

# **1. Par lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 30.11.2023. reģistrēts SIA "Rīgas mērnīeku birojs" iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2023/4.1-1/4823), ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpārplānojuma zemes vienībai Granīta iela 13B, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0231, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu.

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 12.10.2022. lēmumu Nr. 1612 "Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā" (prot. Nr.50/2022,4.§) uzsākta lokālpārplānojuma zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrāde (turpmāk tekstā - Lokālpārplānojums) un apstiprināts darba uzdevums. Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis ir pamatot teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN72 - Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas robežu izmaiņas, likvidējot Stopiņu pagasta Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas sarkanās līnijas, vienlaikus grozot Stopiņu pagasta Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumos noteikto funkcionālo zonējumu ielu sarkano līniju teritorijā no Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1), lai visu lokālpārplānojuma teritoriju varētu izmantot kā Rūpnieciskās apbūves teritoriju.

Ropažu novada pašvaldības dome 09.08.2023. pieņēma lēmumu Nr. 2585 "Par lokālpārplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (prot. Nr.72/2023,5.§), ar kuru nodeva Lokālpārplānojuma 1. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lokālpārplānojuma 1. redakcijas publiskā apspriešana notika no 28.08.2023. līdz 24.09.2023. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 18.09.2023. attālināti Zoom platformā. Sanāksmē piedalījās Lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja, Lokālpārplānojuma izstrādātājs, Rīgas valstspilsētas Pilsētas attīstības departamenta pārstāve un 4 sabiedrības pārstāvji. Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas gaitā saņemts 1 fiziskas personas iesniegums. Atbilde priekšlikuma iesniedzējam nosūtīta 06.10.2023. Lokālpārplānojuma 1. redakcijas publiskās apspriešanas gaitā saņemti pozitīvi institūciju atzinumi.

Atbilstoši Lokālpārplānojuma izstrādātāja sniegtajai informācijai, kopš Lokālpārplānojuma 1. redakcijas publiskās apspriešanas ir papildināts Kopsavilkums par lokālpārplānojuma izstrādi un grafiskās daļas kartes ir papildinātas ar augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturētāja reģistrācijas atzīmi.

Lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Andra Valaine 01.12.2023. ir sagatavojusi ziņojumu par Lokālpārplānojuma 1. redakciju (Pielikums), kurā sniedz priekšlikumu Lokālpārplānojuma 1.1. redakciju virzīt domes lēmuma par Lokālpārplānojuma apstiprināšanu pieņemšanai.

Pamatojoties uz "Teritorijas attīstības plānošanas likuma" 12. panta pirmo daļu, 25. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 682 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1., 91. punktiem, Ropažu novada pašvaldības dome

## **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt lokālpārplānojumu, ar kuru groza teritorijas plānojumu, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Lokālpārplānojuma projekts publicēts ģeoportālā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_28800](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28800).
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. \_\_/23 "Lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

3. Noteikt, ka lēmuma 2. punktā minēto saistošo noteikumu īstenošana uzsākama atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteiktajam.
4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam:
  - 4.1. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma un saistošo noteikumu parakstīšanas publicēt to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
  - 4.2. divu nedēļu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt paziņojumu Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē un nodot paziņojumu publicēšanai pašvaldības vietējā laikrakstā "Tēvzemīte".
5. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma un saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt lēmumu lokālpārskata izstrādātājam SIA "Rīgas mērnieku birojs", lokālpārskata teritorijas īpašniekam un nodot izpildei un Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.

*Lēmums un saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Divu mēnešu laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts lokālpārskats, persona par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai var iesniegt iesniegumu par lokālpārskatu.*

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**Pielikums**

*Lokālpārskata izstrādes vadītāja  
Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājas  
Andras Valaines*

### **Ziņojums par lokālpārskata, teritorijas plānošanas grozījumu veikšanai, zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 1. redakciju**

1. Lokālpārskata 1. redakcijas publiskā apspriešana notika no 28.08.2023. līdz 24.09.2023. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 18.09.2023. attālināti Zoom platformā. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 18.09.2023. attālināti Zoom platformā. Sanāksmē piedalījās Lokālpārskata izstrādes vadītāja, Lokālpārskata izstrādātājs, Rīgas valstspilsētas Pilsētas attīstības departamenta pārstāve un 4 sabiedrības pārstāvji. Lokālpārskata publiskās apspriešanas gaitā saņemts 1 fiziskas personas iesniegums, kurā pausts protests pret koģenerācijas rūpnīcas celtniecību Stopiņu pagastā, kā arī iebilst pret sarkano līniju likvidēšanu lokālpārskata zemes vienībai Getliņu ielā 13B teritorijā. Iesniegumā uzskaitīti vairāki vides aspekti, kas nelabvēlīgi ietekmē cilvēka pašsajūtu. Atbilde priekšlikuma iesniedzējam nosūtīta 06.10.2023.
2. Lokālpārskata projekta publiskās apspriešanas gaitā saņemti pozitīvi institūciju atzinumi.
3. Kopš Lokālpārskata 1. redakcijas publiskās apspriešanas ir papildināts Kopsavilkums par lokālpārskata izstrādi un grafiskās daļas kartes ir papildinātas ar augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas uzturētāja reģistrācijas atzīmi.

### **Priekšlikums lokālpārskata turpmākai virzībai:**

Lokālpārskata 1.1. redakcija zemes vienībai Granīta iela 13B, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, veicot redakcionālos precizējumus, virzāms domes lēmuma par Lokālpārskata apstiprināšanu pieņemšanai.

## **2. Par lokālpilnvarojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, pilnveidošanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 04.12.2023. saņemts IK "Plānošanas eksperti" iesniegums Nr.08-21/241 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-2/2787) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpilnvarojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (*turpmāk – Lokālpilnvarojums*), pilnveidošanu. Iesniegumam ir pievienots pārskats par saņemtajiem iedzīvotāju iesniegumiem un institūciju atzinumiem.

Garkalnes novada domes 28.04.2020. pieņēma lēmumu Nr.1069 "Par lokālpilnvarojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos" (prot. Nr.53, 11.§) un 22.06.2021. pieņēma lēmumu Nr.1448 "Par grozījumiem darba uzdevumā lokālpilnvarojuma izstrādei teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospektā 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos" (prot. Nr.77, 3.§).

Lokālpilnvarojuma risinājumi paredz funkcionālā zonējuma maiņu nekustamā īpašuma Rožu prospekts 43, Bergos, Garkalnes pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0697 un nekustamā īpašuma Rožu prospekts, Bergos, Garkalnes pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0640 daļās, no Jaukta centra apbūves teritorijas (JC2) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) uz Tehniskās apbūves teritoriju (TA1), nosakot Rožu prospekta posmam, Lokālpilnvarojuma teritorijā, sarkanās līnijas un funkcionālo zonējumu Transporta infrastruktūras teritorija (TR7).

Vides pārraudzības valsts birojs 27.10.2021. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/95 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".

Ropažu novada dome 08.06.2022. pieņēma lēmumu Nr. 1132 "Par lokālpilnvarojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (prot. Nr.40/2022,35.§).

Lokālpilnvarojuma 1.0 redakcijas publiskā apspriešana notika no 04.07.2022. līdz 01.08.2022. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 21.07.2022. attālināti Zoom platformā plkst. 17:30. Sanāksmē piedalījās lokālpilnvarojuma izstrādes vadītāja, izstrādātāja pārstāvis un divi sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē galvenokārt tika diskutēts par satiksmes plūsmas organizēšanu, apstādījumu ierīkošanu un iebrauktuvi izmantošanas ierobežojumiem Lokālpilnvarojuma teritorijā, lai novērstu potenciālo negatīvo ietekmi uz blakus esošo dzīvojamo zonu.

Lokālpilnvarojuma 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā Ropažu novada pašvaldībā tika saņemti divi kolektīvi iesniegumi. Uz saņemtajiem iesniegumiem tika sniegta atbilde, informējot iesniedzēju, ka pēc būtības atbildes tiks sniegta pēc Lokālpilnvarojuma izstrādātāju ziņojuma par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu saņemšanas pašvaldībā. Tā pat publiskās apspriešanas gaitā tika saņemti septiņi pozitīvi institūciju atzinumi un divi negatīvi atzinumi no SIA "Rīgas ūdens" un VSIA "Latvijas Valsts ceļi". AS "Sadales tīkls" atzinumu nesniedza, jo grafiskajā daļā izmatotā topogrāfija neatbilst esošai situācijai, un aizsargjoslas ir noteiktas dabā neesošai gaisvadu līnijai. Atbilstoši institūciju norādītie trūkumi Lokālpilnvarojumā ir jānovērš/jāpilnveido pozitīvu atzinumu saņemšanai (Pielikums Nr.1).

Lokālpilnvarojuma izstrāde tika uzsākta un tā 1.0 redakcijas publiskā apspriešana norisinājās laikā, kad spēkā bija "Garkalnes novada telpiskās attīstības stratēģija 2008. –

2030.gadam". Ar Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. lēmumu Nr. 1877 "Par Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. – 2038. gadam un Attīstības programmas 2022. – 2028. gadam apstiprināšanu" (prot. Nr.55/2022,49.§) tika apstiprināta un stājās spēkā Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022. – 2038. gadam.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 87.punktam, Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Anna Alvīne Vītola, Lokālpilnošanas izstrādes vadītāja, ir sagatavojusi Ziņojumu par Lokālpilnošanas redakcijas turpmāko virzību (Pielikums Nr.2).

Izstrādes vadītājas priekšlikums Lokālpilnošanas turpmākai virzībai ir to pilnveidot, ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un institūciju atzinumus.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.punktā ir noteikts, ka "*pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem: 88.1.punkts apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālpilnošanas atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantam; 88.2.punkts pilnveidot teritorijas plānojumu vai lokālpilnošanas redakciju; 88.3.punkts noraidīt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālpilnošanas redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.*"

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86., 87., 88.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Pilnveidot lokālpilnošanas teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Rožu prospekts 43 un Rožu prospekts daļās, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un institūciju atzinumus.
2. Par Lokālpilnošanas izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāju Annu Alvīni Vītolu.
3. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu IK "Plānošanas eksperti" un nodot izpildei Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.
4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam:
  - 4.1. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt lēmumu par Lokālpilnošanas pilnveidošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
  - 4.2. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas publicēt paziņojumu par Lokālpilnošanas pilnveidošanu Ropažu novada pašvaldības mājas lapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) un nodot paziņojumu publicēšanai pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

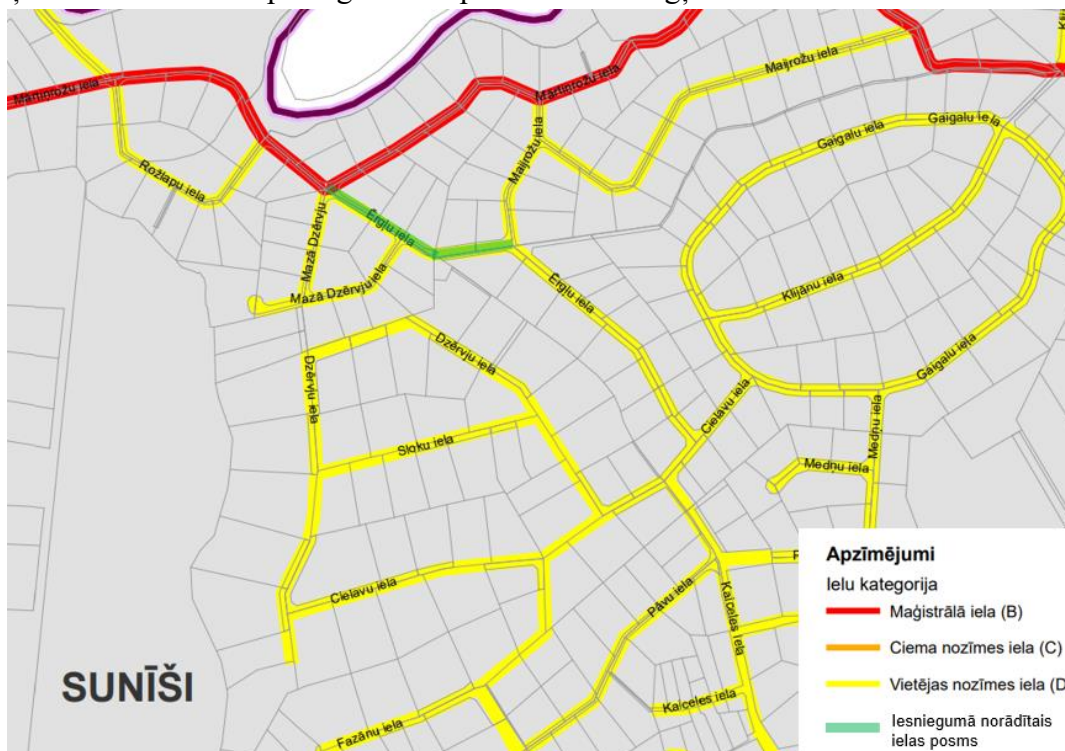
V.Paulāne

### **3. Par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanas ierosināšanu Ērgļu ielai, Gaigalu un Kaiceles ielu posmiem**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 16.06.2023 reģistrēts iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/4063), kurā lūgts noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu Ērgļu ielas posmam no Maijrožu ielas līdz apļveida krustojumam ar Mārtiņrožu ielu, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

[1] Iesnieguma iesniedzējs savā iesniegumā norāda, ka pašvaldības nozīmes ielas statusa piešķiršana Ērgļu ielas posmam no Maijrožu ielas līdz apļveida krustojumam ar Mārtiņrožu ielu, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā pamatojama ar to, ka labiekārtojot Mārtiņrožu ielu ir būtiski pieaugusi transporta kustība Ērgļu ielā.



[2] Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem Grafiskajai daļai Ērgļu iela ir vietējās nozīmes ielas (D kategorija). Detālpļānojumā nekustamajam īpašumam "Sunīši", Sunīšos, Garkalnes novadā (1.0 redakcija) ([https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_5140](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_5140)) Ērgļu ielai ir noteikts sarkano līniju platums 12m.

[3] Zemes pārvaldības likuma 8.1 panta nosacījumi paredz iespēju pašvaldībai noteikt ielai vai ceļam pašvaldības nozīmes ielas statusu. Zemes pašvaldība likuma 8.1 pants "Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela" nosaka:

(1) Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.

(2) Pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālpļānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.

(3) Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to pašvaldības mājaslapā internetā kopā ar grafisko pielikumu.

(4) Pašvaldība saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā piedalās pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecībā un uzturēšanā. Pašvaldības saistošajos noteikumos paredz kārtību,

kādā pašvaldība sedz izmaksas par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecību un uzturēšanu.

(5) Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai aizliegts ierobežot transporta un gājēju kustību pa to.

(6) Pašvaldībai ir tiesības, informējot zemes īpašnieku, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas - iekārtas, ierīces, ietaises, tīklus, līnijas un to piederumus, ja tas ir nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.”

[4] Ropažu novada dome, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma nosacījumiem, apstiprināja pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. 55/22 “Par kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība piedalās pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecībā un uzturēšanā” (turpmāk – saistošie noteikumi). Saistošie noteikumu 4. punkts nosaka, ka *Pašvaldība nodrošina ceļa objektu uzturēšanas darbu veikšanu, ievērojot Ministru kabineta noteikumu par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli attiecīgajai ceļu uzturēšanas klasei noteiktās prasības, kā arī nodrošina ceļu objektu dubultās virsmas apstrādi, atbilstoši pašvaldības budžeta iespējām. Savukārt ceļa projektēšanas un būvniecības finansēšana noteikta 6. punktā: Pašvaldība, atbilstoši budžeta iespējām, var lemt par līdzfinansējuma piešķiršanu ceļa objekta būvniecībai. Tomēr pašvaldības līdzfinansējums nevar pārsniegt 50 % no būvniecības kopējām izmaksām, un pašvaldība finansē ne vairāk kā 10 000 (desmit tūkstoši) euro būvprojekta izstrādei un 70 000 (septiņdesmit tūkstoši) euro būvniecībai.*

[5] Iesniegumā norādītās Ērgļu ielas posms ir vietējās nozīmes iela (D kategorija), kuras nenodrošina vairāku apdzīvotu vietu vai pašvaldības ielu/ceļu savienošanu, nenodrošina piekļuvi publiskām ēkām (piemēram, bērnudārzam, skolai, bibliotēkai u.c.), kā arī uz šī ceļa netiek nodrošināti pasažieru pārvadājumi un netiek apdraudēta piekļuve kādas personas privātīpašumam, kā rezultātā secināms, ka ielas tiek izmantotas piekļuvei privātīpašumā vai kopīpašumā esošām zemes vienībām.

Ņemot vērā norādītos lietas apstākļus kopsakarā ar tiesību normās noteikto, kā arī lietderības apsvērumus, **nav konstatējami priekšnoteikumi par pašvaldības nozīmes statusa Zemes pārvaldības likuma 8.1 panta izpratnē noteikšanu Ērgļu ielas posmam no Maijrožu ielas līdz apļveida krustojumam ar Mārtiņrožu ielu, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.**

[6] Vienlaikus, ņemot vērā to, ka funkcionāli Ērgļu iela, Gaigalu ielas posms un Kaiceles ielas posms šobrīd ir vienīgā iespēja nodrošināt savienojumu starp maģistrālajām ielām Mārtiņrožu ielu un Kaiceles ielu, kas nodrošina piekļuvi ciemam, attiecīgi nodrošinot ciema daļu iekšējo sasniedzamību, kā arī daļā no minētā posma kursē skolēnu autobuss, pašvaldības speciālisti rosina pašvaldības ceļa statusu noteikt Ērgļu ielai, Gaigalu ielas posmam no Ērgļu ielas līdz Kaiceles ielai un Kaiceles ielas posmam no Gaigalu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600120389 Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu. Šobrīd minētajā posmā ir izvietotas barjeras un caurbraukšana nenotiek.

Garkalnes pagasta Teritorijas plānojuma Ielu shēmā Sunišu ciemam attēlotā plānotā maģistrālo ielu savienojuma izveide ir sarežģītāka, jo ielu savienojums plānots Sunišu ciema daļā, kas atrodas plūdu riska teritorijā.

Augstāk minētais ielas posms atrodas uz fizisku personu īpašumā esošiem īpašumiem – Ērgļu iela 17 (kadastra apz. 80600121262), Mārtiņrožu iela 39 (kadastra apz. 80600120656), Ērgļu iela 2 (kadastra apz. 80600121264), Ērgļu iela 20 (kadastra apz. 80600120666), Ērgļu iela 18 (kadastra apz. 80600120667), Ērgļu iela 16 (kadastra apz. 80600120668), Ērgļu iela 14 (kadastra

apz. 80600120669), Ērgļu iela 12 (kadastra apz. 80600120681), Ērgļu iela 13 (kadastra apz. 80600120411), Ērgļu iela 10 (kadastra apz. 80600120381), Ērgļu iela 11 (kadastra apz. 80600120377), Ērgļu iela 9 (kadastra apz. 80600120378), Ērgļu iela 8 (kadastra apz. 80600120382), Ērgļu iela 8A (kadastra apz. 80600120741), Ērgļu iela 7 (kadastra apz. 80600120379), Ērgļu iela 6 (kadastra apz. 80600120383), Ērgļu iela 5 (kadastra apz. 80600120380), Ērgļu iela 4 (kadastra apz. 80600120384), Ērgļu iela 3 (kadastra apz. 80600120412), Ērgļu iela 2A (kadastra apz. 80600120511), Ērgļu iela 2 (kadastra apz. 80600120385), Ērgļu iela 1 (kadastra apz. 80600120413), Gaigalu iela 4 (kadastra apz. 80600120390), Gaigalu iela 2 (kadastra apz. 80600120389), Cielavu iela 1 (kadastra apz. 80600120257), pašvaldības īpašumā esošiem īpašumiem - zemes vienībā ar kadastra apz. 80600120998, pašvaldībai piekritīgām zemēm - zemes vienībā ar kadastra apz. 80600120470, jaukta statusa kopīpašumam – zemes vienībā ar kadastra apz. 80600120155, un uz juridisku personu īpašumā esošiem īpašumiem - Ērgļu iela 15 (kadastra apz. 80600121269), Dzērvju iela 10B (kadastra apz. 80600120305).

Ņemot vērā šī lēmuma 6. punktā norādītos lietas apstākļus kopsakarā ar tiesību normās noteikto, kā arī lietderības apsvērumus, ir **konstatējami priekšnoteikumi par pašvaldības nozīmes statusa Zemes pārvaldības likuma 8.1 panta izpratnē noteikšanai Ērgļu ielai, Gaigalu ielas posmam no Ērgļu ielas līdz Kaiceles ielai un Kaiceles ielas posmam no Gaigalu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600120389 Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.**

#### **NOLEMJ:**

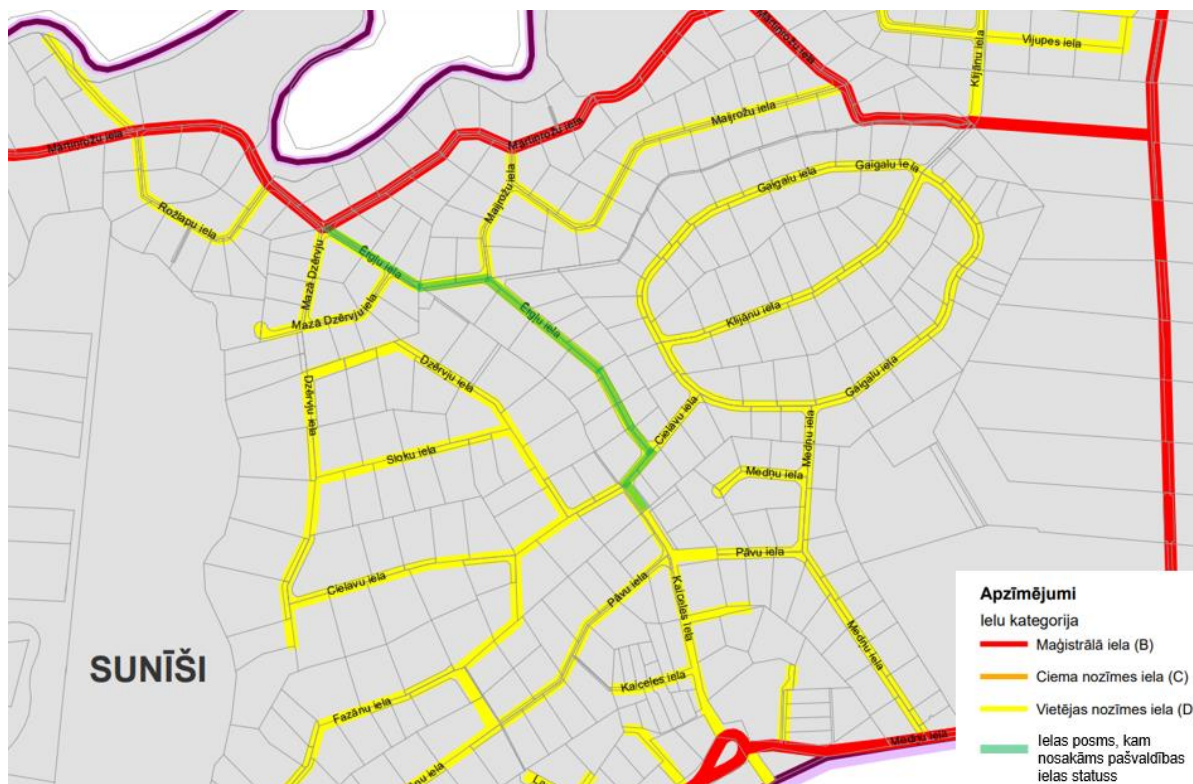
1. Neatbalstīt pašvaldības nozīmes ielas statusa piešķiršanu Ērgļu ielas posmam no Maijrožu ielas līdz apļveida krustojumam ar Mārtiņrožu ielu, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.
2. Ierosināt noteikt pašvaldības nozīmes ielas statusu Ērgļu ielai, Gaigalu ielas posmam no Ērgļu ielas līdz Kaiceles ielai un Kaiceles ielas posmam no Gaigalu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80600120389 Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (Pielikums Nr.1).
3. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā noskaidrot zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli par pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu. Viedokli noskaidrot, sūtot adresātiem ierakstītu pasta sūtījumu - uzaicinājumu izteikt viedokli. Uzaicinājumus nosūtīt līdz 22.12.2023. Uzaicinājumā norādīt, ka gadījumā, ja adresāts vēstuli ir saņēmis, bet noteiktā termiņā (divu nedēļu laikā) neatbild, tiks uzskatīts, ka personai nav iebildumu, ka ielas posmam piešķir pašvaldības nozīmes ceļa statusu.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam Leldei Vītolai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

#### **Pielikums Nr.1**

*Pielikums Ropažu novada pašvaldības domes  
13.12.2023. lēmumam Nr.... (protokols Nr....)*



#### 4. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

Izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads (turpmāk – Sociālais dzīvoklis), īres līguma atjaunošanu, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

ierobežotas pieejamības informācija.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21<sup>8</sup>.panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21<sup>8</sup>.panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2. apakšpunktu, kas nosaka, pašvaldības izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 6(sešiem) mēnešiem. Ja pēc līguma termiņa beigām personas (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. 41.punktu, kas nosaka, iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup>panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.



### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, uz laiku līdz **30.04.2024.**, noslēgt vienošanos grafiku par parāda nomaksu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks" slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, un līgumā iekļaut punktu par periodu no kura V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī, kā arī noslēgt vienošanos grafiku par parāda nomaksu.
3. Uzdot V.U., personas kods ..., viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks" (adrese Institūta ielā 30, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, T. 67387221) par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu, kā arī vienošanos grafiku par parāda nomaksu;
4. Noteikt, ka V.U., personas kods ..., maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks" noslēgtā sociālā dzīvokļa īres līguma kopiju nosūtīt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu .. un Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam uz e-pastu ..
6. Ropažu novada Sociālajam dienestam sekot līdzī V.U., personas kods ..., izziņas par atbilstību trūcīgas ģimenes statusa termiņam un ja, pēc termiņa beigām netiek pagarināta vai atjaunota, tad informēt par to Ropažu novada pašvaldību
7. Lēmumu nosūtīt:
  - 7.1.V.U.
  - 7.2.Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks" uz e-pastu ..
  - 7.3.Ropažu novada Sociālajam dienestam uz e-pastu ..

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### **5. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu**

Izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads (turpmāk – Sociālais dzīvoklis), īres līguma atjaunošanu, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

ierobežotas pieejamības informācija.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 21<sup>8</sup>.panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21<sup>8</sup>.panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa

beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 36.2. apakšpunktu, kas nosaka, pašvaldības izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 6(sešiem) mēnešiem. Ja pēc līguma termiņa beigām personas (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. 41.punktu, kas nosaka, iesniegumu ar līgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.<sup>8</sup>panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, uz laiku līdz **07.06.2024.**
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības aģentūrai “Saimnieks” slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, un līgumā iekļaut punktu par periodu no kura V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī.
3. Uzdot V.U., personas kods ..., viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības aģentūrai “Saimnieks” (adrese Institūta ielā 30, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, T. 67387221) par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu.
4. Noteikt, ka V.U., personas kods ..., maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. Ropažu novada pašvaldības aģentūrai “Saimnieks” noslēgtā sociālā dzīvokļa īres līguma kopiju nosūtīt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu .. un Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam uz e-pastu ..
6. Ropažu novada Sociālajam dienestam sekot līdz V.U., personas kods ..., izziņas par atbilstību maznodrošinātas ģimenes statusa termiņam un ja, pēc termiņa beigām netiek pagarināta vai atjaunota, tad informēt par to Ropažu novada pašvaldību.
7. Lēmumu nosūtīt:
  - 7.1.V.U.
  - 7.2.Ropažu novada pašvaldības aģentūrai “Saimnieks” uz e-pastu ..
  - 7.3.Ropažu novada Sociālajam dienestam uz e-pastu ..

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### **6. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu**

Izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads (turpmāk – sociālais dzīvoklis), īres līguma, kas noslēgts ar V.U., atjaunošanu Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja: ierobežotas pieejamības informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 21<sup>8</sup>.panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21<sup>8</sup>.panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 36.2. apakšpunktu, kas nosaka, pašvaldības izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 6(sešiem) mēnešiem. Ja pēc līguma termiņa beigām personas (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. 41.punktu, kas nosaka, iesniegumu ar līgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 21.<sup>8</sup>panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, uz laiku līdz **12.06.2024.**
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME" slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U. personas kods ..., par sociālā dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, iepriekš sociālā dzīvokļa īres līgumu saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības Juridiskās, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļu;
3. Uzdot V.U., personas kods ..., viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME" (adrese Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2133, T. 67901050) par sociālā dzīvokļa ... Ropažu novads, izīrēšanu;
4. Noteikt, ka V.U., personas kods ..., maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. SIA "VILKME" noslēgtā sociālā dzīvokļa īres līguma kopiju nosūtīt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu ...un Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam uz e-pastu ...
6. Lēmumu nosūtīt:
  - 6.1.V.U.
  - 6.2.Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME" uz e-pastu

## 7. Par dzīvojamās telpas īres līguma Nr.03/1-14 atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 15.10.2020. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.03/1-14 (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp SIA “VILKME” un V.U., atjaunošanu, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

ierobežotas pieejamības informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atjaunot 15.10.2020. Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 03/1-14, kas noslēgts starp SIA “VILKME” un V.U., personas kods ..., par dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz no **01.09.2023.** līdz **31.08.2024.**
2. Uzdot SIA “VILKME” noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods ... par 15.10.2020. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.03/1-14 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, noslēgtā vienošanās kopiju nosūtīt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu [..](#) un Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam uz e-pastu [..](#);
3. V.U., personas kods ..., ievērojot šī lēmuma 1.punktā noteikto, noslēgt vienošanos ar SIA “VILKME” (adrese Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2133, T. 67901050), viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.
4. Lēmumu nosūtīt:
  - 4.1.V.U.;
  - 4.2.SIA “VILKME”.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## 8. Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu

Izskatot V.U. 13.11.2023. iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/5670, par dzīvojamās telpas ..., Ropažu novads (turpmāk – Dzīvoklis), īres līguma pārslēgšanu ar V.U. mirušā īrnieka V.U. vietā, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

ierobežotas pieejamības informācija.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, viena no pašvaldības 2 autonomām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.
2. Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums; 32.panta otrās daļu, kas nosaka, pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā vai dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīga persona, kura kopā ar īrnieku saņēmusi palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ir tiesības prasīt, lai ar to tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums iepriekšējā īrnieka vietā, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par dzīvojamās telpas ..., Ropažu novads, īri, viņas dēla V.U., personas kods ... vietā ar termiņu uz vienu gadu līdz **14.12.2024.**
2. Uzdot SIA "Vangažu Namsaimnieks" slēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods ..., par dzīvokļa ..., Ropažu novads, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, ar tiesībām prasīt pagarināt īres līgumu. Noslēgtā dzīvojamās telpas īres līguma kopiju nosūtīt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu .. un Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam uz e-pastu ..
3. Uzlikt par pienākumu V.U., personas kods ..., viena mēneša laikā, no šī lēmuma pieņemšanas dienas, slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA "Vangažu Namsaimnieks" (adrese Gaujas iela 6, Vangaži, Ropažu novads, T.67995261) atbilstoši šī lēmuma 1.punktam un līgumus ar pārējiem pašvaldības dzīvoklim pakalpojuma sniedzējiem.
4. Lēmumu nosūtīt:
  - 4.1.V.U.
  - 4.2.SIA "Vangažu Namsaimnieks".

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

#### **9. Par SIA "M DEVELOPMENT" nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi**

Ropažu novada pašvaldībā 2023.gada 24.novembrī saņemts SIA "M DEVELOPMENT", reģistrācijas Nr. 40103285709, valdes locekļa V.U, (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums, iereģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1 – 2/ 6003, ar lūgumu ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu Ādažu iela 48A, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060-002-0991, trīsdesmit sešu mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām ne mazāk kā 357,30 EUR, sākot ar decembra mēnesi. Vienlaicīgi norādīts, ka papildus tiks maksāti arī kārtējie nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un nokavējuma naudas pieaugums.

Ropažu novada pašvaldība saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3. punktu veic Ropažu novada pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu.

Izvērtējot iepriekš minētajā iesniegumā izteikto lūgumu, tika konstatēts sekojošais:

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk tekstā – Likums) 18.panta pirmās daļas 3.punktu nodokļu administrācijas pienākums ir kontrolēt nodokļu (nodevu), kā arī citu valsts noteikto maksājumu parādus.

Pamatojoties uz Likuma 26.panta vienpadsmito daļu, nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu administrācija rakstiski vienojas ar nodokļu maksātāju par nokavēto nodokļu maksājumu samaksas grafiku. Nokavējuma nauda nodokļu pamatparāda summai tiek aprēķināta šā Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu visā kavējuma periodā.

Likuma 26.panta trīspadsmitā daļā noteikts, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, vai noteiktajos termiņos neveic nodokļu maksājumus, kuru samaksas termiņš pagarināts šā likuma [24.panta](#) pirmās daļas 1. un 3.punktā noteiktajā kārtībā, nodokļu administrācijai ir tiesības atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļu likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

SIA “M DEVELOPMENT”, reģistrācijas Nr. 40103285709 uz 2023.gada 28.novembri par nekustamo īpašumu Ādažu iela 48A, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060-002-0991, ir parādā Ropažu novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 10969,55 apmērā un nokavējuma naudu EUR 1891,40 apmērā, kopā 12860,95 EUR apmērā. Parāds izveidojies no 15.05.2021.

Nemot vērā iepriekš minēto, 2023.gada 24.novembra iesniegumā izteiktais lūgums ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu trīsdesmit sešu mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām ne mazāk kā EUR 357,30 (trīs simti piecdesmit septiņi *euro* un 30 centi) ir apmierināms, nosakot SIA “M DEVELOPMENT”, reģistrācijas Nr. 40103285709 labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa parāda izpildi sākot ar 2023.gada decembra mēnesi, vienlaicīgi vēršot uzmanību, ka kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus ir jāveic pilnā apmērā likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešā daļā noteiktajos termiņos saskaņā ar nodokļu administrācijas izdotajiem administratīvajiem aktiem.

Tomēr nodokļu administrācija ņem vērā, ka lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi darbības laikā var būt iespējamās piedziņas vērsšana uz nekustamo īpašumu pēc citu piedzinēju iniciatīvas, kā arī gadījumā, ja nekustamais īpašums izsolē tiek atsavināts, nekustamā īpašuma nodokļa parāda atgūšana var būt apgrūtināta. Līdz ar to ierobežojosa nosacījuma iekļaušana administratīvajā aktā ir attaisnojama ar leģitīmu mērķi, proti, visas sabiedrības interesēs ir saņemt noteiktos nodokļus.

Administratīvā procesa likuma 68.panta trešā daļa nosaka, ka nosacījumam jābūt samērīgam ar administratīvā akta saturu un jāatbilst administratīvā akta jēgai un mērķim. Līdz ar to, lai nodrošinātu, ka sabiedrība saņemtu noteiktos nodokļu maksājumus, tad gadījumā, ja zvērināts tiesu izpildītājs vērsīs piedziņu pēc citu piedzinēju iniciatīvas uz SIA “M DEVELOPMENT”, reģistrācijas Nr. 40103285709 nekustamo īpašumu Ādažu iela 48A, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060-002-0991, vai nekustamajam īpašumam tiks mainītas īpašumtiesības, tas būs par pamatu lēmuma par Ādažu iela 48A, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060-002-0991 nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai, kā arī tiks piedzīti nodokļu parāds bezstrīda kārtībā un iesniegts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zvērinātam tiesu izpildītājam izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta vienpadsmito un trīspadsmito daļu, 29.panta otro daļu,

**Ropažu novada dome nolemj:**

- 1) Noteikt SIA “M DEVELOPMENT”, reģistrācijas Nr. 40103285709, labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa Ādažu iela 48A, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060-002-0991, parādu izpildi trīsdesmit sešu mēnešu laikā, sākot ar 2023.gada decembra mēnesi, veicot parāda maksājumus ne mazāk kā EUR 357,30 (trīs simti piecdesmit septiņi *euro* un 30 centi) apmērā līdz katra mēneša beigām, papildus maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, saskaņā ar maksāšanas paziņojumos norādītajiem termiņiem (Pielikums Nr.1);
- 2) lēmumā ietvertajai pamatparāda summai aprēķināt pusi no likumā "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktās nokavējuma naudas no dienas, kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 3) Zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz SIA “M DEVELOPMENT”, reģistrācijas Nr. 40103285709 nekustamo īpašumu Ādažu iela 48A, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060-002-0991, vai īpašumtiesību maiņa būs pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai;
- 4) atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos. Ja nodokļu administrācija atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 5) Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt uz iesniedzēja SIA “M DEVELOPMENT”, reģistrācijas Nr. 40103285709 norādīto e – pastu ..;
- 6) kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratorei I. Zvirbulei.

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**10. Par nekustamā īpašuma “Fabrika 23A”, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 008 0437) atsavināšanas pārtraukšanu**

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome ar 2023. gada 23.augusta lēmumu Nr.2660 (prot. Nr.74/2023, 27.§) “Par nekustamā īpašuma Fabrika 23A, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8096 008 0437, atsavināšanu” (turpmāk – Lēmums) nolēma nodot atsavināšanai Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Fabrika 23A”, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 008 0437), kā sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0437) 0,0604 ha platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), pārdodot par brīvu cenu un uzdot Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu un atsavināšanas procesu.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- 1) Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatā Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000695236 uz Ropažu novada pašvaldības vārda ir ierakstīts nekustamais īpašums.
- 2) 2023.gada 26.aprīlī Pašvaldībā saņemts V.U. (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums (Reģ. Nr. RN/2023/4.1-1/2792) “Par Nekustamā īpašuma izpirkšanu”.
- 3) Ar *bijušās* Stopiņu novada pašvaldības domes 03.10.2007. lēmumu Nr.67 “Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu zemes lietotājiem, kuri nav reģistrējušies lauku zemes izpirkšanas reģistrā vai kuriem nav tiesības izpirkt zemi” nolemts Svetlanai Baranovai (personas kods 311268-11573) izbeigt lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 008 0437, “Fabrika 23A”, Stopiņu pag., Ropažu nov., nosakot zemes nomas pirmtiesības uz zemes nomu.
- 4) Starp *bijušo* Stopiņu novada domi un Iesniedzēju 2018.gada 4.oktobrī ir noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.6.1-1.4/79/18 ar termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.
- 5) Iesniedzējs ir tiesīgs ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajam. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturrtās daļas 8.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā](#) noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
- 6) Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.
- 7) Saskaņā ar 2023.gada 29.septembra Pašvaldības Komisijas lēmumu Nr. ĪNIK/22/2023 “Par nekustamā īpašuma “Fabrika Nr.23A”, Stopiņu pagastā atsavināšanu”, komisija sagatavoja atsavināšanas paziņojumu, kurā piedāvāts izmantot pirmpirkuma tiesības Iesniedzējai par brīvu cenu. Nekustamā īpašuma nosacītā (brīvā) cena un pirkuma maksa ir 16 900,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).
- 8) 2023.gada 6.oktobrī Pašvaldības Komisija nosūtīja pirmtiesīgajai personai atsavināšanas paziņojumu.
- 9) Atbilstoši Atsavināšanas paziņojuma 4.1.apakšpunktā minētajam, pirmpirkuma tiesīgajai personai ir pienākums viena mēneša laikā no šī paziņojuma saņemšanas iesniegt Ropažu novada pašvaldībā pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, nekustamā īpašuma pirkšanu par nosacīto cenu.
- 10) 2023.gada 18.oktobrī Pašvaldībā ir saņemts Iesniedzēja iesniegums (Reģ.nr. RN/2023/4.1-1/5013) ar lūgumu atlikt maksājumu par Nekustamo īpašumu līdz 2024.gada 9.septembrim.
- 11) Atbilstoši Atsavināšanas paziņojuma 2.4.apakšpunktā minētajam, jebkuri nosacījumi no Pirmpirkuma tiesīgās personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana vai jebkuras prasības mainīt paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par personas atteikumu pirkt nekustamo īpašumu.
- 12) Atbilstoši Pašvaldības Komisijas lēmumam tika nolemts organizēt Pašvaldības Lēmuma atcelšanu līdz brīdim, kad tiks saņemts jauns Iesniedzēja iesniegums par Nekustamā īpašuma izpirkšanu.



Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu (dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septīto daļu (ja persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemt par atsavināšanas veida maiņu),

#### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Atcelt** 2023. gada 23.augusta lēmumu Nr.2660 (prot. Nr.74/2023, 27.§) “Par nekustamā īpašuma Fabrika 23A, Stopiņu pag., Ropažu nov. kadastra numurs 8096 008 0437 atsavināšanu”.
2. Par pieņemto lēmumu informēt:
  - 2.1. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju.
  - 2.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
  - 2.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam.
  - 2.4. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
  - 2.5. V.U.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

#### **11. Par nekustamā īpašuma “Viļņi”, Vangaži, Ropažu nov., zemes vienības ar adresi Vidzemes iela 18, Vangaži, Ropažu nov., atsavināšanas rezultātu apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome ar 2022.gada 8.jūnija lēmumu Nr.1198 (prot. Nr.40/2022, 101.§) “Par nekustamā īpašuma “Viļņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017 002 0402, daļas nodošanu atsavināšanai” nolēma uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Viļņi”, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 8017 002 0402 (turpmāk – Nekustamais īpašums) daļas – zemes vienība ar adresi Vidzemes iela 18, Vangaži, Ropažu nov., kadastra apzīmējums 8017 002 0038 (turpmāk – Zemes vienība) atsavināšanas procesu pārdodot Zemes vienību atklātā izsolē.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- 1) Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 42.
- 2) Saskaņā ar 2023.gada 2.oktobra Pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijas lēmumu Nr. ĪNIK/23/2023 “Nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 80170020402), Viļņi, Vangaži, Ropažu novads, sastāvā reģistrētās zemes vienības kadastra apzīmējums 80840020038, Vidzemes iela 18, pirmās elektroniskās izsoles noteikumi” izsoles sākuma cena tika noteikta 27 000 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši euro 00 centi) ar izsoles soli 1 000 EUR (viens tūkstotis euro 00 centi). Izsoles cena nav apliekama ar PVN (Pievienotās vērtības nodoklis).
- 3) Saskaņā ar 2023. gada 7.novembra Aktu Nr. 3347802/0/2023-AKT redzams, ka Izsoles sākuma datums – 06.10.2023. plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums – 06.11.2023. plkst. 13:00.
- 4) Pašvaldība 1.izsolē pārdeva Nekustamā īpašuma Zemes vienību par augstāko cenu 28 000,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši euro un 00 centi) ko nosolījis izsoles dalībnieks V.U., personas kods ...

- 5) Atbilstoši 2023.gada 7.novembra maksājumam, nekustamā īpašuma nosolītājs veicis maksājumu par nosolīto īpašumu 25 300,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi) apmērā, atskaitot iepriekš jau iemaksāto nodrošinājuma naudu 2 700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit *euro*, 00 centi) apmērā. Kopējā nosolītā summa 28 000,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) pašvaldībā saņemta pilnā apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu (dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu (piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā), 34.panta otro daļu (institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas), 36.panta pirmo daļu (publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu), 2021.gada 15.decembra "Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas nolikuma" 2.7. punktu (Komisija sagatavo lēmuma projektus Mantas izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes sēdē),

#### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Viļņi", Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 8017 002 0402, sastāvā reģistrētās zemes vienības ar adresi Vidzemes iela 18, Vangaži, Ropažu nov. (kadastra apzīmējums 8017 002 0038) ar platību 0,3023 ha, pirmās elektroniskās izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju V.U., personas kods ..., ar nosolīto augstāko cenu 28 000,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.
2. **Uzdot** Pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības pirkuma līguma noslēgšanai un nostiprinājuma līguma parakstīšanai ar V.U., personas kods ..., par cenu 28 000,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā ne vēlāk kā divu nedēļu laikā no domes lēmuma pieņemšanas.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Par pieņemto lēmumu informēt:
  - 4.1. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju.
  - 4.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
  - 4.3. Juridisko, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentu.
  - 4.4. V.U.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **12. Par nekustamā īpašuma Draugu iela 12, Suži, Garkalnes pagasts atsavināšanu**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), izskatot Pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta ierosinājumu par nekustamā īpašuma Draugu iela 12 ar kadastra numuru 8060 001 0103, kas atrodas Sužos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, atsavināšanu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums, kas atrodas Draugu iela 12, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra numurs 8060 001 0103 (turpmāk – Īpašums), reģistrēts Rīgas rajona tiesas Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā ar Nr. 100000550384 un pieder Pašvaldībai.
2. Īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 001 0103 ar kopējo platību 0,0497 ha.
3. Īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija (kods 0601).
4. Saskaņā ar spēkā esošo „Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem”, kurš apstiprināts ar *bijušās* Garkalnes novada domes, kuras saistību un tiesību pārņēmēja, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktam, ir Pašvaldība, 2015.gada 22. decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 2.§), publicēšanas datums oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” ir 2016.gada 7.janvāris, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 001 0103 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2).
5. Īpašums nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4. panta pirmajā daļā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju izpildei.
6. Pašvaldību likuma 73. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās. Pašvaldību likuma 73. panta trešā daļa noteic, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama Pašvaldību likuma 73. panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var likumā noteiktajā kārtībā atsavināt.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa paredz, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
8. Pašvaldību likuma 73. panta ceturrtā daļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
9. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.
10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.<sup>1</sup> panta otrā daļa paredz, ka zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.
11. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 73. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.<sup>1</sup> panta otro daļu, 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu un 5. panta pirmo un piekto daļu, Ropažu novada pašvaldības dome  
**NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Ropažu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Draugu iela 12, Suži, Garkalnes pag., kadastra numurs 8060 001 0103, pārdodot izsolē.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības īpašuma izsoles organizēšanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Nosūtīt lēmumu:
  - 4.1 Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;
  - 4.2 Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
  - 4.3 Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai;
  - 4.4 Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai;
  - 4.5 Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums  
Ropažu novada pašvaldības domes  
\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023. lēmumam Nr. \_\_\_\_\_

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8060 001 0103 atrašanās vietas shēma

<b>Nekustamā īpašuma adrese:</b>	<b>Draugu iela 12, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov.</b>
<b>Zemes vienības kadastra apzīmējums:</b>	<b>8060 001 0103</b>
<b>Zemes vienības platība:</b>	<b>497 m<sup>2</sup></b>



### **13. Par grozījumiem Ropažu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumā**

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2021.gada 18.augustā apstiprināja Ropažu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu (Ropažu novada domes 18.08.2021. sēdes protokols Nr.8/21 p.73) (turpmāk – komisijas nolikums). Komisijas nolikuma pielikums nosaka komisijas locekļu apziņošanas kārtību un komisijas sastāvu (komisijas locekļu vārdi, uzvārdi, tālruna numuri, epasta adreses). Komisijas nolikumā ir noteikts, ka apziņošanas kārtība tiek pārbaudīta vismaz divas reizes gadā. Ir aktualizēts komisijas locekļu saraksts, komisijas locekļu apziņošanas shēma un, ņemot vērā konstatētās izmaiņas kontaktinformācijā, aktualizēti komisijas locekļu kontaktinformācijas dati.

Izskatīšanai iesniegts aktualizēts Ropažu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs (kurā ir norādīta aktuālā informācija – komisijas locekļu amata nosaukumi, personas un kontaktinformācija saziņai) un aktualizētā komisijas locekļu apziņošanas shēma.

[2] Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības domes uzdevumi ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Tādējādi, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” (pielikumā).
2. Uzdot Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai trīs darba dienu laikā pēc lēmuma saņemšanas, ņemot vērā 1.punktā nolemtu, noformēt nolikuma konsolidēto redakciju un nosūtīt Sabiedrisko attiecību nodaļai publicitātes nodrošināšanai. Publicitātei tīmekļvietnē nodot konsolidēto nolikuma tekstu (bez nolikuma 1.pielikuma un 2.pielikuma).
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību nodaļai, pēc 2.punkta izpildes, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) aktuālo nolikuma redakciju.
4. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas pieņemto lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības:
  - 4.1. priekšsēdētājas vietniekam A.Vaičulenam;
  - 4.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
  - 4.4. Policijai;
  - 4.5. Nolikuma 1.pielikumā norādītajiem komisijas locekļiem, nosūtot uz norādīto elektronisko pasta adresi.

### **14. Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr.1381 (prot.Nr.43/2022, 57. §) “Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs”**

[1] Ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr.1381 “Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs” (prot. Nr.43/2022,57.§), pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 11.punktu,

likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 6. punktu, 15. panta pirmās daļas 4.punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu Ropažu novada dome nolēma:

1. Ar 2022.gada 1.septembri noteikt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādēs maksimālo cenu ēdināšanas pakalpojumiem EUR 2.15 ar PVN (vienreizēja ēdināšana).

2. Ar 2022.gada 1.septembri noteikt Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs maksimālo cenu ēdināšanas pakalpojumiem EUR 3.50 ar PVN (trīsreizēja ēdināšana).

[2] Ar Ropažu novada pašvaldības 2023.gada 6.septembra lēmumu Nr.2695 "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr.1381 (prot.Nr.43/2022, 57. §) "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs"" (prot. Nr.75/2023, 34.§), Ropažu novada dome nolēma:

1. Izteikt Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlijā lēmuma Nr.1381 (prot.Nr.43/2022, 57. §) "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs" lemjošās daļas 1.punktu šādā redakcijā:

"1. Ar 2023.gada 01.septembri noteikt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu maksimālo cenu ēdināšanas pakalpojumam dienā (vienreizējā ēdināšana (pusdienas)):

1.1. 1.- 4.klasei 3,09 EUR ar PVN;

1.2. 5. – 12.klasei 2,15 EUR ar PVN."

[3] Ropažu novada pašvaldībā ar iesniegumu vērsušies visi ēdināšanas pakalpojumu sniedzēji, kuri nodrošina pašvaldības izglītības iestādēs ēdināšanas pakalpojumu izglītojamajiem (SIA "MARNIKO", SIA "IRG" un SIA "Žaks 2"), ar lūgumu, ņemot vērā, ka saistībā ar inflāciju (t.sk. pārtikas produktu, energoresursu cenu palielināšanos līdz pat 40%, kā arī darbaspēka izmaksu pieaugumu) cenas par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu Latvijas izglītības iestādēs pēdējā gada laikā ir ievērojami pieaugušas, kā arī ņemot vērā izmaiņas MK noteikumos Nr. 614, palielināt cenu par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu 5-12.klasei līdz 3,09 *euro ar PVN*.

[4] 2024.gada 1.janvārī stāsies spēkā Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 15. novembra saistošie noteikumi Nr. 39/23 "Grozījumi Ropažu novada domes 2023. gada 8. marta saistošajos noteikumos Nr. 4/23 "Pašvaldības brīvās iniciatīvas pabalsti Ropažu novadā"" (apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 15.11.2023. sēdes lēmumu Nr. 2869 (prot. Nr. 80/2023 ), ar kuriem tiek ieviests izglītojamo likumisko pārstāvju līdzmaksājums par izglītojamo ēdināšanu izglītības iestādēs. Izglītojamo likumisko pārstāvju līdzmaksājums tiek ieviests, līdz ar ēdināšanas pakalpojumu un pārējo pašvaldības izdevumu izmaksu paaugstināšanos, kā arī ņemot vērā pašvaldības ierobežotās budžeta iespējas, lai nodrošinātu kvalitatīvu, ārējam regulējumam atbilstošu izglītojamo ēdināšanu izglītības iestādēs.

Ņemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams precizēt Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr.1381 "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs" (prot.Nr.43/2022, 57. §) noteiktās ēdināšanas izmaksas.

[5] Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, savukārt atbilstoši 6.punktā noteiktajam gādāt par iedzīvotāju veselību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 4. un 6.punktu, 10.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 614 "Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai", Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1.Noteikt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu 1. - 4.klasei vienreizējas ēdināšanas (pusdienu) pakalpojuma cenu 3,09 EUR (PVN tajā skaitā) dienā, nosakot ka ēdināšanas izmaksas sedz:

1.1. Ropažu novada pašvaldība 50 % apmērā, no valsts budžeta līdzekļiem 50 % apmērā (3.09 EUR);

1.2. izglītojamo likumiskie pārstāvji – 0% apmērā (0.00) EUR.

2.Noteikt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu un izglītības iestāžu ārpus pašvaldības administratīvās teritorijas 5. - 12.klases vienreizējas ēdināšanas (pusdienu) maksimālo pakalpojuma cenu 3,09 EUR (PVN tajā skaitā) dienā, nosakot, ka ēdināšanas izmaksas sedz:

2.1. Ropažu novada pašvaldība 50% apmērā ( līdz 1.55 EUR);

2.2. izglītojamo likumiskie pārstāvji – 50% apmērā ( līdz 1.54 EUR).

3.Noteikt, ka Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu 1. - 12.klases un izglītības iestāžu ārpus pašvaldības administratīvās teritorijas vienreizējas ēdināšanas (launaga), ja tāds tiek piedāvāts izglītības iestādē, ēdināšanas izmaksas sedz izglītojamo likumiskie pārstāvji 100% apmērā.

4.Noteikt Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un privāto pirmsskolas izglītības iestāžu (attiecas arī uz izglītības iestādēm ārpus pašvaldības administratīvās teritorijas) audzēkņu trīsreizēja ēdināšanas (brokastis, pusdienas, launags) maksimālo pakalpojuma cenu 3.50 EUR (PVN tajā skaitā) dienā, nosakot ka ēdināšanas izmaksas sedz:

4.1. Ropažu novada pašvaldība 60% apmērā ( līdz 2.10 EUR);

4.2. audzēkņu likumiskie pārstāvji – 40% apmērā (līdz 1.40 EUR).

5.Noteikt ka šī lēmuma 1.,2.,3. un 4.punktā noteiktais attiecas uz Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādēm, kuras ēdināšanu nodrošina pašas vai saņem ārpakalpojumu.

6.Noteikt, ka šī lēmuma 2., 3. un 4. punktā noteiktais Ropažu novada pašvaldības maksājums, atbilstoši Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 15. novembra saistošajiem noteikumiem Nr. 39/23 "Grozījumi Ropažu novada domes 2023. gada 8. marta saistošajos noteikumos Nr. 4/23 "Pašvaldības brīvās iniciatīvas pabalsti Ropažu novadā"" piemērojams, ja izglītojamā dzīvesvieta un vismaz viena likumiskā pārstāvja deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

7. Noteikt, ka šī lēmuma 2.,3. un 4.punktā noteiktās maksimālās summas par izglītojamo ēdināšanu tiek piemērotas arī gadījumos, kad atbilstoši Ropažu novada pašvaldības domes 2023. gada 15. novembra saistošajiem noteikumiem Nr. 39/23 "Grozījumi Ropažu novada domes 2023. gada 8. marta saistošajos noteikumos Nr. 4/23 "Pašvaldības brīvās iniciatīvas pabalsti Ropažu novadā"" ēdināšanas izmaksas par izglītojamo ēdināšanu 100 % apmērā sedz pašvaldība.

8. Uzdot Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam līdz 2023.gada 29.decembrim (ieskaitot) veikt grozījumus noslēgtajos ēdināšanas līgumos.

9. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā 2024.gada 1.janvārī.

10. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija lēmums Nr.1381 (prot.Nr.43/2022, 57. §) "Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs".

11. Par pieņemto lēmumu vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža informēt:

11.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu;

11.2. Finanšu un grāmatvedības departamentu;

11.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu, izsūtīšanai visām pašvaldības izglītības iestādēm.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**15. Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā"" apstiprināšanu**

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā"".

Nemot vērā, ka saistošie noteikumu Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā" 84. punktā ir atsauce uz konkrētiem saistošo noteikumu punktiem, par kuros minēto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām vai juridiskām personām, ir izveidojusies situācija, ka nav iespējams administratīvi sodīt par citu šo saistošo noteikumu punktu neievērošanu, piemēram par pakalpojuma lietošanu bez līguma noslēgšanas. Grozījumi paredz precizējumus, lai arī par citu saistošo noteikumu punktos minēto prasību neievērošanu varētu piemērot administratīvo sodu. Tāpat pārskatīts minimālais naudas sods juridiskajām personām.

[2] Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturtdā daļa, kas noteic, ka vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:

1) kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;

2) centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;

3) sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;

4) brīvkrānu izmantošanas kārtību;

5) decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību.

Savukārt saskaņā ar minētā likuma 6. panta piekto daļu vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturtdās daļas 1., 2., 4. un 5. punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu.



Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no [Pašvaldību likums 44. panta pirmās daļas](#), kas noteic, ka dome atbilstoši likumā vai Ministru kabineta noteikumos ietvertam pilnvarojumam izdod saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto un piekto daļu Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā"" un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).

2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, triju darbdienu laikā nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 3. punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", triju darbdienu laikā ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā.

5. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:

5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai;

5.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

5.3. Pašvaldības aģentūrai "Saimnieks";

5.4. Ropažu novada pašvaldības policijai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos  
noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un  
lietošanas kārtība Ropažu novadā"**

*Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu  
likuma 6. panta ceturto daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā" šādu grozījumu:

1. Izteikt 84. punktu šādā redakcijā:

"84. Par šo noteikumu prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām no 2 līdz 70 naudas soda vienībām, bet juridiskām personām no 10 līdz 280 naudas soda vienībām."

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_ / \_\_\_**  
**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos**  
**noteikumos Nr. 21/22 " Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un**  
**lietošanas kārtība Ropažu novadā" paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Nemot vērā, ka saistošie noteikumu Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 11. maija saistošajos noteikumos Nr. 21/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ropažu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi) 84. punktā ir atsauce uz konkrētiem saistošo noteikumu punktiem, par kuros minēto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām vai juridiskām personām, ir izveidojusies situācija, ka nav iespējams administratīvi sodīt par citu šo saistošo noteikumu punktu neievērošanu, piemēram par pakalpojuma lietošanu bez līguma noslēgšanas. Ievērojot minēto, lai arī par citu saistošo noteikumu punktos minēto prasību neievērošanu varētu piemērot administratīvo sodu, ir precizēts saistošo noteikumu 84. punkts. Tāpat pārskatīts minimālais piemērojamais naudas sods juridiskajām personām.</p> <p>Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturrtā daļa, kas noteic, ka vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;</li> <li>2) centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;</li> <li>3) sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;</li> <li>4) brīvkrānu izmantošanas kārtību;</li> <li>5) decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību.</li> </ol> <p>Savukārt minētā likuma 6. panta piektā daļa noteic, ka vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturrtās daļas 1., 2., 4. un 5. punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu.</p>
Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu - saistošo noteikumu īstenošanas rezultātā palielinās pašvaldības budžeta ieņēmumi gadā, jo par saistošo noteikumu pārkāpšanu uzliktais naudas sods 100% apmērā jāieskaita Ropažu novada pašvaldības budžetā.</p> <p>Pašvaldības budžeta ieņēmumu palielinājumu nav iespējams prognozēt, jo nav paredzams to personu skaits, kurām tiks piemērots administratīvais sods saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem.</p> <p>Nav nepieciešami resursi jaunu institūciju vai darba vietu veidošanai.</p>
Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā,	<p>Saistošo noteikumu izpilde var pozitīvi ietekmēt vidi un iedzīvotāju veselību.</p>

kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	
Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav plānotas izmaiņas ietekmei uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām.
Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav plānotas izmaiņas ietekmei uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem. Pašvaldības funkcijas paliek spēkā tādā pašā apjomā, kā bija līdz šo saistošo noteikumu (grozījumu) veikšanai.
Informācija par izpildes nodrošināšanu	Nav plānotas izmaiņas uz saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanu.
Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Nav attiecināms
Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> . Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> no 2023. gada 13. novembra līdz 2023. gada 27. novembrim. Šajā laika periodā netika saņemti iedzīvotāju priekšlikumi saistošo noteikumu precizēšanai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **16. Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" apstiprināšanu**

Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi".

Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. pantu dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam.

Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 9. novembra saistošie noteikumi Nr. 52/22 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" ir izdoti tostarp uz likuma "Par pašvaldībām" pamata, ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus.

Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā kopjama Ropažu novada pašvaldības teritorija un uzturamas tajā esošās būves, nodrošinot sanitāro tīrību, teritorijas sakoptību un aizsardzību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas 3. un 4. punktu, Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" 4. punktu, Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).

2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, triju darbdienu laikā nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 3. punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", triju darbdienu laikā ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā.

5. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:

5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai;

5.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

5.3. Ropažu novada pašvaldības policijai;

5.4. Ropažu novada pašvaldības būvvaldei.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

## **Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi**

*Izdoti saskaņā ar  
Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas 3. un 4. punktu,  
Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906  
"Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" 4. punktu  
Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500  
"Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2. apakšpunktu*

### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā kopjami Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošie īpašumi un tajos esošās ēkas un būves, nodrošinot sanitāro tīrību, teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

2. Noteikumos lietoto terminu skaidrojums:

2.1. **apstādījumi** – visas ar augiem mērķtiecīgi apaudzētas un koptas platības, t. i., parki, dārzi, košumdārzi, skvēri, alejas, nogāžu nostiprinājumi u.c., kā arī šim nolūkam paredzētas platības. Apstādījumos ietilpst koki, krūmi, dzīvzogi, vītenaugi, puķu stādījumi un zālieni u.c. elementi;

2.2. **kūla** – iepriekšējā gada zāle, kas veidojas pavasarī no veciem, iepriekšējās veģetācijas sezonas atmirušiem augiem (zāles);

2.3. **pagalms** – brīvs laukums, ap kuru ir novietotas būves vai kurš ir norobežots ar būvēm un žogu;

2.4. **piebrauktuve** – attiecīgi aprīkots ceļa (ielas) elements, kas paredzēts transportlīdzekļu piekļūšanai no ceļa (ielas) braucamās daļas līdz ceļam (ielai) piegulošajai teritorijai un nekustamajam īpašumam;

2.5. **piegulošā teritorija** – nekustamam īpašumam pieguloša publiskā lietošanā esoša teritorija (zālieni līdz brauktuves malai, izņemot gājēju ietves un sabiedriskā transporta pieturvietas) starp nekustamo īpašumu un brauktuves tuvāko malu, bet ne vairāk kā divu metru platumā no nekustamā īpašuma robežas;

2.6. **publiska vieta** – publiskai koplietošanai paredzēta teritorija vai telpa, kura ir pieejama personām bez jebkādiem ierobežojumiem un nosacījumiem;

2.7. **zāliens** – ar zālaugiem apsēta vai dabiski aizņemta platība (gan zāliens, gan zālājs).

3. Nekustamā īpašuma un tam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas uzturēšanu un kopšanu nodrošina:

3.1. nekustamā īpašuma (tajā skaitā arī nedzīvojamo ēku un to teritoriju, viendzīvokļa dzīvojamo māju un neapbūvētu privātu teritoriju) īpašnieks, tiesiskais vai faktiskais valdītājs, pārvaldnieks;

3.2. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas īpašnieki vai pārvaldnieks, ja dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdots veikt pārvaldniekam;

3.3. dalītā īpašuma gadījumā – ēkas īpašnieks un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks ēkai piesaistīto (funkcionāli nepieciešamo) zemesgabalu, kā arī šim zemesgabalam piegulošās teritorijas; zemes īpašnieks – ēkām nepiesaistīto zemesgabala daļu un šim zemesgabalam piegulošo teritoriju;

3.4. zemes īpašnieks, ja ēkas īpašnieks nav noskaidrojams.

## II. Nekustamā īpašuma un tam piegulošo teritoriju uzturēšana un kopšana

4. Saistošo noteikumu 3. punktā minētās personas nekustamā īpašuma un tam piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorijā nodrošina:

4.1. teritorijas sakopšanu, tai skaitā nokritušo koku lapu un zaru savākšanu, nepieļaujot nokritušo lapu un zaru pārvietošanos uz blakus esošu teritoriju, uzkrāšanos uz publiskā lietošanā esošām brauktuvēm, piebrauktuvēm, gājēju ietvēm, gājēju ceļiem un laukumiem (bērnu rotaļu, sporta, atpūtas, gājēju u. tml.), izņemot tam īpaši paredzētās vietās. Aizliegts veidot zaru un komposta kaudzes grāvjos un ārpus īpašuma teritorijas;

4.2. publiskā lietošanā esošo piebrauktuvju, piebraucamo ceļu (ielu) pastāvīgu kopšanu – attīrīšanu no gružiem, sniega tīrīšanu, pretslīdes materiālu kaisīšanu, kā arī izkaisītā pretslīdes materiāla savākšanu, tiklīdz tas vairs nav nepieciešams. Aizliegts veidot sniega vaļņus uz gājēju pārejām un krustojumiem, tuvāk par 5 metriem no no tiem. Pieļaujama sniega vaļņu veidošana, ja tie netraucē gājēju un transporta pārvietošanos pa piebrauktuvēm un piebraucamajiem ceļiem;

4.3. publiskā lietošanā esošo gājēju ietvju, gājēju ceļu un laukumu ar cieto segumu pastāvīgu kopšanu – attīrīšanu no gružiem, sniega un apledojuma laikā gājēju ietvju, gājēju ceļu un laukumu drošas lietošanas nodrošināšanu, veicot attīrīšanu no sniega un pretslīdes materiāla kaisīšanu, kā arī izkaisītā pretslīdes materiāla savākšanu tiklīdz tas vairs nav nepieciešams; atļauts veidot sniega vaļņus, ja tas netraucē gājēju kustību. Ziemas periodā kopšanas darbi jānodrošina katru dienu un, ja nepieciešams, periodiski – visas dienas garumā;

4.4. zālienu pļaušanu:

4.4.1. apbūvētā nekustamā īpašuma un tam piegulošā teritorijā –regulāru zāliena nopļaušanu, nepieļaujot, ka zāles garums pārsniedz 30 cm. Ilgstoša sausuma periodā vietās, kur netiek nodrošināta laistīšana, rekomendējama zāliena regulāra pļaušanas pārtraukšana;

4.4.2. neapbūvētā nekustamā īpašuma un tam piegulošā teritorijā – zāliena nopļaušanu ne retāk kā divas reizes gadā, nepieļaujot kūlas veidošanos (nekustamam īpašumam piegulošā teritorijā nepieļaujot, ka zāles garums pārsniedz 30 cm);

4.4.3. zemē, kurai piešķirts statuss lauksaimniecībā izmantojamā zeme – zāliena nopļaušanu ne retāk kā vienu reizi gadā, nepieļaujot kūlas veidošanos;

4.5. apstādījumu uzturēšanu:

4.5.1. apstādījumu kopšanu atbilstoši sugas prasībām, ievērojot vispārējās dabas aizsardzības prasības, vienlaicīgi saglabājot no koku zariem un krūmiem brīvu telpu 4,5 m augstumā virs ceļu un ielu braucamās daļas un 2,5 m augstumā virs ietvēm, gājēju ceļiem un velosipēdu ceļiem, lai satiksmes dalībniekiem nodrošinātu brīvas un drošas pārvietošanās iespējas. Sakņu atvašu regulāru pļaušanu vai izciršanu, nepieļaujot to nekontrolētu izplatīšanos;

4.5.2. būvēm un ceļiem traucējošo un bīstamo (sauso, aizlauzto) zaru nozāģēšanu, saskaņojot ar pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļu;

4.5.3. neveikt un nepieļaut tādu darbību veikšanu, kuras izraisītu apstādījumu un koku bojāeju (koka stumbru bojāšana, koku sakņu būtisku bojāšana – veikt rakšanas darbus, kraut un uzglabāt būvmateriālus, būgružus, braukt ar smago tehniku, koku kritiskajā sakņu aizsardzības zonā (kritisko koka sakņu aizsardzības zonu aprēķina koka stumbra diametru reizinot ar 5));

4.5.4. pašvaldības pilsētu un ciemu teritorijā nav pieļaujama stādījumu (aleju, rindu stādījumu u.tml.) patvaļīga veidošana, kopšanas darbu veikšana (vainagu veidošana, apdabes veidošana, stumbru aizsardzības nodrošināšana u.tml.) ielu sarkanajās līnijās, neievērojot ielas vai kvartāla robežas raksturīgo ainavu visā tās garumā.

5. Saistošo noteikumu 3. punktā minētajām personām ir pienākums:

5.1. nepieļaut nekustamā īpašuma un tam piegulošā teritorijā antisanitāru apstākļu radīšanu – atkritumu un citu mantu uzkrāšanu, piesārņošanu ar ražošanas, celtniecības, sadzīves atkritumiem, ķīmiskajām vielām, metāllūžņiem un būvgružiem;

5.2. neizgāzt saslaukas, sniegu, ledu un citas līdzīgas vielas šim nolūkam neparedzētās vietās – uz lietus ūdens uztvērēju restēm un vākiem, inženiertīklu akās, uz brauktuvēm un ietvēm, grāvjos;

5.3. nepieļaut, lai tiktu novietots un uzglabāts kurināmais, celtniecības materiāli, novietoti atkritumu konteineri, izkrautas kravas nekustamam īpašumam piegulošā teritorijā, ja tas traucē gājēju vai transporta kustību. Ja novietošana netraucē gājēju vai transporta kustību, tad šo materiālu novietošana ir pieļaujama uz laiku ne ilgāku par piecām diennaktīm;

5.4. neuzglabāt nekustamam īpašumam piegulošā teritorijā transportlīdzekļu vrakus (visu veidu transportlīdzekļi, arī kuģošanas līdzekļi, lidaparāti, to atliekas u.c.), kuri nav izmantotami atbilstoši to lietošanas mērķim (tai skaitā tos transportlīdzekļus, kuriem valsts tehniskā apskate nav izieta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ilgāk par sešiem mēnešiem);

5.5. nodrošināt labiekārtojuma elementu (solīņu, bērnu rotaļu ierīču, sporta aprīkojuma, atsevišķo laternu un apgaismes ķermeņu, karogu mastu, velosipēdu statīvu u.tml.) publiski pieejamajās teritorijās uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā. Nodrošināt rotaļu ierīču ražotāju noteiktās drošības zonas uzturēšanu tehniskā kārtībā, tai jābūt līdzenei, bez bedrēm, bez svešķermeņiem un ar krišanas augstumam atbilstošu seguma slāni. Ja konstatē labiekārtojuma elementa, rotaļu ierīču vai tās drošības zonas apdraudējuma risku cilvēka veselībai vai dzīvībai, nodrošināma iekārtas nepieejamība līdz ierīces lietošanas drošuma risku novēršanai.

6. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašniekiem, valdītājam vai pārvaldniekam papildu ir pienākums:

6.1. notīrīt sniegu un ledu no balkoniem, lodžijām, ēku jumtiem, likvidēt lāstekas, nepieļaut sniega un ledus krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens notekcaurulēm;

6.2. situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un vai transportlīdzekļu drošība, nodrošināt bīstamo vietu norobežošanu;

6.3. neveidot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju koplietošanas telpās un koridoros

aizkraušanu, piesārņošanu (t.sk., būvdarbu un remonta laikā piesārņošanu ar būvgružiem) vai antisanitārus apstākļus;

6.4. nodrošināt informācijas par īpašuma pārvaldnieku izvietojumu ēkas kāpņu telpā, norādot arī kontaktinformāciju.

6.<sup>1</sup> Transportlīdzekļu īpašnieki vai turētāji, novietojot transportlīdzekļus stāvēšanai uz ielām vai pagalmos ilgāk par trim diennaktīm, nodrošina teritorijas attīrīšanu no sniega ap transportlīdzekli tādā mērā, lai netiktu traucēta gājēju un transporta satiksme, kā arī ielu un piebraucamo ceļu kopšana ar mehāniskajiem līdzekļiem

### **III. Prasības būvju fasādēm un citām ārējām konstrukcijām pilsētvides ainavas uzturēšanai**

7. Saistošo noteikumu 3. punktā minētās personas nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošo būvju fasādes un citas ārējās konstrukcijas uztur tādā tehniskajā stāvoklī un ārējā izskatā, kas nedegradē vidi, nebojā apkārt esošo ainavu, neapdraud citu cilvēku dzīvību un veselību, ievērojot šādas prasības:

7.1. nepieļauj būvju nesošo vai norobežojošo konstrukciju nokrišanu vai sabrukšanu;

7.2. nepieļauj būvju pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumtu vai citu konstrukciju, kas ietekmē būvju konstruktīvo un telpisko noturību, daļēju neesamību, sabrukšanu vai deformāciju;

7.3. nojauc vai atjauno būvju ārējās konstrukcijas, kas nav nesošas vai norobežojošas konstrukcijas un neietekmē būvju konstruktīvo noturību (piemēram, balkonus, dūmeņus, uzjumteņus, lieveņus, pandusus, ārējās kāpnes u.c.), ja tās acīmredzami nolietojušās vairāk nekā pārējās būvju konstrukcijas un var zaudēt savu konstruktīvo veidolu, pašvaldības būvvaldē iesniedzot un saskaņojot normatīvajos aktos noteiktā kārtībā būvniecības ieceres dokumentāciju;

7.4. nepieļauj bojājumus būvju jumtu iesegumos (piemēram, caurumus, plaisas, atsevišķu materiālu kārtu atdalīšanos, ieseguma elementu neesamību u.c.);

7.5. nepieļauj bojājumus būvju lietusūdens novadīšanas sistēmu elementos (piemēram, korozijas radītus caurumus, atsevišķu elementu neesamību u.c.);

7.6. būvju sienās vai cokola stāvā novērš plaisas, caurumus, izdrupumus, atšķēlumus, piesātināšanos ar mitrumu vai saistvielu izskalojumus, kā arī koka sienām papildus novērš koka materiāla trapes vai masveidīga satrunējuma pazīmes, horizontālo līniju izliekumus vai ieliekumus, sienu vai apmetuma izspiešanos, nevienmērīgu nosēšanos un citu veidu deformācijas, bet metāla sienām papildus novērš virsmas vai aizsargājošā pārklājuma bojājumus, sienu karkasa konstrukciju ieliekumus vai izspiedumus;

7.7. logu stiklojuma, durvju vai vārtu neesamības gadījumā, kā arī gadījumā, kad logu stiklojuma, durvju vai vārtu tehniskais stāvoklis nerada šķēršļus nepiederošu personu iekļūšanai būvēs vai pakļauj būvju iekštelpas laikapstākļu ietekmei, veic to atjaunošanu vai nodrošina būvju logu, durvju vai vārtu ailu noslēgšanu ar vienveidīgiem materiāliem atbilstoši būvju arhitektoniskajam stilam, kā arī atjauno atlocījušās palodzes vai novērš citus līdzīgus bojājumus;

7.8. nepieļauj būvju dekoratīvo elementu bojājumus;

7.9. nepieļauj un likvidē uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, kā arī lietusūdens novadīšanas sistēmā augošus krūmus, kokus, sūnas, vītenaugus, stiebrzāli vai citus augus;

7.10. būvju apdares materiālu plaisāšanas, nodrupšanas, erozijas vai trapes gadījumā veic apdares atjaunošanu;

7.11. būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju krāsojuma izbalēšanas, nolupšanas, noskalošanas vai arī daļējas neesamības gadījumā veic krāsojuma atjaunošanu;

7.12. neizvieto uz būvēm dažāda veida aizsargtīklus vai līdzīgus risinājumus uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, dekoratīvos pārsegus, izņemot saistošo noteikumu 9. punktā paredzēto gadījumu, kā arī tādas būves, uz kurām atļauts izvietot reklāmas objektus, izkārtnes un citus informatīvos materiālus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8. Būvi, kuras tehniskajā stāvoklī vai ārējā izskatā tiek konstatēts, ka nav ievērota kāda no saistošo noteikumu 7. punktā, minētajām prasībām, pašvaldības būvvalde to var klasificēt kā vidi degradējošu būvi.

9. Uz būves, kura ir vidi degradējoša vai ainavu bojājoša, ar pašvaldības būvvaldes saskaņojumu var izvietot dekoratīvo pārsegu, ievērojot, ka tajā ir respektēts būves arhitektoniskais risinājums, kas attēlots ar grafiskiem līdzekļiem labā dizaina kvalitātē, krāsu risinājums atbilst arhitektoniskajam stilam un iekļaujas apkārtesošajā pilsētvides ainavā. Nav pieļaujama tīklveida dekoratīvā pārsega izmantošana.

10. Lai saņemtu saskaņojumu dekoratīvā pārsega izvietošanai, īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs iesniedz pašvaldības būvvaldē rakstisku iesniegumu, kuram pievieno:

10.1. būves tehniskās apsekošanas atzinumu, kas sagatavots ne agrāk kā vienu gadu no tā iesniegšanas brīža;

10.2. dekoratīvā pārseguma skici, kas satur vizuālo risinājumu un informāciju par stiprināšanas paņēmieniem.

11. Laika posmu, uz kuru tiek izsniegta atļauja būves dekoratīvā pārsega izvietošanai, nosaka pašvaldības būvvalde.

12. Būves dekoratīvo pārsegu nav nepieciešams izvietot, ja:

12.1. būves īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir iesniedzis būvniecības ieceres iesniegumu un normatīvajos aktos noteiktos dokumentus, kas paredz novērst būvei konstatēto prasību neievērošanu, – līdz būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei, bet ne ilgāk par sešiem mēnešiem;

12.2. būvē notiek būvdarbi ar mērķi novērst būvei konstatēto prasību neievērošanu un to veikšana ir saskaņota normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, – uz būvdarbu veikšanas laiku atbilstoši iesniegtajam grafikam un būvdarbu līgumam, bet ne ilgāk par vienu gadu.

13. Būves īpašniekam ir tiesības lūgt vidi degradējošas būves klasificēšanas lēmuma darbības apturēšanu vai statusa būvei atcelšanu, ja ir novērsti visi tie būves tehniskā stāvokļa vai ārējā izskata trūkumi, kas bijuši par pamatu būves klasifikācijai par vidi degradējošu būvi, iesniegumam pievienojot trūkumu novēršanu apliecinošus dokumentus, iesniedzot iesniegumu pašvaldības būvvaldē.

#### **IV. Atvieglojumi**

14. No saistošo noteikumu 4. punktā uzliktajiem pienākumiem var tikt atbrīvotas personas ar trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusu, ja šīs personas turklāt ir:

14.1. pensijas vecuma personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kurām nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citām pilngadīgām personām;

14.2. pensijas vecuma personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar personām, kas ir pensionāri vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti.

15. Lai saņemtu saistošo noteikumu 14. punktā noteiktos atvieglojumus, personai jāvēršas pašvaldībā ar attiecīgu iesniegumu, norādot, kādus atvieglojumus tā vēlas saņemt. Pašvaldības izpilddirektors 10 darbdienu laikā no dienas, kad pašvaldībā saņemts personas iesniegums, pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma īpašnieka atbrīvošanu no saistošo



noteikumu 4. punktā uzlikto pienākumu pildīšanas uz laiku, kas nepārsniedz sešu mēnešu termiņu.

16. Ja atvieglojuma saņēmējam ir zuduši apstākļi, kas ir par pamatu atvieglojuma saņemšanai, viņam ir pienākums piecu darbdienu laikā par to paziņot pašvaldībai.

17. Personas, kuru nekustamajiem īpašumiem piegulošās teritorijas platība ir lielāka par pusi no nekustamā īpašuma platības, var saņemt pašvaldības palīdzību nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā, slēdzot ar pašvaldību vienošanos par sadarbību piegulošās teritorijas kopšanā.

18. Vienošanās par sadarbību piegulošās teritorijas kopšanā pēc nekustamā īpašuma īpašnieka izvēles var paredzēt vienu no šādiem sadarbības veidiem:

18.1. pašvaldības pienākumu kopt nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas daļu, kuras platība pārsniedz pusi no nekustamā īpašuma platības;

18.2. cita veida sadarbību nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā (piemēram, pašvaldības pienākumu nodrošināt lapu vai sniega izvešanu u.tml.).

19. Lai saņemtu saistošo noteikumu 17. punktā minēto palīdzību, personai jāvēršas pašvaldībā ar iesniegumu, norādot vēlamo sadarbības veidu nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā.

20. Pašvaldības izpilddirektors viena mēneša laikā no dienas, kad pašvaldībā saņemts personas iesniegums, pieņem lēmumu par saistošajos noteikumos minētās palīdzības sniegšanu un vienošanās slēgšanu par sadarbību nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā.

21. Ja viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas brīža starp pašvaldību un nekustamā īpašuma īpašnieku vai tiesisko valdītāju nav panākta vienošanās par konkrētu sadarbības veidu nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā, pašvaldība nodrošina palīdzību nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā saistošo noteikumu 18.1. apakšpunktā minētajā kārtībā.

## **V. Noteikumu izpildes kontrole**

22. Par saistošo noteikumu neievērošanu, ja atbildība nav noteikta citos nozari regulējošos normatīvajos aktos, fiziskām un juridiskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu:

22.1. fiziskām personām – 2 līdz 80 naudas soda vienībām;

22.2. juridiskām personām – 2 līdz 260 naudas soda vienībām.

23. Administratīvā pārkāpuma procesu par saistošo noteikumu II. nodaļā minētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai ir tiesīgas veikt pašvaldības policijas amatpersonas.

24. Administratīvā pārkāpuma procesu par šo saistošo noteikumu III. nodaļā minētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai ir tiesīgas veikt pašvaldības būvvaldes amatpersonas.

25. Administratīvā pārkāpuma lietas par saistošo noteikumu 4.4.1.-4.4.3. apakšpunktos noteikto prasību nepildīšanu izskata pašvaldības policija. Pārējās administratīvā pārkāpuma lietas izskata pašvaldības Administratīvā komisija.

## **VI. Noslēguma jautājumi**

26. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Ropažu novada pašvaldības 2022. gada 9. novembra saistošie noteikumi Nr. 52/22 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi".

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**Paskaidrojuma raksts**  
**Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.**  
**"Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie**  
**noteikumi"**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļa</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
Mērķis nepieciešamības pamatojums un	<p>Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt kārtību, kādā kopjami Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošie īpašumi un tajos esošās ēkas un būves, nodrošinot sanitāro tīrību, teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides ainavas saglabāšanu, kā arī paredzot administratīvo atbildību par saistošo noteikumu neievērošanu.</p> <p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. punktu dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam.</p> <p>Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 9. novembra saistošie noteikumi Nr.52/22 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" ir izdoti uz likuma "Par pašvaldībām" pamata, ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus un atzīt par spēku zaudējušiem Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 9. novembra saistošie noteikumi Nr.52/22 "Ropažu novada pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi".</p>
Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu - saistošo noteikumu īstenošanas rezultātā palielinās pašvaldības budžeta izdevumi gadā, jo par saistošo noteikumu pārkāpšanu uzliktais naudas sods 100% apmērā jāieskaita pašvaldības budžetā.</p> <p>Pašvaldības budžeta ieņēmumu palielinājumu nav iespējams prognozēt, jo nav paredzams to personu skaits, kurām tiks piemērots administratīvais sods saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem.</p> <p>Nav nepieciešami resursi jaunu institūciju vai darba vietu veidošanai.</p>
Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā	<p>Sociālā ietekme – saistošie noteikumi sekmēs sanitārās tīrības uzturēšanu, teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides ainavas saglabāšanu, tādējādi uzlabojot vides kvalitāti, un tas kopumā pozitīvi ietekmēs pašvaldības iedzīvotāju dzīvesveidu, kultūru, labsajūtu un pašvaldības sabiedrību kopumā, jo ikviens vēlas dzīvot sakoptā un sakārtotā vidē.</p>

arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Ietekme uz vidi – šo saistošo noteikumu izpilde pozitīvi ietekmēs vides sakopšanu. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – šo saistošo noteikumu izpilde var pozitīvi ietekmēt iedzīvotāju veselību. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – šo saistošo noteikumu izpilde neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā. Ietekme uz konkurenci – šo saistošo noteikumu izpilde neietekmē konkurenci.
Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Saistošo noteikumu piemērošanā personas var vērsties Ropažu novada pašvaldībā. Saistošo noteikumu izpildi kontrolē un administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīgas veikt pašvaldības policijas amatpersonas un pašvaldības būvvaldes būvinspektori. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Ropažu novada pašvaldības izveidotā administratīvā komisija. Ar šiem saistošajiem noteikumiem netiek paredzētas papildus administratīvo procedūru izmaksas.
Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi paredz noteikt Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās funkcijas izpildes kārtību. Saistošo noteikumu īstenošana neparedz papildus cilvēkresursu iesaisti, saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti esošie darbinieki.
Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi kontrolē un administratīvā pārkāpuma procesu veic pašvaldības policijas amatpersonas un pašvaldības būvvaldes būvinspektori. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata pašvaldības izveidotā administratīvā komisija.
Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošo noteikumi sekmēs Ropažu novada administratīvās teritorijas sanitāro tīrību, teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides saglabāšanu, piemērojot samērīgus noteikumus minētā mērķa sasniegšanai. Noteikumi izdoti atbilstoši Pašvaldību likumā noteiktajam pilnvarojumam pašvaldības domei izdot saistošos noteikumus par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, un īpašumam piegulošu, publiskā lietošanā nodotu pašvaldības teritoriju (gājēju ietves un zālāji līdz brauktuves malai, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas) kopšanu.
Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> . Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> no 2023. gada 13. novembra līdz 2023. gada 27. novembrim, kā arī nosūtīts pašvaldības Konsultatīvajām padomēm. Šajā laika periodā netika saņemti iedzīvotāju priekšlikumi saistošo noteikumu precizēšanai.

## **17. Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novada pašvaldībā" apstiprināšanu**

Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novada pašvaldībā".

Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. pantu dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam.

Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23. marta saistošie noteikumi Nr. 11/22 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā" ir izdoti tostarp pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām", ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus.

Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt veselīgu un tīru vidi Ropažu novada administratīvajā teritorijā, lai mājas (istabas) dzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēku veselībai un drošībai, kā arī nodrošināt mājas (istabas) dzīvnieku reģistrāciju un novērst mājas (istabas) vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu dzīvnieku klaiņošanu.

Saistošie noteikumi noteic prasības mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijai un turēšanai, kā arī klaiņojošo vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušo dzīvnieku izķeršanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas 5. punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta trešo un ceturto daļu, Veterinārmedicīnas likuma 21.<sup>3</sup> panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 2012. gada 2. oktobra noteikumu Nr. 678 "Klaiņojošu suņu un kaķu izķeršanas prasības" 16. punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novada pašvaldībā" un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).

2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, triju darbdienu laikā nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 3. punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", triju darbdienu laikā ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā.

5. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu izpildei:

5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai;

5.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;

5.3. Ropažu novada pašvaldības policijai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

### **Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novada pašvaldībā**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 5. punktu,  
Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta trešo un ceturto daļu*

## **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka mājas (istabas) dzīvnieku – suņa, kaķa un mājas (istabas) seska, turēšanas prasības, mājas (istabas) dzīvnieku īpašnieka un turētāja tiesības un pienākumus, klaiņojošo vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu dzīvnieku izķeršanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt, lai mājas (istabas) dzīvnieku turēšana neapdraudētu un netraucētu citus dzīvniekus un cilvēkus, samazināt mājas (istabas) dzīvnieku radīto traumu skaitu un iespējas inficēties ar trakumsērgu, novērst postījumus apstādījumos, dārzos un citās publiskās teritorijās.

3. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Ropažu novada teritorijā, kuru īpašumā ir mājas (istabas) dzīvnieks. Noteikumi ir saistoši arī dzīvnieka turētājam, kuram īpašnieks uzticējis dzīvnieku vai kura valdījumā dzīvnieks nokļuvis citādā veidā.

## **II. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieka, turētāja pienākumi**

4. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks vai turētājs nodrošina mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

5. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašniekam vai turētājam ir pienākums:

5.1. nodrošināt, ka mājas (istabas) dzīvnieki daudzdzīvokļu dzīvojamu māju koplietošanas telpās un publiskajās vietās, tostarp privātmājām pieguļošajās teritorijās nenokārto savas dabiskās vajadzības un nerada neētību. Gadījumā, ja tas notiek, mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks vai turētājs nekavējoties sakopj attiecīgo vietu;

5.2. dzīvnieka īpašniekam vai turētājam savāktos dzīvnieka ekskrementus izmest atkritumu urnās vai konteineros;

5.3. nepieļaut mājas (istabas) dzīvnieku izkrišanu pa logu un pastāvīgu turēšanu mājas balkonos un lodžijās.

6. Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrāciju "Lauksaimniecības datu centra informācijas sistēmas" mājas (istabas) dzīvnieku reģistra datubāzē ir iespējams veikt pie praktizējoša veterinārārsta, Lauksaimniecības datu centrā, izmantojot valsts pārvaldes pakalpojumu portālā [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv), kā arī valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā.

## **III. Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas kārtība**

7. Aizliegta mājas (istabas) dzīvnieka atrašanās vietās, kurās uzstādītas speciālās, Ropažu novada pašvaldības izsniegtas speciālās zīmes (piktogrammas) vai noteikts pašvaldības aizliegums.

8. Personām, kas baro mājas (istabas) dzīvnieku publiskā vietā (piemēram, pie kaķu mājām), jānodrošina barošanas vietas sakopšana.

9. Aizliegts turēt un barot dzīvniekus daudzdzīvokļu dzīvojamu māju koplietošanas telpās un šādai mājai pieguļošajā teritorijā (zemes gabalā), kas atrodas visu mājas dzīvokļu īpašnieku kopīpašumā, ja 51% dzīvokļu īpašnieku pret to iebilst.

10. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tuvumā vai speciāli tam norobežotajās dzīvojamo māju iekštelpās var tikt turēti sterilizēti bezsaimnieku kaķi ar nosacījumu, ja tiek nodrošināta to apzīmēšana un labturība (tiek veikti nepieciešamie fizioloģiskie un etoloģiskie vajadzību nodrošināšanas pasākumi).

11. Par katru gadījumu, kad mājas (istabas) dzīvnieki ir kontaktējušies ar plēsīgiem dzīvniekiem vai klaiņojošiem mājas (istabas) dzīvniekiem, vai tos ir sakoduši minētie dzīvnieki, vai ir aizdomas par mājas (istabas) dzīvnieka saslimšanu ar trakumsērgu, īpašniekam vai turētājam nekavējoties jāziņo par to praktizējošam veterinārārstam vai Pārtikas un veterinārā dienesta teritoriālajai struktūrvienībai un jāveic nepieciešamie pasākumi savu (cietušo vai slimo) mājas (istabas) dzīvnieku izolācijai.

#### **IV. Klaiņojošu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājas (istabas) dzīvnieku izķeršana un izolācija**

12. Klaiņojošu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājas (istabas) dzīvnieku izķeršanu Ropažu novada administratīvajā teritorijā veic persona, ar kuru Ropažu novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu par mājas (istabas) dzīvnieku izķeršanu un nogādāšanu patversmē, un kura to var veikt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

13. Pēc dzīvnieka identifikācijas datiem (mikroshēma vai tetovējums), nosakot mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieku, dzīvnieku ķērājs rīkojas atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam. Izmaksas, kas saistītas ar dzīvnieka noķeršanu, izmitināšanu un aprūpi sedz mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks.

14. Gadījumā, ja dzīvnieku ķērājs identificē noķerto dzīvnieku, tad informē īpašnieku par dzīvnieka atrašanās vietu. Dzīvnieka īpašnieks sedz visus ar izķeršanu un transportēšanu saistītos izdevumus.

15. Par klaiņojošu mājas dzīvnieku nav uzskatāms sterilizēts kaķis, kas uzturas dzīvojamo māju tuvumā, ja ir izpildīti Noteikumu 10. punkta nosacījumi.

16. Par atrastu ievainotu dzīvnieku vai dzīvnieka līķi publiskajās vietās Ropažu novada administratīvajā teritorijā jāziņo Ropažu novada pašvaldības policijai.

17. Par klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu vai agresīvu dzīvnieku, kas izrāda agresivitātes pazīmes vai uzbrūk cilvēkam vai citam dzīvniekam, jāziņo Ropažu novada pašvaldības policijai.

#### **V. Noteikumu izpildes kontrole un atbildība**

18. Suņu reģistrāciju "Lauksaimniecības datu centra informācijas sistēmas" mājas (istabas) dzīvnieku reģistra datubāzē uzrauga un kontrolē Ropažu novada pašvaldības policija.

19. Administratīvā atbildība par šajos noteikumos minētajiem pārkāpumiem iestājas, ja pēc pārkāpuma rakstura nav paredzēta administratīvā atbildība attiecīgo nozaru regulējošos likumos.

20. Par Noteikumu prasību neievērošanu fiziskajām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 50 naudas soda vienībām, bet juridiskajām personām piemēro naudas sodu līdz 200 naudas soda vienībām.

21. Kontroli par normatīvo aktu prasību izpildi un administratīvā pārkāpuma procesu par pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Ropažu novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Ropažu novada pašvaldības Administratīvā komisija.

## VI. Noslēguma jautājums

22 Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23. marta saistošos noteikumus Nr. 11/22 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā".

Ropažu novada pašvaldības domes  
priekšsēdētāja

V. Paulāne

### Paskaidrojuma raksts Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr. "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. pantu dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam.</p> <p>Ņemot vērā, ka Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 23. marta saistošie noteikumi Nr.11/22 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā" ir izdoti tostarp pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 10. punktu, ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus.</p> <p>Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt veselīgu un tīru vidi Ropažu novada administratīvajā teritorijā, lai mājas (istabas) dzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēku veselībai un drošībai, kā arī nodrošināt mājas (istabas) dzīvnieku reģistrāciju un novērst mājas (istabas) vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušo dzīvnieku klaiņošanu.</p> <p>Saistošie noteikumi noteic prasības mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijai un turēšanai, kā arī klaiņojošo vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušo dzīvnieku izķeršanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu izpilde notiks pašvaldības kārtējā gada budžeta ietvaros.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Sociālā ietekme – uzlabosies dzīvnieku labturība.</p> <p>Ietekme uz vidi – noteikumu pieņemšana sekmēs vides sakārtošanas nodrošināšanu.</p> <p>Ietekme uz iedzīvotāju veselību pozitīvi ietekmēs iedzīvotāju drošību un veselību.</p>

	Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – nav attiecināms. Noteikumi neatstās tiešu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā. Ietekme uz konkurenci – nav attiecināms.
4. Ietekme administratīvajām procedūrām un izmaksām	uz Administratīvā pārkāpuma procesu par noteikumos paredzētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veiks Ropažu novada pašvaldības policija. to Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Ropažu novada pašvaldības Administratīvā komisija. Nav paredzētas papildu administratīvo procedūru izmaksas.
5. Ietekme pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	uz Saistošo noteikumu īstenošana neparedz papildus cilvēkresursu iesaisti, saistošo noteikumu īstenošanu nodrošinās Ropažu novada pašvaldības policija.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	par Ropažu novada teritorijā klaiņojošo mājas (istabas) dzīvnieku izķeršanu, saskaņā ar normatīvajos aktos un noslēgtā līguma noteikto kārtību, organizē un nodrošina pašvaldības izvēlēta persona (-as), kas specializējušies konkrētu pakalpojumu sniegšanā. Pakalpojuma sniedzējs nodrošina izķerto klaiņojošo un konfiscēto mājas (istabas) dzīvnieku izmitināšanu dzīvnieku izolatorā vai patversmē.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	pret Noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir piemēroti leģitīmā mērķa sasniegšanai un tās rīcība ir atbilstoša.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	un Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu izvērtēšana un iekļaušana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> .  Saistošo noteikumu projekts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> 2023. gada 13. novembra līdz 2023. gada 27. novembrim. Šajā laika periodā netika saņemti iedzīvotāju priekšlikumi saistošo noteikumu precizēšanai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**18. Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta nolikums”” apstiprināšanu**

[1] Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta nolikums””. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta nolikums nosaka Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta (turpmāk – departaments) struktūru, funkcijas, uzdevumus, tiesības, darba organizāciju, atbildību un darbības tiesiskuma nodrošinājuma mehānismu



Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

[2] Grozījumi izstrādāti, galvenokārt, lai precizētu Grāmatvedības nodaļas veicamās funkcijas un noteiktu (uzskaitītu) paraksta tiesības dokumentiem nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas jomā.

Vienlaikus, ņemot vērā, ka darba devējs departamentam ir Centrālās administrācijas vadītājs ir jāprecizē punkti, kas noteica izpilddirektora tiesības attiecībā uz departamentu. Kā arī jāprecizē citi punkti atbilstoši faktiskajai situācijai.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta nolikums”” (pielikumā);
2. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai 5 (piecu) darba dienu laikā no šī lēmuma parakstīšanas dienas, nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;
3. Šo lēmumu izsniegt:
  - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 3.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
  - 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājam.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta nolikums”**

*Izdots saskaņā ar  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma  
72.panta pirmās daļas 2.punktu  
un 73.panta pirmās daļas 1.punktu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta nolikums” šādus grozījumus:

1. Izteikt tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:  
“*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 73.panta pirmās daļas 1.punktu*”.
2. Noteikumos vārdu “direktors” aizstāt ar vārdu “vadītājs” attiecīgajā locījumā.
3. Izteikt 3.punktu šādā redakcijā:  
“3. Pašvaldības departaments ir pašvaldības struktūrvienība un tā ir pašvaldības Centrālās administrācijas vadītāja pakļautībā”.

4. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā:  
“7. Departamenta darbu organizē un vada departamenta vadītājs, kuru pieņem darbā un atbrīvo no darba pašvaldības Centrālās administrācijas vadītājs”.
5. Izteikt 8.punktu šādā redakcijā:  
“8. Departamenta nodaļas vadītājus un darbiniekus pieņem darbā un atbrīvo no darba pašvaldības Centrālās administrācijas vadītājs, ievērojot departamenta vadītāja viedokli”.
6. Izteikt 9.9.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“9.9. izstrādā un, saskaņojot ar pašvaldības Centrālās administrācijas vadītāju, apstiprina departamenta nodaļu vadītāju un darbinieku amata aprakstus, nosakot darbinieku atbildību, pienākumus un tiesības”.
7. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā:  
“11. Departamenta vadītājam ir pakļauts: Grāmatvedības nodaļas vadītājs un Ekonomikas nodaļas vadītājs”.
8. Izteikt 14.1.15. apakšpunktu šādā redakcijā:  
“14.1.15. Nodrošināt Finanšu pārskatu un reglamentējošo dokumentu sistemātiski sakārtotu uzglabāšanu visā paredzētajā informācijas glabāšanas laikā”.
9. Papildināt ar 14.1.18. un 14.1.19.apakšpunktu šādā redakcijā:  
  
“14.1.18. sadarbībā ar iestādēm un struktūrvienībām nodrošināt pašvaldības sniegto maksas pakalpojumu nepieciešamības izvērtējumu un cenas pārrēķinus, veikt uzskaiti un analīzi;  
  
14.1.19. sagatavot aprēķinus savstarpējo norēķinu veikšanai ar pašvaldībām par izglītības iestāžu un sociālās palīdzības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, par privāto pirmskolas izglītības iestāžu pakalpojumiem un bērnu uzraudzības pakalpojumiem”.
10. Izteikt 14.2.punktu šādā redakcijā:  
“14.2. Grāmatvedības nodaļai:
  - 14.2.1. izstrādāt grāmatvedības uzskaites un organizācijas dokumentus, kontu plānu un citus ar grāmatvedību saistītus dokumentus;
  - 14.2.2. kārtot pašvaldības struktūrvienību un iestāžu finanšu un grāmatvedības uzskaiti atbilstoši normatīvajiem aktiem un pašvaldībā noteiktai kārtībai;
  - 14.2.3. sagatavot un iesniegt attiecīgās institūcijās nepieciešamos finanšu pārskatus un atskaites normatīvajos aktos paredzētajā apjomā un kārtībā;
  - 14.2.4. kontrolēt bankas kontu apgrozījumus un atlikumus, kārtot norēķinus ar pakalpojumu un preču piegādātājiem un citiem klientiem;
  - 14.2.5. kontrolēt pašvaldības aizņēmumu, galvojumu un citu finanšu saistību izpildi;
  - 14.2.6. nodrošināt pašvaldības finanšu resursu uzskaiti un izlietojuma kontrolei nepieciešamo norēķinu kontu atvēršanu un aizvēršanu kredītiestādēs;
  - 14.2.7. nodrošināt pašvaldībā vienotas sistēmas metodiskās vadības ieviešanu finanšu jomā;

- 14.2.8. sagatavot un iesniegt apstiprināšanai pašvaldības finanšu gada pārskatu un piedalīties pašvaldības publiskā gada pārskata sastādīšanā;
- 14.2.9. sadarboties un sniegt nepieciešamo informāciju ārējiem auditoriem un zvērinātiem revidentiem par finanšu un grāmatvedības uzskaites jautājumiem;
- 14.2.10. Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanās sistēmā (turpmāk – EDS) nodrošināt visu nepieciešamo pārskatu un deklarāciju iesniegšanu un kontroles procedūras;
- 14.2.11. veikt Eiropas Savienības struktūrfondu un citu politisku instrumentu līdzfinansēto projektu un valsts investīciju programmu projektu finanšu uzskaiti;
- 14.2.12. veikt saņemto ziedojumu un ārvalstu finanšu palīdzības finanšu uzskaiti;
- 14.2.13. nodrošināt pašvaldības ieguldījumu kapitālsabiedrībās kontroli;
- 14.2.14. nodrošināt pašvaldības kapitāla daļu turētāju funkciju – kapitālsabiedrību finanšu pārskatu analīzi – izpildi pašvaldības kapitālsabiedrībās;
- 14.2.15. veikt NĪN administrēšanu:  
tajā skaitā:
- 14.2.15.1. aprēķināt NĪN un izsūtīt maksāšanas paziņojumus;
  - 14.2.15.2. sagatavot brīdinājumus/atgādinājumus parādu piedziņas lietās;
  - 14.2.15.3. sagatavot brīdinājumus par administratīvā akta piespiedu izpildi;
  - 14.3.15.4. sagatavot izpildrīkojumus par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu;
  - 14.3.15.5. sagatavot vēstules par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas uzsākšanu un izpildu dokumentu izsniegšanu;
  - 14.3.15.6. sagatavot atbildes vēstules Zvērināts tiesu izpildītājiem par parādu;
  - 14.3.15.7. sagatavot kreditora prasījumus par NĪN parādiem mantiniekiem un maksātnespējas procesa ietvaros;
  - 14.2.15.8. sagatavot paziņojumus par mantojuma tiesību apstiprināšanu un atklāšanos;
  - 14.2.15.9. sagatavot izziņas par esošo parādu, veiktajiem maksājumiem, NĪN atlikumu un par citiem līdzīgiem jautājumiem, atbildes iesniegumu iesniedzējiem un lēmumus par atteikumu piešķirt atvieglojumus;
  - 14.2.15.10. sagatavot lēmumus par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi;
  - 14.3.15.11. sagatavot lēmumus par NĪN parādu vai pārmaksu dzēšanu, kas tiek apstiprināti domes sēdē.
  - 14.2.15.12. veikt NĪN samaksas uzskaiti un kontroli;
  - 14.2.15.13. izstrādāt saistošos noteikumus par NĪN atvieglojumu piemērošanu Ropažu novadā;
  - 14.2.15.14. sagatavot un pieņemt lēmumus par NĪN atvieglojumu piemērošanu atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
- 14.2.16. sagatavot lēmumus, saistošo noteikumus, rīkojumus, noteikumus un instrukcijas projektus atbilstoši nodaļas kompetencei;
- 14.2.17. Nodrošināt Finanšu pārskatu, grāmatvedības reģistru, attaisnojošo dokumentu un grāmatvedības darba organizāciju reglamentējošo dokumentu sistemātiski sakārtotu uzglabāšanu visā paredzētajā informācijas glabāšanas laikā;
- 14.2.18. sniegt norādījumus un konsultācijas pašvaldības struktūrvienībām un iestādēm par jautājumiem, kas ir departamenta darbinieku kompetencē;
- 14.2.19. sagatavot inventarizācijas komisijām informāciju par inventarizējamiem materiālajiem aktīviem un saistībām, apkopot inventarizācija rezultātus un veikt pārējo grāmatvedības norēķinu kontu un zembilances kontu inventarizāciju;

14.2.20. veikt citus pašvaldības vadības un normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus.

14.2.<sup>1</sup>. domes priekšsēdētājs ir tiesīgs parakstīt:

14.2.<sup>1</sup>.1. vēstules par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas uzsākšanu un izpildu dokumentu izsniegšanu;

14.2.<sup>1</sup>.2. kreditora prasījumus par NĪN parādiem mantiniekiem un maksātnespējas procesa ietvaros.

14.2.<sup>2</sup>. Pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs parakstīt izpildrīkojumus par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu.

14.2.<sup>3</sup>. Grāmatvedības nodaļas vadītāja vietnieks (NIN jautājumos) ir tiesīgs parakstīt:

14.2.<sup>3</sup>.1. brīdinājumus par administratīvā akta piespiedu izpildi;

14.2.<sup>3</sup>.2. paziņojumus par mantojuma tiesību apstiprināšanu un atklāšanos.

14.2.<sup>4</sup>. nekustamā īpašuma nodokļa administrators ir tiesīgs parakstīt:

14.2.<sup>4</sup>.1. brīdinājumus/atgādinājumus parādu piedziņas lietās;

14.2.<sup>4</sup>.2. atbildes vēstules Zvērināts tiesu izpildītājiem par parādu;

14.2.<sup>4</sup>.3. izziņas par esošo parādu, veiktajiem maksājumiem, NĪN atlikumu un par citiem līdzīgiem jautājumiem, atbildes iesniegumu iesniedzējiem un lēmumus par atteikumu piešķirt atvieglojumus.”

14.2.<sup>5</sup>. Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājs ir tiesīgs parakstīt lēmumus par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi.

11. Izteikt 15.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

“15.5. iesniegt Centrālās administrācijas vadītājam priekšlikumus par departamenta darba uzlabošanu”.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**19. Par nekustamā īpašuma Miera iela 1, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8060 001 0539) sastāvā reģistrētās zemes vienības ar adresi Miera iela 1, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov. (kadastra apzīmējums 8060 001 0539) trešās elektroniskās izsoles ar lejupejošu soli atzīšanu par nenotikušu**

[1] Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība) ar 2023.gada 17.maija lēmumu Nr.2345 (prot. Nr.66/2023,48.§) “Par nekustamā īpašuma Miera iela 1, Garkalnes pagastā atsavināšanu” nolēma uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra apzīmējums 80600010539) Miera iela 1, Suži, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 80600010539) 334 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), atsavināšanu.

[2] Saskaņā ar 2023. gada 8.novembra Aktu Nr. 3347897/0/2023-AKT1 redzams, ka 3.izsoles sākuma datums – 06.10.2023 plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums - 06.11.2023 plkst. 13:05.

[3] Ņemot vērā, ka Pašvaldība 3.izsolē neizsolīja nekustamo īpašumu (kadastra apzīmējums 80600010539) Miera ielā 1, Sužos, Garkalnes pag., Ropažu nov., izsole atzīstama par nenotikušu, jo elektroniskajai izsolei bija noteikta slepenā cena, kas netika pārsolīta.

Saskaņā ar izsoles noteikumu, kas ir apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas uz izsoles komisijas lēmumu (02.10.2023. punkts 5. protokols Nr. ĪNIK/23/2023), 7.4.punktu Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles slepeno cenu.

[4] Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešā daļa paredz, ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var ierosināt:

- 1) veikt atkārtotu novērtēšanu;
- 2) citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants);
- 3) atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

[5] Pašvaldībā saņemts iesniegums no fiziskas personas, kura trešajā izsolē solīja augstāko cenu (4400,00 EUR (četri tūkstoši četri simti *euro*, 00 centi)). Iesniegumā persona izsaka priekšlikumu uz 36 mēnešu nomaksu iegādāties nekustamo īpašumu par trešās izsoles slepeno cenu – 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi).

[6] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atzīt par nenotikušu Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 80600010539, Miera ielā 1, Sužos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, trešo izsoli.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 80600010539, Miera ielā 1, Sužos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, atsavināšanai par brīvu cenu, pieņemot fiziskās personas piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu par 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) uz 36 mēnešu nomaksu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai.

4. Par pieņemto lēmumu informēt:

- 4.1. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju;
- 4.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentu;
- 4.3. Finanšu un grāmatvedības departamentu;
- 4.4. Juridisko, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentu.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **20. Par iekšējā normatīvā akta “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. janvāra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nolikums" apstiprināšanu**

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2023. gada 1. novembrī (lēmums Nr. 2828, (prot. Nr.79/2023,13.§)) izskatīja jautājumu par kultūras centra “Ulbrokas Pērle” statusa noteikšanu par metodisko kultūras centru un nolēma:

1. Noteikt kultūras centra “Ulbrokas Pērle” statusu – metodiskais kultūras centrs ar 2024.gada 1.janvāri;
2. Uzdot Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam sadarbībā ar Juridiskā, publisko un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļu līdz 2023. gada 15. novembrim:
  - 2.1. kopīgi ar Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” administrāciju veikt kultūras centru metodiskā atbalsta funkciju deleģējuma izvērtējumu t.sk. sagatavot priekšlikumus nepieciešamajiem grozījumiem abu institūciju nolikumos, amata vienību sarakstos un amatu aprakstos;

- 2.2. sadarbībā ar Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļu veikt ietekmes uz budžetu novērtējumu metodisko funkciju deleģējuma īstenošanai;
- 2.3. iesniegt Finanšu komitejā 2.1.punktā noteiktos priekšlikumus izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai.

Ņemot vērā minēto, ir sagatavoti priekšlikumi nepieciešamajiem grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nolikumā. Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nolikums tika apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu (Protokols Nr. 25/2022, 42.§.).

Nolikumā papildus ir veiktas izmaiņas sporta un veselības jomā, ņemot vērā Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. 26/23 "Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā", kas stāsies spēkā 01.01.2024.

[2] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pants nosaka, ka "Atvasinātas publiskas personas orgāns, izveidojot pastarpinātās pārvaldes iestādi, izdod iestādes nolikumu. Uz pastarpinātās pārvaldes iestādes nolikumu attiecas šā likuma 16.panta otrās daļas noteikumi." Savukārt likuma 72.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka "(1) Ministru kabinets, Ministru kabineta loceklis, atvasinātas publiskas personas orgāns vai iestādes vadītājs izdod iekšējos normatīvos aktus: pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos." Minētā likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par: iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

[3] Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības iekšējo normatīvo aktu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. janvāra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nolikums" (pielikumā).
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai, ņemot vērā 1.punktā nolemto, noformēt nolikuma konsolidēto redakciju, ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc lēmuma saņemšanas, un nodot Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēšanai .
3. Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt noteikumu grozījumus un konsolidēto redakciju ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc lēmuma un noteikumu konsolidētās redakcijas saņemšanas.
4. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu:
  - 4.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
  - 4.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.3. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
  - 4.4. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. janvāra iekšējā  
normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un  
sporta departamenta nolikums" nolikums"**

*Izdots saskaņā ar  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, 72.panta pirmās daļas 2.punktu,  
73.panta pirmās daļas 1.punktu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. janvāra iekšējā normatīvajā aktā "Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nolikums" nolikums" (apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu (Protokols Nr. 25/2022, 42.§.) šādus grozījumus:
  - 1.1.svītrot 3.punktā vārdu "tieši";
  - 1.2.svītrot 5.punktā vārdus "un zīmogs";
  - 1.3.aizstāt 9.9. apakšpunktā vārdu "sava" ar vārdu "Departamenta";
  - 1.4.papildināt 9.9. apakšpunktā aiz vārda "Departamentam" ar vārdiem "(t.sk., Departamenta funkciju un uzdevumu nodrošināšanai)";
  - 1.5.svītrot 15.18.apakšpunktu;
  - 1.6.papildināt 15. punktu ar 15.39. apakšpunktu šādā redakcijā:  
"15.39. veikt citus uzdevumus atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem";
  - 1.7.aizstāt 16.1.apakšpunktā vārdu "novados" ar vārdiem "pagastos un Vangažu pilsētā";
  - 1.8.papildināt 16. punktu ar 16.11. apakšpunktu šādā redakcijā:  
"16.11. veikt citus uzdevumus atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem."
  - 1.9.izteikt 17. punktu šādā redakcijā:  
**"17. Sporta un veselības veicināšanas jomā:**
    - 17.1.sekmēt valsts sporta politikas nostādņu īstenošanu Pašvaldības administratīvajā teritorijā, sniedzot metodisko un organizatorisko palīdzību sporta iestādēm;
    - 17.2. piedalīties Pašvaldības sporta un veselības veicināšanas stratēģijas izstrādē un īstenošanā, sagatavot priekšlikumus sporta un veselības politikas plānošanai novadā, nosakot Pašvaldības prioritātes sporta un veselības jomā;
    - 17.3. koordinēt un pārraudzīt Pašvaldības sporta iestāžu darbību atbilstoši Departamenta kompetencei:
      - 17.3.1. saskaņot sporta iestāžu ikgadējos budžeta projektus sporta aktivitāšu un investīciju jomās;
      - 17.3.2. izvērtēt un saskaņot sporta iestāžu attīstības stratēģijas, apkopot kalendārā gada pasākuma plānus;
      - 17.3.3. nodrošināt sporta pasākumu organizēšanu, t.sk., sadarbībā ar Pašvaldību un sporta iestādēm plānot un organizēt pieaugušo sporta pasākumus, novada mēroga sporta pasākumus un Pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu sporta spēles;

17.3.4. sekmēt un koordinēt sporta iestāžu iesaisti dalībai valsts mēroga sporta projektos un aktivitātēs;

17.3.5. sadarbībā ar sporta iestādēm un Sabiedrisko attiecību nodaļu nodrošināt informācijas un publicitātes materiālus par pasākumiem un sasniegumiem sportā;

17.4. izstrādāt normatīvos aktus un citus dokumentus atbilstoši kompetencei sporta jomā;

17.5. atbilstoši Pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, izskatīt iesniegumus un pieņemt lēmumus par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai;

17.6. izvirzīt labākās izglītības iestāžu sporta komandas dalībai valsts mēroga sporta sacensībās;

17.7. plānot un organizēt veselības veicināšanas un slimību profilakses aktivitāšu norisi;

17.8. izstrādāt attīstības programmas un koncepcijas veselības veicināšanas un slimību profilakses jomā;

17.9. monitorēt veselības aprūpes saņemšanas iespējas un sniegto pakalpojumu kvalitāti;

17.10. koordinē Izglītības un zinātnes ministrijas, Veselības ministrijas u.c. valsts institūciju īstenotos Eiropas struktūrfondu (ESF) projektus sporta un veselības veicināšanas jomā pašvaldības līmenī;

17.11. veikt citus uzdevumus atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem;

17.12. organizēt Pašvaldības piešķirto finanšu līdzekļu sadali, kontrolēt līdzekļu racionālu izmantošanu.”

1.10. Izteikt 18. punktu šādā redakcijā:

**“18. Kultūras jomā:**

18.1. sekmēt valsts kultūras politikas nostādņu īstenošanu Pašvaldības administratīvajā teritorijā, sagatavot priekšlikumus kultūrpolitikas plānošanai novadā, noteikt Pašvaldības prioritātes kultūras jomā;

18.2. nodrošināt informatīvo saikni un atbalstu starp valsts institūcijām un Pašvaldību;

18.3. saskaņā ar iekšējiem un ārējiem normatīvajiem aktiem veikt metodiskā atbalsta funkciju sniegšanas pārraudzību kultūras centriem;

18.4. sekmēt kultūras dzīves norišu daudzveidību, tautas mākslas attīstību, profesionālās mākslas un mūzikas pieejamību;

18.5. veicināt nemateriālā kultūras mantojuma un kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu un to ilgtspējīgu attīstību;

18.6. veicināt un atbalstīt pašvaldības teritorijā nodibināto biedrību un nodibinājumu darbību kultūras jomā;

18.7. izstrādāt normatīvos aktus un citus dokumentus atbilstoši kompetencei kultūras jomā;

18.8. koordinēt un pārraudzīt Pašvaldības kultūras iestāžu darbību;

18.9. saskaņot kultūras iestāžu ikgadējos budžeta projektus plānoto aktivitāšu, amatiermākslas kolektīvu uzturēšanas izdevumu un investīciju jomās;

18.10. izvērtēt un apstiprināt kultūras iestāžu attīstības stratēģijas;

18.11. organizēt Pašvaldības piešķirto finanšu līdzekļu sadali, kontrolēt līdzekļu racionālu izmantošanu;

18.12. izstrādāt priekšlikumus kultūras iestāžu darbības pilnveidei;

18.13. izskatīt un virzīt apstiprināšanai Pašvaldības domē pašvaldības kultūras iestāžu nolikumu projektus;

18.14. pārraudzīt pašvaldības bibliotēku darbību;

18.15. veikt citus uzdevumus atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem”;



1.11. Papildināt 19.punktu ar 19.16. un 19.17. apakšpunktu šādā redakcijā:  
“19.16. atbilstoši pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem, izskatīt iesniegumus un pieņemt lēmumus par braukšanas izdevumiem izglītojamiem Ropažu novadā

19.17. koordinēt izglītojamo ēdināšanas procesu pašvaldības izglītības iestādēs”.

2. Šo grozījumu 1.9. apakšpunkts un 1.10. apakšpunkts stājas spēkā 2024. gada 1. janvārī.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **21. Par iekšējā normatīvā akta “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1. decembra iekšējā normatīvajā aktā "Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” nolikums” apstiprināšanu**

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2023. gada 1. novembrī (lēmums Nr. 2828, (prot. Nr.79/2023,13.§)) izskatīja jautājumu par kultūras centra “Ulbrokas Pērle” statusa noteikšanu par metodisko kultūras centru un nolēma:

1. Noteikt kultūras centra “Ulbrokas Pērle” statusu – metodiskais kultūras centrs ar 2024.gada 1.janvāri;
2. Uzdot Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam sadarbībā ar Juridiskā, publisko un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļu līdz 2023. gada 15. novembrim:
  - 2.4. kopīgi ar Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” administrāciju veikt kultūras centru metodiskā atbalsta funkciju deleģējuma izvērtējumu t.sk. sagatavot priekšlikumus nepieciešamajiem grozījumiem abu institūciju nolikumos, amata vienību sarakstos un amatu aprakstos;
  - 2.5. sadarbībā ar Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļu veikt ietekmes uz budžetu novērtējumu metodisko funkciju deleģējuma īstenošanai;
  - 2.6. iesniegt Finanšu komitejā 2.1.punktā noteiktos priekšlikumus izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai.

Nemot vērā minēto, ir sagatavoti priekšlikumi nepieciešamajiem grozījumiem Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” nolikumā. Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” nolikums tika apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.decembra lēmumu (Protokols Nr.18/2021, 12.p.).

[2] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par: iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

[3] Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1. decembra iekšējā normatīvajā aktā "Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” nolikums" (pielikumā).
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai, ņemot vērā 1.punktā nolemto, noformēt nolikuma konsolidēto redakciju, ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc lēmuma saņemšanas, un nodot Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēšanai .
3. Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt noteikumu grozījumus un konsolidēto redakciju ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc lēmuma un noteikumu konsolidētās redakcijas saņemšanas.
4. Kancelejai vienas darba dienas laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu:
  - 4.5. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
  - 4.6. Kultūras namam “Ulbrokas Pērle”;
  - 4.7. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.8. Sabiedrisko attiecību nodaļai;
  - 4.9. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1. decembra iekšējā  
normatīvajā aktā "Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” nolikums"**

*Izdoti saskaņā ar  
Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu,  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma  
73.panta pirmās daļas 1.punktu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 1. decembra iekšējā normatīvajā aktā "Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” nolikums" (apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.decembra lēmumu (Protokols Nr.18/2021, 12.p.)) šādus grozījumus:
  - 1.12. izteikt nolikuma izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:  
“Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu”;
  - 1.13. aizstāt visā nolikumā vārdus “Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta” ar vārdiem “Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta” (attiecīgā locījumā);
  - 1.14. aizstāt 2. punktā vārdus “Sporta, kultūras, jaunatnes lietu un veselības aprūpes nodaļas” ar vārdiem “Kultūras un sporta nodaļas”;
  - 1.15. papildināt 2. punktu ar otro un trešo teikumu šādā redakcijā:  
“Kultūras centram ir noteikts pašvaldības metodiskā kultūras centra statuss. Kultūras centrs pilda Ropažu novada pašvaldības metodiskā kultūras centra funkcijas un darbojas kā metodiskais centrs visiem Ropažu novada pašvaldības dibinātajiem kultūras centriem.”
  - 1.16. papildināt 10.punktu ar 10.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

“10.6. realizēt darbības atbilstoši Kultūras centru likuma nosacījumiem, kas saistītas ar metodiskā kultūras centra darbību”;

1.17. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā:

“11. Kultūras centra uzdevumi:

- 11.1. koordinēt kultūras norises, veidojot un popularizējot kultūras pasākumu plānu;
- 11.2. koordinēt un atbalstīt amatiermākslas un tautas lietišķās mākslas kolektīvu darbību;
- 11.3. atbalstīt amatiermākslas un tautas lietišķās mākslas kolektīvu līdzdalību Dziesmu un deju svētku procesā;
- 11.4. veikt kultūras centra datu apkopošanu, analīzi un pētniecību;
- 11.5. veicināt nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu;
- 11.6. veidot materiālās un garīgās kultūras priekšmetu krājumu un vākt ar to saistīto informāciju par kultūrvēsturisko mantojumu;
- 11.7. nodrošināt Stopiņu pagasta vēstures muzeja krājuma un ar to saistītās informācijas saglabāšanu un publiskošanu;
- 11.8. nodrošināt regulāru Stopiņu pagasta vēstures muzeja izglītojošā darba programmu un aktivitāšu pieejamību sabiedrībai;
- 11.9. pārvaldīt un apsaimniekot tā patapinājumā nodoto Pašvaldības nekustamo īpašumu;
- 11.10. veidot sabiedrības izglītošanai un atpūtai labvēlīgu vidi;
- 11.11. sniegt pakalpojumus fiziskajām un juridiskajām personām;
- 11.12. popularizēt sabiedrībā garīgās un materiālās kultūrvēstures vērtības, sekmēt to izmantošanu sabiedrības izglītošanai un attīstībai;
- 11.13. attīstīt daudzveidīgu un plašu kultūras pakalpojumu klāstu, nodrošinot iedzīvotājiem kultūras līdzdalības un brīvā laika pavadīšanas iespējas;
- 11.14. organizēt kultūrvēsturisko un tradicionālo, valsts svētku un piemiņas dienu, novada svētku norisi;
- 11.15. sekmēt profesionālās mākslas pieejamību un veidot labvēlīgu vidi jaunrades attīstībai;
- 11.16. veidot un attīstīt nacionālus un starptautiskos sakarus kultūras jomā;
- 11.17. nodrošināt kultūras mantojuma mērķtiecīgu saglabāšanu un izmantošanu;
- 11.18. kā pašvaldības metodiskā kultūras centra funkciju realizētājam ir šādi uzdevumi:
  - 11.18.1. sadarībā ar Kultūras ministriju un Latvijas Nacionālo kultūras centru īstenot valsts kultūrpolitiku pašvaldībā, sagatavot priekšlikumus kultūrpolitikas plānošanai novadā, noteikt pašvaldības prioritātes kultūras jomā;
  - 11.18.2. nodrošināt abpusēju informatīvu saikni un atbalstu starp valsts institūcijām un Pašvaldību;
  - 11.18.3. nodrošināt Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos paredzēto uzdevumu pildīšanu savas kompetences ietvaros;
  - 11.18.4. sniegt konsultatīvu un metodisku palīdzību novada kultūras centriem, koordinēt, pārraudzīt un popularizēt to darbību;
  - 11.18.5. nodrošināt Pašvaldības kultūras centru informatīvo saikni ar Latvijas Republikas Kultūras ministriju un tās pakļautības institūcijām;
  - 11.18.6. nodrošināt informācijas un pieredzes apmaiņu starp kultūras centriem;
  - 11.18.7. izstrādāt priekšlikumus par nepieciešamajiem uzlabojumiem kultūras centru darba uzlabošanai;
  - 11.18.8. veikt valsts budžeta mērķdotācijas sadali kultūras centru amatiermākslas un tautas lietišķās mākslas kolektīviem;
  - 11.18.9. sekmēt kultūras dzīves norišu daudzveidību, amatiermākslas un tautas lietišķās mākslas attīstību, profesionālās mākslas un mūzikas pieejamību;

- 11.18.10. nodrošināt kultūras aktivitāšu un pasākumu plānošanu, koordinēšanu un attīstību Pašvaldībā:
    - 11.18.10.1. koordinēt un pārraudzīt pasākumu organizēšanu novadā;
    - 11.18.10.2. izvērtēt un saskaņot kultūras iestāžu darba un pasākuma plānus;
    - 11.18.10.3. sniegt organizatorisko atbalstu, gatavojoties republikas un novada nozīmes pasākumiem;
    - 11.18.10.4. veidot un uzturēt kultūras informācijas apriti, koordinēt Pašvaldības kultūras pasākumu kalendārā izstrādi un organizēt tā publiskošanu;
  - 11.18.11. sadarbībā ar izglītības iestādēm koordinēt izglītības iestāžu kolektīvu piedalīšanos Latvijas Skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētku sagatavošanā un norisē;
  - 11.18.12. informēt Pašvaldības kultūras un profesionālās ievirzes (mūzikas un mākslas skolu) iestāžu vadītājus par jaunākajām izmaiņām saistošajos normatīvajos aktos;
  - 11.18.13. organizēt amatiermākslas kolektīvu skates;
  - 11.18.14. koordinēt Pašvaldības amatiermākslas un tautas lietišķās mākslas kolektīvu gatavošanos Vispārējo latviešu Dziesmu un deju svētkiem”;
- 1.18. papildināt 14.7.1. apakšpunktā aiz vārda “iestādei” ar vārdiem “(t.sk., Kultūras nama funkciju un uzdevumu nodrošināšanai)”;
- 1.19. papildināt 16. punktā aiz vārda “vietnieks” ar vārdiem “un mākslinieciskais vadītājs”.
2. Šo grozījumu 1.4., 1.5. un 1.6. apakšpunkts stājas spēkā 2024. gada 1. janvārī.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **22.Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības amatu sarakstos**

Ropažu novada pašvaldības dome 2023.gada 1.novembrī pieņēma lēmumu Nr. 2828 “Par kultūras centra “Ulbrokas pērle” statusa noteikšanu par metodisko kultūras centru”. Saskaņā ar minētā lēmuma 1. punktu kultūras centram “Ulbrokas Pērle” ar 2024.gada 1.janvāri tiek noteikts pašvaldības metodiskā kultūras centra statuss.

Saskaņā ar iepriekš minētā lēmuma 2.1. punktu Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam sadarbībā ar Juridiskā, publisko un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļu un kultūras centra “Ulbrokas Pērle” administrāciju uzdots veikt kultūras centru metodiskā atbalsta funkciju deleģējuma izvērtējumu t.sk. sagatavot priekšlikumus nepieciešamajiem grozījumiem abu institūciju nolikumos, amata vienību sarakstos un amatu aprakstos.

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 20.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.1382 “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” (prot. Nr.43/2022,58.§) ar kuru:

- 1) ir apstiprināts kultūras centra “Ulbrokas Pērle” amatu saraksts (lēmuma 3.pielikums) šādā redakcijā:

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Amatu skaits	Profesijas klasifikatora kods	Saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgas grupa
1.	<i>Vadītājs</i>	1	1112 36	1.2.	I	12.
2.	<i>Mākslinieciskais vadītājs</i>	1	2654 16	40.	V	10.
3.	<i>Vadītāja vietnieks saimniecības darbā</i>	0,8	1213 24	1.2.	I	12.
4.	<i>Skaņu operators</i>	1	3521 11	40.	III	7.
5.	<i>Gaismošanas operators</i>	1	3521 28	40.	III	7.
6.	<i>Strādnieks, skatuves strādnieks</i>	1	9333 04	16	III	3
7.	<i>Dežurants</i>	3	9629 05	4.	IA	3.
8.	<i>Dārznieks</i>	0,5	6113 01	16.	III	3
9.	<i>Apkopējs</i>	3	9110 01	16.	II	2.
10.	<i>Apkopējs</i>	0,37	9111 01	16.	II	2.
11.	<i>Sētnieks</i>	1	9613 01	16.	I	1.
12.	<i>Amatiermākslas kolektīvu vadītājs /diriģents</i>	3	2652 24	40.	IV	8.
13.	<i>Amatiermākslas kolektīvu vadītājs /deju kolektīva vadītājs</i>	4	2653 12	40.	IV	8.
14.	<i>Amatiermākslas kolektīvu vadītājs / amatierteātra vadītājs</i>	1	2654 11	40.	IV	8.
15.	<i>Amatiermākslas kolektīvu vadītājs / ansambļa vadītājs</i>	2	2652 18	40.	III	7.
16.	<i>Kormeistars</i>	2	2652 21	40.	IV	8.
17.	<i>Koncertmeistars</i>	6	2652 25	40.	III	7.
18.	<i>Tautas lietīšķās mākslas studijas vadītājs</i>	1	2652 30	40.	III	7.
19.	<i>Muzeja vadītājs (vakance)</i>	1	2621 10	20.5.	II	7
20.	<i>Garderobists (līgumdarbs)</i>	1	9629 09	16.	I	1.

2) ir apstiprināts Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta amatu saraksts (lēmuma 11.pielikums) šādā redakcijā:

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Amatu skaits	Profesijas klasifikatora kods	Saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgas grupa
1	<i>Departamenta direktors</i>	1	1112 36	1.2.	I	12
2	<i>Biroja administrators</i>	1	3341 01	20.3.	III	8
3	<i>Izglītības un jaunatnes nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks</i>	1	1345 04	33.	V	11
4	<i>Galvenais speciālists vispārējās izglītības satura un iestāžu kvalitātes monitoringa jautājumos</i>	1	2422 42	33.	III	9
5	<i>Galvenais speciālists interešu izglītības, profesionālās ievirzes un mūžizglītības jautājumos</i>	1	2422 42	33.	III	9
6	<i>Galvenais speciālists pirmsskolas izglītības jautājumos</i>	1	2422 42	33.	III	9

7	<i>Speciālists izglītības administrēšanas jautājumos</i>	1	2422 42	33.	III	9
8	<i>Bērnu lietu speciālists</i>	1	2359 10	33.	III	9
9	<i>Jaunatnes lietu speciālists</i>	2,8	2422 27	33.	III	9
10	<i>Kultūras un sporta nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks</i>	1	1213 23	44.	IV	10
11	<i>Sporta speciālists</i>	1	3422 05	44.	IV	10
12	<i>Kultūras speciālists</i>	1	3435 19	40.	V	10
13	<i>Veselības aprūpes speciālists</i>	1	2263 07	6.5.	I	8

Izvērtējot Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta kultūras speciālista amata pienākumus kopsakarā ar kultūras darba metodisko vadīšanu, konstatēts, ka ir lietderīgi veikt grozījumus Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta amatu sarakstā, pārceļot kultūras speciālista amata vietu uz kultūras centru "Ulbrokas Pērle" un pārklasificējot to par vadītāja vietnieku metodiskajā darbā. Ņemot vērā, ka amata vieta tiem pārceļta, amatu saraksta izmaiņām nav nepieciešams papildu finansējums.

Saskaņā ar izstrādātā amata apraksta projektu vadītāja vietnieka metodiskajā darbā amata mērķis ir nodrošināt informācijas un pieredzes apmaiņu starp kultūras centriem; sniegt konsultatīvu un metodisku palīdzību visiem Ropažu novada kultūras centriem, koordinēt un popularizēt to darbu; nodrošināt Ropažu novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos paredzēto uzdevumu pildīšanu savas kompetences ietvaros; piedalīties novada kultūras nozares attīstības stratēģijas un normatīvo aktu izstrādē, nodrošināt Dziesmu un deju svētku (Vispārējie latviešu Dziesmu un deju svētki un Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un deju svētki) procesa koordinēšanu; organizēt pasākumus, festivālus, izstādes, kā arī citas publiskas novada, nacionāla vai starptautiska līmeņa aktivitātes.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, Kultūras centru likuma 2.panta otro daļu, kas noteic, ka pašvaldība tās administratīvajā teritorijā nodrošina kultūras centra funkciju īstenošanu un vismaz viena metodiskā kultūras centra darbību atbilstoši šā likuma 3. pantam, tai skaitā nodrošinot nepieciešamos finanšu, materiāltehniskos un personāla resursus, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. izdarīt šādus grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr.1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) "Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu":
  - 1.1. lēmuma 11.pielikumā "Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta amatu saraksts":
    - 1.1.1. svītrot amata vietu "Kultūras speciālists", pārceļot amata vietu uz kultūras centru "Ulbrokas Pērle;
  - 1.2. lēmuma 3.pielikumā "Ropažu novada pašvaldības Kultūras centru amatu sarakstu klasifikācijas apkopojums":
    - 1.2.1. papildināt " kultūras centra "Ulbrokas Pērle" amatu sarakstu ar ierakstu Nr.21 "Vadītāja vietnieks metodiskajā darbā" un apstiprināt šādu amata klasifikāciju:

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Amatu skaits	Profesijas klasifikatora kods	Saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgas grupa
21.	<i>Vadītāja vietnieks metodiskajā darbā</i>	1	1112 37	40.	V	10

2. noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2024.gada 1.janvārī.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
  - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta direktori;
  - 3.2. Kultūras centra “Ulbrokas Pērle” vadītāju;
  - 3.3. Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītāju;
  - 3.4. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Personāla vadības nodaļas vadītāju.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### **23. Par biedrības “DZĪB Līdumnieki 1” iesnieguma izskatīšanu**

Izskatot biedrības “DZĪB Līdumnieki 1” 03.11.2023. iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-2/5634, par dzīvojamās mājas Līdumnieku iela 1, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (turpmāk – Dzīvojamā māja), pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA “RDA nami”, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

03.11.2023. Ropažu novada pašvaldībā saņemts biedrības “DZĪB Līdumnieki 1”, reģistrācijas numurs 40008329083, iesniegums (reģ. Nr. RN/2023/4.1-2/5634), kurā rakstīts, ka nekustamā īpašuma Dzīvojamās mājas īpašnieki saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 16. un 18.pantu ir pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu. Savam iesniegumam biedrība “DZĪB Līdumnieki 1” ir pievienojusi 18.09.2023. biedrības “DZĪB Līdumnieki 1” statūtus, 04.10.2023. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmumu Nr.6-24/79663, 32 balsošanas anketas, 09.11.2023. Dzīvojamās mājas balsošanas protokolu.

Dzīvojamās mājas īpašnieki laika periodā no 17.10.2023. līdz 31.10.2023. ir veikuši balsošanu un ar balsu vairākumu 58 % ir nobalsojuši par Dzīvojamā mājas pārvaldības tiesību pārņemšanu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, dzīvokļa īpašniekam ir pienākums piedalīties dzīvojamās mājas pārvaldīšanā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, privatizētā objekta īpašnieka pienākums ir piedalīties daudzdzīvokļu mājas kopīgā pārvaldīšanā un apsaimniekošanā, apvienojoties ar citiem mājas īpašniekiem dzīvokļu īpašnieku sabiedrībā vai slēdzot līgumu par kopīpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus.

Dzīvojamo mājas apsaimniekošanu veic Ropažu novada pašvaldības aģentūra “Saimnieks”.

Dzīvojamai mājai ir uzkrājums EUR 37965.16 apmērā un uz 31.08.2023. ir pārvaldības un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu parāds EUR 1584.91 apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un to, ka Dzīvojamās mājas, atbilstoši Dzīvokļa īpašuma likuma trešajai daļai, īpašnieki ir pieņēmuši lēmumu pārņemt Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības, biedrības “DZĪB Līdumnieki 1” lūgums būtu atbalstāms.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz:

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu;

Likuma "Par Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo daļu, kas nosaka, Pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā māja privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem. 51.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:

1. Dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;
2. Iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotajai personai kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Nodot biedrībai "DZĪB Līdumnieki 1" dzīvojamās mājas Līdumnieku iela 1, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks" nodot biedrībai "DZĪB Līdumnieki 1" dzīvojamās mājas Līdumnieku iela 1, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, inventarizācijas lietu, zemes robežu aktu, apsaimniekošanas līgumus un/vai līgumus ar citiem pakalpojuma sniedzējiem, mājas lietu, uzkrājumu.

3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks" un Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram sagatavot trīspusējo dzīvojamās mājas Līdumnieku iela 1, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, nodošanas-pieņemšanas aktu un nodot biedrībai "DZĪB Līdumnieki 1":

- 3.1. Dzīvojamās mājas inventarizācijas lietu;
- 3.2. Zemes robežu aktu;
- 3.3. Apsaimniekošanas un/vai citu pakalpojuma sniedzēju līgumu;
- 3.4. Uzkrājumus.
4. Lēmumu nosūtīt:
  - 4.1. Biedrībai "DZĪB Līdumnieki 1".
  - 4.2. Ropažu noada pašvaldības aģentūrai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

#### **24. Par dzīvokļa Siguldas iela 2-48, Vangaži, Ropažu novads, īres tiesību izsoli**

Izskatot V.U. 06.11.2023. iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr. RN/2023/4.1-1/5578, par dzīvokļa Siguldas ielā 2-48, Vangaži, Ropažu novads (turpmāk – Pašvaldības dzīvoklis), īres tiesību izsoli, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

ierobežotas pieejamības informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1.Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

2.Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2.punkts, kas nosaka, pašvaldību iestādēm manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

3.Dzīvojamo telpu īres likuma 3.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību nodošana citai personai par maksu. 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās



telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks. 9.panti, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu laiku.

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Neveikt pašvaldības dzīvokļa Nr.48, Siguldas ielā 2, Vangažos, Ropažu novadā, īres tiesību izsoli.
2. Lēmumu nosūtīt:
  - 2.1.V.U.
  - 2.2.Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai uz e-pastu.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **25. Par atbalsta sniegšanu ceļu tīrīšanai ziemas periodā**

[1] Pašvaldību likuma 3.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka publisko tiesību jomā pašvaldība īsteno autonomo kompetenci — autonomās funkcijas un brīvprātīgās iniciatīvas, kas tiek īstenotas kā autonomās funkcijas.

Pašvaldību likuma 5.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi, brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība.

Iepriekš minētā likuma 4.panta pirmās daļas 9.punkts paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

[2] Ziemas sezonā var būt laika apstākļi, kuros konstatēta pastiprināta snigšana, var veidoties situācijas, kurās māju ceļi un pievedceļi var kļūt neizbraucami, kā rezultātā atsevišķām sabiedrības grupām nav iespējams pašiem nodrošināt iespēju attīrīt piebraucamos ceļus no sniega.

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) nav noteikts tiesiskais regulējums, kā konkrētām personu grupām sniegt palīdzību māju ceļu un pievedceļu attīrīšanā no sniega ziemas sezonā. Tiesiskā regulējuma neesamība minētajām sabiedrības grupām rada ne tikai sociālās atstumtības risku, bet arī var radīt apgrūtināšus apstākļus operatīvo dienestu, piemēram, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta vai Neatliekamās medicīniskās palīdzības saņemšanai.

[3] Nepieciešams izvērtēt iespēju par Pašvaldības atbalsta sniegšanu sociāli mazaizsargātām grupām mājas ceļu un pievedceļu tīrīšanai ziemas periodā. Lēmuma projekts paredz piešķirt līdzekļus ceļu tīrīšanai posmos no pašvaldības ceļa līdz mājām (pievedceļa) šādām mājsaimniecībām:

1. Mājsaimniecība, kurā ir vientuļa pensijas vecuma persona.
2. Mājsaimniecība, kurā ir personas ar 1.grupas invaliditāti, vai bērns ar invaliditāti, karam ir noteiktas īpašas kopšanas indikācijas.
3. Mājsaimniecība, kurā ir tikai pensijas vecuma personas, kuras īpašas sociālās situācijas dēļ nespēj saviem spēkiem nodrošināt ceļa tīrīšanu, un to apliecina Pašvaldības Sociālā dienesta atzinums.
4. Mājsaimniecība, kurā persona saņem aprūpes mājās pakalpojumu.
5. Mājsaimniecība, kura nonākusi ārkārtas vai krīzes situācijā un to apliecina Pašvaldības Sociālā dienesta atzinums.

[4] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[5] Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 3.panta otrās daļas 1.punktu, 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Civillikuma 84., 179. un 188. pantu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

4. Sniegt atbalstu zemāk norādītajām mājsaimniecībām, veicot ceļu tīrīšanu par pašvaldības budžeta līdzekļiem ziemas periodā (no pašvaldības/valsts ceļa līdz dzīvesvietai – māju ceļiem, pievedceļiem):

4.1. Mājsaimniecība, kurā ir vientuļa pensijas vecuma persona.

4.2. Mājsaimniecība, kurā ir personas ar 1.grupas invaliditāti, vai bērns ar invaliditāti, karam ir noteiktas īpašas kopšanas indikācijas.

4.3. Mājsaimniecība, kurā ir tikai pensijas vecuma personas, kuras īpašas sociālās situācijas dēļ nespēj saviem spēkiem nodrošināt ceļa tīrīšanu, un to apliecina Pašvaldības Sociālā dienesta atzinums.

4.4. Mājsaimniecība, kurā persona saņem aprūpes mājās pakalpojumu.

4.5. Mājsaimniecība, kura nonākusi ārkārtas vai krīzes situācijā un to apliecina Pašvaldības Sociālā dienesta atzinums.

5. Noteikt, ka vientuļas personas šī lēmuma izpratnē ir personas, kurām nav Civillikuma 84., 179. un 188. pantā noteikto likumīgo apgādnieku (bērni, vecāki, laulātie, vecvecāki) un kura dzīvo atsevišķi, un kuras īpašumā nav deklarēta neviena cita persona.

6. Noteikt, ka atbalsta saņemšanai iesniegumi jāiesniedz attiecīgās teritorijas pārvaldē. Iesniegumā jānorāda mājīpašuma, kurā persona dzīvo, adrese un pievedceļa uz mājīpašumu garumu kilometros.

7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības teritoriālo pārvalžu vadītājiem sagatavot sarakstu māju ceļu/pievedceļu ceļu tīrīšanai, izvērtējot 1.punktā norādīto personu iesniegumus un noteikt ceļu tīrīšanas biežumu pieejamā finansējuma robežās.

8. Lēmumā noteikto pievedceļu tīrīšanu veikt pēc Ropažu novada pašvaldības plānveida ceļu tīrīšanas.

9. Uzdot Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt to Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).

10. Finansējumu atbalsta sniegšanai ziemas periodā paredzēt no Ropažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem

11. Par lēmuma izpildi atbildīgo noteikt Izpilddirektoru M.Griščenko.

12. Šo lēmumu izsniegt:

– Izpilddirektoram;

– Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;

– Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai;

– Teritoriālo pārvalžu vadītājiem;

– Sabiedrisko attiecību nodaļai;

– Finanšu un grāmatvedības departamentam;

– Sociālajam dienestam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **26. Par grozījumiem 2023.gada 14.augusta lēmumā Nr.2634 “Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē investīciju projekta “Siguldas ielas posma pārbūve” īstenošanai”**

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2023.gada 14.augustā pieņēma lēmumu Nr.2634 (prot. Nr.73/2023,1.§) “Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē investīciju projekta “Siguldas ielas posma pārbūve” īstenošanai” (turpmāk- Lēmums).

[2] Lai varētu realizēt Lēmumā minēto investīciju projektu, nepieciešams veikt precizējumus plānoto darbu un finansējuma sadalījumā.

[3] Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

[4] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[5] Pašvaldībai, realizējot likumā noteiktās autonomās funkcijas, saskaņā ar apstiprināto Ropažu novada Attīstības programmas 2022.- 2028.gadam Investīciju plānu 2023.-2025.gadam, pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam" 36. panta pirmās daļas 8. punktu un Iepirkumu komisijas lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir jāiesniedz aizņēmuma pieprasījums Valsts kasē.

[6] ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam" 36. panta pirmās daļas 8.punktu, un 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", kas nosaka kārtību, kādā tiek sniegti pašvaldības aizņēmumi, kā arī Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Lēmuma konstatējošās daļas 3.punktu zemāk norādītajā redakcijā:

"3. Apstiprinātais Investīciju apjoms EUR 320 095.74:

	2023.gads	2024.gads	Kopā
Aizņēmuma apmērs, EUR	31 596.00	240 485.38	272 081.38
Pašvaldības finansējums, EUR	5 576.00	42 438.36	48 014.36

“

2. Izteikt Lēmuma lemjošās daļas 1.punktu zemāk norādītajā redakcijā:

"1. Lūgt Satiksmes ministrijai un Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju ņemt aizņēmumu apstiprinātā investīciju projekta "Siguldas ielas posma pārbūve" īstenošanai 272081,38 EUR (divi simti septiņdesmit divi tūkstoši astoņdesmit viens *euro*, 38 centi) Valsts kasē pēc noteiktās procentu likmes ar atmaksas termiņu 10 gadi. Pašvaldības līdzfinansējums ir 48014,36 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši četrpadsmit *euro*, 36 centi). Kārtēja gadā izņemt aizņēmumu 31596 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit seši *euro*, 00 centi) un 2024.gadā izņemt atlikušo aizņēmuma daļu 240485,38 EUR (divi simti četrdesmit tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci *euro*, 00 centi)."

3. Izteikt Lēmuma lemjošās daļas 2.punktu zemāk norādītajā redakcijā:

"2. Valsts kasē saņemto aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Pašvaldības līdzfinansējums ir 42438,36 EUR (četrdesmit divi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi *euro*, 61 cents) t.sk.:

2.1. 2023.gada plānotais līdzfinansējums ir paredzēts pašvaldības budžetā 5576,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti septiņdesmit seši *euro*, 00 centi) apmērā;

2.2. 2024.gada budžetā nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums tiks paredzēts 42438,36 EUR (četrdesmit divi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi *euro*, 36 centi) apmērā."

4. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļa.

5. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **27. Par grozījumiem 2023.gada 4.oktobra lēmumā Nr.2783 “Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē prioritārā investīciju projekta “Asfaltbetona seguma izbūve Priežu ielā, Garkalnē”**

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2023.gada 4.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.2783 (prot. Nr.77/2023,44.§) “Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē prioritārā investīciju projekta “Asfaltbetona seguma izbūve Priežu ielā, Garkalnē” (turpmāk- Lēmums).

[2] Lai varētu realizēt Lēmumā minēto investīciju projektu, nepieciešams veikt precizējumus plānoto darbu un finansējuma sadalījumā.

[3] Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

[4] Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

[5] Pašvaldībai, realizējot likumā noteiktās autonomās funkcijas, saskaņā ar apstiprināto Ropažu novada Attīstības programmas 2022.- 2028.gadam Investīciju plānu 2023.- 2025.gadam, pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36. panta pirmās daļas 8. punktu un Iepirkumu komisijas lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir jāiesniedz aizņēmuma pieprasījums Valsts kasē.

[6] ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36. panta pirmās daļas 8.punktu, un 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kas nosaka kārtību, kādā tiek sniegti pašvaldības aizņēmumi, kā arī Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Lēmuma konstatējošās daļas 4.punktu zemāk norādītajā redakcijā:

“4. Iepirkuma kopēja summa EUR 275 507.61 t.sk. PVN. Plānotais darbu un finansējuma sadalījums:

	2023.gads	2024.gads	Kopā
Aizņēmuma apmērs, EUR	46 474.00	187 706,00	234180,00
Pašvaldības finansējums, EUR	8202.00	33 125.61	41327,61

“

2. Izteikt Lēmuma lemjošās daļas 1.punktu zemāk norādītajā redakcijā:

“1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju ņemt aizņēmumu apstiprinātā prioritārā investīciju projekta “Asfaltbetona seguma izbūve Priežu ielā, Garkalnē” īstenošanai EUR 234 180,00 (divi simti trīsdesmit četri tūkstoši viens simts astoņdesmit euro 00 centi) Valsts kasē pēc noteiktās procentu likmes ar atmaksas termiņu 10 gadi, aizņēmumu izņemot pa daļām. Kārtēja gadā izņemt aizņēmumu EUR 46 474,00 (četrdesmit seši tūkstoši četri simti septiņdesmit četri euro 00 centi) un

2024.gadā izņemt atlikušo aizņēmuma daļu EUR 187 706,00(viens simts astoņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti seši euro 00 centi).”

3. Izteikt Lēmuma lemjošās daļas 2.punktu zemāk norādītajā redakcijā:

“2. Pašvaldības līdzfinansējums ir 41327,61 EUR (četrdesmit viens tūkstotis trīs simti divdesmit septiņi *euro*, 61 cents) t.sk.:

2.3. 2023.gada plānotais līdzfinansējums ir paredzēts pašvaldības budžetā 8202,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti divi *euro*, 00 centi) apmērā;

2.4. 2024.gada budžetā nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums tiks paredzēts 33125,61 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit pieci *euro*, 61 cents) apmērā.”

4. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļa.

5. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

