



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

LĒMUMS

2023.gada 21.februārī

Nr.2032
(prot. Nr.61/2023,1.§)

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā saistībā ar ugunsgrēku Institūta ielā 30, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

[1] Ropažu novada pašvaldībā 2023.gada 15.februārī Institūta ielā 30, Ulbrokā, Stopiņu pagastā četrstāvu dzīvojamā mājā izcēlās ugunsgrēks un ir konstatēts, ka Sociālās dzīvokļu mājas otrajā stāvā dega divi dzīvokļi un gaitenis 92 kvadrātmetru platībā.

[2] Ropažu novada pašvaldībā sākot ar 2023.gada 16.februārī ir saņemti 26 (divdesmit seši) augstāk minētās ēkas iedzīvotāju lūgumi par citas dzīvojamās platības piešķiršanu, sakarā ar ugunsgrēka nelaimi Institūta ielā 30 (Pielikums Nr.1).

[3] Saskaņā ar Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, nosaka, ka Pašvaldības autonomās funkcijas ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

[4] Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.pantu viens no palīdzības veidiem 3.punktā noteiktais ir nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamo telpu.

[5] Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija sniedz šā likuma 3. panta 1., 2., 3. vai 6. punktā noteikto palīdzību, personai, kuras īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā, — ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Attiecīgi likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13.panta otrā daļa nosaka, ka Sniedzot palīdzību šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajos gadījumos, nepiemēro šā likuma 7.panta noteikumus. Šā panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajā gadījumā iesniegumu palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaimes, avārijas vai citas katastrofas.

[6] Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13.panta trešo daļu pēc šā panta pirmās daļas 1.punktā minētās personas iesnieguma saņemšanas pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija saprātīgā termiņā, bet ne ilgāk kā piecu darba dienu laikā pieņem lēmumu par personas nodrošināšanu ar pagaidu dzīvojamo telpu šā likuma 23.pantā noteiktajā kārtībā.

[7] Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13.panta ceturtais daļas 1.punktu "a" apakšpunktu Pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija Administratīvā procesa

likumā noteiktajā termiņā: šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajā gadījumā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

a) lēmumu par pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu (3.panta 1.punkts), ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir pilnīgi vai daļēji gājusi bojā un nav atjaunojama.

[8] Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 23.punkta pirmās daļas 1.punktu Personu nodrošina ar pagaidu dzīvojamo telpu šā likuma 13.panta ceturtās daļas 1.punkta "a" apakšpunktā un 2.punktā paredzētajā gadījumā — līdz pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija pieņem lēmumu par pašvaldībai piederošas vai nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu.

[9] Atsaucoties uz Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 10.punktu neatliekami sniedzama palīdzība likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 13.pantā noteiktajām personām.

[10] Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 13.punkts nosaka, ka II reģistrā papildus likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 23. pantā noteiktajām pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrā tiek reģistrētas personas, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, bet personu nav iespējams nodrošināt ar dzīvojamo telpu, vai, ja personas dzīvojamā telpa pēc ārkārtas gadījuma tiek atjaunota.

[11] Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 38.punkts nosaka, ka ar pagaidu dzīvojamo telpu tiek nodrošinātas personas, kas tiek reģistrētas noteikumu II reģistrā, kā arī, ja tā stihiskas nelaimes, avārijas u.c. ārkārtas apstākļu rezultātā zaudējusi vienīgo dzīvesvietu vai tā kļuvusi bīstama dzīvošanai, attiecīgi šā likuma 39.punkts nosaka, ka ar pagaidu dzīvojamo telpu personas tiek nodrošinātas ne ilgāk par gadu.

[12] Atsaucoties uz augstāk minēto un izvērtējot esošo situāciju 26 (divdesmit sešiem) iedzīvotājiem, kuri vērsušies Ropažu novada pašvaldībā pēc palīdzības ar lūgumu par citu dzīvojamās platības piešķiršanu, sakarā ar ugunsgrēku Institūta ielā 30, būtu izskatāms jautājums par palīdzības sniegšanu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 3.pantu 3.punktu, Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 13.panta otro daļu, Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 13.panta trešās daļas 1.punktu, Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 13.panta ceturtās daļas 1.punktu "a" apakšpunktu, Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 23.punkta pirmās daļas 1.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 10.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 13.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 38.punkts un 39.punktu,

Ropažu novada dome nolemj:

1. Reģistrēt/ atteikt reģistrēt Pielikumā Nr.2 minētās personas, kuras reģistrējamas II reģistrā, personas, kurām nepieciešama nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamām telpām ievērojot Pielikuma Nr.2 kārtas numuru secību.
2. Piešķirt pagaidu dzīvojamās telpas vai piedāvāt patversmes pakalpojumus personām ievērojot Pielikumu Nr.3., noteikt sociālās dzīvojamās telpas statusu telpām ar

- 3.pielikuma kārtas Nr. 1.,4.,8.,9.,11.,12.,22.,24. , ja ar konkrēto personu tiek noslēgts līgums.
3. Uzdot par pienākumu Ropažu novada pašvaldības aģentūra "Saimnieks", SIA „Vangažu Namsaimnieks” un SIA "VILKME" noslēgt pagaidu sociālās dzīvokļu īres/ īres līgumus 2 (divu) nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ievērojot Pielikumā Nr.3 noteikto ar termiņu uz 6 (sešiem) mēnešiem II. reģistra kurām nepieciešama nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamām telpām.
 4. Uzdot par pienākumu personām 2 (divu) nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ievērojot Pielikumā Nr.3 noteikto, noslēgt līgumus ar termiņu uz 6 (sešiem) mēnešiem ar tiesībām lūgt to pagarināt, ievērojot Pielikumu Nr.3.
 5. Gadījumā, ja šī lēmumā 4.punktā minētās personas 2 (divu) nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, ievērojot Pielikums Nr.3 noteikto, nenoslēdz līgumus, personām citas dzīvojamās platības netiek piedāvātas, bet personas tiek nodrošinātas ar patversmes pakalpojumiem.
 6. Lēmumu nosūtīt izpildei Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks", SIA „Vangažu Namsaimnieks” un SIA "VILKME" un uzdot par pienākumu Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam izsniegt personām lēmumu personīgi, iespēju robežās, vai nosūtīt lēmumu ar pasta starpniecību Pielikums Nr.1 personām.
 7. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Laura Moralesa-Harrisa
e-pasts: laura.moralesa@ropazi.lv