



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2023.gada 19.aprīlis

Nr. 44/2023

Sēdē piedalās 7 deputāti: Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme, Renāte Gremze, Signe Grūbe (12:02-12:35; 13:25-14:43), Guntis Kampe, Gundars Krievs.

Sēdē nepiedalās 3 deputāti: Jānis Romāns (DNL), Pēteris Salenieks (DNL), Vita Paulāne.

Administrācijas darbinieki: Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Ropažu novada pašvaldības deputāts Irēna Krote, Ropažu novada pašvaldības deputāts Rīta Riekstiņa-Dolģe, Izpilddirektora vietnieks Jeļena Toca, Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola, Telpiskās attīstības plānotājs Henrijs Vīgants, Projektu nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Dina Vārslavāne, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs -departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Galvenais jurists Gunita Lauriņa, Teritorijas plānotājs Santa Ondrupe, Teritorijas plānotājs Felicita Kārkluvalka, Teritorijas plānotājs Rūta Šmite, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Būvvaldes vadītājs Laila Kundziņa, Sabiedrisko attiecību speciālists Mārcis Bauze-Krastiņš, Būvvaldes vadības vadītāja vietnieks Sandra Zariņa.

Uzaicinātās personas: V.U. (2.§),

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Videokonferenci nodrošina datorsistēmu administrators Mārtiņš Jirgensons

Sēde sākta: plkst. 12:02 (atklāta sēde, videokonference).

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par SIA "BS01", reģ.Nr.40103661206, iesniegumu
2. Par zemes vienību Laivu ielā 12 un 14, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā dalīšanu

3. Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 003 0420 (Laivu iela 27A) un 8060 003 0397, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
4. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 0751 un 8060 011 0269 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 011 0192, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
5. Par zemes ierīcības projekta Senču prospekts 43, 45, Baltezers, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu
6. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0984 Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
7. Par adresu piešķiršanu un maiņu nekustamā īpašuma „Vecmuguri” kadastra objektiem, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
8. Par adresu piešķiršanu dzīvojamās mājas Zaķu ielā 3, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Garā Jūdze 12, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010845, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā
11. Par adreses “Savelī”, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 likvidēšanu
12. Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma “Sarmiņas”, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atcelšanai
13. Par grozījumiem 31.08.2017. noslēgtajā Administratīvajā līgumā par nekustamo īpašumu Austrumu iela 2 un Radiostacijas iela 22, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā detālplānojuma īstenošanu
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80960040325, Piekūnu iela 9, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā
15. Par saistošo noteikumu “Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 05.04.2023. saistošajos noteikumos Nr. 10/23 “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. saistošajos noteikumos Nr. 62/22 “Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”” apstiprināšanu
16. Par detālplānojuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1071, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā darba uzdevuma grozījumiem un derīguma termiņa pagarināšanu
17. Informatīvs ziņojums - “Eko tūrisma iespējas Ropažu novadā - bišu atgriešana mežā un novada atpazīstamība pasaulē.”
18. Informatīvs jautājums- Pārejas drošības jautājuma sakārtošanu pāri dzelzceļam Garkalnes stacijā un pagaidu risinājumiem, drošības risku mazināšanai esošajā pārejas posmā

Telpiskās attīstības plānotāja Anna Alvīne Vītola informē deputātus par Garkalnes sadalīšanas plāna izstrādi. 2.maijā plkst.15:00 paredzēta tikšanās specialistiem un deputātiem.

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 18 jautājumi. Lūgums izslēgt no darba kārtības 1. jautājumu, jo ir saņemts iesnieguma atsaukums. Deputāti neiebilst.

Deputātu diskusijas par lēmumprojektu laicīgu ieviešanu Lietvarī un dokumentu pievienošanu Informatīvajiem jautājumiem.

**8 (Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars
Par lēmumu balso: "par" - Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs,
Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Apstiprināt darba kārtību.

2.§

Par zemes vienību Laivu ielā 12 un 14, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā dalīšanu

Ziņo R.Šmite

Iesniedzējs izsaka savu viedokli.

Deputātu diskusijas par Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta darbinieku komunikāciju ar iesniedzēju, par jautājuma atlikšanu un nosacījumu precizēšanu. Būvvaldes vadītāja Laila Kundziņa izsaka būvvaldes viedokli.

Teritorijas plānotāja Rūta Šmite un Galvenais jurists Gunita Lauriņa atbild uz deputātu jautājumiem.

Plkst.12:35 deputāte Signe Grūbe atstāj sēdi.

G.Kniksts izsaka priekšlikumu - Atlikt jautājuma skatīšanu uz nākamo Attīstības komitejas sēdi, jo nepieciešami iesniedzēja papildinājumi.

Notiek balsojums par G.Kniksta priekšlikumu:

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Atbalstīt priekšlikumu - Atlikt jautājuma skatīšanu uz nākamo Attīstības komitejas sēdi

3.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 003 0420 (Laivu iela 27A) un 8060 003 0397, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi robežu pārkārtošanai zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 003 0420 (Laivu iela 27A) un 8060 003 0397, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

4.§

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 0751 un 8060 011 0269 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 011 0192, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 0751 un 8060 011 0269 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 011 0192, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

5.§

Par zemes ierīcības projekta Senču prospekts 43, 45, Baltezers, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu

Ziņo R.Šmite

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta Senču prospekts 43, 45, Baltezers, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu"

6.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0984 Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0984 Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

7.§

Par adresu piešķiršanu un maiņu nekustamā īpašuma „Vecmuguri” kadastra objektiem, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

Deputātu diskusijas. Būvvaldes vadītāja Laila Kundziņa un Teritorijas plānotājs Rūta Šmite atbild uz deputātu jautājumiem.

G.Kniksts izsaka priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu, līdz pilna atzinuma saņemšanai no būvvaldes.

Notiek balsojums par G.Kniksta priekšlikumu:

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe (mutisks balsojums),
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Atbalstīt priekšlikumu - Atlikt jautājuma izskatīšanu, līdz pilna atzinuma saņemšanai no būvvaldes

8.§

Par adresu piešķiršanu dzīvojamās mājas Zaku ielā 3, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām

Ziņo R.Šmite

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe (mutisks balsojums),
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adrešu piešķiršanu dzīvojamās mājas Zaķu ielā 3, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām"

9.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Garā Jūdze 12, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Garā Jūdze 12, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

Plkst.13:25 sēdei pievienojas deputāte Signe Grūbe.

10.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010845, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo F.Kārkluvalka

**7 (Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Par lēmumu balso: "par" - Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai ar kadastra

apzīmējumu 80960010845, Ličos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

11.§

Par adreses "Saveli", Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 likvidēšanu

Ziņo S.Ondrupe

Teritorijas plānotāja Santa Ondrupe informē deputātus par lēmumprojektu precizēšanu atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu pagasta teritorijas plānojumam.

**8 (Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars
Par lēmumu balso: "par" - Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs,
Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
adreses "Saveli", Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-
2130 likvidēšanu"**

12.§

**Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma "Sarminas", Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu
novadā atcelšanai**

Ziņo S.Ondrupe

**8 (Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars
Par lēmumu balso: "par" - Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs,
Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma "Sarminas",
Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā atcelšanai"**

13.§

Par grozījumiem 31.08.2017. noslēgtajā Administratīvajā līgumā par nekustamo īpašumu Austrumu iela 2 un Radiostacijas iela 22, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā detālplānojuma īstenošanu

Ziņo S.Ondrupe

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)
"pret" - 1 (Atis Senkāns)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 31.08.2017. noslēgtajā Administratīvajā līgumā par nekustamo īpašumu Austrumu iela 2 un Radiostacijas iela 22, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā detālplānojuma īstenošanu"

14.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80960040325, Piekūnu iela 9, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo S.Ondrupe

Deputātu diskusijas.

Par lēmumu balso: "par" - 8 (Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80960040325, Piekūnu iela 9, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

15.§

Par saistošo noteikumu "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 05.04.2023. saistošajos noteikumos Nr. 10/23 "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. saistošajos noteikumos Nr. 62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu"" apstiprināšanu

Ziņo A.Valaine

8 (Renāte Gremze (mutisks balsojums), Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Gundars Krievs, Atis Senkāns, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu "Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 05.04.2023. saistošajos noteikumos Nr. 10/23 "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 21.12.2022. saistošajos noteikumos Nr. 62/22 "Par Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu"" apstiprināšanu"

16.§

Par detālplānojuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1071, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā darba uzdevuma grozījumiem un derīguma termiņa pagarināšanu

Ziņo D.Gruzīte

6 (Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Atis Senkāns (mutisks balsojums), Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Renāte Gremze (mutisks balsojums))

"nepiedalās" - 1 (Gundars Krievs)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1071, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā darba uzdevuma grozījumiem un derīguma termiņa pagarināšanu"

17.§

Informatīvs ziņojums - “Eko tūrisma iespējas Ropažu novadā - bišu atgriešana mežā un novada atpazīstamība pasaulē.”

Sabiedrisko attiecību speciālists Mārcis Bauze-Krastiņš un bitenieks Māris Ķirsis prezentē deputātiem Eko tūrisma attīstības vīziju, kultūrvēsturiskā manotojuma saglabāšanu – atgriežot bites mežā, veidojot bišu dores, sadarbībā ar bišturības biedrību Cīrgale - Dižozolu dabas taka Skuķīšos un Bišu doru taka Langstiņos. Par sadarbību ar citu valstu zinātniekiem.

Deputātu diskusijas.

18.§

Informatīvs jautājums- Pārejas drošības jautājuma sakārtošanu pāri dzelzceļam Garkalnes stacijā un pagaidu risinājumiem, drošības risku mazināšanai esošajā pārejas posmā

D.Varslavāne informē deputātus par turpmāko darbu saistībā ar šo jautājumu (Investīciju plāns, sarakste ar LVC).

Telpiskās attīstības plānotāja Andra Valaine informē deputātus par pašvaldībā saņemtajām iedzīvotāju vēstulēm par koģenerācijas iekārtas būvniecību Ropažu novadā atkritumu reģenerācijai enerģijas ieguvei un cietā kurināmā sadedzināšanai.

Deputātu diskusijas.

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2023.gada 9.maijā, plkst. 14:30.

Komitejas priekšsēdētājs _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretāre _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 14:43