



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

MEŽA UN ZEMES ĪPAŠUMU KOMITEJAS P R O T O K O L S

Videokonference

2024. gada 23. maijs

Nr. 46/2024

Sēdē piedalās 8 deputāti: Raimonds Fūrmanis, Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens
Sēdē nepiedalās deputāte: Signe Grūbe

Administrācijas darbinieki: Galvenais jurists Gunita Lauriņa, Nekustamā īpašuma speciālists Aija Ninnere, Mežsaimniecības inženieris Kaspars Šuikovskis, Attīstības plānošanas departamenta direktore Linda Čakše, Deputāte Rita Riekstiņa-Dolģe, Deputāts Ritvars Ziedonis

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētāja vietnieks Pēteris Salenieks

Protokolē: komitejas sekretāre Jana Bluka
Videokonferenci nodrošina IT un IS speciālists Ralfs Dāle,

Sēde sāka: plkst. 14:04 (atklāta sēde, videokonference).

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu.
2. Par Meža un zemes īpašumu komitejas priekšsēdētāja ievēlēšanu.
3. Par izlases un kopšanas cirtes darbu veikšanu pašvaldības piederošajos nekustamajos īpašumos Ropažu novadā
4. Par nekustamā īpašuma "Staltbrieži", Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, kadastra numurs 80840180867 nomas līguma pārjaunošanu
5. Par zemes gabala nomas līgumu pārjaunošanu nekustamajos īpašumos "Līču polderis" un "Sarmas"
6. Par zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0275 daļai

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7. Par 2012.gada 1.jūnija noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.216/12 pagarināšanu ar SIA "Tele2"
8. Par 2018.gada 5.februāra noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/16/18 pārjaunošanu
9. Par 2020.gada 8.jūnija noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/48/20 pārjaunošanu
10. Par 2019.gada 5.augustā noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/65/19 pārjaunošanu
11. Par nekustamā īpašuma "Centra kūtiņas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kura sastāvā ietilpst zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0660, daļas nomas līguma pārjaunošanu
12. Par septiņu nekustamo īpašumu Garkalnes pagastā, kadastra apzīmējumi: 80600020848, 80600110526, 80600110525, 80600030385, 80600041323, 80600040982, 80600041251, atsavināšanu

1.§
Par darba kārtības apstiprināšanu.

Ziņo P.Salienieks

Darba kārtībā 12 jautājumi

Par lēmumu balso:

**9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību

2.§
Par Meža un zemes īpašumu komitejas priekšsēdētāja ievēlēšanu.

Ziņo P.Salienieks: Par Meža un zemes īpašumu komitejas priekšsēdētāja ievēlēšanu.

P.Salienieks lūdz izvirzīt kandidātus Meža un zemes īpašumu komitejas priekšsēdētāja amatam.

Ainārs Vaičulens iesniedz priekšlikumu: Par Meža uz zemes īpašumu komitejas priekšsēdētāju ievēlēt Pēteri Salenieku.

Balsojums par priekšlikumu:

**9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Priekšlikums atbalstīts: Par Meža un zemes īpašumu komitejas priekšsēdētāju ievēlēts Pēteris Salenieks

Deputātu diskusijas par komitejas priekšsēdētāja vietnieka kandidatūras izvirzīšanu. Deputātiem nespēja vienoties par komitejas priekšsēdētāja vietnieka kandidatūru, ievēlēšana atlikta uz nākamo Meža un zemes īpašumu komiteju 06.06.2024.

3.§

Par izlases un kopšanas cirtes darbu veikšanu pašvaldības piederošajos nekustamajos īpašumos Ropažu novadā

Ziņo K.Šuikovskis

Uz deputātu jautājumiem atbild Mežniecības inženieris Kaspars Šuikovskis

Par lēmumu balso:

**8 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns,
Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Irēna Krote)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par izlases un kopšanas cirtes darbu veikšanu pašvaldības piederošajos nekustamajos īpašumos Ropažu novadā"

4.§

Par nekustamā īpašuma "Staltbrieži", Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, kadastra numurs 80840180867 nomas līguma pārjaunošanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

**9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Staltbrieži", Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, kadastra numurs 80840180867 nomas līguma pārjaunošanu"

5.§
Par zemes gabala nomas līgumu pārjaunošanu nekustamajos īpašumos “Līču polderis” un “Sarmas”

Ziņo A.Ninnere

Uz deputātu jautājumiem atbild Attīstības plānošanas departamenta direktore Linda Čakše.

Par lēmumu balso:

**9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par zemes gabala nomas līgumu pārjaunošanu nekustamajos īpašumos “Līču polderis” un “Sarmas””

6.§
Par zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0275 daļai

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

**9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0275 daļai"

7.§
Par 2012.gada 1.jūnija noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.216/12 pagarināšanu ar SIA “Tele2”

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

**9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs,
"PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks,
Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par 2012.gada 1.jūnija noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.216/12 pagarināšanu ar SIA "Tele2""

8.§

Par 2018.gada 5.februāra noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/16/18 pārjaunošanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe (mutiski), Guntars Kniksts (mutiski), Irēna Krote (mutiski), Pēteris Salenieks, Atis Senkāns (mutiski), Ainārs Vaičulens)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par 2018.gada 5.februāra noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/16/18 pārjaunošanu"

9.§

Par 2020.gada 8.jūnija noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/48/20 pārjaunošanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par 2020.gada 8.jūnija noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/48/20 pārjaunošanu"

10.§

Par 2019.gada 5.augustā noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/65/19 pārjaunošanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par 2019.gada 5.augustā noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.6.1-1.4/65/19 pārjaunošanu"

11.§

Par nekustamā īpašuma "Centra kūtiņas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kura sastāvā ietilpst zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0660, daļas nomas līguma pārjaunošanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

8 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars "PAR" - Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Raimonds Fūrmanis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Centra kūtiņas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kura sastāvā ietilpst zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0660, daļas nomas līguma pārjaunošanu"

12.§

Par septiņu nekustamo īpašumu Garkalnes pagastā, kadastra apzīmējumi: 80600020848, 80600110526, 80600110525, 80600030385, 80600041323, 80600040982, 80600041251, atsavināšanu

Ziņo A.Ninnere

Par lēmumu balso:

9 (Haralds Burkovskis, Raimonds Fūrmanis, Gundars Jankovs, "PAR" - Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Irēna Krote, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Ainārs Vaičulens)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par septiņu nekustamo īpašumu Garkalnes pagastā, kadastra apzīmējumi: 80600020848, 80600110526, 80600110525, 80600030385, 80600041323, 80600040982, 80600041251, atsavināšanu"

Nākamā Meža un zemes īpašumu komitejas sēde – 2024.gada 6.jūnijā, plkst. 14.00.

Komitejas priekšsēdētāja Pēteris Salenieks

Komitejas sekretārs Jana Bluka

Sēdes slēgta: 15:03

