



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2023.gada 6.jūnijs

Nr. 47/2023

**Sēdē piedalās 7 deputāti:** Guntis Kampe (15:06-17:05), Atis Senkāns, Haralds Burkovskis (15:07-17:35), Jevgēnijs Sergejevs, Renāte Gremze, Vita Paulāne, Gundars Krievs

**Sēdē nepiedalās 3 deputāti:** Jānis Romāns (DNL), Signe Grūbe, Lelde Sturme.

**Administrācijas darbinieki:** Teritorijas plānotājs Raitis Ķīgelis, Projektu nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Dina Vārslavāne, Izpilddirektors Maksims Griščenko, deputāts Irēna Krote, deputāts Pēteris Salenieks, Būvvaldes jurists Jānis Cīrulis, Jurists Dace Malnača, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Teritorijas plānotājs Rūta Šmite, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine

**Sēdi vada:** komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

**Protokolē:** komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina datorsistēmu administrators Mārtiņš Jirgensons

Sēde sāka: plkst. 15:06 (atklāta sēde, videokonference).

#### DARBA KĀRTĪBA:

1. Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma “Avotiņi”, “Lejasavotiņi” un “Augšavotiņi”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atcelšanai daļā
2. Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 25.01.2023. lēmumā Nr. 1967 “Par nekustamo īpašumu “Mežinieki” un “Dārzi Mežrozīte”, sastāvā esošo zemes vienību apvienošanu, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”
3. Par adreses “Adatiņas”, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads likvidēšanu

4. Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 25.05.2022. lēmumā Nr. 1050 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Kaudzīšu iela 45, “Mazkalsoni” un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070080, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienību Graudiņu ielā 29 un 29A, Garkalnē Garkalnes pagastā, Ropažu novadā robežu pārkārtošanai
6. Par zemes ierīcības projekta „Meijas”, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Kristāli”, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā zemes vienībās
8. Par zemes ierīcības projekta „Krastmalas iela 8, 8A, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
9. Par zemes ierīcības projekta „Kugri”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
10. Par zemes ierīcības projekta „Lauvu iela 22, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
11. Par zemes ierīcības projekta „Rožukrogs”, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
12. Par zemes ierīcības projekta „Bergu takas”, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
13. Par zemes ierīcības projekta „AEO Mičuļi”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
14. Par zemes ierīcības projekta „Karpu iela 26, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamo īpašumu „Aizes” un „Lejaskalni” zemes vienībām Ūlupjos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā
16. Par detālplānojuma nekustamā īpašuma “Lindes 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 008 0051, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu
17. Informatīvs ziņojums par Investīciju plāna projektu virzību

#### **Par darba kārtības apstiprināšanu**

Ziņo Guntars Kniksts

Darba kārtībā 16 jautājumi un 1 informatīvais ziņojums.

*Plkst.15:07 sēdei pievienojas deputāts Haralds Burkovskis.*

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis  
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Apstiprināts darba kārtību

**1.§**

**Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma “Avotiņi”, “Lejasavotiņi” un “Augšavotiņi”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atcelšanai daļā**

Ziņo Andra Valaine

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma “Avotiņi”, “Lejasavotiņi” un “Augšavotiņi”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atcelšanai daļā”

**2.§**

**Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 25.01.2023. lēmumā Nr. 1967 “Par nekustamo īpašumu “Mežinieki” un “Dārzi Mežrozīte”, sastāvā esošo zemes vienību apvienošanu, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”**

Ziņo Andra Valaine

Deputātu diskusijas. R.Gremze – par zemes lietošanas mērķi, J.Sergejevs – par Sadales tīklu atzinumu. A.Valaine atbild uz deputātu jautājumiem.

**7 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,  
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Renāte Gremze)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 25.01.2023. lēmumā Nr. 1967 "Par nekustamo īpašumu "Mežinieki" un "Dārzi Mežrozīte", sastāvā esošo zemes vienību apvienošanu, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

### 3.§

Par adreses "Adatiņas", Dreilīni, Stopiņu pagasts, Ropažu novads likvidēšanu

Ziņo Andra Valaine

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adreses "Adatiņas", Dreilīni, Stopiņu pagasts, Ropažu novads likvidēšanu"

### 4.§

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 25.05.2022. lēmumā Nr. 1050 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Kaudzišu iela 45, "Mazkalsoni" un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070080, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

Ziņo Andra Valaine

7 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,  
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Renāte Gremze)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 25.05.2022. lēmumā Nr. 1050 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, zemes vienībām Kaudzišu iela 45, “Mazkalsoni” un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070080, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā””

5.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienību Graudiņu ielā 29 un 29A, Garkalnē Garkalnes pagastā, Ropažu novadā robežu pārkārtošanai

Ziņo Rūta Šmite

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienību Graudiņu ielā 29 un 29A, Garkalnē Garkalnes pagastā, Ropažu novadā robežu pārkārtošanai”

6.§

Par zemes ierīcības projekta „Meijas”, Berģi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ziņo Rūta Šmite

Deputātu diskusijas.

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “ Par zemes ierīcības projekta „Meijas”, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu”

**7.§**

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Kristāli”, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā zemes vienībās**

Ziņo Rūta Šmite

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - nav**

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Kristāli”, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā zemes vienībās”

**8.§**

**Par zemes ierīcības projekta „Krustmalas iela 8, 8A, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu**

Ziņo Rūta Šmite

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - nav**

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemes ierīcības projekta „Krustmalas iela 8, 8A, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu”

**9.§**

**Par zemes ierīcības projekta „Kugri”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu**

Ziņo Rūta Šmite

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis  
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par  
zemes ierīcības projekta „Kugri”, Upesciems, Garkalnes  
pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu”

#### 10.§

Par zemes ierīcības projekta „Lauvu iela 22, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads”  
apstiprināšanu

Ziņo Rūta Šmite

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis  
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par  
zemes ierīcības projekta „Lauvu iela 22, Bergi, Garkalnes  
pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu”

#### 11.§

Par zemes ierīcības projekta „Rožukrogs”, Bergi, Garkalnes pagasts, Ropažu novads”  
apstiprināšanu

Ziņo Rūta Šmite

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis  
Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta „Rožukrogs”, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu"**

### 12.§

#### Par zemes ierīcības projekta „Berģu takas”, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ziņo Rūta Šmite

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta „Berģu takas”, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu"**

### 13.§

#### Par zemes ierīcības projekta „AEO Mičuli”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu

Ziņo Rūta Šmite

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav



**Nolemj:**

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta „AEO Mičuļi”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu"

**14.§**

**Par zemes ierīcības projekta „Karpu iela 26, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu**

Ziņo Rūta Šmite

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - nav**

**Nolemj:**

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta „Karpu iela 26, Bergī, Garkalnes pagasts, Ropažu novads” apstiprināšanu"

**15.§**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamo īpašumu „Aizes” un „Lejaskalni” zemes vienībām Ūlupjos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Ziņo Rūta Šmite

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,  
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - nav**

**Nolemj:**

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamo īpašumu „Aizes” un „Lejaskalni” zemes vienībām Ūlupjos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā"

