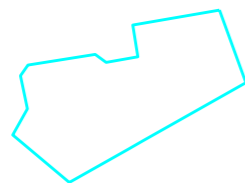
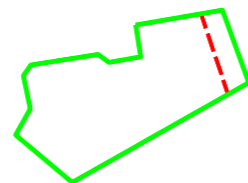




Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



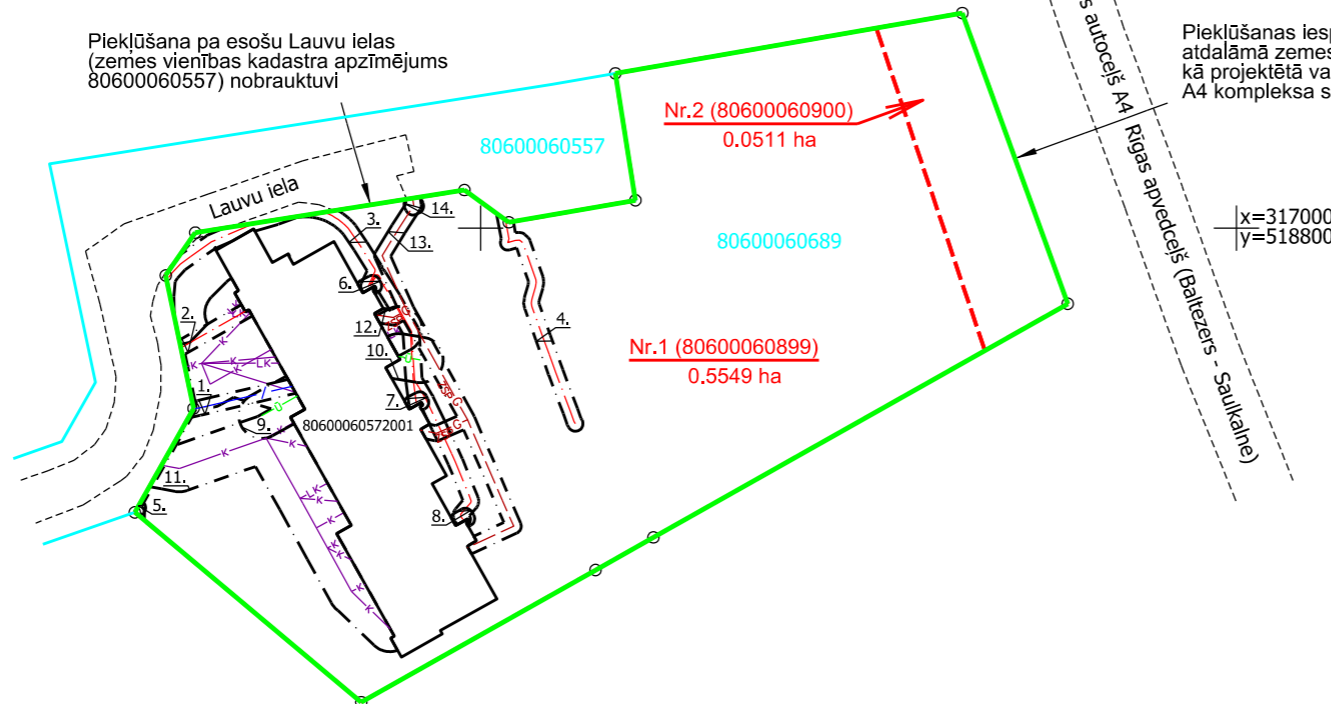
Esošās zemes vienības			Nekustamā īpašuma	
Kadastra apzīmējums	Platība	Adrese	Nosaukums	Kadastra numurs
80600060689	0.6060 ha	Lauvu iela 22, Berģi, Garkalnes pag., Ropažu nov.	Lauvu iela 22	80600060572

Informācija par zemes ierīcības projekta saskaņošanu					
Nr. p.k.	Institūcija	Institūcijas pārstāvis		Saskaņošanas datums	Saskaņojuma Nr.
		Vārds	Uzvārds		
1.	SIA "Garkalnes inženiertīkli"	Klāvs	Zīberts	05.04.2023.	-
2.	AS "Gaso"	Uldis	Kocers	06.04.2023.	15.1-2/1522
3.	AS "Sadales tīkls"	Sandris	Želvis	06.04.2023.	309020-22/P-99766
4.	VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Nekustamo īpašumu daļa	Solvita	Kauliņa	19.04.2023.	-
5.	SIA "Tet"	Ivars	Nette	24.04.2023.	PN-252047
6.	Ropažu novada pašvaldības teritorijas pāņotāja	Rūta	Šmite	11.05.2023.	-

Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1.	80600060899	0.5549 ha no 80600060689	0.5549 ha	1.	7312040100
				2.	7312050201
				3.	7312050201
				4.	7312050201
				5.	7312050300
				6.	7312050300
				7.	7312050300
				8.	7312050300
				9.	7312010101
				10.	7312010101
				11.	7312010300
				12.	7312010300
				13.	7312080101
				14.	7312080701
2.	80600060900	0.0511 ha no 80600060689	0.0511 ha	-	-

kopā: 0.6060 ha

Zemes ierīcības projekts reģistrēts Ropažu novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē ar  
**Nr. 8060 ZIP\_5562**  
 2023. gada 17.maijs  
**GEO:REG**  
 SIA "GEO:REG", Brīvības iela 183 k-1-12, Rīga LV-1012 Reģ.Nr. 40103856349  
 T: 25654676 E: info@georeg.lv



Piekļūšanas iespēja netiek plānota - atdalāmā zemes vienība paredzēta kā projektētā valsts galvenā autoceļa A4 kompleksa sastāvdaļa

x=317000  
y=518800

Apzīmējumi	
80600060689	esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
—○—	esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu
—	zemes ierīcības projekta robeža
---	projektēto zemes vienību robežas
Nr.1 (80600060899) 0.5549 ha	projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība
---	nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža
□	būve
—/—	elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija
---	0,4 kV zemsprieguma elektrokabelis
---	apgaismes kabelis
—○—	ūdensvads (pazemes)
—K—	sadzīves kanalizācijas paštesces cauruļvads
—LK—	lietus kanalizācijas paštesces cauruļvads
—zsp G—	pazemes zemspiediena gāzes vads
Apgrūtinājumi	
1.	7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
2. 3. 4.	7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
5. 6. 7. 8.	7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
9. 10.	7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
11. 12.	7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu
13.	7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
14.	7312080701 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap skapjveida gāzes regulēšanas punktu un mājas regulatoru ar gāzes ieejas spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
Apgrūtinājumi precizējami veicot kadastrālo uzņēmēšanu	

Lauvu iela 22,  
Berģi,  
Garkalnes pagasts,  
Ropažu novads

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000 LKS-92 koordinātu sistēma Mēroga koeficients 0.999604

Kartogrāfiskā pamatne:  
- Zemes robežu plāns, M 1: 1000 (Juris Vītols, Anželika Tropiņa, 24.10.2013.)  
- Informācija no SIA "GEO:REG" ADTI (Augstas detalizācijas topogrāfiskā informācijas) datu bāzes

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS

Zemes ierīcības projekta ierosinātais

VSIA "Latvijas Valsts ceļi"

Nekustamā īpašuma "Lauvu iela 22" kopīpašnieki

Ingriņa Karkliņa Gatis Tītols  
Ingriņa Salna Jevgeņijs Kuselis  
Rūta Šmite Jūlijs Zarakauskis

Zemes ierīkotājs: Raitis Piļka 03.04.2023.

Zemes ierīkotāja sertifikāts Nr.AA0058 izdots 07.12.2010. derīgs līdz 06.12.2025.



SIA "VINOKO", Reģ.Nr. 42403024273  
ADRESE: Ganību iela 78, Jelgava, LV-3007  
KONTAKTI: tālr.63011200, mob.26605290,  
epasts: info@vinoko.lv, raitis@vinoko.lv