

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.776
(prot. Nr.31/2022,1.§)

Par Ropažu novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai pirmajā klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs” precizēšanu

[1] Izskatīšanai iesniegti precizēti Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra saistošie noteikumi Nr.1/22 “Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai pirmajā klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Saistošie noteikumi nosaka bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību mācību uzsākšanai Ropažu novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs, izņemot speciālās izglītības iestādes.

Saistošo noteikumu mērķis – noteikt jaunu vienotu pieeju bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu 1. klasē. Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšanai ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs). Izglītības likuma 17. panta pirmā daļa nosaka, ka katrai pašvaldībai ir pienākums nodrošināt bērniem, kuru deklarētā dzīvesvieta ir pašvaldības administratīvajā teritorijā iespēju iegūt pamatzglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē.

[2] Ropažu novada pašvaldības dome 2022.gada 26.janvārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.1/22 “Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai pirmajā klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs” un nosūtīja tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas tika saņemta 2022.gada 19.februāra atbildes vēstule Nr.1-18/1330 “*Par saistošajiem noteikumiem Nr. 1/22*”, kurā norādīts, ka “*Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi Ropažu novada pašvaldības domes 2022. gada 26. janvāra saistošos noteikumus Nr. 1/22 “Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai pirmajā klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs” (turpmāk – saistošie noteikumi) un izsaka šādus iebildumus.*

1. *Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 181.-183.punktu, ja pašvaldības saistošo noteikumu projekts sagatavots uz likuma vai Ministru kabineta noteikumu pamata, norādē raksta likuma vai Ministru kabineta noteikumu vienību uzskaitījumu, kurās pašvaldība pilnvarota izdot attiecīgos saistošos noteikumus. Līdz ar to lūdzam papildināt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu ar atsauci uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, jo saistošie noteikumi nosaka pašvaldības autonomās funkcijas gādāt par iedzīvotāju izglītību (pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšanai ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs) izpildi.*

2. *Saistošo noteikumu 11. punktā lūdzam veidot atsauci uz saistošo noteikumu pielikumu.*

3. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta sestā daļa nosaka, ka valsts pārvaldes pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā, bet 10. panta astotā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 59. panta otrajai daļai, ja iestādei nepieciešamā informācija ir nevis administratīvā procesa dalībnieku, bet gan citas institūcijas rīcībā, iestāde to iegūst pati, nevis pieprasa no administratīvā procesa dalībniekiem.

Savukārt Ministru kabineta 2017. gada 4. jūlija noteikumu Nr. 402 "Valsts pārvaldes e- pakalpojumu noteikumi" 10. punkts nosaka, ka pakalpojuma turētājs e- pakalpojuma organizēšanā ievēro vienreizes principu, no e-pakalpojuma saņēmēja atkārtoti nepieprasot datus, kuri jau ir valsts pārvaldes rīcībā, tai skaitā:

1) izmantojot e-pakalpojuma saņēmēja lietotā personas elektroniskās identifikācijas līdzekļa nosūtītos datus;

2) izmantojot valsts informācijas sistēmās un pakalpojuma turētāja pārziņā esošos datus;

3) izmantojot pakalpojumu portāla www.latvija.lv lietotāja darba vietā esošos datus;

4) organizējot e-pakalpojuma sniegšanai nepieciešamo datu saņemšanu no citām valsts pārvaldes iestādēm, ja tie pieejami elektroniski pakalpes veidā;

5) izmantojot Valsts informācijas sistēmu savietotāja pakalpes;

6) pēc iespējas nodrošinot datu aizpildīšanu automātiski.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, ministrijas ieskatā, saistošo noteikumu 12.2., 12.3., 12.5., 13.2., 32.1., 32.2., 32.4. apakšpunktā norādīto informāciju pašvaldība vai tās iestāde sākotnēji iegūst pati un tikai gadījumā, ja šo informāciju objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt, to pieprasa no iesnieguma iesniedzēja.

Līdz ar to lūdzam pārskatīt un precizēt vai svītrot saistošo noteikumu 12.2., 12.3., 12.5., 13.2., 32.1., 32.2., 32.4. apakšpunktu vai norādīt, ka šajos apakšpunktos norādītā informācija jāiesniedz tikai gadījumos, ja pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati.

Vienlaicīgi lūdzam attiecīgi pārskatīt un precizēt vai svītrot arī saistošo noteikumu 14. punktu un saistošo noteikumu pielikumā norādīto informāciju, kas jāiesniedz iesnieguma iesniedzējam.

Ņemot vērā augstāk minēto, lūdzam precizēt saistošos noteikumus un nodrošināt to atbilstību normatīvo aktu prasībām."

[3] Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.

Tādējādi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt precizētos Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra saistošos noteikumus Nr.1/22 "Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai pirmajā klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" (pielikumā);

2. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nosūtīt Vides

aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai (atzinuma sniegšanai);

3. uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus;
4. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - 4.3. Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamentam.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada 26.janvārī
Nr.1/22

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
26.01.2022. sēdes lēmumu
(prot. Nr.25/2022, 5.§)*

*Precizēti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
09.03.2022. sēdes lēmumu
(prot.31/2022, 1.§)*

Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai pirmajā klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs

Izdoti saskaņā ar

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību mācību uzsākšanai Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs (turpmāk – Izglītības iestādes), izņemot speciālās izglītības iestādes.
2. Vecāki vai bērna likumiskie pārstāvji (turpmāk – Vecāki) Noteikumos noteiktā kārtībā piesaka bērnu pamatizglītības apguvei Izglītības iestādes 1.klasē līdz gadam (ieskaitot), kad bērns sasniedz normatīvajos aktos noteikto vecumu pamatizglītības apguvei 1.klasē.
3. Atkarībā no veselības stāvokļa un psiholoģiskās sagatavotības bērns var sākt pamatizglītības ieguvu vienu gadu agrāk saskaņā ar Vecāku vēlmēm vai vienu gadu vēlāk, pamatojoties uz ģimenes ārsta atzinumu.
4. Izglītības iestādē bērnu reģistrāciju nodrošina attiecīgās Izglītības iestādes kompetentā persona.
5. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments), saskaņojot ar Izglītības iestādi, līdz kārtējā kalendārā gada 1.martam nosaka Izglītības iestādei atveramo 1.klašu komplektu skaitu Izglītības iestādē jaunajam mācību gadam. Ja pēc minētā termiņa ir radusies nepieciešamība mainīt Izglītības iestādē atveramo 1.klašu komplektu skaitu, Departamentam ir tiesības šo skaitu pārvērtēt.
6. Pēc Vecāku pamatota iesnieguma Izglītības iestādē un Izglītības iestādes saskaņojuma ar Departamentu, bērnam normatīvajos aktos noteiktā kārtībā var tikt piemērota izglītības ieguves forma - izglītība ģimenē.
7. Vecāku pienākums, izvēloties izglītības ieguves formu – izglītība ģimenē:
 - 7.1. nodrošināt skolēna mācībām nepieciešamo mācību vidi un atbalstu mācību satura apguvei;
 - 7.2. Izglītības iestādei ir jānosaka izglītības programmas īstenošanas kārtība un kārtība, kādā izglītības iestādes pedagogi novērtēs skolēna mācību sasniegumus mācību gada laikā.
8. Ja Izglītības iestāde atsaka bērna Vecākiem nodrošināt izglītības ieguves formu – izglītība ģimenē, Vecāki var vērsties Departamentā, lūdzot šo iespēju nodrošināt.
9. Izglītības iestāde nodrošina Vecākiem iespēju saņemt informāciju par:
 - 9.1. Izglītības iestādē pieļaujamo maksimālo bērnu skaitu, klašu skaitu un klasē pieļaujamo bērnu skaitu;
 - 9.2. kārtību, kādā tiek iesniegti un izskatīti iesniegumi uzņemšanai Izglītības iestādes 1.klasē;

- 9.3. Izglītības iestādes reģistrāciju, akreditāciju, nolikumu, iekšējās kārtības noteikumiem, licencētajām izglītības programmām.

II. Pieteikumu reģistrācija bērnu uzņemšanai 1.klasē

10. Pieteikšanās uzņemšanai 1.klasē tiek uzsākta marta pirmajā darba dienā un turpinās līdz brīdim, līdz klase tiek nokomplektēta.
11. Vecāki iesniegumu (pielikumā) iesniedz elektroniski vai klātienē.
12. Lai pieteiktu bērnu uzņemšanai Izglītības iestādes 1.klasē, Vecāki iesniedz Izglītības iestādē iesniegumu un:
- 12.1. uzrāda bērna Vecāka apliecināšanu dokumentu;
 - 12.2. uzrāda Izglītības iestādes pārstāvim bērna dzimšanas apliecības vai personu apliecināšanu dokumentu vai tā kopiju, reģistrācijai nepieciešamās informācijas ierakstu veikšanai (jāuzrāda tikai, ja Pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati un ir pieprasījusi Vecākam uzrādīt);
 - 12.3. uzrāda bāriņtiesas lēmumu vai tā kopiju, kas apliecina aizbildnības nodibināšanas faktu (jāuzrāda tikai, ja Pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati un ir pieprasījusi Vecākam uzrādīt);
 - 12.4. pievieno ģimenes ārsta vai ārstējošā ārsta izsniegtu izziņu par izglītojamā veselības stāvokli vai klīniskā un veselības psihologa izsniegtu atzinumu par izglītojamā psiholoģisko stāvokli, kura dēļ izglītojamam ir nepieciešams attiecīgās pamatizglītības programmas daļas mācību saturu apgūt ģimenē;
 - 12.5. uzrāda pedagogiski medicīniskās komisijas atzinumu par bērnam ar speciālām vajadzībām atbilstošāko izglītības programmu, pedagogiski medicīniskās komisijas, izglītības un skolu vai klīniskā un veselības psihologa, logopēda, skolotāja logopēda vai speciālā pedagoga atzinumu par izglītības programmas apgūvē nepieciešamajiem atbalsta pasākumiem (jāuzrāda tikai, ja Pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati un ir pieprasījusi Vecākam uzrādīt).
13. Ja Vecāks izvēlas pieteikt bērnu elektroniski, elektroniskie iesniegumi fiksējas no pirmās pieteikšanās dienas plkst. 8.00 pēc iesūtīšanas laika to ienākšanas secībā līdz maija pēdējai darba dienai.
14. Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu elektroniskās pieteikšanās e-pasta adreses:
- 14.1. Bergu Mūzikas un mākslas pamatskolai bergu.pamatskola@ropazi.lv;
 - 14.2. Garkalnes Mākslu un vispārīzglītojošā pamatskolai garkalne@latnet.lv;
 - 14.3. Ropažu vidusskolai skola@ropazi.lv;
 - 14.4. Stopiņu pamatskolai stopsk@stopsk.lv;
 - 14.5. Ulbrokas vidusskolai ulbrokas.skola@u-vsk.lv;
 - 14.6. Upesleju sākumskolai skola@upeslejuskola.lv;
 - 14.7. Vangažu vidusskolai vangažu.vidusskola@ropazi.lv.

15. Izglītības iestāde izdrukā un reģistrē elektroniski iesniegtos iesniegumus, kas saņemti un atbilst šo noteikumu 12.punkta noteiktajiem nosacījumiem..
16. Ja iesniegums iesūtīts elektroniski, izglītības iestāde vienas darba dienas laikā iesniedzējam uz elektroniskā pasta adresi, no kuras iesniegums saņemts, nosūta paziņojumu par elektroniskā dokumenta saņemšanu, tā reģistrēšanu iesniegumu reģistrācijas žurnālā vai aicinājumu iesniedzējam precizēt informāciju, ja iesūtītā informācija nav pilnīga.
17. Iesniegums netiek reģistrēts līdz brīdim, līdz tiek novērstas iesniegumā vai tam pievienotajos dokumentos konstatētās nepilnības, gadījumā, ja:
 - 17.1. netiek izpildītas kāda 12.punktā minētajām prasībām;
 - 17.2. elektroniski atsūtītais iesniegums ir kļūdains.
18. Vecāka iesniegums tiek reģistrēts Izglītības iestādes izveidotajā bērnu pretendentu reģistrā, piešķirot katram pieteiktajam bērnam savu reģistrācijas kodu, pēc kā Vecāks var identificēt bērnu Izglītības iestādes publiskotajā pieteikumu sarakstā, kas tiek publicēts Izglītības iestādes mājaslapā.
19. Bērni reģistrā tiek kārtoti hronoloģiskā secībā, vadoties pēc iesniegumu reģistrācijas secības un bērnu uzņemšanas secības.
20. Saņemtie iesniegumi klātienē un elektroniski parakstītie iesniegumi tiek reģistrēti, pēc iespējas ņemot vērā saņemšanas datumu un laiku.
21. Izglītības iestāde pārbauda, vai iesniegumā norādītā bērna un Vecāka dzīvesvietas adrese atbilst fizisko personu reģistra datiem. Ja, saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem, bērnam iesnieguma iesniegšanas brīdī deklarētā dzīvesvieta bija Ropažu novada administratīvajā teritorijā un tā bērnu uzņemšanas brīdī vairs neatrodas Ropažu novada administratīvajā teritorijā, tad Izglītības iestāde veic izmaiņas pieteikumu reģistrā, atbilstoši Noteikumu 23.punktam.
22. Izglītības iestāde nodrošina pieteikumā un tam pievienotajos dokumentos norādīto fizisko personu datu apstrādi, saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes un saistīto normatīvo aktu prasībām.

III. Bērnu uzņemšanas kārtība izglītības iestādē

23. Bērnu uzņemšana 1. klasē notiek šādā prioritārajā secībā:
 - 23.1. bārenis un bez vecāku gādības palikušais bērns Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.11 "Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības programmās un atskaitīti no tām, kā arī obligātās prasības izglītojamo pārceļšanai nākamajā klasē" 9.punkta noteiktajā kārtībā;
 - 23.2. bērna deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas attiecīgais pagasts vai Vangažu pilsēta, kurā darbojas Izglītības iestāde un kuram Iestādē mācās brāļi vai māsas;

- 23.3. bērna deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas attiecīgais pagasts vai Vangažu pilsēta, kurā darbojas Izglītības iestāde;
 - 23.4. attiecīgajā Izglītības iestādē strādājošo darbinieku bērni;
 - 23.5. bērns, kuram deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada pašvaldības administratīvā teritorija;
 - 23.6. bērns, kura dzīvesvieta ir deklarēta citas pašvaldības administratīvajā teritorijā un kuram Izglītības iestādē mācās brāļi vai māsas;
 - 23.7. bērns, kura dzīvesvieta deklarēta citas pašvaldības administratīvajā teritorijā.
24. Izglītības iestādes vadītājs ir atbildīgs par iekšējo kārtību, kā notiek 1.klašu komplektācija.
 25. Bērnu sadalījums pa klašu grupām notiek, pēc meiteņu un zēnu alfabētiskā saraksta izveides, ņemot vērā zēnu un meiteņu skaita proporcijas principu, ievērojot ārējo normatīvo aktu prasības.
 26. Sadalot bērnus klasēs, pēc vecāku lūguma tiek ievērots princips, ka paralēlklasēs netiek sadalīti vienas ģimenes bērni (dvīņi, vai brāļi/māsas, kuru vecuma starpība ir mazāka par gadu).
 27. Iestādēs, kurās realizē profesionālās ievirzes programmas, papildus Noteikumu 25. un 26. punkta nosacījumiem, ņem vērā profesionālās ievirzes programmas izvēli.
 28. Izglītības iestāde, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc klašu komplektācijas, pabeigšanas ierakstītā pasta sūtījumā vai elektroniski nosūta Vecākiem paziņojumu par bērna iekļaušanu nākamā mācību gada 1.klašu bērnu sarakstā vai nosūta atteikumu (norādot iemeslus) uzņemt bērnu Izglītības iestādē. Atteikuma gadījumā Izglītības iestāde norāda konkrētu laiku un vietu, kur iespējams saņemt atpakaļ iesniegto dokumentu kopijas, ja tādas ir iesniegtas.
 29. Ja Izglītības iestāde saņem Vecāku iesniegumu par bērna uzņemšanu 1. klasē pēc klašu komplektācijas, Izglītības iestādes direktors ar rīkojumu uzņem bērnu tajā klasē, kurā ir brīva vieta.
 30. Izglītības iestādes vadītājs par atteikumu uzņemt bērnu valsts vai pašvaldības izglītības iestādē pamatizglītības iegūšanai vai turpināšanai informē Departamentu. Departaments sniedz Vecākam informāciju par brīvajām vietām citās Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajās izglītības iestādēs un koordinē bērnu uzņemšanu tajās.
 31. Pēc Izglītības iestādes lēmuma saņemšanas par bērna uzņemšanu Izglītības iestādes 1.klasē, Vecāki līdz attiecīgā gada 25. augustam Izglītības iestādē klātienē:
 - 31.1. ja tāda ir, uzrāda pirmsskolas izglītības iestādes izdotu izziņu par pirmsskolas izglītības programmas apguvi (jāuzrāda tikai, ja Pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati un ir pieprasījusi Vecākam uzrādīt);

- 31.2. ja tāds ir, uzrāda bērna sasniegumu aprakstu (jāuzrāda tikai, ja Pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati un ir pieprasījusi Vecākam uzrādīt);
- 31.3. iesniedz bērna medicīnisko karti (veidlapa Nr.026/u);
- 31.4. uzrāda valsts vai pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas atzinumu, ja bērns tiek uzņemts speciālās izglītības programmā, vai, ja bērnam ir ieteikti atbalsta pasākumi mācību procesā, vai pirms mācību uzsākšanas skolā bērns apgūst speciālo pirmsskolas izglītības programmu un vēlas turpināt izglītības ieguvi vispārizglītojošā izglītības programmā (jāuzrāda tikai, ja Pašvaldība vai tās iestāde to objektīvu iemeslu dēļ nevar iegūt pati un ir pieprasījusi Vecākam uzrādīt).
32. Bērns tiek uzņemts Izglītības iestādē pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas.
33. Bērnu uzņem Izglītības iestādes 1.klasē ar Izglītības iestādes direktora rīkojumu, kurš izdots ne vēlāk kā līdz kalendārā gada 29.augustam.

IV. Noslēguma jautājums

34. Ar šo Noteikumu spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušiem bijušās Stopiņu novada domes 2017.gada 25.janvāra saistošos noteikumus Nr.5/17 "Kārtība bērnu uzņemšanai pirmajā klasē Stopiņu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs".
35. Šie Noteikumi piemērojami no 2022.gada 1.marta.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Pielikums
Ropažu novada pašvaldības domes
2022.gada 26.janvāra saistošajiem noteikumiem
Nr.1/22

direktoram

(izglītības iestādes nosaukums)

(vecāka vārds, uzvārds)

(deklarētā dzīvesvietas adrese)

(faktiskā dzīvesvietas adrese, (ja atšķiras no deklarētās))

(kontaktārunis)

(elektroniskā e-pasta adrese)

IESNIEGUMS

Lūdzu reģistrēt manu dēlu/meitu (vajadzīgo pasvītrot)

_____ (vārds, uzvārds)

Bērna personas kods _____

Bērna dzimšanas dati _____

(dd.mm.gggg)

1.klasē uz _____ mācību gadu

(mācību gads)

(izglītības iestādes nosaukums)

pamatizglītības programmas apguvei

_____ (programmas kods)

Bērna deklarētās dzīvesvietas adrese _____

Faktiskā adrese (ja atšķiras no deklarētās) _____

Atzīmēt atbilstoši:

- bārenis un bez vecāku gādības palikušais bērns Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.11 "Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības programmās un atskaitīti no tām, kā arī obligātās prasības izglītojamo pārcelšanai nākamajā klasē" 9.punkta noteiktajā kārtībā;
- bērna deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas attiecīgais pagasts vai Vangažu pilsēta, kurā darbojas Izglītības iestāde un kuram Iestādē mācās brāļi vai māsas;
- bērna deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada pašvaldības administratīvās teritorijas attiecīgais pagasts vai Vangažu pilsēta, kurā darbojas Izglītības iestāde;
- attiecīgajā Izglītības iestādē strādājošo darbinieku bērni;
- bērns, kuram deklarētā dzīvesvieta ir Ropažu novada pašvaldības administratīvā teritorija;
- bērns, kura dzīvesvieta ir deklarēta citas pašvaldības administratīvajā teritorijā un kuram Izglītības iestādē mācās brāļi vai māsas;
- bērns, kura dzīvesvieta deklarēta citas pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Papildus informācija:

Informāciju par bērna uzņemšanu izglītības iestādē vēlos saņemt uz iesniegumā norādīto:

- Deklarēto adresi;
- Faktisko adresi;
- Elektronisko pasta adresi.

Ar Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1/22 "Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai 1.klasē Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" saturu esmu iepazinies (-usies).

Ar Izglītības iestādes reģistrācijas apliecību, akreditācijas lapu, nolikumu, iekšējās kārtības noteikumiem, licencēto izglītības programmu un izglītības programmas akreditācijas lapu iepazīšos.

Izglītības iestādes pasākumu laikā skolēns var tikt fotografēts vai filmēts, foto materiāls var tikt izmantots izglītības iestādes informatīvajos materiālos un sociālajos tīklos.

- Piekrītu
- Nepiekrītu

Iesniegtie dati tiks reģistrēti apstrādei Valsts izglītības informācijas sistēmā (VIIS), lai nodrošinātu valsts, pašvaldību un izglītības iestāžu funkciju īstenošanu izglītības jomā.

Informācija par personas datu apstrādi:

Iesniegumā norādītie personas dati tiks apstrādāti Ropažu novada pašvaldības noteiktā mērķa īstenošanai: lai reģistrētu bērnu uzņemšanai 1.klasē. Datu apstrādes tiesiskais pamats – Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6. panta pirmās daļas c) apakšpunkts. Personas datu pārzinis ir Ropažu novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000067986 juridiskā adrese: Institūta iela 1a, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, kontaktinformācija: novada.dome@ropazi.lv, 66954851.

Detalizētāku informāciju par personas datu apstrādi un datu subjekta tiesību realizāciju var iegūt vērstoties pie Ropažu novada pašvaldības datu pārziņa.

Datums

(dd.mm.gggg)

Vecāka

paraksts

Paskaidrojuma raksts
Ropažu novada pašvaldības domes 2022.gada 26.janvāra saistošajiem
noteikumiem Nr.1/22
“Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai 1.klasē Ropažu novada
pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu mērķis – noteikt jaunu vienotu pieeju bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai Ropažu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu 1. klasē. Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšanai ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs). Izglītības likuma 17. panta pirmā daļa nosaka, ka katrai pašvaldībai ir pienākums nodrošināt bērniem, kuru deklarētā dzīvesvieta ir pašvaldības administratīvajā teritorijā iespēju iegūt pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka bērnu reģistrēšanas kārtību Ropažu novada pašvaldības dibinātās vispārējās izglītības iestādēs 1. klasē, nosakot arī prioritāro secību vietas piešķiršanai.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4. Informācija par plānoto	Nav attiecināms.

projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departaments un Izglītības iestāžu direktori. Saistošie noteikumi attiecas uz tiem, kuri vēlas, lai viņu bērni tiktu reģistrēti un uzņemti Ropažu novada pašvaldības dibinātās Izglītības iestādēs. Saistošo noteikumu nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas darba vietas.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas, bet ir ņemta vērā iepriekšējā perioda pieredze un prakse. Saistošie noteikumi izstrādāti sadarbībā ar izglītības iestāžu direktoriem.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.777
(prot. Nr.31/2022,2.§)

Par finansiālu atbalstu

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 23.februārī ir saņemts biedrības “Taisnais” (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-2/994, ar lūgumu atbalstīt Iesniedzēja organizēto labdarības soļojumu – skrējieni “Dubultmaratons “Taisnais 2022”” kurš notiks 2022.gada 8.oktobrī, trīs distancēs – dubultmaratons Saurieši-Ērgļi, maratons Suntaži – Ērgļi un pusmaratons Taurupe – Ērgļi.

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

Biedrība “Taisnais” reģistrācijas nr. 40008280805, juridiskā adrese Rīga, Kabiles iela 6, LV-1058, lūdz pašvaldības finansiālu atbalstu sacensību organizēšanai, kuras norisinātos, tai skaitā arī Ropažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, Sauriešos, Stopiņu pagastā.

Iesniedzējs iesniegumā lūdz piešķirt pašvaldības finansiālo atbalstu kopā EUR 800,00 (astoņi simti euro un 00 centi) apmērā.

Iesniegumam nav pievienots sacensību nolikums, taču tas publiski pieejams, publicēts interneta vietnē <http://www.taisnais.lv/nolikums/>.

Sacensību nolikumā “Dubultmaratons „Taisnais 2022”” noteikts, ka sacensības organizē biedrība „Taisnais”, sacensības notiks 2022. gada 8. oktobrī, kā arī nolikuma 5.1.apakšpunktā noteikta dalības maksa dubultmaratona, maratona un pusmaratona distancei.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošo noteikumu Nr. 19/12 “Par atbalsta

sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā” (turpmāk – Noteikumi) 7. punktu, tiesības pretendēt uz finansiālo atbalstu sporta sacensību organizēšanai ir fiziskai vai juridiskai personai, kura novada administratīvajā teritorijā organizē sporta sacensības (turpmāk - sacensību organizators) atbilstoši normatīvajiem aktiem, ievērojot šādus nosacījumus:

7.1. sporta sacensības tiek organizētas tādiem sporta veidiem, kurus pašvaldība nav organizējusi

vai nav plānojuši organizēt tekošā budžeta gada ietvaros;

7.2. sporta sacensības ir pieejamas bezmaksas un nav noteikta dalībnieku dalības maksa;

7.3. minimālais sporta sacensību dalībnieku skaits – ne mazāk kā divdesmit sportisti

individuālajos sporta veidos vai ne mazāk kā četras komandas komandu sporta veidos;

Saskaņā ar Noteikumu 16.punktu, iesniegumu vai pieteikumu (turpmāk - iesniegums) finansiālā atbalsta un naudas balvas saņemšanai un tam pievienotos dokumentus izskata un, pamatojoties uz noteikumiem, izvērtē Stopiņu novada dome saskaņā ar tās rīcībā esošiem dokumentiem.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Noteikumiem

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt finansiāla atbalsta piešķiršanu biedrībai “Taisnais” reģistrācijas nr. 40008280805, juridiskā adrese Rīga, Kabiles iela 6, LV-1058, sacensību “Dubultmaratons „Taisnais 2022”” organizēšanai 2022.gada 8.oktobrī.
2. Par lēmumu informēt biedrību “Taisnais”, elektroniski uz e-pasta adresi

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.778
(prot. Nr.31/2022,3.§)

Par naudas balvu

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 21.februārī ir saņemts V.U.(turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums, kas reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/2175, ar lūgumu piešķirt naudas balvu par sasniegumiem sportā V.U., deklarētā dzīvesvieta adrese.

Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

Iesniedzēja lūdz piešķirt naudas balvu V.U. par sasniegumiem sportā, norādot sasniegumus 2022.gada 17.februārī, kad tika izcīnīta 1.vieta Latvijas kausā kamaniņsportā divvietīgā ekipāžā jauniešiem un 2022.gada 20.februārī, kad tika izcīnīta 1.vieta Latvijas junioru un jaunatnes meistarsacīkstēs kamaniņsportā divvietīgā ekipāžā jauniešiem.

V.U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir adrese.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošo noteikumu Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā” (turpmāk – Noteikumi) 2.1. apakšpunktu, tiesības pretendēt uz domes finansiālo atbalstu ir individuālajiem

sportistiem, kuri novada administratīvajā teritorijā deklarējuši savu dzīvesvietu, un 11.1. apakšpunktu, individuālajam sportistam, kura dzīvesvieta deklarēta novada administratīvajā teritorijā, naudas balvu vienu reizi gadā piešķir par augstāko sasniegumu sporta sacensībās, kuras notikušas iepriekšējā gada ietvaros.

Saskaņā ar Noteikumu 16.punktu, iesniegumu vai pieteikumu (turpmāk - iesniegums) finansiālā atbalsta un naudas balvas saņemšanai un tam pievienotos dokumentus izskata un, pamatojoties uz noteikumiem, izvērtē Stopiņu novada dome saskaņā ar tās rīcībā esošiem dokumentiem.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Noteikumiem,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt piešķirt naudas balvu V.U., personas kods.
2. Par lēmumu informēt V.U., elektroniski uz e-pasta adresi:

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājs pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.779
(prot. Nr.31/2022,4.§)

Par finansiālu atbalstu

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 24.februārī ir saņemts Latvijas Paukošanas federācijas ģenerālsēdētāja J.Jakubovska (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-2/1008, ar lūgumu izskatīt finansiāla atbalsta piešķiršanas iespēju V.U. p.k. izdevumu segšanai dalībai Eiropas čempionātā paukošanā junioriem un kadetiņiem no 25.02. – 02.03.2022 Serbijā, Novi Sad.

Ropažu novada pašvaldības dome konstatē:

V.U. deklarētā dzīvesvieta ir adrese.

Iesniedzējs lūdz piešķirt finansiālu atbalstu dalībai Eiropas čempionātā V.U., pamatojoties uz to, ka V.U. pārstāvēja Stopiņu novadu Latvijas Jaunatnes olimpiādē paukošanā ar špagu 2019. gadā. Tāpat norādīts, ka 2021. gadā Eiropas čempionāts tika atcelts pandēmijas dēļ.

Nemot vērā, ka iesniegumā nav pieejama informācija par sportista sasniegumiem 2019.gadā (2020. un 2021. gadā sacensības nenotika pandēmijas dēļ), sazinoties ar federācijas pārstāvi, tika saņemta informācija un interneta vietnes saite, kurā publiski pieejami minētās Latvijas Jaunatnes olimpiādes paukošanā, rezultāti: <http://paukosana.tv/results/ljo2019/FTEvent3.htm> kurā redzams, ka V.U. ieguvis 7.vietu.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās bijušās Stopiņu novada pašvaldības domes 2012.gada 12.decembra saistošo noteikumu Nr. 19/12 “Par atbalsta sniegšanu sporta veicināšanai Stopiņu novadā” (turpmāk – Noteikumi) 5.punktu, finansiālu atbalstu var saņemt individuāls sportists – dalībai starptautiskajās sacensībās

individuālajos vai komandu sporta veidos kalendārā gada ietvaros, ja viņam iepriekšējā kalendārā gada laikā bijuši sasniegumi Latvijas reģionu un valsts nozīmes sacensībās - iegūtas no 1.līdz 3.vietai, vai ja pārstāvot Latvijas valsts izlases komandu, iepriekšējā kalendārā gada laikā bijuši sasniegumi starptautiskas nozīmes sacensībās (piemēram, Pasaules čempionāts, Eiropas Čempionāts, atklātie valsts (Open) čempionāti, Pasaules Kauss, Eiropas kauss un tml.)- iegūtas no 1. līdz 15.vietai.

Saskaņā ar Noteikumu 16.punktu, iesniegumu vai pieteikumu (turpmāk - iesniegums) finansiālā atbalsta un naudas balvas saņemšanai un tam pievienotos dokumentus izskata un, pamatojoties uz noteikumiem, izvērtē Stopiņu novada dome saskaņā ar tās rīcībā esošiem dokumentiem.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Noteikumiem,

Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atteikt finansiāla atbalsta piešķiršanu V.U. p.k., izdevumu segšanai daļībai Eiropas čempionātā paukošanā junioriem un kadetiem no 25.02. – 02.03.2022 Serbijā, Novi Sad.
2. Par lēmumu informēt:
 - 2.1. Latvijas Paukošanas federāciju, elektroniski uz e-pasta adresi:
 - 2.2. V.U.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.780
(prot. Nr.31/2022,5.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Alsenā iela 2, Vālodzēs, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 06.01.2022. saņemts V.U. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2022/4.1-1/333) par zemes ierīcības projekta izstrādi ar mērķi sadalīt zemes vienību Alsenā iela 2, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, Vālodzēs, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, trīs daļās (izveidojot divas apbūvei paredzētas zemes vienības un vienu zemes vienību ielu sarkano līniju robežās), atbilstoši iesniegumam pievienotajam sadalīšanas priekšlikumam.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8096 003 0779, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000125330. Nekustamais īpašums Alsenā iela 2, kadastra numurs 8096 003 0779, sastāv no zemes vienības Alsenā iela 2, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 0.2001 ha, dzīvojamās mājas, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779 001 un pirts, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779 002.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības Alsena iela 2 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) ir 900 m². Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 14.punktā noteikts, ka izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabisko robežu elementus, pieļaujama jaunveidojamas zemes vienības platības samazināšana, bet ne vairāk kā 10% par minimālo atļauto zemes vienības lielumu attiecīgajā funkcionālajā zonā. Zemes vienība robežojas ar esošo dzelzceļa līniju un pavisam neliela daļa no zemes vienības atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem - “Rail Baltica” būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN71).

Zemes vienību Alsena iela 2 paredzēts sadalīt trīs daļas, izveidojot divas apbūvei paredzētas zemes vienības un vienu zemes vienību ielu sarkano līniju robežās.

Ņemot vērā, ka neliela daļa no zemes vienības Alsena iela 2 atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem - “Rail Baltica” būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN71), Ropažu novada pašvaldība 10.01.2022. lūdza SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” viedokli vai nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei, savukārt 12.01.2022. pašvaldība informēja iesnieguma iesniedzēju par papildu informācijas pieprasīšanu un informēja, ka lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi Ropažu novada dome pieņems pēc SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” viedokļa saņemšanas tuvākajā domes sēdē. 17.01.2022. SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” pašvaldības vēstuli pārsūtīja LR Satiksmes ministrijai, kuras kompetencē ir zemes ierīcības projektu izstrādes jautājumi. Ropažu novada pašvaldība 09.02.2022. saņēma LR Satiksmes ministrijas atbildes vēstuli Nr.09-02/486, kurā norāda, ka ministrija savas kompetences ietvarā ir izskatījusi priekšlikumu un neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei atbilstoši iesniegtajai informācijai.

Izvērtējot iesniegto zemes vienības Alsena iela 2 sadalīšanas priekšlikumu secināts, ka piekļūšana plānotajām zemes vienībām tiks nodrošināta no pašvaldības Ķīšu ielas un privātīpašumā esošo Alsena ielu, un nav nepieciešama transporta infrastruktūras pārkārtošana vai jaunas transporta infrastruktūras izbūve. Ierosinātā zemes vienības sadalīšana neatbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteiktajiem gadījumiem, kuros izstrādājams detālplānojums.

Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļā noteikts, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta 1.daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz to vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļu, kas ietverta zemes ierīcības projektā kurai normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likums 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu un 13.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības Alsena iela 2, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, Vālodzēs, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai (Pielikums Nr.1).
2. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Alsena iela 2, ar kadastra apzīmējumu 8096 003 0779, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads (Pielikums Nr.2).

3. Lēmumu nosūtīt īpašniekam V.U. un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei un teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Pielikums Nr.1



Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.781
(prot. Nr.31/2022,6.§)

Par jaunu nosacījumu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai “Vilkābeles”, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 10.02.2022. saņemts nekustamā īpašuma “Vilkābeles” īpašnieka 07.02.2022. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/1717) ar lūgumu pagarināt zemes ierīcības projekta izstrādei 14.02.2018. izsniegtā darba uzdevuma Nr.05-18 derīguma termiņu. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir ieilgusi, jo neizdodas noslēgt ceļa servitūta līgumus.

Stopiņu novada dome 14.02.2018. pieņēma lēmumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam "Vilkābeles", Stopiņu nov.", protokols Nr.19, 2.3.punkts, vienlaikus apstiprinot darba uzdevumu Nr.05-18 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei īpašumam "Vilkābeles", Stopiņu novads, zemes vienībai ar kadastra apz. 80960030060". Nosacījumu derīgi līdz 28.02.2022.

Nekustamais īpašums "Vilkābeles", ar kadastra numuru 80960030060, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.211. Nekustamais īpašums "Vilkābeles", kadastra numurs 80960030060, sastāv no zemes vienības "Vilkābeles", ar kadastra apzīmējumu 80960030060, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība – 5.64 ha un divām dzīvojamajām mājām (kadastra apzīmējumi 80960030060001 un 80960030060002) un četrām palīgēkām. Situācija dabā ir atšķirīga uz zemes vienības atrodas 10 ēkas.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības "Vilkābeles" funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) un nelielā daļā virszemes ūdensobjektu teritorijā Ūdeņu teritorija (Ū). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) ir 2500 kv.m.

Zemes vienību "Vilkābeles" paredzēts sadalīt divās daļās (atdalot 2500 kv.m. lielu zemes vienības daļu) (Pielikums Nr.1).

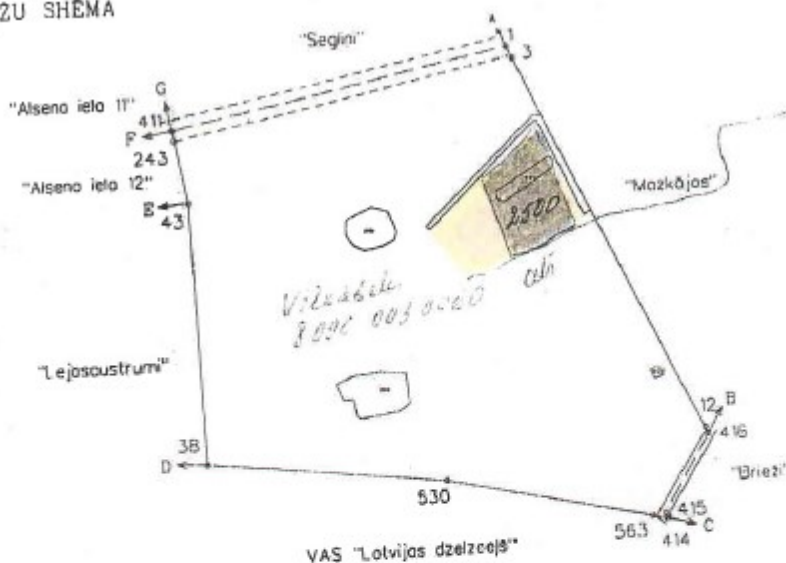
Faktiskā situācija kopš sākotnējā lēmuma pieņemšanas nav mainījies, bet šobrīd nosacījumi zemes ierīcības projektam tiek veidoti detalizētāki salīdzinoši ar 2018.gadu, tāpēc ir priekšlikums apstiprināt jaunus nosacījumus (darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 13. un 15.¹ punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības "Vilkābeles", ar kadastra apzīmējumu 80960030060, Vālodzes, Stopiņu pagasts, Ropažu novads sadalīšanai (Pielikums Nr.2).
2. Lēmumu nosūtīt īpašniekam V.U. un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

ROBEŽU SHĒMA



*Zemes īpašuma "Vilkātelis"
atdalāmā zemes gabala vienība
2500 m² vai vairāk (dzeltenā kr.)
privātmājas būvniecībai šitam.*

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.782
(prot. Nr.31/2022,7.§)

Par grozījumiem Ropažu novada domes 09.02.200. lēmumā Nr.697 "Par zemes ierīcības projekta zemes vienībai "Cekules auto garāžas", Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu"

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 18.02.2022. saņemta Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta e-pasta vēstule (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-2/920), kurā norāda, ka uz plānotās zemes vienības Nr.2, kurai nolemts piešķirt adresi - Dzilnu

iela 4, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, telpiskajos datos atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 80960060003005 (noliktava), kurai lēmumā tiek piešķirta adrese Dzilnu iela 2, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads. Situācija, kad zemes vienībai un ēkai uz tās ir atšķirīgas adreses, neatbilst Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 13.punktam. Vienlaikus norāda, ka plānotās zemes vienības atrodas ielas labajā pusē un piešķirtie numuri neatbilst Adresācijas noteikumu 18.punkta un 18.punkta 1.apakšpunkta prasībām.

Ropažu novada dome 09.02.2022. pieņēma lēmumu Nr.697 “Par zemes ierīcības projekta zemes vienībai “Cekules auto garāžas”, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu” (prot. Nr.28/2022,8.§) (turpmāk – Lēmums), atļaujot zemes vienību “Cekules auto garāžas”, ar kadastra apzīmējumu 80960060003, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā sadalīt divās daļās, jaunveidojamajām zemes vienībām un uz tās esošajām ēkām tika piešķirtas adreses un noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Zemes ierīcības projekta zemes vienībai “Cekules auto garāžas”, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā grafiskajā daļā noliktavas ēka, ar kadastra apzīmējumu 80960060003005 atrodas plānotajā zemes vienībā Nr.2. Lēmuma lemjošās daļas 2.punktā noliktavas ēka ir norādīta plānotajā zemes vienībā Nr.1, kas ir kļūda.

Šobrīd Valsts adrešu reģistra daļā ar piesaisti Dzilnu ielai ir reģistrētas piecas adreses. Divas adreses ielas labajā pusē (numurs 4 nav piesaistīts konkrētam adresācijas objektam) un trīs adreses ielas kreisajā pusē. Ņemot vērā, ka Dzilnu ielas kreisajā pusē adresācija augošā secībā ir no Dzilnu ielas un Cekules ielas krustojuma puses, plānotajai zemes vienībai Nr. 2 būtu piešķirama adrese Dzilnu iela 2, savukārt plānotajai zemes vienībai Nr. 1 būtu piešķirama adrese Dzilnu iela 4.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 13., 18.1.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Ropažu novada domes 09.02.200. lēmuma Nr.697 “Par zemes ierīcības projekta zemes vienībai “Cekules auto garāžas”, Cekulē, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā apstiprināšanu” lemjošās daļas 2.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“Piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods, platība**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (80960060088) 80960060003001 80960060003002 80960060003003 80960060003004	1.3253	1104	Dzilnu iela 4, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads
Nr.2 (80960060087) 80960060003005	1.2179	0201	Dzilnu iela 2, Cekule, Stopiņu pagasts, Ropažu novads

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

****Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:**

1104 - transporta līdzekļu garāžu apbūve

0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība”

2. Lēmumu nosūtīt SIA “A2 grupa”, nekustamā īpašuma īpašniekam SIA “Savona”, Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam (e-pasts: var@vzd.gov.lv) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.783
(prot. Nr.31/2022,8.§)

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Ķibēni”, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads izstrādes vadītāja maiņu

Konstatē:

Stopiņu novada dome 10.07.2019. pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Ķibēni”, Dzidriņas, Stopiņu nov.”, protokols Nr.55, 2.6.punkts, savukārt 21.07.2021. Ropažu novada dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma īpašumam “Ķibēni” darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu”, protokols Nr.6/21, 19.punkts.

Stopiņu novada dome par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināja Stopiņu novada pašvaldības attīstības un plānošanas speciālisti Lindu Čakši.

