

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.826  
(prot. Nr.33/2022,1.§)

## **Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību” precizēšanu**

[1] Izskatīšanai iesniegti precizēti Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 9. februāra saistošie noteikumi Nr. 5/22 “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība izsniedz licences juridiskām un fiziskām personām interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai. Saistošie noteikumi neattiecas uz izglītības programmām, kuras īsteno valsts un pašvaldības izglītības iestādes, jo izglītības iestādes ir tiesīgas īstenot interešu izglītības programmas bez licences saņemšanas.

[2] Ropažu novada pašvaldības dome 2022. gada 9. februārī apstiprināja Saistošos noteikumus un nosūtīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

Ropažu novada pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums (05.03.2022., Nr.1-18/1717, Reģ. 07.03.2022., Nr. RN/2022/4.1-2/1226), kurā norādīts, ka Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi Saistošos noteikumus un norāda par veicamajiem precizējumiem.

Ropažu novada pašvaldība ir precizējusi Saistošos noteikumus atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā norādītajam:

- 1) izdošanas tiesiskajā pamatojumā svītrotā atsauce uz likuma “Par pašvaldībām” pantu;
- 2) papildināti ar jaunu 5.punktu, kurš nosaka, kuros gadījumos licences pieprasītājam informācija jāiesniedz tikai tad, ja pašvaldība to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati;
- 3) ņemot vērā, ka papildināti ar jaunu 5.punktu, precizēta tālāko punktu numerācija;
- 4) papildināts 6.punkts par dokumentu iesniegšanas veidu;
- 5) 26.punktā svītroti vārdi “viena kalendārā mēneša laikā no lēmuma paziņošanas brīža”.

[3] Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punkts nosaka, ka pašvaldība nodrošina bērnu un jauniešu interešu izglītību, izsniedz licences interešu izglītības programmu īstenošanai. Savukārt Izglītības likuma 46.panta piektā daļa paredz, ka “Izglītības iestādes, kā arī Nacionālo bruņoto spēku vienības, kuru uzdevumos ietilpst pieaugušo izglītības programmu īstenošana, ir tiesīgas īstenot pieaugušo neformālās izglītības programmas bez licences saņemšanas, bet citas juridiskās un fiziskās personas, kuras nav reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā, — pēc licences saņemšanas pašvaldībā”. Izglītības likuma 47.panta trešā daļa nosaka, ka “Interesu izglītības programmas ir tiesīgas īstenot arī citas juridiskās un fiziskās personas, kuras nav reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā, pēc attiecīgas licences saņemšanas pašvaldībā”.

Likuma Par pašvaldībām 45.panta ceturrtā daļa nosaka, ka, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus.

Tādējādi, pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 16. punktu, 46. panta piekto daļu un 47. panta trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturto daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt precizētos Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 9. februāra saistošos noteikumus Nr. 5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību" (pielikumā);
2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam nosūtīt saistošos noteikumus publicēšanai Latvijas vēstnesī;
3. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus;
4. Šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
  - 4.3. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamentam.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

*Pielikums*



## **ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### **SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

2022.gada 9.februārī

Nr. 5/22

*Apstiprināti ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
09.02.2022. sēdes lēmumu  
(protokols  
Nr.28/2022,4.§)*

*Precizēti ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
23.03.2022. sēdes lēmumu  
(protokols  
Nr.33/2022,1.§)*

## **Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību**

*Izdoti saskaņā ar  
Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 16. punktu,  
46. panta piekto daļu un 47. panta trešo daļu*

### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) īsteno pašvaldības kompetenci – izsniegt licences juridiskām un fiziskām personām (turpmāk – licences pieprasītājs, izņemot valsts un pašvaldības izglītības iestādes), interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu (turpmāk – izglītības programma) īstenošanai.
2. Noteikumi nosaka iesniegto izglītības programmu licencēšanas dokumentu izvērtēšanas kārtību, lēmuma par licences izsniegšanas, licences pārreģistrācijas, licences izsniegšanas atteikuma vai licences anulēšanu pieņemšanas kārtību.
3. Noteikumos noteikto izglītības programmu licencēšanu nodrošina pašvaldības domes izveidota Interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija (turpmāk – Komisija).

### **II. Licences pieprasījuma iesniegšanas kārtība**

4. Licences saņemšanai licences pieprasītājs pašvaldībā iesniedz:
  - 4.1. rakstveida iesniegumu:
    - 4.1.1. saskaņā ar noteikumu 1. pielikumu, ja licences pieprasītājs ir juridiska persona (licences pieprasītājam ir jābūt reģistrētam Latvijas republikas Uzņēmumu reģistrā un Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā);
    - 4.1.2. saskaņā ar noteikumu 2. pielikumu, ja licences pieprasītājs ir fiziska persona (licences pieprasītājam ir jābūt reģistrētam Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā).
  - 4.2. licencējamo izglītības programmu, kurā norāda:
    - 4.2.1. izglītības programmas nosaukumu;
    - 4.2.2. izglītības programmas mērķi (izvirzāms viens vai vairāki mērķi, mērķa/u formulējumā ietverot mācību, audzināšanas un personības attīstības aspektus) un uzdevumus (uzdevumi norāda, kā sasniegt mērķi/-us; katra mērķa sasniegšanai izvirza vismaz divus uzdevumus);
    - 4.2.3. programmas īstenošanas forma (pulciņš, mākslinieciskās pašdarbības kolektīvs (koris, deju kolektīvs, deju grupa, orķestris, ansamblis u.c.), treniņgrupa, studija, darbnīca, klubs, projekts, nodarbības ar mainīgu dalībnieku sastāvu un skaitu u.c.) (neattiecas uz pieaugušo neformālās izglītības programmu);
    - 4.2.4. izglītības programmas apjomu (stundu skaits);
    - 4.2.5. izglītības programmas mērķauditoriju, norādot vecuma vai specializācijas grupas;
    - 4.2.6. izglītības programmas saturu (tematiskais plāns);
    - 4.2.7. izglītības programmas plānoto rezultātu aprakstu;
    - 4.2.8. izglītības programmas īstenošanai nepieciešamā personāla izglītību apliecinājošu dokumentu kopijas (neattiecas uz pieaugušo neformālās izglītības programmu).

- 4.3. dokumenta, kas apliecina nodrošinājumu ar vietu (būve, telpa, zemesgabals u.c.) licencējamās izglītības programmas īstenošanai, oriģinālu vai apliecinātu kopiju;
  - 4.4. Veselības inspekcijas atzinuma (veidlapa 208/u) kopiju par vietas un telpu atbilstību noteiktām sanitārajām prasībām licencējamajam darbības veidam, izņemot gadījumus, kad izglītības programmu īsteno izglītības iestādes telpās vai citās pašvaldībai piederošās telpās, kuras ir piemērotas iesniegtās programmas realizēšanai (iesniedz iestādes vadītāja apliecinājumu par telpu piemērotību);
  - 4.5. izziņu no Soda reģistra saskaņā ar Bērnu tiesības aizsardzības likuma 72. panta piektajā daļā noteikto, personām, kuras īsteno interešu izglītības programmas bērniem un jauniešiem, izņemot pašvaldības dibināto izglītības iestāžu pedagoģiskos darbiniekus.
5. Noteikumu 4.2.8., 4.4. un 4.5.apakšpunktos norādītā informācija jāiesniedz tikai gadījumos, ja pašvaldība to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati.
  6. Lai saņemtu licenci, licences pieprasītājs 4. punktā minētos dokumentus iesniedz pašvaldībā klātienē vai, izmantojot oficiālo elektronisko adresi, vai elektroniskā veidā ar drošu elektronisko parakstu sūtot uz e-pasta adresi [novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv), vai nosūta pa pastu.

### **III. Komisija un tās kompetence**

7. Komisija darbojas saskaņā ar pašvaldības domē apstiprinātu komisijas nolikumu.
8. Komisija:
  - 8.1. izskata iesniegtos pieprasījumus un tiem pievienotos dokumentus;
  - 8.2. pārbauda iesniegto dokumentu atbilstību likumiem un citiem normatīvajiem aktiem;
  - 8.3. pieņem lēmumu par:
    - 8.3.1. licences izsniegšanu;
    - 8.3.2. atteikumu izsniegt licenci;
    - 8.3.3. izsniegtās licences anulēšanu;
    - 8.3.4. licences pārreģistrāciju.
9. Komisijai ir tiesības pieprasīt papildus informāciju un dokumentus, kas nepieciešami licences piešķiršanai.

### **IV. Licences pieprasījuma izvērtēšanas un licences izsniegšanas kārtība**

10. Komisija izglītības programmas licencēšanu veic ne vēlāk kā viena kalendārā mēneša laikā pēc pieteikuma un visu nepieciešamo un pieprasīto dokumentu saņemšanas.
11. Ja iesniegtajos dokumentos nav pietiekamu ziņu jautājuma objektīvai izlemšanai, Komisija atliek jautājuma izskatīšanu un informē par to licences pieprasītāju 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Komisijas sēdes, kurā pieņemts lēmums par jautājuma izskatīšanu, licences pieprasītājam nosūta rakstveida paziņojumu, kurā norādīti iesniedzamie dokumenti. Pieprasītie dokumenti jāiesniedz 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā. Ja noteiktajā termiņā pieprasītie dokumenti netiek iesniegti, licences izsniegšana tiek atteikta.

12. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu par atteikumu izsniegt licenci, ja:
  - 12.1. iesniegtie dokumenti neatbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām vai nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti;
  - 12.2. iesniegtajos dokumentos ir sniegta nepatiesa informācija;
  - 12.3. licencējamās izglītības programmas saturs neatbilst izglītības programmas nosaukumam un mērķim vai spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem;
  - 12.4. personāla kvalifikācija neatbilst licencējamās izglītības programmas īstenošanas prasībām.
13. Ja Komisija lēmumā norādījusi trūkumus, kuru dēļ ir atteikts izsniegt licenci, tad, pēc to novēršanas, licences pieprasītājs var atkārtoti iesniegt izglītības programmu licencēšanai.
14. Komisija pieņem lēmumu par licences izsniegšanu vai atteikumu izsniegt licenci, par pieņemto lēmumu rakstveidā informējot pieprasītāju ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīgā Komisijas lēmuma pieņemšanas.
15. Licenci izsniedz uz laiku līdz 3 (trīs) gadiem.
16. Licenci paraksta Komisijas priekšsēdētājs.
17. Licences derīguma termiņu skaita no dienas, kad Komisija pieņēmusi lēmumu par licences izsniegšanu.
18. Licenci izsniedz licences pieprasītājam vai tā pilnvarotajai personai pret parakstu.
19. Licences saņēmējam ir pienākums informēt pašvaldību par izmaiņām dokumentos, kas bijuši par pamatu licences saņemšanai, ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izmaiņu izdarīšanas dienas. Ja Komisija konstatē, ka, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem, licencē nepieciešams izdarīt izmaiņas, tad viena kalendārā mēneša laikā tiek pieņemts lēmums par licences pārreģistrāciju. Komisija par pieņemto lēmumu rakstveidā informē licences pieprasītāju ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīgā Komisijas lēmuma pieņemšanas.
20. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu par licences pārreģistrāciju, ja, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem, licencē nepieciešams izdarīt izmaiņas. Pārreģistrācijas gadījumā kopā ar citiem nepieciešamajiem dokumentiem jāiesniedz arī izsniegtās licences oriģināls.
21. Par izglītības programmas īstenošanas kvalitāti, tai skaitā par izglītības programmas īstenošanas materiāli tehnisko nodrošinājumu, atbild licences pieprasītājs.

## **V. Licences anulēšanas kārtība**

22. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu par licences anulēšanu, ja:
  - 22.1. licences pieprasītājs gada laikā pēc tās saņemšanas nav uzsācis īstenot licencēto izglītības programmu;
  - 22.2. licences pieprasītājs sniedzis nepatiesu informāciju licences saņemšanai;
  - 22.3. licences pieprasītāja darbība vai licencētās izglītības programmas īstenošana neatbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
  - 22.4. tiek īstenota cita, licencē neminēta programma;
  - 22.5. licencētās izglītības programmas īstenošanā konstatēti normatīvo aktu pārkāpumi;

- 22.6. juridiska persona tiek likvidēta.
23. Par licences anulēšanu programmas īstenotājs tiek informēts rakstveidā ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīgā Komisijas lēmuma pieņemšanas.
24. Licences anulēšanas gadījumā izglītības programmas īstenošanu jāpārtrauc normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
25. Ar lēmumu par licences anulēšanu pieņemšanas brīdī, izsniegtā licence zaudē spēku.

## VI. Noslēguma jautājums

26. Komisijas pieņemto lēmumu var apstrīdēt pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### 1.pielikums

**Ropažu novada pašvaldības domes  
2022.gada 9.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.5/22 "Par interešu izglītības un  
pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību"**

Ropažu novada

Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības  
programmu licencēšanas komisijai

---

Juridiskās personas nosaukums

---

/ ieņemamais amats, vārds, uzvārds, /

## PIETEIKUMS

Lūdzu izsniegt licenci interešu izglītības / pieaugušo neformālās izglītības programmai  
(vajadzīgo pasvītrot):

---

/nosaukums, stundu skaits/

---

Juridiskās personas nosaukums

---

Reģistrācijas numurs

---

Organizācijas juridiskā adrese

---

Programmas realizēšanas vieta  
(iestāde, adrese)

---

---

Kontaktpersona (pilnvarotā persona)

---

Tālruna Nr.

---

e-pasta adrese

---

Sniegto ziņu patiesumu apliecinu ar parakstu.

---

*Paraksts:*

---

*Datums*

## 2.pielikums

### Ropažu novada pašvaldības domes

### 2022.gada 9.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību"

Ropažu novada

Interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijai

\_\_\_\_\_  
/ Vārds, uzvārds, /

### PIETEIKUMS

Lūdzu izsniegt licenci interešu izglītības / pieaugušo neformālās izglītības programmai (vajadzīgo pasvītrot):

\_\_\_\_\_  
/nosaukums, stundu skaits/

Fiziskās personas vārds, uzvārds

\_\_\_\_\_

Personas kods

\_\_\_\_\_

Deklarētā dzīves vietas adrese

\_\_\_\_\_

Programmas realizēšanas vieta

\_\_\_\_\_

(iestāde, adrese)

\_\_\_\_\_

Tālruna Nr.

\_\_\_\_\_

e-pasta adrese

\_\_\_\_\_

Sniegto ziņu patiesumu apliecinu ar parakstu.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Paraksts:*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Datums*



## Saistošo noteikumu Nr. 5/22

### “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Pamatojoties uz likuma <u>Par pašvaldībām 43. panta</u> trešo daļu, <u>Izglītības likuma 17. panta</u> trešās daļas 16. punktu, <u>46. panta</u> piekto daļu un <u>47. panta</u> trešo daļu, ir nepieciešams apstiprināt kārtību, kādā tiek licencētas interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmas novadā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Noteikumu mērķis ir: 1) nodrošināt normatīvajos aktos noteikto pašvaldības autonomo funkciju un uzdevumu izpildi; 2) nodrošināt pieaugušo neformālās izglītības un interešu izglītības programmas licencēšanas kārtību.  Saistošie noteikumi neattiecas uz izglītības programmām, kuras īsteno valsts un pašvaldības izglītības iestādes.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav paredzama ietekme uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi attiecas uz fiziskām un juridiskām personām, kas vēlēšies iegūt licenci interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Personu iesniegumus pieņem Ropažu novada pašvaldība.  Saistošo noteikumu izpildi kontrolē Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar sabiedrības pārstāvjiem.

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.827

(prot. Nr.33/2022,2.§)

## **Par Ropažu novada pašvaldības domes iekšējā normatīvā akta “Grozījums Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā “Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas nolikums”” apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 21.februārī saņemts Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas direktores Santas Podgaiskas 2022.gada 21.februāra iesniegums Nr.UMMS/2022/1-15/6, ar lūgumu veikt izmaiņas Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas nolikumā (apstiprināts 2021. gada 18. augusta sēdē protokols Nr.8/21 p.9.) un iekļaut punktu par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu izstrādi un īstenošanu. Ulbrokas Mūzikas un mākslas skola vēlas īstenot pedagogu profesionālās kompetences programmas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 11.septembra noteikumu Nr.569 “Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību” 21.1.apakšpunktu programmu izstrādā un īsteno pašvaldības vai privātā izglītības iestāde vai pedagogu profesionālā nevalstiskā organizācija, kuras darbību reglamentējošā dokumentā paredzēta pedagogu profesionālās kompetences pilnveide, pēc saskaņošanas ar pašvaldību, kuras administratīvajā teritorijā tā tiek īstenota.

Līdz ar to jāpapildina Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējais normatīvais akts “Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas nolikums” ar 9.10.apakšpunktu, nosakot, ka iestāde var izstrādāt un īstenot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas.

Likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments);

Saskaņā ar Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu valsts, pašvaldību izglītības iestādes, valsts augstskolu vidējās izglītības iestādes un privātās izglītības iestādes, izņemot komercsabiedrības un augstskolas, darbojas, pamatojoties uz šo likumu, citiem likumiem un normatīvajiem aktiem, kā arī attiecīgās iestādes nolikumu, kuru apstiprina iestādes dibinātājs.

Saskaņā ar Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu profesionālās izglītības iestādes darbības tiesiskais pamats ir šis likums, Izglītības likums, citi normatīvie akti un attiecīgās profesionālās izglītības iestādes nolikums. Profesionālās izglītības iestādes nolikumu apstiprina tās dibinātājs.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22. panta pirmo un otro daļu, Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj :**

1. Apstiprināt iekšējo normatīvo aktu “Grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā “Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas nolikums””;
2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt iekšējo normatīvo aktu;

3. Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai nodrošināt iekšējā normatīvā akta publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā;
4. Šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
  - 4.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
  - 4.4. Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas direktoram.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

2022.gada \_\_\_\_\_

*Apstiprināti ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
23.03.2022. sēdes lēmumu  
(prot. Nr. 33/2022,2.§)*

**Grozījums Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā  
“Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas nolikums”**

*Izdots saskaņā ar Izglītības likuma 22. panta  
pirmo un otro daļu, Profesionālās izglītības likuma  
15. panta pirmo daļu*

Izdarīt Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 18.augusta iekšējā normatīvajā aktā  
“Ulbrokas Mūzikas un mākslas skolas nolikums” grozījumu un:

papildināt nolikumu ar 9.10.apakšpunktu šādā redakcijā:

“9.10. izstrādāt un īstenot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas,  
saskaņojot tās ar dibinātāju.”

Ropažu novada pašvaldības

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.828  
(prot. Nr.33/2022,3.§)

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 9.martā ir saņemts biedrības “Sports Stopiņiem”, reģ. nr.40008312693, juridiskā adrese Institūta iela 36 - 6, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130 (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-2/1278, ar lūgumu piešķirt pašvaldības finansiālo atbalstu dalībai sacensībās komandai “Grif.lv/Ulbroka”.

### **Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:**

Iesniedzējs lūdz pašvaldības finansiālu atbalstu komandas “Grif.lv/Ulbroka” dalībai sacensībās “Olybet entuziastu volejbola līga”, kas norisinās Ganību dambī 20a, Rīgā.

Iesniedzējs iesniegumā lūdz piešķirt pašvaldības finansiālo atbalstu kopā EUR 1610,00 (tūkstoš seši simti desmit euro un 00 centi) apmērā.

Iesniegumam nav pievienots sacensību nolikums. Iesniegumam nav pievienoti dokumenti, kas apliecinātu sasniegumus sporta sacensībās iepriekšējā kalendātajā gadā.

No iesniegumā norādītā komandas sastāva 15 (piecpadsmit) dalībniekiem, tikai 5 (pieci) dalībnieki ir deklarēti Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošo noteikumu Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā” (turpmāk – Noteikumi) 2.2. apakšpunktu, tiesības pretendēt uz domes finansiālo atbalstu ir sportistu komandām, kuras pārstāv novadu un kurās ne mazāk kā puse no dalībnieku skaita ir fiziskās personas, kuras novada administratīvajā teritorijā deklarējušas savu dzīvesvietu.

Saskaņā ar Noteikumu 16.punktu, iesniegumu vai pieteikumu (turpmāk - iesniegums) finansiālā atbalsta un naudas balvas saņemšanai un tam pievienotos dokumentus izskata un, pamatojoties uz noteikumiem, izvērtē Stopiņu novada dome saskaņā ar tās rīcībā esošiem dokumentiem.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17. punkts paredz, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome (Ropažu novada pašvaldība) izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz jauno Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi.

Jaunizveidotajā Ropažu novada pašvaldībā uz iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izstrādāta jauna vienota kārtība, kādā pašvaldība piešķirtu finansiālo atbalstu sporta veicināšanai Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Saistošie noteikumi Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā” attiecināmi tikai uz Stopiņu pagasta teritoriju. Komandas sastāvā norādītie dalībnieki, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Garkalnes pagasta teritorijā, nav uzskatāmi par novada teritorijā deklarētiem komandas dalībniekiem Saistošo noteikumu izpratnē.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Ņemot vērā minēto **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt finansiāla atbalsta piešķiršanu biedrībai "Sports Stopiņiem", reģ. nr.40008312693, juridiskā adrese Institūta iela 36 - 6, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.
2. Par lēmumu informēt biedrību "Sports Stopiņiem", uz pasta adresi Institūta iela 36 - 6, Ulbroka, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.829  
(prot. Nr.33/2022,4.§)

### Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 7.martā ir saņemts V.U. (turpmāk-Iesniedzēja) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2573, ar lūgumu piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā meitai V.U..

**Ropažu novada pašvaldības dome** izskatot iesniegumu, konstatē:

V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir adrese.

Iesniedzēja norāda, ka uztur 2021.gadā iesniegto iesniegumu.

2021.gada 7.jūnija iesniegumā iesniedzēja lūgusi piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā V.U. par iegūto 1.vietu starptautiskās sacensībās "Baltic States Swimming Championships" 100 m, kuras norisinājās 2021.gada 6.-7.martā Klaipēdā, Lietuvā.

*Ropažu novada pašvaldības dome 2021.gada 15.septembrī izskatot minēto iesniegumu pieņēma lēmumu Nr.61(prot. Nr.11/2021, 6.§) "Par naudas balvas piešķiršanu par sasniegumiem sportā" ar kuru lēma atteikt piešķirt naudas balvu, tā kā norādītie sasniegumi bija 2021. gada ietavros, nevis iepriekšējā gada ietvaros.*

Iesniegumā norādīti sasniegumi sportā iepriekšējā gada ietvaros. Saite uz protokolu: <https://swimming.lv/wp-content/uploads/2021/03/BSSC-results.pdf>, kurā var pārliecināties par sacīkšu rezultātiem, kā arī 07.06.2021. iesniegumam pievienota iegūto rezultātu foto fiksācija un medaļu fotofiksācija.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošo noteikumu Nr. 19/12 "Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā" (turpmāk – Noteikumi) 11.punkts paredz, ka naudas balvu vienu reizi gadā piešķir par augstāko sasniegumu sporta sacensībās, kuras notikušas iepriekšējā gada ietvaros individuālajam sportistam, kura dzīvesvieta deklarēta novada administratīvajā teritorijā.

Naudas balvu apmērs (pēc nodokļu samaksas) noteikts Noteikumu 12.3.punktā, kas paredz, ka naudas balvu piešķir individuālajiem sportistiem (pieaugušajiem, bērniem) par 1.vietu Eiropas starptautiskās sacensībās EUR 175,00 apmērā.

Noteikumu 18.punktā paredzēts, ka naudas balvas piešķir no novada pašvaldības kārtējā gada Ulbrokas sporta kompleksa budžetā šādiem gadījumiem paredzētiem līdzekļiem, 19.punkts nosaka, ka Dome šajos noteikumos paredzētajā kārtībā, ievērojot Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu, pieņem lēmumu piešķirt vai nepiešķirt finansiālo atbalstu. Savukārt Noteikumu 20.punkts nosaka, ka Dome lēmumu par naudas balvu piešķiršanu pieņem kārtējā sēdē pēc iesnieguma saņemšanas. Pēc domes lēmuma pieņemšanas

finansiālais atbalsts vai naudas balva tiek pārskaitīta uz iesniegumā norādīto juridiskās vai fiziskās personas bankas kontu.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas balvu EUR 175,00 (simtu septiņdesmit pieci euro 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, V.U., personas kods, deklarētā, par iegūto 1. vietu starptautiskās sacensībās “Baltic States Swimming Championships” 100 m, kas norisinājās 2021.gada 6.-7.martā Klaipēdā, Lietuvā.

2. Izmaksāt naudas balvu V.U. uz AS “Swedbanka” norēķinu kontu.

3. Naudas balvu izmaksāt no Ulbrokas sporta kompleksa budžeta šādiem mērķiem paredzētiem līdzekļiem.

4. Par pieņemto Lēmumu informēt:

4.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.

4.2. V.U.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.830

(prot. Nr.33/2022,5.§)

### Par naudas balvu

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 4.martā ir saņemts V.U. (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/2556, ar lūgumu piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā V.U., deklarētā dzīvesvieta .

#### **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Iesniedzēja lūdz piešķirt naudas balvu V.U. par sasniegumiem sportā, norādot sasniegumus 2022.gada 12.februārī, kad tika izcīnīta 1.vieta “EDU-DO CUP 2022” kausa izcīņā Igaunijā.

V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir adrese.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošo noteikumu Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā” ( turpmāk – Noteikumi) 2.1. apakšpunktu, tiesības pretendēt uz domes finansiālo atbalstu ir individuālajiem sportistiem, kuri novada administratīvajā teritorijā deklarējuši savu dzīvesvietu, un 11.1. apakšpunktu, individuālajam sportistam, kura dzīvesvieta deklarēta novada administratīvajā teritorijā, naudas balvu vienu reizi gadā piešķir par augstāko sasniegumu sporta sacensībās, kuras notikušas iepriekšējā gada ietvaros.

Saskaņā ar Noteikumu 16.punktu, iesniegumu vai pieteikumu (turpmāk - iesniegums) finansiālā atbalsta un naudas balvas saņemšanai un tam pievienotos dokumentus izskata un,

pamatojoties uz noteikumiem, izvērtē Stopiņu novada dome saskaņā ar tās rīcībā esošiem dokumentiem.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Noteikumiem

**Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt piešķirt naudas balvu V.U., personas kods .
2. Par lēmumu informēt V.U.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.831  
(prot. Nr.33/2022,6.§)

### **Par detālplānojuma projekta zemes vienībai Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nodošanu publiskajai apspriešanai**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. saņemts SIA “Azimuts inženierizpēte” 04.02.2022. iesniegums Nr.08-22/21 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/801) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma Plēsumu iela 20, ar kadastra apzīmējumu 80960040797, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Stopiņu novada dome 10.03.2021. pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu nov.”, protokols Nr.105, 2.6.punkts un apstiprināja darba uzdevumu Nr.21-01.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja Andra Valaine 07.03.2022. ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma projektu (Pielikumā), kurā sniegts priekšlikums nodot detālplānojuma projektu zemes vienībai Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Detālplānojums izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un izsniegto darba uzdevumu Nr.21-01.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktā noteikts, ka izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot detālplānojuma projektu zemes vienībai Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA “Azimuts inženierizpēte” (e-pasts: [ilona@azimuts.lv](mailto:ilona@azimuts.lv)) un izsniegt detālplānojuma izstrādes vadītājam Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums

*Detālplānojuma izstrādes vadītājas  
Ropažu novada pašvaldības telpiskās plānotājas  
Andras Valaines*

### **Ziņojums par detālplānojuma projektu zemes vienībai Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu novads, Ropažu novads**

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. iesniegts detālplānojuma projekts zemes vienībai Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.

Izvērtējot iesniegto detālplānojuma projektu konstatēts:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada domes 10.03.2021. lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu nov.”, protokols Nr.105, 2.6.punkts, ņemot vērā darba uzdevuma Nr.21-01 nosacījumus.
2. Uzsākot detālplānojuma izstrādi ir saņemti darba uzdevumā Nr.21-01 norādīto institūciju nosacījumi, kas ņemti vērā sagatavojot projektu.
3. Detālplānojuma teritorijā, kas “Stopiņu novada teritorijas plānojumā” noteikta kā Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), ielu sarkano līniju teritorijā kā Transporta infrastruktūras teritorija (TR) paredzēts izveidot 25 zemes vienības:
  - 21 apbūvei paredzētas zemes vienības;
  - 3 zemes vienības plānotās kā ielu teritorijas
  - 1 zemes vienība, kur plānots ārējās ugunsdzēsības nodrošināšanas objekts.
4. Detālplānojuma teritorijā plānots izveidot savienojošu ielu tīklu no Mālkalnu un Viļņu ielas krustojuma līdz plānotajai Plēsumu ielai, turpinot Malkānu ielu līdz pagriezienam. Savienojošo ielu no plānotā Mālkalnu ielas posma līdz Plēsumu ielai plānots nodēvēt par Vītiņu ielu. Detālplānojuma teritorijā plānots izveidot divus ielas atzarus, kas nav garāki par 50 m un ielas atzaru galā plānots izveidot apgriešanās laukumus.
5. Detālplānojumā ielas sarkano līniju robežās paredzēts izbūvēt elektroapgādes tīklus, centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, iela ar cieto segumu, ielas apgaismojumu. Detālplānojuma teritorijā paredzēti meliorācijas sistēmas



pārkārtošanas darbi. Plānotājā zemes vienībā Nr.25 paredzēta slēgta tipa ūdens ņemšanas vieta ugunsdzēsības vajadzībām.

6. Detālplānojuma izstrādes laikā saņemts viens priekšlikums (kaimiņu Dienvidu iela 43 nekustamā īpašuma īpašnieks) - paredzēt Plēsuma ielas 20 detālplānojumā ceļu servitūtu, kas pienāktu pie īpašuma Dienvidu ielas 43 no Plēsuma iela puses, pamatojot to ar plānoto inženierkomunikāciju apsaimniekošanas nepieciešamību un plānoto zemes vienības Dienvidu iela 43 sadalīšanu nākotnē un piekļūšanas nodrošināšanu no Plēsumu ielas puses. Priekšlikums nav ņemts vērā. Detālplānojuma izstrādātājs savā ziņojumā norāda, ka nav panākta vienošanās starp abiem īpašniekiem par ielas vai ceļa servitūta paredzēšanu detālplānojuma teritorijā, pastāv tikai vienošanās par servitūta nodibināšanu inženiertīklu izvietošanai, piekļūšana esošajai zemes vienībai Dienvidu iela 43 nodrošināta no Dienvidu ielas, šķērsojot divu kaimiņu zemes vienības pa ceļa servitūta teritoriju. Savulaik Stopiņu novada dome, uzsākot detālplānojuma izstrādi, darba uzdevumā Nr.21-01, kā nosacījumu norādīja - izvērtēt un sniegt priekšlikumu ielas savienojumam ar Sapņu ielu (transporta kustība, gājēju un velo kustības nodrošināšanas iespējas). Pašvaldības nosacījums ir ievērots un detālplānojuma projektā ir paredzēts izveidot zemes vienību Nr.6 gājēju un veloceļa izvietošanai. Dabā esošās ielas, kas atzarojas no Dienvidu ielas uz detālplānojuma teritorijas pusi ir privātas ielas un dažviet ielu savienojumam traucē esošā apbūve vai citi privātipašumi, autotransporta kustības savienojumi detālplānojumā netiek paredzēti. Ņemot vērā, ka zemes vienībai Dienvidu iela 24 ir nodrošināta piekļūšana, pašvaldība nevar noteikt obligātu prasību detālplānojuma teritorijas īpašniekam nodrošināt zemes vienībai divas piekļūšanas iespējas.

Detālplānojums izstrādāts atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam", paredzot jaunu zemes vienību veidošanu un atbilstošu infrastruktūras izveidi.

### ***Priekšlikums detālplānojuma turpmākai virzībai:***

Nodot detālplānojuma projektu zemes vienībai Plēsumu iela 20, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Andra Valaine /

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.832  
(prot. Nr.33/2022,7.§)

**Par nekustamo īpašumu "Vilciņi" un "Jaunozoli" zemes vienību, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apvienošanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 07.02.2022. saņemts SIA "Force Fix" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-2/699) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Vilciņi" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960040580 un nekustamā īpašuma "Jaunuzoli" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960040059 un zemes vienībai saglabāt esošo nosaukumu "Vilciņi".

Nekustamais īpašums "Vilciņi", ar kadastra numuru 80960040060, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000164103. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības "Vilciņi", ar kadastra apzīmējumu 80960040580, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība - 1.24 ha un noliktavas ēkas ar biroja telpām, ar kadastra apzīmējumu 80960040580001. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta saimniecības ēka, ar kadastra apzīmējumu 80960040580002 un pirts, ar kadastra apzīmējumu 80960040580003.

Nekustamais īpašums "Jaunuzoli", ar kadastra numuru 80960040059, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000508704. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040059, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība - 2.02 ha. Zemes vienība nav apbūvēta.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības "Vilciņi" funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA), savukārt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960040059 funkcionālais zonējums ir Publiskās apbūves teritorija (P).

Zemes vienība "Vilciņi", ar kadastra apzīmējumu 80960040580 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960040058 savstarpēji robežojas un pieder vienam īpašniekam.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likums 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.1., 13., 14.1., 16.1., 23.2., 23.3.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 2.10., 15.punktu.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Vilciņi" zemes vienību "Vilciņi", ar kadastra apzīmējumu 80960040580 un nekustamā īpašuma "Jaunuzoli" zemes vienību ar kadastra numuru 80960040059, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izveidojot jaunu zemes vienību 3.26 ha platībā.
2. Apvienotajai zemes vienībai un uz tās esošajām ēkām saglabāt adresi "Vilciņi", Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Likvidēt nosaukumu "Jaunuzoli".
4. Apvienotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – 2.02 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101), 0.5377 ha platībā - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods – 0501) un 0.7023 ha platībā - komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods – 0801).
5. Lēmumu nosūtīt īpašniekam SIA "Force Fix" (e-pasts:) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.833

(prot. Nr.33/2022,8.§)

### **Par zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma “Laucinieki” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1356, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. saņemts zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas 11.02.2022. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/800) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma ”Laucinieki”, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1356 sadalīšanai.

Ropažu novada dome 29.12.2021. pieņēma lēmumu Nr.590 “Par zemes vienības daļas atsavināšanu” (prot. Nr.22/2021, 45.§) atsavināt īpašuma “Laucinieki”, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, kadastra numurs 8096 003 0296 zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8096 003 1356 daļu aptuveni 2 ha platībā, sporta objekta būvniecībai un uzdeva Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamentam izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Atsevišķs lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un nosacījumu izsniegšanu domē nav pieņemts, jo konkrētais gadījums atbilst izņēmumam, ko pieļauj Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.1.punkts, kur noteikts, ka Zemes ierīcības likuma 5. vai 14. pantā minētā persona un institūcija, izņemot vietējo pašvaldību, iesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi.

Nekustamais īpašums “Laucinieki”, ar kadastra numuru 80960030296, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000117349. Nekustamā īpašuma īpašnieks ir Ropažu novada pašvaldība. Nekustamais īpašums “Laucenieki”, kadastra numurs 8096 003 0296, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0294, platība – 6.6 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0573, platība – 2.88 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1356, platība – 7.89 ha. Zemes ierīcības projekts izstrādāts lielākajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1356. Zemes vienība nav apbūvēta.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1356 funkcionālais zonējums ir Publiskās apbūves teritorija (P), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Publiskās apbūves teritorijā (P) ir 1200 m<sup>2</sup>, savukārt Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) minimālā platība nosakāma atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 003 1547) - 0.6117 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības Pārupes ielas;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 003 1548) - 2.0135 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības Acones ielas;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 003 1549) - 4.3096 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības Pārupes ielas;
4. plānotā zemes vienība Nr.4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 003 1550) - 0.0734 ha platībā, teritorija Pārupes ielas sarkanajās līnijās;
5. plānotā zemes vienība Nr.5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 003 1551) - 0.8789 ha platībā, teritorija pašvaldības ceļa “Līdaciņas-Punduri” un Riekstu ielas turpinājuma sarkanajās līnijās.

Piekļūšana plānotajām zemes vienībām nodrošināta no blakus esošajām pašvaldības Pārupes ielas, Acones ielas, Riekstu ielas turpinājuma vai pašvaldības ceļa "Līdaciņas-Punduri".

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 12.1., 12.2., 13., 14.1., 14.3., 14.<sup>1</sup> 1., 16.1., 23.3.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 15., 18.punktiem,

### Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Laucinieki", kadastra numurs 8096 003 0296, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1356, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Saiva Sokolova, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-02-11 14:43:44 EET.
2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (8096 003 1547)	0.6117	0501	Pārupes iela 4, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.2 (8096 003 1548)	2.0135	0900	Acones iela 9, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.3 (8096 003 1549)	4.3096	0501	Pārupes iela 8, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.4 (8096 003 1550)	0.0734	1101	-
Nr.5 (8096 003 1551)	0.8789	1101	-

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

\*\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

**0501** - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa

**0900** - neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme

**1101** - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

4. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 003 155 reģistrējama jauna nekustamā īpašuma sastāva, kam piešķirts nosaukums "Pārupes ielas daļa".

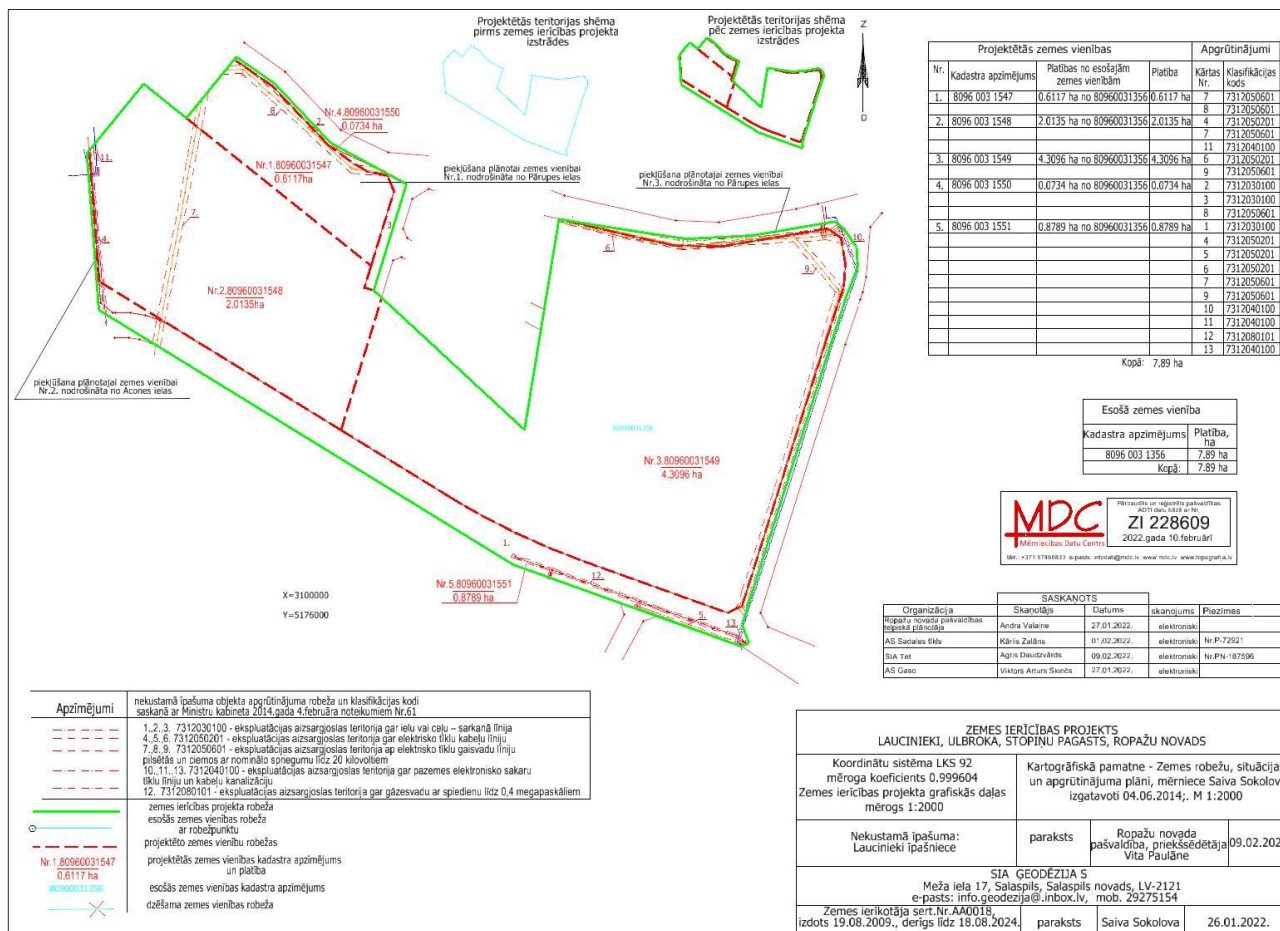
5. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1551 reģistrējama jauna nekustamā īpašuma sastāva, kam piešķirts nosaukums "Riekstu ielas daļa".

6. Lēmumu nosūtīt Saivai Sokolovai (e-pasts: ), Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei (e-pasts:) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei un teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums



Sagatavotāja **Andra Valaine**  
andra.valaine@ropazi.lv, 67910546

## LĒMUMS

### Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.834  
(prot. Nr.33/2022,9.§)

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Lejas Upeskalni” zemes vienībai un zemes vienībai Poldera iela 53, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 18.02.2022. saņemts nekustamā īpašuma “Lejas Upeskalni” kopīpašnieku 11.02.2022. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/2111) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Lejas Upeskalni”, kadastra numurs 80960011039, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010583 sadalīšanai un robežu pārkārtošanai, atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas un robežu pārkārtošanas priekšlikumam. Grafiskajā pielikumā norādīts, ka zemes ierīcības darbi plānoti arī zemes vienībā Poldera iela 53, ar kadastra apzīmējumu 80960010449. Ropažu novada pašvaldībā 21.02.2022. saņemts papildināts iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/2192) ar nekustamā īpašuma Polderu iela 53 īpašnieka parakstu, apliecinot to, ka kaimiņu nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt savas zemes vienības iekļaušanai zemes ierīcības projekta teritorijā.

Nekustamais īpašums “Lejas Upeskalni”, ar kadastra numuru 80960011039, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000575673. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010583, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 2.19 ha. Nekustamais īpašums pieder trīs kopīpašniekiem.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960010850, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000499343. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības Poldera iela 53, ar kadastra apzīmējumu 80960010449, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.2025 ha. Nekustamais īpašums pieder vienai fiziskai personai.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Poldera iela 53 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010583 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Neliela daļa no zemes vienības Poldera iela 53 ielu sarkano līniju robežās atrodas Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 900 kv.m. Zemes ierīcības projekta lielākā teritorijas daļa atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem – Mazās Juglas poldera teritorijā (TIN12).

Zemes ierīcības projekta izstrādes rezultātā plānots no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atdalīt apmēram 0.2000 ha lielu apbūvei paredzētu zemes vienību un atdalīt apmēram 0.1000 ha lielu daļu, ko plānots pievienot blakus esošajai zemes vienībai Poldera iela53, ar kadastra apzīmējumu 80960010449 (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto zemes vienības Poldera iela 53 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010583 sadalīšanas un robežu pārkārtošanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšanu zemes vienībām var nodrošināta no pašvaldības Poldera ielas un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana un zemes vienību robežu pārkārtošana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

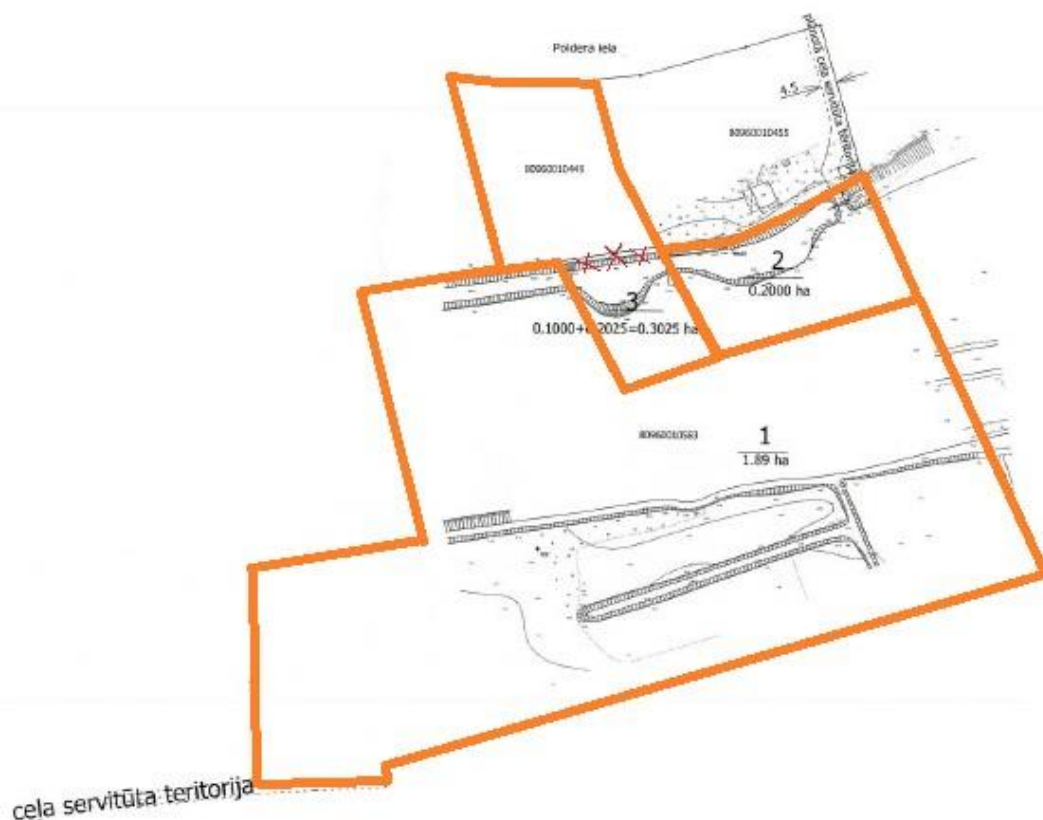
Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 1. un 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Poldera iela 53, ar kadastra apzīmējumu 80960010449 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010583, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā robežu pārkārtošanai un sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Poldera iela 53, ar kadastra apzīmējumu 80960010449 un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010583, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem (e-pasts:) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei un teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Pielikums Nr.1  
/pie 23.03.2022. protokola Nr. 33/2022,9.§ /  
Apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.03.2022. sēdes lēmumu Nr.834,  
protokols Nr.33/2022



## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.835  
(prot. Nr.33/2022,10.§)

### **Par zemes ierīcības projekta zemes vienībai Dambja iela 3, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. saņemts zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/799) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Dambja iela 3, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960010977 zemes vienības sadalīšanai.

Ar Ropažu novada domes 29.12.2021. lēmumu Nr.564 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Dambja ielā 3, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (prot. Nr.22/2021, 19.§) apstiprināts darba uzdevums Nr.32-21.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960010384, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000036739. Nekustamais īpašums “Vībotnes”, kadastra numurs 80960010384, sastāv no zemes vienības Dambja iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960010977, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 1.5 ha.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Dambja iela 3 funkcionālais zonējums ir Publiskās apbūves teritorija (P) un ielu sarkano līniju teritorijā

Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Publiskās apbūves teritorijā (P) ir 1200 kv.m.

Zemes vienības sadalīšanas rezultātā, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960011175) – 1.32 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības Dambja ielas;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960011176) – 0.16 ha platībā, piekļūšana tiks nodrošināta no pašvaldības Dambja ielas;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80960011177) – 0.02 ha platībā, teritorijas Dambja ielas sarkanajās līnijās.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 12.2., 16.1., 23.2.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 15., 18.punktiem,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai Dambja iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80960010977, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Saiva Sokolova, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-03-21 16:12:19 EET.
2. Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods, platība**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (80960011175)	1.32	0900 – 1.32 ha	Dambja iela 5, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.2 (80960011176)	0.16	0900 – 0.16 ha	Dambja iela 3, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (saglabājama esošā adrese)
Nr.3 (80960011177)	0.02	0900 – 0.02 ha	-

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

\*\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

**0900** - neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme

**1101** - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

3. Likvidēt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 80960010384 nosaukumu “Vībotnes”.

4. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

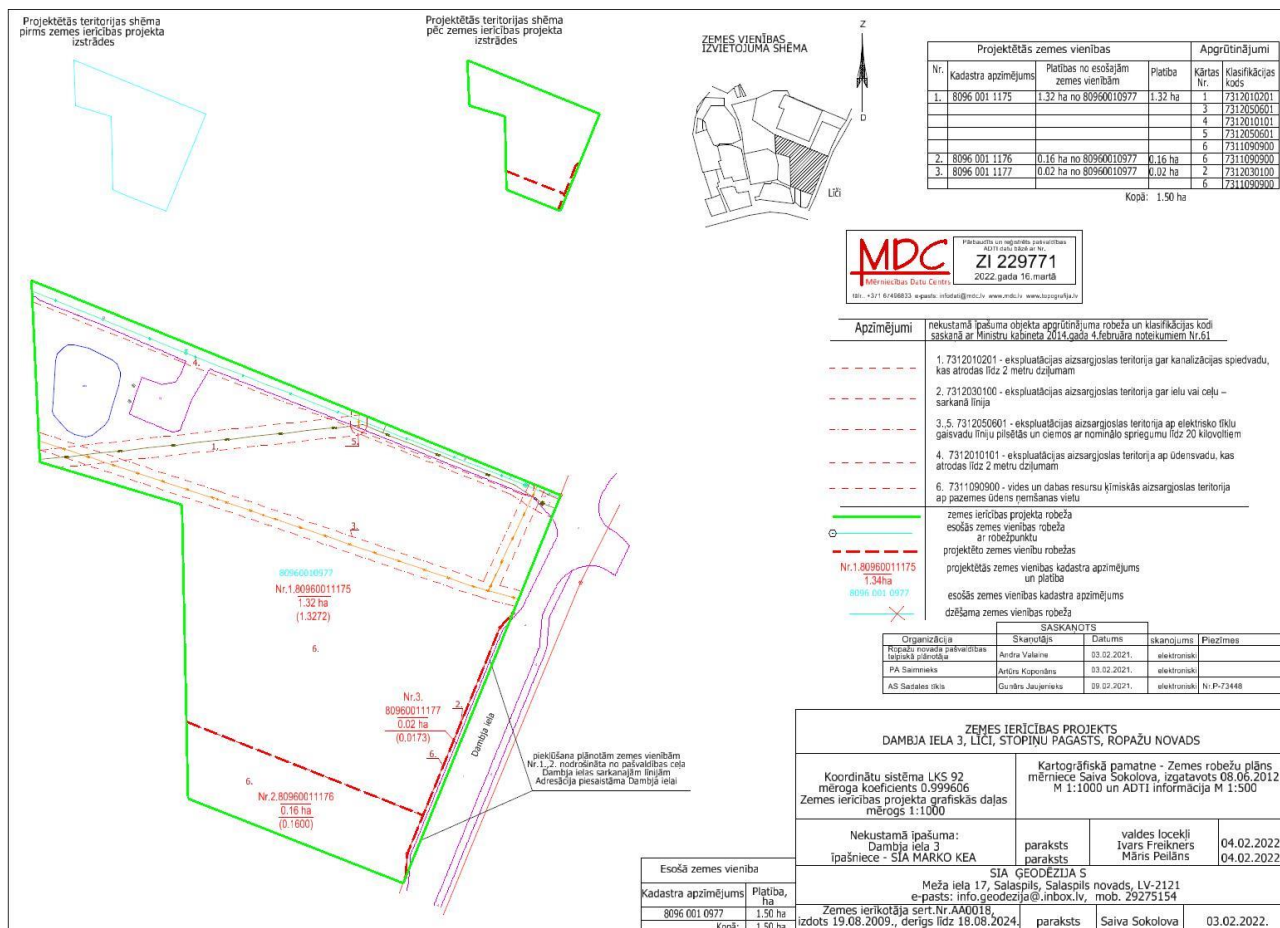
5. Lēmumu nosūtīt Saivai Sokolovai (e-pasts), Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai pārvaldei un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1





## LĒMUMS

### Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.836  
(prot. Nr.33/2022,11.§)

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Betona iela 9, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 24.04.2022. saņemts īpašnieka iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/1101) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Betona iela 9, ar kadastra apzīmējumu 80960020008, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads daļās, atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960020008, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.67. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības Betona iela 9, ar kadastra apzīmējumu 80960020008, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.4072 ha (Zemesgrāmatā norādītā platība 0.392 ha, jo īpašnieks pēc zemes vienību robežu instrumentālās uzmērīšanas nav reģistrējis izmaiņas zemesgrāmatā).

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Betona iela 9 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 900 kv.m.

Zemes vienību Betona iela 9 paredzēts sadalīt divās daļās (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto zemes vienības Betona iela 9 sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajām zemes vienībām tiks nodrošināta no pašvaldības valsts vietējā autoceļā

V32 Dreiliņi – Acones stacija) (Betona iela) un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Betona iela 9, ar kadastra apzīmējumu 80960020008, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Betona iela 9, ar kadastra apzīmējumu 80960020008, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt īpašniekam V.U. un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei un teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

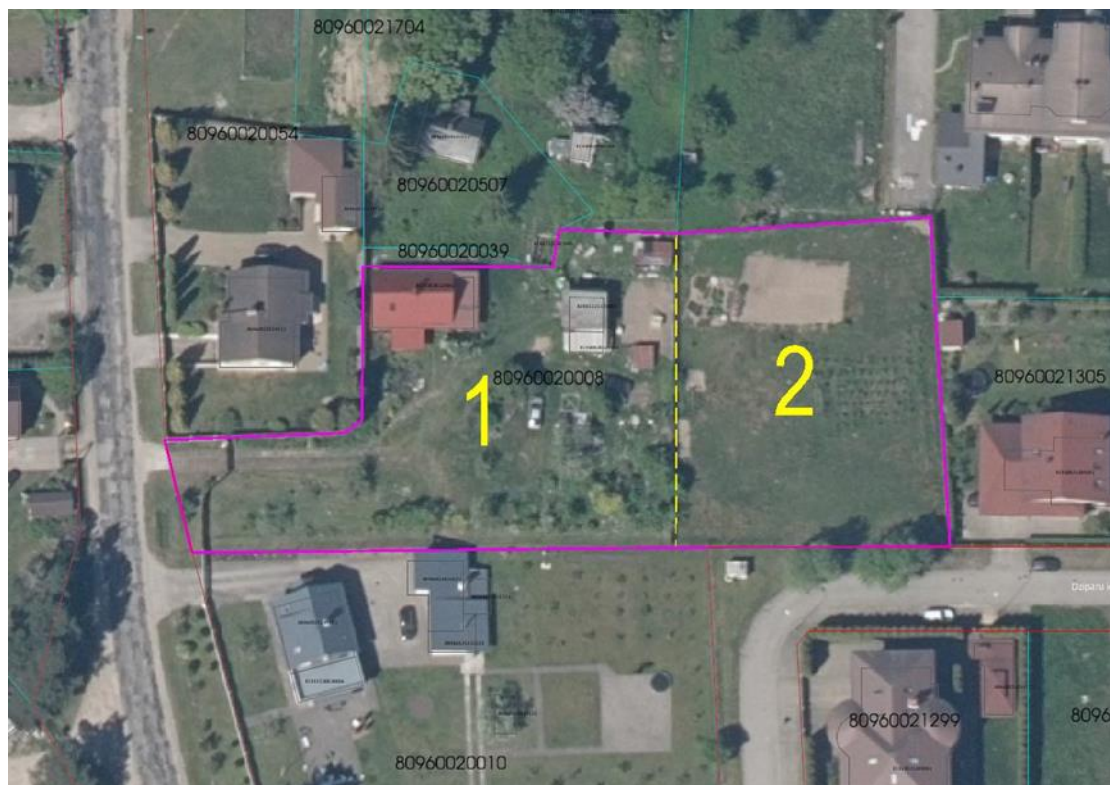
Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1

/pie 23.03.2022. protokola Nr. 33/2022,11.§ /

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.03.2022. sēdes lēmumu Nr.836, protokols Nr. 33/2022.



# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.837

(prot. Nr.33/2022,12.§)

## **Par precizējumiem Ropažu novada domes 23.02.2022. lēmumā Nr.742 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu”**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldības dome 23.02.2022. pieņēma lēmumu Nr.742 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu” (prot. Nr.29/2022,15.§) (turpmāk – Lēmums).

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantā noteikt, ka vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Vispārīgo administratīvo aktu, ar kuru apstiprināts detālplānojums, vietējā pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un ietverot šajā administratīvajā aktā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa. 29.panta ceturtajā teikumā norādītā prasība stājas spēkā ar 01.01.2022.

Apstiprinot detālplānojumu īpašumam Garā iela 31, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā Lēmuma lemjošajā daļā nav norādīta hipersaite ar unikālo identifikatoru uz Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu. Konkrētajā gadījumā būtu jābūt ietvertai šai saitei: [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23081](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23081).

Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmajā daļā noteikts, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Lēmuma lemjošās daļas 1.punktu šādā redakcijā: “Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Garā iela 31, ar kadastra apzīmējumu 80960021391, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads. Detālplānojuma projekts publicēts ģeoportālā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23081](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23081).”
2. Lēmumu nosūtīts oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis” (e-pasts:) detālplānojuma izstrādātājam SIA “Ģeodēzija S” (e-pasts:), īpašniekam SIA “Bērziņu projekts” (pasta adrese:) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.838  
(prot. Nr.33/2022,13.§)

## **Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībām Mārsilu iela 21 un Mārsilu iela 21A, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 28.01.2022. saņemts īpašnieces iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/1263) ar lūgumu atļaut pārkārtot zemes vienību Mārsilu iela 21 un Mārsilu iela 21A, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads robežas, lai Mārsilu ielā 21 dabā esošā saimniecības ēka atrastos minētā īpašuma robežās, atbilstoši iesniegumam pievienotajam robežu pārkārtošanas priekšlikumam.

Nekustamais īpašums "Kulpi-6", ar kadastra numuru 80960010089, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.999. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības Mārsilu iela 21, ar kadastra apzīmējumu 80960010089, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.1398 ha.

Nekustamais īpašums "Kulpi 6A", ar kadastra numuru 80960010579, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000232282. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības Mārsilu iela 21A, ar kadastra apzīmējumu 80960010579, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.1108 ha. Abi īpašumi pieder vienai fiziskai personai.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības Mārsilu iela 21 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), savukārt zemes vienības Mārsilu iela 21A funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) un nelielā daļā Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

Zemes vienībā Mārsilu iela 21 uz robežas pie Mārsilu iela 21A atrodas saimniecības ēka, kuras pavisam neliela daļa atrodas uz blakus esošās zemes vienības Mārsilu iela 21A. Zemes vienību robežu pārkārtošanas mērķis ir mainīt robežu tā, lai saimniecības ēka atrastos uz vienas zemes vienības Mārsilu iela 21 (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto zemes vienību Mārsilu iela 21 un Mārsilu iela 21A robežu pārkārtošanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana zemes vienībām nodrošināta no Mārsilu ielas un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 1.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

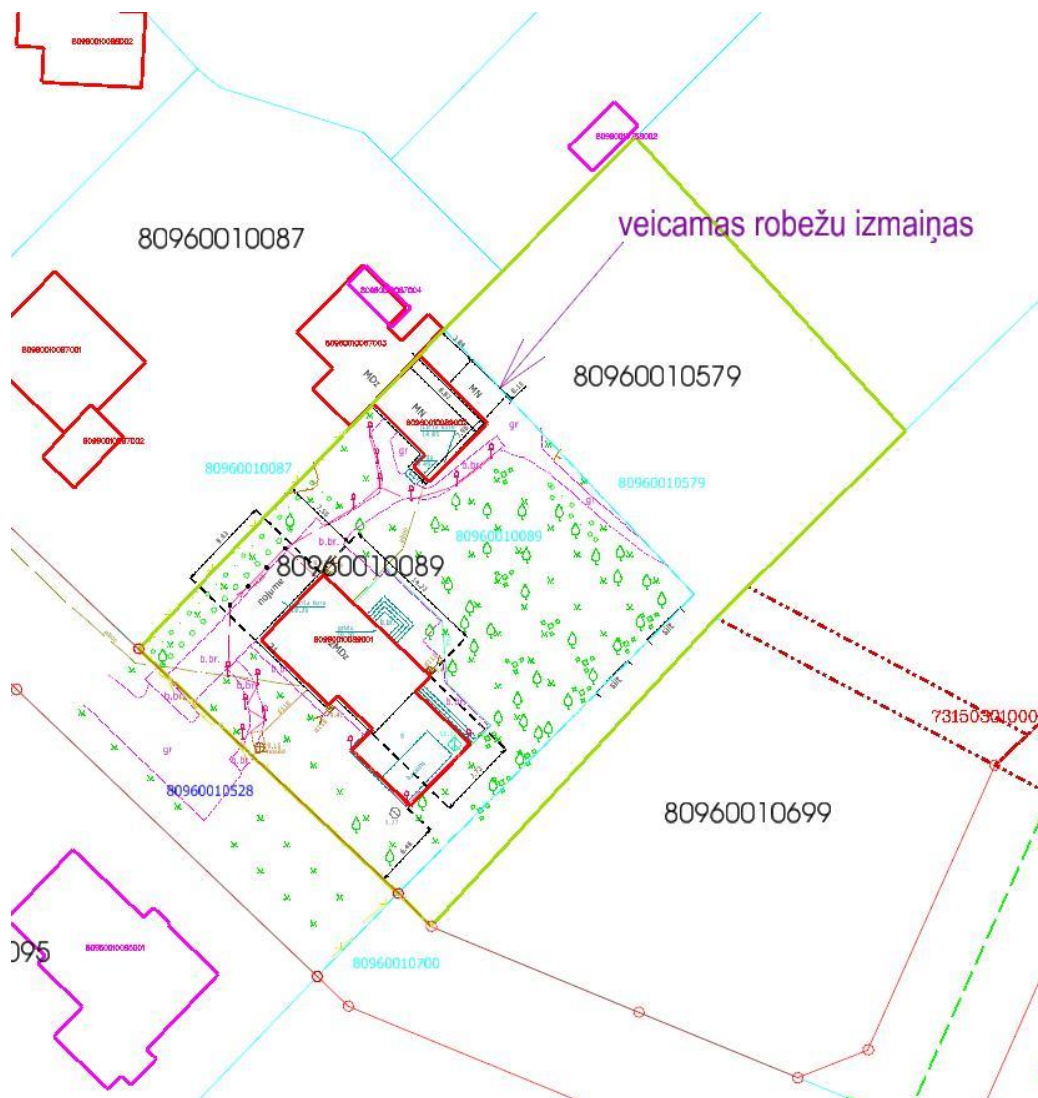
1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienību Mārsilu iela 21, ar kadastra apzīmējumu 80960010089 un Mārsilu iela 21A, ar kadastra apzīmējumu 80960010579, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā robežu pārkārtošanai.

2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībām Mārsilu iela 21, ar kadastra apzīmējumu 80960010089 un Mārsilu iela 21A, ar kadastra apzīmējumu 80960010579, Līči, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt īpašniecei V.U. un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei un teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1  
/pie 23.03.2022. protokola Nr. 33/2022,13.§ /  
Apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.03.2022. sēdes lēmumu Nr.838,  
protokols Nr. 33/2022



**LĒMUMS**  
Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.839  
(prot. Nr.33/2022,14.§)

**Par adrešu piešķiršanu telpu grupai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Kazāru ielā 4,  
Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 03.03.2022. saņemta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta e-pasta vēstule (pašvaldībā reģistrēta ar Nr.RN/2022/4.1-2/1177), kurā informē, ka veicot adrešu datu kvalitātes pārbaudi Ropažu novadā, lai nodrošinātu Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas (turpmāk - Adrešu informācijas sistēma) un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk - Kadastra informācijas sistēma) uzturētās informācijas aktualizēšanu un sakārtošanu, ir konstatēts, ka no Kadastra informācijas sistēmas ir dzēsta telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80960080026010046 (dzīvokļa adrese Kazāru iela 4 - 46, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads) un telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80960080026010047 (dzīvokļa adrese Kazāru iela 4 - 47, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads) un likvidētas adreses. Papildus informē, ka zemāk minētajā ēkā Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta jauna telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 80960080026010087, kurai Adrešu informācijas sistēmā nav reģistrēta telpu grupas adrese. Adrešu reģistra departaments norāda, ka telpu grupa ir adresācijas objekts. Lai nodrošinātu valsts un pašvaldību institūciju reģistrus un informācijas sistēmas ar pilnīgu, aktuālu un oficiāli apstiprinātu adrešu reģistra informāciju, lūdz izvērtēt un, ja nepieciešams, piešķirt augstāk minētajai telpu grupai adresi atbilstoši Adresācijas noteikumu prasībām.

Ropažu novada Stopiņu pagasta būvvalde 21.07.2021. akceptēja apliecinājuma karti "Dzīvokļu Nr. 46 un 47 vienkāršota atjaunošana un apvienošana", būvniecības dokumenta numurs BIS-BV-3.1-2021-8622. Šobrīd ir veikta divu dzīvokļu apvienošana un atjaunošana.

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 29.punktā noteikts, ka telpu grupai, kas veidota, apvienojot vairākas telpu grupas, saglabā numuru, kas piešķirts vienai no apvienotajām telpu grupām. Pārējo ēkas telpu grupu numerāciju nemaina.

Nekustamā īpašuma īpašniece ir izteikusi vēlmi apvienotajam dzīvoklim piešķirt 47.dzīvokļa numuru.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.11., 29.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Kazāru ielā 4, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā esošajai telpu grupai (dzīvoklim) ar kadastra apzīmējumu 80960080026010087 adresi Kazāru iela 4-47, Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam (e-pasts:), īpašniecei V.U. un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.840  
(prot. Nr.33/2022,15.§)

## **Par detālplānojuma “Austrumi” atcelšanu daļā - zemes vienībā Senču iela 18 ar kadastra apzīmējumu 80960030954, Vālodzēs, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 01.03.2022. saņemts nekustamā īpašuma Senču iela 18 īpašnieces iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/2457) ar lūgumu atcelt spēkā esošo detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Austrumi” zemes vienībai Senču iela 18, ar kadastra apzīmējumu 80960030954, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads teritorijā un atļaut izmantot zemes vienību atbilstoši spēkā esošajam “Stopiņu novada teritorijas plānojumam”.

Stopiņu pagasta padome 30.06.2004. pieņēma lēmumu protokols Nr.88, 1.2.1.punkts apstiprināt detālplānojumu zemes vienībai “Austrumi”, kadastra apzīmējumu 80940030054 (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojums ir spēkā un zemes vienību izmantošana veicama atbilstoši Detālplānojumam.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 80960031405, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564985. Īpašums sastāv no zemes vienības Senču iela 18, ar kadastra apzīmējumu 80960030954, 0.4745 ha platībā.

Atbilstoši Detālplānojumam zemes vienības Senču iela 18 ar kadastra apzīmējumu 80960030954 funkcionālais zonējums ir Apzaļumošanas teritorija, kur apbūve nav iespējama.

Stopiņu novada dome 30.11.2016. ir apstiprinājusi saistošos noteikumu Nr.14/16 “Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Teritorijas plānojums). Saistošie noteikumi ir īstenojami no 22.02.2017. Teritorijas plānojuma risinājumi publiski apspriesti divas reizes un par funkcionālā zonējuma noteikšanu zemes vienībai Senču iela 18 nav saņemti kaimiņu iebildumi.

Atbilstoši Teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960030954 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1).

Atceļot Detālplānojumu zemes vienībā Senču iela 18, ar kadastra apzīmējumu 80960030954, zemes vienības turpmākajā izmantošanā būs jāievēro Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.pantu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Stopiņu pagasta padomes 30.06.2004. lēmumu protokols Nr.88, 1.2.1.punkts par detālplānojuma zemes vienībai “Austrumi”, kadastra apzīmējumu 80940030054 apstiprināšanu daļā - zemes vienībā Senču iela 18 ar kadastra apzīmējumu 80960030954, Vālodzēs, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā teritorijā.
2. Informēt nekustamā īpašuma Senču iela 18 īpašnieku, ka īpašuma izmantošana, atbilstoši spēkā esošajam “Stopiņu novada teritorijas plānojuma” nosacījumiem, var tikt uzsākta pēc paziņojuma publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv). Publicēt paziņojumu par lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Par paziņojuma ievietošanu Sistēmā atbild Ropažu novada pašvaldības telpiskā plānotāja A.Valaine.
4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai (e-pasts:) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.841

(prot. Nr.33/2022,16.§)

## **Par zemes ierīcības projekta Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu.**

Ropažu novada pašvaldībā ir iesniegts SIA "Merico", VRN LV40103689742, zemes ierīkotāja Māra Seržana, sertifikāts Nr.AA0168, 2022.gada 28.februārī noformētais un elektroniski parakstītais ar laika zīmogu 2022-02-28 13:47:01 EET zemes ierīcības projekts Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads un lūgums to apstiprināt (Reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/1073).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes ierīcības projektā ir ietverts nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-008-0519, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0062 1616, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0489, platība 0.6872 ha, dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0043-001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060- 008-0043-002 (kūts), 8060-008-0043-005 (stallis), adrese ir noteikta Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods 106807886. Zemes vienībai ir reģistrēti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)-0.5670 ha,

-individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.1202 ha.

Zemes vienībai piekļuve ir no pašvaldības ielas Garā Jūdze un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0491, kura pieslēdzas Garai Jūdzei un ir paredzēta ceļa izbūvei.

2. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpārplānojuma izstrādi. Zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu (19.pants).

3.Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības izdoto darba uzdevumu Nr.ZIP 3/2022 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-008-0519, zemes vienībā Garā Jūdze 37, Upesciemā, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumu 8060-008-0489", kurš apstiprināts ar 2022.gada 09.februāra pašvaldības lēmumu Nr.698.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību trijās daļās: 0.16 ha, 0.1242 ha un 0.4030 ha platībā, lai izveidot divus jaunus īpašumus.

4.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība savrupmājai-1200 m<sup>2</sup>, dvīņu mājām - 600 m<sup>2</sup>.

5.Zemes ierīkotājs Māris Seržans 2022.gada 28.februārī ir noformējis un elektroniski parakstījis zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0489 sadalīšanai. Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas trīs zemes vienības:

1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0522, platība 0.1600 ha uz kuras atrodas dzīvojamā māja,



2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0523, platība 0.1242 ha,  
3. zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0524, platība 0.4030 ha, uz kuras atrodas palīgēkas.

6.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

Projektētām zemes vienībām Nr.1, Nr.2 nosakāms NĪLM ar kodu 0601, Nr.3-NĪLM ar kodu 0101, jo uz zemes vienības atrodas lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas ( kods 1271).

7. Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam (15.punkts).

8. Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 47.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu. Zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas (48.punkts).

9.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.marta sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, 19.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28. un 47.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. un 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9. un 15. punktu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru”, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Māra Seržana, sertifikāts Nr.AA0168, 2022.gada 28.februārī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2022-02-28 13:47:01 EET zemes ierīcības projektu Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1.Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-008-0519, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0062 1616, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0489, projektēto zemes vienību Nr.2 0.1242 ha platībā, lai izveidotu jaunu īpašumu.

1.1.1.Projektētai zemes vienībai Nr.2, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060-008-0523, piešķirt adresi **Garā Jūdze 37A, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

1.1.2.Zemes vienībai Garā Jūdze 37A noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

1.1.3.Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

**1.2.**Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-008-0519, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0062 1616, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0489, projektēto zemes vienību Nr.3 0.4030 ha platībā uz kuras atrodas palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060-008-0043-002 (kūts), 8060-008-0043-005 (stallis), lai izveidotu jaunu īpašumu.

1.2.1.Projektētai zemes vienībai Nr.3, kurai piešķirts kadastra apzīmējums 8060-008-0524, piešķirt adresi **Kriķu iela 5, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

1.2.1.1. Ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8060-008-0043-002 (kūts), 8060-008-0043-005 (stallis) dzēst adresi no Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts Ropažu novads un piešķirt jaunu adresi **Kriķu iela 5, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

1.2.2.Zemes vienībai Kriķu ielā 5 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

1.2.3.Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

**1.3.** Projektēto zemes vienību Nr.1, kadastra apzīmējums 8060-008-0522, platība 0.1600 ha, saglabāt īpašuma ar kadastra Nr.8060-008-0519, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0062 1616 sastāvā.

1.3.1.Zemes vienībai Nr.1, kadastra apzīmējums 8060-008-0522 un dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 8060-008-0043-001 apstiprināt adresi **Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

1.3.2. Zemes vienībai Garā Jūdzē 37 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

1.3.3.Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

-7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju,

-7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem,

-7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

2.Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības un apgrūtinājumi var tikt precizēti.

3.Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļā.

4.Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Zemes ierīcības projekts īstenojams četrus gadus laikā.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, e-pasta adrese:, zemes ierīkotājam Mārim Seržanam, e-pasta adrese: un īpašniekam, e-pasta adrese:.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta Garā Jūdze 37, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads grafiskā daļa.

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.842  
(prot. Nr.33/2022,17.§)

### **Par adreses Saules iela 2, Saules iela 8, Vangaži, Ropažu novads likvidēšanu**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī ir saņēmusi Valsts zemes dienesta iesniegums, pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/1018, par adreses Saules iela 2 un Saules iela 8, Vangaži, Ropažu novads izvērtēšanu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Pamatojoties uz Vangažu pilsētas domes 2008.gada 22.jūlija sēdes protokolu Nr.9§7 valsts adrešu reģistrā ir reģistrētas adreses:

- Saules iela 2, Vangaži, Ropažu novads. Adresācijas objekta kods ir 105715720,
- Saules iela 8, Vangaži, Ropažu novads. Adresācijas objekta kods ir 105715737.

Adresācijas objekti ir reģistrēti nekustamā īpašuma „Kadiķi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8017-002-0034. Kadastra informācijas sistēmā tās nav piesaistītas nevienam objektam.

2.Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktā teikts, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu”,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Likvidēt adresi Saules iela 2, Vangaži, Ropažu novads, adresācijas objekta kods 105715720.

2.Likvidēt adresi Saules iela 8, Vangaži, Ropažu novads, adresācijas objekta kods 105715737.

Lēmumu nosūtīt elektroniski VZD Adrešu reģistra departamentam; e-pasta adrese:

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.843  
(prot. Nr.33/2022,18.§)

### **Par zemes vienības Gaujas ielā 23, kadastra apzīmējumu 8017-003-0403, Vangažos, Ropažu novadā sadalīšanu.**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī ir saņēmusi V.U. iesniegumu, pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/2354, par atļauju sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0403 divās daļās.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8017-003-0403, platība 0.0945 ha, adrese Gaujas iela 23, Vangaži, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 101073516, ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8017-003-0403, Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0010 1310 sastāvā. Uz zemes vienības atrodas būvju īpašums ar kadastra Nr.8017-503-0403. Būvju īpašums sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060-003-0403-001. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā māja ir reģistrēta ar kodu 1121-divu dzīvokļu māja. Ir izveidoti divi dzīvokļu īpašumi :

ar kadastra NR.8017-900-0562 (dz 2), Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.149 2, īpašniece V.U.,

ar kadastra NR.8017-900-0256 (dz.1), Vangažu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.149 1, īpašniece ir V.U.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1620 „Būvju klasifikācija”, tā ir brīvi stāvoša divu dzīvokļu māja, kurai ir kopīgs jumts un atsevišķa ieeja. Saskaņā ar mājas tehnisko projektu, tā ir māja ar diviem dzīvokļiem; katram dzīvoklim ir piešķirta adrese.

2.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 7.1 apakšpunkts nosaka, ka projektētā robeža var šķērsot būvi, ja to ir iespējams sadalīt atbilstoši attiecīgās būvprojektēšanas jomas būvspeciālista atzinumam. Ja, sadalot būvi, nepieciešamas konstruktīvas izmaiņas, būves sadali veic pirms projekta apstiprināšanas. Zemes sadali plāno tā, lai projektētās zemes vienības robeža sakristu ar būves sadales līniju.

3. V.U. iesniegumam ir pievienojusi arhitekta skici, kurā norādītas mājas dzīvokļu adreses.

4.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktā ir teikts, ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu.

5.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.marta sēdē noraidīja zemes vienības sadalīšanu ar zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 7.1 un 11.2.apakšpunktiem, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atteikt izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Gaujas ielā 23, Vangažos, Ropažu novadā, kadastra apzīmējumu 8017-003-0403, sadalīšanai.

2.Zemes vienības sadalei iesniegt būvprojektēšanas jomas būvspeciālista atzinumu par dzīvojamo māju.

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējai V.U.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: 1.Izkopējums no Vangažu pilsētas kadastra kartes.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.844  
(prot. Nr.33/2022,19.§)

**Par nekustamā īpašuma „Bitēni”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0736, Bergos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanu.**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 15.februārī ir saņēmusi pilnvarotās personas V.U. iesniegumu, pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022//4.1-1/1956, par atļauju atdalīt no nekustamā īpašumu "Bitēni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0736 divus zemes gabalus.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums "Bitēni", kadastra Nr.8060-006-0078, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1445, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0736 3.8007 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0078-001 un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0078-002. Piekļuve zemes vienībai ir no Bitēnu ielas.

Sākotnēji zemes vienības "Bitēni" platība bija 8.9 ha. 28 gadu laika periodā īpašnieki ir atdalījuši vairākus zemes gabalus apbūvei. Detālplānojums nav izstrādāts, esošā iela, kura uzrādīta teritorijas plānojumā 500 m garumā, nav izplānota.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS);0.4 ha aizņem esošā ielas teritorija, 0.4 ha aizņem plānotās ielas teritorija.

Zemes vienība atrodas TIN 11 teritorijā, kurā prioritāri veicama meliorācijas sistēmu izpēte un izstrādājams komplekss meliorācijas rekonstrukcijas vai pārkārtošanas projekts kā arī veicama teritorijas inženiertehniskā sagatavošana (apbūves noteikumu 343.punkts).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 9.punkts nosaka, ka nav atļauts veidot zemes vienības, kurām nav nodrošināta piekļūšana. Noteikumu 199.punkts paskaidro, ka ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai.

Aizsargjoslu likuma 1.panta 13.daļa paskaidro, ka sarkanā līnija norobežo ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko pilsētās un ciemos nosaka vietējā pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktā ir teikts, ka detālplānojums ir jāizstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.:

3.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktā ir teikts, ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu.

4.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.marta sēdē noraidīja zemes vienību sadalīšanu ar zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 9.punktu, 199.punktu u 343.punktu, Aizsargjoslu likuma 1.panta 13.daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atteikt izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-006-0736 sadalīšanai.

2.Zemes vienības sadalei izstrādājams detālplānojums.

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējam V.U.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: 1.Izkopējums no Garkalnes pagasta kadastra kartes.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.845  
(prot. Nr.33/2022,20.§)

### **Par zemes vienību Mārtiņrožu ielā 2 un Mārtiņrožu ielā 4, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apvienošanu**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 28.februārī ir saņēmusi V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2415) par zemes vienību Mārtiņrožu ielā 2 un Mārtiņrožu ielā 4, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā apvienošanu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-012-0714, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0015 5510, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0714, platība 0.2898 ha, tai skaitā 0.0468 ha zem ceļiem un 0.0405 ha zem ūdeņiem. Adrese ir reģistrēta Mārtiņrožu iela 2, Suniši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 104743754. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Zemes vienībā ir noteikts apgrūtinājums ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija 0.0776 ha.

2.Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-012-0713, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0015 5556, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0713, platība 0.1658 ha, tai skaitā 0.0551 ha meži, 0.0739 ha zem ēkām un pagalmiem, 0.0368 ha zem ceļiem, un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8050-012-0713-001. Adrese ir reģistrēta Mārtiņrožu iela 4, Suniši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 104743762. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Zemes vienībā ir noteikts apgrūtinājums ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija 0.0606 ha.

Augšminēto īpašumu īpašnieks ir V.U.

3.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem augšminētās zemes vienības atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), iela- Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

Zemes vienības ir izveidotas ar 2004.gada detālplānojumu „Suniši”. Piekļuve tām ir no Mārtiņrožu ielas, kurai ir noteiktas sarkanās līnijas, bet nav izdalīta kā atsevišķa zemes vienība.

4.Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

5.Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktā paskaidro, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā

kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija (noteikumu 18.punkts).

Apvienotai zemes vienībai piemērojami NĪLM kodi-0601(individuālo dzīvojamo māju apbūve), 0201( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), sarkano līniju robežās - 1101 (zeme ceļu zemes nodalījuma joslā), 0302 (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas).

6.2021.gada 29.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktā teikts, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496“Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. punktu un 18.punktu, 2014.gada 4.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.61, „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru”, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8060-012-0713, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0015 5556, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0713, platība 0.1658 ha, pievienot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8060-012-0714, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0015 5510, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.8060-012-0714, platība 0.2898 ha. Apstiprināt apvienotās zemes vienības un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0713-001 adresi **Mārtiņrožu iela 4, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads.**

1.1.Apvienotai zemes vienībai Mārtiņrožu ielā 4, Sunīšos, Garkalnes pagastā Ropažu novadā noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.0739 ha,
- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)-0.203 ha,
- fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302)-0.0405 ha,
- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.1382 ha.

2.Izgatavot apvienotās zemes vienības robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

3.Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienības plāniem.

4.Pēc zemes vienību apvienošanas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā dzēst īpašumu ar kadastra Nr.8060-012-0714, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0015 5510, valsts adrešu reģistrā dzēst adresi Mārtiņrožu iela 2, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses klasifikatora kods 104743754.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai; e-pasta adrese: un īpašniekam

Pielikumā: izkopējums no Garkalnes pagasta kadastra kartes.

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.846  
(prot. Nr.33/2022,21.§)

## **Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā Vidzemes šosejā 33A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 25.janvārī ir saņēmusi JK“S20 konsultācijas” iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-2/404) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības Vidzemes šosejā 33A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060-004-0108, sadalīšanai divos zemes gabalos.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums Vidzemes šosejā 33A, kadastra Nr.8060-004-0108, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.737, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-004-0108 0.3548 ha platībā. NĪVKIS un zemesgrāmatas nodalījumā ir reģistrētas sešas palīgēkas un viena dzīvojamā māja.

Piekluve zemes vienībai ir no Valsts autoceļa V46, zemes vienības kadastra apzīmējums 8060-004-0604.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Zemes vienība robežojas ar pašvaldībai piekritīgo zemi ar kadastra apzīmējumu 8060-004-1394.

3.Īpašnieka iecere ir izveidot divas zemes vienības:

-0,165 ha platībā uz kuras atrodas palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060-004-0108-005 un 8060-004-0108-006,

-0.1898 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja un palīgēkas.

Abām zemes vienībām ir paredzēts izveidot vienu pieslēgumu Valsts autoceļam V46.

4.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 14.2.apakšpunkts norāda, ka zemes ierīkotājs, saņemot no ierosinātāja projekta izstrādes nosacījumus, pieprasa projekta izstrādes nosacījumus no valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi", ja projektētā teritorija atrodas valsts autoceļu aizsargjoslā.

5.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

6.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

7.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.marta sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.



Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības Vidzemes šosejā 33A, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējam uz e-pasta adresi:.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.847

(prot. Nr.33/2022,22.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "Senču sils" zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0378, 8060-002-0789 un īpašuma "Senči" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0040, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.**

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 28.februārī ir saņēmusi pilnvarotās personas V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2431) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0378, 8060-002-0789 un 8060-002-0040, Priedkalnē, Garkalnes pagastā sadalīšanai.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums "Senču Sils", kadastra Nr.8060-002-0378, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1326, sastāv no divām zemes vienībām:

- ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0789 0.8003 ha platībā uz kuras atrodas četras dzīvojamā mājas un garāža,

- ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0378 4.1046 ha platībā uz kuras atrodas sargu māja, viesu māja, pludmales māja, dzīvojamā māja, saimniecības ēka un tenisa korti.

2.Nekustamais īpašums "Senči", kadastra Nr.8060-002-0040, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.62, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0040 2.4 ha platībā un divām dzīvojamām mājām.

Piekļuve īpašumiem ir no pašvaldības ciema nozīmes Krastmalas ielas, kurai ir noteiktas sarkanās līnijas 15 m platumā un būvlaide 6 m (apbūves noteikumu 287.punkts).

3.2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 95.punkts nosaka, ka pilsētās un ciemos piebrauktuvju un caurbrauktuvju pieslēgumus pie maģistrālajām un vietējas nozīmes ielām paredz atbilstoši normatīvo aktu prasībām satiksmes jomā. Minimālos attālumus no ielu krustojumiem līdz piebrauktuvju un caurbrauktuvju pieslēgumiem pie ielu brauktuvēm nosaka pašvaldība atkarībā no ielas kategorijas.

4.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienību funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), gar Lielo Baltezeru- applūstošā Dabas un apstādījumu teritorija (DA). Zemes vienības atrodas ainaviski vērtīgajā TIN5 teritorijā, kurā pašvaldība var izvirzīt nosacījumus jaunbūvju arhitektoniskajam veidolam un noteikt prasību iekļaut būvprojektā plānotā objekta vizuālās ietekmes izvērtējumu.

5.Īpašnieka iecere ir atdalīt apbūvēto teritoriju no neapbūvētās un plānot jaunas zemes vienības apbūvei ar piekļuvi no Krastmalas ielas.

**5.1.**Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0789 ir paredzētas sadalīt sekojoši:

5.1.1. 0.34 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0789-001 (Nr.1),

5.1.2. 0.46 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0862-001, 8060-002-0863-001, 8060-002-0864-001 un garāža ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0789-003(Nr.2).

Piekļuve abām zemes vienībām ir plānota kopīga, izveidojot ceļa servitūtu. No izveidotā ceļa servitūta ir jāparedz piekļuvi arī īpašumam "Kokneši", kadastra Nr.8060-002-0718.

**5.2.**Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0378 ir paredzēts sadalīt sekojoši:

5.2.1. 0.25 ha platībā (Nr.3) ,

5.2.2. 0.13 ha platībā (Nr.4),

5.2.3. Īpašuma sastāvā paliek zemes vienība 3.73 ha platībā uz kuras atrodas sargu māja, viesu māja, pludmales māja, dzīvojamā māja, saimniecības ēka un tenisa korti (Nr.5).

5.2.2, 5.2.3, 5.3.1. apakšpunktos projektētajām zemes vienībām piekļuve ir paredzēta kopīga-no Krastmalas ielas pa ceļa servitūtu.

**5.3.**Īpašuma "Senči" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0040 ir paredzēts sadalīt sekojoši:

5.3.1. 0.125 ha platībā (Nr.6),

5.3.2. 0.12 ha platībā (Nr.7),

5.3.3. 0.13 ha platībā (Nr.8),

5.3.4. 0.245 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0040-002 (Nr.9),

5.3.5. 0.467 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0040-001 (Nr.10). Zemes vienības ir paredzēts atdalīt no īpašuma.

5.3.6. Īpašuma sastāvā paliek zemes vienība 1.3 ha platībā (Nr.11).

5.3.4, 5.3.5 un 5.3.6.apakšpunktos projektētajām zemes vienībām piekļuve ir paredzēta kopīga-no Krastmalas ielas pa ceļa servitūtu.

5.3.2 un 5.3.3. apakšpunktos projektētajām zemes vienībām ir paredzēts izveidot vienu pieslēgumu Krastmalas ielai.

6.2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktā ir teikts, ka detālpilānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju

izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

7.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

8.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

9.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 15.marta sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Senču sils” zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8060-002-0378, 8060-002-0789 un īpašuma “Senči” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8060-002-0040, Priedkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējai uz e-pasta adresi:.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.848  
(prot. Nr.33/2022,23.§)

### **Par zemes ierīcības projekta “Vecozoli”, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 04.02.2022. saņemts zemes ierīkotājas Zandas Zumentas-Ozoliņas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/661) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā

īpašuma "Vecozoli", Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0176, sadalīšanu 7 (septiņos) zemes gabalos.

Ar Ropažu novada pašvaldības būvvaldes lēmumu un nosacījumiem 2020.gada 9. septembrī (Nr. 2020/9-3.2/13/PNĪZ, 6.§) apstiprināts darba uzdevums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 008 0176, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1111. Nekustamais īpašums "Vecozoli", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0176, platība - 8.25 ha, un 16 (sešpadsmit) būvēm ar kadastra apzīmējumiem – 80840080267016, 80840080267015, 80840080267014, 80840080267013, 80840080267012, 80840080267011, 80840080267010, 80840080267009, 80840080267008, 80840080267007, 80840080267006, 80840080267005, 80840080267004, 80840080267003, 80840080176002, 80840080176001.

Atbilstoši spēkā esošajam Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojumam zemes vienības "Vecozoli" funkcionālais zonējums ir Jauktas ražošanas un darījumu iestāžu teritorijas (JRD) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība tiek noteikta atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai. Piekļuve nekustamajam īpašumam ir nodrošināta pa esošajām sarkanajām līnijām no Valsts vietējā autoceļa V68 Dāvidi – Zaķumuiža – Bajārkrogs (Pielikums Nr.1 "Esošā transporta shēma").

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0694) – 4.9041 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0695) – 0.8059 ha platībā;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0696) – 0.6555 ha platībā;
4. plānotā zemes vienība Nr.4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0697) – 0.3341 ha platībā;
5. plānotā zemes vienība Nr.5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0698) – 0.3388 ha platībā;
6. plānotā zemes vienība Nr.6 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0699) – 0.2658 ha platībā;
7. plānotā zemes vienība Nr.7 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 008 0700) – 0.9504 ha platībā.

Plānotajām zemes vienībām ir paredzēta piekļuve pa ceļa servitūtam paredzētu teritoriju, kurš tiks nodibināts pie īpašuma tiesību maiņas (Pielikums Nr.1 "Perspektīvā transporta shēma").

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 12.1., 12.2., 14.1., 16.1.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.9., 2.10., 15., 19.punktiem,

## Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Vecozoli", Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0176. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Zanda Zumenta-Ozoliņa, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-02-04 19:17:44 EET.
2. Piešķirt adreses/nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (8084 008 0694) 80840080267016 80840080267015 80840080267014 80840080267013 80840080267012 80840080267011	4.9041	1003	"Vecozoli", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>saglabāt adresi</i> )
Nr.2 (8084 008 0695) 80840080267010 80840080267009	0.8059	1003	"Vecozoli k-7", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>piešķirt adresi</i> )
Nr.3 (8084 008 0696) 80840080267008 80840080267007	0.6555	1003	"Vecozoli k-9", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>piešķirt adresi</i> )
Nr.4 (8084 008 0697) 80840080267006	0.3341	1003	"Vecozoli k-10", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>piešķirt adresi</i> )
Nr.5 (8084 008 0698) 80840080267005	0.3388	1003	"Vecozoli k-11", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>piešķirt adresi</i> )
Nr.6 (8084 008 0699) 80840080267004	0.2658	1003	"Vecozoli k-12", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>piešķirt adresi</i> )
Nr.7 (8084 008 0700) 80840080267003 80840080176002 80840080176001	0.9504	1003	"Vecozoli k-13", Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu novads ( <i>piešķirt adresi</i> )

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

\*\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

**1003 - Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve**

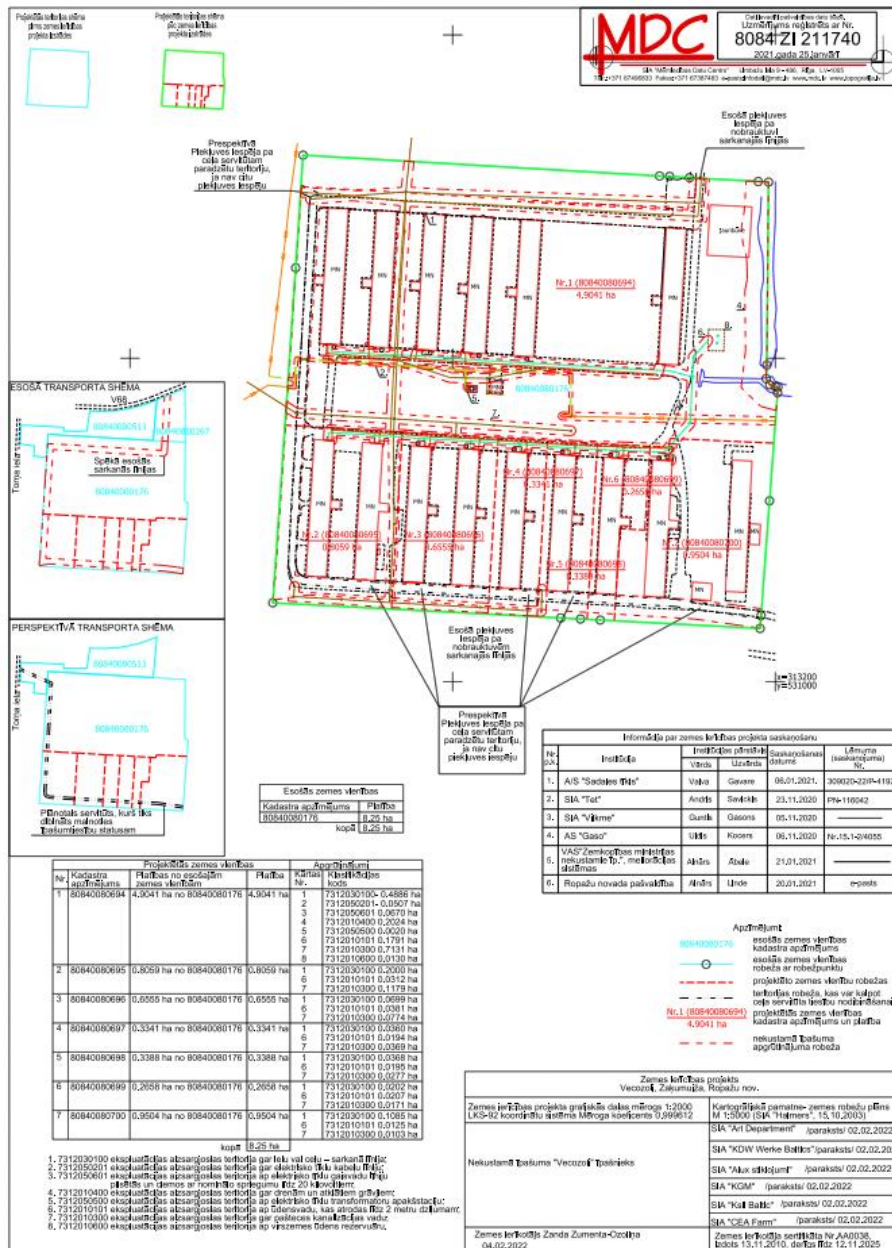
3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

4. Lēmumu nosūtīt Zandai Zumentai-Ozoliņai, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un izsniegt teritorijas plānotājai Felicitai Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1



# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.849  
(prot. Nr.33/2022,24.§)

## **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ziedu iela 8, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts SIA „Rīgas mērniecības birojs” iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2021/4.1-2/284) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Ziedu iela 8, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0290 sadalīšanai, izveidojot jaunus divus zemes īpašumus.

Ar Ropažu novada būvvaldes 2020.gada 27.novembra sēdes lēmumu Nr. 2020/9-3.2/16/PNĪZ, 3.§ apstiprināts darba uzdevums, zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 009 0290, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 888. Nekustamais īpašums „Tiltiņi”, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0290 (platība – 0.44 ha), uz kura atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgēkas. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai un būvēm reģistrēta adrese Ziedu iela 8, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2135 (klasifikatora kods 104856577).

Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS1). Minimālā zemes vienības platība Savrupmāju dzīvojamā teritorijā (DzS1) ir noteikta 1500 m<sup>2</sup> jeb 0.1500 ha.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

4. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0842) – 0.2552 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības Ziedu ielas un pa teritoriju plānotajā zemes vienībā Nr.2, kura var būt par pamatu reālservitūta nodibināšanai (Pielikums Nr.1);

5. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0843) – 0.1848 ha platībā, piekļūšana nodrošināta no pašvaldības Ziedu ielas esošās nobrauktuves (Pielikums Nr.1).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10., 15.punktiem,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ziedu iela 8, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu - 8084 009 0290. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes

ierīcības darbos sertificēta persona Uģis Čuma-Zvirbulis, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-01-18 15:06:39 EET.

2. Piešķirt adreses/nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha*	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis		Saglabāt/piešķirt adresi
		Platība, ha	Kods**	
“1” (8084 009 0843)	0.2552	0.2552	0600	Ziedu iela 8A, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2135 (piešķirama adrese zemei)
“2” (8084 009 0842) 8084 009 0290 001 8084 009 0290 002 8084 009 0290 003	0.1848	0.1848	0601	Ziedu iela 8, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV- 2135 (saglabājama adrese zemei un uz tās esošām būvēm)

\* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

\*\*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

**0600** - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme

**0601** - individuālo dzīvojamo māju apbūve

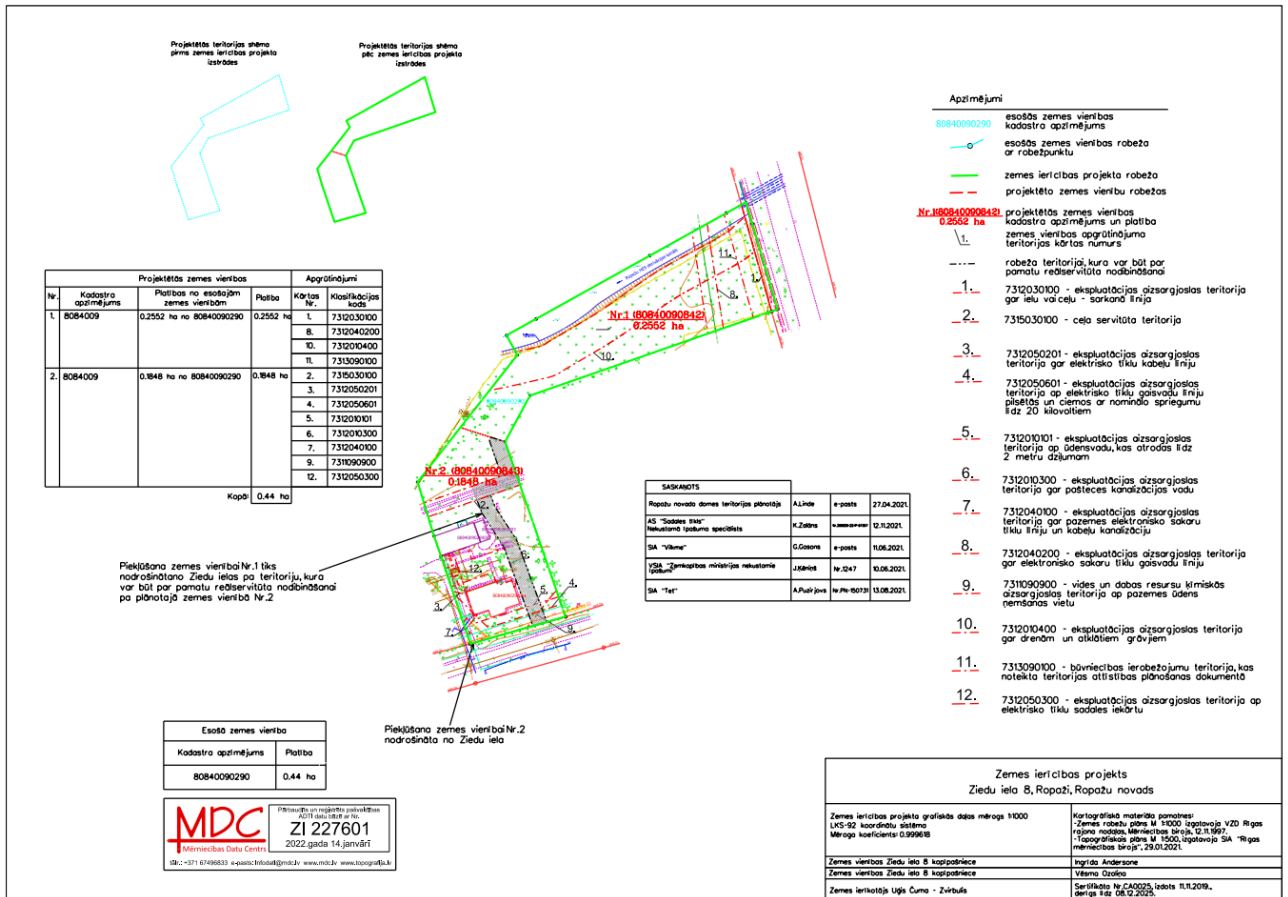
- Pēc zemes vienības sadalīšanas, noslēgt servitūta līgumu atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajam pielikumam.
- Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
- Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, SIA “Rīgas mērniecības birojs” pilnvarotajai personai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums Nr.1





## LĒMUMS

### Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.850  
(prot. Nr.33/2022,25.š)

## Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Klubs", Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0610

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 08.02.2022. saņemts iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/1731) ar lūgumu piešķirt adresi nekustamā īpašuma "Klubs", Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā kadastra numurs 8084 018 00489, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0610.

Nekustamais īpašums "Klubs", Kākcimā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā kadastra numurs 8084 018 00489, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000232466. Nekustamais īpašums "Klubs" sastāv no neapbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0610 (platība 0.6299 ha),

un zemes vienības kadastra apzīmējumu 8084 018 00489 (platība 0.5077 ha), uz kuras atrodas nedzīvojamā ēka – klubs un palīgēka ar kadastra apzīmējumiem – 8084 018 00489 001 un 8084 018 00489 002. Valsts adresu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 018 00489 un ēkām uz tās, ir reģistrēta adrese "Klubs", Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2135, adreses klasifikatora kods 106048318. Abas zemes vienības atrodas Kākciera teritorijā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 2.9., 10., 16.punktu,

### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Piešķirt adresi "Laimiņi", Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0610.
2. Saglabāt adresi "Klubs", Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 018 00489 un ēkām uz tās.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Adresu reģistra departamentam, īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.851  
(prot. Nr.33/2022,26.§)

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Liepusalas", Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā ir saņemts īpašnieka iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/693) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma "Liepusalas", Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs, sadalīšanai.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8096 001 0446, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000069333. Nekustamais īpašums "Liepusalas", kadastra numurs 8096 001 0446, sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0446, platība – 0.3740 ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 001 0912, platība – 0.1900 ha.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" nekustamā īpašuma "Liepusalas", zemes vienībām noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), gar Mazās Juglas atteku neliela īpašuma daļa Dabas un apstādījumu teritorija (DA), Applūstošā teritorija (10 % applūduma varbūtība) un ielu sarkano līniju teritorijā - Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir noteikta 900 m<sup>2</sup>. Īpašums

atrodas Stopiņu pagasta Līču ciema teritorijā. Valsts adrešu registrā zemes vienībām nav reģistrētas adreses.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8096 001 0446 un 8096 001 0912, paredzēts sadalīt 3 (trijās) daļās – izveidojot zemes vienības ar platībām 0.30 ha, 0.13 ha un 0.13 ha, ar mērķi uz lielākās zemes vienības būvēt dzīvojamo māju un pārējās divas - pārdošanai (Pielikums Nr.1).

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajai zemes vienībai tiks nodrošināta no pašvaldības Dambja ielas un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likums 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 13.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Liepusalas”, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem - 8096 001 0446 un 8096 001 0912, sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Liepusalas”, Līčos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem - 8096 001 0446 un 8096 001 0912 (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai Felicītai Kārkluvalkai.

Pielikums Nr.1



Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.852  
(prot. Nr.33/2022,27.§)

### **Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Ropažu novada domes 26.01.2022. sēdes lēmumā Nr.653, protokols Nr.25/2022, 28.§**

Ropažu novada pašvaldība 26.01.2022. pieņēma lēmumu Nr. 653 “Par nekustamā īpašuma “Dreimaņi”, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0090 atdalīšanu un adreses piešķiršanu” (prot. Nr.25/2022, 28.§) (turpmāk - Lēmums).

Izvērtējot Lēmumu, ir konstatēts, ka Lēmuma lemjošās daļas 2.punktā ir norādīts Ropažu ciems, bet faktiski zemes vienība “Dreimanīši” ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0090, atrodas ārpus Ropažu ciema teritorijas.

Minētā pārrakstīšanās kļūda nemaina lēmuma būtību.

Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Aizstāt Lēmuma lemjošās daļas 2.punktā minēto uz “Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0090 un uz tās esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0092 011 adresi (adreses kods 102723532) no “Dreimaņi”, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads uz “Dreimanīši”, Ropažu pagasts, Ropažu novads”.
2. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājam F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.853  
(prot. Nr.33/2022,28.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Līcīši”,  
Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 03.02.2022. ir saņemts īpašnieku iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/1485) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Līcīši”, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0101, sadalīšanai divās daļās (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8084 008 0101, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.650. Nekustamais īpašums “Līcīši”, kadastra numurs 8084 008 0101, sastāv no divām zemes vienībām - “Līcīši”, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8084 008 0101, platība – 9.50 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0518, platība – 0.14 ha.

Atbilstoši “Ropažu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības “Līcīši”, funkcionālais zonējums ir Parku un apstādījumu teritorija (ZPa) un sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Parku un apstādījumu teritorijā (ZPa) tiek noteikta pēc funkcionālās nepieciešamības. Atbilstoši TIAN 9.1.3. 2) Citi izmantošanas nosacījumi: a) Plānojot apbūvi, katrā konkrētā gadījumā Parku un apstādījumu teritorijas (ZPa), tā ir jāpamato ar detālplānojumu; b) Detālplānojumos var noteikt vēl papildus specifiskas prasības un nosacījumus parku un apstādījumu (ZPa) teritorijām. c) Īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, teritoriju izmantošanu un aizsardzību regulē vispārējie un individuālie aizsargājamās teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumi un aizsargājamās teritorijas dabas aizsardzības plāni.

Zemes vienību “Līcīši”, paredzēts sadalīt divās daļās – atdalot no esošās zemes vienības aptuveni 1.0 ha lielu zemes gabalu.

Izvērtējot iesniegto sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajai zemes vienībai tiks nodrošināta no pašvaldības ceļa un pa servitūta teritoriju (zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0368). Zemes vienības sadalīšanai nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālpilnplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpilnplānojuma izstrādi.

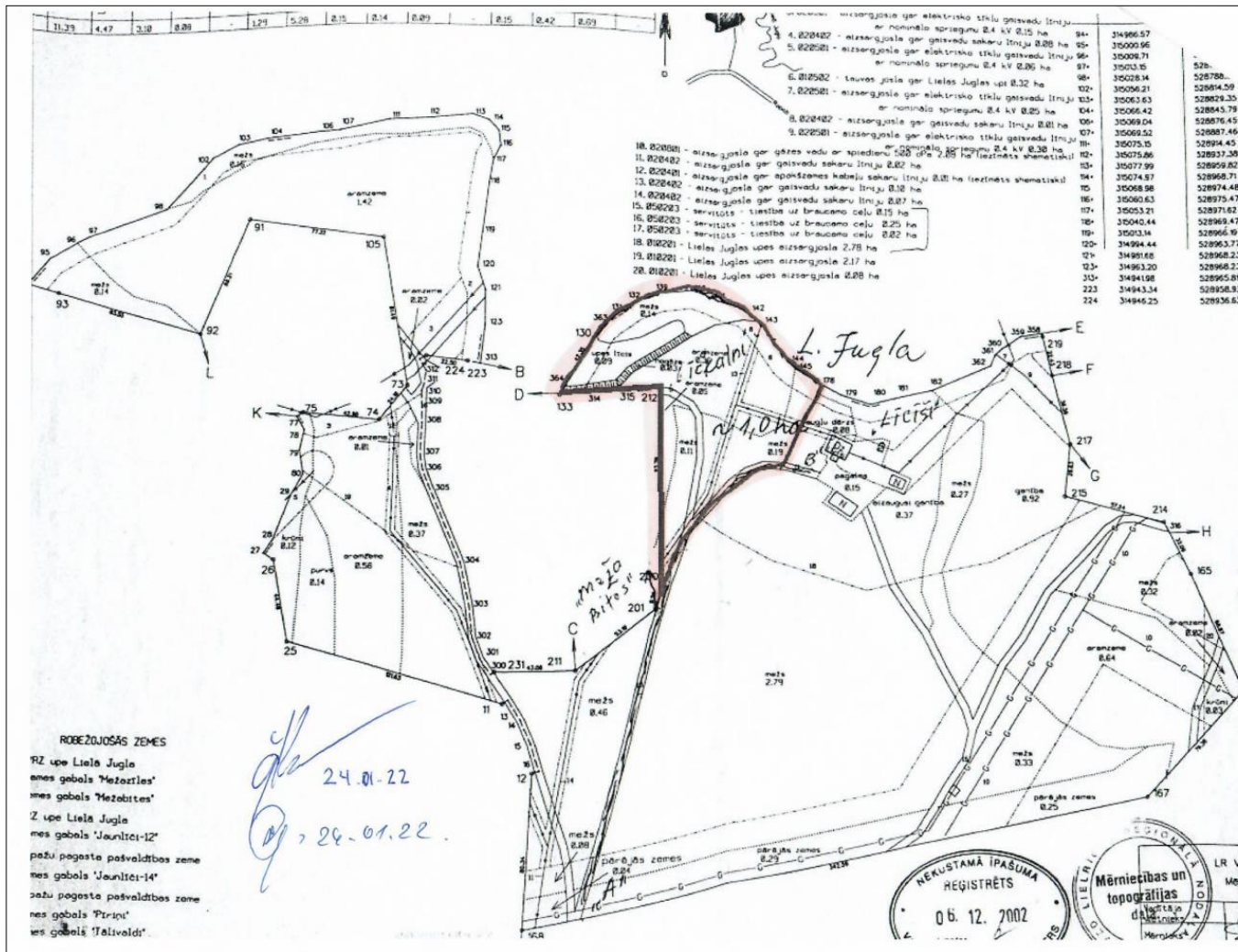
Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Līcīši”, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0101, sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Līcīši”, Zaķumuižā, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0101 (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai Felicitai Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



**LĒMUMS**  
Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.854  
(prot. Nr.33/2022,29.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai “Indras”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā**

Konstatē:

Ropažu novada domē 21.02.2022. ir reģistrēts īpašnieces iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/2181) zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai nekustamā īpašuma "Indras", Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 004 0074, atdalīšanai atsevišķā zemes vienībā teritoriju ielu sarkano līniju robežā (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8096 004 0074, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.329. Nekustamais īpašums “Indras”, kadastra numurs 8096 004 0074, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0074, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, platība – 0.649 ha.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības “Indras” funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

Zemes vienību “Indras” paredzēts sadalīt divās daļās – atdalot no esošās zemes vienības 0.0178 ha lielu zemes vienības daļu, ielu sarkano līniju robežās.

Teritorija ielu sarkano līniju robežās, veidojama kā atsevišķa zemes vienība, atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktam (ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esošā apbūve).

Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā, kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu,

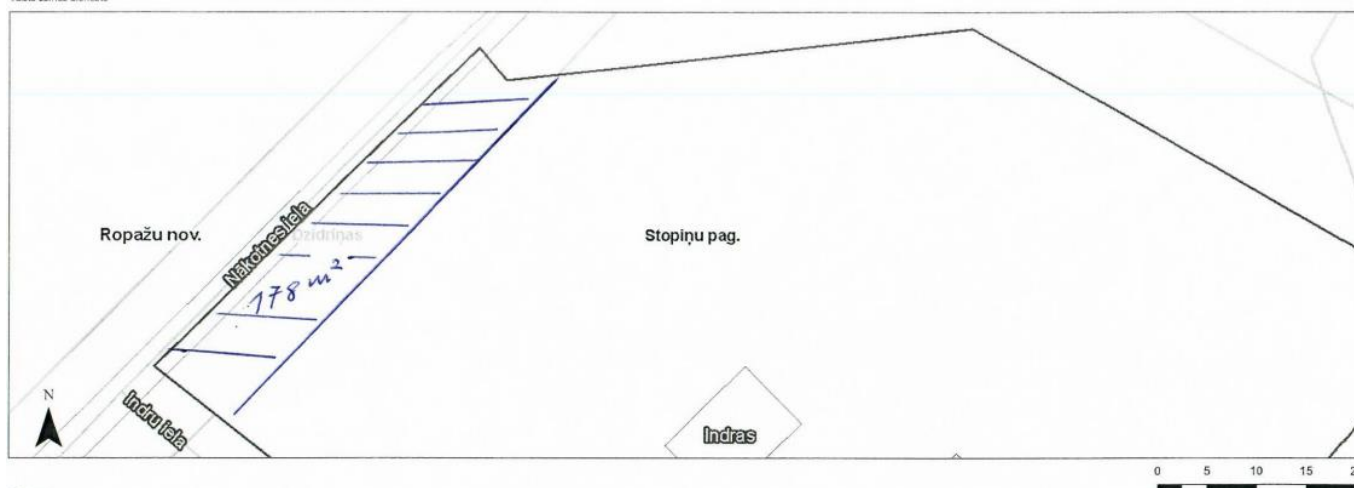
#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0074, “Indras”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai.
2. Izsniegt nosacījumus (darba uzdevumu) zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0074, “Indras”, Dzidriņās, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).
3. Lēmumu nosūtīt īpašnieci un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne





## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.855  
(prot. Nr.33/2022,30.§)

### Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu, 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novada veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 10.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par mājdzīvnieku uzturēšanu.

Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešā un ceturtais daļa nosaka, ka saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem un normatīvajiem aktiem, kas reglamentē dzīvnieku labturības jomu, vietējā pašvaldība organizē klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu dzīvnieku izķeršanu un, ja nepieciešams, nogalināšanu. Saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem vietējā pašvaldība var atļaut pilsētā vai lauku apdzīvotā vietā dzīvojamo māju tuvumā turēt sterilizētu bezsaimnieka kaķi, ja tiek nodrošināta tā labturība un apzīmēšana.

Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumu Nr.491 “Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība” 3.punkts nosaka, ka šo noteikumu izpildi uzrauga un kontrolē vietējās pašvaldības saskaņā ar to saistošajiem noteikumiem, kā arī Pārtikas un veterinārais dienests veterinārās uzraudzības objektos.

Pamatojoties uz likuma likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 10.punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo un ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumu Nr.491 “Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība” 3.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā”;

2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai (atzinuma sniegšanai);
3. uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistam pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas un saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus;
4. šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistei Inesei Skrastiņai;
  - 4.3. Ropažu novada pašvaldības policijai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada \_\_\_\_

Nr.

Apstiprināti  
ar Ropažu novada pašvaldības domes  
2022.gada 23. marta lēmumu Nr.855,  
protokols (Nr.33/2022 )

### Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā

*Izdoti saskaņā ar  
likuma "Par pašvaldībām"  
43.panta pirmās daļas 10.punktu  
Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo un ceturto daļu,*

*Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumu Nr.491  
"Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas  
kārtība" 3.punktu*

### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka prasības, kādas jāievēro, turot suņus, kaķus, mājas (istabas) sēskus, mājas (istabas) dzīvnieku īpašnieka un turētāja tiesības un pienākumus, klaiņojošo vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu dzīvnieku izķeršanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā.
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt, lai mājas (istabas) dzīvnieku turēšana neapdraudētu un netraucētu citus dzīvniekus un cilvēkus, samazināt mājas (istabas) dzīvnieku radīto traumu skaitu un iespējas inficēties ar trakumsērgu, novērst postījumus apstādījumos, dārzos un citās publiskās teritorijās.
3. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Ropažu novada teritorijā, kuru īpašumā ir mājas (istabas) dzīvnieks. Noteikumi ir saistoši arī dzīvnieka turētājam, kuram īpašnieks uzticējis dzīvnieku vai kura valdījumā dzīvnieks nokļuvis citādā veidā.

### **II. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieka, turētāja pienākumi**

4. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks vai turētājs nodrošina mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
5. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašniekam vai turētājam ir pienākums:
  - 5.1. nodrošināt sunim kakla siksnu, ar tai piestiprinātu norādi par suņa īpašnieka vai turētāja kontaktinformāciju, kad tas atrodas ārpus dzīvokļa vai mājas (vai mājas iežogota pagalma);
  - 5.2. nodrošināt, ka mājas (istabas) dzīvnieki daudzdzīvokļu dzīvojamā māju koplietošanas telpās un publiskajās vietās, tostarp privātmājām pieguļošajās teritorijās nenokārto savas dabiskās vajadzības un nerada netīrību. Gadījumā, ja tas notiek, mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks vai turētājs nekavējoties sakopj attiecīgo vietu;
  - 5.3. dzīvnieka īpašniekam vai turētājam savāktos dzīvnieka ekskrementus izmest atkritumu urnās vai konteineros;
  - 5.4. nepieļaut mājas (istabas) dzīvnieku izkrišanu pa logu un pastāvīgu turēšanu mājas balkonos un lodžijās.
6. Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrāciju "Lauksaimniecības datu centra informācijas sistēmas" mājas (istabas) dzīvnieku reģistra datubāzē ir iespējams veikt pie praktizējoša veterinārārsta; Lauksaimniecības datu centrā; izmantojot valsts pārvaldes pakalpojumu portālā [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv) vai datu centra tīmekļvietnē pieejamo e-pakalpojumu.

### **III. Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas kārtība**

7. Aizliegta mājas (istabas) dzīvnieka atrašanās vietās, kurās uzstādītas speciālās, Ropažu novada pašvaldības izsniegtas speciālās zīmes (piktogrammas) vai noteikts pašvaldības aizliegums.
8. Personām, kas baro mājas (istabas) dzīvnieku publiskā vietā (piemēram, pie kaķu mājām), jānodrošina barošanas vietas sakopšana.
9. Aizliegts turēt un barot dzīvniekus daudzdzīvokļu dzīvojamo māju koplietošanas telpās un šādai mājai piegulošajā teritorijā (zemes gabalā), kas atrodas visu mājas dzīvokļu īpašnieku kopīpašumā, ja 50% kopīpašuma īpašnieki pret to iebilst.
10. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tuvumā vai speciāli tam norobežotajās dzīvojamo māju iekštelpās var tikt turēti sterilizēti bezsaimnieku kaķi ar nosacījumu, ja tiek nodrošināta to apzīmēšana un labturība (tiek veikti nepieciešamie fizioloģiskie un etoloģiskie vajadzību nodrošināšanas pasākumi).
11. Par katru gadījumu, kad mājas (istabas) dzīvnieki ir kontaktējušies ar plēsīgiem dzīvniekiem vai klaiņojošiem mājas (istabas) dzīvniekiem, vai tos ir sakoduši minētie dzīvnieki, vai ir aizdomas par mājas (istabas) dzīvnieka saslimšanu ar trakumsērgu, īpašniekam vai turētājam nekavējoties jāziņo par to praktizējošam veterinārārstam vai Pārtikas un veterinārā dienesta teritoriālajai struktūrvienībai un jāveic nepieciešamie pasākumi savu (cietušo vai slimo) mājas (istabas) dzīvnieku izolācijai.

### **IV. Klaiņojošu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājas (istabas) dzīvnieku izķeršana un izolācija**

12. Klaiņojošu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājas (istabas) dzīvnieku izķeršanu Ropažu novada administratīvajā teritorijā veic persona, ar kuru Ropažu novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu par mājas (istabas) dzīvnieku izķeršanu un nogādāšanu patversmē, un kura to var veikt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
13. Pēc dzīvnieka identifikācijas datiem (kakla sikсна ar kontaktinformāciju, mikroshēma vai tetovējums), nosakot mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieku, dzīvnieku ķērājs rīkojas atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam. Izmaksas, kas saistītas ar dzīvnieka noķeršanu, izmitināšanu un aprūpi sedz mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks.

14. Gadījumā, ja dzīvnieku ķērājs identificē noķerto dzīvnieku, tad informē īpašnieku par dzīvnieka atrašanās vietu. Īpašnieks sedz visus ar izķeršanu un transportēšanu saistītos izdevumus.
15. Par klaiņojošu mājas dzīvnieku nav uzskatāms sterilizēts kaķis, kas uzturas dzīvojamo māju tuvumā, ja ir izpildīti Noteikumu 10.punkta nosacījumi.
16. Par atrastu ievainotu dzīvnieku vai dzīvnieka līķi publiskajās vietās Ropažu novada administratīvajā teritorijā jāziņo Ropažu novada pašvaldības policijai.
17. Par klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu vai agresīvu dzīvnieku, kas izrāda agresivitātes pazīmes vai uzbrūk cilvēkam vai citam dzīvniekam, jāziņo Ropažu novada pašvaldības policijai.

#### **V. Noteikumu izpildes kontrole un atbildība**

18. Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrāciju "Lauksaimniecības datu centra informācijas sistēmas" mājas (istabas) dzīvnieku reģistra datubāzē uzrauga un kontrolē Ropažu novada pašvaldības policija.
19. Administratīvā atbildība par šajos noteikumos minētajiem pārkāpumiem iestājas, ja pēc pārkāpuma rakstura nav paredzēta administratīvā atbildība attiecīgo nozaru regulējošos likumos.
20. Par Noteikumu prasību neievērošanu fiziskajām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 50 naudas soda vienībām, bet juridiskajām personām piemēro naudas sodu līdz 200 naudas soda vienībām.
21. Kontroli par normatīvo aktu prasību izpildi un administratīvā pārkāpuma procesu par pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Ropažu novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Ropažu novada pašvaldības Administratīvā komisija.

#### **VI. Noslēguma jautājumi**

22. Atzīt par spēku zaudējušiem bijušās Stopiņu novada domes 2017.gada 22.novembra saistošos noteikumus Nr.20/17 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Stopiņu novadā".
23. Atzīt par spēku zaudējušiem bijušās Inčukalna novada domes 2018.gada 21.marta saistošos noteikumus Nr.4/2018 "Par mājas dzīvnieku turēšanu Inčukalna novadā".

24. Atzīt par spēku zaudējušiem bijušās Garkalnes novada domes 2018.gada 26.jūnija saistošos noteikumus Nr.25 “Par suņa reģistrācijas kārtības uzraudzību un kontroli Garkalnes novadā”.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

**Paskaidrojuma raksts**  
**Ropažu novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.**  
**“Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Ropažu novadā”**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz ar to ir izstrādāts šis saistošo noteikumu projekts.</p> <p>Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 10.punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumu Nr.491 “Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība” 3.punktu.</p> <p>Noteikumu mērķis ir nodrošināt veselīgu un tīru vidi Ropažu novada administratīvajā teritorijā, lai mājas (istabas) dzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēku veselībai un drošībai, kā arī nodrošināt mājas (istabas) dzīvnieku reģistrāciju un novērst mājas (istabas) vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu dzīvnieku klaiņošanu.</p>
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saistošie noteikumi izstrādāti, lai atceltu spēkā esošo bijušo Stopiņu novada, Garkalnes novada un Inčukalna novada saistošos noteikumus par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu.</p>

	Saistošie noteikumi nosaka prasības mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijai un turēšanai, kā arī klaiņojošo vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušo dzīvnieku izķeršanas kārtību Ropažu novada administratīvajā teritorijā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu izpilde tiek nodrošināta piešķirtā budžeta ietvaros.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Tiešas ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi nav.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu uzraudzību un kontroli veiks Ropažu novada pašvaldības policija.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības mājaslapā internetā un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.856  
(prot. Nr.33/2022,31.§)

### **Par zemes ierīcības projekta nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads noraidīšanu**

Izskatot SIA MKM GEO 2022.gada 6.janvāra iesniegumu, reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/95, ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu un iesniegumam pievienoto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads, **konstatēts:**

Ropažu novada pašvaldības būvvalde 2021.gada 08.februārī pieņemot lēmumu Nr.2021/9-3.2/4/PNĪZ, protokols 9.§ “Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads” apstiprināja darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei;

Ropažu novada pašvaldība 2021.gada 16.novembrī saņēma SIA MKM GEO iesniegumu, reģ. Nr. RN/2021/4.1-2/2256, ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības

projektu nekustamam īpašumam „Ārnes”, identiskus iesniegumus pašvaldība saņēma 2021.gada 1.decembrī, reģ. Nr. RN/2021/4.1-2/2487 un 2022.gada 6.janvārī, reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/95. Pašvaldības saziņa ar SIA MKM GEO speciālistu par zemes ierīcības projekta risinājumiem notika elektroniskā pasta sarakstē, tostarp SIA MKM GEO nosūtīts pašvaldības speciālista saskaņojums zemes ierīcības projektam ar prasību iesniegt projektēto zemes vienību adreses;

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 12. janvārī SIA MKM GEO nosūtīja vēstuli Nr. RN/2022/4.2-2/59 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads”, kurā informēja, par šādiem nepieciešamajiem papildinājumiem, kas jāveic iesniegtajā zemes ierīcības projektā:

- “Norādīt adresācijas priekšlikumu. Saskaņot jauno īpašumu adresi vai nosaukumu atbilstoši Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr.50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 16.punktam, kas nosaka “Pēc personas rakstiska (arī elektroniski vai tiešsaistē iesniegta) pieprasījuma Valsts valodas centrs 10 darbdienu laikā sniedz ekspertu atzinumu par vietvārda atbilstību šo noteikumu prasībām un, ja nepieciešams, informē par to attiecīgo pašvaldību.”;
- “Teritoriju, ko ierobežo sarkanās līnijas izdalīt kā atsevišķu zemes vienību, saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240. "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83. punktu “Ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības.”.

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 26.janvārī saņēma SIA MKM GEO un SIA „Topogrāfi.lv” iesniegumu, reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/408, kurā norāda, ka pašvaldības vēstulē izvirzītās papildus prasības nav saistošas pašvaldības izsniegtajam darba uzdevumam zemes ierīcības projekta nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads izstrādei. Zemes ierīcības projektā pašvaldības norādītie precizējumi nav veikti;

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punkts nosaka zemes ierīcības projekta izstrādes un apstiprināšanas procesu. Noteikumi paredz, ka izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniedz vietējā pašvaldībā un vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 13.punkts nosaka darba uzdevumā zemes ierīcības projekta izstrādei izvirzāmās prasības. Atbilstoši šiem noteikumiem, papildus nosacījumiem vietējā pašvaldība izvirza atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam un detālplānojumam. Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos noteiktais ielas sarkano līniju apgrūtinājums zemes ierīcības projektā ir attēlots;

Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2.panta otro daļu oficiālā publikācija ir publiski ticama un saistoša visiem. Neviens nevar aizbildināties ar oficiālajā izdevumā publicēto tiesību aktu vai oficiālo paziņojumu nezināšanu. Ņemot vērā minēto, secināms, ka Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra



noteikumi Nr.50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" un Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" ir saistoši visiem un ir jāievēro, pat ja darba uzdevumā tas nav minēts. Līdz ar to izstrādājot zemes ierīcības projektu, šie Ministru kabineta noteikumi ir jāņem vērā;

Secināms, ka šobrīd SIA MKM GEO nav izpildījuši Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr.50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 16.punkta un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240. "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 83. punkta prasības zemes ierīcības projekta izstrādei, par kurām SIA MKM GEO tika informēta ar Ropažu novada pašvaldības 12.janvāra vēstuli Nr. RN/2022/4.2-2/59.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2.panta otro daļu, kā arī Attīstības komitejas 2022.gada 15.marta sēdes protokolu,

#### **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1. Noraidīt SIA MKM GEO 2022.gada 6.janvārī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads reģ. Nr. RN/2022/4.1-2/95;
2. Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads jāpapildina atbilstoši Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 12. janvāra vēstulē “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Ārnes” (kadastra apzīm. 8084 009 0517), Ropaži, Ropažu novads” norādītajam;
3. Lēmumu nosūtīt:
  - 3.1. SIA MKM GEO, uz elektronisko adresi:
  - 3.2. V.U.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.857  
(prot. Nr.33/2022,32.§)

#### **Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par kārtību, kādā pašvaldība izirē dzīvojamo telpu speciālistam” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu, 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē

novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>2</sup> panta otrā daļa nosaka, ka kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta otro daļu un 21.<sup>2</sup> panta otro daļu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam”;
2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai (atzinuma sniegšanai);
3. uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistam pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas un saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) apstiprinātos saistošos noteikumus;
4. šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļas speciālistei Inesei Skrastiņai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



## **ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

## **SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

2022.gada \_\_\_\_  
Nr.

*Apstiprināts  
ar Ropažu novada pašvaldības domes  
2022.gada 23.marta lēmumu Nr.857,  
protokols Nr33/2022.*

## **Par kārtību, kādā pašvaldība izirē dzīvojamo telpu speciālistam**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par palīdzību  
dzīvokļa jautājumu risināšanā"  
21.<sup>1</sup> panta otro daļu un 21.<sup>2</sup> panta otro daļu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) izirē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam (turpmāk – speciālists).
2. Pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu nosaka dzīvojamās telpas, kurām nosakāms speciālistam izirējamās dzīvojamās telpas statuss (turpmāk – Dzīvojamā telpa).
3. Ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu darbības nozares un jomas prioritārā secībā, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti ir:
  - 3.1. veselības un sociālās aprūpes nozare;
  - 3.2. izglītības, zinātnes un pētniecības nozare;
  - 3.3. pakalpojumu nozare;
  - 3.4. sabiedriskā kārtība un drošība.
4. Pašvaldība izirē tai piederošo Dzīvojamo telpu:
  - 4.1. nodarbinātam speciālistam, ja viņa iegūta profesionālā vai augstākā izglītība un amats atbilst šo noteikumu 3.punktā minētajai attīstāmajai nozarei;
  - 4.2. speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu;
  - 4.3. ja speciālista līdzšinējā dzīvesvieta (deklarētā adrese) vismaz vienu gadu nav bijusi Ropažu novada administratīvajā teritorijā vai 20 km radiusā no darba vietas. Šis nosacījums neattiecas uz speciālistu, kas iepriekšējā gada periodā absolvējis izglītības iestādi.
5. Ja uz vienu Dzīvojamo telpu ir saņemti vairāki īres pieteikumi speciālistam, priekšroka tiek dota Pašvaldības iestādes darbiniekam.

6. Dzīvojamo telpu speciālistam piedāvā īrēt reģistrācijas secībā atbilstoši noteikumu 3.punktā noteiktām attīstāmo nozaru prioritātēm.
7. Ropažu novadā reģistrēts darba devējs (var būt arī reģistrēta struktūrvienība Ropažu novadā), kurš noslēdzis darba līgumu ar speciālistu vai ir uzaicinājis speciālistu dibināt darba tiesiskās attiecības (ja darba līgums vēl nav noslēgts), iesniedz Pašvaldībā iesniegumu, kurā motivē nepieciešamību izīrēt Dzīvojamo telpu speciālistam. Iesniegumam tiek pievienoti šādi dokumenti:
  - 7.1. speciālista iesniegums, kurā norādīts ģimenes sastāvs, kas dzīvos kopā ar speciālistu, un pašreizējā dzīvesvieta;
  - 7.2. darba līguma vai darba devēja uzaicinājuma dibināt darba tiesiskās attiecības kopija;
  - 7.3. speciālista kvalifikāciju apliecināša dokumenta kopija.
8. Ja Pašvaldība nav speciālista darba devējs, tā slēdz sadarbības līgumu ar speciālista darba devēju un dzīvojamās telpas īres līgumu Pašvaldība ar speciālistu slēdz ar speciālista darba devēja piekrišanu.
9. Speciālistam izīrējamās Dzīvojamās telpas īres sadarbības līgums tiek noslēgts uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem, pēc tam, kad ir noslēgts līgums starp Pašvaldību un darba devēju (ja darba devējs nav Pašvaldība). Ja speciālists, kuram izīrēta Dzīvojamā telpa noteikumos noteiktajā kārtībā, ir pārtraucis darba tiesiskās attiecības vai tās nav uzsācis, Dzīvojamās telpas īres līgums tiek izbeigts, un šim speciālistam Dzīvojamā telpa ir jāatbrīvo viena mēneša laikā no darba tiesisko attiecību izbeigšanas dienas vai dienas, kad uzteikta darba līguma noslēgšana.
10. Ja pēc trim gadiem speciālists nav zaudējis tiesības īrēt Dzīvojamo telpu, speciālistam ir tiesības lūgt pagarināt īres līguma termiņu, mēnesi pirms speciālistam izīrētās Dzīvojamās telpas īres līguma termiņa beigām, iesniedzot Pašvaldībai noteikumu 7.punktā noteiktos dokumentus un darba devēja piekrišanu.
11. Lēmumu par Dzīvojamās telpas izīrēšanu vai īres līguma pagarināšanu pieņem Pašvaldības dome.
12. Pašvaldības dome pieņem noteikumu 11. punktā minēto lēmumu tikai tad, ja Pašvaldības rīcībā ir brīva Dzīvojamā telpa. Ja Pašvaldība rīcībā nav brīva Dzīvojamā telpa, kura var tūlīt tikt izīrēta speciālistam, Pašvaldības dome pieņem lēmumu par speciālista uzņemšanu rindā uz Dzīvojamo platību. Kad atbrīvojas Dzīvojamā telpā, Pašvaldības dome pieņem lēmumu par Dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam.
13. Pašvaldības dome pieņem lēmumu par atteikumu izīrēt Dzīvojamo telpu speciālistam, ja:

- 13.1. speciālistam pieder dzīvojamā platība Ropažu novada administratīvajā teritorijā vai 20 km radiusā no darba vietas atrodas šim speciālistam piederoša vai lietošanā esoša dzīvojamā telpa;
- 13.2. nav iesniegti visi noteikumu 7. punktā minētie dokumenti;
- 13.3. speciālists ir sniedzis nepatiesu informāciju, ja šāda informācija ietekmē lēmuma pieņemšanu.
14. Pašvaldības dome pieņem lēmumu par īres attiecību pārtraukšanu un īres līguma izbeigšanu pirms termiņa, ja:
  - 14.1. speciālists vairs neatbilst noteikumu 4. punkta prasībām;
  - 14.2. ir iestājies noteikumu 13.1. vai 13.3.apakšpunktā minētais gadījums.
15. Ja speciālists, kuram ir izīrēta Dzīvojamā telpa, pārtrauc darba tiesiskās attiecības, darba devējam piecu darba dienu laikā par to jāinformē Pašvaldība.
16. Speciālistam ir pienākums viena mēneša laikā no dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas dienas deklarēt savu dzīvesvietu izīrētajā Pašvaldības dzīvoklī.
17. Speciālistam, kuram dzīvoklis izīrēts līdz noteikumu spēkā stāšanās dienai, ar noteikumu spēkā stāšanās dienu īres attiecībās piemērojamas noteikumos noteiktās prasības dzīvokļa īrēšanā.
18. Atzīt par spēku zaudējušiem bijušās:
  - 18.1. Inčukalna novada domes 2010.gada 18.augusta saistošo noteikumu Nr.16/2010 “Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, reģistrācijas kārtību” VII nodaļu “Speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas piedāvāšanas un piešķiršanas kārtība”;
  - 18.2. Stopiņu novada domes 2016.gada 9.novembra saistošos noteikumus Nr.13/16 “Dzīvojamo telpu izīrēšana kvalificētam speciālistam”;
  - 18.3. Ropažu novada domes 2016.gada 23.novembra saistošos noteikumus Nr.15 “Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam”.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne/

**Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.  
“Par kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam”  
paskaidrojuma raksts**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17.punktu 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz ar to ir izstrādāts šis saistošo noteikumu projekts.</p> <p>Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>1</sup> panta otro daļu un 21.<sup>2</sup> panta otro daļu:</p> <p>1) pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti;</p> <p>2) kārtību, kādā pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu speciālistam, nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz kārtību, kādā Ropažu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, dzīvojamās telpas piešķiršanas kārtību un izīrēšanas kārtību kvalificētam speciālistam.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav nepieciešamības veidot jaunas institūcijas, darba vietas, paplašināt esošo institūciju kompetenci. Saistošo noteikumu pieņemšana nepalielinās pašvaldības budžeta izdevumus.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību (mērķgrupām) un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Sabiedrības līdzdalības veids - priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā <a href="http://www.ropazi.lv">www.ropazi.lv</a> .

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne/

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.858  
(prot. Nr.33/2022,33.§)

## Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu ar V.U.

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – **Pašvaldība**) saņemts 25.02.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2369, par dzīvojamās telpas adrese (turpmāk – **Dzīvoklis**), īres līguma noslēgšanu ar V.U. mirušās īrnieces vietā, konstatēts:

Ierobežotas pieejamības informācija.

Pamatojoties uz to, ka V.U. atbilst Dzīvojamo telpu īres likuma 16.panta trešajās daļas nosacījumiem dzīvojamās telpas īres līgums būtu pārslēdzams ar V.U. iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot līguma nosacījumus, izņemot līguma termiņu, kurš būtu nosakāms ne ilgāk par 10 (desmit) gadiem.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums; 16.panta trešo daļu, kas nosaka, ka īrnieka nāves gadījumā īrnieka ģimenes loceklim, kurš saskaņā ar šā likuma 14.panta noteikumiem ir iemitināts dzīvojamās telpā, triju mēnešu laikā ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, izņemot īres līguma termiņu, kuru nosaka ne ilgāku par 10 gadiem.

### **Ropažu novada domes nolēmji:**

1. Uzdot SIA “Vangažu Namsaimnieks” pārslēgt 01.04.1995. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1368, kas noslēgts ar V.U. par dzīvojamās telpas adrese, īri, viņas vietā kā īrnieku nosakot V.U., personas kods, nosakot dzīvojamās telpas īres līguma termiņu desmit gadi.

2. Uzdot PSIA “VANGAŽU AVOTS” slēgt līgumu ar V.U., personas kods, par ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem dzīvoklim adrese.

3. Uzlikt par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas ar SIA “Vangažu Namsaimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas adrese, īres līgumu, līgumu par ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem ar PSIA “VANGAŽU AVOTS” un slēgt līgumus ar pārējiem pakalpojumu sniedzējiem par dzīvoklī nepieciešamajiem pamatpakalpojumiem un papildpakalpojumiem, līgumu kopijas iesniedzot Ropažu novada pašvaldībā.

4. Lēmumu nosūtīt:

4.1.V.U..

4.2.SIA “Vangažu Namsaimnieks” uz e-pastu.

4.3.PSIA “VANGAŽU AVOTS” uz e-pastu.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V. Paulāne

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.859  
(prot. Nr.33/2022,34.§)

## Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 01.03.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/2445, par īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.09.2021. līdz 28.02.2022. Personai piešķirta II. grupas invaliditāte ar termiņu līdz 05.12.2022.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma pārejas noteikumu 36 punktu Ropažu novada Sociālais dienests pagarinās V.U. trūcīgas personas statusu līdz 31.03.2022. Laikā, kamēr valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija sakarā ar Covid-19 izplatību:

1) gadījumā, ja mājsaimniecībai izsniegtās izziņas par atbilstību trūcīgas, maznodrošinātas vai maznodrošinātas atbilstoši atbalsta saņemšanas nosacījumiem, ko noteicis Eiropas Atbalsta fonds vistrūcīgākajām personām (327 euro pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā un 229 euro pārējām personām mājsaimniecībā), mājsaimniecības statusam (turpmāk — izziņa) derīguma termiņš beidzas vai ir jāpagarina, pašvaldības sociālais dienests, izmantojot valsts un pašvaldību informācijas sistēmās pieejamos datus, sagatavo iztikas līdzekļu deklarāciju, pamatojoties uz iepriekšējo iesniegumu un dokumentiem, un var pagarināt izziņas derīguma termiņu uz ārkārtējās situācijas laiku un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām;

2) un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām mājsaimniecībai saglabājas visi pašvaldības un valsts piešķirtie pabalsti un atvieglojumi, uz kuriem šai mājsaimniecībai ir tiesības;

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/21/76 ar V.U. par dzīvojamo telpu adrese, tika noslēgts 2021. gada 22. oktobrī (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu līdz 28.02.2022. Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem netiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (reģistrēts parāds EUR 432,01).

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.<sup>6</sup> panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);



4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>6</sup> panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.<sup>8</sup> panta otro daļu “Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”, 41. punktu

#### **Ropažu novada pašvaldības Dome nolemj:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese, Īrnieks: V.U., termiņš – 01.03.2022. – 31.03.2022.
2. V.U. noslēgt sociālās dzīvojamās telpas īre līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Apmaksas kārtība atbilstoši 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42. punktā un 42.1.apakšpunktā noteiktajam: 40 punktā un 40.1.2 apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.860  
(prot. Nr.33/2022,35.§)

## Par ģimes līguma un sociālā dzīvokļa statusa pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 04.03.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/2547, par ģimes līguma un sociālā dzīvokļa statusa pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.07.2021. līdz 31.03.2022. Personai piešķirta III. grupas invaliditāte no 27.03.2020. bez termiņa (...).

[2] Dzīvojamās telpas ģimes līgums Nr. 1/20-09 ar V.U. par dzīvojamo telpu adrese, tika noslēgts 2020. gada 28. februārī (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu atjaunojumiem līdz 30.06.2021. Maksājumi par ģimi, apsaimniekošanu un pakalpojumiem ir veikti.

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.<sup>6</sup> panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga ģrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ģrtībām vai ar daļējām ģrtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.6 panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā" 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos ģrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.<sup>8</sup> panta otro daļu “Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā”, 41. punktam

### **Ropažu novada pašvaldības Dome nolēmj:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese, slēdzot sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu, Īrnieks: V.U., termiņš – 01.07.2021. – 31.12.2021. un 01.01.2022. – 30.06.2022.
2. V.U. noslēgt sociālās dzīvojamās telpas īre līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, Institūta iela 30, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads.
3. Apmaksas kārtība atbilstoši 2022. gada 23. februāra saistošo noteikumu Nr. 8/22 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 42. punktā un 42.1.apakšpunktā noteiktajam: 40 punktā un 40.1.2 apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.861

(prot. Nr.33/2022,36.§)

### **Par uzņemšanu sociālo dzīvokļu rindā**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 21.02.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/2224, par uzņemšanu sociālo dzīvokļu rindā, konstatēts:

[Ierobežotas pieejamības informācija.

[3] Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk-Likums) 21.<sup>6</sup> panta pirmajā daļā noteikto, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.<sup>6</sup> panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 2022. gada 23. februāra Saistošo noteikumu Nr. 8/22 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Ropažu novadā” 40.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

40.1.1. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

40.1.2. atsevišķi dzīvojoša persona ar 3. grupas invaliditāti.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

### **Ropažu novada pašvaldības Dome nolemj:**

1. Uzņemt V.U. IV reģistrā – “Sociālo dzīvokļu vai sociālo dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas numuru 1.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.862  
(prot. Nr.33/2022,37.§)

### **Par V.U. iesnieguma izskatīšanu**

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 08.03.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2641 par V.U. reģistrēšanu sociālo dzīvokļu reģistrā, konstatēja:

Ierobežotas pieejamības informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā,

Likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 6.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka personas, persona, kura vēlas saņemt palīdzību, iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību, 21<sup>6</sup>.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

14.12.2016. saistošajiem noteikumiem Nr.16/16 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā" 5.punktu, kas nosaka, ka *saistošie noteikumi ir attiecināmi uz personām, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Stopiņu novada administratīvajā teritorijā (Ropažu novada administratīvajā teritorijā), izņemot likumā "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" un šo noteikumu 12.3 apakšpunktā*, kas nosaka, ka *personas, kurām pēdējā deklarētā dzīvesvieta ir Stopiņu novada administratīvā teritorijā, kurām ir zudis attiecīgais statuss un kuras uz iesnieguma izskatīšanas brīdi ir bez deklarētās dzīvesvietas adreses un atbilst kādai no šo noteikumu 41.punktā noteiktajām personu grupām.*

#### **Ropažu novada domes nolēmji:**

1. Neregistrēt V.U., personas kods, sociālo dzīvokļu reģistrā Stopiņu pagastā.
2. Lēmumu nosūtīt: V.U.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.863  
(prot. Nr.33/2022,38.§)

#### **Zemes nomas līguma pagarināšana par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840090603, Krasta iela 1, Ropažu pag., Ropažu nov.**

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk-Pašvaldība) 24.02.2022. saņemts V.U. iesniegums, kas reģistrēts ar Nr RN/2022/4.1-1/2344, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090603, Krasta iela 1, Ropažu pagasts, Ropažu novads, daļu 0.0890 ha platībā, uz kuras atrodas mazdārziņš. Iesniedzēja lūdz pagarināt esošo pašvaldības zemes nomas līgumu, kas bija spēkā līdz 28.02.2022.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840090603, 0,5390 ha platībā ir piekritīga pašvaldībai, zemes vienības lietošanas mērķis 1001-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Ar Ropažu novada pašvaldības domes 19.12.2012. lēmumu Nr.36 "Par zemes patstāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Krasta iela 1, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu", nolemts V.U. izbeigt lietošanas tiesības uz zemesgabalu Krasta iela 1, Ropaži, Ropažu pag., Ropažu nov., kadastra apzīmējums 80840090603, zemes vienībai noteikt statusu pašvaldībai piekritīgā zeme un zemes vienību iznomāt V.U. slēdzot par to zemes nomas līgumu.

2. Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju V.U. nav zemes nomas maksas parādu uz lēmuma sagatavošanas brīdi. Pieprasītā zemes platība var tikt iznomāta iesniedzējai. Pieprasītā zeme var tikt iznomāta iesniedzējai, veicot samaksu no pagarināmā zemes nomas līguma termiņa beigām, par izmantoto zemi.

3. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. 29. punktu un 29.3.apakšpunktu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar V.U. par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090603, Krasta iela 1, Ropažu pagasts, Ropažu nov. daļu 0,0890 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām ar līguma darbības termiņu no 01.03.2022. līdz 01.03.2023.

2. Nomas maksa noteikta saskaņā ar bijušās Ropažu novada pašvaldības 12.12.2013. Ropažu novada domes saistošiem noteikumiem Nr.36 "Grozījumi Ropažu novada domes 2011.gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 "Neapbūvētu, Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtība" 2.p.

3. Līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta klientu apkalpošanas centrā 2 mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

4. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai, Ropažu novada pašvaldības Ropažu pagasta pārvaldes nekustamo īpašumu speciālistei, Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam, Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļai, nodokļu administratorei A.Bernhardei.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.864  
(prot. Nr.33/2022,39.§)

**Par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840080110, “Zaķu kūts” , Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu nov.,**

Ropažu novada pašvaldībā 27.12.2021. iesniegts un reģistrēts fiziskas personas V.U. iesniegums Nr.RN/2021/4.1.-1/3063 ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840080110, “Zaķu kūts”, Zaķumuiža, Ropažu pagasts, Ropažu nov. uz kuras reģistrēta ēka ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0110 001, nomnieka lietošanā atrodas kūts Nr.x.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, “Zaķu kūts”, Zaķumuiža, Ropažu pag., Ropažu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840080110, 0,1700 ha platībā pieder pašvaldībai uz tās reģistrēta ēka (kūts ar šķūni) ar kadastra apzīmējumu 80840080110001, 569.00 m<sup>2</sup> platībā. Zemes vienība ar aptuveno platību 0,001 ha platībā tiek iznomāta kūts Nr.x lietotājam V.U., zemes nomas līgums no 01.01.2017. termiņš beidzās 31.12.2021.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamenta Finanšu vadības, analīzes un ekonomikas nodaļas sniegto informāciju nomniekiem nav zemes nomas maksas parādu uz lēmuma sagatavošanas brīdi.

2. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi un 8.punktu, par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8. un 17.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1.Pagarināt (pārjaunot) zemes nomas līgumu ar V.U., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840080110, 0,001 ha platībā, kūts Nr.x lietotājam. Zemes nomas līguma termiņu nosakot no 01.01.2022. līdz 31.12.2027.

2. Zemes nomas līgumu ar Ropažu novada pašvaldību noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas

3. Nomas maksa noteikta 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 28 EUR gadā.

4.Nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis maksājams no pagarināmā zemes nomas līguma termiņa beigām.

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.865  
(prot. Nr.33/2022,40.§)

### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu 17.šķērslīnija 1, Skuķīši, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā**

Ropažu novada pašvaldība ir izskatījusi V.U. (turpmāk – Iesniedzējs), 2022.gada 17.februāra iesniegumu (reģistrācijas Nr.RN/2022/4.1-1/1474) par 2017.gada 8.februāra zemes nomas tipveida līguma pagarināšanu 17. šķērslīnija 1, Skuķīši, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr. 8060 010 0435.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Zemes vienība 17. šķērslīnija 1, Skuķīši, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra apzīmējums 8060 010 0435, 0,0598 ha platībā ir Ropažu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Rīgas rajona tiesas, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000552270. Pamats: Garkalnes novada domes 2016.gada 15. janvāra uzziņa Nr.2-8/67 par zemes gabala 17.šķērslīnija 1, Skuķīšos, Garkalnes novadā piekritību pašvaldībai. Uz zemesgabala atrodas pašvaldībai nepiederošas būves. Nekustamā īpašuma (iznomātā zemesgabala) lietošanas mērķis ir 0601-individuālo dzīvojamo māju apbūve. Zemes nomas tiesības nomniekam V.U. piešķirtas ar domes 2017. gada 31. janvāra sēdes lēmumu Nr.2&12, nomas tiesību nodošana bez apbūves tiesībām. 2017.gada 8. februāra zemes nomas tipveida līguma termiņš beidzās 2022.gada 8. februārī.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas sniegto informāciju nomniekiem nav zemes nomas maksas parādu uz lēmuma sagatavošanas brīdi.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi un 8.punktu, par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktā noteiktajam, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).



Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8. un 17.punktu,

**Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar V.U., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 010 0435, 0,0598 ha platībā, uz pieciem gadiem bez apbūves tiesībām ar nosacījumu par nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja zemes vienība būs nepieciešama pašvaldībai tās autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar Ropažu novada pašvaldību viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka, kā 28 EUR gadā.
4. Noteikt, ka nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis maksājams no pagarināmā zemes nomas līguma termiņa beigām.

Izsniegt lēmumu iesniedzējam, Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Līvai Sproģei, Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļai.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.866  
(prot. Nr.33/2022,41.§)

**Par atļauju īpašuma tiesību reģistrācijai Leitnanta iela 8, Suži, Garkalnes pag.,  
Ropažu nov., zemesgrāmatā**

Ropažu novada pašvaldība ir izskatījusi Latvijas Republikas nepilsoņes V.U. (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegumu (reģistrācijas Nr. RN/2021/4.1-1/2755) par atļauju reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu Leitnanta iela 8, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr. 8060 001 0199.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

Iesniegumam pievienots 2022.gada 8.marta Nekustamā īpašuma pirkuma-pārdevuma līguma noraksts (turpmāk- līgums). Atbilstoši līgumam Iesniedzēja iegūst īpašumā nekustamo īpašumu Leitnanta iela 8, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr. 8060 001 0199. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0.0455 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8060 001 0199. Nekustamais īpašums ir

ierakstīts Rīgas rajona tiesas Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000095699.

1. Saskaņā ar spēkā esošo „Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam (ar 2015.gada grozījumiem)”, kas apstiprināti ar 2015.gada 22. decembra domes sēdes lēmumu-protokolu Nr.13, 2. § un publicēti 2016.gada 7. janvārī oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, zemes gabals Leitnanta iela 8, Suži, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060 001 0199 (kadastra apzīmējums 8060 001 0199), atrodas plānotajā savrupmāju apbūves teritorijā.
2. ”Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ar 2015.gada grozījumiem” 6. nodaļas 6.1. apakšnodaļā teikts, ka savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve.
3. Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30. pantā noteikto, novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29. pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.
4. Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta nosacījumi zemes gabalā nav.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30. pantu un saskaņā ar spēkā esošo „Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam (ar 2015.gada grozījumiem), **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut V.U., personas kods, reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu Leitnanta iela 8, Suži, Garkalnes pag., Ropažu nov., kadastra Nr. 8060 001 0199, kas sastāv no zemes vienības 0.0455 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8060 001 0199.
2. Uzdot Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam sagatavot izziņu par atļauju iegūt īpašumā zemes gabalu īpašumu tiesību reģistrācijai un iesniegšanai Rīgas rajona tiesas Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000095699.
3. Nosūtīt lēmumu iesniedzējai V.U., Rīgas rajona tiesai un izsniegt Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma speciālistei Līvai Sproģei.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.867  
(prot. Nr.33/2022,42.§)

## **Par nekustamo īpašumu “Silezeri”, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 80640010077 un “Priežkalni”, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 80640010013 īpašuma tiesību reģistrāciju zemesgrāmatā uz Latvijas republikas nepilsoņa vārda**

Ropažu novada pašvaldībā 17.02.2022.iesniegts un reģistrēts ar Nr RN/2022/4,1-1/2018 Latvijas Republikas nepilsoņa V.U. (turpmāk tekstā –Iesniedzējs) iesniegums, ar lūgumu izsniegt izziņu par Ropažu novada domes piekrišanu 1/2 domājamo daļu no nekustamo īpašumu “Silezeri”, Vangaži, Ropažu nov., kadastra Nr. 80640010077 un “Priežkalni”, Vangaži, Ropažu nov. kadastra Nr. 80640010013 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 20. panta 2.daļu un izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, **konstatēts:**

1. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem:

- nekustamā īpašuma “Silezers”, Vangaži, Ropažu nov., kadastra numurs 80640010077 sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8064-001-0077, platība 5.25 ha, tai skaitā 2.41 ha meži, 1.49 ha krūmāji, 1.17 ha zem ūdeņiem un 0.18 ha zem ceļiem, reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Saskaņā ar spēkā esošo Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienības funkcionālais zonējums ir:

Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)-2.5 ha,

Ūdeni teritorija ( Ū)-1.17 ha,

Mežu teritorija (M)-1.58 ha.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 326.punkts ir paredzējis, ka „Mežu teritoriju (M)” Vangažu pilsētas un ciemu teritorijās galvenais zemes izmantošanas veids ir sociālo un ekoloģisko funkciju nodrošināšana; atļautas tikai kopšanas cirtes, sanitārās cirtes un izlases cirtes (327.2.apakšpunkts).

Noteikumu 322.punkts paskaidro, ka Ūdeņu teritorija (Ū) ir dabiskas vai mākslīgas ūdensteces un ūdenstilpnes, kuru izmantošanai ar apbūvi nav tieša sakara, izņemot piestātnes un krasta nostiprinājumus, kā arī citas tauvas joslā atļautās būves.

Noteikumu 230. nosaka, ka Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju, dvīņu māju un rindu māju dzīvojamā apbūve, bet palīgizmantošana - citas šajā teritorijās atļautās izmantošanas.

Nekustamā īpašuma “Priežkalni” sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8064-001-0013, platība 2.9 ha, tai skaitā 2.9 ha meži. NĪVKIS zemes vienībai ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Saskaņā ar spēkā esošo Inčukalna novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienības funkcionālais zonējums ir:

Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)-1.45 ha,

Mežu teritorija (M)-1.45 ha.

2. Iesniegumam pievienots 07.01.2022. Dāvinājuma līgums, atbilstoši līgumam Iesniedzējs iegūst īpašumā ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma "Silezeri", Vangaži, Ropažu novads kadastra numurs 80640010077 un ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma "Priežkalni", Vangaži, Ropažu nov.

3. Dāvinātais un tiesiskais valdītājs uz Dāvinājuma līgumā minēto īpašumu ½ domājamām daļām ir V.U., nekustamie īpašumi nav reģistrēti Zemesgrāmatā.

4. Dāvinājuma saņēmējs ir V.U. atbilstoši Pilsonības un Migrācijas lietu pārvaldes reģistrētajiem datiem ir Latvijas Republikas nepilsonis.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 20. panta 2.daļu, 21. panta 2.daļas 3.punktu un 3.daļu.

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nepiekrīt, ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma "Silezeri", Vangaži, Ropažu nov., kadastra Nr. 8064 001 0077, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 001 0077 ar kopplatību 5,25 ha un ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma "Priežkalni", Vangaži, Ropažu no., kadastra Nr. 8064 001 0013, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8064 001 0013 ar kopplatību 2,9 ha, reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz Latvijas Republikas nepilsoņa V.U. personas kods,vārda, atbilstoši 2022. gada 7.janvāra nekustamā īpašuma dāvinājuma līgumam
2. Lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## **LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.868  
(prot. Nr.33/2022,43.§)

### **Par Ulbrokas kultūras centra "Ulbrokas Pērle" kafejnīcas "Mazā pērle" telpu nomas maksas samazināšanu.**

2022.gada 10.martā Ropažu novada pašvaldībā ir reģistrēts juridiskas personas SIA "V.I.S.S.", Reģ. Nr. 53603091761, iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības uzskaitē ar kārtas numuru RN/2022/4.1-2/1303), kurā tiek lūgts izskatīt iespēju par Ulbrokas kultūras nama kafejnīcas "Mazā pērle" telpu nomas maksas samazināšanu.

[1] Pamatojoties uz 2020. gada 8. septembra Stopiņu novada domes nekustamā īpašuma -ēkas -Kultūras centra, Institūta ielā 3, Ulbrokā, Stopiņu novadā, kadastra apzīmējums 8096 003 0632, daļas -telpu izsoles rezultātiem, 2020.gada 18.septembrī ar SIA "V.I.S.S." ir noslēgts Telpu nomas līgums Nr. 6.3.35/20 par daļu no nedzīvojamo telpu nomas Kultūras centra "Ulbrokas Pērle" telpās, kas apzīmētas ar Nr.

001-20, 21, 22, 23, 24, 25, 26; 001-3, 4, ar kopplatību 157,1 kv.m<sup>2</sup>. Telpu lietošanas mērķis - kafejnīcas ierīkošana, ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai, t.i. tiek nodrošināta sistemātiska sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana ar augsta līmeņa klientu apkalpošanu un servisu nodrošinot auksto un silto ēdināšanu (arī bērnu ēdienkarte), kompleksās pusdienas, kafejnīcas darbības laikā apmeklētājiem, kā arī nodrošināt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu publisku pieejamību Iznomātāja rīkoto kultūras un citu publisku pasākumu laikā.

Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu par Telpu lietošanu EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro) mēnesī un pievienotās vērtības nodokli Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā apmērā, kā arī citi līgumā noteiktie maksājumi. Līguma darbības termiņš ir līdz 2025.gada 18.septembrim ar iespēju tikt pagarinātam vēl uz 5 (pieciem) gadiem.

[2] Ar 25.01.2022. Ministru Kabineta 14.07.2020. noteikumos Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", ir veikti grozījumi Nr. 68, kuri stājās spēkā 29.01.2022. un, kuru 7.<sup>1</sup> 4. punkts paredz, ka Publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas iznomātājs, pamatojoties uz nomnieka iesniegumu, no 01.01.2022. līdz 28.02.2022. var piešķirt nomas maksas samazinājumu vai atbrīvojumu komersantiem un citiem saimnieciskās darbības veicējiem, biedrībām un nodibinājumiem, kuri nomā publiskas personas vai publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantu.

Atbalsts plānots kā nomas maksas samazinājums atbilstoši apgrozījuma samazinājumam, bet ne vairāk kā 90% apmērā, nomas maksas atbrīvojums 100% apmērā, ja nomas objektu neizmanto vispār, vai kavējuma procentu un līgumsodu nepiemērošana samaksas kavējuma gadījumā. Nomnieks veic maksājumus par nomas objekta uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (piemēram, elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi), nekustamā īpašuma nodokļa kompensāciju un sedz apdrošināšanas izdevumus.

Lai piemērotu nomas maksas samazinājumu vai atbrīvojumu, nomniekam ir jāiesniedz iesniegums iznomātājam un jāatbilst noteiktiem kritērijiem:

- ieņēmumi no saimnieciskās darbības atbalsta perioda mēnesī, salīdzinot ar vidējo apgrozījumu 2021. gada jūlijā, augustā un septembrī kopā, samazinājušies vismaz par 30% un šis ieņēmumu samazinājums ir saistīts ar saimnieciskās darbības ierobežojumiem, kas saistīti ar epidemioloģiskās drošības pasākumiem Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai. Biedrībām un nodibinājumiem vērtē to darbības ieņēmumu samazinājumu;
- nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parāda, kas ir lielāks par 1000 eiro, vai, ja parāds ir lielāks, tam ir piešķirts samaksas termiņa

pagarinājums vai noslēgta vienošanās par labprātīgu nodokļu samaksu, vai noslēgts vienošanās līgums;

- nav uzsākts maksātnespējas process;
- pēdējā gada laikā nav bijuši trīs vai vairāk nomas maksas un citu saistīto maksājumu kavējumu vai jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju vai arī ir noslēgta vienošanās ar iznomātāju par saskaņotu parādu atmaksas grafiku un tiek veikti norēķini pilnā apmērā;
- nav Publisko iepirkumu likuma izpratnē ārzonā reģistrēta juridiskā persona vai personu apvienība vai, ja tā ir Latvijā reģistrēta juridiskā persona, tās vismaz 75 % kapitāla daļu (akciju) īpašnieks vai turētājs nav ārzonā reģistrēta juridiskā persona vai personu apvienība.

SIA "V.I.S.S.", Reģ. Nr. 53603091761, atbilstības pārbaude Ministru Kabineta 14.07.2020. noteikumos Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību" noteiktajiem kritērijiem:

- A) ieņēmumi no saimnieciskās darbības atbalsta perioda janvāra mēnesī, salīdzinot ar vidējo apgrozījumu 2021. gada jūlijā, augustā un septembrī kopā, samazinājušies vismaz par 40% un šis ieņēmumu samazinājums ir saistīts ar saimnieciskās darbības ierobežojumiem, kas saistīti ar epidemioloģiskās drošības pasākumiem Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai;
- B) uz lēmuma izskatīšanas brīdi ir Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parāds, kas ir lielāks par 1000 eiro, bet ir piešķirts samaksas termiņa pagarinājums vai noslēgta vienošanās par labprātīgu nodokļu samaksu, vai noslēgts vienošanās līgums;
- C) uz lēmuma izskatīšanas brīdi nav uzsākts maksātnespējas process;
- D) pēdējā gada laikā nav bijuši trīs vai vairāk nomas maksas un citu saistīto maksājumu kavējumu vai jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju;
- E) nav Publisko iepirkumu likuma izpratnē ārzonā reģistrēta juridiskā persona vai personu apvienība vai, ja tā ir Latvijā reģistrēta juridiskā persona, tās vismaz 75 % kapitāla daļu (akciju) īpašnieks vai turētājs nav ārzonā reģistrēta juridiskā persona vai personu apvienība.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atbilstoši Ministru Kabineta 14.07.2020. noteikumiem Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", **Ropažu novada dome nolemj:**

1. No 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 28.februārim, SIA "V.I.S.S.", Reģ. Nr. 53603091761, piešķirt nomas maksas samazinājumu par 40% no 2020.gada 18.septembra Telpu nomas līgumā Nr. 6.3.35/20 noteiktās mēneša nomas maksas.

2. SIA "V.I.S.S.", Reģ. Nr. 53603091761, ir pienākums līdz 2022.gada 25.martam iesniegta grāmatvedības izziņa, kas apliecina vidējā apgrozījuma samazinājumu februāra mēnesī, salīdzinot ar vidējo apgrozījumu 2021. gada jūlijā, augustā un septembrī kopā.
3. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors ir pilnvarots izvērtēt SIA "V.I.S.S.", Reģ. Nr. 53603091761, atbilstību Ministru Kabineta 14.07.2020. noteikumos Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību" noteiktajiem kritērijiem, un ar rīkojumu piešķirt nomas maksas samazinājumu par 2022.gada februāra mēnesi, atbilstoši Lēmuma 2.punktā noteiktajam.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību daļai Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē publicēt informāciju saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību" 9. punktu.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentam veikt nomas maksas pārreķinu atbilstoši Lēmuma 1.punktā noteiktajam.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.869

(prot. Nr.33/2022,44.§)

### **Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu**

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 17.12.2021. un iereģistrēts ar Nr. RN/2021/4.1-1/2927, par nedzīvojamās telpas Burtnieku ielā 7-1b, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, iznomāšanu zobārstniecības prakses uzturēšanai, konstatēts:

Nedzīvojamo telpu Burtnieku ielā 7-1b, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, 30.12.2021. ar pieņemšanas nodošanas aktu V.U. pārtrauca savu zobārstniecības prakses uzturēšanu un nodeva telpas Ropažu novada pašvaldībai.

17.12.2021. Ropažu novada pašvaldībā V.U. iesniedzis iesniegumu ar lūgumu iznomāt viņam nedzīvojamās telpas Burtnieku ielā 7-1b, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, savas zobārstniecības prakses uzturēšanai.

Atbilstoši 07.03.2022. sarunas aprakstam V.U. informē, ka būtu vēlams nedzīvojamās telpas nomas līgumu noslēgt uz 5 (pieciem) gadiem, kā pamatojumu

minot, ka telpās nepieciešams remonts, kura ieguldījums nebūtu lietderīgs mazākam līguma termiņam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

1. likuma "Par pašvaldībām":

- 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

- 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņa, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu);

- 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir jāveicina veselības aprūpes pieejamība;

2. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.punktu, kas noteic, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31.punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai *veselības aprūpes* funkciju nodrošināšanai;

#### **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar V.U., personas kods, par nedzīvojamās telpas Burtnieku ielā 7-1b, Sauriešos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, nomu, zobārstniecības prakses uzturēšanai ar šādiem nosacījumiem:

1.1.Nedzīvojamās telpas nomas līguma termiņš: 5 gadi;

1.2.Nomas mērķis: zobārstniecības kabineta vajadzībām;

1.3.Nomas maksa: par 1m<sup>2</sup> EUR 1.42 un PVN mēnesī, par kopējo platību 16m<sup>2</sup>;

2. Nedzīvojamās telpas līgumā iekļaut punktu par to, ka pēc nomas maksa pārrēķina, nomniekam mainīsies nomas maksa apmērs, brīdinot nomnieku par to 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš.

3. Uzdot Ropažu novada izpilddirektoram atbilstoši lēmumā noteiktajam, noslēgt nedzīvojamās telpas līgumu ar V.U., personas kods, par telpu nomu.

4. V.U. viena mēneša laikā no Ropažu novada domes lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt nedzīvojamās telpas nomas līgumu ar Ropažu novada pašvaldību.

5. Ņemot vērā Latvijas Republikā esošo COVID-19 pandēmiju un ar to saistītos ierobežojumus, Nomnieka atbildība sekot normatīvo aktu aktuālajām izmaiņām, ieteikumiem, vadlīnijām un rekomendācijām, un tos atbilstoši piemērot.

6. Noteikt, ka nomniekam aizliegts nomas objektu nodot apakšnomā, izņemot gadījumu, ja tam piekrīt iznomātājs.

7. Uzdot V.U. noslēgt komunālo pakalpojumu līgumu ar Ropažu novada pašvaldības aģentūru "SAIMNIEKS" viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

8. Lēmumu nosūtīt:

8.1. V.U. izsniegt personīgi Ropažu novada pašvaldībā Stopiņu pagasta teritoriālajā pārvaldē.

8.2. Finanšu un grāmatvedības departamentam uz e-pastu

8.3.PA "SAIMNIEKS" uz e-pastu

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.870  
(prot. Nr.33/2022,45.§)

## Par krājas kopšanas cirtes darbu veikšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Birzes”, Garkalnes pagasts, Ropažu novads

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) Nekustamā īpašuma nodaļa izvērtēja tās rīcībā esošo informāciju par pašvaldības mežaudžu apsaimniekošanas plānu izpildi, un ierosina veikt krājas kopšanas cirtes darbus pašvaldības nekustamajā īpašumā “Birzes”, Garkalnes pagasts, Ropažu novads (kadastra Nr.8060 005 0047).

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums “Birzes”, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr. 8060 005 0047, (kadastra apzīmējums 8060 005 0047), sastāv no zemes vienības 5,89 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas uz *bijušās* Garkalnes novada pašvaldības (reģistrācijas kods 90000024313) vārda Rīgas rajona tiesas Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000545191.
2. Krājas kopšanas cirtes darbi veicami 1. kvartālā, 2.,3.,5.,6. un 8. nogabalā, apmēram 3,93 ha platībā.
3. Kopējā krāja minētajā teritorijā sastāda apmēram 99,72 m<sup>3</sup> (priede – 95,2m<sup>3</sup>, bērzs – 4,52 m<sup>3</sup>).
4. Saskaņā ar normatīvajiem aktiem, nocirstie koki pieder zemes īpašniekam - pašvaldībai.
5. Nocirstie koki nav nepieciešami pašvaldības funkciju veikšanai.
6. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrajā daļā noteiktajam, publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmajā daļā noteiktajam, mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai tās funkciju nodrošināšanai. Konkrētajā gadījumā veicama atsavināšana, piemērojot augošo koku pārdošanu krājas kopšanas cirtes izsolē.
7. Cirtes izsolei nepieciešamā koku uzmērīšana, cirsmas inventarizācija un novērtēšana veikta 02.01.2021.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu, Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai krājas kopšanas cirsmu (augošus kokus) pašvaldības nekustamajā īpašumā “Birzes”, Garkalnes pagasts, Ropažu

novads (kadastra Nr.8060 005 0047), mežaudzes 1. kvartālā, 2.,3.,5.,6. un 8. nogabalā, apmēram 3,93 ha platībā, cirsmas izstrādes veids – krājas kopšanas cirte, nosakot, ka nocirstie koki nav nepieciešami pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Ropažu novada pašvaldības Īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai noslēgt līgumu ar sertificētu vērtētāju un veikt cirsmas izsoles sākuma cenas noteikšanu un organizēt krājas kopšanas cirsmas izsoli.

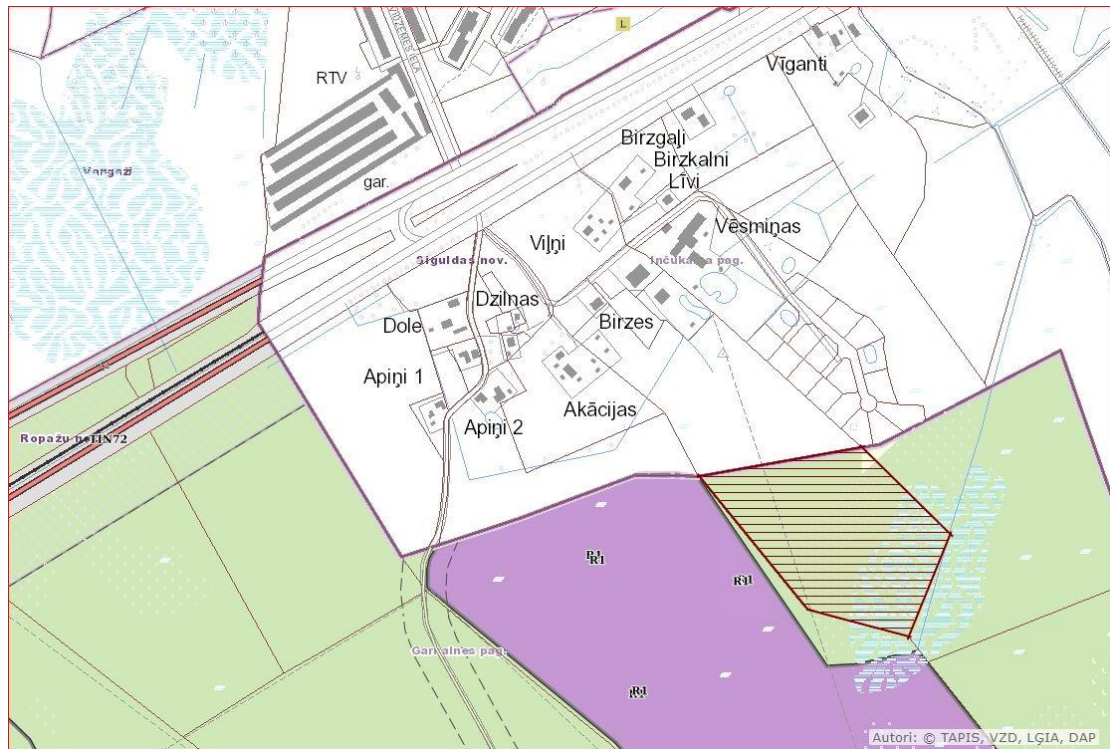
Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Sagatavoja:  
A.Bērziņš  
26427783

Nekustamā īpašuma “Birzes”, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, atrašanās vietas shēma

<b>Zemes vienības kadastra apzīmējums:</b>	<b>8060 005 0047</b>
<b>Zemes gabala platība:</b>	<b>5,89 ha</b>



Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.871

### Par iesnieguma izskatīšanu

Ropažu novada pašvaldībā 2022. gada 11.februārī saņemts biedrības “JRFPC (jauniešu regbija, futbola un petankas klubs) UPESCIEMA WARRIORS”, reģ. nr. 40008222008 (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/790, kurā iesniedzējs lūdz atbrīvot no telpu nomas maksas.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

2022.gada 14.februārī noslēgts telpu nomas līgums Nr.8.3/2022/9, par Bergu Mūzikas un mākslas pamatskolas sporta zāles nomu, kas atrodas Skolas iela 8, Upesciems, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, futbola nodarbību organizēšanai.

Nomas līguma darbības termiņš noteikts līdz 2022.gada 31.decembrim.

Iesniedzēja juridiskā adrese Strauta iela 1B k-3 - 15, Upesciems, Garkalnes pag., Ropažu nov., LV-2137.

Nemot vērā iepriekš minēto un:

- pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu), 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir jāveicina iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

- saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 13.oktobra lēmumu Nr.292 (prot. Nr.13/2021,79.§) “Par telpu nomas maksu Bergu mūzikas un mākslas pamatskolas sporta zālei” noteikta nomas maksa 14.34 EUR/stundā apmērā, bez PVN.

- saskaņā ar 2017.gada 31.oktobra Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Garkalnes novada domes lēmuma Nr. 192 (protokols nr. 7,17.§) “Par Garkalnes novada Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas un Bergu Mūzikas un mākslas pamatskolas sporta zāļu nomas maksu” 5. punktu, Garkalnes novadā deklarētie iedzīvotāji un novadā reģistrētās nevalstiskās organizācijas (biedrības) par sporta zāles nomu maksā ar 50% atlaidi no noteiktās nomas maksas.

#### **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piemērot biedrībai “JRFPC (jauniešu regbija, futbola un petankas klubs) UPESCIEMA WARRIORS”, reģ. nr. 40008222008, juridiskā adrese Strauta iela 1B k-3 - 15, Upesciems, Garkalnes pag., Ropažu nov., LV-2137, nomas maksas atlaidi 50% apmērā sporta zāles nomai 2022.gada 14.februārī noslēgtā telpu nomas līguma Nr.8.3/2022/9 ietvaros.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam sagatavot Vienošanos pie nomas līguma atbilstoši Lēmuma 1.punktā noteiktajam.
3. Par lēmumu informēt:
  - 3.1.Biedrību “JRFPC (jauniešu regbija, futbola un petankas klubs) UPESCIEMA WARRIORS”;
  - 3.2.Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamentu.
  - 3.3.Bergu Mūzikas un mākslas pamatskolu.

**LĒMUMS**

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.872  
(prot. Nr.33/2022,51.§)**Par naudas balvas piešķiršanu**

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 14.februārī saņemts biedrības “Sporta klubs “Brīze”” (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas reģistrēts ar nr. RN/2022/4.1-2/798, kurā izteikts lūgums izskatīt iespēju piešķirt naudas balvu Ropažu novada sportistiem par sasniegumiem XXIV OLIMPISKAJĀS SPĒLĒS 2022. GADĀ, Eiropas čempionā un Pasaules kausa posmos kamaniņu sportā 2021./2022. gada sezonā kamaniņu sportistiem V.U. un V.U., kuri Olimpiskajās spēlēs komandu sacensībās izcīnīja 3. vietu un divvietīgās ekipāžas nobraucienā konkurencē – 4. vietu. Pasaules kauss 1. posms - 5 vieta, 4. posms 3. vieta, pasaules kauss 5. posms - 10. vieta, pasaules kauss 6. posms 4. vieta. pasaules kauss 7. posms Sigulda Latvija 5. vieta, pasaules kausa 9. posms 3. vieta, 53. Eiropas čempionātā pieaugušo divvietīgās ekipāžas konkurencē izcīnīta 3. vieta, komandas stafetē 1. vieta, Eiropas čempionāts U23 22.01.-23.01.2022 . 1. vieta.

Publiski pieejami rezultāti vietnē kamanas.lv <http://www.kamanas.lv/lv/results> un <http://www.kamanas.lv/lv/results/711-xxiv-ziemas-olimpiskas-speles-jancina>

**Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

- V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir adrese.
- Iesniedzēja iesniegumā norādījusi augstus sasniegumus sportā, XXIV OLIMPISKAJĀS SPĒLĒS 2022. GADĀ, Eiropas čempionā un Pasaules kausa posmos kamaniņu sportā 2021./2022. gada sezonā kamaniņu sportistiem V.U. un V.U., kuri Olimpiskajās spēlēs komandu sacensībās izcīnīja 3. vietu un divvietīgās ekipāžas nobraucienā konkurencē – 4. vietu. Pasaules kauss 1. posms - 5 vieta, 4. posms 3. vieta, pasaules kauss 5. posms - 10. vieta, pasaules kauss 6. posms 4. vieta. pasaules kauss 7. posms Sigulda Latvija 5. vieta, pasaules kausa 9. posms 3. vieta, 53. Eiropas čempionātā pieaugušo divvietīgās ekipāžas konkurencē izcīnīta 3. vieta, komandas stafetē 1. vieta, Eiropas čempionāts U23 22.01.-23.01.2022 . 1. vieta.
- Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Ropažu novada pašvaldības domes 2015.gada 3.marta nolikuma „Par finansiāla atbalsta sniegšanu un apbalvojumiem Ropažu novada sportistiem un sporta organizācijām” (turpmāk Nolikums) (apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.02.2015. lēmumu, protokols Nr. 3., 15.§) nosaka, ka Ropažu novada pašvaldība var apbalvot vai godināt labākos novada sportistus. Nolikuma 6.1. punktā noteikts, ka Dome pieņem lēmumu par sportistu apbalvošanu, balvu veidu un apjomu, atbilstoši budžeta iespējām. Nolikuma 6.2. punkts nosaka, ka balvas tiek piešķirtas individuāli, Ropažu novadā deklarētiem sportistiem, ja sasniegti augsti panākumi sportā individuāli vai komandā. Nolikuma 6.2.punkts nosaka, ka balva tiek piešķirta individuāli Ropažu novadā deklarētiem sportistiem, ja sasniegti augsti panākumi sportā individuāli vai komandā, tai skaitā 6.2.3.Eiropas čempionātos, 6.2.4. Pasaules kausos un

6.2.5. Olimpiskajās spēlēs. Nolikuma 6.3.punktā noteikts, ka jautājumu izskata un apbalvošanai virza domes Izglītības Kultūras un Sporta komiteja. Ņemot vērā minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt naudas balvu EUR 1000 (viens tūkstotis euro 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, V.U., personas kods, par iegūtajiem augstajiem sasniegumiem XXIV OLIMPISKAJĀS SPĒLĒS 2022 un 2021/2022.gada sporta sezonā Pasuales kausa un Eiropas čempionāta posmos. Naudas balvu piešķirt no Ropažu Sporta centra budžeta līdzekļiem.

2. Izmaksāt naudas balvu V.U.

3. Par pieņemto Lēmumu informēt:

3.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.

3.2. Ropažu Sporta centru.

3.3. V.U.

3.4. Biedrību “Sporta klubs “Brīze””, uz pasta adresi Sporta iela 2, Ropaži, Ropažu nov., LV-2135.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.873

(prot. Nr.33/2022,52.§)

### Par naudas balvas piešķiršanu

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 14.februārī saņemts biedrības “Sporta klubs “Brīze”” (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas reģistrēts ar nr. RN/2022/4.1-2/798, kurā izteikts lūgums izskatīt iespēju piešķirt naudas balvu Ropažu novada sportistiem par sasniegumiem XXIV OLIMPISKAJĀS SPĒLĒS 2022. GADĀ, Eiropas čempionā un Pasuales kausa posmos kamaniņu sportā 2021./2022. gada sezonā kamaniņu sportistiem V.U. un V.U., kuri Olimpiskajās spēlēs komandu sacensībās izcīnīja 3. vietu un divvietīgās ekipāžas nobraucienu konkurencē – 4. vietu. Pasuales kauss 1. posms - 5. vieta, 4. posms 3. vieta, pasuales kauss 5. posms - 10. vieta, pasuales kauss 6. posms 4. vieta, pasuales kauss 7. posms Sigulda Latvija 5. vieta, pasuales kausa 9. posms 3. vieta, 53. Eiropas čempionātā pieaugušo divvietīgās ekipāžas

konkurencē izcīnīta 3. vieta, komandas stafetē 1. vieta, Eiropas čempionāts U23 22.01.-23.01.2022 . 1. vieta.

Publiski pieejami rezultāti vietnē kamanas.lv <http://www.kamanas.lv/lv/results> un <http://www.kamanas.lv/lv/results/711-xxiv-ziemas-olimpiskas-speles-jancina>

### **Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:**

- V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir adrese
- Iesniedzēja iesniegumā norādījusi augstus sasniegumus sportā, XXIV OLIMPISKAJĀS SPĒLĒS 2022. GADĀ, Eiropas čempionā un Pasaules kausa posmos kamaniņu sportā 2021./2022. gada sezonā kamaniņu sportistiem V.U. un V.U., kuri Olimpiskajās spēlēs komandu sacensībās izcīnīja 3. vietu un divvietīgās ekipāžas nobraucienu konkurencē – 4. vietu. Pasaules kauss 1. posms - 5 vieta, 4. posms 3. vieta, pasaules kauss 5. posms - 10. vieta, pasaules kauss 6. posms 4. vieta. pasaules kauss 7. posms Sigulda Latvija 5. vieta, pasaules kausa 9. posms 3. vieta, 53. Eiropas čempionātā pieaugušo divvietīgās ekipāžas konkurencē izcīnīta 3. vieta, komandas stafetē 1. vieta, Eiropas čempionāts U23 22.01.-23.01.2022 . 1. vieta.
- Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Ropažu novada pašvaldības domes 2015.gada 3.marta nolikuma „Par finansiāla atbalsta sniegšanu un apbalvojumiem Ropažu novada sportistiem un sporta organizācijām” (turpmāk Nolikums) (apstiprināts ar Ropažu novada domes 23.02.2015. lēmumu, protokols Nr. 3., 15.§) nosaka, ka Ropažu novada pašvaldība var apbalvot vai godināt labākos novada sportistus. Nolikuma 6.1. punktā noteikts, ka Dome pieņem lēmumu par sportistu apbalvošanu, balvu veidu un apjomu, atbilstoši budžeta iespējām. Nolikuma 6.2. punkts nosaka, ka balvas tiek piešķirtas individuāli, Ropažu novadā deklarētiem sportistiem, ja sasniegti augsti panākumi sportā individuāli vai komandā. Nolikuma 6.2.punkts nosaka, ka balva tiek piešķirta individuāli Ropažu novadā deklarētiem sportistiem, ja sasniegti augsti panākumi sportā individuāli vai komandā, tai skaitā 6.2.3.Eiropas čempionātos, 6.2.4. Pasaules kausos un 6.2.5. Olimpiskajās spēlēs. Nolikuma 6.3.punktā noteikts, ka jautājumu izskata un apbalvošanai virza domes Izglītības Kultūras un Sporta komiteja.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

### **Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt naudas balvu EUR 1000 (viens tūkstotis euro 00 centi) apmērā, pēc nodokļu nomaksas, V.U., personas kods, par iegūtajiem augstajiem sasniegumiem XXIV OLIMPISKAJĀS SPĒLĒS 2022 un 2021/2022.gada sporta sezonā Pasaules kausa un Eiropas čempionāta posmos. Naudas balvu piešķirt no Ropažu Sporta centra budžeta līdzekļiem.

2. Izmaksāt naudas balvu V.U..

3. Par pieņemto Lēmumu informēt:

3.1. Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības departamentu.

3.2. Ropažu Sporta centru.

3.3. V.U.

3.4. Biedrību “Sporta klubs “Brīze””, uz pasta adresi Sporta iela 2, Ropaži, Ropažu nov., LV-2135.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.874  
(prot. Nr.33/2022,53.§)

### **Par Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidi un tās nolikuma apstiprināšanu**

[1] Lai nodrošinātu Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 9.februāra saistošo noteikumu Nr.5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību" izpildi un veiktu noteikumos noteikto izglītības programmu licencēšanu, ir nepieciešams izveidot komisiju un apstiprināt komisijas skaitlisko sastāvu.

Atbilstoši grozījumiem Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums", paredzēts, ka šādu atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai dome izveido pastāvīgo komisiju: Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisiju (turpmāk – komisija).

[2] Komisijas izveidošanas pilnvarojums izriet no:

2.1. Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka "Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 24) ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās".

2.2. Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 9.februāra saistošo noteikumu Nr.5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību" 3.punkta nosacījumiem, kas nosaka, ka noteikumos noteikto izglītības programmu licencēšanu nodrošina pašvaldības domes izveidota Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija.

2.3. Grozījumiem Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums", kuri paredz, ka dome ir izveidojusi pastāvīgo komisiju: Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija.

Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punkts nosaka, ka pašvaldība nodrošina bērnu un jauniešu interešu izglītību, izsniedz licences interešu izglītības programmu īstenošanai. Izglītības likuma 46.panta piektā daļa paredz, ka "Izglītības iestādes, kā arī Nacionālo bruņoto spēku vienības, kuru uzdevumos ietilpst pieaugušo

izglītības programmu īstenošana, ir tiesīgas īstenot pieaugušo neformālās izglītības programmas bez licences saņemšanas, bet citas juridiskās un fiziskās personas, kuras nav reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā, — pēc licences saņemšanas pašvaldībā”. Savukārt Izglītības likuma 47.panta trešā daļa nosaka, ka “Interesu izglītības programmas ir tiesīgas īstenot arī citas juridiskās un fiziskās personas, kuras nav reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā, pēc attiecīgas licences saņemšanas pašvaldībā”.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka “Par valsts amatpersonām uzskatāmas arī personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības: izdot administratīvos aktus”. Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 9.februāra saistošo noteikumu Nr.5/22 “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību” 8.3.apakšpunkts paredz, ka komisija pieņem lēmumu par - licences izsniegšanu, atteikumu izsniegt licenci, izsniegtās licences anulēšanu, licences pārreģistrāciju. Komisijas pieņemtie lēmumi ir uz āru vērsti tiesību akti, ko iestāde izdod publisko tiesību jomā attiecībā uz individuāli noteiktu personu vai personām, nodibinot, grozot, konstatējot vai izbeidzot konkrētas tiesiskās attiecības. Tādējādi, komisijas pieņemtie lēmumi ir uzskatāmi par administratīvo aktu atbilstoši Administratīvā procesa likuma 1.panta trešās daļas nosacījumiem, un komisijas locekļiem, kuri balstiesību rezultātā pieņem lēmumus, ir jānosaka valsts amatpersonas statuss.

[3] Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības dome 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1/21 “Ropažu novada pašvaldības nolikums” 7.punktu “Komisiju darbību reglamentē domē apstiprināti nolikumi. Nolikumā norāda:

- 7.1. komisijas izveidošanas kārtību;
- 7.2. komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka, ja tāds ir, pienākumus un tiesības;
- 7.3. komisijas kompetenci;
- 7.4. komisijas organizatoriskās un tehniskās apkalpošanas kārtību;
- 7.5. komisijas darba samaksas kārtību, ja tas nav noteikts citā pašvaldības regulējumā;
- 7.6. citus jautājumus, kurus pašvaldības dome uzskata par svarīgiem.”

Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 9.februāra saistošo noteikumu Nr.5/22 “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību” 7.punkts nosaka, ka komisija darbojas saskaņā ar pašvaldības domē apstiprinātu komisijas nolikumu.

[4] Tādējādi, pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 9.februāra saistošo noteikumu Nr.5/22 “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību” 3.punktu, Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošos noteikumu Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" 6.punktu un 7.punktu, Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

5. Izveidot Ropažu novada pašvaldības Interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisiju 4 (četrus) komisijas locekļus un sekretāru (bez balstiesībām) sastāvā -



Komisijas priekšsēdētājs:	Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes nodaļas Izglītības speciālists interešu izglītībā	Oļģerts Lejnicks
Komisijas loceklis:	Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas priekšsēdētāja	Ludmila Vorobjova
Komisijas loceklis:	Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamenta Administrācijas tiesiskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs	Ainārs Laurs
Komisijas loceklis:	Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes nodaļas vadītāja	Vija Tomiņa
Komisijas sekretāre:	Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Speciālists izglītības administrēšanas jautājumos	Arta Bluķe

6. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
7. Noteikt komisijas locekļiem valsts amatpersonas statusu.
8. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla nodaļai ne vēlāk kā 15 dienu laikā iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā valsts amatpersonu sarakstu. Atbildīgais par izpildes kontroli - Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta Personāla nodaļas vadītājs.
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
10. Šo lēmumu izsniegt:
  - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
  - 4.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam;
  - 4.4. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
  - 4.5. Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas vadītājam.

Pielikumā: Komisijas nolikums.



**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

*Apstiprināti ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
23.03.2022. sēdes  
lēmumu  
(protokols  
Nr.33/2022,53.§)*

**Ropažu novada pašvaldības  
Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas  
komisijas nolikums**

*Izdots saskaņā ar  
likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,  
Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 7. jūlija  
saistošo noteikumu Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"  
6.14.apakšpunktu*

**I. Vispārīgie jautājumi**

27. Ropažu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija (turpmāk – Komisija) ir ar Ropažu novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) lēmumu izveidota institūcija, kas veic tiesību aktos, Domes lēmumos un šajā nolikumā (turpmāk – Nolikums) paredzētās funkcijas.
28. Komisijas sastāvu izveido, apstiprina, groza, reorganizē vai likvidē Dome. Komisija ir pakļauta Domei.
29. Priekšlikumus par grozījumiem un papildinājumiem Komisijas nolikumā izskata Komisijas sēdē un lēmuma projektu par izdarītajiem grozījumiem vai papildinājumiem iesniedz Domei apstiprināšanai.
30. Komisijas darbību nodrošina no Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) budžeta līdzekļiem.

31. Komisija savā darbībā ievēro Latvijas Republikas normatīvos aktus, Domes saistošos noteikumus “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību”, Nolikumu, vispārējos tiesību principus, tās galvenā funkcija ir izskatīt un pieņemt lēmumus interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas jomā, pamatojoties uz saņemtajiem dokumentiem.

## **II. Komisijas struktūra**

32. Komisijas sastāvā ir 4 (četri) Komisijas locekļi un Komisijas sekretārs, kurus ieceļ amatā Dome. Viens no komisijas locekļiem ir arī Komisijas priekšsēdētājs. Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes gadījumā komisijas priekšsēdētāja pienākumus pilda no komisijas locekļu vidus iecelts komisijas loceklis.
33. Komisijas locekļu sastāvā ir jābūt vismaz 1 (vienam) juristam un 2 (diviem) izglītības speciālistiem.
34. Komisijas locekļi saņem atlīdzību par darbu komisijā Pašvaldības domes noteiktajā kārtībā. Atlīdzības apmēru nosaka atbilstoši Pašvaldības 2021.gada 29.septembra iekšējam normatīvajam aktam Nr.4 “Ropažu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku Atlīdzības nolikums” 22.6.apakšpunktam.
35. Komisijas locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz attiecīgā Komisijas locekļa iesnieguma pamata, kā arī gadījumos, kad Komisijas loceklis nepilda Nolikumā noteikto, Komisijas lēmumus vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumus, kā arī, ja vairāk kā 3 (trīs) reizes pēc kārtas bez attaisnojošiem iemesliem neapmeklē Komisijas sēdes.
36. Komisijas priekšsēdētājs:
- 36.1. vada Komisijas darbu;
  - 36.2. nosaka Komisijas sēdes darba kārtībā iekļaujamos jautājumus;
  - 36.3. pēc pieprasījuma sniedz Pašvaldībai pārskatu par Komisijas darbu;
  - 36.4. nosaka Komisijas locekļu pienākumus;
  - 36.5. kārtro Komisijas lietvedību;
  - 36.6. kontrolē Komisijas pieņemto lēmumu izpildi;
  - 36.7. koordinē Komisijas sadarbību ar valsts un pašvaldību institūcijām;
  - 36.8. veic citus uzdevumus Komisijas darbības nodrošināšanai.

## **III. Komisijas kompetence**

37. Komisija izskata jautājumus par:
- 37.1. licences izsniegšanu juridiskām un fiziskām personām (izņemot valsts un pašvaldības izglītības iestādes) interešu izglītības vai pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai;
  - 37.2. izskata iesniegtos pieprasījumus un tiem pievienotos dokumentus;
  - 37.3. pārbauda iesniegto dokumentu atbilstību likumiem un citiem normatīvajiem aktiem;
  - 37.4. pieņem lēmumu par:
    - 37.4.1. licences izsniegšanu;
    - 37.4.2. atteikumu izsniegt licenci;
    - 37.4.3. izsniegtās licences anulēšanu;
    - 37.4.4. licences pārreģistrāciju.
  - 37.5. veic izsniegto licenču reģistrāciju;

- 37.6. sniedz licences pieprasītājiem konsultatīvos pakalpojumus savas kompetences ietvaros;
- 37.7. izskata citus komisijas kompetencei atbilstošus jautājumus.

#### **IV. Komisijas darba organizācija**

38. Komisijas darbu vada Komisijas priekšsēdētājs.
39. Komisijas sēdes sasauc tās priekšsēdētājs, nosakot sēdes laiku, vietu un darba kārtību. Komisijas sēdes var notikt arī attālināti, izmantojot attālinātās darba vides platformas.
40. Uz Komisijas sēdi var tikt uzaicināti iesnieguma iesniedzēji vai citi speciālisti.
41. Komisijas sēžu protokolēšanu nodrošina Komisijas sekretārs, kurš ir bez balsttiesībām un nepilda Komisijas locekļa pienākumus. Komisijas sekretāra attaisnojošas prombūtnes gadījumā, Komisijas priekšsēdētājs nosaka, kurš Komisijas loceklis noteiktajā sēdē pildīs Komisijas sekretāra pienākumus (saglabājot balsttiesības).
42. Komisijas lēmumi tiek pieņemti sēžu laikā, atklāti balsojot. Lēmums atzīstams par pieņemtu, ja par to balsojuši vismaz 3 (trīs) komisijas locekļi.
43. Komisija pieņem lēmumus ar komisijas locekļu balsu vairākumu, atklāti balsojot. Ja balsis sadalās līdzīgi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja balss.
44. Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmas licenci paraksta Komisijas priekšsēdētājs.
45. Komisijas sēdes protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un sēdes protokolētājs.
46. Komisijas loceklis nepiedalās lēmuma pieņemšanā, ja lēmums skar šā komisijas locekļa personiskās, viņa ģimenes, pirmās, otrās vai trešās pakāpes radnieku vai to personu, kuru likumiskais pārstāvis viņš ir, intereses. Nepiedalīšanos lēmuma pieņemšanā un balsošanā atzīmē protokolā.

#### **V. Komisijas tiesības**

47. Komisijai ir tiesības:
  - 47.1. pieprasīt papildus informāciju un dokumentus, kas nepieciešami licences piešķiršanai;
  - 47.2. pieprasīt un saņemt no licences īpašnieka, valsts un pašvaldību institūcijām pilnīgu informāciju, kas saistīta ar licencētās programmas īstenošanu;
  - 47.3. pārbaudīt licencētās programmas īstenošanas atbilstību tiesību aktu prasībām.

#### **VI. Noslēguma noteikums**

48. Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmas īstenošanas kvalitāti un programmas īstenošanai nepieciešamā personāla atbilstošu izglītību atbild programmas īstenošanas.

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

# LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.875  
(prot. Nr.33/2022,54.§)

## **Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu**

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Grozījumi Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums".

Grozījumi paredz izveidot jaunu Ropažu novada pašvaldības pastāvīgo komisiju: Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija.

[2] Ropažu novada pašvaldības dome 2021.gada 7.jūlijā pieņēma saistošos noteikumus Nr.1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" (prot. Nr.4/21, 1.punkts), kur nolikuma 6.punkts paredz atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai izveidot pastāvīgās komisijas.

Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 9.februārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību", kuri paredz, ka noteikumos noteikto izglītības programmu licencēšanu nodrošina pašvaldības domes izveidota Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija.

Lai nodrošinātu Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 9.februāra saistošo noteikumu Nr.5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību" izpildi un minētās komisijas izveidi, jāveic grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums".

[3] Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības nolikumu. Likuma "Par pašvaldībām" 24.pants nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.

[4] Tādējādi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punkts un 24.pantu, Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

11. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus "Grozījumi Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).

12. Saistošie noteikumi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 24.panta trešās daļas nosacījumiem, stājas spēkā nākamajā dienā pēc Ropažu novada domes sēdes protokola parakstīšanas.
13. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam, ņemot vērā 1.punktā nolemtu, piešķirt saistošajiem noteikumiem kārtas numuru un sagatavot noteikumus nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
14. Uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā.
15. Šo lēmumu izsniegt:
  - 5.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
  - 5.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
  - 5.3. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamentam.

Pielikumā: Saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne



## **ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

### **SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

2022.gada \_\_\_\_.

Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

*Apstiprināti ar  
Ropažu novada pašvaldības domes  
23.03.2022. sēdes  
lēmumu*

(protokols  
Nr.33/2022,54.§)

**Grozījumi Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"  
21. panta pirmās daļas 1. punktu un 24. pantu*

Izdarīt Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums" šādus grozījumus:

1. Papildināt saistošos noteikumus ar 6.14. apakšpunktu šādā redakcijā:

"6.14. Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija."

2. Izteikt saistošo noteikumu 8. punktā minēto pielikumu šādā redakcijā (pievienots pielikumā).

Ropažu novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/\_\_\_

**"Grozījumi Ropažu novada domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos  
Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums"  
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma "Par pašvaldībām" 24. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nolikums ir saistošie noteikumi, kas nosaka pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus. Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 9.februārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.5/22 "Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību", kuri paredz, ka noteikumos noteikto izglītības programmu licencēšanu nodrošina pašvaldības domes izveidota Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija.

	Lai nodrošinātu šādas komisijas izveidi, jāveic grozījumi Ropažu novada pašvaldības domes 2021. gada 7. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 1/21 "Ropažu novada pašvaldības nolikums".
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka Ropažu novada pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošajos noteikumos paredzētā Ropažu novada pašvaldības administratīvā struktūra, tai skaitā komisijas, tiks veidotas un funkcijas nodrošinātas esošā budžeta ietvaros.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

## LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 23.martā

Nr.876  
(prot. Nr.33/2022,55.§)

**Par piedalīšanos Vidzemes plānošanas reģiona izsludinātajā projektu konkursā  
"Latvijas valsts mežu un Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā Vidzemes  
kultūras programma 2022" ar projektu "Kultūras mantojuma dienas Ropažu  
pilsdrupās 2022"**



Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Projektu nodaļa sagatavojusi projekta “Kultūras mantojuma dienas Ropažu pilsdrupās 2022” pieteikumu Vidzemes plānošanas reģiona izsludinātajā projektu konkursā “Latvijas valsts mežu un Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā Vidzemes kultūras programma 2022” (turpmāk – VKP).

Projekta mērķis ir kvalitatīva, izglītojoša un interaktīva pasākuma “Kultūras mantojuma dienas Ropažu pilsdrupās 2022” organizēšana, izglītojot sabiedrību, īpaši bērnus un jauniešus, par kultūras mantojuma vērtībām, veicinot zināšanu pārmantojamību caur pētnieku lasījumiem, diskusijām, amatiem un praktisku darbību, izmantojot dzīvās vēstures metodi.

Projekta rezultātā tiks stiprināta sabiedrības vērtību apziņa un izpratne par to, ka kultūras mantojuma pastāvēšana ir balstīta uz tā praktizēšanu un zināšanu tālāknodošanu no paaudzes paaudzē, kas veido piederības sajūtu vietējā kopienā.

Projektu plānots īstenot līdz 2022. gada 31. oktobrim.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas: EUR 7674,98

VKP projektu konkursā pieprasītais finansējums: EUR 3879,98 (51%)

Ropažu novada pašvaldības finansējums: EUR 1695,00 (22%)

Vēstures izpētes un rekonstrukciju kluba “Rodenpoys” ieguldījums: EUR 2100,00 (27%)

#### **Ropažu novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt projekta iesniegumu “Kultūras mantojuma dienas Ropažu pilsdrupās 2022” iesniegšanai Vidzemes plānošanas reģiona projektu konkursā “Latvijas valsts mežu un Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītā Vidzemes kultūras programma 2022”.
2. Ropažu novada pašvaldība sākotnēji uzņemas segt visas ar Projekta īstenošanu saistītās izmaksas

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne