



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2023.gada 9.maijs

Nr. 45/2023

Sēdē piedalās 7 deputāti: Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Renāte Gremze, Vita Paulāne, Guntis Kampe, Gundars Krievs, Haralds Burkovskis

Sēdē nepiedalās 3 deputāti: Jānis Romāns (DNL), Signe Grūbe, Atis Senkāns.

Administrācijas darbinieki: Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Nekustamā īpašuma speciālists Linda Dioro, Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola, Teritorijas plānotājs Felicita Kārkluvalka, Galvenais jurists Gunita Lauriņa, Vides speciālists (nekustamo īpašumu) jautājumos Nora Puķīte-Babāne, Teritorijas plānotājs Santa Ondrupe, Centrālās administrācijas vadības Izpilddirektora vietnieks Jeļena Toca, Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs Ainārs Laurs; deputāti – Irēna Krote, Daiga Brigmane, Pēteris Salenieks, Rita Riekstiņa-Dolģe (15:18-16:16).

Uzaicinātās personas: SIA Grupa 93 pārstāve Anita Beikule (1.§), R.Z. (1.§), SIA Vides resursu centrs pārstāvis Guntars Levics (2.§). Novada iedzīvotāji: A.Jurševičs, L.Veinberga, A.Dmitrijeva.

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina datorsistēmu administrators Mārtiņš Jirgensons

Sēde sāka: plkst. 14:42 (atklāta sēde, videokonference).

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par detālplānojuma zemes vienībai Vāveru iela 3, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu
2. Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, nekustamajos īpašumos "Dārzi Mežrozīte" un "Mežinieki", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādes pārtraukšanu
3. Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, īpašuma Ozolaines iela 8, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads teritorijā pilnveidotās redakcijas nodošanu atkārtotai publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
4. Par Ropažu novada pašvaldības domes 08.03.2023. saistošo noteikumu Nr. 6/23 "Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma Ozolaines iela 8, ar kadastra numuru 8096 001 1134, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0098, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai zemes vienībām Vilciņu iela 45 un "Reķu sala 1", Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
6. Par adresu piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai saglabāšanu Ropažu novadā.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060 004 1286, zemes vienības Lielā zaļā iela 9A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai
8. Par zemes ierīcības projekta Mārtiņrožu iela 61, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamiem īpašumiem "Strautmaļi" un "Ražošanas darbnīcas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā
10. Par derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu smilts atradnē "Lieldimdas" nekustamajā īpašumā "Lieldimdas", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov.

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Saņemts lūgums no lēmumprojekta iesniedzēja mainīt vietām 3. un 4. darba kārtības jautājumu, lai tie tiktu izskatīti secīgi. Deputāti neiebilst.

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs
Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Apstiprināt darba kārtību, mainot vietām 3. un 4. darba kārtības jautājumus

1.§

Par detālplānojuma zemes vienībai Vāveru iela 3, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu

Ziņo S.Ondrupe

Deputātu diskusijas par realizētajām kārtām, par centrālo tīklu izbūvi. Teritorijas plānotāja Santa Ondrupe un SIA "Grupa 93" pārstāve Anita Beikule atbild uz deputātu jautājumiem.

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze)

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma zemes vienībai Vāveru iela 3, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu"

2.§

Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, nekustamajos īpašumos "Dārzi Mežrozīte" un "Mežinieki", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādes pārtraukšanu

Ziņo A.Valaine

V.Paulāne – precizēt lemjošajā daļā 1.p. – *pārtraukt*. Deputāti neiebilst.

Deputātu diskusijas par iedzīvotāju iesniegtajiem iebildumiem, par Pierīgas reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plāna izstrādi, par veicamajām izmaiņām projektā un iedzīvotāju informēšanu.

SIA "Vides resursu centrs" pārstāvis Guntars Levics izsaka uzņēmuma viedokli par projekta attīstību, par sabiedrības izglītošanu un informēšanu, par lēmuma nodošanu pilnveidošanai un ietekmes uz vidi novērtējuma saņemšanu.

Iedzīvotāju pārstāvis A.Jurševics izsaka iedzīvotāju viedokli un bažas par projektu.

Teritorijas plānotāja Andra Valaine un Galvenais jurists Gunita Lauriņa atbild uz deputātu jautājumiem.

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Gundars Krievs
Par lēmumu balso: "par" - (mutisks balsojums), Guntars Kniksts, Vita Paulāne,
Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Guntis Kampe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, nekustamajos īpašumos "Dārzi Mežrozīte" un "Mežinieki", Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izstrādes pārtraukšanu" ar labojumiem

3.§

Par Ropažu novada pašvaldības domes 08.03.2023. saistošo noteikumu Nr. 6/23 "Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma Ozolaines iela 8, ar kadastra numuru 8096 001 1134, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0098, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu

Ziņo A.Valaine

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Ropažu novada pašvaldības domes 08.03.2023. saistošo noteikumu Nr. 6/23 "Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma Ozolaines iela 8, ar kadastra numuru 8096 001 1134, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0098, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu"

4.§

Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, īpašuma Ozolaines iela 8, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads teritorijā pilnveidotās redakcijas nodošanu atkārtotai publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo A.Valaine

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs
Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai,
īpašuma Ozolaines iela 8, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu
novads teritorijā pilnveidotās redakcijas nodošanu atkārtotai
publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai"

5.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai zemes vienībām Vilciņu iela 45 un
"Reķu sala 1", Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo F.Kārkluvalka

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs
Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai zemes
vienībām Vilciņu iela 45 un "Reķu sala 1", Upesciemā,
Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

6.§

Par adresu piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai saglabāšanu Ropažu novadā.

Ziņo F.Kārkluvalka

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs
Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adrešu piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai saglabāšanu Ropažu novadā."

7.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060 004 1286, zemes vienības Lielā zaļā iela 9A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai

Ziņo F.Kārkluvalka

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060 004 1286, zemes vienības Lielā zaļā iela 9A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai"

8.§

Par zemes ierīcības projekta Mārtinrožu iela 61, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu

Ziņo F.Kārkluvalka

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta Mārtiņrožu iela 61, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu"

9.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamiem īpašumiem "Strautmali" un "Ražošanas darbnīcas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo F.Kārkluvalka

**8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamiem īpašumiem "Strautmali" un "Ražošanas darbnīcas", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā"

10.§

Par derīgo izraktenu atļaujas izsniegšanu smilts atradnē "Lieldimdas" nekustamajā īpašumā "Lieldimdas", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov.

Ziņo N.Puķīte-Babāne

Deputātu diskusijas.

**7 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Renāte Gremze)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par derīgo izraktenu atļaujas izsniegšanu smilts atradnē

**“Lieldimdas” nekustamajā īpašumā "Lieldimdas", Rumbula,
Stopiņu pag., Ropažu nov."**

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2023.gada 23.maijā, plkst. 14.30.

Komitejas priekšsēdētāja _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 16:16