

INFORMATĪVAIS ZIŅOJUMS

par lokālpārplānojuma, kas groza Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojumu zemes vienībā "Jaunramuti" un Getliņu iela 26, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu apstiprināšanu

Lokālpārplānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā Ropažu novada Stopiņu pagasta Rumbulas ciema zemes vienībām "Jaunramuti" un Getliņu iela 26 teritorijas plānojuma grozīšanai.

Lokālpārplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 25.05.2022. lēmumu Nr.1054 (protokols Nr.38/2022, 13.§) "Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Getliņu ielā 26 un "Jaunramuti", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā" un apstiprināto Darba uzdevumu lokālpārplānojuma izstrādei.

Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis – grozīt Stopiņu novada teritorijas plānojumā¹ noteikto funkcionālo zonējumu no Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1), paredzot iespēju teritorijā iegūt derīgos izrakteņus - smilti.

Lokālpārplānojuma teritorijā plānota rūpnieciskā apbūves un teritorijas izmantošana, kas saistīta ar derīgā izrakteņa smilts ieguvu smilts atradnes "Jaunramuti" laukuma robežās, kā arī ārpus šīs teritorijas, virs un zem pazemes ūdens līmeņa, bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas.

Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk tekstā – Birojs) 12.12.2022. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/78/2022 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu". Lokālpārplānojumam veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats.

Par Vides pārskatu 14.08.2023. saņemts Biroja atzinums Nr.4-03/11/2023 "Par lokālpārplānojuma zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un "Jaunramuti" (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā Vides pārskatu".

Lokālpārplānojums apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības 20.09.2023. sēdes lēmumu Nr.2700 (prot. Nr.76/2023,4.§) "Par lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, zemes vienībām Getliņu ielā 26 un "Jaunramuti", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu" un izdoti saistošie noteikumi Nr. 25/23 "Lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, zemes vienībām Getliņu ielā 26 un "Jaunramuti", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Lokālpārplānojums un vides pārskats publicēts ģeoportālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28203. Lokālpārplānojuma un vides pārskata izstrādātājs – SIA "Reģionālie projekti".

Šis informatīvais ziņojums sagatavots, pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 14.08.2023. atzinumā Nr. Nr.4-03/11/2023 "Par lokālpārplānojuma zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un "Jaunramuti" (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā Vides pārskatu" iekļautajām rekomendācijām, un saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" (turpmāk – Noteikumi Nr. 157.) 27. punktu.

¹ No 13.04.2023. Istenojami Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumi, kas apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 21. decembra lēmumu Nr.1854 (prot. Nr.55/2022,26.§)

Vides apsvērumu integrēšana plānā

Lokālplānojumam tika veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums (turpmāk – SIVN), lai izvērtētu sagaidāmo jeb potenciālo ietekmi uz vidi saistībā ar lokālplānojuma īstenošanu. SIVN novērtējuma rezultāti tiek atspoguļoti vides pārskatā, kas balstīti uz teritorijas esošo un plānoto izmantošanu, plānotās saimnieciskās darbības potenciālajām ietekmēm teritorijā un apkārtējā teritorijā, risinājumiem apzināto ietekmju mazināšanai un novēršanai.

Vides pārskatā identificētas, aprakstītas un izvērtētas plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās ietekmes uz vides aspektiem, ņemot vērā plānošanas dokumenta mērķi, uzdevumus un teritorijas, kuras varētu tikt ietekmētas.

Lokālplānojuma SIVN parāda, ka:

1. Lokālplānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā Ropažu novada Stopiņu pagasta Rumbulas ciema zemes vienībām "Jaunramuti" un Getliņu iela 26 teritorijas plānojuma grozīšanai.
2. Kā galvenās ar derīgā izrakteņa ieguvu potenciāli iespējamās vides problēmas varētu būt saistītas ar:
 - trokšņa piesārņojumu, kas veidojas no derīgā izrakteņa ieguves izmantojamās tehnikas un transportēšanas procesā;
 - ietekmi uz gaisa kvalitāti derīgā materiāla ieguves un transportēšanas procesā (galvenokārt putekļu veidā);
 - transporta intensitātes pieaugumu, kas veidojas derīgā izrakteņa transportēšanas procesā attiecībā pret esošo transporta intensitāti Getliņu ielā.
3. Izvērtējot lokālplānojuma risinājumus, var izdalīt ietekmes uz vidi aspektus:
 - plānotās saimnieciskās darbības veida, procesa un apjoma ietekme uz vides kvalitāti;
 - ar lokālplānojumu grozītā Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma izmantošanas veidu izmaiņu ietekme. Jāatzīmē arī, ka spēkā esošajā teritorijas plānojumā daļā lokālplānojuma teritorijas (~2,4 ha) jau ir noteikta funkcionālā zona, kurā ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve un teritorijas plānojumam un tā grozījumiem ir veikts ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums. Jāatzīmē arī tas, ka derīgā izrakteņa ieguve tiek projektēta vienā ieguves laukumā, kas ir mazāka par smilts atradnes "Jaunramuti" licences laukumu. Vietās, kur licences laukuma robeža sakrīt ar nekustamā īpašuma zemes vienības robežu, ieguves laukumam no zemes vienības robežas tiek noteiktas atkāpes vismaz 50% no izstrādes kāples augstuma. Šāds princips būtu jāievēro arī pārējā lokālplānojuma teritorijā, kur ar lokālplānojumu tiek grozīts funkcionālais zonējums, veicot derīgā izrakteņa ieguvu.
4. Lai lokālplānojuma teritorijā īstenotu plānoto darbību, kas saistīta ar derīgā izrakteņa ieguvu, kā arī, lai novērstu vai mazinātu plānotās darbības ietekmi uz apkārtējo vidi un iedzīvotājiem, ir jāievēro normatīvo aktu prasības, ko nosaka normatīvie akti zemes dzīļu izmantošanas jomā, gan lokālplānojuma saistošajā daļā (pašvaldības saistošie noteikumi) noteiktās prasības:
 - pirms derīgā izrakteņa ieguves ārpus smilts atradnes "Jaunramuti" teritorijas jāsaņem zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja; jāizstrādā un jāaskaņo derīgo izrakteņu ieguves projekts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
 - derīgo izrakteņu ieguves vietas ekspluatācijai piekļūšana plānota, izmantojot esošo ielu tīklu ar asfaltbetona segumu, izvēloties transporta plūsmas organizāciju, lai pēc iespējas mazāk ietekmētu blakus esošās dzīvojamās apbūves teritorijas. Tiks ņemti vērā Ropažu novada pašvaldības 2023. gada 11. janvārī izsniegtās bieži sastopamo derīgo

izrakteņu ieguves atļaujas Nr.1.1 pielikuma Nr.1 Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumu prasības transporta organizācijai un infrastruktūrai²;

- īstenojot lokālpilnojumā teritorijā plānoto derīgo izrakteņu ieguvi, darbības nodrošināšanai nepieciešamo degvielas un smērvielu uzglabāšana teritorijā nav paredzēta. Mehānisko iekārtu uzpildīšanas gadījumā tiks nodrošināta naftas produktu nenonākšana vidē, izmantojot speciāli absorbējošu paklāju, kā arī modernas uzpildes tehnoloģijas;
- lai nodrošinātos pret pupuķa ligzdošanai iespējami izmantota dobumaina koka nociršanu ligzdošanas laikā, un nepārkāptu Sugu un biotopu aizsardzības likuma 11. panta prasības, plānoto atmežošanu un koku ciršanu mežā drīkst veikt no 1. augusta līdz 31. martam, ārpus putnu ligzdošanas laika;
- piesārņojuma izplatīšanās ierobežošana paredzēta jau tehnoloģiskā procesa ietvaros, izvēloties tādus tehnoloģiskus risinājumus, kas atbilst labākajiem un jaunākajiem nozares standartiem, kas rada iespējami mazāku ietekmi uz apkārtējo vidi, t. sk. trokšņa un putekļu emisijas;
- lai novērstu ūdens izraisītas erozijas iespējamību, saskaņā ar projektēšanas noteikumiem tiks plānots atbilstošs nogāžu slīpums;
- gadījumā, ja licences laukuma robeža sakrītīs ar zemes vienības robežu, derīgā izrakteņa ieguves projektā tiks paredzēta drošības zona, kas nodrošinās ieguves neveikšanu joslā, kas ir mazāka par 50% no izstrādes kāples augstuma;
- noņemto augsni ieteicams izvietot lokālpilnojumā teritorijas rietumu un dienvidu daļā, lai veidotu trokšņa un skata barjeru;
- lokālpilnojumā rietumu pusē, kur teritorija robežojas ar publiskās apbūves teritoriju plānota funkcionālā zona Dabas un apstādījumu teritorija (DA) 20 m platumā. Iespēju robežās ieteicams saglabāt esošos kokus un krūmus pie lokālpilnojumā austrumu un ziemeļu robežas (dzīvojamās apbūves pusē);
- ieguves procesā radušos sadzīves atkritumus vai citus atkritumus nodos atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam, kam ir attiecīgā atkritumu veida apsaimniekošanas atļauja. Netiks pieļauta teritorijas piesārņošana ar atkritumiem;
- ja tiek saņemtas pamatotas iedzīvotāju sūdzības, atradnes operators nodrošina sūdzību pārbaudi un reaģē, lai novērstu ietekmi uz blakus esošo nekustamo īpašumu izmantošanu un dzīves vides kvalitāti;
- pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas saskaņā ar derīgo izrakteņu ieguves projektu un normatīvajiem aktiem veiks rekultivāciju;
- plānota koplietošanas grāvja pārbūve, kas uzlabos noteci un palielinās nosusināšanas režīmu. Plānotie grāvja pārbūves pasākumi neatstās negatīvas sekas uz blakus nekustamajiem īpašumiem;
- lokālpilnojumā izstrādes risinājumos ņemtas vērā visa veida aizsargjoslas, kas skar teritoriju un to noteiktie aprobežojumi.

Izteiktie atzinumi un publiskās apspriešanas rezultāti

Lokālpilnojumā un vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (iedzīvotājiem, sabiedriskajām organizācijām un institūcijām u.c.) bija iespēja izteikt savu viedokli publiskās apspriešanas laikā. Paziņojums par publiskās apspriešanas termiņiem un iespējām piedalīties apspriešanās, uzsākot publisko apspriešanu, tika ievietots Biroja tīmekļa vietnē: www.vpvb.gov.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: www.geolatvija.lv, Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un publicēts Ropažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte". Lokālpilnojumā 1. redakcijas un tā vides pārskata

² Ropažu novada pašvaldības 11.01.2023. lēmums Nr.1923 (prot. Nr.57/2023,25.§) "Par derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu smilts atradnē "Jaunramuti" nekustamajā īpašumā "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov."

publiskā apspriešana notika laika periodā no 2023. gada 14. jūnija līdz 2023. gada 12. jūlijam. Publiskās apspriešanas sanāksme norisinājās 2023. gada 26. jūnijā plkst. 18:00 attālināti – tiešsaistes Zoom platformā.

Ar lokālpārskata 1. redakcijas un vides pārskata materiāliem varēja iepazīties Valsts vietotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23921 un izdrukās veidā Ulbrokas valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā Institūta ielā 1A, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Lokālpārskata 1. redakcijas un vides pārskata publiskās apspriešanas gaita aprakstīta lokālpārskata sējumā “Kopsavilkums par Lokālpārskata izstrādes procesu”.

Sagatavotais vides pārskata projekts tika iesniegts izskatīšanai un atzinumu sniegšanai Biroja norādītajām institūcijām: Dabas aizsardzības pārvaldei, Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei un Veselības inspekcijai. Visas institūcijas ir sniegušas pozitīvu atzinumu par izstrādāto vides pārskata projektu un lokālpārskata 1. redakciju.

Izvērtējot un apkopojot institūciju atzinumus tika secināts, ka lokālpārskata redakcijai pilnveidošana nav nepieciešama.

Vides pārskats 2023. gada 13. jūlijā tika iesniegts Birojā atzinuma saņemšanai. 14.08.2023. saņemts Biroja atzinums Nr.4-03/11/2023 “Par lokālpārskata zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un “Jaunramuti” (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā Vides pārskatu” (turpmāk – Atzinums), kas ir ņemts vērā un vides pārskats attiecīgi precizēts un papildināts. Atzinumā norādīts, ka lokālpārskata vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tomēr atbilstoši Atzinumā norādītajam, tajā veicami papildinājumi / precizējumi. Lokālpārskata vides pārskats jāprecizē un jāpapildina, ievērtējot un ņemot vērā Biroja Atzinuma 2.4. un 3.3. punktus ar apakšpunktiem norādīto. Pilnveidojot un īstenojot lokālpārskatu, jāņem vērā vides pārskatā izteiktie priekšlikumi, ievērtējot un ņemot vērā Atzinumā ietvertos ieteikumus.

Pirms lokālpārskata apstiprināšanas ir izvērtētas Biroja rekomendācijas un pieņemti sekojoši risinājumi to izpildei:

Rekomendācijas	Komentāri
2.4.1. Vides pārskatā ir uzskaitīti apkārt esošās derīgo izrakteņu ieguves vietas, bet iztrūkst informācijas par iespējamam savstarpējām ietekmēm, īpaši izvērtējot minēto karjeru derīgo izrakteņu transportēšanas ceļus un transportēšanas intensitāti. Tādējādi Vides pārskats jāpapildina ar informāciju par esošo satiksmes intensitāti visos iespējamajos transportēšanas maršrutos.	Vides pārskatā ir novērtēta informācija tās pieejamības ietvaros, vides pārskata izstrādātāja rīcībā nav informācijas par Rumbulas ciema satiksmes intensitāti. Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums tiek veikts konkrētam lokālpārskatam un vides pārskatā sniegta informācija un izvērtējums par satiksmes organizāciju, kas saistīta ar konkrēto lokālpārskata risinājumu.
2.4.2. Ņemot vērā Lokālpārskata novietojumu pret dzīvojamām apbūves teritorijām, Vides pārskatā norādāma precīza informācija par attālumiem līdz tuvākām dzīvojamām mājām, kā arī precīzs attālums un novietojums pret Poligona un citu derīgo izrakteņu ieguves vietu teritorijām.	Vides pārskats papildināts ar tematisku attēlu un teksta informāciju.
2.4.3. Tāpat Birojs vērš uzmanību, ka, īstenojot Lokālpārskata teritorijā paredzētās darbības, iespējama ietekme uz apkārtējās teritorijas hidroģeoloģisko stāvokli. Lai gan pašlaik nav paredzēta mākslīga gruntsūdens līmeņa pazemināšana un	Pieejamas informācijas ietvaros vides pārskats papildināts galvenokārt ar detālāku lokālpārskata teritorijas hidroģeoloģisko režīmu un ar apkārtējo teritoriju ūdensapgādi.

Rekomendācijas	Komentāri
<p>novadīšana ārpus Lokālpilnvarotības teritorijas, arī šādas darbības lokāli rada pārmaiņas, jo ūdens uzkrāsies vienā vai vairākās ūdenskrātuvēs, tiks paātrināta horizontālā ūdens apmaiņa jaunās ūdenskrātuves apkārtnē, izlīdzinot gruntsūdeņu līmeni ar ūdens līmeni karjera ūdenskrātuvēs (veidosies lokāla depresijas piltuve). Iespējama arī ietekme uz viensētu individuālo ūdensapgādi, tāpēc Vides pārskatu lietderīgi papildināt arī ar detālāku informāciju par apkārtējās teritorijas hidroģeoloģisko režīmu un viensētu ūdensapgādi.</p>	
<p>3.3.1. Plānošanas dokumentā plānotās darbības (derīgo izrakteņu ieguve atkarībā no izstrādes dziļuma un paņēmieniem) ietekme var būt priekšnoteikums hidroģeoloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma izmaiņām gan ieguves vietā, gan tai pieguļošajā teritorijā. Ņemot vērā Lokālpilnvarotības teritorijas atrašanos blakus apbūves teritorijām, kā arī netālu no citām derīgo izrakteņu ieguves vietām, Vides pārskatā iekļaujams arī teritorijas hidroģeoloģiskos un hidroģeoloģiskos apstākļu izvērtējums, izdarot secinājumus par iespējamo ietekmi un teritorijas piemērotību funkcionālās zonas maiņai. Biroja ieskatā šim apstāklim ir pievēršama īpaša vērība, izvērtējot, vai Lokālpilnvarotības TIAN nav nepieciešams noteikt kādus ierobežojumus arī konkrētiem ieguves risinājumiem (piemēram, tehniskajiem paņēmieniem, dziļumam).</p>	<p>Lokālpilnvarotības teritorijas daļā smilts atradnes "Jaunramuti" teritorijā jau spēkā esošajā teritorijas plānojumā ir noteikta funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), kurā viens no galvenajiem izmantošanas veidiem ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve. Smilts atradnei ir veikta ģeoloģiskā izpēte, izsniegta derīgo izrakteņu ieguves pase, sagatavots derīgo izrakteņu ieguves projekts un saņemta atļauta no Ropažu novada pašvaldības. Ar lokālpilnvarotības izstrādi tiek veikti grozījumi teritorijas plānojumā daļā no lokālpilnvarotības teritorijas, saglabājot funkcionālās zonas Dabas un apstādījumu teritorija (DA), Transporta infrastruktūras teritorija (TR), kā arī ievērojot citas normatīvo aktu prasības par attālumiem (atbilstība zemes vienības robežām, drošības attālums no zemes vienības robežām, priekšpagalma dziļums u.c.), kas samazina teritorijas platību, kurā atļauta derīgo izrakteņu ieguve. Jāatzīmē, ka vienlaicīgi visā lokālpilnvarotības teritorijā nenotiks derīgo izrakteņu ieguve, tā notiks pakāpeniski, paralēli veicot teritorijas rekultivāciju.</p> <p>Lokālpilnvarotības Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi netiek papildināti ar konkrētiem ieguves risinājumiem, jo MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"</p>

Rekomendācijas	Komentāri
	144.punkts to nenosaka, kā arī ieguves paņēmieni tiek noteikti derīgo izrakteņu ieguves projektā.
<p>3.3.2. Vides pārskatā būtu izvērtējama iespēja derīgo izrakteņu izvešanai izmantot apkārtnes autoceļu tīklu, ņemot vērā arī esošo autoceļu kvalitāti un noslodzi, jo īpaši tāpēc, ka viens no galvenajiem derīgo izrakteņu transportēšanas ceļiem būs Kaudzīšu iela, kuru izmantojot, prognozējama ietekmju kumulēšanās ar transporta plūsmu no Poligona un citām tuvumā esošām derīgo izrakteņu atradnēm.</p>	<p>Lokālpārplānojuma teritorija atrodas Rumbulas ciemā (netālu no Rīgas), kurā ir izveidojies savs ielu tīkls un blīvi apdzīvotās vietās satiksmes intensitāte ir lielāka un jebkurā gadījumā transporta ietekme būs summāra plānojot jebkāda veida saimniecisko darbību vai dzīvojamo, publisko apbūvi attiecībā pret esošo apbūvi un saimniecisko darbību. Lokālpārplānojumā ir norādīta transporta organizācija un tā ir izvēlēta, lai pēc iespējas mazāk kustība notiktu gar dzīvojamo un publisko apbūvi. Lokālpārplānojuma un vides pārskata izstrādātājam nav informācijas par citu derīgo izrakteņu ieguves vietu transporta infrastruktūras izmantošanu.</p>
<p>3.3.3. Lokālpārplānojuma TIAN funkcionālajam zonējumam <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)</i> tiek noteikti galvenie teritorijas izmantošanas veidi, tostarp arī smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve u.c.. Savukārt Vides pārskatā sniegta informācija par plānošanas dokumentā paredzamo darbību tikai kā derīgo izrakteņu ieguves vietu. Biroja ieskatā ar Vides pārskatu nepieciešams pamatot, ka Lokālpārplānojuma teritorijā ir pieļaujami un piemēroti minētie teritorijas atļautās izmantošanas veidi, ka apkārtnes teritorijā (ievērtējot esošo vides stāvokli, pastāvošās vides problēmas un infrastruktūras pieejamību, tajā skaitā ņemot vērā arī to, ka ievērojama daļa derīgo izrakteņu atrodas zem gruntsūdens līmeņa un pēc to izņemšanas izveidosies ūdenskrātuve, kas, iespējams, lokāli izmainīs gruntsūdens plūsmas no piegulošajām teritorijām) sagaidāmās vides ietekmes spēš absorbēt, ka netiks radīti jauni vides konflikti vai tie tiks savlaicīgi risināti, novērsti un mazināti ar plānotajiem TIAN. Vides pārskatā pašlaik iztrūkst atspoguļojums pamatojumam šādā griezumā, tādēļ Vides pārskatu nepieciešams papildināt.</p>	<p>Lokālpārplānojuma teritorijā tiek plānota funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ar dažādiem izmantošanas veidiem, bet primāri teritorijā tiek plānots attīstīt derīgo izrakteņu ieguvi, tādēļ arī vides pārskatā tiek vērtēta vairāk šī izmantošana.</p>
<p>3.3.4. Vienlaikus Birojs konstatē, ka TIAN 59. un 60. punkts nosaka atsevišķas prasības ietekmju mazināšanai gadījumā, ja teritorijā tiek attīstīta tāda</p>	<p>Lokālpārplānojumā funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) tiek piesaistīta spēkā esošajam Ropažu</p>

Rekomendācijas	Komentāri
<p>izmantošana, kas saistīta ar būtiskām ietekmēm uz vidi: 59. punkts nosaka, ka smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu būves, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, attālums no funkcionālās zonas, kurā atļauta dzīvojamā vai publiskā apbūve, nedrīkst būt mazāks nekā 50 m. Savukārt TIAN 60. punkts nosaka, ka ja ražošanas teritorija robežojas ar funkcionālo zonu, kurā atļauta dzīvojamā vai publiskā apbūve, paredz zaļumjoslu (ar krūmu vai koku stādījumiem, paredzot vismaz 50 % skujkoku stādījumus) sev piederošajā teritorijā gar zemes gabala robežu, un realizējot būvprojektu to ierīko. Zaļumjoslas platumu un minimālo augstumu nosaka un pamato lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvprojektā, atkarībā no ražošanas uzņēmuma darbības veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti. Biroja ieskatā Vides pārskats papildināms, veicot augstāk minētajos TIAN punktos iekļauto prasību analīzi.</p>	<p>novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojumam, neveidojot jaunu apakšzonu, šāds risinājums izvēlēts, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) izstrādātos ieteikumus teritorijas plānojumu un lokālplānojumu atbilstībai normatīvo aktu regulējumam. Līdz ar to teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (TIAN) nosacījumi ir piesaistīti (ja vien lokālplānojuma TIAN nav atrunāts, ka kāds teritorijas plānojuma TIAN punkts nav attiecināms uz lokālplānojumu) lokālplānojuma TIAN. Biroja atzinumā norādītie TIAN punkti nav noteikti lokālplānojuma izstrādē, bet izstrādājot Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumus, kuram arī tika veikta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.</p>

Plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa

Lai konstatētu lokālplānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Ropažu novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz vienu reizi plānošanas periodā (2028. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā. Vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, Birojs rekomendē pašvaldībai izvērtēt iespējas šo monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes teritorijas plānošanas monitoringu un/vai Ropažu novada Teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringu.