



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS P R O T O K O L S

2023.gada 28.februāris

Nr. 41/2023

Sēdē piedalās 7 deputāti: Vita Paulāne, Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Signe Grūbe (14:44-16:10), Guntis Kampe, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme

Sēdē nepiedalās 3 deputāti: Jānis Romāns (DNL), Atis Senkāns (DNL), Gundars Krievs (DNL)

Administrācijas darbinieki: Telpiskās attīstības plānotājs Henrijs Vīgants, Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine, Teritorijas plānotājs Rūta Šmite, Teritorijas plānotājs Daiga Gruzīte, Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola, Deputāts Rita Riekstiņa-Dolģe, Ropažu novada pašvaldības deputāts Irēna Krote, Izpilddirektora vietnieks Jeļena Toca, Datorsistēmu un datortīklu galvenais administrators darbam ar policijas videonovērošanas tīkliem Reinis Putniņš, Attīstības plānošanas departamenta direktors Linda Čakše, Vecākais jurists Gatis Ābele, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs - departamenta direktora vietnieks Sandra Čakāne, Centrālās administrācijas vadības Izpilddirektors Maksims Griščenko

Uzaicinātās personas: ...

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntars Kniksts

Protokolē: komitejas sekretāre Ingrīda Apsīte

Audioierakstu nodrošina: Datorsistēmu un datortīklu galvenais administrators Reinis Putniņš

Sēde sāka: plkst. 14:32 (atklāta sēde, videokonference).

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, īpašumam Ozolaines iela 8, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Svari" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0218, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā dalīšanu
3. Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Kaudzīšu iela 107, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā
4. Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 23.11.2022. saistošajos noteikumos Nr.56/22 "Lokālpārplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, īpašumu Lielsiņu ielas un Jaunsiņu ielas, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa"
5. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0019, Maksteniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
6. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 012 0276 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8060 012 0739, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
7. Par adresi piešķiršanu telpu grupām dzīvojamā mājā Airu ielā 1, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
8. Par adreses maiņu nekustamā īpašuma „Silkalni” zemes vienībai un ēkām, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
9. Par Ropažu novada ūdenssaimniecības attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu
10. Par lokālpārplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Muriši", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu
11. Par grozījumiem 08.03.2023. lēmumā Nr.2021 (prot.Nr.59/2023, 31. §) "Par viedokļa noskaidrošanu detālpārplānojuma "Jaunpiekūni", atcelšanai daļā – zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80960040325, Piekūnu iela 9, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"
12. Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Kalnu ielā 17, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā
13. Par detālpārplānojuma zemes vienībām Baložu prospektā 29 un Baložu prospektā 31, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu
14. Par Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu
15. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0039 atdalīšanu no īpašuma „Stūrmaņi” Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

Par darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo G.Kniksts

Darba kārtībā 15 jautājumi

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Apstiprināt darba kārtību

1.§

**Par lokālpilnošuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, īpašumam Ozolaines iela 8, Līči,
Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo A.Valaine

Iedzīvotāju pārstāvji izsaka savu viedokli par nosacījumiem infrastruktūras sakārtošanai un komunikāciju izbūvei, par satiksmes intensitāti pasākumu laikā.

Plkst. 14:44 sēdei pievienojas deputāte Signe Grūbe.

Deputātu diskusijas. Telpiskais attīstības plānotājs Andra Valaine un projekta attīstītāja pārstāve Māra Kalvāne atbild uz deputātu un iedzīvotāju jautājumiem.

V.Paulāne izsaka priekšlikumu: Papildināt lēmumu ar punktu, kurā tiek precizēts par veicamajiem darbiem Ozolaines ielā, kas ir ārpus lokālpilnošuma teritorijas.

Notiek balsojums par V.Paulānes priekšlikumu:

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Signe Grūbe)

Nolemj:

Atbalstīt priekšlikumu - Papildināt lēmumu ar punktu, kurā tiek precizēts par veicamajiem darbiem Ozolaines ielā, kas ir ārpus lokālpilnošuma teritorijas.

Tehnisku iemeslu dēļ, sistēmā balsojums tiek ieregistrēts kā balsojums par pamatdatiem.

Notiek mutisks balsojums par lēmumprojektu:

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnošumu, ar kuru groza teritorijas plānojumu, īpašumam Ozolaines iela 8, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu un saistošo noteikumu apstiprināšanu" ar labojumiem

2.§

**Par nekustamā īpašuma "Svari" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0218,
Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā dalīšanu**

Ziņo R.Šmite

Deputātu diskusijas *par konstatējošās daļas 5.p. precizēšanu*, par iesnieguma pievienošanu, par nelikumīgo būvniecību un lēmuma pieņemšanu, par piebraucamo ceļu 4. zemes gabalam.

Iesniedzēja pilnvarotā persona V.U. izsaka viedokli par projektu, par apbūves integrēšanu reljefā. Teritorijas plānotāja Rūta Šmite atbild uz deputātu jautājumiem.

**Par lēmumu balso: "par" - 5 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Guntars Kniksts,
Vita Paulāne, Lelde Sturme)**

"pret" - 1 (Jevgēnijs Sergejevs)

"atturas" - 2 (Renāte Gremze, Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Svari" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0218, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā dalīšanu" ar labojumiem

3.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Kaudzīšu iela 107, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ziņo A.Valaine

Deputātu diskusijas par personas datu neminēšanu lēmumprojektos un vienotu koncepciju lēmumprojektu sagatavošanā.

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Signe Grūbe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**1 (pamatojoties uz Likuma „Par interešu konflikta novēršanu
"nepiedalās" - valsts amatpersonu darbībā” ievērošanu, balsojumā nepiedalās -
Guntis Kampe)**

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Kaudzīšu iela 107, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

4.§

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 23.11.2022. saistošajos noteikumos Nr.56/22 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, īpašumu Lielsiņu ielas un Jaunsiņu ielas, Dzidrinās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”

Ziņo A.Valaine

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 23.11.2022. saistošajos noteikumos Nr.56/22 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu, īpašumu Lielsiņu ielas un Jaunsiņu ielas, Dzidrinās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"

teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa””

5.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0019, Maksteniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

Par lēmumu balso: "par" - Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0019, Maksteniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

6.§

Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 012 0276 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8060 012 0739, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 012 0276 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 8060 012 0739, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

7.§

Par adrešu piešķiršanu telpu grupām dzīvojamā mājā Airu ielā 1, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

Deputātu diskusijas par iesnieguma formātu. Deputāti vienojas *svītrot lēmumprojekta pirmo rindkopu.*

7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,

Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adrešu piešķiršanu telpu grupām dzīvojamā mājā Airu ielā 1, Baltezerā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā" ar labojumiem

8.§

Par adreses maiņu nekustamā īpašuma „Silkalni” zemes vienībai un ēkām, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ziņo R.Šmite

8 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Signe Grūbe, Guntis

Par lēmumu balso: "par" - Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par adreses maiņu nekustamā īpašuma „Silkalni” zemes vienībai un ēkām, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"

9.§

Par Ropažu novada ūdenssaimniecības attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu

Ziņo A.A.Vītola

Deputātu diskusijas par laika grafiku un izmaksām. Deputāti vienojas precizēt lēmumprojektu – *paredzēt summu*. Telpiskais attīstības plānotājs Anna Alvīne Vītola un Attīstības plānošanas departamenta direktore Linda Čakše atbild uz deputātu jautājumiem.

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Signe Grūbe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Ropažu novada ūdenssaimniecības attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu" ar labojumiem

10.§

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Murīši", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Ziņo D.Gruzīte

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Signe Grūbe - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Murīši", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu"

11.§

Par grozījumiem 08.03.2023. lēmumā Nr.2021 (prot.Nr.59/2023, 31. §) "Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma "Jaunpiekūni", atcelšanai daļā – zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80960040325, Piekūnu iela 9, Dzidrinās, Stopinu pagastā, Ropažu novadā"

Ziņo D.Gruzīte

Deputātu diskusijas par pierobežnieku informēšanu.

Plkst.16:10 deputāte Signe Grūbe atstāj sēdi.

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
grozījumiem 08.03.2023. lēmumā Nr.2021 (prot.Nr.59/2023,
31. §) "Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma
"Jaunpiekūni", atcelšanai daļā – zemes vienībā ar kadastra
apzīmējumu 80960040325, Piekūnu iela 9, Dzidriņās, Stopiņu
pagastā, Ropažu novadā"**

12.§

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Kalnu ielā 17, Garkalnē, Garkalnes
pagastā, Ropažu novadā**

Ziņo D.Gruzīte

**7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Kalnu
ielā 17, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā"**

13.§

Par detālplānojuma zemes vienībām Baložu prospektā 29 un Baložu prospektā 31, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Ziņo G.Gruzīte

Deputātu diskusijas.

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Haralds Burkovskis, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Renāte Gremze)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma zemes vienībām Baložu prospektā 29 un Baložu prospektā 31, Berģos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu"

14.§

Par Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu

Ziņo H.Vīgants

Deputātu diskusijas par vēsturisko plānojumu iekļaušanu, *par Darba uzdevuma papildināšanu.*

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe, Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Ropažu novada transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu" ar labojumiem

15.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0039 atdalīšanu no īpašuma „Stūrmaņi”
Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

Ziņo R.Šmite

7 (Haralds Burkovskis, Renāte Gremze, Guntis Kampe,
Par lēmumu balso: "par" - Guntars Kniksts, Vita Paulāne, Jevgēnijs Sergejevs, Lelde
Sturme)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0039
atdalīšanu no īpašuma „Stūrmaņi” Ropažu pagastā, Ropažu
novadā"

Nākamā Attīstības komitejas sēde – 2023.gada 14.martā, plkst. 14:30.

Komitejas priekšsēdētāja _____ Guntars Kniksts

Komitejas sekretārs _____ Ingrīda Apsīte

Sēdes slēgta: 16:49