



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS

PROTOKOLS

2024. gada 17. decembris

Nr. 85/2024

Sēdē piedalās 7 deputāti: Renāte Gremze (15:17-18:22), Gundars Jankovs (15:03-16:33), Vita Paulāne, Pēteris Salenieks (15:03-17:37), Atis Senkāns, Lelde Sturme, Guntis Kampe

Sēdē nepiedalās 3 deputāti: Eva Haberkorne-Vimba, Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis

Administrācijas darbinieki: Kultūras un sporta nodaļas vadītājs - departamenta vadītāja vietnieks Oļģerts Lejnietis, Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, Deputāts Daiga Brigmane, Deputāts Ludmila Vorobjova, Deputāts Irēna Krote, Sporta speciālists Daniels Balodis, Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks Ainārs Linde, Nekustamā īpašuma speciālists Līva Sproģe, Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītājs, departamenta vadītāja vietnieks Aiga Katkēviča, Finansists Diāna Ozola, Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājs Laima Levanoviča, Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks - ekonomists Irina Proglāda, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Dina Vārslavāne, Nekustamā īpašuma speciālists Aija Ninnere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Iepirkumu nodaļas vadītājs Irēna Jurisone, Telpiskās attīstības plānotājs Solvita Gredzena, Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas priekšsēdētājs Dace Malnača, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Ulbrokas sporta kompleksa vadītāja Gunta Aizporiete, Garkalnes sporta centra vadītājs Juris Silovs, Ropažu sporta centra vadītāja Evita Eglāja, Vangažu sporta centra vadītājs Artūrs Kožuhārs, Būvvaldes vadītājs Laila Kundziņa, Pašvaldības policijas priekšnieks Ainārs Bērcis, Izpilddirektora palīgs kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos Evita Rozenbaha-Kalniņa, Izpilddirektors Maksims Griščenko, SIA Garkalnes inženiertīkli valdes loceklis Ineta Dedela, SIA Vilkme valdes loceklis Aigars Vītols, Pašvaldības SIA "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS" valdes loceklis Aigars Lipčiks, SIA "Garkalnes ūdens" valdes loceklis Tatjana Ponomarenko, Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis

Uzaicinātā persona: pilnvarotā persona V.U. (2.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina IT un IS speciālists Ralfs Dāle

Sēde sākta: plkst. 15:03 (atklāta sēde, videokonference)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu
2. Informatīvs ziņojums par nekustamā īpašuma “Groti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0912 maiņu pret Pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0756, Bergos
3. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 13, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu
4. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidzemes iela 3, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu
5. Par Ropažu novada pašvaldības domes 22.03.2023. lēmuma Nr. 2132 “Par Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.63/2023,16.§) atcelšanu un tematiskā plānojuma izstrādes pārtraukšanu
6. Par detālplānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu
7. Par Ropažu novada detālplānojumiem, kas apstiprināti ar saistošajiem noteikumiem, atcelšanu
8. Informatīvs ziņojums par Ulbrokas sporta kompleksa plānoto budžetu 2025.gadam
9. Informatīvs ziņojums par Ulbrokas baseina plānoto budžetu 2025.gadam
10. Informatīvs ziņojums par Garkalnes sporta centra plānoto budžetu 2025.gadam
11. Informatīvs ziņojums par Ropažu sporta centra plānoto budžetu 2025.gadam
12. Informatīvs ziņojums par Zaķumuižas sporta zāles plānoto budžetu 2025.gadam
13. Informatīvs ziņojums par Vangažu sporta centra plānoto budžetu 2025.gadam
14. Informatīvs ziņojums par Būvvaldes plānoto budžetu 2025.gadam
15. Informatīvs ziņojums par Pašvaldības policijas plānoto budžetu 2025.gadam
16. Informatīvs ziņojums par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību darbību 2024. Gadā un informatīvais ieskats pēc reorganizācijas noslēguma

1.§
Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 16 jautājumi

Par darba kārtības apstiprināšanu balso:

"PAR" - 6 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Pēteris Salenieks - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§
Informatīvs ziņojums par nekustamā īpašuma "Groti" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0912 maiņu pret Pašvaldībai piederošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0756, Bergos

Ziņo S.Gredzena

Īpašnieka pārstāvis izsaka viedokli par pašvaldības iniciatīvu detālplānojuma izstrādē, par finansiālo ieguldījumu un tiesisko paļāvību.

Deputātu diskusijas par iedzīvotāju iesniegto iesniegumu, par plānoto ceļa izbūvi, par maiņas darījumu un pašvaldības kompensāciju. Diskusijās piedalās G.Kniksts, V.Paulāne. Iepirkumu nodaļas vadītāja I.Jurisone un telpiskās attīstības plānotāja S.Gredzena atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti vienojas, ka speciālisti uz nākamo Attīstības komitejas sēdi gatavos lēmumprojektu par maiņas darījuma atlikšanu un uz Finanšu komiteju - par kompensācijas atmaksu, iepriekš sazinoties ar īpašnieku.

Plkst.15:17 sēdei pievienojas deputāte Renāte Gremze.

3.§
Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 13, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

Ziņo D.Malnača

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Gaujas iela 13, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"

4.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidzemes iela 3, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

Ziņo D.Malnača

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidzemes iela 3, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"

5.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes 22.03.2023. lēmuma Nr. 2132 "Par Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu" (prot. Nr.63/2023,16.§) atcelšanu un tematiskā plānojuma izstrādes pārtraukšanu

Ziņo A.Valaine

Deputātu diskusijas par nekustamā īpašuma jautājumu bremsēšanu, par teritorijas plānojuma izstrādes termiņu, par problemātiku un plānojuma nepieciešamību. Diskusijās piedalās G.Jankovs, R.Gremze, V.Paulāne. Telpiskās attīstības plānotāja A.Valaine atbild uz deputātu jautājumiem.

V.Paulāne – balsos par, jo izpētei jābūt finansiāli samērīgai, par attiecīgo datu iegūšanu no datu bāzēm.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par Ropažu novada pašvaldības domes 22.03.2023. lēmuma Nr. 2132 "Par Ropažu novada plūdu riska un meliorācijas sistēmu tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu" (prot. Nr.63/2023,16.§) atcelšanu un tematiskā plānojuma izstrādes pārtraukšanu"

6.§

Par detālplānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Ziņo R.Ķīgelis

Deputātu diskusijas par normatīvajiem aktiem. Teritorijas plānotājs R.Ķīgelis atbild uz deputātu jautājumiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Renāte Gremze)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par detālplānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu"

7.§

Par Ropažu novada detālplānojumiem, kas apstiprināti ar saistošajiem noteikumiem, atcelšanu

Ziņo L.Vītola

Deputātu diskusijas par vērtēšanas kritērijiem, situāciju ar sarkanajām līnijām, ielām un apgaismojumu, par izvērtējuma pievienošanu. Diskusijās piedalās G.Kniksts, R.Gremze, P.Salenieks, V.Paulāne. Teritorijas plānotāja L.Vītola un telpiskās attīstības plānotāja A.Valaine atbild uz deputātu jautājumiem

G.Kniksts iesniedz priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo attīstības komiteju, sagatavot izvērtējumu.

Notiek balsojums par priekšlikumu:

"PAR" - 8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ - **Apstiprināt priekšlikumu** - Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo attīstības komiteju, sagatavot izvērtējumu

8.§

Informatīvs ziņojums par Ulbrokas sporta kompleksa plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un G.Aizporiete sniedz ziņojumu par Ulbrokas sporta kompleksa plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

9.§

Informatīvs ziņojums par Ulbrokas baseina plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un G.Aizporiete sniedz ziņojumu par Ulbrokas baseina plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

10.§

Informatīvs ziņojums par Garkalnes sporta centra plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un J.Silovs sniedz ziņojumu par Garkalnes sporta centra plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

Plkst.16:33 deputāts Gundars Jankovs atstāj sēdi.

11.§

Informatīvs ziņojums par Ropažu sporta centra plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un E.Eglāja sniedz ziņojumu par Ropažu sporta centra plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

12.§

Informatīvs ziņojums par Zaķumuižas sporta zāles plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un E.Eglāja sniedz ziņojumu par Zaķumuižas sporta zāles plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

13.§

Informatīvs ziņojums par Vangažu sporta centra plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un A.Kožuhārs sniedz ziņojumu par Vangažu sporta centra plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

14.§

Informatīvs ziņojums par Būvvaldes plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un L.Kundziņa sniedz ziņojumu par Būvvaldes plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

15.§

Informatīvs ziņojums par Pašvaldības policijas plānoto budžetu 2025.gadam

A.Katkeviča un A.Bērcis sniedz ziņojumu par Pašvaldības policijas plānoto budžetu 2025. gadam un atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti pieņem zināšanai ziņojumu.

16.§

Informatīvs ziņojums par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību darbību 2024. Gadā un informatīvais ieskats pēc reorganizācijas noslēguma

I.Dedela sniedz ziņojumu “Par PSIA “Garkalnes inženiertīkli” informatīvu ieskatu pēc reorganizācijas no 2024.gada 1.septembra” un atbild uz deputātu jautājumiem.

A.Lipčiks sniedz ziņojumu “Par PSIA “Garkalnes komunālserviss” darbību 2024.gadā” un atbild uz deputātu jautājumiem.

Plkst.17:37 deputāts Pēteris Salenieks atstāj sēdi.

A.Vītols sniedz informatīvu ziņojumu “Par SIA “Vilkme” darbību pēc reorganizācijas” un atbild uz deputātu jautājumiem.

T. Ponomarenko sniedz informatīvu ziņojumu “Par SIA "Garkalnes ūdens" darbību pēc reorganizācijas” un atbild uz deputātu jautājumiem.

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2025.gada 7.janvārī, plkst. 15.00.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 18:22