

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1763
(prot. Nr.53/2022,1.§)

Par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un aģentūru līdzdalības un funkciju izvērtējumu

[1] Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma pārejas noteikumu 30.punkts nosaka, ka pašvaldības, kuras administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno un kuras ir kapitāla daļu turētājas kapitālsabiedrībā, neveic šā likuma 7. pantā noteikto pienākumu (šajā gadījumā līdzdalības pārvērtēšanu). Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidotās novadu pašvaldības izpilda šā likuma 7. pantā noteikto pienākumu līdz 2022. gada 1. jūnijam.

[2] Ropažu novada pašvaldība, saskaņā ar iepirkuma “Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un aģentūru līdzdalības un funkciju izvērtējumu” (RNP 2022/3) rezultātiem, 2022.gada 23.martā ar ZAB PricewaterhouseCoopers Legal SIA noslēdza iepirkuma līgumu Nr.12.1/2022/12 par Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un aģentūru līdzdalības un funkciju izvērtējumu (turpmāk – “Līgums”) un 2022. gada 16.maijā, kā arī 2022.gada 2.septembrī noslēdza vienošanos pie Līguma par izpildes termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar Līgumu un noslēgtajām vienošanām ZAB PricewaterhouseCoopers Legal SIA apņēmas:

1) līdz 2022.gada 27.maijam veikt pašvaldības līdzdalības izvērtējumu kapitālsabiedrībās, tai skaitā kapitālsabiedrību vispārējo stratēģisko mērķu noteikšanu un to prezentēšanu pašvaldības domes sēdē (atbilstoši pašvaldības iepriekš noteiktajam termiņam) un nodot Pasūtītājam Līguma specifikācijai atbilstoši sagatavotu nodevumu;

2) līdz 2022.gada 28.septembrim veikt pašvaldības aģentūru veikto funkciju, juridiskās formas atbilstības izvērtējumu un identificēt nepieciešamās izmaiņas funkciju veikšanā, nosakot reorganizācijas pasākumus un to prezentēšanu pašvaldības domes sēdē (atbilstoši pašvaldības iepriekš noteiktajam termiņam);

3) līdz 2022.gada 28.septembrim veikt pašvaldības kapitālsabiedrību veikto funkciju izvērtējumu un identificēt nepieciešamās funkciju pārdales un reorganizācijas pasākumus, kā arī ieteicamo kapitālsabiedrību skaitu un to prezentēšanu pašvaldības domes sēdē (atbilstoši pašvaldības iepriekš noteiktajam termiņam).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.apakšpunktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai ZAB PricewaterhouseCoopers Legal SIA, pamatojoties uz 2022.gada 23.marta iepirkuma līgumu Nr.12.1/2022/12 izstrādāto:
 - 1.1. Pašvaldības līdzdalības izvērtējumu (1.pielikumā);
 - 1.2. Funkciju audita ziņojums I daļa (2.pielikumā);
 - 1.3. Funkciju audita ziņojums II daļa (3.pielikumā);
 - 1.4. prezentāciju (4.pielikumā).
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai līdz 2022.gada 12.decembrim izstrādāt un iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejā un apstiprināšanai domes sēdē lēmumprojektus par līdzdalības saglabāšanu Ropažu novada pašvaldības kapitālsabiedrībās un lēmumprojektu par pašvaldības kapitālsabiedrību un aģentūru reorganizāciju konceptuāla lēmuma pieņemšanai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors M.Griščenko.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai;

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1764
(prot. Nr.53/2022,2.§)

Par atbrīvojumu no līdzfinansējuma maksas

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 24.oktobrī saņemts Ropažu novada pašvaldības Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas direktores p.i. Lauras Treides-Plaudes iesniegums, kas pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/5182, ar lūgumu atbrīvot no līdzfinansējuma maksas audzēkni, Ukrainas civiliedzīvotāju V.U.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu konstatē:

- V.U., personas kods, Ukrainas civiliedzīvotāja, uzturēšanās atļauja Nr. UA2063008, no 2022.gada 5.maija līdz 2023.gada 8.aprīlim;
- Audzēkne Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolā saskaņā ar 2022.gada 29.septembra Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas direktores rīkojumu nr. 3-3/2022/45 uzņemta ar 2022. gada 1.oktobri. Audzēkne apgūst profesionālās ievirzes izglītības programmu vizuāli plastiskās nodaļas 2.kursā.
- Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolā 2022.gada 17.oktobrī saņemts V.U. aizbildnes, V.U. iesniegums ar lūgumu atbrīvot no mācību maksas līdzfinansējuma.
- Audzēknes vecāmāte iecelta par ārkārtas aizbildni nepavadītam bērnam saskaņā ar Ropažu novada Bāriņtiesas lēmumu "Par ārkārtas aizbildniecības nodibināšanu un ārkārtas aizbildņa iecelšanu nepavadītajiem bērniem V.U. un V.U. " Nr.1-4.1/1. Lietas Nr.5-5/1-2022.
- Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 13¹. panta ceturtā daļa nosaka, ka nepilngadīgam Ukrainas civiliedzīvotājam ir tiesības turpināt iepriekš uzsāktu profesionālās ievirzes izglītības ieguvu, apgūstot attiecīgas profesionālās ievirzes izglītības programmas pašvaldību izglītības iestādēs, tādā pašā kārtībā, kādā nodrošina izglītības ieguves iespējas nepilngadīgam patvēruma meklētājam atbilstoši Patvēruma likumā un citos normatīvajos aktos noteiktajam, izņemot regulējumu par valsts finansējuma piešķiršanu pedagogu atalgojuma un mācību līdzekļu nodrošināšanai.
- Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 1.septembra saistošie noteikumi Nr. 9/21 "Par Ropažu novada profesionālās ievirzes Mūzikas un mākslas skolu līdzfinansējumu" nosaka līdzfinansējuma maksas apmēru vienam audzēknim mēnesī, kā arī noteikumu 7. 2.3.apakšpunkts paredz, ka no līdzfinansējuma maksas atbrīvo uz laiku, kad piešķirts konkrētais statuss - citos atsevišķos gadījumos, kurus izskata un lēmumu pieņem Pašvaldības dome. Noteikumu 8.punkts paredz, ka atbrīvojumi no Vecāku līdzfinansējuma maksas stājas spēkā ar mēnesi, kurā Vecāki iesnieguši Skolas vadībai iesniegumu un apliecinošus dokumentus par attiecīgo faktu, uz kura pamata var saņemt atbrīvojumu.

Minētais piemērojams ņemot vērā, ka visiem bērniem, kas bēg no kara, neatkarīgi no viņu statusa vajadzētu būt pilnībā aizsargātiem, un viņiem nekavējoties ir pieejamas tiesības uz izglītību, veselības aprūpi, psihosociālo palīdzību un ņemot vērā Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma mērķi, sniegt atbalstu Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, ņemot vērā, ka likumā paredzētais atbalsts tiek sniegts bruņotā konflikta norises laikā un likums nosaka Ukrainas civiliedzīvotāju pagaidu aizsardzību Latvijas Republikā

Patvēruma likuma izpratnē, attiecīgi pagaidu aizsardzību - ārkārtas pasākumus, ar kuriem personu grupai likumā noteiktajā kārtībā piešķir tiesības noteiktu laiku uzturēties Latvijas Republikā.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.), Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 13¹. panta ceturto daļu, saistošo noteikumu Nr. 9/21 "Par Ropažu novada profesionālās ievirzes Mūzikas un mākslas skolu līdzfinansējumu" 7.punktu, 7.2.3. apakšpunktu, 8.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbrīvot no līdzfinansējuma maksas Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas profesionālās ievirzes izglītības vizuāli plastiskās nodaļas 2.kursa audzēkni - V.U., personas kods, ar 2022.gada 1.oktobra uz laiku līdz izsniegtās uzturēšanās atļaujas termiņa beigām.
2. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 2.1.Izglītības, jaunatnes lietu kultūras un sporta departamentu.
 - 2.2.Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolu, skolas vadībai informēt audzēknes aizbildni par pieņemto lēmumu;
 - 2.3.Finanšu un grāmatvedības departamentu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1765
(prot. Nr.53/2022,3.§)

Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 3.novembrī saņemts un reģistrēts ar nr. RN/2022/4.1-1/6755, V.U. (p.k.) iesniegums, kurā iesniedzēja, kā bērna likumiskais pārstāvis (māte) lūdz Pašvaldību piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā dēlam V.U..

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: adrese, no 12.09.2015. V.U. tēva V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: adrese, no 04.06.2019.

Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem, iesniedzēja V.U., personas kods, ir V.U. māte.

Iesniegumā norādīti V.U. sasniegumi, iegūta 1. vieta MINIGP Baltijas čempionātā motošosejā, sacensību norise 2022.gada sezonā.

Iesniegumam pievienoti: sacensību protokola kopija, Latvijas Motosporta federācijas (LaMSF) izziņa par rezultātiem.

Sacensību dalībnieku skaits grupā – 7.

Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6.punkts paredz, ka viena no pašvaldības funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (ar grozījumiem, kas izdarīti ar Ropažu novada domes 26.10.2022. saistošiem noteikumiem Nr. 51/22, stājas spēkā 17.11.2022.) (turpmāk – Noteikumi) 28. punktu, Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Noteikumu 29. punkts paredz, ka naudas balvu piešķir vienu reizi par augstāko sasniegumu kalendārajā gadā – individuālajam sportistam vai sporta komandu sportistam, ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā, vai ja pilngadīgam sportistam (no 18 gadu vecuma) dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā. Dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1. martam.

Saskaņā ar Noteikumu 30.2.apakšpunktā noteikto, par iegūtu 1. vietu Eiropas mēroga sporta sacensībās (Eiropas starptautiskās sacensībās, Baltijas čempionātā, Eiropas kausa izcīņā, Eiropas čempionātu posmi, u.c.) var piešķirt naudas balvu (pēc nodokļu nomaksas) 250.00 euro apmērā.

Saskaņā ar Noteikumu 31.1.apakšpunktu, naudas balvu sportistiem piešķir, ievērojot šādus kritērijus – individuālajiem sportistiem (bērniem, pieaugušajiem) – 100% apmērā no 30. punktā norādītās naudas summas.

Noteikumu 32.punktā paredzēts, ja sporta sacensības notiek vairākos posmos, tad naudas balva piešķirama par rezultātu kopvērtējumā vai finālsacensībās vai par augstāko sasniegumu čempionāta posmā kalendārā gada ietvaros.

Noteikumu 34.punktā noteikts, lai saņemtu naudas balvu, juridiskā persona, treneris, individuālais sportists vai tā likumiskais pārstāvis vai sporta komandas pārstāvis iesniedz rakstveida iesniegumu (7. pielikums) tekošā gada laikā, kad iegūtas godalgotās vietas, vai līdz nākamā gada 1. martam.

Atbilstoši Noteikumu 7.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī no sacensību rezultātu protokola redzams sacensību dalībnieku skaits.

Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2022.gada 9.novembrī sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei. Papildu atzinumu Departaments sagatavojis 2022.gada 22.novembrī, izvērtējot Iesnieguma atbilstību saistošo noteikumu grozījumiem, kas stājas spēkā 2022.gada 17.novembrī, pēc lēmuma pieņemšanas Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejā, konstatējot, ka iesniegums atbilst Noteikumiem.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro un 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, V.U., personas kods, par iegūto 1. vietu motošosejas sportā MiniGP Baltijas čempionātā 2022, kas norisinājās 2022.gada sezonā.

2. Izmaksāt naudas balvu iesniedzējai V.U., uz AS “Luminor” norēķinu kontu.

3. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem 10 (desmit) darbdienā laikā uz norādīto kredītiestādes kontu.

4. Par pieņemto Lēmumu informēt:

4.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.

4.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.

4.4. Iesniedzēju.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1766
(prot. Nr.53/2022,4.§)

Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 2.novembrī saņemts un reģistrēts ar nr. RN/2022/4.1-1/6737, V.U.iesniegums, kurā lūdz Pašvaldību piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā.

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot iesniegumu **konstatē:**

V.U., personas kods:, deklarētā dzīvesvieta: adrese, no 02.10.2003.

Iesniegumā norādīti V.U. sasniegumi, iegūta 2. vieta, Starptautiskajā Ūdensmotociklu Čempionātā Latvijā “International jet Sport Championship in Latvia”- SKI GP3 klasē, sacensību norise 2022.gada maijs - augusts, Latvijā. Iesniegumam pievienots sezonas sacensību protokola kopija.

Rezultātu	protokols	pieejams	vietnē:
-----------	-----------	----------	---------

<https://www.facebook.com/photo/?fbid=496689152461450&set=pcb.496710115792687>

Sacensību dalībnieku skaits grupā – 6.

Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6.punkts paredz, ka viena no pašvaldības funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr. 30/22 “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (*ar grozījumiem, kas izdarīti ar Ropažu novada domes 26.10.2022. saistošiem noteikumiem Nr. 51/22, stājas spēkā 17.11.2022.*) (turpmāk – Noteikumi) 28. punktu, Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Noteikumu 29. punkts paredz, ka naudas balvu piešķir vienu reizi par augstāko sasniegumu kalendārajā gadā – individuālajam sportistam vai sporta komandu sportistam, ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā, vai ja pilngadīgam sportistam (no 18 gadu vecuma) dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā. Dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1. martam.

Saskaņā ar Noteikumu 30.1.apakšpunktā noteikto, par iegūtu 2. vietu Latvijas mēroga sporta sacensībās (Latvijas valsts čempionātā, meistarsacīkstēs, kausos u.tml.) var piešķirt naudas balvu (pēc nodokļu nomaksas) 100.00 euro apmērā.

Saskaņā ar Noteikumu 31.1.apakšpunktu, naudas balvu sportistiem piešķir, ievērojot šādus kritērijus – individuālajiem sportistiem (bērniem, pieaugušajiem) – 100% apmērā no 30. punktā norādītās naudas summas.

Noteikumu 32.punktā paredzēts, ja sporta sacensības notiek vairākos posmos, tad naudas balva piešķirama par rezultātu kopvērtējumā vai finālsacensībās vai par augstāko sasniegumu čempionāta posmā kalendārā gada ietvaros.

Noteikumu 34.punktā noteikts, lai saņemtu naudas balvu, juridiskā persona, treneris, individuālais sportists vai tā likumiskais pārstāvis vai sporta komandas pārstāvis iesniedz rakstveida iesniegumu (7. pielikums) tekošā gada laikā, kad iegūtas godalgotās vietas, vai līdz nākamā gada 1. martam.

Atbilstoši Noteikumu 7.pielikumā pievienotai iesnieguma formai, saņemtajā iesniegumā ir iekļauta visa Noteikumos paredzētā nepieciešamā informācija, kā arī no sacensību rezultātu protokola redzams sacensību dalībnieku skaits.

Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) saskaņā ar Noteikumu 39.punktu ir izskatījis Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus un izvērtējis tā atbilstību Noteikumiem, par ko 2022.gada 8.novembrī sagatavojis atzinumu, no kura redzams, ka Iesniegums atbilst Noteikumiem un virzāms lēmuma pieņemšanai Ropažu novada pašvaldības domei. Papildu atzinumu Departaments sagatavojis 2022.gada 22.novembrī, izvērtējot Iesnieguma atbilstību saistošo noteikumu grozījumiem, kas stājas spēkā 2022.gada 17.novembrī, pēc lēmuma pieņemšanas Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejā, konstatējot, ka iesniegums atbilst Noteikumiem.

Nemot vērā minēto, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt naudas balvu EUR 100,00 (viens simts euro un 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, V.U., personas kods, par iegūto 2. vietu 2022. gada kopvērtējumā ūdensmotociklu Latvijas čempionātā “International jet Sport Championship in Latvia” SKI GP3 klasē, sacensību norise 2022.gada maijs - augusts, Latvijā.

2. Izmaksāt naudas balvu V.U.uz AS “Swedbank” norēķinu kontu.

3. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam Pašvaldība finansējumu Lēmuma 1.punktā noteiktā apmērā pārskaitīt saņēmējiem 10 (desmit) darbdienu laikā uz norādīto kredītiestādes kontu.

4. Par pieņemto Lēmumu informēt:

4.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.

4.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.

4.3. Iesniedzēju.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1767
(prot. Nr.53/2022,5.§)

Par rekreācijas dīķa izbūves nekustamā īpašuma “Silezers” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840070078 , Silakrogā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā ieceri

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Silezers”, kadastra Nr. 8084 007 0078, Silakrogā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā īpašnieka SIA “Silezers”, reģ. nr. 40103618646, valdes locekļa (fiziska persona) (turpmāk – Īpašnieks) 2022. gada 29. augusta iesniegumu (pašvaldības reģ.nr. RN/2022/4.1-2/4133) ar lūgumu izvērtēt iesniegumam pievienotos dokumentus un lemt par rekreācijas dīķa būvniecību ar aptuvenu platību 4,1 ha nekustamā īpašuma “Silezers”, kadastra Nr. 80840070078, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0078, Silakrogā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk tekstā – Zemes vienība), kā arī Īpašnieka 2022. gada 27. oktobra iesniegumu (pašvaldības reģ.nr. RN/2022/4.1-2/5268), kurā sniegta informācija par pievedceļiem, kurus plānots izmantot, lai transportētu dīķa izbūves rezultātā iegūto materiālu un viedokli par Pašvaldības izvirzīto prasību iesniegt sertificēta ainavu arhitekta atzinumu - vai plānojot dīķi norādītajā vietā ir ievērtētas esošās ainavas un dabas īpatnības, ja nepieciešams, iesakot dīķim piemērotāju novietojumu, platību vai citus rādītājus par plānotā dīķa ietekmi, ir konstatēts:

Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006. - 2018.gadam ar 2009. gada grozījumiem Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0078 noteiktais atļautais izmantojums - Jauktas dzīvojamās

un darījumu iestāžu apbūves teritorija (JDzD2), ir precizēts detālplānojumā “Detālplānojuma grozījumu projekts nekustamajam īpašumam “Silezers”” (Detālplānojuma grozījumi apstiprināti ar Ropažu novada domes 2021. gada 22. jūnija sēdes lēmumu Nr.28.§). Detālplānojuma grozījumos noteiktais atļautais Zemes vienības daļas, kur plānots izvietot rekreācijas dīķi, izmantojums ir darījumu iestāžu, tirdzniecības un pakalpojumu objektu, tai skaitā, ar tūrismu, sportu un rekreāciju saistītu ēku un būvju būvniecība.

Detālplānojuma grozījumos Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 28. punktā noteikts, - “Plānojot dīķu un citu mākslīgu ūdenstilpju, kas lielākas par 0,8 ha, būvniecību un ierīkošanu, katrs konkrētais gadījums tiek izskatīts pašvaldības domes sēdē un tiek pieņemts lēmums par šādu objektu ierīkošanas pamatotību, ņemot vērā inženierģeoloģiskos, ainaviskos un citus apstākļus.”

Ropažu novada pašvaldības dome 2022. gada 26. oktobrī pieņēma lēmumu Nr.1684 “Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot.Nr.51/2022,28.§) (teritorijas plānojums ir spēkā, bet nav piemērojams), teritorijas plānojumā Zemes vienībai ir noteikts atļautais izmantošanas veids Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) un mazākā daļā Mežsaimniecības teritorija (M), kā arī teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 10.2. punkts nosaka, ka mākslīga ūdensobjekta (dīķa) ierīkošana bez ūdens līmeņa regulēšanas būvēm ir atļauta, ja tā virsmas laukums vienas zemes vienības robežās nepārsniedz 40% no zemes vienības platības un izveidojamā ūdensobjekta platība nav lielāka par 0,5 ha, bet 110.1. punkts nosaka, ka derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta ciemu teritorijā.

Pašvaldība ir iepazinusies ar Īpašnieka iesniegumam pievienotajiem attiecīgo jomu ekspertu sagatavotajiem dīķa izbūves risinājumiem un atzinumiem par plānotās būves iespējamo ietekmju izvērtējumiem:

- Plānotā dīķa atrašanās vieta un plānotie šķērsprofili, VSIA “Meliorprojekts”, 2020. g.;
- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 03.06.2020. sagatavotais Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr. RI20SI0041;
- Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums, kas sagatavots 18.07.2019. detālplānojuma grozījumu izstrādes vajadzībām;
- Nekustamā īpašuma “Silezers” ornitoloģiskais novērtējums, kas sagatavots 24.07.2019. detālplānojuma grozījumu izstrādes vajadzībām;
- Plānotā rekreācijas dīķa būvniecības īstenošanas nekustamā īpašuma “Silezers” zemes vienības teritorijā, Silakrogā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, ietekmes uz ainavu izvērtējums, 2022. g.;
- Dabas aizsardzības pārvaldes 23.08.2022. sagatavotais atzinums Nr. 3.27/4579/2022-N, par paredzēto darbību;
- Pārskats par ģeoloģisko izpēti, 2019. g. septembris;
- Ceļa servitūta plāns;
- Apliecinājums par piesaistītā ainavu arhitekta atbilstību ainavu arhitekta kvalifikācijai.

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvalde 03.06.2020. Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējumā Nr. RI20SI0041 norādītajam, konstatē un secina:

- pēc būtības pieteiktā darbība ir ne tikai dīķa ierīkošanas darbība, bet arī derīgo izrakteņu ieguve, jo likuma „Par zemes dzīlēm” 1. panta 21. punkts noteic, ka derīgo izrakteņu ieguve ir viens no zemes dzīļu izmantošanas veidiem, savukārt minētā likuma 1. panta 6. punkts noteic, ka derīgo izrakteņu ieguve ir darbu komplekss derīgo izrakteņu atdalīšanai no to dabiskās vides;
- Dīķa izveides laikā iespējams iegūt apmēram 477232 m³ derīgā materiāla. Derīgais materiāls apmēram 38199 m³ ar augstu putekļaino un mālaino daļiņu saturu tiks izmantos dīķa nogāžu izlīdzināšanai un teritorijas uzbēršanai īpašumā „Silezers”. Prognozējams, ka dīķi varētu izveidot 5 gados. Tāpēc gada laikā varētu iegūt apmēram 100000 m³ derīgā materiāla;
- Blakus nekustamajam īpašumā atrodas SIA „Baltic Ring 333” sporta komplekss „333” – mototrase, kurā tiek rīkoti publiski pasākumi, līdz ar to prognozējams, ka jau esošais fona troksnis īpašumā „Silezers” ir paaugstināts;

- Dīķa izveides rezultātā tiks veikta atmežošana. Lai arī būvniecības darbi neatstās būtisku negatīvu ietekmi, tomēr būs novērojama meža teritoriju fragmentācija un dabas resursu kvalitāte dīķa izveides vietā tiks neatgriezeniski ietekmēta;
- Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 „Kārtība kādā valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 2. punkts noteic, ka tehniskie noteikumi ir nepieciešami darbībām, kurām pēc sākotnējā izvērtējuma veikšanas nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (izņemot gadījumus, ja darbības veikšanai jāsaņem zemes dzīļu izmantošanas licence). Saskaņā ar likuma „Par zemes dzīlēm” 11.1. panta trešās daļas 1)punktam zemes dzīļu izmantošanas licence saņemama gadījumos, kad virszemes ūdensobjektu ierīko, gultni tīra vai padziļina derīgo izrakteņu atradņu reģistrā iekļautas derīgo izrakteņu atradnes teritorijā un trešās daļas 2)punktam viena vai vairāku virszemes ūdensobjektu ierīkošanas gaitā paredzēts iegūt šā likuma pielikumā minētos derīgos izrakteņus vairāk nekā 20 000 kubikmetru apjomā. Tā kā dīķis tiks ierīkots derīgo izrakteņu atradnes „Silezers” teritorijā un, ierīkojot dīķi, paredzēts iegūt vairāk kā 20 000 m³ smilts, iesniedzējam ir jāvēršas Valsts vides dienestā zemes dzīļu izmantošanas licences saņemšanai. Dienests tehniskos noteikumus dīķa izveidei, kuras rezultātā tiks iegūta smilts, Nekustamajā īpašumā nesagatavos;
- Papildus vērš uzmanību, ka darbību var īstenot tikai tad, kad izstrādātie Detālplānojuma grozījumi tiks apstiprināti pašvaldībā, pašvaldības būvvaldē tiks saskaņots dīķa būvprojekts un Valsts vides dienestā tiks saņemta atradnes pase, ieguves limiti, licence derīgo izrakteņu ieguvei un saskaņots derīgo izrakteņu ieguves projekts.

Dabas aizsardzības pārvalde 23.08.2022. atzinumā Nr. 3.27/4579/2022-N “Par paredzēto darbību” sniedz viedokli, ka dīķa rakšana u.c. paredzētās darbības nekustamajā īpašumā “Silezers” ir pieļaujama. Tā kā nekustamais īpašums neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai tās tiešā tuvumā, un, ja netiks skarti nekustamajā īpašumā esošie īpaši aizsargājami biotopi un sugu atradnes un, ja tiks ievērotas Biotopu ekspertes un Ornitologa atzinumos ietvertās rekomendācijas, un Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma Nr. RI20SI0041 ietvertās rekomendācijas, dīķa rakšanas darbu ietekmes tiks samazinātas līdz minimumam.

Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumā, kurš sagatavots pēc SIA „Silezers” pasūtījuma detālplānojuma grozījumu izstrādei nekustamajā īpašumā, norādīts:

- nekustamajā īpašumā “Silezers” gandrīz visā platībā agrāk mežs bijis atbilstošs biotopam Mežainas piejūras kāpas (Dabas skaitīšanas dati, 2017. gads), taču pēc veiktās mežistrādes tā vairs nav, šobrīd augstvērtīgākais biotops Mežainas piejūras kāpas joprojām atrodas saglabātajā mežā teritorijas centrālajā daļā;
- Pārējā teritorijas daļā, kur paredzēta savrupmāju apbūve, atpūtas un zaļā zonas iespēju robežās ieteicams saglabāt teritorijā augošās priedes, kā arī iespēju robežās nepārveidot (nenolīdzināt, nenorakt) biotopam raksturīgo reljefa formu (kāpu). Atpūtas un zaļajā zonās ieteicams saglabāt esošo dabisko zemsedzi, neuzberot melnzemi vai apstādot ar dekoratīviem kokaugiem un lakstaugiem;

Plānotā rekreācijas dīķa būvniecības īstenošanas ietekmes uz ainavu izvērtējumā secināts:

- Rekreācijas dīķa būvniecība skars aptuveni 5% no kopējās nekustamā īpašuma “Silezers” platības. Būvniecības rezultātā, ir plānota kāpas ārējās malas norakšana un reljefa padziļināšana. Esošā situācijā reljefs šeit veidojas ar kritumu, kur augstākā vidējā reljefa atzīme ir 27 m.v.j.l., bet zemākā vidējā 12 m.v.j.l. Rekreācijas dīķa būvniecības rezultātā kāpas daļa tiks norakta līdz augstuma atzīmei 6.3 m.v.j.l. dīķa dibenā. Ūdens līmenis plānots 9.3 m.v.j.l.
- Plānotā rekreācijas dīķa būvniecības ietekmi uz ainavu nav iespējams vērtēt neņemot vērā jau saskaņoto Silakroga ciema apbūves teritoriju paplašināšanos, kas ir akceptēta īstenošanai nekustamā īpašuma “Silezers” zemes vienībā. Šis apstāklis veido citu vērtējuma kontekstu, kas būtiski atšķiras no esošās situācijas, kur valdošas ir dabas teritorijas, un skatu līniju vienīgais ierobežojums ir teritorijā esošie koki un kāpu reljefs.

- Konkrētajā gadījumā, nekustamā īpašuma “Silezers” detālplānojuma īstenošana vēl nav uzsākta un plānotais rekreācijas dīķis ainavā parādīsies vai nu ātrāk par apbūves teritorijas attīstību, vai paralēli tam. Līdz ar to, no ikdienas skata vērotāja viedokļa, izmaiņu veikšana ainavā, īstenojot dīķa būvniecību, pati par sevi uzskatāma par neitrālu un pat mazsvarīgu, jo tās tiks pieņemtas kompleksi ar visas teritorijas attīstību, bet visas teritorijas attīstība kopumā radīs daudz lielāku ietekmi uz ainavu;
- Analizējot pašas zemes vienības, kurā plānota rekreācijas dīķa būvniecība, nākotnes attīstību, ievērojot, ka teritorija paredzēta tūrisma objektu būvniecībai, dīķa esamība teritorijā palielina teritorijas izmantošanas daudzveidošanas iespēju, padara to atraktīvāku. Dīķa izvietojums, vērtējot īpašos apstākļus, kurus nepieciešams nodrošināt, lai pasargātu teritorijā esošos biotopus, arī ir pamatots- tas ir novietots pēc iespējas tālāk no biotopu “Veci un dabiski purvaini meži” un “Neskarti augstie purvi” teritorijas, kuros ir būtiski saglabāt esošo hidroloģisko režīmu un vienlaikus salīdzinoši tuvu plānotām apbūves teritorijām, iekļaujot ūdens virsmas elementu ikdienas skata ainavā, bagātinot to.

Ropažu novada zemesgrāmatu nodaļuma Nr.100000106274 1.daļas 1.iedaļā ir ieraksts par nostiprinātu ceļa servitūtu, kur kalpojošs nekustams īpašums "Rīgas pilsētas meža fonds", Ropažu nov. (Ropažu novada zemesgrāmata nodaļuma Nr.1315, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840070036). Ieraksta pamats *noslēgtais 2020.gada 11.septembra ceļa servitūta līgums Nr.SRM-20-511-lī.*

Iepazīstoties ar minētajiem dokumentiem Pašvaldība secina, ka plānotā rekreācijas dīķa izmantojums ir plānots kā derīgo izrakteņu ieguves vieta, balstoties uz šādiem konstatētajiem apstākļiem:

1. Dīķa izveidei izvēlēta zemesgabala augstākā vietā, kur norokamais kāpas augstums plānots no 21m līdz 6m;
2. Rekreācijas dīķa izveide netiek rosināta kā sastāvdaļa konkrētam rekreācijas iespēju kopumam, norādot kāda veida rekreācijas pasākumiem dīķis tiks izmantots;
3. Valsts vides dienests neizsniedz tehniskos noteikumus dīķa būvniecības iecerei, jo ir paredzēts iegūt vairāk kā 20 000 m³ smilts, tāpēc iesniedzējam ir jāvēršas Valsts vides dienestā zemes dziļļu izmantošanas licences saņemšanai;
4. Prasības dīķa izveidei un novietojumam nav risinātas detālplānojumā, kaut gan vienā laikā ar detālplānojuma grozījumu izstrādi ir ierosināta rekreācijas dīķa būvniecības iecere, par kuru Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvalde ir izsniegusi Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr. RI20SI0041, kurš sagatavots 2020.gada 3.jūnijā. Lēmums “Par detālplānojuma grozījumu projekta nekustamajam īpašumam “Silezers” apstiprināšanu” pieņemts 2021.gada 22.jūnijā;
5. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes izvērtējumā norādīts, ka dīķa izbūves ietekme ir nebūtiska salīdzinot ar ievērojamu plānotās apbūves teritoriju samazinājumu detālplānojuma grozījumos. Līdzīgs apgalvojums par apbūves teritoriju samazinājumu izskan arī Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumā. Apstiprinātajos detālplānojuma grozījumos apbūves teritorijas nav samazinātas salīdzinot ar detālplānojuma sākotnējo redakciju;
6. Pašvaldības prasības dīķu izbūvei un derīgo izrakteņu ieguvei apdzīvotu vietu teritorijā ir noformulētas ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.oktobra sēdes lēmumu Nr.1684 “Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu” apstiprinātā teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 10.2. un 110.1. punktos.

Ņemot vērā minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktā, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešā daļā un Detālplānojuma grozījumu projektā nekustamajam īpašumam “Silezers” Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 28.punktā noteikto, kā arī Attīstības komitejas 2022.gada 15.novembra sēdes protokolu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Noraidīt rekreācijas dīķa izbūves ieceri.

2. Lēmumu nosūtīt zemes vienības īpašniekam SIA "Silezers".

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1768
(prot. Nr.53/2022,6.§)

Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Sproģi", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, sastāvā esošajai zemes vienībai un pirmsreģistrētajai ēkai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 22.10.2022. saņemts īpašnieka iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/6151) ar lūgumu piešķirt adresi nekustamā īpašuma "Sproģi", Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, pirmsreģistrētajai ēkai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960070282.

Nekustamais īpašums "Sproģi", kadastra numurs 80960070075, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960070282, platība – 1.02 ha. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000166280. Saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmas datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960070282, ir pirmsreģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 80960070282001 (dzīvojamā māja). Dzīvojamās mājas būvniecībai 13.06.2022. ir izdota būvatļauja ar Nr.BIS-BV-4.1-2022-4758.

Valsts zemes dienesta Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070282 un pirmsreģistrētajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 80960070282001 nav reģistrētas adreses.

Nekustamā īpašuma "Sproģi" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960070282, robežojas ar pašvaldības Bitenieku ielu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960070208.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960070282 funkcionālais zonējums ir Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M). Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10.punktā noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras atļauts būvēt viensētu un dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēku, savukārt 15.punktā noteikts, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 15.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi Bitenieku iela 25, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070282 un uz tās pirmsreģistrētajai būvei ar kadastra apzīmējumu 80960070282001.
2. Likvidēt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80960070075 nosaukumu "Sproģi".

3. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai un paziņot Ropažu novada pašvaldības būvvaldes Stopiņu pagasta nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1769
(prot. Nr.53/2022,7.§)

Par adrešu maiņu nekustamo īpašumu “Veczvirgzdiņi” sastāvā esošajām zemes vienībām un ēkām uz tām, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/2444) elektroniskā pasta vēstule, ar lūgumu pašvaldībai noteikt atšķirīgas adreses zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80840170006, 80840170004, un ēkām uz tām, atbilstoši Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” prasībām.

Nekustamais īpašums “Veczvirgzdiņi” ar kadastra numuru 80840170006, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.127. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības “Veczvirgzdiņi”, ar kadastra apzīmējumu 80840170006 (platība – 3.61 ha). Uz zemes vienības “Veczvirgzdiņi”, ar kadastra apzīmējumu 80840170006, atrodas četras būves ar kadastra apzīmējumiem 80840170006001 (dzīvojamā māja), 80840170006002 (klēts), 80840170006006 (kūts), 808401700010 (pagrabs).

Nekustamais īpašums “Veczvirgzdiņi” ar kadastra numuru 80840170003, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.74. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām bez nosaukumiem, ar kadastra apzīmējumu 80840170003 (platība – 48.53 ha) un 80840170004 (platība – 47.65 ha), uz kuras atrodas sešas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 80840170004001 (dzīvojamā māja), 80840170004003 (pirts), 80840170004006 (pagrabs), 80840170004007 (lapene), 80840170004008 (saimniecības ēka), 80840170004010 (lapene).

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840170006 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 80840170004001, 80840170004003, 80840170004006, 80840170004007, 80840170004008, 80840170006001, 80840170006002, 80840170006006, 80840170006010 ir reģistrēta adrese “Veczvirgzdiņi”, Vāverkrogs, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (klasifikatora kods 102731845).

Saskaņā ar “Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80840170006, 80840170003 un 80840170004 atrodas lauku teritorijā, ārpus Vāverkroga ciema robežām.

Saskaņā ar Valsts valodas centra 11.11.2022. atzinumu Nr.1-16.1/786 nosaukuma maiņa ir saskaņota.

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9. un 2.10.apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētu ēku, 8.1.apakšpunktā noteikts, ka administratīvajā teritorijā un novada teritoriālā iedalījuma vienībā adrese nedrīkst atkārtoties, savukārt 9.punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām un pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 2.10., 9., 10., 16.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840170006 no "Veczvirgzdiņi", Vāverkrogs, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (klasifikatora kods 102731845) uz "Senzvirgzdiņi", Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 un būvēm uz tās (ar kadastra apzīmējumiem 80840170006001, 80840170006002, 80840170006006, 80840170006010).
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840170004 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 80840170004010 adresi "Veczvirgzdiņi", Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 80840170004001, 80840170004003, 80840170004006, 80840170004007, 80840170004008, mainīt adresi no "Veczvirgzdiņi", Vāverkrogs, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 uz "Veczvirgzdiņi", Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1770
(prot. Nr.53/2022,8.§)

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 17.08.2022. sēdes lēmumā Nr.1429 (prot. Nr.45/2022,7.§) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ārnes", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā"

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 17.10.2022. saņemts iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-2/5073) par adresu maiņu jaunveidojamām zemes vienībām, zemes ierīcības projekta sadales rezultātā nekustamajā īpašumā "Ārnes", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Ropažu novada pašvaldības dome 20.07.2022. pieņēma lēmumu Nr.1429 (protokola Nr.45/2022, 7.§) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ārnes", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā" (turpmāk – Lēmums Nr.1429), kur lemjošās daļas 2.punktā noteikts:

"2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis</i>	<i>Piešķirt adresi</i>
		<i>Kods**</i>	
<i>"1" (8084 009 0847)</i>	<i>0.2354</i>	<i>0600</i>	<i>"Ārnes", Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads</i>
<i>"2" (8084 009 0846)</i>	<i>0.2189</i>	<i>0600</i>	<i>"Jaunārnes", Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads</i>

“3” (8084 009 0845)	0.2223	0601	“Dižārnes”, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads
“4” (8084 009 0844)	0.2436	0600	“Mežārnes”, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads
“5” (8084 009 0872)	0.1854	1101	<i>Nav adresācijas objekts</i>

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

0600 - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme

0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme

1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā”.

Ņemot vērā, saņemto īpašnieka iesniegumu, ar lūgumu samainīt jaunveidojamo zemes vienību adrešu secību, ir nepieciešams grozīt Lēmuma Nr.1429 lemjošās daļas 2.punktu.

Zemes ierīcības likuma 19.pantā noteikts, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvā procesa likuma 72.pantu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izteikt Lēmuma Nr.1429 lemjošās daļas 2.punktu šādā redakcijā:

“Mainīt piešķirtās adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis</i>	<i>Piešķirt adresi</i>	<i>Adreses kods</i>
		<i>Kods**</i>		
“1” (8084 009 0847)	0.2354	0600	Mainīt “Ārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov. uz “Mežārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov.	103712781
“2” (8084 009 0846)	0.2189	0600	Mainīt “Jaunārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov. uz “Dižārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov.	106954571
“3” (8084 009 0845)	0.2223	0601	Mainīt “Dižārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov. uz “Jaunārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov.	106954588
“4” (8084 009 0844)	0.2436	0600	Mainīt “Mežārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov. uz “Ārnes”, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov.	106954596
“5” (8084 009 0872)	0.1854	1101	<i>Nav adresācijas objekts</i>	

2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1771
(prot. Nr.53/2022,9.§)

Par zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma “Lielmieži”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090102, apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 29.12.2021. saņemts zemes ierīkotāja Kristapa Brizgas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/2913), ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Lielmieži”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090102, sadalīšanai divās daļās.

Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānošanas speciāliste 24.01.2022. nosūtīja vēstuli zemes ierīkotājam ar Nr.RN/2022/4.2-2/136 par nepieciešamiem papildinājumiem un aicinot noslēgt ceļa servitūta līgumu par labu kaimiņu īpašumam “Dārzniecība”, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā ar kadastra numuru 80840090098, kas vēsturiski tiek izmantots pa nekustamā īpašuma “Lielmieži” piebraucamo ceļu. Zemes ierīkotājs 15.11.2022. iesniedza pašvaldībā elektroniski parakstītu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/5657) paskaidrojuma rakstu un līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu starp minētajiem īpašumiem “Dārzniecība” un “Lielmieži”.

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts saskaņā ar Ropažu novada būvvaldes izsniegto darba uzdevumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam „Lielmieži” (kadastra apzīmējums 8084 009 0102), Ropažu novads”, kas apstiprināts ar Ropažu novada būvvaldes 08.05.2021. sēdes lēmumu Nr. 2021/9-3.2/7/PNĪZ, 2.§.

Nekustamais īpašums “Lielmieži”, ar kadastra numuru 80840090102, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.619. Nekustamais īpašums sastāv no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem - 80840080063, 80840090103 un 80840090102. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090102, ar platību - 20 ha, atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 80840090290001 un 7 (septiņas) palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem - 80840090102002, 80840090102003, 80840090102004, 80840090102005, 80840090102006, 80840090102007, 80840090102008.

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840090102 un būvēm uz tās ar kadastra apzīmējumiem 80840090290001, 80840090102002, 80840090102003, 80840090102004, 80840090102005, 80840090102006, 80840090102007, 80840090102008 ir reģistrēta adrese “Lielmieži”, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (klasifikatora kods 102724534).

Atbilstoši “Ropažu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības 80840090102 funkcionālais zonējums ir Lauksaimniecības teritorija (L). Minimālā zemes vienības platība Lauksaimniecības teritorija (L) ir 1 ha.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (pirmsreģistrētais kadastra apzīmējums 80840090848) – 10.0 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības ceļa Jāņukalns - Norlauki;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80840090849) – 10.0 ha platībā, piekļūšana tiks nodrošināta pa plānoto ceļa servitūtu no pašvaldības ceļa Jāņukalns – Norlauki.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 12.1., 13., 16.1., 28.1.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 16.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Lielmieži", Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090102, sadalīšanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Kristaps Brizga, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2021-12-27 11:48:25 EET.
2. Piešķirt adresi, noteikt platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>	<i>Piešķirt adresi</i>
Nr.1 (80840090848) 80840090290001 80840090290002 80840090290003 80840090290004 80840090290005 80840090290006 80840090290007 80840090290008	10.0	0101	"Lielmieži", Ropažu pagasts, Ropažu novads (piešķirt adresi zemes vienībai un būvēm)
Nr.2 (80840090849)	10.0	0101	"Miežupītes", Ropažu pagasts, Ropažu novads (piešķirt adresi zemes vienībai)

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
4. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80840090848 atstāt esošā nekustamā īpašuma "Lielmieži" ar kadastra numuru 80840090102 sastāvā.
5. Atļaut reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu, plānoto zemes vienību Nr.2 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 80840090849.
6. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1772
(prot. Nr.53/2022,10.§)

Par adresu piešķiršanu dzīvojamās mājas Mārtiņrožu ielā 90, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 31.oktobrī ir reģistrēta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta informācija (Reģ. Nr. RN/ 2022/4.1-2/5336) par adresu piešķiršanu divu dzīvokļu mājas Mārtiņrožu ielā 90, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībā Mārtiņrožu ielā 90, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060 012 1229, adresācijas kods 106797766, ir reģistrēta divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1229 001, kura sastāv no divām telpu grupām:

-8060 012 1229 001 001,

-8060 012 1229 001 002.

2.Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 26.punts nosaka, ka numuru telpu grupai pašvaldība piešķir, pieņemot ēku ekspluatācijā vai pamatojoties uz būvniecības ieceres dokumentācijā norādīto informāciju, ja tā atbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Ja telpu grupai numurs nav piešķirts un par ēku nav saglabājušies ēku raksturojoši dokumenti, pašvaldība numuru telpu grupai piešķir, pamatojoties uz ēkas īpašnieka (valdītāja) sniegto informāciju. Pašvaldība var pieprasīt no ēkas īpašnieka (valdītāja) telpu grupas numura apstiprināšanai nepieciešamo informāciju (27.punkts).

3.Saskaņā ar informāciju telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1229 001 001 ir piešķirama adrese Mārtiņrožu iela 90-1, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads; telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1229 001 002 ir piešķirama adrese Mārtiņrožu iela 90-2, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

4.Administratīvās teritorijas un apdzīvoto vietu likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Administratīvajā teritorijā, tās teritoriālā iedalījuma vienībā un apdzīvotajā vietā ietilpstošās ielas, laukumus, ēkas, viensētas, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas adresu reģistrā reģistrē Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības kompetentās institūcijas sniegto informāciju.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 26.puntu un 27.punktu, Administratīvās teritorijas un apdzīvoto vietu likuma 17.panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Dzīvojamās mājas Mārtiņrožu ielā 90 telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1229 001-001 piešķirt adresi Mārtiņrožu iela 90-1, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

2.Dzīvojamās mājas Mārtiņrožu ielā 90 telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1229 001-002 piešķirt adresi Mārtiņrožu iela 90-2, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei un īpašniekam.

Valsts zemes dienests informāciju par adresācijas objektu reģistrē Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc attiecīgās informācijas saņemšanas, ja tā atbilst adresācijas noteikumu 2. punktā vai 8.1., 8.2., 8.4. vai 8.6. apakšpunktos minētajām prasībām.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1773
(prot. Nr.53/2022,11.§)

Par adrešu piešķiršanu dzīvojamās mājas Upesgrīvas ielā 2, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 10.novembrī ir reģistrēta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta informācija (Reģ. Nr. RN/ 2022/4.1-2/5559) par adrešu piešķiršanu divu dzīvokļu mājas Upesgrīvas ielā 2, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā telpu grupām.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībā Upesgrīvas ielā 2, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060 012 1230, adresācijas kods 106847253, ir reģistrēta divu dzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1230 003, kura sastāv no divām telpu grupām:

-8060 012 1230 003 001,

-8060 012 1230 003 002.

2.Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 26.punts nosaka, ka numuru telpu grupai pašvaldība piešķir, pieņemot ēku ekspluatācijā vai pamatojoties uz būvniecības ieceres dokumentācijā norādīto informāciju, ja tā atbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Ja telpu grupai numurs nav piešķirts un par ēku nav saglabājušies ēku raksturojoši dokumenti, pašvaldība numuru telpu grupai piešķir, pamatojoties uz ēkas īpašnieka (valdītāja) sniegto informāciju. Pašvaldība var pieprasīt no ēkas īpašnieka (valdītāja) telpu grupas numura apstiprināšanai nepieciešamo informāciju (27.punkts).

3.Saskaņā ar informāciju telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1230 003 001 ir piešķirama adrese Upesgrīvas iela 2-1, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads; telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1230 003 002 ir piešķirama adrese Upesgrīvas iela 2-2, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

4.Administratīvās teritorijas un apdzīvoto vietu likuma 17.panta otrā daļa nosaka, ka Administratīvajā teritorijā, tās teritoriālā iedalījuma vienībā un apdzīvotajā vietā ietilpstošās ielas, laukumus, ēkas, viensētas, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas adrešu reģistrā reģistrē Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības kompetentās institūcijas sniegto informāciju.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 26.puntu un 27.punktu, Administratīvās teritorijas un apdzīvoto vietu likuma 17.panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Dzīvojamās mājas Upesgrīvas ielā 2 telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1230 003-001 piešķirt adresi Upesgrīvas iela 2-1, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

2.Dzīvojamās mājas Upesgrīvas ielā 2 telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1230 003-002 piešķirt adresi Upesgrīvas iela 2-2, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, e-pasta adrese: kac.riga@vzd.gov.lv un īpašniecei.

Valsts zemes dienests informāciju par adresācijas objektu reģistrē Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc attiecīgās informācijas saņemšanas, ja tā atbilst adresācijas noteikumu 2. punktā vai 8.1., 8.2., 8.4. vai 8.6. apakšpunktos minētajām prasībām.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1774
(prot. Nr.53/2022,13.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienību Krastmalas ielā 8 un Krastmalas ielā 8A, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 25.oktobrī ir saņēmusi V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/6610) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienību Krastmalas ielā 8, 8A, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 002 1112, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0034 8656, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 1112 0.27 ha platībā, tai skaitā 0.22 ha meži un 0.05 ha zem ceļiem. Adrese ir reģistrēta Krastmalas iela 8, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 011 0721, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1352, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0721 0.23 ha platībā, tai skaitā 0.12 ha zem ēkām un pagalmiem un 0.11 ha meži. Zemes vienībā atrodas pirmsreģistrēta apvidū esoša būve ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0721 004-pamati. Adrese ir reģistrēta Krastmalas iela 8A, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve. (NĪLM kods 0601).

Pieklūve īpašumiem ir no pašvaldības ciema nozīmes Krastmalas ielas, kurai ir noteiktas sarkanās līnijas 15 m platumā un būvlaide 6 m (apbūves noteikumu 287. punkts) un Rubīnu ielas, kura atrodas privātajās teritorijās sarkano līniju robežās.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060 002 1112 un 8060 002 0721 funkcionālais zonējums ir savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR)-Rubīnu iela.

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība savrupmājai-1200 m², dvīņu mājām - 600 m².

3.2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktā paskaidro, ka detālpilānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

4.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpilānojuma izstrādi.

5.Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punkts nosaka, ka ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodaļuma joslām.

Zemes vienībā Krastmalas ielā 8 Rubīnu ielas daļa sarkano līniju robežās ir 0.05 ha.

Zemes vienībā Krastmalas ielā 8A Krastmalas ielas daļa sarkano līniju robežās ir 0.01 ha.

6.Zemes ierīcības projekta mērķis ir:

-izveidot zemes vienības Rubīnu ielas sarkano līniju robežās,

- izveidot zemes vienību 0.01 ha platībā Krastmalas ielas sarkano līniju robežās,
- izveidot trīs zemes vienības apbūvei ar platību ne mazāku kā 0.12 ha,
- zemes vienības Nr.1, Nr.4, Nr.6 reģistrēt viena īpašuma sastāvā, piekļuve no Rubīnu ielas,
- zemes vienības Nr.2, Nr.5 reģistrēt viena īpašuma sastāvā, piekļuve no Rubīnu ielas.

7.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu un 287.punktu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienību Krastmalas ielā 8, kadastra apzīmējums 8060 002 1112 un Krastmalas ielā 8A, kadastra apzīmējums 8060 002 0721, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējai .

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1775
(prot. Nr.53/2022,15.§)

Par detālplānojuma zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 01.11.2022. saņemts SIA “Global Project” iesniegums (reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/5369) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lielkazāri”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, ar kadastra numuru 80960080026, zemes vienībai Burtnieku ielā 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80960080474.

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada pašvaldības domes 16.06.2021. lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu novads”, protokols Nr.113, 6.1.punkts, ņemot vērā darba uzdevuma Nr.21-05 nosacījumus.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu un pamatot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamos inženiertehniskās apgādes tīklus t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām.

Ropažu novada pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.1051 “Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai” (prot. Nr.38/2022,12.§).

Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.06.2022. līdz 08.07.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27.06.2022. attālināti Zoom platformā plkst. 18:00.

Ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" atzinumu Ropažu novada pašvaldības dome 14.09.2022. pieņēma lēmumu Nr.1533 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā pilnveidošanu" (prot. Nr.47/2022,4.§) un vienlaikus lēmumu Nr.1534 "Par pilnveidotā detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.47/2022,5.§), jo detālplānojuma izstrādātāji jau bija pilnveidojuši detālplānojuma projektu.

Detālplānojuma projekta otrā publiskā apspriešana notika no 03.10.2022. līdz 24.10.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 17.10.2022. attālināti Zoom platformā.

Publiskās apspriešanas gaitā saņemti visu darba uzdevumā norādīto institūciju pozitīvi atzinumi un nav saņemts neviens fiziskas vai juridiskas personas priekšlikums.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Andra Valaine 07.11.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma projektu (Pielikums Nr.1).

Atbilstoši detālplānojuma izstrādātāja sniegtajai informācijai, kopš pilnveidotā detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas, ir papildināts pārskats par detālplānojuma izstrādi un grafiskās daļas plāniem pievienots SIA "Mērniecības datu centrs" saskaņojums.

Ņemot vērā, ka norādītie precizējumi neskar citu personu tiesiskās intereses un to rezultātā netiek mainīti detālplānojuma projekta risinājumi, nav nepieciešama detālplānojuma projekta atkārtota publiskā apspriešana, projekta pilnveidošana vai jaunas redakcijas izstrāde. Detālplānojuma projekts ar redakcionāliem precizējumiem virzāms domes lēmuma par detālplānojuma apstiprināšanu pieņemšanai.

Izskatot iesniegto detālplānojuma izstrādes vadītājas ziņojumu, detālplānojuma projektu, administratīvā līguma projektu, pamatojoties uz "Teritorijas attīstības plānošanas likuma" 12.panta pirmo daļu, 29.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.682 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamā īpašuma "Lielkazāri", kadastra numurs 80960080026, zemes vienībai Burtnieku iela 19, ar kadastra apzīmējumu 80960080474, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads. Detālplānojuma projekts publicēts ģeoportālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25648.
2. Paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma), pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības vietējā laikrakstā, atbildīgā detālplānojuma izstrādes vadītāja.
3. Detālplānojuma teritorijā esošā nekustamā īpašuma īpašniekam divu mēnešu laikā noslēgt Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (Pielikums Nr.2).
4. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA "Global Project", nekustamā īpašuma "Lielkazāri" īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājam Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1

*Detālplānojuma izstrādes vadītājas
Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājas
Andras Valaines*

**Ziņojums par detālplānojuma projektu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši,
Stopiņu pagasts, Ropažu novads**

Ropažu novada pašvaldībā 01.11.2022. iesniegts apstiprināšanai detālplānojuma projekts zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.

Izvērtējot iesniegto detālplānojuma projektu konstatēts:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada pašvaldības domes 16.06.2021. lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu novads", protokols Nr.113, 6.1.punkts, ņemot vērā darba uzdevuma Nr.21-05 nosacījumus. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu un pamatot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām.
2. Paziņojumi kaimiņiem par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nosūtīti 27.07.2021.
3. Detālplānojuma teritorijā, kas "Stopiņu novada teritorijas plānojumā" noteikta kā Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR), paredzēts izveidot 4 zemes vienības (3 apbūvei paredzētas zemes vienības un 1 zemes vienības plānota kā piebraucamā ceļa un kājāmgājēju/velo celiņa teritorija.)
4. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM), kā galvenais izmantošanas veids, tiek paredzēta savrupmāju apbūve, neparedzot citus papildizmantošanas veidus.
5. Ropažu novada pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.1051 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.38/2022,12.§). Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.06.2022. līdz 08.07.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27.06.2022. attālināti Zoom platformā. Sanāksmē piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītāja, divi detālplānojuma izstrādātāji un divi sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē tika diskutēts par lietus ūdeņu novadīšanas risinājumiem, apbūves parametriem, iespējamajām reljefa izmaiņām un ietekmi uz kaimiņu teritorijām.
6. Paziņojumi kaimiņiem par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu nosūtīti 01.06.2022. Publiskās apspriešanas laikā Ropažu novada pašvaldībā saņemti četri priekšlikumi par lietus ūdens novadīšanas risinājumu maiņu, reljefa atzīmes starpību un izmaiņām, priekšlikums sakārtot bijušās pazemes kanalizācijas sūkņu stacijas paliekas un sakopt Volgas ielas esošo grāvi.
7. Detālplānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas gaitā saņemti seši pozitīvi institūciju atzinumi un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" negatīvs atzinums.
8. Ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" atzinumu Ropažu novada pašvaldības dome 14.09.2022. pieņēma lēmumu Nr.1533 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā pilnveidošanu" (prot. Nr.47/2022,4.§) un vienlaikus lēmumu Nr.1534 "Par pilnveidotā detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.47/2022,5.§), jo detālplānojuma izstrādātāji jau bija pilnveidojuši detālplānojuma projektu.
9. Kopš detālplānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas tika mainīts piebraucamā ceļa platums no 5 m uz 7 m, t.i. zemes vienības Nr.4 platums. Mainīti lietus ūdens savākšanas risinājumi no infiltrācijas aku plānošanas katrā apbūvei paredzētajā zemes vienībā uz risinājumu, kas paredz lietus ūdeņu savākšanu slēgta tipa drenāžas sistēmā. Savāktie lietus notekūdeņi tiks novadīti uz Volgas ielā esošo grāvi pa zemes vienību Nr. 4 un tālāk caur robežojošo īpašumu Volgas ielā 19.
10. Pilnveidotā detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 03.10.2022. līdz 24.10.2022. Paziņojumi kaimiņiem par pilnveidotā detālplānojuma projekta publisko apspriešanu nosūtīti 22.09.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 17.10.2022. attālināti Zoom platformā. Sanāksmē piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītāja, divi detālplānojuma izstrādātāji un viens sabiedrības pārstāvis. Detālplānojuma izstrādātāji prezentēja pilnveidoto projektu, galvenokārt norādot veiktās izmaiņas.

Sanāksmes dalībnieks un vienlaikus pirmajā publiskajā apspriešanā saņemtā priekšlikuma iesniedzējs atbalstīja precizētos risinājumus.

11. Detālplānojuma 2.redakcijas publiskās apspriešanas gaitā saņemti visu darba uzdevumā norādīto institūciju pozitīvi atzinumi. Fizisku vai juridisku personu priekšlikumi publiskās apspriešanas gaitā netika saņemti.
12. Detālplānojuma īstenošanas gaitā paredzēts ielas sarkano līniju robežās izbūvēt ielu ar ūdenscaurlaidīgas segas konstrukciju cieto segumu (piemēram, “eko bruģis”) elektroapgādes tīklus, centralizētās ūdensapgādes, kanalizācijas tīklus un lietus ūdeņu slēgta tipa drenāžas sistēmu.

Pilnveidotais detālplānojuma projekts izstrādāts atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam”, paredzot jaunu zemes vienību veidošanu un atbilstošu infrastruktūras izveidi, ņemot vērā detālplānojuma 1.redakcijas publiskajā apspriešanā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un VSIA “Latvijas Valsts ceļi” atzinumā norādīto.

Priekšlikums detālplānojuma turpmākai virzībai:

Apstiprināt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Lielkazāri”, kadastra numurs 80960080026, zemes vienībai Burtnieku iela 19, ar kadastra apzīmējumu 80960080474, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.

Andra Valaine

07.11.2022.

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1776
(prot. Nr.53/2022,16.§)

Par lokālplānojuma, teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai, īpašumu Lielsiņu ielas un Jaunsiņu ielas, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 26.10.2022. saņemts SIA “8.Darbnīca” iesniegums Nr.08-22/173 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/5243) ar lūgumu izskatīt lokālplānojuma projekta īpašumos Lielsiņu ielā un Jaunsiņu ielā, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā gala redakciju un virzīt izstrādāto lokālplānojuma gala redakciju apstiprināšanai pašvaldībā.

Stopiņu novada domē 22.07.2020. pieņemts lēmums “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai Dzidriņās, īpašumos Lielsiņu ielā un Jaunsiņu ielā, Stopiņu nov.”, protokols Nr.87, 4.5.punkts.

Lokālplānojuma risinājumi paredz apbūves teritorijai Dzidriņās starp Nākotnes, Sišu, Mazsišu, Jaunsiņu un Lielsiņu ielām funkcionālajā zonā mainīt minimālo no jauna veidojamo zemes vienību platību no 900 kv.m uz 600 kv.m. Lokālplānojuma teritorijā iekļautas 40 apbūvei paredzētas zemes vienības – Lielsiņu ielā un Jaunsiņu ielā (Nr.12-24 (pāra numuri) un Nr.15-45 (nepāra numuri)). Visas zemes vienības ir apbūvētas. Daļā no zemes vienībām ir izbūvētas divas ēkas (dzīvojamā māja un viesu nams).

Vides pārraudzības valsts birojs 04.01.2021. pieņēma lēmumu Nr.4-02/1 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.

Ropažu novada pašvaldības dome 18.08.2021. pieņēma lēmumu “Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai īpašumu Lielsiņu ielā un Jaunsiņu ielā, Dzidriņās,

Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”, protokols Nr.8/21, 33.punkts.

Lokālpilnošuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.09.2021. līdz 04.10.2021. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 16.09.2021. attālināti Zoom platformā. Sanāksmē piedalījās divi pašvaldības speciālisti, lokālpilnošuma izstrādātājs un trīs sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē būtiskākās diskusijas notika par viesu māju funkcijas maiņu, zemes vienību minimālajām platībām, ugunsdrošības prasību ievērošanu.

Par lokālpilnošuma redakciju saņemti pozitīvi institūciju atzinumi bez iebildumiem vai priekšlikumiem.

Ropažu novada pašvaldības dome 15.12.2021. pieņēma lēmumu Nr.495 “Par lokālpilnošuma, teritorijas plānošuma grozījumu veikšanai, īpašumu Lielsišu ielas un Jaunsišu ielas, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā pilnveidošanu” (prot. Nr.20/2021,9.§), norādot, ka lokālpilnošuma projekts papildināms ar informāciju par esošās apbūves izvietojuma atbilstību Latvijas būvnormatīvam LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība” un risinājumiem būvju ugunsdrošības nodrošināšanai lokālpilnošumā iekļautajā teritorijā.

Lokālpilnošuma projekta publiskā apspriešana notika no 22.08.2022. līdz 18.09.2022. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 05.09.2022. attālināti Zoom platformā. Sanāksmē piedalījās lokālpilnošuma izstrādātāji, vadītāja un pieci sabiedrības pārstāvji. Publiskās apspriešanas gaitā nav saņemts neviens fiziskais vai juridiskas personas iesniegums.

Lokālpilnošuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotāja Andra Valaine 04.11.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par lokālpilnošuma projektu (Pielikums Nr.1).

Atbilstoši lokālpilnošuma izstrādātāja sniegtajai informācijai, kopš lokālpilnošuma redakcijas publiskās apspriešanas, ir papildināts kopsavilkums par lokālpilnošuma izstrādi un grafiskās daļas plāniem pievienots SIA “Mērniecības datu centrs” saskaņojums.

Izskatot iesniegto lokālpilnošuma izstrādes vadītājas ziņojumu, lokālpilnošuma projektu, pamatojoties uz “Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 12.panta pirmo daļu un trešo daļu, 25.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 43.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.682 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86., 87., 88.1., 91.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus “Lokālpilnošuma, ar kuru groza teritorijas plānošumu, īpašumu Lielsišu ielas un Jaunsišu ielas, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (Pielikums Nr.2).
2. Noteikt, ka lēmuma 2.punktā minēto saistošo noteikumu īstenošana uzsākama atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā noteiktajam.
3. Paziņojumu par lokālpilnošuma apstiprināšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”, atbildīgā lokālpilnošuma izstrādes vadītāja.
4. Lēmumu nosūtīt lokālpilnošuma izstrādātājam SIA “8.Darbnīca”, lokālpilnošuma izstrādes ierosinātājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskās attīstības plānotājam Andrai Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1777
(prot. Nr.53/2022,17.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu zemes vienībā Mārtiņrožu ielā 55, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Izvērtējot zemes vienības Mārtiņrožu ielā 55, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā īpašnieka 2022.gada 21.jūlijā saņemto iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/5072) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVKIS) reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai, kā arī konsultējoties ar Valsts zemes dienestu par piemērotākā nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un tiem piekrītošo zemes platību noteikšanu, ir konstatēts:

1. NĪVKIS zemes vienībai Mārtiņrožu ielā 55, Sunišos, kadastra apzīmējums 8060 012 0986, platība 0.3901 ha, tai skaitā 0.1857 ha zem ēkām un pagalmiem, 0.1407 ha pļavas, 0.0311 ha zem ceļiem, 0.0027 ha zem ūdens un 0.0299 ha citas zemes, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis visā platībā - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0637 001.
2. Zemes vienība ir izveidota realizējot detālplānojumu „Suniši” (apstiprināts Garkalnes pagasta padomes 2004.gada 30.jūnija sēdē protokols Nr.6, lēmums 17.§). Atbilstoši detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.1.10.punkta 1)apakšpunktam, zemes vienības aizmugures pagalma minimālais dziļums 30 m no aizmugures robežas.
3. Saskaņā ar Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) un ielu sarkanajās līnijās Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Mārtiņrožu ielai ir noteiktas sarkanās līnijas ar lokālplānojumu “Mārtiņrožu ielas sarkanās līnijas” (apstiprināts ar Garkalnes novada domes 2017.gada 30.maija saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Mārtiņrožu ielas sarkanās līnijas” (Protokols Nr.6, 4.§)).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Noteikumu 17.8.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja neapbūvēta zemes vienība, kurai noteikts apbūves zemes lietošanas mērķis, nevar tikt izmantota apbūvei atbilstoši normatīvajiem aktiem un noteikumu 28. ¹ punkts nosaka, ka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” nenosaka, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorija nevar tikt izmantota apbūvei (konkrētajā gadījumā aizmugures pagalms no Sunišu ezera nevar tikt izmantots apbūvei).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 17.8., 28.¹ punktu, Attīstības komitejas 2022.gada 15.novembra sēdes protokolu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0986, Mārtiņrožu ielā 55, Sunišos, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0.1857 ha;
 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) - 0.0311 ha;
 - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) – 0.1733 ha.
2. Informāciju par zemes vienībai mainītiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.
3. Lēmumu nosūtīt zemes vienības īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam Daigai Gruzītei.

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1778
(prot. Nr.53/2022,18.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu zemes vienībām Mazā Dzērvju ielā 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 9A, 11, 13, 15, Dzērvju ielā 12A, 12B un Ērgļu ielā 15, 17, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldība ir izvērtējusi Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVKIS) reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībām Mazā Dzērvju ielā 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 9A, 11, 12A, 12B, 13, 15 un Ērgļu ielā 15, 17, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

5. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 1, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1268, platība 0.1483 ha, tai skaitā 0.1483 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.

6. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 2, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1264, platība 0.1492 ha, tai skaitā 0.1492 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.

7. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 3, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1267, platība 0.1250 ha, tai skaitā 0.1250 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.

8. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 4, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1263, platība 0.1800 ha, tai skaitā 0.1800 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.

9. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 5, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1266, platība 0.1210 ha, tai skaitā 0.1210 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.

10. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 7, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1265, platība 0.1290 ha, tai skaitā 0.0628 ha meži un 0.0662 ha zem ēkām un pagalmi, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Ropažu novada pašvaldības būvvalde 2022.gada 02.augustā ir akceptējusi būvniecības ieceri “Dzīvojamā māja”, izdevusi būvatļauju (lēmuma numurs BIS-BV-4.1-2022-6103). Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi izpildīti 2022.gada 15.septembrī, būvdarbi veicami līdz 2030.gada 15.septembrim.

11. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 9, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1258, platība 0.1270 ha, tai skaitā 0.1270 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.

12. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 9A, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1257, platība 0.3076 ha, tai skaitā 0.2740 ha meži, 0.0336 ha zem ēkām un pagalmiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Uz zemes vienības atrodas pirts, kadastra apzīmējums 8060 012 0087 001, kura 2005.gada 26.janvārī ir pieņemta ekspluatācijā.
13. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 11, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1259, platība 0.1344 ha, tai skaitā 0.1344 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.
14. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 13, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1260, platība 0.1299 ha, tai skaitā 0.1299 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.
15. NĪVKIS zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 15, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1261, platība 0.1318 ha, tai skaitā 0.1318 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.
16. NĪVKIS zemes vienībai Dzērvju ielā 12A, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 0375, platība 0.2568 ha, tai skaitā 0.1143 ha meži, 0.1425 ha zem ēkām un pagalmiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 8060 012 0375 001, kura 2007.gada 16.janvārī ir pieņemta ekspluatācijā.
17. NĪVKIS zemes vienībai Dzērvju ielā 12B, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 0108, platība 0.2570 ha, tai skaitā 0.1300 ha meži, 0.1235 ha zem ēkām un pagalmiem, 0.0035 ha zem ūdens, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 8060 012 0108 001, kura 2012.gada 19.septembrī ir pieņemta ekspluatācijā.
18. NĪVKIS zemes vienībai Ērgļu ielā 15, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1269, platība 0.1296 ha, tai skaitā 0.1296 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.
19. NĪVKIS zemes vienībai Ērgļu ielā 17, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1262, platība 0.1695 ha, tai skaitā 0.1695 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemes vienība nav apbūvēta.
20. Atbilstoši Garkalnes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienību funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Zemes vienības ir izveidotas realizējot detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem “Kobiņi”, “Sudmalas”, Dzērvju iela 12A” (apstiprināts Rīgas rajona Garkalnes pagasta padomes 2005.gada 29.jūnija sēdē (Protokols Nr.12, 8.§) ar saistošajiem noteikumiem Nr.29 “Par nekustamo īpašumu “Kobiņi”, kadastra Nr.8060-012-0087, “Sudmalas”, kadastra Nr.8060-012-0108, Dzērvju ielā 12A, kadastra Nr.8060-012-0375, sadali un apbūvi”).
21. Zemes vienībās Mazā Dzērvju ielā 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 9A, 11, 13, 15, Dzērvju ielā 12A, 12B un Ērgļu ielā 15, 17, Sunīšos zemes lietošanas veidu platība „meži” ir Valsts meža dienesta uzskaitē.
22. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Noteikumu 17.8.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja neapbūvēta zemes vienība, kurai noteikts apbūves zemes lietošanas mērķis, nevar tikt izmantota apbūvei atbilstoši normatīvajiem aktiem un noteikumu 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Noteikumu 28.¹ punkts nosaka, ka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” nenosaka, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorija nevar tikt izmantota apbūvei (konkrētajā gadījumā nav veikta meža zemes atmežošana).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 17.8., 18., 28.¹ punktu, Attīstības komitejas 2022.gada 15.novembra sēdes protokolu, **Ropažu novada pašvaldības dome**
NOLEMJ:

1. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 1, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1268, platība 0.1483 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

2. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 2, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1264, platība 0.1492 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 3, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1267, platība 0.1250 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

4. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 4, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1263, platība 0.1800 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

5. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 5, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1266, platība 0.1210 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

6. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 7, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1265, platība 0.1290 ha, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0.0662 ha,
- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) -0.0628 ha.

7. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 9, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1258, platība 0.1270 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

8. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 9A, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1257, platība 0.3076 ha, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0.0336 ha,
- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) -0.2740 ha.

9. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 11, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1259, platība

0.1344 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

10. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 13, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1260, platība

0.1299 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

11. Zemes vienībai Mazā Dzērvju ielā 15, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1261, platība

0.1318 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

12. Zemes vienībai Dzērvju ielā 12A, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 0375, platība

0.2568 ha, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0.1425 ha,

- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) -0.1143 ha.

13. Zemes vienībai Dzērvju ielā 12B, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 0108, platība

0.2570 ha, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0.1270 ha,

- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) -0.1300 ha.

14. Zemes vienībai Ērgļu ielā 15, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1269, platība

0.1296 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

15. Zemes vienībai Ērgļu ielā 17, Sunīšos, kadastra apzīmējums 8060 012 1262, platība

0.1695 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601) uz zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

16. Informāciju par zemes vienību mainītiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.

17. Lēmumu nosūtīt zemes vienību īpašniekiem, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai Daigai Gruzītei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1779
(prot. Nr.53/2022,19.§)

Par Garkalnes novada domes 2019.gada 30.aprīļa sēdes lēmuma Nr.721 “Par Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem grozījumu izstrādi” atcelšanu

Garkalnes novada pašvaldības dome 2019.gada 30.aprīļa sēdē pieņēma lēmumu Nr.721 (prot. Nr.34, 4.§) “Par Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem grozījumu izstrādi”, ar lēmumu ir apstiprināts darba uzdevums grozījumu izstrādei.

Pašvaldība nav noslēgusi pakalpojumu līgumu par Garkalnes novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem (turpmāk – Teritorijas plānojums) grozījumu izstrādes darbu veikšanu, līdz ar to darbs plānošanas dokumenta grozījumu izstrādei nav uzsākts.

Pēc paziņojuma par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, ir saņemti privātpersonu iesniegumi ar ierosinājumiem plānošanas dokumenta izstrādei.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pāreja noteikumu 17. punktā noteikts, ka saistošie noteikumi par Ropažu novada teritorijas plānojumu izstrādājami līdz 2025.gada 31. decembrim.

Ņemot vērā minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktā, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmā daļā noteikto, kā arī Attīstības komitejas 2022.gada 15.novembra sēdes protokolu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Garkalnes novada domes 2019.gada 30.aprīļa sēdes lēmumu Nr.721 “Par Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem grozījumu izstrādi”;
2. Privātpersonu iesniegumus ar ierosinājumiem Teritorijas plānojuma izstrādei izvērtēt uzsākot Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1780
(prot. Nr.53/2022,20.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Ceļabērzi”,
Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā ir saņemts īpašnieka 03.10.2022. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/6362) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Ceļabērzi”, Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180640, sadalīšanai divās daļās.

Nekustamais īpašums “Ceļabērzi” ar kadastra numuru 80840180640, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000249012. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības “Ceļabērzi”, Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80840180640, platība – 0.35 ha. Uz zemes vienības atrodas ēka ar pirmsreģistrētu kadastra apzīmējumu 80840180640001. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ir reģistrēta adrese “Ceļabērzi”, Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2135 (klasifikatora kods 105245276).

Atbilstoši spēkā esošā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem zemes vienības “Ceļabērzi” funkcionālais zonējums ir Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas (JDzD1) un neliela daļa Parku un apstādījumu teritorijas (ZPa). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijā (JDzD1) noteikta 1500 m² jeb 0.15 ha.

Zemes vienību “Ceļabērzi”, paredzēts sadalīt uz pusēm divās daļās – izveidojot 0.175 ha platībā katru.

Izvērtējot iesniegto zemes vienības sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajai zemes vienībai nodrošināta no pašvaldības ceļa ar kadastra apzīmējumu 80840180508 (Iela Nr.1), un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Ropažu novada pašvaldības dome 26.10.2022. pieņēma lēmumu Nr.1684 “Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu” (prot. Nr.51/2022, 28.§). Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta pirmā daļa nosaka, ka divu mēnešu laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts vietējās pašvaldības teritorijas plānojums vai lokālplānojums, persona par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai var iesniegt iesniegumu par vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu. Šā paša likuma otrā daļa nosaka, ka desmit dienu laikā pēc tam, kad beidzies šā panta pirmajā daļā noteiktais iesniegumu iesniegšanas termiņš, par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgā ministrija informē vietējo pašvaldību par saņemtajiem iesniegumiem un, ja iespējams, norāda, kādā apjomā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumus var īstenot līdz dienai, kad tiks izdots ministra rīkojums vai, ja iesniegumi nav saņemti, informē par to vietējo pašvaldību, norādot dienu, kad pašvaldība var uzsākt attiecīgo saistošo noteikumu īstenošanu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Ceļabērzi”, kadastra Nr. 80840180640, Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180640, sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Ceļabērzi”, Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840180640 (Pielikums Nr.1).
3. Informēt īpašnieku par to, ka pēc Ropažu novada pašvaldības domes 26.10.2022. sēdē apstiprinātā Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma īstenošanas uzsākšanas tiks piemērotas minētā plānojuma prasības zemes vienības izmantojumam, tai skaitā arī jaunveidojamās zemes vienības minimālai platībai.
4. Lēmumu nosūtīt īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai Felicitai Kārkluvalkai.

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1781
(prot. Nr.53/2022,21.§)

Par zemes ierīcības projekta Vilciņu iela 7, 9 Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu.

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts firmas SIA "Balt Survey", Reģ. Nr.40003761022, zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas, sertifikāts Nr.AA0056, 2022.gada 11.novembrī noformētais un elektroniski parakstītais ar laika zīmogu 2022-11-11 10:20:17 EET zemes ierīcības projekts Vilciņu iela 7, 9 Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads un lūgums to apstiprināt (Reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/5594).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 011 1380, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0062 8315, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1360 0.2412 ha platībā. Adrese ir reģistrēta Vilciņu iela 7, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods ir 106918004.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 011 1422, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0062 9871, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1361 0.3259 ha platībā. Adrese ir reģistrēta Vilciņu iela 9, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods ir 106918012.

Zemes vienībām ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), piekļuve ir no ciema nozīmes B kategorijas Vilciņu ielas.

2. Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi. Zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu (19. pants).

3.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības izdoto darba uzdevumu "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienību Vilciņu ielā 7 un Vilciņu ielā 9, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai", kurš apstiprināts ar 2022.gada 28.septembra pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.1585 (prot.Nr48/2022,12§). Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību Vilciņu ielā 7 divās daļās un zemes vienību Vilciņu ielā 9 divās daļās; katru projektēto zemes vienību reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu.

4. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1361 funkcionālais zonējums ir Jaukta centra apbūves teritorija (JC), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1360- Jaukta centra apbūves teritorija (JC), 0.03 ha-Dabas un apstādījumu teritorija (DA).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5.apakšnodaļā ir teikts, ka Jauktās centra apbūves teritorijās paredzēta daudzveidīga izmantošana, kas ietver savstarpēji saderīgas funkcijas - dzīvojamo apbūvi, publiskās iestādes, dažādus pakalpojumus un objektus, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un inženiertehniskajam nodrošinājumam. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība 1200 m². Dabas un apstādījumu teritoriju galvenais izmantošanas veids ir rekreācija, sports, tūrisms, brīvā laika vai kvalitatīvas dabas un kultūrvides nodrošināšana, ietverot ar atbilstošu funkciju saistītās ēkas un būves (apbūves noteikumu 212.punkts).

2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 95.punkts nosaka, ka pilsētās un ciemos piebrauktuvju un caurbrauktuvju pieslēgumus pie maģistrālajām un vietējās nozīmes ielām paredz atbilstoši normatīvo aktu prasībām satiksmes jomā. Minimālos attālumus no ielu krustojumiem līdz

piebrauktuvju un caurbrauktuvju pieslēgumiem pie ielu brauktuvēm nosaka pašvaldība atkarībā no ielas kategorijas.

5.Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu ir izveidotas četras zemes vienības:

- 1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1431, platība 0.1206 ha,
- 2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1432, platība 0.1206ha,
- 3.zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1433, platība 0.1300 ha,
- 4.zemes vienība Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1434, platība 0.1959 ha.

Zemes vienībām Nr.1, 2, 3 piekļuve ir no pašvaldības Vilciņu ielas, zemes vienības Nr.4 piekļuvei jāveido ceļa servitūta teritorija zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1359.

6.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detalplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18. punkts). Noteikumi ir papildināti ar NĪLM kodu 0600-neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme. Šo noteikumu izpratnē atbilstoši 14.¹1.apakšpunktam, tā ir zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra-piebraucamais ceļš un elektrības pieslēgums nav iespējams bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves. Projektētās zemes vienības atbilst minētajiem nosacījumiem.

7.Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam (15.punkts).

8.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu (47. punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātājam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukā (48.punkts).

9.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.novembra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5. apakšnodaļu, 212.punktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28. un 47.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. un 18.punktu un 14.¹1.apakšpunktu, 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 95.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi”9. un 15. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru”, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas, sertifikāts Nr.AA0056, 2022.gada 11.novembrī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2022-11-11 10:20:17 EET zemes ierīcības projekts Vilciņu iela 7, 9 Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām saskaņā ar pielikumu 2.1:

2.1.

Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums	Kopplatība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), platība	Veiktā darbība ar adresi	Adresācijas priekšlikums
Nr.1 (8060 011 1431)	0.1206ha	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600)-0.1106 ha, dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.01 ha	Adreses piešķiršana	Vilciņu iela 5, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-2137
Nr.2 (8060 011 1432)	0.1206ha	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600)- 0.1006ha, dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.02 ha	Esošās adreses saglabāšana	Vilciņu iela 7, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-2137, adresācijas objekta kods 106918004
Nr.3 (8060 011 1433)	0.1300ha	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) - 0.1300 ha	Esošās adreses saglabāšana	Vilciņu iela 9, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-2137, adresācijas objekta kods 106918012

Nr.4 (8060 011 1434)	0.1959ha	Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) - 0.1959 ha	AdreSES piešķiršana	Vilciņu iela 11, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV- 2137
-------------------------	----------	---	------------------------	--

3.Projektētām zemes vienībām noteikt lietošanas tiesību apgrūtinājumus, kuri attēloti zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā.

4.Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

5.Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā pārvaldē.

6.Projektētās zemes vienības var reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

7.Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Zemes ierīcības projekts īstenojams četrus gadus laikā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei, zemes ierīkotājai, īpašnieka pilnvarotai personai.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1782
(prot. Nr.53/2022,22.§)

Par derīgo izrakteņu atļaujas atcelšanu un publiskās apspriešanas rīkošanu smilts atradnei "Jaunramuti" nekustamajā īpašumā "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov.

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 8. augustā pieņēma lēmumu Nr.1404 (prot. Nr.44/2022,13.§) "Par derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu smilts atradnē "Jaunramuti" nekustamajā īpašumā "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov." (turpmāk – Lēmums), ar kuru tika nolemts izsniegt SIA "Manet", reģ.Nr. 50203048501, bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts atradnē "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 80960070220, plānojuma R1 teritorijā ar karjera izstrādes platību 2.14 ha un derīguma termiņu līdz 2047. gada 25. janvārim.

Konstatēts, ka Lēmums ir izsniegts neņemot vērā Stopiņu novada domes 2016.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr.14/16 "Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 356.punktu, kas nosaka, ka derīgo izrakteņu ieguve veicama normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Derīgo izrakteņu ieguve atļauta, veicot ieceres publisko apspriešanu.

Līdz ar to ir pieņemts labvēlīgi prettiesisks Lēmums, jo nav rīkota Saistošo noteikumu 356.punktā minētā publiskā apspriešana.

Atbilstoši administratīvā procesa likuma 86.panta otrās daļas 1. un 5.punktiem, adresātam labvēlīgu prettiesisku administratīvo aktu var atcelt, ja ir vismaz viens no šādiem apstākļiem:

1) adresāts vēl nav izmantojis savas tiesības, kuras šis administratīvais akts apstiprina vai piešķir;

2) administratīvā akta prettiesiskums ir tik acīmredzams, ka akta adresāts to varēja un viņam to vajadzēja apzināties.

Turklāt šī panta trešā daļa nosaka, ka administratīvā akta atcelšana saskaņā ar šā panta otrās daļas 1.punktu ir pieļaujama triju mēnešu laikā no dienas, kad iestāde uzzināja par tā atcelšanas iespēju, bet ne vēlāk kā viena gada laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam (apstiprināts ar Stopiņu novada domes 30.11.2016 sēdes lēmumu, protokols Nr.87) smilts atradne "Jaunramuti", nekustamais īpašums "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra Nr.80960070220, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960070022 noteiktais funkcionālais zonējums – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1). Funkcionālajā zonā kā viens no galvenajiem izmantošanas veidiem noteikts izmantošanas veids "Derīgo izrakteņu ieguve (13004)". Ierosinātā darbība atbilst plānojumā noteiktajam izmantošanas veidam.

Publiskā apspriešana organizējama ņemot vērā Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumu Nr. 970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā" 10. punktā noteiktās prasības, kā arī ņemot vērā Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.pantā noteikto: "vides normatīvajos aktos noteikto publisko apspriešanu, izņemot vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vides pārskata apspriešanu, organizē neklātienēs formā (attālināti)". Saskaņā ar minētā likuma 21.panta trešās daļas 1.punktu minimālais publiskās apspriešanas termiņš - četras nedēļas.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Saistošo noteikumu 356.punktu, Administratīvā procesa likuma 86.panta otrās daļas 1. un 5.punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.panta otro un trešo daļu, kā arī 21.panta trešo daļu, Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Lēmumu ar kuru tika nolemts izsniegt SIA "Manet", reģ.Nr. 50203048501, bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts atradnē "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., zemes vienības kadastra

- apzīmējums 80960070220, plānojuma R1 teritorijā ar karjera izstrādes platību 2.14 ha un derīguma termiņu līdz 2047. gada 25. janvārim.
2. Organizēt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves ieceres, nekustamajā īpašumā "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., publisko apspriešanu attālināti, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
 3. Paziņojums par publisko apspriešanu papildus nosūtāms īpašuma "Jaunramuti", Rumbula, pierobežniekiem.
 4. Paziņojumu par ieceres publisko apspriešanu publicēt:
 - 4.1. Pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv;
 - 4.2. Pašvaldības Stopiņu pagasta pārvaldē;
 - 4.3. Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".
 5. Par publisko apspriešanu atbildīgā darbiniece - Vides speciāliste (nekustamo īpašumu jautājumos) Nora Puķīte-Babāne.
 6. Pēc publiskās apspriešanas norises atkārtoti izskatīt iespēju izsniegt SIA "Manet", reģ.Nr. 50203048501, bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju smilts atradnē "Jaunramuti", Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov.
 7. Lēmumu nosūtīt SIA "Manet", Valsts vides dienestam un VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centram”. Lēmumu izsniegt Pašvaldības Tiesiskās uzraudzības nodaļas vadītājam, Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai un Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Vides speciālistei (nekustamo īpašumu jautājumos N.Puķītei-Babānei).

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1783
(prot. Nr.53/2022,23.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 20.10.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/6550, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/21/79, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts 2021.gada 9.novembrī ar termiņu līdz 15.10.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem ir veikti.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam nav piešķirts trūcīgas/ maznodrošinātas mājsaimniecības statuss, cita veida sociālās aizsardzības pazīmes netika konstatētas.

[3] Iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta adrese.

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U. personas kods, adrese, ar termiņu līdz 15.10.2023.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1784
(prot. Nr.53/2022,24.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 17.10.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr.RN/2022/4.1-1/6479, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/17-59, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, noslēgts 2017.gada 17.novembrī ar termiņu pagarinājumu līdz 17.11.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam nav piešķirts trūcīgas/ maznodrošinātas mājsaimniecības statuss, cita veida sociālās aizsardzības pazīmes netika konstatētas.

[3] Iesniedzēja deklarētā dzīvesvieta adrese no 21.11.2017.

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U. personas kods, adrese, ar termiņu līdz 17.11.2025.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1785
(prot. Nr.53/2022,25.§)

Par citas personas iemitināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 13.10.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/6429, kur lūdz atļauju deklarēt dzīvesvietu V.U., kā arī veikt izmaiņas noslēgtajā īres līgumā, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/22/68, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, noslēgts 2022. gada 2. novembrī ar termiņu līdz 31.03.2023., dzīvojamai telpai piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem ir veikti.

Iesniegumā minētā persona nav norādīta dzīvojamās telpas īres līgumā kā persona, kura ir iemitināta dzīvojamā telpā.

[2] „Dzīvojamo telpu īres likuma” (turpmāk – likums) 16.panta pirmā daļa nosaka, ka personai ir tiesības lietot īrnieka īrēto dzīvojamo telpu tikai tad, ja tā ir iemitināta attiecīgajā dzīvojamā telpā šā likuma 14.pantā noteiktajā kārtībā. Likuma 14. pants regulē īrnieka tiesības iemitināt dzīvojamā telpā savas ģimenes locekļus un citas personas. Persona vienpersoniski nevar iemitināties īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā, likumā ir noteikti priekšnosacījumi personas iemitināšanai, kas izskatāmajā jautājumā ir: īrnieks izmanto likumā noteiktās tiesības iemitināt dzīvojamā telpā savu ģimenes locekli un citas personas. Likumā ir definēts ģimenes locekļu loks un iemitināšanas kārtība, kā arī noteikts “citu personu” definējums un iemitināšanas kārtība.

Likuma 14.panta pirmā daļa nosaka: Īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto un abu vai katra laulātā bērnus, ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs.

Likuma 14.panta trešā daļa nosaka: Šā panta pirmajā daļā neminētās personas īrnieks var iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā tikai pēc izīrētāja rakstveida piekrišanas.

No iesniegumā sniegtās informācijas izriet, ka V.U. „Dzīvojamo telpu īres likuma” izpratnē nav uzskatāms kā V.U. ģimenes loceklis, bet gan kā cita persona, kuras iemitināšanai īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā ir nepieciešama izīrētāja iepriekšēja rakstveida piekrišana, tātad rakstveida piekrišana ir jāsaņem, vēl pirms persona iemitinās īrnieka īrētajā dzīvojamajā telpā.

[3] V.U. deklarētā dzīvesvieta adrese, no 22.08.2022., cits tiesiskais pamats, kopējs personai ar invaliditāti.

Atbilstoši Sociālā dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai nav piešķirts asistenta pakalpojums.

Atbilstoši "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 2. panta otrās daļā noteiktajam: "Dzīvesvietas deklarēšanas fakts pats par sevi nerada civiltiesiskas saistības."

Dzīvesvietas deklarēšana vai nedeklarēšana (ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana) nekādi neietekmē nekustamā īpašuma lietošanas tiesības, proti, minētās darbības nedz rada, nedz arī izbeidz tās (sk. Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr. SKA-31/2008 (A42241205) 12.punktu, 2018.gada 24.jūlija rīcības sēdes lēmuma lietā Nr.SKA-1094/2018 (ECLI:LV:AT:2018:0724.A420342716.6.L) 7.punktu).

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Atteikt V.U. personas kods iemitināšanu īrnieka īrētajā dzīvojamajā telpā, adrese:.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1786
(prot. Nr.53/2022,26.§)

Par personas reģistrēšanu 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana

Ropažu novada pašvaldībā 07.11.2022. saņemts V.U. iesniegums, kas iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/6795, par atbalsta sniegšanu sociālā dzīvokļa piešķiršanā, konstatēja:

07.11.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu piešķirt sociālo dzīvokli vai sociālo istabu, jo esošajā dzīvesvietā ir palicis bez elektrības.

V.U. ir deklarēts adrese, no 27.12.1991.

V.U. ir piešķirta 1.grupas invaliditāte.

V.U. nav atzīts ne par maznodrošinātu, ne par trūcīgu māsaimniecību.

Pēc zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums adrese, pieder V.U. iesniedzēja V.U. dēlam. V.U. īpašumu ir uzdāvinājis savam dēlam. Pēc zemesgrāmatas datiem V.U. uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta lietojuma tiesība līdz mūža galam.

Atbilstoši Ropažu novada sociālā dienesta 14.11.2022. sniegtajai informācijai, ierobežotas pieejamības informācija.

Nemot vērā to, ka V.U. nav atzīts ne par trūcīgu vai maznodrošinātu, viņš ir nodrošināts ar dzīvesvietu līdz mūža galam un neatbilst nosacījumiem, lai viņam tiktu izīrēts sociālais dzīvoklis, reģistrēšana 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana, V.U. būtu atsakāma.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 21.⁶panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu).

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 40. punktu, kas nosaka, ka sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā".

Ropažu novada domes nolēmji:

1. Atteikt reģistrēt V.U., personas kods, 4. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana.
2. Lēmumu izsniegt: V.U., personīgi Ropažu novada pašvaldībā Stopiņu pagasta teritoriālā pārvaldē.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1787
(prot. Nr.53/2022,27.§)

Par personas reģistrēšanu 3.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama palīdzība īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 07.11.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/6785, par īrētā sociālā dzīvokļa apmaiņu pret citu sociālo dzīvokli uz zemāku stāvu un ar centrālo apkuri, konstatēja:

21.09.2022. starp SIA "VILKME" un V.U. ir noslēgts sociālās dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 03/1-8 par sociālā dzīvokļa adrese (turpmāk – pašvaldības sociālais dzīvoklis), izīrēšanu un līgums stājās spēkā 01.09.2022. un tā termiņš beidzas 28.02.2023. Dzīvoklis atrodas trešajā stāvā.

07.11.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu mainīt pašreiz īrēto sociālo dzīvokli, pret citu sociālo dzīvokli, kas atrodas zemākā stāvā un ar centrālo apkuri, jo ir pasliktinājusies veselība, kā rezultātā ir grūtības uzņemt malku uz trešo stāvu. Savam iesnieguma V.U. ir pievienojusi 25.10.2022. izrakstu no ambulatorā pacienta medicīniskās kartes, kurā kā ieteicamā rekomendācija ir nomainīt esošo dzīvokli no trešā stāva uz pirmo stāvu.

Atbilstoši 01.11.2022. SIA "VILKME" elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. uz 07.11.2022. ir parāds EUR 31.26 (trīsdesmit viens eiro, 26 centi) apmērā par saņemtajiem pakalpojumiem.

07.11.2022. V.U. elektroniski ir iesniegusi Ropažu novada pašvaldībā maksājuma uzdevumus, kuros redzams, ka V.U. ir veikusi apmaksu SIA "Vilkme" par summu EUR 31.26 (trīsdesmit viens eiro, 26 centi) apmērā, kuru viņa bija parādā un esošā rēķina apmaksu EUR 20.00 (divdesmit eiro, 00 centi) apmērā.

V.U. ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss (izziņa Nr. 3-3.1/2022/437 no 01.09.2022. līdz 28.02.2023.).

Nemot vērā to, ka V.U. ir pašvaldības dzīvokli no 21.11.2019., ka nav uzkrājusi parādu par saņemtajiem pakalpojumiem, ka ģimenes ārsta rekomendācija ir V.U. irēto dzīvokli mainīt no trešā stāva uz pirmo stāvu, V.U. atbilst 23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 14.punkta prasībām, V.U. lūgtā palīdzība irētā sociālā dzīvokļa apmaiņā pret citu sociālo dzīvokli, kas atrodas pirmajā stāva, būtu atbalstāma.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 24.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošā vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu irējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomāto dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 14.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka 3. reģistrā tiek reģistrētas personas, kuras veselības stāvokļa dēļ vēlas irēt Pašvaldības dzīvojamo telpu zemākos stāvos, pamatojoties uz ārsta atzinumu.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Reģistrēt V.U., personas kods, 3. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama palīdzība irētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu irējamu dzīvojamo telpu ar **11.kārtas** numuru.
2. Lēmumu nosūtīt V.U.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1788
(prot. Nr.53/2022,28.§)

Par personas reģistrēšanu 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām

Ropažu novada pašvaldībā 27.10.2022. saņemts Rīgas domes mājokļu un vides departamenta Dzīvokļu pārvaldes pārsūtītais V.U. iesniegums, kas iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/5259, par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā, konstatēja:

27.10.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums, kurā viņš, kā no ieslodzījuma atbrīvojusī persona, lūdz sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā un piešķirt viņam dzīvojamo platību. Iesniegumam V.U. pievienojis izziņu par to, ka 23.01.2019. atbrīvots no ieslodzījuma vietas.

Pēc iedzīvotāju reģistra datiem V.U. ir deklarēts adrese, kopā ar saviem vecākiem.

V.U. nav atzīts par trūcīgu vai maznodrošinātu personu. V.U. ir persona ar trešās grupas invaliditāti.

