

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1325
(prot. Nr.43/2022,1.§)

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanai

Pamatojoties uz Ministru kabineta 31.5.2022. rīkojumu Nr.392 (prot.Nr.29 39) “Par apropriācijas pārdali” un sadarbības līguma par projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanu (līguma reģ. Nr. 8.6/22/100), kas noslēgts 27.06.2022. starp Valsts izglītības satura centru (Centrs) un Ropažu novada pašvaldību (Pašvaldība), 1.1. un 1.2. punktu līguma slēdzējpusē apņēmušās sadarboties projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanā ar mērķi nodrošināt bērnu un jauniešu nometņu norisi skolēnu vasaras brīvlaikā līdz 2022.gada 31.augustam (turpmāk – nometnes) un Centrs piešķīris Pašvaldībai valsts budžeta līdzekļus EUR 7885,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit pieci euro un 00 centi) (turpmāk – finansējums) apmērā Līguma mērķa realizēšanai.

Lai uzsāktu projekta realizēšanu Ropažu novadā, ar 29.06.2022. Ropažu novada pašvaldības rīkojumu Nr.RN/2022/4.1-8/255 izveidota projekta vadības darba grupa, kura:

- sniedz priekšlikumus Ropažu novada pašvaldības domei par projekta realizēšanu;
- izstrādā tehnisko specifikāciju un līdz 11.07.2022. iesniedz Pašvaldības iepirkuma komisijai iepirkuma izsludināšanai publiskā iepirkuma likuma 9.punkta kārtībā;
- pārrauga nometnes dalībnieku atbilstību projekta vadlīnijās noteiktajām mērķgrupām;
- nodrošina piešķirtā finansējuma izlietojuma pārskata iesniegšanu VISC līdz 2022.gada 30.septembrim.

Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (Departaments) konstatējis, ka:

- Mērķgrupa – Ukrainas bērni un jaunieši, kuri reģistrēti Valsts izglītības informācijas sistēmā (VIIS), kā arī tie, kuri līdz šim mācījušies attālināti Ukrainas izglītības iestādēs, bet 2022./2023.mācību gadā uzsāks mācības Latvijas izglītības iestādēs.
- Latvijas skolēni no 1.līdz 12.klasei;
- Atbalsta apmērs par vienu nometnes dalībnieku dienā ir EUR 20,00 apmērā (dienas nometne) vai EUR 40,00 apmērā (diennakts nometne);
- Centrs sniedzis skaidrojumu, ka Ukrainas civiliedzīvotāju bērnus var iekļaut esošo nometņu sastāvā, taču, tad samaksa par nometni finansējama no valsts līdzekļiem tikai Ukrainas civiliedzīvotāju bērniem;
- Organizējot nometnes projekta ietvaros nav paredzēts, ka vecāki veic piemaksu par bērna piedalīšanos nometnē;
- Sazinoties ar vasaras nometņu organizatoriem, konstatēts, ka par valsts piešķirtajiem līdzekļiem nometni izveidot nevarēs, jo kopējais finansējums ir pārāk mazs, jo strauji kāpj patēriņa preču cenas, kā arī inflācijas līmenis.

Departaments rosina rast iespēju līdzfinansēt projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanu atbilstoši paredzētajam līdzfinansējumam vasaras nometnēm un tas ir - par vienu nometnes dalībnieku papildus valsts budžeta līdzekļiem, kas piešķirti sadarbības līguma ietvaros, piešķirt dienā finansējumu līdz EUR 25,00 apmērā (dienas nometne) vai līdz EUR 45,00 apmērā (diennakts nometne), līdzfinansējumu paredzot no Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam plānotajiem Pašvaldības budžeta līdzekļiem vasaras nometnēm.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, 7.panta otro daļu, šā likuma 15.pantā paredzēto autonomo funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldības. Šo funkciju izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi, un 14.panta otrās daļas 6.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus, Ropažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanai par vienu nometnes dalībnieku dienā līdz EUR 25,00 apmērā (dienas nometne) vai līdz EUR 45,00 apmērā (diennakts nometne), nepārsniedzot kopējo līdzfinansējuma summu EUR 4200,00 apmērā.
2. Līdzfinansējumu piešķirt no Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam 2022.gadā plānotajiem Ropažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, kas paredzēti vasaras nometnēm.
3. Šo lēmumu izsniegt:
 - 3.1.Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 3.2.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 3.3.Izpildidirektoram.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1326
(prot. Nr.43/2022,2.§)

Par mācību procesa nodrošināšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem no 2022./2023. mācību gada Ropažu novada pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs

Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk - Departaments) informē Ropažu novada pašvaldības domi par to, ka gatavojoties 2022./2023.mācību gadam nepieciešams noteikt Ropažu novada pašvaldības dibinātas izglītības iestādes, kas jaunajā mācību gadā nodrošinās Ukrainas civiliedzīvotājiem

pirmsskolas, pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības ieguves iespējas.

2021./2022. mācību gadā Ropažu novada pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs izglītojās 39 skolēni un 17 pirmsskolas vecuma bērni no Ukrainas, vēl aptuveni 35 skolēni ieguva izglītību attālināti Ukrainas izglītības iestādēs. Privātajās pirmsskolas izglītības iestādēs izglītojās 3 bērni no Ukrainas. Nepilngadīgie Ukrainas civildzīvotāji var turpināt iegūt izglītību izvēlētajās izglītības iestādēs, ja 2022./2023. mācību gadā tās var nodrošināt izglītības programmas valsts valodā vai mazākumtautību (ukraiņu) programmā.

Tiem Ukrainas civildzīvotājiem, kuri uzsāka izglītības ieguvu 2021./2022. mācību gadā mazākumtautību izglītības programmā un turpinās izglītības ieguvu 2022./2023. mācību gadā un izvēlēta izglītības iestāde nenodrošina nepilngadīgo Ukrainas civildzīvotāju izglītošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldībai jānosaka izglītības iestāde, kas nodrošinās turpmākās izglītības ieguves iespējas valsts valodā.

Stopiņu pamatskolā izglītojas 6 nepilngadīgie Ukrainas civildzīvotāji un pieteikts viens skolēns izglītības iegūšanai no 01.09.2022., kuru mācību process nodrošināts pamatizglītības mazākumtautību programmā, kods 21011121. Sarunās ar Stopiņu pamatskolas administrāciju noskaidrots, ka skola labprāt licencētu pamatizglītības programmu, kods 21011111, taču tās realizēšana tikai dažiem skolēniem nav iespējama. Ukrainas civildzīvotāji izmitināti tuvu Stopiņu pamatskolai.

Stopiņu pagastā atrodas Ulbrokas vidusskola un Upesleju sākumskola, kurās licencētas pamatizglītības programmas, kas tiek realizētas valsts valodā. Tādēļ Ukrainas civildzīvotājiem no 2022./2023. mācību gada iespējams izglītības ieguvu nodrošināt Ulbrokas vidusskolā un Upesleju sākumskolā. Skolu administrācijas saņēmušas informāciju par šādu iespējamo skolēnu skaita uzņemšanu:

Skola	Klase	Bērnu skaits
Ulbrokas vidusskola	5	2
Ulbrokas vidusskola	6	2
Ulbrokas vidusskola	7	1
Ulbrokas vidusskola	9	1
Upesleju sākumskola	4	1

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, likuma “Ukrainas civildzīvotāju atbalsta likums” 13.¹ panta pirmo daļu, nepilngadīgam Ukrainas civildzīvotājam, kā arī pilngadīgam Ukrainas civildzīvotājam, kurš iepriekš uzsācis un turpinājis vispārējās vidējās izglītības ieguvu 2021./2022. mācību gadā, ir tiesības uz vispārējās izglītības ieguvu attiecīgajā izglītības pakāpē valsts vai pašvaldības izglītības iestādē tādā pašā kārtībā, kādā nodrošina izglītības ieguves iespējas nepilngadīgam patvēruma meklētājam atbilstoši Patvēruma likumā un citos

normatīvajos aktos noteiktajam, minētā panta otro daļu, nepilngadīgam Ukrainas civiliedzīvotājam ir tiesības iegūt pirmsskolas izglītību tās pašvaldības izglītības iestādē, kuras administratīvajā teritorijā ir bērna uzturēšanās vieta.

Ministru kabineta 26.07.2016. noteikumu Nr. 488 “Kārtība, kādā nepilngadīgam patvēruma meklētājam nodrošina izglītības ieguves iespējas” 22.punkts paredz, ka attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā no šo noteikumu 21. punktā minētās informācijas saņemšanas (informācija attiecīgās pašvaldības atbildīgajai amatpersonai par civiliedzīvotājiem, kuriem nepieciešams nodrošināt izglītības ieguvi. Izglītības ieguvi civiliedzīvotājiem nodrošina akreditētajās izglītības iestādēs, kas īsteno licencētas izglītības programmas attiecīgajā izglītības pakāpē, kā arī pirmsskolas izglītības iestādēs) izvērtē pašvaldības izglītības iestāžu īstenoto izglītības programmu pieejamību un atbilstību un nosaka pašvaldības padotībā esošās izglītības iestādes, kas nodrošina pirmsskolas, vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās, profesionālās vidējās un profesionālās ievirzes izglītības ieguves iespējas civiliedzīvotājiem.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu īstenoto izglītības programmu pieejamību un atbilstību prasībai par izglītības programmu īstenošanu valsts valodā un nepieciešamību noteikt pašvaldības dibinātās izglītības iestādes, kas nodrošinās Ukrainas civiliedzīvotājiem pirmsskolas, pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības ieguves iespējas,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka visas Ropažu novada pašvaldības dibinātās izglītības iestādes, kuras realizē izglītības programmas valsts valodā, nodrošinās nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītošanu.
2. Atbildīgie par lēmuma izpildi ir Lēmuma 1.punktā norādīto izglītības iestāžu vadītāji un Departamenta vadītāja.
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.
 - 3.2.Sociālajam dienestam.
 - 3.3.Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.
 - 3.4.Izglītības iestāžu vadītājiem.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1327
(prot. Nr.43/2022,3.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” apstiprināšanu

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi).

Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība piešķir finansējumu sporta organizāciju darbības nodrošināšanai, sporta sacensību

organizēšanai, tai skaitā, sportistu un treneru dalībai sporta sacensībās, apbalvojumu piešķiršanas, finansējuma saņemšanas kritērijus, pieteikšanās kārtību, kā arī piešķirtā finansējuma izlietojuma kontroles kārtību.

Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir veicināt Ropažu novadā sporta pasākumu organizēšanu, iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu, sportistu rezultātu izaugsmi, popularizēt sporta veidus, kā arī sekmēt sporta organizāciju veidošanos un darbību Ropažu novadā.

[2] Saskaņā ar administratīvi teritoriālo reformu, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, no 2021. gada 1. jūlija ir izveidots jauns Ropažu novads. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktā ir noteikts, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Sākoties spēkā jaunajiem saistošajiem noteikumiem, spēku zaudēs:

- 2.1. Garkalnes novada pašvaldības domes 2020. gada 28. janvāra saistošie noteikumi Nr.61 „Par atbalsta sniegšanu sporta pasākumu organizēšanai, sporta veidu attīstībai, biedrību vai nodibinājumu dalībai sacensībās”;
- 2.2. Stopiņu novada pašvaldības domes 2012. gada 12. decembra saistošie noteikumi Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā”.

[3] Likuma "[Par pašvaldībām](#)" [15. panta](#) pirmās daļas 6. punkts noteic pašvaldību autonomo funkciju veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu. Savukārt likuma "[Par pašvaldībām](#)" [12. pants](#) paredz, ka pašvaldības savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Pašvaldību kompetenci sporta jomā nosaka Sporta likuma 7.pants. [Sporta likuma 7. panta](#) pirmās daļas 3., 5. un 6. punkts nosaka, ka pašvaldības, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīgas sekmēt sporta organizāciju, tajā skaitā sporta klubu, veidošanos un darbību; finansēt sporta sacensības; finansēt licencētas sporta izglītības programmas un sporta pasākumus, ko īsteno to administratīvajā teritorijā esošie sporta klubi.

Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no likuma "[Par pašvaldībām](#)" [43. panta](#) trešās daļas, kas nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi

Tādējādi, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu,
Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā” un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā.
6. Šo lēmumu izsniegt:
 - 6.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 6.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 6.3. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada ____.

Nr. ____/____

Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
20.07.2022. sēdes lēmumu Nr.1327
(protokols
Nr.43/2022,3.§)

Par pašvaldības atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novadā

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par pašvaldībām" 43. panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) piešķir finansējumu sporta organizāciju darbības nodrošināšanai, sporta sacensību organizēšanai, tai skaitā, sportistu un treneru dalībai sporta sacensībās, apbalvojumu piešķiršanas par sasniegumu sportā, finansējuma saņemšanas kritērijus un pieteikšanās kārtību.
2. Noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. **individuālais sportists** – sportists, kas nodarbojas ar sportu un piedalās individuālā sporta veida sporta sacensībās;
 - 2.2. **sporta komanda** – sportisti, kas nodarbojas ar sportu un apvienojušies komandā, lai spēlētu un piedalītos komandu sportu spēlēs;
 - 2.3. **sporta organizācija** – Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta sabiedrība, biedrība vai nodibinājums, kuras statūtos noteiktais darbības mērķis ir saistīts ar sportu;
3. Noteikumu mērķis ir veicināt sporta pasākumu organizēšanu, iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu, sportistu rezultātu izaugsmi, popularizēt sporta veidus, kā arī sekmēt sporta organizāciju veidošanos un darbību Ropažu novadā.

II. Pašvaldības atbalsta veidi

4. Pašvaldība sniedz šādu atbalstu:
 - 4.1. Finanšiālais atbalsts:
 - 4.1.1. dalībai sporta sacensībās;
 - 4.1.2. sporta sacensību organizēšanai Ropažu novadā;
 - 4.1.3. sporta organizāciju darbības nodrošināšanai.
 - 4.2. Apbalvošana par sasniegumiem sportā:
 - 4.2.1. Sportistu, sporta komandu un treneru finansiāla apbalvošana;
 - 4.2.2. Sportistu, sporta komandu, treneru un sporta organizāciju godināšana.

III. Finansējums dalībai sporta sacensībās

5. Finansējumu var piešķirt izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās, nepārsniedzot noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Finansējumu, ievērojot noteikumu prasības, var piešķirt individuālam sportistam, sporta komandu sportistam un trenerim.

6. Finansējumu nepiešķir pašvaldības dibinātu sporta iestāžu darbiniekiem un izglītojamajiem, kā arī pašvaldības izveidotu sporta interešu un neformālās izglītības grupu dalībniekiem.
7. Pretendēt uz finansējuma atbalstu dalībai sporta sacensībās var sporta organizācija par finansējuma piešķiršanu:
 - 7.1. individuālajam sportistam;
 - 7.2. sporta komandu sportistam;
 - 7.3. sportista trenerim.
8. Finansiālo atbalstu **individuālajam sportistam un sporta komandu sportistam** dalībai sporta sacensībās var piešķirt, ja konstatēta atbilstība visiem minētajiem kritērijiem:
 - 8.1. sportists ir Latvijas pilsonis vai ir piešķirts Latvijas nepilsoņa statuss;
 - 8.2. sportists ir biedrs sporta organizācijā vai pārstāv sporta organizāciju;
 - 8.3. ir deklarēts Ropažu novada administratīvajā teritorijā:
 - 8.3.1. nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā;
 - 8.3.2. pilngadīga sportista (no 18 gadu vecuma) dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā;
 - 8.4. sporta sacensības ir iekļautas attiecīgā sporta veida Latvijas sporta federāciju vai starptautisko federāciju (turpmāk – federācija) sacensību kalendārā;
 - 8.5. sportists ir individuālais sportists vai sporta komandu dalībnieks;
 - 8.6. sportists atbilst vismaz vienam no šiem kritērijiem:
 - 8.6.1. iepriekšējos divos gados, skaitot no pieteikuma iesniegšanas dienas, sportists ir ieguvis 1.–6. vietu valsts nozīmes sacensībās (Latvijas čempionāts, Latvijas kauss, Latvijas atklātais čempionāts), Baltijas valstu vai starptautiskas nozīmes sacensībās savā vecuma grupā, sporta disciplīnā, svara kategorijā utt., un tajās piedalījās ne mazāk kā 6 dalībnieki, vai ir piedalījies tāda paša mēroga (kādā tiek prasīts finansējums) starptautiskajās sacensībās valstsvienības sastāvā;
 - 8.6.2. ja sportists kārtējā gadā neguva noteikumu 8.6.1. apakšpunktā noteiktos sasniegumus, bet sportistam ir federācijas rekomendācija piedalīties šāda līmeņa sporta sacensībās;
 - 8.6.3. sportists iekļauts valsts izlases sastāvā vai arī saņemts federācijas apstiprinājums, ka sportista sagatavotības līmenis atbilst kvalifikācijas prasību izpildei starptautiskās atlases sacensībās, un viņš varētu tikt iekļauts valstsvienībā.
9. Finansiālo atbalstu **sportista trenerim** dalībai sporta sacensībās var piešķirt, ja konstatēta atbilstība visiem minētajiem kritērijiem:
 - 9.1. trenera dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā;
 - 9.2. treneris ir tiesīgs strādāt attiecīgā sporta veida jomā,
 - 9.3. trenera trenētais sportists atbilst 8.punkta noteikumam.

10. Finansiālo atbalstu **sportistiem ar īpašām vajadzībām** dalībai sporta sacensībās var piešķirt:
 - 10.1. dalībai Latvijas Čempionātā un augstāka līmeņa sacensībās, neatkarīgi no sportista gūtajiem sasniegumiem, ja ir saņemta konkrētā sporta veida federācijas rekomendācija par lietderību sportistam piedalīties konkrētās sacensībās;
 - 10.2. piešķiramā finansējuma apjoms tiek noteikts ar domes lēmumu un tas nevar pārsniegt noteikumu 1. pielikumā attiecīgo sacensību līmenim noteikto apmēru.
11. Pašvaldības piešķirto finansējumu drīkst izlietot:
 - 11.1. dalības maksai un akreditācijas izdevumiem;
 - 11.2. ceļa izdevumiem (biļešu iegādei);
 - 11.3. naktsmītnēm;
 - 11.4. sporta sacensību inventāra (ekipējuma) iegādei;
 - 11.5. sporta sacensību telpu un inventāra nomai;
 - 11.6. apdrošināšanai sacensību norises dienās.
12. Sporta organizācija var saņemt finansējumu katram sportistam, trenerim vienu reizi kalendārajā gadā.
13. Sporta organizācija finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (2.pielikums) pašvaldībai ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms kārtējā gada sporta sacensībām, pievienojot dokumentus, kas apliecina personas atbilstību 8.punkta, 9.punkta vai 10.punkta prasībām. Iesniegumu iesniedz pašvaldībā klātienē vai, izmantojot oficiālo elektronisko adresi, vai elektroniskā veidā ar drošu elektronisko parakstu sūtīt uz e-pasta adresi novada.dome@ropazi.lv, vai nosūta pa pastu.

IV. Finansējums sporta sacensību organizēšanai Ropažu novadā

14. Finansējumu sporta sacensību organizēšanai Ropažu novadā var piešķirt sporta sacensību organizēšanas izdevumu apmaksai, nepārsniedzot noteikumu 3.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā.
15. Finansējumu nepiešķir pašvaldības dibinātu sporta iestāžu darbiniekiem un izglītojamajiem, kā arī pašvaldības izveidotu sporta interešu un neformālās izglītības grupu dalībniekiem.
16. Pretendēt uz finansējumu saņemšanu sporta sacensību organizēšanai var Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrētas juridiskas personas, individuāli komersanti vai fiziskas personas, kuras reģistrējušās kā saimnieciskās darbības veicēji (turpmāk – pretendents), izņemot pašvaldības iestādes un to darbiniekus.
17. Finansiālo atbalstu sporta sacensību organizēšanai var piešķirt, ja konstatēta atbilstība visiem minētajiem kritērijiem:
 - 17.1. sporta sacensības tiek organizētas tādiem sporta veidiem, kurus pašvaldība iekļauj sporta sacensību kalendārā tekošā budžeta gada ietvaros;

- 17.2. minimālais sporta sacensību dalībnieku skaits – ne mazāk kā 12 (divpadsmit) sportisti individuālajos sporta veidos vai ne mazāk kā 4 (četras) komandas sporta komandu veidos;
 - 17.3. ir paredzētas dalības maksas atlaides Ropažu novada administratīvajā teritorijā deklarētajiem sportistiem - ne mazāk kā 50% apmērā no dalības maksas;
 - 17.4. ir paredzēts, ka sacensību norises laikā būs izvietota informācija par pašvaldības atbalstu (reklāma, informatīvi materiāli u.tml.), kura tiks saskaņota ar pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļu.
18. Pašvaldības piešķirto finansējumu drīkst izlietot:
- 18.1. sporta bāžu īrei;
 - 18.2. tiesnešu un citu sacensību darba grupas darbinieku atalgojumam;
 - 18.3. uzvarētāju apbalvošanai;
 - 18.4. poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri, diplomu, utt.);
 - 18.5. apsardzes pakalpojumiem;
 - 18.6. medicīniskā dienesta pakalpojumiem;
 - 18.7. pasākumu apdrošināšanai;
 - 18.8. citiem ar sacensību organizēšanu saistītiem izdevumiem.
19. Pašvaldības piešķirtais finansējums nav komercdarbības atbalsta pasākums.
20. Pretendents finansējuma saņemšanai iesniedz iesniegumu (4.pielikums) pašvaldībai:
- 20.1. līdz kārtējā gada 30.novembrim par plānotajām sporta sacensībām, kuras ir iekļautas nākamā kalendārā gada plānā;
 - 20.2. ne vēlāk kā divus mēnešus pirms plānotajām sporta sacensībām gadījumā, ja objektīvu apstākļu dēļ nebija iespējams iekļaut sacensības kalendārā gada plānā vai kalendārā plānā iekļautās sacensības nav realizējamas plānā noteiktajos datumos. Par objektīviem apstākļiem ir uzskatāmi apstākļi, kuri radušies neatkarīgi no pretendenta citu ārējo apstākļu ietekmē.
21. Pretendents iesniegumu iesniedz pašvaldībā klātienē vai, izmantojot oficiālo elektronisko adresi, vai elektroniskā veidā ar drošu elektronisko parakstu sūtot uz e-pasta adresi novada.dome@ropazi.lv, vai nosūta pa pastu.

V. Finansējums sporta organizāciju darbības nodrošināšanai

22. Pretendēt uz finansējuma saņemšanu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai var sporta organizācija, kas veicina sporta attīstību Ropažu novada administratīvajā teritorijā un ja sporta organizācija atbilst visiem minētajiem kritērijiem:
- 22.1. reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un tās juridiskā adrese reģistrēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā;
 - 22.2. darbojas Ropažu novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā vienu gadu;

- 22.3. nodrošina sporta aktivitātes sporta organizācijas dalībniekiem, kuri vismaz vienu gadu deklarēti Ropažu novada administratīvajā teritorijā un apmeklē organizācijas nodarbības saskaņā ar nodarbību grafiku;
 - 22.4. veicina Ropažu novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu;
 - 22.5. veicina sporta attīstību Ropažu novadā;
23. Finansējumu nepiešķir pašvaldības dibinātu sporta iestāžu darbiniekiem un izglītojamajiem, kā arī pašvaldības izveidotu sporta interešu un neformālās izglītības grupu dalībniekiem.
 24. Atbilstoši pašvaldības budžeta iespējām, sporta organizācija var saņemt finansējumu savas darbības nodrošināšanai gadā nepārsniedzot 70.00 *euro* (septiņdesmit *euro* un 00 centi) vienai personai, ievērojot šādus kritērijus:
 - 24.1. ja nepilngadīga sportista (līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot)) un vismaz viena viņa vecāka vai likumiskā aizbildņa dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā - 70.00 *euro* (septiņdesmit *euro* un 00 centi);
 - 24.2. pilngadīga sportista (no 18 gadu vecuma) dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā - 60.00 *euro* (sešdesmit *euro* un 00 centi).
 25. Pašvaldības piešķirto finansējumu drīkst izlietot:
 - 25.1. treniņu telpu vai vietas un inventāra nomai;
 - 25.2. sporta inventāra iegādei;
 - 25.3. dalības maksai sacensībās;
 - 25.4. sportistu un sporta komandu licencēm;
 - 25.5. vienotu formas tērpu izgatavošanai ar Ropažu novada pašvaldības simboliku;
 - 25.6. citu ar sporta organizācijas darbību saistītu izdevumu apmaksai.
 26. Līdz kārtējā gada 30. novembrim sporta organizācijas pilnvarotais pārstāvis iesniedz finansējuma pieprasījuma iesniegumu nākamajam gadam (5. pielikums), pievienojot:
 - 26.1. reģistrācijas apliecības kopiju;
 - 26.2. informācija par sportistu un sporta komandu licencēm;
 - 26.3. sporta organizācijā faktiski darbojošos dalībnieku sarakstu, pievienojot dalībnieku apliecinājumus par dalību sporta organizācijā (6. pielikums);
 - 26.4. sporta darbinieku un speciālistu sarakstu;
 - 26.5. treneru un sporta speciālistu izglītību apliecinājošu dokumentu kopijas, ja sporta organizācijā darbojas bērni līdz 18 gadu vecumam;
 - 26.6. informāciju par sporta organizācijas rīkotajām sporta sacensībām Ropažu novada pašvaldībā;
 - 26.7. informāciju par sporta organizācijas dalībnieku treniņprocesu norises vietu vai sporta bāzi (organizācijas īpašumā vai lietošanā nodota treniņu procesam piemērota būve vai vide (laukumi, celiņi sporta nodarbībām, veselības takas, u.tml.)).

27. Sporta organizācija iesniegumu (5. pielikums) un pievienotos dokumentus iesniedz pašvaldībā klātienē vai, izmantojot oficiālo elektronisko adresi, vai elektroniskā veidā ar drošu elektronisko parakstu sūtot uz e-pasta adresi novada.dome@ropazi.lv, vai nosūta pa pastu.

VI. Sportistu, sporta komandu un treneru finansiāla apbalvošana

28. Pašvaldība var piešķirt finansējumu sportistu, sporta komandu sportistu un treneru finansiālai apbalvošanai, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā.
29. Naudas balvu piešķir vienu reizi par augstāko sasniegumu kalendārajā gadā. Dokumentus naudas balvas piešķiršanai par sasniegumu kalendārajā gadā iesniedz ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 1.martam.
30. Naudas balvas (pēc nodokļu nomaksas) var piešķirt šādā apmērā:
- 30.1. **Latvijas mēroga sporta sacensībās (Latvijas valsts čempionātā, meistarsacīkstēs, kausos u.tml):**
 - 30.1.1. par 1.vietu – 130.00 *euro*
 - 30.1.2. par 2.vietu – 100.00 *euro*
 - 30.1.3. par 3.vietu – 90.00 *euro*

 - 30.2. **Eiropas mēroga sporta sacensībās (Eiropas starptautiskās sacensībās, Baltijas čempionātā, Eiropas Kausa izcīņā, Eiropas čempionāta posmi u.tml.):**
 - 30.2.1. par 1.vietu – 250.00 *euro*
 - 30.2.2. par 2.vietu – 200.00 *euro*
 - 30.2.3. par 3.vietu – 150.00 *euro*

 - 30.3. **Eiropas čempionātā:**
 - 30.3.1. par 1.vietu – 500.00 *euro*
 - 30.3.2. par 2.vietu – 400.00 *euro*
 - 30.3.3. par 3.vietu – 300.00 *euro*

 - 30.4. **Pasaules mēroga sporta sacensībās (Pasaules kausa izcīņā, Universiādē, Pasaules čempionāta posmi u.tml.)**
 - 30.4.1. par 1.vietu – 400.00 *euro*
 - 30.4.2. par 2.vietu – 300.00 *euro*
 - 30.4.3. par 3.vietu – 250.00 *euro*

 - 30.5. **Pasaules čempionātā:**
 - 30.5.1. par 1.vietu – 600.00 *euro*
 - 30.5.2. par 2.vietu – 500.00 *euro*
 - 30.5.3. par 3.vietu – 400.00 *euro*

 - 30.6. **Olimpiskās un paraolimpiskās spēlēs:**
 - 30.6.1. par 1.vietu – 1000.00 *euro*
 - 30.6.2. par 2.vietu – 900.00 *euro*

- 30.6.3. par 3.vietu – 800.00 euro
- 30.6.4. par 4.vietu – 700.00 euro
- 30.6.5. par 5.vietu – 600.00 euro
- 30.6.6. par 6.vietu – 500.00 euro

- 31. Naudas balvu **sportistiem piešķir**, ievērojot šādus kritērijus:
 - 31.1. individuālajiem sportistiem (bērniem, pieaugušajiem) – 100% apmērā no 30.punktā norādītās naudas summas;
 - 31.2. sporta komandu sportistiem (katram sportistam) – 50% apmērā no 30.punktā norādītās naudas summas.
- 32. Ja sporta sacensības notiek vairākos posmos, tad naudas balva piešķirama par rezultātu kopvērtējumā vai finālsacensībās vai par augstāko sasniegumu čempionāta posmā kalendārā gada ietvaros.
- 33. Naudas balvu **trenerim piešķir** 100 % apmērā no naudas balvas, kas piešķirta vienam viņa trenētajam individuālajam sportistam vai sporta komandai par augstāko sasniegumu, ja konstatēta atbilstība visiem minētajiem kritērijiem:
 - 33.1. Trenera dzīvesvieta vai profesionālā darbība ir saistīta ar Ropažu novada administratīvo teritoriju, t.i.,:
 - 33.1.1. trenera dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms iesnieguma iesniegšanas ir deklarēta Ropažu novada administratīvajā teritorijā;
 - 33.1.2. vai trenera darba devējs ir Ropažu novada pašvaldība un treneris strādā Ropažu novada pašvaldības iestādē;
 - 33.1.3. vai pašvaldībai un trenerim ir noslēgts līgums par pašvaldības sporta komandas vai pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarēto iedzīvotāju – individuālo sportistu, sporta treniņu, apmācību, nodarbību sporta organizāciju;
 - 33.2. treneris ir tiesīgs strādāt attiecīgā sporta veida jomā,
 - 33.3. trenera trenētajam sportistam ir piešķirta naudas balva saskaņā ar noteikumu 30.punktu.
- 34. Lai saņemtu naudas balvu, juridiskā persona, treneris, individuālais sportists vai tā likumiskais pārstāvis vai sporta komandas pārstāvis iesniedz rakstveida iesniegumu (7.pielikums) tekošā gada laikā, kad iegūtas godalgotās vietas, vai līdz nākamā gada 1.martam.
- 35. Iesniegumu iesniedz pašvaldībā klātienē vai, izmantojot oficiālo elektronisko adresi, vai elektroniskā veidā ar drošu elektronisko parakstu sūtot uz e-pasta adresi novada.dome@ropazi.lv vai nosūta pa pastu.

VII. Sportistu, sporta komandu, treneru un sporta organizāciju godināšana

- 36. Pašvaldība tās organizētā svinīgajā sarīkojumā "Ropažu novada sporta laureāts" (turpmāk – pasākums) pasniedz piemiņas balvas sportistiem, sporta komandām un sporta organizācijām par panākumiem sportā aizvadītajā gadā, kā arī izsaka atzinību personām, kas atbalstīja vai veicināja sporta attīstību Ropažu novadā.
- 37. Pasākumu organizē vienu reizi kalendāra gadā

38. Balvas saņēmējus nosaka pašvaldības konkursa "Ropažu novada sporta laureāts" nolikumā noteiktajā kārtībā. Nolikumu apstiprina pašvaldības izpilddirektors.

VIII. Finansējuma piešķiršanas, izmaksas un izlietojuma kontroles kārtība

39. Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus izskata un atbilstību noteikumiem izvērtē pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – departaments). Departaments sniedz atzinumu pašvaldības domes Finanšu komitejai un Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejai, un pašvaldības domei. Lēmumu pieņem pašvaldības dome.
40. Departamentam ir tiesības pārbaudīt iesniegumā norādītās ziņas un pieprasīt papildu informāciju. Papildu informāciju iesniedzējam jāiesniedz ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā no pieprasījuma saņemšanas dienas.
41. Pašvaldības domei ir tiesības:
- 41.1. pārbaudīt iesniegumā norādītās ziņas un pieprasīt papildu informāciju;
 - 41.2. izvērtējot Departamenta iesniegto atzinumu, pieņemt lēmumu piešķirt vai nepiešķirt finansiālo atbalstu;
 - 41.3. atteikt piešķirt finansiālo atbalstu vai naudas balvu gadījumos, ja:
 - 41.3.1. iesniegumā nav norādītas visas nepieciešamās ziņas vai nav pievienoti dokumenti atbilstoši noteikumiem, kā arī, ja pēc papildu informācijas pieprasīšanas, iesniedzējs noteiktajā termiņā nav iesniedzis prasīto informāciju;
 - 41.3.2. iesniegumā norādītās ziņas ir nepatiesas;
 - 41.3.3. finansiālā atbalsta saņēmējs vai naudas balvas pretendents neatbilst noteikumu prasībām;
 - 41.3.4. pretendents pārkāpis iepriekš piešķirtās finansējuma izmantošanas un atskaišu iesniegšanas kārtību.
 - 41.3.5. iesniegums ir iesniegts par notikušu sporta pasākumu, bet noteikumi paredz iesniegumu iesniegt un finansējumu pieprasīt pirms sporta pasākuma;
 - 41.3.6. iesniegums ir iesniegts pēc noteikumos noteiktā termiņa.
42. Iesnieguma iesniegšana negarantē finansējuma piešķiršanu.
43. Finansējumu summu pašvaldības dome nosaka kārtējā gada budžetā.
44. Pašvaldības dibinātu sporta iestāžu un pašvaldības izveidotu sporta interešu un neformālās izglītības grupas dalībniekiem finansējuma summu dalībai sporta sacensībās, sporta sacensību organizēšanai un sporta organizāciju darbības nodrošināšanai pašvaldības dome nosaka kārtējā gada attiecīgajā pašvaldības sporta iestādes budžetā.
45. Pašvaldība pārskaita finansējumu to saņēmējiem 10 (desmit) darbdienu laikā uz iesniegumā norādīto kredītiestādes kontu.
46. Piešķirtā finansējuma izlietojuma kontroles kārtība:

- 46.1. Departaments izvērtē finansējuma saņēmēja iesniegto atskaiti (8.pielikums) un tai pievienotos dokumentus, un finansējuma izlietojuma atbilstību noteikumu prasībām;
- 46.2. Departamentam ir tiesības pieprasīt papildus informāciju vai paskaidrojumus par piešķirtā finansējuma izlietojumu;
- 46.3. ja Departaments konstatē, ka piešķirtais finansējums nav izlietots noteikumos noteiktajiem mērķiem, Departaments sniedz atzinumu pašvaldības domes Finanšu komitejai un Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejai, un pašvaldības domei. Lēmumu par turpmāko rīcību pieņem pašvaldības dome.

IX. Finansējuma saņēmēju pienākumi

47. Finansējuma saņēmējs iesniedz pašvaldībā atskaiti (8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus:
 - 47.1. par finansējumu **dalībai sacensībās** – ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas;
 - 47.2. par finansējumu **sporta organizācijas darbības nodrošināšanai** – līdz kārtējā gada 31.decembrim, papildus iesniedz informāciju par sporta organizāciju rīkotajām aktivitātēm un rezultātiem Ropažu novada administratīvajā teritorijā – kādā veidā ir veicināta sporta attīstība un iedzīvotāju brīvā laika pavadīšana;
 - 47.3. par finansējumu **sporta sacensību organizēšanai** – ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sacensībām un finansējuma izlietošanas, papildus iesniedz:
 - 47.3.1. informāciju par sporta rezultātiem: sacensību rezultātu protokolu, sacensību nolikumu, īsu aprakstu un fotogrāfijas par sacensību norisi;
 - 47.3.2. informāciju, kā ir bijusi nodrošināta pašvaldības publicitāte.
48. Finansējuma saņēmējs finansējumu pilnā apmērā ieskaita pašvaldības norēķinu kontā viena mēneša laikā no sacensību dienas, ja finansējuma saņēmējs nav piedalījies sacensībās vai sacensības nav notikušas, vai arī finansējums nav ticis izmantots noteikumos noteiktajiem mērķiem.

X. Noslēguma jautājumi

49. Pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajonā tiesā normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
50. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:
 - 50.1. Garkalnes novada pašvaldības domes 2020.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.61 „Par atbalsta sniegšanu sporta pasākumu organizēšanai, sporta veidu attīstībai, biedrību vai nodibinājumu dalībai sacensībās”;
 - 50.2. Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošie noteikumi Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā”.

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1328
(prot. Nr.43/2022,4.§)

**Par atteikumu atcelt detālplānojumu “Kalnaindras” un “Lejasindras”, daļā -
zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13,
80960040815, Indru iela 14 un 80960040930, Indru iela 2, Dzidriņas, Stopiņu
pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 06.05.2022. un 24.05.2022. saņemti nekustamo īpašumu īpašnieka iesniegumi (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2022/4.1-2/2343 un Nr.RN/2022/4.1-2/2680) ar lūgumu atcelt spēkā esošo detālplānojumu nekustamiem īpašumiem “Kalnaindras” un “Lejasindras” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960040819, ar adresi Indru iela 13, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (*turpmāk* – Zemes vienība 1), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960040815, ar adresi Indru iela 14, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (*turpmāk* – Zemes vienība 2) un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960040930 ar adresi Indru iela 2, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (*turpmāk* – Zemes vienība 3). Detālplānojuma atcelšana iepriekš minētajās zemes vienības atļautu tās izmantot atbilstoši spēkā esošajam “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” un sadalīt katru Zemes vienību 1 un Zemes vienību 2 divās daļās ar zemes ierīcības projektu, bet Zemes vienību 3 izmantot Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūvei.

Stopiņu novada dome 09.07.2008. pieņēma lēmumu (protokols Nr.85, 8.1.punkts) par detālplānojuma “Kalnaindras” un “Lejasindras” apstiprināšanu, apstiprinot Stopiņu novada domes 09.07.2008. saistošos noteikumus Nr. 54/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamiem īpašumiem “Kalnaindras”(kadastra nr. 80960040069” un “Lejasindras” (kadastra nr. 80960040071) grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (*turpmāk* - Detālplānojums). Detālplānojums ir spēkā un zemes vienību izmantošana veicama atbilstoši Detālplānojumam.

Nekustamais īpašums Indru iela 13, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 80960040921 ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000616565. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040819 (platība 0.2001 ha) un nav apbūvēts.

Nekustamais īpašums Indru iela 14, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 80960040919 ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000616566. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040815 (platība 0.1955 ha) un nav apbūvēts.

Nekustamais īpašums Indru iela 2, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 80960040973 ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000621611. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040930 (platība 0.1201 ha) un nav apbūvēts.

Atbilstoši Detālplānojumam Zemes vienības 1, Zemes vienības 2 un Zemes vienības 3 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves zona (DzS). Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.1.2. b) apakšpunktā noteikts, ka zemesgabali nav dalāmi.

Stopiņu novada dome 30.11.2016. apstiprinājusi saistošos noteikumu Nr.14/16 “Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (*turpmāk* – Teritorijas plānojums). Saistošie noteikumi ir īstenojami no 22.02.2017. Teritorijas plānojuma risinājumi publiski apspriesti divas reizes un par funkcionālā zonējuma noteikšanu Zemes vienībai 1 un Zemes vienībai 2 nav saņemti kaimiņu iebildumi.

Atbilstoši Teritorijas plānojumam Zemes vienībai 1, Zemes vienībai 2 un Zemes vienības 3 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), kur minimālā platība jaunveidojamām zemes vienībām noteikta 900 m².

Ņemot vērā, ka atceļot Detālplānojumu Zemes vienība 1, Zemes vienībā 2 un Zemes vienības 3 turpmākā izmantošana un apbūves noteikumi būtu jāievēro atbilstoši Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, tika noskaidrots blakus esošo zemes vienību īpašnieku viedoklis par saņemto priekšlikumu.

Ropažu novada pašvaldības dome 08.06.2022 pieņēma lēmumu “Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma “Kalnaindras” un “Lejasindras”, atceļšanai daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13, 80960040815, Indru iela 14 un 80960040930, Indru iela 2, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (Nr.1129 (prot.Nr.40/2022, 32. §) (*turpmāk* – Lēmums). Lēmuma 1.punktā lemts izsūtīt informatīvas vēstules Zemes vienības 1, Zemes vienības 2, Zemes vienības 3 kaimiņu nekustamo īpašumu īpašniekiem viedokļa noskaidrošanai.

Ievērojot iepriekš minēto, nosūtītas septiņas (7) vēstules fiziskām personām un trīs (3) vēstules juridiskām personām ar lūgumu sniegt priekšlikumus, viedokļus par detālplānojuma “Kalnaindras” un “Lejasindras”, atceļšanai daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13, 80960040815, Indru iela 14 un 80960040930, Indru iela 2, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Sagatavotajās vēstulēs tika lūgts sniegt atbildi līdz 01.07.2022.

Līdz 01.07.2022. Pašvaldībā reģistrēti divpadsmit (12) personu iesniegumi. No tiem četri (4) personu iesniegumi saņemti no tiešajiem nekustamo īpašumu kaimiņiem (Jaunsišu iela 1, Pārslas iela 4, Indru iela 9, Indru iela 4, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov.), kam tika nosūtītas vēstules par viedokļa sniegšanas, bet astoņu (8) personu iesniegumi saņemti no netiešajiem nekustamo īpašumu īpašniekiem (Jaunsišu iela 33, Sišu iela 2, Jaunsišu iela 6, Jaunsišu iela 8, Nākotnes iela 26, Jaunsišu iela 5, Jaunsišu iela 5, Dzidriņas, Stopiņu pag., Ropažu nov.), kas nerobežojas ar Zemes vienību 1, Zemes vienību 2, Zemes vienību 3 (uzskatāmībai pielikumā pievienots grafiskais materiāls).

Viens no tiešā nekustamā īpašuma īpašniekiem neiebilst par detālplānojuma atceļšanu daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13, 80960040815, Indru iela 14 un 80960040930, Indru iela 2. Pārējās vienpadsmit (11) personas iesniegušas iebildumus un ir pret attīstītāja vēlmi atcelt detālplānojumu daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13, 80960040815, Indru iela 14 un 80960040930, Indru iela 2.

Personas, kas ir pret attīstītāja priekšlikumu kā argumentus norāda bērnu rotaļu laukuma neierīkošanu, gājēju ietvju neizbūvēšana, elektrības pieslēguma problēmas, neatbilstošu drenāžas sistēmas izbūvēšanu, tirdzniecības/pakalpojuma objekta (veikala) izbūve nav nepieciešama, jo netālu (ciematos Līčos, Ulbrokā, Sauriešos, Upeslejās) atrodas esoši veikali. Par būvniecības darbu minētajām problēmām iedzīvotāji ir informējuši arī Būvvaldi.

Uz personu iesniegumiem Pašvaldība sniedza atbildes 05.07.2022. Nr.RN/2022/4.2-1/1090, Nr.RN/2022/4.2-1/1089, Nr.RN/2022/4.2-1/1092, 07.07.2022. Nr.RN/2022/4.2-2/1493, Nr.RN/2022/4.2-1/1099, Nr. RN/2022/4.2-1/1098.

Ropažu novada pašvaldības dome 06.07.2022 pieņēma lēmumu "Par grozījumiem 08.06.2022. lēmumā Nr.1129 (prot.Nr.40/2022, 32. §) "Par viedokļa noskaidrošanu detālplānojuma "Kalnaindras" un "Lejasindras", atcelšanai daļā - zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13, 80960040815, Indru iela 14 un 80960040930, Indru iela 2, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā"" (Nr.1282, sēdes prot. Nr. 42/2022, 11.§), kurā nolēma saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu, pagarināt gala lēmuma pieņemšanas termiņu līdz 20.07.2022. Ņemot vērā Ropažu novada pašvaldības domes sēžu grafiku jūlija mēnesī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu un 29.pantu, Administratīvā procesa likuma 12.pantu, 59.panta pirmo un otro daļu, 66.panta pirmo daļu,

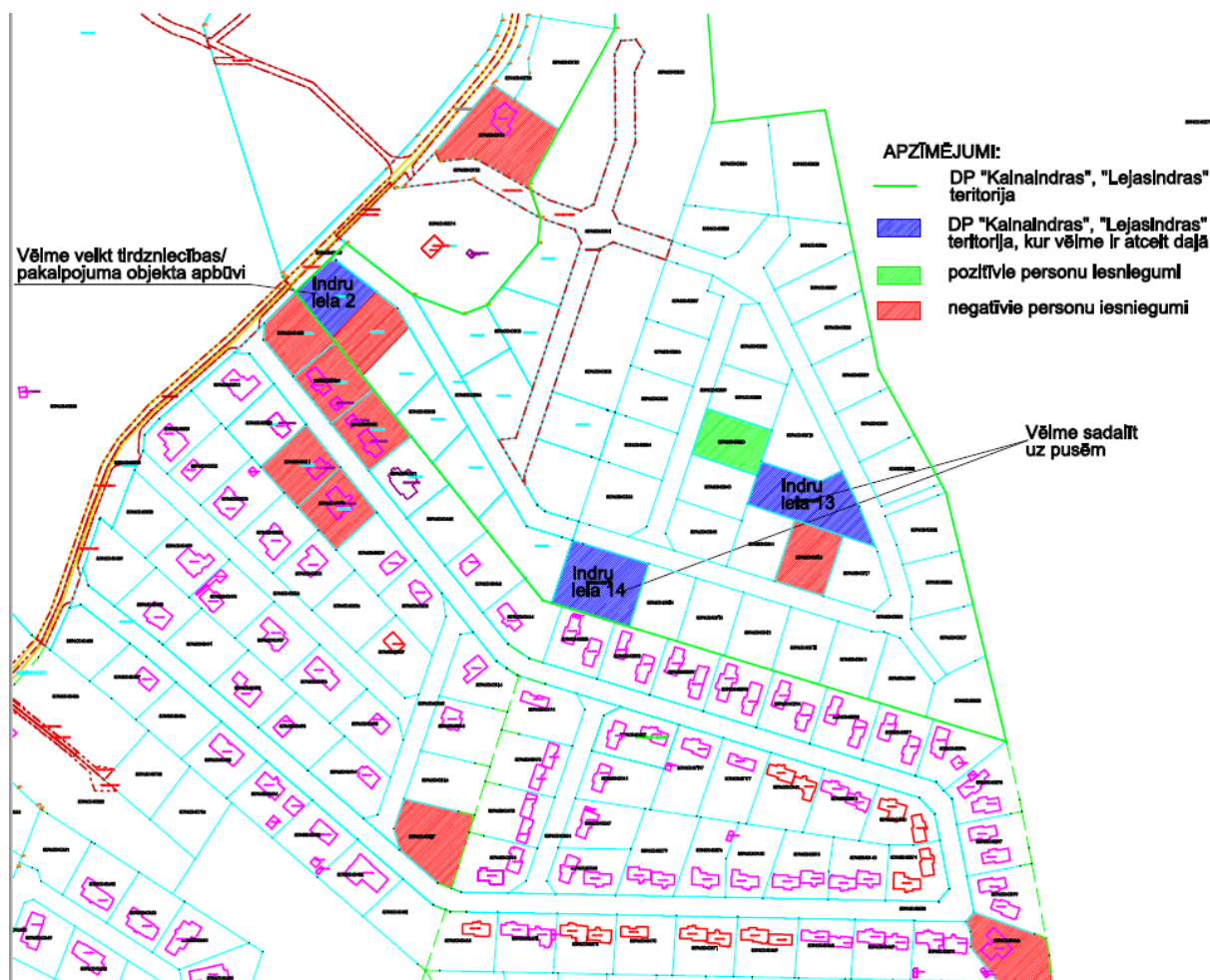
Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atteikt atcelt Stopiņu novada domes 09.07.2008. saistošos noteikumus Nr. 54/dp "Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamiem īpašumiem "Kalnaindras" (kadastra nr. 80960040069" un "Lejasindras" (kadastra nr. 80960040071) grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" daļā – zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 80960040819, Indru iela 13, 80960040815, Indru iela 14, 80960040930, Indru iela 2, Dzidriņās, Stopiņu pagasta, Ropažu novada teritorijā.
2. Lēmumu nosūtīt nekustamo īpašumu īpašniekam SIA "ECO domibus", un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai S.Beļkus.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas I.vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1
/pie 20.07.2022. protokola Nr. 43/2022,4.š/



Sagatavotāja Santa Belkus
 santa.belkus@ropazi.lv, 26602117

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1329
 (prot. Nr.43/2022,5.§)

Par rīcību ar pašvaldībai piederošu būvi

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 27.jūnijā saņemts un reģistrēts ar nr. RN/2022/4.1-1/4687 Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes vadītāja J.Jakubovska (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, atkārtoti, par turpmāku rīcību ar pašvaldības nekustamo īpašumu Gaujas ielā 18, Vangažos, Ropažu novadā.

Izskatot jautājumu **Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:**

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000067829 reģistrētas pašvaldības īpašuma tiesības uz īpašumu ar kadastra nr. 8017 003 0107, adrese Gaujas iela 18, Vangaži, Ropažu novads. Īpašumā atrodas pašvaldības būve ar kadastra

apzīmējumu 8017 003 0107 002, 28 m² platībā, būve nav reģistrēta zemesgrāmatā, būves nosaukums – šķūnis, ekspluatācijas uzsākšanas gads – 01.08.1967.

Būve atrodas pretim pirmsskolas izglītības iestādei “Jancis” kā arī Vangažu pilsētas Kultūras nama teritorijai un bērnu skeitparka laukumam. Šķūnis rada degradētas vides iespaidu pilsētā un atpūtas teritorijā Straujupītes krastā.

Minētā būve nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī tā netiek izmantota saimnieciskām vajadzībām. Būve ir sliktā tehniskā stāvoklī un pašvaldības finanšu līdzekļu ieguldīšana būves uzturēšanā nav lietderīga.

Saskaņā ar Finanšu un grāmatvedības departamenta sniegto informāciju, minētā būve, ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0107 002 ir pašvaldības bilancē ar sākotnējo vērtību EUR 1445.64 apmērā, aprēķināts nolietojums uz 30.06.2022 EUR 326,87 apmērā un atlikusī vērtība EUR 1118.77 apmērā. Kadastrālā vērtība EUR 394,00 apmērā.

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 25.maijā izskatīja Iesniedzēja iesniegumu par rīcību ar pašvaldībai piederošo būvi un pieņēma lēmumu Nr. 1064 (prot. Nr.38/2022, 23.§) ar kuru nolēma uzdot Vangažu pilsētas teritoriālai pārvaldei izskatīt alternatīvus ēkas izmantošanas variantus, nosakot termiņu divus mēnešus.

Iesniedzējs norāda, ka jautājums par ēkas tālāku izmantošanu tika nodots izskatīšanai Vangažu pilsētas iedzīvotāju konsultatīvajai padomei.

2022.gada 27.jūnija Iesniedzēja iesniegumam ir pievienots 2022.gada 26.maija Vangažu pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes (turpmāk – Padome) sēdes protokols Nr. 2/2022, no kura redzams, ka sēdes darba kārtībā cita starpā iekļauts jautājums par Vangažu pilsētas ēkas (blakus Latvijas pasta nodaļai), kas tiek izmantota kā kapliča, tālāko statusu. Padome protokolā norāda, ka aptaujājot ģimenes locekļus, kaimiņus, citus pilsētas iedzīvotājus ir radusies pārliecība par to, ka šī ēka nav saglabājama. Papildus Padome norāda uz to, ka izvadīšanas laikā ir apgrūtināta glābšanas dienesta (NMPD) izkļūšana no un iekļūšana pieguļošajā teritorijā. Padome ar balsu vairākumu lēmusi par būves nojaukšanu.

Pamatojoties uz visu minēto, Iesniedzējs lūdz atkārtoti lemt par būves nojaukšanu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, otro daļu, Domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta 1.punktu Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, Būvniecības likuma 21.panta deviņo daļu, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam atbilstoši pašvaldības lēmumam tā jāsakārto vai jānojauc,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nojaukt Ropažu novada pašvaldībai piederošu būvi (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0107 002, 28 m² platībā, kas atrodas pašvaldības īpašumā Gaujas ielā 18, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra nr. 8017 003 0107.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes vadītājam organizēt nepieciešamās procedūras būves ar kadastra

apzīmējumu 8017 003 0107 002, 28 m² platībā, kas atrodas Gaujas ielā 18, Vangažos, Ropažu novadā, nojaukšanai.

3. Šī lēmuma izpildi veikt 2022.gada laikā no budžeta līdzekļiem - Vangažu teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi uztot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 5.1.Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes vadītāju J.Jakubovski;
 - 5.2.Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru M.Griščenko;
 - 5.3.Finanšu un grāmatvedības daļas direktori E.Ansfeldi;
 - 5.4.Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta vadītāju L.Čakši.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1330
(prot. Nr.43/2022,6.§)

Par detālplānojuma nekustamos īpašumos Līgo iela 2 un Līgo iela 6, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 13.06.2022. saņemts nekustamo īpašumu Līgo iela 2 (kadastra Nr.8096 003 0112) un Līgo iela 6 (kadastra Nr.8096 003 0833), Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā īpašnieku iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2022/4.1-1/4510) (*turpmāk* – Iesniegums 1) ar lūgumu pagarināt derīguma termiņu detālplānojuma darba uzdevumam.

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz 08.01.2020. Stopiņu novada domes pieņemto lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Līgo iela 2, Ulbroka, Stopiņu nov.” (sēdes protokols Nr.68, 2.6.punkts) (*turpmāk* – Lēmums). Lēmuma pielikumā apstiprināts darba uzdevums Nr.19-08.

Stopiņu novada dome 08.07.2020. pieņēma lēmumu “Par detālplānojumu īpašumam Līgo iela 2, Ulbroka, Stopiņu novads, paplašinot detālplānojuma izstrādes teritoriju un papildinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.19-08” (sēdes protokols Nr.86, 3.1.punkts) (*turpmāk* – Lēmums 2). Lēmumā 2 nolemts, ka darba uzdevuma Nr.19-08 derīguma termiņš netiek mainīts, t.i. 2 (divi) gadi no izdošanas brīža (08.01.2020.). Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 gadi, kurš šobrīd ir beidzies.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Nekustamam īpašumam Līgo iela 2 (kadastra Nr.8096 003 0112) mainījušies kopīpašnieki un Iesniegumu 1 nebija parakstījuši visi esošie kopīpašnieki. Pēc Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000005953 datiem, īpašumtiesības ierakstītas 4 (četrām) fiziskām personām. Pašvaldība 22.06.2022. nosūtīja Iesnieguma 1 iesniedzējiem starpatbildi Nr.4.2-1/988 ar lūgumu papildināt Iesniegumu 1 ar trūkstošās fiziskās personas parakstu.

Pašvaldībā 04.07.2022, saņemts nekustamā īpašuma Līgo iela 2 (kadastra Nr.8096 003 0112) kopīpašnieka pilnvarotās personas iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2022/4.1-1/4796) (*turpmāk – Iesniegums 2*) ar lūgumu pagarināt derīguma termiņu detālplānojuma darba uzdevumam. Iesniegumam 2 pievienota pilnvarotās personas universālpilnvara Nr.4558.

Uz lēmuma pieņemšanas brīdi visi īpašnieki rakstiski ir piekrituši lūgumam pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu, citi faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika apstiprināts Darba uzdevums Nr.19-08 detālplānojuma izstrādei īpašumiem Līgo iela 2 un Līgo iela 6, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nav mainījušies. Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka darbs pie detālplānojuma projekta izstrādes turpinās, ir iespējams pagarināt ar Stopiņu novada domes 08.01.2020. lēmuma “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Līgo iela 2, Ulbroka, Stopiņu nov.” (sēdes protokols Nr.68, 2.6.punkts) apstiprināto Darba uzdevuma Nr.19-08 derīguma termiņu.

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punkts, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.3., 96., 98., 99., 102., 103., 116.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt Darba uzdevuma Nr.19-08 detālplānojuma izstrādei nekustamiem īpašumiem Līgo iela 2 un Līgo iela 6, Ulbrokā, Stopiņu pag., Ropažu nov., kas apstiprināts ar Stopiņu novada domes 08.01.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr.68, 2.6.punkts, derīguma termiņu uz diviem gadiem (līdz 20.07.2024.).

2. Apstiprināt par detālplānojuma īpašumiem Līgo iela 2 un Līgo iela 6, Ulbrokā, Stopiņu pag., Ropažu nov. izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju Santu Beļkus.

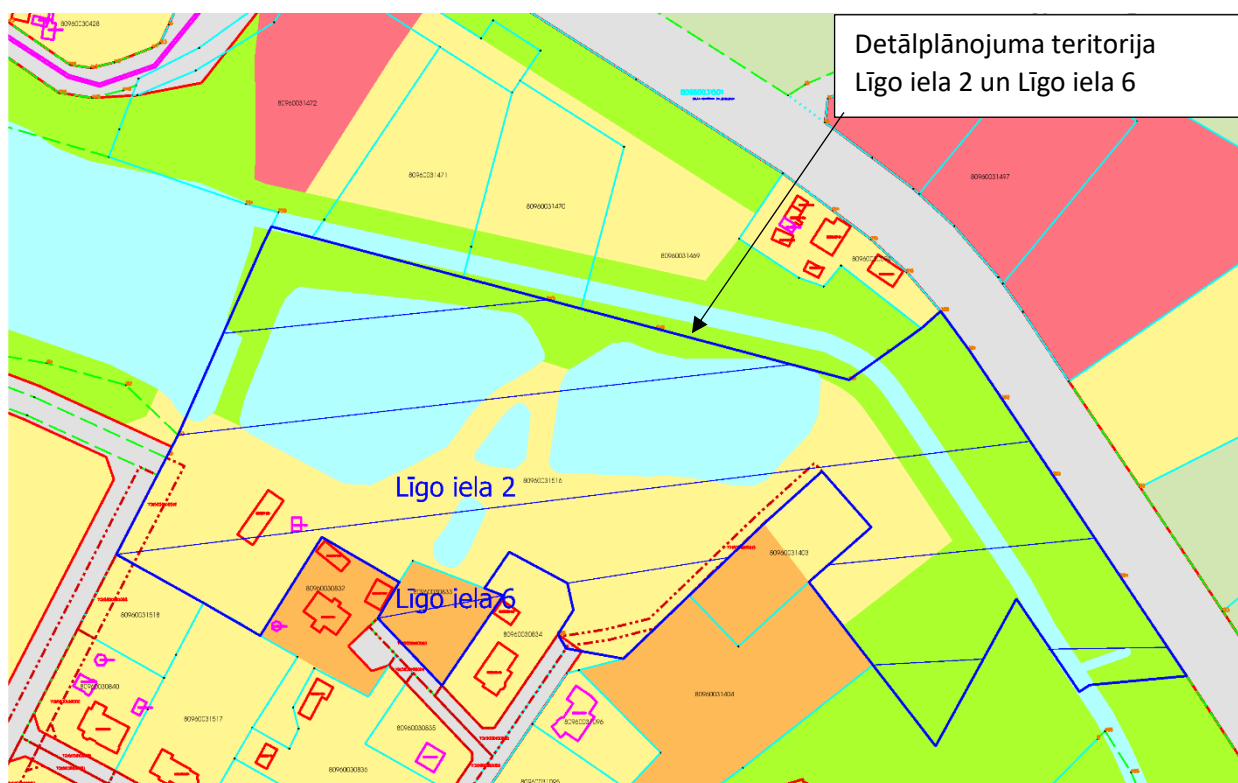
3. Lēmumu nosūtīt nekustamo īpašumu Līgo iela 2 un Līgo iela 6 īpašniekiem, detālplānojuma izstrādātājam SIA “Azimuts inženierizpēte” Ilonai Jēkabsonei ([e-pasts](#)) un izsniegt detālplānojuma izstrādes vadītājai Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai Santai Beļkus.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

Sagatavotāja
Santa Beļkus
santa.belkus@ropazi.lv, 26602117

Detālpārplānojuma teritorija



LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1331
(prot. Nr.43/2022,7.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai Cepļa ielā 20, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldībā (*turpmāk* – Pašvaldība) 08.06.2022. reģistrēts SIA “MERKO” sertificēta zemes ierīkotāja Ulda Mežuļa (AA0053) iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2022/4.1-2/2966) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai Cepļa ielā 20, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažus novadā, ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106.

Izvērtējot sertificēta zemes ierīkotāja Ulda Mežuļa (AA0053) izstrādāto, iesnieguma pielikumā pievienoto zemes ierīcības projekta lietu (ZIP_80960040106_LIETA.edoc), pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

Ar Ropažu novada domes 06.04.2022. sēdes lēmumu Nr.889 (prot. Nr.34/2022, 13.§) apstiprināts darba uzdevums, zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai.

Nekustamais īpašums “Jurgī” ar kadastra numuru 8096 004 0106, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 696. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106 ar platību 0.1971 ha, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106 001 un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106 002.

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106 un uz tās funkcionāli saistītajām ēkām reģistrēta adrese Cepļa iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, adreses klasifikatora kods 102789777.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Cepļa iela 20 ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība noteikta 900 m².

Pēc zemes vienības sadalīšanas, tiek plānotas sekojošas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 004 0990) – 0.0951 ha platībā, pieklūšana nodrošināta no Cepļa ielas sarkanajam līnijām;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 004 0991) – 0.0964 ha platībā, pieklūšana nodrošināta no Cepļa ielas sarkanajam līnijām;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 004 0993) – 0.0056 ha platībā,

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 12., 13., 15., 18., 20. punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 4., 5., 12.2., 14., 14.¹ otro apakšpunktu, 16.1., 26.1.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

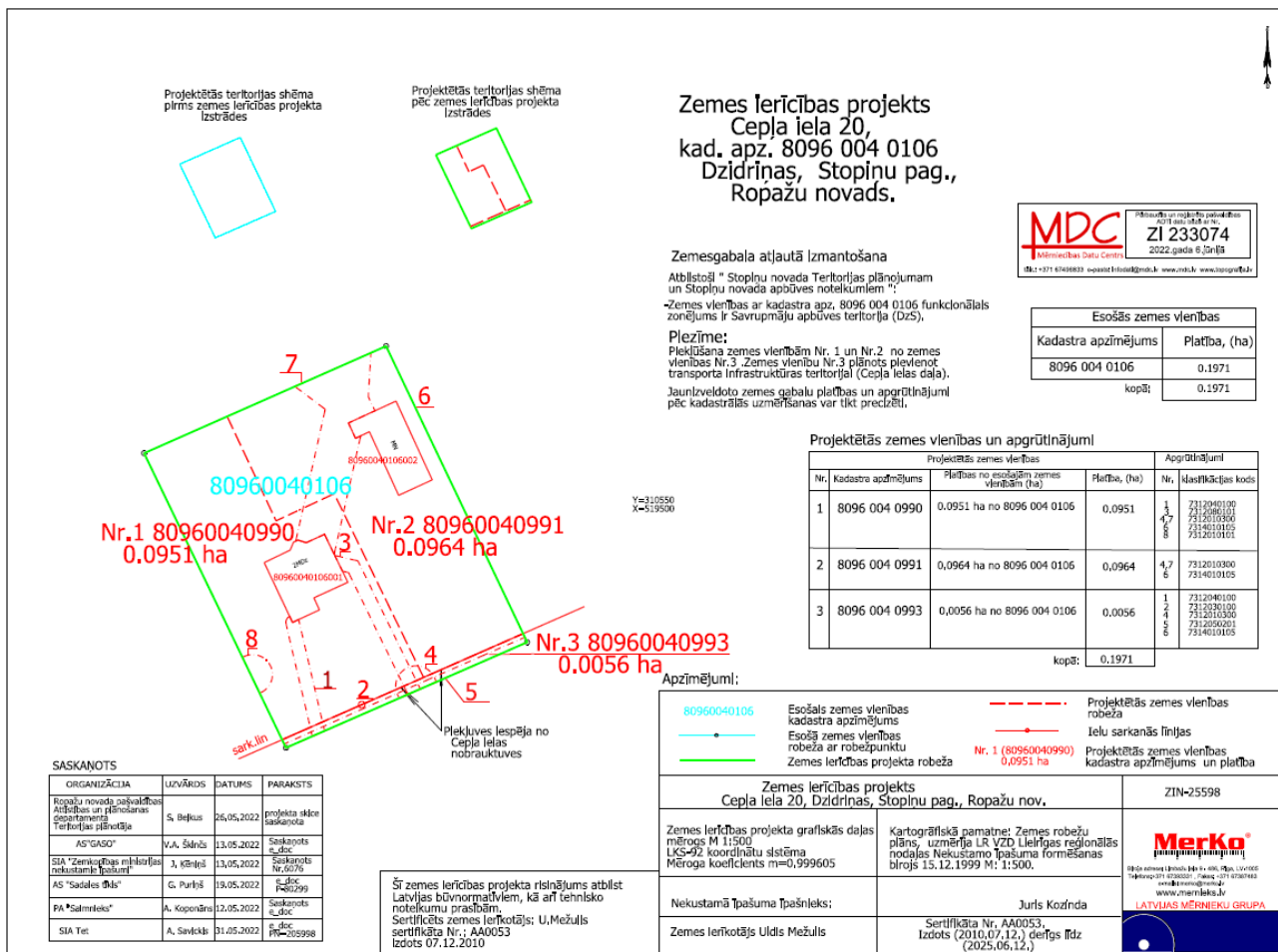
1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0106, Cepļa iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs – zemes ierīcības darbos sertificētā persona Uldis Mežulis (AA0053), zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-06-07 13:00:42 EEST.
2. Piešķirt adresāciju un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībām:

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), platība</i>	<i>Adresācija</i>
“1” (8096 004 0990)		Individuālo dzīvojamo māju	Saglabāt adresi: Cepļa iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads,

80960040106001 <i>dzīvojamā māja</i>	0.0951	apbūve (0601) - 0.0951 ha	adresācijas objekta kods 102789777 (zemes vienībai un uz tās funkcionāli saistītajai ēkai)
“2” (8096 004 0991) 80960040106002 <i>saimniecības ēka</i>	0.0964	Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) - 0.0964 ha	Piešķirt adresi zemes vienībai un mainīt adresi uz tās funkcionāli saistītajai ēkai no Cepla iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, adresācijas objekta kods 102789777 uz Cepla iela 20A, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
“3” (8096 004 0993)	0.0056	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma (1101) – 0.0056 ha	-

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
4. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizēti.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, zemes ierīcības projekta izstrādātājiem SIA “MERKO” (e-pasts) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai S.Beļkus.

Pielikums Nr.1
/pie 20.07.2022. protokola Nr. 43/2022,7.§ /
Apstiprināts ar Ropažu novada domes 20.07.2022. sēdes lēmumu Nr.1331.,
protokols Nr. 43/2022



Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas I.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1332
 (prot. Nr.43/2022,8.§)

Par adresu „Senči”, „Senču Sils”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads likvidēšanu

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 6.jūlijā ir saņēmusi VZD Adrešu reģistra departamenta informāciju (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/3350) par adresēm „Senči”, „Senču Sils”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā sekojošām zemes vienībām ir reģistrētas adreses:

Adreses kods	Kadastra apz.	Adreses
105432225	8060 002 0040	„Senči”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1027
104141563	8060 002 0378	„Senču Sils”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1027

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 22.jūnija sēdes lēmumu Nr.1222 „Par zemes ierīcības projekta „Senču sils”, „Senči”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu” zemes vienībām ir piešķirtas jaunas adreses:

-projektētai zemes vienībai Nr.5 un būvēm tajā, kura paliek īpašuma „Senču Sils” sastāvā, ir piešķirta adrese Krastmalas iela 51, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (lēmuma lemjošās daļas 1.5.punkts),

-projektētai zemes vienībai Nr.11 kura paliek īpašuma „Senči ”sastāvā, ir piešķirta adrese Krastmalas iela 67, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (lēmuma lemjošās daļas 1.11.punkts).

Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 15.punkts nosaka, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Piešķirot, mainot, tai skaitā precizējot adreses pieraksta formu, vai likvidējot adresi, pārbauda Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Kadastra informācijas sistēmas datus (noteikumu 10.punkts).

VZD Adrešu reģistra departamenta informācijā ir lūgums likvidēt adreses „Senči”, „Senču Sils”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, ja adresācijas objekti nepastāv.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 10. un 15.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 002 0040, 8060 002 0378 veikt sekojošas darbības ar adresi:

Veiktā darbība ar adresi	Adresācijas objekts-zemes vienība, ēkas(kad.apz.)	Adresācijas objekta kods	Esošā adrese
likvidēšana	8060 002 0040	105432225	„Senči”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1027
likvidēšana	8060 002 0378	104141563	„Senču Sils”, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1027

2.Valsts Adrešu reģistrā un Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībām reģistrēt adreses, kuras piešķirtas ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 22.jūnija sēdes lēmumu Nr.1222.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, e-pasta adrese: .

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1333
(prot. Nr.43/2022,9.§)

Par zemes ierīcības projekta Ādažu iela 90, 92, 94 un „Putni”, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu.

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts mērniecības firmas SIA "ENERGOPLĀNS" zemes ierīkotājas Diānas Glizdenieces, sertifikāts Nr.AA015, 2022.gada 01.jūlijā noformētais un elektroniski parakstītais ar laika zīmogu 2022-07-01 09:36:16 EEST zemes ierīcības projekts Ādažu iela 90, 92, 94 un „Putni”, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads un lūgums to apstiprināt.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes ierīcības projektā ir ietverti sekojoši īpašumi:

1.1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 002 0114, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.249, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8060 002 0114, platība 0.5026 ha un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0114 001. Adrese reģistrēta Ādažu iela 90, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kods - 105780216. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Īpašnieks ir V.U. ,

1.2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060 002 0814, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0008 3460, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8060 002 0814, platība 0.285 ha. Adrese reģistrēta Ādažu iela 92, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kods -104170014. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Īpašnieki ir V.U. un V.U.,

1.3.Nekustamais īpašums "Putni", kadastra Nr.8060 002 0827, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2174, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0827, platība 0.349 ha un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0827 001. Adrese reģistrēta Ādažu ielā 94, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kods-104170641. Īpašuma sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0941, platība 0.0133 ha, adrese nav reģistrēta. Zemes vienībām ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Īpašnieks ir V.U.

Piekluve zemes vienībām ir no pašvaldības Ādažu ielas, kadastra apzīmējums 8060-002-0793.

2. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības

darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi. Zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu (19.pants).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības sagatavoto darba uzdevumu Nr. ZIR 38/2021, kurš apstiprināts ar 2021.gada 10. novembra pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.364.

3. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), gar Lielo Baltezeru- applūstosā Dabas un apstādījuma teritorijā (DA). Tās atrodas Ainaviski vērtīgajā teritorijā (TIN 5).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība –1200 m², dvīņu mājām-600 m². Noteikumu 6.nodaļas 6.9.apakšnodaļā ir skaidrojums, ka Dabas un apstādījumu teritoriju galvenais izmantošanas veids ir rekreācija, sports, tūrisms, brīvā laika vai kvalitatīvas dabas un kultūrvides nodrošināšana.

Noteikumu 355.punkts nosaka, ka Ainaviski vērtīgajās teritorijās pašvaldība var izvirzīt nosacījumus jaunbūvju arhitektoniskajam veidojam un noteikt prasību iekļaut būvprojektā plānotā objekta vizuālās ietekmes izvērtējumu.

Zemes vienības robežojas ar Lielo Baltezeru, nosakot tauvas joslu un applūstošo teritoriju, saistoši ir noteikumu 5.nodaļas 5.1.apakšnodaļas sekojoši punkti:

100. Ezeru un upju krasta līnija, no kuras mērīta tauvas josla un noteikta aizsargjosla, ir precizējama lokālplānojumā, detālplānojumā, zemes ierīcības projektā vai būvprojektā, atbilstoši koriģējot tauvas joslu un aizsargjoslu, taču tās nedrīkst būt mazākas par Aizsargjoslu likumā noteiktajām,

101. Balstoties uz pētījumiem ar aktualizētiem novērojumu datiem, lokālplānojumā, detālplānojumā, zemes ierīcības projektā vai būvprojektā uz aktuālas topogrāfiskās kartes mērogā 1:2000, 1:1000 vai 1:500 var precizēt applūstošās teritorijas, un tas nav uzskatāms par Apbūves noteikumu un teritorijas plānojuma grozījumiem,

102. Ja precizējot applūstošās teritorijas līniju, tiek konstatēts, ka kāda teritorijas daļa neapplūst, tad tajā tiek atļauta tāda izmantošana (funkcionālā zona, kas saistīta ar apbūvi), kas ir noteikta blakus esošajā sauszemes teritorijā, jeb atbilstoši precizēta funkcionālās zonas robeža, ja šajā teritorijā ir vairākas funkcionālās zonas.

4.Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt kopīpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0814:

- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0814 daļu 0.1425 ha platībā pievienot zemes vienībai Ādažu ielā 90 (kads.apz. 8060 002 0114);

- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0814 daļu 0.1425 ha platībā un zemes vienību 8060 002 0941 pievienot zemes vienībai Ādažu ielā 94 (kad.,apz.8060 002 0827).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts uz sertificēta mērnika M.Freimaņa 2022.gada 16.maija uzmērītā situācijas plāna. Zemes ierīkotāja Diāna Glizdeniece 2022.gada 01.jūlijā ir noformējusi un elektroniski parakstījusi zemes ierīcības projektu. Sadalot un apvienojot projekta teritorijā esošas zemes vienības, tiek izveidotas divas zemes vienības:

Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas četras zemes vienības:

1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8060 002 1547, platība 0.6451 ha,

2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8060 002 1548, platība 0.5048 ha.

5.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

6.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktā teikts, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecināmus lēmumus, tostarp lēmumu par: adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu. Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālai pārvaldei lēmumu par projekta apstiprināšanu (47.punkts). Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātājam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukā (48.punkts).

7.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 12.jūlija sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.1. un 6.9.apakšnodaļām, 5.1.apakšnodaļas 100., 101. un 102.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktsu, 9.panta pirmo daļu, 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt zemes ierīkotājas Diānas Glizdenieces, sertifikāts Nr.AA015, 2022.gada 01.jūlijā noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2022-07-01 09:36:16 EEST zemes ierīcības projektu Ādažu iela 90, 92, 94 un „Putni”, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1.Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060 002 0814, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0008 3460, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0814, daļu 0.1425ha platībā.

1.1.1. Atdalīto zemes vienības daļu pievienot īpašuma ar kadastra Nr.8060 002 0114, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.249, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu apzīmējumu 8060 002 0114, lai izveidotu projektēto zemes vienību Nr.1 0.6451 ha platībā.

1.1.2. Projektētai zemes vienībai Nr.1, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060 002 1547, un ēkām apstiprināt esošo adresi:

Veiktā darbība ar adresi	Adresācijas objekts- zemes vienība, ēkas(kad.apz.)	Adresācijas objekta kods	Esošā adrese
esošās adreses saglabāšana	8060 002 1547 8060-002 0114 001	105780216	Ādažu iela 90, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1024

1.1.3. Zemes vienībai Ādažu ielā 90 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.4295 ha,

-dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbībā nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.2156 ha.

1.2. Izveidot projektēto zemes vienību Nr.2, kadastra apzīmējumus 8060 002 1548, platība 0.5048 ha (zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 8060 002 0827 0.349 ha, 8060 002 0941-0.0133 ha, 8060 002 0814- daļa 0.1425 ha), reģistrēt īpašuma ar kadastra Nr.8060-002-0827, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2174 sastāvā.

1.2.1. Projektētai zemes vienībai Nr.2, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060 002 1548, un ēkām apstiprināt esošo adresi:

Veiktā darbība ar adresi	Adresācijas objekts- zemes vienība, ēkas(kad.apz.)	Adresācijas objekta kods	Esošā adrese
esošās adreses saglabāšana	8060 002 1548 8060-002 0827 001	104170641	Ādažu iela 94, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1024
likvidēšana	8060 002 0814	104170014	Ādažu iela 92, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, LV-1024

1.2.2. Zemes vienībai Ādažu ielā 94 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.4411 ha,

-dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbībā nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.0637 ha.

2. Projektētajām zemes vienībām noteikt lietošanas tiesību apgrūtinājumus, kuri attēloti zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā.

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

4. Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā pārvaldē.

5. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem; dzēst īpašumu ar kadastra Nr. 8060 002 0814, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0008 3460.

Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei.; e-pasta adrese:., zemes ierīkotājai; e-pasta adrese: īpašniekiem.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1334
(prot. Nr.43/2022,10.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumu “Stumbri” un “Saknes” zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 1247, 8060 011 1246, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 6.jūlijā ir saņēmusi V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/3368) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei īpašuma “Stumbri” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1247 un īpašuma “Saknes” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1246 un sadalījuma priekšlikumu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Zemes vienība Upesciemā, kadastra apzīmējums 8060 011 1247, platība 0.6021 ha, tai skaitā 0.42 ha zem pagalmiem, ir nekustamā īpašuma „Stumbri”, kadastra Nr.8060 011 1358, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0061 7118 sastāvā. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201). Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.42 ha.

Zemes vienība Upesciemā, kadastra apzīmējums 8060-011-1246, platība 0.5319 ha, tai skaitā 0.5319 ha krūmāji, ir nekustamā īpašuma „Saknes”, kadastra Nr.8060 011

1356, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0061 7110 sastāvā. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Pieklūve zemes vienībām ir no pašvaldības Elenburgas ielas, kadastra apzīmējums 8060 011 0543 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1248, kurai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 1246 un 8060 011 1247 funkcionālais zonējums ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM); zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1248-Transporta infrastruktūras teritorija (Tr).

Ir uzsākti teritorijas labiekārtošanas darbi (reljefa pārveidošana apbūves vajadzībām). Ieceres dokumentācija ir iesniegta Garkalnes pagasta būvvaldē, NR.BIS-BV-2.5-2021-4076. Iecere ir akceptēta 21.11.2021. Nr.BIS-5.24-2921-24125.

3.Īpašnieku iecere ir izveidot četrus zemes gabalus no īpašuma „Saknes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1246 un trīs zemes gabalus no īpašuma „Stumbri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 011 1247.

4.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”41.4.apakšpunktā ir noteikts, ka detālplānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

5.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

6.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 12.jūlija sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.2.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628, „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumu “Stumbri” un “Saknes” zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8060 011 1247, 8060 011 1246, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējām uz e-pasta adresi .

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1335
(prot. Nr.43/2022,11.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā Dāliju ielā 15, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 20.jūnijā ir saņēmusi V.U. un V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/4625) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Dāliju ielā 15, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060-002-0481, sadalīšanai un sadalījuma priekšlikumu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-002-0481, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.965, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0481 1.0756 ha platībā, un divām dzīvojamām mājām ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0481-001 un 8060-002-0481-002. Adrese ir reģistrēta Dāliju iela 15, Bukulti, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.

Piekluve īpašumam ir no pašvaldības Dāliju ielas.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un applūstošā Dabas un apstādījumu teritorija (DA) Zemes vienība robežojas ar Lielo Baltezeru. Tā atrodas Ainaviski vērtīgajā teritorijā (TIN 5).

3.Īpašnieku iecere ir atdalīt no zemes vienības daļu 0.12 ha platībā, lai izveidotu jaunu īpašumu.

4.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

5.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

6.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 12.jūlija sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1. un 6.9.apakšnodaļām, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru

kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

- 1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības Dāliju ielā 15, Bukultos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.
- 2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).
- 3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējām uz e-pasta adresi:

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1336
(prot. Nr.43/2022,12.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu zemes vienībām Mežaparka ielā 2, 6, 7, 10, 13, 14, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldība ir izvērtējusi Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībām Mežaparka ielā 2, 6, 7, 10, 13, 14, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turmāk tekstā NĪVKIS) zemes vienībai Mežaparka ielā 2, Bergos, kadastra apzīmējums 8060 011 0577, platība 0.1295 ha, tai skaitā 0.1295 ha zem ēkām un pagalmiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0577 001 un pirts, kadastra apzīmējums 8060 011 0577 002, kuras ir nodota ekspluatācijā ar Garkalnes novada būvvaldes 2021.gada 29.oktobra aktu. Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.1295 ha.

2.NĪVKIS zemes vienībai Mežaparka ielā 6, Bergos, kadastra apzīmējums 8060 011 0569, platība 0.1281 ha, tai skaitā 0.1281 ha zem ēkām un pagalmiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0569 001, kura ir nodota ekspluatācijā ar Garkalnes novada būvvaldes 2019.gada 5.novembra aktu. Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.1281 ha.

3.NĪVKIS zemes vienībai Mežaparka ielā 7, kadastra apzīmējums 8060 011 0567, platība 0.1261 ha, tai skaitā 0.0861 ha zem ēkām un pagalmiem un 0.0400 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamās mājas

jaunbūve ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0567 001, Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.0861 ha.

4.NĪVKIS zemes vienībai Mežaparka ielā 10, Bergos, kadastra apzīmējums 8060 011 0563, platība 0.1276 ha, tai skaitā 0.0284 ha zem ēkām un pagalmiem un 0.0992 ha meži, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamās mājas jaunbūve ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0563 001.Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.0284 ha.

5.NĪVKIS zemes vienībai Mežaparka ielā 13, Bergos, kadastra apzīmējumu 8060 011 0558, platība 0.1241 ha, tai skaitā 0.1241 ha zem ēkām un pagalmiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600). Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.1241 ha.

6.NĪVKIS zemes vienībai Mežaparka ielā 14, Bergos, kadastra apzīmējums 8060 011 0557, platība 0.1244 ha, tai skaitā 0.1244 ha zem ēkām un pagalmiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060 011 0557 001, kura ir nodota ekspluatācijā ar Garkalnes novada būvvaldes 2020.gada 30.jūnija aktu. Saskaņā ar Rīgas reģionālās virsmežniecības informāciju par zemes lietošanas veidu maiņu ir atmežoti 0.1244 ha.

7.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

8.Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Noteikumu 14.1.apakspunkts paskaidro, ka apbūves zeme šo noteikumu izpratnē ir apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai. Noteikumu 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

9.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 12.jūlija sēdē atbalstīja nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu zemes vienībām Mežaparka ielā 2, 6, 7, 10, 13, 14, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496“Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 18. punktiem, 14.1.apakspunktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Zemes vienībai Mežaparka ielā 2, kadastra apzīmējumu 8060 011 0577, platība 0.1295 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no neapgūtas individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (NĪLM kods 0600) uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

2. Zemes vienībai Mežaparka ielā 6, kadastra apzīmējumu 8060 011 0569, platība 0.1281 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no neapgūtas individuālo

dzīvojamo māju apbūves zemes (NĪLM kods 0600) uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

3. Zemes vienībai Mežaparka ielā 7, kadastra apzīmējumu 8060 011 0567, platība 0.1261 ha, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.0861 ha, sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM-0201)-0.0400 ha,

4. Zemes vienībai Mežaparka ielā 10, kadastra apzīmējumu 8060 011 0563, platība 0.1276 ha, noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.0284 ha, sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM-0201)-0.0992 ha.

5. Zemes vienībai Mežaparka ielā 13, kadastra apzīmējumu 8060 011 0558, platība 0.1241 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no neapgūtas individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (NĪLM kods 0600) uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

6. Zemes vienībai Mežaparka ielā 14, kadastra apzīmējumu 8060 011 0557, platība 0.1244 ha, mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no neapgūtas individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes (NĪLM kods 0600) uz individuālo dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM kods 0601).

7. Informāciju par zemes vienībām mainīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.

Lēmumu nosūtīt īpašniekiem un Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam Rūtai Šmitei.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1337
(prot. Nr.43/2022,13.§)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu zemes vienībai Gaujas ielā 27A, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Vangažos, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 29.jūnijā ir saņēmusi Akciju sabiedrības „Augstsprieguma tīkls”, VRN 40003755567, iesniegumu (reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/3250) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Gaujas ielā 27A, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumus 8017 005 0327 8001.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Lai reģistrētu zemes vienības daļu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk tekstā NĪVKIS), tai ir jānosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

NĪVKIS zemes vienībai Gaujas ielā 27A, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumus 8017 005 0327, platība 1.1500 ha, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001). Uz zemes vienības atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem: 8017 005 0327 001 (augstsprieguma tīkla apakšstacija), 8017 005 0327 002 (garāža), 8017 005 0327 003 (elektrosadales ēka).

2.Saskaņā ar spēkā esošo Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienības funkcionālais zonējums ir Tehniskās apbūves teritorija (Ta).

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 298.punkts nosaka, ka Tehniskās apbūves teritorija (Ta) nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir inženierkomunikāciju tīklu un objektu teritorijas un ar tām saistīto ēku un būvju apbūve.

3.Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

Noteikumu 7.punkta nosacījumi ir, ka zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.

4.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 12.jūlija sēdē atbalstīja zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu no rūpnieciskās apbūves teritorijas (NĪLM kods 1001) uz ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūvi (NĪLM kods 1201).

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Inčukalna novada Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 298.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.,7. un 18.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1.Zemes vienībai Gaujas ielā 27A, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumu 8017 005 0327, platība 1.1500 ha mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no rūpnieciskās apbūves teritorijas (NĪLM kods 1001) uz ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūvi (NĪLM kods 1201).

2.Zemes vienības daļai Gaujas ielā 27A, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8017 005 0327 8001, platība 0.1303 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem

naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201).

3. Informāciju par zemes vienībai mainīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, e-pasta adrese: un iesniedzējam uz norādīto e-pasta adresi:

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1338
(prot. Nr.43/2022,14.§)

Par nekustamo īpašumu Ozolu iela 19 un Ozolu iela 19A, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienību apvienošanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts 29.05.2022. īpašnieka pilnvarotās personas elektroniski parakstīts iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/4259) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma Ozolu iela 19, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0341, un nekustamā īpašuma Ozolu iela 19A, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 002 1337, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, piešķirot apvienotajai zemes vienībai adresi.

Nekustamais īpašums Ozolu iela 19, kadastra numurs 8096 002 0341, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.416. Nekustamais īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības Ozolu iela 19, ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0341, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (platība - 0.1712 ha).

Nekustamais īpašums Ozolu iela 19A, kadastra numurs 8096 002 1337, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000274489. Nekustamais īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības Ozolu iela 19A, ar kadastra apzīmējumu 8096 002 1337, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (platība - 0.1694 ha).

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0341 ir reģistrēta adrese Ozolu iela 19, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, adreses klasifikatora kods 105163920.

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 002 1337 ir reģistrēta adrese Ozolu iela 19A, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, adreses klasifikatora kods 105163937.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" abām Ropažu novada Stopiņu pagasta zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 002 0341 un 8096 002 1337 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), pavisam neliela daļa Dabas un apstādījumu teritorija (DA) un ielu sarkano līniju teritorijā - Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Abas zemes vienības ar kadastra

apzīmējumiem 8096 002 0341 un 8096 002 1337 savstarpēji robežojas un pieder vienai fiziskai personai.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.1., 12.2, 14.1., 16.1.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 15.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma Ozolu iela 19, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 002 0341, un nekustamā īpašuma Ozolu iela 19A, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 002 1337, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izveidojot jaunu zemes vienību 0.3361 ha platībā.
2. Apvienotajai zemes vienībai piešķirt adresi Ozolu iela 19, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Likvidēt adresi Ozolu iela 19A, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 002 1337, adreses klasifikatora kods 105163937.
4. Apvienotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 0.3256 ha platībā - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) un 0.015 ha platībā - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101).
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai F. Kārkluvalkai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1339
(prot. Nr.43/2022,15.§)

Par adrešu piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas telpu grupām Liepu ielā 17, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 02.06.2022. saņemts iesniegums Nr.RN/2022/4.1-2/2887 ar lūgumu rast iespēju piešķirt adreses nekustamā īpašuma Liepu ielā 17,

Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 003 1090, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas telpu grupām – 11 dzīvokļiem.

Nekustamais īpašums Liepu iela 17, kadastra numurs 8096 003 1090, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1090, platība - 0.1331 ha. Nekustamais īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000208811. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1090 reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1090 001, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Valsts adresu reģistrā zemes vienībai un uz tās esošajai būvei ir reģistrēta adrese Liepu iela 17, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (klasifikatora kods 105051851). Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecībai izdota būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2021-1499 (būvatļaujas piešķiršanas datums 02.03.2021.).

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1090 funkcionālais zonējums ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.11.punktā noteikts, ka adresācijas objekts ir telpu grupa.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.11., 10., 26., 28.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt adreses nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 003 1090, Liepu iela 17, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1090, telpu grupām:

<i>Dzīvokļa Nr. Inventarizācijas lietā</i>	<i>Telpu grupas kadastra apzīmējums</i>	<i>Dzīvokļa kopējā platība, m²</i>	<i>Piešķirt adresi</i>
1	80960031090001001	72.9	Liepu iela 17-1, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
2	80960031090001002	35.7	Liepu iela 17-2, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
3	80960031090001003	32.2	Liepu iela 17-3, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
4	80960031090001004	65.0	Liepu iela 17-4, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
5	80960031090001005	89.4	Liepu iela 17-5, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
6	80960031090001006	54.4	Liepu iela 17-6, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
7	80960031090001007	68.6	Liepu iela 17-7, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
8	80960031090001008	64.6	Liepu iela 17-8, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
9	80960031090001009	33.5	Liepu iela 17-9, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
10	809600310900010010	37.1	Liepu iela 17-10, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.
11	809600310900010011	67.9	Liepu iela 17-11, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov.

2. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1340
(prot. Nr.43/2022,16.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Liepkalni” sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 02.06.2022. saņemts nekustamā īpašuma “Liepkalni” īpašnieces iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/4383) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125 sadalīšanai, atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums “Liepkalni”, ar kadastra numuru 8096 003 0125, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.273. Nekustamā īpašuma sastāvā ir reģistrētas 5 (piecas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8096 003 0125 (platība – 8.27 ha), 8096 003 0126 (platība – 0.7 ha), 8096 003 0127 (platība – 0.1 ha), 8096 003 0229 (platība – 1.0 ha), 8096 003 0286 (platība – 6.7 ha), un 2 (divas) būves ar kadastra apzīmējumiem 8096 003 0125 001, 8096 003 0125 002, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Nekustamais īpašums pieder vienai fiziskai personai.

Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125 un būvei uz tās, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125 001, ir reģistrēta adrese “Liepkalni”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, adreses klasifikatora kods 102791925.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125 funkcionālais zonējums ir Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Lauksaimniecības teritorijā (L) ir noteikta 20000m² jeb 2 ha.

Zemes ierīcības projekta izstrādes rezultātā plānots zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125 sadalīt divās daļās – dzīvojamo māju saglabāt kopīpašumā starp trim fiziskām personām (esošo īpašnieci, “Personu A” un “Personu B”) un atdalīto lielāko īpašuma daļu nodot mantojumā “Personai A” (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana zemes vienībām ir nodrošināta no pašvaldības ceļa “Ceļš V32-Garā iela” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1444 un pa juridiskas personas “Rīgas pilsētas meža fonds” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0530. Piekļūšanas nodrošināšanai nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst

Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālpārplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpārplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 1. un 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "Liekpalkni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma "Liekpalkni" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0125, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesniedzējai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1341
(prot. Nr.43/2022,17.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Kaudziņu iela 23 un Kaudziņu iela 25, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 02.06.2022. saņemts īpašnieka iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/4353) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienību Kaudziņu iela 23 un Kaudziņu iela 25, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai un robežu pārkārtošanai, atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums "Skujiņas II", ar kadastra numuru 8096 007 0003, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām Kaudziņu iela 23, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0003 (platība – 0.27 ha) un neapbūvētas zemes vienības bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0004 (platība - 0.6 ha), Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Uz zemes vienības Kaudziņu iela 23, ar kadastra apzīmējumu 8096 007

0003 ir reģistrētas 3 (trīs) būves ar kadastra apzīmējumiem – 80960070003001, 80960070003002, 80960070003003. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai Kaudzīšu iela 23, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0003 un ēkām uz tās ir reģistrēta adrese Kaudzīšu iela 23, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121, adreses klasifikatora kods (105977827).

Nekustamais īpašums “Skujiņas-1”, ar kadastra numuru 8096 007 0001, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām Kaudzīšu iela 25, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0001 (platība – 0.39 ha) un neapbūvētas zemes vienības bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0002 (platība - 0.8 ha), Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Uz zemes vienības Kaudzīšu iela 25, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0001 ir reģistrētas 6 (sešas) būves ar kadastra apzīmējumiem – 80960070001001, 80960070001004, 80960070001005, 80960070001006, 80960070001007, 80960070001008. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai Kaudzīšu iela 25, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0001 un ēkām uz tās ir reģistrēta adrese Kaudzīšu iela 25, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121, adreses klasifikatora kods (102795748).

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Kaudzīšu iela 23 un Kaudzīšu iela 25 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir noteikta 900 m².

Zemes vienību Kaudzīšu iela 25 paredzēts sadalīt divās daļās (Pielikums Nr.1) un veikt zemes vienības robežas iztaisnošanu starp Kaudzīšu iela 23.

Teritorija ielu sarkano līniju robežās, veidojama kā atsevišķa zemes vienība, atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktam (ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esoša apbūve).

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajām zemes vienībām ir nodrošināta no pašvaldības Kaudzīšu ielas un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Kaudzīšu iela 23, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0003 un Kaudzīšu iela 25, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0001, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienību sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.
2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībām Kaudzīšu iela 23, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0003 un Kaudzīšu iela 25, ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0001, Rumbulā, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1342
(prot. Nr.43/2022,18.§)

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Alsenā iela 2, Vālodzes, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 16.06.2022. saņemts zemes ierīkotāja iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/3097) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Alsenā iela 2, Vālodzes, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, sadalīšanai (Pielikums Nr.1).

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības 09.03.2022. domes sēdes lēmumu Nr.780 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Alsenā iela 2, Vālodzēs, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (protokola Nr.31/2022, 5.§).

Nekustamais īpašums Alsenā iela 2 ar kadastra numuru 8096 003 0779, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000125330. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.2001 ha. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 80960030779001 un 80960030779002 ir reģistrēta adrese Alsenā iela 2, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130 (klasifikatora kods 105240355).

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Alsenā iela 2 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 900 m². Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 14.punktā noteikts, ka izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabisko robežu elementus,

pieļaujama jaunveidojamas zemes vienības platības samazināšana, bet ne vairāk kā 10% par minimālo atļauto zemes vienības lielumu attiecīgajā funkcionālajā zonā. Zemes vienība robežojas ar esošo dzelzceļa līniju un pavisam neliela daļa no zemes vienības atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem - "Rail Baltica" būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN71).

Sadalot zemes vienību paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8096 003 1554) – 0.0811 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8096 003 1555) – 0.0810 ha platībā;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (kadastra apzīmējums 8096 003 1556)– 0.0380 ha platībā.

Pieklūšana plānotajām zemes vienībām ir nodrošināta no pašvaldības Ķīšu ielas.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 12.2., 14.1., 16.1.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 12., 15., 19.1.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Alsena iela 2, Vālodzes, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, sadalīšanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Kristīne Brauna (AA0115), zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-06-07 13:21:48 EEST.
2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (8096 003 1554)	0.0811	0601	Alsena iela 2, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.2 (8096 003 1555)	0.0810	0601	Alsena iela 2A, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.3 (8096 003 1556)	0.0380	1101	Nav adresācijas objekts

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve

1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

4. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, zemes ierīkotājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1343
(prot. Nr.43/2022,19.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Krasta iela 5, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 09.06.2022. saņemts SIA "A komanda" zemes ierīkotājas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/2981) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Krasta ielā 5, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0368 sadalīšanai, izveidojot jaunus divus zemes īpašumus un izdalot atsevišķā zemes vienībā teritoriju sarkano līniju robežās.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2022. domes sēdes lēmumu Nr.750 (protokola Nr.29/2022, 23.§) "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Krasta ielā 5, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā" un pielikumā Nr.2 darba uzdevuma nosacījumiem.

Nekustamais īpašums "Krāces" ar kadastra numuru 8084 009 0368, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1544. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām - Krasta iela 5, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, kadastra apzīmējums 8084 009 0368, platība – 1.026 ha, uz kuras reģistrētas būves ar kadastra apzīmējumiem - 80840090368001, 80840090368003, 80840090368006, un vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0607, platība – 0.1422 ha. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un būvēm uz tās ir reģistrēta adrese Krasta iela 5, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (klasifikatora kods 102724413).

Atbilstoši "Ropažu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības Krasta iela 5, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS1) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS1) ir 1500 m².

Zemes vienību Krasta iela 5, paredzēts sadalīt divās daļās un atsevišķā zemes vienībā teritoriju sarkano līniju robežās.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0860) – 0.7236 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0861) – 0.2424 ha platībā;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0862) – 0.0599 ha platībā.

Pieklūšana plānotajām zemes vienībām ir nodrošināta no pašvaldības Krasta ielas un Lazdu ielas.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 15.punktiem,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Krasta iela 5, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0368. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Zanda Zumenta-Ozoliņa, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-07-02 10:36:53 EEST.
2. Likvidēt nekustamā īpašuma nosaukumu “Krāces”, kadastra numurs 8084 009 0368.
3. Piešķirt adreses/nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums, būves kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha*	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Saglabāt/piešķirt adresi
		Kods**	
“1” (8084 009 0860) 80840090368001 80840090368003 80840090368006	0.7236	0101	Krasta iela 5, Ropažu pagasts, Ropažu novads (saglabāt adresi zemes vienībai un būvēm)
“2” (8084 009 0861)	0.2424	0600	Lazdu iela 2, Ropažu pagasts, Ropažu novads (piešķirt adresi zemes vienībai)
“3” (8084 009 0862)	0.0599	1101	Krasta ielas daļa (piešķirt adresi zemes vienībai)

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

0600 - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme

1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

4. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

5. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, SIA “A komanda” zemes ierīkotājai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1344
(prot. Nr.43/2022,20.§)

Par zemes ierīcības projekta nekustamo īpašumu “Lejas Upeskalni” un Poldera iela 53, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 31.05.2022. saņemts zemes ierīkotāja iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/4319) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu “Lejas Upeskalni” un Poldera iela 53, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 001 0449 un 8096 001 0583, zemes vienības sadalīšanai un robežu pārkārtošanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības 23.03.2022. izsniegtajiem zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem (darba uzdevums Nr.33-22) un Ropažu novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.834 (protokola Nr.33/2022, 9.§) ”Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma ”Lejas Upeskalni” zemes vienībai un zemes vienībai Poldera iela 53, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”

Nekustamais īpašums “Lejas Upeskalni”, ar kadastra numuru 8096 001 1039, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000575673. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0583, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 2.19 ha. Nekustamais īpašums pieder trīs kopīpašniekiem.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8096 001 0850, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000499343. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības Poldera iela 53, ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0449, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.2025 ha. Nekustamais īpašums pieder vienai fiziskai personai.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Poldera iela 53 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0583 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Neliela daļa no zemes vienības Poldera iela 53 ielu sarkano līniju robežās atrodas Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 900 kv.m. Zemes ierīcības projekta lielākā teritorijas daļa atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem – Mazās Juglas poldera teritorijā (TIN12).

Sadalot zemes vienību “Lejas Upeskalni”, ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0583 un pārkārtojot robežu ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0449 paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8096 001 1178) – 0.3450 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8096 001 1179) – 1.7420 ha platībā;

- plānotā zemes vienība Nr.3 (ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8096 001 1180)– 0.3057 ha platībā.

Pieklūšana plānotajai zemes vienībai Nr.1 ir nodrošināta no pašvaldības ceļa - Poldera ielas. Pieklūšana plānotajai zemes vienībai Nr.2 ir pa sarkano līniju robežām atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam”. Pieklūšana plānotajai zemes vienībai Nr.3 ir nodrošināta no pašvaldības ceļa - Poldera ielas sarkanajām līnijām pa projektētu ceļa servitūta teritoriju. Zemes ierīcības projekta lietai ir pievienots līgums par ceļa servitūta dibināšanu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.1., 12.2., 14.2., 16.1., 23.3.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 12., 15., 16.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Lejas Upeskalni” un Poldera iela 53, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8096 001 0449 un 8096 001 0583, zemes vienības sadalīšanai un robežu pārkārtošanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Saiva Sokolova, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-05-31 11:42:21 EEST.
- Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (8096 001 1178)	0.3450	0601	Poldera iela 53, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (saglabāt adresi)
Nr.2 (8096 001 1179)	1.7420	0101	“Lejas Upeskalni”, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (piešķirt nosaukumu)
Nr.3 (8096 001 1180)	0.3057	0601	Poldera iela 51A, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (piešķirt adresi)

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve

- Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
- Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, zemes ierīkotājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1345
(prot. Nr.43/2022,21.§)

Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma 5.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Ropažu novada Dome 27.04.2017. ir pieņēmusi lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu" (prot.Nr.7, 30.§.), turpmāk saukts – teritorijas plānojuma dokuments.

Atbilstoši Ropažu novada Domes 06.04.2022 pieņemtajam lēmumam Nr.932 " Par Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojuma 4.0 redakcijas pilnveidošanu", tika nolemts veikt Ropažu novada teritorijas plānojuma (4. redakcijas) pilnveidošanu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 80.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par teritorijas plānojuma izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, savukārt 82.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, saskaņā ar 90.punktu nosakot teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trim nedēļām.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu un 23.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 80., 81., 82., 83., 84. un 85.punktiem.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Nodot Ropažu pagasta, Ropažu novada Teritorijas plānojuma dokumenta pilnveidoto 5.redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 3 (trīs) nedēļas.
2. Uzdot teritorijas plānotājam A.Lindem organizēt teritorijas plānojuma informācijas ievietošanu TAPIS sistēmā.
3. Sabiedrisko attiecību daļai publicēt informāciju tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un informatīvajā izdevumā, atbildīgais teritorijas plānotājs A.Linde.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1346
(prot. Nr.43/2022,22.§)

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.1238 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaunpurgaiļi” un “Maldugunis”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā”

Konstatē:

22.06.2022. Ropažu novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.1238 (protokola Nr.41/2022,33.§) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaunpurgaiļi” un “Maldugunis”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā” (turpmāk – Lēmums Nr.1238). Ropažu novada pašvaldībā 01.07.2022. saņemts Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta informatīvs e-pasts (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. RN/2022/4.1-2/3331), ka Lēmuma Nr.1238 lemjošās daļas 2.punktā norādīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0150 un uz tās esošās ēkas atrodas ārpus Zaķumuiža ciema robežām un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0151 Adrešu reģistrā adrese “Maldugunis”, Ropažu pag., Ropažu nov. nav bijusi reģistrēta, tāpēc adresi nepieciešams reģistrēt no jauna.

Ņemot vērā, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0150 un uz tās esošās ēkas faktiski atrodas ārpus Zaķumuiža ciema robežām, kā arī nekustamais īpašums ar nosaukumu “Maldugunis”, kadastra numuru 8084 005 0025, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0151, kurai nav reģistrēta adrese, līdz ar to nepieciešams grozīt Lēmuma Nr.1238 lemjošās daļas 2.punktu.

Zemes ierīcības likuma 19.pantā noteikts, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Lēmuma Nr.1238 lemjošās daļas 2.punktu izsakot šādā redakcijā:
“Saglabāt adreses/nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis</i>		<i>Saglabāt adresi/nosaukumu</i>
		<i>Platība*, ha</i>	<i>Kods**</i>	

Nr.1 (8084 005 0150) 8084 005 0077 001 8084 005 0077 004 8084 005 0077 005 8084 005 0077 006 8084 005 0077 008	5.99	5.99	0101	"Jaunpurgaiļi", Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (saglabājama adrese zemei un uz tās esošajām būvēm)
Nr.2 (8084 005 0151)	5.50	5.50	0101	"Maldugunis", Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (piešķirama adrese zemei)

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”

2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, zemes ierīkotājam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvkai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1347
(prot. Nr.43/2022,23.§)

Par zemes vienību atdalīšanu no īpašuma „Ādažu mācītāja ferma” Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, adreses un īpašumu nosaukumu piešķiršanu

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 06.jūlijā ir reģistrēts Ādažu evaņģēliski luteriskās draudzes, reģ.Nr.90000345040, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN 2022/4.1-2/3270) par adresu piešķiršanu zemes vienībām un atdalīšanu no īpašuma „Ādažu mācītāja ferma”.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums „Ādažu mācītāja ferma” , kadastra Nr.8060 002 0396, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1021, sastāv no sekojošām zemes vienībām:

-ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0681, platība 0.0935. Zemes vienība atrodas Garkalnes pagasta Priedkalnes ciemā, robežojas ar pašvaldības Liedaga ielu un Juglas kanālu. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501),

-ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0682, platība 1.388 ha, tai skaitā 0.82 ha meži. Zemes vienība atrodas Garkalnes pagasta Bukultu ciemā. Piekļuve ir no Kaiju ielas. Zemes vienībai ir noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās

atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-1.3801 ha un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0079 ha,

-ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0735, platība 1.7003 ha, tai sk.1.46 ha meži.

Zemes vienība atrodas Garkalnes pagasta Priedkalnes ciemā; piekļuve ir no pašvaldības Liedaga un Krastmalas ielā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201),

-ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0858, platība 0.044 ha. Zemes vienība atrodas Garkalnes pagasta Priedkalnes ciemā, savieno Viršu ielu ar Krastmalas ielu. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101),

-ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0107, platība 6.5 ha, tai skaitā 6.4 ha zem ūdeņiem. Zemes vienība atrodas Garkalnes pagasta Sunīšu ciemā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Uz zemes vienības atrodas citai personai piederošas hidrobūves ar kadastra apzīmējumiem 8060 012 0107 001, 8060 012 0107 002, 8060 012 0107 003.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienību funkcionālais zonējums ir:

-ar kadastra apzīmējumiem 8060 002 0681 un 8060 002 0682 applūstošā Dabas un apstādījuma teritorija (DA),

-ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0735-Jaukta centra apbūves teritorija (JC),

-ar kadastra apzīmējumu 806 002 0858 –Transporta infrastruktūras teritorija (TR),

-ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0107 –Ūdeņu teritorija (Ū).

3.Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Noteikumu 15.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Noteikumu 2.10.apakšpunktā ir skaidrojums, ka apbūvei paredzēta zemes vienība ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9. apakšpunktā minētos objektus (viensētu, dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētu ēku). Atbilstoši noteikumu 2.punktam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8060 002 0681, 8060 002 0682, 8060 002 0858, 8060 002 0107 nav adresācijas objekti.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punkts nosaka, ka nekustamam īpašumam var piešķirt nosaukumu ar pašvaldības lēmumu (nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese).

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.punktu, 9.punktu, 15.punktu un 2.10. apakšpunktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Ādažu mācītāja ferma”, kadastra Nr.8060 002 0396, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1021, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0681, platība 0.0935 ha, lai izveidotu jaunu īpašumu ar nosaukumu „Kumelītes”.

2. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Ādažu mācītāja ferma”, kadastra Nr.8060 002 0396, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1021, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0735, platība 1.7003 ha, lai izveidotu jaunu īpašumu.

2.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0735 piešķirt **adresi Krastmalas iela 3, Priedkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

3. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Ādažu mācītāja ferma”, kadastra Nr.8060 002 0396, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1021, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0858, platība 0.044 ha, lai izveidotu jaunu īpašumu ar nosaukumu „Viršu ielas daļa”.

4. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Ādažu mācītāja ferma”, kadastra Nr.8060 002 0396, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1021, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0107, platība 6.5 ha, tai skaitā 6.4 ha zem ūdeņiem, lai izveidotu jaunu īpašumu ar nosaukumu „Mazlēpes”.

4.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0107 mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302).

5. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 002 0682 paliek īpašuma ar kadastra Nr.8060 002 0396, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1021 sastāvā.

6. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un zemes vienību plāniem.

7. Informāciju par zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 012 0107 mainīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iesniegt VZD tiešsaistes datu pārraides režīmā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei, e-pasta adrese: un īpašniekam .

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1348
(prot. Nr.43/2022,24.§)

**Par Ropažu novada pašvaldības domes lēmuma Nr.1212 atcelšanu un
adrešu piešķiršanu nekustamā īpašuma “Smiltnieki” sastāvā esošajām zemes
vienībām, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

22.06.2022. Ropažu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.1212 (protokola Nr.41/2022, 7.§) “Par adreses piešķiršanu un maiņu nekustamā īpašuma “Smiltnieki” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8084 016 0071 un 8084 016 0072” (turpmāk – Lēmums Nr.1212), Ropažu pagastā, Ropažu novadā pamatojoties uz 28.04.2021. saņemto nekustamā īpašuma “Smiltnieki” īpašnieces iesniegumu (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr.RN/2022/4.1-1/3598) ar lūgumu saglabāt esošo adresi “Smiltnieki”, Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu nov. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0071 un piešķirt jaunu adresi “Krantas”, Lielkangari, Ropažu pag., Ropažu nov. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0072.

Pašvaldības speciālistiem uz Lēmuma Nr.1212 sagatavošanas brīdi, nebija pieejama informācija par nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas telpisko datu neatbilstību dokumentiem. Saņemot papildus informāciju no īpašnieces, tika noskaidrots, ka 20.05.2022. Valsts zemes dienests sagatavojis vēstuli Nr.2-09-R/621 par nekustamā īpašuma “Smiltnieki” kadastra teksta un telpisko datu labošanu atbilstoši faktiskajai situācijai apvidū un izgatavotajam 29.08.1997. zemes robežu plānam. Minētās kadastra datu labošanas rezultātā mainījās situācija - uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0072 vairs neatrodas būves, un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0071 atrodas 5 (piecas) būves ar kadastra apzīmējumiem 80840160071001, 80840160071004, 80840160071002, 80840160071003, 80840160071012.

Ņemot vērā Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus un pašvaldības rīcībā esošo jaunāko informāciju, nepieciešams atcelt Lēmumu Nr.1212 un pieņemt jaunu lēmumu par adrešu piešķiršanu nekustamā īpašuma “Smiltnieki”, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sastāvā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8084 016 0071 un 8084 016 0072, un būvēm uz tām.

Vietvārdu informācijas noteikumos noteikts, ka vietvārdu piešķirēj institūcijām ir pienākums iesniegt Valsts valodas centrā atzinuma saņemšanai lēmuma projektu par oficiālā vietvārda vai oficiālā paralēlnosaukuma piešķiršanu, vietvārda statusa maiņu vai rakstības formas precizēšanu.

Saskaņā ar Valsts valodas centra 20.05.2022. atzinumu Nr.1-16.1/316, zemes vienībām adresācijas priekšlikums ir saskaņots.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 16.¹, 17., 21., 24.1.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 2.10, 10., 16.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atcelt 22.06.2022. Ropažu novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.1212 (protokola Nr.41/2022, 7.§) “Par adreses piešķiršanu un maiņu nekustamā īpašuma “Smiltnieki” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8084 016 0071 un 8084 016 0072”.
2. Likvidēt adresi “Smiltnieki”, Lielkangari, Ropažu pagasts, Ropažu novads (adresācijas objekta kods 102733100) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0071 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8084 016 0071 001, 8084 016 0071 002, 8084 016 0071 003, 8084 016 0071 004, 8084 016 0071 012.
3. Piešķirt adresi “Smiltnieki”, Ropažu pagasts, Ropažu novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0071 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8084 016 0071 001, 8084 016 0071 002, 8084 016 0071 003, 8084 016 0071 004, 8084 016 0071 012.
4. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0072 adresi “Untas”, Ropažu pagasts, Ropažu novads.
5. Lēmumu nosūtīt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.8084 016 0071 un kadastra Nr.8084 516 0011 īpašniekiem, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistram un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai Santai Beļkus un Felicītai Kārkluvalkai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1349
(prot. Nr.43/2022,25.§)

Par dzīvokļa īres līguma Nr.3424(G) atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 01.12.2016. Dzīvokļa īres līguma Nr.3424(G), kas noslēgts starp PSIA “Garkalnes Komunālserviss” un V.U. atjaunošanu, konstatēja:

01.06.2009. PSIA “Garkalnes Komunālserviss”, pamatojoties uz 10.10.2016. Garkalnes novada domes izpilddirektores Jeļenas Tocas rīkojumu, noslēdza Dzīvokļa īres līgumu Nr.3424(G) ar V.U., par dzīvokļa adrese, uz sešiem mēnešiem. Dzīvokļa īres līguma Nr. 3424(G) termiņš beidzās 29.03.2017.

01.03.2022. PSIA “Garkalnes inženiertīkli” un V.U. noslēdza līgumu Nr.114/2022 par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojuma nodrošinājumu.

11.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot un pagarināt dzīvokļa īres līguma darbības termiņu.

Atbilstoši PSIA “Garkalnes Komunālserviss” 08.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Nemot vērā to, ka V.U. un viņas bērns dzīvo pašvaldības dzīvoklī adrese, ir veikusi maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri un parāda summa ir pilnībā dzēsta, ar V.U. ir noslēgti līgumi par pakalpojumu sniegšanu, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem pakalpojumiem, nav lūgta atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līguma darbības termiņš ir beidzies, ar Lindu Neimani noslēgtais Dzīvokļa īre līgums Nr.3424(G) būtu atjaunojams un noslēdzama vienošanas par līguma darbības termiņa pagarināšanu ar termiņu līdz vienam gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atjaunot 01.12.2016. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 3424(G), kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U., personas kods, par dzīvokļa adrese, un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu no vienošanās noslēgšanas datuma;
2. Uzdot PSIA "Garkalnes Komunālserviss" noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 01.12.2016. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 3424(G) darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, Dzīvokļa īres līguma Nr. 3424(G) 2.punktā veikt izmaiņas, samaksu nosakot EUR un vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu;
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, noslēgt vienošanos ar PSIA "Garkalnes Komunālserviss" par 01.12.2016. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 3424(G) darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U.;
 - 4.2.PSIA "Garkalnes Komunālserviss" uz e-pastu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1350
(prot. Nr.43/2022,26.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 23.05.2022. un 06.06.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4128 un RN/2022/4.1-1/4412, un 28.06.2022 saņemto Ulbrokas PII "Pienenīte" iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4708 par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 17.12.2020. noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.05.2022. līdz 31.07.2022.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/16-73 ar V.U. par dzīvojamo telpu adrese, tika noslēgts 2016. gada 1. jūlijā (dienesta dzīvojamā telpa, darba tiesiskās attiecības ar pašvaldības iestādi) ar termiņu pagarinājumiem līdz 23.07.2022., līdz 2016. gada 1. jūlijam bija spēkā dzīvojamās telpas īres līgums (ar spēkā esošajiem nosacījumiem) par dzīvojamo telpu adrese. Maksājumi par ūri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem tiek veikti.

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.² panta otrās daļā noteiktajam: "Kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos".

Ropažu novada dome 2022. gada 23. martā ir pieņēmusi Saistošos noteikumus Nr. 10/22 „Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam”, šo noteikumu 10.punkts nosaka: ja pēc trim gadiem speciālists nav zaudējis tiesības īrēt Dzīvojamo telpu, speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt īres līguma termiņu, mēnesi pirms speciālistam izīrētās Dzīvojamās telpas īres līguma termiņa beigām, iesniedzot Pašvaldībai noteikumu 7. punktā noteiktos dokumentus un darba devēja piekrišanu.

7. punktā noteiktie dokumenti:

- speciālista iesniegums, kurā norādīts ģimenes sastāvs, kas dzīvos kopā ar speciālistu, un pašreizējā dzīvesvieta;
- darba līguma vai darba devēja uzaicinājuma dibināt darba tiesiskās attiecības kopija;
- speciālista kvalifikāciju apliecinājoša dokumenta kopija.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Iesniegumam pievienots: darba līguma kopija un noslēgtās vienošanās pie darba līguma, iesniedzēja iesniegumā norādījusi ģimenes sastāvu, kas dzīvo kopā ar viņu un pašreizējo dzīvesvietu, kā arī saņemta iesniedzējas darba devēja piekrišana.

Ropažu novada pašvaldības Dome NOLEMJ:

1. Dzīvojamai telpai adrese, noteikt speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, Ūrieks: V.U., termiņš – 24.07.2022. – 23.07.2025.
2. V.U. dzīvojamās telpas adrese līgumu slēgt Stopiņu novada pašvaldības aģentūras „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas ar termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku ar Ulbrokas PII "Pienenīte", bet ne ilgāk kā uz trīs gadiem (līdz 23.07.2025.).

3. Uzdot Ulbrokas PII "Pienenīte" vadītājam pienākumu, paziņot Ropažu novada domei un Ropažu novada pašvaldības aģentūrai "Saimnieks" par to, ja tiek izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar V.U.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1351
(prot. Nr.43/2022,27.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 30.06.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4742, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/15-23, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts 2015.gada 17.augustā ar termiņu pagarinājumiem līdz 16.08.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai nav piešķirts trūcīgas/maznodrošinātas mājāsaimniecības statuss, cita veida sociālās aizsardzības pazīmes netika konstatētas.

[3] Iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta no 2017.gada 18.janvāra ir adrese.

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 16.08.2025.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1352
(prot. Nr.43/2022,28.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 05.07.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4831, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/110, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts 2014. gada 18. jūnijā ar termiņu pagarinājumiem līdz 09.08.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai nav piešķirts trūcīgas/maznodrošinātas māsaimniecības statuss, cita veida sociālās aizsardzības pazīmes netika konstatētas.

[3] Iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta no 2014.gada 4. augusta ir adrese.

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 09.08.2025.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1353
(prot. Nr.43/2022,29.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 27.06.2022. saņemto V.U. , iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4683, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/114, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts 2014.gada 24.jūlijā ar termiņu pagarinājumiem līdz 19.07.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam nav piešķirts trūcīgas/maznodrošinātas mājāsaimniecības statuss. cita veida sociālās aizsardzības pazīmes netika konstatētas.

[3] Iesniedzēja deklarētā dzīvesvieta no 2000.gada 11.janvāra ir adrese .

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 19.07.2025.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1354
(prot. Nr.43/2022,30.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 06.07.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4834, par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/21/43, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts 2021.gada 9. jūlijā ar termiņu līdz 13.05.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem netiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (nenokārtotas saistības EUR 72,21 apmērā).

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējs ir pilngadību sasniedzis bez vecāku gādības palicis bērns.

[3] Iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta no 2020.gada 13.jūnija ir adrese.

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 03.06.2025., vienlaikus vienojoties par parāda summas samaksu.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1355
(prot. Nr.43/2022,31.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 06.07.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4839, par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 17.12.2020. noteikumiem Nr.809 "Noteikumi par māsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas māsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.07.2022. - 31.07.2022. Personai piešķirta II. grupas invaliditāte līdz 20.03.2023. Laika periodā no 01.04.2022.- 30.06.2022. personai nav ticis piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas māsaimniecības statuss.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/21/61 ar V.U. par dzīvojamo telpu adrese, tika noslēgts 2021.gada 30.augustā (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu līdz 28.02.2022. Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem netiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (nenokārtotas saistības EUR 72,21 apmērā).

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.⁶ panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022.gada 23.februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 41. punkts nosaka: Iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. Ja iesniegums iesniegts vēlāk kā vienu mēnesi

pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, sociālā dzīvokļa īres līgums var tikt atjaunots, ja Dome atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nebija zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.⁸ panta otro daļu “Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 2022. gada 23.februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”, 41. punktu

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese, vienlaikus noslēdzot vienošanos par visas parāda summas atmaksu. Īrnieks: V.U., termiņš – 01.07.2022. – 31.07.2022.
2. V.U. noslēgt sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu un vienošanos par parāda summas atmaksu, divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Apmaksas kārtība atbilstoši 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42. punktā un 42.1.apakšpunktā noteiktajam: 40. punktā un 40.1.2 apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1356
(prot. Nr.43/2022,32.§)

Par personas reģistrēšanu 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 13.06.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/4526, par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, konstatēja:

13.06.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu piešķirt sociālo dzīvokli, jo viņa īrētais dzīvoklis tika pārdots un ... Ierobežotas pieejamības informācija.

Ņemot vērā iepriekš minētās situācijas izklāstu, to, ka V.U. ir persona ar trešās grupas invaliditāti, atzīts par trūcīgu māsainiecību, V.U. būtu reģistrējams 4.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 21⁶.panta otro daļu, kas nosaka, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 40. Punkta 40.1.2. apakšpunktu, kas nosaka, sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā". Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem – atsevišķi dzīvojoša persona ar 3.grupas invaliditāti.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Reģistrēt V.U., personas kods, 4. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana ar 1.kārtas numuru.
2. Lēmumu nosūtīt:
 - 2.1.V.U..
 - 2.2.Ropažu novada Sociālajam dienestam

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1357
(prot. Nr.43/2022,33.§)

Par sociālā dzīvokļa piedāvāšanu

Ropažu novada dome izskatot jautājumu par brīvās dzīvojamās platības sociālā dzīvokļa “Zītari 5”-8, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, piedāvāšanu V.U., konstatēja:

Ievērojot brīvā dzīvojamā fonda pieejamību izīrēšanai un atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 18.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu piedāvā īrēt, rakstveidā par to paziņojot attiecīgajai personai.

20.07.2022. Ropažu novada dome skatījis jautājumu par V.U. reģistrēšanu 4. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana.

Ņemot vērā to, ka V.U. atbilst visiem nosacījumiem, lai viņam tiktu izīrēts sociālais dzīvoklis un to, ka dzīvojamai platībai ir piešķirta sociālā dzīvokļa statusu, tad zemāk minētais sociālais dzīvoklis būtu piedāvājams V.U..

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 18.panta pirmo daļu, kas nosaka, dzīvojamo telpu piedāvā īrēt, rakstveidā par to paziņojot attiecīgajai personai.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Piedāvāt V.U., personas kods xxxxxx-xxxxx īrēt sociālo dzīvokli “Zītari 5”-8, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, telpas apraksts noteikts zemāk norādītajā tabulā:

Platība m ²	Stāvs, istabu skaits	Labiekārtošanas pakāpe	Apsaimniekošanas izdevumi	Piezīmes
37.3 m ² Koplietošanā duša, tualete, koridors	2.stāvs, viena istaba	Malkas apkure, aukstsais ūdens, elektrība, istaba, koplietošanā: koridors, tualete, vannas istaba, virtuve,	Maksājumi: apsaimniekošana: EUR 0.21/m ² +50% par atkritumiem no pilnas maksas īres maksa: EUR0.10/m ² Sociālajam dzīvoklim piemērojami atvieglojumi 50% apmērā par telpu īri, apsaimniekošanu, apkuri, kanalizāciju, auksto un karsto ūdeni.	Dzīvošanai derīgs

2. Lēmumu un piedāvājumu nosūtīt: V.U..
3. Lēmumu nosūtīt Ropažu novada Sociālajam dienestam

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1358
(prot. Nr.43/2022,34.§)

Par sociālā dzīvokļa statusa maiņu un dzīvojamās platības izīrēšanu

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 04.07.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/4800, īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

10.08.2020. SIA "Vilkme" noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.03/1-6, par sociālo dzīvokli "adrese, izīrēšanu V.U. un viņa ģimenei.

09.03.2022. Ropažu novada dome pieņēma lēmumu Nr.802 atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.

04.07.2022. V.U. iesniegusi Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu.

Atbilstoši SIA "VILKME" 04.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības netiks atjaunots un līdz ar to pašvaldības dzīvoklim ir jāmaina statuss no sociālā dzīvokļa uz īres dzīvokli. (pēdējo reizi statuss tika piešķirts no 01.08.2021. līdz 31.10.2021.)

Ņemot to, ka V.U. un viņa ģimene nav atzīta par trūcīgu vai maznodrošinātu mājsaimniecību, pašvaldības dzīvokļiem adrese, jāmaina statuss no sociālā dzīvokļa uz īres dzīvokli un ar V.U. būtu slēdzams jauns dzīvojamās telpas īres līgums ar termiņu līdz vienam gadam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, kas nosaka - nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos un bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.), kā arī sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 21⁵.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka sociālā dzīvokļa statusu pašvaldībai piederošajai telpai, kura neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā piešķir pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, bet apakšīrniekam — rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas apakšīres līgums, 7.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 30.pantu, kas nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu neizīrētu dzīvojamo telpu var izīrēt personai, kas atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Mainīt pašvaldības dzīvokļu adrese, statusu no sociālo dzīvokļu statusa un īres dzīvokļu statusa 01.08.2022.

2. Uzdot SIA "VILKME" no 01.08.2022. slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods , par dzīvokļu adrese, uz vienu gadu ar tiesībām prasīt pagarināt īres līguma termiņu.
3. Uzlikt par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā, no šī lēmuma pieņemšanas dienas, slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA "VILKME"
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U..
 - 4.2.SIA "VILKME" uz e-pastu

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1359
(prot. Nr.43/2022,35.§)

Par dzīvojamās platības izīrēšana speciālistam

Ropažu novada pašvaldībā 04.07.2022. saņemts V.U. iesniegums, kas iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/4801, par īres līguma pagarināšanu kā speciālistam, konstatēja:

31.08.2005. Garkalnes pagasta padome noslēdza telpu adrese, nomas līgumu ar V.U. kā speciālisti, kura ir darba tiesiskajās attiecībās ar Garkalnes pagasta padomes iestādi.

04.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā V.U. iesniedza iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu, jo turpina strādāt Garkalnes pamatskolā par direktora vietnieci izglītības jomā un matemātikas skolotāju. Savam iesnieguma V.U. ir pievienojusi 29.11.2022. darba līguma Nr.17, kas noslēgts ar Garkalnes pamatskolu.

05.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemta Garkalnes mākslu un vispārīgizglītojošās pamatskolas izziņa Nr.27, kurā rakstīts, ka V.U. strādā Garkalnes mākslu un vispārīgizglītojošā pamatskolā par direktora vietnieci izglītības jomā un matemātikas skolotāju.

Atbilstoši PSIA "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par dzīvoklī saņemtajiem pakalpojumiem.

Pēc zemesgrāmatas datiem Ropažu novada pašvaldībai pieder īpašums Vidzemes šosejā 34, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā. Īpašuma sastāvā ir dzīvojamā māja ar diviem dzīvokļiem no kuriem pirmais, netiek izmantots un nav paredzēts dzīvošanai, bet otru ir V.U.

Pēc zemesgrāmatas datiem V.U. nepieder dzīvojamā platība Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Pēc iedzīvotāju reģistra datiem V.U. no 17.07.2003. ir deklarēta adrese.

Ņemot vērā to, ka ar V.U. noslēgtais Telpu nomas līgums neatbilst dzīvojamās telpas izīrēšanas nosacījumiem, kā arī speciālistam izīrējamā telpai ir nosakāms izīrēšanas termiņš un to, ka V.U. atbilst visiem nosacījumiem, lai saņemtu palīdzību

dzīvokļa jautājuma risināšanā, dzīvojamās platības izīrēšanu kā speciālistam, tad būtu jāizbeidz 31.08.2005. noslēgtais telpu nomas līgums un jānoslēdz jauns dzīvojamās telpas īres līgums ar termiņu līdz trijiem gadiem.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" otro daļu, kas nosaka, kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.

23.03.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.10/22 "Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam" 7.punktu, kas nosaka, dzīvojamo telpu speciālistam izīrē, ja Ropažu novadā reģistrēts darba devējs (var būt arī reģistrēta struktūrvienība Ropažu novadā), kurš noslēdzis darba līgumu ar speciālistu vai ir uzaicinājis speciālistu dibināt darba tiesiskās attiecības (ja darba līgums vēl nav noslēgts), iesniedz Pašvaldībā iesniegumu, kurā motivē nepieciešamību izīrēt dzīvojamo telpu speciālistam. Iesniegumam tiek pievienoti šādi dokumenti - speciālista iesniegums, kurā norādīts ģimenes sastāvs, kas dzīvos kopā ar speciālistu, un pašreizējā dzīvesvieta, darba līgums vai darba devēja uzaicinājums dibināt darba tiesiskās attiecības kopija, speciālista kvalifikācijas apliecinoša dokumenta kopija. 12. punktu, kas nosaka, pašvaldības dome pieņem noteikumu 11.punktā minēto lēmumu tikai tad, ja Pašvaldības rīcībā ir brīva Dzīvojamā telpa. Ja pašvaldības rīcībā nav brīva Dzīvojamā telpa, kura var tūlīt tikt izīrēta speciālistam, Pašvaldības dome pieņem lēmumu par speciālista uzņemšanu rindā uz Dzīvojamo platību. Kad atbrīvojas Dzīvojamā telpa, Pašvaldības dome pieņem lēmumu par Dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Izbeigt 31.08.2005. telpu nomas līgumu, kas noslēgts starp Garkalnes pagasta padomi un V.U., personas kods.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 31.08.2005. telpu nomas līguma izbeigšanu;
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam sagatavot vienošanos par 31.08.2005. telpu nomas līguma izbeigšanu;
4. Uzdot PSIA "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS" noslēgt ar V.U., personas kods, dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokļa adrese, izīrēšanu, kā speciālistam uz trīs gadiem vai uz darba tiesisko attiecību izbeigšanai.
5. Uzdot V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma stāšanās dienas noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar PSIA "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS" par dzīvokļa adrese, īrēšanu.
6. Uzdot par pienākumu Ropažu novada pašvaldības Garkalnes mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas direktoram paziņot Ropažu novada pašvaldībai par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar speciālistu.
7. Lēmumu nosūtīt:
 - 7.1.V.U.
 - 7.2.Ropažu novada pašvaldības Garkalnes mākslu un vispārizglītojošai pamatskolai
 - 7.3.PSIA "GARKALNES KOMUNĀLSERVISS"

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1360
(prot. Nr.43/2022,36.§)

Par Ropažu novada domes 13.10.2021. lēmuma Nr.268 (prot. Nr.13/2021,55.§.) “Par Upesleju sākumskolas/30.09.2021. iesnieguma izskatīšanu” atcelšanu

Izskatot jautājumu par Ropažu novada domes 13.10.2021. lēmuma Nr.268 “Par Upesleju sākumskolas/30.09.2021. iesnieguma izskatīšanu” atcelšanu, konstatēja:

13.10.2021. Ropažu novada dome, izskatot jautājumu par Upesleju sākumskolas/30.09.2021. iesnieguma izskatīšanu, pieņēma lēmumu Nr.268:

1. Izīrēt dzīvojamo telpu V.U. un slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ievērojot šādu atrunu: ka īres līgums tiks slēgts tikai tad, kad šim nolūkam atbilstoša un piemērota Dzīvojamā telpa būs atbrīvojusies.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu slēgt Ropažu novada Stopiņu pagasts “Stopiņu novada pašvaldības aģentūras „Saimnieks”” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, ar termiņu uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trīs gadiem pēc tam, kad tiks noslēgts trīspusējs vienošanās līgums starp Ropažu novada domi, Upesleju sākumskolu un V.U.
3. Lēmums ir spēkā vienu gadu no tā pieņemšanas brīža. Ja šajā laika periodā Dzīvojamā telpa speciālistam nav tikusi izīrēta telpas nepieejamības dēļ, Domes lēmums zaudē spēku ar nākamo dienu pēc termiņa notecēšanas, par to atsevišķi V.U. neinformējot. Pēc lēmuma spēkā zaudēšanas speciālistam ir tiesības atkārtoti iesniegt iesniegumu par telpu izīrēšanu.

Aktualizējot informāciju par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamo fondu, ar domu piedāvāt V.U. dzīvojamo platību, kā speciālistam, telefoniski tika noskaidrots, ka ar V.U. darba tiesiskās attiecības ir izbeigtas.

04.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts Upesleju sākumskolas 20.06.2022. izdots rīkojums Nr.2-1/22/174 par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar V.U. ar 22.06.2022.

Ņemot vērā to, ka ar 22.06.2022. Upesleju sākumskola ir izbeigusi darba tiesiskās attiecības ar V.U., V.U. ir zudis tiesiskais pamats saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā dzīvojamās platības izīrēšanā kā speciālistam, Ropažu novada domes 13.10.2021. lēmums Nr.268 būtu atceļams

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmo daļu, kas nosaka, iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85.-88.panta

noteikumiem, un otro daļu, kas nosaka, administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu. 85.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka, labvēlīgu tiesisko administratīvo aktu var atcelt tad, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, dome var skatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atcelt Ropažu novada domes 13.10.2021. lēmuma Nr.268 (prot. Nr.13/2021,55.§.) "Par Upesleju sākumskolas/30.09.2021. iesnieguma izskatīšanu";
2. Lēmumu nosūtīt:
 - 2.1.V.U.
 - 2.2.Ropažu novada pašvaldības Upesleju sākumskolai uz e-pastu

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1361
(prot. Nr.43/2022,37.§)

Par dzīvokļa īres līguma Nr.8/5200 atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līguma Nr.8/5200, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U. atjaunošanu, konstatēja:

01.06.2009. PSIA "Garkalnes Komunālserviss", pamatojoties uz 27.05.2009. Garkalnes novada domes lēmumu Nr.24, noslēdza Dzīvokļa īres līgumu Nr.8/5200 ar V.U., par adrese, uz vienu gadu. Dzīvokļa īres līguma Nr. 8/5200 termiņš 09.06.2010. tika pagarināts un tas beidzās 01.06.2011.

06.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot un pagarināt dzīvokļa īres līguma darbības termiņu. Savā iesniegumā V.U. raksta, ka nav bijis informēts, ka īres līgums būtu jāpagarina.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes Komunālserviss" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes inženiertīkli" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Nemot vērā to, ka V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī adrese, ir veicis maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri un nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem, ar V.U. ir noslēgti līgumi par pakalpojumu sniegšanu, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem

pakalpojumiem, nav lūgts atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līguma darbības termiņš ir beidzies, ar V.U. noslēgtais Dzīvokļa īres līgums Nr.8/5200 būtu atjaunojams un noslēdzama vienošanas par līguma darbības termiņa pagarināšanu ar termiņu līdz vienam gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolēm:

1. Atjaunot 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 8/5200, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U., personas kods, par dzīvokļa adrese, un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu no vienošanās noslēgšanas datuma;
2. Uzdot PSIA "Garkalnes Komunālserviss" noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 8/5200 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, Dzīvokļa īres līguma Nr.8/5200 2.punktā veikt izmaiņas, samaksu nosakot EUR un vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt vienošanos ar PSIA "Garkalnes Komunālserviss" par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 8/5200 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U.;
 - 4.2.PSIA "Garkalnes Komunālserviss" uz e-pastu

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1362
(prot. Nr.43/2022,38.§)

Par dzīvokļa īres līguma Nr.6/5198 atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līguma Nr.6/5198, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U. atjaunošanu, konstatēja:

01.06.2009. PSIA "Garkalnes Komunālserviss", pamatojoties uz 27.05.2009. Garkalnes novada domes lēmumu Nr.24, noslēdza Dzīvokļa īres līgumu Nr.6/5198 ar V.U., par dzīvokļa adrese, uz vienu gadu. Dzīvokļa īres līguma Nr. 6/5198 termiņš 09.06.2010. tika pagarināts un tas beidzās 01.06.2011.

06.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot un pagarināt dzīvokļa īres līguma darbības termiņu. Savā iesniegumā V.U. raksta, ka nav bijusi informēta, ka īres līgums būtu jāpagarina.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes Komunālserviss" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes inženiertīkli" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā to, ka V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī adrese, ir veikusi maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri un nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem, ar V.U. ir noslēgti līgumi par pakalpojumu sniegšanu, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem pakalpojumiem, nav lūgts atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līguma darbības termiņš ir beidzies, ar V.U. noslēgtais Dzīvokļa īre līgums Nr.6/5198 būtu atjaunojams un noslēdzama vienošanas par līguma darbības termiņa pagarināšanu ar termiņu līdz vienam gadam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atjaunot 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 6/5198, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U., personas kods, par dzīvokļa adrese, izīrēšanu un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu no vienošanās noslēgšanas datuma;
2. Uzdot PSIA "Garkalnes Komunālserviss" noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr.6/5198 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, Dzīvokļa īres līguma Nr. 6/5198 2.punktā veikt izmaiņas, samaksu nosakot EUR un vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt vienošanos ar PSIA "Garkalnes Komunālserviss" par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 6/5198 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U.
 - 4.2.PSIA "Garkalnes Komunālserviss" uz e-pastu

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un

189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1363
(prot. Nr.43/2022,39.§)

Par dzīvokļa īres līguma Nr.7/5199 atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līguma Nr.7/5199, kas noslēgts starp PSIA “Garkalnes Komunālserviss” un V.U. atjaunošanu, konstatēja:

01.06.2009. PSIA “Garkalnes Komunālserviss”, pamatojoties uz 27.05.2009. Garkalnes novada domes lēmumu Nr.24, noslēdza Dzīvokļa īres līgumu Nr.7/5199 ar V.U., par dzīvokļa adrese, uz vienu gadu. Dzīvokļa īres līguma Nr. 7/5199 termiņš 09.06.2010. tika pagarināts un tas beidzās 01.06.2011.

06.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot un pagarināt dzīvokļa īres līguma darbības termiņu. Savā iesniegumā V.U. raksta, ka nav bijis informēts, ka īres līgums būtu jāpagarina.

Atbilstoši PSIA “Garkalnes Komunālserviss” 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Atbilstoši PSIA “Garkalnes inženiertīkli” 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā to, ka V.U. un viņa sieva V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī adrese, ir veicis maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri un nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem, ar V.U. ir noslēgti līgumi par pakalpojumu sniegšanu, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem pakalpojumiem, nav lūgts atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līguma darbības termiņš ir beidzies, ar V.U. noslēgtais Dzīvokļa īre līgums Nr.7/5199 būtu atjaunojams un noslēdzama vienošanas par līguma darbības termiņa pagarināšanu ar termiņu līdz vienam gadam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamā telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atjaunot 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 7/5199, kas noslēgts starp PSIA “Garkalnes Komunālserviss” un V.U., personas kods, par dzīvokļa

adrese, un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu no vienošanās noslēgšanas datuma;

2. Uzdot PSIA "Garkalnes Komunālserviss" noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 7/5199 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, Dzīvokļa īres līguma Nr. 7/5199 2.punktā veikt izmaiņas, samaksu nosakot EUR un vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt vienošanos ar PSIA "Garkalnes Komunālserviss" par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 7/5199 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U.;
 - 4.2.PSIA "Garkalnes Komunālserviss" uz e-pastu

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1364
(prot. Nr.43/2022,40.§)

Par dzīvokļa īres līguma Nr.5/5197 atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līguma Nr.5/5197, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U. atjaunošanu, konstatēja:

01.06.2009. PSIA "Garkalnes Komunālserviss", pamatojoties uz 27.05.2009. Garkalnes novada domes lēmumu Nr.24, noslēdza Dzīvokļa īres līgumu Nr.5/5197 ar V.U., par dzīvokļa adresi, uz vienu gadu. Dzīvokļa īres līguma Nr. 5/5197 termiņš 09.06.2010. tika pagarināts un tas beidzās 01.06.2011.

05.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot un pagarināt dzīvokļa īres līguma darbības termiņu. Savā iesniegumā V.U. raksta, ka nav bijusi informēta, ka īres līgums būtu jāpagarina.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes Komunālserviss" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes inženiertīkli" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā to, ka V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī adrese, veikusi maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri un nav parāda par saņemtajiem pakalpojumiem, ar V.U. ir noslēgti līgumi par pakalpojumu sniegšanu, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem

pakalpojumiem, nav lūgta atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līguma darbības termiņš ir beidzies, ar V.U. noslēgtais Dzīvokļa īre līgums Nr.5/5197 būtu atjaunojams un noslēdzama vienošanas par līguma darbības termiņa pagarināšanu ar termiņu līdz vienam gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atjaunot 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 5/5197, kas noslēgts starp PSIA “Garkalnes Komunālserviss” un V.U., personas kods, par dzīvokļa adrese, un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu no vienošanās noslēgšanas datuma;
2. Uzdot PSIA “Garkalnes Komunālserviss” noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 5/5197 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, Dzīvokļa īres līguma Nr. 5/5197 2.punktā veikt izmaiņas, samaksu nosakot EUR un vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas, noslēgt vienošanos ar PSIA “Garkalnes Komunālserviss” par 01.06.2009. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 5/5197 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Lēmumu nosūtīt:
 - 4.1.V.U.;
 - 4.2.PSIA “Garkalnes Komunālserviss” uz e-pastu .

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1365
(prot. Nr.43/2022,41.§)

Par personas reģistrēšanu 3.reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama palīdzība īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 30.06.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/4761, par V.U. reģistrēšanu 3. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama palīdzība īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu, konstatēja:

20.06.2022. starp SIA "Vilkme" un V.U. ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 03/1-1 par dzīvokļa adrese (turpmāk – pašvaldības dzīvoklis), izīrēšanu un līgums stājās spēkā 01.05.2022. un tā termiņš beidzas 31.07.2022.

30.06.2022. V.U. iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu mainīt pašreiz īrēto sociālo dzīvokli, pret citu lielāku sociālo dzīvokli.

Atbilstoši 01.07.2022. SIA "Vilkmes" elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. uz 01.07.2022. ir parāds EUR 50.36 apmērā par saņemtajiem pakalpojumiem.

01.07.2022. V.U. elektroniski ir iesniegusi Ropažu novada pašvaldībā maksājuma uzdevumu, kurā redzams, ka V.U. ir veikusi apmaksu SIA "Vilkme" par summu EUR 50.36.

V.U. ir piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss (izziņa Nr. 3-3.1/2022/233 no 01.05.2022. līdz 31.07.2022.).

05.07.2022. V.U. vīrs, kā pilngadīgais ģimenes loceklis, iesniedzis iesniegumu Ropažu novada pašvaldībā, kas reģistrēts ar Nr. RN/2002/4.1-1/4824, ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā apmainot tagad īrēto sociālo dzīvokli, pret citu lielāku sociālo dzīvokli.

Ņemot vērā to, ka V.U. un viņa ģimene īrē pašvaldības dzīvokli no 31.08.2018., ka nav uzkrājusi parādu par saņemtajiem pakalpojumiem, V.U. atbilst 23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 14.punkta prasībām, V.U. lūgtā palīdzība īrētā sociālā dzīvokļa apmaiņā pret citu lielāku sociālo dzīvokli būtu atbalstāma.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 24.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošā vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo pašvaldībai piederošu vai tās nomāto dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.

23.02.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 14. punktu, kas nosaka, ka 3. reģistrā tiek reģistrētas personas, kuras vismaz trīs gadus ir īrējušas Pašvaldības dzīvojamo telpu un vēlas apmainīt šo īrēto telpu pret citu Pašvaldībai piederošu neizīrētu dzīvojamo telpu.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Reģistrēt V.U., personas kods (sešas personas), 3. reģistrā, personu reģistrā, kurām nepieciešama palīdzība īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu ar **9.kārtas** numuru.
2. Lēmumu nosūtīt:
 - 2.1.V.U..
 - 2.2.V.U..

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un

189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1366
(prot. Nr.43/2022,42.§)

Par dzīvojamās platības izīrēšana speciālistam

Ropažu novada pašvaldībā 29.06.2022. saņemts Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolas (turpmāk tekstā Ropažu vidusskola) iesniegums, kas iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/3259, par dzīvojamās platības izīrēšanu speciālistam, konstatēja:

29.06.2022. Ropažu vidusskola iesniedza Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu, kurā raksta, ka 20.08.2022. darba attiecības ar Ropažu vidusskolu pārtrauc pedagoga palīgs V.U., kura dzīvo speciālistam paredzētajā dzīvoklī un līdz ar to, lūdz ar 22.08.2022. izīrēt V.U. speciālistam paredzēto dzīvokli adrese, ar kuru 19.08.2022. tiks uzsāktas darba tiesiskās attiecības un tiks pieņemta darbā par krievu valodas un latviešu valodas skolotāju. Ir pievienots arī V.U. iesniegums Ropažu vidusskolai, kurā viņa lūdz piešķirt dienesta dzīvokli.

30.06.2022. Ropažu vidusskolai tika nosūtīta vēstule ar papildus informācijas pieprasījumu.

04.07.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemta papildus informācija no Ropažu vidusskolas, kam ir pievienots V.U. iesniegums ar vīzu 19.08.2022. slēgt darba līgumu, kā arī izglītības dokumenti. Papildus arī pievienots V.U. iesniegums, kurā viņa raksta, ka ar viņu dienesta dzīvoklī dzīvos viens ģimenes loceklis dēls V.U..

V.U. deklarētā dzīvesvieta ir adrese, (no 22.08.2019.)

Pēc zemesgrāmatas datiem V.U. nepieder dzīvojamā platība Ropažu novada administratīvajā teritorijā.

Pēc 30.06.2022. Google maps izdrukām redzams, ka V.U. dzīvesvieta atrodas tālāk nekā 30 km no darba vietas (Ropažu vidusskolas).

Ņemot vērā to, ka V.U. atbilsts visiem nosacījumiem, lai saņemtu palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, dzīvojamās platības izīrēšanu kā speciālistam būtu atbalstāma.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” otro daļu, kas nosaka, kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.

23.03.2022. Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.10/22 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam” 7.punktu, kas nosaka, dzīvojamo telpu speciālistam izīrē, ja Ropažu novadā reģistrēts darba devējs (var būt arī reģistrēta

struktūrvienība Ropažu novadā), kurš noslēdzis darba līgumu ar speciālistu vai ir uzaicinājis speciālistu dibināt darba tiesiskās attiecības (ja darba līgums vēl nav noslēgts), iesniedz Pašvaldībā iesniegumu, kurā motivē nepieciešamību izīrēt dzīvojamo telpu speciālistam. Iesniegumam tiek pievienoti šādi dokumenti - speciālista iesniegums, kurā norādīts ģimenes sastāvs, kas dzīvos kopā ar speciālistu, un pašreizējā dzīvesvieta, darba līgums vai darba devēja uzaicinājums dibināt darba tiesiskās attiecības kopija, speciālista kvalifikācijas apliecināšana dokumenta kopija. 12. punktu, kas nosaka, pašvaldības dome pieņem noteikumu 11.punktā minēto lēmumu tikai tad, ja Pašvaldības rīcībā ir brīva Dzīvojamā telpa. Ja pašvaldības rīcībā nav brīva Dzīvojamā telpa, kura var tūlīt tikt izīrēta speciālistam, Pašvaldības dome pieņem lēmumu par speciālista uzņemšanu rindā uz Dzīvojamo platību. Kad atbrīvojas Dzīvojamā telpa, Pašvaldības dome pieņem lēmumu par Dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Izīrēt kā speciālistam V.U., personas kods, (divas personas), pēc darba tiesisko attiecību nodibināšanas ar Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolu, dzīvokli adrese, ar 22.08.2022. vai datumu, kad atbrīvosies dzīvoklis ar termiņu trīs gadi, ar atrunu, ka dzīvokļa īres līgums tiek pārtraukts, ja līguma darbības laikā tiek pārtrauktas darba tiesiskās attiecības.
2. Uzdot SIA “Vilkme” noslēgt ar V.U., personas kods, dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokļa adrese, izīrēšanu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.
3. Uzdot V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma stāšanās dienas noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA “Vilkme” atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.
4. Uzdot par pienākumu Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolas direktorei paziņot Ropažu novada pašvaldībai par darba tiesisko attiecību nodibināšanu (nosūtīt darba līguma kopiju pievienošanai lietā);
5. Uzdot par pienākumu Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolas direktorei paziņot Ropažu novada pašvaldībai par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar speciālistu.
6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1.V.U.;
 - 6.2.Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolai
 - 6.3.SIA “Vilkme”

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1367
(prot. Nr.43/2022,43.§)

Par dzīvokļa īres līguma Nr.3 atjaunošanu

Izskatot jautājumu par 07.02.2008. Dzīvokļa īres līguma Nr.3, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U. atjaunošanu, konstatēja:

07.02.2008. PSIA "Garkalnes Komunālserviss", pamatojoties uz 18.12.2007. Garkalnes novada domes lēmumu Nr.11, noslēdza Dzīvokļa īres līgumu Nr.3 ar V.U., par dzīvokļa adrese, uz pusgadu. Dzīvokļa īres līguma Nr. 3 termiņš tika pagarināts 09.06.2010. un tas beidzās 01.06.2011.

01.03.2022. PSIA "Garkalnes inženiertīkli" un V.U. noslēdza līgumu Nr.112/2022 par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojuma nodrošinājumu.

30.06.2022. Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. iesniegums ar lūgumu atjaunot un pagarināt dzīvokļa īres līguma darbības termiņu. Savā iesniegumā V.U. raksta, ka nav bijusi informēta, ka īres līgums būtu jāpagarina.

Atbilstoši PSIA "Garkalnes Komunālserviss" 01.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai, V.U. ir neapmaksāts rēķins par maiju EUR 42.49 apmērā.

Nemot vērā to, ka V.U. un viņas divi dēli V.U. un V.U. dzīvo pašvaldības dzīvoklī adrese, ir veikusi maksājumus saistītus ar dzīvokļa īri, parāda summa nav liela, ar V.U. ir noslēgts līgums par pakalpojumu sniegšanu, ir izrakstīti rēķini par saņemtajiem pakalpojumiem, nav lūgta atbrīvot pašvaldības dzīvokli, ir turpinātas izīrētāja un īrnieka attiecības, neskatoties uz to, ka īres līguma darbības termiņš ir beidzies, ar V.U. noslēgtais Dzīvokļa īre līgums Nr.3 būtu atjaunojams un noslēdzama vienošanas par līguma darbības termiņa pagarināšanu ar termiņu līdz vienam gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, 7.pantu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 8.panta piekto daļu, kas nosaka, dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus var grozīt, izīrētājam un īrniekam rakstveidā vienojoties.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atjaunot 07.02.2008. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 3, kas noslēgts starp PSIA "Garkalnes Komunālserviss" un V.U., personas kods, par dzīvokļa adrese, un pagarināt dzīvokļa īres līguma termiņu uz vienu gadu no vienošanās noslēgšanas datuma;
2. Uzdot PSIA "Garkalnes Komunālserviss" noslēgt vienošanos ar V.U., personas kods, par 07.02.2008. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 3 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, Dzīvokļa īres līguma Nr. 3 2.punktā veikt izmaiņas, samaksu nosakot EUR un vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldībā Attīstības, īpašumu un investīcijas departamenta Nekustamo īpašumu nodaļas pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam Mārim Onskulim uz e-pastu
3. Uzdot par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar PSIA "Garkalnes Komunālserviss" par 07.02.2008. Dzīvokļa īres līgumu Nr. 3 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;

4. Lēmumu nosūtīt:
4.1.V.U.;
4.2.PSIA "Garkalnes Komunālserviss"

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1368
(prot. Nr.43/2022,44.§)

Par dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldībā 05.07.2022. saņemts V.U. iesniegums, kas iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/4840, par dzīvokļa adrese (turpmāk – Dzīvoklis), īres līguma Nr.2358, kas 01.09.2016. noslēgts starp SIA "Vangažu Namsaimnieks" un V.U. (turpmāk – Līgums), darbības termiņa pagarināšanu, konstatēja:

01.09.20216. SIA "Vangažu Namsaimnieks" ar V.U. noslēdza Līgumu par Dzīvokļa īri. Līgums ar V.U. tika noslēgts likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" noteiktajā kārtībā un likumā "Par dzīvojamo telpu īri" (*likuma, kas bija spēkā līdz 2021.gada 1.maijam*) noteiktajā kārtībā.

26.08.2021. SIA "Vangažu Namsaimnieks", pamatojoties uz 04.08.2021. Ropažu novada domes lēmumu Nr.7/21-23 "Par V.U. iesnieguma izskatīšanu", pagarināja Līgumu līdz 03.08.2022.

Atbilstoši SIA "Vangažu Namsaimnieks" 05.07.2022. elektroniski sniegtajai informācijai V.U. nav parāda par Dzīvoklī saņemtajiem apsaimniekošanas un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem (V.U. ir pārmaksa EUR 502,00 apmērā).

Atbilstoši PSIA "VANGAŽU AVOTS" 06.07.2022. elektroniski sniegtajai informācija V.U. nav parāda par Dzīvoklī saņemtajiem ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumiem.

V.U. uz 05.07.2022. nav īres maksas parāda, bet ir parāds par nekustamā īpašuma nodokli EUR 9.39 apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka V.U. parāds par Dzīvoklim piekritīgajiem maksājumiem nav liels, un tas ir krietni samazinājies, bet izveidotā pārmaksa SIA "Vangažu Namsaimnieks" ir Sociālā dienesta pabalsti, ir iespējams pagarināt Līguma darbības termiņu ar V.U. ar termiņu līdz vienam gadam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 6.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu, un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu,

privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Pagarināt 01.09.2016. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.2358, kas noslēgts starp SIA “Vangažu Namsaimnieks” un V.U., par dzīvokļa adrese, īri, darbības termiņu uz vienu gadu.

2. Uzdot SIA “Vangažu Namsaimnieks” noslēgt vienošanos ar V.U. par 01.09.2016. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.2358 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam un noslēgtās vienošanās kopiju iesniegt Ropažu novada pašvaldības Vangažu pilsētas pārvaldē.

3. V.U., ievērojot šī lēmuma 2.punktā noteikto, noslēgt vienošanos ar SIA “Vangažu Namsaimnieks” par 01.09.2016. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.2358 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4. Lēmumu nosūtīt:

4.1. V.U.

4.2. SIA “Vangažu Namsaimnieks” uz e-pasta adresi

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1369
(prot. Nr.43/2022,45.§)

Par Ropažu novada pašvaldības sakņu dārzu saraksta izmaiņām

Ropažu novada pašvaldībā ir saņemts AS “Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) iesniegums, (reģ.Nr. RN/2022/4.1-2/2145), “Par zemes nomniekiem Vangažos “Purva dārzi” teritorijā”, kurā LVM informē, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā š.g. 25.martā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8017 005 0401 ir veikta robežu aktualizācija, kā rezultātā mainīta zemes vienības robeža. Pamatojoties uz iepriekš minēto, zemes vienības daļa uz kuras atrodas mazdārziņu teritorija, pāriet Ropažu novada pašvaldības valdījumā. Ar šo vēstuli, LVM informē Ropažu novada pašvaldību par noslēgtajiem Zemes nomas līgumiem starp LVM un privātpersonām par zemes (mazdārziņa) lietošanu (skat. pielikumu) un to, ka zemes nomas līgumi starp LVM un privātpersonām par zemes (mazdārziņa) lietošanu ir uzskatāmi par izbeigtiem. Teritorijas nomnieki ir informēti, ka par turpmākajiem zemes (mazdārziņa) lietošanas nosacījumiem ir jāvēršas Ropažu novada pašvaldībā.

Izskatot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts:

1. Bijusī Inčukalna novada pašvaldības dome izskatot AS "Latvijas valsts meži" iesniegumu par konstatēto robežu neatbilstību valstij piederošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8017 005 0401, 2021.gada 16.jūnijā pieņēma lēmumu, protokols nr. 9-12.§. "Par zemes vienības piekritību pašvaldībai".
2. Lēmumā nolemts:
 - 1) Zemes vienību 1,26 ha platībā (platībā var tikt precizēta, veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu) noteikt kā Inčukalna novada pašvaldībai piekritīgo zemi.
 - 2) Zemes vienībai 1,26 ha platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies pēc robežu uzmērīšanas dabā) veikt kadastrālo uzmērīšanu.
 - 3) Zemes vienībai 1,26 ha platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies pēc robežu uzmērīšanas dabā) piešķirt nosaukumu "Purva Dārzi".
 - 4) Zemes vienību 1,26 ha platībā reģistrēt zemesgrāmatā uz Inčukalna novada pašvaldības vārda.
 - 5) Inčukalna novada Būvvaldei nodrošināt pieprasījuma iesniegšanu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā datu aktualizācijai.
 - 6) Lēmums stājas spēkā pēc pozitīva Valsts valodas centra atzinuma saņemšanas par nosaukuma atbilstību Valsts valodas likuma noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā..
3. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un atbilstoši "Atzinumam par robežu neatbilstību", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8017 005 0401 atdalīta daļa 1,18 ha platībā, kas pievienota Ropažu novada pašvaldības īpašumā esošajai zemes vienībai "Mazdārziņi", Vangaži, Ropažu novads, ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0616.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2.apakšpunktu, 29.3.apakšpunktu, Ropažu novada pašvaldības domes 15.09.2021. sēdes lēmumu, (protokols Nr.11/2021, 33.p.) noteikumu "Par kārtību, kādā iznomā pašvaldības zemi sakņu dārzu izveidošanai Ropažu novadā" 4.punktu, un 8. punktu Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atcelt Inčukalna novada pašvaldības domes 2021.gada 16.jūnijā pieņemtā lēmuma, protokols nr. 9-12.§. "Par zemes vienības piekritību pašvaldībai" 3.,4.,5.,6. punktus.
2. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai aktualizēt zemes vienības "Mazdārziņi", Vangaži, Ropažu novads, ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0616 zemes robežu plānu, VZD kadastra reģistra un zemesgrāmatas datus.
3. Veikt izmaiņas 27.10.2021. Ropažu novada domes sēdē apstiprinātājā personīgajām palīgsaimniecībām iznomājamās zemes vienību sakņu dārzu ierīkošanai sarakstā, mainot zemes vienības "Mazdārziņi", kadastra apzīmējums 8017 003 0616 platību, palielinot par zemes vienības daļu 1,18 ha, atbilstoši daļai, kas robežu neatbilstības novēršanas uzmērījuma rezultātā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8017 005 0401 pievienota zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8017 003 0616.
4. Pēc VZD kadastra reģistra un zemesgrāmatas datu aktualizācijas uzdot Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes vadītājam veikt visas nepieciešamās darbības, lai noslēgtu sakņu dārzu nomas līgumus ar sakņu dārzu bijušajiem

nomniekiem. (Saskaņā ar lēmuma pielikumā pievienoto sarakstu - Pielikums Nr.1).

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1370
(prot. Nr.43/2022,46.§)

Zemes nomas līguma darbības termiņa pagarināšana par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840040511, Miglas iela 8, Podkājas, Ropažu pagasts, Ropažu nov., nomu

Ropažu novada pašvaldībā 15.06.2022. iesniegts un reģistrēts fiziskas personas V.U. (turpmāk- Iesniedzējs) iesniegums Nr.RN/2022/4.2.-1/4563 ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840040511, Miglas iela 8, Podkājas, Ropažu pagasts, Ropažu novads.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, nekustamais īpašums Miglas iela 8, Podkājas, Ropažu pag., Ropažu nov., kadastra numurs 80840040511, kā sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840040511, 0,0948 ha platībā pieder pašvaldībai. Uz zemes vienības atrodas Iesniedzējam lietošanā esoša dārza māja ar kadastra apzīmējumu 80840040511001 un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 80840040511002 platībā. Zemes vienība tiek iznomāta ēku lietotājam. Lauku apvidus zemes nomas līgums (Nr.2-18-5.2/11) noslēgts 2013.gada 28.februārī, Līguma 2.1.punktā noteikts līguma darbības termiņš no 01.07.2012. līdz 01.07.2022.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju nomniekiem nav zemes nomas maksas parādu uz lēmuma sagatavošanas brīdi.

2. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi un 8.punktu, par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, nomas un MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8. un 17.punktu, **Ropažu novada pašvaldības**

dome nolemj:

1. Noslēgt pārjaunojuma līgumu ar V.U., personas kods, par 2013.gada 28.februārī noslēgtā zemes nomas līguma (Nr.2-18-5.2/11) pārjaunošanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840040511, 0,0948 ha platībā nomu un pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu no 02.07.2022. līdz 01.07.2027.

2. Zemes nomas pārjaunojuma līgumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt divu mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1371
(prot. Nr.43/2022,47.§)

Par 2021.gada 12.janvāra zemes nomas līguma Nr.6/21 darbības termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts AGĪKS “Kanālmala”, reģistrācijas numurs 40003275013, juridiskā adrese Ropažu nov., “Līči” -CET (centrālie elektriskie tīkli), LV-2130 (turpmāk - Iesniedzējs) 2022.gada 20.maija iesniegums, kas 2022.gada 20.maijā reģistrēts Pašvaldībā ar numuru RN/2022/4.1-2/2620, par zemes nomas līguma pagarināšanu. Iesniedzējs lūdz pagarināt esošo pašvaldības zemes nomas līgumu ar reģ.Nr.6/21, kas ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- saskaņā ar 2008.gada 11.jūnija Stopiņu novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.84, 4.5.apakšpunkts) “Par pašvaldībai piekritošajām zemēm” nekustamā īpašuma “Pašv. Ceļš Līči-Juglas dzirnavas”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0633) kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0633 un platību 0,5958 ha, tiesiskais valdītājs ir Ropažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000067986;
- saskaņā ar 2009.gada 11.marta Stopiņu novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.99, 4.1.3.apakšpunkts) “Par pašvaldībai piekritošajām zemēm” nekustamā īpašuma “Starpgabals”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0559) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0086 un platību 0,0200 ha, tiesiskais valdītājs ir Ropažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000067986;
- atbilstoši Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Pašv. Ceļš Līči-Juglas

dzirnavas”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0633) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0633 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā* (kods: 1101, platība 0,5958 ha) un nekustamā īpašuma “Starpgabals”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0559) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0086 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir *dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa* (kods: 0501, platība 0,200 ha);

- nekustamā īpašuma “Pašv. Ceļš Līči-Juglas dzirnavas”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0633) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0633 daļa 0,07 ha un nekustamā īpašuma “Starpgabals”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0559) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0086 un platību 0,0200 ha Iesniedzējam iznomāta saskaņā ar 2020.gada 16.decembra Stopiņu novada domes lēmumu (Sēdes protokola Nr.99, 1.2.apakšpunkts) līdz 2021.gada 31.decembrim;
- atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350) 29.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;
- saskaņā ar *bijušās* Stopiņu novada domes 2019.gada 16.janvāra saistošo noteikumu Nr.1/19 “Par neapbūvētu, Stopiņu novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemesgabalu nomas maksu” 2.punktu neapbūvēta zemesgabala, kas ir starpgabals, vai neapbūvēta zemesgabala (tostarp zemesgabala ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksa gadā ir 5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 28,00 EUR (divdesmit astoņi euro, 00 centi).
- saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju Iesniedzējam nav zemes nomas maksas parāda uz lēmuma sagatavošanas brīdi un ir veikta samaksa par visu zemes nomas līgumu periodu. Par cik zemes noma ir jau bijusi, pārjaunojami iepriekšējie zemes nomas līgumi, pieprasītā zemes noma var tikt pagarināta Iesniedzējam sākot no nākamā apmaksas gada 2022.gada 1.janvāra. Zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma “Pašv. Ceļš Līči-

Juglas dzirnavas”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0633) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0633 daļu 0,07 ha un nekustamā īpašuma “Starpgabals”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0559) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0086 un platību 0,0200 ha pēc Iesniedzēja lūguma pagarināt uz desmit gadiem.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1.apakšpunktu, Stopiņu novada domes 2019.gada 16.janvāra saistošo noteikumu Nr.1/19 “Par neapbūvētu, Stopiņu novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemesgabalu nomas maksu” 2.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pārjaunot zemes nomas līgumu ar AGĪKS “Kanālmala”, reģistrācijas numurs 40003275013, par nekustamā īpašuma “Pašv. Ceļš Līči-Juglas dzirnavas”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0633) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0633 daļu 0,07 ha platībā un nekustamā īpašuma “Starpgabals”, Līči, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 001 0559) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0086 un platību 0,0200 ha (skatīt pielikumu) nomu, nosakot līguma darbības termiņu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2031.gada 31.decembrim.
2. Noteikt nomas maksu 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 28 EUR gadā neskaitot PVN.
3. Līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta klientu apkalpošanas centrā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā. Ja līgumi netiek noslēgti lēmumā noteiktajā laikā pieprasītā zeme var tikt iznomāta citām personām.
4. Lēmumu nosūtīt iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma speciālistam J.Valneram, Grāmatvedības nodaļas vadītāja vietniekam (NĪN jautājumos) R.Linejam un vecākai grāmatvedei-kasierei G.Kalbergai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1372
(prot. Nr.43/2022,48.§)

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0854 zemes nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldība ir izskatījusi V.U. (turpmāk – Iesniedzējas), 2022.gada 8.jūlija iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4901) ar lūgumu pagarināt 2017.gada 27.jūlija zemes nomas tipveida līgumu (reģistrācijas Nr. ZNL-004) daļai no pašvaldībai piederošās zemes vienības 200 m² platībā Sēņu ielā 6A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā uz pieciem gadiem ar mērķi ģimenes automašīnu novietošanai.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Nekustamais īpašums Sēņu iela 6A, Garkalne, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, ir nostiprinātas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000468231, kadastra numurs 8060 004 0854 (turpmāk - Nekustamais īpašums) uz *bijušās* Garkalnes novada pašvaldības vārda.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts 0201- ar maģistrālajām elektropārvaldes un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.
3. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība Sēņu ielā 6A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā atrodas Tehniskās apbūves teritorijā (TA). Saskaņā ar Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem iznomātajā teritorijā var ierīkot transporta stāvlaukumu.
4. Iesniedzējai nomas tiesības piešķirtas ar *bijušās* Garkalnes novada Domes 2017.gada 25.jūlija sēdes lēmumu Nr.37 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0854" (protokols Nr.3§14). Iesniedzējai ir iznomāts zemes gabals 200 m² platībā daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 0854.
5. 2017.gada 27.jūlija Zemes nomas tipveida līguma 2.1. punktā noteikts, ka "Līgums stājas spēkā ar 2017.gada 27.jūliju un ir spēkā līdz 2022.gada 27.jūlijam".
6. Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju Iesniedzējam nav zemes nomas maksas parāda uz lēmuma sagatavošanas brīdi.
7. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1. šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.
8. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.1. šo noteikumu 29.1. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto - zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro).

9. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1., un 30.1.punktu, kā arī ņemot vērā Ineses Beršackas 2022.gada 8.jūlija iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4901) Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Noslēgt 2017.gada 27. jūlija zemes nomas tipveida līguma pārjaunojuma līgumu ar V.U., personas kods:, nosakot tā darbības termiņu no 2022.gada 28.jūlija līdz 2027.gada 27. jūlijam.
2. Zemes nomas līgumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 28 EUR gadā neskaitot PVN.
4. Izsniegt lēmumu iesniedzējam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Līvai Sproģei, Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1373
(prot. Nr.43/2022,49.§)

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1436 zemes nomas līguma pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldība ir izskatījusi V.U. (turpmāk – Iesniedzējs), iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4301) ar lūgumu pagarināt 2011.gada 7.februāra zemes nomas tipveida līgumu Nr.1/4-2011 (reģistrācijas Nr. ZNL-046) pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai uz pieciem gadiem.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Zemes gabals ar kadastra numuru 8060 004 0625, kuras sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1436 "Šosejmala", Garkalnes pag., Ropažu nov., 4,14 ha platībā ir Ropažu novada pašvaldībai piekritīgs īpašums. Īpašumtiesības nav reģistrētas Zemesgrāmatā.
2. Iesniedzējai nomas tiesības piešķirtas ar *bijušās* Garkalnes novada Domes 2011.gada 25.janvāra sēdes lēmumu "Par zemes nomas līguma noslēgšanu" (protokols Nr.1§23). Iesniedzējai ir iznomāts zemes gabals 0,1 ha platībā daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 004 1436.
3. 2011.gada 7.februāra Zemes nomas tipveida līguma Nr.1/4-2011 2.1. punktā noteikts, ka "Līgums stājas spēkā ar 2011.gada 7.februāri un ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim". Zemes noma faktiski tiek turpināta.
4. Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju Iesniedzējam nav zemes nomas maksas parāda uz lēmuma sagatavošanas brīdi.
5. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1. šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.
6. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.1. šo noteikumu 29.1. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto - zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.).
7. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1., un 30.1.punktu, kā arī ņemot vērā Indras Lapčенокas iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/4301) Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Noslēgt 2011.gada 7. februāra zemes nomas tipveida līguma Nr.1/42011 pārjaunojuma līgumu ar V.U., personas kods:, nosakot tā darbības termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim.
2. Zemes nomas maksa aprēķināma no 2022.gada 1.janvāra.

3. Zemes nomas līgumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 28 EUR gadā neskaitot PVN.
5. Izsniegt lēmumu iesniedzējam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Līvai Sproģei, Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1374
(prot. Nr.43/2022,50.§)

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0230 zemes nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldība ir izskatījusi V.U. (turpmāk – Iesniedzējs), iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/3614) ar lūgumu pagarināt 2016.gada 5.janvāra zemes nomas tipveida līgumu Nr.2-20/15 pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0230.

Iepazīstoties ar iepriekš minētā iesnieguma saturu un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Zemes gabals ar kadastra numuru 8060 009 0014, kuras sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0230 "bez adreses", Garkalnes pag., Ropažu nov., 410 m² platībā ir Ropažu novada pašvaldībai piekritīgs īpašums. Īpašumtiesības nav reģistrētas Zemesgrāmatā.
2. Iesniedzējai nomas tiesības piešķirtas ar *bijušās* Garkalnes novada Domes 2015.gada 22.decembra sēdes lēmumu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060 009 0230 daļas iznomāšanu” (protokols Nr.13§13).
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir reģistrēts 0501- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas.
4. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienībai noteikts atļautais izmantojums- Lauksaimniecības teritorija (L) un daļa zemes vienības atrodas Krievupes aizsargjoslā un ir applūstoša.

5. 2016.gada 5.janvāra Zemes nomas tipveida līguma Nr.2-20/15 2.1. punktā noteikts, ka "Līgums stājas spēkā ar 2016.gada 5. janvāri un ir spēkā līdz 2021.gada 5.janvārim". Nomas attiecības faktiski tiek turpinātas.
6. Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju Iesniedzējam nav zemes nomas maksas parāda uz lēmuma sagatavošanas brīdi.
7. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” Šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts 29.1. neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.
8. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.1. šo noteikumu 29.1. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto - Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro).
9. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1., un 30.1.punktu, kā arī ņemot vērā Aijas Blaževičas iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/3614) Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt 2016.gada 5. janvāra zemes nomas tipveida līguma Nr. 2-20/15 pārjaunojuma līgumu ar V.U., personas kods:, nosakot tā darbības termiņu līdz 2026.gada 5. janvārim.
2. Zemes nomas maksa aprēķināma no 2021.gada 6. janvāra.
3. Zemes nomas līgumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 28 EUR gadā neskaitot PVN.
5. Izsniegt lēmumu iesniedzējam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Līvai Sproģei, Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1375
(prot. Nr.43/2022,51.§)

Par nekustamā īpašuma Dzeņu iela 6, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0067) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0067 daļas iznomāšanu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts V.U. (turpmāk – Iesniedzējs) 2022.gada 7.jūlijā iesniegums, kas 2022.gada 7.jūlijā reģistrēts Pašvaldībā ar numuru RN/2022/4.1-1/4861, par nekustamā īpašuma Dzeņu iela 6, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0067) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0067 daļas 0,0080 ha platībā iznomāšanu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

- saskaņā ar 2008.gada 11.jūnija bijušās Stopiņu novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.84, 4.5.apakšpunkts) “Par pašvaldībai piekritošajām zemēm” un 2013.gada 10.jūlija Stopiņu novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 3.1.2.apakšpunkts) “Par pašvaldībai piekritīgām zemēm Cekulē” nekustamā īpašuma Dzeņu iela 6, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0067) kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0067 un platību 18,7942 ha, tiesiskais valdītājs ir Ropažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000067986;
- atbilstoši Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma Dzeņu iela 6, Cekule, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0067) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0067 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ir *dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa* (kods: 0501, platība 18,5974ha) un *ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve* (kods: 1201, platība 0,1968 ha);
- atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350) 29.2.apakšpunktam, kas nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko

palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;

- saskaņā ar bijušās Stopiņu novada domes 2019.gada 16.janvāra saistošo noteikumu Nr.1/19 "Par neapbūvētu, Stopiņu novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemesgabalu nomas maksu" 3.punktu neapbūvēta zemesgabala, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksa gadā ir 5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10,00 EUR (desmit euro, 00 centi);
- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2.apakšpunktu, *bijušā* Stopiņu novada domes 2019.gada 16.janvāra saistošo noteikumu Nr.1/19 "Par neapbūvētu, Stopiņu novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu zemesgabalu nomas maksu" 3.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome**
NOLEMJ:

1. Iznomāt V.U., nekustamā īpašuma Dzeņu iela 6, Stopiņu pag., Ropažu nov. (kadastra numurs 8096 006 0067) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 006 0067 daļu 0,0080 ha platībā (skatīt pielikumu) bez apbūves tiesībām ar līguma darbības termiņu no tā parakstīšanas brīža līdz 2025.gada 31.decembrim.
2. Noteikt nomas maksu 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 10,00 EUR gadā neskaitot PVN.
3. Līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta klientu apkalpošanas centrā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā. Ja līgumi netiek noslēgti lēmumā noteiktajā laikā pieprasītā zeme var tikt iznomāta citām personām.
4. Lēmumu nosūtīt Iesniedzējam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma speciālistam Jānim Valneram, Grāmatvedības nodaļas vadītāja vietniekam (NĪN jautājumos) R.Linejam un grāmatvedei kasierei G.Kalbergai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1376

Par grozījumiem Ulbrokas sporta kompleksa amatu sarakstā

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Ulbrokas sporta kompleksa Edija Bērziņa (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 08.06.2022. un reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/4450, kurā lūgts izveidot Ulbrokas sporta kompleksā jaunu amata vietu “Vieglatlētikas treneris” uz 0,5 slodzi, Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada domes 27.01.2021. lēmumu, protokols Nr. 102, p.4.25. "Saistošo noteikumu „Par Stopiņu novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” apstiprināšana” apstiprināts Stopiņu novada Domes amatu saraksts daļā attiecībā uz Ulbrokas sporta kompleksu sekojoši:

Nr.	Amata nosaukums	Amata vienību skaits	Profesijas kods	Saime	Līmenis	Grupa	Alga euro par 1 likmi uz 22.06. 2022.	Amatu saime (apakš-saime) pēc MK 262	Līmenis pēc MK 262	Mēneš algu grupa pēc MK 262 (1-17)
Ulbrokas sporta centra amatu saraksts										
1.	Direktors	1	121323	1	IV A	13	1917	1.2.	I	12.
2.	Direktora vietnieks sporta jautājumos	0,75	121324	48	III	10	782,58	44	IV	10
3.	Saimnieciskās daļas vadītājs	1	515103	3	II A	6	899,97	3	II	7
4.	Sporta metodiķis	1,96	342204	48	II	8	676,84	44	II	7
5.	Medicīnas māsa	1,85	222138	5.2.	III		0,5= 547; 0,85=393	6.2.	IV B	6
6.	Trenažieru zāles instruktors	0,625	342302	48	II	8	406,25	44	II	7
7.	Sporta treneris	5,035	342203	48	II	8	860,81	44	II	7
8.	Kasieris	3	431102	14	I		528	17	I	4
9.	Santehniķis	0,5	712601	13	III	4	289,55	16	V	6
10.	Sētnieks	1	961301	13	II A	2	528	16	I	1.
11.	Apkopējs	6,5	911201	13	II A	2	528	16	II	2.

Ņemot vērā Iesniedzēja iesniegumu nepieciešams Ulbrokas sporta kompleksa amatu sarakstu papildināt ar vienu amata vietu “Sporta treneris (vieglatlētika)” :

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Grupa	Amata vietu skaits	Faktiskais noslogojums
1.	Sporta treneris (vieglatlētika)	342203	44.	II.	7.	1.0	0.5

Ņemot vērā visu minēto un pamatojoties uz:

- likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību;
- Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas);

- Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”;
- Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr.361 “Noteikumi par valsts institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību, kā arī par profesijām un specifiskajām jomām, kurām piemērojams tirgus koeficients” 5.punktu, lai noteiktu amatpersonas (darbinieka) mēnešalgu grupu, tās amatu klasificē atbilstoši normatīvajiem aktiem par vienotu amatu klasificēšanas kārtību valsts un pašvaldību institūcijās (amatu katalogs) un nosaka amata saimi (apakšsaimi) un līmeni.

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izveidot jaunu Ropažu novada pašvaldības Ulbrokas sporta kompleksa amata vietu ar 2022.gada 1.augustu:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Grupa	Amata vietu skaits	Faktiskais noslogojums
1.	Sporta treneris (vieglatlētika)	342203	44.	II.	7.	1.0	0.5

2. Par pieņemto lēmumu informēt:

- 2.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
- 2.2. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.
- 2.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
- 2.4. Ulbrokas sporta kompleksu.
- 2.5. Centrālās administrācijas vadītāju.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1377
(prot. Nr.43/2022,53.§)

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Kultūras centra “Berģi” amatu sarakstā

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Kultūras centra “Berģi” deju kolektīva “Madara” mākslinieciskā vadītāja Viestura Virzas iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 2022.gada 28.jūnijā un reģistrēts ar nr. 5.1-18/2022/883, kurā lūgts rast iespēju izveidot jaunu amata vietu - deju kolektīva repetitors, kā arī Kultūras centra “Berģi” vadītājas Kristas Kleinas 2022.gada 13.jūlija iesniegumu, kas pašvaldībā

reģistrēts ar Nr. 5.1-18/2022/980, ar lūgumu rast iespēju izveidot amata vietu deju kolektīva "Madara" repetitors, Ropažu novada pašvaldības dome **konstatēja:**

Ropažu novada pašvaldības Kultūras centra "Bergī" amatu saraksts tika apstiprināts ar bijušās Garkalnes novada pašvaldības domes 2021.gada 26.janvāra lēmumu nr. 1309 (protokols Nr. 68, 14.§.) "Par Grkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta 2021.gadam apstiprināšanu" sadaļā attiecībā uz Kultūras centru "Bergī" šādā redakcijā:

KULTŪRAS CENTRS "BERĢI"					
54	Kultūras centra vadītājs	33 - IV	10	1	1287
55	Skaņu operators-gaismotājs	13-V	6	1	850
56	Video operators	33-IA	7	1	996
57	Jauktā kora „Garkalne” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0,5	356
58	Jauktā kora "Garkalne" diriģents	33-IC	7	0,5	356
59	Jauktā kora „Pa Saulei” diriģents	33-IC	7	0,7	497
60	Jauktā kora „Pa Saulei” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0,7	497
61	Jauktā kora „Pa Saulei” koncertmeistars	33-IA	6	0,5	285
62	Deju kolektīva „Baltābele” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0,5	356
63	Deju kolektīva „Pasaciņa” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	1	712
64	Deju kolektīvu „Pasaciņa” un „Baltābele” koncertmeistrars	33-IA	6	0,6	314
65	Deju kolektīvu „Ritenītis” un „Greizie rati” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0,5	356
66	Deju kolektīvu „Ritenītis” un „Greizie rati” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0,5	356
67	Deju kolektīvu „Ritenītis” un „Greizie rati” koncertmeistars	33-IA	6	0,6	314
68	Vokālo ansambļu „Strauts” un „Skudriņas” mākslinieciskais vadītājs	33-IA	6	0,5	356
69	Deju kolektīva „Saime” mākslinieciskais vadītājs	33-IC	7	0,5	356
70	Deju kolektīva „Saime” koncertmeistars	33-IA	6	0,4	210
71	J.Jaunsudrabiņa piemiņas istabas pārzine	18.5-I	6	1	570
72	Rokdarbu pulciņa „Strauts” vadītājs	33-1B	7	0,5	250

Saskaņā ar bijušās Garkalnes novada pašvaldības domes 2021.gada 25.maija lēmumu Nr. 1423 (prot. Nr. 75, 1.§) "Par grozījumiem Garkalnes novada domes 2021.gada 26.janvāra lēmumā Nr.1309 (prot.Nr.68,14.§) "Par Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta 2021.gadam apstiprināšanu"" nolemts izveidot sekojošas papildus štata vietas Kultūras centrā "Bergī" - vidējās paaudzes tautas deju kolektīva "MADARA" mākslinieciskā vadītāja un kolektīvu "Ritenītis" un "Greizie rati" repetitora amata vietas ar 2021.gada 1.jūniju:

Amata nosaukums	Saime (apakšsaime) līmenis	Mēnešalgu grupa	Slodze	Amatalga, atbilstoši slodzei, EUR
Deju kolektīva	33-IC	7	0.5	356.00

“Madara” mākslinieciskais vadītājs				
Deju kolektīvu “Ritenītis” un “Greizierati” repetitors	33-1A	6	0.5	314.00

Ņemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams papildināt Ropažu novada pašvaldības Kultūras centra “Berģi” amatu sarakstu ar vienu jaunu amata vietu: Deju kolektīva “Madara” repetitors:

Amata nosaukums	Profesijas kods	Saime	Līmenis	Grupa	Amata vietu skaits	Faktiskais noslogojums
Deju kolektīva “Madara” repetitors	2653 13	40	IIA	6	1	54 stundas mēnesī

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz:

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību;

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, kas noteic, ka Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs ir šajās institūcijās noteikto amatu funkciju sistematizēts apkopojums. Amatiem atbilstošās funkcijas sakārto funkcionālajās grupās — amatu saimēs, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas);

Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”;

Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr.361 “Noteikumi par valsts institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību, kā arī par profesijām un specifiskajām jomām, kurām piemērojams tirgus koeficients” (turpmāk – Noteikumi) 5. punktu, kas nosaka, ka ai noteiktu amatpersonas (darbinieka) mēnešalgu grupu, tās amatu klasificē atbilstoši normatīvajiem aktiem par vienotu amatu klasificēšanas kārtību valsts un pašvaldību institūcijās (amatu katalogs) un nosaka amata saimi (apakšsaime) un līmeni.

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izveidot jaunu Ropažu novada pašvaldības Kultūras centra “Berģi” amata vietu ar 2022.gada 1.augustu:

Amata nosaukums	Profesijas kods	Saime	Līmenis	Grupa	Amata vietu skaits	Faktiskais noslogojums
Deju kolektīva “Madara” repetitors	2653 13	40	IIA	6	1	54 stundas mēnesī

2. Par pieņemto lēmumu informēt:

2.1. Kultūras centru “Berģi”.

- 2.2. Deju kolektīva "Madara" māksliniecisko vadītāju.
- 2.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentu.
- 2.4. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
- 2.5. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla vadības nodaļu.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1378
(prot. Nr.43/2022,54.§)

Par grozījumu izdarīšanu Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 22.jūnija lēmumā Nr.1263 „Par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Kalnāju iela 1, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā”

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 22.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.1263 (prot.Nr.41/2022,58.§) „Par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Kalnāju iela 1, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā“ (turpmāk – Lēmums).

Nekustamais īpašums Kalnāju ielā 1, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), kadastra nr. 8060 012 0728, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,2904 ha (kadastra apzīmējums 8060 012 1020), uz kura atrodas ekspluatācijā nodota dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8060 012 0728 001) ar Valstij piekritīgā nekustamā īpašuma fakta konstatācijas aktu ir ņemts valsts uzskaitē.

Atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 “Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.4.1. apakšpunktā noteiktajam Valsts ieņēmumu dienests (turpmāk – VID) lūdz sniegt informāciju, vai minētais Nekustamais īpašums ir nepieciešams Pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 “Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.⁵ punktā noteikto par pieņemto lēmumu informācija nosūtīta VID un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju (turpmāk-VARAM). 2022.gada 7.jūlijā VARAM saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu lūdz precizēt Lēmumā, kādai funkcijai īpašums tiks izmantots pēc tā pārņemšanas.

Nekustamais īpašums Kalnāju ielā 1, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra nr. 8060 012 0728, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,2904 ha (kadastra apzīmējums 8060 012 1020), uz kura atrodas ekspluatācijā nodota dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8060 012 0728 001) atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktam ir nepieciešams pašvaldībai tās funkciju

nodrošināšanai – gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un pašvaldība ir gatava to pārņemt savā īpašumā.

Izvērtējot minēto, konstatēts, ka ir nepieciešams grozīt Lēmuma lemjošās daļas 1.punktu.

Nemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumus Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 22.jūnija lēmumā Nr.1263 (prot.Nr.41/2022,58.§) „Par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Kalnāju iela 1, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā“ un izteikt lemjošās daļas 1.punktu šādā redakcijā:
“1. Nekustamais īpašums Kalnāju ielā 1, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra nr. 8060 012 0728, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,2904 ha (kadastra apzīmējums 8060 012 1020), uz kura atrodas ekspluatācijā nodota dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8060 012 0728 001) ir nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai – atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktam gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un pašvaldība ir gatava to pārņemt savā īpašumā”.
2. Informēt Valsts ieņēmumu dienestu par pieņemto lēmumu.
3. Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļai nosūtīt informāciju Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, Ministru kabineta rīkojuma projekta par valstij piekritīga nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldības īpašumā sagatavošanai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1379
(prot. Nr.43/2022,55.§)

Par kustamās mantas, dedzināmās malkas krautnes, pirmās elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldības dome ar 2022. gada 11.maijā ar lēmumu Nr. 1018 (prot. Nr. 37/2022, 34.§) “Par kokmateriālu pārdošanu atklātā izsolē” nolēma nodot atsavināšanai kokmateriālus, kas iegūti veiktajās cirtēs Pašvaldības zemes vienībās

Getliņu iela 6, Rumbula, Stopiņu pagasts (kadastra apzīmējums 8096 007 0191) un Getliņu iela 8, Rumbula, Stopiņu pagasts (kadastra apzīmējums 8096 007 0192) pamatojoties uz izsniegtajām ārpus meža zemes augošu koku ciršanas atļaujām Nr. 4.2-2/680 un Nr. 4.2-2/681 no 31.03.2022.g. un noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar 2022. gada 1.jūlija Aktu Nr. 2798936/0/2022-AKT redzams, ka Izsoles sākuma datums – 10.06.2022. plkst. 13:00, izsoles noslēguma datums – 30.06.2022 plkst. 13:09.

Ropažu novada pašvaldība pārdeva 1. izsolē kustamo mantu - divas 3m garu jauktu koku sugu (A, B, P, Ba) dedzināmās malkas sortimentu krautnes Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā;

Kopējais krautņu apjoms – 108,947 m³

Izsoles sākumcena ir 4900.00 EUR.

Izsoles solis ir noteikts 200.00 EUR.

Izsoles cena nav aplikama ar pievienotās vērtības nodokli.

Augstāko cenu 7100.00 EUR nosolījis LIANDA,SIA (Reģ.nr. 44103040332), adrese - Medņu iela 1, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201.

Atbilstoši 2022.gada 5.jūlija maksājumam, nekustamā īpašuma nosolītājs LIANDA,SIA (Reģ.nr. 44103040332), veicis pilnu samaksu. Pašvaldībā saņemts maksājums par nosolīto mantu EUR 6610,00 (seši tūkstoši seši simti desmit euro un 00 centi) apmērā, atskaitot iepriekš jau iemaksāto nodrošinājuma naudu EUR 490,00 apmērā. Pilna nosolītā summa EUR 7100,00 apmērā saņemta pašvaldības SEB bankas norēķinu kontā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto kustamo īpašumu nedēļas laikā, no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, “Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas nolikuma” 2.7. punktu Komisija sagatavo lēmuma projektus Mantas izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes sēdē, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt kustamās mantas – divu 3m garu jauktu koku sugu (A, B, P, Ba) dedzināmās malkas sortimentu krautnes Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kopējais krautņu apjomu – 108,947 m³, pirmās elektroniskās izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju LIANDA,SIA (Reģ.nr. 44103040332), adrese - Medņu iela 1, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201, ar nosolīto augstāko cenu EUR 7100,00 EUR (septiņi tūkstoši simts euro un 00 centi) apmērā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai veikt visas nepieciešamās darbības pirkuma līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju.
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1.Izsoles uzvarētāju LIANDA,SIA, uz elektroniskā pasta adresi
 - 3.2.Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisiju.
 - 3.3.Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.

3.4.Finanšu un grāmatvedības departamentu.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1380
(prot. Nr.43/2022,56.§)

Par Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļa ievēlēšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 11.maijā (lēmums Nr.1022, prot. Nr.37/2022,38.§) konstatēja, ka saņemts personas iesniegums ar lūgumu atbrīvot personu no Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas sekretāra amata un sastāva Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijā.

Saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11.panta ceturto daļu, ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir izbeidzis, dome pieņem lēmumu par komisijas locekļa kandidāta uzaicināšanu vai jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu.

Ņemot vērā konstatēto, Ropažu novada pašvaldības dome nolēma (lēmums Nr.1022, prot. Nr.37/2022,38.§) noteikt, ka Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas jaunā locekļa kandidātus Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma noteiktajā kārtībā var pieteikt līdz 2022.gada 6.jūnijam.

[2] Ropažu novada pašvaldībā saņemti divi iesniegumi:

1. Līvas Nagliņas-Tenisones iesniegums. Iesniegts domes noteiktajā termiņā.
2. Ramonas Krūziņas iesniegums. Nav iesniegts domes noteiktajā termiņā.

Vērtē kandidātu, kas iesniegumu iesniedza domes noteiktajā termiņā.

Izvērtējot Līvas Nagliņas-Tenisones iesniegumu, konstatēts, ka pieteiktais kandidāts atbilst likumā noteiktajām prasībām.

[3] Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma:

1) 1. panta pirmā daļa nosaka, ka Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes (turpmāk — dome) vēlēšanu sagatavošanai katrā valstspilsētas pašvaldībā un novada pašvaldībā no vēlētajiem tiek izveidota attiecīgi valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu komisija un novada pašvaldības vēlēšanu komisija (turpmāk — vēlēšanu komisija) 7—15 locekļu sastāvā. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome;

2) 7.panta pirmā daļa nosaka, ka tiesības izvirzīt un pieteikt savus pārstāvjus vēlēšanu komisijā ir reģistrēto politisko partiju vai to apvienību centrālajām pastāvīgi funkcionējošām vadības institūcijām, kā arī katram attiecīgās domes deputātam vai ne mazāk kā 10 balsstiesīgiem Latvijas pilsoņiem (turpmāk — vēlētāju grupa).

3) 8.panta pirmā daļa nosaka, ka pieteikumā jānorāda vēlēšanu komisijas locekļa kandidāta vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese, darbavieta un profesija (nodarbošanās), ziņas par piedalīšanos vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā agrāk. Pieteikumam pievienojams katra kandidāta rakstveida paziņojums, ka viņš piekrīt savas kandidatūras pieteikšanai un savu personas datu apstrādei, kas veicama saskaņā ar šā likuma prasībām.

8.panta trešā daļa nosaka, ka kandidātu izvirza politiskā partija vai politisko partiju apvienība, pieteikumam pievienojams arī izraksts no tās centrālās pastāvīgi funkcionējošās vadības institūcijas lēmuma.

4) 9.pants nosaka, ka vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu nosaka attiecīgā dome.

5) 10.panta pirmā daļa nosaka, ka dome pārbauda, vai pieteiktais kandidāts atbilst likumā noteiktajām prasībām (6. pants). Otrā daļa paredz, ka par katru kandidātu balso atsevišķi. Par ievēlētiem uzskatāmi tie kandidāti, kuri saņēmuši visvairāk balsu, taču ne mazāk, kā nepieciešams lēmuma pieņemšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 6., 7., 8., un 10.pantu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ievēlēt Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļa amatā Līvu Nagliņu-Tenisoni, personas kods.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam E.Rozenbahai-Kalniņai paziņot Centrālajai vēlēšanu komisijai par ievēlēto komisijas locekli atbilstoši Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 10.panta piektās daļas nosacījumiem.
3. Šo lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai un Personāla vadības nodaļai;
 - 3.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - 3.3. Ropažu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1381
(prot. Nr.43/2022,57.§)

Par ēdināšanas izmaksu noteikšanu Ropažu novada izglītības iestādēs.

[1] Šobrīd spēkā ir MK 2019.gada 10.decembra noteikumi Nr.614 “Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.614), kas nosaka kārtību, kādā aprēķina, piešķir un

izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus to izglītojamo ēdināšanai, kuri klātienē apgūst pamatzglītības programmas 1., 2., 3. un 4. klasē, kā arī nosaka valsts budžeta līdzekļu apmēru vienam izglītojamam dienā. Papildus vairāku gadu laikā valsts piešķirto budžeta līdzekļu apmērs tika mainīts – līdz 2014.gada 31.augustam valsts budžeta līdzekļi vienam izglītojamam dienā bija 1,14 *euro*, bet sākot no 2014.gada 1.septembra valsts budžeta līdzekļi vienam izglītojamam dienā bija 1,42 *euro*. Savukārt, atbilstoši MK noteikumiem Nr. 614, sākot ar 2020.gada 1.janvāri valsts budžeta līdzekļu apmērs vienam izglītojamam valsts izglītības iestādēs ir 1,42 *euro* dienā, bet pašvaldību un privātajās izglītības iestādēs – 0,71 *euro* dienā. MK noteikumi Nr.614 arī paredz gadījumus, ja izglītības iestādē ir neizmantoti valsts budžeta līdzekļi, izglītības iestādes direktors ir tiesīgs tos izlietot 5., 6., 7., 8. un 9. klašu izglītojamo ēdināšanai.

[2] Ropažu novada dome 10.11.2021. ir lēmusi (lēmums Nr. 388, protokols Nr. 15/2021, § 33) noteikt bezmaksas ēdināšanu Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņiem ar 2022.gada 1.janvāri, lēmuma konstatējošā daļā ir norādītas esošās ēdināšanas izmaksas, proti:

Esošo līgumu ietvaros		
Esošo līgumu ietvaros	Ēdināšanas maksa skolās	
		ar pvn
	Ropažu pagasts	1.62
	Stopiņu pagasts	1.75
	Vangažu pilsēta	1.42
	Garkalnes pagasts	1.9
	vidējā cena	1.67
	Ēdināšanas maksa pirmsskolās	
		ar pvn
	Ropažu pagasts	2.9
	Stopiņu pagasts	1.75
	Vangažu pilsēta	2.13
	Garkalnes pagasts	3
	vidējā cena	2.44

[3] Ģeopolitiskā situācija saistībā ar karadarbību Ukrainā un pret Krieviju un Baltkrieviju ieviestās sankcijas rada konsekvences pārtikas produktu piegādē un ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanā. Inflācijas dēļ Latvijas skolu ēdinātāji vairs nespēj iekļauties skolu pusdienām atvēlētajā finansējumā uz vienu audzēkni, tāpēc ir nepieciešams pārskatīt finansējuma apmēru ēdināšanai izglītības iestādēs.

[4] Ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešama iniciatīva palielināt viena izglītojamā ēdināšanai nepieciešamo finansējumu, jo esošā situācija neatbilst šobrīd aktuālajām ēdināšanas izmaksām, darba samaksai un pārtikas produktu cenām. Papildus pamatojums finansējuma paaugstināšanai viena izglītojamā ēdināšanai dienā ir inflācijas rādītājs.

[5] Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļa veikusi izvērtējumu ēdināšanas izmaksu noteikšanai, kā rezultātā secināms, ka veicamajā iepirkumā maksimāla cena ēdināšanas pakalpojumiem nosakāma sekojoši:

- pirmsskolā EUR 3.50 ar PVN (trīsreizējā ēdināšana);
- skolā EUR 2.15 ar PVN (vienreizēja ēdināšana).

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 11.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, 15. panta pirmās daļas 4.punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu **Ropažu novada dome nolēmj:**

1. Ar 2022.gada 1.septembri noteikt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādēs maksimālo cenu ēdināšanas pakalpojumiem EUR 2.15 ar PVN (vienreizēja ēdināšana).
2. Ar 2022.gada 1.septembri noteikt Ropažu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs maksimālo cenu ēdināšanas pakalpojumiem EUR 3.50 ar PVN (trīsreizēja ēdināšana).
3. Par pieņemto lēmumu informēt:
 - 3.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu;
 - 3.2. Ropažu novada pašvaldības Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1382
(prot. Nr.43/2022,58.§)

Par Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu

[1] Ropažu novada pašvaldības dome ar 2022.gada 6.jūlija lēmumu Nr.1321 “Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas noteikumi” apstiprināšanu un Ropažu novada pašvaldības darbinieku amatu klasifikācijas pārskatīšanu” apstiprināja Ropažu novada pašvaldības domes iekšējo normatīvo aktu “Darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas noteikumi”, kā arī uzdeva Ropažu novada pašvaldības iestādēm uzsākt iestādē esošo amatu klasifikācijas pārskatīšanu atbilstoši Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” (turpmāk – Amatu katalogs) un sagatavotos amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumus iesniegt izskatīšanai nākamajā Finanšu komitejas sēdē.

[2] Pašvaldību iestādes ir veikušas esošo amatu klasifikācijas pārskatīšanu un sagatavojušas amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu, ņemot vērā Amatu katalogu, kas stājas spēkā 01.07.2022., kas cita starpā nosaka arī amatu saimju līmeņu sadalījumu pa mēnešalgu grupām. Minēto noteikumu 24. punkts nosaka, ka Atlīdzības likuma 11. panta pirmajā daļā minētās valsts un pašvaldību iestādes amatpersonas (darbinieka) amatam atbilstošo saimi (apakšsaimi) un līmeni pēc attiecīgās struktūrvienības vadītāja un personāla vadības speciālista ieteikuma nosaka iestādes vadītājs, pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem) un pašvaldības iestādes vadītājam – izpilddirektors vai atbildīgā iestāde pašvaldībā noteiktajā kārtībā, padotības iestādes vadītājam – augstākas iestādes vadītājs.

Amatu kataloga 25.punkts nosaka, ka pašvaldības iestāde divu nedēļu laikā pēc jaunu amatu izveidošanas vai esošo amatu klasifikācijas pārskatīšanas sagatavo amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu un iesniedz to saskaņošanai pašvaldībā

[3] 16.11.2021. grozījumi Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma (turpmāk – Atlīdzības likums) 11.panta pirmajā daļā attiecībā uz pašvaldību darbinieku mēnešalgām un to noteikšanu, paredz, ka cita starpā pašvaldību amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgu nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību) un konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas, kompetenču un darba snieguma līmeni, kā arī tiešās pārvaldes iestāžu amatpersonu (darbinieku) līdzīgas atbildības un sarežģītības amatiem noteiktās mēnešalgas, nepārsniedzot attiecīgajam amatam šā likuma 3. pielikumā noteikto mēnešalgu grupas intervāla maksimumu. Amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, kā arī klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas).

[4] Atlīdzības likuma 3.pielikums, kas stājas spēkā 01.07.2022. kurā norādītas mēnešalgu grupas un intervāli, kas nosaka attiecīgās mēnešalgas grupas minimālo, vidējo un maksimālo mēnešalgas līmeni un izteikts kā koeficients pret bāzes mēnešalgu. Šāds regulējums izvēlēts, lai varētu operatīvāk sekot līdzi ekonomikas attīstības procesiem valstī, tas ir, ja ekonomika aug un bāzes mēnešalga palielinās, tad paaugstinās arī mēnešalgu skala un institūcija var paaugstināt mēnešalgas, ja ir tāda iespēja (tai ir pieejami finanšu resursi) un to pieļauj atlīdzības fonds.

Skalas minimums nozīmē, ka vēlams, lai amatpersonu (darbinieku) atlīdzība nebūtu zemāka par šo līmeni, tomēr tas var nebūt iespējams uzreiz. Ja mēnešalga ir zemāka par šo līmeni, iestādei jāizstrādā plāns mēnešalgu pakāpeniskai iekļaušanai intervāla ietvaros. Skalas minimums ir par 30 % zemāks par viduspunktu. Papildu finansējuma pieprasīšana, lai mēnešalgas iekļautos intervāla ietvaros, pirmajā jaunās mēnešalgu skalas ieviešanas gadā nav pieļaujama. Izmaiņas veicamas esošā atalgojuma fonda ietvaros, pārskatot veicamās funkcijas un efektīvāk izmantojot esošos cilvēkresursus (pielikumā pie minimuma ir ietverta piezīme - "Mēnešalga, kuru nosaka, piemērojot koeficientu pret bāzes algu, nedrīkst būt zemāka par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros").

Skalas viduspunkts ir vēlamais mēnešalgas līmenis, kas atbilst publiskajā sektorā nodarbināto mērķa mēnešalgas līmenim – 80 % (vidēji) no līdzīgas vērtības amatu pamatalgas darba tirgū. Ieteicams, lai lielākā daļa nodarbināto saņemtu mēnešalgu, kas ir pietuvināta šim skaitlim, tādējādi nodrošinot līdzīgu atalgojumu par līdzīgas vērtības darbu. Ņemot vērā faktisko atalgojumu darba tirgū, skalas viduspunkts atbilst 80 % no darba tirgus pamatalgas mediānas attiecīgās vērtības amatiem no 7. līdz 13. mēnešalgu grupai, 14. un 15. grupai tas atbilst 70 % no darba tirgus pamatalgas mediānas, 16. grupai – 60 %, bet 17. grupai – tikai 55 % no pamatalgas mediānas darba tirgū. Nosakot augstākajām grupām augstāku viduspunktu, tas pārsniegtu valsts augstāko amatpersonu mēnešalgu. Savukārt 1.-3. grupai viduspunkts par 95 % atbilst darba tirgus pamatalgas mediānai – zemākās kvalifikācijas amatiem darba tirgū maksā līdzīgi (bez nozīmīgas izkliešanas) un nav pamata valsts pārvaldei noteikt būtiski zemāku līmeni – tas nozīmētu arī algu samazinājumu zemāko algu saņēmējiem. 4. un 5. grupai algu skalas viduspunkts atbilst 90 % no darba tirgus pamatalgas mediānas, 6. grupai – 85 % no darba tirgus pamatalgas mediānas.

Skalas maksimums ir maksimālās iespējamās mēnešalgas līmenis, kuru nedrīkst pārsniegt, izņemot gadījumus, kad tiek piemērots tirgus koeficients.

Mēnešalgu skala (Atlīdzības likuma 3.pielikums) izteikta eiro:

Mēnešalgu grupa	Mēnešalgu intervāli (euro)		
	minimums*	viduspunkts	maksimums
1.	543	615	799
2.	543	626	814
3.	603	861	1121
4.	616	880	1143
5.	659	942	1223
6.	705	1005	1308
7.	842	1203	1565
8.	899	1291	1671
9.	1076	1537	1923
10.	1301	1859	2325
11.	1624	2321	2902
12.	2022	2889	3466
13.	2507	3582	4298
14.	3001	4285	5142
15.	3380	4827	5793
16.	3550	5071	6085
17.	3898	5569	6403

* Mēnešalga nedrīkst būt zemāka par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros.

[5] Ņemot vērā iepriekš minēto, Pašvaldību iestādes ir veikušas esošo amatu klasifikācijas pārskatīšanu un sagatavojušas amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu, un iesniedz to Domei apstiprināšanai.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 5.pantu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Darba likuma 7.panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, 2021.gada 7.jūlija Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.4/21), Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstu (1.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
2. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu tehniskā personāla amatu sarakstus (2.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
3. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības kultūras iestāžu amatu sarakstus (3.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
4. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības sporta iestāžu amatu sarakstus (4.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
5. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības bibliotēku amatu sarakstus (5.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
6. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Bāriņtiesas amatu sarakstu (6.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
7. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta amatu sarakstu (7.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
8. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes amatu sarakstu (8.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
9. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Pašvaldības policijas amatu sarakstu (9.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
10. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļas amatu sarakstu (10.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
11. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta amatu sarakstu (11.pielikums), kas stājas spēkā no 01.07.2022.
12. Uzdot Ropažu novada pašvaldības iestādēm uzsākt darbinieku izvērtēšanu un to pabeigt divu mēnešu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža, lai darbinieku individuālā atlīdzība tiktu pārskatīta atbilstoši Ropažu novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem “Darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas noteikumi”, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, ar šo lēmumu apstiprināto amatu klasifikāciju un noteikto mēnešalgu grupu, ievērojot ka izmaiņas darbinieku mēnešalgu pieaugumā 2022.gadā drīkst notikt tikai ar Domes lēmumu piešķirtā iestādes atalgojuma fonda ietvaros, kas tiek saskaņots ar Finanšu un grāmatvedības

departamentu, kā arī darbinieka individuālās mēnešalgas pieaugums nedrīkst pārsniegt 30%.

13. Ropažu novada pašvaldības iestādēm izstrādājot budžeta plāna projektu 2023.gadam, veikt iestādes funkciju un amatu pārskatīšanu, un pēc darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas izvērtēšanas, noteikt darbinieku sniegunam atbilstošu mēnešalgas līmeni, ņemot vērā, ka mēnešalgu grupu intervālu viduspunkts atbilst publiskajā pārvaldē nodarbināto mērķa mēnešalgas līmenim, un izstrādāt plānu (pa gadiem) vēlamās mēnešalgas līmeņa sasniegšanai, kā arī šī plāna realizācijai nepieciešamos finanšu līdzekļus.
14. Šo lēmumu izsniegt visām Ropažu novada pašvaldības iestādēm.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1383
(prot. Nr.43/2022,59.§)

Par Ropažu novada pašvaldības investīciju projekta iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

[1] 03.03.2022. stājās spēkā Ministru kabineta 22.02.2022. noteikumi Nr. 143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" (turpmāk – Noteikumi Nr. 143).

[2] Noteikumi Nr. 143 nosaka kārtību un nosacījumus jaunu valsts aizdevumu izsniegšanai ar COVID-19 izplatību saistītās ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai pašvaldībās.

[3] Noteikumi Nr. 143 tiek piemēroti pašvaldību investīciju projektiem valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai ar COVID-19 izplatību saistītās ārkārtējās situācijas ietekmes seku mazināšanai un novēršanai pašvaldībās atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam pašvaldību aizņēmumu apjomam, kas nav Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēti projekti.

[4] Noteikumu Nr. 143 3.punkts nosaka, ka pašvaldība investīciju projektu iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai līdz katra mēneša pirmajai darb dienai, bet ne vēlāk kā līdz 01.09.2022.

[5] Saskaņā ar Noteikumu Nr. 143 3.1.2. apakšpunktu investīciju projekts īstenojams šādā jomā (projektam jābūt ietvertam pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā):

3.1.2. apakšpunkts: pašvaldības transporta infrastruktūras (ielas, ceļi, veloceļi, gājēju ietves, dzelzceļa infrastruktūra, viedie risinājumi satiksmes drošībai un organizēšanai, kā arī uzlādes infrastruktūra bezemisiju transportlīdzekļiem (darbināmi ar elektroenerģiju), inženierkomunikācijas (inženierkomunikācijām jābūt pašvaldības īpašumā) un stāvlaukumi, ja tie saistīti ar attiecīgajā investīciju projektā iekļauto ielu vai ceļu u. c. transporta infrastruktūru) būvniecība vai pārbūve, ja investīciju projektā plānoto būvdarbu valsts aizdevuma izmaksas par transporta infrastruktūras 1 km nepārsniedz 1 000 000 *euro*.

[6] Ropažu novada pašvaldībā, atbilstoši Apvienotā investīciju plānā Ropažu novadam 2022.gadam noteiktajam ir šāds investīciju attīstības projekts, kas atbilst Noteikumu Nr. 143 minētajiem nosacījumiem un kurš būtu piesakāms valsts budžeta aizdevuma saņemšanai:

[6.1.] Investīciju plāna projekts Garkalnes pagastam nr. 60 “Sporta ielas asfaltēšana, Garkalnē”.

[6.2.] Posma garums 0,539 km;

[6.3.] Investīciju projekta kopējās plānotās būvdarbu izmaksas atbilstoši Iepirkuma piedāvājumā iesniegtajam finanšu apjomam EUR 123 575,91 EUR (simts divdesmit trīs tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci eiro un 91 cents).

Noteikumu Nr. 143 3.2.apakšpunkts nosaka, ka investīciju projekta pieteikumam tiek pievienots attiecīgās pašvaldības domes lēmums, kas apliecina pašvaldības gatavību iesniegt un īstenot investīciju projektu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, Ministru kabineta 22.02.2022. noteikumu Nr. 143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” 3. un 4. punktu,

Ropažu novada dome NOLEMJ:

1. Apliecināt, ka Ropažu novada pašvaldība ir gatava 2022.gadā iesniegt un īstenot šādu investīcijas projektu, kas atbilst Apvienotajam investīciju plānam Ropažu novadā 2022.gadā:
 - 1.1. Investīciju plāna projekts Garkalnes pagastam nr. 60 “Sporta ielas asfaltēšana, Garkalnē”.
2. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam nodrošināt Investīciju plāna projekta Garkalnes pagastam nr. 60 “Sporta ielas

asfaltēšana, Garkalnē”. iesniegšanu līdz 2022.gada 1.augustam Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Lēmumu nosūtīt/izsniegt:
 - 3.1.Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
 - 3.2.Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam;
 - 3.3.Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1384
(prot. Nr.43/2022,60.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Ropažu novada pašvaldības Latvijas un Ukrainas valsts piederīgo bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursa nolikums” apstiprināšanu

[1] Izskatīšanai iesniegts Ropažu novada pašvaldības domes iekšējais normatīvais akts “Ropažu novada pašvaldības Latvijas un Ukrainas valsts piederīgo bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursa nolikums” (turpmāk – nolikums).

Nolikums nosaka kārtību, kādā Ropažu novada izglītības, kultūras un sporta iestādes, pašvaldības institūcijas, sabiedriskās organizācijas un juridiskās personas var piedalīties Ropažu novada pašvaldības rīkotajā bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursā, lai pretendētu uz finansiālu atbalstu Latvijas un Ukrainas valsts piederīgo bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai, projektu iesniegšanas un vērtēšanas kārtību un vērtēšanas kritērijus, kā arī līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību un darbības kontroli.

[2] Likuma Par pašvaldībām 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu atvasinātas publiskas personas orgāns var izdot iekšējos normatīvos aktus pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos. Savukārt likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu dome var izdot iekšējos normatīvos aktus par pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedības noteikumiem, darba aizsardzību iestādē, kā arī citiem jautājumiem, kas attiecas uz iestādes darbību (iekšējie noteikumi).

Izglītības likuma 17.panta pirmā daļa nosaka pašvaldības kompetenci izglītībā, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatzglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā pašvaldības izglītības iestādē, nodrošināt

jauniešiem iespēju iegūt vidējo izglītību, kā arī nodrošināt iespēju īstenot interešu izglītību un atbalstīt ārpusstundu pasākumus, arī bērnu nometnes.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, Ropažu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības iekšējo normatīvo aktu “Ropažu novada pašvaldības Latvijas un Ukrainas valsts piederīgo bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursa nolikums”;
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai, ņemot vērā 1.punktā nolemto, noformēt noteikumus;
3. Lēmumu izsniegt:
 - 3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Tiesiskās uzraudzības nodaļai;
 - 3.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - 3.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1385
(prot. Nr.43/2022,61.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Ropažu novada pašvaldības interešu izglītības programmu mērķdotācijas sadales kārtība” apstiprināšanu

[1] Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. punkts noteic pašvaldību autonomo funkciju gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

[2] Pašvaldību kompetenci interešu izglītības nodrošināšanā bērniem un jauniešiem nosaka Izglītības likuma 17.pants, kura pirmajā daļā noteikts, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā pašvaldības izglītības iestādē, nodrošināt jauniešiem iespēju iegūt vidējo izglītību, kā arī nodrošināt iespēju īstenot interešu izglītību un atbalstīt ārpusstundu pasākumus, arī bērnu nometnes. Savukārt minētā panta trešās daļas

16.punktā noteikts, ka pašvaldība nodrošina bērnu un jauniešu interešu izglītību, izsniedz licences interešu izglītības programmu īstenošanai. Izglītības likuma 47.pants nosaka, ka interešu izglītība ir brīvprātīga, tās uzsākšanai nav nepieciešama noteiktai izglītības pakāpei atbilstoša izglītība. Izglītības iestādes ir tiesīgas īstenot interešu izglītības programmas bez licences saņemšanas. Interešu izglītības programmas ir tiesīgas īstenot arī citas juridiskās un fiziskās personas, kuras nav reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā, pēc attiecīgas licences saņemšanas pašvaldībā.

[3] Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumiem Nr.382 „Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.382), nosaka kārtību, kādā tiek finansētas interešu izglītības programmas, kā arī to, ka programmas īsteno no valsts budžeta līdzekļiem, no pašvaldību un citu juridisko personu līdzekļiem, kā arī no fizisko personu līdzekļiem.

MK noteikumu Nr.382 9.punkts nosaka, ka uz mērķdotācijas līdzekļiem var pretendēt ikviena pašvaldības izglītības iestāde, kā arī juridiskās un fiziskās personas, kuras pašvaldībā saņēmušas licenci programmas īstenošanai. Savukārt 10.punkts nosaka, ka pašvaldība izveido komisiju programmu izvērtēšanai un mērķdotācijas sadalei. Komisijā iekļauj izglītības pārvaldes iestādes pārstāvjus vai izglītības speciālistu, biedrību, nodibinājumu un citu institūciju un organizāciju pārstāvjus, kuri atbalsta interešu izglītības programmu mērķauditorijas intereses. Komisijā neiekļauj ar interešu izglītības programmu īstenošanu saistītās personas

Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.4/21) 22.13.apakšpunkts nosaka, ka Izpilddirektors papildus Pašvaldību likumā noteiktajam ir tiesīgs izveidot terminētas komisijas un darba grupas noteiktu mērķu izpildei.

[4] Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no likuma "[Par pašvaldībām](#)" 43. panta trešās daļas, kas nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.

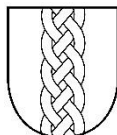
Ņemot vērā iepriekš minēto, lai veiktu mērķdotācijas sadalījumu un kontrolētu tā izlietojumu par realizētajām interešu izglītības programmām Ropažu novadā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus “Ropažu novada pašvaldības interešu izglītības programmu mērķdotācijas sadales kārtība” un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā.
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram ar rīkojumu divu nedēļu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas izveidot terminētu komisiju uz darbības termiņu ne ilgāku par trīs gadiem interešu izglītības programmu mērķdotācijas sadalei un interešu izglītības programmu mērķdotācijas izlietojumam.
7. Šo lēmumu izsniegt:
 - 7.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 7.2. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
 - 7.3. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada ____.
Nr. ____/____

Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
20.07.2022. sēdes lēmumu Nr.1385

Ropažu novada pašvaldības interesešu izglītības programmu mērķdotācijas sadales kārtība

*Izdoti saskaņā ar
likuma “Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi.

1. Šie saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) veic tai piešķirtā valsts budžeta mērķdotācijas sadali interesešu izglītības programmu (turpmāk – Programmas) finansēšanai Ropažu novadā, nosakot vienotu kārtību programmu iesniegšanai, izvērtēšanai un to izpildes kontrolei.

2. Programmu izvērtēšanas mērķis:

2.1. atbalstīt un veicināt uz bērnu interesēm vērstu un kompetenču pieejā balstītu Programmu piedāvājumu Ropažu novadā;

2.2. veidot iespējami plašu interesešu izglītības saturiskā spektra piedāvājumu, paplašinot programmu iesniedzēju pārstāvniecību.

3. Saskaņā ar Ministru kabineta 28.08.2001. noteikumu Nr. 382 “Interesešu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 9. punktu uz finansējumu var pretendēt :

3.1. pašvaldības dibinātās vispārējās izglītības iestādes;

3.2. pašvaldības dibinātās profesionālās ievirzes izglītības iestādes;

3.3. fiziskas personas, kas reģistrētas kā saimnieciskās darbības veicēji vai juridiskas personas, kurām pašvaldība ir izsniegusi licenci interesešu izglītības programmu īstenošanai.

4. Kārtības noteikumu 3.2. un 3.3. punktos minēto institūciju un fiziskās personu iesniegto interesešu izglītības programmu atbalstam tiek piešķirts līdz 20 % no konkrētajam mācību gadam atvēlētā valsts budžeta mērķdotācijas piešķiruma.

5. Pašvaldība ar Programmas īstenošanu, kurš nepārstāv pašvaldības iestādes, slēdz līgumu par finansējuma piešķiršanu Programmas īstenošanai kārtējā mācību gadā.

6. Izvērtēšanas procedūru veic programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija (turpmāk – Komisija), kas darbojas uz nolikuma pamata un kurā iekļauti pārstāvji atbilstoši Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumu Nr.382 „Interesešu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 10.punktam.

7. Komisija saskaņā ar Noteikumu 3.1. apakšpunktu un šajos Noteikumos noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem, ņemot vērā audzēkņu skaita proporcionalitātes principu, izvērtē iesniegto Programmu pieteikumus un sagatavo priekšlikumu par piešķirtās valsts mērķdotācijas sadalījumu starp pašvaldības izglītības iestādēm.

8. Komisija saskaņā ar šo Noteikumu 3.2., 3.3. un 4.punktu, ņemot vērā Programmas dalībnieku iepriekš sasniegtos rezultātīvos rādītājus, (ja Programma ir tikusi īstenota iepriekš) vai piedāvājuma aktualitāti un/vai unikalitāti, lemj par mērķdotācijas piešķirumu attiecīgajai pretendentu kategorijai.

9. Ja noteikumu 4. punktā Programmu mērķdotācijas finansējuma procentuālais apjoms netiek apgūts vai atbalstīts, Komisija lemj par tā atlikuma daļas pārdali Pašvaldības izglītības iestādēm.

II. Programmu pieteikuma iesniegšanas un izvērtēšanas kārtība

10. Informācija par pieteikšanos Programmu īstenošanai tiek publicēta mājas lapā www.ropazi.lv divas nedēļas pirms Programmu iesniegšanas termiņa. Informatīvas paziņojums tiek publicēts arī tuvākajā Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte".

11. Programmas īstenošanas pretendenti līdz kalendārā gada 20. augustam Pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes lietu nodaļai iesniedz Interesu izglītības programmas pieteikumu (pielikums Nr.1.), atbilstoši Programmas izstrādes metodiskajiem ieteikumiem (pielikums Nr.2).

12. Juridisko un fizisko personu iesniegtajām Programmām, ja tās nav Pašvaldības izglītības iestādes, programmām pievieno Pašvaldības izsniegto licences kopiju interešu izglītības programmas īstenošanai.

13. Programmas tiek klasificētas atbilstoši šādām jomām:

13.1. Kultūrizglītība – dziedāšana, muzicēšana, dejošana, vizuālā un lietišķā māksla, teātra māksla, tradicionālā kultūra/folklorā;

13.2. Sporta interešu izglītība – visi sporta veidi, t.sk., tehniskie sporta veidi;

13.3. Tehniskā jaunrade – konstruēšana, modelēšana, robotika, elektronika, tehnoloģiju apguve, projektēšana u.c.;

13.4. Jaunatnes darbs – debates, jaunsargi, skauti, gaidas. u.c.;

13.5. Vides interešu izglītība – vides izzināšana dažādās formās, mazpulks;

13.6. Radošās industrijas – aktivitātes, kurās māksla mijas ar tehnoloģiju izmantošanu, radot inovatīvu produktu. Tās aptver arhitektūru, reklāmu, dizainu (ieskaitot modi, grafisko dizainu), foto, kino, datorspēles, datorgrafiku un interaktīvās programmatūras, mūziku (ieskaitot mūzikas ierakstu studiju un diskžokeju darbību), jaunus medijus, izdevējdarbību, radio un televīziju;

13.7. Citas jomas – novadpētniecība, gidi, žurnālistika un literārā jaunrade, svešvaloda, uzņēmējdarbība, līderības prasmju veidošana, brīvā laika aktivitātes u.c.

14. Lai piešķirtu valsts mērķdotācijas finansējumu vai Pašvaldības līdzfinansējumu, Programmās minimālais izglītojamo skaits grupā/pulciņā, izņemot izglītojamiem speciālajās programmās :

14.1. tehnika un tehnoloģijas – ne mazāk kā 8;

14.2. radošās industrijas – ne mazāk kā 8;

14.3. vides izglītība un veselība – ne mazāk kā 10;

14.4. vizuāli plastiskā māksla – ne mazāk kā 8;

14.5. dejas – ne mazāk kā 10;

14.6. sports – ne mazāk kā 15;

14.7. koris – ne mazāk kā 16;

14.8. vokālie ansambļi - ne mazāk kā 4;

14.9. orķestris – ne mazāk kā 16;

14.10. folklorā – ne mazāk kā 8;

14.11. teātris – ne mazāk kā 8;

14.12. citi – ne mazāk kā 8.

15. Pulciņu komplektēšana pieļaujama ar nepilnu pulciņu dalībnieku skaitu no kalendārā gada 01.septembra līdz 01.oktobrim. Gadījumā, ja Programmas īstenošanas gaitā dalībnieku skaits attiecīgajās Programmās samazinās, saskaņā ar Programmas īstenošanu pieteikumu Komisija lemj par atbalstu citas Programmas īstenošanas uzsākšanai.

16. Komisija līdz kalendārā gada 29. augustam izvērtē iesniegto dokumentu kopumu un pieņem lēmumu par valsts mērķdotācijas finansējuma piešķiršanu par periodu no kārtējā gada 01. septembra līdz nākamā gada 31. augustam saskaņā ar Valsts izglītības satura centra un Pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes nodaļas definētajām interešu izglītības un audzināšanas darba prioritātēm un vērtēšanas kritērijiem.

16.1. Programmām izvirzītās prioritātes:

16.1.1. Ropažu novada kultūras tradīciju veicināšana un skolēnu talantu izkopšana (mūzika, dejas, vizuālā, lietišķā māksla, sports, tehniskā jaunrade u.c.);

16.1.2. līdzdalība Latvijas skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētkos;

16.1.3. Programmas saturs saistīts ar mācību saturā balstītu integrēto tēmu apguvi (t.sk. - dabas zinību, vēstures, valodu u.c.);

16.1.4. Programmas saturā iekļautas “soft skills” jeb komunikācijas un saskarsmes (t.sk. komandas darba un līdera, problēmu risināšanas spēju attīstīšana u.c.) un pašorganizācijas prasmi pilnveide;

16.1.5. bērnu un jauniešu fizisko aktivitāšu un veselīga dzīves veida paradumu izkopšana.

16.2. Programmu vērtēšanas kritēriji:

16.2.1. Programmas atbilstība izvirzītajām prioritātēm;

16.2.2. Programmas satura atbilstība izvirzītajiem mērķiem, uzdevumiem, resursiem un sasniedzamajiem rezultātiem;

16.2.3. līdzšinējā programmas īstenošanas rezultativitāte (sasniegumi skolas, novada, valsts līmenī), ja programmas īstenošanai tika finansiāli atbalstīta iepriekš .

17. Atbilstoši 16. punktā definētajam Komisija vienojas par attiecīgu punktu skalas izveidi vērtēšanas procedūras veikšanai.

18. Komisijas lēmumu par mērķdotācijas piešķirumu Programmu īstenošanai publicē Pašvaldības mājas lapā, kā arī normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā informē Programmu iesniedzējus.

III. Programmu īstenošanas kārtība

19. Programmas tiek īstenotas, ievērojot brīvprātības principu, pamatojoties uz izglītojamā vecāku vai aizbildņu iesniegumu par dalību programmā.

20. Nodarbībās ar paaugstinātu fizisko slodzi var piedalīties izglītojamie, kuriem normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ir ārsta izsniegta izziņa par atbilstošu veselības stāvokli.

21. Programmu nodarbību uzskaitē notiek Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta noteiktā kārtībā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
22. Finansējuma saņēmējs ir atbildīgs par programmas īstenošanu un programmai paredzēto līdzekļu izlietošanu atbilstoši šiem noteikumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

IV. Lēmumu apstrīdēšanas kārtība

23. Programmas pieteicējs Komisijas lēmumu var apstrīdēt Ropažu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā .
24. Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1.

Interesu programmas iesniedzējs	
Interesu izglītības programmas nosaukums	
Interesu izglītības joma	
Programmas vadītājs	
Programmas īstenošanas vieta	

1. Ievads

- 1.1.programmas aktualitāte;
 1.2.programmas mērķi;
 1.3.programmas uzdevumi;
 1.5.sasaiste ar citām mācību jomām;
 1.6.programmas īstenošanas laiks;
 1.7.programmas īstenošanas forma;
 1.8.mērķauditorija;
 1.9.stundu skaits nedēļā;
 1.10. programmas īstenošana attālinātajā mācību procesa situācijā.

2. Programmas saturs

2.1. programmas tematiskais plāns

N .p. k.	Tēmas nosaukums	Kopējais stundu skaits	Tēmas izklāsts/stundu saturs	Dalībnieku skaits

3. Plānotie rezultāti.

4. Lielākie sasniegumi pēdējā mācību gada laikā (ja programma īstenota līdz šim).

Datums

Iesniedzēja vārds, uzvārds, amats

Paraksts

Pielikums Nr.2

Metodiskie ieteikumi interesu izglītības programmas izveidei

Interesu izglītības programmas nosaukums

(koris, tautas dejas, zīmēšana, kombinētie rokdarbi u. tml.)

Interesu izglītības joma

(Kultūrizglītība, sports, radošās industrijas, tehniskās jaunrade, vide, jaunatnes darbs, cita joma)

Programmas vadītājs (pedagoga vārds, uzvārds)

Programmas realizācijas vieta (izglītības iestāde, kultūras iestāde, utt.)

Interesu izglītības programmas struktūra

1. Ievads

1.1. programmas aktualitāte un raksturs (programmas pamatojums - kam programma nepieciešama un kādēļ, cik aktuālā programma ir pašlaik – konkrētajā ekonomiskajā, politiskajā, sociālajā situācijā vai citādi);

1.2. programmas mērķi (izvirzāms viens vai vairāki mērķi, mērķa/-u formulējumā ietverot mācību, audzināšanas un personības attīstības aspektus);

1.3. programmas uzdevumi (uzdevumi norāda, kā sasniegt mērķi/-us; katra mērķa sasniegšanai izvirza vismaz divus uzdevumus);

1.4. programmas īstenošanas laiks (viens vai divi mācību gadi), divgadīgajās programmās iekļaujot pēctecību;

1.5. programmas īstenošanas forma (pulciņš, mākslinieciskās pašdarbības kolektīvs (koris, deju kolektīvs, deju grupa, orķestris, ansamblis u.c.), treniņgrupa, studija, darbnīca, klubs, projekts, nodarbības ar mainīgu dalībnieku sastāvu un skaitu u.c.);

1.6. mērķauditorija (audzēkņu skaits interešu izglītības programmā/grupā, vecuma posms, ir vai nav priekšzināšanas, iemaņas, prasmes, speciālās vajadzības, sociālā riska grupas bērni un jaunieši u.c.);

1.7. stundu skaits nedēļā, stundu skaita atbilstība saturiskajam apjomam, stundas ilgums 40 min.

2. Programmas saturs

2.1. programmas tematiskais plāns (katram mācību gadam atsevišķi)

Piemēri

N. p.k.	Tēmas nosaukums	Kopējais stundu skaits	Tēmas izklāsts/stundu saturs	Stundu skaits
1.	Krāsa apģērbā	4	*Krāsu spektra aplis, dažādi krāsu salikumi *Siltās un aukstās krāsas, krāsošana uz papīra, jaucot krāsas *Dažādu krāsu audumu kombinēšana un paraugu veidošana	1 stunda – T* 1 stunda-T/P* 2 stundas- P*

* Ieteicams norādīt stundu teorētisko (T) un/vai praktisko (P) ievirzi

3. Plānotie rezultāti

3.1. atbilstoši programmā izvirzītajiem mērķiem un uzdevumiem jāparedz mērāmi, konkrēti un reāli rezultāti (piemēram, jaunu zināšanu un prasmju – profesionālo un dzīvesprasmju - apguve, karjeras izglītība, dalība izstādēs, sacensībās, koncertos, konkursos, skatēs, projektos utt.)

3.2. atgriezeniskā saite (piemēram, audzēkņu pašvērtējums, sasniegumu mape jeb *portfolio*, programmas īstenošanas izvērtējums, pulciņa dienasgrāmata, anketēšana, atsauksmes un ārējie vērtējumi, atzinības u.tml.). Šī informācija nepieciešama turpmākajai programmas īstenošanai un finansējuma saņemšanai.

Terminu skaidrojums

Kultūrizglītība – dziedāšana, muzicēšana, dejošana, vizuālā un lietišķā māksla, teātra māksla, tradicionālā kultūra/folklorā;

Radošās industrijas – aktivitātes, kurās māksla mijas ar tehnoloģiju izmantošanu, radot inovatīvu produktu. Tās aptver arhitektūru, reklāmu, dizainu (ieskaitot modi, grafisko dizainu), foto, kino, datorspēles, datorgrafiku un interaktīvās programmatūras, mūziku (ieskaitot mūzikas ierakstu studiju un diskžokeju darbību), jaunus medijus, izdevējdarbību, radio un televīziju;

Sporta interešu izglītība – visi sporta veidi, t.sk., tehniskie sporta veidi;

Tehniskā jaunrade – konstruēšana, modelēšana, robotika, elektronika, tehnoloģiju apguve, projektēšana u.c.;

Jaunatnes darbs – debates, jaunsargi, skauti, gaidas. u.c.;

Vides interešu izglītība – vides izzināšana dažādās formās, mazpulks;

Citas jomas – novadpētniecība, gidi, žurnālistika un literārā jaunrade, svešvaloda, uzņēmējdarbība, līderības prasmju veidošana, brīvā laika aktivitātes u.c.

Saistošo noteikumu Nr. ___/___
“Ropažu novada pašvaldības
interesu izglītības programmu mērķdotācijas sadales kārtība”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. punkts noteic pašvaldību autonomo funkciju gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).</p> <p>Pašvaldību kompetenci interešu izglītības nodrošināšanā bērniem un jauniešiem nosaka Izglītības likuma 17.pants, kura pirmajā daļā noteikts, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību un pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā pašvaldības izglītības iestādē, nodrošināt jauniešiem iespēju iegūt vidējo izglītību, kā arī nodrošināt iespēju īstenot interešu izglītību un atbalstīt ārpusstundu pasākumus, arī bērnu nometnes.</p> <p>Pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus (turpmāk Noteikumi) izriet no likuma "Par pašvaldībām" 43. panta trešās daļas, kas nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) veic tai piešķirtā valsts budžeta mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu (turpmāk – Programmas) finansēšanai Ropažu novadā, nosakot vienotu kārtību programmu iesniegšanai, izvērtēšanai un to izpildes kontrolei.</p> <p>Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir veicināt bērnu un jauniešu līdz 12.klasei iesaistīšanos interešu izglītības programmās Ropažu novadā.</p>

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošo noteikumu izpildei nav finansiāla ietekme uz pašvaldības kārtējā gada budžetu, ņemot vērā, ka viss finansējums ir valsts mērķdotācijas.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai ir nepieciešams izveidot terminētu komisiju atbilstoši Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 10.punktam. Jaunas pašvaldības institūcijas, darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci nav nepieciešams veidot.</p>
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums nodrošinās vienlīdzīgas iespējas saņemt līdzfinansējumu interešu izglītības programmu īstenošanai arī fiziskām personām, kas reģistrētas kā saimnieciskās darbības veicēji, vai juridiskām personām, kurām pašvaldība ir izsniegusi licenci interešu izglītības programmu īstenošanai.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>Personu iesniegumus pieņem Ropažu novada pašvaldība.</p> <p>Iesniegumus un tam pievienotos dokumentus izskata un atbilstību noteikumiem izvērtē komisija.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	<p>Pēc saistošo noteikumu projekta un tam pievienotā paskaidrojuma raksta izskatīšanas domes pastāvīgās komitejas sēdē un publicēšanas pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv un saņemto sabiedrības pārstāvju izteikto priekšlikumu vai iebildumu apkopošanas, izvērtējot lietderības apsvērumus, tie tiks iekļauti saistošajos noteikumos.</p> <p>Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības mājaslapā internetā un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.</p>

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1386
(prot. Nr.43/2022,62.§)

Par Sabiedrības līdzdalības budžetam pieteikto iniciatīvu īstenošanu

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 26.janvārī ir apstiprinājusi noteikumus “Sabiedrības līdzdalības budžeta īstenošanas noteikumi” (prot. Nr.

25/2022, 43.§) un nolikumu “Sabiedrības līdzdalības budžeta iniciatīvu vērtēšanas komisijas nolikums” (prot. Nr. 25/2022, 45.§).

Saskaņā ar “Sabiedrības līdzdalības budžeta īstenošanas noteikumi” 4.punktu, no 2022.gada 1.marta līdz 2022.gada 1.maijam ir saņemti 17 privātpersonu un nevalstisko organizāciju pieteikumi iniciatīvu īstenošanai.

Atbilstoši “Sabiedrības līdzdalības budžeta projektu vērtēšanas komisijas nolikums” 1.punktam, Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 8.jūnijā ar lēmumu nr. 1204 (prot. Nr.40/2022, 107.§) ir apstiprinājusi komisijas sastāvu.

Sabiedrības līdzdalības budžeta projektu vērtēšanas komisija 2022.gada 14.jūnijā ir izskatījusi 17 līdzdalības budžetam pieteiktos projektus un 10 no tiem nolēmusi nodot sabiedrības balsojumam.

No 2022.gada 27.jūnija līdz 4.jūlijam par Sabiedrības līdzdalības budžeta projektiem saņemtas 570 elektroniskā vietnē aizpildītas anketas. Klātienē nav saņemta neviena anketa. Tā kā balsot bija iespējams par vairākiem projektiem, norādot to prioritāro īstenošanas secību, par tiem kopumā nobalsots 1022 reizes.

2022.gada 11.jūlijā Sabiedrības līdzdalības budžeta projektu vērtēšanas komisijas sēdē tika apstiprināti iedzīvotāju balsojuma rezultāti un pieņemts lēmums ieteikt Ropažu novada pašvaldības domei par Sabiedrības līdzdalības budžetam atvēlētajiem līdzekļiem īstenot 10 atlasītos projektus, ņemot vērā komisijas ieteikumus.

Pamatojoties uz minēto, kā arī saskaņā ar noteikumu “Sabiedrības līdzdalības budžeta īstenošanas noteikumi” 16. punktu, kas paredz, ka pēc elektroniskās un klātienē balsošanas termiņa beigām Sabiedrības līdzdalības budžeta iniciatīvu vērtēšanas komisija sagatavo sarakstu par katru no priekšlikumiem nodoto balsu skaitu, kā arī sargrupējot tos pēc piekritības novadu veidojošajām teritorijām. Komisija sarakstu iesniedz to izskatīšanai kārtējā Ropažu novada pašvaldības domes sēdē un 17.punktu, kas paredz, ka par Sabiedrības līdzdalības budžeta finansējuma piešķiršanu visvairāk balsu saņēmušajiem priekšlikumiem lemj dome. Domes lēmums par Sabiedrības līdzdalības budžeta finansējuma izlietošanu tiek publicēts pašvaldības mājaslapā sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”, kā arī oficiālajos pašvaldības sociālo tīklu kontos,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ropažu novada Ropažu pagastā īstenot šādus projektus (izmaksas norādītas ar PVN, saskaņā ar pieteicēja iesniegto izmaksu tāmi):

1.1. Kārciema sabiedriskās ārtelpas sakārtošana: labiekārtojums, pieteiktā tāme 6291 EUR)

1.2. Zaķumuižas stadiona aktivitāšu taka bērniem: pieteiktā tāme 9633,96 EUR

1.3. Gaidas ciema labiekārtojums: norobežota bērnu rotaļu un aktivitāšu laukuma izveide, pieteiktā tāme 5385,37 EUR

1.4. Dabas bibliotēka: brīvdabā izvietots grāmatu skapītis un soliņš, vietu precizējot īstenošanas laikā, vienas “grāmatu stacijas” izmaksas 810,70 EUR

2. Ropažu novada Garkalnes pagastā īstenot šādus projektus:

2.1. Dabas bibliotēka: brīvdabā izvietots grāmatu skapītis un soliņš, vietu precizējot īstenošanas laikā, vienas “grāmatu stacijas” izmaksas 810,70 EUR

2.2. Brīvdabas trenāžieru uzstādīšana Upesciemā, precizējot uzstādāmo trenāžieru tipu, sākotnēji pieteiktās izmaksas 10 000 EUR.

3. Ropažu novada Stopiņu pagastā īstenot šādus projektus:

3.1. Ulbrokas ezera dienvidu krasta labiekārtojums pie Pārupes ielas: labiekārtojums un atpūtas vietas izveide, pieteiktās izmaksas 5302 - 10 000 EUR

3.2. Dzidriņu mežaparks: meža teritorijas sakopšana sadarbībā ar iedzīvotājiem un SIA "Rīgas meži", izmaksas 1164 EUR

3.3. Piķurgas dabas taka: koka takas izveide Piķurgas labajā krastā no Dzirnezera līdz Audēju namiņam, pieteiktās izmaksas 9465 EUR.

3.4. Bērnu spēļu laukuma izveide Rumbulā, Veldres ielā 7: Bērnu Rotallaukuma un tautasbumbas laukuma ierīkošana, iekļaujot arī strītbola un minifutbola robežu horizontālos marķējumus, pieteiktā tāme 9953,16 EUR.

3.5. Dabas bibliotēka: brīvdabā izvietots grāmatu skapītis un soliņš, vietu precizējot īstenošanas laikā, vienas "grāmatu stacijas" izmaksas 810,70 EUR

4. Ropažu novada Vangažu pilsētā īstenot šādus projektus:

4.1. "Klusā" gaismas skvēra un rekreācijas zonas izveide Vangažos, pie Dārzu ielas 2A: sākotnējā teritorijas labiekārtojuma izveide, pieteiktā tāme 6943,60.

4.2. Dabas bibliotēka: brīvdabā izvietots grāmatu skapītis un soliņš, vietu precizējot īstenošanas laikā, vienas "grāmatu stacijas" izmaksas 810,70 EUR

5. Atbildīgie par lēmuma izpildes kontroli Ropažu novada domes priekšsēdētājas otrais vietnieks Haralds Burkovskis un Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta vadītāja Linda Čakše/

6. Lēmumu izsniegt:

6.1. Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta vadītājai Lindai Čakšei

6.2. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram Maksimam Griščenko

6.3. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1387
(prot. Nr.43/2022,63.§)

Par Ropažu novada apvienotā Investīciju plāna 2022.gadam aktualizāciju

Ropažu novada dome ir izskatījusi informāciju par nepieciešamību aktualizēt Ropažu novada apvienoto Investīciju plānu 2022.gadam. Nepieciešamība ir saistīta ar to, ka:

Stopiņu pagasta investīciju projektam Nr.30 "Parka ielas pārbūve" finansējumam nav pieejams Valsts kases aizdevums un projekta finansējums 2022.gadā paredzams pilnībā no pašvaldības budžeta līdzekļiem – 58653EUR (pašvaldības budžeta finansējuma palielinājuma par 44764 EUR).

Stopiņu pagasta investīciju projektam Nr. 84" Cepļa ielas posma pārbūve" būvdarbu uzsākšana paredzama 2023.gadā, lai nepalielinātu kopējo investīciju plānā paredzēto finansējumu, projektam 2022.gadā paredzamais pašvaldības budžeta finansējums 55236 EUR (samazinājums par 44764 EUR).

2022.gadā kā prioritārie pašvaldības projektiem paredzētais Valsts kases aizdevums 1 milj. EUR. Ņemot vērā, ka prioritārā projekta Nr.64 Ropažu pagasta ambulances ēkas rekonstrukcija, Rīgas ielā 4A, Ropažos izmaksas ir 608 000EUR (palielinājuma par 208 000EUR, apstiprināts 22.06.2022 Investīciju plāna grozījumos), lai nepalielinātu kopējo prioritārajiem projektiem pieejamo aizņēmumu summu Garkalnes pagasta projektam Nr.53 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Garkalnē, 1.kārta" paredzamais aizdevums 2022.gadā 392000EUR (samazinājums 208000 EUR)

Ropažu novada dome nolemj:

1. Aktualizēt apvienotā Ropažu novada Investīciju plānu 2022.gadam, Stopiņu pagasta projektus Nr.30, Nr.84, Garkalnes pagasta projektu Nr.53. Pielikumā Investīciju plāna izmaiņas.
2. Lēmumu paziņot Ropažu novada pašvaldības Attīstības īpašumu un investīciju departamentam, Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1388
(prot. Nr.43/2022,64.§)

Par saistošo noteikumu

“Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/22 “Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2022. gadam”” apstiprināšanu

Ropažu novada pašvaldības 2022.gada budžeta plāna projekts ietver:

- Ropažu novada pašvaldības budžetu;
- Pašvaldības aģentūras „Saimnieks” budžetu,
- Pašvaldības aģentūras „Stopiņu ambulance” budžetu;
- Budžeta paskaidrojuma rakstu;

Ropažu novada pašvaldības konsolidētajā 2022.gada budžeta plāna projektā tiek izslēgti savstarpējie darījumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 2. punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu, un 46. panta pirmo daļu, Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā, un likumu "Par pašvaldību budžetiem", likumu "Par budžetu un finanšu vadību",

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/22 "Par Ropažu novada pašvaldības budžetu 2022. gadam"" (pielikumā);

2. Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 46.panta otrās daļas nosacījumiem;

3. lēmumu izsniegt:

3.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;

3.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam.

Pielikumā: saistošie noteikumi ar pielikumiem uz 2 lp.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1389
(prot. Nr.43/2022,65.§)

Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē investīciju projekta "Ceļa C21 Grīvas posma V kārtā (brauktuves izbūve un pārbūve no Tālivalžu ielas līdz Indrām (gājēju ietve, apgaismojums, satiksmes drošības pasākumi)" īstenošanai.

Pašvaldībai, realizējot likumā noteiktās autonomās funkcijas saskaņā ar apstiprināto Apvienoto investīciju plānu Ropažu novadam 2022.gadam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 22. februāra noteikumu Nr. 143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai", 2022.gada 14.jūlija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 535 "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai

un novēršanai” un Iepirkumu komisija lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir jāiesniedz aizņēmuma pieprasījums Valsts kasē.

1. Priekšmets: Ceļa C21 Grīvas posma V kārtā (brauktuves izbūve un pārbūve no Tāļivalžu ielas līdz Indrām (gājēju ietve, apgaismojums, satiksmes drošības pasākumi).
2. Investīciju projekta mērķis - Pašvaldības transporta infrastruktūras attīstība. Ceļa posma garums ir 134 m, kas iekļauts Stopiņu pagasta teritorijā.
3. Apstiprinātais Investīciju apjoms:

Apstiprinātais aizņēmuma kopējais apmērs 2022.gadā	Pašvaldības līdzfinansējums 2022.gadā
65 575,80	11 572,20

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības var ņemt no valsts budžeta gan īstermiņa, gan ilgtermiņa aizņēmumus, 24.pantu, kas nosaka, ka lai īstenotu ekonomiskās un sociālās programmas, kurām nepieciešamas investīcijas, pašvaldības var ņemt no valsts budžeta ilgtermiņa aizņēmumus un 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kas nosaka kārtību, kādā tiek sniegti pašvaldības aizņēmumi, un to, ka Pašvaldībai ir tiesības sniegt aizņēmuma pieprasījumu tikai pēc tam, kad atbilstoši publisko iepirkumu normatīvajam regulējumam ir noslēgusies iepirkuma procedūra un izraudzīts piegādātājs ar tiesībām veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus, ja nepieciešams, paredzot iespēju slēgt līgumu ar piegādātāju tikai pēc aizņēmuma pieprasījuma atbalstīšanas, kā arī LR likuma „Par pašvaldībām” 21.p. 1.d. 19.punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atbilstoši 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un 2022.gada 14.jūlija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 535 “Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai”, **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju ņemt aizņēmumu apstiprinātā investīciju projekta “Ceļa C21 Grīvas posma V kārtā (brauktuves izbūve un pārbūve no Tāļivalžu ielas līdz Indrām (gājēju ietve, apgaismojums, satiksmes drošības pasākumi)” izpildei EUR 65 575,80 (Sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci euro un 80 centi) Valsts kasē pēc noteiktās procentu likmes ar atmaksas termiņu 10 gadi. Pašvaldības līdzfinansējums sastāda EUR 11 572,20 (Vienpadsmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit divi euro un 20 centi).
2. Valsts kasē saņemto aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

3. Pašvaldības budžeta līdzfinansējumu veikt vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu.
4. Valsts kasē saņemtā aizņēmuma atmaksu sākt atmaksāt ar 2023.gada 1. jūliju.
5. Apmaksa tiks veikta no Ropažu novada pašvaldības pamatbudžeta.
6. Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
7. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1390
(prot. Nr.43/2022,66.§)

Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē investīciju projekta “Burtnieku ielas posma Sauriešos (no Burtnieku iela 7 līdz Burtnieku iela 9) atjaunošana” īstenošanai.

Pašvaldībai, realizējot likumā noteiktās autonomās funkcijas saskaņā ar apstiprināto Apvienoto investīciju plānu Ropažu novadam 2022.gadam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 22. februāra noteikumu Nr. 143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai", 2022.gada 14.jūlija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 535 “Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” un Iepirkumu komisija lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir jāiesniedz aizņēmuma pieprasījums Valsts kasē.

1. Priekšmets: Burtnieku ielas posma Sauriešos (no Burtnieku iela 7 līdz Burtnieku iela 9) atjaunošana.
2. Investīciju projekta mērķis - Pašvaldības transporta infrastruktūras attīstība. Ceļa posma garums ir 127 m, kas iekļauts Stopiņu pagasta teritorijā.
3. Apstiprinātais Investīciju apjoms:

Apstiprinātais aizņēmuma kopējais apmērs 2022.gadā	Pašvaldības līdzfinansējums 2022.gadā
89 099,00	15 723,00

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības var ņemt no valsts budžeta gan īstermiņa, gan ilgtermiņa aizņēmumus, 24.pantu, kas nosaka, ka lai īstenotu ekonomiskās un sociālās programmas, kurām nepieciešamas investīcijas, pašvaldības var ņemt no valsts budžeta ilgtermiņa aizņēmumus un 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” , kas nosaka kārtību, kādā tiek sniegti pašvaldības aizņēmumi, un to, ka Pašvaldībai ir tiesības sniegt aizņēmuma pieprasījumu tikai pēc tam, kad atbilstoši publisko iepirkumu normatīvajam regulējumam ir noslēgusies iepirkuma procedūra un izraudzīts piegādātājs ar tiesībām veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus, ja nepieciešams, paredzot iespēju slēgt līgumu ar piegādātāju tikai pēc aizņēmuma pieprasījuma atbalstīšanas, kā arī LR likuma „Par pašvaldībām” 21.p. 1.d. 19.punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atbilstoši 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un 2022.gada 14.jūlija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 535 “Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai”, **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju ņemt aizņēmumu apstiprinātā investīciju projekta “Burtnieku ielas posma Sauriešos (no Burtnieku iela 7 līdz Burtnieku iela 9) atjaunošana” izpildei EUR 89 099,00 (Astoņdesmit deviņi tūkstoši deviņdesmit deviņi euro un 00 centi) Valsts kasē pēc noteiktās procentu likmes ar atmaksas termiņu 10 gadi. Pašvaldības līdzfinansējums sastāda EUR 15 723,00 (Piecpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs euro un 00 centi).
2. Valsts kasē saņemto aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
3. Pašvaldības budžeta līdzfinansējumu veikt vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu.
4. Valsts kasē saņemtā aizņēmuma atmaksu sākt atmaksāt ar 2023.gada 1. jūliju.
5. Apmaksa tiks veikta no Ropažu novada pašvaldības pamatbudžeta.
6. Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
7. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1391
(prot. Nr.43/2022,67.§)

Par aizņēmuma saņemšanu Valsts kasē investīciju projekta “Priežu ielas posma atjaunošana Vangažu pilsētā” īstenošanai.

Pašvaldībai, realizējot likumā noteiktās autonomās funkcijas saskaņā ar apstiprināto Apvienoto investīciju plānu Ropažu novadam 2022.gadam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 22. februāra noteikumu Nr. 143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai", 2022.gada 14.jūlija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 535 “Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” un Iepirkumu komisija lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir jāiesniedz aizņēmuma pieprasījums Valsts kasē.

1. Priekšmets: Priežu ielas posma atjaunošana Vangažu pilsētā.
2. Investīciju projekta mērķis - Pašvaldības transporta infrastruktūras attīstība. Ceļa posma garums ir 764 m, kas iekļauts Vangažu pilsētas teritorijā.
3. Apstiprinātais Investīciju apjoms:

Apstiprinātais aizņēmuma kopējais apmērs 2022.gadā	Pašvaldības līdzfinansējums 2022.gadā
173 617,60	30 638,40

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības var ņemt no valsts budžeta gan īstermiņa, gan ilgtermiņa aizņēmumus, 24.pantu, kas nosaka, ka lai īstenotu ekonomiskās un sociālās programmas, kurām nepieciešamas investīcijas, pašvaldības var ņemt no valsts budžeta ilgtermiņa aizņēmumus un 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kas nosaka kārtību, kādā tiek sniegti pašvaldības aizņēmumi, un to, ka Pašvaldībai ir tiesības sniegt aizņēmuma pieprasījumu tikai pēc tam, kad atbilstoši publisko iepirkumu normatīvajam regulējumam ir noslēgusies iepirkuma procedūra un izraudzīts piegādātājs ar tiesībām veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus, ja nepieciešams, paredzot iespēju slēgt līgumu ar piegādātāju tikai pēc aizņēmuma pieprasījuma atbalstīšanas, kā arī LR likuma „Par pašvaldībām” 21.p. 1.d. 19.punktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atbilstoši 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumu nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un 2022.gada 14.jūlija Ministru kabineta rīkojumu Nr. 535 “Par atbalstītajiem

pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai”, **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut ņemt aizņēmumu apstiprinātā investīciju projekta “Priežu ielas posma atjaunošana Vangažu pilsētā” izpildei EUR 173 617,60 (Viens simts septiņdesmit trīs tūkstoši seši simti septiņpadsmit euro un 60 centi) Valsts kasē pēc noteiktās procentu likmes ar atmaksas termiņu 10 gadi. Pašvaldības līdzfinansējums sastāda EUR 30 638,40 (Trīsdesmit tūkstošus sešus simtus trīsdesmit astoņus euro un 40 centus).
2. Valsts kasē saņemto aizņēmuma atmaksu garantēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
3. Pašvaldības budžeta līdzfinansējumu veikt vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu.
4. Valsts kasē saņemtā aizņēmuma atmaksu sākt atmaksāt ar 2023.gada 1. jūliju.
5. Apmaksa tiks veikta no Ropažu novada pašvaldības pamatbudžeta.
6. Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
7. Atbildīgā par lēmuma izpildi Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļa.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

2022.gada 20.jūlijā

Nr.1392
(prot. Nr.43/2022,68.§)

Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam V.Paulānei

Konstatēts:

[1] Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja V.Paulāne lūdz Ropažu novada pašvaldības domei piešķirt ikgadējo atvaļinājumu 19 kalendārās dienas jeb 13 darba dienas no 2022.gada 22.jūlija līdz 09.augustam (ieskaitot).

[2] Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmā daļa nosaka, ka amatpersonām (darbiniekiem) piešķir ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu. Šā atvaļinājuma piešķiršanai piemēro Darba likuma normas.

Ja ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu izmanto pa daļām, viena no atvaļinājuma daļām nedrīkst būt īsāka par Darba likumā noteikto, bet, atlikušo daļu piešķirot pa daļām, ievēro šādus noteikumus:

1) aizliegts palielināt apmaksājamo darbdienu skaitu;

2) katra daļa nedrīkst būt īsāka par vienu kalendāra nedēļu, izņemot gadījumus, kad institūcija vai amatpersona, kas piešķir ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu, atļāvusi ikgadējā atvaļinājuma attiecīgo daļu izmantot pa dienām, nepalielinot saskaņā ar likumu apmaksājamo darbdienu skaitu.

[3] Darba likuma 150.panta trešā daļa nosaka, ka darbinieks var prasīt ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršanu par pirmo darba gadu, ja viņš pie darba devēja ir nepārtraukti nodarbināts ne mazāk kā sešus mēnešus. Darba devējam ir pienākums šādu atvaļinājumu piešķirt pilnā apmērā.

Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" (protokols Nr.4/21, p.1.) 18.1.1.apakšpunkts nosaka, ka domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks (šajā gadījumā Ainārs Vaičulēns) pilda domes priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā.

[4] Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 29.septembrī (protokols Nr.12/2021, 72. p.) apstiprinātais Iekšējais normatīvais akts Ropažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku Atlīdzības nolikums, kas paredz "12.8. Domes priekšsēdētājam un Domes priekšsēdētāja vietniekiem atvaļinājuma pabalsts tiek izmaksāts 50% apmērā no mēnešalgas, izmantojot ikgadējā atvaļinājuma daļu, kas nav mazāka par divām kalendārajām nedēļām."

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 25.panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Darba likuma 150.panta trešo daļu, Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" 18.1.1. apakšpunktu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam V.Paulānei ikgadējo atvaļinājumu no 2022.gada 22.jūlija līdz 09.augustam (ieskaitot), par laika periodu no 01.07.2021. līdz 30.06.2022.
2. Izmaksāt atvaļinājuma naudu un atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas pirms atvaļinājuma piešķiršanas.
3. Noteikt, ka Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas ikgadējā atvaļinājuma laikā no 2022.gada 22.jūlija līdz 09.augustam (ieskaitot), amata pienākumus pilda Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas pirmais vietnieks Ainārs Vaičulēns.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētājas 1.vietnieks

A.Vaičulēns