

ĢENERĀLAIS PLĀNS

Pagalma zonā iespējama iebraukšana ar auto transportu (betona bruģis 80mm, pamatnes sagatavošana transporta slodzei, seguma platība 66m²)
Ieejas zonas vertikālais plānojums piemērojams personām ar kustību traucējumiem, koriģējot seguma plaknes līmeni
Esošais abonentu gaisvadu elektrokabeļis pār布ūvējams ieguldīt kabeli grūnī
Esošie (4gb.) abonenta gaisvadu sakaru kabeļi pār布ūvējami, tos ieguldīt plānotajā sakaru kanalizācijā

atjaunojams laukums - betona bruģis 125m²
visiem esošajiem kabeļiem šajā zonā uzstādīt šķelīta tipa aizsargčaulas OD 50...100, 750N
gājēju ceļi - betona bruģis 800m²

2gb. soliņi;
1gb. atkritumu urna

BRUGIS KĀ BĒRNU LAUKUMĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ
BRUGIS KĀ SASKANOTAJĀ

SIA "TET" prasības:

1. Saglabāt esošo SIA "TET" inženierlikus, tīk elementus zemes (pašūnā, ēkas fasādē, ēka un zemes pamatnes) teritorijā, nodrošināt to aizsardzību, nepārtraukt darbību un piekļuvi bojājumu novēršanas un uzstādīšanas darbu veikšanai.
2. Projektā risinājums paredzēt esošo sakaru kabeļu atbeigšanu no sienām / grīdām, ieguldīt tos penālos vai izmantojot cita veida aizsargus (risinājumu precizēt) un pēc atjaunošanas / siltināšanas darbu pabeigšanas agrīzāk esošajā vietā, nodrošinot tiem piekļuvi uzstādīšanas darbu veikšanai; pēc darbu pabeigšanas nodot izpildītājam dokumentāciju ar precīzu kabeļu atrašanās vietu piesaistīšanai dabā elektroniskā portālā uzraugi.kel.lv.
3. Sakaru komunikāciju aizsardzības potā un siltināšanas zonā grūnī izstrādāt darbu ar mehāniskiem AKZLIEGTI.
4. Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajai teritorijai esošo SIA "TET" elektronisko sakaru tīklu un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtraukt darbību un piekļuvi bojājumu novēršanas un uzstādīšanas darbu veikšanai.
5. Pirms būvdarbu sākuma saņemt darbu veikšanas atļauju no SIA "TET", piekļau elektroniskā portālā: <http://uzraugi.kel.lv>.
6. Pirms objekta nodrošināšanas ekspluatācijā izsaukt SIA "TET" tīka uzraudzības pārvaldi un veikt SIA "TET" piederībā esošu tīka pārbaudi, pēc pārbaudes saņemt SIA "TET" atzinumu par veiktajiem darbiem.

Apzīmējumi:

- Atjaunojamā ēka
- Auto stāvvietā - aijaunojams asfaltbetona segums
- Gājēju ceļi - betona bruģa segums
- Laukums / auto stāvieta - betona bruģa segums
- Pagalms - izbūvējams asfaltbetona segums
- Ēkas apmale - betona fižes
- Pagalms - esošais grants segums
- Zaļā zona
- Plānotā augstuma atzīme
- Zemes sarkanā robeža
- Ielas sarkanā līnija
- Esošs teritorijas nožogojums
- Esošā brauktuves, seguma mala
- Plānotā brauktuves / seguma mala
- Lietus ūdens kanalizācija
- Lietus ūdens kanalizācija (koplietošanas tīkli, cits projekts)
- Lietus ūdens kanalizācija - izmaiņas
- Elektroapgādes tīkli aizsargčaulā - abonenta tīkli
- Sakaru kanalizācija - abonenta tīkli
- Lietotāja vārstāvu tīkli (kanalizācija) - plānoti
- Šķelīta tipa aizsargčaula esošam kabeļim
- Caurulvada siltumizolācija
- Plānotais dzīvžogs - tūjas
- Plānotā reļefa lūzuma līnija

kabeļu trase aizsargčaulā
kabeļis ar pacēlumiem pie laternām (3m) un rezervi (5m)
AXPK 5*16; L-63 (83)m
aizsargčaula OD50 450N



- ### Piezīmes:
- Ēkas izvietojums teritorijā ir esošs, tas atbilst normatīvajām prasībām.
 - Siltināšanas rezultātā palielināsies ēkas apbūves laukums.
 - Ģenerālajā plānā dots principiāls teritorijas labiekārtojuma risinājums zonai ap atjaunojamo ēku, paredzot būvdarbu laikā bojāto segumu atjaunošanu uzlabojot vides pieejamību objektiem, kā arī lietus ūdens novadīšanu no ēkas. Reļefu no ēkas un plānotajiem ceļiem līdz esošajam teritorijas reļefam veidot ar plūstošām pārejām. Segumu tipus un pārējās labiekārtojuma risinājumus skatīt lapā GP-2.
 - Inženierlikus nodrošinājums:
 - ūdensapgāde, sadzīves kanalizācija, sakaru tīkli, elektroapgādes tīkli, siltumapgāde - esoši pieslēgumi;
 - lietus ūdens kanalizācija - izbūvējami pieslēgumi plānotajam lietus ūdens kolektoram gar Institūta ielu;
 - Ipaši apstākļi - ēkas austrumu stūrī izvietota elektroapgādes transformatora apakšstacija un pie fasādes pienāk 20kV elektroapgādes tīkli.
 - Ģenerālais plāns veidots balstoties uz aktualizāta inženierpogrāfiskā plāna bāzes.
 - Uz būvniecības laiku ierīkot pagaidu reperi ar plānoto 0,000 augstuma atzīmi, to saglabāt līdz būvniecības beigām.
 - Plānotais būvgrūžu apjoms ~60m³.
 - Ēka var tikt projektēta atbilstoši U3 ugunsnoturības pakāpei, jo tās platība nepārsniedz ugunsdrošības nodalījuma platību, atbilstoši esošajai situācijai tā atbilst U2b ugunsnoturības pakāpei. Pēc platības ēka ir 3. grupas būve.
- Projekta izmaiņas izstrādātas ievērojot būvniecības stadijā esošo labiekārtojuma projekta risinājumu, kā arī plānoto auto stāvvietas projekta risinājumu.

PASŪTĪTĀJS: Ropažu novada pašvaldība (R.N. 90000067986)	OBJEKTS: Teritorijas labiekārtojums (laukuma atjaunošana)	ADRESE: Acnes iela 4, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
SIA "V-studio", Robežu iela 11, Sigulda; t. 29424361; R.N. 40103551141; Būvkom.R.N. 10565-R	ĢENERĀLAIS PLĀNS	STADIJA BP
BPV / BPDV Varis Rungēvičs	M 1:500	LAPAS 1-4 2
		GP
		(projekta izmaiņas)
		09.09.2023.
		R11-2021-06