Ņemot vērā to, ka V.U. nav atzīts par trūcīgu vai maznodrošinātu mājsaimniecību, nav iegūti tāda informācija, kas apliecinātu par to, ka V.U. ir zaudējis tiesības atgriezties pirms ieslodzījuma aizņemtajā dzīvojamā telpā, līdz ar to V.U. būtu atsakāma reģistrēšana 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1. likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomās funkcijas ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā;

2. likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka, personas, kuras ar dzīvojamo platību ir nodrošināmas pirmām kārtām, ir maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemīnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šis noteikums neattiecas uz tām personām, kuras devušas piekrišanu privatizēt to īrēto valsts vai pašvaldības dzīvokli citai personai un noslēgušas ar šo personu vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu vai ar kuru piekrišanu dzīvoklis ir pārdots vai citādi atsavināts un darījuma rezultātā persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli;

Ropažu novada dome nolēm:

1. Atteikt reģistrēt V.U., personas kods, 1. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas telpas izīrēšana pirmām kārtām.
2. Lēmumu nosūtīt: V.U.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1789
(prot. Nr.53/2022,30.§)

Par biedrības “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” iesnieguma izskatīšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 27.oktobrī saņemts biedrības “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ. nr. 40008209457 (turpmāk – Biedrība) iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-2/5271, kurā Biedrība lūdz Pašvaldību izskatīt iespēju noslēgt civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanas pakalpojuma līgumu ar Biedrību no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Izskatot iesniegumu, **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Biedrība reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā 29.04.2013, sabiedriskā labuma organizācijas statuss piešķirts no 04.09.2014.

Biedrības darbības mērķi:

- Veicināt iedzīvotājus darboties apkārtējās vides sakārtošanai, saglabāšanai un novada teritorijas attīstībai;
- Veicināt sadarbības iespējas starp dažāda veida organizācijām;
- Sadarboties ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu (VUGD);
- Organizēt brīvprātīgo ugunsdzēsēju komandu darbību ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbos;
- Veikt profilaktiskos un organizatoriskos pasākumus ugunsgrēku un nelaimes gadījumu novēršanai sabiedriskajās ēkās, ražotnēs un dzīvojamā sektorā;
- Organizēt apmācības un praktisko iemaņu pilnveidošanu brīvprātīgo ugunsdzēsēju komandām;
- Informēt un apmācīt iedzīvotājus ugunsdrošības un civilās aizsardzības jautājumos;
- Organizēt bērnu un jauniešu izglītošanu drošības jautājumos;
- Veicināt interešu izglītību un mūžizglītību;
- Organizēt un sniegt materiālu palīdzību ugunsgrēku un nelaimes gadījumu rezultātā cietušajiem cilvēkiem;
- Atbalsta sniegšana vecākiem cilvēkiem un cilvēkiem ar īpašām vajadzībām;
- Organizēt kultūras, aktīvās atpūtas pasākumus un veicināt ugunsdzēsības sporta attīstību.

Starp Biedrību un Pašvaldību 2022.gada 26.janvārī noslēgts līgums nr. 8.1/2022/48 par Pašvaldības administratīvajās teritorijas daļas (Vangažu pilsēta, līdz Garkalnei, Skuķīši, Podkājas, Tumšupe, Ropaži) no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā – izrietošu Ropažu novada pašvaldības kompetencē esošu uzdevumu izpildi. Līgums noslēgts uz laiku, līdz 2022.gada 31.decembrim (ieskaitot).

Saskaņā ar šo Līgumu Uzdevumu izpildes nodrošināšanai Pašvaldība piešķir Biedrībai EUR 12 000,00 (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centi) 12 (divpadsmit) mēnešu periodā, no pašvaldības 2022.gada budžeta līdzekļiem.

Biedrība iesniedz informē, ka līdz 2022. gada 26. oktobrim biedrība ir devusies uz 116 izsaukumiem, no kuriem 42 bijuši uz Ropažu novadu – 10 uz Vangažu pilsētu, 10 uz Garkalnes pagastu, 22 uz Ropažu pagastu.

Biedrības rīcībā ir 5 ugunsdzēsības autocisternas ar operatīvo transportlīdzekļu statusu, atbilstošs aprīkojums, kā arī biedrībā darbojas profesionāls ugunsdzēsības personāls. Biedrības biedri ir ieguvuši VUGD apmācību, kā arī strādā VUGD un Valsts meža dienestā. Biedrība aktīvi piedalās gan ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbos, gan dažādos pašvaldības rīkotos pasākumos, kā arī sniedz atbalstu iedzīvotājiem ugunsdrošības jautājumu risināšanai un ugunsdrošības profilaksei. Šobrīd biedrībai ir 3 aktīvi ugunsdzēsības posteņi – Inčukalnā, Vangažos un Inciemā.

Biedrības efektīvā darbības teritorija Ropažu novadā ir - Vangažu pilsēta, līdz Garkalnei, Skuķīši, Podkājas, Tumšupe, Ropaži. Tā ir teritorija, kur biedrība var sniegt glābšanas darbus pirms vai kopā ar VUGD vienību ierašanos.

Biedrība ierosina Ropažu novada domei izskatīt iespēju noslēgt pakalpojuma līgumu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim, ar nepieciešamo finansējumu – 1 600 EUR mēnesī (kopā gadam 19 200 EUR), kas nepieciešams līguma uzdevumu izpildei, Ropažu novada teritorijā - Vangažu pilsēta, līdz Garkalnei, Skuķīši, Podkājas, Tumšupe, Ropaži:

1. specializētās ugunsdzēsības mašīnas un komandas operatīvās gatavības režīma-24 stundas diennaktī, nodrošināšanu;

2. operatīvā Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības izsaukuma numura uzturēšanu;

3. ugunsgrēku dzēšana (sadarbībā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un Valsts meža dienestu).

4. atbalsta sniegšanu operatīvajiem un avārijas dienestiem reaģēšanas un seku likvidēšanas pasākumu veikšanā katastrofas gadījumā;

5. iedzīvotāju evakuāciju no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām nepieciešamības gadījumā;

6. apmācību veikšanu izglītības iestādēs, par ugunsdrošības un civilās aizsardzības pamatprincipiem, kā arī rīcību ugunsgrēka gadījumā (pēc pieprasījuma);

7. ugunsdrošības nodrošināšanu pašvaldības masu pasākumos (pēc pieprasījuma);

Papildus biedrība apņemas, no ziedojumiem un pašu nopelnītās naudas, uzturēt specializēto autotransportu, iegādāties inventāru un specapgērbu, veikt komandas apmācību, kā arī informē, ka Ropažu novada dome nebūs vienīgais naudas līdzekļu avots biedrībai.

Minētais apliecina, ka Biedrība attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvi.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā, un likuma 21.panta pirmās daļas 23.punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 1.panta 1.punktu, civilā aizsardzība ir tādu organizatorisku, inženiertehnisku, ekonomisku, finansiālu, sociālu, izglītojošu un zinātnisku pasākumu kopums, kurus īsteno valsts un pašvaldību institūcijas un sabiedrība, lai nodrošinātu cilvēku, vides un īpašuma drošību, kā arī īstenotu atbilstošu rīcību katastrofas un katastrofas draudu gadījumā.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmā daļa nosaka pašvaldības domes uzdevumus: nodrošināt pašvaldības institūcijas ar tām civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā noteikto uzdevumu izpildei nepieciešamo finansējumu, apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu, apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu, pēc katastrofas pārvaldīšanas subjekta pieprasījuma sniegt informāciju par pašvaldības domes un pašvaldības institūciju rīcībā esošajiem resursiem, kas izmantojami katastrofas pārvaldīšanai, nodrošināt iedzīvotāju evakuāciju no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām, kā arī šo iedzīvotāju uzskaiti, pagaidu izmitināšanu, ēdināšanu un sociālo aprūpi, savu iespēju robežās nodrošināt katastrofas pārvaldīšanā iesaistītajām valsts un pašvaldības institūciju amatpersonām, juridiskajām un fiziskajām personām piemērotus darba un sadzīves apstākļus, piedalīties civilās aizsardzības mācībās un organizēt pašvaldības civilās aizsardzības mācības.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta astotā daļa nosaka, ka pašvaldības domei un pašvaldības institūcijām atbilstoši savai darbības jomai ir tiesības rakstveidā slēgt pakalpojumu un sadarbības līgumus vai vienošanās civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā ar citām valsts vai pašvaldības institūcijām, juridiskajām vai fiziskajām personām. Tādējādi minētajā likumā ir noteikta kārtība, kādā pašvaldība var iesaistīt citas personas pašvaldības kompetencē esošo uzdevumu izpildē civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Civilās aizsardzības

un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmo un astoto daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Slēgt** ar biedrību „Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģistrācijas Nr. 40008209457, juridiskā adrese: Zvaigžņu iela 22, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas nov., LV-2141, civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanas pakalpojumu līgumu saskaņā ar pielikumā pievienoto līguma projektu, (turpmāk – pakalpojuma līgums) par:

- specializētās ugunsdzēsības mašīnas un komandas operatīvās gatavības režīma-24 stundas diennaktī, nodrošināšanu;
- operatīvā Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības izsaukuma numura uzturēšanu;
- ugunsgrēku dzēšana (sadarbībā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un Valsts meža dienestu).
- atbalsta sniegšanu operatīvajiem un avārijas dienestiem reaģēšanas un seku likvidēšanas pasākumu veikšanā katastrofas gadījumā;
- iedzīvotāju evakuāciju no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām nepieciešamības gadījumā;
- apmācību veikšanu izglītības iestādēs, par ugunsdrošības un civilās aizsardzības pamatprincipiem, kā arī rīcību ugunsgrēka gadījumā (pēc pieprasījuma);
- ugunsdrošības nodrošināšanu pašvaldības masu pasākumos (pēc pieprasījuma).

2. Paredzēt Ropažu novada pašvaldības budžetā 2023.gadam finanšu līdzekļus līguma izpildei EUR 19200,00 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti euro un 00 centi) apmērā.

3. Noteikt pakalpojuma līguma darbības termiņu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.decembrim, ieskaitot.

4. Par lēmumu informēt:

- 4.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
- 4.2. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.
- 4.3. Izpilddirektoru.
- 4.4. Centrālo administrāciju.
- 4.5. iesniedzēju biedrību “Inčukalna brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1790
(prot. Nr.53/2022,31.§)

Par biedrības “Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” iesnieguma izskatīšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 14.novembrī saņemts biedrības “Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ. nr. 50008288001 (turpmāk – Biedrība) iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.

RN/2022/4.1-2/5619, kurā Biedrība lūdz Pašvaldību izskatīt iespēju noslēgt civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanas pakalpojuma līgumu ar Biedrību nākamajam gadam.

Izskatot iesniegumu, **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Biedrība reģistrēta Biedrību un nodibinājumu reģistrā 03.06.2019.

Biedrības darbības mērķi:

-Veicināt iedzīvotājus darboties apkārtējās vides sakārtošanai, saglabāšanai un novada teritorijas attīstībai;

-Veicināt sadarbības iespējas starp dažāda veida organizācijām;

-Sadarboties ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu (VUGD);

-Organizēt brīvprātīgās ugunsdzēsēju komandas darbību ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbos;

-Veikt profilaktiskos un organizatoriskos pasākumus ugunsgrēku un nelaimes gadījumu novēršanai sabiedriskajās ēkās, ražotnēs un dzīvojamā sektorā;

-Veikt piebraucamo ceļu apsekošanu un sakārtošanu, piesaistot attiecīgas institūcijas;

-Organizēt apmācības un praktisko iemaņu pilnveidošanu brīvprātīgo ugunsdzēsēju komandā;

-Informēt un apmācīt iedzīvotājus ugunsdrošības un civilās aizsardzības jautājumos;

-Organizēt bērnu un jauniešu izglītošanu drošības jautājumos;

-Veicināt interešu izglītību un mūžizglītību;

-Organizēt un sniegt materiālu palīdzību ugunsgrēku un nelaimes gadījumu rezultātā cietušajiem cilvēkiem;

-Atbalsta sniegšana vecākiem cilvēkiem un cilvēkiem ar īpašām vajadzībām;

-Atbalsta sniegšana iedzīvotājiem pēc pieprasījuma (cilvēku resursi, tehnika, aprīkojums);

-Organizēt kultūras, aktīvās atpūtas pasākumus un veicināt ugunsdzēsības sporta attīstību.

Starp Biedrību un Pašvaldību 2022.gada 6.janvārī noslēgts līgums nr. 8.1/2022/11 par Civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanu Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Līgums noslēgts uz laiku, līdz 2022.gada 31.decembrim (ieskaitot).

Saskaņā ar šo Līgumu Uzdevumu izpildes nodrošināšanai Pašvaldība piešķir Biedrībai EUR 600,00 (seši simti euro, 00 centi) apmērā mēnesī.

Biedrība iesniegumā pateicas par sadarbību un lūdz arī turpmāk finansiāli atbalstīt Biedrību. Noslēdzot sadarbības līgumu nākamajam finanšu gadam lūdzam ņemt vērā vispārējo sadārdzinājumu un tehniskās bāzes paplašinājumu. Biedrības lietošanā ir iegūta ugunsdzēsēju automašīna Volvo F7. Ir nepieciešami papildus līdzekļi autocisternas nokomplektēšanai, saskaņā ar VUGD prasībām, lai iegūtu operatīvā transporta statusu. Arī turpmāk Biedrība labprāt tiktos ar skolu jauniešiem, veiktu preventīvas darbu un piedalītos kultūras un sporta pasākumos. Ir nepieciešams finansējums arī ugunsdzēsēju sporta komandas inventāram. Nepieciešamais finansējums būtu 10 000 euro gadā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā, un likuma 21.panta pirmās daļas 23.punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 1.panta 1.punktu, civilā aizsardzība ir tādu organizatorisku, inženiertehnisku, ekonomisku, finansiālu, sociālu, izglītojošu un zinātnisku pasākumu kopums, kurus īsteno valsts un pašvaldību institūcijas un sabiedrība, lai nodrošinātu cilvēku, vides un īpašuma drošību, kā arī īstenotu atbilstošu rīcību katastrofas un katastrofas draudu gadījumā.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmā daļa nosaka pašvaldības domes uzdevumus: nodrošināt pašvaldības institūcijas ar tām civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā noteikto uzdevumu izpildei nepieciešamo finansējumu, apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu, apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu, pēc katastrofas pārvaldīšanas subjekta pieprasījuma sniegt informāciju par pašvaldības domes un pašvaldības institūciju rīcībā esošajiem resursiem, kas izmantojami katastrofas pārvaldīšanai, nodrošināt iedzīvotāju evakuāciju no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām, kā arī šo iedzīvotāju uzskaiti, pagaidu izmitināšanu, ēdināšanu un sociālo aprūpi, savu iespēju robežās nodrošināt katastrofas pārvaldīšanā iesaistītajām valsts un pašvaldības institūciju amatpersonām, juridiskajām un fiziskajām personām piemērotus darba un sadzīves apstākļus, piedalīties civilās aizsardzības mācībās un organizēt pašvaldības civilās aizsardzības mācības.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta astotā daļa nosaka, ka pašvaldības domei un pašvaldības institūcijām atbilstoši savai darbības jomai ir tiesības rakstveidā slēgt pakalpojumu un sadarbības līgumus vai vienošanās civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā ar citām valsts vai pašvaldības institūcijām, juridiskajām vai fiziskajām personām. Tādējādi minētajā likumā ir noteikta kārtība, kādā pašvaldība var iesaistīt citas personas pašvaldības kompetencē esošo uzdevumu izpildē civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas jomā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmo un astoto daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Slēgt** ar biedrību „Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģistrācijas Nr. 50008288001, juridiskā adrese: Vidus iela 12, Ragana, Krimuldas pag., Siguldas nov., LV-2144, civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanas pakalpojumu līgumu saskaņā ar pielikumā pievienoto līguma projektu, (turpmāk – pakalpojuma līgums) par:

- 1.1. specializētās ugunsdzēsības mašīnas un komandas operatīvās gatavības režīma-24 stundas diennaktī, nodrošināšanu;
- 1.2. operatīvā Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības izsaukuma numura uzturēšanu;
- 1.3. ugunsgrēku dzēšana (sadarbībā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un Valsts meža dienestu).
- 1.4. atbalsta sniegšanu operatīvajiem un avārijas dienestiem reaģēšanas un seku likvidēšanas pasākumu veikšanā katastrofas gadījumā;
- 1.5. iedzīvotāju evakuāciju no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām nepieciešamības gadījumā;
- 1.6. apmācību veikšanu izglītības iestādēs par ugunsdrošības un civilās aizsardzības pamatprincipiem, kā arī rīcību ugunsgrēka gadījumā;
- 1.7. praktisko nodarbību organizēšanu saskaņā ar izstrādātiem un apstiprinātiem rīcības plāniem ugunsgrēka gadījumā izglītības iestādēs un sociālās aprūpes iestādēs, iesaistot tajās visus iestādes pastāvīgos lietotājus;

- 1.8. hidrantu pārbaužu veikšanu novada administratīvajā teritorijā pēc pašvaldības pieprasījuma;
- 1.9. ugunsdrošības nodrošināšanu pašvaldības masu pasākumos.
2. Paredzēt Ropažu novada pašvaldības budžetā 2023. gadam finanšu līdzekļus līguma izpildei EUR 10000,00 (desmit tūkstoši euro un 00 centi) apmērā.
3. Noteikt pakalpojuma līguma darbības termiņu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim, ieskaitot.
4. Par lēmumu informēt:
 - 4.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 4.2. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.
 - 4.3. Izpilddirektoru.
 - 4.4. Centrālo administrāciju.
 - 4.5. iesniedzēju biedrību "Krimuldas brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība"

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

LĒMUMS

2022. gada 23. novembrī

Nr. 1791
(prot. Nr. 53/2022, 32. §)

Par nekustamā īpašuma Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads otrās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldības dome ar 2022. gada 8. jūnija lēmumu Nr. 1193, (prot. Nr. 40/2022, 96. §) "Par zemes vienības Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0303 atsavināšanas procesa uzsākšanu" nolēma uzsākt Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 80960070332) Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 80960070303) 5054 m² platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), atsavināšanas procesu.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Ropažu novada pašvaldības vārda Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000537431. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – 1001 rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.

Saskaņā ar 2022. gada 8. novembra Aktu Nr. 2941247/0/2022-AKT redzams, ka Izsoles sākuma datums – 07.10.2022. plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums – 07.11.2022 plkst. 13:00.

Ropažu novada pašvaldība pārdeva 2. izsolē nekustamo īpašumu Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 80960070332.

Izsoles sākumcena noteikta EUR 40500,00. Izsoles solis EUR 500,00. Izsoles cena nav aplikama ar PVN.

Augstāko cenu EUR 41000,00 nosolījis izsoles dalībnieks SIA "Granīta ielas īpašumi", reģ. nr. 40003678333, adrese - Granīta iela 26, Rīga, LV-1057.

Atbilstoši 2022. gada 11. novembra maksājumam, nekustamā īpašuma nosolītājs SIA "Granīta ielas īpašumi" veicis maksājumu par nosolīto īpašumu EUR 36950,00 (trīsdesmit seši tūkstoši deviņi simti piecdesmit euro un 00 centi) apmērā, atskaitot

iepriekš jau iemaksāto nodrošinājuma naudu EUR 4050,00 (četri tūkstoši piecdesmit euro un 00 centi) apmērā. Kopējā nosolītā summa EUR 41000,00 (četrdesmit viens tūkstotis euro un 00 centi) pašvaldībā saņemta pilnā apmērā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā, 34.panta otro daļu, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, 36.panta pirmo daļu, publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu, “Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas nolikuma” 2.7. punktu Komisija sagatavo lēmuma projektus izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes sēdē, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stūraiņu iela 3, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., kadastra nr. 80960070332, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0303, ar platību 5054 m², otrās elektroniskās izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju SIA “Granīta ielas īpašumi”, reģ. nr. 40003678333, adrese - Granīta iela 26, Rīga, LV-1057, ar nosolīto augstāko cenu EUR 41000,00 (četrdesmit viens tūkstotis euro un 00 centi) apmērā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības pirkuma līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1. Izsoles uzvarētāju SIA “Granīta ielas īpašumi”,
 - 3.2. Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju.
 - 3.3. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.
 - 3.4. Finanšu un grāmatvedības departamentu.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1792
(prot. Nr.53/2022,33.§)

Par zupas virtuves pakalpojumu sniegšanu mazaizsargātām iedzīvotāju grupām

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Zupas virtuves pakalpojuma mērķis ir sniegt atbalstu pamatvajadzības – ēdiena – nodrošināšanā Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušiem iedzīvotājiem, lai mazinātu personu sociālo atstumtību un veicinātu sociālo iekļaušanos ar dažādu papildpasākumu palīdzību.

Tiesības saņemt zupas virtuves pakalpojumu ir Ropažu novadā deklarētām personām, kuras pieder pie mazaizsargātas personu grupas – trūcīgas, maznodrošinātas personas, pensijas vecuma personas, personas ar invaliditāti, daudz bērnu ģimenes, krīzes situācijā nonākušas personas.

Zupas virtuves pakalpojumu persona var saņemt, vēršoties ēdināšanas punktā, divas reizes nedēļā, pēc iepriekš noteikta grafika.

Personas zupas virtuves pakalpojumu var saņemt laika periodā no 01.12.2022. - 30.04.2023., divas reizes nedēļā, pa 1 litram zupas uz vienu personu. Zupu izsniedz personas traukos, kas paredzēti līdzņemšanai.

Informāciju par zupas virtuves pakalpojuma sniegšanas vietām un darba laiku, mazaizsargātās personas var saņemt personiski vēršoties Sociālajā dienestā, ka arī augstāk minēto informāciju Sociālais dienests publicē Ropažu novada pašvaldības domes mājaslapā www.ropazi.lv un informāciju izvietojusi Ropažu novada pašvaldības telpās.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Piešķirt zupas virtuves pakalpojumu mazaizsargāto iedzīvotāju grupām divas reizes nedēļā, pa 1 litram zupas uz vienu personu.
2. Tiesības saņemt zupas virtuves pakalpojumu ir mazaizsargātām personu grupām, kurām objektīvu apstākļu dēļ ir ierobežota vai nav iespēja saņemt pietiekamu uzturu.
3. Zupas virtuves pakalpojuma izmaksas tiks segtas no Ropažu novada Sociālā dienesta budžeta līdzekļiem.
4. Multifunkcionālie, Radošās attīstības un Dienas Centri veic porciju izdales uzskaiti (atbilstoši pielikumam Nr.1).
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.
6. Lēmumu nosūtīt: Sociālajam dienestam, Multifunkcionālajiem, Radošās attīstības un Dienas centriem, Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1793
(prot. Nr.53/2022,34.§)

Par grozījumiem Ropažu novada Sociālā dienesta un pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 2.novembrī saņemts Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājas R.Leišavnieces (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/1625, par izmaiņām Ropažu novada Sociālā dienesta amatu sarakstā.

Ropažu novada pašvaldība izskatot iesniegumu **konstatē:**

Iesniegumā norādīts, Ropažu novada Sociālais dienests pārskatot sociālo pakalpojumu un palīdzības nodrošināšanu Ropažu novadā, konstatēja, ka nepieciešams veikt izmaiņas amatu sarakstā, lūdz mainīt psihologa amata vietu skaitu Ropažu novada Sociālajā dienestā paredzot 2 amata vietas (šobrīd ir 3 amata vietas, faktiski strādā 2 speciālisti), lūdz papildināt specializētā transportlīdzekļa amata vietu, nosakot 2 amata vietas, pārceļot Garkalnes pagasta pārvaldes šofera amata vietu uz Ropažu novada Sociālā dienesta specializētā transportlīdzekļa vadītāja vietu, paredzot pārcelt arī specializēto transportlīdzekli, lūdz likvidēt 3 aprūpētāja amata vietas (šobrīd tās ir vakantas), un lūdz izveidot 2 sociālā mentora amata vietas.

