



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 27885518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

LĒMUMS

2023.gada 6.septembrī

Nr.2669

(prot. Nr.75/2023,7.§)

Par Garkalnes, Ulbrokas, Upesciema, Ropažu un Vangažu identitātes, ainavas un publiskās ārtelpas attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas ierosinājumu izstrādāt Ropažu novada nozīmes pakalpojuma centru identitātes, ainavas un publiskās ārtelpas attīstības tematisko plānojumu, lai izpētītu esošo situāciju, radītu ilgtspējīgu Ropažu novada lielāko apdzīvoto vietu telpiskās, vizuāli uztveramās publiskās ārtelpas attīstības koncepciju, saglabājot tās vienotību, atklājot katras vietas individualitāti, pilnveidojot pieejamību un lietojamību, uzlabojot brīvpiekļuves ārtelpas pakalpojumu un apstādījumu kvalitāti, un kopējo dzīves vides un atpūtas kvalitāti ir konstatēts:

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta otro daļu, pašvaldībai ir autonoma funkcija, gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu; savukārt saskaņā ar 4. panta 20 daļu jāveicina dabas kapitāla ilgtspējīgu pārvaldība un apsaimniekošana, kā arī jānosaka publiskā lietošanā esošo pašvaldības īpašumu izmantošanas kārtību.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 2. pants nosaka, ka teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku, savukārt 3.pants definē Teritorijas attīstības plānošanas principus: ilgtspējība, pēctecība, vienlīdzīgas iespējas, nepārtrauktība, atklātība, integrēta pieeja, daudzveidība un savstarpēja saskaņotība. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus, vienlaikus tā 1. panta 5. punkts definē tematiskā plānojuma būtību, kurā noteikts, ka tematiskais plānojums ir teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā atbilstoši plānošanas līmenim risināti specifiski jautājumi, kas saistīti ar atsevišķu nozaru attīstību vai specifisku tematu. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 32. panta otrā daļa nosaka, ka tematiskos plānojumus izstrādājot, ievēro citus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus un 3. panta 8. punkts nosaka visu līmeņu plānošanas dokumentu

savstarpējās saskaņotības principu, jo teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto.

Saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) 5.1. punktā noteiktas prasības ciemu un pilsētu teritoriju plānošanai, kurā definēti nosacījumi ciemu un pilsētu teritoriju plānošanai - 61. punktā noteikts, ka plānojot esošo pilsētu vai ciemu teritoriju paplašināšanu, to veido kompleksu, kompaktu un pašpietiekamu, paredzot daudzveidīgu teritorijas izmantošanu ar iespējām nodrošināt iedzīvotājiem nepieciešamo pakalpojumu apjomu, kā arī publisko ārtelpu, tai skaitā publiski pieejamas rekreācijas, dabas un apstādījumu teritorijas. 172. punktā noteikts, ka Pašvaldība teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā var paredzēt prasības teritorijas labiekārtojumam un ārtelpas elementiem.

Darba uzdevums sagatavots ievērtējot Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2038.gadam un tajā noteiktās vadlīnijas dzīvojamās apbūves attīstībai 79. punktā teikts, ka jāuzlabo publiskās ārtelpas kvalitāte apdzīvotajās vietās - katrā apdzīvotajā vietā jāveido viena publiskās infrastruktūras teritorija, kas iezīmē centrālo apdzīvotās teritorijas vietu, jābūt vienai publiska koplietošanas ārtelpas teritorijai ar atpūtas un fizisko aktivitāšu aprikojumu, jābūt apzinātām publiskās ārtelpas funkcijām, gājēju ceļi, pastaigu maršruti un savienojumi ar publiskiem un rekreācijas objektiem, jāplāno īslaicīgas atpūtas vietas ar labiekārtojumu, publisko ārtelpu teritorijās vai 5 minūšu gājiena attālumā no tām jānodrošina pieeja mūsdienu prasībām atbilstošam sanitārajam mežglam. 80. punktā noteikts, ka jānodrošina aizsardzība pret troksni, jāveido gājējiem un citiem satiksmes dalībniekiem ērta un kvalitatīva ielu telpa, jānodrošina satiksmes drošības, prettroksņu un citi vides aizsardzības pasākumi. Vadlīnijās ražošanas, loģistikas un citu uzņēmējdarbības veidu apbūves attīstībai, 88 punktā noteikts, ka esošā dzīvojamā apbūve aizsargājama, izbūvējot nožogojumus, stādot norobežojošus stādījumus, vai nosakot buferzonas, vai veicot citus piesārņojuma ietekmi mazinošus pasākumus. Definētajās vadlīnijās dabas teritoriju izmantošanai 97 punktā teikts, ka jāizstrādā vienots Ropažu novada dabas tūrisma taku tīkls un ūdensceļu tīkls, ietverot pašvaldības labiekārtojamās publiskās teritorijas, tūrisma pakalpojumu objektus, gājēju un velosipēdu ceļus no ciemu teritorijām līdz tuvējām zaļajām zonām un ūdensmalām, tostarp līdz kaimiņu pašvaldībās esošajām ūdens un mežu teritorijām, 98 punktā atgādināts, ka dabas teritorijas ir jāizmanto videi draudzīgā veidā veselīga dzīvesveida veicināšanai dzīvesvietu tuvumā ir jāatdzīvina ūdensmalas, veidojot pieejas, apdzīvotajās vietās labiekārtojot publiskās teritorijas pie ūdeņiem un veicinot to publiskas izmantošanas, jāveicina atpūtas uz un pie ūdens piedāvājums, jāturpina esošo mežu labiekārtošana iedzīvotāju atpūtai visos gadalaikos, jāattīsta taisnākie gājēju maršruti uz pakalpojumu objektiem, jāturpina ciemu un pilsētu zaļo zonu un parku labiekārtošana, piešķirot centrālās vietas iezīmes ar augstvērtīgu un urbānu labiekārtojumu, jāievieš ilgtspējīgas lietus ūdens apsaimniekošanas risinājumi, jāturpina aktīvās atpūtas piedāvājums dabā. Savukārt 100 punktā teikts, ka apbūves teritorijās ūdeņu tuvumā jāievērtē– ūdens peldlīdzekļu izvietošana, ūdens ainavas eksponēšana, ūdensmalu pieejamība un publisko zonu labiekārtošana. Saskaņā ar 102 punktu atpūtas zonu attīstība Ropažu novadā jāveic secīgi un pārdomāti, paralēli strādājot pie dažādām vajadzībām: Prioritāri labiekārtojamas ūdensmalas, kurās jau šobrīd ir liela apmeklētība, jāizvērtē sporta un kultūras pasākumu pārceļšanu brīvā dabā, 103 punktā noteikts, ka jāveic iedzīvotāju izglītošanas pasākumi dabas teritoriju saudzēšanai, izglītošana par invazīvo sugu kaitīgumu, nepiesārņošanu ar atkritumiem, brīvā laika pavadīšanas veidiem, bet 104 punktā teikts, ka dabas teritoriju attīstīšana jāveic sadarbībā ar vietējām ciemu un pilsētu kopienām,

piesaistot studējošos jauniešus, māksliniekus, glābšanas dienestu, dabas un būvniecības ekspertus un ar labiekārtojumu veidojot apdzīvotās vietas raksturu, tostarp vietzīmes. Vadlīnijās kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai 105. punktā atgādināts, ka kultūrvēsturiskais mantojums ir reģionālā kultūrvēsturiskā mantojuma liecinieks un ir nepietiekami izmantots potenciāls gan novada attīstībai un tūrismam, gan kopienu dzīves kvalitātes uzlabošanai, gan pētniecībai un izglītībai, gan nacionālās, reģionālās un lokālās identitātes stiprināšanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 49. punktu noteikts, ka tematiskā plānojuma saturu un prasības pašvaldība nosaka darba uzdevumā, un 50. punktā noteikts, ka tematiskais plānojums sastāv no grafiskās daļas un teksta informācijas. Savukārt šo noteikumu 127. un 128. punkts nosaka, ka pašvaldības dome, pieņemot lēmumu par tematiskā plānojuma izstrādi, apstiprina izstrādes vadītāju un darba uzdevumu, kurā norādīti izstrādes mērķi un uzdevumi, nozares eksperti, kurus nepieciešams pieaicināt tematiskā plānojuma izstrādei, iesaistāmās institūcijas, kā arī plānotos sabiedrības līdzdalības pasākumus. Noteikumu 129. punkts nosaka, ka pēc šo noteikumu 127. punktā minētā lēmuma pieņemšanas, izstrādes vadītājs publisko paziņojumu par tematiskā plānojuma izstrādi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošina informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos, kā arī 130. punkts paredz, ka pēc tematiskā plānojuma sagatavošanas izstrādes vadītājs nodrošina iespēju sabiedrībai triju nedēļu laikā iepazīties ar to.

Ropažu novada pilsētvides un ciemu identitātes, ainavas un publiskā ārtelpas attīstības tematiskā plāna izstrādes laikā veiktās izpētes, iegūtās informācijas apkopojums, secinājumi un priekšlikumi, kā arī izstrādātās vadlīnijas tiks izmantotas jaunā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē, prasību sagatavošanai publisko ārtelpu ielu, pagalmu, publisko atpūtas vietu un sabiedrisku objektu attīstības būvprojektu izstrādei un apsaimniekošanas kvalitātes uzlabošanai. Uz ainavu, dabas un kultūrvēsturiskām vērtībām un lokāliem apstākļiem balstīti lēmumi un risinājumi publiskās ārtelpas plānošanā, veidošanā un pārvaldībā ir pamats kvalitatīvai apdzīvoto vietu dzīves videi, piederības sajūtai, iedzīvotāju veselībai un atpūtai.

Tematiskā plānojuma izstrādei tiks piesaistīts ārpakalpojuma sniedzējs un slēgts līgums par pakalpojumu sniegšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta divdesmito un divdesmit otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta 5. punktu, 2. pantu, 3. panta 8. punktu, 12. panta pirmo daļu un 32. panta otro daļu, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12. nodaļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 49., 127. un 128. un 129. punktu, Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2038. gadam un Ropažu novada Attīstības programmu 2022. – 2028. gadam, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt Garkalnes, Ulbrokas, Upesciema, Ropažu un Vangažu identitātes, ainavas un publiskās ārtelpas attīstības tematiskā plānojuma izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Ropažu novada nozīmes pakalpojuma centru identitātes, ainavas un publiskās ārtelpas attīstības tematiskā plānojuma izstrādei.
3. Apstiprināt par tematiskā plānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības ainavu arhitekti Kristīnu Briķi.

4. Uzdot lēmuma izpildi Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam:
 - 4.1. Divu nedēļu laikā paziņojumu par tematiskā plānojuma uzsākšanu publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv ;
 - 4.2. Lēmumu par tematiskā plānojuma uzsākšanu publicēt kārtējā pašvaldības vietējā laikrakstā "Tēvzemīte";
 - 4.3. Piecu darbadienu laikā lēmumu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 4.4. Divu nedēļu laikā sagatavot un prezentēt Attīstības komitejā turpmāko darba plānu un veicamo pienākumu sadalījumu starp departamentu un ārpakalpojumu sniedzēju.
5. Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības ainavu arhitektei Kristīnai Briķei.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Sagatavoja Kristīna Briķe
tāl.nr. 26513962 kristina.brike@ropazi.lv