

2.

Par lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 09.09.2024. saņemts SIA “Reģionālie projekti” iesniegums Nr.24-84-e (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3953) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālpilnošums), 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pašvaldības dome 20.03.2024. pieņēma lēmumu Nr.3116 “Par lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu “Lokālpilnošums teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā” izdošanu” (prot. Nr.91/2024, 13.§) (turpmāk – Lokālpilnošums), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 14/24 “Lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 26. panta pirmajā daļā noteiktajam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ministre Inga Bērziņa 25.06.2024. izdeva rīkojumu Nr. 1-2/4088 “Par Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 20. marta saistošo noteikumu Nr. 14/24 “Lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” darbības apturēšanu”. Minētajā rīkojumā tika norādīts uz vairākiem apstākļiem, kas liecina, ka Lokālpilnošuma teritorijā ir veiktas darbības, ko aizliedz Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts, proti, applūstošas teritorijas uzbēršana, un attiecīgi tiek plānota apbūve applūstošā teritorijā.

Saskaņā ar šī likuma panta otro daļu Pašvaldības dome 10.07.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3357 “Par saistošo noteikumu “Par Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr.14/24 “Lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu” izdošanu” (prot. Nr.98/2024, 2.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 33/24 “Par Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr.14/24 “Lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu”.

Pašvaldības dome 07.08.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3407 “Par lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, pilnveidošanu” (prot. Nr.101/2024, 5.§), lemjot par Lokālpilnošuma pilnveidošanu atbilstoši jauniegūtajai informācijai un dokumentiem par Lokālpilnošuma teritoriju.

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 06.08.2024. tika saņemts SIA “Reģionālie projekti” iesniegums Nr.24-71-e (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3488) ar lūgumu izskatīt sagatavoto Lokālpilnošuma 2.0 redakcijas projektu un pieņemt lēmumu par tās nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. 02.09.2024. vēstulē (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3953), pēc redakcijas izskatīšanas, Pašvaldība Lokālpilnošuma izstrādātāju informēja par nepieciešamajiem redakcijas papildinājumiem, kā arī, ka Lokālpilnošuma 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai vērtēs pēc visas Pašvaldības pieprasītās papildus informācijas saņemšanas.

Pēdējā pieprasītā papildus informācija Pašvaldībā tika saņemta 29.08.2024., un papildinātā Lokālplānojuma 2.0 redakcija 09.09.2024., atbilstoši Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Anna Alvīne Vītola, Lokālplānojuma izstrādes vadītāja, 20.09.2023. ir sagatavojusi ziņojumu par pilnveidoto Lokālplānojuma 2.0 redakciju (1. pielikums), kurā sniegts priekšlikums nodot Lokālplānojuma 2.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

Lokālplānojums ir izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un izsniegto darba uzdevumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90.punktu nepieciešams pieņemt Pašvaldības domes lēmumu par pilnveidotās Lokālplānojuma 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojumu teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.
2. Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Pielikumā:

1. Ziņojums par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakciju

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

1.pielikums

Ropažu novada pašvaldības domes 02.10.2024. lēmumam Nr. ____ (prot. Nr. __/2024, _.§)

*Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājas
Anna Alvīne Vītolas*

Ziņojums par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakciju

Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālplānojums), mērķis ir pamatot Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktā funkcionālā zonējuma Ūdeņu teritorija (Ū), Dabas un apstādījumu teritorija (DA) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR) maiņu uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), zemes vienībām Divupes ielā 28, ar kadastra apzīmējumu 80600110504 un Divupes ielā 30, ar kadastra apzīmējumu 80600110006 un precizēt izmantošanas un apbūves

nosacījumus "Detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Zvejnieki", "Brekši", teritorijā Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Pašvaldības dome 20.03.2024. pieņēma lēmumu Nr.3116 "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" izdošanu" (prot. Nr.91/2024, 13.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 14/24 "Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 26. panta pirmajā daļā noteiktajam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ministre Inga Bērziņa 25.06.2024. izdeva rīkojumu Nr. 1-2/4088 "Par Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 20. marta saistošo noteikumu Nr. 14/24 "Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" darbības apturēšanu". Minētajā rīkojumā tika norādīts uz vairākiem apstākļiem, kas liecina, ka Lokālplānojuma teritorijā ir veiktas darbības, ko aizliedz Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts, proti, applūstošas teritorijas uzbēršana, un attiecīgi tiek plānota apbūve applūstošā teritorijā.

Saskaņā ar šī likuma panta otro daļu Pašvaldības dome 10.07.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3357 "Par saistošo noteikumu "Par Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr.14/24 "Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu" izdošanu" (prot. Nr.98/2024, 2.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 33/24 "Par Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr.14/24 "Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu".

Ar 24.07.2024. iesniegumu "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2024/4.1-2/3322) saistītajam 18.07.2024 iesniegumam "Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Zvejnieki", kadastra Nr.8060-011-0006, "Brekši", kadastra Nr.8060-011-0180, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, atcelšanu" (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2024/4.1-2/3237) tika pievienota Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras 02.07.2007. izziņa Nr.4-6/940, kurā tiek sniegta informācija par maksimālo ūdens līmeni ar 1% plūdu varbūtību nekustamajos īpašumos "Zvejnieki" un "Brekši", 17.03.2009. Lauku atbalsta dienesta akceptētā meliorācijas sistēmas vienkāršota rekonstrukcijas iecere nekustamajā īpašumā "Brekši", VSIA "Meliorprojekts" 29.04.2009. izziņa Nr. 04/1-0.3/76, kurā sniegta informācija par 10 % applūsuma līniju nekustamajos īpašumos "Zvejnieki" un "Brekši", kā arī papildus skaidrojumi no VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" un 16.07.2024. izziņa Nr. 4-6/985 par 10 % applūšanas varbūtību nekustamajos īpašumos "Zvejnieki" un "Brekši". Sakarā ar šiem minētajiem Lokālplānojuma izstrādātāja rīcībā nonākušiem dokumentiem, kas pirmsšķietami apliecina Lokālplānojuma teritorijas neapplūstamību, Pašvaldības dome 07.08.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3407 "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, pilnveidošanu" (prot. Nr.101/2024, 5.§).

Papildus Pašvaldība 14.08.2024. (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.2-2/1442) informēja Lokālplānojuma izstrādātāju, ka tā pirms tālāka lēmuma pieņemšanas par saistošo noteikumu par Garkalnes novada domes 28.06.2006. saistošo noteikumu Nr. 22 "Par nekustamā īpašuma "ZVEJNIEKI", kadastra Nr.8060-011-0006, "BREKŠI", kadastra Nr.8060-011-0180, apbūvi" (turpmāk – Detālplānojums) atcelšanu 23.07.2024. ir lūgusi Lauku atbalsta dienestam izsniegt SIA "HIDRO – LAVERI" sagatavotā

vienkāršotā rekonstrukcijas projekta elektroniski apliecinātu kopiju un sniegt informāciju, vai iestāde ir sniegusi atzinumu par ierosināto darbu izpildi atbilstoši ieceres tehniskajai dokumentācijai. Tāpat Pašvaldība 12.08.2024. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" lūgusi atsūtīt topogrāfiskos materiālus, kas minēti 02.07.2007. izziņā Nr.4-6/940. Tā kā Detālplānojuma teritorija ietilpst Lokālplānojuma teritorijā, pieprasītā papildus informācija ir būtiska arī skatot Lokālplānojuma 2.0 redakciju.

Atbilstoši Pašvaldība 13.08.2024. saņēma atbildi no VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", ka topogrāfiskā pamatne nav saglabāta viņu arhīvā. Lauku atbalsta dienests 23.08.2024. Pašvaldību informēja, ka visu tehnisko dokumentāciju saistībā ar meliorācijas sistēmu būvniecību ir nodevis VSIA "Zemkopības ministrijas nekustāmie īpašumi" rīcībā. VSIA "Zemkopības ministrijas nekustāmie īpašumi" 29.08.2024. apliecināja Pašvaldībā iesniegtā vienkāršotā rekonstrukcijas projekta kopijas atbilstību Meliorācijas departamenta Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas dokumentu glabātuvē esošajai dokumentācijai, tomēr informēja, ka tās rīcībā nav dokumentu par objekta nodošanu ekspluatācijā.

Izskatot izsniegto papildināto Lokālplānojuma 2.0 redakciju ir konstatēts, ka ir pilnveidots Paskaidrojuma raksts, kā arī tam ir pievienoti jauni pielikumi. Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa nav grozītas.

Paskaidrojuma raksts ir papildināts ar informāciju par aktīvajām būvniecības lietām Lokālplānojuma teritorijā un to statusu:

- 22.02.2022. izdota būvatļauja Nr.BIS-BV-4.5-2022-62 (būvniecības lieta BIS-BL-390626-4868) ceļa būvniecībai, saskaņā ar būvprojektu ceļš ir paredzēts arī uzbērtā dīķa teritorijā;
- 05.06.2023. akceptēts būvprojekts vidējā spiediena ($P < 0,4$ MPa) sadales gāzesvadu jaunbūve pa Divupes ielu un atzaru jaunbūve zemes īpašumos "Divupes ielā", Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (kadastra Nr. 8060 011 1350 un 8060 011 0180) (būvniecības lieta BIS-BL-682116-7983);
- 18.07.2023. akceptēts būvprojekts ārējā elektroapgādei Divupes iela 1-41, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (TN 123900223);
- 03.06.2024. akceptēts būvprojekts ielu apgaismojumam Divupes iela 1-41, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (būvniecības lieta BIS-BL-721580-8867).

Kā arī Paskaidrojuma rakstā 1.3.2. sadaļā par Lokālplānojuma teritorijas applūstamību (arī pievienoti Lokālplānojuma 2.0 redakcijas Paskaidrojuma raksta pielikumos), ir papildināta ar informāciju par:

- Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras 02.07.2007. izziņu Nr.4-6/940, kurā tiek sniegta informācija, ka nekustamie īpašumi "Zvejnieki" un "Brekši", kuri šobrīd pilnībā iekļaujas Lokālplānojuma teritorijā, pie maksimālā ūdens līmeņa ar 1% varbūtību netiks applūdināti;
Izstrādes vadītājas (I.V.) piezīme: Uz izziņas izsniegšanas brīdi Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā bija ietverts aizliegums apbūvēt teritorijas ar applūdinājuma varbūtību vismaz reizi simt gados jeb 1% applūstamību.
- 17.03.2009. Lauku atbalsta dienestā akceptētu meliorācijas sistēmas vienkāršotās rekonstrukcijas ieceri nekustamajā īpašumā "Brekši";
I.V. piezīme: 06.03.2008. tika pieņemts likums "Grozījumi Aizsargjoslu likumā", kas stājās spēkā 01.04.2008, tajā papildinot 37. panta 4. punktu, citustarp nosakot, ka applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus, izņemot esošo būvju renovāciju. Teritorijā esošo vēsturisko zivju dīķu aizsargdambju sākotnējā būvniecības dokumentācija nav pieejama. 2006. gadā Detālplānojuma izstrādē izmantotajā topogrāfiskajā pamatnē ir redzams, ka vēsturiskajā aizsargdambī ir pārrāvumi, pa

kuriem teritorijā, iespējams, nonāca palu ūdeņi. Minētā būvniecības iecere ir izstrādāta uz tās pašas topogrāfiskās pamatnes, uz kuras tika izstrādāts Detālplānojums, tomēr minēto pārrāvumu posmos ir attēloti aizsargdambji. Nav pieejamu dokumentu par ieceres īstenošanu un nodošanu ekspluatācijā.

- VSIA “Meliorprojekts” 29.04.2009. izziņu Nr. 04/1-0.3/76, kurā tiek sniegta informācija, ka nekustamo īpašumu “Zvejnieki” un “Brekši” teritorijā 70-tajos gados izbūvēts un 2009. gadā renovēts aizsargdambis, un pamatojoties uz aizsargdambja augstumu un tehnisko stāvokli, teritorija atrodas ārpus 10% nodrošinājuma applūduma līnijas;
I.V. piezīme: Ar 03.06.2008. Ministru kabineta noteikumiem Nr.108 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” tika noteikts, ka, ja applūstošo teritoriju nosaka, izmantojot inženiertehniskos aprēķinus, pieņem, ka applūduma atkārtotās biežums ir vismaz reize desmit gados jeb 10% applūstamība.
- Papildus skaidrojumu no VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” par ūdens līmeņa augstumu noteikšanas metodoloģiju un norādi, ka nav pamata apšaubīt 02.07.2007. izziņas Nr.4-6/940 ūdens līmeņa augstuma atzīmju korektumu;
- VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” 6.07.2024. izziņa Nr. 4-6/985, kurā tiek sniegta informācija, ka nekustamie īpašumi “Zvejnieki” un “Brekši” pie 10 % applūšanas varbūtības, pavasara palos tiks daļēji appludināta (nelielā upes piekrastes daļā, kas ir ņemts vērā Lokālplānojuma risinājumos).

Ņemot vērā Lokālplānojuma 2.0 redakcijas Paskaidrojuma rakstā veiktos pilnveidojumus un papildus sniegto informāciju, ir konstatēts, ka tas satur informāciju par Lokālplānojuma teritorijā izbūvēto aizsargdambi, kurš pasargā teritoriju no applūšanas. Aizsargdambja esamību un likumīgi uzsākto rekonstrukciju, kā arī neapplūstošās teritorijas statusu apliecina kompetento institūcijas izziņas un būvniecības ieceres dokumentācija, kuru tiesiskumu nav pamata apšaubīt. Attiecīgi Pašvaldībai arī nav pamata uzskatīt, ka Lokālplānojumā paredzētie risinājumi ir pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, proti, tiktu plānota apbūve applūstošā teritorijā.

Priekšlikums lokālplānojuma turpmākai virzībai:

Nodot Lokālplānojuma 2.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

20.09.2024.

Anna Alvīne Vītola/

3.

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 17.09.2024. saņemts SIA “Reģionālie projekti” iesniegums Nr.24-89-e (pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/4132) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālplānojums), 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pašvaldības dome 10.04.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3139 “Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 92/2024, 6.§) (turpmāk - Lokālpilnojums), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 17/24 “Lokālpilnojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteiktajai procedūrai Pašvaldība 25.06.2024. saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli Nr. 15-2/4068 “Par lokālpilnojumu Kuršu ielā 5, Kuršu ielā 1, Lubānas ielā 195, Ulbrokā”, kurā tika norādīts uz vairākām neatbilstībām Lokālpilnojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – Apbūves noteikumi), un noteikts, ka Lokālpilnojums ir īstenojams pēc uzskaitīto neatbilstību novēršanas.

Tika konstatēts, kaut Lokālpilnojuma Apbūves noteikumu 3. punktā norādīts, ko no Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumos noteiktā Lokālpilnojums negroza, tai skaitā teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu – Publiskās apbūves teritoriju (P) un Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) un tajā atļauto izmantošanu, izņemot nosaka funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorijas (P) Lokālpilnojuma teritorijā likvidēto sarkano līniju teritorijā, pretēji tam, Lokālpilnojums nosaka indeksētās funkcionālās zonas – Publiskās apbūves teritorija (P1) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR9), kurās salīdzinājumā ar Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumiem, Lokālpilnojums nosaka atšķirīgus apbūves parametrus un izvirza atšķirīgus papildu nosacījumus.

Lokālpilnojuma izstrāde tika uzsākta laikā, kad spēkā bija Stopiņu novada teritorijas plānojums. Ropažu novada pašvaldības dome 21.12.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1854 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu” (prot. Nr.55/2022,26.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu īstenošana uzsākta no 13.04.2023. Atbilstoši pēc tālākas Lokālpilnojuma Apbūves noteikumu pārbaudes tika konstatēts, ka atšķirīgās papildus prasības atbilst Stopiņu novada teritorijas plānojumam (nav spēkā esošs), uz kura pamata Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) tika izstrādāti un ģenerēti sākotnējie Lokālpilnojuma darba redakcijas Apbūves noteikumi. Proti, TAPIS vidē ģenerētie Lokālpilnojuma Apbūves noteikumi ietver prasības gan no Stopiņu novada teritorijas plānojuma (nav spēkā esošs), gan no Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumiem (spēkā esošs), tādējādi Apbūves noteikumi satur pretrunīgas prasības. Lai novērtu TAPIS tehnisko kļūdu sākotnēji ģenerējot Lokālpilnojuma Apbūves noteikumus, tie TAPIS vidē ir jāpārstrādā, veicot atkārtotu datu ģenerēšanu.

Atbilstoši Pašvaldības dome 07.08.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3408 “Par saistošo noteikumu “Par Ropažu novada pašvaldības domes 04.04.2024. saistošo noteikumu Nr.17/24 “Lokālpilnojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu” izdošanu un lokālpilnojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, pilnveidošanu” (prot. Nr.101/2024, 6.§), lemjot par Lokālpilnojuma atcelšanu un tālāku nodošanu pilnveidī, novēršot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas konstatētās neatbilstības tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

17.09.2024. SIA “Reģionālie projekti” Pašvaldībā iesniedza pilnveidoto Lokālpilnojuma 2.0 redakciju.

Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Anna Alvīne Vītola, Lokālpilnojuma izstrādes vadītāja, 20.09.2024. ir sagatavojusi ziņojumu par pilnveidoto Lokālpilnojuma 2.0 redakciju (1. pielikums), kurā sniegts priekšlikums nodot

Lokālplānojuma 2.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

Lokālplānojums ir izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un izsniegto darba uzdevumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 90.punktu nepieciešams pieņemt Pašvaldības domes lēmumu par pilnveidotās Lokālplānojuma 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 90.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.
2. Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Pielikumā:

1. Ziņojums par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakciju

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

1.pielikums

Ropažu novada pašvaldības domes 02.10.2024. lēmumam Nr. ____
(prot. Nr. __/2024, __.§)

*Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājas
Anna Alvīne Vītolas*

Ziņojums par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 2.0 redakciju

Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir “pamatot “Stopiņu novada teritorijas plānojumā” noteikto sarkano līniju grozījumus, vienlaikus grozot “Stopiņu novada teritorijas plānojumā” noteikto funkcionālo zonējumu ielu sarkano līniju teritorijā no Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) uz Publiskās apbūves teritoriju (P), lai lokālplānojuma teritorijā palielinātu Publiskās apbūves teritoriju, kuru varētu izmantot ēku būvniecībai”.

Pašvaldības dome 10.04.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3139 “Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 92/2024, 6.§) (turpmāk - Lokālplānojums), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 17/24 “Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteiktajai procedūrai Pašvaldība 25.06.2024. saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstuli Nr. 15-2/4068 “Par lokālplānojumu Kuršu ielā 5, Kuršu ielā 1, Lubānas ielā 195, Ulbrokā”, kurā tika norādīts uz vairākām neatbilstībām Lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – Apbūves noteikumi), un noteikts, ka Lokālplānojums ir īstenojams pēc uzskaitīto neatbilstību novēršanas.

Tika konstatēts, kaut Lokālplānojuma Apbūves noteikumu 3. punktā norādīts, ko no Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumos noteiktā Lokālplānojums negroza, tai skaitā teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu – Publiskās apbūves teritoriju (P) un Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) un tajā atļauto izmantošanu, izņemot nosaka funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorijas (P) Lokālplānojuma teritorijā likvidēto sarkano līniju teritorijā, pretēji tam, Lokālplānojums nosaka indeksētās funkcionālās zonas – Publiskās apbūves teritorija (P1) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR9), kurās salīdzinājumā ar Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumiem, Lokālplānojums nosaka atšķirīgus apbūves parametrus un izvirza atšķirīgus papildu nosacījumus.

Lokālplānojuma izstrāde tika uzsākta laikā, kad spēkā bija Stopiņu novada teritorijas plānojums. Ropažu novada pašvaldības dome 21.12.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1854 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu” (prot. Nr.55/2022,26.§), apstiprinot saistošos noteikumus Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu īstenošana uzsākta no 13.04.2023. Atbilstoši pēc tālākas Lokālplānojuma Apbūves noteikumu pārbaudes tika konstatēts, ka atšķirīgās papildus prasības atbilst Stopiņu novada teritorijas plānojumam (nav spēkā esošs), uz kura pamata Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) tika izstrādāti un ģenerēti sākotnējie Lokālplānojuma darba redakcijas Apbūves noteikumi. Proti, TAPIS vidē ģenerētie Lokālplānojuma Apbūves noteikumi ietver prasības gan no Stopiņu novada teritorijas plānojuma (nav spēkā esošs), gan no Stopiņu novada teritorijas plānojuma grozījumiem (spēkā esošs), tādējādi Apbūves noteikumi satur pretrunīgas prasības. Lai novērtu TAPIS tehnisko kļūdu sākotnēji ģenerējot Lokālplānojuma Apbūves noteikumus, tie TAPIS vidē ir jāpārstrādā, veicot atkārtotu datu ģenerēšanu.

Atbilstoši Pašvaldības dome 07.08.2024. pieņēma lēmumu Nr. 3408 “Par saistošo noteikumu “Par Ropažu novada pašvaldības domes 04.04.2024. saistošo noteikumu Nr.17/24 “Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu” izdošanu un lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, pilnveidošanu” (prot. Nr.101/2024, 6.§), lemjot par Lokālplānojuma atcelšanu un tālāku nodošanu pilnveidi, novēršot VARAM konstatētās neatbilstības tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

17.09.2024. SIA “Reģionālie projekti” Pašvaldībā iesniedza pilnveidoto Lokālplānojuma 2.0 redakciju. Izskatot Lokālplānojuma 2.0 redakciju ir konstatēts:

- Tā kā VARAM vēstulē tika norādīts, ka satiksmes kustības organizācija atbilstoši 02.06.2015. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 279 “Ceļu satiksmes noteikumi” organizējama ar ceļazīmēm, nevis izvirzāms noteikums Apbūves noteikumos, no tiem ir dzēsts punkts “*Nav atļauta publiska caurbraukšana caur Lokālplānojuma teritoriju.*”
- Tā kā VARAM vēstulē tika norādīts, ka ceļa servitūtu nodibināšana un uzraudzība ir civiltiesisks jautājums, kas nav jāatspoguļo Lokālplānojuma Apbūves noteikumos, no tiem ir dzēsts punkts “*Piekļuvei pie nekustamā īpašuma “Mežrozes” (kadastra numurs 80960020070) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960020070 un nekustamā īpašuma “Rožlapas” (kadastra numurs 80960020826) zemes vienības ar*

kadastra apzīmējumu 80960020826 saglabā esošo ceļa servitūtu Lokālpilānojuma teritorijā.”

- Tā kā VARAM vēstulē tika norādīts, ka normatīvā akta projektā neietver normas, kas ir deklaratīvas, dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu, kā arī dublē pašā normatīvā akta projektā ietverto normatīvo regulējumu, no Lokālpilānojuma Apbūves noteikumiem ir dzēsti punkti: *“Lokālpilānojuma teritorijā tiek likvidētas Mežrozīšu ielas posma sarkanās līnijas un noteiktas Kuršu ielas sarkanās līnijas ar Lokālpilānojuma teritoriju robežojošajā posmā.”*; *“Lokālpilānojuma teritorijā saglabā esošo ceļa servitūtu, piekļuves nodrošināšanai pie nekustamā īpašuma “Mežrozes” (kadastra numurs 80960020070) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960020070 un nekustamā īpašuma “Rožlapas” (kadastra numurs 80960020826) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960020826.”*; *“Teritorijas izmantošanā ievēro visu veidu aizsargjoslas un normatīvajos aktos tajās noteiktos apgrūtinājumus.”*; *“Pie inženiertīkla demontāžas vai pārvietošanas tiek likvidēta vai arī attiecīgi pārvietota tā aizsargjosla.”*
- Ir pārgenerēti Lokālpilānojuma Apbūves noteikumi, novēršot TAPIS tehnisko kļūdu, un atbilstoši arī VARAM vēstulē minētās pretrunas Apbūves noteikumos. Atbilstoši Lokālpilānojuma izstrādes mērķim un darba uzdevumam, Apbūves noteikumi un Grafiskā daļa negroza Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumos noteikto funkcionālo zonējumu Publiskās apbūves teritorija (P) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR), bet gan nosaka funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorijas (P) Lokālpilānojuma teritorijā likvidēto sarkano līniju teritorijā. Tā pat netiek grozītas Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN) - Teritorija, kurā ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN15) un Paaugstināta trokšņa līmeņa teritorija (TIN16) un tajās atļauto izmantošanu.

Priekšlikums lokālpilānojuma turpmākai virzībai:

Nodot Lokālpilānojuma 2.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

20.09.2024.

Anna Alvīne Vītola/

4.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 24.07.2024. sēdes lēmumu Nr. RND/100/2024 Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija), atkārtoti izskata daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, dzīvokļu īpašnieku (turpmāk – Iesniedzējs) 04.10.2023. iesniegumu par atsavināšanas tiesību izmantošanas procesa uzsākšanu, kas 24.05.2024. reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. RN/2024/4.1-1/2491, un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, dzīvokļu īpašnieku kopības 04.09.2023. lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu.

Izvērtējot Komisijas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ar 24.07.2024. Domes sēdes lēmumu, iepriekš Komisijas virzītais lēmums par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Parka ielā 4, Vangažos, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu 0.4803 ha platībā tika atlikts, saistībā ar papildus informācijas precizēšanu attiecībā uz Komisijas lēmumu noteikt funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platību 0.4803 ha, pretēji tam kā lūdzis Iesniedzējs.
2. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, ar kadastra Nr.80175030002 (turpmāk – Māja) ir pilnībā sadalīta dzīvokļu īpašumos - 60 dzīvokļi. Mājas dzīvokļu īpašnieku kopība 04.09.2023. ir lēmusi par zemesgabala, uz kura atrodas Māja, atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu atbilstoši Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmajai daļai un 5.panta pirmajai, otrajai un trešajai daļai.
3. Atbilstoši Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5.panta trešajai daļai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir pieņemts, ja par to nobalsojuši dzīvokļu īpašnieki, kam pieder vairāk nekā puse no visiem daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā esošiem dzīvokļu īpašumiem. Mājas dzīvokļu īpašnieku kopības 04.09.2023. lēmums atbilst minētajām prasībām.
4. Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas (turpmāk – Zemesgrāmata) nodalījuma Nr.100000015045 datiem noteikts, ka ēka saistīta ar zemes gabalu Rīgas rajona Vangažu pilsēta, Vienības, kadastra numurs 8017 003 0501 un saskaņā ar Zemesgrāmatas I. daļas 2.iedaļas 7.1., 7.2. punktu atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0006, kadastra Nr. 8017 003 0012 ar kopējo platību 0,4803 ha (turpmāk – Zeme) kurai atvērta jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000583050 un saskaņā ar šī Zemesgrāmatas nodalījuma datiem māja atrodas uz juridiskai personai piederošas zemes vienības.
5. Mājas dzīvokļu īpašnieki ar kopības lēmumu lūguši noteikt dzīvojamās mājas funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu aptuveni 0,3700 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80170030006.
6. Ministru kabineta 2015.gada 08.septembra noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.522) funkcionāli nepieciešamajā zemes gabalā iekļauj zemi, uz kuras pilnībā vai daļēji atrodas tai piesaistītā dzīvojamā māja, kā arī tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamie infrastruktūras, labiekārtojuma un komunikāciju elementi.
7. Ievērojot MK noteikumu Nr.522 14.punktā noteikto, ka, nosakot funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu, zemes īpašniekam izdala atlikušo zemes gabala daļu, kas atbilst attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajiem teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, nepastāv iespēja atdalīt no Zemes atsevišķu, patstāvīgi izmantojamu zemes vienību, kuras parametri atbilstu Ropažu novada Vangažu pilsētas teritoriālajam plānojumam.
8. Saskaņā ar www.geolatvija.lv publicēto Inčukalna novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums), Māja atrodas daudzstāvu dzīvojamās mājas apbūves teritorijas (DzV) vietā ar īpašiem nosacījumiem DzV1.
9. Ņemot vērā vēsturisko un dabā esošo situāciju, kā arī ievērojot normatīvo aktu prasības, t.sk. Teritorijas plānojumā noteiktajām prasībām dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanai, Mājai funkcionāli nepieciešamais zemes gabals nosakāms visā Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000583050 noteiktajā Zemes platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 5.panta

ceturto un piekto daļu, Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikuma 6.7. un 6.9.apakšpunktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

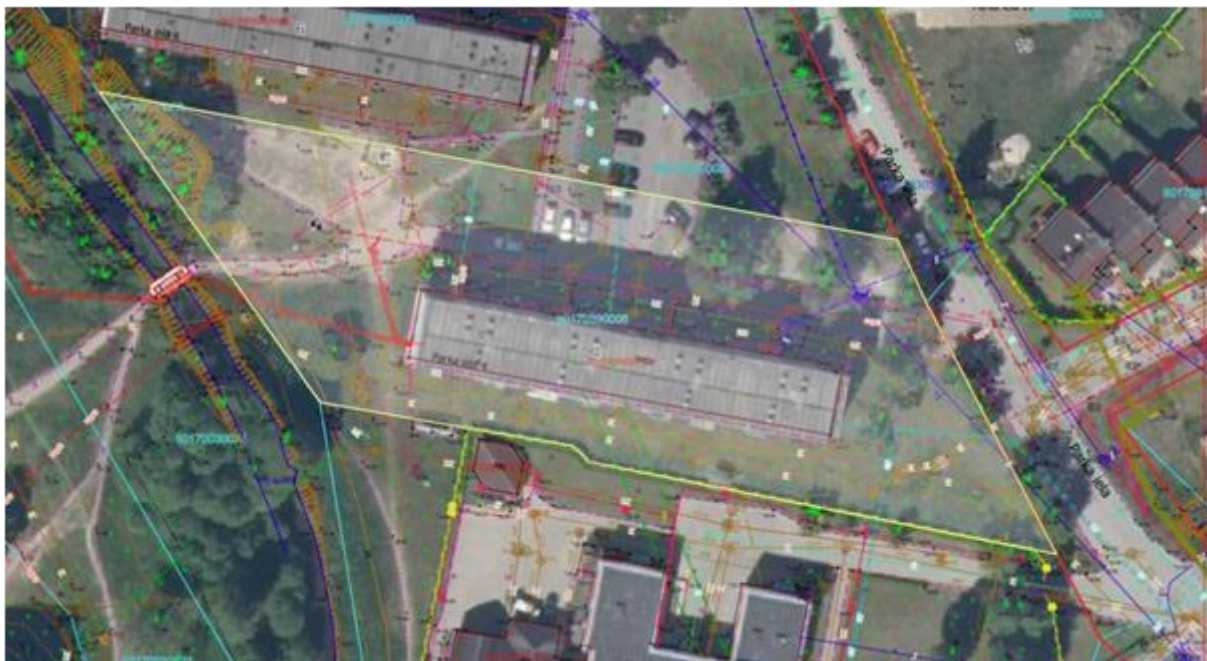
1. Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežas saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platību 0.4803 ha.
3. Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Parka iela 4, Vangaži, Ropažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702) – 0.4803 ha.
4. Lēmumu paziņot Iesniedzējam un zemes īpašniekam.
5. Komisija ir atbildīga par šī lēmuma izpildi, t.sk. pēc lēmuma spēkā stāšanās brīža lēmuma nosūtīšanu Valsts zemes dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums



5.

Par grozījumiem darba uzdevumā un līgumā par izstrādes finansēšanu detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2024. gada 9.septembrī saņemts iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3942) ar lūgumu grozīt detālplānojuma zemes vienībām Gunāra iela 2A, Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk - Detālplānojums) teritoriju un līgumu par izstrādes finansēšanu. Iesniegumā lūgts Detālplānojuma teritorijā iekļaut zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600111426, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, 80600111128, 80600111129, 80600111171, kā arī grozīt Detālplānojuma izstrādes un finansēšanas līguma 3.1. punktu, jo ir mainījies detālplānojuma izstrādātājs.

Izskatot iesniegumā minēto, tika konstatēts:

Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 06. martā pieņēma lēmumu Nr. 3079 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" (prot. Nr.90/2024, 1.§) un apstiprināja darba uzdevumu.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu, pamatojot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamo transporta infrastruktūru un inženiertehniskās apgādes tīklus.

Detālplānojuma projekts pašvaldībai izvērtēšanai nav iesniegts.

Atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktam, detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu, 96., 98., 102., 103., 132.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt darba uzdevumā detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Darba uzdevums) šādus grozījumus:
 - 1.1. grozīt Darba uzdevumā 3. punktā noteikto detālplānojuma teritoriju, iekļaujot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600111426, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, 80600111128, 80600111129, 80600111171, un izteikt Darba uzdevuma 3. punktu šādā redakcijā:

“Detālplānojuma teritorija sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111426, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, 80600111128, 80600111129, 80600111171 Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā”
 - 1.2. papildināt Darba uzdevumā 1. punktā pirmo rindkopu šādā redakcijā:

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111426, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, 80600111128, 80600111129, 80600111171 Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads īpašnieka 2023. gada 3. jūlija iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-2/2010) un 2024. gada 06. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3942) ar lūgumu atļaut veikt detālplānojuma izstrādi.
2. Apstiprināt jauno darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1).
3. Noslēgt ar detālplānojuma ierosinātāju vienošanos par līguma grozījumiem detālplānojuma izstrādei un finansēšanai (Pielikums Nr.2).

4. Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1

___.___.2024. lēmumam Nr. ___ (protokols Nr. ___/2024)

DARBA UZDEVUMS

Detālplānojuma izstrādei zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111426, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, 80600111128, 80600111129, 80600111171 Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads īpašnieka 2023. gada 3. jūlija iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-2/2010) un 2024. gada 06. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/3942) ar lūgumu atļaut veikt detālplānojuma izstrādi.

Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību pamato 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punkts, kurš nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

2. Detālplānojuma izstrādes mērķis.

Detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu, pamatojot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamo transporta infrastruktūru un inženiertehniskās apgādes tīklus.

3. Detālplānojuma teritorija.

Detālplānojuma teritorija sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600111425, 80600110899, 80600111429, 80600111426, 80600110671, 80600110670, 80600110669, 80600111233, 80600111234, 80600111235, 80600111236, 80600111230, 80600111231, 80600111232, 80600111128, 80600111129, 80600111171 Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā



Teritorijas atļautā izmantošana (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma)



Esošās dabas vērtības (Ozols.lv)

4. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

- 4.1. Detālplānojuma teritorijā noteikt jaunveidojamo zemes vienību robežas un apbūves parametrus, paredzot piekļūšanas iespējas katrai zemes vienībai.
- 4.2. Attēlot aizsargjoslas un apgrūtinājumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
- 4.3. Inženierkomunikāciju galvenos objektus plānot sarkano līniju teritorijā (paredzētajā ceļu infrastruktūras zemes vienībā). Paredzēt un izbūvēt centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus. Norādīt plānotās pieslēguma vietas pie esošajiem inženiertīkliem.
- 4.4. Plānojot saimniecisko darbību t.sk. apbūvi bioloģiski, ekoloģiski un ainaviski jutīgās teritorijās, detālplānojumā izstrādājams ainavu plāns, kurā jādefinē pasākumi aizsargājamo biotopu, mikroliegumu, aizsargājamo sugu un ainavas struktūrelementu (meža masīva, koku, kāpu, lauču, smiltāju) aizsardzībai un saglabāšanai. Plānotās

saimnieciskās darbības rezultātā maksimāli saglabājami aizsargājami biotopi, īpaši aizsargājamās sugas un reljefs.

- 4.5. Plānojot ielu tīklu jāievēro princips, ka ielas veidojamas tā, lai būtu savienojamas vienotā ielu tīklā, izvairoties no strupceļu veidošanas, nodrošināt pagaidu/īslaicīgas auto novietošanas iespējas (viesiem un operatīvajam transportam) uz 5 gruntsgabaliem vismaz 1 vieta. Atbilstoši 30.04.2022 MK Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 84.punktam, plānotajām ielām blīvas apbūves teritorijās maksimāli pieļaujama strupceļa garums ir 150 m. Ielu sarkanās līnijas detālplānojuma teritorijā izdalīt atsevišķā zemes vienībā.
- 4.6. Sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu, veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā sniegt viedokli par saņemtajiem iesniegumiem, prezentēt izstrādāto detālplānojuma projektu un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un precizēt detālplānojumu.
- 4.7. Sagatavot detālplānojuma izstrādes laikā saņemto iesniegumu pārskatu, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu, apkopo institūciju nosacījumus, atzinumus, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.
- 4.8. Ja detālplānojuma risinājumi tieši saistīti ar nekustamajiem īpašumiem, kuri nav ietverti detālplānojuma teritorijā, pirms detālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem šo nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju rakstiska piekrišana.
- 4.9. Saņemt sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumu un autoceļu, ielu projektēšanu regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā reģistrētas juridiskas personas vai sertificētas privātpersonas atzinumu par sagatavoto detālplānojuma redakciju.

5. Prasības detālplānojuma izstrādei.

5.1. Paskaidrojuma raksts:

- 5.1.1. detālplānojuma izstrādes pamatojums, mērķis un uzdevumi;
- 5.1.2. teritorijas pašreizējais raksturojums, vide, satiksmes un inženiertehniskais nodrošinājums, apgrūtinājumi, pašreizējā izmantošana, grunts, ģeoloģiskie un hidroģeoloģiskie apstākļi, riski un cita informācija;
- 5.1.3. detālplānojuma risinājuma apraksts un risinājumu izvērtējums saistībā ar piegulošajām teritorijām, ņemot vērā transporta organizācijas, tehniskās infrastruktūras, ainaviskos un vides aspektus;
- 5.1.4. saglabājamo biotopu un aizsargājamo sugu atradņu aizsardzības pasākumu apraksts;
- 5.1.5. plānotās apbūves apraksts;
- 5.1.6. inženiertehnisko, apstādījumu veidošanas un transporta infrastruktūras risinājumu apraksts.
- 5.1.7. Izvērtēt uzsāktās būvniecības ieceres un to atbilstību plānotajiem detālplānojuma risinājumiem;

5.2. Grafiskā daļa:

- 5.2.1. grafisko daļu izstrādāt uz aktuālas Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5 izstrādāta un aktualizēta augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību 1:500, ar iekļautiem Īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;
- 5.2.2. grafiskajā daļā attēlot:
 - 5.2.2.1. zemes vienības un zemes vienības daļu robežas un to kadastra apzīmējumus;
 - 5.2.2.2. katras zemes vienības funkcionālo zonu vai apakšzonu;
 - 5.2.2.3. esošās un plānotās aizsargjoslas;
 - 5.2.2.4. aizsargājamo augu atradnes, saglabājamās vērtīgos kokus un koku grupas un to aizsardzības zonas.

- 5.2.2.5.apgrūtinājumu eksplikāciju, precizējot rādītājus un aizņemtās teritorijas katrai zemes vienībai (servitūti, būvlaides u.tml.);
- 5.2.2.6.shematisku ielu un ceļu profilu, sarkanās līnijas;
- 5.2.2.7. satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu shēmu;
- 5.2.2.8.teritorijas izvietojuma shēmu un pieņemtos apzīmējumus;
- 5.2.2.10.adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM) priekšlikumus.

5.3.Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi: detalizēti teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi un apbūves parametri t.sk. nosacījumi dabas un ainavas vērtību saglabāšanai, apstādījumu ierīkošanai un aizsargājamo augu saglabāšanai, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem.

5.4.Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi:

- 5.4.1.Ropažu novada domes lēmumi detālplānojuma izstrādei;
- 5.4.2.zemes robežu plāni un Zemesgrāmatu apliecības kopijas;
- 5.4.3.paziņojumi un publikācijas presē;
- 5.4.4.pasta apliecinājums par paziņojumu nosūtīšanu;
- 5.4.5.publiskās apspriešanas pasākumu saraksts un sabiedriskās apspriedes protokoli, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
- 5.4.6.fizisko un juridisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem un iebildumiem;
- 5.4.7.apkopojuums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm;
- 5.4.8.institūciju izsniegtā informācija, nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par to ievērošanu;
- 5.4.9.ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu un saņemtajiem atzinumiem;
- 5.4.10.cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

5.5. Administratīvā līguma projekts par detālplānojuma īstenošanas kārtību.

Detālplānojuma redakcija iesniedzama elektroniski. Detālplānojuma paskaidrojuma raksts, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi, pielikumi - portatīvā dokumenta formātā (*.pdf) formātā, katru no detālplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē; grafiskā daļa – portatīvā dokumenta formātā (*.pdf) formātā un *.dwg, *.shp formātā, katru no detālplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē. Priekš ieviešanas informatīvajā sistēmā TAPIS detālplānojuma materiāliem aizsedz datus, ko aizsargā Fizisko personu datu apstrādes likums.

6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi.

- 6.1. Valsts vides dienests Atļauju pārvalde;
- 6.2. VSIA “Latvijas valsts ceļi”;
- 6.3. Veselības inspekcija;
- 6.4. AS “Sadales tīkls”;
- 6.5. AS “Gasos”;
- 6.6. SIA ”Tet”;
- 6.7. PSIA “Garkalnes inženiertīkli”;
- 6.8. Dabas aizsardzības pārvalde.

7. Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi.

7.1.Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu:

- 7.1.1.detālplānojuma izstrādes vadītājs ievieto lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);

7.1.2. detālplānojuma izstrādes vadītājs ievieto paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”;

7.1.3. detālplānojuma izstrādes vadītājs nosūta paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu, tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;

7.2. Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma publisko apspriešanu:

7.2.1. ievieto paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu informatīvajā sistēmā TAPIS, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”;

7.2.2. nosūta paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.

7.2.3. detālplānojuma izstrādātājs sagatavo un iesniedz, ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, detālplānojuma izstrādes vadītājam publiskās apspriešanas materiālus (1 planšeti), kurās ietverta informācija par galvenajiem detālplānojuma risinājumiem (iekļaujot vismaz vienu, sabiedrībai labi uztveramu grafisko ilustrāciju par detālplānojuma risinājumu), publiskās apspriešanas termiņu, sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku, norādot vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu un apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu. Vēl vienu publiskās apspriešanas materiālu (planšeti), detālplānojuma izstrādātājs redzamā vietā novieto detālplānojuma teritorijā (dabā), kā informatīvo stendu.

8. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi.

6.

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600120067, “Matildes”, Amatnieku ciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 2024. gada 29. augustā saņemts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600120067 (*turpmāk* – Īpašums) īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-1/3276) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Matildes” (kadastra Nr. 80600120067) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600120067, Amatniekos, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, ar mērķi sadalīt īpašumu savrupmāju apbūvei. Papildus paredzēts izveidot nepieciešamo transporta infrastruktūru un inženiertehniskās apgādes tīklus.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumiem Īpašums atrodas Jaukta centra apbūves teritorijā (JC) un Dabas un apstādījumu teritorijā (DA). Īpašumu daļā nokļāj dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija un applūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorija. Īpašums atrodas Ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5) un Teritorijā, kur veicami kompleksi meliorācijas un aizsardzības pret plūdiem pasākumi (TIN11).

Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Jaukta centra apbūves teritorijā (JC) ir 1200 kv.m.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktā noteikts, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 39.3., 96., 98., 99., 102., 103.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600120067, “Matildes”, Amatnieku ciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (1. pielikums).
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Raiti Ķīģeli.
4. Noslēgt ar detālplānojuma ierosinātāju līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu (2.pielikums) ne vēlāk kā divpadsmit mēnešu laikā no dienas, kad lēmums kļuvis neapstrīdams.
5. Lēmums zaudē spēku, ja:
 - 5.1. detālplānojuma ierosinātājs nenoslēdz līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā;
 - 5.2. līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām detālplānojums nav izstrādāts vai nav pieņemts lēmums par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
6. Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1
xx.xx.2024. lēmumam Nr.xxxx(protocola Nr.xx/2024)

DARBA UZDEVUMS

Detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam “Matildes” ar kadastra apzīmējumu 80600120067, Amatnieku ciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums.

Nekustamā īpašuma “Matildes” ar kadastra apzīmējumu 80600120067, Amatnieki, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (pašvaldībā

reģistrēts reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-1/3276) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi.

Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību pamato 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punkts, kurš nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

2. Detālplānojuma izstrādes mērķis.

Detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu, pamatojot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamo transporta infrastruktūru un inženiertehniskās apgādes tīklus, vienlaicīgi līdzsvarojot teritorijas plānoto attīstību ar esošo dabas un ainavas vērtību saglabāšanu, izvirzot prasības ainavas vizuālās teritorijas uztveres zonā skatā no Valsts autoceļiem A4 un P2, t.sk. mazinot autoceļu ietekmi uz plānoto apbūvi.

3. Detālplānojuma teritorija.

Nekustamā īpašuma “Matildes” ar kadastra numuru 80600120067, zemes vienība 80600120067, Amatnieki, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

4. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

4.1. Detālplānojuma teritorijā noteikt jaunveidojamo zemes vienību robežas un apbūves parametrus, tā lai nodrošinātu teritorijas dabas un ainavisko vērtību saglabāšanu, paredzot piekļūšanas iespējas katrai zemes vienībai. Plānot teritorijas attīstību saskaņā ar apkārt esošo un plānoto teritoriju apbūves struktūru. Definēt prasības ainavas saglabāšanai un pilnveidošanai autoceļa P2 aizsargjoslā, nodrošinot optimālu dzīves vides kvalitāti. Paredzēt pasākumus raksturīgā meža aizsardzībai un saglabāšanai un negatīvās apbūves ietekmes mazināšanai, norādīt teritoriju, kurā pieļaujama atmežošana. Definēt prasības apbūves arhitektoniskajam veidolam un novietojumam, pamatot ar principiālām teritorijas attīstības vizualizācijām skatā no autoceļiem P2 un A4.

4.2. Attēlot aizsargjoslas un apgrūtinājumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam. Precizēt applūstošo teritoriju.

4.3 Pieslēgumu pie Valsts reģionālā autoceļa P2 Juglas papīrfabrikas ciemats – Upesciems veidojams atbilstoši VSIA “Latvijas valsts ceļi” nosacījumiem. Iekšējo ceļu tīklu veidot tā, lai tas veido vienotu sasaisti ar apkārtesošajām teritorijām.

4.4. Inženierkomunikāciju galvenos objektus plānot sarkano līniju teritorijā (paredzētajā ceļu infrastruktūras zemes vienībā). Noteikt nepieciešamos pasākumus teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai pirms apbūves veikšanas.

4.5. Detālplānojuma teritorijā ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas risinājumus paredzēt atbilstoši PSIA “Garkalnes inženiertīkli” un Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes izsniegtajiem nosacījumiem detālplānojuma izstrādei, izvērtējot vides riskus un tehniski ekonomisko pamatojumu. Paredzēt risinājumu ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

4.6. Sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu, veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā sniegt viedokli par saņemtajiem iesniegumiem, prezentēt izstrādāto detālplānojuma projektu un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un precizēt detālplānojumu.

4.7. Sagatavot detālplānojuma izstrādes laikā saņemto iesniegumu pārskatu, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu, apkopo institūciju nosacījumus, atzinumus, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

4.8. Ja detālplānojuma risinājumi tieši saistīti ar nekustamajiem īpašumiem, kuri nav ietverti detālplānojuma teritorijā, pirms detālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem šo nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju rakstiska piekrišana.

4.9. Ja nepieciešams plānoto zemes vienību adreses, kadastra apzīmējumus un lietošanas mērķus saskaņot ar Valsts zemes dienestu. Plānotos ielu nosaukumus saskaņot ar Valsts valodas centru.

5. Prasības detālplānojuma izstrādei.

5.1. Paskaidrojuma raksts:

5.1.1. detālplānojuma izstrādes pamatojums, mērķis un uzdevumi;

5.1.2. teritorijas pašreizējais raksturojums, vide, satiksmes un inženiertehniskais nodrošinājums, apgrūtinājumi, pašreizējā izmantošana, grunts, ģeoloģiskie un hidroģeoloģiskie apstākļi, riski un cita informācija;

5.1.3. detālplānojuma risinājuma apraksts un risinājumu izvērtējums saistībā ar piegulošajām teritorijām, ņemot vērā transporta organizācijas, tehniskās infrastruktūras, ainaviskos un vides aspektus;

5.1.4. plānotās apbūves apraksts;

5.1.5. inženiertehnisko, apstādījumu veidošanas un transporta infrastruktūras risinājumu apraksts.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. grafisko daļu izstrādāt uz aktuālas Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5 izstrādāta un aktualizēta augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību 1:500, ar iekļautiem Īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;

5.2.2. grafiskajā daļā attēlot:

5.2.2.1. zemes vienības un zemes vienības daļu robežas un to kadastra apzīmējumus;

5.2.2.2. katras zemes vienības funkcionālo zonu vai apakšzonu;

5.2.2.3. esošās un plānotās aizsargjoslas;

5.2.2.4. aizsargājamo augu atradnes, saglabājamos vērtīgos kokus un koku grupas un to aizsardzības zonas.

5.2.2.5. apgrūtinājumu eksplikāciju, precizējot rādītājus un aizņemtās teritorijas katrai zemes vienībai (servitūti, būvlaides, netransformējama meža zeme u.tml.);

5.2.2.6. shematisku ielu un ceļu profilu, sarkanās līnijas;

5.2.2.7. satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu shēmu;

5.2.2.8. teritorijas izvietojuma shēmu un pieņemtos apzīmējumus;

5.2.2.10. adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM) priekšlikumus.

5.2.2. Principiālas teritorijas attīstības vizualizācijas skatā no autoceļiem P2, A4 un potenciālā autoceļa divlīmeņu šķērsojuma.

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi: detalizēti teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi un apbūves parametri t.sk. nosacījumi dabas un ainavas vērtību saglabāšanai, apstādījumu ierīkošanai un aizsargājamo augu saglabāšanai, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem. Detālplānojuma īstenošanas nosacījumi un apsaimniekošanas apraksts.

5.4. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi:

5.4.1. Ropažu novada domes lēmumi detālplānojuma izstrādei;

5.4.2. zemes robežu plāni un Zemesgrāmatu apliecības kopijas;

5.4.3. paziņojumi un publikācijas presē;

5.4.4. pasta apliecinājums par paziņojumu nosūtīšanu;

- 5.4.5. publiskās apspriešanas pasākumu saraksts un sabiedriskās apspriedes protokoli, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
- 5.4.6. fizisko un juridisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem un iebildumiem;
- 5.4.7. apkopojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm;
- 5.4.8. institūciju izsniegtā informācija, nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par to ievērošanu;
- 5.4.9. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu un saņemtajiem atzinumiem;
- 5.4.10. cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

5.5. Administratīvā līguma projekts par detālplānojuma īstenošanas kārtību. Administratīvā līguma projektam jābūt sagatavotam atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 344 – 345. punkta noteiktajām prasībām.

Detālplānojuma redakcija iesniedzama elektroniski. Detālplānojuma paskaidrojuma raksts, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi, pielikumi - portatīvā dokumenta formātā (*.pdf) formātā, katru no detālplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē; grafiskā daļa – portatīvā dokumenta formātā (*.pdf) formātā un *.dwg, *.shp formātā, katru no detālplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē. Priekš ieviešanas informatīvajā sistēmā TAPIS detālplānojuma materiāliem aizsedz datus, ko aizsargā Fizisko personu datu apstrādes likums.

6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi.

- 6.1. Valsts vides dienests Atļauju pārvalde;
- 6.2. VSIA "Latvijas valsts ceļi";
- 6.3. Veselības inspekcija;
- 6.4. AS "Sadales tīkls";
- 6.5. AS "Gasol";
- 6.6. SIA "Tet";
- 6.7. PSIA "Garkalnes inženiertīkli";
- 6.8. Dabas aizsardzības pārvalde.

7. Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi.

7.1. Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu:

- 7.1.1. detālplānojuma izstrādes vadītājs ievieto lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
- 7.1.2. detālplānojuma izstrādes vadītājs ievieto paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte";
- 7.1.3. detālplānojuma izstrādes vadītājs nosūta paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu, tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;

7.2. Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma publisko apspriešanu:

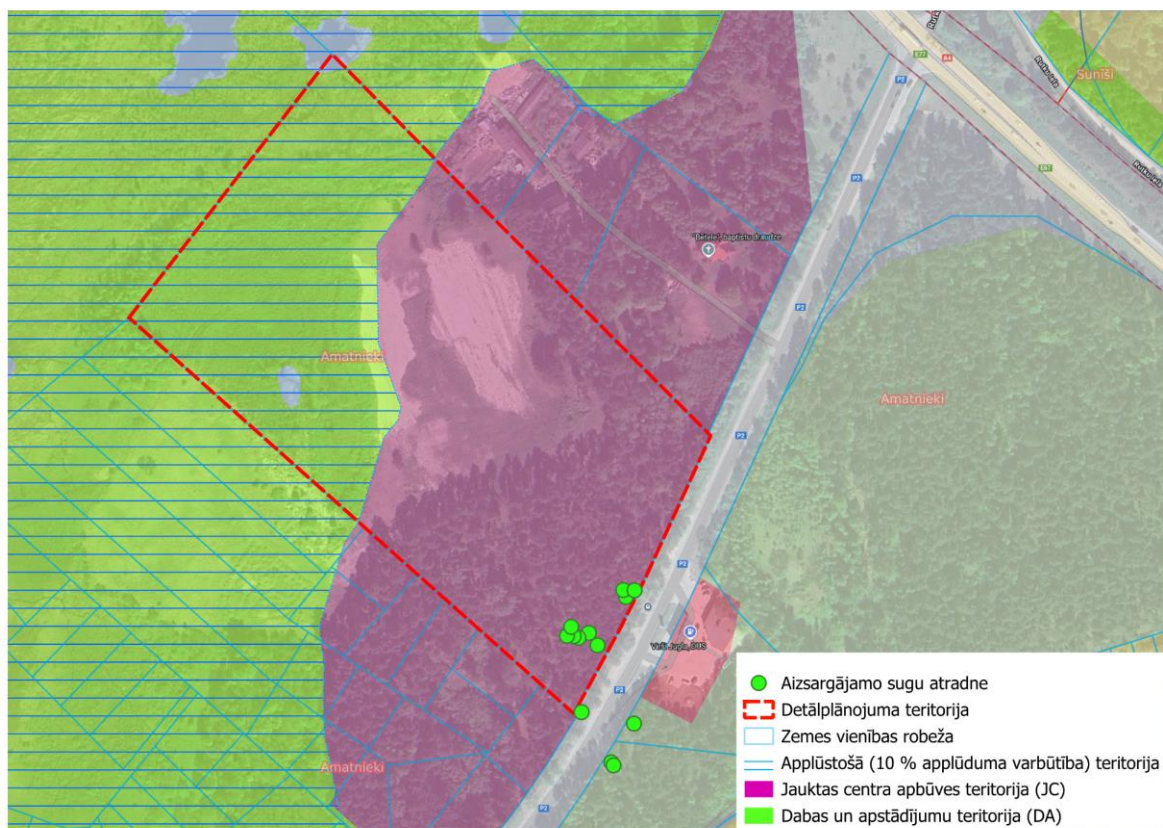
- 7.2.1. ievieto paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu informatīvajā sistēmā TAPIS, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte";
- 7.2.2. nosūta paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem

valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.

7.2.3. detālplānojuma izstrādātājs sagatavo un iesniedz, ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, detālplānojuma izstrādes vadītājam publiskās apspriešanas materiālus (1 planšeti), kurās ietverta informācija par galvenajiem detālplānojuma risinājumiem (iekļaujot vismaz vienu, sabiedrībai labi uztveramu grafisko ilustrāciju par detālplānojuma risinājumu), publiskās apspriešanas termiņu, sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku, norādot vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu un apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu.

8. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi.

Detālplānojuma teritorija



7.

Par grozījumiem darba uzdevumā detālplānojuma izstrādei zemes vienībai “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 02. septembrī saņemts nekustamā īpašuma “Lielatvari” (kadastra apzīmējums 80600111359) īpašnieka pilnvarotā pārstāvja (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-1/3308) ar lūgumu veikt grozījumus Pašvaldības domes 2023. gada 12. jūlija lēmuma Nr. 2498 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā” Pielikuma Nr. 1 “Darba uzdevums” (turpmāk – Darba uzdevums) 3. punktā, ietverot detālplānojuma teritorijā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80600111162.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Ropažu novada pašvaldības dome 2024. gada 12. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 2498 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā” (prot. Nr.70/2023,2.§) un apstiprināja darba uzdevumu.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir sadalīt nekustamā īpašuma, ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) un Jaukta centra apbūves teritoriju (JC), nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām un nepieciešamos inženiertehniskās apgādes tīklus. Detalizēt atļauto izmantošanu, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktajai funkcionālajai zonai - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Jaukta centra apbūves teritoriju (JC). Noteikt apbūves parametrus un aizsargjoslas katrai projektētai zemes vienībai.

Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Jaukta centra apbūves teritorija (JC), Ūdeņu teritorija (Ū), Transporta infrastruktūras teritorija (TR) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA). Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 1200 kv.m., dvīņu mājām – 600 kv.m.

Atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktam, detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu, 96., 98., 102., 103., 132.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Papildināt Ropažu novada domes 2024. gada 12. jūlija sēdes lēmuma Nr. 2498 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai “Lielatvari”, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā” (prot. Nr.70/2023,2.§) apstiprinātā Darba uzdevumā 3. punkta noteikto detālplānojuma teritoriju, iekļaujot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80600111162, un izteikt Darba uzdevuma 3. punktu šādā redakcijā:
“Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 011 0147, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, “Lielatvari”, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1162 Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā, 6.062 ha platībā”
2. Apstiprināt jauno darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1).
3. Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1

*Pielikums Ropažu novada pašvaldības domes
___./___./2024. lēmumam Nr. ___ (protokols Nr. ___/2024, __.§)*

DARBA UZDEVUMS

Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 011 0147, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, Lielatvari, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 011 0147, sastāvā esošas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, "Lielatvari", Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā īpašnieka paraksttiesīgās personas 2023.gada 21.aprīļa iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/2661) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi.

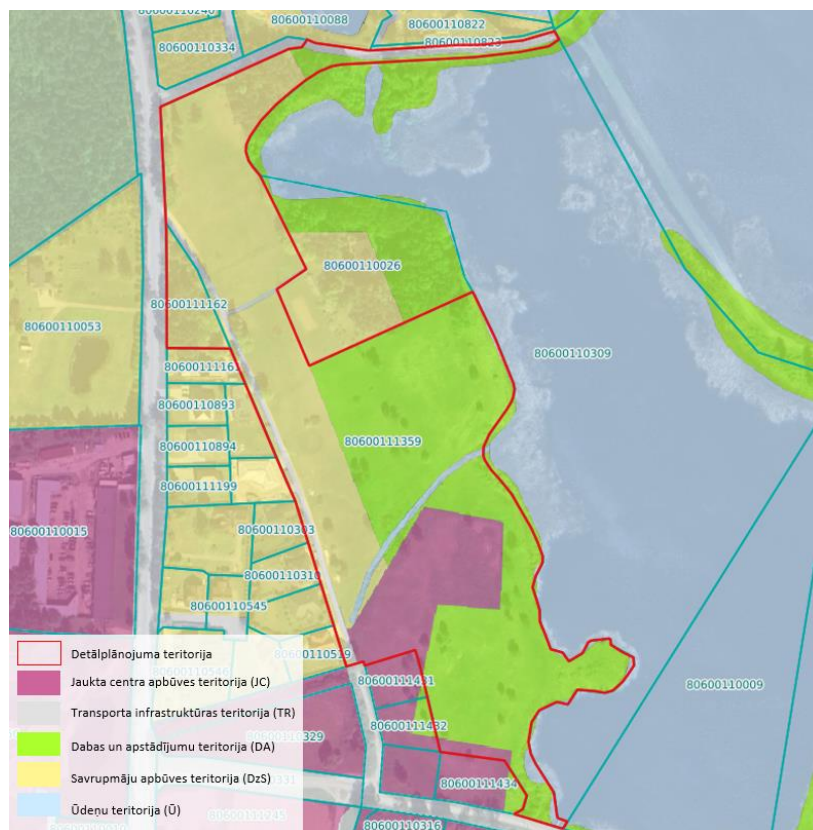
Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību pamato 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punkts, kurš nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

2. Detālplānojuma izstrādes mērķis.

Sadalīt nekustamā īpašuma, ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) un Jaukta centra apbūves teritoriju (JC), nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām un nepieciešamos inženiertehniskās apgādes tīklus. Detalizēt atļauto izmantošanu, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktajai funkcionālajai zonai - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Jaukta centra apbūves teritoriju (JC). Noteikt apbūves parametrus un aizsargjoslas katrai projektētai zemes vienībai.

3. Detālplānojuma teritorija.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 011 0147, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, "Lielatvari", un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1162 Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā, 6.062 ha platībā



Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Jaukta centra apbūves teritorija (JC), Ūdeņu teritorija (Ū), Transporta infrastruktūras teritorija (TR) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA).

4. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi.

- 4.1. Detālplānojuma teritorijā noteikt jaunveidojamo zemes vienību robežas un apbūves parametrus, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, paredzot piekļūšanas iespējas katrai zemes vienībai. Papildus nodrošināt piekļuvi nekustamajam īpašumam "Lapsukalni", ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0026, Upesciemā, Garkalnes pagasts, Ropažu novadā un pieguļošo teritoriju ūdensobjektiem.
- 4.2. Precizēt esošās aizsargjoslas un apgrūtinājumus, noteikt projektēto objektu aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
- 4.3. Plānojot dzīvojamās apbūves izvietojumu ievērtēt esošā pakalpojuma objekta esamību zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1161, ar mērķi rast risinājumus īpašumu ar atšķirīgu izmantojumu veiksmīgai līdzāspastāvēšanai.
- 4.4. Detālplānojuma teritorijā ielas izdalīt kā atsevišķas zemes vienības. Sarkano līniju minimālais platums nosakāms atbilstoši plānotās ielas kategorijai.
- 4.5. Lai nodrošinātu piekļuvi detālplānojuma teritorijā jaunizveidotajām zemes vienībām no Vilciņu ielas atzara un Elenburgas ielas, izstrādāt transporta, gājēju un apstādījumu infrastruktūras risinājumus un noteikt sarkanās līnijas, kā arī izstrādāt raksturīgos šķērsprofilus. Risinājumus, šķērsprofilus izstrādā licenzēta projektēšanas organizācija vai ceļu projektēšanā sertificēta privātpersona, sadarbībā ar ainavu arhitektu.
- 4.6. Sarkano līniju šķērsprofilā iekļaut apvienoto 2-2,5m platu stāvvietu/apstādījumu joslu, nodrošinot vienu īslaicīgas stāvvietas vietu uz 3-4 zemes vienībām un īslaicīgas atpūtas vietas ik pa 100-200m saskaņā ar Ropažu novada attīstības stratēģiju, Vadlīnijas dzīvojamās apbūves attīstībai [79c]. Apstādījumu izveidē prioritāte ir esošo vērtīgo koku saglabāšana, nodrošinot to dzīvotspēju, neparedzot rakšanas darbus koku kritiskajā sakņu aizsardzības zonā (koka stumbra diametrs x5).
- 4.7. Plānojot ielu tīklu jāievēro princips, ka ielas veidojamas tā, lai būtu savienojamas vienotā ielu tīklā, izvairoties no strupceļu veidošanas. Atbilstoši 30.04.2022 MK Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 84.punktam, plānotajām ielām blīvas apbūves teritorijās maksimāli pieļaujamais strupceļa garums ir 150 m.
- 4.8. Inženierkomunikāciju galvenos objektus plānot sarkano līniju teritorijā (paredzētajā ceļu infrastruktūras zemes vienībā). Paredzēt centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus. Norādīt plānotās pieslēguma vietas pie esošajiem inženiertīkliem.
- 4.9. Inženierkomunikāciju plānā un šķērsprofilos paredzēt vietu centralizētajam ūdensvadam un kanalizācijas sistēmai, kā arī elektroapgādes, gāzes apgādes, elektronisko sakaru, ielas apgaismojumam un lietuvu novadīšanas sistēmām.
- 4.10. Paredzēt ugunsdzēsības risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 4.11. Nav pieļaujama hidroloģisko apstākļu pasliktināšanās detālplānojuma teritorijā un pieguļošajās teritorijās. Detālplānojuma teritorijā jāparedz tehniskais risinājums virszemes noteces uztveršanai, savākšanai un novadīšanai.
- 4.12. Veikt grunts inženierģeoloģisko izpēti un noteikt grunts ģeotehniskos un hidroģeoloģiskos apstākļus. Saņemt hidromelioratīvajā būvniecībā sertificēta speciālista slēdzienu par teritorijā veicamajiem inženiertehniskajiem pasākumiem pirms būvniecības uzsākšanas, ieskaitot meliorācijas grāvja saglabāšanu vai pārkārtošanu, un to ietekmi uz blakusesošajām zemes vienībām.
- 4.13. 20% no zemes vienības platības jāparedz publiskai ārtelpai – ceļiem, bērnu rotaļu laukumiem un citiem objektiem, kas paredzēti labiekārtojumam un teritorijas funkciju uzlabošanai.

- 4.14. Detālplānojuma projektu iesniegt kopā ar administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
- 4.15. Sagatavot kopsavilkumu par detālplānojuma izstrādes procesu, veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā izskatīt saņemtos iesniegumus par detālplānojumu, prezentēt izstrādāto detālplānojuma projektu un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un precizēt detālplānojumu.
- 4.16. Pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 4.17. Sagatavot detālplānojuma izstrādes laikā saņemto iesniegumu pārskatu, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu, apkopo institūciju nosacījumus, atzinumus, iekļaujot informāciju par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.
- 4.18. Ja detālplānojuma risinājumi tieši saistīti ar nekustamajiem īpašumiem, kuri nav ietverti detālplānojuma teritorijā, pirms detālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem šo nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju rakstiska piekrišana.
- 4.19. Pirms detālplānojuma apstiprināšanas, detālplānojuma projekta grafisko daļu digitālā veidā iesniegt Ropažu novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA "GEO:REG", Brīvības ielā 183k-1-42, Rīga, LV-1012, e-pasts: info@georeg.lv, t.25654676, saņemot atbilstošu saskaņojumu.

5. Prasības detālplānojuma izstrādei.

5.1. Paskaidrojuma raksts:

- 5.1.1. detālplānojuma izstrādes pamatojums, mērķis un uzdevumi;
- 5.1.2. teritorijas pašreizējais raksturojums, vide, satiksmes un inženiertehniskais nodrošinājums, apgrūtinājumi, pašreizējā izmantošana, grunts, ģeoloģiskie un hidroģeoloģiskie apstākļi, riski un cita informācija;
- 5.1.3. detālplānojuma risinājuma apraksts un risinājumu izvērtējums saistībā ar piegulošajām teritorijām, ņemot vērā transporta organizācijas, tehniskās infrastruktūras, ainaviskos un vides aspektus;
- 5.1.4. plānotās apbūves apraksts;
- 5.1.5. inženiertehnisko, apstādījumu un transporta infrastruktūras risinājumu apraksts.

5.2. Grafiskā daļa:

- 5.2.1. grafisko daļu izstrādā uz aktuāla Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5 izstrādāta un aktualizēta augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatne ar mēroga noteiktību 1:500, ar iekļautiem Īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem;
- 5.2.2. grafiskajā daļā attēlot:
 - 5.2.2.1. zemes vienības un zemes vienības daļu robežas un to kadastra apzīmējumus;
 - 5.2.2.2. katras zemes vienības funkcionālo zonu vai apakšzonu;
 - 5.2.2.3. esošās un plānotās aizsargjoslas;
 - 5.2.2.4. apgrūtinājumu eksplikāciju, precizējot rādītājus un aizņemtās teritorijas katrai zemes vienībai (servitūti, būvlaides u.tml.);
 - 5.2.2.5. shematisku ielu un ceļu profilu, sarkanās līnijas;
 - 5.2.2.6. satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojumu shēmu;
 - 5.2.2.7. teritorijas izvietojuma shēmu un pieņemtos apzīmējumus;
 - 5.2.2.8. uzrādīt transporta kustības shēmu;
 - 5.2.2.9. adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM)

Priekšlikumus.

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi: detalizēti teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi un apbūves parametri, atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem. Detālplānojuma īstenošanas kārtība un apsaimniekošanas apraksts.

5.4. Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi:

- 5.4.1. Ropažu novada domes lēmumi detālplānojuma izstrādei;
- 5.4.2. zemes robežu plāni un Zemesgrāmatu apliecības kopijas;
- 5.4.3. paziņojumi un publikācijas presē;
- 5.4.4. pasta apliecinājums par paziņojumu nosūtīšanu;
- 5.4.5. publiskās apspriešanas pasākumu saraksts un sabiedriskās apspriedes protokoli, kas noformēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu;
- 5.4.6. fizisko un juridisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem un iebildumiem;
- 5.4.7. apkopojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm;
- 5.4.8. institūciju izsniegtā informācija, nosacījumi detālplānojuma izstrādei un atzinumi par to ievērošanu;
- 5.4.9. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu un saņemtajiem atzinumiem;
- 5.4.10. cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

Detālplānojuma redakcija iesniedzama elektroniski. Detālplānojuma paskaidrojuma raksts, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kopsavilkums par detālplānojuma izstrādi, pielikumi - portatīvā dokumenta formātā (*.pdf) formātā, katru no detālplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē; grafiskā daļa – portatīvā dokumenta formātā (*.pdf) formātā un *.dgn, vai *.dwg vai *.shp formātā, katru no detālplānojuma daļām noformējot atsevišķā datnē. Priekš ieviešanas informatīvajā sistēmā TAPIS detālplānojuma materiāliem aizsedz datus, ko aizsargā Fizisko personu datu apstrādes likums.

6. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi.

- 6.1. Valsts vides dienests Atļauju pārvalde;
- 6.2. VSIA “Latvijas valsts ceļi”;
- 6.3. Veselības inspekcija;
- 6.4. AS “Sadales tīkls”;
- 6.5. AS “Gasol”;
- 6.6. SIA “Tet”;
- 6.7. PSIA “Garkalnes inženiertīkli”;
- 6.8. Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi;

7. Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi.

7.1. Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu:

- 7.1.1. ievieto lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
- 7.1.2. ievieto paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”;
- 7.1.3. nosūta paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanu, tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;

7.2. Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma publisko apspriešanu:

- 7.2.1. ievieto paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu informatīvajā sistēmā TAPIS, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”;
- 7.2.2. nosūta paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu tiem detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.
- 7.2.3. detālplānojuma izstrādātājs sagatavo un iesniedz, ne vēlāk kā 3 dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, detālplānojuma izstrādes vadītājam publiskās

apspriešanas materiālus (1 planšeti), kurās ietverta informācija par galvenajiem detālplānojuma risinājumiem (iekļaujot vismaz vienu, sabiedrībai labi uztveramu grafisko ilustrāciju par detālplānojuma risinājumu), publiskās apspriešanas termiņu, sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku, norādot vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar detālplānojuma projektu un apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu. Vēl vienu publiskās apspriešanas materiālu (planšeti), detālplānojuma izstrādātājs redzamā vietā novieto detālplānojuma teritorijā (dabā), kā informatīvo stendu.

7.3. Pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu:

7.3.1. ievieto paziņojumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, informatīvajā sistēmā TAPIS, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”;

7.3.2. detālplānojuma ierosinātajam un detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (valdītājiem) nosūta lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu.

8. Darba uzdevumu var papildināt pēc detālplānojuma projekta izskatīšanas.

9. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.

8.

Par Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 08.03.2023. lēmumu Nr.2098 “Par Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu” tika uzsākta Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma (turpmāk – Tematiskais plānojums) izstrāde, apstiprināts darba uzdevums, kā arī Tematiskā plānojuma izstrādes vadītājs – Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājs Henrijs Vīgants.

Izvērtējot ar Tematisko plānojumu saistītos apstākļus, **tika konstatēts:**

1. Henrijs Vīgants ir izbeidzis darba tiesiskās attiecības ar Ropažu novada pašvaldību;
2. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;
3. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
4. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.punkts cita starpā noteic, ka plānošanas dokumentu izstrādi organizē un vada ar pašvaldības lēmumu apstiprināts izstrādes vadītājs – pašvaldības amatpersona vai darbinieks;
5. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.punkts noteic, ka visus pašvaldības lēmumus, kas saistīti ar plānošanas dokumentu izstrādi un apstiprināšanu, pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievieto sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošina informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
6. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 127.punkts noteic, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par tematiskā plānojuma izstrādi, apstiprina tā izstrādes vadītāju un darba uzdevumu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 2.punktu, 3.punktu un 127.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Par Tematiskā plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāju Solvitu Gredzenu.
2. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un nodot paziņojumu publicēšanai pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".
3. Noteikt, ka Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par šī lēmuma izpildi.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

9.

Par izmaiņām zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā un Garkalnes novada domes 29.10.2008. lēmumā Nr.10, 28§, p.1.8

Ropažu novada pašvaldības dome 11.05.2022. ir pieņēmusi lēmumu Nr.1017 (protokols Nr.37/2022,33§), kurā paredzēts nodot atsavināšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640 daļas 0.0111 ha un 0.0720 ha platībā (1.pielikums).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640, platība 3.34 ha, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (*turpmāk-NĪVKIS*) ir reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 006 0640 sastāvā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīga zeme-Berģu ciema maģistrālā iela (Rožu prospekts). Tā nav uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā.

2.Ar Garkalnes novada domes 28.04.2020. lēmumu Nr.1069 (Protokols Nr.53.11.§) „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos” (*turpmāk - Lokālpilnojums*) un “Darba uzdevums lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos izstrādei”, paredzot funkcionālā zonējuma maiņu zemes vienībai Rožu prospektā 43, kadastra apzīmējumu 8060 006 0697 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640 daļām 0.0111 ha un 0.0720 ha platībā no Jaukta centra apbūves teritorijas (JC2) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) uz Tehniskās apbūves teritoriju (TA). Lokālpilnojuma paskaidrojuma rakstā ir precizēts, ka galvenais teritorijas izmantošanas veids ir Noliktavu apbūve.

Pašvaldība ar Rožu prospekta 43 īpašnieku 2013.gada 10.janvārī ir noslēgusi zemes nomas līgumu un vienošanos, lai realizētu lokālpilnojumā paredzēto ieceri.

3.Ropažu novada domes 11.05.2022. lēmumā Nr.1017 ir noteikts, ka pēc kadastrālās uzmērīšanas jānostiprina Ropažu novada pašvaldībai īpašumtiesības uz atdalītajām zemes vienībām 0.0111 ha un 0.0720 ha platībā zemesgrāmatā un jānodod atsavināšanai (1.pielikums).

4.Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 1.pants nosaka, ka līdz zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā lēmumu par zemes privatizācijas un zemes reformas kārtībā

veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu pieņem vietējā pašvaldība, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības. Lēmumam pievieno grafisko pielikumu, kurā norādīts zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas vai zemes robežu pārkārtošanas risinājums.

5.Saskaņā ar iepriekšminēto secināts, ka ieceri var realizēt mainot Garkalnes novada domes 29.10.2008.lēmuma Nr.10,28§ 1.8.punktu un par pieņemto lēmumu pasūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei datu aktualizāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 15.punktu, Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 1.pantu un Lokālpilnošumu,

Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Grozīt Garkalnes novada domes 29.10.2008. lēmuma Nr.10,28§ 1.8.punktā noteikto ielas platību uz 3,2569 ha, atdalot no kopējās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 3,34 ha ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640 daļas 0.0111 ha un 0.0720 ha platībā (1.,2.pielikums).

1.1.Atdalītās zemes vienības 0.0111 ha un 0.0720 ha platībā NĪVKIS reģistrēt kā jaunu kadastra objektu ar divām zemes vienībām.

1.2.Izveidotām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Noliktavu apbūve (kods 1002).

2.Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 006 0640 sastāvā paliek zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640 3.2569 ha platībā.

2.1.Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 006 640 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

3.Noteikt, ka zemes vienību platības, zemes lietošanas veidi un apgrūtinājumi tiks precizēti pie iemērīšanas dabā.

4.Pēc kadastrālās uzmērīšanas nostiprināt Ropažu novada pašvaldības īpašumtiesības uz atdalītajām zemes vienībām zemesgrāmatā.

5.Uzdot lēmuma izpildi sekojošām pašvaldības struktūrvienībām:

5.1.Attīstības un plānošanas nodaļai noformēt pasūtījumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei datu aktualizācijai vienas nedēļas laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

5.2.Nekustamā īpašuma nodaļai pēc datu aktualizācijas NĪVKIS:

5.2.1.Pasūtīt zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu,

5.2.2.Veikt izveidoto zemes vienību ierakstīšanu Rīgas rajona tiesas Garkalnes pagasta zemesgrāmatā.

5.2.3.Informēt Finanšu un grāmatvedības departamentu par izmaiņām pašvaldības nekustamā īpašumā ar kadastra Nr. 8060 006 0640.

6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, izsniegt Pašvaldības Attīstības, īpašuma un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai un teritorijas plānotājam.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

10.

Par "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums" akceptēšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 17.07.2024. saņemts VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) iesniegums Nr.2.1/13295, (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2024/4.1-2/3231) kurā, pamatojoties uz likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (turpmāk – Likums) 21. un 22. pantam un 2015. gada 13. janvāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 18 "Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību", un Likuma 6.¹ panta "Ietekmes novērtējuma procesa termiņi" 6. punktu, Pašvaldība lūgta akceptēt projekta "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums" 1. apvedceļa pārbūves variantu, kuram nav konstatēta izslēdzoša vides ietekme (turpmāk – Paredzētā darbība). Paredzētās darbības ierosinātais - VSIA "Latvijas Valsts ceļi", reģ. Nr. 40003344207.

Iesniegumam pievienots:

1. Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk – Birojs) 2024. gada 17. maijā izsniegts Atzinums Nr. 5-04/6/2024 "Par esošā divu joslu valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) posma pārbūvi par ātrgaitas autoceļu" (turpmāk – Atzinums).
2. "Projekta "Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums" risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums" (turpmāk – paredzētā darbība) 1. pārbūves variants.
3. Ietekmes uz vidi publiskie pieejamie materiāli atrodami šajā tīmekļa vietnē:
<https://www.enviro.lv/index.php/2024/03/22/pazinojums-par-autocela-a4-rigas-apvedcels-baltezers-saulkalne-parbuves-par-atrgaitas-autocelu-ietekmes-uz-vidi-novertejuma-aktualas-redakcijas-iesniegsanu/>.

Ietekmes uz vidi novērtējums Paredzētajai darbībai piemērots ar Biroja 2020. gada 10. novembra lēmumu Nr. 5-02/16 "par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu". Birojs 2022. gada 14. aprīlī Ierosinātajai izsniedza Programmu Nr. 5-03/12/2022 "ietekmes uz vidi novērtējumam esošā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) posma pārbūvei par ātrgaitas autoceļu" (turpmāk – Programma Nr. 5-03/12/2022). Ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk arī – IVN) ziņojums (turpmāk - Ziņojums) Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) iesniegts 2023. gada 6. jūlijā. Papildināts Ziņojums iesniegts 2023. gada 8. decembrī, Ziņojuma papildinājumi – 2023. gada 20. decembrī, Ziņojuma aktuālā redakcija – 2024. gada 22. martā.

Atzinumā Birojs secina, ka *paredzētās darbības Autoceļš A4 šķērso Ropažu un Salaspils novadu teritorijas (turpmāk kopā sauktas – skartās pašvaldības). No Atzinumā sniegtās informācijas var secināt, ka Ropažu novadā paredzētā darbība skar arī vairākas apdzīvotas vietas - Berģi, Upesciems, Amatnieki, Sunīši, Mucenieki. Atsevišķas ēkas un pat ēku grupas (Amatnieki) atrodas ceļa aizsargjoslā. Paredzētās darbības tiešā tuvumā atrodas 43 dzīvojamās ēkas. Saskaņā ar Atzinumu redzams, ka paredzētās darbības lielākā daļa (90 %) projekta skarto zemju ir fizisku personu īpašums, pārējās ir juridisku personu un pašvaldību vai valsts īpašums. Izstrādātājas ir veikušas sākotnējo sabiedrības informēšanu, organizējušas sākotnējo sabiedriskās apspriešanas sanāksmi, uzklaustījušas ieinteresēto pušu viedokļus un argumentus. Sākotnējās apspriešanas tiešsaistes sanāksmē kopumā piedalījās 62 dalībnieki. Iedzīvotāji pauda bažas galvenokārt par vietējas nozīmes tranzītceļu veidošanos*

caur šobrīd blīvi apdzīvotām teritorijām, dzīvojamām zonām, vai ir plānoti prettrokšņu pasākumi un to risinājumi, kompensāciju saņemšanu. Sākotnējās apspriešanas ietvaros Birojs ir saņēmis vairāk nekā 70 iesniegumus. Birojs ņēmis vērā Paredzētās darbības sākotnējās apspriešanas rezultātus, sagatavojot Programmu. IVN Ziņojuma sabiedriskā apspriešana norisinājās no 2022. gada 15. novembra līdz 16. decembrim. Tika saņemtas četras fizisku personu vēstules. Sanāksmē attālināti piedalījās 32 dalībnieki. Iedzīvotāji izteica bažas par prettrokšņa sienām, krustojumu risinājumiem, plānoto gājēju un velo infrastruktūru un pārvietošanās iespējām paralēli ātrgaitas autoceļam, kā arī pauda satraukumu par paredzētās darbības iespējamo gaisa piesārņojumu, iespējamiem trokšņa līmeņa pārsniegumiem. Tika saņemtas DAP, Salaspils un Ropažu novadu pašvaldību vēstules ar priekšlikumiem un viedokļiem Ziņojuma papildināšanai. Birojā Ziņojums tika iesniegts 2023. gada 6. jūlijā. No pašvaldībām un institūcijām tika sniegti viedokļi, kurā aicināts atkārtoti izvērtēt un iekļaut IVN gala ziņojuma materiālos risinājumus pašvaldību iepriekš izvirzītajiem ierosinājumiem, par nepieciešamību būvprojektēšanas stadijā veikt atkārtotu un detalizētāku sagaidāmā vides trokšņa novērtējumu, izvērtēt dzīvnieku migrācijas koridorus, izvirzītos apsvērumus un prasības, galvenokārt, saistībā ar pievedceļu, paralēlo ceļu izbūvi, gājēju un velotransporta infrastruktūras risinājumiem. Birojs ņēmis vērā Paredzētai darbībai sniegtos priekšlikumus. Birojs secina, ka, lai arī IVN ziņojumā vērtējums ne visos aspektos ir pilnīgs, tika izsvērti galvenie risinājumi Paredzētās darbības īstenošanai un sagaidāmās ietekmes nozīmīgajos ietekmes jautājumos. Pamatojoties uz Likuma 20.panta desmito daļu Biroja atzinumā identificēta virkne nosacījumu ar kādiem Paredzētā darbība īstenojama vai nav pieļaujama. Ir identificēti ar Paredzētās darbības realizāciju saistītie ietekmes uz vidi aspekti. Tās ir izmaiņas teritoriju līdzšinējā izmantošanā, īpašumu sasniedzamībā, ietekme uz īpašumiem, būvniecības procesa organizācija, troksnis, vibrācija, ietekme uz hidroloģiskajiem, ģeoloģiskajiem, hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, virszemes ūdensobjektiem, augsnes kvalitāti, bioloģisko daudzveidību, aizsargājamām dabas vērtībām, ainavu, kultūrvēsturisko mantojumu, gaisu piesārņojošo vielu emisiju, gaisa kvalitāti un ietekmi uz klimatu. No Birojs vērtējot ziņojumā sniegto alternatīvu novērtējumu, secina, ka nav konstatēti tādi apstākļi, kas kopumā nepieļautu realizēt kādu no ziņojumā vērtēto alternatīvu (1. alternatīva vai 2. alternatīva) risinājumiem. Tāpat nav konstatētas būtiskas atšķirības kādā no vērtēto ietekmju aspektiem, kas dotu priekšroku vienas vai otras vērtētās alternatīvas realizācijai. No ziņojuma izriet, ka Ierosinātais priekšroku dod 1. alternatīvas realizācijai, kas skars mazāk īpašumu un būs drošāka un ērtāka no piegulošo teritoriju sasniedzamības viedokļa, kā arī atbilstošāka neplānoti straujam satiksmes intensitātes palielinājumam. Tā kā nevienas vērtētās alternatīvas realizācija nav ierobežota, projekta tālākās virzības gaitā, identificējot piemērotākos risinājumus nepieciešamības gadījumā pieļaujams īstenot arī vērtēto alternatīvu kombinācijas. Atbilstoši Likuma 22.panta otrajai daļai attiecīgā pašvaldība, vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot Biroja atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu. Pieņemot lēmumu par Paredzētās darbības pieļaujamību, Paredzēto darbību iespējams īstenot tikai ievērojot ārējos normatīvos aktos noteiktos, Ziņojumā paredzētos un ar Biroja Atzinumu izvirzītos nosacījumus, ar kādiem tā īstenojama (Novērtējuma likuma 22. panta 2.1 daļa, 24. panta pirmās daļas 2. punkts). Par Paredzētās darbības akceptu Novērtējuma likuma 21. panta izpratnē lemj Ropažu novada un Salaspils novada pašvaldības.

Pašvaldībā izvērtējot iesniegtos dokumentus secināms, ka autoceļa pārbūves risinājuma 1.variants no 2.varianta Ropažu novada teritorijā atšķiras. Konstatēts, ka autoceļa A4 pārbūves piedāvātais 1.varianta risinājums līdz galam neatbilst Ropažu novada interesēm. Pašvaldība secina, ka, īstenojot Paredzēto darbību, lai nepieļautu krasas un neatgriezeniskas cilvēku dzīves apstākļu kvalitātes pārmaiņas un nelabvēlīgi ietekmējošu vides pasliktināšanos, ir nepieciešams izvirzīt papildus Pašvaldības nosacījumus Paredzētajai darbībai.

Ņemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 6.¹ panta 6. daļu, 21. un 22. pantu, kā arī

2015. gada 13. janvāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 18 “Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību”,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Akceptēt paredzēto darbību “Projekta “Valsts galvenā autoceļa A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) iespējamās pārbūves ietekmes uz vidi novērtējums” (2024.gada marts) risinājumu aktualizācija ātrgaitas ceļa būvniecībai (būvprojekts minimālā sastāvā) un ietekmes uz vidi novērtējums” 1. pārbūves variantu – ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. Paredzēto darbību iespējams īstenot tikai ievērojot ārējos normatīvos aktos noteiktos, Ziņojumā paredzētos un ar šo Biroja atzinumu izvirzītos nosacījumus, ar kādiem tā īstenojama.
 - 1.2. Projekta tālākās virzības gaitā, identificējot piemērotākos risinājumus nepieciešamības gadījumā pieļaujot īstenot (1. alternatīvas un 2. alternatīvas) kombinācijas. Ceļa būvniecības projektu saskaņot ar Ropažu novada pašvaldību.
2. Uzdot Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai triju dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas publicēt lēmumu Pašvaldības informācijas kanālos – vietējā laikrakstā, sociālos medijos, mobilā aplikācijā un mājaslapā, norādot informāciju atbilstoši likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23. panta otrajai daļai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

11.

Par saistošo noteikumu “Par Garkalnes novada pašvaldības domes 28.06.2006. saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu” un Ropažu novada domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr. 13/24 “Par Garkalnes novada domes 2006. gada 28. jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu daļā” atcelšanu izdošanu un 06.03.2024. lēmuma Nr. 3103 atcelšanu

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 18.07.2024. ir reģistrējusi SIA “BS Apsaimniekotājs” un SIA “LSCV” iesniegumu (reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2024/4.1-2/3237) ar lūgumu Pašvaldības domei pieņemt saistošos noteikumus par Garkalnes novada domes 28.06.2006. saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr.8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr.8060-011-0180, apbūvi” (turpmāk – Detālplānojums) atcelšanu. Secīgi, Pašvaldības domei būtu jāpieņem lēmums par 06.03.2024. lēmuma Nr. 3103 “Par administratīvā līguma slēgšanu detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr.8060-011-0180, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā īstenošanai” un 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr. 13/24 “Par Garkalnes novada domes 2006. gada 28. jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu daļā” atcelšanu. Pašvaldībā 23.08.2024. saņemti papildus 3 iesniegumi (reģistrēti Pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2024/4.1-1/3184, RN/2024/4.1-1/3278 un RN/2024/4.1-1/3279) no pārējiem 15

Detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem ar lūgumu atcelt Detālplānojumu.

Detālplānojumā tika plānotas vidēji 3000 m² lielas zemes vienības, savrupmāju varēja plānot zemes vienībā, kura nav mazāka par 2400 m², savukārt katra dvīņu mājas daļa varēja atrasties uz 1200 m² lielas zemes vienības.

Pašvaldības dome 22.06.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1209 "Par zemes ierīcības projekta zemes vienībām Divupes iela 1, Divupes iela 2, Divupes iela 3, Divupes iela 4, Divupes iela 5, Divupes iela 6, Divupes iela 7, Divupes iela 8, Divupes iela 9, Divupes iela 10, Divupes iela 11, Divupes iela 12, Divupes iela 13, Divupes iela 14, Divupes iela 15, Divupes iela 16, Divupes iela 18, Divupes iela 20, Divupes iela 22, Divupes iela 24, Divupes iela 26, Divupes iela 28, Divupes iela 30, Berģi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu", ar kuru Detālplānojuma teritoriju tika atļauts sadalīt zemes vienībās ar platību 1200 m².

Detālplānojuma teritorijā uz divām blakus esošām zemes vienībām var uzbūvēt tikai dvīņu māju un nav iespējams uzbūvēt savrupmāju. Detālplānojuma teritorijā savrupmāju apbūve būtu iespējama, ja tiktu piemēroti nosacījumi no Garkalnes pagasta teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam ar 2015. gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Vērtējot Detālplānojuma atcelšanas iespējas būtisks kritērijs ir ielu un infrastruktūras izbūve.

22.02.2022. tika izdota būvatļauja Nr.BIS-BV-4.5-2022-62 (būvniecības lieta BIS-BL-390626-4868) ceļa būvniecībai, saskaņā ar būvprojektu ceļš ir paredzēts arī uzbūvētā dīķa teritorijā. Ceļa būvdarbi ir apturēti, lai sakārtotu ceļa būvniecības dokumentāciju, 28.03.2024. Ropažu pašvaldības būvvaldē tika iesniegts būvprojekts atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai. 10.05.2024. būvvalde ir pagarinājusi lēmuma pieņemšanas termiņu. Līdz ar to, tiklīdz tiks saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu un būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, ceļa būvdarbi tiks atsākti.

05.06.2023. Ropažu pašvaldības būvvalde akceptēja būvprojektu vidējā spiediena ($P < 0,4$ MPa) sadales gāzesvadu jaunbūve pa Divupes ielu un atzaru jaunbūve zemes īpašumos "Divupes ielā", Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (kadastra Nr. 8060 011 1350 un 8060 011 0180) (būvniecības lieta BIS-BL-682116-7983). Atbilstoši Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) pieejamajai informācijai šobrīd norit gāzesvada būvdarbi.

18.07.2023. Ropažu pašvaldības būvvalde saskaņojusi būvprojektu ārējā elektroapgādei Divupes iela 1-41, Berģi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (TN 123900223). Atbilstoši BIS pieejamajai informācijai šobrīd norit ārējās elektroapgādes būvdarbi.

03.06.2024. Ropažu pašvaldības būvvalde ir akceptējusi būvprojektu ielu apgaismojumam Divupes iela 1-41, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (būvniecības lieta BIS-BL-721580-8867). Atbilstoši BIS pieejamajai informācijai šobrīd norit ielas apgaismojuma būvdarbi.

Pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1067 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībām Divupes ielā 28, Divupes ielā 30 un atļautā izmantojuma detalizācijai "Detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Zvejnieki", "Brekši"", Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā", t.i., Detālplānojuma teritorijā. Pašvaldības dome 20.03.2024. pieņēma saistošos noteikumus Nr. 14/24 "Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa". Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (šobrīd Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija) 25.06.2024. izdeva rīkojumu Nr. 1-2/4088 par saistošo noteikumu Nr. 14/24 darbības apturēšanu, pamatojot ar virkni argumentiem un galvenokārt ar to, ka ir plānota apbūve applūstošajā teritorijā.

SIA "BS Apsaimniekotājs" un SIA "LSCV" 18.07.2024. ir iesnieguši Pašvaldībā papildus informāciju par to, ka Detālplānojuma teritorija nav un nav bijusi applūstoša teritorija. To apliecina 01.07.2007. VSIA "Latvijas ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra"

vēstulē Nr.4-6/940 norādītais, ka nekustamie īpašumi “Zvejnieki” un “Brekši”, Garkalnes pagastā atrodas ārpus 1% plūdu riska teritorijas, tas nozīmē, ka 2007. gadā arī atbilstoši 06.03.2008. pieņemtajiem Aizsargjoslu likuma grozījumiem, uz kuru pamata tika izdoti Ministru kabineta 03.06.2008. noteikumi Nr.108 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 10% applūstošā teritorija Detālplānojuma teritorijā nevarēja būt.

Ņemot vērā iepriekš minēto, to, ka Detālplānojumā nav vērtēta applūstošā teritorija, kur atbilstoši Aizsargjoslu likuma 37.panta 4) apakšpunktam aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves un to, ka nav konstatējama nepieciešamība ierobežot vai kā citādi apgrūtināt Detālplānojuma teritorijas zemes īpašnieku tiesības sabiedrības interesēs, ir pamats atcelt Detālplānojumu.

Paralēli Detālplānojuma atcelšanas jautājumam Attīstības komitejā tiks skatīts jautājums par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Ņemot vērā lokālplānojuma Paskaidrojuma rakstā veiktos pilnveidojumus un papildus sniegto informāciju, ir konstatēts, ka tas satur informāciju par Lokālplānojuma teritorijā izbūvēto aizsargdambi, kurš pasargā teritoriju no applūšanas. Aizsargdambja esamību un likumīgi uzsākto rekonstrukciju, kā arī neapplūstošās teritorijas statusu apliecina kompetento institūcijas izziņas un būvniecības ieceres dokumentācija, kuru tiesiskumu nav pamata apšaubīt. Attiecīgi Pašvaldībai arī nav pamata uzskatīt, ka Lokālplānojumā paredzētie risinājumi ir pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, proti, tiktu plānota apbūve applūstošā teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta 15. punktu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Pašvaldības saistošos noteikumus “Par Garkalnes novada pašvaldības domes 28.06.2006. saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu” un Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr. 13/24 “Par Garkalnes novada domes 2006. gada 28. jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu daļā” atcelšanu” (pielikumā).
2. Atcelt Pašvaldības 06.03.2024. lēmumu Nr. 3103 “Par administratīvā līguma slēgšanu detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr.8060-011-0180, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā īstenošanai”.
3. Uzdot Pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam:
 - 3.1. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā ievietot lēmumu un saistošos noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS);
 - 3.2. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā nosūtīt paziņojumu par Detālplānojuma spēkā zaudēšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, un nodrošināt paziņojuma publicēšanu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un tuvākajā pašvaldības vietējā laikraksta “Tēvzemīte” numurā.
4. Uzdot Pašvaldības Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc šī lēmuma un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt lēmumu SIA “BS Apsaimniekotājs”, SIA “LSCV”, Detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.
5. Attīstības, īpašumu un investīciju departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Lēmums un saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

02.10.2024.

Nr.

Par Garkalnes novada pašvaldības domes 28.06.2006. saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu” un Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošo noteikumu Nr. 13/24 “Par Garkalnes novada domes 2006. gada 28. jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu daļā” atcelšanu

Izdoti saskaņā ar
Teritorijas attīstības plānošanas likuma
12. panta pirmo un trešo daļu

Atcelt Garkalnes novada pašvaldības domes 28.06.2006. saistošos noteikumus Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu” un Ropažu novada pašvaldības domes 20.03.2024. saistošos noteikumus Nr. 13/24 “Par Garkalnes novada domes 2006. gada 28. jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 “Par nekustamā īpašuma “Zvejnieki”, kadastra Nr. 8060-011-0006, “Brekši”, kadastra Nr. 8060-011-0180, apbūvi” atcelšanu daļā”.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

12.

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums”” apstiprināšanu

[1] Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums””. Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums nosaka Ropažu novada bāriņtiesas vispārējos noteikumus, organizatorisko struktūru, apmeklētāju pieņemšanas laikus un kārtību, kādā administratīvā procesa dalībnieki var iepazīties ar lietas materiāliem.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments). Saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2. un 3. punktu bāriņtiesa izstrādā bāriņtiesas nolikumu. Nolikumu apstiprina attiecīgās pašvaldības dome. Bāriņtiesas nolikumā paredz bāriņtiesas organizatorisko struktūru, apmeklētāju pieņemšanas laiku, kā arī kārtību, kādā administratīvā procesa dalībnieki var iepazīties ar lietas materiāliem.

[2] 2024. gada 24. jūlijā Ropažu novada pašvaldības dome pieņēma saistošos noteikumus Nr. 34/24 "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 26. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"", kur izvērtējot iedzīvotāju aktivitāti un iedzīvotāju vajadzības pašvaldībai nodrošināt klātienēs pieņemšanas laikus, grozījumi paredzēja precizēt iedzīvotāju pieņemšanas laikus. Tādējādi Ropažu novada pašvaldības nolikuma 25. punkts tika izteikts šādā redakcijā:

"25. Domes priekšsēdētājam divas reizes nedēļā ir iedzīvotāju pieņemšanas laiki: pirmdienās no plkst. 11:00 līdz 13:00 un no plkst. 14:00 līdz 18:00, ceturtdienās atbilstoši iepriekšējam pierakstam. Domes priekšsēdētāja vietniekiem, izpilddirektoram un viņa vietniekam divas reizes nedēļā ir iedzīvotāju pieņemšanas laiki: pirmdienās no plkst. 11:00 līdz 13:00 un no plkst. 14:00 līdz 18:00, ceturtdienās no plkst. 9:00 līdz 13:00 un no plkst. 14:00 līdz 17:00."

Šobrīd Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvā akta "Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums" 19.punkts paredz, ka bāriņtiesas priekšsēdētāja, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieki (teritoriālo struktūrvienību vadītāji) un bāriņtiesas locekļi pieņem apmeklētājus pieņemšanas dienās: pirmdienās no plkst. 11:00-13:00, 14:00-19:00; ceturtdienās no plkst. 9:00-13:00, 14:00- 18:00.

Lai salāgotu Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas pieņemšanas laikus ar Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētājas darba laiku un Centrālās administrācijas darba laiku, nepieciešams veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikumā, paredzot, ka bāriņtiesa pieņem apmeklētājus pirmdienās no plkst. 11:00-13:00, 14:00-18:00, pārējo pieņemšanas laiku atstājot nemainīgu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2. un 3. punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums"" (pielikumā);

2. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai piecu darba dienu laikā no šī lēmuma parakstīšanas dienas nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;

3. Šo lēmumu izsniegt:

3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

3.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

3.3. Bāriņtiesas priekšsēdētājam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

*Apstiprināts ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____. sēdes lēmumu
Nr. (prot. Nr.)*

Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums"

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas
likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,
likumu "Bāriņtiesu likums" un
Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu
Nr.1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2.un 3.punktu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības bāriņtiesas nolikums" šādu grozījumu:

1. Izteikt nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:

"19. Bāriņtiesas priekšsēdētāja, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieki (teritoriālo struktūrvienību vadītāji) un bāriņtiesas locekļi pieņem apmeklētājus pieņemšanas dienās: pirmdienās no plkst. 11:00-13:00, 14:00-18:00; ceturtdienās no plkst. 9:00-13:00, 14:00- 18:00."

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

13.

**Par sadarbību ar Jāzepa Mediņa Rīgas Mūzikas vidusskolu izstādē SKOLA 2025,
prezentējot izglītības programmu iespējas Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā
pamatskolā**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024.gada 19.septembrī saņemts Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas (turpmāk – Garkalnes MVP) direktora Laimneša Bruģa iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2024/4.1-2/4192, par sadarbību ar Jāzepa Mediņa Rīgas Mūzikas vidusskolu (turpmāk – JMRMV), lai popularizētu Ropažu novada kultūrizglītības sasniegumus un Garkalnes MVP profesionālās ievirzes programmas.

Pašvaldības dome, izskatot iesniegumu, **konstatē:**

Garkalnes MVP savā iesniegumā norāda, ka 2024.gada 16.septembrī skolas e-pastā tika saņemta Jāzepa Mediņa Rīgas Mūzikas vidusskolas direktora Ainara Šablovskā vēstule, kurā teikts, ka jau trešo reizi JMRMV gatavojas piedalīties starptautiskajā [izglītības izstādē SKOLA 2025](#), kas tradicionāli notiks starptautiskajā izstāžu namā Ķīpsalā no 2025. gada 21. februāra līdz 23.februārim. Pamatideja ir mākslu izglītības ekosistēmas popularizēšana ilgtermiņā ar mērķi attīstīt jauniešos interesi par mākslām, iesaistīties atbilstošo mākslu izglītību programmu apgūvē. Mūsu ekosistēma – mākslu izglītības programmas visās izglītības pakāpēs. Tātad, mūsu reģiona skolas un augstākā izglītības pakāpe. Vēstulē sniegta informācija, ka uz šo mērķi virzoties, izstādē veidots vienots stends - 2023. gadā sadarbībā ar Ogres Mūzikas un mākslas skolu, un 2024.gadā sadarbībā ar Jāzepa Vītola Latvijas Mūzikas akadēmiju (JVLMA) un Pāvula Jurjāna mūzikas skolu.

JMRMV direktors Ainars Šablovskis savā vēstulē norādījis, ka ir sazinājies ar izstādes organizatoriem un saņēmis mutisku apstiprinājumu, ka izdevumu tāme saglabāsies līdzšinējā summā arī 2025.gadā. Attiecīgi norādot, ka no pērnās izstādes gala izdevumu tāmes vadoties, katram no trim dalībniekiem gala izdevumos sanāk ap 2000 EUR. Pilnīgi precīzu summu pašreiz nosaukt nav iespējams, jo bez BT1 (izstādes organizators) izdevumu tāmes, kas ir galvenā izdevumu daļa, ir viens kravas transports un tipogrāfijas izdevumi. Tomēr kopējā izdevumu summa katram dalībniekam, visdrīzāk, nepārsniegtu 2000 EUR robežu.

JMRMV lūdz sniegt atbildi par piekrišanu sadarboties 2025. gadā, piedaloties kopīgā stendā izstādē SKOLA 2025, prezentējot izglītības programmu iespējas Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskolā.

Garkalnes MVP direktors savā iesniegumā norāda, ka dalība šāda mēroga pasākumā ir lieliska iespēja popularizēt Ropažu novada kultūrizglītības sasniegumus un Garkalnes MVP profesionālās ievirzes programmas. Piedāvājums saņemts pēc 2024.gada akreditācijā iegūtā Garkalnes MVP augstā novērtējuma un ir stimuls pedagogu, audzēkņu un skolas tālākai radošai darbībai, veidojot reālu ekosistēmu valsts mūzikas izglītībā.

Garkalnes MVP lūdz rast iespēju piešķirt finansējumu 2000,00 EUR (divi tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā minētās sadarbības īstenošanai. Informācija par izstādi un dalībniekiem pieejama vietnē: <https://www.bt1.lv/skola/>

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, viena no Pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību, minētā panta ceturto daļu, autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi, 72.panta pirmo daļu, Pašvaldības ekonomiskais pamats ir pašvaldības manta, tostarp kustamais un nekustamais īpašums, un finanšu līdzekļi, 78.panta pirmo daļu, Pašvaldības sadarbojas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteikto, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. panta pirmo daļu, iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus, trešo daļu, iestāžu sadarbība notiek bez maksas, ja ārējā normatīvajā aktā nav noteikts citādi, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzdot Pašvaldības dibinātai iestādei “Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskola”, reģ.nr. 40900005202, adrese Vidzemes šoseja 34, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., LV-2137, sadarboties ar “Jāzepa Mediņa Rīgas Mūzikas vidusskola”, reģ. nr. 90000053454, adrese Stabu iela 10 k-4, Rīga, LV-1010, lai popularizētu Ropažu novada kultūrizglītības sasniegumus un Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas profesionālās ievirzes programmas, piedaloties starptautiskajā izglītības izstādē SKOLA 2025, kas notiks starptautiskajā izstāžu centrā Ķīpsalā no 2025. gada 21. februāra līdz 23.februārim.

2. Paredzēt Pašvaldības 2025.gada budžetā finanšu līdzekļus EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā Lēmuma 1.punktā noteiktās sadarbības īstenošanai.

3. Par lēmumu informēt:

- 3.1. Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošo pamatskolu;
- 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu;
- 3.3. Jāzepa Mediņa Rīgas Mūzikas vidusskolu;
- 3.4. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja:

V.Paulāne

14.

Par valsts vietējā autoceļa V 100, Silakrogs-Birzes, Ropažu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 80840070038, pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas numurs 40003344207, juridiskā adrese Emīlijas Benjamiņas iela 3, Rīga, LV-1050 (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā ar reģistrācijas numuru RN/2024/4.1-2/2277, ar lūgumu Pašvaldību pārņemt bez atlīdzības valstij piederošo valsts vietējo autoceļu V 100, Silakrogs-Birzes, Ropažu pag., Ropažu nov., kadastra apzīmējums 8084 007 0103 (Skatīt - Pielikums Nr.1).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikta pašvaldības autonomā funkcija - gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.
2. Pašvaldību likuma 73.panta pirmās daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās un šī panta trešā daļa nosaka, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Šī paša panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
3. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmā daļa nosaka, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu un 42. panta pirmo un otro daļu,

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 001 1137, “Starpgabals pie īpašuma Zakāši”, Stopiņu pag., Ropažu nov., atsavināšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts V.U. (turpmāk- Iesniedzējs) 16.08.2023. iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. RN/2023/4.1-1/4291 (turpmāk - Iesniegums), ar lūgumu iegādāties nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 8084 001 1137, Stopiņu pag., Ropažu nov. (turpmāk – Īpašums).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tajā skaitā Iesniegumā norādīto, tika konstatēts:

- 1) Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000905456 ierakstīts Īpašums, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 1133 ar kopējo platību 0,0435 ha (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā uz Pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000067986, vārda.
- 2) Atbilstoši Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods: 0201, platība 0,0435 ha).
- 3) Atbilstoši teritorijas plānojumam nekustamā īpašuma atļautā (plānotā) izmantošana ir Mežsaimniecības teritorija (M).
- 4) Zemes vienība ir starpgabals jo atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk- Atsavināšanas likums) 1. panta 11. punkta “b” apakšpunktam lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).
- 5) Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai tās autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai un var tikt nodots atsavināšanai.
- 6) Nekustamā īpašuma Zemes vienība robežojas ar Iesniedzējam piederošā nekustamā īpašuma “Pūpoli”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 001 0057 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0057, un SIA “Rīgas meži” piederošā nekustamā īpašuma kadastra numurs 80960030409, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960010432.
- 7) Ņemot vērā iepriekš minēto, veicinot zemes apvienošanu un sekmējot zemes resursu racionālu un efektīvu izmantošanu, saskaņā ar Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Zemes vienība pārdodama par brīvu cenu piegulošo zemesgabalu īpašniekiem, tādējādi arī nodrošinot atsavināšanas procesam nepieciešamo pārvaldības resursu un procesuālo ekonomiju.
- 8) Atbilstoši Atsavināšanas likuma 37. panta piektajai un sestajai daļai, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu nosūta tām atsavināšanas paziņojumu. Ja pēc šā panta piektajā daļā minētā atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.
- 9) Atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, savukārt minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē

nekustamā īpašuma novērtēšanu, bet septītā daļa, nosaka ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

- 10) Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktam dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.
- 11) Pašvaldību likuma 73.panta ceturtais daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļas ceturto punktu, 8.panta otro daļu, 37.panta piekto un sesto daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Starpgabals pie nekustamā īpašuma Zaķīši” (kadastra numurs 8096 001 1133), Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov., sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 001 1133 ar kopējo platību 0,0435 ha, pārdodot par brīvu cenu piegulošo zemes vienību īpašniekiem.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu.
3. Lēmumu nosūtīt:
 - 3.1. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
 - 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 3.4. piegulošā zemes gabala īpašniekiem:
 - 3.4.1. V.U.;
 - 3.4.2. SIA “Rīgas meži”.

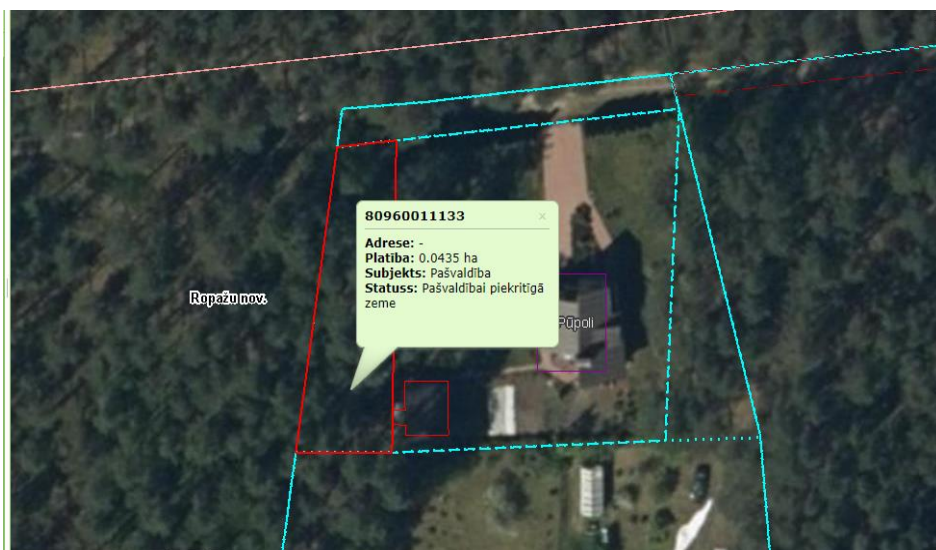
Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2024. lēmumam Nr. _____

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 1133, Stopiņu pag., Ropažu nov., atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma nosaukums:	Starpgabals pie īpašuma Zaķīši
Zemes vienības kadastra apzīmējums:	8096 001 1133
Zemes vienības platība:	0,435 ha



16.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.21/22 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā” izdošanu

Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, un ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684.

Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.

Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkcija tiek pārdalīta pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, un Saimnieks tiek likvidēts ir jāgroza Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11.maija saistošie noteikumi Nr.21/22 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.21/22 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā”” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
6. Šo lēmumu izsniegt:
 - 6.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 6.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 6.3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada ____

Nr. __

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____2024. sēdes lēmumu Nr. __
(prot. Nr.)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā"

*Izdoti saskaņā ar
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6. panta ceturto daļu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 11.maija saistošajos noteikumos Nr.21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā" (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.127). šādus grozījumus:

1.1. Izteikt 2.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

"2.3. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs (turpmāk – Pakalpojumu sniedzējs) - komersants, kas sniedz noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus šo pakalpojumu sniegšanas teritorijā vai tās daļā";

1.2. Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Ropažu novada pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā, pilnvarojot komersantu(-s) sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un noslēdzot ar to (tiem) līgumu(-s) par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā”;

1.3. Svītrot noteikumu 5., 6., 7. un 8.punktu.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

Paskaidrojuma raksts

**Ropažu novada pašvaldības domes _____ saistošajiem noteikumiem Nr.____
“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11.maija saistošajos
noteikumos Nr.21/22 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un
lietošanas kārtība Ropažu novadā””**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma:</p> <p>1.1.1. likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, un:</p> <p>1.2. ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684.</p> <p>1.3. Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.</p> <p>1.4. Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkcija tiek pārdalīta pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, un Saimnieks tiek likvidēts ir jāgroza Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11.maija saistošie noteikumi Nr.21/22 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā”.</p>

<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>2.1. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, iekļaujot attiecīgus aprēķinus – nav sagaidāma ietekme uz pašvaldības budžetu. Apstiprinātie tarifi atbilst Saimnieka iepriekš spēkā esošajiem tarifiem.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>3.1. Sociālā ietekme – nav sociālā ietekme. 3.2. Ietekme uz vidi – šo saistošo noteikumu izpilde neietekmēs vidi. 3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs iedzīvotāju veselību. 3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – šo saistošo noteikumu izpilde neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā. 3.5. Ietekme uz konkurenci – šo saistošo noteikumu izpilde neietekmē konkurenci.</p>
<p>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>4.1. Galvenie procedūras posmi un privātpersonām veicamās darbības – saistošie noteikumi maina ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju, nosakot, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu no 2024.gada 1.novembra Stopiņu pagastā nesniedz pašvaldības aģentūra “Saimnieks”, bet to dara komersants. 4.2. Paredzētās administratīvo procedūru izmaksas – ar saistošajiem noteikumiem netiek mainītas administratīvo procedūru izmaksas. Visi pakalpojumi tiks arī turpmāk nodrošināti.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>5.1. Pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā – Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidācijas rezultātā atsevišķi darbinieki tiks pārdalīti pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, lai varētu turpmāk nodrošināt pakalpojumu sniegšanas un funkciju izpildi.</p>
<p>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>6.1. Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīta Ropažu novada pašvaldība un kapitālsabiedrības.</p>
<p>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>7.1. Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības domes Lēmums ir pieņemts, kurā noteikts, ka ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkcija tiek pārdalīta pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, saistošo noteikumu grozījumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanai un iecerēto mērķi nevar sasniegt ar citiem līdzekļiem.</p>
<p>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un</p>	<p>8.1. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv. 8.2. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa</p>

institūcijām	noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2024.gada 10.septembra līdz 2024.gada 24.septembrim. Šajā laika periodā nav saņemts sabiedrības viedoklis, kas pēc būtības attiecas uz šiem noteikumiem.
--------------	---

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

17.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem” izdošanu

[1] Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma:

1. likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167;
2. ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684;
3. dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411;
4. siltumapgādes, publiskas teritorijas labiekārtošanas, pašvaldībai piederošo ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas (ielu apgaismojuma uzturēšana) funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;
5. skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālai administrācijai.

Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.

Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) funkcijas tiek nodotas kapitālsabiedrībām un Centrālai administrācijai un Saimnieks tiek likvidēts ir jāpieņem saistošie noteikumi par Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 8. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/22 “Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” sniegtie pakalpojumi” atzīšanu par spēku zaudējušiem.

[2] Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu pašvaldības aģentūra ir pašvaldības izveidota budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kurai ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem ir noteikta kompetence pakalpojumu sniegšanas jomā.

Saskaņā ar saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturto daļu pašvaldības aģentūras sniegtos pakalpojumus nosaka un to cenrādi apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 19.panta pirmo daļu pašvaldības aģentūru izveido, reorganizē un likvidē pašvaldības dome pēc savas iniciatīvas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktās prasības.

[3] Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu, 17.panta ceturto daļu un 19.panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc noteikumu parakstīšanas noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai uz Latvijas Vēstnesi.
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 4.3. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada ____

Nr. ___/24

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2024.sēdes lēmumu Nr.____
(protokols Nr.____/2024)*

Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem

*Izdoti saskaņā ar
Publisko aģentūru likuma
17. panta ceturto daļu*

1. Atzīt par spēku zaudējušiem Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 8. jūnija saistošos noteikumus Nr. 25/22 “Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” sniegtie pakalpojumi” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.237).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne/

18.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem” izdošanu

[1] Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma:

1. likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167;
2. ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684;
3. dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411;
4. siltumapgādes, publiskas teritorijas labiekārtošanas, pašvaldībai piederošo ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas (ielu apgaismojuma uzturēšana) funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;
5. skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai.

Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.

Nemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) funkcijas tiek nodotas kapitālsabiedrībām un Centrālajai administrācijai un Saimnieks tiek likvidēts ir jāpieņem saistošie noteikumi par Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.7/22 “Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" nolikums” atzīšanu par spēku zaudējušiem.

[2] Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu pašvaldības aģentūra ir pašvaldības izveidota budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kurai ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem ir noteikta kompetence pakalpojumu sniegšanas jomā.

Saskaņā ar saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 16. panta otro daļu Pašvaldības aģentūras darbību regulē pašvaldības domes apstiprināts nolikums.

Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 19.panta pirmo daļu pašvaldības aģentūru izveido, reorganizē un likvidē pašvaldības dome pēc savas iniciatīvas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktās prasības.

[3] Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu, 16.panta otro daļu un 19.panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc noteikumu parakstīšanas noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai uz Latvijas Vēstnesi.
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 4.3. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada _____

Nr. _____

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
sēdes lēmumu Nr.
(protokols Nr.)*

Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem

*Izdots saskaņā ar Publisko aģentūru likuma
2. panta otro daļu un 16. panta otro daļu*

1. Atzīt par spēku zaudējušiem Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošos noteikumus Nr. 7/22 “Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" nolikums” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.53).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne/

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada ___ saistošajiem noteikumiem Nr.
“Par saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	1.1. Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma: 1.1.1. likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, un: 1.1.1.1. ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684;

	<p>1.1.1.2. dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411;</p> <p>1.1.1.3. siltumapgādes, publiskas teritorijas labiekārtošanas, pašvaldībai piederošo ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas (ielu apgaismojuma uzturēšana) funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;</p> <p>1.1.1.4. skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai.</p> <p>1.2. Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.</p> <p>1.3. Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" (turpmāk – Saimnieks) funkcijas tiek nodotas kapitālsabiedrībām un Centrālajai administrācijai un Saimnieks tiek likvidēts ir jāpieņem saistošie noteikumi par Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.7/22 "Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" nolikums" atzīšanu par spēku zaudējušiem.</p>																																
<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>2.1. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu – Saimnieks likvidācijas rezultātā visa aģentūras manta un finanšu līdzekļi pāriet pašvaldības bilancē. Pašvaldības norēķinu kārtība paredz finanšu transferta pārskaitījumu pa ceturkšņiem, budžeta izpilde ir 3.ceturkšņu transfertu pārskaitījumi, pašvaldības rīcībā ir 4.ceturkšņa finansējums. Pēc Saimnieks noslēguma pārskata iesniegšanas, iespējami precizējumi. Saskaņā ar pašvaldības domes lēmumu un plānoto funkciju pārdali, finansējums budžetā kopumā uz konsolidēto budžetu būtisku ietekmi neatstās, tomēr, nepieciešami budžeta grozījumi, veicot finanšu pārdali pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Pašlaik apstiprinātajā budžetā:</p> <table border="1" data-bbox="523 1738 1382 2063"> <thead> <tr> <th></th> <th>Budžets</th> <th>Izpilde</th> <th>4. ceturksnis</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Decentralizētā kanalizācija</td> <td>11 474</td> <td>8 606</td> <td>2 869</td> </tr> <tr> <td>Skolēnu pārvadājumi</td> <td>221 760</td> <td>166 320</td> <td>55 440</td> </tr> <tr> <td>Ceļu uzturēšanā VB</td> <td>157 190</td> <td>117 893</td> <td>39 298</td> </tr> <tr> <td>Ceļu uzturēšanā PB</td> <td>42 375</td> <td>31 781</td> <td>10 594</td> </tr> <tr> <td>Ielu apgaismojums*</td> <td>25 392</td> <td>25 392</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Teritorijas apsaimniekošana</td> <td>868 413</td> <td>651 310</td> <td>217 103</td> </tr> <tr> <td>Īres dzīvokļi</td> <td>42 572</td> <td>31 929</td> <td>10 643</td> </tr> </tbody> </table>		Budžets	Izpilde	4. ceturksnis	Decentralizētā kanalizācija	11 474	8 606	2 869	Skolēnu pārvadājumi	221 760	166 320	55 440	Ceļu uzturēšanā VB	157 190	117 893	39 298	Ceļu uzturēšanā PB	42 375	31 781	10 594	Ielu apgaismojums*	25 392	25 392		Teritorijas apsaimniekošana	868 413	651 310	217 103	Īres dzīvokļi	42 572	31 929	10 643
	Budžets	Izpilde	4. ceturksnis																														
Decentralizētā kanalizācija	11 474	8 606	2 869																														
Skolēnu pārvadājumi	221 760	166 320	55 440																														
Ceļu uzturēšanā VB	157 190	117 893	39 298																														
Ceļu uzturēšanā PB	42 375	31 781	10 594																														
Ielu apgaismojums*	25 392	25 392																															
Teritorijas apsaimniekošana	868 413	651 310	217 103																														
Īres dzīvokļi	42 572	31 929	10 643																														

	Ēku uzturēšana	95 833		95 833
		1 465 009	1 033 230	431 779
	<p>*Ielu apgaismojuma funkciju pašvaldība pārņēma jau no 2024.gada janvāra, finansējums iepriekšējā perioda izdevumu segšana</p> <p>2.2. Skolēnu pārvadājumiem piešķirtais finansējums nonāk Centrālās administrācijas rīcībā, pārējais finansējums Stopiņu pārvaldes rīcībā, sedzot kapitālsabiedrību sniegto pakalpojumu izmaksas.</p>			
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>3.6. Sociālā ietekme – nav sagaidāma sociālā ietekme;</p> <p>3.7. Ietekme uz vidi – saistošie noteikumi neietekmēs vidi;</p> <p>3.8. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs cilvēku veselību;</p> <p>3.9. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošie noteikumi neietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā;</p> <p>3.10. Ietekme uz konkurenci – ietekme uz konkurenci nav gaidāma.</p>			
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>4.3. Paredzētās administratīvo procedūru izmaksas – ar saistošajiem noteikumiem netiek mainītas administratīvo procedūru izmaksas. Visi pakalpojumi tiks arī turpmāk nodrošināti.</p>			
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>5.2. Pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā – ņemot vērā, ka Saimnieks tiek likvidēts ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldība un kapitālsabiedrības pārņems atsevišķus darbiniekus no Saimnieks, lai varētu nodrošināt pārdalīto funkciju turpmāko izpildi.</p> <p>5.3. Pašvaldība pārņem no Saimnieks skolēnu pārvadājumu funkciju</p>			
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	<p>6.2. Nav attiecināms.</p>			
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	<p>7.1. Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu pašvaldības aģentūra ir pašvaldības izveidota budžeta finansēta pašvaldības iestāde, kurai ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem ir noteikta kompetence pakalpojumu sniegšanas jomā.</p> <p>7.2. Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 16.panta otro daļu pašvaldības aģentūras darbību regulē pašvaldības domes</p>			

	<p>apstiprināts nolikums.</p> <p>7.3. Saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 19.panta pirmo daļu pašvaldības aģentūru izveido, reorganizē un likvidē pašvaldības dome pēc savas iniciatīvas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktās prasības.</p> <p>7.4. Saistošie noteikumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanai un iecerēto mērķi nevar sasniegt ar citiem līdzekļiem.</p>
<p>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>8.3. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv.</p> <p>8.4. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2024.gada 10.septembra līdz 2024.gada 24.septembrim. Šajā laika periodā nav saņemts sabiedrības viedoklis, kas pēc būtības attiecas uz šiem noteikumiem.</p>

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne/

19.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”” izdošanu

Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, un ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684.

Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.

Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkcija tiek pārdalīta pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, un Saimnieks tiek likvidēts ir jāgroza Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturrtās daļas 5. punktu un Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr.384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 6.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdot Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”” (pielikumā).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc noteikumu parakstīšanas noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai uz Latvijas Vēstnesi.
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 4.3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada ____

Nr. ____

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____.sēdes lēmumu Nr. ____
(protokols Nr. ____)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”

*Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6. panta ceturrtās daļas 5. punktu un Ministru kabineta
2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par
decentralizēto kanalizācijas sistēmu
apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 6. punktu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.139) šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt 6.punkta ievaddaļu šādā redakcijā:
“6. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēji (turpmāk – Pakalpojumu sniedzējs) atbilstoši līgumiem, kas noslēgti ar Pašvaldību, pēc nepieciešamības pieaicinot kompetentus speciālistus, nodrošina:”;

1.2. Svītrot 16.1.apakšpunktu;

1.3. Izteikt 16.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“16.3. Stopiņu un Garkalnes pagasta teritorijā – Pašvaldības SIA "Garkalnes inženiertīkli" – Institūta iela 14 – 8, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 vai uz elektronisko pastu info@uktikli.lv”.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Ropažu novada pašvaldības domes ____ saistošajiem noteikumiem Nr. ____
“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošajos
noteikumos Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un
uzskaites kārtību Ropažu novadā””**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.4. Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma:</p> <p>1.4.1. likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167, un:</p> <p>1.4.1.1. ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684.</p> <p>1.5. Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.</p> <p>1.6. Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkcija tiek pārdalīta pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684, un Saimnieks tiek likvidēts ir jāgroza Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošie noteikumi Nr. 45/22 “Par</p>

	decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā”.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	2.2. Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, iekļaujot attiecīgus aprēķinus – nav sagaidāma ietekme uz pašvaldības budžetu, jo mainās tikai sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs Stopiņu pagastā.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	3.11. Sociālā ietekme – nav sagaidāma sociālā ietekme; 3.12. Ietekme uz vidi – saistošie noteikumi neietekmēs vidi; 3.13. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – saistošie noteikumi neietekmēs cilvēku veselību; 3.14. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – saistošie noteikumi neietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā; 3.15. Ietekme uz konkurenci – ietekme uz konkurenci nav gaidāma.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	4.4. Galvenie procedūras posmi un privātpersonām veicamās darbības – saistošie noteikumi maina dokumentu iesniegšanas kārtību attiecībā uz Stopiņu pagastu. 4.5. Paredzētās administratīvo procedūru izmaksas – ar saistošajiem noteikumiem netiek mainītas administratīvo procedūru izmaksas. Visi pakalpojumi tiks arī turpmāk nodrošināti.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.4. Pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā – Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidācijas rezultātā atsevišķi darbinieki tiks pārdalīti pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, lai varētu turpmāk nodrošināt pakalpojumu sniegšanas un funkciju izpildi.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	6.3. Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīta Ropažu novada pašvaldība un kapitālsabiedrības.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa	7.5. Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums 6.panta ceturtais daļas 5.punktu vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību. 7.6. Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības domes

sasniegšana	Lēmums ir pieņemts, kurā noteikts, ka ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkcija tiek pārdalīta pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Garkalnes inženiertīkli", saistošo noteikumu grozījumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanai un iecerēto mērķi nevar sasniegt ar citiem līdzekļiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	8.5. Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv . 8.6. Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv no 2024.gada 10.septembra līdz 2024.gada 24.septembrim. Šajā laika periodā nav saņemts sabiedrības viedoklis, kas pēc būtības attiecas uz šiem noteikumiem.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

20.

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums"" apstiprināšanu

[1] Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 "Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" likvidāciju un tās funkciju nodošanu" (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", reģistrācijas Nr. 90001673167, un skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai.

Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.

Nemot vērā minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums".

Vienlaikus nepieciešams svītrot teritoriālo pārvalžu padotību izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam, precizēt Centrālās administrācijas darbības tiesiskuma un lietderības kontroli un noteikt, ka Centrālās administrācijas vadītājam ir tiesības izdot Centrālās administrācijas struktūrvienību nolikumus un slēgt atsevišķus līgumus.

[2] Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums"" (pielikumā);
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai pēc normatīvā akta apstiprināšanas noformēt noteikumus publicēšanai pašvaldības mājaslapā;
3. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Izpilddirektoram;
 - 4.2. Centrālās administrācijas vadītājam;
 - 4.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.4. Sabiedrisko attiecību nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
2024. gada lēmumu Nr.
(protokols Nr.)*

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums"

*Izdots saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu
un 73. panta pirmās daļas 1. punktu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 15. septembra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas nolikums" šādus grozījumus:
 - 1.1. Svītrot nolikuma 6.¹ punktu.
 - 1.2. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā:

“7. Administrācijas struktūrvienību kompetences, pienākumi un tiesības ir noteiktas attiecīgās struktūrvienības nolikumā, ko izdod administrācijas vadītājs. Nodarbināto funkcijas un kompetence ir noteikta amatu aprakstos”.
 - 1.3. Papildināt nolikuma 9.punktu ar 9.13.apakšpunktu šādā redakcijā:

“9.13. atbilstoši normatīvajiem aktiem, saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru sava budžeta ietvaros, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu iestādei nepieciešamu preču iegādi, pakalpojumu saņemšanu un remonta darbiem, kuru līgumcena precēm, pakalpojumiem nepārsniedz EUR 9000,00 bez PVN un remonta darbiem nepārsniedz EUR 15 000,00 bez PVN”.
 - 1.4. Papildināt nolikuma 11.punktu ar 11.14.apakšpunktu šādā redakcijā:

“11.14. nodrošināt skolēnu pārvadājumus.”

1.5. Nolikuma 14.punktā vārdus “pašvaldības izpilddirektors” aizstāt ar vārdiem “administrācijas vadītājs”:

2. Šī iekšējā normatīvā akta 1.4.apakšpunkts stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

21.

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”” izdošanu

[1] Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 10.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.3380 “Par Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” likvidāciju un tās funkciju nodošanu” (turpmāk – Lēmums), ar kuru 1.punktā nolēma:

1. likvidēt Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, reģistrācijas Nr. 90001673167;
2. ūdenssaimniecības un decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Garkalnes inženiertīkli”, reģistrācijas Nr. 40103280684;
3. dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkciju pārdalīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VILKME", reģistrācijas Nr.40103073411;
4. siltumapgādes, publiskas teritorijas labiekārtošanas, pašvaldībai piederošo ceļu uzturēšanas, elektroinstalācijas ierīkošanas (ielu apgaismojuma uzturēšana) funkciju pārdalīt pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS", reģistrācijas Nr. 40003708356;
5. skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas funkciju nodot Ropažu novada pašvaldības Centrālajai administrācijai.

Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā turklāt tika noteikts, ka Lēmuma 1.punktā minēto funkciju nodošana tiek veikta līdz 31.10.2024.

Ņemot vērā minēto, ka ar 2024.gada 1.novembri Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” (turpmāk – Saimnieks) funkcijas tiek nodotas kapitālsabiedrībām un Centrālajai administrācijai un Saimnieks tiek likvidēts ir jāpieņem saistošie noteikumi par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Nolikums).

[2] Vienlaikus Ropažu novada pašvaldība 2024.gada 5.augustā saņēma Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – Ministrija) 2024.gada 5.augusta vēstuli, ar kuru Ministrija lūdz pašvaldību, izvērtēt Nolikumā ietvertā pilnvarojuma apjomu, veicot grozījumus Nolikumā, ar mērķi precīzāk noteikt līgumu parakstīšanas tiesības, piemēram, ierobežojot tiesības slēgt līgumus bez domes saskaņojuma par noteiktu līguma summas apjomu vai gadījumos, kad līgums paredz ilgtermiņa saistību uzņemšanos ar pašvaldības finanšu līdzekļu piesaisti. Tāpat tika aicināts pašvaldības domi pilnveidot Nolikumā ietvērto kārtību, kādā pašvaldības amatpersonas rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem. Tādējādi ir veikti precizējumi Nolikuma 19.4. apakšpunktā un 52.punktā.

[3] Papildus ir jāprecizē Nolikuma 22.10. apakšpunkts, jo atteikumus no pirmpirkuma tiesībām pašvaldībām vairs nav jāizsniedz.

[4] Jāsvītro 18.6. apakšpunkts, jo ar 2024.gada 22.augustu Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VANGAŽU AVOTS" ir reorganizēta un jāsvītro 18.7. apakšpunkts, jo ar

2024. gada 18. septembrī sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vangažu namsaimnieks” ir reorganizēta, un komercsabiedrības ir izslēgtas no komercreģistra.

Kā arī, ņemot vērā, ka 2024.gada 28.augustā tika pieņemts lēmums Nr.4020 “Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 7.jūlija lēmumā Nr.3 “Par Ropažu novada domes pastāvīgo komiteju izveidošanu un šo komiteju locekļu ievēlšanu” un deputāta pilnvaru izbeigšanos”, ar kuru nolēma svītrot Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 7.jūlija lēmuma Nr.3 “Par Ropažu novada domes pastāvīgo komiteju izveidošanu un šo komiteju locekļu ievēlšanu” (prot. Nr.3/21) 3.1. un 3.5. apakšpunkta lemjošajā daļā vārdus “Signe Grūbe”, ir jāveic papildus grozījumi pašvaldības nolikumā, nosakot, ka Finanšu komitejā locekļu skaits ir 17 locekļi un Meža un zemes īpašumu komitejas locekļu skaits ir 9 locekļi.

Vienlaikus nepieciešams noteikt papildus tiesības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam, lai pašvaldībā nodrošinātu nepārtrauktu procesa virzību attiecībā uz dokumentu izstrādi.

Saskaņā ar saskaņā ar Pašvaldību likuma 49. panta pirmo daļu Pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības institucionālo sistēmu un darba organizāciju,

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 49. panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”” (pielikumā).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc noteikumu parakstīšanas noformēt saistošos noteikumus un nodot Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīšanai uz Latvijas Vēstnesi.
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 4.3. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada _____

Nr. _____

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
_____.2024. sēdes lēmumu Nr. _____
(prot. Nr. _____)*

**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos
noteikumos Nr. 22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”**

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 49. panta pirmo daļu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr.22/23 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (Latvijas Vēstnesis, 2023, Nr.150) šādus grozījumus:
 - 1.1. Saistošo noteikumu 3.1.apakšpunktā skaitli “18” aizstāt ar skaitli “17”;
 - 1.2. Saistošo noteikumu 3.5.apakšpunktā skaitli “10” aizstāt ar skaitli “9”;
 - 1.3. Saistošo noteikumu 13.punktā vārdu “aģentūrām” aizstāt ar vārdu “aģentūras”.
 - 1.4. Izteikt 17.punktu šādā redakcijā:

“17. Nozaru vadība tiek īstenota arī izpilddirektora pakļautībā esošā un atbilstoši tās apstiprinātam nolikumam esošā Pašvaldības aģentūrā. Izpilddirektors pārrauga Pašvaldības aģentūras “Stopiņu ambulance” darbību Publisko aģentūru likumā noteiktajā kārtībā”.
 - 1.5. Svītrot 18.6.apakšpunktu.
 - 1.6. Svītrot 18.7.apakšpunktu.
 - 1.7. Izteikt 19.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

“19.4. paraksta publisko tiesību līgumus šajos noteikumos noteiktajā kārtībā un citas vienošanās, ja Dome nav lēmusi citādi, kā arī slēdz darba līgumus ar Pašvaldības izpilddirektoru un viņa vietnieku”.
 - 1.8. Izteikt 22.10.apakšpunktu šādā redakcijā:

“22.10. izziņas par nekustamā īpašuma parāda esamību/neesamību Pašvaldības budžetam”.
 - 1.9. Papildināt nolikumu ar 23.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

“23.6. ar rīkojumu noteikt Centrālās administrācijas struktūrvienību vadītājiem atsevišķu uzdevumu izpildi (tajā skaitā deleģēt dokumentu paraksta tiesības).”
 - 1.10. Papildināt nolikumu ar 24.² punktu šādā redakcijā:

“24.² Izpilddirektora vietniekam ir tiesības:
24.²1. parakstīt ielu tirdzniecības atļaujas;
24.²2. izsniegt atļaujas vai saskaņot publiska pasākuma rīkošanu (tajā skaitā sapulces, piketi un gājieni) un saskaņot pirotehnikas izstrādājumu demonstrēšanas plānu un programmu;
24.²3. izdot administratīvos aktu par publisku pasākumu rīkošanu”.
 - 1.11. Saistošo noteikumu 50.punktā vārdu “aģentūru” aizstāt ar vārdu “aģentūras”.
 - 1.12. Izteikt 52.punktu šādā redakcijā:

“52. Par kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības mantu un kādā notiek aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā,

kā arī par finanšu līdzekļu piešķiršanu, lemj dome. Apstiprinot pašvaldības budžetu, dome nosaka finanšu līdzekļu apmēru pašvaldības institūcijām un centralizēti izmantojamajiem finanšu līdzekļiem (investīcijas, projektu līdzfinansējums, u.c.). Pasākumi nevar tikt uzsākti, kamēr dome nav piešķirusi finanšu un citus nepieciešamos resursus”.

- 1.13. Izteikt saistošo noteikumu pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Saistošo noteikumu 1.3., 1.4., 1.11. un 1.13. apakšpunkti stājas spēkā 2024.gada 1.novembrī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne/

22.

Par nomas tiesību nodošanu izsolē telpu grupai 013 Gaujas ielā 18, Vangažos, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts V.U. (turpmāk- Iesniedzēja) 2024.gada 16.septembrī iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldības lietvedības sistēmā Nr. RN/2024/4.1-1/3445 (turpmāk- Iesniegums) ar lūgumu iznomāt telpas Gaujas ielā 18, Vangažos, Ropažu novadā, ar mērķi skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā ar adresi Gaujas iela 18, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 8017 003 0107 (turpmāk – Īpašums) ir neiznomāta telpu grupa 013. Īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000067829.
2. Īpašuma sastāvā ir zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0107 ar platību 0.2637 ha un nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējums 8017 003 0107 001 (turpmāk – Ēka). Ēkas lietošanas veids ir biroju ēkas (kods 1220). Telpu grupa 013 atrodas Ēkas 2.stāvā.
3. Telpu grupas 013 kopējā platība ir 32,5 m², tai atbilstošās Ēkas koplietošanas telpu daļas platība ir 19,1 m², kopējā nomas objekta platība ir 54,3 m².
4. Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
5. Pašvaldību likuma 73. panta ceturtnā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
6. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Izšķērdēšanas likums) 3. panta 2. punkts noteic Pašvaldībai pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, tas ir, mantu atsavinot un nodot īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

7. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23.punkts paredz, ka publiskas personas mantas nomnieku noskaidro izsolē.
8. Pašvaldības mantas iznomāšanai piemērojamas Izšķērdēšanas likuma normas, kur Izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts noteic Pašvaldībai pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, tas ir, mantu atsavinot un nodot īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.
9. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā telpu grupu 013 ēkā ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0107 001, kas atrodas Gaujas ielā 18, Vangažos, Ropažu nov., nekustamā īpašuma kadastra numurs 8017 003 0107, ar nomas objekta kopējo platību 54,3 m².
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības nomas tiesību izsoles organizēšanai.
3. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Nosūtīt lēmumu:
 - 5.1. Iesniedzējai;
 - 5.2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 5.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
 - 5.4. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 5.5. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
 - 5.6. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

1.pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2024. lēmumam Nr. ____

Nekustamā īpašuma atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma adrese:	Gaujas iela 18, Vangaži, Ropažu nov.
Ēkas kadastra apzīmējums:	8017 003 0107 001
Nomas platība	54,3 m ²



2.pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2024. lēmumam Nr. ____

Nomas objekta – telpu grupas 013
ēkā ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0107 001– plāns

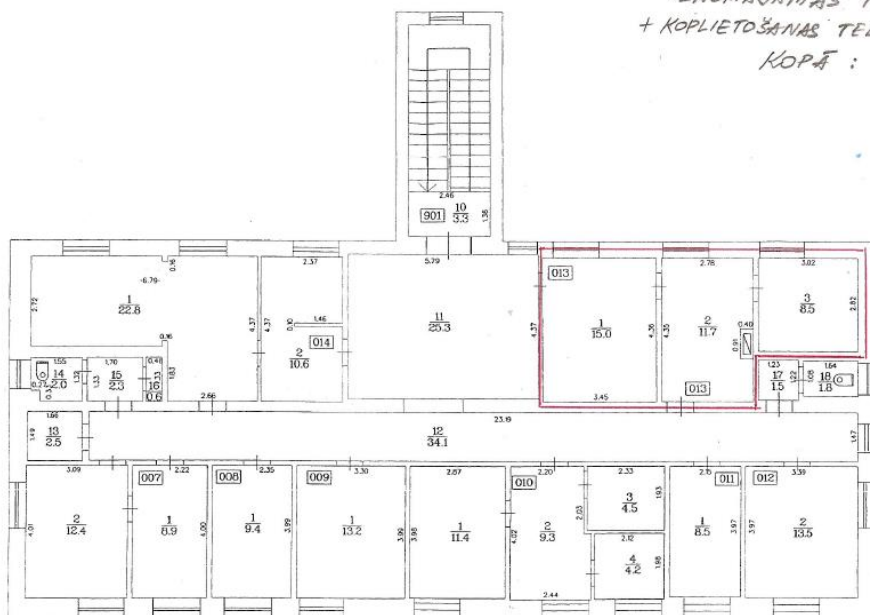
Nekustamā īpašuma adrese:	Gaujas iela 18, Vangaži, Ropažu nov.
Ēkas kadastra apzīmējums:	8017 003 0107 001
Telpu grupas kadastra apzīmējums	8017 003 0107 001 013
Nosaukums	Biroja telpas
Lietošanas veids	Biroja telpu grupa (kods-1220)
Stāvs, kurā atrodas telpu grupa	2
Telpu skaits	3
Telpu grupas Nr.	013
Kopējā nomas platība	54,3 m ²

17.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80170030107001013

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	15	Nav
2	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	11.7	Nav
3	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	3.05	3.05	8.5	Nav

GAUJAS IELA 18, 2. STĀVS

TEĻU GRUPA 013
IZNOMĀJAMĀS TEĻAS 35,2 m²
+ KOPLIETOŠANAS TEĻAS 19,1 m²
KOPĀ: 54,3 m²



23.

Par nekustamā īpašuma “Langstiņu ezers”, Garkalnes pagasts, Ropažu novads daļas nomas tiesību nodošanu izsolē

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nekustamā īpašuma ..., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 007 0394 īpašnieka V.U. (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas 2024.gada 3.septembrī reģistrēts Pašvaldības Būvvaldē Nr. BUV/2024/2.1-1/359 (turpmāk – Iesniegums), kurā Iesniedzējs lūdz piešķirt zemes nomas tiesības daļai no nekustamā īpašuma “Langstiņu ezers” 140 m² platībā ar nolūku nostiprināt krasta līniju un uzstādīt laipu, kas publiski pieejama apkārtnes iedzīvotājiem.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Langstiņu ezers”, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 8060 007 0336 (turpmāk – Langstiņu ezers), kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0336 (turpmāk – Zemes vienība) (skatīt šī lēmuma 1.pielikumu), uz kuras atrodas pats ezers, īpašnieks ir Latvijas valsts.
2. Zemes vienības lietošanas mērķis – publiskie ūdeņi (kods 0301).
3. Civillikuma 1102.pants un 1.pielikuma 1.tabulas “Publiskie ezeri” 189.punkts noteic Langstiņu ezeram publisko ūdeņu statusu. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta septīto daļu iekšzemes publiskie ūdeņi paredzēti ikviena brīvai lietošanai un ir publiski pieejami, ja likumos nav noteikts citādi.
4. Saskaņā ar Civillikuma 1104.pantu, Zemes pārvaldības likuma 16.panta pirmo un trešo daļu un atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Valsts zemes dienests Langstiņu ezeram ir noteicis statusu “valsts īpašumā uz likuma pamata”.

5. Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 15.panta otrajai daļai Pašvaldība ir Langstiņu ezera valdītājs, kas, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteiktu darbību veikšanai ir nepieciešams īpašnieka saskaņojums, īpašnieka vārdā saskaņo tās valdījumā esošajos publiskajos ūdeņos veicamās darbības.
6. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta ceturto daļu valsts īpašumā esošos iekšzemes publiskos ūdeņus un jūras piekrastes joslu aizliegts atsavināt, iekļāt vai citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām. Būvniecība iekšzemes publiskajos ūdeņos un jūras piekrastes joslā ir aizliegta, ja likumos nav noteikts citādi.
7. Atbilstoši Ūdens apsaimniekošanas likuma 17.panta pirmajā daļā noteiktajam, fiziskas un juridiskas personas bez maksas lieto ūdens resursus nekomerciālam transportam, peldēšanai, ūdenssportam, ūdenstūrismam vai personiskām vajadzībām, ja ūdens lietošanai personiskām vajadzībām nav nepieciešamas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas. Saskaņā ar Ūdens apsaimniekošanas likuma 6.panta 2.punktu ūdens resursu lietotājam ir tiesības veikt būvniecību ūdensobjektos vai to tuvumā un ierīkot ūdens resursu lietošanai nepieciešamās būves, ja saņemtas normatīvajos aktos paredzētās atļaujas un ievēroti normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi.
8. Iesniedzējs lūdz piešķirt nomas tiesības Zemes vienības daļai 140 m² platībā (turpmāk – Nomas objekts) (skatīt šī lēmuma 2.pielikumu), lai Nomas objektā nostiprinātu krasta līniju un uzstādītu apkārtnes iedzīvotājiem pieejamu laipu.
9. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240) 2.19.apakšpunkts noteic, ka peldbūve ir uz pontona vai peldošas platformas izvietots objekts, kam ir konkrēta funkcija. MK noteikumu Nr.240 73.punkts paredz, ka teritorijas plānojumā un lokālpilānojumā publiskajos ūdeņos var noteikt teritorijas, kurās atļauts izvietot peldbūves pakalpojumu objektu ierīkošanai.
10. Atbilstoši MK noteikumu Nr.240 3.pielikumam “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators” peldbūves klasificējamās ar teritorijas izmantošanas veidu – ūdens telpas publiskā izmantošana (kods 24003), kas ietver akvatorijas izmantošanu publiskiem mērķiem un pasākumiem (pakalpojumiem, atpūtai, sportam) un to nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra un būves, tai skaitā peldbūves vai uz pāļiem stiprinātas būves. Attiecīgi Langstiņu ezerā izbūvētai laipai ir jābūt publiski pieejamai.
11. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.–2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem (turpmāk – Teritorijas plānojums) Nomas objekts atrodas teritorijā, kuras funkcionālais zonējums ir: ūdeņu teritorija (Ū), ainaviski vērtīga teritorija (TIN5). Šajā teritorijā ir virszemes ūdensobjektu aizsargjosla, kas Langstiņu ezera teritorijā ir 20m plata josla, kā arī tauvas josla – 10m plata. Ņemot vērā minēto, uz Langstiņa ezera izmantošanu attiecas visi aprobežojumi, kas ir noteikti Aizsargjoslu likuma 35. un 37.pantā.
12. Atbilstoši Teritorijas plānojuma II daļas “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Apbūves noteikumi) 242.punkts noteic, ka ūdeņu teritorijā ir pieļaujamas šādas būves un izmantošanas, ja šīm izmantošanām tiek nodrošināta atbilstoša sauszemes teritorija nepieciešamās infrastruktūras izvietojumam: hidrotehniskās būves (piestātnes, steķi, muliņi, slipi, navigācijas tehniskie līdzekļi, laipas, ūdensobjektu krasta stiprinājumi u.tml.), ciktāl to izbūvei nepieciešama akvatorijas izmantošana; transporta infrastruktūras objekti (t.sk. tilti, gājēju tiltiņi), inženiertīklu pārvadi un zemtekas; peldbūves, ciktāl tas nav pretrunā ar šiem noteikumiem un normatīvo aktu prasībām; peldētavas, peldvietas. Apbūves noteikumu 242.punktā minēto objektu ierīkošanu saskaņo būvvaldē, atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām.

13. MK noteikumu Nr.240 179.punkts noteic, ka, plānojot peldbūvju izvietojumu, jānodrošina brīvu piekļuvi publiskajiem ūdeņiem un paredz atbilstošu inženierinfrastruktūras nodrošinājumu.
14. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts paredz pašvaldības autonomo funkciju gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu. Nomas objekta izmantošana publiski pieejamas laipas uzstādīšanai var veicināt Pašvaldības funkcijas izpildi.
15. Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktam dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.
16. Saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 15.novembra noteikumu Nr.719 "Publisko ūdeņu nomas noteikumi" (turpmāk – Nomas noteikumi) 2.punktu iznomā publiska persona – to īpašnieks vai valdītājs, noslēdzot nomas līgumu. Atbilstoši Nomas noteikumu 4.punktam ūdenstilpi vai pludmali iznomā pakalpojumu sniegšanai vai citiem mērķiem, kas atbilst teritorijas attīstības plānošanas, ūdens apsaimniekošanas, vides un dabas aizsardzības normatīvo aktu prasībām un ūdenstilpes apsaimniekošanas dokumentam.
17. Saskaņā ar Nomas noteikumu 10.punktu iznomātājs ūdenstilpes vai pludmales nomnieka izvēlei rīko elektronisku nomas tiesību izsoli, lai iegūtu iespējami augstāku samaksu. Nomas noteikumu 18.punkts noteic, ka, rīkojot izsoli, solīšanu sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas, kas atbilst neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus vērtībai, bet ne mazāk par 40 *euro* gadā, piemērojot noteikto soli augšupejošā virzienā. Uzvar pretendents, kas nosolījis augstāko nomas maksu.
18. Saskaņā ar Nomas noteikumu 46.punktu, ja ūdenstilpei nav izstrādāts Nomas noteikumu 4. un 8.punktā minētais ūdenstilpnes apsaimniekošanas dokuments, nomas termiņš nedrīkst pārsniegt vienu gadu.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2022.gada 15.novembra noteikumu Nr.719 "Publisko ūdeņu nomas noteikumi" 2., 4., 8., 10., 18., 26., 46.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzēja iesniegumu,

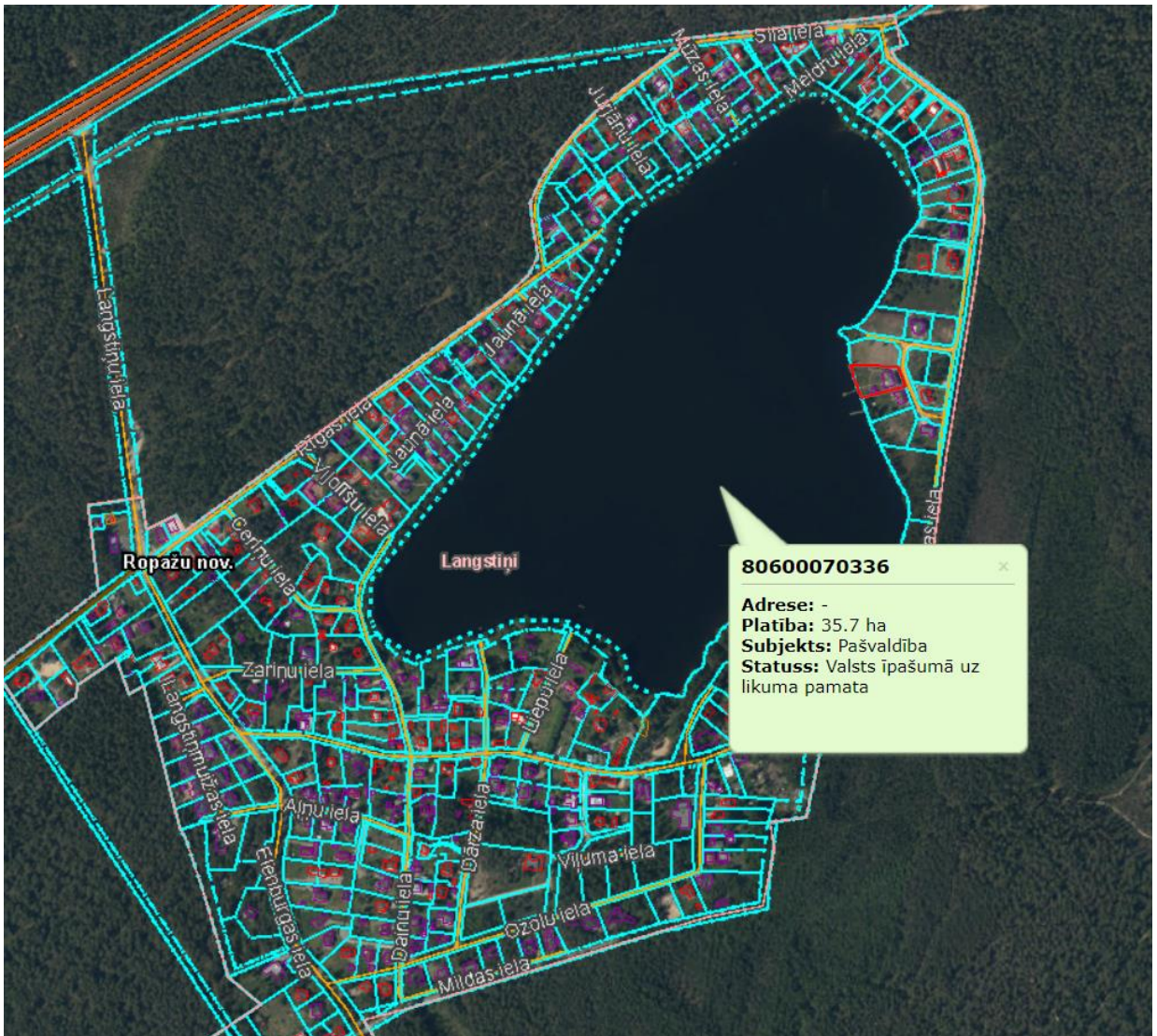
Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot izsolē nomas tiesības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 007 0336, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Langstiņu ezers", Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra numurs 8060 007 0336, sastāvā, daļai 140 m² platībā ar mērķi labiekārtot pludmali, uzstādot publiski pieejamu laipu, ar nomas termiņu uz 1 (vienu) gadu.
2. Nomas līgumā paredzēt nosacījumu nomniekam uzturēt teritoriju publiskai laipas piekļuvei.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības nomas tiesību izsoles organizēšanai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1. Iesniedzējam;
 - 5.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 5.3. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 5.4. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
 - 5.5. Izpilddirektoram.

1.pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2024. lēmumam Nr. ____

Nekustamā īpašuma “Langstiņu ezers”, Garkalnes pagasts, atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma nosaukums	“Langstiņu ezers”, Garkalnes pagasts
Nekustamā īpašuma kadastra numurs:	8060 007 0336
Zemes vienības kadastra apzīmējums	8060 007 0336
Zemes vienības kopējā platība:	35,700 ha



2.pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
____.____.2024. lēmumam Nr. ____

Nomas objekta – zemes vienības ar kadastra numuru 8060 007 0336 daļas – atrašanās vieta un laipas uzstādīšanai iecere

Zemes vienības kadastra apzīmējums	8060 007 00336
Iznomājamā platība:	140 m ²



24.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1536

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts SIA “AGNEVITA”, reģistrācijas numurs 40103772130, juridiskā adrese Riekstu iela 1, Garkalne, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164 (turpmāk – Iesniedzēja) 2024.gada 12.augusta iesniegums (reģistrācijas Nr.RN/2024/4.1-2/3546) ar lūgumu pagarināt 2017.gada 1.septembra zemes nomas līgumu Nr.2-20/384 par Pašvaldībai piekritīgās daļas 120m² platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1536, Šosejmala, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 004 0625.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

- 1) Zemes vienība bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1536 un kopējo platību 1,85 ha ir nekustamā īpašuma Šosejmala, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8060 004 0625, (turpmāk – Īpašums) sastāvā. Īpašums ir piekritīgs Pašvaldībai.

- 2) Atbilstoši 2008.gada 24. septembra *bijušās* Garkalnes novada domes lēmumam 9&24 “Pašvaldības lēmums par zemes piekritību pašvaldībai” tiesiskais valdītājs ir *bijusī* Garkalnes novada pašvaldība, kuras saistību un tiesību pārņēmēja atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktam, ir Pašvaldība.
- 3) Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas (turpmāk- VZD NĪVKIS) datiem, īpašumam Šosejmala, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 004 0625, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1536, nav izgatavots zemes robežu plāns, Nekustamais īpašums nav nostiprināts Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā (turpmāk- VVDZ).
- 4) Īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā (kods 1101).
- 5) Iesniedzējai Īpašuma nomas tiesības piešķirtas ar *bijušās* Garkalnes novada domes 2017.gada 29.augusta lēmumu Nr.87 (prot.Nr.5, 10.§), un 2017.gada 1.septembrī noslēgts Īpašuma nomas līgums ar darbības termiņu līdz 2024.gada 1.septembrim.
- 6) Saskaņā ar Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju Iesniedzējai nav Īpašuma nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz lēmuma sagatavošanas brīdi.
- 7) Nomas līgumā noteikta Īpašuma nomas maksa saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”. Minētie Ministru kabineta noteikumi ir zaudējuši spēku 01.07.2018., spēkā stājoties Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350).
- 8) Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.350 53.punktu, iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.
- 9) MK noteikumu Nr.350 56.punkts paredz, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot MK noteikumu Nr.350 3.nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu. Atbilstoši MK noteikumu Nr.350 40.punktam, nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju, un nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.
- 10) Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 21.punkts paredz, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

- 11) Ievērojot Īpašuma lietošanas nepārtrauktību, noslēgtā Īpašuma nomas līguma termiņš pagarināms uz jaunu termiņu, skaitot no noslēgtajā Īpašuma nomas līgumā noteiktā nomas beigu termiņa.
- 12) Pašvaldību likuma 73. panta ceturrtā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
- 13) Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40., 53. un 56.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzējas iesniegumu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

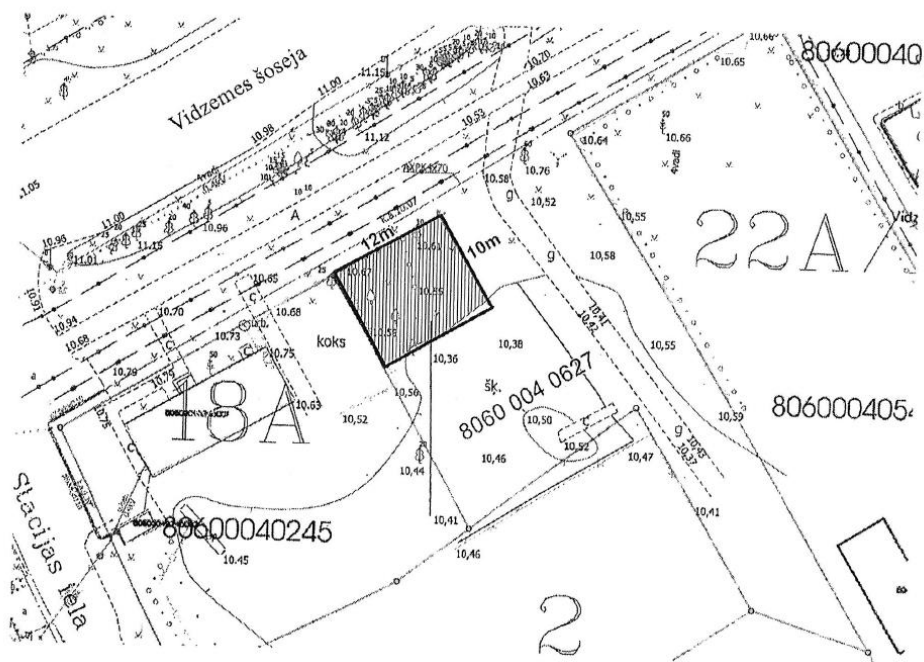
1. Noslēgt 2017.gada 1.septembra zemes nomas līguma Nr.2-20/384 pārjaunojuma līgumu ar SIA "AGNEVITA", reģistrācijas numurs 40103772130, juridiskā adrese Riekstu iela 1, Garkalne, Ādažu pag., Ādažu nov., LV-2164 par daļas 120 m² platībā nomu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1536 nekustamā īpašuma Šosejmala, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8060 004 0625, nosakot nomas termiņu līdz 2027.gada 31.augustam.
2. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai noslēgt līgumu ar sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju un noteikt zemes gabala nomas maksu.
3. Zemes nomas pārjaunojuma līgumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās un sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veiktās zemes nomas maksas noteikšanas dienas.
4. Noteikt nomas maksu atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteiktajai nomas maksai, ja tā ir lielāka par 2017.gada 1.septembra zemes nomas līgumā noteikto, bet ne mazāku par Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5.punktā noteikto minimālo maksu.
5. Izsniegt lēmumu Iesniedzējai, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai un Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Nosūtīt lēmumu:
 - 7.1 Iesniedzējai;
 - 7.2 Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 7.3 Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
 - 7.4 Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
 - 7.5 Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
 - 7.6 Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Nekustamā īpašuma atrašanās vietas shēma

Nekustamā īpašuma adrese:	Šosejmalā, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov.
Zemes vienības kadastra apzīmējums:	8060 004 1536
Iznomātās zemes vienības platība:	120 m²



25.

Par izmaiņām Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvā

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 23.martā pieņēma lēmumu Nr. 874 (prot. Nr. 33/2022,53.§) “Par Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidi un tās nolikuma apstiprināšanu”, ar kuru nolēma izveidot Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisiju (turpmāk – Komisija) četru komisijas locekļu un sekretāra (bez balsstiesībām) sastāvā. Šobrīd Komisija darbojas šādā sastāvā:

- 1) Komisijas priekšsēdētājs – Oļģerts Lejnietis, Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Kultūras un sporta nodaļas vadītājs;
- 2) Komisijas locekle - Ludmila Vorobjova, Ropažu novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētāja;
- 3) Komisijas loceklis - Ainārs Laurs, Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs;
- 4) Komisijas locekle - Vija Tomiņa, Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes nodaļas vadītāja;

Ropažu novada pašvaldībā 2024.gada 18.septembrī saņemts Komisijas priekšsēdētāja Oļģerta Lejnietis iesniegums, kurā izteikts lūgums atbrīvot viņu no Komisijas priekšsēdētāja amata, 2024.gada 20.augustā saņemts Komisijas locekļa Aināra Laura iesniegums, kurā izteikts lūgums atbrīvot viņu no Komisijas locekļa amata.

2024.gada 19.septembrī saņemts Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta galvenās speciālistes interešu izglītības, profesionālās ievirzes un mūzikas izglītības jautājumos Aijas Didrihsones iesniegums ar lūgumu apstiprināt viņu Komisijas priekšsēdētāja amatā un 2024.gada 20.septembrī saņemts Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības nodaļas Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļas vecākās juristes Inese Leimanes iesniegums, kurā izteikts lūgums apstiprināt viņu Komisijas locekļa amatā. 2024.gada 23.septembrī saņemts Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta lietvedes Ilutas Škrabas iesniegums ar lūgumu apstiprināt viņu Komisijas sekretāra amatā.

Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 23.marta nolikuma “Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikums” 2.punkts noteic - *Komisijas sastāvu izveido, apstiprina, groza, reorganizē vai likvidē Dome*, Komisijas nolikuma 7.punkts noteic - *Komisijas locekļu sastāvā ir jābūt vismaz vienam juristam un diviem izglītības speciālistiem*, Komisijas nolikuma 9.punkts noteic - *Komisijas locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz attiecīgā Komisijas locekļa iesnieguma pamata*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas noteic, ka tikai dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās, Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 23.marta nolikuma “Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikums” 2.punktu, Finanšu komitejas 2024.gada 26.septembra sēdes lēmumu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt šādus grozījumus Interesu izglītības un neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvā:
 - 1.1. izslēgt no Komisijas sastāva Komisijas priekšsēdētāju Oļģertu Lejnietu;
 - 1.2. izslēgt no Komisijas sastāva Komisijas locekli Aināru Lauru;

- 1.3. apstiprināt Komisijas priekšsēdētāja amatā Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta galveno speciālisti interešu izglītības, profesionālās ievirzes un mūžizglītības jautājumos Aiju Didrihsoni;
- 1.4. apstiprināt Komisijas locekļa amatā Centrālās administrācijas Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļas vecāko juristi Inesi Leimani;
- 1.5. apstiprināt Komisijas sekretāra amatā Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta lietvedi Ilutu Škrabu.
2. Noteikt, ka Interešu izglītības un neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija no 2024.gada 1.oktobra darbojas šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētāja – Aija Didrihsone, Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta galvenā speciāliste interešu izglītības, profesionālās ievirzes un mūžizglītības jautājumos;
 - 2.2. Komisijas locekle - Ludmila Vorobjova, Ropažu novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētāja;
 - 2.3. Komisijas locekle - Vija Tomiņa, Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes nodaļas vadītāja;
 - 2.4. Komisijas locekle – Inese Leimane, Centrālās administrācijas Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļas vecākā juriste;
 - 2.5. Komisijas sekretāre – Iluta Škraba, Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta lietvede.
3. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētās izmaiņas ir spēkā no 2024.gada 1.oktobra.
4. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai ne vēlāk kā 15 dienu laikā iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā grozījumus valsts amatpersonu sarakstu.
5. Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt apstiprinātā Interešu izglītības un neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāva publicēšanu Ropažu novada pašvaldības mājaslapā internetā.
6. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:
 - 7.1. pašvaldības izpilddirektoram;
 - 7.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 7.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 7.4. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 7.5. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

26.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes gabalā “Sprigūļi”, kadastra Nr.80960090079 Stopiņu pag., Ropažu nov.

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Rumbula II”, reģistrācijas Nr.40003436465, juridiskā adrese: Rumbula, Stopiņu novads, LV-1035 (turpmāk – Iesniedzēja) 2024.gada 16.septembra iesniegums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2024/4.1-2/4107, kurā Iesniedzējs lūdz uz trijiem gadiem pagarināt zemes nomas līgumu nekustamajā īpašumā “Sprigūļi”, Rumbulā, Stopiņupag., Ropažu nov.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

- 1) Nekustamais īpašums “Spriguļi”, kadastra Nr.8096 009 0079, kas atrodas adresē: “Spriguļi” Stopiņu pag., Ropažu nov., un kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0080 3,08ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0081 17,4ha platībā, ir reģistrēts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1000 0027 0905 uz Ropažu novada pašvaldības vārda.
- 2) Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0080 (turpmāk – Zemesgabals-1) noteikti lietošanas mērķi: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (2,63ha platībā) un 0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0,45ha platībā).
- 3) Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0081 (turpmāk – Zemesgabals-2) noteikti lietošanas mērķi: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (11,35ha platībā); 0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (5,88ha platībā) un 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu nodaļuma joslā (0,17ha platībā).
- 4) Saskaņā ar Pašvaldības domes 2021.gada 15.septembra lēmumu Nr.89 (prot.Nr.11/2021, 34.§) “Par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes gabalā “Spriguļi”, kadastra Nr.80960090079 Stopiņu pag., Ropažu nov.” (turpmāk – Lēmums) Pašvaldība lemj par Zemesgabala-1 daļas 2,63ha platībā un Zemesgabala-2 daļas 10,07ha platībā iznomāšanu Iesniedzējam uz periodu no 01.01.2022. līdz 31.12.2024.
- 5) Pamatojoties uz Pašvaldības pieņemto Lēmumu, 2022.gada 2.novembrī Pašvaldībā ir reģistrēts Pārjaunojuma līgums Nr.8.4/2022/239, ar kuru Pašvaldība no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim iznomā DKS” Rumbula-II” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0080 daļu 2,63ha platībā un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0081 daļu 10,07ha platībā.
- 6) Pārjaunojuma līgumā nomas maksa par Zemesgabala-1 daļu un Zemesgabala-2 daļu, noteikta pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 30.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR.
- 7) Saskaņā ar Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju, uz lēmuma sagatavošanas brīdi, Iesniedzējam nav Īpašuma nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda.
- 8) Pamatojoties uz MK noteikumu 53.punktu, iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomā līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.
- 9) MK noteikumu 56.punkts paredz, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot MK noteikumu 3.nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu. Atbilstoši MK noteikumu 40.punktam, nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt

neatkarīgu vērtētāju, un nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

- 10) Ievērojot Īpašuma lietošanas nepārtrauktību, noslēgtā Īpašuma nomas līguma termiņš pagarināms uz jaunu termiņu, skaitot no noslēgtajā Īpašuma nomas līgumā noteiktā nomas beigu termiņa.
- 11) Pašvaldību likuma 73. panta ceturrtā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
- 12) Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40., 53. un 56.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzēja iesniegumu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai noslēgt līgumu ar sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju un noteikt zemes gabala nomas maksu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai 1 (viena) mēneša laikā no zemes gabala nomas vērtējuma saņemšanas no Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijas, sagatavot un noslēgt zemes pārjaunojuma līgumu ar DKS "Rumbula II", reģistrācijas Nr.40003436465, juridiskā adrese: Stopiņu nov., Rumbula, LV-1035 par nekustamā īpašuma "Spriguļi", kadastra Nr.8096 009 0079, kas atrodas adresē: "Spriguļi" Stopiņu pag., Ropažu nov. sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0080, ar kopējā platību 3,08ha daļas 2,63ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0081, kopējā platība 17,4ha daļas 10,07ha platībā iznomāšanu uz 3 (trīs) gadiem, t.i. no 01.01.2025 līdz 31.12.2027., bez apbūves tiesībām.
3. Zemes Pārjaunojuma līgumā zemes nomas maksu noteikt atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteiktajai nomas maksai, ja tā ir lielāka par 2022.gada 2.novembra Pārjaunojuma līgumā Nr.8.4/2022/239, noteikto, bet ne mazāku par Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5.punktā noteikto minimālo maksu.
4. Izsniegt lēmumu Iesniedzējam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai un Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Nosūtīt lēmumu:
 - 6.1. Iesniedzējam;

- 6.2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 6.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
- 6.4. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
- 6.5. Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
- 6.6. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

27.

Par iekšējā normatīvā akta “Grozījums Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 20.septembra iekšējā normatīvajā aktā Nr.1.3/23/22 “Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikums”” apstiprināšanu

[1] Ar Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 20.septembra sēdes lēmumu Nr.2732 (prot. Nr.76/2023) tika izdots Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 20.septembra iekšējais normatīvais akts Nr.1.3/23/22 “Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikums” (turpmāk – Nolikums).

Nolikums reglamentē Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) darbības vispārīgos noteikumus, komisijas kompetenci, tiesības un darba organizāciju Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" izpildei, lai nodrošinātu Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošo dzīvojamo māju un daudzdzīvokļu māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pārskatīšanu un dzīvojamo māju privatizācijas jautājumu – pamatā vēsturisko situāciju, risināšanu.

[2] Nolikuma 4.punkts nosaka, ka lēmumiem un lēmumu atvasinājumiem Komisija izmanto apstiprināto domes veidlapu ar norādi "Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisija". Komisijai ir apaļais zīmogs ar pilnu komisijas nosaukumu.

Praksē Komisijas lietvedību veido, ne tikai lēmumi, bet arī komisijas funkciju izpildei nepieciešamā sarakste, kā piemēram, informācijas pieprasījumi un cita veida sarakste ar atbildīgajām institūcijām, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām. Līdz ar to nepieciešami grozījumi Nolikuma 4.punktā, lai paplašinātu Komisijas veidlapas izmantojamību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. panta trešo daļu, 57. panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu "Grozījums Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 20.septembra iekšējā normatīvajā aktā Nr.1.3/23/22 “Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikums”” (pielikumā).

2. Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā publicēšanu Ropažu novada pašvaldības mājaslapā internetā.

3. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:

3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

3.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

3.3. Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijai.

Domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

*Apstiprināts ar
Ropažu novada pašvaldības domes
____. sēdes lēmumu
Nr. (prot. Nr.)*

Grozījums Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 20.septembra iekšējā normatīvajā aktā Nr.1.3/23/22 “Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikums”

*Izdots saskaņā ar Valsts
pārvaldes iekārtas likuma 73.
panta pirmās daļas 1. punktu un
likuma “Par valsts un pašvaldību
dzīvojamo māju privatizāciju”
57. panta otro daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 20.septembra iekšējā normatīvajā aktā Nr.1.3/23/22 “Ropažu novada pašvaldības Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisijas nolikums” šādu grozījumu:

1. Izteikt nolikuma 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Komisija lietvedībā izmanto apstiprināto domes veidlapu ar norādi "Dzīvojamo māju funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanas un privatizācijas komisija". Komisijai ir apaļais zīmogs ar pilnu komisijas nosaukumu.”

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

28.

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Ropažu novada pašvaldības Ētikas kodekss” apstiprināšanu

[1] Ministru kabineta 2012.gada 8.maija noteikumu Nr.326 “Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmu tiešās pārvaldes iestādēs” 6.6.apakšpunkts nosaka, ka iestādē kontroles

vides izveidošanai tiek apstiprinātas iestādes ētikas prasības, kas ir saistošas iestādes vadībai un darbiniekiem un nosaka to uzvedību un rīcību lēmumu pieņemšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto ir izstrādāti iekšējie noteikumi “Ropažu novada pašvaldības Ētikas kodekss” (turpmāk – Ētikas kodekss), kuri nosaka vienotus Ropažu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku (domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieku, domes deputātu, komisiju un darba grupu locekļu, pašvaldības izpilddirektora, pašvaldības izpilddirektora vietnieka, izpilddirektora palīga kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos, Iekšējā audita nodaļas, pašvaldības iestāžu vadītāju un darbinieku (turpmāk kopā saukti – darbinieki)) profesionālās ētikas un uzvedības pamatprincipus, kas jāievēro attieksmē pret darbu, savstarpējā saskarsmē, kā arī attiecībās ar citām institūcijām un sabiedrību.

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, 50.panta pirmo daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Ropažu novada pašvaldības Ētikas kodekss” (pielikumā).

2. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai piecu darba dienu laikā no šī lēmuma parakstīšanas dienas nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.

3. Šo lēmumu izsniegt:

3.1. domes priekšsēdētājam un deputātiem;

3.2. izpilddirektoram;

3.3. iestāžu un struktūrvienību vadītājiem;

3.4. kapitālsabiedrībām un aģentūrām;

3.5. komisijām;

3.6. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

3.7. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

IEKŠĒJIE NOTEIKUMI

Datums skatāms dokumenta
paraksta laika zīmogā

Ropažu novada pašvaldības Ētikas kodekss

*Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes
iekārtas likuma 73.panta pirmās
daļas
4.punktu un Pašvaldību likuma
50.panta pirmo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Iekšējie noteikumi “Ropažu novada pašvaldības Ētikas kodekss” (turpmāk – Ētikas kodekss) nosaka vienotus Ropažu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku

(domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieku, domes deputātu, komisiju un darba grupu locekļu, pašvaldības izpilddirektora, pašvaldības izpilddirektora vietnieka, izpilddirektora palīga kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos, Iekšējā audita nodaļas, pašvaldības iestāžu vadītāju un darbinieku (turpmāk kopā saukti – darbinieki)) profesionālās ētikas un uzvedības pamatprincipus, kas jāievēro attieksmē pret darbu, savstarpējā saskarsmē, kā arī attiecībās ar citām institūcijām un sabiedrību.

2. Ētikas kodekss ir saistošs visiem darbiniekiem, neatkarīgi no ieņemamā amata un darba attiecību formas.
3. Ētikas kodeksa mērķis ir iedibināt augstus uzvedības standartus darbinieku likumīgai un godprātīgai darbībai sabiedrības interesēs, pieklājīgai uzvedībai, laipnai saziņai, kā arī personiskas ieinteresētības ietekmes nepieļaušanai pašvaldības lēmumu pieņemšanā, veicināt darbinieku apziņu, ka individuāla rīcība amata pienākumu pildīšanas laikā un ārpus tā, veido pašvaldības kopējo tēlu sabiedrībā, tādejādi vairojot sabiedrības uzticību pašvaldībai.
4. Situācijā, kas nav minēta Ētikas kodeksā, darbinieks rīkojas saskaņā ar vispārējiem profesionālās ētikas principiem un uzvedības normām.
5. Pašvaldība respektē darbinieku privātumu un neierobežo darbinieku privātās aktivitātes ārpus amata pienākumu pildīšanas, ciktāl tās netiek asociētas ar pašvaldību.

II. Profesionālās ētikas pamatprincipi

6. Darbinieka rīcība saskan ar vispārējām ētikas vērtībām, principiem un atbilst normatīvo aktu prasībām.
7. Darbinieks savu pienākumu izpildē rīkojas:
 - 7.1. objektīvi un neatkarīgi (profesionāla neatkarība):
 - 7.1.1. darbinieks, pildot savus pienākumus, ir brīvs no atsevišķu personu, personu grupu, politisku partiju interesēm, bailēm no kritikas, kādas sabiedrības daļas protestu ietekmes un nepieļauj ģimenes, politisko, finanšu vai citu interešu ietekmi uz savu rīcību vai lēmumiem;
 - 7.1.2. darbinieks nepieļauj privātu vai ārēju interešu ietekmi uz savu rīcību un lēmumiem. Darbinieks neizmanto amatu savu vai citu personu privāto interešu virzīšanai;
 - 7.1.3. darbinieks savus amata pienākumus pilda objektīvi, neitrāli un bez aizspriedumiem, ievērojot taisnīgumu, nevainīguma prezumpciju un personu vienlīdzību, un nerada nepamatotas privilēģijas personām;
 - 7.1.4. darbinieks izvairās no vārdiem un runas, žestiem vai citas darbības, kuras varētu radīt kļūdainu uztveri par darbinieka objektivitāti vai aizspriedumainību, izvairās paust vai atbalstīt uzskatus, kas uztverami kā diskriminējoši personas rases, dzimuma, reliģijas, nacionalitātes, invaliditātes, vecuma, seksuālās orientācijas, mantiskā stāvokļa vai sociālā statusa dēļ;
 - 7.1.5. atturas no darbības, kuras dēļ darbinieka vai iestādes godprātība, objektivitāte vai neitralitāte var tikt apšaubīta;
 - 7.2. objektīvi un taisnīgi, ievērojot personu vienlīdzību likuma priekšā. Aizstāvot savu viedokli, darbinieks pamatojas uz pārbaudītu informāciju un objektīviem faktiem, to godīgu interpretāciju un argumentāciju, neizrādot labvēlību vai sniedzot nepamatotas privilēģijas kādai no personām. Darbinieks ir paškritisks – ja kļūdjies, atzīst savas kļūdas, cenšas tās labot, atvainojas par neētisku rīcību, ja tādu pieļāvis;
 - 7.3. godprātīgi, atklāti un patstāvīgi, ievērojot likumus, ētikas normas un citas saistošas prasības, neizmantojot savas amata priekšrocības un varu personīgā labuma gūšanai sev vai citai personai, norobežojoties no personīgajām

interesēm, atsevišķu personu un šauru ekonomisko grupu interesēm, kuras ir pretrunā ar vietējās sabiedrības kopīgo labumu. Darbinieks neiesaistās darbībā, profesionālajā darbā vai pasākumā, kas var radīt šaubas par viņa godprātību, objektivitāti un neatkarību, vai negatīvi iespaidot pašvaldības reputāciju. Darbinieks neatkarīgi no piederības kādai politiskai vai profesionālai organizācijai neitrāli izturas pret ikvienu personu. Darbinieks saskaņā ar noteikto kārtību informē (ceļ trauksmi) par iespējamiem pārkāpumiem, kurus novēro, pildot pienākumus. Cienpilni izturas pret nodarbinātajiem, kas ceļ trauksmi;

7.4. mērķtiecīgi un atbildīgi:

7.4.1. izturas ar augstu atbildības sajūtu par savu darbību pašvaldībā un pret Ropažu novada iedzīvotājiem un citām personām, kuras vēršas pie darbinieka, izmantojot savas zināšanas, iemaņas, prasmes, darba pieredzi, lai sasniegtu pēc iespējas kvalitatīvāku darba rezultātu, kā arī izrādot pašiniciatīvu un izsakot priekšlikumus pašvaldības darba pilnveidošanai;

7.4.2. orientējas uz cilvēku, apliecinot izpratni par iedzīvotāju (lietotāju, klientu) vajadzībām un iespējām, ievēro privātpersonu tiesības un tiesiskās intereses un ievēro visu sabiedrības locekļu līdztiesīgumu, kā arī taisnīguma principu, rodot taisnīgus un samērīgus risinājumus;

7.4.3. darba pienākumus pilda atbildīgi un rūpīgi, apzinoties, ka ar savu darbību ietekmē kopīgos pašvaldības pārvaldes darba rezultātu;

7.4.4. nodrošina lietderīgu, saimnieciski izdevīgu, produktīvu, efektīvu un sabiedrības interesēm atbilstošu darbību;

7.4.5. pārdomāti, pamatoti un taupīgi rīkojas ar nodokļu maksātāju naudu, valsts mantu un resursiem; tiesiski pieņem lēmumus:

7.4.5.1. darbinieka rīcība un lēmumi ir pamatoti vienīgi ar normatīvajiem aktiem;

7.4.5.2. darbinieka rīcība un lēmumi ir pārdomāti, pamatoti un tiesiski;

7.4.5.3. darbinieks sniedz patiesu informāciju jebkurai personai amata pienākumu izpildes laikā;

7.5. profesionāli un efektīvi:

7.5.1. darbinieks izmanto un attīsta pašvaldības darbā nepieciešamās kompetences, prasmes un zināšanas, pārņem nozares un privātā sektora labo praksi un starptautisko pieredzi;

7.5.2. darbinieks ir mērķtiecīgs un orientēts uz rezultātu;

7.5.3. darbinieks strādā efektīvi, izvirzīto mērķi un kvalitatīvu rezultātu sasniedzot ar iespējami maziem resursiem;

7.5.4. darbinieka rīcība, lēmumi un viedokļi ir pamatoti un izsvērti, balstīti situācijas analīzē, objektīvos faktos un datos;

7.5.5. darbinieks ir atvērts pārmaiņām un iesaistās jaunu pieeju un inovāciju izmantošanā pašvaldības darbā;

7.5.6. darbinieks tiecas uz klientu izcilu apkalpošanu, lai ikkatrs saskarsmē ar pašvaldību būtu apmierināts ar saņemto pakalpojumu;

7.5.7. darbinieks tiecas mazināt administratīvo slogu un ievērot principu "konsultē vispirms";

7.6. atklāti un ievērojot sabiedrībai pieejamas valsts pārvaldes principu:

7.6.1. darbinieks iesaistās, lai sabiedrībai ir viegli pieejama vispusīga, aktuāla un viegli uztverama informācija par valsts pārvaldes darbu;

7.6.2. darbinieks atbilstoši normatīvo aktu nosacījumiem plāno un nodrošina efektīvu sabiedrības līdzdalību pašvaldības pārvaldes darbā un lēmumu pieņemšanā. Laikus apzina ieinteresētās puses un izmanto piemērotas iesaistes formas un metodes, dodot iespēju paust viedokli un ietekmēt lēmumus, kā arī nodrošina atgriezenisko saiti, izvērtējot līdzdalības

- rezultātus;
- 7.6.3. ievērojot atklātību pret sabiedrību, darbinieks nesniedz ierobežotas pieejamības un konfidenciālu informāciju, kā arī nepatiesu, maldinošu vai nepārbaudītu informāciju. Informāciju, kas iegūta, veicot darba pienākumus, darbinieks neizmanto citiem nolūkiem, kas nav saistīti ar amata pienākumiem;
 - 7.7. ievērojot sadarbības principu:
 - 7.7.1. darbinieks darbu pašvaldībā veic kā kopīgos mērķos balstītu komandas darbu, kas ietver saliedētību un saskaņotu rīcību;
 - 7.7.2. darbinieks veido cieņā un koleģialitātē balstītas attiecības ar citiem darbiniekiem un iestādēm, izrāda iniciatīvu un elastību;
 - 7.7.3. darbinieks ir atklāts pret citiem darbiniekiem un citām iestādēm, veicina savstarpēju komunikāciju un informācijas apmaiņu;
 - 7.7.4. darbinieks iesaistās jautājumu risināšanā, kas skar vairākas struktūrvienības, iestādes vai nozares, ir atvērts sadarbības iniciatīvām ar citu jomu speciālistiem;
 - 7.8. ilgtspējīgi un ievēro sabiedrības labklājības principu:
 - 7.8.1. darbinieks ar savu darbu sekmē pašvaldības ilgtspējīgu attīstību un sabiedrības labklājību, nodrošinot labu mantojumu nākamajām paaudzēm;
 - 7.8.2. darbinieks ņem vērā un prasmīgi līdzsvaro dažādu iesaistīto pušu, nozares un pašvaldības kopējās intereses;
 - 7.8.3. darbinieks veido pārdomātu un paredzamu tiesisko regulējumu, vispusīgi izvērtējot ieguvumus, riskus un piemērošanu praksē;
 - 7.8.4. darbinieks domā stratēģiski un elastīgi, spēj pielāgoties pārmaiņām sabiedrībā un globālajiem procesiem;
 - 7.8.5. darbinieks sekmē Latvijas vērtību un tradīciju ievērošanu;
 - 7.9. darbinieks savos izteikumos ir lojāls pašvaldībai, Latvijas Republikai un tās Satversmei. Ar profesionālo darbību saistītajos publiskajos izteikumos darbinieks ievēro Ētikas kodeksā noteikto un pašvaldības viedokli pauž, ja no pašvaldības saņemts tiešā vadītāja vai citas augstāk stāvošas pašvaldības amatpersonas deleģējums un attiecīgais viedoklis iepriekš pēc iespējas saskaņots ar Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļu. Nepieciešamība saskaņot ar augstāk stāvošu pašvaldības amatpersonu neattiecas uz deputātiem;
 - 7.10. Atbilstoši ārpus amata pienākumu pildīšanas:
 - 7.10.1. ar amata vai darba pienākumiem nesaistītas darbības (piemēram, papildu darbs, studijas, dalība biedrībā) darbinieks veic tā, lai tas netraucētu amata vai darba pienākumu veikšanai;
 - 7.10.2. ārpus amata vai darba pienākumu pildīšanas darbinieks rīkojas tā, lai nemazinātu pašvaldības reputāciju un uzticēšanos tai;
 - 7.10.3. darbinieks arī kā privātpersona izturas godprātīgi, ievērojot likumus un citos normatīvajos aktos noteiktās prasības;
 - 7.10.4. darbinieks neatsaucas uz savu amatu vai darbavietu, lai īstenotu savas intereses ar amata vai darba pienākumu pildīšanu nesaistītās situācijās un tādējādi gūtu kādas priekšrocības.
 8. Pašvaldības domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieki, izpilddirektors, izpilddirektora vietnieks, iestāžu vadītāji papildus Ētikas kodeksa 7.punktā minētajam:
 - 8.1. veicina darbinieku izpratni par pašvaldības vērtībām un ētisku rīcību;
 - 8.2. vienmēr rīkojas saskaņā ar tām prasībām, kuras izvirza padotajiem;
 - 8.3. ar savu piemēru motivē darbinieku sekmīgai darbībai un veicina darbinieku atbildīgu attieksmi pret amata pienākumiem;
 - 8.4. neizrāda īpašu personisku labvēlību vai nelabvēlību atsevišķiem darbiniekiem.

III. Darbinieku uzvedības pamatprincipi

9. Darbinieku savstarpējās attiecības ir balstītas uz profesionalitāti, cieņu un sadarbību, sniedzot nepieciešamo palīdzību amata pienākumu izpildē un veicinot koleģialitāti, kas nepieļauj augstprātību, ļaunprātīgu kolēģu uzticēšanās izmantošanu, diskriminējošu rīcību attiecībā pret citādu nacionālo vai sociālo izcelsmi, dzimumu, vecumu, politisko un reliģisko pārliecību, kā arī citiem apstākļiem.
10. Darbinieks nepieļauj savu kolēģu goda vai cieņas aizskaršanu, pazemošanu, publisku kritiku vai cinisku attieksmi.
11. Darbinieks ir pieklājīgs un korekts attiecībās ar kolēģiem, apmeklētājiem un sabiedrību kopumā. Darbinieks rīkojas tā, lai tiktu vairota sabiedrības uzticība pašvaldībai.
12. Darbinieks ir laipns un pieklājīgs, neaizskar personas godu un nepazemo viņu, neizturas ciniski pret viņa vēlmēm un vajadzībām, uzskatiem un pārliecību. Atbildot uz korespondenci (tajā skaitā elektroniskā pasta vēstulēm), telefona zvaniem, darbinieks cenšas būt izpalīdzīgs, savas kompetences ietvaros atbild uz uzdotajiem jautājumiem. Ja darbinieks nevar atbildēt uz uzdotajiem jautājumiem, jānorāda cits darbinieks vai institūcija, kas ir kompetenta attiecīgā jautājuma risināšanā.
13. Darbinieks sadarbojas ar kolēģiem, sniedzot un saņemot nepieciešamo palīdzību profesionālo pienākumu izpildē, un ļaunprātīgi neizmanto kolēģu uzticēšanos. Darbinieks uzklausa iedzīvotāju, kolēģu viedokli, nepieciešamības gadījumā izmanto to sabiedrības interesēs, izvairās no augstprātības un autoritāras rīcības, ievēro demokrātijas normas un koleģialitātes principus.
14. Darbinieks konflikta situācijā rīkojas objektīvi, izvērtējot visu iesaistīto pušu argumentus un mēģinot rast ātrāku, profesionālāku konflikta risinājumu sabiedrības interesēs. Darbinieks ir korekts un spēj nošķirt profesionālās attiecības no privātajām.
15. Darbinieks lieto pašvaldības īpašumu ekonomiski un racionāli, neļauj to savtīgi izmantot citām personām. Darbinieks neizmanto interneta, tālruna sakarus vai jebkurus citus pašvaldības rīcībā esošos materiālos resursus ar amata pienākumu izpildi nesaistītām vajadzībām.
16. Darbinieks kopj savu runas, rakstu un valsts valodas prasmi, nelieto tādas izteikumus un neatbalsta tādu rīcību, ko var uztvert kā aicinājumu uz pretlikumīgu rīcību.
17. Ārpus darba laika darbinieka uzvedība ir tāda, kas nerada šaubas par viņa spējām godprātīgi veikt savus amata pienākumus.
18. Darbinieks savtīgos nolūkos neizmanto padotā un vadītāja koleģiālās attiecības, kā arī kolēģu nekompetenci, kļūdas vai pieredzes trūkumu.

IV. Domes deputātu politiskās ētikas pamatprincipi

19. Pildot deputāta amata pienākumus, papildus Ētikas kodeksa II. un III. nodaļā definētajiem profesionālās ētikas un uzvedības pamatprincipiem (nav attiecināms uz politisko piederību un politisko partiju interešu lobēšanu), domes deputāts:
 - 19.1. ir morāli atbildīgs par savu rīcību (runām, jautājumiem, debatēm, balsojumiem u.c.). Deputāts nevar aizbildināties ar citu personu ietekmi, lai attaisnotu balsojumu;
 - 19.2. publiskos izteikumos izvairās no vārdiem, žestiem un citādas rīcības, kas var būt aizskaroša, kā arī nelieto apvainojošus vai ar domes deputāta statusu nesavienojamus izteicienus;
 - 19.3. balstās uz pilnīgiem, no uzticamiem avotiem iegūtiem un apstiprinātiem faktiem, to objektīvu interpretāciju un argumentāciju, sava viedokļa paušanā neizmanto sagrozītu informāciju vai tikai daļēju deputātam zināmo faktu atklāšanu;

- 19.4. nelieto tādus izteikumus un neatbalsta tādu rīcību, ko var uztvert kā aicinājumu uz pretlikumīgu, zemisku un amorālu darbību. Deputāts respektē cilvēktiesības un argumentācijai neizmanto atsaukšanos uz sava oponenta dzimumu, vecumu, ādas krāsu, reliģisko pārliecību, sociālo un nacionālo izcelsmi vai veselības stāvokli un citiem līdzīgiem šajā punktā neminētiem apstākļiem;
- 19.5. neizmanto savu stāvokli, lai prettiesiski ietekmētu pašvaldības un tās dibināto iestāžu lēmumus;
- 19.6. godprātīgi un pārdomāti izmanto savas tiesības pieprasīt paskaidrojumus un dokumentus, un sniegt priekšlikumus jebkuru, tai skaitā domes dibinātu uzņēmumu un iestāžu amatpersonām. Izmantojot šīs tiesības, deputāts nepieļauj administratīvo resursu nelietderīgu izmantošanu un nepamatotu iestāžu un uzņēmumu darbības traucēšanu. Deputāts neizmanto šīs tiesības savu interešu apmierināšanai un apzinātai uzņēmuma, iestādes vai amatpersonas reputācijas graušanai;
- 19.7. atturas no iesaistīšanās tādu jautājumu izskatīšanā, ja izskatāmais jautājums un pieņemamais lēmums skar deputāta privātās intereses;
- 19.8. saskarsmē ar pašvaldības darbiniekiem, iestāžu un struktūrvienību vadītājiem un citām personām komunikācijā un izteikumos neizturas augstākstāvoši, pavēlnieciski un augstprātīgi;
- 19.9. amata pienākumu izpildei piešķirto pašvaldības mantu un līdzekļus lieto atbildīgi un racionāli;
- 19.10. pakļaujas sabiedrisko kārtību uzturošo amatpersonu likumīgām prasībām;
- 19.11. uztur pastāvīgu un atklātu saikni ar sabiedrību;
- 19.12. ir atsaucīgs attieksmē pret sabiedrību un plašsaziņas līdzekļu pārstāvjiem;
- 19.13. neizvairās no atbildēšanas uz jautājumiem, izņemot jautājumus, kas skar konfidenciālu informāciju vai viņa un citu personu privāto dzīvi.

V. Darbinieka tiesības, pienākumi un atbildība

20. Darbinieka tiesības:
 - 20.1. patstāvīgi pieņemt lēmumus vai piedalīties lēmumu pieņemšanā atbilstoši profesionālajai un amata kompetencei;
 - 20.2. brīvi izteikt un argumentēti aizstāvēt viedokli atbilstoši profesionālajai un amata kompetencei;
 - 20.3. saņemt no kolēģiem ētisku un cieņpilnu attieksmi;
 - 20.4. saņemt objektīvu paveiktā darba novērtējumu un cieņas apliecinājumu;
 - 20.5. saņemt amata pienākumu un uzdevumu veikšanai nepieciešamo informāciju;
 - 20.6. atteikties izpildīt vadības dotos uzdevumus, ja tie ir pretrunā normatīvajiem aktiem vai Ētikas kodeksu;
 - 20.7. uz privātās dzīves neaizskaramību;
 - 20.8. konsultēties ar Ētikas komisiju, ja darbiniekam rodas šaubas par iecerētās rīcības atbilstību ētikas prasībām.
21. Darbinieka pienākumi:
 - 21.1. ievērot vispārpieņemtās uzvedības normas kā darba laikā, tā ārpus tā;
 - 21.2. nepieļaut mobinga un bosinga izpausmes pašvaldībā;
 - 21.3. izrādīt pašiniciatīvu kādas rīcības vai darbības uzlabošanai;
 - 21.4. risināt ar darbu saistītus jautājumus un uzklaut citu uzskatus savstarpējās cieņas, atklātības, sapratnes un koleģialitātes gaisotnē;
 - 21.5. atzīt neētisku rīcību un labot savas kļūdas;
 - 21.6. darīt visu iespējamo savas kompetences ietvaros, lai nepieļautu citu darbinieku nelikumīgu rīcību pašvaldībā;
 - 21.7. informēt kolēģus par profesionāli aktuālām tēmām un dalīties pieredzē, kas var būt noderīga arī citiem darbiniekiem;

- 21.8. ievērot darba videi piemērotu pieklājīgu, lietišķu uzvedību, gērbšanās stilu, atbilstoši lietišķajai etiķetei, kas veicinātu sabiedrības uzticēšanos pašvaldībai;
- 21.9. izvairīties no situācijām, kas morālā ziņā rada divdomīgu vai pretrunīgu iespaidu, neatbilst vispārpieņemtām uzvedības normām un tādējādi kaitē pašvaldības darbinieku statusam, prestižam, reputācijai vai pašvaldības tēlam kopumā;
- 21.10. izvairīties no situācijām, kas var radīt interešu konfliktu vai korupcijai labvēlīgus apstākļus;
- 21.11. veicināt koleģiālas savstarpējās attiecības, neiesaistīties intrigās, dažādu destruktīvu grupējumu veidošanā kolektīvā;
- 21.12. konstruktīvi, bez fiziskas un emocionālās vardarbības vai aizkarošas rīcības, risināt konfliktsituācijas;
- 21.13. ar pašvaldības finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem un normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā;
- 21.14. Darbinieks nodrošina klientam iespēju saņemt kvalitatīvu pašvaldības pakalpojumu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām funkcijām. Kvalitatīva pakalpojuma sniegšana izpaužas kā:
 - 21.14.1. darbinieka atbilstoša rīcība un attieksme, apkalpojot klientu gan klātienē, gan neklātienē;
 - 21.14.2. laipna attieksme, piemēram, lūdzot klientam uzgaidīt, ja nav iespējama tūlītēja apkalpošana;
 - 21.14.3. prasme klientam saprotošā veidā pilnvērtīgi izskaidrot ar pašvaldību funkciju izpildi saistītos interesējošos jautājumus;
 - 21.15. ja ir pamats uzskatīt, ka kāda darbinieka rīcība neatbilst ētikas kodeksam, par to informēt attiecīgās iestādes vadītāju vai augstāku amatpersonu, Ētikas komisiju.
- 22. Darbinieks ir atbildīgs:
 - 22.1. par nepatiesas un nepilnīgas informācijas izpaušanu, kas grauj vai pasliktina pašvaldības tēlu sabiedrībā;
 - 22.2. par pašvaldības jauno darbinieku iesaistīšanu kolektīvā, daloties ar tiem savās profesionālās zināšanās, pieredzē un praksē;
 - 22.3. par Ētikas kodeksā noteikto normu ievērošanu.
- 23. Pašvaldības domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieku, izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka un iestādes vai struktūrvienības vadītāju tiesības un pienākumi (papildu Ētikas kodeksā minētajiem noteikumiem):
 - 23.1. nepieļaut bosinga/mobinga izpausmes pašvaldībā;
 - 23.2. informēt padotos par turpmāko iestādes vai struktūrvienības rīcību un attīstības perspektīvām, kā arī sniegt darbiniekiem darbam nepieciešamo un citu aktuālo informāciju;
 - 23.3. veicināt darbinieku iesaistīšanos pašvaldības attīstībā, sekmēt profesionālo izaugsmi un iniciatīvu, ieinteresētību pienākumu veikšanā un sniegumu pilnveidošanā;
 - 23.4. veicināt profesionālo zināšanu pēctecību;
 - 23.5. atbalstīt darbinieka radošo pieeju un iniciatīvu;
 - 23.6. darbinieka kļūdaino rīcību pārrunāt individuāli;
 - 23.7. regulāri izvērtēt mērķu izpildi, darbinieku iesaisti un klientu/apmeklētāju apmierinātību, lai pastāvīgi uzlabotu pašvaldības, tās iestāžu darbu.

VI. Atklātība saziņā ar interešu pārstāvjiem (lobētājiem)

- 24. Darbinieks informē tiešo vadītāju un pašvaldības vadību (domes priekšsēdētāju un/vai izpilddirektoru) par paredzamo tikšanos ar interešu pārstāvi, kā arī dara zināmu informāciju, kas saņemta no interešu pārstāvja. Šis nosacījums neattiecas uz

- deputātiem.
25. Darbinieks saziņā ar interešu pārstāvi, kas vērsta uz to, lai ietekmētu publiska lēmuma ierosināšanu, pieņemšanu vai piemērošanu un neizriet no normatīvajos aktos noteiktajām lēmumprojektu saskaņošanas un sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas procedūrām, ievēro vienlīdzības un godprātības principu, kā arī ir atklāts pret sabiedrību.
 26. Darbinieks nodrošina vienlīdzīgas iespējas saņemt informāciju un sazināties ar pašvaldību visiem interešu pārstāvjiem.
 27. Pašvaldība nodrošina atklātību gan saziņā ar interešu pārstāvjiem, gan sniedzot informāciju (publicējot pašvaldības tīmekļa vietnē) par tiem, ar kuriem notikusi saziņa – kādu personu intereses viņi pārstāv, viņu izteiktajiem priekšlikumiem un kādā veidā tie ņemti vērā.
 28. Ja dokumenta izstrādē vai pieņemšanā ir ņemts vērā interešu pārstāvja priekšlikums, to norāda ar to saistītajā dokumentā.

VII. Attieksme pret dāvanām un ziedojumiem

29. Darbinieks nepieņem dāvanas, atlaides un izklaides piedāvājumus, kā arī labvēlības vai pateicības izpausmes, kas pielīdzināmas dāvanai, ja tās var ietekmēt vai radīt šaubas par kāda amata pienākuma vai uzdevuma izpildes, vai pašvaldības pieņemto lēmumu likumību.
30. Darbiniekam ir atļauts pieņemt dāvanas, ziedojumus oficiālo darba vizīšu laikā un citos gadījumos, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" noteiktos dāvinājuma, ziedojuma pieņemšanas ierobežojumus un iekšējos noteikumus noteikto kārtību.
31. Ja dāvana nodota slēptā veidā, nekavējoties pēc šī fakta konstatēšanas darbinieks par to rakstveidā ziņo tiešajam vadītājam, ziņojumā norādot iespējami pilnīgu informāciju par dāvanu.

VIII. Rīcība ārpus amata pienākumu pildīšanas

32. Ar amata pienākumiem nesaistītas darbības darbinieks veic tā, lai tas netraucētu amata pienākumu veikšanai.
33. Ārpus amata pienākumu pildīšanas darbinieks rīkojas tā, lai nemazinātu pašvaldības reputāciju un sabiedrības uzticēšanos pašvaldībai kopumā.
34. Publicējot informāciju sociālajos tīklos, darbinieks ievēro vispārpieņemtās ētikas normas. Darbinieks sociālajos tīklos npublicē, nedalās, nekomentē, tai skaitā nelieto dažādas emocijzīmes, informāciju, kas varētu radīt šaubas par darbinieka objektivitāti un negatīvi ietekmēt pašvaldības reputāciju.
35. Situācijā, kad darbinieka privātais profils sociālajā tīklā ir identificējams kā pašvaldības darbinieka vai, iespējams, pašvaldības darbinieka profils (piemēram, pašvaldība/tās iestādes norādītas kā darba vieta, profila īpašnieks regulāri reaģē uz pašvaldības ierakstiem, darbinieks pašvaldībā ieņem amatu, kas saistīts ar pietiekami plašu atpazīstamību u.tml.) uz darbinieka aktivitātēm/rīcību sociālajā tīklā ir pilnā mērā attiecināms šajā Ētikas kodeksā un pašvaldību darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktais. Paužot viedokli ārpus amata pienākumu pildīšanas, tai skaitā sociālo tīklu privātos profilos, darbiniekam jāsniedz pārbaudīta informācija, jālieto cieņpilni izteiksmes līdzekļi, veicinot izpratni par pašvaldības lomu un darbību kopumā.
36. Darbinieks kā privātpersona ikdienā, kā arī tiešas konfrontācijas vai provokācijas situācijās izturas pieklājīgi, ar cieņu, ievērojot vispārpieņemtās uzvedības normas.
37. Darbinieks tieši vai netieši neatsaucas uz savu amatu vai darbavietu, lai īstenotu personīgās intereses ar amata pienākumu pildīšanu nesaistītās situācijās un tādējādi gūtu kādas priekšrocības.
38. Darbinieki ārpus amata pienākumu pildīšanas komunikācijā ar citām personām, tai

skaitā ar politiski nozīmīgām personām, personām, kas ieņem nozīmīgu publisku amatu, valsts varas augstākajām amatpersonām u.c. personām, nodrošina, ka šī komunikācija nerada šaubas par darbinieka objektivitāti pret valsti un pašvaldību, kā arī negatīvi neietekmē pašvaldības reputāciju, nerada korupcijas un interešu konflikta riskus.

IX. Ētikas kodeksa normu pārkāpumu izskatīšana

39. Ētikas vai uzvedības normu pārkāpuma gadījumā personām ir tiesības iesniegt sūdzību attiecīgās iestādes vadītājam, kura padotais ir pārkāpis ētikas vai uzvedības normu, bet par pašvaldības deputātu – domes priekšsēdētājam, ja pārkāpums noticis publiskā vidē (darba sanāksmes vai sēdes laikā, kā arī pašvaldības rīkotā publiskajā pasākumā).
40. Saņemto iesniegumu vai sūdzību izskata šādi:
 - 40.1. par domes priekšsēdētāju – pašvaldības domes izveidotā pastāvīgā Ētikas komisija;
 - 40.2. par domes priekšsēdētāja vietniekiem, domes deputātiem – pašvaldības domes izveidotā pastāvīgā Ētikas komisija;
 - 40.3. par pašvaldības izpilddirektoru – pašvaldības domes izveidotā pastāvīgā Ētikas komisija;
 - 40.4. par izpilddirektora palīgu kapitālsabiedrību un aģentūru pārvaldības jautājumos, izpilddirektora vietnieku, iekšējā audita nodaļas darbiniekiem, pašvaldības iestāžu vadītājiem – pašvaldības izpilddirektors vai ar izpilddirektora rīkojumu izveidota ētikas komisija, ja izskatāmo sūdzību nevar vienpersoniski izskatīt un objektīvi atrisināt;
 - 40.5. par pašvaldības iestāžu darbiniekiem – attiecīgās pašvaldības iestādes vadītājs vai ar izpilddirektora rīkojumu izveidota ētikas komisija, ja izskatāmo sūdzību nevar vienpersoniski izskatīt un objektīvi atrisināt;
 - 40.6. par bāriņtiesas darbinieku (amatpersonu vai darbinieku) – pašvaldības domes izveidotā pastāvīgā Ētikas komisija un tā pieaicina Latvijas Bāriņtiesu darbinieku asociācijas deleģētu pārstāvi piedalīties sūdzības lietas izskatīšanā ar padomdevēja tiesībām.
41. Ja darbinieka (izņemot domes deputātus) rīcība ir pretrunā ar Ētikas kodeksa normām un tajā ir disciplināra pārkāpuma pazīmes, pret darbinieku ierosina disciplinārlietu un piemēro Darba likuma normas (nav attiecināms uz deputātiem).
42. Ētikas vai uzvedības normu pārkāpuma gadījumā darbiniekam ir tiesības iesniegt iesniegumu vai sūdzību pašvaldības vadībai (iestādes vadītājam, domes priekšsēdētājam vai pašvaldības izpilddirektoram). Iesniegumā vai sūdzībā par Ētikas kodeksa pārkāpumu norāda iesniedzēja vārdu, uzvārdu, dzīvesvietas adresi un tālruna numuru, darbinieka, par kuru ir iesniegums vai sūdzība, vārdu, uzvārdu, amatu, pārkāpuma būtību, pierādījumus, kas apliecina pārkāpumu un citu ar pārkāpumu saistītu informāciju.
43. Par saņemto iesniegumu vai sūdzību tiek informēts darbinieks, par kuru saņemts iesniegums vai sūdzība, vienlaikus pieprasot no darbinieka rakstveida paskaidrojumu.
44. Darbinieka atbildība ir individuāla un atbilstoša konkrētam gadījumam. Izvērtējot atbildības pakāpi, ņem vērā darbinieka kompetenci un rīcību.

X. Noslēguma jautājumi

45. Atzīt par spēku zaudējušu Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 3.marta Ētikas kodeksu.
46. Ētikas kodekss ir pieejams pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

47. Ikvienam darbiniekam ir tiesības vērsties pašvaldībā ar priekšlikumiem Ētikas kodeksa grozījumiem.
48. Ja pašvaldības iestāde ir apstiprinājusi savu Ētikas kodeksu, tad pašvaldības iestāde piemēro savu apstiprināto Ētikas kodeksu tiktāl, ciktāl tas nav pretrunā ar šī Ētikas kodeksa nosacījumiem.
49. Ja pašvaldības iestādei ir saistošas ārējos normatīvajos tiesību aktos noteiktās speciālās normas ētikas principu un uzvedības standartos, tad šī Ētikas kodeksa normas piemēro tiktāl, ciktāl tās nav pretrunā ar speciālajām normām, kas noteiktas ārējos normatīvajos tiesību aktos.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

29.

Par Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem no 2024.gada 1.septembra

[1] Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi, savukārt 21.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[2] Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 4.punkts noteic, ka pašvaldība uz savstarpēju līgumu pamata piedalās valsts un citu pašvaldību izglītības iestāžu finansēšanā.

[3] Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 9.punkts nosaka, ka, aprēķinot izmaksas saimnieciskajā gadā par vienu izglītojamo konkrētā izglītības iestādē, aprēķinā atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem (EKK) iekļauj šī punkta apakšpunktos noteiktos izglītības iestādes iepriekšējā saimnieciskajā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus (izņemot valsts budžeta finansējumu un Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansējumu), ņemot vērā audzēkņu skaitu uz saimnieciskā gada 1.janvāri.

[4] Mainoties izglītojamo skaitam, pašvaldības savstarpējos norēķinus veic, ņemot vērā, ka jūnijā, jūlijā un augustā izmaksas tiek attiecinātas uz visu izglītojamo (arī pirmsskolas izglītības iestādes un vispārējās izglītības iestādes absolventu) skaitu, kuri izmantojuši izglītības iestādes sniegtos pakalpojumus līdz mācību gada beigām, izņemot gadījumus, ja izglītojamais vai absolvents šajos mēnešos deklarējis dzīvesvietu citā pašvaldībā. Ja izglītojamais izglītības iestādē iestājas jūnijā, jūlijā vai augustā, pašvaldību savstarpējie norēķini tiek veikti, sākot ar saimnieciskā gada 1. septembri.

[5] Ņemot vērā iepriekš minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt ar 2024.gada 1.septembri Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas uz vienu skolēnu (audzēkni) gadā, kā arī mēnesī, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam pēc nepieciešamības izstrādāt un departamenta vadītājam parakstīt vienošanās par grozījumiem noslēgtajos līgumos par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, piemērojot atbilstoši šajā lēmumā noteiktās izmaksas.

3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnes sadaļā “Izglītības aktualitātes”.

4. Lēmumu izsniegt:

- 4.1. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
- 4.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
- 4.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
- 4.4. Izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. Viena audzēkņa aprēķinātās izmaksas 2024.gadam Ropažu novada izglītības iestādēs savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

30.

Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un izglītības iestāžu ar pirmsskolu grupām pedagogu, atbalsta personāla, vadītāju vietnieku izglītības jomā pirmsskolā un metodiķu, profesionālās ievirzes izglītības pedagogu un mūzikas un mākslas skolu direktoru algas likmes noteikšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatīja jautājumu par pirmsskolas izglītības iestāžu un izglītības iestāžu ar pirmsskolu grupām pedagogu, atbalsta personāla, vadītāju vietnieku izglītības jomā pirmsskolā un metodiķu, profesionālās ievirzes izglītības pedagogu un mūzikas un mākslas skolu direktoru algas likmju noteikšanu.

[2] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, un 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[3] Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2. apakšpunkts nosaka, ka pedagogu darba samaksas fonda apmēru izglītības iestādei (izņemot pedagogus šo noteikumu 3. un 4. punktā minētajās izglītības iestādēs) nosaka pašvaldība – pašvaldības izglītības iestādēm.

[4] 2024.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumi Nr.578 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi ” noteic pedagogu darba slodzi un zemākās mēneša darba algas likmi no 2024.gada 1.septembra.

[5] 2023. gada 18. aprīļa rīkojums Nr.226 “Par pedagogu zemākās darba samaksas likmes pieauguma grafiku laikposmam no 2023. gada 1. septembra līdz 2025. gada 31. decembrim” nosaka pedagogu darba samaksas pieauguma grafiku.

[6] 2023. gada 5. decembra Ministru kabineta rīkojuma Nr.856 “Grozījums Ministru kabineta 2023. gada 18. aprīļa rīkojumā Nr.226 “Par pedagogu zemākās darba samaksas likmes pieauguma grafiku laikposmam no 2023. gada 1. septembra līdz 2025. gada 31. decembrim” paredz izmaiņas pedagogu darba samaksas pieauguma grafikā.

[7] Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punkts noteic, ka pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamas no budžeta, šī paša panta 6.punkts paredz, ka pašvaldība piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo

līdzekļu izmantošanu. Savukārt 60.panta trešajā daļā noteikts, ka izglītības iestādē īstenojamo izglītības programmu izmaksas ietver izdevumus, kas nepieciešami izglītības programmas īstenošanā iesaistīto pedagogu darba samaksai, izglītības iestādes nodrošināšanai ar mācību līdzekļiem, tās saimnieciskajiem izdevumiem, kā arī citiem nepieciešamajiem izdevumiem. Pedagogu darba samaksa valsts vai pašvaldības izglītības iestādēs, kā arī valsts augstskolu vidējās izglītības iestādēs, tajā skaitā bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksa, kā arī pedagogu darba samaksa speciālās pirmsskolas izglītības iestāžu speciālās izglītības grupās un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības grupās tiek nodrošināta no valsts budžeta līdzekļiem un valsts budžeta mērķdotācijām. Pārējo pedagogu, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas pašvaldības izglītības iestādēs, darba samaksa, ja citos likumos nav noteikts citādi, tiek nodrošināta no pašvaldības budžeta. Pašvaldības var piedalīties valsts un pašvaldību izglītības iestāžu īstenoto izglītības programmu pedagogu darba samaksas finansēšanā.

[8] Pašvaldības domes 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (*apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1455 (protokols Nr.46/2022), grozīti ar Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. sēdes lēmumu Nr.1836 (protokols Nr. 55/2022)*), 2.1.punkts nosaka, ka valsts budžeta mērķdotācija izglītības iestādēm, tai skaitā speciālo skolu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai, tiek aprēķināta saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem Noteikumiem, 2.2.punktu, Pašvaldības budžeta līdzekļi pirmsskolas izglītības iestādēm, vispārējās pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai, tai skaitā profesionālās ievirzes iestāžu pedagogu darba samaksai, tiek aprēķināti saskaņā ar šiem Noteikumiem, un 2.10.punktu, profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksu kārtējam budžeta gadam aprēķina saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto kārtību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2. apakšpunktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 31.augusta iekšējiem noteikumiem “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”, 2023. gada 5. decembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.226 “Par pedagogu zemākās darba samaksas likmes pieauguma grafiku laikposmam no 2023. gada 1. septembra līdz 2025. gada 31. decembrim”, 2024.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.578 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt ar 2024.gada 2.septembri Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs ar pirmsskolu grupām pedagogu un atbalsta personāla, vadītāju vietnieku izglītības jomā pirmsskolā un metodiķu, profesionālās ievirzes izglītības pedagogu un mūzikas un mākslas skolu direktoru algas likmi saskaņā ar lēmumam pievienotajiem pielikumiem (Pielikumi Nr.1,2,3).
2. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 2.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.

- 2.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 2.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.

Ropažu novada pašvaldības
 domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1
 Ropažu novada pašvaldības domes
 2024.gada 4.oktobra lēmumam Nr. _____

Ropažu novada pašvaldības mūzikas un mākslas skolu direktoru darba algas likmes mēnesī											
ar 2024.gada 1. septembri											
Ulbrokas Mūzikas un mākslas skola				Ropažu mūzikas un mākslas skola				Vangažu Mūzikas un mākslas skola			
2023.gadā		2024.gads		2023.gadā		2024.gads		2023.gadā		2024.gads	
01.01.2023	01.09.2023	01.01.2024	01.09.2024	01.01.2023	01.09.2023	01.01.2024	01.09.2024	01.01.2023	01.09.2023	01.01.2024	01.09.2024
1 628 €	1 741 €	1 800 €	1 925 €	1 465 €	1 567 €	1 730 €	1 850 €	1 411 €	1 509 €	1 680 €	1 790 €

Pielikums Nr.2
 Ropažu novada pašvaldības domes
 2024.gada 4.oktobra lēmumam Nr. _____

Pašvaldības pirmsskolas izglītības pedagogu atalgojums par likmi ar 2024.gada 1.septembra projekts				
Amata vienību nosaukums	Darba alga			
	Darba alga no 2023. 1.janvāra	Darba alga no 2023. g. 1.septembra	Darba alga no 2024. g. 1.janvāra	Darba alga no 2024. g. 1.septembra
Vadītāja vietnieks izglītības jomā*	1465/1628*	1568/1742*	1620/1750*	1880/2050*
Izglītības iestādes metodiķis	1248	1428	1603	1790
Pirmsskolas izglītības skolotājs	1194	1302	1560	1560
Mūzikas skolotājs	1194	1302	1560	1560
Sporta skolotājs	1194	1302	1560	1560
Logopēds	1139	1196	1250	1250
Speciālais pedagogs	1139	1196	1250	1250
Psihologs/sociālais pedagogs	1139	1196	1250	1250
Interesu izglītības skolotājs	1139	1196	1250	1250
*alga par likmi skolas direktora vietniekam, kurš ir vietnieks pirmsskolā atsevišķā ēkā				

Pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības pedagogu atalgojums par likmi				
ar 2024.gada 1.septembri				
Amata vienību nosaukums	Darba alga			
	Darba alga no 2023. g.1.janvāra	Darba alga no 2023. g.1.septembra	Darba alga no 2024. g. 1.janvāra	Darba alga no 2024. g. 1.septembra
Direktora vietnieks mūzikas izglītības programmās	1248	1310	1603	1680
Direktora vietnieks mākslas izglītības programmās	1248	1310	1603	1680
Izglītības metodiķis mūzikā	1194	1253	1603	1680
Izglītības metodiķis mākslā	1194	1253	1603	1680
Profesionālās ievirzes skolotājs mākslas nodaļa	1031	1082	1150	1150
Profesionālās ievirzes skolotājs mūzikas nodaļa	1031	1082	1150	1150

31.

Par Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmju noteikšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome izskatīja jautājumu par Pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmju noteikšanu.

[2] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību.

[3] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir, iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[4] Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punkts noteic, ka pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamas no budžeta.

[5] Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.punkts un 9.1.apakšpunkts nosaka, ka izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar tā apstiprinātajiem kritērijiem, izvērtējot izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros ir tiesības noteikt augstāku vispārējās izglītības, profesionālās izglītības un interešu izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi par šajos noteikumos noteikto zemāko

izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi. Nosakot izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, var ņemt vērā izglītības iestādes vadītāja pedagoģiskā darba stāžu. Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu katru gadu nosaka atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam izglītības iestādē 1. septembrī (koledžu un interešu izglītības iestāžu direktoriem – 1. oktobrī) attiecīgā novada pašvaldība – pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem.

[6] Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr. 376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 13.2.apakšpunkts paredz, ka pašvaldības, sadalot mērķdotāciju izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai no šo noteikumu 11. punktā minētās mērķdotācijas ne mazāk kā septiņus procentus izlieto atbalsta personāla (izglītības iestādes bibliotekārs, skolotājs logopēds, izglītības psihologs, speciālais pedagogs, pedagogs karjeras konsultants, pedagoga palīgs) darba samaksai un ne vairāk kā 15 procentus – iestādes vadītāja un viņa vietnieku darba samaksai, savukārt 13.3.apakšpunkts paredz, ka pašvaldības, sadalot mērķdotāciju izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai, ievēro pašvaldībā izstrādāto un apstiprināto mērķdotācijas sadales kārtību, kas pamatota pašvaldības izglītības attīstības stratēģijā.

[7] Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (*apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1455,(protokols Nr.46/2022)*), 2.6.punkts nosaka, ka Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi apstiprina Pašvaldības dome, ievērojot, ka, 2.6.1.darba algas likme tiek apstiprināta periodam no 1. septembra līdz 31. augustam, atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam attiecīgā gada 1. septembrī, pirmsskolas, pamata un vispārējās izglītības iestādēs (vispārizglītojošo pamatskolu, kurās ir pirmsskolas grupas, kopējā skolēnu skaitā iekļauti pirmsskolas 5-6 gadīgo grupu izglītojamie) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, un 2.6.3.Izglītības iestādes dibinātājam, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros vai no Pašvaldības budžeta ir tiesības noteikt augstāku pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, izvērtējot pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, nosakot procentuālas piemaksas pēc Pašvaldības apstiprinātajiem kritērijiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.punktu, 9.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr. 376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 13.2., 13.3.apakšpunktu, Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmi saskaņā ar lēmuma pielikumu (Pielikums Nr.1) (*Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmes un piemaksas*).
2. Lēmums ir piemērojams ar 2024.gada 2.septembri.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 3.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.

32.

Par pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmju un piemaksu noteikšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmju un piemaksu noteikšanu.

[2] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību.

[3] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir, iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[4] Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punkts noteic, ka pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamas no budžeta.

[5] Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu "Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" (*apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1455,(protokols Nr.46/2022)*), 2.6.punkts paredz, ka izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi apstiprina Pašvaldības dome, ievērojot, ka, 2.6.1.punktā noteiktā darba algas likme tiek apstiprināta periodam no 1.septembra līdz 31.augustam, atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam attiecīgā gada 1.septembrī, pirmsskolas, pamata un vispārējās izglītības iestādēs (vispārizglītojošo pamatskolu, kurās ir pirmsskolas grupas, kopējā skolēnu skaitā iekļauti pirmsskolas 5-6 gadīgo grupu izglītojamie) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Savukārt 2.6.3.punktā noteikts, ka izglītības iestādes dibinātājam, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros vai no Pašvaldības budžeta ir tiesības noteikt augstāku pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, izvērtējot pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, nosakot procentuālas piemaksas pēc Pašvaldības apstiprinātajiem kritērijiem.

[6] Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 9.punkts un 25.¹ punkts nosaka, ka izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar tā apstiprinātajiem kritērijiem, izvērtējot izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros ir tiesības noteikt augstāku vispārējās izglītības, profesionālās izglītības un interešu izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi par šajos noteikumos noteikto zemāko izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi. Nosakot izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, var ņemt vērā izglītības iestādes vadītāja pedagoģiskā darba stāžu. Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu katru gadu nosaka atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam izglītības iestādē 1. septembrī (koledžu un interešu izglītības iestāžu direktoriem – 1. oktobrī) attiecīgā novada pašvaldība – pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem, kā arī izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar tā apstiprinātajiem kritērijiem, izvērtējot izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti, darba kvalitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, ir tiesības izglītības iestādes vadītājam noteikt piemaksu par darba kvalitāti no izglītības iestādes dibinātāja finanšu līdzekļiem. Valsts profesionālās vidējās izglītības iestāžu vadītājiem piemaksu par darba kvalitāti var noteikt līdz

40 procentiem no iestādes vadītājam noteiktās amata algas iestādes darba samaksas fonda ietvaros.

Pamatojoties uz Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 9.punktu, 25.¹ punktu, Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 31.augusta iekšējiem noteikumiem "Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai",

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmes un piemaksas saskaņā ar lēmuma pielikumu (Pielikums Nr.1) (*Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmes un piemaksas*).
2. Lēmums ir piemērojams ar 2024.gada 2.septembri.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
 - 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 3.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

33.

Par projekta "Vietējās nozīmes kultūras pieminekļa, bijušās dzelzceļa stacijas "Kangari" restaurācija ar mērķi panākt pilnvērtīgu ēkas funkcionalitāti" iesniegšanu

Biedrība "Ropažu Salaspils partnerība" (turpmāk – VRG), kuras biedrs ir arī Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), izsludina atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu (09.09. – 09.10.2024.) Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervences LA19 "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas"¹.

Kangaru dzelzceļa stacija ir izcils piemērs starpkaru perioda funkcionālisma arhitektūrai un ir centrālais objekts Latvijas mēroga projektā "Zaļie Dzelzceļi", bijušās dzelzceļa līnijas Rīga-Ērgļi Ropažu novada teritorijā no Cekules līdz Augšciemam. Šī stacija ir saglabājusi savu vēsturisko veidolu, tādu to arī tiek plānots saglabāt, veicot renovācijas un restaurācijas darbus: logu, durvju atjaunošana, elektrības pieslēguma sakārtošana, siltuma ierīkošana.

Saskaņā ar Ropažu novada Attīstības programmu 2022-2028, plānots iekārtot Kangaru bijušo dzelzceļa stacijas ēku par tūrisma objektu.

¹ Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 10.oktobra noteikumiem Nr.580 (tekstā - MKN Nr.580). <https://likumi.lv/ta/id/346333-valsts-un-eiropas-savienibas-atbalsta-pieskirsanas-kartiba-eiropas-lauksaimniecibas-fonda-lauku-attistibai-intervence-darbibu>

Saskaņā ar izsludinātās kārtas “Kopienu stiprināšana un sabiedrisko aktivitāšu dažādošana” (Rīcība 4) rīcības aprakstu – Kopienų spēcināšana un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai piešķir vietējās teritorijas (tostarp dabas un kultūras objektu) sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, un sabiedrisko aktivitāšu (tostarp viedo ciemu, apmācības un interešu klubu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu) dažādošanai, pasākumam plānotais un pieejamais kopējais finansējums ir **30 000.00 EUR (90% - ELFLA)**. Attiecināms ir pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - PVN), ja to nav tiesību atskaitīt no valsts budžetā maksājamās nodokļa summas kā priekšnodokli normatīvajos aktos par pievienotās vērtības nodokli noteiktajā kārtībā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts un 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi, kā arī pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 5.punktu, 10.panta 19. un 21.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iesniegt projekta iesniegumu **“Vietējās nozīmes kultūras pieminekļa, bijušās dzelzceļa stacijas “Kangari” restaurācija ar mērķi panākt pilnvērtīgu ēkas funkcionalitāti”** atbilstoši VRG izsludināto atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu (09.09. – 09.10.2024.) Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervences LA19 “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienų spēcināšana un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”.
2. Nodrošināt Ropažu novada pašvaldības priekšfinansējumu 100% procentu apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām - 30 000.00 EUR (trīsdesmit tūkstoši euro un 00 centi) apmērā un neattiecināmajām izmaksām (izmaksas, kas pārsniedz attiecināmās izmaksas).
3. Uzdot Attīstības, ģeogrāfiju un investīciju departamentam līdz 2024.gada 9.oktobrim iesniegt projekta iesniegumu **“Vietējās nozīmes kultūras pieminekļa, bijušās**

dzelzceļa stacijas “Kangari” restaurācija ar mērķi panākt pilnvērtīgu ēkas funkcionalitāti” atbilstoši pasākuma nosacījumiem.

4. Uzdot Finanšu un grāmatvedības departamentam paredzēt līdzfinansējumu pašvaldības budžetā visā projekta īstenošanas laikā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam;
 - 6.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 6.3. Izpilddirektoram;
 - 6.4. Sabiedrisko attiecību nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

34.

Par projekta “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana Gaismas pamatskolā” iesniegšanu

Biedrība “Ropažu Salaspils partnerība” (turpmāk – VRG), kuras biedrs ir arī Ropažu novada pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība), izsludina atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu (09.09. – 09.10.2024.) Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervences LA19 “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”².

Gaismas pamatskola ir Pašvaldības izglītības mācību iestāde, kura realizē **speciālo un profesionālo pamatizglītību bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem** un darbojas saskaņā ar Latvijas Republikas Izglītības likumu, Vispārējās izglītības likumu, Profesionālās izglītības likumu, Bērnu tiesību aizsardzības likumu.

Izglītojamo skaits 2022./2023. mācību gadu noslēdzot – **102 skolēni**.

Saskaņā ar izsludinātās kārtas “Kopienas stiprināšana un sabiedrisko aktivitāšu dažādošana” (Rīcība 4) rīcības aprakstu – Aktivitātes jauniešiem/bērniem un pensionāriem, cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem, Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana; Sporta aktivitātes, pasākumam plānotais un pieejamais kopējais finansējums ir **30 000.00 EUR (90% - ELFLA)**. Attiecināms ir pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - PVN), ja to nav tiesību atskaitīt no valsts budžetā maksājamās nodokļa summas kā priekšnodokli normatīvajos aktos par pievienotās vērtības nodokli noteiktajā kārtībā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju

² Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 10.oktobra noteikumiem Nr.580 (tekstā - MKN Nr.580). <https://likumi.lv/ta/id/346333-valsts-un-eiropas-savienibas-atbalsta-pieskirsanas-kartiba-eiropas-lauksaimniecibas-fonda-lauku-attistibai-intervence-darbibu>

uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts un 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi, kā arī pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2., 4. un 6.punktu, 10.panta 19. un 21.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iesniegt projekta iesniegumu **“Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana Gaismas pamatskolā”** atbilstoši VRG izsludināto atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu (09.09. – 09.10.2024.) Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervences LA19 “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”.
2. Nodrošināt Ropažu novada pašvaldības priekšfinansējumu 100% procentu apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām - 30 000.00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā un neattiecināmajām izmaksām (izmaksas, kas pārsniedz attiecināmās izmaksas).
3. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam līdz 2024.gada 9.oktobrim iesniegt projekta iesniegumu “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana Gaismas pamatskolā”, atbilstoši pasākuma nosacījumiem.
4. Uzdot Finanšu un grāmatvedības departamentam paredzēt līdzfinansējumu pašvaldības budžetā visā projekta īstenošanas laikā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam;
 - 6.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 6.3. Izpilddirektoram;
 - 6.4. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 6.5. Gaismas pamatskolai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Par projekta “Jauniešu mājas izveide Ropažu novadā” iesniegšanu

Biedrība “Ropažu Salaspils partnerība” (turpmāk – VRG), kuras biedrs ir arī Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), izsludina atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu (09.09. – 09.10.2024.) Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervences LA19 “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”³.

Saskaņā ar izsludinātās kārtas “Vietējais sabiedrībai nozīmīgas iniciatīvas” (Rīcība 3) rīcības aprakstam – Koprades telpu attīstības projekti – Jauniešu centra/-u izveide VRG darbības teritorijā un Pašvaldības izglītības ekosistēmas attīstības stratēģija 2024. - 2028.gadam pasākumam plānotais un pieejamais kopējais finansējums ir **50 000.00 EUR (80% - ELFLA)**. Attiecināms ir pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk – PVN), ja to nav tiesību atskaitīt no valsts budžetā maksājamās nodokļa summas kā priekšnodokli normatīvajos aktos par pievienotās vērtības nodokli noteiktajā kārtībā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt darbu ar jaunatni.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 19.punkts un 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi, kā arī pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 8.punktu, 10.panta 19. un 21.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta iesniegumu “**Jauniešu mājas izveide Ropažu novadā**” atbilstoši VRG izsludināto atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu (09.09. – 09.10.2024.) Eiropas Savienības Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervences LA19 “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”⁴.
2. Nodrošināt pašvaldības priekšfinansējumu 100% procentu apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām - 50 000.00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro* un 00

³ Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 10.oktobra noteikumiem Nr.580 (tekstā - MKN Nr.580). <https://likumi.lv/ta/id/346333-valsts-un-eiropas-savienibas-atbalsta-pieskirsanas-kartiba-eiropas-lauksaimniecibas-fonda-lauku-attistibai-intervence-darbibu>

⁴ Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 10.oktobra noteikumiem Nr.580 (tekstā - MKN Nr.580). <https://likumi.lv/ta/id/346333-valsts-un-eiropas-savienibas-atbalsta-pieskirsanas-kartiba-eiropas-lauksaimniecibas-fonda-lauku-attistibai-intervence-darbibu>

- centi) apmērā un neattiecināmajām izmaksām (izmaksas, kas pārsniedz attiecināmās izmaksas).
3. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam līdz 2024.gada 9.oktobrim iesniegt projekta iesniegumu “Jauniešu mājas izveide Ropažu novadā”, atbilstoši pasākuma nosacījumiem.
 4. Uzdot Finanšu un grāmatvedības departamentam paredzēt līdzfinansējumu pašvaldības budžetā visā projekta īstenošanas laikā.
 5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
 6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam;
 - 6.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 6.3. Izpilddirektoram;
 - 6.4. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
 - 6.5. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

36.

Par grozījumiem 2024.gada 4.septembra lēmumā Nr.3500 “Par īslaicīgu zemesgabalu nomu cirka izrādēm Ropažu novada pašvaldības teritorijā”

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome 2024.gada 4.septembrī pieņēma lēmumu Nr.3500 “Par īslaicīgu zemesgabalu nomu cirka izrādēm Ropažu novada pašvaldības teritorijā” (turpmāk - Lēmums).

[1] Lēmuma konstatējošās daļas 6.punktā norādīts, ka “6) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017 001 0101, ar kopējo platību 11,664ha (turpmāk – Zemesgabals-6) ietilpst nekustamā īpašuma “Airītes”, Vangaži, Ropažu novads, kadastra Nr.8017 001 0101 (turpmāk – Nekustamais īpašums-6) sastāvā. Nekustamais īpašums-6 ir reģistrēts Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.40 uz Ropažu novada pašvaldības vārda. Zemesgabalam-6 noteikts lietošanas mērķis: (0201) Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība; (0601) Individuālo dzīvojamo māju apbūve un (0702) Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve. Nomai paredzēts nodot Zemesgabala-6 daļu ~1250m² platībā pie Dārzu ielas 14, skatīt pielikumu Nr.6”.

Lēmuma lemjošās daļas 1.punkta 1.6.apakšpunktā norādīts, ka “1.6. uz 3 dienām, no 05.10.2024. līdz 07.10.2024. (cirka izrāde plānota 05., 06.10.2024.), zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8017 001 0101 daļu ~1250m² platībā, kas atrodas “Airītes”, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra Nr.8017 001 0101, pie Dārzu ielas 14, saskaņā ar Pielikumā Nr.6 attēloto zemesgabala nomas plānu.”

Nemot vērā iepriekš minētajos punktos norādīto, konstatēts, ka nekustajā īpašumā “Airītes”, kadastra numurs 8017 001 0101, pie Dārzu ielas 14, nav iespējams nodrošināt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “L-EVENTS” piekļuvi komunikācijām, kas nepieciešamas nomas mērķa (cirka izrāžu nodrošināšana) realizēšanai. Līdz ar to nepieciešams precizēt Lēmuma 1.punkta 1.6.apakšpunktā norādīto zemesgabalu, kā arī izdarīt grozījumus zemes gabala nomas līgumā.

[2] Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

[3] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izteikt Lēmuma konstatējošās daļas 1.punkta 1.6.apakšpunktu zemāk norādītajā redakcijā:
“1.6. uz 3 dienām, no 05.10.2024. līdz 07.10.2024. (cirka izrāde plānota 05., 06.10.2024.), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0109 daļu ~1200 m² platībā, kas atrodas nekustamā īpašuma Smilšu iela 5, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra numurs 8017 003 0109, saskaņā ar Pielikumā Nr.6 attēloto zemesgabala nomas plānu.”
2. Izteikt Lēmuma Pielikumu Nr.6 šī lēmuma pielikumā Nr.1 esošajā redakcijā.
3. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai veikt grozījumus zemes gabala nomas līgumā Nr.8.4/2024/200 atbilstoši šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteiktajam, kā arī iekļaujot punktu par pasākuma nodrošināšanai patērētās elektroenerģijas apmaksu saskaņā ar skaitītāja rādījumiem, sastādot pieņemšanas-nodošanas aktu.
4. Nosūtīt lēmumu:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
 - 4.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 4.3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
 - 4.4. Izpilddirektoram;
 - 4.5. Vangažu pilsētas kultūras nama vadītājam Ingunai Zirnei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

37.

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024. gada 24.janvāra lēmumā Nr. 3012 “Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” apstiprināšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības (turpmāk- Pašvaldība) dome ar 2024.gada 24.janvāra lēmumu Nr.3012 (prot. Nr.85/2024) “Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” apstiprināšanu” apstiprināja saistošos noteikumus Nr.8/24 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”.

Uzraugot pašvaldības budžeta izpildes gaitu, radusies nepieciešamība veikt pašvaldības budžeta grozījumus galvenokārt pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem un struktūrvienībām, kā arī koriģēt budžetu pamatojoties uz Pašvaldības domes 04.09.2024. lēmumu Nr.3510 “Par pašvaldības SIA “Garkalnes komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu veicot naudas ieguldījumu” un noteikto Valsts budžeta mērķdotāciju par periodu no 2024.gada 1.septembra līdz 2024.gada 31.decembrim pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām,

pašvaldību speciālo pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, izglītības iestāžu reģistrā reģistrētajiem attīstības un rehabilitācijas centriem un speciālajām izglītības iestādēm, kas nodrošina internāta pakalpojumus. Lai nodrošinātu Pašvaldības iestāžu naudas plūsmu atbilstoši apstiprinātajam budžetam un sabalansētu iestāžu vajadzības, nepieciešams precizēt pašvaldības budžetu. Kopumā konstatēts, ka budžeta grozījumu pieprasījumi ir pamatoti ar finanšu nepieciešamību un pašvaldības funkciju izpildi.

[2] Pašvaldības 2024.gada konsolidētā budžeta plāna projekts ietver:

- Ropažu novada pašvaldības budžetu;
- Pašvaldības aģentūras „Saimnieks” budžetu,
- Pašvaldības aģentūras „Stopiņu ambulance” budžetu;
- Gaismas pamatskolas budžetu;
- Budžeta paskaidrojuma rakstu;

Pašvaldības konsolidētajā 2024.gada budžeta plāna projektā tiek izslēgti savstarpējie darījumi.

[3] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punkts un 21.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir izdot saistošos noteikumus, tostarp pašvaldības nolikumu, kā arī saistošos noteikumus par pašvaldības budžetu un teritorijas plānojumu, pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[4] Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 21.punktu, 46.panta ceturto daļu, 48.panta pirmo un otro daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2., 7., 11., 16.panta un 17.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā Ropažu novada pašvaldības Finanšu komitejas 2024.gada 26.septembra sēdes atzinumu, Ropažu novada pašvaldības dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr._/24 „Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2024.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.8/24 „Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” (*pielikums*).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam noformēt saistošo noteikumu grozījumus un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atbilstoši Pašvaldību likuma 48.panta otrās daļas nosacījumiem.
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Izpildīdīektoram;
 - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
 - 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2024.gada 2.oktobrī

Nr.

*Apstiprināti
ar Ropažu novada pašvaldības domes
2024.gada .septembra sēdes lēmumu Nr.
(prot. Nr. §)*

Grozījumi

Ropažu novada domes 2024.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.8/24” Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1.punktu, 44. pantu, 46.panta ceturto daļu, 48.panta pirmo un otro daļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2, 7., 11., 16. un 17.panta pirmo daļu

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības 2024.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.8/24 “Par Ropažu novada pašvaldības konsolidēto budžetu” šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu 2.punktu šādā redakcijā:
“ 2. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības konsolidēto pamatbudžetu 2024.gadam saskaņā ar Pielikumu Nr.1, t.sk:
 - 2.1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta ieņēmumus 87062468 euro;
 - 2.2. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta izdevumus 89675169 euro;
 - 2.3. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 2024. gada pamatbudžeta finansēšanu 2612701 euro, t.sk.:
 - 2.3.1. naudas līdzekļi (atlikums uz gada sākumu – atlikums gada beigās) 1774030 euro;
 - 2.3.2. aizņēmumi (saņemts—atmaksāts) 1152308 euro.”
3. Izteikt saistošo noteikumu 1., 2. un 4.pielikumu šo noteikumu pielikumā esošā redakcijā.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne