

1.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.decembra saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju”” izdošanu

Veicot grozījumus Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2021. gada 1.decembra saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju”, plānots atteikties no ierobežojuma bērnu reģistrēt rindā tikai sava pagasta vai pilsētas teritorijā esošā Pašvaldības iestādē, līdz ar to vecāki varēs izvēlēties jebkuru Pašvaldības iestādi, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu.

Ļaujot izvēlēties dzīvesvietai tuvākās izglītības iestādes, tiks nodrošināts, ka bērns, kura deklarētā dzīvesvietas adrese ir tuvu pagasta robežai, var tikt reģistrēts rindā uz pirmsskolas izglītības iestādi, kas ir tuvāk viņa dzīves vietai, kaut arī atrodas citā pagastā. Tādējādi nodrošinot, ka vecāki var savu laiku un resursus izmantot lietderīgāk.

Termiņi tiek grozīti, lai vecāki pēc iespējas ātrāk varētu noskaidrot, vai bērns ir iekļauts uzņemšanas sarakstā un iestāde var komplektēt grupas jaunajam mācību gadam.

Saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu pašvaldību vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēs izglītojamos uzņem izglītības iestādes dibinātāja noteiktajā kārtībā, ievērojot Izglītības likuma un citu likumu noteikumus.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma 26. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.decembra saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju”” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo

noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.

6. Šo lēmumu izsniegt:

6.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

6.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

6.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2025.gada ____

Nr. __

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____ 2025. sēdes lēmumu Nr. ____
(prot. Nr.)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.decembra saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju”

*Izdoti saskaņā ar
Vispārējās izglītības likuma 26. panta pirmo daļu un
Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.decembra saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju” (Latvijas Vēstnesis, 2021, Nr.31) šādus grozījumus:

1. Izteikt 17.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“17.1. bērna pārstāvji piesakot bērnu, norāda prioritārā secībā Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā vēlamās tuvākās pirmsskolas izglītības iestādes. Pieļaujams norādīt līdz 3 (trīs) izglītības iestādēm”.

2. Izteikt 18. un 19.punktu šādā redakcijā:

“18. Bērna pārstāvim, reģistrējot bērnu, jānorada izglītības iestādes prioritārā secībā, kuras ir tuvāk bērna deklarētās dzīvesvietas pagastam vai pilsētai. Ja bērns nav deklarēts Ropažu novada pašvaldībā, tad pieteikumā var norādīt prioritārā secībā jebkuru Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādi. Šādā gadījumā bērna pārstāvis var norādīt līdz 3 (trīs) izglītības iestādēm.

19. Izglītības iestāžu vadītāji katru gadu līdz 1. aprīlim ziņo departamentam par uzņemamo bērnu skaitu izglītības iestādē ar

1.septembri atbilstošās vecuma grupās. Departaments līdz tekošā gada 1. maijam sagatavo uzņemamo bērnu sarakstu un reģistrā veic izmaiņas saskaņā ar izglītības iestāžu vadītāju iesniegto informāciju”.

3. Aizstāt 23.punktā skaitli un vārdu “31.maija” ar skaitli un vārdu “1.maija”.
4. Izteikt 24.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“24.1. bērni obligātās izglītības vecumā, saskaņā ar šo noteikumu V nodaļu, ja bērna dzīvesvieta ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā”.

5. Svītrot 29.6.apakšpunktu.
6. Aizstāt 46.punktā skaitli un vārdu “20.maijam” aizstāt ar skaitli un vārdu “20.martam”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

Paskaidrojuma raksts

**Ropažu novada pašvaldības domes _____ saistošajiem noteikumiem Nr. ____
“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.decembra
saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība
īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju””**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Veicot grozījumus Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2021. gada 1.decembra saistošajos noteikumos Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju”, plānots atteikties no ierobežojuma bērnu reģistrēt rindā tikai sava pagasta vai pilsētas teritorijā esošā Pašvaldības iestādē, līdz ar to vecāki varēs izvēlēties jebkuru Pašvaldības iestādi, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu.</p> <p>1.2. Ļaujot izvēlēties dzīvesvietai tuvākās izglītības iestādes, tiks nodrošināts, ka bērns, kura deklarētā dzīvesvietas adrese ir tuvu pagasta robežai, var tikt reģistrēts rindā uz pirmsskolas izglītības iestādi, kas ir tuvāk viņa dzīves vietai, kaut arī atrodas citā pagastā. Tādējādi nodrošinot, ka vecāki var savu laiku un resursus izmantot lietderīgāk.</p>

	<p>1.3. Termiņi tiek grozīti, lai vecāki pēc iespējas ātrāk varētu noskaidrot, vai bērns ir iekļauts uzņemšanas sarakstā un iestāde var komplektēt grupas jaunajam mācību gadam.</p>
<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>2.1. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, iekļaujot attiecīgus aprēķinus – nav sagaidāma ietekme uz Pašvaldības budžetu, jo tiek nebūtiski mainīta kārtība, kā bērns tiek uzņemts izglītības iestādē. Līdz ar to precīzu fiskālo ietekmi uz Pašvaldības budžetu noteikt nevar.</p> <p>2.2. Citas budžeta pozīcijas Pašvaldībai netiks ietekmētas, jo nav nepieciešama jaunu institūciju vai darba vietu izveide vai esošo institūciju kompetences paplašināšanu, lai nodrošinātu noteikumu izpildi.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>3.1. Sociālā ietekme – nav sociālā ietekme.</p> <p>3.2. Ietekme uz vidi – nav ietekme uz vidi.</p> <p>3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs iedzīvotāju veselību.</p> <p>3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošo noteikumu izpilde neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.</p> <p>3.5. Ietekme uz konkurenci – saistošo noteikumu izpilde neietekmē konkurenci.</p>
<p>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>4.1. Paredzētās administratīvo procedūru izmaksas – ar saistošajiem noteikumiem netiek mainītas administratīvo procedūru izmaksas un procedūra.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>5.1. Pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā – saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti tie darbinieki, kas līdz šim nodrošināja saistošo noteikumu “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju” izpildi.</p>
<p>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>6.1. Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīts Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments.</p>
<p>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko</p>	<p>7.1. Saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu pašvaldību vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēs izglītojamos uzņem izglītības iestādes dibinātāja noteiktajā kārtībā, ievērojot Izglītības likuma un citu likumu noteikumus.</p>

sniedz mērķa sasniegšana	7.2. Ņemot vērā minēto, saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un pašvaldības rīcība ir atbilstoša Pašvaldību likumam un Vispārējās izglītības likumam.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	8.1. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv. 8.2. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2025.gada 6.februāra līdz 2025.gada 20.februārim. Šajā laika periodā nav saņemts sabiedrības viedoklis.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

2.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 29. maija saistošajos noteikumos Nr. 24/24 “Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība”” izdošanu

Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 29.maija saistošo noteikumu Nr.24/24 “Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība” (turpmāk – saistošie noteikumi) grozījumi nepieciešami, lai vienādotu nosacījumus Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atbalsta par izglītības pakalpojumu privātā izglītības iestādē (turpmāk – Atbalsts pirmsskolai) saņemšanai, kas noteikti saistošajos noteikumos, un Pašvaldības pabalsta ēdināšanas izdevumu segšanai privātā pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk – Ēdināšanas pabalsts) saņemšanai, kas noteikti Pašvaldības domes 2023.gada 8.marta saistošo noteikumu Nr. 4/23 “Pašvaldības brīvās iniciatīvas pabalsti Ropažu novadā” 21.punktā. Proti, esošā saistošo noteikumu redakcija paredz, ka atbalstu pirmsskolai piešķir, ja Pašvaldība nevar nodrošināt bērnam vietu gan tajā Pašvaldības iestādē, kurā bērns reģistrēts rindā, gan citā Pašvaldības iestādē, kura izglītības programmu īsteno pagastā vai pilsētā, kur deklarēta bērna dzīvesvieta. Ēdināšanas pabalstu piešķir, ja Pašvaldība nevar nodrošināt programmas apguvi Pašvaldības izglītības iestādē, kurā izglītojamais pieteikts rindā.

Pašreizējā saistošo noteikumu kārtība nosaka, ja Pašvaldība bērnu ar vietu Pašvaldības iestādē (gan tajā, kur bērns reģistrēts rindā, gan citā, kas atrodas pagastā vai pilsētā, kur bērns deklarēts) var nodrošināt, Atbalsts pirmsskolai un bērnu uzraudzības pakalpojumam netiek piešķirts, bet lēmumā kā atteikuma iemesls norādīts, ka pašvaldība var nodrošināt bērnu ar vietu Pašvaldības izglītības iestādē, vienlaikus bērna likumisko pārstāvi aicinot reģistrēties rindā uz Pašvaldības izglītības iestādi, kurā ir brīva vieta.

Grozījumi saistošo noteikumu 2.punktā un 4.1.apakšpunktā radīs ģimenēm labvēlīgāku situāciju attiecībā uz atbalsta pirmsskolai saņemšanu, nenosakot obligātu prasību bērnam apmeklēt Pašvaldības iestādi, kuru ģimene nav izvēlējusies, ja ģimene nevar apmaksāt privātās iestādes apmeklējumu, nesaņemot Atbalstu pirmsskolai.

Esošā saistošo noteikumu 19.6. apakšpunkta redakcija nosaka, ka pašvaldības atbalsts aukles pakalpojumam tiek pārtraukts, ja vecākam tiek piedāvāta vieta pašvaldības izglītības iestādē, uz kuru bērns reģistrēts rindā, neatkarīgi no vecāka norādītās prioritātes. Bieži veidojas situācijas, kad vecāki reģistrējuši bērnu rindā uz vairākām (līdz trim) iestādēm, bet nav plānojuši izmantot pakalpojumu pašvaldības pirmsskolā, kas norādīta, kā 2. un 3. prioritāte, līdz ar to līdzfinansējums aukles pakalpojumam tiek atteikts, bet bērns neuzsāk apmeklēt pašvaldības iestādi.

Ja tiek veikti grozījumi saistošajos noteikumos, tad:

- pašvaldības atbalsts tiks piešķirts tad, ja pašvaldība nevar nodrošināt bērnu ar vietu tikai vecāka izvēlētajā pašvaldības iestādē, nevis iestādē, kas atrodas pagastā vai pilsētā, kurā deklarēta bērna dzīvesvieta, un uz kuru bērns nav reģistrēts rindā;
- pašvaldības atbalsts aukles pakalpojumam tiek pārtraukts tikai tad, ja vecāks atsakās no 1. prioritātes pašvaldības iestādes.

Vienlaikus jāizsaka saistošo noteikumu pielikums jaunā redakcijā, precizējot iesniegumā norādāmo informāciju un tās struktūru.

Izglītības likuma 17. panta pirmā daļa noteic, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā pašvaldības izglītības iestādē.

Izglītības likuma 17. panta 2.¹ daļa noteic, ja pašvaldība bērnam, kurš sasniedz pusotra gada vecumu un kura dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, nenodrošina vietu pašvaldības izglītības iestādes īstenotā pirmsskolas izglītības programmā (no pusotra gada vecuma līdz pamatizglītības ieguves uzsākšanai) un bērns apgūst pirmsskolas izglītības programmu privātā izglītības iestādē, tad pašvaldība šim privātajam pakalpojuma sniedzējam sedz izmaksas Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Izmaksas sedz apmērā, kas atbilst vienam izglītojamajam pirmsskolas izglītības programmā nepieciešamajām vidējām izmaksām attiecīgās pašvaldības izglītības iestādēs. Savukārt Izglītības likuma 17.panta 2.⁴. daļa nosaka, ka pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka kārtību, kādā tā nodrošina šā panta 2.¹ un 2.³ daļā noteikto izmaksu segšanu, kā arī nosacījumus lielāka atbalsta apjoma noteikšanai atbilstoši pašvaldības budžeta iespējām.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu un Izglītības likuma 17. panta 2.⁴ daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

7. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 29. maija saistošajos noteikumos Nr. 24/24 “Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība”” (pielikumā).
8. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
9. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko

iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.

10. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
11. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
12. Šo lēmumu izsniegt:
 - 12.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 12.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 12.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2025.gada ____

Nr. __

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____2025. sēdes lēmumu Nr. __
(prot. Nr.)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 29. maija saistošajos noteikumos Nr. 24/24 "Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība"

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu un
Izglītības likuma 17. panta 2.⁴ daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 29. maija saistošajos noteikumos Nr. 24/24 "Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība" (Latvijas Vēstnesis, 2024, Nr.115) šādus grozījumus:

7. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Pašvaldības atbalsts tiek piešķirts par bērnu no pusotra gada vecuma līdz brīdim, kad tiek uzsākta pamatizglītības ieguve, ja bērna un vismaz viena no bērna likumiskā pārstāvja (turpmāk – bērna likumiskais pārstāvis) dzīvesvieta deklarēta Pašvaldības administratīvajā teritorijā un bērns ir reģistrēts uzņemšanai Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē, un Pašvaldība uz atbalsta pieprasīšanas brīdi nevar nodrošināt pirmsskolas izglītības programmu apguvi bērna likumiskā pārstāvja izvēlētajā Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē”.

8. Izteikt 4.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“4.1. ja bērns ir reģistrēts uzņemšanai Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē un uz atbalsta pieprasīšanas brīdi bērna likumiskā pārstāvja izvēlētajā Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē nav brīvu vietu”.

9. Izteikt 19.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

“19.6. ja bērnam, kurš saņem izglītības pakalpojumu no Aukles, tiek piedāvāta vieta bērna likumiskā pārstāvja izvēlētajā pirmā prioritārā Pašvaldības izglītības iestādē”.

10. Izteikt pielikumu šādā redakcijā (pielikumā).

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

Paskaidrojuma raksts

**Ropažu novada pašvaldības domes ___ saistošajiem noteikumiem Nr. ___
“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 29. maija saistošajos
noteikumos Nr. 24/24 “Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas
izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem
Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība””**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
2. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	1.4. Saistošo noteikumu “Kārtība par pašvaldības atbalstu privātajām pirmsskolas izglītības iestādēm un privātajiem bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējiem Ropažu novada pašvaldībā un samaksas kārtība” (turpmāk – saistošie noteikumi) grozījumi nepieciešami, lai vienādotu nosacījumus Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atbalsta par izglītības pakalpojumu privātā izglītības iestādē (turpmāk – Atbalsts pirmsskolai) saņemšanai, kas noteikti saistošajos noteikumos, un Pašvaldības pabalsta ēdināšanas izdevumu segšanai privātā

pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk – Ēdināšanas pabalsts) saņemšanai, kas noteikti Pašvaldības domes 2023.gada 8.marta saistošo noteikumu Nr. 4/23 “Pašvaldības brīvās iniciatīvas pabalsti Ropažu novadā” 21.punktā. Proti, esošā saistošo noteikumu redakcija paredz, ka atbalstu pirmsskolai piešķir, ja Pašvaldība nevar nodrošināt bērnam vietu gan tajā Pašvaldības iestādē, kurā bērns reģistrēts rindā, gan citā Pašvaldības iestādē, kura izglītības programmu īsteno pagastā vai pilsētā, kur deklarēta bērna dzīvesvieta. Ēdināšanas pabalstu piešķir, ja Pašvaldība nevar nodrošināt programmas apguvi Pašvaldības izglītības iestādē, kurā izglītojamais pieteikts rindā.

1.5. Pašreizējā saistošo noteikumu kārtība nosaka, ja Pašvaldība bērnu ar vietu Pašvaldības iestādē (gan tajā, kur bērns reģistrēts rindā, gan citā, kas atrodas pagastā vai pilsētā, kur bērns deklarēts) var nodrošināt, Atbalsts pirmsskolai un bērnu uzraudzības pakalpojumam netiek piešķirts, bet lēmumā kā atteikuma iemesls norādīts, ka pašvaldība var nodrošināt bērnu ar vietu Pašvaldības izglītības iestādē, vienlaikus bērna likumisko pārstāvi aicinot reģistrēties rindā uz Pašvaldības izglītības iestādi, kurā ir brīva vieta.

1.6. Grozījumi saistošo noteikumu 2.punktā un 4.1.apakšpunktā radīs ģimenēm labvēlīgāku situāciju attiecībā uz atbalsta pirmsskolai saņemšanu, nenosakot obligātu prasību bērnam apmeklēt Pašvaldības iestādi, kuru ģimene nav izvēlējusies, ja ģimene nevar apmaksāt privātās iestādes apmeklējumu, nesaņemot atbalstu pirmsskolai.

1.7. Esošā saistošo noteikumu 19.6. apakšpunkta redakcija nosaka, ka pašvaldības atbalsts aukles pakalpojumam tiek pārtraukts, ja vecākam tiek piedāvāta vieta pašvaldības izglītības iestādē, uz kuru bērns reģistrēts rindā, neatkarīgi no vecāka norādītās prioritātes. Bieži veidojas situācijas, kad vecāki reģistrējuši bērnu rindā uz vairākām (līdz trim) iestādēm, bet nav plānojuši izmantot pakalpojumu pašvaldības pirmsskolā, kas norādīta, kā 2. un 3. prioritāte, līdz ar to līdzfinansējums aukles pakalpojumam tiek atteikts, bet bērns neuzsāk apmeklēt pašvaldības iestādi.

1.8. Ja tiek veikti grozījumi saistošajos noteikumos, tad:

1.8.1. pašvaldības atbalsts tiks piešķirts tad, ja pašvaldība nevar nodrošināt bērnu ar vietu tikai vecāka izvēlētajā pašvaldības iestādē, nevis iestādē, kas atrodas pagastā vai pilsētā, kurā deklarēta bērna dzīvesvieta, un uz kuru bērns nav reģistrēts rindā;

	<p>1.8.2. pašvaldības atbalsts aukles pakalpojumam tiek pārtraukts tikai tad, ja vecāks atsakās no 1. prioritātes pašvaldības iestādes.</p> <p>1.9. Vienlaikus jāizsaka saistošo noteikumu pielikums jaunā redakcijā, precizējot iesniegumā norādāmo informāciju un tās struktūru.</p>
<p>3. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>2.3. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, iekļaujot attiecīgus aprēķinus – paredzētie grozījumi mainīs esošo regulējumu, kļūstot iedzīvotājiem izdevīgākiem, taču palielinās pašvaldības budžeta izdevumus, palielinoties izdevumiem Atbalstam pirmsskolai, kā arī neveicinās pirmsskolu grupu nokomplektēšanu Pašvaldības iestādēs. Līdz ar to precīzu fiskālo ietekmi uz pašvaldības budžetu noteikt nevar.</p> <p>2.4. Citas budžeta pozīcijas pašvaldībai netiks ietekmētas, jo nav nepieciešama jaunu institūciju vai darba vietu izveide vai esošo institūciju kompetences paplašināšanu, lai nodrošinātu noteikumu izpildi.</p>
<p>4. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>3.6. Sociālā ietekme – nav sociālā ietekme.</p> <p>3.7. Ietekme uz vidi – nav ietekme uz vidi.</p> <p>3.8. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs iedzīvotāju veselību.</p> <p>3.9. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošo noteikumu izpilde neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.</p> <p>3.10. Ietekme uz konkurenci – saistošo noteikumu izpilde neietekmē konkurenci.</p>
<p>5. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>4.2. Paredzētās administratīvo procedūru izmaksas – ar saistošajiem noteikumiem netiek mainītas administratīvo procedūru izmaksas un procedūra.</p> <p>4.3. Institūcijas un amatpersonas, pie kurām persona var vērsties noteikumu piemērošanā ir Ropažu novada pašvaldības Centrālā administrācija un Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments.</p>
<p>6. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>5.2. Pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā – saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti tie darbinieki, kas līdz šim nodrošināja saistošo noteikumu izpildi.</p>

<p>7. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>6.2. Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīta Ropažu novada pašvaldības Centrālā administrācija un Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments.</p> <p>6.3. Nav paredzēta jaunu institūciju izveide vai esošo likvidācija, reorganizācija. Izpildei nepieciešami resursi tiek paredzēti pašvaldības budžeta ietvaros.</p>
<p>8. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>7.1. Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta 2.⁴ daļu pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka kārtību, kādā tā nodrošina šā panta 2.¹ un 2.³ daļā noteikto izmaksu segšanu, kā arī nosacījumus lielāka atbalsta apjoma noteikšanai atbilstoši pašvaldības budžeta iespējām.</p> <p>7.2. Ņemot vērā minēto, saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un pašvaldības rīcība ir atbilstoša Pašvaldību likumam un Izglītības likumam.</p>
<p>9. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>8.3. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv.</p> <p>8.4. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2025.gada 6.februāra līdz 2025.gada 20.februārim. Šajā laika periodā ir saņemts Latvijas Privāto pirmsskolu biedrības priekšlikums, ar lūgumu saistošo noteikumu 4.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: <i>“ja bērns ir pārdeklarēts no citas pašvaldības uz Ropažu novada pašvaldību, taču iepriekš ir iesācis mācību procesu privātajā pirmsskolas izglītības iestādē, pamatojoties uz to, ka iepriekš deklarētās pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē bērnam nebija brīvu vietu, tad pēc bērna pārdeklarēšanas uz Ropažu novada pašvaldību Ropažu novada pašvaldība turpina piešķirt atbalstu bērnam turpinot mācību procesu privātajā pirmsskolas izglītības iestādē, pat tad ja Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē ir brīva vieta”</i>. Paplašinātā piedāvātā redakcija īstenotu Izglītības likuma 57.pantā noteikto, ka vecākiem (personām, kas realizē aizgādību) ir tiesības izvēlēties izglītības iestādi, kurā bērns iegūst izglītību, kā arī Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 11.punktu, kas noteic, ka pašvaldībai ir autonomās funkcijas īstenot bērnu un aizgādībā esošo personu tiesību un interešu aizsardzību.</p> <p>8.5. Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejā tika nolemts neatbalstīt Latvijas Privāto pirmsskolu</p>

biedrības izteikto priekšlikumu, pamatojot to ar šādiem apstākļiem:

8.3.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona (arī pašvaldība kā atvasināta publiska persona) rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Izglītības likuma 17.panta 2.¹ daļa nosaka pašvaldību atbalsta piešķiršanas kārtību privātām izglītības iestādēm – pašvaldība sedz izmaksas par pirmsskolas izglītību privātā izglītības iestādē tikai tajos gadījumos, ja nevar nodrošināt bērnam vietu pašvaldības izglītības iestādē.

8.3.2. Izglītības likuma 17.panta pirmā daļa nosaka pašvaldībām pienākumu nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību dzīvesvietai tuvākajā pašvaldības izglītības iestādē. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu pašvaldības rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu. Ja pašvaldības izglītības iestādēs pirmsskolu grupās ir brīvas vietas, pašvaldības izdevumi pirmsskolas izglītības nodrošināšanai pakāpeniski palielinās – ja pašvaldība ilgstoši nenokomplektēs pirmsskolas grupas, ēkas uzturēšanas izdevumi, saimnieciskie izdevumi, izdevumi darbinieku atalgojumam u.c., aprēķinot to uz vienu izglītojamo, būs lielāki nekā tajā gadījumā, ja pašvaldības izglītības iestāžu grupas ir pilnībā nokomplektētas.

8.3.3. Atbilstoši likuma "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36.panta otrās daļas 4.punktam pašvaldībām 2024.gadā bija iespējas iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā investīciju projektu iesniegumus valsts budžeta aizdevumu saņemšanai jaunas pirmsskolas izglītības iestādes būvniecībai vai esošas pirmsskolas izglītības iestādes paplašināšanai, lai mazinātu bērnu rindu uz vietām pirmsskolas izglītības

	<p>iestādēs, un pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras investīciju projektu īstenošanai. Pašvaldība ir saņēmusi finansējumu pirmsskolas izglītības iestādes grupu izveidei Upesleju sākumskolā, līdz ar to samazinot rindu uz vietām Pašvaldības Stopiņu pagasta pirmsskolās.</p> <p>8.3.4. Papildus iepriekš minētajam, līdzfinansējuma saglabāšana, ja ģimene maina dzīvesvietu, var radīt nevienlīdzīgu situāciju. Ģimenes, kuras dzīvesvietas maiņas gadījumā varēs ikdienā nodrošināt bērnam nokļūšanu iepriekšējā izglītības iestādē, būs labvēlīgākā situācijā nekā ģimenes, kurām šādu iespēju nebūs. Paredzams, ka Latvijas Privāto pirmsskolu biedrības piedāvātie grozījumi radīs vēlmi, neizvērtējot pašvaldības iespējas nodrošināt bērnam vietu pašvaldības izglītības iestādē, gadījumā, ja saņemts citas pašvaldības atbalsts izglītības ieguvei privātā iestādē, turpināt saņemt atbalstu pēc dzīvesvietas maiņas citā privātā iestādē.</p> <p>8.3.5. Pašvaldības sagatavotie grozījumi saistošajos noteikumos rada labvēlīgākus apstākļus ģimenēm, jo pašvaldības atbalsts tiks atteikts tikai tajos gadījumos, ja pašvaldība nevarēs nodrošināt ar vietu vecāku izvēlētajā pašvaldības izglītības iestādē, nevis jebkurā iestādē noteiktā pagasta vai pilsētas teritorijā.</p>
--	---

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

3.

Par pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestāžu pirmsskolu grupās 2025.gada vasaras periodā

Izskatot Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta (turpmāk – Departaments) priekšlikumu atbalstīt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu ierosinājumu par pirmsskolas izglītības iestāžu un izglītības iestāžu pirmsskolas grupu slēgšanu uz noteiktu laiku vasaras periodā, Ropažu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome **konstatē:**

[1] Departamentā saņemti un izvērtēti zemāk norādītie Pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju iesniegumi, kuros norādīts nepieciešamības pamatojums iestādes pedagoģiskā procesa pārtraukumam uz noteiktu laiku, tas ir, lai iestādes pirmsskolas personālam spētu nodrošināt pienācīgu atvaļinājumu, kā arī būtu iespēja veikt vasaras periodā paredzētos labiekārtošanas darbus un remontdarbus. Izglītības iestādes, lai nodrošinātu pedagoģiskā procesa nepārtrauktību vasaras periodā, ir panākušas

savstarpēju vienošanos par sadarbību, kā arī iestādes ir pievienojušas informācijai iestāžu padomju sēžu protokolu izrakstus, kuros izglītības iestāžu padomes akceptē attiecīgo iestāžu darba procesu vasaras periodā:

[1.1] Pašvaldības PII “Pienenīte” 2025.gada 18.februāra iesniegums, kurā lūgts akceptēt iestādes slēgšanu bērnu apmeklējumam no 2025.gada 27.augusta līdz 2025.gada 29. augustam, kā arī laika periodā no 2025.gada 1.jūlija līdz 2025.gada 31.jūlijam iestādes darba laiku noteikt no plkst.8.00 līdz plkst.18.00. Vienlaikus iestādes vadītāja norāda, ka pēc nepieciešamības laika posmā no 2025.gada 1.jūlija līdz 2025.gada 31.jūlijam tiks nodrošināta viena vai vairākas dežūras grupas ar darba laiku no plkst.7.00 līdz plkst.19.00.

[1.2] Pašvaldības Stopiņu pamatskolas 2025.gada 29.janvāra iesniegums, kurā lūdz atbalstīt nepieciešamību pārtraukt pedagoģisko procesu Stopiņu pamatskolas pirmsskolas grupās periodā no 2025.gada 25.jūnija līdz 2025.gada 22.jūlijam, norādot, ka Stopiņu pamatskolas pirmsskolas bērni norādītajā periodā apmeklēs Upesleju sākumskolas pirmsskolas grupas.

[1.3] Pašvaldības Upesleju sākumskolas 2025. gada 6.februāra iesniegums, kurā lūgts atļaut uz laiku slēgt Upesleju sākumskolas pirmsskolas grupas, periodā no 2025.gada 23.jūlija līdz 2025.gada 19.augustam, norādot, ka Upesleju sākumskolas pirmsskolas bērni minētajā periodā apmeklēs Stopiņu pamatskolas pirmsskolas grupas.

[1.4] Pašvaldības Vangažu vidusskolas 2025.gada 17.februāra iesniegums, kurā informē, ka Vangažu vidusskolas pirmsskolas grupas strādās no 2025.gada 1.jūnija līdz 2025.gada 31.augustam.

[1.5] Pašvaldības PII “Jancis” 2025.gada 28.februāra iesniegums, kurā lūgts akceptēt iestādes slēgšanu bērnu apmeklējumam no 2025.gada 27.augusta līdz 2025.gada 29. augustam.

[1.6] Pašvaldības PII “Skudriņas” 2025.gada 14.februāra iesniegums, kurā lūgts saskaņot iestādes slēgšanu vasaras periodā no 2025.gada 30.jūnija līdz 2025.gada 25. jūlijam, norādot, ka šajā laikā audzēkņiem tiks nodrošināta iespēja apmeklēt PII “Čiekuriņš”.

[1.7] Pašvaldības PII “Čiekuriņš” 2025.gada 3.februāra iesniegums, kurā lūdz saskaņot iestādes slēgšanu periodā no 2025.gada 28.jūlija līdz 2025.gada 22.augustam, norādot, ka šajā laika periodā izglītojamiem tiks nodrošināta iespēja apmeklēt PII “Skudriņas”.

[1.8] Pašvaldības Ropažu vidusskolas 2025.gada 17.februāra iesniegums, kurā lūgts saskaņot Ropažu vidusskolas pirmsskolas darba laiku 2025.gada vasaras periodā, norādot, ka Ropažu vidusskolas pirmsskola vasaras periodā būs slēgta no 2025.gada 1. augusta līdz 2025.gada 29.augustam, izglītojamie šajā periodā apmeklēs PII “Annele”.

[1.9] Pašvaldības PII “Annele” 2025.gada 29.janvāra iesniegums, kurā lūgts saskaņot iestādes slēgšanu no 2025.gada 1. jūlija līdz 2025.gada 31.jūlijam, norādot, ka šajā laika periodā iestādes audzēkņi apmeklēs Ropažu vidusskolas pirmsskolas grupas Zaķumuižā.

[2] Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 01.12.2021. saistošo noteikumu Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju” 9.punktu, Departamentam ir tiesības pārtraukt pedagoģisko procesu izglītības iestādē. Pedagoģiskā procesa pārtraukuma laikā nepieciešamības gadījumā bērniem nodrošina vietu citās pašvaldības izglītības iestādēs. Ņemot vērā, ka viens no Departamenta uzdevumiem ir pārraudzīt Pašvaldības izglītības iestāžu darbu Pašvaldībai noteikto funkciju pildīšanai izglītības jomā, taču izglītības iestādes nav Departamenta pakļautībā un Departaments nav tiesīgs dot rīkojumus izglītības iestādēm, līdz ar to nepieciešams Pašvaldības domes, kā izglītības iestāžu

dibinātāja, lēmums. Ņemot vērā visu minēto Departaments lūdz Ropažu novada pašvaldības domei šo priekšlikumu atbalstīt.

[3] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 01.12.2021. saistošo noteikumu Nr.28/21 “Kārtība, kādā Ropažu novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju” 9.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **PII “Pienenīte”** no 2025.gada 27.augusta līdz 2025.gada 29. augustam, kā arī laika periodā no 2025.gada 1.jūlija līdz 2025.gada 31.jūlijam iestādes darba laiku noteikt no plkst.8.00 līdz plkst.18.00.

2. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **Stopiņu pamatskolas** pirmsskolas grupās no 2025.gada 25.jūnija līdz 2025.gada 22.jūlijam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot izglītojamos ar vietu Upesleju sākumskolas pirmsskolas grupās.

3. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **Upesleju sākumskolā** pirmsskolas grupās no 2025.gada 23.jūlija līdz 2025.gada 19.augustam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot izglītojamos ar vietu Stopiņu pamatskolas pirmsskolas grupās.

4. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **PII “Jancis”** no 2025.gada 27. augusta līdz 2025.gada 29.augustam.

5. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **PII “Skudriņas”** no 2025.gada 30.jūnija līdz 2025.gada 25. jūlijam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot izglītojamos ar vietu PII “Čiekuriņš”.

6. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **PII “Čiekuriņš”** no 2024.gada 28.jūlija līdz 2025.gada 22.augustam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot izglītojamos ar vietu PII “Skudriņas”.

7. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **Ropažu vidusskolas** pirmsskolas grupās no 2025.gada 1. augusta līdz 2025.gada 29. augustam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot izglītojamos ar vietu PII “Annele”.

8. Pārtraukt pedagoģisko procesu Ropažu novada pašvaldības **PII “Annele”** no 2025.gada 1.jūlija līdz 2025.gada 31.jūlijam, nepieciešamības gadījumā nodrošinot izglītojamos ar vietu Ropažu vidusskolas pirmsskolas grupās.

9. Noteikt par pienākumu pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem, kuru audzināmie šajā lēmumā noteiktajā laika periodā (vasaras periodā) apmeklēs citu pirmsskolas izglītības iestādi, kur ēdināšanu veic cits pakalpojuma sniedzējs nekā iestādē, kurā izglītojamais apgūst izglītības procesu, organizēt līgumu slēgšanu sadarbībā ar izglītojamo likumiskajiem pārstāvjiem par ēdināšanas pakalpojuma saņemšanu uz noteikto laika periodu.

10. Uzdot Lēmumā minēto izglītības iestāžu vadītājiem viena mēneša laikā informēt izglītojamo likumiskos pārstāvjus par pieņemto lēmumu.

11. Uzdot Sabiedrisko attiecību nodaļai informāciju publicēt pašvaldības izdevumā "Tēvzemīte", Ropažu pašvaldības tīmekļa vietnē un sociālajos tīkos.

12. Lēmumu izsniegt:

- 12.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.
- 12.2. Lēmumā minēto izglītības iestāžu vadītājiem
- 12.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai.
- 12.4. Izpilddirektora vietniecei D,Vārslavānei.

4.

Par derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu smilts atradnē "Vēveri" nekustamajā īpašumā "Vēveri", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov.

Ropažu novada pašvaldībā 2024.gada 14. oktobrī saņemts īpašnieka SIA "RSGA NĪ", reģ.Nr. 50203562181, adrese Mārupes iela 4, Rīga, LV-1002 iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2024/4.1-2/4571) ar lūgumu izsniegt derīgo izrakteņu atļauju nekustamajā īpašumā "Vēveri", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 80960070080 un 80960070005.

Iesniegumam ir pievienoti Valsts vides dienesta 2024.gada 01.oktobra derīgo izrakteņu (izņemot pazemes ūdeņus) atradnes pase un derīgo izrakteņu ieguves limits ar termiņu līdz 2049. gada 14. maijam un ar derīgo izrakteņu izstrādes limita apjomu 741.52 tūkst.m³. Valsts vides dienesta 2021.gada 08.janvāra paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr.RI21SI0002, kas izsniegts vēl pirms uzņēmuma reorganizācijas SIA "VĒVERI RSGA". Kā arī Valsts vides dienesta 2024.gada 01.oktobra izsniegtos tehniskos noteikumus Nr.AP24TN1443.

Smilts atradne "Vēveri" atrodas nekustamajā īpašumā "Vēveri", Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 80960070005, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960070080 un 80960070005, zemes vienības adrese Kaudzīšu iela 49, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads. Nekustamā īpašuma tiesības nostiprinātas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 5 un pieder iesniedzējam SIA "RSGA NĪ". Zemes vienība nav apbūvēta.

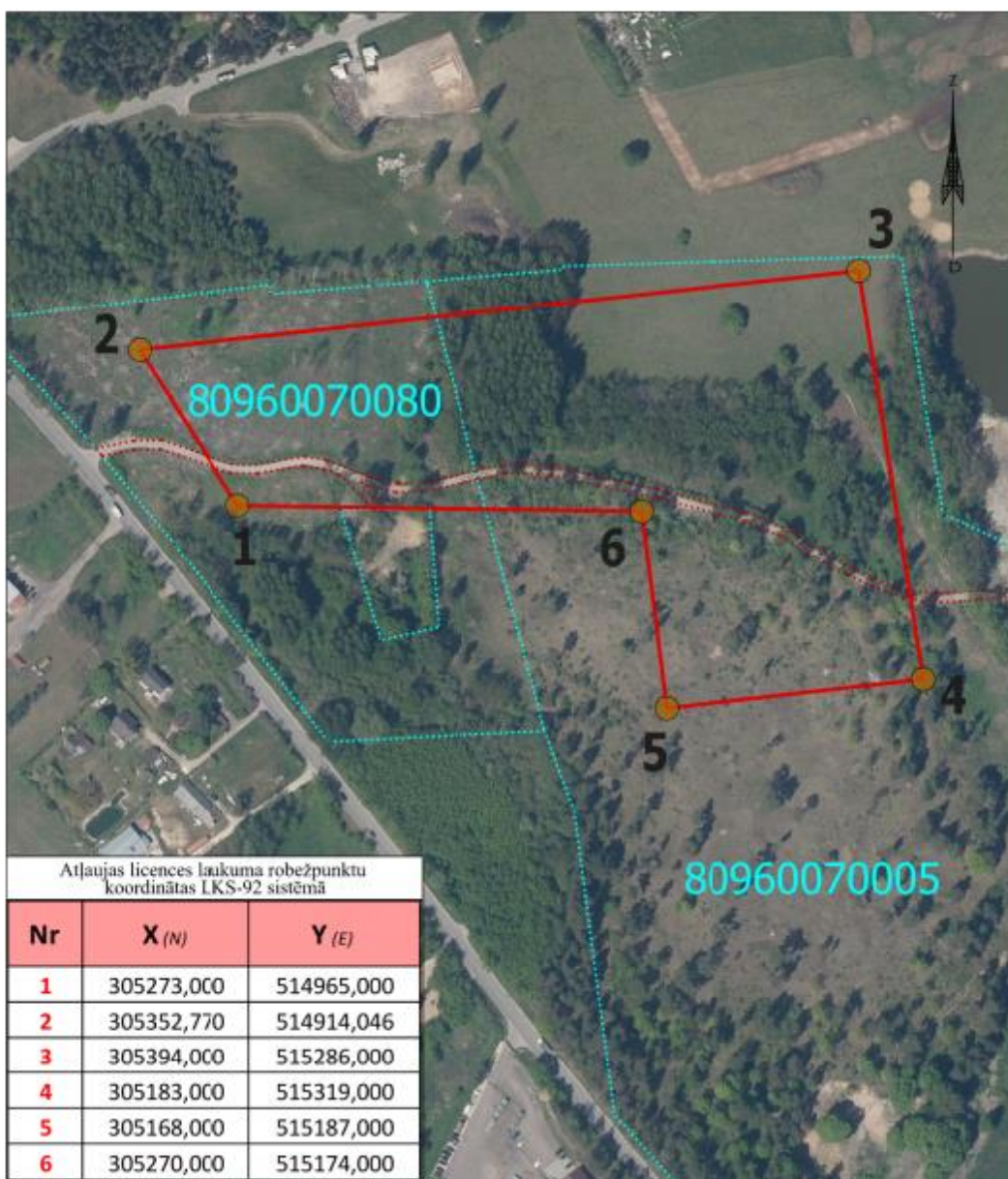
Atbilstoši spēkā esošā Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) kartei "Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karte" paredzētās darbības vietā ir noteikta rūpnieciskās apbūves teritorijas (R1) funkcionālā zona, kurā derīgo izrakteņu ieguve ir atļauta un noteikta kā galvenais zemes izmantošanas veids. Paredzētās darbības teritorija robežojas ar citām rūpnieciskās apbūves teritorijām.

Kā arī, paredzētās darbības teritorija atrodas lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Kaudzīšu iela 45, Kaudzīšu iela 49, "Mazkalsoni" un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 007 0080, 8096 007 0121, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijā.

Īpašums DA robežojas ar sadzīves atkritumu poligona "Getliņi" teritoriju, Z un DR atrodas juridisku un fizisku personu īpašumi. Īpašuma A daļai piekļaujas nekustamais īpašums "Ciņi" (kadastra Nr. 80960070121, zemes vienības kadastra apzīmējums 80960070121), kurā reģistrēta esoša smilts atradne "Ciņi". Skatīt atradnes Vēveri izvietojuma plānu (1. attēls).

Smilts atradnes "Vēveri" atļaujas licences laukuma izvietojuma plāns

"Vēveri", Stopiņu pag. Ropažu nov., kadastra apz. 80960070005 un 80960070080



Mērogs 1:3000

Apzīmējumi

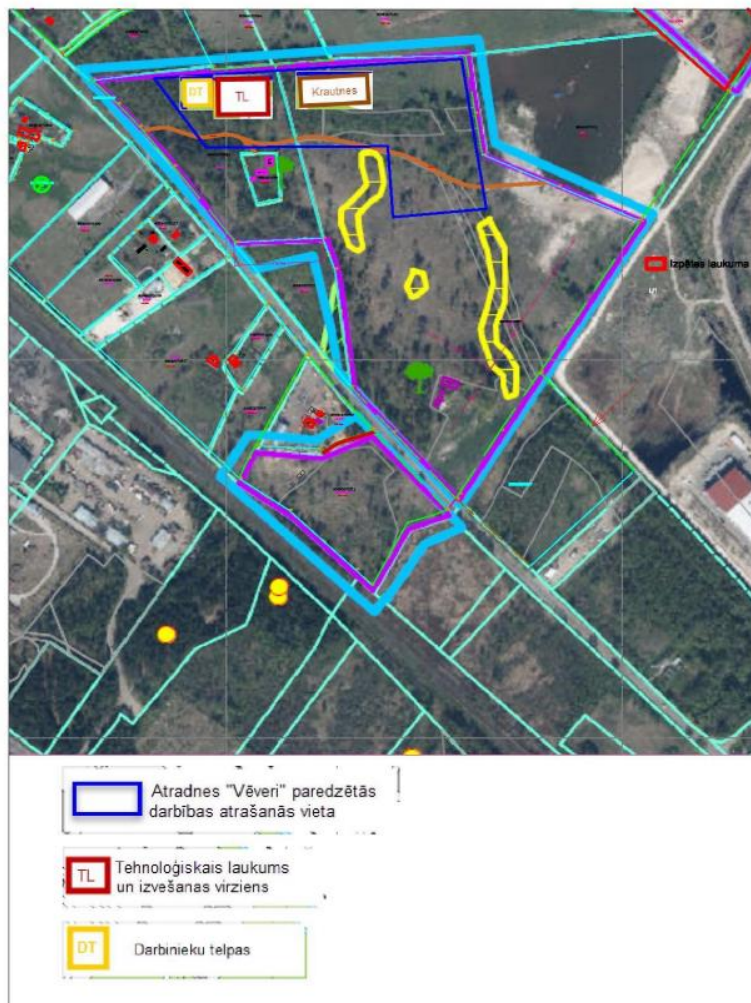
- SIA "RSGA NĪ" piederošā nekustamā īpašuma "Vēveri" zemes vienību robežas
- 2 Smilts atradnes "Vēveri" bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas licences laukuma robeža un robežpunkti

Smilts ieguve paredzēta perspektīvajā smilts atradnē “Vēveri” 4,9 ha platībā. Derīgo izrakteņu ieguves limitā iekļauti A kategorijas: smilts krājumi (49,70 tūkst. m² platībā) 741,52 tūkst. m³, no tiem 683,87 tūkst. m³ zem gruntsūdens līmeņa. Ieguve plānota virs un zem gruntsūdens līmeņa, bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas. Gadā paredzēts iegūt 50 tūkst. m³ smilts materiāla. Ir paredzēta iegūtā materiāla apstrāde (sijāšana).

Derīgo izrakteņu ieguves rezultātā tiks izmainīts esošais teritorijas reljefs un teritorijas izmantošanas veids, tā kā šobrīd teritorija ir izteikti viļņaina un kopumā teritoriju klāj dabisks apaugums: zālājs, krūmi, kā arī mežs. Veicot darbības vietas sagatavošanu pirms derīgo izrakteņu ieguves ir nepieciešams veikt koku ciršanu jeb teritorijas atmežošanu.

Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „OZOLS” publicētajai informācijai paredzētās darbības vieta neatrodas Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (Natura 2000), kā arī tajā nav reģistrētas sugas, kurām veidojami mikroliegumi. SIA “RSGA NĪ” ir pasūtījis sugu un biotopu aizsardzības jomā sertificētās ekspertes Egitas Grolles īpašuma “Vēveri” apsekošanu, eksperte 08.09.2020. veiktajā atzinumā Nr.34/20. ir norādījusi, ka īpašumā atrodas īpaši aizsargājams biotops Mežainas piejūras kāpas, divi dižkoki, vairāki potenciālie aizsargājami koki, kā arī trīs īpaši aizsargājamas augu sugas pļavas silpurene atradnes.

Attēls Nr.1. Perspektīvā atradne “Vēveri”, tās infrastruktūra un aizsargājamās dabas vērtības.



Svītraini likumotās platības iezīmētas dzeltenā krāsā - Pļavas silpuresnes *Pulsatilla pratensis* atradnes, atrodas ārpus tiešās atradnes teritorijas.

Ieguves darbu ietekme uz īpaši aizsargājamo biotopu netiek paredzēta, biotopa Mežainas piejūras kāpas pastāvēšanai ūdens režīma izmaiņas nav būtiskākais faktors, kas nosaka biotopa atbilstību aizsargājamā biotopa kritērijiem. Attiecībā uz aizsargājamās augu sugas stāvokli ietekmes var būt dažādas – atradnes var tikt iznīcinātas, ja ieguves platības pārklājas ar sugas dzīvotnēm, aizsargājamās augus Dabas aizsardzības pārvaldes un citu pieaicinātu ekspertu klātbūtnē varētu pārstādīt citviet, bet tas negarantē to, ka aizsargājamie augi iedzīvosies jaunajā dzīves vietā, savukārt derīgo izrakteņu ieguvi plānojot ārpus aizsargājamās augu sugas atradnēm ir iespējams ilgtermiņā nodrošināt aizsargājamajiem augiem nepieciešamos apstākļus to labvēlīgai eksistencei.

Valsts vides dienests, izvērtējot iesniegumā attēloto atradnes konfigurāciju, plānotās tehnoloģiskā laukuma, darbinieku telpu atrašanās vietas un iegūtā materiāla izvešanas ceļu, secina, ka smilts ieguve ar pakārtotajām aktivitātēm neskars darbības vietā palikušās aizsargājamās dabas vērtības (vienu no dižkokiem, aizsargājamās augu sugas atradnes, īpaši aizsargājamo biotopu) un atbilstoši sugu un biotopu ekspertes atzinumam smilts ieguve neradīs būtisku ietekmi uz aizsargājamajām dabas vērtībām.

Derīgo izrakteņu ieguvi paredzēts veikt ar atklāta tipa ieguves tehnoloģiju, izmantojot ekskavācijas metodi un grunts sūknēšanas metodi. Pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas segkārtā (augšne, uzbērtas grūtis) tiks nostumta krautnēs un glabāta paredzētā darbības teritorijā, lai pēc derīgo izrakteņu ieguves noņemto segkārtu izmantotu atradnes rekultivācijai.

Atradnē paredzēts, ka sezonas darbu ietvaros tiks darbināts viens ekskavators, viens frontālais iekrāvējs, viens zemessūcējs un četri līdz astoņi pašizgāzēji, kas izvedīs produkciju. Paredzēts izmantot 2006. gada ekskavatoru VOLVO EC 210 ar dzinēju 119 kW jaudu, maksimālais ieguves dziļums 7 metri; 2004 gada frontālo iekrāvēju LIEBHER 544, 121 kW jaudu (visu laiku netiks izmantota viena un tā paša tehnika); zemes sūcēju Dregflow DRF-D1M-720/16. Darbība notiks periodiski, atbilstoši derīgo izrakteņu pieprasījumam. Ieguves darbus paredzēts veikt darba dienās, darba laiks paredzēts 7:00-19:00.

Tuvākā māsaimniecība Kaudzīšu ielā 46, Rumbulā, Stopiņu novadā atrodas ~120 m attālumā R virzienā no atradnes.

Pieteiktā darbība tikusi vērtēta kopsakarā ar citām atradnēm, kas atrodas tuvākajā apkārtnē, kā to paredz Likuma 11. panta 1.punkta b) apakšpunkts. Perspektīvā atradne "Vēveri" atrodas tiešā tuvumā (blakus) smilts atradnei "Ciņi", kurai 4,9 ha platībā noteikti A kategorijas smilts krājumi. *Kopējā ieguves laukumu platība pēc tam, kad savu darbību uzsāks atradne "Vēveri", sasniegs ~9,8ha.*

Kā galvenās ar derīgo izrakteņu ieguvi saistītās ietekmes ir sagaidāmas hidroloģiskā režīma izmaiņas, troksnis, gaisa piesārņojums derīgā materiāla ieguves un transportēšanas procesā, pievedceļu noslodze un iespējamā pasliktināšanās, ietekme uz ainavu, derīgo izrakteņu krājumu samazināšanās, ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas vērtībām. Getliņu poligona aizsargjoslā ir iespējama derīgo izrakteņu ieguve.

Saistībā ar citām iespējamajām ietekmēm, jāatzīmē, ka ieguves laikā radīsies troksnis no izmantojamās tehnikas. Ekskavatora sagaidāmais trokšņa līmenis ir 94-97 dB, frontālajam iekrāvējam 93-96 dB, sijāšanas iekārtai 90-98 dB, savukārt zemessūcējam un autotransportam ne vairāk par 90 dB, kas ir pieļaujamais trokšņa līmenis iekārtām, ko izmanto ārpus telpām. Papildus ir paredzēts, ka pa atradnes perimetru valnī tiks novietota noņemtā segkārtā, kas kalpos kā prettrokšņu siena, ieguves darbi tiks veikti dienas laikā no 7:00-19:00. Secināms, ka smilts ieguve neradīs būtisku trokšņu ietekmi uz apkārtējo vidi un iedzīvotājiem. Valsts vides dienests papildus nosaka, ka atradnes daļā, kas ir vērsta pret īpašumu Kaudzīšu ielā 46, Rumbulā ir jāparedz augstāks prettrokšņu valnis – tāds, kas atbilst izmantojamās tehnikas, sijātāja augstumam.

Vibrācija no sijāšanas iekārtas un iekraušanas – rakšanas tehnikas būs neliela un to varēs just dažu desmitu metru attālumā, kas visticamākais nepārsniegs atradnes teritorijas robežu, līdz ar to ietekmes uz apkārtējo vidi un iedzīvotājiem nav paredzama būtiska.

Attiecībā uz pazemes ūdeņu līmeņa svārstībām jāatzīmē, Valsts vides dienests ir secinājis, ka derīgo izrakteņu izsmelšana un ūdens tilpnes izveidošanās atradnē radīs

pazemes ūdens svārstības, bet tās saskaņā ar iesniegumu uz īpašuma “Vēveri” robežas nepārsniegs dabiskās gruntsūdens līmeņa svārstības, līdz ar to nav paredzama būtiskas ietekmes veidošanās uz apkārtnē esošo māsaimniecību ūdensapgādes sistēmām.

Attiecībā uz piesārņojošo vielu emisijām gaisā ir norādāms, ka tās rada izmantotais auto transports, sadegot degvielai dzinējos, kā arī no atradnes teritorijā novietotajām krautnēm radīsies putekļu emisijas vēja iedarbībā. Iesniedzējs paredz nepieciešamības gadījumā veikt teritorijas (tehnoloģiskā laukuma un pievedceļa) mitrināšanu. Dienests secina, ka, ieguves darbiem izmantojot darba kārtībā esošu auto transportu, veicot atradnes teritorijas mitrināšanu, papildus paredzot kravas kastu pārsegšanu ar tenta materiālu, pieteiktajai darbībai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz apkārtējo teritoriju gaisa kvalitāti.

Saskaņā ar VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistru Darbības vieta neatrodas piesārņotā vai potenciāli piesārņotā teritorijā (dati skatīti 2021. gada 7. janvārī). Atradnes teritorijā netiks uzglabāta degviela un citas ķīmiskas vielas un maisījumi, degvielas uzpilde tehnikā tiks veikta speciāli aprīkotās vietās ar absorbentiem, līdz ar to ir secināms, ka ieguves darbiem nav paredzama būtiska un negatīva ietekme uz vidi.

Paredzētā darbība nav saistīta ar ūdens resursu izmantošanu būtiskos apjomos vai ietekmi uz ūdens resursu kvalitāti. Derīgo izrakteņu ieguves procesā nav paredzēta gruntsūdeņu atsūkņēšana smilts ieguvei zem gruntsūdens līmeņa un novadīšana no atradnes teritorijas. Smilts ieguvei ar grunts sūkni tiks izmantots atradnē iegūstamais gruntsūdens minimāli nepieciešamā apjomā, kas pēc smilts novietošanas atbērtnēs atūdeņosies un notecēs uz atradnes teritoriju slēgtā ciklā, neradot būtisku ietekmi uz hidroloģisko režīmu apkārtējā teritorijā un gruntsūdeņu, virszemes ūdeņu kvalitāti.

Tuvākā dabīgi izveidojusies ūdenstilpne ir Daugavas upe, kas atrodas 1,7 km attālumā DR virzienā no atradnes. Gruntsūdeņu līmeņu izmaiņas atradnes teritorijā un arī blakus teritorijās nenotiks, jo plānotā darbība paredz derīgā materiāla izstrādi bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas metodēm. Reāla plūdu iespējamība tiek izslēgta.

Smilts ieguves procesā paredzama sadzīves atkritumu rašanās nebūtiskos apjomos, kas apsaimniekojami atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām, nodrošinot to nodošanu atkritumu apsaimniekošanas organizācijai.

Atbilstoši Valsts vides dienesta paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējam izvērtējumam Nr. Nr.RI21SI0002 ierosinātajai darbībai – smilts ieguvei perspektīvajā smilts atradnē „Vēveri” (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8096 007 0005, 8096 007 0055, 8096 007 0080), Stopiņu novadā ~4,9 ha platībā neatbilst likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. panta un 1. pielikumā noteiktajām darbībām, kurām piemērojams ietekmes uz vidi novērtējums. Vadoties pēc likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 11. pantā noteiktajiem kritērijiem, ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamība neizriet arī no lietderības un samērīguma apsvērumiem, jo iespējamās nelabvēlīgās ietekmes ir identificējamās un, to novēršanai vai mazināšanai ir iespējams

noteikt un Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos iekļaut atbilstīgas prasības, kas jāņem vērā, izstrādājot derīgo izrakteņu ieguves projektu un veicot derīgo izrakteņu ieguvu atradnē un veicot atradnes rekultivāciju.

16.12.2024. Pašvaldība nosūtīja Valsts vides dienestam vēstuli Nr. RN/2023/4.2-2/2325, kurā lūdza sniegt skaidrojumu, vai Pašvaldība ir tiesīga izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju derīgo izrakteņu ieguvei atradnē "Vēveri" situācijā, ka Valsts vides dienests 2023. gada 8. jūnijā minētajai īpašuma teritorijai veicot paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr. AP23SI0247 ir nolēmis piemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru derīgo izrakteņu ieguvei smilts atradnē "Vēveri 2", kas atrodas nekustamajā īpašumā "Vēveri" (kadastra Nr. 8096 007 0005), turklāt šai teritorijā Vides pārraudzības valsts biroja ir izsniedzis programmu. Vai nav pretruna izsniegtajos IVN dokumentos un vai drīkst vērtēt ietekmi uz vidi teritorijā, kurā jau notiks ietekme uz vidi, veicot derīgo izrakteņu ieguvu.

Atbildot uz Pašvaldības jautājumu – Valsts vides dienests 03.01.2025. sniedza sekojošu atbildi: "Pašvaldība ir tiesīga izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju derīgo izrakteņu ieguvei atradnē "Vēveri" un vai nav pretruna izsniegtajos IVN dokumentos un vai drīkstētu vērtēt ietekmi uz vidi teritorijā, kurā jau notiks ietekme uz vidi veicot derīgo izrakteņu ieguvu, Dienests skaidro, ka paredzētā darbība smilts atradnē "Vēveri" ir izvērtēta un tajā var veikt derīgo izrakteņu ieguvu atbilstoši izvirzītajiem nosacījumiem pēc derīgo izrakteņu ieguves projekta saskaņošanas. Dienests ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru derīgo izrakteņu ieguvei smilts atradnē "Vēveri 2" nav paredzējis apvienojot to ar blakus esošo smilts atradni "Vēveri". Vienlaikus, novērtējot ierosinātās darbības ietekmi uz vidi, ir jāņem vērā kumulatīvo ietekmi, tai skaitā arī summējot radīto ietekmi ar ieguvu smilts atradnē "Vēveri", kas atrodas tajā pašā nekustamajā īpašumā. Līdz ar to šeit nav pretrunu un Pašvaldība ir tiesīga izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, ja iesniegums un noteiktā dokumentācija ir iesniegta atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr. 696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" nosacījumiem."

Minētajai teritorijai ir notikusi publiskā apspriešana arī atbilstoši Ropažu novada pašvaldības domes 04.10.2023. lēmuma Nr. 3032 (prot. Nr.88/2024, 4.§) apstiprinātam lokālplānojumam. Lokālplānojuma izstrādes gaitā nav saņemts neviens personas iesniegums vai iebildes. Lokālplānojuma izstrādes mērķis bija pamatot rūpnieciskās apbūves teritoriju, kur viens no galvenās izmantošanas mērķiem ir - derīgo izrakteņu ieguve, kas tikusi pamatota.

Derīgo izrakteņu ieguve un ar šo darbību saistītā ietekme uz vidi atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 11. panta kritērijiem netiek klasificēta tik nozīmīga vai kompleksa, lai būtu nepieciešams piemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, tā kā tā ir vērtējama tikai kā nozīmīga lokālā mērogā, nav saistīta ar būtisku

piesārņojuma risku un to nevar uzskatīt par tādu, kas var radīt negatīvu ietekmi uz apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti, drošību un veselību. Ar atradnes rekultivāciju beigsies arī ietekmju darbība.

Attiecībā uz ainavas izmaiņām ir norādāms, ka pēc atradnes izstrādes ir veicama tās rekultivācija, kuras rezultātā tiks izveidota ūdenstilpne rekreācijai. Dienests norāda, ka rekultivācijai ir izmantojama vienīgi konkrētajā atradnē noņemtā segkārtā, smilts sijāšanas rezultātā radušās atsijas, nepieciešamības gadījumā no citām atradnēm iepirkti derīgie izrakteņi vai augsne. Atradnes rekultivācijai nav pieļaujama atkritumu (arī pārstrādātu) izmantošana, jo šāds risinājums nav vērtēts šajā ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējumā. Dienesta ieskatā no ainavu viedokļa darbībai nav paredzama būtiska negatīva ietekme, jo darbības vieta saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu neatrodas ainaviski jutīgā teritorijā.

Pēc Valsts vides dienesta veiktā sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma, neatkarīgi no gada laikā iegūstamā smilts apjoma, ievērojot ieguves tehnoloģiju, nav sagaidāmas būtiskas ietekmes uz vidi.

Attiecībā uz derīgo izrakteņu izvešanu Valsts vides dienests ir norādījis, ka perspektīvā atradne atrodas Kaudzīšu ielas tiešā tuvumā. Kaudzīšu iela ir asfaltēta. Līdz ar to ir secināms, ka derīgo izrakteņu izvešana no atradnes neradīs būtisku negatīvu ietekmi uz Stopiņu pagasta pašvaldības ceļu infrastruktūru, jo derīgo izrakteņu izvešanai netiks izmantoti pašvaldības grants vai zemes ceļi, kurus ietekmē kravas transports daudz lielākā mērā nekā asfaltētos ceļus.

Tomēr, saistībā ar Kaudzīšu ielas lielo noslodzi un Pašvaldībā regulāri saņemtajām sūdzībām par Kaudzīšu un Getliņu ielu tīrību, 06.02.2025. Pašvaldībā notika sanāksme, kurā piedalījās pašvaldības ceļu uzturēšanas speciālisti un arī uzņēmuma SIA "RSGA NĪ" pārstāvji. Sanāksmē vienojās par papildus prasībām SIA "RSGA NĪ" saimnieciskās darbības zonas Rumbulā Kaudzīšu, Getliņu un Bitenieku ielu smilšu/atkritumu piesārņojuma novēršanā. Par minētām prasībām noslēdzot vienošanās pirms derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanas. Tiek saglabātas esošās standarta līdzšinējās Ropažu novada pašvaldības izvirzīto prasības, nolūkā nepasliktināt ceļu stāvokli, piemēram iebrauktuves ceļa asfalta stāvoklis, par ko pirms atļaujas izdošanas tiks sagatavots akts.

Attiecībā uz piesārņojošo vielu emisijām gaisā Valsts vides dienests ir norādījis, ka tās rada izmantotais auto transports, sadegot degvielai dzinējos, kā arī no atradnes teritorijā novietotajām krautnēm radīsies putekļu emisijas vēja iedarbībā. Iesniedzējs paredz nepieciešamības gadījumā veikt teritorijas (tehnoloģiskā laukuma un pievedceļa) mitrināšanu. Ieguves darbiem izmantojot darba kārtībā esošu auto transportu, veicot atradnes teritorijas mitrināšanu, papildus paredzot kravas kastu pārsegšanu ar tenta materiālu, pieteiktajai darbībai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz apkārtējo teritoriju gaisa kvalitāti.

Derīgo izrakteņu ieguvei ieteicams veikt tā, lai kaitējums videi būtu pēc iespējas mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslās, darbi organizējami un veicami ievērojot Aizsargjoslu likumā un citos normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus un prasības.

Pirms derīgo izrakteņu ieguves atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 21.septembra noteikumu Nr.570 "Derīgo izrakteņu ieguves kārtība" prasībām SIA "RSGA NĪ" ir jāsaņem Valsts vides dienestā derīgo izrakteņu ieguves projekts.

Izvērtējot iepriekšējo secināms, ka ieguve pieļaujama ņemot vērā Valsts vides dienesta tehniskos noteikumus un pēc Dabas aizsardzības pārvaldes atļaujas saņemšanas. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja no Pašvaldības ir izsniedzama pēc ceļu stāvokļa akta parakstīšanas, kā arī Vienošanās ar Pašvaldību par ceļu uzturēšanu noslēgšanas un valsts nodevas samaksas.

Atbilstoši 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" 5. punktam Iesniedzējam pirms bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas saņemšanas jāsamaksā valsts nodeva 142.29 euro. Atbilstoši šo noteikumu 7.punktam valsts nodevu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ieskaita vietējās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

Likuma "Par zemes dziļēm" II nodaļas 4.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes dziļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības. Likuma "Par zemes dziļēm" II nodaļas 4.panta piektās daļas pirmais punkts paredz, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus. Atbilstoši 2011.gada 6.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.696 "Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dziļu izmantošanai" 26.punktam īpašnieks ir iesniedzis vietējā pašvaldībā iesniegumu un 27.punktā prasītos dokumentus atļaujas saņemšanai. Atbilstoši šo noteikumu 33.punktam atļauju izsniedz uz laikposmu, kas noteikts derīgo izrakteņu ieguves limitā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par zemes dziļēm" II nodaļas 4.panta piektās daļas 1.punktu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 "Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dziļu izmantošanai" 26. 27., 32. un 33. punktu, 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1055

"Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" 5. un 7.punktu.

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt SIA "RSG NĪ", reģ.Nr. 50203562181 bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts atradnē "Vēveri", nekustamajā īpašumā ar nosaukumu Vēveri, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960070080 un 80960070005, adresi Kaudzīšu iela 49, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., plānojuma R1 teritorijā ar karjera izstrādes platību 49.7 tūkst.m², 741,52 tūkst. m³, no tiem 683,87 tūkst. m³ zem gruntsūdens līmeņa bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas un derīguma termiņu līdz 2049.gada 14. maijam (šī lēmuma pielikums atļaujas dokumentācija). Atļauju izsniegt pēc valsts nodevas apmaksas, akta par ceļu stāvokli parakstīšanas un Vienošanās ar Pašvaldību noslēgšanas.
2. Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi (atļaujas pielikums Nr.1), karte vai plāns kurā attēlo smilts atradnes robežu (atļaujas pielikums Nr.2), kā arī derīgo izrakteņu ieguves limits (atļaujas pielikums Nr.3) ir bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas smilts atradnē "Vēveri" neatņemama sastāvdaļa.
3. Juridiskai daļai sagatavot Vienošanos ar SIA "RSG NĪ" par Kaudzīšu, Bitenieku un Getliņu ielas kopšanu.
4. Ceļu inženierim sagatavot aktu par ceļu stāvokli.
5. Finanšu un grāmatvedības departamentam sniegt informāciju Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai par valsts nodevas ieskaitu Pašvaldības budžetā atļaujas izsniegšanai.
6. Lēmumu nosūtīt SIA "RSG NĪ" un izsniegt Ropažu novada pašvaldības Juridiskam, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Jānim Valneram, ceļu inženierim Uldim Vilcānam un Vides speciālistei (nekustamo īpašumu) jautājumos N.Puķītei-Babānei, Valsts vides dienestam un VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centram”.

5.

Par Lielā Baltezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu apstiprināšanu Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1014 "Ūdens objektu ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrādāšanas kārtība" (turpmāk – MK noteikumi Nr.1014), Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Attīstības plānošanas nodaļa ir izstrādājusi Lielā

Baltezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumus, ietverot tajos MK noteikumos Nr.1014 noteiktās dokumenta izstrādāšanas un saskaņošanas prasības.

Atbilstoši MK noteikumiem Nr.1014 izstrādātais dokuments ir saskaņots ar valsts zinātnisko institūtu "Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts "BIOR"", Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālo administrāciju, Ādažu novada pašvaldības aģentūru "Carnikavas komunālserviss" un Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes Būvniecības un attīstības departamentu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2005. gada 27. decembra noteikumiem Nr.1014 "Ūdens objektu ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrādāšanas kārtība",

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Lielā Baltezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumus un apsaimniekošanas Teritorijas plānu (pielikumā).
2. Uzdot Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai triju dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas publicēt lēmumu Pašvaldības informācijas kanālos – vietējā laikrakstā, sociālos medijos, mobilā aplikācijā un mājaslapā.

6.

Par detālplānojuma Ezermuižas ielas un Zālišu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, nodošanu precizēšanai

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 27. janvārī saņemts SIA "Energoplāns", iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2025/2.2.7/421) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta Ezermuižas ielas un Zālišu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskai apspriešanai.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Pašvaldības dome 2023.gada 15. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 2843 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ezermuižas ielas un Zālišu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" (prot. Nr.80/2023,5.§).

Detālplānojuma teritorija sastāv no zemes vienībām Ezermuižas iela 5, ar kadastra apzīmējumu 80600111181, Ezermuižas iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80600111178, Ezermuižas iela 1, ar kadastra apzīmējumu 80600111243, Ezermuižas iela 4, ar kadastra apzīmējumu 80600110790, un Ezermuižas iela, ar kadastra apzīmējumu 80600110791.

Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1516 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Dabas un apstādījumu teritorija (DA), teritorija ir daļēji applūstoša (10 % applūduma varbūtība). Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 1200 kv.m., dvīņu mājām – 600 kv.m.

Iesnietā detālplānojuma redakcija daļēji atbilst Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi". Izvērtējot detālplānojuma redakciju ir konstatēts, ka nav ņemts vērā detālplānojuma darba uzdevuma 4.7., 4.2. un 4.8. apakšpunkts, Aizsargjoslu likuma 39. pantā noteiktie ierobežojumi, institūciju nosacījumi un izstrādes vadītāja ziņojumā (lēmuma 1.pielikums) norādītais.

Papildinājumi veicami detālplānojuma paskaidrojuma rakstā, grafiskajā daļā un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.2. apakšpunktu, Ropažu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot detālplānojuma projektu Ezermuižas ielas un Zālišu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, (turpmāk – Detālplānojums) precizēšanai, ņemot vērā Detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojumā norādīto.
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīt šo lēmumu Detālplānojuma ierosinātajam un Detālplānojuma izstrādātajam.
3. Uzdot Detālplānojuma izstrādes vadītājam piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās ievietot to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

1.Pielikums Ropažu novada pašvaldības domes
xx.xx.2025. lēmuma Nr.xxxx

Ziņojums par detālplānojuma Ezermuižas ielas un Zālišu ielas apkārtnē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā precizēšanu

Iesniegtā detālplānojuma redakcija daļēji atbilst Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", kā arī izvērtējot redakciju ir konstatēts, ka nav ņemts vērā detālplānojuma darba uzdevuma 4.2., 4.8., 4.11. apakšpunkti, nav izvērtēti Aizsargjoslu likuma 39. pantā noteiktie ierobežojumi un citi zemāk norādītie apstākļi. Sekojoši papildinājumi veicami detālplānojuma paskaidrojuma rakstā, grafiskajā daļā un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos:

PASKAIDROJUMA RAKSTS

1. Papildināt informāciju par izmantoto topogrāfiju;
2. Papildināt paskaidrojuma rakstu ar esošās situācijas analīzi. Analīze sastāv no vides apstākļu, satiksmes un inženiertehniskā nodrošinājuma, apgrūtinājumu, pašreizējā izmantošanas, grunts, ģeoloģisko un hidroģeoloģisko apstākļu, risku un citas informācijas t.sk. kartoshēmām izvērtējuma;
3. Papildināt Detālplānojuma risinājumu aprakstu un risinājumu izvērtējumu saistībā ar piegulošajām teritorijām, ņemot vērā transporta organizācijas, tehniskās infrastruktūras, ainaviskos, vides aspektus, dabas vērtības un aizsargjoslas;
4. Iekļaut aprakstošajā daļā informāciju par sugu un biotopu aizsardzības jomā sertificēta eksperta atzinumu. Aprakstīt atzinumā iekļautās prasības teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos, kā arī grafiskajā daļā;
5. Veikt dendroloģisko inventarizāciju ar esošo koku stāvokļa novērtējumu, nosakot ainaviski vērtīgos saglabājamos kokus un koku grupas;

GRAFISKĀ DAĻA

6. Precizēt funkcionālās zonas atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumā norādītajam;

7. Zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu 80600110790, atbilstoši detālplānojuma darba uzdevuma 4.2. punktam, jānosaka spēkā esošā detālplānojuma atļautais izmantojums - teritorija labiekārtotas publiskās ārtelpas - skvēru, apstādījumu, sporta un rotaļu laukumu izvietošanai. Ja detālplānojuma robežās tiek noteikta cita līdzvērtīga teritorija publiskās ārtelpas - skvēru, apstādījumu, sporta un rotaļu laukumu izveidei, zemes vienībā Ezermuižas ielā 4 ar kadastra apzīmējumu 80600110790 drīkst plānot savrupmājas būvniecību;
8. Attēlot Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas Ozols esošās dabas vērtības tsk. Mašēna ezera mikroliegumu;
9. Grafisko daļu veidot uz aktuālas topogrāfiskās pamatnes;
10. Noteikt aktuālo krasta līniju un aizsargjoslas;
11. Attēlot applūstošo (10 % applūduma varbūtība) teritoriju;
12. Uzrādīt esošos vai plānotos hidrantus;
13. Pēc nepieciešamības sagatavot zemes ierīcības plānu;
14. Attēlot ainaviski vērtīgos saglabājamus kokus un koku grupas;

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOSACĪJUMI

15. Izveidot Savrupmāju un Dabas apstādījumu apakšzonas, kuru atļautā izmantošana ir saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.940 "Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu" prasībām un Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta prasībām.
16. Apbūves noteikumos definēt nosacījumus vērtīgo koku saglabāšanai;
17. Zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu 80600110790, atbilstoši detālplānojuma darba uzdevuma 4.2. punktam, jānosaka Savrupmāju funkcionālā apakšzona ar atļauto izmantojumu - teritorija labiekārtotas publiskās ārtelpas - skvēru, apstādījumu, sporta un rotaļu laukumu izvietošanai. Ja detālplānojuma robežās tiek noteikta cita līdzvērtīga teritorija publiskās ārtelpas - skvēru, apstādījumu, sporta un rotaļu laukumu izveidei, zemes vienībā Ezermuižas ielā 4 ar kadastra apzīmējumu 80600110790 drīkst plānot savrupmājas būvniecību.
18. Papildināt ar detālplānojuma īstenošanas kārtību iekļaujot tajā labiekārtotas publiskās ārtelpas izveidi.

Nemot vērā augstāk minēto, ierosinu precizēt detālplānojuma redakciju pirms nodot publiskajai apspriešanai.

7.

Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībai "Zaļā muiža", Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2025. reģistrēts SIA "8.Darbnīca" iesniegums Nr. 08-25/15 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2025/2.2.7/812) ar lūgumu izskatīt lokālplānojuma projekta 1. redakciju zemes vienībai "Zaļā muiža", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0368, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā un nodot izstrādāto redakciju publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. lēmumu Nr. 3112 “Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai “Zaļā muiža”, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.91/2024, 9.§) uzsākta lokālplānojuma zemes vienībai “Zaļā muiža”, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrāde (turpmāk tekstā - Lokālplānojums) un apstiprināts darba uzdevums.

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Andra Valaine 25.02.2025. ir sagatavojusi ziņojumu par Lokālplānojuma 1. redakciju (Pielikumā), kurā sniegts priekšlikums nodot Lokālplānojuma 1. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu divdesmit darba dienas.

Lokālplānojums izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un izsniegto darba uzdevumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu nepieciešams pieņemt Ropažu novada pašvaldības domes lēmumu par Lokālplānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībai “Zaļā muiža”, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 1. redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu divdesmit darba dienas.
2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam:
 - 2.1. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 2.2. divu nedēļu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt paziņojumu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē un nodot paziņojumu publicēšanai pašvaldības vietējā laikrakstā “Tēvzemīte”.
3. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu SIA “Metrum” un Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.

8.

Par nekustamā īpašuma Cekules iela 11, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0031) dzīvokļu kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts Valsts zemes dienesta 2025.gada 24.februārī iesniegums Nr. 2-04-R/95, kas Pašvaldībā reģistrēts 24.02.2025. ar Nr. RN/2025/2.2.-5/985, ar lūgumu atsūtīt aktuālo kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu kadastra objektam: dzīvojamai mājai Cekules ielā 11, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80960060031 sastāvā).

Pašvaldība pārskatot ēkas Cekules iela 11, Cekule, Stopiņu pag. (kadastra apzīmējums 8096 003 0031 001) kadastrālo uzmērīšanas lietu tika secināts, ka esošais

nekustamā īpašuma domājamo daļu sadalījums neatbilst aktuālajam sadalījumam (kopīpašuma domājamo daļu summa neveido vienu veselu) līdz ar ko jāapstiprina dzīvokļu īpašumu sastāvā esošo kopīpašuma domājamo daļu aktuālais apmērs.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- 1) Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000070427 ierakstīts nekustamais īpašums ar adresi Cekules iela 11, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0031), kas sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,2709 ha un divstāvu dzīvojamās ēkas;
- 2) 2012.gada 6.augustā ir veikta būves ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0031 001 kadastrālā uzmērīšana. Izvērtējot aktuālo būves ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0439 001 kadastrālās uzmērīšanas lietu ir konstatētas neatbilstības esošajās kopīpašuma domājamās daļās;
- 3) atbilstoši 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 103.punktam Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība Kadastra informācijas sistēmā aktualizē attiecīgo dzīvokļa īpašumu kopīpašuma domājamo daļu, pamatojoties uz pašvaldības privatizācijas komisijas lēmuma vai akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” dokumenta pamata, ja konstatētas neprecizitātes privatizācijas procesā;
- 4) Dzīvokļa īpašuma likuma 5.panta ceturtajai daļai, kas nosaka, ka dzīvokļa īpašumā ietilpstošo kopīpašuma domājamo daļu aprēķina, pārrēķina un reģistrē Kadastra informācijas sistēmā Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība atbilstoši Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem aktuālajiem būves datiem;
- 5) ēkas Cekules iela 11, Cekule, Stopiņu pag. (būves kadastra apzīmējums 8096 006 0031 001) sastāvā esošais kopējais nekustamā īpašuma domājamo daļu sadalījums neatbilst aktuālajam sadalījumam (kopīpašuma domājamo daļu summa neveido vienu veselu) līdz ar ko jāapstiprina dzīvokļu īpašumu sastāvā esošo kopīpašuma domājamo daļu aktuālais apmērs.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 103.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt dzīvojamās mājas Cekules iela 11, Cekule, Stopiņu pag. (būves kadastra apzīmējums 8096 006 0031 001) dzīvokļu īpašumu sastāvā esošo kopīpašuma domājamo daļu sadalījumu:

N.p.k.	Telpu grupas kadastra apzīmējums	Adrese	Platība (m ²)	Domājamās daļas
--------	----------------------------------	--------	---------------------------	-----------------

1	80960060031001001	Cekules iela 11-1, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	114,50	1152	/	5410
2	80960060031001007	Cekules iela 11-4, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	73,00	730	/	5410
3	80960060031001008	Cekules iela 11-5, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	73,60	736	/	5410
4	80960060031001003	Cekules iela 11-6, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	136,90	1362	/	5410
5	80960060031001006	Cekules iela 11-3, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	143,0	1430	/	5410

2. Nosūtīt lēmumu:

2.1. Valsts zemes dienestam e-adresē;

2.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;

2.3. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;

9.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8084 015 0156, "Stacija Kangari", Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov., sastāvā reģistrētās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8084 015 0153 001 sadalīšanu dzīvokļu īpašumos un dzīvokļu īpašumu reģistrēšanu uz Ropažu novada pašvaldības vārda

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, reģistrēts nekustamais īpašums "Stacija Kangari", kadastra numurs 80840150156, kā sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840150153 un stacijas ēka ar kadastra apzīmējumu 80840150153001, nekustamais īpašums nav sadalīts dzīvokļu īpašumos. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā dzīvokļa īpašumi nav reģistrēti.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma (turpmāk - Likums) 6.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot ekspluatācijā nodotu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Dzīvokļu īpašumos vienlaikus sadala visu dzīvojamo māju.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tajā skaitā Iesniegumā norādīto, tika konstatēts:

- 1) Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000924064 ierakstīts Īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840150153 ar kopējo platību 0,7975 ha un stacijas ēkas ar kadastra apzīmējumu 80840150153001.

Īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā uz Ropažu novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000067986, vārda.

- 2) Pašvaldību likuma 73.panta ceturtdā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo un otro daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma 8084 015 0156, Kangari, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8084 015 0153, sadali dzīvokļu īpašumos un jaunu dzīvokļa īpašumu reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Pēc īpašumu reģistrēšanas, ierakstīt jaunizveidotos dzīvokļu īpašumus zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.
2. Izveidot dzīvokļa īpašumus:

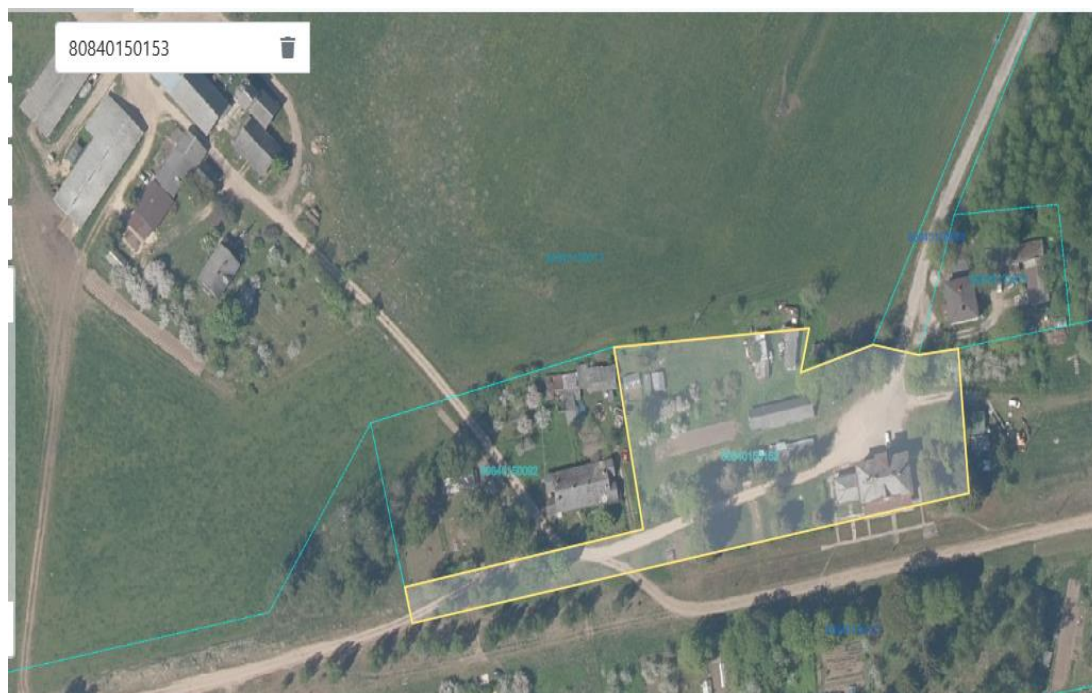
<i>Adrese</i>	<i>Telpu grupas kadastra apzīmējums</i>	<i>Platība, m²</i>	<i>Kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības</i>
“Stacija Kangari”-1, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	80840150153001001	32.0	320/5551
“Stacija Kangari”-2, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	80840150153001002	32.6	326/5551
“Stacija Kangari”-3, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	80840150153001003	40.0	400/5551
“Stacija Kangari”-4, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	80840150153001004	29.3	293/5551
“Stacija Kangari”-5, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	80840150153001005	28.7	287/5551
“Stacija Kangari”-6, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	808400150153001006	43.7	437/5551
“Stacija Kangari”-7, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	808400150153001007	198.1	1981/5551
“Stacija Kangari”-8, Kangari, Ropažu pag., Ropažu nov.	80840150153001008	150.7	1507/5551

3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības jaunu dzīvokļu īpašumu reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. **Nosūtīt** lēmumu:
 - a. Valsts zemes dienestam e-adresē;
 - b. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - c. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
 - d. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
___.____.2025. lēmumam Nr. _____

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 015 0153, Ropažu pag., Ropažu nov.,
atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma adrese:	“Stacija Kangari”
Zemes vienības kadastra apzīmējums:	8084 015 0153
Ēkas kadastra apzīmējums	8084 015 0153 001
Zemes vienības platība:	0.7975 ha
Ēkas kopējā platība	582.80 kv.m



10.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”” izdošanu

Saistošo noteikumu “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) grozījumi nepieciešami, lai:

- noteiktu saistošo noteikumu 12.2.apakšpunktā Ropažu novada Sociālā dienesta atzinumā ietveramo informāciju;
- papildinātu saistošos noteikumus ar 23.4.apakšpunktu, kas nosaka papildus gadījumu, kad dome var atteikt atzīt personu par tiesīgu saņemt likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1.punktā noteikto palīdzību;
- papildinātu saistošos noteikumus ar 35.3.apakšpunktu, kas nosaka papildus gadījumu, kad izīrējamās dzīvojamās telpas piedāvāšanu atliek uz laiku ne ilgāku par vienu gadu;
- mainītu sociālās dzīvojamās telpas īres līguma termiņu no 6 (sešiem) mēnešiem uz 2 (diviem) gadiem;
- noteiktu, ka maksa var tikt samazināta par dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbībām un citiem maksājumiem, kas veicami pamatojoties uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumiem vai pārvaldnieka lēmumu.

Papildus saistošajos noteikumos tiek grozīti citi punkti, lai precizētu atsevišķus punktu formulējumus atbilstoši faktiskajai situācijai.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, 15.pantu, 21.⁶ panta otro daļu, 21.⁷ panta pirmo daļu, 21.⁹ panta otro daļu un 24.panta pirmo daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome** nolēmj:

1. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”” (pielikumā);
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo

noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.

6. Šo lēmumu izsniegt:
 - 6.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 6.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 6.3. Sociālajam dienestam.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2025.gada ____

Nr. ____

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____ sēdes lēmumu Nr. ____
(prot. Nr.)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”

*Izdoti saskaņā ar
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
5.pantu, 6.panta otro daļu,
7.panta sesto daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu,
14.panta pirmās daļas 6.punktu,
15.pantu, 21.⁶ panta otro daļu, 21.⁷ panta pirmo daļu,
21.9panta otro daļu un 24.panta pirmo daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.53) šādus grozījumus:

11. Izteikt 6. un 7. punktu šādā redakcijā:

“6. Nekustamā īpašuma speciālists sagatavo uz Komitejas sēdi lēmuma projektus par personas reģistrēšanu palīdzības reģistros un izslēgšanu no tiem, par dzīvojamo telpu piedāvāšanu, par dzīvojamo telpu izīrēšanu, par dzīvojamo telpu īres līguma darbības termiņa pagarināšanu un par sociālā dzīvojamās telpas īres līguma atjaunošanu, kā arī uztur un nodrošina vienotus reģistrus par Pašvaldības iedzīvotājiem, kuri tiesīgi saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā un izskata jautājumus, kas ir saistīti ar šīs palīdzības sniegšanu.

7. Nekustamā īpašuma speciālists katru gadu novembra mēneša pirmajā Komitejas sēdē apkopo informāciju par Pašvaldības reģistra datiem, Pašvaldības sniegto palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, Pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu uzskaites datus un iesniedz informāciju Domei”.

12. Aizstāt 9.punktā vārdus “Pašvaldības dzīvojumā fonda pārvaldnieks” ar vārdiem “Nekustamā īpašuma speciālists”.

13. Izteikt 12.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“12.2. personas, kuras deklarētas Ropažu novadā ne mazāk kā 1 gadu un deklarētajā dzīvojamā platībā tām nav iespējams dzīvot pamatotu apstākļu dēļ, ko apliecina Ropažu novada bāriņtiesas vai Ropažu novada Sociālā dienesta atzinums, kurā iekļauj šādu informāciju:

- 12.2.1. ģimenes vai personas ienākumi;
- 12.2.2. ģimenes sastāvs;
- 12.2.3. īpašuma un dzīves apstākļu novērtējums;
- 12.2.4. ģimenes vai personas statuss;
- 12.2.5. dzīvesvietas statuss;
- 12.2.6. citi sociāli nozīmīgi faktori;” .

14. Svītrot 14.3. apakšpunktu.

15. Izteikt 15.punktu šādā redakcijā:

“15. Šo noteikumu 14.1.apakšpunktā minētajā reģistrā reģistrētām personām Pašvaldības īrēto telpu apmaiņa tiek veikta, ja no brīvās dzīvojamās telpas ir atteikušās visas I un II reģistros reģistrētās personas. Personai (ģimenei), kura vēlas apmainīt īrēto dzīvojamo telpu jāatbilst šādiem nosacījumiem:

- 15.1. nedrīkst būt parādsaistības par īri un saņemtajiem pakalpojumiem;
- 15.2. ir pildījusi īres līgumā noteiktos nosacījumus;
- 15.3. atbrīvojot iepriekš īrēto Pašvaldības dzīvojamai telpu, tai ir jābūt dzīvošanai derīgai.”.

16. Aizstāt 20.punktā vārdus “Pašvaldības dzīvojumā fonda pārvaldnieks” ar vārdiem “nekustamā īpašuma speciālists”.

17. Izteikt 23.punktu šādā redakcijā:

“23. Papildus likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta piektajā daļā noteiktajam, Dome pieņem lēmumu atteikt atzīt personu par tiesīgu saņemt likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1.punktā noteikto palīdzību, ja persona pirms palīdzības lūgšanas apzināti, ar savu rīcību ir pasliktinājusi savas dzīves apstākļus, proti, ne senāk kā pirms 5 (pieciem) gadiem:

- 23.1. personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums vai sociālās dzīvojamās telpas īres līgums izbeigts sakarā ar dzīvojamās telpas bojāšanu vai citādu dzīvojamās telpas lietošanas noteikumu pārkāpšanu;

23.2. personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums vai sociālās dzīvojamās telpas īres līgums izbeigts sakarā ar īres maksas un/vai maksas par pakalpojumu parādu, lai gan persona varēja neuzkrāt parādu, jo personas ģimenes pilngadīgo ģimenes locekļu kopējie ienākumi īres līguma darbības laikā nebija zemāki par attiecīgā mēnesi valstī noteikto viena iedzīvotāja pilna iztikas preču un pakalpojumu groza vidējo vērtību;

23.3. personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums vai sociālās dzīvojamās telpas īres līgums izbeigts sakarā ar to, ka persona nelikumīgi iemitina īrētāja dzīvojamā telpā citas personas, tādējādi pārkāpjot dzīvojamās telpas iekšējās kārtības un ar personu noslēgtā īres līguma noteikumus vai arī citādi prettiesiski samazinot dzīvojamās telpas plātību līdz tādai plātībai, kas ir mazāka par 6m² uz vienu cilvēku;

23.4. ja personai vienreiz sniegta palīdzība, bet persona rīcības un/vai uzvedības dēļ palīdzības sniegšana ir patraukta, persona atteikusies no palīdzības vai nepilda saistības, kas noteiktas ar dzīvojamās telpas vai sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu, izņemot likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 13. un 14.pantā noteiktām personām."

18. Aizstāt 28.punktā vārdus "Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldnieks" ar vārdiem "nekustamā īpašuma speciālists".

19. Papildināt ar 35.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

"35.3. bērns bārenis atrodas izglītības iestādē un izmanto izglītības iestādes kopmītnes un par to ir iesniegta izglītības iestādes izziņa."

20. Aizstāt 36.2.apakšpunktā skaitli un vārdus "6 (sešiem) mēnešiem" ar skaitli un vārdiem "2 (diviem) gadiem".

21. Svītrot 37.punktu.

22. Izteikt 42.punkta ievaddaļu šādā redakcijā:

"42. Šo noteikumu 40. punktā noteiktās personas par pakalpojumiem (sociālās dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens, dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un citi maksājumi, kas veicami pamatojoties uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumiem vai pārvaldnieka lēmumu) maksā šādā kārtībā:".

11. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu.

12. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

13. Par dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanu

14. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

15. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

16. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

17. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
18. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
19. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
20. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
21. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
22. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
23. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
24. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
25. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
26. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
27. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
28. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
29. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
30. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
31. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
32. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
33. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvojamai telpai un par sociālā dzīvokļa izīrēšanu
34. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
35. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
36. Par jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu
37. Par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu

38.

Par Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāja iecelšanu amatā

Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) 2025.gada 29.janvāra sēdē pieņēma lēmumu Nr. Nr. 3824 “Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāju” (prot. Nr.115/2025, 33.§), ar kuru nolemts 2025.gada 7.februārī atbrīvot no amata un izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāju.

Ar pašvaldības izpilddirektora 2025.gada 29.janvāra rīkojumu Nr.2.5.4-5/25/95 “Par konkursa izsludināšanu uz Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāja amatu un konkursa nolikuma izstrādāšanu” tika apstiprināts pretendentu atlases konkursa nolikums un no 2025.gada 29.janvāra līdz 2025.gada 9.februārim izsludināta pretendentu pieteikšanās uz vakanto Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāja amatu.

Noteiktajā termiņā tika saņemti četrus pretendentu pieteikumi un saskaņā ar atlases konkursa nolikuma 3.6. punktu, dalībai konkursa otrajā kārtā tika izvirzīti divi pretendenti, kas pirmajā kārtā ieguvuši vismaz 70 procentus no maksimāli iespējamā punktu skaita. Pēc konkursa otrā kārtas (intervijas) pretendentu atlases komisija nolēma izvirzīt kandidāti V.U. Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāja amatam.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, tikai dome ir tiesīga izskatīt izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, t.sk. tikai domes kompetencē ir, iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Saskaņā ar 2025.gada 29.janvāra nolikuma “Par konkursa izsludināšanu uz Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāja amatu un konkursa nolikuma izstrādāšanu” 2.9.punktu, lēmumu par pretendenta apstiprināšanu amatā pieņem pašvaldības dome.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, 2025.gada 29.janvāra nolikuma "Par konkursa izsludināšanu uz Ropažu novada Sociālā dienesta vadītāja amatu un konkursa nolikuma izstrādāšanu" 2.9.punktu, Finanšu komitejas 2025.gada 6.marta sēdes lēmumu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iecelt V.U. Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājas amatā ar 2025.gada 31.martu.
2. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt darba līgumu ar V.U., nosakot darba tiesisko attiecību sākuma datumu 2025.gada 31.martu.
3. Ne vēlāk kā 15 dienu laikā Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā grozījumus valsts amatpersonu sarakstā.
4. Lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
 - 4.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai;
 - 4.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

39.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā"" izdošanu

Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 11. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 3730 "Par līguma slēgšanu "Par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību"", ar kuru nolēma apstiprināt līguma slēgšanu par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību ar pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", ar termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, SIA "Vilkme" no 2025.gada 1.janvāra neuztur decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistru.

Ņemot vērā minēto, ir jāsvītrot Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošo noteikumu Nr. 45/22 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.45/22) 16.2.apakšpunkts.

Vienlaikus nepieciešams arī svītrot saistošo noteikumu Nr.45/22 16.4. apakšpunktu, jo Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS" ir reorganizēta ar 2024.gada 22.augustu. Tātad saistošo noteikumu Nr.45/22 16.punkts izsakāms jaunā redakcijā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturtās daļas 5. punktu un Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr.384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 6.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

13. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22

“Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”” (pielikumā).

14. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc noteikumu parakstīšanas noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai uz Latvijas Vēstnesi.
15. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
16. Šo lēmumu izsniegt:
 - 16.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 16.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 16.3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam;
 - 16.4. Izpilddirektora palīgam kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2025.gada ____

Nr. __

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____.sēdes lēmumu Nr. __
(protokols Nr. __)*

Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”

*Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6. panta ceturtās daļas 5. punktu un Ministru kabineta
2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par
decentralizēto kanalizācijas sistēmu
apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 6. punktu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.139) šādu grozījumu:

1. Izteikt 16. punktu šādā redakcijā:

“16. Šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie Sistēmas reģistrācijas apliecinājumi iesniedzami personiski vai nosūtāmi pa pastu Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" - Institūta iela 14–8, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.,

LV-2130 vai uz elektronisko pastu info@uktikli.lv, kuri sagatavoti saskaņā ar normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja
Paulāne

V.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Ropažu novada pašvaldības domes ___ saistošajiem noteikumiem Nr. __
“Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra
saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu
sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā””**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
3. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 11. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 3730 “Par līguma slēgšanu “Par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību””, ar kuru nolēma apstiprināt līguma slēgšanu par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību ar pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli”, ar termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim.</p> <p>1.2. Ņemot vērā iepriekš norādīto SIA “Vilkme” no 2025.gada 1.janvāra neuztur decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistru.</p> <p>1.3. Ņemot vērā minēto, ir jāsvītrot Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošo noteikumu Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.45/22) 16.2.apakšpunkts.</p> <p>1.4. Vienlaikus nepieciešams arī svītrot saistošo noteikumu Nr.45/22 16.4. apakšpunktu, jo Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS" ir reorganizēta ar 2024.gada 22.augustu.</p> <p>1.5. Līdz ar to saistošo noteikumu Nr.45/22 16.punkts ir izsakāms jaunā redakcijā.</p>
4. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>2.5. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, iekļaujot attiecīgus aprēķinus – nav sagaidāma būtiska ietekme uz pašvaldības budžetu, jo tiek precizēts decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra uzturētājs.</p>
5. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi,	<p>3.11. Sociālā ietekme – nav sagaidāma sociālā ietekme;</p> <p>3.12. Ietekme uz vidi – saistošie noteikumi neietekmēs vidi;</p>

<p>iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>3.13. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs cilvēku veselību;</p> <p>3.14. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošie noteikumi neietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā;</p> <p>3.15. Ietekme uz konkurenci – ietekme uz konkurenci nav gaidāma.</p>
<p>6. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>4.4. Galvenie procedūras posmi un privātpersonām veicamās darbības – ņemot vērā, ka tiek noteikts vienots pakalpojumu sniedzējs, mainās dokumentu iesniegšanas kārtība.</p> <p>4.5. Paredzētās administratīvo procedūru izmaksas – ar saistošajiem noteikumiem netiek mainītas administratīvo procedūru izmaksas. Visi pakalpojumi tiks arī turpmāk nodrošināti.</p>
<p>7. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>5.3. Pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā – saistošo noteikumu Nr.45/22 īstenošanā (attiecība uz decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību) tiks iesaistīta Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli".</p>
<p>8. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>6.4. Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīta Ropažu novada pašvaldība un Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli".</p> <p>6.5. Nav paredzēta jaunu institūciju izveide vai esošo likvidācija, reorganizācija. Izpildei nepieciešami resursi tiek paredzēti pašvaldības budžeta ietvaros.</p>
<p>9. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>7.1. Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums 6.panta ceturtais daļas 5.punktu vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību.</p> <p>7.2. Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 11. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 3730 "Par līguma slēgšanu "Par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību"", ar kuru nolēma apstiprināt līguma slēgšanu par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistra izveidi, uzturēšanu, uzskaiti un uzraudzību ar pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", saistošo noteikumu grozījumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanai un iecerēto mērķi nevar sasniegt ar citiem līdzekļiem.</p>
<p>10. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>8.6. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv.</p> <p>8.7. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē</p>

	internetā www.ropazi.lv no 2025.gada 11.februāra līdz 2025.gada 26.februārim. Šajā laika periodā nav saņemts sabiedrības viedoklis.
--	--

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

40.

Par nekustamā īpašuma Upesciema ielā 60, Bergos, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 011 0525, elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

1. Ropažu novada pašvaldības dome ar 29.05.2024. lēmumu Nr.3300 (prot. Nr.95/2024, 42.§) “Par septiņu nekustamo īpašumu Garkalnes pagastā, kadastra apzīmējumi: 80600020848, 80600110526, 80600110525, 80600030385, 80600041323, 80600040982, 80600041251, atsavināšanu” nolēma nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Upesciema ielā 60, Bergos, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 011 0525, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0525, ar kopējo platību 4739 m² (turpmāk – Īpašums).

2. Pamatojoties uz augstāk minēto lēmumu, Ropažu novada Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija (turpmāk – Komisija) veica nepieciešamās darbības, lai Īpašumu pārdotu, organizējot Īpašuma elektronisko izsoli (turpmāk – Izsole).

3. Saskaņā ar 2025. gada 14.februāra Aktu Nr.3950565/0/2025-AKT (turpmāk – Akts) konstatēts, ka :

3.1. Izsoles sākuma cena tika noteikta 89 000,00 EUR (astoņdesmit deviņi tūkstoši eiro, 00 centi), savukārt izsoles solis tika noteikts 500,00 EUR (pieci simti eiro, 00 centi)

3.2. Izsoles sākuma datums - 14.01.2025. plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums – 13.02.2025. plkst. 13:00.

3.3. Izsolei pieteicās 1 (viens) pretendents un augstāko cenu 89 500,00 EUR (astoņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi) nosolīja SIA “VMZ īpašumi”, reģistrācijas Nr. 50203289501, adrese: Vidus iela 1, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150, kas ir uzskatāma par izsoles uzvarētāju (turpmāk – Uzvarētājs).

3.4. Nosolītu maksu par Īpašumu (atskaitot iepriekš iemaksāto izsoles nodrošinājuma maksu) Izsoles Uzvarētājam ir jāsamaksā līdz 28.02.2025.

4. Komisija ar 2025. gada 28.februāra lēmumu Nr.2 ir apstiprinājusi Izsoles Aktu. Pašvaldība 26.02.2025 AS “SEB Banka” kontā no SIA VMZ īpašumi ir saņēmusi 80 600 EUR (astoņdesmit tūkstoši seši simti eiro, 00 centi), kas kopā ar jau iemaksātu nodrošinājumu 8900 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti eiro, 00 centi) apmērā sastāda pilno pirkuma maksu.

5. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

6. Pašvaldību likuma 73. panta ceturtnā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmā daļa paredz, ka piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, bet par kustamo mantu - nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā.

Šī paša likuma 34.panta otrajā daļā noteikts, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

8. Pašvaldības 2021.gada 15.decembra iekšējā normatīvā akta “Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas nolikums” 2.7.punkts paredz, ka komisija sagatavo lēmuma projektus Mantas izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes sēdē.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas 2025.gada 28.februāra lēmuma (punkts 1. protokols Nr. ĪNIK/6/2025), “Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas nolikuma” 2.7. punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Upesciema ielā 60, Bergos, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 011 0525, elektroniskās izsoles rezultātu, nosakot par izsoles uzvarētāju SIA “VMZ īpašumi”, reģistrācijas Nr.50203289501, ar nosolīto augstāko cenu 89 500,00 EUR (astoņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi) apmērā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības pirkuma līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 4.1. Izsoles uzvarētāju “VMZ īpašumi”, reģistrācijas Nr.50203289501, uz elektroniskā pasta adresi: inguna.ievina@elvi.lv ;
 - 4.2. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju;
 - 4.3. Izpilddirektoru;
 - 4.4. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu;
 - 4.5. Finanšu un grāmatvedības departamentu.

41.

Par nekustamā īpašuma “Tīrumi”, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 009 0035 atsavināšanu

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), izskatīja Pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta ierosinājumu par Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Tīrumi”, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 009 0035), atsavināšanu pārdodot izsolē.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000750196 uz Ropažu novada pašvaldības vārda ir ierakstīts nekustamais īpašums ar nosaukumu “Tīrumi”, adrese: “Tīrumi”, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 009 0035 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0035 ar kopējo platību 0,2000 ha (turpmāk- Zemes vienība).
2. Atbilstoši Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods: 0601, platība 0,2000 ha).
3. Uz Nekustamā īpašuma Zemes vienības atrodas Pašvaldībai nepiederošas būves ar statusu “piederība nav noskaidrota”.
4. Atbilstoši 2024.gada 2.septembrī Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās pārvaldes izziņai Nr.9-08/1387409-1/1 “Informācija zemes īpašniekam par uz viņa zemes reģistrēto būvju piederību pirms 1993.gada 5.aprīļa” uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960090035 ir reģistrētas nenoskaidrotas piederības būves ar kadastra apzīmējumiem 80960090035001, ar adresi “Tīrumi”, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, 80960090035002, 80960090035003, 80960090035005, 80960090035006, 80960090035007, 80960090035008, 80960090035009 un 80960090035010 (turpmāk – Būves), kas nav reģistrētas zemesgrāmatā un tām Kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēts tiesiskais valdītājs vai īpašnieks. Valsts zemes dienesta rīcībā nav dokumentu, kas apliecina Būvju piederību (tiesisko valdījumu) pirms 1993.gada 5.aprīļa un vēlāk (līdz šīs informācijas sagatavošanas dienai), līdz ar to Būves pirms 1993.gada 5.aprīļa Dienestā nav reģistrētas uz citas personas vārda.
5. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai,
7. Atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos
8. Atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā; minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt saskaņā ar minētā panta sesto un septīto daļu nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

9. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.
10. Pašvaldību likuma 73.panta ceturtdā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73.panta ceturto daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ropažu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Tīrumi", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 009 0035), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0035, 0,2000 ha platībā, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Uzdot** Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. **Nosūtīt** lēmumu:
 - 4.1. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 4.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 4.3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

42.

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Siguldas iela 4, Vangažos, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 14.oktobrī saņemts un reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/4588 SIA "Vilkme", reģ.Nr. 40103073411, pieteikums līdzfinansējuma piešķiršanai energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Siguldas ielā 4, Vangažos.

Pašvaldības dome, ņemot vērā iepriekš norādīto un tās rīcībā esošo informāciju, konstatē:

1. Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību ēku energoefektivitātes pasākumu veikšanai nosaka Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. oktobra saistošie noteikumi Nr. 46/22 "Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās" (turpmāk - Noteikumi).

2. Izvērtēts saņemtais biedrības pieteikums un pievienotie dokumenti:

Objekts:

Adrese	Siguldas iela 4, Vangaži, Ropažu novads
Ēkas kadastra apz.	80170020302 004

2.1. Atbilstība līdzfinansējuma nosacījumiem.

<i>Nosacījums</i>	<i>Dati, informācija</i>	<i>Atbilstība nosacījumam</i>
4.1. mājas atrodas Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā un ir nodotas ekspluatācijā līdz 1999. gada 31. decembrim, un tajās ir ne mazāk kā četri dzīvokļa īpašumi;	Ekspluatācijā nodošanas datums - 01.04.1972, 60 dzīvokļi	Atbilst
4.2. mājai vai mājām ir nodibināta dzīvokļu īpašnieku kopība, vai dzīvokļu īpašnieki, vai pašvaldība ir iecēlusi (norīkojusi uz laiku) mājas pārvaldnieku un/vai ir noslēgts pārvaldīšanas līgums;	Noslēgti pārvaldīšanas līgumi ar dzīvokļu īpašniekiem	Atbilst
4.3. dzīvokļu īpašnieku kopība pieņēmusi lēmumu veikt mājas energoefektivitātes un/vai renovācijas pasākumus;	02.03.2023 Dzīvojamās mājas Siguldas iela 4, Vangaži dzīvokļu īpašnieku aptaujas balsošanas protokols	Atbilst
4.4. vienai personai pieder ne vairāk kā 25 % no mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem;	Pievienots īpašnieku saraksts	Atbilst
4.5. mājas atsevišķo īpašumu kopējā platība ir lielāka par 200 m ² un mājā esošo neapdzīvojamo telpu platība nepārsniedz 25 % no mājas kopējās platības;	Ēkas kopējā platība 2803,9 kvm, nedzīvojamo platību nav.	Atbilst
4.6. mājā veikts energoaudits un tehniskā apsekošana;	Iesniegumam pievienots energosertifikāts, Nr.20170511-162505-b6baf7, 2023.gada 26.aprīļa Līgums Nr. 1/Si4-2023.	Atbilst
4.7. mājai izstrādāts tehniskais projekts un/vai renovācijas darbu projekts, kurā ietverts būvdarbu izmaksu aprēķins (tāme);	BIS-BL-774772-10380, Dzīvojamās mājas Siguldas ielā 4, Vangažos, Ropažu novadā energoefektivitātes paaugstināšana (paskaidrojuma raksts), 26.09.2024 tāme	Atbilsts
4.8. mājas dzīvokļu īpašnieku kopējais parāda apmērs par apsaimniekošanu, pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem par pēdējiem 12 mēnešiem nepārsniedz 7 %.	Pievienots 18.09.2024 samaksas pārskats, parādu nav.	Atbilst

2.2. Atbilstoši 2023.gada 26.aprīļa Līgumam Nr. 1/Si4-2023 par energoefektivitātes pasākumu veikšanai nepieciešamo dokumentu sagatavošanu (t.sk. energoaudita, tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošana, apliecinājuma kartes izstrādāšana), veikta dokumentācijas izstrāde. Kopējā samaksātā līguma summa ir 11973,06 EUR

vienpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit trīs eiro, 06 centi). Iesniegumam pievienoti saņemtie rēķini un informācija par veiktajiem maksājumiem.

3. Noteikumu 6.1. apakšpunkts nosaka, ka pretendentu atbilstību noteikumu prasībām izvērtē departaments un 15 darba dienu laikā sagatavo lēmumprojektu iesniegšanai domes sēdē par iesnieguma reģistrēšanu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas programmai (rindā), ja pieteikums un tam pievienotie dokumenti atbilst noteikumu prasībām.

4. Atbilstoši Noteikumu 10.2. apakšpunktā noteiktajam, piešķirams līdzfinansējums 75% apmērā no izmaksām energoaudita veikšanai, izmaksām tehniskās apsekošanas veikšanai, renovācijas apliecinājuma kartes izstrādāšanai. Līdzfinansējuma summa ir 8979,80 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi eiro, 80 centi).

5. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā, ievērojot likumā noteikto.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. oktobra saistošo noteikumu Nr. 46/22 "Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās" 6.1.apakšpunktu, 10.2. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Reģistrēt SIA "Vilkme", reģ.Nr. 40103073411, pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanas programmai daudzdzīvokļu ēkā Siguldas ielā 4, Vangažos, Ropažu novadā, energoefektivitātes pasākumu veikšanai.

2. Noteikt, ka piešķiramā līdzfinansējuma summa ir 8979,80 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi eiro, 80 centi).

3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamentam noslēgt līgumu ar līdzfinansējuma saņēmēju, paredzot, ka Ropažu novada pašvaldība līdzfinansējuma summu pārskaita līdzfinansējuma saņēmējam, pēc līguma noslēgšanas un pēc visu darbu vai pakalpojuma veikšanas un pieņemšanas – nodošanas akta apliecinātas kopijas un apliecinājuma par pieņemšanu ekspluatācijā kopijas iesniegšanas departamentam.

4. Noteikt par atbildīgo šī lēmuma izpildē Ropažu novada pašvaldības Attīstības ģeogrāfijas un investīciju departamentu.

5. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

6. Par pieņemto lēmumu informēt:

5.1. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru;

5.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu;

5.3. Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamentu;

5.4. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu;

5.5. SIA "Vilkme".

43.

Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 14, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, sastāvā reģistrētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0542 daļas, nomas tiesību elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldības dome ar 2024. gada 18.septembra lēmumu Nr.3525, "Par zemes nomas tiesību nodošanu nomas izsolē pie Upesciema stadiona" nolēma nodot nomas tiesības daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0542 ar kopējo nomas platību 104 m² ar mērķi novietot īslaicīgas lietošanas ēku (mazēka – vienstāva ēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m²) sporta inventāra noliktavas un informācijas punkta izveidei ar termiņu uz pieciem gadiem, nododot to nomas tiesību izsolei.

[1] Saskaņā ar 2025. gada 4.marta Aktu Nr.3974894/0/2025-AKT redzams, ka Izsoles sākuma datums – 16.02.2025. plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums – 03.03.2025. plkst. 13:00 (turpmāk – Izsoles akts).

[2] Pašvaldība izsolē nodeva nomas tiesības par nekustamā īpašuma Skolas ielā 14, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra apzīmējums 8060 011 0542 daļu 60m² platībā.

[3] Saskaņā ar Izsoles aktā norādīto, Izsoles sākumcena mēnesī tika noteikta EUR 37,25 (bez PVN), izsoles solis EUR 5,00.

[4] Izvērtējot izsoles rezultātus atbilstoši Izsoles aktā norādītajam:

1. daļībai izsolē pieteicās 1 (viens) dalībnieks.

2. Augstāko cenu 42.25,00 EUR, neieskaitot PVN (Pievienotās vērtības nodoklis), nosolīja BDR "Garkalne" (reģ.Nr.40008287659), kas ir uzskatāms par izsoles uzvarētāju.

[5] Saskaņā ar Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas izstrādātajiem noteikumiem "Nekustamā īpašuma Skolas ielā 14, Upesciemā, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 011 0237, zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 011 0542 daļas 104m² platībā, nomas tiesību 1. elektroniskās izsoles noteikumi", kas apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles Komisijas 2025.gada 14.februārī Lēmumu Nr.1, prot. ĪNIK/5/2025 izsoles uzvarētājs ir samaksājis Pašvaldības budžetā izdevumus par Nekustamā īpašuma tirgus nomas maksas vērtējuma veikšanu pilnā to apmērā 19.02.2025.

[6] Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu (dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos), 73.panta ceturto daļu (Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu), MK noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 68.⁶ pantu (ja elektroniskai izsolei piesakās tikai viens nomas tiesību pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par piedāvāto nomas maksu, kas nav zemāka par sākotnējās nosacītās nomas maksas un viena izsoles soļa summu), 68.⁹ pantu, iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātu. Nomas tiesību pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar iznomātāju saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 darbdienu no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies. 2021.gada 15.decembra "Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas

nolikums” 2.7. punktu (Komisija sagatavo lēmuma projektus Mantas izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes sēdē), **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

5. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0542, kas ietilpst nekustamā īpašuma Skolas iela 14, Upesciems, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 011 0237, sastāvā, daļas 104m² platībā, pirmās elektroniskās nomas tiesību izsoles rezultātu.
6. Noteikt par izsoles uzvarētāju BDR “Garkalne”(Reģ.Nr.40008287659), ar nosolīto augstāko nomas maksu mēnesī EUR 42.25 EUR (četrdesmit divi euro, 25 centi) neieskaitot PVN.
7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, atbilstoši normatīvam regulējumam, veikt visas nepieciešamās darbības nomas līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju.
8. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 8.1. Izsoles uzvarētāju BDR “Garkalne”, uz elektroniskā pasta adresi: *info@bkgarkalne.lv*;
 - 8.2. Izpilddirektoru;
 - 8.3. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju;
 - 8.4. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu;
 - 8.5. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.