



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2024.gada 27.februāris

Nr. 66/2024

Sēdē piedalās 8 deputāti: Gundars Jankovs, Vita Paulāne (15:03-17:50), Guntis Kampe (15:06-19:00), Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs (15:02-17:36), Lelde Sturme (15:02-18:56), Renāte Gremze (15:02-17:18)

Sēdē nepiedalās 2 deputāti: Signe Grūbe, Haralds Burkovskis

Administrācijas darbinieki: Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola, Jurists Margarita Vovka, PA Saimnieks Juridiskās nodaļas vadītāja Evita Rozenbaha-Kalniņa, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Jurists Dace Malnača, Būvvaldes jurists Jānis Cīrulis, Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis, Vides speciālists (nekustamo īpašumu) jautājumos Nora Puķīte-Babāne, Galvenais jurists Gatis Ābele, SIA Garkalnes komunālserviss Valdes loceklis Aleksandrs Inārs Zaharāns, SIA Vilkme valdes loceklis Aigars Vītols, Izpilddirektors Maksims Griščenko, Vides speciālists Jānis Blaus, Teritorijas plānotājs Lelde Vītola, Telpiskās attīstības plānotājs Solvita Gredzena, Pašvaldības policijas priekšnieks Ainārs Bērcis, Decentralizēto kanalizācijas sistēmu speciālists Krista Kalniņa, deputāte Irēna Krote, deputāte Rita Riekstiņa-Dolģe, deputāts Pēteris Salenieks

Uzaicinātās personas: Kārlis Opincāns un Margarita Gorškova (1.§, 2.§), Sintija Batkovska (3.§), VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" pārstāve Linda Fībiga (4.§), VSIA "MELIORPROJEKTS" pārstāvis Zigurds Zēns (4.§), LIFE GoodWater IP pārstāvis Jānis Šīre (4.§), SIA "Getliņi EKO" pārstāvji Imants Stirāns, Edgars Atlācis un Lilija Dukaļska (5.§), novada iedzīvotāji (iedzīvotāju pārstāvji Sigita Veide un Gints Pūris) (5.§), V.U. (11.§)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina Datorsistēmu un datortīklu galvenais administrators Mārtiņš Jirgensons

Sēde sākta: plkst. 15:02 (atklāta sēde, videokonference)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
2. Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu administratīvā līguma noslēgšanai par detālplānojuma "nekustamajiem īpašumiem "Zvejnieki", kadastra Nr.8060-011-0006, "Brekši", kadastra Nr.8060-011-0180, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā īstenošanu
3. Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Kalnu ielā 17, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
4. Par zivju ceļa izbūvi, aizsprosta pārbūvi Ropažu HES ietekmētajā Lielās Juglas posmā projekta LIFE GoodWater IP ietvaros
5. Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2023 - 2028 apstiprināšanu
6. Par atļauju izveidot jaunu atkritumu reģenerācijas objektu, paredzot izmaiņas rekultivācijas veidā, sagatavojot teritoriju turpmākai izmantošanai rūpniecības mērķiem, īpašumā "Jaunramuti", Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0220
7. Par Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 13.decembra saistošo noteikumu Nr.42/23 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" precizēšanu
8. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840180901, "Senpriedītes", Kākcienā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā
9. Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam no Ozolaines ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010001
10. Par lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai Amatnieku ielā 12, Amatniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu
11. Informatīvs jautājums par SIA Vilkme (Straumēni-1 uzkrājumi)
12. Informatīvs ziņojums par SIA "Garkalnes inženiertīkli"
13. Informatīvs ziņojums par SIA "Garkalnes komunālserviss "
14. Informatīvs jautājums par novada Pasta nodaļu Vangažos, Ropažos turpmākā darbību un pasta pakalpojumu nodrošināšanu Garkalnes ciemā
15. Informatīvs ziņojums par PA Saimnieks stratēģiju un darba plānu.

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 15 jautājumi

R.Gremze – pie informatīviem ziņojumiem būtu jāpievieno datne ar ziņojumu, lai deputāti var iepazīties. Deputātu diskusijas.

**8 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs
Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Apstiprināt darba kārtību

Plkst.15:06 sēdei pievienojas deputāts Guntis Kampe.

1.§

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu
novadā**

Ziņo R.Ķīgelis

**9 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām Gunāra iela 2A un Gunāra iela 4 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600111429, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

2.§

Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu administratīvā līguma noslēgšanai par detālplānojuma "nekustamajiem īpašumiem "Zvejnieki", kadastra Nr.8060-011-0006, "Brekši", kadastra Nr.8060-011-0180, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā īstenošanu

Ziņo R.Ķīgelis

Iesniedzēja pārstāvji izsaka savu viedokli.

Deputātu diskusijas par termiņa pagarināšanas pamatojumu un aktuālo informāciju.

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja S.Čakāne, juriste D.Malnača un teritorijas plānotājs R.Ķīgelis atbild uz jautājumiem.

G.Kniksts izsaka divus priekšlikumus:

1. Noraidīt sagatavoto lēmumprojektu;
2. Sagatavot uz domes sēdi lēmumprojektu par administratīvā līguma noslēgšanu noteiktajā termiņā.

Notiek balsojums par 1. priekšlikumu:

9 (Renāte Gremze (mutiski), Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

Par lēmumu balso: "par" - Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Atbalstīt priekšlikumu - Noraidīt sagatavoto lēmumprojektu

Notiek balsojums par 2. priekšlikumu:

8 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - 1 (Gundars Jankovs)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Atbalstīt priekšlikumu - Sagatavot uz domes sēdi lēmumprojektu par administratīvā līguma noslēgšanu noteiktajā termiņā

Deputātu diskusijas. V.Paulāne – lēmumprojekta konstatējošā daļā ierakstīt, vai tas ir saskaņots ar iesniedzēju.

3.§

Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Kalnu ielā 17, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo R.Ķiģelis

**9 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
detālplānojuma projekta zemes vienībai Kalnu ielā 17,
Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu
publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu
saņemšanai"**

4.§

Par zivju cēla izbūvi, aizsprosta pārbūvi Ropažu HES ietekmētajā Lielās Juglas posmā projekta LIFE GoodWater IP ietvaros

Ziņo N.Puķīte-Babāne

VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" pārstāve L. Fībiga informē deputātus par projektu.

Deputātu diskusijas. VSIA "MELIORPROJEKTS" pārstāvis Z. Zēns, L.Fībiga un Vides speciālists N. Puķīte-Babāne atbild uz deputātu jautājumiem.

**9 (Renāte Gremze, Gundars Jankovs, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zivju ceļa izbūvi, aizsprosta pārbūvi Ropažu HES ietekmētajā Lielās Juglas posmā projekta LIFE GoodWater IP ietvaros"

5.§

Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2023 - 2028 apstiprināšanu

Ziņo N.Puķīte-Babāne

Iedzīvotāju pārstāvji izsaka viedokli – izņemt ārā no plāna atsauci uz koģenerācijas staciju, par plāna apjomu (publiski pieejamo un izstrādātājiem pieejamo), par atkritumu šķirošanu, par iesniegto datu neprecizitāti, par aktuālā plāna ieviešanu Ropažu novada pašvaldības mājaslapā, par NAIK ietekmi uz apkārtējo vidi.

SIA "Getliņi EKO" pārstāvji L.Dukaļska un E.Atlācis izsaka izstrādātāja viedokli un atbild uz jautājumiem.

Deputātu diskusijas par plāna apstiprināšanas procedūru, par veicamajām korekcijām, par privāta uzņēmēja (bez nosaukuma) norādīšanu koģenerācijas stacijas projektā, par deputātu ieteikumu iesniegšanu, par iedzīvotāju viedokļa ņemšanu vērā

Plkst.17:18 Renāte Gremze atstāj sēdi.

V.Paulāne izsaka priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu, iesūtīt priekšlikumus plāna redakcijas labojumiem. Publicēt plāna aktuālo versiju mājas lapā ropazi.lv 8.martā. Saņemt informāciju par visu Viduslatvijas atkritumu apsaimniekošanas reģiona pašvaldību precizējumiem vai labojumiem, apkopot iesniegtos priekšlikumus un jautājumu par plāna apstiprināšanu izskatīt atkārtoti Attīstības komitejas sēdē 12.martā.

Notiek balsojums par V.Paulānes priekšlikumu:

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gundars Jankovs, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Guntis Kampe)

Nolemj:

Atbalstīt priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu, iesūtīt priekšlikumus plāna redakcijas labojumiem. Publicēt plāna aktuālo versiju mājas lapā ropazi.lv 8.martā. Saņemt informāciju par visu Viduslatvijas atkritumu apsaimniekošanas reģiona pašvaldību precizējumiem vai labojumiem, apkopot iesniegtos priekšlikumus un jautājumu

par plāna apstiprināšanu izskatīt atkārtoti Attīstības komitejas sēdē 12.martā.

Plkst.17:36 Jevgēnijs Sergejevs atstāj sēdi.

6.§

Par atļauju izveidot jaunu atkritumu reģenerācijas objektu, paredzot izmaiņas rekultivācijas veidā, sagatavojot teritoriju turpmākai izmantošanai rūpniecības mērķiem, īpašumā "Jaunramuti", Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0220

Ziņo J.Blaus

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Gundars Krievs)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atļauju izveidot jaunu atkritumu reģenerācijas objektu, paredzot izmaiņas rekultivācijas veidā, sagatavojot teritoriju turpmākai izmantošanai rūpniecības mērķiem, īpašumā "Jaunramuti", Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0220"

7.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 13.decembra saistošo noteikumu Nr.42/23 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" precizēšanu

Ziņo G.Ābele

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Ropažu novada pašvaldības domes 2023.gada 13.decembra

saistošo noteikumu Nr.42/23 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" precizēšanu"

8.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840180901, "Senpriedītes", Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo L.Vītola

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840180901, "Senpriedītes", Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā"

9.§

Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam no Ozolaines ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010001

Ziņo L.Vītola

Deputātu diskusijas, lēmumprojekta konstatējošā daļā precizēt domes sēdes protokola Nr.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļa posmam no Ozolaines ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010001"

10.§

Par lokālpilnovarotāja, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai Amatnieku ielā 12, Amatniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu

Ziņo S.Gredzena

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gundars Jankovs, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnovarotāja, ar kuru groza teritorijas plānojumu zemes vienībai Amatnieku ielā 12, Amatniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, izstrādes uzsākšanu"

Plkst.17:50 Vita Paulāne atstāj sēdi.

11.§

Informatīvs jautājums par SIA Vilkme (Straumēni-1 uzkrājumi)

Iesniedzēja izsaka pretenziju pret apsaimniekotāju.

SIA "Vilkme" pārstāvis A.Vītols atbild uz jautājumiem.

Deputātu diskusijas, ieteikums SIA "Vilkme" organizēt kopīgas sanāksmes ar iedzīvotājiem.

Izpilddirektors M.Griščenko informē, ka pašvaldība organizēs seminārus dzīvokļu īpašniekiem, biedrībām, pilnvarotām personām par apsaimniekošanas jomas regulējumu un to nodrošinājumu, semināri notiks martā Ulbrokā, Ropažos un Vagažos. Tuvākajā laikā tiks informēti visi dzīvokļu īpašnieki un apsaimniekotāji.

12.§

Informatīvs ziņojums par SIA "Garkalnes inženiertīkli"

M. Griščenko informē par ūdens zudumiem un tarifu, termiņiem, kad tiks iesniegts un apstiprināts tarifs SPRK. Deputātu diskusijas. Decentralizēto kanalizācijas sistēmu speciālists K.Kalniņa atbild uz deputātu jautājumiem.

13.§

Informatīvs ziņojums par SIA "Garkalnes komunālserviss "

M.Griščenko informē deputātus par situāciju ar neapmaksātiem rēķiniem.

SIA "Garkalnes komunālserviss " pārstāvis A.I.Zaharāns informē par rēķinu iesniegšanu, par budžeta iesniegšanu un dalībnieku sapulces sasaukšanu.

14.§

Informatīvs jautājums par novada Pasta nodalu Vangažos, Ropažos turpmākā darbību un pasta pakalpojumu nodrošināšanu Garkalnes ciemā

R.Riekstiņa-Dolģe par pasta pakalpojumu nodrošināšanu. M.Griščenko – sagatavos atbildes uz nākamo Attīstības komiteju.

15.§

Informatīvs ziņojums par PA Saimnieks stratēģiju un darba plānu

Deputātu diskusijas par normatīvo aktu pildīšanu. PA "Saimnieks" pārstāve E.Rozenbaha-Kalniņa atbild uz deputātu jautājumiem.

Plkst.18:56 Lelde Sturme atstāj sēdi.

G.Kniksts – sagatavot lēmumprojektu par PA Saimnieks stratēģiju un darba plāna apstiprināšanu uz Finanšu komiteju.

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2024.gada 12.martā, plkst. 15.00.

Komitejas priekšsēdētājs _____Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 19:00