



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2024.gada 12.marts

Nr. 67/2024

**Sēdē piedalās 7 deputāti:** Gundars Jankovs (15:11-17:44), Vita Paulāne, Guntis Kampe, Gundars Krievs, Lelde Sturme, Renāte Gremze, Pēteris Salenieks

**Sēdē nepiedalās 3 deputāti:** Signe Grūbe, Haralds Burkovskis, Atis Senkāns

**Administrācijas darbinieki:** Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājs Jolanta Rudzīte, Izpilddirektors Maksims Griščenko, deputāts Irēna Krote, deputāts Rita Riekstiņa-Dolģe, Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis, Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Laima Levanoviča, Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas vadītāja vietnieks - ekonomists Armands Siliņš, Jurists Margarita Vovka, Telpiskās attīstības plānotājs Solvita Gredzena, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Jurists Dace Malnača, Būvvaldes jurists Jānis Cīrulis, Projektu nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Dina Vārslavāne, Būvvaldes vadītāja vietnieks - arhitekts Žanete Reimane

Uzaicinātās personas: SIA "EKODOMA" pārstāve Marikā Rošā (1.§), AS "Virši-A" pārstāvis Dāvis Volksons (2.§), SIA "REĢIONĀLIE PROJEKTI" pārstāvis Ivo Narbutis (10.§), SIA "BS Apsaimniekotājs" (9.§), Pilnvarotā persona Kārlis Opincāns (10.§)

**Sēdi vada:** komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

**Protokolē:** komitejas sekretāre Ingrida Apsīte

Videokonferenci nodrošina Datorsistēmu un datortīklu galvenais administrators Mārtiņš Jirgenšons

Sēde sāka: plkst. 15:11 (atklāta sēde, videokonference).

## DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Ropažu novada ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna līdz 2030.gadam apstiprināšanu
2. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamajā īpašumā Rīgas - Siguldas šoseja 1D, kadastra Nr.80600060512
3. Par lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojumu īpašuma "Mežlīdes" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600060627, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu
4. Par viedokļa noskaidrošanu detālpilnojumā nekustamajam īpašumam "Zemzari", Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kad. Nr. 8096 003 1150, atcelšanai daļā
5. Par adrešu maiņu adresācijas objektiem Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kas atrodas pie Latgales ielas, Rīgā
6. Par lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai "Zaļā muiža", Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu
7. Par būves ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0519 001, Vidzemes šoseja 42A, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., (kadastra numurs 8060 004 0519 ) piespiedu sakārtošanu
8. Par viedokļa noskaidrošanu detālpilnojumā nekustamajam īpašumam Ezermalas iela 16, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, atcelšanai daļā
9. Par saistošo noteikumu "Par Garkalnes novada domes 2006.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 "Par nekustamā īpašuma "ZVEJNIEKI", kadastra Nr.8060-011-0006, "BREKŠI", kadastra Nr.8060-011-0180, apbūvi" atcelšanu daļā" izdošanu
10. Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu "Lokālpilnojums teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" izdošanu
11. Informatīvais jautājums -Par plānotajiem iepirkumiem, atbilstoši novada investīciju plānam un 2024. gada plānotajam budžetam

## Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Guntars Kniksts: Darba kārtībā 11 jautājumi

Deputātu diskusijas par laicīgu lēmumprojektu iesniegšanu.

**8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vīta Paulāne, Pēteris  
Salenieks, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Apstiprināt darba kārtību.**

### 1.§

## Par Ropažu novada ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna līdz 2030.gadam apstiprināšanu

Ziņo S.Gredzena

Izstrādātāja pārstāve informē par plāna izstrādes procesu.

Deputātu diskusijas (G.Kniksts, G.Krievs, P.Salenieks) par AER izmantošanas veicināšanu siltumapgādē - apjomu, termiņiem un izmaksām, par ēku renovāciju. Telpiskās attīstības plānotāja S.Gredzena atbild uz deputātu jautājumiem.

**Par lēmumu balso: "par" - 6 (Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vīta  
Paulāne, Pēteris Salenieks, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs)

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par  
Ropažu novada ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības  
plāna līdz 2030.gadam apstiprināšanu"**

### 2.§

## Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamajā īpašumā Rīgas - Siguldas šoseja 1D, kadastra Nr.80600060512

Ziņo S.Čakāne

Izstrādātāja pārstāvis izsaka viedokli un atbild uz deputātu jautājumiem. Deputātu diskusijas.

**8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris  
Salenieks, Lelde Sturme)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu ceļa posmam nekustamajā īpašumā Rīgas -Siguldas šoseja 1D, kadastra Nr.80600060512"**

### 3.§

**Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu īpašuma "Mežlīdes" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600060627, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu**

Ziņo S.Gredzena

Deputātu diskusijas par jaunā teritorijas plānojuma izstrādi un zonējuma maiņu.

**8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris  
Salenieks, Lelde Sturme)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu īpašuma "Mežlīdes" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600060627, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu"**

### 4.§

**Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Zemzari", Ulbrokā, Stopīnu pagastā, Ropažu novadā, kad. Nr. 8096 003 1150, atcelšanai daļā**

Ziņo L.Vītola

8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris  
Salenieks, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par  
viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam  
īpašumam "Zemzari", Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu  
novadā, kad. Nr. 8096 003 1150, atcelšanai daļā"

#### 5.§

Par adresu maiņu adresācijas objektiem Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kas  
atrodas pie Latgales ielas, Rīgā

Ziņo A.Valaine

8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris  
Salenieks, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par  
adresu maiņu adresācijas objektiem Rumbulā, Stopiņu  
pagastā, Ropažu novadā, kas atrodas pie Latgales ielas, Rīgā"

#### 6.§

Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai "Zalā muiža", Līčos,  
Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu

Ziņo A.Valaine

8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris  
Salenieks, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai "Zaļā muiža", Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu"

**7.§**

**Par būves ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0519 001, Vidzemes šoseja 42A, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., (kadastra numurs 8060 004 0519 ) piespiedu sakārtošanu**

Ziņo D.Malnača

Deputātu diskusijas par normatīvajiem aktiem, termiņiem un procesu. Juriste D.Malnača atbild uz deputātu jautājumiem.

Deputāti vienojas precizēt lemjošās daļas 3.p. - *Šī lēmuma 2.punktā Minētos..*

**8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par būves ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0519 001, Vidzemes šoseja 42A, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., (kadastra numurs 8060 004 0519 ) piespiedu sakārtošanu" ar labojumiem

**8.§**

**Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam Ezermalas iela 16, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, atcelšanai daļā**

Ziņo L.Vītola

**7 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Pēteris Salenieks, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Vita Paulāne)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam Ezermalas iela 16, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, atcelšanai daļā"

#### 9.§

Par saistošo noteikumu "Par Garkalnes novada domes 2006.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 "Par nekustamā īpašuma "ZVEJNIEKI", kadastra Nr.8060-011-0006, "BREKŠI", kadastra Nr.8060-011-0180, apbūvi" atcelšanu daļā" izdošanu

Ziņo S.Čakāne

8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu "Par Garkalnes novada domes 2006.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr. 22 "Par nekustamā īpašuma "ZVEJNIEKI", kadastra Nr.8060-011-0006, "BREKŠI", kadastra Nr.8060-011-0180, apbūvi" atcelšanu daļā" izdošanu"

#### 10.§

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un un saistošo noteikumu "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem Berģu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" izdošanu

Ziņo S.Čakāne

6 (Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Pēteris Salenieks, Lelde Sturme)  
Par lēmumu balso: "par"

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnošanas teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un un saistošo noteikumu "Lokālpilnošanas teritorijas plānojuma grozījumiem Bergu ciema teritorijai Divupes ielas apkaimē, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" izdošanu"

### 11.§

#### Informatīvais jautājums -Par plānotajiem iepirkumiem, atbilstoši novada investīciju plānam un 2024. gada plānotajam budžetam.

R.Riekstiņa -Dolģe pamato savu iesniegumu un jautājumus:

- Par apstādīnāto ēdināšanas pakalpojuma iepirkumu;
- Par BMMP otrās kārtas celtniecību un PII Garkalnē? Vai šobrīd ir jātērē līdzekļi būvuzraugam, vai nevajag izvērtēt prioritāros objektu nepieciešamību, bet vai tik tiešām tiks būvētu abi par pašvaldības līdzekļiem? Kāds ir termiņš? Vai BMMP nevajag sludināt projektēšanu kopā ar būvniecību, lai virzītos uz priekšu?
- Saistībā ar Garkalnes PII neredzu risinājumus par ūdens un kanalizācijas jautājumu;
- 2024.gada jūnijā plānots iepirkums novada ceļu un ielu uzturēšanai ziemas periodā. Vai tas nozīmē, ka ar Garkalnes komunālservisu beidzam līgumu par šo pakalpojumu?
- Par ēdināšanas pakalpojumu, līdz galam nav skaidrs, kad tas tiks sludināts- viens visiem, un kā šobrīd tiek nodrošināts, ja reiz bija līgumā atrunātais termiņš un summa beigusies un mēs turpinām.
- Kopumā, iepirkumu plāna plānošana, kas tiek ņemts vērā par prioritāti, kas to nosaka, kāpēc kavējas un netiek laicīgi saņemti pakalpojumi? Vai lielos iepirkumus nav prātīgāk sludināt par lotēm? Labi saprast kopējo ietvaru.
- Kas tiek darīts, lai paātrinātu iepirkuma procesu un procesa kvalitāti? Kas trūkst, lai to realizētu?

Projektu nodaļas vadītāja D.Vārslavāne un izpilddirektors M.Griščenko atbild uz deputātu jautājumiem. Deputātu diskusijas.



*Plkst.17:44 deputāts Gundars Jankovs atstāj sēdi.*

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2024.gada 26.martā, plkst. 15.00.

Komitejas priekšsēdētājs \_\_\_\_\_Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs \_\_\_\_\_Ingrīda Apsīte

Sēde slēgta: 17:55