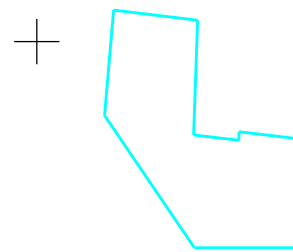
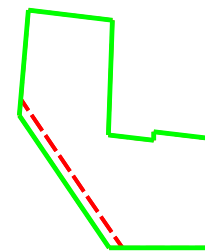




Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



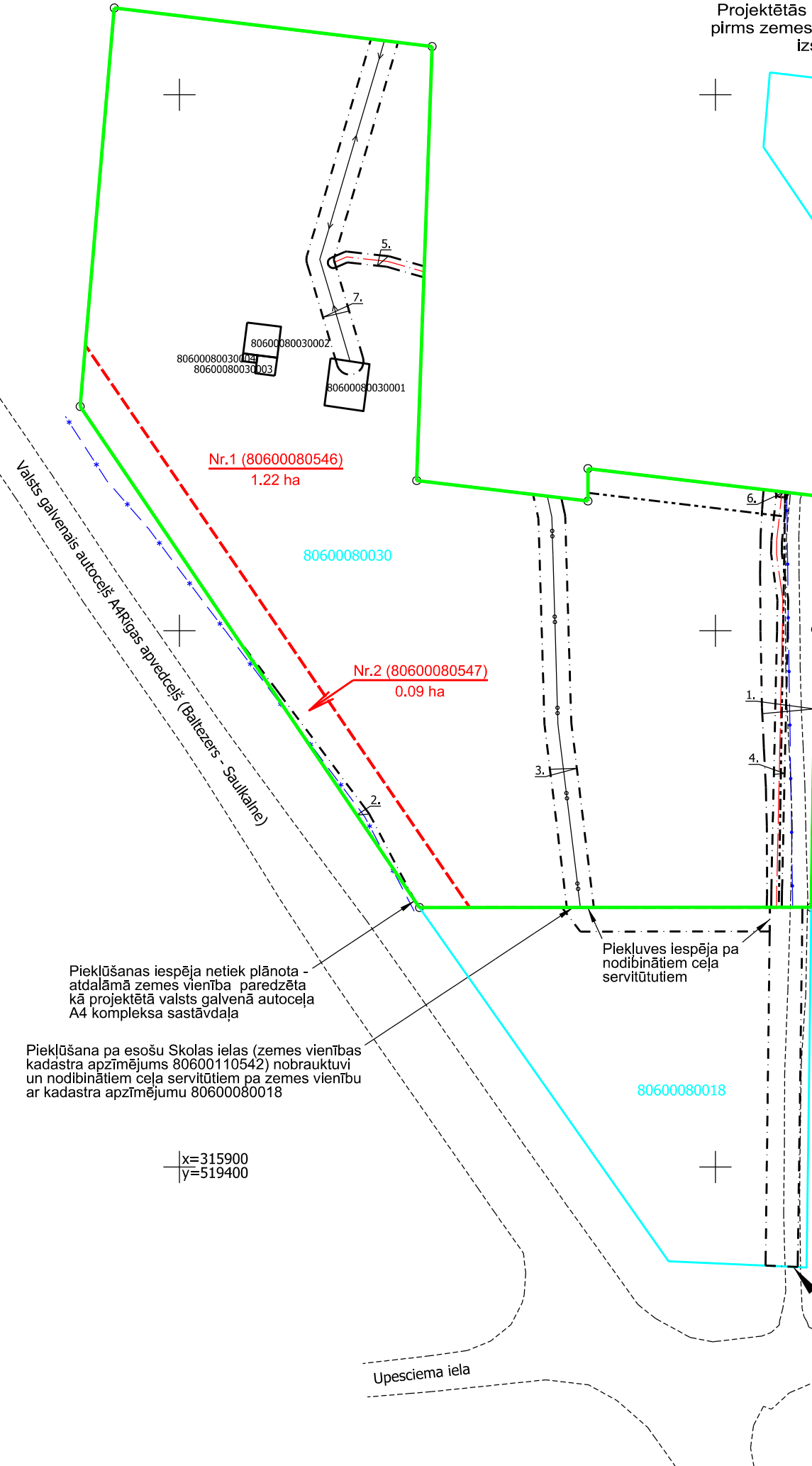
Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



| Esošās zemes vienības | | | Nekustamā īpašuma | |
|-----------------------|---------|---|-------------------|-----------------|
| Kadastra apzīmējums | Platība | Adrese | Nosaukums | Kadastra numurs |
| 80600080030 | 1.31 ha | "Kugri", Upesciems, Garkalnes pag., Ropažu nov. | Kugri | 80600080030 |

| Projektētās zemes vienības | | | | Apgrūtinājumi | |
|----------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------|---------------|---------------------|
| Nr. | Kadastra apzīmējums | Platības no esošajām zemes vienībām | Platība | Kārtas Nr. | Klasifikācijas kods |
| 1. | 80600080546 | 1.22 ha no 80600080030 | 1.22 ha | 1. | 7312030100 |
| | | | | 3. | 7312040200 |
| | | | | 4. | 7312050201 |
| | | | | 5. | 7312050201 |
| | | | | 6. | 7312050300 |
| | | | | 7. | 7312050601 |
| 2. | 80600080547 | 0.09 ha no 80600080030 | 0.09 ha | 2. | 7312040100 |
| | | | kopā: | 1.31 ha | |

| Apzīmējumi | |
|--|---|
| 80600080030 | esošās zemes vienības kadastra apzīmējums |
| | esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu |
| | zemes ierīcības projekta robeža |
| | projektēto zemes vienību robežas |
| | teritorijas robeža, kas var kalpot ceļa servitūta tiesības nodibināšanai |
| Nr.1 (80600080546) 1.22 ha | projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība |
| | būve |
| | nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža |
| | elektronisko sakaru kabelis |
| | elektronisko sakaru gaisvadu piekarkabelis |
| | elektronisko sakaru optiskais kabelis |
| | 0,4 kV zemsprieguma elektrokabelis |
| | 0,4 kV zemsprieguma elektrolinija |
| Apgrūtinājumi | |
| 1. | 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija |
| 2. | 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju |
| 3. | 7312040200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju |
| 4. | 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju |
| 5. | 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju |
| 6. | 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu |
| 7. | 7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem |
| Apgrūtinājumi precizējami veicot kadastrālo uzmērīšanu | |



Piekļūšanas iespēja netiek plānota - atdalāmā zemes vienība paredzēta kā projektētā valsts galvenā autoceļa A4 kompleksa sastāvdaļa

Piekļūšana pa esošu Skolas ielas (zemes vienības kadastra apzīmējums 80600110542) nobrauktuvi un nodibinātiem ceļa servitūtiem pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80600080018

x=315900
y=519400

Zemes ierīcības projekts reģistrēts Ropažu novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē ar

Nr. 8060 ZIP_5556
2023. gada 16.maijs
GEO:REG

SIA "GEO:REG", Brīvības iela 183 k-1-42, Rīga LV-1012 Reģ.Nr. 40103856349
T: 25654676 E: info@georeg.lv

| Informācija par zemes ierīcības projekta saskaņošanu | | | | | |
|--|--|------------------------|-----------|---------------------|-------------------|
| Nr. p.k. | Institūcija | Institūcijas pārstāvis | | Saskaņošanas datums | Saskaņojuma Nr. |
| | | Vārds | Uzvārds | | |
| 1. | AS "Sadales tīkls" | Andris | Lapčenoks | 03.04.2023. | 309020-22/P-99415 |
| 2. | VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs" | Marita | Rubļova | 11.04.2023. | BA-6985 |
| 3. | SIA "Tet" | Andris | Savickis | 18.04.2023. | PN-251136 |
| 4. | VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Nekustamo īpašumu daļa | Solvita | Kauliņa | 19.04.2023. | - |
| 5. | Ropažu novada pašvaldības teritorijas pārotāja | Rūta | Šmite | 11.05.2023. | - |

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS

SIA "VINOKO", Reģ.Nr. 42403024273
ADRESE: Ganību iela 78, Jelgava, LV-3007
KONTAKTI: tālr.63011200, mob.26605290, epasts: info@vinoko.lv, raitis@vinoko.lv

| "Kugri", Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads | | |
|--|--|---|
| Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000 (Valsts zemes dienests, 04.03.2004.) Mēroga koeficients 0.999605 | Kartogrāfiskā pamatne: - Zemes robežu plāns, M 1: 2000 (Valsts zemes dienests, 04.03.2004.) - Informācija no SIA "GEO:REG" ADTI (Augstas detalizācijas topogrāfiskā informācijas) datu bāzes | |
| Zemes ierīcības projekta ierosinātājs | VSIA "Latvijas Valsts ceļi" | |
| Nekustamā īpašuma "Kuguri" īpašnieks | MĀKŠNĀVĀITE | |
| Zemes ierīkotājs: Raitis Piļka | 28.03.2023. | Zemes ierīkotāja sertifikāts Nr.AA0058 izdots 07.12.2010. derīgs līdz 06.12.2025. |