



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2024.gada 26.marts

Nr. 68/2024

Sēdē piedalās 6 deputāti: Haralds Burkovskis, Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Gundars Jankovs, Lelde Sturme

Sēdē nepiedalās 4 deputāti: Signe Grūbe, Renāte Gremze, Guntars Kniksts, Vita Paulāne

Administrācijas darbinieki: Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Jurists Margarita Vovka, deputāts Irēna Krote, deputāts Jevgēnijs Sergejevs, Izpilddirektors Maksims Griščenko, deputāts Rita Riekstiņa-Dolģe, Telpiskās attīstības plānotājs Solvita Gredzena, Jurists Dace Malnača, Būvvaldes jurists Jānis Cīrulis, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Vides speciālists (nekustamo īpašumu) jautājumos Nora Puķīte-Babāne, Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola, Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, Teritorijas plānotājs Raitis Ūģelis

Uzaicinātās personas: SIA "Getliņi EKO", iedzīvotāji (1.§), SIA "REĢIONĀLIE PROJEKTI" (3.§), SIA "8.Darbnīca" (2.§), SIA "I.PROJEKTS" (4.§), V.U. (6.§), IK "Plānošanas eksperti" (7.§), SIA "Grupa93" (9.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētāja vietnieks Guntis Kampe

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina Datorsistēmu un datortīklu galvenais administrators Mārtiņš Jirgensons

Sēde sāka: plkst. 15:01 (atklāta sēde, videokonference)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024 - 2028 apstiprināšanu
2. Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībā "Pliederi", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
3. Par detālpilnojumā projektu nekustamajam īpašumam "Svari", Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
4. Par detālpilnojumā projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai izstrādes vadītāja maiņu
5. Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 29. novembra lēmumā Nr. 2875 "Par detālpilnojumā projekta zemes vienībai Asaru ielā 11, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu
6. Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu
7. Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu
8. Par detālpilnojumā jauna ceļa pievienojuma valsts autoceļam P3 (Garkalne - Alaukstis) vai V75 Ropaži – Griķukrogs izveidei (piekļuves nodrošināšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840050177, "Mazunguri") izstrādes uzsākšanu, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā
9. Informatīvs ziņojums par sagatavoto lokālpilnojumā "Liedes" un tā stratēģiskās ietekmes uz vidi (SIVN)) publiskās apspriešanas pārskata ziņojumu tālākai lokālpilnojumā procesa virzībai.

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kampe

Darba kārtībā 9 jautājumi

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Haralds Burkovskis - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Apstiprināt darba kārtību

1.§

Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024 - 2028 apstiprināšanu

Ziņo N.Puķīte- Babāne, G.Kampe

Iedzīvotāja S.Veide: “Labdien! Es gribēju precizēt vienu lietu - Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024-2028 gadam 91.lpp. konkrēti teksta trešajā paragrāfā ir norādīts, ka 2023.gada pirmajā pusē ir veikta tehniski ekonomiskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums atkritumu reģenerācijas iegādei. Atsaucē, kuru mēs iepriekš lūdzām, tā kā tā bija norādīta tieši uz “ELLE” izstrādāto ietekmes uz vidi novērtējumu, ir nomainīta uz Vides pārraudzības biroja mājaslapu, kur šo IVN pēc noklusējuma jebkurā veidā var atrast. Mans jautājums ir konkrēti – lūdzu jūs apstiprināt, ka šis te plānošanas dokuments, kas ir Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāns 2024-2028 gadam, kas ir gala ziņojums, nav hierarhiski saistīts ar šo te SIA “ELLE” izstrādāto ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu paredzētās ieceres koģenerācijas iekārtas būvniecības atkritumu koģenerācijai enerģijas ieguvei un cietā kurināmā sadedzināšanai īstenošanu.”

SIA “Getliņi EKO” pārstāvis E.Atlācis: “Kā jau mēs esam norādījuši kopš pirmās šī te plāna sabiedriskās apspriešanas reizes pašvaldību starpā, tāpat šo informāciju esam snieguši arī sabiedriskās apspriešanas laikā, kas noritēja Getliņos, kad bija vesela virkne iedzīvotāju ieradušies, arī jūsu (domes) iepriekšējās komitejās, arī šodien, runājot par šo plānu, es varu Jums apliecināt, ka nekāda - ne hierarhiska, ne kāda cita saistība izstrādātajam politikas plānošanas dokumentam nav ar šo te jūsu norādīto ieceri, kuru ir paudis privāts komersants. Šis plāns ne ļauj, ne liedz, ne kādā citādā veidā ietekmē konkrētās ieceres, pret kuru Jums ir iebildumi, īstenošanu. Šis dokuments ir politikas plānošanas dokuments, kas norāda virzienus, kuros mums vajadzētu iet, bet nekādā veidā nenosaka ne vietas, ne iekārtas, ne operatorus, kuriem šī iecere būtu īstenojama. Izņemot, protams, šos te vispārīgos apstākļus, ka pašvaldības ir atbildīgas kopumā par šo mērķu sasniegšanu reģionā. Bet šis tiešām nav plāns par konkrēto reģenerācijas iekārtu, šis plāns nav arī pret konkrēto reģenerācijas iekārtu, bet tie ir pilnīgi dažādi procesi. Šis publiski pieejamās informācijas norādīšana plānā nepadara šīs ieceres īstenošanu labvēlīgāku vai mazāk labvēlīgāku.”

Iedzīvotāju diskusijas par Valsts vides pārvaldes atzinuma adresātu un neprecizitāti nosaukumā plānošanas dokumentā, par precīzas informācijas norādīšanu un plāna aktuālās versijas pieejamību. Lūgums ierakstīt protokolā E.Atlāča iepriekš teikto un pievienot pielikumā plāna aktuālo versiju.

SIA “Getliņi EKO” pārstāvji un Vides speciālists (nekustamo īpašumu) jautājumos N.Puķīte-Babāne atbild uz jautājumiem.

Par lēmumu balso: "par" - 5 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Gundars Jankovs, Gundars Krievs)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024 - 2028 apstiprināšanu"

2.§

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībā "Pliederi", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo A.A.Vītola

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībā "Pliederi", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai"

3.§

Par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam "Svari", Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo R.Ķiģelis

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam "Svari", Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai"

4.§

Par detālplānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 ,
Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju
atzinumu saņemšanai izstrādes vadītāja mainu

Ziņo R.Ķīgelis

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde
Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
detālplānojuma projektu zemes vienībā ar kadastra
apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā,
Ropažu novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un
institūciju atzinumu saņemšanai izstrādes vadītāja maiņu"

5.§

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 29. novembra lēmumā Nr.
2875 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Asaru ielā 11, Bukultos, Garkalnes pagastā,
Ropažu novadā apstiprināšanu

Ziņo R.Ķīgelis

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde
Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada
29. novembra lēmumā Nr. 2875 "Par detālplānojuma
projekta zemes vienībai Asaru ielā 11, Bukultos, Garkalnes
pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu"

6.§

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A.A.Vītola

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Kuršu iela 5, Kuršu iela 1, Lubānas iela 195, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu"

7.§

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu

Ziņo A.A.Vītola

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu"

8.§

Par detālplānojuma jauna ceļa pievienojuma valsts autoceļam P3 (Garkalne - Alauksts) vai V75 Ropaži – Griķukrogs izveidei (piekļuves nodrošināšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840050177, “Mazunguri”) izstrādes uzsākšanu, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo L.Vītola

7 (Haralds Burkovskis, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma jauna ceļa pievienojuma valsts autoceļam P3 (Garkalne - Alauksts) vai V75 Ropaži – Griķukrogs izveidei (piekļuves nodrošināšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840050177, “Mazunguri”) izstrādes uzsākšanu, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā"

9.§

Informatīvs ziņojums par sagatavoto lokālplānojuma “Liedes” un tā stratēģiskās ietekmes uz vidi (SIVN)) publiskās apspriešanas pārskata ziņojumu tālākai lokālplānojuma procesa virzībai

SIA “Grupa93” pārstāve S.Lesiņa sniedz informatīvu ziņojumu:

Pārskats par lokālplānojuma “Liedes” 1. redakcijas un vides pārskata projekta publisko apspriešanu (kopsavilkums)

Lokālplānojuma “Liedes” Ropažu novadā, Stopiņu pagastā, Dreiliņos, 1. redakcijas publiskā apspriešana tika nodrošināta pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības dome 20.09.2023. sēdē pieņemto lēmumu Nr. 2698 “Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībai “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (prot. Nr.76/2023,2.§), līdztekus lokālplānojuma publiskajai apspriešanai apspriežot arī tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) ietvaros izstrādāto Vides pārskata projektu.

Publiskā apspriešana noritēja no 10.10.2023. līdz 07.11.2023.

Informācija par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības iespējām bija nodrošināta:

- Ropažu novada pašvaldības interneta mājaslapā <https://www.ropazi.lv/lv/jaunums/pazinojums-par-lokalplanojuma-zemes-vienibai-liedes-dreilinos-stopinu-pagasta-ropazu-novada-1-redakcijas-un-vides-parskata-projekta-publisko-apsriesanu-un-sabiedribas-lidzdalibas-pasakumiem>;
- pašvaldības izdevumā “Tēvzemīte” oktobra mēneša izdevumā (06.10.2023. Nr. 364 <https://www.ropazi.lv/lv/media/50520/download?attachment>;
- pašvaldības sociālo tīklu kontos;
- informatīvā planšete izvietota Ropažu novada pašvaldības administratīvās ēkas vestibilā, kā arī ārtelpā – Dreliņu ciemā, lokālplānojuma teritorijai tuvākās apkārtnes afišu stendos;
- lokālplānojuma un SIVN Vides pārskata izstrādātāja interneta mājaslapā www.g93.lv;

Atbilstoši SIVN procedūrai, paziņojumi publicēti arī Vides pārraudzības valsts biroja (VPVB) interneta vietnē (<https://www.vpvb.gov.lv/lv/jaunums/pazinojums-par-lokalplanojuma-zemes-vienibai-liedes-dreilinos-stopinu-pagasta-ropazu-novada-1-redakcijas-un-vides-parskata-projekta-publisko-apsriesanu-un-sabiedribas-lidzdalibas-pasakumiem>), kā arī nosūtīti vides institūcijām.

Lokālplānojuma teritorijas pierobežnieku informēšanai pašvaldība papildus tika izsūtījusi individuālas vēstules.

Visām lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumā iekļautajām institūcijām tika nosūtīta informācija par apspriešanā nodoto plānošanas dokumentu pieejamību, pieprasīti un saņemti atzinumi.

Ar lokālplānojuma 1. redakciju un vides pārskata projektu varēja iepazīties:

- ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23919
- izstrādātāja SIA “Grupa93” mājas lapā: <https://www.grupa93.lv/lv/pazinojumi/lokalplanojuma-zemes-vienibai-liedes-dreilinos-stopinu-pagasta-ropazu-novada-1-redakcijas-un-vides-parskata-projekta-publiska-apsriesana/>
- izdrukas veidā Ulbrokas valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā Institūta ielā 1A, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma prasībām - attālināti, Zoom platformā, 23.10.2023. plkst. 18:00, iespējai jebkuram interesentam pieslēgties dalībai sanāksmē, izmantojot paziņojumos publicēto sanāksmes saisti – <https://ieej.lv/3SdXS>. Par sanāksmes vietu un laiku papildus sākotnējā paziņojumā iekļautajai informācijai, tika nodrošināts arī papildus atgādinājums (27.09.2023. paziņojums): <https://www.ropazi.lv/lv/notikums/publiskas-apsriesanas-sanaksme-par-lokalplanojuma-zemes-vienibai-liedes-dreilinos-stopinu-pagasta-ropazu-novada-1-redakciju-un-vides-parskatu?date=0>

Sanāksmē piedalījās Ropažu novada pašvaldības pārstāve (lokālplānojuma izstrādes vadītājas personā), Izstrādātāja (SIA “Grupa93”), Attīstītāja (SIA “Nordo”) un interesenti no sabiedrības. Sanāksmes ietvaros tika skaidrots lokālplānojuma risinājums un tā pamatojums, SIVN Vides pārskata saturs un secinājumi, uzklauti sabiedrības interesentu jautājumi un komentāri. Sanāksmes gaita un diskutētie jautājumi fiksēti sanāksmes protokolā Galvenie sabiedrību interesējošie un diskusiju raisošie jautājumi no sabiedrības bija saistīti transporta tēmu (satiksmes organizāciju un Lubānas/Garās ielas krustojuma pārbūves saistību ar lokālplānojuma risinājumiem), lokālplānojuma teritorijā plānotās saimnieciskās darbības sociāli ekonomisko

pienesumu, iedzīvotāju un uzņēmējdarbības attīstības interešu atšķirību (*sanāksmes protokols pievienots 1.pielikumā*).

Priekšlikumus par publiskajai apspriešanai nodotajiem dokumentiem rakstiskā veidā varēja iesniegt Ropažu novada pašvaldībai, Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, elektroniskie uz e-pastu: novada.dome@ropazi.lv vai Valsts vietotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23919 sadaļā “Iesniegt priekšlikumu”.

Publiskās apspriešanas termiņā no sabiedrības tika saņemti atšķirīgas attieksmes viedokļi:

- 27 personu iesniegumi saņemti izmantojot TAPIS sistēmu, lielākoties atbalstot lokālplānojuma risinājumu, pamatojot ar izpratni par funkcionālā zonējuma grozījumu nozīmību uzņēmējdarbības attīstības atbalstam - jaunu darba vietu izveidei, ieguldījumiem publiskajā infrastruktūrā - Lubānas/Garās ielas krustojuma pārbūvē, uzlabojot satiksmes drošību. Pret funkcionālā zonējuma grozījumiem viedokli paudušas personas, atsaucoties uz pierobežnieku un netiešo pierobežnieku, kam pieder savrupmāju īpašumi, interešu pārstāvniecību, uzskatot, ka zonējuma grozījumi pazeminās dzīves vides kvalitāti savrupmāju apbūves īpašumiem un radīs dažādus vides riskus;
- 237 juridiskās un fiziskās personas paudušas viedokli nosūtot iesniegumu pašvaldībā (t.sk. 226 personu parakstījušas identiska satura iesnieguma, paužot pretenziju zonējuma maiņai, kritizējot satiksmes situāciju apkārtnes kontekstā). Viedoklis pieņemams informācijai, pretargumentējot ar papildus skaidrojumu un kompetento institūciju (AS “Latvijas valsts ceļi”, Rīgas domes Satiksmes departaments) atzinumiem, institūcijās saskaņoto Lubānas/Remtes/Noliktavu/Garās ielas pārbūves būvprojektu. Atsevišķas personas (t.sk. dublējušas viena un tā paša satura iesniegumu, iesniedzot to gan TAPIS sistēmā, gan iesniedzot pašvaldībā) funkcionālā zonējuma maiņu vērtējušas par nepieņemamu, lokālplānojuma risinājumus interpretējot kā “lētus” un neefektīvus, uzskatot, ka tiks radīti un netiks kompensēti dzīves kvalitātes un finansiālie zaudējumi savrupmāju īpašniekiem, bet Lubānas/Noliktavu (Garās) ielas krustojuma pārbūvi uzskatot vienīgi par manipulatīvu ar zonējuma maiņu nesaistītu rīcību. Atsevišķi pretenziju iesniedzēji kļūdaini saistījuši šī lokālplānojuma procesu ar sabiedrībā rezonansi guvušo atkritumu pārstrādes rūpnīcas attīstības ieceri Ropažu novadā, kam pēc būtības nav attiecināmi.
- Atbalstu lokālplānojumam risinājumam un plānotajām attīstības iecerēm zemes vienībā “Liedes” un attīstītāja ieguldījumiem publiskajā infrastruktūrā paudusi Latvija mērogā uzņēmējus pārstāvošā organizācija “Latvijas tirdzniecības un rūpniecības kamera” (LTRK), vērsot pašvaldībai uzmanību uz loģistikas nozares uzņēmējdarbības attīstības nozīmību, ņemot vērā paredzētās darbības vietas transportģeogrāfiskā novietojuma priekšrocības, līdztekus apbūves ieceres īstenošanai īstenojot arī apkārtējiem uzņēmumiem, to darbiniekiem un plašākai sabiedrībai aktuāla kopīgo interešu jautājuma risināšanu - satiksmes organizācijas un drošības uzlabošanu, nodrošinot Lubānas/Rembates/Noliktavu (Garās ielas) ielu krustojuma pārbūvi, aicinot Ropažu novada pašvaldību atzinīgi novērtēt Attīstītāja un funkcionāli saistīto uzņēmumu – blakus teritorijās esošo objektu un potenciālo nomnieku ieguldījumu tautsaimniecībā, darba vietu nodrošināšanā un nodokļu pienesumā valsts un pašvaldības budžetos, atbalstīt līdzšinējās iestrādes un sekmēt to tālāko īstenošanu, atbilstoši Pašvaldību likumā definētajai pašvaldības funkcijai “*sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu*”.

- Atbalstu lokālplānojuma risinājumam un saistītās infrastruktūras attīstībai pauduši visi lokālplānojuma teritorijas apkārtnes uzņēmumi, pārstāvot šajos uzņēmumos nodarbināto intereses (~280 nodarbinātie).

No visām institūcijām, kas iekļautas lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumā, saņemti kopumā pozitīvi atzinumi. Ņemot vērā AS “Augstsprieguma tīkls” un Valsts Vides dienests (VVD) Atļauju pārvaldes sākotnējos atzinumos norādīto, darba procesā tika sagatavoti nepieciešamie papildus skaidrojumi un veikti atsevišķi precizējumi (*skat. pārskata par institūciju atzinumiem atbildes komentāru sadaļā*). Precizējumi pēc būtības redakcionāli, neietekmējot lokālplānojuma risinājumu un SIVN Vides pārskatā iekļauto vērtējumu. Precizējumi akceptēti AS “Augstsprieguma tīkls” un VVD Atļauju pārvaldē - saņemti pozitīvi gala atzinumi (*pārskata ziņojums par institūciju atzinumiem pievienots 2.pielikumā*).

Lokālplānojumam ir veikts stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums un 17.01.2024. saņemts pozitīvs Vides pārraudzības valsts dienesta atzinums Nr. 4-03/2/2024 “Par lokālplānojuma zemes vienībai “Liedes” (kadastra apzīmējums 8096 002 0046) Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā Vides pārskatu” (*publiski pieejams <https://www.vpvb.gov.lv/lv/media/6060/download?attachment>, pievienots pārskatā pie institūciju atzinumiem*).

Līdz ar to lokālplānojums ir saskaņots visās institūcijās, apliecinot lokālplānojuma risinājumu pamatotību, atbilstību normatīvo aktu prasībām un kompetento institūciju nosacījumu vides, transporta, inženiertehniskās apgādes u.c. jomās ievērošanu.

Attiecībā uz sabiedrības iesniegumiem sniegti argumentēti atbildes skaidrojumi (*pārskata ziņojums par fizisko un juridisko personu iesniegumu izvērtējumu pievienots 3.pielikumā*).

Ņemot vērā iepriekšminēto, lokālplānojuma redakcija, iekļaujot iepriekšpieminētos redakcionālos precizējumus ir virzāma apstiprināšanai.

Sagatavoja:

lokālplānojuma un SIVN Vides pārskata izstrādātājs SIA “Grupa93” pārstāve projektu vadītāja Sarmīte Lesiņa

08.02.2024.

Deputātu diskusijas. Iedzīvotāju jautājumi – par krustojuma izbūvi, par zonējuma maiņu un kompensācijām, par iedzīvotāju iesniegumiem.

SIA “Grupa93” pārstāvji N.Balgals un S.Lesiņa, attīstītāja pārstāvis M.Everts un Telpiskās attīstības plānotāja A.Valaine atbild uz jautājumiem.

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2024.gada 16.aprīlī, plkst. 15:00.

Pielikumā - Viduslatvijas reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plāns 2024 – 2028 (noslēguma ziņojums) - 195 lpp.

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks _____Guntis Kampe

Komitejas sekretārs _____Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 16:20