



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

Ropažu novada domes sēdes

PROTOKOLS

2024. gada 28. decembrī

Nr. 112/2024

SĒDES DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Par lietošanas tiesību izbeigšanu uz nekustamā īpašuma “Jaundrēviņi”, Ropažu pagasts, Ropažu nov., sastāvā reģistrētās zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8084 009 0490 1/2 domājamo daļu
3. Par zemes vienības Institūta ielā 3, Ulbrokā, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra apzīmējums 8096 003 1399 daļas 2112m² platībā iznomāšanu
4. Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.8/24 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu
5. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Parka iela 2, Vangaži, Ropažu novads
6. Par dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 1A-13, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles rīkošanai
7. Par Ropažu novada pašvaldībai piederošas kustamas mantas nodošanu atsavināšanai un dāvināšanu (ziedošanu) Ukrainai, Bojarkas pilsētai
8. Par Nekustamā īpašuma Upesciema ielā 58, Bergos, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 011 0526 elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
9. Par Nekustamā īpašuma 6.šķērslīnija 2, Skuķīši, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 010 0349, atkārtotas (3.) elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
10. Par Nekustamā īpašuma kadastra numurs 8096 008 0397, Fabrika Nr.24, Saurieši, Stopiņu pag., nomas tiesību atkārtotās (3.) elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu

11. Par nekustamā īpašuma “Langstiņu ezers”, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, daļas nomas tiesību pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu
12. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “ Ropažu centra garāžas”, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80840090493 250/2594 domājamo daļu, atsavināšanas procesa pabeigšanu un pirkuma līguma slēgšanu
13. Par pakalpojumu līgumu noslēgšanu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “GARKALNES KOMUNĀLSERVISS”
14. Par atalgojumu Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļiem un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem
15. Par vēlēšanu iecirkņu saraksta Ropažu novadā apstiprināšanu
16. Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu
17. Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums"” apstiprināšanu
18. Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr. 3225 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu”
19. Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr. 3225 “Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu”
20. Par risku novērtēšanas plāna “Ropažu novada pašvaldības domes un Centrālās administrācijas korupcijas risku novērtēšana, korupcijas riskam pakļauto amatu identificēšana un pasākumu noteikšana riska mazināšanai vai novēršanai 2025.-2027.gadam” apstiprināšanu
21. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” un pakalpojuma līguma slēgšanu
22. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 13, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu
23. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidzemes iela 3, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu
24. Par Ropažu novada pašvaldības domes 22.03.2023. lēmuma Nr. 2132 “Par Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.63/2023,16.§) atcelšanu un tematiskā plānojuma izstrādes pārtraukšanu
25. Par detālpilnojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu
26. Par personas reģistrēšanu Ropažu novada pašvaldības 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana
27. Par personas reģistrēšanu Ropažu novada pašvaldības 4. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana

28. Par personas izslēgšanu no Ropažu novada pašvaldības 1. reģistra, personu reģistra, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām
29. Par dzīvokļu piedāvāšanu
30. Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
31. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvojamai telpai un par sociālā dzīvokļa izīrēšanu
32. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
33. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
34. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
35. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
36. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
37. Par personas izslēgšanu no Ropažu novada pašvaldības 1. reģistra, personu reģistra, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām
38. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Gaujas iela 3-1, Vangaži, Ropažu novads, nomas tiesību pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu
39. Izpilddirektora ziņojums

Papildus darba kārtības jautājums:

40. Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” slēguma 2024. gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Sēde sāktā: 13:00 (atklāta, kārtējā sēde)

Sēdē piedalās 13 Ropažu novada domes deputāti: Lelde Sturme, Atis Senkāns, Irēna Krote, Iveta Vīksne-Kreicberga, Rita Riekstiņa-Dolģe, Ritvars Ziedonis, Guntis Kampe, Pēteris Salenieks, Ludmila Vorobjova, Guntars Kniksts, Gundars Jankovs, Eva Haberkorne-Vimba

Attaisnojošu iemeslu dēļ sēdē nepiedalās 5 deputāti: Renāte Gremze, Haralds Burkovskis, Jevgēnijs Sergejevs, Daiga Brigmane, Raimonds Fūrmanis,

Sēdē piedalās: attālināti - Izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Nekustamā īpašuma speciālists Aija Ninnere, Nekustamā īpašuma speciālists Inese Ziediņa, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Jānis Valners, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājs Laima Levanoviča, Galvenais jurists Kristīne Baltiņa, Pašvaldības policijas priekšnieks Ainārs Bērcis, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta direktora vietnieks Dace Leitāne, Iekšējās audita nodaļas vadītājs Andris Ikvilds, Galvenais jurists Karina Saukāne, Izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos Evita Rozenbaha-Kalniņa, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Inese Skrastiņa, Nekustamā īpašuma speciālists dzīvokļu jautājumos Māris Onskulis, Iepirkumu nodaļas vadītājs Irēna Jurisone, Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas

komisijas priekšsēdētājs Dace Malnača, Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis, Jurists Tatjana Vasiļevska, Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītājs Aiga Katkēviča, Grāmatvede Laila Dergača;
klātienē - Izpilddirektors Maksims Griščenko

Sēdi vada: Priekšsēdētāja Vita Paulāne

Sēdi protokolē un protokolu sagatavo: Vecākais lietvedis Ingrīda Apsīte.
Audiovizuālo ierakstu nodrošina: IT un IS speciālists Kristaps Vucēns

1.§ Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne Darba kārtībā 39 jautājumi un 2 priekšlikumi

P.1. - Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 40. punktu (lēmuma projekts 4307 "Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" slēguma 2024. gada finanšu pārskata apstiprināšanu").

Izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos E.Rozenbaha-Kalniņa iepazīstina ar lēmumprojekta būtību.

Par priekšlikumu balso:

13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
"PAR" - Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe (mutiski))

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Atbalstīt priekšlikumu** - iekļaut darba kārtībā 40. punktu (lēmuma projekts 4307 "Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" slēguma 2024. gada finanšu pārskata apstiprināšanu")

P.2. - Neizskatīt 3.jautājumu "Par zemes vienības Institūta iela 3, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra apzīmējums 8096 003 1399, daļas iznomāšanu" un novirzīt to uz atkārtotu izskatīšanu Meža un zemes īpašumu komitejā.

Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs J.Valners informē par lēmuma projekta papildināšanu pēc būtības.

Par priekšlikumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
"PAR" - Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova (mutiski), Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Atbalstīt priekšlikumu - Atlikt 3.jautājumu "Par zemes vienības Institūta iela 3, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra apzīmējums 8096 003 1399, daļas iznomāšanu" un novirzīt to uz atkārtotu izskatīšanu Meža un zemes īpašumu komitejā

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§

Par lietošanas tiesību izbeigšanu uz nekustamā īpašuma "Jaundrēviņi", Ropažu pagasts, Ropažu nov., sastāvā reģistrētās zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8084 009 0490 1/2 domājamo daļu

Ziņo P.Salenieks

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 3736 "Par lietošanas tiesību izbeigšanu uz nekustamā īpašuma "Jaundrēviņi", Ropažu pagasts, Ropažu nov., sastāvā reģistrētās zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8084 009 0490 1/2 domājamo daļu"

4.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.8/24 "Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam"" izdošanu

Ziņo V.Paulāne

Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītāja A.Katkēviča informē par lēmumprojekta precizēšanu pēc Finanšu komitejas sēdes.

Plkst.13:14 deputāts Pēteris Salenieks atstāj sēdi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3737 "Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.8/24 "Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam"" izdošanu"

5.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Parka iela 2, Vangaži, Ropažu novads

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3738 "Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Parka iela 2, Vangaži, Ropažu novads"

6.§

Par dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 1A-13, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles rīkošanai

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3739 "Par dzīvokļa īpašuma Siguldas iela 1A-13, Vangaži, Ropažu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles rīkošanai"

7.§

Par Ropažu novada pašvaldībai piederošas kustamas mantas nodošanu atsavināšanai un dāvināšanu (ziedošanu) Ukrainai, Bojarkas pilsētai

Ziņo V.Paulāne

E. Haberkorne-Vimba aicina deputātus ziedot naudu ģeneratoru iegādei un nodošanai Bojarkas pilsētai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3740 "Par Ropažu novada pašvaldībai piederošas kustamas mantas nodošanu atsavināšanai un dāvināšanu (ziedošanu) Ukrainai, Bojarkas pilsētai"

8.§

Par Nekustamā īpašuma Upesciema ielā 58, Bergos, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 011 0526 elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3741 "Par Nekustamā īpašuma Upesciema ielā 58, Bergos, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 011 0526 elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu"

9.§

Par Nekustamā īpašuma 6.šķērslīnija 2, Skukīši, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 010 0349, atkārtotas (3.) elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3742 "Par Nekustamā īpašuma 6.šķērslīnija 2, Skukīši, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr.8060 010 0349, atkārtotas (3.) elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu"

10.§

Par Nekustamā īpašuma kadastra numurs 8096 008 0397, Fabrika Nr.24, Saurieši, Stopiņu pag., nomas tiesību atkārtotās (3.) elektroniskās izsoles akta apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3743 "Par Nekustamā īpašuma kadastra numurs 8096 008 0397, Fabrika Nr.24, Saurieši, Stopiņu pag.,

**nomas tiesību atkārtotās (3.) elektroniskās izsoles akta
apstiprināšanu"**

11.§

**Par nekustamā īpašuma "Langstiņu ezers", Garkalnes pagasts, Ropažu novads, daļas
nomas tiesību pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo V.Paulāne

Deputātu diskusijas par ezeru apsaimniekošanas noteikumiem. Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs J.Valners atbild uz deputātu jautājumiem.

V.Paulāne – Vides speciālistam nākamajā Attīstības komitejā ziņot par ezeru apsaimniekošanas noteikumu virzību.

Plkst.13:25 deputāts Pēteris Salenieks pieslēdzas sēdei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks (mutiski), Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Irēna Krote, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3744 "Par nekustamā īpašuma "Langstiņu ezers", Garkalnes pagasts, Ropažu novads, daļas nomas tiesību pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu"

12.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma " Ropažu centra garāžas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80840090493 250/2594 domājamo daļu, atsavināšanas procesa pabeigšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3745 "Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma " Ropažu centra garāžas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 80840090493 250/2594 domājamo daļu, atsavināšanas procesa pabeigšanu un pirkuma līguma slēgšanu"

13.§

Par pakalpojumu līgumu noslēgšanu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS"

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Atis Senkāns - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3746 "Par pakalpojumu līgumu noslēgšanu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS"

14.§

Par atalgojumu Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļiem un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3747 "Par atalgojumu Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļiem un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem"

15.§

Par vēlēšanu iecirkņu saraksta Ropažu novadā apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3748 "Par vēlēšanu iecirkņu saraksta Ropažu novadā apstiprināšanu"

16.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"" apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

13 (Eva Haberkorne-Vimba, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Gundars Jankovs)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3749 "Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"" apstiprināšanu"

17.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums"" apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

12 (Eva Haberkorne-Vimba, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, "PAR" - Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Gundars Jankovs, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 3750 "Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums"" apstiprināšanu"

18.§

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr. 3225 "Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu"

Ziņo V.Paulāne

Deputātu diskusijas par kurjera darba pienākumiem. Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja I.Skrastiņa atbild uz deputātu jautājumiem.

Par lēmumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Viksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 3751 "Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr. 3225 "Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu""

19.§

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr. 3225 "Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu"

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3752 "Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr. 3225 "Par Ropažu novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstu un klasifikācijas apstiprināšanu"

20.§

Par risku novērtēšanas plāna "Ropažu novada pašvaldības domes un Centrālās administrācijas korupcijas risku novērtēšana, korupcijas riskam pakļauto amatu identificēšana un pasākumu noteikšana riska mazināšanai vai novēršanai 2025.-2027.gadam" apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

13 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, "PAR" - Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Eva Haberkorne-Vimba)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3753 "Par risku novērtēšanas plāna "Ropažu novada pašvaldības domes un Centrālās administrācijas korupcijas risku novērtēšana, korupcijas riskam pakļauto amatu identificēšana un pasākumu noteikšana riska mazināšanai vai novēršanai 2025.-2027.gadam" apstiprināšanu"

21.§

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība" un pakalpojuma līguma slēgšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3754 "Par finansējuma piešķiršanu biedrībai "Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība" un pakalpojuma līguma slēgšanu"

22.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 13, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3755 "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 13, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"

23.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidzemes iela 3, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3756 "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidzemes iela 3, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"

24.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes 22.03.2023. lēmuma Nr. 2132 "Par Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu" (prot. Nr.63/2023,16.§) atcelšanu un tematiskā plānojuma izstrādes pārtraukšanu

Ziņo V.Paulāne

Deputātu diskusijas. Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja S.Čakāne atbild uz deputātu jautājumiem.

R.Riekstiņa-Dolģe – par pamatojumu noteikumu atcelšanai.

V.Paulāne – par speciālistu profesionalitāti plānojumu veikšanā, par finansiālo ietaupījumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - 1 (Gundars Jankovs)

"ATTURAS" - 2 (Eva Haberkorne-Vimba, Rita Riekstiņa-Dolģe)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3757 "Par Ropažu novada pašvaldības domes 22.03.2023. lēmuma Nr. 2132 "Par Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu" (prot. Nr.63/2023,16.§) atcelšanu un tematiskā plānojuma izstrādes pārtraukšanu"

25.§

Par detālpilānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidrinas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Ziņo V.Paulāne

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3758 "Par detālplānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu"

26.§

Par personas reģistrēšanu Ropažu novada pašvaldības 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

**14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3759 "Par personas reģistrēšanu Ropažu novada pašvaldības 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana"

27.§

Par personas reģistrēšanu Ropažu novada pašvaldības 4. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

**14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreichberga, Ritvars Ziedonis)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3760 "Par personas reģistrēšanu Ropažu novada pašvaldības 4. reģistrā, personu reģistrā, kurām

nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana"

28.§

Par personas izslēgšanu no Ropažu novada pašvaldības 1. reģistra, personu reģistra, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

**14 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 3761 "Par personas izslēgšanu no Ropažu novada pašvaldības 1. reģistra, personu reģistra, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām"

Plkst.13:45 deputāts Pēteris Salenieks atstāj sēdi.

29.§

Par dzīvokļu piedāvāšanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

**13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-
"PAR" - Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu Nr. 3762 "Par dzīvokļu piedāvāšanu"

30.§

Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3763 "Par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu"

31.§

Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvojamai telpai un par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3764 "Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu dzīvojamai telpai un par sociālā dzīvokļa izīrēšanu"

32.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3765 "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

33.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3766 "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

34.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3767 "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

35.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rīta Riekstiņa-

Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3768 "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

36.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3769 "Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu"

37.§

Par personas izslēgšanu no Ropažu novada pašvaldības 1. reģistra, personu reģistra, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām

Ziņo R.Ziedonis

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Ritvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3770 "Par personas izslēgšanu no Ropažu novada pašvaldības 1. reģistra, personu reģistra, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām"

38.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Gaujas iela 3-1, Vangaži, Ropažu novads, nomas tiesību pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo I.Ziediņa

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Vita Paulāne, Rita Riekstiņa-Dolģe, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Rītvars Ziedonis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3771 "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Gaujas iela 3-1, Vangaži, Ropažu novads, nomas tiesību pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu"

39.§

Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" slēguma 2024. gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Ziņo E.Rozenbaha-Kalniņa

Deputātu diskusijas. Izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos Evita Rozenbaha-Kalniņa un grāmatvede L.Dergača atbild uz deputātu jautājumiem.

R.Riekstiņa-Dolģe – par revidenta ziņojumu, par bažām, ka PA "Saimnieks" nav piestādījis rēķinu par remontiem, lēmumprojektu neatbalstīs, jo nav pārliecības, ka viss ir kārtībā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Guntis Kampe, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme, Ainārs Vaičulens, Ludmila Vorobjova, Iveta Vīksne-Kreicberga, Rītvars Ziedonis)

"PRET" - 1 (Rita Riekstiņa-Dolģe)

"ATTURAS" - 4 (Eva Haberkorne-Vimba, Gundars Jankovs, Guntars Kniksts, Irēna Krote)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr. 3772 "Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" slēguma 2024. gada finanšu pārskata apstiprināšanu"

40.§

Izpilddirektora ziņojums

Izpilddirektors M.Griščenko sniedz informatīvo ziņojumu par domes lēmumu izpildi, iepirkumiem un investīcijām un atbild uz deputātu jautājumiem.

Izpilddirektora vietnieks D.Vārslavāne un Iepirkumu nodaļas vadītāja I.Jurisone atbild uz deputātu jautājumiem.

Finanšu komitejas sēdē Iepirkumu nodaļai sniegt ziņojumu par iepriekšējā gada ziedu iepirkumu.

Attīstības komitejas sēdē Projektu nodaļas vadītājai sniegt ziņojumu par Siguldas ielas nodošanas procesu.

Izpilddirektora informatīvais ziņojums par pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras "Saimnieks" reorganizācijas procesa gaitu un paveiktā apkopojumu:

**Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras
"Saimnieks" reorganizācijas procesa gaita un paveiktā
no 2022.gada 21.decembra līdz 2024.gada 27. decembrim apkopojums**

Vispārīgā informācija

Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 21.decembra lēmumam Nr.1887 (prot. Nr.55/2022, 59.§) "Par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras "Saimnieks" reorganizāciju", un 2024. gada 10. jūlija lēmumu Nr. 3379 (prot. Nr.99/2024, 23.§) "Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumā Nr.1887 "Par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras "Saimnieks" reorganizāciju"" visā tekstā – Lēmums par reorganizāciju, lai optimizētu pašvaldības kapitālsabiedrību darbību, kas ilgtermiņā sekmētu pašvaldības finanšu līdzekļu ekonomiju un perspektīvā veicinātu pašvaldības sniegto pakalpojumu kvalitātes pilnveidošanu, attīstību un pieejamību, saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, nolemts:

- 1.1. sašķelt pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS", reģistrācijas Nr.40003274925, un nodalītās daļas pievienot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas Nr. 40103280684;
- 1.2. pārdalīt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas Nr. 40103280684, funkciju elektroinstalācijas ierīkošanas jomā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;
- 1.3. sašķelt sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.50003142371, un nodalītās daļas pievienot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, vienlaikus labiekārtošanas funkciju pārdalot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;
- 1.4. likvidēt pašvaldības aģentūru "Saimnieks", reģistrācijas Nr. 90001673167 un ūdensapgādes funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas Nr. 40103280684, dzīvojamo māju

pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, siltumenerģijas, ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas un labiekārtošanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356 un skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai;

1.5. pārdalīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, funkciju ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas, labiekārtošanas jomā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;

1.6. neveikt reorganizāciju pašvaldības aģentūrā "Stopiņu ambulance", reģistrācijas Nr. 90001854064;

1.7. sašķelt sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Garkalnes ūdens", reģistrācijas Nr. 40103217948, un nodalītās daļas pievienot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas Nr. 40103280684.

Lēmums par reorganizāciju ir pieņemts, ņemot vērā ZAB *PricewaterhouseCoopers Legal* SIA veiktā funkciju audīta ziņojuma, turpmāk – Ziņojums, secinājumus par aģentūru un kapitālsabiedrību funkciju dublēšanos, kā arī ievērojot nevalstisko organizāciju viedokļus un Konkurences padomes viedokli, kas iegūti konsultāciju procesā par pašvaldības līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās.

Lēmums par reorganizāciju, samazinot kapitālsabiedrību un aģentūru skaitu, kā arī centralizējot to funkcijas, ir pieņemts, pašvaldībai izdarot lietderības un efektivitātes apsvērumus un ņemot vērā pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses.

Reorganizācijas rezultātā sasniedzamie mērķi ir norādīti Ziņojumā un Lēmumā par reorganizāciju.

Laika plāns īstenojams, lai viena kapitālsabiedrība vienlaikus nebūtu iesaistīta vairākos reorganizācijas procesos.

Atbilstoši lēmumam par reorganizāciju pašvaldības aģentūras "Saimnieks" reorganizācija to likvidējot ir jāveic līdz 2024. gada 31. oktobrim un kapitālsabiedrību reorganizācija līdz 2024. gada 31. decembrim un šī lēmuma 1.7. apakšpunkta izpildi attiecībā uz sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Garkalnes ūdens" reorganizāciju līdz 31.12.2025.

Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras "Saimnieks" reorganizācijas PLĀNS/ATRUNA

Atbilstoši normatīvajiem aktiem reorganizācija (sadalīšana – sašķelšana) ir veicama divos posmos:

1.posms: reorganizācijas uzsākšana;

2.posms: reorganizācijas pabeigšana - ieraksta izdarīšana Uzņēmumu reģistrā, turpmāk – UR, par reorganizāciju. Reorganizācijas 2.posms uzsākams pēc kreditoru

prasījumu nodrošināšanas – ne agrāk kā mēnesi pēc paziņojuma publicēšanas dienas (saskaņā ar grozījumiem Komerclikumā, kas stājās spēkā 01.07.2023.).

Zemāk plānā norādītie termiņi tiek precizēti, jo reorganizācijas process uzsākams pēc reorganizācijas – sašķelšanas pabeigšanas, iesaistītajās kapitālsabiedrībās.

1. Procesa gaita attiecībā uz 21.12.2022. lēmuma Nr.1887 1.1.punktu un 10.07.2024. lēmuma Nr. 3379: sašķelt PSIA “VANGAŽU AVOTS” un nodalītās daļas pievienot PSIA “Garkalnes inženiertīkli”.

- **2023. gada 26.jūlijā** pieņemts **Ropažu novada pašvaldības domes lēmums Nr.2570** “Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS" reorganizāciju”.
- **2023. gada 20.jūlijā** pieņemts **Siguldas novada pašvaldības domes lēmums** “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas uzsākšanu”.

Nr. p.k.	Provizoriskais laika plāns	Izpilde
1)	2023.gada novembris/decembris – reorganizācijas līguma projekta izstrāde un saskaņošana; eksperta, kurš iekļauts Komercreģistra mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā, piesaiste mantas pietiekamības novērtēšanai, lai noteiktu tās pietiekamību iegūstošās sabiedrības pamatkapitāla palielināšanai. Citu Komerclikumā nepieciešamo dokumentu projektu izstrāde līdz dalībnieku sapulcei. Dokumentu saskaņošana ar Iegūstošo sabiedrību.	Ar 2024.gada 8.februāra PSIA "VANGAŽU AVOTS" dalībnieku sapulces lēmumu tika saskaņots reorganizācijas līguma projekts.
2)	2024.gada februāris/marts - reorganizējamo kapitālsabiedrību dalībnieku sapulču (Ropažu novada pašvaldība – PSIA VANGAŽU AVOTS un SIA Garkalnes inženiertīkli) sasaukšana un reorganizācijas līguma projekta saskaņošana. Dalībnieku sapulces lēmums par reorganizācijas uzsākšanu (1.posms).	2024.gada 19.februārī PSIA "VANGAŽU AVOTS" valde, kā arī Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" iesniedza Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā pieteikumu par reorganizācijas uzsākšanu.
3)	2024.gada marts - reorganizācijas paziņojumu iesniegšana UR, pievienojot reorganizācijas līguma projektu. Katra reorganizācijas procesā iesaistītā sabiedrība iesniedz komercreģistra iestādei pieteikumu par reorganizācijas uzsākšanu, pievienojot līguma projektu. Ja līdz dalībnieku sapulcei par lēmuma par reorganizāciju	2024.gada 28.februārī Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu Nr. 21-6/16004 “Par reorganizācijas līguma projekta pievienošanu sabiedrības reģistrācijas lietai atlikšanu”, ar kuru nolēma atlikt izmaiņu ierakstīšanu komercreģistrā un noteikt termiņu trūkumu novēršanai – 2024.gada 18.aprīlis.

	<p>pieņemšanu līguma projektā tiek izdarīti grozījumi, līguma projekts atkārtoti nav jāizsludina (KL 338. panta 4.daļa).</p>	<p>Novēršot Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmumā norādītos trūkumus reorganizācijas līguma projektā, PSIA "VANGAŽU AVOTS" valde sagatavoja jaunu reorganizācijas līguma projekta redakciju, kas tika apstiprināts PSIA "VANGAŽU AVOTS" 14.03.2024. dalībnieku sapulcē un 15.03.2024. Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS" dalībnieku sapulcēs.</p> <p>15.03.2024. parakstīts PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas līguma projekts un iesniegts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.</p>
4)	<p>2024.gada marts UR pieņem lēmumus par izmaiņu reģistrēšanu komercreģistrā saistībā ar reorganizācijas uzsākšanu un reorganizācijas līgumu projektu pievienošanu lietai. Reorganizācijas uzsākšanas un reorganizācijas līgumu projektu izsludināšana.</p>	<p>20.03.2024. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu pievienot reorganizācijas līgumu projektu visu reorganizācijā iesaistīto kapitālsabiedrību reģistrācijas lietām.</p>
5)	<p>2024. gada aprīlis/maijs - reorganizējamo kapitālsabiedrību dalībnieku sapulču (Ropažu novada pašvaldība – PSIA VANGAŽU AVOTS un PSIA Garkalnes inženiertīkli) sasaukšana. Lēmums par reorganizāciju. Ņemot vērā, ka tiek palielināts arī iegūstošās kapitālsabiedrības pamatkapitāls – pamatkapitāla palielināšanas dokumentācijas sagatavošana, saskaņošana un parakstīšana. Domes lēmuma sagatavošana par iegūstošās kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanu atbilstoši pietiekamības novērtējumam. Reorganizējamo kapitālsabiedrību reorganizācijas līgumu parakstīšana. Paziņojumi UR par reorganizāciju.</p>	<p>17.04.2024. saņemts SIA „Eiroeksperts” aktualizēts pietiekamības vērtējums un Ropažu novada pašvaldības dome 2024.gada 24.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 3220 “Par Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli” pamatkapitāla palielināšanu” (prot. Nr.93/2024, 43.§.). Esošais pamatkapitāls EUR 824 486, pamatkapitāls tiek palielināts par EUR 173 160. Jaunais Sabiedrības pamatkapitāls pēc palielināšanas EUR 997 646.</p> <p>Ar 2024.gada 8.maija PSIA "VANGAŽU AVOTS" dalībnieku sapulces lēmumu tika nolemts: palielināt Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli”, pamatkapitālu un apstiprināt reorganizācijas līguma projektu.</p> <p>20.05.2024. parakstīts PSIA "VANGAŽU AVOTS" reorganizācijas līgums un iesniegts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Sadalāmā sabiedrība līdz 2024. gada 30. jūnijam un pirms Reorganizācija spēkā stāšanās atbilstoši Līguma norādītajam katras Iegūstošās sabiedrības pamatdarbības</p>

		<p>veidam ar attiecīgiem pieņemšanas un nodošanas aktiem nodod Iegūstošajām sabiedrībām un Iegūstošās sabiedrības pieņem no Sadalāmās sabiedrības mantu, tiesības un saistības, tostarp darījumus.</p> <p>23.05.2024. Paziņojums kreditoriem par reorganizāciju iesniegts un publicēts Uzņēmumu reģistrā. https://info.ur.gov.lv/#/notices-to-creditors/52783</p>
6)	<p>Konsultācijas ar darbinieku pārstāvjiem. Rīkojumi par organizatoriskās struktūras izmaiņām. Darbinieku, kuri tiks pārcelti/ pieņemti saraksts; saistības (stāžs, atvaļinājumu uzkrājumi, citas saistības). Paziņojumi darbiniekiem par uzņēmuma daļas pāreju (ne vēlāk kā mēnesi iepriekš); paziņojumu sagatavošana klientiem un sadarbības partneriem;</p>	<p>PSIA "VANGAŽU AVOTS" darbiniekiem iesniegta informācija par reorganizāciju un piedāvājums no PSIA "Garkalnes inženiertīkli". 30.05.2024.</p>
7)	<p>2024.gada jūnijs/augusts - Reorganizācijas slēguma bilances sagatavošana (līdz 25.07.2024. tiek sagatavots slēguma bilances projekts, no 25.07.2024. – 02.08.2024. paredzēta darbs ar revidentu. Līdz 05.08.2024. revidenta atzinums). (06.08.2024. plānots iesniegt slēguma bilanci). Reorganizējamo kapitālsabiedrību paziņojumi nodokļu administrācijai pēc lēmuma pieņemšanas par komercsabiedrības reorganizāciju.</p>	<p>SIA "Vangažu avots" 06.06.2024. iesniedza paziņojumu Valsts ieņēmumu dienestam par reorganizāciju.</p>
8)	<p>pēc kreditoru prasījumu nodrošināšanas (Publicēts UR 05.06.2024) (bet ne agrāk kā mēnesi pēc paziņojuma publicēšanas dienas) kapitālsabiedrības iesniedz UR pieteikumu un nepieciešamos dokumentus, t.sk. reorganizācijas līgumu, revidenta atzinumu, lai komercreģistrā tiktu izdarīts ieraksts par reorganizāciju (2.posms). UR pieņem lēmumus saistībā ar ierakstu par reorganizāciju izdarīšanu komercreģistrā.</p>	<p>2024. gada 22. augustā pieņemts LR Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. Nr. 6-12/70618 "Par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā", nolemts: 1) Ierakstīt komercreģistrā reorganizāciju – sadalīšanu, sašķeļot komercsabiedrību Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS", vienotais reģistrācijas Nr. 40003274925, daļu mantas pievienojot pie komercsabiedrības Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684 un daļu mantas pievienojot pie komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS",</p>

		<p>vienotais reģistrācijas Nr. 40103055793.</p> <p>2) Komerksabiedrības Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS", vienotais reģistrācijas Nr. 40003274925, reģistrācijas lietā: 1. izslēgt komerksabiedrību no komercreģistra;</p> <p>3) Komerksabiedrības Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684, reģistrācijas lietā: 1. Ierakstīt komercreģistrā dibināšanas dokumentu - statūtu grozījumus; 2. Pamatkapitāla izmaiņas: Apmaksātais: no 824486.00 EUR uz 997646.00 EUR; 3. Pievienot 01.07.2024. dalībnieku reģistra nodalījumu Nr.5 komerksabiedrības Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli", vienotais reģistrācijas Nr. 40103280684, reģistrācijas lietai.</p> <p>4) Komerksabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS", vienotais reģistrācijas Nr. 40103055793, reģistrācijas lietā: 1. Ierakstīt komercreģistrā dibināšanas dokumentu - statūtu grozījumus; 2. Pamatkapitāla izmaiņas: Apmaksātais: no 5575328.00 EUR uz 6552781.00 EUR; 3. Pievienot 01.07.2024. dalībnieku reģistra nodalījumu Nr.19 komerksabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "SALTAVOTS", vienotais reģistrācijas Nr. 40103055793, reģistrācijas lietai. https://info.ur.gov.lv/#/legal-entity/40003274925</p>
9)	<p>līgumu pārslēgšana (pārjaunošana), ja līguma noteikumi to paredz; licenču/atļauju pārreģistrācija (ja piemērojams); reģistrētā īpašuma pārreģistrācija (nekustamais īpašums, intelektuālais īpašums, transportlīdzekļi).</p>	<p>Daļa līgumu tika pārņemti, šobrīd tiek pārslēgti uz SIA Garkalnes inženiertīkli. Valsts vides dienestā ir veikta ūdens resursu lietošanas atļauju pārreģistrēšana. Transportlīdzekļi ir pārreģistrēti.</p>

2. Pārdalīt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli” funkciju elektroinstalācijas ierīkošanas jomā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS"

(Lēmuma par reorganizāciju 1.2.punkts).

- Ropažu novada pašvaldības domes lēmums par iekšējā normatīvā akta “Pakalpojumu cenu aprēķināšanas metodika Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrībās” apstiprināšanu. Atbilstoši metodikai kapitālsabiedrībai ir jāiesniedz ielu apgaismojuma pakalpojuma cenas, lai varētu tikt izskatīts jautājums par pakalpojuma nodošanu.
- Pirmajā solī netiek īstenots Ropažu novada pašvaldībā lemtais, primāri veicama sašķelšana.

Nr. p.k.	Veicamās darbības	Izpile
1)	Līdz 2024. gada 31. decembrim. Ropažu novada pašvaldības domes lēmums par pakalpojumu līgumu noslēgšanu un iepriekš noslēgto līgumu izbeigšana.	2024. gada 14. decembra Finanšu komitejā izskatīts un atbalstīts priekšlikums “Par pakalpojumu līgumu noslēgšanu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “GARKALNES KOMUNĀLSERVISS””, tiek virzīts izskatīšanai 28.12.2024. domes sēdē.
2)	līgumu pārslēgšana (pārjaunošana) , ja līguma noteikumi to paredz; licenču/atļauju pārreģistrācija (ja piemērojams); reģistrētā īpašuma pārreģistrācija (nekustamais īpašums, intelektuālais īpašums, transportlīdzekļi).	

3. Procesa gaita attiecībā uz 21.12.2022. lēmuma Nr.1887 1.3.punktu sašķelt SIA "Vangažu Namsaimnieks" un nodalītās daļas pievienot SIA "VILKME" vienlaikus labiekārtošanas funkciju pārdalot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS"

Pirmajā solī netiks īstenots Ropažu novada pašvaldībā lemtais, ka labiekārtošanas funkciju jāpārdala sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS". Primāri veicama sašķelšana, savukārt uzņēmuma patstāvīgas daļas pāreja var tikt īstenota vēlāk, iesaistoties vienam dalībniekam – Ropažu novada pašvaldībai.

- **2023. gada 26.jūlijā** pieņemts **Ropažu novada pašvaldības domes lēmums** “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību " Vangažu Namsaimnieks” reorganizāciju”.
- **2023. gada 20.jūlijā** pieņemts **Siguldas novada pašvaldības domes lēmums** “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību " Vangažu Namsaimnieks” reorganizācijas uzsākšanu”.

Nr.p. k.	Provizoriskais laika plāns	Izpilde
1)	<p>2023.gada novembris/decembris – reorganizācijas līguma projekta izstrāde un saskaņošana; eksperta, kurš iekļauts Komercreģistra mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā, piesaiste mantas pietiekamības novērtēšanai, lai noteiktu tās pietiekamību iegūstošās sabiedrības pamatkapitāla palielināšanai. Citu Komerclikumā nepieciešamo dokumentu projektu izstrāde līdz dalībnieku sapulcei. Dokumentu saskaņošana ar Iegūstošo sabiedrību</p>	<p>Ar 2024.gada 8.februāra SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS" dalībnieku sapulces lēmumu tika saskaņots reorganizācijas līguma projekts.</p>
2)	<p>2024.gada februāris/marts - reorganizējamo kapitālsabiedrību dalībnieku sapulču (Ropažu novada pašvaldība – SIA Vangažu Namsaimnieks un SIA Vilkme) sasaukšana un reorganizācijas līguma projekta saskaņošana. Dalībnieku sapulces lēmums par reorganizācijas uzsākšanu (1.posms).</p>	<p>2024.gada 29.februārī SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS" valde, kā arī SIA "VILKME" un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM" iesniedza Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā pieteikumu par reorganizācijas uzsākšanu.</p>
3)	<p>2024.gada februāris/marts - reorganizācijas paziņojumu iesniegšana UR, pievienojot reorganizācijas līguma projektu. Katra reorganizācijas procesā iesaistītā sabiedrība iesniedz komercreģistra iestādei pieteikumu par reorganizācijas uzsākšanu, pievienojot līguma projektu. Ja līdz dalībnieku sapulcei par lēmuma par reorganizāciju pieņemšanu līguma projektā tiek izdarīti grozījumi, līguma projekts atkārtoti nav jāizsludina (KL 338. panta 4.daļa).</p>	<p>2024.gada 5.martā UR pieņēma lēmumu Nr. 21-6/19817 “Par izmaiņu reģistrēšanas komercreģistrā atlikšanu”, ar kuru nolēma atlikt izmaiņu ierakstīšanu komercreģistrā un noteikt termiņu trūkumu novēršanai – 2024.gada 4.maijam.</p> <p>Novēršot minētajā Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmumā norādītos trūkumus reorganizācijas līguma projektā, SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS" valde sagatavoja jaunu reorganizācijas līguma projekta redakciju, kas tika apstiprināts SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS" 14.03.2024. dalībnieku sapulcē un 15.03.2024. SIA "VILKME" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM" dalībnieku sapulcēs.</p>

		18.03.2024. parakstīts SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS" reorganizācijas līguma projekts un 19.03.2024. iesniegts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.
4)	2024.gada marts UR pieņem lēmumus par izmaiņu reģistrēšanu komercreģistrā saistībā ar reorganizācijas uzsākšanu un reorganizācijas līgumu projektu pievienošanu lietai. Reorganizācijas uzsākšanas un reorganizācijas līgumu projektu izsludināšana.	22.03.2024. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs pieņēma lēmumu pievienot reorganizācijas līgumu projektu visu reorganizācijā iesaistīto kapitālsabiedrību reģistrācijas lietām.
5)	2024.gada aprīlis/maijs - reorganizējamo kapitālsabiedrību dalībnieku sapulču (Ropažu novada pašvaldība – SIA Vangažu Namsaimnieks un SIA Vilkme) sasaukšana. Lēmums par reorganizāciju. Domes lēmuma sagatavošana par iegūstošās kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanu atbilstoši pietiekamības novērtējumam. Ņemot vērā, ka tiek palielināts arī iegūstošās kapitālsabiedrības pamatkapitāls – pamatkapitāla palielināšanas dokumentācijas sagatavošana, saskaņošana un parakstīšana. Reorganizējamo kapitālsabiedrību reorganizācijas līgumu parakstīšana. Paziņojumi UR par reorganizāciju.	02.05.2024. saņemts SIA „Eiroeksperts” aktualizēts pietiekamības vērtējums. Ropažu novada pašvaldības 24.04.2024. lēmums Nr. 3227 (prot. Nr.93/2024, 50 §) “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VILKME” pamatkapitāla palielināšanu” un SIA “VILKME” 2024.gada 8.maija dalībnieku sapulcē (protokols Nr. 04/2024) Sabiedrības pamatkapitāls tiks palielināts par 894 365 EUR Jaunais Sabiedrības pamatkapitāls pēc palielināšanas EUR 1 718 840. 23.05.2024. parakstīts SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS", SIA "VILKME" un SIA "Siltums KIM" reorganizācijas līgums. Sadalāmā sabiedrība līdz 2024. gada 30. jūnijam un pirms Reorganizācijas spēkā stāšanās atbilstoši Līguma norādītajam katras Iegūstošās sabiedrības pamatdarbības veidam ar attiecīgiem pieņemšanas un nodošanas aktiem nodod Iegūstošajām sabiedrībām un Iegūstošās sabiedrības pieņem no Sadalāmās sabiedrības mantu, tiesības un saistības, tostarp darījumus. 24.05.2024. Paziņojums kreditoriem par reorganizāciju iesniegts un 05.06.2024. publicēts Uzņēmumu reģistra tīmekļvietnē. https://info.ur.gov.lv/#/notices-to-creditors/54584

6)	<p>Konsultācijas ar darbinieku pārstāvjiem. Rīkojumi par organizatoriskās struktūras izmaiņām. Darbinieku, kuri tiks pārcelti/ pieņemti saraksts; saistības (stāžs, atvaļinājumu uzkrājumi, citas saistības). Paziņojumi darbiniekiem par uzņēmuma daļas pāreju (ne vēlāk kā mēnesi iepriekš); paziņojumu sagatavošana klientiem un sadarbības partneriem;</p>	<p>Paziņojumi SIA "VANGAŽU NAMSAIMNIEKS" darbiniekiem, ka no 01.07.2024. kļūst par SIA „Vilkme“ darbiniekiem, paziņoti un parakstīti 11.04.2024. Paziņojumi klientiem un sadarbības partneriem sagatavoti un nosūtīti 2024. gada 5.-6.jūnijā.</p>
7)	<p>2024.gada jūnijs/augusts - Reorganizācijas slēguma bilances sagatavošana (20.08.2024. plānots iesniegt slēguma bilanci). Reorganizējamo kapitālsabiedrību paziņojumi nodokļu administrācijai pēc lēmuma pieņemšanas par komercsabiedrības reorganizāciju.</p>	<p>SIA “Vangažu namsaimnieks” 06.06.2024. iesniedza paziņojumu Valsts ieņēmumu dienestam par reorganizāciju. 2024. gada 16. augustā sagatavots SIA “Vangažu Namsaimnieks” slēguma finanšu pārskats par periodu no 2024.gada 01. janvāra līdz 2024.gada 30. jūnijam, un saņemts Neatkarīgu revidentu ziņojums reorganizējamās SIA “Vangažu Namsaimnieks” dalībniekiem atzinums par finanšu pārskatu.</p>
8)	<p>pēc kreditoru prasījumu nodrošināšanas (Publicēts UR 05.06.2024) (bet ne agrāk kā mēnesi pēc paziņojuma publicēšanas dienas) kapitālsabiedrības iesniedz UR pieteikumu un nepieciešamos dokumentus, t.sk. reorganizācijas līgumu, revidenta atzinumu, lai komercreģistrā tiktu izdarīts ieraksts par reorganizāciju (2.posms). UR pieņem lēmumus saistībā ar ierakstu par reorganizāciju izdarīšanu komercreģistrā.</p>	<p>2024. gada 18. septembrī pieņemts LR Uzņēmumu reģistra lēmums Nr. Nr. 6-12/74753/2 “Par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā”, nolemts:</p> <p>1) Ierakstīt komercreģistrā reorganizāciju – sadalīšanu, sašķeļot komercsabiedrību Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 50003142371, daļu mantas pievienojot pie komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM", vienotais reģistrācijas Nr. 40203496378 un daļu mantas pievienojot pie komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VILKME", vienotais reģistrācijas Nr. 40103073411.</p> <p>2) Komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 50003142371, reģistrācijas lietā: 1.izslēgt komercsabiedrību no komercreģistra.</p> <p>3) Komercsabiedrības Sabiedrība ar</p>

		<p>ierobežotu atbildību "Siltums KIM", vienotais reģistrācijas Nr. 40203496378, reģistrācijas lietā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Reģistrēt statūtu grozījumus; 2. Pamatkapitāla izmaiņas: Apmaksātais: no 796026.00 EUR uz 866335.00 EUR; 3. Pievienot 30.08.2024. dalībnieku reģistra nodalījumu Nr. 4 komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Siltums KIM", vienotais reģistrācijas Nr. 40203496378, reģistrācijas lietai. <p>4) Komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VILKME", vienotais reģistrācijas Nr. 40103073411, reģistrācijas lietā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Reģistrēt statūtu grozījumus; 2. Pamatkapitāla izmaiņas: Apmaksātais: no 824475.00 EUR uz 1718840.00 EUR; 3. Pievienot 02.09.2024. dalībnieku reģistra nodalījumu Nr. 7 komercsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VILKME", vienotais reģistrācijas Nr. 40103073411, reģistrācijas lietai.
9)	<p>līgumu pārslēgšana (pārjaunošana), ja līguma noteikumi to paredz; licenču/atļauju pārreģistrācija (ja piemērojams); reģistrētā īpašuma pārreģistrācija (nekustamais īpašums, intelektuālais īpašums, transportlīdzekļi).</p>	<p>Daļa līgumu tika pārslēgti, daļa pārjaunoti. Siltuma pārvades licence Vangažu pilsētā ir pārreģistrēta uz SIA "Vilkme". Transportlīdzekļi ir pārreģistrēti.</p>

- 4. Procesa gaita attiecībā uz 21.12.2022. lēmuma Nr.1887 1.4.punktu un 10.07.2024. lēmumu Nr. 3379 likvidēt pašvaldības aģentūru "Saimnieks", reģistrācijas Nr. 90001673167 un ūdensapgādes funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertikli", reģistrācijas Nr. 40103280684, dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, siltumenerģijas, ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas un labiekārtošanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356 un skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai;**

- 1) Pašvaldības izpilddirektora vadībā katru nedēļu tiek organizētas visu reorganizācijā iesaistīto kapitālsabiedrību valdes locekļu un aģentūras "Saimnieks" vadības sapulces, lai iesaistoties visām pusēm kopīgi aktualizētu problēmjaudājumus saistībā ar

reorganizācijas procesu, tajā skaitā sašķelšanas gaitā sadalāmo sabiedrību un iegūstošo sabiedrību pārejas procesa funkciju nepārtrauktības nodrošināšanu, kā arī pēc sašķelšanas pēc iespējas veiksmīgākai darbības nodrošināšanai.

- 2) Veicamo darbību plānošanas gaitā, konstatējot nepieciešamību, kapitālsabiedrības un aģentūra šobrīd izstrādā šādus pārskatus:
- a. Kapitālsabiedrību struktūrhēma, tajā skaitā amatu vietas, pēc reorganizācijas pabeigšanas;
 - b. Grāmatvedības politika un kontu plāns periodam pēc reorganizācijas pabeigšanas;
 - c. vidēja termiņa darbības stratēģijas projekts, periodam pēc reorganizācijas pabeigšanas;
 - d. aktualizē visus starp kapitālsabiedrībām un Pašvaldību noslēgtos līgumus, kā arī nākotnē starp kapitālsabiedrībām nepieciešamos līgumus, lai tiktu nodrošināta funkciju izpilde;
 - e. veic tarifu metodikas izstrādi tarifu provizoriskam aprēķinam.

Uz 2024. gada 15. maija Ropažu novada pašvaldības domes sēdī tika virzīts priekšlikums: “Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumā Nr.1887 “Par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras “Saimnieks” reorganizāciju”, rosinot veikt šādus grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmuma Nr.1887 “Par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras “Saimnieks” reorganizāciju” lemjošajā daļā:

1.1. izteikt 1.1.apakšpunktu šādā redakcijā: “1.1. sašķelt pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “VANGAŽU AVOTS”, reģistrācijas Nr.40003274925, un nodalītās daļas pievienot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684;”;

1.2. izteikt 1.2.apakšpunktu šādā redakcijā: “1.2. pārdalīt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, funkciju elektroinstalācijas ierīkošanas (ielu apgaismojuma uzturēšana) jomā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411;”;

1.3. izteikt 1.3.apakšpunktu šādā redakcijā: “1.3. sašķelt sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.50003142371, un nodalītās daļas pievienot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411;”;

1.4. izteikt 1.4.apakšpunktu šādā redakcijā: “1.4. likvidēt pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, un ūdenssaimniecības funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, dzīvojamo māju pārvaldīšanas, publiskas teritorijas labiekārtošanas, pašvaldībai piederošo ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas (ielu apgaismojuma uzturēšana) funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, siltumapgādes funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356, pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvokļu un nedzīvojamo telpu pārvaldīšanas funkciju, un skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai;”

1.5. svītrot 1.5.apakšpunktu;

1.6. papildināt ar 1.7.apakšpunktu šādā redakcijā: “1.7. neveikt reorganizāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens”, reģistrācijas Nr. 40103217948, ņemot vērā sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens” uzņemtās saistības ar 06.12.2017. noslēgto līgumu par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.3.1.0/17/I/013 ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta “Ūdenssaimniecības un pakalpojumu attīstība Baltezerā, II kārtā” īstenošanu”;

1.7. papildināt ar 1.8.apakšpunktu šādā redakcijā: “1.8. pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.50003142371, pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", Nr. 40003708356, pilnvaroto funkciju – pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvojamo telpu pārvaldīšana – nododot šo funkciju Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai; 1.8. izteikt 2.punktu šādā redakcijā: “2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt šī lēmuma 1.punkta izpildi attiecībā uz kapitālsabiedrību reorganizāciju līdz 2024.gada 31.decembrim, bet šī lēmuma 1.punkta izpildi attiecībā uz pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju līdz 2024.gada 30.septembrim”.

Virzītais priekšlikums netika atbalstīts.

2024. gada 10. jūlija pašvaldības domes sēdē ar lēmumu Nr. 3379 tika atbalstīti grozījumi 2022. gada 22. decembra lēmumā Nr. 1887 un 1.4. apakšpunkts izteikts šādā redakcijā: “likvidēt pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167 un ūdensapgādes funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411, siltumenerģijas, ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas un labiekārtošanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356 un skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai;”

Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras “Saimnieks” reorganizācijas plāns un laika grafiks ir izstrādāts, ņemot vērā:

- 1) normatīvajos aktos noteikto reorganizācijas kārtību un termiņus;
- 2) Ropažu novada pašvaldības domes noteiktos termiņus – nodrošināt Lēmuma par reorganizāciju 1.punkta izpildi attiecībā uz kapitālsabiedrību reorganizāciju līdz 2024.gada 31.decembrim, bet attiecībā uz pašvaldības aģentūras “Saimnieks” reorganizāciju – līdz 2024.gada 31.oktobrim;
- 3) Siguldas novada pašvaldības domes noteiktos termiņus;
- 4) reorganizējamo kapitālsabiedrību un pašvaldības aģentūras “Saimnieks” personāla resursu kapacitāti reorganizācijas īstenošanai un dokumentu sagatavošanai;
- 5) pašvaldību personāla resursu kapacitāti reorganizācijas īstenošanai un dokumentu sagatavošanai.

Nr.p. k.	Provizoriskais laika plāns	Izpilde
1)	2024.gada jūnijs/jūlijs Ropažu novada pašvaldības domes lēmums: likvidēt pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 19.pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta ceturtās daļas 2.p. (<i>deleģējot valsts pārvaldes uzdevumus</i>)	1) Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 10. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 3380 (prot. Nr.99/2024, 24.§) “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu”; 2) Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 24. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 3399 “Par pašvaldības aģentūras “Saimnieks” amata vietu pārceļšanu un likvidēšanu”;

	<p><i>kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas (akcijas) pieder vienai vai vairākām publiskām personām, rezultātā iestāde beidz pastāvēt). Lēmumā ietverami noteikumi par pašvaldības mantas, kas šobrīd ir aģentūras valdījumā, nodošanu valdījumā kapitālsabiedrībām, un uzdot novērtēt mantisko ieguldījumu un ieguldīt kapitālsabiedrību pamatkapitālā. Norādāms datums, kad pārmaiņas stājas spēkā, kā arī pārejas periods, darbinieku pārejas nosacījumi atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta piektajai daļai (deleģējot valsts pārvaldes iestādes uzdevumus kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas (akcijas) pieder vienai vai vairākām publiskām personām, attiecīgā kapitālsabiedrība ir iestādes tiesību, saistību un mantas pārņēmēja (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām, ja vien lēmumā par reorganizāciju vai likvidāciju nav noteikts citādi).</i></p>	<p>3) Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr. 3453 (prot. Nr.102/2024, 15.§) “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” mantas pārņemšanu”;</p> <p>4) Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr. 3456 (prot. Nr.102/2024, 18.§) “Par pašvaldības mantas nodošanu valdījumā Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli””;</p> <p>5) Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr. 3461 (prot. Nr.102/2024, 23.§) “Par pašvaldības mantas nodošanu valdījumā Pašvaldības SIA “Garkalnes komunālserviss””;</p> <p>6) Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr. 3458 (prot. Nr.102/2024, 20.§) “Par pašvaldības mantas nodošanu valdījumā Pašvaldības SIA “Vilkme””;</p>
2)	<p>2024. gada jūlijs konsultācijas ar darbinieku pārstāvjiem. Rīkojumi par organizatoriskās struktūras izmaiņām visās kapitālsabiedrībās. Paziņojumi darbiniekiem (Saimnieks un attiecīgā pašvaldības kapitālsabiedrība) par darbinieku pāreju (mēnesi iepriekš).</p>	<p>Ropažu novada p/a “Saimnieks” darbiniekiem laika periodā 2024. gada 29. jūlija līdz 2024. gada 30. augustam izsniegti piedāvātie darba līguma grozījumi, kuri ieņem amata vietas, kas tiek pārceltas uz pašvaldības kapitālsabiedrībām un Centrālo administrāciju un darba līgumu uzteikumi tiem darbiniekiem, kuru amata vietas tika likvidētas.</p>
3)	<p>2024. gada augusts/septembris Pakalpojuma līguma noslēgšana un mantas nodošana valdījumā pakalpojumu nepārtrauktības nodrošināšanai. Pašvaldības domes lēmumi par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas, līgumu pārslēgšana (pārjaunošana), ja līguma noteikumi to paredz; licenču/atļauju pārreģistrācija (ja piemērojams); reģistrētā īpašuma</p>	<p>1) Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 21.augusta lēmumu Nr. 3454 (prot. Nr.102/2024, 16.§) “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ropažu novada Stopiņu pagastā un Vangažu pilsētā” 30.08.2024. noslēgta vienošanās pie 2022. gada 3. martā noslēgtā līguma Nr. 8.1/2022/159 par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ar Pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli”;</p>

	<p>pārreģistrācija (nekustamais īpašums, intelektuālais īpašums, transportlīdzekļi).</p>	<p>2) Pamatojoties uz 2024. gada 21. augusta lēmumu Nr. 3455 (prot. 102/2024, 17.§) “Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanu Ropažu novada Stopiņu pagastā un Vangažu pilsētā” ar kuru lemts veikt grozījumus noslēgtajā līgumā 2024. gada 31. augustā noslēgta vienošanās pie 2021.gada 4.janvāra līguma Nr. 04/01/2021/2-20/3 par decentralizētās kanalizācijas lietotāju datu bāzes izveidi;</p> <p>3) Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 21.augusta lēmumu Nr. 3457 (prot. Nr.102/2024, 19.§) “Par pilnvarojuma līguma noslēgšanu ar SIA “VILKME” par dzīvojamo māju pārvaldīšanu” 2024. gada 29. augustā noslēgts Pilnvarojuma līgums Nr. 86/24/71 par pašvaldības dzīvojamo māju pārvaldīšanu;</p> <p>4) Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 21.augusta lēmumu Nr. 3459 (prot. Nr.102/2024, 21) “Par ikdienas ceļu uzturēšanu Ropažu novada Stopiņu pagastā” 2024. gada 29. augustā noslēgta vienošanās pie 16.05.2023. Pakalpojumu līguma Nr. 8.1/2023/328;</p> <p>5) pamatojoties uz Ropažu novada domes 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.3460 (prot. Nr.102/2024) 2024. gada 28. augustā noslēgts Pakalpojumu līgums par teritoriju apsaimniekošanu Nr. 8.1/2024/316;</p>
4)	<p>Uzņēmumu reģistrā veikts ieraksts par iestādes izslēgšanu no reģistra</p>	<p>Uzņēmumu reģistrā veikts ieraksts par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” izslēgšanu no reģistra ar 01.11.2024.</p> <p>https://info.ur.gov.lv/?#/legal-entity/90001673167</p>

5)	<p>Cita informācija</p> <p>Pašvaldība 2024. gada 23. septembrī izdeva rīkojumu Nr. RN/2024/4.1-8/297 “Par PA “Saimnieks” likvidācijas rezultātā veicamajām darbībām”, kur cita starpā uzdots Ropažu novada pašvaldības aģentūrai “Saimnieks” līdz 2024.gada 27.septembrim Aģentūras finanšu līdzekļus pārskaitīt uz Ropažu novada pašvaldības kontiem, līdz 2024.gada 31.oktobrim sagatavot un oficiālā veidā iesniegt Ropažu novada pašvaldības pašvaldībā sarakstu ar debitoriem, Finanšu un grāmatvedības departamentam līdz 2024.gada 31.oktobrim, izstrādāt Aģentūras slēguma bilanci, norādot mantas vērtību un saistību un prasību apjomu, pamatojoties uz inventarizācijas un grāmatvedības uzskaites datiem.</p>	<p>1) Atbilstīgi rīkojumā uzdotajam Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Saimnieks” ir veicis finanšu līdzekļu pārskaitījumu Pašvaldības kontos, ir iesniegts saraksts ar debitoriem, kā arī sagatavota Aģentūras slēguma bilance.</p> <p>Aģentūras pārskaitītie finanšu līdzekļi pēc to nozīmes pārskaitīti pašvaldības kapitālsabiedrībām, Ropažu novada pašvaldības domes lēmumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 27.11.2024. Nr. 3700 “Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas uzdevuma izpildei nepieciešamās lietvedības nodošanu SIA “Vilkme””; - 11.12.2024. Nr. 3734 “Par debitoru pārmaksu un inženierkomunikāciju sistēmu defektācijas novēršanas rezervju nodošanu pašvaldības SIA “Garkalnes inženiertīkli””; - 11.12.2024. Nr. 3733 “Par debitoru pārmaksu un inženierkomunikāciju sistēmu defektācijas novēršanas rezervju nodošanu pašvaldības SIA “Garkalnes komunālserviss””. <p>2) 2024. gada 13. decembrī saņemts Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” slēguma 2024. gada finanšu pārskats.</p>
----	--	--

5. Pārdalīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VILKME" funkciju ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas, labiekārtošanas jomā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS" (Lēmuma par reorganizāciju 1.5.punkts).

Nr · p.k ·	Veicamās darbības	Izpilde
1)	Ceļu uzturēšanas funkcija Ropažu pagastā nodošana	Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.aprīļa lēmumu Nr. 2294 (protokols Nr. 65/2023,58.§) 2023. gada 16. maijā noslēgts Pakalpojumu līgums Nr. 8.1/2023/328 ar SIA “Garkalnes komunālserviss” par Ropažu novada

		Garkalnes pagasta, Ropažu pagasta un Vangažu pilsētas autoceļu (turpmāk – Autoceļi) ikdienas uzturēšanas darbiem.
2)	2024. gada novembris/decembris Ropažu novada pašvaldības domes lēmums par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas (ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas, labiekārtošanas jomā).	1) Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2027. gada 4. septembra lēmumu Nr. 3511 (prot. Nr.104/2024, 36.§) Par grozījumiem noslēgtajā pakalpojuma līgumā ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “GARKALNES KOMUNĀLSERVISS”, ar 2024. gada 1. septembri Ropažu pagasta un Stopiņu pagasta kapsētu teritorijas uzturēšana tiek nodota SIA Garkalnes komunālserviss. 2) 2024. gada 14. decembra Finanšu komitejā izskatīts un atbalstīts priekšlikums “Par pakalpojumu līgumu noslēgšanu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “GARKALNES KOMUNĀLSERVISS””, tiek virzīts izskatīšanai 28.12.2024. domes sēdē.

Pirmajā solī netiek īstenots Ropažu novada pašvaldībā lemtais, ka ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas, labiekārtošanas funkciju jāpārdala sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS".

6. Sašķelt sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens”, reģistrācijas Nr. 40103217948, un nodalītās daļas pievienot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, (Lēmuma par reorganizāciju 1.7.punkts).

Attiecībā par Domes Lēmumā iepriekš paredzēto neveikt reorganizāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes ūdens”, reģistrācijas Nr. 40103217948, kas tika pamatots ar

1) SIA “Garkalnes ūdens” 06.12.2017. noslēgto līgumu par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.3.1.0/17/I/013 (turpmāk – Līgums) ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta “Ūdenssaimniecības un pakalpojumu attīstība Baltezerā, II kārtā” (turpmāk – Projekts) īstenošanu, uzņemoties saistības līdz 31.12.2023., kā arī pēc Projekta ieviešanas vēl piecus gadus (pēcuzraudzības periods 31.12.2028.) un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 05.07.2023. sniegto atbildes vēstuli, kurā norādīts, ka izvērtējot pašvaldības vēstulē sniegto informāciju, kā arī atsaucoties uz 28.06.2023. sanāsmē ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Investīciju politikas departamenta un pašvaldības pārstāvjiem runāto, informē, ka variants par finansējuma saņēmēja projekta sadalīšanu divās iegūstošajās sabiedrībās, t.i., divos finansējuma saņēmējos, nav atbalstāms, jo šāda saistību pārņemšana aģentūras ieskatā būtu pretrunā gan ar Ministru kabineta 2016. gada 21. jūnija noteikumiem Nr. 403, gan projektu atlases principiem, kā arī ietekmētu projekta būtību un īstenošanas nosacījumus. Aģentūra konceptuāli atbalsta finansējuma saņēmēja reorganizāciju, kuras gaitā līguma saistības un sabiedrisko ūdenssaimniecības

pakalpojuma sniegšanu Baltezera aglomerācijā pārņem viena no iegūstošajām sabiedrībām, ievērojot visus līguma nosacījumus un pārņemot projekta īstenošanas un rezultātu ilgtspējas nodrošināšanas saistības.

2) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 28.punkts paredz, ka Ropažu novada pašvaldība līdz 2023.gada 31.decembrim apstiprina Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu un nosūta to Ādažu novada pašvaldībai, un pēc minētā plāna izvērtēšanas iesaistītās pašvaldības lemj par novadu teritoriju robežu grozīšanu.

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 27.12.2023. lēmumu Nr.2928 "Par Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna gala varianta apstiprināšanu" Pašvaldība apstiprināja Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu un nosūtīja to izskatīšanai un lēmumu pieņemšanai Ādažu novada pašvaldībai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Garkalnes ūdens" 23.10.2024. Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai nosūtīja vēstuli Nr.03-6/85 "Par 06.12.2017. līgumu Nr.5.3.1.0/17/I/013", kurā lūgts izvērtēt plānotās darbības un sniegt atzinumu par iespēju veikt grozījumus līgumā Nr.5.3.1.0/17/I/013 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Baltezerā, II kārtā". 2024. gada 11. novembrī ir saņemta Centrālās finanšu un līgumu aģentūras atbildes vēstule "Par projekta Nr.5.3.1.0/17/I/013 plānotajiem līguma grozījumiem", kur norādīts, ka, izvērtējot šobrīd pieejamo informāciju, konceptuāli atbalsta Līguma grozījumus par finansējuma saņēmēja maiņu, ievērojot plānoto sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Garkalnes ūdens" reorganizāciju (sadalīšana sašķelšanas ceļā), sadalot tai pašvaldību deleģētās funkcijas, saistības un aktīvus starp Ropažu novada pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" un Ādažu novada pašvaldības SIA "Ādažu ūdens". Vienlaicīgi norādīts, ka reorganizācijas laikā nepieciešams ņemt vērā vēstulē minētos aspektus, lai plānotā reorganizācija atbilstu Līguma noteikumiem un projekta pēcuzraudzības periodā tiktu ievērotas visas Līgumā noteiktās prasības.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 28.punkts paredz, ka Ropažu novada pašvaldība līdz 2023.gada 31.decembrim apstiprina Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu un nosūta to Ādažu novada pašvaldībai, un pēc minētā plāna izvērtēšanas iesaistītās pašvaldības lemj par novadu teritoriju robežu grozīšanu, likuma Pārejas noteikumu 42. punkts noteic, Ministru kabinets līdz 2024. gada 29. oktobrim izstrādā un apstiprina Garkalnes un Ādažu pagastu robežu grozījumus, paredzot Garkalnes pagasta daļas atdalīšanu un pievienošanu Ādažu pagasta administratīvajai teritorijai.

2024. gada 20. novembra Latvijas Republikas 14. Saeimas valsts pārvaldes un pašvaldības komisijas sēdē (Protokols Nr. 141.1.9/7-64-14/24), nolemts uzdot Ministru kabinetam nekavējoties nodrošināt Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 42.punktā noteiktā uzdevuma izpildi un virzīt izskatīšanai Ministru kabinetā rīkojuma projektu par Garkalnes un Ādažu pagastu robežu grozījumiem atbilstoši pašvaldību iedzīvotāju paustajai gribai un kuru iepriekš konceptuāli atbalstījušas abas pašvaldības.

Ievērojot iepriekš norādīto Ropažu novada pašvaldības dome ar 2024. gada 11. decembra lēmumu Nr. 3731 (prot. Nr. 111/2024, 31.§) "Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumā Nr.1887 nolēma "Sašķelt sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Garkalnes ūdens", reģistrācijas Nr. 40103217948, un nodalītās daļas pievienot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", reģistrācijas Nr. 40103280684", cita starpā nosakot termiņu līdz 31.12.2025.

V.Paulāne pateicas deputātiem par sadarbību, idejām un ieguldīto darbu, darbiniekiem par veiksmīgi aizvadītu 2024.gadu, par paveiktajiem darbiem, par kopīgu mērķu un komandas sajūtu, iedzīvotājiem un uzņēmējiem par aktīvu rīcību novada attīstībā, par konstruktīvu kritiku un kopēju darbu.

Kārtējā domes sēde notiks 15.01.2025. plkst.15:00 Kultūras centrā "Ulbrokas Pērle".

**Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja**

Vita Paulāne

Protokolu sagatavoja

Ingrīda Apsīte

Sēde slēgta 14:27

Sēdes protokols parakstīts: **06.01.2025.**