Istenojot teritoriāli administratīvo reformu Ropažu novada pašvaldībā šobrīd ir veiktas izmaiņas Pašvaldības centrālajā administrācijā un, mainoties atbildības jomām, ir nepieciešams mainīt detālplānojuma izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Ķibēni”, Dzidriņas, Stopiņu pagasts, Ropažu novads izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko plānotāju Andru Valaini.
2. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA “Kad Geo” (e-pasts:), izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.784

Par nekustamā īpašuma „Sprinģi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-004-0908, Garkalnē, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanu

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 21.februārī ir saņēmusi V.U. iesniegumu, reģistrācijas Nr.RN/2022/4.1-1/2134, par atļauju sadalīt nekustamā īpašumu “Sprinģi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060-004-0908 četrās daļās.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums “Sprinģi”, kadastra Nr.8060-004-1366, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0058 0316, sastāv no trijām zemes vienībām. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060-004-0908 0.6245 ha platībā, tai skaitā 0.6245 ha meži, atrodas Garkalnes pagasta Garkalnes ciemā. Zemes vienībai ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

Piekļuve zemes vienībai ir no pašvaldības Kāpu ielas. Kāpu iela 330 m garumā līdz pieslēgumam Nākotnes ielai nav izbūvēta. Arī Nākotnes ielas posms līdz apbūvei, tas ir 150 m, nav izbūvēts. Teritorijas plānojumā ielas posmi ir uzrādīti kā plānotās ielas. Kāpu iela savienojas ar privāto Kalna ielu, kadastra apzīmējums 8060-004-0186. Lai organizētu piekļuvi no Kalnu ielas, būtu jānoslēdz ceļa servitūta līgums ar 20 personām.

3.Iesniedzēja iecere ir zemes vienību sadalīt četrās daļās.

4.Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 9.punkts nosaka, ka nav atļauts veidot zemes vienības, kurām nav nodrošināta piekļūšana.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktā ir teikts, ka detālplānojums ir jāizstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.;

5.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. apakšpunktā ir teikts, ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu.

6.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 01.marta sēdē noraidīja zemes vienības sadalīšanu ar zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 9.punktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atteikt izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-004-0908 sadalīšanai.

2.Zemes vienības sadalei izstrādājams detālplānojums.

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējam V.U.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Pielikumā: 1.Izkopējums no Garkalnes pagasta kadastra kartes.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.785
(prot. Nr.31/2022,10.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībā „Jēkabi”, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā

Ropažu novada pašvaldība 2022.gada 22.februārī ir saņēmusi V.U. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2123) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības “Jēkabi”, Sunišos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā, kadastra apzīmējums 8060-012-0029, sadalīšanai divos zemes gabalos.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1.Nekustamais īpašums “Jēkabi”, kadastra Nr.8060-012-0029, Garkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.143, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0029 0.8282 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0029-001, un palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8060-012-0029-002, 8060-012-0029-003 un 8060-012-0029-004. Adrese ir reģistrēta “Jēkabi”, Sunīši, Garkalnes pagasts, Ropažu novads, adreses kods ir 104135510.

Piekļuve īpašumam ir no Mārtiņrožu ielas, kurai ir noteiktas sarkanās līnijas ar 2017. gada lokālplānojumu “Mārtiņrožu ielas sarkanās līnijas”.

2.Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un applūstošā Dabas un apstādījumu teritorija (DA). Zemes vienība robežojas ar Lielo Juglu.

3.Īpašnieces iecere ir izveidot divas zemes vienības:

-0.1924 ha platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja un palīgēka ar kadastra apzīmējumu 8060-012-0029-004 (siltumnīca),

-0.6358 ha platībā uz kuras atrodas palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 8060-012-0029-002(pirts) un 8060-012-0029-003 (saimniecības ēka).

4.2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.4.apakšpunktā ir teikts, ka detālplānojumu neizstrādā, ja plānotā objekta funkcionēšanai nepieciešamo būvju izvietojumu iespējams risināt būvprojekta ietvaros un nav nepieciešama infrastruktūras pārkārtošana pieguļošajā teritorijā, un tiek nodrošinātas satiksmes drošības prasības, un nav nepieciešams pārbūvēt esošo pievienojumu autoceļam.

5.Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā

minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

6.Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam.

7.Ropažu novada pašvaldības Attīstības komitejas 2022.gada 1.marta sēdē atbalstīja zemes ierīcības projekta izstrādi un tā nosacījumu izsniegšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem, Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļu, 2017. gada lokālplānojumu “Mārtiņrožu ielas sarkanās līnijas”, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu un 13.punktu, **Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:**

1.Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības „Jēkabi”, Sunīšos, Garkalnes pagastā, Ropažu novadā sadalīšanai.

2.Izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

3.Lēmumu nosūtīt iesniedzējai V.U.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.786
(prot. Nr.31/2022,11.§)

Par zemes ierīcības projekta zemes vienībai ”Dzidriņu mežs”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, apstiprināšanu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 01.02.2022. saņemts SIA “Ģeodēzija S” sertificēta zemes ierīkotāja iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/1357) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma ”Dzidriņu mežs”, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0082, sadalīšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 15.12.2021. izsniegtajiem zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem (darba uzdevums Nr.30-21) un Ropažu novada pašvaldības lēmumu Nr. 516 (prot. Nr. 20/2021, 30.§) ”Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Dzidriņu mežs” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960040082, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”.

Nekustamais īpašums "Dzidriņu mežs", ar kadastra numuru 8096 004 0082, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000589222 un atrodas Ropažu novada pašvaldības īpašumā. Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0082 funkcionālais zonējums ir Mežu teritorija (M) un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis visā platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201). Minimālā platība inženiertehniskās infrastruktūras objektam netiek noteikta. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0082 nav apbūvēta. Zemes vienība ir kadastrāli uzmērīta. Adrese zemes vienībai nav reģistrēta.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 004 0979) - 3.3019 ha platībā;
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 004 0981) - 0.1117 ha platībā;
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 004 0980) - 0.0500 ha platībā.

Pieklūšana plānotajām zemes vienībām nodrošināta no Valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga – Ērgļi nobrauktuves, šķērsojot SIA "Rīgas meži" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960030415, pa ceļa servitūta teritoriju un teritoriju ar īpašiem noteikumiem TIN74 (perspektīvie pašvaldības ceļi un ielas).

Stopiņu novada dome 19.02.2020. pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Dzidriņu mežs" sadali, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960040082", protokols Nr.71, 3.12.punkts, atļaujot no nekustamā īpašuma "Dzidriņu mežs", kadastra numuru 80960040082, atdalīt jauna nekustamā īpašuma sastāvā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960040082. Lēmums nav īstenots, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80960040082 nav reģistrēta jauna nekustamā īpašuma sastāvā. Šobrīd šī zemes vienība tiek sadalīta, tāpēc mainās faktiskie apstākļi un iepriekš pieņemto lēmumu nav iespējams īstenot.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 12.1., 12.2., 14.1., 14.3., 16.1., 23.3.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 15.punktiem,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai "Dzidriņu mežs", Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0082, sadalīšanai. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Saiva Sokolova, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-02-01 07:36:30 EET.

1. Atcelt Stopiņu novada dome 19.02.2020. lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Dzidriņu mežs” sadali, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960040082”, protokols Nr.71, 3.12.punkts.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>
Nr.1 (8096 004 0979)	3.3019	0201
Nr.2 (8096 004 0981)	0.1117	1101
Nr.3 (8096 004 0980)	0.0500	0201

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība

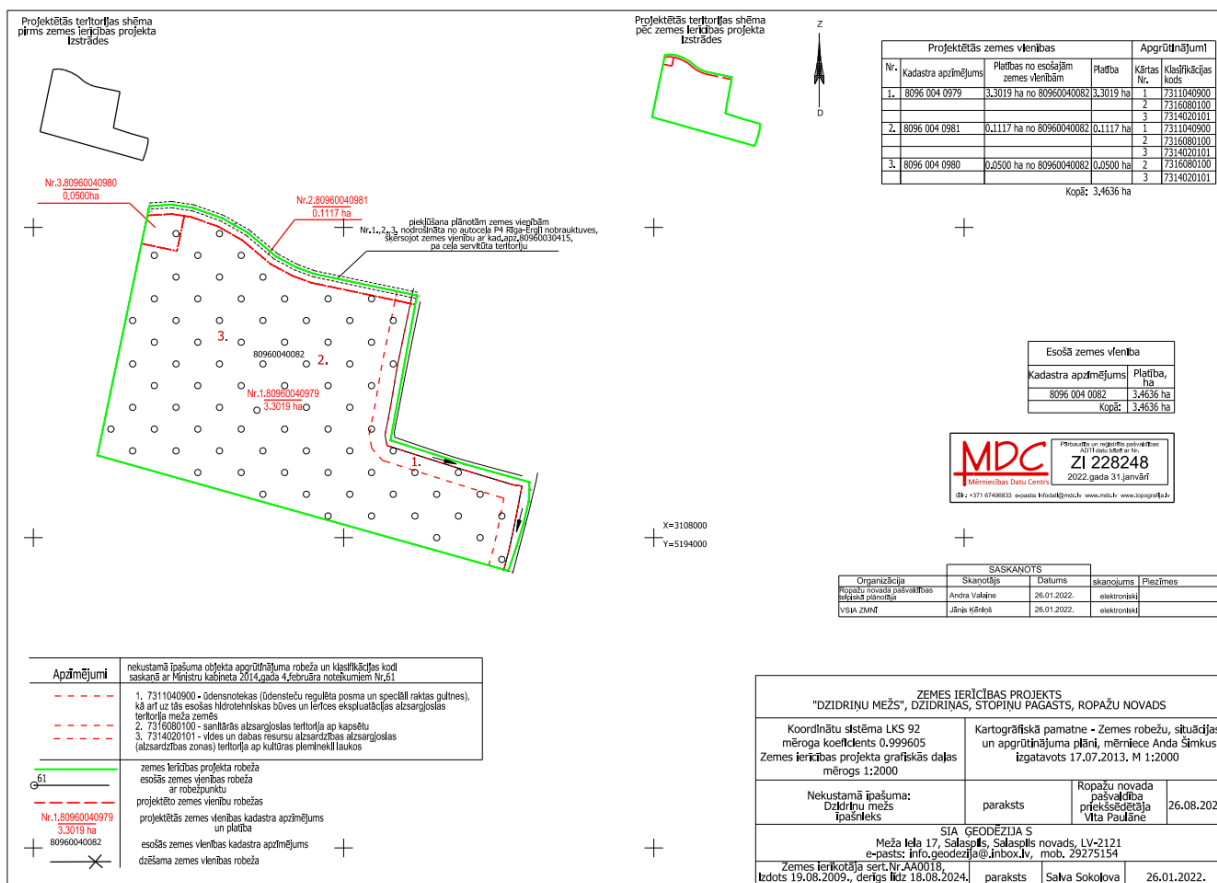
1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0979 paliek esošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 004 0082 sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu “Dzidriņu mežs”.
4. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0981 reģistrējama jauna nekustamā īpašuma sastāvā, piešķirot jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu “Ceļš P4-Ozoli”.
5. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0980 reģistrējama jauna nekustamā īpašuma sastāvā, piešķirot jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu “Dzidriņu tornis”.
6. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 004 0082 sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0131, reģistrējama jauna nekustamā īpašuma sastāvā, piešķirot jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu “Jaundzidriņu mežs”.
7. Lēmumu nosūtīt V.U., Valsts Zemes dienestam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotajai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

Pielikums Nr.1



LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.787

(prot. Nr.31/2022,12.§)

Par lokālplānojuma īpašumam "Ulbrokas Kļavas", Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads darba uzdevuma termiņa pagarināšanu un izstrādes vadītāja maiņu

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. saņemts SIA "Tirdzniecības centrs Ulbroka" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-2/821) ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma Nr.(19-02/LP) lokālplānojuma izstrādei teritorijas plānojuma grozījumiem īpašuma "Ulbrokas kļavas", Ulbrokā, Stopiņu pagasta, Ropažu novada teritorijā.

Lokālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Stopiņu novada domē 04.09.2019. pieņemto lēmumu "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai īpašuma "Ulbrokas Kļavas", Stopiņu nov. teritorijā" (protokols Nr.59, 2.3.punktu). Lēmuma pielikumā Nr.1 ir apstiprināts darba uzdevums Nr.19-02/LP. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 gadi un šobrīd termiņš ir beidzies.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi citi faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika apstiprināts darba uzdevums Nr.(19-02/LP) lokālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam "Ulbrokas Kļavas", Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads nav mainījušies. Šobrīd ir sagatavota lokālplānojuma 1.redakcija, lai turpinātu darbu kopumā un pieprasītu jaunus nosacījumus VSIA "Latvijas Valsts ceļi" nepieciešams pagarināt darba uzdevuma Nr.(19-02/LP) derīguma termiņu.

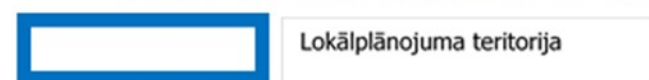
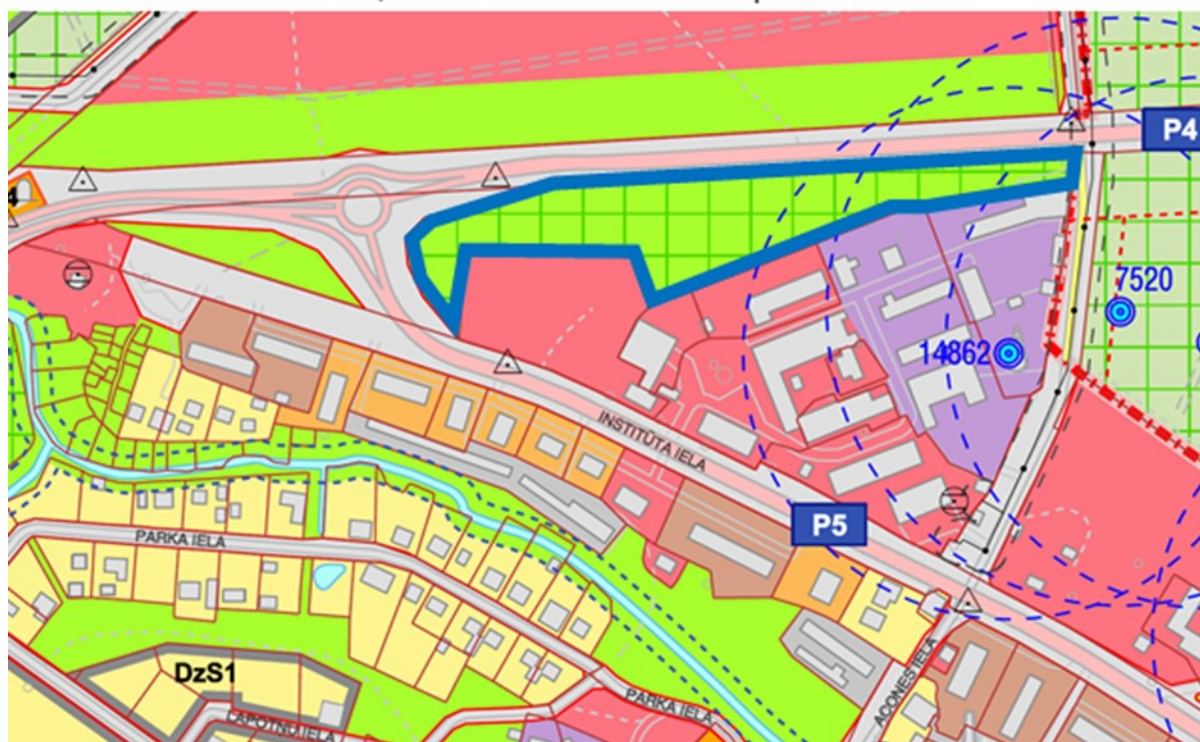
Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 13.punkts, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt darba uzdevuma lokālplānojuma izstrādei teritorijas plānojuma grozījumiem īpašuma "Ulbrokas Kļavas", Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads teritorijā derīguma termiņu uz diviem gadiem.
2. Apstiprināt par lokālplānojuma īpašumam "Ulbrokas Kļavas", Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads izstrādes vadītāju Ropažu novada pašvaldības telpisko plānotāju Andru Valaini.
3. Lēmumu nosūtīt SIA "Tirdzniecības centrs Ulbroka" (e-pasta adrese:), lokālplānojuma izstrādātājam SIA "Reģionālie projekti" (e-pasta adrese:) un izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai Andrai Valainei.

Lokālpilnoņuma teritorija
Īpašums "Ulbrokas Kļavas"

kadastra nr.80960031406, zemes vienība ar kadastra apz. 80960031300



Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS
Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.788
(prot. Nr.31/2022,13.§)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu
nekustamajam īpašumam "Rožkalni-1", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu
novadā**

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts īpašnieka iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2021/4.1-1/1906) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0811, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai četrās daļās.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu "Rožkalni-1" (kadastra numurs 8084 009 0038), ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.83,

sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0811, platība – 3.3736 ha. Nekustamais īpašums atrodas Ropažu ciema teritorijā pie valsts reģionālā autoceļa P10 “Inčukalns – Ropaži – Iksķile”. Piekļūšana īpašumam ir pa esošu piebraucamo ceļu – puse pa īpašumu “Rožkalni-1” un puse pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0810, sadalītu pa ceļa ass viduslīniju.

Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam zemes vienības „Rožkalni-1”, funkcionālais zonējums ir Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS2). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība Savrupmāju dzīvojamās teritorijās (DzS2) ir 2500 m² jeb 0.25 ha.

Īpašnieka iecere ir atdalīt no zemes vienības 3 (trīs) jaunas apbūvei paredzētas zemes vienības ar platībām - 0.50 ha, 0.55 ha un 0.38 ha, jaunu īpašumu izveidošanai un pārdošanai (Pielikums Nr.1), neparedzot ceļa izdalīšanu atsevišķā zemes vienībā.

Izvērtējot iesniegto priekšlikumu konstatēts, ka esošais piebraucamais ceļš pilda māju ceļa funkciju piekļūšanai pie vienas mājāsaimniecības – nekustamā īpašuma “Rožkalni”, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kam nav noteiktas sarkanās līnijas robežas. Ņemot vērā, ka tiek plānotas jaunas apbūves teritorijas papildus vēl 3 (trim) jauniem īpašumiem, kā arī palielināsies noslodze pieslēgumam pie valsts reģionālā autoceļa, kas zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā netiek risināts, nepieciešams izstrādāt kompleksu ielu un inženierapgādes tīkla risinājumu un nosacījumus būvniecības īstenošanai.

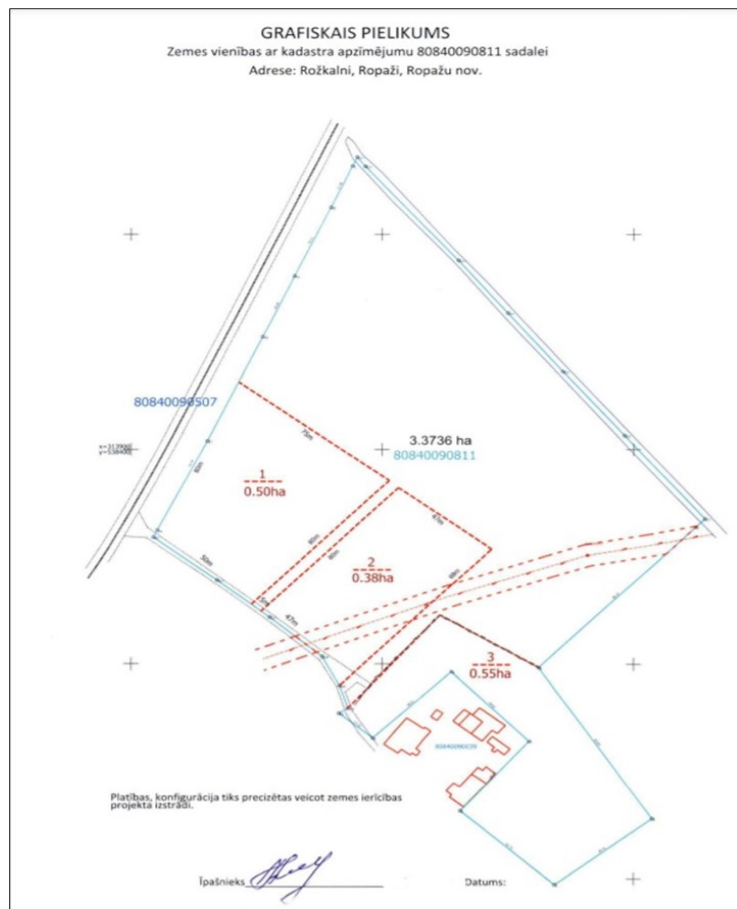
14.10.2014 Ministru kabineta noteikumu Nr.628 ”Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.punktā noteikts, ka pilsētās un ciemos detālplānojumu izstrādā, teritorijai, kurā paredzēta teritorijas kompleksa apbūve – ēku, būvju, ielu vai ceļu un inženiertīklu kopums, kuru plānots īstenot noteiktā secībā vai vairākās kārtās.

Ņemot vērā iepriekš minēto, nekustamā īpašuma „Rožkalni-1”, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0811, ierosinātā sadale veicama izstrādājot detālplānojumu.

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Atteikt izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma „Rožkalni-1”, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0811, sadalīšanai.
2. Informēt īpašnieku, ka ierosinātā „Rožkalni-1”, Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0811 sadalīšana var tikt veikta izstrādājot detālplānojumu.
3. Lēmumu nosūtīt īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.789
(prot. Nr.31/2022,14.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Mazbambi”, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 26.01.2022. saņemts SIA “Ķibilda zemes ierīcības birojs” iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/412) ar lūgumu pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Mazbambi”, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0032, sadalīšanai.

Ar Ropažu novada pašvaldības būvvaldes 08.04.2021. sēdes lēmumu Nr.2021/9-3.2/6/PNĪZ 1.§ apstiprināts darba uzdevums.

Nekustamais īpašums „Mazbambi”, ar kadastra numuru 8084 005 0032, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000155888. Nekustamais īpašums „Mazbambi” sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0032 (platība 2 ha). Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai reģistrēta adrese "Mazbambi", Tumšupe, Ropažu pag., Ropažu nov., LV-2135 (adreses klasifikatora kods 105435302).

Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam zemes vienības „Mazbambi”, funkcionālais zonējums ir jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija (JDzD1). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijā (JDzD1) ir 0.4 ha.

Sadalot zemes vienību, paredzēts izveidot šādas zemes vienības:

1. plānotā zemes vienība Nr.1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 005 0213) – 0.5 ha platībā, piekļūšana no esoša, pašvaldībai piederoša ceļa pievienojuma valsts vietējam autoceļam V75 Ropaži – Griķukrogs (Pielikums Nr.1);
2. plānotā zemes vienība Nr.2 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 005 0214) – 0.4 ha platībā, pašvaldībai piederoša ceļa pievienojuma valsts vietējam autoceļam V75 Ropaži – Griķukrogs (Pielikums Nr.1);
3. plānotā zemes vienība Nr.3 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 005 0215) – 0.4 ha platībā, pašvaldībai piederoša ceļa pievienojuma valsts vietējam autoceļam V75 Ropaži – Griķukrogs (Pielikums Nr.1);
4. plānotā zemes vienība Nr.4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 005 0216) – 0.6 ha platībā, pašvaldībai piederoša ceļa pievienojuma valsts vietējam autoceļam V75 Ropaži – Griķukrogs (Pielikums Nr.1);
5. plānotā zemes vienība Nr.5 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 005 0217) – 0.1 ha platībā, kas var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6., 26. un 28.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 15.punktiem,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībai „Mazbambi”, Tumšupē, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0032. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs - zemes ierīcības darbos sertificēta persona Aigars Galzons, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa parakstīta 2022-01-25 16:02:02 EET.
2. Piešķirt adreses/nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām (Pielikums Nr.1):

<i>Zemes vienības Nr. projektā, kadastra apzīmējums/ būves kadastra apzīmējums</i>	<i>Kopplatība, ha*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods**</i>	<i>Saglabāt/piešķirt adresi</i>
Nr.1 (8084 005 0213)	0.5	0101	"Mazbambi", Tumšupe, Ropažu pag., Ropažu nov., (saglabāt esošo adresi)
Nr.2 (8084 005 0214)	0.4	0101	"Jaunbambi", Tumšupe, Ropažu pag., Ropažu nov., (piešķirt jaunu adresi)
Nr.3 (8084 005 0215)	0.4	0101	"Dižbambi", Tumšupe, Ropažu pag., Ropažu nov., (piešķirt jaunu adresi)
Nr.4 (8084 005 0216)	0.6	0101	"Lielbambi", Tumšupe, Ropažu pag., Ropažu nov., (piešķirt jaunu adresi)
Nr.5 (8084 005 0217)	0.1	1101	"Piebraucamais ceļš "Mazbambi"", Tumšupe, Ropažu pag., Ropažu nov., (piešķirt jaunu nosaukumu)

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

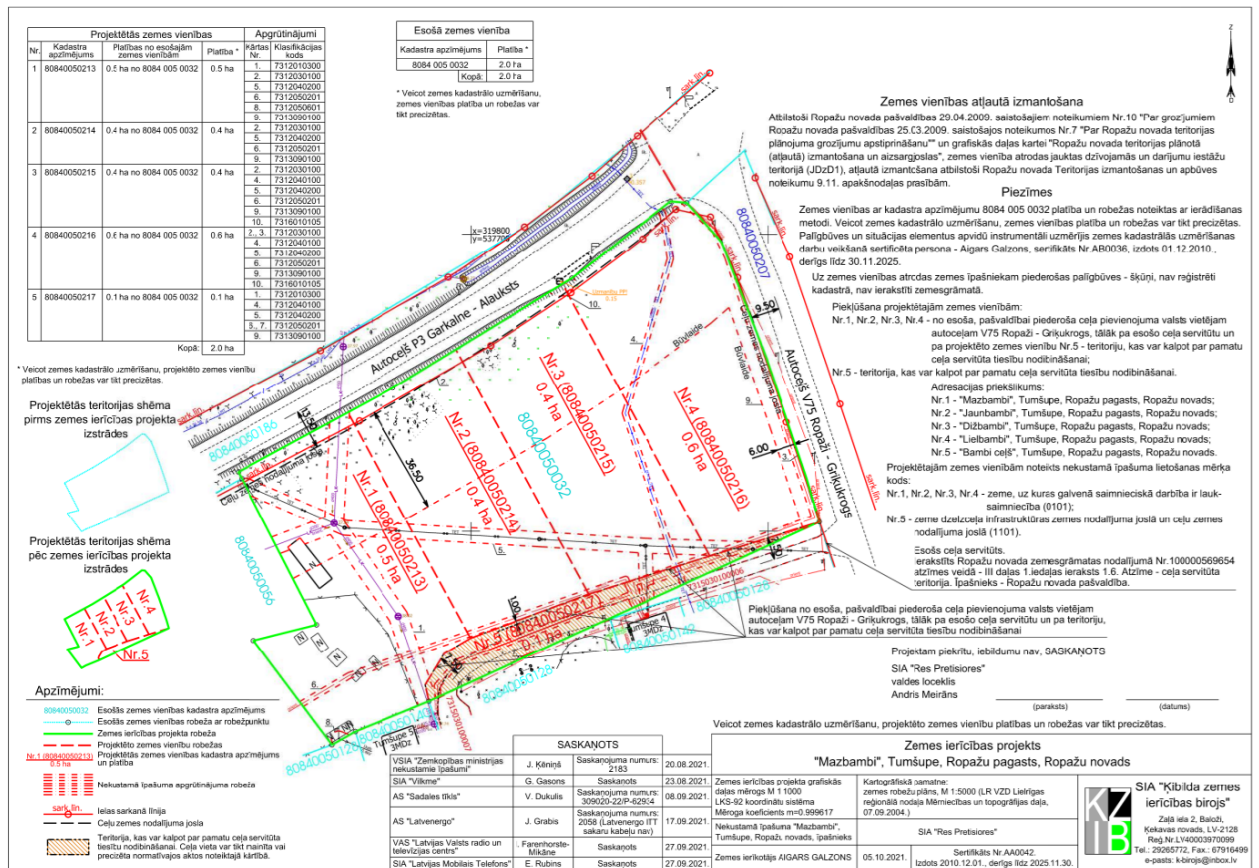
0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.

4. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, SIA "Ķibilda zemes ierīcības birojs" un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Pielikums Nr.1



Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētāja pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.790
(prot. Nr.31/2022,15.š.)

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Apsīši", Ropaži, Ropažu pagasts, Ropažu novads, apstiprināšanu.

Ropažu novada domes saņēmusi V.U. /epasts: /. iesnieguma (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.RN/2021/4.1-1/2579) par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam "Apsīši", Ropažos, Ropažu pagasts, Ropažu novads (kadastra apzīmējums 8084 009 0662) apstiprināšanu izskatīšana.

Konstatē:

Ropažu novada domē saņemts V.U., iesniegums (Nr.RN/2021/4.1-1/2579) ar lūgumu apstiprināt detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam "Apsīši", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā (kadastra apzīmējums 8084 009 0662).

Izskatīts detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Apsīši", Ropažos, Ropažu pagastā, izstrādes vadītāja Ropažu novada pašvaldības būvvaldes Ropažu pagasta nodaļas

teritorijas plānotāja - arhitekta Aināra Lindes 25.02.2022. ziņojums par detālplānojumu.

Ziņojumā teikts:

Ropažu novada dome 26.05.2021., sēdē pieņēma lēmumu, protokols Nr.15 39.§. "Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Apsīši", nodošanu publiskajai apspriešanai".

Detālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 05.07.2021. līdz 05.08.2021.

Detālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme notika attālināti videokonferenču platformā ZOOM 19.07.2021. plkst.17:00. Sanāksmē piedalījās 3 dalībnieki.

Publiskās apspriešanas laikā netika saņemts neviens iesniegums ar priekšlikumiem par detālplānojuma projektu.

Ir saņemti atzinumi no visām darba uzdevumā minētām institūcijām. Visi atzinumi ir pozitīvi.

Veikti redakcionāli labojumi – mainīts ielas platums no 6.metriem uz 10.metriem pamatojoties uz Ropažu novada teritorijas plānotāju ieteikumu.

Detālplānojuma projekts virzāms domes lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma apstiprināšanu.

Atbilstoši detālplānojuma risinājumiem paredzēta jaunas ielas izveide un ierosināts ielai apstiprināt nosaukumu pēc zemesgabala īpašnieka atsevišķa iesnieguma un Valsts valodas centra atzinuma saņemšanas.

Ministru kabineta 10.01.2012 noteikumi Nr.50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 24.1.punktā noteikts, ka pašvaldības, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu, piešķir oficiālos vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus, maina vietvārdu statusu un precizē to rakstības formu adresācijas objektiem, kas noteikti normatīvajos aktos adresācijas jomā. Par plānoto ielas nosaukumu ir saņemts pozitīvs Valsts valodas centra atzinums par nosaukumu Jāņkalnu iela.

Izskatot iesniegto detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojumu, detālplānojuma projektu, administratīvā līguma projektu, pamatojoties uz "Teritorijas attīstības plānošanas likuma" 12.panta pirmo daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.682 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.punktu,

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 13., 14.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29., 30.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 118.punktu, 119.1.apakšpunktu, un ņemot vērā "Apsīši" detālplānojuma (turpmāk – Detālplānojums) izstrādātāja 01.12.2021. iesniegumu, Detālplānojuma izstrādes vadītāja 25.02.2022. atzinumu par Detālplānojuma izstrādi

Ropažu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Apsīši", ar kadastra numuru 8084 009 0662, Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā un administratīvā līguma projektu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Apsīši" (īpašuma kadastra Nr.8084 009 0662, zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 009 0662) Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, īstenošanu (Pielikums Nr.1).
2. Plānotajai ielai piešķirt nosaukumu Jāņkalnu iela.
3. Paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma), oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis",

Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte", atbildīgais Ropažu pagasta arhitekts Ainārs Linde.

4. Lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam V.U., īpašniekam V.U. un izsniegt Ropažu novada domes teritorijas plānotājam – arhitektam A.Lindem un Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam.

5. Detālplānojuma teritorijā esošā īpašuma īpašniekam divu mēnešu laikā noslēgt Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.791
(prot. Nr.31/2022,16.§)

Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Sidrabsalas", Ropažu pagastā, Ropažu novadā, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0553

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 16.01.2022. saņemts iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2089) ar lūgumu piešķirt adresi nekustamā īpašuma "Sidrabsalas", Ropažu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8084 004 0553, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0553 "Mežbebri", Ropažu pagasts, Ropažu novads.

Nekustamais īpašums "Sidrabsalas", Ropažu pagasts, Ropažu novads, ar kadastra numuru 8084 004 0553, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Ropažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000453790. Nekustamais īpašums "Sidrabsalas" sastāv no neapbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0553 (platība 9.4 ha), un zemes vienības kadastra apzīmējumu 8084 004 0554 (platība 55.1 ha), uz kuras atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem – 8084 004 0554 001, 8084 004 0554 002 un 8084 004 0554 003. Valsts adrešu reģistrā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0554 un ēkām uz tās, ir reģistrēta adrese "Sidrabsalas", Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2135, adreses klasifikatora kods 102729824. Abas zemes vienības atrodas ārpus ciema teritorijas.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.8., 2.9., 10., 16.punktu,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi "Mežbebri", Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0553.
2. Saglabāt adresi "Sidrabsalas", Ropažu pagasts, Ropažu novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 004 0554 un ēkām uz tās.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam, iesnieguma iesniedzējiem un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.792
(prot. Nr.31/2022,17.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Indru iela 14, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts īpašnieka iesniegums Nr.45 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/373), ar lūgumu izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus nekustamā īpašuma Indru iela 14, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0815, sadalīšanai divās daļās (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums Indru iela 14, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 8096 004 0919 (turpmāk – Nekustamais īpašums), ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000616566. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0815 (platība 0.1955 ha) un nav apbūvēts.

Atbilstoši "Stopiņu novada teritorijas plānojumam" zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). "Stopiņu novada teritorijas plānojuma" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4. punktā noteikts, ja teritorijai ir spēkā esošs lokālplānojums vai detālplānojums, kas nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves prasības, ievērojami lokālplānojuma vai detālplānojuma noteikumi.

Zemes vienība atrodas spēkā esoša detālplānojuma teritorijā „Kalnaindras” (kadastra Nr.8096 004 0069) un „Lejasindras” (kadastra Nr.8096 004 0071), kas apstiprināti 2008.gada 9.jūlijā ar Stopiņu novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 54/dp (turpmāk - detālplānojums). Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.1.2. b) apakšpunktā noteikts, ka zemesgabali nav dalāmi.

Ņemot vērā, ka zemes vienību izmantošana un apbūve veicama atbilstoši vietējā pašvaldībā apstiprinātiem un spēkā esošiem lokālplānojumiem un detālplānojumiem, un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešā daļa, 28.panta pirmā daļa,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Atteikt izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus nekustamā īpašuma Indru iela 14, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0815, sadalīšanai.
2. Lēmumu nosūtīt īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.793
(prot. Nr.31/2022,18.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Indru iela 13, Dzidriņās, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, sadalīšanai

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā saņemts īpašnieka iesniegums Nr.44 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/372), ar lūgumu izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus nekustamā īpašuma Indru iela 13, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0819, sadalīšanai divās daļās (Pielikums Nr.1).

Nekustamais īpašums Indru iela 13, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 8096 004 0921 (turpmāk – Nekustamais īpašums), ierakstīts Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000616565. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0819 (platība 0.2001 ha) un nav apbūvēts.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības funkcionālais zonējums ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). “Stopiņu novada teritorijas plānojuma” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4. punktā noteikts, ja teritorijai ir spēkā esošs lokālplānojums vai detālplānojums, kas nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves prasības, ievērojami lokālplānojuma vai detālplānojuma noteikumi.

Zemes vienība atrodas spēkā esoša detālplānojuma teritorijā „Kalnaindras” (kadastra Nr.8096 004 0069) un „Lejasindras” (kadastra Nr.8096 004 0071), kas apstiprināti 2008.gada 9.jūlijā ar Stopiņu novada domes saistošiem noteikumiem Nr.

54/dp (turpmāk - detālplānojums). Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.1.2. b) apakšpunktā noteikts, ka zemesgabali nav dalāmi.

Ņemot vērā, ka zemes vienību izmantošana un apbūve veicama atbilstoši vietējā pašvaldībā apstiprinātiem un spēkā esošiem lokālplānojumiem un detālplānojumiem, un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešā daļas, 28.panta pirmā daļas,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Atteikt izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus nekustamā īpašuma Indru iela 13, Dzidriņas, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 004 0819, sadalīšanai.
2. Lēmumu nosūtīt īpašniekam un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.794
(prot. Nr.31/2022,19.§)

Grozījumi Ropažu novada pašvaldības lēmumā Nr.560 “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai “Jaunzerviņi”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā”

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. saņemts īpašnieces iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. RN/2022/4.1-1/877) zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Jaunzerviņi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1280, sadalīšanai divās daļās.

29.12.2021. Ropažu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.560 (prot. Nr.22/2021, 15.§) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai “Jaunzerviņi”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (turpmāk – Lēmums Nr.560), kurā nekustamā īpašuma “Jaunzerviņi”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā īpašniece sākotnēji vēlējusies īpašumu sadalīt 3 (trijās) daļās. Šobrīd ir mainījusies īpašnieces iecere – vēlme ir zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8096 003 1280 sadalīt 2 (divās) daļās.

Zemes ierīcības likuma 19.pantā noteikts, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Lai apstiprinātu zemes ierīcības projekta darba uzdevumu, nepieciešams grozīt projektēšanas nosacījumu 1.punktā skaitļa vārdu “3 (trīs) daļās” izsakot šādā redakcijā “2 (divās) daļās”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu,

Ropažu novada pašvaldība NOLEMJ:

1. Grozīt Lēmuma Nr.560 Pielikuma Nr.1 (darba uzdevums) 1.punktu, teikuma daļu “3 (trīs) daļās” aizstājot ar “2 (divās) daļās” (Pielikums Nr.1).
2. Lēmumu nosūtīt īpašniecei un izsniegt Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotājai F.Kārkluvalkai.

Pielikums Nr.1

/pie 09.03.2022. protokola Nr.31/2022,19.§/

Apstiprināts ar Ropažu novada domes 09.03.2022. sēdes lēmumu Nr.794, protokols Nr.31/2022

DARBA UZDEVUMS

Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai zemes vienībai “Jaunzerviņi”, ar kadastra apzīmējumu 80960031280, Stopiņu pagasts, Ropažu novads

Projekta izstrādi uzsākt pēc tam, kad stājies spēkā vietējās pašvaldības lēmums par projekta izstrādes nepieciešamību un sagatavoti pašvaldības nosacījumi par projekta izstrādi.

Zemes ierīcības projekts izstrādājams saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 02.08.2016 noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.505), Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240), Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr.558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”, “Stopiņu novada teritorijas plānojumu” un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – TIAN) un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Zemes ierīcības darbus veic sertificētas personas, kuru civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

PROJEKTA APTVERTĀS TERITORIJAS RAKSTUROJUMS.

Projekta aptvertā teritorija: nekustamā īpašuma “Jaunzerviņi”, ar kadastra numuru 80960031081, zemes vienība “Jaunzerviņi”, ar kadastra apzīmējumu 80960031280, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, platība - 6.87 ha.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienības “Jaunzerviņi” funkcionālais zonējums ir Lauksaimniecības teritorija (L), Mežu teritorija (M), nelielā daļā Ūdeņu teritorija (Ū) un ielu sarkano līniju teritorijā Transporta infrastruktūras teritorija (TR).

PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI.

1. Zemes ierīcības darbu veidi: zemes vienības sadalīšana **2 (divās) daļās** un uz zemes vienībām attiecināmo nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu konkretizēšana atbilstoši Stopiņu pagasta Teritorijas plānojumam, zemes robežu plānam, Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.
2. Jaunu zemes vienību veidošanā ievērot TIAN 2.3.apakšnodaļas prasības.
3. Piekļūšanu zemes vienībām jānodrošina no pašvaldības Garās ielas. Piekļūšanas nodrošināšanai nepieciešams nodibināt ceļa servitūtu, par ceļa servitūta nodibināšanu noslēdzams līgums ar to nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumi tiks apgrūtināti. Ceļa servitūta nodibināšanas līgums jāpievieno zemes ierīcības projekta dokumentācijai.
4. Projekta izstrādi veic elektroniskā formā saskaņā ar MK noteikumu Nr.505 3.punktu un ievērojot citas MK noteikumu Nr.505 prasības par projekta sastāvu un grafiskās daļas noformēšanu.
5. Projekta grafisko daļu izstrādā un noformē atbilstoši MK noteikumu Nr.505 1. un 2.pielikumam, ievērojot 34., 35., 37. un 39.punktu prasības.
6. Projekta paskaidrojuma rakstu sagatavo atbilstoši MK noteikumu Nr.505 33.punkta nosacījumiem.
7. Pirms Projekta iesniegšanas Ropažu novada domē:
 - 7.1. izvērtēt nepieciešamību pieprasīt nosacījumus un saskaņojumus no MK noteikumu Nr.505 14. un 21.punktā noteiktajām institūcijām;
 - 7.2. saņemt saskaņojumus no attiecīgajiem inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes vienība ir apgrūtināta ar inženierkomunikācijām;
 - 7.3. saņemt saskaņojumus no citiem nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru nekustamos īpašumus ietekmē projekta risinājumi.
 - 7.4. saskaņot ar Valsts valodas centru jaunos nosaukumus un/vai adreses.
8. Projekta grafisko daļu un adresācijas priekšlikumu saskaņot ar Ropažu novada pašvaldības teritorijas plānotāju.
9. Projekts reģistrējams Stopiņu pagasta datu bāzē. Datu bāzes uzturētājs SIA "Mērniecības datu centrs" (adrese: Limbažu iela 9-486, Rīga, LV-1005, www.mdc.lv, e-pasts: infodati@mdc.lv, tālr.67496833).
10. Projekta izstrādes nosacījumu izpildes termiņš līdz projekta iesniegšanai vietējā pašvaldībā 09.03.2024.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.795
(prot. Nr.31/2022,20.§)

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam „Ziediņi” (kadastra apzīm.8084 018 0013), Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads

Izskatot V.U., iesniegumu, reģ.Nr.RN/2021/4.1-1/2168, ar lūgumu no nekustamā īpašuma „Ziediņi”, atdalīt vienu zemes gabalu veidojot jaunu zemes īpašumu, izvērtējot

Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums “Ziediņi”, Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 018 0013, sastāv no zemes vienības ar kad.apzīm.8084 018 0013, platība 0.81ha.
- 2) Saskaņā ar Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr.87, nekustamā īpašuma „Ziediņi” īpašniece ir V.U., personas kods.
- 3) Pilnvarotā persona saskaņā ar Universālpilnvaru, kas apliecināta 02.03.2020. pie zvērināta notāra Aigara Kaupes palīdzes Ievas Miķelsones ar reģ.Nr.1141, rīkojas V.U., personas kods.
- 4) Saskaņā ar Ropažu novada domes teritorijas plānojumu un tā saistošiem noteikumiem Nr.7, apstiprināti ar Ropažu novada domes 25.03.2009.sēdes lēmumu Nr.03,&40 nekustamā īpašumā „Ziediņi”, Kākciems, Ropažu pagasts, Ropažu novads, paredzētais zemes lietošanas mērķis ir jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas (JDzD1), zemesgabala minimālā platība – 1500m² un retināta savrupmāju apbūve (DzS2), zemesgabala minimālā platība – 2500m².
- 5) Teritorija ielu sarkano līniju robežās, veidojama kā atsevišķa zemes vienība, atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktam (ielas, laukumus, autoceļus un dzelzceļus nosaka kā transporta infrastruktūras teritorijas un izdala kā atsevišķas zemes vienības. Ielu teritoriju nosaka starp sarkanajām līnijām atbilstoši katras ielas kategorijai. Jauno zemes vienību robežas sakrīt ar ielas sarkanajām līnijām vai ceļa nodalījuma joslām, izņemot gadījumus, kad iela ir valsts autoceļa posms apdzīvotā vietā vai gar ielu ir blīva esošā apbūve).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 2.daļu, 9.panta 1.daļu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, un saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi” punkts 4.5. “Zemesgabalu veidošanas kārtība”.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Atļaut V.U., veikt nekustamā īpašuma “Ziediņi”, kadastra Nr. 8084 018 0013, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0013 sadali, izstrādājot zemes ierīcības projektu, atbilstoši izsniegtajam darba uzdevumam (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Lēmumu nosūtīt pilnvarotai personai V.U.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.796
(prot. Nr.31/2022,21.§)

Par zemes vienību izveidošanu detālplānojuma nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads teritorijā

Konstatē:

Ropažu novada dome 23.02.2022. pieņēma lēmumu Nr.742 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Garā iela 31, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads apstiprināšanu" (prot.Nr.29/2022,15.§), apstiprinot detālplānojumu nekustamajam īpašumam Garā iela 31, ar kadastra numuru 80960021391, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Detālplānojums) un administratīvā līguma projektu par Detālplānojuma īstenošanu.

Detālplānojuma teritorijā Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS) paredzēts izveidot 32 zemes vienības (26 zemes vienības savrupmāju apbūvei, 5 zemes vienības plānotās kā ielu teritorijas, 1 zemes vienība paredzēta ugunsdzēsības rezervuāra izbūvei un apsaimniekošanai). Pieklūšana zemes vienībām plānota pa jaunizveidototām ielām (Piparu ielas turpinājumu, Ērgļu ielas turpinājumu un Paleju ielas turpinājumu), veidojot pievienojumu pašvaldības Garajai ielai.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta trešajā daļā noteikts, ka zemes vienību sadalīšana vai apvienošana saskaņā ar detālplānojumu nav uzskatāma par detālplānojuma īstenošanu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta trešo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹ 1., 16.1., 23.1.punktiem, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10., 15., 18.punktiem,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus plānotajām zemes vienībām, atbilstoši Detālplānojumam (Pielikums):

<i>Zemes vienības apzīmējums detālplānojumā Nr.</i>	<i>Apstiprināmā adrese</i>	<i>Zemes vienības platība (ha)*</i>	<i>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods)**</i>
1.	Paleju iela 17, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0955	0600
2.	Paleju iela 19, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0957	0600
3.	Paleju iela 21, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1001	0600
4.	Paleju iela 23, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0931	0600
5.	Paleju iela 25, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0931	0600
6.	Paleju iela 27, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0931	0600
7.	Paleju iela 29, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0933	0600
8.	Piparu iela 15, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1214	0600
9.	Piparu iela 17, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1200	0600

10.	Piparu iela 19, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1200	0600
11.	Piparu iela 21, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1200	0600
12.	Piparu iela 23, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1320	0600
13.	Piparu iela 14, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0913	0600
14.	Paleju iela 22, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0966	0600
15.	Paleju iela 20, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0966	0600
16.	Ērgļu iela 1A, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0914	0600
17.	Ērgļu iela 1B, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0912	0600
18.	Paleju iela 18, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0966	0600
19.	Paleju iela 15, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0946	0600
20.	Paleju iela 13, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0944	0600
21.	Paleju iela 11, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1030	0600
22.	Paleju iela 16, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0911	0600
23.	Paleju iela 14, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.0909	0600
24.	Paleju iela 12, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1481	0600
25.	Ērgļu iela 2, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.2869	0600
26.	Ērgļu iela 4, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.2496	0600
27.	-	0.2293	1201
28.	Ērgļu iela, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.2258	1101
29.	-	0.0540	1101
30.	Paleju iela, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1159	1101
31.	Paleju iela, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.2165	1101
32.	Piparu iela, Dreiliņi, Stopiņu pagasts, Ropažu novads	0.1467	1101

* Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

**Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu nosaukums:

0600 - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme;

1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā;

1201 - ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.

PIEZĪME: Atbilstoši Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹ punktam, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis apgūtā apbūves zeme nosakāms pēc tam, kad

neapbūvētai zemes vienībai ir izbūvēts vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves. Pēc infrastruktūras izbūves zemes vienībām nosakāms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

2. Noteikt, ka veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
3. Atļaut plānotās zemes vienības reģistrēt kā atsevišķus kadastra objektus.
4. Lēmumu nosūtīt detālplānojuma izstrādātājam SIA "Ģeodēzija S", īpašniekam SIA "Bērziņu projekts", Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, izsniegt Ropažu novada pašvaldības telpiskajai plānotājai A.Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.797
(prot. Nr.31/2022,22.§)

Par grozījumiem Stopiņu novada domes 02.10.2019. lēmumā "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunaudzēkņi", Stopiņu nov.", protokols Nr.61, 3.14.punkts

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā 17.02.2022. saņemts detālplānojuma īstenotājas V.U. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.RN/2022/4.1-1/2061) ar lūgumu veikt izmaiņas administratīvajā līgumā par detālplānojuma "Jaunaudzēkņi" īstenošanu, lai paātrinātu detālplānojuma teritorijas inženiertehnsiko un apbūves realizāciju.

Stopiņu novada dome 02.10.2019. pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunaudzēkņi", Stopiņu nov.", protokols Nr.61, 3.14.punkts, ar kuru apstiprināja detālplānojumu "Jaunaudzēkņi" un administratīvo līgumu par detālplānojuma īpašumam "Jaunaudzēkņi", Saurieši, Stopiņu pagasts, Ropažu novads īstenošanas kārtību projektu.

Atbilstoši pieņemtajam lēmumam detālplānojumu plānots īstenot divās kārtās. Jaunizveidotu zemes vienību apbūve atļauta tikai pēc ielu vai piebraucamo ceļu izbūves un nodošanas ekspluatācijā (tā var būt arī ielas pirmās kārtas izbūve).

Detālplānojuma īstenotājs iesnieguma pielikumā ir pievienojusi priekšlikumu detālplānojuma īstenošanas kārtības izmaiņām, piedāvājot līgumā iekļaut divus papildus punktus. Pirmais papildus nosacījums – "Paralēli ielu, elektroapgādes, gāzes apgādes, vājstrāvas un ielas būvprojektu izstrādei un būvniecībai veikt apbūves projektēšanu detālplānojuma teritorijā", savukārt otrais papildus nosacījums – "Jaunizveidotu zemes vienību apbūves projektēšana un būvniecība var notikt paralēli ielu izbūvei. Pirms būvniecības nosacījumu izpildes, ja nav realizēta vismaz pirmā kārtā, izbūvējams pagaidu ceļa posms no Audzēkņu ielas līdz attiecīgajam zemes gabalam noņemot zemes virskārtu (melnzemi) un uzberot grants un/vai šķembu slāni lai varētu pārvietoties celtniecības transports".

Stopiņu novada būvvaldē 10.03.2021. ir izsniegta būvatļauja Nr.BIS-BV-4.5-2021-115 Alejas ielas būvniecībai, savukārt 25.03.2021. ir veikta atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi. Alejas ielas būvniecība paredzēta trīs kārtās, ņemot vērā

paredzēto īstenošanas kārtību, izņēmums - ielas cietā seguma izbūve paredzēta 3.kārtā. Stopiņu novada būvvaldē 30.11.2020. ir akceptēta vienkāršotā iecere “Ārējā elektroapgāde Alejas iela 1,2,3,4,5,6,7,8,10,12,14,16, Audzēkņu iela 10,12, Saurieši, Stopiņu nov.”, būvniecības dokumenta Nr.BIS-BV-2.7-2020-3722, savukārt 28.12.2020. ir izsniegta būvatļauja Nr.BIS-BV-4.2-2020-806 “Augstā spiediena ($P < 0,6 \text{MPa}$) un vidējā spiediena ($9 < 0,01 \text{MPa}$) sadales gāzesvada jaunbūve pa perspektīvo ielu īpašumam “Jaunaudzēkņi”, Sauriešos, Stopiņu novadā”, 26.11.2021. veikta atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi.

Detālpārplānojuma īstenošana lūdz paralēli inženiertīklu, objektu un ielas izbūvei atļaut veikt būvniecības ieceres dokumentācijas sagatavošanu dzīvojamo ēku un palīgēku būvniecībai, saņemt būvatļauju un veikt attiecīgos būvdarbus dabā.

“Stopiņu novada teritorijas plānojuma” Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 19.punktā noteikts, ka būvniecība zemes vienībā atļauta, ja tai nodrošināta piekļūšana – zemes vienība robežojas ar ceļu, laukumu, ielu vai piekļūšanu nodrošina ceļa servitūts. Jaunizveidotu zemes vienību apbūve atļauta tikai pēc ielu vai piebraucamo ceļu izbūves un nodošanas ekspluatācijā. Dzīvojamo ēku un palīgēku būvniecības uzsākšana pirms ielas uzbūvēšanas un pieņemšanas ekspluatācijā nav iespējams. Ir pieļaujama dzīvojamo ēku un palīgēku būvniecības ieceres dokumentācijas sagatavošana, iesniegšana būvvaldē, būvatļaujas saņemšana, atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi veikšana.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.¹ pantu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.pantu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Stopiņu novada domes 02.10.2019. lēmumu “Par detālpārplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunaudzēkņi”, Stopiņu nov.”, protokols Nr.61, 3.14.punkts, izsakot Pielikuma 2.2.punkta Otrās kārtā paredzēto 4.pasākumu šādā redakcijā: “Dzīvojamo ēku un palīgēku būvniecība (atzīmes veikšana būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi) veicama pēc ielas nodošanas ekspluatācijā.”;
2. Lēmumu nosūtīt detālpārplānojuma īstenošanai V.U., izsniegt Ropažu novada pašvaldības Juridiskā, publisko iepirkumu un personāla vadības departamentam un telpiskajai plānotājai Andra Valainei.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.798
(prot. Nr.31/2022,23.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 24.01.2022. saņemto V.U., personas kods, (turpmāk – Iesniedzējs), dzīves vieta, iesniegumu ar reģistrācijas Nr. 3-

4.2/2327, par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, adrese, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.01.2022.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus tika konstatēts :

07.02.2022. SIA „Vilkme“ sniedza informāciju, ka Iesniedzējam īres parādu nav.

Ņemot vērā, ka Iesniedzējs ir persona ar II. grupas invaliditāti (beztermiņa) , personai ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss, ko apliecina 01.02.2022. Sociālajā dienestā izsniegtā izziņa Nr.3-3.1/2022/50, par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁶ panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti.

Kārtību kādā īrnieks veic apmaksu par sociālo dzīvokli nosaka 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 34.punkts.

: Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar **V.U. uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.**
2. V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Vilkme”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV – 2135.
3. V.U. par sociālo dzīvojamo platību adrese, maksāt 25 % no īres un apsaimniekošanas maksas.
4. Par atkritumu izvešanu maksāt 50 % no kopējās maksas par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Vilkme”, norēķinu kontā.
6. Par elektroenerģijas patēriņu norēķinus veikt ar elektroenerģijas piegādātāju..
7. Lēmumu nosūtīt:
 - V.U.;
 - SIA „Vilkme”
 - Ropažu novada Sociālajam dienestam.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.799
(prot. Nr.31/2022,24.§)

Par dzīvojamās platības izīrēšanu V.U.

Izskatot V.U. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 22.02.2022. un iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2244, par dzīvojamās platības adrese, izīrēšanu V.U., konstatēts:

09.02.2022. Ropažu novada dome pieņēma lēmumu Nr.709 (prot. Nr.28/2022,20.§) reģistrēt V.U. pirmās kārtas grupā Vangažu pilsētā.

09.02.2022. Ropažu novada dome pieņēma lēmumu Nr.710 (prot. Nr.28/2022,21.§) piedāvāt V.U. īrēt dzīvokli adrese.

22.02.2022. V.U. iesniegusi Ropažu novada pašvaldībā iesniegumu (iereģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/2244), kurā raksta, ka piekrīt Ropažu novada pašvaldības piedāvājumam īrēt dzīvokli adrese. Ar dzīvokļa stāvokli V.U. ir iepazinusies un tas viņu apmierina.

Nemot vērā to, ka V.U. ir piekritusi Ropažu novada pašvaldības piedāvājumam īrēt dzīvokli adrese, tad pašvaldības dzīvoklis ir izīrējams V.U. ar termiņu līdz 3 (trīs) gadiem, ar tiesībām pagarināt īres līguma termiņu.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar:

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, kas nosaka - nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos un bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.), kā arī sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, bet apakšīrniekam — rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas apakšīres līgums, 7.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks un 30.pantu, kas nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu neizīrētu dzīvojamo telpu var izīrēt personai, kas atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību atbilstoši normatīvajam aktam par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ropažu novada domes nolēmji:

1. Izīrēt dzīvokli adrese, V.U., personas kods, uz diviem gadiem, ar tiesībām pagarināt īres līguma termiņu.
2. Uzdot SIA "Vangažu Namsaimnieks" slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., personas kods, par dzīvokļa adrese izīrēšanu uz diviem gadiem, ar tiesībām pagarināt īres līguma termiņu.
3. Uzdot PSIA "VANGAŽU AVOTS" slēgt līgumu ar V.U., personas kods, par ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem dzīvoklim adrese.
4. Uzlikt par pienākumu V.U., personas kods, viena mēneša laikā, no šī lēmuma pieņemšanas dienas, slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA "Vangažu Namsaimnieks", līgumu par ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem ar PSIA "VANGAŽU AVOTS" un līgumus ar citiem pakalpojuma sniedzējiem, līguma kopijas iesniedzot Ropažu novada pašvaldībā.
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1. V.U..
 - 5.2. SIA "Vangažu Namsaimnieks".

5.3. PSIA "VANGAŽU AVOTS".

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.800
(prot. Nr.31/2022,25.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada Sociālajā dienestā 27.01.2022. saņemto V.U., personas kods (turpmāk – Iesniedzējs) , dzīves vieta, iesniegumu ar reģistrācijas Nr.3-4.2/29 par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, adrese, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.01.2022.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus tika konstatēts :

07.02.2022. SIA "Vilkme" sniedza informāciju , ka Iesniedzējai īres parādu nav.

Iesniedzējai ir piešķirts maznodrošinātas mājsaimniecības statuss, ko apliecina 01.02.2022. Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr.3-3.2/2022/48 par atbilstību maznodrošinātas mājsaimniecības statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.02.2022. līdz 31.07.2022..

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁷ panta otro daļu, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā" 8. punkts nosaka, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli tiek atzīta persona (ģimene), ja tās tiesības kā sociālā garantija ir noteikta augstāka juridiska spēka normatīvajos aktos un tā sociālais statuss atbilst vienai no šādām grupām, un persona (ģimene) ir - :” *maznodrošināta (ja tā atbilst likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" noteikumiem) un ir pašvaldības īpašumā (tiesiskā valdījumā vai nomā) esošu dzīvokli vai dzīvojamo telpu.*"(8.1.apakšpunkts) .

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁹ pantu, kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi.

Kārtību kādā īrnieks veic apmaksu par sociālo dzīvokli nosaka 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 34.punkts.

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar V.U. uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.**
2. V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Vilkme”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV 2135
3. V.U. par sociālo dzīvojamo platību adrese, maksāt 25% no īres un apsaimniekošanas maksas.
4. Par atkritumu izvešanu maksāt 50 % no kopējās maksas par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Vilkme”, norēķinu kontā.
6. Par elektroenerģijas patēriņu norēķinus veikt ar elektroenerģijas piegādātāju..
7. Lēmumu nosūtīt:
 - V.U.;
 - SIA „Vilkme” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV 2135;
 - Ropažu novada Sociālajam dienestam, e-pasts:

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.801
(prot. Nr.31/2022,26.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 13.01.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/619, par dzīvojamās telpas adrese, īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

- [1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/16-45, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, noslēgts 2016. gada 5. februārī ar termiņu pagarinājumiem līdz 04.02.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem ir veikti (parāds uz 28.02.2022. 105,00 EUR, 2022. gada janvāra rēķina samaksas termiņš 28.02.2022.) Dzīvojamās telpas īres līgums ar V.U. tika noslēgts pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, piešķirot palīdzību atbilstoši Stopiņu novada domes 2005. gada 16. februāra apstiprināto Saistošo noteikumu

Nr. 11 „Par personu, kurām nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, reģistrācijas kārtību un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” nosacījumiem.

[3] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.10.2021. līdz 31.03.2022.

[4] Iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta no 2017. gada 24. februāra adrese.

[5] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 04.02.2023.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.802
(prot. Nr.31/2022,27.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 24.01.2022. saņemto, V.U., personas kods (turpmāk – Iesniedzēja), dzīves vieta adrese, iesniegumu ar reģistrācijas Nr. 3-4.2/2322, par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, adrese, konstatēts, ka īres līgums sociālajos dzīvokļos beidzies 31.01.2022.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus tika konstatēts

07.02.2022. SIA “Vilkme “ sniedza informāciju , ka Iesniedzējai īres parādu nav.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt

sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁷ panta otro daļu, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā “ 9. punkts nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga atzīt citu sociālo grupu personas (ģimenes), kas nav minētas saistošo noteikumu 8. punktā vai citos augstākā juridiskā spēka normatīvajos aktos, par tiesīgām īrēt sociālo dzīvokli uz atvieglotiem noteikumiem un nosakot pašvaldības dzīvoklim vai dzīvojamai telpai sociālo statusu, ja persona (ģimene) audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18. gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam (9.1. apakšpunkts).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁹ pantu, kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi.

Kārtību kādā īrnieks veic apmaksu par sociālo dzīvokli nosaka 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā “ 34.punkts.

Ropažu novada pašvaldības Dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar **V.U. uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.**
2. V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Vilkme”, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV–2135.
3. V.U. par sociālās dzīvojamās platības adrese, maksāt 25% īres maksas un apsaimniekošanas maksas.
4. Par atkritumu izvešanu maksāt 50% no kopējās maksas par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Vilkme”, norēķinu kontā.
6. Par elektroenerģijas patēriņu norēķinus veikt ar elektroenerģijas piegādātāju.
7. Lēmumu nosūtīt:
 - V.U.;
 - SIA „Vilkme”, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV–2135;
 - Ropažu novada Sociālajam dienestam e-pasts: socialais.dienests@ropazi.lv;

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.803
(prot. Nr.31/2022,28.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 20.01.2022. saņemto V.U., personas kods (turpmāk – Iesniedzēja), dzīves vieta adrese, iesniegumu ar reģistrācijas Nr.1978, par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, adrese, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.01.2022.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus tika konstatēts:

07.02.2022. SIA “Vilkme” sniedza informāciju, ka Iesniedzējai īres parādu nav.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁷ panta otro daļu, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 9. punkts nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga atzīt citu sociālo grupu personas (ģimenes), kas nav minētas saistošo noteikumu 8. punktā vai citos augstākā juridiskā spēka normatīvajos aktos, par tiesīgām īrēt sociālo dzīvokli uz atvieglotiem noteikumiem un nosakot pašvaldības dzīvoklim vai dzīvojamai telpai sociālo statusu ja :

“persona (ģimene) audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18. gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam” (9.1. apakšpunkts).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁹ pantu, kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi.

Kārtību kādā īrnieks veic apmaksu par sociālo dzīvokli nosaka 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 34.punkts.

Ropažu novada pašvaldības Dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības, adrese, īres līgumu ar **V.U. uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.**
2. V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Vilkme”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV - 2135.
3. V.U. par sociālo dzīvojamo platību adrese maksāt 25% no īres un apsaimniekošanas maksas.
4. Par atkritumu izvešanu maksāt 50% no kopējās maksas par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Vilkme” norēķinu kontā.

6. Par elektroenerģijas patēriņu norēķinus veikt ar elektroenerģijas piegādātāju.
7. Lēmumu nosūtīt:
 - V.U.;
 - SIA „Vilkme” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV 2135;
 - Ropažu novada Sociālajam dienestam, e-pasts : socialais.dienests@ropazi.lv;

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.804
(prot. Nr.31/2022,29.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 02.02.2022. saņemto V.U. personas kods (turpmāk – Iesniedzēja) , dzīves vieta adrese, iesniegumu ar reģistrācijas Nr.3-4.2/3439 par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, adrese, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.01.2022.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumus tika konstatēts:

07.02.2022. SIA “Vilkme “ sniedza informāciju , ka V.U. īres parādu nav.

Iesniedzējai ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss, ko apliecina 02.02.2022. Sociālajā dienestā izsniegtā izziņa Nr.3-3.1/2022/58 par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam , kuras darbības termiņš ir no 01.02.2022. līdz 30.04.2022. .

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁷ panta otro daļu, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā" 9. punkts nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga atzīt citu sociālo grupu personas (ģimenes), kas nav minētas saistošo noteikumu 8. punktā vai citos augstākā juridiskā spēka normatīvajos aktos, par tiesīgām īrēt sociālo dzīvokli uz atvieglotiem noteikumiem un nosakot pašvaldības dzīvoklim vai dzīvojamai telpai sociālo statusu, ja persona (ģimene) audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18. gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam (9.1. apakšpunkts).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.9 pantu, kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi.

Kārtību kādā īrnieks veic apmaksu par sociālo dzīvokli nosaka 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā" 34.punkts.

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar **V.U. uz laiku no 01.02.2022. līdz 30.04.2022.**
2. V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Vilkme”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV 2135.
3. V.U. par sociālo dzīvojamo platību adrese ,maksāt 25 % no īres un apsaimniekošanas maksas. kopējās īres maksas.
4. Par atkritumu izvešanu maksāt 50 % no kopējās maksas par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Vilkme”, norēķinu kontā.
6. Par elektroenerģijas patēriņu norēķinus veikt ar elektroenerģijas piegādātāju.
7. Lēmumu nosūtīt:
 - V.U.;
 - SIA „Vilkme” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV 2133;
 - Ropažu novada Sociālajam dienestam, e- pasts : sociālais.dienests @ropazi.lv;

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.805
(prot. Nr.31/2022,30.§)

Par īres līgumu

Ropažu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts V.U. iesniegums Nr.RN/2022/4.1-1/2260, kurā lūgts atļaut turpināt īrēt pašvaldībai piederošo dzīvokli adrese, pēc mātes V.U. nāves.

Izskatot pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts:

2015.gada 3.martā tika noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.08/03./15 ar V.U., par dzīvojamās telpas adrese, izīrēšanu. Īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku. Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma (turpmāk-likums) 14.pantu īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto un abu vai katra laulātā bērnus, ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs. Dzīvojamās telpas īres līgumā norādāmas ziņas par ikvienu personu, kas iemitināta īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā šā panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajā kārtībā.

Izskatot informāciju tika konstatēts, ka īrniece V.U., ar kuru tika noslēgts īres līgums par iepriekš minēto dzīvojamo telpu, ir mirusi 05.02.2022. un iesnieguma iesniedzēja V.U. nav minēta 03.03.2015. Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.08/03./15, kā arī nav rakstveida vienošanās par ģimenes locekļu iemitināšanu minētajā dzīvojamā telpā.

Atbilstoši Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem V.U. deklarētā dzīvesvieta ir adrese.

Saskaņā ar Likuma 16.panta otro daļu īrnieka ģimenes locekļi un citas viņa īrētajā dzīvojamā telpā iemitinātās personas patstāvīgas tiesības uz šīs dzīvojamās telpas lietošanu neiegūst. Izbeidzoties īrnieka tiesībām lietot dzīvojamo telpu, izbeidzas arī viņa ģimenes locekļu un citu iemitināto personu tiesības lietot šo dzīvojamo telpu.

Ropažu novada pašvaldības Dome nolēmji:

1. Atteikt V.U. īrēt pašvaldībai piederošo dzīvokli adrese.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Lēmumu paziņot V.U. ar elektroniskā pasta starpniecību.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.806
(prot. Nr.31/2022,31.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 14.02.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/1882, par dzīvojamās telpas adrese, īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/20-04, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru “Saimnieks”, noslēgts 2020. gada 24. februārī ar termiņu pagarinājumiem līdz 23.02.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras “Saimnieks” grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem netiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (parāds uz 25.02.2022. 131,91 EUR, 2022. gada janvāra rēķina (EUR 111,93) apmaksas termiņš 28. februāris). Dzīvojamās telpas īres līgums ar V.U.

tika noslēgts pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā", piešķirot palīdzību atbilstoši Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošo noteikumu Nr.16/16 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā" 12.2. punkta nosacījumiem.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.01.2022. līdz 28.02.2022. Personai piešķirta III. grupas invaliditāte.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma pārejas noteikumu 36 punktu Ropažu novada Sociālais dienests pagarinās V.U. trūcīgas personas statusu līdz 31.03.2022. Laikā, kamēr valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija sakarā ar Covid-19 izplatību:

1) gadījumā, ja mājsaimniecībai izsniegtās izziņas par atbilstību trūcīgas, maznodrošinātas vai maznodrošinātas atbilstoši atbalsta saņemšanas nosacījumiem, ko noteicis Eiropas Atbalsta fonds vistrūcīgākajām personām (327 euro pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā un 229 euro pārējām personām mājsaimniecībā), mājsaimniecības statusam (turpmāk — izziņa) derīguma termiņš beidzas vai ir jāpagarina, pašvaldības sociālais dienests, izmantojot valsts un pašvaldību informācijas sistēmās pieejamos datus, sagatavo iztikas līdzekļu deklarāciju, pamatojoties uz iepriekšējo iesniegumu un dokumentiem, un var pagarināt izziņas derīguma termiņu uz ārkārtējās situācijas laiku un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām;

2) un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām mājsaimniecībai saglabājas visi pašvaldības un valsts piešķirtie pabalsti un atvieglojumi, uz kuriem šai mājsaimniecībai ir tiesības;

[4] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada dome nolemj:

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 23.02.2023.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.807
(prot. Nr.31/2022,32.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 28.02.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/2408, par īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.03.2022.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4-1.2/21/48 ar V.U. par dzīvojamo telpu adresi, tika noslēgts 2021. gada 12. jūlijā (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu atjaunojumiem līdz 28.02.2022. Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem netiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (reģistrēts parāds EUR 156,23).

[3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.⁶ panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējam ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.6 panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Stopiņu novada domes 2016. gada 14. decembra Saistošo noteikumu Nr. 16/16 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā" 41.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, īrē Pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli, ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

41.1.1. atsevišķi dzīvojoša pensijas vecuma persona, kurai nav apgādnieku;

41.1.2. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Ir konstatējams, ka persona neatbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis. Norādāms, ka 2022. gada 15. janvārī spēkā stājušies grozījumi Likumā, konkrēti, Pārejas noteikumu 20.punkts, paredz, ka persona, kura līdz 2022. gada 14. janvārim pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5. panta 1.¹ daļas nosacījumiem, saglabā piešķirto statusu.

[4] Pamatojoties uz Likuma 21.⁸ panta otro daļu “Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.” un pamatojoties uz Stopiņu novada domes 2016. gada 14. decembra Saistošo noteikumu Nr. 16/16 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā”, 42. punktam

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese, slēdzot sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu, Īrnieks: V.U., termiņš – 01.03.2022. – 31.08.2022.
2. Apmaksas kārtība atbilstoši 2016. gada 14. decembra saistošo noteikumu Nr. 16/16 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā” 41. punktā noteiktajam: 41.3.apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam.

Pamatojums: Likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (21.⁵—21.⁹ pants), pārejas noteikumu 20. punkts un Stopiņu novada pašvaldības 2016. gada 14. decembra saistošo noteikumu Nr. 16/16 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā” 41. punkts, 42. punkts un 43.1. apakšpunkts.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.808
(prot. Nr.31/2022,33.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 17.01.2022. un 28.02.2022 reģistrēto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/774, RN/2022/4.1-1/2410, par sociālā dzīvokļa statusa pagarināšanu adrese, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par māsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu". Trūcīgas māsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.03.2022.

[2] Dzīvojamās telpas īres līgums 4-1.2/21/81 tika noslēgts 2021. gada 17. novembrī (piešķirts sociālās dzīvojamās telpas statuss) ar termiņu līdz 31.12.2021.

Maksājumi par īri, apsaimniekošanu un pakalpojumiem tiek veikti (reģistrēta pārmaksa).

[2] 3] Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk-Likums) 21.6 panta pirmajā daļā noteikts, Sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona, uz kuru ir attiecināms kāds no šādiem nosacījumiem:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.6 panta otrajā daļā noteikts, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Stopiņu novada domes 2016. gada 14. decembra Saistošo noteikumu Nr. 16/16 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā" 41.1. apakšpunkta nosacījumi nosaka, ka Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, īrē Pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli, ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

41.1.1. atsevišķi dzīvojoša pensijas vecuma persona, kurai nav apgādnieku;

41.1.2. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Ir konstatējams, ka persona atbilst to personu kategorijai, kurām būtu izīrējams sociālais dzīvoklis.

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai adrese, slēdzot sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu Īrnieks – V.U., termiņš – 01.01.2022.-30.06.2022.
2. Apmaksas kārtība atbilstoši 2016. gada 14. decembra saistošo noteikumu Nr. 16/16 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā” 43.2. punktā noteiktajam: 41.1.2. apakšpunktos noteiktās personas maksā 25% (divdesmit piecus procentus); pārējos 75% (septiņdesmit piecus procentus),

pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam. Pamatojums: Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (21.⁵—21.⁹ pants), pārejas noteikumu 20. punkts un Stopiņu novada pašvaldības 2016. gada 14. decembra saistošo noteikumu Nr. 16/16 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā” 41. punkts, 41.1.2.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8. panta otro daļu Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments un trešo daļu Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.809
(prot. Nr.31/2022,34.§)

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 20.01.2022. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2022/4.1-1/986, par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu, konstatēts:

[1] Atbilstoši Ropažu novada Sociālā dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu"

Trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts uz laiku no 01.09.2021. līdz 28.02.2022. Personai piešķirta II. grupas invaliditāte, beztermiņa.

[2] Iesniedzēja deklarētā dzīvesvieta no 11.01.1980. gada ir adrese.

[3] Saskaņā ar Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošo noteikumu Nr.16/16 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā" 11.3.apakšpunktu papildus likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.pantā noteiktajām personām pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmo personu reģistrā tiek reģistrētas personas ar invaliditāti vai ģimenes, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, kuri dzīvo dzīvošanai nederīgā telpā, pamatojoties uz Stopiņu novada būvvaldes vai citas neatkarīgas kompetentas iestādes atzinumu.

[4] Ierobežotas pieejamības informācija.

Ropažu novada pašvaldības Dome nolemj:

1. Uzņemt V.U. (viena persona) Ropažu novada pašvaldības Stopiņu pagasta 1. reģistra – „Pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšana” Pirmām kārtām nodrošināmo personu rindā, ar kārtas Nr. 7.

2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.810
(prot. Nr.31/2022,35.§)

Par īres līguma pagarināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 13.11.2021. saņemto V.U., iesniegumu ar reģistrācijas Nr. RN/2021/4.1-1/2330, par dzīvojamās telpas adrese, īres līguma pagarināšanu, konstatēts:

[1] Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/20-03, adrese, ar V.U. un Ropažu novada pašvaldības aģentūru "Saimnieks", noslēgts 2020. gada 24. februārī ar termiņu pagarinājumiem līdz 31.01.2022. Atbilstoši Ropažu novada pašvaldības aģentūras "Saimnieks" grāmatvedības datiem, maksājumi par dzīvojamo telpu īri, apsaimniekošanu un sniegtajiem pakalpojumiem tiek veikti atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem. Dzīvojamās telpas īres līgums ar V.U. tika noslēgts pamatojoties uz likumu "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 14. panta ceturrtās daļas nosacījumiem.

[2] Atbilstoši Ropažu novada Stopiņu pagasta Sociālajam dienesta sniegtajai informācijai iesniedzējai nav piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas māsaimniecības statuss, cita veida sociālās aizsardzības pazīmes netika konstatētas. Apgādībā divi bērni.

[3] Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, šī likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.U., adrese, ar termiņu līdz 31.01.2024.
2. V.U. dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgt Ropažu novada pašvaldības aģentūra „Saimnieks” Apsaimniekošanas un remonta nodaļā, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.811
(prot. Nr.31/2022,36.§)

Par īres līguma pagarināšanu sociālajam dzīvoklim

Izskatot Ropažu novada Sociālajā dienestā 20.01.2022. saņemto V.U., personas kods (turpmāk - Iesniedzējs), dzīves adrese, iesniegumu ar reģistrācijas Nr.19 par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, adrese, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.01.2022.

Izskatot iesniegumu un tā pielikumu tika konstatēts:

07.02.2022. SIA "Vilkme" sniedza informāciju, ka Iesniedzējam īres parādu nav.

Ņemot vērā, ka iesniedzējs ir persona ar I. grupas invaliditāti (kustību funkcionālie traucējumi, invaliditātes noteiktais termiņš līdz 11.02.2026. gadam),

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁷ panta otro daļu, pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Ropažu novada domes 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 8.punkts nosaka, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli tiek atzīta persona (ģimene), ja tās tiesības kā sociālā garantija ir noteikta augstāka juridiskā spēka normatīvajos aktos un tās sociālais statuss atbilst vienai no šādām sociālām grupām, un persona (ģimene) ir :

- *atsevišķi dzīvojoša persona ar invaliditāti* (8.4. apakšpunkts).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁹ pantu, kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi.

Kārtību kādā īrnieks veic apmaksu par sociālo dzīvokli nosaka 27.11.2019. gada saistošo noteikumu Nr. 11/2019. “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 34.punkts.

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar **V.U. uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.07.2022.**
2. V.U. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Vilkme”, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135.
3. V.U. par sociālo dzīvojamo platību adrese maksāt 25% no īres un apsaimniekošanas maksas
4. Par atkritumu izvešanu maksāt 50 % no kopējās maksas par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Vilkme”, norēķinu kontā.
6. Par elektroenerģijas pakalpojumu norēķinus veikt ar elektroenerģijas piegādātāju.
7. Lēmumu nosūtīt :
 - V.U.;
 - SIA „ Vilkme”, Priedes 4-57,Silakrogs, Ropažu pagasts, Ropažu novads, LV-2153,
 - Ropažu novada Sociālajam dienestam. ; e-pasts :

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.812
(prot. Nr.31/2022,37.§)

Par zemes nomas līguma pagarināšanu adrese.

Konstatē:

Ropažu novada pašvaldībā ir saņemts V.U. (turpmāk – Iesniedzēja), deklarētā adrese:, 21.02.2022. iesniegums reģ.Nr.RN/2022/4.1-1/2205, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Ropažu novada pašvaldībai piederošajā zemesgabalā adrese., dzīvojamās mājas īpašuma uzturēšanai.

Ēku īpašuma kadastra Nr.80965030068 tiesības ir reģistrētas zemesgrāmatā (24.02.2017. nodalījuma Nr.100000564766). Iesniedzējs lūdz pagarināt zemes nomas līgumu Nr.6.1.-1.4./6 būves īpašuma apsaimniekošanai adrese. 0.1504 ha platībā.

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas (bij. Stopiņu novada pašvaldības Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļas) sniegto informāciju iesniedzējam uz šo brīdi nav parāda par zemes nomu. Pieprasītā zeme var tikt iznomāta iesniedzējam sākot ar nākamo dienu no iepriekšējā zemes nomas līguma darbības beigām - 26.01.2022.

Mantinieks V.U. nebija izlietojis zemes nomas pirmtiesības. Ar (*bijušās*) Stopiņu novada domes 13.10.2010. lēmumu (protokols Nr.36) tika noteikts, ka zemes vienība ir pašvaldībai piekritīga zeme.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350) 7.punktu,

apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi, un 8.punktu, par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar MK noteikumi Nr.350 17.punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par šo MK noteikumi Nr.350 5.punktā minēto (28,- EUR). Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8. un 17.punktu, **Ropažu novada pašvaldības domes nolēmj:**

1. Pagarināt (pārjaunot) zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma adrese kadastra numurs 80960030242 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960030242, kopējā platībā 0.1504 ha iznomāšanu V.U. (p.k.). Zemes izmantošanas mērķis ēkas būvju īpašuma uzturēšanas vajadzībām. Zemes lietošanas mērķis kopējā platībā 0.1504 ha – individuālo dzīvojamo māju apbūve, mērķa kods: 0601.
2. Zemes nomas līguma darbības termiņu nosakot no 26.01.2022. - 31.12.2031. Līgumu noslēgt 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā dienas.
3. Nomas maksa noteikta atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktam – 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāka par šo MK noteikumi Nr.350 5.punktā minēto (28,- EUR), kā arī nomnieks maksā PVN nodokļa daļu un nekustamā īpašuma nodokļa daļu.
4. Lēmumu nosūtīt iesniedzējai un izsniegt Ropažu novada pašvaldības Attīstības, īpašumu un investīciju departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas Vides speciālistei (nekustamo īpašumu) jautājumos N.Pučītei-Babānei, Finanšu vadības, analīzes un grāmatvedības nodaļai, nodokļu inspektoram R.Linejam un kasierei grāmatvedei G.Kalbergai.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.813
(prot. Nr.31/2022,38.§)

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldībā 2022. gada 14.janvārī saņemts biedrības “Sporta centrs “SPORTS PRO”” pilnvarotā pārstāvja V.U. iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/219, kurā iesniedzējs lūdz pagarināt 2021.gada 1.oktbra nedzīvojamo

telpu nomas līguma Nr. 8.3/2021/26 darbības termiņu, par telpu nomu Vangažu vidusskolā, Gaujas ielā 2, Vangažos, Ropažu novadā, sporta cīņu nodarbībām. Kā arī lūdz piemērot telpu nomas maksas atlaidi. Nomas līguma darbības termiņš beidzies 2021.gada 31.decembrī.

Iesniegums par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu ir saskaņots ar Vangažu vidusskolas direktori I.Kalniņu. Pamatojoties uz Vangažu vidusskolas direktores I.Kalniņas sniegto informāciju, faktiski tiek turpinātas sporta nodarbības vidusskolas telpās, nodrošinot nodarbību nepārtrauktības procesu.

Nemot vērā iepriekš minēto un:

- pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu), 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir jāveicina iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

- kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.punktu, kas noteic, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31.punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai,

- un saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās, bijušās Inčukalna novada domes 2013.gada 16.oktobra lēmuma, protokola Nr.11-27.§. "Par telpu nomas maksas apstiprināšanu Inčukalna novada izglītības iestādēs" pielikuma 3.punktu, kas nosaka, ka Vangažu vidusskolas zāles nomas maksa par vienu stundu ir EUR 2,85/stundā bez pievienotās vērtības nodokļa, lēmums neparedz nomas maksas atlaides piemērošanas apmērus un kārtību,

- Civillikuma 1435. pants paredz, ka vēlākam apstiprinājumam ir atpakaļējs spēks un tādēļ tas attiecināms uz darījuma noslēgšanas laiku, izņemot likumā noteiktos gadījumus. Ņemot vērā faktu, ka Iesniedzējs arī pēc līguma darbības termiņa beigām faktiski turpināja lietot iepriekš iznomāto telpu, Pašvaldībai ir iespējams apstiprināt darījumu ar atpakaļēju spēku,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt 2021.gada 1.oktobra nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. 8.3/2021/26 darbības termiņu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.maijam (ieskaitot).
2. Telpu nomas maksu atstāt negrozītu, atbilstoši Līgumā noteiktajam apmēram EUR 2,85/stundā bez pievienotās vērtības nodokļa, līdz brīdim, kad Ropažu novada pašvaldības dome pārskata un apstiprina jaunu telpu nomas maksu, kas tiek piemērota no tās apstiprināšanas brīža. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes vadītājam ar biedrību "Sporta centrs "SPORTS PRO"", reģ. Nr. 40008037603, noslēgt Vienošanos pie Līguma atbilstoši Lēmuma 1.punktā noteiktajam.
4. Par lēmumu informēt:
4.1.Vangažu vidusskolas direktori;

- 4.2. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta direktoru.
4.3. Biedrību "Sporta centrs "SPORTS PRO"", reģ. Nr. 40008037603, uz pasta adresi: Sporta iela 11, Garkalne, Garkalnes pag., Ropažu nov., LV-2137.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.814
(prot. Nr.31/2022,39.§)

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ropažu novada pašvaldībā 2022. gada 17.februārī saņemts biedrības "Sporta klubs "Super Nova"" (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/887, kurā lūdz piešķirt Vangažu vidusskolas sporta zāles un stadiona treniņu laikus līdz 2022.gada 1.jūnijam. Telefoniski Iesniedzējs precizēja izteikto lūgumu, norādot, ka vēlamais nomas termiņš ir līdz 2022.gada 31.martam (ieskaitot).

Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

2021.gada 15.novembrī starp Iesniedzēju un Ropažu novada pašvaldību noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 8.3/2021/34, par telpu nomu Vangažu vidusskolā, Gaujas ielā 2, Vangažos, Ropažu novadā, futbola nodarbību organizēšanai.

Nomas līguma darbības termiņš beidzies 2021.gada 31.decembrī.

Iesniegums par telpu iznomāšanu ir saskaņots ar Vangažu vidusskolas direktori I.Kalniņu. Pamatojoties uz Vangažu vidusskolas direktores I.Kalniņas sniegto informāciju, faktiski tiek turpinātas sporta nodarbības vidusskolas telpās, nodrošinot nodarbību nepārtrauktības procesu.

Jautājums par Vangažu vidusskolas sporta stadiona izmantošanu netiek izskatīts domes sēdē, jo stadiona izmantošana nodarbībām notiek iepriekš rakstiski saskaņojot ar Vangažu vidusskolu.

Nemot vērā iepriekš minēto un:

- pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu), 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir jāveicina iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

- kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.punktu, kas noteic, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31.punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai,

- un saskaņā ar Ropažu novada pašvaldību veidojošās, bijušās Inčukalna novada domes 2013.gada 16.oktobra lēmuma, protokola Nr.11-27.§. "Par telpu nomas maksas

apstiprināšanu Inčukalna novada izglītības iestādēs” pielikuma 3.punktu, kas nosaka, ka Vangažu vidusskolas zāles nomas maksa par vienu stundu ir EUR 2,85/stundā bez pievienotās vērtības nodokļa,

- Civillikuma 1435. pants paredz, ka vēlākam apstiprinājumam ir atpakaļējs spēks un tādēļ tas attiecināms uz darījuma noslēgšanas laiku, izņemot likumā noteiktos gadījumus. Ņemot vērā faktu, ka Iesniedzējs arī pēc līguma darbības termiņa beigām faktiski turpināja lietot iepriekš iznomāto telpu, Pašvaldībai ir iespējams apstiprināt darījumu ar atpakaļēju spēku,

Ropažu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt 2021.gada 15.novembra nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. 8.3/2021/34 darbības termiņu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.martam (ieskaitot).
2. Telpu nomas maksu atstāt negrozītu, atbilstoši Līgumā noteiktajam apmēram EUR 2,85/stundā bez pievienotās vērtības nodokļa, līdz brīdim, kad Ropažu novada pašvaldības dome pārskata un apstiprina jaunu telpu nomas maksu, kas tiek piemērota no tās apstiprināšanas brīža. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Vangažu pilsētas teritoriālās pārvaldes vadītājam ar biedrību “Sporta klubs "Super Nova"”, reģ. Nr. 40008053379, noslēgt Vienošanos pie Līguma atbilstoši Lēmuma 1.punktā noteiktajam.
4. Par lēmumu informēt:
 - 4.1.Vangažu vidusskolas direktori;
 - 4.2.Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta direktoru.
 - 4.3.Biedrību ““Sporta klubs "Super Nova"”, reģ. Nr. 40008053379, uz e-pasta adresi:

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.815
(prot. Nr.31/2022,40.§)

Par nekustamā īpašuma “Jaunsudrabkalni”, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 29.decembra lēmumu Nr.586 (prot. Nr.22/2021,41.§) “Par nekustamā īpašuma “Jaunsudrabkalni”, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” un Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas 2022.gada 5.janvāra lēmumu (prot.Nr.1/2022, 2.§) “Par nekustamā īpašuma “Jaunsudrabkalni”, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.” Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija no 2022.gada 14.janvāra līdz 2022.gada 14.februārim rīkoja pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunsudrabkalni”, Rumbulā, kadastra apzīmējums 8096 009 0014, izsoli Elektronisko izsoļu vietnē ar sākuma cenu EUR 210000.

Izvērtējot izsoles rezultātus, tika konstatēts:

1. Dalībai izsolē pieteicās 2 (divi) dalībnieki, no kuriem netika saņemta nodrošinājuma maksa un izsoles dalības maksa. Līdz ar to nekustamā īpašuma izsole atzīstama par nenotikušu.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrā daļā ir teikts: “Pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var: 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas; 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību; 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli; 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.”

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, un “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas 2.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaunsudrabkalni”, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 009 0014, otro izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu, pārdodot trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot:
 - 2.1. trešās izsoles sākumcenu 190000 euro;
 - 2.2. trešās izsoles soli – 1000 euro;
 - 2.3. trešās izsoles dalības maksu – 0 euro (0 euro);
 - 2.4. trešās izsoles nodrošinājumu 10% apmērā no sākumcenas, tas ir 19000 euro.
3. Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo izsoli ievērojot šī lēmuma 2.punktā noteikto.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.816
(prot. Nr.31/2022,41.§)

Par nekustamā īpašuma Granīta ielā 13D, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 2021.gada 29.decembra lēmumu Nr.587 (prot. Nr.22/2021,42.§) “Par nekustamā īpašuma Granīta ielā 13D, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” un Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas 2022.gada 5.janvāra lēmumu (prot.Nr.1/2022, 3.§) “Par nekustamā īpašuma Granīta ielā 13D, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu.” Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija no 2022.gada 14.janvāra līdz 2022.gada 14.februārim rīkoja pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Granīta ielā 13D, Rumbulā, kadastra

apzīmējums 8096 007 0091, atkārtoto izsoli Elektronisko izsoļu vietnē ar sākuma cenu EUR 50500.

Izvērtējot izsoles rezultātus, tika konstatēts:

1. Dalībai izsolē pieteicās 2 (divi) dalībnieki, no kuriem netika saņemta nodrošinājuma maksa un izsoles dalības maksa. Līdz ar to nekustamā īpašuma izsole atzīstama par nenotikušu.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrā daļā ir teikts: “Pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var: 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas; 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību; 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli; 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.”

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, un “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas 2.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atzīt par nenotikušu Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Granīta ielā 13D, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, kadastra numurs 8096 007 0091, otro izsoli.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu, pārdodot trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot:
 - 2.1. trešās izsoles sākumcenu 45000 *euro*;
 - 2.2. trešās izsoles soli – 1000 *euro*;
 - 2.3. trešās izsoles dalības maksu – 0 *euro* (0 *euro*);
 - 2.4. trešās izsoles nodrošinājumu 10% apmērā no sākumcenas, tas ir 4500 *euro*.
3. Ropažu novada pašvaldības Īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo izsoli ievērojot šī lēmuma 2.punktā noteikto.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.817
(prot. Nr.31/2022,42.§)

Par SIA “Izoterms” nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

Ropažu novada pašvaldībā 2022.gada 21.februārī saņemts SIA “Izoterms”, reģistrācijas Nr. 40103013287 (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums, ieregistrēts ar Nr. RN/2022/4.1 – 2/ 946, ar lūgumu ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumiem Gaujas ielā 24/31, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0331, Gaujas ielā 24/49, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0308, Gaujas ielā 24/43,

Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0365, Gaujas ielā 24/14, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0311, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0444, Gaujas ielā 24/15, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0443, piecu mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša 25.datumam ne mazāk kā 2400,00 EUR. Vienlaicīgi norādīts, ka papildus tiks maksāti arī kārtējie nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un nokavējuma naudas pieaugums.

Ropažu novada pašvaldība saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3. punktu veic Ropažu novada pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu.

Izvērtējot iepriekš minētajā iesniegumā izteikto lūgumu, tika konstatēts sekojošais:

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk tekstā – Likums) 18.panta pirmās daļas 3.punktu nodokļu administrācijas pienākums ir kontrolēt nodokļu (nodevu), kā arī citu valsts noteikto maksājumu parādus.

Pamatojoties uz Likuma 26.panta vienpadsmito daļu, nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu administrācija rakstiski vienojas ar nodokļu maksātāju par nokavēto nodokļu maksājumu samaksas grafiku. Nokavējuma nauda nodokļu pamatparāda summai tiek aprēķināta šā Likuma 29.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu visā kavējuma periodā.

Likuma 26.panta trīspadsmitā daļā noteikts, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, vai noteiktajos termiņos neveic nodokļu maksājumus, kuru samaksas termiņš pagarināts šā likuma 24.panta pirmās daļas 1. un 3.punktā noteiktajā kārtībā, nodokļu administrācijai ir tiesības atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļu likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

SIA “Izoterms” uz 2022.gada 25.februāri par nekustamiem īpašumiem Gaujas ielā 24/31, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0331, Gaujas ielā 24/49, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0308, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0365, Gaujas ielā 24/14, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0311, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0444, Gaujas ielā 24/15, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0443, ir parādā Ropažu novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 10590,57 apmērā un nokavējuma naudu EUR 296,54 apmērā, kopā EUR 10887,11 apmērā. Parāds izveidojies no 01.03.2021., pēdējais maksājums veikts 22.02.2022. 11000,00 EUR apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto, 2022.gada 21.februārī iesniegumā izteiktais lūgums ļaut samaksāt izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu piecu mēnešu laikā, maksājot vienādās daļās līdz katra mēneša 25. datumam EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti euro 00 centi) ir apmierināms, nosakot SIA “Izoterms” labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa parāda izpildi sākot ar 2022.gada marta mēnesi, vienlaicīgi vēršot uzmanību, ka kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus ir jāveic pilnā apmērā likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešā daļā noteiktajos termiņos saskaņā ar nodokļu administrācijas izdotajiem administratīvajiem aktiem.

Tomēr nodokļu administrācija ņem vērā, ka lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi darbības laikā var būt iespējamās piedziņas vēršana uz nekustamo īpašumu pēc citu piedzinēju iniciatīvas, kā arī gadījumā, ja nekustamais īpašums izsolē tiek atsavināts, nekustamā īpašuma nodokļa parāda atgūšana var būt apgrūtināta. Līdz ar to ierobežojoša nosacījuma iekļaušana administratīvajā aktā ir attaisnojama ar leģitīmu mērķi, proti, visas sabiedrības interesēs ir saņemt noteiktos nodokļus.

Administratīvā procesa likuma 68.panta trešā daļa nosaka, ka nosacījumam jābūt samērīgam ar administratīvā akta saturu un jāatbilst administratīvā akta jēgai un mērķim. Līdz ar to, lai nodrošinātu, ka sabiedrība saņemtu noteiktos nodokļu maksājumus, tad gadījumā, ja zvērināts tiesu izpildītājs vēršīs piedziņu pēc citu piedzinēju iniciatīvas uz SIA "Izoterms" nekustamiem īpašumiem Gaujas ielā 24/31, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0331, Gaujas ielā 24/49, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0308, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0365, Gaujas ielā 24/14, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0311, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0444, Gaujas ielā 24/15, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0443, vai nekustamajam īpašumam tiks mainītas īpašumtiesības, tas būs par pamatu lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai, kā arī tiks piedzīts nodokļu parāds bezstrīda kārtībā un iesniegts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zvērinātam tiesu izpildītājam izpildei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta vienpadsmito un trīspadsmito daļu, 29.panta otro daļu,

Ropažu novada dome nolēm:

- 1) Noteikt SIA "Izoterms", reģistrācijas Nr.40103013287, labprātīgu nekustamo Gaujas ielā 24/31, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0331, Gaujas ielā 24/49, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0308, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0365, Gaujas ielā 24/14, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0311, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0444, Gaujas ielā 24/15, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0443, nodokļa parādu izpildi piecu mēnešu laikā, sākot ar 2022.gada marta mēnesi, veicot parāda maksājumus ne mazāk kā EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) apmērā līdz katra mēneša 25. datumam, papildus maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, saskaņā ar maksāšanas paziņojumos norādītajiem termiņiem (Pielikums Nr.1);
- 2) lēmumā ietvertajai pamatparāda summai aprēķināt pusi no likumā "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktās nokavējuma naudas no dienas, kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
- 3) Zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz SIA "Izoterms" nekustamajiem īpašumiem Gaujas ielā 24/31, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0331, Gaujas ielā 24/49, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0308, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0365, Gaujas ielā 24/14, Vangaži, kadastra Nr. 8017-005-0311, Gaujas ielā 24/43, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0444, Gaujas ielā 24/15, Vangaži, kadastra Nr. 8017-505-0443, vai īpašumtiesību maiņa būs pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai;
- 4) atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu

maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos. Ja nodokļu administrācija atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;

- 5) Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt uz iesniedzēja SIA "Izotermis" uz juridisko adresi;
- 6) kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratorei I. Zvirbulei.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.818
(prot. Nr.31/2022,43.§)

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

[1] Ropažu novada pašvaldībā saņemts V.U. (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums (reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-1/1875, 14.02.2022.) ar lūgumu sadalīt nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu adrese, kadastra Nr., ar nomaksas termiņu līdz 31.01.2023.

[2] Ņemot vērā, ka nodokļa maksātājs savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktajos termiņos nav pildījis, 2022.gada 19.janvārī Ropažu novada pašvaldība ir izdevusi Brīdinājumu, saskaņā ar kuru paziņots, ka nodokļa maksātājam par minēto nekustamo īpašumu uz 2022.gada 19.janvāri ir uzskaitīts nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāds 1967.05 EUR.

Uz 2022.gada 14.februāri nodokļa maksātājam par augstākminēto nekustamo īpašumu ir uzskaitīts Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokļa parāds 1974.16 EUR, t.sk.: nodokļa pamatparāds — 1508.85 EUR (par laika periodu no 2016.gada 15.maija līdz 2021.gada 15.novembrim), un ar to saistītā nokavējuma nauda – 465.31 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 1.daļas 3.punktu Ropažu novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Pašvaldība) veic Ropažu novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk tekstā - Likums) 26.panta vienpadsmito daļu, nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu maksājumu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu maksātājs motivētu iesniegumu nodokļu administrācijai iesniedz ne vēlāk kā sešus mēnešus pēc tam, kad paziņots lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Nodokļu administrācija rakstveidā vienojas ar nodokļu maksātāju par nokavēto nodokļu maksājumu samaksas grafiku. No dienas,

kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, lēmumā noteiktajai nodokļa pamatparāda summai tiek aprēķināta puse no šā likuma 29.panta otrajā daļā noteiktās kavējuma naudas, t.i. 0.025 procentu apmērā par katru dienu visā kavējuma periodā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka nodokļa maksātāja iesniegumā izteiktais lūgums ļaut samaksāt nekustamā īpašuma nodokļa parādu labprātīgi vienpadsmit mēnešu laikā ir apmierināms, nosakot nodokļa maksātājam labprātīgu nekustamā īpašuma nodokļa parāda izpildi vienpadsmit mēnešu laikā, sākot ar 2022.gada 30.martu, veicot ikmēneša maksājumu saskaņā ar grafikā norādītajiem termiņiem.

Vienlaicīgi vēršam uzmanību, ka kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus jāveic pilnā apmērā likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos saskaņā ar nodokļa administrācijas izdotajiem maksāšanas paziņojumiem.

Nodokļu administrācija ņem vērā, ka lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi darbības laikā var būt iespējama piedziņas vēršana uz nekustamo īpašumu pēc citu piedzinēju iniciatīvas, kā arī to, ka gadījumā, ja nekustamais īpašums izsolē tiek atsavināts, nekustamā īpašuma nodokļa parāda atgūšana var būt apgrūtināta. Līdz ar to, ierobežojoša nosacījuma iekļaušana administratīvajā aktā ir attaisnojama ar leģitīmu mērķi, proti, visas sabiedrības interesēs ir saņemt noteiktos nodokļus.

Administratīvā procesa likuma 68.panta otrās daļa 1.punkts nosaka, ja piemērojamā tiesību norma neparedz ierobežojoša nosacījuma iekļaušanu administratīvajā aktā, iestāde to var ietvert, ja pati var lemt par attiecīgā administratīvā akta izdošanu vai tā saturu.

Administratīvā procesa likuma 68.panta trešā daļa nosaka, ka nosacījumam jābūt samērīgam ar administratīvā akta saturu un jāatbilst administratīvā akta jēgai un mērķim.

Demokrātiskas valsts pamatprasība ir, ka attiecībām starp valsti un personu jābūt taisnīgām. Apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, iestādei jālemj arī par administratīvā akta nepieciešamību, lai sasniegtu leģitīmo mērķi; par administratīvā akta piemērotību attiecīgā mērķa sasniegšanai; par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu aizskārumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Līdz ar to, lai nodrošinātu, ka sabiedrība saņemtu noteiktos nodokļu maksājumus, tad gadījumā, ja tiek vērsta piedziņa pēc citu piedzinēju iniciatīvas uz piederošo nodokļa maksātājam nekustamo īpašumu Ropažu novada administratīvajā teritorijā, tas būs par pamatu lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai, kā arī nekustamā īpašuma nodokļa tiks piedzīts nodokļa parādu bezstrīda kārtībā un tiks iesniegts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zvērīnātam tiesu izpildītājam izpildei.

Likuma 26.panta trīspadsmitajā daļā noteikts, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, vai noteiktajos termiņos neveic nodokļu maksājumus, kuru samaksas termiņš pagarināts šā Likuma 24.panta pirmās daļas 1. un 3.punktā noteiktajā kārtībā, nodokļu administrācijai ir tiesības atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Savukārt Likuma 26.panta vienpadsmitajā daļā noteikts, ja nodokļu administrācija saskaņā ar šā panta trīspadsmito daļu atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi.

Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta trešā daļa nosaka, ja īpašumu atsavina vai dāvina, zemesgrāmatā īpašnieku maiņu var reģistrēt pēc tam, kad ir nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieku maiņa, un zemesgrāmatu nodaļa par to ir pārliecinājusies tiešsaistes datu pārraides režīmā.

Vēršam Jūsu uzmanību, ka apstākļi, ka attiecībā uz nodokļa maksātāju tiek izdots lēmums par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi, nenorāda uz to, ka nodokļa maksātājam parāda vairs nav. Līdz ar to, ja atsavināsiet vai dāvināsiet nekustamo īpašumu, atbilstoši likuma "Par nekustama īpašuma. nodokli" 9.panta trešajai daļai, Jums būs pienākums samaksāt visu nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī samaksāt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par visu taksācijas gadu par konkrēto nekustamo īpašumu.

[3] Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.pantā ir noteikts - nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas. Nodokli var nomaksāt arī reizi gadā avansa veidā.

Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Ņemot vērā augstākminēto, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta otrās daļas 1.punktu un trešo daļu, 70.panta pirmo un otro daļu, Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta vienpadsmito, trīspadsmito daļu, 29.panta otro daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo daļu, trešo daļu,

Ropažu novada dome nolemj:

1) noteikt V.U., personas kods, labprātīgu nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu izpildi vienpadsmit mēnešu laikā, sākot ar 2022.gada 31.martu, veicot ikmēnešu maksājumu ne mazāku kā 179,47 EUR, papildus savlaicīgi maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, saskaņā ar maksāšanas paziņojumos norādītajiem termiņiem (Pielikums Nr.1);

2) lēmumā ietvertajai pamatparāda summai aprēķināt pusi no likumā "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktās nokavējuma naudas no dienas, kad nodokļu administrācija ir pieņēmusi lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;

3) nekustamā īpašuma izsole vai zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz V.U. piederošo īpašumu Ropažu novadā, ir pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai;

4) nomaksāt līdz 31.01.2023. atlikušo parāda summu (par precīzu apmēru sazināties ar Ropažu novada pašvaldības kasieri, tel.Nr. 67910780);

5) atcelt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmumā par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nodokļu maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos. Ja nodokļu administrācija atceļ lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nesamaksātajam pamatparādam tiek atjaunota nokavējuma nauda pilnā apmērā no dienas, kad pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;

6) lēmumu nosūtīt V.U.;

7) kontroli par lēmuma izpildi uzdot grāmatvedības nodaļas vadītāja vietniekam (NĪN jautājumos) R. Linejam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A. Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8.panta otro daļu „Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments” un trešo daļu „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā”.

Pielikumā nekustamā īpašuma nodokļa samaksas grafiks (Pielikums Nr.1).

Maksājumus veikt skaidrā naudā Ropažu novada pašvaldības kasē reģ.nr. 90000067986, vai ar pārskaitījumu AS "SEB banka" kods UNLALV2X konts LV79UNLA0033300130908, vai AS "Swedbank" kods HABALV22, konta nr. LV91HABA0551024208997, vai "Luminor Bank", kods RIKOLV2X, konta Nr.LV76RIKO0002013196683.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.819
(prot. Nr.31/2022,44.§)

Par Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Ropažu novadā” apstiprināšanu

[1] Izskatīšanai iesniegti Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi “Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Ropažu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi).

Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt atvieglojumus valsts nodevai par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem Ropažu novadā. Valsts nodevas atvieglojumi ir paredzēti trim pakalpojumiem:

1. Par pilnvaras sagatavošanu un apliecināšanu;
2. Par paraksta apliecināšanu uz likumprojektiem vai Satversmes grozījumu projektiem, kas sagatavoti saskaņā ar likuma „Par tautas nobalsošanu un likumu ierosināšanu” 22.pantu;
3. Par testamenta sastādīšanu vai atsaukšanu;

Katrā no pakalpojumiem ir norādītas personu grupas, kurām ir noteikts atvieglojums un atvieglojuma apmērs procentos.

[2] Saskaņā ar administratīvi teritoriālo reformu, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, no 2021. gada 1. jūlija ir izveidots jauns Ropažu novads.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktā ir noteikts, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtus saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Līdz administratīvi teritoriālajai reformai novada veidojošajās bijušajās pašvaldībās bija šāds regulējums bija noteikts tikai Stopiņu pagastā – Stopiņu novada domes 2013.gada 27.novembra saistošos noteikumus Nr.14/13 “Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Stopiņu novadā”.

[3] Saistošie noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz deleģējumu šādos normatīvajos tiesību aktos:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus šādā gadījumā: par citiem likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētajiem jautājumiem;

2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 3. panta trešo daļu, kas paredz, ka konkrētās valsts nodevas likumā vai Ministru kabineta noteikumos pašvaldībām var dot tiesības piemērot atvieglojumus tām valsts nodevām, kuras ieskaitāmas pašvaldību budžetos;

3. Bāriņtiesu likuma 79.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības domei ir tiesības piemērot valsts nodevu atvieglojumus.

Tādējādi, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 3. panta trešo daļu, Bāriņtiesu likuma 79.panta otro daļu,

Ropažu novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Ropažu novadā” un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā);
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai;
3. Ropažu novada Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam noformēt saistošos noteikumus un nodot nosūtīšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
4. saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ropažu novada pašvaldībai likumā noteiktajā

termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";

5. uzdot Ropažu novada Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai pēc labvēlīga Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas (vai lemjošās daļas 4.punkta gadījumā) un šo saistošo noteikumu publicēšanas Latvijas vēstnesī, ievietot Ropažu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv apstiprinātos saistošos noteikumus un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ropažu novada pašvaldības administrācijas ēkā;
6. Šo lēmumu izsniegt:
 - 4.1. Juridiskā, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļai;
 - 4.3. Ropažu novada bāriņtiesai.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@ropazi.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2022.gada ____.
Nr. ____/____

*Apstiprināti ar
Ropažu novada pašvaldības domes
09.03.2022. sēdes
lēmumu
(protokols
Nr.31/2022,44.§)*

Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Ropažu novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43. panta pirmās daļas 13. punktu,*

*„Par nodokļiem un nodevām” 3. panta trešo daļu,
Bāriņtiesu likuma 79.panta otro daļu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka atvieglojumu piemērošanas kārtību valsts nodevai par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem Ropažu novadā.
2. Ropažu novada bāriņtiesas pakalpojumiem ir piemērojami šādi valsts nodevu atvieglojumi:
 - 2.1. Par pilnvaras sagatavošanu un apliecināšanu:**
 - 2.1.1. personām ar trūcīgas mājsaimniecības statusu - 100% apmērā;
 - 2.1.2. personām ar maznodrošinātas mājsaimniecības statusu - 100% apmērā;
 - 2.1.3. personām ar invaliditāti (neatkarīgi no invaliditātes grupas) - 100% apmērā;
 - 2.1.4. aizbildņiem, attiecībā uz kuriem Ropažu novada bāriņtiesa ir pieņēmusi lēmumu - 100% apmērā;
 - 2.1.5. audžuģimenēm, kurām Ropažu novada bāriņtiesa ir piešķīrusi audžuģimenes statusu un kurās ar Ropažu novada bāriņtiesas lēmumu ir ievietots bērns - 100% apmērā;
 - 2.1.6. daudzbērnu ģimenēm (3 un vairāk bērni) - 50% apmērā;
 - 2.1.7. personām, kuras sasniegušas vecumu, kas dod tiesības saņemt valsts vecuma pensiju - 50% apmērā.
 - 2.2. Par paraksta apliecināšanu uz likumprojektiem vai Satversmes grozījumu projektiem, kas sagatavoti saskaņā ar likuma „Par tautas nobalsošanu un likumu ierosināšanu” 22.pantu:**
 - 2.2.1. visiem Ropažu novadā deklarētajiem iedzīvotājiem - 50% apmērā;
 - 2.2.2. personām ar trūcīgas mājsaimniecības statusu - 100% apmērā;
 - 2.2.3. personām ar maznodrošinātas mājsaimniecības statusu - 100% apmērā;
 - 2.2.4. personām ar invaliditāti (neatkarīgi no invaliditātes grupas) - 100% apmērā;
 - 2.2.5. personām, kuras sasniegušas vecumu, kas dod tiesības saņemt valsts vecuma pensiju – 100% apmērā.
 - 2.3. Par testamenta sastādīšanu vai atsaukšanu:**
 - 2.3.1. personām ar trūcīgas mājsaimniecības statusu - 50% apmērā;
 - 2.3.2. personām ar maznodrošinātas mājsaimniecības statusu - 50% apmērā;
 - 2.3.3. personām ar invaliditāti (neatkarīgi no invaliditātes grupas) - 50% apmērā.
3. Lai saņemtu 2. punktā minētos atvieglojumus, ja nepieciešamā informācija nav Ropažu novada bāriņtiesas rīcībā, personai pirms dokumenta sagatavošanas ir jāuzrāda dokumenti, kas apliecina personas tiesības uz atvieglojumu saņemšanu:
 - 3.1. personai ar trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusu - Sociālā dienesta izsniegta izziņa par atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusam;
 - 3.2. personām ar invaliditāti – invalīda apliecība;
 - 3.3. aizbildnībā esošajiem bērniem – Ropažu novada Bāriņtiesas lēmums (vai bijušās Stopiņu novada bāriņtiesas, Ropažu novada bāriņtiesas, Garkalnes novada bāriņtiesas un Incūkalna novada bāriņtiesa (Vangažu pilsētā)) par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu vai sociālo garantiju

- apliecība;
- 3.4. audžuģimenēs ievietotajiem bērniem - Ropažu novada bāriņtiesas (vai bijušās Stopiņu novada bāriņtiesas, Ropažu novada bāriņtiesas, Garkalnes novada bāriņtiesas un Inčukalna novada bāriņtiesa (Vangažu pilsētā))) lēmums par bērna ievietošanu audžuģimenē;
 - 3.5. daudzbērnu ģimenēm – bērnu dzimšanas apliecības vai daudzbērnu ģimenes 3+ ģimenes karte.
4. Persona ir tiesīga uzrādīt arī citus spēkā esošus dokumentus, kuri apliecina piederību konkrētajai iedzīvotāju grupai.
 5. Ja personas situācija atbilst šo noteikumu vairākiem 2.1., 2.2. un 2.3.apakšpunktu nosacījumiem, atvieglojuma saņēmējs norāda pēc kādas kategorijas vēlas saņemt atvieglojumu un iesniedz atbilstošus dokumentus.
 6. Noteikumos paredzētos valsts nodevu atvieglojumus piemēro Ropažu novada bāriņtiesa.
 7. Ropažu novada bāriņtiesas pieņemto lēmumu par atvieglojuma piemērošanu var apstrīdēt Ropažu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā. Ropažu novada Administratīvo aktu strīdu komisijas pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.
 8. Atzīt par spēku zaudējušiem Stopiņu novada domes 2013.gada 27.novembra saistošos noteikumus Nr.14/13 “Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Stopiņu novadā”.

Ropažu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

Saistošo noteikumu Nr. ___/___
“Par valsts nodevu atvieglojumiem bāriņtiesas pakalpojumiem Ropažu novadā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saistošie noteikumi izdoti, pamatojoties uz:</p> <p>1.1. likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, šādos jautājumos: par citiem likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētajiem jautājumiem;</p> <p>1.2. likuma „Par nodokļiem un nodevām” 3. panta trešo daļu, kas paredz, ka konkrētās valsts nodevas likumā vai Ministru kabineta noteikumos pašvaldībām var dot tiesības piemērot</p>

	<p>atvieglojumus tām valsts nodevām, kuras ieskaitāmas pašvaldību budžetos;</p> <p>1.3. Bāriņtiesu likuma 79.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības domei ir tiesības piemērot valsts nodevu atvieglojumus.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka atvieglojumu piemērošanas kārtību valsts nodevai par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem Ropažu novadā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav plānota būtiska ietekme uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Valsts nodevu atvieglojumus piemēro Ropažu novada bāriņtiesa.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	<p>Pēc saistošo noteikumu projekta un tam pievienotā paskaidrojuma raksta izskatīšanas domes pastāvīgās komitejas sēdē un publicēšanas pašvaldības tīmekļvietnē www.ropazi.lv un saņemto sabiedrības pārstāvju izteikto priekšlikumu vai iebildumu apkopošanas, izvērtējot lietderības apsvērumus, tie tiks iekļauti saistošajos noteikumos.</p> <p>Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības mājaslapā internetā un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.</p>

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.820
(prot. Nr.31/2022,45.§)

Par amata vietas “Video operators” pārcelšanu no Kultūras centra “Berģi” uz Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību un komunikācijas nodaļu un grozījumiem Centrālās administrācijas amatu sarakstā

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājas Ineses Skrastiņas 28.02.2022. iesniegumu, kas Ropažu novada pašvaldībā saņemts 01.03.2022. un reģistrēts ar Nr. 5.1-18/2022/233, kurā lūgts rast iespēju pārcelt amata vietu “Video operators” (amatu saime 33, līmenis IA, algu grupa 7 un mēneša darba alga EUR 996,00 (*deviņi simti deviņdesmit seši euro un 00 centi*)) no Kultūras centra “Berģi” uz Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļu ar visu paredzēto un rīcībā esošo video operatora inventāru, kā arī plānoto finansējumu Kultūras centra “Berģi” budžetā 2022. gadam amata vietas darba nodrošināšanai,

Ropažu novada pašvaldības **dome konstatēja, ka:**

1. saskaņā ar bijušajā Garkalnes novada domes 26.01.2021. sēdes lēmumu Nr. 1309, prot. Nr.68, 14.§ apstiprināts Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksts, kurā uzskaitītas arī struktūrvienības “Kultūras centrs “Berģi” amatu vietas, tajā skaitā 56. punktā apstiprināta amata vieta “Video operators”

	KULTŪRAS CENTRS “BERĢI”				
56	Video operators	33-IA	7	1	996

2. saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 29.septembra lēmuma Nr. 210, (prot.Nr.12/2021,74,§) “Par Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas amatu saraksta apstiprināšanu “ un 15.12.2021. lēmuma Nr. 538 (prot Nr.20/2021,52§) “Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas amatu sarakstā” (turpmāk-Lēmums) 61., 62., 63, 65., 66. un 68. punktu apstiprināti šādi amati un to maksimālās mēnešalgas šādā redakcijā:

Nr.	PERSONĀLA SADALĪJUMS	Amatu klasifikācija				Amatu vienību skaits	2021.gada alga (par vienu amata likmi) (EUR)	2021.gada alga fonds mēnesī (EUR)	Piezīmes / max pieļaujamā alga atbilstoši mēnešalgu grupai 2021.GADS
	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 1075	Līmenis pēc MK 1075	Mēnešalgu grupa pēc MK 1075 (1-16)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Sabiedrisko attiecību nodaļa KOPĀ	X	X	X	X	6,4			
61	<i>Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs</i>	1222 03	24	IV	12	1	1 647	1 647	1 647
62	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists - nodaļas vadītāja vietnieks</i>	1222 04	24	III	11	1	1 382	1 382	1 382
63	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists sadarbībai ar pašvaldības iestādēm un uzņēmējiem</i>	2432 08	24	II	9	2	1 190	2380	1 190
65	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists – digitālo mediju speciālists</i>	2432 08	24	II	9	1	1 190	1 190	1 190

66	Sabiedrisko attiecību speciālists – mājaslapas administrators	3514 03	24	II	9	1	1 190	1 190	1 190
68	Kurjers	9621 01	24	I	7	0,4	676	270	996

Ņemot vērā iesniegumā minēto, lai uzlabotu kvalitatīva vizuālā satura veidošanu Ropažu novada pašvaldības komunikācijas kanālos, tai skaitā pašvaldības mājaslapā, informatīvajā ikmēneša izdevumā “Tēvzemīte” un sociālo mediju kontos, kā arī klātienē fotografētu un filmētu aktuālos pašvaldības notikumus un pasākumus, ir nepieciešams veikt šādus grozījumus:

- 1) attiecībā uz Kultūras centra “Berģi” apstiprinātajiem amatiem – izslēgt no apstiprinātā amatu saraksta 56.punktā minēto amatu “Video operators”,
- 2) attiecībā uz Sabiedrisko attiecību nodaļas apstiprināto amatu sarakstu nepieciešams to papildināt ar ierakstu 67. punktu “*Video operators*”(profesijas klasifikatora kods 3521 26) nosakot amata algu 996,00 eiro un amatu vienību skaitu 1 (viens), līdz ar to kopējais amatu vienību skaits nodaļā mainās no 6,4 uz 7,4.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, kas noteic valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogā apkopojamo informāciju, un šī likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumu Nr.66 “Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību” 26. punktu un 28.punktu,

Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. veikt šādus grozījumus ar bijušajās Garkalnes novada pašvaldības domes 26.01.2021. sēdes lēmumu Nr. 1309, prot. Nr.68, 14.§ apstiprinātajā Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu sarakstā:

- izslēgt no Kultūras centra “Berģi” apstiprinātā amatu saraksta 56.punktā minēto amatu “Video operators”;

2. veikt šādus grozījumus ar Ropažu novada pašvaldības domes 2021.gada 29.septembra lēmumu Nr. 210, (prot.Nr.12/2021,74,§) “Par Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas amatu saraksta apstiprināšanu “ un 15.12.2021. lēmumu Nr. 538 (prot Nr.20/2021,52§) “Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Centrālās administrācijas amatu sarakstā” apstiprinātā amatu sarakstā:

– no Kultūras centra “Berģi” amatu saraksta izslēgto 56.punktā minēto amatu “Video operators”, ar visu paredzēto un tā rīcībā esošo pašvaldības video operatora inventāru, kā arī plānoto finansējumu Kultūras centra “Berģi” budžetā 2022. gadam amata vietas darba nodrošināšanai, pārcelt uz Centrālās administrācijas amatu saraksta Sabiedrisko attiecību nodaļu, papildinot apstiprināto amatu sarakstu un to maksimālo mēnešalgu sarakstu ar 67.punktu,

Attiecīgo punktu amatu sadaļas aktuālā redakcija:

Nr.	PERSONĀLA SADALĪJUMS	Amatu klasifikācija				Amatu vienību skaits	2021.gada alga (par vienu amata likmi) (EUR)	2021.gada alga fonds mēnesī (EUR)	Piezīmes / max pieļaujamā alga atbilstoši mēnešalgu grupai 2021.GADS
	Amatu nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime (apakšsaime) pēc MK 1075	Līmenis pēc MK 1075	Mēnešalgu grupa pēc MK 1075 (1-16)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Sabiedrisko attiecību nodaļa KOPĀ	X	X	X	X	7,4	X	X	X
61	<i>Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs</i>	1222 03	24	IV	12	1	1 647	1 647	1 647
62	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists - nodaļas vadītāja vietnieks</i>	1222 04	24	III	11	1	1 382	1 382	1 382
63	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists sadarbībai ar pašvaldības iestādēm un uzņēmējiem</i>	2432 08	24	II	9	2	1 190	2380	1 190
65	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists – digitālo mediju speciālists</i>	2432 08	24	II	9	1	1 190	1 190	1 190
66	<i>Sabiedrisko attiecību speciālists – mājaslapas administrators</i>	3514 03	24	II	9	1	1 190	1 190	1 190
67	<i>Video operators</i>	3521 26	33	IA	6	1	996	996	996
			19.1	I	7				
68	<i>Kurjers</i>	9621 01	24	I	7	0,4	676	270	996

3. Par pieņemto lēmumu informēt:

- 3.1. Finanšu un grāmatvedības departamentu.
- 3.2. Juridisko, publisko iepirkumu un personālvadības departamenta personāla vadības nodaļu.
- 3.3. Kultūras centra “Berģi” vadītāju.
- 3.4. Centrālās administrācijas vadītāju.
- 3.5. Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāju

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājs pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.821
(prot. Nr.31/2022,46.§)

**Par Ulbrokas vidusskolas rīkotās starptautiskās zinātniskās konferences
“Izglītības skola 2022” dalībnieku dalības maksas apstiprināšanu**

Ropažu novada pašvaldībā 2022. gada 2.martā saņemts Ulbrokas vidusskolas direktora N.Balabka (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/1112, kurā Iesniedzējs lūdz apstiprināt konferences “Izglītības skola 2022” dalībnieku dalības maksu.

Ropažu novada pašvaldības dome konstatēja:

Iesniedzējs iesniegumā norāda, ka Ulbrokas vidusskola 2022.gada 18. martā organizē ikgadējo zinātniski praktisko konferenci “Izglītības skola 2022”. Konference norise ir paredzēta Kultūras centrā “Ulbrokas Pērle” laika posmā no pulksten 9:00 līdz 15:00.

Konferences mērķis ir iepazīstināt konferences dalībniekus ar jaunākām tendencēm izglītībā un labās prakses piemēriem no Latvijas un Gruzijas.

Pamata informācija par pasākumu:

1. Plānotais dalībnieku skaits:

1.1. klātienē: līdz 200 cilvēki (prognoze), ņemot vērā aktuālos ierobežojumus, kas saistīti ar Covid-19 izplatību;

1.2. attālināti: skaits neierobežots.

2. Novada izglītības iestāžu pārstāvji pasākumā piedalās bez dalības maksas.

3. Dalības maksa pārējiem dalībniekiem:

3.1. klātienē: 10,00 EUR (ieskaitot PVN)

3.2. klātienē ar pilnu pusdienu piedāvājumu: 14,30 EUR (ieskaitot PVN)

3.3. klātienē ar daļēju pusdienu piedāvājumu: 13,60 EUR (ieskaitot PVN)

3.4. attālināti: 5,00 EUR (ieskaitot PVN)

Dalības maksu ir paredzēts izmantot pasākuma organizācijas un tehniskās nodrošināšanas izmaksu segšanai (apskaņošana, apraide u.tml.).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, un minētā panta otro daļu, kas paredz, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, **Ropažu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt Ulbrokas vidusskolas 2022.gada 18. martā organizētās ikgadējās starptautiskās zinātniskās konferences “Izglītības skola 2022” dalībnieku dalības maksu sekojošā apmērā:

1.1. dalībai klātienē 10,00 EUR (ieskaitot PVN);

1.2. dalībai klātienē ar pilnu pusdienu piedāvājumu 14,30 EUR (ieskaitot PVN);

1.3. dalībai klātienē ar daļēju pusdienu piedāvājumu 13,60 EUR (ieskaitot PVN);

1.4. dalībai attālināti 5,00 EUR (ieskaitot PVN).

2. Noteikt, ka Ropažu novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu pārstāvji pasākumā piedalās bez dalības maksas.

3. Par lēmumu informēt:

3.1.Ulbrokas vidusskolas direktoru;

3.2.Finanšu un grāmatvedības departamenta direktori;

3.3.Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītāja p.i.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.822
(prot. Nr.31/2022,47.§)

Par grozījuma izdarīšanu Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 23.februāra lēmumā Nr.760 „Par Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām 2022.gadam”

Ropažu novada pašvaldība 2021.gada 23.februārī pieņēma lēmumu Nr.760 (prot.Nr.29/2022,33.§) „Par Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām 2022.gadam” (turpmāk – Lēmums).

Lēmuma lemjošās daļas 2.punktā tika uzdots Ropažu novada pašvaldības Juridiskajam, publisko iepirkumu un personālvadības departamentam pēc nepieciešamības izstrādāt un Izglītības, kultūras, sporta, jaunatnes lietu un veselības aprūpes departamenta direktorei parakstīt vienošanās par grozījumiem noslēgtajos līgumos par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, šajā lēmumā noteiktās izmaksas piemērojot no 2022.gada 1.janvāra.

Izvērtējot Lēmumu, konstatēts, ka ir nepieciešams grozīt Lēmuma lemjošās daļas 2.punktu, jo Lēmumā ir norādīts kļūdainais Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta nosaukums un ar Lēmumu ir uzdots noslēgt vienošanos, kas izskatāmajā gadījumā nav slēdzama, bet ir jāizstrādā un jānoslēdz līgumi par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā augstāk minēto, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **Ropažu novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumu Ropažu novada pašvaldības 2022.gada 23.februāra lēmuma Nr.760 „Par Ropažu novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām 2022.gadam” lemjošās daļas 2.punktā un izteikt lēmuma lemjošās daļas 2.punktu šādā redakcijā:
„2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta Izglītības un jaunatnes lietu nodaļai sagatavot līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem. Izglītības, jaunatnes lietu, kultūras un sporta departamenta vadītājam parakstīt sagatavotos līgumus”.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.823
(prot. Nr.31/2022,48.§)

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens

LĒMUMS

Ulbrokā

2022.gada 9.martā

Nr.824
(prot. Nr.31/2022,49.§)

Par piedalīšanos biedrības “Stopiņu Salaspils Partnerība” pasākuma 2.1. – “Atbalsts vietējās teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” 8. kārtā ar projektu “Līgo parka koka estrāde”.

Konkursa 8.kārtas pasākumam 2.1. ir ierobežojums maksimālā attiecināmo izmaksu summa vienam projektam 30 000.00 EUR

Projekta mērķis – objekta atjaunošana, kas izvietots adresē z.v.kad.nr. 8096 003 0430, “Līgo parks”, Vālodzes, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130.

Plānots nomainīt Līgo parka estrādes skatuves grīdas koka konstrukciju (izbūves apjoms 482 m²). Līgo parka estrāde ir kvalitatīva mūsdienu prasībām atbilstoša Stopiņu pagasta kultūras aktivitāšu vieta, kas ir viens no lielākiem ārtelpu pasākumu centriem novadā. Līgo parks pulcē sezonas laikā gandrīz desmit tūkstošus apmeklētāju. Līgo parka estrādes skatuves koka grīdas atjaunošana nepieciešama saskaņā ar sertificēta būvkomersanta Jāņa Zandersona (sert.nr. 3-01687) izstrādāto Atzinumu. Tas 2022.gada 15. februārī izsniegts Ropažu novada pašvaldības iestādei – Kultūras centram “Ulbrokas Pērle”. Projektu plānots īstenot 2022.gadā. Projekta tehniskās izpētes dokumentācija un kontroltāme pielikumā. sagatavot projekta pieteikuma “Līgo parka koka estrāde” par koka estrādes konstrukciju atjaunošanu.

Sagatavotais projekta iesniegums satur sekojošu informāciju:

1. Projekta indikatīvās izmaksas 90627,71 eiro.
2. Projekta attiecināmās izmaksas 30 000 eiro.
3. ELFLA finansējums ar atbalsta intensitāti 90 % – 27000.00 eiro.
4. Pašvaldības finansējums 63627,71 eiro, tai skaitā 10 % no attiecināmām izmaksām, neattiecināmās izmaksas un PVN.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Projekta iesniegumu “Līgo parka koka estrāde” iesniegšanai 8.kārtā
2. Ropažu novada pašvaldība uzņemas visas ar Projekta īstenošanu saistītās izmaksas.

Ropažu novada pašvaldības
priekšsēdētājas pirmais vietnieks

A.Vaičulens