Konstatēts, ka Ropažu novada Garkalnes pagasta pārvaldes struktūrā ir amata vieta - automobiļa vadītājs, kurš ikdienā nodrošina specializētā transporta pakalpojumus Ropažu novada iedzīvotājiem. Sadarbojoties ar Garkalnes pagasta teritoriālās pārvaldes vadītāju Lauri Lielbārdi, secināts, ka iepriekšminētā amata vieta pēc būtības ir piekritīga Ropažu novada Sociālā dienesta funkcijai. Līdz ar ko iespējams amata vietu - automobiļa vadītājs, pārcelt no Garkalnes pagasta teritoriālās pārvaldes uz Ropažu novada Sociālo dienestu, paredzot plānotos budžeta līdzekļus transporta uzturēšanai un darbinieka amatalgas un sociālo garantiju nodrošināšanai pārcelt uz Ropažu novada Sociālā dienesta budžetu. Pārcelšanas brīdī, nepieciešams precizēt amata nosaukumu, nosakot amata vietu – specializētā automobiļa vadītājs. Tādejādi Ropažu novada Sociālajā dienestā veidojot divas specializētā automobiļa vadītāja amata vietas.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” lēmuma 1.punktu nolemts apstiprināt Ropažu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstu saskaņā ar l.pielikumu, kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, apstiprinātas amata vietas Garkalnes pagasta teritoriālajā pārvaldē-tehniskā nodrošinājuma darbinieki:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakšsaime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
130	Ropažu novads pašvaldības Tehniskā nodrošinājuma darbinieki KOPĀ	X	34,30			
136	Amata vieta KOPĀ (Garkalne)	X	15,00			
137	<i>Galvenais saimniecības vadītājs</i>	1219 27	1,00	3	IV	9
138	<i>Inženieris enerģētiķis</i>	2151 12	1,00	16	VI	7
139	<i>Automobiļa (vieglā) vadītājs</i>	8322 01	1,00	46.1.	II	5
140	<i>Remontstrādnieks</i>	9313 02	1,00	16	III	3
141	<i>Apkopējs</i>	9112 01	5,00	16	II	2
142	<i>Ēkas dežurants</i>	9629 05	4,00	4	IB	3
143	<i>Garderobists</i>	9629 03	1,00	16	II	2
144	<i>Sētnieks</i>	9613 01	1,00	16	II	2

Ar minētā lēmuma 7.punktu nolemts apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta amatu sarakstu saskaņā ar 7.pielikumu, kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, apstiprinātas amata vietas Ropažu novada Sociālā dienestā:

Ropažu novada Sociālais dienests

Amata vienību nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vietu skaits	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
<i>Sociālā dienesta vadītājs</i>	1344 03	1	1.2.	I	12
<i>Sociālā dienesta vadītāja vietnieks</i>	1344 04	1	1.2.	I	12
<i>Teritoriālās struktūrvienības vadītājs</i>	1344 07	4	43.1	VI B	10
<i>Vecākais sociālais darbinieks</i>	2635 01	2	43.1	VI A	10
<i>Sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm ar bērniem</i>	2635 03	7	43.1	V A	9
<i>Sociālais darbinieks</i>	2635 01	13	43.1	V A	9
<i>Sociālās palīdzības organizators</i>	3412 03	6	43.1	III C	6
<i>Psihologs klīniskais</i>	2634 06	3	43.2	II	9
<i>Ēkas un teritorijas uzraugs</i>	9629 04	1	4	IB	3
<i>Apkopēja</i>	9112 01	3	16	II	2
<i>Specializētās automobiļa vadītājs</i>	8332 08	1	46.1	III	6
<i>Aprūpētāji</i>	5322 02	3	43.1	I A	4
<i>Lietvede</i>	3341 04	2	20.3.	I	6
Kopā:		47			

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai uzlabotu Ropažu novada Sociālā dienesta funkcijas nodrošinājumu nepieciešams veikt šādus grozījumus:

- 1) attiecībā uz Ropažu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstu (1.pielikumu) Garkalnes pagasta teritoriālajā pārvaldē, tehniskā nodrošinājuma darbinieku amatu sarakstā svītrot 139.punktā minēto amata vietu “Automobiļa (vieglā) vadītājs”,
- 2) attiecībā uz Ropažu novada Sociālā dienesta apstiprināto amatu sarakstu, nepieciešams:
 - 2.1. amata – Specializētā / automobiļa vadītājs - amata vietu noteikto skaitu 1 amata vieta, aizstāt ar – 2 amata vietām;
 - 2.2.amata – Psihologs klīniskais – amata vietu noteikto skaitu 3 amata vietas, aizstāt ar – 2 amata vietām;
 - 2.3.izslēgt no amatu saraksta amata vietas – Aprūpētāji – 3 amata vietas;

2.4. izveidot jaunas amata vietas – Sociālais mentors – 2 amata vietas.

Amata vienību nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vietu skaits	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
<i>Sociālais mentors</i>	5162 04	2	43.1	III D	6

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, pašvaldību, plānošanas reģionu un pastarpinātās pārvaldes iestāžu amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgu nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību) un konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas, kompetenču un darba snieguma līmeni, kā arī tiešās pārvaldes iestāžu amatpersonu (darbinieku) līdzīgas atbildības un sarežģītības amatiem noteiktās mēnešalgas, nepārsniedzot attiecīgajam amatam šā likuma 3. pielikumā noteikto mēnešalgu grupas intervāla maksimumu. Amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, kā arī klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas), Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Veikt sekojošus grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu”:

- 1.1. Grozīt ar Lēmuma 1.punktu apstiprinātā Ropažu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstu, attiecībā uz tehnisko darbinieku sarakstu Garkalnes pagasta teritoriālajā pārvaldē, izslēdzot 139.punktu - *Automobiļa (vieglā) vadītājs.*

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakšsaime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
139	<i>Automobiļa (vieglā) vadītājs</i>	8322 01	1,00	46.1.	II	5

- 1.2. Grozīt ar Lēmuma 7.punktu apstiprinātā Ropažu novada Sociālā dienesta amatu sarakstu:

- 2.5.amata – Specializētā/ automobiļa vadītājs - amata vietu noteikto skaitu 1 amata vieta, aizstāt ar – 2 amata vietām;

Amata vienību nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vietu skaits	Amatu saime (apakš-saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
Specializētā/ automobiļa vadītājs	8332 08	2	46.1	III	6

2.6.amata – Psihologs klīniskais – amata vietu noteikto skaitu 3 amata vietas, aizstāt ar – 2 amata vietām;

Amata vienību nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vietu skaits	Amatu saime (apakš-saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
Psihologs klīniskais	2634 02	2	43.2	II	9

2.7.izslēgt no amatu saraksta amata vietas – Aprūpētāji – 3 amata vietas;

2.8. izveidot jaunas amata vietas – Sociālais mentors – 2 amata vietas.

Amata vienību nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vietu skaits	Amatu saime (apakš-saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
<i>Sociālais mentors</i>	5162 04	2	43.1	III D	6

2. Lēmuma 1.punktā noteikto amata vietu -Specializētā/ automobiļa vadītājs- pārcelt no Garkalnes pagasta teritoriālās pārvaldes ar visu amata pienākumu izpildei paredzēto pašvaldības inventāru un pamatlīdzekļiem, kā arī plānoto finansējumu budžetā amata vietas darba nodrošināšanai un pamatlīdzekļu uzturēšanas izdevumu segšanai.
3. Noteikt, ka Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.decembri.
4. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 4.1.Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 4.2.Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
 - 4.3.Ropažu novada Sociālo dienestu.
 - 4.4.Garkalnes pagasta teritoriālo pārvaldi.
 - 4.5.Centrālo administrāciju.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1794
(prot. Nr.53/2022,35.§)

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Sauriešu bibliotēkas amatu sarakstā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 8.novembrī saņemts Ropažu novada Sauriešu bibliotēkas vadītājas Jeļenas Staltmanes (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/1671, par izmaiņām Ropažu novada pašvaldības Sauriešu bibliotēkas amatu sarakstā.

Ropažu novada pašvaldība izskatot iesniegumu **konstatē:**

Iesniegumā tiek norādīts, ka ņemot vērā darba apjoma pieaugumu, nepieciešams palielināt bibliotekāra amata slodzi, nosakot amata vietai vienu pilnu slodzi.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” lēmuma 5.punktu nolemts apstiprināt Ropažu novada pašvaldības bibliotēku amatu sarakstus (5.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, Sauriešu bibliotēkā apstiprinātas amata vietas:

Nr.	<i>PERSONĀLA SADALĪJUMS</i>	Profesiju klasifika- tora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saimē (apakš- saimē) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1- 17)
	<i>Amatu nosaukums</i>					
	<i>Sauriešu bibliotēka KOPĀ</i>		2,45			
1	<i>Bibliotēkas vadītājs</i>	1349 34	1,00	20.2.	IV	9
2	<i>Bibliotekārs</i>	3433 01	0,75	20.2.	II	7
3	<i>Apkopējs</i>	9112 01	0,70	16	II	2.

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai uzlabotu Ropažu novada Sauriešu bibliotēkas funkcijas nodrošinājumu nepieciešams veikt šādus grozījumus:

3) amatu sarakstā bibliotekāra amatam palielināt noteikto slodzi no 0,75 uz vienu pilnu slodzi:

<i>PERSONĀLA SADALĪJUMS</i>	Profesiju klasifika- tora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saimē (apakš- saimē) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1- 17)
<i>Amatu nosaukums</i>					
<i>Bibliotekārs</i>	3433 01	1	20.2.	II	7

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa

vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, pašvaldību, plānošanas reģionu un pastarpinātās pārvaldes iestāžu amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgu nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību) un konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas, kompetenču un darba snieguma līmeni, kā arī tiešās pārvaldes iestāžu amatpersonu (darbinieku) līdzīgas atbildības un sarežģītības amatiem noteiktās mēnešalgas, nepārsniedzot attiecīgajam amatam šā likuma 3. pielikumā noteikto mēnešalgu grupas intervāla maksimumu. Amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, kā arī klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas), Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Veikt sekojošus grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu”:
 - 1.1. Grozīt ar Lēmuma 5.punktu apstiprināto Ropažu novada pašvaldības bibliotēku amatu sarakstu daļā attiecībā uz Sauriešu bibliotēku, palielinot bibliotekāra amata slodzi no 0,75 uz vienu pilnu slodzi:

<i>PERSONĀLA SADALĪJUMS</i>	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
<i>Amatu nosaukums</i>					
<i>Bibliotekārs</i>	3433 01	1	20.2.	II	7

2. Noteikt, ka Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1.Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 3.2.Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
 - 3.3.Sauriešu bibliotēku.
 - 3.4.Centrālo administrāciju.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1795
(prot. Nr.53/2022,36.§)

Par grozījumiem Ropažu novada Bāriņtiesas amatu sarakstā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 24.oktobrī saņemts Ropažu novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas Ingas Brantas-Čepules (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/1570, par izmaiņām Ropažu novada Bāriņtiesas amatu sarakstā.

Ropažu novada pašvaldība izskatot iesniegumu **konstatē:**

Iesniegumā tiek norādīts, ka ņemot vērā bāriņtiesas pieaugušo darba apjomu, lūdz atbalstīt un izveidot amata vietu - bāriņtiesas priekšsēdētāja palīgs, kas primāri un funkcionāli veiktu darbu ar datu bāzēm, palīdzētu gatavot pārskatus, apkopotu informāciju par bāriņtiesas lietām, aizbildņiem, aizgādņiem, audžuģimenēm, sagatavotu lietas nodošanai arhīvā un vajadzības gadījumā (atvaļinājums, slimošanas periods) varētu aizstāt lietvedi lietvedības darbā, tāpat būtu tiesīgs veikt sēžu protokolēšanu, kas atslogotu bāriņtiesas locekļus.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” lēmuma 6.punktu nolemts apstiprināt Ropažu novada Bāriņtiesas amatu sarakstu saskaņā ar 6.pielikumu, kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, apstiprinātas amata vietas:

Nr. p. k.	Iestāde	Amata nosaukums	Vienādo amatu skaits	Profesiju klasifikators	Saime (apakšsaime) <i>grozītā</i>	Līmenis	Mēneš- algu grupa pēc MK 262 (1-17)
1	Ropažu novada Bāriņtiesa	Bāriņtiesas priekšsēdētājs (vadītājs)	1	1344 05	1,2	I	12
2	Ropažu novada Bāriņtiesa	Lietvedības sekretārs	1	4120 03	7	II	8
3	Ropažu novada Bāriņtiesa	Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks (struktūrvienības vadītājs)	4	1344 06	7	VI	11
4	Ropažu novada Bāriņtiesa	Bāriņtiesas loceklis	10	3412 06	7	III	9
		Kopā:	16				

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai uzlabotu Ropažu novada Bāriņtiesas funkcijas nodrošinājumu nepieciešams veikt šādus grozījumus:

4) Papildināt amatu sarakstu ar šādu amata vietu:

Iestāde	Amata nosaukums	Vienādo amatu skaits	Profesiju klasifikators	Saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēneš- algu grupa pēc
---------	-----------------	----------------------	-------------------------	--------------------	---------	--------------------------

						MK 262 (1-17)
Ropažu novada Bāriņtiesa	Bāriņtiesas priekšsēdētāja palīgs	1	3342 15	7	II	8

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, pašvaldību, plānošanas reģionu un pastarpinātās pārvaldes iestāžu amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgu nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību) un konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas, kompetenču un darba snieguma līmeni, kā arī tiešās pārvaldes iestāžu amatpersonu (darbinieku) līdzīgas atbildības un sarežģītības amatiem noteiktās mēnešalgas, nepārsniedzot attiecīgajam amatam šā likuma 3. pielikumā noteikto mēnešalgu grupas intervāla maksimumu. Amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, kā arī klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas), Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Veikt sekojošus grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumā Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu”:
 - 1.1. Grozīt ar Lēmuma 6.punktu apstiprināto Ropažu novada Bāriņtiesas amatu sarakstu, papildinot to ar šādu amata vietu:

Iestāde	Amata nosaukums	Vienādo amatu skaits	Profesiju klasifikators	Saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
Ropažu novada Bāriņtiesa	Bāriņtiesas priekšsēdētāja palīgs	1	3342 15	7	II	8

2. Noteikt, ka Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1.Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 3.2.Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
 - 3.3.Ropažu novada Bāriņtiesu.

3.4.Centrālo administrāciju.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1796
(prot. Nr.53/2022,37.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas nolikums”” apstiprināšanu

Likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

Ropažu novada pašvaldībā saņemts Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītājas Ineses Skrastiņas iesniegums ar lūgumu nodaļas nosaukumu: Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa mainīt uz: Sabiedrisko attiecību nodaļa. Pamatojums: pārpratumu mazināšana, jo bieži Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa tiek jaukta ar Informācijas tehnoloģiju un komunikāciju departamentu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas nolikums””;
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt iekšējo normatīvo aktu publicēšanai mājaslapā;
3. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļas vadītājam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai.

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1797
(prot. Nr.53/2022,38.§)

Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada domes 2021.gada 7.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu

Konstatēts:

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi “Grozījumi Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums””.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības nolikumu.

Likuma “Par pašvaldībām” 24.pants nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.

[2] Ropažu novada pašvaldībā saņemts Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītājas Ineses Skrastiņas iesniegums ar lūgumu nodaļas nosaukumu: Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa mainīt uz: Sabiedrisko attiecību nodaļa. Pamatojums: pārpratumu mazināšana, jo bieži Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa tiek jaukta ar Informācijas tehnoloģiju un komunikāciju departamentu.

Līdz ar to, priekšlikums veikt grozījumus Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” un izteikt noteikumu 10.5.apakšpunktu jaunā redakcijā.

Papildus saistošo noteikumu 14.punkts jāizsaka jaunā redakcijā, jo ir mainījies SIA "Vangažu avots" un SIA "Vangažu Namsaimnieks" kapitāldaļu sadalījums. Kā arī noteikumu 18.punkts ir jāizsaka jaunā redakcijā, lai likvidētu Ropažu novada pašvaldības domes trešā vietnieka amatu, kas minēts saistošo noteikumu 18.3.apakšpunktā.

[3] Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu, **Ropažu novada pašvaldības dome** nolemj:

1. Apstiprināt Ropažu novada domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada domes 2021.gada 7.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”” un šo noteikumu paskaidrojuma rakstu;
2. Saistošie noteikumi, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 24.panta trešās daļas nosacījumiem, stājas spēkā nākamajā dienā pēc Ropažu novada domes sēdes protokola parakstīšanas;

3. Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam, ņemot vērā 1.punktā nolemto, piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un sagatavot noteikumus nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un nosūtīt saistošos noteikumus publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";
4. Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās, Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā, kā arī nodrošināt to pieejamību Ropažu novada pašvaldības domes ēkā;
5. Pieņemto lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības:
 - 5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļas vadītājam;
 - 5.2. Sabiedrisko attiecību nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1798
(prot. Nr.53/2022,39.§)

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 08.novembrī saņemts V.U., personas kods, (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums, ieregistrēts ar Nr. RN/2022/4.1 – 1/ 6822, ar lūgumu ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-007-0089, divdesmit četru mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām ne mazāk kā 83,32 EUR, sākot no decembra mēneša. Vienlaicīgi norādīts, ka papildus tiks maksāti arī kārtējie nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un nokavējuma naudas pieaugums.

Ropažu novada pašvaldība saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3. punktu veic Ropažu novada pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu.

Izvērtējot iepriekš minētajā iesniegumā izteikto lūgumu, tika konstatēts sekojošais:

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk tekstā – Likums) 18.panta pirmās daļas 3.punktu nodokļu administrācijas pienākums ir kontrolēt nodokļu (nodevu), kā arī citu valsts noteikto maksājumu parādus.

Pamatojoties uz Likuma 26.panta vienpadsmito daļu, nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu administrācija rakstiski vienojas ar nodokļu maksātāju par nokavēto nodokļu maksājumu samaksas grafiku. Nokavējuma nauda

nodokļu pamatparāda summai tiek aprēķināta šā Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu visā kavējuma periodā.

Likuma 26.panta trīspadsmitā daļā noteikts, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, vai noteiktajos termiņos neveic nodokļu maksājumus, kuru samaksas termiņš pagarināts šā likuma 24.panta pirmās daļas 1. un 3.punktā noteiktajā kārtībā, nodokļu administrācijai ir tiesības atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļu likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

V.U. uz 2022.gada 14.novembri par nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-007-0089, ir parādā Ropažu novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 1538,67 apmērā un nokavējuma naudu EUR 460,98 apmērā, kopā 1999,65 EUR apmērā. Parāds izveidojies no 15.05.2016.

Nemot vērā iepriekš minēto, 2022.gada 08.novembra iesniegumā izteiktais lūgums ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu divdesmit četrus mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām kā EUR 83,32 (astoņdesmit trīs *euro* un 32 centi) ir apmierināms, nosakot V.U. labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa parāda izpildi sākot ar 2022.gada decembra mēnesi, vienlaicīgi vēršot uzmanību, ka kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus ir jāveic pilnā apmērā likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešā daļā noteiktajos termiņos saskaņā ar nodokļu administrācijas izdotajiem administratīvajiem aktiem.

Tomēr nodokļu administrācija ņem vērā, ka lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi darbības laikā var būt iespējamās piedziņas vēršana uz nekustamo īpašumu pēc citu piedzinēju iniciatīvas, kā arī gadījumā, ja nekustamais īpašums izsolē tiek atsavināts, nekustamā īpašuma nodokļa parāda atgūšana var būt apgrūtināta. Līdz ar to ierobežojoša nosacījuma iekļaušana administratīvajā aktā ir attaisnojama ar leģitīmu mērķi, proti, visas sabiedrības interesēs ir saņemt noteiktos nodokļus.

Administratīvā procesa likuma 68.panta trešā daļa nosaka, ka nosacījumam jābūt samērīgam ar administratīvā akta saturu un jāatbilst administratīvā akta jēgai un mērķim. Līdz ar to, lai nodrošinātu, ka sabiedrība saņemtu noteiktos nodokļu maksājumus, tad gadījumā, ja zvērināts tiesu izpildītājs vērsīs piedziņu pēc citu piedzinēju iniciatīvas uz V.U. nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-007-0089, vai nekustamajam īpašumam tiks mainītas īpašumtiesības, tas būs par pamatu lēmuma par adrese, kadastra Nr. 8060-007-0089 nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai, kā arī tiks piedzīts nodokļu parāds bezstrīda kārtībā un iesniegts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zvērinātam tiesu izpildītājam izpildei.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta vienpadsmito un trīspadsmito daļu, 29.panta otro daļu,

Ropažu novada dome nolēm:

- 1) noteikt V.U., personas kods, labprātīgu nekustamo īpašuma nodokļa adrese, kadastra Nr. 8060-007-0089, parādu izpildi divdesmit četrus mēnešu laikā, sākot ar 2022.gada decembra mēnesi, veicot parāda maksājumus ne mazāk kā EUR 83,32 (astoņdesmit trīs *euro* un 32 centi) apmērā līdz katra mēneša beigām,

- papildus maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, saskaņā ar maksāšanas paziņojumos norādītajiem termiņiem (Pielikums Nr.1);
- 2) lēmumā ietvertajai pamatparāda summai aprēķināt pusi no likumā "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktās nokavējuma naudas no dienas, kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
 - 3) zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz V.U., personas kods nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-007-0089, vai īpašumtiesību maiņa būs pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai;
 - 4) atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos. Ja nodokļu administrācija atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
 - 5) Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt uz iesniedzējam;
 - 6) kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratorei I. Zvirbulei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1799
(prot. Nr.53/2022,40.§)

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 07.novembrī saņemts V.U., personas kods, (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums, iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1 – 1/ 6806, ar lūgumu ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-010-0093, divpadsmit mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām ne mazāk kā 51,53 EUR, sākot no decembra mēneša. Vienlaicīgi norādīts, ka papildus tiks maksāti arī kārtējie nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un nokavējuma naudas pieaugums.

Ropažu novada pašvaldība saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3. punktu veic Ropažu novada pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu.

Izvērtējot iepriekš minētajā iesniegumā izteikto lūgumu, tika konstatēts sekojošais:

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk tekstā – Likums) 18.panta pirmās daļas 3.punktu nodokļu administrācijas pienākums ir kontrolēt nodokļu (nodevu), kā arī citu valsts noteikto maksājumu parādus.

Pamatojoties uz Likuma 26.panta vienpadsmito daļu, nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu administrācija rakstiski vienojas ar nodokļu maksātāju par nokavēto nodokļu maksājumu samaksas grafiku. Nokavējuma nauda nodokļu pamatparāda summai tiek aprēķināta šā Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu visā kavējuma periodā.

Likuma 26.panta trīspadsmitā daļā noteikts, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, vai noteiktajos termiņos neveic nodokļu maksājumus, kuru samaksas termiņš pagarināts šā likuma 24.panta pirmās daļas 1. un 3.punktā noteiktajā kārtībā, nodokļu administrācijai ir tiesības atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļu likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

V.U. uz 2022.gada 14.novembri par nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-010-0093, ir parādā Ropažu novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 470,58 apmērā un nokavējuma naudu EUR 147,81 apmērā, kopā 618,39 EUR apmērā. Parāds izveidojies no 31.03.2015.

Nemot vērā iepriekš minēto, 2022.gada 07.novembra iesniegumā izteiktais lūgums ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu divpadsmit mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām kā EUR 51,53 (piecdesmit viens *euro* un 53 centi) ir apmierināms, nosakot V.U. labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa parāda izpildi sākot ar 2022.gada decembra mēnesi, vienlaicīgi vēršot uzmanību, ka kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus ir jāveic pilnā apmērā likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešā daļā noteiktajos termiņos saskaņā ar nodokļu administrācijas izdotajiem administratīvajiem aktiem.

Tomēr nodokļu administrācija ņem vērā, ka lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi darbības laikā var būt iespējamās piedziņas vēršana uz nekustamo īpašumu pēc citu piedzinēju iniciatīvas, kā arī gadījumā, ja nekustamais īpašums izsolē tiek atsavināts, nekustamā īpašuma nodokļa parāda atgūšana var būt apgrūtināta. Līdz ar to ierobežojoša nosacījuma iekļaušana administratīvajā aktā ir attaisnojama ar leģitīmu mērķi, proti, visas sabiedrības interesēs ir saņemt noteiktos nodokļus.

Administratīvā procesa likuma 68.panta trešā daļa nosaka, ka nosacījumam jābūt samērīgam ar administratīvā akta saturu un jāatbilst administratīvā akta jēgai un mērķim. Līdz ar to, lai nodrošinātu, ka sabiedrība saņemtu noteiktos nodokļu maksājumus, tad gadījumā, ja zvērināts tiesu izpildītājs vēršīs piedziņu pēc citu piedzinēju iniciatīvas uz V.U. nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-010-0093, vai nekustamajam īpašumam tiks mainītas īpašumtiesības, tas būs par pamatu lēmuma par adrese, kadastra Nr. 8060-010-0093 nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai, kā arī tiks piedzīts nodokļu parāds bezstrīda kārtībā un iesniegts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zvērinātam tiesu izpildītājam izpildei.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta vienpadsmito un trīspadsmito daļu, 29.panta otro daļu,

Ropažu novada dome nolēm:

- 1) noteikt V.U., personas kods, labprātīgu nekustamo īpašuma nodokļa adrese, kadastra Nr. 8060-010-0093, parādu izpildi divpadsmit mēnešu laikā, sākot ar 2022.gada decembra mēnesi, veicot parāda maksājumus ne mazāk kā EUR 51,53 (piecdesmit viens *euro* un 53 centi) apmērā līdz katra mēneša beigām, papildus maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, saskaņā ar maksāšanas paziņojumos norādītajiem termiņiem (Pielikums Nr.1);
- 2) lēmumā ietvertajai pamatparāda summai aprēķināt pusi no likumā "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktās nokavējuma naudas no dienas, kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 3) zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz V.U., personas kods nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-010-0093, vai īpašumtiesību maiņa būs pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai;
- 4) atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos. Ja nodokļu administrācija atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 5) Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt uz iesniedzējam;
- 6) kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratorei I. Zvirbulei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1800
(prot. Nr.53/2022,41.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 20.aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 15/22 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” apstiprināšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) 2022.gada 20.aprīlī apstiprināja 2022.gada 20.aprīļa saistošos noteikumus Nr.15/22 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) un pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas noteikto precizējumu veikšanas, 2022.gada 8.jūlijā saistošie noteikumi stājās spēkā.

[2] Dome 2022.gada 31.augustā pieņēma lēmumu veikt grozījumu saistošajos

noteikumos, precizējot atkritumu izvešanas biežumu (tika veikti grozījumi saistošo noteikumu 24.1.1., 24.1.3. un 24.1.4.apakšpunktos), kas stājas spēkā 2022.gada 20.oktobrī.

[3] Saistošo noteikumu 4.punkts nosaka, ka šobrīd Ropažu novada administratīvajā teritorijā ir četras sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonas:

- 4.1. A zona – Stopiņu pagasta administratīvā teritorija;
- 4.2. B zona – Ropažu pagasta administratīvā teritorija;
- 4.3. C zona – Garkalnes pagasta administratīvā teritorija;
- 4.4. D zona – Vangažu pilsētas administratīvā teritorija.

Taču saistošo noteikumu 44.punkts nosaka, ka šāds sadalījums zonās ir spēkā līdz 2022.gada 31.decembrim un sākot no 2023.gada 1.janvāra Ropažu novada administratīvajā teritorijā ir trīs sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonas:

- 44.1.1. A zona – Stopiņu pagasta administratīvā teritorija;
- 44.1.2. B zona – Ropažu pagasta un Garkalnes pagasta administratīvā teritorija;
- 44.1.3. C zona – Vangažu pilsētas administratīvā teritorija.

[4] Ņemot vērā specifisko iepirkuma dokumentācijas sagatavošanu, lai varētu atbilstoši publisko iepirkumu regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā izvēlēties vienu atkritumu apsaimniekotāju Ropažu pagasta un Garkalnes pagasta administratīvā teritorijā, kā arī ierēķinot apstrīdēšanas iespējamību iepirkuma procedūrai, secināms, ka saistošo noteikumu noteiktajā termiņā nav iespējams izvēlēties vienu atkritumu apsaimniekotāju B zonai.

[5] Garkalnes pagasta administratīvajā teritorijā ar atkritumu apsaimniekotāju Pašvaldības SIA “Garkalnes komunālserviss” 2013.gada 18.jūnijā noslēgts līgums par atkritumu apsaimniekošanu, kas ir spēkā līdz 2023.gada 30.jūnijam.

Ropažu pagasta administratīvajā teritorijā ar atkritumu apsaimniekotāju SIA “Vilkme” 2011.gada 01.februārī noslēgts līgums par sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi” un 2011.gada 24.oktobrī noslēgts līgums par dalīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. Abiem minētajiem līgumiem, termiņš ir noteikts līdz brīdim, kad tiek noslēgts iepirkuma līgums par atkritumu apsaimniekošanu Ropažu pagastā, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 31.decembrim.

[6] Lai nodrošinātu atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību Ropažu pagasta un Garkalnes pagasta administratīvā teritorijā, nepieciešams veikt grozījumu saistošo noteikumu 44.punktā un 44.1.apakšpunktā, mainot datumu un pagarinot termiņu, līdz kuram Ropažu novada pašvaldībai Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā jāizvēlas viens atkritumu apsaimniekotājs Ropažu pagasta un Garkalnes pagasta administratīvā teritorijā, kā arī nepieciešams lemt par pakalpojumu līgumu ar SIA “Vilkme” pagarināšanu ar iespēju to izbeigt pirms termiņa, ja tiek noslēgts līgums ar citu atkritumu apsaimniekotāju.

Ņemot vērā, ka ar PSIA “Garkalnes komunālserviss” noslēgtais līgums par atkritumu apsaimniekošanu ir spēkā līdz 2023.gada 30.jūnijam, priekšlikums saistošo noteikumu 4.punktā noteikto Ropažu novada administratīvās teritorijas sadalījumu četrās zonās noteikt līdz 2023.gada 30.jūnijam. Un sākot ar 2023.gada 1.jūliju noteikt sadalījumu trīs zonās.

Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 15.panta trešo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 20.aprīļa

saistošajos noteikumos Nr. 15/22 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).

2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinumu sniegšanai.
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Pagarināt starp Ropažu novada pašvaldību un SIA “VILKME” 2011.gada 01.februārī un 2011.gada 24.oktobrī noslēgto līgumu par sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi” un dalīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu termiņus līdz brīdim, kad tiek noslēgts iepirkuma līgums par atkritumu apsaimniekošanu Ropažu pagastā, bet ne ilgāk kā līdz 2023.gada 30.jūnijam.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam pēc Lēmuma 1.punktā minēto saistošo noteikumu spēkā stāšanās sagatavot un organizēt vienošanās pie 2011.gada 01.februārī un 2011.gada 24.oktobrī noslēgtajiem līgumiem par sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Getliņi” un dalīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, noslēgšanu ar SIA “VILKME”, atbilstoši Lēmuma lemjošās daļas 4.punktam.
6. Lēmuma lemjošās daļas 4.punktā minētās vienošanās ir pilnvarots parakstīt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors.
7. Šo lēmumu izsniegt:
 - Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - SIA “VILKME”;
 - SIA “Garkalnes komunālserviss”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1801
(prot. Nr.53/2022,42.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 12. oktobra saistošo noteikumu Nr.45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” precizēšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 12.oktobrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi).

Saistošie noteikumi tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM).

[2] 2022.gada 10.novembrī tika saņemta VARAM 2022.gada 9.novembra vēstule Nr. 1-18/7707, kurā norādīts:

“Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija) atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ropažu novada pašvaldības 2022. gada 12. oktobra saistošos noteikumus Nr. 45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) un izsaka šādu iebildumu. Lūdzam izvērtēt un precizēt Saistošo noteikumu 13.7. apakšpunktu. Norādām, ka Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 1. panta 6. punktā noteikts, ka komercuzskaites mēraparāts ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā esošs ūdens daudzuma vai notekūdeņu daudzuma skaitītājs, kas uzstādīts komercuzskaites mēraparāta mezglā un tiek izmantot norēķinu veikšanai par sniegtajiem pakalpojumiem. Attiecīgajā punktā lūdzam skaidri norādīt, kādos gadījumos un kādu ūdens patēriņa uzskaites mēriekārtu radījumi sistēmas īpašniekam ir jāiesniedz pakalpojumu sniedzējam”.

[3] Izvērtējot Ministrijas vēstulē norādīto, konstatēts, ka nepieciešams precizēt saistošo noteikumu 13.7.apakšpunktu, kā arī 9.2.apakšpunktu. Proti, konstatēts, ka saistošo noteikumu 13.7.apakšpunktā ir noteikts, ka Sistēmas īpašniekam vai valdītājam papildus Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumos Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 384) noteiktajām prasībām ir šādi pienākumi: līdz kārtējā gada 1.martam iesniegt Pakalpojumu sniedzējam informāciju par ūdens patēriņa komercuzskaites mēraparāta rādījumiem par iepriekšējo kalendāro gadu, ja tāds ir uzskaitīts un verificēts.

Šis saistošo noteikumu punkts tika iekļauts, ņemot vērā, ka Ropažu novada administratīvajā teritorijas daļās ir ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēji, kas nodrošina centralizētos ūdensapgādes pakalpojumus, taču kas nav Pašvaldības kapitālsabiedrības, kā arī nav ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēji ar ko Pašvaldība noslēgusi līgumu par decentralizētās kanalizācijas sistēmu (turpmāk – Sistēmas) reģistra izveidošanu un uzturēšanu. Līdz ar to Pakalpojumu sniedzējiem, kas saskaņā ar Saistošajiem noteikumiem cita starpā veic arī Sistēmās uzkrāto notekūdeņu izvešanas biežuma kontroli un uzraudzību, notekūdeņu izvešanas biežuma noteikšanai saskaņā ar saistošo noteikumu 8.punktā norādīto formulu, ir nepieciešams zināt faktiskos datus par Sistēmas lietotāja nekustamajā īpašumā izmantoto kopējo ūdens patēriņu, ko ir fiksējis komercuzskaites mēraparāts. Ņemot vērā Ministrijas vēstulē norādīto, 13.7.apakšpunktā ir precizēts, kādos gadījumos Sistēmas īpašniekam ir jāiesniedz Pakalpojuma sniedzējam komercuzskaites mēraparāta fiksētie dati, proti, ja šī komercuzskaites mēraparāta īpašnieks nav Pakalpojuma sniedzējs, līdz ar to tā rīcībā nav informācijas par šiem rādījumiem.

Ņemot vērā, ka 13.7.apakšpunkts attiecas arī uz ūdens patēriņa mēraparātiem, kas uzstādīti uz Sistēmas īpašnieku vai valdītāju nekustamajā īpašumā izmantotajām lokālajām ūdens iegūšanas iekārtām, līdz ar to šī apakšpunkta formulējums būtu precizējams arī attiecībā uz šo mēraparātu datu iesniegšanu Pakalpojumu sniedzējam, kā arī atbilstoši precizējams saistošo noteikumu 9.2.apakšpunkts, norādot, ka ūdens patēriņa mēraparātiem, kas uzstādīti uz Sistēmas īpašnieku vai valdītāju nekustamajā īpašumā izmantotajām lokālajām ūdens iegūšanas iekārtām, jābūt verificētiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir sagatavoti precizējumi saistošajos noteikumos atbilstoši Ministrijas norādēm, proti, 9.2.apakšpunkts papildināts ar vārdu verificēts un 13.7.apakšpunkts izteikts atbilstošā redakcijā, lai būtu skaidri saprotams, kādos

gadījumos un kādu ūdens patēriņa uzskaites mēriekārtu radījumi sistēmas īpašniekam ir jāiesniedz Pakalpojumu sniedzējam.

Nemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, Ministru kabineta 27.06.2017. noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu”, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 12.oktobra saistošo noteikumu Nr.45/22 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ropažu novadā” un to paskaidrojuma raksta precizēto redakciju (pielikumā).
2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus.
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - a. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
 - b. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - c. SIA “VILKME”;
 - d. SIA “Garkalnes inženiertīkli”;
 - e. SIA “Vangažu avots”
 - f. Aģentūrai “Saimnieks”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1802
(prot. Nr.53/2022,43.§)

Par dzīvokļa īpašuma “Dzirnavas”-1, Vangaži, Ropažu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Izskatot jautājumu par dzīvokļa īpašuma “Dzirnavas”-1, Vangaži, Ropažu novads (turpmāk – Pašvaldības dzīvoklis), atsavināšanas procesa uzsākšanu pamatojoties uz V.U. 11.11.2022. iesniegumu ar reģistrācijas Nr.RN/2022/4.1-1/6872, konstatēja:

15.07.2019. Inčukalna novada dome noslēdza līgumu Nr.ND/15-3/19/LIDZ-18, par dzīvokļa īri un tās termiņš 30.06.2021. tika pagarināts un beidzas 14.07.2026.

11.11.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums, kurā viņa lūdz atļaut viņai izpirkt pašvaldības dzīvokli, kā īrniekam dalītājā maksājumā ar termiņu uz pieciem gadiem.

Atbilstoši Finanšu un grāmatvedības departamenta 14.11.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par īres maksu un nekustamā īpašuma nodokli.

Ņemot vērā to, ka ģimene V.U. ir iesniegusi ierosinājumu izpirkt pašvaldības dzīvokli, viņa nav uzkrājusi parādu un atbilst nosacījumiem, lai varētu izpirkt kā ģimenei pašvaldības dzīvokli, pašvaldības dzīvoklis būtu nododams izsolē ģimenei atsavināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1. Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, kas nosaka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību ģimenei objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt privāttiesiska rakstura darbības. 21.panta pirmās daļas 17.punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā ģimenei atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības ģimenei.
2. Publiskās personas mantas atsavināšana likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, 4.panta otrā daļa paredz, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 5.panta pirmo daļu: Atļauju atsavināt publisku personas nekustamo ģimenei dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstiūcija, 9.panta otro daļu: Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā ģimenei atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija. 45.panta trešā daļa paredz, ka atsavinot valsts vai pašvaldības ģimenei esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa ģimenei, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu ģimenei" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas ģimenei līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenei locekļiem.

Ropažu novada dome nolēm:

1. Uzsākt Ropažu novada pašvaldības nekustamā ģimenei (dzīvokļa) "Dzirnavas"-1, Vangaži, Ropažu novads, atsavināšanas procesu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības ģimenei novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības nekustamā ģimenei (dzīvokļa) "Dzirnavas"-1, Vangaži, Ropažu novads, novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Lēmumu nosūtīt:
 - 3.1.V.U.;
 - 3.2.Ropažu novada pašvaldības ģimenei novērtēšanas un izsoles komisijai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1803
(prot. Nr.53/2022,44.§)

**Par zemes Parka ielā 2,Vangažos,
lietošanas līgumu**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts un izskatīts V.U. 2022. gada 20. septembra iesniegums (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/6118) ar lūgumu pagarināt 2007. gada 20. septembra Zemes nomas līguma Nr. 48/2007 (turpmāk – Nomas līgums) termiņu uz iepriekšējiem nosacījumiem.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Iesniedzējas pilnvarotā persona lūdz pagarināt Nomas līgumu, kas noslēgts starp Iesniedzēju (iznomātāja) un *bijušo* Vangažu pilsētas domi (nomniece) un ar kuru Pašvaldībai ir iznomāts Iesniedzējai piederošais nekustamais īpašums – zemes daļa 6700 m² platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80170030007 un kopējo platību 9510 m², kas atrodas Parka ielā 2, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 80170030013, (turpmāk – Zeme), reģistrēts Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000583049.
2. Uz Zemes atrodas Pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – ēkas ar kadastra apzīmējumiem 80170030501001, 80170030501002, 80170030501004 un 80170030501006, kas atrodas Parka ielā 2, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 80175030501, (turpmāk – Ēkas), reģistrēts Rīgas rajona tiesas Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 138. Starp Iesniedzēju un Pašvaldību pastāv likumiskās zemes lietošanas tiesiskās attiecības (vēsturiski sauktas par piespiedu nomu).
3. Ar grozījumiem likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” (turpmāk – CL spēkā stāšanās likums), kas stājās spēkā no 2022. gada 01. janvāra, tika izbeigtas piespiedu nomas tiesiskās attiecības (Piespiedu nomas reforma). Piespiedu nomas attiecību vietā dalītā īpašumā zemes un patstāvīgo būvju īpašnieku attiecības šobrīd regulē jauns tiesību institūts “likumiskās zemes lietošanas tiesības”. Jaunais regulējums CL spēkā stāšanās likuma 38.-42. panta cita starpā paredz, ka:
 - 3.1. zemes lietošanas tiesības izriet no likuma, to pastāvēšanas konstatēšanai, kā arī savstarpējo attiecību noregulēšanai, nav nepieciešams nomas līgums vai tiesas spriedums, attiecīgi arī izbeigt šādas attiecības, piemēram, vienpusēji laužot nomas līgumu, nevar;
 - 3.2. būves īpašniekam zemes lietošanas tiesības pastāv līdz būves apvienošanai vienā īpašumā ar zemi, tādēļ nav nepieciešams noteikt zemes lietošanas termiņu ar līgumu;
 - 3.3. būves īpašnieks maksā lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām 4 (četrus) procentu apmērā no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk par EUR 50 gadā;
 - 3.4. likumā jau ir noteiktas pušu savstarpējās tiesības un pienākumi, tostarp lietošanas tiesību nodošana citām personām, būvniecības tiesības u.c., kas ir labvēlīgāki par Nomas līgumā noteiktajiem.

4. Ņemot vērā CL spēkā stāšanās likumā un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantā noteikto, Nomas līguma pagarināšana uz iepriekšējiem nosacījumiem nav lietderīga.
5. Likumiskās zemes lietošanas tiesību regulējums neizvirza prasību nomas līguma slēgšanai, tomēr Pašvaldības un Iesniedzējas savstarpējo finanšu saistību izpildes nodrošināšanai ir lietderīgi slēgt jaunu līgumu par Pašvaldībai lietošanā nodotās Zemes daļas lietošanu, tajā paredzot:
 - 5.4. lietošanā nodotās Zemes daļas platību (6700 m²);
 - 5.5. nomas maksu 4 (četrus) procentus apmērā no attiecīgās Zemes daļas kadastrālās vērtības;
 - 5.6. līgumslēdzēju rekvizītus norēķinu veikšanai.
6. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā Iesniedzējas pilnvarotās personas iesniegumu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Noslēgt līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80170030007 un kopējo platību 9510 m², kas atrodas Parka ielā 2, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 80170030013, daļas 6700 m² platībā lietošanu.
2. Noteikt zemes lietošanas maksu 4 (četrus) procentus apmērā no lietošanā esošās zemes daļas kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk par likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38.panta otrajā daļā noteikto minimālo maksu.
3. Izsniegt lēmumu Iesniedzējai, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, ģeogrāfijas un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai un Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1804
(prot. Nr.53/2022,45.§)

Par valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Autotransporta direkcija" iesnieguma izskatīšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemta 2022. gada 26.oktobra valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Autotransporta direkcija”, reģ. Nr.40003429317, (turpmāk – Direkcija) vēstule Nr.6.7/2108/2022/NOS, kas reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-2/5247, kurā Direkcija sniedz atbildi jautājumā par 28.autobusa maršruta pagarināšanu līdz Ulbrokai.

Izskatot iesniegumu, **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

1. Ropažu novada pašvaldībā, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likumam no 2021.gada 1. jūlija, ietilpst Garkalnes pagasts, Ropažu pagasts, Stopiņu pagasts un Vangažu pilsēta.

2. Atbilstoši patreizējai situācijai sabiedriskā transporta plūsma ir organizēta plūsmā no Rīgas uz Stopiņu pagastu un Ropažu pagastu un otra plūsma organizēta no Rīgas gar Garkalnes pagastu un Vangažu pilsētu. Abas plūsmas savstarpēji nekrustojas. Tādējādi Vangažu pilsētas un Garkalnes pagasta (ciemu Amatnieki, Bāliņi, Baltezers, Bergi, Bukulti, Garkalne, Gāršas, Langstiņi, Makstenieki, Priedkalne, Priežlejas, Skuķīši, Sunīši, Suži, Upesciems) nav iespēju nokļūt ar sabiedrisko transportu Pašvaldības administratīvajā centrā Ulbrokā.

3. Ņemot vērā Ropažu novada Vangažu pilsētas un Garkalnes pagasta iedzīvotāju intereses, Pašvaldība 2022.gada 28.janvārī nosūtīja vēstuli Nr. RN/2022/4.2-2/172 Direkcijai un Rīgas plānošanas reģionam ar lūgumu rast iespēju nodrošināt sabiedriskā transporta maršrutus, kas savienotu Vangažu pilsētu un Garkalnes pagasta ciemus ar novada administratīvo centru Ulbrokā.

4. 2022.gada 1.jūnijā Pašvaldība saņēma Rīgas plānošanas reģiona 2022.gada 31.maija vēstuli Nr.9.1.2/2022/143N ” ar aicinājumu Direkcijai izskatīt priekšlikumu par pilsētas maršruta Nr.28 “Jugla 3 – Langstiņi” pagarināšanu līdz Ulbrokai ar galapunktu pieturā “Ulbrokas ciems”, vietā kur galapunkts ir pilsētas maršrutam Nr.51 “Abrenes iela–Ulbroka”. Izmaiņas SIA “Rīgas satiksme” apkalpotā maršrutā Nr.28 “Jugla 3 – Langstiņi” ietvertu tā pagarināšanu, neiebraucot patreizējā galapunktā “Jugla” Murjāņu ielā, pa Juglas ielu (ap 4,2 km pilsētas teritorijā) un autoceļu P4 Rīga – Ērgļi un autoceļu P5 Ulbroka – Ogre (ap 3,2 km ārpus pilsētas robežas) līdz galapunktam Ulbrokā. Rīgas plānošanas reģions atzīmē arī to, ka Satiksmes ministrijas organizētais pētījums par ilgtspējīga integrēta sabiedriskā transporta plāna izveidi Rīgas metropolē varētu sniegt savus secinājumus un ieteikumus par sabiedriskā transporta pieejamības uzlabošanu Ropažu novada iedzīvotājiem.

5. Direkcija 2022.gada 30.jūnija vēstulē Nr.6.7/1104/2022/NOS informēja Pašvaldību, ka ir nosūtīta vēstule Rīgas domes Satiksmes departamentam ar lūgumu izvērtēt Rīgas plānošanas reģiona ierosinājumu pagarināt Rīgas pilsētas autobusu maršrutu Nr.28 “Jugla 3 – Langstiņi” līdz Ulbrokai un sniegt atbildi, vai šāds lēmums tiks virzīts apstiprināšanai.

6. Pašvaldība 2022.gada 26.oktobrī saņēma Direkcijas vēstuli Nr.6.7/2018/2022/NOS, ar kuru informē, ka Rīgas domes Satiksmes departaments ir secinājis, ka 28.autobusa maršruta pagarināšana līdz Ulbrokai ir iespējama tikai pie nosacījuma, ja Pašvaldība līdzfinansēs saistībā ar maršruta pagarināšanu radušos papildu zaudējumus ~246 tūkst. EUR apmērā, savukārt par līdzekļiem kuri nepieciešami no valsts budžeta Direkcija informē, ka lēmums jāpieņem Sabiedriskā transporta padomei.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 19.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Nepiešķirt** finansējumu 246 000 EUR apmērā 28.autobusa maršruta pagarināšanai līdz Ulbrokai.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājas 1. vietniekam izveidot darba grupu un turpināt sarunas ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Autotransporta direkcija” un iesaistītajām iestādēm par nepieciešamo maršruta pagarināšanai esošo kvotu ietvaros vai ar Ropažu novada pašvaldības līdzfinansējumu.

3. Par lēmumu informēt:

3.1. Ropažu novada pašvaldības Domes priekšsēdētājas 1. vietnieku;

3.2. Valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Autotransporta direkcija”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1805
(prot. Nr.53/2022,46.§)

Par Ropažu novada pašvaldības mūzikas un mākslas skolu direktoru darba algas likmju noteikšanu

Ropažu novada pašvaldības dome izskatīja Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta iesniegto priekšlikumu par Ropažu novada pašvaldības dibināto mūzikas un mākslas skolu direktoru darba algas likmju noteikšanu ar 2023.gada 1.janvāri.

Ulbrokas Mūzikas un mākslas skola		Ropažu mūzikas un mākslas skola		Vangažu Mūzikas un mākslas skola	
2021/2022.gadā	2022/2023.gadā	2021/2022.gadā	2022/2023.gadā	2021/2022.gadā	2022/2023.gadā
280 izglītojamie	310 izglītojamie	158 izglītojamie	173 izglītojamie	100 izglītojamie	106 izglītojamie
1 500,00 €	1 628 €	1 350,00 €	1 465 €	1300,00 €	1 411 €

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas paredz, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 28.punktu un 29.punktu, pedagogu darba samaksas fondu veido pašvaldību padotībā esošo izglītības iestāžu vadītāju darba samaksai paredzētie finanšu līdzekļi un fonda apmēru nosaka pašvaldība pašvaldības izglītības iestādēm, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamās no budžeta, 6.punktu, piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu, Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”

(apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1455 (protokols Nr.46/2022), 2.6.punktu, izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi apstiprina Dome, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības mūzikas un mākslas skolu direktoru darba algas likmes mēnesī ar 2023.gada 1.janvāri:

Ulbrokas Mūzikas un mākslas skola	Ropažu mūzikas un mākslas skola	Vangažu Mūzikas un mākslas skola
2022/2023.gadā 310 izglītojamie	2022/2023.gadā 173 izglītojamie	2022/2023.gadā 106 izglītojamie
1 628 €	1 465 €	1 411 €

2. Lēmumu izsniegt:
 - 2.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.
 - 2.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
 - 2.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1806
(prot. Nr.53/2022,47.§)

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta amatu sarakstā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 24.oktobrī saņemts Pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta direktora Andra Briņķa (turpmāk – Iesniedzējs) ziņojums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/1572, par izmaiņām Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Iepirkumu un Personāla vadības nodaļas amatu sarakstos.

Pašvaldība izskatot iesniegumu **konstatē:**

Iesniegumā Iesniedzējs lūdz veikt grozījumus apstiprinātajā Pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta amatu sarakstā, mainot Iepirkumu nodaļas amata “Jurists - iepirkumu speciālists” nosaukumu, kā arī Personāla vadības nodaļas vienas amata vietas nosaukumu.

Pašvaldības dome ar 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” apstiprināja Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta amatu sarakstu saskaņā ar 1.pielikumu, kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, ir apstiprinātas šādas Iepirkumu nodaļas un Personāla vadības nodaļas amatu vietas:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakšsaime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ropažu novada pašvaldības Centrālā administrācija KOPĀ		10			
85	Iepirkumu nodaļa KOPĀ		4,00			
86	<i>Iepirkumu nodaļas vadītājs</i>	1221 07	1,00	2	VII	12
87	<i>Iepirkumu nodaļas galvenais speciālists</i>	1221 08	1,00	2	VI	11
88	<i>Jurists - iepirkumu speciālists</i>	2611 01	1,00	24	II	10
89	<i>Iepirkumu nodaļas speciālists</i>	3323 01	1,00	2	IV	9
90	Personāla vadības nodaļa KOPĀ		6,00			
91	<i>Personāla vadības nodaļas vadītājs</i>	1212 04	1,00	34	IV	12
92	<i>Personāla vadības galvenais speciālists</i>	2423 07	2,00	34	III	11
93	<i>Personāla vadības nodaļas speciālists</i>	2423 07	3,00	34	IIA	9

Ziņojumā norādīts, ka, ņemot vērā grūtības ar pieredzējušu un kompetentu darbinieku piesaisti darbam Iepirkumu nodaļā, pārskatot iepirkumu nodrošināšanai Ropažu novadā nepieciešamos cilvēkresursus, konstatēja, ka nepieciešams veikt izmaiņas amatu sarakstā un lūdz mainīt amata vietu “Jurists-ierīkumu speciālists” uz amatu “Galvenais speciālists”.

Attiecībā uz Personāla vadības nodaļu, ziņojumā norādīts lūgums veikt šādas izmaiņas – amatu sarakstā vienu amata vietu “Personāla vadības nodaļas speciālists” aizstāt ar “Personāla vadības nodaļas speciālists-lietvedis”. Veicot šīs izmaiņas Personāla vadības nodaļa būtu pilnībā nokomplektēta.

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai uzlabotu Iepirkumu nodaļas funkciju nodrošinājumu nepieciešams veikt šādus grozījumus:

2.9. aizstāt amata vietu “Jurists-ierīkumu speciālists” ar amata vietu – “Iepirkumu nodaļas galvenais speciālists”, šādā redakcijā:

<i>Iepirkumu nodaļas galvenais speciālists</i>	1221 08	2,00	2	VI	11
--	---------	------	---	----	----

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai uzlabotu Personāla vadības nodaļas funkciju nodrošinājumu nepieciešams veikt šādus grozījumus:

2.10. Aizstāt vienu amata vietu “Personāla vadības nodaļas speciālists” ar amata vietu – “Personāla vadības nodaļas speciālists - lietvedis”, šādā redakcijā:

<i>Personāla speciālists-lietvedis</i>	2424 07	1,00	34	I	8
--	---------	------	----	---	---

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību

institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Grozīt ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” apstiprināto Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta amatu sarakstu, veicot šādas izmaiņas:

1.1. no Iepirkumu nodaļas amatu sarakstu izslēgt amatu “Jurists-Iepirkumu speciālists” (88.punkts) un papildināt amatu sarakstu ar vienu amata vietu “Iepirkumu nodaļas galvenais speciālists”;

87	<i>Iepirkumu nodaļas galvenais speciālists</i>	1221 08	2,00	2	VI	11
88	<i>Izslēgts</i>	3323 01	1,00	2	IV	9

1.2. Personāla vadības nodaļas amatu sarakstā vienu amata vietu “Personāla vadības nodaļas speciālists” (93.punkts) aizstāt ar amatu “Personāla vadības nodaļas speciālists-lietvedis”:

90	Personāla vadības nodaļa KOPĀ		6,00			
91	<i>Personāla vadības nodaļas vadītājs</i>	1212 04	1,00	34	IV	12
92	<i>Personāla vadības galvenais speciālists</i>	2423 07	2,00	34	III	11
93	<i>Personāla vadības nodaļas speciālists</i>	2423 07	2,00	34	IIA	9
93A	<i>Personāla speciālists-lietvedis</i>	2424 07	1,00	34	I	8

2. Noteikt, ka Lēmums stājas spēkā:
 - 2.1.ar 2022.gada 1.decembri attiecībā uz Iepirkumu nodaļas amatu saraksta izmaiņām;
 - 2.2.ar 2023.gada 1.janvāri attiecībā uz Personāla vadības nodaļas amatu saraksta izmaiņām.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1.Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 3.2.Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
 - 3.3.Centrālo administrāciju.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1807
(prot. Nr.53/2022,48.§)

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 4.novembrī saņemts Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta pārvaldes vadītāja Zigurda Blaua (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/1649 (turpmāk – Iesniegums), par grozījumiem Ropažu novads pašvaldības centrālās administrācijas tehniskā nodrošinājuma darbinieku (Ropažos) amatu sarakstā.

Pašvaldība, izskatot Iesniegumu, **konstatē:**

Iesniegumā Iesniedzējs lūdz veikt grozījumus apstiprinātajā Pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā, mainot tehniskā nodrošinājuma darbinieku (Ropažos) amata “Ēkas dežurants” amata vienību skaitu no “2” uz “1”.

Pašvaldības dome ar 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” apstiprināja Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta amatu sarakstu saskaņā ar 1.pielikumu, kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, ir apstiprinātas šādas tehnisko darbinieku amata vietas Ropažos:

Nr.	<i>PERSONĀLA SADALĪJUMS</i>	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš-saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
	<i>Amatu nosaukums</i>					
131	<i>Amata vietas KOPĀ (Ropaži)</i>		8			
132	Autobusu vadītājs- transporta struktūrvienības vadītājs	1219 29	1.00	3	II	7
133	Autobusa vadītājs (skolēnu autobuss)	8331 01	4.00	46.1.	III	6
134	Apkopējs	9112 01	1.00	16	II	2
135	Ēkas dežurants	9629 05	2.00	4	IB	3

Saskaņā ar Iesniegumu, Pašvaldības ēkā, kas atrodas Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, un kurā ir izvietota Ropažu pagasta teritoriālā pārvalde, šobrīd ir divas ēkas dežuranta amata vietas. Sakarā ar jaunu tehnoloģiju (domofona un apsardzes sistēmas) ieviešanu ēkā, izvērtējot ēkas dežuranta amata noslodzi un veicamos amata pienākumus, nav nepieciešams nodrošināt normālo darba laiku divām amata vienībām “ēkas dežurants”. Papildus veicami grozījumi ēkas dežuranta amata aprakstā, iekļaujot pie amata pienākumiem apmeklētāju plūsmas koordinēšanu, informācijas sniegšanu apmeklētājiem amata kompetences ietvaros, ēkas pieguļošās teritorijas uzkopšanas nodrošināšanu un uzraudzību, telpu un inventāra nelielu remontdarbu un citu saimniecisko darbu veikšana.

Pamatojoties uz Iesniegumā esošo informāciju, lai nodrošinātu Pašvaldības budžeta līdzekļu ekonomisku izlietojumu, Pašvaldībā veicami organizatoriska rakstura pasākumi, kuru rezultātā tiek samazināts darbinieku skaits.

Pašvaldības Centrālās administrācijas amatu sarakstā veicami grozījumi, aizstājot tehniskā nodrošinājuma darbinieku (Ropažos) amata vietas “Ēkas dežurants” (Nr.135) amata vienību skaitu “2.00” ar “1.00” :

Nr.	<i>PERSONĀLA SADALĪJUMS</i>	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš- saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
	<i>Amatu nosaukums</i>					
131	<i>Amata vietas KOPĀ (Ropaži)</i>		8			
132	Autobusu vadītājs- transporta struktūrvienības vadītājs	1219 29	1.00	3	II	7
133	Autobusa vadītājs (skolēnu autobuss)	8331 01	4.00	46.1.	III	6
134	Apkopējs	9112 01	1.00	16	II	2
135	Ēkas dežurants	9629 05	1.00	4	IB	3

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Grozīt ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmuma Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” 1.punktu apstiprināto Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas amatu sarakstu, samazinot tehniskā nodrošinājuma darbinieku (Ropažos) skaitu un amatu sarakstā aizstājot amata vietas “Ēkas dežurants” (Nr. 135) amata vienību skaitu “2.00” ar “1.00”:

Nr.	<i>PERSONĀLA SADALĪJUMS</i>	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš- saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
	<i>Amatu nosaukums</i>					
135	Ēkas dežurants	9629 05	1.00	4	IB	3

2. Noteikt, ka Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
 - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
 - 3.3. Ropažu pagasta pārvaldes vadītāju.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1808
(prot. Nr.53/2022,49.§)

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas amatu sarakstā

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 08.novembrī saņemts Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītājas Ineses Skrastiņas (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas Pašvaldībā reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/1670, par izmaiņām Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas amatu sarakstā.

Pašvaldība izskatot iesniegumu **konstatē:**

Iesniegumā Iesniedzējs lūdz veikt grozījumus apstiprinātajā Pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas amatu sarakstā, mainot speciālistu amatu nosaukumus, pamatojoties uz to, ka pēc Administratīvi teritoriālās reformas ieviešanas un pirmā nostrādātā gada jaunajā sastāvā, ir skaidri iezīmējušies sabiedrisko attiecību speciālistu uzdevumi, funkcijas, veicamie pienākumi, darba apjoms un izstrādāta efektīva darba organizācija nodaļā, lai kvalitatīvi veiktu nodaļas nolikumā noteiktos uzdevumus.

Tā rezultātā ir priekšlikums mainīt amatu nosaukumus, kas skaidrāk izsaka atbildības jomu un katra speciālista veicamās funkcijas un uzdevumus, paplašina iespējas savstarpējai aizvietošanai, kā rezultātā kopējais nodaļas darbs un sadarbība ar citām pašvaldības struktūrvienībām un iestādēm, kā arī ārējiem partneriem kļūs vēl efektīvāka.

Pašvaldības dome ar 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” apstiprināja Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas tajā skaitā Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas amatu sarakstu saskaņā ar 1.pielikumu, kas stājas spēkā no 01.07.2022.

Atbilstoši apstiprinātajam amatu sarakstam, ir apstiprinātas šādas Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas amatu vietas:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakšsaime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-17)
1	<i>Ropažu novada pašvaldības Centrālā administrācija KOPĀ</i>	X				
115	Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļa KOPĀ	X	7,40			
116	<i>Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs</i>	1222 03	1,00	26	IV A	12
117	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists - nodaļas vadītāja vietnieks</i>	1222 04	1,00	26	III	11
118	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists sadarbībai ar pašvaldības iestādēm un uzņēmējiem</i>	2432 08	2,00	26	II	9
119	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists – digitālo mediju speciālists</i>	2432 08	1,00	26	II	9
120	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists – mājaslapas administrators</i>	3514 03	1,00	26	II	9
121	<i>Video operators</i>	3521 06	1,00	26	II	9

122	Kurjers	9621 01	0,40	46.1.	II	5
-----	---------	---------	------	-------	----	---

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai kopējais nodaļas darbs un sadarbība ar citām pašvaldības struktūrvienībām un iestādēm, kā arī ārējiem partneriem kļūtu vēl efektīvāka nepieciešams veikt šādus grozījumus:

- 2.11. aizstāt amata vietu “Sabiedrisko attiecību speciālists - nodaļas vadītāja vietnieks” ar amata vietu – “Galvenais sabiedrisko attiecību speciālists”, šādā redakcijā:

Galvenais sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	1,00	26	II	9
---	---------	------	----	----	---

- 2.12. aizstāt divas amata vietas “Sabiedrisko attiecību speciālists sadarbībai ar pašvaldības iestādēm un uzņēmējiem” ar vienu amata vietu – “Sabiedrisko attiecību speciālists” un ar vienu amata vietu “Digitālo mediju speciālists” šādā redakcijā:

Sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	1,00	26	II	9
Digitālo mediju speciālists	2432 08	1,00	26	II	9

- 2.13. aizstāt vienu amata vietu “Sabiedrisko attiecību speciālists - digitālo mediju speciālists” ar amata vietu – “Galvenais digitālo mediju speciālists”, šādā redakcijā:

Galvenais digitālo mediju speciālists	2432 08	1,00	26	II	9
---------------------------------------	---------	------	----	----	---

- 2.14. aizstāt vienu amata vietu “Sabiedrisko attiecību speciālists – mājaslapas administrators” ar amata vietu – “Mājaslapas administrators”, šādā redakcijā:

Mājaslapas administrators	3514 03	1,00	26	II	9
---------------------------	---------	------	----	----	---

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Grozīt ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr.1382 (prot. Nr.43/2022,58.§) “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” apstiprināto Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas amatu sarakstu, veicot šādas izmaiņas:

- 1.1. aizstāt amata vietu “Sabiedrisko attiecību speciālists - nodaļas vadītāja vietnieks” ar amata vietu – “Galvenais sabiedrisko attiecību speciālists”, šādā redakcijā:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifika-tora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš-saime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēneš-algu grupa pēc MK 262 (1-17)
117	Galvenais sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	1,00	26	II	9

1.2. aizstāt divas amata vietas “Sabiedrisko attiecību speciālists sadarbībai ar pašvaldības iestādēm un uzņēmējiem” ar vienu amata vietu – “Sabiedrisko attiecību speciālists” un ar vienu amata vietu “Digitālo mediju speciālists” šādā redakcijā:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifika-tora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš-saime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēneš-algu grupa pēc MK 262 (1-17)
118	Sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	1,00	26	II	9
118A	Digitālo mediju speciālists	2432 08	1,00	26	II	9

1.3. aizstāt amata vietu “Sabiedrisko attiecību speciālists - digitālo mediju speciālists” ar amata vietu – “Galvenais digitālo mediju speciālists”, šādā redakcijā:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifika-tora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš-saime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēneš-algu grupa pēc MK 262 (1-17)
119	Galvenais digitālo mediju speciālists	2432 08	1,00	26	II	9

1.4. aizstāt amata vietu “Sabiedrisko attiecību speciālists – mājaslapas administrators” ar amata vietu – “Mājaslapas administrators”, šādā redakcijā:

Nr.	Amatu nosaukums	Profesiju klasifika-tora kods	Amatu vienību skaits	Amatu saime (apakš-saime) MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēneš-algu grupa pēc MK 262 (1-17)
120	Mājaslapas administrators	3514 03	1,00	26	II	9

2. Noteikt, ka Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1.decembri.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu;
 - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu;
 - 3.3. Centrālo administrāciju;
 - 3.4. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļu.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 23.novembrī

Nr.1809
(prot. Nr.53/2022,50.§)

**Par dalību AS “Sadales tīkls” nekustamā īpašuma
“CET Līči”, Rīgas ielā 14, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā,
kadastra numurs 8096 001 0383, izsolē**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemta un izskatīta Akciju sabiedrības “Sadales tīkls” (turpmāk – Sadales tīkls) 2022. gada 07. novembra vēstule Nr. 30VD00-13/2339 (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-2/5477) ar informāciju par Sadales tīkls rīkoto nekustamā īpašuma “CET Līči”, Rīgas ielā 14, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 001 0383, izsoli.

Iepazīstoties ar minētās vēstules saturu un izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 001 0383, “CET Līči”, Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0385, ar kopējo platību 2,56 ha, CET laboratorijas korpusa ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0385 001, ar platību 2546,1 m² un saimniecības ēkas (kanalizācijas akas) ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0385 002, ar platību 14,0 m², (turpmāk viss kopā – Īpašums);
2. Īpašuma atsavināšana norisināsies atklātā izsolē Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> laikā no 2022. gada 04. novembra plkst. 13.00 līdz 2022. gada 05. decembra plkst. 13.00. Pieteikšanās izsolei līdz 2022. gada 24. novembra plkst. 23.59.
3. Pašvaldības nekustamo īpašumu un komunikāciju speciālistiem kopā ar būvinženieri apsekojot Īpašumu tika konstatēts, ka:
 - 3.1. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem ēkas ekspluatācija ir uzsākta 1978. gada 01.augustā, ēkas galvenais lietošanas veids atbilstoši 2018.gada 12.jūnija MK noteikumi Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi” - 1220 – biroju ēkas.
 - 3.2. Ēka ir vizuāli labā stāvoklī, ir veikta ēkas fasādes atjaunošana un nomainīti logi, bet nav veikti energoefektivitātes uzlabošanas darbi, fasāde nav siltināta.
 - 3.3. Ēkai ir nepieciešama jumta atjaunošana, jo vizuāli ir redzami lokāli ūdens notecējumi.
 - 3.4. No konstruktīvā viedokļa ēka ir labā stāvoklī, redzamu konstrukciju deformāciju un plaisu nav.
 - 3.5. Īpašuma teritorijā ir esošs ugunsdzēsības dīķis ar ūdens ņemšanas vietu, esošais ārējais apgaismojums labā stāvoklī, aprīkots ar energo taupības sensoriem.
 - 3.6. Īpašuma nepieciešamie uzlabojumi ietver pašteses kanalizācijas vada un spiedvada, ūdensvada, ēkai piegulošo trotuāru, iespējami arī sūkņu stacijas rekonstrukciju, apgrūtinājuma noteikšanu transformatoram, jaunas, autonomas apkures sistēma un lifta ierīkošanu.
 - 3.7. Ēkai nav nodrošināta vides pieejamība, pie ieejas nav pandusa, un ēkā nav lifta.

- 3.8. Īpašums pēc nepieciešamo uzlabojumu veikšanas var tikt piemērots Pašvaldības sociālo un izglītības funkciju izpildei. Minētais atbilst likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktā (Pašvaldība autonomā funkcija gādāt par iedzīvotāju izglītību – iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un 7. punktā (Pašvaldība autonomā funkcija nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) – sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.) un 77. panta otrajā daļā noteiktajam.
4. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 78. panta pirmo daļu vispārīgā gadījumā Pašvaldībai ir pirmpirkuma tiesības, ja tās administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās Pašvaldības funkcijas. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 78. panta otrās daļas 7. punktu Pašvaldības pirmpirkuma tiesības neattiecas uz gadījumiem, kad šāds nekustamais īpašums tiek atsavināts izsolē. Izsoles būtība un jēga ir iegūt augstāko cenu par izsolāmo īpašumu. Tādējādi pēc izsoles izziņošanas Civilprocesa likuma 606. panta izpratnē arī Pašvaldība ir tiesīga piedalīties izsolē tāpat kā citi interesenti.
5. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. un 3. pants attiecīgi paredz, ka jebkura rīcībai ar Pašvaldības finanšu līdzekļiem un mantu jāatbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, un Pašvaldībai jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu izlietojumu un par izdevīgāko cenu. Ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 78. panta otrās daļas 7. punktā noteikto ierobežojumu, šobrīd Īpašumu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai var iegūt izsoles ceļā.
6. Izsoles noteikumi paredz, ka:
- 6.1. Izsoles sākumcena ir EUR 795 000,00 EUR (septiņi simti deviņdesmit pieci tūkstoši *euro* 00 centi). Izsoles cena nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli.
- 6.2. Izsole notiek ar augšupejošu soli. Soļa apmērs – EUR 15 000,00 (piecpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi).
- 6.3. Pieteikties izsolei var līdz: 24.11.2022 23:59, līdz šim laikam AS “Sadales tīkls ” norādītajā kontā ir jābūt saņemtai nodrošinājuma maksai EUR 79500,00 (Septiņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) un lūgumam par autorizāciju dalībai izsolē un izsoles vietnes kontā EUR 20,00 (Divdesmit eiro un 00 centi) ar atzīmi izsoles dalības maksa.
- 6.4. Nosolītās summas apmaksas termiņš ir 19.12.2022.

7. Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pieteikt Ropažu novada pašvaldību dalībai nekustamā īpašuma "CET Līči", Rīgas ielā 14, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 001 0383, izsolē.
2. Noteikt Pašvaldības piedāvātās īpašuma nosolītās augstākās cenas griestus EUR 840 000,00 (astoņi simti četrdesmit tūkstoši *euro* 00 centi) apmērā.
3. Pilnvarot Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāju Armandu Bērziņu veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, tas ir, reģistrēties dalībai izsolē, veikt solīšanu izsoles laikā, nokārtot visas citas šeit neminētās, bet nepieciešamās un lietderīgās formalitātes Ropažu novada pašvaldības dalībai īpašuma izsolē.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļas vadītājam, galvenajam grāmatvedei Inārai Saliņai līdz 24.11.2022. veikt nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, tas ir, nodrošināt nodrošinājuma maksas (saņēmēja AS "Sadalestīkls") 79 500,00 EUR (septiņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi) un dalības maksas (saņēmēja Tiesu administrācija) 20,00 EUR (divdesmit *euro* 00 centi) samaksu. Pilnvarot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta Grāmatvedības nodaļas vadītāju Ināru Saliņu
5. Finansējums dalībai izsolē tiks nodrošināts no Ropažu novada pašvaldības 2022. gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
7. Izsniegt lēmumu Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai, Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne