

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1530
(prot. Nr.47/2022,1.§)

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem dabas lieguma “Garkalnes meži” teritorijā pie Baraviku, Sēņu, Graudiņu un Vaivaru ielām, Garkalnes pagasta lauku teritorijā, Ropažu novadā izstrādes uzsākšanu

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 27.jūlijā ir saņēmusi Biedrības „Garkalnes meži”, reģistrācijas numurs 40008291298 iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/3681), kurā ierosināts Pašvaldībai uzsākt un izstrādāt kompleksa teritorijas attīstības plānošanas dokumenta izstrādi dabas lieguma “Garkalnes meži” teritorijā pie Baraviku, Sēņu, Graudiņu un Vaivaru ielām.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. 2021.gada 25.martā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra rīkojumu Nr. 1-2/53 ir apstiprināts dabas lieguma “Garkalnes meži” dabas aizsardzības plāns laika periodam no 2020.gada līdz 2032.gadam (turpmāk – Dabas plāns). Dabas plānā papildus dabas liegumā esošo dabas vērtību novērtēšanai, nepieciešamo apsaimniekošanas un aizsardzības pasākumu noteikšanai, lai sabalansētu dabas aizsardzības prasību un saimniecisko interešu nodrošināšanu privātīpašumos, izvērtētas pieļaujamās apbūves vietas (potenciālajām dzīvojamām mājām un ceļiem) privātīpašumos bijušās armijas bāzes teritorijā (pie Baraviku, Sēņu, Graudiņu un Vaivaru ielām) ar nosacījumu, ka pirms apbūves tiek izstrādāts komplekss teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kā arī veikti īpaši aizsargājamo sugu dzīvotņu un/vai biotopu apsaimniekošanas pasākumi atbilstošā platībā.

2. 2022.gada 29.jūnijā ir stājušies spēkā Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumi Nr.358 “Dabas lieguma “Garkalnes meži” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.358), kas nosaka dabas lieguma “Garkalnes meži” individuālo aizsardzības un izmantošanas kārtību. MK noteikumi Nr.358 1. pielikumā noteiktas kompleksā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta ārējās robežas un norādītas teritorijas ar īpašiem apbūves nosacījumiem, kas atrodas dabas lieguma funkcionālās zonās – dabas lieguma zona un dabas parka zona. Atbilstoši MK noteikumu Nr.358 29.punktam un tā apakšpunktiem Dabas parka zonas teritorijās, kuru robežas noteiktas noteikumu 1. pielikumā, būvniecību, var veikt saskaņā ar vietējās pašvaldības apstiprinātu un ar Dabas aizsardzības pārvaldi saskaņotu plānošanas dokumentu.

3. Saskaņā ar Garkalnes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, teritorijai, kurai nepieciešams izstrādāt kompleksu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu, noteikts funkcionālais zonējums – Mežu teritorija (aizsargājамie meži - M1). Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 224.-226.punktos noteikts, ka Aizsargājамie meži (M1) ir meži ar ekoloģiskas nozīmes funkciju, un ietver meža teritorijas, kur saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteikti saimnieciskās darbības ierobežojumi un aizliegumi. Aizsargājамo mežu (M1) teritorijas galvenā izmantošana ir saistīta ar vides, sugu un biotopu aizsardzību, un atbilstošu meža apsaimniekošanu. Aizsargājамo mežu teritorijā (M1), ciktāl tas nav pretrunā ar dabas aizsardzības normatīvos aktos noteiktajiem ierobežojumiem, atļauts ierīkot dabas takas, transporta infrastruktūras objektus, inženierapgādes tīklus un objektus. Aizsargājамo mežu teritorijā (M1) nav paredzēta dzīvojamo māju būvniecība.

4. Teritorijai, kurai jāizstrādā komplekss teritorijas attīstības plānošanas dokuments, nepieciešams grozīt Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem Mežu teritorijā (aizsargājамie meži - M1) atļautos izmantošanas veidus, noteikt plānoto būvju atrašanās vietas, parametrus un nosacījumus to izbūvei.

5. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta piektā daļa nosaka, ka ja spēkā stājas jauni ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti ar augstāku juridisko spēku, vietējā pašvaldība izvērtē nepieciešamību izdarīt grozījumus tās teritorijas plānojumā.

6. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturtajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma vai teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izmaiņas izstrādā kā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālplānojumu un 24.panta pirmajā daļā noteikts, ka lokālplānojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 23.panta ceturto un piekto daļu, 24.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, 76.punktu un 93.punktu, kā arī Attīstības komitejas 2022.gada 6.septembra sēdes protokolu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi dabas lieguma “Garkalnes meži” teritorijā pie Baraviku, Sēņu, Graudiņu un Vaivaru ielām, Garkalnes pagasta lauku teritorijā, Ropažu novadā, ar mērķi grozīt Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem Mežu teritorijā (aizsargājамie meži - M1) atļautos izmantošanas veidus, noteikt plānoto būvju atrašanās vietas, parametrus un nosacījumus to izbūvei.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (1.pielikums).
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Daigu Gruzīti.
4. Ievietot informāciju par lēmuma pieņemšanu Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1531
(prot. Nr.47/2022,2.§)

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Murīši", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 18.augustā ir saņemts SIA “VS art”, reģistrācijas numurs 40203341190, pārstāvja iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/4020) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Murīši" (kadastra apzīmējums 8060 012 0014), Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālplānojums) redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Garkalnes novada dome 2020.gada 22.decembra sēdē pieņēma lēmumu Nr.1285 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Murīši"” (prot. Nr.67,11.§) (turpmāk – Lēmums Nr.1285). Lokālplānojuma izstrādes mērķis - pamatot zemes vienības "Murīši" (kadastra apzīmējums 8060 012 0014), Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktās funkcionālās zonas Dabas un apstādījumu teritorija (DA) grozījumus uz Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un atbilstoši detalizēt izmantošanas un apbūves nosacījumus.

2. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 80. punktam, izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par Lokālplānojuma izstrādi, kurā norādīts, ka Lokālplānojuma ietvertie risinājumi nav pretrunā Garkalnes novada telpiskās attīstības stratēģijā 2008. – 2030.gadam noteiktajām vadlīnijām un atbilst Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem prasībām. Lokālplānojuma redakcija ir izstrādāta ievērojot Lēmuma Nr.1285 pielikuma “Darba uzdevums Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā “Murīši” izstrādei” noteiktos izstrādes uzdevums un saņemto institūciju nosacījumus.

3. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 82. punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par Lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām nedēļām.

4. Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka publisko apspriešanu neklātienēs formā (attālināti) organizē šādiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem: vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, attīstības programmai, lokālplānojumiem, detālplānojumiem un tematiskajiem plānojumiem. Organizējot publisko apspriešanu neklātienēs formā (attālināti), ievēro likuma 21.panta trešās daļas punktu prasības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 24. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, kā arī Attīstības komitejas 2022.gada 6.septembra sēdes protokolu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībā "Murīši", Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt lokālplānojuma publiskās apspriešanas termiņu 4 (četras) nedēļas, kuru laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi.
3. Ievietot informāciju par lēmuma pieņemšanu Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1532
(prot. Nr.47/2022,3.§)

Par adreses “Kārkliņi”, Kākciems, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 pieraksta maiņu un adreses piešķiršanu pirmsreģistrētām būvēm

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 19.07.2022. saņemta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/3571) elektroniskā pasta vēstule, kurā norādīts, ka veicot adrešu datu kvalitātes pārbaudi, lai nodrošinātu Valsts adrešu reģistra un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas uzturētās informācijas aktualizēšanu un sakārtošanu, lūdz pašvaldībai izvērtēt adresi “Kārkliņi”, Kākciems, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840180579), kas atrodas ārpus Kākciema ciema robežām.

Nekustamais īpašums “Kārkliņi”, kadastra numurs 80840180579, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000112451. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180579 (platība - 1.94 ha). Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840180579 ir reģistrēta adrese “Kārkliņi”, Kākciems, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (klasifikatora kods 103712628). Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir pirmsreģistrētas būves uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180579 - dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 80840180579001), saimniecības ēka (kadastra apzīmējums 80840180579002) un pirts (kadastra apzīmējums 80840180579003), kurām nav piešķirtas adreses.

Saskaņā ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006. – 2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840180579 atrodas lauku teritorijā, ārpus Kākciema.

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, savukārt 10.punktā noteikts, ka piešķirot, mainot, tai skaitā precizējot adreses pieraksta formu, vai likvidējot adresi, pārbauda Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Kadastra informācijas sistēmas datus un pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10., 9., 10., 13.1., 16.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840180579 no “Kārkliņi”, Kākciems, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (klasifikatora kods 103712628) uz “Kārkliņi”, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135.
2. Piešķirt adresi “Kārkliņi”, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840180579 funkcionāli saistītajām, pirmsreģistrētajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 80840180579001 (dzīvojamā māja), 80840180579002 (saimniecības ēka) un 80840180579003 (pirts).
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā pilnveidošanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 01.09.2022. saņemts SIA "Global Project" iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/4231) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam "Lielkazāri", Stopiņu pagasts, Ropažu novads, ar kadastra numuru 80960080026, zemes vienībai Burtnieku ielā 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80960080474.

Stopiņu novada dome 16.06.2021. pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu novads", protokols Nr.113, 6.1.punkts un apstiprināja darba uzdevumu Nr.21-05.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu un pamatot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamos inženiertehniskās apgādes tīklus t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām.

Ropažu novada pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.1051 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.38/2022,12.§).

Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.06.2022. līdz 08.07.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27.06.2022. attālināti Zoom platformā plkst. 18:00. Sanāksmē piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītāja, divi detālplānojuma izstrādātāji un divi sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē tika diskutēts par lietus ūdeņu novadīšanas risinājumiem, apbūves parametriem, iespējamajām reljefa izmaiņām un ietekmi uz kaimiņu teritorijām.

Publiskās apspriešanas laikā Ropažu novada pašvaldībā saņemti četri priekšlikumi. Uz pašvaldībā saņemtajiem iesniegumiem ir sniegtas atbildes, informējot iesniedzējus, ka pēc būtības atbildes tiks sniegtas, pēc detālplānojuma izstrādātāju ziņojuma par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu saņemšanas pašvaldībā.

Detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas gaitā saņemti seši pozitīvi institūciju atzinumi un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" negatīvs atzinums.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 114. un 115.punktam, izstrādes vadītāja 01.09.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību (Pielikums).

Izstrādes vadītājas priekšlikums detālplānojuma turpmākai virzībai ir pilnveidot detālplānojuma 1.redakciju, ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" atzinumu.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.punkta noteikts, ka pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem: 119.1.punkts par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu, kuram pievienots administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu; 119.2.punkts par detālplānojuma projekta pilnveidošanu vai jaunas redakcijas izstrādi, norādot lēmuma pamatojumu; 119.3.punkts par atteikumu apstiprināt detālplānojumu, norādot lēmuma pamatojumu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, 28.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, 43.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 114., 115., 118., 119.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pilnveidot detālplānojuma zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā 1.redakciju, ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un VSIA “Latvijas Valsts ceļi” atzinumu.
2. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andrai Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums

*Detālplānojuma izstrādes vadītājas
Ropažu novada pašvaldības telpiskās plānotājas
Andras Valaines*

Ziņojums par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads turpmāko virzību

Ropažu novada pašvaldībā 01.09.2022. iesniegts detālplānojuma pilnveidotais projekts zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.

Izvērtējot iesniegto detālplānojuma projektu konstatēts:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada domes 16.06.2021. lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu novads”, protokols Nr.113, 6.1.punkts, ņemot vērā darba uzdevuma Nr.21-05 nosacījumus. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu un pamatot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām.
2. Paziņojumi kaimiņiem par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nosūtīti 27.07.2021.
3. Detālplānojuma teritorijā, kas “Stopiņu novada teritorijas plānojumā” noteikta kā Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un sarkano līniju teritorija Transporta infrastruktūras teritorija (TR) paredzēts izveidot 4 zemes vienības:
 - 3 apbūvei paredzētas zemes vienības;
 - 1 zemes vienības plānota kā piebraucamā ceļa un kājāmgājēju/velo celiņa teritorija.
4. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) kā galvenais izmantošanas veids tiek paredzēta savrupmāju apbūve, neparedzot citus papildizmantošanas veidus.
5. Detālplānojuma teritorijā plānots izveidot zemes vienību Nr.4, kā teritoriju, kas paredzēta ceļa servitūta tiesību nodibināšanai apbūvei paredzētajām zemes vienībām Nr.1, Nr.2 un Nr.3 un Ropažu novada pašvaldībai kā servitūta teritorija apvienotajam gājēju un velosipēdistu celiņam. Piebraucamā ceļa platums no Burtnieku ielas līdz plānotajai zemes vienībai Nr.3 ir 5 m plats, savukārt uz ziemeļiem uz Volgas ielas pusi paredzēta teritorija 3 m platumā kopējam gājēju un velosipēdistu celiņam.
6. Detālplānojumā ielas sarkano līniju robežās paredzēts izbūvēt ielu ar ūdenscaurlaidīgas segas konstrukciju cieta segumu (piemēram, “eko bruģis”) elektroapgādes tīklus, centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus.
7. Ropažu novada pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.1051 “Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai” (prot.

Nr.38/2022,12.§). Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.06.2022. līdz 08.07.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27.06.2022. attālināti Zoom platformā plkst. 18:00. Sanāksmē piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītāja, divi detālplānojuma izstrādātāji un divi sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē tika diskutēts par lietus ūdeņu novadīšanas risinājumiem, apbūves parametriem, iespējamajām reljefa izmaiņām un ietekmi uz kaimiņu teritorijām.

8. Paziņojumi kaimiņiem par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu nosūtīti 01.06.2022. Publiskās apspriešanas laikā Ropažu novada pašvaldībā saņemti četri priekšlikumi. Uz pašvaldībā saņemtajiem iesniegumiem ir sniegtas atbildes, informējot iesniedzējus, ka pēc būtības atbildes tiks sniegtas, pēc detālplānojuma izstrādātāju ziņojuma par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu saņemšanas pašvaldībā.

Priekšlikums detālplānojuma turpmākai virzībai:

Nodot detālplānojuma zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads 1.redakciju pilnveidošanai.

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1534
(prot. Nr.47/2022,5.§)

Par pilnveidotā detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 01.09.2022. saņemts SIA "Global Project" iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/4231) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam "Lielkazāri", Stopiņu pagasts, Ropažu novads, ar kadastra numuru 80960080026, zemes vienībai Burtnieku ielā 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80960080474.

Stopiņu novada dome 16.06.2021. pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu novads", protokols Nr.113, 6.1.punkts un apstiprināja darba uzdevumu Nr.21-05.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu un pamatot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamos inženiertehniskās apgādes tīklus t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām.

Ropažu novada pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.1051 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.38/2022,12.§).

Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.06.2022. līdz 08.07.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27.06.2022. attālināti Zoom platformā plkst. 18:00. Sanāksmē piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītāja, divi detālplānojuma izstrādātāji un divi sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē tika diskutēts par lietus ūdeņu novadīšanas risinājumiem, apbūves parametriem, iespējamajām reljefa izmaiņām un ietekmi uz kaimiņu teritorijām.

Publiskās apspriešanas laikā Ropažu novada pašvaldībā saņemti četri priekšlikumi. Uz pašvaldībā saņemtajiem iesniegumiem ir sniegtas atbildes, informējot iesniedzējus, ka pēc būtības atbildes tiks sniegtas, pēc detālplānojuma izstrādātāju ziņojuma par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu saņemšanas pašvaldībā. Priekšlikuma iesniedzējiem nosūtot pa pastu paziņojumus par atkārtotu publisko apspriešanu tiks atbildēts uz saņemtajiem iesniegumiem.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja Andra Valaine 01.09.2022. ir sagatavojusi Ziņojumu par pilnveidotā detālplānojuma projekta turpmāko virzību (Pielikumā), kurā sniegts priekšlikums nodot pilnveidoto detālplānojuma projektu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

Detālplānojuma pilnveidotā redakcija izstrādāta saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", izsniegto darba uzdevumu Nr.21-05, ņemot vērā VSIA "Latvijas Valsts ceļi" saņemto atzinumu un iedzīvotāju priekšlikumus.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.punktā noteikts, ka izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122. un 109.1.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot pilnveidoto detālplānojuma projektu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.
2. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA "Global Project" un izsniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums

*Detālplānojuma izstrādes vadītājas
Ropažu novada pašvaldības telpiskās plānotājas
Andras Valaines*

Ziņojums par pilnveidotā detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā turpmāko virzību

Ropažu novada pašvaldībā 01.09.2022. iesniegts pilnveidotais detālplānojuma projekts zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.

Izvērtējot iesniegto detālplānojuma projektu konstatēts:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada domes 16.06.2021. lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu novads", protokols Nr.113, 6.1.punkts, ņemot vērā darba uzdevuma Nr.21-05 nosacījumus. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt zemes vienības plānoto (atļauto) izmantošanu un pamatot apbūvi, zemes vienības sadali, paredzot nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai jaunveidojamām zemes vienībām.
2. Paziņojumi kaimiņiem par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nosūtīti 27.07.2021.
3. Detālplānojuma teritorijā, kas "Stopiņu novada teritorijas plānojumā" noteikta kā Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR) paredzēts izveidot 4 zemes vienības:
4. 3 apbūvei paredzētas zemes vienības;
5. 1 zemes vienības plānota kā piebraucamā ceļa un kājāmgājēju/velo celiņa teritorija.
6. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) kā galvenais izmantošanas veids tiek paredzēta savrupmāju apbūve, neparedzot citus papildizmantošanas veidus.
7. Ropažu novada pašvaldības dome 25.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.1051 "Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.38/2022,12.§). Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 06.06.2022. līdz 08.07.2022. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27.06.2022. attālināti Zoom platformā plkst. 18:00. Sanāksmē piedalījās detālplānojuma izstrādes vadītāja, divi detālplānojuma izstrādātāji un divi sabiedrības pārstāvji. Sanāksmē tika diskutēts par lietus ūdeņu novadīšanas risinājumiem, apbūves parametriem, iespējamajām reljefa izmaiņām un ietekmi uz kaimiņu teritorijām.
8. Paziņojumi kaimiņiem par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu nosūtīti 01.06.2022. Publiskās apspriešanas laikā Ropažu novada pašvaldībā saņemti četri priekšlikumi par lietus ūdens novadīšanas risinājumu maiņu, reljefa atzīmes starpību un izmaiņām, priekšlikums sakārtot bijušās pazemes kanalizācijas sūkņu stacijas paliekas un sakopt Volgas ielas esošo grāvi.
9. Detālplānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas gaitā saņemti seši pozitīvi institūciju atzinumi un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" negatīvs atzinums.
10. Kopš detālplānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas ir mainīts piebraucamā ceļa platums no 5 m uz 7 m, t.i. zemes vienības Nr.4 platums. Mainīti lietus ūdens savākšanas risinājumi no infiltrācijas aku plānošanas katrā apbūvei paredzētajā zemes vienībā uz risinājumu, kas paredz lietus ūdeņu savākšanu slēgta tipa drenāžas sistēmā. Savāktie lietus notekūdeņi tiks novadīti uz Volgas ielā esošo grāvi pa zemes vienību Nr. 4 un tālāk caur robežojošo īpašumu Volgas ielā 19 (Pielikumā detālplānojuma izstrādātāja sniegtā informācija par veiktajām izmaiņām kopš detālplānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas).
11. Detālplānojumā ielas sarkano līniju robežās paredzēts izbūvēt ielu ar ūdenscaurlaidīgas segas konstrukciju cieta segumu (piemēram, "eko bruģis") elektroapgādes tīklus, centralizētās ūdensapgādes, kanalizācijas tīklus un lietus ūdeņu slēgta tipa drenāžas sistēmu.

Pilnveidotais detālplānojums izstrādāts atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam", paredzot jaunu zemes vienību veidošanu un atbilstošu infrastruktūras izveidi, ņemot vērā detālplānojuma 1.redakcijas publiskajā apspriešanā saņemtos iedzīvotāju priekšlikumus un VSIA "Latvijas Valsts ceļi" atzinumā norādīto.

Priekšlikums detālplānojuma turpmākai virzībai:

Nodot pilnveidoto detālplānojuma redakciju zemes vienībai Burtnieku iela 19, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas.

Andra Valaine

01.09.2022.

Ziņojuma pielikums

<i>Izmaiņas</i>	<i>Pamatojums</i>	<i>Atsauce uz izmaiņām detālplānojumā</i>
Plānotās zemes vienības Nr. 4 platums posmā no Burtnieku ielas līdz gājēju savienojumam palielināts no 5 m uz 7 m.	VSIA LVC 28.06.2022. atzinuma Nr. 4.3.1 / 10344 3. punkts.	- Detālplānojuma Grafiskās daļas kartes "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana", "Zemes ierīcības projekts" un "Šķērsprofili"; - Detālplānojuma TIAN 35. punkts; - Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.3. un 4.4. nodaļa.
Likvidētas esošās nobrauktuves uz detālplānojuma teritoriju no Burtnieku ielas.	VSIA LVC 28.06.2022. atzinuma Nr. 4.3.1 / 10344 1. punkts.	- Detālplānojuma TIAN 32. punkts; - Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.4. nodaļa.
Mainīts plānotās elektroapgādes tīklu novietojums, kā arī pievienoti 2 sadalnes skapji.	AS ST 10.06.2022. atzinums.	-Detālplānojuma Grafiskās daļas kartes "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" un "Šķērsprofili"; -Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.5. nodaļa.
Lietus notekūdeņu novadīšanas risinājums detālplānojuma teritorijā mainīts: infiltrācijas aku vietā izvēlēts drenāžas cauruļvads lietus notekūdeņu novadei no apbūves zemes vienībām pa zemes vienību Nr. 4 uz esošo grāvi pie Volgas ielas. Virs drenāžas cauruļvada zemes vienības Nr.4 posmā izbūvēta infiltrācijas josla, kas kalpo lietus notekūdeņu savākšanai arī no zemes vienības Nr.4.	- Sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie iedzīvotāju iesniegumi (rakstiskā formā saņemts 07.07.2022.).	-Detālplānojuma Grafiskās daļas kartes "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" un "Šķērsprofili"; -Detālplānojuma TIAN 18., 38. un 49. punkts; -Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.5. un 5. nodaļa.
Detālplānojums papildināts ar aprakstošu nodaļu par meliorācijas sistēmu kvartālā starp Burtnieku ielu un Volgas ielu.	- Sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie iedzīvotāju iesniegumi (rakstiskā formā saņemts 06.07.2022.).	-Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 2.3. nodaļa.
Detālplānojums papildināts ar kometāru par piekļuves iespējām un servitūta nodibināšanu inženierkomunikāciju izbūvei uz robežjošajām zemes vienībām Volgas ielā 18 un Volgas ielā 19.	- Sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie iedzīvotāju iesniegumi (rakstiskā formā saņemts 08.07.2022.).	-Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.4. nodaļa un TIAN 37.punkts.
Detālplānojumā iestrādāts nosacījums reljefa kritumu no Burtnieku ielas 19 uz Burtnieku ielu 17 mazināt, iespēju robežās saglabājot esošos kokus.	- Sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie iedzīvotāju iesniegumi (27.06.2022.).	-Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.7. un 5. nodaļa un TIAN 48.punkts.
Detālplānojumā iestrādāts nosacījums detālplānojuma teritorijā esošās bijušās pazemes	- Sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie iedzīvotāju iesniegumi (27.06.2022.).	-Detālplānojuma Paskaidrojuma raksta 4.7. un 5. nodaļa un TIAN 44.punkts.

sūkņu stacijas palieku demontēšanai pirms teritorijas apbūves.		
--	--	--

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1535
(prot. Nr.47/2022,6.§)

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Silezers”, Silakrogā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā atcelšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas speciālisti ir konstatējuši, ka Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv viena nekustamā īpašuma “Silezers”, kadastra numurs 8084 007 0078 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0078 ir spēkā detālplānojums, kas apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības 27.05.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.14 “Detālplānojums “Silezers” (kadastrs Nr.8084 007 0078), Ropažu novads, Rīgas rajons” un nekustamā īpašuma “Silezers” detālplānojuma grozījumi, kas apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 22.06.2021. lēmumu “Par detālplānojuma grozījumu projekta nekustamajam īpašumam “Silezers” apstiprināšanu”, protokols Nr.18, 28.§. Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv publicētā informācija iedzīvotājiem rada neizpratni, kurš no teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem ir piemērojams esošajā situācijā.

Nekustamā īpašuma “Silezers”, kadastra numurs 8084 007 0078 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0078 aktuālākais teritorijas attīstības plānošanas dokuments ir nekustamā īpašuma “Silezers” detālplānojuma grozījumi, kas apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 22.06.2021. lēmumu “Par detālplānojuma grozījumu projekta nekustamajam īpašumam “Silezers” apstiprināšanu”, protokols Nr.18, 28.§. Detālplānojuma īstenošana veicama atbilstoši šiem apstiprinātajiem detālplānojuma grozījumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, 41.panta 1.punkts, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.daļu un 29.pantu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. ___ “Par Ropažu novada pašvaldības 27.05.2009. saistošo noteikumu Nr.14 “Detālplānojums “Silezers” (kadastrs Nr.8084 007 0078), Ropažu novads, Rīgas rajons” atcelšanu” (Pielikums).
2. Paziņojumu par detālplānojuma atcelšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”, atbildīgā telpiskās attīstības plānotāja Andrai Valainei.
3. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma īstenošanai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andrai Valainei.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada 14.septembrī

Nr. ____

*Apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes
2022.gada 14.septembra lēmumu Nr.1535
(prot. Nr.47/2022, 6.§)*

**“Par Ropažu novada pašvaldības 27.05.2009. saistošo noteikumu Nr.14 “Detālplānojums
“Silezers” (kadastrs Nr.8084 007 0078), Ropažu novads, Rīgas rajons” atcelšanu”**

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 1.punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu

Atcelt Ropažu novada pašvaldības 27.05.2009. saistošos noteikumus Nr.14 “Detālplānojums
“Silezers” (kadastrs Nr.8084 007 0078), Ropažu novads, Rīgas rajons”.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1536
(prot. Nr.47/2022,7.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Viļņi” zemes vienībā ar
kadastra apzīmējumu 8017 002 0402, Vangažos, Ropažu novadā.**

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 8.jūnija sēdē ir pieņēmusi lēmumu Nr.1198, lai atdalītu no Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Viļņi”, Vangažos, kadastra Nr. 8017 002 0402, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017 002 0402, daļu 0.3 ha platībā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.2022.gada 8.jūnija domes sēdes lēmums Nr.1198 ir izpildāms, izstrādājot zemes ierīcības projektu zemes vienības sadalīšanai.

2.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017 002 0402, platība 5.106 ha, ir nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8017 002 0402, Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.42 sastāvā. Uz zemes vienības atrodas būves (garāžas) ar kadastra apzīmējumiem 8017 002 0402 002, 8017 002 0402 003, 8017 002 0402 004, 8017 002 0402 005, 8017 002 0402 006, 8017 002 0402 007, 8017 002 0402 008, 8017 002 0402 009, 8017 002 0402 010, kuras ir reģistrētas zemesgrāmatā kā būvju īpašumi uz automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības „Vangažu motors”, Reģ. Nr.40103420367, vārda; zeme iznomāta no pašvaldības.

Uz zemes vienības atrodas arī būves ar kadastra apzīmējumiem:

- 8017 002 0402 002-sakaru tornis,

- 8017 002 0402 003-bāzes stacija, kuras ir reģistrētas būvju īpašuma ar kadastra Nr.8017 502 006 sastāvā uz SIA “Tele Tower” vārda; zeme iznomāta no pašvaldības.

Piekļuve zemes vienībai ir no pašvaldības Vidzemes ielas, kadastra apzīmējums 8017 002 0460.

3.Attīstības un plānošanas nodaļas priekšlikums ar zemes ierīcības projektu izveidot arī zemes vienības, kuras varētu nodot atsavināšanai automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai „Vangažu motors” un SIA “Tele Tower”.

4.Saskaņā ar spēkā esošo Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienības funkcionālais zonējums ir Publiskās apbūves teritorija (P), Transporta infrastruktūras teritorija (Tr) un Daudzstāvu dzīvojamā apbūves teritorija (DZV).

Zemes vienība robežojas ar Valsts galveno autoceļu A2. Saskaņā ar teritorijas plānojumu zemes vienībā „Viļņi” 80.0 m josla no autoceļa nodalījuma robežas ir Nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai rezervēta teritorija. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 362.1 un 362.2 apakšpunkti nosaka:

lai mazinātu teritorijas izmantošanas aprobežojumu ietekmi uz teritorijas attīstību, līdz objekta būvniecības uzsākšanai teritorijā ir atļauta izmantošana atbilstoši funkcionālajā zonā noteiktajiem atļautās izmantošanas veidiem. Jaunu būvniecības ieceri jāsaņēma ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”, kas izvērtē tās ietekmi uz plānoto transporta infrastruktūras objektu attīstību un Pašvaldības būvvaldi. Atkarībā no autoceļa projekta un plānotās būvniecības ieceres ietekmes uz to, būvniecības iecere var tikt atļauta pagaidu statusā, tas ir, līdz transporta infrastruktūras objekta būvniecībai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem. Transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas robežas precīzē atbilstoši ceļa būvprojektam un šie precizējumi nav uzskatāmi par Inčukalna novada teritorijas plānojuma grozījumiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 14.2.apakšpunktu, jāpieprasa projekta izstrādes nosacījumi no Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi". Tie ir saņemti 2022.gada 22.jūlijā.

5.Zemes ierīcības projekta mērķis ir atdalīt no zemes vienības Publiskās apbūves teritorijā, kura ir arī transporta infrastruktūras attīstībai rezervēta teritorija, daļu 0.3 ha platībā un izveidot zemes vienības būvju uzturēšanai automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai „Vangažu motors” un SIA “Tele Tower”.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 275.punkts nosaka, ka jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība nosakāma pēc funkcionālās nepieciešamības.

6.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa paskaidro, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

7.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13.punktam.

8.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 06.septembra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 275.punktu, 362.1. un 362.2. apakšpunktiem, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu, 13.punktu un 14.2.apakšpunktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma “Viļņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017 002 0402, Vangažos, Ropažu novadā sadalīšanai

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmuma izpildi nodrošināt Attīstības un plānošanas nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1537
(prot. Nr.47/2022,8.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Smennes”zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-012 1079, Amatniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 23.augustā ir saņēmusi V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/5625) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079 (daļas atdalīšanai ielas izbūvei).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060 012 0074, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.748, sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079 15.5361 ha platībā, tai skaitā 9.3979 ha meži un 0.1709 ha ceļi.

Zemes vienība robežojas ar Valsts autoceļu P2 un nekustamo īpašumu “Ābeļdārzs”, kadastra Nr.8060 12 0186, kurā ir izstrādāts detālplānojums-izveidotas astoņas zemes vienības. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1246 ir plānotā iela. Vienīgā piekļuve augšminētajām zemes vienībām ir no Valsts autoceļa P2. Tas ir ievērtēts detālplānojumā un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079 ir noteiktas sarkanās līnijas ielas izbūvei.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079 funkcionālais zonējums ir Meža teritorija (M3), applūstošā dabas un apstādījumu teritorija (DA).Atdalāmā zemes vienības daļa atrodas M3 teritorijā.

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 230.3. apakšpunkts nosaka, ka Meža teritorija (M3) atļauts ierīkot transporta infrastruktūras objektus, inženierapgādes tīklus un objektus.

3.2020.gadā ir izstrādāts būvprojekts ar nosaukumu "Projektēšanas darbi "Ābeļdārzs"", kurā risina ielas izbūvi, elektroapgādi, būvdarbu organizāciju. Ielas izbūve ir paredzēta divās kārtās, 2.kārtā no īpašuma „Ābeļdārzs” līdz esošam ceļam ar asfalta segumu; reģistrēta būvatļauja Nr. B-81/19-06-11 ielas izbūvei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079.

4.Iesniedzējas iecere ir atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079 daļu ielas izbūvei.

5.Zemes ierīcības likuma 9.panta otrā daļa nosaka, ka projektētai teritorijai, kurai ir spēkā esošs detālplānojums, bet jāveic arī šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētie zemes ierīcības darbi, zemes ierīcības projektu var izstrādāt kā papildinājumu detālplānojumam, ievērojot šā likuma nosacījumus attiecībā uz zemes ierīcības projekta izstrādi.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”41.4.apakšpunktā ir noteikts, ka detālplānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

6.Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punkts nosaka, ka ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esošā apbūve. Ir priekšlikums izdalīt izbūvēto ceļa daļu sarkano līniju robežās no pieslēguma autoceļam P2 līdz pagriezienam uz īpašumu “Ābeļdārzs” kā zemes vienību.

7.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13.punktam.

8.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 06.septembra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, detālplānojumu “Ābeļdārzs”, 2020.gada būvprojektu "Projektēšanas darbi "Ābeļdārzs"", Zemes ierīcības likuma 9.panta otro daļu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Smennes”zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 012 1079, Amatniekos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējai uz e-pasta adresi:

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1538
(prot. Nr.47/2022,9.§)

Par zemes ierīcības projekta „Laivenieki”-„Līdakas”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts mērniecības firmas SIA “BaltSurvey”, Reģ. Nr.40003761022, zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas, sertifikāts Nr.AA0056, 2022.gada 24.augustā noformētais un elektroniski parakstītais ar laika zīmogu 2022-08-24 11:21:54 EEST zemes ierīcības projekts „Laivenieki”-„Līdakas”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads un lūgums to apstiprināt (Reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/4844).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums “Laivenieki”, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā kadastra Nr.8060 011 0002, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.47, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1072 14.9606 ha platībā, tai skaitā 11.1693 ha zem ūdens. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 8060 011 0002 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 0002 004, 8060 011 0840 001, 8060 011-0840 002, 8060 011 0840 003, 8060 011 0002 010, 8060 011 0002 011 un hidrobūve “Laivenieku dīķis”, kadastra Nr.8060 511 0011, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.2359, kura sastāv no:

- dambja, kadastra apzīmējums 8060 011 0002 007,
- slūžām, kadastra apzīmējums 8060 011 0002 008,
- zivju audzēšanas dīķa, kadastra apzīmējums 8060 011 0002 009.

Hidrobūve pieder V.U. (25/102 d.d.) un V.U. (77/102 d.d.). Nekustamais īpašums “Laivenieki”, kadastra Nr. 8060 011 0002 pieder V.U. (58/150 d.d.) un V.U. (92/150 d.d.). Īpašnieki ir noslēguši nekustamā īpašuma lietošanas kartības līgumu, kuru ierakstījuši zemesgrāmatas nodaļumā Nr.47:

- V.U. lietošanā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1072 daļa 5.7606 ha platībā un zemesgrāmatā visas ierakstītās būves,

- V.U. lietošanā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1072 daļa 9.2 ha platībā. Piekļuve zemes vienībai ir no pašvaldības Elenburgas ielas un ceļa servitūta zemes vienībā “Lielatvari”.

Zemesgrāmatas nodaļuma Nr.2359 ”Laivenieku dīķis” III.daļas 1.iedaļā ir ieraksti:

Nr.1.1.Atzīme - ceļa servitūts par labu Garkalnes pagasta pašvaldībai koplietošanas ceļa uzturēšanai uz būves - dambja ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0002-007.

Nr.2.1.Nostiprināts personālservitūts - lietojuma tiesība uz V.U. piederošajām 77/102 domājamām daļām - tiesība zvejot un medīt nekustamā īpašuma daļā, kura nodota V.U. , lietošanā, un kura izlietojama kopīgi ar nekustamā īpašuma īpašniekiem, līdz mūža galam.Tiesības ieguvējs: V.U. .

Zemesgrāmatas nodaļuma Nr.2359 II.daļas 2.iedaļā ir noteikta kopīpašnieku nekustamā īpašuma lietošanas kārtība uz būvēm:

- V.U. atsevišķā lietošanā paliek - zivju audzēšanas dīķa ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 009 daļa 7,7 ha platībā; dambja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 007 daļa 0,03 ha platībā; slūžas ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0002-008 pilnā apjomā.

- V.U. atsevišķā lietošanā nonāk - zivju audzēšanas dīķa ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 009 daļa 2,5 ha platībā; dambja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 007 daļa 0,04 ha platībā.

Zemes vienībai „Laivenieki” ir noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

-zeme , uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)-3.7 ha,

-dīķsaimniecība (NĪLM kods 0303)-11.09 ha,

-individuālo dzīvojamo māju apbūve-0.1706 ha.

2.Nekustamais īpašums "Līdakas" Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā kadastra Nr.8060 011 0072, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 820, sastāv no trīs zemes vienībām. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072, platība 7.8 ha , tai skaitā 6.7 ha zem zivju dīķiem, ir plānota robežu pārkārtošana. Tā pieder V.U. (34/39 d.d.) un V.U. (5/39 d.d.). Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme , uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Uz zemes vienības atrodas hidrobūve ar kadastra Nr.8060-511-0014, kuras sastāvā ir divi zivju audzēšanas dīķi:

-ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 001,

-ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 002.

Īpašniece ir V.U. .

Piekļuve zemes vienībai ir no pašvaldības Vilciņu ielas.

3.Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi. Zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu (19.pants).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības sagatavoto darba uzdevumu Nr. ZIR 42/2021 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei īpašuma "Līdakas", Upesciemā, Garkalnes pagastā robežu pārkārtošanai un īpašuma "Laivenieki", Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai", kurš apstiprināts ar pašvaldības 2021.gada 15.decembra domes sēdes lēmumu Nr.498. Zemes ierīcības projekta mērķis ir izbeigt kopīpašumu īpašumos „Laivenieki” un „Līdakas” veicot sekojošas darbības:

-atdala no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 daļu 1.04 ha platībā un pievieno nekustamā īpašuma "Laivenieki" zemes vienībai. Veiktā darbība izveido divas zemes vienības 4.0 ha un 2.8 ha platībā.

Zemes vienība "Laivenieki" tiek sadalīta reālās daļās starp īpašniekiem V.U. un V.U. , izveidojot divas zemes vienības 4.85 ha un 11.15 ha platībā.

4. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības „Laivenieki” funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)-2.44 ha, Dabas un apstādījuma teritorija (DA)-1.35 ha, Ūdens teritorija (Ū)-11.17 ha. Zemes vienības „Līdakas”- Dabas un apstādījuma teritorija (DA), Ūdens teritorija (Ū).

5.Zemes ierīkotāja Marija Laganovska 2022.gada 24.augustā ir noformējusi un elektroniski parakstījusi zemes ierīcības projektu, lai izbeigtu kopīpašumu īpašumos "Laivenieki" un "Līdakas".

Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu ir izveidotas četras zemes vienības:

1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1375, platība 4.85 ha, uz kuras atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 8060 011 0002 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 0002 004, 8060 011 0840 001, 8060 011 0840 002, 8060 011 0840-003, 8060 011 0002 010, 8060 011 0002 011, daļa no hidrobūves –zivju audzēšanas dīķa ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 009 daļa (1.5 ha) un dambja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 007 daļa (71 m),

2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1376, platība 11.15 ha (veido zemes vienības ar kad. apzīmējumu 8060 011 1072 daļa 10.11 ha un 8060 011 0072 daļa 1.04 ha), uz kuras atrodas zivju audzēšanas dīķa ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 009 daļa (8.5 ha), dambja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 007 daļa (58 m), slūžas ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0002 008, zivju audzēšanas dīķa ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 001 daļa (1.04 ha),

3.zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1377, platība 2.8 ha, uz kuras atrodas zivju audzēšanas dīķis ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 002,

4.zemes vienība Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1378, platība 4.0 ha. uz kuras atrodas zivju audzēšanas dīķis ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 001.

Piekļuve zemes vienībām Nr.1 un Nr.2 ir paredzēta no pašvaldības Elenburgas ielas un ceļa servitūta zemes vienībā „Lielatvari”. Piekļuvei zemes vienībai Nr.1 ir jānodibina ceļa servitūts ar zemes vienības Nr. 2 īpašnieku: jānoslēdz līgums par servitūta nodibināšanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu, savstarpēji vienojoties. No servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā visām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatās.

Piekļuve zemes vienībām Nr.3 un Nr.4 ir paredzēta no pašvaldības Vilciņu ielas.

5.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālpļānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas pļānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

6.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātājam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas (48.punkts).

7.Atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.punktam, projektētās zemes vienības Nr.2, Nr.3, Nr.4 nav adresācijas objekti.

8.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 6.septembra sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas pļānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.1, 6.9.un 6.13.apakšnodaļām, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru”, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas, sertifikāts Nr.AA0056, 2022.gada 24.augustā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2022-08-24 11:21:54 EEST zemes ierīcības projektu „Laivenieki”-„Līdakas”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1. Izveidot projektēto zemes vienību Nr.1, kadastra apzīmējums 8060 011 1375, platība 4.85 ha uz kuras atrodas dzīvojamā māja, palīgēkas un daļa no būvju īpašuma “Laivenieku

dīķis”, kadastra Nr.8060 511 0011. Zemes vienību reģistrēt īpašuma ar kadastra Nr.8060 011 0002, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.47, sastāvā.

1.1.1.Projektētai zemes vienībai Nr.1, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060 011 1375, saglabāt esošo adresi:

Veiktā darbība ar adresi	Adresācijas objekts- zemes vienība, ēkas(kad.apz.)	Adresācijas objekta kods	Esošā adrese	Jaunā adrese
Esošās adreses saglabāšana	8060 011 1375 8060 011 0002 001 8060 011 0002 004 8060 011 0002 010 8060 011 0002 011 8060 011 0840 001 8060 011 0840 002 8060 011 0840 003	104138380	“Laivenieki”, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropžu novads, LV- 2137	-

1.1.2.Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.1756 ha,
- dīķsaimniecība (NĪLM kods 0303)-1.5 ha.
- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)- 3.1744 ha.

1.2. Izveidotu projektēto zemes vienību Nr.2, kadastra apzīmējums 8060 011 1376, platība 11.15 ha (zemes vienības 8060 011 072 daļa 10.11 ha un zemes vienības 8060 011 0072 daļa 1.04 ha) uz kuras atrodas daļa no būvju īpašuma “Laivenieku dīķis”, kadastra Nr.8060 511 0011 un “Līdaku dīķis”, kadastra Nr.8060 511 0014.

1.2.1.Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- dīķsaimniecība (NĪLM kods 0303)- 10.45ha,
- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)- 0.7 ha.

1.2.2.Zemes vienību var reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu ar nosaukumu “Ūdesrožu sala”.

1.3. Izveidot projektēto zemes vienību Nr.3, kadastra apzīmējums 8060 011 1377, platība 2.8 ha, uz kuras atrodas daļa no būvju īpašuma “Līdaku dīķis”, kadastra Nr.8060 511 0014 (būve ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 002),

1.3.1.Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- dīķsaimniecība (NĪLM kods 0303)-2.21 ha,
- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)- 0.59 ha.

1.3.2. Zemes vienību reģistrēt īpašuma ar kadastra Nr.8060 011 0072, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.820, sastāvā.

1.4. Izveidot projektēto zemes vienību Nr.4, kadastra apzīmējums 8060 011 1378, platība 4.0 ha, uz kuras atrodas daļa no būvju īpašuma “Līdaku dīķis”, kadastra Nr.8060 511 0014 (daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0072 001).

1.4.1.Zemes vienībai noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- dīķsaimniecība (NĪLM kods 0303)-3.0 ha,

- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)- 1.0 ha.

1.4.2.Zemes vienību var reģistrēt kā atsevišķu kadastra objektu ar nosaukumu “Līdaciņas”.

2.Projektētām zemes vienībām noteikt lietošanas tiesību apgrūtinājumus, kuri ir uzrādīti zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā.

3.Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

4.Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā pārvaldē.

5.Piekluvei zemes vienībai Nr.1 nodibināt ceļa servitūtu ar zemes vienības Nr. 2 īpašnieku; reģistrēt zemesgrāmatā Kalpojošā nekustamā īpašuma un Valdošā nekustamā īpašuma sastāvā.

6.Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Zemes ierīcības projekts īstenojams četrus gadus laikā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, zemes ierīkotājai, īpašniekiem.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1539
(prot. Nr.47/2022,10.§)

Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma „Rozītes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0675 Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldības būvvalde ir informējusi, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0675, Bergos, Garkalnes pagastā, kurā ir uzsākta tirdzniecības centra būvniecība, nav reģistrēta adrese.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā Nekustamā īpašuma „Rozītes”, kadastra Nr.8060 006 0653, zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 006 0675, adrese nav reģistrēta. Zemes vienība atrodas Ropažu novada Garkalnes pagasta Bergu ciemā. Pirmsreģistrētās plānotās būves kadastra apzīmējums ir 8060 006 0675 002.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta 3.daļa nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktā teikts, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Noteikumu 15.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku

numurus piešķir šādā kārtībā: ielās - no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē - pāra numurus (18.1. apakšpunkts).

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, izvērtējot konkrēto situāciju un ņemot vērā tuvāko ielu vai ielu, no kuras iespējams pie ēkas piekļūt ar transportu (noteikumu 20.punkts). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 006 0675 robežojas ar Rīgas pilsētas Brīvības gatvi. Saskaņā ar tirdzniecības centra būvprojektu, piekļuvei tiek būvēts paralēlais ceļš Autoceļam A2.

Rīgas pilsētā Brīvības gatves adrese labajā pusē beidzas ar Nr.480. Turpināt piesaistīt adreses Brīvības gatvei Ropažu novada Garkalnes pagasta Bergu ciemā ir saskaņota ar Rīgas domes Zemes pārvaldības nodaļu.

Piešķirot, mainot, tai skaitā precizējot adreses pieraksta formu, vai likvidējot adresi, pārbauda Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Kadastra informācijas sistēmas datus. Pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam (noteikumu 10.punkts).

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta 3.daļu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu, 10.punktu, 15.punktu 20.punktu un 18.1 apakšpunktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nekustamā īpašuma „Rozītes” zemes vienībai un plānotai būvei piešķirt adresi:

Veiktā darbība ar adresi	Adresācijas objekts-zemes vienība, ēkas(kad.apz.)	Adresācijas objekta kods	Esošā adrese	Jaunā adrese
Adreses piešķiršana	8060 006 0675 8060 006-0675 002	-	-	Brīvības gatve 490, Bergī, Garkalnes pag.,Ropažu nov,LV- 1024

2. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, e-pasta adrese: un īpašniekam SIA GRAJA.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1540
(prot. Nr.47/2022,11.§)

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 , Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – pašvaldība) 18.08.2022. saņemts nekustamā īpašuma “Jaunie Tāļivaldi”, ar kadastra Nr.8096 004 0764 (*turpmāk* – Īpašums) īpašnieka iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/5547) (*turpmāk* – Iesniegums) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot izstrādes vadītāju un darba uzdevumu Īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746. Iesniegumā detālplānojuma projekta mērķis norādīts: jaunu zemes vienību izveidošana savrupmāju apbūvei. Iesniegumam pievienots sadales priekšlikums.

Īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000598684 (*turpmāk* – Zemesgrāmata). Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746 (*turpmāk* – Zemes vienība), ar platību – 4.1341 ha. Zemes vienība izveidojusies zemes ierīcības projekta procesā, kas apstiprināts ar Stopiņu novada domes 11.12.2019. lēmumu (sēdes prot.Nr.66/19) “Par zemes ierīcības projekta grozījumu apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Tāļivaldi” un “Rotas”, Stopiņu nov.””.

Zemesgrāmatas 1.daļas 1.iedaļā veikti ieraksti par ceļa servitūta nostiprināšanu, kur kalpojošie nekustamie īpašumi ir “Tāļivaldu ceļš”, kadastra Nr.8096 004 0763 (ceļa servitūta platība 0.1224 ha), “Irbenāji”, kadastra Nr.8096 004 0083 (ceļa servitūta platība 0.0233 ha), “Ievzari”, kadastra Nr.8096 004 0007 (ceļa servitūta platība 0.0047 ha), “Alises”, kadastra Nr.8096 004 0052 (ceļa servitūta platība 0.0277 ha). Ceļa servitūti nodibināti ar līgumu.

Stopiņu novada dome 30.11.2016. ir apstiprinājusi saistošos noteikumu Nr.14/16 “Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (*turpmāk* – “Stopiņu novada teritorijas plānojums”). Saistošie noteikumu īstenošana uzsākta 22.02.2017.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” Zemes vienības funkcionālais zonējums ir savrupmāju apbūves teritorija (DzS), kur minimālā platība jaunizveidojamai zemes vienībai ir 900 m² un ūdeņu teritorija (Ū). Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” norādīts, ka zemes vienības blakus esošajā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0075 atrodas īpaši aizsargājams biotops – veci vai dabiski boreāli meži.

Zemes vienības ziemeļos ir spēkā esošs detālplānojums nekustamajam īpašumam "Irbenāji" kad. Nr. 8096 004 0083, Stopiņu novadā (apstiprināts 09.07.2008. ar saistošajiem noteikumiem Nr.55/dp) (*turpmāk* – detālplānojums Irbenāji). Ar detālplānojumu Irbenāji noteikts sarkano līniju koridors Arāju ielai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0083).

Ropažu novada pašvaldības būvvalde 04.01.2022. izdeva būvatļauju Nr. BIS-BV-4.5-2022-3 “Piebraucamā ceļa pieslēgums zemes īpašumam “Jaunie Tāļivaldi” no Arāju ielas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads”. Piebraucamais ceļš paredzēts zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 004 0745, 8096 004 0052, 8096 004 0548, 8096 004 0475, 8096 004 0083, 8096 004 0746, 8096 004 0747. Projektēšanas nosacījumos minēts, ka projekts jāintegrē ar akceptētās būvniecības ieceres risinājumiem Arāju ielu ar reģistrācijas Nr. BIS-BL-123390-3945. Uz šo brīdi projektēšanas nosacījumi ir izpildīti un uzsākta būvdarbu uzsākšanas darbu nosacījumu izpilde.

Pieklūšana esošajai Zemes vienībai nodrošināta no privātīpašumā esošās Tāļivalžu ielas un pa nodibinātiem ceļa servitūtiem caur nekustamiem īpašumiem “Ievzari”, kadastra Nr.8096 004 0007, “Alises”, kadastra Nr.8096 004 0052 (ceļa servitūta platība 0.0277 ha), “Irbenāji”, kadastra Nr.8096 004 0083 un “Tāļivaldu ceļš”, kadastra Nr.8096 004 0763. Attīstības priekšlikuma skicē norādīts, ka plānots izveidot divdesmit četras (24) apbūvei paredzētas zemes vienības.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.punktā noteikts, ka detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izvide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

116.punkts nosaka, ja detālplānojumā ietvertie risinājumi tieši saistīti ar nekustamajiem īpašumiem, kuri nav ietverti detālplānojuma teritorijā, pirms detālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem šo nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju rakstiska piekrišana, izņemot

gadījumu, ja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiek piemērota nekustamo īpašumu piespiedu atsavināšana.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2., 96., 98., 99., 102., 103.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Jaunie Tāļivaldi” ar kadastra numuru 8096 004 0764, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0746, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1).
3. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Santu Ondrupi
4. Detālplānojuma ierosinātajam trīs mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās informēt pašvaldību par detālplānojuma izstrādātāju. Detālplānojuma ierosinātajam pirms līguma noslēgšanas iesniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un tā atbilstību Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7.nodaļā minētajām prasībām.
5. Nekustamā īpašuma īpašniekam vai pilnvarotajai personai – detālplānojuma ierosinātajiem noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu (Pielikums Nr.2).
6. Izstrādes vadītājam lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (*turpmāk – Sistēma*).
7. Četru nedēļu laikā izstrādes vadītājam nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju.
8. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas izstrādes vadītājs paziņojumu par izstrādes uzsākšanu ievieto Sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē, publicē pašvaldības vietējā laikrakstā “Tēvzemīte” un izvieto paziņojumu uz informācijas stenda pašvaldības ēkas 1.stāva foajē.
9. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8096 004 0764 īpašniekam, izsniegt teritorijas plānotājam Santai Ondrupei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1541
(prot. Nr.47/2022,12.§)

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840100213, Villasmuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/2444) elektroniskā pasta vēstule, ar lūgumu pašvaldībai izvērtēt, vai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840100213 un uz tās esošās ēkas bez adresēm, kas nav reģistrētas, bet ir idenfīcējamas uz ortofoto kartes, atbilst Ministru

kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 2.9. un 2.10. apakšpunktiem.

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumi Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10. apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētu ēku.

Nekustamais īpašums "Žagari", kadastra numurs 80840100213, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000252026. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100213 (platība - 1.05 ha).

Saskaņā ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840100213 atrodas ciema teritorijā – Villasmuižas ciemā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā.

Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) un Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā (turpmāk - Adrešu informācijas sistēma) esošo informāciju, tika konstatēts, ka Kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100213 ēkas nav reģistrētas. Adrešu informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840100213 nav reģistrēta adrese. Būvniecības informācijas sistēmā nav informācijas par būvēm un to pirmsreģistrētajiem kadastra apzīmējumiem, kas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840100213.

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 9.punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām, savukārt 10.punktā noteikts, ka piešķirot, mainot, tai skaitā precizējot adreses pieraksta formu, vai likvidējot adresi, pārbauda Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Kadastra informācijas sistēmas datus un pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 2.9., 2.10., 9., 10., 15.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi "Žagari", Villasmuiža, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840100213.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta būvvaldei veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840100213 apsekošanu, sagatavot infomāciju būvniecību reglamentējošo aktu noteiktajā kārtībā un izsniegt īpašniekam.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta būvvaldei un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1542
(prot. Nr.47/2022,13.§)

Par adresu piešķiršanu telpu grupām daudzdzīvokļu dzīvojamā ēkā Mazajā Robežu ielā 5, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 18.08.2022. saņemts iesniegums (pašvaldībā reģ. Nr.RN/2022/4.1-2/4029) ar lūgumu piešķirt adreses daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas telpu grupām – 58 dzīvokļiem Mazajā Robežu ielā 5, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960021785, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021742, platība - 0.5135 ha, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000607286. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021742 ir pirmsreģistrēta būve (daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 80960021742001, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Valsts adresu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960021742 ir reģistrēta adrese Mazā Robežu iela 5, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (klasifikatora kods 106868590).

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.9.punktā noteikts, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, 2.10.punkts nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētu ēku, bet 2.11.punkts nosaka, ka adresācijas objekts ir telpu grupa, savukārt 31.punktā noteikts, ka koplietošanas telpu grupai numuru nepiešķir.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 2.11., 10., 15., 26., 28., 31.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt adreses telpu grupām daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā ar kadastra apzīmējumu 80960021742001 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960021742), Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā:

<i>Dzīvokļa numurs būvprojektā</i>	<i>Piešķirt adresi</i>
1	Mazā Robežu iela 5-1, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
2	Mazā Robežu iela 5-2, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
3	Mazā Robežu iela 5-3, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
4	Mazā Robežu iela 5-4, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
5	Mazā Robežu iela 5-5, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
6	Mazā Robežu iela 5-6, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
7	Mazā Robežu iela 5-7, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
8	Mazā Robežu iela 5-8, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
9	Mazā Robežu iela 5-9, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
10	Mazā Robežu iela 5-10, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
11	Mazā Robežu iela 5-11, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
12	Mazā Robežu iela 5-12, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
13	Mazā Robežu iela 5-13, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
14	Mazā Robežu iela 5-14, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
15	Mazā Robežu iela 5-15, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
16	Mazā Robežu iela 5-16, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
17	Mazā Robežu iela 5-17, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
18	Mazā Robežu iela 5-18, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130

19	Mazā Robežu iela 5-19, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
20	Mazā Robežu iela 5-20, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
21	Mazā Robežu iela 5-21, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
22	Mazā Robežu iela 5-22, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
23	Mazā Robežu iela 5-23, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
24	Mazā Robežu iela 5-24, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
25	Mazā Robežu iela 5-25, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
26	Mazā Robežu iela 5-26, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
27	Mazā Robežu iela 5-27, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
28	Mazā Robežu iela 5-28, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
29	Mazā Robežu iela 5-29, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
30	Mazā Robežu iela 5-30, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
31	Mazā Robežu iela 5-31, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
32	Mazā Robežu iela 5-32, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
33	Mazā Robežu iela 5-33, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
34	Mazā Robežu iela 5-34, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
35	Mazā Robežu iela 5-35, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
36	Mazā Robežu iela 5-36, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
37	Mazā Robežu iela 5-37, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
38	Mazā Robežu iela 5-38, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
39	Mazā Robežu iela 5-39, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
40	Mazā Robežu iela 5-40, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
41	Mazā Robežu iela 5-41, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
42	Mazā Robežu iela 5-42, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
43	Mazā Robežu iela 5-43, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
44	Mazā Robežu iela 5-44, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
45	Mazā Robežu iela 5-45, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
46	Mazā Robežu iela 5-46, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
47	Mazā Robežu iela 5-47, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
48	Mazā Robežu iela 5-48, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
49	Mazā Robežu iela 5-49, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
50	Mazā Robežu iela 5-50, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
51	Mazā Robežu iela 5-51, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
52	Mazā Robežu iela 5-52, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
53	Mazā Robežu iela 5-53, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
54	Mazā Robežu iela 5-54, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
55	Mazā Robežu iela 5-55, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
56	Mazā Robežu iela 5-56, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
57	Mazā Robežu iela 5-57, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
58	Mazā Robežu iela 5-58, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130

2. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1543
(prot. Nr.47/2022,14.§)

Par adresu piešķiršanu telpu grupām daudzdzīvokļu dzīvojamā ēkā Mazajā Robežu ielā 4, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 18.08.2022. saņemts iesniegums (pašvaldībā reģ. Nr.RN/2022/4.1-2/4030) ar lūgumu piešķirt adreses daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas telpu grupām – 29 dzīvokļiem Mazajā Robežu ielā 4, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960021784, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021744, platība - 0.3096 ha, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607285. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021744 ir pirmsreģistrēta būve (daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 80960021744001, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Valsts adresu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960021744 ir reģistrēta adrese Mazā Robežu iela 4, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (klasifikatora kods 106868582).

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.9.punktā noteikts, ka adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, 2.10.punkts nosaka, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētu ēku, bet 2.11.punkts nosaka, ka adresācijas objekts ir telpu grupa, savukārt 31.punktā noteikts, ka koplietošanas telpu grupai numuru nepiešķir.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 2.11., 10., 15., 26., 28., 31.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt adreses telpu grupām daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā ar kadastra apzīmējumu 80960021744001 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960021744), Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā:

<i>Dzīvokļa numurs būvprojektā</i>	<i>Piešķirt adresi</i>
1	Mazā Robežu iela 4-1, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
2	Mazā Robežu iela 4-2, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
3	Mazā Robežu iela 4-3, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
4	Mazā Robežu iela 4-4, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
5	Mazā Robežu iela 4-5, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
6	Mazā Robežu iela 4-6, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
7	Mazā Robežu iela 4-7, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
8	Mazā Robežu iela 4-8, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
9	Mazā Robežu iela 4-9, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
10	Mazā Robežu iela 4-10, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
11	Mazā Robežu iela 4-11, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
12	Mazā Robežu iela 4-12, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130

13	Mazā Robežu iela 4-13, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
14	Mazā Robežu iela 4-14, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
15	Mazā Robežu iela 4-15, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
16	Mazā Robežu iela 4-16, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
17	Mazā Robežu iela 4-17, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
18	Mazā Robežu iela 4-18, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
19	Mazā Robežu iela 4-19, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
20	Mazā Robežu iela 4-20, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
21	Mazā Robežu iela 4-21, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
22	Mazā Robežu iela 4-22, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
23	Mazā Robežu iela 4-23, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
24	Mazā Robežu iela 4-24, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
25	Mazā Robežu iela 4-25, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
26	Mazā Robežu iela 4-26, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
27	Mazā Robežu iela 4-27, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
28	Mazā Robežu iela 4-28, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
29	Mazā Robežu iela 4-29, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130

2. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1544
(prot. Nr.47/2022,15.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Ziedu iela 21, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 15.08.2022. saņemts iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/5512) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Ziedu iela 21, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960020005, sadalīšanai atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam (Pielikums Nr.1.).

Nekustamais īpašums “Neilandi”, ar kadastra numuru 80960020005, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.52. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960020005, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 7.7 ha. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960020005 un būvei ar kadastra apzīmējumu 80960020005001 ir reģistrēta adrese Ziedu iela 21, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (klasifikatora kods 102785657).

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960020005 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Ūdeņu teritorija (Ū), Dabas un apstādījumu teritorija (DA) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir noteikta 900 m².

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960020005 paredzēts sadalīt divās daļās (Pielikums Nr.1), atdalot no vienu zemes vienību dzīvojamās mājas apbūvei, ar aptuveno platību 1.0 ha.

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka pieklūšanu plānotajām zemes vienībām ir iespējams nodrošināt no pašvaldības Ziedu ielas, pašvaldības nozīmes Viršu ielas vai valsts vietējā autoceļa V32 Dreiliņi – Acones stacija (Betona iela), šķērsojot detālplānojuma teritoriju “Sniedzes”, sarkanajām līnijām, kas noteiktas saskaņā ar “Stopiņu novada teritorijas plānojuma” grafisko daļu.

Nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Teritorija ielu sarkano līniju robežās, veidojama kā atsevišķa zemes vienība, atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktam (ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esošā apbūve).

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Ziedu iela 21, ar kadastra apzīmējumu 80960020005, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Ziedu iela 21, ar kadastra apzīmējumu 80960020005, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1545
(prot. Nr.47/2022,16.§)

**Par adreses maiņu nekustamā īpašuma “Hogen 1”, Lielkangaros, Ropažu pagastā,
Ropažu novadā, sastāvā esošajai zemes vienībai un ēkām uz tās**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2021/4.1-2/674), ar lūgumu piešķirt adresi nekustamā īpašuma "Hogen 1", Lielkangaros, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, nekustamā īpašuma kadastra numurs 8084 018 0543, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0549.

Nekustamais īpašums "HOGEN 1", Lielkangaros, Ropažu pagastā, Ropažu novadā ar kadastra numuru 8084 018 0543, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000230861. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0549 (platība - 19.21 ha), uz kuras atrodas 5 (piecas) ēkas ar kadastra apzīmējumiem – 80840180543001, 80840180543002, 80840180543003, 80840180543004, 80840180543005.

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0549 un 4 (četrām) ēkām uz tās, ir reģistrēta adrese "Hogen 1", Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135, adreses klasifikatora kods 101056967. Ēkai ar kadastra apzīmējumu 80840180543003 ir reģistrēta adrese "Saulrīti", Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135, adreses klasifikatora kods 106923930.

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 29.12.2021. sēdes lēmumu Nr.592 (22/2021, 47.§) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam "Hogen 1" (kadastra apzīm. 8084 018 0549), Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu novads" ir izdoti nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0549 sadalīšanai divās daļās, izveidojot jaunas divas zemes vienības ar pirmsreģistrētiem kadastra apzīmējumiem 8084 018 0881 (platība - 0.84 ha) un 8084 018 0882 (platība - 18.37 ha).

Saskaņā ar Valsts valodas centra 19.08.2022. atzinumu Nr. 1-16.1/545, zemes vienības adresācijas maiņas priekšlikums ir saskaņots.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 2.9., 10., 16.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt adresi no "Hogen 1", Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (adreses klasifikatora kods 101056967) uz "Ainavas", Lielkangari, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0549 (pirmsreģistrētais kadastra apzīmējums 8084 018 0881) un ēkām uz tās (kadastra apzīmējumi 80840180543001, 80840180543002, 80840180543004, 80840180543005).
2. Saglabāt adresi "Saulrīti", Lielkangari, Ropažu pagasts, Ropažu novads (adreses klasifikatora kods 106923930), atdalāmajai zemes vienībai ar pirmsreģistrētu kadastra apzīmējumu 8084 018 0882 un ēkai uz tās (kadastra apzīmējums 80840180543003), pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 29.12.2021. sēdes lēmumu Nr.592 (22/2021, 47.§) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam "Hogen 1" (kadastra apzīm. 8084 018 0549), Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu novads" lemjošās daļas 2.punktu.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1546
(prot. Nr.47/2022,17.§)

Par dzīvokļa īres tiesību atjaunošanu

Izskatot jautājumu par īres tiesību atjaunošanu ar V.U. , konstatēja:

26.05.2010. Garkalnes novada dome pieņēma lēmumu Nr.6-25.§. uzņemt uzskaitē nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu V.U.

25.09.2012. Garkalnes novada domes pieņēma lēmumu Nr.14-60.§. piešķirt V.U. pašvaldības dzīvojamo platību adresi, kā arī uzdot PSIA "Garkalnes komunālserviss" noslēgt īres līgumu ar Juriju Sividovu uz termiņu pieci gadi.

Atbilstoši 14.05.2013. Garkalnes novada domes izziņai Nr.153 tiek apliecināts, ka V.U. no 14.05.2013. ir deklarējis savu dzīvesvietu adresi.

12.01.2016. tika sagatavots dzīvokļa īres līgums Nr.I2016-7121, kam būtu jābūt noslēgtam starp PSIA "Garkalnes komunālserviss" un V.U. ar termiņu uz vienu gadu, kas automātiski pagarinās ik gadu uz tādu pašu termiņu, ja īrniekam nav parādu, bet īres līgums no abām pusēm, nezināmu iemeslu dēļ, netika parakstīts.

25.08.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot īres tiesības. Savā iesniegumā V.U. raksta, ka nav bijis informēts, ka ir jānoslēdz īres līgums, līdz ar to lūdz noslēgt jaunu īres līgumu.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes Komunālserviss" 05.09.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Nemot vērā to, ka V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī adresē, ir veicis visus maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri un nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem, V.U. tika piešķirtas īres tiesības, bet nebija noslēgts īres līgums, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem pakalpojumiem, nav lūgts atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līgums nav noslēgts, ar V.U. īres tiesības būtu atjaunojamas un noslēdzams jauns dzīvojamās telpas īres līgums ar termiņu līdz vienam gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atjaunot īres tiesības ar V.U., personas kods, par dzīvokļa adresi, izīrēšanu un noslēgt jaunu dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu;
2. Uzdot PSIA "Garkalnes Komunālserviss" noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods, par atbilstoši lēmuma 1.punktam un dzīvojamās telpas īres līguma kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu;
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar PSIA "Garkalnes Komunālserviss" atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U.;
 - 4.2. PSIA "Garkalnes Komunālserviss"

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1547
(prot. Nr.47/2022,18.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšana

Ropažu novada dome izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa adrese (turpmāk – sociālais dzīvoklis), īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja:

20.04.2022. Ropažu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.966 atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu un uzdeva V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā.

07.10.2019. SIA “Ciemats”, pamatojoties uz Ropažu novada domes 25.09.2019. lēmumu Nr.16-5.§. “Par īre līguma noslēgšanu sociālajā dzīvoklī adrese”, noslēdza Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.2.5.1./41(turpmāk – līgums) ar V.U.. Līgums stājā spēkā no 01.10.2019. līdz 31.03.2020. Līguma 5.1.punktā tika noteikts gadījumā, ja Ropažu novada dome Domes sēdē ir pieņēmusi lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, tad Līgums uzskatāms par pagarinātu līdz Ropažu novada domes lēmumā norādītajam termiņam.

Kā iespējamais pēdējais līguma termiņš tika noteikts no 01.04.2022. līdz 31.08.2022.

15.08.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

V.U. ir piešķirts trūcīgas mājāsaimniecības statuss (no 01.09.2022.-28.02.2023. izziņas Nr.3-3.1/2022/437).

Atbilstoši SIA “VILKME” 22.08.2022. elektroniski sniegto informāciju, V.U. nav parāda par dzīvoklī saņemtajiem pakalpojumiem.

Nemot vērā to, ka V.U. atbilst nosacījumiem, lai ar viņu būtu noslēgts sociālo dzīvokļu īres līgums, esošā līguma termiņš ir beidzies un šī līguma forma neatbilst likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.⁸panta nosacījumiem, V.U. lūgums būtu atbalstāms un ar V.U. slēdzams jauns sociālo dzīvokļu īres līgums.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.⁸.panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21.⁸.panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei).

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, uz laiku līdz 28.02.2023.

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME” slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, iepriekš sociālā dzīvokļa īres līguma formu sasakņojot ar Ropažu novada pašvaldības Juridiskās, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļu;
3. Uzdot V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME” (adrese Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2133, T. 67901050) par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu;
4. Noteikt, ka V.U., personas kods, maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1.V.U.
 - 5.2.Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME”

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1548
(prot. Nr.47/2022,19.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšana

Ropažu novada dome izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa adres (turpmāk – sociālais dzīvoklis), īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja:

06.04.2022. Ropažu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.900 atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu un uzdeva V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā.

13.03.2017. SIA “Ciemats”, pamatojoties uz Ropažu novada domes 27.02.2017. lēmumu Nr.3-6.§. “Par īre līguma noslēgšanu sociālajā dzīvoklī adrese”, noslēdza Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.03/1-7(turpmāk – līgums) ar V.U.. Līgums stājā spēkā no 01.03.2017. līdz 31.08.2017. Līguma 5.1.punktā tika noteikts gadījumā, ja Ropažu novada dome Domes sēdē ir pieņēmusi lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, tad Līgums uzskatāms par pagarinātu līdz Ropažu novada domes lēmumā norādītajam termiņam.

Kā iespējamais pēdējais līguma termiņš tika noteikts no 01.03.2022. līdz 31.08.2022.

16.08.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

V.U. ir piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss (no 01.09.2022.-28.02.2023. izziņas Nr.3-3.2/2022/304).

Atbilstoši SIA “VILKME” 22.08.2022. elektroniski sniegto informāciju, V.U. nav parāda par dzīvoklī saņemtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā to, ka V.U. atbilst nosacījumiem, lai ar viņu būtu noslēgts sociālo dzīvokļu īres līgums, esošā līguma termiņš ir beidzies un šī līguma forma neatbilst likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 21.⁸panta nosacījumiem, V.U. līgums būtu atbalstāms un ar V.U. slēdzams jauns sociālo dzīvokļu īres līgums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 21.⁸panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21.⁸panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei).

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

Ropažu novada dome nolēm:

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, uz laiku līdz 28.02.2023.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME" slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, iepriekš sociālā dzīvokļa īres līguma formu saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības Juridiskās, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļu;
3. Uzdot V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME" (adrese Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2133, T. 67901050) par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu;
4. Noteikt, ka V.U., personas kods, maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1.V.U.
 - 5.2.Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME"

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1549
(prot. Nr.47/2022,20.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšana

Ropažu novada dome izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa adrese (turpmāk – sociālais dzīvoklis), īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja:

06.04.2022. Ropažu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.903 atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu un uzdeva V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā.

01.09.2020. SIA “VILKME”, pamatojoties uz Ropažu novada domes 26.08.2020. lēmumu Nr.16-5.§. “Par īre līguma noslēgšanu sociālajā dzīvoklī adrese”, noslēdza Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.03/1-7(turpmāk – līgums) ar V.U.. Līgums stājā spēkā no 01.09.2020. līdz 28.02.2021. Līguma 5.1.punktā tika noteikts gadījumā, ja Ropažu novada dome Domes sēdē ir pieņēmusi lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, tad Līgums uzskatāms par pagarinātu līdz Ropažu novada domes lēmumā norādītajam termiņam.

Kā iespējamais pēdējais līguma termiņš tika noteikts no 01.03.2022. līdz 31.08.2022.

16.08.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

V.U. ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss (no 01.09.2022.-28.02.2023. izziņas Nr.3-3.1/2022/432).

Atbilstoši SIA “VILKME” 22.08.2022. elektroniski sniegto informāciju, V.U. nav parāda par dzīvoklī saņemtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā to, ka V.U. atbilst nosacījumiem, lai ar viņu būtu noslēgts sociālo dzīvokļu īres līgums, esošā līguma termiņš ir beidzies un šī līguma forma neatbilst likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.⁸panta nosacījumiem, V.U. lūgums būtu atbalstāms un ar V.U. slēdzams jauns sociālo dzīvokļu īres līgums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.⁸.panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21.⁸.panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei).

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, uz laiku līdz 28.02.2023.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME” slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, iepriekš sociālā dzīvokļa īres līguma formu saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības Juridiskās, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļu;
3. Uzdot V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME” (adrese Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2133, T. 67901050) par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu;
4. Noteikt, ka V.U., personas kods, maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure,

kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

5. Lēmumu nosūtīt:

5.1.V.U.

5.2.Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME"

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1550
(prot. Nr.47/2022,21.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 23.08.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/5634, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/22/9, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) 2022. gada 15. martā ar termiņu līdz 31.08.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem. Līdz sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanai V.U. bija spēkā esošs terminēts dzīvojamās telpas īres līgums.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai nav piešķirts trūcīgas/maznodrošinātas māsaimniecības statuss. Iesniedzēja ir informējusi, ka ir uzsākusi strādāt algotu darbu un nepagarinās statusu.

[3] Iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta no 2017. gada 19.janvāra ir deklarējusi dzīvesvietu adrese.

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. un 9. pantiem, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums un dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 6. un 9.pantiem

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt dzīvojamai telpai adrese sociālo statusu ar 01.09.2022.
2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu uz vienu gadu līdz 31.08.2023.
3. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1551

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 17.08.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/5525, par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 17.12.2020. noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.08.2022.-31.01.2023. Personai piešķirta II. grupas invaliditāte līdz 05.12.2022.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/22/40 ar V.U. par dzīvojamo telpu adresi, tika noslēgts 2022. gada 08. augustā (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss ar termiņu no 01.07.2022. – 31.07.2022.). Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem netiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (nenokārtotas saistības EUR 497,67 apmērā). 2022. gada 30. augustā noslēgta vienošanās par parāda pakāpenisku samaksu līdz 31.12.2022.

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.⁶ panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 41. punkts nosaka: Iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. Ja iesniegums iesniegts vēlāk kā vienu mēnesi pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, sociālā dzīvokļa īres līgums var tikt atjaunots, ja Dome atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nebija zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.⁸ panta otro daļu "Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus."

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”, 41. punktu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese. Īrnieks: V.U., termiņš 01.08.2022. – 05.12.2022.
2. V.U. noslēgt sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu un vienošanos par parāda summas atmaksu, divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Apmaksas kārtība atbilstoši 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42. punktā un 42.1.apakšpunktā noteiktajam: 40. punktā un 40.1.2 apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.

Pamatojums: Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (21.⁵—21.⁹ pants), Ropažu novada pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 40. punkts, 41. punkts, 42. punkts un 42.1. apakšpunkts.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1552
(prot. Nr.47/2022,23.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 08.08.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/5350, par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 17.12.2020. noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par māsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas māsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.09.2022. līdz 28.02.2023. Personai piešķirta III. grupas invaliditāte līdz 24.07.2023.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/22/30 ar V.U. par dzīvojamo telpu adresi, tika noslēgts 2022. gada 6. jūlijā (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu līdz 31.08.2022. Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem tiek veikti.

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.⁶ panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējam ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 41. punkts nosaka: Iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. Ja iesniegums iesniegts vēlāk kā vienu mēnesi pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, sociālā dzīvokļa īres līgums var tikt atjaunots, ja Dome atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nebija zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.⁸ panta otro daļu "Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus."

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”, 41. punktu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese, Īrnieks: V.U., termiņš – 01.09.2022. – 28.02.2023.

2. V.U. noslēgt sociālās dzīvojamās telpas īre līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Apmaksas kārtība atbilstoši 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42. punktā un 42.1.apakšpunktā noteiktajam: 40. punktā un 40.1.2 apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.

Pamatojums: Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (21.⁵—21.⁹ pants), Ropažu novada pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 40. punkts, 41. punkts, 42. punkts un 42.1. apakšpunkts.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1553
(prot. Nr.47/2022,24.§)

Par 06.07.2022. Ropažu novada domes lēmuma Nr.1292 atcelšanu un jauna administratīvā akta izdošanu

Ropažu novada pašvaldība izskatot jautājumu par 06.07.2022. Ropažu novada domes lēmuma Nr.1292 atcelšanu un jauna administratīvā akta izdošanu, konstatēja:

18.08.2022. Ropažu novada pašvaldībā tika saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot viņu un viņa ģimeni pašvaldības dzīvokļu rindā, jo nekustamais īpašums, kas piederēja vīram, tika pārdots izsolē, lai nosegtu hipotekāro kredītu.

29.10.2019. Garkalnes novada dome pieņēma lēmumu (prot. Nr.43,33.§), uzņemt V.U. pašvaldības dzīvokļu rindā, reģistrējot dzīvojamās telpas pieprasītāju reģistrā, pamatojoties uz to, ka V.U. un viņa ģimene tiek izlikti no piederošā īpašuma un uz 27.04.2005. Garkalnes novada domes saistošo noteikumu Nr. 14 "Par Garkalnes novada domes palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 2.1.²punktu, kas nosaka, papildus 2.1.punktā, minētajām personām, tiesības reģistrēties pašvaldības dzīvojamās telpas saņemšanai ir personām, kuras tiek izliktas no tām piederošās dzīvojamās platības, kuras nav apzināti pasliktinājušas savus dzīvošanas apstākļus, pārdodot, dāvinot vai citu darījumu rezultātā zaudējušas īpašuma tiesības uz attiecīgo dzīvojamo platību, kas atsavināta trešajām personām parādu piespiedu piedziņas izpildes gadījumā un personai tiek anulēta dzīvesvietas deklarācija izbeidzoties tās tiesiskajam pamatam.

Pēc iedzīvotāju reģistra datiem V.U. un viņa ģimene ir deklarēti adrese. Pēc V.U. telefoniski sniegtās informācijas, V.U. un viņa ģimene faktiski dzīvo (arī viņas korespondences adrese) adrese.

Pēc Ropažu novada Sociālā dienesta sniegtās informācijas V.U. un viņa ģimene nav atzīta par trūcīgu vai maznodrošināto mājsaimniecību.

06.07.2022. Ropažu novada dome pieņemot lēmumu izslēgt V.U. un viņas ģimeni no palīdzības reģistra pamatojās uz to, ka V.U. vīram pieder dzīvošanai derīgs nekustamais

īpašums un kā otrs arguments bija tas, ka V.U. un viņa ģimene nav atzīta par trūcīgu vai maznodrošinātu mājsaimniecību.

Kā redzams no zemesgrāmatas datiem, tad uz 06.07.2022. Ropažu novada domes lēmuma pieņemšanas brīdi V.U. vīram vairs nepiederēja dzīvošanai derīgs nekustamais īpašums.

Ņemot vērā to, ka uz 06.07.2022. Ropažu novada domes lēmuma pieņemšanas brīdi V.U. vīram vairs nepiederēja dzīvošanai derīgs nekustamais īpašums, 06.07.2022. Ropažu novada domes lēmums Nr.1292 būtu atceļams, bet ņemot vērā to, ka V.U. un viņas ģimene nav atzīta par trūcīgu vai maznodrošinātu mājsaimniecību nav apstākļi, kuri būtu par pamatu šīs personas iekļaušanai apvienotajā 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas telpas izīrēšana vispārējā kārtā, V.U. un viņas ģimene būtu izslēdzam no palīdzības reģistra.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Administratīvā procesa likuma 83.panta otro daļu, kas nosaka, ka administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 9.panta otrā daļa, kas nosaka, Pašvaldībai ir tiesības pārbaudīt palīdzības reģistrā iekļauto ziņu atbilstību patiesībai, 10.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 9.panta otrā daļa, kas nosaka, Pašvaldībai ir tiesības pārbaudīt palīdzības reģistrā iekļauto ziņu atbilstību patiesībai, 10.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Ropažu novada dome nolēm:

1. Atcelt 06.07.2022. Ropažu novada domes lēmuma Nr.1292 par personas iekļaušanu apvienotajā 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana vispārējā kārtā
2. Izslēgt V.U., personas kods, no Garkalnes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamā palīdzības reģistra.
3. Neiekļaut V.U., personas kods, apvienotajā 1. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas telpas izīrēšana vispārējā kārtā.
4. Lēmumu nosūtīt: V.U..
5. Uzaicināt V.U. uz Veselības aizsardzības, sociālo lietu un dzīvokļu komitejas sēdi 2022.gada 5.oktobrī plkst.16.00, iepriekš elektroniski nosūtot Zoom platformas saiti uz e-pastu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1554
(prot. Nr.47/2022,25.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšana

Ropažu novada dome izskatot jautājumu par sociālā dzīvokļa adrese (turpmāk – sociālais dzīvoklis), īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja:

11.05.2022. Ropažu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.1000 atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu un uzdeva V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā.

01.10.2015. SIA “Ciemats”, pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības 23.09.2015. lēmumu Nr.14-2.§. “Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī, noslēdza Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.2.5.1./70.(turpmāk – līgums). Līgums stājā spēkā no 01.09.2015. līdz 29.02.2016. Līguma 5.1.punktā tika noteikts gadījumā, ja Ropažu novada dome Domes sēdē ir pieņēmusi lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, tad Līgums uzskatāms par pagarinātu līdz Ropažu novada domes lēmumā norādītajam termiņam.

Kā iespējamais pēdējais līguma termiņš tika noteikts no 01.05.2022. līdz 31.08.2022.

16.08.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu.

V.U. un V.U. ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss (no 01.09.2022.-28.02.2023. izziņas Nr.3-3.1/2022/452).

Atbilstoši SIA “VILKME” 22.08.2022. elektroniski sniegto informāciju, V.U. nav parāda par dzīvoklī saņemtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā to, ka V.U. atbilst nosacījumiem, lai ar viņu būtu noslēgts sociālo dzīvokļu īres līgums, esošā līguma termiņš ir beidzies, un šī līguma forma neatbilst likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.⁸panta nosacījumiem, V.U. lūgums būtu atbalstāms un ar V.U. slēdzams jauns sociālo dzīvokļu īres līgums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21.⁸.panta pirmo daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot *sociālā dzīvokļa īres līgumu*. 21.⁸.panta otro daļu, kas nosaka, sociālo dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei).

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42.1. apakšpunktu, kas nosaka, 40.punktā un 40.1.2. apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, (ģimenes loceklis V.U., personas kods) par sociālā dzīvokļa adrese, uz laiku līdz 28.02.2023.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME” slēgt jaunu sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.U., personas kods, par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam, iepriekš sociālā dzīvokļa īres līguma formu saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldības Juridiskās, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Administrācijas tiesiskā uzraudzības nodaļu;
3. Uzdot V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldības SIA “VILKME” (adrese Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2133, T. 67901050) par sociālā dzīvokļa adrese, izīrēšanu;

4. Noteikt, ka V.U., personas kods, maksā 50% (piecdesmit procentus) par pakalpojumiem (sociālā dzīvojamās telpas īre, apsaimniekošana, apkure, kanalizācija, aukstais un karstais ūdens), pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja sniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1.V.U.
 - 5.2.Ropažu novada pašvaldības SIA "VILKME"

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1555
(prot. Nr.47/2022,26.§)

Par personas reģistrēšanu 1.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšana vispārējā kārtībā

Ropažu novada pašvaldībā 16.08.2022. saņemts V.U. iesniegums, kas iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/5497, par V.U. reģistrēšanu 1. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas telpas izīrēšana vispārējā kārtībā, konstatēja:

16.08.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, jo ir palicis bez pajumtes, bez iztikas līdzekļiem. Pēdējā deklarētā adrese bija adrese.

Pamatojoties uz 19.10.2016. Zemgales apgabaltiesas spriedumu V.U. un viņa ģimene tika izlikta no pašvaldības dzīvokļa adrese, īres līguma nosacījumu (parāda un citu personu iemitināšanu bez atļaujas) pārkāpšanas dēļ.

05.09.2022. tika saņemts Ropažu novada sociālā dienesta 02.09.2022. sociālās situācijas apraksts par V.U., kurā rakstīts, ierobežotas pieejamības informācija

Ņemot vērā to, ka V.U. neatbilst likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 21⁶panta nosacījumiem uz kuru pamata tiek izīrēts sociālais dzīvoklis, kā arī neatbilst 23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" nosacījumiem, lai saņemtu palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā vispārējā kārtībā, V.U. palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā būtu atsakāma.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu, kas nosaka, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 12.3. apakšpunktu, kas nosaka, 1.reģistrā papildus likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantā noteiktajām

personām vispārējā kārtībā ar dzīvojamo telpu nodrošināmo personu reģistrā tiek reģistrētas personas, kurām pēdējā deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada administratīvajā teritorijā, kurām ir zudis attiecīgais statuss un kuras uz iesnieguma izskatīšanas brīdi ir bez deklarētās dzīves vietas adreses un atbilst kādai no šo noteikumu 40. punktā noteiktajām personu grupām.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atteikt reģistrēt V.U., personas kods, 1. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama pašvaldībai piederošas telpas izīrēšana vispārējā kārtībā.
2. Lēmumu nosūtīt: V.U.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1556
(prot. Nr.47/2022,27.§)

Par V.U. nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 22.augustā saņemts V.U. pilnvarotās personas V.U., personas kods, pilnvaras Nr.7124, izdota 2021.gada 04.novembrī (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums, iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1 – 1/ 5601, ar lūgumu ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-900-0659, piecu mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām ne mazāk kā 100,00 EUR. Vienlaicīgi norādīts, ka papildus tiks maksāti arī kārtējie nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un nokavējuma naudas pieaugums.

Ropažu novada pašvaldība saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3. punktu veic Ropažu novada pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu.

Izvērtējot iepriekš minētajā iesniegumā izteikto lūgumu, tika konstatēts sekojošais:

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk tekstā – Likums) 18.panta pirmās daļas 3.punktu nodokļu administrācijas pienākums ir kontrolēt nodokļu (nodevu), kā arī citu valsts noteikto maksājumu parādus.

Pamatojoties uz Likuma 26.panta vienpadsmito daļu, nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu administrācija rakstiski vienojas ar nodokļu maksātāju par nokavēto nodokļu maksājumu samaksas grafiku. Nokavējuma nauda nodokļu pamatparāda summai tiek aprēķināta šā Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu visā kavējuma periodā.

Likuma 26.panta trīspadsmitā daļā noteikts, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, vai noteiktajos termiņos neveic nodokļu maksājumus, kuru samaksas termiņš pagarināts šā likuma 24.panta pirmās daļas 1. un 3.punktā noteiktajā kārtībā, nodokļu administrācijai ir tiesības atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļu likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

V.U. uz 2022.gada 30.augustu par nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-900-0659, ir parādā Ropažu novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 403,47 apmērā un nokavējuma naudu EUR 79,42 apmērā, kopā 482,89 EUR apmērā. Parāds izveidojies no 31.03.2019.

Ņemot vērā iepriekš minēto, 2022.gada 22.augusta iesniegumā izteiktais lūgums ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu piecu mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša beigām EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi) ir apmierināms, nosakot V.U. labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa parāda izpildi sākot ar 2022.gada septembra mēnesi, vienlaicīgi vēršot uzmanību, ka kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus ir jāveic pilnā apmērā likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešā daļā noteiktajos termiņos saskaņā ar nodokļu administrācijas izdotajiem administratīvajiem aktiem.

Tomēr nodokļu administrācija ņem vērā, ka lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi darbības laikā var būt iespējamās piedziņas vēršana uz nekustamo īpašumu pēc citu piedzinēju iniciatīvas, kā arī gadījumā, ja nekustamais īpašums izsolē tiek atsavināts, nekustamā īpašuma nodokļa parāda atgūšana var būt apgrūtināta. Līdz ar to ierobežojoša nosacījuma iekļaušana administratīvajā aktā ir attaisnojama ar leģitīmu mērķi, proti, visas sabiedrības interesēs ir saņemt noteiktos nodokļus.

Administratīvā procesa likuma 68.panta trešā daļa nosaka, ka nosacījumam jābūt samērīgam ar administratīvā akta saturu un jāatbilst administratīvā akta jēgai un mērķim. Līdz ar to, lai nodrošinātu, ka sabiedrība saņemtu noteiktos nodokļu maksājumus, tad gadījumā, ja zvērināts tiesu izpildītājs vēršīs piedziņu pēc citu piedzinēju iniciatīvas uz V.U. nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-900-0659, vai nekustamajam īpašumam tiks mainītas īpašumtiesības, tas būs par pamatu lēmuma par adrese, kadastra Nr. 8060-900-0659 nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai, kā arī tiks piedzīts nodokļu parāds bezstrīda kārtībā un iesniegts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zvērinātam tiesu izpildītājam izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta vienpadsmito un trīspadsmito daļu, 29.panta otro daļu, **Ropažu novada dome nolemj:**

- 1) Noteikt V.U., labprātīgu nekustamo īpašuma nodokļa adrese, kadastra Nr. 8060-900-0659, parādu izpildi piecu mēnešu laikā, sākot ar 2022.gada septembra mēnesi, veicot parāda maksājumus ne mazāk kā EUR 100,00 (viens simts *euro* un 00 centi) apmērā līdz katra mēneša beigām, papildus maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, saskaņā ar maksāšanas paziņojumos norādītajiem termiņiem (Pielikums Nr.1);
- 2) lēmumā ietvertajai pamatparāda summai aprēķināt pusi no likumā "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktās nokavējuma naudas no dienas, kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 3) Zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz V.U. nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. 8060-900-0659, vai īpašumtiesību maiņa būs pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai;
- 4) atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos. Ja nodokļu administrācija atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek

- atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 5) Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt uz iesniedzēja V.U. pilnvarotās personas V.U., personas kods iesniegumā norādīto e-pasta adresi;
 - 6) kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratorei I. Zvirbulei.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1557
(prot. Nr.47/2022,28.§)

Par projekta “Sabiedrība ar dvēseli 2022” grozījumiem

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ropažu novada pašvaldība organizē Atbalsta konkursu iedzīvotāju iniciatīvām “Sabiedrība ar dvēseli 2022”. Konkursa mērķis – uzlabot dzīves kvalitāti fiziskajā un sociālajā jomā Ropažu novadā, veicināt novada iedzīvotāju iniciatīvu un atbildību par savu dzīves vidi.

2022.gadā budžetā finanšu līdzekļi ir plānoti Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta budžetā EKK 22399 "Sabiedrisko iniciatīvu projektu konkurss Iepriekš Stopiņu pagastā un Garkalnes pagastā bijuši šāda veida pasākumi, atbalstāmi visā novada teritorijā" EUR 16 500,00. (sešpadsmit tūkstoši pieci simti eiro);

“Sabiedrība ar dvēseli 2022” projektu konkursa grozījumus pamato Nolikums un pielikumi:

Laika grafiks;

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. apstiprināt projektu konkursa “Sabiedrība ar dvēseli 2022” Nolikumu;
2. Projektu nodaļai organizēt projektu konkursa īstenošanu;
3. Finanšu un grāmatvedības departamentam nodrošināt projekta īstenošanas norisei nepieciešamo dokumentu apriti.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LAIKA GRAFIKS

Ropažu novada pašvaldības atbalsta konkursa iedzīvotāju iniciatīvām “Sabiedrība ar dvēseli 2022”

Nr.	Aktivitāte	2022						2023							
		VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	
1.	Projektu konkursa izsludināšana														
2.	Pieteikuma iesniegšana domē														
3.	Projektu vērtēšana, vērtēšanas komisijas 1. vizīte, atbalstīto projektu izvēle														
4.	Apstiprināto projektu paziņošana														
5.	Līgumu slēgšana ar projektu īstenotājiem un atbalstīto projektu īstenošana														
6.	Projekta Gala ziņojuma iesniegšana														
7.	Realizēto projektu izvērtēšana														
8.	Konkursa noslēguma pasākums - īstenoto projektu prezentācijas														

APSTIPRINĀTS

Ropažu novada pašvaldības domes
2022.gada 14.septembra sēdē, lēmums Nr.1535

NOLIKUMS

Ropažu novadā

2022.gada ____.

Nr. __

Atbalsta konkursa nolikums iedzīvotāju iniciatīvām “Sabiedrība ar dvēseli 2022”

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Atbalsta konkursu iedzīvotāju iniciatīvām “Sabiedrība ar dvēseli 2022” (turpmāk – Konkurss) organizē Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība).
- 1.2. Konkursa mērķis – uzlabot dzīves kvalitāti fiziskajā un sociālajā jomā Ropažu novadā, veicināt novada iedzīvotāju iniciatīvu un atbildību par savu dzīves vidi.
- 1.3. Nolikumā izmantotie termini:
 - 1.3.1. Projekts – projekta pieteikums, kas iesniegts pašvaldībā īstenošanai saskaņā ar Konkursa nolikuma prasībām.
 - 1.3.2. Projekta iesniedzējs – juridiska vai fiziska persona, kas Projekta grupas vārdā iesniedz pašvaldībā Projekta pieteikumu (2.pielikums, ar papildinājumiem).
 - 1.3.3. Projekta īstenotājs – Projekta iesniedzējs, ar ko pašvaldība ir noslēgusi līgumu par Projektu īstenošanu (turpmāk – Projekta līgums) (4.pielikums) un kas atbilstoši Konkursa Nolikumam, un kas Projekta grupas vārdā pašvaldībā iesniedz Gala ziņojumu (5.pielikums, ar papildinājumiem)
 - 1.3.4. Projekta vadītājs – fiziska persona, kas Projekta iesniedzēja vārdā paraksta ar Projektu saistītos dokumentus un uzņemas finansiālās saistības par visu Projektu, uzņemas Projekta vadību saskaņā ar Konkursa nolikuma un Projekta līguma prasībām, t.sk., ir atbildīgs par Projekta pieteikuma, Starpzīņojuma, Gala ziņojuma un citu nepieciešamo dokumentu un informācijas iesniegšanu pašvaldībā, ir kontaktpersona Projekta vadības jautājumā, organizē Projekta grupas dalībnieku darbu Projekta ietvaros, prezentē pašvaldībai Projektu rezultātus.
 - 1.3.5. Galvotājs – fiziska persona, kas līguma noslēgšana gadījumā ar neregistrētu iedzīvotāju grupu, kopā ar Projekta vadītāju Projekta iesniedzēja / Projekta īstenotāja vārdā paraksta ar Projektu saistītos dokumentus, solidāri uzņemas

atbildību par Projekta grupas parādsaistībām pret pašvaldību. Galvotājam jābūt vienam no projekta grupas dalībniekiem.

- 1.3.6. Projekta grupa – cilvēku kopums, kas atbalsta Projektu un piedalās tā īstenošanā.
 - 1.3.7. Konkursa koordinators un kontaktpersona – pašvaldības darbinieks, kas atbild par Konkursa organizēšanu atbilstoši Konkursa nolikumam, sniedz informāciju par Konkursu, pašvaldības vārdā komunicē ar Projekta vadītāju un Galvotāju.
 - 1.3.8. Konkursa vērtēšanas komisijas (turpmāk – Komisija) – ar Ropažu novada pašvaldības domes lēmumu apstiprināta komisija, kas izvērtē Projekta pieteikumus, tiekas ar Projekta grupām, izvērtē Projektu rezultātus un sniedz informatīvu ziņojumu Attīstības komitejai.
- 1.4. Konkursa nolikums, projekta pieteikums un citi dokumenti pieejami pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv, sadaļā Projekti “ Sabiedrība ar dvēseli”.
- 1.5. Konkursa koordinators un kontaktpersona: Projektu un attīstības daļas projektu vadītāja Ilze Kļaviņa, 27757387, e-pasts ilze.klavina@ropazi.lv.

2. Konkursa dalībnieki

- 2.1. Konkursā var piedalīties (visi kopā un katrs atsevišķi turpmāk - “Projekta grupa”):
 - 2.1.1. neregistrēta iedzīvotāju grupa (esoša vai izveidota šim nolūkam);
 - 2.1.2. sabiedriska organizācija (biedrība vai nodibinājums);
 - 2.1.3. reliģiska organizācija.
- 2.2. Projekta grupā jāapvienojas vismaz 8 cilvēkiem. Ja projekta grupā apvienojas jaunieši, vismaz vienam no viņiem ir jābūt 18 gadus vecam un jāuzņemas projekta vadītāja loma.
- 2.3. Viena Projekta grupa var iesniegt tikai vienu Projekta pieteikumu.
- 2.4. Konkursā kā Projekta vadītāji nevar būt pašvaldības Administrācijas amatpersonas un darbinieki.
- 2.5. Projekta iesniedzējiem, Projekta vadītājiem un Galvotājiem nevar būt nodokļu parādi vai citas Domē nenokārtotas finansiālas saistības uz 2022.gada 17.oktobri.
- 2.6. Projekta vadītāji vai Galvotāji nevar būt personas, kurām ir bijis uzsākts vai ir spēkā esošs maksātnespējas process.

3. Konkursa saturs

- 3.1. Projekta iesniedzējiem jāiesniedz pašu izstrādāts Projekts par dzīves kvalitātes uzlabošanu Ropažu novadā.
- 3.2. Var tikt atbalstīti sabiedriska labuma projekti jebkurā jomā, kas ir svarīgi un aktuāli vietējai sabiedrībai vai tās daļai. Projektu tematika, īstenošanas veids (aktivitātes) un mērķauditorija netiek ierobežota.
- 3.3. Neviena Projekts vai Projektu grupa nedrīkst būt strīdus objekts, proti, ja Ropažu novadā Projektam ir ne tikai atbalstītāji, bet arī pretinieki, to nevar uzskatīt par dzīves kvalitātes līmeņa uzlabošanu un tas netiks atbalstīts.
- 3.4. Projekta ietvaros jānodrošina radīto materiālo un nemateriālo vērtību uzturēšana vismaz 3 gadus pēc Projekta īstenošanas pabeigšanas.
- 3.5. Konkursā tiks atbalstīti šādi pasākumi:
 - 3.5.1. **teritorijas labiekārtošana:**
 - 3.5.1.1. bērnu rotaļu, sporta un atpūtas laukumu izveide (labiekārtošana);
 - 3.5.1.2. kultūrvēsturisko piemiņas vietu ierīkošana vai labiekārtošana, apskates objektu izveide;
 - 3.5.1.3. aktīvās atpūtas taku izveide vai labiekārtošana, publisko zaļo zonu izveide vai labiekārtošana;

- 3.5.1.4. zīmju vai norāžu izgatavošana un uzstādīšana;
- 3.5.1.5. ūdenstilpņu teritorijas labiekārtošana;
- 3.5.1.6. nojumju izveide, pasta kastīšu izgatavošana un nomaiņa, u.tml.;
- 3.5.2. **ēku remonts:**
 - 3.5.2.1. kāpņu telpas durvju, logu nomaiņa;
 - 3.5.2.2. kāpņu telpas durvju koda ierīkošana;
 - 3.5.2.3. kāpņu telpas, fasādes krāsošana;
 - 3.5.2.4. jumta remonts u.tml.
- 3.5.3. **izglītoju, kultūras, sporta un sociālo pasākumu attīstība:**
 - 3.5.3.1. pasākumu organizēšanai nepieciešamo telpu ierīkošana vai vietas izveide (apmācību telpas, studijas, sporta vai atpūtas centri);
 - 3.5.3.2. materiāli-tehniskās bāzes nodrošināšana;
 - 3.5.3.3. pasākumu organizēšana (nometnes, svētki);
 - 3.5.3.4. informatīvu materiālu izdošana, druka, u.tml.
- 3.6. Projektu var iesniegt, pretendējot uz šādu maksimālo pašvaldības finansējumu:
 - 3.6.1. 3.5. punktā minēto pasākumu īstenošanai – līdz 1000 EUR.
- 3.7. Projektam jāatbilst šādiem nosacījumiem:
 - 3.7.1. tas iesaista vietējos iedzīvotājus un veicina viņu līdzdalību iniciatīvas īstenošanā;
 - 3.7.2. tā izstrādi un īstenošanu veic Projekta grupas dalībnieki;
 - 3.7.3. tas stiprina vietējās sabiedrības dzīves kvalitāti;
 - 3.7.4. tam nav peļņas gūšanas raksturs;
 - 3.7.5. Projekta ietvaros radītās vērtības brīvi pieejamas sabiedrībai bez maksas, tostarp attiecībā uz 3.5. punktā minēto pasākumu īstenošanu projektu grupa nodrošina Projekta ietvaros radīto materiālo vērtību publisko pieejamību;
 - 3.7.6. Projekta norises vietā tiks nodrošināta iedzīvotāju drošība tā īstenošanas laikā un pēc tā realizācijas;
 - 3.7.7. tas ir saskaņots Būvvaldē (ja attiecināms);
 - 3.7.8. tas tiek realizēts Ropažu novadā;

4. Laika grafiks (1.pielikums)

5. Projektu pieteikumu iesniegšanas kārtība

- 5.1. Konkurss tiek izsludināts **2022.gada 19.septembrī**.
- 5.2. Projektu pieteikumu iesniegšanas termiņš: **līdz 2022.gada 17.oktobrim, plkst.10:00**. Vēlāk iesniegtie projektu pieteikumi netiks izskatīti.
- 5.3. Projektu iesniedzējiem jāaizpilda un jāiesniedz Projekta pieteikums, kas sastāv no šādām daļām:
 - 5.3.1. Pieteikuma veidlapa (2.pielikums, ar papildinājumiem):
 - 5.3.1.1. Pieteikuma veidlapa (1.papildinājums);
 - 5.3.1.2. Projekta budžets (2.papildinājums);
 - 5.3.1.3. Projekta vadītāja un Galvotāja CV (3.papildinājums);
 - 5.3.1.4. Projekta grupas dalībnieku saraksts (4.papildinājums);
 - 5.3.1.5. Apliecinājuma vēstule par līdzfinansējumu (ja Projekta kopējās izmaksas pārsniedz maksimāli pieļaujamo atbalsta summu un ir nepieciešams līdzfinansējums) (5.papildinājums);
 - 5.3.2. Būvvaldē saskaņots paskaidrojuma raksts (ja attiecināms);
 - 5.3.3. Būvvaldē saskaņota novietojuma shēma, ja Projektā plānotās aktivitāte skar inženierkomunikācijas vai tiek veidots (labiekārtots) bērnu rotaļu, sporta un atpūtas laukums vai izveidota nojume (ja attiecināms);

- 5.3.4. rakstisks saskaņojums no zemes īpašnieka uz vizuālā materiāla (izdruka no <https://www.kadastrs.lv/>), ((piemēram, rotaļu lauku veidošanas gadījumā) ja attiecināms);
 - 5.3.5. rakstisks saskaņojums ar ēkas īpašnieku, ((piemēram, nometņu organizēšanas gadījumā) ja attiecināms);
 - 5.3.6. cita informācija, ko Projekta iesniedzējs uzskata par svarīgu (kartes, attēli, skices utt.).
- 5.4. Projekta pieteikums jāiesniedz latviešu valodā, 1 eksemplārā, vienā no šādiem veidiem:
 - 5.4.1. aizlīmētā aploksnē, nosūtot to pa pastu vai iesniedzot personiski pašvaldībā sekretariātā Brīvības gatve 455, Rīga, LV 1024. Uz aploksnes jānorāda **“Pieteikums iedzīvotāju iniciatīvu atbalsta konkursam “Sabiedrība ar dvēseli”**”, kā arī **iesniedzēja nosaukums un kontaktinformācija**;
 - 5.4.2. ar drošu e-parakstu parakstītu Projekta pieteikumu nosūtot uz e-pastu novada.dome@ropazi.lv, e-pasta tēmas nosaukumā norādot **“Pieteikums iedzīvotāju iniciatīvu atbalsta konkursam “Sabiedrība ar dvēseli”**”, kā arī **iesniedzēja nosaukums un kontaktinformācija**.
 - 5.5. Iesniedzot Projekta pieteikumu papīra formātā, pilnībā aizpildīta Projekta pieteikuma veidlapa ar papildinājumiem un citiem dokumentiem jāiesniedz arī elektroniski MS Word failu veidā, izņemot 2.pielikuma 2.papildinājums “Projekta budžets”, kas iesniedzams MS Excel faila veidā, ierakstot failus CD matricā vai USB atmiņas kartē (ievietojot to aploksnē kopā ar pieteikuma izdrukāto eksemplāru), vai nosūtot uz e-pastu ilze.klavina@ropazi.lv.
 - 5.6. Projektu pieteikumi atpakaļ netiek izsniegti.
 - 5.7. Projektu pieteikumu sagatavošanai pieejama šāda informācija:
 - 5.7.1.konsultācijas un papildus informācija pa e-pastu ilze.klavina@ropazi.lv. vai t. 27757387 (Ilze Kļaviņa);
 - 5.7.2.informācija pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā Projekti “Sabiedrība ar dvēseli”.
 - 5.8. Pēc Projekta pieteikuma saņemšanas, visa turpmākā saziņa notiks ar tajā norādīto Projekta vadītāju. Gadījumos, ja Projekta vadītājs nevarēs piedalīties kādā no Konkursa pasākumiem (pārbaudēs, noslēguma pasākumā u.c.), viņam Konkursa koordinators jāinformē par Projekta grupas dalībnieku (tā vārdu, uzvārdu, tālruni, e-pastu), ar kuru varēs sazināties Projekta jautājumos.
 - 5.9. Gadījumos, kad projekta realizācija saistīta ar būvdarbu veikšanu, Projekts normatīvajos aktos noteiktā kārtībā saskaņojams Būvvaldē.
 - 5.10. Visa informācija, kas tiek pieprasīta Projekta pieteikumā un tā pielikumos un Projekta Gala ziņojumā, t.sk., ziņas par adresi, kontaktinformāciju u.c. tiks izmantota Projekta līguma sagatavošanai (gadījumos, ja Projekta pieteikums tiks apstiprināts) un uzraudzībai.

6. Projektu pieteikumu vērtēšanas kārtība, apstiprināšana un līgumu slēgšana

- 6.1. Komisijas sastāvu nosaka ar pašvaldības domes priekšsēdētājas rīkojumu.
- 6.2. Komisija ir lemttiesīga, ja vērtēšanas sanāksmē piedalās vai savu viedokli ir pauduši vismaz 50% no Komisijas locekļiem.
- 6.3. Vērtējumu par Projektu pieteikumiem sniedz visi Komisijas locekļi (sanāksmes gaitā vai ar vēstuli), izņemot tos, kuru lēmums var ietekmēt to radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās attiecības. Šie Komisijas locekļi to norāda Komisijas 1.sanāksmē un attiecīgā Projekta pieteikuma vērtēšanā nepiedalās.
- 6.4. Projektu vērtēšana notiek trīs posmos:

- 6.4.1. **pirmais posms:** Konkursa koordinators pārbauda, vai pieteikumā ir iekļauta visa prasītā informācija un pielikumi. Koordinatoram ir tiesības pieprasīt nepieciešamos dokumentus no Projekta vadītāja, ja iztrūkst kādas ziņas vai dokumenti. Ja 5 (piecu) darba dienu laikā prasītā informācija netiek iesniegta vai nav pietiekoša, Komisija otrajā Projektu vērtēšanas posmā izslēdz–Projekta iesniedzēju no turpmākās vērtēšanas, informējot to rakstiski. Konkursa koordinators pārbauda Projektu iesniedzēja, Projekta vadītāja un Galvotāja atbilstību Nolikuma 2.5. un 2.6. punktam. Ja Projektu iesniedzējam, Projekta vadītājam un/vai Galvotājam ir nenokārtoti nodokļu parādi vai citas pašvaldībā nenokārtotas finansiālas saistības uz 2022.gada 17.oktobri, Projekta koordinators rakstiski lūdz tās nokārtot līdz 2022.gada 1.novembrim. Ja Projektu iesniedzējam, Projekta vadītājam un/vai Galvotājam ir nenokārtoti nodokļu parādi vai citas Domē nenokārtotas finansiālas saistības uz 2022.gada 1.augustu, Projekta pieteikums netiek tālāk virzīts un Projekts tiek noraidīts. Ja Projekta vadītājam un Galvotājam (vai vienam no viņiem) ir bijis maksātnespējas process vai, ja ir maksātnespējas process, Projekta pieteikums netiek tālāk virzīts un Projekts tiek noraidīts;
- 6.4.2. **otrais posms:** Komisija iepazīstas ar Projektu pieteikumiem, kopā ar Projektu vadītājiem apmeklē plānotās Projektu īstenošanas vietas un tiekas ar Projektu grupas dalībniekiem, izvērtē Projektu aktualitāti un lietderīgumu, īpašu uzmanību pievēršot tam, cik daudz un cik ilgu laiku katrs Projekts uzlabos vietējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti. Komisija noskaidro Projektu atbalstītāju un potenciālo labuma guvēju skaitu iedzīvotāju vidū. Komisija var piesaistīt ekspertus. No Projektu iesniedzējiem var pieprasīta papildus informāciju par Projektu vai tā īstenošanām. Katrs Komisijas loceklis sagatavo pirmo ziņojumu un piešķir katram Projektam punktus atbilstoši kritērijiem;
- 6.4.3. **trešais posms:** Projektu galīgais izvērtējums tiek veikts Komisijas sanāksmē, izskatot katru Projektu. Finansējuma saņemšanai izvirzītie Projekti tiek noteikti Komisijas vērtēšanas rezultātā, saskaņā ar katra Komisijas locekļa pirmo ziņojumu (3.pielikums).
- 6.5. Lēmumu par Projektu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu to realizācijai pieņem ar Komisijas vērtējumu.
- 6.6. Princīpam “darīsim paši” ir augstākā prioritāte – jo Projektu grupa pati vairāk darīs, lai īstenotu Projektu, jo labākas izredzes tā akceptēšanai. Projekts nedrīkst izraisīt strīdus.
- 6.7. Konkursa kopējais pieejamais finansējums – 20 000,00 EUR.
- 6.8. Komisijas locekļi izvērtē Projektus, piešķirot katram no tiem punktus pēc šādiem kritērijiem:
 - 6.8.1. Projekta mērķa atbilstība Konkursa mērķim;
 - 6.8.2. vietējo iedzīvotāju un/ vai mērķauditorijas iesaiste un līdzdalība;
 - 6.8.3. Projekta ilgtspēja;
 - 6.8.4. Projekta apraksta saprotamība;
 - 6.8.5. Projekta oriģinalitāte;
 - 6.8.6. Projekta budžeta adekvātums un (ja attiecināms) līdzfinansējuma pieejamība;
 - 6.8.7. Projekta vadītāja pieredze projektu vadībā.
- 6.9. Konkursā piedalās visi Projekti, kas iesniegti atbilstoši šim nolikumam, atbilst visiem vērtēšanas kritērijiem un Konkursa mērķim.
- 6.10. Komisija var ieteikt samazināt Projekta budžetu vai vienoties ar Projekta iesniedzēju par izmaiņām aktivitāšu plānā un budžetā, lai efektīvi izmantotu Konkursam pieejamos līdzekļus.

- 6.11. **Konkursa rezultāti tiks paziņoti līdz 2022.gada 15.novembrim** uz Projekta pieteikumā norādīto e-pastu vai tālruni. Pēc līgumu parakstīšanas rezultāti būs pieejami pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā Projekti “ Sabiedrība ar dvēseli”.
- 6.12. Projekta līgumus ar apstiprināto Projektu iesniedzējiem slēgs izpilddirektors pašvaldības Domes vārdā.

7. Projekta īstenošanas un atskaitīšanās nosacījumi

- 7.1. Projekta īstenošanas laiks: **01.11.2022.- 31.05.2023.**
- 7.2. Pēc Projekta īstenošanas, bet ne vēlāk kā līdz **2023.gada 10.jūnijam** katra Projekta īstenotājs **iesniedz Konkursa koordinatoram projekta Gala ziņojumu** saskaņā ar 5.pielikumu (izdrukātā un elektroniskā veidā), t.sk., 5.pielikuma 1.papildinājumu *MS Excel* formātā (izdrukātā un elektroniskā veidā) un citus materiālus, kas apliecina Projekta īstenošanu.
- 7.3. Pēc Gala ziņojuma iesniegšanas, bet ne vēlāk kā līdz **2023.gada 20.jūnijam**, Projekta vadītājs un / vai Projekta grupas dalībnieki piedalās Konkursa noslēguma pasākumā ar prezentāciju par Projektu un sasniegtajiem rezultātiem.
- 7.4. Konkursa koordinatori, saņemot Gala ziņojumu, pārbauda sniegto informāciju un pārlicinās, vai Projekta īstenošana notiek atbilstoši līgumu nosacījumiem. Gala ziņojumu koordinatori saskaņo ar Projektu un attīstības daļas vadītāju un iesniedz apstiprināšanai izpilddirektori.
- 7.5. Projekts jāīsteno atbilstoši apstiprinātajam Projekta pieteikumam un noslēgtajam Projekta līgumam. Visas izmaiņas iepriekš jāaskaņo ar Konkursa koordinatoru. Ja projekta grupai, īstenojot Projektu, rodas ietaupījums un tā vēlas to novirzīt citu aktivitāšu īstenošanai, Projektu grupas iesniegums par šādu ierosinājumu jāaskaņo ar Komisiju.
- 7.6. Projektu īstenošanai jāuzņemas materiālā atbildība par Projekta īstenošanu atbilstoši plānam un noslēgtajam līgumam.
- 7.7. Projekta īstenošanai jāveic Projekta dokumentēšana (fotografēšana un/vai filmēšana). Ropažu novada pašvaldības publicitātes nodrošināšanas nolūkā Projekta īstenošanai iesniegtie Projekta dokumentēšanas (fotoattēli un/vai video) var tikt publiskoti pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”, tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības kontos sociālajā tīklā Facebook, “Sabiedrība ar dvēseli – Latvija” ikgadējā izdevumā, kā arī citos materiālos, kas saistīti ar Konkursu. Informācija par Konkursa, tās dalībniekiem var tikt izmantota publiskajā komunikācijā, pamatojoties uz leģitīmo interesi – nodrošināt Konkursa fakta fiksēšanu, vēsturiskās pēctecības nodrošināšanu un sabiedrības informētības par Konkursa veicināšanu.
- 7.8. Pēc Projekta līguma noslēgšanas, Projekta īstenošanai jāizvērtē tā norises vietā jāizvērtē krāsains vizuālās identitātes apliecinājums vismaz A5 formātā (ielaminēta vai ierāmēta izdruka (6.pielikums)), kas jāsaņem vismaz līdz Projekta noslēguma pasākumam.
- 7.9. Ja Projekta īstenošanai nespēj realizēt Projektu līdz 2023.gada 31.maijam, tiem jāveic no pašvaldības saņemtā finansējuma atmaksa pašvaldībai.
- 7.10. Ja Projekts tiek īstenots teritorijas labiekārtošanas aktivitātē, pēc Projekta pabeigšanas Projekta īstenošanas vietā jāizvērtē vismaz 10x30 cm formāta krāsains vizuālās identitātes apliecinājums (atbilstoši Konkursa nolikuma 10.pielikumam) un jāsaņem vismaz 1 gadu pēc Projekta noslēguma.

8. Projekta finansēšanas nosacījumi

- 8.1. Ja Projekta īstenošanai nepieciešama lielāka summa, nekā noteikts 3.6. punktā, Projekta īstenošanai patstāvīgi jāpiesaista papildu līdzfinansējums (pašu līdzekļi, aizņēmums, ziedojumi utt.).

- 8.2. **Attiecināmās izmaksas:**
- 8.2.1. materiālu izmaksas;
 - 8.2.2. aprīkojuma iegāde (netiks atbalstīti Projekti, kuros paredzēta galvenokārt pamatlīdzekļu iegāde);
 - 8.2.3. kancelejas izdevumi;
 - 8.2.4. reklāmas un sludinājumu izdevumi;
 - 8.2.5. PVN (ja tas nav atgūstams).
- 8.3. **Neattiecināmās izmaksas:**
- 8.3.1. inženierkomunikāciju ierīkošana vai nomaiņa;
 - 8.3.2. nekustamā īpašuma iegāde;
 - 8.3.3. transporta izmaksas, braucieni;
 - 8.3.4. pabalsti un citi līdzīgi maksājumi;
 - 8.3.5. peļņas pasākumi;
 - 8.3.6. darba algas, stipendijas, pasākumu dalībnieku ēdināšana, telpu īre, telpu uzturēšanas izdevumi;
 - 8.3.7. pabeigtu darbu / projektu finansēšana;
 - 8.3.8. politisku un reliģisku pasākumu organizēšana un norise;
 - 8.3.9. balvas, dāvanas, diplomu, atzinības raksti;
 - 8.3.10. izmaksas bez oriģināliem izmaksas apliecinājošiem dokumentiem;
 - 8.3.11. izmaksas, uz kuru apliecinājošiem dokumentiem nav norādīti nepieciešamie rekvizīti (neregistrētām iedzīvotāju grupām – Projekta vadītāja vārds, uzvārds, personas kods, registrētām biedrībām un organizācijām – attiecīgās biedrības vai organizācijas rekvizīti);
 - 8.3.12. izmaksas, kas tiek veiktas pēc 2023.gada 31.maija;
 - 8.3.13. izmaksas, kas nav minētas Projekta pieteikumā;
 - 8.3.14. u.c., kas nav norādītas kā attiecināmās.
- 8.4. Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtība:
- 8.4.1. Pašvaldība 14 (četrpadsmit) darba dienu laikā pēc Projekta līguma parakstīšanas ieskaita **avansu 50% apmērā** Projekta līgumā norādītajā bankas kontā;
 - 8.4.2. **pārējais finansējums** tiek ieskaitīts Projekta līgumā norādītajā bankas kontā 14 (četrpadsmit) darba dienu laikā **pēc** Projekta realizētāju iesniegtā **Gala ziņojuma apstiprināšanas**.
- 8.5. **Neregistrētas iedzīvotāju grupas** Projekta vadītājs un Galvotājs nodrošina, ka visi **izmaksas apliecinājošie dokumenti** (oriģināli vai apliecinātas kopijas) par pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu **tiek noformēti ar Projekta vadītāja rekvizītiem** (vārds, uzvārds, personas kods).
- 8.6. **Registrētas biedrības un organizācijas** Projekta vadītājs nodrošina, ka visi **izmaksu apliecinājošie dokumenti** (oriģināli vai apliecinātas kopijas) **tiek noformēti ar finansējuma saņēmēja rekvizītiem**.
- 8.7. Gadījumā, ja Projekta neattiecināmo izmaksu segšanai tiks izmantots pašvaldības līdzfinansējums, reģistrētas biedrības un organizācijas un Projekta vadītājs un Galvotājs neregistrētas iedzīvotāju grupas vārdā būs atbildīgi par tā atmaksu.
- 8.8. Projekta īstenotājiem ieskaitīto, bet neizlietoto pašvaldības līdzfinansējumu Projekta īstenotāji atmaksā pašvaldībai.
- 8.9. Saņemot rēķinus, čekus un citus maksājuma dokumentus, Projekta īstenotājiem jāpārlicinās, ka tajos ir skaidri norādītas iegādātās lietas. Gadījumos, kad uz rēķina, čeka vai cita maksājuma dokumenta tehniski nav iespējams norādīt konkrētu materiālu, aprīkojuma u.c., nepieciešams pievienot stingrās uzskaites veidlapu, kurā viss ir atšifrēts.

9. Konkursa balvu fonds

- 9.1. Labākos Projektus pēc Konkursa noslēguma noteiks Komisija, veicot rezultātu vērtējumu saskaņā ar katra Komisijas locekļa gala ziņojumu (7.pielikums). Komisija var lemt nepiešķirt labākā Projekta statusu kādā no kategorijām.
- 9.2. Labāko Projektu vienā no kategorijām Komisija izvirza pretendēt uz Latvijas Pašvaldību savienības nodibinājuma "Sabiedrība ar dvēseli – Latvija" programmas Pierīgas reģiona labākā projekta balvas iegūšanu, kā arī uz Nacionālās balvas ieguvēja statusu un piedalīties kopējā "Sabiedrība ar dvēseli – Latvija" noslēguma pasākumā.
- 9.3. Projektu īstenotāji, kuri veiksmīgi īsteno Projektu, iegūs attiecīgu rakstisku apliecinājumu.

10. Citi noteikumi un saistības

- 10.1. Projektu iesniedzēji, iesniedzot Projektu pieteikumus, apņemas ievērot visus šajā Nolikumā minētos nosacījumus.
- 10.2. Projekta īstenotājam pēc Projekta īstenošanas ieteicams ar pieņemšanas – nodošanas aktu (8.pielikums) nodot Projekta ietvaros radītos objektus pašvaldībai.
- 10.3. Projektu iesniedzējiem pilnībā jāsedz Konkursa pieteikuma un Projekta sagatavošanas izdevumu izmaksas. Pašvaldība neuzņemas saistības par šīm izmaksām, neatkarīgi no Konkursa rezultātiem.
- 10.4. Projektu iesniedzēji un Projektu īstenotāji ir atbildīgi par sniegtās informācijas patiesumu un atbilstību Latvijas Republikas likumdošanai.
- 10.5. Īstenojot Projektu, jāievēro visi Latvijas Republikas normatīvie akti un pašvaldības saistošie noteikumi.
- 10.6. Par jebkurām izmaiņām Projekta līguma ietvaros (Projekta saturā vai budžetā) ir nekavējoties rakstiski jāinformē Konkursa koordinators (e-pasts ilze.klavina@ropazi.lv, t.267757387), kas sniegs informāciju priekšsēdētājam lēmuma pieņemšanai.
- 10.7. Projekta koordinators, Komisijai un izpilddirektoram ir tiesības jebkurā Projekta posmā ierasties Projekta realizācijas vietā un iepazīties ar Projekta norises gaitu, atbilstību Projekta pieteikumam un Projekta līgumam, kā arī iepazīties ar finanšu dokumentiem, kas apliecina piešķirto līdzekļu izlietojumu.

Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētāja

Vita Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1558
(prot. Nr.47/2022,29.§)

**Par Ropažu novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa komunālo pakalpojumu parāda
apmaksu**

[1] No Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) kapitālsabiedrības SIA “Vilkme” 22.08.2022. saņemts 19.08.2022. iesniegums Nr.01/8-224, kurā norādīts, ka Pašvaldībai piederošajā dzīvoklī Vidzemes prospektā 8 -10, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, dzīvojošais īrnieks ir miris 05.02.2022. un par šo dzīvokli ir iekrājis parāds par apsaimniekošanas un komunālajiem maksājumiem. Parāds uz 31.07.2022. ir EUR 734,52, un SIA “Vilkme” lūdz Pašvaldību kā dzīvokļa īpašnieku segt parādu. Iesniegumam pievienoti rēķini par komunālajiem maksājumiem, kas izrakstīti īrnieci, taču nav apmaksāti.

[2] Pašvaldības dome ar 11.05.2022. lēmumu Nr.1010 “Par īres tiesību turpināšanu dzīvokļa īpašumā Vidzemes prospekts 8-10, Zaķumuiža, Ropažu pag., Ropažu nov.” (prot. Nr.37/2022,26.§), kurā izskatīja V.U. iesniegumu ar lūgumu atļaut turpināt īrēt pašvaldībai piederošo dzīvokli Vidzemes prospekts 8-10, Zaķumuižā, Ropažu pagasts, Ropažu novads, pēc vecāsmātes V.U. nāves, nolēma atteikt V.U. īrēt pašvaldībai piederošo dzīvokli, kā arī lēma, ka personai jāatbrīvo Pašvaldībai piederošo dzīvokli Vidzemes prospekts 8-10, Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads, viena mēneša laikā, no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Minētais Domes lēmums tika paziņots adresātam 16.05.2022. Tas netika pārsūdzēts noteiktajā termiņā. Persona dzīvokli atbrīvoja jūnija vidū, par to nepaziņojot ne Pašvaldībai, ne SIA “Vilkme”, kā arī neparakstīja aktu par dzīvokļa nodošanu Pašvaldībai.

[3] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma (turpmāk - Likums) 16.panta otro daļu īrnieka ģimenes locekļi un citas viņa īrētajā dzīvojamā telpā iemitinātās personas patstāvīgas tiesības uz šīs dzīvojamās telpas lietošanu neiegūst. Izbeidzoties īrnieka tiesībām lietot dzīvojamo telpu, izbeidzas arī viņa ģimenes locekļu un citu iemitināto personu tiesības lietot šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Likuma 19.panta pirmās daļas 3.punktu īres līgums izbeidzas līdz ar īrnieka nāvi.

[4] Saskaņā ar Civillikuma 864.pantu visas uz lietu gulošās nastas un apgrūtinājumi jānes lietas īpašniekam. Ņemot vērā, ka Dome ar 11.05.2022. lēmumu Nr.1010 atteica tiesības mirušās personas ģimenes loceklim kļūt par īrnieku, secināms, ka kopš Pašvaldībai piederošā dzīvokļa īrnieka nāves, proti, 05.02.2022. Pašvaldības dzīvoklim nav īrnieka, no kura varētu tikt prasīts segt apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādu, līdz ar to Pašvaldībai, kā dzīvokļa īpašnieci, ir jāsedz minētie parādi.

SIA “Vilkme” veica pārrēķinu par parādu summu, samazinot to par īres maksas apmēru sākot no 05.02.2022., ņemot vērā, ka īpašnieks nevar maksāt īres maksu par sev piederošu nekustamo īpašumu. Līdz ar to apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parāds sastāda EUR 651,18 (seši simti piecdesmit viens euro 18 centi).

Saskaņā ar SIA “Vilkme” sniegtajiem datiem, uzkrājums no Pašvaldībai piederošā dzīvokļa izīrēšanas no 01.01.2020. – 31.08.2022. ir EUR 666,72 (seši simti sešdesmit seši euro un 72 centi).

Ņemot vērā, iepriekš minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 16.panta otro daļu likumu, 19.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apmaksāt parādu EUR 651,18 (seši simti piecdesmit viens euro 18 centi) apmērā SIA “Vilkme”, kas izveidojies par Ropažu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Vidzemes prospekts 8-10, Zaķumuižā, Ropažu pagasts, Ropažu novads, apsaimniekošanas un komunālajiem maksājumiem.
2. Lēmuma 1.punktā noteikto parādu apmaksāt no par Ropažu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Vidzemes prospekts 8-10, Zaķumuižā, Ropažu pagasts, Ropažu novads, īres naudas uzkrājuma.
3. Šo lēmumu izsniegt:
 - 3.1. SIA “Vilkme”.

3.2. Izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1559
(prot. Nr.47/2022,30.§)

Par Ropažu novada pašvaldības būvvaldes darbinieku amatu saraksta apstiprināšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) ar 2021.gada 15.septembra lēmumu Nr.93 “Par Ropažu novada pašvaldības būvvaldes amatu saraksta apstiprināšanu” apstiprināja Ropažu novada pašvaldības būvvaldes (turpmāk – Būvvaldes) amatu un to maksimālās mēnešalgas sarakstu šādā redakcijā:

Nr.	PERSONĀLA SADALĪJUMS	Amatu klasifikācija				Amatu vienību skaits	2021.gada alga (par vienu amata likmi) (EUR)	2021.gada alga fonds mēnesī (EUR)	Piezīmes / max pieļaujamā alga atbilstoši mēnešalgu grupai 2021.GADS
	Amatu nosaukums	Profesiju klasifika- tora kods	Amatu saime (apakš- saime) pēc MK 1075	Līmenis pēc MK 1075	Mēneš- algu grupa pēc MK 1075 (1- 16)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Ropažu novads Būvvaldes darbinieki KOPĀ	X	X	X	X	24			
1	<i>Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītājs</i>	2161 01	1	IV A	13	1	1 917	1 917	1 917
	Amata vieta KOPĀ (Stopiņu pagasta nodaļa)	X	X	X	X	8			
1	<i>Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta nodaļas vadītājs</i>	2161 01	51	V	13	1	1 800	1 800	1 917
2	<i>Arhitekts</i>	2161 01	51	V	13	2	1 700	3 400	1 917
3	<i>Būvinspektors</i>	2422 54	51	IVB	12	2		3 294	1 647
4	<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	51	III	10	1	1 287	1 287	1 287
5	<i>Jurists</i>	2611 01	21	IV	11	1	1 382	1 382	1 382
6	<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	18.3.	III	8	1	1 093	1 093	1 093
	Amata vieta KOPĀ (Garkalnes pagasta nodaļa)	X	X	X	X	9			

1	<i>Ropažu novada pašvaldības Garkalnes pagasta nodaļas vadītājs</i>	2161 01	51	V	13	1	1 800	1 800	1 917
2	<i>Arhitekts</i>	2161 01	51	V	13	3	1 700	5 100	1 917
3	<i>Būvinspektors</i>	2422 54	51	IVB	12	2	1 647	3 294	1 647
4	<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	51	III	10	1	1 287	1 287	1 287
5	<i>Jurists</i>	2611 01	21	IV	11	1	1 382	1 382	1 382
6	<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	18.3.	III	8	1	1 093	1 093	1 093
	Amata vieta KOPĀ (Ropažu pagasta nodaļa)	X	X	X	X	6			
1	<i>Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta nodaļas vadītājs</i>	2161 01	51	V	13	1	1 800	1 800	1 917
2	<i>Arhitekts</i>	2161 01	51	V	13	1	1 700	1 700	1 917
3	<i>Būvinspektors</i>	2422 54	51	IVB	12	1	1 647	1 647	1 647
4	<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	51	III	10	1	1 287	1 287	1 287
5	<i>Jurists</i>	2611 01	21	IV	11	1	1 382	1 382	1 382
6	<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	18.3.	III	8	1	1 093	1 093	1 093

[2] Dome ar 2022.gada 20.jūlija lēmumu Nr.1382 “Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” cita starpā apstiprināja Būvvaldes amatu sarakstus saskaņā ar iestāžu sagatavoto amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu atbilstoši Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” (turpmāk – Amatu katalogs), kas stājas spēkā 01.07.2022.

PERSONĀLA SADALĪJUMS	Amatu klasifikācija				Amatu vienību skaits
	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-16)	
2	3	4	5	6	7
Ropažu novads Būvvaldes darbinieki KOPĀ	X	X	X	X	24,00
<i>Būvvaldes vadītājs</i>	1213 23	1.2	I	12	1,00
Amata vieta KOPĀ (Stopiņi)	X	X	X	X	8,00
<i>Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta nodaļas vadītājs</i>	2161 01 1213 23	23	VI	12	1,00
<i>Arhitekts</i>	2161 01	23	VI	11	2,00
<i>Būvinspektors</i>	2422 54	23	VI	11	2,00
<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	23	III	9	1,00
<i>Jurists</i>	2611 01	24	III	11	1,00

<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	20.3	III	8	1,00
Amata vieta KOPĀ (Garkalne)	X	X	X	X	9,00
<i>Ropažu novada pašvaldības Garkalnes pagasta nodaļas vadītājs</i>	1213 23	23	VI	12	1,00
<i>Arhitekts</i>	2161 01	23	VI	11	3,00
<i>Būvinspektors</i>	2422 54	23	VI	11	2,00
<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	23	III	9	1,00
<i>Jurists</i>	2611 01	24	III	11	1,00
<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	20.3	III	8	1,00
Amata vieta KOPĀ (Ropaži)	X	X	X	X	6,00
<i>Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta nodaļas vadītājs</i>	2161 01 1213 23	23	VI	12	1,00
<i>Arhitekts</i>	2161 01	23	VI	11	1,00
<i>Būvinspektors</i>	2422 54	23	VI	11	1,00
<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	23	III	9	1,00
<i>Jurists</i>	2611 01	24	III	11	1,00
<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	20.3	III	8	1,00

[3] Dome ar 2022.gada 31.augusta lēmumu Nr.1520 “Par iekšējā normatīvā akta “Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības būvvaldes nolikums”” apstiprināšanu” veica izmaiņas 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības būvvaldes nolikums” (turpmāk - Būvvaldes nolikums) apvienojot nodaļas un turpmāk veicot vienmērīgu darbu sadali, nevadoties pēc teritoriālās piekritisības. Minētie grozījumi stāsies spēkā 2022.gada 1.novembrī.

Līdz ar to, ņemot vērā, ka Domes apstiprināties grozījumi Būvvaldes nolikumā paredz citādāku amatu pienākumu sadali darbiniekiem, lai tiktu sasniegti Būvvaldes nolikumā noteiktie mērķi un izpildīti tajā noteiktie uzdevumi, kā arī lai nodrošinātu pakalpojuma pieejamības nepārtrauktību un atbilstošu kvalitāti un Būvvalde veiktu tai ar normatīvajiem aktiem noteiktās funkcijas, nepieciešams veikt grozījumus arī Būvvaldes amatu sarakstā.

[4] Ņemot vērā iepriekš minēto, Būvvalde ir iesniegusi jauno amatu sarakstu ar atbilstošu amatu klasifikāciju un iesniedz to Domei apstiprināšanai.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 5.pantu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Darba likuma 97.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, 2021.gada 7.jūlija Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.4/21), ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1520 (protokols Nr. 46/2022,69.§) apstiprinātajiem grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 1.septembra iekšējā normatīvajā aktā “Ropažu novada pašvaldības būvvaldes nolikums”, Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes amatu sarakstu šādā redakcijā:

Nr.	PERSONĀLA SADALĪJUMS	Amatu klasifikācija				Amatu vienību skaits
	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēnešalgu grupa pēc MK 262 (1-16)	
1	2	3	4	5	6	7
	Ropažu novads Būvvaldes darbinieki KOPĀ	X	X	X	X	24,00
1	<i>Būvvaldes vadītājs</i>	1213 23	1.2	I	12	1,00
2	<i>Būvvaldes vadītāja vietnieks</i>	1213 23	23	VI	12	2,00
3	<i>Arhitekts</i>	2161 01	23	VI	11	7,00
4	<i>Būvinspektors</i>	2422 54	23	VI	11	5,00
5	<i>Būvinspektora palīgs</i>	2422 55	23	III	9	3,00
6	<i>Jurists</i>	2611 01	24	III	11	3,00
7	<i>Lietvedis arhivārs</i>	3341 04	20.3	III	8	3,00

2. Noteikt, ka Ropažu novada pašvaldības būvvaldes darbinieku amatu saraksts stājas spēkā ar 2022.gada 1.novembri un ar šo brīdi spēku zaudē ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 15.septembra lēmumu Nr.93 “Par Ropažu novada pašvaldības būvvaldes amatu saraksta apstiprināšanu” apstiprinātais amatu saraksts.

3. Šo lēmumu izsniegt Būvvaldes vadītājam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1560
(prot. Nr.47/2022,31.§)

Par grozījumu Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi “Grozījums Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums””.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības nolikumu. Likuma “Par pašvaldībām” 24.pants nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.

[2] Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošie noteikumi Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" 12.27., 12.28. un 12.29.apakšpunkts nosaka, ka dome ir izveidojusi šādas iestādes, kas darbojas uz Domes apstiprināta nolikuma pamata:

1. Ulbrokas sporta komplekss ar struktūrvienību: Stopiņu baseins;
2. Ropažu Sporta centrs ar struktūrvienību: Zaķumuižas sporta zāle;
3. Garkalnes sporta centrs.

Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta Garkalnes Sporta centra nolikuma 1.punkts nosaka, ka Garkalnes Sporta centrs ir Ropažu novada pašvaldības dibināta sporta iestāde, kas nodrošina sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu un īstenošanu Ropažu novada Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas administratīvajā teritorijā, lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, šobrīd sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā nodrošina Garkalnes Sporta centrs un Vangažu pilsētā nav izveidots atsevišķs Sporta centrs.

Izvērtējot Vangažu pilsētā esošo ar sportu saistīto infrastruktūru, secināms, ka tā ir pietiekama (Vangažu pilsētas futbola laukums, pludmales volejbola laukums, ielas vingrošanas laukums, skeitparka laukums, hokeja laukums, aktīvās atpūtas šķēršļu pārvarēšanas trase), lai veidotu atsevišķu sporta centru, kas nodrošinātu sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izdarāms grozījums Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošo noteikumu Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" 12.punktā, papildinot punktu ar jaunu domes izveidotu iestādi – Vangažu sporta centrs.

Lai nodrošinātu izmaiņu izdarīšanu amatu sarakstā un piesaistītu nepieciešamo Vangažu sporta centra personālu, nepieciešams noteikt, ka Vangažu sporta centrs tiek izveidots ar 2023.gada 1.janvāri.

[3] Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada domes saistošos noteikumus "Grozījums Ropažu novada domes 2021.gada 7.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"", šo noteikumu paskaidrojuma rakstu;

2. Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam, ņemot vērā 1.punktā nolemtu, piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un sagatavot noteikumus nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un nosūtīt saistošos noteikumus publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";

3. Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās, Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā, kā arī nodrošināt to pieejamību Ropažu novada pašvaldības domes ēkā;

4. Pieņemto lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības:

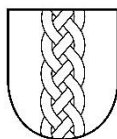
4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;

4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.

4.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada ____.

Nr. __/ __

Apstiprināti
ar Ropažu novada domes 21.07.2021.
sēdes lēmumu (protokols Nr.6/21, p.69.)

Grozījums Ropažu novada domes 2021.gada 7.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu*

1. Izdarīt Ropažu novada domes 2021.gada 7.jūlijā saistošajos noteikumos Nr.1/21
“Ropažu novada pašvaldības nolikums” grozījumu un izteikt 12.punktu šādā redakcijā:

“12. Dome ir izveidojusi šādas iestādes, kas darbojas uz Domes apstiprināta nolikuma pamata:

- 12.1. Ulbrokas vidusskola;
- 12.2. Ropažu vidusskola;
- 12.3. Vangažu vidusskola;
- 12.4. Stopiņu pamatskola;
- 12.5. Gaismas pamatskola;
- 12.6. Upesleju sākumskola;
- 12.7. Vangažu Mūzikas un mākslas skola;
- 12.8. Berģu Mūzikas un mākslas pamatskola;
- 12.9. Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskola;
- 12.10. Ulbrokas Mūzikas un mākslas skola;
- 12.11. Ropažu Mūzikas un mākslas skola "Rodenpois";
- 12.12. Ulbrokas pirmsskolas izglītības iestāde "Pienenīte";

- 12.13. Vangažu pirmsskolas izglītības iestāde "Jancis";
- 12.14. Garkalnes pirmsskolas izglītības iestāde "Čiekuriņš";
- 12.15. Garkalnes pirmsskolas izglītības iestāde "Skudriņas";
- 12.16. Ropažu pirmsskolas izglītības iestāde "Annele";
- 12.17. kultūras centrs "Ulbrokas Pērle";
- 12.17.1. Tautas lietišķās mākslas studija "Ulbroka";
- 12.18. Vangažu pilsētas Kultūras nams;
- 12.19. Kultūras centrs "Berģi";
- 12.20. Ropažu Kultūras centrs;
- 12.20.1. Zaķumuižas Kultūras centrs;
- 12.21. Ulbrokas bibliotēka;
- 12.22. Sauriešu bibliotēka;
- 12.23. Vangažu pilsētas bibliotēka;
- 12.24. Garkalnes bibliotēka;
- 12.25. Upesciema Tautas bibliotēka;
- 12.26. Ropažu bibliotēka – ar filiālbibliotēku "Zaķumuiža" un četriem grāmatu izsniegšanas punktiem Tumšupē, Kākcimā, Muceniekos, Silakrogā;
- 12.27. Ulbrokas sporta komplekss ar struktūrvienību:
- 12.27.1. Stopiņu baseins;
- 12.28. Ropažu Sporta centrs ar struktūrvienību:
- 12.28.1. Zaķumuižas sporta zāle;
- 12.29. Garkalnes sporta centrs;
- 12.30. Vangažu sporta centrs;
- 12.31. Bāriņtiesa;
- 12.32. Sociālais dienests;
- 12.33. Būvvalde;
- 12.34. Pašvaldības policija;

12.35. Dzimtsarakstu nodaļa;

12.36. Vēlēšanu komisija;

12.37. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments.”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2023.gada 1.janvārī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Ropažu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. _____
“Grozījumi Ropažu novada domes 2021.gada 7.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1/21
“Ropažu novada pašvaldības nolikums””**

”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma “Par pašvaldībām” 24.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.</p> <p>Šobrīd sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā nodrošina Garkalnes Sporta centrs un Vangažu pilsētā nav izveidots atsevišķs Sporta centrs. Izvērtējot Vangažu pilsētā esošo ar sportu saistīto infrastruktūru, secināms, ka tā ir pietiekama (Vangažu pilsētas futbola laukums, pludmales volejbola laukums, ielas vingrošanas laukums, skeitparka laukums, hokeja laukums, aktīvās atpūtas šķēršļu pārvarēšanas trase), lai veidotu atsevišķu sporta centru, kas nodrošinātu sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā.</p> <p>Nemot vērā iepriekš minēto, izdarāms grozījums Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošo noteikumu Nr. 1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” 12.punktā, papildinot punktu ar jaunu domes izveidotu iestādi – Vangažu sporta centrs.</p>
2. Īss projekta saturs izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka Ropažu novada pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošajos noteikumos paredzētā Ropažu novada pašvaldības administratīvā struktūra, tiek veidota un funkcijas nodrošinātas esošā budžeta ietvaros. Saistošajos noteikumos paredzētā Vangažu sporta centra izveidei nepieciešamie finanšu līdzekļi tiks iekļauti 2023.gada pašvaldības budžetā.
4. Informācija par	Nav attiecināms.

plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1561
(prot. Nr.47/2022,32.§)

Par Ropažu novada pašvaldības Vangažu Sporta centra nolikuma apstiprināšanu

Konstatēts:

[1] Izskatīšanai iesniegts Ropažu novada pašvaldības iekšējais normatīvais akts “Vangažu Sporta centra nolikums”.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldība var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktam dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus.

[2] Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta Garkalnes Sporta centra nolikuma 1.punkts nosaka, ka Garkalnes Sporta centrs ir Ropažu novada pašvaldības dibināta sporta iestāde, kas nodrošina sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu un īstenošanu Ropažu novada Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas administratīvajā teritorijā, lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, šobrīd sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā nodrošina Garkalnes Sporta centrs un Vangažu pilsētā nav izveidots atsevišķs Sporta centrs.

Izvērtējot Vangažu pilsētā esošo ar sportu saistīto infrastruktūru, secināms, ka tā ir pietiekama (Vangažu pilsētas futbola laukums, pludmales volejbola laukums, ielas vingrošanas laukums, skeitparka laukums, hokeja laukums, aktīvās atpūtas šķēršļu pārvarēšanas trase), lai veidotu atsevišķu sporta centru, kas nodrošinātu sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā.

Tādējādi, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izveidot ar 2023.gada 1.janvāri Vangažu sporta centru.
2. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības iekšējo normatīvo aktu (nolikums) "Vangažu Sporta centra nolikums" (pielikumā).
 3. Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, ņemot vērā 2.punktā nolemto, noformēt iekšējo normatīvo aktu.
 4. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.
 5. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam sadarbībā ar Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu, ņemot vērā 1.punktā nolemto, līdz 2022.gada 10.oktobrim veikt nepieciešamās izmaiņas amatu sarakstā.
 6. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam līdz 2022.gada 10.oktobrim organizēt atklātu konkursa izsludināšanu uz Vangažu sporta centra vadītāja amatu.
 7. Finanšu un grāmatvedības departamentam iekļaut Vangažu sporta centra izveides un darbības izdevumus 2023.gada budžetā.
 8. Lēmumu izsniegt:
 - 8.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 8.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - 8.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 8.4. Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 8.5. izpilddirektoram M.Griščenko.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

2022.gada _____

Nr. _____

Apstiprināti

ar Ropažu novada pašvaldības domes 14.08.2022.

Vangažu Sporta centra nolikums

I VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Vangažu Sporta centrs (turpmāk – Sporta centrs) ir Ropažu novada pašvaldības dibināta sporta iestāde, kas nodrošina sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu un īstenošanu Ropažu novada Vangažu pilsētas administratīvajā teritorijā, lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

2. Sporta centrs darbojas saskaņā ar šo nolikumu un savā darbībā ievēro un pilda Latvijas Republikas Satversmi, likumu "Par pašvaldībām", Sporta likumu, Izglītības likumu, citus valstī spēkā esošus normatīvos aktus, kā arī Ropažu novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) lēmumus un citus pašvaldības iekšējos normatīvos dokumentus.

3. Sporta centrs ir nodots pašvaldības izpilddirektora vietnieka pakļautībā un tā darbības pārraudzību ir nodrošina Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) .

4. Sporta centrs rīkojas ar Domes piešķirtajiem finanšu līdzekļiem, atbilstoši budžeta tāmē apstiprinātajam finansējumam. Veicina investīciju piesaisti un līdzdarbojas projektu realizācijā sporta jomā. Sporta centra grāmatvedība tiek kārtota centralizēti Ropažu novada pašvaldībā.

5. Sporta centrs savā darbā izmanto Domes apstiprināto noteikta parauga veidlapu un zīmogu, kuros iekļauts pilns sporta centra nosaukums "Vangažu Sporta centrs", un to lieto saskaņā ar valsts normatīvo aktu prasībām un pašvaldības darba organizācijas regulējošiem dokumentiem. Sporta centrs ir tiesīgs izstrādāt un lietot savu logo Sporta centra darbības, pasākumu reprezentācijas vajadzībām.

6. Lēmumu par sporta centra izveidošanu, reorganizāciju un likvidāciju pieņem Dome.

7. Sporta centra juridiskā adrese: Meža iela 1, Vangaži, Ropažu novads, LV-2136.

II SPORTA CENTRA MĒRĶIS UN UZDEVUMI

8. Sporta centra mērķis: popularizēt un veicināt sporta aktivitāšu, veselīga dzīvesveida un aktīvās atpūtas iespējas Ropažu novada Vangažu pilsētas administratīvajā teritorijā, īstenot valsts un pašvaldības sporta politiku Ropažu novadā, ievērojot sporta ētikas normas - Olimpiskās Hartas, godīgas spēles (fair play) principu ievērošanu sportā.

9. Sporta centra uzdevumi:

9.1. pilnveidot un attīstīt Ropažu novada Vangažu pilsētā iedzīvotāju sporta un aktīvās atpūtas prioritātes sporta jomā, atbilstoši Domes piešķirtajam budžetam;

9.2 pildīt savas funkcijas un uzdevumus atbilstoši aktivitāšu plānam, noslēgtajiem līgumiem, licencētajām interešu un neformālās izglītības programmām sportā, tehniskajam nodrošinājumam (aprīkojumam un inventāram), un sporta bāžu pieejamībai;

9.3 plānot, koordinēt un organizēt sporta un veselības veicināšanas aktivitātes Sporta centrā un Vangažu pilsētā sadarbībā ar valsts un pašvaldības institūcijām, iedzīvotājiem, sporta klubiem, biedrībām, interešu grupām, un citām fiziskajām un juridiskajām personām;

9.4. uzturēt, pilnveidot un attīstīt Sporta centra pārvaldībā esošo sporta infrastruktūru, atbilstoši sporta nodarbību, treniņu, sacensību un sporta pasākumu plāniem un budžeta piešķirumam;

9.5. koordinēt brīvpieejas sporta un aktīvās atpūtas laukumu pilnveidošanu, attīstību, tai skaitā uzraudzīt to apsaimniekošanu, atbilstoši sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu pieprasījumam;

9.6. pastāvīgi aktualizēt informāciju sadarbībā ar Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļu, par sporta centra aktivitātēm Ropažu novada mājas lapā un informatīvajā izdevumā;

9.7. iesniegt saskaņošanai Departamentam un īstenot Ropažu novada Vangažu pilsētas sporta pasākumu gada kalendāro plānu;

9.8. Domes noteiktā kārtībā saskaņot un virzīt apstiprināšanai sniegtos maksas pakalpojumu veidus un pakalpojumu cenas;

9.9. Departamenta noteiktā kārtībā sniegt pārskatu par Ropažu novada Vangažu pilsētas sportistu rezultātiem un Sporta centra aktivitāšu plānu izpildi;

9.10. plānot Sporta centra aprīkojuma, sporta inventāra uzturēšanu, atjaunošanu un iegādi;

9.11. racionāli izmantot piešķirtos finanšu līdzekļus un materiālās vērtības;

9.12. nodrošināt tiesību aktu, Domes lēmumu un rīkojumu izpildi kompetencē esošajās jomās.

III SPORTA CENTRA PĀRVALDES STRUKTŪRA

10. Vangažu Sporta centra pārvaldībā ir Vangažu pilsētas futbola laukums, pludmales volejbola laukums, ielas vingrošanas laukums, skeitparka laukums, hokeja laukums, aktīvās atpūtas šķēršļu pārvarēšanas trase.

11. Sporta centra darbību organizē un vada sporta centra vadītājs, kuru pieņem darbā un atbrīvo no darba pašvaldības izpilddirektors, atbilstoši pašvaldībā noteiktajai kārtībai.

12. Sporta centra vadītājs:

12.1. administratīvi pakļauts pašvaldības izpilddirektora vietniekam un funkcionāli pakļauts Departamentam. Sporta centra vadītāju viņa prombūtnes laikā aizvieto ar izpilddirektora rīkojumu noteikts pienākumu izpildītājs;

12.2. izstrādā un Domes noteiktā kārtībā apstiprina Sporta centra darbinieku un līgumdarbu amatu aprakstus, nosakot Sporta centra darbinieku pienākumus, tiesības un atbildību. Darba tiesisko attiecību nodibināšana, grozīšana vai izbeigšana kā arī cita dokumentācija, kas saistīta ar darba tiesisko attiecību nodrošināšanu tiek veikta centralizēti pašvaldībā;

12.3. darbojas savas kompetences ietvaros saskaņā ar normatīvajiem aktiem, šo nolikumu, atbilstoši darba līgumam un apstiprinātā amata apraksta nosacījumiem;

12.4. atbild par Sporta centra noteikto pienākumu un pamatuzdevumu izpildi, finanšu un materiālo līdzekļu izmantošanas likumību, racionalitāti un lietderību;

12.5. vada un organizē Sporta centra darbību, telpu noslogojumu un nodrošina tā darbības nepārtrauktību, tai skaitā nepieciešamās materiāli tehniskās bāzes iegādi un uzturēšanu;

12.6. nodrošina Domes pieņemto lēmumu izpildi, kas saistīti ar Sporta centra darbību, kā arī izpilda citus izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka vai Departamenta noteiktos uzdevumus;

12.7. iesniedz Domes noteiktajā kārtībā saskaņošanai finanšu gada budžeta tāmi;

12.8. nodrošina lietvedības un citas dokumentācijas kārtošanu, izpildi un uzglabāšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, tostarp veicot fizisko personu datu apstrādi saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa regulu (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) un Fizisko personu datu apstrādes likumu;

12.9. organizē un kontrolē iestādes personāla un konkrēto līgumdarbu veicēju darbību, t.s. veido darbinieku komandu, izvēlas speciālistus saimnieciskajam, klientu apkalpošanas un sporta darbam;

12.10. organizē, vada un kontrolē darbu un uzdevumu izpildi, veic darba laika uzskaiti;

12.11. izdod Sporta centra darbiniekiem tiešus rīkojumus un norādījumus;

12.12. nodrošina Sporta centra darbību reglamentējošo iekšējo normatīvo aktu, instrukciju, rīkojumu un citas dokumentācijas izstrādi un apstiprināšanu;

12.13. nodrošina darba aizsardzības, ugunsdrošības un higiēnas normu ievērošanu Sporta centra darbībā;

12.14. paaugstina savu profesionālo klasifikāciju, kā arī veicina Sporta centra darbinieku klasifikācijas paaugstināšanu;

12.15. saskaņā ar pašvaldības izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka vai Departamenta pilnvarojumu, ja tāds nepieciešams, pārstāv pašvaldību valsts un pašvaldību, sabiedriskajās institūcijās, kā arī attiecībās ar citām fiziskām un juridiskām personām un iestādēm;

12.16. pēc izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka vai Departamenta pieprasījuma sniedz informāciju par Sporta centra darbu, sagatavo nepieciešamās atskaites, kā arī atbilstoši normatīvo aktu prasībām nodrošina citas informācijas sniegšanu valsts un pašvaldības institūcijām.

13. Sporta centra vadītājs ir pilnvarots:

13.1. izdot iekšējos normatīvos aktus, rīkojumus, pilnvaras, parakstīt pavadvēstules, kā arī citu ar Sporta centra darbības nodrošināšanu saistīto dokumentāciju;

13.2. parakstīt ar Sporta centra darbiniekiem darba līgumus un citu ar darba tiesiskajām attiecībām saistīto dokumentāciju;

13.3. atbilstoši normatīvajiem aktiem, saskaņojot ar Ropažu novada pašvaldību sava budžeta ietvaros, ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu iestādei nepieciešamu preču iegādi, pakalpojumu saņemšanu un remonta darbiem, kuru līgumcena precēm, pakalpojumiem nepārsniedz EUR 9000,00 bez PVN un remonta darbiem nepārsniedz EUR 15 000,00 bez PVN;

13.4. Domes noteiktajā kārtībā parakstīt telpu nomas/lietošanas līgumus un autoratlīdzības līgumus.

IV SPORTA CENTRA DARBA ORGANIZĀCIJA

14. Sporta centra darbību nodrošina Sporta centra darbinieki. Atsevišķu sporta pasākumu nodrošināšanai pēc nepieciešamības tiek piesaistīti speciālisti konkrēta darba veikšanai.

15. Sporta centra pārvaldījumā nodoto sporta bāžu apsaimniekošanu, infrastruktūras gatavošanu ikdienas pasākumiem un nodarbībām nodrošina Sporta centra pastāvīgie darbinieki, atbilstoši saviem amata aprakstiem.

16. Sporta interešu un neformālās izglītības programmu īstenošana tiek nodrošināta atbilstoši ar pašvaldības normatīvo aktu un likumdošanas prasībām.

17. Sadarbības līgumu ietvaros var tikt realizētas sporta pasākumu aktivitātes, regulārās sporta nodarbības un izglītojošas aktivitātes sportā. Sadarbības un līdzfinansējuma līgumus slēdz saskaņā ar Domes pieņemtajiem lēmumiem.

18. Sporta centrs sporta nodarbībām un sporta pasākumiem iznomā pārvaldījumā nodotās sporta bāzes, gadījumos, ja ir nodrošināti nodarbību laiki.

V FINANŠU LĪDZEKĻI

19. Sporta centra manta ir Domes īpašumā esoša kustamā un nekustamā manta, kas nodota Sporta centra lietošanā.

20. Sporta centra finanšu līdzekļus veido:

20.1. pašvaldības budžetā iedalītie līdzekļi;

20.2. projektos piesaistītie finanšu līdzekļi;

20.3. sponsoru, atbalstītāju un citu ziedotāju finanšu līdzekļi, kas tiek pieņemti atbilstoši pašvaldības un ārējo normatīvo aktu noteiktajai kārtībai un tiek izlietoti saskaņā ar ziedojuma mērķi.

21. Sporta centra finansiālās un grāmatvedības operācijas ir centralizētas Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentā.

22. Sporta centra budžetā tiek paredzēti finanšu līdzekļi, tai skaitā finanšu līdzekļi sportistiem, kuri pārstāv pašvaldību dažādās sporta spēlēs, turnīros, sacensībās, atbilstoši Domes saistošajiem noteikumiem.

23. Sporta centra pārvaldībā esošā infrastruktūra var tikt izmantota bezmaksas lietošanā sekojošām aktivitātēm:

23.1. interešu un neformālās izglītības programmu nodarbībām sportā, kurām Departaments ir izsniedzis licenci programmu īstenošanai;

23.2. Vangažu pilsētas sporta veidu komandām, kuras saņem pašvaldības finansējumu un, kuras pārstāv Ropažu novadu oficiālajās sacensībās;

24.3. ja to paredz ar pašvaldību noslēgtie sadarbības vai līdzfinansējuma līguma nosacījumi;

24.4. personām ar invaliditāti;

24.5. sporta centra rīkotajiem novada vai Vangažu pilsētas sporta un veselības veicināšanas pasākumiem: turnīriem, čempionātiem, kausu izcīņām, u.c. organizētām aktivitātēm;

24.6. juridiskām personām, sporta organizācijām, kuras organizē, vada un rīko sporta aktivitātes Ropažu novada iedzīvotājiem vai komandām sacensību ("mājas spēļu", čempionātu posmu u.c.) rīkošanai, saskaņā ar sacensību nolikumiem, un, kuros piedalās Ropažu novada sportisti vai komandas.

25. Sporta centrs ne retāk kā reizi gadā iesniedz Departamentam un Finanšu un grāmatvedības departamentam pārskatu par budžeta līdzekļu izlietojumu. Domei ir tiesības jebkurā laikā pieprasīt atskaiti par Sporta centra darbu.

VI NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

26. Nolikumā neparedzētus jautājumus Sporta centrs risina normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un saskaņā ar Domes lēmumiem un rīkojumiem.

27. Nolikums stājas spēkā 2023.gada 1.janvārī.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1562
(prot. Nr.47/2022,33.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā "Garkalnes Sporta centra nolikums"" apstiprināšanu

Konstatēts:

[1] Izskatīšanai iesniegts Ropažu novada pašvaldības iekšējais normatīvais akts "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā "Garkalnes Sporta centra nolikums"".

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldība var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai

struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktam dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus.

[2] Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta Garkalnes Sporta centra nolikuma 1.punkts nosaka, ka Garkalnes Sporta centrs ir Ropažu novada pašvaldības dibināta sporta iestāde, kas nodrošina sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu un īstenošanu Ropažu novada Garkalnes pagasta un Vangažu pilsētas administratīvajā teritorijā, lai veicinātu iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Nemot vērā iepriekš minēto, šobrīd sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā nodrošina Garkalnes Sporta centrs un Vangažu pilsētā nav izveidots atsevišķs Sporta centrs.

Izvērtējot Vangažu pilsētā esošo ar sportu saistīto infrastruktūru, secināms, ka tā ir pietiekama (Vangažu pilsētas futbola laukums, pludmales volejbola laukums, ielas vingrošanas laukums, skeitparka laukums, hokeja laukums, aktīvās atpūtas šķēršļu pārvarēšanas trase), lai veidotu atsevišķu sporta centru, kas nodrošinātu sporta un aktīvās atpūtas aktivitāšu organizēšanu Vangažu pilsētā.

Nemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā “Garkalnes Sporta centra nolikums”, svītrojot Vangažu pilsētas administratīvo teritoriju no nolikuma.

Tādējādi, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu,

Lēmuma ieteikums:

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā “Garkalnes Sporta centra nolikums”” (pielikumā).

2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt iekšējo normatīvo aktu.

3. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.

4. Šo lēmumu izsniegt:

4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;

4.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;

4.4. Garkalnes Sporta centra vadītājam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

2022.gada _____

*Apstiprināts ar
Ropažu novada pašvaldības domes
14.09.2022. sēdes lēmumu Nr.1562
prot. 47/2022*

**Grozījumi Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā
“Garkalnes Sporta centra nolikums”**

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas
likuma 73. panta pirmās daļas 1.punktu*

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā
“Garkalnes Sporta centra nolikums” šādus grozījumus:

1.1. svītrot Nolikuma 1., 7., 16. un 22.3. apakšpunktā vārdus “un Vangažu pilsēta”
(attiecīgajā locījumā);

1.2. izteikt 22.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“22.3. Garkalnes pagasta sporta veidu komandām, kuras saņem pašvaldības
finansējumu un, kuras pārstāv pagastu oficiālajās sacensībās;”.

1.3. svītrot no Nolikuma 22.7.apakšpunkta vārdus “vai Vangažu pilsētas”.

2. Iekšējais normatīvais akts stājas spēkā 2023.gada 1.janvārī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1563
(prot. Nr.47/2022,34.§)

**Par dzīvokļa īpašuma “Kākciena skola”-7, Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads
atsavināšanas procesa uzsākšanu**

Izskatot jautājumu par dzīvokļa īpašuma “Kākciena skola”-7, Kākciems, Ropažu
pagasts, Ropažu novads (turpmāk – Pašvaldības dzīvoklis), atsavināšanas procesa uzsākšanu,
konstatēja:

29.08.2022. veicos Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) neizīrētā
dzīvojamā fonda apsekošanu, tika konstatēts, ka Pašvaldībai pieder Pašvaldības dzīvoklis, kas

ilgstoši nav bijis izīrēts, 41m² platībā, sastāv no virtuves telpas un istabas, bet reģistrēts kā divistabu dzīvoklis. Dzīvoklis nav nodrošināts ar funkcionējošām un drošām apkures ierīcēm, nav aprīkots ar ūdeni un tualeti, telpas ir nolietotas, nepieciešams remonts. Dzīvoklī daļēji ir ievilkta elektrības vadi, ir uzstādīti plastikāta logi.

Ņemot vērā to, ka Pašvaldības dzīvoklim ir nepieciešams remonts, kura izmaksas ir nesamērīgi lielas, kā arī to, ka iedzīvotāji ir izrādījuši interesi iegādāties īpašumu atsavināšanas izsolē, lietderīgi būtu dzīvokli nodot izsolē īpašuma atsavināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta 2. punkts, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt privāttiesiska rakstura darbības. 21. panta pirmās daļas 17. punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.
2. Publiskās personas mantas atsavināšana likuma 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, 4. panta otrā daļa paredz, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 5. panta pirmo daļu: Atļauju atsavināt publisku personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmēj institūcija, 9. panta otro daļu: Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija. 45.panta trešā daļa paredz, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkēt irniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Uzsākt Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma (dzīvokļa) "Kākciena skola"-7, Kākcieni, Ropažu pagasts, Ropažu novads, atsavināšanas procesu.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai veikt Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma (dzīvokļa) "Kākciena skola"-7, Kākcieni, Ropažu pagasts, Ropažu novads, novērtēšanu un uzsākt atsavināšanas procesu.
3. Lēmumu nosūtīt:
 - 3.1.Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai uz e-pastu izsoles@ropazi.lv
 - 3.2.SIA "VILKME" uz e-pastu vilkme@vilkme.lv

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1564
(prot. Nr.47/2022,35.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta "Noteikumi par Ropažu novada pašvaldības pedagogu mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšanas kārtību" apstiprināšanu

Izskatīšanai iesniegts iekšējais normatīvais akts "Noteikumi par Ropažu novada pašvaldības pedagogu mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšanas kārtību". Noteikumi nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem tiek kompensēti mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumi valsts akreditētā augstākās izglītības iestādē.

Likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedības noteikumiem, darba aizsardzību iestādē, kā arī citiem jautājumiem, kas attiecas uz iestādes darbību (iekšējie noteikumi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj :**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu "Noteikumi par Ropažu novada pašvaldības pedagogu mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšanas kārtību";
2. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv ;
3. Šo lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļas vadītājam;
 - 3.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītājam;
 - 3.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta direktoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

IEKŠĒJAIS NORMATĪVAIS AKTS

2022.gada

Nr.

*Apstiprināts ar
Ropažu novada pašvaldības domes
14.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1564*

Noteikumi par Ropažu novada pašvaldības pedagogu mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšanas kārtību

*Izdots saskaņā ar
Likuma "Par pašvaldībām"
41.panta pirmās daļas 2.punktu un
Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 4.punktu*

1. Vispārējie jautājumi

- 1.1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem (turpmāk - pedagogiem) tiek kompensēti mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumi valsts akreditētā augstākās izglītības iestādē.
- 1.2. Šie noteikumi neattiecas uz pedagogu nosūtīšanu paaugstināt kvalifikāciju īslaicīgos mācībuursos, semināros, lekcijās, kā arī apmācību, kas atbilstoši normatīvajiem aktiem ir jānodrošina darba devējam.
- 1.3. Kompensācija mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu segšanai tiek piešķirta apstiprinātā pašvaldības budžeta ietvaros.

2. Kompensācijas piešķiršanas vispārējā kārtība

- 2.1. Pedagogi var saņemt kompensāciju par mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumiem, ja sekmīgi mācās valsts akreditētā augstākās izglītības iestādē, lai iegūtu amata pienākumu izpildei nepieciešamās speciālās zināšanas.
- 2.2. Lai pedagogs pretendētu uz mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensāciju, darba pieredzei Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādē jābūt ne mazākai kā 3 (trīs) mēneši.
- 2.3. Lai saņemtu mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensāciju, pedagogs iesniedz izglītības iestādes vadītājam (direktoram) šādus dokumentus:
 - 2.3.1. iesniegumu par mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšanu;
 - 2.3.2. izglītības iestādes izziņu, kas apliecina, ka pedagogs uzņemts attiecīgajā izglītības iestādē (norādot studiju programmas, apakšprogrammas nosaukumu, mācību ilgumu), bet katrā nākamajā mācību gadā - izglītības iestādes izsniegtu izziņu, kas apliecina, ka pedagogs ir sekmīgi nokārtojis attiecīgā semestra pārbaudījumus un tam nav akadēmisko parādus (izņemot parādus, kas radušies mācību plānu atšķirības dēļ un kurus pieļauj izglītības iestādes noteiktais semestra pārbaudījumu kārtēšanas termiņš);
 - 2.3.3. izglītības iestādes izziņu par mācību gada maksu attiecīgajā gadā;
 - 2.3.4. mācību maksas samaksu apliecināšanu vai tā kopiju, vai izglītības iestādes rēķinu.
- 2.4. Izglītības iestādes vadītājs (direktors) izvērtē vai pedagogam ir nepieciešamība mācīties vai paaugstināt kvalifikāciju un pieņem lēmumu par pedagoga nosūtīšanu mācīties vai paaugstināt kvalifikāciju, un noslēdz ar pedagogu līgumu par mācību vai kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensēšanu (turpmāk – Līgums).
- 2.5. Izglītības iestādes vadītājs (direktors) ir atbildīgs par to, ka izglītība, ko iegūst pedagogs, ir nepieciešama amata pienākumu izpildei.

- 2.6. Ja pedagogs iegūst izglītību, kas nav pedagoga pienākumu izpildei nepieciešamās speciālās zināšanas, mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumi netiek kompensēti.
- 2.7. Mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu kompensācijas apmērs ir 80% (astoņdesmit procenti) no studiju mācību maksas.
- 2.8. Izglītības iestādes vadītājs (direktors) Līgumu ar pedagogu slēdz atbilstoši Darba likumam, ietverot šādus nosacījumus:
 - 2.8.1. Līguma termiņš ir 3 (trīs) gadi no izglītības dokumenta iegūšanas dienas;
 - 2.8.2. pedagoga pienākums ir sekmīgi mācīties izvēlētajā specialitātē;
 - 2.8.3. pēc mācību maksas izdevumu kompensācijas saņemšanas un studiju absolvēšanas, pedagoga pienākums ir nostrādāt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādē ne mazāk kā 3 (trīs) gadus.
- 2.9. Ja izglītības iegūšana prasa amata pienākumu pilnīgu vai daļēju pārtraukšanu uz laiku, pedagogs par mācību maksas kompensācijas piešķiršanu un mēnešalgas saglabāšanu un tās nosacījumiem vienojas atsevišķi ar izglītības iestādes vadītāju (direktoru).

3. Kompensācijas mācību izdevumu segšanai atmaksas kārtība

- 3.1. Ja pedagogu atskaita no izglītības iestādes nesekmības vai disciplīnas pārkāpumu dēļ, pedagogam 5 (piecu) darba dienu laikā jāinformē izglītības iestādes vadītājs (direktors) un jāatmaksā pašvaldībai tās segto mācību maksu 100% (simts procenti) apmērā. Šajā gadījumā pedagogs atmaksā pašvaldībai tās segto mācību maksu gada laikā pēc pedagoga atskaitīšanas no izglītības iestādes, attiecīgi vienojoties par vienu vai vairākiem maksājumiem.
- 3.2. Ja pedagogu atbrīvo no amata vai izbeidz darba tiesiskās attiecības pēc mācību maksas kompensācijas saņemšanas un nostrādātais laiks izglītības iestādē ir mazāks par 3 (trīs) gadiem, pedagogs atmaksā pašvaldībai tās segto mācību maksu gada laikā no darba tiesisko attiecību izbeigšanās dienas. Mācību maksu atmaksā proporcionāli dienu skaitam, kuras pedagogs nav nostrādājis pēc tam, kad sācies Līguma termiņš.
- 3.3. Pedagogi neatmaksā pašvaldībai tās segto mācību maksu šādos gadījumos:
 - 3.3.1. ja darba tiesiskās attiecības ar pedagogu tiek izbeigtas pēc darba devēja uzteikuma sakarā ar to, ka:
 - 3.3.1.1. pedagogs nespēj veikt nolīgto darbu veselības stāvokļa dēļ un to apliecina ārsta atzinums;
 - 3.3.1.2. tiek samazināts darbinieku skaits;
 - 3.3.1.3. tiek likvidēts darba devējs-juridiskā persona;
 - 3.3.2. ja pedagogu atskaita no izglītības iestādes ar veselības stāvokli saistītas nesekmības dēļ;
 - 3.3.3. ja pedagogs uzteic darba līgumu Darba likuma 100. panta piektajā daļā minētajā gadījumā.
- 3.4. Ja pedagogs neatmaksā pašvaldībai tam kompensētos mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas maksas izdevumus šajos noteikumos noteiktajā kārtībā, pašvaldība attiecīgo summu piedzen normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Par minēto izdevumu piedziņu ir atbildīgs attiecīgās izglītības iestādes vadītājs.

4. Noslēguma jautājumi

- 4.1. Līgumi par mācību vai kvalifikācijas izdevumu kompensēšanu, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās brīdim, ir spēkā atbilstoši tādiem nosacījumiem un termiņiem, kādi bija līguma slēgšanas brīdī.
- 4.2. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:
 - 4.2.1. Ropažu novada pašvaldības veidojošās bijušās Ropažu novada pašvaldības 2015.gada 25.novembra iekšējais normatīvais akts "Noteikumi par Ropažu novada pašvaldības pedagogu mācību un kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu

kompensēšanas kārtību” (apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 25.11.2015. lēmumu Nr. 16 (prot. Nr.19)).

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1565
(prot. Nr.47/2022,36.§)

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 10.novembra lēmumā Nr.388 (prot. Nr.15/2021,33.§) “Par ēdināšanas finansējuma piešķiršanu Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamajiem”

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot jautājumu par grozījumu veikšanu pašvaldības piešķirtā finansējuma apmērā Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamajiem konstatē:

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 10.novembra lēmumu Nr.388 (prot. Nr.15/2021,33.§) “Par ēdināšanas finansējuma piešķiršanu Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamajiem” dome nolēma noteikt bezmaksas ēdināšanu Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņiem sākot ar 2022.gada 1.janvāri.

Atbilstoši minētajam pašvaldība nodrošina pilnu ēdināšanas finansēšanu pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņiem, tai skaitā apmaksājot pusdienas un vēl citas ēdienreizes vispārizglītojošās izglītības iestādēs.

Nemot vērā Krievijas agresiju pret Ukrainu un militāro uzbrukumu Ukrainai, Eiropas Savienība un citas valstis turpina pastiprināt sankcijas pret Krieviju un Baltkrieviju, kā rezultātā ir ievērojams energoresursu cenu kāpums, preču un pakalpojumu cenu kāpums Latvijā, inflācija turpina paātrināties, kā rezultātā pašvaldībai ir nepieciešams veikt pasākumus budžeta ekonomijai, tai skaitā plānotās pašvaldības iniciatīvas veikšanā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus, 21.panta pirmās daļas 27. punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 10.novembra lēmumā Nr.388 (prot. Nr.15/2021,33.§) “Par ēdināšanas finansējuma piešķiršanu Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamajiem” lemjošās daļas 1.punktā izsakot to sekojošā redakcijā:
 - 1.1. Noteikt bezmaksas ēdināšanu Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu audzēkņiem ar lēmuma pieņemšanas brīdi.
 - 1.2. Noteikt bezmaksas pusdienas Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu audzēkņiem (1.-12.klase) ar 2022.gada 1.oktobri.
2. Lēmumu izsniegt:
 - 2.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.
 - 2.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
 - 2.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam.

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1566
(prot. Nr.47/2022,37.§)

Par pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmju un piemaksu noteikšanu

Ropažu novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmju un piemaksu noteikšanu un pamatojoties uz:

- likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas paredz, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību,

- Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamas no budžeta, 6.punktu, piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu,

- Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 25¹.punktu Izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar tā apstiprinātajiem kritērijiem, izvērtējot izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti, darba kvalitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, ir tiesības izglītības iestādes vadītājam noteikt piemaksu par darba kvalitāti no izglītības iestādes dibinātāja finanšu līdzekļiem, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmes un piemaksas saskaņā ar lēmuma pielikumu. (*Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmes un piemaksas*).
2. Lēmums ir piemērojams ar 2023.gada 1.janvāri.
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.
 - 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
 - 3.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
2022.gada 14.septembra lēmumam Nr.1566
(protokols Nr.47/2022)

**Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmes
un piemaksas
Ar 2023.gada 1.janvāri.**

Pirmsskolas iestādes vadītāja alga	līdz 7 grupām, 100-150 bērni, Vangažu PII Jancis		līdz 7 grupām 100-150 bērni, Garkalnes PII Skudriņas		8-11 grupas 150-250 bērni, Ropažu PII Annele		12-15 grupas, 250-350 bērni; Garkalnes PII Čiekuriņš		16-20 grupas, 350-450 bērni; Ulbrokas PII Pienenīte	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023
Plānotā alga	1 535,00 €	1 665,48 €	1 535,00 €	1 665,48 €	1 635,00 €	1 773,98 €	1 835,00 €	1 990,98 €	2 135,00 €	2 316,48 €
Piemaksa par speciālo grupu un/vai iekļautajiem izglītojamajiem ar speciālo programmu *			25,00 €	50,00 €	25,00 €	50,00 €			75,00 €	150,00 €
Piemaksa par PMC "Mucenīki" patvēruma meklētāju izglītojamo apmācību					50,00 €	50,00 €				
Kopā	1 535,00 €	1 665,48 €	1 560,00 €	1 715,48 €	1 710,00 €	1 873,98 €	1 835,00 €	1 990,98 €	2 210,00 €	2 466,48 €
100 Euro par speciālo programmu īstenošanu , 50% no summas par iekļautajiem izglītojamajiem ar speciālo programmu										

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1567
(prot. Nr.47/2022,38.§)

Par Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un izglītības iestāžu ar pirmsskolu grupām pedagogu un atbalsta personāla, un pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu algas likmju noteikšanu

Ropažu novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un izglītības iestāžu ar pirmsskolu grupām pedagogu un atbalsta personāla, un pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu algas likmju noteikšanu un pamatojoties uz:

- likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas paredz, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību,

-Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 29.2. apakšpunktu, pedagogu darba samaksas fonda apmēru izglītības iestādei nosaka pašvaldība – pašvaldības izglītības iestādēm,

-Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamas no budžeta, 6.punktu, piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu, un 60.panta trešo daļu, izglītības iestādē īstenojamo izglītības programmu izmaksas ietver izdevumus, kas nepieciešami izglītības programmas īstenošanā iesaistīto pedagogu darba samaksai, izglītības iestādes nodrošināšanai ar mācību līdzekļiem, tās saimnieciskajiem izdevumiem, kā arī citiem nepieciešamajiem izdevumiem. Pedagogu darba samaksa valsts vai pašvaldības izglītības iestādēs, kā arī valsts augstskolu vidējās izglītības iestādēs, tajā skaitā bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksa, kā arī pedagogu darba samaksa speciālās pirmsskolas izglītības iestāžu speciālās izglītības grupās un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības grupās tiek nodrošināta no valsts budžeta līdzekļiem un valsts budžeta mērķdotācijām. Pārējo pedagogu, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas

pašvaldības izglītības iestādēs, darba samaksa, ja citos likumos nav noteikts citādi, tiek nodrošināta no pašvaldības budžeta. Pašvaldības var piedalīties valsts un pašvaldību izglītības iestāžu īstenoto izglītības programmu pedagogu darba samaksas finansēšanā,

- Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1455 (protokols Nr.46/2022)), 2.1.punktu, valsts budžeta mērķdotācija izglītības iestādēm, tai skaitā speciālo skolu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai, tiek aprēķināta saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem Noteikumiem, 2.2.punktu, Pašvaldības budžeta līdzekļi pirmsskolas izglītības iestādēm, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai, tai skaitā profesionālās ievirzes iestāžu pedagogu darba samaksai, tiek aprēķināti saskaņā ar šiem Noteikumiem, un 2.10.punktu, profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksu kārtējam budžeta gadam aprēķina saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto kārtību.

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt ar 2023.gada 1.janvāri Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs ar pirmsskolu grupām pedagogu un atbalsta personāla algas likmi saskaņā ar lēmumam pievienoto pielikumu (Pielikums Nr.1).
2. Apstiprināt ar 2023.gada 1.janvāri Ropažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu algas likmi saskaņā ar lēmumam pievienoto pielikumu (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.
 - 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
 - 3.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1
Ropažu novada pašvaldības domes
2022.gada 14.septembra lēmumam Nr.1567
(protokols Nr.47/2022)

Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu un
izglītības iestāžu ar pirmsskolu grupām pedagogu un atbalsta personāla algas likmes

Pašvaldības pirmsskolas izglītības pedagogu atalgojums par likmi ar 2023.gada 1.janvāri

Amata vienību nosaukums	Darba alga	
	Darba alga 2022. gadam	Darba alga 2023. gadam
Vadītāja vietnieks izglītības jomā*	1350/1500*	1465/1628*
Izglītības iestādes metodīķis	1150	1248

Pirmsskolas izglītības skolotājs	1100	1194
Mūzikas skolotājs	1100	1194
Sporta skolotājs	1100	1194
Logopēds	1050	1139
Speciālais pedagogs	1050	1139
Psihologs/sociālais pedagogs	1050	1139
Interesešu izglītības skolotājs	1050	1139
*alga par likmi skolas direktora vietniekam, kurš ir vietnieks pirmsskolā atsevišķā ēkā		

Pielikums Nr.2
Ropažu novada pašvaldības domes
2022.gada 14.septembra lēmumam Nr.1567
(protokols Nr.47/2022)

Ropažu novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu algas likmes

**Pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības pedagogu
atalgojums par likmi
ar 2023.gada 1.janvāri**

Amata vienību nosaukums	Darba alga		
	Alga pašlaik	Darba alga 2022. gadam	Darba alga 2023. gadam
Direktors vietnieks mūzikas izglītības programmās*	889-1040	1150	1248
Direktora vietnieks mākslas izglītības programmās*	889-1040	1150	1248
Izglītības metodīkis mūzikā*	1100	1100	1194
Izglītības metodīkis mākslā*	1100	1100	1194
Profesionālās ievirzes skolotājs mākslas nodaļa	830-900	950	1031
Profesionālās ievirzes skolotājs mūzikas nodaļa	830-900	950	1031

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1568
(prot. Nr.47/2022,39.§)

**Par Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru
mēneša darba algas likmju noteikšanu**

Ropažu novada pašvaldības dome izskatot jautājumu par Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmju noteikšanu, pamatojoties uz:

- likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas paredz, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību;

- Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības kompetencēm izglītībā ir noteikt kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamās no budžeta.

- Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9. punktu, izglītības iestādes dibinātājam saskaņā ar tā apstiprinātajiem kritērijiem, izvērtējot izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros ir tiesības noteikt augstāku vispārējās izglītības, profesionālās izglītības un interešu izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi par šajos noteikumos noteikto zemāko izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi. Nosakot izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, var ņemt vērā izglītības iestādes vadītāja pedagoģiskā darba stāžu. Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algu katru gadu nosaka atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam izglītības iestādē 1. septembrī (koledžu un interešu izglītības iestāžu direktoriem – 1. oktobrī) 9.1. apakšpunktu, attiecīgā novada pašvaldība – pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem,

- Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr. 376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 13.2.apakšpunktu, pašvaldības, sadalot mērķdotāciju izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai no šo noteikumu 11. punktā minētās mērķdotācijas ne mazāk kā septiņus procentus izlieto atbalsta personāla (izglītības iestādes bibliotekārs, skolotājs logopēds, izglītības psihologs, speciālais pedagogs, pedagogs karjeras konsultants, pedagoga palīgs) darba samaksai un ne vairāk kā 15 procentus – iestādes vadītāja un viņa vietnieku darba samaksai, 13.3.apakšpunktu, ievēro pašvaldībā izstrādāto un apstiprināto mērķdotācijas sadales kārtību, kas pamatota pašvaldības izglītības attīstības stratēģijā.

- Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 31.augusta iekšējo noteikumu “Valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtība Ropažu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (*apstiprināti ar Ropažu novada pašvaldības domes 31.08.2022. sēdes lēmumu Nr.1455,(protokols Nr.46/2022)*), 2.6.punktu, Izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi apstiprina Pašvaldības dome, ievērojot, ka, 2.6.1.darba algas likme tiek apstiprināta periodam no 1. septembra līdz 31. augustam, atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam attiecīgā gada 1. septembrī, pirmsskolas, pamata un vispārējās izglītības iestādēs (vispārizglītojošo pamatskolu, kurās ir pirmsskolas grupas, kopējā skolēnu skaitā iekļauti pirmsskolas 5-6 gadīgo grupu izglītojamie) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, un 2.6.3.Izglītības iestādes dibinātājam, apstiprinātā valsts budžeta finansējuma ietvaros vai no Pašvaldības budžeta ir tiesības noteikt augstāku pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja mēneša darba algas likmi, izvērtējot pamata un vispārējās izglītības iestādes vadītāja darba intensitāti un personīgo ieguldījumu izglītības iestādes attīstībā, nosakot procentuālas piemaksas pēc Pašvaldības apstiprinātajiem kritērijiem, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmi saskaņā ar lēmuma pielikumu. (*Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmes*)
2. Lēmums ir piemērojams ar 2022.gada 1.septembri.
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

- 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.
- 3.3. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Ropažu novada pašvaldības vispārējās un speciālās izglītības iestāžu direktoru mēneša darba algas likmes (euro)

Izglītības iestāde	Valsts budžeta mērķdotācija					Pašvaldības līdzekļi							Noteiktā darba algas likme kopā 2022	
	2022/2023	2021/2022	Normatīvais akts MIN noteiktais	Ar Iespējamais pieaugumu 17% 2022/2023	Vietnieku iespējamais atalgojums 80%	Algas daļa par pirmsskolu grupām			Algas daļa par profesionālo ievirzi	Algas daļa par metodiskā centra vadību novadā	Piemaksa par PMC Mucenieki patvēruma meklētāju bērnu uzņemšanu	Piemaksa no pašvaldības		
						grupu skaits	bērnu skaits	** EUR						
	skolēnu skaits	EUR	EUR	EUR	EUR				skolēnu skaits					
Ulbrokas vidusskola	1052	1 950 €	2 103 €	2 461 €	1 968 €						350 €	150 €	2 961 €	
Ropažu vidusskola	636	1 500 €	1 456 €	1 755 €	1 404 €	6	126	660 €				50 €	150 €	2 615 €
Berģu Mūzikas un mākslas pamatskola	550	1 800 €	1 456 €	1 953 €	1 562 €				194	450 €			150 €	2 553 €
Vangažu vidusskola	401	1 625 €	1 394 €	1 763 €	1 411 €	3	70	330 €				50 €	150 €	2 293 €
Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskola	302	1 721 €	1 394 €	1 867 €	1 494 €				150	400 €			150 €	2 417 €
Stopiņu pamatskola	195	1 228 €	1 331 €	1 557 €	1 246 €	6	123	660 €					150 €	2 367 €
Upesleju sākumskola*	63	356 €	356 €	417 €	1 211 €	9	193	1 635 €					150 €	2 202 €
Gaismas pamatskola	104	1 494 €	1 267 €	1 621 €	1 297 €								150 €	1 771 €

*Upesleju sākumskolas direktora alga tiek noteikta, pielīdzinot Ropažu novada PII vadītāju algai 9 grupu PII 1635 EUR

**110 EUR par vienu grupu

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1569
(prot. Nr.47/2022,40.§)

Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/22 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2022. gadam”” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 14.septembra budžeta grozījumu plāna projekts ietver:

- Ropažu novada pašvaldības budžetu;
- pašvaldības aģentūras „Saimnieks” budžetu,
- budžeta paskaidrojuma rakstu.

Ropažu novada pašvaldības konsolidētajā 2022.gada budžeta plāna projektā tiek izslēgti savstarpējie darījumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu, un 46. panta pirmo daļu, Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā, un likumu “Par pašvaldību budžetiem”, likumu “Par budžetu un finanšu vadību”,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/22 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2022. gadam”” (pielikumā);

2. Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 46.panta otrās daļas nosacījumiem;

3. lēmumu izsniegt:

- 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
- 3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1570
(prot. Nr.47/2022,41.§)

Par Ropažu novada apvienotā Investīciju plāna 2022.gadam aktualizāciju

Ropažu novada dome ir izskatījusi informāciju par nepieciešamību aktualizēt Ropažu novada apvienoto Investīciju plānu 2022.gadam. Nepieciešamība ir saistīta ar to, ka:

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir apstiprinājusi vairākus Ropažu novada investīciju projektus Valsts kases aizdevuma saņemšanai. Valsts kases prasība ir, ka Investīciju plānā projekta nosaukumam un izmaksām ir precīzi jāatbilst tam kā norādīts Ministru kabineta rīkojumā par investīciju projekta atbalstu. Ir jāprecizē 4 projekti Ropažu novada investīciju plānā (apstiprināts 2022.gada 22.jūnijā):

1. Garkalnes pagasts, p.37 “Mārtiņrožu ielas asfaltēšana Sunīšos”;
2. Stopiņu pagasts, p.21 “Ceļš C21 Grīvas posma V kārtā (brauktuves izbūve un pārbūve no Tāļivalžu ielas līdz Indrām (gājēju ietve, apgaismojums, satiksmes drošības pasākumi)”;
3. Stopiņu pagasts, p.64 “Burtnieku ielas posma Sauriešos (no Burtnieku iela 7 līdz Burtnieku iela 9) atjaunošana”;
4. Vangažu pilsēta, p.17 “Priežu ielas posma atjaunošana Vangažu pilsētā”.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Aktualizēt apvienotā Ropažu novada Investīciju plānu 2022.gadam:
 - 1.1. Garkalnes pagasts, p.37. “Mārtiņrožu ielas asfaltēšana Sunīšos”, indikatīvā summa 1 533 521,14 EUR, aizņēmums 1 303 492,97 EUR.
 - 1.2. Stopiņu pagasts, p.21 “Ceļš C21 Grīvas posma V kārtā (brauktuves izbūve un pārbūve no Tāļivalžu ielas līdz Indrām (gājēju ietve, apgaismojums, satiksmes drošības pasākumi)”, indikatīvā summa 77 149,44 EUR, aizņēmums 65 576,00 EUR.
 - 1.3. Stopiņu pagasts, p.64 “Burtnieku ielas posma Sauriešos (no Burtnieku iela 7 līdz Burtnieku iela 9) atjaunošana”, indikatīvā summa 104 823,04 EUR, aizņēmums 89 099,00 EUR.
 - 1.4. Vangažu pilsēta, p.17 “Priežu ielas posma atjaunošana Vangažu pilsētā”, indikatīvā summa 204 256,68 EUR, aizņēmums 173 618,00 EUR.
2. Lēmumu paziņot Ropažu novada pašvaldības Attīstības īpašumu un investīciju departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1571
(prot. Nr.47/2022,42.§)

Par valsts amatpersonas amatu savienošanas atļaujas izsniegšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājas Sanitas Tībergas 2022.gada 31.augusta iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.5.1-18/2022/1284, kurā Sanita Tīberga lūdz atļaut savienot Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājas amatu ar Ropažu novada vēlēšanu komisijas (iecirknis Nr.781 „Garkalnes pagasta teritoriālās pārvalde”) priekšsēdētāja amatu.

Lai realizētu likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 8.¹ panta piektās daļas 1. un 2.punktu, kas nosaka, ka Likumā noteiktajos gadījumos valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi), ir pienākums izvērtēt, vai amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildes) savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildei), un Likuma 8.¹ panta septīto daļu, kas nosaka, ka šā panta piektās daļas 2.punktā un sestajā daļā minēto lēmumu pieņem un noformē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, norādot lēmuma pamatojumu saskaņā ar šā panta piektās daļas 1.punktu un citu normatīvo aktu prasībām, lūgums augstākstāvošajai institūcijai sniegt Personai rakstveida atļauju valsts amatpersonas amatu savienošanai.

Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 27.oktobra iekšējā normatīvā akta “Amatu savienošanas atļauju izsniegšanas kārtība Ropažu novada pašvaldībā” Nr.8, kas apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 27.oktobra lēmumu Nr.344 (prot. Nr.14/2021,49.§) 18.punkts nosaka, ka Lēmumu par atļaujas izsniegšanu amatu savienošanai vai atteikumu atļaut amatu savienošanu ar Domes lēmumu ieceltajām, ievēlētajām vai apstiprinātajām valsts amatpersonām Dome pieņem 1 (viena) mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums.

Lai varētu pieņemt pamatotu lēmumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir jāizvērtē vai savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, nekaitēs valsts amatpersonas tiešo amata pienākumu pildīšanai.

Saskaņā ar Likumu interešu konflikts ir situācija, kurā amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītās darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

Sanitas Tībergas amati:

Saskaņā ar 2022.gada 26.aprīļa Vienošanos Nr.5.1-4/2022/128 pie 2018.gada 17.oktobra darba līguma Nr.13/2018, kas noslēgts starp Ropažu novada domi un Sanitu Tībergu, noslēgtā Darba līguma ietvaros Sanita Tīberga veic Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājas pienākumus.

Saskaņā ar Likuma 6.panta otro daļu, ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot šā likuma 7.panta otrajā, trešajā, ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Par šajā daļā minētajiem amatiem nav uzskatāms pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošais darbs. Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Saskaņā ar Likuma 4.panta pirmās daļas 16.punktā norādīto, Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājas amats ir valsts amatpersonas amats, vienlaicīgi norādot, ka saskaņā ar Likuma 7.panta ceturtais daļas 2.punkta "b" apakšpunktā noteikto, *publiskas personas iestādes vadītājs papildus šā likuma 6.panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu publiskas personas institūcijā, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.* Savukārt minēto amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Augstākminētā Likuma 8.¹ panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amata savienošana ir pieļaujama, saņemot, amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas uzsākšanas rakstveidā iesniedz amatpersonai.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājas amata pienākumus ar Ropažu novada pašvaldību vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja amata pienākumiem, konkrētajā gadījumā, konstatēts, ka amatu savienošana nevar radīt interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonām saistošām ētikas normām, kā arī nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu veikšanai. Sanita Tīberga strādās papildus darbu citā amatā, kur galvenais amata pienākums ir pārbaudīt personu apliecinātos dokumentu atbilstību, reģistrēt vēlētajus, izsniegt vēlēšanu zīmes, skaitīt balsojuma rezultātus. Amatiem nav padotības vai uzraudzības saikne.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 6.panta otro daļu, 7.panta ceturtais daļas 2.punkta "b" apakšpunktu, 8.¹panta trešo daļu, piektās daļas 1. un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 27.oktobra iekšējā normatīvā akta "Amatu savienošanas atļauju izsniegšanas kārtība Ropažu novada pašvaldībā" Nr.8 18.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome
NOLEMJ:

1. **Atļaut** Sanitai Tībergai savienot Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājas amatu ar Ropažu novada vēlēšanu komisijas Garkalnes iecirkņa priekšsēdētāja amata pienākumiem.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Šo lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājai Sanitai Tībergai.
 - 3.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1572
(prot. Nr.47/2022,43.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ropažu novadā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu, 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtus saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz Ģeotelpiskās informācijas likuma (turpmāk – Likums) 6. panta pirmo daļu pašvaldība savu funkciju izpildei organizē nepieciešamās ģeotelpiskās informācijas iegūšanu un uzturēšanu, kā arī izmantošanas kārtību.

Likuma 13. panta sestā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi (turpmāk – Datubāze), veic iesniegtās informācijas pārbaudi, kā arī nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību.

Savukārt Likuma 26. panta trešā daļa un 7.¹ daļa noteic, ka pašvaldības saistošajos noteikumos nosaka maksu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pārbaudi, reģistrāciju Datubāzē, sagatavošanu un izsniegšanu no Datubāzes, kā arī maksu par tās turējumā esošās ģeotelpiskās informācijas izmantošanu, ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem un maksas piemērošanas kārtību.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69.punktu vietējā pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka tos inženierkomunikāciju turētājus, ar kuriem obligāti nepieciešams saskaņot visus topogrāfiskos plānus, kas izstrādāti attiecīgās pašvaldības teritorijā. Turklāt šo noteikumu 79.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība nosaka topogrāfiskās informācijas pārbaudes un reģistrācijas termiņu, kurš nevar būt ilgāks par 10 darbdienu no topogrāfiskās informācijas saņemšanas dienas.

Pamatojoties uz Likuma 13.panta sesto daļu, 26.panta trešo daļu un 7.¹ daļu un Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.281 “Augstas detalizācijas

topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69. un 79. punktu
Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

4. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ropažu novadā” (pielikumā);
5. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai (atzinuma sniegšanai);
6. uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas un saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas Vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā;
7. Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam sadarbībā ar Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Iepirkuma nodaļu **līdz 2022.gada 1.decembrim** noteikt datu turētāju, kurš Pašvaldības administratīvajā teritorijā veiks topogrāfiskās informācijas izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi un reģistrēšanu, kā arī pieņems samaksu par pakalpojumiem saņemšanu;
8. šo lēmumu izsniegt:
 - 5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļas vadītājai Līgai Emulei-Kononei;
 - 5.2. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta direktoram;
 - 5.3. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas vadītājai;
 - 5.4. Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītājam;
 - 5.5. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ropažu novadā

Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sesto daļu un 26. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr. 281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datu bāzes noteikumi” 69. un 79.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) administratīvajā teritorijā tiek veikta augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (turpmāk – topogrāfiskā informācija) un informācijas par ielu sarkano līniju aizsargjoslām izsniegšana, iesniegšana, pieņemšana pārbaudei un reģistrācijai Pašvaldības topogrāfiskās informācijas datubāzē;
2. Noteikumi attiecas uz visām juridiskām un fiziskām personām, kuras Pašvaldībā veic:
 - 2.1. inženiertīklu un būvju projektēšanu, būvniecību, pārbūvi, uzturēšanu vai nodošanu ekspluatācijā;
 - 2.2. ģeodēziskos, topogrāfiskos vai kadastrālās uzmērīšanas darbus.
3. Pašvaldības administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi un reģistrēšanu realizē, koordinē un samaksu par pakalpojumiem saņem Pašvaldība vai juridiska persona, kurai Pašvaldība šādu pārvaldes uzdevumu ir deleģējusi, Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā slēdzot deleģējuma līgumu (turpmāk – Datubāzes turētājs). Samaksa par pakalpojumiem (cenrādis) tiek apstiprināta ar Pašvaldības domes lēmumu un tiek publicēta Pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

II. Topogrāfiskās informācijas pārbaude, saskaņošana, reģistrācija un izsniegšana

4. Topogrāfisko informāciju Datubāzes turētājs elektroniski izsniedz trīs darba dienu laikā pēc mērnieka vai komersanta pieprasījuma un samaksas saņemšanas dienas. Kopā ar topogrāfisko informāciju, pēc pieprasījuma, tiek izsniegta arī informācija par ielu sarkano līniju aizsargjoslām.
5. Pirms topogrāfiskā plāna iesniegšanas pārbaudei un reģistrācijai datubāzē to saskaņo:
 - 5.1. obligāti ar šādiem inženiertīklu turētājiem (ja inženierkomunikācija skar uzmērāmo teritoriju):
 - 5.1.1. AS “Sadales tīkls”;
 - 5.1.2. AS “Gaso”;
 - 5.1.3. SIA “Tet”;
 - 5.2. konkrētās Pašvaldības teritorijās ar inženiertīklu turētājiem, kuru saraksts publicēts Pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv. Topogrāfiskā plāna uzmērīšanas beigu datums, kā arī inženiertīklu turētāja saskaņojuma datums

- nedrīkst būt vecāks par sešiem mēnešiem brīdī, kad topogrāfiskais plāns tiek iesniegts pārbaudei un reģistrācijai datubāzē.
6. Pilsētu un ciemu teritorijās topogrāfiskajos plānos un būvju situācijas plānos jāuzrāda ielu sarkanās līnijas.
 7. Topogrāfiskā plānā vai izpildmērījuma plānā norāda uzmērāmajā teritorijā dabā esošus vietējā ģeodēziskā tīkla punktus. Ja mērnieks konstatē, ka uzmērījuma robežās esošs vietējā ģeodēziskā tīkla punkts ir iznīcināts, tad Datubāzes turētājam tiek iesniegts akts par ģeodēziskā punkta neesamību.
 8. Pārbaudot topogrāfiskās informācijas atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, Datubāzes turētājs 10 darba dienu laikā no iesnieguma, topogrāfiskās informācijas un samaksas saņemšanas dienas:
 - 8.1. reģistrē topogrāfisko informāciju datubāzē, apliecinot reģistrāciju Datubāzes turētāja noteiktajā formā;
 - 8.2. atsaka reģistrāciju, norādot pamatojumu, un nosūta attiecīgo datni mērniekam vai komersantam labojumu veikšanai.
 9. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi no tā reģistrācijas datuma datubāzē, ja reālā situācija dabā nav mainījiesies.
 10. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu par ceļa segumu, plānā norāda uzmērījuma robežu, ietverot teritoriju, par kuru veikta uzmērīšana. Uzmērījuma robežas ietvaros jāuzrāda visi virszemes situācijas elementi (aku vāki, gūlijas, koki, lampas, ceļa zīmes utml.).
 11. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu par meliorācijas grāvjiem, to situācijas elementus var uzmērīt pēc attiecīgo normatīvu prasībām un mērogiem, bet pārbaudei un reģistrācijai jāiesniedz datne ar uzmērīto objektu, kas noformēta pēc augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apzīmējumu prasībām, lai topogrāfisko informāciju reģistrētu datubāzē. Saņemot personas rakstveida iesniegumu par būvju situācijas plāna izsniegšanu, Datubāzes turētājs izvērtē iespēju sagatavot būvju situācijas plānu. Ja būvju situācijas plānu ir iespējams sagatavot, to izsniedz 10 (desmit) darba dienu laikā pēc samaksas saņemšanas. Būvju situācijas plāns netiek sagatavots un izsniegts, ja datubāzē nav informācijas par visu pieprasīto teritoriju vai virszemes stāvoklis apvidū neatbilst datubāzē uzkrātajai topogrāfiskajai informācijai.
 12. Būvju situācijas plāns, ko izgatavojis mērnieks, ir nododamas pārbaudei un reģistrācijai Datubāzes turētājam, lai pārbaudītu atbilstību normatīvajiem aktiem un aktuālo topogrāfisko informāciju ievietotu Pašvaldības datubāzē.

III. Ģeotelpiskās informācijas pakalpojumu samaksas kārtība

13. Samaksu par Ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem veic pirms pakalpojuma saņemšanas, pamatojoties uz izsniegto rēķinu tajā norādītajā termiņā un kārtībā. Samaksu par pakalpojumiem var veikt ar pēcmaksu, ja ar Datubāzes turētāju ir noslēgts līgums par pakalpojumu apmaksu ar pēcmaksu.
14. Datubāzes turētājam ir tiesības neizsniegt topogrāfisko informāciju vai neregistrēt iesniegto topogrāfisko vai izpildmērījuma plānu, ja mērnieks vai komersants nav pilnībā norēķinājies par iepriekš sniegtajiem Datubāzes turētāja Ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem.

IV. Noslēguma jautājumi

15. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:

- 15.1. Garkalnes novada pašvaldības domes 2020.gada 30.jūnija saistošie noteikumi Nr.72 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Garkalnes novadā”.
- 15.2. Inčukalna novada pašvaldības domes 2020.gada 19.augusta saistošie noteikumi Nr.15/2020 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Inčukalna novadā”;
- 15.3. Ropažu novada pašvaldības domes 2006.gada 24.maija saistošie noteikumi Nr.6 “Par topogrāfiskās informācijas aktualizācijas un izpildshēmu uzmērīšanas kārtību Ropažu novadā”;
- 15.4. Stopiņu novada pašvaldības domes 2005.gada 12.oktobra saistošie noteikumi Nr.14 “Par topogrāfiskās informācijas aktualizācijas un izpildshēmu uzmērīšanas kārtību Stopiņu novadā”.
16. Saistošie noteikumi stājās spēkā 2023.gada 1.janvārī.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Paskaidrojuma raksts
Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.
“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ropažu
novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
<p>3. Projekta nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē bijušo novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.</p> <p>Pamatojoties uz Ģeotelpiskās informācijas likuma (turpmāk – Likums) 6. panta pirmo daļu pašvaldība savu funkciju izpildei organizē nepieciešamās ģeotelpiskās informācijas iegūšanu un uzturēšanu, kā arī izmantošanas kārtību.</p> <p>Likuma 13. panta sestā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi (turpmāk – Datubāze), veic iesniegtās informācijas pārbaudi, kā arī nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību.</p> <p>Savukārt Likuma 26. panta trešā daļa un 7.¹ daļa noteic, ka pašvaldības saistošajos noteikumos nosaka maksu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pārbaudi, reģistrāciju Datubāzē, sagatavošanu un izsniegšanu no Datubāzes, kā arī</p>

	maksu par tās turējumā esošās ģeotelpiskās informācijas izmantošanu, ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem un maksas piemērošanas kārtību.
4. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka augstas detalizētas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas, pieņemšanas, pārbaudes, izsniegšanas un atjaunināšanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā, kā arī maksas piemērošanas kārtību par ģeotelpiskās informācijas izsniegšanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav plānota būtiska ietekme uz pašvaldības budžeta palielinājumu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu projekts neradīs ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Ropažu novada pašvaldības speciālisti.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.ropazi.lv .

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

LĒMUMS

2022.gada 14.septembrī

Nr.1573
(prot. Nr.47/2022,44.§)

Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē investīciju projekta “Divu sākumskolas klašu moduļu tipa ēkas projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība Ulbrokā” īstenošanai

Pašvaldībai, realizējot likumā noteiktās autonomās funkcijas saskaņā ar apstiprināto Apvienoto investīciju plānu Ropažu novadam 2022.gadam, pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2022. gadam” 10. panta otrās daļas 4.punktam un Iepirkumu komisija lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir jāiesniedz aizņēmuma pieprasījums Valsts kasē.

1. Priekšmets: Divu sākumskolas klašu moduļu tipa ēkas projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība Ulbrokā.
2. Investīciju projekta mērķis - uzbūvēt moduļu tipa ēku divām sākumskolas klasēm, blakus Ulbrokas vidusskolai, kurā strauji pieaug skolnieku skaits, un esošā infrastruktūra nenodrošina kvalitatīvu izglītības procesu
3. Apstiprinātais Investīciju apjoms:

Apstiprinātais aizņēmuma kopējais apmērs 2022.gadā, EUR	Pašvaldības finansējums 2022.gadā, EUR
699 578.40	24 200.00

4. Investīciju projekts “Divu sākumskolas klašu moduļu tipa ēkas projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība Ulbrokā” ir iekļauts Ropažu novada pašvaldības Investīciju plānā 2022.gadam, Stopiņu pagasts p.95 , www.ropazi.lv.
5. Ir pabeigta iepirkuma procedūra un Līguma slēgšanas tiesības iepirkuma procedūrā “Ulbrokas vidusskolas moduļu ēkas, projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība”, Identifikācijas Nr. RNP2022/28, ir piešķirtas un par uzvarētāju atzīta SIA "INOS". Būvdarbiem ir izsniegta Būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2022-5807. Būvdarbi tiks uzsākti 2022.gada augusta 35.nedēļā. Moduļu piegāde objektā no ražotnes 2022.gada septembra 38.nedēļā

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 12.09.2022. sniegto pozitīvo atzinumu Nr. 1-132/6331 prioritāram investīciju projektam “Divu sākumskolas klašu moduļu tipa ēkas projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība Ulbrokā”, LR likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības var ņemt no valsts budžeta gan īstermiņa, gan ilgtermiņa aizņēmumus un 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” , kas nosaka kārtību, kādā tiek sniegti pašvaldības aizņēmumi, kā arī LR likuma „Par pašvaldībām” 21.p. 1.d. 19.punktu, **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju ņemt aizņēmumu apstiprinātā prioritārā investīciju projekta “Divu sākumskolas klašu moduļu tipa ēkas projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība Ulbrokā” īstenošanai EUR 699 578.40 (seši simti deviņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti septiņdesmit astoņi euro un 40 centi) Valsts kasē pēc noteiktās procentu likmes ar atmaksas termiņu 20 gadi. Pašvaldības līdzfinansējums ir EUR 24 200.00 (divdesmit četri tūkstoši divi simti euro un 00 centi).
2. Valsts kasē saņemto aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
3. Valsts kasē saņemtā aizņēmuma atmaksu sākt atmaksāt ar 2023.gada 1. novembri.

4. Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi I.Abarri.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne