

Ropažu novada Ropažu pagasta teritorijas plānojums

**Kopsavilkums par teritorijas plānojuma
izstrādes procesu**

SATURS

ROPAŽU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJA LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA UN VIDES PĀRSKATA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS	4
I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1. REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA	8
1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	8
2. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	17
3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI, PRIEKŠLIKUMI UN INFORMĀCIJA	23
4. APKOPOJUMS PAR SAŅEMTAJEM INSTITŪCIJU NOSACĪJUMIEM UN TO ŅEMŠANU VĒRĀ VAI NORAI DĪŠANU	87
5. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM, KAS SAŅEMTI LĪDZ TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS PUBLISKAI APSPRIEŠANAI	121
6. DOKUMENTI PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU	136
7. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI.....	150
II. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	165
8. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU	165
9. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	168
10. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2018. GADA 12. NOVEMBRĪ	173
11. INSTITŪCIJU ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJU UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTU UN TO APKOPOJUMS	179
11.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	179
11.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJU	222
12. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI 1. REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ NO 02.11.2018. LĪDZ 30.11.2018. UN PĒC TĀS	243
13. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI.....	280
III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	291
14. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU	291
15. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	295
16. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2019. GADA 19. DECEMBRĪ	302
17. INSTITŪCIJU ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJU UN TO APKOPOJUMS	306
17.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	306
17.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJU	345
18. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ NO 06.12.2019. LĪDZ 14.01.2020.	359
19. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI.....	391

IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	394
20. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU	394
21. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	398
22. RĪKOJUMS PAR PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES PĀRCELŠANU	409
23. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMĒ 2020.GADA 18.JŪNIJĀ	411
24. INSTITŪCIJU ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJU UN TO APKOPOJUMS	416
24.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	416
24.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJU	461
25. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ	491
26. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI.....	502
V. TERITORIJAS PLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANA	509
27. LĒMUMS UN PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANU	509
VI. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATCELŠANA UN 4. REDAKCIJAS IZSTRĀDE	516
28. LĒMUMS, PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATCELŠANU UN CITI DOKUMENTI	516
29. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA 4. REDAKCIJAS IZSTRĀDES LAIKĀ	530

ROPAŽU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJA LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA UN VIDES PĀRSKATA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1. REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

1. Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšana

Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Ropažu novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.7, 30.§) un apstiprināto Darba uzdevumu teritorijas plānojuma izstrādei.

Teritorijas plānojuma izstrāde veikta Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS).

2017.gada 27.aprīļa lēmums par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevums teritorijas plānojuma izstrādei apskatāms Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv.

Paziņojums par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem teritorijas plānojuma izstrādē ievietots Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un publicēts Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis".

2. Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums teritorijas plānojumam

Pamatojoties uz 2004.gada 23.marta Ministru Kabineta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.punktu, notika konsultācijas par teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi, cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību teritorijas plānojumam ar Veselības inspekciju (saņemts elektroniski parakstīts dokuments 30.11.2017. Nr.5.3-1/28527/ „Par ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu”), Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālo administrāciju (saņemts elektroniski parakstīts dokuments 16.11.2017. Nr.4.8/146/2017-N-E "Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei", kurā administrācija sniedz viedokli, ka teritorijas plānojumam ir jāpiemēro stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums) un Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālo vides pārvaldi (saņemts elektroniski parakstīts dokuments 28.11.2017. Nr.4.5-07/7877 "Par Ropažu novada teritorijas plānojumu", kurā izteikts viedoklis par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 6.punktu tika sagatavots iesniegums par plānošanas dokumenta – Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu un nosūtīts Vides pārraudzības valsts birojam, lēmuma pieņemšanai.

Vides pārraudzības valsts birojs 05.02.2018. pieņēma lēmumu Nr.4-02/3 Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu Ropažu novada teritorijas plānojumam.

3. Institūciju sadarbība teritorijas plānojuma izstrādē

Teritorijas plānojuma izstrādei tika saņemti nosacījumi un informācija no institūcijām, pamatojoties uz teritorijas plānojuma izstrādes darba uzdevuma 10.punktu. Institūciju nosacījumus skatīt I. nodaļas 3.punktā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 81.punkta 81.1.apakšpunktu sagatavots apkopojums par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu (skatīt I. nodaļas 4.punktā).

4. Sabiedrības iesaiste teritorijas plānojuma izstrādē

Uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi, interesenti tika aicināti iesaistīties teritorijas plānojuma izstrādē, sniedzot savus priekšlikumus un ierosinājumus. Tika saņemti 52 (piecdesmit divi) iesniegumi ar priekšlikumiem. Ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, kas saņemti līdz teritorijas plānojuma 1. redakcijas publiskajai apspriešanai, skatīt I. nodaļas 5.punktā.

5. Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas

Izstrādājot teritorijas plānojuma 1. redakciju kopumā notika piecas darba grupas, kurās piedalījās Ropažu novada pašvaldības vadība, speciālisti un SIA "Reģionālie projekti" speciālisti.

6. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts

Saistībā ar Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi tika izstrādāts individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem – *Ropažu viduslaiku pils un kapsēta* (Nr.2130), *Ropažu*

mācītājmāja (Nr.8706), *Naglu senkapi* (Nr.2129) un *Kapu senkapi* (Nr.2128). Izstrādātais valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts tika izskatīts un apstiprināts Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 2018.gada 2.augustā. 2018.gada 20.septembrī saņemta Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes elektroniski parakstīta vēstule Nr.06-06/4796 "Par valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuāli noteiktām aizsargjoslām (aizsardzības zonām) Ropažu novadā" (skatīt I. nodaļas 7.punktu).

II. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Ropažu novada domes 2018.gada 24.oktobra sēdē pieņemts lēmums "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakcija nodošanu publiskai apspriešanai" (protokols Nr.17, 9.§).

Publiskā apspriešana teritorijas plānojuma 1. redakcijai un Vides pārskata projektam notika no 2018.gada 2.novembra līdz 2018.gada 30.novembrim.

Paziņojums par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem publicēts Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis" (12.10.2018.), ievietots Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv (30.10.2018.) (skatīt II. nodaļas 9.punktu).

Ar teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskata projektu varēja iepazīties Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana", pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, kā arī izdrukātā veidā Ropažu novada pašvaldībā, pašvaldības darba laikā.

Publiskās apspriešanas laikā organizēta publiskās apspriešanas sanāksme 2018.gada 12.novembrī plkst. 18.00, Ropažu novada Kultūras un izglītības centrā (Mazā zāle, 2k., Sporta ielā 2, Ropažos) (sanāksmes materiālus skatīt II. nodaļas 10.punktā).

Par teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskata projektu saņemti atzinumi. Institūciju atzinumus par teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskata projektu un to apkopojumu skatīt II. nodaļas 11.punktā.

Publiskās apspriešanas laikā saņemti 85 (astoņdesmit pieci) iesniegumi ar priekšlikumiem (skatīt II. nodaļas 12.punktu).

Saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi izskatīti teritorijas plānojuma izstrādes darba grupās, kurās piedalījās Ropažu novada pašvaldības vadība, speciālisti un SIA "Reģionālie projekti" speciālisti.

III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Ropažu novada domes 2019.gada 30.janvāra sēdē pieņemts lēmums "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakcija pilnveidošanu" (protokols Nr.1, 30.§).

2019.gada 27.novembra sēdē Ropažu novada dome pieņēma lēmumu "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokols Nr.18, 24.§).

Publiskā apspriešana teritorijas plānojuma 2. redakcijai notika no 2019.gada 6.decembra līdz 2020.gada 14.janvārim.

Paziņojums par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem ievietots Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un publicēts Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis" (13.12.2019.) (skatīt III. nodaļas 15.punktu).

Ar teritorijas plānojuma 2. redakcijas materiāliem varēja iepazīties Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana", pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, kā arī izdrukātā veidā Ropažu novada pašvaldībā (Būvvaldes telpās), pašvaldības darba laikā.

Publiskās apspriešanas laikā organizēta publiskās apspriešanas sanāksme 2019.gada 19.decembrī plkst. 18.00, PII "Annele" (Centra ielā 4, Ropažos) (sanāksmes materiālus skatīt III. nodaļas 16.punktā).

Par teritorijas plānojuma 2. redakciju saņemti atzinumi. Institūciju atzinumus par teritorijas plānojuma 2. redakciju un to apkopojumu skatīt III. nodaļas 17.punktā.

Publiskās apspriešanas laikā saņemti 16 (sešpadsmit) iesniegumi ar priekšlikumiem (skatīt III. nodaļas 18.punktu).

Saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi izskatīti teritorijas plānojuma izstrādes darba grupās, kurās piedalījās Ropažu novada pašvaldības vadība, speciālisti un SIA "Reģionālie projekti" speciālisti.

IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

Ropažu novada domes 2020.gada 26.februāra sēdē pieņemts lēmums "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakcija pilnveidošanu" (protokols Nr.3, 19.§).

2020.gada 10.marta ārkārtas sēdē Ropažu novada dome pieņēma lēmumu "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokols Nr.4, 1.§).

Publiskā apspriešana teritorijas plānojuma 3. redakcijai tika noteikta no 2020.gada 18.marta līdz 2020.gada 9.aprīlim, kā arī 2020.gada 30.martā bija plānota publiskās apspriešanas sanāksme.

Ņemot vērā Pasaules veselības organizācijas 2020.gada 11.marta paziņojumu, ka Covid-19 ir sasniegusi pandēmijas apmērus, un pamatojoties uz citiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, lai noteiktu epidemioloģiskās drošības un citus pasākumus visā valsts teritorijā tika izsludināta ārkārtas situācija līdz 2020.gada 9.jūnijam.

Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" (prot. Nr.11 1.§) 4.41.punkts noteica, ka no teritorijas attīstības plānošanas normatīvajiem aktiem izrietošo un līdz 2020.gada 23.martam uzsākto teritorijas plānojumu publisko apspriešanu termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir ārkārtējā situācija.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Z.Blaus 2020.gada 30.martā izdeva rīkojumu Nr.2020/2.-2./32/RIK Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam publiskās apspriešanas sanāksmes pārcelšanu, kurā tika noteikts, ka publiskās apspriešanas sanāksme, kas bija plānota 2020.gada 30.martā, tiek pārcelta uz nenoteiktu datumu, kad tiks pieņemts Ministru kabineta lēmums par ārkārtējās situācijas atcelšanu vai publiskās apspriešanas organizēšanas kārtību ārkārtējā situācijā (rīkojumu skatīt IV. nodaļas 22.punktā).

Līdz ar ārkārtējās situācijas atcelšanu visā valsts teritorijā - no 2020.gada 10.jūnija līdz 2020.gada 1.jūlijam tika atsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas publiskā apspriešana.

Paziņojums par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem ievietots Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un publicēts Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis" (skatīt IV. nodaļas 21.punktu).

Ar teritorijas plānojuma 3. redakcijas materiāliem bija iespējams iepazīties:

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana";
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv;
- Ropažu novada pašvaldībā (Sporta iela 2 k-2, Ropaži, Ropažu novads), pašvaldības darba laikā.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2020.gada 18.jūnijā plkst. 18:00 Ropažu Kultūras un izglītības centrā (Sporta ielā 2 k-2, Ropažos, Ropažu novadā) (sanāksmes materiālus skatīt III. nodaļas 23.punktā).

Par teritorijas plānojuma 3. redakciju saņemti atzinumi (skatīt IV. nodaļas 24.punktu).

Par Vides pārskatu saņemts atzinums no Vides valsts pārraudzības biroja (skatīt IV. nodaļas 24.punktu).

Publiskās apspriešanas laikā saņemti 8 (astoņi) iesniegumi ar priekšlikumiem (skatīt IV. nodaļas 25.punktu).

Saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi izskatīti teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā, kurās piedalījās Ropažu novada pašvaldības vadība, speciālisti un SIA "Reģionālie projekti" speciālisti.

Izvērtējot publiskās apspriešanas rezultātus, sagatavots izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu kļūdu labošanai (skatīt IV. nodaļas 26.punktu).

V. TERITORIJAS PLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANA

Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta sēdē pieņemts lēmums "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu" (protokols Nr.16, 10.§) un izdoti Ropažu novada domes

2020.gada 26.augusta saistošie noteikumi Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Paziņojums par teritorijas plānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu publicēts Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis" un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

VI. APSTIPRINĀTĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATCELŠANA UN TERITORIJAS PLĀNOJUMA 4. REDAKCIJAS IZSTRĀDE

2020.gada 4.novembrī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas elektroniski parakstīts dokuments Nr.15-2/9853 "Par teritorijas plānojuma izskatīšanu", kurā norādīts, ka saņemti privātpersonas iesniegums un VAS "Latvijas valsts ceļi" iesniegums, kuros lūgts apturēt Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošos noteikumus Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" un līdz turpmākam ministrijas lēmumam Ropažu novada teritorijas plānojums nav īstenojams.

Ropažu novada domes 2020.gada 1.decembra ārkārtas sēdē pieņemts lēmums "Par Ropažu novada domes 26.08.2020 sēdes lēmuma Nr.10 § "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu" un Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu" (protokols Nr.22, 1.§).

Paziņojums par teritorijas plānojuma atcelšanu publicēts Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

2020.gada 11.decembrī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas elektroniski parakstīts dokuments Nr.15-2/11122 "Par Ropažu novada teritorijas plānojumu", kurā norādīts, ka teritorijas plānojuma esošās redakcijas pilnveidošanā jāņem vērā neatbilstības, ko ministrija konstatēja izskatot teritorijas plānojumu.

Teritorijas plānojuma 4. redakcijas izstrādes laikā saņemti 4 (četri) iesniegumi ar priekšlikumiem.

I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN

1. REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- Ropažu novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmums “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.7, 30.§).
- Darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei (Pielikums Ropažu novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumam (protokols Nr.7, 30.§)).



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes protokols

2017.gada 27.aprīlī

Nr.7

30.§

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otras daļas 1.punktu, likuma "Teritorijas attīstības plānošanas likums" 12.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628, "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu, Un saskaņā ar Finanšu komitejas 19.04.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.4.

Sēdes vadītājs Z.Blaus izsaka priekšlikumu par Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Būvvaldes vadītāju Maiju Rinku.

Deputāts A.Cibuļskis izsaka priekšlikumu par Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada priekšsēdētāju.

Deputāte R.Gremze aicina veidot darba grupu un detalizēti izstrādāt Teritorijas plānojumu.

Izpilddirektora p.i. Signe Grūbe ierosina, darba grupai līdz maija Domes sēdei vienoties par Teritorijas plānojuma darba uzdevumu gala versiju.

Sēdes vadītājs Z.Blaus izsaka priekšlikumu labot lēmumu šādā redakcijā: "1. Uzsākt Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi.

1. Apstiprināt darba uzdevumu Teritorijas plānojuma izstrādei saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Par Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētāju.
3. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā TAPIS.
4. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt laikrakstā "Ropažu vēstis".
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētājam organizēt darba grupas sanākšanu līdz 2017.gada maija Domes sēdei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas" un aicina deputātus balsot, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, A.Cibuļskis, I.Gailītis, R.Gremze, J.Griģaļūns, I.Līdacis, A.Kleins, J.Ķezis, M.Mucenieks, A.Oleksāns, V.Širants, V.Šlēgelmilhs), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzsākt Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Teritorijas plānojuma izstrādei saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

3. Par Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētāju.
2. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā TAPIS.
3. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt laikrakstā "Ropažu vēstis".
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības priekšsēdētājam organizēt darba grupas sanākšanu līdz 2017.gada maija Domes sēdei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Z.Blaus

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

DARBA UZDEVUMS

Darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

1. Teritorijas plānojuma izstrādes pamatojums.

Ropažu novada Teritorijas plānojuma (turpmāk tekstā - Plānojums) izstrādes nepieciešamību nosaka spēkā esošo Ropažu novada domes 25.03.2009. sēdes Nr.03,§40 lēmuma "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu un Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7" darbības termiņa izbeigšanās 2018.gadā.

Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

2. Teritorijas plānojuma izstrādes mērķis.

Nostiprināt tiesisko pamatu Ropažu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā.

Izstrādes mērķis ir sistēmas ar attiecīgu dokumentu kopumu - teritorijas plānojuma, kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana, noteikta plānotā (atļautā) izmantošana un izmantošanas aprobežojumi ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem, radīšana ilgtspējīgas un līdzsvarotas attīstības veicināšanai Ropažu novada teritorijā atbilstoša dzīves līmeņa nodrošināšanai, izmantojot pašvaldībā esošos resursus, apzinot kultūrvēsturisko un vides mantojumu, veicinot to saglabāšanu, paredzot teritorijas racionālu izmantošanu, kā arī sabalansējot privātīpašnieku, sabiedrības un definēto stratēģisko uzstādījumu intereses.

3. Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi.

3.1. Ropažu novada teritorijai izstrādāt teritorijas plānojumu saskaņā ar šo darba uzdevumu, Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un citiem uz teritorijas attīstības plānošanu attiecināmiem LR normatīvajiem aktiem.

3.2. Noteikt teritorijas attīstības priekšnoteikumus ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem, saskaņā ar Rīgas plānošanas reģiona telpiskajā plānojumā un Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā un attīstības programmā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem.

3.3. Noteikt vadlīnijas teritorijas apbūvei, publiskās infrastruktūras attīstībai, kā arī detālplānojumu izstrādei.

3.4. Plānojuma izstrādes sākumposmā izvērtēt pašreizējo situāciju Ropažu novada teritorijas plānošanas un būvniecības jomā, spēkā esošos pārapstiprinātos Ropažu novada teritorijas plānojumus, kā arī spēkā esošos un izstrādes stadijā esošos detālplānojumus un lokālplānojumus.

3.5. Izvērtēt novada teritorijas attīstības potenciālu, un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus.

3.6. Plānojumā noteikt Ropažu novada attīstības prioritātes un telpisko perspektīvu, kā arī, līdzsvarojot vides aizsardzības un ekonomiskos aspektus, sabiedrības un atsevišķu indivīdu intereses, radīt priekšnoteikumus vides kvalitātes nodrošināšanai, pagasta teritorijas racionālai izmantošanai, rūpniecisko un vides risku novēršanai, kas veicinātu pagasta ilgtspējīgu attīstību.

3.7. Izstrādāt teritorijas plānojuma grafisko daļu, nosakot telpiskās attīstības perspektīvu un attēlojot novada telpisko struktūru (apdzīvojuma struktūru, vietējos attīstības centrus, transporta infrastruktūru, galvenos inženiertīklus, galvenās funkcionālās telpas un citus būtiskus telpiskos elementus).

3.8. Funkcionālā zonējuma kartē uzrādīt spēkā esošās ielu sarkanās līnijas un precizēt tās visos ciemos. Ielu sarkano līniju izstrādei nepieciešamības gadījumā sagatavot topogrāfiskos plānus LKS- 92-TM koordinātu sistēmā ar mēroga noteiktību 1:500.

3.9. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ietvert šādas tematiskās kartes:

3.9.1. aizsargjoslu plāns;

3.9.2. transporta shēma;

3.9.3. inženiertehniskās apgādes komunikāciju shēma;

3.9.4. ainavu analīze.

3.9.5. applūstošo teritoriju karte un plūdu risku karti.

3.10. Noteikt vispārīgās prasības Ropažu novada teritorijas izmantošanai un apbūvei visai novada teritorijai; izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

3.11. Teritorijas plānojumu izstrādāt, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS).

3.12. Apzināt dabas un kultūras mantojumu, ainavas un bioloģisko daudzveidību, nosakot vērtīgās un saglabājamās teritorijas un objektus;

3.13. Plānojumā jāņem vērā un norādīt kopējās interešu teritorijas, kā arī attīstības virzieni ar kaimiņu pašvaldībām.

3.14. Plānojuma izstrādē iesaistīt ieinteresēto institūciju pārstāvjus, rajona un kaimiņu pašvaldību pārstāvjus, kā arī ekspertus un sabiedrību.

3.15. Teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros, jāizstrādā pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, aizsargjoslas, jānosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kas ietver prasības zemes vienību izmantošanai un izmantošanas aprobežojumiem;

4. Teritorijas plānojuma izstrādē izmantojamie izejas materiāli.

4.1. Ropažu novada teritorijas plānojums (ar 2009.gada grozījumiem).

4.2. Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam.

4.3. Ropažu novada attīstības programma 2013.- 2019.gadam.

4.4. Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums 2005.-2025.gadam.

4.5. Būvvaldes sagatavotie Ropažu novada teritorijas plānojuma materiāli.

4.6. Fizisko un juridisko personu iesniegumi un priekšlikumi.

4.7. Aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāni.

4.8. Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu, izvērtēt un ņemt vērā spēkā esošos un izstrādes stadijā esošos lokālplānojumus detālplānojumus, zemes ierīcības projektus.

4.9. Infrastruktūras projekti (tranzīta ceļu, ielu rekonstrukciju projekti, ūdenssaimniecības rekonstrukcija u.c.).

4.10. Īpaši aizsargājamo dabas un kultūrvēsturisko teritoriju, kultūras pieminekļu aizsardzības un izmantošanas noteikumus un dabas aizsardzības plānus.

4.11. Valsts institūciju un kaimiņu pašvaldību sniegtā informācija.

4.12. Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija.

4.13. Pilna topogrāfiskā karte M 1:10 000 Ropažu novada teritorijai.

4.14. Ropažu novada saistošie noteikumi.

4.15. Vides pārskats un kompetentās institūcijas atzinums par vides pārskatu saskaņā ar likumu "Par ietekmes uz vidi novērtējumu".

4.16. Upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plāns.

4.17. Spēkā esošie Latvijas Republikas likumi, Ministru kabineta noteikumi un citi normatīvie akti.

5. Teritorijas plānojuma izstrādes principi.

Teritorijas plānojuma izstrāde jāveic, ievērojot Attīstības plānošanas sistēmas likuma 5.pantā un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteiktos pamatprincipus.

6. Teritorijas plānojuma saturs.

6.1. Teritorijas plānojuma sastāvdaļas saskaņā ar 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.3.nodaļas prasībām:

- 6.1.1. Paskaidrojuma raksts.
- 6.1.2. Grafiskā daļa.
- 6.1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
- 6.1.4. Kopsavilkums par teritorijas plānojuma izstrādes procesu.
- 6.1.5. Vides pārskats.

7. Grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai

7.1.nosaka:

- 7.1.1. funkcionālo zonējumu;
- 7.1.2. teritorijas ar īpašiem noteikumiem;
- 7.1.3. pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- 7.1.4. ciemu robežas;

7.2.attēlo:

- 7.2.1. republikas pilsētu, novadu, novada pilsētu un novada pagastu robežas;
- 7.2.2. publiskās infrastruktūras objektus, izņemot sociālās infrastruktūras objektus;
- 7.2.3. nacionālas nozīmes derīgo izrakteņu atradņu teritorijas;
- 7.2.4. teritorijas un objektus, kuriem noteikts nacionālo interešu objekta statuss;
- 7.2.5. apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām;
- 7.2.6. ja nepieciešams, citas teritorijas un objektus.

8. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosaka:

- 8.1.prasības teritorijas izmantošanai katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā;
- 8.2.apbūves parametrus katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā;
- 8.3.nosacījumus detālplānojumu un to lokālplānojumu izstrādei, ar kuriem tiek grozīts pašvaldības teritorijas plānojums;
- 8.4.citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku.

9. Darba izpildes posmi.

- 9.1. Sākumposms, pārskats par sākumposma rezultātiem.
- 9.2. Teritorijas plānojuma 1.redakcija.
- 9.3. Teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskā apspriešana.
- 9.4. Teritorijas plānojuma galīgā redakcija.

10. Darba izstrādāšanas nosacījumi.

- 10.1. Teritorijas plānojuma robežas: Ropažu novada teritorijas robežas.
- 10.2. Grafisko daļu izstrādāt uz LKS-92-TM koordinātu sistēmā izstrādātas Ropažu novada topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par pieciem gadiem, ar mēroga noteiktību no

1:2000 līdz 1:10000. Ielu sarkanās līnijas izstrādāt uz aktualizēta topogrāfiskā plāna LKS-92-TM koordinātu sistēmā ar mēroga noteiktību 1:500, kas saskaņots attiecīgajās institūcijās un akceptēts SIA „Mērniecības datu centrs”.

10.3. Teritorijas plānojumu izstrādāt, ievērojot valsts institūciju izsniegtos nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādāšanai. Pieprasīt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādāšanai un, ja nepieciešams, atzinumus par izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju no šādām institūcijām:

- 10.3.1. Valsts vides dienesta Lielrigas reģionālā vides pārvalde; Dabas aizsardzības pārvalde.
- 10.3.2. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas Valsts ceļi”.
- 10.3.3. Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība.
- 10.3.4. VAS „Latvijas valsts meži”.
- 10.3.5. Vides pārraudzības valsts birojs (stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums).
- 10.3.6. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija.
- 10.3.7. Veselības inspekcija.
- 10.3.8. AS „Augstsprieguma tīkls”.
- 10.3.9. AS „Sadales tīkls”.
- 10.3.10. VAS „Latvenergo”.
- 10.3.11. VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”.
- 10.3.12. SIA „Lattelekom”.
- 10.3.13. SIA „Latvijas mobilais telefons”.
- 10.3.14. SIA „BITE Latvija”.
- 10.3.15. SIA „Tele 2”.
- 10.3.16. SIA „Lattelecom”.
- 10.3.17. SIA „Latvijas Mobilais Telefons”.
- 10.3.18. SIA „Bite Latvija”.
- 10.3.19. SIA „Tele2”.
- 10.3.20. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustāmie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas.
- 10.3.21. LAD Viduslatvijas reģionālā lauksaimniecības pārvalde.
- 10.3.22. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.
- 10.3.23. Rīgas plānošanas reģions.
- 10.3.24. Akciju sabiedrība „Latvijas Gāze”.
- 10.3.25. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”.
- 10.3.26. Latvijas Republikas Satiksmes ministrija.
- 10.3.27. Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija.
- 10.3.28. Salaspils novada pašvaldība.
- 10.3.29. Ikšķiles novada pašvaldība.
- 10.3.30. Ogres novada pašvaldība.
- 10.3.31. Mālpils novada pašvaldība.
- 10.3.32. Siguldas novada pašvaldība.
- 10.3.33. Inčukalna novada pašvaldība.
- 10.3.34. Garkalnes novada pašvaldība.
- 10.3.35. Stopiņu novada pašvaldība.
- 10.3.36. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments.

11. Prasības Teritorijas izmantošana un apbūves noteikumi.

- 11.1. informāciju par atļauto un aizliegto teritorijas izmantošanu;
- 11.2. piekļūšanas noteikumus;
- 11.3. zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas un robežu pārkārtošanas noteikumus;
- 11.4. prasības apbūves intensitātei un blīvuma rādītājiem;
- 11.5. prasības augstuma ierobežojumiem;
- 11.6. pagalma noteikumus;

- 11.7. prasības redzamības nodrošinājumam;
- 11.8. prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām;
- 11.9. prasības būvju atbilstībai zemes vienības robežām;
- 11.10. prasības jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām;
- 11.11. prasības vides pieejamībai;
- 11.12. prasības ēku un būvju konstruktīvajām daļām un elementiem;
- 11.13. prasības ārtelpas elementiem ;
- 11.14. prasības teritorijas labiekārtojuma projektiem;
- 11.15. prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, ekspluatācijai, nosakot ierobežojumus alternatīvo energoapgādes objektu (vēja elektrostaciju, saules bateriju bloku (panelu), zemes siltuma sūkņu) izvietošanai vietējās pašvaldības teritorijā;
- 11.16. prasības jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās infrastruktūras rekonstrukcijai;
- 11.17. prasības satiksmes drošības nodrošināšanai;
- 11.18. prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem;
- 11.19. prasības automašīnu un velosipēdu novietošanai;
- 11.20. prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem;
- 11.21. prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un remontam;
- 11.22. prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai;
- 11.23. prasības ēkas un būves vai to daļu funkcionalitātes maiņai
- 11.24. prasības dabas teritoriju izmantošanai un apstādījumu ierīkošanai;
- 11.25. prasības teritorijas labiekārtojumam un elementiem, to vizuālajam un mākslinieciskajam noformējumam;
- 11.26. prasības īpaši aizsargājamo kultūrvēsturisko teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzībai;
- 11.27. prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai;
- 11.28. prasības atkritumu apsaimniekošanai ;
- 11.29. aizsardzība pret trokšņiem;
- 11.30. prasības gaisa piesārņojuma novēršanai;
- 11.31. ugunsdrošības prasības;
- 11.32. civilās aizsardzības prasības;
- 11.33. prasības ģeodēzisko punktu aizsardzībai;
- 11.34. prasības reljefa un augsnes virskārtas aizsardzībai;
- 11.35. prasības lauksaimniecībā izmantojamām zemēm un meža zemēm, kurām nepieciešama transformācija;
- 11.36. derīgo izrakteņu atradnes;
- 11.37. tauvas joslas;
- 11.38. aizsargjoslas;
- 11.39. prasības, ko nosaka upju baseina apgabala apsaimniekošanas plāns (ja tāds ir), tai skaitā pasākumu programme;
- 11.40. ūdenstilpju un dabas liegumu apsaimniekošanas noteikumus;
- 11.41. prasības zemes vienībām, uz kurām iesāktā apbūve vai saimnieciskā darbība nav atbilstoša teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai;
- 11.42. prasības būvprojektēšanai, kas uzsākta līdz jauna vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma spēkā stāšanās dienai;
- 11.43. būvtiesību īstenošanas kārtību;
- 11.44. prasības detālplānojumiem;
- 11.45. spēkā esošo detālplānojumu sarakstu, kura papildinājumi nav grozījumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos;
- 11.46. Ropažu novada apdzīvojuma struktūra;
- 11.47. prasības atsevišķām teritorijām;
- 11.48. citas prasības un aprobežojumi;

11.48.1. Nolūkā nodrošināt kultūras mantojuma attīstību un saglabāšanu, pārskatīt un aktualizēt īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas un to aizsardzības zonas, tajā skaitā noteikt atsevišķu aizsargājamo objektu aizsardzības pakāpi.

11.48.2. Teritorijas policentriskā attīstība - centru veidošanu, plānojot viendabīgas izmantošanas zonas un specializētus centrus.

12. Prasības teritorijas plānojuma izstrādei.

12.1. Ropažu novada teritorijas plānojumu izstrādāt saskaņā ar 06.10.2009. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", aizsargjoslu likuma un citu normatīvo aktu prasībām, ievērojot Nacionālo attīstības plānu un Rīgas plānošanas reģiona teritorijas plānojumu.

12.2. Projekta publisko apspriešanu organizēt Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.2. nodaļā noteiktajā kārtībā.

12.3. Paziņojumus (arī plānotos publiskās apspriešanas pasākumus) publicēt laikrakstā „Ropažu novada Vēstis” un pašvaldības mājas lapā, kā arī izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos.

12.4. Darba izstrādāšanas gaitā pārskatus par publiskās apspriešanas posmu rezultātiem un institūciju nosacījumiem un atzinumiem, kā arī teritorijas plānojuma projektu drukātā un digitālā (*shp un *dwg, *doc, *dgn) formā iesniegt Ropažu novada būvvaldē.

12.5. Paziņojumu par teritorijas plānojuma apstiprināšanu publicēt laikrakstā „Ropažu Novada Vēstis” un pašvaldības mājas lapā un izziņot citos sabiedrībai pieejamos veidos. Paziņojumu par saistošo noteikumu izdošanu publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

12.6. Teritorijas plānojuma galīgo redakciju iesniegt Ropažu novada domē, pievienojot projekta grafiskos materiālus digitālā formā “ArcView/” un AutoCAD programmās savietojamos failos un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus *doc formātā, kā arī visus materiālus PDF formātā.

12.7. Teritorijas plānojuma grafisko daļu nodot un reģistrēt SIA „Mērniecības Datu Centrs”.

12.8. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” teritorijas plānojumu sagatavo divos eksemplāros, viens glabājas novada domē, otru iesniedz par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai.

Teritorijas plānojumā izstrādes vadītājs

A.Linde

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

2. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv (17.10.2018. un 09.11.2018.)
- Ropažu novada pašvaldības izdevumā „Ropažu Vēstis” (06.10.2017. un 10.11.2017.)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolattija.lv

Meklēt kartē adresi, teritoriju vai zemes vienību

1 : 200,000 Automātiskā tālummaipa

Netika attēloti visi karšu slāņi. Lūdzu, pārļādejet lapu, nospiežot klaviatūras taustiņu 'F5'

ATPAKĀL

Rīgas plāno... → Ropaž... → Ropažu no...

Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.-2031.gadam. (1.0 redakcija)

IZSTRĀDE

Datnes

- Lēmums
- Lēmums par dokumenta izstrādes uzskāšanu, apst...
- Cita sadaļa
- Darba uzdevums Ter.pl izstrādei RNP 2017.docx 38...

Karšu slāņi

- Reglamentētie slāņi

Biežāk uzdotie jautājumi Izvēlētie dokumenti (1) Kartes apzīmējumi

Re Autori: © LGIA, VZD
Keguma nov: Eđāmanes pag.

Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031. gadam izstrādes uzsākšanu

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2017. gada 27. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 7, 30. §) „Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam izstrādes uzsākšanu” ir uzsākta jauna Ropažu novada teritorijas plānojuma 2018.–2031. gadam izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Rakstiskus priekšlikumus teritorijas plānojuma izstrādei var iesniegt:

- sūtot pa pastu: Ropažu novada pašvaldība, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135;
- sūtot elektroniski uz e- pastu: ropazi@ropazi.lv;
- iesniedzot personīgi Ropažu novada pašvaldībā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, pašvaldības darba laikā.

Priekšlikumus jaunajam Ropažu novada teritorijas plānojumam var iesniegt līdz 2017. gada 1. decembrim. Iesnieguma forma priekšlikuma iesniegšanai pieejama Ropažu novada mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība – Publiskās apspriešanas” vai papīra formā Ropažu novada pašvaldības ēkā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā.

Teritorijas plānojums ietekmē iedzīvotājus, uzņēmējus un novada attīstību. Iesniedz savus priekšlikumus!

Ropažu novada pašvaldībā uzsākts darbs pie Ropažu novada teritorijas plānojuma 2018. – 2031. gadam izstrādes. Līdz 2017. gada 1. decembrim iedzīvotāji un arī uzņēmēji ir aicināti iesniegt savus priekšlikumus Teritorijas plānojuma izstrādei.

Ko nozīmē teritoriālais plānojums un kāpēc tas ir svarīgs?

Teritoriālais plānojums nosaka konkrētas prasības un noteikumus teritorijas izmantošanai un apbūvei, sadalot teritoriju funkcionālos zonējumos, kā piemēram, savrupmāju apbūve, dzīvojamās apbūves teritorija, publiskās apbūves teritorija, rūpnieciskās apbūves teritorija, tehniskās apbūves teritorija, ciemu teritorija, lauku teritorija, rekreācijas, zaļā un apstādījumu zona u.c.

Teritorijas plānojums un zonējumi ir ārkārtīgi svarīgi gan iedzīvotājiem, gan uzņēmējiem, jo tie spēj ietekmēt gan nekustamā īpašuma nodokļa likmes apmēru konkrētiem īpašumiem, gan nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi un iespēju esošajam vai topošajam uzņēmējam attīstīt uzņēmējdarbību konkrētajā teritorijā.

Tikpat liela nozīme ir teritorijas plānojumā iezīmētajai transporta infrastruktūrai attiecīgajā teritorijā un piekļuves iespējām konkrētām teritorijām un nekustamajiem īpašumiem: valsts autoceļi, pašvaldības ceļi, ielas, Rail Baltic dzelzceļa transporta līnija, valsts nozīmes autoceļa A4 plānotā rekonstrukcija u.c., kas spēj ietekmēt gan ikviena iedzīvotāja ikdienu, gan uzņēmējdarbības darbību un attīstību.

Bez tam jebkura būvniecības iecere būvvaldē tiek izvērtēta atbilstoši teritorijas plānojumā atļautajai izmantošanai un tā var realizēties tikai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu. Tādējādi teritorijas plānojums ir būtisks ikvienam, kas plāno būvēt privātmāju, vasarnīcu, ražošanas ēku, viesu namu u.tml., kā arī īpašniekiem, kuri vēlas sadalīt zemesgabalus vai veikt kādas saimnieciskās darbības, jo tas var notikt tikai saskaņā ar teritorijas plānojumu.

Ja Tev ir priekšlikumi Ropažu novada Teritorijas plānojumam un Tev ir redzējums par to, kas būtu jāmaina līdzšinējā novada teritorijas plānojumā, esi aktīvs un iesniedz savus priekšlikumus pašvaldībā!

Teritorijas plānojums kā novada attīstības plānošanas dokuments tiks izdiskutēts, sagatavots un apstiprināts nākošajā gadā. Pēc apstiprināšanas tas būs spēkā līdz 2030. gadam un būs saistošs visiem novada iedzīvotājiem un arī uzņēmējiem, tādēļ ir svarīgi šo dokumentu izstrādāt maksimāli kvalitatīvi un ņemot vērā novada teritorijas attīstības virzienus, iedzīvotāju un uzņēmēju vajadzības.

Priekšlikumus teritorijas plānojumam izstrādei var iesniegt rakstiski, sūtot pa pastu Ropažu novada pašvaldība, Sporta iela 1, Ropaži, LV 2135, personīgi Ropažu novada pašvaldībā, kā arī sūtot elektroniski uz e-pastu: ropazi@ropazi.lv. Vēlams izmantot iesniegumu formu priekšlikumu iesniegšanai, kas atrodama [šeit](#).

Pēc priekšlikumu saņemšanas, tie tiks izskatīti, izdiskutēti un iekļauti novada Teritorijas plānojuma 1. redakcijā, kas nākošā gada pavasarī tiks nodota publiskajai apspriešanai.

[Veidlapa priekšlikumu iesniegšanai teritorijas plānojumam](#)



NEKO PAR MUMS BEZ MUMS!

Senioru aktualitātes

Spodra Kalniņa, Senioru padomes vadītāja

Šī gada 16. septembrī Rīgā Strēlnieku laukumā pulcējās pensionāru delegācijas no visiem Latvijas novadiem.

Neizpalika arī dalībnieku delegācija no Ropažu novada senioru kopas. Mitiņa devīze – „Cilvēcīgas un godpilnas vecumdienas”. Pensionāru delegācijas ieradās ar noformētiem plakātiem un citiem uzskates līdzekļiem, lai pieprasītu Latvijas Saeimai un valdībai nekavējoties veikt pasākumus, kas novērstu strauju pensionāru nabadzības pieaugumu, nodrošinātu ikvienam pensionāram iespēju saņemt pilnvērtīgu veselības aprūpi, izdzīvošanai atbilstošu iztikas minimumu un taisnīgi indeksētas pensijas. Mitiņā piedalījās arī labklājības ministrs Jānis Reirs. Mitiņu atklāja Latvijas Pensionāru federācijas priekšsēdētājs Andris Silīņš, kurš informēja par pensionāru prasībām: pensiju neapliekamā minimuma paaugstināšanu līdz minimālās algas līmenim, atlaides kompensējamiem medikamentiem, kā arī pārskatīt senioru patēriņu groza atbilstību izdzīvošanas līmenim u. c.

Kas mums, ropāžniekiem, šoreiz šķita svarīgi? Tas, ka sapulcē pieņēma lēmumu iesniegt prasības nevis Saeimai, bet Valsts prezidentam Vē-

joņa kungam cerībā, ka varbūt viņš vērīgāk ieklausīsies un rīkosies senioriem svarīgajos jautājumos.

Mēs priecātos, ja šo pasākumu būtu atbalstījis lielāks dalībnieku skaits no mūsu novada. Zinu, daudzi zaudējuši cerību un ticību, bet, ja neko nedarīsim un tikai žēlosimies cits citam, tad patiesi nekas nemainīsies. Mēs esam savas dzīves darba gadus ziedojuši Latvijas labklājībai. Tagad mums būtu laiks saņemt no savas valsts pelnītu atbalstu.

Plānotās aktivitātes

31. oktobrī plkst. 14.00 senioru tikšanās ar Ropažu novada deputātu pārstāvjiem „Dzīparos” otrā stāva zālē. Aicināti visi seniori interesenti. Vēlams pieteikties pa tālr. 22015109 skaita precizēšanai.

28. decembrī plkst. 18.00 senioru ziemas balle.

Veselības kure Pērnavas veselības centrā (atkārtoti pēc dalībnieku pieprasījuma).

Mārtiņdienas svinības brīvdabas muzejā.

Tikšanās ar interesantiem cilvēkiem.

Katra mēneša 2., 3., 4. otrdienā turpināsim tradīciju tikties „Pie tējas tases Dzīparos”. Sikāka informācija afišās Ropažu centrā vai pa tālr. 22015109.

Par mani – kopā ar mani



Jolanta Nazarova,
Zaķumuižas pamatskolas
4.b klases audzinātāja

No 2017. gada janvāra līdz 2017. gada septembrim Zaķumuižas pamatskolas 3.b klase piedalījās Bērnu labklājības tīkla (BLT) organizētajā pilot-programmā „Par mani – kopā ar mani”. Programmā kopumā piedalījās astoņas sākumskolas klases no Rīgas un Pierīgas. Mūsu skola tika izvēlēta šim projektam, jo skolā tiek realizēta vērtību programma, akcentējot tādas vērtības kā mērķtiecība, neatlaidība, atbildība, cieņa un godīgums.

Pilotprogrammas mērķis: palīdzēt klases audzinātājiem attīstīt bērnu sociālās un emocionālās kompetences – veidot draudzīgas, cieņpilnas attiecības, strādāt komandā, izteikt savu viedokli un tādējādi veidot skolā un klasē draudzīgu, iekļaujošu un pozitīvu vidi. Katra klases komanda saņēma metodiskos materiālus nodarbību organizēšanai.

Visas stundās izmantotās metodes tika iedalītas trijās kompetenču grupās: līdzdalība, pašizziņa, sadarbība un iekļaušana.

Klases audzinātājiem un skolē-

niem notika apmācības, kuras vadīja neformālās izglītības treneri. Zaķumuižas pamatskolā ar skolēniem darbojās neformālās izglītības trenere Ieva Garjāne, BLT projektu vadītāja Ivita Mauriņa un BLT koordinatore Daiga Eiduka.

Treneri skolā organizēja trīs nodarbības. Audzinātāji vadīja astoņas mācību stundas. Mūsu klasē vadīto stundu tēmas bija šādas:

„Es tagad un pēc 10 gadiem”, „Lieciniēks – ko darīt pāri darišanas gadījumos”, „Iekļaušana. Atstumšana”, „Pozitīvie vārdi”, „Asās ainiņas – pāri darišanas mazināšanai”, „Saburzītā lapa – vārdi, kas ievaino”, „Vēlēšanas – kopīga lēmuma pieņemšana”, „Pozitīvie vārdi – vārdi, kas iepriecina”.

Nodarbību laikā klase gatavoja sadarbības noteikumus, mācījās bērnu tiesību jautājumus, gan skatījās, gan paši veidoja videofilmīņas par noteikumu ievērošanu skolā, mācījās sadarboties, diskutēt un risināt konfliktus. Katram bērnam bija iespēja izteikt savas domas un vērtējumu.

15. septembrī notika noslēguma pasākums Rīgā, Uzvaras parkā. Pasākumu vadīja piedzīvojumu organizācija „Lūzumpunkts”. Bērni veica dažādus uzdevumus, kuru izpildei

bija nepieciešamas sadarbības prasmes un komandas darbs.

Pēc projekta tika gūtas vairākas vērtīgas atziņas:

Iespēja pašam pieņemt lēmumus par savu ikdienu skolā paaugstina skolēna motivāciju piedalīties klases un skolas organizētajos pasākumos un mācību procesā.

Skolēns var būt skolotāja padomdevējs.

Skolotājs var sekmēt pozitīvas skolēna uzvedības izveidi savā ikdienas darbā, iekļaujot metodes un paņēmienus, kas trenē pozitīvu uzvedību.

Mūsdienu tehnoloģiju laikmetā reti kuram bērnam ir augsta emocionālā inteliģence, līdz ar to bērniem bieži vien ir nepieņemama uzvedība, netiek respektēts pieaugušo viedoklis un prasības. Bērni neizrāda līdzjūtību un tamlīdzīgi, jo piedzimstot bērns pazīst tādas emocijas kā prieks, dusmas, pārsteigums, nepatika, bēdas, bailes, taču, pēc ergoterapeita P. Urtāna domām, pazemība, empātija, optimisms, piedošana, pateicība un līdzjūtība ir jāiemāca ģimenē un skolā.

Šis projekts palīdzēja mūsu skolēniem pilnveidot sadarbības prasmes un emocionālo inteliģenci.

PAZIŅOJUMS PAR ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2019.–2031. GADAM IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2017. gada 27. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 7, 30. §) „Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam izstrādes uzsākšanu” ir uzsākta jauna Ropažu novada teritorijas plānojuma 2018.–2031. gadam izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Rakstiskus priekšlikumus teritorijas plānojuma izstrādei var iesniegt: • sūtot pa pastu: Ropažu novada pašvaldība, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135; • sūtot elektroniski uz e-pastu: ropazi@ropazi.lv; • iesniedzot personīgi Ropažu novada pašvaldībā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, pašvaldības darba laikā.

Priekšlikumus jaunajam Ropažu novada teritorijas plānojumam var iesniegt līdz 2017. gada 1. decembrim.

Iesnieguma forma priekšlikuma iesniegšanai pieejama Ropažu novada mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība – Publiskās apspriešanas” vai papīra formā Ropažu novada pašvaldības ēkā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā.

Ropažu uzņēmēju vakariņas – 26. oktobrī

26. oktobrī plkst. 17.00 Ropažu Kultūras un izglītības centrā, turpinot iedibināto tradīciju, norisināsies jau ceturrtā tikšanās ar Ropažu novada uzņēmējiem.

Pasākumā piedalīsies: Ropažu novada priekšsēdētājs Zigurds Blaus, izpilddirektora p. i. Signe Grūbe un Attīstības komitejas

vadītājs Aigars Kleins, kuri stāstīs par uzņēmējdarbības atbalsta pasākumiem un to virzību Ropažu novadā. Tāpat uzņēmēji varēs iepazīties ar „Ropažu Garkalnes partnerības” darbības virzieniem un tās piedāvātajām iespējām uzņēmējdarbības attīstībai. Pasākumā būs iespēja katram dalībniekam prezentēt sevi, proti, izstāstīt,

ar ko viņš nodarbojas un kā sevi redz uzņēmējdarbības aspektā. Šoreiz pasākumā tiks pievērsta uzmanība uzņēmuma mārketinga komunikācijai un tās veiksmīgai stratēģijai, par kuru vairāk stāstīs Edgars Pētersons. Ropažu uzņēmēju vakariņas ir plānotas ar tādu pašu domu kā nu jau aizvadītais Ropažu un Garkalnes pārnovadu

uzņēmēju dienu „GaRo_ZA” pasākums, kas pulcēja daudz jaunu un radošu, gan arī pieredzējušu uzņēmēju. Uzņēmēju vakariņu mērķis ir veidot vidi jaunām biznesa iespējām vietējiem uzņēmējiem, atjaunot savus biznesa kontaktus un iedvesmoties no citu veiksmes stāstiem. Pasākums būs lieliska iespēja iegūt savstarpēju pieredzes

apmaiņu un noteikti gūt praktiskus padomus dažādos uzņēmējdarbības aspektos.

Iepriekšēja pieteikšanās uz pasākumu, sūtot e-pastu uz eva.haberkorne@gmail.com.

Pasākumu organizē „Ropažu Garkalnes partnerība” un Ropažu novada uzņēmēji sadarbībā ar pašvaldību.



PAZIŅOJUMI PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU IZSOĻĒM

Izolē pārdod neapbūvētu zemes gabalu „Jaunbagumi 48”

Ropažu novada pašvaldība pārdod mutiskā otrajā izolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu „Jaunbagumi 48”, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 8084 008 0443 un kopējo platību 463 m².

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties internetā Ropažu novada pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība” – „Cenu aptaujas” – „Izsoles” un Ropažu novada pašvaldības Juridiskajā un lietvedības daļā iestādes noteiktajā darba laikā.

Izsoles sākumcena – 2 200,00 EUR (divi tūkstoši divi simti euro).

Izsoles nodrošinājums: EUR 10% apmērā no izsoles sākumcenas. Jāiemaksā līdz 2017. gada 12. decembra plkst. 9.00.

Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles solis: 100,00 EUR (viens simts euro).

Pieteikumu reģistrācija līdz 2017. gada 11. decembra plkst. 15.00 Ropažu novada pašvaldībā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā.

Izsoles vieta un laiks: 2017. gada 12. decembrī Ropažu novada pašvaldības sanāksmju zālē Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, plkst. 9.30.

Samaksa par nekustamo

īpašumu jāveic 100% apmērā 10 (desmit) darba dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

Izolē pārdod zemes gabalu „Tumšupe 19”, Podkājās

Ropažu novada pašvaldība pārdod mutiskā otrajā izolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Tumšupe 19”, Podkājās, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 8084 004 0070 un kopējo platību 750 m².

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties internetā Ropažu novada pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība” – „Cenu aptaujas” – „Izsoles” un Ropažu novada pašvaldības Juridiskajā un lietvedības daļā iestādes noteiktajā darba laikā.

Izsoles sākumcena – 3 600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti euro).

Izsoles nodrošinājums: EUR 10% apmērā no izsoles sākumcenas. Jāiemaksā līdz 2017. gada 12. decembra plkst. 9.00.

Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles solis: 100,00 EUR (viens simts euro).

Pieteikumu reģistrācija līdz 2017. gada 11. decembra plkst. 15.00 Ropažu novada pašvaldībā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā.

Izsoles vieta un laiks: 2017. gada 12. decembrī Ropažu novada pašvaldības sanāksmju

zālē Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, plkst. 10.00.

Samaksa par nekustamo īpašumu jāveic 100% apmērā 10 (desmit) darba dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

Izolē pārdod zemes gabalu „Mucenieki 10”, Muceniekos

Ropažu novada pašvaldība pārdod mutiskā izolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – zemes gabalu „Mucenieki 10”, Mucenieki, Ropažu novadā, ar kadastra numuru 8084 006 0020 un kopējo platību 2300 m².

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties internetā Ropažu novada pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība” – „Cenu aptaujas” – „Izsoles” un Ropažu novada pašvaldības Juridiskajā un lietvedības daļā iestādes noteiktajā darba laikā.

Izsoles sākumcena – 10 700,00 EUR (desmit tūkstoši septiņi simti euro).

Izsoles nodrošinājums: EUR 10% apmērā no izsoles sākumcenas. Jāiemaksā līdz 2017. gada 12. decembra plkst. 9.00.

Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles solis: 500,00 EUR (pieci simti euro).

Pieteikumu reģistrācija līdz 2017. gada 11. decembra plkst. 15.00 Ropažu novada pašvaldībā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropa-

žu novadā.

Izsoles vieta un laiks: 2017. gada 12. decembrī Ropažu novada pašvaldības sanāksmju zālē Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, plkst. 10.30.

Samaksa par nekustamo īpašumu jāveic 100% apmērā 10 (desmit) darba dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

Izolē pārdod nekustamo īpašumu Skolas iela 1, Zaķumuižā

Ropažu novada pašvaldība pārdod mutiskā izolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Skolas iela 1, Zaķumuižā, Ropažu novadā (kadastra Nr. 8084 008 0562), kas saskaņā ar ierakstiem Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000510391 sastāv no zemes vienības 0,218 ha platībā (kadastra apzīmējums 8084 008 0315) un administratīvās ēkas (kadastra apzīmējums 8084 008 0350 013).

Nekustamo īpašumu var apskatīt Zaķumuižā, Ropažu novadā, darba dienās, apskates laiku iepriekš saskaņojot pa tālruni 67918525, oskars.asmanis@ropazi.lv, kontaktpersona – Juridiskās un lietvedības daļas vadītājs Oskars Ašmanis.

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties internetā Ropažu novada pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība” – „Cenu

aptaujas” – „Izsoles” un Ropažu novada pašvaldības Juridiskajā un lietvedības daļā iestādes noteiktajā darba laikā.

Izsoles sākumcena – 59 500,00 EUR (piecdesmit deviņi tūkstoši pieci simti euro).

Izsoles nodrošinājums: EUR 10% apmērā no izsoles sākumcenas. Jāiemaksā līdz 2017. gada 12. decembra plkst. 9.00.

Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles solis: 1000,00 EUR (viens tūkstotis euro).

Pieteikumu reģistrācija līdz 2017. gada 11. decembra plkst. 15.00 Ropažu novada pašvaldībā Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā.

Izsoles vieta un laiks: 2017. gada 12. decembrī Ropažu novada pašvaldības sanāksmju zālē Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, plkst. 11.00.

Samaksa par nekustamo īpašumu jāveic 100% apmērā 10 (desmit) darba dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

Nekustamais īpašums izmantojams saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības teritoriālo plānojumu. **Nekustamā īpašuma ieguvējam pēc pirkuma cenas samaksas nekustamā īpašuma apsaimniekošana jāuzsāk nekavējoties. Nekustamā īpašuma ieguvējs ēku nedrīkst nojaukt. Nekustamā īpašuma ieguvējam, veicot ēkas pārbūvi, atjaunošanu vai restaurāciju, jāsaņem atļauja (neoklasicismam) raksturīgais izskats un novietojums Muižas pils apbūves kompleksā.**

Teritorijas plānojums ietekmē iedzīvotājus, uzņēmējus un novada attīstību. Iesniedz savus priekšlikumus!

Ropažu novada pašvaldībā uzsākts darbs pie Ropažu novada teritorijas plānojuma 2018.–2031. gadam izstrādes. Līdz 2017. gada 1. decembrim iedzīvotāji un arī uzņēmēji ir aicināti iesniegt savus priekšlikumus teritorijas plānojuma izstrādei.

Ko nozīmē teritoriālais plānojums un kāpēc tas ir svarīgs?

Teritoriālais plānojums nosaka konkrētas prasības un noteikumus teritorijas izmantošanai un apbūvei, sadalot teritoriju funkcionālos zonējumos, piemēram, savrupmāju apbūve, dzīvojamās apbūves teritorija, publiskās apbūves teritorija, rūpnieciskās apbūves teritorija, tehniskās apbūves

teritorija, ciemu teritorija, lauku teritorija, rekreācijas, zaļā un apstādījumu zona u.c.

Teritorijas plānojums un zonējumi ir ārkārtīgi svarīgi gan iedzīvotājiem, gan uzņēmējiem, jo tie spēj ietekmēt gan nekustamā īpašuma nodokļa likmes apmēru konkrētiem īpašumiem, gan nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi un iespēju esošajam vai topošajam uzņēmējam attīstīt uzņēmējdarbību konkrētajā teritorijā.

Tikpat liela nozīme ir teritorijas plānojumā iezīmētajai transporta infrastruktūrai attiecīgajā teritorijā un piekļuves iespējām konkrētām teritorijām un nekustamajiem īpašumiem: valsts

autoceļi, pašvaldības ceļi, ielas, „Rail Baltic” dzelzceļa transporta līnija, valsts nozīmes autoceļa A4 plānotā rekonstrukcija u.c., kas spēj ietekmēt gan ikviena iedzīvotāja ikdienu, gan uzņēmējdarbības darbību un attīstību.

Turklāt jebkura būvniecības iecere būvvaldē tiek izvērtēta atbilstoši teritorijas plānojumā atļautajai izmantošanai un tā var realizēties tikai saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu. Tādējādi teritorijas plānojums ir būtisks ikvienam, kurš plāno būvēt privātmāju, vasarnīcu, ražošanas ēku, viesu namu u.tml., kā arī īpašniekiem, kuri vēlas sadalīt zemesgabalus vai veikt kādas saimnieciskās dar-

bības, jo tas var notikt tikai saskaņā ar teritorijas plānojumu.

Ja tev ir priekšlikumi Ropažu novada teritorijas plānojumam un tev ir redzējums par to, kas būtu jāmaina līdzšinējā novada teritorijas plānojumā, esi aktīvs un iesniedz savus priekšlikumus pašvaldībā!

Teritorijas plānojums kā novada attīstības plānošanas dokuments tiks izdiskutēts, sagatavots un apstiprināts nākamajā gadā. Pēc apstiprināšanas tas būs spēkā līdz 2030. gadam un būs saistošs visiem novada iedzīvotājiem un arī uzņēmējiem, tādēļ ir svarīgi šo dokumentu izstrādāt maksimāli kvalitatīvi un ņemot vērā novada teritorijas attīstības vir-

zienus, iedzīvotāju un uzņēmēju vajadzības.

Priekšlikumus teritorijas plānojuma izstrādei var iesniegt rakstiski, sūtot pa pastu: Ropažu novada pašvaldība, Sporta iela 1, Ropaži, LV 2135, personīgi Ropažu novada pašvaldībā, kā arī sūtot elektroniski uz e-pastu: ropazi@ropazi.lv. Vēlams izmantot iesniegumu formu priekšlikumu iesniegšanai, kas atrodama www.ropazi.lv sadaļā „Pašvaldība” – „Publiskās apspriešanas”.

Pēc priekšlikumu saņemšanas tie tiks izskatīti, izdiskutēti un iekļauti novada teritorijas plānojuma 1. redakcijā, kas nākamā gada pavasarī tiks nodota publiskajai apspriešanai.

3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI, PRIEKŠLIKUMI UN INFORMĀCIJA

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 03.11.2017. Nr.4.5.-07/7359
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 16.11.2017. Nr.4.8/146/2017-N-E
- 3) VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 24.10.2017. Nr.4.3.1/11763
- 4) Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība 23.11.2017. Nr.VM5.7-7/1083
- 5) AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 02.11.2017. Nr. 4.1-2_09hc_101_17_591
- 6) Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 30.10.2017. Nr.06-05/5616
- 7) Veselības inspekcija 13.11.2017. Nr.5.3-4/28527/
- 8) AS "Augstsprieguma tīkls" 01.11.2017. Nr. 17-50SA10-VLDe-N/18249
- 9) AS "Latvenergo" 12.12.2017. Nr.01VD00-13/4195
- 10) AS "Sadales tīkls" Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa 15.11.2017. Nr.30KI20-03.02/2935
- 11) VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 30.10.2017. Nr.4-6/1602
- 12) SIA "Lattelecom" 22.11.2017. Nr.LTN-7909
- 13) SIA "Latvijas Mobilais Telefons" 17.10.2017. Nr.1619/ZN
- 14) SIA "BITE Latvija" 18.10.2017. Nr.LV4000-40
- 15) SIA "Tele2" 07.11.2017. Nr.2-4.1/198
- 16) Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 21.11.2017. Nr.Z/1-14/2645-e
- 17) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 20.10.2017. Nr.22/8.1.6.1./978
- 18) Rīgas plānošanas reģions 10.11.2017. Nr.Nos-2/19
- 19) AS "Latvijas Gāze" Gāzapgādes attīstības departaments 06.11.2017. Nr.27.4-1/2655
- 20) AS "Conexus Baltic Grid" 05.01.2018. Nr.21-3-8-3/7
- 21) VAS "Latvijas Dzelzceļš" 16.11.2017. Nr.DN-6.3.1./528-2017
- 22) LR Satiksmes ministrija 13.11.2017. Nr.15-01/3493
- 23) LR Aizsardzības ministrija 31.10.2017. Nr.MV-N/3026
- 24) Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs 05.12.2017. Nr. NOS-8227
- 25) Salaspils novada dome 08.11.2017. Nr.ADM/10-2.1/17/4093
- 26) Ikšķiles novada pašvaldība 08.11.2017. Nr.2.1-9/2.1-11/326-2017
- 27) Centrālā administrācija "Ogres novada pašvaldība" 17.11.2017 Nr. 2-1.5.1/3909
- 28) Mālpils novada dome 17.11.2017. Nr. 3-06.1/17/1712-N
- 29) Siguldas novada pašvaldība 08.11.2017. Nr.5.1-15/2608
- 30) Inčukalna novada dome 19.10.2017. Nr.3-4/830
- 31) Stopiņu novada dome 03.11.2017. Nr.2.2.-2/E567
- 32) Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments 30.10.2017. Nr.DA-17-5457-nd



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.4.5.-07/7359
Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-302

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta ielā 1, Ropažos,
Ropažu novadā, LV-2135
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumu Ropažu novada
teritorijas plānojuma izstrādei

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019. – 2031. gadam.

Teritorijas plānojums (turpmāk – teritorijas plānojums) tiks izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada domes 27.04.2017. lēmumu (prot.Nr.7.,30.§) un apstiprinātu darba uzdevumu. Pārvalde atbilstoši 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 56.2.punktam izvirza sekojošus nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei:

1. Teritorijas plānojumam jāatbilst Ropažu novada domes 27.04.2017. lēmumam un darba uzdevumā norādītajam plānojuma izstrādes mērķim.
2. Teritorijas plānojuma izstrādi veikt atbilstoši Noteikumu Nr.628 2., 3.4., 4. un 5.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.240) prasības.
3. Teritorijas plānojuma izstrādē ņemt vērā likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” un uz tā pamata izdoto citu normatīvo aktu izvirzītās prasības un noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus.
4. Teritorijas plānojumā uzrādīt teritorijas, kurās ir spēkā esoši detālplānojumi un kurām jāizstrādā detālplānojumi.
5. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5. un 31.2.6. punktu uzrādīt piesārņotās vietas, izvirzot to sanācijas priekšlikumus plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā. Atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” 34.panta otrajai daļai pašvaldība nosaka ierobežojumus teritorijas plānojumā attiecībā uz piesārņotajām teritorijām, kā arī ierobežojumus attiecībā uz dzīvošanu piesārņotajās teritorijās un citādu piesārņoto teritoriju izmantošanu, ja tas ir nepieciešams, lai aizsargātu cilvēku veselību vai vidi. Saimnieciskās darbības aprobežojumus un dzīvojamās apbūves (nepieciešamības gadījumā arī cita veida apbūves) izvietojuma aizliegumu piesārņotajās teritorijās iekļaut plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves

- noteikumos. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 31.2.6.punktu uzrādīt dzīvošanai nelabvēlīgās zonas.
6. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5. un 31.2.6.punktu noteikt/uzrādīt virszemes ūdensobjektu applūstošās teritorijas, kurās atbilstoši Aizsargjoslu likuma 37.pantam ir aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus. Nosakot applūstošās teritorijas, vadīties pēc 03.06.2008. Ministru kabineta noteikumos Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” izstrādātās metodikas.
 7. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.2.punktu uzrādīt teritorijas maģistrālo inženierkomunikāciju tīklu, satiksmes infrastruktūras shēmu un publiskās infrastruktūras objektus.
 8. Plānojot jaunas apbūves teritorijas, jaunu apbūvi jau antropogēni ietekmētā teritorijā, esošo apbūves teritoriju attīstību, ņemt vērā 22.01.2002. Ministru kabineta noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” (turpmāk – Noteikumi Nr.34) 71.punktā noteikto. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvert attiecīgas prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ropažu novada centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem Ropažu novada aglomerāciju robežās. Plānojumā attēlot 22.01.2002. Noteikumu Nr.34 izpratnē definēto Ropažu novada aglomerāciju robežu karti.
 9. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5., 31.2.6. un 32.4.punktu uzrādīt esošās un plānotās ražošanas teritorijas, kapsētas, notekūdeņu attīrīšanas ietaises (vismaz tās, kuras ir ar jaudu 20 un vairāk kubikmetru diennaktī), atkritumu saimniecības objektus.
 10. Plānojot jaunas apbūves (tai skaitā ražošanas un rūpnieciskās) teritorijas, jaunu apbūvi jau antropogēni ietekmētā teritorijā, esošo apbūves teritoriju attīstību, vadīties pēc 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 7.9.sadaļā izvirzītajām prasībām. Plānojumā izvirzīt nosacījumus, lai novērstu/samazinātu ražošanas uzņēmumiem raksturīgu faktoru (piemēram, smakas, troksnis, gaisu piesārņojošās vielas) ietekmi uz blakus esošo teritoriju iedzīvotājiem.
 11. Plānojumā uzrādīt degradētās, pamestās un neapsaimniekotās teritorijas ar esošo infrastruktūru, kurās atbilstoši 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 221.punktam izvērtēt iespēju vispirms plānot jaunu saimniecisko darbību, neskarot vēl neapbūvētās teritorijas.
 12. Plānojumā saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5. un 32.4. punktu uzrādīt/precizēt Aizsargjoslu likumā definētās vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus saimnieciskās darbības veikšanai/aprobežojumiem.
 13. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 32.4.punktu uzrādīt derīgo izrakteņu atradņu teritorijas. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus derīgo izrakteņu ieguves iespējām Ropažu novadā.
 14. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5.un 31.2.6.punktu uzrādīt visus esošos un perspektīvos riska objektus.
 15. Norādīt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa „Rail Baltic 2” trasi.

Atbilstoši Noteikumu Nr.628 56.3. un 85.punktam iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem pievienot Pārvaldes izsniegto nosacījumu kopiju.

Pārvalde informē, ka saskaņā ar Noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101, tālr. 6410723, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv
Siguldā

16.11.2017. Nr. 4.8/146/2017-N-E
Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-302

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada
teritorijas plānojuma izstrādei

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei, kā arī viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību plānošanas dokumentam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz šādus nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei:

Ropažu novadā atrodas šādas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT):

1. Dabas liegumi:

1.1. dabas liegums un *Natura 2000* teritorija „**Lielie Kangari**” Ropažu novadā un Ogres novada Suntažu pagastā. Teritorijas izveidošanas mērķis ir meža biotopu – skujkoku mežu uz osveida reljefa formām (9060), purvainu mežu (90D0*), un purva biotopa – aktīvi augstie purvi (7110*), aizsardzība, kā arī reto putnu un īpaši aizsargājamas augu sugas, kurai veidojams mikroliegums – dzeltenās dzegužkurpītes *Cypripedium calceolus*, aizsardzībai.

2. Dabas pieminekļi:

2.1. **Aizsargājамie koki (dižkoki):** atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumu Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – ĪADT noteikumi) 38.2. apakšpunktam un 2. pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem – teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tās. Lūdzam ņemt vērā, ka par aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis ĪADT noteikumu 2. pielikumā noteiktos parametrus. Informācija par dižkokiem regulāri tiek atjaunota Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols”, tomēr lūdzam ņemt vērā, ka ne visi dižkoki Ropažu novada teritorijā ir apzināti.

2.2. **Dižakmeņi** atbilstoši ĪADT noteikumu 38.1. apakšpunktam ir visi laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru plata josla ap tiem. Par aizsargājamo uzskatāms jebkurš akmens, kas atbilst ĪADT noteikumu 38.1. apakšpunktā noteiktajam izmēram. Attiecībā par dižakmeņiem nav pieejama pilnīga informācija, līdz ar to iesakām iekļaut Teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumos prasību apzināt aizsargājamus kokus un dižakmeņus zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, lai izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas ĪADT noteikumu 8. nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai.

3. Mikroliegumi: atbilstoši Ministru kabineta 2001. gada 30. janvāra noteikumiem Nr. 45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” Ropažu novada teritorijā ir izveidoti mikroliegumi īpaši aizsargājamo putnu sugu aizsardzībai:

3.1. mikroliegums ar buferzonu melnajam stārķim *Ciconia nigra*;

3.2. divi mikroliegumi trīspirkstu dzenim *Picoides tridactylus*;

3.3. trīs mikroliegumu teritorijas mednim *Tetrao urogallus* (to skaitā divi ar buferzonu, viens bez buferzonas), kā arī vēl viena mikrolieguma buferzonas teritorija;

3.4. mikroliegums meža balodim *Columba oenas*.

Ģeotelpisko informāciju par mikroliegumiem, to buferzonām un ĪADT robežām un zonējumiem variet bez maksas lejupielādēt ģeoportālā [geolatvija.lv](http://www.daba.gov.lv) vai aplūkot Dabas aizsardzības pārvaldes interneta mājas lapā: http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_ozols/ → viesu statusā (turpmāk – mājas lapa).

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” (turpmāk – ĪADT likums) 21. pantu, veicot teritorijas plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, kā arī to aizsardzības un izmantošanas noteikumi. Saskaņā ar ĪADT likuma 18. panta ceturto daļu, teritorijas plānošanas dokumentu izstrādē var izmantot informāciju no ĪADT dabas aizsardzības plāniem (plānam ir ieteikuma raksturs). Saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 30. janvāra noteikumu Nr. 45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” 35. punktu, teritoriju plānošanā jāievēro mikroliegumu teritoriju izvietojums un to aizsardzības prasības.

Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu, lūdzam ņemt vērā:

- (1) Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas lieguma “Lielie Kangari”, **dabas aizsardzības plānā** ietvertās prasības un rekomendācijas dabas un ainavas vērtību saglabāšanai. Ar dabas aizsardzības plānu iespējams iepazīties interneta mājas lapā https://daba.gov.lv/upload/File/DAPi_apstiprin/DL_Lielie_Kangari-07.pdf
- (2)) **Likumos un Ministru kabineta noteikumos** ietvertos ĪADT un mikroliegumu izveidošanas mērķus, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumus un citas normatīvajos aktos ietvertās dabas un ainavas aizsardzības prasības.

Bez tam, iesakām teritorijas plānojumā pievērst uzmanību sekojošām sadaļām:

- apzināt un noteikt kā riska zonas Ministru kabineta 2008. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 468 “Invazīvo augu sugu saraksts” noteiktās invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa *Heracleum sosnowskyi* izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā. Plānot pasākumus invazīvo augu izplatības novēršanai un platību samazināšanai;
- šobrīd Dabas aizsardzības pārvalde organizē ES nozīmes biotopu inventarizāciju visā valsts teritorijā un iespēju robežās, tiklīdz būs iespējams, pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas, varēsim sniegt provizoriskos rezultātus, ko varēs izmantot teritorijas plānošanā;
- izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus. Tūrisma infrastruktūru dabas liegumā “Lielie Kangari” plānot tikai saskaņā ar aizsargājamās teritorijas dabas aizsardzības plānu;
- attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 3. jūnija noteikumu Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā;

- noteikt ierobežojumus meža ieaudzēšanai bioloģiski vērtīgos vai ilggadīgos zālajos, kā arī citās ainaviskās vietās;
- izvērtēt un noteikt augstvērtīgās ainavas visā Ropažu novada teritorijā;
- noteikt ierobežojumus komunikācijas torņu būvniecībai.

Izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, kā arī izskatot Ropažu novada pašvaldības spēkā esošajos plānošanas dokumentos (Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2030. gadam un Ropažu novada teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam) plānoto teritorijas izmantošanu (perspektīvās dolomītu karjeru atradnes teritorijas dabas lieguma tiešā tuvumā) un turpmākas attīstības virzienus un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 5. punktu, Administrācija sniedz viedokli, ka plānošanas dokumentam ir jāpiemēro stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.

Administrācijas kontaktpersona teritorijas plānojuma jautājumu precizēšanai ir vecākais eksperts Jānis Krūmiņš, tālr.29181840, e-pasts: janis.krumins@daba.gov.lv .

Direktors

R.Auziņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Jānis Krūmiņš, 29181840
janis.krumins@daba.gov.lv

Ilze Urtāne 26189037
ilze.urtane@daba.gov.lv



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Rīgas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr. 6 7249066, e-pasts riga@lvceli.lv www.lvceli.lv

Rīgā 24.10.2017

Nr. 4.3.1 / 11763

Uz 13.10.2017.

Nr. 2-8.3/E-301

NOSACĪJUMI

Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam grozījumu izstrādei

Nosacījumi izsniegti:

Ropažu novada dome, reģ. nr. 90000029039, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135, tālr.67918666, e-pasts: ropazi@ropazi.lv

Prasības teritorijas plānojuma izstrādei:

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk LVC) Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam grozījumu izstrādei izvirza sekojošus nosacījumus:

1. Teritorijas plānojumā jāietver transporta attīstības vispārīgs plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” 6.punktam „*Transporta infrastruktūras plānošana*”. Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot “pakāpeniskuma” principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pieslēgumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem autoceļiem nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē.
2. Teritorijas plānojumā jāietver detalizēts transporta attīstības plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” 6.punktam „*Transporta infrastruktūras plānošana*”, ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot, vai paplašinot uzņēmējdarbību vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos. Detalizētajā transporta attīstības plānā:
 - jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot „pakāpeniskuma” principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1.punktu), norādot vietējā ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu valsts autoceļam;
 - jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrutus ar pieturvietām.
3. Teritorijas plānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem.
4. Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta

- radīto troksni. Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā Ministru kabineta 2014.gada 7.janvāra noteikumi Nr.16 „Troksņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības un LVC mājas lapā publicētās troksņa kartes un troksņa samazināšanas rīcības plāni, kā arī LVC 15.07.2014. vēstulē Nr.2.2/2886 Par teritoriju plānojumiem minētās prasības.
5. Teritorijas plānojuma izstrādē aicinām ņemt vērā šādu perspektīvo autoceļu risinājumus (teksta un grafiskajā daļā):
 - “Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km0.3 – 18.9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija” (SIA “Polyroad”, 2013);
 - Automaģistrāles E22 posma Kranciems – Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecības ietekmes uz vidi novērtējums.
 6. Informācija par Ropažu novada teritoriju šķērsojošiem valsts autoceļiem vai to posmiem:
 - Valsts galvenais autoceļš A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) km6.730 – km11.230;
 - Valsts reģionālais autoceļš P3 Garkalne – Alauksts km9.070 – km17.960;
 - Valsts reģionālais autoceļš P4 Rīga – Ērgļi km13.759 – km38.721;
 - Valsts reģionālais autoceļš P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile km14.970 – km25.000 un km26.130 – km31.860;
 - Valsts vietējais autoceļš V31 Pievedceļš Muceniekiem km0.000 – km1.297;
 - Valsts vietējais autoceļš V64 Pievedceļš Gaitiņu karjeram km0.000 – km2.800;
 - Valsts vietējais autoceļš V66 Sidgunda – Ropaži km7.440 – km20.260;
 - Valsts vietējais autoceļš V67 Pietāni – Purmaļi km0.000 – km1.200;
 - Valsts vietējais autoceļš V68 Dāvidi – Zaķumuiža – Bajārkrogs km0.000 – km10.800;
 - Valsts vietējais autoceļš V74 Ropaži – Raunas km0.000 – km5.746;
 - Valsts vietējais autoceļš V75 Ropaži – Griķukrogs km0.000 – km10.645;
 - Valsts vietējais autoceļš V76 Pievedceļš Kangaru stacijai km0.000 – km0.300;
 - Valsts vietējais autoceļš V100 Silakrogs – Birzes km0.000 – km1.290;
 7. Nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām akcentēt vietas, kur tas tiek veikts līdzās esošajiem valsts autoceļiem, it īpaši valsts autoceļu aizsargjoslās. Aicinām ņemt vērā to, ka atbilstoši “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 11.panta (2) daļai ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra.
 8. Gadījumos, ja jauno ciemu robežas paredzēts noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem (kuri pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē), pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar autoceļu zemes nodalījuma joslas robežu, taču, lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13.pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu **negatīvo ietekmi uz vidi**, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, **kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu**, teritorijas plānojumā šajās vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Nav pieļaujama “šaurāka” būvlaide, tas ir – jaunu ēku plānošana (arī esošo ēku rekonstrukcija vai paplašināšana) tuvāk par 100m no valsts galveno autoceļu ass, tuvāk par 60m no valsts reģionālo autoceļu ass vai tuvāk par 30m no valsts vietējo autoceļu ass. Izņēmums var būt tikai objekti, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā – degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī komunikācijas, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas un paplašināšanas vajadzības.
 9. Servisa objektus plānot tikai apdzīvoto vietu robežās, kur atļautais braukšanas ātrums ir ne lielāks par 70 km stundā, bet teritorijās ārpus apdzīvotām vietām servisa objektu izvietojumu, kuru iespējamās (atļautās) vietas pie valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem apbilstoši normatīvajiem dokumentiem plāno Satiksmes ministrija, saskaņot individuāli.

10. Teritorijas plānojumā ietilpstošajos apbūves saistošajos noteikumos jāietver nosacījumi, kuri nodrošina „Aizsargjoslu likumā” noteikto valsts autoceļu aizsargjoslu skarošo nekustamo īpašumu zemju izmantošanu autoceļu rekonstrukcijai un reglamentē vienošanās noslēgšanas procedūras ar īpašniekiem par zemes izmantošanu.
11. Jebkura ar valsts autoceļiem saistītā teritoriju plānojuma izstrādei nepieciešamā papildus precizējoša informācija iegūstama LVC Rīgas nodaļā.
12. Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža.
13. Atzinums par izstrādāto teritorijas plānojumu (pozitīvs atzinums uzskatāms par LVC saskaņojumu) jāsaņem LVC Rīgas nodaļā – adrese: Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073, otrdienās un ceturtdienās no 9⁰⁰ - 12⁰⁰, tālr.67249066.

VAS “Latvijas Valsts ceļi” rīcībā esošie grafiskie un teksta dati saņemami VAS “Latvijas Valsts ceļi” Nekustamo īpašumu daļā – adrese: Baumaņu Kārļa laukums 1, Limbaži, LV-4001, tālrunis: 64023954, fakss: 64022683.

Rīgas nodaļas vadītāja:



Antra Roze

G.Rijkuris 67249066
girts.rijkuris@lvceli.lv

G.Grāveris 67028150
guntis.graveris@lvceli.lv



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogrē, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

23.11.2017 Nr. VM5.7-7/1083
Uz 13.10.2017 Nr. 2-8.3/E-301

Olaines novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

zināšanai: **RRVM Ropažu nodaļai**
ogres.meznieciba@riga.vmd.gov.lv

Nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei Ropažu novadam

Rīgas reģionālā virsmežniecība iepazīsinies ar 13.10.2017. saņemtajiem dokumentiem teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanai Ropažu novadam. Atbildot uz jūsu prasību, plānojuma izstrādē aicinām ievērot sekojošus nosacījumus:

1. ievērojot *Meža likuma* 2.panta 4.daļu, tikai pilsētu un ciemu teritorijās pašvaldība var noteikt stingrākus nosacījumus mežu apsaimniekošanā ar pašvaldības saistošiem noteikumiem;
2. paredzēt plantāciju mežu ierīkošanas iespējas šādam mērķim piemērotās teritorijās, ja tas nav pretrunā ar citiem normatīviem aktiem par plantāciju mežu ieaudzēšanu,
3. nosakot novada teritorijā aizsargjoslu ap Rīgas pilsētu, aicinām to projektēt tikai Rīgas pilsētas mežu īpašumos un SIA “Rīgas meži” mežos saskaņā ar noslēgtu līgumu. Par aizsargjoslu ap pilsētām izmaiņām informēt Valsts meža dienesta Rīgas reģionālo virsmežniecību, iesniedzot aizsargjoslā ietilpstošo zemes vienību sarakstu un shēmu;
4. teritorijās, kurās ir mežs un tajās nav veikta meža zemju inventarizācija, atbilstoši *Meža likuma* 29.pantam veicama meža inventarizācija: zeme, uz kuras aug koku kopums, kas atbilstoši *Meža likumam* definējams kā mežs un ir vismaz 0,5 ha platībā (neatkarīgi no zemes vienību robežām), ir mežs;
5. saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 “Meža inventarizācijas un Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi” 34.1.punktu, meža inventarizācija obligāti veicama, ja sadalot zemes vienību, tiekl sadalīta meža zeme un izgatavots jauns zemes vienības zemes robežu un situācijas plāns;
6. teritorijās, kur konstatētas īpaši aizsargājamās dabas vērtības (biotopi, sugu atradnes, aizsargājamie koki), kā arī ekoloģiski jūtīgās teritorijās - palienēs, palieņu mežos u.t.t., aicinām neplānot apbūvi to ietekmes zonā, izņemot gadījumus, ja tas

nepieciešams valsts nozīmes objektu būvniecībai un infrastruktūras objektu ierīkošanai saskaņā ar ietekmes uz vidi vērtējumu.

Virsmēžzine

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M. Pikšena

Grīse 65035622
Ina.grisle@riga.vmd.gov.lv

RIETUMVIDZEMES REĢIONS

Vanagu iela 2, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV-4219.e-pasts lvm@lvm.lv

Valmieras pagastā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ 02.11.2017.

Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ 4.1-2_09hc_101_17_591

Ropažu novada pašvaldība

Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads
LV - 2135

Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumiem

A/s 'Latvijas valsts meži' Rietumvidzemes reģions (LVM) lūdz iestrādāt Ropažu novada teritorijas plānojumā LVM nosacījumus. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā lūdzam iestrādāt un ņemt vērā LVM valdījumā esošās mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas, meža infrastruktūras objektus, perspektīvās derīgo izrakteņu teritorijas.

Ja teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešami LVM digitālie kartogrāfiskie dati, tos iespējams lejuplādēt LVM mājas lapā sadaļā dati -<http://www.lvm.lv/geotelpiskie-dati/lvm-meza-kvartalu-geotelpiskie-dati>. Digitālos kartogrāfiskos datus, kuri nav publiski pieejami, iespējams saņemt pēc sadarbības līguma, kas nosaka informācijas lietošanas kārtību, noslēgšanas.

Izstrādājot pašvaldības teritorijas plānojumu, lūdzam regulāri informēt LVM atbildīgo pārstāvi Guntu Krastiņu (e-pasts g.krastina@lvm.lv) par Teritorijas plānojuma izstrādes gaitu un tā sabiedriskās apspriešanas norises vietu un laiku.

Pielikumā: Nosacījumi uz 3.lpp

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Vilmārs Katkovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Gunta Krastiņa
g.krastina@lvm.lv

NOSACĪJUMI

1. Objekta apraksts

Teritorijas plānojuma objekts ir 11387 ha valsts meža zemes Ropažu novadā, ko apsaimnieko Rietumvidzemes reģiona Ropažu meža iecirknis.

2. Prasības funkcionālo zonu noteikšanai atbilstoši teritorijas izmantošanas veidam:

2.1. **Mežu teritorija** – iekļaut teritorijas, kurās galvenais izmantošanas veids ir meža apsaimniekošana (t.sk. meža infrastruktūras ierīkošana un izbūve, objekti meža apsaimniekošanas un aizsardzības vajadzībām, savvaļas dzīvnieku dārzu ierīkošana, plantāciju meža audzēšana, derīgo izrakteņu ieguve u.c.), kā arī rekreācija.

2.1.1. Mežu teritorijas platības sadalījums pa kadastra vienībām:

Kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Platība, ha
80840090736	"Ropažu ugunsnovērošanas tornis"	0.2
80840090451	Augšciema mežs	2562.0
80840140061	Bajāru mežs	102.0
80840090446	Birznieku mežs	215.0
80840110159	Bulduru mežs	55.5
80840010034	Ceplīšu mežs	501.6
80840160114	Ciedras mežs	771.0
80840170073	Dutku mežs	39.0
80840010035	Endzeļu mežs	819.0
80840040568	Kalnslieču mežs	888.0
80840110155	Kangaru mežs	2161.0
80840090456	Krievu purva mežs	163.4
80840010026	Ķēniņa mežs	1120.6
80840110222	Laimnieku mežs	14.0
80840100110	Linglauču mežs	100.0
80840040548	Lobas mežs	456.4
80840090449	Meldru mežs	52.0
80840110169	Mežastīpnieki	58.0
80840180525	Mežragu mežs	27.0
80600050087	Mudes mežs	72.0
80840140063	Ozolsala	4.1
80840120066	Priežu sēklu plantācija	11.0
80840040573	Reipu mežs	585.1
80840040589	Ropažu mežniecība	32.3
80840050133	Sauliešu mežs	157.7
80840170096	Vāverkroga mežs	8.1
80840050180	Vēberi	4.0
80840090339	Vidus mežs	399.0
80840080329	Zaķumuižas pļavas	8.3

2.1.2. Mežu teritorijā noteikt sekojošus papildizmantošanas veidus:

- 2.1.2.1. Lauksaimnieciska teritorijas izmantošana (tai skaitā ilggadīgo kultivēto ogu stādījumu ierīkošana);
- 2.1.2.2. Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana;
- 2.1.2.3. Derīgo izrakteņu izpēte un ieguve;
- 2.1.2.4. Publiskā ārtelpa;
- 2.1.2.5. Ūdenssaimniecība (tai skaitā zivju dīķi).

2.1.3. Mežu teritorijā atrodas šādi uzņēmuma auto ceļi:

Ceļa nosaukums	Garums (km)
Berlīnes	5.64
Endzeliņi-	4.6
Cepļīšu ceļš	2.761
Gulbja stīga	1.355
Mežgaitas-	21.51
Karjera ceļš	6.163
Zemturi-	2.36
Kalniņi-	3.268
Plantācijas	3.521
Jura ceļš	2.9
Krievupes	2.603
Mežciema	5.619
Šķērstīga	0.552
Torna ceļš	4.718
Cepļīšu ceļa	1.189
Lobas purva	4.253
Ķisenu ceļš	1.345
Pirts ceļš-	3.104
Tumšupes	1.519
Liģeru ceļš	1.182
Kalnaslieču	0.657
Kangaru	2.99
Reipas-	0.75
Reipas-	5.67
Kalnaslieču	1.934

2.1.4. Mežu teritorijā atļauta esošo autoceļu rekonstrukcija un jaunu autoceļu būvniecība, inženierkomunikāciju tīklu un objektu izbūve.

- 2.1.5. Kā perspektīvo derīgo izrakteņu ieguves teritoriju sadaļā *Teritorijas plānotā izmantošana* noteikt LVM valdījumā esošajā teritorijā ietilpstošo smilts atradni Ropaži (kad.apz. 80840110160, 483.kvartāls 1.un 6.nogabali).
 - 2.1.6. Kā perspektīvās derīgo izrakteņu atradnes Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt visas LVĢMC kūdras fondā reģistrētās kūdras atradnes
 - 2.1.7. LVM valdījumā/īpašumā esošajās platībās ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve arī gadījumā, ja derīgo izrakteņu atradnes nav uzrādītas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, bet to pamato ar ģeoloģiskās izpētes datiem un karjeri veidoti normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā, izpildot visus nosacījumus.
 - 2.1.8. Meža zemei ir pieļaujama atmežošana derīgo izrakteņu atradnes ierīkošanai, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību.
 - 2.1.9. Iespējamie derīgo izrakteņu atradnes rekultivācijas veidi – sagatavot izstrādes teritoriju apmežošanai, ūdens krātuves izveidei, ilggadīgo kultivēto ogu stādījumu ierīkošanai.
- 2.2. **Purvu teritorijās** (ja tāda funkcionālā zona tiek izdalīta) atļautie izmantošanas veidi:
- 2.2.1. lauksaimnieciskā izmantošana (tai skaitā kultivēto ogu audzēšana);
 - 2.2.2. mežsaimnieciskā izmantošana;
 - 2.2.3. derīgo izrakteņu (tai skaitā kūdras, sapropeļa, saldūdens kaļķiežu) izpēte un ieguve

3. Citas prasības

- 3.1. Izstrādājot novada teritorijas plānojumu un plānojot zemes lietošanas mērķi, lūdzam ievērot normatīvajos aktos noteiktās un Valsts meža dienesta Meža valsts reģistrā ietvertās vides aizsardzības prasības.
- 3.2. A/s „Latvijas valsts meži” valdījumā esošajās zemēs nenoteikt ainaviski vērtīgas teritorijas un ainaviskus ceļus un papildus saimnieciskās darbības ierobežojumus.
- 3.3. Teritorijas plānojumā noteikt, ka ir atļauta nemeliorēto, lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošana. Meliorētās zemēs apmežošana ir atļauta, ja visapkārt lauksaimniecības teritorijai atrodas mežs un tā ir grūti pieejama, nav piebraucamā ceļa un ir saņemti VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” tehniskie noteikumi.
- 3.4. Jebkādas darbības plānojuma teritorijā, kas ietekmē LVM apsaimniekojamo teritoriju, mežaudzes vai ainavas stāvokli tajā, saskaņojamas ar AS „Latvijas valsts meži”.



Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts vkpai@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

30.10.2017. Nr.06-05/5616
Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-301
(Reģistrēts VKPAI 13.10.2017. Nr.7937)

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV – 2135
ropazi@ropazi.lv

*Nosacījumi Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019. – 2031. gadam izstrādei*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk – Inspekcija) ir izskatīts iesniegums par nosacījumu un datu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam izstrādei.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 *Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem* 51., 56.punktu un 58.punktu, Inspekcija sagatavojusi tās rīcībā esošo informāciju par Ropažu novadā esošajiem nekustamajiem kultūras pieminekļiem un sniedz nosacījumus un ieteikumus novada teritorijas plānojuma izstrādei.

1. INFORMĀCIJA.

- 1.1. Ropažu novadā atrodas **5 nekustamie kultūras pieminekļi**, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128. (1.pielikumā – izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu reģistra).
- 1.2. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti:
 - Likums *Par kultūras pieminekļu aizsardzību*;
 - Ministru kabineta 26.08.2003. noteikumi Nr.474 *Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu*;
 - citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi.
- 1.3. Saskaņā ar likuma *Par kultūras pieminekļu aizsardzību* 23. pantu un *Aizsargjoslu likuma* 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem lauku teritorijās ir 500 m, ja aizsardzības zona nav noteikta īpaši.
- 1.4. Jebkuru saimniecisko darbību kultūras pieminekļos, to teritorijās un aizsardzības zonās drīkst veikt tikai ar Inspekcijas atļauju.
- 1.5. Informējam, ka šobrīd tiek gatavota dokumentācija par objekta Sniedžu kokogļu ieguves uzkalniņi iekļaušanu valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Vienlaikus tiek gatavotas izmaiņas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, papildinot valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa Ropažu viduslaiku pils sastāvu un nosaukumu. Kartogrāfiskais materiāls ar precizēto Ropažu viduslaiku pils un Sniedžu kokogļu ieguves uzkalniņu teritorijām tiks nosūtīts atsevišķi.

2. NOSACĪJUMI.

- 2.1. Kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonu teritorijās plānojama tāda saimnieciskā darbība, tajā skaitā apbūve, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u. tml.). Saimnieciskā darbība, tostarp būvniecība, kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojama, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri. Teritorijas plānojumā paredzēt tādas funkcionālās zonas, atļautās izmantošanas veidus un apbūves parametrus, kas nav pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzību.

- 2.2. Arheoloģiskā pieminekļa teritorijā nav pieļaujama jaunu objektu būvniecība, karjeru izstrāde, jaunu ceļu ierīkošana un citi ar zemes reljefa pārveidošanu saistīti darbi.
 - 2.3. Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem, kā arī pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.
 - 2.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietverami nosacījumi:
 - kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai;
 - lai turpmāk mazinātu administratīvo slogu privātpersonām teritorijas izmantošanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, ieteikums izstrādāt noteikumus kā metodiku fasāžu apdares renovācijai, fasāžu un jumta siltināšanai, kā arī jumtu iesegumu nomaiņai kultūras pieminekļu aizsardzības zonā. Ja ir izpildīti šie kultūras pieminekļu aizsardzības nosacījumi un noteiktās prasības attiecībā uz būvniecības iecerēm, kuru īstenošanai, saskaņā ar būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, būvvaldē iesniedzams paskaidrojuma raksts, apliecinājuma karte vai ēkas fasādes apliecinājuma karte, Inspekcijas izdoti īpašie noteikumi, būvniecības dokumentācijas saskaņošana un atļauja ar nosacījumiem darbu veikšanai nav nepieciešama;
 - kultūrvēsturiski vērtīgu objektu un teritoriju, ainavu aizsardzībai un pārvaldībai.
 - 2.5. Ņemot vērā, ka Inspekcijā tiek veikta kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācija un pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu precizēšana, arī pēc novada teritorijas plānojuma apstiprināšanas iespējamās pieminekļu aizsargjoslu izmaiņas, tādēļ teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācijas, kuras rezultātā var mainīties valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa aizsargjosla (aizsardzības zona), norādītās izmaiņas nav uzskatāmas par novada teritorijas plānojuma grozījumiem.
3. IETEIKUMI.
- 3.1. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap novadā esošiem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem ieteicams izstrādāt individuālas aizsardzības zonas. Atbilstoši konkrētai situācijai dabā izstrādāta aizsardzības zona ap pieminekli ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos aprūtinājumus. Individuālās aizsardzības zonas izstrādājamas atbilstoši Ministru kabineta 19.07.2003. noteikumiem Nr.392 *Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika* un apstiprināmas Inspekcijā pirms teritorijas plānojuma redakcijas nodošanas publiskajai apspriešanai.
 - 3.2. Ieteicams apzināt novada teritorijā kultūras mantojumu kopumā un uzrādīt teritorijas plānojumā nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Plānojot novada nozīmes kultūrvēsturisku teritoriju un objektu piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt novada teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu un teritoriju aizsardzība un pārvaldība regulējama pašvaldības līmenī.
 - 3.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu novada teritorijā iesakām konsultēties Inspekcijas Rīgas reģionālajā nodaļā (tālr.66164796), Arheoloģijas un vēstures daļā (tālr.67228503) un Arhitektūras daļā (tālr.67223328)

Pielikumā.

1. Ropažu novada nekustamo kultūras pieminekļu saraksts, izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta.
2. Ropažu novada arheoloģisko pieminekļu teritorijas dgn formātā.

Ar cieņu,
Inspekcijas vadītāja vietniece

(paraksts*)

K.Kukaine

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

25.10.2017.

Aizsardz. Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids [*-kustams piem.]	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta	Pieminekļa datējums	Kadastra apzīmējums	Pieminekļa teritorija apstiprināta	Individuālā aizsardzības zona apstiprināta
2127	Valsts nozīmes	Arheologija	Jaunmežplepju senkapi	Ropažu novads 0,5 km uz ZA no Jaunmežplepjiem		8084 010 0013		
2128	Valsts nozīmes	Arheologija	Kapu senkapi	Ropažu novads pie Kapiem		8084 009 0371		
2129	Valsts nozīmes	Arheologija	Naglu senkapi	Ropažu novads pie Naglam		8084 010 0094 8084 010 0095 8084 010 0096		
2130	Valsts nozīmes	Arheologija	Ropažu viduslaiku pils	Ropažu novads, Ropaži Lielas Juglas upes labajā krastā pie tilta		8084 009 0718		
8706	Vietējas nozīmes	Arhitektūra	Ropažu macitajmāja	Ropažu novads, Ropaži "Pilskalni"	1801.-1804., 19.gs.b.	8084 009 0254 011		



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Rīgā

2017.gada . novembrī

Nr. 5.3-4/28527/

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

1. <u>Objekta nosaukums</u> : Ropažu novada Teritorijas plānojums 2019.-2031. gadam
2. <u>Objekta adrese</u> : Ropažu novads
3. <u>Objekta īpašnieki</u> : Ropažu novada pašvaldība reģ. Nr.90000029039
4. <u>Iesniegtie dokumenti</u> : 1.Ropažu novada domes 27.04.2017. sēdes lēmums (prot. Nr. 7., 30.) un Darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019. - 2031. gadam.
5. <u>Apsekojums veikts</u> : nav veikts
6. <u>Konstatēts</u> : Ropažu novada teritorijas kopējā platība ir 326,40 km ² , novada pašvaldībā ietilpst 19 ciemi. Lielākās novada apdzīvotās vietas ir Ropaži (administratīvais centrs), Silakrogs, Zaķumuiža, Mucenieki, Tumšupe un Kākciems. Vairāk nekā 60% Ropažu novada teritorijas aizņem meži, ap 4% no teritorijas aizņem purvi. Novadam cauri plūst upe - Lielā Jugla; lielākie ezeri-Silezers un Lielkangaru ezers. Cauri novada teritoriju iet starptautiskā automaģistrāle VIA Baltica un Lubānas šoseja. Teritorijas plānojuma izstrādes mērķis – nostiprināt tiesisko pamatu Ropažu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai attīstības veicināšanai un atbilstoša dzīves līmeņa nodrošināšanai, izmantojot pašvaldībā esošos resursus, apzinot kultūrvēsturisko un vides mantojumu, veicinot to saglabāšanu, paredzot teritorijas racionālo izmantošanu un attīstību, sabalansējot privātīpašnieku, sabiedrības un definēto stratēģisko uzstādījumu intereses.
NOSACĪJUMI <u>Projektēšanas gaitā paredzēt:</u> 1) Teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam izstrādāšanu, saskaņā ar Ropažu novada Ilgtspējīgās attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam, Rīgas plānošanas reģiona telpiskām (teritorijas) plānojumam 2005.- 2025. gadam un ievērojot Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasības. 2) Teritorijas plānojumā noteikt funkcionālās zonas, lai paradītu un nodalītu dažādu teritoriju atšķirīgās funkcijas un pazīmes, kā arī noteiktu atļautos izmantošanas veidus. Teritorijas plānojumā iezīmēt visa veida esošās un projektējamās sanitārās, drošības, ekspluatācijas aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām. Veikt ražošanas objektu uzskaiti un esošās situācijas analīzi, to izmantošanu perspektīvā, raksturot vides piesārņošanas draudus. Noteikt paaugstinātas bīstamības objektus saskaņā ar Ministru kabineta 2007. gada 18. septembra

noteikumiem Nr. 626 „Noteikumi par paaugstinātas bīstamības objektu noteikšanas kritērijiem un šo objektu īpašnieku (valdītāju, apsaimniekotāju) pienākumiem riska samazināšanas pasākumu nodrošināšanai”. Norādīt riska objektus un ar tiem saistītos riska faktoros, kuru izvietojums var palielināt citu objektu bīstamību vai tieši apdraudēt apkārtnes iedzīvotājus vai vidi. Apbūves teritorijas (t.sk. ražošanas teritorijas un būves) plānot, ievērojot prasības par būvju projektēšanu tā, lai neapdraudētu apkārtnē esošo cilvēku veselību, īpaši šādu faktoru iedarbības dēļ: toksisko gāzu izplūde, bīstamo vielu daļiņu vai gāzu klātbūtne gaisā, ūdens vai augsnes piesārņošana vai saindēšana; dūmu, notekūdeņu, cietu vai šķidru atkritumu neparedzēta noplūde.

3) Plānot ražošanas un lauksaimniecības ražošanas teritorijas tā, lai apbūves teritorijās tiktu nodrošināti smakas koncentrācijas mērķlielumi atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 25. novembra noteikumiem Nr. 724 „Noteikumi par piesārņojošas darbības izraisīto smaku noteikšanas metodēm, kā arī kārtību, kādā ierobežo šo smaku izplatīšanos” iedzīvotāju veselības aizsardzībai un dzīves kvalitātes nodrošināšanai.

4) Teritorijas plānojumā iekļaut informāciju par objektiem ar paaugstinātu vides trokšņa emisiju. Ņemot vērā vides trokšņa kartēšanas rezultātus izvērtēt iespējamus pasākumus ražotnes vai transporta radītā trokšņa samazināšanai un trokšņa izplatīšanos novēršanai perspektīvajās apbūves teritorijās, ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” un LBN 016-15 „Būvakustika” prasības.

5) Apbūves attīstības plānošanā paredzēt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu attīstību ievērojot LBN 222-15 Ūdensapgādes būves”, LBN 223-15 „Kanalizācijas būves” prasības un pasākumu plānošanu dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai atbilstoši 2003. gada 29. aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr. 235 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”. Plānojot apbūves teritorijas inženiertehniskās apgādes nodrošināšanu, paredzēt aizsargjoslas platumu ap ūdens ņemšanas vietām, gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem, ievērojot LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” prasības.

6) Lai nodrošinātu ūdens resursu saglabāšanu un atjaunošanu, kā arī samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens resursu kvalitāti, ap ūdens ņemšanas vietām noteikt stingrā režīma bakterioloģiskās un ķīmiskās aizsargjoslas saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 20. janvāra noteikumiem Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”.

7) Lai nodrošinātu vides stāvokļa uzlabošanu un gruntsūdens horizonta aizsardzību no piesārņojuma, paredzēt notekūdeņu novadīšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada teritorijā, kur ir pieejamas centralizētās kanalizācijas sistēmas. Apbūves teritoriju attīstības plānojumā paredzēt sadzīves un ražošanas notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu (t.sk. decentralizētas sistēmas). Notekūdeņu novadīšanas vietas atzīmēt teritorijas plānojumā. Ja nav iespējams veidot plānoto būvju pieslēgumu centralizētai notekūdeņu savākšanas sistēmai, veidot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmas ar lokālām attīrīšanas iekārtām atbilstoši LBN 223-15 „Kanalizācijas būves” prasībām. Aizsargjoslas platumu ap notekūdeņu attīrīšanas iekārtām noteikt atkarībā no izmantotās tehnoloģijas un iekārtas tehniskā raksturojuma atbilstoši Aizsargjoslu likuma 28. panta prasībām.

8) Apdzīvoto teritoriju attīstības plānošanā un apbūves noteikumos paredzēt pasākumus kvalitatīvās dzīves vides nodrošināšanai, pievēršot uzmanību arī vides pieejamības nodrošināšanai cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

9) Atkritumu savākšanas, šķirošanas vietu ierīkošanā, vērst īpašu uzmanību pasākumiem iespējamās kaitīgas ietekmes uz iedzīvotāju dzīves apstākļiem, veselību un psihoemocionālo komfortu novēršanai, paredzot pasākumus smakas izplatīšanas un kaitēkļu vairošanas procesu ierobežošanas novēršanai, kā arī – infekciju slimību pārnēsātāju – putnu un klaiņojošo dzīvnieku pieklūšanas konteineriem novēršanai.

10) Atpūtas zonu attīstību un rekreācijas vietu labiekārtošanu, ievērojot apstādījumu uzturēšanas

noteikumus; paredzēt pasākumus esošo dabas pamatnes teritoriju saglabāšanai un apsaimniekošanai, pasākumus upju krasta aizsargjoslas labiekārtošanai un virszemes ūdens piesārņojuma novēršanai.

11) Atpūtas zonu attīstību, izveidojot kvalitatīvas atpūtas vietas vietējiem iedzīvotājiem un tūristiem, kā arī ūdens objektu izmantošanu publiskās rekreācijas nolūkos; Novada upju ūdeņu izmantošanu rekreācijas vajadzībām ar peldvietu iekārtošanu atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumiem Nr. 38 "Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība"; attīstot peldvietu iekārtošanu dažādos novada iekšējos ūdeņos, izvērtēt peldvietu attīstības jautājumus atbilstoši MK noteikumiem Nr. 38 „Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība”.

Veselības inspekcija iesaka Teritorijas plānojuma projekta risinājumu izvērtēt Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.

Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta
Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Olga Čarnaja, 67081644
olga.carnaja@vi.gov.lv



Latvijas elektroenerģijas pārvades sistēmas operators
AS **AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS**
Uzņ. reģ. Nr. 40003575567
Konta Nr.: LV55UNLA0050000858505

Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073
T: (+371) 67728353
F: (+371) 67728858
ast@ast.lv | www.ast.lv



Rīgā
DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REGISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT PIEVIENOTAJĀ FAILĀ
Registration_info

Uz 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai

e pasts: Ropazi@Ropazi.lv

Par teritorijas plānojumu
Ropažu novadam

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju un nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma sagatavošanai 2019.-2031.gadam, sniedzam Jums nosacījumus un informējam, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija Nr.302.

Elektropārvades tīkla savienojuma projekts "Igaunijas - Latvijas trešais elektropārvades tīkla starpsavienojums" un dzelzceļa līnijas "Rail Baltica" Latvijas posma projekts paredz vienota nacionālas nozīmes infrastruktūras koridora izveidošanu dzelzceļa līnijas un 330kV elektrolīnijas ierīkošanai Ropažu novada teritorijā.

Ar 31.08.2016. Ministru kabineta rīkojumu Nr.486 par Igaunijas - Latvijas trešā 330kV starpsavienojuma akceptu noteiks elektrolīnijas trases novietojums Ropažu novada teritorijā. Ar Ministru kabineta 24.08.2016. rīkojumu Nr.480 elektrotīklu pārvades savienojumam "Igaunijas - Latvijas trešais 330kV starpsavienojums" noteikts nacionālo interešu objekta statuss."

Informācija par projekta ietekmes uz vidi novērtējumu un plānoto 330kV elektrolīnijas novietojumu kartēs, interneta vietnēs:

<http://www.let.lv/projekts/tresais-latvijas-igaunijas-parvades-tikla-starpsavienojums/>
<https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=14ViyipBQg8vhbBP75jNHjf7N5pw&ll=56.99611333581609%2C24.633047145385717&z=11>

http://dev.digibrand.lv/matiss/edzl/assets/upload/kartes/IVN_karte_Ropazi_Stopini_Salaspils_Kekava.pdf

Sagatavojot novada teritorijas plānojumu ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai, tai skaitā:

1. Plānojot ielu, ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju

novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 330kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", Aizsargjoslu likuma 45.pantā, Ministru kabineta noteikumos Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvos.

2. Plānojot apbūves teritorijas 330kV elektrolīniju tuvumā, ēkas paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.

3. Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu, to paredzēt tālāk par 30 metriem no 330kV elektrolīnijām.

4. 330kV elektrolīniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās. Pretējā gadījumā var tikt apgrūtināta Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 prasību ievērošana attiecībā pret elektrolīnijām, to balstu un ielu, ceļu savstarpējo novietojumu.

5. Plānojuma grafiskajās daļā attēlot esošo un plānoto 330kV elektrolīniju, balstus un aizsargjoslas.

Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos aicinām iekļaut šādus nosacījumus:

1. Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās 330kV elektrolīniju aizsargjoslās saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls".

2. Plānojot būvniecību novērtēt nepieciešamību veikt elektrolīniju pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pirms būvprojektu saskaņošanas ar AS "Augstsprieguma tīkls" veikt elektrolīniju pārbūves ierosināšanu un projekta izstrādāšanu. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju pārbūvi (trases noteikšana, saskaņošana, projektēšana, iekārtu iegāde, nojaukšana, būvdarbi u.c.) apmaksā pārbūves ierosinātājs.

3. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.

Pārvades tīkla esošā 330kV gaisvadu elektrolīnija attēlota ģeotelpiskās informācijas aģentūras kartēs (Ģeoportāls), iespējama to lejupielāde.

Valdes priekšsēdētājs

Varis Boks

Ģirts Melderis 67725372
17-50SA10-VLDe-N/18249

Rīgā

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā.

Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā

Registrācijas_numurs

Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1, Ropaži,

Ropažu novads,

LV-2135

Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei

Atbildot uz Jūsu pieprasījumu, informējam, ka AS "Latvenergo" izskatīja Ropažu novada paziņojumu TAPIS sistēmā par novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam izstrādes uzsākšanu.

Paziņojam, ka Ropažu novada teritorijā AS "Latvenergo" pārziņā esošu sakaru būvju un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju, kā arī nekustamo īpašumu objektu nav.

Pievēršam Jūsu uzmanību tam, ka sākot no 2016.gada 1.oktobra, AS "Latvenergo" sniedz nosacījumus un atzinumus tikai attiecībā par tās īpašumā esošiem ražošanas objektiem (elektrostacijām), telekomunikāciju tīkliem, kā arī nekustamajiem īpašumiem.

Nosacījumus un atzinumus attiecībā par AS "Sadales tīkls" 0,4-20 kV sprieguma elektrotīkliem Jums ir jāpieprasa no šo elektrotīklu īpašnieka AS „Sadales tīkls” (Šmerļa ielā 1, Rīga, LV-1160; e-pasts: st@sadalestikls.lv).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Ražošanas direktors

Māris Kuņickis

Jurijs Rivkins 67728761

Stopiņu novada Līčos

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā. 15.11.2017.

Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā

Registrācijas numurs 30K120-03.02/2935

Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldība

Sporta ielā 1

Ropažos, Ropažu nov.

LV-2135

Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

Veicot teritoriālplānojuma izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.

Inženierkomunikāciju izvietošanu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu Ministru kabineta 2014. gada 1. oktobra pieņemtajiem Ministru Kabineta noteikumiem Nr.574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14, „Inženiertīklu izvietošana”. Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietošanu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas.

Paplašinot esošo apdzīvoto vietu teritorijas vai izveidojot jaunus ciematus, piešķirot tiem apdzīvotas teritorijas statusu, jāpieprasa AS „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus 20kV un 0,4kV gaisvadu līniju pārbūvei atbilstoši normatīviem par elektrolīniju ierīkošanu apdzīvotās vietās. Elektrolīnijas pārbūves izdevumus būs jāsedz izmaiņu ierosinātājam.

Uzsākot apbūves plānošanas / projektēšanas darbus novada teritorijā, esošo elektroietaišu tuvumā, pieprasīt AS „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus būvniecības realizācijai 20kV un 0,4kV gaisvadu līniju pārbūvei atbilstoši normatīviem par elektrolīniju ierīkošanu apdzīvotās vietās. Elektrolīnijas pārbūves izdevumus, saskaņā ar LR Aizsargjoslu likuma 35. Pantu, būs jāsedz izmaiņu ierosinātājam.

Sarkano līniju plānā, paredzēt vietu sarkano līniju joslā plānotiem 20kV un 0,4kV kabeļiem katrā ielas pusē (esošo līniju rekonstrukcijas procesam), ar nosacījumu ka tie neatrodas zem ceļa braucamās daļas.

Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ir jāattēlo:

Esošie elektrotīkli - esošās 20/0,4 kV (gaisvadu un kabeļu) elektropārvades līnijas, 20/0,4 kV transformatoru apakšstacijas, sadales punkti un citi energoapgādes objekti.

Esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.

Teritorijas plānojuma pilna projektu ar ielu šķērsprofiliem, elektropārvades līniju komunikāciju izvietošanu un digitālā projekta versiju (AutoCAD dwg. formātā) vienu sējumu jāparedz Pierīgas reģiona arhīvam.

Plānu saskaņot AS „Sadales tīkls”, Pierīgas Kapitālieguldījumu daļā, Stopiņu novadā, „Līči” LV-2130, tālr.67726766.

Plānojuma izstrādes gaitā, jautājumos par esošo vai plānoto elektroapgādes energoobjektu

Plānojuma izstrādes gaitā, jautājumos par esošo vai plānoto elektroapgādes energoobjektu izvietojumu, detalizāciju un tehniskajiem parametriem, lūdzam Jūs sazināties ar AS "Sadales tīkls", Pierīgas reģiona, Kapitālieguldījumu daļas pārstāvjiem.

Kontaktinformācija: Āris Baumgarts, tālr. 267726766, mob. 29237228, e-pasts: Aris.Baumgarts@sadalestikls.lv.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas vadītājs

Salvis Krīgers

Āris Baumgarts 67726766



Rīgā

2017. gada 30. oktobrī

Nr. 4-6/ 1602

Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada domes
priekšsēdētājam
Z. Blausam

Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135

Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei

Atbildot uz Jūsu 2017. gada 13. oktobra vēstuli Nr. 2-8.3/E-301, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka Ropažu novada administratīvajā teritorijā atrodas valsts monitoringa tīkla hidroloģiskā novērojumu stacija "Zaķi" un pazemes ūdens novērojumu stacija "Bajāri, 394".

Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu ap novērojumu stacijām noteiktas aizsargjoslas. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC.

Papildus lūdzam ņemt vērā, ka saskaņā ar Ūdens apsaimniekošanas likuma prasībām ūdensobjekti ir jāapsaimnieko atbilstoši upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas plānos noteiktajiem vides kvalitātes mērķiem un izvirzītajiem pasākumiem. Saskaņā ar Daugavas upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plānā 2016.-2021. gadam iekļauto informāciju, Ropažu novada administratīvajā teritorijā atrodas divi upju ūdensobjekti – D406 Lielā Jugla un nelielā platībā D410 Mazā Jugla. Tāpat lūdzam ņemt vērā arī Daugavas upju baseinu apgabala plūdu riska pārvaldības plānā 2016.-2021. gadam iekļauto informāciju. Abi iepriekš minētie dokumenti ir pieejami LVĢMC mājaslapā, sadaļā Vide/Ūdens/Ūdens apsaimniekošana.

Jaunākā informācija par ūdensobjektu kvalitātes atbilstību vides kvalitātes mērķiem ir atrodama ikgadējos Virszemes un pazemes ūdeņu kvalitātes pārskatos, kas ir publicēti LVĢMC mājaslapā, sadaļā Vide/Ūdens/Ūdens kvalitāte.

Pielikumā:

1. Informācija par novērojumu stacijām, to izvietojumu, koordinātām un aizsargjoslām – 1 lapa;
2. Novērojumu staciju izvietojums Ropažu novada administratīvajā teritorijā – 1 lapa;
3. Hidroloģiskās novērojumu stacijas "Zaķi", to iekārtu un aizsargjoslu izvietojuma shēma – 1 lapa;
4. Pazemes ūdens novērojumu stacijas "Bajāri, 394" un aizsargjoslas izvietojuma shēma – 1 lapa;

Valdes priekšsēdētājs



K. Treimanis

LVGMC vides speciāliste
A. Ševčuka
67032040, aleksandra.sevcuka@lvgmc.lv

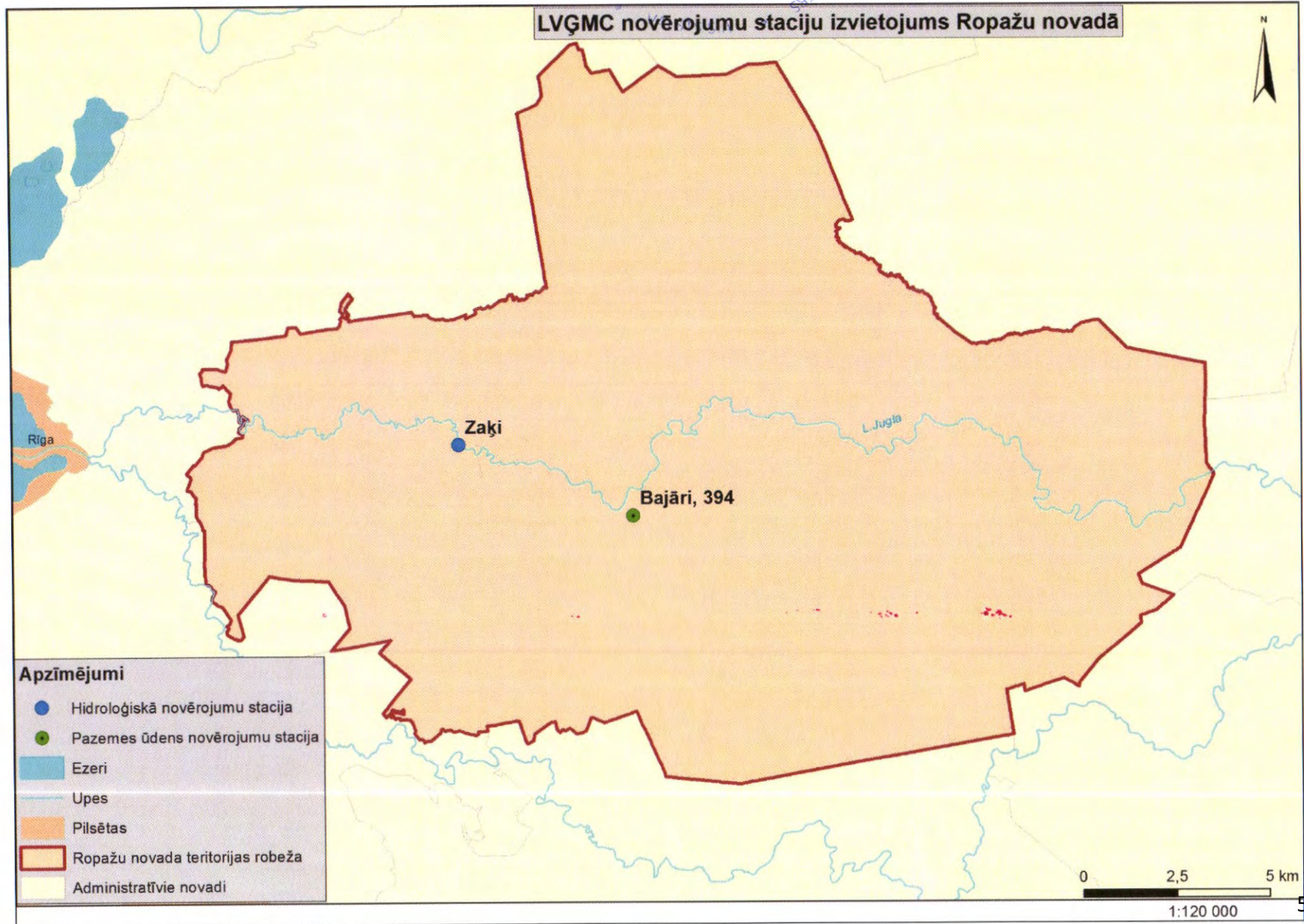




LVGMC novērojumu stacijas, to izvietojums un aizsargjoslas Ropažu novada administratīvajā teritorijā

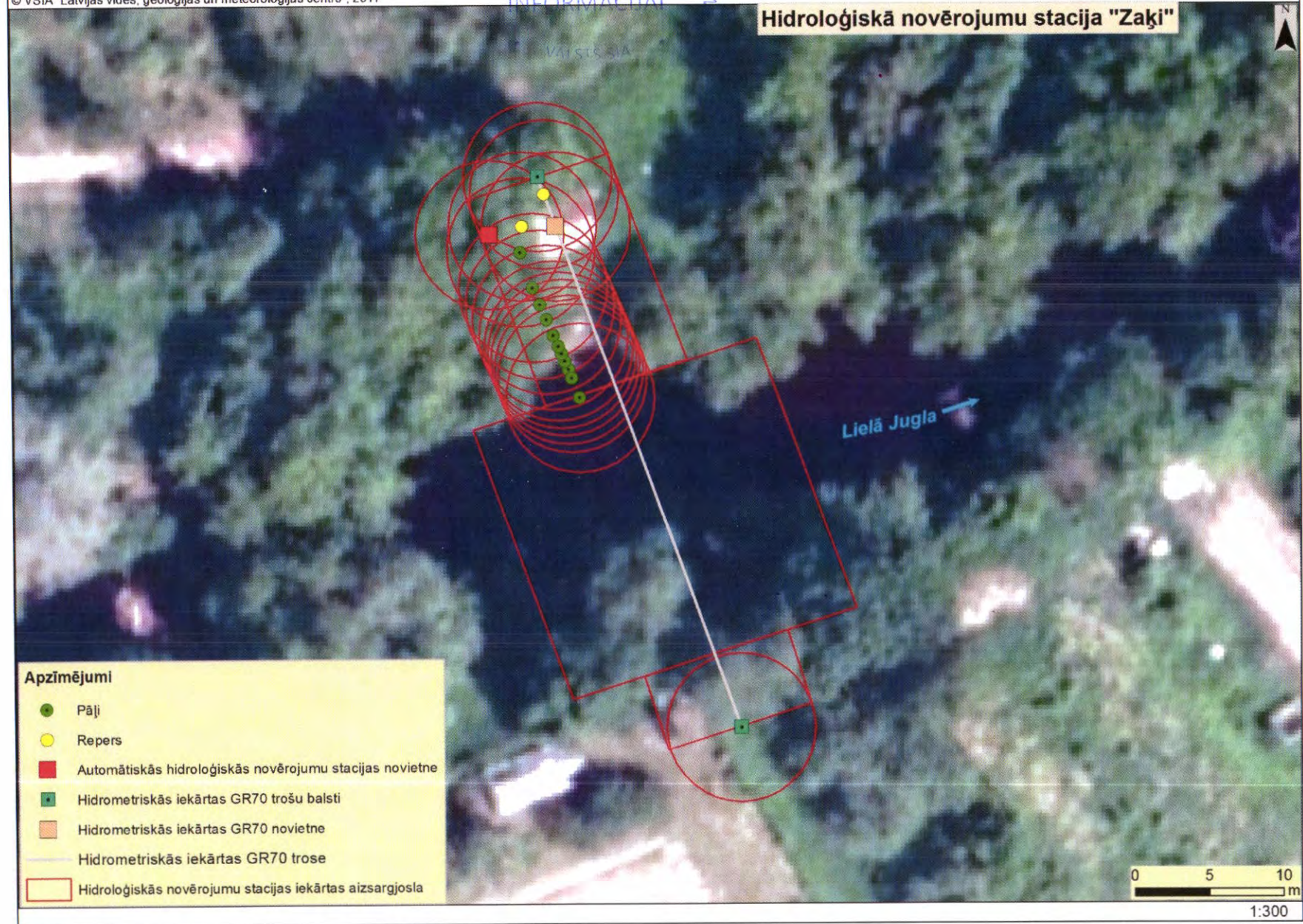
Hidroloģiskā novērojumu stacija					
Stacijas nosaukums	Ūdens objekts	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Zaķi	Lielā Jugla	Zaķumuiža, Ropažu novads, LV - 2133	529622	314327	5 m no iekārtas ārējās robežas uz sauszemes, kā arī ūdenstilpnē 10 metrus uz abām pusēm no nosacītās līnijas
Pazemes ūdens novērojumu stacija					
Bajāri, 394	-	"Vecupes", Bajāri, Ropažu nov., LV-2133	534311	312413	10 m ap staciju

* Aizsargjosla sniegta, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu





© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2017



© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2017

Pazemes ūdens novērojumu stacija "Bajāri, 394"



Apzīmējumi

- Pazemes ūdens novērojumu stacija
- ▭ Pazemes ūdens novērojumu stacijas aizsargjosla

0 10 20 m
1:600

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Rīgā

22.11.2017. Nr. LTN-7909

Uz 13.10.2017 vēstuli Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1, Ropaži
Ropažu novads, LV 2135

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam grozījumu izstrādi

Atbildot uz Jūsu vēstuli Nr. 2-8.3/E-301, 13.10.2017. informējam, ka SIA *Lattelecom* nav iebildumu pret paredzamajiem teritorijas funkcionālā zonējuma grozījumiem atsevišķās teritorijās Ropažu novadā, nodrošinot teritorijas plānojuma atbilstību spēkā esošajam normatīvajam regulējumam attiecībā uz funkcionālā zonējuma prasībām;

Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam grozījumu projektu izstrādāt ievērojot:

- SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru tīkla attīstības iespēju, paredzot vietu perspektīvā iespējamam elektronisko sakaru tīklu izvietojumam ielas sarkano līniju robežās, vietās kur nav SIA *Lattelecom* sakaru tīkla.
- paredzot esošo ielu vai projektēto ielu sarkano līniju korekcijas/ likvidēšanu sekot, lai esošo sakaru kabeļu kanalizācijas akas un komutācijas iekārtas atrastos ārpus ielu un piebraucamo ceļu braucamās daļas, zaļajā zonā vai zem gājēju ietvēm.
- paredzot izbūvēt jaunas ielas un ceļus, ieplānot elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas un / vai sakaru kabeļu izvietošanu ārpus ielu un ceļu braucamās daļas, zaļajā zonā vai zem gājēju ietvēm;
- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA *Lattelecom* par novada/nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA *Lattelecom* vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA *Lattelecom* par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.
- Lattelecom uztur un attīsta elektronisko sakaru tīklu, kā arī izvērtē fizisko un juridisko personu pieteikumus par jaunu objektu pieslēgumiem.
- Elektroniskā sakaru tīkla attīstība nākamajos gados būs atkarīga no klientu intereses un projektu rentabilitātes.

Lai uzrādītu aizsargjoslas gar SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, griezties pie SIA *Lattelecom* PPUD RN Tīkla uzraudzības sektora, Rīga, Kleistu ielā 5.

Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* TEHAD PTN Līniju plānošanas sektoru, Pērses iela 8, Rīgā.

SIA *Lattelecom*
Pakalpojumu piegādes un uzturēšanas daļas
Rīgas nodaļa vadītājs



Jānis Šilke

Sagatavoja:
A. Puzirjovs
Tālr. 67051463

Rīgā,
2017.gada 17. oktobrī, Nr. 1619/RN

Uz 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301

ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAI

Sporta iela 1,
Ropaži,
Ropažu novads,
LV-2135

*Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019.-2031.gadam izstrādei*

Sakarā ar Jūsu 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu, informējam, ka Ropažu novada teritorijā atrodas "Latvijas Mobilais Telefons" SIA piederoši nekustamie īpašumi:

- kadastra Nr.8084 018 0022, adrese: „Vecbērziņu tornis”, Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners;
- kadastra Nr.8084 004 0575, adrese: "Raidītāji", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners;
- kadastra Nr.8084 009 0349, adrese: "Sakarnieki", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves- radiotornis, aparatūras konteiners un DG konteiners;
- nekustamā īpašuma „Silenieki”, Ropažu novadā, sastāvā esošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0005 daļa 0,0622 ha platībā, uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners;
- kadastra Nr.8084 002 0107, adrese: „LMT Augstkalni”, Rotkalji, Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners;
- kadastra Nr.8084 008 0347, adrese: "Tornis", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves- radiotornis, aparatūras konteiners un DG konteiners.

Zemes gabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas gar telekomunikāciju tīklu līnijām.

Laī nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto- nodrošināt publisko elektronisko sakaru tīkla darbību un elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanu, un Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteikto- inženierkomunikāciju tīklus un objektus atļauts ierīkot jebkurā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā, ierosinām, paredzēt iespēju Ropažu novada teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publisko elektronisko sakaru tīklus, ar to saistītās iekārtas un inženierkomunikācijas, publisko elektronisko sakaru iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju- elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā.

Ņemot vērā inženiertehnisko apgādes tīklu un to objektu, t.sk. telekomunikāciju līniju, torņu un antenu mastu, tehniskos rādītājus, ierosinām Ropažu novada teritorijas plānojumā noteikt, ka apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana ir inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī telekomunikāciju līnijas, torņi un antenu masti, jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir līdz 600 m² vai, ka ierobežojumi- jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība un apbūves raksturīgais rādītājs (būvju maksimālais augstums m), nav attiecināmi uz inženiertehniskās apgādes tīkliem un to objektiem.

Ar cieņu –

"Latvijas Mobilais Telefons" SIA
Iepirkumu dienesta direktore



I.Skulme

Rīgā 2017.gada 18.oktobrī
Nr. LV4000-40

Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

Atbildot uz Jūsu 2017.gada 13.oktobra vēstuli, kurā tiek aicināts sniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei, informējam, ka SIA "BITE Latvija" ir elektronisko sakaru komersants, kas izbūvējot savu elektronisko sakaru tīklu nodrošina elektronisko sakaru (mobilā telefonija un internets) pakalpojumus Latvijas iedzīvotājiem.

Izskatot Jūsu vēstuli, norādām uz SIA "BITE Latvija" būtiskiem nosacījumiem teritorijas plānojumā, kas var nākotnē ietekmēt SIA "BITE Latvija" elektronisko sakaru tīkla izbūves un pilnveidošanas iespējas.

- Uz mobilo sakaru būvēm nedrīkst tikt attiecināmi augstumu ierobežojumi plānotajā izmantošanas teritorijā, ciktāl tie nav ierobežoti Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.
- Ņemot vērā elektronisko sakaru tīkla pārklājuma specifiku, elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras elementus un to apgādes infrastruktūru ir jāļauj uzstādīt un izbūvēt visā teritorijā, paredzot aizsargjoslu, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma noteikumiem.
- Noteikt, ka elektronisko sakaru tīkla būvniecībai paredzētajam un atdalāmajam zemes gabalam nav noteikta minimālā platība.

Pašlaik Ropažu novada teritorijā, sekojošās vietās atrodas sakaru tornis/masts:

Papildus norādām un lūdzam ņemt vērā, ka informācija par SIA "BITE Latvija" elektronisko sakaru tīklu atrašanās vietu un sastāvu ir komercinformācija un nekādā veidā nav izpaužama trešajām personām.

Jebkādu papildus jautājumu gadījumā, lūdzam kontaktēties ar SIA „BITE Latvija” pilnvaroto pārstāvi Jāni Putānu, telefona Nr. 25544330, e-pasts: janis.putans@bite.lv.

Ar cieņu,
Jānis Putāns
SIA "BITE Latvija"
Pilnvarotais pārstāvis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

bife



Ropažu novada pašvaldība

Sporta iela 1, Ropaži
Ropažu novads, LV-2135

07.11.2017.
Nr.2-4.1/198

Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, informējam, ka SIA "Tele2" neizvirza īpašus nosacījumus.

Ar cieņu,



Māris Drevinskis
Ieviešanas daļas vadītājs

Sanita Konone
67060069



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmnī.lv

BAUSKĀ

21.11.2017. Nr.Z/1-14/2645-e
uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135
ropazi@ropazi.lv

par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei.

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu iesniegumu par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei.

Saskaņā ar 2014. gada 14. oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas noteikumi” sniedzam sekojošu **informāciju**:

- Ropažu novads atrodas Daugavas, ŪSIK kods 4:01, sateces baseinā. Kā promtekas kalpo valsts nozīmes ūdensnotekas Pietēnupīte, ŪSIK kods 412345254:01; Ķivuļurga, ŪSIK kods 41234542:01; Lēģerurga, ŪSIK kods 41234544:01; Muižēnu strauts, ŪSIK kods 4123454512:01. Koplietošanas ūdensnotekas un pašvaldības nozīmes ūdensnotekas ir piesērējušas un nepieciešama to atjaunošana.

- Agrāk izbūvētie meliorācijas objekti izbūvēti laikā no 1950. līdz 1993. gadam. Meliorācijas objektu projektu dokumentācija un drenāžas nospraudumu materiāli ir ZMNĪ pārziņā. Tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas sektora biroja telpās Rīgas ielā 113, Salaspilī.

- Lai novērtētu meliorācijas sistēmu stāvokli, nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu inventarizāciju.

Veicot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādi, jāievēro sekojoši **nosacījumi**:

- Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim – optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadīšanai.
- Teritorijas plānojuma plānā iezīmējamās ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm.
- Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.

Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši normatīvie akti:

- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais **Meliorācijas likums** ;
- 2014.gada 16.septembra LR MK noteikumi Nr.550 „**Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi**”;
- 2015.gada 30. jūnija MK noteikumi Nr.329 „**Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves**”;
- 2010.gada 3.augusta MK noteikumi Nr.714 „**Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi**”;

- 2003.gada 13.maija MK noteikumi Nr.258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs” ;
- 2010. gada 13.jūlija MK noteikumi Nr.623 „Meliorācijas kadastra noteikumi”;
- 2010.gada 6.jūlija MK noteikumi Nr.612 „Kārtība, kādā nosakāmi un atlīdzināmi zaudējumi, kas saistīti ar meliorācijas sistēmu bojāšanu, iznīcināšanu vai izmantošanas tiesību ierobežošanu”;
- 2010.gada 10.augusta MK noteikumi Nr.755 „Koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu aprēķina, to sadales un norēķinu kārtība”;
- 2015.gada 30.jūnija MK noteikumi Nr.329 “Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224 - 15 “Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”.

Pielikumā: Darbam uz e pastu ropazi@ropazi.lv nosūtīti Ropažu novada meliorācijas kadastra datu slāņi shp un dgn formātos.

Vadītāja

Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ivars Lagzdīņš, t. 26323268
ivars.lagzdins@zmni.lv

Jānis Kēniņš, 22004131
janis.kenins@zmni.lv



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE

Maskavas iela 3, Rīga, LV-1050 tālr. 67075870, fakss: 67075812, e-pasts: rrp@vugd.gov.lv, www.vugd.gov.lv

Rīgā

20.10.2017

Nr. 2017-10-13/378

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads,
LV-2135

Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

[Par nosacījumu un informācijas sniegšanu
Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu “Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi” (turpmāk – teritorijas plānojums).

Pārvalde informē, ka teritorijas plānojumam jāsaturs informācija, kura raksturo:

1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvmju, iebrauktuvmju un caurbrauktuvmju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cilpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvietoj tā, lai nodrošinātu katras ēkas

vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un LVS 187 „Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums” prasībām. Ugunsdzēsības hidrantu aku vākus un virszemes ugunsdzēsības hidrantus krāso sarkanā (piemēram, RAL-3001) krāsā, atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām.

Vienlaikus vēršam Jūsu uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas neatkarīgi no objekta īpašuma formas un atrašanās vietas, nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi”.

Priekšnieks
pulkvežleitnants

A.Vasiļevskis

Plotniece, 67075930
jana.plotniece@vugd.gov.lv



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zīgfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050,
tālr.: +371 67226430, fakss: +371 67226431, e-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

Rīgā 10.11.2017. Nr. Nos-2/19

Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135

E-pasts: ropazi@ropazi.lv
ainars.linde@ropazi.lv

Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstuli Nr. 2-8.3/E-301 „Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei” ar lūgumu sniegt nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. RPR ir iepazinies ar Ropažu novada domes 27.04.2017. lēmumu (protokols Nr.7, 30.§.) “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu” un tam pievienoto darba uzdevumu. RPR ir sagatavojis nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos uzstādījumus.

Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019.-2031.gadam, aicinām ņemt vērā 18.09.2015. apstiprināto RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam (turpmāk – RPR Stratēģija), kas nosaka RPR ilgtermiņa attīstības redzējumu, stratēģiskos mērķus, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu. Viens no galvenajiem RPR Stratēģijas īstenošanas instrumentiem ir sadaļa “Rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai”, kas ir vērsta uz pašvaldību un valsts plānošanas dokumentiem, akcentējot reģiona līmeņa jautājumus. Rekomendācijas balstās uz esošajām tendencēm un iepriekšējo reģiona attīstības dokumentu izvērtējumu, kā arī uz reģiona līmenim atbilstošiem funkcionāliem risinājumiem.

Saskaņā ar RPR Stratēģijas perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru Ropažu novada teritorija atrodas Metropoles centru loka lauku telpā un Pierīgas rekreācijas un vides aizsardzības telpā. Šīm telpām noteiktas rekomendācijas **apdzīvojuma, mobilitātes un dabas teritoriju** perspektīvās telpiskās struktūras plānošanai. Ņemot vērā augstāk minēto, RPR sniedz nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei – attiecībā uz **perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru**, ievērot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:

- Veicināt reģionā hierarhiski strukturētas apdzīvojuma sistēmas, kuras mugurkaulu veido policentrisks apdzīvoto vietu (pilsētu un ciemu) tīkls, veidošanas, prioritāri attīstot šo pilsētu un ciemu infrastruktūru;
- Izvērtēt apdzīvojuma struktūru un ievērot pēctecības principu, prioritāri attīstot un restrukturizējot apdzīvotās vietas, kas noteiktas spēkā esošajā teritorijas plānojumā;

- Īstenot ilgtspējīgas attīstības principus un plānojot ņemt vērā vietas sociālos, ekoloģiskos faktorus, novietojumu, resursu ietilpību, paredzamos vietas attīstības scenārijus. Ievērot taupīgu resursu izmantošanu, veidojot racionālus, energoefektīvus infrastruktūras risinājumus, maksimāli izmantojot bezatkritumu, atkārtotas izmantošanas, zaļās un citas videi un cilvēkam draudzīgas tehnoloģijas;
- Veidojot jaunas apdzīvotas vietas, attīstot esošo apdzīvotu vietu infrastruktūru, jāveido komplekss teritorijas plānojums, paredzot telpas dzīvotnei, publiskajai infrastruktūrai, darba vietām, rekreācijai, sabiedriskajam transportam, nodrošinot ar apdzīvotai vietai atbilstošu pakalpojumu un tehnisko infrastruktūru;
- Plānojot apdzīvoto vietu vai to daļu attīstību, jāievērtē vietas mērogam atbilstoša mobilitāte, kas balstās uz kājām gājēju, velotransporta, sabiedriskā transporta prioritāti;
- Apdzīvotu vietu attīstībā priekšroku dot iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai esošajās pilsētās un ciemos. Jaunu mājokļu, sociālo un citu pakalpojumu objektu, darba vietu attīstīšanu pēc iespējas plānot esošajās apdzīvotajās vietās, izmantojot nepilnīgi izmantotās teritorijas, izvairoties no “zaļo” teritoriju apbūves;
- Attīstot esošās un plānojot jaunas apdzīvotās vietas, izmantot plānošanas paņēmienus, kas nepieļauj vai kavē vienlaidus apbūves zonu izveidi gar ceļiem, ūdenstilpju un ūdensteču krastiem;
- Apdzīvojamā sistēmā saglabāt līdzsvaru starp teritorijā izvietoto mājokļu, darba vietu un pieejamo pakalpojumu daudzumu un daudzveidību;
- Katras apdzīvotas vietas plānojumam jāveicina dzīves vides kvalitātes uzlabošanās ne tikai dotajā pašvaldībā, bet visā reģiona teritorijā, sabalansējot vietējās un reģiona attīstības intereses, ekonomikas izaugsmes, dabas un kultūrvides saglabāšanas prasības;
- Apdzīvojamu plānot, balstoties uz prognozēto izvietojamo mājokļu skaitu un to sadalījumu pa veidiem (viengimenes, rindu, daudzdzīvokļu) un paredzēt dažāda veida mājokļu būvniecībai un ar to saistītās infrastruktūras (ūdens, kanalizācija, elektrība, gāze, siltums u.c.) attīstībai rezervējamās platības, kā arī koncentrēties uz atīstības centriem, atbalstot daudzveidību, saimnieciskās darbības daudzveidošanu, dabas, ainavas, kultūras integrēšanu, sasniedzamības nodrošināšanu.

Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz **perspektīvo mobilitātes infrastruktūru**, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:

- Stratēģiski jauno attīstību plānot teritorijās, kas pieejamas ar sabiedrisko transportu;
- Paredzēt visefektīvāko zemes izmantošanu, nosakot atbilstošu apbūves blīvumu, intensitāti un daudzveidīgas izmantošanas iespējas, lai mazinātu pārvietošanās ar transportu nepieciešamību. Plānot labāku teritoriju sasniedzamību, paredzot pasākumus mazefektīvas pārvietošanās samazināšanai un transporta līdzekļu izmantošanas vajadzību samazināšanai;
- Paredzēt pasākumus un iespējas palielināt videi draudzīgu transporta un pārvietošanās veidu – sabiedriskā transporta, velotransporta un kājām gājēju īpatsvaru;

- Paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un apļveida krustojumu izbūvei, pieslēgšanās vietu, teritoriju kājāmģājējiem, pastaigu, tūrisma taku un velociņu tīklu izveidei;
- Teritoriju attīstības plānošanas procesā ieteicams izvērtēt lokālo transporta mezglu sasaisti ar reģionālajām satiksmes organizācijas vietām, sasniedzamības nodrošinājumu, ceļu kvalitāti, sabiedriskā transporta lomu un alternatīvus satiksmes risinājumus.

Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz **perspektīvo dabas teritoriju telpisko struktūru**, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:

- Respektēt, ka dabas, kultūrvēsturiskās un ainavu telpas izmantošanas prioritātes ir vērtību saglabāšana un izmantošana vietas identitātes, tūrisma un rekreācijas attīstībai;
- Paredzēt ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabāt sabiedrībai piekļuvi ūdensmalām. Paredzēt pārvietošanās iespējas gar ūdensmalām (pastaigu takas, celiņi skriešanai, velo celiņi u.c.). Plānot labiekārtotu peldvietu izvietojumu un autostāvvietu izveidošanu pie tām;
- Rīgas zaļā loka rekreācijas telpā respektēt vajadzības teritoriju rezervācijai valsts, reģiona un Rīgas attīstībai nepieciešamo norišu nodrošināšanai un zaļo teritoriju viengabalainības, tās ekoloģisko funkciju un bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai. Tostarp, prioritāri - dabas teritoriju saglabāšanai, nodrošinot ekoloģisko līdzsvaru un vides kvalitāti, veidojot reģiona ekoloģiskā karkasa pamatu, rekreācijas un kūrortsaimniecības attīstību nodrošinot dabas teritorijām, kā arī tehniskajai infrastruktūrai (dzelzceļi, ceļi, enerģijas pārvadi, krātuves), vides infrastruktūrai (ūdensapgāde, kanalizācija, atkritumu saimniecība);
- Plānot rekreācijas un tūrisma iespēju attīstību Rīgas iedzīvotājiem, viesiem un tuvākās apkāmes iedzīvotājiem, ņemot vērā loka ekoloģiskās funkcijas un vides aizsardzības intereses;
- Neatbalstīt tādas dinamiskas un plašas darbības, kas var radīt kaitējumu videi un rekreācijas iespēju attīstībai;
- Neparedzēt, bez pamatotas vajadzības, meža zemju un lauksaimniecības zemju transformēšanu citos zemes izmantošanas veidos. Lauksaimniecības zemju transformācija jaunai būvniecībai pieļaujama tikai balstoties uz argumentētu nepieciešamību;
- Plānot jauno attīstību laukos, respektējot atbilstošās lauku teritorijas / telpas ietilpību un mērogu, pēc iespējas izmantojot esošo infrastruktūru.
- Plānošanas procesā izvērtēt sezonas apdzīvoto vietu – vasarnīcu un dārzkopju ciemu – iespējas pārtapt par pastāvīgi apdzīvotām vietām, izskatot katru gadījumu atsevišķi. Neatbalstīt šo pārtapšanu, ja detālpārplānojuma izstrādes rezultātā nav iespējams paredzēt un sekojoši nodrošināt vidi nepiesārņojošas, centralizētas infrastruktūras – ūdensvada, kanalizācijas, kā arī normatīviem atbilstoša platuma ielu tīkla attīstības iespējas un sociālās infrastruktūras attīstību;

- Integrēt kultūrainavu plānošanā, veidojot kultūrainavu aizsardzības un attīstības plānus, īpaši pievēršoties vērtīgo ainavu identificēšanai un degradēto ainavu atjaunošanai, kā arī ainavu telpas tiešo un netiešo lietotāju izpratnes veidošanai;
- Paredzēt pasākumus meliorācijas sistēmu uzturēšanai gan meža zemēs, gan lauksaimniecības zemēs;
- Lauku teritorijās ar jauktu (daudzveidīgu) mozaīkveida zemes izmantošanu un dažādu saimniecisko darbību atbalstāma daudzveidīga saimnieciskā darbība.
- Paredzēt lauku identitātes un raksturīgo īpatnību saglabāšanas nosacījumus apbūvei (ēku veidolam, jumtiem, būvniecības materiāliem, ēku krāsai u.c.) un ieteikumus tradicionālai lauku būvniecībai un vietējo būvmateriālu izmantošanai.

Aicinām izskatīt un ņemt vērā RPR sagatavotos nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, kā arī respektēt Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2030.gadam noteiktos stratēģiskos un telpiskos risinājumus. RPR sniegtie nosacījumi balstīti RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam uzstādījumos, kura pieejama RPR tīmekļa vietnē www.rpr.gov.lv sadaļā „Darbības jomas / Attīstības plānošana / Plānošanas dokumenti”.

Administrācijas vadītājs

Edgars Rantiņš

Cielava 67559822
lita.cielava@rpr.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā 06.11.2017. Nr. 274-1/2655
13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301
Uz _____ Nr. _____**Ropažu novada dome**
Sporta iela 1,
Ropaži, LV-2135**Par Ropažu novada teritorijas
plānojuma nosacījumiem**

Atbildot uz Jūsu 13.10.2017. vēstuli par Ropažu novada teritorijas plānojuma nosacījumiem (turpmāk – Plānojums), akciju sabiedrības “Latvijas Gāze” (turpmāk – Latvijas Gāze) Gazapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa sagatavojusi Plānojuma nosacījumus.

Informējam, ka:

1. Latvijas Gāze Rīgas iecirkņa ekspluatācijas zonā esoši: augstā spiediena ($P < 0,6$ MPa) sadales, vidējā spiediena ($P < 0,4$ MPa un $P < 0,01$ MPa) sadales un zemā spiediena ($P < 0,005$ MPa) sadales gāzesvadi un to iekārtas.

Informāciju par Latvijas Gāze esošiem sadales gāzesvadiem un to iekārtām var saņemt **Rīgas iecirknī Vagonu ielā 20, Rīgā, tālrunis 67041661.**

Izstrādājot Plānojuma inženierkomunikāciju sadaļu – Gāzes apgāde, lūdzam:

1. Grafiskajā daļā attēlot:

1.1. esošos augstā spiediena ($P < 0,6$ MPa), vidējā spiediena ($P < 0,4$ MPa un $P < 0,01$ MPa) sadales gāzesvadus un zemā spiediena ($P < 0,005$ MPa) sadales gāzesvadus un to iekārtas, kā arī augstākminēto gāzesvadu un to iekārtu ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.

2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

2.1. iekļaut informāciju par esošās gāzapgādes sistēmu un tās aizsargjoslām,

2.2. lūdzam iekļaut informāciju, ka Latvijas Gāze izsniedz:

2.2.1. tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu,

2.2.2. nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumiem.

Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām.

Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Ropažu novada apdzīvotajās vietās izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajā līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.

Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto sadales gāzesvadu novietnes un to iekārtas, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.

Izstrādāto Plānojumu iesniegt izdrukas vai CD formātā Latvijas Gāze Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.

Informējam, ka Babītes novadā atrodas pārvades gāzesvadi un to iekārtas, lūdzam pieprasīt nosacījumus no AS „Conexus Baltic Grid” Aristida Briāna iela 6, Rīga, LV-1001.

Akciju sabiedrības „Latvijas Gāze”
Komercepilnvarniece
Gāzapgādes departamenta vadītāja



I. Laube

Kuplovs-Oginskis
67369955
Roberts.Kuplovs-Oginskis@lg.lv

05.01.2018. Nr. 21-3-8-3/4
Uz 13.10.2014. Nr. 2-8.3/E-301

ROPAŽU NOVADA DOME

Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV 2135
ainars.linde@ropazi.lv
ropazi@ropazi.lv

**Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas
Plānojuma izstrādei 2019. - 2031.gadam**

Atbildot uz Jūsu 2017.gada 13.oktobra vēstuli Nr. 2-8.3/E-301 akciju sabiedrības „Conexus Baltic Grid” Gāzes pārvade (turpmāk – Gāzes pārvade) informē, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, pārvades gāzesvadiem ar spiedienu virs 1.6 megapaskāliem (turpmāk - PGV) un gāzes regulēšanas stacijām (turpmāk - GRS) ir noteikta ekspluatācijas un drošības aizsargjosla. Aizsargjoslu likuma 35., 56. un 58².pants nosaka aprobežojumus ekspluatācijas un drošības aizsargjoslās.

Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019. - 2031.gadam lūdzam:

1.Grafiskajā daļā attēlot esošo pārvades gāzapgādes sistēmu un tās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas :

- 1.1.PGV Rīga - IPGK I līnija ar diametru 720 mm;
- 1.2.PGV Rīga - IPGK II līnija ar diametru 720 mm;
- 1.3.GRS Zaķumuiža;
- 1.4.PGV atzars uz GRS Zaķumuiža ar diametru 114 mm;
- 1.5.pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības stacijas (turpmāk tekstā KAS):
 - 1.5.1.KAS GRS Zaķumuiža,
 - 1.5.2.KAS nr.1,
 - 1.5.3.anodu zemējumu un anodu kabeļu novietnes.
- 1.6.Elektrisko un sakaru kabeļu novietnes.

2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

- 2.1. Iekļaut informāciju par esošo pārvades gāzapgādes sistēmu un tās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslām.
- 2.2. Iekļaut informāciju, ka Gāzes pārvade izsniedz:
 - 2.2.1. tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu,
 - 2.2.2. nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumiem.

Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadiem un to iekārtām.

Detalizētu informāciju un precizētas esošo pārvades gāzesvadu un to iekārtas novietnes, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālplānojumos, topogrāfiskajos plānos un inženierkomunikāciju tehniskajos projektos. Informāciju par esošiem PGV, GRS un to iekārtām var saņemt Gāzes pārvade, Stigu ielā 14, Rīgā, parvade@conexus.lv.

Pielikumā: Situācijas plāns uz 1 lp.

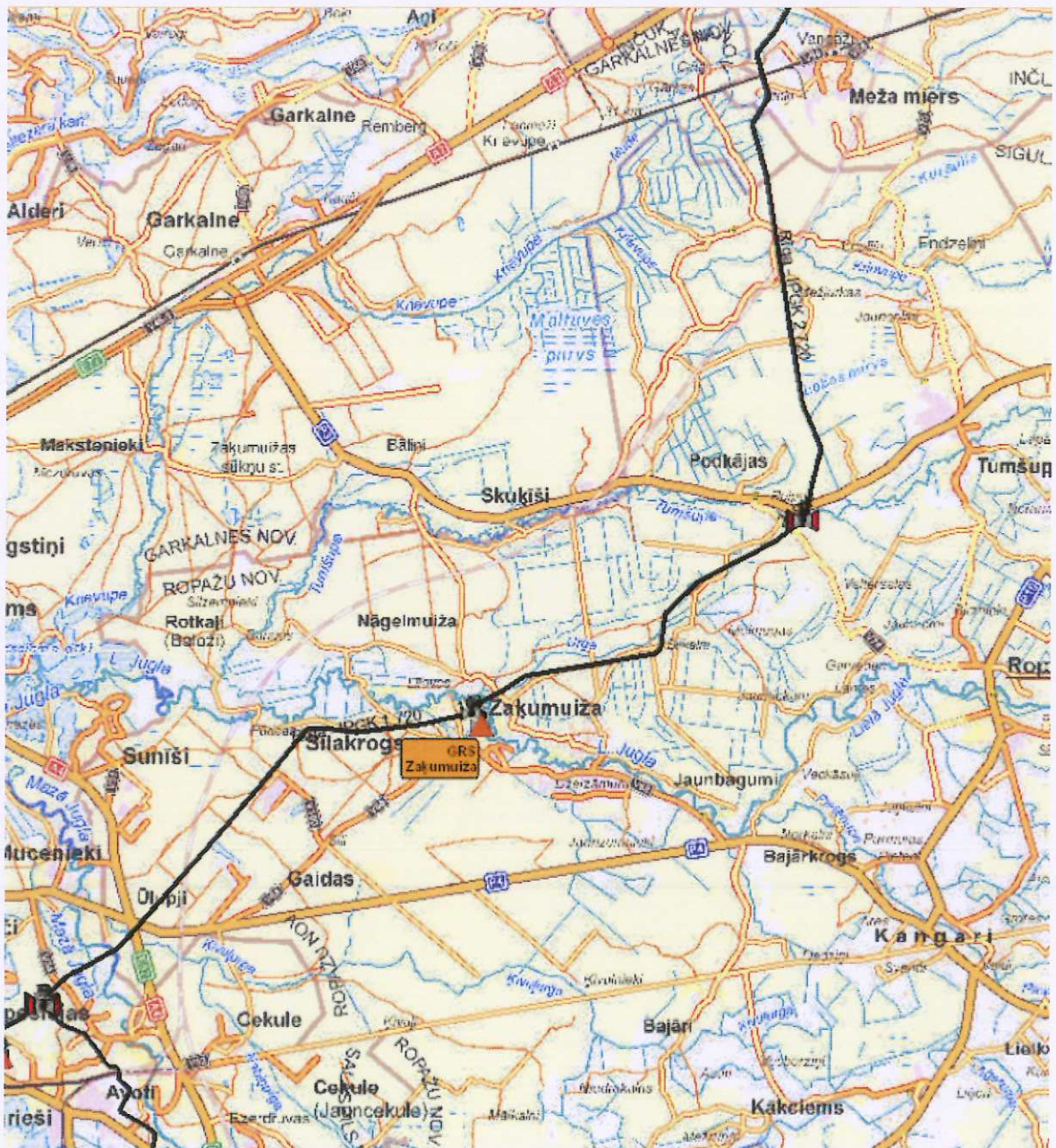
Komercpilnvarnieks
Gāzes pārvades vadītājs



A.Kokins

Moroza, natalija.moroza@conexus.lv

Situācijas plāns





VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA

LATVIJAS DZELZCEĻŠ

Reģistrācijas Nr. 40003032065

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547. Tālruni: 67234940, 67232144, 67233743. Fakss: 67234327. E-pasts: info@ldz.lv

Rīgā

16. 11. 2017.

Nr. DN-6.3.1/528-2017.

Ropažu novada pašvaldības
Priekšsēdētājam Z.Blausam
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135

Par informācijas un nosacījumu sniegšanu
Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīta 13.10.2017. vēstule Nr.2-8.3/E-301 par informācijas un nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei.

Ropažu novada teritorijā izvietots dzelzceļa satiksmei pārtrauktais sliežu ceļu iecirknis Saurieši-Ērgļi un atbilstoši Dzelzceļa likuma 4.pantam noteiktā dzelzceļa infrastruktūra. Zemes vienības dzelzceļa zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums Satiksmes ministrijas personā, bet dzelzceļa infrastruktūra valsts akciju sabiedrības „Latvijas dzelzceļš” īpašums.

Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu nosakām sekojošus nosacījumus:

1. Dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceliņus.
2. Noteikt dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslu 100m uz katru pusi no dzelzceļa uzbēruma ass.
3. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības.
4. Teritorijas atļautās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijai noteikt vienotu izmantošanu – transporta infrastruktūras teritorijas (TR).
5. Teritorijas plānojuma redakciju iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš”, Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece E.Kalviņa, eva.kalvina@ldz.lv).

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors

V.Suksis

Kalviņa 67234866

Ropažu novada pašvaldība
SAŅEMTS
201. „ ” 22-11-2017
Reģistra Nr. 3056
Lietas Nr.



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 13.11.2017. Nr. 15-01/3493

uz 13.11.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada domei

Par informācijas un nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

Satiksmes ministrija sniedz šādus nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031.gadam (turpmāk – Plānojums) izstrādei:

1. Lai nodrošinātu lidojumu drošību, lūdzam ievērot likuma „Par aviāciju” 41.pantā noteiktās prasības par gaisa kuģu lidojumiem potenciāli bīstamu objektu būvniecību, ierīkošanu, izvietojumu un apzīmēšanu.

2. Plānojumā transporta infrastruktūru plānot atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.240) 6.nodaļā “Transporta infrastruktūras plānošana” iekļautajām prasībām, tajā skaitā Plānojumā ietverot transporta attīstības vispārīgu plānu.

3. Attiecībā uz valsts autoceļu attīstības plāniem lūdzam ņemt vērā VAS „Latvijas Valsts ceļi” sniegtos nosacījumus, savukārt attiecībā uz esošo dzelzceļu ņemt vērā VAS “Latvijas dzelzceļš” sniegtos nosacījumus.

4. Teritorijas attīstību (funkcionālo zonējumu) plānot, rēķinoties gan ar esošajiem valsts nozīmes transporta infrastruktūras objektiem un to radīto ietekmi, gan arī ņemot vērā valsts nozīmes transporta infrastruktūras attīstības plānus un projektus, neparedzot jaunu dzīvojamo apbūvi tiešā valsts autoceļu vai dzelzceļa tuvumā. Lūdzam ņemt vērā, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu aizsargjoslas gar autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu pārbūvei.

5. Nosakot jaunu ciemu robežas gar valsts autoceļiem, aicinām tās noteikt ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu, lai nodrošinātu kvalitatīvu dzīves vidi un būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni.

6. Atbilstoši Noteikumu Nr.240 234.punktam, lūdzam teritorijas plānojumā noteikt un attēlot teritorijas ar īpašiem noteikumiem - nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas, ņemot vērā šādu perspektīvo autoceļu risinājumus, kas šķērso Ropažu novadu:

- “Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km0.3 – 18.9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija”;
- Automaģistrāles E22 posma Kranciems – Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecības ietekmes uz vidi novērtējums.

Dati par minēto projektu īstenošanai nepieciešamajām teritorijām vienas nedēļas

laikā tiks nosūtīti uz e-pastiem: ropazi@ropazi.lv un ainars.linde@ropazi.lv.

7. Saskaņā ar 2016.gada 24.augusta Ministru kabineta rīkojuma Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu" (turpmāk – Rīkojums Nr.467) 5.1.punktu ir akceptēta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētā darbība, nosakot paredzētās darbības vietu (dzelzceļa līnijas trases izvietojumu) Latvijas teritorijā, kas ietver arī Ropažu novada teritoriju.

Atbilstoši 2016.gada 24.augusta Ministru kabineta rīkojumam Nr. 468 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica" (turpmāk – Rīkojums Nr.468) Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica ar citām saistītajām būvēm atbilstoši ietekmes uz vidi novērtējuma procedūrā saņemtajā paredzētās darbības akcepta nosacījumiem Latvijas teritorijā ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Ņemot vērā Rīkojumā Nr.467 un Rīkojumā Nr.468 minēto, kā arī Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 31.2.4. apakšpunktā noteikto, lūdzam teritorijas plānojumā attēlot Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica ar citām saistītajām būvēm noteikto teritoriju kā nacionālo interešu objekta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica teritoriju.

Datī par Rail Baltica dzelzceļa līnijas trases novietojumu vienas nedēļas laikā tiks nosūtīti uz e-pastiem: ropazi@ropazi.lv un ainars.linde@ropazi.lv.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 7. panta pirmās daļas 11. punktam Ministru kabinets nosaka, izveido un apstiprina nacionālo interešu objektus un to izmantošanas nosacījumus. Ņemot vērā minēto, Satiksmes ministrija šobrīd strādā pie Ministru kabineta noteikumu izstrādes par nacionālo interešu objekta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica teritorijas izmantošanas nosacījumiem.

8. Informējam, ka Ropažu novada teritorijā par Rail Baltica un ar to saistītās infrastruktūras projektēšanu atbild AS "RB Rail", bet par Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanu atbild SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas".

9. Papildus informējam, ka AS "RB Rail" ir sniegusi informāciju, ka Rail Baltica projekta infrastruktūras būvprojektēšanu Ropažu novada teritorijā plānots uzsākt 2018.gadā, to noslēdzot 2020.gadā. Tāpat AS "RB Rail" šobrīd strādā pie vairākiem uzdevumiem, kam var būt ietekme uz līdzšinējiem dzelzceļa trases tehniskajiem risinājumiem, t.sk. Ropažu novada teritorijā:

a) Vienotas būvprojektēšanas vadlīnijas visai Rail Baltica trasei Igaunijā, Latvijā un Lietuvā, t.sk. analizējot iepriekšējās tehniskajās izpētēs izstrādātos tehniskos risinājumus. Būvprojektēšanas vadlīniju izstrādi plānots pabeigt 2017.gada decembrī.

b) Līdz šim izstrādāto tehnisko risinājumu Igaunijā, Latvijā un Lietuvā konsolidēšanas process, kuru trīs Baltijas valstīs plānots pabeigt līdz 2018.gada beigām. Ropažu novadā šo uzdevumu provizoriski plānots pabeigt līdz 2018.gada marta beigām.

c) Izpēte par dzelzceļa ekspluatācijas un vilcienu kustības plāna sagatavošanu, kuru provizoriski plānots pabeigt 2018.gada vidū. Šīs izpētes ietvaros paredzēts vērtēt arī reģionālās satiksmes un piepilsētas satiksmes iespējamību no dzelzceļa tehniskās ekspluatācijas aspektiem, t.sk. vērtējot paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma un tehnisko risinājumu izstrādes procesu laikā saņemtos ieinteresēto pušu priekšlikumus.

d) Vienotu arhitektūras, vizuālās un ainavu arhitektūras vadlīnijas visai Rail Baltica trasei Igaunijā, Latvijā un Lietuvā, t.sk. analizējot iepriekšējās tehniskajās izpētēs izstrādātos

risinājumus. Vadlīniju izstrādi provizoriski plānots pabeigt 2018.gada jūlijā.

AS "RB Rail" kontaktpersona, ar kuru sazināties aktuālās informācijas apmaiņai, ir Ģirts Bramans, Reģionālais vadītājs Latvijā (e-pasts: Girts.Bramans@railbaltica.org).

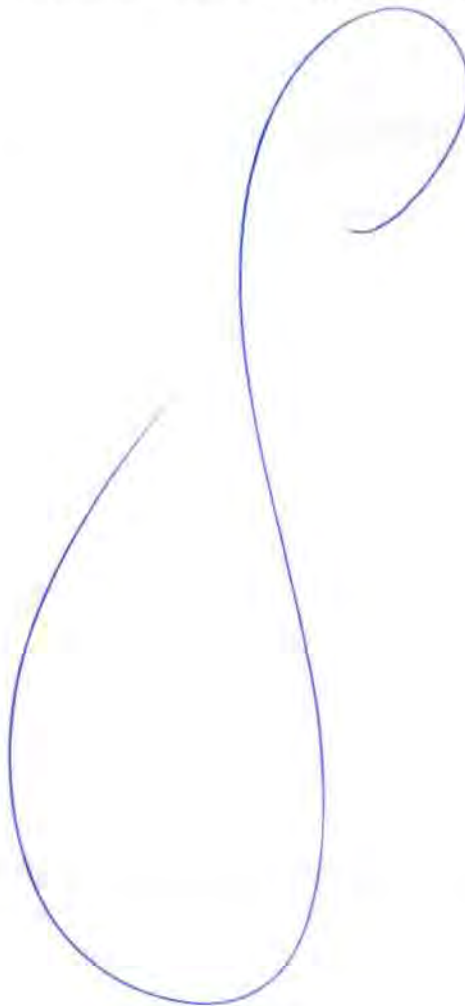
10. Pirms Plānojuma apstiprināšanas lūdzam projektu iesniegt Satiksmes ministrijā izvērtēšanai. Plānojuma grafisko daļu lūdzam iesniegt elektroniskā formā (*.pdf formātā un arī vektordatos – *.shp vai *.dwg, vai *.dgn formātā).

Aicinām Ropažu novada domi uz savstarpēju sadarbību teritorijas plānojuma izstrādes procesā un, ja ir nepieciešama papildus informācija par Satiksmes ministrijas kompetences jautājumiem, lūdzam sazināties ar Satiksmes ministrijas Finanšu un attīstības plānošanas departamenta vecāko referenti Daigu Dolģi (e - pasts: daiga.dolge@sam.gov.lv; tālr. 67028030) vai vecāko referentu Valdi Bāru (e - pasts: valdis.bars@sam.gov.lv; tālr. 67028021).

Valsts sekretārs

K.Ozoliņš

Bārs 67028021
valdis.bars@sam.gov.lv





Aizsardzības ministrija

K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473; tālr.: 67210124; fakss: 67212307; e-pasts: kanceleja@mod.gov.lv; www.mod.gov.lv

Rīgā, dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas datums.

Nr. MV-N/3026

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1,
Ropaži, Ropažu novads,
LV-2135

*Par nosacījumu un informācijas sniegšanu
Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam izstrādei*

Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2017. gada 13. oktobra vēstuli Nr. 2-8.3/E-301, informējam - tā kā Ropažu novada teritorijā nav Aizsardzības ministrijas valdījumā esoši nekustamie īpašumi, Aizsardzības ministrija savas kompetences ietvaros neizvirza nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam izstrādei.

Valsts sekretāra vietnieks
nodrošinājuma jautājumos

A. Puriņš

I. Buda, tālr. 67335031
Inara.Buda@mod.gov.lv

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU



Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs

Ernestīnes iela 34, Rīga, LV-1046, tālr. 67300200, fakss 67300207, e-pasts: vamoic@vamoic.gov.lv, www.vamoic.gov.lv

Rīgā, 05.12.2017

Nr. NOS-8227

Uz 13.10.2017.

Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Informācijai: Aizsardzības ministrijas
valsts sekretāra vietniekam
nodrošinājuma jautājumos
kanceleja@mod.gov.lv

Par teritorijas plānojuma izstrādi

Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs informē, ka Aizsardzības ministrijas valdījumā nav valsts aizsardzības nekustamo īpašumu Ropažu novadā, kas varētu ietekmēt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam izstrādi.

Vadītājs

I.Vucāns

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU

Kraštinš 67300229
andis.krastins@vamoic.gov.lv



SALASPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000024008, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, tālr. 67981010, fakss 67981032
e-pasts: dome@salaspils.lv, www.salaspils.lv

08.11.2017

Nr. ADM/10-2.1/17/4093

Uz

Nr.

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži
Ropažu nov., LV-2135

Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai

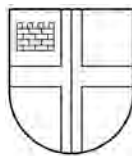
Salaspils novada dome ir saņēmusi Ropažu novada domes 2017.gada 13. oktobra iesniegumu (reģ. Nr.8025) par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai un sniedz šādus nosacījumus:

1. Lūdzam izvērtēt iespēju par Ropažu novadā plānotās transporta infrastruktūras – pašvaldības autoceļa un Salaspils novada pašvaldības autoceļa C-11 (posmā, kurš robežojas ar Ropažu novada administratīvo teritoriju), pievienojumu starptautiskas nozīmes automaģistrāles E22 Austrumu ievadam Rīgā, (turpmāk – automaģistrāle E22), vai tās šķērsojumu, ņemot vērā automaģistrāles E22 transporta infrastruktūras risinājumus Ropažu novadā,
2. Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes gaitā lūdzam konsultēties ar Salaspils novada pašvaldību par iepriekš minētajiem, kopējiem transporta infrastruktūras risinājumiem.

Domes priekšsēdētājs

Raimonds Čudars

L. Villere-Madzule
D.Berzina
67981068



Ikšķiles novada pašvaldība

Peldu iela 22, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV 5052, reģ.Nr.90000013714, tālr.65030202, fakss 65055457, e-pasts:dome@ikskile.lv

Ikšķilē

08.11.2017. Nr. 2.1-9/2.1-11/326-2017
Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei

Ikšķiles novada pašvaldība (*turpmāk – pašvaldība*) 2017.gada 13.oktobrī saņēma Jūsu iesniegumu (reģ.Nr. 2.1-9/2.1-10/628-2017) ar lūgumu sniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma (*turpmāk – teritorijas plānojums*) izstrādei.

Pašvaldība, rūpīgi izvērtējot iesniegumā prasīto un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēja, ka Ikšķiles novada administratīvajā teritorijā gar robežu ar Ropažu novada administratīvo teritoriju atrodas mežu un lauku zemes. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.2.punktam, pašvaldība teritorijas plānojumā lūdz iekļaut esošos ceļus, kas savieno novadu teritorijas, piem., ceļa posmu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840170079 teritorijā, kas savieno divus pašvaldības ceļa Dzirnaskrogs-Mežmaļi posmus, un informē, ka Ropažu novada teritoriju atsevišķās vietās skar Ikšķiles novada teritorijā esošās Mazās Juglas upes 300 metru aizsargjosla, kā arī 15 km zonas no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta daļa (pieejama vektordatu formā, sazinoties ar Ikšķiles novada pašvaldības teritorijas plānotāju), kurās jāievēro likuma „Par aviāciju” 41.panta prasības, kas jānorāda teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā.

Lūdzu iesniegt teritorijas plānojumu atzinuma sniegšanai.

Domes priekšsēdētājs

I.Trapiņš

Veilands 65030344
janis.veilands@iskile.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



CENTRĀLĀ ADMINISTRĀCIJA "OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA"

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

Ogrē

Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas datums
Dokumenta numurs skatāms teksta failā
Dokumenta numurs: 2-1.5.1/3909
Dokumenta datums: 17.11.2017

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

Atsaucoties uz Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, informējam, ka, lai nodrošinātu savstarpēju saskaņotību teritorijas izmantošanā, Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē nepieciešams ņemt vērā Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, īpašu uzmanību pievēršot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu:

1. 150.punkta 3.apakšpunktam, kas nosaka, ka *karjeru teritorijas derīgo izrakteņu iegūšanai atļauts veidot ne tuvāk par 100 m no zemes vienības robežas vai zemes vienībā esošas, citam īpašniekam piederošas ēkas, izņemot, ja pieguļošās zemes vienības vai ēkas īpašnieks rakstiski piekrīt derīgo izrakteņu ieguvei mazākā attālumā no savas zemes vienības robežas vai ēkas;*
2. 227.punkta 8.apakšpunktam, kas nosaka sanitāros attālumus lauksaimniecības teritorijās.

Robežjoslā ar Ogres novada administratīvo teritoriju nodrošināt meliorācijas tīklu saglabāšanu un ekspluatēšanu, kā arī, plānojot izmaiņas, tās saskaņot ar Ogres novada pašvaldību. Nosakot aizsargjoslas, kas apgrūtina Ogres novada administratīvo teritoriju, to saskaņot ar Ogres novada pašvaldību.

Izstrādātā teritorijas plānojuma redakciju lūdzam iesniegt digitālā formātā saskaņošanai Ogres novada pašvaldībā.

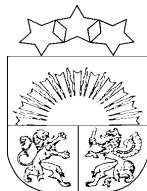
Ar Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam elektroniski iepazīties ir iespējams pašvaldības interneta vietnē www.ogresnovads.lv un www.geolatvija.lv.

Ogres novada pašvaldības
izpilddirektora vietnieks

P.Špakovskis

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Linda Danefelde
Tālr. 650 20912
linda.danefelde@ogresnovads.lv



MĀLPILS NOVADA DOME
Nākotnes ielā 1, MĀLPILS, LV 2152, Mālpils novads
Tālrunis/fakss 67901642, tālr. 67970888

Mālpilī, Mālpils novadā

2017.gada 17.novembrī
Nr. 3-06.1/17/1712-N

Ropažu novada domei,
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu nov., LV-2135
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei

Izstrādājot teritorijas plānojumu, lūdzam ņemt vērā ar 2013.gada 29.maija Mālpils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Mālpils novada teritorijas plānojums 2013.- 2024.gadam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (prot.Nr.6/7) apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam, kā arī ņemt vērā to, ka abi novadi ir saistīti ar kopīgu infrastruktūru – autoceļi un inženierkomunikācijas (elektrotīkli, elektronisko sakaru tīkli, uc.).

Īpašu nosacījumu teritorijas plānojuma izstrādei Mālpils novada Domei nav, bet lūdzam informēt, ja Mālpils novada tuvumā vai tā pierobežas teritorijās tiek plānota intensīvās lauksaimniecības vai arī rūpniecības attīstība.

Ar spēkā esošo Mālpils novada teritorijas plānojumu var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.malpils.lv.

Izpilddirektors

A. Bukovskis

Bete
Reitere
67970889



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasvaldiba@sigulda.lv
www.sigulda.lv

08.11.2017 5.1-15/2608

**Ropažu novada Domei,
Sporta iela1, Ropaži,
Ropažu novads, LV 2135
ropazi@ropazi.lv**

Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei

Siguldas novada pašvaldība 16.10.2017. ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar informāciju, ka Ropažu novada Dome ir pieņēmusi lēmumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam (turpmāk tekstā TPL) izstrādes uzsākšanu. Saskaņā ar lēmuma pielikuma 10.3.32. punktu Siguldas novada pašvaldība, kuras teritorijas robežojas ar Ropažu novadu, ietilpst to institūciju sarakstā, no kurām tiek lūgti nosacījumi TPL izstrādei.

Izstrādājot plānošanas dokumentu, lūdzam ņemt vērā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. Gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) apstiprināto Siguldas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam, un ņemt vērā to, ka Siguldas novada pašvaldība ir uzsākusi spēkā esošā Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi. Īpaši tas attiecas uz teritorijām, kuras abiem novadiem ir teritoriāli vai funkcionāli saistītas:

1. teritoriāli abi novadi saistīti ar aizsargājamiem dabas un kultūrvēsturiskajiem objektiem:
 - a. Mikroliegumi;
 - b. Lāču kalna meža ainavas teritorija
2. funkcionāli abi novadi ir saistīti ar kopīgu vai savstarpēji atkarīgu infrastruktūru:
 - a. ceļu tīklojums (maģistrālie ceļi, vietējie ceļi, uc.);
 - b. inženierkomunikācijas – (elektrotīkli, elektronisko sakaru tīkli, uc.).

Speciāli nosacījumi TPL izstrādei Siguldas novada Domei nav, bet **lūdzam informēt**, ja tiek plānota intensīvās lauksaimniecības vai arī rūpniecības attīstība Siguldas novada tuvumā vai tā pierobežas teritorijās.

Papildus informējam, ka īpašuma “Plānupe” (kadastra Nr. 8042 005 0011) zemes īpašnieks ir plānojis uzsākt detālplānojuma izstrādi Siguldas novada Teritorijas plānojumā noteiktajai detālplānojuma teritorijai.

Ar spēkā esošo Siguldas Teritorijas plānojumu var iepazīties mājās lapā www.sigulda.lv.

Būvniecības kontroles nodaļas vadītāja

R. Bete

Lipsbergs
67800959

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tālr. 67977310, fakss 65507887, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

19.10.2017. Nr. 3-4/830

Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads
LV-2135,
ropazi@ropazi.lv

*Par nosacījumu un informācijas izsniegšanu
Teritorijas plānojuma izstrādei*

Inčukalna novada domē 2017.gada 16.oktobrī ir saņemta Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstule Nr.2-8.3/E-301 par izstrādes nosacījumu izsniegšanu Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam izstrādei, kas Inčukalna novada pašvaldībā reģistrēta 16.10.2017. ar Nr.1296/3-4.

Inčukalna novada pašvaldība, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un 14.10.2014. MK noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, atbilstoši savai kompetencei dara zināmu, ka mums nav speciālu nosacījumu saistībā ar Ropažu novada Teritorijas plānojuma izstrādi.

Domes priekšsēdētāja vietniece

L.Vorobjova

ŠIS DOKUMENTS IR EKELTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

R.Ziedīņa
62007232



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME
Reģ. Nr. 90000067986
Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130
Tālr. 67910518, fakss 67910532
novada.dome@stopini.lv

03.11.2017 Nr. 2.2.-2/E567
Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

*Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135
e-pasts ropazi@ropazi.lv*

*Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei*

Stopiņu novada dome sniedz sekojošus ierosinājumus izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu:

1. Piekļuves nodrošināšana Cekulei no valsts autoceļa P4 Rīga-Ērgļi.
Kā transporta infrastruktūras teritoriju paredzēt esošo ceļu zeme vienībā ar kadastra 80840120057 no valsta autoceļa P4 līdz Stopiņu novada robežai (zemes vienībai ar kadastra apz. 809600600600).
2. Piekļuves nodrošināšana Upeslejām.
Saglabāt spēkā esošos transporta infrastruktūras risinājumus:
 - 1) kas paredzēti detālplānojumā īpašumam "Priežmeži";
 - 2) Perspektīvo vietējas nozīmes ceļu, kas savieno Ūlupjus un Upeslejas (Daktermuižas ielu)
 - 3) Paredzēt transporta infrastruktūras teritoriju zemes vienībā ar kadastra apz. 80940120110 ņemot vērā esošo ceļa servitūtu un dabā esošo ceļu).
3. Piekļuves nodrošināšana Līčiem.
 - 1) Kā transporta infrastruktūras teritoriju noteikt esošo piebraucamo ceļu Ūlupjos Stopiņu novada īpašumiem "Auri" ar kad.apzīm. 8096 001 0418, "Jaunauri" ar kad.apzīm. 8096 001 0419 zemes vienībā ar kadastra apz. 80840120021
 - 2) Lai nodrošinātu Stopiņu novadā esošās Lejaskulpu ielas savienojumu ar Stopiņu novada un Ropažu novada pašvaldības ceļu, kā transporta infrastruktūras teritoriju paredzēt zemes vienības ar kadastra apz. 80840120021 daļu no Lejaskulpu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apz.80840120114.
 - 3) Saglabāt kā transporta infrastruktūras teritoriju zemes vienību ar kadastra apz.80840060089- esošo ceļu no valsts autoceļa A4 līdz Krasta ielai Līčos.
4. Maksimāli saglabāt esošās mežu teritorijas gar apvedceļu A4, lai nodrošinātu teritoriju aizsardzību no Apvedceļa A4 radītā piesārņojuma (trokšņa, gaisa piesārņojuma).

Pielikumā nosūtām Stopiņu novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafisko daļu *. dgn formātā.

Stopiņu novada domes kontaktpersona attīstības plānošanas speciāliste Linda Čakše tālr. 67910546, e-pasts planotajs@stopini.lv

Stopiņu novada domes priekšsēdētājas vietnieks A.Vaičulens
/Šis dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu/



RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

30.10.2017 Nr. DA-17-5457-nd

Uz 13.10.2017 Nr. 2-8.3/E-301

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta ielā 1, Ropažos
Ropažu novadā, LV-2135
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumu un informācijas sniegšanu

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā (turpmāk – Departaments) 2017. gada 13. oktobrī elektroniski saņemts Jūsu 2017. gada 13. oktobra iesniegums Nr. 2-8.3/E-301, kurā izteikts lūgums sniegt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei nosacījumus un informāciju par iespējamiem darbības plāniem un interesēm, kas skartu Ropažu novada teritoriju, kā arī esošos ģeotelpiskos un teksta datus, aktuālo informāciju Departamenta kompetencē esošajos jautājumos Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Informējam, ka Departaments Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei neizvirza nosacījumus, kā arī Departamenta rīcībā nav informācijas, ģeotelpisko un teksta datu, kas skartu Ropažu novada teritoriju.

Direktors
p.i.

Dz. Balodis
A.Krūze

Beinaroviča 67105811

4. APKOPOJUMS PAR SAŅEMTAJIEM INSTITŪCIJU NOSACĪJUMIEM UN TO ŅEMŠANU VĒRĀ VAI NORAIĪŠANU

Sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 81.punkta 81.1.apakšpunktu

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 03.11.2017. Nr.4.5.-07/7359	<p>Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) saņēma iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019. – 2031.gadam.</p> <p>Teritorijas plānojums (turpmāk – teritorijas plānojums) tiks izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada domes 27.04.2017. lēmumu (prot.Nr.7.,30.§) un apstiprinātu darba uzdevumu. Pārvalde atbilstoši 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 56.2.punktam izvirza sekojošus nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritorijas plānojumam jāatbilst Ropažu novada domes 27.04.2017. lēmumam un darba uzdevumā norādītajam plānojuma izstrādes mērķim. 2. Teritorijas plānojuma izstrādi veikt atbilstoši Noteikumu Nr.628 2., 3.4., 4. un 5.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.240) prasības. 3. Teritorijas plānojuma izstrādē ņemt vērā likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” un uz tā pamata izdoto citu normatīvo aktu izvirzītās prasības un noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus. 4. Teritorijas plānojumā uzrādīt teritorijas, kurās ir spēkā esoši detālplānojumi un kurām jāizstrādā detālplānojumi. 5. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5. un 31.2.6. punktu uzrādīt piesārņotās vietas, izvirzot to sanācijas priekšlikumus plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā. Atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” 34.panta otrajai daļai pašvaldība nosaka ierobežojumus teritorijas plānojumā attiecībā uz piesārņotajām teritorijām, kā arī ierobežojumus attiecībā uz dzīvošanu piesārņotajās teritorijās un citādu piesārņoto teritoriju izmantošanu, ja tas ir nepieciešams, lai aizsargātu cilvēku veselību vai vidi. Saimnieciskās darbības aprobežojumus un dzīvojamās apbūves (nepieciešamības gadījumā arī cita veida apbūves) izvietojuma aizliegumu piesārņotajās teritorijās iekļaut plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 31.2.6.punktu uzrādīt dzīvošanai nelabvēlīgās zonas. 6. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5. un 31.2.6.punktu noteikt/uzrādīt virszemes ūdensobjektu applūstošās teritorijas, kurās atbilstoši Aizsargjoslu likuma 37.pantam ir aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus. Nosakot applūstošās teritorijas, vadīties pēc 03.06.2008. MK noteikumos Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” izstrādātās metodikas. 7. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.2.punktu uzrādīt teritorijas maģistrālo inženierkomunikāciju tīklu, satiksmes infrastruktūras shēmu un publiskās infrastruktūras objektus. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Atbilst. 2. Izpildīts. 3. Ņemts vērā. 4. Teritorijas plānojumā uzrādītās spēkā esošās detālplānojumu teritorijas, sniegts to īstenošanas izvērtējums. Teritorijas plānojumā netiek noteiktas un attēlotas konkrētas detālplānojumu izstrādes teritorijas, detālplānojuma izstrādes nepieciešamība jāveic saskaņā ar normatīvo aktu prasībām vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas jomā un pašvaldības Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem. 5. Izpildīts. 6. Izpildīts. 7. Izpildīts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>8. Plānojot jaunas apbūves teritorijas, jaunu apbūvi jau antropogēni ietekmētā teritorijā, esošo apbūves teritoriju attīstību, ņemt vērā 22.01.2002. MK noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” (turpmāk – Noteikumi Nr.34) 71.punktā noteikto. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvert attiecīgas prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ropažu novada centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem Ropažu novada aglomerāciju robežās. Plānojumā attēlot 22.01.2002. noteikumu Nr.34 izpratnē definēto Ropažu novada aglomerāciju robežu karti.</p> <p>9. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5., 31.2.6. un 32.4.punktu uzrādīt esošās un plānotās ražošanas teritorijas, kapsētas, notekūdeņu attīrīšanas ietaises (vismaz tās, kuras ir ar jaudu 20 un vairāk kubikmetru diennaktī), atkritumu saimniecības objektus.</p> <p>10. Plānojot jaunas apbūves (tai skaitā ražošanas un rūpnieciskās) teritorijas, jaunu apbūvi jau antropogēni ietekmētā teritorijā, esošo apbūves teritoriju attīstību, vadīties pēc 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 7.9.sadaļā izvirzītajām prasībām. Plānojumā izvirzīt nosacījumus, lai novērstu/samazinātu ražošanas uzņēmumiem raksturīgu faktoru (piemēram, smakas, troksnis, gaisu piesārņojošās vielas) ietekmi uz blakus esošo teritoriju iedzīvotājiem.</p> <p>11. Plānojumā uzrādīt degradētās, pamestās un neapsaimniekotās teritorijas ar esošo infrastruktūru, kurās atbilstoši 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 221.punktam izvērtēt iespēju vispirms plānot jaunu saimniecisko darbību, neskarot vēl neapbūvētās teritorijas.</p> <p>12. Plānojumā saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5. un 32.4. punktu uzrādīt/precizēt Aizsargjoslu likumā definētās vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus saimnieciskās darbības veikšanai/aprobežojumiem.</p> <p>13. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 32.4.punktu uzrādīt derīgo izrakteņu atradņu teritorijas. Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā izvirzīt nosacījumus derīgo izrakteņu ieguves iespējām Ropažu novadā.</p> <p>14. Saskaņā ar Noteikumu Nr.628 31.2.5.un 31.2.6.punktu uzrādīt visus esošos un perspektīvos riska objektus.</p> <p>15. Norādīt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa „Rail Baltic 2” trasi.</p> <p>Atbilstoši Noteikumu Nr.628 56.3. un 85.punktam iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem pievienot Pārvaldes izsniegto nosacījumu kopiju. Pārvalde informē, ka saskaņā ar Noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.</p>	<p>8. Ņemts vērā. Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā netiek attēlots Ropažu novada aglomerāciju robežas, jo Grafiskā daļa tiek izstrādāta Teritorijas attīstības un plānošanas informācija sistēmā (TAPIS) saskaņā ar normatīvo aktu prasībām vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas jomā.</p> <p>9. Izpildīts.</p> <p>10. Izpildīts.</p> <p>11. Izpildīts.</p> <p>12. Izpildīts.</p> <p>13. Izpildīts.</p> <p>14. Izpildīts.</p> <p>15. Izpildīts.</p>
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 16.11.2017. Nr.4.8/146/2017-N-E	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi vēstuli ar lūgumu sniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei, kā arī viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību plānošanas dokumentam. Pamatojoties uz MK 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu un MK 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 “Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz šādus	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei: Ropažu novadā atrodas šādas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dabas liegumi: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. dabas liegums un <i>Natura 2000</i> teritorija “Lielie Kangari” Ropažu novadā un Ogres novada Suntažu pagastā. Teritorijas izveidošanas mērķis ir meža biotopu – skujkoku mežu uz osveida reljefa formām (9060), purvainu mežu (90D0*), un purva biotopa – aktīvi augstie purvi (7110*), aizsardzība, kā arī reto putnu un īpaši aizsargājamas augu sugas, kurai veidojams mikroliegums – dzeltenās dzegužkurpītes <i>Cypripedium calceolus</i>, aizsardzībai. 2. Dabas pieminekļi: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Aizsargājami koki (dižkoki): atbilstoši MK 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – ĪADT noteikumi) 38.2.apakšpunktam un 2.pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem – teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tās. Lūdzam ņemt vērā, ka par aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis ĪADT noteikumu 2.pielikumā noteiktos parametrus. Informācija par dižkokiem regulāri tiek atjaunota Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols”, tomēr lūdzam ņemt vērā, ka ne visi dižkoki Ropažu novada teritorijā ir apzināti. 2.2. Dižakmeņi atbilstoši ĪADT noteikumu 38.1.apakšpunktam ir visi laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru plata josla ap tiem. Par aizsargājamo uzskatāms jebkurš akmens, kas atbilst ĪADT noteikumu 38.1.apakšpunktā noteiktajam izmēram. Attiecībā par dižakmeņiem nav pieejama pilnīga informācija, līdz ar to iesakām iekļaut Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus prasību apzināt aizsargājamās kokus un dižakmeņus zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, lai izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas ĪADT noteikumu 8.nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai. 3. Mikroliegumi: atbilstoši MK 2001.gada 30.janvāra noteikumiem Nr.45 “Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” Ropažu novada teritorijā ir izveidoti mikroliegumi īpaši aizsargājamo putnu sugu aizsardzībai: <ol style="list-style-type: none"> 3.1. mikroliegums ar buferzonu melnajam stārķim <i>Ciconia nigra</i>; 3.2. divi mikroliegumi trīspirkstu dzenim <i>Picoides tridactylus</i>; 3.3. trīs mikroliegumu teritorijas mednim <i>Tetrao urogallus</i> (to skaitā divi ar buferzonu, viens bez buferzonas), kā arī vēl viena mikrolieguma buferzonas teritorija; 3.4. mikroliegums meža balodim <i>Columba oenas</i>. <p>Ģeotelpisko informāciju par mikroliegumiem, to buferzonām un ĪADT robežām un zonējumiem variet bez maksas lejupielādēt ģeoportālā geolatvija.lv vai aplūkot Dabas aizsardzības pārvaldes interneta mājas lapā: http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_ozols/ → viesa statusā (turpmāk – mājas lapa).</p> <p>Saskaņā ar likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” (turpmāk – ĪADT likums) 21.pantu,</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā. 3. Ņemts vērā. Jāatzīmē, ka Ministru Kabineta 2001.gada 30.janvāra noteikumi Nr.45 “Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” ir zaudējuši spēku, pieņemot 2012.gada 18.decembrī Ministru Kabineta noteikumus Nr.940 “Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>veicot teritorijas plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, kā arī to aizsardzības un izmantošanas noteikumi. Saskaņā ar ĪADT likuma 18.panta ceturto daļu, teritorijas plānošanas dokumentu izstrādē var izmantot informāciju no ĪADT dabas aizsardzības plāniem (plānam ir ieteikuma raksturs). Saskaņā ar MK 2001.gada 30.janvāra noteikumu Nr.45 "Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi" 35.punktu, teritoriju plānošanā jāievēro mikroliegumu teritoriju izvietojums un to aizsardzības prasības.</p> <p><u>Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu, lūdzam ņemt vērā:</u></p> <p>(1) Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas lieguma "Lielie Kangari", dabas aizsardzības plānā ietvertās prasības un rekomendācijas dabas un ainavas vērtību saglabāšanai. Ar dabas aizsardzības plānu iespējams iepazīties interneta mājas lapā https://daba.gov.lv/upload/File/DAPi_apstiprin/DL_Lielie_Kangari-07.pdf</p> <p>(2) Likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertos ĪADT un mikroliegumu izveidošanas mērķus, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumus un citas normatīvajos aktos ietvertās dabas un ainavas aizsardzības prasības.</p> <p><u>Bez tam, iesakām teritorijas plānojumā pievērst uzmanību sekojošām sadaļām:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • apzināt un noteikt kā riska zonas MK 2008.gada 30.jūnija noteikumos Nr.468 "Invazīvo augu sugu saraksts" noteiktās invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa <i>Heracleum sosnowskyi</i> izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā. Plānot pasākumus invazīvo augu izplatības novēršanai un platību samazināšanai; • šobrīd Dabas aizsardzības pārvalde organizē ES nozīmes biotopu inventarizāciju visā valsts teritorijā un iespēju robežās, tiklīdz būs iespējams, pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas, varēsīm sniegt provizoriskos rezultātus, ko varēs izmantot teritorijas plānošanā; • izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus. Tūrisma infrastruktūru dabas liegumā "Lielie Kangari" plānot tikai saskaņā ar aizsargājamās teritorijas dabas aizsardzības plānu; • attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši MK 2008.gada 3.jūnija noteikumu Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7.punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā; • noteikt ierobežojumus meža ieaudzēšanai bioloģiski vērtīgos vai ilggadīgos zālajos, kā arī citās ainaviskās vietās; • izvērtēt un noteikt augstvērtīgās ainavas visā Ropažu novada teritorijā; • noteikt ierobežojumus komunikācijas torņu būvniecībai. <p>Izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, kā arī izskatot Ropažu novada pašvaldības spēkā esošajos plānošanas dokumentos (Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-</p>	<p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Ņemts vērā.</p> <p>- Ropažu novada administratīvā teritorijā nav izplatītas invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa <i>Heracleum sosnowskyi</i>;</p> <p>- novada tūrisma turpmākās attīstības virzieni noteikti Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam. Teritorijas plānojumā noteikts un attēlots funkcionālais zonējums un tajā atļautie galvenie izmantošanas veidi un papildizmantošanas veidi, kā arī apbūves parametri. Dabas lieguma "Lielie Kangari" teritorijas izmantošana un apsaimniekošana notiek saskaņā ar vispārējiem īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības un izmantošanas noteikumiem, līdz brīdim, kad stājas spēkā individuālie aizsargājamās dabas teritorijas aizsardzības un izmantošanas noteikumi. Dabas aizsardzības plānam ir</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>2030.gadam un Ropažu novada teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam) plānoto teritorijas izmantošanu (perspektīvās dolomītu karjeru atradnes teritorijas dabas lieguma tiešā tuvumā) un turpmākas attīstības virzienus un, pamatojoties uz MK 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums" 5.punktu, Administrācija sniedz viedokli, ka plānošanas dokumentam ir jāpiemēro stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.</p> <p>Administrācijas kontaktpersona teritorijas plānojuma jautājumu precizēšanai ir vecākais eksperts Jānis Krūmiņš, tālr.29181840, e-pasts: janis.krumins@daba.gov.lv.</p>	<p>ieteikuma raksturs.</p> <ul style="list-style-type: none"> - noteiktas un attēlotas ūdensobjektu applūstošās teritorijas. - teritorijas plānojumā netiek noteiktas un speciāli izdalītas ainaviski vērtīgās teritorijas, ņemot vērā, ka lielāko novada teritorijas daļu klāj meža zemes un, lai nenoteiktu vēl papildus nekustamo īpašumu aprobežojumus.
3.	<p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 24.10.2017. Nr.4.3.1/11763</p>	<p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk LVC) Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam grozījumu izstrādei izvirza sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritorijas plānojumā jāietver transporta attīstības vispārīgs plāns atbilstoši MK 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.punktam "Transporta infrastruktūras plānošana". Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot "pakāpeniskuma" principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pieslēgumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem autoceļiem nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē. 2. Teritorijas plānojumā jāietver detalizēts transporta attīstības plāns atbilstoši MK 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.punktam "Transporta infrastruktūras plānošana", ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot, vai paplašinot uzņēmējdarbību vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos. Detalizētajā transporta attīstības plānā: <ul style="list-style-type: none"> • jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot "pakāpeniskuma" principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1.punktu), norādot vietējā ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu valsts autoceļam; • jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrūtus ar pieturvietām. 3. Teritorijas plānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem. 4. Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Izpildīts. Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā attēlota transporta infrastruktūra. Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā ietverts tematiskais attēls, kurā attēlots transporta attīstības vispārīgs plāns. 2. Detalizēts transporta plāns var tikt izstrādāts kā tematiskais plānojums. Teritorijas plānojums satur transporta attīstības vispārīgu plānu. 3. Ņemts vērā, izstrādājot teritorijas plānojumu tieši plānojot un attēlojot esošo un plānoto transporta infrastruktūras attīstību novadā. 4. Iespēju robežās nosacījums ņemts vērā. Blīva jauna dzīvojamā un publiskā apbūve galvenokārt tiek plānota tikai

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā MK 2014.gada 7.janvāra noteikumi Nr.16 <i>“Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”</i> prasības un LVC mājas lapā publicētās trokšņa kartes un trokšņa samazināšanas rīcības plāni, kā arī LVC 15.07.2014. vēstulē Nr.2.2/2886 <i>Par teritoriju plānojumiem</i> minētās prasības.</p> <p>5. Teritorijas plānojuma izstrādē aicinām ņemt vērā šādu perspektīvo autoceļu risinājumus (teksta un grafiskajā daļā):</p> <ul style="list-style-type: none"> • “Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers - Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km0.3 - 18.9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija” (SIA “Polyroad”, 2013); • Automaģistrāles E22 posma Kranciems - Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecības ietekmes uz vidi novērtējums. <p>6. Informācija par Ropažu novada teritoriju šķērsojošiem valsts autoceļiem vai to posmiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valsts galvenais autoceļš A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers - Saulkalne) km6.730 – km11.230; • Valsts reģionālais autoceļš P3 Garkalne - Alauksts km9.070 – km17.960; • Valsts reģionālais autoceļš P4 Rīga - Ērgļi km13.759 - km38.721; • Valsts reģionālais autoceļš P10 Inčukalns - Ropaži - Ikšķile km14.970 - km25.000 un km26.130- km31.860; • Valsts vietējais autoceļš V31 Pievedceļš Muceniekiem km0.000 – km1.297; • Valsts vietējais autoceļš V64 Pievedceļš Gaitiņu karjeram km0.000 - km2.800; • Valsts vietējais autoceļš V66 Sidgunda - Ropaži km7.440 - km20.260; • Valsts vietējais autoceļš V67 Pietāni - Purmaļi km0.000 – km1.200; • Valsts vietējais autoceļš V68 Dāvidi - Zaķumuiža - Bajārkrogs km0.000 – km10.800; • Valsts vietējais autoceļš V74 Ropaži - Raunas km0.000 - km5.746; • Valsts vietējais autoceļš V75 Ropaži - Griķukrogs km0.000 – km10.645; • Valsts vietējais autoceļš V76 Pievedceļš Kangaru stacijai km0.000 - km0.300; • Valsts vietējais autoceļš V100 Silakrogs - Birzes km0.000 – km1.290; <p>7. Nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām akcentēt vietas, kur tas tiek veikts līdzās esošajiem valsts autoceļiem, it īpaši valsts autoceļu aizsargjoslās. Aicinām ņemt vērā to, ka atbilstoši <i>“Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma”</i> 11.panta (2) daļai ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra.</p> <p>8. Gadījumos, ja jauno ciemu robežas paredzēts noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem (kuri pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē), pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar autoceļu zemes nodalījuma joslas robežu, taču, lai nodrošinātu <i>Aizsargjoslu likuma</i> 13.pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi - lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, teritorijas plānojumā šajās vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar</p>	<p>ciemu teritoriju robežās.</p> <p>5. Ņemts vērā.</p> <p>6. Pieņemts zināšanai.</p> <p>7. Teritorijas plānojumā jauni ciemi netiek plānoti, tiek saglabāti esošie ciemi, grozot to robežas.</p> <p>8. Ekspluatācijas aizsargjoslas gar autoceļiem, t.sk. ielu sarkanās līnijas, būvlaides, noteiktas un attēlotas atbilstoši Aizsargjoslu likuma un MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 <i>“Vispārīgie teritorijas plānošanas,</i></p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>likumu noteiktā aizsargjosla. Nav pieļaujama "šaurāka" būvlaide, tas ir - jaunu ēku plānošana (arī esošo ēku rekonstrukcija vai paplašināšana) tuvāk par 100 m no valsts galveno autoceļu ass, tuvāk par 60 m no valsts reģionālo autoceļu ass vai tuvāk par 30 m no valsts vietējo autoceļu ass. Izņēmums var būt tikai objekti, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī komunikācijas, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas un paplašināšanas vajadzības.</p> <p>9. Servisa objektus plānot tikai apdzīvoto vietu robežās, kur atļautais braukšanas ātrums ir ne lielāks par 70 km stundā, bet teritorijās ārpus apdzīvotām vietām servisa objektu izvietojumu, kuru iespējamās (atļautās) vietas pie valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem apbilstoši normatīvajiem dokumentiem plāno Satiksmes ministrija, saskaņot individuāli.</p> <p>10. Teritorijas plānojumā ietilpstošajos apbūves saistošajos noteikumos jāietver nosacījumi, kuri nodrošina "Aizsargjoslu likumā" noteikto valsts autoceļu aizsargjoslu skarošo nekustamo īpašumu zemju izmantošanu autoceļu rekonstrukcijai un reglamentē vienošanās noslēgšanas procedūras ar īpašniekiem par zemes izmantošanu.</p> <p>11. Jebkura ar valsts autoceļiem saistītā teritoriju plānojuma izstrādei nepieciešamā papildus precizējoša informācija iegūstama LVC Rīgas nodaļā.</p> <p>12. Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža.</p> <p>13. Atzinums par izstrādāto teritorijas plānojumu (pozitīvs atzinums uzskatāms par LVC saskaņojumu) jāsaņem LVC Rīgas nodaļā - adrese: Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073, otrdienās un ceturtdienās 9⁰⁰ - 12⁰⁰, tālr.67249066.</p> <p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" rīcība esošie grafiskie un teksta dati saņemami VAS "Latvijas Valsts ceļi" Nekustamo īpašumu daļā - adrese: Baumaņu Kārļa laukums 1, Limbaži, LV-4001, tālrunis: 64023954, fakss: 64022683.</p>	<p>izmantošanas un apbūves noteikumi" prasībām.</p> <p>9. Pieņemts zināšanai.</p> <p>10. Pašvaldības saistošajos noteikumos netiek iekļautas normatīvo aktu normas, kuri ir juridiski augstāki par pašvaldības saistošajiem noteikumiem.</p> <p>11. Pieņemts zināšanai.</p> <p>12. Saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" nosacījumiem netiek noteikts to derīguma termiņš.</p> <p>13. Atzinumu saņemšanas kārtību par izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju nosaka MK 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".</p>
4.	Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība 23.11.2017. Nr.VM5.7-7/1083	<p>Rīgas reģionālā virsmežniecība iepazinusi ar 13.10.2017. saņemtajiem dokumentiem teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanai Ropažu novadam. Atbildot uz jūsu prasību, plānojuma izstrādē aicinām ievērot sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> ievērojot <i>Meža likuma</i> 2.panta 4.daļu, tikai pilsētu un ciemu teritorijās pašvaldība var noteikt stingrākus nosacījumus mežu apsaimniekošanā ar pašvaldības saistošiem noteikumiem; paredzēt plantāciju mežu ierīkošanas iespējas šādam mērķim piemērotās teritorijās, ja tas nav pretrunā ar citiem normatīviem aktiem par plantāciju mežu ieaudzēšanu; 	<p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Teritorijas plānojumā tiek noteikts un attēlots funkcionālais zonējums Meža</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>3. nosakot novada teritorijā aizsargjoslu ap Rīgas pilsētu, aicinām to projektēt tikai Rīgas pilsētas mežu īpašumos un SIA "Rīgas meži" mežos saskaņā ar noslēgtu līgumu. Par aizsargjoslu ap pilsētām izmaiņām informēt Valsts meža dienesta Rīgas reģionālo virsmežniecību, iesniedzot aizsargjoslā ietilpstošo zemes vienību sarakstu un shēmu;</p> <p>4. teritorijās, kurās ir mežs un tajās nav veikta meža zemju inventarizācija, atbilstoši Meža likuma 29.pantam veicama meža inventarizācija: zeme, uz kuras aug koku kopums, kas atbilstoši <i>Meža likumam</i> definējams kā mežs un ir vismaz 0,5 ha platībā (neatkarīgi no zemes vienību robežām), ir mežs;</p> <p>5. saskaņā ar MK noteikumiem Nr.384 "Meža inventarizācijas un Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi" 34.1.punktu, meža inventarizācija obligāti veicama, ja sadalot zemes vienību, tiek sadalīta meža zeme un izgatavots jauns zemes vienības zemes robežu un situācijas plāns;</p> <p>6. teritorijās, kur konstatētas īpaši aizsargājamās dabas vērtības (biotopi, sugu atradnes, aizsargājamie koki), kā arī ekoloģiski jutīgās teritorijās - palienēs, palieņu mežos u.t.t., aicinām neplānot apbūvi to ietekmes zonā, izņemot gadījumus, ja tas nepieciešams valsts nozīmes objektu būvniecībai un infrastruktūras objektu ierīkošanai saskaņā ar ietekmes uz vidi vērtējumu.</p>	<p>teritorija (M).</p> <p>3. Teritorijas plānojumā tiek saglabāta iepriekš noteiktā meža aizsargjosla ap pilsētu.</p> <p>4. Pieņemts zināšanai.</p> <p>5. Pieņemts zināšanai.</p> <p>6. Ņemts vērā.</p>
5.	AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 02.11.2017. Nr. 4.1- 2_09hc_101_17_591	<p>A/S "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions (LVM) lūdz iestrādāt Ropažu novada teritorijas plānojumā LVM nosacījumus. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā lūdzam iestrādāt un ņemt vērā LVM valdījumā esošās mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas, meža infrastruktūras objektus, perspektīvās derīgo izrakteņu teritorijas.</p> <p>Ja teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešami LVM digitālie kartogrāfiskie dati, tos iespējams lejuplādēt LVM mājas lapā sadaļā dati - http://www.lvm.lv/geotelpiskie-dati/lvm-meza-kvartalu-geotelpiskie-dati. Digitālos kartogrāfiskos datus, kuri nav publiski pieejami, iespējams saņemt pēc sadarbības līguma, kas nosaka informācijas lietošanas kārtību, noslēgšanas.</p> <p>Izstrādājot pašvaldības teritorijas plānojumu, lūdzam regulāri informēt LVM atbildīgo pārstāvi Guntu Krastiņu (e-pasts g.krastina@lvm.lv) par Teritorijas plānojuma izstrādes gaitu un tā sabiedriskās apspriešanas norises vietu un laiku.</p> <p>NOSACĪJUMI</p> <p>1. Objekta apraksts: Teritorijas plānojuma objekts ir 11387 ha valsts meža zemes Ropažu novadā, ko apsaimnieko Rietumvidzemes reģiona Ropažu meža iecirknis.</p> <p>2. Prasības funkcionālo zonu noteikšanai atbilstoši teritorijas izmantošanas veidam:</p> <p>2.1. Mežu teritorija – iekļaut teritorijas, kurās galvenais izmantošanas veids ir meža apsaimniekošana (t.sk. meža infrastruktūras ierīkošana un izbūve, objekti meža apsaimniekošanas un aizsardzības vajadzībām, savvaļas dzīvnieku dārzu ierīkošana, plantāciju meža audzēšana, derīgo izrakteņu ieguve u.c.), kā arī rekreācija.</p> <p>2.1.1. Mežu teritorijas platības sadalījums pa kadastra vienībām:</p>	<p>1. Pieņemts zināšanai.</p> <p>2.1., 2.1.1., 2.1.2. Noteikts funkcionālais zonējums Meža teritorija (M) un tajā atļautie teritorijas izmantošanas veidi saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums			Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		Kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Platība, ha	
		80840090736	"Ropažu ugunsnovērošanas tornis"	0.2	
		80840090451	Augšciema mežs	2562.0	
		80840140061	Bajāru mežs	102.0	
		80840090446	Birznieku mežs	215.0	
		80840110159	Bulduru mežs	55.5	
		80840010034	Ceplīšu mežs	501.6	
		80840160114	Ciedras mežs	771.0	
		80840170073	Dutķu mežs	39.0	
		80840010035	Endzeļu mežs	819.0	
		80840040568	Kalnslicu mežs	888.0	
		80840110155	Kangaru mežs	2161.0	
		80840090456	Krievu purva mežs	163.4	
		80840010026	Kēniņa mežs	1120.6	
		80840110222	Laimnieku mežs	14.0	
		80840100110	Linglauču mežs	100.0	
		80840040548	Lobas mežs	456.4	
		80840090449	Meldru mežs	52.0	
		80840110169	Mežastipnieki	58.0	
		80840180525	Mežragu mežs	27.0	
		80600050087	Mudes mežs	72.0	
		80840140063	Ozolsala	4.1	
		80840120066	Priežu sēklu plantācija	11.0	
		80840040573	Reipu mežs	585.1	
		80840040589	Ropažu mežniecība	32.3	
		80840050133	Sauliešu mežs	157.7	
		80840170096	Vāverkroga mežs	8.1	
		80840050180	Veberi	4.0	
		80840090339	Vidus mežs	399.0	
		80840080329	Zaķumuižas plavas	8.3	
		<p>2.1.2. Mežu teritorijā noteikt sekojošus papildizmantošanas veidus:</p> <p>2.1.2.1. lauksaimnieciska teritorijas izmantošana (tai skaitā ilggadīgo kultivēto ogu stādījumu ierīkošana);</p> <p>2.1.2.2. publiskā apbūve un teritorijas izmantošana;</p> <p>2.1.2.3. derīgo izrakteņu izpēte un ieguve;</p> <p>2.1.2.4. publiskā ārtelpa;</p> <p>2.1.2.5. ūdenssaimniecība (tai skaitā zivju dīķi).</p>			

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana																																																				
		<p>2.1.3. Mežu teritorijā atrodas šādi uzņēmuma auto ceļi:</p> <table border="1" data-bbox="499 310 653 922"> <thead> <tr> <th>Ceļa nosaukums</th> <th>Ganums (km)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Berlīmes</td><td>5.64</td></tr> <tr><td>Endzelīni</td><td>4.6</td></tr> <tr><td>Ceplīšu ceļš</td><td>2.761</td></tr> <tr><td>Gulbja stīga</td><td>1.355</td></tr> <tr><td>Mežgaitas</td><td>21.51</td></tr> <tr><td>Karjera ceļš</td><td>6.163</td></tr> <tr><td>Zemturi</td><td>2.36</td></tr> <tr><td>Kalniņi</td><td>3.268</td></tr> <tr><td>Plantācijas</td><td>3.521</td></tr> <tr><td>Jura ceļš</td><td>2.9</td></tr> <tr><td>Krievupes</td><td>2.603</td></tr> <tr><td>Mežciema</td><td>5.619</td></tr> <tr><td>Skēršīga</td><td>0.552</td></tr> <tr><td>Toma ceļš</td><td>4.718</td></tr> <tr><td>Ceplīšu ceļš</td><td>1.189</td></tr> <tr><td>Lobaš purva</td><td>4.253</td></tr> <tr><td>Kisenu ceļš</td><td>1.345</td></tr> <tr><td>Pirts ceļš</td><td>3.104</td></tr> <tr><td>Tumšupes</td><td>1.519</td></tr> <tr><td>Līģeru ceļš</td><td>1.182</td></tr> <tr><td>Kalnaslieču</td><td>0.657</td></tr> <tr><td>Kangaru</td><td>2.99</td></tr> <tr><td>Reipas</td><td>0.75</td></tr> <tr><td>Reipas</td><td>5.67</td></tr> <tr><td>Kalnaslieču</td><td>1.934</td></tr> </tbody> </table> <p>2.1.4. Mežu teritorijā atļauta esošo autoceļu rekonstrukcija un jaunu autoceļu būvniecība, inženierkomunikāciju tīklu un objektu izbūve.</p> <p>2.1.5. Kā perspektīvo derīgo izrakteņu ieguves teritoriju sadaļā <i>Teritorijas plānotā izmantošana</i> noteikt LVM valdījumā esošajā teritorijā ietilpstošo smilts atradni Ropaži (kad. apz. 80840110160, 483.kvartāls 1.un 6.nogabali).</p> <p>2.1.6. Kā perspektīvās derīgo izrakteņu atradnes Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt visas LVĢMC kūdras fondā reģistrētās kūdras atradnes.</p> <p>2.1.7. LVM valdījumā/īpašumā esošajās platībās ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve arī gadījumā, ja derīgo izrakteņu atradnes nav uzrādītas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, bet to pamato ar ģeoloģiskās izpētes datiem un karjeri veidoti normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā, izpildot visus nosacījumus.</p> <p>2.1.8. Meža zemei ir pieļaujama atmežošana derīgo izrakteņu atradnes ierīkošanai, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību.</p> <p>2.1.9. Iespējamie derīgo izrakteņu atradnes rekultivācijas veidi – sagatavot izstrādes teritoriju</p>	Ceļa nosaukums	Ganums (km)	Berlīmes	5.64	Endzelīni	4.6	Ceplīšu ceļš	2.761	Gulbja stīga	1.355	Mežgaitas	21.51	Karjera ceļš	6.163	Zemturi	2.36	Kalniņi	3.268	Plantācijas	3.521	Jura ceļš	2.9	Krievupes	2.603	Mežciema	5.619	Skēršīga	0.552	Toma ceļš	4.718	Ceplīšu ceļš	1.189	Lobaš purva	4.253	Kisenu ceļš	1.345	Pirts ceļš	3.104	Tumšupes	1.519	Līģeru ceļš	1.182	Kalnaslieču	0.657	Kangaru	2.99	Reipas	0.75	Reipas	5.67	Kalnaslieču	1.934	<p>2.1.3. Ņemts vērā.</p> <p>2.1.4. Esošo ceļu pārbūve, jaunu ceļu izbūve, inženierkomunikāciju tīklu un objektu izbūve ir atļauta visā novada teritorijā, lai nodrošinātu esošo un plānoto objektu funkcijas.</p> <p>2.1.5. Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) derīgo izrakteņu ieguves teritorija.</p> <p>2.1.6., 2.1.7., 2.1.8., 2.1.9. Derīgo izrakteņu ieguve atļauta funkcionālās zonās Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), Lauksaimniecības teritorija (L), Meža teritorija (M), ievērojot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības derīgo izrakteņu</p>
Ceļa nosaukums	Ganums (km)																																																						
Berlīmes	5.64																																																						
Endzelīni	4.6																																																						
Ceplīšu ceļš	2.761																																																						
Gulbja stīga	1.355																																																						
Mežgaitas	21.51																																																						
Karjera ceļš	6.163																																																						
Zemturi	2.36																																																						
Kalniņi	3.268																																																						
Plantācijas	3.521																																																						
Jura ceļš	2.9																																																						
Krievupes	2.603																																																						
Mežciema	5.619																																																						
Skēršīga	0.552																																																						
Toma ceļš	4.718																																																						
Ceplīšu ceļš	1.189																																																						
Lobaš purva	4.253																																																						
Kisenu ceļš	1.345																																																						
Pirts ceļš	3.104																																																						
Tumšupes	1.519																																																						
Līģeru ceļš	1.182																																																						
Kalnaslieču	0.657																																																						
Kangaru	2.99																																																						
Reipas	0.75																																																						
Reipas	5.67																																																						
Kalnaslieču	1.934																																																						

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>apmežošanai, ūdens krātuves izveidei, ilggadīgo kultivēto ogu stādījumu ierīkošanai.</p> <p>2.2. Purvu teritorijās (ja tāda funkcionālā zona tiek izdalīta) atļautie izmantošanas veidi:</p> <p>2.2.1. lauksaimnieciskā izmantošana (tai skaitā kultivēto ogu audzēšana);</p> <p>2.2.2. mežsaimnieciskā izmantošana;</p> <p>2.2.3. derīgo izrakteņu (tai skaitā kūdras, sapropeļa, saldūdens kaļķiežu) izpēte un ieguve.</p> <p>3. Citas prasības:</p> <p>3.1. Izstrādājot novada teritorijas plānojumu un plānojot zemes lietošanas mērķi, lūdzam ievērot normatīvajos aktos noteiktās un Valsts meža dienesta Meža valsts reģistrā ietvertās vides aizsardzības prasības.</p> <p>3.2. AS "Latvijas Valsts meži" valdījumā esošajās zemēs nenoteikt ainaviski vērtīgas teritorijas un ainaviskus ceļus un papildus saimnieciskās darbības ierobežojumus.</p> <p>3.3. Teritorijas plānojumā noteikt, ka ir atļauta nemeliorēto, lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošana. Meliorētās zemēs apmežošana ir atļauta, ja visapkārt lauksaimniecības teritorijai atrodas mežs un tā ir grūti pieejama, nav piebraucamā ceļa un ir saņemti VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" tehniskie noteikumi.</p> <p>3.4. Jebkādas darbības plānojuma teritorijā, kas ietekmē LVM apsaimniekojamo teritoriju, mežaudzes vai ainavas stāvokli tajā, saskaņojamas ar AS "Latvijas Valsts meži".</p>	<p>ieguvei.</p> <p>2.2. Teritorijas plānojumā netiek noteikts funkcionālais zonējums Purvu teritorija.</p> <p>3.1. Teritorijas plānojumā tiek noteikts funkcionālais zonējums un tajos atļautie teritorijas izmantošanas veidi.</p> <p>3.2. Teritorijas plānojumā netiek noteiktas un attēlotas ainaviski vērtīgās teritorijas un ainaviskie ceļi.</p> <p>3.3. Ņemts vērā.</p> <p>3.4. Pieņemts zināšanai.</p>
6.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 30.10.2017. Nr.06-05/5616	<p>Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk – Inspekcija) ir izskatīts iesniegums par nosacījumu un datu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031.gadam izstrādei. Saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem 51., 56.punktu un 58.punktu, Inspekcija sagatavojusi tās rīcībā esošo informāciju par Ropažu novadā esošajiem nekustamajiem kultūras pieminekļiem un sniedz nosacījumus un ieteikumus novada teritorijas plānojuma izstrādei.</p> <p>1. <u>INFORMĀCIJA.</u></p> <p>1.1. Ropažu novadā atrodas 5 nekustamie kultūras pieminekļi, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128. (1.pielikumā – izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu reģistra).</p> <p>1.2. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Likums Par kultūras pieminekļu aizsardzību; – MK 26.08.2003. noteikumi Nr.474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu"; – citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi. <p>1.3. Saskaņā ar likuma Par kultūras pieminekļu aizsardzību 23.pantu un Aizsargjoslu likuma 8.pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem lauku teritorijās ir 500 m, ja</p>	<p>1.1. Pieņemts zināšanai.</p> <p>1.2. Ņemts vērā.</p> <p>1.3. Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>aizsardzības zona nav noteikta īpaši.</p> <p>1.4. Jebkuru saimniecisko darbību kultūras pieminekļos, to teritorijās un aizsardzības zonās drīkst veikt tikai ar Inspekcijas atļauju.</p> <p>1.5. Informējam, ka šobrīd tiek gatavota dokumentācija par objekta Sniedžu kokogļu ieguves uzkalniņi iekļaušanu valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Vienlaikus tiek gatavotas izmaiņas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, papildinot valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa Ropažu viduslaiku pils sastāvu un nosaukumu. Kartogrāfiskais materiāls ar precizēto Ropažu viduslaiku pils un Sniedžu kokogļu ieguves uzkalniņu teritorijām tiks nosūtīts atsevišķi.</p> <p>2. <u>NOSACĪJUMI.</u></p> <p>2.1. Kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonu teritorijās plānojama tāda saimnieciskā darbība, tajā skaitā apbūve, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u.tml.). Saimnieciskā darbība, tostarp būvniecība, kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojama, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri. Teritorijas plānojumā paredzēt tādas funkcionālās zonas, atļautās izmantošanas veidus un apbūves parametrus, kas nav pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzību.</p> <p>2.2. Arheoloģiskā pieminekļa teritorijā nav pieļaujama jaunu objektu būvniecība, karjeru izstrāde, jaunu ceļu ierīkošana un citi ar zemes reljefa pārveidošanu saistīti darbi.</p> <p>2.3. Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem, kā arī pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.</p> <p>2.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus ietverami nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai; – lai turpmāk mazinātu administratīvo slogu privātpersonām teritorijas izmantošanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, ieteikums izstrādāt noteikumus kā metodiku fasāžu apdares renovācijai, fasāžu un jumta siltināšanai, kā arī jumtu iesegumu nomainīšanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonā. Ja ir izpildīti šie kultūras pieminekļu aizsardzības nosacījumi un noteiktās prasības attiecībā uz būvniecības iecerēm, kuru īstenošanai, saskaņā ar būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, būvvaldē iesniedzams paskaidrojuma raksts, apliecinājuma karte vai ēkas fasādes apliecinājuma karte, Inspekcijas izdoti īpašie noteikumi, būvniecības dokumentācijas saskaņošana un atļauja ar nosacījumiem darbu veikšanai nav nepieciešama; – kultūrvēsturiski vērtīgu objektu un teritoriju, ainavu aizsardzībai un pārvaldībai. <p>2.5. Ņemot vērā, ka Inspekcijā tiek veikta kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācija un pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu precizēšana, arī pēc novada teritorijas plānojuma apstiprināšanas</p>	<p>1.4. Ņemts vērā.</p> <p>1.5. Pieņemts zināšanai.</p> <p>2.1. Ņemts vērā, nosakot funkcionālo zonējumu un izstrādājot individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas).</p> <p>2.2. Ņemts vērā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.</p> <p>2.3. Izpildīts.</p> <p>2.4. Daļēji izpildīts, ņemot vērā pašvaldības kompetenci un līdzdalību valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzībā. Pašvaldība apstiprinot teritorijas plānojumu kā saistošos noteikumus apstiprina Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un Grafisko daļu.</p> <p>2.5. Izpildīts.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>iespējamās pieminekļu aizsargjoslu izmaiņas, tādēļ teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācijas, kuras rezultātā var mainīties valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa aizsargjosla (aizsardzības zona), norādītās izmaiņas nav uzskatāmas par novada teritorijas plānojuma grozījumiem.</p> <p>3. <u>IETEIKUMI.</u></p> <p>3.1. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap novadā esošiem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem ieteicams izstrādāt individuālas aizsardzības zonas. Atbilstoši konkrētai situācijai dabā izstrādāta aizsardzības zona ap pieminekli ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus. Individuālās aizsardzības zonas izstrādājamās atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr.392 "Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika" un apstiprināmas Inspekcijā pirms teritorijas plānojuma redakcijas nodošanas publiskajai apspriešanai.</p> <p>3.2. Ieteicams apzināt novada teritorijā kultūras mantojumu kopumā un uzrādīt teritorijas plānojumā nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Plānojot novada nozīmes kultūrvēsturisku teritoriju un objektu piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt novada teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu un teritoriju aizsardzība un pārvaldība regulējama pašvaldības līmenī.</p> <p>3.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu novada teritorijā iesakām konsultēties Inspekcijas Rīgas reģionālajā nodaļā (tālr.66164796), Arheoloģijas un vēstures daļā (tālr.67228503) un Arhitektūras daļā (tālr.67223328).</p> <p>Pielikumā.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ropažu novada nekustamo kultūras pieminekļu saraksts, izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta. 2. Ropažu novada arheoloģisko pieminekļu teritorijas dgn formātā. 	<p>3.1. Ņemts vērā, izstrādāts individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts 4 valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, kas atrodas Ropažu novadā.</p> <p>3.2. Novada jeb vietējas nozīmes kultūrvēsturiskais mantojums apzināts, izstrādājot Ropažu novada attīstības programmu, izvērtējot esošo situāciju novadā.</p> <p>3.3. Pieņemts zināšanai.</p>
7.	Veselības inspekcija 13.11.2017. Nr.5.3-4/28527/	<p>NOSACĪJUMI</p> <p><u>Projektēšanas gaitā paredzēt:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādāšanu, saskaņā ar Ropažu novada Ilgtspējīgās attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam, Rīgas plānošanas reģiona telpiskām (teritorijas) plānojumam 2005.-2025. gadam un ievērojot MK 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", MK 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasības. 2) Teritorijas plānojumā noteikt funkcionālās zonas, lai parādītu un nodalītu dažādu teritoriju atšķirīgās funkcijas un pazīmes, kā arī noteiktu atļautos izmantošanas veidus. Teritorijas plānojumā iezīmēt visa veida esošās un projektējamās sanitārās, drošības, ekspluatācijas aizsargjoslas, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām. Veikt ražošanas objektu uzskaiti un esošās situācijas analīzi, to izmantošanu 	<p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Izpildīts, gan Teritorijas plānojumā, gan Vides pārskatā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>perspektīvā, raksturot vides piesārņošanas draudus. Noteikt paaugstinātas bīstamības objektus saskaņā ar MK 2007.gada 18.septembra noteikumiem Nr.626 "Noteikumi par paaugstinātas bīstamības objektu noteikšanas kritērijiem un šo objektu īpašnieku (valdītāju, apsaimniekotāju) pienākumiem riska samazināšanas pasākumu nodrošināšanai". Norādīt riska objektus un ar tiem saistītos riska faktorus, kuru izvietojums var palielināt citu objektu bīstamību vai tieši apdraudēt apkārtnes iedzīvotājus vai vidi. Apbūves teritorijas (t.sk. ražošanas teritorijas un būves) plānot, ievērojot prasības par būvju projektēšanu tā, lai neapdraudētu apkārtne esošo cilvēku veselību, īpaši šādu faktoru iedarbības dēļ: toksisko gāzu izplūde, bīstamo vielu daļiņu vai gāzu klātbūtne gaisā, ūdens vai augsnes piesārņošana vai saindēšana; dūmu, notekūdeņu, cietu vai šķidru atkritumu neparedzēta noplūde.</p> <p>3) Plānot ražošanas un lauksaimniecības ražošanas teritorijas tā, lai apbūves teritorijās tiktu nodrošināti smakas koncentrācijas mērķlielumi atbilstoši MK 2014.gada 25.novembra noteikumiem Nr.724 "Noteikumi par piesārņojošas darbības izraisīto smaku noteikšanas metodēm, kā arī kārtību, kādā ierobežo šo smaku izplatīšanos" iedzīvotāju veselības aizsardzībai un dzīves kvalitātes nodrošināšanai.</p> <p>4) Teritorijas plānojumā iekļaut informāciju par objektiem ar paaugstinātu vides trokšņa emisiju. Ņemot vērā vides trokšņa kartēšanas rezultātus izvērtēt iespējamus pasākumus ražotnes vai transporta radītā trokšņa samazināšanai un trokšņa izplatīšanos novēršanai perspektīvajās apbūves teritorijās, ievērojot MK 2014.gada 7.janvāra noteikumu Nr.16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" un LBN 016-15 "Būvakustika" prasības.</p> <p>5) Apbūves attīstības plānošanā paredzēt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu attīstību ievērojot LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves", LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" prasības un pasākumu plānošanu dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai atbilstoši 2003.gada 29.aprīļa MK noteikumiem Nr.235 "Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība". Plānojot apbūves teritorijas inženiertehniskās apgādes nodrošināšanu, paredzēt aizsargjoslas platumu ap ūdens ņemšanas vietām, gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem, ievērojot LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasības.</p> <p>6) Lai nodrošinātu ūdens resursu saglabāšanu un atjaunošanu, kā arī samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens resursu kvalitāti, ap ūdens ņemšanas vietām noteikt stingrā režīma bakterioloģiskās un ķīmiskās aizsargjoslas saskaņā ar MK 2004.gada 20.janvāra noteikumiem Nr.43 "Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika".</p> <p>7) Lai nodrošinātu vides stāvokļa uzlabošanu un gruntsūdens horizonta aizsardzību no piesārņojuma, paredzēt notekūdeņu novadīšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada teritorijā, kur ir pieejamas centralizētās kanalizācijas sistēmas. Apbūves teritoriju attīstības plānojumā paredzēt sadzīves un ražošanas notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu (t.sk. decentralizētas sistēmas). Notekūdeņu novadīšanas vietas atzīmēt teritorijas plānojumā. Ja nav iespējams veidot plānoto būvju pieslēgumu centralizētai notekūdeņu savākšanas sistēmai, veidot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmas ar lokālām attīrīšanas iekārtām atbilstoši LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" prasībām. Aizsargjoslas platumu ap notekūdeņu attīrīšanas iekārtām noteikt atkarībā no izmantotās tehnoloģijas un iekārtas</p>	<p>3. Teritorijas plānojumā nosaka un attēlo funkcionālo zonējumu un tajos atļautos izmantošanas veidus. Atbildīgi par smaku koncentrāciju mērķlielumu nepārsniegšanu ir attiecīgie operatori, kas veic attiecīgajā funkcionālā zonā savu saimniecisko darbību.</p> <p>4. Nav datu par objektiem ar paaugstinātu vides trokšņa emisiju. Atbildīgi par trokšņu koncentrāciju mērķlielumu nepārsniegšanu ir attiecīgie operatori, kas veic attiecīgajā funkcionālā zonā savu saimniecisko darbību.</p> <p>5. Teritorijas plānojumā noteiktas prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem. Centralizēto inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu attīstība tiek plānota novada attīstības programmā.</p> <p>6. Izpildīts.</p> <p>7. Teritorijas plānojumā noteiktas prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem. Centralizēto inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu attīstība tiek plānota novada attīstības programmā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>tehniskā raksturojuma atbilstoši Aizsargjoslu likuma 28.panta prasībām.</p> <p>8) Apdzīvoto teritoriju attīstības plānošanā un apbūves noteikumos paredzēt pasākumus kvalitatīvās dzīves vides nodrošināšanai, pievēršot uzmanību arī vides pieejamības nodrošināšanai cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.</p> <p>9) Atkritumu savākšanas, šķirošanas vietu ierīkošanā, vērst īpašu uzmanību pasākumiem iespējamās kaitīgas ietekmes uz iedzīvotāju dzīves apstākļiem, veselību un psihoemocionālo komfortu novēršanai, paredzot pasākumus smakas izplatīšanas un kaitēkļu vairošanas procesu ierobežošanas novēršanai, kā arī – infekciju slimību pārnēsātāju – putnu un klaiņojošo dzīvnieku piekļūšanas konteineriem novēršanai.</p> <p>10) Atpūtas zonu attīstību un rekreācijas vietu labiekārtošanu, ievērojot apstādījumu uzturēšanas noteikumus; paredzēt pasākumus esošo dabas pamatnes teritoriju saglabāšanai un apsaimniekošanai, pasākumus upju krasta aizsargjoslas labiekārtošanai un virszemes ūdens piesārņojuma novēršanai.</p> <p>11) Atpūtas zonu attīstību, izveidojot kvalitatīvas atpūtas vietas vietējiem iedzīvotājiem un tūristiem, kā arī ūdens objektu izmantošanu publiskās rekreācijas nolūkos; novada upju ūdeņu izmantošanu rekreācijas vajadzībām ar peldvietu iekārtošanu atbilstoši MK 2012.gada 10.janvāra noteikumiem Nr.38 "Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība"; attīstot peldvietu iekārtošanu dažādos novada iekšējos ūdeņos, izvērtēt peldvietu attīstības jautājumus atbilstoši MK noteikumiem Nr.38 "Peldvietas izveidošanas un uzturēšanas kārtība".</p> <p>Veselības inspekcija iesaka Teritorijas plānojuma projekta risinājumu izvērtēt Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.</p>	<p>8. Ņemts vērā.</p> <p>9. Tikš pievērsta uzmanība.</p> <p>10. Ņemts vērā.</p> <p>11. Ņemts vērā.</p>
8.	AS "Augstsprieguma tīkls" 01.11.2017. Nr. 17-50SA10-VLDe- N/18249	<p>Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju un nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma sagatavošanai 2019.-2031.gadam, sniedzam nosacījumus un informējam, ka novada teritoriju šķērso AS "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija Nr.302.</p> <p>Elektropārvades tīkla savienojuma projekts "Igaunijas - Latvijas trešais elektropārvades tīkla starpsavienojums" un dzelzceļa līnijas "Rail Baltica" Latvijas posma projekts paredz vienota nacionālas nozīmes infrastruktūras koridora izveidošanu dzelzceļa līnijas un 330kV elektrolīnijas ierīkošanai Ropažu novada teritorijā.</p> <p>Ar 31.08.2016. MK rīkojumu Nr.486 par Igaunijas - Latvijas trešā 330kV starpsavienojuma akceptu noteikts elektrolīnijas trases novietojums Ropažu novada teritorijā. Ar MK 24.08.2016. rīkojumu Nr.480 elektrotīklu pārvades savienojumam "Igaunijas - Latvijas trešais 330kV starpsavienojums" noteikts nacionālo interešu objekta statuss."</p> <p>Informācija par projekta ietekmes uz vidi novērtējumu un plānoto 330kV elektrolīnijas novietojumu kartēs, interneta vietnēs: http://www.let.lv/projekts/tresais-latvijas-igaunijas-parvades-tikla-starpsavienojums/ https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=14ViyipBQg8vhhBP75jNHjf7N5pw&ll=56.99611333581609</p>	<p>Ņemts vērā.</p> <p>Ņemts vērā.</p> <p>Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>%2C24.633047145385717&z=11 http://dev.digibrand.lv/matiss/edzl/assets/upload/kartes/IVN_karte_Ropazi_Stopini_Salaspils_Kekava.pdf Sagatavojot novada teritorijas plānojumu ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, MK noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektroliniju aizsardzībai, tai skaitā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plānojot ielu, ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 330kV elektrolinijām un tuvošanos tām, ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", Aizsargjoslu likuma 45.pantā, MK noteikumos Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvos. 2. Plānojot apbūves teritorijas 330kV elektroliniju tuvumā, ēkas paredzēt ārpus elektroliniju aizsargjoslām. 3. Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu, to paredzēt tālāk par 30 metriem no 330kV elektrolinijām. 4. 330kV elektroliniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās. Pretējā gadījumā var tikt apgrūtināta Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 prasību ievērošana attiecībā pret elektrolinijām, to balstu un ielu, ceļu savstarpējo novietojumu. 5. Plānojuma grafiskajās daļā attēlot esošo un plānoto 330kV elektroliniju, balstus un aizsargjoslas. <p>Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos aicinām iekļaut šādus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās 330kV elektroliniju aizsargjoslās saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls". 2. Plānojot būvniecību novērtēt nepieciešamību veikt elektroliniju pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pirms būvprojektu saskaņošanas ar AS "Augstsprieguma tīkls" veikt elektroliniju pārbūves ierosināšanu un projekta izstrādāšanu. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektroliniju pārbūvi (trases noteikšana, saskaņošana, projektēšana, iekārtu iegāde, nojaukšana, būvdarbi u.c.) apmaksā pārbūves ierosinātājs. 3. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 330kV elektroliniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu. <p>Pārvades tīkla esošā 330kV gaisvadu elektrolinija attēlota ģeotelpiskās informācijas aģentūras kartēs (Ģeoportāls), iespējama to lejupielāde.</p>	<p>Tiek ievērots.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiks ievērots. 2. Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un normatīvo aktu prasībām. 3. Tiks ievērots. 4. Tiks ievērots. 5. Attēlots. <ol style="list-style-type: none"> 1. Pieņemts zināšanai pašvaldības Būvvaldes darbībā. 2. Pieņemts zināšanai. 3. Pieņemts zināšanai. <p>Neprecīza informācija, no Ģeoportāla nav iespējams lejupielādēt minētos datus.</p>
9.	AS "Latvenergo" 12.12.2017.	Atbildot uz pieprasījumu, informējam, ka AS "Latvenergo" izskatīja Ropažu novada paziņojumu TAPIS sistēmā par novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādes uzsākšanu.	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
	Nr.01VD00-13/4195	<p>Paziņojam, ka Ropažu novada teritorijā AS "Latvenergo" pārziņā esošu sakaru būvju un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju, kā arī nekustamo īpašumu objektu nav.</p> <p>Pievēršam uzmanību tam, ka sākot no 2016.gada 1.oktobra, AS "Latvenergo" sniedz nosacījumus un atzinumus tikai attiecībā par tās īpašumā esošiem ražošanas objektiem (elektrostacijām), telekomunikāciju tīkliem, kā arī nekustamajiem īpašumiem.</p> <p>Nosacījumus un atzinumus attiecībā par AS "Sadales tīkls" 0,4-20 kV sprieguma elektrotīkliem ir jāpieprasa no šo elektrotīklu īpašnieka AS "Sadales tīkls" (Šmerļa ielā 1, Rīga, LV-1160; e-pasts: st@sadalestikls.lv).</p>	
10.	<p>AS "Sadales tīkls" Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa 15.11.2017. Nr.30KI20- 03.02/2935</p>	<p>Veicot teritoriālpilnvarotāja izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.</p> <p>Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu MK 2014.gada 1.oktobra pieņemtajiem MK noteikumiem Nr.574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14, „Inženiertīklu izvietojums”. Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas.</p> <p>Paplašinot esošo apdzīvoto vietu teritorijas vai izveidojot jaunus ciematus, piešķirot tiem apdzīvotas teritorijas statusu, jāpieprasa AS „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus 20kV un 0,4kV gaisvadu līniju pārbūvei atbilstoši normatīviem par elektrolīniju ierīkošanu apdzīvotās vietās. Elektrolīnijas pārbūves izdevumus būs jāsedz izmaiņu ierosinātājam.</p> <p>Uzsākot apbūves plānošanas / projektēšanas darbus novada teritorijā, esošo elektroietaišu tuvumā, pieprasīt AS „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus būvniecības realizācijai 20kV un 0,4kV gaisvadu līniju pārbūvei atbilstoši normatīviem par elektrolīniju ierīkošanu apdzīvotās vietās. Elektrolīnijas pārbūves izdevumus, saskaņā ar LR Aizsargjoslu likuma 35.pantu, būs jāsedz izmaiņu ierosinātājam.</p> <p>Sarkano līniju plānā, paredzēt vietu sarkano līniju joslā plānotiem 20kV un 0,4kV kabeļiem katrā ielas pusē (esošo līniju rekonstrukcijas procesam), ar nosacījumu, ka tie neatrodas zem ceļa braucamās daļas. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ir jāattēlo:</p> <p>Esošie elektrotīkli - esošās 20/0,4 kV (gaisvadu un kabeļu) elektropārvades līnijas, 20/0,4 kV transformatoru apakštācijas, sadales punkti un citi energoapgādes objekti.</p> <p>Esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.</p> <p>Teritorijas plānojuma pilna projektu ar ielu šķērsprofilu, elektropārvades līniju komunikāciju izvietojumu un digitālā projekta versiju (AutoCAD dwg. formātā) vienu sējumu jāparedz Pierīgas reģiona arhīvam.</p> <p>Plānu saskaņot AS „Sadales tīkls”, Pierīgas Kapitālieguldījumu daļā, Stopiņu novadā, „Līči” LV-2130, tālr.67726766.</p> <p>Plānojuma izstrādes gaitā, jautājumos par esošo vai plānoto elektroapgādes energoobjektu izvietojumu, detalizāciju un tehniskajiem parametriem, lūdzam sazināties ar AS „Sadales tīkls”, Pierīgas reģiona,</p>	<p>Pieņemts zināšanai.</p> <p>Attēlots, AS "Sadales tīkls" nodrošinātas informācijas ietvaros.</p> <p>Teritorijas plānojums tiek izstrādāts saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		Kapitālieguldījumu daļas pārstāvjiem. Kontaktinformācija: Āris Baumgarts, tālr.267726766, mob.29237228, e-pasts: Aris.Baumgarts@sadalestikls.lv	
11.	VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 30.10.2017. Nr.4-6/1602	Atbildot uz 2017.gada 13.oktobra vēstuli Nr.2-8.3/E-301, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka Ropažu novada administratīvajā teritorijā atrodas valsts monitoringa tīkla hidroloģiskā novērojumu stacija "Zaķi" un pazemes ūdens novērojumu stacija "Bajāri, 394". Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15.pantu ap novērojumu stacijām noteiktas aizsargjoslas. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44.pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC. Papildus lūdzam ņemt vērā, ka saskaņā ar Ūdens apsaimniekošanas likuma prasībām ūdensobjekti ir jāapsaimnieko atbilstoši upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas plānos noteiktajiem vides kvalitātes mērķiem un izvirzītajiem pasākumiem. Saskaņā ar Daugavas upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plānā 2016.-2021. gadam iekļauto informāciju, Ropažu novada administratīvajā teritorijā atrodas divi upju ūdensobjekti - D406 Lielā Jugla un nelielā platībā D410 Mazā Jugla. Tāpat lūdzam ņemt vērā arī Daugavas upju baseinu apgabala plūdu riska pārvaldības plānā 2016.-2021. gadam iekļauto informāciju. Abi iepriekš minētie dokumenti ir pieejami LVĢMC mājaslapā, sadaļā Vide/Ūdens/Ūdens apsaimniekošana. Jaunākā informācija par ūdensobjektu kvalitātes atbilstību vides kvalitātes mērķiem ir atrodama ikgadējos Virszemes un pazemes ūdeņu kvalitātes pārskatos, kas ir publicēti LVĢMC mājaslapā, sadaļā Vide/Ūdens/Ūdens kvalitāte. <i>Pielikumā:</i> <ol style="list-style-type: none"> 1. Informācija par novērojumu stacijām, to izvietojumu, koordinātām un aizsargjoslām - 1 lapa; 2. Novērojumu staciju izvietojums Ropažu novada administratīvajā teritorijā - 1 lapa; 3. Hidroloģiskās novērojumu stacijas "Zaķi", to iekārtu un aizsargjoslu izvietojuma shēma - 1 lapa; 4. Pazemes ūdens novērojumu stacijas "Bajāri, 394" un aizsargjoslas izvietojuma shēma - 1 lapa. 	Ņemts vērā. Ņemts vērā. Pieņemts zināšanai.
12.	SIA "Lattelecom" 22.11.2017. Nr.LTN-7909	Atbildot uz vēstuli Nr.2-8.3/E-301, 13.10.2017. informējam, ka SIA "Lattelecom" nav iebildumu pret paredzamajiem teritorijas funkcionālā zonējuma grozījumiem atsevišķās teritorijās Ropažu novadā, nodrošinot teritorijas plānojuma atbilstību spēkā esošajam normatīvajam regulējumam attiecībā uz funkcionālā zonējuma prasībām. Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam grozījumu projektu izstrādāt ievērojot: <ul style="list-style-type: none"> - SIA "Lattelecom" elektronisko sakaru tīkla attīstības iespēju, paredzot vietu perspektīvā iespējamam elektronisko sakaru tīklu izvietojumam ielas sarkano līniju robežās, vietās kur nav SIA "Lattelecom" sakaru tīkla; - paredzot esošo ielu vai projektēto ielu sarkano līniju korekcijas/likvidēšanu sekot, lai esošo sakaru kabeļu kanalizācijas akas un komutācijas iekārtas atrastos ārpus ielu un piebraucamo ceļu braucamās daļas, zaļajā zonā vai zem gājēju ietvēm; - paredzot izbūvēt jaunas ielas un ceļus, ielplānot elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas 	Nosacījumi pieņemti zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>un/vai sakaru kabeļu izvietojumu ārpus ielu un ceļu braucamās daļas, zaļajā zonā vai zem gājēju ietvēm;</p> <ul style="list-style-type: none"> – lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA "Lattelecom" par novada/nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību; – privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA "Lattelecom" vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem "Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam" (SPRK 22.09.2010 Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr.34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība; – ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums "Par elektronisko sakaru tīkla robežu", tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu; – katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA "Lattelecom" par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju; – SIA "Lattelecom" uztur un attīsta elektronisko sakaru tīklu, kā arī izvērtē fizisko un juridisko personu pieteikumus par jaunu objektu pieslēgumiem; – elektroniskā sakaru tīkla attīstība nākamajos gados būs atkarīga no klientu intereses un projektu rentabilitātes. <p>Lai uzrādītu aizsargjoslas gar SIA "Lattelecom" elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, griezties pie SIA "Lattelecom" PPUD RN Tīkla uzraudzības sektora, Rīga, Kleistu ielā 5.</p> <p>Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam sazināties ar SIA "Lattelecom" TEHAD PTN Līniju plānošanas sektoru, Pērses iela 8, Rīgā.</p>	
13.	SIA "Latvijas Mobilais Telefons" 17.10.2017. Nr.1619/ZN	<p>Sakarā ar 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu, informējam, ka Ropažu novada teritorijā atrodas "Latvijas Mobilais Telefons" SIA piederoši nekustamie īpašumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kadastra Nr.8084 018 0022, adrese: "Vecbērziņu tornis", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves - radiotornis un aparatūras konteiners; – kadastra Nr.8084 004 0575, adrese: "Raidītāji", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves - radiotornis un aparatūras konteiners; – kadastra Nr.8084 009 0349, adrese: "Sakarnieki", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves – radiotornis, aparatūras konteiners un DG konteiners; – nekustamā īpašuma "Silenieki", Ropažu novadā, sastāvā esošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0005 daļa 0.0622 ha platībā, uz tā esošas būves - radiotornis un aparatūras 	Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>kontainers;</p> <ul style="list-style-type: none"> – kadastra Nr.8084 002 0107, adrese: "LMT Augstkalni", Rotkaļi, Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves - radiotornis un aparatūras kontainers; – kadastra Nr.8084 008 0347, adrese: "Tornis", Ropažu novads, zemes gabals un uz tā esošas būves – radiotornis, aparatūras kontainers un DG kontainers. <p>Zemes gabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas gar telekomunikāciju tīklu līnijām.</p> <p>Lai nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto - nodrošināt publisko elektronisko sakaru tīkla darbību un elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanu, un Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteikto - inženierkomunikāciju tīklus un objektus atļauts ierīkot jebkurā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā, ierosinām, paredzēt iespēju Ropažu novada teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publisko elektronisko sakaru tīklus, ar to saistītās iekārtas un inženierkomunikācijas, publisko elektronisko sakaru iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju - elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā.</p> <p>Ņemot vērā inženiertehnisko apgādes tīklu un to objektu, t.sk. telekomunikāciju līniju, torņu un antenu mastu, tehniskos rādītājus, ierosinām Ropažu novada teritorijas plānojumā noteikt, ka apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana ir inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī telekomunikāciju līnijas, torņi un antenu masti, jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir līdz 600 m² vai, ka ierobežojumi - jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība un apbūves raksturīgais rādītājs (būvju maksimālais augstums m), nav attiecināmi uz inženiertehniskās apgādes tīkliem un to objektiem.</p>	<p>Nemts vērā.</p> <p>Nemts vērā.</p>
14.	SIA "BITE Latvija" 18.10.2017. Nr.LV4000-40	<p>Atbildot uz 2017.gada 13.oktobra vēstuli, kurā tiek aicināts sniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei, informējam, ka SIA "BITE Latvija" ir elektronisko sakaru komersants, kas izbūvējot savu elektronisko sakaru tīklu nodrošina elektronisko sakaru (mobilā telefonija un internets) pakalpojumus Latvijas iedzīvotājiem.</p> <p>Izskatot vēstuli, norādām uz SIA "BITE Latvija" būtiskiem nosacījumiem teritorijas plānojumā, kas var nākotnē ietekmēt SIA "BITE Latvija" elektronisko sakaru tīkla izbūves un pilnveidošanas iespējas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uz mobilo sakaru būvēm nedrīkst tikt attiecināmi augstumu ierobežojumi plānotajā izmantošanas teritorijā, ciktāl tie nav ierobežoti Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos. • Ņemot vērā elektronisko sakaru tīkla pārklājuma specifiku, elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras elementus un to apgādes infrastruktūru, ir jāļauj uzstādīt un izbūvēt visā teritorijā, paredzot aizsargjoslu, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma noteikumiem. • Noteikt, ka elektronisko sakaru tīkla būvniecībai paredzētajam un atdalāmajam zemes gabalam nav noteikta minimālā platība. <p>Jebkādu papildus jautājumu gadījumā, lūdzam kontaktēties ar SIA "BITE Latvija" pilnvaroto pārstāvi Jāni Putānu, tel. 25544330, e-pasts: janis.putans@bite.lv.</p>	Nosacījumi ņemti vērā un iekļauti teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
15.	SIA "Tele2" 07.11.2017. Nr.2-4.1/198	Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, informējam, ka SIA "Tele2" neizvirza īpašus nosacījumus.	SIA "Tele2" neizvirza īpašus nosacījumus.
16.	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 21.11.2017. Nr.Z/1-14/2645-e	<p>Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi iesniegumu par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei.</p> <p>Saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas noteikumi” sniedzam sekojošu informāciju:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ropažu novads atrodas Daugavas, ŪSIK kods 4:01, sateces baseinā. Kā promtekas kalpo valsts nozīmes ūdensnotekas Pietēnupīte, ŪSIK kods 412345254:01; Ķivuļurga, ŪSIK kods 41234542:01; Lēģerurga, ŪSIK kods 41234544:01; Muižēnu strauts, ŪSIK kods 4123454512:01. Koplietošanas ūdensnotekas un pašvaldības nozīmes ūdensnotekas ir piesērējušas un nepieciešama to atjaunošana. – Agrāk izbūvētie meliorācijas objekti izbūvēti laikā no 1950. līdz 1993.gadam. Meliorācijas objektu projektu dokumentācija un drenāžas nospraudumu materiāli ir ZMNĪ pārziņā. Tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas sektora biroja telpās Rīgas ielā 113, Salaspilī. – Lai novērtētu meliorācijas sistēmu stāvokli, nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu inventarizāciju. <p>Veicot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi, jāievēro sekojoši nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim – optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadīšanai. – Teritorijas plānojuma plānā iezīmējamās ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm. – Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ. <p>Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši normatīvie akti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2010.gada 14.janvārī pieņemtais Meliorācijas likums; – 2014.gada 16.septembra LR MK noteikumi Nr.550 „Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”; – 2015.gada 30. jūnija MK noteikumi Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”; – 2010.gada 3.augusta MK noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”; – 2003.gada 13.maija MK noteikumi Nr.258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”; 	<ul style="list-style-type: none"> - Pieņemts zināšanai. - Pieņemts zināšanai. - Nav teritorijas plānojuma izstrādes uzdevums. - Nodrošināts. - Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā, atbilstoši teritorijas plānojuma mēroga noteiktībai, tiek attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m un vairāk. - Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<ul style="list-style-type: none"> – 2010.gada 13.jūlija MK noteikumi Nr.623 „Meliorācijas kadastra noteikumi”; – 2010.gada 6.jūlija MK noteikumi Nr.612 „Kārtība, kādā nosakāmi un atļūdzināmi zaudējumi, kas saistīti ar meliorācijas sistēmu bojāšanu, iznīcināšanu vai izmantošanas tiesību ierobežošanu”; – 2010.gada 10.augusta MK noteikumi Nr.755 „Koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu aprēķina, to sadales un norēķinu kārtība”; – 2015.gada 30.jūnija MK noteikumi Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224 - 15 “Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”. <p>Pielikumā: Darbam uz e pastu ropazi@ropazi.lv nosūtīti Ropažu novada meliorācijas kadastra datu slāņi shp un dgn formātos.</p>	
17.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 20.10.2017. Nr.22/8.1.6.1./978	<p>Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk - Pārvalde) izskatīja iesniegumu “Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi” (turpmāk - teritorijas plānojums).</p> <p>Pārvalde informē, ka teritorijas plānojumam jāsaturs informācija, kura raksturo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar MK 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvju, iebrauktuvju un caurbrauktuvju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums - ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdzēsības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 “Ugunsdzēsības un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar MK 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 “Ceļu satiksmes noteikumi”. 2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves” (apstiprināts ar MK 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cilpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LDN 222-15 “Ūdensapgādes būves” minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 “Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 “Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un LVS 187 “Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 “Ugunsdzēsības un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums” prasībām. Ugunsdzēsības hidrantu aku vākus un virszemes ugunsdzēsības hidrantus krāso sarkanā (piemēram, RAL-3001) krāsā, atbilstoši MK 2016. gada 19.aprīļa noteikumu Nr.238 “Ugunsdzēsības noteikumi” prasībām. 	<p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		Vienlaikus vēršam uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas neatkarīgi no objekta īpašuma formas un atrašanās vietas, nosaka MK 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".	
18.	Rīgas plānošanas reģions 10.11.2017. Nr.Nos-2/19	<p>Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 "Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei" ar lūgumu sniegt nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. RPR ir iepazinies ar Ropažu novada domes 27.04.2017. lēmumu (protokols Nr.7, 30.§.) "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu" un tam pievienoto darba uzdevumu. RPR ir sagatavojis nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos uzstādījumus. Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019.-2031.gadam, aicinām ņemt vērā 18.09.2015. apstiprināto RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam (turpmāk – RPR Stratēģija), kas nosaka RPR ilgtermiņa attīstības redzējumu, stratēģiskos mērķus, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu. Viens no galvenajiem RPR Stratēģijas īstenošanas instrumentiem ir sadaļa "Rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai", kas ir vērsta uz pašvaldību un valsts plānošanas dokumentiem, akcentējot reģiona līmeņa jautājumus. Rekomendācijas balstās uz esošajām tendencēm un iepriekšējo reģiona attīstības dokumentu izvērtējumu, kā arī uz reģiona līmenim atbilstošiem funkcionāliem risinājumiem.</p> <p>Saskaņā ar RPR Stratēģijas perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru Ropažu novada teritorija atrodas Metropoles centru loka lauku telpā un Pierīgas rekreācijas un vides aizsardzības telpā. Šīm telpām noteiktas rekomendācijas apdzīvojuma, mobilitātes un dabas teritoriju perspektīvās telpiskās struktūras plānošanai. Ņemot vērā augstāk minēto, RPR sniedz nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei – attiecībā uz perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru, ievērot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:</p> <ul style="list-style-type: none"> – veicināt reģionā hierarhiski strukturētas apdzīvojuma sistēmas, kuras mugurkaulu veido policentrisks apdzīvoto vietu (pilsētu un ciemu) tīkls, veidošanos, prioritāri attīstot šo pilsētu un ciemu infrastruktūru; – izvērtēt apdzīvojuma struktūru un ievērot pēctecības principu, prioritāri attīstot un restrukturizējot apdzīvotās vietas, kas noteiktas spēkā esošajā teritorijas plānojumā; – īstenot ilgtspējīgas attīstības principus un plānojot ņemt vērā vietas sociālos, ekoloģiskos faktorus, novietojumu, resursu ietilpību, paredzamos vietas attīstības scenārijus. Ievērot taupīgu resursu izmantošanu, veidojot racionālus, energoefektīvus infrastruktūras risinājumus, maksimāli izmantojot bezatkritumu, atkārtotas izmantošanas, zaļās un citas videi un cilvēkam draudzīgas tehnoloģijas; – veidojot jaunas apdzīvotas vietas, attīstot esošo apdzīvotu vietu infrastruktūru, jāveido kompleks teritorijas plānojums, paredzot telpas dzīvotnei, publiskajai infrastruktūrai, darba vietām, 	Rīgas plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam izstrādātās rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai vadlīnijas, Ropažu novada teritorijas plānojumā ir ņemtas vērā un iekļautas teritorijas plānojumā, ņemot vērā novada teritorijas īpatnības un specifisku, kā arī ievērojot teritorijas attīstības plānošanas principus.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>rekreācijai, sabiedriskajam transportam, nodrošinot ar apdzīvotai vietai atbilstošu pakalpojumu un tehnisko infrastruktūru;</p> <ul style="list-style-type: none"> – plānojot apdzīvotu vietu vai to daļu attīstību, jāievērtē vietas mērogam atbilstoša mobilitāte, kas balstās uz kājām gājēju, velotransporta, sabiedriskā transporta prioritāti; – apdzīvotu vietu attīstībā priekšroku dot iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai esošajās pilsētās un ciemos. Jaunu mājokļu, sociālo un citu pakalpojumu objektu, darba vietu attīstīšanu pēc iespējas plānot esošajās apdzīvotajās vietās, izmantojot nepilnīgi izmantotās teritorijas, izvairoties no “zaļo” teritoriju apbūves; – attīstot esošās un plānojot jaunas apdzīvotās vietas, izmantot plānošanas paņēmienus, kas nepieļauj vai kavē vienlaidus apbūves zonu izveidi gar ceļiem, ūdenstilpju un ūdensteču krastiem; – apdzīvojamā sistēmā saglabāt līdzsvaru starp teritorijā izvietoto mājokļu, darba vietu un pieejamo pakalpojumu daudzumu un daudzveidību; – katras apdzīvotas vietas plānojumam jāveicina dzīves vides kvalitātes uzlabošanās ne tikai dotajā pašvaldībā, bet visā reģiona teritorijā, sabalansējot vietējās un reģiona attīstības intereses, ekonomikas izaugsmes, dabas un kultūrvides saglabāšanas prasības; – apdzīvojumu plānot, balstoties uz prognozēto izvietojamo mājokļu skaitu un to sadalījumu pa veidiem (vienģimenes, rindu, daudzdzīvokļu) un paredzēt dažāda veida mājokļu būvniecībai un ar to saistītās infrastruktūras (ūdens, kanalizācija, elektrība, gāze, siltums u.c.) attīstībai rezervējamās platības, kā arī koncentrēties uz attīstības centriem, atbalstot daudzveidību, saimnieciskās darbības daudzveidošanu, dabas, ainavas, kultūras integrēšanu, sasniedzamības nodrošināšanu. <p>Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz perspektīvo mobilitātes infrastruktūru, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:</p> <ul style="list-style-type: none"> – stratēģiski jauno attīstību plānot teritorijās, kas pieejamas ar sabiedrisko transportu; – paredzēt visefektīvāko zemes izmantošanu, nosakot atbilstošu apbūves blīvumu, intensitāti un daudzveidīgas izmantošanas iespējas, lai mazinātu pārvietošanās ar transportu nepieciešamību. Plānot labāku teritoriju sasniedzamību, paredzot pasākumus mazefektīvas pārvietošanās samazināšanai un transporta līdzekļu izmantošanas vajadzību samazināšanai; – paredzēt pasākumus un iespējas palielināt videi draudzīgu transporta un pārvietošanās veidu – sabiedriskā transporta, velotransporta un kājām gājēju īpatsvaru; – paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un apļveida krustojumu izbūvei, pieslēgšanās vietu, teritoriju kājām gājējiem, pastaigu, tūrisma taku un velociņu tīklu izveidei; – teritoriju attīstības plānošanas procesā ieteicams izvērtēt lokālo transporta mezglu sasaisti ar reģionālajām satiksmes organizācijas vietām, sasniedzamības nodrošinājumu, ceļu kvalitāti, sabiedriskā transporta lomu un alternatīvus satiksmes risinājumus. 	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>Tāpat, aicinām ņemt vērā rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai attiecībā uz perspektīvo dabas teritoriju telpisko struktūru, ievērojot noteiktās vadlīnijas, tajā skaitā:</p> <ul style="list-style-type: none"> – respektēt, ka dabas, kultūrvēsturiskās un ainavu telpas izmantošanas prioritātes ir vērtību saglabāšana un izmantošana vietas identitātes, tūrisma un rekreācijas attīstībai; – paredzēt ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabāt sabiedrībai piekļuvi ūdensmalām. Paredzēt pārvietošanās iespējas gar ūdensmalām (pastaigu takas, celiņi skriešanai, velo celiņi u.c.). Plānot labiekārtotu peldvietu izvietojumu un autostāvvietu izveidošanu pie tām; – Rīgas zaļā loka rekreācijas telpā respektēt vajadzības teritoriju rezervācijai valsts, reģiona un Rīgas attīstībai nepieciešamo norišu nodrošināšanai un zaļo teritoriju viengabalainības, tās ekoloģisko funkciju un bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai. Tostarp, prioritāri - dabas teritoriju saglabāšanai, nodrošinot ekoloģisko līdzsvaru un vides kvalitāti, veidojot reģiona ekoloģiskā karkasa pamatu, rekreācijas un kūrortsaimniecības attīstību nodrošinot dabas teritorijām, kā arī tehniskajai infrastruktūrai (dzelzceļi, ceļi, enerģijas pārvadi, krātuves), vides infrastruktūrai (ūdensapgāde, kanalizācija, atkritumu saimniecība); – plānot rekreācijas un tūrisma iespēju attīstību Rīgas iedzīvotājiem, viesiem un tuvākās apkāmes iedzīvotājiem, ņemot vērā loka ekoloģiskās funkcijas un vides aizsardzības intereses; – neatbalstīt tādas dinamiskas un plašas darbības, kas var radīt kaitējumu videi un rekreācijas iespēju attīstībai; – neparedzēt, bez pamatotas vajadzības, meža zemju un lauksaimniecības zemju transformēšanu citos zemes izmantošanas veidos. Lauksaimniecības zemju transformācija jaunai būvniecībai pieļaujama tikai balstoties uz argumentētu nepieciešamību; – plānot jauno attīstību laukos, respektējot atbilstošās lauku teritorijas / telpas ietilpību un mērogu, pēc iespējas izmantojot esošo infrastruktūru; – plānošanas procesā izvērtēt sezonas apdzīvoto vietu – vasarnīcu un dārzkopju ciemu – iespējas pārtapt par pastāvīgi apdzīvotām vietām, izskatot katru gadījumu atsevišķi. Neatbalstīt šo pārtapšanu, ja detālplānojuma izstrādes rezultātā nav iespējams paredzēt un sekojoši nodrošināt vidi nepiesārņojošas, centralizētas infrastruktūras – ūdensvada, kanalizācijas, kā arī normatīviem atbilstoša platuma ielu tīkla attīstības iespējas un sociālās infrastruktūras attīstību; – integrēt kultūrainavu plānošanā, veidojot kultūrainavu aizsardzības un attīstības plānus, īpaši pievēršoties vērtīgo ainavu identificēšanai un degradēto ainavu atjaunošanai, kā arī ainavu telpas tiešo un netiešo lietotāju izpratnes veidošanai; – paredzēt pasākumus meliorācijas sistēmu uzturēšanai gan meža zemēs, gan lauksaimniecības zemēs; – lauku teritorijās ar jauktu (daudzveidīgu) mozaīkveida zemes izmantošanu un dažādu saimniecisko darbību atbalstāma daudzveidīga saimnieciskā darbība; 	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>– paredzēt lauku identitātes un raksturīgo īpatnību saglabāšanas nosacījumus apbūvei (ēku veidolam, jumtiem, būvniecības materiāliem, ēku krāsai u.c.) un ieteikumus tradicionālai lauku būvniecībai un vietējo būvmateriālu izmantošanai.</p> <p>Aicinām izskatīt un ņemt vērā RPR sagatavotos nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, kā arī respektēt Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2030.gadam noteiktos stratēģiskos un telpiskos risinājumus. RPR sniegtie nosacījumi balstīti RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam uzstādījumos, kura pieejama RPR tīmekļa vietnē www.rpr.gov.lv sadaļā „<u>Darbības jomas / Attīstības plānošana / Plānošanas dokumenti</u>”</p>	
19.	AS “Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments 06.11.2017. Nr.27.4-1/2655	<p>Atbildot uz 13.10.2017. vēstuli par Ropažu novada teritorijas plānojuma nosacījumiem (turpmāk - Plānojums), AS “Latvijas Gāze” (turpmāk - Latvijas Gāze) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa sagatavojusi Plānojuma nosacījumus.</p> <p>Informējam, ka: Latvijas Gāze Rīgas iecirkņa ekspluatācijas zonā esoši: augstā spiediena (P<0.6 MPa) sadales, vidējā spiediena (P<0,4 MPa un P<0.01 MPa) sadales un zemā spiediena (P<0.005 MPa) sadales gāzesvadi un to iekārtas.</p> <p>Informāciju par Latvijas Gāze esošiem sadales gāzesvadiem un to iekārtām var saņemt Rīgas iecirknī Vagonu ielā 2, Rīgā, tālrunis 67041661.</p> <p>Izstrādājot Plānojuma inženierkomunikāciju sadaļu - Gāzes apgāde, lūdzam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Grafiskajā daļā attēlot: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. esošos augstā spiediena (P<0,6 MPa), vidējā spiediena (P<0,4 MPa un P<0,01 MPa) sadales gāzesvadus un zemā spiediena (P<0,005 MPa) sadales gāzesvadus un to iekārtas, kā arī augstākminēto gāzesvadu un to iekārtu ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam. 2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. iekļaut informāciju par esošās gāzapgādes sistēmu un tās aizsargjoslām. 2.2. lūdzam iekļaut informāciju, ka AS “Latvijas Gāze” izsniedz: <ol style="list-style-type: none"> 2.2.1. tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu, 2.2.2. nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumam. <p>Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām.</p> <p>Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Ropažu novada apdzīvotajās vietās izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajā līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.</p>	<p>Ropažu novada pašvaldība 13.10.2017. izsūtīja elektronisku vēstuli Nr.2-8.3/E-301, kurā tika prasīts, pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 55. un 56.punktu, sniegt Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>nosacījumus</u>, izvirzot konkrētas prasības Ropažu novada administratīvai teritorijai, un informējiet par saviem darbības plāniem un interesēm, kas skar Ropažu novada teritoriju; - <u>institūciju rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus, aktuālo informāciju</u> institūcijas kompetencē esošajos jautājumos Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. <ol style="list-style-type: none"> 1. Izpildīts. 2. Daļēji izpildīts. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus iekļauta informācija par aizsargjoslām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto sadales gāzesvadu novietnes un to iekārtas, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālpārplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.</p> <p>Izstrādāto Plānojumu iesniegt izdrukā vai CD formātā Latvijas Gāze Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.</p> <p>Informējam, ka novadā atrodas pārvades gāzesvadi un to iekārtas, lūdzam pieprasīt nosacījumus no AS "Conexus Baltic Grid" Aristīda Briāna iela 6, Rīga, LV-1001.</p>	<p>Teritorijas plānojums atzinumu sniegšanai tiks nodots atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām.</p>
20.	<p>AS "Conexus Baltic Grid" 05.01.2018. Nr.21-3-8-3/7</p>	<p>Atbildot uz 2017.gada 13.oktobra vēstuli Nr.2-8.3/E-301 AS "Conexus Baltic Grid" Gāzes pārvade (turpmāk - Gāzes pārvade) informē, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, pārvades gāzesvadiem ar spiedienu virs 1.6 megapaskāliem (turpmāk - PGV) un gāzes regulēšanas stacijām (turpmāk - GRS) ir noteikta ekspluatācijas un drošības aizsargjosla. Aizsargjoslu likuma 35., 56. un 58².pants nosaka aprobežojumus ekspluatācijas un drošības aizsargjoslās.</p> <p>Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019. - 2031.gadam lūdzam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Grafiskajā daļā</u> attēlot esošo pārvades gāzapgādes sistēmu un tās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas : <ol style="list-style-type: none"> 1.1. PGV Rīga - IPGK I līnija ar diametru 720 mm; 1.2. PGV Rīga - IPGK II līnija ar diametru 720 mm; 1.3. GRS Zaķumuiža; 1.4. PGV atzars uz GRS Zaķumuiža ar diametru 114 mm; 1.5. pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības stacijas (turpmāk tekstā KAS): <ol style="list-style-type: none"> 1.5.1. KAS GRS Zaķumuiža, 1.5.2. KAS nr.1, 1.5.3. anodu zemējumu un anodu kabeļu novietnes. 1.6. Elektrisko un sakaru kabeļu novietnes. 2. <u>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos</u>: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Iekļaut informāciju par esošo pārvades gāzapgādes sistēmu un tās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslām. 2.2. Iekļaut informāciju, ka Gāzes pārvade izsniedz: <ol style="list-style-type: none"> 2.2.1. tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu, 2.2.2. nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālpārplānojumiem. <p>Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadiem un to iekārtām.</p> <p>Detalizētu informāciju un precizētas esošo pārvades gāzesvadu un to iekārtas novietnes, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālpārplānojumos, topogrāfiskajos plānos un</p> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Izpildīts. 2. Daļēji izpildīts. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauta informācija par aizsargjoslām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		inženierkomunikāciju tehniskajos projektos. Informāciju par esošiem PGV, GRS un to iekārtām var saņemt Gāzes pārvade, Stigu ielā 14, Rīgā, parvade@conexus.lv. Pielikumā: Situācijas plāns uz 1 lp.	
21.	VAS "Latvijas Dzelzceļš" 16.11.2017. Nr.DN-6.3.1./528-2017	<p>VAS "Latvijas dzelzceļš" ir izskatīta 13.10.2017. vēstule Nr.2-8.3/E- 301 par informācijas un nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei.</p> <p>Ropažu novada teritorijā izvietots dzelzceļa satiksmei pārtrauktais sliežu ceļu iecirknis Saurieši-Ērgļi un atbilstoši Dzelzceļa likuma 4.pantam noteiktā dzelzceļa infrastruktūra. Zemes vienības dzelzceļa zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums Satiksmes ministrijas personā, bet dzelzceļa infrastruktūra VAS "Latvijas dzelzceļš" īpašums.</p> <p>Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu nosakām sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceliņus. 2. Noteikt dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslu 100 m uz katru pusi no dzelzceļa uzbēruma ass. 3. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra MK noteikumu Nr.79 "Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi" 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības. 4. Teritorijas atļautās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijai noteikt vienotu izmantošanu – transporta infrastruktūras teritorijas (TR). 5. Teritorijas plānojuma redakciju iesniegt izskatīšanai VAS "Latvijas dzelzceļš", Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece E.Kalviņa, eva.kalvina@ldz.lv). 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Saskaņā ar 2005.gada 1.februāra MK noteikumu Nr.79 "Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi" 6.punkta 6.2.apakšpunktu dzelzceļa infrastruktūras pārvaldītājam ir pienākums nodrošināt nodalījuma joslas robežu un to grozījumu iezīmēšanu plānos. Saskaņā ar minēto MK noteikumu 7.punktu, noteikti darbības veidi, kas ir atļauti nodalījuma joslā. 2. Izpildīts. 3. Teritorijas plānojuma sastāvā ietilpst grafiskā daļa, tas nav plāns. Saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" noteikts, kas grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai jānosaka un jāattēlo. 4. Izpildīts. Noteikts funkcionālais zonējums Transporta infrastruktūras teritorija (TR). 5. Teritorijas plānojums atzinumu sniegšanai tiks nodots atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
22.	LR Satiksmes ministrija 13.11.2017. Nr.15-01/3493	<p>Satiksmes ministrija sniedz šādus nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk - Plānojums) izstrādei:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lai nodrošinātu lidojumu drošību, lūdzam ievērot likuma "Par aviāciju" 41.pantā noteiktās prasības par gaisa kuģu lidojumiem potenciāli bīstamu objektu būvniecību, ierīkošanu, izvietojumu un apzīmēšanu. 2. Plānojumā transporta infrastruktūru plānot atbilstoši MK 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr.240) 6.nodaļā "Transporta infrastruktūras plānošana" iekļautajām prasībām, tajā skaitā Plānojumā ietverot transporta attīstības vispārīgu plānu. 3. Attiecībā uz valsts autoceļu attīstības plāniem lūdzam ņemt vērā VAS "Latvijas Valsts ceļi" sniegtos nosacījumus, savukārt attiecībā uz esošo dzelzceļu ņemt vērā VAS "Latvijas dzelzceļš" sniegtos nosacījumus. 4. Teritorijas attīstību (funkcionālo zonējumu) plānot, rēķinoties gan ar esošajiem valsts nozīmes transporta infrastruktūras objektiem un to radīto ietekmi, gan arī ņemot vērā valsts nozīmes transporta infrastruktūras attīstības plānus un projektus, neparedzot jaunu dzīvojamo apbūvi tiešā valsts autoceļu vai dzelzceļa tuvumā. Lūdzam ņemt vērā, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu aizsargjoslas gar autoceļiem un dzelzceļiem tiek noteiktas, lai samazinātu autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama ielu un autoceļu pārbūvei. 5. Nosakot jaunu ciemu robežas gar valsts autoceļiem, aicinām tās noteikt ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu, lai nodrošinātu kvalitatīvu dzīves vidi un būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni. 6. Atbilstoši Noteikumu Nr.240 234.punktam, lūdzam teritorijas plānojumā noteikt un attēlot teritorijas ar īpašiem noteikumiem - nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas, ņemot vērā šādu perspektīvo autoceļu risinājumus, kas šķērso Ropažu novadu: <ul style="list-style-type: none"> • "Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers - Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km 0.3 - 18.9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija"; • Automaģistrāles E22 posma Kranciems - Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecības ietekmes uz vidi novērtējums. <p>Dati par minēto projektu īstenošanai nepieciešamajām teritorijām vienas nedēļas laikā tiks nosūtīti uz e-pastiem: ropazi@ropazi.lv un ainars.linde@ropazi.lv.</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. Saskaņā ar 2016.gada 24.augusta MK rīkojuma Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu" (turpmāk - Rīkojums Nr.467) 5.1.punktu ir akceptēta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētā darbība, nosakot paredzētās darbības vietu (dzelzceļa līnijas trases izvietojumu) Latvijas teritorijā, kas ietver arī Ropažu novada teritoriju. <p>Atbilstoši 2016.gada 24.augusta MK rīkojumam Nr.468 "Par nacionālo interešu objekta statusa</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ievērotas. 2. Izpildīts. 3. Ņemts vērā. 4. Ņemts vērā. 5. Ciemu robežas grozītas pa nekustamo īpašumu robežām, nesadalot nekustamā īpašuma zemes vienību ciema teritorijā un ārpus ciema teritorijas. Nosacījums nav izpildāms viennozīmīgi, jo daudzās vietās jāņem vērā izveidojusies esošā apbūve, kas skar ceļu aizsargjoslu. 6. Izpildīts. 7. Izpildīts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica” (turpmāk - Rīkojums Nr.468) Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica ar citām saistītajām būvēm atbilstoši ietekmes uz vidi novērtējuma procedūrā saņemtā paredzētās darbības akcepta nosacījumiem Latvijas teritorijā ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss.</p> <p>Ņemot vērā Rīkojumā Nr.467 un Rīkojumā Nr.468 minēto, kā arī MK 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 31.2.4.apakšpunktā noteikto, lūdzam teritorijas plānojumā attēlot Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica ar citām saistītajām būvēm noteikto teritoriju kā nacionālo interešu objekta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica teritoriju.</p> <p>Dati par Rail Baltica dzelzceļa līnijas trases novietojumu vienas nedēļas laikā tiks nosūtīti uz e-pastiem: ropazi@ropazi.lv un ainars.linde@ropazi.lv.</p> <p>Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 7.panta pirmās daļas 11.punktam MK nosaka, izveido un apstiprina nacionālo interešu objektus un to izmantošanas nosacījumus. Ņemot vērā minēto, Satiksmes ministrija šobrīd strādā pie MK noteikumu izstrādes par nacionālo interešu objekta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica teritorijas izmantošanas nosacījumiem.</p> <p>8. Informējam, ka Ropažu novada teritorijā par Rail Baltica un ar to saistītās infrastruktūras projektēšanu atbild AS “RB Rail”, bet par Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanu atbild SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas”.</p> <p>9. Papildus informējam, ka AS “RB Rail” ir sniegusi informāciju, ka Rail Baltica projekta infrastruktūras būvprojektēšanu Ropažu novada teritorijā plānots uzsākt 2018.gadā, to noslēdzot 2020.gadā. Tāpat AS “RB Rail” šobrīd strādā pie vairākiem uzdevumiem, kam var būt ietekme uz līdzšinējiem dzelzceļa trases tehniskajiem risinājumiem, t.sk. Ropažu novada teritorijā:</p> <ol style="list-style-type: none"> vienotas būvprojektēšanas vadlīnijas visai Rail Baltica trasei Igaunijā, Latvijā un Lietuvā, t.sk. analizējot iepriekšējās tehniskajās izpētēs izstrādātos tehniskos risinājumus. Būvprojektēšanas vadlīniju izstrādi plānots pabeigt 2017.gada decembrī; līdz šim izstrādāto tehnisko risinājumu Igaunijā, Latvijā un Lietuvā konsolidēšanas process, kuru trīs Baltijas valstīs plānots pabeigt līdz 2018.gada beigām. Ropažu novadā šo uzdevumu provizoriski plānots pabeigt līdz 2018.gada marta beigām; izpēti par dzelzceļa ekspluatācijas un vilcienu kustības plāna sagatavošanu, kuru provizoriski plānots pabeigt 2018.gada vidū. Šīs izpētes ietvaros paredzēts vērtēt arī reģionālās satiksmes un piepilsētas satiksmes iespējamību no dzelzceļa tehniskās ekspluatācijas aspektiem, t.sk. vērtējot paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma un tehnisko risinājumu izstrādes procesu laikā saņemtos ieinteresēto pušu priekšlikumus; vienotu arhitektūras, vizuālās un ainavu arhitektūras vadlīnijas visai Rail Baltica trasei Igaunijā, Latvijā un Lietuvā, t.sk. analizējot iepriekšējās tehniskajās izpētēs izstrādātos risinājumus. Vadlīniju 	<p>8. Pieņemts zināšanai.</p> <p>9. Pieņemts zināšanai.</p> <p>Ropažu novada pašvaldības 2016.gada 29.jūnija domes sēdē pieņemts lēmums (sēdes protokols Nr.8, 16.§) Par lokālplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai – Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu. Lokālplānojums izstrādes stadijā, nav apstiprināts.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>izstrādi provizoriski plānots pabeigt 2018.gada jūlijā.</p> <p>AS "RB Rail" kontaktpersona, ar kuru sazināties aktuālās informācijas apmaiņai, ir Ģirts Bramans, Reģionālais vadītājs Latvijā (e-pasts: girts.bramans@railbaltica.org).</p> <p>10. Pirms Plānojuma apstiprināšanas lūdzam projektu iesniegt Satiksmes ministrijā izvērtēšanai. Plānojuma grafisko daļu lūdzam iesniegt elektroniskā formā (*.pdf formātā un arī vektordatos - *.shp vai *.dwg. vai *.dgn formātā).</p> <p>Aicinām Ropažu novada domi uz savstarpēju sadarbību teritorijas plānojuma izstrādes procesā un, ja ir nepieciešama papildus informācija par Satiksmes ministrijas kompetences jautājumiem, lūdzam sazināties ar Satiksmes ministrijas Finanšu un attīstības plānošanas departamenta vecāko referenti Daigu Dolģi (e-pasts: daiga.dolge@sam.gov.lv; tālr.67028030) vai vecāko referentu Valdi Bāru (e-pasts: valdis.bars@sam.gov.lv, tālr.67028021).</p>	<p>10. Teritorijas plānojums atzinumu sniegšanai tiks nodots atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām.</p>
23.	LR Aizsardzības ministrija 31.10.2017. Nr.MV-N/3026	Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2017.gada 13.oktobra vēstuli Nr.2-8.3/E-301, informējam - tā kā Ropažu novada teritorijā nav Aizsardzības ministrijas valdījumā esoši nekustamie īpašumi, Aizsardzības ministrija savas kompetences ietvaros neizvirza nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam izstrādei.	Aizsardzības ministrija savas kompetences ietvaros neizvirza nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam izstrādei.
24.	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs 05.12.2017. Nr. NOS-8227	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs informē, ka Aizsardzības ministrijas valdījumā nav valsts aizsardzības nekustamo īpašumu Ropažu novadā, kas varētu ietekmēt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam izstrādi.	Nosacījumus neizvirza.
25.	Salaspils novada dome 08.11.2017. Nr.ADM/10-2.1/17/4093	<p>Salaspils novada dome ir saņēmusi Ropažu novada domes 2017.gada 13. oktobra iesniegumu (reģ. Nr.8025) par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai un sniedz šādus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> Lūdzam izvērtēt iespēju par Ropažu novadā plānotās transporta infrastruktūras – pašvaldības autoceļa un Salaspils novada pašvaldības autoceļa C-11 (posmā, kurš robežojas ar Ropažu novada administratīvo teritoriju), pievienojumu starptautiskas nozīmes automaģistrāles E22 Austrumu ievadam Rīgā (turpmāk – automaģistrāle E22), vai tās šķērsojumu, ņemot vērā automaģistrāles E22 transporta infrastruktūras risinājumus Ropažu novadā. Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes gaitā lūdzam konsultēties ar Salaspils novada pašvaldību par iepriekš minētajiem, kopējiem transporta infrastruktūras risinājumiem. 	<ol style="list-style-type: none"> Pieņemts zināšanai. Pašvaldību ceļu pievienojumi vai to šķērsojumi starptautiskas nozīmes automaģistrāles E22 Austrumu ievadam Rīgā, tiks plānoti atbilstoši valsts autoceļa tehniskajam projektam. Pieņemts zināšanai.
26.	Ikšķiles novada pašvaldība 08.11.2017. Nr.2.1-9/2.1-11/326-2017	<p>Ikšķiles novada pašvaldība (<i>turpmāk – pašvaldība</i>) 2017.gada 13.oktobrī saņēma iesniegumu (reģ. Nr. 2.1-9/2.1-10/628-2017) ar lūgumu sniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma (<i>turpmāk – teritorijas plānojums</i>) izstrādei.</p> <p>Pašvaldība, rūpīgi izvērtējot iesniegumā prasīto un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēja, ka Ikšķiles novada administratīvajā teritorijā gar robežu ar Ropažu novada administratīvo teritoriju atrodas mežu un lauku zemes. Atbilstoši MK 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību</p>	Nosacījumu prasības iekļautas Ropažu novada teritorijas plānojumā.


Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.2.punktam, pašvaldība teritorijas plānojumā lūdz iekļaut esošos ceļus, kas savieno novadu teritorijas, piem., ceļa posmu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840170079 teritorijā, kas savieno divus pašvaldības ceļa Dzirnaskrogs - Mežmaļi posmus, un informē, ka Ropažu novada teritoriju atsevišķās vietās skar Ikšķiles novada teritorijā esošās Mazās Juglas upes 300 metru aizsargjosla, kā arī 15 km zonas no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta daļa (pieejama vektordatu formā, sazinoties ar Ikšķiles novada pašvaldības teritorijas plānotāju), kurās jāievēro likuma „Par aviāciju” 41.panta prasības, kas jānorāda teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā.</p> <p>Lūdzu iesniegt teritorijas plānojumu atzinuma sniegšanai.</p>	
27.	<p>Centrālā administrācija “Ogres novada pašvaldība” 17.11.2017 Nr. 2-1.5.1/3909</p>	<p>Atsaucoties uz Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstuli Nr.2-8.3/E-301 par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, informējam, ka, lai nodrošinātu savstarpēju saskaņotību teritorijas izmantošanā, Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē nepieciešams ņemt vērā Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, īpašu uzmanību pievēršot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 150.punkta 3.apakšpunktam, kas nosaka, ka <i>karjeru teritorijas derīgo izrakteņu iegūšanai atļauts veidot ne tuvāk par 100 m no zemes vienības robežas vai zemes vienībā esošas, citam īpašniekam piederošas ēkas, izņemot, ja pieguļošās zemes vienības vai ēkas īpašnieks rakstiski piekrīt derīgo izrakteņu ieguvei mazākā attālumā no savas zemes vienības robežas vai ēkas;</i> 2. 227.punkta 8.apakšpunktam, kas nosaka sanitāros attālumus lauksaimniecības teritorijās. <p>Robežjoslā ar Ogres novada administratīvo teritoriju nodrošināt meliorācijas tīklu saglabāšanu un ekspluatēšanu, kā arī, plānojot izmaiņas, tās saskaņot ar Ogres novada pašvaldību. Nosakot aizsargjoslas, kas aprūrina Ogres novada administratīvo teritoriju, to saskaņot ar Ogres novada pašvaldību.</p> <p>Izstrādātā teritorijas plānojuma redakciju lūdzam iesniegt digitālā formātā saskaņošanai Ogres novada pašvaldībā.</p> <p>Ar Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam elektroniski iepazīties ir iespējams pašvaldības interneta vietnē www.ogresnovads.lv un www.geolatvija.lv.</p>	<p>Ropažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei un būves dzīvniekiem būvniecībai un ekspluatācijai.</p>
28.	<p>Mālpils novada dome 17.11.2017. Nr. 3-06.1/17/1712-N</p>	<p>Izstrādājot teritorijas plānojumu, lūdzam ņemt vērā ar 2013.gada 29.maija Mālpils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Mālpils novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (prot.Nr.6/7) apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kā arī ņemt vērā to, ka abi novadi ir saistīti ar kopīgu infrastruktūru – autoceļi un inženierkomunikācijas (elektrotīkli, elektronisko sakaru tīkli, u.c.).</p> <p>Īpašu nosacījumu teritorijas plānojuma izstrādei Mālpils novada Domei nav, bet lūdzam informēt, ja Mālpils novada tuvumā vai tā pierobežas teritorijās tiek plānota intensīvās lauksaimniecības vai arī rūpniecības attīstība.</p> <p>Ar spēkā esošo Mālpils novada teritorijas plānojumu var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.malpils.lv.</p>	<p>Mālpils novada pašvaldība īpašus nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei neizvirza.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
29.	Siguldas novada pašvaldība 08.11.2017. Nr.5.1-15/2608	<p>Siguldas novada pašvaldība 16.10.2017. ir saņēmusi iesniegumu ar informāciju, ka Ropažu novada Dome ir pieņēmusi lēmumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk tekstā TPL) izstrādes uzsākšanu. Saskaņā ar lēmuma pielikuma 10.3.32.punktu Siguldas novada pašvaldība, kuras teritorijas robežojas ar Ropažu novadu, ietilpst to institūciju sarakstā, no kurām tiek lūgti nosacījumi TPL izstrādei.</p> <p>Izstrādājot plānošanas dokumentu, lūdzam ņemt vērā ar 2012.gada 29.augusta Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20, 2.§) apstiprināto Siguldas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, un ņemt vērā to, ka Siguldas novada pašvaldība ir uzsākusi spēkā esošā Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi. Īpaši tas attiecas uz teritorijām, kuras abiem novadiem ir teritoriāli vai funkcionāli saistītas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. teritoriāli abi novadi saistīti ar aizsargājamiem dabas un kultūrvēsturiskajiem objektiem: <ol style="list-style-type: none"> a. mikroliegumi; b. Lāču kalna meža ainavas teritorija; 2. funkcionāli abi novadi ir saistīti ar kopīgu vai savstarpēji atkarīgu infrastruktūru: <ol style="list-style-type: none"> a. ceļu tīklojums (maģistrālie ceļi, vietējie ceļi, u.c.); b. inženierkomunikācijas (elektrotīkli, elektronisko sakaru tīkli, u.c.). <p>Speciāli nosacījumi TPL izstrādei Siguldas novada Domei nav, bet lūdzam informēt, ja tiek plānota intensīvās lauksaimniecības vai arī rūpniecības attīstība Siguldas novada tuvumā vai tā pierobežas teritorijās.</p> <p>Papildus informējam, ka īpašuma “Plānupe” (kad. Nr. 8042 005 0011) zemes īpašnieks ir plānojis uzsākt detālplānojuma izstrādi Siguldas novada Teritorijas plānojumā noteiktajai detālplānojuma teritorijai.</p> <p>Ar spēkā esošo Siguldas Teritorijas plānojumu var iepazīties mājās lapā www.sigulda.lv.</p>	Siguldas novada pašvaldība speciālus nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei neizvirza.
30.	Inčukalna novada dome 19.10.2017. Nr.3-4/830	<p>Inčukalna novada domē 2017.gada 16.oktobrī ir saņemta Ropažu novada pašvaldības 13.10.2017. vēstule Nr.2-8.3/E-301 par izstrādes nosacījumu izsniegšanu Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei, kas Inčukalna novada pašvaldībā reģistrēta 16.10.2017. ar Nr.1296/3-4.</p> <p>Inčukalna novada pašvaldība, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un 14.10.2014. MK noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, atbilstoši savai kompetencei dara zināmu, ka mums nav speciālu nosacījumu saistībā ar Ropažu novada Teritorijas plānojuma izstrādi.</p>	Inčukalna novada pašvaldībai nav speciālu nosacījumu saistībā ar Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi.
31.	Garkalnes novada pašvaldība	-	Nosacījumus nesniedza.
32.	Stopiņu novada dome 03.11.2017. Nr.2.2.-2/E567	<p>Stopiņu novada dome sniedz sekojošus ierosinājumus izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Piekļuves nodrošināšana Cekulei no valsts autoceļa P4 Rīga-Ērgļi. Kā transporta infrastruktūras teritoriju paredzēt esošo ceļu zeme vienībā ar kad. Nr. 80840120057 no valsts autoceļa P4 līdz Stopiņu novada robežai (zemes vienībai ar kad. apz. 809600600600). 	1. Paredzēts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ņemšana vērā / noraidīšana
		<p>2. Piekļuves nodrošināšana Upeslejām. Saglabāt spēkā esošos transporta infrastruktūras risinājumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) kas paredzēti detālplānojumā īpašumam "Priežmeži"; 2) perspektīvo vietējas nozīmes ceļu, kas savieno Ūlupjus un Upeslejas (Daktermuižas ielu); 3) paredzēt transporta infrastruktūras teritoriju zemes vienībā ar kad. apz. 80940120110, ņemot vērā esošo ceļa servitūtu un dabā esošo ceļu). <p>3. Piekļuves nodrošināšana Līčiem.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Kā transporta infrastruktūras teritoriju noteikt esošo piebraucamo ceļu Ūlupjos Stopiņu novada īpašumiem "Auri" ar kad. apzīm. 8096 001 0418, "Jaunauri" ar kad. apzīm. 8096 001 0419 zemes vienībā ar kadastra apz. 80840120021; 2) Lai nodrošinātu Stopiņu novadā esošās Lejaskulpu ielas savienojumu ar Stopiņu novada un Ropažu novada pašvaldības ceļu, kā transporta infrastruktūras teritoriju paredzēt zemes vienības ar kadastra apz. 80840120021 daļu no Lejaskulpu ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apz.80840120114; 3) Saglabāt kā transporta infrastruktūras teritoriju zemes vienību ar kadastra apz.80840060089 - esošo ceļu no valsts autoceļa A4 līdz Krasta ielai Līčos. <p>4. Maksimāli saglabāt esošās mežu teritorijas gar apvedceļu A4, lai nodrošinātu teritoriju aizsardzību no apvedceļa A4 radītā piesārņojuma (trokšņa, gaisa piesārņojuma).</p> <p>Pielikumā nosūtām Stopiņu novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafisko daļu *. dgn formātā. Stopiņu novada domes kontaktpersona attīstības plānošanas speciāliste Linda Čakše tālr. 67910546, e-pasts planotajs@stopini.lv</p>	<p>2. Saglabāts.</p> <p>3. Ņemts vērā.</p> <p>4. Iespēju robežās saglabātas meža zemes.</p>
33.	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments 30.10.2017. Nr.DA-17-5457-nd	Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā (turpmāk – Departaments) 2017.gada 13.oktobrī elektroniski saņemts 2017.gada 13.oktobra iesniegums Nr.2-8.3/E-301, kurā izteikts lūgums sniegt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei nosacījumus un informāciju par iespējamiem darbības plāniem un interesēm, kas skartu Ropažu novada teritoriju, kā arī esošos ģeotelpiskos un teksta datus, aktuālo informāciju Departamenta kompetencē esošajos jautājumos Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei. Informējam, ka Departaments Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei neizvirza nosacījumus, kā arī Departamenta rīcībā nav informācijas, ģeotelpisko un teksta datu, kas skartu Ropažu novada teritoriju.	Nosacījumus neizvirza.


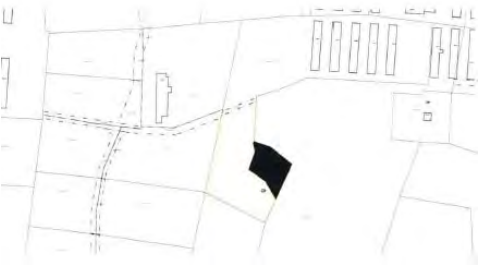
5. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM, KAS SAŅEMTI LĪDZ TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS PUBLISKAJ APSPRIEŠANAI


Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
1.	02.10.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./774/N	SIA "Mežaudze", kas saskaņā ar Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0027 7709 ir nekustamā īpašuma "Dižzvīrgzdiņi", kad. Nr. 8084 010 0016 (turpmāk - īpašums) īpašniece, lūdz izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam noteikt, ka īpašuma zemes gabalā ar kad. apz. 8084 010 0016, 26,1 ha platībā, plānotā (atļautā) izmantošana ir derīgo izrakteņu ieguve ar nosacījumu, ka līdž derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanai atļauta esošā saimnieciskā darbība (<i>saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. sēdes Nr.03. §40 lēmumu „Par Ropažu novada teritorijas grozījumu apstiprināšanu un Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7” īpašumā esošā izmantošana: lauksaimniecības teritorija un mežsaimniecības teritorija</i>). Saskaņā ar Valsts vides dienesta 20.06.2017. izsniegto zemes dzīļu izmantošanas licenci Nr.CS17ZD0159 īpašumā notiek perspektīvās derīgo izrakteņu atradnes ģeoloģiskā izpēte, kurā atklāja dolomīta krājumus (pielikums). Sakarā ar atklājumu SIA "Mežaudze" īpašumā plāno veikt derīgā izrakteņa (dolomīta) ieguvu. Pielikumā: Shematisks perspektīvās dolomīta atradnes "Dižzvīrgzdiņi" ģeoloģiskais griezumā pa līniju A - A' - 1 lapa.	Ņemts vērā	Nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 8084 010 0016 noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) – derīgo izrakteņu ieguves teritorija.
1.1.	05.09.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./774/N	Nekustamā īpašuma "Dižzvīrgzdiņi" (kad. Nr. 8084 010 0016) zemes gabalā ar kad. apz. 8084 010 0016 (turpmāk - īpašums) ir veikta ģeoloģiskā izpēte, kurā atklāja labas kvalitātes dolomīta krājumus. Sakarā ar atklājumu SIA "Mežaudze", kas ir īpašuma īpašniece, īpašumā plāno veikt derīgā izrakteņa (dolomīta) ieguvu. SIA "Mežaudze" atkārtoti griežas ar lūgumu izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam noteikt īpašuma funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), lai teritorijā tiktu atļauta derīgo izrakteņu ieguve. SIA "Mežaudze" lūdz plānā noteikt un iezīmēt īpašumam iepriekš minēto zonu (R1) pirms teritorijas plānojuma sākotnējās publiskās apspriešanas, tas ļaus laicīgi noskaidrot vietējās sabiedrības viedokli un attieksmi par teritorijas turpmāko attīstību.	Ņemts vērā	Nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 8084 010 0016 noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) – derīgo izrakteņu ieguves teritorija.
2.	06.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./782/N	Mūsu ģimene ir jaunpienācēji šajā novadā. Pamazām iekārtojamos un jau esam uzsākuši saimniecisko darbību lauksaimniecības jomā, kas saistīta ar mājdzīvnieku audzēšanu. Šobrīd mēs esam būvniecības stadijā. Sakarā ar šo mums ir radušās lielas problēmas. Bieži saskaramies ar to, ka nevaram	Ņemts vērā	Teritorijas plānojumā grozīta Kārciema teritorijas robeža, to samazinot.

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		būvēt nepieciešamās lietas mūsu saimniecības attīstībai, jo atrodamies, kā minēja būvvaldē, <i>pilsētas</i> Kākciems teritorijā, kaut arī ceļazīme atrodas tālu no mūsu īpašuma. Par to, ka atrodamies ciema teritorijā neliecina nekas. Mums nav ne asfaltēts piebraucamais ceļš, kā rezultātā ir lielas problēmas ar ceļa putekļiem. Mums nav ierīkots apgaismojums, kaut arī pārējā ciema teritorijā to ierīkoja. Braukšanas ātrums garām mūsu mājām ir tāds kā ārpus ciema teritorijas, kas padara mūsu pārvietošanos bīstamu, protams palielina putekļu rašanos. Tā kā atrodamies līkumā, tad periodiski lielā atļautā ātruma dēļ mūsu īpašuma sētā ietriecas automašīnas. Balstoties uz iepriekš minēto lūdzu rast iespēju pārcelt <i>pilsētas</i> robežu pirms mūsu ģimenes piederošajiem īpašumiem Lejasdruvas un Kalnbergi tā, lai mūsu īpašumi neatrastos Kākciera teritorijā.		
3.	14.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./816/N	Ropažu novada Ūlupju ciema zemes vienībā "Celmnieki" kad. apz. 80840120093 plānoju īstenot: privātmājas celtniecību, lietderīgai zemesgabala izmantošanai ir nepieciešams pārvietot iepriekš iepiānoto ceļu un sarkanās līnijas tuvāk zemes robežlīnijai uz ziemeļu pusi (sk.pielikumu). Blakus esošie kaimiņi ar kad. nr. 80840120094 arī ir ieinteresēti šī ceļa un sarkano līniju pārvietošanai. Zemesgabalos iezīmētie ceļi dabā nepastāv. Pielikumā pievienoju esošos zemes robežplānus un iespējamo jauno ceļa plānu zemes gabaliem Nr.80840120093 un 80840120094, ceļa izmēri ielikti provizoriskie. Sarkanās līnijas pārplānošana nav iezīmēta projektā, jo to veic pašvaldība savas kompetences robežās.	Daļēji ņemts vērā	Iesniegumā minētie nekustamo īpašumu zemes vienības atrodas Ūlupju ciemā. Noteikts funkcionālais zonējums – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3). Zemes vienības Z daļā ceļš teritorijas plānojumā netiek plānots, līdz ar to sarkanās līnijas netiek attēlotas. 
4.	21.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./809/N	Zemes vienībā "Māras" kad. apz. 8084100009 mainīt zemes lietošanas mērķi uz dīķsaimniecību. Lūdzu izvērtēt priekšlikumu un Ropažu novada teritorijas plānojumā paredzēt iespēju īstenot plānoto izmantošanu.	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L).
5.	23.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./753/N	"Krēķi", Kangari, Ropažu novads, kad. apz. 80840150126	Ņemts vērā	Minēto nekustamo īpašumu zemes vienības atrodas Kangaru ciemā.
6.	26.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./753/N	"Cīrulēni", Kangari, Ropažu novads, kad. apz. 80840150137		Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L1).
7.	24.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./805/N	"Ķirši", Kangari, Ropažu novads, kad. apz. 80840150067		
		Augtāk minētās zemes vienības tiks izmantotas individuālo dzīvojamo māju apbūvei, piemājas saimniecības izveidošanai un lauksaimniecībai		

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
8.	22.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./757/N	(piemēram, augļkopībai vai dārzeņu audzēšanai).		
9.	23.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./778/N	Līdz ar to, ka aprakstītie zemes lietošanas mērķi pilnībā atbilst teritoriju izmantošanas veidam "Lauku teritorija", lūdzam jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā no 2019.gada līdz 2031.gadam paredzēt teritoriju izmantošanas veidu "Lauku teritorija". Kur pieļautie zemes izmantošanas mērķi ir: 0601 - Individuālo dzīvojamo maju apbūve un 0101 - Zeme, uz kuras galvena saimnieciska darbība ir lauksaimniecība. Lūdzu izvērtēt priekšlikumu un Ropažu novada teritorijas plānojumā paredzēt iespēju īstenot plānoto izmantošanu.		
10.	24.11.2017.	<p><i>Noteikt zemes gabaliem (zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036; 8084 003 0041; 8084 003 005; 8084 003 0052; 8084 003 0055) lietošanas mērķi — "savrupmāju dzīvojamā teritorija" (DzS) ar apakšzonējumu DzS3 - "dārzkopības sabiedrību vasarnīcu apbūve".</i></p> <p>Šobrīd atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam 2006.- 2018.gadam šiem zemes gabaliem ir noteikts lietošanas mērķis - lauksaimniecības zeme. Tomēr pēdējos gados zemes gabalos ir notikusi noteikta veida attīstība, t.sk. izveidojusies apbūve. Man pieder zemesgabala domājamās daļas, tāpēc uzskatu, ka ir nepieciešams legalizēt esošo situāciju (zemes lietošanas mērķi), lai nodrošinātu tālāku zemes gabalu attīstības un labiekārtošanas iespējamību. Turklāt šāda priekšlikuma īstenošana ļautu būtiski palielināt pašvaldības ieņēmumus no zemes nodokļa par Zemesgabaliem.</p> <p>Lūdzu informēt par pieņemto lēmumu attiecībā uz iesniegtā priekšlikuma tālāku virzību.</p>	Daļēji ņemts vērā	Iesniegumā minētie nekustamo īpašumu zemes vienības pievienotas Zaķumuižas ciemam, tādejādi tiek grozīta ciema robeža. Noteikts funkcionālais zonējums -Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4). Teritorijas izmantošanā jāievēro Aizsargjoslu likuma un Ministru kabineta noteikumu prasības.
11.	25.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./801/N			
12.	26.11.2017.			
13.	26.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./776/N			
14.	27.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./745/N			
15.	27.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./775/N			
16.	27.11.2017.			
17.	27.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./766/N			
18.	28.11.2017.			
19.	28.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./764/N			
20.	28.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./799/N			
21.	28.11.2017.			
22.	28.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./741/N			
23.	28.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./802/N			
24.	28.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./804/N			
25.	29.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./818/N			

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
26.	29.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./769/N			
27.	30.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./725/N			
28.	27.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./723/N	Zemes vienībā "Mežirbes", Ropažos, kad. Nr. 8084 009 0729 plānoju īstenot privātmājas būvniecību. Lūdzu transformēt zemes vienību savrupmājas apbūvei.	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
29.	27.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./738/N	Piešķirt zemesgabaliem citu lietošanas mērķi 80840080597 "Ozolkalni" M, LA uz JDzD1 un 80840080612 Ozolu iela 5 L uz JDzD1.	Netiek ņemts vērā, jāveic grozījumi spēkā esošā detālplānojumā	Spēkā esošs detālplānojums "Ozolkalni", Zaķumuižā. Iesniegumā minētais priekšlikums atbilst detālplānojumā noteiktam funkcionālam zonējumam JDzD1 (Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam noteikts funkcionālais zonējums DzS).
30.	27.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./779/N	Zemes vienībā "Saulgriežu 7" Ropažu novads, kad. apz. 8084 002 0061 – plānoju izveidot dīķu kaskādi, savienojot zivju audzēšanas dīķi Nr.5 ar Krievupes ūdenskrātuvi.	Ņemts vērā	Teritorijas plānojumā pārskatīta Rotkaļu ciema robeža, to samazinot. Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 8084 002 0061 no ciema Rotkaļi izslēgts. Noteikts funkcionālais zonējums - Mežu teritorija (M).
31.	28.11.2017. 19.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./885/N	Sakarā ar plānoto auto ceļa A4 paplašināšanu, kas ir reģionāli nozīmīgs satiksmes mezgls un šķērso arī Ropažu novadu, lūdzu mainīt Ropažu novada teritorijas plānojumā, uzņēmumam "Tina KVB OŪ", piederošajā īpašumā "Kulpi" kadastra Nr.8084012015, platība 8,72 ha un "Kalna Kulpi", kadastra Nr.8084006 0335, platība 3,38 ha teritoriju, kas šobrīd noteikta kā meža teritorija uz publiskās apbūves teritoriju. Šādas izmaiņas dotu būtisku pienesumu arī Ropažu novada attīstībai, jaunas darba vietas perspektīvē un privātā sektora investīcijās.	Ņemts vērā	Ņemot vērā nekustamā īpašuma attīstības priekšlikumu, pašvaldība iesaka noteikt funkcionālo zonējumu - Rūpnieciskās apbūves teritorija R.
32.	29.11.2017. 20.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./893/N	Zemes vienībā "Riekstroži" kad. Nr.8084 009 0272 plānoju īstenot privātmājas būvniecību un nodarboties ar biškopību. Lūdzu mainīt zemes vienības pašreizējo atļauto izmantošanu – rekreācijas un tūrisma attīstības teritorija (A) uz lauksaimniecības teritoriju (L).	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums (L). Nekustamā īpašum "Riekstroži" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0272 atrodas Lielās Juglas upes applūstošā teritorijā.
33.	29.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./793/N	Lūdzu izskatīt iespēju mainīt teritorijas plānojumu īpašumā "Dzeņi" kad.nr.80840050081 (atdalīts zemes gabals ar kadastra Nr. 8084 005 0167 – Mežnoras) uz rūpnieciskās apbūves teritoriju, derīgo izrakteņu ieguvei, ar mērķi ierīkot smilts atradni 5 ha platībā, pievienotajā robežu plānā	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) derīgo izrakteņu ieguves teritorija.

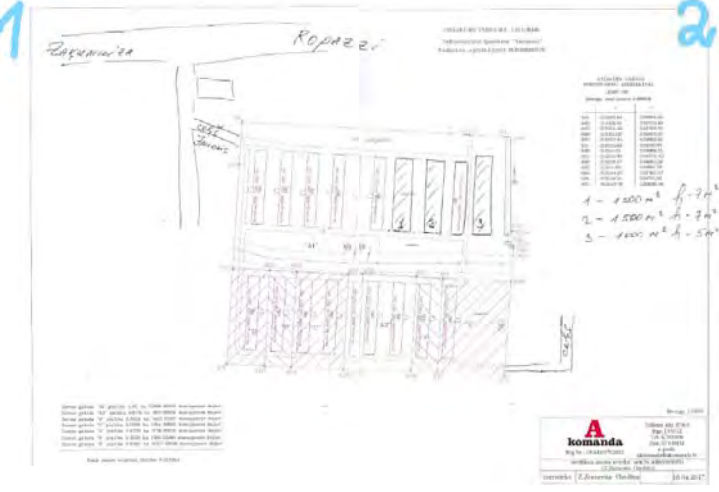
Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		<p>iezīmētajā teritorijā.</p> 		
34.	<p>30.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./810/N</p>	<p>Īpašumam "Sudrabkalni" kad. apz. 80840080221 apmēram 1,2 ha platībā piešķirt zonējumu Savrupmāju apbūves teritorija pielikumā iezīmētajā teritorijā.</p> 	Ņemts vērā	<p>Iesniegumā norādītais kadastra apzīmējums 80840080221 nesakrīt ar iesnieguma attēlā atzīmēto. Nekustamam īpašumam "Salzemnieki", Zaķumuižā ar kadsatra apzīmējumu 8084 008 0168 noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).</p>
35.	<p>30.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./768/N</p>	<p>Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojuma jauno redakciju lūdzu ņemt vērā sekojošus ierosinājumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritorijai, kuru iekļauj V. M., J. G. un V. L. (Pielikums Nr.1 apzīmēts ar zaļi rūtainu rakstu) piederoši īpašumi, kā atļauto izmantošanu noteikt atbilstoši "Dabas pamatnes" teritorijas (Z) apakšzonējumam Parku un apstādījumu teritoriju (Zpa). 2. Atrisināt piekļūšanas iespējas Ropažu, Ropažu novada īpašumam "Valgundas". Skatīt pielikumus Nr. 2 un 3. 	Neteikts vērā	<ol style="list-style-type: none"> 1. Noteikts funkcionālais zonējums – Meža teritorija (M), valsts mežs. 2. Nekustamam īpašumam "Valgundas" ir nodrošināta piekļuve. Jāslēdz servitūta līgums ar ceļa īpašnieku.

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
				
36.	30.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./751/N	<p>Zemes vienības "Dutkas", Vāverkrogs, kad. apz. 8084 017 0063, visai teritorijai 2009.gadā ir izstrādāts un ar 2012.gada precizējumiem saskaņots karjera izstrādes projekts dolomīta ieguvei. Ieguves licence un atradnes pase izdota visai teritorijai. Ropažu novada teritorijas plānojumā funkcionālā zona "Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (Rk)" ir noteikta zemes vienības "Dutkas" vienā daļā, bet otrai daļai ir noteikta funkcionālā zona "Perspektīvās dolomītu karjeru teritorijas (Rk)". Tā kā zemes vienības "Dutkas" visai teritorijai ir izstrādāts un saskaņots Derīgo izrakteņu ieguves projekts, izdota atradnes pase un ieguves licence, lūdzu visai zemes vienības teritorijai noteikt funkcionālo zonu Derīgo izrakteņu ieguves teritorija.</p> <p>Atteikuma gadījumā lūdzu sniegt rakstisku atbildi.</p>	Daļēji atbalstīts	<p>Funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija R2 (derīgo izrakteņu ieguves teritorija) noteikta zemes vienības daļai, kas atrodas ārpus 100 m aprobežojuma zonas ap Dabas liegumu "Lielie Kangari".</p> <p>Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas Prasības derīgo izrakteņu ieguvei, kas nosaka, ka derīgo izrakteņu ieguvi drīkst veikt 100 m attālumā no dabas lieguma robežas.</p>
37.	30.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./752/N	<p>Zemes vienībā "Tālrīti" kad. Nr. 8084 005 0181 – Rūpnieciskās apbūves teritorija.</p>	Ņemts vērā	<p>Noteikts funkcionālais zonējums – Rūpnieciskās apbūves teritorija R. Nekustamā īpašuma "Tālrīti" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 005 0181 izņemta no Tumsupes ciema teritorijas.</p>

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
38.	01.12.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./726/N	<p>Biedrība "Vides aizsardzības klubs" (VAK) sniedz sekojošus priekšlikumus izstrādājamam Ropažu novada teritorijas plānojumam:</p> <p>1. Pēc iespējas saglabāt novadā faktiski esošos mežus un purvus, dabas teritorijas – tās neapbūvējot. Autoceļu attīstībai, Rail Baltica attīstībai nepieciešamā atmežošana veicama, paredzot kompensējošus pasākumus, neplānojot ap Rail Baltica trasi ar pašu dzelzceļu un tā pievedceļu izbūvi nesaistītu apbūvi.</p> <p>2. Īpaši nav pieļaujama jaunu derīgo izrakteņu karjeru veidošana 500 m joslā ap dabas liegumu "Lielie Kangari", pieļaujot arī lieguma paplašināšanu, taču derīgo izrakteņu karjerus neveidojot esošā lieguma tuvumā neatkarīgi no kompetento iestāžu nākotnes ieceres to paplašināt vai atstāt esošajās robežās. Šajā sakarā jaunajā teritorijas plānojumā perspektīvās dolomītu karjeru teritorijas (kuras pašlaik plānojumā iekrāsotas ar zilu slīpsvītru, ieguve nav uzsākta) jādzēš vismaz 500 m ap dabas lieguma robežām, saglabājot tām meža statusu un aizliedzot nākotnē iegūt tur dolomītu u.c. izrakteņus. Perspektīvo dolomīta ieguvju statusa atcelšanu un aizliegumu teritorijās iegūt dolomītu (arī granti, kūdru, smilti) būtu attiecināms uz zemes vienībām 80840170009 (valsts mežs), 80840170064 (valsts mežs), 80840110157 (valsts mežs), 80840170003, 80840170063, 80840170016, 80840170071 (valsts mežs), 80840170079 (valsts mežs), 80840170021.</p> <p>Pamatojums – nepieciešams aizsargāt relatīvi nefragmentētu dabas teritoriju ap dabas liegumu "Lielie Kangari", novēršot arī dolomīta ieguves radītos riskus lieguma nākotnei (hidroloģiskā režīma izmaiņas, mežu teritoriju, dzīvotņu fragmentācijas risks, trokšņa piesārņojums u.c. faktori, par ko minēts arī dabas lieguma 2007.g. izdotajā Dabas aizsardzības plānā).</p> <p>3. Valsts autoceļam P4 posmā Vāverkrogs – Ropažu novada robeža būtu nosakāms ainaviska ceļa statuss, liedzot to paplašināt, apsverot jautājumu par ceļa pārņemšanu pašvaldības bilancē, deklarējot par pašvaldības autoceļu, ierobežojot satiksmes plūsmas ātrumu liegumā līdz 50 km/h, kas ļautu plašāk izmantot tūrisma potenciālu, bet ceļu Ropaži – Augšciems – Sidgunda, sadarbībā ar Ogres novadu – asfaltēt – uzlabojot iedzīvotāju dzīves kvalitāti un dodot iespēju šoferiem no Suntažiem pēc izvēles nebraukt caur Lielajiem Kangariem, bet braukt caur Augšciemu, Ropažiem, kas sekmētu arī Ropažu kā centra attīstību.</p> <p>4. Silakroga apkaimē – noteikt meža teritorijas (M) statusu, nepieļaujot apbūvi, atceļot esošo JDzD2 statusu zemes vienībai 80840070082 (pašvaldības zeme), jo uz tās atrodas rekreācijai nozīmīga mežaudze, nav</p>	Daļēji ņemts vērā	<p>1. Satiksmes ministrijas kompetences jautājums.</p> <p>2. Daļēji tiek ņemts vērā, derīgo izrakteņu ieguves ierobežojuma zona ap dabas liegumu "Lielie Kangari" no 50 metriem palielinot uz 100 metriem.</p> <p>3. Pašvaldības sadarbības jautājums ar AS "Latvijas Valsts ceļi". Ceļa posms netiek noteikts kā ainaviskais ceļš, jo ceļš iet cauri meža zemei.</p> <p>4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840070082 noteikts funkcionālais zonējums Publiskās apbūves teritorija (P).</p>

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		<p>pašlaik apbūves, turklāt daļēji uz šīs zemes, daļēji blakus zemes vienībā Biedrība ir ierosinājusi mikroliegumu aizsargājamam biotopam – mežainas piejūras kāpas – kas ir izskatīšanas stadijā Valsts meža dienestā, jebkurā gadījumā teritorija ir nozīmīga kā iedzīvotāju pastaigu, ogošanas, sēņošanas, klusās atpūtas vieta. Līdz ar to zemes vienībai 80840070093 (pašvaldības zeme) – arī nosakāms meža (M) teritorijas statuss, liedzot apbūvi, vai saglabājams Zpa esošais statuss, nepieļaujot apbūvi.</p> <p>4.1 Silakroga apkaimē nav pieļaujama jauna apbūve ap Silezeru, it īpaši zemes vienībai 80840070078, kur 81 ha platībā apstiprināts detālplānojums apbūvei JDzD2, bet Biedrība pieprasa konkrētajā zemes vienībā noteikt mežu (M) zonējumu un nepieļaut apbūvi, atcelt detālplānojumu, jo teritorija ir nozīmīga gan Rīgas un Silakroga iedzīvotāju rekreācijai, gan nozīmīga kā zaļās vārnas ligzdošanai piemērota dzīvotne (par ko agrāk diskutējusi Latvijas Ornitoloģijas biedrība), gan arī teritorija faktiski pilda zaļās buferzonas funkciju starp “333” autosporta trasi un Silakroga ciemata dzīvojamo masīvu, turklāt nākotnē netālu plānota uz Rīgas pusi Rail Baltica trase, kas pati par sevi būs saistīta ar jaunu meža zemju atmežošanu, ko būs jākompensē un jāmazina negatīvā ietekme.</p> <p>5. Mucenieku – Rīgas apvedceļa apkaimē – atceļams JSD statuss un saglabājams mežs bez jaunas apbūves iespējām (izņemot tikai Rail Baltica infrastruktūru) SIA “Rīgas meži” zemes vienībai 80840070036, jo teritorija pildīs Rail Baltica buferzonas funkcijas, teritorija ir nozīmīga rekreācijai kā arī veido apkārtnē vienlaidus meža koridoru un mazina arī autosporta trases “333” negatīvo ietekmi un troksni, turklāt zemes vienībai 80840070036 pašlaik ir spēkā meža aizsargjoslas statuss ap Rīgas pilsētu, kas tāds saglabājams, kā arī sakarā ar Rail Baltica un Rīgas apvedceļa iespējamo rekonstrukciju atmežojamās Rīgas pilsētas meža aizsargjoslas platības var tikt kompensētas ar aprobežojumu noteikšanu zemes vienībai 8084007036. Turklāt SIA “Rīgas meži” ir 100% pašvaldības kapitālsabiedrība, līdz ar to ar šādiem lēmumiem netiek aizskartas privātpersonu Satversmes 105.pantā noteiktās tiesības uz īpašumu.</p> <p>6. Biedrība lūdz pārskatīt Baložu (Rotkaļu?) ciema robežas, izslēdzot no ciema teritorijas neapbūvētas zemes vienības: 80840020097 (SIA “Rīgas meži”) un nosakot zemes vienībai meža (M) zonējumu, kas neierobežos rekreāciju, bet dos iespēju teritoriju ilgstpējīgi mežsaimnieciski izmantot; savukārt zemes vienībām 80840020061, 80840020058, 80840020153, 80840020154 būtu nopietni apsverama MDz statusa atcelšana, atjaunojot</p>		<p>Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840070093 noteikts funkcionālais zonējums Mežu teritorija (M).</p> <p>4.1. Spēkā esošais detālplānojums netiek atcelts.</p> <p>5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840070036 noteikts funkcionālais zonējums Mežu teritorija (M). Nav tur bijusi noteikta un arī nebūs Meža aizsargjosla ap Rīgas pilsētu.</p> <p>6. 80840020097 noteikts funkcionālais zonējums Mežu teritorija (M), izņemts no Rotkaļu ciema. 80840020061, 80840020058, 80840020153, 80840020154 noteikts funkcionālais zonējums Mežu teritorija</p>

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		<p>mežu vai dabas pamatnes teritoriju statusu, jo teritorijas atrodas mitrzemju un ūdeņu tuvumā un meža masīvu ieskāvumā Krievupes grīvas tuvumā, kur apbūve var negatīvi ietekmēt hidroloģisko režīmu plašākās teritorijās kā arī pasliktināt vides kvalitāti plašā Krievupes sateces baseina daļā. Konkrētās teritorijas vismaz daļēji varētu būt applūstošas. Vēsturiskas apbūves tur nav.</p> <p>Biedrība atgādina, ka pēdējo 10-20 gadu laikā Rīgas plānošanas reģionā notikusi plaša meža zemju atmežošana (transformācija) dažāda veida apbūvei un derīgo izrakteņu ieguvei, līdz ar to arvien aktuālāk domāt par esošo mežu saglabāšanu, bet novada attīstību plānot nevis ekspansīvi uz dabas teritoriju rēķina, bet gan kvalitatīvi – uzlabot un sakārtot jau apbūvētās vai intensīvi urbanizētās teritorijas, palielinot to izmantošanas lietderību un uzlabojot esošās urbānās vides kvalitāti, bet neveidojot jaunas un nepaplašinot esošās urbānās, t.sk. apbūvētās teritorijas uz dažādu dabas teritoriju rēķina.</p> <p>Biedrība vērš Ropažu novada domes uzmanību faktam, ka jau 2014.gadā ir ierosināts mikroliegums Pietēnupes posmam ar straujtecī, dolomīta atsegumiem, avotiem, un apkārtnes mežiem (Mārzemnieku apkaime) netālu no Vāverkroga, pamatojoties uz sertificēta biotopu eksperta Uvja Suško atzinumu, bet 3 gadu laikā nav pieņemts lēmums – process kavējas Dabas aizsardzības pārvaldē un Valsts Meža dienesta Rīgas reģionālajā virsmežniecībā.</p>		(M), izņemti no Rotkaļu ciema.
39.	04.12.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./772/N	<p>“Sauleskalns”, Ropažu novads, Zaķumuižā kad. Nr.80840080109 zemes vienībā plānoju īstenot: atpūtas vietas veidošanu.</p> <p>Minētajā zemes vienībā esam uzsākuši atpūtas vietas veidošanu. Nākotnē ir vēlme to paplašināt un attīstīt, veicot arī apbūvi. Pašreiz esošajā teritorijas plānojumā šī vieta ir apzīmēta kā applūstoša teritorija, lai gan zemes gabals atrodas kalnā un ir augstākais punkts visā apkārtnē. Lūgums koriģēt applūstošās vietas teritoriju.</p> <p>Lūdzu izvērtēt priekšlikumu un Ropažu novada teritorijas plānojumā paredzēt iespēju īstenot plānoto izmantošanu.</p>	Ņemts vērā	<p>Teritorijā pie Lielās Juglas noteikts funkcionālais zonējums Mežu teritorija (M). Teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros precizētas applūstošās teritorijas. Nekustamais īpašums “Sauleskalns” ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0109 daļēji tomēr nedaudz applūst.</p> <p>Pārējā nekustamā īpašumā noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS un DzS3).</p>


Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā									
40.	04.12.2017.	<p>Saņemts e-pastā: Pielikumā nosūtām SIA "KGM" teritorijas plānojumu</p>  <p>The image shows a hand-drawn site plan for SIA "KGM". It features a central building footprint with several rectangular sections. To the right of the plan is a table with three rows of data:</p> <table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>4500 m²</td> <td>A - 74²</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>4500 m²</td> <td>A - 74²</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>4500 m²</td> <td>A - 54²</td> </tr> </table> <p>Below the table is a logo for "komanda" with contact information. The plan is marked with blue numbers 1 and 2 in the corners.</p>	1	4500 m ²	A - 74 ²	2	4500 m ²	A - 74 ²	3	4500 m ²	A - 54 ²	Izskatīts teritorijas plānojuma darba grupā	Par jauno ceļu jāvienojas ar īpašnieku.
1	4500 m ²	A - 74 ²											
2	4500 m ²	A - 74 ²											
3	4500 m ²	A - 54 ²											
41.	05.02.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./786/N	<p>Saņemts e-pastā: Lūdzu atstāt spēkā esošos lietošanas mērķus visiem manā īpašumā esošajiem zemes gabaliem Ropažos, Ropažu novadā, t.sk., bet ne tikai – Ropažos, Bērzu ielā zemes gabalam ar kadastra nr.8084 009 0205, zemes gabalam ar kadastra nr.8084 009 0197, zemes gabalam ar kadastra nr.8084 009 0176, zemes gabalam ar kadastra nr.8084 009 0175 - mērķu grupa "Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme".</p>	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).									
42.	29.11.2017. 18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/877/N	<p>Sakarā ar jaunā lokālpilnvarotāja izstrādi Ropažu novadā, vēlamies grozīt nekustamā īpašuma "Pilskalni" daļā ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0254 (kopējā nekustamā īpašuma platība - 29,1283 ha) Ropažos, Ropažu novadā teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, mainot lokālpilnvarotāja, lai nekustamā īpašuma neapbūvētajā daļā būtu mazāk sadrumstalota īpašuma izmantošana (izmantošanas veidi). Saskaņā ar Ropažu novada teritorijas plānojumu 2006. - 2018.gadam ar</p>	Daļēji ņemts vērā	Priekšlikums iestrādāts teritorijas plānojumā, pamatojoties uz iesnieguma pielikuma skici un izstrādāto kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projektu									

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		<p>2009.gada grozījumiem nekustamam īpašumam "Pilskalni" noteikti vairāki teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas veidi - Rekreācijas un tūrisma attīstības teritorija (A), Parku un apstādījumu teritorija (ZPa), Lauksaimniecības teritorija (L), Sabiedrisko iestāžu teritorija (S), Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonējums Retināta savrupmāju apbūve (DzS2), Daudzstāvu dzīvojamā teritorija (DzD) un Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas apakšzonējums Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas (JDzD1). Teritorijas plānojumā noteikta un attēlota Lielās Juglas applūstošā teritorija nekustamā īpašuma "Pilskalni" teritorijā.</p> <p>Uz nekustamā īpašuma "Pilskalni" atrodas sociālās aprūpes centrs "Ropaži", esoša dzīvojamā apbūve un tehniskā apbūve.</p> <p>Nekustamā īpašuma "Pilskalni" neapbūvētajā daļā plānots grozīt atļauto izmantošanu <u>no Rekreācijas un tūrisma attīstības teritorija (A)</u> (teritorija, kas atrodas pie valsts autoceļu V74 un P10 krustojuma) <u>uz funkcionālo zonējumu Publiskā apbūves teritorija (P)</u>, jo perspektīvā plānots attīstīt šo nekustamā īpašuma daļu tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūvei (<i>skatīt iesniegumam pievienoto Grafisko materiālu</i>). Esošā Ropažu novada teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana Rekreācijas un tūrisma attīstības teritorija, kas nozīmē sabiedrībai brīvi pieejamu teritoriju, kuru izmantošana saistīta ar rekreāciju, sportu, tūrismu vai kvalitatīvas dabas vides nodrošināšanu, un ietver ar rekreāciju saistītās ēkas un būves, neatbilst plānotajai nekustamā īpašuma "Pilskalni" teritorijas daļas attīstībai.</p> <p>Nekustamā īpašuma "Pilskalni" neapbūvētajā daļā, kur Ropažu novada teritorijas plānojumā noteikta atļautā izmantošana <u>JDzD1, ZPa, S un DzS2</u>, noteikt funkcionālo zonējumu <u>Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)</u> (<i>skatīt iesniegumam pievienoto Grafisko materiālu</i>). Perspektīvā plānotā dzīvojamās apbūves teritorija plānota sadalīt atsevišķās zemes vienībās. Teritorijā plānotais, minimālais jaunizveidojamās zemes vienības platība plānota 1500 kv.m. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana netiek plānota grozīt Lielās Juglas applūstošā teritorijā.</p> <p>Funkcionālo zonējumu un atļautos izmantošanas veidus (galveno izmantošanu un papildizmantošanu) lūdzu noteikt, pamatojoties uz Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".</p> <p>Grafiskais attēls, kur attēlota plānotā teritorijas izmantošana:</p>		

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
				
42.1.	06.03.2018. 18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/877/N	<p>Par papildus priekšlikumu lokālplānojumam nekustamajam īpašumam "Pilskalni".</p> <p>Š.g. 21.februārī nekustamajā īpašumā "Pilskalni" ar kadastra apzīmējumu 80840090668, tika veikti robežu apsekošanas darbi, sakarā ar nomas tiesību nodibināšanas nepieciešamību starp Ropažu Evangēliski luterisko draudzi un pašvaldības SIA "Vilkmē".</p> <p>Sarunu laikā starp SIA "Vilkmē" un Ropažu Evangēliski luterisko draudzi par piespiedu zemes nomas tiesību nodibināšanu, tika aktualizēts jautājums par ceļa servitūta izveidi pie attīrīšanas ietaisēm (bijušās SAC "Ropaži" attīrīšanas ietaises).</p> <p>Papildinot 30.11.2017. draudzes iesniegto priekšlikumu (Nr.01/2-86; 29.11.2017.) par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam "Pilskalni" esam sagatavojuši papildinājumu.</p> <p>Ņemot vērā jau iesniegto draudzes priekšlikumu par funkcionālā zonējumu maiņu minētājā apvidū uz savrupmāju apbūves teritoriju, uzskatām, ka būtu lietderīgi servitūta ceļa izbūvi veikt saskaņā ar pielikumā esošo shēmu, tādējādi nodrošinot piekļuvi potenciālajām zemes vienībām jau perspektīvā.</p> <p>Piedāvājam divus iespējamus risinājumus (skatīt pielikumu.)</p>	Nav ņemts vērā	Jautājums risināms ārpus teritorijas plānojuma izstrādes.



Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		Pielikumā grafiskā shēma ar divām iespējamajām ceļa servitūta atrašanās vietām (baltā krāsā) uz vienas lapas.		
42.2.	05.04.2018. 18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/877/N	Par papildus priekšlikumu lokālplānojumam nekustamajam īpašumam "Pilskalni". Papildinot 2017.gada 30.novembrī draudzes iesniegto priekšlikumu (Nr.01/2-86; 29.11.2017. un Nr.01/2-10 (06.03.2018.)) par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam "Pilskalni" (kadastra Nr.8084 0090254) esam sagatavojuši papildinājumu. Ņemot vērā jau iesniegtos draudzes priekšlikumus par funkcionālā zonējama maiņu minētājā apvidū uz savrupmāju apbūves teritoriju, pēc papildus sarunām ar biedrības "Ropažu novada uzņēmēji" pārstāvjiem, par daudzstāvu dzīvojamās platības pieejamību novada Ropažu ciemā kopumā, piedāvājam paredzēt minētajās teritorijās ap Sociālās aprūpes centra "Vidzeme" teritoriju arī daudzstāvu apbūvi. Ar jau mainītu lokālplānojuma zonējumu, pastāv lielāka varbūtība piesaistīt potenciālos investorus būvniecības projektiem. Draudze, kā zemes īpašnieki, apliecināja biedrības pārstāvjiem potenciālu iespēju, pie interesēm atbilstošiem nosacījumiem, piedāvāt zemes vienību ilgtermiņa nomas vai pārdošanas iespējas.		Priekšlikumu nepieciešams precizēt – novietojumu.
43.	05.02.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./773/N	Lūdzu izskatīt iespēju mainīt detālplānojumu augstāk minētās zemes teritorijā – Muceniekos, Randoti, 8084 006 0076 un izmainīt šī īpašuma izmantošanas mērķi uz "Ražošanas objektu apbūves zemi", nekustamā īpašuma lietojuma mērķa kods – 10.	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums – Rūpniecības apbūves teritorija (R).
44.	07.03.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./811/N	"Jaunsaulgoži" Ropažu novadā, kad. Nr. 80840120053 – mainīt lietošanas mērķi uz lauksaimniecības zemi.	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L). Nekustamais īpašums atrodas plānoto transporta infrastruktūras projektu trasē.
45.	24.11.2017. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./758/N	Ropažu novada pašvaldības mājas lapā ir publicēta informācija par to, ka ir uzsākta jauna Ropažu novada teritorijas plānojuma 2018.-2031.gadam izstrāde. Ņemot vērā minēto, biedrība "Nāgelkrogs" (turpmāk – Biedrība) iesniedz šādu priekšlikumu Ropažu novada teritorijas plānojumam 2018.-2031 .gadam: noteikt zemes gabaliem (zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055) lietošanas mērķi – "savrupmāju dzīvojamā teritorija" (DzS) ar apakšzonējumu DzS3 – "dārzkopības sabiedrību vasarnīcu apbūve". Atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojumam 2006.-2018.gadam	Daļēji ņemts vērā	Iesniegumā minētie nekustamo īpašumu zemes vienības pievienotas Zaķumuižas ciemam, tādējādi tiek grozīta ciema robeža. Noteikts funkcionālais zonējums - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4). Teritorijas izmantošanā jāievēro Aizsargjoslu likuma un Ministru kabineta noteikumu prasības.

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
		<p>minētajiem Zemes gabaliem ir noteikts lietošanas mērķis – lauksaimniecības zeme. Tomēr šajos zemes gabalos ir notikusi noteikta attīstība, t.sk. izveidojusies noteikta veida apbūve, tāpēc ir nepieciešams legalizēt esošo situāciju (lietošanas veidu). Biedrības ieskatā priekšlikuma īstenošana nodrošinātu arī tālāku Zemes gabalu attīstības un labiekārtošanas iespējamību. Turklāt šāda priekšlikuma īstenošana palielinātu pašvaldības ieņēmumus no zemes nodokļa par Zemesgabaliem. Papildus informējam, ka Biedrība tika nodibināta 2016.gada 30.augustā (reģ. nr. 40008255371) un tās mērķis ir Biedrības biedru īpašumā vai nomā esošo zemes īpašumu Ropažu novada Nāgelkroga apkaimē (zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055 ietvaros (turpmāk – Zemes gabali)) attīstība, apsaimniekošana un pārvaldība. Biedrībā šobrīd ir apvienojušies 77 zemes vienību īpašnieki, kuru individuālās zemes vienības ir izvietotas uz minētajiem Zemes gabaliem</p> <p>Lūdzu informēt par pieņemto lēmumu attiecībā uz iesniegtā priekšlikuma tālāku virzību.</p> <p>Pielikumā: Zemes gabalu plānojums uz 1 lp.</p> 		
46.	19.03.2018. 19.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./887/N 19.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./886/N 19.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./888/N	Īpašumā "Jaunbaloži" ar kad. Nr.8084 002 0119 samazināt sarkanās līnijas gar ceļu no 15 m uz 10 m.	Ņemts vērā	Sarkanā līnija tiek samazināta no 15 m uz 10 m.
47.	19.03.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./737/N	Mainīt lietošanas mērķi zemes gabalam ar kad. Nr.8084 015 0068 uz lauksaimniecības vai apbūves zemi, lai varētu veikt būvniecību.	Ņemts vērā	Apbūvi var veikt arī Ropažu novada lauku teritorijā, ņemot vērā funkcionālo zonējumu un tajā atļauto galveno izmantošanu un papildizmantošanu, kā arī apbūves paramtrus un citus noteikumus.

Nr. p.k.	Iesniegums saņemts pašvaldībā (datums) Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
				Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam tiek noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L).
48.	23.03.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./740/N	Mainīt nekustamā īpašuma "Skultes" kad. Nr.8084 008 0498, Zaķumuiža, Ropažu novads, lietošanas mērķi uz dzīvojamo apbūves gabalu.	Ņemts vērā	Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam tiek noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
49.	18.04.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./749/N	Mainīt lietošanas mērķi zemes gabalam "Brīnumi", Kākciems, Ropažu novads, kad. Nr. 8084 018 0542, plānoto atļauto izmantošanu – Lauksaimniecības zeme (L).	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L), Mežu teritorija (M). Teritorijas plānojumā pārskatīta Kākciena ciema robeža, to samazinot. Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0542 no ciema Kākciems izslēgts.
50.	19.04.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./789/N	Noņemt no teritorijas plānojuma izstrādes jaunajā redakcijā Ropažu ciema apvedceļu, kas šķērso īpašumu "Lantes". Šim ceļam nav racionāla pamatojuma un tas pamatīgi samazina mana īpašuma vērtību.	Ņemts vērā	Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam netiek plānota vietējas nozīmes transporta infrastruktūras būve - Ropažu ciema apvedceļš.
51.	20.06.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./798/N	Paredzēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840080368 (ietilpst nekustamā īpašuma "Pīriņi" sastāvā) izmantošanas veidu – dzīvojamā apbūve kods 11004 viensētu apbūve.	Ņemts vērā	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) – savrupmāju apbūves teritorija ar mežu klātās teritorijās ciemos.
52.	10.10.2018. 04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./785/N	Ropažu novadā atrodas nekustamais īpašums "Asari" (kad. Nr.8084 018 0005) (turpmāk - īpašums). Saskaņā ar iepriekš (2009.gadā) saskaņoto detālplānojumu īpašumā esošā izmantošana: jaukta dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija, kas līdz šim nav realizēts sakarā ar pieprasījuma izmaiņām tirgū. SIA "Karjeru izstrāde" (īpašuma kopīpašniece) lūdz izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam īpašuma zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0005 (51,59 ha platībā) noteikt funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija, lai nodrošinātu attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.	Nav ņemts vērā	Nekustamam īpašumam "Asari" ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 018 0005 ir izstrādāts detālplānojums, kas apstiprināti ar pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.26 (23.09.2009.). Detālplānojuma teritorijā noteikts funkcionālais zonējums – Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija (JDzD1) ar apakšzonām. Grozīt funkcionālo zonējumu var veicot detālplānojuma grozījumus vai atceļot detālplānojumu un tad teritorijas plānojumā nosaka citu funkcionālo zonu.

6. DOKUMENTI PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU

- Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas elektroniski parakstīts dokuments 16.11.2017. Nr.4.8/146/2017-N-E “Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei”.
- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes elektroniski parakstīts dokuments 28.11.2017. Nr.4.5.-07/7877 “Par Ropažu novada teritorijas plānojumu”.
- Veselības inspekcijas elektroniski parakstīts dokuments 30.11.2017. Nr.5.3-1/28527/ “Par ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu”.
- Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments 05.02.2018. Nr.4-01/130 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu”.
- Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts 05.02.2018. lēmums Nr.4-02/3 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101, tālr. 6410723, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv
Siguldā

16.11.2017. Nr. 4.8/146/2017-N-E
Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-302

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada
teritorijas plānojuma izstrādei

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam izstrādei, kā arī viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību plānošanas dokumentam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz šādus nosacījumus un informāciju Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei:

Ropažu novadā atrodas šādas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT):

1. Dabas liegumi:

1.1. dabas liegums un *Natura 2000* teritorija „**Lielie Kangari**” Ropažu novadā un Ogres novada Suntažu pagastā. Teritorijas izveidošanas mērķis ir meža biotopu – skujkoku mežu uz osveida reljefa formām (9060), purvainu mežu (90D0*), un purva biotopa – aktīvi augstie purvi (7110*), aizsardzība, kā arī reto putnu un īpaši aizsargājamas augu sugas, kurai veidojams mikroliegums – dzeltenās dzegužkurpītes *Cypripedium calceolus*, aizsardzībai.

2. Dabas pieminekļi:

2.1. **Aizsargājамie koki (dižkoki):** atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumu Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – ĪADT noteikumi) 38.2. apakšpunktam un 2. pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem – teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tās. Lūdzam ņemt vērā, ka par aizsargājamu uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedz ĪADT noteikumu 2. pielikumā noteiktos parametrus. Informācija par dižkokiem regulāri tiek atjaunota Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols”, tomēr lūdzam ņemt vērā, ka ne visi dižkoki Ropažu novada teritorijā ir apzināti.

2.2. **Dižakmeņi** atbilstoši ĪADT noteikumu 38.1. apakšpunktam ir visi laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru plata josla ap tiem. Par aizsargājamu uzskatāms jebkurš akmens, kas atbilst ĪADT noteikumu 38.1. apakšpunktā noteiktajam izmēram. Attiecībā par dižakmeņiem nav pieejama pilnīga informācija, līdz ar to iesakām iekļaut Teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumos prasību apzināt aizsargājamus kokus un dižakmeņus zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, lai izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas ĪADT noteikumu 8. nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai.

3. Mikroliegumi: atbilstoši Ministru kabineta 2001. gada 30. janvāra noteikumiem Nr. 45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” Ropažu novada teritorijā ir izveidoti mikroliegumi īpaši aizsargājamu putnu sugu aizsardzībai:

- 3.1. mikroliegums ar buferzonu melnajam stārķim *Ciconia nigra*;
- 3.2. divi mikroliegumi trīspirkstu dzenim *Picoides tridactylus*;
- 3.3. trīs mikroliegumu teritorijas mednim *Tetrao urogallus* (to skaitā divi ar buferzonu, viens bez buferzonas), kā arī vēl viena mikrolieguma buferzonas teritorija;
- 3.4. mikroliegums meža balodim *Columba oenas*.

Ģeotelpisko informāciju par mikroliegumiem, to buferzonām un ĪADT robežām un zonējumiem variet bez maksas lejupielādēt ģeoportālā geolatl.lv vai aplūkot Dabas aizsardzības pārvaldes interneta mājas lapā: http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_ozols/ → viesu statusā (turpmāk – mājas lapa).

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” (turpmāk – ĪADT likums) 21. pantu, veicot teritorijas plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, kā arī to aizsardzības un izmantošanas noteikumi. Saskaņā ar ĪADT likuma 18. panta ceturto daļu, teritorijas plānošanas dokumentu izstrādē var izmantot informāciju no ĪADT dabas aizsardzības plāniem (plānam ir ieteikuma raksturs). Saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 30. janvāra noteikumu Nr. 45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” 35. punktu, teritoriju plānošanā jāievēro mikroliegumu teritoriju izvietojums un to aizsardzības prasības.

Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu, lūdzam ņemt vērā:

- (1) Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas lieguma “Lielie Kangari”, **dabas aizsardzības plānā** ietvertās prasības un rekomendācijas dabas un ainavas vērtību saglabāšanai. Ar dabas aizsardzības plānu iespējams iepazīties interneta mājas lapā https://daba.gov.lv/upload/File/DAPi_apstiprin/DL_Lielie_Kangari-07.pdf
- (2)) **Likumos un Ministru kabineta noteikumos** ietvertos ĪADT un mikroliegumu izveidošanas mērķus, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumus un citas normatīvajos aktos ietvertās dabas un ainavas aizsardzības prasības.

Bez tam, iesakām teritorijas plānojumā pievērst uzmanību sekojošām sadaļām:

- apzināt un noteikt kā riska zonas Ministru kabineta 2008. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 468 “Invazīvo augu sugu saraksts” noteiktās invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa *Heracleum sosnowskyi* izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā. Plānot pasākumus invazīvo augu izplatības novēršanai un platību samazināšanai;
- šobrīd Dabas aizsardzības pārvalde organizē ES nozīmes biotopu inventarizāciju visā valsts teritorijā un iespēju robežās, tiklīdz būs iespējams, pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas, varēsim sniegt provizoriskos rezultātus, ko varēs izmantot teritorijas plānošanā;
- izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus. Tūrisma infrastruktūru dabas liegumā “Lielie Kangari” plānot tikai saskaņā ar aizsargājamās teritorijas dabas aizsardzības plānu;
- attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 3. jūnija noteikumu Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā;

- noteikt ierobežojumus meža ieaudzēšanai bioloģiski vērtīgos vai ilggadīgos zālajos, kā arī citās ainaviskās vietās;
- izvērtēt un noteikt augstvērtīgās ainavas visā Ropažu novada teritorijā;
- noteikt ierobežojumus komunikācijas torņu būvniecībai.

Izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, kā arī izskatot Ropažu novada pašvaldības spēkā esošajos plānošanas dokumentos (Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2030. gadam un Ropažu novada teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam) plānoto teritorijas izmantošanu (perspektīvās dolomītu karjeru atradnes teritorijas dabas lieguma tiešā tuvumā) un turpmākas attīstības virzienus un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 5. punktu, Administrācija sniedz viedokli, ka plānošanas dokumentam ir jāpiemēro stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.

Administrācijas kontaktpersona teritorijas plānojuma jautājumu precizēšanai ir vecākais eksperts Jānis Krūmiņš, tālr.29181840, e-pasts: janis.krumins@daba.gov.lv .

Direktors

R.Auziņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Jānis Krūmiņš, 29181840
janis.krumins@daba.gov.lv

Ilze Urtāne 26189037
ilze.urtane@daba.gov.lv



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.4.5.-07/7877
Uz 13.10.2017. Nr.2-8.3/E-302

28.11.2017.

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta ielā 1, Ropažos,
Ropažu novadā, LV-2135
ropazi@ropazi.lv
laine@rp.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojumu

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 13.10.2017. saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019. – 2031. gadam. Iesniegumā tika norādīts, ka pamatojoties uz MK 23.03.2004. noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk - Noteikumu Nr. 157) 5. punktu Jūs konsultējaties par Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.

Pārvalde 03.11.2017. sagatavoja nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei Nr.4.5.-07/7359. Iesnieguma izskatīšanai laikā Pārvalde, izvērtēja iesniegumam klāt pievienotā teritorijas plānojuma izstrādes darba uzdevuma mērķi, kā arī likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” minētos kritērijus un Noteikumos Nr. 157 izvirzītās prasības, un uzskatīja, ka plānošanas dokumentam nav jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Līdz ar to, 03.11.2017. nosacījumos Nr.4.5.-07/7359 netika iekļauts Pārvaldes viedoklis par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību.

Papildus iepriekš minētajam, Pārvalde norāda, ka saskaņā ar likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteikto kompetentā iestāde, kura pieņem lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu, ir Vides pārraudzības valsts birojs.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ikaunieks 67084252
maris.ikaunieks@lielriga.vvd.gov.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

Rīgā

30.11.2017. Nr. 5.3-1/28527/

Uz 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-302

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu

Saskaņā ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam izstrādes uzsākšanu Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa (turpmāk – Inspekcija) izsniedza Jums 2017. gada 13. novembrī Nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk - Nosacījumi) Nr. 5.3-4/28527/707.

Papildus izsniegtajiem Nosacījumiem un ņemot vērā, ka Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2014. - 2030. gadam tika realizēta 2014. gadā Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra un izstrādāts Vides pārskats, Inspekcija secina, ka teritorijas plānojumam 2019. - 2031. gadam nav nepieciešama Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra gadījumā, ja netiks paredzētas būtiskās izmaiņas Ropažu novada teritorijas attīstības plānojumā.

Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta
Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Olga Čarnaja, 67081644
olga.carnaja@vi.gov.lv

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F001-v2



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 4-01/130

05.02.2018.

Ropažu novada pašvaldība
ropazi@ropazi.lv

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Informējam, ka Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk Birojs), pamatojoties uz šai vēstulei klāt pievienotajā lēmumā izvērtēto dokumentāciju, norādītajiem faktiem un apsvērumiem, ir pieņēmis lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019.-2031.gadam.

Birojs saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk MK noteikumi) 9.1. un 14.punktā noteikto nosaka, ka plānošanas dokumenta un Vides pārskata projekts nosūtāms šādām institūcijām:

- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālajai vides pārvaldei;
- Dabas aizsardzības pārvaldei;
- Veselības inspekcijas atbilstošai struktūrvienībai.

Plānošanas dokumenta izstrādātājam jānodrošina plānošanas dokumenta Vides pārskata sabiedriskā apspriešana atbilstoši MK noteikumu V nodaļā noteiktajam. Paziņojums par sabiedriskās apspriešanas organizēšanu jānosūta arī Birojam ievietošanai Biroja interneta tīmekļa vietnē. Papildus Birojs lūdz Vides pārskatam pievienot informāciju par laikrakstu un tā numuru, kurā publicēts paziņojums par uzsāktu Vides pārskata sabiedrisko apspriešanu (sludinājuma kopiju).

Pielikumā:

Biroja 2018.gada 5.februāra lēmums Nr.4-02/3 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu – 7 lpp.

Biroja direktors (*paraksts)

A.Lukševics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

D. Dzeguze, 67770826
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā *05.02.2018.*

Lēmums Nr.4-02/3

**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
piemērošanu**

Adresāts:

Ropažu novada dome, adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135,
elektroniskā pasta adrese: ropazi@ropazi.lv

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.-2031.gadam (turpmāk - Teritorijas plānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Izstrādātāja) 2018.gada 4.janvāra vēstule Nr.2-8.3/E-5 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru” un tai pievienotais iesniegums “Par plānošanas dokumenta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu”, Izstrādātājas 2017. gada 27.aprīļa lēmums (prot. Nr.7, 30.§) “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu”, Darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2017.gada 28.novembra vēstule Nr. 4.5-07/7877 “Par Ropažu novada teritorijas plānojumu”, Veselības inspekcijas 2017.gada 30.novembra vēstule Nr.5.3.-1/28527 “Par ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu” un Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas 2017.gada 16.novembra vēstule Nr.4.8/146/2017-N-E “Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei”.

Izstrādātāja viedoklis:

Ropažu novada teritorijas plānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk - Stratēģiskais novērtējums), jo teritorijas attīstības plānošana nevar būt pretrunā ar dabas aizsardzību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteiktajiem teritorijas attīstības plānošanas pamatprincipiem, kā arī augstāka līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentu prasībām. Stratēģiskais novērtējums tika izstrādāts Ropažu novada ilgtermiņa attīstības stratēģijai 2014.-2030.gadam.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 23.¹panta (1) daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt

- būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³panta 1)punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2018.gada 4.janvārī Birojā saņemta Izstrādātājas 2018.gada 4.janvāra vēstule Nr.2-8.3/E-5 “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru*” (turpmāk – Vēstule) un tai pievienotais iesniegums “*Par plānošanas dokumenta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu*” (turpmāk - Iesniegums). Vēstulē norādīts, ka Ropažu novada pašvaldības domes 2017. gada 27.aprīļa sēdē pieņemts lēmums (prot. Nr.7, 30.§) “*Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu*”. Atbilstoši Iesniegumam:
- 2.1. Ropažu novada Teritorijas plānojums tiks izstrādāts saskaņā ar Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.–2030.gadam (turpmāk - Attīstības stratēģija), nacionāla līmeņa un reģionāla līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, tai skaitā saskaņā ar Rīgas plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam;
 - 2.2. Teritorijas plānojums tiek izstrādāts ar mērķi noteikt prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālajam zonējumam, publiskai infrastruktūrai, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī citiem teritorijas izmantošanas nosacījumiem atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” prasībām;
 - 2.3. Izstrādājot novada Teritorijas plānojumu, tiks izvērtētas īstenotās apbūves teritorijas, to izmantošanas veidi, derīgo izrakteņu ieguves teritorijas u.c. teritorijas, kā arī precizēta cita veida informācija, piemēram, precizētas applūstošās teritorijas, ņemot vērā novērojumus dabā;
 - 2.4. Ropažu novada pašvaldība, pieņemot lēmumu par Teritorijas plānojuma izstrādi un uzsākot tā izstrādi, nevar konkretizēt likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā paredzētās darbības. Vienlaicīgi Iesniegumā atzīmēts, ka Ropažu novada administratīvo teritoriju skar vai arī tieši novada teritorijā tiek plānotas un jau uzsāktas darbības, kuras atbilst Likuma pielikumos minētām darbībām, kurām ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums vai sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums. Līdz ar to Izstrādātājas vērtējumā var uzskatīt, ka plānoto darbību īstenošanas ietekmes ir jau novērtētas neatkarīgi no plānotā Teritorijas plānojuma. Savukārt Teritorijas plānojumā tiek ņemti vērā izstrādātie projekti, tai skaitā publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības projekts;
 - 2.5. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „*OZOLS*” pieejamo informāciju Ropažu novada administratīvās teritorijas daļā atrodas viena īpaši aizsargājama dabas teritorija – dabas liegums “*Lielie Kangari*” (*Natura 2000 teritorija*), kā arī 23 dižkoki un 7 mikroliegumi īpaši aizsargājamo putnu sugu aizsardzībai. Dabas lieguma vispārējo aizsardzības un izmantošanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 “*Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi*”. Dabas liegumam izstrādāts Dabas aizsardzības plāns. Tūrisma infrastruktūra dabas liegumā “*Lielie Kangari*” tiks plānota tikai saskaņā ar aizsargājamās teritorijas Dabas aizsardzības plānu. Teritorijas plānojuma izstrādē tiks ievēroti likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertie īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, mikroliegumu, sugu un biotopu aizsardzības un

izmantošanas noteikumi. Teritorijas attīstības plānošana nevar būt pretrunā ar dabas aizsardzību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteiktajiem teritorijas attīstības plānošanas pamatprincipiem. Teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likumam un metodikām tiks noteiktas / precizētas un attēlotas visa veida aizsargjoslas, tai skaitā arī vides un dabas resursu aizsargjoslas, ar kuru palīdzību ir/tiks samazināta vai novērsta antropogēnās negatīvās iedarbības ietekme uz objektiem, kuriem noteiktas aizsargjoslas.

3. Atbilstoši Darba uzdevumam ar Teritorijas plānojumu tiek plānots:

- 3.1. Ropažu novada teritorijai izstrādāt teritorijas plānojumu saskaņā ar darba uzdevumu, Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”, Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „*Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi*”, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*” un citiem uz teritorijas attīstības plānošanu attiecināmiem normatīvajiem aktiem;
- 3.2. Noteikt teritorijas attīstības priekšnoteikumus ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem, saskaņā ar Rīgas plānošanas reģiona telpiskajā plānojumā un Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā un attīstības programmā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem;
- 3.3. Noteikt vadlīnijas teritorijas apbūvei, publiskās infrastruktūras attīstībai, kā arī detālpilānojumu izstrādei;
- 3.4. Plānojuma izstrādes sākumposmā izvērtēt pašreizējo situāciju Ropažu novada teritorijas plānošanas un būvniecības jomā, spēkā esošos pārapsiprinātos Ropažu novada teritorijas plānojumus, kā arī spēkā esošos un izstrādes stadijā esošos detālpilānojumus un lokālpilānojumus;
- 3.5. Izvērtēt novada teritorijas attīstības potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus;
- 3.6. Plānojumā noteikt Ropažu novada attīstības prioritātes un telpisko perspektīvu, kā arī, līdzsvarojošot vides aizsardzības un ekonomiskos aspektus, sabiedrības un atsevišķu indivīdu intereses, radīt priekšnoteikumus vides kvalitātes nodrošināšanai, pagasta teritorijas racionālai izmantošanai, rūpniecisko un vides risku novēršanai, kas veicinātu pagasta ilgtspējīgu attīstību;
- 3.7. Izstrādāt teritorijas plānojuma grafisko daļu, nosakot telpiskās attīstības perspektīvu un attēlojot novada telpisko struktūru (apsdzīvojuma struktūru, vietējos attīstības centrus, transporta infrastruktūru, galvenos inženiertīklus, galvenās funkcionālās telpas un citus būtiskus telpiskos elementus);
- 3.8. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ietvert šādas tematiskās kartes: 1) aizsargjoslu plāns; 2) transporta shēma; 3) inženiertehniskās apgādes komunikāciju shēma; 4) ainavu analīze un 5) applūstošo teritoriju karte un plūdu risku karti;
- 3.9. Noteikt vispārīgās prasības Ropažu novada teritorijas izmantošanai un apbūvei visai novada teritorijai, izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
- 3.10. Apzināt dabas un kultūras mantojumu, ainavas un bioloģisko daudzveidību, nosakot vērtīgās un saglabājamās teritorijas un objektus;
- 3.11. Plānojumā jāņem vērā kopējās interešu teritorijas, kā arī attīstības virzieni ar kaimiņu pašvaldībām. Plānojuma izstrādē iesaistīt ieinteresēto institūciju pārstāvjus, kaimiņu pašvaldību pārstāvjus, kā arī ekspertus un sabiedrību;

- 3.12. Teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros jāizstrādā pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, aizsargjoslas, jānosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kas ietver prasības zemes vienību izmantošanai un izmantošanas aprobežojumiem.

Papildus tam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk - TIAN) cita starpā tiek plānots noteikt prasības; 1) inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, ekspluatācijai, nosakot ierobežojumus alternatīvo energoapgādes objektu (vēja elektrostaciju, saules bateriju bloku (paneļu), zemes siltumsūkņu) izvietošanai vietējās pašvaldības teritorijā; 2) jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās rekonstrukcijai; 3) degvielas un gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem; 4) lauksaimniecības izmantojamām zemēm un meža zemēm, kurām nepieciešama transformācija; 5) derīgo izrakteņu atradnēm u.c..

4. Pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumos Nr.157 „*Kārība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālo vides pārvaldi, Dabas aizsardzības pārvaldi (turpmāk – DAP), Veselības inspekciju u.c. institūcijām saistībā ar nosacījumiem par Teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi, kā arī par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Iesniegumam pievienotas:

4.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2017.gada 28.novembra vēstule Nr. 4.5-07/7877 “*Par Ropažu novada teritorijas plānojumu*”, kurā izteikts viedoklis, ka plānošanas dokumentam nav jāveic Stratēģiskā novērtējuma procedūra;

4.2. Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas 2017.gada 16.novembra vēstule Nr.4.8/146/2017-N-E “*Par nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei*”. Izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi atbilstoši likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, kā arī izskatot Ropažu novada pašvaldības spēkā esošajos plānošanas dokumentos (Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam un Ropažu novada teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem) plānoto teritorijas izmantošanu (perspektīvās dolomītu karjeru atradnes teritorijas dabas lieguma “*Lielie Kangari*” tiešā tuvumā) un turpmākas attīstības virzienus un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums*” 5.punktu, Dabas aizsardzības pārvalde sniedz viedokli, ka plānošanas dokumentam ir jāpiemēro stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums;

4.3. Veselības inspekcijas 2017.gada 30.novembra vēstule Nr.5.3.-1/28527 “*Par ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu*”, kurā Veselības inspekcija atzīmējusi, ka Ropažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2014. - 2030.gadam tika realizēta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra un izstrādāts Vides pārskats, līdz ar to Veselības inspekcija secina, ka Teritorijas plānojumam nav nepieciešama stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra gadījumā, ja netiks paredzētas būtiskās izmaiņas Ropažu novada teritorijas attīstības plānojumā.

5. Teritorijas plānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “*Kārība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk - Noteikumi Nr.157) 2.punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu.

6. No Darba uzdevuma izriet, ka konkrētajā gadījumā (gan šajā, gan citos aspektos) ir plānots ar salīdzinoši lielu noteiktību risināt arī vairākas ar vidi saistītas problēmas. Tostarp no Darba uzdevuma izriet, ka ar Teritorijas plānojumu varētu tikt īstenotas arī izmaiņas, kas ietekmē

teritorijas, kur varētu tikt īstenotas Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkta darbības. Tas secināms no Darba uzdevuma noteiktajām prasībām TIAN izstrādē, tai skaitā attiecībā uz alternatīvo energoapgādes objektu (vēja elektrostaciju, saules bateriju bloku (paneļu), zemes siltumsūkņu) izvietošana, jaunu satiksmes infrastruktūras izveidi, gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem, lauksaimniecības izmantojamām zemēm un meža zemēm, kurām nepieciešama transformācija, kā arī derīgo izrakteņu atradnēm, tai skaitā uz perspektīvo dolomītu karjeru atradni teritorijas dabas lieguma “*Lielie Kangari*” tiešā tuvumā. Tāpat Darba uzdevumā kā viens no pamatzudevumiem ir definēta vadlīnijas izstrāde teritorijas apbūvei un publiskās infrastruktūras attīstībai, nosakot telpiskās attīstības perspektīvu (apdzīvojuma struktūru, vietējos attīstības centrus, transporta infrastruktūru, galvenos inženiertīklus, galvenās funkcionālās telpas un citus būtiskus telpiskos elementus). Līdz ar to Birojs atzīst, ka Teritorijas plānojums atbilst plānošanas dokumenta veidiem, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:

6.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta (1.punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1.punkta a), b), c), d) apakšpunkts). Tāpat Novērtējuma likuma 23.² pants 2)punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, - ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Savukārt Novērtējuma likuma 23.² panta 3) un 4)punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.

6.2. Šādā kontekstā Birojs secina, ka:

6.2.1. Teritorijas plānojumu ir paredzēts izstrādāt kā jaunu plānošanas dokumentu, un teritorijas plānojumi pēc savas būtības tiek izstrādāti ar mērķi noteikt prasības un priekšnoteikumus dažādu darbību, tostarp būvniecības ieceru realizācijai. Iesniegumā nav norādīts, ka ar Teritorijas plānojuma izstrādi pašvaldība būtu paredzējusi nozīmīgi grozīt jau spēkā esošā Teritorijas plānojumā ietverto plānojuma koncepciju un pašreizējo teritoriju izmantošanu, radīt priekšnoteikumus jaunām, nozīmīgām vides problēmām, kas ietekmē plānošanas dokumentus arī citos plānošanas līmeņos. Tomēr, izvērtējis Darba uzdevumu, Birojs konstatē, ka ar Teritorijas plānojumu ir paredzēts izstrādāt prasības TIAN un detalizēt teritorijas, kas saistītas ar teritorijas apbūvi un publiskās infrastruktūras attīstību, kas savukārt ir priekšnoteikums arī jau konkrētāku nosacījumu definēšanai attiecībā uz teritorijas apbūvi, komunālās infrastruktūras, transporta infrastruktūras un citu publisko pakalpojumu attīstību. Birojs secina, ka šādu konkrētu nosacījumu izstrāde attiecīgā detalizācijā ir paredzēta tieši ar Teritorijas plānojumu.

6.2.2. Izvērtējis Birojā sniegto informāciju, Birojs tāpat konstatē, ka ar Teritorijas plānojumu ir paredzēts risināt arī citas ar vidi saistītas problēmas, tostarp attiecībā uz teritorijām, kurās var būt izvietojami Likuma 1. un/vai 2.pielikuma objekti (piemēram, derīgo izrakteņu ieguve, alternatīvo energoapgādes objektu izvietošana, lauksaimniecības izmantojamo un meža zemju transformācija). Lai arī no Darba uzdevuma neizriet, ka būtu paredzēts jau konkrēti ieplānot jaunas Likuma 1. un 2.pielikuma darbības, jāņem vērā, ka Teritorijas plānojums ir tas attīstības plānošanas instruments, ar kuru vietējā pašvaldība risina un noteic pamatprasības un pamatnosacījumus šādu darbību īstenošanai, tostarp definē, kurās teritorijās un ar kādiem ierobežojumiem (lai novērstu konfliktsituācijas) tādas pieļaujamas. No

Darba uzdevuma izriet, ka ar Teritorijas plānojumu ir paredzēts risināt šo plānošanas attīstības jautājumu.

- 6.2.3. Tāpat ar plānojumu ir paredzēts izvērtēt esošās apgrūtinātās teritorijas, kā arī no jauna noteikt applūstošās teritorijas un noteikt tās grafiski. Ropažu novadā ir teritorijas, kur applūstošo teritoriju robežu noteikšana un, iespējams, arī esošās apbūves aizsardzība var būt jārisina kompleksi. Vides un ietekmes jautājumi, kas saistīti ar virszemes ūdensojektu aizsargjoslām, ir vieni no plānošanas dokumenta vērtēšanas kritērijiem, kas iekļauti Likuma 23.² panta 4.punkta b)apakšpunktā.
- 6.2.4. Vienlaicīgi Teritorijas plānojumā paredzēto darbību īstenošana (perspektīvās dolomītu karjeru atradnes izveide un infrastruktūras attīstība), kam var būt iespējama būtiska ietekme uz vidi, plānota *Natura 2000 teritorijas* dabas lieguma "*Lielie Kangari*" tiešā tuvumā.
- 6.3. Līdz ar to Birojs pievienojas DAP paustajam viedoklim un atzīst, ka iespējamās ietekmes uz vidi novērtēšanai un priekšlikumu izstrādei nelabvēlīgas ietekmes savlaicīgai apzināšanai, novēršanai un samazināšanai pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā (Likuma 3.panta 1)punkts), ir veicams Stratēģiskais novērtējums.
7. Tādējādi Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4.panta (3)daļas 1),2)punkta), Likuma 23.²panta 1)punkta a), b) un d)apakšpunkta, 2)punkta a), b)apakšpunkta un 4)punkta a) un b)apakšpunkta) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Veicot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, būs sniegta iespēja identificēt būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi kontekstā ar Likuma 1. un/vai 2.pielikumā minētajām jomām, noteikt jau akceptētās un vēl tikai plānotās teritorijas vai nepieciešamības gadījumā sniedzot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.⁵ pantā noteiktajam, tai skaitā, sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.⁵ panta (1)daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likuma 6., 36.pants;
- Likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4.pants, 23.²pants, 23.³pants, 23.⁵ pants;
- Sugu un biotopu aizsardzības likums;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 1999.gada 15.jūnija noteikumi Nr.212 „*Noteikumi par dabas liegumiem*”;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumi Nr.157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5.,6.,7. punkts;
- Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr. 264 “*Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi*”;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumi Nr.392 “*Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi*”;

- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Birojs ir konstatējis, ka Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojums atbilst Likuma 4.panta (3)daļas 1) un 2)punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams (Likuma 4.panta (3)daļas 1),2)punkts), citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23.²pantā noteiktos kritērijus (23.²panta 1)punkta a), b) un d)apakšpunkts, 2)punkta a), b)apakšpunkts un 4)punkta a) un b)apakšpunkts) un Likuma 3.panta 1)punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu

Lēmums:

- Piemērot Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019.-2031.gadam.

Direktors

(paraksts*)

A.Lukšēvics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

7. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

- Ropažu novada pašvaldības elektroniski parakstīts dokuments 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301 “Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei”.
- Ropažu novada pašvaldības elektroniski parakstīts dokuments 13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-302 “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi”.
- VAS “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļas vēstule 23.11.2017. Nr.4.3.1/13126 “Par informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei”.
- Valsts SIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” vēstule 27.11.2017. Nr.4-6/1759 “Par 10% aplūšanas varbūtību”.
- Valsts SIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” vēstule 05.03.2018. Nr.4-6/335 “Par 10% aplūšanas varbūtību”.
- Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības vēstule 21.05.2018. Nr.VM5.7-1/450 “Par datu nosūtīšanu”.
- SIA “Reģionālie projekti” vēstule 03.07.2018. Nr.18-95 “Par valsts aizsardzības kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekta iesniegšanu”.
- Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes elektroniski parakstīts dokuments 20.09.2018. Nr.06-06/4796 “Par valsts aizsargājamu kultūras pieminekļu individuāli noteiktām aizsargjoslām (aizsardzības zonām) Ropažu novadā”.



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-301

Pēc pievienotā saraksta

Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.7., 30.§) ir uzsākts darbs pie jauna Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 55. un 56.punktu, lūdzam sniegt Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei:

- nosacījumus, izvirzot konkrētas prasības Ropažu novada administratīvai teritorijai, un informējiet par saviem darbības plāniem un interesēm, kas skar Ropažu novada teritoriju;
- institūciju rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus, aktuālo informāciju institūcijas kompetencē esošajos jautājumos Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Kontaktpersona: Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes teritorijas plānotājs – arhitekts Ainārs Linde, tālr. 67918205, ainars.linde@ropazi.lv.

Pielikumā:

- 1) Ropažu novada domes 27.04.2017. sēdes lēmums (prot. Nr.7., 30.§).
- 2) Darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Z.Blaus

Malnača,
67918525

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pievienotais saraksts

VAS "Latvijas Valsts ceļi" (lvceli@lvceli.lv)
Valsts meža dienests (vmd@vmd.gov.lv)
AS "Latvijas valsts meži" (lvm@lvm.lv)
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (vkpai@mantojums.lv)
AS "Augstsprieguma tīkls" (ast@ast.lv)
AS "Sadales tīkls" (st@sadalestikls.lv)
AS "Latvenergo" (info@latvenergo.lv)
VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (lvgmc@lvgmc.lv)
SIA "Lattelecom"
SIA "Latvijas mobilais telefons" (info@lmt.lv)
SIA "BITE Latvija" (info@bite.lv)
SIA "Tele2" (tele2@tele2.lv)
VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (zemgale@zmni.lv)
Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvalde (rrp@vugd.gov.lv)
Rīgas plānošanas reģions (rpr@rpr.gov.lv)
AS "Latvijas Gāze" (gazapgades.departaments@lg.lv)
AS "Conexus Baltic Grid" (parvade@conexus.lv)
VAS "Latvijas dzelzceļš" (info@ldz.lv)
Satiksmes ministrija (satiksmes.ministrija@sam.gov.lv)
Aizsardzības ministrija (kanceleja@mod.gov.lv)
Salaspils novada pašvaldība (dome@salaspils.lv)
Ikšķiles novada pašvaldība (dome@ikskile.lv)
Ogres novada pašvaldība (ogredome@ogresnovads.lv)
Mālpils novada pašvaldība (dome@malpils.lv)
Siguldas novada pašvaldība (pasvaldiba@sigulda.lv)
Inčukalna novada pašvaldība (dome@incukalns.lv)
Garkalnes novada pašvaldība (dome@garkalne.lv)
Stopiņu novada pašvaldība (novada.dome@stopini.lv)
Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (pad@riga.lv)



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr. 67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

13.10.2017. Nr. 2-8.3/E-302

Valsts vides dienests Lielrīgas reģionālā vides pārvalde

lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

Dabas aizsardzības pārvalde

daba@daba.gov.lv

Veselības inspekcija

vi@vi.gov.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.7., 30.§) ir uzsākts darbs pie jauna Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 55. un 56.punktu, lūdzam sniegt Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei:

- **nosacījumus**, izvirzot konkrētas prasības Ropažu novada administratīvai teritorijai, un informējiet par saviem darbības plāniem un interesēm, kas skar Ropažu novada teritoriju;
- **institūciju rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus**, aktuālo informāciju institūcijas kompetencē esošajos jautājumos Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Pamatojoties uz 2004.gada 23.marta Ministru Kabineta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktu **konsultējamies** par Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.

Kontaktpersona: Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes teritorijas plānotājs – arhitekts Ainārs Linde, tālr. 67918205, ainars.linde@ropazi.lv.

Pielikumā:

- 1) Ropažu novada domes 27.04.2017. sēdes lēmums (prot. Nr.7., 30.§).
- 2) Darba uzdevums Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrāde

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Z.Blaus

Malnača,
67918525

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Rīgas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr. :6 7249066, e-pasts: riga@lvceli.lv www.lvceli.lv

Rīgā 23.11.2017

Nr. 4.3.1 / 13126

Uz 15.11.2017.

Nr. 17 - 118

SIA "Reģionālie projekti"

Reģistrācijas Nr. 40003404474

Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045

T.67320809, e-pasts: birojs@rp.lv

Par informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei

VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa (turpmāk – LVC) ir saņēmusi Jūsu pieprasījumu par informācijas sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei par perspektīvo autoceļu risinājumiem.

Atbilstoši pieprasījumam, lai teritorijas plānojuma izstrādē tiktu ņemti vērā izstrādātie risinājumi LVC izsniedz perspektīvo autoceļu risinājumus digitālā veidā uz datu nesēja (CD pielikumā):

- "Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km0.3 – 18.9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija" (SIA "Polyroad", 2013);
- Automaģistrāles E22 posma Kranciems – Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecības ietekmes uz vidi novērtējums.

Ar cieņu,

Rīgas nodaļas vadītāja:

Antra Roze

G.Rijkuris 67249066
girts.rijkuris@lvceli.lv

G.Grāveris 67028150
guntis.graveris@lvceli.lv



Rīgā

2017. gada *27.* novembrī
Nr. 4-6/ *1759*

Uz 14.11.2017.
Informācijas pieprasījumu

SIA "Reģionālie projekti"
Projektu vadītājai
L. Veinbergai

Rūpniecības iela 32B-2,
Rīga, LV-1045

Par 10% applūšanas varbūtību

Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVGMC) informē, ka Ropažu novada teritorijā Lielajā Juglā hidroloģiskie novērojumi tiek veikti stacijā "Zaķi" no 1959. gada. LVGMC rīcībā ir tuvākās novērojumu stacijas "Tumšupe – Alpi" ūdens līmeņa dati par laika periodu no 1946. līdz 1984. gadam.

Lielās Juglas un Tumšupes maksimālā ūdens līmeņa ar 10% pārsniegšanas varbūtību atzīmes Ropažu novada administratīvās teritorijas robežās tika iegūtas, veicot **teorētiskos aprēķinus**, kas balstīti uz iepriekš minēto novērojumu staciju datiem.

Saskaņā ar grozījumiem Ģeotelpiskās informācijas likumā, informācija par ūdens līmeņa augstuma atzīmēm ir sniegta divās augstumu sistēmās – Baltijas augstumu sistēmā (BAS-77) un Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000,5).

Lielās Juglas upes maksimālais ūdens līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību mainās no 2.56 m Baltijas augstumu sistēmā (m BS) jeb 2.71 m Latvijas augstumu sistēmā (m LAS) pie Ropažu novada rietumu robežas (1. punkts kartē) līdz 61.47 m BS jeb 61.62 m LAS pie novada austrumu robežas (2. punkts kartē).

Tumšupes maksimālais ūdens līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību mainās no 3.07 m BS jeb 3.22 m LAS pie ietekas Lielajā Juglā (3. punkts kartē) līdz 35.55 m BS jeb 35.70 m LAS pie Ropažu novada ziemeļaustrumu robežas (4. punkts kartē).

Pielikumā: novērojumu staciju izvietojuma karte uz 1 lapa

Informācijas analīzes daļas vadītāja

A. Jantone

E. Križickis
67770020

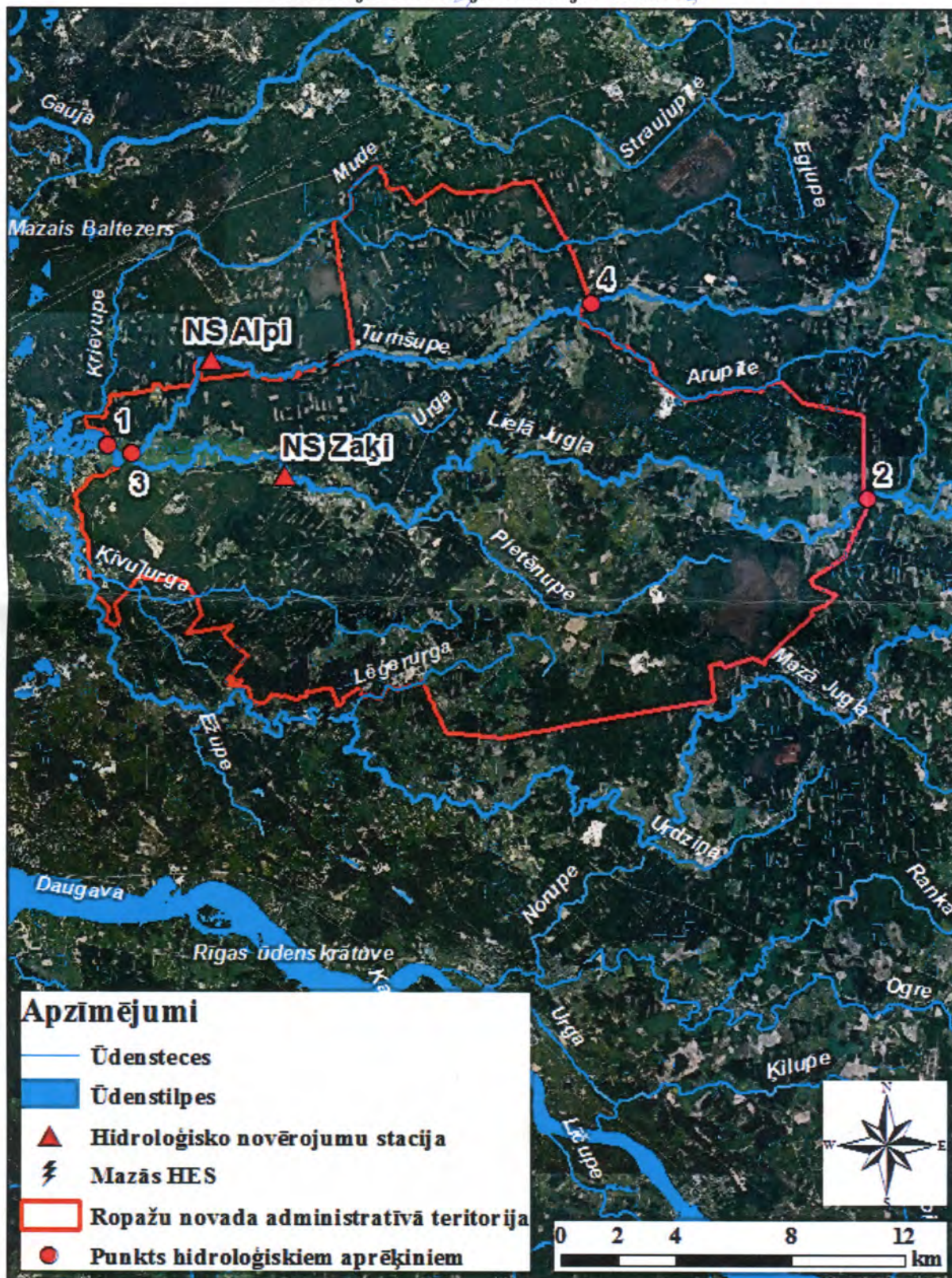


SAŅEMTS

Datums *24.12.2017*
Reģ. Nr. *139/17*



Novērojumu staciju izvietojuma karte



Apzīmējumi

- Ūdensteces
- Ūdenstilpes
- ▲ Hidroloģisko novērojumu stacija
- ⚡ Mazās HES
- Ropažu novada administratīvā teritorija
- Punkts hidroloģiskiem aprēķiniem



Rīgā

2018. gada 5. martā
Nr. 4-6/ 335

SIA "Reģionālie projekti"
Projektu vadītājam
L.Veinbergam

Uz 05.02.2018.
Informācijas pieprasījumu

Rūpniecības iela 32b – 501, Rīga,
LV-1045

Par 10% applūšanas varbūtību

Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVGMC) informē, ka Mazajā Juglā ūdens līmeņa novērojumi tiek veikti novērojumu stacijā "Stariņi" no 1927. gada.

Mazās Juglas plūdu ūdens līmeņa ar 10% varbūtības atzīmes tika iegūtas, veicot **teorētiskos aprēķinus**, kas balstīti uz iepriekš minētās novērojumu stacijas datiem.

Pēc LVGMC rīcībā esošajiem topogrāfiskajiem materiāliem Ropažu novada teritorija Mazās Juglas upes posmā starp Ķīvuļurgas un Ežupes pietekām (1. un 2. punkts kartē) tiks appludināta pie maksimālā ūdens līmeņa ar 10% pārsniegšanas varbūtību.

Maksimālais ūdens līmenis ar 10% pārsniegšanas varbūtību Mazās Juglas šķērsriezuma posmā no 1. – 2. aprēķinu punktam mainās no 2.50 m Latvijas augstumu sistēmā (LAS) līdz 2.92 m LAS.

Koordinātas 1. aprēķinu punktam Long/Lat decimālgrādos (DD): 24.3747, 56.9386
Koordinātas 2. aprēķinu punktam Long/Lat decimālgrādos (DD): 24.3771, 56.9347

Pielikumā: Mazās Juglas pārrobežu posma karte uz 1 lapa

Informācijas analīzes daļas vadītāja

A. Jantone

S.Retere
67770020



Mazās Juglas pārrobežu posma karte



Apzīmējumi

- | | |
|---|---|
|  Hidroloģisko novērojumu stacija |  Blīva apbūve |
|  Ūdenstece |  Mežs |
|  Mazā Jugla |  Ūdens virsma |
|  Hidroloģisko aprēķinu punkts |  Ropažu novada administratīvā teritorija |





Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

21.05.2018 Nr. VM5.7-1/450
Uz 23.04.2018. Nr. 18-70

**SIA “Reģionālie projekti”
projektu vadītājam
Lainei Veinbergai**

laine@rp.lv

Par datu nosūtīšanu

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 25.04.2018. saņemts SIA “Reģionālie projekti” informācijas pieprasījums. Pieprasītā informācija – Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošo purvu noteiktās aizsargjoslas.

Nosūtām jums atlasītos ģeogrāfiskos datus no Valsts meža dienesta ģeogrāfiskās informācijas sistēmas - Ropažu novada teritorijā noteiktās un reģistrētās platības ar aizsardzības pazīmi “aizsargājamā zona gar mitrzemēm”. Dati sagatavoti shp un dwg formātā.

Pielikumā:

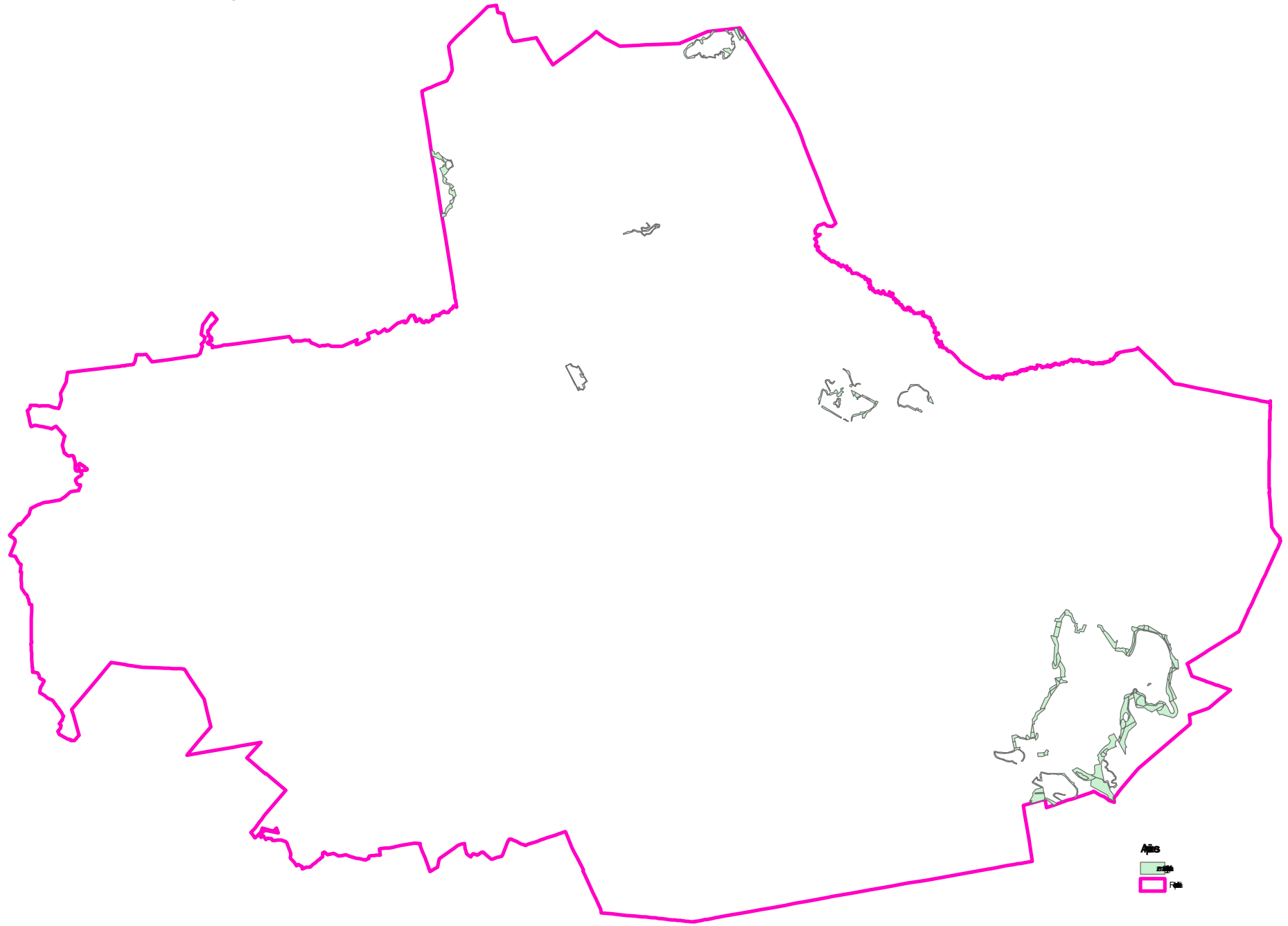
1. Shēma (pdf formātā) uz 1 lpp.;
2. Datu mape “aizsargājamās_zonas_gar_mitrzemem_shp (shp formātā, saarhivēta);
3. Datu mape “aizsargājamās_zonas_gar_mitrzemem_dwg (dwg formātā, saarhivēta).

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M. Balodis

Audre 28685013
ineta.audre@riga.vmd.gov.lv



原野地
水

03.07.2018.
Nr. 18-95
Rīgā

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde
Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050

Par valsts aizsardzības kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekta iesniegšanu

Informējam, ka Ropažu novada dome 2017.gada 27.aprīļa sēdē pieņēma lēmumu (protokols Nr.7, 30.§) "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu".

Saskaņā ar apstiprināto darba uzdevumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei atsevišķiem valsts aizsardzības kultūras pieminekļiem, kas atrodas Ropažu novada administratīvā teritorijā, tika izstrādātas individuālās kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 15.07.2003. noteikumiem Nr.392 „Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika” iesniedzam izskatīšanai izstrādāto valsts aizsardzības kultūras pieminekļu individuālo aizsardzības zonu projektu un lūdzam noteikt aizsardzības zonas uzturēšanas režīmu.

Kontaktpersona: Aira Veinberga, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja, e-pasts: laine@rp.lv, mob. tālr. 29646789.

Ar cieņu,

SIA „Reģionālie projekti” valdes priekšsēdētāja



L.Dimitrijeva

SAŅEMTS

Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldē

Reģ. Nr.

Datums

03.07.2018



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīgā

20.09.2018. Nr.06-06/4796

SIA “Reģionālie projekti”
Rūpniecības iela 32B-501, Rīga,
LV-1045
laine@rp.lv
birojs@rp.lv

Par valsts aizsargājamu kultūras pieminekļu individuāli
noteiktām aizsargjoslām (aizsardzības zonām) Ropažu novadā

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes (turpmāk-Pārvalde) Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas 2018. gada 2. augusta sanāksmē tika saskaņota:

1. vienota individuāla aizsardzības zona valsts nozīmes arheoloģijas piemineklim *Ropažu viduslaiku pils un kapsēta* (valsts aizsardzības Nr.2130) un vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim *Ropažu mācītājmāja* (valsts aizsardzības Nr.8706) – protokola Nr.04-6.6/16, punkts Nr. 9,10,
2. individuāla aizsardzības zona valsts nozīmes arheoloģijas piemineklim *Kapu senkapi* (valsts aizsardzības Nr.2128) – protokola Nr.04-6.6/16, punkts Nr. 11.
3. individuāla aizsardzības zona valsts nozīmes arheoloģijas piemineklim *Naglu senkapi* (valsts aizsardzības Nr.2129). - protokola Nr.04-6.6/16, punkts Nr. 12.

Atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr. 392 „*Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika*” 11.punktam, Pārvalde sniedz individuālo aizsardzības zonu uzturēšanas režīma noteikumus kultūras pieminekļu individuālām aizsardzības zonām Ropažu novadā.

Pielikumā: kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) uzturēšanas režīma noteikumi uz 2 lapām.

Pārvaldes vadītāja vietniece

V. Vīksna

(*paraksts)

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisku parakstu

ROPAŽU NOVADA KULTŪRAS PIEMINEKĻU INDIVIDUĀLĀS AIZSARDZĪBAS ZONAS UZTURĒŠANAS REŽĪMA NOTEIKUMI:

Valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem:

Ropažu viduslaiku pils un kapsēta

Valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis, valsts aizsardzības Nr. 2130

Ropažu mācītājmāja

Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis, valsts aizsardzības Nr. 8706

- 1. Saglabājamās kultūrvēsturiskās vērtības kultūras pieminekļu aizsardzības zonā ir:**
 - 1.1 **kultūrainava** ar līdz mūsdienām saglabājušos apbūves un dabas ainavas raksturu, respektējot tās saglabājamās vērtības, kur kultūras pieminekļi ir kā dominante; - ainaviskā vide, atklātas lauces, esošais reljefs, dabīgās un mākslīgās ūdens teces un tilpnes, vēsturisko stādījumu sistēma;
 - 1.2. **vēsturiskā plānojuma struktūra** - ceļu un ielu tīkls, parcelācija, ēku un būvju izvietojums teritorijā, dārzu un parku plānojums;
 - 1.3. **arhitektoniski telpiskā struktūra** – apbūves raksturs (kompozīcijas akcenti, apbūves siluets, labiekārtojuma elementi u.c.), no raksturīgiem skatu punktiem, kas nodrošina panorāmu un atsevišķu kultūras pieminekļu vizuālo uztveri;
 - 1.4. **kultūrvēsturiski vērtīgas apbūves un vēsturisko objektu identitāte** - stilistiskās iezīmes, ēku apjoms, proporcijas, augstums, jumtu konfigurācija, fasāžu dalījums un dekors, būvniecības laikam raksturīgs materiālu un būvdetaļu lietojums;
2. Saglabājams un nodrošināms atvērts skats uz kultūras pieminekļiem skatos no valsts reģionālā autoceļa P 10 Inčukalns – Ropaži - Ikšķile raksturīgiem skatu punktiem;
3. Aizsardzības zonā pieļaujama tādu jaunu ēku/būvju būvniecība vai esošo ēku/būvju pārbūve, atjaunošana, vai to lietošanas veida maiņa, kas ar savu apjomu, arhitektonisko veidolu, augstumu, materiālu lietojumu, tonalitāti un pielietojumu harmoniski iekļaujas esošajā ainavā, saglabājot kultūrvēsturisko vērtību kopuma radīto noskaņu.
4. Ar zemes mērniecību (zemes gabalu sadalīšana, zemes gabalu robežu pārkārtošana), būvniecību (jaunu ēku būvniecība, ēku būvju nojaukšana, inženierkomunikāciju būvniecība) zemes reljefa pārveidošanu (ceļu, ielu rekonstrukcijas, jaunbūve, pazemes komunikāciju izbūves, ūdenstilpju pārbūve) saistītā saimnieciskā darbība, veicama ar Pārvaldes atļauju, to iepriekš saskaņojot;
5. Atkarībā no plānoto darbu apjoma un veida var tikt izvirzīta prasība par arheoloģiskās izpētes nodrošināšanu.
6. Jaunatklātu arheoloģisku liecību atrašanās gadījumā darbi jāpārtrauc, par atradumiem nekavējoties jāziņo Pārvaldei.
7. Mežaudzēs aizliegta galvenā cirte – kailcirte, ja tā nav saistīta ar kultūrvēsturiskās ainavas atjaunošanu.
8. Pārvaldes saskaņojums nav nepieciešams darbībām, kuras saistītas ar dzīves apstākļu komfortam nepieciešamajiem uzlabojumiem (iekšējo komunikāciju pārbūve, telpu pārplānošana) esošajās ēkās, nemainot ēkas un ainavas ārējo veidolu.
9. Pārvaldes saskaņojums nav nepieciešams darbībām, kuras saistītas ar ikgadēju nekustamu īpašumu apsaimniekošanu, mežu un ainavu parku uzturēšanu, kopšanu, ieskaitot bīstamu, nokaltušu koku ciršanu, kā arī pašvaldības un valsts ceļu uzturēšanu.

Kapu senkapi

Valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis, valsts aizsardzības Nr. 2128

Aizsardzības zonas uzturēšanas režīms

1. Aizsardzības zonas uzturēšana un kopšana veicama, neradot apdraudējumu Kapu senkapu reljefam un struktūrai.
2. Aizsardzības zonā mākslīgi zemes reljefa pārveidojumi un būvniecība pieļaujama, ja tā vizuāli negatīvi neietekmē un fiziski neapdraud senkapus. Plānoto darbu projektu dokumentācija jāsaskaņo Inspekcijā. Atkarībā no plānoto darbu apjoma un veida var tikt izvirzīta prasība par arheoloģiskās izpētes nodrošināšanu.
3. Inspekcijas saskaņojums nav nepieciešams dabīgās vides kopšanai, tai skaitā sauso, bojāto, vēja gāzto koku aizvākšanai un krūmāju izciršanai, ja tiek izmantota augsnes virskārtu neietekmējoša tehnika.
4. Inspekcijas saskaņojums nav nepieciešams aizsardzības zonā esošo teritorijas lauksaimnieciskai izmantošanai, kā arī teritorijas apsaimniekošanas pasākumiem, kas nav saistīti ar būtiskiem zemes reljefa pārveidojumiem un nerada izmaiņas kultūrvēsturiskajā vidē.
5. Veicot ar zemes reljefa pārveidojumiem saistītas darbības, var atklāties jaunas arheoloģiskas liecības. Darbi tādā gadījumā jāpārtrauc un par atradumiem nekavējoties jāziņo Inspekcijai.

Naglu senkapi

Valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis, valsts aizsardzības Nr. 2129

Aizsardzības zonas uzturēšanas režīms

1. Aizsardzības zonas uzturēšana un kopšana veicama, neradot apdraudējumu Naglu senkapu reljefam un struktūrai.
2. Aizsardzības zonā mākslīgi zemes reljefa pārveidojumi un būvniecība pieļaujama, ja tā fiziski neapdraud senkapus. Plānoto darbu projektu dokumentācija jāsaskaņo Inspekcijā. Atkarībā no plānoto darbu apjoma un veida var tikt izvirzīta prasība par arheoloģiskās izpētes nodrošināšanu.
3. Inspekcijas saskaņojums nav nepieciešams dabīgās vides kopšanai, tai skaitā sauso, bojāto, vēja gāzto koku aizvākšanai un krūmāju izciršanai, ja tiek izmantota augsnes virskārtu neietekmējoša tehnika.
4. Inspekcijas saskaņojums nav nepieciešams aizsardzības zonā esošo ēku uzturēšanas, remonta un renovācijas darbiem, teritorijas lauksaimnieciskai izmantošanai, kā arī teritorijas apsaimniekošanas pasākumiem, kas nav saistīti ar būtiskiem zemes reljefa pārveidojumiem un nerada izmaiņas kultūrvēsturiskajā vidē.
5. Veicot ar zemes reljefa pārveidojumiem saistītas darbības, var atklāties jaunas arheoloģiskas liecības. Darbi tādā gadījumā jāpārtrauc un par atradumiem nekavējoties jāziņo Inspekcijai.

II. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

8. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU

Ropažu novada domes 2018.gada 24.oktobra sēdes lēmums "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija nodošanu publiskai apspriešanai" (protokols Nr.17, 9.§).



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes protokols

2018.gada 24.oktobrī

Nr.17

9.§

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam

1.redakcija nodošanu publiskai apspriešanai

Saskaņā ar Ropažu novada Domes 27.04.2017. sēdes lēmumu (prot.Nr.7, 30.§.) "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu" ir sagatavota Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 23.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.punktu,

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 09.10.2018. sēdes atzinumu prot.Nr.8,

atklāti balsojot „Par” - 15 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, J.Grigaļūns, K.T.Hēla, I.Līdacis, A.Kleins, J.Kezis, I.Krote, A.Oleksāns, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” - nav, „Atturas” – nav

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Nodot Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Sabiedriskās apspriešanas laiku noteikt: no 2018.gada 02.novembra līdz 2018.gada 30.novembrim.
3. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2018.gada 12.novembrī pulksten 18.00 Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazā zāle, 2.k., Sporta iela 2, Ropaži, Ropažu novads.
4. Ar teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem iespējams iepazīties Ropažu novada pašvaldībā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9 līdz 13, pārējās darba dienās no plkst. 9 līdz 17), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".
5. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt laikrakstā "Ropažu vēstis".
6. Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt (vai nosūtīt pa pastu - ropazi@ropazi.lv) Ropažu novada pašvaldībā klientu apkalpošanas centrā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135) vai Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana". Neskaidrību gadījumā iespējams vērsties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē (tālr.67918205, 67918221). Apmeklētāju pieņemšana notiek pirmdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-18.30, ceturtdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-17.30.
7. Tiks pieņemti rakstiski iesniegumi un priekšlikumi, kas iesniegti līdz publiskās apspriešanas beigām. Ja priekšlikumu iesniedzējs vēlas saņemt rakstisku atbildi, par to jānorāda iesniegumā.

Iesniegumā jānorāda: fiziskām personām - vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese, juridiskām personām - nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs.
Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada pašvaldības

Juridiskās un lietvedības daļas referente

Ropažu novadā, 26.10.2018.

I.Vēbere

**9. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA
PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM**

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv
- Ropažu novada pašvaldības izdevumā “Ropažu Vēstis” (12.10.2018.)
- Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv (30.10.2018.)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolatvija.lv

The screenshot displays the GEOlatvija.lv web application. The main area is a map of Ropazu novads, showing various municipalities and planning zones. A legend on the left side of the map identifies the zones: 'Uzstāta izstrāde' (orange), 'Publiskā apspiešana' (pink), 'Spēkā esošs' (green), 'Detālplānojums' (yellow), and 'Lokālplānojums' (light green). The map includes labels for numerous municipalities such as Sējas novs, Ādasu novs, Īncukalna novs, Ropazu novs, Mālpils novs, and Zebeles pag.

The right sidebar contains the following information:

- ATRAKAL**
Rīgas ziņošanas re. → Ropazu novads → Ropazu novada teritor...
- Ropazu novada teritorijas plānojums 2019.-2031.gadam. (1.0 redakcija)**
- NOT PUBLISKA APSPIEŠANA**
- Ropazu novada Teritorijas plānojuma 02.11.2016.-30.11.2016. [teritorijas izstrādātāja LIA 2019.-2031.gadam 1.rezlekcijas nodrošana publikācijai aprīstinaļ un Institūciju atzinumu saņemšanai](#)**
- Pilnošanas dokumenta sadaļas**
 - [Teritorijas izstrādātāja un apbūvēju noteikumi](#)
 - [Ropazu novada funkcionālā zonējuma karte](#)
 - [Vides aizsargājamu kultūras pieminekļu identifikācija \(apsaimbūvējamaj\) projekta ierobežojumu raksti](#)
 - [Vides rādītājs](#)
- Lēmumi un ziņojumi**
 - 24.10.2016. Par Ropazu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.rezlekcijas nodrošanu
 - 05.02.2016. Lēmums par stratēģiskās izstrādes uz vieni novērtējuma procedūras piemērošanu
 - 27.04.2017. Lēmums par dokumenta izstrādāšanu uzskāšanu, aprīstinošā tā izstrādāšanai un d-Darba uzdevumu izstrādāšanu ROP 2017.gadam
- Karšu vārdi**
 - Teritoriālie vārdi
 - Aprīstinošie vārdi
 - Citu datu kopas

At the bottom of the map, it says 'Autori: © LGIA, VZD'. The bottom of the page has navigation links: 'Diezāk uzcietē jaunājumā', 'Izvēlētie dokumenti (1)', and 'Kartes apzīmējumi'.

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2018. gada 24. oktobra sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (protokols Nr.17, 9.§), tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts: no 02.11.2018. līdz 30.11.2018.

Ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakciju un Vides pārskata projekta redakciju publiskās apspriešanas laikā var iepazīties:

- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv
- Ropažu novada tīmekļa vietnē www.ropazi.lv
- Ropažu novada pašvaldībā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, darba dienās pašvaldības darba laikā

Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme notiks: 12.11.2018. plkst.18.00, Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazā zālē, 2.k., Sporta ielā 2, Ropažos, Ropažu novadā.

Rakstiski priekšlikumi publiskās apspriešanas laikā (līdz 2018.gada 30.novembrim) iesniedzami:

- Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pašvaldības darba laikā
- elektroniski nosūtāmi izmantojot www.geolatvija.lv Teritorijas attīstības plānošana _ Piedalīties apspriešanā (t.sk. iesniegt priekšlikumu)
- elektroniski nosūtāmi uz e-pastu: ropazi@ropazi.lv

Apmeklētāju pieņemšana:

- Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pašvaldības darba laikā
- Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, apmeklētāju pieņemšanas laikā: pirmdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-18.30; ceturtdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-17.30.

Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam 1. redakcijas dokumenti:

Paskaidrojuma raksts

Vides pārskats

Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu projekts

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Funcionālā zonējuma karte



Sarkanās armijas karavīri saimniecībā „Ilgumi” 1946. gadā.



Sašautais Sarkanās armijas pašgājēja lielgabals „MCY-122” pie Jaunmuižniekiem 1947. gada Jānos.



15. artilērijas pulka I divīzions pozīcijās pie Novosokolovņikiem 1944. gada janvārī. (Avots: wikipedia.org.)

Katiševa artilērijas grupa Ropažos 1944. gada oktobrī

Andrejs Planders

Par Vācijas armijas atkāpšanās kaujām Ropažos 1944. gadā vēstiju jau 2013. gada janvāra avīzē „Ropažu Vēstis”. Pēc raksta avīzē Kara muzejā uzgāju papildu informāciju par 15. (1.) SS brīvprātīgo artilērijas pulku jeb Latviešu leģiona 1. artilērijas pulku.

Tie ir oriģināli dokumenti: pavēles, ziņojumi, koordināšu apraksti, shēmas, kartes un citi dokumenti par pulka darbību no 1944. gada 11. aprīļa līdz 23. novembrim. Dokumenti atrasti pie na kannā Kurzemē, Matkules pagastā, 1993. gadā. Pateicoties piena kannai, kurā bija noslēpti šie dokumenti, mums ir izdevība ielūkoties Latviešu leģiona 1. artilērijas pulka dienasgrāmatā ar diezgan precīziem kauju aprakstiem un detalizētiem divīziju

izvietojumiem Ropažu novadā.

1944. gada oktobrī Sarkanās armijas 1., 2. un 3. Baltijas frontē sāka virzīties uz Rīgu. Vācu armijas grupa „Nord” un arī latviešu leģionāri sāka atkāpties no Vidzemes uz Kurzemi. No 2. līdz 5. oktobrim Latviešu leģiona 1. artilērijas pulks bija vācu vienību pakļautībā. 6. oktobrī Latviešu leģiona 1. artilērijas pulka III un IV divīziju pārvietoja uz Dreiliņiem, bet I un II divīziju – uz Ropažiem, nosaucot par Katiševa artilērijas grupu (pulkvežleitnanta Nikolaja Katiševa uzvārdā un vadībā). Grupa bija 31. artilērijas pulka 31. vācu strēlnieku divīzijas pakļautībā. Adjutanta pienākumus uzdeva pulka adjutantam kapteinim Eglītem. Šīm grupām piekomandēja divas sakaru grupas, kas uzturēja sakarus ar abiem grupai padotajiem divīziju komandantiem. Grupas komandpunkts bija Bajārkrogā. 6. oktobra vakarā un naktī uz

7. oktobrī Sarkanās armijas kājnieki no Suntažiem ar tankiem uzbruka Kangaru un Auščiemā dzelzceļa staciju apkārtnē. Naktī no 7. uz 8. oktobrī Katiševa artilērijas grupa ieņēma pozīcijas Ropažos: Dzelzsāmuros, Silmaļos, Jaunzemniekos, Bagumos, Kalnriekstiņos, Bajāros, Aizalkšņos, Ropažu mācītājmuižā, Kangaros un Gaidiņās. Novērošanas punkti bija Druvas rajonā, pie Ropažu kapsētas, Lejzemniekos, Elksnišos un Tīreļos. 8. oktobrī plkst. 5.30 Sarkanās armijas karaspēks ar tankiem uzbruka Kangaru krustojumā 31. vācu strēlnieku divīzijai un Katiševa grupai, kuras atkāpās. Otrs Sarkanās armijas uzbrukums bija no Endzeļņu ceļa puses uz Ropažu muižas pusi, to apturēja Katiševa artilērijas grupas I divīzions. Uzbrukumā Kangaros ap plkst. 7.00 no rīta Sarkanās armijas kājnieki turpināja spēcīgi uzbrukt aptuveni ar

20 tankiem. Plkst. 9.30 vācu kājnieki devās prettriecienā un aizdzina pretiniekus līdz Putniņu mājām. Pēcpusdienā Sarkanās armijas uzbrukumi apsīka. Pretinieki sāka uzbrukumus ar artilērijas un granātmetēju uguni. Prettanku lielgabali šāva no Ropažu kapsētas, un smagā baterija sāka šaut traucētājuguni līdz pat naktij. Latviešu leģiona 1. artilērijas pulka I un II divīzions atradās nepārtrauktā kaujā ar uzbrūkošajiem pretinieku kājniekiem un tankiem. Ar novērotājuguni II divīziona leitnants Brože iznīcināja vienu pretinieku tanku. Kopotā uguni abi divīzioni un 31. artilērijas pulka vienība aizdedzināja vēl četrus pretinieku tankus. Tādēļ pretinieks ar tankiem vairs neuzbruka, bet sāka uzbrukumus ar lieliem kājnieku spēkiem mežā netālu no Vindežiem. Kopā ar 31. artilērijas pulku Latviešu leģiona 1. artilērijas pulks izšāva uz kājniekiem 1000–1500 šāviņus. Ziņojumā minēts: „Smagumu ienaidnieka uzbrukumam atsišanās ir iznesusi artilērija. Grupa no 31. artilērijas pulka komandiera majora Holberga saņēma viscildinošākos atzinības

vārdus, ko majors izteicis, ka taisni viņu divīzioni visos uguns saņemumos pirmie ziņojuši par uguns atklāšanu, uguns gatavību. Turklāt visi novērojumi par ienaidnieku bijuši tie ātrākie un precīzākie. „Karavīru laimi latviešu artilēristiem!” savus atzinības vārdus nobeidza majors.” Naktī no 8. uz 9. oktobrī artilērijas pulka II divīzions tika pārvietots uz Dreiliņiem, bet I divīzions vēl palika 31. artilērijas pulka padotībā un ieņēma pozīcijas Zaķumuižā. Katiševa grupa savu darbību beidza. Pēdējie Latviešu leģiona 1. artilērijas pulku atiešanas punkti Ropažos bija: Bajāri, Dzelzsāmuri, Zaķumuiža, Jaunzemnieki, Rumpmuiža; pozīciju rajoni: Nāgelmuiža, Zaķumuiža, Pūricas, Dzelzsāmuri, Liepsalas, Silakrogs, Mucenieki. 9. oktobrī I divīzions piedalījās kaujās pie Zaķumuižas, kur Sarkanās armijas karavīri ar lielu pārsvaru un ar tankiem uzbruka tāpat, kā iepriekšējās dienās. Kā minēts ziņojumā: „Ienaidniekam nav panākumu.” No 10. uz 11. oktobrī I divīzions pārvietojās uz Dreiliņiem, Sarkanās armijas atvairīšanas kaujas turpinājās. Diemžēl ziņojumā nav pieminēts Latviešu leģiona artilēristu kritušo skaits.

Latvijas valsts pastāvēšanas simtgades svētkos neaizmirsīsim latviešu leģionārus vācu armijā un latviešu karavīrus Sarkanās armijas rindās, kuri pret savu gribu lielvaru izraisītā bezjēdzīgā Otrā pasaules karā zaudēja savas dzīvības.

Sabiedriskai apspriešanai nodos Ropažu novada Teritorijas plānojumu

Saskaņā ar Ropažu novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumu „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam izstrādes uzsākšanu” Ropažu novada pašvaldība ir sagatavojusi Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakciju un ar 24. oktobra domes sēdes lēmumu to nodos publiskai apspriešanai un nepieciešamo institūciju atzinumu saņemšanai.

Sabiedriskās apspriešanas laiks par sagatavoto teritorijas plānojumu noteikts no 2018. gada 31. oktobra līdz 2018. gada 29. novembrim.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2018. gada 12. novembrī pulksten 18.00 Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazajā zālē, Sporta ielā 2, k. 2, Ropažos, Ropažu novadā.

Teritorijas plānojuma 1. redakcijas materiāli, sākot no

31. oktobra, būs pieejami Ropažu novada pašvaldībā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads) pirmdienās – no plkst. 11 līdz 19, piektdienās – no plkst. 9 līdz 13, pārējās darba dienās – no plkst. 9 līdz 17; novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv un Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana”.

Rakstiskus priekšlikumus par

sagatavoto teritorijas plānojumu varēs iesniegt Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135) klātienē vai pa e-pastu ropazi@ropazi.lv vai Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv, sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana”. Ja priekšlikumu iesniedzējs vēlēšies saņemt rakstisku atbildi par iesniegtajiem priekšlikumiem,

tas jānorāda iesniegumā: fiziskām personām – vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese; juridiskām personām – nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs.

Neskaidrību gadījumā aicinām vērsties Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē (tāl. 67918205; 67918221). Apmeklētājus pieņem pirmdienās, plkst. 09.00–13.00 un 14.00–18.30; ceturtdienās, plkst. 09.00–13.00 un 14.00–17.30.

Vides pārraudzības
valsts birojs

Par mums · Īpašumi · Vēsture · Pakalpojumi · Struktūra · Normatīvie akti · Publikācijas · Darbinieki · Saites · Kontakti ·

IVN

Stratēģiskais IVN

Procedūra

Informācija

Pārrobežu SIVN

Lēmumi

Paziņojumi

Atzinumi

Monitorings

Arhīvs

NATURA 2000

Piesārņojums

Avāriju risks

EMAS

Ekomarķējums

Sabiedrības līdzdalība

Iepakojums

Budžets

Iepirkumi

Lapas karte

Jautājums VPVB

Vakances

[Sākumlapa](#) / [Stratēģiskais IVN](#) / [Paziņojumi](#)

Paziņojumi

Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

--

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2018.gada 24.oktobra sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (protokols Nr.17, 9.§), tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts: no 02.11.2018. līdz 30.11.2018.

Ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un Vides pārskata projekta redakciju publiskās apspriešanas laikā var iepazīties:

valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv

Ropažu novada tīmekļa vietnē www.ropazi.lv

Ropažu novada pašvaldībā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, darba dienās pašvaldības darba laikā

Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme notiks: 12.11.2018. plkst.18.00, Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazā zālē, 2.k., Sporta ielā 2, Ropažos, Ropažu novadā.

Rakstiski priekšlikumi publiskās apspriešanas laikā (līdz 2018.gada 30.novembrim) iesniedzami:

Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pašvaldības darba laikā

elektroniski nosūtāmi izmantojot www.geolatvija.lv Teritorijas attīstības plānošana _ Piedalīties apspriešanā (t.sk. iesniegt priekšlikumu)

elektroniski nosūtāmi uz e-pastu: ropazi@ropazi.lv

Apmeklētāju pieņemšana:

- ✓ Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pašvaldības darba laikā

Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, apmeklētāju pieņemšanas laikā: pirmdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-18.30; ceturtdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-17.30.

30.10.2018

RSS barotne



10. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2018.GADA 12.NOVEMBRĪ

Publiskās apspriešanas sanāksme 2018.gada 12.novembrī plkst. 18:00 Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazajā zālē, 2.k., Sporta ielā 2, Ropažos, Ropažu novadā (pielikumā: sanāksmes protokols, dalībnieku reģistrācijas lapa).

**Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2018.gada 12.novembris

Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazā zāle, 2.k., Sporta iela 2, Ropaži, Ropažu novads

Sanāksmes sākums: 18:00

Sanāksmi vada: Aira Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Vita Jumtiņa (SIA "Reģionālie projekti" kartogrāfe)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma 1.redakcijas izstrādes pamatojums, izstrādes process, plānojuma galvenie risinājumi un sastāvs.
- Detalizēta teritorijas plānojuma 1.redakcijas risinājumu apskats (funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, apdzīvojums, applūstošās teritorijas, valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts).
- Vides pārskata projekta redakcijas prezentācija.
- Jautājumi, priekšlikumi, ierosinājumi.

1) Ropažu novada domes priekšsēdētāja vietniece izglītības un attīstības jautājumos Renāte Gremze atklāj publiskās apspriešanas sanāksmi ar uzrunu.

2) SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītājas Airas Veinbergas prezentācija par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas risinājumiem un Vides pārskata projekta redakciju.

3) Jautājumi, priekšlikumi, ierosinājumi:

Jautājums: Kurš un kā nosaka applūstošo teritoriju?

Atbild Aira Veinberga: Teritorijas plānojumā noteiktas un attēlotas 10% applūstošās teritorijas par pamatu izmantojot Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra sagatavotos datus Lielajai Juglai, Tumšupei. Applūstošo teritoriju un virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanā un attēlošanā ņemti vērā ar MK noteikumi Nr.406 "Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika".

Jautājums biedrība "Nāgelkrogs": Kāds risinājums plānots Nāgelkroga vietas attīstībai, turpmākās darbības, lai varētu veikt dzīvojamo apbūvi, kā pastāvīgi apdzīvojamu?

Atbild Ainārs Linde: Nāgelkroga teritorija ir pievienota Zaķumuižas ciemam, ņemot vērā saņemtos iesniegumus, uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi. Teritorijai ir noteikta funkcionālā zona Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4), ņemot vērā esošo situāciju, kur un kā teritorija ir tikusi apbūvēta, un ir noteikta kā teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums turpmākai attīstībai. Jāierīko hermētiskā kanalizācijas sistēma, veicot topogrāfisko uzmērīšanu M1:500, var pieaicināt meliorācijas speciālistu un precizēt applūstošās teritorijas platību.

Jautājums biedrība "Nāgelkrogs": Vai ar detālplānojumu varēs mainīt stāvu skaitu?

Atbild Ainārs Linde: Jāaraksta priekšlikums.

Atbild Aira Veinberga: Detālplānojums detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā noteiktus risinājumus, bet nemaina funkcionālo zonējumu un parametrus.

Jautājums: Vēsturiski, sadalot īpašumu, vairs nav piekļuves konkrētam īpašumam, ir iesniegts iesniegums, lai teritorijas plānojumā risinātu piekļuves jautājumu, nav sniegta konkrēta atbilde. Zaķumuižā nav korekti attēlota applūstošā teritorija.

Atbild Ainārs Linde: Zemes ierīcības projekta izstrādes gaitā ir noteikts konkrēts servitūta ceļš.

Atbild Signe Grūbe: Nav tikko radusies situācija, jautājums nav risināms teritorijas plānojuma ietvaros.

Jautājums: Kā notiek iesniegumu vērtēšana?

Atbild Aira Veinberga: Teritorijas plānojuma izstrādei ir izveidota darba grupa, kas sastāv no Ropažu novada pašvaldības deputātiem un speciālistiem, kas kopā ar konsultantiem izskata visus iesniegumus, ņemot vērā spēkā esošo teritorijas plānojumu, jaunā teritorijas plānojuma risinājumus un spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

Jautājums biedrība "Vides aizsardzības klubs": Iebilst par derīgo izrakteņu ieguves paplašināšanu pie dabas lieguma "Lielie Kangari". Ierosina pārskatīt buferzonu dabas liegumam, palielinot līdz 200 – 300 m. Iebilst par papildizmantošanu – derīgo izrakteņu ieguve - mežu teritorijā.

Atbild Aira Veinberga: Jaunajā teritorijas plānojumā, ievērojot pēctecību ir saglabātas spēkā esošā teritorijas plānojumā noteiktās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, kā arī, ņemot vērā atsevišķus iesniegumus. Teritorijas plānojumā buferzona ap dabas liegumu ir noteikta 100 m, esošo 50 m vietā. Ir teritorijas, kur ieguve ir pabeigta un notiek rekultivācija. Tāpat Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei. Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" Meža zemē ir pieļaujama derīgo izrakteņu ieguve. R1 teritorijas jaunajā plānojumā ir pārskatītas un attēlotas, ņemot vērā apbūves noteikumos iestrādātās prasības derīgo izrakteņu ieguvei un spēkā esošo LR normatīvo aktu prasības.

Jautājums biedrība "Nāgelkrogs": Pēc detālplānojuma izstrādes un ceļu izbūves tiks piešķirtas adreses?

Atbild Ainārs Linde: Adresācijas priekšlikums tiek izstrādāts detālplānojuma ietvaros.

Jautājums: Vai pašvaldība slēgusi gājēju tiltu pāri Lielai Juglai uz apdzīvoto vietu Nāgelkrogu?

Atbild Signe Grūbe: Pieaicinot ekspertus un uztaisot tiltam tehnisko ekspertīzi, Ropažu novada pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu drošības apsvēruma dēļ slēgt tiltu gan transporta, gan gājēju kustībai.

Jautājums: Vai pašvaldība ir izvērtējusi iespēju piesaistīt ES līdzekļus tilta izbūvei?

Atbild Signe Grūbe: Pašlaik nav.

Jautājums: Paskaidrojuma rakstā 14.lpp. 4.attēlā attēlotā plānotā maģistrāle E22 nesakrīt ar geolatlāja.lv pieejamo karti. Ierosinājums labot attēlu, jo ir maldinošs.

Atbild Aira Veinberga: Attēls atspoguļo Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030. gadam noteikto telpisko struktūru, kurš netiek ņemts par pamatu teritorijas plānojuma izstrādei. Pamatkarti (grafiskās daļas pamatne), uz kuras tiek izstrādāts teritorijas plānojums, izsniedz Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, ceļu projektu datus sniedz Latvijas Valsts ceļi.

Jautājums: Kāpēc nav pareizi attēloti ciemu nosaukumi?

Atbild Aira Veinberga: Topogrāfiskā karte (pamats uz kuras izstrādā teritorijas plānojuma grafisko daļu) ar viensētu, ciemu, ielu un citiem nosaukumiem, uz kuras tiek izstrādāts teritorijas plānojums, izsniedz Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, ņemot vērā MK noteikumus Nr.628 bez LĢIA atļaujas nevar mainīt datus, funkcionālā zonējuma kartē nosaukumi atbilst topogrāfiskai kartei.

Jautājums biedrība "Vides aizsardzības klubs": Iebilst par publiskās teritorijas paplašināšanu Silakroga ciemā un pie Silakroga ciema robežas. Derīgo izrakteņu ieguves teritorija Latvijas Valsts mežos konfliktē ar blakus esošo mikrolieguma teritoriju.

Atbild Aira Veinberga: Derīgo izrakteņu ieguves teritoriju pie mikrolieguma ierosināja Latvijas Valsts meži savos nosacījumos teritorijas plānojuma izstrādei. Publiskā teritorija Silakroga ciemā ir plānota uz pašvaldības zemes pašvaldības vajadzībām savu funkciju nodrošināšanai. Publiskā teritorija pie Silakroga ciema robežas tiek saglabāta no esošā teritorijas plānojuma trases 3x3 attīstībai.

Jautājums biedrība "Vides aizsardzības klubs": Vai teritorijas plānojumā tiek iekļauti jaunie risinājumi par notekūdeņiem, ņemot vērā jaunus Ministru kabineta noteikumus?

Atbild Aira Veinberga: Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteiktas prasības notekūdeņu savākšanai, ņemot vērā spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

Jautājums biedrība "Vides aizsardzības klubs": Kāds pamatojums noteikt ainaviski vērtīgo teritoriju un kāpēc tieši konkrētā platumā?

Atbild Maija Rinka: Priekšlikums par ainaviskās teritorijas noteikšanu ir Būvvaldes priekšlikums. Pamatojuma un atbildes nav.

Sanāksme tiek slēgta plkst.19:50

Sanāksmes vadītāja



Aira Veinberga

Sanāksmes protokoliste

Vita Jumtiņa

ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2019.-2031.GADAM 1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA
PROJEKTA REDAKCIJA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2018.gada 12.novembrī, plkst. 18.00

Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazā zāle, 2.k., Sporta iela 2, Ropaži, Ropažu novads

DALĪBNIEKU SARAKSTS

Nr. p.k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Fānis Guigoliņš	
2.	Levste Grunģe	
3.	EDMUNDS KANCE	
4.	Elīta Kalniņa	
5.	MARALDS URISOVS	
6.	Kristīne Odrina-Urebova	
7.	Galina Valpētere	
8.	Tatjana Kamencka	
9.	Natalija Steņeņenko	
10.	Andris Šteņevičs	
11.	Vladimirs Smečkovs	
12.	Jūlija Alhoka	
13.	Juris Teičiņš	
14.	Iene Tukita	
15.	Diāna Arimoviča	
16.	Ditlavs Šis	
17.	Lolita Magerova	
18.	Jūlijs Andersons	
19.	Māris ANDERSONS	
20.	Mārkus Eversem	

Nr. p.k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
21.	Mārtiņš Mičuziņš	
22.	Sandis Lazarevs	
23.	IVARS DUBROVSKIS	
24.	Kristīne Kipene	
25.	Enīns Lācis	
26.	GUNDARS LASMANIS	
27.	VALDA LAHMANIS	
28.	Solvita Mūlene	
29.	OSKARS GARONS	
30.	Solvita Zilva	
31.	Pēteris Zilva	
32.	Jānis Bloķis	
33.	Jānis Keiņis	
34.	Jūga Jolija	
35.	Andris Čerņevs	
36.	Edgars Viņķis	
37.	Larisa Fatkulina	
38.	Lilīta Golubova	
39.	Pēteris Golubovs	
40.	Gisela Ušbarovica	
41.	Andrijs Ploķis	
42.	Aldis Kūniņš	
43.	Vita Jūntiņa	

44. Laine Veinberga

11. INSTITŪCIJU ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJU UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTU UN TO APKOPOJUMS

11.1. Institūciju atzinumi

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 07.12.2018. Nr.4.5.-08/8447
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 03.12.2018. Nr.4.8/6255/2018-N
- 3) VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 26.11.2018. Nr.4.3.1/14146
- 4) Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 07.12.2018. Nr.VM5.7-7/1183
- 5) AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 30.11.2018. Nr.4.1-2_09he_101_18_728
- 6) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde:
 - 23.11.2018. Nr.06-01/5945 un 04.12.2018. Nr.06-06/6128
- 7) Veselības inspekcija 23.11.2018. Nr.2.3.3-6/30976/
- 8) AS "Augstsprieguma tīkls" 22.11.2018. Nr.50SA10/2.5/2018/4253
- 9) AS "Sadales tīkls":
 - 29.11.2018. Nr.309500-02.02/1584 un 19.12.2018. Nr.309500-02.02/1765
- 10) VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 13.11.2018. Nr.4-6/1623
- 11) Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 22.11.2018. Nr.Z/1-12/2438-e
- 12) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 15.11.2018. Nr.22/8.1.6.1/1252
- 13) Rīgas plānošanas reģions 30.11.2018. Nr.7.9/7.9./319
- 14) AS "Gasol" 26.11.2018. Nr.15.1-1/4301
- 15) AS "Conexus Baltic Grid" 30.11.2018. Nr.01-10/968
- 16) LR Satiksmes ministrija:
 - 16.11.2018. Nr.15-01/3186 un 29.11.2018. Nr.15-01/3315
- 17) LR Aizsardzības ministrija 23.11.2018. Nr.MV-N/2833
- 18) Salaspils novada dome 28.11.2018. Nr.ADM/10-2.1/18/3398
- 19) Ikšķiles novada pašvaldība 04.12.2018. Nr.2.1-6/2.1-8/836-2018
- 20) Inčukalna novada dome 15.11.2018. Nr.ND/3-4/18/NJ-994
- 21) Garkalnes novada dome:
 - 30.11.2018. Nr.6-10./194 un 07.12.2018. Nr.2-8/941
- 22) Stopiņu novada dome 30.11.2018. Nr.2.2.-2/E596



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

ATZINUMS par teritorijas plānojumu

Dokumenta datums ir tā elektroniskās *07.12.2018.*
parakstīšanas datums Nr. 4.5.-08/8447
uz 09.11.2018. Nr. 2-8.3/E-355

Ropažu novada pašvaldībai
E-pasts: ropazi@ropazi.lv

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijai, kā arī par atsauksmju sniegšanu par izstrādāto pašvaldības teritorijas plānojuma Vides pārskatu.

Pārvalde saskaņā ar 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. un 62.punktu, 03.11.2017. izsniedzot nosacījumus Nr. 4.5.-07/7359, informēja, ka atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.

Pārvalde ir izvērtējusi portālā www.geolatvija.lv ievietotos teritorijas plānojuma materiālus.

Izstrādātā Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija konceptuāli atbilst Pārvaldes 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām, tomēr Pārvalde atzīmē, ka teritorijas plānošanas dokumentā nav izpildītas nosacījumu 8.punkta, daļēji ir izpildītas nosacījumu 4., 5., 10. un 13.punkta prasības.

Pārvalde norāda sekojošo:

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

1. 3.2.3.nodaļā nav izvirzītas prasības notekūdeņu apsaimniekošanai Ropažu novada centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerācijās. Jāietver nepārprotamas prasības, ka centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerāciju

- teritorijās, veicot esošu ēku pārbūvi vai jaunu ēku būvniecību, īpašumi ir jāpieslēdz pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;
2. Ja apbūves vajadzībām (piemēram, ciemu teritorijās ārpus centralizēto kanalizācijas tīklu aglomerāciju robežām) tiek pieļauta lokālo kanalizācijas tīklu izbūve, jānorāda precīzi nosacījumi, pie kuriem ir pieļaujama lokālo kanalizācijas tīklu izbūve;
 3. Lūdzam precizēt 3.2.3. nodaļā lietotās laukuma mērvienības;
 4. 3.3.6.nodaļu vai citu nodaļu, kas izvirza prasības apbūves teritorijām, aicinām papildināt ar prasību, ka, plānojot jaunu dzīvojamo vai publisko apbūvi, ir jāievēro minimālie attālumi līdz lauksaimniecības dzīvnieku turēšanai paredzētai būvei, kas ir noteikti vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos.
 5. 3.5.nodaļu vai kādu no citām nodaļām, kuras ir saistītas ar rūpniecisko un lauksaimniecisko objektu apbūvi, aicinām papildināt ar prasībām smaku ietekmju uz blakus esošo teritoriju iedzīvotājiem novēršanai / samazināšanai;
 6. 3.6.nodaļā aicinām precizēt, ka ceļu seguma kvalitāte ir jānodrošina arī atradņu izstrādes laikā. Ņemot vērā Ropažu novada teritorijā dolomīta atradņu koncentrēšanos Pietēnupes apkaimē, aicinām izvirzīt papildus prasības derīgo izrakteņu atradnēs atsūknēto ūdeņu nostādināšanas un novadīšanas risinājumiem, lai novērstu Pietēnupes ūdens kvalitātes pasliktināšanos;
 7. 4.1.5.nodaļā Savrupmāju apbūves teritorijā DzS4 nerekomendējam Lielās Juglas upes applūstošajās teritorijās plānot jaunas apbūves izveidi, arī tādas, kura atbilst Aizsargjoslu likuma 37.pantā minētajiem izņēmuma gadījumiem, jo tas var veicināt piesārņojuma no individuālajiem inženierkomunikāciju tīkliem nonākšanu upē, piesārņojuma nonākšanu pazemes ūdens horizontos, kā arī pastiprināt plūdu riskus citviet upes apkaimē;
 8. Aicinām izvērtēt dzīvojamās apbūves teritorijās 203., 208., 220., 225., 236., 241., 249., 254., 276., 283., 299., 306.punktā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu pilnā apmērā nepieciešamību;
 9. 476. un 477.punktos minētos teritorijas izmantošanas veidus aicinām papildināt ar tehniskās apbūves un izmantošanas veidu, jo arī šādi objekti varētu atstāt negatīvu ietekmi uz apkārtējiem īpašumiem, it sevišķi tiem, kuros jau atrodas dzīvojamā apbūve;
 10. Ūdeņu teritorijā Ū tiek atļauta peldbūvju izmantošana. Lūdzam izvirzīt prasības saistībā ar radušos notekūdeņu apsaimniekošanu šāda veida būvēs, lai vēlāk

būvju ekspluatācijas laikā novērstu piesārņojošo vielu emisijas ūdeņos un virszemes ūdensobjektu ūdens kvalitātes pasliktināšanos;

11. Aicinām koriģēt 5.1.2.nodaļas 494.punkta redakciju, precizējot, ka SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes stacijas apbūves ierobežojuma zonā nav pieļaujama jaunu sprādzienbīstamu un ugunsbīstamu objektu izvietošana, kas apdraud paaugstināta rūpniecisko avāriju riska objekta drošību, savukārt tādu objektu izvietošana, kas nepakļaujas šajā nodaļā noteiktajiem aizliegumiem, ir pieļaujama, ja tiek saņemta rakstveida SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes stacijas atļauja;
12. Pielikumā ievietot spēkā esošo lokālplānojumu un detālplānojumu sarakstu;
13. Jānorāda aktīvās derīgo izrakteņu atradnes;
14. Ņemot vērā, ka notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslās atrodas apbūves teritorijas, attiecīgo apbūves teritoriju nosacījumi ir jāpapildina ar aizliegumu būvēt ēkas un būves notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslās, jo būvniecība nonāks pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 55.pantā noteikto;
15. Ņemot vērā, ka kapsētu aizsargjoslās atrodas apbūves teritorijas, rekomendējam izvirzīt stingras prasības attiecībā uz plānotajiem ūdensapgādes risinājumiem apbūves gabalos, kuri atrodas kapsētu aizsargjoslās;
16. Aicinām izvērtēt nepieciešamību saglabāt ciemu statusu apbūves teritorijām lauku apvidos (piemēram, ciemi Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi, Bajārkrogs, Lielkangari, Vāvergrogs, Augšciems, Villasmuiža). Pārvalde aicina teritorijām, kurās nav nodrošinātas iespējas īpašumus pieslēgt pie centralizētajiem inženierkomunikāciju tīkliem, nenoteikt ciemu statusu, jo ciemu teritorijās ir pieļaujama samazinātas platības jaunu parceļu izveide. Tas veicinās lokālo inženierkomunikāciju izbūvi un potenciālu piesārņojuma avotu skaita pieaugumu. Ja tomēr tiek saglabāti mazie ciemi, aicinām izvirzīt papildus prasības ūdensapgādei un kanalizācijai jaunai apbūvei šādos ciemos;

Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā:

1. Jāattēlo Ropažu novada kanalizācijas sistēmu aglomerāciju robežas;
2. Jāattēlo aktīvās derīgo izrakteņu atradnes;
3. Jāattēlo ekspluatācijas aizsargjosla ap SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes staciju, jo šobrīd ir attēlotas apbūves ierobežojumu zonas;
4. Aicinām piesārņotajām un potenciāli piesārņotajām teritorijām pievienot apzīmējumus (piemēram, tām piešķirto reģistrācijas numuru VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” uzturētajā piesārņoto un potenciāli

piesārņoto vietu reģistrā), jo šobrīd nav iespējams konstatēt, vai ir attēlotas visas piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas.

Pārvalde ir izvērtējusi arī Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam Vides pārskata projektu. Pārvaldei nav konceptuālu iebildumu pret izstrādāto Vides pārskata projektu. Vides pārskatā ir sniegts apgalvojums, ka visos ciemos ir izbūvētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas. Vēršam uzmanību, ka tikai 5 lielākajos ciemos ir izbūvētas centralizētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kas liek Pārvaldei aicināt pašvaldību izvērtēt ciema statusa un samazinātas parceļu platības pārējos ciemos nepieciešamību, jo tādejādi tiek radīti riski, ka perspektīvā tiks radīti jauni piesārņojuma avoti. Aicinām izvērtēt 34., 35.lapā sniegto informāciju par derīgo izrakteņu atradnēm.

Ar cieņu,
direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Sļesarevs 67084269
raimonds.slesarevs@lielriga.vvd.gov.lv

Rubina 67084267
kristine.rubina@lielriga.vvd.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101, tālr. 6410723, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

ATZINUMS

Amatas novada Drabešu pagastā

03.12.2018 Nr.4.8/6255/2018-N
Uz 09.11.2018. Nr. 2-8.3/E-355

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
grozījumu 1.redakciju un Vides pārskata projektu

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma vides pārskata projektu.

Izvērtējot Plānojuma un Pārskata projektu, Pārvalde secina:

1. Gan Plānojumā, gan Pārskatā minēts, ka “novada teritorijā reģistrēti 5 aizsargājami koki (dižkoki), bet ne visi dižkoki novadā ir apzināti”. Administrācija lūdz papildināt informāciju par dižkokiem atbilstoši dabas datu pārvaldības sistēmas “Ozols” datiem un šobrīd spēkā esošajā plānojuma paskaidrojumā rakstā minētajiem 17 dižkokiem, kā arī iespēju robežās tos attēlot arī Plānojuma grafiskajā daļā.
2. Plānojumā paredzēts paplašināt esošās un plānotas jaunas derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. Atsevišķās vietās plānotās derīgo izrakteņu teritorijas var ietekmēt novada teritorijā esošās dabas vērtības. Kā piemēru var minēt - plānoto derīgo izrakteņu ieguves teritoriju, kas daļēji atrodas Tumšupes aizsargjoslā, kur saskaņā ar Pārskata 4.2.nodaļā minēto, atrodas potenciāli aizsargājama teritorija retu un izzūdošu gliemju sugu – ziemeļu upes pērlenes un biežās perlamutrenes aizsardzībai. Derīgo izrakteņu ieguve plānota arī teritorijā, kas robežojas ar medņa mikrolieguma teritoriju.
3. Plānojuma Teritorijas un izmantošanas noteikumos (turpmāk – TIAN) derīgo izrakteņu ieguve atļauta rūpnieciskās apbūves teritorijā, mežu teritorijā un lauksaimniecības teritorijā. TIAN 194.punktā noteikts, ka gadījumos, kad normatīvie akti nosaka jāveic sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums vai ietekmes uz vidi novērtējums. Šie normatīvie akti nosaka, ka gan sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums, gan ietekmes uz vidi novērtējums jāveic gadījumos, ja plānotā derīgo izrakteņu ieguves teritorija pārsniedz noteiktu platību (5 vai 25 ha). Administrācijas ieskatā nepieciešams papildināt prasības ar ierobežojumiem derīgo izrakteņu ieguvei teritorijās, kurās to ieguve var ietekmēt dabas vērtības vai kurās atrodamas īpaši aizsargājamas sugas un biotopi.
4. TIAN 195. punktā noteikts, ka derīgo izrakteņu ieguvei var veikt 100 m attālumā no dabas lieguma robežas. Lai samazinātu derīgo izrakteņu ieguves ietekmi uz dabas lieguma teritoriju ieteicams samazināt derīgo izrakteņu ieguves teritoriju, nosakot tās robežu par valsts nozīmes dolomīta atradnes “Turkalne” robežu.
5. Plānojumā nav iekļauta informācija par Ministru kabineta 2008.gada 30.jūnija noteikumos Nr.468 "Invazīvo augu sugu saraksts" noteiktās invazīvās ziedaugu sugas

Sosnovska latvāņa *Heracleum sosnowskyi* Manden izplatīšanās vietām Ropažu novada teritorijā, kā arī nav plānoti pasākumi invazīvo augu izplatības novēršanai un platību samazināšanai. Ja šādas Sosnovska latvāņa izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā ir sastopamas, tad nepieciešams tās apzināt un noteikt tās kā riska zonas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktu un Ministru kabineta 2009.gada 6.februāra noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija un ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma vides pārskata projekts ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Administrācijai nav citu iebildumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem.

Direktors

R.Auziņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Jānis Krūmiņš, 29181840
janis.krumins@daba.gov.lv

Ilze Urtāne 26189037
ilze.urtane@daba.gov.lv



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Rīgas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.: 6 7249066, e-pasts: riga@lvceli.lv www.lvceli.lv

Rīgā 26.11.2018

Nr. 4.3.1 / 14146

Uz 08.11.2018.

Nr. 2-8.3/E-354

ATZINUMS

par teritorijas plānojuma 1.redakciju

Izdots: Ropažu novada pašvaldība, RNr.90000029039, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135, tālr.67918666, e-pasts: ropazi@ropazi.lv

1. Objekta nosaukums un adrese: par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.

2. Pasūtītājs: Ropažu novada pašvaldība, RNr.90000029039, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135, tālr.67918666, e-pasts: ropazi@ropazi.lv

3. Izpildītājs: SIA "Reģionālie projekti", URNr. 40003404474, Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045, tālr.67320809, e-pasts: birojs@rp.lv

4. Atzinums izsniegts pamatojoties uz:

1. Ministru kabineta 2014.gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

2. Ropažu novada pašvaldības 2018.gada 08.novembra iesniegumu Nr. 2-8.3/E-354 *Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju* (saņemts LVC 09.11.2018. Nr.1-15350).

5. Atzinuma rezultāts: VAS „Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk – LVC) izvērtēja Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.

LVC komentāri un iebildumi par teritorijas plānojuma 1. redakciju:

1. Transporta vispārīgajā attīstības plānā (*Paskaidrojuma raksts 6.attēls*) nav iezīmēts valsts vietējais autoceļš V31, nav precīzi iezīmēti kā arī daļēji norādīti kā pašvaldības ceļu posmi šādi valsts vietējie autoceļi V74, V75, V66, V68 un valsts reģionālais autoceļš P10;
2. Tiek paplašinātas Ūlupju un Gaidu ciemu robežas uz autoceļu A4 un P4 aizsargjoslu rēķina, kas nav pieņemami, jo vienlaicīgi TIAN nav izpildītas LVC nosacījumu 8.punkta prasības par to, ka tādā gadījumā būvlaides ir jānosaka aizsargjoslas platumā;
3. Gaidu ciema robežu paplašināšanas gadījumā dzīvojamā apbūve tiek tuvināta pilnīgi autoceļa P4 tuvumā. Ņemot vērā autoceļa P4 satiksmes intensitāti šajā posmā (3800 aut/dnn) un LVC pieredzi trokšņa karšu izstrādē, dzīvojamā apbūve ir pieļaujama ne tuvāk kā aizsargjoslas attālumā;
4. Plānojumā nav iekļauts detalizētais transporta attīstības plāns, LVC nosacījumu 2.punkts. Tā kā šis plāns nav izstrādāts, tad nav īpaši domāts par piekļuves jautājumiem, tai skaitā par pievienojumiem valsts autoceļiem, nav ņemti vērā LVC nosacījumu 3.,7.,8.punkti;

5. TIAN nav pieminētas LVC izstrādātās trokšņa kartes gar autoceļu A4, kas norāda trokšņa pārsnieguma zonas. Pašvaldības pienākums tomēr ir informēt iespējamus iedzīvotājus par trokšņa pārsniegumu zonām. Ja tas kādu iemeslu pēc nav izdarāms TIAN-(ā), tad trokšņa pārsnieguma zonas var iezīmēt grafiskajā daļā, nav ievērtēts LVC nosacījumu 4.punkts;
6. TIAN 512.punktu vajadzētu papildināt arī ar LVC;
7. Paskaidrojuma rakstā Ciemu robežu izmaiņas, grafiskajos attēlos būtu vēlams norādīt to šķērsojošos valsts autoceļus.
8. TIAN 1.tabula pie autoceļa V76 norādīt 30m aizsargjoslu.
9. 79. punktu papildināt ar prasībām pieslēgumu izveidošanai arī citu kategoriju ielām un ceļiem.
10. 90.punktā stāvvietu platība viena velosipēda novietošanai 0.5m² platībā ir par mazu, lūdzam minimālo laukumu noteikt, vadoties pēc standarta LVS 190-9 “Velosatiksmē” 11.4 punktā ieteiktajām prasībām.
11. Funkcionālā zonējuma kartē Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) valsts autoceļiem, kur zemju robežas nav uzmērītas, norādīt likumā noteiktajā minimālās ceļa zemes nodalījuma joslas platumā.

Rīgas nodaļas vadītāja

A.Roze

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

V.Remesovs 67249066
Vladimirs.Remesovs@lvceli.lv

Ģ.Rijkuris 67249066
Girts.Rijkuris@lvceli.lv

G.Grāveris 67028150
Guntis.Graveris@lvceli.lv



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogrē, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

07.12.2018 Nr. VM5.7-7/1183
Uz 08.11.2018 Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

zināšanai: **RRVM Ropažu nodaļai**
ogres.meznieciba@riga.vmd.gov.lv

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju

Rīgas reģionālā virsmežniecība iepazīs ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un vides pārskatu, tai skaitā teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu.

Natura 2000 teritorija Dabas liegums "Lielie Kangari" ir biotopiem daudzveidīga teritorija, jo tajā ir sastopams ievērojams daudzums dažādu biotopu veidu, tai skaitā vairāki augstā sūnu purva biotopi, kas ir īpaši jutīgi hidroloģiskā režīma izmaiņu dēļ. Vēsturiski ir veikta intensīva meliorācija purvā un vēl jo intensīvāk tā veikta purva perifērijā un ārpus dabas lieguma – šobrīd plānotajās dolomīta ieguves teritorijās. Plānojuma dokumentos noteiktā 100 m starpjosta (aizsargjosla ap dabas lieguma teritoriju) virsmežniecības ieskatā, ir pārāk niecīga, lai nodrošinātu liegumā nemainīgu hidroloģisko režīmu, ja papildus purvā netiek plānoti hidroloģiskā režīma atjaunošanas darbi. Neveicot hidroloģiskā režīma atjaunošanas darbus purvā, pazeminoties gruntsūdenim tuvumā esošajos karjeros, paredzama vēl jo straujāka purva biotopu degradācija un apdraudēta ar šiem biotopiem saistīto sugu izdzīvošana. Arī karjeru izstrādes laikā radītais putekļu un trokšņu piesārņojums var būtiski ietekmēt liegumā sastopamo floru un faunu. Lai vispusīgi izvērtētu iespējamos riskus, aicinām uzklaut Dabas aizsardzības pārvaldes norādīta eksperta un hidrologa viedokli par ietekmēm un iespējamiem risinājumiem.

Rīgas reģionālā virsmežniecībai par teritorijas plānojuma 1.redakciju norādījumi un citi iebildumi nav.

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M.Balodis

Grīse 26482408
Ina.grisle@riga.vmd.gov.lv

RIETUMVIDZEMES REĢIONSVanagu iela 2, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV-4219
e-pasts lvm_ms@lvm.lv

Valmieras pagastā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ 30.11.2018.
Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ 4.1-2-09he-104-18-728**Ropažu novada dome**Sporta iela1, Ropaži,
Ropažu novads, LV 2135
E-pasts: ropazi@ropazi.lv**Par atzinumu teritorijas plānojuma 1.redakcijai**

Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" Rietumvidzemes reģions (turpmāk - LVM) iepazīsies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un lūdz papildināt 4.punkta "Teritorijas plānojuma risinājumi" (33.lpp.) tekstu ar punktu, ka ir atļauta nemeliorēto, lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošana. Meliorētās zemēs apmežošana ir atļauta, ja visapkārt teritorijai atrodas mežs un tā ir grūti pieejama, nav piebraucamā ceļa un ir saņemti VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” tehniskie noteikumi.

Lūdzam ar teritorijas plānojumu atrisināt jautājumu par zemes izdalīšanu 0,2 ha platībā no valsts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090453 un zonējuma maiņu uz "Savrupmāju apbūves teritorija"(DzS) ēkai ar kadastra Nr. 80840090453001.

Lūdzam mainīt funkcionālo zonējumu no R1 uz M teritorijai valsts meža 483.kvartālā (koordinātas x:544770 y:315624), lai nodrošinātu medņu rieta aizsardzību ilgtermiņā.

Par pārējo teritorijas plānojuma teksta un grafisko daļu nav iebildumu un komentāru. Izstrādājot teritorijas plānojumu, lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi Guntu Krastiņu (elektroniskā pasta adrese g.krastina@lvm.lv) par teritorijas plānojuma izstrādes gaitu un tā sabiedriskās apspriešanas norises vietu un laiku.

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Vilmārs Katkovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**Gunta Krastiņa
g.krastina@lvm.lv



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

23.11.2018. Nr.06-01/5945
Uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354
(Reģistrēts 09.11.2018. Nr.8702)

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads,
LV-2135
ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma par Ropažu novada teritorijas plānojuma
1.redakciju sniegšanas termiņa pagarināšanu

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu vēstuli, kurā lūgts iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031.gadam 1.redakciju un sniegt par to atzinumu noteikumu noteiktajā termiņā.

Ņemot vērā izskatāmā jautājuma nozīmību un ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punkta nosacījumus, Pārvalde informē pašvaldību, ka pagarina atzinuma sniegšanas termiņu līdz š.g.4.decembrim.

Ar cieņu,
Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts*)

V.Vīksna

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

04.12.2018. Nr.06-06/6128
Uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354
(Reģistrēts 09.11.2018. Nr.8702)

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135

ropazi@ropazi.lv

Atzinums par Ropažu novada
teritorijas plānojuma 1.redakciju

Izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51., 56.3. un 59.punkta nosacījumiem

1. Iesniedzējs: Ropažu novada pašvaldība.

2. Plānojamā teritorija: Ropažu novada teritorija.

Iesniedzēja prasījums (iesniegums): lūdz iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031.gadam 1.redakciju un sniegt par to atzinumu noteiktajā termiņā.

3. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) informē:

- 3.1. 30.10.2017. vēstulē Nr.06-05/5616 sniegti nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk – Nosacījumi).
- 3.2. Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 28.09.2018. izskatīts un apstiprināts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts Ropažu viduslaiku pilij un kapsētai (valsts aizsardzības Nr. 2130), Ropažu mācītājmājai (valsts aizsardzības Nr. 8706), Nagļu senkapiem (valsts aizsardzības Nr.2129) un Kapu senkapiem (valsts aizsardzības Nr.2128) (turpmāk – Aizsardzības zonu projekts).
- 3.3. Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas sēdē 15.09.2018. tika nolemts iekļaut valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā vietējas nozīmes arheoloģisko pieminekli Sniedzū kokogļu ieguves uzkalniņus Ropažu novada Ropažu pagastā pie Sniedzēm. Pēc kultūras pieminekļa statusa noteikšanas minētajam objektam Pārvalde sniegs papildus informāciju un kartogrāfisko materiālu.
- 3.4. 23.11.2018. vēstulē Nr.06-01/5945 pašvaldība informēta par atzinuma sniegšanas termiņa pagarināšanu.

4. Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem interneta vietnē https://geolativija.lv/geo/tapis3#document_9453, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām un sniegtajiem Nosacījumiem, **konstatēts:**

- 4.1. Teritorijas plānojuma sastāvā iekļauts izstrādātais Aizsardzības zonu projekts.
- 4.2. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā – Funkcionālā zonējuma kartē attēloti nekustamie valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsardzības zonas (aizsargjoslas), kuras četriem valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem ir noteiktas īpaši saskaņā ar Aizsardzības zonu projektu.
- 4.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 7.1.3. apakšnodaļā un 9.pielikumā norādīta informācija par aizsargjoslām (aizsardzības zonām) ap kultūras pieminekļiem.
- 4.4. TIAN 7.2.apakšnodaļā ir vispārīgas prasības kultūras pieminekļu aizsardzībai. Savukārt, to 7.3.apakšnodaļā ietverti kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) uzturēšanas režīma noteikumi tiem četriem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, kuriem tās noteiktas Aizsardzības zonu projektā.
- 4.5. Teritorijas plānojumā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu Ropažu viduslaiku pils un kapsēta (valsts aizsardzības Nr. 2130) un Ropažu mācītājmāja (valsts aizsardzības Nr. 8706) noteikta Publiskās apbūves teritorijas apakšzona *PI*, kurā saskaņā ar TIAN 347.punktu *apbūves arhitektoniskajam veidolam, mērogam, apjoma proporcijām, krāsu tonalitātei u.tml. jārespektē valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu "Ropažu viduslaiku pils un kapsēta" un "Ropažu mācītājmāja" vēsturiskā plānojuma struktūra, telpiskais veidojums un reljefs*, kas būtu šādi redakcionāli papildināms: *kā arī jāievēro citas prasības, kas noteiktas Apbūves noteikumu 7.3.apakšnodaļā*. Līdzīgi arī citās funkcionālajās zonās, piemēram, Dabas un pastādījumu teritorijā (DA), Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzS), Mežu teritorijā (M), Lauksaimniecības teritorijā (L) u.tml., kas noteiktas kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) teritorijās, papildus ievērojami arī TIAN 7.3.apakšnodaļā ietvertie noteikumi.

5. Atzinums par teritorijas plānojuma 1.redakciju:

Pārvalde savas kompetences ietvaros š.g. 4.decembrī Teritorijas plānojuma izskatīšanas komisijā izvērtēja teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Pārvalde uzskata, ka izsniegtie Nosacījumi kopumā ir ievēroti, bet TIAN redakcionāli precizējamas 4.nodaļas prasības, informējot plānojuma lietotāju, ka kultūras pieminekļu aizsargjoslās (aizsardzības zonās) papildus ievērojamas TIAN 7.3.apakšnodaļas prasības.

Vēršam uzmanību, ka kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, kur noteikta Dabas un apstādījumu teritorijas funkcionālā zona, prioritāri nodrošināma kultūrvides un kvalitatīvas ārtelpas funkcijas, jaunas apbūves veidošanu pieļaujot tikai šo funkciju nodrošināšanai un respektējot kultūrvēsturiskās ainavas vērtības.

Teritorijas plānojuma koriģēto redakciju pirms tās apstiprināšanas pašvaldībā iesniegt Pārvaldē izskatīšanai un atzinuma saņemšanai.

Ar cieņu,
Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts*)

K.Kukaine

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

E.Lūsēna
I. Jekale
67223328



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Rīgā

2018. gada 23. novembrī

Nr. 2.3.3-6/30976/

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

1. Projekta nosaukums: Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.- 2031.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekts
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis: Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projekta higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese: Ropažu novads
4. Projekta pasūtītājs: Ropažu novada pašvaldība, reģ. Nr.90000029039
5. Projekta autors: SIA „Reģionālie projekti”, reģ. Nr. 40003404474
6. Iesniegtie dokumenti: 1. 09.11.2018. iesniegums Nr. 2-8.3/E-355. 2. Projekta dokumentācija elektroniskā veidā.
7. Nosacījumi teritorijas plānojumam izsniegti: 13.11.2017., Nr. 5.3-4/28527/707
8. Konstatēts: 8.1. Vispārīgās ziņas par teritoriju/teritorijas raksturojums Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.-2031. gadam (turpmāk - Teritorijas plānojums) ir pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi. Teritorijas plānojums izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada domes 2017. gada 27. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 7., 30.§) un darba uzdevumu. Teritorijas plānojumā ir noteiktas šādas funkcionālās zonas: Savrupmāju apbūves teritorija (DzS, DzS1, DzS2, DzS3, DzS4), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD), Publiskās apbūves teritorija (P, P1), Rūpnieciskās apbūves teritorija (R, R1), Transporta infrastruktūras teritorija (TR), Tehniskās apbūves teritorija (TA), Dabas un apstādījumu teritorija (DA, DA1), Lauksaimniecības teritorija (L, L1), Mežu teritorija (M), Ūdeņu teritorija (Ū). Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir detalizēti katras funkcionālās zonas apbūves parametri, lietošanas mērķi un ierobežojumi. Vairākās funkcionālajās zonās izdalītas apakšzonas ar atšķirīgiem izmantošanas noteikumiem. Teritorijas plānojumā noteiktas teritorijas un objekti ar īpašiem noteikumiem (apbūves ierobežojuma zonas ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu SIA “AGA” Gāzu uzpildes staciju Putnu ielā 2, Zaķumuižā (TIN11 un TIN12); 15 km zona ap Ikšķiles lidlauka kontrolpunktu (TIN13); Šautuves darbības teritorija (TIN14)). Teritorijas plānojumā noteikta teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3), lai īstenotu konkrētu attīstības plānošanas uzdevumu, detalizējot Teritorijas plānojumā noteiktās prasības. Kā "Ainaviski vērtīga teritorija" (TIN5) noteikts ainavisks ceļa posms 500 m platumā uz katru pusi no valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga - Ērgļi autoceļa. Teritorijas plānojumā noteiktas Nacionālas un

vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas: valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas (TIN7); elektropārvades tīklu savienojuma "Igaunijas – Latvijas trešais elektropārvades tīkla starpsavienojums" realizācijai nepieciešamā teritorija (TIN71); perspektīvie pašvaldības ceļi (TIN72); nacionālā interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* nepieciešamā teritorija (TIN73). Teritorijas plānojumā tiek noteiktas ciemu precīzas robežas, ņemot vērā blīvuma apbūves esamību, iedzīvotāju skaitu, būvniecības aktivitāti, un infrastruktūras attīstību. No ciemu robežām ir izslēgtas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kurās notiek intensīva lauksaimnieciskā izmantošana, kā arī meža zemju platības. Kopumā novada teritorijā ciemu statuss ir piešķirts un robežas noteiktas 18 ciemiem, t.sk. 4 dārzkopību sabiedrībām.

Vides pārskats ir sagatavots stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras ietvaros. Ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums veikts, pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2018. gada 5. februāra lēmumu Nr.4-02/3 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”. Vides pārskatā ir aprakstīti Ropažu novada attīstības mērķi, pārskats satur informāciju par esošo Ropažu teritorijas vides stāvokli un vides problēmām, atspoguļoti jautājumi par ietekmi uz atmosfēras gaisa piesārņojumu, virszemes un pazemes ūdens kvalitāti, peldvietu ūdens kvalitāti, ietekmi uz ainavu. Atmosfēras piesārņojumu novadā rada gan mobilie (transports), gan stacionārie gaisa piesārņojuma avoti (katlumājas, ražošanas uzņēmumi, siltumapgādes objekti). Aktuāla Ropažu novada problēma ir ūdenssaimniecības sistēmas tālāka attīstība. Turpmākie ūdenssaimniecības sakārtošanas pasākumi ir saistīti ar notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu, ar centralizētas dzeramā ūdens apgādes sistēmu attīstību. Tiek atbalstīta tūrisma un dabas tūrisma attīstība, veidojot atbilstošu infrastruktūru. Ir iekļauti priekšlikumi atkritumu apsaimniekošanas sistēmas uzlabošanai. Teritorijas plānojums paredz novada infrastruktūru attīstību: valsts un vietējas nozīmes pašvaldības ceļu tīkla uzlabošana, sabiedriskā transporta sistēmas un velotransporta attīstība.

8.2. Siltumapgāde

Ciemos un jaunās apbūves teritorijās, ja nav iespējama pieslēgšana centralizētajai siltumapgādei, ir pieļaujama alternatīvu apkures iekārtu uzstādīšana.

8.3. Ūdens apgāde

Centralizēta ūdensapgāde tiek nodrošināta Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā, Zaķumuizā un Kākcīemā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir ietvertas prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ropažu novada centralizētajiem ūdensvada tīkliem. Teritorijās, kur nav iespējams ēkas pieslēgt centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem, ir pieļaujams ierīkot lokālo ūdensapgādi.

8.4. Kanalizācijas sistēma

Centralizētās kanalizācijas pakalpojumi tiek nodrošināti Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā un Zaķumuizā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir ietvertas prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ropažu novada centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem. Teritorijās, kur nav iespējams ēkas pieslēgt centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, ir pieļaujams ierīkot lokālas notekūdeņu savākšanas sistēmas ar lokālām attīrīšanas iekārtām var ierīkot hermētiskas izsūknējamās tvertnes zemes (ja zemes vienības platība ir mazāka par 0,25 m²).

8.5. Teritorijas labiekārtošana

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos izvirzītas prasības teritorijas labiekārtošanai, tai skaitā prasības apstādījumiem, teritorijas ārtelpas elementiem, teritorijas apgaismojumam, atkritumu apsaimniekošanai. Teritorijas labiekārtošana tiks risināta vienlaicīgi ar objektu projektēšanu un būvniecību.

8.6. Vides pieejamība

Saskaņā ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, izstrādājot detālplānojumus, veicot teritorijas labiekārtošanu, izstrādājot būvprojektus, veicot jaunu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, publisko objektu būvniecību, objektu pārbūvi vai atjaunošanu, plānots veikt pasākumus vides pieejamības nodrošināšanai.

8.7. Riska faktoru novērtēšana un cita informācija

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos izvirzītas prasības vides risku samazināšanai, tai skaitā aizsardzība pret trokšņiem. Prettrokšņa pasākumus īsteno atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Vides pārskatā tiek analizētas Ropažu novada 2 piesārņotas un vairākas potenciāli piesārņotas vietas (Ropažu sadzīves atkritumu izgāztuve (pazemes ūdeņu piesārņojums); Ropažu mehāniskās darbnīcas (piesārņojums ar naftas produktiem)). Piesārņotās teritorijas novadā galvenokārt veido bijušās minerālmēslu glabātavas, armijas daļas teritorijas (Silākrogā) un sadzīves atkritumu izgāztuves. Projektā izvērtēts vides stāvoklis teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt no vides aizsardzības viedokļa (īpaši aizsargājama dabas teritorija - dabas liegums „Lielie Kangari”; ar inženiertehnisko apgādi un satiksmes infrastruktūru saistītās teritorijas; derīgo izrakteņu ieguves teritorijas). Teritorijas plānojumā netiek plānoti pasākumi, kuru rezultātā tiktu atstāta būtiska negatīva ietekme uz *Natura 2000* teritoriju, līdz ar to plānošanas dokumentā netiek paredzēti kompensēšanas pasākumi. Teritorijas plānojumā noteiktas un attēlotas potenciāli applūstošās teritorijas, ņemot vērā maksimālo ūdens līmeni ar 10% ikgadējo pārsniegšanas varbūtību iespējamo plūdu gadījumā (teritorijas gar Lielo Juglu, Tumšupi). Applūstošajās teritorijās jauna apbūve netiek plānota. Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu grafiskās daļas kartēs attēlotas visas aizsargjoslas, kas attiecas uz Ropažu novada teritoriju un kuru platums ir lielāks par 10m.

9. SLĒDZIENS

Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekta risinājumi atbilst higiēnas prasībām.

10. REKOMENDĀCIJAS

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, precizēt nosacījumus attiecībā uz notekūdeņu savākšanu (hermētiskas izsūkņējamās tvertnes ierīkošanu), ņemot vērā Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.327 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 "Kanalizācijas būves""152.p prasības.

Sabiedrības veselības departamenta
Higiēnas novērtēšanas nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Irina Talanova, 67081640,
irina.talanova @vi.gov.lv

22.11.2018. Nr. 50SA10/2.5/2018/4253
Uz 09.11.2018. vēstuli Nr.2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1
Ropaži
Ropažu novads
LV-2135

Par teritorijas plānojumu Ropažu novadam

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par sagatavoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija un tajā paredzēts ierīkot Latvijas - Igaunijas elektropārvades tīkla 3.starpsavienojuma elektrolīniju, un sagatavotais plānojuma 1.redakcijas projekts atzīstams par pieņemamu.

Plānojuma paskaidrojuma raksta 9.lappusē nodaļā "Inženierkomunikācijas" lūdzam labot teikumu: "Novada teritoriju šķērso 330 kV un 110 kV augstsprieguma elektrības pārvades līnijas" un izteikt to šādi: "Novada teritoriju šķērso pārvades tīkla 330kV elektrolīnija".

Valdes loceklis

Arnīs Staltmanis

Melderis 67725372



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Stopiņu novada Līčos
Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā. 29.11.2018.
Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā
Reģistrācijas numurs 309500-02.02/1584
Uz 12.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135,
e-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju

AS "Sadales tīkls" izskatot SIA "Regionālie projekti" izstrādāto projektu - "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši, 2018. gada 24.oktobra, Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.17, 9.§), lūdz pagarināt atzinuma iesniegšanas termiņu līdz 2018. gada 21. decembrim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Pierīgas tehniskās daļas vadītājs

Salvis Krīgers

Jurijs Loščenkovs 67727383

Stopiņu novada Līčos
19.12.2018. Nr. 309500-02.02/1765
Uz 12.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135,
e-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju

AS "Sadales tīkls" izskatot SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto projektu - "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši, 2018. gada 24.oktobra, Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.17, 9.§), secinājām, ka pozitīvu atzinumu minētajam projektam **nevaram** sniegt. Iemesli:

- Saskaņā ar "Latvijas būvnormatīvs LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" 11. tabulā-Minimālais vertikālais attālums no gaisvadu vīdsprieguma līnijas līdz zemei ārpus pilsētām un ciemiem ir 6m, bet pilsētās un ciemos minimālais pieļaujamaais attālums ir 7m, no tā secinām, ka palielinot ciemu robežas, netiek izpildīta augstāk minētā prasība, kas attiecas uz esošām gaisvadu vīdsprieguma līnijām.

- Saskaņā ar "Aizsargjoslu likums" 16.pantu, aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar spriegumu līdz 20 kilovoltiem pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass, bet ārpus pilsētām un ciemiem ir 6,5 metru attālumā no līnijas ass, no tā secinām, ka samazinot ciemu robežas, esošiem zemes gabaliem un to objektiem, kas atrodas esošo gaisvadu līniju tuvumā, attiecināmi šī likuma, 45.panta Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, (piemēram: aizliegts aizsargjoslās gar gaisvadu līnijām ierīkot sporta laukumus, rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādas pasākumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos).

Pierīgas tehniskās daļas vadītājs

Jurijs Loščenkovs 67727383

Salvis Krīgers



Rīgā

Ropažu novada dome

2018. gada 13. novembrī
Nr. 4-6/1623

ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 1. redakciju

Atbildot uz Jūsu 2018. gada 8. novembra vēstuli Nr. 2-8.3/E-354 par Ropažu novada teritorijas plānojuma redakciju, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija Ropažu novada domei 2017. gada 30. oktobrī vēstulē Nr. 4 – 6/1602 par nosacījumiem valsts nozīmes monitoringa stacijām Ropažu novada administratīvajā teritorijā Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijā iekļauta daļēji. Izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma redakciju 2019.–2031. gadam, LVĢMC secina, ka būtu jāveic sekojošas korekcijas:

- ✓ Lūdzam norādīt *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus* to, ka novērojumu stacijas ir LVĢMC piederošās stacijas, un, ka novērojumu staciju aizsargjoslas tiek noteiktas, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC;
- ✓ *Funkcionālā zonējuma kartē* novērojumu stacijas atrašanas vietas tika atzīmētas pareizi, taču, lūdzam, atzīmēt aizsargjoslas, kuras atbilst *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu* 7.1. sadaļas 548. punktam.
- ✓ Lūdzam, *Funkcionālā zonējuma kartē*, ar dažādiem apzīmējumiem atzīmēt Valsts novērojumu tīkla pazemes ūdens novērojumu staciju "Bajāri, 394" un valsts novērojumu tīkla hidroloģisko novērojumu staciju "Zaķi".
- ✓ *Funkcionālā zonējuma kartē* pie apzīmējuma kartē, lūdzam, norādīt novērojumu staciju nosaukumus, kas atvieglotu novērojumu staciju identificēšanu.

Pielikumā:

1. Novērojumu stacijas un to aizsargjoslas (.shp formātā)

Valdes priekšsēdētājs

paraksts*

K. Treimanis

A. Ševčuka
67032040,aleksandra.sevcuka@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmni.lv

BAUSKĀ

22.11.2018. Nr. Z/1-12/2438-e
uz 08.11.2018. Nr.2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldība

Reģ. Nr.90000029039
Sporta iela 1,Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135
ropazi@ropazi.lv

par atzinumu Ropažu novada teritorijas plānojumam

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijai.

Valsts SIA ZMNĪ Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa, izvērtējot iesniegto dokumentāciju un izvērtējot paskaidrojuma rakstu, sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 1.redakcijai.

Vadītāja

Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Juris Zālītis t.26658604
juris.zalitis@zmni.lv



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE

Maskavas iela 3, Rīga, LV-1050; tālr.: 67075870; fakss: 67075812; e-pasts: rrp@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Rīgā

15. 11. 2018

Nr. 22/8.1.6.1/1252

Uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai,
Sporta ielā 1, Ropažos,
Ropažu novadā, LV-2135

[Par iesnieguma izskatīšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk - Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju (turpmāk – teritorijas plānojums).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 27.aprīļa noteikumiem Nr.398 “Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta nolikums”, VUGD funkcijas ir uzraudzīt normatīvajos aktos noteikto ugunsdrošības un civilās aizsardzības prasību ievērošanu.

Vēršam Jūsu uzmanību, ka teritorijas plānojuma projekts nesatur informāciju par jaunu būvju būvniecību vai esošu būvju pārbūvi, atjaunošanu, restaurāciju, novietošanu un lietošanas veida maiņu, kur būtu nepieciešama ugunsdrošības prasību risinājumu ievērošana.

Nemot vērā iepriekš minēto, VUGD kompetencē nav saskaņot teritorijas plānojuma projektus.

Priekšnieks
pulkvežleitnants

A.Vasiļevskis

Suveizda, 20023265
santa.suveizda@vugd.gov.lv



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 9000222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050,
tāl.: +371 67226430, fakss: +371 67226431, e-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

Rīgā 30.11.2018. Nr. 7.9/7.9./319

Uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada Dome
Sporta iela 1, Ropaži, LV-2135

E-pasts: ropazi@ropazi.lv

*Par atzinuma sniegšanu Ropažu novada
Teritorijas plānojuma 2019-2031.gadam un
tā Vides pārskata projektu 1.redakcijām*

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada Domes 08.11.2018. vēstuli Nr.2-8.3/E-354 „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019-2031. gadam 1.redakciju” ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019-2031.gadam (turpmāk – TP2019-2031) 1.redakciju un tās Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata 1.redakcijai (turpmāk – Vides pārskats). RPR ir iepazinies ar tīmekļa vietnē <http://www.ropazi.lv> un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) portālā www.geolatvija.lv pieejamajiem TP2019-2031 un Vides pārskata materiāliem un, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos uzstādījumus, sagatavojis atzinumu par minēto dokumentu projektiem.

10.11.2017. RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju TP2019-2031 izstrādei. Kopumā šie nosacījumi un informācija ir ņemti vērā.

RPR atzinīgi novērtē novada ciemu robežu pārskatīšanu un veiktās korekcijas samazinot plānotās ciemu teritorijas, izslēdzot no tām plašas lauksaimniecības teritorijas.

Vides pārskatā ir sniegta izsmeļoša informācija par TP2019-2031 paredzētajiem risinājumiem un sniegts to pamatojums. Vides pārskatā ir iekļauta aktuāla informācija par TP2019-2031 īstenošanas ietekmi uz vides kvalitāti, vērtējot to no dažādiem aspektiem, piemēram, gaisa piesārņojumu, trokšņa piesārņojumu, racionālu dabas resursu izmantošanu, dzeramā ūdens, virszemes ūdens un pazemes ūdeņu kvalitāti u.c.

RPR atbalsta izstrādāto TP2019-2031 un Vides pārskata 1.redakciju apstiprināšanu.

Administrācijas vadītājs

Edgars Rantiņš

Cielava 67559826
lita.cielava@rpr.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

26.11.2018. Nr. 15.1-1/4301
Uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1
Ropaži, LV-2135

Par atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai

Atbildot uz Jūsu 2018. gada 8. oktobra vēstuli Nr.2-8.3/E-354 par atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai (turpmāk – Teritorijas plānojums), akciju sabiedrība "Gasol" informē, ka ir iepaziniesies ar izstrādāto Teritorijas plānojumu.

Teritorijas plānojumam:

- Lapa 1 „Funkcionālā zonējuma karte”

saskaņota un nav iebildumu Teritorijas plānojuma tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.

Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto sadales gāzesvadu un to iekārtu novietnes, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.

Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām.

Komercpilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

U. Kocers

Kuplovs-Oginskis
67369955
Roberts.Kuplovs-Oginskis@gaso.lv

ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Rīgā

30.11.2018.

Datums skatāms laika zīmogā Nr.01-10/968
Uz 08.11.2018 Nr.2-8.3/E- 354

Ropažu novada pašvaldība
ropazi@ropazi.lv

**Par Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju**

Akciju sabiedrībā „Conexus Baltic Grid” (turpmāk – Conexus Baltic Grid) 2018. gada 8.novembrī ir saņemts un izskatīts Jūsu iesniegums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.

Iepazīstoties ar sagatavotajiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas dokumentiem, lūdzam veikt sadaļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, turpmāk – Noteikumi, šādus labojumus:

1. Izteikt Noteikumu 184.punktu šādā redakcijā:

“184. Ropažu novada teritorijā atrodas akciju sabiedrības "Conexus Baltic Grid" pārvades gāzes vadi ar spiedienu virs 1.6 MPa (pārvades gāzes vadi Rīga – Inčukalna pazemes gāzes krātuve (turpmāk – IPGK) I līnija ar diametru 720mm un Rīga –IPGK II līnija ar diametru 720mm) un pārvades gāzes vada atzars uz gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" ar diametru 114mm.”

2. Izteikt Noteikumu 572.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

“572.5. ap gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" - 6 m no iežogojuma.”

3. Izteikt Noteikumu 576.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“576.1. ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 MPa un diametru no 600 mm līdz 800 mm (pārvades gāzes vads Rīga - IPGK I līnija ar diametru 720 mm un pārvades gāzes vads Rīga – IPGK II līnija ar diametru 720 mm) - 150 m uz katru pusi.”

4. Izteikt Noteikumu 576.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“576.2. ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 MPa un diametru līdz 300 mm (pārvades gāzes vada atzars uz gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" ar diametru 114mm) - 75 m uz katru pusi.”

5. Izteikt Noteikumu 576.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“576.3. ap gāzes regulēšanas staciju (gāzes regulēšanas stacija “Zaķumuiža”) – 100 m no iežogojuma.”

Cienā,

Komercpilnvarniece,
Valdes priekšsēdētāja

(paraksts *)

Z. Kotāne

* Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 16.11.2018 Nr. 15-01/3186

uz _____ Nr. _____

Ropažu novada domei

Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju

Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, un informē, ka, saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktā noteikto, atzinumu sniegs līdz š.g. 30.novembrim.

Valsts sekretārs

K. Ozoliņš

Bārs 67 028 021
valdis.bars@sam.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 29.11.2018 Nr. 15-01/3315

uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada domei

Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju

Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas (turpmāk – plānojums) un Vides pārskata projekta redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, un sniedz sekojošus komentārus un iebildumus:

1. Vēršam uzmanību, ka vairāku ciemu robežas (piemēram, Ūlupji, Gaidas, Kāciems) tiek paplašinātas uz valsts autoceļu aizsargjoslu rēķina, līdz ar to, nav ņemti vērā Satiksmes ministrijas 23.11.2017. vēstules Nr. 15-01/3493 4. un 5. punkta nosacījumi par to, ka jaunas ciemu robežas gar valsts autoceļiem noteikt ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu, lai nodrošinātu kvalitatīvu dzīves vidi un būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.240) 147.punktā noteikts, ka, plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļa un lidlauka, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus. Satiksmes ministrija piekrīt arī VAS “Latvijas Valsts ceļi” 26.11.2018. atzinuma Nr.4.3.1/14146 2. un 3. punktā minētajiem iebildumiem attiecībā uz noteiktajām ciemu robežām un lūdz šos iebildumus ņemt vērā. Satiksmes ministrijas ieskatā paredzot dzīvojamo apbūvi līdzās autoceļam ar intensīvu satiksmi netiks nodrošināta kvalitatīva dzīves vide neparedzot papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni.
2. Lai novērstu pretrunas ar noteikumu Nr.240 14. nodaļā noteiktajiem nosacījumiem, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 5.7.1. apakšnodaļā “Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas (TIN7)” svītrot 508. punktu un 511.punktā atsaukties arī uz 509.punktu.
3. TIAN 512. punktu papildināt arī ar VAS ”Latvijas Valsts ceļi”.
4. Lūdzam paskaidrojuma raksta 6.attēlā iezīmēt uzskatāmāk “Dzelzceļa satiksmei pārtrauktais sliežu ceļu iecirknis Saurieši-Ērgļi”, šobrīd sliežu ceļa novietojums nav

skaidri identificējams.

5. TIAN 5.7.4. apakšnodaļā *“Nacionālā interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica un citu ar to saistīto būvju būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN73)”* nepieciešams precizēt iekļautos izmantošanas nosacījumus attiecībā uz teritoriju, kas noteikta plānotā dzelzceļa Rail Baltica attīstībai, jo šīs teritorijas izmantošanas noteikumus nosaka Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumi Nr.91 *“Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem”* un TIAN normas nedrīkst būt pretrunā ar šiem Ministru kabineta noteikumiem.
6. Papildus TIAN 5.7.4. apakšnodaļā nepieciešams iekļaut šādus punktus:
 - Rail Baltica dzelzceļa līnijas šķērsojumus ar citu transporta infrastruktūru veido atsevišķos līmeņos.
 - Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to būvniecību saistītās transporta infrastruktūras pārkārtojumu risinājumus izstrādā būvprojektēšanas ietvaros saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
 - Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to saistītās transporta infrastruktūras risinājumus nosaka atbilstoši transporta infrastruktūras būvprojektam un funkcionālajai nepieciešamībai, un tas nav uzskatāms par šo noteikumu grozījumiem.
 - Pēc Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to saistītās transporta infrastruktūras izbūves, dzelzceļa zemes un ceļu zemes nodalījuma joslu teritorijā atļautā izmantošana nosakāma atbilstoši funkcionālajam zonējumam - Transporta infrastruktūras teritorija (TR).
7. Papildus informējam, ka AS “RB Rail” ir sniegusi informāciju, ka Rail Baltica projekta infrastruktūras būvprojektēšana Ropažu novada teritorijā sāksies 2019.gadā.
8. Vides pārskatā informācija par Rail Baltica dzelzceļa trases infrastruktūras objektu ir nekorekti iekļauta 4.1. apakšnodaļā *“Paaugstināta riska teritorijas un objekti”*, jo plānotā Rail Baltica dzelzceļa trase nav attiecināma uz paaugstināta riska objekta statusu.
9. Lai nodrošinātu kvalitatīvu un ērtu elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību atbilstoši Eiropas Savienības dokumentos noteiktajiem mērķiem, kā arī, ņemot vērā jauno mobilo elektronisko sakaru tehnoloģiju (piektās paaudzes 5G) tīklu attīstību tuvākajā nākotnē, aicinām Ropažu novada pašvaldību sadarboties ar elektronisko sakaru komersantiem un pieprasījuma gadījumā rast risinājumu vietas nodrošināšanā minētās elektronisko sakaru infrastruktūras izvietojumam pašvaldības teritorijā (piemēram, kabeļu izvietojumam kanalizācijā, “mazo šūnu” iekārtu izvietojumam, piemēram, pie apgaismojuma stabiem utt.). Iesakām Ropažu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentos paredzēt vietu arī elektronisko sakaru tīklu infrastruktūras izbūvei gar ielām un pašvaldību ceļiem līdz reģionam nozīmīgiem objektiem (ēkām u.c.).

10. Lūdzam pirms teritorijas plānojuma apstiprināšanas, precizēto Plānojuma redakciju atkārtoti saskaņot ar Satiksmes ministriju.

Valsts sekretārs

K. Ozoliņš

Bārs 67 028 021
valdis.bars@sam.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Aizsardzības ministrija

K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473; tālr.: 67210124; fakss: 67212307; e-pasts: kanceleja@mod.gov.lv; www.mod.gov.lv

Rīgā, dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums. *23.11.2018.* Nr. MY-N/2833

Uz 09.11.2018.

Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai

*Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019. – 2031. gadam 1. redakciju*

Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2018. gada 9. novembra vēstuli Nr. 2-8.3/E-354, Aizsardzības ministrija informē – tā kā Ropažu novada pašvaldības teritorijā nav izvietoti valsts aizsardzības objekti, Aizsardzības ministrija bez iebildumiem un priekšlikumiem atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 1. redakciju.

Valsts sekretāra vietnieks
nodrošinājuma jautājumos

A. Puriņš

I. Buda, tālr. 67335031
Inara.Buda@mod.gov.lv

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU



SALASPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000024008, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, tālr. 67981010, fakss 67981032
e-pasts: dome@salaspils.lv, www.salaspils.lv

28.11.2018

Nr. ADM/10-2.1/18/3398

Uz 08.11.2018.

Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu nov., LV2135
ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju

Salaspils novada domē 2018.gada 9.novembrī ir saņemta Jūsu elektroniski parakstītā vēstule (reģ. domē ar Nr.ADM 10-2.1/18/8545), kurā sniegta informācija par Ropažu novada Teritorijas plānojuma publisko apspriešanu ar lūgumu sniegt atzinumu par teritorijas plānojuma izstrādāto 1.redakciju. Salaspils novada pašvaldība, balstoties uz ģeoportālā Ģeolatlva.lv publiski pieejamajiem Teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem, paredzētajiem teritorijas izmantošanas un attīstības risinājumiem, secina, ka:

- Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam paskaidrojuma raksta 5.sadaļā „Kopīgo interešu teritorijas un funkcionālās saites ar kaimiņu pašvaldībām” apkopojumā kļūdaini minēts, ka Salaspils novada pašvaldība nosacījumus un speciālas prasības Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei nav sniegusi. Salaspils novada pašvaldība nosūtījusi 08.11.2017. elektronisku atbildi (reģ.Nr..ADM/10-2.1/17/4093 - „Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai”).

- Izvērtējot plānošanas dokumenta atbilstību Salaspils novada pašvaldības sniegtajiem nosacījumiem tā izstrādei, konstatē, ka esošajā redakcijā novadam piegulošajā teritorijā paredzēta:

- 1) mežu teritorijas funkcionālā zona, kurā atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.redakcijas, (turpmāk tekstā – Noteikumi), 5.1.3. punktam jāievēro likuma „Par aviāciju” noteiktie ierobežojumi, vienlaicīgi paredzot Noteikumu 4.10.1.3 punktā noteiktu plašu teritorijas papildizmantošanas veidu spektru,
 - 2) un valsts autoceļu attīstībai - automaģistrāles E22 posma Kranciems – Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecībai nepieciešamā teritorija ar īpašiem noteikumiem - TIN7.
- Ņemot vērā, ka Ropažu novada teritorijas plānojums, neplānojot jaunu pašvaldības ceļu izveidi šajā apkaimē, paredz tirdzniecības un/vai pakalpojumu, tūrisma un atpūtas, sporta ēku un būvju būvniecības un derīgo izrakteņu ieguves iespēju meža teritorijas funkcionālajā zonā, un šo plānoto objektu darbības dēļ var pieaugt satiksmes intensitāte, kā arī rasties papildus slodze un cita negatīva ietekme Salaspils novadā izvietotajai pašvaldības infrastruktūrai, tai skaitā pašvaldības autoceļam C-11 „Apvedceļš Salenieki”, no pierobežas teritorijā izvietotajiem objektiem. Tādēļ, lai nepieļautu konfliktsituāciju rašanos, katrā atsevišķā gadījumā ir nepieciešama Salaspils novada pašvaldības piekrišana, attiecīgi veicot papildinājumus Noteikumos.

Atkārtoti Jums nosūtām 08.11.2017. elektronisko atbildi Nr. ADM/10-2.1/17/4093 - „Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai”

Domes priekšsēdētājs

Raimonds Čudars

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Līga Villere-Madzule
67981068



Ikšķiles novada pašvaldība

Peldu iela 22, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV 5052, reģ.Nr.90000013714, tālr.65030202, fakss 65055457, e-pasts:dome@ikskile.lv

Ikšķilē

04.12.2018. Nr. 2.1-6/2.1-8/836-2018

Uz 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai

ropoazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Ikšķiles novada pašvaldība (*turpmāk – pašvaldība*) 2018.gada 9.novembrī saņēma Jūsu iesniegumu (reģ.Nr.2.1-6/2.1-7/1487-2018) ar lūgumu iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju (*turpmāk – teritorijas plānojums*) un sniegt par to atzinumu.

Pašvaldība, izskatot teritorijas plānojuma materiālus un saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punktu, sniedz pozitīvu atzinumu par teritorijas plānojuma atbilstību pašvaldības 2017.gada 8.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr. 2.1-9/2.1-11/326-2017 (*turpmāk – nosacījumi*).

Lūdzam izskatīt iespēju nosacījumos minēto ceļa posmu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840170079 teritorijā, kas savieno divus Ikšķiles novada pašvaldības ceļa Dzirnavkrogs-Mežmaļi posmus, teritorijas plānojumā noteikt kā pašvaldības nozīmes ceļu, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8. ¹ panta pirmajai un otrajai daļai (redakcijā, kas stājās spēkā 2018.gada 25.oktobrī).

Ar cieņu
domes priekšsēdētāja vietnieks

Č.Batņa

J.Veilands 65030344
janis.veilands@iskile.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tālr. 67977310, fakss 65507887, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

15.11.2018. Nr.ND/3-4/18/NJ-994
Uz 08.11.2018. Nr.2-8.3/E-354

Ropažu novada dome
Sporta iela 1, Ropaži, Ropaži novads,
LV 2135

***Par atzinumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijai
un Vides pārskata projektam***

Inčukalna novada domē 2018.gada 9.novembrī ir saņemta Ropažu novada pašvaldības 08.11.2018. vēstule Nr.2-8.3/E-354, kas Inčukalna novada pašvaldībā reģistrēta 09.11.2018. ar Nr.ND/3-4/18/SJ-1599, kurā lūgts sniegt atzinumu Ropažu teritorijas plānojumam un Vides pārskatam.

Izskatot Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskata projektu, Inčukalna novada pašvaldība, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un 14.10.2014. MK noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, atbilstoši savai kompetencei dara zināmu, ka Pašvaldībai nav iebildumu vai komentāru saistībā ar izstrādāto Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un Vides pārskata projekta redakciju.

Domes priekšsēdētāja vietniece

L.Vorobjova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMGU

R.Ziedīņa
62007232



GARKALNES NOVADA DOME BŪVVALDE

Nodokļu maksātāja kods 90000024313, Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024,
Tālrunis: 67800916, 67800917, 67800935, e-pasts: buvvalde@garkalne.lv

Garkalnes novadā

30.11.2018. Nr. 6-10./194

Uz 08.11.2018. Nr.28.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta ielā 1, Ropažos,

Ropažu novadā, LV-2135

ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Garkalnes novada dome 2018.gada 12.novembrī ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.

Atbilstoši 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktu, lūdzam pagarināt termiņu atzinuma sniegšanai līdz šī gada 10.decembrim.

Cieņā

Būvvaldes vadītājs

J.Dambis

D.Gruzīte

67800936

daiiga.gruzite@garkalne.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



GARKALNES NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja kods 90000024313, Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024
Tālrunis: 67800918, fakss: 67994414, e-pasts: dome@garkalne.lv

07.12.2018. Nr.2-8/941

08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Garkalnes novada dome 2018.gada 12.novembrī ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.

Lai uzlabotu novadu kopējo ceļu infrastruktūru, lūdzam rast iespēju:

1. plānot jaunu ielu, kas savienotu Garkalnes novada Sunīšu ciema plānoto maģistrālo ielu un Valsts vietējo autoceļu V31(Pievedceļš Muceniekiem), skatīt 1.pielikumu;
2. attēlot esošās Garkalnes novada Skuķīšu ciema vietējas nozīmes ielas (22.līnija) savienojumu ar Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošo ceļu, skatīt 2.pielikumu.

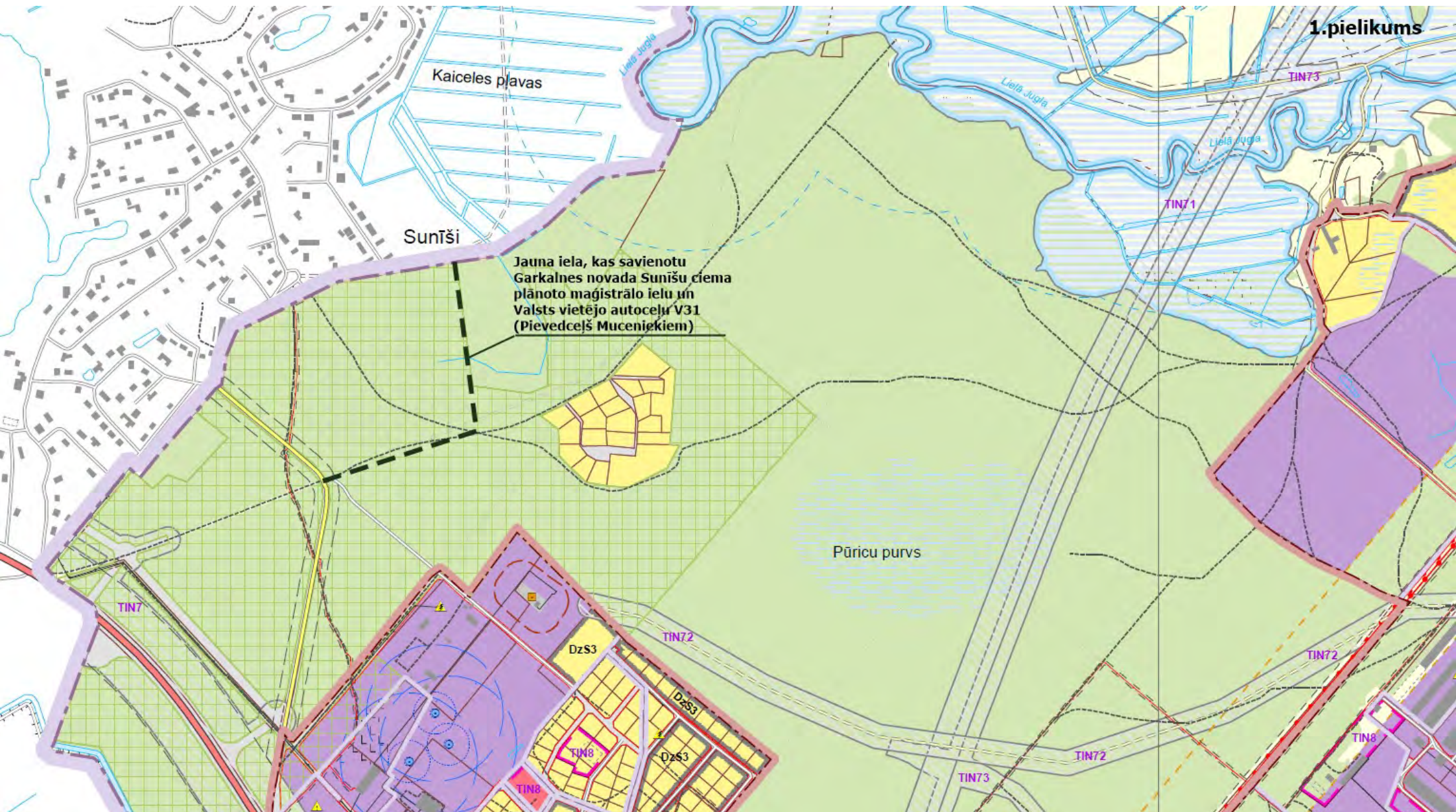
Kopumā Garkalnes novada domei nav iebildumu par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.

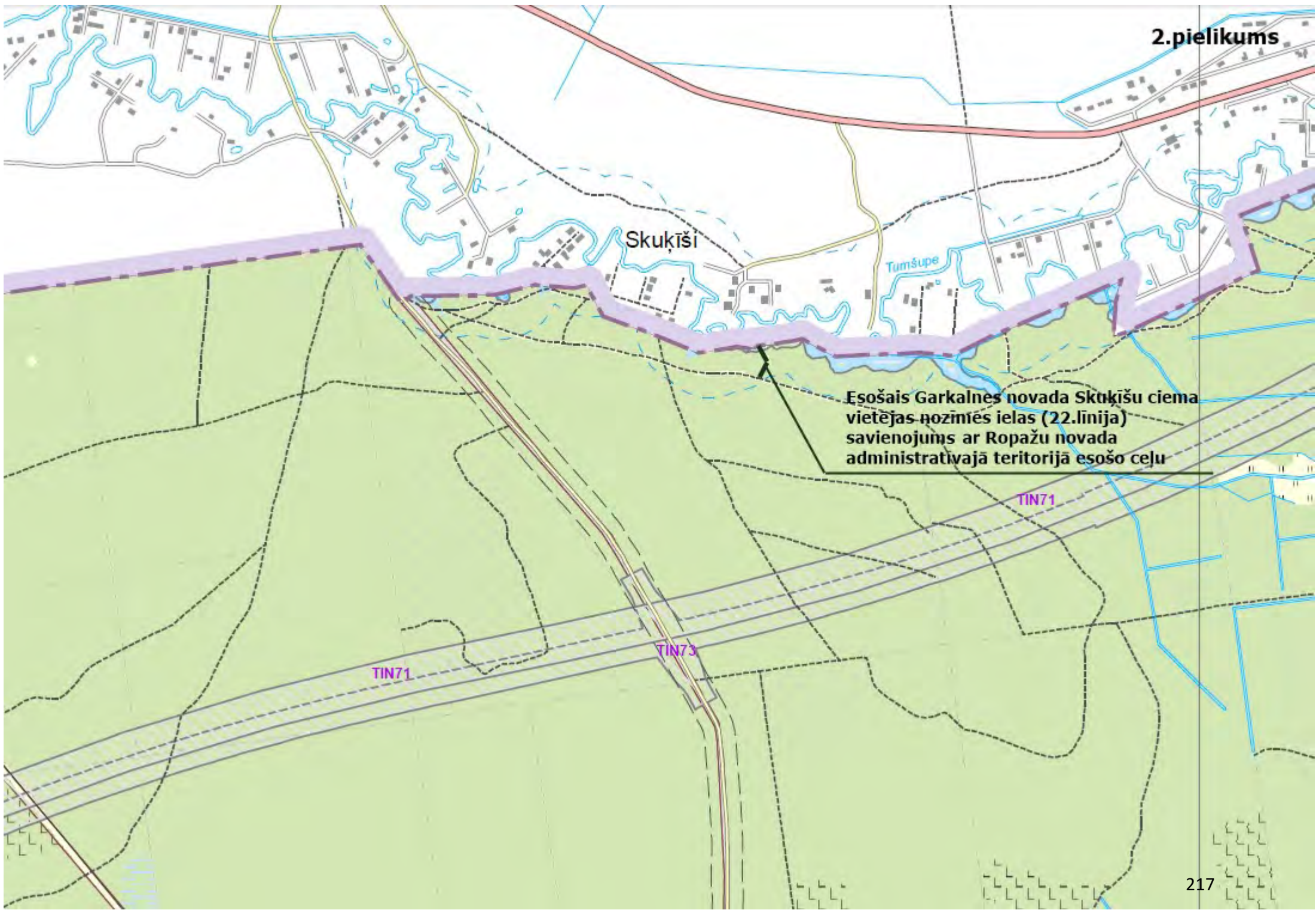
Domes priekšsēdētājs:

M.G.Bauze-Krastiņš

J.Dambis
67800916
D.Gruzīte
67800936

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU





Skukiši

Turšupe

Esošais Garkalnes novada Skukišu ciema vietējas nozīmės ielas (22.linija) savienojums ar Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošo ceļu

TIN71

TIN73

TIN71



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME
Reģ. Nr. 90000067986
Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130
Tāl. 67910518, fakss 67910532
novada.dome@stopini.lv

30.11.2018.
Nr. 2.2.-2/E596

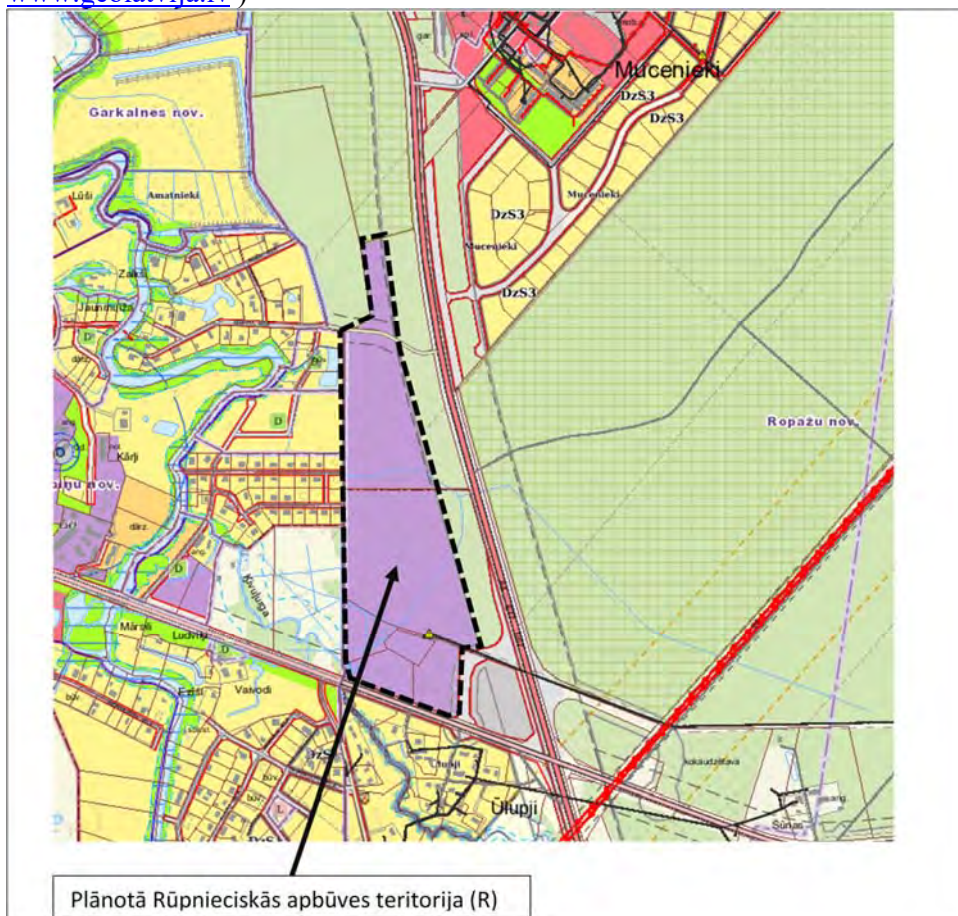
*Ropažu novada domei
ropazi@ropazi.lv*

*Par Ropažu novada teritorijas plānojumu un
plānojuma vides pārskatu*

Stopiņu novada dome ir iepazīsies publiskajā apspriešanās esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam projektu (turpmāk tekstā Teritorijas plānojums) un dokumenta Vides pārskatu un sniedz savus iebildumus un priekšlikumus.

1. *Par plānoto funkcionālo zonu “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju.*

Teritorijas attēlojums - izkopējums no Ropažu novada teritorijas plānojuma projekta (dati www.geolattvija.lv)



Izvērtējot plānoto risinājumu konstatēts:

- (1) Atbilstoši Teritorijas izmantošanas apbūves noteikumiem funkcionālā zona "Rūpnieciskās apbūves teritorija" (R) paredz tādas teritorijas izmantošanas veidus, kuros paredzētās darbības var atstāt būtisku ietekmi uz vidi un blakus esošajām teritorijām :
 - Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002);
 - Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);
 - Noliktavu apbūve (14004)
 - Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

Šādu teritorijas izmantošanas veidu paredzēšana un apbūve tieši blakus dzīvojamās apbūves teritorijām Stopiņu novadā pārkāpj personu tiesības dzīvot labvēlīgā vidē.

- (2) Plānotās Rūpnieciskās apbūves teritorijas lielākā daļa atrodas Mazās Juglas ielejā. Teritorijas lietošanas veids- meža zeme.

Mežs kā dabiska ekosistēma nodrošina ne tikai ar koksnes resursiem, bet arī regulē mitruma režīmu upes ielejā, nodrošina blakus esošo teritoriju ar dzīvojamo apbūvi aizsardzību no trokšņa un piesārņojuma un sniedz citus ekosistēmas pakalpojumus, mazina plūdu riskus upes ielejā.

Teritorijas izmantošanas veida maiņai no meža zemes uz rūpnieciskās apbūves zemi ir ilglaicīga ietekme uz vidi . Šāda veida izmantošanas veida maiņa veicot lielu meža zemju teritoriju apbūvi, veidojot jauna Rūpnieciskās apbūves teritorijas nav tikusi izvērtēta Teritorijas plānojuma Vides pārskatā.

- (3) Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam (turpmāk tekstā Latvija 2030) noteiktie risinājumi , kas jāievēro plānojot teritorijas attīstību Ropažu novada teritorijā:

"(399) Jānodrošina zaļo teritoriju un ekoloģisko koridoru saglabāšana un funkcionēšana starp urbanizētajām teritorijām.

(405) izvairīšanās no nepārtrauktas apbūves joslas veidošanas un apbūvēto teritoriju mehāniskas sapludināšanas;

(406) apbūves izplešanās ierobežošana, strikti nodalot urbānās attīstības teritorijas no vēl neapbūvētajām, mazskartajām dabas teritorijām un nosakot kritērijus un prasības jaunu apbūves teritoriju veidošanai. Rīgas aglomerācijā jaunu apbūvi ar lielu blīvumu teritoriju zonējumā pieļaut tikai eksistējošo ciemu robežās."

Rīgas plānošanas reģiona Ilgtermiņa attīstības stratēģijā 2014.-2030.g. noteiktās vadlīnijas :

- Attīstot esošās un plānojot jaunas apdzīvotās vietas, izmantot plānošanas paņēmienus, kas nepieļauj/kavē vienlaidus apbūves zonu izveidi gar ceļiem, ūdenstilpju un ūdensteču krastiem un citur reģiona teritorijā.
- Paredzēt pasākumus, kas nepieļauj vairāku apdzīvoto vietu apbūves saplūšanu. Īpaša uzmanība veltāma, lai novērstu vienlaidus lineāras apbūves joslu izveidošanos gar valsts galvenajiem autoceļiem.

Ierosinātais rūpnieciskās apbūve izvietojums esošo meža zemju teritorijā ir pretrunā ar iepriekš minētajiem nosacījumiem, kas noteikti reģiona līmeņa un valsts līmeņa ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumentos:

- 1) Ierosinātais risinājums paredz apbūves izplešanos uz vēl neapbūvētajām, mazskartajām dabas teritorijām un paredz apbūvi ar lielu blīvumu ārpus ciemu robežām.
- 2) Šobrīd teritorija , kurā tiek plānota Rūpnieciskās apbūves teritorija ir dabiska zaļā teritorija (mežu zeme), kas savieno vienā ekoloģiskā koridorā Stopiņu novadā esošās zemes pie robežas ar Ropažu novadu, Ķīvuļurgas krastos un mežu teritorijas Garkalnes novadā un nodrošina zaļo teritoriju – ekoloģisko koridoru savienojumu apkārtņē.
- 3) Plānotā rūpnieciskās apbūve teritorijā faktiski veidotu nepārtrauktu apbūves joslu gar Rīgas apvedceļu autoceļu A4 posmā no krustojuma ar autoceļu P4 līdz Muceniekiem un mehāniski sapludinātu apbūves teritorijas. Lai gan gar autoceļu A4 Teritorijas plānojumā tiek paredzēta nelielas meža joslas saglabāšana, veicot autoceļa A4 pārbūvi- paplašināšanu, šobrīd plānojumā

paredzētā mežu teritorija faktiski vēl vairāk tiks samazināta. Šāda šaura meža josla nenodrošinās zaļo teritoriju savienojumu un esošo ekoloģisko koridoru funkcionēšanu, jo tā nav savienota ar zaļajām teritorijām Stopiņu novadā, arī esošais autoceļš A4 ir šķērslis, kas būtiski apgrūtina ekoloģisko koridoru funkcionēšanu.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto Stopiņu novada dome sniedz priekšlikumus par Teritorijas plānojumu un Vides pārskatu:

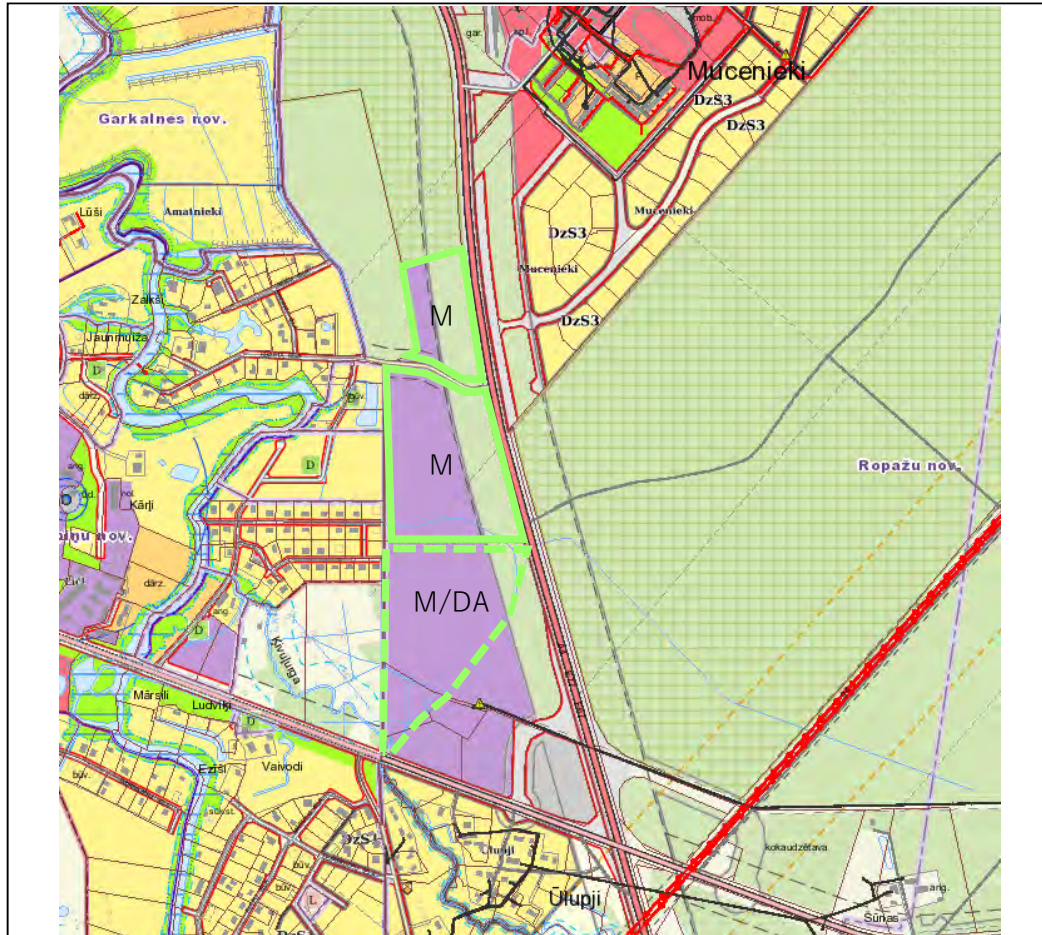
1. Stopiņu novada dome kategoriski iebilst pret Ropažu novada Teritorijas plānojuma projektā paredzētās funkcionālās zonas “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” noteikšanu Ropažu novada teritorijas daļā no Rīgas apvedceļa (autoceļš A4) līdz Stopiņu novada teritorijai.
Lai nodrošinātu ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanu un novērstu plānoto darbību iespējami negatīvu ietekmi uz vidi, Stopiņu novada dome ierosina Ropažu novada teritorijas plānojuma projektā šobrīd paredzētā funkcionālā zonējuma “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” vietā noteikt funkcionālās zonas (skat.attēlu nr.2 pielikumā)
 - 1) Ārpus Ūlupju ciema teritorijas saglabāt esošo izmantošanas veidu, nosakot funkcionālo zonējumu “Mežu teritorija (M)”.
 - 2) Ūlupju ciema daļā nosakot funkcionālo zonējumu “Mežu teritorija (M)” vai “Dabas un apstādījumu teritorija (DA)” teritorijām gar valsts autoceļu A4 un reljefa pazeminājuma vietā – Mazās Juglas ielejā.
 - 3) Pārējā rūpnieciskās apbūves zonējumu vietā var tikt paredzēts apbūves izmantošanas veids neparedzot darbības, kas var radīt būtisku ietekmi uz vidi un blakus esošajām teritorijām
2. Stopiņu novada dome ierosina pilnveidot Teritorijas plānojuma Vides pārskatu un izvērtēt plānotās rūpnieciskās apbūve izveides mežu teritorijā ilglaicīgās ietekmes.

Domes priekšsēdētājas vietnieks

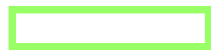
Ainārs Vaičulens

/Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu/

Čakše 67910546



Apzīmējumi:



Maināmais funkcionālais zonējums (M, M/DA)

11.2. Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma 1. redakciju

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 07.12.2018. Nr.4.5.-08/8447	<p>Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijai, kā arī par atsauksmju sniegšanu par izstrādāto pašvaldības teritorijas plānojuma Vides pārskatu.</p> <p>Pārvalde saskaņā ar 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. un 62.punktu, 03.11.2017. izsniedzot nosacījumus Nr. 4.5.-07/7359, informēja, ka atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.</p> <p>Pārvalde ir izvērtējusi portālā www.geolatvija.lv ievietotos teritorijas plānojuma materiālus.</p> <p>Izstrādātā Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija konceptuāli atbilst Pārvaldes 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām, tomēr Pārvalde atzīmē, ka teritorijas plānošanas dokumentā nav izpildītas nosacījumu 8.punkta, daļēji ir izpildītas nosacījumu 4., 5., 10. un 13.punkta prasības.</p> <p>Pārvalde norāda sekojošo:</p> <p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3.2.3.nodaļā nav izvirzītas prasības notekūdeņu apsaimniekošanai Ropažu novada centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerācijās. Jāietver nepārprotamas prasības, ka centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerāciju teritorijās, veicot esošu ēku pārbūvi vai jaunu ēku būvniecību, īpašumi ir jāpieslēdz pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Ja apbūves vajadzībām (piemēram, ciemu teritorijās ārpus centralizēto kanalizācijas tīklu aglomerāciju robežām) tiek pieļauta lokālo kanalizācijas tīklu izbūve, jānorāda precīzi nosacījumi, pie kuriem ir pieļaujama lokālo kanalizācijas tīklu izbūve. Lūdzam precizēt 3.2.3. nodaļā lietotās laukuma mērvienības. 3.3.6.nodaļu vai citu nodaļu, kas izvirza prasības apbūves teritorijām, aicinām papildināt ar prasību, ka, plānojot jaunu dzīvojamo vai publisko apbūvi, ir jāievēro minimālie attālumi līdz lauksaimniecības dzīvnieku turēšanai paredzētai būvei, kas ir noteikti vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos. 3.5.nodaļu vai kādu no citām nodaļām, kuras ir saistītas ar rūpniecisko un lauksaimniecisko objektu apbūvi, aicinām papildināt ar prasībām smaku ietekmju uz blakus esošo teritoriju iedzīvotājiem novēršanai / samazināšanai. 3.6.nodaļā aicinām precizēt, ka ceļu seguma kvalitāte ir jānodrošina arī atradņu izstrādes laikā. Ņemot vērā Ropažu novada teritorijā dolomīta atradņu koncentrēšanos Pietēnupes apkaimē, aicinām izvirzīt papildus prasības derīgo izrakteņu atradnēs atsūknēto ūdeņu nostādināšanas un novadīšanas risinājumiem, lai novērstu Pietēnupes ūdens kvalitātes pasliktināšanos. 4.1.5.nodaļā Savrupmāju apbūves teritorijā DzS4 nerekomendējam Lielās Juglas upes applūstošajās teritorijās plānot jaunas apbūves izveidi, arī tādas, kura atbilst Aizsargjoslu likuma 37.pantā minētajiem izņēmuma gadījumiem, jo tas var veicināt piesārņojuma no individuālajiem inženierkomunikāciju tīkliem nonākšanu upē, piesārņojuma nonākšanu pazemes ūdens horizontos, kā arī pastiprināt plūdu 	<p>1., 2. Ropažu novada pašvaldībā nav noteikta centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerācija, bet pašvaldība un tās atbildīgās institūcijas, kas veic notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu, novadīšanu, ievēro MK noteikumus Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” prasības. Kā arī Ropažu novada pašvaldība pieņems saistošos noteikumus par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas, uzskaites un kontroles kārtību saskaņā ar MK 27.06.2017. noteikumiem Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu”.</p> <p>3. Precizēts - 0,25 ha.</p> <p>4. Attālumus no lauksaimniecības dzīvnieku turēšanai paredzētām būvēm līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei nosaka MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>riskus citviet upes apkaimē.</p> <p>8. Aicinām izvērtēt dzīvojamās apbūves teritorijās 203., 208., 220., 225., 236., 241., 249., 254., 276., 283., 299., 306.punktā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu pilnā apmērā nepieciešamību.</p> <p>9. 476. un 477.punktos minētos teritorijas izmantošanas veidus aicinām papildināt ar tehniskās apbūves un izmantošanas veidu, jo arī šādi objekti varētu atstāt negatīvu ietekmi uz apkārtējiem īpašumiem, it sevišķi tiem, kuros jau atrodas dzīvojamā apbūve.</p> <p>10. Ūdeņu teritorijā (Ū) tiek atļauta peldbūvju izmantošana. Lūdzam izvirzīt prasības saistībā ar radušos notekūdeņu apsaimniekošanu šāda veida būvēs, lai vēlāk būvju ekspluatācijas laikā novērstu piesārņojošo vielu emisijas ūdeņos un virszemes ūdensobjektu ūdens kvalitātes pasliktināšanos.</p> <p>11. Aicinām koriģēt 5.1.2.nodaļas 494.punkta redakciju, precizējot, ka SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes stacijas apbūves ierobežojuma zonā nav pieļaujama jaunu sprādzienbīstamu un ugunsbīstamu objektu izvietošana, kas apdraud paaugstināta rūpniecisko avāriju riska objekta drošību, savukārt tādu objektu izvietošana, kas nepakļaujas šajā nodaļā noteiktajiem aizliegumiem, ir pieļaujama, ja tiek saņemta rakstveida SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes stacijas atļauja.</p> <p>12. Pielikumā ievietot spēkā esošo lokālplānojumu un detālplānojumu sarakstu.</p> <p>13. Jānorāda aktīvās derīgo izrakteņu atradnes.</p> <p>14. Ņemot vērā, ka notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslās atrodas apbūves teritorijas, attiecīgo apbūves teritoriju nosacījumi ir jāpapildina ar aizliegumu būvēt ēkas un būves notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslās, jo būvniecība nonāks pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 55.pantā noteikto.</p> <p>15. Ņemot vērā, ka kapsētu aizsargjoslās atrodas apbūves teritorijas, rekomendējam izvirzīt stingras prasības attiecībā uz plānotajiem ūdensapgādes risinājumiem apbūves gabalos, kuri atrodas kapsētu aizsargjoslās.</p> <p>16. Aicinām izvērtēt nepieciešamību saglabāt ciemu statusu apbūves teritorijām lauku apvidos (piemēram, ciemi Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi, Bajārkrogs, Lielkangari, Vāvergrogs, Augšciems, Villasmuiža). Pārvalde aicina teritorijām, kurās nav nodrošinātas iespējas īpašumus pieslēgt pie centralizētajiem inženierkomunikāciju tīkliem, nenoteikt ciemu statusu, jo ciemu teritorijās ir pieļaujama samazinātas platības jaunu parceļu izveide. Tas veicinās lokālo inženierkomunikāciju izbūvi un potenciālu piesārņojuma avotu skaita pieaugumu. Ja tomēr tiek saglabāti mazie ciemi, aicinām izvirzīt papildus prasības ūdensapgādei un kanalizācijai jaunai apbūvei šādos ciemos.</p> <p>Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jāattēlo Ropažu novada kanalizācijas sistēmu aglomerāciju robežas. 2. Jāattēlo aktīvās derīgo izrakteņu atradnes. 3. Jāattēlo ekspluatācijas aizsargjosla ap SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes staciju, jo šobrīd ir attēlotas apbūves ierobežojumu zonas. 4. Aicinām piesārņotajām un potenciāli piesārņotajām teritorijām pievienot apzīmējumus (piemēram, tām piešķirto reģistrācijas numuru VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” uzturētajā 	<p>Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3.2.apakšpunktu, normatīvajos aktos nedublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu.</p> <p>5. Kārtību, kādā ierobežo piesārņojošās darbības izraisīto smaku izplatīšanos un piesārņojošās darbības izraisīto smaku noteikšanas metodi nosaka ārējie normatīvie akti.</p> <p>6. Dolomīta ieguves tehnisko paņēmieni veidu prasības nosakāmas derīgo izrakteņu ieguves projektā. Teritorijas plānojumā tiek risināti telpiski risinājumi attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguves iespējām.</p> <p>7. Funkcionālā zona Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4) noteikta novada teritorijās, kur applūstošajās teritorijās vēsturiski izveidojusies esoša apbūve. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas prasības Savrupmāju apbūves teritorijai (DzS4).</p> <p>8., 9. Saskaņā ar Teritorijas plānošanas attīstības likumu vietējās pašvaldības kompetence ir izstrādāt un apstiprināt vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, t.sk. teritorijas plānojumu.</p> <p>10. Funkcionālās zonas Ūdeņu teritorija (Ū) risinājumi pilnveidotajā redakcijā izteikti citā redakcijā.</p> <p>11. Koriģēts.</p> <p>12. MK 14.10.2014. noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrā), jo šobrīd nav iespējams konstatēt, vai ir attēlotas visas piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas.</p>	<p>attīstības plānošanas dokumentiem” nenosaka šādu prasību, līdz ar to šāda saraksta iekļaušana Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav pamatota. Teritorijas plānošanas dokumentu primārā darba vide un informācijas avots ir TAPIS, tādēļ šādu pastāvīgi aktualizējamu sarakstu iekļaušanu ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentā nav nepieciešama. Paskaidrojuma rakstā iekļauts saraksts ar spēkā esošo detālpilnojamu un lokālpilnojamu īstenošanas izvērtējumu.</p> <p>13. Sagatavots tematiskais attēls par derīgo izrakteņu ieguvu.</p> <p>14. Aizsargjoslu likuma 55.panta 3.punkts nosaka aprobežojumu uz jaunu ēku būvniecības aizliegumu.</p> <p>15. Aizsargjoslu likuma 52.pants jau nosaka aprobežojumu attiecībā uz jaunu dzeramā ūdens ņemšanas vietu ierīkošanu. Pašvaldība savos saistošajos noteikumos neizvirza stingrākas prasības.</p> <p>16. Saskaņā ar Teritorijas plānošanas attīstības likumu vietējās pašvaldības kompetence ir izstrādāt un apstiprināt vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, t.sk. teritorijas plānojumu.</p> <p><i>Atzinums par teritorijas plānojuma Grafisko daļu:</i></p> <p>1. Skatīt augstāk tabulā komentāru 1. un 2.punktu.</p> <p>2. Skatīt augstāk tabulā komentāru 13.punktu.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>Pārvalde ir izvērtējusi arī Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam Vides pārskata projektu. Pārvaldei nav konceptuālu iebildumu pret izstrādāto Vides pārskata projektu. Vides pārskatā ir sniegts apgalvojums, ka visos ciemos ir izbūvētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas. Vēršam uzmanību, ka tikai 5 lielākajos ciemos ir izbūvētas centralizētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kas liek Pārvaldei aicināt pašvaldību izvērtēt ciema statusa un samazinātas parceļu platības pārējos ciemos nepieciešamību, jo tādejādi tiek radīti riski, ka perspektīvā tiks radīti jauni piesārņojuma avoti. Aicinām izvērtēt 34., 35.lapā sniegto informāciju par derīgo izrakteņu atradnēm.</p>	<p>3. Izpildīts. 4. Izpildīts.</p> <p><i>Atzinums par Vides pārskatu</i> - nav konceptuālu iebildumu pret izstrādāto Vides pārskata projektu. Informācija par centralizēto kanalizācija sistēmu precizēta un informācija par derīgo izrakteņu atradnēm izvērtēta.</p>
2.	<p>Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 03.12.2018. Nr.4.8/6255/2018-N</p>	<p>Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma vides pārskata projektu.</p> <p>Izvērtējot Plānojuma un Pārskata projektu, Pārvalde secina:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gan Plānojumā, gan Pārskatā minēts, ka "novada teritorijā reģistrēti 5 aizsargājami koki (dižkoki), bet ne visi dižkoki novadā ir apzināti". Administrācija lūdz papildināt informāciju par dižkokiem atbilstoši dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols" datiem un šobrīd spēkā esošajā plānojuma paskaidrojumā rakstā minētajiem 17 dižkokiem, kā arī iespēju robežās tos attēlot arī Plānojuma grafiskajā daļā. 2. Plānojumā paredzēts paplašināt esošās un plānotas jaunas derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. Atsevišķās vietās plānotās derīgo izrakteņu teritorijas var ietekmēt novada teritorijā esošās dabas vērtības. Kā piemēru var minēt - plānoto derīgo izrakteņu ieguves teritoriju, kas daļēji atrodas Tumšupes aizsargjoslā, kur saskaņā ar Pārskata 4.2.nodaļā minēto, atrodas potenciāli aizsargājama teritorija retu un izzūdošu gliemju sugu – ziemeļu upes pērleņu un biežās perlamutrenes aizsardzībai. Derīgo izrakteņu ieguve plānota arī teritorijā, kas robežojas ar medņa mikrolieguma teritoriju. 3. Plānojuma Teritorijas un izmantošanas noteikumos (turpmāk – TIAN) derīgo izrakteņu ieguve atļauta rūpnieciskās apbūves teritorijā, mežu teritorijā un lauksaimniecības teritorijā. TIAN 194.punktā noteikts, ka gadījumos, kad normatīvie akti nosaka jāveic sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums vai ietekmes uz vidi novērtējums. Šie normatīvie akti nosaka, ka gan sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums, gan ietekmes uz vidi novērtējums jāveic gadījumos, ja plānotā derīgo izrakteņu ieguves teritorija pārsniedz noteiktu platību (5 vai 25 ha). Administrācijas ieskatā nepieciešams papildināt prasības ar ierobežojumiem derīgo izrakteņu ieguvei teritorijās, kurās to ieguve var ietekmēt dabas vērtības vai kurās atrodamas īpaši aizsargājamās sugas un biotopi. 4. TIAN 195. punktā noteikts, ka derīgo izrakteņu ieguvei var veikt 100 m attālumā no dabas lieguma robežas. Lai samazinātu derīgo izrakteņu ieguves ietekmi uz dabas lieguma teritoriju ieteicams samazināt derīgo izrakteņu ieguves teritoriju, nosakot tās robežu par valsts nozīmes dolomīta atradnes "Turkalne" robežu. 5. Plānojumā nav iekļauta informācija par Ministru kabineta 2008.gada 30.jūnija noteikumos Nr.468 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols" publiski pieejamās versijas datiem (2019.gada janvāris) Ropažu novadā apzināti un reģistrēti 8 dižkoki, kas attēloti teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā. 2. Izstrādāts tematiskais attēls - Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas Ropažu novadā. Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā R2 teritorija noteikta līdz Tumšupes tauvas joslai. R2 teritorija valsts mežu zemē netiek plānota arī blakus esošajam putnu aizsardzības mikroliegumam, ņemot vērā AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģiona 30.11.2018. atzinumu Nr.4.1-2_09he_101_18_728 par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju. 3. Prasība netiek iestrādāta pašvaldības saistošajos noteikumos. 4. Ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likumā nodefinēto

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>"Invazīvo augu sugu saraksts" noteiktās invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa <i>Heracleum sosnowskyi Manden</i> izplatīšanās vietām Ropažu novada teritorijā, kā arī nav plānoti pasākumi invazīvo augu izplatības novēršanai un plātību samazināšanai. Ja šādas Sosnovska latvāņa izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā ir sastopamas, tad nepieciešams tās apzināt un noteikt tās kā riska zonas.</p> <p>Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.apakšpunktu un Ministru kabineta 2009.gada 6.februāra noteikumu Nr.507 "Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums" 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija un ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma vides pārskata projekts ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Administrācijai nav citu iebildumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem.</p>	<p>pēctecības principu prasība netiek ņemta vērā pašvaldības teritorijas plānojumā.</p> <p>5. Saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta tīmekļa vietnē www.vaad.gov.lv pieejamo informāciju, Ropažu novada teritorijā nav konstatētas un izplatītas invazīvo augu suga - Sosnovska latvānis <i>Heracleum sosnowskyi Manden</i>.</p> <p><i>Atzinums par vides pārskatu:</i> Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija un ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma vides pārskata projekts ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.</p>
3.	<p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 26.11.2018. Nr.4.3.1/14146</p>	<p>Atzinuma rezultāts: VAS „Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk – LVC) izvērtēja Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.</p> <p>LVC komentāri un iebildumi par teritorijas plānojuma 1. redakciju:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Transporta vispārīgajā attīstības plānā (<i>Paskaidrojuma raksts 6.attēls</i>) nav iezīmēts valsts vietējais autoceļš V31, nav precīzi iezīmēti, kā arī daļēji norādīti kā pašvaldības ceļu posmi šādi valsts vietējie autoceļi V74, V75, V66, V68 un valsts reģionālais autoceļš P10; 2. Tiek paplašinātas Ūlupju un Gaidu ciemu robežas uz autoceļu A4 un P4 aizsargjoslu rēķina, kas nav pieņemami, jo vienlaicīgi TIAN nav izpildītas LVC nosacījumu 8.punkta prasības par to, ka tādā gadījumā būvlaides ir jānosaka aizsargjoslas platumā; 3. Gaidu ciema robežu paplašināšanas gadījumā dzīvojamā apbūve tiek tuvināta pilnīgi autoceļa P4 tuvumā. Ņemot vērā autoceļa P4 satiksmes intensitāti šajā posmā (3800 aut/dnn) un LVC pieredzi trokšņa karšu izstrādē, dzīvojamā apbūve ir pieļaujama ne tuvāk kā aizsargjoslas attālumā; 4. Plānojumā nav iekļauts detalizētais transporta attīstības plāns, LVC nosacījumu 2.punkts. Tā kā šis plāns nav izstrādāts, tad nav īpaši domāts par piekļuves jautājumiem, tai skaitā par pievienojumiem valsts autoceļiem, nav ņemti vērā LVC nosacījumu 3.,7.,8.punkti; 5. TIAN nav pieminētas LVC izstrādātās trokšņa kartes gar autoceļu A4, kas norāda trokšņa pārsnieguma zonas. Pašvaldības pienākums tomēr ir informēt iespējamus iedzīvotājus par trokšņa pārsniegumu zonām. Ja tas kādu iemeslu pēc nav izdarāms TIAN-(ā), tad trokšņa pārsnieguma zonas var iezīmēt grafiskajā daļā, nav ievērtēts LVC nosacījumu 4.punkts; 6. TIAN 512.punktu vajadzētu papildināt arī ar LVC; 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Izlabots. 2. Ņemta vērā esošā apbūves situācija ciemos, t.i., nesadalīt vienu zemes vienību ciema teritorijā un ārpus tās. 3. Ņemta vērā esošā apbūves situācija ciemā, nesadalīt zemes vienību ciema teritorijā un ārpus tās. Sagatavots tematiskais attēls par trokšņa zonām gar valsts galveno autoceļu A4. 4. Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā izstrādāts, ņemot vērā VAS "Latvijas Valsts ceļi" sniegtos datus un Ropažu novada pašvaldības datus. 5. Sagatavots tematiskais attēls par trokšņa zonām gar valsts galveno

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>7. Paskaidrojuma rakstā Ciemu robežu izmaiņas, grafiskajos attēlos būtu vēlams norādīt to šķērsojošos valsts autoceļus.</p> <p>8. TIAN 1.tabula pie autoceļa V76 norādīt 30 m aizsargjoslu.</p> <p>9. 79.punktu papildināt ar prasībām pieslēgumu izveidošanai arī citu kategoriju ielām un ceļiem.</p> <p>10. 90.punktā stāvvietu platība viena velosipēda novietošanai 0,5 m² platībā ir par mazu, lūdzam minimālo laukumu noteikt, vadoties pēc standarta LVS 190-9 "Velosatiksmē" 11.4. punktā ieteiktajām prasībām.</p> <p>11. Funkcionālā zonējuma kartē Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) valsts autoceļiem, kur zemju robežas nav uzmērītas, norādīt likumā noteiktajā minimālās ceļa zemes nodalījuma joslas platumā.</p>	<p>autoceļu A4, izmantojot VAS Latvijas Valsts ceļi" tīmekļa vietni https://lvceli.lv/informacija-un-dati_trashed/, skatīt Paskaidrojuma rakstu.</p> <p>6. Papildināts.</p> <p>7. Tematiskie attēli Ciemu robežu izmaiņas satur cita veida informāciju, tieši ciema robežas un to izmaiņas.</p> <p>8. Norādīts.</p> <p>9. Papildināts.</p> <p>10. Izlabots.</p> <p>11. Šāds nosacījums nebija minēts AS "Latvijas Valsts ceļi" 24.10.2017. izsniegtajos nosacījumos Nr.4.3.1/11763, ņemot vērā MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 61.punktu, kas nosaka, ka institūcija atzinumos nevar izvirzīt jaunus nosacījumus vai prasības, izņemot gadījumus, ja ir mainījusies tiesiskā vai faktiskā situācija. Kā arī šādas prasības izpildei Ropažu novada pašvaldībai nav pieejamu datu.</p>
4.	Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 07.12.2018. Nr.VM5.7-7/1183	<p>Rīgas reģionālā virsmežniecība iepazinās ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un vides pārskatu, tai skaitā teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu. Natura 2000 teritorija dabas liegums "Lielie Kangari" ir biotopiem daudzveidīga teritorija, jo tajā ir sastopams ievērojams daudzums dažādu biotopu veidu, tai skaitā vairāki augstā sūnu purva biotopi, kas ir īpaši jūtīgi hidroloģiskā režīma izmaiņu dēļ. Vēsturiski ir veikta intensīva meliorācija purvā un vēl jo intensīvāk tā veikta purva perifērijā un ārpus dabas lieguma – šobrīd plānotajās dolomīta ieguves teritorijās. Plānojuma dokumentos noteiktā 100 m starpjoslā (aizsargjosla ap dabas lieguma teritoriju) virsmežniecības ieskatā, ir pārāk niecīga, lai nodrošinātu liegumā nemainīgu hidroloģisko režīmu, ja papildus purvā netiek plānoti hidroloģiskā režīma atjaunošanas darbi. Neveicot hidroloģiskā režīma atjaunošanas darbus purvā, pazeminoties gruntsūdenim tuvumā esošajos karjeros, paredzama vēl jo straujāka purva biotopu degradācija un apdraudēta ar šiem biotopiem saistīto sugu izdzīvošana. Arī karjeru</p>	<p>Ropažu novada pašvaldība teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā saglabā aizsardzības zonu 100 m platumā ap dabas liegumu "Lielie Kangari".</p> <p>Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi) aizsardzības zonas ap dabas liegumu ir noteikta 50 m.</p> <p>Derīgo izrakteņu ieguves kārtību regulē MK 21.08.2012. noteikumi Nr.570</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		izstrādes laikā radītais putekļu un trokšņu piesārņojums var būtiski ietekmēt liegumā sastopamo floru un faunu. Lai vispusīgi izvērtētu iespējamos riskus, aicinām uz klausīt Dabas aizsardzības pārvaldes norādīta eksperta un hidrologa viedokli par ietekmēm un iespējamiem risinājumiem. Rīgas reģionālai virsmežniecībai par teritorijas plānojuma 1.redakciju norādījumi un citi iebildumi nav.	"Derīgo izrakteņu ieguve", kas izdoti ar likuma "Par zemes dzīlēm" 5.panta ceturrtās daļas 1.punktu un 8.panta otrās daļas 3.punktu.
5.	AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 30.11.2018. Nr.4.1- 2_09he_101_18_728	AS "Latvijas valsts meži" Rietumvidzemes reģions (turpmāk - LVM) iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un lūdz papildināt 4.punkta "Teritorijas plānojuma risinājumi" (33.lpp.) tekstu ar punktu, ka ir atļauta nemeliorēto, lauksaimniecībā neizmantoto zemju apmežošana. Meliorētās zemēs apmežošana ir atļauta, ja visapkārt teritorijai atrodas mežs un tā ir grūti pieejama, nav piebraucamā ceļa un ir saņemti VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" tehniskie noteikumi. Lūdzam ar teritorijas plānojumu atrisināt jautājumu par zemes izdalīšanu 0,2 ha platībā no valsts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80840090453 un zonējuma maiņu uz "Savrupmāju apbūves teritorija" (DzS) ēkai ar kadastra Nr. 80840090453001. Lūdzam mainīt funkcionālo zonējumu no R1 uz M teritorijai valsts meža 483.kvartālā (koordinātas x:544770 y:315624), lai nodrošinātu medņu rieta aizsardzību ilgtermiņā. Par pārējo teritorijas plānojuma teksta un grafisko daļu nav iebildumu un komentāru. Izstrādājot teritorijas plānojumu, lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi Guntu Krastiņu (elektroniskā pasta adrese g.krastina@lvm.lv) par teritorijas plānojuma izstrādes gaitu un tā sabiedriskās apspriešanas norises vietu un laiku.	- Paskaidrojuma rakstā tiek aprakstīti teritorijas plānojuma risinājumi, bet netiek noteiktas prasības teritorijas plānošanai, izmantošanai un apbūvei. Šādas prasības nosaka Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. - Noteikta funkcionālā zona Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). - Noteikta funkcionālā zona Meža teritorija (M).
6.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 23.11.2018. Nr.06-01/5945	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi vēstuli, kurā lūgts iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031.gadam 1.redakciju un sniegt par to atzinumu noteiktajā termiņā. Ņemot vērā izskatāmā jautājuma nozīmību un ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punkta nosacījumus, Pārvalde informē pašvaldību, ka pagarina atzinuma sniegšanas termiņu līdz š. g. 4.decembrim.	Pieņemts zināšanai.
	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 04.12.2018. Nr.06-06/6128	1. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) informē: 1) 30.10.2017. vēstulē Nr.06-05/5616 sniegti nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk – Nosacījumi). 2) Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 28.09.2018. izskatīts un apstiprināts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts Ropažu viduslaiku pilij un kapsētai (valsts aizsardzības Nr. 2130), Ropažu mācītājmājai (valsts aizsardzības Nr. 8706), Nagļu senkapiem (valsts aizsardzības Nr.2129) un Kapu senkapiem (valsts aizsardzības Nr.2128) (turpmāk – Aizsardzības zonu projekts). 3) Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas sēdē 15.09.2018. tika nolemts iekļaut valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā vietējas nozīmes arheoloģisko pieminekli Sniedzū kokogļu ieguves uzkalniņus Ropažu novada Ropažu pagastā pie Sniedzēm. Pēc kultūras pieminekļa statusa noteikšanas minētajam objektam Pārvalde sniegs papildus informāciju un kartogrāfisko	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>materiālu.</p> <p>4) 23.11.2018. vēstulē Nr.06-01/5945 pašvaldība informēta par atzinuma sniegšanas termiņa pagarināšanu.</p> <p>Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem interneta vietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_9453, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām un sniegtajiem Nosacījumiem, konstatēts:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Teritorijas plānojuma sastāvā iekļauts izstrādātais Aizsardzības zonu projekts. 2) Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā – Funkcionālā zonējuma kartē attēloti nekustamie valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsardzības zonas (aizsargjoslas), kuras četriem valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem ir noteiktas īpaši saskaņā ar Aizsardzības zonu projektu. 3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 7.1.3. apakšnodalā un 9.pielikumā norādīta informācija par aizsargjoslām (aizsardzības zonām) ap kultūras pieminekļiem. 4) TIAN 7.2.apakšnodalā ir vispārīgas prasības kultūras pieminekļu aizsardzībai. Savukārt, to 7.3.apakšnodalā ietverti kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) uzturēšanas režīma noteikumi tiem četriem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, kuriem tās noteiktas Aizsardzības zonu projektā. 5) Teritorijas plānojumā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu Ropažu viduslaiku pils un kapsēta (valsts aizsardzības Nr. 2130) un Ropažu mācītājmāja (valsts aizsardzības Nr. 8706) noteikta Publiskās apbūves teritorijas apakšzona P1, kurā saskaņā ar TIAN 347.punktu <i>apbūves arhitektoniskajam veidolam, mērogam, apjoma proporcijām, krāsu tonalitātei u.tml. jārespektē valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu "Ropažu viduslaiku pils un kapsēta" un "Ropažu mācītājmāja" vēsturiskā plānojuma struktūra, telpiskais veidojums un reljefs</i>, kas būtu šādi redakcionāli papildināms: <i>kā arī jāievēro citas prasības, kas noteiktas Apbūves noteikumu 7.3.apakšnodalā</i>. Līdzīgi arī citās funkcionālajās zonās, piemēram, Dabas un pastādījumu teritorijā (DA), Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā (DzS), Mežu teritorijā (M), Lauksaimniecības teritorijā (L) u.tml., kas noteiktas kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) teritorijās, papildus ievērojami arī TIAN 7.3.apakšnodalā ietvertie noteikumi. <p>Atzinums par teritorijas plānojuma 1.redakciju: Pārvalde savas kompetences ietvaros š.g. 4.decembrī Teritorijas plānojuma izskatīšanas komisijā izvērtēja teritorijas plānojuma 1.redakciju. Pārvalde uzskata, ka izsniegtie Nosacījumi kopumā ir ievēroti, bet TIAN redakcionāli precizējamas 4.nodaļas prasības, informējot plānojuma lietotāju, ka kultūras pieminekļu aizsargjoslās (aizsardzības zonās) papildus ievērojamas TIAN 7.3.apakšnodaļas prasības.</p>	<p>Teritorijas plānojuma lietotājam jāievēro visas pašvaldības saistošo noteikumu prasības. Kā pašvaldības saistošie</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>Vēršam uzmanību, ka kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, kur noteikta Dabas un apstādījumu teritorijas funkcionālā zona, prioritāri nodrošināma kultūrvides un kvalitatīvas ārtelpas funkcijas, jaunas apbūves veidošanu pieļaujot tikai šo funkciju nodrošināšanai un respektējot kultūrvēsturiskās ainavas vērtības.</p> <p>Teritorijas plānojuma korigēto redakciju pirms tās apstiprināšanas pašvaldībā iesniegt Pārvaldē izskatīšanai un atzinuma saņemšanai.</p>	noteikumi tiek izdoti teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.
7.	Veselības inspekcija 23.11.2018. Nr.2.3.3-6/30976/	<p>SLĒDZIENS - Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekta risinājumi atbilst higiēnas prasībām.</p> <p>REKOMENDĀCIJAS - Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, precizēt nosacījumus attiecībā uz notekūdeņu savākšanu (hermētiskas izsūknējamās tvertnes ierīkošanu), ņemot vērā Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.327 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"" 152.p. prasības.</p>	Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekta risinājumi atbilst higiēnas prasībām.
8.	AS "Augstsprieguma tīkls" 22.11.2018. Nr.50SA10/2.5/2018/ 4253	<p>Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par sagatavoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 1.redakciju informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija un tajā paredzēts ierīkot Latvijas - Igaunijas elektropārvades tīkla 3.starpsavienojuma elektrolīniju, un sagatavotais plānojuma 1.redakcijas projekts atzīstams par pieņemamu.</p> <p>Plānojuma Paskaidrojuma raksta 9.lappusē nodaļā "Inženierkomunikācijas" lūdzam labot teikumu: "Novada teritoriju šķērso 330 kV un 110 kV augstsprieguma elektrības pārvades līnijas" un izteikt to šādi: "Novada teritoriju šķērso pārvades tīkla 330kV elektrolīnija".</p>	Izlabots.
9.	AS "Latvenergo"	-	Nav sniegts atzinums.
10.	AS "Sadales tīkls" 29.11.2018. Nr.309500- 02.02/1584	AS "Sadales tīkls" izskatot SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto projektu - "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši 2018. gada 24.oktobra, Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.17, 9.§), lūdz pagarināt atzinuma iesniegšanas termiņu līdz 2018. gada 21. decembrim.	Pieņemts zināšanai.
	AS "Sadales tīkls" 19.12.2018. Nr.309500- 02.02/1765	<p>AS "Sadales tīkls" izskatot SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto projektu – "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši 2018.gada 24.oktobra, Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.17, 9.§), secinājām, ka pozitīvu atzinumu minētajam projektam nevaram sniegt. Iemesli:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Saskaņā ar "Latvijas būvnormatīvs LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" 11.tabulā – minimālais vertikālais attālums no gaisvadu vīdsprieguma līnijas līdz zemei ārpus pilsētām un ciemiem ir 6 m, bet pilsētās un ciemos minimālais pieļaujamais attālums ir 7 m, no tā secinām, ka palielinot ciemu robežas, netiek izpildīta augstāk minētā prasība, kas attiecas uz esošām gaisvadu vīdsprieguma līnijām. - Saskaņā ar "Aizsargjoslu likums" 16.pantu, aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar 	Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā tiek attēlotas esošās un plānotās inženierkomunikācijas, ja šādus datus teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām ir snieguši inženierkomunikāciju turētāji. Visa veida aizsargjoslas tiek noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, kā arī likums nosaka aprobežojumus aizsargjoslās un

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>spriegumu līdz 20 kilovoltiem pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass, bet ārpus pilsētām un ciemiem ir 6,5 metru attālumā no līnijas ass, no tā secinām, ka samazinot ciemu robežas, esošiem zemes gabaliem un to objektiem, kas atrodas esošo gaisvadu līniju tuvumā, attiecināmi šī likuma, 45.panta Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem (piemēram, aizliegts aizsargjoslās gar gaisa vadu līnijām ierīkot sporta laukumus, rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādas pasākumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos).</p>	<p>aizsargjoslu noteikšanas kārtību.</p>
11.	<p>VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 13.11.2018. Nr.4-6/1623</p>	<p>Atbildot uz 2018. gada 8. novembra vēstuli Nr. 2-8.3/E-354 par Ropažu novada teritorijas plānojuma redakciju, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija Ropažu novada domei 2017.gada 30.oktobrī vēstulē Nr.4 – 6/1602 par nosacījumiem valsts nozīmes monitoringa stacijām Ropažu novada administratīvajā teritorijā Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijā iekļauta daļēji. Izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma redakciju 2019.–2031. gadam, LVĢMC secina, ka būtu jāveic sekojošas korekcijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Lūdzam norādīt <i>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos</i> to, ka novērojumu stacijas ir LVĢMC piederošas stacijas, un, ka novērojumu staciju aizsargjoslas tiek noteiktas, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15.pantu. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC. ✓ <i>Funkcionālā zonējuma kartē</i> novērojumu stacijas atrašanas vietas tika atzīmētas pareizi, taču, lūdzam, atzīmēt aizsargjoslas, kuras atbilst <i>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu</i> 7.1. sadaļas 548.punktam. ✓ Lūdzam, <i>Funkcionālā zonējuma kartē</i>, ar dažādiem apzīmējumiem atzīmēt Valsts novērojumu tīkla pazemes ūdens novērojumu staciju "Bajāri, 394" un valsts novērojumu tīkla hidroloģisko novērojumu staciju "Zaķi". ✓ <i>Funkcionālā zonējuma kartē</i> pie apzīmējuma kartē, lūdzam, norādīt novērojumu staciju nosaukumus, kas atvieglotu novērojumu staciju identificēšanu. <p><i>Pielikumā:</i> 1. <i>Novērojumu stacijas un to aizsargjoslas (.shp formātā)</i></p>	<p>1. TIAN 11.pielikumā kā datu avots norādīts LVĢMC. Aizsargjoslu likuma normas netiek pārrakstītas pašvaldības saistošajos noteikumos. Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 3.2.apakšpunktu, normatīvajos aktos nedublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu.</p> <p>2. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē, atbilstoši teritorijas plānojuma mēroga noteiktībai, attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m un vairāk. Vīta – pārbaudi</p> <p>3., 4. Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskā daļa tiek izstrādāta, izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un plānošanas dokumentus tajā izstrādā, ievērojot normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
12.	SIA "Lattelecom"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Lattelecom" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
13.	SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Latvijas Mobilais Telefons" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
14.	SIA "BITE Latvija"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "BITE Latvija" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
15.	SIA "Tele2"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Tele2" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
16.	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 22.11.2018. Nr.Z/1-12/2438-e	Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi iesniegumu par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijai. Valsts SIA ZMNĪ Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa, izvērtējot iesniegto dokumentāciju un izvērtējot paskaidrojuma rakstu, sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 1.redakcijai.	Sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 1.redakcijai.
17.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 15.11.2018.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk - VUGD) Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk - Pārvalde) izskatīja iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 1.redakciju (turpmāk - teritorijas plānojums). Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 27.aprīļa noteikumiem Nr.398 "Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta nolikums", VUGD funkcijas ir uzraudzīt normatīvajos aktos noteikto ugunsdrošības un civilās	Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 3.2.apakšpunktu, normatīvajos aktos nedublē augstāka vai

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	Nr.22/8.1.6.1/1252	<p>aizsardzības prasību ievērošanu.</p> <p>Vēršam uzmanību, ka teritorijas plānojuma projekts nesatur informāciju par jaunu būvju būvniecību vai esošu būvju pārbūvi, atjaunošanu, restaurāciju, novietošanu un lietošanas veida maiņu, kur būtu nepieciešama ugunsdrošības prasību risinājumu ievērošana.</p> <p>Nemot vērā iepriekš minēto, VUGD kompetencē nav saskaņot teritorijas plānojuma projektus.</p>	tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu.
18.	Rīgas plānošanas reģions 30.11.2018. Nr.7.9/7.9./319	<p>Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada Domes 08.11.2018. vēstuli Nr.2-8.3/E-354 „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019-2031. gadam 1.redakciju” ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019-2031.gadam (turpmāk – TP2019-2031) 1.redakciju un tās Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata 1.redakcijai (turpmāk – Vides pārskats). RPR ir iepazinies ar tīmekļa vietnē http://www.ropazi.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) portālā www.geolativija.lv pieejamajiem TP2019-2031 un Vides pārskata materiāliem un, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos uzstādījumus, sagatavojis atzinumu par minēto dokumentu projektiem.</p> <p>10.11.2017. RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju TP2019-2031 izstrādei. Kopumā šie nosacījumi un informācija ir ņemti vērā.</p> <p>RPR atzinīgi novērtē novada ciemu robežu pārskatīšanu un veiktās korekcijas samazinot plānotās ciemu teritorijas, izslēdzot no tām plašas lauksaimniecības teritorijas.</p> <p>Vides pārskatā ir sniegta izsmeļoša informācija par TP2019-2031 paredzētajiem risinājumiem un sniegts to pamatojums. Vides pārskatā ir iekļauta aktuāla informācija par TP2019-2031 īstenošanas ietekmi uz vides kvalitāti, vērtējot to no dažādiem aspektiem, piemēram, gaisa piesārņojumu, trokšņa piesārņojumu, racionālu dabas resursu izmantošanu, dzeramā ūdens, virszemes ūdens un pazemes ūdeņu kvalitāti u.c.</p> <p>RPR atbalsta izstrādāto TP2019-2031 un Vides pārskata 1.redakciju apstiprināšanu.</p>	Rīgas plānošanas reģions atbalsta izstrādāto Teritorijas plānojuma 1.redakciju un Vides pārskata projekta redakciju apstiprināšanu.
19.	AS “Gasó” 26.11.2018. Nr.15.1-1/4301	<p>Atbildot uz 2018.gada 8.oktobra vēstuli Nr.2-8.3/E-354 par atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai (turpmāk – Teritorijas plānojums), akciju sabiedrība “Gasó” informē, ka ir iepazinies ar izstrādāto Teritorijas plānojumu.</p> <p>Teritorijas plānojumam: Lapa 1 „Funkcionālā zonējuma karte” saskaņota un nav iebildumu Teritorijas plānojuma tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.</p> <p>Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto sadales gāzesvadu un to iekārtu novietnes, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālpānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.</p> <p>Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām.</p>	Nav iebildumu par Teritorijas plānojuma 1.redakciju.
20.	AS “Conexus Baltic Grid” 30.11.2018. Nr.01-10/968	<p>Akciju sabiedrībā „Conexus Baltic Grid” (turpmāk – Conexus Baltic Grid) 2018.gada 8.novembrī ir saņemts un izskatīts iesniegums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.</p> <p>Iepazīstoties ar sagatavotajiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas dokumentiem, lūdzam veikt sadaļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, turpmāk –</p>	



Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>Noteikumi, šādus labojumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Izteikt Noteikumu 184.punktu šādā redakcijā: "184. Ropažu novada teritorijā atrodas akciju sabiedrības "Conexus Baltic Grid" pārvades gāzes vadi ar spiedienu virs 1.6 MPa (pārvades gāzes vadi Rīga – Inčukalna pazemes gāzes krātuve (turpmāk – IPGK) I līnija ar diametru 720mm un Rīga –IPGK II līnija ar diametru 720mm) un pārvades gāzes vada atzars uz gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" ar diametru 114mm." 2. Izteikt Noteikumu 572.5.apakšpunktu šādā redakcijā: "572.5. ap gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" - 6 m no iežogojuma." 3. Izteikt Noteikumu 576.1.apakšpunktu šādā redakcijā: "576.1. ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 MPa un diametru no 600 mm līdz 800 mm (pārvades gāzes vads Rīga - IPGK I līnija ar diametru 720 mm un pārvades gāzes vads Rīga – IPGK II līnija ar diametru 720 mm) - 150 m uz katru pusi." 4. Izteikt Noteikumu 576.2.apakšpunktu šādā redakcijā: "576.2. ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 MPa un diametru līdz 300 mm (pārvades gāzes vada atzars uz gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" ar diametru 114mm) - 75 m uz katru pusi." 5. Izteikt Noteikumu 576.3.apakšpunktu šādā redakcijā: "576.3. ap gāzes regulēšanas staciju (gāzes regulēšanas stacija "Zaķumuiža") – 100 m no iežogojuma." 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Izteikts. 2. Izteikts. 3. Izteikts. 4. Izteikts. 5. Izteikts.
21.	VAS "Latvijas Dzelzceļš"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka VAS "Latvijas Dzelzceļš" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
22.	LR Satiksmes ministrija 16.11.2018. Nr.15-01/3186	Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, un informē, ka, saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktā noteikto, atzinumu sniegs līdz š.g. 30.novembrim.	Pieņemts zināšanai.
	LR Satiksmes ministrija 29.11.2018. Nr.15-01/3315	<p>Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas (turpmāk – plānojums) un Vides pārskata projekta redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, un sniedz sekojošus komentārus un iebildumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vēršam uzmanību, ka vairāku ciemu robežas (piemēram, Ūlupji, Gaidas, Kārciems) tiek paplašinātas uz valsts autoceļu aizsargjoslu rēķina, līdz ar to, nav ņemti vērā Satiksmes ministrijas 23.11.2017. vēstules Nr. 15-01/3493 4. un 5. punkta nosacījumi par to, ka jaunas ciemu robežas gar valsts autoceļiem noteikt ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu, lai nodrošinātu kvalitatīvu dzīves vidi un būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret 	1. Komentārs sniegts VAS "Latvijas Valsts ceļi" atzinumam.

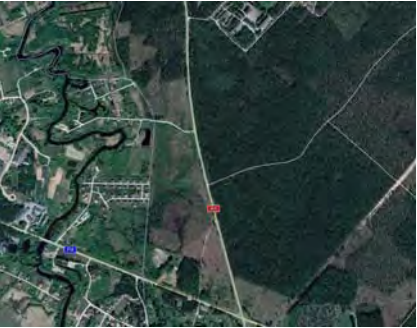
Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>transporta radīto troksni. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.240) 147.punktā noteikts, ka, plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļa un lidlauka, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus. Satiksmes ministrija piekrit arī VAS "Latvijas Valsts ceļi" 26.11.2018. atzinuma Nr.4.3.1/14146 2. un 3. punktā minētajiem iebildumiem attiecībā uz noteiktajām ciemu robežām un lūdz šos iebildumus ņemt vērā. Satiksmes ministrijas ieskatā paredzot dzīvojamo apbūvi līdzās autoceļam ar intensīvu satiksmi netiks nodrošināta kvalitatīva dzīves vide neparedzot papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Lai novērstu pretrunas ar noteikumu Nr.240 14.nodaļā noteiktajiem nosacījumiem, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 5.7.1. apakšnodaļā "Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas (TIN7)" svītrot 508. punktu un 511.punktā atsaukties arī uz 509.punktu. 3. TIAN 512. punktu papildināt arī ar VAS "Latvijas Valsts ceļi". 4. Lūdzam Paskaidrojuma raksta 6.attēlā iezīmēt uzskatāmāk "Dzelzceļa satiksmei pārtrauktais sliežu ceļu iecirknis Saurieši-Ērgļi", šobrīd sliežu ceļa novietojums nav skaidri identificējams. 5. TIAN 5.7.4. apakšnodaļā "Nacionālā interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica un citu ar to saistīto būvju būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN73)" nepieciešams precizēt iekļautos izmantošanas nosacījumus attiecībā uz teritoriju, kas noteikta plānotā dzelzceļa Rail Baltica attīstībai, jo šīs teritorijas izmantošanas noteikumus nosaka Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumi Nr.91 "Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem" un TIAN normas nedrīkst būt pretrunā ar šiem Ministru kabineta noteikumiem. 6. Papildus TIAN 5.7.4. apakšnodaļā nepieciešams iekļaut šādus punktus: <ul style="list-style-type: none"> • Rail Baltica dzelzceļa līnijas šķērsojumus ar citu transporta infrastruktūru veido atsevišķos līmeņos. • Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to būvniecību saistītās transporta infrastruktūras pārkārtojumu risinājumus izstrādā būvprojektēšanas ietvaros saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. • Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to saistītās transporta infrastruktūras risinājumus nosaka atbilstoši transporta infrastruktūras būvprojektam un funkcionālajai nepieciešamībai, un tas nav uzskatāms par šo noteikumu grozījumiem. • Pēc Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to saistītās transporta infrastruktūras izbūves, dzelzceļa zemes un ceļu zemes nodalījuma joslu teritorijā atļautā izmantošana nosakāma atbilstoši funkcionālajam zonējumam - Transporta infrastruktūras teritorija (TR). 	<p>2. Svītrots.</p> <p>3. Papildināts.</p> <p>4. Iezīmēts.</p> <p>5. Precizēts.</p> <p>6. Iekļauts.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>7. Papildus informējam, ka AS "RB Rail" ir sniegusi informāciju, ka Rail Baltica projekta infrastruktūras būvprojektēšana Ropažu novada teritorijā sāksies 2019.gadā.</p> <p>8. Vides pārskatā informācija par Rail Baltica dzelzceļa trases infrastruktūras objektu ir nekorekti iekļauta 4.1.apakšnodalā "Paaugstināta riska teritorijas un objekti", jo plānotā Rail Baltica dzelzceļa trase nav attiecināma uz paaugstināta riska objekta statusu.</p> <p>9. Lai nodrošinātu kvalitatīvu un ērtu elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību atbilstoši Eiropas Savienības dokumentos noteiktajiem mērķiem, kā arī, ņemot vērā jauno mobilo elektronisko sakaru tehnoloģiju (piektās paaudzes 5G) tīklu attīstību tuvākajā nākotnē, aicinām Ropažu novada pašvaldību sadarboties ar elektronisko sakaru komersantiem un pieprasījuma gadījumā rast risinājumu vietas nodrošināšanā minētās elektronisko sakaru infrastruktūras izvietojumam pašvaldības teritorijā (piemēram, kabeļu izvietojumam kanalizācijā, "mazo šūnu" iekārtu izvietojumam, piemēram, pie apgaismojuma stabiem utt.). Iesakām Ropažu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentos paredzēt vietu arī elektronisko sakaru tīklu infrastruktūras izbūvei gar ielām un pašvaldību ceļiem līdz reģionam nozīmīgiem objektiem (ēkām u.c.).</p> <p>10. Lūdzam pirms teritorijas plānojuma apstiprināšanas, precizēto Plānojuma redakciju atkārtoti saskaņot ar Satiksmes ministriju.</p>	<p>7. Pieņemts zināšanai.</p> <p>8. Izlabots.</p> <p>9. Pieņemts zināšanai.</p> <p>10. Teritorijas plānojuma pilnveidotā redakcija tiks nodota publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.</p>
23.	LR Aizsardzības ministrija 23.11.2018. Nr.MV-N/2833	Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2018.gada 9.novembra vēstuli Nr. 2-8.3/E-354, Aizsardzības ministrija informē – tā kā Ropažu novada pašvaldības teritorijā nav izvietoti valsts aizsardzības objekti, Aizsardzības ministrija bez iebildumiem un priekšlikumiem atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 1. redakciju.	Aizsardzības ministrija bez iebildumiem un priekšlikumiem atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 1.redakciju.
24.	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centram nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
25.	Salaspils novada dome 28.11.2018. Nr.ADM/10-2.1/18/3398	Salaspils novada domē 2018.gada 9.novembrī ir saņemta elektroniski parakstītā vēstule (reģ. domē ar Nr.ADM 10-2.1/18/8545), kurā sniegta informācija par Ropažu novada Teritorijas plānojuma publisko apspriešanu ar lūgumu sniegt atzinumu par teritorijas plānojuma izstrādāto 1.redakciju. Salaspils novada pašvaldība, balstoties uz ģeoportālā Ģeolatl.lv publiski pieejamajiem Teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem, paredzētajiem teritorijas izmantošanas un attīstības risinājumiem, secina, ka: - Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam paskaidrojuma raksta 5.sadaļā "Kopīgo interešu teritorijas un funkcionālās saites ar kaimiņu pašvaldībām" apkopojumā kļūdaini minēts, ka Salaspils novada pašvaldība nosacījumus un speciālas prasības Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei nav sniegusi. Salaspils novada pašvaldība nosūtījusi 08.11.2017. elektronisku atbildi	- Paskaidrojuma raksts papildināts.


Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>(reģ.Nr.ADM/10-2.1/17/4093 – “Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai”).</p> <p>- Izvērtējot plānošanas dokumenta atbilstību Salaspils novada pašvaldības sniegtajiem nosacījumiem tā izstrādei, konstatē, ka esošajā redakcijā novadam piegulošajā teritorijā paredzēta:</p> <p>1) mežu teritorijas funkcionālā zona, kurā atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.redakcijas, (turpmāk tekstā – Noteikumi), 5.1.3.punktam jāievēro likuma “Par aviāciju” noteiktie ierobežojumi, vienlaicīgi paredzot Noteikumu 4.10.1.3 punktā noteiktu plašu teritorijas papildizmantošanas veidu spektru,</p> <p>2) un valsts autoceļu attīstībai - automaģistrāles E22 posma Kranciems – Slāvu aplis (Austrumu ievads Rīgā) būvniecībai nepieciešamā teritorija ar īpašiem noteikumiem - TIN7.</p> <p>- Ņemot vērā, ka Ropažu novada teritorijas plānojums, neplānojot jaunu pašvaldības ceļu izveidi šajā apkaimē, paredz tirdzniecības un/vai pakalpojumu, tūrisma un atpūtas, sporta ēku un būvju būvniecības un derīgo izrakteņu ieguves iespēju meža teritorijas funkcionālajā zonā, un šo plānoto objektu darbības dēļ var pieaugt satiksmes intensitāte, kā arī rasties papildus slodze un cita negatīva ietekme Salaspils novadā izvietotajai pašvaldības infrastruktūrai, tai skaitā pašvaldības autoceļam C-11 “Apvedceļš Salenieki”, no pierobežas teritorijā izvietotajiem objektiem. Tādēļ, lai nepieļautu konfliktsituāciju rašanos, katrā atsevišķā gadījumā ir nepieciešama Salaspils novada pašvaldības piekrišana, attiecīgi veicot papildinājumus Noteikumos.</p> <p>Atkārtoti nosūtām 08.11.2017. elektronisko atbildi Nr. ADM/10-2.1/17/4093 – “Par nosacījumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādāšanai”.</p>	<p>1) Ropažu novada administratīvā teritorijā gar robežu ar Salaspils novada administratīvo teritoriju noteikts funkcionālais zonējums Meža teritorija (M). Ņemot vērā Ikšķiles novada pašvaldības 08.11.2017. sniegtos nosacījumus Nr.2.1-9/2.1-11/326-2017 “Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei”, tika noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem – 15 km zona ap Ikšķiles lidlauka kontrolpunktu (TIN13), šajā teritorijā veicot jebkādu darbību, kas atļauta Meža teritorijā (M) papildus ir jāņem vērā arī ierobežojumi, ko nosaka likums “Par aviāciju” un citi normatīvie akti. Mežu teritorijas (M) galvenie un papildizmantošanas veidi noteikti atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.</p> <p>Priekšlikumu par Salaspils novada pašvaldības piekrišanu Ropažu novada pašvaldība pieņem zināšanai.</p> <p>Nosacījumi iekļauti Pārskatā par Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi.</p>
26.	Ikšķiles novada pašvaldība 04.12.2018. Nr.2.1-6/2.1-8/836-2018	<p>Ikšķiles novada pašvaldība (<i>turpmāk – pašvaldība</i>) 2018.gada 9.novembrī saņēma iesniegumu (reģ.Nr.2.1-6/2.1-7/1487-2018) ar lūgumu iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju (<i>turpmāk – teritorijas plānojums</i>) un sniegt par to atzinumu.</p> <p>Pašvaldība, izskatot teritorijas plānojuma materiālus un saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punktu, sniedz pozitīvu atzinumu par teritorijas plānojuma atbilstību pašvaldības 2017.gada 8.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr. 2.1-9/2.1-11/326-2017 (<i>turpmāk – nosacījumi</i>).</p> <p>Lūdzam izskatīt iespēju nosacījumos minēto ceļa posmu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu</p>	<p>Ropažu novada pašvaldībai nav iebildumu pret Ikšķiles novada pašvaldības priekšlikumu, to atbalsta.</p> <p>Ņemot vērā to, ka atzinumā minētais ceļš ir valsts meža ceļš, ko apsaimnieko AS “Latvijas Valsts meži”, Ropažu novada pašvaldība iesaka vispirms griezties ar priekšlikumu pie AS “Latvijas Valsts</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		80840170079 teritorijā, kas savieno divus Iksšķiles novada pašvaldības ceļa Dzirnāvkrogs - Mežmaļi posmus, teritorijas plānojumā noteikt kā pašvaldības nozīmes ceļu, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8. ¹ panta pirmajai un otrajai daļai (redakcijā, kas stājās spēkā 2018.gada 25.oktobrī).	meži”, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8. ¹ panta otrajai daļai.
27.	Centrālā administrācija “Ogres novada pašvaldība”	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Ogres novada pašvaldībai nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
28.	Mālpils novada dome	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Mālpils novada domei nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
29.	Siguldas novada pašvaldība	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Siguldas novada pašvaldībai nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.
30.	Inčukalna novada dome 15.11.2018. Nr.ND/3-4/18/NJ-994	Inčukalna novada domē 2018.gada 9.novembrī ir saņemta Ropažu novada pašvaldības 08.11.2018. vēstule Nr.2-8.3/E-354, kas Inčukalna novada pašvaldībā reģistrēta 09.11.2018. ar Nr.ND/3-4/18/SJ-1599, kurā lūgts sniegt atzinumu Ropažu teritorijas plānojumam un Vides pārskatam. Izskatot Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un Vides pārskata projektu, Inčukalna novada pašvaldība, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un 14.10.2014. MK noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, atbilstoši savai kompetencei dara zināmu, ka Pašvaldībai nav iebildumu vai komentāru saistībā ar izstrādāto Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un Vides pārskata projekta redakciju.	Nav iebildumu vai komentāru saistībā ar izstrādāto Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un Vides pārskata projekta redakciju.
31.	Garkalnes novada dome 30.11.2018. Nr.6-10./194	Garkalnes novada dome 2018.gada 12.novembrī ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju. Atbilstoši 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punktu, lūdzam pagarināt termiņu atzinuma sniegšanai līdz šī gada 10.decembrim.	Pieņemts zināšanai.
	Garkalnes novada dome 07.12.2018.	Garkalnes novada dome 2018.gada 12.novembrī ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju. Lai uzlabotu novadu kopējo ceļu infrastruktūru, lūdzam rast iespēju:	


Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	Nr.2-8/941	<p>1. plānot jaunu ielu, kas savienotu Garkalnes novada Sunišu ciema plānoto maģistrālo ielu un valsts vietējo autoceļu V31 (Pievedceļš Muceniekiem), skatīt 1.pielikumu;</p> <p>2. attēlot esošās Garkalnes novada Skuķišu ciema vietējas nozīmes ielas (22.līnija) savienojumu ar Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošo ceļu, skatīt 2.pielikumu.</p> <p>Kopumā Garkalnes novada domei nav iebildumu par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju.</p> 	<p>1. Ropažu novada pašvaldībai nav iebildumu pret Garkalnes novada domes priekšlikumu, bet ņemot vērā, ka nekustamais īpašums atrodas SIA "Rīgas meži" apsaimniekošanā, Ropažu novada pašvaldība iesaka ar priekšlikumu vispirms griezties pie SIA "Rīgas meži".</p> <p>2. Priekšlikums ņemts vērā teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p>
32.	<p>Stopiņu novada dome 30.11.2018. Nr.2.2.-2/E596</p>	<p>Stopiņu novada dome ir iepazinusies publiskajā apspriešanā esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam projektu (turpmāk tekstā Teritorijas plānojums) un dokumenta Vides pārskatu un sniedz savus iebildumus un priekšlikumus.</p> <p>1. Par plānoto funkcionālo zonu "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)" pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju. Teritorijas attēlojums - izkopējums no Ropažu novada teritorijas plānojuma projekta (dati www.geolatvija.lv)</p> 	<p>Ropažu novada pašvaldība iepazīstoties ar Stopiņu novada domes sagatavoto atzinumu Nr.2.2.-2/E596 (30.11.2018.) un Stopiņu novada Liču privātmāju ciemata "Juglaskrasti" kolektīvo iesniegumu, kas saņemts teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā, teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā nolēma – teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā noteikt funkcionālo zonu Rūpnieciskās apbūves teritorija (R), kurā nav atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002) un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).</p> <p>Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam (2009.gada</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>Izvērtējot plānoto risinājumu konstatēts:</p> <p>(1) Atbilstoši Teritorijas izmantošanas apbūves noteikumiem funkcionālā zona "Rūpnieciskās apbūves teritorija" (R) paredz tādas teritorijas izmantošanas veidus, kuros paredzētās darbības var atstāt būtisku ietekmi uz vidi un blakus esošajām teritorijām:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002); • Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003); • Noliktavu apbūve (14004); • Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005). <p>Šādu teritorijas izmantošanas veidu paredzēšana un apbūve tieši blakus dzīvojamās apbūves teritorijām Stopiņu novadā pārkāpj personu tiesības dzīvot labvēlīgā vidē.</p> <p>(2) Plānotās Rūpnieciskās apbūves teritorijas lielākā daļa atrodas Mazās Juglas ielejā. Teritorijas lietošanas veids - meža zeme.</p> <p>Mežs kā dabiska ekosistēma nodrošina ne tikai ar koksnes resursiem, bet arī regulē mitruma režīmu upes ielejā, nodrošina blakus esošo teritoriju ar dzīvojamo apbūvi aizsardzību no trokšņa un piesārņojuma un sniedz citus ekosistēmas pakalpojumus, mazina plūdu riskus upes ielejā.</p> <p>Teritorijas izmantošanas veida maiņai no meža zemes uz rūpnieciskās apbūves zemi ir ilglaicīga ietekme uz vidi. Šāda veida izmantošanas veida maiņa veicot lielu meža zemju teritoriju apbūvi, veidojot jauna Rūpnieciskās apbūves teritorijas nav tikusi izvērtēta Teritorijas plānojuma Vides pārskatā.</p> <p>(3) Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam (turpmāk tekstā Latvija 2030) noteiktie risinājumi, kas jāievēro plānojot teritorijas attīstību Ropažu novada teritorijā:</p> <p><i>"(399) Jānodrošina zaļo teritoriju un ekoloģisko koridoru saglabāšana un funkcionēšana starp urbanizētajām teritorijām.</i></p> <p><i>(405) izvairīšanās no nepārtrauktas apbūves joslas veidošanas un apbūvēto teritoriju mehāniskas sapludināšanas;</i></p> <p><i>(406) apbūves izplešanās ierobežošana, strikti nodalot urbānās attīstības teritorijas no vēl neapbūvētajām, mazskartajām dabas teritorijām un nosakot kritērijus un prasības jaunu apbūves teritoriju veidošanai. Rīgas aglomerācijā jaunu apbūvi ar lielu blīvumu teritoriju zonējumā pieļaut tikai eksistējošo ciemu robežās."</i></p> <p>Rīgas plānošanas reģiona Ilgtermiņa attīstības stratēģijā 2014.-2030.g. noteiktās vadlīnijas :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Attīstot esošās un plānojot jaunas apdzīvotās vietas, izmantot plānošanas paņēmienus, kas nepieļauj/kavē vienlaidus apbūves zonu izveidi gar ceļiem, ūdenstilpju un ūdensteču krastiem un citur reģiona teritorijā. • Paredzēt pasākumus, kas nepieļauj vairāku apdzīvoto vietu apbūves saplūšanu. Īpaša uzmanība veltāma, lai novērstu vienlaidus lineāras apbūves joslu izveidošanos gar valsts galvenajiem autoceļiem. <p>Ierosinātais rūpnieciskās apbūve izvietojums esošo meža zemju teritorijā ir pretrunā ar iepriekš minētajiem</p>	<p>grozījumi) šajā novada teritorijas daļā noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – daļēji Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas mežaparkā (JDzD2) Ūlupju ciema teritorijā un daļēji Mežsaimniecības teritorija (M).</p> <p>Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā, izskatot un ņemot vērā saņemto iesniegumu, kas pašvaldībā iesniegts teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā, tika nolemts noteikt funkcionālo zonu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) Ūlupju ciema teritorijā, kur Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi) noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas mežaparkā (JDzD2) un Mežaparka apbūves teritorija (MDz).</p> <p>Jāatzīmē, ka lielākajā teritorijas daļā mežs ir izcirsts (skatīt ekrānšāviņa izgriezumu no Google Earth, 5/9/2018).</p> 

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>nosacījumiem, kas noteikti reģiona līmeņa un valsts līmeņa ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumentos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ierosinātais risinājums paredz apbūves izplešanos uz vēl neapbūvētajām, mazskartajām dabas teritorijām un paredz apbūvi ar lielu blīvumu ārpus ciemu robežām; 2) šobrīd teritorija, kurā tiek plānota Rūpnieciskās apbūves teritorija ir dabiska zaļā teritorija (mežu zeme), kas savieno vienā ekoloģiskā koridorā Stopiņu novadā esošās zemes pie robežas ar Ropažu novadu, Ķivujurgas krastos un mežu teritorijas Garkalnes novadā un nodrošina zaļo teritoriju – ekoloģisko koridoru savienojumu apkārtnē; 3) plānotā Rūpnieciskās apbūve teritorijā faktiski veidotu nepārtrauktu apbūves joslu gar Rīgas apvedceļu autoceļu A4 posmā no krustojuma ar autoceļu P4 līdz Muceniekiem un mehāniski sapludinātu apbūves teritorijas. Lai gan gar autoceļu A4 Teritorijas plānojumā tiek paredzēta nelielas meža joslas saglabāšana, veicot autoceļa A4 pārbūvi - paplašināšanu, šobrīd plānojumā paredzētā mežu teritorija faktiski vēl vairāk tiks samazināta. Šāda šaura meža josla nenodrošinās zaļo teritoriju savienojumu un esošo ekoloģisko koridoru funkcionēšanu, jo tā nav savienota ar zaļajām teritorijām Stopiņu novadā, arī esošais autoceļš A4 ir šķērslis, kas būtiski apgrūtina ekoloģisko koridoru funkcionēšanu. <p>Nemot vērā iepriekš konstatēto Stopiņu novada dome sniedz priekšlikumus par Teritorijas plānojumu un Vides pārskatu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stopiņu novada dome kategoriski iebilst pret Ropažu novada Teritorijas plānojuma projektā paredzētās funkcionālās zonas “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” noteikšanu Ropažu novada teritorijas daļā no Rīgas apvedceļa (autoceļš A4) līdz Stopiņu novada teritorijai. Lai nodrošinātu ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanu un novērstu plānoto darbību iespējami negatīvu ietekmi uz vidi, Stopiņu novada dome ierosina Ropažu novada teritorijas plānojuma projektā šobrīd paredzētā funkcionālā zonējuma “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” vietā noteikt funkcionālās zonas (skat. attēlu nr.2 pielikumā) <ol style="list-style-type: none"> 1) Ārpus Ūlupju ciema teritorijas saglabāt esošo izmantošanas veidu, nosakot funkcionālo zonējumu “Mežu teritorija (M)”. 2) Ūlupju ciema daļā nosakot funkcionālo zonējumu “Mežu teritorija (M)” vai “Dabas un apstādījumu teritorija (DA)” teritorijām gar valsts autoceļu A4 un reljefa pazeminājuma vietā – Mazās Juglas ielejā. 3) Pārējā rūpnieciskās apbūves zonējumu vietā var tikt paredzēts apbūves izmantošanas veids neparedzot darbības, kas var radīt būtisku ietekmi uz vidi un blakus esošajām teritorijām 2. Stopiņu novada dome ierosina pilnveidot Teritorijas plānojuma Vides pārskatu un izvērtēt plānotās rūpnieciskās apbūve izveides mežu teritorijā ilglaicīgās ietekmes. 	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		Pielikums. Attēls nr. 2  <p>Apzīmējumi: Maināmais funkcionālais zonējums (M, MDA)</p>	
33.	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.

12. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI 1.REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ NO 02.11.2018. LĪDZ 30.11.2018. UN PĒC TĀS

Nr. p.k.	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Nemts vērā/ nav ņemts vērā	Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.) Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
1.	<p>Teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam noteikt, ka jaunizveidojamā zemes gabala minimālā platība lauksaimniecībā izmantojamai zemei ir 0,8 ha.</p> <p>Pielikumā: zemes gabala (kad. Nr.80840080182) sadales un apbūves skice 1 lapa, nekustamā īpašuma zemes lietojuma sadalījuma plāns.</p> 	Nav ņemts vērā teritorijas plānojuma izstrādē	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./730/N</p> <p>Saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" lauku teritorijās jaunveidojamā zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība, izņemot minēto noteikumu 65.punkta apakšpunktā noteiktos izņēmuma gadījumus.</p> <p>Nekustamais īpašums ar zemes vienības kadastra Nr. 80840080182 atrodas Ropažu novada lauku teritorijā.</p>
2.	Teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam noteikt, ka lauksaimniecības zemi 1km attālumā no ciemata robežas izmantot kā ciemata lauksaimniecības zemi.	Nav ņemts vērā teritorijas plānojuma izstrādē	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./730/N</p> <p>MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nosaka teritorijas izmantošanas veidu klasifikāciju.</p> <p>Saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" ir funkcionālā zona – Lauksaimniecības teritorija (L). Nosakot funkcionālās zonas, ņem vērā teritorijas iedalījumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijā.</p>
3.	Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam veikt grozījumus funkcionālā zonējumā no Publiskās apbūves teritorijas (P) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) zemesgabalam ar kadastra numuru 8084 018 0608.	Ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./729/N</p> <p>Noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Zemes vienība ar kadastra Nr. 8084 018 0608 atrodas Kākcienā.</p>
4.	Mainīt zonējumu teritorijas plānojumā īpašumam "Paeglītes" uz dzīvojamo teritoriju (DzS1).	Daļēji ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./806/N</p> <p>Noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), ņemot vērā, ka zemes vienību klāj meža zeme.</p> <p>Nekustamais īpašums daļēji atrodas Lielās Juglas applūstošā teritorijā.</p>
5.	Degradētās teritorijas sarakstā Pielikumā Nr.2 minēts kad. Nr. 80840090122, kur to atrast. VZD kadastra datos tāds neeksistē!	Ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./777/N</p> <p>Teritorijas plānojumā noteikto un attēloto degradēto teritoriju zemes vienību kadastra apzīmējumi ir pareizi.</p> <p>Noteikta funkcionālā zona – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1).</p>

6.	Kāds bija pamatojums, lai pašvaldības bilancē iekļautu ceļu Nr.183 Z13 Baltzemnieki - Lejnieki. Minētais ceļš skar īpašumu "Salzemnieki", kuram Zemesgrāmatā noteikts servitūts par labu "Lejniekiem".	Nav ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./777/N Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8. ¹ pantu tiek noteikts pašvaldības ceļš, kas nozīmē privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.
7.	Teritorijas plānojumā nākošajam periodam zemes īpašumam "Laukirbes" ar kadastra numuru 8084 015 0130 atstāt iepriekšējo teritorijas izmantošanas mērķi - savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS2) - retināta savrupmāju apbūve, kurā minimālā zemes gabala platība pēc sadales būtu 2500 m ² . Zemes īpašumu "Laukirbes" esam iegādājušies 10 īpašnieki. Es esmu viena no šīm īpašniecēm. Šo īpašumu ir paredzēts sadalīt reālās daļās, lai varētu veikt ēku būvniecību. Sakarā ar to, ka 2009.gadā izstrādātais detālplānojums netika apstiprināts, zemes īpašuma reālā sadale netika veikta, bet to ir paredzēts realizēt tuvāko piecu (5) gadu laikā. Šo teritoriju nav plānots izmantot lauksaimniecības vajadzībām. Ļoti ceru, ka mans iesniegums tiks ņemts vērā un nebūs nepieciešamība pārsūdzēt teritorijas plānojumu.	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./814/N Priekšlikums nekustamo īpašumu iekļaut Kangaru ciemā, jo zemes vienība tieši robežojas ar ciemu, nosakot funkcionālo zonu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1).
8.	Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam, zemes īpašumu "Laukirbes" ar kadastra numuru 80840150130 iekļaut ciema teritorijā un saglabāt zonējumu, kura galvenais izmantošanas veids ir retināta savrupmāju apbūve (DzS1) un kurā minimālā zemes gabala platība pēc sadales būtu 2500 kvadrātmetri.	Ņemts vērā	Priekšlikums nekustamo īpašumu iekļaut Kangaru ciemā, jo zemes vienība tieši robežojas ar ciemu, nosakot funkcionālo zonu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1).
9.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./753/N
10.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./722/N
11.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./780/N
12.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./781/N
13.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./755/N
14.	Precizēt Ropažu novada teritorijas plānojumā zemes gabala "Bukulīči", pamatojoties uz iepriekš izstrādāto par 10% nodrošinājuma applūdumu Ropažu novada īpašumā "Bukulīči".	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./734/N Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā precizēta zemes vienības "Bukulīči" ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 003 0050 teritorijas applūstamība, ņemot vērā VSIA "Meliorprojekts" 2013.gada februārī izstrādāto topogrāfisko plānu M 1:500, kur zemes virsmas augstuma atzīme ir no 2,98 – 6,45 m (BAS). Zemes vienība "Bukulīči" ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 003 0050 teritorija atbilstoši Aizsargjoslu likumam ir arī daļēji applūstoša.
15.	Manā īpašumā esošai zemes vienībai kad. Nr.8084 010 0308 nosaukums "Lakta" mainīt zemes lietojumu no lauksaimniecības zemes uz rūpnieciskās apbūves teritoriju.	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./756/N Noteikta funkcionālā zona – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1).
16.	Atstāt nekustamajā īpašumā "Jaunskanūji" 80840120036 DzM apbūvi, nemainot uz citiem apbūves veidiem.	Ņemts vērā, izvērtējot esošo situāciju dabā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./746/N Noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), ņemot vērā, ka zemes vienību vairs neklāj meža zeme.
17.	Izskatot, Ropažu novada teritorijas plānojuma laika periodam no 2018.gada līdz 2031.gadam izstrādāto teritorijas karti, esmu konstatējis, ka manu īpašumu "Mežabites", kadastrs Nr. 8084 008 0376 apgrūtinā Lielās Juglas 10% applūstamības platības.	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./812/N Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā precizēta zemes vienības "Mežabites" ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 008 0376 teritorijas applūstamība, ņemot vērā VSIA "Meliorprojekts" 15.08.2008. Izzīņu par

	<p>2007.gadā pasūtīju īpašuma topogrāfisko uzmērījumu, kam VSIA "Meliorprojekts" pievienoja izziņu par pavasara palu maksimālajiem ūdens līmeņiem ar atkārtotās iespēju 10 reizes 100 gados (10%).</p> <p>Izvērtējot iepriekš pieminēto dokumentu Ropažu novada būvvalde izsniedza būvatļauju dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas būvniecībai man piederošajā īpašumā.</p> <p>Lūdzu precizēt Ropažu novada teritorijas plānojuma kartē manu īpašumu apgrūtināšo applūduma iespēju, atbilstoši augstākas izšķirtspējas kartogrāfiskajā materiālā noteiktajai situācijai.</p> <p>Pielikumā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. VSIA "Meliorprojekts" izziņa; 2. Topogrāfiskais plāns ar norādīto applūstamības zonu; 3. Ģenplāns ar horizontālo piesaisti un skaņojumiem. 		<p>pavasara palu maksimālajiem ūdens līmeņiem ar atkārtotās iespēju 10% Lielā Juglā Ropažu novada z.g. "Mežabites" (kad. Nr.8084 008 0376). Zemes vienība "Mežabites" ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 008 0376 teritorija atbilstoši Aizsargjoslu likumam ir arī daļēji applūstoša.</p>
18.	<p>Lūdzu Ropažu novada jaunajā 2019.-2031.gada teritorijas plānojumā funkcionālā zonējuma kartē noteikt man piederošajā nekustamā īpašumā ar kadastra nr.80840140008 visā tā platībā Mežu teritoriju (M) funkcionālo zonu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – mežsaimniecība, jo faktiski nekustamā īpašuma lielāko daļu aizņem mežs, īpašumā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840080511 esošā lauksaimniecības zemes platība ir ļoti maza un faktiski aizaug ar mežu, turklāt tajā nav drenu tipa meliorācijas, nelielās platības un novietojuma dēļ īpašums nav racionāli izmantojams ne lauksaimniecībā, ne lauku apbūvē, mežsaimnieciskā izmantošana visā īpašuma platībā būtu racionālākais zemes izmantošanas veids.</p>	Nav ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./787/N Nekustamam īpašumam ar zemes vienības kadastra Nr.80840140008, Bajārkrogā, noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1). Teritorijas plānojumā netiek noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis. Nekustamam īpašumam ar zemes vienības kadastra Nr.80840080511 noteikta funkcionālā zona – Lauksaimniecības teritorija (L).</p>
19.	<p>Iepazīstoties ar Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019.-2031. gadam 1.redakciju, pamanīju, ka manu īpašumu Salas iela 7, Ropaži, Ropažu novads (kadastra numurs 80840090647) skar 50 (piecdesmit) metru aizsargjosla, kas noteikta ap VAC "Vidzeme" Ropažu filiāles notekūdeņu attīrīšanas iekārtām (kadastra numurs 80840090668). Šī aizsargjosla aptver lielu daļu no mana īpašuma, kurā, atbilstoši detālplānojumam, ir pieļaujama savrupmāju apbūve. Nākotnē pieļauju iespēju šādu apbūvi veikt, tādēļ negribu piekrist plānotajiem aizsargjoslas apmēriem, jo tā vistiešākajā veidā ietekmētu apbūves iespējas. Bez tam, daudzu gadu garumā, kopš darbojas minētās ūdens attīrīšanas iekārtas, ap tām nav bijusi noteikta aizsargjosla un par tās iespējamo plānošanu nākotnē nebiju informēts, kad kļuva par teritorijas Salas iela 7 īpašnieku.</p> <p>Par cik nākotnē tiek plānota augstāk minēto ūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve, piedāvāju tās pārcelt uz citu vietu, kas būtu tālāk no dzīvojamās zonas. Šim piedāvājumam ir vairāki pamatojumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • notekūdeņi no attīrīšanas iekārtām tiek iepludināti Lielās Juglas upes attekā, kas ir privātpašums (kopīpašums visiem Salas ielas iedzīvotājiem); • no attīrīšanas iekārtām bieži tiek nopludināti neattīrīti notekūdeņi, kas izplūst gan upē, gan pa apkārtējo teritoriju (šādi fakti ir fiksēti, gan foto, gan video formātā un par to ir informēts Valsts vides dienests); 	Nav ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./763/N VSAC "Vidzeme" filiāle "Ropaži" sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbojas jau no 60-tajiem gadiem. Sanitārā aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi noteikta un attēlota atbilstoši Aizsargjoslu likuma 28.panta 3 daļas prasībām. <i>Detālplānojums "Zaķukalni", Ropažos, Ropažu novadā apstiprināts 2004.gadā, kad vēl nebija spēkā Ropažu novada teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi), nevar korekti komentēt kādēļ detālplānojuma izstrādē nav ņemta vērā sanitārā aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi.</i></p>

<ul style="list-style-type: none"> • notekūdeņu attīrīšanas iekārtu sūkņu darbošanās, dažkārt, rada troksni, kas traucē apkārtnes iedzīvotājiem. <p>Ja tomēr tuvākā laikā neredzat iespēju notekūdeņu attīrīšanas iekārtas pārcelt uz citu teritoriju, piedāvāju esošas iekārtas, kas tiek klasificētas kā <i>attīrīšanas ietaises ar slēgtu apstrādi visā ciklā (bez vaļējām virsmām notekūdeņu un dūņu uzglabāšanai vai apstrādei), kuru jauda ir lielāka par 5 kubikmetriem notekūdeņu diennaktī, ar 50 metru aizsargjoslu ap tām, pārbūvēt par attīrīšanas iekārtām ar slēgta tipa filtrācijas laukiem, kuros ietek attīrīts ūdens no slēgta tipa bioloģiskajām attīrīšanas ietaisēm ar aizsargjoslu 2 metri ap tām.</i></p> <p>Lūdzu izskatiet iesniegumu un sniedziet atbildes uz izteiktajiem iebildumiem un ierosinājumiem likumā noteiktajā kārtībā.</p>		
<p>20. Iebildumi pret pēkšņu 50 m aizsargjoslas noteikšanu ap VAC "Vidzeme" Ropažu filiāles notekūdeņu attīrīšanas iekārtām.</p> <p>Iepazīstoties ar Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019.-2031. gadam 1.redakciju, pamanīju, ka manu īpašumu Salas iela 5A, Ropaži, Ropažu novads (kadastra numurs 80840090646) skar 50 (piecdesmit) metru aizsargjosla, kas noteikta ap VAC "Vidzeme" Ropažu filiāles notekūdeņu attīrīšanas iekārtām (kadastra numurs 80840090668).</p> <p>Šī aizsargjosla aptver būtisku daļu no mana īpašuma, kurā, atbilstoši detālplānojumam, ir pieļaujama savrupmāju apbūve. Nākotnē pieļauju iespēju šādu apbūvi veikt, tādēļ nepiekrītu plānotajiem aizsargjoslas apmēriem, jo tie visticšākajā veidā ietekmē apbūves iespējas un būtiski pazemina mana īpašuma vērtību.</p> <p>Pie tam, gribu uzsvērt, ka daudzu gadu garumā, kopš darbojas minētās ūdens attīrīšanas iekārtas, ap tām nav bijusi noteikta aizsargjosla un par tās iespējamo plānošanu nākotnē nebiju informēts, kad kļuva par teritorijas Salas iela 5A īpašnieku.</p> <p>Tā kā nākotnē tiek plānota iepriekš minēto ūdens attīrīšanas iekārtu pārbūve, uzskatu par lietderīgu tās pārcelt uz citu vietu, kas būtu tālāk no dzīvojamās zonas. Šim piedāvājumam ir vairāki pamatojumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • notekūdeņi no attīrīšanas iekārtām tiek iepludināti Lielās Juglas upes attekā, kas ir privātīpašums (kopīpašums visiem Salas ielas iedzīvotājiem); • no attīrīšanas iekārtām bieži tiek nopludināti neattīrīti notekūdeņi, kas izplūst gan upē, gan pa apkārtējo teritoriju (šādi fakti ir fiksēti, gan foto gan video formātā un par to ir informēts Valsts vides dienests); • notekūdeņu attīrīšanas iekārtu sūkņu darbošanās, dažkārt, rada troksni, kas traucē apkārtnes iedzīvotājiem. <p>Ja tomēr tuvākā laikā neredzat iespēju notekūdeņu attīrīšanas iekārtas pārcelt uz citu teritoriju, piedāvāju esošas iekārtas, kas tiek klasificētas kā <i>attīrīšanas ietaises ar slēgtu apstrādi visā ciklā (bez vaļējām virsmām notekūdeņu un dūņu uzglabāšanai vai apstrādei), kuru jauda ir lielāka par 5 kubikmetriem notekūdeņu diennaktī, ar 50 metru aizsargjoslu ap tām, pārbūvēt par attīrīšanas iekārtām ar slēgta tipa filtrācijas laukiem,</i></p>	<p>Nav ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./807/N</p> <p>VSAC "Vidzeme" filiāle "Ropaži" sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbojas jau no 60-tajiem gadiem.</p> <p>Sanitārā aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi noteikta un attēlota atbilstoši Aizsargjoslu likuma 28.panta 3 daļas prasībām.</p> <p><i>Detālplānojums "Zaķukalni", Ropažos, Ropažu novadā apstiprināts 2004.gadā, kad vēl nebija spēkā Ropažu novada teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi), nevar korekti komentēt kādēļ detālplānojuma izstrādē nav ņemta vērā sanitārā aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi.</i></p>

	<p>kuros ietek attīrīts ūdens no slēgta tipa bioloģiskajām attīrīšanas ietaisēm ar aizsargjoslu 2 metri ap tām.</p> <p>Lūdzu izskatīt iesniegumu un sniegt atbildes uz izteiktajiem iebildumiem un ierosinājumiem likumā noteiktajā kārtībā.</p>		
21.	<p>Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanās lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055):</p> <p>1.nodaļas 4.1.5. sadaļā "Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4)":</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "50", ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. <p>Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.</p>	Daļēji ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./766/N</p> <p>Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā daļēji tika grozīti Nāgelmuižas teritorijas, kas plānota pievienot Zaķumuižas ciema teritorijai, turpmākās attīstības plānošanas risinājumi. Šīs teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi noteikti ņemot vērā izveidojušos faktisko situāciju. Skatīt teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un Grafisko daļu.</p> <p>Atbildes uz iesniegumiem no 21.iesnieguma līdz 55.iesniegumam par Zaķumuižas ciemam pievienoto Nāgelmuižas teritorijas attīstību sagatavotas, izvērtējot Ropažu novada pašvaldības tikšanās ar iedzīvotājiem rezultātus.</p>
22.	<p>Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanās lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "50", ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. <p>Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.</p>	Daļēji ņemts vērā	Skatīt 21.iesnieguma atbildi.
23.			
24.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./792/N
25.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./791/N
26.			
27.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./732/N
28.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./796/N
29.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./771/N
30.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./760/N
31.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./797/N
32.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./743/N
33.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./761/N
34.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./783/N
35.	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./770/N		
36.	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./742/N		
37.	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./739/N		
38.	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./754/N		

39.			
40.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./733/N
41.			
42.			
43.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./813/N
44.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./819/N
45.			04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./790/N
46.	<p>Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanā lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumu 8084 003 0036):</p> <p>4) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju;</p> <p>5) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "50", ņemot vērā reālo situāciju;</p> <p>6) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju.</p> <p>Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.</p>	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./794/N Skatīt 21.iesnieguma atbildi.
47.	<p>Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanā lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055):</p> <p>1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju;</p> <p>2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "75", ņemot vērā reālo situāciju;</p> <p>3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju.</p> <p>Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.</p>	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./769/N Skatīt 21.iesnieguma atbildi.

48.	Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanās lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.apriļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055): 1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "80", ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.	Daļēji ņemts vērā	Skatīt 21.iesnieguma atbildi.	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./802/N
04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./741/N				
04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./804/N				
51.	Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanās lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.apriļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055): 1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "90", ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.	Daļēji ņemts vērā	Skatīt 21.iesnieguma atbildi.	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./795/N
52.				04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./788/N
53.	Biedrības "Nāgelkrogs" pārstāvji piedalījās 2018.gada 12.novembrī notikušajā publiskās apspriešanas sanāksmē par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakciju (turpmāk — Plānojums). Izsakām pateicību par Plānojumā iekļautajiem risinājumiem attiecībā uz biedrības interešu lokā esošajiem zemesgabaliem (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055).	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./758/N Skatīt 21.iesnieguma atbildi.	

	<p>Tomēr pēc publiskās apspriešanas sanāksmes biedrības valde ir secinājusi, ka ir nepieciešamas papildus izmaiņas Plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ņemot vērā, ka Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus zemāk minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055), iesniedzam priekšlikumu šādām izmaiņām:</p> <p><i>Plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 4.1.5.4.tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzam paredzēt divu stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) 4.1.5.5.sadaļā "Citi noteikumi" lūdzam aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "100", ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzam svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu virs zemes, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. <p>Lūdzu informēt par pieņemto lēmumu attiecībā uz iesniegtā priekšlikuma tālāku virzību.</p>		
54.	<p>Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanā lūdzu veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar "150", ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. <p>Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu.</p>	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./727/N Skatīt 21.iesnieguma atbildi.
55.	<p>Pēc piedalīšanās publiskajā apspriešanā, lūdzu, veikt zemāk minētās izmaiņas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ierosinu šādas izmaiņas, jo Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" nesatur ierobežojumus minētajos jautājumos, tāpat arī teritorijas zonējums jāveido tā, lai maksimāli ņemtu vērā izveidojušos apbūvi un faktisko situāciju</p>	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./801/N Skatīt 21.iesnieguma atbildi.

	<p>Zaķumuižas ciemam pievienotajā Nāgelmuižā esošajā dārza māju apbūves teritorijā zemes vienībās (ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036, 8084 003 0041, 8084 003 0051, 8084 003 0052, 8084 003 0055):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 4.1.5.4. tabulā "Apbūves parametri" (267.punkts) lūdzu paredzēt 2 stāvu apbūves iespējamību, ņemot vērā reāli pastāvošo situāciju; 2) sadaļā 4.1.5.5. "Citi noteikumi" lūdzu aizstāt skaitli "25" ar lielāku, piemēram, "150", vai noteikt ņemot vērā reālo situāciju; 3) 269.punktā lūdzu svītrot norādi uz augstumu virs jūras līmeņa, vienlaikus saglabājot norādi par 1.stāva grīdas atzīmes augstumu, ņemot vērā dabā izveidojušos situāciju. Lūdzu informēt mani par pieņemto lēmumu. 		
56.	<p>105.2. attālums no vēja elektrostacijas torņa līdz zemes vienības robežai ir vismaz 1,5 reizes lielāks nekā vēja ģeneratoru maksimālais augstums, kas aprēķināms no zemes virsmas līdz vēja ģeneratora spārna augstākajam punktam. (pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 32.1panta otro daļu. Tā kā pašlaik pastāv dažādas interpretācijas, kā aprēķināms vēja ģeneratoru maksimālais augstums, būtu jāturas pie striktākās interpretācijas. Piezīmēšu, ka, piemēram, Dānijā aizsargjosla ap vēja ģeneratoru ir 4 reizes lielāka nekā vēja ģeneratora maksimālais augstums).</p> <p>---</p> <p>106. Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R) un Tehniskās apbūves teritorijā (TA), ievērojot Vispārīgajos apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus (svītrots "Lauksaimniecības teritorijā (L)).</p> <p>Vēja ģeneratoru vislielāko ietekmi uz vidi rada nevis to apēnojums un troksnis cilvēka ausij dzirdamajā skaņas diapazonā, bet gan infraskaņa, ko cilvēka auss neuztver, bet kas cilvēkus un dzīvniekus ietekmē neatkarīgi no tā. Infraskaņa var izraisīt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - baiļu sajūtu, - galvassāpes, - stresu, - nelabuma sajūtu, - augļa bojājumus un spontānos abortus. <p>Piezīmēšu, ka tā kā infraskaņai ir ļoti geri viļņi, tā izplatās 4 -7 km rādiusā ap vēja ģeneratoru (atkarībā no tā jaudas).</p> <p>Tādējādi lauksaimniecības zemes nav piemērotas vēja ģeneratoru uzstādīšanai, jo var negatīvi gan lauksaimniecības dzīvniekus, gan arī cilvēkus, kas dzīvo šajās teritorijās, ņemot vērā, ka dažas no lauksaimniecības teritorijām ir salīdzinoši blīvi apdzīvotas.</p> <p>Tomēr, attiecībā uz atļauju pašvaldības teritorijās uzstādīt vēja ģeneratorus un citus veselībai kaitīgus rūpnieciskos un lauksaimnieciskos objektus, vēlētos uzsvērt, ka Ropažu novadam vispirms ir jāizvēlas savs stratēģiskais attīstības virziens – vai novads vēlas kļūt par vidusšķiras rīdzinieku guļamrajonu, tādējādi ievērojami palielinot savus</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./767/N</p> <p>Šis Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkts (pilnveidotajā redakcijā cita punkta numerācija) attiecas uz vēja elektrostacijām līdz 20 kW, bet Aizsargjoslu likuma 32.¹pants nosaka prasības ap vēja elektrostacijām, kuru jauda ir lielāka par 20 kilovatiem.</p> <p>Saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 161.p. vēja elektrostacijas, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot Lauksaimniecības teritorijā (L).</p>

<p>170.2. tūju šķirnēm, kuru pieauguša koka augstums nepārsniedz 2 m – 2 m; 170.3. ābelēm, plūmēm, ķiršiem un citiem augļu kokiem – 3 m; 170.4. krūmiem – 1 m.</p> <p>Pamatojums: Tā kā Civillikumā nav atrunāts, cik tālu no kaimiņa robežas drīkst stādīt dažādas koku un krūmu sugas, tas būtu jāparedz saistošajos noteikumos, turklāt to definējot tā, lai tas aptvertu visas iespējamās koku un krūmu sugas, nevis tikai tās dažas, kas ir uzskaitītas attiecīgi 170.1 un 170.3 punktos.</p> <p>Tagadējā redakcija nosaka, ka tādus kokus kā kastaņas, papeles, apses, lapegles, gobas, skābaržus, robīnijas, tūjas, baltalkšņus, melnalkšņus u.c. drīkst stādīt kaut 0,5 m attālumā no kaimiņa robežas. Tāpēc būtu svarīgi šajā punktā atrunāt arī visas pārējās iespējamās koku sugas. Protams, nav nepieciešams uzskaitīt pilnīgi visas, tāpēc pilnīgi pietiek, ja tās definē kā “citus kokus, kuru augstums var pārsniegt 10 m”. Pašvaldība, protams, var izvēlēties noteikt arī citu robežaugstumu, bet būtu svarīgi, lai šis punkts aptvertu arī 170.1. un 170.3. punktā neuzskaitītās koku sugas.</p> <p>170.3 punktam pievienoju arī plūmes, ķiršus un citus augļukokus, jo Latvijā bez uzskaitītajiem augļu kokiem aug arī persiki, aprikozes un citi augļu koki. Piezīmēšu, ka saldie ķirši un dažas plūmju šķirnes spēj sasniegt pat 4-5 m augstumu, tāpēc 3 m būtu optimāls attālums līdz kaimiņu robežai (nevis tikai 2 m). Iespējams, ka pundurābelēm, zemajām ķiršu un plūmju šķirnēm, kā arī aprikozēm un persikiem varētu noteikt 2 m attālumu no robežas.</p> <p>---</p> <p>4.1.1.4. Apbūves parametri - Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība DzS (m²) – 1500</p> <p>Pamatojums: nepieciešams ievērot tiesisko pašāvības principu, jo iepriekš šī platība tika noteikta 1500 m², turklāt tā kā pati pagaidām esmu rīdziniece, kam ir interese pārvākties uz lauku ciematu, kā arī pazīstu daudzus citus tādus pašus rīdziniekus, varu pilnīgi droši apgalvot, ka zemesgabala izmērs darbojas kā motivējošs faktors, lai izvēlētos pārvākties uz to vai citu ciematu (nepieciešama teritorija, kur uzbūvēt māju, siltumnīcu, mazdārziņu, izveidot atpūtas zonu – ar 1000 m² tam ir stipri par maz). Vairums rīdzinieku, kas vēlas pārvākties uz lauku ciematiem, ir gatavi ceļā pavadīt nedaudz (15-30 min) ilgāku laiku, ja var dzīvot plašākā teritorijā. Bet, ja Ropaži minimālo teritoriju piedāvā pat mazāku nekā Stopiņu novads, tad pazūd motivācija katru dienu vienā virzienā braukt 20 min ilgāk. Ropažiem būtu aktīvāk jāiesaistās cīņā par rīdzinieku pārvilināšanu pie sevis, tādējādi palielinot savus budžeta ieņēmumus no darbaspēka nodokļiem.</p> <p>----</p>	<p>Nav ņemts vērā</p>	<p>170. Veidojot jaunus koku stādījumus pie zemes vienību robežas, tie jāstāda ne tuvāk kā ½ pieauguša koka vainaga attālumā no robežas, lai pieauguša koka zari neiesniegtos blakus īpašumā, jāievēro sekojoši attālumi:</p> <p>4.1.1.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu pilnveidotajā redakcijā funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijai (DzS) minimālā jaunizveidojamā zemes vienības platība tiek saglabāta 1000 m².</p> <p>4.1.1.4., 4.1.3.4. p. Ropažu novada pašvaldībā ir daudz brīvu neapbūvētu zemes vienību ar lielu pieļaujamo diferenciāciju zemes gabalu platībām. Apbūve atļauta arī lauksaimniecības zemē, kas nodrošinātu izteikti savrupu dzīvesveidu, tādēļ nav lietderīgi mainīt teritorijas plānojumā noteiktās platības, par kurām pārējie novada iedzīvotāji – attiecīgo zemes vienību īpašnieki nav iebilduši.</p>
--	-----------------------	--

<p>212. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu, rada traucējumus iedzīvotājiem vai būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību. Pamatojums: Kritērijiem ir jābūt objektīvi izmērāmiem. ----</p> <p>229. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu, rada traucējumus iedzīvotājiem vai būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību. Pamatojums: Kritērijiem ir jābūt objektīvi izmērāmiem. ---</p> <p>245. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu, rada traucējumus iedzīvotājiem vai būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību. Pamatojums: Kritērijiem ir jābūt objektīvi izmērāmiem. ----</p> <p>258. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu, rada traucējumus iedzīvotājiem vai būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību. Pamatojums: Kritērijiem ir jābūt objektīvi izmērāmiem. ---</p> <p>4.1.3.4. Apbūves parametri - Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība DzS2 (m²) – 2000</p> <p>Pamatojums: Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi un Podkājas, lai gan sākotnēji veidojušies kā dārzkopības kooperatīvi, tagad ir izveidojušies par ciematiem, kuros cilvēki dzīvo visu cauru gadu. Šie ciemati konkurē ar tādiem citu pašvaldību ciematiem kā Dzidriņas, Līči, Vālodzes, Saurieši, Upeslejas, Tēraudi, Dobelnieki, Tinūži, Turkalne utml., tāpēc Ropažu novadam ir jārada apstākļi, lai rīdzinieki izvēlētos pārcelties uz Ropažu novada mazajiem ciematiem – plašs zemesgabals ir ļoti labs motivators, kā to pierāda iedzīvotāju pieauguma statistika uz bijušo rīdzinieku rēķina Iķšķīles novadā.</p> <p>500 m² liela zemesgabala mērķauditorija pilnīgi noteikti nav vidusšķira, ko Ropažu novadam būtu izdevīgi pārvilināt pie sevis, turklāt uz 500 m² ir piemērots zemesgabala izmērs tikai mazākām, kuru apbūves laukums nepārsniedz 25 m², bet šajā zonējumā par galveno izmantošanas veidu ir noteikta savrupmāju un vasarnīcu apbūve. ----</p>	<p>Ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p>	<p>212., 229., 245., 258.p. prasība tiek dzēsta teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p> <p>4.1.3.4. Funkcionālā zona Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2) ar minimālo jaunizveidojamo zemes gabala platību 2500 m² teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiek saglabāta.</p> <p>Ņemot vērā, ka ciemi Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi, Podkājas vēsturiski ir veidojušies kā dārzkopību sabiedrību ciemi, no tā izrietošā apbūves zemes gabalu lieluma (600 m²), attiecīgas šāda veida apdzīvojuma struktūras izveidojušās transporta infrastruktūras un inženierkomunikācijām, teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiek saglabāts DzS2 apbūves parametrs. Šos Ropažu novada ciemus nevar salīdzināt ar citu novadu ciematiem, piemēram, Tinūži, Saurieši, Līči u.c.</p>
---	---	---

<p>4.1.5. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4)</p> <p>4.1.5.1. Pamatinformācija</p> <p>262. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4) ir funkcionālā zona, kas noteikta zemes vienībās Lielās Juglas upes applūstošajā teritorijā dārzu ierīkošanai un uzturēšanai. Savrupmājas apbūves teritorijas (DzS4) izmantošanā jāievēro Aizsargjoslu likuma un Ministru kabineta noteikumu prasības.</p> <p>Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.-2031.gadam. 1.0 lpp.29 (98)</p> <p>4.1.5.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi</p> <p>263. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).</p> <p>264. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).</p> <p>4.1.5.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi</p> <p>265. Dārza ierīkošana</p> <p>266. Īslaicīgas lietošanas ēku un mazēku būvniecību ar maksimālo apbūves laukumu 25 m² katrai, neparedzot pagrabu</p> <p>Pamatojums: Applūstošās teritorijās nedrīkst atļaut nekādu jaunu dzīvojamo ēku būvniecību!!!! Aizsargjoslu likums aizliedz būvniecību applūstošajās teritorijās, izņemot īslaicīgas lietošanas ēku un mazēku apbūvi. Ja pašvaldība atļauj vasarnīcu un dārza māju apbūvi applūstošās teritorijās, tad tai ir jārēķinās ar visai dārgu tiesvedību gadījumā, ja šīs ēkas tomēr applūdis, neskatoties to, ka būs ievērotas visas noteiktās prasības. Turklāt šāda atļauja ir arī pretrunā ar Aizsargjoslu likumu, kam ir lielāks juridiskais spēks.</p> <p>4.1.5.5. Citi noteikumi</p> <p>Papildināt ar punktu:</p> <p>Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas pasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu, rada traucējumus iedzīvotājiem vai būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību.</p> <p>---</p> <p>Svītrot sekojošus papildizmantošanas veidus, jo tie var radīt potenciālu vides piesārņojumu, radīt traucējumus iedzīvotājiem un būtiski samazināt apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību:</p> <p>442. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).</p> <p>444. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).</p> <p>449. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).</p> <p>---</p> <p>4.11.1.5. Citi noteikumi (L)</p> <p>Papildināt ar punktu:</p> <p>Nav atļauta publiskā apbūve, rūpnieciskā apbūve un šīs teritorijas izmantošana, kas pasliktina vides situāciju apkaimē, rada traucējumus iedzīvotājiem un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību.</p>	<p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p> <p>Ņemts vērā</p>	<p>4.1.5. Funkcionālā zona Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4) noteikta novada teritorijās, kur applūstošā teritorijā vēsturiski ir izveidojusies dzīvojamā apbūve (savrupmājas, dārza mājas). Iedzīvotāji, kas dzīvo šajās teritorijās ir informēti par applūstamības iespējamību. Uzsākot izstrādāt teritorijas plānojumu tika saņemti šo teritoriju iedzīvotāju un biedrības "Nāgelkrogs" iesniegumi ar kuriem var iepazīties Teritorijas plānojuma sadaļā Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi.</p> <p>4.1.5.5. Šādu punktu nav nepieciešams iekļaut pie DzS4 Citi noteikumi, jo DzS4 teritorijā nav atļauta publiskā apbūve.</p> <p>Saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" funkcionālā zonā Lauksaimniecības teritorija (L) ir atļauti šādi papildizmantošanas veidi. Funkcionālā zona Lauksaimniecības teritorija (L) tiek noteikta tikai novada lauku teritorijā.</p> <p>4.11.1.5. Priekšlikums ņemts vērā teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p>
--	---	---

<p>Pamatojums: Ropažu novads ir jāveido kā ekoloģiski tīra teritorija, kas tādējādi sev piesaistītu apkārtējo pašvaldību iedzīvotājus. Nākotnē tieši ekoloģiski tīras lauksaimniecības zemes būs viens no vissvarīgākajiem resursiem (tūlīt aiz tīra dzeramā ūdens), tāpēc nedrīkst ļaut tajās būvēt vidi potenciāli piesārņojošus objektus. Panākt, lai kāds vidi piesārņojošs vai degradējošs objekts tiktu slēgts, ir nesalīdzināmi sarežģītāk, laukietilpīgāk un dārgāk nekā nepieļaut šāda objekta būvniecību.</p> <p>4.11.2.4. Apbūves parametri Apbūves parametri - Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība L1 (m²) – 5000</p> <p>Pamatojums: Nav samērīgi L1 teritorijās noteikt 5 ha kā minimālo jaunizveidojamā zemes gabala platību, ņemot vērā, ka L teritorijās tā ir tikai 2 ha.</p> <p>477. Nav atļauta publiskā apbūve, rūpnieciskā apbūve un šīs teritorijas izmantošana, kas pasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņu, smaku vai cita veida piesārņojumu, rada traucējumus iedzīvotājiem un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību. (L1)</p> <p>Pamatojums: Kritērijiem ir jābūt objektīvi izmērāmiem.</p> <p>Svītrot sekojošos papildizmantošanas veidus (TIN72):</p> <p>525.1.1. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve;</p> <p>525.1.2. biroju ēku apbūve;</p> <p>525.2. noliktavu apbūve.</p> <p>532.1.1. tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve (TIN73);</p> <p>532.1.2. biroju ēku apbūve;</p> <p>532.2. noliktavu apbūve.</p> <p>Pamatojums: Panākt, lai augstākminētie objekti tiktu nojaukti būs nesalīdzināmi dārgāk nekā nepieļaut to būvniecību. Pašvaldībai jārēķinās ar tiesvedību, kuras rezultātā pašvaldībai būs jāsedz izdevumi ne tikai par šo objektu nojaukšanu, bet arī kompensācija šo objektu īpašniekiem par negūto peļņu vairāku gadu garumā.</p> <p>Komentārs par 527., 533. un 534. punktu</p> <p>Pašvaldībai jārēķinās ar tiesvedību, kuras rezultātā pašvaldībai būs jāsedz izdevumi ne tikai par šo objektu nojaukšanu, bet arī kompensācija šo objektu īpašniekiem par negūto peļņu vairāku gadu garumā (piemēram, labticīgais ieguvējs nebūs informēts par 527. punktā norādītajiem riskiem, tāpēc pašvaldībai nāksies viņam kompensēt gan izdevumus par objekta nojaukšanu, gan negūto peļņu par xx gadiem).</p> <p>Pat, ja pašvaldība nosaka, ka TIN72 teritorijā atļautas tikai īslaicīgas būves, kuru ekspluatācija ir atļauta līdz noteiktam termiņam, pēc kura tās īpašniekam ir jānojauc par saviem līdzekļiem, pastāv milzīgs risks ilgām un dārgām tiesvedībām, kuru laikā</p>	<p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p>	<p>4.11.2.4. Priekšlikums netiek ņemts vērā, jo: 5000 m² – 0,5 ha 20 000 m² – 2 ha. Funkcionālās zonas Lauksaimniecības teritorija (L1) minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība ir 5000 m².</p> <p>477. Priekšlikums netiek ņemts vērā teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p> <p>TIN72 un TIN73 noteiktie papildizmantošanas veidi ir atļauti pēc attiecīgā TIN72 un TIN73 teritorijās plānotās transporta infrastruktūras izbūves. TIN73 teritorijas izmantošanas nosacījumi noteikti ņemot vērā arī MK noteikumu Nr.91 "Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzeļa infrastruktūras <i>Rail Baltica</i> – teritorijas izmantošanas nosacījumiem" prasības, kā arī Satiksmes ministrijas atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.</p>
---	---	---

	<p>plānotā infrastruktūras objekta būvniecība kavējas (var būt jāmaksā soda naudas par kavētiem termiņiem utml).</p> <p>Tādējādi būtu stingri jāapsver, vai atļaut jebkāda veida apbūvi teritorijās, kurās ir ieplānoti ceļi un citi būtiski infrastruktūras objekti.</p>		
57.	<p>Ropažu novadā atrodas nekustamais īpašums "Asari" (kadastra numurs 8084 018 0005) (turpmāk - īpašums). Saskaņā ar iepriekš (2009.gadā) saskaņoto detālplānojumu īpašumā esošā izmantošana: jaukta dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija, kas līdz šim nav realizēts sakarā ar pieprasījuma izmaiņām tirgū.</p> <p>SIA "Karjeru izstrāde" (īpašuma kopīpašniece) lūdz izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam īpašuma zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0005 (51,59 ha platībā) noteikt funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija, lai nodrošinātu attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.</p>		<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./785/N Skatīt iesnieguma atbildi 58.punktā.</p>
58.	<p>Ropažu novadā atrodas nekustamais īpašums "Asari" (kad. Nr. 8084 018 0005) (turpmāk - īpašums). Saskaņā ar 2009.gadā apstiprināto detālplānojumu īpašuma zemes vienībai ar kad. apz. 8084 018 0005 esošā izmantošana: jaukta dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija (JDzD1), Rekreācijas un tūrisma attīstības teritorija (A), Ūdeņu teritorija (ZŪ), Līnijbūvju teritorijas (TL).</p> <p>SIA "Karjeru izstrāde" (īpašuma kopīpašniece) lūdz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Atcelt Ropažu novada domes 2009.gada 23.septembra lēmumu Prot. Nr. 11, 14§ "Par detālplānojuma projekta un saistošo noteikumu apstiprināšanu īpašumam "Asari"". Detālplānojums līdz šim nav realizēts sakarā ar pieprasījuma izmaiņām tirgū. Ņemot šo vērā, vairs nevēlamies attīstīt īpašumu tā, ka noteikts detālplānojumā. 2. Izslēgt īpašuma zemes vienību ar kad. apz. 8084 018 0005 no ciema teritorijas. 3. Noteikt izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam īpašuma zemes vienībai ar kad. apz. 8084 018 0005 funkcionālās zonas - Lauksaimniecības teritorija (L) un Ūdeņu teritorija (Ū), lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu īpašuma izmantošanu. 	<p>Ņemts vērā</p> <p>Ņemts vērā</p> <p>Daļēji ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./785/N</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Atcelts saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 27.03.2019. sēdes lēmumu. 2. Izņemts no Bajāri ciema teritorijas. 3. Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L) un Ūdeņu teritorija (Ū).
	<p>Ar 2019.gada 27.marta Ropažu novada domes lēmumu ir atcelts Ropažu novada domes 2009.gada 23.septembra saistošie noteikumi Nr.26 "Detālplānojums "Asari" (kad. Nr. 8084 018 0005) Ropažu novads, Rīgas rajons".</p> <p>SIA "Karjeru izstrāde", kura ir īpašuma "Asari" (kad. Nr. 8084 018 0005) (turpmāk - īpašums) kopīpašniece, atkārtoti lūdz Ropažu novada domi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Izslēgt no izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk - Plānojums) īpašuma zemes vienību ar kad. apz. 8084 018 0005 no ciema teritorijas. 	<p>Ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./785/N</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Izņemts no Bajāri ciema teritorijas.

	2. Noteikt Plānojumā ģeotermālās zemes vienībai ar kad. apz. 8084 018 0005 funkcionālās zonas - Lauksaimniecības teritorija (L) un Ūdeņu teritorija (Ū), lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ģeotermālās zemes izmantošanu.	Daļēji ņemts vērā	2. Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L) un Ūdeņu teritorija (Ū).
59.	<p>SIA "Mežaudze" lūdz izstrādāt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus 3.6.sadaļā "Prasības derīgo izrakteņu ieguvei" izskatīt 196.punkta lietderīgumu un izņemt to no noteikumiem vai izteikt šādā redakcijā:</p> <p>"196. Pirms derīgo izrakteņu ieguves jāizstrādā detālplānojums, ja:</p> <p>196.1. plānots derīgo izrakteņu ieguves teritorijas pievedceļa pieslēgums pašvaldības ceļam vai valsts ceļam, izņemot gadījumus, kad pieslēguma vieta dabā jau pastāv, vai tā ir paredzēta valsts un pašvaldības ceļa būvniecības vai rekonstrukcijas projektā;</p> <p>196.2. derīgo izrakteņu ieguves teritorijas ekspluatācijai nepieciešama inženiertehnisko apgādes tīklu un objektu izbūve, izņemot gadījumus, kad tie ir paredzēti derīgo izrakteņu ieguves projektā."</p> <p>Normatīvie akti detālplānojuma izstrādā paredz, ja zemes vienībai jākonkrētizē izmantošanas nosacījumi, nepieciešama zemes vienību sadalīšana, apvienošana vai robežu pārkārtošana, apbūve rada nepieciešamību pēc kompleksiem transporta infrastruktūras vai inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem.</p> <p>Saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas regulē zemes dziļi izmantošanu (tajā skaitā derīgo izrakteņu ieguvei) derīgo izrakteņu ieguvei nevar veikt ietekmes uz vidi novērtēšanu, saņemot zemes dziļi izmantošanas licenci vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, ja vietējas pašvaldības teritorijas plānojumā zemes īpašumā derīgo izrakteņu ieguve nav noteikta par atļauto (plānoto) izmantošanas veidu. <i>Ar to zemes vienībai nav nepieciešams precizēt izmantošanas veidu, ja tā jau ir noteikta.</i></p> <p>Derīgo izrakteņu ieguvei var veikt zemes ģeotermālās zemes vienībai, kurā VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" ir akceptējusi derīgo izrakteņu atradni, kas bieži aizņem visu zemes vienību (<i>pamatojoties uz to zemes vienībai ir noteikts izmantošanas veids un ar to tai nav nepieciešama sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana</i>).</p> <p>Ietekmes uz vidi novērtējuma (derīgo izrakteņu ieguvei) gaitā tiek izskatīts, izvērtēts un sabiedriski apspriests arī jautājums par: izmantojamiem valsts un pašvaldību ceļiem, kā arī izbraukšana uz tiem; darbībai nepieciešamajām inženierkomunikācijām. Pamatojoties uz to derīgo izrakteņu ieguves projektā tiek iekļauts risinājums par transporta kustību un inženierkomunikācijām. <i>Ar to nav lietderīgi izstrādāt vēl vienu dokumentu (detālplānojumu), kas atkārtoti (dublējot) apspriedis šo jautājumu.</i></p> <p>Izskatītos un apstiprinātos Valsts un pašvaldības ceļu būvniecības vai rekonstrukcijas projektos jau ir paredzētas nobrauktuvju un krustojumu vietas, kas jāņem vērā ietekmes uz vidi novērtējuma gaitā. <i>Ar to nav lietderīgi izstrādāt vēl vienu dokumentu (detālplānojumu), kas atkārtoti (dublējot) apspriedis šo jautājumu.</i></p>	Daļēji ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./774/N</p> <p>Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā grozīta 3.6.nodaļa Prasības derīgo izrakteņu ieguvei.</p>
60.	Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas apspriešana notiek 02.11.2018.-30.11.2018., saskaņā ar www.geolatvija.lv pieejamo informāciju. Ņemot vērā to, ka izstrādājamā dokumenta Paskaidrojuma rakstā vēl nav līdz galam izanalizēti visi	Izskatīts	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./817/N

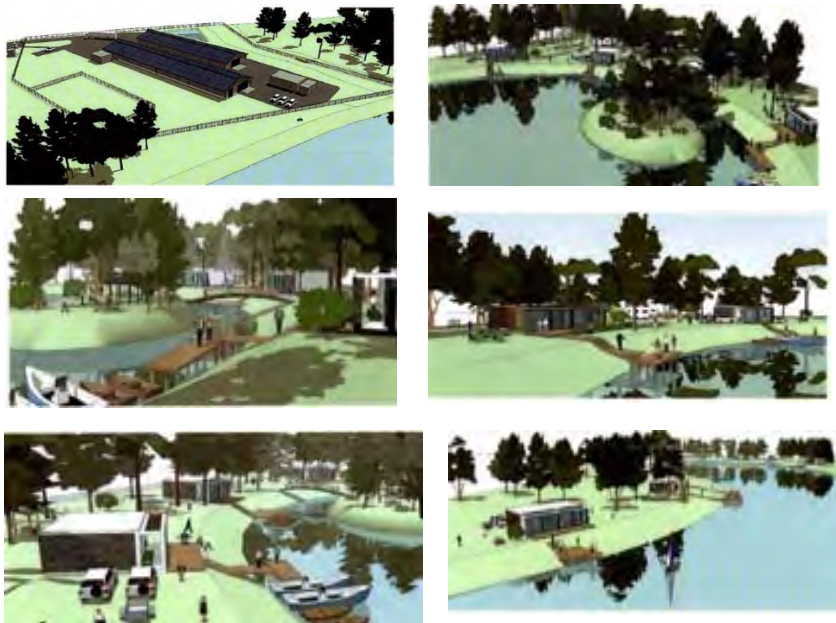
<p>pašvaldības plānošanas dokumenti (2.tabula. Spēkā esošie detālplānojumi un lokālplānojumi), iesniedzu savu priekšlikumu Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei.</p> <p>Lūdzu Ropažu novada pašvaldību, turpinot novada teritorijas plānojuma izstrādi, ietvert manu attīstības priekšlikumu par zemesgabaliem ar kadastra apz. 80840100319 un kadastra apz.80840100320, jo tas atbilst Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.</p> <p>Lūdzu iestrādāt novada teritorijas plānojumā šo zemesgabalu attīstības ieceri!</p> <p>Vienlaikus lūdzu izvērtēt izstrādātā lokālplānojuma “Egles” atbilstību šim attīstības priekšlikumam, un, nepieciešamības gadījumā to atcelt, mani iepriekš par to informējot.</p> <p>Pielikumā: Zemesgabalu attīstības priekšlikums.</p> <p>1.2. ROPAŽU NOVADA ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA 2014.-2030.GADAM KONTEKSTS</p> <p>Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam (turpmāk - Ropažu novada IAS) ir hierarhiski augstākais novada teritorijas attīstības plānošanas dokuments, uz kuru pamatojoties jāizstrādā teritorijas plānojums.</p> <p><u>Ilgtermiņa mērķi:</u></p> <p>SM1 Izglītota, nodrošināta un saliedēta sabiedrība;</p> <p>SM2 Pieejama, droša un sakārtota dzīves un uzņēmējdarbības telpa;</p> <p>SM3 Pilnvērtīga un daudzveidīga ekonomiskā vide;</p> <p>SM4 Intelīģenta pārvaldība.</p> <p><u>Ilgtermiņa prioritātes:</u></p> <p>IP1 Izglītība mūža garumā;</p> <p>IP2 Labiekārtota un sakopta publiskā ārtelpa ar savu identitāti;</p> <p>IP3 Uzņēmējdarbības platforma;</p> <p>IP4 Profesionāla, kompakta, uz klientu orientēta un moderna pārvaldība.</p> <p>Lai saglabātu lauku (atvērās) teritorijas esošās vides kvalitātes līmeni, veicinātu ekonomisko attīstību un paaugstinātu iedzīvotāju dzīves līmeni, ņemot vērā resursus, teritorijas attīstības līdzšinējās īpatnības un optimālāko perspektīvo saimniecisko darbību, Ropažu novada IAS izdalītas lauku teritoriju funkcionālās telpas jeb teritorijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Meža zemju teritorijas; ▪ Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas; ▪ Ražošanas, loģistikas teritorijas; ▪ Lauksaimniecības zemju teritorijas; ▪ Tūrisma un rekreācijas attīstības teritorijas; ▪ Dabas aizsardzības teritorijas. <p>1.4.ATTĪSTĪBAS PRIEKŠLIKUMS</p> <p>Attīstot zemesgabalos paredzēto izmantošanu - akvakultūras attīstību un labiekārtotu publisko ārtelpu, uzsvars tiek likts uz tūrisma produkta attīstību (skat. 4.attēlu).</p>		<p>Lokālplānojums “Egles” apstiprināts 26.10.2006. ar Ropažu novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 30.§) “Par lokālplānojuma “Egles” apstiprināšanu un saistoši noteikumu izdošanu”.</p> <p>Lokālplānojuma robežas ir Ropažu novada nekustamā īpašuma “Egles” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0045 teritorija, kurā noteiktas funkcionālās zonas Lauksaimniecības teritorija (L) un Meža teritorija (M). Abās funkcionālās zonās kā teritorijas papildizmantošana ir atļauta tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, kā arī citi galvenās un papildizmantošanas veidi.</p> <p>Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikts, ka meža zemju atmežošanu un lauksaimniecībā izmantojamo zemju lietošanas kategoriju maiņu veic, ievērojot normatīvos aktus. Kā arī abās funkcionālās zonās atļauta mākslīga ūdensobjekta ierīkošana, ja tā virsmas laukums vienas zemes vienības robežās nepārsniedz 1 ha, saskaņā ar būvprojektu.</p> <p>Saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.pielikumu ūdens akvatorijas, kuras tiek izmantotas zivsaimniecībai ir atļautas funkcionālā zonā Ūdeņu teritorija (Ū).</p>
---	--	---

Zemesgabālā "Jaunciedras" tiek plānota akvakultūras attīstība, tur izvietojot būves zivju mazuļu audzēšanai, veidojot pārdomātu infrastruktūru biznesa attīstībai.



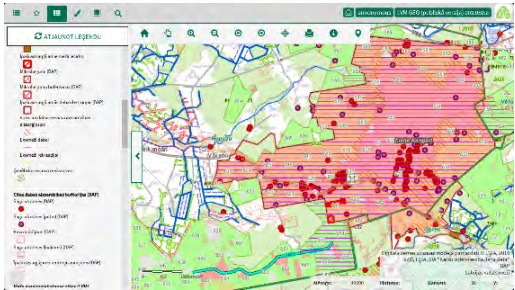
4.attēls. Plānotās teritorijas kopējā attīstība.

Izvietojot būves zemesgabālā "Jaunciedras", tiek plānots, ka tā izvietosies pietiekamā attālumā no rekreācijas zonas, ceļu tīkls rekreācijas/tūrisma zonai plānots atsevišķi, lai nodrošinātu pietiekamu drošību zivjaudzēšanas procesam, kā arī apmeklētājiem.



8.-12.attēls. Plānotais teritorijas attīstības priekšlikums.

Lūdzu Ropažu novada pašvaldību, turpinot novada teritorijas plānojuma izstrādi, ietvert manu attīstības priekšlikumu, jo tas atbilst Ropažu novada ilgspējīgas attīstības stratēģijai.

	<p>Lūdzu iestrādāt novada teritorijas plānojumā šo zemesgabalu attīstības ieceri! Vienlaikus lūdzu izvērtēt izstrādātā lokālplānojuma "Egles" atbilstību šim attīstības priekšlikumam, un, nepieciešamības gadījumā to atcelt, mani iepriekš par to informējot.</p>		
61.	<p>Vides aizsardzības klubs (VAK) izsaka priekšlikumus, iebildumus un komentārus sekojošiem Ropažu novada teritorijas plānojuma (t.sk. funkcionālā zonējuma, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu) nosacījumiem:</p> <p>1) Nav pieļaujama R1 funkcionālā zonējuma piemērošana AS "LVM" valdījumā esošai valsts meža zemei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840170079, tai visā platībā saglabājot mežsaimnieciskās teritorijas (M) funkcionālo zonējumu, līdzīgi arī R1 zonējums nebūtu piemērojams valsts meža zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80840170071, 80840170064 un 80840110157, visām šīm zemes vienībām saglabājot mežsaimniecības (M) funkcionālo zonējumu. Biedrība uzskata, ka valsts meža zemēs kategoriski nav pieļaujama derīgo izrakteņu ieguve meža platībās, kas veido telpiski vienotu mežu koridoru ar dabas liegumu "Lielie Kangari" un atrodas tuvāk par 1 km no dabas lieguma robežas, arī citās valsts meža platībās derīgo izrakteņu ieguve nav vēlama, īpaši, ja tā nenotiek pašas AS "Latvijas valsts meži" tiešajām vajadzībām. Biedrība lūdz vērst uzmanību, ka lielā daļā plānoto derīgo izrakteņu ieguves teritorijā AS "Latvijas Valsts meži" savas zemēs noteikuši meža izmantošanas mērķi "koksnes ražošana" vai "dabas aizsardzība ar nebūtisku koksnes ieguvi", līdz ar to šādu teritoriju atmežošanas nozīmētu koksnes audzēšanai pieejamo platību samazināšanos, nonākot pretrunā ar meža un saistīto nozaru politikas pamatnostādnēs definēto mērķi – nesamazināt koksnes ieguvei paredzētās platības.</p> <p>Ekrānizdruka no LVM GEO kartēm, kur Ropažu novadā valsts meža 640., 653., 654., 666, 667.kvartāli, 613.kvartāla daļa ārpus dabas lieguma atzīmēti kā ekomeži dabai (apsaimniekošanas mērķis – koksnes ieguve, vietām – dabas aizsardzība ar nebūtisku koksnes ieguvi), bet 594.kvartāla daļā konstatēts aizsargājams bezmugurkaulnieks – Mannerheima īsspārnis (<i>Oxyporus mannerheimii</i>) :</p>  <p>2) Biedrība arī lūdz Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu projektā 46.punktu izteikt sekojošā redakcijā</p>	<p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./726/N</p> <p>1) Ievērojot pēctecību funkcionālā zona Rūpnieciskā apbūves teritorija (R2) – derīgo izrakteņu ieguve, tiek saglabāta arī teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam. AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 30.11.2018. sniedza atzinumu Nr.4.1-2_09he_101_18_728 Par atzinumu teritorijas plānojuma 1.redakcijai, kurā nav minēts mainīt funkcionālo zonu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 80840170071, 80840170064 un 80840110157.</p> <p>2) Priekšlikums netiek iekļauts teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p>

<p>(slīprakstā un treknrakstā – Biedrības piedāvātie papildinājumi): “Pieļaujamā papildizmantošanas veidu procentuālā attiecību pret galveno izmantošanas veidu nevar pārsniegt 50 procentus apbūves kvartālā vai atbilstošās funkcionālās zonas vai apakšzonas teritoriāli vienotā daļā. Šis nosacījums nav attiecināms uz katru atsevišķo zemes vienību, bet atsevišķos gadījumos Pašvaldība izvērtējot konkrēto situāciju pēc būtības šo nosacījumu var piemērot arī atsevišķai zemes vienībai. <i>Tomēr papildizmantošana – derīgo izrakteņu ieguve mežu teritorijās (M) nevar pārsniegt 5 hektārus vienā zemes vienībā, 50% no konkrētās zemes vienības mežu platības un 25% attiecībā pret galveno izmantošanas veidu mežu teritoriju (M) funkcionālās zonas teritoriāli vienotā daļā.</i>”</p> <p>3) Biedrība lūdz atbalstīt arī ierosinājumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu projektā 195.5.punktu izteikt sekojošā redakcijā: “<i>Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta zemes vienībās, kas atrodas: 195.5. dabas lieguma “Lielie Kangari” teritorijā. Derīgo izrakteņu ieguvi valsts meža zemēs drīkst veikt ne tuvāk par 1000 m attālumā no dabas lieguma robežas, bet pārējās zemēs – ne tuvāk par 200 m no dabas lieguma robežas, ja ieguve paredzēta ārpus valsts meža zemēm un tikai virs gruntsūdens līmeņa, un netiek paredzēta pazemes ūdeņu atsūkņēšana vai spridzināšanas metodes izmantošana; ne tuvāk par 400 metriem no dabas lieguma robežas – ja paredzēta derīgo izrakteņu ieguve, izmantojot spridzināšanas metodi; bet pārējos gadījumos – ne tuvāk par 300 metriem no dabas lieguma robežas. Jebkurā gadījumā derīgo izrakteņu ieguve nav pieļaujama, ja ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanas laikā tiek prognozēta būtiska vai vērā ņemama negatīva ietekme uz dabas liegumu vai tā daļu.</i>”</p> <p>Tāpat arī Biedrība ierosina papildus iekļaut 195.6.punktu sekojošā redakcijā: “<i>Visā Ropažu novada teritorijā derīgo izrakteņu ieguve aizliegta tuvāk par 100 metriem no mikroliegumu robežām un mikroliegumu buferzonās, kā arī teritorijās, kur konstatēti Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājami biotopi (arī ārpus mikroliegumiem), ja tie atzīti ar sertificēta eksperta atzinumu vai reģistrēti Dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzē “Ozols.”</i>”</p> <p>Biedrība šo iecerī pamato tādējādi, ka daudzie esošie un plānotie derīgo izrakteņu karjeri Lielo Kangaru tuvumā neizbēgami radīs kumulatīvu ietekmi uz vidi, īpaši jau uz hidroloģisko režīmu, turklāt lielāko karjeru ietekmes uz vidi novērtējumu ziņojumos arī analizētas iespējamās depresijas piltuves dažādos pazemes ūdeņu horizontos, kas var sniegties pat 2-3 km rādiusā un kurām nevar izslēgt ietekmi arī uz virsējo gruntsūdens horizontu (piemēram, karjera Ārēni-Kalnagrāviši IVN ziņojumā ir šādas norādes). Tāpat savulaik Vides pārraudzības valsts birojs savā atzinumā par IVN darba ziņojumu karjeram “Jaundutkas” atsaucies uz Gaujas nacionālā parka administrācijas ieteikumu ievērot 300 m buferzonu ap dabas lieguma “Lielie Kangari” robežām (Atzinums – šī dokumenta pielikumā, norāde par 300 m buferzonu atrodama tā 7.lappusē) Praktiski</p>	<p>Nav ņemts vērā</p>	<p>3) Pašvaldība neatbalsta Biedrības priekšlikuma iekļaušanu par Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 195.5.punktu, jo ņemot vērā, ka Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) galvenā izmantošana ir derīgo izrakteņu ieguve, esošajā situācijā, teritorijā, kur nenotiek ieguve, bet, kur tā tiek plānota un nezinot derīgo izrakteņu ieguves metodi, nevar noteikt un attēlot funkcionālo zonu R1. Kā arī dabas liegumam “Lielie Kangari” ne visās vietās tieši piekļaujas valsts meža zeme.</p> <p>Pašvaldība neatbalsta Biedrības priekšlikuma iekļaušanu par Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 195.6.punktu, jo mikroliegumu jau nelabvēlīgās apkārtējās ietekmes pasargā mikrolieguma buferzona.</p>
---	-----------------------	---

<p>piedāvātā 100 m buferzona no dabas lieguma robežas tik apjomīgas saimnieciskās darbības ietvaros ir absolūti nepietiekama gan hidroloģiskā režīma aizsardzībai, ņemot vērā arī dziļos pazemes ūdeņu horizontus, gan trokšņa izplatības ierobežošanai, ņemot vērā, ka ietekmi uz meža un purva ekosistēmu rada arī trokšņi, kuri nepārsniedz normatīvos aktos noteiktās robežvērtības apdzīvotām vietām, gan arī līdz šim nav pienācīgi analizēts karsta procesu risks, izvērtējot kompleksi visas esošās, rekultivētās un rekultivējamās kā arī plānotās derīgo izrakteņu atradnes kompaktā teritorijā. Biedrība plāno vērsties arī pie Ministru kabineta ar lūgumu atcelt Tūrkalnei nacionālas nozīmes derīgo izrakteņu atradnes statusu.</p> <p>4) Biedrība arī rosina Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 503.punktu (attiecībā par dabas lieguma "Lielie Kangari" ainaviski nozīmīgo teritoriju) izteikt sekojoši: "503. Dabas lieguma "Lielie Kangari" teritorijā ainaviskā ceļa posmā jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības un izmantošanas normatīvo aktu prasības, kā arī dabas lieguma dabas aizsardzības plāna rekomendācijas teritorijas aizsardzībā un apsaimniekošanā, īpaši aizsargājamo sugu spēkā esošos dabas aizsardzības plānus kā arī vadlīnijas (rekomendācijas) īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzības un apsaimniekošanas jomā." Savukārt 505.punkts izsakāms sekojoši: "Ainaviskā ceļa posmā atļauta <i>invazīvo krūmu sugu izciršana, krūmu pameža un egļu paaugas (meža nogabalos, kur valdošā suga ir priede un tas nav pretrunā ar attiecīgā meža biotopa apsaimniekošanas rekomendācijām) retināšana</i>, koku atzarošana skatu punktu ierīkošanai un uzturēšanai, kā arī satiksmes drošībai uz vispārējās lietošanas ceļiem, <i>saņemot ikreizēju Dabas aizsardzības pārvaldes saskaņojumu. Nav vēlama skatu punktu un perspektīvu veidošana virzienos, kas atsedz perspektīvās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, neatkarīgi no to faktiskā statusa. Nav pieļaujama mākslīgā apgaisojuma ierīkošana P4 ceļa ainaviskā posmā kā arī ceļa normālprofila paplašināšana, kā arī ceļa uzturēšanas darbu veikšana tādā veidā, ka tiek mainīts ceļa klātnes garenprofils (reljefs un absolūtais augstums)".</i> Biedrības ieskatā, ja reiz Lielajos Kangaros veido īpašu ainaviskā ceļa teritoriju 500 m uz katru pusi no ceļa ass, būtu loģiski to nesamazināt arī tur, kur šī zona piekļaujas derīgo izrakteņu ieguves zonai, bet gan atsevišķās vietās attālināt derīgo izrakteņu ieguves teritorijas no osu zonas un vienlaikus skatu perspektīvas virzīt tā, lai netiktu atsegts skats uz derīgo izrakteņu atradnēm. Biedrība atbalsta P4 ceļa posma caur dabas liegumu noteikšanu kā tūrismam nozīmīgu ceļu, nākotnē risinot jautājumu par atļautā braukšanas ātruma samazināšanu šajā posmā līdz 50km/h, tādējādi mazinot transporta plūsmas ietekmi uz vidi un uzlabojot satiksmes drošību, kas ir ļoti būtisks nosacījums ekotūrisma attīstībai Kangaru apkaimē.</p> <p>Biedrība pievieno jau pašvaldībai zināmo eksperta U.Suško atzinumu par aizsargājamiem biotopiem Pietēnupē pie Vāverkroga un īpašumā Vāveres, kas robežojas ar valsts meža teritoriju netālu no lieguma robežas pie Vāverkroga – vietā, kur datu bāzē "Ozols" īpaši aizsargājami biotopi arī valsts meža teritorijā sniedzas nedaudz</p>		<p>4) Ainaviskā ceļa posms netiek veidots, bet noteikts, lai ar jebkuru saimniecisko darbību to saglabātu kā ainavisko ceļa posmu.</p> <p>Biedrības iesniegumā minētais TIAN 503. un 505.punkta priekšlikumi iekļauti teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p>
---	--	--

<p>ārpus dabas lieguma robežas – valsts meža 615.kvartāla 29.nogabalā zemes vienībā 80840170064, vienlaikus vērsot pašvaldības uzmanību, ka Pietēnupes posmā gar īpašumiem Vāveres un Mārzemnieki, Dabas aizsardzības pārvaldē tiek izskatīts jautājums par mikrolieguma veidošanu tieši upes biotopiem saskaņā ar Biedrības 2014.gada iesniegumu.</p> <p>Savukārt Vides pārskatā nepieciešami būtiski papildinājumi, it īpaši norādes par dolomīta ieguves plašo teritoriju potenciāli negatīvo ietekmi uz vidi, t.sk. uz dabas liegumu “Lielie Kangari”, kas pieminēta kā dabas liegumu potenciāli negatīvi ietekmējošs faktors arī lieguma dabas aizsardzības plānā.</p> <p>5) Blakus Mucenieku ciemam Biedrība lūdz neplānot funkcionālā zonējuma kartē SIA “Rīgas Meži” zemes vienībā 80840060047 rūpnieciskās apbūves zonējumu, bet saglabāt mežu zonējumu un meža aizsargjoslu ap Rīgas pilsētu platībā, kur pašlaik atrodas mežaudze – 181.kvartāla 13.-16.nogabali 2,6 ha kopplatībā.</p> <p>6) SIA “Rīgas Meži” piederošajās platībās ap šautuvi blakus īpašumam Dižsili – nepaplašināt šautuvei iznomājamo platību, neveidot (nepaplašināt) TIN14 teritoriju SIA “Rīgas Meži” šobrīd publiski pieejamās mežaudzēs, jo šautuvei jāievēro tādas prasības, lai papildus drošības aizsargjosla, apgrūtinot vai atsavinot līdz šim neapgrūtinātas publiski pieejamas SIA “Rīgas Meži” platības nebūtu nepieciešama, bet, pats galvenais – teritorijā starp plānoto Rail Baltica trasi, autotrasī “333” un šautuvi – zemes vienībā 80840070036 atjaunot meža (M) teritorijas funkcionālo zonējumu – neparedzot jaunas apbūve teritorijas pašreizējās meža zemēs – 203., 204., 185., 186., 185. meža kvartālos (to daļās). Konkrētajā vietā esošais mežs pilda un pildīs arvien būtiskāku zaļās buferzonas funkciju ap šautuvi un “333” trasi kā arī nākotnē veidojamo Rail Baltica līniju, samazinot šo objektu negatīvās ietekmes uz plašām novada teritorijām. Turklāt Dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzē “Ozols” skaidri redzams, ka daļa no plānotās apbūve teritorijas SIA “Rīgas Meži” platībās konstatēti īpaši aizsargājami meža biotopi, piemēram, “mežainas piejūras kāpas” konstatētas 204.kvartāla 5.nogabalā 2,77 ha platībā, 204.kv. 6.nogabalā 0,64 ha platībā, 204.kv. 2.nogabalā 3,99 ha platībā (nogabals ir bioloģiski vecs, tuvs arī biotopa veci vai dabiski boreālie meži kritērijiem), 204.kv. 11.nogabalā – 1,88 ha platībā, 204.kv. 9.nogabalā 0,71 ha platībā, un 10.nogabalā 0,53 ha platībā, bet biotops veci un dabiski purvaini meži konstatēti 204.kvartāla 13.nogabalā – 1,22 ha platībā, 12.nogabalā – 0,24 ha platībā, īpaši aizsargājami biotopi konstatējami arī daudzos citos šī publiskās apbūves bloka meža nogabalos, tajā skaitā 203.kvartāla 2.nogabalā, kurš atrodas starp esošo šautuvi un plānoto Rail Baltica trases un pildīs ļoti būtisku zaļā koridora funkciju nākotnē, ja netiks nocirsts un apbūvēts, turklāt 203.kvartālā īpaši aizsargājami biotopi vienlaidus blokā atrodami arī blakus nogabalos, kur jaunaudzes mijas ar bioloģiski vecām mežaudzēm Rail Baltica trases tuvumā uz vairāk vai mazāk izteikta kāpu reljefa.</p>		<p>Veikti papildinājumi un precizējumi Vides pārskata projekta redakcijā.</p> <p>5) Noteikta funkcionālā zona Meža teritorija (M).</p> <p>6) Priekšlikums netiek ņemts vērā teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p>
---	--	--

Karte no www.ozols.daba.gov.lv : (ar dzeltenu un zaļu attēloti īpaši aizsargājami meža biotopi, kas fiksēti 2015.-2018.g. apsekojot Rail Baltica trases apkārtni.)



7) Biedrība lūdz SIA "Rīgas Meži" 110.kvartāla 14., 15.nogabalos atjaunot (saglabāt) meža zemes zonējumu – neplānot rūpnieciskās apbūves zonējumu zemes vienībā 80840080277, tādējādi tiks saglabāts zaļais koridors ap P4 ceļu, neatsedzot skatu uz rūpniecības teritoriju kaut nelielā ceļa posmā.

8) Biedrības skatījumā arī visām citām SIA "Rīgas Meži" vai pašvaldībām piederošajām meža teritorijām jānosaka (vai jāsaglabā esošais) meža teritoriju zonējums, nepieļaujot mežu teritoriju atmežošanu un apbūvi, izņemot vienīgi īpašos gadījumos valsts vai pašvaldības nozīmes lineāru infrastruktūras objektu izbūvi – Rail Baltica trase, inženierkomunikācijas, ceļu izbūve vai rekonstrukcija u.tml., kurus objektīvu iemeslu dēļ nevar izvietot, neskarot meža zemes. Biedrība savu viedokli pamato ar to, ka Rīgas plānošanas reģionā pēdējos 25 gadu laikā jau notikusi plašu teritoriju atmežošana apbūvei, turklāt reģionā mežiem ir arī būtiska rekreatīva un ekoloģiska funkcija, kas ir jo sevišķi svarīga, ņemot vērā iedzīvotāju skaita pieauguma tendences Rīgas tuvumā, tajā skaitā Ropažu novadā.

9) Biedrība lūdz visā Ropažu novadā nepieļaut upju palieņu applūstošo teritoriju apbūvi, it īpaši vēršot uzmanību TIN3 teritorijai Lielās Juglas upes applūstošā teritorijā, kur nav pieļaujama applūstošās teritorijas apbūve vai uzbēršana, vienlaikus Biedrība uzsver nepieciešamību pašvaldībai risināt Lielās Juglas drošas šķērsošanas iespējas vietējiem iedzīvotājiem posmā Rotkaļi-Jaunbagumi, sakārtojot esošos šķērsojumus atbilstoši drošības un vides aizsardzības interesēm, vienlaikus maksimāli nodrošinot iedzīvotāju ērtu piekļuvi legāli uzceltajām un normatīvos aktos noteiktā kārtībā zemesgrāmatā ierakstītajām un ekspluatācijā nodotajām dzīvojamām ēkām, tajā pašā laikā nepieļaujot applūstošās teritorijās nelegāli uzcelto dzīvojamo vai vasaras ēku legalizāciju.

Pielikumā:

- 1) Atzinums par smilts un dolomīta ieguves derīgo izrakteņu atradnē "Jaundutkas" ietekmes uz vidi novērtējuma darba ziņojumu (26.06.2010.).

7) Noteikta funkcionālā zona Meža teritorija (M).


8) SIA "Rīgas meži" sniedza priekšlikumus par SIA "Rīgas meži" piederošajām zemes vienībām un to tālāko attīstību.

9) Jāatzīmē, ka applūstošās teritorijās atzīmētās apbūves teritorijas visas ir jau esošas apbūvētas teritorijas, jaunas apbūves iespējas applūstošajās teritorijās netiek plānotas, ņemot vērā Aizsargjoslu likuma prasības.

	<p>2) Eksperta atzinums par vaskulāro augu sugām, sūnaugiem, mežiem, purviem, tekošiem saldūdeņiem un atsegumiem Pietēnupē un tās krastos Ropažu novada nekustamajos īpašumos “Vāveres”, “Kļavas” un “Mārzemnieki” (29.06.2014.).</p>		
62.	<p>Sakarā ar jaunā teritorijas plāna izstrādi Ropažu novadā, esam iepazinušies ar 1.redakciju un vēlamies sniegt sekojošus iebildumus un priekšlikumus. Ņemot vērā dokumenta apjomu, skaidrības viešanas nolūkā informējam, ka visi priekšlikumi un komentāri (izņemot Nr.4), izteikti par zemes vienību “Pilskalni” ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 009 0254:</p> <p>1. Ierosinām izvērtēt individuālās aizsargjoslas apmēra nepieciešamību Ropažu viduslaiku pils teritorijai. Lai gan šis jautājums tikai pastarpināti saistīts ar teritorijas plānojumu, tomēr individuālais aizsargjoslas projekts tika izstrādāts tieši pēc pašvaldības ierosinājuma, kā rezultātā Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija precizēja un papildināja pieminekļa statusu. Pilnībā izprotam vēlmi saglabāt vēstures liecības un pieminekļus novadā, tomēr draudze, kā šīs zemes īpašnieks, vienmēr ir meklējusi iespējas arvien patstāvīgāk nodrošināt savas vajadzības un mazāk prasīt atbalstu no pašvaldības, veicinot un cenšoties caur uzņēmējdarbības prizmu gūt ieņēmumus draudzes darba nodrošināšanai. Sagaidām pašvaldības atbalstu uzņēmējdarbības un patstāvības centienos, tāpēc nav izprotama šī iniciatīva, jo vairāk, ņemot vērā, ka pēdējie arheoloģiskie izrakumi, kas hipotētiski varētu būt saistīti ar apbedījumiem, tika veikti pirms desmit gadiem - 2008.gadā. Piedāvājam apspriest potenciālus izmaiņu risinājumus šajā jautājumā.</p> <p>2. Iepazīstoties ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu skaidrojumu, nav skaidrs pamatojums ierobežošanai atzīmei publiskās apbūves teritorijā - konkrēti izdalītais funkcionālās zonas ierobežojums P1 un punkts Nr.335 - Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas uzpildes stacijas un automobiļu apkopes uzņēmumus, un ražošanas objektus. Nepiekrītam šim ierobežošanai nosacījumam un lūdzam mainīt uz publiskās apbūves teritoriju bez iepriekšminētā veida ierobežojuma. Vēlamies uzsvērt, ka jau iepriekš, konkrēti 2017.gada 29.novembrī un atkārtoti arī vēlāk, vērsāmies ar iesniegumu Nr.01/2-86 (pašvaldībā saņemts 30.11.2017.) ar iesniegumu par lokālpilnvarības maiņu nekustamajam īpašumam Pilskalni, īpaši norādot minētās zemes vienības funkcionālās izmantošanas maiņu. Šī konkrētā vieta mutiskās sarunās tika minēta, kā iespējamā degvielas uzpildes stacijas vieta.</p> <p>3. Nekustamā īpašuma “Pilskalni” zemes vienības daļā pie attīrīšanas ietaisēm (ēkas kadastra Nr. 8084 009 0254 029; -032; -030; -028; -031) ir mainīta funkcionālā zona uz tehniskās apbūves teritoriju. Vēlamies vērst uzmanību, ka šobrīd nav noslēgta zemes nomas līguma, nedz arī atrisināts piekļuves jautājums minētajām ēkām, tāpēc draudzes, kā zemes īpašnieka, interese būtu atrisināt šos jautājumus kontekstā ar</p>	<p>Nav ņemts vērā</p> <p>Nav ņemts vērā</p> <p>Noteikts ņemot vērā esošo situāciju dabā</p>	<p>18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/877/N</p> <p>1. Saskaņā ar Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes 30.10.2017. nosacījumiem Nr.06-05/5616, pavisam Ropažu novadā atrodas 5 nekustamie kultūras pieminekļi, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājis LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128. Novada teritorijā atrodas 4 arheoloģijas kultūras pieminekļi un 1 arhitektūras pieminekļis.</p> <p>Ropažu viduslaiku pils un kapsēta (Nr.2130) un Ropažu mācītājmāja (Nr.8706) atrodas vienā teritorijā, teritorijas attīstībai izstrādāta “<i>Ropažu Pilskalnu kultūrvēsturiskā ansambļa attīstības stratēģija 2017.-2024.gadam</i>”.</p> <p>Individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2003.gada 19.jūlija noteikumiem Nr.392 “Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika”.</p> <p>2. Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes nosacījumi.</p> <p>3. Ņemot vērā esošo situāciju dabā, ka šajā zemes vienības daļā atrodas VSAC “Vidzeme” filiāle “Ropaži” sadzīves notekūdeņu attīrīšanas ietaises, ir noteikta funkcionālā zona – Tehniskās apbūves teritorija (TA) un attēlota sanitārā aizsargjosla – 50 m saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.</p>

	<p>zonējuma maiņu un jauna pievienojuma ceļa izveidi. Aicinām pirms nākamās redakcijas atrisināt šos jautājumus.</p> <p>4. Aicinām kopīgi atrisināt jautājumu ar nekustamo īpašumu "Sauleskalna dārzi", Zaķumuižā, kadastra Nr. 8084 008 0179 kur vēsturiski ir bijusi un saglabājusies mazdārziņu apbūve, kura gadu gaitā pakāpeniski pārveidojusies par savrupmāju apbūvi (DzS4) – pēc līdžības ar Nāgelmuižas teritoriju. Draudze laika gaitā pārdevusi ēku īpašniekiem zemes gabala domājamās daļas, taču atsevišķi zemes nomas līgumi ir spēkā esoši arī šobrīd, tomēr tie neparedz tiesības veikt apbūvi.</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>4. Nekustamā īpašuma "Sauleskalna dārzi" ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 008 0179 situācija dabā ar apbūvi nav līdzvērtīga situācijai kāda ir Nāgelmuižas teritorijas daļā, kas tiek iekļauta Zaķumuižas ciema teritorijā. Noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorija (L), applūstošā teritorija.</p>
<p>63.</p>	<p>Stopiņu novada Līču privātmāju ciemata "Juglaskrasti" 25 (divdesmit piecu) iedzīvotāju kolektīvs iesniegums.</p> <p>Mēs, Stopiņu novada Līču, privātmāju ciemata "Juglaskrasti" iedzīvotāji esam uzzinājuši par Ropažu novadā notiekošo detālplānojuma maiņas publisko apspriešanu. Neskatoties uz faktu, ka Ropažu pašvaldības mājas lapa publiski pieejama informācija par detālplānojuma maiņu nav atrodamā, aktivitātes mūsu īpašumu tuvumā un Stopiņu novada pašvaldībā pieejamā informācija, liecina, ka augstākminētās darbības no Jūsu puses notiek.</p> <p>Mūsu ciematu skar Ropažu novada teritorija no A4 Rīgas apvedceļa Baltezers - Saulkalne līdz robežgrāvim pie privātmāju ciemata mājām Juglas ielā 19, 20, Ķivuļu ielā 15a, 15b, 18, kā arī teritorija labajā pusē no Ķivuļu ielas.</p> <p>Mēs kategoriski iestājamies pret zemes izmantošanas mērķa maiņu no meža zemes uz jebkādu citu statusu (tajā skaitā ieplānoto - rūpnieciskās apbūves teritorija), zemāk norādīto iemeslu dēļ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Latvijas Republikas Satversmes 105.pants nosaka ikviena tiesības uz īpašumu, savukārt 115.pants nosaka valsts pienākumu aizsargāt ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē. rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu. 2. Ņemot vērā 1.p. minēto, pievienojot Stopiņu novada pašvaldības un mūsu pašu resursus, esam vidi centušies saglabāt un uzlabot, tajā skaitā vairāku gadu garumā, sākot jau no 2010.gada ir īstenoti vides saglabāšanas un plūdu risku novēršanas darbi. Ņemot vērā, ka riskus radošie Ķivuļurgas, Piķurgas, Mazās Juglas (un ne tikai) baseini atrodas vairāku novadu teritorijā, ir bijušas vairākas sanāksmes piedaloties iesaistītajām pašvaldībām, tajā skaitā Ropažu novada, Zemkopības ministrijas, Valsts nekustamo īpašumu aģentūras pārstāvjiem, zinātniekiem un ekspertiem par plūdu risku samazināšanu. Stopiņu novada dome kā Pasūtītājs ir īstenojusi hidrotehnisko darbu kompleksu plūdu risku mazināšanai, tajā skaitā veidojot un padziļinot grāvjus u.c. hidrotehniskās būves teritorijām, kas robežojas ar apspriešanai nodoto teritoriju. Riskiem pakļautajā teritorijā ir būtiski nekādā veidā nesašaurināt un neapdraudēt teritoriju, kur iespējamo palu laikā noplūst liekajam ūdenim. Jau šobrīd, kad Ropažu novada teritorijā no A4 Rīgas apvedceļa Baltezers - Saulkalne līdz robežgrāvim pie privātmāju ciemata mājām ir veikta koku izciršana, ir ne tikai sabojāta ainava, bet arī ierobežota ūdens asimilācija. Veicot jebkādas 	<p>Daļēji ņemts vērā</p>	<p>03.06.2020. Nr.2020/2-15.4/501/N</p> <p>Jāatzīmē, ka tika izstrādāta Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.-2031.gadam, kura 1.redakcijai un vides pārskata projekta redakcijai ir notikusi publiskā apspriešana (no 02.11.2018. līdz 30.11.2018.).</p> <p>Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā noteikta funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R), kur nav atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve.</p> <p>Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi) šajā novada teritorijas daļā noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – daļēji Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas mežaparkā (JDzD2) Ūlupju ciema teritorijā un daļēji Mežsaimniecības teritorija (M).</p> <p>Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā, izskatot un ņemot vērā saņemto iesniegumu, kas pašvaldībā iesniegts teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā, tika nolemts noteikt funkcionālo zonu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) Ūlupju ciema teritorijā, kur Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi) noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas mežaparkā (JDzD2) un Mežaparka apbūves teritorija (MDz).</p> <p>Jāatzīmē, ka lielākajā teritorijas daļā mežs ir izcirsts.</p>

	<p>būvdarbus notiek grunts uzbēršana, kas būtiski ietekmē gan ūdens aiztēci, gan sašaurina teritoriju, kur palu laikā noplūst liekajam ūdenim. Nav šaubu, šāda rīcība būtu gan prettiesiska, gan pretrunā ar visām iepriekšējām norunām par kopīgu sadarbību plūdu risku novēršanā.</p> <p>3. Bez tam Jums ir jābūt zināmam, ka teritorijai ir veikts arī letekmes uz vidi novērtējums, kas konstatējis minētajā teritorijā aizsargājamus biotopus.</p> <p>4. Ņemot vērā iepriekšminēto, lūdzam nemainīt zemes izmantošanas mērķi no meža zemes uz jebkādu citu statusu Ropažu novada teritorijas zemei no A4 Rīgas apvedceļa Baltezers - Saulkalne līdz robežgrāvim pie privātmāju ciemata mājām Juglas ielā 19,20, Ķīvuļu ielā 15a, 15b, 18.</p> <p>5. Apliecinām, ka savu interešu aizstāvībai esam gatavi izmantot arī visus tiesiskos un administratīvos resursus, tajā skaitā tiesvedību mums nelabvēlīgu lēmumu pieņemšanas gadījumā.</p>		
64.	<p>Ir saņemta Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2018.gada 11.oktobra vēstuli Nr.4.4.-1 1/7074, kurā sniegta informācija par konstatētajiem pārkāpumiem attiecībā uz zemes dziļu monitoringu atradnē "Dutkas", kas ir uzskatāms par Valsts vides dienesta izdotās licences Nr. CS16ZD0160 nosacījumu pārkāpumu. Tāpat sniegta informācija par uzsākto lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā. M.K. tika lūdzis viņu rakstiski informēt par pārbaudes rezultātiem (arī par piemērotajiem sodiem un pieņemtajiem lēmumiem).</p> <p>Tā kā atkal ir pastiprinājies Pietēnupes piesārņojums - ūdens nav caurspīdīgs (kā tas bija agrāk) - ūdens ir piesārņots ar miltiem līdzīgiem putekļiem, kas, iespējams, ir dolomīta ieguves procesa pārkāpumu rezultāts, kā arī ņemot vērā, ka Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijā ir paredzēts turpināt plānot teritorijas tādā veidā, ka tiks atļauta dolomīta atradņu ieguve nekustamajos īpašumos "Liepas" un "Celmāji" ievērojamā platībā, kas nākotnē būtiski ietekmēs gan dabas vērtības-ornotofaunu, dabas lieguma teritorijā neietverto osu un gruntsūdeņu līmeni, gan apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti - jau tagad tiek ietekmēts gruntsūdens līmenis, Pietēnupes ūdens kvalitāte, kā arī pastiprināti trokšņi no dolomīta ieguves (kas jau tagad ir traucējoši). Tāpat jānorāda, ka ceļi, kas ved uz jau esošajām atradnēm ir nepietiekamā kvalitātē un nenodrošina prasībām atbilstošu piekļuvi ražošanas zonām.</p> <p>Nekustamajā īpašumā "Mārzemnieki" tiek plānots veidot atpūtas kompleksu, kura pamatā ir lauku tūrisma koncepcija. Lauku tūrisms Eiropā šobrīd ir viens no modernākajiem un pievilcīgākajiem tūrisma virzieniem. Papildus tiek ieviests jauninājums Latvijas tūrisma jomā - jurtveidīgas mājas. Jurtveidīgas mājas ļauj cilvēkam just dabas tuvumu, ir ļoti draudzīgas videi un ļoti ekoloģiskas. Pasaulē jurtu mājas kļūst arvien populārākas un pieprasītākas eko un lauku tūristu vidū. Tas mudinās gan Latvijas iedzīvotāju, gan ārvalstu tūristus izvēlēties tieši mūsu atpūtas kompleksu, lai gūtu fantastisku pieredzi, pabūt sakoptajā un ekoloģiskajā vidē, izbaudīt pilnīgu mieru, klusumu un dabas tuvumu, gan vasaras, gan ziemas sezonā. Šāda veida projekts</p>		04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./808/N

<p>nodrošinās jaunu tūristu skaitu pieaugumu Ropažu novadā, ka arī radīs intereses pieaugumu par Kangaru liegumu.</p> <p>Mārzemnieku atpūtas kompleksā plānots realizēt arī dabas terapijas programmas, apzinātības un miera prakses, jogas, meditācijas, stresa menedžmentu, pašizziņas nometnes. Nodarbībām pievienoto vērtību dod lauku vide un laukos pieejamie veselīgie, svaigie pārtikas produkti, gaiss, ūdeņi, mežs. Mūsu gana plašs piedāvājums apmierinās dažādas cilvēka vajadzības un intereses un tas lielā mērā saistās ar cilvēka garīgās pasaules sakārtošanu.</p> <p>Minētais atbilst Ropažu novada stratēģijai un nav šaubu, ka dolomīta atradņu tiešais tuvums - faktiski blakus nekustamajam īpašumam "Mārzemnieki" padarīs neiespējamu minētā projekta īstenošanu.</p> <p>Tāpat jāņem vērā, ka apmēram 60 m attālumā no Pietēnupes ir īpaši aizsargājama biotops - Sugām bagātas ganības un ganītas pļavas (6270*), kā arī tas, ka Dabas aizsardzības pārvalde šobrīd izskata mikrolieguma dibināšanas ierosinājumu attiecībā uz avotu, atsegumu un upju biotopiem.</p> <p>Ņemot vērā minēto, lūdzam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldei - sniegt M.K. iepriekš pieprasīto informāciju par administratīvā pārkāpuma lietas rezultātiem saistībā ar licences Nr.CS16ZD0160 nosacījumu pārkāpumu (informējot arī pašvaldību). 2. Iekļaut nekustamo īpašumu "Mārzemnieki" Vāverkroga ciema teritorijā (iespējams iekļaujot ciema teritorijā arī daļu no kaimiņu nekustamā īpašuma), saglabājot patreizējo atļauto izmantošanu, pie nosacījuma, ka šajā teritorijā tiks atļauta iepriekš aprakstītā atpūtas kompleksa izveide. 3. Noteikt nekustamajos īpašumos "Liepas" un "Celmāji" (vismaz to daļā atbilstoši pievienotajam zīmējumam) atļauto izmantošanu - lauksaimniecības teritorija.  <p>Nepieciešamības gadījumā esam gatavi sniegt jebkādu papildus informāciju.</p>	<p>Nav ņemts vērā</p> <p>Netiek ņemts vērā</p> <p>Daļēji ņemts vērā</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nav tieši attiecināms uz teritorijas plānojuma izstrādi. Iesnieguma sagatavotājam jāgriežas VVD Lielrīgas reģionālā vides pārvaldē. 2. Nekustamais īpašums "Mārzemnieki" netiek plānots iekļaut Vāverkroga ciema teritorijā, jo Vāverkroga ciema robeža nekad nav bijusi aiz valsts reģionālā autoceļa P4. 3. Nekustamajam īpašumam "Liepas" teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā noteiktas funkcionālās zonas – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), Meža teritorija (M), Lauksaimniecības teritorija (L) un Ūdeņu teritorija (Ū). Nekustamajam īpašumam "Celmāji" teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā noteiktas funkcionālās zonas – Meža teritorija (M), Lauksaimniecības teritorija (L).
<p>65. Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2018.gada 24.oktobra sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.17, 9.§), ir uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 1.redakcijas publiskā apspriešana.</p>	<p>Ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./748/N Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam pilnveidotajā redakcijā noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Nepieciešams veikt grozījumus spēkā esošajā detālplānojumā "Muciņas".</p>

<p>SIA "Ropažu priedes", (turpmāk - Uzņēmums) ir īpašnieks zemes gabaliem Ropažu novada "Muceniekos" ar kopējo platību 41,72 ha. Attiecībā uz minētajiem zemes gabaliem ir izstrādāts un ar Ropažu novada domes 2006.gada 28.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6.59§) apstiprināts detālplānojums "Muciņas", kadastra numurs: 80840060083 (turpmāk - Detālplānojums). Ar 2009.gada 28.decembra Ropažu novada domes sēdes lēmumu (prot. Nr.14. §43) Detālplānojums tika grozīts, sadalot Detālplānojuma teritoriju divās daļās - izdalot A daļu ar kopējo platību 19,78 ha (Pielikums Nr.1). Visai Detālplānojuma teritorijai šobrīd ir noteikts funkcionālais apakšzonējums - jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas mežaparkā (JDzD2).</p> <p>Uzņēmums konstatē, ka saskaņā ar izstrādāto Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas funkcionālā zonējuma karti Uzņēmumam piederošajiem zemesgabaliem ir noteikts funkcionālas zonējums - savrupmāju apbūves teritorija (DzS3).</p> <p>Uzņēmums norāda, ka attiecībā uz teritoriju, kas Detālplānojumā atzīmēta kā A daļa ar kopējo platību 19,78 ha (attiecinīgi iezīmēta Pielikumā Nr.1), kas plānotajā funkcionālajā zonējuma kartē atzīmēta kā savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), ir veiktas sekojošas darbības, proti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. teritorija sadalīta atsevišķos zemes īpašumos, kuri ar atbilstoši piešķirtiem kadastra numuriem ir ierakstīti zemesgrāmatā (Pielikums Nr.2); 2. veikti infrastruktūras izbūves darbi, tas ir, izbūvēti asfaltēti ceļi un gājēju celiņi, izbūvēti elektroapgādes un ielu apgaismojuma tīkli, izbūvēti ūdensapgādes, kanalizācijas un gāzes apgādes tīkli; 3. izstrādāti un Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē saskaņoti 9 (deviņi) viengimeņu dzīvojamo māju projekti, proti: <ol style="list-style-type: none"> 3.1. Būvatļauja Nr.10-8/2/215, adrese: Lāču iela 9, "Mucenieki", Ropažu novads; 3.2. Būvatļauja Nr. 10-8/41/215, adrese: Lāču iela 34, "Mucenieki", Ropažu novads no 29.04.2015; 3.3. Būvatļauja Nr.10-8/42/215, adrese: Lāču iela 36, "Mucenieki", Ropažu novads no 29.04.2015; 3.4. Būvatļauja Nr.10-8/43/215, adrese: Lāču iela 38, "Mucenieki", Ropažu novads no 29.04.2015; 3.5. Būvatļauja Nr.10-8/1/215, adrese: Čiekuru iela 21, "Mucenieki", Ropažu novads; 3.6. Būvatļauja Nr.10-8/3/215, adrese: Čiekuru iela 23, "Mucenieki", Ropažu novads; 3.7. Būvatļauja Nr.10-8/45/215, adrese: Čiekuru iela 26, "Mucenieki", Ropažu novads; 3.8. Būvatļauja Nr.10-8/71/215, adrese: Čiekuru iela 27, "Mucenieki", Ropažu novads; 		
--	--	--

3.9. Būvatļauja Nr.10-8/71/215, adrese: Čiekuru iela 28, "Mucenieki", Ropažu novads;

4. Ir saņemti Virsmežniecības paziņojumi par atmežošanas kompensāciju aprēķināšanu un atbilstoši ir samaksāta aprēķinātā valstij maksājamā atmežošanas kompensācija attiecībā uz šādiem īpašumiem:

- 4.1. Lāču iela 9, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060150);
- 4.2. Lāču iela 34, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060151);
- 4.3. Lāču iela 36, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060152);
- 4.4. Lāču iela 38, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060136);
- 4.5. Čiekuru iela 21, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060127);
- 4.6. Čiekuru iela 23, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060100);
- 4.7. Čiekuru iela 26, Ropažu novads (kad. Nr. 80840060126).

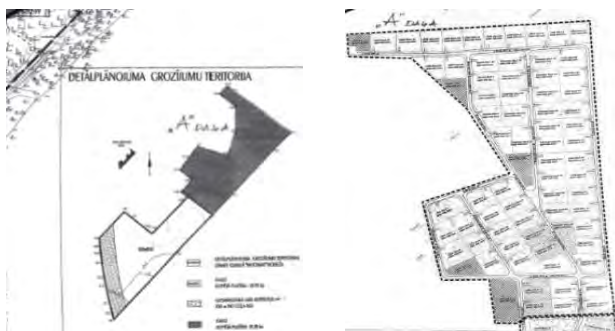
Ņemot vērā esošo situāciju un faktu, ka ir izsludināta Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas publiskā apriešana, Uzņēmums lūdz:

- veikt grozījumus izstrādātajā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijā un noteikt Detālpilānojuma A daļas teritorijai, ar kopējo platību 19,78 ha (kas attiecīgi ir iezīmēta Pielikuma Nr.1) funkcionālo zonējumu — savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

Nepieciešamības gadījumā Uzņēmuma pārstāvji ir gatavi tikties klātienē ar Ropažu novada pašvaldības darbiniekiem un citām ieinteresētajām personām, lai prezentētu Uzņēmuma ieceres, plānus un attīstības perspektīvas attiecībā uz konkrēto teritoriju.

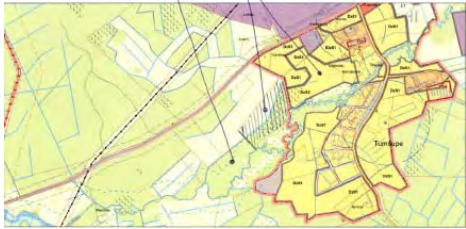
Pielikumā:

- 1) Detālpilānojuma "Muciņas", kad. Nr. 80840060083 grozījumu teritorijas plāns, kurā iezīmēta teritorijas A daļa ar kopējo platību 19,78 ha, kopija uz 1 (vienas) lapas.
- 2) Detalizēts detālpilānojuma "Muciņas", kad. Nr.80840060083 teritorijas A daļas ar kopējo platību 19,78 ha sadalījums zemes īpašumos, uz 1 (vienas) lapas.



66.	<p>Esošajā Ropažu novada TP (2006 - 2018) tagad ir atļauta (tur kur nosaka Rūpnieciskās apbūves teritoriju) Mežaparka apbūves teritorija (MDz) un Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija (JDzD2) funkcionālās zonas.</p> <p>Funkcionālās zonas maiņa uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju, var pasliktināt blakus esošo zemes gabalu tirgus vērtību un dzīves kvalitāti, ņemot vērā, ka blakus ir Savrupmāju apbūves teritorija, kurā priekšlikuma iesniedzējs dzīvo ar ģimeni.</p> <p>Spēkā esošajā Stopiņu novada TP ir noteikta papildus plūdu riska teritorija (TIN11), kura nav iezīmēta Ropažu novada TP publicētajā jaunajā redakcijā. Lūdzu veikt izmaiņas un arī noteikt plūdu riska teritoriju Ropažu novada TP redakcijā, jo diez vai, ka plūdu teritorija beidzas ar novada robežu.</p> <p>Ropažu novada TP publicētajā redakcijā ir noteikusi Rūpnieciskās apbūves teritoriju (skat. iezīmēto teritoriju), tad ņemot vērā, ka pēdējo gadu laikā vairākkārtīgi bijuši plūdi šajā teritorijā, tad nosakot teritoriju, kurā ir atļauta apbūve, tiks atļauta iespēja uzbērt zemi, veikt apbūvi, tādejādi vēl vairāk veicinot, ka iespējamo plūdu gadījumā citās vietās paaugstināsies ūdens līmenis un vēl vairāk var applūdis netālu esošās dzīvojamās mājas. Lūdzu veikt detalizētu teritorijas izpēti un neatļaut šajā teritorijā veikt apbūvi, t.sk., nosakot apbūvei atbilstošu funkcionālo zonu.</p>	Daļēji ņemts vērā	Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā noteikta funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R), kur nav atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve.
67.	<p>Priekšlikums par Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 618.1.punktu, kas paredz: „Būvniecības ierosinātājs (nekustamā īpašuma īpašnieks, nomnieks, lietotājs vai to pilnvarota persona) aizpilda un iesniedz Pašvaldības būvvaldē Būvniecības iesniegumam, izņemot Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktajos gadījumos. Būvniecības iesniegumam, papildus normatīvajos aktos noteiktajiem dokumentiem pievieno šādus dokumentus: zemes vienības robežu plāna (instrumentāli uzmērīts un reģistrēts Valsts zemes dienestā) kopiju, izņemot zemes vienībai lauku teritorijā ārpus ciemiem”.</p> <p>Minētais noteikums uzliek pārmērīgi augstas prasības nekustamā īpašuma īpašniekiem, kuri vēlas savā īpašumā veikt būvniecību, bet kuru rīcībā nav instrumentāli uzmērītas zemes vienības robežu plāna (visvairāk tas attiecas tieši uz īpašumiem, kuri zemes reformas laikā 20.gs. deviņdesmito gadu sākumā atradās lauku apvidū, kur zemes robežas tika ierādītas). Saskaņā ar TIAN 618.1.punktu būvniecības ierosinātājam tiek uzlikts pienākums veikt robežu pārmērīšanu, tādējādi būtiski paildzinot projektēšanas procesu, jo zemes robežu pārmērīšana un jauna robežu plāna sagatavošana aizņem vairākus mēnešus. TIAN 618.1.punktā ir paredzēts izņēmums attiecībā uz zemes vienībām lauku teritorijā ārpus ciemiem. Ierosinu papildināt TIAN 618.1.punktu ar izņēmumu attiecībā arī uz lauksaimniecības teritorijām ciemos (L1), ja zemes vienība, uz kuras iecerēta būvniecība, ir ne mazāka kā 2 ha (1 ha, ja būvniecība iecerēta zemes vienības centrālajā daļā) vai tamlīdzīgu nosacījumu. Atbilstoši TIAN noteiktajām prasībām teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā nepastāv būtisku atšķirību starp lauksaimniecības teritorijām ciemos un ārpus ciemiem (teritorijas galvenie un papildizmantošanas veidi lielā mērā sakrīt), turklāt liela daļa</p>	Netiek ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./731/N</p> <p>Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiek saglabāts iesniegumā minētais Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkts tādā redakcijā kā tas tika noteikts 1.redakcijā.</p> <p>Iesniegumā minēta nekorekta informācija, ka <i>“turklāt liela daļa lauksaimniecības teritoriju iepriekš nav atradušās ciemu teritorijās...”</i>, tieši pretēji, spēkā esošajā Ropažu novada teritorijas plānojumā ar 2009.gada grozījumiem ciemu robežās tika iekļautas lielas lauksaimniecībā izmantojamo zemju platības, savukārt jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā, pārskatot ciemu robežas, tika no ciema robežām izslēgtas lielas lauksaimniecībā izmantojamo zemju platības (skatīt Teritorijas plānojuma sadaļu Paskaidrojuma raksts). Atšķirības starp abiem teritorijas plānojumiem ir arī funkcionālo zonu apzīmējumos (nosaukums, lietotais burts) un izmantošanas veidos.</p>

	lauksaimniecības teritoriju iepriekš nav atradušās ciemu teritorijās, līdz ar to pašreizējā TIAN redakcijā esošais izņēmums nepamatoti pasliktina to īpašnieku tiesības, kuru īpašumi atrodas ciemu teritorijās, attiecībā pret tiem īpašniekiem, kuru īpašumi atrodas ārpus ciema.		
68.	Pamatojoties uz 26.02.2014., Domes sēdē, prot. Nr.5, apstiprināto Ropažu novada attīstības programmu, prot. Nr.5, 3.§ - "Izveidot pansiju senioriem - 2019.gads" un 27.09.2017. Ropažu novada domes sēdē apstiprināto "Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta attīstības stratēģiju 2017. – 2021.gadam", kurā pēc iedzīvotāju aptaujas apkopojuma ir paredzēts ieviest novadā jaunus pakalpojumus senioriem un personām ar funkcionāliem traucējumiem: Senioru māja 2019.-2021., Dienas centrs 2019.-2021., Specializētās darbnīcas 2019.-2021., Grupu dzīvokļi 2019.-2021. (viena ēka, divi stāvi) un lai varētu piesaistīt sadarbības partnerus - sociālos uzņēmējus, privāto sektoru, un plānot ēkas projektēšanas darbus, lūdzu Ropažu novada pašvaldības Būvvaldi līdz 14.01.2018. sagatavot un piedāvāt iespējamus variantus, pašvaldības zemes nekustamos īpašumus, kuriem būtu pieejama infrastruktūra un kuri varētu būt piemēroti paredzamās ēkas novietnei. Aptuvenais kopējais apbūves laukums 1600 m ² . Piedāvātos variantus lūdzu iesūtīt e- pastā.	Netiek ņemts vērā	Nav attiecināms uz teritorijas plānojuma izstrādi.
69.	Iepazīstoties ar Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019. - 2031.gadam 1.redakciju, lūdzu rast iespēju perspektīvā, kapitālsabiedrības SIA "Vilkme" pārraudzībā esošās ūdens attīrīšanas iekārtas, kuras atrodas dienvidrietumu virzienā no SAC Vidzeme Ropažu filiāles uz zemes gabala ar kadastra Nr. 80840090668, pārvietot no savrupmāju apbūves teritorijas uz publiskās apbūves teritoriju, kas pieguļ SAC Vidzeme Ropažu filiālei. Kā pārvietošanas iemeslus vēlos minēt: 1. nekorekta iekārtu apkalpošana; 2. attīrīto ūdeņu un attīrīšanas rezultātā radušos blakusproduktu nopludināšana privātos ūdeņos un tālāk esošā publiski pieejamā peldvietā; 3. aizsargjoslas un ierobežojumu uzlikšana blakus esošiem īpašumiem, kuri netika fiksēti 2006.gadā apstiprinātā detālplānojumā; 4. apgrūtinājumu nākotnē attīstīt privātmāju dzīvojamo zonu īpašumā, kurā atrodas minētās attīrīšanas iekārtas, bet pēc plānojuma paredzēta dzīvojamā zona.	Netiek ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./762/N VSAC "Vidzeme" filiāle "Ropaži" sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbojas jau no 60-tajiem gadiem. Sanitārā aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi noteikta atbilstoši Aizsargjoslu likuma 28.panta 3.daļas prasībām.
70.	Lūdzu manu nekustamo īpašumu "Bukulīči" ar kad. Nr. 80840030050 iekļaut Zaķumuižas ciemata teritorijā, pievienot biedrības ierosinājumam.	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./734/N Nekustamais īpašums "Bukulīči" zemes vienība ar kadastra Nr. 8084 003 0050 iekļauts Zaķumuižas ciema teritorijā. Noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) zemes vienības daļā, kas neapplūst, applūstošā teritorijas daļā noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4) un TIN3 teritorija.
71.	Izstrādājot jaunās teritorijas plānojuma redakcijas, atstāt ciema nekustamo īpašumu "Bambi" kad. Nr. 80840050030 Tumšupes teritorijā, nosakot zonējumu L1 (0,5 ha), DzS1 (0,25 ha) saskaņā ar grafisko pielikumu. Pamatojums – degradētās teritorijas veiksmīgai sakārtošanai.	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./750/N Noteiktas funkcionālās zonas – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) zemes vienības daļā, kurā atrodas ar meža zemi klātā teritorijā un Lauksaimniecības teritorija (L1).

	<p>N.i. "Bambi" zonējuma shēma</p> 		<p>Nekustamais īpašums "Bambi" ar kadastra Nr.8084 005 0030 tiek saglabāts Tumšupes ciema robežās.</p>
72.	<p>Izstrādājot jaunās teritorijas plānojuma redakcijas, atstāt ciema nekustamo īpašumu "Vizbuli" kad. Nr. 80840050137 Tumšupes teritorijā, nosakot zonējumu L1.</p>	<p>Daļēji ņemts vērā</p>	<p>Noteiktas funkcionālās zonas – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) zemes vienības daļā, kurā atrodas ar meža zemi klātā teritorijā un Lauksaimniecības teritorija (L1). Nekustamais īpašums "Vizbuli" ar kadastra Nr.8084 005 0137 tiek saglabāts Tumšupes ciema robežās.</p>
73.	<p>Izstrādājot jaunās teritorijas plānojuma redakcijas, atstāt ciema nekustamo īpašumu "Vizbuli" kad. Nr. 80840050137 Tumšupes teritorijā, nosakot zonējumu L1.</p>	<p>Daļēji ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./724/N Noteiktas funkcionālās zonas – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) zemes vienības daļā, kurā atrodas ar meža zemi klātā teritorijā un Lauksaimniecības teritorija (L1). Nekustamais īpašums "Vizbuli" ar kadastra Nr.8084 005 0137 tiek saglabāts Tumšupes ciema robežās.</p>
74.	<p>37 (trīsdesmit septiņu) iedzīvotāju kolektīvs iesniegums: Iepazīstoties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju (turpmāk – TP projekts) un Vides pārskata projekta redakciju, (turpmāk - VP projekts), kas nodotas publiskai apspriešanai saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2018. gada 24. oktobra sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (protokols Nr. 17. 9.§), iesniedzam priekšlikumus un iebildumus par esošo plānošanas dokumentu redakciju. TP projektā esošās derīgo izrakteņu karjeru teritorijas noteiktas kā Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R1). Atšķirībā no šobrīd spēkā esošā Teritorijas plānojuma TP projektā vairs nav atsevišķi izdalītas teritorijas, kas tiek norādītas kā perspektīvās dolomītu karjeru teritorijas, tās arī ir atzīmētas kā Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R1). Papildus jaunu derīgo izrakteņu atradņu izveide un ieguve atļauta, ja tas nav pretrunā ar LR normatīviem aktiem, arī Rūpnieciskās apbūves teritorijās un Lauksaimniecības teritorijā (L) un Meža teritorijā (M). TP projekts paredz ievērojami paplašināt esošās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, t.sk. paredzot, ka detālpilānojuma izstrāde tām nav nepieciešama, ja tiek ievērotas TP</p>		<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./747/N Funkcionālais zonējums noteikts saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" prasībām. Rūpnieciskās apbūves teritorijas apakšzona R2, kas nozīmē derīgo izrakteņu ieguves Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.—2031.gadam noteiktas un attēlots: - ņemot vērā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam (2009.gada grozījumi) attēlotās un noteiktās gan esošās, gan perspektīvās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, t.sk. Perspektīvās dolomītu karjeru teritorijas; - ņemot vērā 2 iesniegumus, kas tika saņemti uzsākot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādi; - ņemot vērā MK 30.04.2013. noteikumus Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".</p>

<p>projekta Apbūves noteikumu prasības. TP projektā ir iezīmēta jauna derīgo izrakteņu karjeras vieta nekustamā īpašumā “Dižzvirgzdiņi” (kadastra nr. 80840100016).</p> <p>VP projektā ir norādīts, ka “Derīgo izrakteņu ieguve ietekmē vidi, hidroloģisko režīmu, ainavas, gan arī tiek zaudētas zemes vērtības, kuras var tikt izmantotas lauksaimniecībā vai mežsaimniecībā. Veicot zemes lietošanas kategoriju maiņu, derīgo izrakteņu ieguvī, apbūvējot jaunas teritorijas, tiek samazinātas dabas pamatnes un savvaļas augu dzīvotņu platības. Ir svarīgi pievērst uzmanību apstāklim, ja apbūves paplašināšana notiek īpaši aizsargājamo dabas teritoriju tuvumā. Būvniecības procesā radītās grunts vibrācijas, troksnis un putekļu piesārņojums var ietekmēt jūtīgu sugu dzīvotnes”.</p> <p>Izvēloties savu mājvietu Ropažu novada Villasmuižas ciemā un lauku teritorijās netālu no dabas lieguma “Lielie Kangari”, iedzīvotāji izvēlējās dzīvot teritorijā, kur ir sakopta, nepiesārņota vide un dabas resursi tiek izmantoti ilgtspējīgi un racionāli.</p> <p>Mēs uzskatām, ka paplašinot derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, ievērojami pasliktināsies dzīves kvalitāte Ropažu novada Villasmuižas ciemā un viensētās, kuras atrodas tuvumā derīgo izrakteņu ieguves teritorijas zonām, jo nav izvērtēti šādi apstākļi un to ietekme uz iedzīvotājiem un viņu nekustamajiem īpašumiem:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Ūdensapgāde, pazemes un virszemes ūdeņi. Derīgo izrakteņu karjera darbības laikā tiek pazemināts pazemes ūdeņu līmenis, tai skaitā, karjeram piegulošās platībās gruntsūdens līmenis. Savukārt problēmas attiecībā uz virszemes ūdensobjektu kvalitāti rada dolomīta ieguves rezultātā radušos notekūdeņu izplūde notekgrāvjos, kas tālāk nonāk virszemes ūdensobjektos. 2) Troksnis un vibrācijas. Troksnis ir skaņu kopums, kas ir nevēlams un traucē iedzīvotājiem, jo ar savu iedarbības ilgumu un intensitāti tas ir kaitīgs cilvēka veselībai. Savukārt dolomītu karjeros sprādziena radītās seismiskā vibrācija, rada risku tuvumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem. 3) Transporta kustība. Pie rūpnieciska līmeņa ieguves vietējo ceļu noslodzi palielinās tieši gatavās produkcijas transports. Negatīvās ietekmes riski ir troksnis putekļi, satiksmes intensitāte. 4) Ainava un apkārtējās vides bioloģiskā daudzveidība. Derīgo izrakteņu ieguves karjeri tieši ietekmē apkārtējo ainavu, tiek izcirsti meži, samazinātas dabas pamatnes un savvaļas augu un dzīvnieku dzīvošanas platības. <p>Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam stratēģiskais mērķis (SM 2) ir “Pieejama, droša un sakārtota dzīves un uzņēmējdarbības telpa”, kas sevī ietver to, ka Ropažu novada teritorija ir sakopta, vide nepiesārņota, dabas resursi tiek izmantoti ilgtspējīgi un racionāli. Plānošanas dokumentā ir norādīts, ka derīgo izrakteņu teritorijās tiek saglabāta iespēja iegūt perspektīvos derīgos izrakteņus arī pārējā lauku teritorijā, turpmākajā novada plānošanas procesā izvirzot nosacījumus to ieguvei, lai pēc iespējas novērstu iespējamus interešu konfliktus starp derīgo izrakteņu ieguvēju, vietējo sabiedrību un vides aizsardzības interesēm.</p>		<p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei (3.6.nodaļa).</p> <p>Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam pilnveidotajā redakcijā atsevišķās vietās tiek samazināta R2 teritorija, kas tika noteikta un attēlota teritorijas plānojuma 1.redakcijā, t.sk. nekustamā īpašuma “Dižzvirgzdiņi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840100016.</p> <p>Derīgo izrakteņu ieguve ir atļauta Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), Lauksaimniecības teritorijā (L), Meža teritorijā (M), ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus un ārējos normatīvos aktus.</p> <p>Detālplānojuma izstrādes nepieciešamības gadījumus nosaka arī ārējie normatīvie akti, ne tikai pašvaldības saistošie noteikumi.</p>
--	--	---

	<p>Uzskatām, ka esošajā TP projekta redakcija ievērojami pasliktinās Ropažu novada iedzīvotāju dzīves kvalitāti, un paplašinot derīgo izrakteņu teritoriju nav ņemti vērā priekšnosacījumi, kas minēti Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam un izvērtētas visu iesaistīto pušu intereses, t.i. starp derīgo izrakteņu ieguvēju, vietējo sabiedrību un vides aizsardzību, kā arī nav veikta detalizēta priekšizpēte.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) neatbalstām derīgo izrakteņu teritoriju palielināšanu Ropažu novada teritorijā; 2) aicinām Ropažu novada Domi nepasliktināt savu iedzīvotāju dzīves kvalitāti; 3) iebilstam, ka TP projektā nekustamam īpašumam “Dižvirgzdiņi” (kadastra numurs 80840100016) tiek noteikts funkcionālais zonējums “Rūpnieciskās apbūves teritorija. Derīgo izrakteņu ieguves teritorija (R1)” un aicinām noteikt tam <i>(iesniegumā teksts neturpinās)</i> 		
75.	<p>Nekustamā īpašuma “Dižvirgzdiņi” (kadastra numurs 8084 010 0016) zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0016 (turpmāk - īpašums “Dižvirgzdiņi”) ir izpētīta dolomīta atradne “Dižvirgzdiņi”, kurai Valsts SIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisija ar 2019.gada 17.janvāra protokolu Nr.3 akceptēja dolomīta krājumus 1515,32 tūkst.m³ apjomā. Līdz ar to īpašumā “Dižvirgzdiņi” jau ir akceptēta atradne, kas ir papildus arguments, lai īpašumam “Dižvirgzdiņi” noteiktu Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1) (turpmāk – R1), kā tas bija Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk - plānojums) 1.redakcijā un saglabātu R1 zonu arī turpmākajās plānojuma redakcijās.</p> <p>SIA “Mežaudze” vērš Ropažu novada domes uzmanību, ka iedzīvotāju iesniegumu, kas ir pret īpašuma “Dižvirgzdiņi” iekļaušanu R1 zonējumā, parakstījuši lielākā daļa iedzīvotāji, kuri pārstāv īpašumus, kuriem derīgo izrakteņu ieguves darbi īpašumā “Dižvirgzdiņi” potenciālā ietekme nedraud. Pie šāda secinājuma SIA “Mežaudze” nonāca aptaujājot īpašumā “Dižvirgzdiņi” apkārtējo māju iedzīvotājus. Tuvākajā laikā arī viņi iesniegs Ropažu novada domei iesniegumu ar savu viedokli (ka viņi nav pret īpašuma “Dižvirgzdiņi” iekļaušanu R1 zonā).</p> <p>Papildus jāmin, ka pirms derīgo izrakteņu (dolomīta) ieguves ir jāveic vairākas procedūras (ietekme uz vidi novērtējums, kura izstrādē jāpieaicina dažādu jomu eksperti, jāsaņem zemes dzīļu izmantošanas licence, jāsaņem derīgo izrakteņu ieguves projekts u.c.) un daudz citas normatīvajos aktos noteiktās darbības, kas detalizēti vērtē un analizē derīgo izrakteņu ieguves darbības ietekmi uz apkārtējiem īpašumiem, uz cilvēku veselību un drošību, bioloģisko daudzveidību, apkārtējo infrastruktūru, kā arī citām saimnieciskām darbībām.</p> <p>SIA “Mežaudze” lūdz:</p>	Netiek ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./774/N</p> <p>Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā nekustamā īpašuma “Dižvirgzdiņi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840100016 tiek noteiktas funkcionālās zonas – Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M).</p> <p>Teritorijas plānojuma 1.redakcijā nekustamā īpašuma “Dižvirgzdiņi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840100016 noteiktā funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1, pilnveidotajā redakcijā - R2) tiek atcelta, ņemot vērā sabiedrības viedokli, kā arī to, ka Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam Ropažu novada vēlamā telpiskās attīstības perspektīvā aiz demontētās dzelzceļa līnijas netiek plānotas Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas.</p> <p>Saskaņā ar Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam noteikto, lai pilnvērtīgāk izmantotu novada ģeoloģisko potenciālu, tiek saglabāta iespēja iegūt perspektīvos derīgos izrakteņus arī pārējā lauku teritorijā, turpmākajā novada plānošanas procesā izvirzot nosacījumus to ieguvei, lai pēc iespējas novērstu iespējamus interešu konfliktus starp derīgo izrakteņu ieguvēju, vietējo sabiedrību un vides aizsardzības interesēm. Šis nosacījums ņemts vērā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē, nosakot, ka derīgo izrakteņu ieguve ir atļauta arī Lauksaimniecības teritorijā (L) un Mežu teritorijā (M), ja izpildās Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības Derīgo izrakteņu ieguvei.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam apstiprināt īpašumam "Dižvirgzdiņi" funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), lai teritorijā tiktu atļauta derīgo izrakteņu ieguve. izvērtēt iesniegtos iesniegumus, kas ir pret/par īpašuma "Dižvirgzdiņi" iekļaušanu R1 zonā. uzaicināt SIA "Mežaudze" uz Attīstības komitejas un Domes sēdēm, kurās tiks spriests par Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam. Pielikumā: Izraksts no LVĢMC Komisijas 2019.gada 17.janvāra sēdes protokola Nr.3 uz 5 lpp.		
76.	54 (piecdesmit četru) Ropažu novada iedzīvotāju kolektīvs iesniegums. Mēs, Ropažu novada iedzīvotāji, atbalstam Ropažu novada saimniecisku attīstību un izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam funkcionālās zonas "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)" noteikšanu īpašuma "Dižvirgzdiņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0016.	Netiek ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./820/N Komentārs skatāms 75.iesnieguma atbildē.
77.	20 (divdesmit) Ropažu novada iedzīvotāju kolektīvs iesniegums. Mēs, zemes īpašuma "Dižvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 010 0016) apkārtnes kaimiņi, atbalstam Ropažu novada saimniecisku attīstību un izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam funkcionālās zonas "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)" noteikšanu īpašuma "Dižvirgzdiņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0016.	Netiek ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./820/N Komentārs skatāms 75.iesnieguma atbildē.
78.	Izstrādājot jaunās teritorijas plānojuma redakcijas, lūdzu, atstāt ciemā nekustamo īpašumu "Vizbuļi", kad. Nr.8084 005 0065 Tumšupes teritorijā, nosakot zonējumu L1.	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./724/N Noteiktas funkcionālās zonas – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) zemes vienības daļā, kurā atrodas ar meža zemi klātā teritorijā un Lauksaimniecības teritorija (L1). Nekustamais īpašums "Vizbuļi" ar kadastra Nr.8084 005 0065 tiek saglabāts Tumšupes ciema robežās.
79.	Izstrādājot jaunās teritorijas plānojuma redakcijas, lūdzu, atstāt ciemā nekustamo īpašumu "Gliemeži", kad. Nr.8084 005 0196 Tumšupes teritorijā, nosakot zonējumu L1.	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./724/N Noteiktas funkcionālās zonas – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) zemes vienības daļā, kurā atrodas ar meža zemi klātā teritorijā un Lauksaimniecības teritorija (L1). Nekustamais īpašums "Gliemeži" ar kadastra Nr.8084 005 0196 tiek saglabāts Tumšupes ciema robežās.
80.	Izstrādājot jauno teritorijas plānojuma redakciju, lūdzu, atstāt Tumšupes ciema teritorijā nekustamo īpašumu "Bambi" kad. Nr.8084 005 0030, nosakot zonējumu L1 (0,5 ha), DzS1 (0,25 ha) saskaņā ar grafisko pielikumu. Pamatojums – degradētās teritorijas veiksmīgai sakārtošanai.	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./750/N Noteiktas funkcionālās zonas – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3) zemes vienības daļā, kurā atrodas ar meža zemi klātā teritorijā un Lauksaimniecības teritorija (L1). Nekustamais īpašums "Bambi" ar kadastra Nr.8084 005 0030 tiek saglabāts Tumšupes ciema robežās.
81.	Nomainīt zemes lietošanas statusu man piederošā īpašumā Ropažu novadā "Ūdenstornis" kad. Nr. 80840080210. Uz doto brīdi ir tehniskās būves statuss, bet vēlos	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./744/N Noteikta funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

	mainīt uz apbūves zemi, individuālai dzīvojamai mājai. Uz zemes atrodas bijusi ūdenssūkņu stacija, kas tagad ir grausts un ko vēlamies nojaukt, kā arī kādreiz bijušas komunikācijas, kas nav izmantojamas.		Zemes vienība ar kadastra Nr.8084 008 0210 atrodas Zaķumuižā.
82.	SIA "Astilbes", kas ir nekustamo īpašumu "Vecvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0003 un kad. Nr. 8084 017 0006) īpašniece, griežas ar lūgumu izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam noteikt visās īpašumu "Vecvirgzdiņi" teritorijās (bez jebkādu sektoru izdalīšanas, t.sk. bez atkāpēm no ēkām) funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), lai nodrošinātu derīgo izrakteņu ieguves darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./815/N Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiek saglabāts teritorijas plānojuma 1.redakcijas risinājums. Noteikta funkcionālā zona – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguvei.
83.	SIA "Astilbes", kas ir nekustamo īpašumu "Vecvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0003) un "Vecvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0006) īpašniece, atkārtoti griežas ar lūgumu izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam noteikt visās abu īpašumu "Vecvirgzdiņi" teritorijās (bez jebkādu sektoru izdalīšanas, t.sk. bez atkāpēm no ēkām) funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), lai nodrošinātu derīgo izrakteņu ieguves darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. Kā arī nosakot R1 teritoriju iepriekš minētiem īpašumiem, lūdzam ņemt vērā, ka Aizsargjoslu likuma 37.panta 1.daļas 5.punkta f) apakšpunkts aizliedz veikt derīgo izrakteņu ieguvi tikai 10 m platā joslā gar virszemes ūdensobjektu.	Ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./815/N Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiek saglabāts teritorijas plānojuma 1.redakcijas risinājums. Noteikta funkcionālā zona – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguvei.
84.	SIA "Astilbes" ir nekustamo īpašumu "Vecvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0003) un "Vecvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0006) īpašniece. Atkārtoti griežamies ar lūgumu izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam noteikt visās abu īpašumu "Vecvirgzdiņi" zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8084 017 0003, 8084 017 0004, 8084 017 0006 teritorijās (bez jebkādu sektoru izdalīšanas, t.sk. bez atkāpēm no ēkām) funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija ar izmantošanas veidiem <i>Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002) un Derīgo izrakteņu ieguve (13004)</i> , lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. Kā arī lūdzam ņemt vērā, ka Aizsargjoslu likuma 37.panta 1.daļas 5.punkta f) apakšpunkts aizliedz veikt derīgo izrakteņu ieguvi tikai 10 m platā joslā gar virszemes ūdensobjektu.	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./815/N Noteikta funkcionālā zona – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguvei. Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguve netiek noteikts teritorijas izmantošanas veids – Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve. Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguvei, viens no teritorijas izmantošanas veidiem ir noteikts – Derīgo izrakteņu ieguve, kas nozīmē derīgo izrakteņu ieguves karjeri, to ierīkošana un renovācija, ieguves rūpniecības vai iežu ieguves būves, ieguves rūpniecības uzņēmumi, noliktavas un cita derīgo izrakteņu ieguves darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra. Rūpnieciskās apbūves un teritorijas izmantošanas veids Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve ietver izmantošanas veidu derīgo izrakteņu pārstrādi (ārpus derīgo izrakteņu ieguves vietām).
85.	SIA "Gaitiņi" ir nekustamo īpašumu "Gaitiņi" (kad. Nr. 8084 009 0162), "Gaitiņas" (kad. Nr. 8084 009 0271) un "Astilbes" (kad. Nr. 8084 009 0328) īpašniece. Lūdzam izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam noteikt iepriekš minēto īpašumu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8084 009 0162, 8084 009 0271, 8084 009 0328 teritorijās (bez jebkādu sektoru izdalīšanas, t.sk. bez atkāpēm no	Daļēji ņemts vērā	04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./800/N Noteikta funkcionālā zona – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguvei (saglabāta teritorijas plānojuma 1.redakcijā jau noteiktā funkcionālā zona).

<p>ēkām) funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija ar- izmantošanas veidiem <i>Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002) un Derīgo izrakteņu ieguve (13004).</i></p> <p>Rūpnieciskās apbūves teritoriju ar izmantošanas veidu <i>Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve</i> nepieciešams noteikt, lai vietās, kur derīgais izraktenis izstrādāts, ir iespējams izveidot ražošanas uzņēmumus, kas palielina arī no derīgā izrakteņa radīto produkciju klāstu. Līdz šim vairāki ārvalstu investori ir izrādījuši interesi par rūpniecības uzņēmumu izveidi karjeru teritorijās. Karjeru teritorijās bieži vien jau ir izveidota nepieciešamā infrastruktūra (pievadceļi, elektrības pieslēgumi, ciets segums, laukumi), kas nepieciešama ražošanas uzņēmumu izveidei. Plašās teritorijas, lielie laukumi ar cietu (dolomīta) segumu, ceļi un elektrības pieslēgumi ļoti interesē potenciālos ražotņu attīstītājus. Līdz ar to lūdzam Ropažu novada domi neierobežot uzņēmējdarbības attīstību novadā un ļaut attīstīties ražošanai. Papildus, ja tiek izveidota rūpniecība izstrādāto karjeru teritorijās, tad tā tiek sakārtota un šajā vietā turpinās ekonomiskā aktivitāte.</p> <p>Kā arī lūdzam ņemt vērā, ka Aizsargjoslu likuma 37.panta 1.daļas 5.punkta f) apakšpunkts aizliedz veikt derīgo izrakteņu ieguvu tikai 10 m platā joslā gar virszemes ūdensobjektu.</p>		<p>Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguve netiek noteikts teritorijas izmantošanas veids – Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve.</p> <p>Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), kas plānota derīgo izrakteņu ieguvei viens no teritorijas izmantošanas veidiem ir noteikts – Derīgo izrakteņu ieguve, kas nozīmē derīgo izrakteņu ieguves karjeri, to ierīkošana un renovācija, ieguves rūpniecības vai iežu ieguves būves, ieguves rūpniecības uzņēmumi, noliktavas un cita derīgo izrakteņu ieguves darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra.</p> <p>Derīgo izrakteņu ieguves vietas konservācijas vai rekultivācijas kārtību nosaka MK 21.08.2012. noteikumi Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”.</p> <p>10 m platā joslā gar Arupītes upi derīgo izrakteņu ieguve aizliegta saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.</p>
--	--	--

13. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

- Ropažu novada pašvaldības elektroniski parakstīts dokuments 08.11.2018. Nr. 2-8.3/E-354 “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju” (nosūtīts pēc pievienotā saraksta).
- Ropažu novada pašvaldības elektroniski parakstīts dokuments 09.11.2018. Nr. 2-8.3/E-355 “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un Vides pārskatu” (nosūtīts pēc pievienotā saraksta).
- VAS “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļas elektroniski parakstīts dokuments 17.05.2019. Nr.4.3.1/5985 “Par ceļu pievienojumu reģistru valsts autoceļiem Ropažu novada”.
- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes elektroniski parakstīts dokuments 24.05.2019. Nr.4.5.-20/4009 “Par atzinumu teritorijas plānojumam”.
- Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras elektroniski parakstīts dokuments 06.06.2019. Nr.431/7/1-11 “Par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem”.



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

08.11.2018 Nr. 2-8.3/E- 354

Pēc pievienotā saraksta

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju

Saskaņā ar 2018.gada 24.oktobra Ropažu novada domes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.17, 9.§) publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai tiek nodota Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekta redakcija.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu lūdzam Jūs iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.

Saskaņā ar Noteikumu 62.punktu, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, pašvaldība pieņem, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas materiāli publiskās apspriešanas laika posmā būs pieejami valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2018.gada 2.novembra līdz 2018.gada 30.novembrim.

Ropažu novada domes
priekšsēdētāja vietnieks
infrastrukturā un komunālos
jautājumos

J.Kezis

A.Linde
67918205

VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa
riga@lvceli.lv

Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība
vm@riga.vmd.gov.lv

VAS "Latvijas valsts meži" Rietumvidzemes reģions
lvm@lvm.lv

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde
pasts@mantojums.lv

AS "Augstsprieguma tīkls"
ast@ast.lv

AS "Sadales tīkls"
st@sadalestikls.lv

AS "Latvenergo"
info@latvenergo.lv

VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs"
lvgmc@lvgmc.lv

**SIA
„Lattelecom”**
lattelecom@lattelecom.lv

SIA "Latvijas mobilais telefons"
info@lmt.lv

SIA "BITE Latvija"
Janis.putans@bite.lv

SIA "Tele 2"
tele2@tele2.lv

VSIA "Zemkopības ministrijas nekustāmie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa
zemgale@zmni.lv

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde
rrp@vugd.gov.lv

Rīgas plānošanas reģions
rpr@rpr.gov.lv

AS "Latvijas Gāze" Gāzapgādes attīstības departaments
gazapgades.departaments@lg.lv

AS "Conexus Baltic Grid"
info@conexus.lv

VAS "Latvijas dzelzceļš"
info@ldz.lv

Latvijas Republikas Satiksmes ministrija
satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija
kanceleja@mod.gov.lv

Salaspils novada pašvaldība
dome@salaspils.lv

Ikšķiles novada pašvaldība
dome@ikskile.lv

Ogres novada pašvaldība
ogredome@ogresnovads.lv

Mālpils novada pašvaldība

dome@malpils.lv

Siguldas novada pašvaldība

pasvaldiba@sigulda.lv

Inčukalna novada pašvaldība

dome@incukalns.lv

Garkalnes novada pašvaldība

dome@garkalne.lv

Stopiņu novada pašvaldība

novada.dome@stopini.lv

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments

pad@riga.lv



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

09.11.2018 Nr. 2-8.3/E- 355

VVD Lielrīgas reģionālā vides pārvalde

lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

Dabas aizsardzības pārvalde Vidzemes reģionālā administrācija

vidzeme@daba.gov.lv

Veselības inspekcija

vi@vi.gov.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma

2019.-2031.gadam 1.redakciju un Vides pārskatu

Saskaņā ar 2018.gada 24.oktobra Ropažu novada domes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.17, 9.§) publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai tiek nodota Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekta redakcija.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu un 2004.gada 23.marta Ministru Kabineta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 17.punktu lūdzam Jūs iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā, kā arī iesniegt priekšlikumus vai atsauksmes par Vides pārskata projekta redakciju.

Saskaņā ar Noteikumu 62.punktu, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, pašvaldība pieņem, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Ropažu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas materiāli un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas laika posmā būs pieejami valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2018.gada 2.novembra līdz 2018.gada 30.novembrim.

Ropažu novada domes
priekšsēdētāja vietnieks
infrastrukturā un komunālajos
jautājumos

J.Ķezis

A.Linde
67918205

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Rīgas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.: 6 7249066, e-pasts: riga@lvceli.lv www.lvceli.lv

Rīgā 17.05.2019

Nr. 4.3.1 / 5985

SIA “Reģionālie projekti”

Rūpniecības iela 32b-501

Rīga, LV-1045, e-pasts: vita@rp.lv

Par ceļu pievienojumu reģistru valsts autoceļiem Ropažu novadā

VAS “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļa, atbildot uz Jūsu 2019. gada 18. aprīļa e-pastu, pielikumā sniedz prasīto informāciju par ceļu pievienojumiem valsts galvenajam autoceļam A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers–Saulkalne), valsts reģionālajiem autoceļiem P3 Garkalne-Alaukstis; P4 Rīga-Ērgļi; P10 Inčukalns-Ropaži-Ikšķile, valsts vietējiem autoceļiem V31 Pievedceļš Muceniekiem; V64 Pievedceļš Gaitiņu karjeram; V66 Sidgunda-Ropaži; V67 Pietēni-Purmaļi; V68 Dāvidi-Zaķumuiža-Bajārkrogs; V74 Ropaži-Raunas; V75 Ropaži-Griķukrogs; V76 Pievedceļš Kangaru stacijai un V100 Silakrogs-Birzes Ropažu novadā.

Lūdzam ņemt vērā, ka reģistrēto ceļu pievienojumu iekļaušana teritorijas plānojumā un to izmantošana jaunu teritoriju piekļuves nodrošināšanai ir ņemama vērā šo ceļu pievienojumu noteiktā kategorija, teritoriju plānotā izmantošana un pievienojumu ietekme uz satiksmes drošību. Teritorijām, kurām nav nodrošināta atbilstošas kategorijas un tehnisko risinājumu piekļuve, izstrādājami jauni risinājumi atbilstoši normatīvos dokumentos noteiktajai kārtībai. Ir izstrādājams transporta attīstības plāns.

Pielikumā:

Ceļu pievienojumu reģistri “Excel” formātā minētajiem valsts autoceļiem.

Rīgas nodaļas vadītāja

A.Roze

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

Remesovs 67249066

Vladimirs.Remesovs@lvceli.lv



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās 24.05.2019.

parakstīšanas datums Nr. 4.5.-20/4009

Uz 29.04.2019. Nr. 2019/2-15.3./42/N

Ropažu novada pašvaldībai

e-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par atzinumu teritorijas plānojumam

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) saņēma Jūsu vēstuli, ar kuru informējāt, ka neviens Ropažu novada ciems nesasniedz un tuvākajā nākotnē nesasnies 2000 cilvēku ekvivalentu, Ropažu novada pašvaldība iepriekš nav lēmusi par izpētes veikšanu un aglomerāciju robežu noteikšanu. Savā vēstulē lūdzat sniegt atbildi, vai Pārvalde uztur savā 07.12.2018. atzinumā Nr.4.5.-08/8447 pausto saistībā ar teritorijas plānojuma pilnveidošanu sadaļās, kas attiecas uz kanalizācijas sistēmām un notekūdeņu apsaimniekošanu.

Izvērtējot Jūsu jautājumu, Pārvalde vērš uzmanību, ka Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” 32.punkts nosaka, ka centralizētas kanalizācijas sistēmas ierīko visās aglomerācijās, kur cilvēku ekvivalents ir lielāks vai vienāds ar 2000. Savukārt šo noteikumu 33.punkts nosaka, ka aglomerācijās, kur cilvēku ekvivalents ir mazāks par 2000, par centralizētas kanalizācijas sistēmas ierīkošanu lemj attiecīgā pašvaldība. Ņemot vērā šo normu, Ropažu novada pašvaldībai ir tiesības lemt par centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerāciju izveidi savā pašvaldībā. Ja pašvaldība nelems par centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerāciju izveidi, skaidrojumu/ informāciju ietvert teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā. Neatkarīgi no pašvaldības lēmuma, lai samazinātu mājāsaimniecību nelabvēlīgo ietekmi uz pazemes un virszemes ūdeņu kvalitāti, Pārvalde aicina teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā ietvert prasības jaunu ēku būvniecības/ esošu ēku pārbūves gadījumos īpašumus pieslēgt pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem teritorijās, kur īpašumu tuvumā ir izbūvēti centralizētie tīkli. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā lūdzam uzrādīt centralizēto

kanalizācijas sistēmu aglomerāciju robežas vai, ja tādas netiks izveidotas, teritorijas plānojumā ietvert kartoshēmas, kurās būtu attēloti izbūvētie pašvaldības centralizētie sadzīves kanalizācijas tīkli.

Direktora vietnieks,
Kontroles daļas vadītājs

E.Jasinskis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Veliks 67084242
armands.veliks@lielriga.vvd.gov.lv



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

06.06.2019Nr. 431/7/1-11

**Ropažu novada pašvaldības
Būvvaldei**
buvvalde@ropazi.lv

Par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma (turpmāk – ĢIL) 4. panta otro daļu ir vadošā valsts iestāde valsts politikas īstenošanā ģeodēzijas, kartogrāfijas un ģeotelpiskās informācijas jomā. Saskaņā ar ĢIL 12. panta piekto daļu Aģentūra izveido un uztur valsts ģeodēzisko tīklu, kā arī uztur informāciju par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē. Ģeodēziskie punkti nodrošina, realizē un uztur valsts koordinātu un augstuma sistēmu. Ģeodēzisko punktu ģeodēziskie raksturlielumi ir pamatdati kartogrāfijā, topogrāfijā, zemes ierīcībā, nekustamā īpašuma kadastrālajā uzmērīšanā un būvniecībā.

Saskaņā ar ĢIL 14. panta pirmo daļu apvidū nostiprināti valsts ģeodēziskā tīkla punkti ir valsts īpašums un atrodas valsts aizsardzībā. Bez tam atbilstoši ĢIL 9. panta pirmajai daļai nekustamā īpašuma īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs netraucē piekļuvi ģeodēziskajiem punktiem, lai veiktu ģeodēzisko vai kartogrāfisko darbību, un neierobežo ģeodēzisko un kartogrāfisko darbu veikšanu savā īpašumā esošajā vai pārvaldāmajā teritorijā.

Ģeodēziskā tīkla punktu ilgstošai saglabāšanai, stabilitātes un konstrukcijas nemainībai Aizsargjoslu likuma 20. panta otrā daļa nosaka ekspluatācijas aizsargjoslas ap ģeodēziskajiem punktiem – 50 m rādiusā no ģeodēziskā punkta centra globālās pozicionēšanas tīkla 0. klases, ģeomagnētiskā tīkla 1. klases un gravimetriskā tīkla 1. klases punktiem un 5 m rādiusā no ģeodēziskā punkta centra – pārējiem ģeodēziskā tīkla punktiem. Aizsargjoslu likuma 35. pants nosaka vispārīgos aprobežojumus aizsargjoslās. Savukārt Aizsargjoslu likuma 49. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka aprobežojumus aizsargjoslās ap ģeodēziskā tīkla punktiem, proti, aizliegts veikt saimniecisko darbību vai būvniecību valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslās bez saskaņošanas ar Aģentūru.

Lai izpildītu ĢIL un Aizsargjoslu likumā noteiktās ģeodēzisko punktu aizsardzības prasības, lūdzam iespēju robežās sekot līdzi, lai būvprojekta izstrādātājs, izstrādājot būvniecības ieceres dokumentus, vēršas Aģentūrā tehnisko noteikumu saņemšanai un būvuzņēmējs pirms objekta nodošanas ekspluatācijā vēršas Aģentūrā atzinuma par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā saņemšanai.

Vēlamies Jūs informēt, ka uz 2019. gada 22. maiju Ropažu novada teritorijā ir 10 (desmit) valsts ģeodēziskā tīkla punkti – 2 (divi) globālās pozicionēšanas 2. klases (G2) punkti un 8 (astoņi) nivelēšanas tīkla 2. klases (N2) punkti.

Vēstulei pielikumā ir pievienots valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes pārraudzībā esošajai administratīvi teritoriālajai vienībai.

Aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem ir atrodama Ģeodēziskā tīkla informācijas sistēmā „Valsts ģeodēziskā tīkla datubāze” (interneta vietnē: <http://geodezija.lgia.gov.lv> vai <http://map.lgia.gov.lv/>).

Papildus jautājumu un neparedzētu situāciju gadījumā par būvniecības vai saimniecisko darbību valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslā Aģentūras kontaktpersona ir Ģeodēzijas departamenta Ģeodēzisko datu kontroles nodaļas vecākā ģeodēzijas inženiere Marita Rubļova, tālrunis: 25646136.

Pielikumā: valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts Ropažu novadā uz 1 (vienas) lpp.

Direktora p.i

A.Burve

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rubļova 25646136
Marita.Rublova@lgia.gov.lv

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts Ropažu novadā

Nr. p.k.	Nosaukums	Punkta veids	Klase	x LKS-92 TM (m)	y LKS-92 TM (m)	Apsekošanas gads
1	Bajārukrogs	gp	G2	312443,088	533978,248	2018
2	Viesturi	gp	G2	312780,853	548073,811	2018
3	0849	sm	N2	310580	537141	2017
4	0879b, 0879	sm	N2	312072	543814	2017
5	0880	sm	N2	311949	547860	2017
6	2534	gr	N2	310964	524804	2018
7	31c, 31	sr	N2	312017	531269	2017
8	4573	gr	N2	311458	527854	2018
9	5234a, 5234	gr	N2	310994	540508	2018
10	9301	gr	N2	312300	544524	2018

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts sagatavots 22.05.2019.

III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

14. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1. REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU.

LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU

- Ropažu novada domes 2019.gada 30.janvāra sēdes lēmums “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.1, 30.§).
- Ropažu novada domes 2019.gada 27.novembra sēdes lēmums “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai” (protokols Nr.18, 24.§).



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes protokols

2019.gada 30.janvārī

Nr.1

30.§

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas pilnveidošanu

Ropažu novada pašvaldība, izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas un vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 02.11.2018. līdz 30.11.2018.) saņemtos institūciju atzinumus un privātpersonu priekšlikumus un sagatavojot ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, secina, ka nepieciešams veikt Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu, saskaņā ar publiskās apspriešanas rezultātiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. un 23.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86. un 87.punktu, 88.2.apakšpunktu, *atklāti balsojot „Par” - 15 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, J.Grigaļš, K.T.Hēla, I.Līdācis, A.Kleins, J.Kezis, I.Krote, A.Oleksāns, K.Ozoliņa, V.Širants, V.Šlēgelmilhs, G.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” - nav, „Atturas” - nav*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Pilnveidot Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas rezultātiem.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada pašvaldības

Juridiskās un lietvedības daļas referente

Ropažu novadā, 01.02.2019.



I.Vēbere



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes protokols

2019.gada 27.novembrī

Nr.18

24.§

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcija nodošanu publiskai apspriešanai

Saskaņā ar Ropažu novada Domes 27.04.2017. sēdes lēmumu (prot.Nr.7, 30.§.) "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu" ir sagatavota Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 23.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.punktu,

Un saskaņā ar Finanšu komitejas 19.11.2019. sēdes atzinumu prot.Nr.11,

Deputāte R.Gremze izsaka priekšlikumu pagarināt sabiedriskās apspriešanas laiku līdz 14.01.2019. (iepriekš 07.01.2019.) un mainīt sanāksmes laiku un vietu no 2019.gada 16.decembra plkst.18.00 Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazā zāle, Sporta iela 2 k-2, Ropaži, Ropažu novads, uz 2019.gada 19.decembri plkst.18.00 Ropažu novada PII Annele, Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads.

Sēdes vadītājs Z.Blaus aicina balsot deputātus par lēmumprojektu ar veicamajām izmaiņām 2. un 3. punktā izsakot tos šādā redakcijā: "2. Sabiedriskās apspriešanas laiku noteikt: no 2019.gada 06.decembra līdz 2020.gada 14.janvārim. 3. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2019.gada 19.decembrī plkst.18.00 Ropažu novada PII Annele, Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads." atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, J.Grigaļš, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, A.Oleksāns, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” - nav, „Atturas” – nav.

Ropažu novada dome nolemj:

1. Nodot Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Sabiedriskās apspriešanas laiku noteikt: no 2019.gada 06.decembra līdz 2020.gada 14.janvārim.
3. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2019.gada 19.decembrī plkst.18.00 Ropažu novada PII Annele, Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads.
4. Ar teritorijas plānojuma 2.redakcijas materiāliem iespējams iepazīties Ropažu novada pašvaldībā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00, pārējās darba dienās no plkst. 9.00 līdz 17.00), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".
5. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt laikrakstā "Ropažu vēstis".

6. Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt (vai nosūtīt pa pastu - ropazi@ropazi.lv) Ropažu novada pašvaldībā klientu apkalpošanas centrā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135) vai Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana". Neskaidrību gadījumā iespējams vērsties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē (tālr.67918205, 67918221). Apmeklētāju pieņemšana notiek pirmdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-18.30, ceturtdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-17.30.
7. Tiks pieņemti rakstiski iesniegumi un priekšlikumi, kas iesniegti līdz publiskās apspriešanas beigām. Ja priekšlikumu iesniedzējs vēlas saņemt rakstisku atbildi, par to jānorāda iesniegumā. Iesniegumā jānorāda: fiziskām personām - vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese, juridiskām personām - nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs.
- Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS
Ropažu novada pašvaldības
Juridiskās un lietvedības daļas referente
Ropažu novadā, 29.11.2019.



I.Vēbere

**15. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PUBLISKO AĻSPRIEŠANU UN
SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM**

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv
- Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis" (13.12.2019.)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolattvija.lv

geolattvija.lv/geo/tapis/document_14042

Apps TAPIS Noteikumi par pašv...

GEO Latvija.lv

LV EN Mana darba vieta

Kartes pārliks Ģeoproducti Karšu galerija Teritorijas attīstības plānošana Metadatu katalogs

Meklēt kartē adresi, teritoriju vai zemes vienību

1 : 200,000 Automātiskā tīlumaiga Kartes logs tavā mājaslapā

Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti

- Uzsākta izstrāde
- Publiska apspriešana
- Spēkā esošs
- Detālpilnojums
- Lokālpilnojums

Biežāk uzdotie jautājumi Izvēlētie dokumenti (1) Kartes apzīmējumi

ATPAKAL

Rīgas plānošanas reģions → Ropazu novads → Ropazu novada teritor...

Ropazu novada teritorijas plānojums 2019.-2031.gadam. (2.0 redakcijas numurs)

NORIT PUBLISKĀ APSPRIEŠANA Iepriekš publicētās dokumenta redakcijas

Publiskā apspriešana 06.12.2019.-14.01.2020. [Piedalīties apspriešanā \(1 tek. izmaiņai, 0 komentāriem\)](#)

Plānošanas dokumenta sadaļas

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- Ropazu novada funkcionālā zonējuma karte
- Pasākšrojuma raksts

Lēmumi un ziņojumi

- 27.11.2019. [Par Ropazu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakcija nodošanu...](#)
- 30.01.2019. [Par Ropazu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakcijas nolikuma...](#)
- 29.01.2019. [ZIŅOJUMS par Ropazu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata...](#)
- 24.10.2018. [Par Ropazu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakcija nodošanu...](#)
- 05.02.2018. [Lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu](#)
- 27.04.2017. [Lēmums par dokumenta izstrādes uzskaites apstiprinot tā izstrādes vadītāju un g...](#)

Karšu slāņi

- Tematiskie slāņi
- Reģlamentētie slāņi
- Citas datu kopas

Autoritāte: © LGIA, VZD

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam projekta 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2019. gada 27. novembra sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai", tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam projekta 2. redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts: no 2019. gada 6. decembra līdz 2020. gada 14. janvārim.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2019. gada 19. decembrī plkst.18.00 Ropažu novada PII Annele, Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads.

Ar teritorijas plānojuma 2. redakcijas materiāliem iespējams iepazīties Ropažu novada pašvaldībā, Būvvaldes telpās (adrese: Sporta iela 2, k.2. (otrajā stāvā) Ropaži, Ropažu novads, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00, pārējās darba dienās no plkst. 9.00 līdz 17.00), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana" - GeoLatvija.lv.

Rakstiski priekšlikumi publiskās apspriešanas laikā (līdz 2019. gada 14. janvārim) iesniedzami:

- Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pašvaldības darba laikā
- elektroniski nosūtāmi izmantojot www.geolatvija.lv Teritorijas attīstības plānošana _ Piedalīties apspriešanā (t.sk. iesniegt priekšlikumu)
- elektroniski nosūtāmi uz e-pastu: ropazi@ropazi.lv

Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam 2. redakcijas dokumenti:

[Paskaidrojuma raksts](#)

[Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi](#)

[Funcionālā zonējuma karte](#) (pilnībā funkcionāla, atverot ar Google Chrome)

ROPAŽU VĒSTIS

Ropažu novada pašvaldības izdevums



12 (252) 2019. gada 13. decembrī

Aicinās saglabāt novada nosaukumu

3. lpp.



„Fools on Parade” izdod pirmo mūzikas albumu

9. lpp.



Izsludināta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2. redakcijas publiskā apspriešana

14. lpp.

„Kākciena stāsti”: par cilvēkiem, dzimtām, atmiņām un mūsdienām



Inga Koleča



12. novembra vakarā Ropažu Kultūras un izglītības centrā ļautās īpaši gaiša un priecīga gaisotne – laikā starp mūsu valsts nozīmīgākajiem svētkiem īsti svētki bija arī Ropažu novada Kākciena ciema iedzīvotājiem, kuri bija ieradušies uz grāmatas „Kākciena stāsti” atvēršanas svētkiem. Tik daudz kākcieniēši un viņu draugi Ropažu novadā, šķiet, nebija redzēti nekad!

„Laiki nav svarīgi. Svarīgs ir cilvēks” – ar šādiem dzejnieka Imanta Ziedoņa vārdiem sākas grāmatas „Kākciena stāsti” priekšvārds, ko rakstījusi Ropažu novada pašvaldības izpilddirektore Signe Grūbe, un tie perfekti izteic šīs grāmatas būtību.



„Kākciena stāsti” ir stāsti par Kākciena ļaudīm. Stāsti par dzimtām, kuras Kākcienā dzīvo jau vairākās paaudzēs. Stāsti par cilvēkiem, kuri Kākcienam izvēlējušies par savām mājām. Stāsti par personībām. Stāsti par cilvēku atmiņām un mūsdienām. 80 lappuses bieža, notikumiem, sapņiem, pārdomām un emocijām piepildīta grāmata, kas katram, kurš piedalījies tās veidošanā, ļauj justies īpaši – piederīgam savam ciemam un arī novadam. Tomēr vienlaikus šī grāmata ir vēstures liecība un daļa Ropažu novada vēstures.

Kākcienam ir īpašs, un

tādi ir arī šī ciema stāsti: te dzīvo tik dažādi un interesantām profesijām un vaļaspriekiem bagāti cilvēki: animators, dārznieks, horeogrāfe un deju kolektīvu vadītāja, eksotisko dzīvnieku parka īpašniece, atvaļināts virsnieks, māksliniece un pedagogs, automehāniķis, sportists, galdnieks, industriālā alpinisma profesionālis, diplomāts u.c.

Grāmatā ietverti stāsti par Saliņu dzimtu, Neimaņu dzimtu, Smilgu dzimtu, Andreja Eģiša dzimtu, Lomanovsku dzimtu, Mežaļu dzimtu un Urbanoviču dzimtu, kā arī stāsti par Austru, Kati, Baibu, Ediju un citiem.

Grāmatas ideju gada laikā izlokojušas un veidojušas sešas aktīvās Kākciena seniores – Daina Bērziņa, Marija Ciniņa, Vija Landratova, Māra Priede, Inta Salmiņa, Anita Švilka un dienas centra „Kākcienis” koordinatore Māra Priede ar dienas centru vadītājas Daigas Jokstes un Ropažu novada pašvaldības finansu atbalstu.

Ropažu novada pašvaldības vārdā sakām lielu paldies ikvienam kākcienietim, kurš ļāvēs tuvākai iepazīšanai, un grāmatas veidotājiem par ieguldīto darbu, pacietību, rūpību un cieņpilno attieksmi.

Starp citu, šī ir „Kākciena stāstu” sērijas pirmā grāmata. Bušot arī citas. Arī par Kākciena cilvēkiem, dzimtām un notikumiem.

Grāmata „Kākciena stāsti” lasītājiem ir pieejama Ropažu novada bibliotēkā, Zaķumuižas filiālbibliotēkā, kā arī visos dienas centros Ropažu novadā.



Izraksts no 27. novembra domes sēdes protokola

Sēdē piedalās Ropažu novada domes priekšsēdētājs Z. Blaus, priekšsēdētāja vietniece izglītības un attīstības jautājumos R. Gremze, priekšsēdētāja vietniece infrastruktūras un komunālajos jautājumos J. Ķezis, deputāti – I. Amantova, J. Griģalūns, I. Lidācis, A. Kleins, I. Krote, A. Oleksāns, K. Ozoliņa, V. Širants, V. Šlēgelmilhs, Ģ. Urbanovičs, L. Zeltiņa.

Ropažu novada domes lēmumi

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu 3 personām Ropažu novada teritorijā.

Par saistošajiem noteikumiem „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību Ropažu novadā”

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 11/2019 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību Ropažu novadā”. Noteikt, ka saistošie noteikumi stājas spēkā ar 01.01.2020.

Par ires līgumu atjaunošanu sociālajos dzīvokļos

Atjaunot sociālās dzīvojamās platības ires līgumu ar 10 personām uz noteiktu laiku.

Par saistošiem noteikumiem „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Ropažu novada pašvaldībā”

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 12/2019 „Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Ropažu novada pašvaldībā”. Noteikt, ka saistošos noteikumus VII. nodaļas 26. punksts stājas spēkā ar 01.01.2020.

Par pirmsskolas izglītības pakalpojuma izmaksu daļu kompensāciju privātajā pirmsskolas izglītības iestādē „BG Ķipars”

Atzīt Ropažu novada domes 28.08.2019. sēdē pieņemto lēmumu „Par pirmsskolas izglītības pakalpojuma izmaksu daļu kompensāciju privātajā pirmsskolas izglītības iestādē „Karlon” (prot. Nr. 14, lēmums Nr. 13.9) par spēkā neesošu no 01.11.2019., kad pārtraukta pakalpojuma sniegšana bērnam, nosūtot pašvaldības administrācijai, privātas pirmsskolas izglītības iestādi „Karlon” un tās dibinātājam vienpusēju paziņojumu par 09.09.2019. līguma „Par norēķinu kārtību par izglītības iestādes sniegtajiem pakalpojumiem” (reģistrēts lietvedības sistēmā ar Nr. 2019/2-18.1/27/LIZZ) darbības izbeigšanu.

Noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „BG Ķipars”, reģ. Nr. 40103509549, juridiskā adrese: Rīga, Dzirnauva iela 86/88 – 7, LV-1050, par bērna pirmsskolas izglītības pakalpojuma sniegšanu PPII „BG Ķipars” un pakalpojuma maksas daļu kompensāciju, atbilstoši šim lēmumam norēķinus sākot veikt no 2019. gada 1. novembra līdz 2019. gada 31. decembrim.

Samaksu līdz 243,08 euro (divi simti četrdesmit trīs euro, 08 centi) mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līgumu, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „BG Ķipars” informāciju par pirmsskolas izglītības programmas izmaksām vienam audzēknim 2019. budžeta gadā, rēķinu un izziņu par apmeklējumu konkrētā laika posmā.

Par dalību projektā „Development of Railway Heritage Route to connect and promote Central Baltic railway history”

Noteikt, ka projekta „Development of Railway Heritage Route to connect and promote Central Baltic railway history” apstiprināšanas gadījumā Ropažu novada pašvaldība piedalās tā īstenošanā.

Noteikt, ka Ropažu novada pašvaldības projekta kopējais finansējums ir 55 944,65 euro, no kura 8 671,43 euro ir pašvaldības līdzfinansējums.

Projekta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt 2020.–2022. gada budžetā.

Par saistošajiem noteikumiem „Par pašvaldības pabalstiem Ropažu novadā, neizvērtējot ienākumus”

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 13/2019 „Par pašvaldības pabalstiem Ropažu novadā, neizvērtējot ienākumus”. Noteikt, ka saistošo noteikumu 10. nodaļas 25.1. punksts stājas spēkā ar 01.01.2020.

Par atsavināšanas procesa pārtraukšanu un nekustamo īpašumu „Veckangari” - 4 un „Veckangari”, - 5 Ropažu novads, atjaunošanu bilancē

Uzskatīt par spēkā neesošiem Ropažu novada domes 28.08.2013. Nr. 14, 789 lēmumu „Par pašvaldības piederošā nekustamā īpašuma „Veckangari” - 5” atsavināšanu un 28.03.2013. Nr. 14, 349 „Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Veckangari” - 4” atsavināšanu”.

Finanšu un grāmatvedības daļai atjaunot pašvaldības nekustamo īpašumu uzskaiti Bilancē apgrozāmo līdzekļu (konts 2132 – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai) sastāvā no zemes bilances uzskaites.

Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības 27.02.2019. saistošajos noteikumos Nr. 3/2019 „Par Ropažu novada pašvaldības 2019. gada budžetu”

Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 27.11.2019. saistošos noteikumus Nr. 14/2019 „Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības 27.02.2019. saistošajos noteikumos Nr. 3/2019 „Par Ropažu novada pašvaldības 2019. gada budžetu” ar šādu paskaidrojumu:

1.1. Pamatbudžets:

- Ieņēmumi: kopsumma – 7851316 euro, nav korekciju.
- Izdevumi: kopsumma – 7989665 euro;
- izdevumu palielinājums: 8100 euro, tājā skaitā:

*Atpūtas, kultūras un reliģijas budžeta palielinājums – 8100 euro (23.10.2019. domes lēmums Nr. 17, 276 „Par papildu finanšu līdzekļu

piešķiršanu Kultūras un izglītības centra tualešu remontam un pārbūvei”).
*Veiktos grozījumus ekonomiskajos klasifikācijas kodos atbilstoši finanšu līdzekļu lietojumam.

Finansēšana:

• plānotais kases atlikums uz 31.12.2019. – 43210 euro apjomā (samazinājums – 8100 euro līdzekļu novirze mērķim).

1.2. Speciālais budžets

*Veiktos grozījumus ekonomiskajos klasifikācijas kodos atbilstoši finanšu lietojumam DRN uzskaitē;
*Nav veiktu korekciju CeĶa fonda budžetā.

1.3. Ziedojumi un dāvinājumi.

*Nav veiktu korekciju.

Par finanšu atbalstu Ropažu novada iedzīvotājiem dalībā 2019. gada sacensībās

Piešķirt un pārskaitīt pēc rēķina saņemšanas 250,00 euro biedrībai „Ropažu Jātnieku klubs”, reģ. Nr. 400082262301, „Krikumi”, Ropažu novads, LV-2135, sacensību uzraudzību daļēji segšanai, startam 2019. gada starptautiskās sacensībās Polijā no 28.11. līdz 01.12.2019., jātnieku sportā (konkursā) no Ropažu Sporta centra budžeta līdzekļiem.

Par Ropažu novada 2019. gada 27. novembra saistošo noteikumu Nr. 15/2019 „Ropažu novada vietējās nozīmes aizsargājamo koku uzturēšanas un aizsardzības saistošie noteikumi” apstiprināšanu

Apstiprināt Ropažu novada domes 2019. gada 27. novembra saistošos noteikumus Nr. 15/2019 „Ropažu novada vietējās nozīmes aizsargājamo koku uzturēšanas un aizsardzības saistošie noteikumi”.

Par izmaiņām Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes nolikuma

Apstiprināt šādus grozījumus Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes (turpmāk tekstā – Pārvalde) nolikuma 5. sadaļas „Pārvaldes finansēšanas kārtība” punktā Nr. 3:

„3. Dībinātāji, pamatojoties uz Pārvaldes un dībinātāja noslēgto līgumu, pārskaita Pārvaldes kontā Uzraudzības padomes apstiprinātā budžeta daļu. Maksājumi tiek veikti 1x ceturksnī līdz attiecīgā perioda pirmā mēneša 10. datumam ¼ daļas apmērā no dībinātājam noteiktās maksājuma kopsummas.”

Par dzīvokļa īpašumu reģistrēšanu uz Ropažu novada pašvaldības vārda nekustamajā īpašumā Jaunceltnes 2, k-9, Mucenieki, Ropažu nov., kadastra Nr. 80840060063

Veikt Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jaunceltnes 2, k-9, Mucenieki, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 006 0063, divu jaunu dzīvokļa īpašumu reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā: pēc īpašumu reģistrēšanas ierakstīt jaunizveidoto dzīvokļu īpašumus zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda. Izveidot dzīvokļa īpašumus:

Adrese	Platība	Kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības
Jaunceltnes 2, k-9, 56, Mucenieki, Ropažu nov.	52,70	527/36499
Jaunceltnes 2, k-9, 74, Mucenieki, Ropažu nov.	33,7	337/36499

Par dzīvokļa īpašumu reģistrēšanu uz Ropažu novada pašvaldības vārda nekustamajā īpašumā Straumēni-2, Zaķumuiža, Ropažu nov., kadastra Nr. 80840080243

Veikt Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Straumēni-2, Zaķumuiža, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 008 0243, jauna dzīvokļa īpašuma reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā; pēc īpašumu reģistrēšanas ierakstīt jaunizveidoto dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda. Izveidot dzīvokļa īpašumus:

Adrese	Platība	Kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības
Straumēni-2, – 16, Zaķumuiža, Ropažu nov.	48,97	489/15259

Par līguma par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu noslēgšanu

Noslēgt līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu.
Par Ropažu novada domes saistošo noteikumu Nr. 16/2019 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu
Apstiprināt Ropažu novada domes saistošos noteikumus Nr. 16/2019 „Ropažu novada pašvaldības nolikums”.

Par atbildības noteikšanu Revīzijas komisijas un Pamatlīdzekļu un inventāra vērtēšanas komisijas priekšsēdētājiem

Noteikt, ka par Revīzijas komisijas un Pamatlīdzekļu un inventāra vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas pienākumu veikšanu atbildība ir 6,95 euro/stunda.

Noteikt, ka mēnesī apmaksājamo stundu skaits nevar pārsniegt 70 stundas.

Noteikt, ka atbildības aprēķināšanas kārtība piemērojama ar 2019. gada 01. novembri.

Par dzīvokļa īpašuma Augšciemi-1, Augšciems, Ropažu nov., kadastra Nr. 80849001662, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Piekrist Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Augšciemi-1, Augšciems, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 900 1662, atsavināšanas procesa uzsākšanai.

Ropažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu un mantas atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procesu.

Par dzīvokļa īpašuma Priedes 5 – 29, Silārkrogs, Ropažu nov., kadastra Nr. 80849001628, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Piekrist Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Priedes 5 – 29, Silārkrogs, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 900 1628, atsavināšanas procesa uzsākšanai.

Ropažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu un mantas atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procesu.

Par sadarbību miniralijā „Ropaži” organizēšanā

Noslēgt sadarbības līgumu ar biedrību „Auto motoru sports” par miniralijā „Ropaži” organizēšanai nepieciešamo izdevumu daļu segšanu, sadarbību un Ropažu novada popularizēšanu.

Noteikt, ka sadarbības līguma termiņš ir līdz 2020. gada 30. septembrim.

Miniralijā „Ropaži” sekmīgi norisei 2020. gada pašvaldības budžetā paredzēt finansējumu 3 000 euro.

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam 2. redakcija nodošanu publiskai apspriešanai

Nodot Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam 2. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Sabiedriskās apspriešanas laiku noteikt: no 2019. gada 06. decembra līdz 2020. gada 14. janvārim.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2019. gada 19. decembrī plkst. 18.00 Ropažu novada PII „Annele”, Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads.

Teritorijas plānojuma 2. redakcijas materiāli ir pieejami Ropažu novada pašvaldībā (Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00, pārējās darba dienās no plkst. 9.00 līdz 17.00), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropaži.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana”.

Par dienesta dzīvokļa piešķiršanu adresē „Priedes 3”– 22, Silārkrogs, Ropažu novads, Ropažu novada vidusskolas pedagogam

Noslēgt ires līgumu uz darba tiesisko attiecību laiku, no 20.11.2019., bet ne ilgāk par trim gadiem. Ires līgumā iekļaut ziņas par ģimenes locekļiem.

Par pirmsskolas izglītības pakalpojuma izmaksu daļu kompensāciju privātajā pirmsskolas izglītības iestādē „Lāsīte”

Izbeigt Ropažu novada pašvaldības noslēgto 04.06.2019. līgumu par Ropažu novada pašvaldības līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzājam (reģistrēts lietvedības sistēmā ar Nr. 2019/2-18.1/18/LI22), nosūtot vienpusēju paziņojumu par līguma izbeigšanu bērnu uzraudzības pakalpojumu sniedzējam, kā arī bērna likumiskajam pārstāvim.

Noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Remido”, reģ. Nr. 40103168977, juridiskā adrese: Rīga, Ojāra Vācieša iela 32A, LV-1004, par bērna pirmsskolas izglītības pakalpojuma sniegšanu PPII „Lāsīte” un pakalpojuma maksas daļu kompensāciju, atbilstoši šim lēmumam norēķinus sākot veikt no 2019. gada 20. novembra līdz 2019. gada 31. decembrim.

Samaksu līdz 243,08 euro (divi simti četrdesmit trīs euro, 08 centi) mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līgumu, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Remido” sniegtu informāciju par pirmsskolas izglītības programmas izmaksām vienam audzēknim 2019. budžeta gadā, rēķinu un izziņu par apmeklējumu konkrētā laika posmā.

Par administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidojamā Ulbrokas novada nosaukuma maiņu uz „Ropažu novads”

Atbalstīt administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidojamā novada administratīvo teritoriju, apvienojot Ropažu novadu, Stopiņu novadu, Garkalnes novadu un Vangāžu ciemu, tādējādi izveidojot vienu jaunu novadu ar nosaukumu „Ropažu novads” ar administratīvo centru Ulbrokā un tajā ietilpošām teritoriālā iedalījuma vienībām: Garkalnes pagasts, Ropāžu pagasts, Stopiņu pagasts un Vangāžu pilseta.

Iesnēgt šo domes lēmumu kā priekšlikumu Latvijas Republikas Saimes Administratīvi teritoriālās reformas komisijai, izskatot likumprojektu „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” un tā pielikumus (Saimes likumprojektu reģistrā reģistrēts ar Nr. 462/l/p13), lūdzot par likumprojekta sagatavošanu uz otro lasījumu atbildīgo komisiju iekļaut un atbalstīt šādus priekšlikumus likumprojekta redakcijai otrajā lasījumā:

1.1. Pārdēvēt likumprojekta 1. panta „Likumā lietotie termini” 3. punkta, likumprojekta Pārejas noteikumu 15. punkta, likumprojekta pielikumā „Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības – novada pilsetas un novada pagasti” 36. pozīcijā pieminēto Ulbrokas novadu par Ropažu novadu.

1.2. Ņemt vērā arī vēsturisko nozīmīgumu novada nosaukuma veidošanā un Ulbrokas novada nosaukuma maiņu uz „Ropažu novads” arī likumprojekta anotācijas redakcijā, kas minēta anotācijas 1. sadaļas „Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība” 2. punktā „Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība” daļā, kur minēti „Citi jautājumi, ko regulē likumprojekts”.



„Ulbroka” pirmie Baltijā saņem nozīmīgu starptautisku sertifikātu

Cūkkopības uzņēmums SIA „Ulbroka” kļuvis par pirmo Baltijā, kam piešķirts starptautiskā standarta GLOBALG.A.P. (Good Agricultural Practice) sertifikāts par to, ka uzņēmums atbilst mūsdienu tehnoloģiju, kvalitātes, higiēnas, vides un energoefektivitātes prasībām, nodrošinot drošu, kvalitatīvu un videi draudzīgu darbību, kā arī tas apliecina pārtikas drošumu, atbildību par darbinieku drošību, dzīvnieku labturību un ražošanas ietekmes samazināšanu uz vidi, ļaujot uzņēmumam piedalīties nozīmīgos eksporta tirgos.

„GLOBALG.A.P. ir pasaulē zināms lauksaimniecības

produktu ražošanas procesu standarts, kas ietver kontroli un darbības izvērtējumu pilnībā visos uzņēmuma darbības posmos,” skaidro SIA „Ulbroka” valdes priekšsēdētāja vietnieks Raimonds Veinbergs.

„Ievērojot GLOBALG.A.P. standartus, varam uzturēt produkta kvalitāti un padarīt ražošanu efektīvāku. Tas sniedz mums iespēju piegādāt produkciju jauniem, arī – starptautiskiem – tirgiem. Klientiem un sadarbības partneriem GLOBALG.A.P. ir apliecinājums, ka SIA „Ulbroka” darbojas atbilstoši mūsdienu tehnoloģiju, kvalitātes, higiēnas, vides un energoefektivitātes prasībām.”

GLOBALG.A.P. sertifikā-



ciju „Ulbroka” ražotajai cūkgaļai veicis starptautiski atzīts auditors un sertificēšanas uzņēmums „Control Union Certifications”. Sertifikāts tiek piešķirts uz vienu gadu.

SIA „Ulbroka” reģistrēta 1992. gadā. Uzņēmuma pamatdarbības joma ir cūkgaļas un vaislas cūku ražošana, cūku kautuves darbība,

cūkgaļas piegāde patērētājam, augkopība, graudu kalvešana ar pārstrādi, tirdzniecība ar lopbarību, kā arī elektroenerģijas un siltumenerģijas ražošana biogāzes stacijā. SIA „Ulbroka” darbojas arī Ropažu novada administratīvajā teritorijā, apstrādājot lielas lauksaimniecības platības.

PAR ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2019.–2031. GADAM 2. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības domes 2019. gada 27. novembra sēdes lēmumu „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam 2. redakcijas nodošanu publikajai apspriešanai”, tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam 2. redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts: no 2019. gada 6. decembra līdz 2020. gada 14. janvārim.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2019. gada 19. decembrī plkst. 18.00 Ropažu novada PII „Annele” Centra ielā 4, Ropažos, Ropažu novadā.

Teritorijas plānojuma 2. redakcijas materiāli ir pieejami Ropažu novada pašvaldībā, Būvvaldes telpās (Sporta ielā 2, k. 2. (otrajā stāvā), Ropažos, Ropažu novadā, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00, pārējās darba dienās no plkst. 9.00 līdz 17.00), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana” – *GeoLatvija.lv*.

Rakstiski priekšlikumi publiskās apspriešanas laikā (līdz 2019. gada 14. janvārim) iesniedzami:

- Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā (Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā), pašvaldības darba laikā;
- elektroniski www.geolatvija.lv, „Teritorijas attīstības plānošana”_Piedalīties apspriešanā (t. sk. iesniegt priekšlikumu);
- elektroniski uz e-pastu ropazi@ropazi.lv.

Ceļu uzturēšana ziemā

Ceļu uzturēšanu ziemā Ropažu novada teritorijā nodrošina pašvaldības kapitālsabiedrība SIA „Vilkme”. Ja nepieciešams, uzņēmums iesaista arī citus vietējos uzņēmējus.

SIA „Vilkme” un tās iesaistītie uzņēmēji ar saviem resursiem un darbiniekiem uztur pašvaldības C un D kategorijas ceļus – tīra, iekrauj, izved sniegu, kaisa ceļus ar smiltīm un smilts un sāls maisījumu.

Nemainīgi prioritāte pašvaldības ceļu tīrīšanā ir cie-

matu centru ielas, ceļi, pa kuriem kursē skolēnu autobusi un kas ikdienā tiek noslogoti visintensīvāk.

Puteņa un stipra vēja dēļ sniega kārtas un sniega sanesumi uz autoceļiem var veidoties atkārtoti un braukšanas apstākļi var būt apgrūtināti arī neilgi pēc tam, kad uz ceļiem ir strādājusī ziemas uzturēšanas tehnika.

Par ceļu uzturēšanu ziemā aicinām sazināties ar SIA „Vilkme” pa tālruni 29433578.

Privātapašniekiem, kuri

vēlas, lai ziemā tiktu tīrīti arī ceļa posmi uz viņu īpašumiem, par to ir iespējams vienoties ar SIA „Vilkme”, nosacījumus iepriekš precizējot pa tālruni 29433578.

Uzturēšanas darbus valsts autoceļu tīklā veic VAS „Latvijas Valsts ceļi” Valsts galveno un reģionālo autoceļu shēmu un sadalījumu uzturēšanas klasēs ceļa posms P4 (Rīga–Ērgļi līdz pagriezienam uz Ogrī) iekļauts A1 uzturēšanas klasē, pārējie ceļi – B, C un D klasē, kas nozīmē atšķirīgus ceļu uzturēšanas darbu termiņus un kvalitātes prasības.

Valsts autoceļi ir sadalīti piecās ziemas uzturēšanas klasēs: A (augstākā), A1, B, C un D (zemākā)

pēc ceļu klasifikācijas, satiksmes intensitātes, seguma tipa, tehniskā stāvokļa, plānotā (pieejamā) finansējuma un sociālekonomiskās nozīmes.

Saskaņā ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” Valsts galveno un reģionālo autoceļu shēmu un sadalījumu uzturēšanas klasēs ceļa posms P4 (Rīga–Ērgļi līdz pagriezienam uz Ogrī) iekļauts A1 uzturēšanas klasē, pārējie ceļi – B, C un D klasē, kas nozīmē atšķirīgus ceļu uzturēšanas darbu termiņus un kvalitātes prasības.

Iedzīvotājiem ir aktuāla komunālā apsaimniekošana un infrastruktūras uzlabošana

Inga Koleča

Lai pārrunātu aktuālākos problēmjautājumus un apspriestu iespējamās risinājumus, novembra sākumā visos lielākajos novada ciemos iedzīvotāji tika aicināti uz tikšanās ar Ropažu novada domes vadību un deputātiem.

Visapmeklētākās šogad bija tikšanās Muceniekos un Ropažos. Tāpat kā iepriekšējos gados, arī šogad lielākā daļa aktuālo jautājumu bija par komunālās saimniecības

darbību, atkritumu izvešanu, ceļu infrastruktūras uzlabošanas nepieciešamību un gaidāmo pašvaldību administratīvi teritoriālo reformu.

Iedzīvotāji Tumsupē aktualizēja jautājumu par valsts reģionālā autoceļa V75 Ropaži–Griķukrogs stāvokli pēc ceļa remontdarbiem, regulāru lielo atkritumu konteineru akcijas nepieciešamību, ciema infrastruktūras atjaunošanu un jaunas skolēnu pieturvietas izveidi pie Zitaru mājām.

Iedzīvotāji Kākcēmā inte-

resējās, vai un kā tiek kontrolēta smagā transporta kustība pa pašvaldības grants ceļiem, kā arī par tīrīšanas darbu izveidi Ropažos, ciema vizuālo uzlabošanu un labiekārtošanu. Kākcēma seniori izteica pateicību pašvaldībai par atbalstu senioru aktivitātem.

Iedzīvotāji Muceniekos vēlējās noskaidrot šķēršļus, kas liedza izveidot ceļu gājēju un autobusa pieturu, iespējas nodot lielgabari atkritumus, kā organizēt mājas siltināšanu, bērnu rotaļu laukuma konstrukciju pārvieto-

šanu un sakārtošanu, kā arī jautājumus par tīrību un kārtību bērnu laukumos, balkoniem un to drošību un māju kopsapulču nepieciešamību māju individuālo problēmu risināšanai sadarbībā ar komunālo apsaimniekotāju – SIA „Ciemats”.

Zakumuižā aktuāla ir ceļa Mintūži–Silmači rekonstrukcija, lieli siltā ūdens rēķini un mājas jumta nomaiņa. Arī Ropažos būtiskākie ir komunālās apsaimniekošanas, lielgabari atkritumu nodošanas iespējas, adresā-

cijas sakārtošanas nepieciešamība Ziedu ielā, ceļa V75 Ropaži–Griķukrogs un ceļa P4 Rīga–Ērgļi rekonstrukcijas gaita, kā arī jaunas pieturvietas izveide posmā Ogrē–Ropaži, karjeru teritorijas darbība novada teritorijā, videokamera nepieciešamība pie atkritumu laukumiem u.c. Arī Ropažu novada jaunieši aktualizēja telpu nepieciešamību jauniešu aktivitāšu plānošanai un īstenošanai.

Silakrogam aktuālas ir ciema centrā atstātās au-

tomaiņas, kas vairs nav braukšanas stāvokli un ziemā traucē ceļu tīrīšanu, nepieciešamo basketbola grozu tīklu nomaiņa, vajadzība pēc futbola vārtu remonta un nepieciešamība sagatavot darbiem slidotavas izveidei, kā arī, protams, milzīgu ūdens peltņu likvidēšana starp renovējamajām daudzdzīvokļu mājām.

Ciemi būtiskie problēmjautājumi tika piefiksēti, pārrunāti un nodoti izpildei atbilstošajām pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām.



PASĀKUMU KALENĀRS

Ropažu Kultūras un izglītības centrā

16. decembrī plkst. 18.00
Ropažu Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” audzēkņu Ziemassvētku koncerts.

17. decembrī plkst. 18.00
Ziemassvētku izrāde „Zvaigzņīte uz zemes” Ropažu novada vidusskolas 1.–5. klašu skolēniem Ropažos.

18. decembrī plkst. 14.00
domes sēde.

18. decembrī plkst. 18.00
Ziemassvētku izrāde „Zvaigzņīte uz zemes” Ropažu novada vidusskolas 1.–5. klašu skolēniem Zaķumuižā.

19. decembrī plkst. 18.00 Ziemassvētku izrāde „Putnubiedēkļu Ziemassvētki” Ropažu novada vidusskolas 6.–12. klašu skolēniem.

28. decembrī plkst. 11.00 izrāde bērniem „Grinča Ziemassvētki”.

Zaķumuižas kultūras centrā

21. decembrī no plkst. 15.00 līdz 18.00
Ziemassvētku ieskandināšanas pasākums Zaķumuižā.

Zaķumuižas sporta zālē

14. decembrī plkst. 10.00
Ropažu novada 2019. gada čempionāts novusā.

Ropažu Sporta centrā

14. decembrī plkst. 17.30
Ropažu novada 2019. gada čempionāts galda tenisā.

Citviet

14. decembrī no plkst. 13.00 līdz 16.00 Ziemassvētku ieskandināšanas pasākums Silakrogā.

18. decembrī plkst. 17.00
PII „Annele” Ziemassvētku pasākums PII „Annele”.

19. decembrī plkst. 18.00
Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam 2. redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme PII „Annele”.

29. decembrī plkst. 10.00
Ropažu novada 2019. gada čempionāts zolītes spēlē.

www.ropazi.lv

Ziemassvētku labdarības akcija Ropažos

ZS „Liepavoti” sadarbībā ar Ropažu novada Sociālo dienestu aicina piedalīties Ziemassvētku labdarības akcijā.

Ropažos ZS „Liepavoti” tirdzniecības vietā ir iespēja piedalīties Ziemassvētku labdarības akcijā:

- vācot ziedojumus tehnisko palīgīdzekļu iegādei personām ar funkcionāliem traucējumiem. Ziedojumu kastīte ir pieejama ZS „Liepavoti” tirdzniecības vietās. Ziedojumu kastīte komisijas klātbūtnē tiks atvērta vienu reizi mēnesī, un saziedotie līdzekļi tiks ieskaitīti Ropažu novada pašvaldības ziedojumu kontā;

- iepriecinot Ropažu novada vientuļos un trūcīgos pensionārus, ka arī cilvēkus-invalidus ar dāvanīnām. Iedzīvotāji tiek aicināti dāvanīņas novietot ZS „Liepavoti” īpašajā dāvanu kastē veikalā.

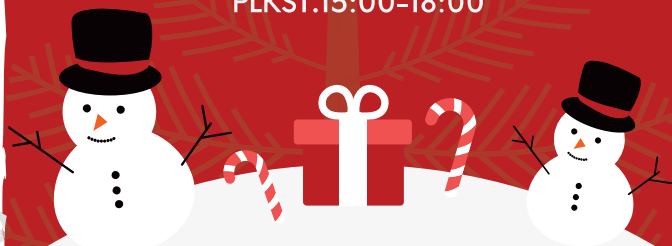
ZIEMASSVĒTKU

• IESKANDINĀŠANAS •

PASĀKUMS!

14. DECEMBRĪ SILAKROGĀ
PLKST. 13:00–16:00

21. DECEMBRĪ ZAĶUMUIŽAS KULTŪRAS NAMĀ
PLKST. 15:00–18:00



BRAUCIENS
ZIRGA
PAJŪGĀ

UGUNS
ŠOVS

TIKŠANĀS AR
ZIEMASSVĒTKU
VECĪTI

ZIEMASSVĒTKU TIRDZIŅŠ UN CITI BRĪNUMI

Valmieras kinostudija piedāvā
SIRSŅĪGĀKĀ UN SMIEKLĪGĀKĀ ZIEMASSVĒTKU PASAKA

GRINČA

Ziemassvētki

Galvenajā lomā nepārspējamais komiķis Māris Bezmers
Lomās: Mārgers Eglinskis, Madars Zvaigulis, Tereza Lasmane, Agnese Kālīņa,
Aigars Vilims, Ivars Sterns, Esmeralda Aizupiete

28. decembrī 11.00, Ropažu Kultūras un izglītības centrā

Bērniem līdz 6 gadu vecumam (līdz piemiet spilventiņus) ieeja bez maksas

Bez maksas autobusu saraksts uz Ropažu KIC:
Tumšiļupe 10.10 / Auģiņciems 10.40 / Muzenieki 10.00
Silakrogs 10.15 / Zaķumuiža 10.20 / Kālcisems 10.40 / Atpakaļ no RICE ap 12.45

ROPAŽU VĒSTIS

Izdevuma piegāde Ropažu novadā: tālr. 29521546.

Ropažu novada pašvaldības izdevums.
Iznāk reizi mēnesī. **Bez maksas.**
Reģistrācijas numurs 000702747.
Tirāža – 3000 eksemplāri.

Iespiests: „Poligrāfijas grupa Mūkusalā”.
Izdevējs: Ropažu novada pašvaldība.
Sporta iela 2, k. 2, Ropaži,
Ropažu novads, LV–2135.

www.ropazi.lv,
web@ropazi.lv
67918580, 29220892
twitter.com/ropazi_latvia

Par faktu un skaitļu pareizību atbild rakstu autori.
Pārpublicēšanas un citēšanas gadījumā atsaucē ir obligāta.

16. PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME 2019.GADA 19.DECEMBRIĒ

Publiskās apspriešanas sanāksme 2019.gada 19.decembrī plkst. 18:00 PII "Annele", Centra ielā 4, Ropažos, Ropažu novadā (pielikumā: sanāksmes protokols, dalībnieku reģistrācijas lapa).

**Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam pilnveidotās redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2019.gada 19.decembris
PII "Annele", Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads

Sanāksmes sākums: 18:00

Sanāksmi vada: Aira Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Vita Jumtiņa (SIA "Reģionālie projekti" kartogrāfe)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Jautājumi, komentāri, priekšlikumi.

- 1) Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes teritorijas plānotājs Ainārs Linde atklāj publiskās apspriešanas sanāksmi ar ievadrunu.
- 2) SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja Aira Veinberga prezentē Ropažu novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas risinājumus.
- 3) Jautājumi, komentāri un priekšlikumi:

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: Vai savrupmāju apbūves teritorija lauku teritorijā netālu no Mucenieku ciema ir izstrādāta detālplānojuma teritorija, ja ārpus ciema ir plānota šāda teritorija?

A.Linde atbild: tā nav spēkā esoša detālplānojuma teritorija, bet vēsturiski veidojusies teritorija kā dzīvojamās apbūves teritorija ar esošu dabā izveidotu blīvu zemes vienību sadalījumu, jo vēl spēkā esošā novada teritorijas plānojumā šī teritorija atrodas ciema teritorijā. Bet ņemot vērā ciema robežu izmaiņu priekšlikumu šī teritorija, ņemot vērā tās novietojuma attālumu no Mucenieku ciema blīvas apbūves teritorijas, jaunajā teritorijas plānojumā nolemts no ciema robežām izņemt, bet saglabāt spēkā esošā teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonu.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: Kādi kritēriji tika ņemti vērā nosakot derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (R2), jo kāpēc bijušā dzelzceļa vienā pusē ir R2 teritorija, bet otrā pusē nav noteikta R2 teritorija?

A.Veinberga atbild: Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2) konkrēti šajā teritorijā tika noteiktas, ņemot vērā 2019.gada aprīlī notikušās diskusijas par derīgo izrakteņu ieguvi novadā rezultātus, teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas rezultātus un novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam noteikto novada vēlamo telpisko struktūru.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: Vai ar detālplānojuma izstrādi Nāgelmuižas teritorijas daļā, kas plānota kā Zaķumuižas ciema teritorijas paplašinājums varēs precizēt apbūves blīvumu un applūstošās teritorijas?

A.Linde atbild: Jā, izstrādājot detālplānojumu citā mērogā to varēs precizēt, nevarēs grozīt noteikto funkcionālo zonu un izmantošanas veidus.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: Kāds pamatojums bija SIA "AGA" aizsardzības zonas samazinājumam?

A.Veinberga atbild: SIA "AGA" izstrādāta jauna rūpnieciskās avārijas novēršanas programma.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka un diskusija starp sanāksmes dalībniekiem: par pašvaldības ceļu Nr.29, kas teritorijas plānojumā visā garumā līdz nekustamam īpašumam "Medņi" attēlots kā pašvaldības ceļš un noteikta aizsargjosla 30 m platumā. Bet minētais ceļš visā garumā nav pašvaldības ceļš.

Nekustamo īpašumu īpašnieki, kas atrodas pie šī ceļa uztraucas vai viņiem netiks slēgta piekļuve saviem īpašumiem.

A.Linde, A.Veinberga atbild: Pašvaldības ceļš Nr.29 Vecskujnieki – Ciedras visā tā garumā nav pašvaldības ceļš. Tas ceļa posms, kas nav kā pašvaldības ceļš tiks noteikts kā pašvaldības nozīmes ceļš, bet ekspluatācijas aizsargjosla gar to ceļa posmu netiks noteikta un attēlota teritorijas plānojumā.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: Ropažu Evaņģēliski Luteriskā draudze bija iesniegusi iesniegumu par to, lai nekustamam īpašumam "Sauleskalna dārzi" Zaķumuižā, līdzīgi kā Nāgelmuižai noteiktu funkcionālo zonējumu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4), jo līdzīgas situācijas, bet kāpēc iesnieguma priekšlikums nav akceptēts?

A.Veinberga: Izvērtējot abas minētās teritorijas plānojuma izstrādes darba grupās tika secināts, nekustamā īpašuma "Sauleskalna dārzi" situācija dabā ar apbūvi nav līdzvērtīga situācijai kāda ir Nāgelmuižas teritorijas daļā, kas tiek iekļauta Zaķumuižas ciema teritorijā.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: jautājums par funkcionālo zonējumu Publiskās apbūves teritorija (P1) – kāpēc tāds zonējums noteikts un kāpēc noteikti aizliegumu atsevišķu objektu izbūvei?

A.Veinberga atbild: Izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju paralēli tika izstrādāts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu, t.sk. Ropažu viduslaiku pils un kapsēta un Ropažu mācītājmāja (Nr.8706), kas atrodas vienā teritorijā, individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonas) projekts, saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Rezultātā iepriekš noteikto aizsargjoslas ap kultūras pieminekļiem 500 m platā aizsargjosla tika samazināta, izstrādājot minēto projektu, kas tika izskatīts, apstiprināts Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā un iestrādāts teritorijas plānojuma 1.redakcijā, kurai jau bija publiskā apspriešana. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde arī sagatavoja Ropažu novada kultūras pieminekļu individuālās aizsardzības zonas uzturēšanas režīma noteikumus, kas iestrādāti teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā varēja iepazīties arī ar Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonas) projektu. Ņemot vērā individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) uzturēšanas režīma noteikumus tika noteikta funkcionālā zona Publiskās apbūves teritorija (P1) ar atšķirīgiem izmantošanas veidiem un apbūves parametriem nekā tas ir noteikts Publiskās apbūves teritorijā (P).

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: jautājums par pansionāta notekūdeņu attīrīšanas iekārtām – kāds tur noteikts zonējums?

A.Veinberga atbild: Noteikts funkcionālais zonējums Tehniskās apbūves teritorija un noteikta un attēlota sanitārā aizsargjosla, ņemot vērā iekārtas izmantoto tehnoloģiju un tehnisko raksturojumu, un Aizsargjoslu likuma prasības.

Jautājums no sanāksmes dalībnieka: Nav saprotams, kas plānojumā domāts ar terminu zemes vienība. Konkrēti interesē Apbūves noteikumu 176.punkts - paredzētās darbības ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām noteikti minimālie attālumi no derīgo izrakteņu ieguves (izstrādes) zemes vienības robežas līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, dabas teritorijām un objektiem. Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta zemes vienībās, kas atrodas....

A.Veinberga skaidro šī punkta nosacījumus ar piebildi, ka vēlreiz pārskatīs punkta redakciju.

Sanāksme tiek slēgta plkst.19:10

Sanāksmes vadītāja

Sanāksmes protokoliste

A.Veinberga

V.Jumtiņa

ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2019. - 2031.GADAM PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2019. gada 19. decembrī, plkst. 18.00
 PII "Annele", Centra iela 4, Ropaži, Ropažu novads

DALĪBNIKU SARAKSTS

Nr. p.k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Laurentijs Škirko	SIA "Mežaudze"
2.	Kristīne Kipēna	Kipēna
3.	Māra Rinko	Rinko
4.	Ainars Linds	Linds
5.	Eduards Dubrovskis	Dubrovskis
6.	Jenta Ruskule	Ruskule
7.	Daina Pleša	Pleša
8.	Kārlis Bergmanis	Bergmanis
9.	Maija Pēterina	Indiāņu pašvaldība
10.	Zigmars Erenis	Erenis
11.	Aerona Stigloca	Stigloca
12.	Anna Buiķe	Buiķe
13.	Renāte Grunģe	Grunģe
14.	Anda Kuciņa	Kuciņa
15.	Vita Juntina	Juntina
16.	Laine Veinbanga	Veinbanga
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		

17. INSTITŪCIJU ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJU UN TO APKOPOJUMS

17.1. Institūciju atzinumi

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde:
 - 27.12.2019. Nr.4.5.-08/9294
 - 09.01.2020. Nr.11.2/RI/277
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 30.12.2019. Nr.4.8/6526/2019-N
- 3) VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 10.01.2020. Nr.4.3.1/314
- 4) Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 30.12.2019. Nr.VM5.7-7/1505
- 5) AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 16.01.2020. Nr. 4.1-2_00er_101_20_34
- 6) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde:
 - 19.12.2019. Nr.06-01/5963
 - 08.01.2020. Nr.06-06/86
- 7) Veselības inspekcija 27.12.2019. Nr.4.5.-6./34057/
- 8) AS "Augstsprieguma tīkls" 19.12.2019. Nr.2.5/2019/4443
- 9) AS "Latvenergo" 10.12.2019. Nr.01VD00-13/3732
- 10) AS "Sadales tīkls" 14.01.2020. Nr.309500-06.02/41
- 11) VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 17.12.2019. Nr.4-6/1820
- 12) Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 17.12.2019. Nr.Z-1-12/1847
- 13) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 16.12.2019. Nr.22/8-1.6.1/1457
- 14) Rīgas plānošanas reģions 14.01.2020. Nr.7.9./10/20
- 15) AS "Gaso" 24.01.2020. Nr.15.1-1/302
- 16) AS "Conexus Baltic Grid" (Datums skatāms laika zīmogā) Nr.COR-N-2019/1018
- 17) VAS "Latvijas dzelzceļš" 20.12.2019. Nr.DN-6.3.1./306-2019
- 18) LR Satiksmes ministrija:
 - 27.12.2019. Nr.15-01/3848
 - 13.01.2020. Nr.15-01/123
- 19) LR Aizsardzības ministrija 20.01.2020. Nr.MV-N/120
- 20) Salaspils novada dome 13.01.2020. Nr.ADM/10-2.1/20/84
- 21) Ikšķiles novada pašvaldība 27.12.2019. Nr.2.1-6/2.1-8/925-2019
- 22) Mālpils novada dome 18.12.2019. Nr.3-06.1/19/1394-N
- 23) Stopiņu novada dome 10.01.2020. Nr.2.2.-2/17



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, e-pasts: lielriga@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās *27.12.2019.*
parakstīšanas datums Nr. 4.5.-08/9294
uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai
Nosūtīšanai eAdresē

Par atzinuma sagatavošanas termiņa pagarināšanu

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) saņēma Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.

Pārvalde ir uzsākusi plānošanas dokumenta izvērtēšanu. Ņemot vērā plānošanas dokumenta apjomu, Pārvalde saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. un 62.punktu informē par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu līdz četrām nedēļām.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Veliks 67084242
armands.veliks@vvd.gov.lv



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, e-pasts: lielriga@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

ATZINUMS par teritorijas plānojumu

Dokumenta datums ir tā elektroniskās *09.01.2020.*
parakstīšanas datums Nr. 11.2/RI/277
uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai
Paziņošanai E-adresē

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.

Pārvalde ir izvērtējusi portālā www.geolatvija.lv ievietotos teritorijas plānojuma materiālus.

Izstrādātā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcija konceptuāli atbilst Pārvaldes 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām, tomēr Pārvalde atzīmē, ka teritorijas plānošanas dokumentā ir daļēji izpildītas nosacījumu 8.punkta prasības.

Pārvalde norāda sekojošo:

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

1. lūdzam precizēt 183.punktu, nosakot, ka derīgo izrakteņu ieguves teritorijās (atradnēs) nav atļauta atkritumu noglabāšana, izmantošana rekultivācijai un atkritumu apsaimniekošanas vietu izveide;
2. lūdzam 469.punktu papildināt ar prasību, ka, paredzot atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi lauksaimniecības teritorijā (L), ir jāparedz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret smakām, trokšņiem un cita veida piesārņojumu. Aicinām izvērtēt nepieciešamību izvirzīt prasību detālplānojuma izstrādei šāda veida apbūves izveidei lauksaimniecības teritorijā (L);

3. Ūdeņu teritorijā Ū tiek atļauta peldbūvju izmantošana. Lūdzam izvirzīt prasības saistībā ar radušos notekūdeņu apsaimniekošanu šāda veida būvēs, lai vēlāk būvju ekspluatācijas laikā novērstu piesārņojošo vielu emisijas ūdeņos un virszemes ūdensobjektu ūdens kvalitātes pasliktināšanos;
4. lūdzam papildināt 5.1.1. un 5.1.2.nodaļas, nosakot, ka tādu objektu izvietošana, kas nepakļaujas šajā nodaļā noteiktajiem aizliegumiem, ir pieļaujama, ja tiek saņemta rakstveida SIA „AGA” Gāzes balonu uzpildes stacijas atļauja;

Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā:

1. jāattēlo Ropažu novada kanalizācijas sistēmu aglomerāciju robežas.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Veliks 67084242
armands.veliks@vvd.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101, tālr. 6410723, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

ATZINUMS
Amatas novada Drabešu pagastā

30.12.2019. Nr.4.8/6526/2019-N
Uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai
Nosūtīšanai eAdresē

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2. redakciju

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019.-2031. gadam 2. redakciju.

Izvērtējot Plānojuma un Vides pārskata projektu, Pārvalde secina:

1. Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā nav attēloti visi mikroliegumi un to buferzonas, kā minēts Pskaidrojuma raksta 4.2. punktā. Plānojuma grafisko daļu nepieciešams papildināt ar 2019. gadā izveidotajiem mikroliegumiem Mazajam ērglim un Tekošiem saldūdeņiem. Informācija par mikroliegumiem pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols”.
2. Plānojuma grafiskā daļā, salīdzinot ar spēkā esošo teritorijas plānojumu, ir paplašināta rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1), iekļaujot perspektīvo dolomītu karjeru teritoriju, kurā ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve. Administrācija vērs uzmanību, ka šī teritorija atrodas blakus Natura 2000 teritorijai dabas liegumam “Lielie Kangari”. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 195.5. punktā noteiktais attālums 100 m paredzētās darbības mazināšanai ir nepietiekams. Administrācija lūdz precizēt derīgo izrakteņu teritorijas robežu, vismaz dabas lieguma teritorijas tuvumā, atbilstoši valsts nozīmes dolomīta atradnes “Turkalne” shēmai (MK 08.05.2012. noteikumu Nr. 321 “Noteikumi par valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēm” 19. pielikumam), kā arī neparedzēt derīgo izrakteņu teritoriju (R1) perspektīvo dolomītu karjeru teritorijā.
3. Saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta mājas lapā pieejamo informāciju, Ropažu novada teritorijā nav invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa *Heracleum sosnowskyi Manden* izplatīšanās vietas. Ja šādas Sosnovska latvāņa izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā ir sastopamas, tad nepieciešams tās apzināt un noteikt tās kā riska zonas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – noteikumi) 56.3. apakšpunktu, un Ministru kabineta 2009. gada 6. februāra noteikumu Nr. 507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 2. redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Administrācijai nav citu iebildumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem.

Direktors

R.Auziņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Andris Karpovičs 26563369
andris.karpovics@daba.gov.lv



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**

Rīgas nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tāl.:6 7249066, e-pasts: riga@lvceli.lv www.lvceli.lv

Rīgā 10.01.2020

Nr. 4.3.1 / 314

ATZINUMS

par teritorijas plānojuma 2.redakciju

Izdots: Ropažu novada pašvaldība, RNr.90000029039, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135, tālr.67918666, e-pasts: ropazi@ropazi.lv

1. Objekta nosaukums un adrese: par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.

2. Pasūtītājs: Ropažu novada pašvaldība, RNr.90000029039, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135, tālr.67918666, e-pasts: ropazi@ropazi.lv

3. Izpildītājs: SIA "Reģionālie projekti", URNr. 40003404474, Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045, tālr.67320809, e-pasts: birojs@rp.lv

4. Atzinums izsniegts pamatojoties uz:

1. Ministru kabineta 2014.gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

2. Ropažu novada pašvaldības 2019.gada 12. decembra iesniegumu Nr. 2019/2-15.3./E/984/N *Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju* (reģistrācijas Nr. 2019-1-17467).

5. Atzinuma rezultāts: VAS „Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk – LVC) izvērtēja Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju.

LVC komentāri un iebildumi par teritorijas plānojuma 2. redakciju:

1. Daļēji izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 1. punkts – “*Transporta vispārīgajā attīstības plānā (Paskaidrojuma raksts 6.attēls) nav iezīmēts valsts vietējais autoceļš V31, nav precīzi iezīmēti kā arī daļēji norādīti kā pašvaldības ceļu posmi šādi valsts vietējie autoceļi V74, V75, V66, V68 un valsts reģionālais autoceļš P10*”. Joprojām Paskaidrojuma rakstā un funkcionāla zonējuma kartē vairāku valsts autoceļu maršruti nav attēloti korekti, tai skaitā V66, V100, P10;
2. Nav izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 2. – “*Tiek paplašinātas Ūlupju un Gaidu ciemu robežas uz autoceļu A4 un P4 aizsargjoslu rēķina, kas nav pieņemami, jo vienlaicīgi TIAN nav izpildītas LVC nosacījumu 8.punkta prasības par to, ka tādā gadījumā būvlaides ir jānosaka aizsargjoslas platumā*” un 3. – “*Gaidu ciema robežu paplašināšanas gadījumā dzīvojamā apbūve tiek tuvināta pilnīgi autoceļa P4 tuvumā. Ņemot vērā autoceļa P4 satiksmes intensitāti šajā posmā (3800 aut/dnn) un LVC pieredzi trokšņa karšu izstrādē, dzīvojamā apbūve ir pieļaujama ne tuvāk kā aizsargjoslas attālumā*” punkti. Joprojām pietuvinot ciemu, tai skaitā arī Mucenieku, Lielkangaru un Vāverkrogu ciemu, robežas pie paša ceļa nav noteikta prasība būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu. Tāpēc aicinām vai nu saglabāt ciemu robežas līdz ar valsts autoceļu aizsargjoslu robežām tā, kā tas ir noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā, vai arī noteikt prasības būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu;

3. Daļēji izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 4. punkts – “*Plānojumā nav iekļauts detalizētais transporta attīstības plāns, LVC nosacījumu 2.punkts. Tā kā šis plāns nav izstrādāts, tad nav īpaši domāts par piekļuves jautājumiem, tai skaitā par pievienojumiem valsts autoceļiem, nav ņemti vērā LVC nosacījumu 3.,7.,8.punkti*”. Plānojumā joprojām nav detalizēta transporta attīstības plāna, kurš tika prasīts LVC nosacījumu 2. punktā. Paskaidrojumu raksta 7. attēla norādītie pievienojumi valsts autoceļiem nav uztverami un saprotami, jo nevar secināt uz kuru zemes vienību tie ir attiecināmi. TIANā un grafiskajā daļā nav atrodamas plānotas ielas par kurām tiek minēts Paskaidrojuma raksta sadaļā 4.6. Aicinām arī ņemt vērā to, ka tā kā teritorijas plānojumā nav parādīti plānotie pievienojumi valsts autoceļiem, tad ir jākorrigē TIAN 46.p. norādot to, ka **būvniecība zemes vienībā, kas robežojas ar valsts autoceļu**, ir atļauta tikai tad, ja tai ir nodrošināta piekļūšana citam ceļam vai ir atļauts pievienojums valsts autoceļam atbilstoši valsts autoceļa valdītāja izsniegtiem noteikumiem;
4. Nav izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 7. punkts – “*Paskaidrojuma rakstā Ciemu robežu izmaiņas, grafiskajos attēlos būtu vēlams norādīt to šķērsojošos valsts autoceļus*”. Ka arī grafiskajos attēlos parādītie valsts ceļu maršruti neatbilst patiesībai.
5. Nav izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 11. punkts – “*Funkcionālā zonējuma kartē Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) valsts autoceļiem, kur zemju robežas nav uzmērītas, norādīt likumā noteiktajā minimālās ceļa zemes nodalījuma joslas platumā*”.

Rīgas nodaļas vadītāja

A.Roze

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

Sidorovičs 67249066
Maksims.Sidorovics@lvceli.lv



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129B, Ogrē, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

30.12.2019.

Datums skatāms laika Nr. VM5.7-7/1505

zīmogā

Uz 12.12.2019

Nr. Nr.2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

zināšanai: **RRVM Ropažu nodaļai**

ogres.meznieciba@riga.vmd.gov.lv

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 12.12.2019. saņemts Ropažu novada pašvaldības vēstule Nr.2019/2-15.3./E/984/N, kurā lūgts sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju. Rīgas reģionālā virsmežniecība iepazīs ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju: paskaidrojuma rakstu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu.

Izskatot Teritorijas plānojuma daļas, Rīgas reģionālai virsmežniecībai nav iebildumi plānojuma īstenošanā.

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M.Balodis

Grīsele 26482408

Ina.grisle@riga.vmd.gov.lv

RIETUMVIDZEMES REĢIONS

Vanagu iela 2, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV-4219, tālrunis 64207114, e-pasts: lvm@lvm.lv

Valmieras pagastā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ

16.01.2020.

Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ

4.1-2_00er_101_20_34

Ropažu novada dome

Sporta iela1, Ropaži,

Ropažu novads, LV 2135

E-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par atzinumu teritorijas plānojuma 2.redakcijai

Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži" Rietumvidzemes reģions (turpmāk - LVM) ir iepazinies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju. LVM izsniegtie nosacījumi un priekšlikumi ir ņemti vērā, par teritorijas plānojuma teksta un grafisko daļu nav iebildumu un komentāru.

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Vilmārs Katkovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Gunta Krastiņa
g.krastina@lvm.lv



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

19.12.2019. Nr. 06-01/5963

Uz 12.12.2018. Nr. 2019/2-15.3/E/984/N

(Reģistrēts 12.12.2019. Nr. 09948/2019)

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

*Par atzinuma par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2. redakciju sniegšanas termiņa pagarināšanu*

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu vēstuli, kurā, pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59. punktu lūgts iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.

Ievērojot iepriekš minēto Noteikumu 59. punkta nosacījumus, Pārvalde informē pašvaldību, ka pagarina atzinuma sniegšanas termiņu līdz 2020. gada 9. janvārim.

Ar cieņu,
Pārvaldes vadītāja vietnieka p. i.

K. Ābele

(paraksts)*

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

08.01.2020. Nr. 06-06/86

Uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3/E/984/N

(Reģistrēts 12.12.2019. Nr. 09948/2019)

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

*Atzinums par Ropažu novada
teritorijas plānojuma 2. redakciju*

Izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51., 56.3. un 59. punkta nosacījumiem

1. **Iesniedzējs:** Ropažu novada pašvaldība.
2. **Plānojamā teritorija:** Ropažu novada teritorija.
3. **Iesniedzēja prasījums (iesniegums):** lūdz iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju un sniegt par to atzinumu noteikumu noteiktajā termiņā.
4. **Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) informē:**
 - 4.1. 30.10.2017. vēstulē Nr. 06-05/5616 sniegti nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk – Nosacījumi).
 - 4.2. Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 28.09.2018. izskatīts un apstiprināts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts Ropažu viduslaiku pilij un kapsētai (valsts aizsardzības Nr. 2130), Ropažu mācītājmājai (valsts aizsardzības Nr. 8706), Nagļu senkapiem (valsts aizsardzības Nr. 2129) un Kapu senkapiem (valsts aizsardzības Nr. 2128) (turpmāk – Aizsardzības zonu projekts).
 - 4.3. 04.12.2018. sniegts atzinums par teritorijas plānojuma 1. redakciju.
 - 4.4. 19.12.2019. vēstulē Nr. 06-01/5963 pašvaldība informēta par atzinuma sniegšanas termiņa pagarināšanu.
5. Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma 1. redakcijas materiāliem interneta vietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_14042, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām un

sniegtajiem Nosacījumiem un Atzinumam, **konstatēts, ka Atzinumā par teritorijas plānojuma 1. redakciju 5.5. punktā norādītais nav ņemts vērā un teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) nav redakcionāli precizētas 4. nodaļas prasības, informējot plānojuma lietotāju, ka kultūras pieminekļu aizsargjoslās (aizsardzības zonās) papildus ievērojamas TIAN 7.3.apakšnodaļas prasības.**

6. Atzinums par teritorijas plānojuma 2. redakciju:

Pārvalde savas kompetences ietvaros š. g. 7. janvārī Teritorijas plānojuma izskatīšanas komisijā izvērtēja teritorijas plānojuma 2. redakciju.

Pārvalde uzskata, ka TIAN redakcionāli precizējamas 4. nodaļas prasības, ievērojot Atzinumā par teritorijas plānojuma 1. redakciju norādīto.

Joprojām vēršam uzmanību, ka kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, kur noteikta Dabas un apstādījumu teritorijas funkcionālā zona, prioritāri nodrošināma kultūrvides un kvalitatīvas ārtelpas funkcijas, jaunas apbūves veidošanu pieļaujot tikai šo funkciju nodrošināšanai un respektējot kultūrvēsturiskās ainavas vērtības.

Teritorijas plānojuma korigēto redakciju pirms tās apstiprināšanas pašvaldībā iesniegt Pārvaldē izskatīšanai un atzinuma saņemšanai.

Ar cieņu,
Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts)*

K. Ābele

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*

E. Lūsēna, 67228503
egita.lusena@mantojums.lv

I. Jekale, 67223328
inguna.jekale@mantojums.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Rīgā

2019. gada 27. decembrī

Nr. 4.5.-6./34057/

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

1. Projekta nosaukums: Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.- 2031.gadam 2. redakcija
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis: Teritorijas plānojuma higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese: Ropažu novads
4. Projekta pasūtītājs: Ropažu novada pašvaldība, reģ. Nr.90000029039
5. Projekta autors: SIA „Reģionālie projekti”, reģ. Nr. 40003404474
6. Iesniegtie dokumenti: 1. 12.12.2019. iesniegums Nr. 2019/2-15.3./E/984/N 2. Projekta dokumentācija elektroniskā veidā.
7. Nosacījumi teritorijas plānojumam izsniegti: 13.11.2017., Nr. 5.3-4/28527/707
8. Konstatēts: 8.1. Vispārīgās ziņas par teritoriju/teritorijas raksturojums Ropažu novada teritorijas plānojums 2019.-2031. gadam (turpmāk - Teritorijas plānojums) izstrādāts pamatojoties uz Ropažu novada domes 2017. gada 27. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.7., 30.§) un darba uzdevumu. Teritorijas plānojumā tiek noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk - TIN) ir detalizēti katras funkcionālās zonas apbūves parametri, lietošanas mērķi un ierobežojumi. Vairākās funkcionālajās zonās izdalītas apakšzonas ar atšķirīgiem izmantošanas noteikumiem. Teritorijas plānojumā tiek noteiktas ciemu precīzas robežas, ņemot vērā blīvuma apbūves esamību, iedzīvotāju skaitu, būvniecības aktivitāti, un infrastruktūras attīstību. No ciemu robežām ir izslēgtas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kurās notiek intensīva lauksaimnieciskā izmantošana, kā arī meža zemju platības. Kopumā novada teritorijā ciemu statuss ir piešķirts un robežas noteiktas 18 ciemiem, t.sk. 4 dārzkopību sabiedrībām. Teritorijas plānojumā noteiktas teritorijas un objekti ar īpašiem noteikumiem: apbūves ierobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objekta (TIN1 un TIN11); 15 km zona ap Ikšķiles lidlauka kontrolpunktu (TIN12); Šautuves darbības teritorija (TIN13)). Teritorijas plānojumā noteikta teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3), lai īstenotu konkrētu attīstības plānošanas uzdevumu, detalizējot Teritorijas plānojumā noteiktās prasības. Kā "Ainaviski vērtīga teritorija" (TIN5) noteikts ainavisks ceļa posms 500 m platumā uz katru pusi no valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga - Ērgļi autoceļa. Teritorijas plānojumā noteiktas Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas: valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas (TIN7); elektropārvades tīklu savienojuma "Igaunijas – Latvijas trešais elektropārvades tīkla starpsavienojums" realizācijai nepieciešamā teritorija (TIN71); perspektīvie pašvaldības ceļi (TIN72); nacionālā interešu objekta – Eiropas standarta platuma

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

318

publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica nepieciešamā teritorija (TIN73). Kā "Degradētās teritorija" (TIN8) tiek noteiktas un Grafiskā daļā attēlotas Ropažu novada teritorijā esošās teritorijas ar izpostītu vai bojātu zemes virskārtu vai pamestas apbūves un saimnieciskās darbības teritorijas.

8.2. Siltumapgāde

Centralizēta siltumapgāde tiek nodrošināta – Ropažos, Muceniekos, Silakrogā un Zaķumuižā. Ciemos un jaunās apbūves teritorijās, ja nav iespējama pieslēgšana centralizētajai siltumapgādei, ir pieļaujama alternatīvu apkures iekārtu uzstādīšana.

8.3. Ūdens apgāde

Centralizēta ūdensapgāde tiek nodrošināta Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā, Zaķumuižā un Kākcimā. TIN ir ietvertas prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ropažu novada centralizētajiem ūdensvada tīkliem. Teritorijās, kur nav iespējams ēkas pieslēgt centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem, ir pieļaujams ierīkot lokālo ūdensapgādi.

8.4. Kanalizācijas sistēma

Centralizētās kanalizācijas pakalpojumi tiek nodrošināti Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā un Zaķumuižā. TIN ir ietvertas prasības par objektu/īpašumu pieslēgšanu pie Ropažu novada centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem. Teritorijās, kur nav iespējams ēkas pieslēgt centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, ir pieļaujams ierīkot lokālas notekūdeņu savākšanas sistēmas ar lokālām attīrīšanas iekārtām var ierīkot hermētiskas izsūkņejamās tvertnes zemes (ja zemes vienības platība ir mazāka par 0,25 m²).

8.5. Teritorijas labiekārtošana

TIN ir izvirzītas prasības teritorijas labiekārtošanai, tai skaitā prasības apstādījumiem, teritorijas ārtelpas elementiem, teritorijas apgaismojumam, atkritumu apsaimniekošanai. Teritorijas labiekārtošana tiks risināta vienlaicīgi ar objektu projektēšanu un būvniecību.

8.6. Vides pieejamība

Saskaņā ar TIN, izstrādājot detālplānojumus, veicot teritorijas labiekārtošanu, izstrādājot būvprojektus, veicot jaunu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, publisko objektu būvniecību, objektu pārbūvi vai atjaunošanu, plānots veikt pasākumus vides pieejamības nodrošināšanai.

8.7. Riska faktoru novērtēšana un cita informācija

TIN izvirzītas prasības vides risku samazināšanai, tai skaitā aizsardzība pret trokšņiem. Prettrokšņa pasākumus īsteno atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē attēlotas piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas. Teritorijas plānojumā noteiktas un attēlotas potenciāli applūstošās teritorijas, ņemot vērā maksimālo ūdens līmeni ar 10% ikgadējo pārsniegšanas varbūtību iespējamo plūdu gadījumā (teritorijas gar Lielo Juglu, Tumšupi). Applūstošajās teritorijās jauna apbūve netiek plānota. Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu grafiskās daļas kartēs attēlotas visas aizsargjoslas, kas attiecas uz Ropažu novada teritoriju un kuru platums ir lielāks par 10m.

9. SLĒDZIENS

Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 2. redakcijas risinājumi atbilst higiēnas prasībām.

10. REKOMENDĀCIJAS

Nav

Sabiedrības veselības departamenta
Higiēnas novērtēšanas nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Irina Talanova, 67081640,
irina.talanova@vi.gov.lv

19.12.2019. Nr. 2.5/2019/4443
Uz 12.12.2019. vēstuli Nr.2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1
Ropaži
Ropažu novads
LV-2135

Par Ropažu novada teritorijas plānojumu

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par sagatavoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija un tajā paredzēts ierīkot Latvijas - Igaunijas elektropārvades tīkla 3.starpsavienojuma elektrolīniju, un sagatavotais plānojuma 2.redakcijas projekts atzīstams par pieņemamu.

Valdes loceklis

Arnīs Staltmanis

Melderis 67725372



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā. 10.12.2019.

Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā

Reģistrācijas_numurs 01VD00-13/3732

Ropažu novada pašvaldība,

Sporta iela 1, Ropaži,

Ropažu novads, LV-2135

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam (2.0) redakciju

Akciju sabiedrība "Latvenergo" ir izvērtējusi atzinuma sniegšanai TAPIS pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (2.0) redakciju un informē, ka nav iebildumu un papildinājumu izstrādātajai papildinātajai redakcijai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Administratīvais direktors

Arnis Kurgs

Līga Levāne 67728807



Akciju sabiedrība "Sadalestikls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Stopiņu novada Līčos

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā. 14.01.2020.

Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā

Reģistrācijas_numurs 309500-06.02/41

Uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3/E/984/N

Ropažu novada pašvaldība

Sporta iela 1, Ropaži,

Ropažu novads,

LV-2135

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju

Sakarā ar to, ka ir nepieciešams vēl papildus laiks Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 2. redakcijas izvērtēšanai, AS "Sadalestikls" informē, ka atzinumu izstrādātajam teritorijas plānojumam izsniegs līdz 2020.gada 31.janvārim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Pierīgas tehniskās daļas vadītājs

Salvis Krīgers

Mārtiņš Ozols 67727380



LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS
UN METEOROLOĢIJAS CENTRS

Rīgā

17.12.2019.

Datums Nr. 4-6/1820
skatāms laika
zīmogā
Uz Nr.

Ropažu novada pašvaldība

ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 2.redakciju

Atbildot uz Jūsu 2019. gada 12. decembra vēstuli Nr. 2019/2-15.3./E/984/N, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka LVĢMC nosūtītā informācija Ropažu novada pašvaldībai 2017. gada 30. oktobrī vēstulē Nr. 4 – 6/1602 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Ropažu novada teritorijā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2. redakcijā ir iekļauta pilnībā.

Valdes loceklis

paraksts*

Egils Zariņš

Aleksandra Ševčuka, 67032040
aleksandra.sevcuka@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmni.lv

BAUSKĀ

Datums skatāms laika zīmogā Nr. Z-1-12/1847

17.12.2019.

Uz 12.12.2019

Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldība_DIV
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu iesniegumu par atzinuma saņemšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz **pozitīvu atzinumu** izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.

Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas vadītāja

I.Bergmane

Ivars Lagzdīns, 26323268
ivars.lagzdins@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE

Jaunpils iela 13, Rīga, LV-1002, tālr.: 67209650, e-pasts: rrp@vugd.gov.lv, www.vugd.gov.lv

Rīgā

18.12.2019

Nr. 22/8-1.6.1/1457

Uz.12.12.2019. Nr.2019/2-15.3/E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai,
Sporta ielā 1, Ropažos,
Ropažu novadā, LV-2135

Par iesnieguma izskatīšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju (turpmāk – teritorijas plānojums).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 27.apriļa noteikumiem Nr.398 “Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta nolikums”, VUGD funkcijas ir uzraudzīt normatīvajos aktos noteikto ugunsdrošības un civilās aizsardzības prasību ievērošanu.

Vēršam Jūsu uzmanību, ka teritorijas plānojuma projekts nesatur informāciju par jaunu būvju būvniecību vai esošu būvju pārbūvi, atjaunošanu, restaurāciju, novietošanu un lietošanas veida maiņu, kur būtu nepieciešama ugunsdrošības prasību risinājumu ievērošana.

Nemot vērā iepriekš minēto, VUGD kompetencē nav saskaņot teritorijas plānojuma projektus.

Priekšnieks
pulkvežleitnants

A.Vasiļevskis



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050,
tālr.: +371 67226430, fakss: +371 67226431, e-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

Rīgā 14.01.2020. Nr. 7.9./10/20
Uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada Dome
Sporta iela 1, Ropaži, LV-2135
E-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada pašvaldības 12.12.2019 vēstuli Nr. 2019/2-15.3./E/984/N „Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju”, ar ko pašvaldība informē RPR, ka Ropažu novada dome 2019.gada 27.novembrī pieņēma lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai” un lūdz RPR sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju. RPR ir iepazinies ar Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://ejuz.lv/69ga> pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk – novada TP) 2.redakcijas materiāliem un, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus, sagatavojis atzinumu.

RPR 2017.gada 10.novembrī RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju novada TP izstrādei, kas turpmākās izstrādes procesā tika ņemti vērā. 2018.gada 30.novembrī RPR ir sniedzis atzinumu Nr. 7.9/7.9./319 Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai, kurā atzinīgi vērtējām novada ciemu robežu pārskatīšanu un veiktās korekcijas, samazinot plānotās ciemu teritorijas un izslēdzot no tām plašas lauksaimniecības teritorijas.

RPR atzinīgi vērtē, ka Ropažu novada TP 2.redakcijas izstrādes laikā ir turpināta ciemu teritoriju robežu pārskatīšana un samazināšana. Aicinām ievērot un paredzēt ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabājot piekļuvi un paredzēt pārvietošanās iespēju gar tām, īpaši vietās, kur ir mainīts zemes lietošanas veids (Mdz → DzS3).

Ropažu novada TP 2.redakcija ir izstrādāta profesionāli un augstā kvalitātē. RPR atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu, aicinot arī turpmāk ņemt vērā iepriekš norādītās RPR rekomendācijas, tai skaitā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus.

Administrācijas vadītājs

Edgars Rantiņš

Potapova 67559826
Katrina.potapova@rpr.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā 24.01.2020.

Datums skatāms laika zīmogā. Nr.15.1-1/302

Uz 12.12.2019 Nr.2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldība

Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV2135
ropazi@ropazi.lv

**Par atzinumu Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019.-2031. gadam 2.redakcijai**

Atbildot uz vēstuli par atzinumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 2. redakcijai (turpmāk - Plānojums) akciju sabiedrība „Gasos” informē, ka Plānojuma:

✓ Grafiskās daļas lapa – Ropažu novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte saskaņota un nav iebildumu Plānojuma 2.redakcijas projekta apstiprināšanai pašvaldībā.

Komercpilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

U. Kocers

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

Roberts Kuplovs-Oginskis 67369955
Roberts.Kuplovs-Oginskis@gaso.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr.COR-N-2019/1018
Uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3/E/984/N

ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAI

ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019.-2031.gadam 2.redakciju

Akciju sabiedrība „Conexus Baltic Grid” (turpmāk – Sabiedrība) ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu 2019.gada 12.decembra vēstuli Nr.2019/2-15.3/E/984/N “Par atzinumu Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju” (turpmāk – Vēstule).

Sabiedrība, izvērtējusi Vēstulē minēto, kā arī iepazinusies ar Vēstulē norādīto informāciju interneta vietnē saistībā ar Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojumu 2019. – 2031.gadam 2 .redakciju, konstatēja, ka Teritorijas plānojums atbilst Sabiedrības 2018.gada 30.novembrī izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem Nr.01-10/968 un neiebilst par to tālāku virzīšanu publiskai apspriešanai.

Komerpcilnvarnieks,
Saimnieciskā nodrošinājuma departamenta
vadītājs

(paraksts*)

A.Liepiņš

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Brečs 67819003
uldis.brechs@conexus.lv
Moroza 67819033
natalija.moroza@conexus.lv

Rīgā, 20. 12.2019. Nr. DN-6.3.1./306-2019.

Uz 12.12.2019. vēstuli Nr.2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV 2135

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019.-2031.gadam 2.redakciju

VAS „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk tekstā- LDz) ir iepazinies ar publiskai apspriešanai nodoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.

Saskaņā ar LDz 16.11.2017. vēstules Nr.DN-6.3.1./528-2017. "Par informācijas un nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei" pirmo nosacījumu, LDz lūdz funkcionālā zonējuma kartē dzēst visus piebraucamos ceļus publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā. Topogrāfiskā plāna pamatnē norādītie ceļi dzelzceļa zemes nodalījuma joslā nevar būt par pamatu piebraucamo ceļu ierīkošanai.

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors



V.Suksis

Kucina 67238651



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 27.12.2019 Nr. 15-01/3848

uz _____ Nr. _____

Ropažu novada pašvaldībai

Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju

Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai un informē, ka saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktā noteikto, atzinums tiks sniegts līdz 2020.gada 14.janvārim.

Valsts sekretāra p.i.

Dž. Innusa

Bārs 67 028 021
valdis.bars@sam.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 13.01.2020 Nr. 15-01/123
uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada domei

Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju

Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, un sniedz sekojošus komentārus:

1. Nav izpildīts Satiksmes ministrijas 29.11.2018. atzinuma Nr. 15-01/3315 1.punkts - *“Vēršam uzmanību, ka vairāku ciemu robežas (piemēram, Ūlupji, Gaidas, Kāciems) tiek paplašinātas uz valsts autoceļu aizsargjoslu rēķina, līdz ar to, nav ņemti vērā Satiksmes ministrijas 23.11.2017. vēstules Nr. 15-01/3493 4. un 5. punkta nosacījumi par to, ka jaunas ciemu robežas gar valsts autoceļiem noteikt ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu, lai nodrošinātu kvalitatīvu dzīves vidi un būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.240) 147.punktā noteikts, ka, plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļa un lidlauka, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus. Satiksmes ministrija piekrīt arī VAS “Latvijas Valsts ceļi” 26.11.2018. atzinuma Nr.4.3.1/14146 2. un 3. punktā minētajiem iebildumiem attiecībā uz noteiktajām ciemu robežām un lūdz šos iebildumus ņemt vērā. Satiksmes ministrijas ieskatā paredzot dzīvojamo apbūvi līdzās autoceļam ar intensīvu satiksmi netiks nodrošināta kvalitatīva dzīves vide neparedzot papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni.” Tāpēc aicinām vai nu saglabāt ciemu robežas līdz ar valsts autoceļu aizsargjoslu robežām tā, kā tas ir noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā, vai arī noteikt prasības būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu;*
2. Precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 534.punktā atsauces numerāciju, kā arī papildināt minēto punktu ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 236.punktā noteiktajiem papildus izmantošanas veidiem.

3. TIAN 555.punktā nav korekti norādīta atsaucis numerācija un atļautā papildus izmantošana atbilstoši Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumiem Nr.91 "Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem", līdz ar to, iesakām 555.punktu izteikt sekojoši "Nacionālo interešu objekta teritorijā (TIN73) ir atļauts turpināt tiesiski uzsākto izmantošanu, kā arī papildus šo Apbūves noteikumu 554.punktā minētajiem nosacījumiem tajā atļauts:

555.1. veikt lauksaimniecisko darbību – piemēram, nodarboties ar augkopību, sakņkopību, stādu audzēšanu, biomasas audzēšanu, kā arī izvietot mājlopu pagaidu mītnes, šķūņus, noliktavas, izveidot savvaļas dzīvnieku dārzus;

555.2. ierīkot tūrisma, sporta, rekreācijas objektus – kempingus, laivu piestātnes, kafejnīcas, moteļus, sporta laukumus, autotrases, mototrases, velotrases;

555.3. ierīkot transporta infrastruktūras objektus – vietējas nozīmes ceļus, transporta stāvlaukumus, noliktavas, uzglabāšanas laukumus;

555.4. ierīkot sakņu dārzus."

Valsts sekretāra p.i.

Dž.Innusa

Bārs 67 028 021

valdis.bars@sam.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Aizsardzības ministrija

K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473; tālr.: 67210124; fakss: 67212307; e-pasts: kanceleja@mod.gov.lv; www.mod.gov.lv

Rīgā, 20.01.2020.

Nr. MV-N/120

Uz 12.12.2019.

Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai

*Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019. – 2031. gadam 2. redakciju*

Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2019. gada 12. decembra vēstuli Nr. 2019/2-15.3./E/984/N, informējam, ka Aizsardzības ministrija bez iebildumiem un priekšlikumiem atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju.

Valsts sekretāra vietnieks
nodrošinājuma jautājumos

M. Paškēvičs

I. Buda, tālr. 67335031
Inara.Buda@mod.gov.lv



SALASPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000024008, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, tālr. 67981010
e-pasts: dome@salaspils.lv, www.salaspils.lv

13.01.2020.

Nr.ADM/10-2.1/20/84

Uz 12.12.2019

Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldība

Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135,
ropazi@ropazi.lv

Par atzinumu Ropažu novada teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai

Salaspils novada dome ir iepazinusies ar vietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_14042 publiskajā apspriešanā no 2019.gada 6. decembra līdz 2020.gada 14.janvārim esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2030.gadam pilnveidoto redakciju (2.0 redakciju), (turpmāk – Plānojums) un konstatē, ka šajā Plānojuma redakcijā nav ņemtas vērā Salaspils novada domes iepriekš paustās iebildes un izteiktie priekšlikumi.

Saskaņā ar Plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.10.1.3. punktā noteikto, mežu teritoriju funkcionālajā zonā papildizmantošanas ietvaros ir paredzēta publisku ēku un būvju būvniecība, kā arī derīgo izrakteņu ieguve. Plānojumā paredzētie piekļuves risinājumi šai teritorijai netiek risināti no Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošām vai plānotām transporta infrastruktūras teritorijām. Minētā mežu teritoriju funkcionālā zona robežojas ar Salaspils novada administratīvo teritoriju un, kā jau tika norādīts Salaspils novada domes 2019.gada 28.novembra atzinumā (Nr.ADM/10-2.1/18/3398) par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju, šāds Plānojuma risinājums rada iespēju piekļuvei izmantot Salaspils novada teritorijā esošo pašvaldības autoceļu C-11 “Apvedceļš – Salenieki”. Tā rezultātā, pieaugot satiksmes intensitātei (tai skaitā ar iespējamiem kravas pārvadājumiem) pa minēto Salaspils pašvaldības autoceļu, tiks radīta būtiska negatīva ietekme uz minētajam autoceļam blakus esošajām dzīvojamās apbūves teritorijām. Tādēļ lūdzam, ņemot vērā iepriekš minēto, piekļuvi pie īpašumiem Ropažu novada administratīvajā teritorijā plānot pa vietējo satiksmes infrastruktūras tīklu Ropažu novada teritorijā, izmantojot esošos un veidojot jaunus ceļu pievienojumus valsts autoceļiem.

Vides apstākļu pasliktināšanas novēršanai Salaspils novada dzīvojamās apbūves teritorijās un vides piesārņojuma iespēju novēršanai Plānojuma risinājumā nav iekļauti risinājumi.

Papildus darām zināmu, ka arī izstrādes stadijā esošajā būvprojekta “Autoceļa E22 (Austrumu ievads Rīgā) posma a/c A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) – Tīnūži (Kranciena karjers) minimālā sastāvā”, (izstrādātājs AS “Ceļuprojekts”), piekļuvi Ropažu novada administratīvās teritorijas daļai, kura atrodas plānotā autoceļa E22 (Austrumu ievads Rīgā) dienvidu pusē un robežojas ar Salaspils novada administratīvo teritoriju, (turpmāk-Ropažu novada administratīvās teritorijas daļa) ir paredzēts nodrošināt vienīgi no Salaspils novada teritorijā esošā pašvaldības autoceļa C-11 “Apvedceļš – Salenieki”.

Atkārtoti lūdzam Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2030.gadam izstrādes ietvaros ņemt vērā iepriekš minēto un rast iespēju papildināt un pilnveidot transporta infrastruktūras risinājumus Ropažu novada administratīvās teritorijas daļā.

Plānojuma risinājumā iekļaut Salaspils novada pašvaldības prasības, attiecīgi papildinot Plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.1.4. nodaļu „Pieklūšanas noteikumi”.

Domes priekšsēdētājs

Raimonds Čudars

L. Villere-Madzule
67981068



Ikšķiles novada pašvaldība

Peldu iela 22, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV 5052, reģ.Nr.90000013714, tālr.65030202, fakss 65055457, e-pasts: dome@ikskile.lv

Ikšķilē

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums 27.12.2019.
Nr. 2.1-6/2.1-8/925-2019
uz 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Ikšķiles novada pašvaldība (turpmāk – *pašvaldība*) 2019. gada 13. decembrī saņēma Ropažu novada pašvaldības 2019.gada 12. decembra iesniegumu Nr. 2019/2-15.3./E/984/N “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju” (reģ. Nr. 2.1-6/2.1-7/1492-2019) ar lūgumu iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju (turpmāk – *teritorijas plānojums*) un sniegt par to atzinumu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3. apakšpunktam, pašvaldība, rūpīgi izvērtējot iesniegumā prasīto un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, sniedz pozitīvu atzinumu par teritorijas plānojuma atbilstību pašvaldības 2017.gada 8.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr. 2.1-9/2.1-11/326-2017.

Priekšsēdētāja vietnieks

Mariss Martinsons

Veilands, 65030344
janis.veilands@ikskile.lv



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

Mālpilī, Mālpils novadā

18.12.2019. Nr.3-06.1/19/1394-N

Uz 12.12.2019. Nr.2019/2-15.3./E/984/N

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1, Ropaži

Ropažu novads, LV-2135

ropazi@ropazi.lv

Mālpils novada domei nav iebildumu par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 2.redakciju.

Izpilddirektors

A.Bukovskis

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Broka 67970888



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME
Reģ. Nr. 90000067986
Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130
Tālr. 67910518
novada.dome@stopini.lv

10.01.2020. Nr. 2.2.-2/17
Uz 12.12.2019 Nr.2019/2-15.3/E/984/N

*Ropažu novada domei
ropazi@ropazi.lv*

*Atzinums par Ropažu novada teritorijas
plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju*

Stopiņu novada dome iepazinusies publiskajā apspriešanā esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk tekstā Teritorijas plānojums) 2.redakciju un sniedz savus iebildumus un priekšlikumus.

Par plānoto funkcionālo zonu “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju. Teritorijas izvietojumu skatīt attēlā nr.1

Attēls nr. 1. *Izkopējums no Ropažu novada teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma kartes (dati www.geolattvija.lv)*



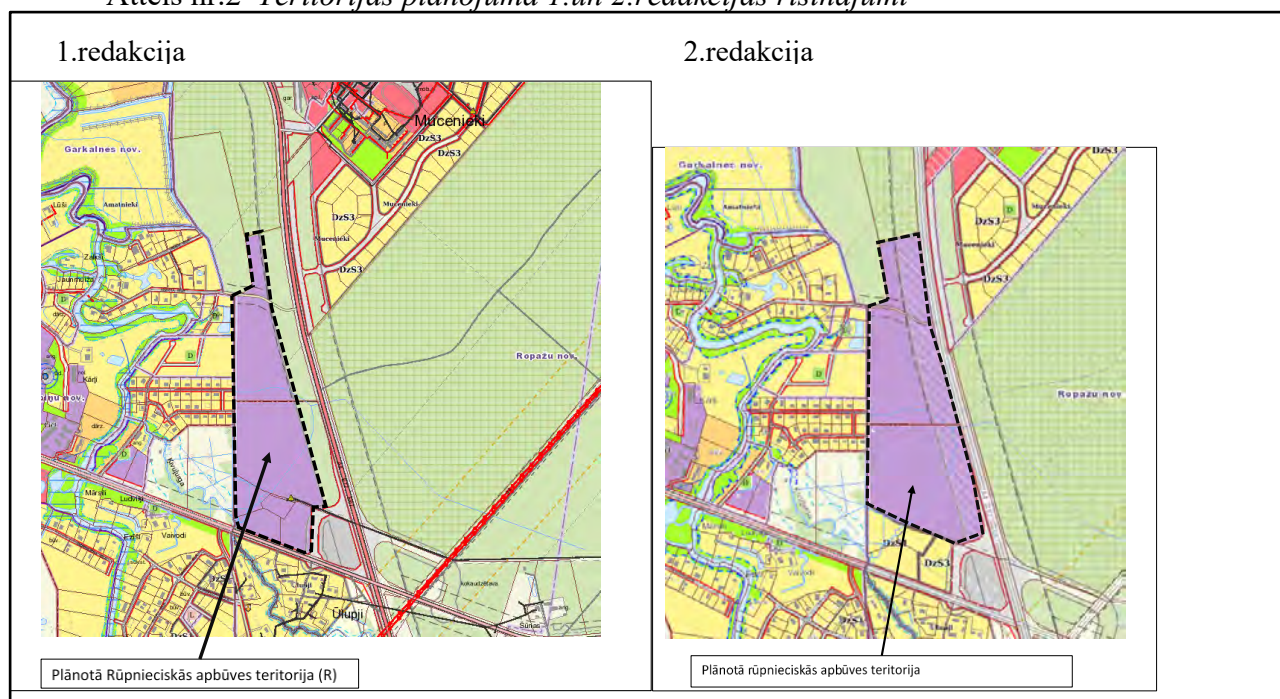
Teritorijas plānojuma 2.redakcijas risinājums paredz funkcionālās zonas Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) noteikšanu teritorijā no valsts autoceļa A4 līdz Stopiņu novada teritorijai – Ropažu novada Ūlupju ciema teritorijā, kā arī ārpus ciema teritorija. Kopējā platība Rūpnieciskās apbūves teritorijai 23.5ha. Rūpnieciskās apbūves teritorija tiek paredzēta esošajās meža zemēs. Teritorijas plānojuma risinājums ir pretrunā ar Stopiņu novada domes 03.11.2017 sniegtajiem nosacījumiem (dok.nr. 2-8.3/E-301) Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, kuru 4.punktā teikts: “Maksimāli saglabāt esošās mežu teritorijas gar apvedceļu A4, lai nodrošinātu teritoriju aizsardzību no Apvedceļa A4 radītā piesārņojuma (trokšņa, gaisa piesārņojuma)”.

Teritorijas plānojuma paskaidrojuma raksta 7.tabulā “Kopīgo interešu teritorijas” kolonnā “Izvirzītie nosacījumi Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei” kā Stopiņu novada pašvaldības izvirzītais nosacījums nav iekļauts iepriekš minētais nosacījums par mežu teritoriju saglabāšanu, kā arī nav sniegts skaidrojums par nosacījuma izpildi Ropažu novada teritorijas plānojumā.

Teritorijas plānojuma 2.redakcijas izstrādē nav izvērtēts Stopiņu novada domes 30.11.2018. sniegtais atzinums par teritorijas plānojuma pirmo redakciju un plānojuma vides pārskatu (dok.nr. Nr. 2.2.-2/E596), kurā tika sniegti argumentēti iebildumi par plānoto Rūpnieciskās apbūves teritoriju pie Stopiņu novada robežas, kā arī priekšlikumi iespējamam risinājumam. (Pielikumā Stopiņu novada domes vēstule nr. 2.2.-2/E596). Ne Ropažu novada pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv, ne norādītajā tīmekļa vietnē geolattvija.lv nav pieejams pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem par Teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Salīdzinot Teritorijas plānojuma 2.redakciju ar 1.redakciju, ir konstatēts, ka vēl vairāk palielināta norādītās funkcionālās zonas Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) platība: 2.redakcijā vispār vairs neparedzot funkcionālās zonas Mežu teritorija (M) saglabāšanu gar Apvedceļu autoceļu A4 (skatīt attēlu nr.2).

Attēls nr.2 Teritorijas plānojuma 1.un 2.redakcijas risinājumi



Ņemot vērā iepriekš konstatēto Stopiņu novada dome sniedz negatīvu atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju, iebilstot pret funkcionālās zonas “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” noteikšanu esošajās meža zemēs Ropažu novada teritorijas daļā no Rīgas apvedceļa (autoceļš A4) līdz Stopiņu novada teritorijai.

Stopiņu novada dome ierosina, veikt Teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu ņemot vērā Stopiņu novada domes 03.11.2017. sniegtos nosacījumus (dok.nr. 2-8.3/E-301) Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei un uztur spēkā 30.11.2018. sniegtajā atzinumā par Teritorijas plānojuma 1.redakciju izteiktos iebildumus un priekšlikumus (dok.nr. Nr. 2.2.-2/E596).

Pielikumā:
Stopiņu novada domes 30.11.2018. vēstule Nr.2.2.-2/E596 "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju"

Domes priekšsēdētāja

Vita Paulāne

Čakše 27757382



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME
Reģ. Nr. 90000067986
Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130
Tāl. 67910518, fakss 67910532
novada.dome@stopini.lv

30.11.2018.
Nr. 2.2.-2/E596

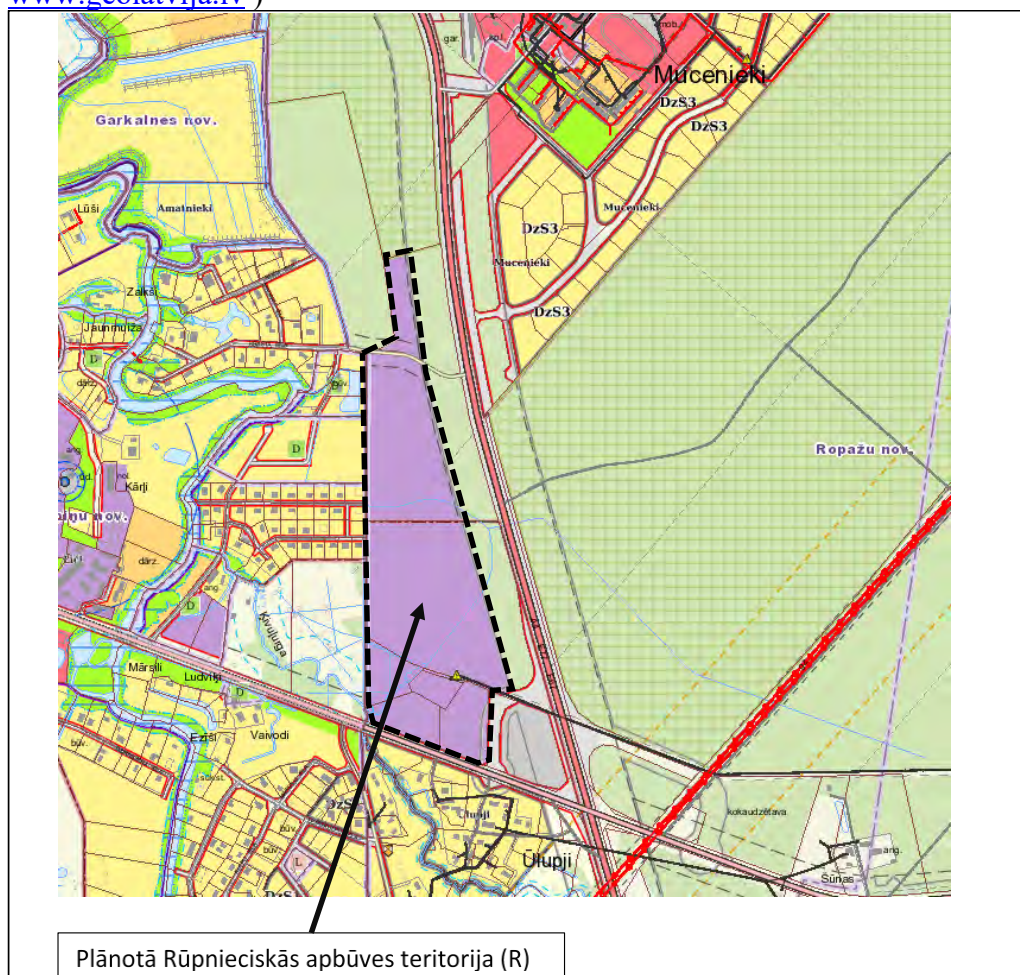
*Ropažu novada domei
ropazi@ropazi.lv*

*Par Ropažu novada teritorijas plānojumu un
plānojuma vides pārskatu*

Stopiņu novada dome ir iepazinusies publiskajā apspriešanās esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam projektu (turpmāk tekstā Teritorijas plānojums) un dokumenta Vides pārskatu un sniedz savus iebildumus un priekšlikumus.

1. *Par plānoto funkcionālo zonu “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju.*

Teritorijas attēlojums - izkopējums no Ropažu novada teritorijas plānojuma projekta (dati www.geolattvija.lv)



Izvērtējot plānoto risinājumu konstatēts:

- (1) Atbilstoši Teritorijas izmantošanas apbūves noteikumiem funkcionālā zona “Rūpnieciskās apbūves teritorija” (R) paredz tādas teritorijas izmantošanas veidus, kuros paredzētās darbības var atstāt būtisku ietekmi uz vidi un blakus esošajām teritorijām :
- Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002);
 - Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);
 - Noliktavu apbūve (14004)
 - Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

Šādu teritorijas izmantošanas veidu paredzēšana un apbūve tieši blakus dzīvojamās apbūves teritorijām Stopiņu novadā pārkāpj personu tiesības dzīvot labvēlīgā vidē.

- (2) Plānotās Rūpnieciskās apbūves teritorijas lielākā daļa atrodas Mazās Juglas ielejā. Teritorijas lietošanas veids- meža zeme.

Mežs kā dabiska ekosistēma nodrošina ne tikai ar koksnes resursiem, bet arī regulē mitruma režīmu upes ielejā, nodrošina blakus esošo teritoriju ar dzīvojamo apbūvi aizsardzību no trokšņa un piesārņojuma un sniedz citus ekosistēmas pakalpojumus, mazina plūdu riskus upes ielejā.

Teritorijas izmantošanas veida maiņai no meža zemes uz rūpnieciskās apbūves zemi ir ilglaicīga ietekme uz vidi . Šāda veida izmantošanas veida maiņa veicot lielu meža zemju teritoriju apbūvi, veidojot jauna Rūpnieciskās apbūves teritorijas nav tikusi izvērtēta Teritorijas plānojuma Vides pārskatā.

- (3) Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam (turpmāk tekstā Latvija 2030) noteiktie risinājumi , kas jāievēro plānojot teritorijas attīstību Ropažu novada teritorijā:

“(399) Jānodrošina zaļo teritoriju un ekoloģisko koridoru saglabāšana un funkcionēšana starp urbanizētajām teritorijām.

(405) izvairīšanās no nepārtrauktas apbūves joslas veidošanas un apbūvēto teritoriju mehāniskas sapludināšanas;

(406) apbūves izplešanās ierobežošana, strikti nodalot urbānās attīstības teritorijas no vēl neapbūvētajām, mazskartajām dabas teritorijām un nosakot kritērijus un prasības jaunu apbūves teritoriju veidošanai. Rīgas aglomerācijā jaunu apbūvi ar lielu blīvumu teritoriju zonējumā pieļaut tikai eksistējošo ciemu robežās.”

Rīgas plānošanas reģiona Ilgtermiņa attīstības stratēģijā 2014.-2030.g. noteiktās vadlīnijas :

- Attīstot esošās un plānojot jaunas apdzīvotās vietas, izmantot plānošanas paņēmienus, kas nepieļauj/kavē vienlaidus apbūves zonu izveidi gar ceļiem, ūdenstilpju un ūdensteču krastiem un citur reģiona teritorijā.
- Paredzēt pasākumus, kas nepieļauj vairāku apdzīvoto vietu apbūves saplūšanu. Īpaša uzmanība veltāma, lai novērstu vienlaidus lineāras apbūves joslu izveidošanos gar valsts galvenajiem autoceļiem.

Ierosinātais rūpnieciskās apbūve izvietojums esošo meža zemju teritorijā ir pretrunā ar iepriekš minētajiem nosacījumiem, kas noteikti reģiona līmeņa un valsts līmeņa ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumentos:

- 1) Ierosinātais risinājums paredz apbūves izplešanos uz vēl neapbūvētajām, mazskartajām dabas teritorijām un paredz apbūvi ar lielu blīvumu ārpus ciemu robežām.
- 2) Šobrīd teritorija , kurā tiek plānota Rūpnieciskās apbūves teritorija ir dabiska zaļā teritorija (mežu zeme), kas savieno vienā ekoloģiskā koridorā Stopiņu novadā esošās zemes pie robežas ar Ropažu novadu, Ķīvuļurgas krastos un mežu teritorijas Garkalnes novadā un nodrošina zaļo teritoriju – ekoloģisko koridoru savienojumu apkārtnē.
- 3) Plānotā rūpnieciskās apbūve teritorijā faktiski veidotu nepārtrauktu apbūves joslu gar Rīgas apvedceļu autoceļu A4 posmā no krustojuma ar autoceļu P4 līdz Muceniekiem un mehāniski sapludinātu apbūves teritorijas. Lai gan gar autoceļu A4 Teritorijas plānojumā tiek paredzēta nelielas meža joslas saglabāšana, veicot autoceļa A4 pārbūvi- paplašināšanu, šobrīd plānojumā

paredzētā mežu teritorija faktiski vēl vairāk tiks samazināta. Šāda šaura meža josla nenodrošinās zaļo teritoriju savienojumu un esošo ekoloģisko koridoru funkcionēšanu, jo tā nav savienota ar zaļajām teritorijām Stopiņu novadā, arī esošais autoceļš A4 ir šķērslis, kas būtiski apgrūtina ekoloģisko koridoru funkcionēšanu.

Nemot vērā iepriekš konstatēto Stopiņu novada dome sniedz priekšlikumus par Teritorijas plānojumu un Vides pārskatu:

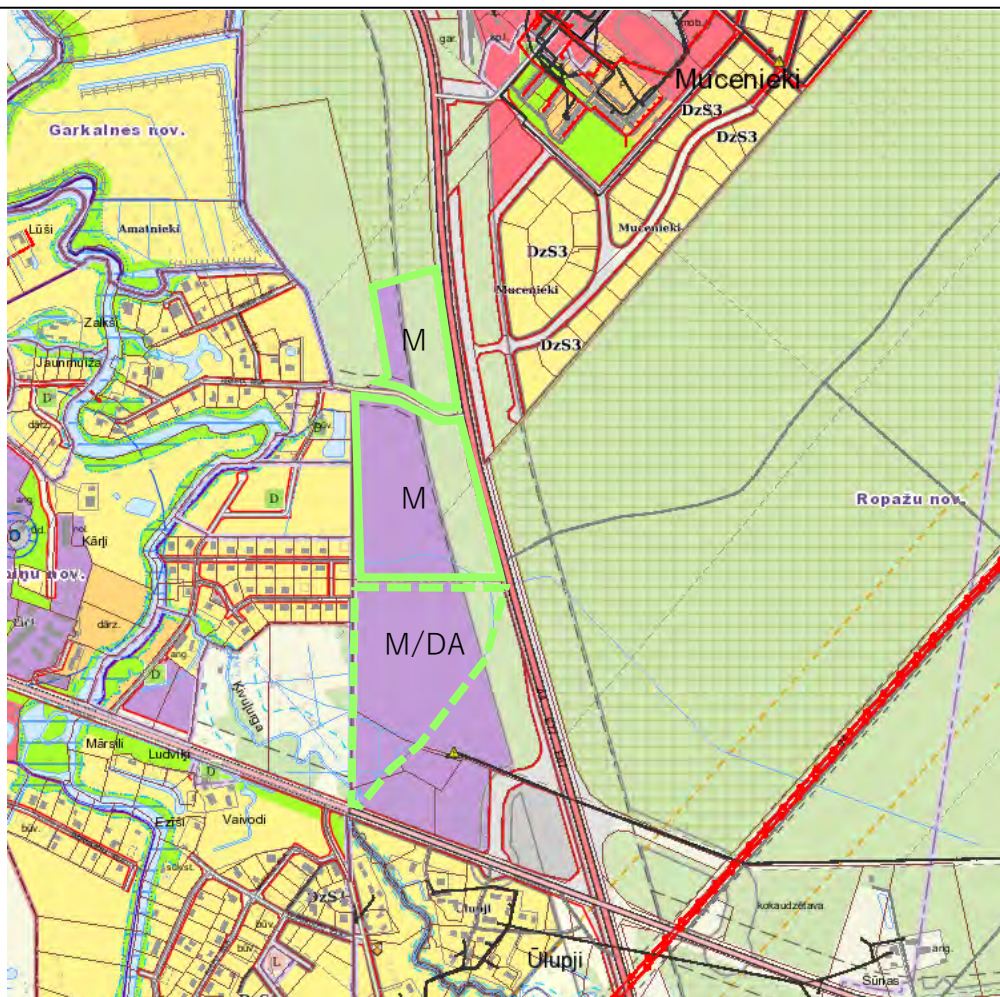
1. Stopiņu novada dome kategoriski iebilst pret Ropažu novada Teritorijas plānojuma projektā paredzētās funkcionālās zonas “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” noteikšanu Ropažu novada teritorijas daļā no Rīgas apvedceļa (autoceļš A4) līdz Stopiņu novada teritorijai.
Lai nodrošinātu ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanu un novērstu plānoto darbību iespējami negatīvu ietekmi uz vidi, Stopiņu novada dome ierosina Ropažu novada teritorijas plānojuma projektā šobrīd paredzētā funkcionālā zonējuma “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” vietā noteikt funkcionālās zonas (skat.attēlu nr.2 pielikumā)
 - 1) Ārpus Ūlupju ciema teritorijas saglabāt esošo izmantošanas veidu, nosakot funkcionālo zonējumu “Mežu teritorija (M)”.
 - 2) Ūlupju ciema daļā nosakot funkcionālo zonējumu “Mežu teritorija (M)” vai “Dabas un apstādījumu teritorija (DA)” teritorijām gar valsts autoceļu A4 un reljefa pazeminājuma vietā – Mazās Juglas ielejā.
 - 3) Pārējā rūpnieciskās apbūves zonējumu vietā var tikt paredzēts apbūves izmantošanas veids neparedzot darbības, kas var radīt būtisku ietekmi uz vidi un blakus esošajām teritorijām
2. Stopiņu novada dome ierosina pilnveidot Teritorijas plānojuma Vides pārskatu un izvērtēt plānotās rūpnieciskās apbūve izveides mežu teritorijā ilglaicīgās ietekmes.

Domes priekšsēdētājas vietnieks

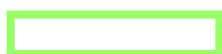
Ainārs Vaičulens

/Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu/

Čakše 67910546



Apzīmējumi:



Maināmais funkcionālais zonējums (M, M/DA)

17.2. Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma 2. redakciju

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 27.12.2019. Nr.4.5.-08/9294	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) saņēma iesniegumu par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai. Pārvalde ir uzsākusi plānošanas dokumenta izvērtēšanu. Ņemot vērā plānošanas dokumenta apjomu, Pārvalde saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. un 62.punktu informē par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu līdz četrām nedēļām.	Pieņemts zināšanai.
	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 09.01.2020. Nr.11.2/RI/277	<p>Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.</p> <p>Pārvalde ir izvērtējusi portālā www.geolatvija.lv ievietotos teritorijas plānojuma materiālus. Izstrādātā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcija konceptuāli atbilst Pārvaldes 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām, tomēr Pārvalde atzīmē, ka teritorijas plānošanas dokumentā ir daļēji izpildītas nosacījumu 8.punkta prasības.</p> <p>Pārvalde norāda sekojošo: Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:</p> <ol style="list-style-type: none"> lūdzam precizēt 183.punktu, nosakot, ka derīgo izrakteņu ieguves teritorijās (atradnēs) nav atļauta atkritumu noglabāšana, izmantošana rekultivācijai un atkritumu apsaimniekošanas vietu izveide; lūdzam 469.punktu papildināt ar prasību, ka, paredzot atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi lauksaimniecības teritorijā (L), ir jāparedz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret smakām, trokšņiem un cita veida piesārņojumu. Aicinām izvērtēt nepieciešamību izvirzīt prasību detālplānojuma izstrādei šāda veida apbūves izveidei lauksaimniecības teritorijā (L); Ūdeņu teritorijā (Ū) tiek atļauta peldbūvju izmantošana. Lūdzam izvirzīt prasības saistībā ar radušos notekūdeņu apsaimniekošanu šāda veida būvēs, lai vēlāk būvju ekspluatācijas laikā novērstu piesārņojošo vielu emisijas ūdeņos un virszemes ūdensobjektu ūdens kvalitātes pasliktināšanos; lūdzam papildināt 5.1.1. un 5.1.2.nodaļas, nosakot, ka tādu objektu izvietošana, kas nepakļaujas šajā nodaļā noteiktajiem aizliegumiem, ir pieļaujama, ja tiek saņemta rakstveida SIA “AGA” Gāzes balonu uzpildes stacijas atļauja. <p>Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā:</p> <ol style="list-style-type: none"> jāattēlo Ropažu novada kanalizācijas sistēmu aglomerāciju robežas. 	<ol style="list-style-type: none"> Daļēji ņemts vērā atzinumā minētais precizējums, skatīt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.6.apakšnodaļu Prasības derīgo izrakteņu ieguvei. Daļēji ņemts vērā atzinumā minētais papildinājums, skatīt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu funkcionālās zonas Lauksaimniecības teritorija (L) citus noteikumus. Ņemts vērā, izvirzītas prasības Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu funkcionālās zonas Ūdeņu teritorija (Ū) nosacījumos. Apbūves ierobežojuma zonas ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu SIA “AGA” Gāzu uzpildes staciju Putnu ielā 2, Zaķumuižā noteiktas, ņemot vērā Vides pārraudzības valsts biroja

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
			<p>sniegtos ieteikumus minimālo drošības attālumu plānošanas kritērijiem un teritoriju izmantošanas ierobežojumiem šī objekta apkārtnē, kas izstrādāti balstoties uz veikto avāriju riska izvērtējumu.</p> <p>1. Ropažu novada pašvaldībā nav noteikta centralizēto kanalizācijas sistēmu aglomerācija, bet pašvaldība un tās atbildīgās institūcijas, kas veic notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu, novadīšanu, ievēro Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumus Nr.34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī" prasības. Kā arī Ropažu novada pašvaldība pieņems saistošos noteikumus par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas, uzskaites un kontroles kārtību saskaņā ar Ministru kabineta 27.06.2017. noteikumiem Nr.384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu". Pašvaldība ir sniegusi informāciju par Ropažu novada kanalizācijas sistēmas aglomerācijas neesamību Lielrīgas reģionālai vides pārvaldei (turpmāk - Lielrīgas RVP) (29.04.2019., Nr.2019/2-15.3/42/N). Uz ko Lielrīgas RVP ir sniegusi atbildi (24.05.2019., Nr.4.5.-220/4009), kas ir izpildīta teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā, t.i., ir sagatavoti tematiskie attēli ar pašvaldībā izbūvētiem centralizētiem inženiertīkliem, t.sk., centralizētie sadzīves kanalizācijas tīkli, skatīt Paskaidrojuma rakstu.</p>
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojumu 2019.-	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	reģionālā administrācija 30.12.2019. Nr.4.8/6526/2019-N	<p>2031. gadam 2. redakciju.</p> <p>Izvērtējot Plānojuma un Vides pārskata projektu, Pārvalde secina:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā nav attēloti visi mikroliegumi un to buferzonas, kā minēts Paskaidrojuma raksta 4.2. punktā. Plānojuma grafisko daļu nepieciešams papildināt ar 2019. gadā izveidotajiem mikroliegumiem Mazajam ērglim un Tekošiem saldūdeņiem. Informācija par mikroliegumiem pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols". 2. Plānojuma grafiskā daļā, salīdzinot ar spēkā esošo teritorijas plānojumu, ir paplašināta rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1), iekļaujot perspektīvo dolomītu karjeru teritoriju, kurā ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve. Administrācija vērš uzmanību, ka šī teritorija atrodas blakus Natura 2000 teritorijai dabas liegumam "Lielie Kangari". Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 195.5. punktā noteiktais attālums 100 m paredzētās darbības mazināšanai ir nepietiekams. Administrācija lūdz precizēt derīgo izrakteņu teritorijas robežu, vismaz dabas lieguma teritorijas tuvumā, atbilstoši valsts nozīmes dolomīta atradnes "Turkalne" shēmai (MK 08.05.2012. noteikumu Nr. 321 "Noteikumi par valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēm" 19. pielikumam), kā arī neparedzēt derīgo izrakteņu teritoriju (R1) perspektīvo dolomītu karjeru teritorijā. 3. Saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta mājas lapā pieejamo informāciju, Ropažu novada teritorijā nav invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa <i>Heracleum sosnowskyi Manden</i> izplatīšanās vietas. Ja šādas Sosnovska latvāņa izplatīšanās vietas Ropažu novada teritorijā ir sastopamas, tad nepieciešams tās apzināt un noteikt tās kā riska zonas. <p>Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – noteikumi) 56.3. apakšpunktu, un Ministru kabineta 2009. gada 6. februāra noteikumu Nr. 507 "Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums" 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 2. redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Administrācijai nav citu iebildumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Precizēts. 2. Ievērojot pēctecības principu visas spēkā esošajā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem (TP) noteiktās un attēlotās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas tiek saglabātas jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam. Spēkā esošajā TP attālums no derīgo izrakteņu ieguves vietas līdz dabas liegumam "Lielie Kangari" ir noteikts 50 m, jaunajā TP tas tiek palielināts, nosakot attālumu līdz 100 m. 3. Saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta tīmekļa vietnē www.vaad.gov.lv pieejamo informāciju, Ropažu novada teritorijā nav konstatētas un izplatītas invazīvo augu suga - Sosnovska latvānis <i>Heracleum sosnowskyi Manden</i>, tas nozīmē, ka šādas teritorijas Ropažu novadā nav sastopamas.
3.	VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 10.01.2020. Nr.4.3.1/314	<p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) izvērtēja Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju.</p> <p>LVC komentāri un iebildumi par teritorijas plānojuma 2. redakciju:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Daļēji izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 1. punkts – "Transporta vispārīgajā attīstības plānā (Paskaidrojuma raksts 6.attēls) nav iezīmēts valsts vietējais autoceļš V31, nav precīzi iezīmēti kā arī daļēji norādīti kā pašvaldības ceļu posmi šādi valsts vietējie autoceļi V74, V75, V66, V68 un valsts reģionālais autoceļš P10. Joprojām Paskaidrojuma rakstā un funkcionāla zonējuma 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Precizēts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>kartē vairāku valsts autoceļu maršruti nav attēloti korekti, tai skaitā V66, V100, P10;</p> <p>2. Nav izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 2. – <i>“Tiek paplašinātas Ūlupju un Gaidu ciemu robežas uz autoceļu A4 un P4 aizsargjoslu rēķina, kas nav pieņemami, jo vienlaicīgi TIAN nav izpildītas LVC nosacījumu 8.punkta prasības par to, ka tādā gadījumā būvlaides ir jānosaka aizsargjoslas platumā”</i> un 3. – <i>“Gaidu ciema robežu paplašināšanas gadījumā dzīvojamā apbūve tiek tuvināta pilnīgi autoceļa P4 tuvumā. Ņemot vērā autoceļa P4 satiksmes intensitāti šajā posmā (3800 aut/dnn) un LVC pieredzi trokšņa karšu izstrādē, dzīvojamā apbūve ir pieļaujama ne tuvāk kā aizsargjoslas attālumā”</i> punkti. Joprojām pietuvinot ciemu, tai skaitā arī Mucenieku, Lielkangaru un Vāverkrogu ciemu, robežas pie paša ceļa nav noteikta prasība būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu. Tāpēc aicinām vai nu saglabāt ciemu robežas līdz ar valsts autoceļu aizsargjoslu robežām tā, kā tas ir noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā, vai arī noteikt prasības būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu;</p> <p>3. Daļēji izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 4.punkts – <i>“Plānojumā nav iekļauts detalizētais transporta attīstības plāns, LVC nosacījumu 2.punkts. Tā kā šis plāns nav izstrādāts, tad nav īpaši domāts par piekļuves jautājumiem, tai skaitā par pievienojumiem valsts autoceļiem, nav ņemti vērā LVC nosacījumu 3., 7., 8. punkti”</i>. Plānojumā joprojām nav detalizēta transporta attīstības plāna, kurš tika prasīts LVC nosacījumu 2.punktā. Paskaidrojumu raksta 7.attēla norādītie pievienojumi valsts autoceļiem nav uztverami un saprotami, jo nevar secināt uz kuru zemes vienību tie ir attiecināmi. TIANā un grafiskajā daļā nav atrodamas plānotas ielas par kurām tiek minēts Paskaidrojuma raksta sadaļā 4.6. Aicinām arī ņemt vērā to, ka tā kā teritorijas plānojumā nav parādīti plānotie pievienojumi valsts autoceļiem (7.attēls), tad ir jākorrigē TIAN 46.p. norādot to, ka būvniecība zemes vienībā, kas robežojas ar valsts autoceļu, ir atļauta tikai tad, ja tai ir nodrošināta piekļūšana citam ceļam vai ir atļauts pievienojums valsts autoceļam atbilstoši valsts autoceļa valdītāja izsniegtiem noteikumiem;</p> <p>4. Nav izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 7. punkts – <i>“Paskaidrojuma rakstā Ciemu robežu izmaiņas, grafiskajos attēlos būtu vēlams norādīt to šķērsojošos valsts autoceļus”</i>. Kā arī grafiskajos attēlos parādītie valsts ceļu maršruti neatbilst patiesībai.</p> <p>5. Nav izpildīts iepriekš sniegtā atzinuma 11. punkts – <i>“Funkcionālā zonējuma kartē Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) valsts autoceļiem, kur zemju robežas nav uzmērītas, norādīt likumā noteiktajā minimālās ceļa zemes nodalījuma joslas platumā”</i>.</p>	<p>2. Ciema robežas tiek saglabātas kādas tās ir noteiktas un attēlotas teritorijas plānojuma 1.redakcijā un pilnveidotajā redakcijā, papildināti Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ar būvplaidi jaunu ēku būvniecībai autoceļa ekspluatācijas aizsargjoslas platumā.</p> <p>3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 76.punktu: Teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā ietver transporta attīstības vispārīgu plānu, bet 77.punktu: Detalizētu transporta attīstības plānu var izstrādāt kā tematisko plānojumu visai pašvaldības teritorijai vai, ja nepieciešams, atsevišķām pilsētām un ciemiem.</p> <p>4. Izpildīts.</p> <p>5. Šāds atzinuma punkts netika izvirzīts VAS “Latvijas Valsts ceļi” 24.10.2017. izsniegtajos nosacījumos Nr.4.3.1/11763, kā arī VAS “Latvijas Valsts ceļi” nav snieguši datus, lai šo atzinuma punktu varētu izpildīt. Pašvaldības atbildība ir par pašvaldības ceļiem un ielām.</p>
4.	Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 30.12.2019.	Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 12.12.2019. saņemta Ropažu novada pašvaldības vēstule Nr.2019/2-15.3./E/984/N, kurā lūgts sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju. Rīgas reģionālā virsmežniecība iepazinās ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju: paskaidrojuma rakstu, teritorijas	Valsts meža dienesta Rīgas reģionālai virsmežniecībai nav iebildumi plānojuma īstenošanā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	Nr.VM5.7-7/1505	izmantošanas un apbūves noteikumiem un teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu. Izskatot Teritorijas plānojuma daļas, Rīgas reģionālai virsmežniecībai nav iebildumi plānojuma īstenošanā.	
5.	AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions 16.01.2020. Nr.4.1-2_00er_101_20_34	Akciju sabiedrība "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions (turpmāk - LVM) ir iepazinies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju. LVM izsniegtie nosacījumi un priekšlikumi ir ņemti vērā, par teritorijas plānojuma teksta un grafisko daļu nav iebildumu un komentāru.	AS "Latvijas Valsts meži" izsniegtie nosacījumi un priekšlikumi ir ņemti vērā, par teritorijas plānojuma teksta un grafisko daļu nav iebildumu un komentāru.
6.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 19.12.2019. Nr.06-01/5963	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi vēstuli, kurā, pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59. punktu lūgts iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā. Ievērojot iepriekš minēto Noteikumu 59. punkta nosacījumus, Pārvalde informē pašvaldību, ka pagarina atzinuma sniegšanas termiņu līdz 2020. gada 9. janvārim.	Pieņemts zināšanai.
	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 08.01.2020. Nr.06-06/86	Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem interneta vietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_14042 , izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām un sniegtajiem Nosacījumiem un Atzinumam, konstatēts, ka Atzinumā par teritorijas plānojuma 1. redakciju 5.5.punktā norādītais nav ņemts vērā un teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) nav redakcionāli precizētas 4.nodaļas prasības, informējot plānojuma lietotāju, ka kultūras pieminekļu aizsargjoslās (aizsardzības zonās) papildus ievērojamas TIAN 7.3.apakšnodaļas prasības. Atzinums par teritorijas plānojuma 2. redakciju: Pārvalde savas kompetences ietvaros š. g. 7. janvārī Teritorijas plānojuma izskatīšanas komisijā izvērtēja teritorijas plānojuma 2. redakciju. Pārvalde uzskata, ka TIAN redakcionāli precizējamas 4. nodaļas prasības, ievērojot Atzinumā par teritorijas plānojuma 1. redakciju norādīto. Joprojām vēršam uzmanību, ka kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, kur noteikta Dabas un apstādījumu teritorijas funkcionālā zona, prioritāri nodrošināma kultūrvides un kvalitatīvas ārtelpas funkcijas, jaunas apbūves veidošanu pieļaujot tikai šo funkciju nodrošināšanai un respektējot kultūrvēsturiskās ainavas vērtības. Teritorijas plānojuma koriģēto redakciju pirms tās apstiprināšanas pašvaldībā iesniegt Pārvaldē	Ņemts vērā, prasība iekļauta teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		izskatīšanai un atzinuma saņemšanai.	
7.	Veselības inspekcija 27.12.2019. Nr.4.5.-6./34057/	SLĒDZIENS - Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 2.redakcijas risinājumi atbilst higiēnas prasībām. REKOMENDĀCIJAS – Nav.	Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 2.redakcijas risinājumi atbilst higiēnas prasībām.
8.	AS "Augstsprieguma tīkls" 19.12.2019. Nr.2.5/2019/4443	Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par sagatavoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija un tajā paredzēts ierīkot Latvijas - Igaunijas elektropārvades tīkla 3.starpsavienojuma elektrolīniju, un sagatavotais plānojuma 2.redakcijas projekts atzīstams par pieņemamu.	Sagatavotā teritorijas plānojuma 2.redakcija atzīstama par pieņemamu.
9.	AS "Latvenergo" 10.12.2019. Nr.01VD00-13/3732	Akciju sabiedrība "Latvenergo" ir izvērtējusi atzinuma sniegšanai TAPIS pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (2.0) redakciju un informē, ka nav iebildumu un papildinājumu izstrādātajai papildinātajai redakcijai.	Nav iebildumu un papildinājumu izstrādātajai papildinātajai redakcijai.
10.	AS "Sadales tīkls" 14.01.2020. Nr.309500-06.02/41	Sakarā ar to, ka ir nepieciešams vēl papildus laiks Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakcijas izvērtēšanai, AS "Sadales tīkls" informē, ka atzinumu izstrādātajam teritorijas plānojumam izsniegs līdz 2020.gada 31.janvārim.	Pieņemts zināšanai.
	AS "Sadales tīkls" 03.02.2020. 309500-06.02/125	AS "Sadales tīkls" izskatot SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto projektu - "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši 2019.gada 27. novembra Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.18, 24.§), secināja, ka palielinot ciemu robežas, netiek izpildīta "Latvijas būvnormatīvs LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasība - pilsētās un ciemos minimālais vertikālais attālums no gaisvadu vīdsprieguma līnijas līdz zemei vismaz 7 metri (pašlaik gaisvadu vīdsprieguma līnijas minimālais attālums līdz zemei atbilst lauku apvidum – vismaz 6 metri). Sakarā ar augstāk minēto, esam nosūtījuši vēstuli Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijai ar lūgumu skaidrot AS "Sadales tīkls" atbildību un veicamajām darbībām šo prasību ievērošanā. Atzinumu sniegsim pēc skaidrojumu saņemšanas no Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas.	Pieņemts zināšanai.
11.	VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 17.12.2019. Nr.4-6/1820	Atbildot uz 2019. gada 12. decembra vēstuli Nr. 2019/2-15.3./E/984/N, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka LVĢMC nosūtītā informācija Ropažu novada pašvaldībai 2017. gada 30. oktobrī vēstulē Nr. 4 – 6/1602 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Ropažu novada teritorijā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2. redakcijā ir iekļauta pilnībā.	LVĢMC sniegtā informācija Ropažu novada teritorijas plānojuma 2. redakcijā ir iekļauta pilnībā.
12.	SIA "Tet"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
			pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Tet" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
13.	SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Latvijas Mobilais Telefons" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
14.	SIA "BITE Latvija"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "BITE Latvija" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
15.	SIA "Tele2"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Tele2" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
16.	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 17.12.2019. Nr.Z-1-12/1847	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi iesniegumu par atzinuma saņemšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai. Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijai.
17.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 16.12.2019. Nr.22/8-1.6.1/1457	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk - Pārvalde) izskatīja iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju (turpmāk - teritorijas plānojums). Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 27.aprīļa noteikumiem Nr.398 "Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta nolikums", VUGD funkcijas ir uzraudzīt normatīvajos aktos noteikto ugunsdrošības un civilās aizsardzības prasību ievērošanu. Vēršam uzmanību, ka teritorijas plānojuma projekts nesatur informāciju par jaunu būvju būvniecību vai esošu būvju pārbūvi, atjaunošanu, restaurāciju, novietošanu un lietošanas veida	VUGD uzskata, ka nav viņu kompetencē saskaņot teritorijas plānojuma projektus.


Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		maiņu, kur būtu nepieciešama ugunsdrošības prasību risinājumu ievērošana. Ņemot vērā iepriekš minēto, VUGD kompetencē nav saskaņot teritorijas plānojuma projektus.	
18.	Rīgas plānošanas reģions 14.01.2020. Nr.7.9./10/20	Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada pašvaldības 12.12.2019. vēstuli Nr.2019/2-15.3./E/984/N “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju”, ar ko pašvaldība informē RPR, ka Ropažu novada dome 2019.gada 27.novembrī pieņēma lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai” un lūdz RPR sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju. RPR ir iepazinies ar Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē http://ejuz.lv/69ga pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk – novada TP) 2.redakcijas materiāliem un, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus, sagatavojis atzinumu. RPR 2017.gada 10.novembrī RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju novada TP izstrādei, kas turpmākās izstrādes procesā tika ņemti vērā. 2018.gada 30.novembrī RPR ir sniedzis atzinumu Nr.7.9/7.9./319 Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai, kurā atzinīgi vērtējām novada ciemu robežu pārskatīšanu un veiktās korekcijas, samazinot plānotās ciemu teritorijas un izslēdzot no tām plašas lauksaimniecības teritorijas. RPR atzinīgi vērtē, ka Ropažu novada TP 2.redakcijas izstrādes laikā ir turpināta ciemu teritoriju robežu pārskatīšana un samazināšana. Aicinām ievērot un paredzēt ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabājot piekļuvi un paredzēt pārvietošanās iespēju gar tām, īpaši vietās, kur ir mainīts zemes lietošanas veids (MDz → DzS3). Ropažu novada TP 2.redakcija ir izstrādāta profesionāli un augstā kvalitātē. RPR atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu, aicinot arī turpmāk ņemt vērā iepriekš norādītās RPR rekomendācijas, tai skaitā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus.	RPR atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu.
19.	AS “Gasol” 24.01.2020. Nr.15.1-1/302	Atbildot uz vēstuli par atzinumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakcijai (turpmāk - Plānojums) akciju sabiedrība “Gasol” informē, ka Plānojuma: ✓ Grafiskās daļas lapa – Ropažu novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte saskaņota un nav iebildumu Plānojuma 2.redakcijas projekta apstiprināšanai pašvaldībā.	Funkcionālā zonējuma karte saskaņota un nav iebildumu teritorijas plānojuma 2.redakcijas projekta apstiprināšanai pašvaldībā.
20.	AS “Conexus Baltic Grid” Datums skatāms laika zīmogā Nr.COR-N-2019/1018	Akciju sabiedrība “Conexus Baltic Grid” (turpmāk – Sabiedrība) ir saņēmusi un izskatījusi 2019.gada 12.decembra vēstuli Nr.2019/2-15.3/E/984/N “Par atzinumu Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju” (turpmāk – Vēstule). Sabiedrība, izvērtējusi Vēstulē minēto, kā arī iepazinusies ar Vēstulē norādīto informāciju interneta vietnē saistībā ar Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojumu 2019. – 2031.gadam 2.redakciju, konstatēja, ka Teritorijas plānojums atbilst Sabiedrības 2018.gada 30.novembrī izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem Nr.01-10/968 un neiebilst par to tālāku virzīšanu	Konstatēja, ka Teritorijas plānojums atbilst Sabiedrības 2018.gada 30.novembrī izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem Nr.01-10/968.



Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		publiskai apspriešanai.	
21.	VAS "Latvijas dzelzceļš" 20.12.2019. Nr.DN-6.3.1./306-2019	VAS "Latvijas dzelzceļš" (turpmāk tekstā - LDz) ir iepazīies ar publiskai apspriešanai nodoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju. Saskaņā ar LDz 16.11.2017. vēstules Nr.DN-6.3.1./528-2017. "Par informācijas un nosacījumu sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādei" pirmo nosacījumu, LDz lūdz funkcionālā zonējuma kartē dzēst visus piebraucamos ceļus publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā. Topogrāfiskā plāna pamatnē norādītie ceļi dzelzceļa zemes nodalījuma joslā nevar būt par pamatu piebraucamo ceļu ierīkošanai.	Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 7.punkts nosaka, ka "Teritorijas plānojuma grafisko daļu sagatavo uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam". Grafiskās daļas kartē "Ropažu novada funkcionālā zonējuma karte", kas izstrādāta uz topogrāfiskās pamatnes ir attēloti esošie piebraucamie ceļi, kas atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā.
22.	LR Satiksmes ministrija 27.12.2019. Nr.15-01/3848	Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai un informē, ka saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktā noteikto, atzinums tiks sniegts līdz 2020.gada 14.janvārim.	Pieņemts zināšanai.
	LR Satiksmes ministrija 13.01.2020. Nr.15-01/123	Satiksmes ministrija ir saņēmusi paziņojumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, un sniedz sekojošus komentārus: 1. Nav izpildīts Satiksmes ministrijas 29.11.2018. atzinuma Nr. 15-01/3315 1.punkts - "Vēršam uzmanību, ka vairāku ciemu robežas (piemēram, Ūlupji, Gaidas, Kāciems) tiek paplašinātas uz valsts autoceļu aizsargjoslu rēķina, līdz ar to, nav ņemti vērā Satiksmes ministrijas 23.11.2017. vēstules Nr.15-01/3493 4. un 5.punkta nosacījumi par to, ka jaunas ciemu robežas gar valsts autoceļiem noteikt ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu, lai nodrošinātu kvalitatīvu dzīves vidi un būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.240) 147.punktā noteikts, ka, plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļa un lidlauka, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus. Satiksmes ministrija piekrīt arī VAS "Latvijas Valsts ceļi" 26.11.2018. atzinuma Nr.4.3.1/14146 2. un 3.punktā minētajiem iebildumiem attiecībā uz noteiktajām ciemu robežām un lūdz šos iebildumus ņemt vērā. Satiksmes ministrijas ieskatā paredzot dzīvojamo apbūvi līdzās autoceļam ar intensīvu satiksmi	1. Ciema robežas tiek saglabātas, papildināti Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus ar būvlaiidi jaunai apbūvei aizsargjoslas platumā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p><i>netiks nodrošināta kvalitatīva dzīves vide neparedzot papildus pasākumus aizsardzībai pret transporta radīto troksni.</i>" Tāpēc aicinām vai nu saglabāt ciemu robežas līdz ar valsts autoceļu aizsargjoslu robežām tā, kā tas ir noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā, vai arī noteikt prasības būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu;</p> <p>2. Precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 534.punktā atsaucies numerāciju, kā arī papildināt minēto punktu ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 236.punktā noteiktajiem papildus izmantošanas veidiem.</p> <p>3. TIAN 555.punktā nav korekti norādīta atsaucies numerācija un atļautā papildus izmantošana atbilstoši Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumiem Nr.91 "Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem", līdz ar to, iesakām 555.punktu izteikt sekojoši "Nacionālo interešu objekta teritorijā (TIN73) ir atļauts turpināt tiesiski uzsākto izmantošanu, kā arī papildus šo Apbūves noteikumu 554.punktā minētajiem nosacījumiem tajā atļauts:</p> <p><i>555.1. veikt lauksaimniecisko darbību – piemēram, nodarboties ar augkopību, sakņkopību, stādu audzēšanu, biomasas audzēšanu, kā arī izvietot mājlopu pagaidu mītnes, šķūņus, noliktavas, izveidot savvaļas dzīvnieku dārzus;</i></p> <p><i>555.2. ierīkot tūrisma, sporta, rekreācijas objektus – kempingus, laivu piestātnes, kafejnīcas, motelus, sporta laukumus, autotrases, mototrases, velotrases;</i></p> <p><i>555.3. ierīkot transporta infrastruktūras objektus – vietējas nozīmes ceļus, transporta stāvlaukumus, noliktavas, uzglabāšanas laukumus;</i></p> <p><i>555.4. ierīkot sakņu dārzus."</i></p>	<p>2. Precizēts un papildināts.</p> <p>3. Precizēts un papildināts.</p>
23.	LR Aizsardzības ministrija 20.01.2020. Nr.MV-N/120	Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2019.gada 12.decembra vēstuli Nr.2019/2-15.3./E/984/N, informējam, ka Aizsardzības ministrija bez iebildumiem un priekšlikumiem atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju.	Aizsardzības ministrija bez iebildumiem un priekšlikumiem atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. – 2031. gadam 2. redakciju.
24.	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centram nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
25.	Salaspils novada dome 13.01.2020.	Salaspils novada dome ir iepazinusies ar vietnē https://geolativija.lv/geo/tapis#document_14042 publikajā apspriešanā no 2019.gada 6.decembra līdz 2020.gada 14.janvārim esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2030.gadam pilnveidoto redakciju (2.0 redakciju), (turpmāk –	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	Nr.ADM/10-2.1/20/84	<p>Plānojums) un konstatē, ka šajā Plānojuma redakcijā nav ņemtas vērā Salaspils novada domes iepriekš paustās iebildes un izteiktie priekšlikumi.</p> <p>Saskaņā ar Plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.10.1.3. punktā noteikto, mežu teritoriju funkcionālajā zonā papildizmantošanas ietvaros ir paredzēta publisku ēku un būvju būvniecība, kā arī derīgo izrakteņu ieguve. Plānojumā paredzētie piekļuves risinājumi šai teritorijai netiek risināti no Ropažu novada administratīvajā teritorijā esošām vai plānotām transporta infrastruktūras teritorijām. Minētā mežu teritoriju funkcionālā zona robežojas ar Salaspils novada administratīvo teritoriju un, kā jau tika norādīts Salaspils novada domes 2019.gada 28.novembra atzinumā (Nr.ADM/10-2.1/18/3398) par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju, šāds Plānojuma risinājums rada iespēju piekļuvei izmantot Salaspils novada teritorijā esošo pašvaldības autoceļu C-11 "Apvedceļš – Salenieki". Tā rezultātā, pieaugot satiksmes intensitātei (tai skaitā ar iespējamiem kravas pārvadājumiem) pa minēto Salaspils pašvaldības autoceļu, tiks radīta būtiska negatīva ietekme uz minētajam autoceļam blakus esošajām dzīvojamās apbūves teritorijām. Tādēļ lūdzam, ņemot vērā iepriekš minēto, piekļuvi pie īpašumiem Ropažu novada administratīvajā teritorijā plānot pa vietējo satiksmes infrastruktūras tīklu Ropažu novada teritorijā, izmantojot esošos un veidojot jaunus ceļu pievienojumus valsts autoceļiem.</p> <p>Vides apstākļu pasliktināšanas novēršanai Salaspils novada dzīvojamās apbūves teritorijās un vides piesārņojuma iespēju novēršanai Plānojuma risinājumā nav iekļauti risinājumi.</p> <p>Papildus darām zināmu, ka arī izstrādes stadijā esošajā būvprojekta "Autoceļa E22 (Austrumu ievads Rīgā) posma a/c A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) – Tīnūži (Kranciemā karjers) minimālā sastāvā", (izstrādātājs AS "Ceļuprojekts"), piekļuvi Ropažu novada administratīvās teritorijas daļai, kura atrodas plānotā autoceļa E22 (Austrumu ievads Rīgā) dienvidu pusē un robežojas ar Salaspils novada administratīvo teritoriju, (turpmāk- Ropažu novada administratīvās teritorijas daļa) ir paredzēts nodrošināt vienīgi no Salaspils novada teritorijā esošā pašvaldības autoceļa C-11 "Apvedceļš – Salenieki".</p> <p>Atkārtoti lūdzam Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2030.gadam izstrādes ietvaros ņemt vērā iepriekš minēto un rast iespēju papildināt un pilnveidot transporta infrastruktūras risinājumus Ropažu novada administratīvās teritorijas daļā.</p> <p>Plānojuma risinājumā iekļaut Salaspils novada pašvaldības prasības, attiecīgi papildinot Plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.1.4. nodaļu "Piekļūšanas noteikumi".</p>	
26.	Ikšķiles novada pašvaldība 27.12.2019. Nr.2.1-6/2.1-8/ 925-2019	Ikšķiles novada pašvaldība (turpmāk – <i>pašvaldība</i>) 2019. gada 13. decembrī saņēma Ropažu novada pašvaldības 2019.gada 12.decembra iesniegumu Nr. 2019/2-15.3./E/984/N "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju" (reģ. Nr. 2.1-6/2.1-7/1492-2019) ar lūgumu iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju (turpmāk – <i>teritorijas plānojums</i>) un sniegt par to atzinumu.	Sniedz pozitīvu atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas atbilstību Ikšķiles novada pašvaldības 2017.gada 8.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr. 2.1-9/2.1-11/326-2017.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3. apakšpunktam, pašvaldība, rūpīgi izvērtējot iesniegumā prasīto un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, sniedz pozitīvu atzinumu par teritorijas plānojuma atbilstību pašvaldības 2017.gada 8.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr. 2.1-9/2.1-11/326-2017.	
27.	Centrālā administrācija "Ogres novada pašvaldība"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Ogres novada domei nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
28.	Mālpils novada dome 18.12.2019. Nr.3-06.1/19/ 1394-N	Mālpils novada domei nav iebildumu par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju.	Nav iebildumu par izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju.
29.	Siguldas novada pašvaldība	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Siguldas novada domei nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
30.	Inčukalna novada dome	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Inčukalna novada domei nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
31.	Garkalnes novada dome	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Garkalnes novada domei nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.
32.	Stopiņu novada dome 10.01.2020.	Stopiņu novada dome iepazinusies publiskajā apspriešanās esošo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk tekstā Teritorijas plānojums) 2.redakciju un sniedz savus	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	Nr.2.2.-2/17	<p>iebildumus un priekšlikumus.</p> <p>Par plānoto funkcionālo zonu “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)” pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju. Teritorijas izvietojumu skatīt attēlā nr.1</p> <p>Attēls nr. 1. <i>Izkopējums no Ropažu novada teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma kartes (dati www.geolatvija.lv)</i></p>  <p>Teritorijas plānojuma 2.redakcijas risinājums paredz funkcionālās zonas Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) noteikšanu teritorijā no valsts autoceļa A4 līdz Stopiņu novada teritorijai – Ropažu novada Ūlupju ciema teritorijā, kā arī ārpus ciema teritorija. Kopējā platība Rūpnieciskās apbūves teritorijai 23.5ha. Rūpnieciskās apbūves teritorija tiek paredzēta esošajās meža zemēs. Teritorijas plānojuma risinājums ir pretrunā ar Stopiņu novada domes 03.11.2017 sniegtajiem nosacījumiem (dok. nr. 2-8.3/E-301) Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei, kuru 4.punktā teikts: “Maksimāli saglabāt esošās mežu teritorijas gar apvedceļu A4, lai nodrošinātu teritoriju aizsardzību no Apvedceļa A4 radītā piesārņojuma (trokšņa, gaisa piesārņojuma)”.</p> <p>Teritorijas plānojuma paskaidrojuma raksta 7.tabulā “Kopīgo interešu teritorijas” kolonnā “Izvirzītie nosacījumi Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei” kā Stopiņu novada pašvaldības izvirzītais nosacījums nav iekļauts iepriekš minētais nosacījums par mežu teritoriju saglabāšanu, kā arī nav sniegts skaidrojums par nosacījuma izpildi Ropažu novada teritorijas plānojumā.</p> <p>Teritorijas plānojuma 2.redakcijas izstrādē nav izvērtēts Stopiņu novada domes 30.11.2018. sniegtais atzinums par teritorijas plānojuma pirmo redakciju un plānojuma vides pārskatu (dok. nr. Nr. 2.2.-2/E596), kurā tika sniegti argumentēti iebildumi par plānoto Rūpnieciskās apbūves teritoriju pie Stopiņu novada robežas, kā arī priekšlikumi iespējamam risinājumam. (Pielikumā Stopiņu novada domes vēstule nr. 2.2.-2/E596). Ne Ropažu novada pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv, ne norādītajā tīmekļa vietnē geolatvija.lv nav pieejams pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem par Teritorijas plānojuma 1.redakciju.</p> <p>Salīdzinot Teritorijas plānojuma 2.redakciju ar 1.redakciju, ir konstatēts, ka vēl vairāk palielināta</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>norādītās funkcionālās zonas Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) platība: 2.redakcijā vispār vairs neparedzot funkcionālās zonas Mežu teritorija (M) saglabāšanu gar Apvedceļu autoceļu A4 (skatīt attēlu nr.2).</p> <p>Attēls nr.2 <i>Teritorijas plānojuma 1.un 2.redakcijas risinājumi</i></p> <p>1.redakcija 2.redakcija</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>Ņemot vērā iepriekš konstatēto Stopiņu novada dome sniedz <u>negatīvu atzinumu</u> par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju, iebilstot pret funkcionālās zonas "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)" noteikšanu esošajās meža zemēs Ropažu novada teritorijas daļā no Rīgas apvedceļa (autoceļš A4) līdz Stopiņu novada teritorijai.</p> <p>Stopiņu novada dome ierosina, veikt Teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu ņemot vērā Stopiņu novada domes 03.11.2017 sniegtos nosacījumus (dok. nr. 2-8.3/E-301) Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādei un uztur spēkā 30.11.2018. sniegtajā atzinumā par Teritorijas plānojuma 1.redakciju izteiktos iebildumus un priekšlikumus (dok. nr. Nr. 2.2.-2/E596).</p> <p>Pielikumā: Stopiņu novada domes 30.11.2018. vēstule Nr.2.2.-2/E596 "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju".</p>	
33.	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju.

18. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2.REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPIEŠANAS LAIKĀ NO 06.12.2019. LĪDZ 14.01.2020.

Nr. p.k.	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Ropažu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.) Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
1.	<p>Biedrība (<i>nosaukums dzēsts</i>) izsaka sekojošus priekšlikumus Ropažu novada teritorijas plānojumam 2019.-2031.gadam:</p> <p>1) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos precizēt 448.punktu par mežu izmantošanu ciemos, jo pašreizējā punkta redakcija ir neskaidri izteikta, runā par atļautajām darbībām, bet nepasaka, ka citas darbības ir aizliegtas. Biedrības skatījumā nebūtu samērīgi aizliegt galveno cirti visos mežos ciemu teritorijās, turklāt neparedzot par to iespēju īpašniekam saņemt kompensāciju, kā tas ir galvenās cirtes aizlieguma gadījumā, piemēram, dabas liegumos. Meža likums paredz iespējas pašvaldībai noteikt savos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos (ciemos – arī saistošajos noteikumos) meža īpašniekiem saistošus nosacījumus, tomēr Biedrības skatījumā šiem nosacījumiem jābūt sabalansētiem – lai saglabātos meži, kas pildītu ekoloģiskās un rekreācijas funkcijas, vienlaikus arī īpašniekiem ļaujot mežus saimnieciski izmantot. Gadījumā, ja tiks aizliegta galvenā cirte ciemu mežos (pat pilsētās Meža likums neaizliedz galveno cirti, bet tikai tās veidu-kailcirti), vienlaikus paliekot atļautai viensētu apbūvei – praksē ātri vien ciemos esošās neapbūvētās mežu teritorijas tiks apbūvētas, samazinot to rekreācijas vērtību. Savukārt gadījumos, kad ciema mežam ir īpašas dabas vērtības – Biedrība rosina izvērtēt šādu individuālu platību noteikt par vietējās nozīmes aizsargājamu teritoriju, kur iespējams noteikt arī pilnīgu mežsaimnieciskās darbības un apbūves liegumu, bet paredzot atbilstošu kompensāciju zemes īpašniekam. Rekreācijas funkcijas nodrošināšanai ciemu mežos iespējama mežaparku veidošana, kur tiek noteiktas konkrētas mežaparka robežas, konkrēts zonējums, skaidri nosacījumi teritorijas izmantošanai un aizsardzībai saskaņā ar Meža likumā noteikto, slēdzot administratīvo līgumu ar zemes īpašnieku par ierobežojumu radīto zaudējumu kompensēšanu, ja nepieciešams. <u>Nemot vērā augstāk minēto, Biedrība ierosina Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 448.punktu izteikt sekojošā redakcijā: “Ciemu teritorijās atļauta tikai galvenā izlases cirte (tikai mežaudzēs, kuras sasniegušas Meža likumā noteikto galvenās cirtes vecumu), kopšanas cirte, sanitārā cirte, ainavu cirte, kā arī cita cirte meža infrastruktūras un robežstīgu uzturēšanai, dabas vērtību saglabāšanai vai bīstamo koku novākšanai. Neapbūvētās meža zemes vienībās atļauta arī kailcirte mežaudzēs sila, mērāja, lāna, damakšņa tipos, kuras platība nepārsniedz 0,5 ha un 50% no zemes vienības platības, nodrošinot izcirstās platības atjaunošanos ar parasto priedi. Ciemos aizliegta mežsaimnieciskā darbība, izmantojot jebkādas motorinstrumentus laikā no 1.aprīļa līdz 15.septembrim, kā visu gadu laika posmā no plkst. 23:00 līdz 06:00, izņemot sanitārās cirtes meža slimību izplatības novēršanai un bīstamo koku novākšanu”.</u> Savus ieteikumus Biedrība pamato ar bieži sastopamajām grūtībām nodrošināt parastās priedes kā gaismas prasīgas sugas sekmīgu atjaunošanos zem iepriekšējās paaudzes koku vainagu klāja, tādējādi, cērtot tikai krājas kopšanas cirtes</p>		<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./726/N</p> <p>1. Netiek ņemts vērā, jo Meža likuma 2.pants noteic, ka meža apsaimniekošanas papildu nosacījumus pilsētu un ciemu teritorijā paredz arī pašvaldību saistošajos noteikumos, kas nav uzskatāms par deleģējumu pašvaldībai noteikt aprobežojumus teritorijas plānojumā mežu apsaimniekošanas jomā, piemēram kailcirtes u.c..</p>

<p>(tas daļēji attiecas arī uz galvenajām izlases cirtēm, ņemot vērā lokālo faktoru ietekmi) – kā rezultātā šādās platībās notiek sugu sastāva maiņa, priedi nomaina egles un bērzs, veidojas krūmu, apšu pamežs, izmainot ainavu. Savukārt skaļas mežsaimnieciskās darbības ierobežojumi pavasarī – vasarā uzlabos putnu populācijas stāvokli, vienlaikus ļaujot iedzīvotājiem pilnvērtīgi izmantot meža rekreatīvo potenciālu, kā arī nodrošinot netraucētu naktsmieru.</p> <p>2) Izteikt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 18.punktu sekojošā redakcijā: “Pieļaujamā papildizmantošanas veidu procentuālā attiecību pret galveno izmantošanas veidu nevar pārsniegt 50 procentus apbūves kvartālā vai atbilstošās funkcionālās zonas vai apakšzonas teritoriāli vienotā daļā. Šis nosacījums nav attiecināms uz katru atsevišķo zemes vienību, bet atsevišķos gadījumos Pašvaldība izvērtējot konkrēto situāciju pēc būtības šo nosacījumu var piemērot arī atsevišķai zemes vienībai. <i>Mežu teritorijās papildizmantošana – derīgo izrakteņu ieguve attiecībā pret mežsaimniecisku izmantošanu nevar pārsniegt 10 procentus mežu teritoriju funkcionālās zonas un apakšzonas teritoriāli vienotā daļā, aprēķinā neiekļaujot teritorijas daļu, kurā derīgo izrakteņu ieguvei aizliedz šo noteikumu 3.6. nodaļā noteiktie ierobežojumi vai citi normatīvie akti.</i>” Biedrības skatījumā 18.punkts papildināms, lai novērstu nesamērīgi lielu platību atmežošanu derīgo izrakteņu ieguvei, kas apdraudētu mežu ekoloģiskās, rekreācijas un ekonomiskās funkcijas ilgtermiņa saglabāšanai stabili apjomos novada mērogā, ņemot vērā derīgo izrakteņu pieprasījuma pieaugumu sakarā ar lielu infrastruktūras objektu būvniecību tuvākajos 10-20 gados, kā arī pieaugošu atsevišķu derīgo izrakteņu veidu eksportu.</p> <p>3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 45.6.punktā jālabo pareizrakstības kļūdu – rakstīts 15km², pēc būtības jābūt – 15m².</p> <p>Biedrība lūdz arī noteikt sekojošas korekcijas teritorijas funkcionālā zonējuma kartē:</p> <p>4) Atjaunot (saglabāt, noteikt) Mežu teritorijas (M) zonējumu visā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 007 0036 platībā, izņemot pašlaik iznomāto platības daļu ap esošo šautuvi - TIN13 īpašo teritoriju (neparedzot papildus platību atmežošanu). Biedrība šo lūgumu pamato ar nepieciešamību saglabāt pietiekamu zaļo koridoru ap esošo šautuvi īpašumā Dižsili, ap autosporta kompleksu “333” īpašumā “Sila Priedes”, kā arī, ņemot vērā Rail Baltica un Latvijas-Igaunijas augstspriegumam elektrotīkla 3.starpsavienojuma attīstību – lai saglabātu pietiekamas platības ap esošajiem infrastruktūras objektiem.</p> <p>5) Atjaunot (saglabāt, noteikt) mežu teritoriju (M) zonējumu un noteikt, ka nav atļauta derīgo izrakteņu ieguve valsts meža zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 8084 017 0064 un 8084 011 0157 – visu zemes vienību platībās, arī tajās daļās, kas atrodas tālāk par 100m no dabas lieguma “Lielie Kangari” robežas, jo konkrētās zemes vienības atrodas ekoloģiski un telpiski vienotā teritorijā ar dabas liegumu “Lielie Kangari”, no telpiskās plānošanas viedokļa ir būtiski konkrētajās teritorijās saglabāt esošo meža teritoriju statusu – tas veicinās dabas lieguma “Lielie Kangari” ekoloģisko ilgtspēju un nodrošināto ekosistēmas pakalpojumu optimizāciju, vienlaikus nodrošinās plašas rekreācijas iespējas iedzīvotājiem</p>	<p>2. Netiek ņemts vērā.</p> <p>3. Izlabots.</p> <p>4. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums.</p> <p>5. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums.</p>
---	--

<p>bez nesamērīgas antropogēnās slodzes palielināšanas uz relatīvi nelielu lieguma teritoriju. No dabas lieguma apkārtnes mežu telpiskās integritātes viedokļa īpaši būtiski ir noteikt mežu teritorijas (M) statusu valsts meža 607.kvartālam (zemes vienība 8084 017 0064), kas atrodas dabas lieguma ielokā, kā arī valsts meža 594.kvartālam (zemes vienība 8084 017 0064), kurā saskaņā ar dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzes "Ozols" datiem atrodas bezmugurkaulnieka - Mannerheima īsspārņa (Oxyporus mannerheimi) atradnes areāls, atradne apsekota 28.08.2016. Dabas aizsardzības pārvaldes interneta vietnē ir norāde, ka veicami tālāki pētījumi par, iespējams, kritiski apdraudēto Mannerheima īsspārni (https://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/petijumu_prioritates/), to norādot par sugu, kurai prioritāri veicami pētījumi, biotopu aizsardzība.</p> <p>6) Noteikt Mežu teritoriju (M) zonējumu valsts meža 587.kvartālam, jo kvartāls robežojas ar dabas liegumu "Lielie Kangari", vairāki nogabali Dabas skaitīšanas laikā un arī iepriekš atzīti par īpaši aizsargājamiem meža biotopiem, no kuriem lielai daļai dabas aizsardzības datu bāzē "Ozols" informācija aktualizēta 2019.gada nogalē – respektīvi varēja vēl nebūt pieejama funkcionālā zonējuma kartes sagatavošanas laikā. Biedrība plāno rosināt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai paplašināt dabas liegumu "Lielie Kangari", iekļaujot lieguma platībās arī valsts meža 587.kvartāla austrumu daļu un bioloģiski vērtīgākās mežu platības starp Pietēnupi un P4 ceļu, ciktāl meža biotopi robežojas ar esošo dabas liegumu.</p> <p>7) Funkcionālā zonējuma kartē nepieciešams norādīt Pietēnupes straujtecē posmam netālu no Mārzemniekiem 2019.gada 12.jūlijā izveidoto mikroliegumu, kā arī noteikt aizliegumu veikt derīgo izrakteņu ieguvī tuvāk par 100 metriem no mikrolieguma robežām, kā arī noteikt, ka nav pieļaujamas darbības Pietēnupes augštecē, kas varētu nelabvēlīgi ietekmēt hidroloģisko režīmu Pietēnupes mikrolieguma posmā.</p> <p>8) Norādīt funkcionālā zonējuma kartē aizsargjoslu Ezerkalnu strautam valsts meža zemes vienībā 8084 017 0064 un privātajā zemes vienībā 8084 017 0009, kā arī citās zemes vienībās, kuras šķērso Ezerkalnu strauts kā dabiska ūdenstece atbilstoši Aizsargjoslu likuma 7.panta (2) punkta i apakšpunktam un 2008.gada 03.jūnija MK noteikumu Nr.406 "Virszemes ūdensojektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" 2. un 7.punktiem, ievērojot Ropažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 573.punktā noteikto, ka "Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē, atbilstoši Teritorijas plānojuma mēroga noteiktībai, attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m un vairāk".</p> <p>9) Zemes vienībā Ezerkalni ar kadastra apzīmējumu 8084 017 0009 nenoteikt R2 funkcionālo zonējumu, jo teritorija atrodas dabas lieguma "Lielie Kangari" tuvumā, teritoriju šķērso Ezerkalnu strauts, tādējādi šādas teritorijas pārvēršana derīgo izrakteņu ieguves platībā būtiski ietekmētu plašas apkaimes hidroloģisko režīmu, turklāt teritoriju no trim pusēm ieskauj valsts meža zeme, tādējādi šādai teritorijai būtu nosakāms ar lauksaimniecību vai mežsaimniecību vai lauku tūrismu saistīts funkcionālais zonējums.</p> <p>10) Nodrošināt, lai teritorija ap ainavisko ceļa posmu ap P4 ceļu saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 526.punktā noteikto: "Kā "Ainaviski vērtīga</p>	<p>6. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums.</p> <p>7. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) netiek plānota tuvāk par 100 m no mikrolieguma. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums.</p> <p>8. Netiek attēlota aizsargjosla teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā, jo topogrāfiskā pamatnē uz kuras tiek sagatavota Grafiskā daļa nav precīzas informācijas par Ezernieku strauta atrašanos, to garumu pēc kura varētu korekti noteikt aizsargjoslas platumu.</p> <p>9. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums.</p> <p>10. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums,</p>
---	--

	<p>teritorija" (TIN5) noteikts un Grafiskās daļas kartē attēlots ainaviskais ceļa posms 500 m platumā uz katru pusi no valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga - Ērgļi ceļa ass" tik tiešām tiktu arī grafiskā daļā noteikts 500 metrus uz katru pusi no P4 ceļa, respektīvi, jānodrošina, lai R2 (derīgo izrakteņu ieguves) zonējuma teritorija nevienā tās punktā nepietuvotos P4 ceļam tā ainaviskajā posmā tuvāk par 500 metriem (tas īpaši attiecas uz valsts meža 622.kvartālu zemes vienībā 8084 017 0071 un valsts meža 640.kvartālu zemes vienībā 8087 017 0079.</p> <p>11) Nodrošināt, lai ainaviskā ceļa P4 posma tuvumā gar dabas liegumu "Lielie Kangari" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos tiktu noteikts aizliegums visā TIN5 teritorijā būvēt jaunus un paplašināt esošos ceļus, paplašinot ceļu nodalījuma joslas platumus, kā arī ierīkot jebkāda veida mākslīgo apgaismojumu. Šāds ierobežojums nepieciešams, lai nepieļautu P4 ceļa būtisku pārbūvi, kas būtu pretrunā ar dabas lieguma "Lielie Kangari" izveidošanas pirmējo mērķi – saglabāt iespējami neskartu Lielo Kangaru osu grēdu, vienlaikus ļaujot turpināt esošā ceļa ekspluatāciju.</p> <p>12) Noteikt Ropažu novada Silakrogā zemes vienībai 8084 007 0078 mežu teritorijas (M) vai dabas un apstādījumu teritorijas (DA) statusu, atceļot tajā apstiprināto, bet nerealizēto detālplānojumu, jo teritorija ir būtiska kā zaļā zona, kas mazina troksni Silakroga ciemam no autosporta kompleksa, teritorijai prognozējama pieaugoša rekreācijas vērtība, ņemot vērā nesēnā pagātnē notikušo Silakroga ciema attīstību, tendenci pieaugt iedzīvotāju skaitam Silakroga ciemā un visā Ropažu novadā.</p>		<p>jo šāda teritorijas izmantošana jau tika noteikta spēkā esošā teritorijas plānojumā - kā perspektīvās dolomītu karjeru teritorijas. Ņemot vērā teritorijas plānojumu risinājumu attiecībā uz funkcionālās zonas Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) noteikšanas un attēlošanas kritērijiem, priekšlikums netiek ņemts vērā.</p> <p>11. Priekšlikums netiek iekļauts teritorijas plānojumā, dabas lieguma "Lielie Kangari" aizsardzības un izmantošanas kārtību nosaka normatīvie akti.</p> <p>12. Tiek saglabāts noteiktais funkcionālais zonējums, bez detālplānojuma pasūtītāja, attīstīja iesnieguma pašvaldība neatceļ spēkā esošos detālplānojumus.</p>
2.	<p>13.01.2020. iesniegts Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Geoportāls): 2018.gada 29.novembrī Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv iesniedzu priekšlikumu par Ropažu novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) pirmās redakcijas 618.1.punktu, kas paredzēja: "Būvniecības ierosinātājs (nekustamā īpašuma īpašnieks, nomnieks, lietotājs vai to pilnvarota persona) aizpilda un iesniedz Pašvaldības būvvaldē Būvniecības iesniegumu, izņemot Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktajos gadījumos. Būvniecības iesniegumam, papildus normatīvajos aktos noteiktajiem dokumentiem pievieno šādus dokumentus: zemes vienības robežu plāna (instrumentāli uzņēmējs un reģistrēts Valsts zemes dienestā) kopiju, izņemot zemes vienībai lauku teritorijā ārpus ciemiem".</p> <p>Priekšlikumā ierosināju papildināt TIAN 618.1.punktu ar izņēmumu attiecībā arī uz lauksaimniecības teritorijām ciemos (L1), ja zemes vienība, uz kuras iecerēta būvniecība, ir ne mazāka kā 2 ha (1 ha, ja būvniecība iecerēta zemes vienības centrālajā daļā) vai tamlīdzīgu nosacījumu. Iepazīstoties ar TIAN papildināto redakciju, konstatēju, ka mans ierosinājums nav ņemts vērā.</p> <p>TIAN papildinātās redakcijas 644.1.apakšpunkts paredz, ka būvniecības ierosinātājs (nekustamā īpašuma īpašnieks, nomnieks, lietotājs vai to pilnvarota persona) aizpilda un iesniedz Pašvaldības būvvaldē Būvniecības iesniegumu, izņemot Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktos gadījumus. Būvniecības iesniegumam, papildus normatīvajos aktos noteiktajiem dokumentiem pievieno šādus dokumentus: zemes vienības robežu plāna (instrumentāli</p>	Ņemts vērā	<p>Nosūtīta atbilde 04.03.2020.</p> <p>Teritorijas plānojuma 3.redakcijā tiek dzēsta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – Apbūves noteikumi) 7.7.apakšodaļa.</p> <p>Apbūves noteikumos ietveramas prasības, kam normatīvajos aktos dots deleģējums pašvaldībām tās noteikt. Atbilstoši Būvniecības likuma 5.panta pirmās daļas 2.punktam Ministru kabineta kompetencē ir noteikt ar speciālajiem būvnoteikumiem būvniecības procesu un nepieciešamos dokumentus. Līdz ar to būvniecības procesa kārtība un būvniecības procesā nepieciešamie dokumenti nav nosakāmi Apbūves noteikumos.</p>

<p>uzmērīts un reģistrēts Valsts zemes dienestā) kopiju, izņemot zemes vienībai lauku teritorijā ārpus ciemiem. Vēršu uzmanību, ka minētais noteikums uzliek pārmērīgi augstas prasības būvniecības ierosinātajam – nekustamā īpašuma īpašniekam, kura īpašums atrodas lauku teritorijā, kas ietverta ciemā, un kuru nekustamajam īpašumam nav instrumentāli uzņēmāta zemes robeža, bet gan robežas ierādītas dabā. Saskaņā ar TIAN 644.1. apakšpunktu būvniecības ierosinātajam šādās teritorijās tiek uzlikts pienākums veikt robežu instrumentālu uzņēmāšanu, kas prasa papildus finanšu līdzekļu ieguldījumu, lai vispār varētu uzsākt būvniecības procesu. Šāds noteikums rada nevienlīdzīgu attieksmi ne tikai attiecībā uz īpašumiem, kas atrodas lauku teritorijā ciemu ietvaros un ārpus ciema, bet arī attiecībā uz īpašumu atrašanās Ropažu novadā vai citas pašvaldības teritorijā.</p> <p>Atbilstoši TIAN noteiktajām prasībām teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā nepastāv būtisku atšķirību starp lauksaimniecības teritorijām ciemos un ārpus ciemiem (teritorijas galvenie un papildizmantošanas veidi lielā mērā sakrīt), turklāt liela daļa lauksaimniecības teritoriju iepriekš nav atradušās ciemu teritorijās, līdz ar to pašreizējā TIAN redakcijā esošais izņēmums nepamatoti pasliktina to īpašnieku tiesības, kuru īpašumi atrodas ciemu teritorijās, attiecībā pret tiem īpašniekiem, kuru īpašumi atrodas ārpus ciema. Saskaņā ar Ēku būvnoteikumu 22.2.2.apakšpunktu ierosinot pirmās grupas ēkas jaunu būvniecību vai novietošanu, institūcijā, kura pilda būvvaldes funkcijas, iesniedz situācijas plānu atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz zemes robežu plāna, kurā norādīta paredzētā objekta piesaiste zemes gabalā un tā ārējie izmēri. Attiecīgi minētajā Ēku būvnoteikumu apakšpunktā netiek noteikta obligāta prasība, ka situācijas plāns būtu jāiesniedz uz instrumentāli uzņēmātas zemes robežas plāna. Tādējādi, ja zemes īpašnieka, kurš vēlas ierosināt būvniecību, rīcībā ir zemes robežu plāns, kurā attēlotas dabā ierādītas robežas, situācijas plānu viņš ir tiesīgs attēlot uz šī robežu plāna, taču saskaņā ar TIAN 644.1.apakšpunktu zemes īpašniekam piespiedu kārtā nākas vērsties pie mērnieka un veikt zemes robežas instrumentālu uzņēmāšanu, lai būvvalde pieņemtu viņa būvniecības ieceres dokumentāciju.</p> <p>Tāpat arī Ēku būvnoteikumu 27.2.punktā minētajā gadījumā, ierosinot pirmās grupas ēkas nojaukšanu, un 32.3.punktā minētajā gadījumā, ierosinot otrās grupas ēkas nojaukšanu, ja tā nav pieslēgta ārējiem inženiertīkliem vai tie ir atslēgti, ko apliecina attiecīgā inženiertīklu īpašnieka atzinums (dokuments), institūcijā, kura pilda būvvaldes funkcijas, iesniedz situācijas plānu atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz zemes robežu plāna, kurā norādīta nojaukamā ēka. Minētajos punktos nav precizēts, ka situācijas plānam jābūt sagatavotam uz instrumentāli uzņēmātas zemes robežas plāna, taču saskaņā ar TIAN 644.1.apakšpunktu zemes īpašniekam, ja tas vēlas nojaukt ēku, ir jāveic instrumentāla zemes robežas uzņēmāšana, jo pretējā gadījumā viņa būvniecības ieceres iesniegums netiks pieņemts būvvaldē. Izveidojas absurda situācija, jo nepieciešamība veikt zemes robežas instrumentālu uzņēmāšanu, lai nojauktu ēku, rada vairākkārt lielākas izmaksas nekā pati ēkas nojaukšana. TIAN 644.1.apakšpunktā minētais pienākums zemes īpašniekam rada nepamatotu apgrūtinājumu, jo ēkas nojaukšanas gadījumā nevar rasties domstarpības par zemes robežu precizitāti, turklāt</p>		
--	--	--

	<p>šāds pienākums rada arī nevienlīdzību attiecībā uz lauku teritorijās esošiem īpašumiem, kas atbilstoši jaunajam teritorijas plānojumam tiek iekļauti ciemu teritorijās salīdzinājumā ar lauku teritorijās esošiem īpašumiem, kas netiek iekļauti ciemu teritorijās.</p> <p>Tikpat nesamērīga situācija izveidojas saistībā ar Ēku būvnoteikumu 29.1 2.2.apakšpunktā minētās otrās vai trešās grupas vienstāva ēkas (piemēram, siltumnīcas, nojumes, paviljona, kafejnīcas) jaunu būvniecību vai novietošanu, kuras ekspluatācijas laiks nav ilgāks par vienu gadu un kuru nojauc līdz minētā termiņa beigām (ietverot nojaukšanas laiku) (sezonas ēka), un kuras būvniecību vai novietošanu ierosinot, būvvaldē ir jāiesniedz situācijas plāns uz zemes robežas plāna - šādas sezonas ēkas izmaksas viennozīmīgi ir zemākas nekā instrumentāla zemes robežas uzmērīšana. Citos ēku būvniecības ieceres gadījumos atbilstoši Ēku būvnoteikumos noteiktajam zemes robežu plānu vispār nav nepieciešams iesniegt.</p> <p>Apkopojot minēto, TIAN 644.1.apakšpunkts šādā redakcijā rada nesamērīgu administratīvo slogu tiem nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuri vēlas sakārtot savu īpašumu, piemēram, nojaucot kādu ēku vai veicot ēkas atjaunošanu vai pārbūvi, un kuriem zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta, taču pārmērīgi augstās prasības no pašvaldības puses un lieli finansiāli ieguldījumi, lai veiktu zemes robežas instrumentālu uzmērīšanu, liedz minētajām personām īstenot savas būvniecības ieceres.</p> <p>Ņemot vērā izklāstītos apsvērumus, ierosinu papildināt TIAN 644.1.apakšpunkta esošo redakciju ar izņēmumu attiecībā arī uz lauksaimniecības teritorijām ciemos (L1), ja zemes vienība, uz kuras iecerēta būvniecība, ir ne mazāka kā 2 ha un plānotā būvniecība paredzēta ne tuvāk kā 20 metrus no zemes vienības robežas, un izteikt 644.1.apakšpunktu šādā reakcijā: "644.1. zemes vienības robežu plāna (instrumentāli uzmērīts un reģistrēts Valsts zemes dienestā) kopiju, izņemot zemes vienībai lauksaimniecības teritorijā L un L1, ja zemes vienība, uz kuras iecerēta būvniecība, ir ne mazāka kā 2 ha un plānotā būvniecība paredzēta ne tuvāk kā 20 metrus no zemes vienības robežas."</p>		
3.	<p>06.01.2020. iesniegts Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls): Paldies par sniegto paskaidrojumu par iepriekšējā publiskajā apspriešanā un ziņojumā par 1.0 redakcijas apspriešanu 67. sniegto priekšlikumu un saņemto paskaidrojumu. Nav sniegta atbilde uz priekšlikumu: "Spēkā esošajā Stopiņu novada TP ir noteikta papildus plūdu riska teritorija (TIN11), kura nav iezīmēta Ropažu novada TP publicētajā jaunajā redakcijā. Lūdzu veikt izmaiņas un arī noteikt plūdu riska teritoriju Ropažu novada TP redakcijā, jo diez vai, ka plūdu teritorija beidzas ar novada robežu." Lūdzu veikt detalizētu izpēti, lai noteiktu plūdu riska teritoriju, jo pēdējo gadu laikā tajā teritorijā bija novēroti plūdi.</p>	Ņemts vērā	<p>Nosūtīta atbilde 04.03.2020.</p> <p>Teritorijas plānojuma 3.redakcijā tika precizētas un attēlotas plūdu riska teritorijas un applūstošās teritorijas. Plūdu riska teritorijas tiek noteiktas un attēlotas kā Teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN14).</p>
4.	<p>SA (<i>nosaukums dzēsts</i>), kas ir nekustamo īpašumu "Veczvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0003) un "Veczvirgzdiņi" (kad. Nr. 8084 017 0006) īpašniece, Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.6.nodaļas "Prasības derīgo izrakteņu ieguvei":</p> <p>1) 177.1.apakšpunktu sadalīt divos apakšpunktos un papildināt:</p>	Izvērtēts	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./815/N</p> <p>iesniegumā minētie Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkti tiek dzēsti, jo šādu prasību nosaka citi normatīvie akti.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • plānots derīgo izrakteņu ieguves teritorijas pievedceļa pieslēgums valsts ceļam; • plānots derīgo izrakteņu ieguves teritorijas pievedceļa pieslēgums pašvaldības ceļam, izņemot gadījumus, kad pieslēguma vieta dabā jau pastāv vai tā ir paredzēta pašvaldības ceļa būvniecības vai rekonstrukcijas projektā. <p>2) 177.2.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: “177.2. derīgo izrakteņu ieguves teritorijas ekspluatācijai nepieciešama inženiertehnisko apgādes tīklu un objektu izbūvei rodas nepieciešamība pēc kompleksa risinājuma.”</p>		
5.	<p>Izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam Ropažu novada teritorijas funkcionālā zonējuma kartē valsts vietējā ceļa V64 “Pievedceļš Gaitiņu karjeram” daļa ir iezīmēta SIA (<i>nosaukums dzēsts</i>) piederošo nekustamo īpašumu “Gaitiņi” (kad. Nr. 8084 009 0162) un “Gaitiņas” (kad. Nr. 8084 009 0271) zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8084 009 0162, 8084 009 0271.</p> <p>Saskaņā ar likumu “Par autoceļiem” 4.panta pirmo daļu valsts autoceļi un to zemes, tai skaitā ceļu zemes nodalījuma joslas, ar visām šo autoceļu kompleksā ietilpstošajām būvēm ir Latvijas Republikas īpašums. Ar to valsts autoceļš var atrasties tikai Latvijas Republikas īpašumos.</p> <p>Ņemot vērā iepriekš minēto, lūdzam Ropažu novada teritorijas funkcionālā zonējuma kartē dzēst zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8084 009 0162, 8084 009 0271 iezīmēto valsts vietējo ceļu V64 “Pievedceļš Gaitiņu karjeram”.</p>	Ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./800/N Sazinoties ar VAS “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļu valsts autoceļš V64 teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā ir precizēts.</p>
6.	<p>Saskaņā ar Ropažu novada domes 2019. gada 27. novembra sēdes lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”, uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam projekta 2. redakcijas publiskā apspriešana. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2019. gada 6. decembra līdz 2020. gada 14. janvārim.</p> <p>Ievērojot sabiedrības normatīvajos aktos noteiktās tiesības iesaistīties teritorijas plānojuma dokumentu apspriešanā, zemāk sniedzam sekojošus komentārus un ierosinājumus par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk tekstā TIAN) 2.redakciju:</p> <p>1. Saskaņā ar TIAN 19. punktu (2.2 nodaļa “Visā teritorijā aizliegtā izmantošana”) <i>“Aizliegta tāda zemes un ēku, būvju izmantošana, kas rada apdraudējumu vai izraisa būtisku vides piesārņojumu - nepieļaujami augstu risku vai neatbilstību vides kvalitātes normatīvo aktu prasībām, kā arī var apdraudēt sabiedrisko drošību, cilvēku veselību un dzīvību.”</i></p> <p>Uzskatām, ka minētais TIAN punkts ir deklaratīvs un nesniedz skaidru priekšstatu par visā teritorijā aizliegto teritorijas izmantošanu, turklāt rada plašas šī punkta interpretācijas iespējas, jo tas nenosaka objektīvus un uz normatīvo aktu pamata izmērāmus kritērijus. Šajā sakarā ierosinām precizēt un izteikt TIAN 19.punktu sekojošā redakcijā:</p>	Ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./800/N</p> <p>1. Priekšlikums ņemts vērā, minētā prasība izteikta citā redakcijā.</p>

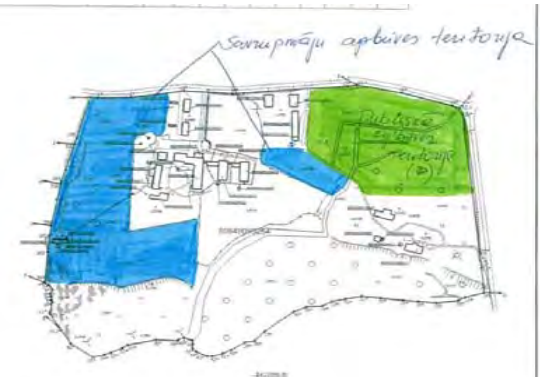

<p><i>“Aizliegta tāda zemes un ēku, būvju izmantošana, kas neatbilst spēkā esošu normatīvo aktu prasībām, tai skaitā prasību izpildei attiecībā uz vides kvalitātes normatīvo aktu prasībām, kā arī attiecībā uz apdraudējumu sabiedriskajai drošībai, cilvēku veselībai un dzīvībai.”</i></p> <p>Kā alternatīvs risinājums būtu izskatāma šī TIAN 19. punkta izslēgšana, jo zemes un ēku, būvju izmantošanu, kas neatbilst normatīvo aktu, tai skaitā vides kvalitātes, prasībām un/vai rada apdraudējumu sabiedriskajai drošībai, cilvēku veselībai un dzīvībai, jau šobrīd aizliedz/ierobežo augstāka spēka attiecīgo normatīvo aktu prasības (piemēram, likums “Par piesārņojumu” un tam pakārtotie virkne MK noteikumu, Aizsargjoslu likums u.c.), kuru atbilstības pārbaudi veic kompetentās valsts institūcijas, piemēram, vides aizsardzības jomā – Valsts Vides dienests, Dabas aizsardzības pārvalde un Vides pārraudzības valsts birojs.</p> <p>2. TIAN 350. un 368. punkts nosaka: <i>“Ja Rūpnieciskās apbūves teritorija (R/R1) robežojas ar citām funkcionālām zonām, izņemot Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R/R1, R2), Tehniskās apbūves teritoriju (TA) un Transporta infrastruktūras teritoriju (TR) uzņēmums sev piederošajā teritorijā gar zemes vienības/u robežu ierīko buferzonu, kuras platumu nosaka un pamato detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atkarībā no rūpnieciskās uzņēmuma darbības veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti.”</i></p> <p>TIAN 349. un 367. punktos attiecīgajai funkcionālajai zonai jau tiek noteikts, ka <i>“Lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā paredz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu - prettrokšņa sienas, aizsargstādījumi u.tml.”.</i> Šie pasākumi katrā individuālā gadījumā tiek vērtēti, ņemot vērā konkrētu paredzēto darbību un saņemot tās objektīvu vērtējumu par paredzamo ietekmi no kompetentajām valsts institūcijām, kas turklāt nosaka nosacījumus paredzētai konkrētai darbībai. Kā viens no pasākumiem apkārtējo teritoriju aizsardzībai no darbības ietekmes ir paredzētās darbības (ēku, būvju, iekārtu) novietojuma pamatošana. Uzskatām, ka papildus nosacījumu iekļaušana, par pienākumu nosakot buferzonas ierīkošanu un pamatojot tās platumu, nav lietderīga un pamatota, ņemot vērā gan augstāk minēto, gan arī to, ka ne TIAN, ne Būvniecības likumā, ne likumā “Par piesārņojumu”, ne arī Aizsargjoslu likumā nav skaidrota termina “buferzona” nozīme un tas, kādas darbības šajā “buferzonā” ir vai nav pieļaujamas. Ņemot vērā augstāk minēto, ierosinām izslēgt TIAN 350. un 368. punktu.</p> <p>3. TIAN 391. punkts nosaka, ka funkcionālai zonai Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) <i>“vismaz 10% no zemes vienības kopējās platības jāparedz apstādījumiem”.</i></p> <p>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) ir funkcionālā zona, ko nosaka, <i>“lai nodrošinātu derīgo izrakteņu ieguves darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru”</i> (TIAN 370.punkts). Ievērojot to, ka derīgo izrakteņu ieguvī un ierobežojumus regulē gan TIAN 3.6. nodaļa “Prasības derīgo izrakteņu ieguvei”, gan normatīvo aktu prasības zemes dzīļu ieguves jomā, kā arī TIAN tiek noteiktas citas prasības, piemēram, paredzēt pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai (TIAN 392. un 393.punkti), kā arī ņemot vērā objektīvu nepieciešamību iespējami efektīvi izmantot derīgo izrakteņu ieguves vietas kopējās ietekmes uz vidi samazināšanai (samazinot jaunu derīgo izrakteņu vietu izveidošanas nepieciešamību, t.sk. Ropažu novadā), uzskatām, ka TIAN 391. punktā noteiktās</p>	<p>Ņemts vērā</p> <p>Ņemts vērā</p>	<p>2. Priekšlikums ņemts vērā un dzēsts no Apbūves noteikumiem.</p> <p>3. Priekšlikums ņemts vērā un dzēsts no Apbūves noteikumiem.</p>
--	-------------------------------------	---

<p>prasības apstādījumu paredzēšanai 10% apjomā no zemes vienības kopējās platības ir nelietderīgas, nesamērīgas un var apgrūtināt derīgo izrakteņu ieguvu un efektīvi un pilnvērtīgi izmantot zemes dzīles. Līdz ar ko ierosinām izslēgt TIAN 391. punktu vai samazināt apstādījumu ierīkošanai paredzēto platību šajā funkcionālajā zonā.</p> <p>4. Saskaņā ar TIAN 7.7.1. nodaļas "Būvniecības ieceres dokumentācijas sagatavošana" 644.4. punktu Būvniecības iesniegumam papildus normatīvajos aktos noteiktajiem dokumentiem pievieno šādus dokumentus: <i>"ražošanas objektam, publiskai ēkai un daudzdzīvokļu ēkai papildus sniedz informāciju par sekojošiem apstākļiem, kas liecina, ka ēka, būve nepasliktinās iedzīvotāju sadzīves apstākļus:"</i>. Tālākajos TIAN 644.4. punkta apakšpunktos (no 644.4.1. līdz 644.4.9.) uzskaitīta attiecīgi iesniedzamā papildus informācija.</p> <p>No TIAN 644.4. punkta formulējuma, ka <i>"jāsniedz informācija par apstākļiem, kas liecina, ka ēka, būve nepasliktinās iedzīvotāju sadzīves apstākļus"</i> var noprast, ka turpmākajos šī punkta apakšpunktos uzskaitītās informācijas saturam ir jāliecina (jāapliecina), ka būvniecības iecere iedzīvotāju sadzīves apstākļus nepasliktinās. Tomēr iesniedzamās informācijas par apstākļiem uzskaitītājuma formulējums atsevišķos gadījumos ir pretrunīgs vai arī nerada skaidrību, kāda tieši informācija un kādā formā un apjomā ir jāiesniedz un kā tā apliecinās iedzīvotāju sadzīves apstākļu nepasliktināšanu. Piemēram:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TIAN 644.4.3. punkts nosaka, ka jāsniedz informācija, ka <i>"plānota pazemes būve vai būve, kuras būvniecības gaitā vai izbūves rezultātā mainīsies gruntsūdens līmenis pieguļošajā teritorijā"</i>. Šajā sakarā nav saprotams, kādā veidā šāda objekta būvniecība, mainot gruntsūdens līmeni, <i>a priori</i> var pasliktināt iedzīvotāju sadzīves apstākļus, ja šāds objekts tiek izveidots, piemēram, ārpus apdzīvotām vietām un/vai teritorijās, kas robežojas ar meža teritoriju utml. Tāpat nav saprotams, vai Būvvaldē jāiesniedz informācija par šāda objekta būvniecības faktu vai arī detalizēts (nav noteikta arī detalizācijas pakāpe) apstākļu vērtējums vai pētījums par iespējamām iedzīvotāju sadzīves apstākļu izmaiņām šādas būvniecības ieceres īstenošanas rezultātā, ko bieži var konstatēt tikai būvniecības ieceres publiskās apspriešanas ietvaros; - TIAN 644.4.4. punkts nosaka, ka jāsniedz informācija, ka <i>"būvē paredzētas 50 un vairāk autonomvietnes"</i>. Šajā sakarā nav saprotams, kādā veidā autonomvietņu izbūve var pasliktināt iedzīvotāju sadzīves apstākļus, ja, piemēram, šāda autonomvietne tiek izveidota ārpus apdzīvotām vietām vai rūpnieciskās apbūves teritorijā ražošanas objekta vajadzībām. Līdzīgi kā iepriekšējā punktā, arī šajā gadījumā norādāms, ka ietekme uz iedzīvotāju sadzīves apstākļiem bieži var tikt konstatēta tikai būvniecības ieceres publiskās apspriešanas gaitā, turklāt šī ietekme var nebūt objektīvi novērtējama. Minētais attiecināms arī uz visiem pārējiem TIAN 644.4. punkta apakšpunktiem; - TIAN 644.4.5. punkts nosaka, ka jāsniedz informācija, ka <i>"plānotā ēka, būve <u>būs piesārņojuma avots</u> (troksnis, kaitīgi izmeši augsnē, ūdenī, gaisā, vibrācija, elektromagnētiskie viļņi, sprādzienbīstamība)"</i>, savukārt TIAN 644.4.6. punkts nosaka, ka jāsniedz informācija par to, ka plānotā ēka, būve <i>"<u>neietekmēs vidi</u>, un tai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”"</i>. Šeit 		<p>4. Teritorijas plānojuma 3.redakcijā tiek dzēsta Apbūves noteikumu 7.7.apakšnodaļa.</p> <p>Apbūves noteikumos ietveramas prasības, kam normatīvajos aktos dots deleģējums pašvaldībām tās noteikt. Atbilstoši Būvniecības likuma 5.panta pirmās daļas 2.punktam Ministru kabineta kompetencē ir noteikt ar speciālajiem būvnoteikumiem būvniecības procesu un nepieciešamos dokumentus. Līdz ar to būvniecības procesa kārtība un būvniecības procesā nepieciešamie dokumenti nav nosakāmi Apbūves noteikumos.</p>
--	--	---

	<p>jānorāda, ka abi šie uzskaitītie punkti ir faktiski savstarpēji izslēdzoši. Turklāt iecerētās ēkas vai būves (paredzētās darbības) iespējamo ietekmi uz iedzīvotāju sadzīves apstākļiem var novērtēt, piemēram, ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras ietvaros, kura gaitā tiek vērtēta gan paredzētā darbība, tās izvietojums u.c. apstākļi, vienlaicīgi veicot sabiedrisko apspriešanu par paredzēto darbību. Tāpat tas, ka kādai plānotai darbībai atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" ir nepieciešams veikt ietekmes uz vidi novērtējumu, nenozīmē, ka šī darbība pasliktinās iedzīvotāju sadzīves apstākļus, ņemot vērā šobrīd pieejamos dažādos tehnoloģiskos risinājumus ietekmes uz vidi samazināšanai.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, to, ka nav saprotams minētās TIAN 644.4. punktā uzskaitītās papildus iesniedzamās informācijas pielietojums un jēga, jo, piemēram, ne TIAN, ne citi normatīvie akti nenosaka piesārņojošās darbības (likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" izpratnē) aizliegumu Ropažu novada teritorijā, ja tiek ievērotas normatīvo aktu prasības attiecībā uz vides kvalitātes prasību ievērošanu, kā arī aicinot Ropažu novada pašvaldības domi neveicināt iesniedzamo dokumentu apjoma pieaugumu būvniecības atļauju saņemšanas procesā, kas jau šobrīd ir ievērojams (kas turklāt dažādos pētījumos starptautiskā līmenī tiek norādīts kā viens no būtiskiem uzņēmējdarbību un ekonomisko aktivitāti kavējošiem un korupciju veicinošiem apstākļiem Latvijā), ierosinām:</p> <p>a) izteikt TIAN 644. punktu sekojošā redakcijā: <i>"Būvniecības ierosinātājs (nekustamā īpašuma īpašnieks, nomnieks, lietotājs vai to pilnvarota persona) aizpilda un iesniedz Pašvaldības būvvaldē Būvniecības iesniegumu, izņemot Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktos gadījumus."</i> (izslēdzot turpmākos TIAN 7.7.1. nodaļas punktus); vai</p> <p>b) izslēgt TIAN 644.4. punktu ar visiem tā apakšpunktiem.</p>		
7.	<p>Mūsu īpašumā esošos zemesgabalus "Silringi" un "Sila Priedes" šobrīd izstrādājamā teritorijas plānojumā iekļaut kā Jauktas dzīvojamās un darījuma iestāžu teritorijas (JDZD1 un JDZD2), kas saskan ar pašreizējo izmantošanu un ietver perspektīvu izmantošanu.</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./735/N Vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentos funkcionālais zonējums un to apzīmējums tiek noteikts saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīlī noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi". Saskaņā ar minētajiem Ministru kabineta noteikumiem nav noteikts tāds funkcionālais zonējums kāds minēts iesniegumā. Tiek saglabāta teritrijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona – Publiskās apbūves teritorija (P).</p>
8.	<p>Noteikt nekustamajam īpašumam "Mazbambi" kad. Nr. 80840050032 zemes lietošanas mērķi "Transporta infrastruktūras teritorija" (TR).</p>	<p>Ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./752/N Tiek grozīta funkcionālā zona no Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) uz funkcionālo zonu – Publiskās apbūves teritorija (P), ņemot vērā nekustamā īpašuma perspektīvo attīstības priekšlikumu. <i>Nekustamais īpašums atrodas Tumšupes ciemā.</i></p>
9.	<p>Mainīt teritorijas plānojumā atļauto zemes izmantošanas veidu īpašumam "Sarminas" (kadastra apzīmējums: 80840080263) uz: Daudzstāvu dzīvojamās teritorijas (DzD).</p>	<p>Daļēji ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./784/N Tiek grozīta funkcionālā zona no Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) uz funkcionālo zonu – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM),</p>

			<p>ņemot vērā nekustamā īpašuma perspektīvo attīstības priekšlikumu un teritorijā esošo ēku.</p> <p><i>Nekustamais īpašums atrodas Zaķumuižā.</i></p>
10.	<p>Lūdzu iekļaut rūpnieciskās izmantošanas teritorijā derīgo izrakteņu ieguvē uzņēmumam piederošos īpašumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) "Rutkumizas" - kadastra numurs 80840150012; 2) "Rutkumiziņas" - kadastra numurs 80840140075. 	Netiek ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./728/N</p> <p>Priekšlikums netiek atbalstīts, jo nekustamos īpašumos nav pieejama infrastruktūra (nav nodrošināta piekļuve), kā arī vēsturiski iepriekšējos novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentos šajā novada teritorijā nav plānotas teritorijas derīgo izrakteņu ieguvei.</p>
11.	<p>17 (septiņpadsmit) iedzīvotāji no "Sauleskalna dārzi".</p> <p>Zemes gabala ar kadastra numuru 80840080179 statusu "Lauksaimniecības zeme" mainīt uz statusu "Savrupmāju dzīvojamās teritorijas DzS4", "Vasarnīcu apbūve 1102".</p> <p>Būvvaldes pieprasījumu par papildus informācijas (dokumentu) iesniegšanu un/vai lēmumu par atbildes sniegšanas termiņa pagarināšanu sūtīt elektroniski uz e-pasta adresi.</p>	Netiek ņemts vērā	<p>18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/878/N</p> <p>Teritorijas plānojuma 3.redakcijā tiek saglabāta iepriekšējās teritorijas plānojuma redakcijās noteiktā funkcionālā zona un applūstošās teritorijas.</p>
12.	<p>SIA (<i>nosaukums dzēsts</i>) ir izskatījusi Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 2.redakciju un ir konstatējusi būtiskas izmaiņas no Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.- 2031.gadam 1.redakcijas, proti, nekustamais īpašums "Dižzvīrgzdiņi" (kadastra numurs 8084 010 0016) vairs nav iekļauts funkcionālajā zonā "Rūpnieciskās apbūves teritorija" (R2).</p> <p>Nekustamā īpašuma "Dižzvīrgzdiņi" (kadastra numurs 8084 010 0016) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0016 ir izpētīta derīgo izrakteņu atradne, kurai VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" ir akceptējusi ģeoloģiskos krājumus. Teritorijas plānojuma pirmajā redakcijā īpašums jau tika iekļauts derīgo izrakteņu ieguves teritorijā, kas ir loģiski un saprotami, ņemot vērā to, ka šobrīd darbojošās dolomīta atradnes "Dutkas", "Sienāži" un citas atrodas blakus īpašumam "Dižzvīrgzdiņi". Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijā faktiski tika paplašināta jau esošā rūpnieciskās apbūves teritorija, kas, savukārt, 2.redakcijā atkal ir tikusi samazināta.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, SIA (<i>nosaukums dzēsts</i>) lūdz izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031. gadam noteikt īpašuma "Dižzvīrgzdiņi" funkcionālo zonu - Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas teritorijā atļautu derīgo izrakteņu ieguvei. Derīgo izrakteņu ieguvei nekustamā īpašuma "Dižzvīrgzdiņi" atbalsta arī apkārtnes kaimiņi (tuvāko māju iedzīvotāji), par ko Ropažu novada pašvaldībai bija iesniegts iesniegums, ko atkārtoti nosūtām pielikumā.</p> <p>Papildus augstāk minētajam, Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijā SIA (<i>nosaukums dzēsts</i>) ierosina veikt sekojošus labojumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.6.nodaļas "Prasības derīgo izrakteņu ieguvei": <ol style="list-style-type: none"> 1.1. 175.punktā vārdus "sākotnējās ietekmes uz vidi novērtējumu" aizstāt ar vārdiem "ietekmes sākotnējo izvērtējumu" {atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējama" 1.panta 2¹ punktam}; 1.2. No 176.punkta pirmā teikuma dzēst vārdus "zemes vienības" (<i>derīgo izrakteņa izstrādes robeža ne vienmēr ir zemes vienības robeža</i>); 	Daļēji ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./774/N</p> <p>Jau teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā nekustamā īpašuma "Dižzvīrgzdiņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80840100016 tika noteiktas funkcionālās zonas – Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M).</p> <p>Teritorijas plānojuma 1.redakcijā nekustamā īpašuma "Dižzvīrgzdiņi" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840100016 noteiktā funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1, pilnveidotajā redakcijā - R2) tiek atcelta, ņemot vērā sabiedrības viedokli, kā arī to, ka Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam Ropažu novada vēlamā telpiskās attīstības perspektīvā aiz demontētās dzelzceļa līnijas netiek plānotas Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas.</p> <p>Saskaņā ar Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam noteikto, lai pilnvērtīgāk izmantotu novada ģeoloģisko potenciālu, tiek saglabāta iespēja iegūt perspektīvos derīgos izrakteņus arī pārējā lauku teritorijā, turpmākajā novada plānošanas procesā izvirzot nosacījumus to ieguvei, lai pēc iespējas novērstu iespējamus interešu konfliktus starp derīgo izrakteņu ieguvēju, vietējo sabiedrību un vides aizsardzības interesēm. Šis nosacījums ņemts vērā Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādē, nosakot, ka derīgo izrakteņu ieguve ir atļauta arī Lauksaimniecības teritorijā (L) un Mežu teritorijā (M), ja izpildās Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības Derīgo izrakteņu ieguvei.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Precizēts termins Apbūves noteikumos. 1.2. , 1.3. punkts izteikts citā redakcijā.

	<p>1.3. No 176.punkta otrā teikuma izņemt vārdus “zemes vienībās, kas atrodas” (jo var rasties pārpratums - vai tālāk uzskaitīto aizliegumu pielietojams attiecas uz visa zemes vienība, vai tikai uz tās daļu, kas ietilpst uzskaitītajās teritorijās);</p> <p>1.4. 177.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: “plānots derīgo izrakteņu ieguves teritorijas piededceļa pieslēgums pašvaldības ceļam vai valsts ceļam, izņemot gadījumus, kad pieslēguma vieta dabā jau pastāv vai tā ir paredzēta valsts un pašvaldības ceļa būvniecības vai rekonstrukcijas projektā”;</p> <p>1.5. 177.2.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: “derīgo izrakteņu ieguves teritorijas ekspluatācijai nepieciešama inženiertehnisko apgādes tīklu un objektu izbūve, izņemot gadījumus, kad tie ir paredzēti derīgo izrakteņu ieguves projektā” <i>letekmes uz vidi novērtējuma (derīgo izrakteņu ieguvei) gaitā tiek izskatīts, izvērtēts un sabiedriski apspriests arī jautājums par: izmantojamiem valsts un pašvaldību ceļiem, kā arī izbraukšana uz tiem; darbībai nepieciešamajām inženierkomunikācijām. Pamatojoties uz to derīgo izrakteņu ieguves projektā tiek iekļauts risinājums par transporta kustību un inženierkomunikācijām. Līdz ar to nav lietderīgi izstrādāt vēl vienu dokumentu (detālpilnojumu), kas atkārtoti (dublējot) apspriedīs šo jautājumu.</i> Pielikumā: Ropažu novada iedzīvotāju 08.01.2019. iesnieguma kopija - uz 2 lpp.</p>		<p>1.4. punkts dzēsts, jo to nosaka ārējie normatīvie akti, līdz ar to pašvaldības saistošajos noteikumos šo normu var nenoteikt.</p> <p>1.5. punkts dzēsts, jo to nosaka ārējie normatīvie akti, līdz ar to pašvaldības saistošajos noteikumos šo normu var nenoteikt.</p>
13.	<p>Ropažu novada iedzīvotāji (20 paraksti). Mēs, zemes īpašuma “Dižzvīrgzdiņi” (kad. Nr. 8084 010 0016) apkārtnes kaimiņi, atbalstam Ropažu novada saimniecisku attīstību un izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.-2031.gadam funkcionālās zonas “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)” noteikšanu īpašuma “Dižzvīrgzdiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0016.</p>	-	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./820/N Pieņemts zināšanai, skatīt komentāru uz 12.iesniegumu.</p>
14.	<p>Saskaņā ar Ropažu novada domes (turpmāk – pašvaldība) 2019. gada 27. novembra sēdes lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”, tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam projekta 2. redakcijas (turpmāk Teritorijas plānojums) publiskā apspriešana. Publiskās apspriešanas termiņš ir noteikts līdz 2020. gada 14. janvārim.</p> <p>Ievērojot pašvaldības Lēmumā noteikto termiņu (<i>nosaukums dzēsts</i>) (turpmāk – Draudze) iesniedz savus iebildumus un ierosinājumus par dokumenta projektu “Ropažu novada Teritorijas plānojums 2019. - 2031.gadam” (2. redakcija).</p> <p>Draudzei pieder nekustamais īpašums “Pilskalni”, kadastra Nr. 8084 009 0286, kas sastāv no sešiem zemesgabaliem un piecām ēkām. Teritorijas plānojums būtiski un nesamērīgi ierobežo Draudzes kā zemes īpašnieka tiesības izmantot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 8084 09 0668, taču nav paredzēts nekāds kompensācijas mehānisms, lai novērstu iespējamus zaudējumus, kas varētu rasties, ja šāds plānojums tiktu apstiprināts. Tāpēc Draudze izsaka iebildumus un ierosinājumus par Teritorijas plānojumu, lai nepieļautu, ka tiek aizskartas zemes īpašnieka Latvijas Republikas Satversmes 105.pantā garantētās tiesības uz īpašumu, jo īpašuma tiesības var ierobežot vienīgi saskaņā ar likumu.</p>		<p>18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/877/N 1. Saskaņā ar saņemtajiem Draudzes iesniegumiem par nekustamā īpašuma “Pilskalni”, kadastra Nr. 8084 009 0286 attīstības priekšlikumiem, kas tika saņemti uzsākot teritorijas plānojuma 1.redakcijas izstrādi: 1.iesniegums DzS un P (skatīt zemāk attēlu)</p>

<p>1. Teritorijas plānojumā ir norādīts, ka <i>publiskas apbūves teritorija (P1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu "Ropažu viduslaiku pils un kapsēta" un "Ropažu mācītājmāja" individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā.</i></p> <p><i>Šajā funkcionālā apakšzonā kā galvenie izmantošanas un papildizmantošanas veidi ir noteikti tādi paši kā funkcionālā zonā Publiskās apbūves teritorija, izņemot degvielas uzpildes stacijas un automobiļu apkopes uzņēmumus un ražošanas objektus. Publiskās apbūves teritorija (P1) atļautās izmantošanas apbūves arhitektoniskajam veidola, mērogam, apjoma proporcijām, krāsu tonalitātei u.tml. jārespektē valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu "Ropažu viduslaiku pils un kapsēta" un "Ropažu mācītājmāja" vēsturiskā plānojuma struktūra, telpiskais veidojums un reljefs.¹</i></p> <p>Atbilstoši Ropažu novada funkcionālā zonējuma kartei valsts aizsargājami kultūras pieminekļi "Ropažu viduslaiku pils un kapsēta" un "Ropažu mācītājmāja", kas atrodas uz Draudzes īpašumā esošās zemes, ietilpst funkcionālajā zonā – dabas un apstādījumu teritorija, kas ir iekrāsota zaļā krāsā (<i>Pielikums Nr.1 – izkopējums no Ropažu novada funkcionālā zonējuma kartes</i>).</p> <p>Nosakot zemes lietošanas veidu zemesgabala daļai, kas atrodas aiz funkcionālajā zonas – dabas un apstādījumu teritorija, ir jāņem vērā zemesgabala īpašnieka plāni un intereses. Nav pieļaujams, ka pašvaldība šī zemesgabala daļas izmantošanas veidu – publiskas apbūves teritorija (P1) Teritorijas plānojumā ir norādījusi, neņemot vērā zemes īpašnieka ieceris. Zemes īpašniekam jau ir noteikts apgrūtinājums ar Ropažu viduslaiku pils un kapsētas un Ropažu mācītājmājas individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) uzturēšanas noteikumiem², kas ir pietiekami detalizēti un piemērojami, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu. Tāpēc noteikt vēl lielākus zemesgabala izmantošanas ierobežojumus nav samērīgi.</p> <p>Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk –Noteikumi) 36.-38. punktiem publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu komerciālu vai nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Publiskās apbūves teritorijas galvenie izmantošanas veidi ir: publiskā apbūve un teritorijas izmantošana; labiekārtota publiskā ārtelpa. Publiskās apbūves teritorijā kā papildizmantošanas veidu var noteikt dzīvojamo apbūvi un teritorijas izmantošanu: rindu māju apbūve; daudzdzīvokļu māju apbūve. Saskaņā ar Noteikumu 33.-34. punktiem Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski izveidojies plašs jauktas izmantošanas spektrs vai ko izmanto par pilsētas, ciema vai apkaimes centru, kā arī apbūves teritorijai, ko plānots attīstīt</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p>	 <p>Priekšlikums daļēji tika ņemts vērā, pamatojoties uz iesniegumam pievienoto skici un izstrādāto valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa individuālo aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projektu.</p> <p>2.iesniegums papildina pirmo iesniegumu ar ceļu servitūtiem</p>  <p>Priekšlikums netika ņemts vērā teritorijas plānojuma izstrādes procesā.</p> <p>3.iesniegums arī papildina pirmo iesniegumu, bet iesniegts bez priekšlikuma novietojuma shēmas ap Valsts sociālās aprūpes centra "Vidzeme" filiāle "Ropaži" paredzēt daudzstāvu apbūvi.</p>
--	--------------------------	---

¹ "Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam paskaidrojuma raksts" 30.-31. lpp.

² "Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam paskaidrojuma raksts" 63. lpp.

<p>par šādu centru. Jauktas centra apbūves teritorijas galvenie izmantošanas veidi ir: dzīvojamā apbūve un teritorijas izmantošana (savrupmāju apbūve; rindu māju apbūve; daudzdzīvokļu māju apbūve); publiskā apbūve un teritorijas izmantošana; labiekārtota publiskā ārtelpa. Noteikumu 35.punkts paredz, ka jauktas centra apbūves teritorijā var noteikt šādus papildizmantošanas veidus: ar vieglās rūpniecības uzņēmumiem saistīta apbūve un ar transporta apkalpojošo infrastruktūru saistīta apbūve.</p> <p>Ievērojot iepriekš minētu, lūdzu ņemt vērā šos iebildumus un veikt izmaiņas Teritorijas plānojumā, izmainot zemesgabala daļas ar kadastra apzīmējumu 8084 09 0668, kas atrodas aiz funkcionālās zonas “dabas un apstādījumu teritorija”, zemes lietošanas veidu no funkcionālā zona “Publiskās apbūves teritorija (P, P1)” uz funkcionālā zonu “Jauktas centra apbūves teritorija (JC)”.</p> <p>2. Saskaņā ar Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā norādīto informāciju atbilstoši Ministru kabineta 19.07.2003.noteikumiem Nr.392 “Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika” (turpmāk – Noteikumi) tika izstrādāts projekts un noteikta viena individuāla aizsargjosla (aizsardzības zona) Ropažu mācītājmājai ar Ropažu viduslaiku pili un kapsētu. Tas esot izskatīts un saskaņots 2018.gada 2.augusta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Pieminekļu uzskaites komisijas sēdē un iestrādāts Ropažu novada teritorijas plānojumā.³</p> <p>Atbilstoši šo Noteikumu 11. punktam uzturēšanas režīmu un pārvaldes apstiprināto aizsardzības zonas robežu plānu ir jāiesniedz kultūras pieminekļa īpašniekam (valdītājam), to nekustamo īpašumu (zemesgabalu) īpašniekiem (valdītājiem, lietotājiem), kuru īpašumi atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, kā arī vietējai pašvaldībai.</p> <p>Draudzei līdz šim nav izsniegts 2018.gada 2.augusta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Pieminekļu uzskaites komisijas sēdē saskaņotais projekts, tāpēc Draudzes rīcībā nav Ropažu viduslaiku pils un kapsētas un Ropažu mācītājmājas individuālās aizsargjoslas (aizsardzības robežas) Pārvaldes apstiprinātais aizsardzības zonu robežu plāns.</p> <p>Pēc Draudzes pilnvarotās pārstāves Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas juristes Anitras Vanagas lūguma Nacionālā Kultūras mantojuma Pārvaldes darbiniece Madara Petrova 2020. gada 9. janvārī atsūtīja Ropažu viduslaiku pils un kapsētas kartogrāfisko materiālu - aizsardzības zonas projektu, kas saskaņots VKPAI Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 27.01.2017. sēdē, protokols Nr. 04-6,6/3, punkts Nr.7. Aptuveni šādas aizsardzības zonas robežas ir iezīmētas apspriešanai nodotajā Teritorijas plānojuma 2.redakcijā (skat. iesnieguma pielikumu Nr.1).</p> <p>Līdz ar to šobrīd ir iespējams konstatēt, ka zemes īpašnieki, kuru tiesības un intereses var tikt būtiski aizskartas, iespējams, tiek maldināti, jo Teritorijas plānojumā nav iekļauts 2018.gada 2.augusta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Pieminekļu uzskaites komisijas sēdē saskaņotais projekta kartogrāfiskais materiāls, uz kuru ir atsauce Teritorijas</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>Priekšlikums netika iekļauts teritorijas plānojumā, jo netika precizēts priekšlikuma novietojums.</p> <p>Arī teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iesniegums no Draudzes.</p> <p>Izstrādājot valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) projektu un to izskatot Nacionālā mantojuma kultūras pārvaldes Pieminekļu uzskaites komisijas sēdē 2018.gada 2.augustā, tika izvērtēts teritorijas attīstības priekšlikums, kas saistīts ar degvielas uzpildes stacijas būvniecības ieceri, kas neatbilst kultūras mantojuma saglabāšanas un aizsardzības prasībām, tika nolemts noteikt funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorija (P1) ar atsevišķu teritorijas izmantošanas veidu aizliegumu.</p> <p>Netiek atbalstīts priekšlikums par funkcionālās zonas Jauktas centra apbūves teritoriju (JC). Jauktas centra apbūves teritorijai (JC) ir jābūt kādām JC teritorijas pazīmēm, kuras nav minētā nekustamā īpašuma zemes vienībām, jo saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 33.punktu Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski izveidojies plašs jauktas izmantošanas spektrs vai ko izmanto par pilsētas, ciema vai apkaimes centru, kā arī apbūves teritorijai, ko plānots attīstīt par šādu centru.</p> <p>2. Saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 19.jūlija noteikumiem Nr.392 “Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika” teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros tika izstrādāts arī valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts, t.sk. noteikta viena individuāla aizsargjosla (aizsardzības zona) Ropažu mācītājmājai ar Ropažu viduslaiku pili un kapsētu. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ir saskaņotas Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldē 2018.gada 2.augustā un tādas tās ir attēlotas Ropažu novada teritorijas plānojumā gan 1.redakcijā, gan pilnveidotajā redakcijā (skatīt Grafisko daļu un Kopsavilkums par teritorijas plānojuma izstrādi).</p>
---	--------------------------	---

³ “Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam paskaidrojuma raksts 43.lpp.

<p>plānojuma Paskaidrojuma rakstā. Projekts, kas izstrādāts 2018. gadā, nemaz neatbilst VKPAI Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 27.01.2017. sēdē saskaņotajam projektam, turklāt, Teritorijas plānojumā - Ropažu novada funkcionālā zonējuma kartē iezīmētās aizsardzības zonas robežas aptuveni atbilst VKPAI Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 27.01.2017. sēdē saskaņotajam aizsardzības zonas projektam.</p> <p>Draudze uzskata, kas pašvaldība ir pieļāvusi būtisku procesuālu pārkāpumu, jo Draudzei nav bijusi iespēja apstrīdēt administratīvo aktu, ja aizsardzības zonas robežas 2018.gada 2.augustā tika noteiktas ievērojami lielākas kā VKPAI Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā 27.01.2017. sēdē saskaņotajā aizsardzības zonas projektā.</p> <p>3. Teritorijas plānojuma 2.redakcijā nav ņemti vērā iepriekš izteiktie iebildumi par Draudzei piederošo nekustamo īpašumu "Sauleskalna dārzi", Zaķumuižā ar kadastra Nr. 8084 008 0065, kur vēsturiski ir izveidojusies mazdārziņu apbūve.</p> <p>Draudze atkārtoti vērš uzmanību uz to, ka šai teritorijai ir jāpiemēro tādi paši nosacījumi Teritorijas plānojumā kā apdzīvotai teritorijai Nāgelmuiža (dārzkopības apbūves tipa teritorija). Saskaņā ar Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā⁴ norādīto Nāgelmuiža ir iekļauta teritorijā, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3), lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu. Ropažu novada iedzīvotāji, kas lieto dārza māju apbūves teritoriju "Sauleskalna dārzi" tāpat vēlas no pārveidot par pastāvīgu dzīvojamo māju apbūves teritoriju, lai detālplānojuma izstrādes ietvaros būtu iespēja detalizēt zemes vienību sadales jautājumu un atrisinātu piekļuves jautājumu. Šobrīd daļa no dārzu māju īpašniekiem ir iegādājušies domājamās daļas no Draudzes īpašuma "Sauleskalna dārzi", taču virkne problēmas nav atrisināmas, ja Teritorijas plānojumā iedzīvotāju intereses netiks ņemtas vērā un netiks paredzēta iespēja "Sauleskalna dārzus" pārveidot par pastāvīgu apbūves teritoriju.</p> <p>Lūdzam ņemt vērā mūsu iebildumus un ierosinājumus, sniedzot Draudzei rakstisku atbildi, un izsniegt mums 2018.gada 2.augusta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Pieminekļu uzskaites komisijas sēdē saskaņoto Ropažu viduslaiku pils un kapsētas un Ropažu mācītājmājas individuālās aizsargjoslas (aizsardzības robežas) aizsardzības zonu robežu plānu.</p> <p>Pielikumā:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 09.01.2020. e-pasts no NKMP Pieminekļu dokumentācijas centra speciālistes ar kartogrāfisko materiālu; 2. Izkopējums no Ropažu novada funkcionālā zonējuma kartes ar Draudzes īpašumā esošo zemesgabalu; 3. Kartogrāfiskais materiāls, saskaņots 27.01.2017. 	<p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>Ar izstrādāto valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projektu varēja iepazīties teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā.</p> <p>Informācijas precizēšanai: Draudzes pilnvarotās pārstāves Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas juristei Anitrai Vanagai Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde izsniedza datus par precizēto kultūras pieminekļu teritoriju, nevis par kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu). Teritorijas plānojumā attēlotā kultūras pieminekļu teritorija sakrīt ar Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes datiem.</p> <p>2018.gada 2.augusta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Pieminekļu uzskaites komisijas sēdē saskaņoto Ropažu viduslaiku pils un kapsētas un Ropažu mācītājmājas individuālās aizsargjoslas (aizsardzības robežas) aizsardzības zonu robežu plānu var saņemt Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldē.</p> <p>3. Komentārs sniegts 11.priekšlikumā.</p>
--	--------------------------	--

⁴ "Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam paskaidrojuma raksts 36.lpp.



Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības teritorija

Kultūras pieminekļa teritorija

Valsts aizsargājama kultūras pieminekļa uzskaites dokumentācija

Saskaņots VKPAI Kultūras pieminekļu uzskaites komitejā
27.01.2017. sēdē, protokols Nr. 04-4.53, punkts Nr.7

Ropažu viduslaiku pils un kapsēta

(Ilgdzinājais nosaukums Pieminekļu sarakstā: Ropažu viduslaiku pils)

Ropažu novads, Ropāži, Lielā Jūgla upes labajā krastā pie līča

Nr. 2130

Ģeogrāfiskā koordināta: Kultūras pieminekļa sarakstā
Nr. 2130, kultūras pieminekļa Nr. 2130, Ropāžu novads, Nr. 2130, 425

Valsts nodotā arheoloģiskā pieminekļa. Valsts aizsardzības Nr. 2130

Ģeogrāfiskā koordināta: Kultūras pieminekļa sarakstā
Nr. 2130, kultūras pieminekļa Nr. 2130, Ropāžu novads, Nr. 2130, 425



Valsts aizsargājama kultūras pieminekļa sarakstā Nr. 2130, kultūras pieminekļa Nr. 2130, Ropāžu novads, Nr. 2130, 425

Pieminekļa teritorija

Pieminekļa teritorijas kopējā platība: 1,2885 ha

Zemes gabala vai daļa	Zemes vienību/daļu kadastrā apzīmējums	Platība ha	Ipašuma tiesiskuma veids	Apgrābšanas kods
Zemes gabala daļa	R024 009 0008	0,5320	Privaizī Nr.004 009 0298	7314010001
Zemes gabala daļa	R024 009 0718	0,6210	Privaizī Nr.004 009 0729	7314010002
Zemes gabala daļa	R024 009 0719	0,1355	Privaizī Nr.004 009 0738	7314010003

Pieminekļa robežas punktu koordinātas LKS-62 sistēmā:

Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
1.	215227,09	538267,71	8.	215162,20	538270,84
2.	215275,09	538250,00	10.	215190,00	538267,40
3.	215286,16	538211,24	11.	215230,44	538261,20
4.	215271,10	538269,84	12.	215223,00	538220,70
5.	215294,00	538268,00	13.	215228,00	538214,25
6.	215220,41	538227,83	14.	215253,06	538213,09
7.	215182,72	538388,11	15.	215270,07	538278,28
8.	215162,80	538290,12	16.	215293,40	538229,88

Kultūras pieminekļa novietne:



Teritorijas dibinātājs	Valsts, Uzdevums	Datums	Pasākums
Arheoloģijas un vēstures daļas speciālists	Jānis Mārcis	03.01.2017.	

Pārbaudījis materiālu pārbaudītājs:	Saskaņots ar:	Datums	Pasākums
Arheoloģijas un vēstures daļas speciālists	Valsts izpētītājs	04.02.2017.	
Pieminekļu dokumentācijas centrs	Valsts izpētītājs	04.02.2017.	

Rāj. Nr. 484

15.	<p>1. Man pieder nekustamais īpašums «Melnozoli» Ropažu novadā, kadastra Nr.80840180454, ierakstīts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1146. Kā redzams nodalījumā, īpašums «Melnozoli» nav apgrūtināts ar ceļa servitūtiem, jo nodalījumā nav atrodami ieraksti par ceļa servitūtiem (ir tikai atzīmes, ar kurām servitūtus nenodibina). Ceļa servitūtu neesamību pierāda arī citi dokumenti: Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) 2019.gada 5.augusta vēstule Nr.2-09-R/898 «Par informācijas sniegšanu» un Rīgas rajona tiesas 2019.gada 9.septembra lēmums.</p> <p>Atbilstīgi VZD 2019.gada 13.maija vēstulē Nr.9-01/825312-1/1 «Par informācijas sniegšanu» norādītajam no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) telpiskajiem datiem par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80840180454 mana īpašuma robeža atrodas aptuveni pa vidu ceļam, kas gar «Melnozoliem» stiepjas no nekustamā īpašuma «Medņi» Ropažu novadā robežas gandrīz līdz AS «Latvijas Valsts meži» ceļam «Berlīnes līnija». Tas pats redzams arī «Melnozolu» ģenerālpplānā, kas ietilpst Ropažu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) būvvaldes akceptētajā būvprojektā.</p> <p>VZD 2019.gada 13.maija vēstulē Nr.9-01/825312-1/1 «Par informācijas sniegšanu» papildus norādīts, ka dokuments ar juridisko spēku, kas apliecina zemes vienības robežu izvietojumu, ir zemes robežu plāns. «Melnozolu» zemes robežu plāns joprojām nav sagatavots, jo Pašvaldība bez tiesiska pamata nesaskaņo mana īpašuma zemes vienības apgrūtinājumu plānu. Taču, tā kā, pēc manā rīcībā esošās informācijas, zemes vienības, kuru teritorijās ietilpst ceļa otra puse, ir kadastrāli uzmērītas un tām ir sagatavots zemes robežu plāns, šī mana īpašuma robežas daļa nevarētu mainīties.</p> <p>2. 2019.gada 22.maijā vērsos Pašvaldībā ar iesniegumu, kurā norādīju: «Iepazinies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam 1.redakcijas funkcionālā zonējuma karti⁵, konstatēju, ka minētais ceļš⁶, no kura aptuveni puse pieder man, šajā teritorijas plānojumā iezīmēts kā pašvaldības ceļš. Atbilstīgi Teritorijas attīstības plānošanas likumam brīdī, kad teritorijas plānojums tiks apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, arī teritorijas plānojuma zonējuma karte kļūs par normatīvā tiesību akta sastāvdaļu un tai piemītīs vispārsaistošs spēks. Tādējādi ar topošo teritorijas plānojumu būs noteikts, ka daļa mana īpašuma vairs nepieder man, bet pieder Ropažu novada pašvaldībai. Tas nozīmē, ka ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem man tiks atņemta daļa no mana nekustamā īpašuma «Melnozoli».</p> <p>Šāda rīcība ir pretrunā Latvijas Republikas Satversmes 105.pantam un Eiropas cilvēka tiesību un pamatbrīvību aizsardzības konvencijas Pirmā protokola 1.pantam. Satversmes 105.pantā noteikts, ka ikvienam ir tiesības uz īpašumu un īpašuma piespiedu atsavināšana sabiedrības vajadzībām pieļaujama tikai izņēmuma gadījumos uz atsevišķa likuma pamata pret taisnīgu atlīdzību. Arī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas</p>	Nemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./765/N</p> <p>Teritorijas plānojuma 3.redakcijas Grafiskajā daļā precizēta transporta lineārā infrastruktūra.</p>
-----	---	------------	--

⁵ Pieejama: <https://ropazi.lv/lv/pasvaldiba/publiskas-apsriesanas/ropazu-novada-teritorijas-planojuma-20192031-gadam-1redakcijas-un-vides-parskata-projekta-redakcijas-publiska-apsriesana/>; https://ropazi.lv/file/get/?f=uploads/Funkcionala_zonejuma_karte_3_2.pdf (skatīta 26.09.2019.).

⁶ Ceļš, kas gar «Melnozoliem» stiepjas no nekustamā īpašuma «Medņi» Ropažu novadā robežas gandrīz līdz AS «Latvijas Valsts meži» ceļam «Berlīnes līnija».

<p>likuma 4.pantā noteikts, ka nekustamā īpašuma atsavināšana sabiedrības vajadzībām var notikt vienīgi uz atsevišķa likuma pamata, ja nav iespējams vienoties par labprātīgu nekustamā īpašuma atsavināšanu. Turklāt nekustamā īpašuma atsavināšana īstenojama tikai Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā pret taisnīgu atlīdzību, nevis pieņemot pašvaldības saistošos noteikumus, ar kuriem bez atlīdzības tiek atsavināta daļa no privātpersonas zemesgabala.</p> <p>Kategoriski iebilstu pret man piederošā nekustamā īpašuma «Melnozoli» daļas atsavināšanu, tādēļ lūdzu labot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības ceļš neatrodas uz mana zemesgabala, un informēt mani par veiktajām darbībām. Ja tas netiks darīts, savu īpašuma tiesību aizstāvībai izmantošu visus tiesību aizsardzības līdzekļus, tostarp pēc Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam spēkā stāšanās vērsīšos Satversmes tiesā ar konstitucionālo sūdzību.»</p> <p>3. Pēc vairākiem rakstiskiem un mutiskiem atgādinājumiem un lūgumiem tikai 2019.gada 26.jūlijā saņēmu Pašvaldības 2019.gada 25.jūlija vēstuli Nr. 2019/2.-15.4./E/378/N «Par atbildes sniegšanu pēc būtības uz 22.05.2019. iesniegumiem» (turpmāk – Pašvaldības 25.07.2019. vēstule). Tās 2.punktā teikts:</p> <p>«Atbildot uz iesniegumu nr.2, paskaidrojam, ka Pašvaldībai ir tiesības atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantam “Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela”, pašvaldības teritorijas plānojumā paredzēt vai plānot pašvaldības nozīmes ceļa statusu, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Savukārt pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās ir pašvaldības nozīmes ceļš. Jūsu gadījumā šī iecere ir saistīta ar pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļam, uz kuru reģistrēta lietu tiesiskā apgrūtinājuma atzīme - ceļa servitūta atzīme (gan uz ceļa daļu, kas ir kā ceļa servitūta apgrūtinājuma atzīme reģistrēta Jūsu īpašumā, gan uz ceļa otras puses daļu, kas kā ceļa servitūta apgrūtinājuma atzīme reģistrēta ar Jūsu īpašumu robežjošajiem nekustamajiem īpašumiem), lai nodrošinātu tā lietošanu un uzturēšanu Ropažu iedzīvotāju vairākuma interesēs. Pašvaldības nozīmes ceļu jautājumu risināšana vienlaikus notiek arī saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un Pašvaldība saistībā ar Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam 1. redakcijas dokumentiem un Vides pārskata projekta redakciju rīkos papildus publisko apspriešanu, jo saistībā ar 2018.gada nogalē rīkoto publisko apspriešanu ir iesniegti ļoti daudzi priekšlikumi un turpinās priekšlikumu un iebildumu izvērtēšanas un minētās iepriekšminētās dokumentācijas grozījumu izstrādes process. Līdz ar to aicinām sekot līdzi publiskai informācijai Ropažu novada pašvaldības mājas lapā, kur vēl šī gada ietvaros tiks izsludināta papildus publiskās apspriešanas procedūras informācija.</p> <p>Ceļu plānošanas jautājums ir skatāms tieši teritorijas plānošanas ietvaros. Vienlaikus šis jautājums prasa kompleksu risināšanu, noskaidrojot visas iesaistītās intereses, apsverot jautājumu kontekstā ar teritorijas attīstības, tostarp citiem infrastruktūras, risinājumiem atbilstoši visiem teritorijas plānošanas principiem. Šādā procesā iespējams iesaistīt pietiekami plašu personu loku, tostarp arī personas, kas ne tikai dzīvo tieši pie iespējamā publiskā ceļa,</p>		
--	--	--

<p>bet arī jebkuru citu šā ceļa esamībā vai neesamībā ieinteresētu personu viedokli. Atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam Jums ir tiesības iesniegt savus priekšlikumus vai iebildumus tieši publiskās apspriešanas procedūras laikā un Pašvaldībai atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorijas plānošanas jomā ir pienākums publiskās apspriešanas rezultātā iesniegtos iebildumus un priekšlikumus izmantot, lai meklētu tādus risinājumus, kas līdzsvarotu privātpersonu un sabiedrības intereses ar teritorijas ilgtspējīgas attīstības iespējām. Līdz ar to, tikai pēc papildus publiskās apspriešanas procedūras beigām, izmantojot sabiedrības līdzdalību, Pašvaldība realizēs savu pienākumu līdzsvaroti izvērtēt visus izteiktos priekšlikumus un pamatot savus lēmumus, kā arī paziņot tos sabiedrībai un priekšlikumu un iebildumu iesniedzējiem, kuri tālāk varēs realizēt savas tiesības, tajā skaitā apstrīdot Pašvaldības pieņemtos lēmumus speciālajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p> <p>Papildus paskaidrojam, ka atbilstoši gan Zemes pārvaldības likumam, gan atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam Jums ir tiesību aktos noteiktās tiesības apstrīdēt Pašvaldības saistošos noteikumus, kas tiek pieņemti teritorijas plānošanas jomā.»</p> <p>4. Pēc iepazīšanās ar Pašvaldības 25.07.2019. vēstuli joprojām uzskatu, ka pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanai man piederošajai ceļa pusei Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.–2031.gadam (turpmāk arī – Teritorijas plānojums) nav tiesiska pamata. Vēlreiz uzsveru, ka kategoriski iebilstu pret pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu man piederošajai ceļa pusei. Papildus vēlos norādīt uz Pašvaldības 25.07.2019. vēstulē paustiem nepatiesiem apgalvojumiem un iebilst šajā vēstulē ietvertajiem argumentiem.</p> <p>4.1. Pašvaldības nozīmes ceļa statusa piešķiršanu man daļēji piederošajam ceļam Pašvaldība pamato ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹pantu «Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela», kura otrajā daļā noteikts: «Pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.» Diemžēl Pašvaldība nav izpildījusi šajā tiesību normā tai uzlikto pienākumu pirms lēmuma pieņemšanas noskaidrot to zemes īpašnieku viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela vai ceļš.</p> <p>Kaut arī Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta otrajā daļā tiešā tekstā šāds pašvaldības pienākums noteikts tikai attiecībā uz ielu, minēto normu iztulkojot kopsakarā ar 8.¹panta trešo daļu, kā arī labas pārvaldības principu un personas konstitucionālajām tiesībām uz īpašumu, secināms, ka šis pienākums jāievēro arī tad, ja pašvaldība ar teritorijas plānojumu vēlas privātpersonas īpašumā noteikt pašvaldības nozīmes ceļu. Tādu viedokli pauž arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM), 2019.gada 9.oktobra vēstulē kādai privātpersonai un novada pašvaldībai norādot:</p> <p>«Ja pašvaldība ir iecerējusi konkrēto ceļu noteikt kā pašvaldības nozīmes ceļu, tad pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība <u>noskaidro</u> to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes ceļš. Tātad vispirms pašvaldībai ir</p>		
---	--	--

<p>jānoskaidro privātīpašnieka viedoklis un tikai tad tā drīkst pieņemt lēmumu, arī tādu, kurš nav personai labvēlīgs.»</p> <p>Šādu tiesību normu interpretāciju atzīst arī Pašvaldība, 25.07.2019. vēstulē norādot, ka «pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās ir pašvaldības nozīmes ceļš».</p> <p>Diemžēl praksē Pašvaldība tā nav rīkojusies. Pašvaldība nekad nav mēģinājusi noskaidrot manu un, cik man zināms, arī iepriekšējā «Melnozolu» īpašnieka viedokli par «Melnozolu» teritorijā ietilpstošās ceļa daļas noteikšanu par pašvaldības nozīmes ceļu. Pašvaldība pat nav uzskatījusi par vajadzīgu mani informēt par iecerētajiem Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumiem, kas attiecas uz manu nekustamo īpašumu «Melnozoli». Par šo Pašvaldības nodomu uzzināju nejauši.</p> <p>Kaut arī Pašvaldība manu viedokli nav prasījusi, uzskatu par nepieciešamu to paust, norādot, ka kategoriski iebilstu pret to, ka «Melnozolu» teritorijā ietilpstošo ceļa pusi Pašvaldība Teritorijas plānojumā nosaka par pašvaldības nozīmes ceļu.</p> <p>4.2. Ar Pašvaldības domes 2018.gada 24.oktobra sēdes lēmumu «Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai» (protokols Nr.17, 9.§) noteikts, ka tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskā apspriešana. Jau šajā Teritorijas plānojumā ietvertajā funkcionālā zonējuma kartē «Melnozolos» ietilpstošā ceļa puse bija iezīmēta kā pašvaldības nozīmes ceļš.</p> <p>Zemes pārvaldības likuma 8.¹pants stājās spēkā tikai 2018.gada 25.oktobrī. Tātad «Melnozolos» ietilpstošās ceļa puses noteikšanu par pašvaldības nozīmes ceļu Pašvaldība nevar pamatot ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹pantu, jo vēl 2018.gada 24.oktobrī tas nebija stājies spēkā, bet Teritorijas plānojums jau bija sagatavots iepriekš.</p> <p>4.3. Pašvaldības 25.07.2019. vēstulē lasāms: «Jūsu gadījumā šī iecere ir saistīta ar pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļam, uz kuru reģistrēta lietu tiesiskā apgrūtinājuma atzīme - ceļa servitūta atzīme (gan uz ceļa daļu, kas ir kā ceļa servitūta apgrūtinājuma atzīme reģistrēta Jūsu īpašumā, gan uz ceļa otras puses daļu, kas kā ceļa servitūta apgrūtinājuma atzīme reģistrēta ar Jūsu īpašumu robežjošajiem nekustamajiem īpašumiem), lai nodrošinātu tā lietošanu un uzturēšanu Ropažu iedzīvotāju vairākuma interesēs.»</p> <p>«Melnozolos» ietilpst tikai puse no ceļa, tādēļ esmu tiesīgs izteikties tikai par man piederošo ceļa pusi. Paskaidroju, ka ceļa servitūta atzīmei, ja tajā nav ietverta informācija par valdošo īpašumu, nav nekādas nozīmes, jo tā nevienam nekādas tiesības nepiešķir. To lieliski pierāda Rīgas rajona tiesas 2019.gada 9.septembra lēmums, ar kuru nolemts atstāt bez ievēribas nekustamā īpašuma «Medņi» Ropažu novadā īpašnieka Kārļa Bergmaņa nostiprinājuma lūgumu par grozījumu izdarīšanu Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1146, kurā ierakstīts nekustamais īpašums «Melnozoli» Ropažu novadā, III daļas 1.iedaļas ieraksta Nr.1.1 atzīmi aizstājot ar ierakstu.</p>		
--	--	--

<p>Rīgas rajona tiesas 2019.gada 9.septembra lēmumā paustas šādas atziņas (secinājumi):</p> <p>«Zemesgrāmatas nodaļuma III daļas 1.iedaļā ierakstītajā atzīmē (ieraksts Nr.1.1.) nav norādīts par labu kādiem īpašumiem ceļa servitūta atzīme ir ierakstīta.</p> <p>[..]</p> <p>Lūgumam pievienotā Izziņa [VZD Rīgas reģionālās nodaļas 26.06.2019. izziņa Nr.2-09-R/746] ir informatīvs dokuments, kurā sniegta informācija par kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem apgrūtinājumiem. No Izziņas nevar secināt, ka kāds no Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem nekustamā īpašuma «Melnozoli» apgrūtinājumiem (ceļa servitūtiem) būtu noteikts par labu nekustamam īpašumam «Medņi», kadastra numurs 8084 018 0271.</p> <p>[..]</p> <p>No Ropažu novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1146, kurā ierakstīts nekustams īpašums «Melnozoli», Ropažu novads, III daļas 1.iedaļas ieraksta Nr.1.1.: atzīme – servitūta ceļi 0,06km un 0,36km, nevar konstatēt, ka servitūta ceļš noteikts par labu nekustamam īpašumam «Medņi», Kākciems, Ropažu novads, kadastra numurs 8084 018 0271, kura īpašnieks ir Kārlis Bergmanis, līdz ar to nevar konstatēt, ka nekustamā īpašuma «Medņi», Kākciems, Ropažu novads, īpašnieks Kārlis Bergmanis ir ieinteresētā persona, kas var lūgt atzīmi par ceļa servitūtu aizstāt ar ierakstu.</p> <p>Nostiprinājuma lūgumu iesniedz nekustamā īpašuma «Medņi», Kākciems, Ropažu novads, nekustamā īpašuma īpašnieks Kārlis Bergmanis. Tā kā tiesai nav iesniegti pierādījumi tam, ka Kārlis Bergmanis ir ieinteresētā persona, kas var lūgt atzīmi aizstāt ar ierakstu, kā arī nostiprinājuma lūgumam nav pievienoti citi dokumenti, kas būtu par pamatu atzīmes aizstāšanai ar ierakstu, līdz ar to Kārļa Bergmaņa nostiprinājuma lūgumu nav iespējams apmierināt un tas atstājams bez ievēribas.»</p> <p>Ievērojot Rīgas rajona tiesas 2019.gada 9.septembra lēmumā ietvertos argumentus, arī neviena cita nekustamā īpašuma īpašnieks «Melnozolu» zemesgrāmatā atrodamo servitūta ceļa atzīmi nevarēs aizstāt ar servitūta ceļa ierakstu par labu savam īpašumam. Ja atzīme nevienam nepiešķir tiesības, tā nevienam arī neuzliek pienākumus, jo vienai personai piešķirtās (piemītošās) tiesības kādai citai personai uzliek pienākumus un otrādi – vienai personai uzliktie pienākumi kādam citam piešķir attiecīgas tiesības.</p> <p>Tātad «Melnozolu» zemesgrāmatā atrodamās ceļa servitūtu atzīmes ir deklaratīvas un formālas, turklāt zemesgrāmatā nokļuvušas bez tiesiska pamata. Kā norādīts VZD 2019.gada 5.augusta vēstulē Nr.2-09-R/898 «Par informācijas sniegšanu», «Melnozolu» zemesgrāmatā atrodamās ceļa servitūtu atzīmes ierakstītas, pamatojoties uz Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 1999.gada 14.jūlija uzzīņu Nr.5-25-635/684 «Par Latvijas Valsts nekustamo īpašumu Rīgas rajonā, Ropažu pagastā, «Melnozoli»», taču ceļa servitūtus saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu nenodibina ar uzzīņu (valsts vai pašvaldības zemes īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā).</p> <p>Šīs atzīmes no zemesgrāmatas un attiecīgos apgrūtinājumus no Kadastra informācijas sistēmas varētu dzēst, ja VZD tiktu iesniegts tiesiskajai un faktiskajai situācijai atbilstīgs</p>		
---	--	--

<p>«Melnozolu» zemes robežu plāns. Taču Pašvaldība bez tiesiska pamata nesaskaņo «Melnozolu» apgrūtinājumu plānu, liedzot iespēju man iegūt jaunu zemes robežu plānu, kurā nebūtu iezīmēti iepriekš bez tiesiska pamata Kadastra informācijas sistēmā reģistrētie ceļa servitūti, lai uz šā plāna pamata dzestu prettiesiski reģistrētās servitūta ceļu atzīmes zemesgrāmatā.</p> <p>Kā noprotams no Pašvaldības 25.07.2019. vēstules⁷ un Ropažu novada domes 2019.gada 23.oktobra lēmuma (sēdes protokols Nr.17, 23.§) (turpmāk – Domes 23.10.2019. lēmums)⁸, bez tiesiska pamata zemesgrāmatā reģistrētās servitūta ceļu atzīmes zemesgrāmatā un bez tiesiska pamata Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos ceļa servitūtus Pašvaldība uzskata par tiesisku pamatu «Melnozolos» ietilpstošās ceļa puses noteikšanai par pašvaldības nozīmes ceļu. Šā iemesla dēļ Pašvaldības mērķis ir maksimāli novilcināt informācijas par ceļa servitūtu (tagad vairs tikai viena – servitūta ceļa 0,36 km) anulēšanu Kadastra informācijas sistēmā un attiecīgās servitūta ceļa atzīmes dzēšanu zemesgrāmatā. Pašvaldībai ir zināms, ka tiesvedība ilgs vairākus gadus, bet to laikā Pašvaldība varēs pieņemt Teritorijas plānojumu, balstoties uz prettiesiski ierakstīto atzīmi – servitūta ceļš 0,36 km – un Kadastra informācijas sistēmā iezīmēto ceļa servitūtu.</p> <p>Tomēr šāds risinājums ir gan negodprātīgs, gan arī bezjēdzīgs, jo kā VARAM, tā Satversmes tiesa, kas skatīs sūdzību par Teritorijas plānojumu, ir pietiekami kompetentas institūcijas, lai saprastu, ka pašreizējām ceļa servitūtu atzīmēm «Melnozolu» zemesgrāmatā nav tiesiska pamata un juridiskas nozīmes.</p> <p>4.4. Kā pamatots iepriekš, «Melnozoli» ar ceļa servitūtiem nav apgrūtināti. «Melnozoli» nav apgrūtināti arī ar ceļa servitūtu atzīmi, kuru kaut viena persona varētu pārvērst par ceļa servitūta ierakstu savam nekustamajam īpašumam par labu. Tādējādi «Melnozoli» atrodas atšķirīgā situācijā, salīdzinot, piemēram, ar «Valriekstiem», kas apgrūtināti ar atzīmi – servitūtu – tiesību uz braucamo ceļu par labu konkrētiem nekustamajiem īpašumiem. Šādu atzīmi konkrēto valdošo īpašumu īpašnieki var aizstāt ar attiecīgu ierakstu, tādēļ tā uzskatāma par reālu apgrūtinājumu, kam ir juridiska nozīme.</p> <p>4.5. Atbilstīgi Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmajai daļai pašvaldības nozīmes ceļš ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs. Tātad, lai privātu ceļu vai tā daļu pasludinātu par pašvaldības nozīmes ceļu, šādai Pašvaldības rīcībai jābūt sabiedrības interesēs.</p> <p>Konkrētajā gadījumā tā nav, tātad normatīvajam aktam nav leģitīma mērķa un tas ir antikonstitucionāls. Judikatūrā un tiesību doktrīnā atzīts: ikvienai tiesību normai, lai tā būtu konstitucionāla, jābūt leģitīmam mērķim. Konkrētajā gadījumā visas Pašvaldības aktivitātes notiek tikai vienas ģimenes – «Medņu» iedzīvotāju Kārļa Bergmaņa, Dainas Pelēces un viņu ģimenes locekļu – interesēs. To pierāda šādi apstākļi.</p>		
--	--	--

⁷ «Jūsu gadījumā šī iecere ir saistīta ar pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļam, uz kuru reģistrēta lietu tiesiskā apgrūtinājuma atzīme - ceļa servitūta atzīme [...]» (skat. Pašvaldības 25.07.2019. vēstules 2.punktu 2.lpp.).

⁸ Skat. Domes 23.10.2019. lēmuma 4.4.punktu 5.lpp., 5.punktu 7.lpp.

<p>4.5.1. 2019.gada oktobra sākumā nosūtīju vēstules personām, kurām pieder šādi nekustamie īpašumi: kadastra Nr.80840180611 («Valrieksti»), kadastra Nr.80840180622 («Zemesrieksti»), kadastra Nr.80840180272 («Riekstkalni»), kadastra Nr.80840180621 («Lielrieksti»), kadastra Nr.80840180620 («Mazrieksti»), kadastra Nr.80840180173 («Lazdulejas») un kadastra Nr.80840180293 («Mazstrazdi»). Tātad vēstules nosūtīju visu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (izņemot nekustamā īpašuma «Medņi» īpašnieku), kurus Pašvaldība uzskata par «trešajām personām» administratīvajā procesā, kurā notiek nekustamā īpašuma «Melnozoli» zemes vienības apgrūtinājumu plāna saskaņošana. Visām minētajām personām jautāju, vai kopš 2018.gada maija (t.i., kopš es dzīvoju «Melnozolos») tām ir radušās kādas problēmas ar man piederošās ceļa puses izmantošanu. Savukārt, ja problēmas ir radušās, vēstulē lūdzu norādīt, kas tās par problēmām, un piedāvāt šo problēmu risinājumus. Atbildes uz jautājumiem lūdzu sniegt divu nedēļu laikā no manas vēstules saņemšanas.</p> <p>Patlaban, kad divu nedēļu termiņš jau sen pagājis, esmu saņēmis divas rakstiskas atbildes. Divu nekustamo īpašumu īpašnieki mani informēja, ka kopš 2018.gada maija viņiem nav radušās nekādas problēmas ar man piederošās ceļa puses izmantošanu. Acīmredzot problēmu nav arī pārējiem īpašniekiem, kuriem adresēju vēstules, pretējā gadījumā viņi noteikti būtu man izteikuši savas pretenzijas.</p> <p>Tātad nekustamo īpašumu «Valrieksti», «Zemesrieksti», «Riekstkalni», «Lielrieksti», «Mazrieksti», «Lazdulejas» un «Mazstrazdi» īpašniekiem jau patlaban nav problēmu ar man piederošās ceļa puses lietošanu, tādēļ tās noteikšana par pašvaldības nozīmes ceļu nav sabiedrības interesēs. Respektīvi, nav saprotams, ko šo īpašumu īpašnieki iegūs pēc man piederošās ceļa daļas pasludināšanu par pašvaldības nozīmes ceļu.</p> <p>4.5.2. Problēmas ar man piederošās ceļa puses lietošanu, turklāt nevis nepieciešamības ietvaros, bet dažādu iegribu apmierināšanai, varētu būt vienīgi nekustamā īpašuma «Medņi» Ropažu novadā iedzīvotājiem Kārlim Bergmanim, Dainai Pelēcei un viņu ģimenes locekļiem. Turklāt šīs problēmas viņiem ir radušās tikai viņu pašu uzvedības dēļ, par ko ir informēta gan Pašvaldības policija, gan Valsts policija. Šī uzvedība ir tāda, kas man, manai ģimenei un ciemiņiem «Melnozolu» izmantošanu darbam un atpūtai padara neiespējamu, tādēļ es kategoriski iebilstu pret to, ka «Medņi» iedzīvotājiem tiktu piešķirtas jebkādas tiesības lietot manu ceļa daļu. Respektīvi, es kategoriski iebilstu pat pret servitūta noteikšanu par labu «Medņiem» (servitūta izlietojām ir noteikti stingri ceļa lietošanas ierobežojumi), tādēļ vēl jo vairāk es iebilstu pret pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu manai ceļa daļai, piešķirot «Medņi» iedzīvotājiem neierobežotas manas ceļa daļas lietošanas tiesības un tādējādi mani ar ģimeni <i>de facto</i> «padzenot» no īpašuma, kā to ir iecerējis Kārlis Bergmanis un Daina Pelēce.</p> <p>4.5.2.1. Servitūta ceļu var lietot tikai servitūta tiesīgās personas, turpretī pašvaldības nozīmes ceļu – jebkura persona (Civillikuma 1130., 1131.pants, Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektā daļa).</p> <p>4.5.2.2. Servitūta ceļa lietotājam viņam piešķirtā servitūta tiesība jāizlieto «taisnprātīgi, saudzot pie tam pēc iespējas cita īpašuma tiesību» (Civillikuma 1139.pants), turpretī pašvaldības nozīmes ceļa lietotājiem šāda pienākuma nav.</p>		
---	--	--

<p>4.5.2.3. Servitūta ceļu es nekādā gadījumā nepiekrīstu noteikt platāku par 4,5 m (katrā ziņā nepiekrīstu apgrūtināt vairāk par 2,25 m no mana īpašuma). Turpretī par Teritorijas plānojumā iezīmētā pašvaldības nozīmes ceļa platumu mani neviens nav informējis.</p> <p>4.5.2.4. Servitūta ceļam nekādu aizsargjoslu nav. Turpretī Teritorijas plānojumā iezīmētajam pašvaldības nozīmes ceļam ir noteikta milzīga aizsargjosla – pieļauju, ka tā noteikta 30 metri no ceļa ass atbilstīgi Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punkta c) apakšpunktam. Atbilstīgi Zemes pārvaldības likuma 5.panta ceturtajai daļai visi darbi aizsargjoslas teritorijā saskaņojami ar pašvaldību.</p> <p>Teritorijas plānojumā iezīmētā pašvaldības nozīmes ceļa aizsargjoslas teritorijā atrodas visa mana saimniecības ēka un pagrabs, kā arī lielākā daļa mājas. Tas nozīmē, ka jebkādi darbi šajās ēkās man būs jāsaņauž ar Pašvaldību. Ceļš iet gandrīz gar visu īpašumu 360 metru garumā, tādēļ apgrūtinātās teritorijas kopējā platība būs 10800 m² jeb 1,08 ha. Atbilstīgi topošajam zemes robežu plānam, ko Pašvaldība atsakās saskaņot, «Melnozolu» zemesgabala platība ir 2,09 ha. Tātad pēc Teritorijas plānojuma spēkā stāšanās apgrūtināta būs lielākā daļa mana zemesgabala, respektīvi, sava īpašuma lielākajā daļā es neko nedrīkstēšu darīt bez Pašvaldības atļaujas. Šādu apgrūtinājumu es uzskatu par absolūti nesamērīgu.</p> <p>4.5.3. 2019.gada 23.septembra iesnieguma Ropažu novada domes priekšsēdētājam Zigurdam Blauam 2.–3.lpp. rakstīju:</p> <p>«Pavisam cita situācija izveidojusies ar «Medņu» iedzīvotājiem. Viņiem nepieder neviens gabaliņš no šā ceļa. Taču pats galvenais ir tas, ka viņi ceļu lieto nevis tikai nepieciešamības ietvaros (lai piekļūtu savam īpašumam), bet galvenokārt lai traucētu manai ģimenei un mūsu ciemiņiem lietot «Melnozolu» darbam un atpūtai. Traucējošās darbības «Medņu» iemītnieki uzsāka pēc tam, kad mēs aizrādījām Kārlim Bergmanim un Dainai Pelēcei par to, ka viņi neievēro suņu turēšanas noteikumus, kā rezultātā viņu suns mums mūsu īpašuma teritorijā uzbruka. Tā kā sarunas ar kaimiņiem izvērtās destruktīvas, jo kaimiņi sarunās ieturēja mūsu godu un cieņu aizskarošu stilu, bijām spiesti vērsties Pašvaldības policijā.</p> <p>Pēc tam kaimiņi paziņoja, ka mūs no «Melnozoliem» «padzīs», un to viņi arī cenšas darīt, dažādā veidā traucējot manai ģimenei normālu dzīvi «Melnozolos». Lielu daļu šo darbību viņi var veikt tikai tādēļ, ka izmanto man daļēji piederošo ceļu. Šā iemesla dēļ izveidojusies situācija, kad sveši cilvēki bez tiesiska pamata lieto manu īpašumu, lai man kaitētu – manas ģimenes un ciemiņu uzturēšanos «Melnozolos» padarītu neiespējamu. Uzskatu, ka ir prettiesiski un amorāli prasīt, lai cilvēks bez maksas atļauj otram lietot savu īpašumu, lai šis otrs viņam varētu kaitēt – padzīt viņu no mājām, jo kaimiņu izdarību dēļ «Melnozoli» gandrīz nav izmantojami. Pašvaldībai par «Medņu» iedzīvotāju izdarībām ir zināms no mūsu daudzajiem iesniegumiem Pašvaldības policijai.</p> <p>Ja «Medņu» iedzīvotāji vērstos tiesā ar prasību par braucamā ceļa servitūta nodibināšanu, tiesa šādu prasību visticamāk noraidītu, jo nevar nevienam uzlikt pienākumu piešķirt tiesības bez maksas lietot viņa īpašumu tādām personām, kuras šo tiesību izlieto, lai kaitētu īpašniekam. Kārlis Bergmanis ne reizi nav izrādījis vēlmi risināt jautājumu par ceļa izmantošanu mierīgā un konstruktīvā veidā. Mans advokāts Valdis Ulmanis Kārlim Bergmanim</p>		
--	--	--

<p>jau 2019.gada pavasarī ir nosūtījis 2 vēstules, kurās norādīts, kādas viņa ģimenes darbības man traucē, ka sekas šādām darbībām ir liegums turpmāk bez maksas izmantot man daļēji piederošo ceļu un ka «Melnozoli» nav aprūtināti ar ceļa servitūtu par labu «Medņiem». K.Bergmanis un viņa ģimenes locekļi pēc šo vēstūļu saņemšanas traucējošās darbības turpināja ar vēl lielāku sparū, nevis piedāvāja problēmas konstruktīvu risinājumu.</p> <p>levērojot minēto, ir secināms, ka visas Pašvaldības darbības tiek veiktas vienīgi «Medņū» iedzīvotāju interesēs, jo tikai viņiem vienīgi viņu pašu uzvedības dēļ ir radušās problēmas ar ceļa lietošanu.»</p> <p>Joprojām šajā ziņā nekas nav mainījies, tādēļ šos argumentus vēl arvien uzturu spēkā.</p> <p>Vēlos piebilst, ka arī «Medņū» īpašnieks man nav sūdzējies par problēmām, kas saistītas ar man piederošās ceļa daļas lietošanu. Tādējādi nav pamata uzskatīt, ka, nenosakot pašvaldības nozīmes ceļa statusu man piederošajai ceļa daļai, tiktu aizskartas kaut vai viena sabiedrības locekļa, kur nu vēl sabiedrības intereses.</p> <p>4.6. Pat ja pašvaldības ceļa statusa piešķiršana būtu sabiedrības interesēs, pieņemot jebkuru tiesību aktu, arī pašvaldības teritorijas plānojumu, pašvaldībai kā publisko tiesību subjektam ir jāievēro samērīgums. Personas tiesību ierobežojums nekad nav samērīgs, ja tas šīs tiesības personai atņem pēc būtības. Kā jau minēju, piešķirot «Medņū» iedzīvotājiem tiesības neierobežoti lietot man daļēji piederošo ceļu, manai ģimenei tiks atņemta iespēja izmantot «Melnozolus» atbilstīgi mērķiem, kuru dēļ šo īpašumu iegādājāmies. Tādējādi šāds ierobežojums ir absolūti nesamērīgs.</p> <p>4.7. Ceļš 0,36 km garumā, no kura puse pieder man, nav vienīgā piekļuve «Medņiem», šim īpašumam var piekļūt arī, piemēram, no ceļa «Berlīnes līnija». Tas, ka, izmantojot manu ceļa pusi, piekļuve «Medņiem» ir ērtāka, nedod tiesības pat nodibināt ceļa servitūtu, tātad vēl jo vairāk tas nedod tiesības privātu ceļu noteikt par pašvaldības nozīmes ceļu.</p> <p>4.8. Atbilstīgi Zemes pārvaldības likumam Pašvaldība principā ir tiesīga noteikt pašvaldības ceļa statusu privātpersonai piederošam ceļam. Taču tam jānotiek šajā likumā noteiktajā kārtībā, turklāt šis likums neatbrīvo Pašvaldību no pienākuma ievērot cilvēktiesības un pamattiesības, un vispārējos tiesību principus. Tas nozīmē, ka Pašvaldības teritorijas plānojums, kas noteikts ar Pašvaldības saistošajiem noteikumiem, nedrīkst būt antikonstitucionāls. Konkrētais Teritorijas plānojums ir antikonstitucionāls, jo tam nav leģitīma mērķa un tas nesamērīgi ierobežo manas tiesības uz īpašumu, tiesības uz mājokļa un privātās dzīves neaizskaramību.</p> <p>4.9. Neatkarīgi no aprūtinājuma veida (vai tas ir ceļa servitūts, vai pašvaldības nozīmes ceļš) nedrīkst izveidoties situācija, kad personas, kas lieto svešu īpašumu, iegūst iespēju ar šo lietošanu kaitēt īpašniekam. Tam, kurš grib izmantot citas personas īpašumu, maksimāli jārespektē šīs personas tiesības (tiesības uz īpašumu, tiesības uz mājokļa un personiskās dzīves neaizskaramību utt.) un jāatceras, ka īpašnieka tiesības ir prioritāras, salīdzinot ar lietotāja tiesībām. Sevišķi tas jāliek aiz auss personām, kuras pretendē uz sveša īpašuma bezmaksas lietošanu.</p>		
---	--	--

<p>5. Ja es būtu zinājis, ka gandrīz gar visu «Melnozolu» zemesgabalu atradīsies publisks ceļš, kuru var izmantot jebkura persona bez ierobežojumiem, es «Melnozolu» nekādā gadījumā nebūtu pircis, jo vēlējos iegādāties īpašumu, kura tuvumā nav trokšņu avotu un svešu cilvēku.</p> <p>6. Judikatūrā atzīts, ka svešas lietas bezmaksas lietošanu likums neparedz.⁹ Ja pašvaldība negrozīs Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.–2031.gadam ietilpstošo funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības nozīmes ceļš neatrodas uz «Melnozolu» zemesgabala, par savas zemes lietošanu pieprasīšu nomas maksu. Nomas maksu aprēķināšu gan par ceļa, gan aizsargjoslas teritoriju, ņemot vērā apgrūtinājumu būtiskumu.</p> <p>7. Visu iepriekš minēto aprakstīju jau Ropažu novada pašvaldībai nosūtītajā 2019.gada 14. novembra iesniegumā. Tomēr visu šā iesnieguma saturu vēlos nosūtīt vēlreiz, lai tas būtu iesniegts Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam projekta 2. redakcijas publiskās apspriešanas termiņa ietvaros. Turklāt 2019.gada 18.decembrī saņēmu atbildi uz 2019.gada 14.novembra iesniegumu, tādēļ papildus vēlos izteikt iebildumus pret atbildes vēstulē norādīto.</p> <p>7.1. Nekustamais īpašums «Melnozoli» nav apgrūtināts ar ceļa servitūtiem, kā tas jau izsmeljoši pamatots mana 2019.gada 14.novembra iesnieguma 1. un 4.3.punktā. VZD 2019.gada 5.augusta vēstulē Nr.2-09-R/898 sniegta šāda informācija. «Melnozoliem» Kadastra informācijas sistēmā reģistrēti divi apgrūtinājumi ar aprakstu «ceļa servitūta teritorija» – apgrūtinājums Nr.1 «ceļa servitūta teritorija» un apgrūtinājums Nr.2 «ceļa servitūta teritorija». «Melnozolu» zemesgrāmatas nodalījumā III daļas 1.iedaļas «Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu» 1.1.punktā reģistrēta atzīme «1.1. Atzīme - servitūta ceļi 0.06 km un 0.36 km». VZD minētajā vēstulē norāda, ka tās rīcībā nav dokumentu par apgrūtinājuma Nr.1 «ceļa servitūta teritorija» un apgrūtinājuma Nr.2 «ceļa servitūta teritorija» nodibināšanu saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu, respektīvi, tiesību normās paredzētajā kārtībā.</p> <p>No VZD 2019.gada 5.augusta vēstules Nr.2-09-R/898 izriet, ka VZD ir konstatējis «Melnozolu» kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti Kadastra informācijas sistēmā. Tā kā «Melnozolu» zemesgrāmatas nodalījumā dati par apgrūtinājumu Nr.1 «ceļa servitūta teritorija» un apgrūtinājumu Nr.2 «ceļa servitūta teritorija» reģistrēti, pamatojoties uz VZD sniegto informāciju, kas ir kļūdaina, tiesību normām neatbilstoša ir arī «Melnozolu» zemesgrāmatas nodalījumā III daļas 1.iedaļas «Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu» 1.1.punktā reģistrēta atzīme «1.1. Atzīme - servitūta ceļi 0.06 km un 0.36 km».</p> <p>Tātad gan Kadastra informācijas sistēmā, gan Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā atrodama informācija par ceļa servitūtiem «Melnozolos» ir kļūdaina un prettiesiska.</p> <p>Tiesiskās palāvības princips paredz: privātpersona var pajauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa, un iestādes kļūda, kuras pieļaušanā privātpersona nav vainojama,</p>		
---	--	--

⁹ Skat., piemēram, Latvijas Republikas Augstākās tiesas Senāta Civillietu departamenta 2004.gada 6.oktobra sprieduma lietā Nr.SK-506 4.lpp.

<p>nedrīkst radīt privātpersonai nelabvēlīgas sekas. Norādīto iestāžu kļūdu pieļaušanā es neesmu vainojams, tādēļ šīs kļūdas nedrīkst man radīt nelabvēlīgas sekas. Tātad, balstoties uz kļūdaino informāciju par servitūtiem «Melnozolos», Pašvaldība nav tiesīga nedz atteikties saskaņot «Melnozolu» apgrūtinājumu plānu (īpaši jau tāpēc, ka servitūtu saskaņošana apgrūtinājumu plānā vispār neietilpst pašvaldību kompetencē), nedz man piederošo ceļa daļu pasludināt par pašvaldības nozīmes ceļu.</p> <p>7.2. Otra ceļa puse šķērso tikai nekustamos īpašumus ar šādiem kadastra numuriem: 80840180622 (ar nosaukumu «Zemesrieksti»), 80840180173 (ar nosaukumu «Lazdulejas»), 80840180272 (ar nosaukumu «Riekstkalni»), 80840180611 (ar nosaukumu «Valrieksti»). Īpašumus 80840180621 (ar nosaukumu «Lielrieksti»), 80840180620 (ar nosaukumu «Mazrieksti») šis ceļš vispār nešķērso.</p> <p>7.3. Nav arī tiesa, ka atbildē minētais ceļš ir vienīgā piekļuve visiem nosauktajiem nekustamajiem īpašumiem, jo «Lazdulejām» var piekļūt arī no pašvaldības ceļa. Turklāt, kā jau norādīts mana 2019.gada 14.novembra iesnieguma 4.5.1.punktā, šo īpašumu īpašniekiem nekad nav bijušas un joprojām nav problēmu ar man piederošās ceļa puses izmantošanu.</p> <p>7.4. Tā kā man daļēji piederošais ceļš Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.–2031.gadam jau ir iekļauts kā pašvaldības nozīmes ceļš, Pašvaldība nevis lems, bet jau ir izlēmusi par ceļa statusa maiņu, iepriekš nedz pajautājusi, nedz uzklusījusi manu viedokli.</p> <p>7.5. Nav izprotams, kādēļ nepieciešams noteikt ceļa platumu 9 metri. Pašlaik dabā esošā ceļa platums ir aptuveni no 3 līdz 4,5 metriem. Pat tad, ja tas būtu servitūta ceļš (bet vismaz man piederošajā daļā tas tāds nav), atbilstīgi Civillikuma 1158.pantam tā platums būtu nosakāms 4,5 metri (nevis 4,5 metri uz katru pusi no ceļa ass).</p> <p>7.6. Normatīvajos tiesību aktos pašvaldībām nav paredzētas tiesības noteikt aizsargjoslas pašvaldības nozīmes ceļam, tādēļ Pašvaldība to darīt nedrīkst. Publiskajās tiesībās darbojas princips, ka atļauts ir tikai tas, kas noteikts ar tiesību normu.</p> <p>7.7. Pirms man piederošo ceļa pusi noteikt par pašvaldības nozīmes ceļu, Pašvaldībai ir pienākums normatīvi noregulēt šā ceļa uzturēšanas jautājumus.</p> <p>Saskaņā ar Civillikuma 1151.panu, ja servitūta izlietošanai vajadzīgs uzturēt un izlabot kalpojošo lietu, tad tas jādara servitūta izlietotājam. Respektīvi, pienākums uzturēt un remontēt ceļu ir uzlikts personai, kas uz tiesiska pamata lieto citai personai piederošu ceļu. Nav šaubu, ka šis pienākums vēl jo vairāk ir jāpilda personai (personām), kas citas personas ceļu lieto bez tiesiska pamata.</p> <p>Ja man piederošā ceļa puse kļūtu par pašvaldības nozīmes ceļu (tā daļu), nebūtu skaidri noteikts, kuram ir pienākums ceļu uzturēt un labot.</p> <p>7.8. Pirms man piederošo ceļa pusi noteikt par pašvaldības nozīmes ceļu, Pašvaldībai ir pienākums normatīvi noregulēt šā ceļa lietošanas jautājumus. Ja ceļu drīkstēs lietot visi, tad vismaz man piederošajā ceļa posmā noteikti jāizvieto braukšanas ātrumu ierobežojošas ceļa zīmes, konkrēti 528.zīme «Dzīvojamā zona», kas noteic, ka visu transportlīdzekļu braukšanas ātrums nedrīkst pārsniegt 20 km/h, kā arī citus ierobežojumus. Uz ceļa būtu izvietojami arī tā dēvētie guļošie policisti, jo vairākām personām, kas pa šo ceļu</p>		
--	--	--

<p>pārvietojas, ir izteikti nihilistiska attieksme pret tiesību normām, tādēļ ātruma ierobežojums ceļazīmju veidā viņas no ātras braukšanas neatturēs.</p> <p>Patlaban visā Pašvaldības ceļa posmā, kas sākas pie autoceļa P10, kā arī ceļa teritorijā, kas sastāv no dažādām privātpersonām piederošiem ceļa posmiem, ātrumu ierobežojošas zīmes nav izvietotas. Tas nozīmē, ka pa ceļu, pa kuru es un mani ģimenes locekļi, kā arī radi, draugi utt. no autoceļa P10 var nokļūt līdz «Melnozoliem», vairākums transportlīdzekļu, katrā ziņā vieglās automašīnas un motocikli, var pārvietoties ar ātrumu 90 km/h. Minētais ceļš, sevišķi posmā, kas kopīgi pieder «Ciedrām» (kadastra Nr.80840180439) un «Lazdulejām» (kadastra Nr.80840180546), ir šaurs, likumots, bedrains un krūmiem apaudzis, tādēļ slikti pārrēdzams. Taču šis apstāklis dažām personām netraucē pa šo ceļu braukt ar automašīnu un motociklu (mopēdu) neadekvāti lielā ātrumā – vismaz 60–70 km/h, apdraudot citus cilvēkus, kas pa šo ceļu brauc ar automašīnu vai divriteni, bet jo īpaši tos, kuri pa šo ceļu staigā.</p> <p>Es kategoriski iebilstu pret to, ka man piederošu ceļu kāds varēs izlietot, apdraudot manu un ģimenes locekļu, kā arī radu, draugu, paziņu utt. veselību vai pat dzīvību un īpašumu.</p> <p>7.9. Jau patlaban, kad nevienai svešai personai nav tiesiska pamata lietot man piederošo ceļa daļu, nekustamā īpašuma «Medņi» Ropažu novadā, kadastra Nr.80840180271, īpašnieks Kārlis Bergmanis un viņa ģimenes locekļi, lietojot ceļu, izmanto arī ceļam pieguļošo teritoriju, kas nav iežogota. Ceļam pieguļošo teritoriju, kas pieder man, minētās personas izmanto, gan staigājot pa to pašas, gan ļaujot pa to staigāt saviem suņiem, tostarp bez pavadas. Tas notiek joprojām, kaut arī esmu vairākas reizes Kārlim Bergmanim norādījis, ka nevēlos, lai viņš un viņa ģimenes locekļi un suņi lietotu mana īpašuma teritoriju, tādējādi pārkāpjot ne tikai manas tiesības uz īpašumu, bet vienlaikus arī suņu turēšanas noteikumus. Par šiem pārkāpumiem daudzas reizes esmu sūdzējies Ropažu novada pašvaldības policijā un Valsts policijā. Diemžēl līdz šim pozitīvas izmaiņas «Medņi» iedzīvotāju uzvedībā neesmu pamanījis.</p> <p>Ievērojot minēto, Pašvaldībai, pirms tā man piederošajai ceļa daļai piešķir pašvaldības nozīmes ceļa statusu, ir jābūt plānam, kā tā nodrošinās, lai «Medņi» iemītņieki papildus man piederošajai ceļa daļai nevarētu lietot manu pārējo teritoriju. Es negrāso tā iemesla dēļ, ka Pašvaldība man atsavina īpašumu, vēl veikt kādus ieguldījumus, lai novērstu nepiederošu personu un viņu suņu iekļūšanu un atrašanos «Melnozolu» teritorijā.</p> <p>7.10. Privātu ceļu atļaujot lietot visiem, tas faktiski kļūst par publisku lietu. Tātad faktiski, man piederošo ceļa daļu nosakot par pašvaldības nozīmes ceļu, tā tiek atsavināta. Tas savukārt nozīmē, ka man par to pienākas atlīdzība atbilstīgi Latvijas Republikas Satversmes 105.panta ceturtajam teikumam: «Īpašuma piespiedu atsavināšana sabiedrības vajadzībām pieļaujama tikai izņēmuma gadījumos uz atsevišķa likuma pamata pret taisnīgu atlīdzību.»</p> <p>7.11. Man nezināmu iemeslu dēļ Pašvaldība Teritorijas plānojumā mana īpašuma teritorijā iezīmējusi ūdens teritoriju, lai gan manā zemesgabalā nekādas ūdenskrātuves nav. Arī šī kļūda Pašvaldībai ir jālabo, jo nevēlos, lai manā zemesgabalā būtu iezīmētas dabā neesošas ūdens teritorijas.</p> <p>Ievērojot visu iepriekš minēto, lūdzu:</p>		
---	--	--

	<p>1) labot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības nozīmes ceļš neatrodas uz mana zemesgabala;</p> <p>2) labot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam funkcionālā zonējuma karti tā, lai manā zemesgabalā netiktu norādīta tur neesoša ūdens teritorija;</p> <p>3) informēt mani par veiktajām darbībām.</p>		
16.	<p>1. Man pieder nekustamais īpašums “Zemesrieksti” Ropažu novadā, kadastra Nr. 80840180622. Kā redzams nodalījumā, īpašums “Zemesrieksti” nav apgrūtināts ar ceļa servitūtiem, jo nodalījumā nav atrodami ieraksti par ceļa servitūtiem (ir tikai atzīmes, ar kurām servitūtus nenodibina).</p> <p>Mana īpašuma teritorijā ietilpst arī puse no ceļa, kas atrodas starp “Zemesriekstiem” un nekustamo īpašumu “Melnozoli” Ropažu novadā, kadastra Nr.80840180454.</p> <p>2. Esmu iepazinies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam 2.redakcijas (turpmāk – Teritorijas plānojums) funkcionālā zonējuma karti¹⁰ un konstatējis, ka minētais ceļš, no kura aptuveni puse pieder man, šajā teritorijas plānojumā iezīmēts kā pašvaldības nozīmes ceļš. Atbilstīgi Teritorijas attīstības plānošanas likumam brīdī, kad teritorijas plānojums tiks apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, arī teritorijas plānojuma zonējuma karte kļūs par normatīvā tiesību akta sastāvdaļu un tai piemītīs vispārsaistošs spēks. Tādējādi ar topošo teritorijas plānojumu būs noteikts, ka daļa mana īpašuma vairs nepieder man, bet pieder Ropažu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība). Tas nozīmē, ka ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem man tiks atņemta daļa no mana nekustamā īpašuma “Zemesrieksti”.</p> <p>Šāda rīcība ir pretrunā Latvijas Republikas Satversmes 105.pantam un Eiropas cilvēka tiesību un pamatbrīvību aizsardzības konvencijas Pirmā protokola 1.pantam. Satversmes 105.pantā noteikts, ka ikvienam ir tiesības uz īpašumu un īpašuma piespiedu atsavināšana sabiedrības vajadzībām pieļaujama tikai izņēmuma gadījumos uz atsevišķa likuma pamata pret taisnīgu atlīdzību. Arī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantā noteikts, ka nekustamā īpašuma atsavināšana sabiedrības vajadzībām var notikt vienīgi uz atsevišķa likuma pamata, ja nav iespējams vienoties par labprātīgu nekustamā īpašuma atsavināšanu. Turklāt nekustamā īpašuma atsavināšana īstenojama tikai Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā pret taisnīgu atlīdzību, nevis pieņemot pašvaldības saistošos noteikumus, ar kuriem bez atlīdzības tiek atsavināta daļa no privātpersonas zemesgabala. Kategoriski iebilstu pret man piederošā nekustamā īpašuma “Zemesrieksti” daļas atsavināšanu, tādēļ lūdzu labot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības ceļš neatrodas uz mana zemesgabala, un informēt mani par veiktajām darbībām. Ja tas netiks darīts, savu īpašuma tiesību</p>	Ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./736/N</p> <p>Teritorijas plānojuma 3.redakcijas Grafiskajā daļā precizēta transporta lineārā infrastruktūra.</p>

¹⁰ Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019. - 2031. gadam projekta 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai. Pieejams: <https://ropazi.lv/lv/pasvaldiba/jaunumi/o/par-ropazu-novada-teritorijas-planojuma-2019-7563> (skatīts 04.01.2020.).

<p>aizstāvībai izmantošu visus tiesību aizsardzības līdzekļus, tostarp pēc Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam spēkā stāšanās vērsīšos Satversmes tiesā ar konstitucionālo sūdzību.</p> <p>3. Papildus vēlos norādīt uz vairākiem citu normatīvo tiesību aktu pārkāpumiem.</p> <p>3.1. Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta «Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela» otrajā daļā noteikts: «Pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu pašvaldība nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā. Pašvaldības nozīmes ielas statusu pašvaldība var piešķirt ar atsevišķu administratīvo aktu, kam pievienots grafiskais pielikums. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.» Diemžēl Pašvaldība nav izpildījusi šajā tiesību normā tai uzlikto pienākumu pirms lēmuma pieņemšanas noskaidrot to zemes īpašnieku viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela vai ceļš. Kaut arī Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta otrajā daļā tiešā tekstā šāds pašvaldības pienākums noteikts tikai attiecībā uz ielu, minēto normu iztulkojot kopsakarā ar 8.¹panta trešo daļu, kā arī labas pārvaldības principu un personas konstitucionālajām tiesībām uz īpašumu, secināms, ka šis pienākums jāievēro arī tad, ja pašvaldība ar teritorijas plānojumu vēlas privātpersonas īpašumā noteikt pašvaldības nozīmes ceļu.</p> <p>Pašvaldība nekad nav mēģinājusi noskaidrot manu viedokli par «Zemesriekstu» teritorijā ietilpstošās ceļa daļas noteikšanu par pašvaldības nozīmes ceļu. Pašvaldība pat nav uzskatījusi par vajadzīgu mani informēt par iecerētajiem Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumiem, kas attiecas uz manu nekustamo īpašumu. Par šo Pašvaldības nodomu uzzināju nejauši.</p> <p>Kaut arī Pašvaldība manu viedokli nav prasījusi, uzskatu par nepieciešamu to paust, norādot, ka kategoriski iebilstu pret to, ka «Zemesriekstu» teritorijā ietilpstošo ceļa pusi Pašvaldība Teritorijas plānojumā nosaka par pašvaldības nozīmes ceļu.</p> <p>3.2. Ar Pašvaldības domes 2018.gada 24.oktobra sēdes lēmumu «Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai» (protokols Nr.17, 9.§) noteikts, ka tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam 1. redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskā apspriešana. Jau šajā Teritorijas plānojumā ietvertajā funkcionālā zonējuma kartē «Melnzolos» ietilpstošā ceļa puse bija iezīmēta kā pašvaldības nozīmes ceļš.</p> <p>Zemes pārvaldības likuma 8.¹pants stājās spēkā tikai 2018.gada 25.oktobrī. Tātad “Zemesriekstos” ietilpstošās ceļa puses noteikšanu par pašvaldības nozīmes ceļu Pašvaldība nevar pamatot ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹pantu, jo vēl 2018.gada 24.oktobrī tas nebija stājies spēkā, bet Teritorijas plānojums jau bija sagatavots iepriekš.</p> <p>3.3. Kā pamatots iepriekš, «Zemesrieksti» ar ceļa servitūtiem nav apgrūtināti. “Zemesrieksti” nav apgrūtināti arī ar ceļa servitūtu atzīmi, kuru kaut viena persona</p>	
--	--

<p>varētu pārvērst par ceļa servitūta ierakstu savam nekustamajam īpašumam par labu. Tādējādi "Zemesrieksti" atrodas atšķirīgā situācijā, salīdzinot, piemēram, ar "Valriekstiem", kas apgrūtināti ar atzīmi – servitūtu – tiesību uz braucamo ceļu par labu konkrētiem nekustamajiem īpašumiem. Šādu atzīmi konkrēto valdošo īpašumu īpašnieki var aizstāt ar attiecīgu ierakstu, tādēļ tā uzskatāma par reālu apgrūtinājumu, kam ir juridiska nozīme.</p> <p>3.4. Atbilstīgi Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmajai daļai pašvaldības nozīmes ceļš ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs. Tātad, lai privātu ceļu vai tā daļu pasludinātu par pašvaldības nozīmes ceļu, šādai Pašvaldības rīcībai jābūt sabiedrības interesēs. Konkrētajā gadījumā tā nav, tātad normatīvajam aktam nav leģitīma mērķa un tas ir antikonstitucionāls. Judikatūrā un tiesību doktrīnā atzīts: ikvienai tiesību normai, lai tā būtu konstitucionāla, jābūt leģitīmam mērķim. Konkrētajā gadījumā man piederošo ceļa pusi ir iespējams izmantot, lai piekļūtu tikai diviem nekustamajiem īpašumiem: kadastra Nr.80840180611 ("Valrieksti") un 80840180271 ("Medņi"). Taču tā nav vienīgā iespēja piekļūt šiem īpašumiem.</p> <p>3.5. Pat ja manu īpašuma tiesību aprobežojumam būtu leģitīms mērķis, ierobežojumam jābūt arī samērīgam. Samērīguma princips prasa, lai tiesību ierobežojums būtu pēc iespējas saudzīgāks. Konkrētajā gadījumā saudzīgāks līdzeklis būtu ceļa servitūta nodibināšana, par ko interese vispirms būtu jāizrāda ieinteresētajām personām, nevis Pašvaldībai. Taču ieinteresētās personas nekādu interesi par ceļa servitūta nodibināšanu nav izrādījušas.</p> <p>3.5.1. Servitūta ceļu var lietot tikai servitūta tiesīgās personas, turpretī pašvaldības nozīmes ceļu – jebkura persona (Civillikuma 1130., 1131.pants, Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektā daļa).</p> <p>3.5.2. Servitūta ceļa lietotājam viņam piešķirtā servitūta tiesība jāizlieto «taisnprātīgi, saudzot pie tam pēc iespējas cita īpašuma tiesību» (Civillikuma 1139.pants), turpretī pašvaldības nozīmes ceļa lietotājiem šāda pienākuma nav.</p> <p>3.5.3. Servitūta ceļu es nekādā gadījumā nepiekrīstu noteikt platāku par 4,5 m (katrā ziņā nepiekrīstu apgrūtināt vairāk par 2,25 m no mana īpašuma). Turpretī par Teritorijas plānojumā iezīmētā pašvaldības nozīmes ceļa platumu mani neviens nav informējis.</p> <p>3.5.4. Servitūta ceļam nekādu aizsargjoslu nav. Turpretī Teritorijas plānojumā iezīmētajam pašvaldības nozīmes ceļam ir noteikta milzīga aizsargjosla – pieļauju, ka tā noteikta 30 metri no ceļa ass atbilstīgi Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punkta c) apakšpunktam. Atbilstīgi Zemes pārvaldības likuma 5.panta ceturtajai daļai visi darbi aizsargjoslas teritorijā saskaņojami ar pašvaldību.</p> <p>Ceļš iet gandrīz gar un pa manu īpašumu 41 metru garumā, tādēļ apgrūtinātās teritorijas kopējā platība būs 500 m² jeb 0,05 ha. «Zemesriekstu» zemesgabala platība ir 5 ha. Tātad pēc Teritorijas plānojuma spēkā stāšanās apgrūtināta būs daļa no mana zemesgabala,</p>		
--	--	--

<p>respektīvi, šajā sava īpašuma daļā es neko nedrīkstēšu darīt bez Pašvaldības atļaujas. Šādu apgrūtinājumu es uzskatu par absolūti nesamērīgu.</p> <p>3.6. Normatīvajos tiesību aktos pašvaldībām nav paredzētas tiesības noteikt aizsargjoslas pašvaldības nozīmes ceļam, tādēļ Pašvaldība to darīt nedrīkst. Publiskajās tiesībās darbojas princips, ka atļauts ir tikai tas, kas noteikts ar tiesību normu. Turklāt gar «Zemesriekstiem» noteikta milzīga aizsargjosla kā gar autoceļiem, lai gan pašvaldības nozīmes ceļš nav autoceļš (skat. funkcionālā zonējuma kartē lietotos apzīmējumus).</p> <p>3.7. Atbilstīgi Zemes pārvaldības likumam Pašvaldība principā ir tiesīga noteikt pašvaldības ceļa statusu privātpersonai piederošam ceļam. Taču tam jānotiek šajā likumā noteiktajā kārtībā, turklāt šis likums neatbrīvo Pašvaldību no pienākuma ievērot cilvēktiesības un pamattiesības, un vispārējos tiesību principus. Tas nozīmē, ka Pašvaldības teritorijas plānojums, kas noteikts ar Pašvaldības saistošajiem noteikumiem, nedrīkst būt antikonstitucionāls. Konkrētais Teritorijas plānojums ir antikonstitucionāls, jo tam nav leģitīma mērķa un tas nesamērīgi ierobežo manas tiesības uz īpašumu.</p> <p>4. Judikatūrā atzīts, ka svešas lietas bezmaksas lietošanu likums neparedz.¹¹ Ja pašvaldība negrozīs Ropažu novada teritorijas plānojumā 2019.–2031.gadam ietilpstošo funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības nozīmes ceļš neatrodas uz “Zemesriekstu” zemesgabala, par savas zemes lietošanu pieprasīšu nomas maksu. Nomas maksu aprēķināšu gan par ceļa, gan aizsargjoslas teritoriju, ņemot vērā apgrūtinājumu būtiskumu.</p> <p>5. Šo iesniegumu lūdzu uzskatīt par iebildumiem pret Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam projekta 2.redakciju tās publiskās apspriešanas ietvaros.</p> <p>Ievērojot visu iepriekš minēto, lūdzu labot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam projekta funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības nozīmes ceļš neatrodas uz mana zemesgabala, un informēt mani par veiktajām darbībām.</p>		
---	--	--

¹¹ Skat., piemēram, Latvijas Republikas Augstākās tiesas Senāta Civillietu departamenta 2004.gada 6.oktobra sprieduma lietā Nr.SK-506 4.lpp.

19. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

Ropažu novada pašvaldības elektroniski parakstīts dokuments 12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju" (nosūtīts pēc pievienotā saraksta).



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

12.12.2019. Nr. 2019/2-15.3./E/984/N

Pēc pievienotā saraksta

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju

Saskaņā ar 2019.gada 27.novembra Ropažu novada domes lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai” (prot. Nr.18, 24.§) publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai nodota Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcija.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru Kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu lūdzam Jūs iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.

Saskaņā ar Noteikumu 62.punktu, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, pašvaldība pieņem, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas materiāli publiskās apspriešanas laikā būs pieejami valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://ejuz.lv/69ga>.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2019.gada 6.decembra līdz 2020.gada 14.janvārim.

Domes priekšsēdētājs

Zigurds Blaus

A.Linde
67918205

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, *lielriga@vvd.gov.lv*
Dabas aizsardzības pārvalde Vidzemes reģionālā administrācija, *vidzeme@daba.gov.lv*
Veselības inspekcija, *vi@vi.gov.lv*

VAS “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļa, *riga@lvceli.lv*

Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība, *vm@riga.vmd.gov.lv*

AS “Latvijas valsts meži” Rietumvidzemes reģions, *lvm@lvm.lv*

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, *past@mantojums.lv*

AS “Augstsprieguma tīkls”, *ast@ast.lv*

AS “Sadales tīkls”, *st@sadalestikls.lv*

AS “Latvenergo”, *info@latvenergo.lv*

VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, *lvgmc@lvgmc.lv*

SIA “Tet”, *uzraugi.tet.lv*

SIA “Latvijas mobilais telefons”, *info@lmt.lv*

SIA “BITE Latvija”, *info@bite.lv*

SIA “Tele 2”, *tele2@tele2.lv*

**VSIA “Zemkopības ministrijas nekustāmie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa,
*zemgale@zmni.lv***

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde, *rrp@vugd.gov.lv*

Rīgas plānošanas reģions, *rpr@rpr.gov.lv*

AS “Gaso”, *gazapgades.departaments@gaso.lv*

AS “Conexus Baltic Grid”, *info@conexus.lv*

VAS “Latvijas dzelzceļš”, *info@ldz.lv*

Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, *satiksmes.ministrija@sam.gov.lv*

Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija, *kanceleja@mod.gov.lv*

Salaspils novada pašvaldība, *dome@salaspils.lv*

Ikšķiles novada pašvaldība, *dome@ikskile.lv*

Ogres novada pašvaldība, *ogredome@ogresnovads.lv*

Mālpils novada pašvaldība, *dome@malpils.lv*

Siguldas novada pašvaldība, *pasvaldiba@sigulda.lv*

Inčukalna novada pašvaldība, *dome@incukalns.lv*

Garkalnes novada pašvaldība, *dome@garkalne.lv*

Stopiņu novada pašvaldība, *novada.dome@stopini.lv*

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, *pad@riga.lv*

IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

20. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2. REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU.

LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU

- Ropažu novada domes 2020.gada 26.februāra sēdes lēmums “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.3, 19.§).
- Ropažu novada domes 2020.gada 10.marta ārkārtas sēdes lēmums “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai” (protokols Nr.4, 1.§).



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes protokols

2020.gada 26.februārī

Nr.3

19.§

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas pilnveidošanu

Ropažu novada pašvaldība, izvērtējot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 06.12.2019. līdz 14.01.2020.) saņemtos institūciju atzinumus un privātpersonu priekšlikumus un sagatavojot ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, secina, ka nepieciešams veikt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas pilnveidošanu, saskaņā ar publiskās apspriešanas rezultātiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. un 23.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86. un 87.punktu, 88.2.apakšpunktu, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, J.Grigaļūns, I.Līdacis, I.Krote, J.Ķezis, A.Kleins, A.Oleksāns, K.Ozoliņa, V.Širants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” - nav, „Atturas” – nav.*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Pilnveidot Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju atbilstoši Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas projekta publiskās apspriešanas rezultātiem.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada pašvaldības

Juridiskās un lietvedības daļas referente

Ropažu novadā, 27.02.2020.

I.Vēbere



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

Ropažu novadā

Ropažu novada domes ārkārtas sēdes protokols

2020.gada 10.martā

Nr.4

1.§

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam

3.redakcija nodošanu publiskai apspriešanai

Ropažu novada Dome 27.04.2017. ir pieņēmusi lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu” (prot.Nr.7, 30.§.), turpmāk saukts – teritorijas plānojuma dokuments.

Atbilstoši Ropažu novada Domes 26.02.2020. pieņemtajam lēmumam Nr.30 “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas pilnveidošanu”, tika nolemts atkārtoti pilnveidot Ropažu novada Teritorijas plānojuma līdz 2031.gadam papildināto redakciju saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr. 628) 82. punktu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 80.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par teritorijas plānojuma izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, savukārt 82.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, saskaņā ar 90.punktu nosakot teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trim nedēļām.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu un 23.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80., 81., 82., 83., 84. un 85.punktiem.

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, K.T.Hēla, I.Līdācis, I.Krote, J.Ķezis, A.Oleksāns, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urmanovičs), „Pret” - nav, „Atturas” - nav;

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izteikt Ropažu novada Teritorijas plānojuma dokumenta nosaukumu sekojošā redakcijā “Ropažu novada Teritorijas plānojums 2020.-2031.gadam”, ņemot vērā, ka izstrādes uzsākšanas brīdī noteiktais teritorijas plānojuma dokumenta jaunās redakcijas spēkā stāšanās laiks, kas tika noteikts 2019.gads, ir beidzies.
2. Nodot Ropažu novada Teritorijas plānojuma dokumenta pilnveidoto 3.redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 3 (trīs) nedēļas.
3. Teritorijas plānojuma izstrādes vadītājam Z.Blauam nodrošināt paziņojuma publicēšanu par teritorijas plānojuma dokumenta pilnveidotās redakcijas apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv,

laikrakstā "Ropažu vēstis".

4. No kases atlikuma uz 31.12.2020. Teritorijas plānojuma izstrādes pabeigšanai paredzēt finanšu līdzekļus līdz 5 500,00 EUR apmērā.
5. Uzdot Finanšu un grāmatvedībai daļai veikt atbilstošus grozījumus pašvaldības budžetā.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada pašvaldības

Juridiskās un lietvedības daļas referente

Ropažu novadā, 11.03.2020.

I.Vēbere

21. PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJAS PUBLISKO AĻSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv
- Ropažu novada pašvaldības izdevumā "Ropažu Vēstis" (13.03.2020., 17.04.2020., 12.06.2020.)

Paziņojums par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta sēdes lēmumu Nr. 4 "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai, tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam projekta 3. redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas laiks noteikts: no 2020. gada 18. marta līdz 2020. gada 9. aprīlim.

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2020.gada 30. martā plkst. 18.00 Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazajā zālē, Sporta ielā 2 k-2, Ropažos, Ropažu novadā.

Ar teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiāliem iespējams iepazīties Ropažu novada pašvaldībā (adrese: Sporta iela 2 k-2, Ropaži, Ropažu novads, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9 līdz 13, pārējās darba dienās no plkst. 9 līdz 17), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt Ropažu novada pašvaldībā klientu apkalpošanas centrā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135), Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana" vai nosūtīt pa pastu - ropazi@ropazi.lv. Neskaidrību gadījumā iespējams vērsties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē (tālr.67918205, 67918221). Apmeklētāju pieņemšana notiek pirmdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-18.30, ceturtdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-17.30.

Tiks pieņemti rakstiski iesniegumi un priekšlikumi, kas iesniegti līdz publiskās apspriešanas beigām. Iesniegumā jānorāda: fiziskām personām - vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese, nekustamā īpašuma kadastra numurs vai zemes vienības kadastra apzīmējums, par kuru tiek sniegts priekšlikums; juridiskām personām - nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs, nekustamā īpašuma kadastra numurs vai zemes vienības kadastra apzīmējums par kuru tiek sniegts priekšlikums.

[Teritorijas plānojuma paskaidrojuma raksts](#)

[Teritorijas plānojuma teritorijas apbūves noteikumi](#)

[Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karte](#)

[Teritorijas plānojuma valsts autoceļu piekļuve](#)

Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas neklātienes sanāksmes norisi 30. martā

Informējam, ka attālināti rīkotā Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2020. gada 30. martā plkst.18:00, kurā būs iespējams piedalīties izmantojot sociālo tīklu tīmekļa vietni - Youtube.

Sakarā ar valstī izsludināto ārkārtas situāciju, lai ierobežotu vīrusinfekcijas Covid-19 izplatību, ir aizliegti visi publiskie pasākumi un pulcēšanās, līdz ar to par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme, kas bija paredzēta 2020. gada 30. martā nenotiks kā publiska klātienes sanāksme, bet gan tiks rīkota attālināti, nodrošinot iespēju sanāksmi vērot tiešsaistes video, ar iespēju uzdot jautājumus un saņemt atbildes.

Konkrēta saite uz sanāksmes tiešraidi tiks izveidota īsi pirms sanāksmes un tiks publicēta gan pašvaldības mājaslapā, gan pašvaldības Facebook kontos. **SEKOJĒT LĪDZI INFORMĀCIJAI!**

Sanāksmes laikā video tiešraides vērotājiem tiks demonstrēta skaidrojoša prezentācija par apspriežamo dokumentu un būs iespēja uzdot jautājumus, sūtot uz e-pastu: inga.koleca@ropazi.lv vai iesūtot FB Ropažu novada pašvaldība iesūtnē ar vēstules starpniecību.

Atbildes uz jautājumiem tiks sniegtas tiešraides laikā.

Atgādinām, ka saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta sēdes lēmumu Nr. 4 "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai, publiskai apspriešanai nodota Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam projekta 3. redakcija.

Publiskās apspriešanas laiks: no 2020. gada 18. marta līdz 2020. gada 9. aprīlim.

Ar teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiāliem iespējams iepazīties Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt nosūtot pa pastu (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135), Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana". Neskaidrību gadījumā aicinām vērsties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē, zvanot pa tālruniem 67918205, 67918221.

Iesniegumā jānorāda: fiziskām personām - vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese, nekustamā īpašuma kadastra numurs vai zemes vienības kadastra apzīmējums, par kuru tiek sniegts priekšlikums; juridiskām personām - nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs, nekustamā īpašuma kadastra numurs vai zemes vienības kadastra apzīmējums par kuru tiek sniegts priekšlikums.



**ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS
PLĀNOJUMA 2020.-2031.GADAM
3.REDAKCIJAS PUBLISKĀS
APSPRIEŠANAS SANĀKSME
NORISINĀSIES ATTĀLINĀTI,
IZMANTOJOT SOCIĀLO TĪKLU
TĪMEKĻA VIETNI - YOUTUBE
2020. gada 30. martā
plkst.18:00**

Tiek pārcelta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020. – 2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

Pamatojoties uz 2020. gada 25. marta rīkojumu Nr. 119 "Grozījumi Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojumā Nr. 103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu"", tiek mainīts Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas norises laiks.

Saskaņā Rīkojuma 4.41.punktā noteikto, līdz 23. martam uzsākto sabiedrisko vai publisko apspriešanu termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir noteikta ārkārtas situācija (saskaņā ar šobrīd noteikto līdz 14.04.2020), līdz ar to publiskās apspriešanas periods tiek pagarināts uz šobrīd nenoteiktu laiku.

Tas nozīmē, ka arī publiskās apspriešanas sanāksme, kas bija plānota 30.03.2020, tiek pārcelta uz šobrīd nenoteiktu datumu, kad tiks lemts par ārkārtas situācijas atcelšanu.

Par turpmāko publiskās apspriedes norises laiku aicinām sekot līdzi Ropažu novada pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv un GeoLatvija.lv.



TIEK PĀRCELTA
ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS
PLĀNOJUMA
2020. – 2031. GADAM 3.REDAKCIJAS
PUBLISKĀS APSPIEŠANAS
SANĀKSME UZ
ŠOBRĪD **NENOTEIKTU DATUMU**, KAD
TIKS LEMTS PAR ĀRKĀRTAS
SITUĀCIJAS ATCELŠANU.

Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas publisko apspriešanu

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta sēdes lēmumu Nr. 4 “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. - 2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai” (prot. Nr.4 1.§), tika nolemts uzsākt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakcijas publisko apspriešanu, kā arī 2020.gada 30.martā bija plānota publiskās apspriešanas sanāksme. Teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts no 2020.gada 18.marta.

Ņemot vērā Pasaules veselības organizācijas 2020. gada 11. marta paziņojumu, ka Covid-19 ir sasniegusi pandēmijas apmērus, un pamatojoties uz citiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, lai noteiktu epidemioloģiskās drošības un citus pasākumus visā valsts teritorijā tika izsludināta ārkārtas situācija līdz 2020.gada 9.jūnijam.

Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” (prot. Nr.11 1.§) 4.41.punkts noteica, ka no teritorijas attīstības plānošanas normatīvajiem aktiem izrietošo un līdz 2020. gada 23. martam uzsāktu teritorijas plānojumu publisko apspriešanu termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir ārkārtējā situācija.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Z.Blaus 2020.gada 30.martā izdeva rīkojumu Nr.2020/2.-2./32/RIK Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam publiskās apspriešanas sanāksmes pārcelšanu, kurā tika noteikts, ka publiskās apspriešanas sanāksme, kas bija plānota 2020.gada 30.martā, tiek pārcelta uz nenoteiktu datumu, kad tiks pieņemts Ministru kabineta lēmums par ārkārtējās situācijas atcelšanu vai publiskās apspriešanas organizēšanas kārtību ārkārtējā situācijā.

Līdz ar ārkārtējās situācijas atcelšanu visā valsts teritorijā, Ropažu novada pašvaldība informē, ka no 2020. gada 10. jūnija līdz 2020.gada 1. jūlijam tiek atsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas sanāksme tiek plānota 2020. gada 18. jūnijā plkst. 18:00 Ropažu Kultūras un izglītības centrā.

Ar teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiāliem iespējams iepazīties:

- § Ropažu novada pašvaldībā (adrese: Sporta iela 2 k-2, Ropaži, Ropažu novads, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9 līdz 13, pārējās darba dienās no plkst. 9 līdz 17),
- § Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, [šeit](#)
- § Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā “Teritorijas attīstības plānošana”.

Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt:

- § Ropažu novada pašvaldībā Klientu apkalpošanas centrā (adrese: Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135),

- § Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā “Teritorijas attīstības plānošana”,
- § nosūtīt pa pastu - ropazi@ropazi.lv.

Neskaidrību gadījumā iespējams vērsties Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē (tālr.67918205, 67918221). Apmeklētāju pieņemšana notiek pirmdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-18.30, ceturtdienās plkst. 09.00-13.00 / 14.00-17.30.



Ropažu muižas parkā notiek lieli sakopšanas darbi

Lai pavasarī un vasarā Ropažu muižas parks būtu sakoptāks un vizuāli daudz estētiskāks, Ropažu muižas parkā notiek liela tīrīšana un sakopšana.

Tiek izzāģēti vecie, bīstamie koki un aizaugušie krūmi, kā arī notiek lieli sakopšanas darbi vecā Spirta brūža apkaimē: tiek demontētas vecās drupas un plaši izzāģēti aizaugu-

šie koki un krūmi.

Pēc drupu demontāžas vēl izmantojamie vecie, lieli, vēsturiskie laukakmeņi tiks noglabāti vienuviet, lai pēc vajadzības tie varētu tikt izmantoti atkal. Bet vecā pagraba ēku šobrīd plānots iztīrīt, kā arī no mainīt tās jumta segumu, lai celtni saglabātu, un uz šo brīdi pagrabu „iekonservēt”, lai apsvērtu turpmākās izmantošanas iespējas.



Pārrunā veicamos darbus un vienojas par ciešāku sadarbību

Inga Koleča

Lai pārrunātu aktuālākos valsts nozīmes ceļu apsaimniekošanas jautājumus klātienē, 19. februārī Ropažu novada pašvaldībā viesojās un ar Ropažu novada pašvaldības vadības pārstāvjiem – domes priekšsēdētāju Zigurdu Blauu, domes priekšsēdētāja vietnieku infrastruktūras jautājumos Jāni Kezi, domes priekšsēdētāja vietnieci izglītības un attīstības jautājumos Renāti Gremzi, pašvaldības izpilddirektori Signi Grūbi – tikās VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” Rīgas ceļu rajona direktors Ivars Junkers un Rīgas ceļu rajona Rigas nodaļas vadītājs Dzintars Sibulis.

Tikšanās laikā tika pārrunāti vairāki novadam aktuāli ceļu apsaimniekoša-

nas jautājumi, piemēram, valsts reģionālā autoceļa P10 ceļu aizsargjoslas kopšana un uzturēšana, lai saglabātu vienu no svarīgajām Ropažu ciema identitātes sastāvdaļām – Latvijā garāko ābeļu aleju. Tika aktualizēti arī jautājumi par nepieciešamajiem autobusu pieturvietu uzlabojumiem, valsts reģionālā autoceļa V75 Ropaži–Griķukrogs uzturēšanas darbiem u.c.

Tikšanās bija ļoti konstruktīva – abas puses pauda ieinteresētību turpmāk veidot ciešāku sadarbību gan savstarpējās informācijas apmaiņā, gan nepieciešamo veicamo darbu plānošanā un īstenošanā.

Dažas nedēļas vēlāk pašvaldības pārstāvji kopā ar VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” pārstāvjiem apsekoja valsts reģionālā au-



toceļa P10 posmu Ropažu ciema tuvumā, lai pārrunātu aktuālos ceļu aizsargjoslas kopšanas jautājumus, un vienojās par konkrētiem pavasarī un vasarā veicamajiem darbiem, galveno uzmanību pievēršot ceļu aizsargjoslā saaugušo krūmu izzāģēšanai un kritalu savākšanai ar mērķi uzlabot ceļa pārredzamību un veidot sakoptu, vizuāli patīkamu vidi.

Notika arī pārrunas par

iespējamo sadarbību atsevišķu pašvaldības ceļu uzturēšanas darbu veikšanā, pēc kurām jau marta sākumā atbilstoši Ropažu novada pašvaldības pasūtījuma pašvaldības finansējumam VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” sakopa pašvaldības ceļa Augšciemā ceļa nodalījuma joslu: ar speciālu tehniku tika nopļauti ceļa nodalījuma joslā saaugušie krūmi grāvjos, nogāzēs un autoceļa joslā.

Darbu sācis šķirotu atkritumu pieņemšanas punkts

Liene Mihailova

No šī gada 20. februāra Ropažu novada Zaķumuižā sāka darboties šķirotu atkritumu pieņemšanas punkts, kurā ikvienam Ropažu novada iedzīvotājam būs iespēja nodot iepriekš sašķirotus dažādus atkritumus.

Šķirotu atkritumu pieņemšanas punkts ir ierīkots ar Ropažu novada pašvaldības un RNP kapitālsabiedrības SIA „Vilkme” atbalstu. Laukums ir paplašināts un labiekārtots, lai sniegtu novada iedzīvotājiem iespēju nodot šķirotānus tādus atkritumus, ko līdz šim novadā nebija iespējams izdarīt, kā arī veicināt un motivēt vietējos šķirot otrreiz pārstrādājamus atkritumus. Tādējādi tiks samazināts poligonā deponēto atkritumu daudzums, kas negatīvi ietekmē gan vidi, gan cilvēku veselību.

Iepriekš sašķirotus atkritumus iedzīvotājiem ar savu transportu pašiem jānogādā šķirotāna punktā „Tauri”, Zaķumuižā, Ropažu novadā, LV 2133.

Atkritumu pieņemšanas punkta darba laiks:

ceturtdienās no plkst. 10.00 līdz 16.00; sestdienās no plkst. 10.00 līdz 14.00.

Kādus šķirotus atkritumus laukumā drīkst nodot?

Bez maksas nododamo atkritumu veidi:

Kartona, papīra iepakojums: gofra kartons, saplacinātas kartona un papīra kastes un kārbas, sulas un piena tetrapakas. Pirms izmešanas jāizskalo!

Makulatūra: avīzes, žurnāli, grāmatas.

Stikla pudeles: baltas un krāsainas stikla burkas, pudeles. Pirms izmešanas jāizskalo no ēdienu un

dzērienu paliekām!

Plastmasas kannas: piemēram, A/M vējstiklu mazgāšanas šķidrums iepakojums; tehnisko eļļu iepakojums; mazgāšanas un ķīmijas līdzekļu pudeles un kanniņas; piena kanniņas; jogurta pudeles; matu šampūnu un balzamu iepakojums; šķidro ziepju iepakojums; pārtikas piedevu kannas.

PET pudeles: plastmasas (PET) dzērienu pudeles (saplacinātas).

Polietilēna iepakojums (plēves).

Metāls: konservu kārbas, skārda bundžas, metāla vāciņi un citi metāla iepakojumi un sakausējumi (varš, bronza, misiņš, alumīnijs, svins, cinks, čuguns, tērauds, alva, jaukti metāli).

Bioloģiskie atkritumi: lapas, zari utt.

Elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumi.

Baterijas un akumulatori.

Par maksu nododamie, šķirotie atkritumi un to izmaksas

Nelikvidi – atkritumi, kas nav pārstrādājami: 80 eiro/tonna + PVN.

Logu stikli – 40 eiro/tonna +PVN.

Kokmateriāli – 40 eiro/tonna +PVN.

Būvgruži – 40 eiro/tonna +PVN.

Riepas – 150 eiro/tonna +PVN.

Apgaismes iekārtas un luminiscētas spuldzes – 0,25 eiro/gabals.

Dzīvsudrabu saturoši materiāli – 2,5 eiro/kilograms.

Organiskie šķīdinātāji, dezinfekcijas līdzekļi, laku un krāsu atkritumi – 1,3 eiro/kilograms.

Eļļas filtri – 0,25 eiro/gabals.

NB! Izmaksas apstiprinātas līdz 2020. gada augustam.

PAZIŅOJUMS PAR ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2020.–2031. GADAM 3. REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAI APSPIEŠANAI

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta sēdes lēmumu Nr. 4 „Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.–2031. gadam 3. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai tiek uzsākta Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam projekta 3. redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas laiks noteikts: no 2020. gada 18. marta līdz 2020. gada 9. aprīlim.

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2020. gada 30. martā plkst. 18.00 Ropažu novada Kultūras un izglītības centra Mazajā zālē Sporta ielā 2, k-2, Ropažos, Ropažu novadā.

Teritorijas plānojuma 3. redakcijas materiāli ir pieejami Ropažu novada pašvaldībā (Sporta ielā 2, k-2, Ropažos, Ropažu novadā, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9 līdz 13, pārējās darba dienās no plkst. 9 līdz 17), novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana”.

Rakstiskus priekšlikumus ir iespējams iesniegt Ropažu novada pašvaldībā, Klientu apkalpošanas centrā (Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, LV-2135), Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana” vai nosūtīt pa e-pastu ropazi@ropazi.lv. Neskaidrību gadījumā lūdzu vērsties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē (tālrunis 67918205, 67918221). Apmeklētāju pieņemšana notiek: pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un no plkst. 14.00 līdz 18.30, ceturtdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un no plkst. 14.00 līdz 17.30.

Tiks pieņemti rakstiski iesniegumi un priekšlikumi, kas iesniegti līdz publiskās apspriešanas beigām. Iesniegumā jānorāda: fiziskām personām – vārds, uzvārds, dzīvesvietas adrese, nekustamā īpašuma kadastra numurs vai zemes vienības kadastra apzīmējums, par ko tiek sniegts priekšlikums; juridiskām personām – nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs, nekustamā īpašuma kadastra numurs vai zemes vienības kadastra apzīmējums, par ko tiek sniegts priekšlikums.



VAS „Latvijas Valsts ceļi” Ropažu novadā sāk atjaunot tiltu pār Tumšupi



VAS „Latvijas Valsts ceļi” informē, ka uz autoceļa Ropaži–Raunas (V74), pie krustojuma ar autoceļu Garkalne–Alaukstis (P3), sāka tilta pār Tumšupi (5,7. km) pārbūvi.

Satiksmē pār tiltu tiek organizēta vienā joslā ar priekšrocības ceļazīmēm. Ātruma ierobežojums tilta pieejās – 50 un 30 ki-

lometri stundā. Uz tilta – 10 kilometri stundā un noteikts masas ierobežojums – 10 tonnas.

Būvdarbu laikā tilta konstrukcijas plānots nojaukt līdz pat sijām. Pēc tam tiks betonēta jauna laiduma plātne, izbūvētas pārejas plātnes un jauna hidroizolācija. Paredzēts nostiprināt tilta nogāzes,

bet uz paša tilta un tā pieejās – ieklāt asfalta segumu un uzstādīt jaunas drošības barjeras. Tilts būvēts 1976. gadā un līdz šim nav atjaunots.

Būvdarbu veicējs – SIA „Rīgas tilti”, līgumcena – 265 655 eiro (ar PVN). Finansējums – no valsts budžeta. Darbus plānots pabeigt līdz rudenim.

Pārcelts nekustamā īpašuma nodokļa apmaksas termiņš

Saskaņā ar valsti izsludināto ārkārtas stāvokli COVID-19 vīrusa izplatības dēļ un atbilstoši likumam „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar COVID-19 izplatību” Ropažu novada dome 2020. gada 25. marta sēdē pieņēmusi lēmumu pārcelt nekustamā īpašuma nodokļa (NĪN) maksāšanas termiņu no 2020. gada 31. marta uz 2020. gada 15. maiju visiem Ropažu novada nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem.

Nodokļa nomaksas termiņš tiek pagarināts līdz 15. maijam, un NĪN maksājumiem, kas nav veikti par 1. ceturksni, netiks piemērota nokavējuma nauda.

Nomaksāt NĪN ir iespējams bankā, internetbankā, portālā www.epakalpojumi.lv un www.latvija.lv.

Maksājot internetbankā, būtiski ir pārliecināties, vai pārskaitījums adresēts pašvaldībai, kura izsūtījusi paziņojumu par NĪN nomaksu. Pārskaitījums jāveic uz pašvaldības kontu, kas no-

rādīts sagatavotajā maksāšanas paziņojumā.

Droši un ērti NĪN ir iespēja nomaksāt portālā www.epakalpojumi.lv vai www.latvija.lv. Abos portālos pieejami pašvaldību banku konti NĪN samaksai,

kā arī nodokļa maksātājam automātiski redzama visa nepieciešamā informācija maksājuma veikšanai. Portālā www.epakalpojumi.lv ir iespēja veikt nomaksu arī par citas fiziskas vai juridiskas personas īpašumiem.

**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA
PAGARINA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
NODOKĻA (NĪN) APMAKSAS TERMIŅU
1.CETURKSNIEM NO 31.MARTA
līdz 2020.gadam 15.maijam**



ROPAŽU NOVADS

Tiek pārcepta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.–2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

Saskaņā ar 2020. gada 25. marta rīkojumu Nr. 119 „Grozījumi Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojumā Nr. 103 „Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” tiek mainīts Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.–2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas laiks.

Atbilstoši rīkojuma 4.41. punktā noteiktajam līdz 23. martam uzsāktu sabiedrisko vai publisko apspriešanu termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir noteikta ārkārtas situācija, tādēļ publiskās apspriešanas periods šobrīd tiek pagarināts uz nenoteiktu laiku.

Tas nozīmē, ka arī

publiskās apspriešanas sanāksme, kas bija plānota 30.03.2020., tiek pārcepta uz šobrīd nenoteiktu datumu, kad tiks lemts par ārkārtas situācijas atcelšanu.

Par turpmāko publiskās apspriedes laiku aicinām sekot informācijai Ropažu novada pašvaldības mājaslapā www.ropazi.lv un GeoLatvija.lv.



SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR. 2/2020 „Grozījumi Ropažu novada pašvaldības 2019. gada 27. novembra saistošajos noteikumos Nr. 16/2019 „Ropažu novada pašvaldības nolikums””

IZDOTI ar Ropažu novada domes 20.03.2020. lēmumu Nr. 1 (protokols Nr. 5, 1.§), likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 1. punktu, 24. pantu, 34. un 56. pantu.

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības 2019. gada 27. novembra saistošajos noteikumos Nr. 16/2019 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” šādus grozījumus:

1.1. Izteikt 53. punktu

sekojošā redakcijā:

„53. Komitejai ir kārtējās un ārkārtas sēdes. Komitejas sēdes noris klātienē un videokonferences (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā) režīmā. Videokonferences režīms tiek noteikts ar komitejas priekšsēdētāja rīkojumu, kurā arī noteikta komitejas locekļu reģistrācijas kārtība dalībai komitejas sēdē.”

1.2. Izteikt 74. punktu sekojošā redakcijā:

„74. Domes sēdes ir kārtējās un ārkārtas. Domes sēdes noris klātienē un videokonferences (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā) režīmā. Videokonferences režīms tiek noteikts ar domes priekšsēdētāja rīkojumu, kurā arī noteikta deputātu reģistrācijas kārtība dalībai domes sēdē.”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Zigurds Blaus,
Ropažu novada domes priekšsēdētājs



Škiro un nodod atkritumus!

Vasarā aktuāli kļūst dārza darbi, mājokļa uzlabošana un pilnveidošana, pēc kā bieži veidojas papildu atkritumi. Iedzīvotāju ērtībai jau februārī Ropažu novadā, Zaķumuižā darbu sāka škiroto atkritumu pieņemšanas punkts, kas tika ierīkots ar Ropažu novada pašvaldības un RNP kapitālsabiedrības SIA „VILKME” atbalstu. Laukums ir paplašināts un labiekārtots, lai novada iedzīvotājiem būtu iespēja nodot škirošanai tos atkritumus, ko līdz šim novadā nebija iespējams nodot, kā arī motivēt vietējos iedzīvotājus škirot otrreiz pārstrādājamus atkritumus. Tas ļautu samazināt poligonā deponēto atkritumu daudzumu, kas negatīvi ietekmē gan vidi, gan cilvēku veselību.

Iepriekš sašķirotus atkritumus iedzīvotājiem ar savu transportu pašiem nepieciešams nogādāt škirošanas punktā „Taurēni”, Zaķumuižā, Ropažu novadā.

Atkritumu pieņemšanas punkta darba laiks:

• Ceturtdienās no plkst. 10.00 līdz 16.00;

• Sestdienās no plkst. 10.00 līdz 14.00.

Kādus škirotos atkritumus laukumā ir iespēja nodot?

Bez maksas nododamo atkritumu veidi:

• kartona, papīra iepakojums (gofrētais kartons, kartona, papīra kastes un kārbas saplacinātā veidā, sulas un piena tetrapakas. Pirms izmešanas izskalot!);

• makulatūra (avīzes, žurnāli, grāmatas);

• stikla pudeles (baltas un krāsainas stikla burkas un pudeles. Pirms izmešanas izskalot no ēdiena un dzēriena paliekām!);

• plastmasas kannas (piemēram, automašīnu vējstiklu mazgāšanas šķidruma iepakojums, tehnisko eļļu iepakojums, mazgāšanas, ķīmijas līdzekļu pudeles un kanniņas, piena kanniņas, jogurta pudeles, matu šampūnu un balzamu iepakojums, šķidro ziepju iepakojums, pārtikas piedevu kannas);

• PET pudeles (plastmasas (PET) dzērienu pudeles, saplacinātas);

• polietilēna iepakojums (plēves);

• metāls (konservu kār-

bas, skārda bundžas, metāla vāciņi un citi metāla iepakojumi un sakausējumi: varš, bronza, misiņš, alumīnijs, svins, cinks, čuguns, tērauds, alva, jaukti metāli);

• bioloģiskie atkritumi (lapas, zari utt.);

• elektrisko un elektrotisko iekārtu atkritumi;

• baterijas un akumulatori.

Par maksu nododamie škirotie atkritumi un to izmaksas:

• nelikvidēti – atkritumi, kas nav pārstrādājami (80 eiro tonnā+PVN);

• logu stikli (40 eiro tonnā+PVN);

• kokmateriāli (40 eiro tonnā+PVN);

• būvgruži (40 eiro tonnā+PVN);

• riepas (150 eiro tonnā+PVN);

• apgaismes iekārtas un luminiscētas spuldzes (0,25 eiro gabalā);

• dzīvsudrabu saturoši materiāli (2,5 eiro kilogramā);

• organiskie šķīdinātāji, dezinfekcijas līdzekļi, laku un krāsu atkritumi (1,3 eiro kilogramā);

• eļļas filtri (0,25 eiro gabalā).

NB! Izmaksas spēkā līdz 2020. gada septembrim.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR. 3/2020 „Grozījums Ropažu novada pašvaldības 2017. gada 27. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 7/2017 „Par pašvaldības līdzfinansējumu privātajam bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam””

IZDOTI saskaņā ar Ropažu novada domes 29.04.2020. lēmumu Nr. 3 (protokols Nr. 8, 3.S), likuma „Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu un likuma „Par valsts institūciju darbību ārkārtējās situācijas laikā saistībā ar COVID-19 izplatību” 36. panta pirmo daļu.

1. Izdarīt Ropažu novada pašvaldības 2017. gada 27. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 7/2017 „Par pašvaldības līdzfinansējumu privātajam bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējam” šādu grozījumu:

1.1. Izteikt 2.2. punktu sekojošā redakcijā:

„2.2. Pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts par dienām, kad bērns bez attaisnojoša iemesla nesāņem aukles pakalpojumu. Šādā gadījumā pašvaldības līdzfinansējums tiek aprēķināts proporcionāli dienu skaitam, kad bērns ir sāņēmis aukles pakalpojumu. Par attaisnojošu iemeslu šo saistošo noteikumu izpratnē uzskatāms neapmierinošs bērna veselības stāvoklis, ko apliecina ārsta izziņa, vai ārkārtējā situācija, ko noteiktā kārtībā izsludinājis Ministru kabinets.”

kārtējā situācija, ko noteiktā kārtībā izsludinājis Ministru kabinets.”

2. Saistošie noteikumi piemērojami no 2020. gada 12. marta.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Paskaidrojuma raksts

Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība

Saistošie noteikumi izstrādāti ar mērķi saglabāt pašvaldības līdzfinansējumu bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem (auklēm) periodā, kad valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija un bērni nesāņem aukles pakalpojumus.

Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts

Saistošie noteikumi paredz noteikumu pamata redakcijas 2.2. punktu papildināt ar noteikumu, ka par aukles pakalpojuma nesāņemšanu attaisnojošu iemeslu šo noteikumu izpratnē uzskatāma ārkārtējā situācija, ko noteiktā kārtībā izsludinājis Ministru kabinets.

Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu

Finanšu līdzekļi paredzēti, apstiprinot 2020. gada budžetu.

Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā

Positīva.

Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām

Jaunas procedūras netiek ieviestas.

Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošie noteikumi sagatavoti

Saistošie noteikumi sagatavoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu un likuma „Par valsts institūciju darbību ārkārtējās situācijas laikā saistībā ar COVID-19 izplatību” 36. panta pirmo daļu.

Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošo noteikumu projektu

Saistošo noteikumu izstrādes procesā ņemti vērā novada iedzīvotāju un aukļu lūgumi.

Z. Blaus, Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas publisko apspriešanu

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta sēdes lēmumu Nr. 4 „Par Ropažu novada teritorijas plānojam 2019.–2031. gadam 3. redakcijas nodošana publiskai apspriešanai” (prot. Nr. 4 1.§) tika nolemts uzsākt Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.–2031. gadam 3. redakcijas publisko apspriešanu, turklāt 2020. gada 30. martā bija plānota publiskās apspriešanas sanāksme. Teritorijas plānojuma 3. redakcijas publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts no 2020. gada 18. marta.

Atbilstoši Pasaules Veselības organizācijas 2020. gada 11. marta paziņojumam, ka vīruss COVID-19 ir sasniedzis pandēmijas apmērus un citiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, lai noteiktu epidemioloģiskās drošības un citus pasākumus, visā valstī tika izsludināta ārkārtas situācija līdz 2020. gada 9. jūnijam.

Ministru kabineta (MK) 2020. gada 12. marta rīkojuma Nr. 103 „Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” (prot. Nr. 11 1.§) 4.41. punktā noteikts, ka no teritorijas attīstības plānošanas normatīvajiem aktiem izrietošo un līdz

2020. gada 23. martam uzsākt teritorijas plānojumu publisko apspriešanu termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir ārkārtējā situācija.

Pēc MK 2020. gada 12. marta rīkojuma Nr. 103 „Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Zīgurdus Blaus 2020. gada 30. martā izdeva rīkojumu Nr. 2020/2.-2./32/RIK „Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.–2031. gadam publiskās apspriešanas sanāksmes pārcešanu”. Tajā tika noteikts, ka 2020. gada 30. martā plānotā publis-

kās apspriešanas sanāksme tiek pārceļta uz nenoteiktu datumu, kad tiks pieņemts MK lēmums par ārkārtējās situācijas atcelšanu vai publiskās apspriešanas organizēšanas kārtību ārkārtējā situācijā.

Līdz ar ārkārtējās situācijas atcelšanu visā valsts teritorijā Ropažu novada pašvaldība informē, ka no 2020. gada 10. jūnija līdz 1. jūlijam tiek atsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas sanāksme tiek plānota 18. jūnijā plkst. 18.00 Ropažu Kultūras un iz-

glītības centra telpās.

Teritorijas plānojuma 3. redakcijas materiāli ir pieejami:

• Ropažu novada pašvaldībā (Sporta ielā 2, k-2, Ropažos, Ropažu novadā, pirmdienās no plkst. 11 līdz 19, piektdienās no plkst. 9 līdz 13, pārējās darba dienās no plkst. 9 līdz 17);

• Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv;

• Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana”.

Rakstiskus priekšlikumus ir iespējams iesniegt:

• Ropažu novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā (Sporta ielā 1, Ropažos, Ropažu novadā, LV-2135);

• Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā „Teritorijas attīstības plānošana”;

• nosūtot uz e-pastu ropazi@ropazi.lv.

Ja ir jautājumi, lūgums vērsties Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē (tālrunis 67918205, 67918221). Apmeklētāju pieņemšana: pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un no 14.00 līdz 18.30; ceturtdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un no 14.00 līdz 17.30.

22. RĪKOJUMS PAR PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSMES PĀRCELŠANU

Ņemot vērā, ka Latvijas Republikas Ministru kabinets 2020.gada 12.martā pieņēma lēmumu valstī izsludināt ārkārtas stāvokli un ārkārtas situācijas laikā valstī aizliegta visu publisko pasākumu organizēšana un norise, publiskās apspriešanas sanāksme 2020.gada 30.martā nenotika (pielikumā: Ropažu novada pašvaldības 30.03.2020. Rīkojums Nr.2020/2.-2./32/RIK "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam publiskās apspriešanas sanāksmes pārcelšanu").



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr. 67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

RĪKOJUMS

Ropažu novadā

30.03.2020.

Nr. 2020/2.-2./32/RIK

*Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2020.-2031. gadam” publiskās apspriešanas
sanāksmes pārcelšanu*

Ņemot vērā Pasaules veselības organizācijas 2020. gada 11. marta paziņojumu par Covid-19 pandēmiju, Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojuma “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” 4.41. punktu, kas nosaka, ka līdz 23. martam uzsākto sabiedrisko vai publisko apspriešanu termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir noteikta ārkārtas situācija (saskaņā ar šobrīd noteikto līdz 14.04.2020), **NOSAKU**, ka publiskās apspriešanas **sanāksme, kas bija plānota 30.03.2020, tiek pārcelta uz šobrīd nenoteiktu datumu**, kad tiks pieņemts Ministru kabineta lēmums par ārkārtējās situācijas atcelšanu vai publiskās apspriešanas organizēšanas kārtību ārkārtējā situācijā.

UZDODU:

- 1) Juridiskai un lietvedības daļai rīkojums jānosūta elektroniski Būvvaldei un teritorijas plānojuma izstrādātājiem SIA “Reģionālie projekti”, e-pasts: lina@rp.lv.
- 2) Teritorijas plānotājam veikt informācijas aktualizāciju www.ģeolattvija.lv (TAPIS).
- 3) Sabiedrisko attiecību daļai informācija jāievieto pašvaldības profilos internetā, mājaslapās un iekšējos informācijas tīklos.
- 4) Rīkojums stājas spēkā ar tā izdošanas brīdi un ir spēkā, kamēr netiek izdots jaunāks rīkojums, bet ne ilgāk kamēr spēkā ir Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojums “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Z. Blaus

Ašmanis
67918525

23. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2020.GADA 18.JŪNIJĀ

Publiskās apspriešanas sanāksme 2020.gada 18.jūnijā plkst. 18:00, Ropažu novada Kultūras un izglītības centrā, Sporta ielā 2 k-2, Ropažos, Ropažu novadā (pielikumā: sanāksmes protokols un dalībnieku reģistrācijas lapa).

**Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020. - 2031.gadam 3.redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2020.gada 18.jūnijs

Ropažu novada Kultūras un izglītības centrā, Sporta ielā 2 k-2, Ropažos, Ropažu novadā

Sanāksmes sākums: 18:00

Sanāksmi vada: Aira Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Vita Jumtiņa (SIA "Reģionālie projekti" kartogrāfe)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma 3.redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Jautājumi, komentāri, priekšlikumi.

- 1) Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes teritorijas plānotājs Ainārs Linde atklāj publiskās apspriešanas sanāksmi ar ievadrunu.
- 2) SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja Aira Veinberga prezentē Ropažu novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas risinājumus.
- 3) Jautājumi, komentāri un priekšlikumi:

Sanāksmes dalībnieks jautā – par plūdu riska teritoriju, kur noteikta detālplānojuma izstrādes teritorija, kur noteikta funkcionālā zona DzS4. Vai šie plūdu riska noteikumi attiecas uz šo teritoriju?

A.Veinberga precizē – vai runa ir par Nāgelmuižas teritoriju, kura plānota pievienot Zaķumuižas ciemam? Šajā teritorijā ir noteikta gan plūdu riska teritorija, gan arī applūstošās teritorijas un turpmākajā šīs teritorijas attīstībā, izstrādājot detālplānojumu var precizēt gan plūdu riska teritoriju, gan applūstošo teritoriju, veicot teritorijas augstas precizitātes topogrāfisko uzmērīšanu un veicot kompleksus pasākumus visā šajā teritorijā.

Sanāksmes dalībnieks jautā – vai plūdu riska novēršanai var piemēram veikt kādus meliorācijas darbus?

A.Linde atbild – applūstošajā teritorijā Aizsargjoslu likumā noteikts ko nevar darīt. Šajā gadījumā izstrādājot detālplānojumu applūstošā teritorija var tik precizēta.

A.Veinberga vēl papildina, ka Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikti gadījumi, kad var precizēt teritorijas plānojumā noteikto un attēloto applūstošo teritoriju. Tiek izdalītas applūstošās teritorijas ar 10% varbūtāmību un plūdu riska teritorijas ar 1% varbūtāmību, ka plūdi iespējami reizi 100 gados. Kā zināms, tad plūdu jau nerada tikai ūdensobjekti, bet to var radīt arī citi apstākļi.

Sanāksmes dalībnieks jautā – par karjeru "Remīnes", kāpēc jaunajā teritorijas plānojumā ir noņemts nost gabals no izstrādājamās teritorijas. Izsniegtas visas atļaujas un licence līdz 2030.gadam. Es pati esmu īpašniece, neesmu par to brīdināta un neko nezinu, neesmu saņēmusi arī ierakstītas vēstules.

A.Veinberga atbild – iespējams tas ir tāpēc, ka nosakot un attēlojot R2 teritorijas ir jau ņemtas vērā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības derīgo izrakteņu ieguvei, konkrēti attālumi, piemēram, no tuvākās viensētas vai cita objekta. Tāpat arī derīgo izrakteņu ieguves ir atļauta arī

Lauksaimniecības un Meža teritorijā, ievērojot kritērijus, kas noteikti Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. *Ierosina konkrēto jautājumu vēlreiz izskatīt pēc sanāksmes beigām.*

Sanāksmes dalībnieks jautā – jautājums par Ropažu novada ciemiem. Paskaidrojuma rakstā minēti konkrēti ciemi, piemēram, Lielkangari, Vāverkrogs, Augšciems, Kangari, ir norādīts, ka šie ciemi īsti neatbilst ciema definīcijai, bet drīzāk viensētu apbūvei un arī, kā saprotu ir bijušas vairākas diskusijas vai šiem ciemiem atstāt ciema statusu vai tomēr neatstāt. Ir nolemts tomēr saglabāt šiem ciemiem ciema statusu, bet grozīt robežas, bet Paskaidrojuma rakstā īsti nav minēts pamatojums, kā arī atbilstoši Administratīvi apdzīvoto vietu likumam neatbilst. Konkrēts jautājums par Rotkaļu ciemu, kur ir norādīts, ka ir 8 iedzīvotāji, tad tomēr kāpēc tika nolemts šim un tiem pārējiem ciemiem saglabāt ciema statusu?

A.Veinberga atbild – izstrādājot teritorijas plānojumu 1.redakciju vairākās darba grupās plaši tika diskutēts par ciema statusiem, varu piekrist, ka atsevišķi ciemi neatbilst ciema statusam, ko nosaka normatīvie akti, kā arī novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā pie apdzīvojuma struktūras ir minēts, izstrādājot teritorijas plānojumu pārskatīt atsevišķiem ciema statusa saglabāšanu vai nesaglabāšanu. Gala rezultātā darba grupās vienojās, saglabāt visiem ciemiem statusu, bet pārskatīt ciemu robežas. Augšciemam robeža mainījās ļoti kardināli, jo tika ņemta vērā esošā ciema apdzīvotība – viensētu un viensētu grupu izvietojums. Bet publiskajā telpā ir izskanējis apdzīvojuma termins – mazciemi, kuriem nenoteiks robežu.

Sanāksmes dalībnieks turpina – tajā pašā likumā ir noteikts, kas ciemā ir jānodrošina, ko ciema iedzīvotāji varētu no pašvaldības sagaidīt. Ko tas mazciems nozīmēs?

A.Veinberga atbild – jā, tas to neizslēdz, var griezties pie pašvaldības. Iespējams nākotnē pašvaldība plānos attīstīt šos mazos ciemus, skatoties pēc apdzīvojuma iedalījuma, Ropaži – novada nozīmes centrs, tālāk vietējie nozīmes centi un ciemi, piemēram, ar atbilstošu infrastruktūru. Ropažu novadā kopumā ir 18 ciemi.

A.Linde papildina – esošajā teritorijas plānojumā iespējams ņemot vērā tā brīža situāciju, ka nu tik būvēs un ciemos tas dalījums ir blīvāks 2500 m². Ciemos iekļautas daudz lielas pļavas, kur komunikācijas ir tālu. Izstrādājot jauno teritorijas plānojumu situācija ir mainījusies, var redzēt, ka tik aktīvi tomēr ciemi nav apbūvēti, tāpēc pamatā nebija doma likvidēt kādu ciemu, bet ciemos samazināt šīs lauksaimniecības zemes, līdz ar to tagad ir kompaktāki ciemi, tie vairs nesaplūst kopā viens ar otru. Ciemu teritorijā nosaka savu funkcionālo zonējumu un smalkāku zemju dalījumu. Piemēram, Augšciemā, ņemot vērā, ka tur ir lielas lauksaimniecības platības, dalījums ir noteikts 5000 m², savukārt lauku teritorijā tie ir 2 ha. Vēl arī atšķirīgi ir aizsargjoslu platumi vai atrodas ciemā, vai lauku teritorijā.

Tie ciemi jau vēsturiski ap kaut kādām ēku grupām ir veidojušies, tāpēc uz ciemu likvidēšanu pašvaldība negāja, bet veido tos kompaktākus.

Sanāksmes dalībnieks jautā par pašvaldības ceļu Mintūži – Silmači, tagad teritorijas plānojumā tas saucas Sauleskalns – Upesciems. Ir kaut kāds posms, kas tagad vispār vairs nav. Es gribētu vispār redzēt to pašvaldības ceļa karti, lai saprastu, ko kurš ceļš šķērso. Vai tāda karte ir pieejama? Apbūves noteikumos ir ceļu saraksts ar konkrētiem ceļa numuriem, bet vai ir šāda karte, kur paskatīties.

A.Linde atbild – ir precizēti galapunkti, jo vecajā teritorijas plānojumā bija māja kaut kur tuvumā vai diezgan palielā attālumā līdz ar to tas ceļa galapunkts neraksturoja to patieso punktu, kur viņš sākās un izstrādājot pašvaldības cēlu karti vairākus gadus atpakaļ tas tika skatīts un izvērtēts. Faktiskā ceļa situācija jau nav mainījusies. Ir atsevišķi ceļi izņemti ārā, kas bija vecajā teritorijas plānojumā, tās ir meža stigas. Sauleskalns – Upesciems ir kā maģistrālais ceļš, kas ir cauri Rīgas mežiem.

Pašvaldības ceļu karti var apskatīt pie manis, t.i., pašvaldības teritorijas plānotāja.

A.Veinberga papildina – tas ceļu saraksts, kas ir Apbūves noteikumos un kartē par pamatu jau ir ņemts no šī pašvaldību ceļa saraksta.

Tālāk sanāksmē seko jautājumi par atsevišķu ceļu remontdarbiem un uzturēšanu, kas īsti nav teritorijas plānojuma uzdevums. Teritorijas plānojumā tiek attēlota esošā vai plānotā transporta infrastruktūra, bet

nerisina ceļa uzturēšanu. Šādus jautājumus par ceļu pārbūves posmiem un laikiem visticamāk risina citā plānošanas dokumentā, konkrētāk novada attīstības programmā.

Sanāksmes dalībnieks jautā – par dižkoku, kas dabā neeksistē, nepareizi attēlos, vai ir iespējams to precizēt?

A.Veinberga atbild – teritorijas plānojuma izstrādē dati par dižkokiem ir no dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols", bet, ja Jūs konstatējat, ka dati ir neprecīzi, tos var precizēt, bet to var izdarīt tikai Dabas aizsardzības pārvalde. Pārvaldes speciālists apseko koku dabā un pēc tam veic ierakstus sistēmā "Ozols", plānojumā tiek izmantoti dati no sistēmas "Ozols", tas ir datu slānis, ko nodrošina valsts institūcija un plānojumā datus nemaina.

Sanāksmes dalībnieks – jautājums par termiņiem, kā tagad izskatās vai būs nepieciešama 4 redakcija, kādā laika posmā varētu apstiprināts plānojumu?

A.Veinberga atbild – lielas vēlmes pēc 4 redakcijas nav, bet jāskatās kāds būs šīs publiskās apspriešanas rezultāts (priekšlikumi, atzini). Skatīsies un izvērtēs, ko var ar redakcionālu kļūdu labojumu mainīt, bet pēc iespējams, ja tas būs iespējams, neskart saistošajā daļā funkcionālo zonējumu un citus nosacījumus. Optimistiska scenārija gadījumā augusta mēnesī apstiprina un iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai vērtēšanai. Kopumā ministrijā aizņem 3 mēnešus.

Sanāksmes dalībnieks jautā – vai tā reģionālā reforma var šo visu kaut kā ietekmēt?

A.Veinberga atbild – grūti pateikt, arī Stopiņu novads ir uzsācis teritorijas plānojuma grozījumus, kādā brīdī būs nepieciešamība pēc jaunā novada izveides izstrādāt jaunu teritorijas plānojumu. Varbūt ministrija vērtējot Ropažu novada teritorijas plānojumu savā atzīnā norādīs, ka konstatētās nepilnības ir novēršamas, turpmākajā plānošanas procesā, izstrādājot jauno novada teritorijas plānojumu.

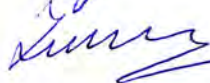
Sanāksme tiek slēgta plkst.19:00

Sanāksmes vadītāja



A.Veinberga

Sanāksmes protokoliste



V.Jumtiņa









ROPAŽU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2020. - 2031.GADAM 3.REDAKCIJA

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

18.06.2020., plkst. 18.00

Ropažu Kultūras un izglītības centrs, Sporta iela 2/k.2, Ropaži, Ropažu novads

DALĪBNIEKU SARAKSTS

Nr. p.k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Eduards Dubrovskis	
2.	Laurentijs Ošvicka	
3.	Liene Tukša	
4.	Ainārs Linde	
5.	Doca Muskoce	
6.	Andris Čankens	
7.	Laine Vainbeiga	
8.	Vita Jaudtīsa	
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

24. INSTITŪCIJU ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA 3. REDAKCIJU UN TO APKOPOJUMS

24.1. Institūciju atzinumi

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 31.03.2020. Nr.11.2/2760/RI/2020
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 02.04.2020 Nr.4.8/1549/2020-N
- 3) Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 07.04.2020. Nr.VM5.7-7/339
- 4) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 01.04.2020. Nr.06-06/1654
- 5) Veselības inspekcija 30.03.2020. Nr.4.5.-1./6566/
- 6) AS "Augstsprieguma tīkls" 30.03.2020. Nr.2.5/2020/1223
- 7) AS "Latvenergo" 30.03.2020. Nr.01VD00-13/659
- 8) AS "Sadales tīkls" 09.04.2020. Nr.309500-06.02/354
- 9) VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 25.03.2020. Nr.4-6/495
- 10) SIA "Latvijas Mobilais Telefons" 03.04.2020. Nr.505/ZN
- 11) Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 31.03.2020. Nr.Z-1-12/370
- 12) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 20.04.2020. Nr.22/8-1.6.1/973
- 13) Rīgas plānošanas reģions 02.04.2020. Nr.7.9./125/20
- 14) AS "Conexus Baltic Grid" 30.03.2020. Nr.COR-N-2020/0298
- 15) VAS "Latvijas dzelzceļš" 31.03.2020. Nr.DNP-6.4.16./42-2020
- 16) VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 01.04.2020. Nr.4.3.1/4050
- 17) LR Satiksmes ministrija 02.04.2020. Nr.15-01/1196
- 18) LR Aizsardzības ministrija 01.04.2020. Nr.MV-N/737
- 19) Salaspils novada dome 08.04.2020. Nr.ADM/1-18.2/20/753
- 20) Ogres novada pašvaldība 14.04.2020. Nr.2-5.1/1407
- 21) Siguldas novada pašvaldība 01.04.2020. Nr.14-4/855
- 22) Inčukalna novada pašvaldība 08.04.2020. Nr.ND/3-4.1/20/NJ-256
- 23) Garkalnes novada dome 15.04.2020. Nr.GND/2020/2-8/284
- 24) Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments 26.03.2020. Nr.DA-20-1424-nd
- 25) Vides pārraudzības valsts birojs:
 - 27.07.2020. Nr.4-01/717
 - 10.08.2020. Nr.4-03/13



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, e-pasts: lielriga@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

31.03.2020. Nr.11.2/2760/RI/2020

Uz 19.03.2020.

Nr. 2020/2-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība
Paziņošanai E-adresē

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma
2020.-2031.gadam 3.redakciju

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai.

Pārvalde ir izvērtējusi portālā www.geolatvija.lv ievietotos teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiālus.

Izstrādātā Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcija konceptuāli atbilst Pārvaldes 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Armands Veliks 67084242
armands.veliks@vvd.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101, tālr. 6410723, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

ATZINUMS

Amatas novada Drabešu pagastā

02.04.2020 Nr.4.8/1549/2020-N

Uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai

Nosūtīšanai eAdresē

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakciju

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031. gadam 3. redakciju (turpmāk – Plānojums).

Izvērtējot minēto plānošanas dokumentu un tā vides pārskatu, Administrācija secina, ka 3. redakcijā ir veiktas izmaiņas, tomēr ir dažas nianšes kam vēršam uzmanību:

1. Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā ir attēloti visi mikroliegumi un to buferzonas, taču Paskaidrojuma raksta apakšnodaļā 4.5. norādītā informācija atšķiras. Tādēļ informējam, ka novadā izveidoti 9 mikroliegumi īpaši aizsargājama putnu sugu un biotopu aizsardzībai t.sk. 1 mikroliegums pārklājas no blakus esošā novadā izveidota mikrolieguma un 3 mikroliegumu buferzonu teritorijas, t.sk. 2 buferzonas pārklājas no blakus esošā novadā izveidota mikrolieguma. Informācija par mikroliegumiem pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā [“Ozols”](#).
2. Administrācija aicina derīgo izrakteņu teritoriju (R1) perspektīvo dolomītu karjeru teritoriju plānot pēc iespējas tālāk no Natura 2000 teritorijas, dabas lieguma “Lielie Kangari”.
3. Administrācija pievērš uzmanību invazīvo sugu izplatības problēmai Latvijas teritorijā. Administrācija informē, ka Ropažu novada teritorijā, gar ceļmalām ir izplatīta cita invazīvā suga – ošlapu kļava *Acer negundo*, un aicina tās apzināt un noteikt tās kā riska zonas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 [“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”](#) 53. punktu, kā arī 56.1. un 56.2. apakšpunktu, un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 [“Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums”](#) 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Administrācijai nav citu iebildumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem.

Direktors

R.Auziņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Andris Karpovičs 26563369
andris.karpovics@daba.gov.lv



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129B, Ogrē, Ogres nov., LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

Laika zīmogs: 2020-04-07

Datums	skatāms	Nr.	VM5.7-7/339
Uz	laika zīmogā	Nr.	2020/2.-15.4/E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai
ropaz@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju

Rīgas reģionālā virsmežniecība 19.03.2020. saņēma vēstuli, kurā lūgts sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju.

Izskatot teritorijas plānojuma dokumentus, konstatēts, ka meža aizsargjosla, kas noteikta Rīgas pilsētai, ir samazināta, salīdzinot ar šobrīd spēkā esošo teritorijas plānojumu. Darām zināmu, ka Rīgas reģionālā virsmežniecībā nav pašvaldību savstarpēji noslēgtā līguma (ko nosaka Ministru kabineta) kopija, līdz ar to nav iespēja vērtēt šo grozījumu pamatotību, taču vēršam uzmanību, ka atbilstoši Ministru kabineta 04.02.2003. noteikumiem Nr.63 "Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika" noteikts:

13. Ja aizsargjoslas robežas tiek mainītas, vietējā pašvaldība informē meža īpašnieku vai tiesisko valdītāju un Valsts zemes dienestu par precizētajām aizsargjoslas robežām.

13.¹ Grozot vai izstrādājot jaunu vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, nodrošina, lai attiecīgās pilsētas aizsargjoslas kopplatība saglabātos ne mazāka kā esošā platība.

Rīgas reģionālai virsmežniecībai citi norādījumi vai iebildumi plānojuma īstenošanā nav.

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M.Balodis

Grīse 26482408
Ina.grisle@riga.vmd.gov.lv



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

01.04.2020. Nr. 06-06/1654
Uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4/E/228/N
(Reģ. NKMP 19.03.2019. Nr. 02371/2020)

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakciju

Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē (turpmāk–Pārvalde) ir saņemts paziņojums “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai” (protokola Nr. 4, 1.§), par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas uzsākšanu. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2020. gada 18. marta līdz 2020. gada 9. aprīlim.

Pārvaldes Teritorijas plānojumu izvērtēšanas komisijā 31.03.2020. tika izvērtēts valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv apskatāmais Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas materiāls.

Savas kompetences ietvaros, saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51. punkta nosacījumiem, Pārvalde sniedz **pozitīvu atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma 3. redakciju.**

Ar cieņu,
Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts*)

K. Ābele

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

Rīgā

30.03.2020. Nr. 4.5.-1. /6566/

Uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju

Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Higiēnas novērtēšanas nodaļa (turpmāk- Inspekcija), saņēma iesniegumu par atzinumu izsniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakcijai.

Inspekcija uzskata, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakcijas īstenošana nerada risku novada iedzīvotāju veselībai un izvērtējot higiēnas prasības, Inspekcija piekrīt pilnveidotās redakcijas risinājumam.

Sabiedrības veselības departamenta
Higiēnas novērtēšanas nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Irina Talanova tālr.67081640,
irina.talanova@vi.gov.lv

30.03.2020. Nr. 2.5/2020/1223
Uz 19.03.2020. vēstuli Nr.2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai

Sporta iela 1
Ropaži
Ropažu novads
LV-2135

Par Ropažu novada teritorijas plānojumu

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par sagatavoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakciju informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīnija un paredzēts ierīkot Latvijas - Igaunijas elektropārvades tīkla 3.starpsavienojuma elektrolīniju, un sagatavotā plānojuma 3.redakcija atzīstama par pieņemamu.

Valdes loceklis

Arnīs Staltmanis

Melderis 67725372



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Laika zīmogs: 2020-03-30

Rīgā

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā.

Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā

Reģistrācijas_numurs 01VD00-13/659

Uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība,

Sporta iela 1, Ropaži,

Ropažu novads, LV-2135

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam (3.0) redakciju

Akciju sabiedrība "Latvenergo" ir izvērtējusi atzinuma sniegšanai TAPIS pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (3.0) redakciju un informē, ka nav iebildumu un papildinājumu izstrādātajai papildinātajai redakcijai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Administratīvais direktors

Arnis Kurgs

Līga Levāne 67728807



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Stopiņu novada Līčos

Laika zīmogs: 2020-04-09

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā.
Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā
Reģistrācijas numurs 309500-06.02/354
Uz 20.03.2020. Nr. 2020/2-15.4/E/228/N

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads,
LV-2135,
e-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakciju

AS "Sadales tīkls" **akceptē** SIA "Regionālie projekti" izstrādāto projektu - "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 3.redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši 2020.gada 10.marta Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.4, 1.§).

Papildus informējam, ka vietās, kurās tiek paplašināta vai samazināta apdzīvotas vietas teritorija, brīdī, kad tiks veikta AS "Sadales tīkls" piederībā esošās elektroapgādes gaisvadu līniju pārbūve, īpašumiem, kurus šķērso šīs elektropārvades līnijas mainīsies to aizsargjoslas platums un īpašumu apgrūtinājumu apmērs.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Pierīgas tehniskās daļas vadītājs

Salvis Krīgers

Jurijs Loščenkovs 67727383



Rīgā

Laika zīmogs: 2020-03-25

Datums Nr. 4-6/495
skatāms laika
zīmogā
Uz Nr. 2020/2.-
19.03.2020 15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība

ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakciju

Atbildot uz Jūsu 2020. gada 19. marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N, VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk LVĢMC) informē, ka LVĢMC nosūtītā informācija Ropažu novada pašvaldībai 2017. gada 30. oktobrī vēstulē Nr. 4 – 6/1602 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Ropažu novada teritorijā Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijā ir iekļauta pilnībā.

Valdes loceklis

paraksts*

Egils Zariņš

Aleksandra Ševčuka, 67032040
aleksandra.sevcuka@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā,
2020.gada 13. aprīlī, Nr. 505 /ZN
Uz 19.03.2020 vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai
e-pasts: ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju

Sakarā ar Jūsu 2020.gada 19.marta vēstuli par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai, informējam, ka "Latvijas Mobilais Telefons" SIA ir iepaziniesies ar publiskai apspriešanai nodoto redakciju un atbalsta tās tālāku virzību apstiprināšanai.

Informējam, ka no "Latvijas Mobilais Telefons" SIA puses nav precizējumu un/vai papildinājumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai.

Ar cieņu –
"Latvijas Mobilais Telefons" SIA
Iepirkumu dienesta direktore



I.Skulme

I.Lenša,
29248288



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmni.lv

BAUSKĀ

Laika zīmogs: 2020-03-31

Datums skatāms laika zīmogā Nr. Z-1-12/370

Uz 19.03.2020 Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2020.-2031. gadam 3. redakciju

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu iesniegumu par atzinuma saņemšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijai.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz **pozitīvu atzinumu** izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijai.

Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas vadītāja

Ilze Bergmane

Ivars Lagzdīns, 26323268
ivars.lagzdins@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE

Jaunpils iela 13. Rīga. LV-1002. tālr.: 67209650. e-pasts: rrp@vugd.gov.lv, www.vugd.gov.lv

Rīgā

20.04.2020 Nr. 22/8-1.6.1/973
Uz 19.03.2020 Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži
Ropažu novads, LV-2135

[Par detālpilnvarojuma izstrādes uzsākšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai (turpmāk – Teritorijas plāns).

Sakarā ar to, ka neizdevās sazināties ar iesniegumā norādīto kontaktpersonu un tika norādīta neprecīza tīmekļa vietne Teritorijas plāna detalizētai izpētei Pārvalde informē, ka detālpilnvarojumam jāsaturs informācija, kura raksturo:

1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cīlpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasaldēšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas

vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrants izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un LVS 187 „Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums” prasībām. Ugunsdzēsības hidrantu aku vākus un virszemes ugunsdzēsības hidrants krāso sarkanā (piemēram, RAL-3001) krāsā, atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām.

Vienlaikus vēršam Jūsu uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas neatkarīgi no objekta īpašuma formas un atrašanās vietas, nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi”.

Priekšnieks
pulkvežleitnants



A.Vasiļevskis



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050,
tāl.: +371 67226430, fakss: +371 67226431, e-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

Rīgā 02.04.2020. Nr. 7.9./125/20
Uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada Dome
Sporta iela 1, Ropaži, LV-2135
E-pasts: ropazi@ropazi.lv

*Par atzinuma sniegšanu Ropažu novada
teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakcijai*

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada pašvaldības 19.03.2020 vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N „Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakciju”, ar ko pašvaldība informē RPR, ka Ropažu novada dome 2020.gada 10. martā pieņēma lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai” un lūdz RPR sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju. RPR ir iepazinies ar Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk – novada TP) 3.redakcijas materiāliem un, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus, sagatavojis atzinumu.

RPR 2017.gada 10.novembrī RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju novada TP izstrādei, kas turpmākās izstrādes procesā tika ņemti vērā. 2018.gada 30.novembrī RPR ir sniedzis atzinumu Nr. 7.9/7.9./319 Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai, kurā atzinīgi vērtējām novada ciemu robežu pārskatīšanu un veiktās korekcijas, samazinot plānotās ciemu teritorijas un izslēdzot no tām plašas lauksaimniecības teritorijas. 2020. gada. 14. janvārī RPR sniedzis pozitīvu atzinumu - elektroniskā vēstule Nr. 7.9./10/20, kurā aicināja ievērot paredzēto ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabājot piekļuvi un paredzēt pārvietošanās iespēju gar tām.

Ropažu novada TP 3.redakcija ir izstrādāta profesionāli un augstā kvalitātē. RPR kā labu papildinājumu vērtē novada TP izstrādes ietvaros sagatavoto tematisko attēlu par reģistrētiem ceļu pievienojumiem (pieslēgumiem) valsts autoceļiem Ropažu novadā “Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem” Ropažu novadā. RPR atbalsta Ropažu novada Teritorijas plānojuma 3. redakcijas apstiprināšanu, aicinot arī turpmāk ņemt vērā iepriekš norādītās RPR rekomendācijas, tai skaitā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus.

Administrācijas vadītājs

Edgars Rantiņš

Potapova 67559826

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā

Laika zīmogs: 2020-03-30

Datums skatāms laika zīmogā Nr.COR-N-2020/0298
Uz 19.03.2020.Nr. 2019/2-15.3/E/984/N

Ropažu novada pašvaldība
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma
2020.-2031.gadam 3.redakciju

Akciju sabiedrība "Conexus Baltic Grid" (turpmāk – Sabiedrība) ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu 2020. gada 19. marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N par Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta ārkārtas sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokola Nr.4, 1.§) ar informāciju, ka tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas publiskā apspriešana.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014 .gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu, Ropažu novada pašvaldība lūdz Sabiedrību iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.

Sabiedrība, izvērtējusi Vēstulē minēto, kā arī iepazīsies ar Vēstulē norādīto informāciju interneta vietnē geolatvija.lv saistībā ar Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojumu 2020.–2031.gadam 3.redakciju, konstatēja, ka Teritorijas plānojums atbilst Sabiedrības 2018. gada 30. novembrī izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem Nr.01-10/968 un neiebilst par to tālāku virzīšanu publiskai apspriešanai.

Komercepilnvarnieks,
Saimnieciskā nodrošinājuma departamenta
vadītājs

(paraksts*)

A.Liepiņš

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Brečs 29407821
uldis.brechs@conexus.lv

Rīgā, Datums skatāms laika zīmogā DNP-6.4.16./42-2020

Laika zīmogs: 2020-03-31

Uz 19.03.2020. vēstuli Nr.2020/2-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu novads, LV-2135

Atzinums par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019.-2031.gadam 3.redakciju

VAS „Latvijas dzelzceļš” ir iepazinies ar publiskai apspriešanai nodoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju un lūdz papildināt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus ar prasību, ka valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā teritorijas plānojuma kartogrāfiskā pamatnē iezīmētie ceļi, nevar kalpot par pamatu ceļa servitūtu nodibināšanai.

VAS “Latvijas dzelzceļš”
Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas
pārvaldes vadītāja p.i.

M.Šalmis

Kucina 67238651

Rīgā 01.04.2020 Nr. 4.3.1 / 4050

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta iela 1, Ropaži, LV-2135
tālr. 67970844, e-pasts: ropazi@ropazi.lv

**Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2020.-2031. gadam 3. redakciju.**

VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļā ir saņemts un izskatīts Jūsu 2020. gada 19. marta iesniegums Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakciju.

Teritorijas plānojuma izstrādei vairs nav derīgi VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) 2017. gada 24. oktobra izsniegtie nosacījumi Nr. 4.3.1 / 11763, jo ir beidzies to derīguma termiņš, tomēr LVC sniedz šādus komentārus –

1. Teritoriju plānojumiem (TP) gadi vairs netiek norādīti.
2. TP joprojām (norādīts LVC atzinumos par 1. un 2. redakciju) nav iekļauts detalizētais transporta attīstības plāns, LVC nosacījumu 2. punkts. Tā kā šis plāns nav izstrādāts, tad nav īpaši domāts par piekļuves jautājumiem, tostarp par pievienojumiem valsts autoceļiem, nav ņemts vērā LVC nosacījumu 3. punkts. Pievienotais tematiskais attēls "Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem" ir nepārskatāms un praktiski nav lietojams. Aicinām to sagatavot viegli pārskatāmā veidā, izdalot katru autoceļu atsevišķi, piemēram, uz kadastrs.lv kartes pamatnes. Nepieciešamības gadījumā aicinām iepazīties ar citu pašvaldību teritoriju plānojumiem, piemēram, Mārupes pašvaldības, kurā viegli pārskatāmā veidā ir attēloti esošie un plānotie ceļu pievienojumi valsts autoceļiem. Aicinām arī ņemt vērā to, ka tā kā teritorijas plānojumā nav parādīti plānotie pievienojumi valsts autoceļiem, tad ir jākorrigē TIAN 37.punktu, norādot to, ka **būvniecība zemes vienībā, kas robežojas ar valsts autoceļu**, ir atļauta tikai tad, ja tai ir nodrošināta piekļūšana citam ceļam vai ir atļauts pievienojums valsts autoceļam atbilstoši valsts autoceļa valdītāja izsniegtiem noteikumiem. Papildus aicinām ņemt vērā to, ka plānotie ceļi un plānotās pievienojumu vietas valsts autoceļiem teritorijas plānojumā ir jānorāda ne tikai atbilstoši LVC, bet arī saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 31.2.2.punkta prasībām.
3. Joprojām nav izpildīts LVC nosacījumu 8. punkta prasības, par ko ir arī norādīts iepriekšējos LVC atzinumos. Pietuvinot ciemu robežas un sarkano līniju robežas pie valsts autoceļa, nav noteikta prasība būvlaidēm, tās nosakot ne tuvāk kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Aicinām ņemt vērā, ka valsts autoceļu aizsargjoslas tiek noteiktas ar konkrētu Aizsargjoslu likumā noteiktu mērķi – nodrošināt vietu autoceļu pārbūves vajadzībām un samazināt autoceļu negatīvo ietekmi uz apkārtējo vidi un cilvēkiem. Tāpēc aicinām vai nu saglabāt ciemu robežas līdz ar valsts autoceļu aizsargjoslu robežām tā, kā tas ir noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā, vai arī noteikt prasības būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu.
4. Paskaidrojuma raksta "Ropažu novada apdzīvojamā struktūra un ciemu robežu izmaiņas priekšlikums" grafiskajā attēlā Nr. 5 būtu vēlams norādīt to šķērsojošos valsts autoceļu indeksus. Kā arī minētajā attēlā parādītie valsts ceļu maršruti neatbilst patiesībai – P10 Inčukalns-Ropaži-Ikšķīle un V66 Sidgunda-Ropaži autoceļi. Norādīts iepriekšējos divos atzinumos.
5. Aicinām papildināt TIAN 20.p. tā, lai netiktu atļauta jauna zemes vienības veidošana tad, ja tā robežojas ar valsts autoceļu (ielu), bet tai nav nodrošināta piekļuve. Aicinām ņemt vērā to, ka

valsts autoceļu gadījumā piekļuve ir iespējama vai nu izmantojot pakārtotu ceļu un esošu ceļa pievienojumu atbilstoši reģistrētajai kategorijai, vai arī tad, ja piekļuve ir saskaņota ar valsts autoceļu pārvaldītāju.

6. Aicinām TIAN 3.1.2.daļu precizēt tā, lai prasības tiktu attiecinātas uz pašvaldības, komersantu vai privātajiem, nevis valsts autoceļiem.
7. Aicinām TIAN 54. punktu izteikt šādā redakcijā “Attālums no iebrauktuves un izbrauktuves pagalmā, zemes vienībā, garāžā, jāpieņem ne mazāks par:”
8. Aicinām TIAN 3.4.1. sadaļu papildināt ar ierakstu “Gar valsts autoceļiem zemes vienību atļauts iežogot autoceļa pusē – ne tuvāk kā 1 m no autoceļa nodalījuma joslas robežas, izņemot gadījumus, ja risinājums ir saskaņots ar ceļa pārvaldītāju LVC.
9. TIAN 36.7. punktā noteikto primāri pakārtot ar Ministru kabineta 2005. gada 7. jūnija noteikumu Nr. 402 “Noteikumi par reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošanu gar ceļiem, kā arī kārtību, kādā saskaņojama reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošana” prasību ievērošanu.

VAS “Latvijas Valsts ceļi” nepiekrīt Ropažu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanai.

Rīgas nodaļas vadītāja

A.Roze

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Remesovs 67249066
Vladimirs.Remesovs@lvceli.lv



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 02.04.2020 Nr. 15-01/1196

uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma
2020.-2031.gadam 3.redakciju

Satiksmes ministrija (turpmāk – ministrija) ir iepazinusies ar Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakciju (turpmāk – Plānojums) un informē, ka sadarbībā ar SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” un AS “RB Rail” esam sagatavojuši savstarpēji saskaņotu atzinumu un konstatējam, ka Teritorijas plānojuma dokumentos attiecībā uz *Rail Baltica* projektu iepriekš sniegtie ministrijas priekšlikumi par *Rail Baltica* dzelzceļa līniju ir iekļauti Plānojumā.

Vienlaikus nepiekrītam Plānojuma apstiprināšanai, jo saskaņā ar VAS “Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk – LVC) 01.04.2020. atzinumu Nr. 4.3.1/4050 (turpmāk – atzinums) nav izpildīti LVC agrāk sniegtie norādījumi, kā arī LVC ir izvirzījuši jaunus nosacījumus. Lūdzam ņemt vērā LVC atzinumā norādīto informāciju.

Valsts sekretāre

I.Steponova

Eglīte 67028030
kitija.eglite@sam.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Aizsardzības ministrija

K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473; tālr.: 67210124; fakss: 67212307; e-pasts: kanceleja@mod.gov.lv; www.mod.gov.lv

Rīgā, 01.04.2020.

Nr. MV-N/737

Uz 19.03.2020.

Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai

*Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma
2020.-2031. gadam 3. redakciju*

Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2020. gada 19. marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N, informējam, ka Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020. – 2031. gadam 3. redakciju.

Valsts sekretāra vietnieka
nodrošinājuma jautājumos p.i.

K. Rudzīte-Stejskala

I. Buda, tālr. 67335031
Inara.Buda@mod.gov.lv



SALASPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000024008, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, tālr. 67981010
e-pasts: dome@salaspils.lv, www.salaspils.lv

08.04.2020.

Nr.ADM/1-18.2/20/753

Uz 19.03.2020

Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldība
Sporta iela 1, Ropaži,
Ropažu nov., LV-2135
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju

Salaspils novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2020.gada 19.martā ir saņemts un izskatīts Ropažu novada domes iesniegums, kurā ietverta informācija par Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi un tiek lūgts sniegt atzinumu.

Pašvaldība ir iepazinusies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma trešo redakciju tīmekļvietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16906. Izskatot minēto plānošanas dokumentu, Pašvaldība konstatējusi, ka 28.11.2018. sniegtajā atzinumā (reģ.Nr. ADM/10-2.1/18/3398) par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un 13.01.2020. sniegtajā atzinumā (reģ.Nr. ADM/10-2.1/20/84) par Ropažu novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju izteiktie priekšlikumi un norādītās nepilnības ir atstātas bez ievērtības.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Salaspils novada pašvaldība nevar sniegt pozitīvu atzinumu sagatavotajai Teritorijas plānojuma redakcijai.

Papildus vēršam uzmanību, ka, lai gan Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.6. sadaļā ir precizētas prasības derīgo izrakteņu ieguvei, tomēr nav noteikti kritēriji, cik tuvu no kaimiņu zemes vienības robežām ir atļauta šī darbība, tostarp, arī kaimiņu pašvaldību administratīvajām robežām.

Otrkārt, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.1.3. sadaļas „Piekļūšanas noteikumi” 175.punktā šajā redakcijā noteiktās prasības par ceļu infrastruktūras atjaunošanu pēc derīgo izrakteņu ieguves ir spēkā vienīgi Ropažu novada teritorijā un nav attiecināmas uz kaimiņu pašvaldībā esošo infrastruktūru, ja tā ir izmantota piekļuvei. Tādējādi Salaspils novada pašvaldībai tiek ierobežota iespēja kvalitatīvi plānot un īstenot savas autonomās funkcijas, tai skaitā vietējiem apstākļiem un iedzīvotāju interesēm atbilstošu ceļu uzturēšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Raivis Anspaks

Līga Villere-Madzule
67981068



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogridome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

Ogrē

Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas datums
Dokumenta numurs skatāms teksta failā

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 19.martā saņemts Ropažu novada pašvaldības iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/1657), kurā lūgts sniegt atzinumu par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju.

Pašvaldība izvērtēja Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un tai nav iebildumu pret dokumenta tālāko virzību.

Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

D.Bārbale

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

J. Duboks, t. 65046174
jevgenijs.duboks@ogresnovads.lv



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

Siguldā

Laika zīmogs: 2020-04-01

Datums skatāms laika zīmogā Nr.14-4/855

Ropažu novada pašvaldībai

e-pasts: ropazi@ropazi.lv

*Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma
2020.-2031. gadam 3.redakciju*

Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi Jūsu 2020. gada 19. marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N ar lūgumu iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3.redakciju un sniegt par to atzinumu.

Siguldas novada pašvaldība ir iepazīsies ar izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakciju un tai nav iebildumu par izstrādāto plānošanas dokumentu.

Siguldas novada pašvaldības izpilddirektores
vietnieks saimnieciskajos jautājumos

A.Ozoliņš

Jēkabsone
67800959
zaiga.jekabsone@sigulda.lv
www.sigulda.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



INČUKALNA NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141
Tāl. 67977310, fakss 65507887, mob.t. 26181294, e-pasts: dome@incukalns.lv

08.04. 2020. Nr.ND/3-4.1/20/NJ-256
Uz 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4/E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai
ropazi@ropazi.lv

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma
2020.-2031.gadam 3.redakciju

Inčukalna novada pašvaldība 2020.gada 19.martā ir saņēmusi Jūsu vēstuli, kas reģistrēta ar Nr. ND/3-4.1/20/SJ-420, kurā informējat par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas publisko apspriešanu.

Inčukalna novada pašvaldība ir iepazīsies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un atbalsta tā tālāku virzību.

Inčukalna novada pašvaldības izpilddirektora p.i.

J.Jakubovskis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M.Bērziņa
62007232



GARKALNES NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja kods 90000024313, Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024
Tālrunis: 67800918, fakss: 67994414, e-pasts: dome@garkalne.lv

15.04.2020.Nr.GND/2020/2-8/284

Ropažu novada pašvaldībai

ropazi@ropazi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Garkalnes novada dome ir izvērtējusi Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju, kas pieejama valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, un informē, ka nav iebildumu par izstrādāto plānojuma redakciju.

Domes priekšsēdētājs:

A.Ziriņš

D.Gruzīte

6780 0936

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949

www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

26.03.2020 Nr. DA-20-1424-nd

Uz 19.03.2020 Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Ropažu novada pašvaldībai
Sporta ielā 1, Ropažos,
Ropažu nov., LV-2135
_DEFAULT@90000029039

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma
2019.-2031. gadam 3. redakciju

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments) ir saņēmis Jūsu 19.03.2020. vēstuli Nr.2020/2.-15.4./E/228/N ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk – RNTP2031) 3. redakciju.

Departaments informē, ka atbilstoši 13.10.2017. vēstulē Nr.DA-17-5457-nd norādītajam, Rīgas pašvaldība neizvirza nosacījumus RNTP2031 izstrādei un līdz ar to nesniedz arī atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma 3.redakciju.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja, direktora
vietnieka pilsētvides attīstības jautājumos p.i.

I. Sirmā

Apinis 67105471



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

27.07.2020 Nr. 4-01/717

**Ropažu novada dome
SIA “Reģionālie projekti”**

***Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma izvērtēšanu
un atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu***

Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk – Birojs) 2020. gada 18. jūnijā ir saņēmis SIA „Reģionālie projekti” (turpmāk – Izstrādātāja) vēstuli “Par atzinuma sniegšanu” (turpmāk – Vēstule), ar kuru Izstrādātāja iesniedz Birojam izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Vides pārskata projektu plānošanas dokumentam “Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2033. gadam” un lūdz Biroju sniegt atzinumu par minētā plānošanas dokumenta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu. Vēstulei pielikumā pievienots Vides pārskata projekts.

Lai arī atzinuma sniegšana par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu nav administratīvais process, līdzvērtīgi kā Administratīvā procesa likuma 64. panta otrajā daļā noteikts, - ir pamatoti, ka gadījumos, ja objektīvu iemeslu dēļ atzinuma sniegšanai noteikto termiņu nav iespējams ievērot, to var pagarināt, jo no izsvērtā un pamatota novērtējuma ir atkarīgs gan plānošanas rezultāts, gan sabiedrības interešu aizsardzība. Ņemot vērā vērtējamo dokumentu un risinājumu apjomu, Birojam Vides pārskata izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai objektīvi nepieciešams ilgāks laiks. Tādēļ informējam, ka atzinuma sniegšanas termiņš tiek pagarināts par laiku līdz 2020. gada 18. augustam.

Vienlaikus informējam, ka atzinums tiks izsniegts bez kavēšanās, tiklīdz tas būs iespējams pēc visu apstākļu un saistītās dokumentācijas izvērtēšanas.

Ar cieņu,

Direktors

(paraksts*)

Arnolds Lukševics

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Daina Dzeguze, 67770826
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

10.08.2020

Atzinums Nr. 4-03/13

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskatu

SIA “*Reģionālie projekti*” 2020. gada 18. jūnijā Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) ir iesniegusi Ropažu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – SIVN) vides pārskatu (turpmāk – Vides pārskats). SIVN veica un Vides pārskata projektu sagatavoja SIA “*Reģionālie projekti*” (turpmāk – Izstrādātāja).

Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 23. pieci prim panta sestā daļa noteic, ka Birojs sniedz atzinumu par Vides pārskatu, ņemot vērā Vides pārskata atbilstību normatīvo aktu prasībām un izraudzītā risinājuma pamatojumu, kā arī nosaka termiņus, kādos izstrādātājs pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz kompetentajai institūcijai ziņojumu par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, arī Vides pārskatā neparedzētu ietekmi. Turpat noteikts, ka gadījumā, ja izraudzītais risinājums nav pietiekami pamatots, Birojs atzinumā norāda iebildumus, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

Šis Biroja atzinums par Vides pārskata projektu sagatavots atbilstoši Likuma 23. pieci prim panta sestās daļas prasībām, vērtējot izraudzītā risinājuma pamatojumu un tā ietekmes uz cilvēku veselību un vidi būtiskumu, un tajā ietverti iebildumi, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

I. Vides pārskatā ietvertā informācija un izraudzītā risinājuma pamatojums:

Teritorijas plānojuma Vides pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” IV nodaļas “*Vides pārskatā iekļaujamā informācija*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) 8. punktā noteiktajam ietver šādu informāciju:

1. Teritorijas plānojuma galvenie mērķi un risinājumi

- 1.1. Vides pārskatā ietverta informācija par Teritorijas plānojuma un tā ietekmes novērtēšanas mērķiem, ar Teritorijas plānojuma īstenošanu saistītajiem risinājumiem, kā arī vides problēmām un ietekmes aspektiem, kas ar šādu risinājumu īstenošanu varētu būt saistīti.
- 1.2. Saskaņā ar Vides pārskatu Teritorijas plānojuma mērķis ir nostiprināt tiesisko pamatu Ropažu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā. Teritorijas plānojumā iekļautie risinājumi ir izvērtēt novada teritorijas attīstībai esošo potenciālu un izstrādāt novada plānošanas instrumentu novada ilgtermiņa attīstības politikas īstenošanai teritorijas

telpiskās izmantošanas aspektā. Ar Teritorijas plānojuma īstenošanu būtiskākās paredzētās izmaiņas teritoriju izmantošanai un attīstībai ir konstatējamas šādas:

- 1.2.1. Ar Teritorijas plānojumu paredzēts nodrošināt vienotus zonējuma principus un zonējuma apzīmējumus, kā arī vienotus Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN) visai novada teritorijai, kas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem teritorijas attīstības plānošanā, t.sk. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumu Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasībām;
- 1.2.2. Ar plānošanas dokumentu tiek telpiski precizēta Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.–2030. gadam (turpmāk – Attīstības stratēģija) ietvertā telpiskās attīstības perspektīva, ņemot vērā galvenos pamatnosacījumus novada apdzīvojuma struktūrā. Ropažu novada apdzīvojuma struktūru veido vēsturiski veidojies ciemu, viensētu grupu un atsevišķu viensētu tīkls, kā arī vēsturiski veidojušās dārzkopību sabiedrības jeb kooperatīvi, kā novada administratīvo centru nosakot Ropažus.
- 1.2.3. Novada teritorijā ciemu statuss ir piešķirts un robežas noteiktas 18 ciemiem, t.sk. 4 dārzkopību sabiedrībām. Ciema statuss tiek saglabāts visiem esošajiem novada ciemiem, bet ir pārskatītas to robežas, no ciemu robežām izslēdzot lielas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kurās notiek intensīva lauksaimnieciskā izmantošana, kā arī meža zemes.
- 1.2.4. Teritorijas plānojumā blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas plānotas ciemos: Ropaži, Mucenieki, Silakrogs, Zaķumuiža, Ūlupji, Rotkaļi, Jaunbagumi, Bajārkrogs, Bajāri, Gaidas, Kākciems, Tumšupe, Lielkangari, Vāverkrogs, Kangari, Villasmuiža un Podkājas. Viensētu apbūve atļauta *Lauksaimniecības teritorijās (L1)* ciemu perifērijas daļās un Augšciemā, kā arī novada lauku teritorijā, kur noteiktas *Lauksaimniecības teritorijas (L)*.
- 1.2.5. Ar plānošanas dokumentu tiek pārskatīta pašvaldībai piederošo teritoriju perspektīvā izmantošana, precizētas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un aizsargjoslas, tostarp applūstošajām teritorijām, noteikti ierobežojumi ap paaugstināta riska objektiem;
- 1.2.6. Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā ir noteikts funkcionālais zonējums/apakšzonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, apgrūtinātās teritorijas un aprobežojumi;
- 1.2.7. Teritorijas plānojuma TIAN noteiktas 11 funkcionālās zonas, atsevišķos gadījumos tās indeksējot, kā arī noteiktas 13 teritorijas ar īpašiem noteikumiem:
 - 1.2.7.1. *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam ciemu teritorijās, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība 1000 m², stāvu skaits – līdz 2, būves augstums līdz 12 m. *Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)* noteiktas ciemos Ropaži, Zaķumuiža, Mucenieki, Silakrogā un Tumšupē, kur jau ir izveidota esoša blīva savrupmāju apbūve, kā arī viena spēkā esoša detālpilānojuma teritorijā ārpus ciema teritorijas;
 - 1.2.7.2. *Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS1)* galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve, kur minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 2500 m². *(DzS1)* noteiktas ciemos Ropaži, Villasmuiža, Vāverkrogs, Lielkangari, Kangari, Kākciems, Jaunbagumi, Bajārkrogs, Zaķumuiža, Rotkaļi, Ūlupji un Gaidas gan esošās, gan plānotās savrupmāju apbūves teritorijās, kas atrodas ārpus ciemu centriem ar lielākām zemes gabalu platībām;

- 1.2.7.3. *Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS2)* galvenā izmantošana ir vasarnīcu un savrupmāju būvniecība, bijušo un esošo dārzkopības sabiedrību un dārza māju ciemu teritorijās, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 500 m². (*DzS2*) noteiktas dārzkopības sabiedrību apbūves tipa ciemos Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi un Podkājās;
- 1.2.7.4. *Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS3)* ir noteiktas savrupmāju apbūvei ar mežu klātās teritorijās ciemos, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 3000 m². (*DzS3*) noteikta ciemos Ropažos, Tumšupē, Podkājās, Kangaros, Ūlupjos, Silakrogā, Bajārkrogā, Zaķumuižā, Rotkaļos, Muceniekos un Gaidās;
- 1.2.7.5. *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4)* ir noteikta tikai Jaunbagumos un zemes vienībās Zaķumuižas paplašinātajā teritorijā dabā esošu dārza māju un savrupmāju apbūves apsaimniekošanai un jaunu ierīkošanai, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 500 m². (*DzS4*) noteikta Jaunbagumos un zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036; 8084 003 0041; 8084 003 0051; 8084 003 0052; 8084 003 0055; 8084 003 0554 un 8084 003 0050 Zaķumuižas ciema paplašinātajā teritorijā;
- 1.2.7.6. *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)* funkcionālā zona ir noteikta ar apbūvi līdz trijiem stāviem, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 2000 m². Visām (*DzM*) ir obligāta pieslēgšanās centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes tīkliem vai jāizmanto vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma. (*DzM*) noteiktas ciemos Ropaži, Silakrogs, Muceniekos, Zaķumuižā, Tumšupē;
- 1.2.7.7. *Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD)* funkcionālā zona ir noteikta ar apbūvi līdz pieciem stāviem. Visām (*DzD*) ir obligāta pieslēgšanās centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes tīkliem vai jāizmanto vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma. (*DzD*) ar esošu un plānotu daudzdzīvokļu namu apbūvi līdz pieciem stāviem plānotas Ropažos, Silakrogā, Zaķumuižā;
- 1.2.7.8. *Publiskās apbūves teritoriju (P)* funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu. *Publiskās apbūves teritoriju (PI)* funkcionālā zona noteikta valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā;
- 1.2.7.9. *Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)* Teritorijas plānojumā nav noteiktas;
- 1.2.7.10. *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* ir noteikta teritorijām, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbību, neparedzot smagās rūpniecības ražošanu. Savukārt *Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R1)* tiek pieļauta smagās rūpniecības ražošana. *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2)* ir noteiktas, lai nodrošinātu derīgo izrakteņu ieguvu;
- 1.2.7.11. *Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)* ir noteiktas, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru;
- 1.2.7.12. *Tehniskās apbūves teritoriju (TA)* galvenais izmantošanas veids ir komunālās saimniecības uzņēmumu un inženiertehniskās apgādes objektu apbūve. Teritorijas plānojumā (*TA*) noteiktas un grafiski attēlotas ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas;
- 1.2.7.13. *Dabas un apstādījumu teritoriju (DA)* galvenie izmantošanas veidi ir publiskā ārtelpa ar vai bez labiekārtojuma. *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)* ir saistīta ar apbedījuma veikšanu un ar to saistītu būvju izvietojumu;

- 1.2.7.14. *Mežu teritorijas (M)* ir noteiktas, lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai. Kā papildizmantošana ir iespējama arī tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, viensētu apbūve un derīgo izrakteņu ieguve;
- 1.2.7.15. *Lauksaimniecības teritorija (L)* noteikta, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem. Kā papildizmantošana cita starpā ir iespējama arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un derīgo izrakteņu ieguve, kas nav atļauta *Lauksaimniecības teritorijā (L1)*, kas ir noteikta ciemu teritorijās;
- 1.2.7.16. *Ūdeņu teritoriju (Ū)* galvenie izmantošanas veidi ir inženiertehniskā infrastruktūra, transporta lineārā un apkalpojošā infrastruktūra, ūdenssaimnieciska izmantošana un ūdens telpas publiskā izmantošana. Grafiskās daļas kartēs attēlotas peldēšanās vietas pie Lielās Juglas Ropažos, Zaķumuižā, Silezera Silakrogā, kurām ir nodrošināta publiska piekļuve.
- 1.2.7.17. Teritorijas plānojumā noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem:
 1) *Aprobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu (TIN1 un TIN11)*, 2) *15 km zona ap Ikšķiles un Lielvārdes lidlauka kontrolpunktu (TIN12)*, 3) *Šautuves darbības teritorija (TIN13)*, 4) *Plūdu riska teritorija (TIN14)*, 5) *Teritorija, kurai izstrādājams detālpilnplānojums (TIN3)*, 6) *Paaugstināta trokšņu līmeņa teritorija (TIN14)*, 7) *Teritorija, kurai izstrādājams detālpilnplānojums (TIN3)*, 8) *Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5)*, 9) *Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas (TIN7)*, 10) *Elektropārvades tīklu savienojuma "Igaunijas– Latvijas trešais elektropārvades tīkla savienojums" realizācijai nepieciešamā teritorija (TIN71)*, 11) *Perspektīvie pašvaldības ceļi (TIN72)*, 12) *Nacionālā interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica un citu ar to saistīto būvju būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN73)* un 13) *Degradēta teritorija (TIN8)*.
 Teritorijas ar īpašiem noteikumiem attēlotas Grafiskās daļas kartēs;
- 1.2.8. TIAN noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, transporta infrastruktūrai, inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem, kā arī vides risku samazināšanai, derīgo izrakteņu ieguvei un dīķu ierīkošanai.
- 1.3. Saistībā ar plānotajiem attīstības virzieniem un mērķiem Birojs konstatē:
- 1.3.1. Saskaņā ar Novērtējuma likuma 1. panta 7. punktu un Noteikumu Nr. 157 8.7. punktu Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumentu un iespējamo alternatīvu ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumentu izstrādes mērķus un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Dažādu risinājumu novērtēšanas mērķis ir izvēlēties un pamatot piemērotāko risinājumu.
- 1.3.2. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam Teritorijas plānojuma redakcijas 1.0 izstrādes laikā tika apspriesti un analizēti dažādi risinājumi/attīstības scenāriji jeb alternatīvas. Nozīmīgākās novada turpmākās attīstības alternatīvas Izstrādātājas vērtējumā tika apskatītas saistībā ar ciemu teritoriju robežu potenciālajām izmaiņām:
- 1.3.2.1. **Pirmā alternatīva** – saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās ciemu teritoriju robežas un ciemu statusus;
- 1.3.2.2. **Otrā alternatīva** – precizēt atbilstoši aktuālajai situācijai spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktās ciemu teritoriju robežas un paplašināt Zaķumuižas ciema robežu, pievienojot ciemam apdzīvotu vietu Nāgelmuiža, kā arī visiem ciemiem saglabāt ciema statusu un bijušo dārzkopības ciemu (Gaidas,

Bajāri, Podkājas, Jaunbagumi) teritoriju attīstīt kā pastāvīgi apdzīvotus ciemus;

- 1.3.2.3. **Trešā alternatīva** – precizēt atbilstoši aktuālajai situācijai spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās ciemu teritoriju robežas un pārskatīt atsevišķiem ciemiem (Augšciems, Bajārkrogs, Kangari, Lielkangari, Rotkaļi, Vāverkrogs, Vilasmuiža, Ūlupji), kuriem trūkst blīvu apdzīvotu vietu pazīmes – ciemu statusu, šos ciemus turpmāk saglabājot kā vēsturiski veidojušās apdzīvotas vietas.
- 1.3.3. Teritorijas plānojuma 1. redakcijas izstrādes procesā, izvērtējot spēkā esošo normatīvo aktu prasības, aktuālo esošo zemes vienību struktūru, esošo un plānoto apbūvi, apdzīvojuma un uzņēmējdarbības prognozes, transporta un inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājumu, iedzīvotāju priekšlikumus u.c. kritērijus, iespējamās pašvaldības ekonomiskos ieguvumus un zaudējumus, tika izvēlēta **otrā alternatīva**.
- 1.3.4. Divu alternatīvu izvēle ir apskatīta arī par derīgo izraktenu ieguves attīstības iespējām novadā:
 - 1.3.4.1. **Pirmā alternatīva** – Teritorijas plānojuma 1. redakcijā paredzēts attēlot visas spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās un attēlotās derīgo izraktenu ieguves teritorijas (t.sk. perspektīvās karjeru teritorijas (dolomītu ieguves atradnes)), kā arī attēlot visas tās teritorijas, par kurām saņemti priekšlikumi un institūciju nosacījumi;
 - 1.3.4.2. Teritorijas plānojuma izstrādes procesā, izstrādājot Teritorijas plānojuma 2. redakciju, tika izvēlēta **otrā alternatīva** – samazināt *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2)*, nepārkāpjot Attīstības stratēģijā noteiktās robežas, saglabājot funkcionālās zonās *Lauksaimniecības teritorija (L)* un *Meža teritorija (M)* derīgo izraktenu ieguves iespēju kā papildizmantošanu, ņemot vērā prasības derīgo izraktenu ieguvei, kas noteiktas TIAN, kā arī noteikt derīgo izraktenu teritoriju ieguves attālumu no dabas lieguma "*Lielie Kangari*" – 100 m (iepriekš plānoto 50 m vietā).
- 1.3.5. Kā vairāku veida alternatīvas tika apskatītas rūpnieciskās apbūves teritoriju attīstības iespējas Ropažu novadā gan apdzīvotās vietās, gan lauku teritorijās:
 - 1.3.5.1. Teritorijas plānojuma 1. redakcijā tika noteikta funkcionālā zona *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)*, neveidojot apakšzonas, līdz ar to šajā zonā tika atļauts īstenot gan vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, gan smagās rūpniecības, gan arī atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi ar nosacījumu, ka obligāti veicama būvniecības ieceres publiskā apspriešana;
 - 1.3.5.2. Teritorijas plānojuma 2. redakcijā, ņemot vērā iedzīvotāju priekšlikumus un atkārtoti izvērtējot esošos uzņēmumus to darbības veidus, gan arī plānotās uzņēmējdarbības attīstības teritorijas, tika izveidotas: 1) *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)*, kur nav atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve; 2) *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)*, kur ir atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve un arī atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve ar nosacījumu, ka obligāti veicama būvniecības ieceres publiskā apspriešana un 3) *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)* derīgo izraktenu ieguves teritorijas. TIAN noteiktas prasības rūpnieciskās apbūves teritoriju ietekmju mazināšanai uz apkārtējām teritorijām.
- 1.3.6. Paralēli plānošanas dokumenta izstrādei tika noteiktas un saskaņotas ar Nacionālo kultūras mantojumu pārvaldi individuālās aizsardzības zonas valsts

aizsargājamajiem kultūras pieminekļiem: Ropažu viduslaiku pils un kapsēta, Ropažu mācītājmāja, Kapu senkapi un Naglu senkapi. Kā alternatīva bija šīs teritorijas un objektus nenoteikt un neizvirzīt prasības to saglabāšanai un aizsardzībai, jaunas apbūves veidošanai vai esošās pārbūvei.

- 1.3.7. Birojs pozitīvi vērtē to, ka Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ir izskatītas dažādas alternatīvas, pieņemot atbilstošus risinājumus tādos ar vidi saistītos jautājumos kā derīgo izrakteņu ieguves turpmākās attīstības iespējas, rūpniecības teritoriju diferencētu noteikšanu, kā arī pārskatot ciemu teritoriju robežas, nosakot atbilstošu to statusu un prasības inženiertehniskās apgādes nodrošinājumam saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Tomēr Vides pārskatā šīs alternatīvas tikai pieminētas, bet nav veikts alternatīvu ietekmes uz vidi novērtējums. SIVN veikšanas uzdevums ir apsvērt, ar kādiem alternatīviem risinājumiem iespējams sasniegt plānošanas dokumentu izstrādes mērķus, ņemot vērā arī vides apsvērumus. Iespējams, definētie alternatīvas scenāriji plānošanas dokumenta Izstrādātāja vērtējumā vislabāk atspoguļo attīstības virzienu variantus novadā, tomēr arī šādā gadījumā Vides pārskatā no ietekmes viedokļa tie nav vērtēti, salīdzinot un pamatojot lēmumu pieņemšanas procesu un atbilstoši izvērtējot katra potenciālā scenārija attīstības iespējamo ietekmi uz vidi. Šāds salīdzinājumā balstīts pamatojums nepieciešams galvenajiem plānošanas risinājumiem jeb izvēlēm novada attīstībai un vides jautājumu pārvaldībai, piemēram, pamatojot izvēli mainīt ciemu robežas. Birojs norāda, ka plānošanas dokumenta īstenošanas alternatīvu vērtējums ir neatņemama SIVN sastāvdaļa, tomēr konkrētajā gadījumā Vides pārskatā sniegts vērtējums par jau izvēlēto Teritorijas plānojuma turpmākās attīstības modeli/alternatīvu, līdz ar to nav izmantotas visas SIVN iespējas, salīdzinot dažādu attīstības scenāriju ietekmes.

2. Esošais vides stāvoklis, īpaši teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt, un iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots

- 2.1. Vides pārskats izstrādāts, ņemot vērā Izstrādātājam pieejamo un papildus noskaidroto informāciju par novada dabas apstākļiem un vides kvalitāti. Secināms, ka izmantota publiski pieejamā pašvaldības, reģiona un valsts līmeņa informācija: statistikas dati, vides stāvokļa pārskati, citu politikas plānošanas dokumentu informācija u.c. avoti, tostarp VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVĢMC), Dabas aizsardzības pārvaldes (turpmāk – DAP) u.c. institūciju rīcībā esošā informācija.
- 2.2. Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta teritorijas raksturojums, iekļauta informācija par vides aspektiem un dabas resursiem, kā arī antropogēnās slodzes ietekmi.
- 2.3. Rezumējoši, – galvenajos ietekmes aspektos – secināms, ka:
- 2.3.1. Ropažu novads atrodas nozīmīgā transporta infrastruktūras krustpunktā, ko veido valsts galvenais autoceļš A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne), valsts reģionālie autoceļi P3 Garkalne – Alaukstis, P4 Rīga – Ērgļi un P10 Inčukalns – Ropaži – Ikšķile, valsts vietējie autoceļi V31 Pievedceļš Muceniekiem, V64 Pievedceļš Gaitiņu karjeram, V66 Sidgunda – Ropaži, V67 Pietāni – Purmaļi, V68 Dāvidi – Zaķumuiža – Bajārkrogs, V74 Ropaži – Raunas, V75 Ropaži – Griķukrogs, V76 Pievedceļš Kangaru stacijai un V100 Silakrogs – Birzes, kā arī pašvaldības ceļi un ielas. Palielinoties satiksmei uz autoceļiem, pieaug gaisu piesārņojošo vielu daudzums atmosfērā.
- 2.3.2. Novadā nav neviens uzņēmums, kuram būtu izsniegta A kategorijas piesārņojošo darbību atļauja, savukārt 6 uzņēmumiem ir izsniegtas B kategorijas piesārņojošo darbību atļaujas. No organizācijām, kuras atskaitās par piesārņojošām darbībām (SIA "Ciemats", SIA "AGA", SIA "GOTIKA AUTO", SIA "VILKME", SIA "PNB Print", Valsts sociālās aprūpes centrs "Vidzeme", SIA "VILATTRANS", SIA

“VIVA ENERGIA” un SIA “Atlantika Surimi Seafood”), emisiju avota veidi ir punktveida un to izmešu daudzums pēdējo gadu laikā nav būtiski mainījies.

- 2.3.3. Virszemes ūdeņi novadā aizņem 2% novada teritorijas. Lielākās ūdensteces novadā ir Lielā Jugla, Tumšupe, Krievupe, Lēģerurga, Pietēnupe, Arupīte, Urga u.c. Novada dienvidu pusē pa robežu tek Mazā Juglas upe. Ropažu novadā ir salīdzinoši nelielas ūdenstilpes, tostarp Lielais Kangaru ezers, Silezers, Celmiņu dzirnezers un Ropažu dzirnavu ezers. Virszemes ūdensobjektiem ir noteiktas un grafiski attēlotas aizsargjoslas. Uz Lielās Juglas, netālu no Zaķumuižas, izveidota valstij piederoša novērojumu stacija “Zaķi”, kur iegūtos datus izmanto hidroloģiskā režīma izpētē, noteces aprēķināšanā un hidroloģisko prognožu sastādīšanā. Publisko upju statuss Ropažu novadā noteikts Lielajai Juglai (no Mergupes un Sudas upju satekas līdz ietekai Juglas ezerā)¹. Ropažu novadā atrodas lašveidīgo zivju ūdeņi – Lielā Jugla (no Sudas un Mergupes satekas līdz Zaķumuižai), Tumšupe (no Allažmuižas līdz grīvai), karpveidīgo zivju ūdeņi – Lielā Jugla (no Zaķumuižas līdz Juglas ezeram)².
- 2.3.4. Ropažu novada administratīvajā teritorijā virszemes ūdensobjektu ekoloģiskā kvalitāte uz 2009. gadu un 2015. gadu bija novērtēta kā *laba*³, tomēr centralizēti savāktie un attīrītie notekūdeņi var būtiski ietekmēt Daugavas upju baseina apgabala 14 virszemes ūdensobjektus, t.sk., arī novadā esošos D401, D410 un D406 ūdensobjektus. Hidromorfoloģiskā slodze uz ūdensobjektiem galvenokārt rodas no hidroelektrostaciju (turpmāk – HES) darbības. Ropažu novadā atrodas 2 HES: Skuķīšu dzirnavu HES (Tumšupe – 9. km) un Ropažu HES (Lielā Jugla – 35. km). Ropažu novada teritorijas ir iekļautas īpaši jutīgo teritoriju robežās, uz kurām attiecas prasības ūdens un augsnes aizsardzībai no lauksaimnieciskas darbības izraisīta piesārņojuma ar nitrātiem⁴. Problēmas attiecībā uz virszemes ūdensobjektu kvalitāti, iespējams, var radīt dolomīta ieguves rezultātā radušos karjera notekūdeņu izplūdes novadgrāvjos, kas tālāk nonāk līdz virszemes ūdensobjektiem. Izstrādātājas ieskatā kā risinājums būtu jāparedz karjeru notekūdeņu attīrīšanu pirms izplūdes (piemēram, novadāmo karjera ūdeņu hermētisku nosēdēdīķu ierīkošanu) gan esošajās derīgo izrakteņu ieguves teritorijās, gan plānotajās derīgo izrakteņu ieguves teritorijās.
- 2.3.5. Ropažu novadā neatrodas peldvietas, kas būtu iekļautas Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes un Baltijas jūras, Rīgas līča peldvietu sarakstā⁵. Ropažu novadā ir vairākas neoficiālās peldvietas (Lielā Juglas upe, peldvieta aiz Ropažu kapsētas, Lielā Juglas upes peldvieta “Zaķumuiža”, Lielā Juglas pie Laimnieku tilta, Tumšupe, peldvieta prefī mājām “Zītari”, Silezers, peldvieta pie iebraucamā ceļa Silakroga ciemā), kurām Ropažu novada pašvaldība kopš 2013. gada ik gadu organizē un finansē ūdens paraugu ņemšanu 3 reizes vasaras sezonā (jūnijā, jūlijā, augustā). Atbilstoši analīžu rezultātiem šajās peldvietās peldēties ir atļauts.
- 2.3.6. Lielās Juglas baseina teritorija ir labi nodrošināta ar pazemes ūdens resursiem. Novadā esošie pazemes ūdeņi ir dabiski ķīmiski un bakterioloģiski tīri, bet neatbilst dzeramā ūdens prasībām pēc dzelzs satura, kas lielā daļā aku ir 1–3 mg/l (pieļaujams dzelzs saturs ir ne vairāk par 0,4 mg/l), tādējādi, lai uzlabotu ūdens kvalitāti, nepieciešama atdzelžošana. Savukārt gruntsūdeņos, salīdzinot ar artēziskajiem

¹ Civillikuma I pielikums

² Ministru kabineta 2002.gada 12. marta noteikumi Nr.188 “Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti”

³ Daugavas un Gaujas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plāni 2010.–2015.g. un 2016.–2021.g.

⁴ Ministru kabineta 2011. gada 18. janvāra noteikumi Nr.33 „Noteikumi par ūdens un augsnes aizsardzību no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma ar nitrātiem”

⁵ Ministru kabineta 2017.gada 28. novembra noteikumu Nr.692 “Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība” 2. pielikums

ūdeņiem, ir mazāks sāļu saturs un cietība, bet bieži ir paaugstināta krāsainība un organisko vielu koncentrācija.

- 2.3.7. Novadā centralizēta ūdensapgāde tiek nodrošināta Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā, Zaķumuižā un Kākcimā. Visos ciemos dzeramā ūdens attīrīšanai ir uzstādīti mehāniskie filtri un atdzelžošanas iekārtas.
- 2.3.8. Centralizētās kanalizācijas pakalpojumi tiek nodrošināti Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā un Zaķumuižā. Patērētājiem, kuriem nav pieejami centralizētās kanalizācijas pakalpojumi, pie mājokļiem ir izbūvētas kanalizācijas bedres vai septiķi. Ropažu novadā darbojas 3 bioloģiskās attīrīšanas iekārtas. Notekūdeņiem tiek veikta tikai otrreizējā attīrīšana, bet pirmreizējā un biogēna redukcija nenotiek. Ropažu novadā paliekošā piesārņojuma kopīgais apjoms pēdējo gadu laikā ir bijis nevienmērīgs, visaugstākais tas ir bijis 2018. gadā, kad ir palielinājies ķīmiskais skābekļa patēriņš.⁶
- 2.3.9. Ropažu novada teritorijā izveidota viena Eiropas nozīmes īpaši aizsargājama dabas teritorija (*Natura 2000*) dabas liegums "*Lielie Kangari*". Novadā izveidoti 9 mikroliegumi īpaši aizsargājama putnu sugu un biotopu aizsardzībai un 3 mikroliegumu buferzonu teritorijas, kā arī reģistrēti 8 aizsargājamie koki (dižkoki)⁷. Ropažu novada teritorijā atrodas vairāki vietējās nozīmes aizsargājamie dabas objekti: Ropažu parks, Zaķumuižas parks, Bajārkalni un Saules kalns Zaķumuižā.
- 2.3.10. Ropažu novadam raksturīga lauksaimniecības zemju, mazo upju, ezeru, mežu, mitrzemju un kultūrvēsturiskā ainava. Tomēr novadā ir identificētas ap 30 nekustāmā īpašuma zemes vienībām, kas pieder gan juridiskām, gan privātpersonām un ir uzskatāmas par apkārtējās vides un ainavu degradējošām. Ropažu novada teritorijā atrodas 6 kultūrvēsturiski objekti, kuri iekļauti valsts aizsargājamo objektu sarakstā⁸.
- 2.3.11. Ropažu novadā reģistrētas 2 piesārņotas vietas: Ropažu sadzīves atkritumu izgāztuve (pazemes ūdeņu piesārņojums) un Ropažu mehāniskās darbnīcas (piesārņojums ar naftas produktiem)⁹ un vairākas potenciāli piesārņotās vietas, tostarp bijušās minerālmēslu glabātavas, armijas daļas teritorijas (Silakrogā) un sadzīves atkritumu izgāztuves.
- 2.3.12. Atkritumu apsaimniekošanu novada teritorijā veic pašvaldības uzņēmumi SIA "*Vilkme*" un SIA "*Ciemats*", nogādājot tos atkritumu poligonā "*Getliņi*", kas atrodas Stopiņu novadā. Visas bijušās izgāztuves novada teritorijā ir slēgtas un rekultivētas. Novadā izveidots šķiroto atkritumu savākšanas laukums Taurēnos un 14 sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkti: Ropažos, Zaķumuižā, Silakrogā, Kākcimā, Tumšupē un Muceniekos. Atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai laika periodā no 2012. gada līdz 2018. gadam Ropažu novadā radītais atkritumu daudzums ir mainīgs, ar tendenci palielināties.
- 2.3.13. Ropažu novada teritorijā ir ievērojami derīgo izraķteņu krājumi, tostarp valsts nozīmes dolomīta ieguves atradne "*Tūrkalne*" (platība 147,8 ha)¹⁰. 2018. gadā Ropažu novada teritorijā tika izmantotas šādas derīgo izraķteņu atradnes: Dutkas

⁶ Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs, Pārskats "2 – Ūdens", 2018. Gads.

⁷ Dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" dati, 17.02.2020.

⁸ Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes dati, apstiprināti ar Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumu Nr.128.

⁹ LVĢMC datu bāzes "Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs" informācija, 2018. gads

¹⁰ Ministru kabineta 2012. gada 8. maija noteikumi Nr.321 "Noteikumi par valsts nozīmes derīgo izraķteņu atradnēm"

(dolomīts), Jaundutkas (dolomīts), Sienāži (dolomīts), Kalnagrāvīši (dolomīts), Ārēni (dolomīts) un Sienāži (smilts). Novadā ir ievērojami kūdras krājumi, tomēr kūdras ieguve notiek tikai vienā no atradnēm – Torfa (Mežragu), bet lielākie kūdras krājumi ir Laugas (Maltuves), Ķēniņu, Kursuļu un Mazkangaru purvu atradnēs, tomēr šie purvi Ropažu novadā teritorijā atrodas tikai daļēji.

- 2.3.14. Rūpniecisko avāriju riska objekts novadā ir gāzu balonu uzpildes stacija SIA “AGA” (bīstamās vielas ir skābeklis, propāns u.c.), Putnu ielā 2, Zaķumuižā, kas Teritorijas plānojumā noteikta un attēlota kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (*TIN1 un TIN11*). Objektam ir izstrādāta rūpniecisko avāriju novēršanas programma. Kā nacionālais nozīmes paaugstinātas bīstamības transporta riska teritorija noteikts valsts galvenais autoceļš A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne). Ropažu novada teritorijā ir veikta satiksmes radītā trokšņu novērtēšana valsts galvenajam autoceļam A4, kas skar novada ciemus Mucenieki un Ūlupji. Tā kā šos ciemus skars nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas projekts “*Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km 0,3 – 18,9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija*”, šī teritorija ir noteikta Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (*TIN7*), tādējādi jauna dzīvojamā un publiskā apbūve (*TIN7*) teritorijā netiek plānota.
- 2.3.15. Reģionālās nozīmes paaugstinātas bīstamības objekta statuss noteikts Ropažu HES, kas atrodas uz Lielās Juglas, 36. km no ietekas Juglas ezerā. Teritorijas plānojumā noteiktas un Grafiskās daļas kartē attēlotas drošības aizsargjoslas ap Ropažu HES aizsprostiem. Ropažu novada teritorijā atrodas A/S “*Conexus Baltic Grid*” pārvades gāzes vadi ar spiedienu virs 1.6 MPa (pārvades gāzes vadi Rīga – Inčukalna pazemes krātuve (turpmāk – IPGK) I līnija ar diametru 720 mm un Rīga – IPGK II līnija ar diametru 720mm) un pārvades gāzes vada atzars uz gāzes regulēšanas staciju “*Zaķumuiža*” ar diametru 114 mm.
- 2.3.16. Izstrādājot Teritorijas plānojamu, tika precizētas Lielās Juglas un Tumšupes maksimālā ūdens līmeņa ar 10% pārsniegšanas varbūtību atzīmes, tāpat Teritorijas plānojumā tika noteiktas un attēlotas arī plūdu riska teritorijas (ar 1% varbūtību). Plūdu riska teritorijas attēlotas Grafiskās daļas kartē saskaņā ar VSIA “*LVGMC*” sagatavotajiem datiem. Plūdu riska teritorijas plānošanas dokumentā ir noteiktas kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem (*TIN14*), ietverot prasības TIAN, kas ievērojamas, plūdu riska teritorijās plānojot apbūvi.
- 2.3.17. Izstrādātājās vērtējumā, neizstrādājot Teritorijas plānojamu, netiktu izvērtēta novada teritorijas apdzīvojuma struktūras attīstība, pārskatītas ciemu robežas un nosacījumi dzīvojamās, publiskās un ražošanas apbūves veidošanai, netiktu aktualizēta novadam nozīmīgu nozaru un jomu attīstība. Plānošanas dokumentā netiktu iestrādāti aktuālie risinājumi un specifiskas prasības teritorijas atļautajai izmantošanai, derīgo izrakteņu ieguvei, transporta infrastruktūras attīstības risinājumi un citi aktuālie risinājumi teritorijas izmantošanai un apbūvei.
- 2.4. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir sniegta informācija par vides stāvokli un dabas resursiem, tomēr ne visās jomās ir pietiekoša informācija par esošo vides stāvokli ar plānošanas dokumentu saistītajās teritorijās, kurās Teritorijas plānojumā plānotas galvenās izmaiņas. SIVN uzdevums būtu analizēt vides informāciju tieši saistot ar konkrētām plānotajām izmaiņām, un caur šādu analīzi konstatēt (un pamatot), kādi aktivitāšu veidi konkrētās teritorijās ir/nav pieļaujami, lai pārdomāti un argumentēti plānotu turpmāko novada attīstību. Saistībā ar esošās situācijas un esošā vides stāvokļa aprakstu un novērtējumu kā būtiskāko Birojs konstatē:
- 2.4.1. Vides pārskatā ir norādīts, ka Ropažu novada teritorijā ir veikta satiksmes radītā

trokšņu novērtēšana valsts galvenajam autoceļam A4, kas skar novada ciemus Mucenieki un Ūlupji. Tā kā šos ciemus skars nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas projekts “*Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km 0,3 – 18,9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija*”, šī teritorija ir noteikta Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN7), tādējādi jauna dzīvojamā un publiskā apbūve (TIN7) teritorijā netiek plānota. Birojs pozitīvi vērtē to, ka Vides pārskatā ņemts vērā, ka novadā ir teritorijas, kur ir paaugstināts trokšņa līmenis. Tāpat no plānošanas dokumenta izriet, ka trokšņa problemātika vispārēji ir vērtēta un ņemta vērā – TIAN iekļauti vairāki nosacījumi, kas vērsti uz trokšņa pārvaldību. Tomēr iespējamās un prognozētās vides trokšņa pārsnieguma zonas nav attēlotas Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā. Birojs konstatē, ka atbilstoši A/S “*Valsts ceļi*” trokšņu kartēm (2017. gads) trokšņu robežlielumu pārsniegumi, piemēram, nakts stundās Ropažu novadā valsts autoceļa A4 ietekmes zonā¹¹ skar plašāku teritoriju kā tas norādīts Grafiskajā kartē kā teritorija ar īpašiem nosacījumiem (TIN7). Līdz ar to Birojs konstatē, ka atsevišķās šādās teritorijās, – gan šobrīd, gan ar Teritorijas plānojumu ir noteikts funkcionālais zonējums, kas pieļauj dzīvojamo apbūvi. Biroja ieskatā trokšņu jutīgu objektu plānošana teritorijās, kas nav tam piemērotas, jo nevar nodrošināt nepieciešamo vides kvalitāti, ir kopumā netālredzīga un TIAN nosacījumi vides trokšņa kontekstā ir salīdzinoši vispārīgi (vides trokšņa problēmjautājumus attiecīgajās teritorijās, visdrīzākais, nevarēs atrisināt). Caurlūkojot Teritorijas plānojuma risinājumus, Birojs nevar viennozīmīgi secināt, ka ar plānošanas risinājumiem netiek ievērota Noteikumu Nr. 240 147. punkta prasība “*plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļu un lidlauku, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus*”, jo apbūvi dažādu funkcionālo zonējumu ietvarā pieļauj arī spēkā esošais novada plānojums. Tomēr teritorijās, kur jau pašlaik konstatēti vides trokšņa robežlielumu pārsniegumi un kur to pieaugums ir prognozējams, būtu samērīgi ar plānošanas instrumentiem izsvērt ierobežojumus, vai vismaz pilnvērtīgi informēt (piemēram, ar Teritorijas plānojuma Grafisko daļu) teritoriju izmantotājus, ka attiecīgā teritorija ir nepiemērota vai problemātiska iecerētajam izmantošanas mērķim;

- 2.4.2. Tāpat Birojs konstatē, ka, izstrādājot Teritorijas plānojumu, ir mainīti daži līdz šim spēkā esošajā Ropažu novada teritorijas plānojumā noteiktie funkcionālie zonējumi, tostarp iekļaujot arī jaunas rūpniecības apbūves teritorijas. Piemēram, ir ielānots funkcionālais zonējums *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju (teritorijā no valsts autoceļa A4 līdz Stopiņu novada Līču ciema apdzīvotajai vietai “*Juglaskrasti*”), kas skar gan Ūlupju ciemu, gan atrodas ārpus ciema teritorijas. Kopējā rūpnieciskās apbūves teritorijas platība ir 23,5ha un tā tiek paredzēta esošajās meža zemēs. Ņemot vērā to, ka minētā rūpniecības apbūves teritorija atrodas arī valsts autoceļa A4 trokšņa ietekmes zonā, kā rezultātā vides piesārņojums ar rūpniecības teritorijā plānotajām saimnieciskās darbības aktivitātēm var summēties, Birojs vērs Ropažu novada pašvaldības uzmanību, ka Teritorijas plānojuma TIAN noteiktās prasības esošās vides problēmas trokšņa aspektā risina tikai daļēji un pašvaldībai arī nākotnē jāreķinās ar iespējamu vides kvalitātes pasliktināšanos, kā arī iespējamu konfliktsituāciju veidošanos starp dažādām iedzīvotāju interešu grupām, tostarp Stopiņu novadā dzīvojošajiem

¹¹ https://lvceli.lv/wp-content/uploads/2015/08/A4_Robezlielumu_parsniegumi_Lnakts.pdf

iedzīvotājiem. Lai šādu konfliktsituāciju laikus novērstu vai vismaz mazinātu, Biroja vērtējumā būtu ieteicams atkārtoti pārskatīt paredzētos Teritorijas plānojuma risinājumus;

- 2.4.3. Vides pārskatā nepieciešams papildināt informāciju un vērtējumu saistībā ar ciemu robežu izmaiņām, jo esošās vides situācijas novērtējumā ciemiem, kuriem plānots izmainīt robežas, norādīts uz izmaiņu ieguvumiem, bet nav analizētas iespējamās problēmas iedzīvotājiem. Piemēram, veicot ciema robežu samazinājumu, izslēdzot teritorijas ar funkcionālajiem zonējumiem mežu teritorijas un lauksaimniecības teritorijas, varētu būt ietekmēta ciema teritorijā (blakus esošajās dzīvojamās apbūves teritorijās) iedzīvotāju dzīves un vides kvalitāte, mainoties teritorijas līdzšinējai izmantošanai atbilstoši funkcionālajā zonējumā pieļaujamām darbībām un nosacījumiem to veikšanai ārpus ciema robežām. Birojs vērš uzmanību tam, ka *Lauksaimniecības teritorijā (L1)*, kas ir noteikta ciemos, netiek pieļauta derīgo izrakteņu ieguve un citu ar ražošanu saistītu darbību veikšana, savukārt *Lauksaimniecības teritorijās (L)*, kas ir noteiktas jau kā teritorijas ārpus ciemu robežām, pieļaujama arī derīgo izrakteņu ieguve un citu ar ražošanu saistītu darbību veikšana. Tādējādi Vides pārskatā būtu nepieciešams veikt situācijas izvērtējumu, vai ciemu robežu maiņu rezultātā ciema iedzīvotājiem saglabāsies/mainīsies līdzšinējā dzīves kvalitāte. Šāda informācija ir būtiska, lai attiecīgās Vides pārskata sadaļās varētu argumentēti izdarīt vērtējumu par to, vai turpmākā novada saimnieciskā darbība var izraisīt potenciālu ietekmi kā uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti, tā arī uz vides kvalitāti.

3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlēta risinājuma pamatojums.

- 3.1. Vides pārskata 4. nodaļā Izstrādātāja, analizējot Teritorijas plānojumā noteiktos funkcionālos zonējumus un apakšzonējumus un TIAN nosacījumus atļautajai izmantošanai un apbūves veidošanai, ieteikusi uzmanību pievērst šādiem jautājumiem un teritorijām, kuras plānošanas dokuments var būtiski ietekmēt:
- 3.1.1. blīvi apdzīvoto vietu apsaimniekošana un vides kvalitātes uzlabošana – īstenojot inženiertīklu izbūvi, nodrošināt buferzonu veidošanu starp dzīvojamo apbūvi un rūpnieciskās apbūves teritorijām (piemēram, zaļo buferzonu veidot starp plānoto *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* pie Ūlupju ciema starp valsts galveno autoceļu A4 un Stopiņu novada Līču ciema apdzīvoto vietu "*Juglaskrasti*", starp esošo rūpniecisko zonu un esošo mazstāvu dzīvojamo apbūvi Silakrogā, esošo un plānoto rūpniecisko zonu un esošo un plānoto dzīvojamo zonu Muceniekos, Zaķumuižā un Ropažos);
- 3.1.2. ciemos jaunu dzīvojamās un publiskās apbūves teritoriju veidošanā ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz attīrītu notekūdeņu novadīšanu vidē, emisiju pieaugumu gaisā no siltumapgādes avotiem, atkritumu daudzuma pieaugumu u.c.;
- 3.1.3. nepieciešamās infrastruktūras nodrošināšana vasarnīcu apbūvei dārzkopības sabiedrības ciemos un dārza māju apbūves teritorijās (Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi, Podkājas un Nāgelmuižas teritorijas daļa, kas tiek pievienota Zaķumuižai (*DzS2, DzS4 zonas*));
- 3.1.4. *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1)*, kurās atļauta smagās un pirmapstrādes rūpniecības uzņēmumu darbības, kontrolēšana, lai tiktu ievērotas buferzonas, netiktu pārsniegtas piesārņojošo darbību atļautās emisijas vidē un netiktu pieļauts trokšņa piesārņojums;

- 3.1.5. plānoto un esošo *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R2)* derīgo izrakteņu ieguves vietu iespējamās negatīvās ietekmes uz vidi mazināšana (t.sk. uz dabas liegumu "*Lielie Kangari*", blakus esošo ciemu Bajārkrogs, Vāverkrogs, Villasmuižu iedzīvotājiem) veicot uzraudzību un pastāvīgu vides stāvokļa monitoringu;
 - 3.1.6. mežsaimnieciskās darbības, tūrisma un atpūtas aktivitāšu, pakalpojumu sabalansēšana ar dabas aizsardzības interesēm, nepārsniedzot īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT) dabas lieguma "*Lielie Kangari*" biotopu, aizsargājamo augu, sugu noturības kapacitāti pret antropogēnajām slodzēm;
 - 3.1.7. transporta infrastruktūras attīstības ietekme uz apkārtējo vidi (troksnis, gaisa kvalitāte, drošība);
 - 3.1.8. pastiprināta virszemes ūdens kvalitātes uzraudzība Ropažu novada neoficiālajās peldvietās;
 - 3.1.9. Daugavas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā 2016. – 2021. gadam izvirzīto prasību ievērošana ūdensobjektu apsaimniekošanā un aizsardzībā;
 - 3.1.10. kanalizācijas, ūdensapgādes un siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana un ar centralizētajiem ūdensapgādes pakalpojumiem nodrošināto blīvas apbūves teritoriju (ciemu teritoriju) īpatsvara paaugstināšana (gan esošās, gan jaunveidojamās apbūves pieslēgšana pie esošajām centralizētajām sistēmām). Pašvaldībai rekomendējams izstrādāt mehānismu (saistošos noteikumus) esošās apbūves pieslēgumu veidošanai pie centralizētajiem inženiertīkliem un objektiem;
 - 3.1.11. lokālu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu apsaimniekošanas efektivitātes un drošības videi paaugstināšana. Nepieciešams nodrošināt decentralizēto (lokālo) kanalizācijas sistēmu notekūdeņu savākšanu, videi drošu transportēšanu un utilizēšanu atbilstoši vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām;
 - 3.1.12. pamesto un neapsaimniekoto urbumu, kas ir potenciāli bīstami pazemes ūdens piesārņošanas avoti konkretizēšana, apzināšana un tamponēšana;
 - 3.1.13. degradēto teritoriju un objektu sakārtošana, rekultivācija un turpmākā izmantošana atbilstoši mērķim;
 - 3.1.14. Lielās Juglas upes applūstošās teritorijās (ar applūduma varbūtību 10%) dzīvojamās apbūves nepieļaušana, applūšanas risku un to ietekmes uz iedzīvotāju drošību un potenciālo vides piesārņošanu izvērtēšana. Informācijas sniegšana atbildīgajām institūcijām un iedzīvotājiem par iespējamām plūdu sekām (piemēram, neatbilstoši savākto kanalizācijas notekūdeņu nonākšanu dzeramā ūdens akās, tuvākajos ūdensobjektos u.c.);
 - 3.1.15. meliorācijas sistēmas (koplietošanas novadgrāvju, drenāžas sistēmas u.c. objektu) atbilstoša apsaimniekošana, atbilstoši teritorijas esošajam vai plānotajam izmantošanas mērķim.
- 3.2. Vides problēmu un ietekmju vērtējums sniegts par tālāk norādītiem konkrētiem (Teritorijas plānojumā iekļautajiem) risinājumiem, par kuriem **Birojs (kur nepieciešams) sniedz šādas piebildes:**
- 3.2.1. Vides pārskatā norādīts, ka blīvi apdzīvoto vietu vides kvalitātes uzlabošanai nepieciešams nodrošināt buferzonu veidošanu starp dzīvojamo apbūvi un rūpnieciskās apbūves teritorijām, tostarp, veidojot zaļo buferzonu starp plānoto *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* pie Ūlupju ciema starp valsts galveno autoceļu A4 un Stopiņu novada Līču ciema apdzīvoto vietu "*Juglaskrasti*". Birojs jau iepriekš norādījis uz teritorijām, kur konstatējams un prognozējams vides trokšņa robežlielumu pārsniegums, līdz ar to jāņem vērā, ka teritorijās, kur ir būtiski vides

trokšņa robežlielumu pārsniegumi, tā samazināšana līdz pieļaujamam līmenim ar atsevišķiem prettrokšņa pasākumiem, piemēram, lokālu prettrokšņa sienu būvniecību vienā īpašumā, – var nebūt iespējama, tādēļ trokšņu jutīgu objektu paredzēšana šādās teritorijās, Biroja ieskatā, ir kopumā netālredzīga.

- 3.2.2. Teritorijas plānojuma risinājumi paredz derīgo izrakteņu ieguvu gan *Rūpniecības apbūves teritorijās (R2)*, gan arī teritorijās, kas noteiktas kā *Mežsaimniecības teritorijas (M)* un *Lauksaimniecības teritorijas (L)*, kas faktiski aizņem lielāko daļu novada teritorijas. Biroja ieskatā šāds teritorijas izmantošanas veids nebūtu vērtējams kā optimālākais plānošanas risinājums, jo potenciāli iespējama konfliktsituācijas izveidošanās ar blakus esošo zemju īpašniekiem, īpaši, ja to tuvumā atrodas dzīvojamās apbūves zona. Lai arī derīgo izrakteņu ieguvei TIAN 172. punktā ir izvirzītas prasības: *“derīgo izrakteņu ieguves vietas izvēli pamato ar ģeoloģiskās izpētes rezultātiem un veicot sākotnējās ietekmes uz vidi novērtējumu vai ietekmes uz vidi novērtējumu, ja to nosaka normatīvie akti”*, tieši SIVN ir tā stadija, kad nepieciešams identificēt un izvērtēt iespējamās ietekmes, kuru iestāšanos var veicināt plānošanas risinājumi (vērtējot un salīdzinot alternatīvas).
- 3.2.3. Vienlaicīgi Birojs vēlas atzīmēt, ka pašvaldībai attiecībā uz vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijām saistošas ir Noteikumu Nr. 240 66. un 67. punktos ar apakšpunktiem noteiktās prasības, tostarp esošās vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijas var pārveidot par pastāvīgu dzīvojamo apbūves teritoriju, ja *tiek izstrādāts lokālpilānojums vai detālpilānojums, kas aptver vismaz vienu apbūves kvartālu vai citādi funkcionāli saistītu teritoriju, un teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona pieļauj attiecīgu izmantošanu, kā arī, ja iespējams nodrošināt energoapgādi, ūdensapgādes un komunālo notekūdeņu kanalizācijas sistēmas, lietusūdeņu savākšanas sistēmas un ceļu tīkla izbūvi, kā arī atkritumu apsaimniekošanu*.
- 3.3. Kopumā Birojs secina, ka Izstrādātājas vērtējumā plānošanas dokumenta realizācijas rezultātā paredzamas gan pozitīvas, gan negatīvas ietekmes, kā arī noteikts to iedarbības laiks (tiešās, netiešās, īslaicīgās, ilglaicīgās un summārās).

4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai

- 4.1. Teritorijas plānojuma saistošajās sadaļās Grafiskajā daļā un TIAN noteikti pasākumi un nosacījumi, kas vērsti uz zemes izmantošanas, tostarp visa veida būvniecības negatīvo ietekmju uz vidi novēršanu vai samazināšanu, t.sk.:
- 4.1.1. Teritorijas plānojumā TIAN un Grafiskās daļas kartēs tiek attēlotas un noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem.
- 4.1.2. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartēs tiek attēlotas visa veida aizsargjoslas, kas attiecas uz Ropažu novada teritoriju un kuru platums ir 10 m un vairāk, tostarp attēlotas applūstošās teritorijas gar Lielo Juglu un Tumšupi, kur jauna apbūve netiek plānota. Pieciem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, kas atrodas Ropažu novada administratīvā teritorijā, izstrādāts individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts.
- 4.1.3. TIAN noteikta visā teritorijā aizliegtā izmantošana: 1) veikt būvniecību piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijās un degradētās teritorijās, ja nav veikta to rekultivācija un/vai sanācija, kā arī izmantot ēkas un būves dzīvojamajai un publiskajai funkcijai pirms nav novērsts esošais vides piesārņojums, 2) veidot karjerus būvmateriālu un melnzemes iegūšanai, 3) vākt un uzkrāt metāllūžņus, būvgružus un citus atkritumus vai piesārņotu grunti, 4) novietot, savākt un glabāt pamestus, nelietojamus motorizētus transporta līdzekļus un 5) izmantot jebkādas

ceļojumu treilerus un vagoniņus kā ilglaicīgas lietošanas (vairāk kā trīs kalendārie mēneši) dzīvojamās telpas, norādot izņēmuma gadījumus minētajiem aizliegumiem.

- 4.1.4. TIAN iekļauti nosacījumi dzīvojamās apbūves veidošanai, tostarp būtiskākie: 1) jaunveidojamajām *Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS)* kā obligāts pasākums ir noteikta pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams un/vai centralizētie ūdensvada un kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu, 2) *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4)*, kas vēsturiski veidota kā dārzkopības apbūves tipa teritorija, ir noteikta kā *Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3)*, 3) *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām (DzM)* un *Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām (DzD)* ir obligāta pieslēgšanās centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes tīkliem vai jāizmanto vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma, 4) noteikti ierobežojumi ap paaugstināta rūpnieciskās avārijas riska objekta SIA “AGA” Zaķumuizā, tostarp aizliegums izvietot publisko un dzīvojamo apbūvi, 5) noteiktas applūstošās teritorijas un riska teritorijas, kur apbūve nav vēlama atbilstoši Aizsargjoslu likumam un 6) trokšņu mazināšanai gar valsts autoceļiem ciemos starp apbūvi un autoceļa brauktuvi jābūt vismaz 20 m platai zaļo stādījumu joslai.
- 4.1.5. TIAN iekļauti nosacījumi ĪADT un dabas pieminekļu aizsardzībai, tostarp dabas lieguma “*Lielie Kangari*” teritorijā nav atļauta derīgo izrakteņu ieguve, bet to ieguvei jāievēro minimālais attālums 100 m no dabas teritorijas robežas līdz derīgo izrakteņu ieguves teritorijas laukuma robežai, savukārt nekustamo īpašumu zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts lokālplānojums, detālplānojums vai būvprojekts – jāveic dižkoku un dižakmeņu inventarizācija.
- 4.1.6. *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, kur kā papildizmantošanas veids atļauta arī energoapgādes uzņēmumu un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve, obligāti veicama būvniecības ieceres publiskā apspriešana, bet, paredzot atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi, jāparedz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret smakām, trokšņiem un cita veida piesārņojumu.
- 4.1.7. Meža teritoriju izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plāni. Ja zemes vienībā tiek konstatētas aizsargājamas sugas vai biotopi, veicot meža zemju atmežošanu, jāsaņem eksperta atzinums un būvniecība realizējama ārpus aizsargājamo sugu atradnēm vai biotopiem.
- 4.1.8. TIAN iekļautās prasības ūdeņu teritoriju izmantošanai: 1) nav atļauta patvaļīga dabīga ūdensobjektu krastu pārveidošana, iztaisnošana, aizbēršana, gultnes padziļināšana, mākslīgu salu veidošana. Lai novērstu krastu eroziju, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādā krastu nostiprināšanas projektu un 2) noteiktas prasības peldbūvju izvietojumam.
- 4.1.9. TIAN iekļauti valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu Ropažu viduslaiku pils un kapsētas, Ropažu mācītājmājas, Kapu senkapu un Nagļu senkapu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) uzturēšanas noteikumi.
- 4.1.10. Alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam ietverti nosacījumi: 1) lauku un ciema teritorijā vienā zemes vienībā atļauts izvietot vēja elektrostacijas ar kopējo maksimālo jaudu līdz 20 kW individuālai lietošanai atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un ievērojot papildus nosacījumus, 2) vēja elektrostacijas, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot *Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1)*, *Tehniskās apbūves teritorijā (TA)* un *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, 3) ciemos nav atļauts izbūvēt koģenerācijas stacijas, kuru tehnoloģiskās darbības rezultātā rodas smaku piesārņojums. Koģenerācijas stacijas atļauts izvietot *Tehniskās*

apbūves teritorijā (TA) un Rūpniecības apbūves teritorijās (R, R1) un 4) biogāzes koģenerācijas stacijas, kuru tehnoloģiskās darbības rezultātā rodas smaku piesārņojums, atļauts izbūvēt tikai novada lauku teritorijā (vismaz 3km attālumā no ciemu robežas), veicot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru.

4.1.11. Derīgo izrakteņu ieguve atļauta šādās funkcionālās zonās: *Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), Mežu teritorijā (M) un Lauksaimniecības teritorijā (L)* atbilstoši normatīvo aktu prasībām zemes dziļu ieguves jomā, papildus TIAN noteikti nosacījumi teritoriju rekultivācijai. Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta ciema teritorijā, valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu – arheoloģijas pieminekļa teritorijā, dabas lieguma “*Lielie Kangari*” un *Ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5)*;

4.1.12. Veidojot jaunus rūpnieciskos objektus, ir jāizvērtē, vai konkrētās darbības un objekti neatbilst Likuma 1. un/vai 2. pielikumā minētajām darbībām un to noteiktajiem robežsliedzēm, vienlaicīgi lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā nepieciešams paredzēt pasākumus trokšņu, smaku u.c. veida piesārņojumu aizturošus pasākumus rūpnieciskās apbūves zemes vienībās.

4.2. Izskatot Teritorijas plānojuma ieceres un risinājumus iespējamās ietekmes mazināšanai, Birojs secina, ka lielā mērā viedokli un piebildes, kur nepieciešams, Birojs jau ir sniedzis iepriekšējās šī atzinuma nodaļās. Birojs tāpat vērš uzmanību tam, ka iespējamās ietekmes uz vidi mazināšanai, plānojot jaunu derīgo izrakteņu teritoriju, infrastruktūras objektu, rūpniecisko objektu izveidi u.c. objektu izveidi, pirms to uzsākšanas ir jāizvērtē, vai plānotās darbības neatbilst objektiem, kuriem atbilstoši Likuma 1. pielikumā noteiktajam ir jāveic ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, vai gadījumā, ja plānotās darbības sasniedz Likuma 2. pielikumā noteiktos robežlielumus, attiecināms ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Savukārt darbībām, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi, VVD Lielrīgas RVP nosaka vides aizsardzības prasības, kuras jāņem vērā būvprojektu izstrādē un skaņošanā.

5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi

Saskaņā ar likuma “*Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām*” 43. panta nosacījumiem kompensēšanas pasākumi ir jānosaka, ja plānošanas dokuments ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un ir pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem. Plānošanas dokumentā netiek paredzētas darbības, kuru rezultātā tiktu negatīvi ietekmēta *Natura 2000* teritorijas ekoloģiskās funkcijas un integritāte.

6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums

Ropažu novada teritorijai nav tiešu Latvijas valsts robežu. Plānošanas dokuments neparedz tāda veida darbības, kuru rezultātā veidotos būtisks piesārņojums, kas varētu izraisīt pārrobežu ietekmi.

7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai

Izstrādātājās vērtējumā monitoringa nodrošināšanai var izmantot Vides pārskatā raksturoto teritorijas plānojuma īstenošanas tiešo un netiešo ietekmi uz vidi, valsts statistiskos pārskatus u.c. informācijas avotus, īpašu uzmanību pievēršot atsevišķiem indikatoriem (indikatoru grupām): 1) virszemes ūdeņu kvalitātei (virszemes ūdeņos novadīto notekūdeņu daudzums, paliekošais piesārņojums, ūdensobjektu ekoloģiskā un ķīmiskā kvalitāte, peldvietu ūdens kvalitāte); 2) gaisa kvalitātei (limitētās un faktiskās emisijas uzskaitē vai aprēķini no emisiju avotiem); 3) piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu skaitam un tam, vai šīs vietas tiek rekultivētas; 4) degradētās teritorijas/objekti (rekultivētas un sakārtotas teritorijas); 5) notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrīto notekūdeņu kvalitātei un rādītājiem; 6) atkritumu apsaimniekošanai (šķīroto atkritumu procentuālais daudzums, radītais kopējais sadzīves

atkritumu daudzums); 7) dzeramā ūdens kvalitātei (dzeramā ūdens analīžu rezultāti, pazemes ūdeņu krājumu izmantošanas intensitāte); 8) ĪADT stāvoklim (dabas aizsardzības plāna izstrāde un individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu pieņemšana, infrastruktūras uzlabojumi); 9) satiksmes drošības pasākumiem un vides kvalitātei apdzīvotās vietās, kuras šķērso vai robežojas ar valsts galveno autoceļu A4; 10) derīgo izrakteņu ieguves darbības ietekmei uz apkārtējām teritorijām (troksnis un putekļu piesārņojums, gruntsūdens līmeņa izmaiņas, bioloģiskās daudzveidības, izmaiņas ainavā, ietekme uz virszemes ūdensobjektu ekoloģisko stāvokli, satiksmes infrastruktūras stāvoklis).

II Vides pārskata sabiedriskā apspriešana

Plānošanas dokumenta un Vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (sabiedriskajām organizācijām, iedzīvotājiem un institūcijām u.c.) ir bijusi iespēja izteikt savu viedokli sabiedriskās apspriešanas laikā. Teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata sabiedriskā apspriešana notika no 2018. gada 2. novembra līdz 30. novembrim, organizējot sabiedriskās apspriešanas sanākumi 2018. gada 12. novembrī, bet Teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata sabiedriskā apspriešana notika no 2019. gada 6. decembra līdz 2020. gada 14. janvārim, organizējot sabiedriskās apspriešanas sanākumi 2019. gada 19. decembrī. Paziņojums par publiskās apspriešanas termiņiem un iespējām piedalīties apspriešanā, uzsākot publisko apspriešanu, ir ievietots Biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, Ropažu novada tīmekļa vietnē: www.ropazi.lv.

Vides pārskatā aprakstīta Teritorijas plānojuma un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas gaita. Vides pārskata sagatavošanas laikā notikušas konsultācijas ar VVD Lielrīgas RVP, DAP administrāciju un Veselības inspekciju. Konsultācijas ar kompetentajām institūcijām tikušas uzsāktas laicīgi, institūcijām un sabiedrībai tikusi dota iespēja pilnā mērā izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentu un Vides pārskatu. Ziņojums par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu pievienots pielikumā *Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju*, kur būtiskākie iebildumi saistīti ar derīgo izrakteņu ieguvi, rūpniecības teritoriju paplašināšanu, tostarp plānoto *Rūpnieciskās apbūves teritorijas* izveidi pie Stopiņu novada robežas.

Izvērtētā dokumentācija:

Ropažu novada teritorijas plānojums un tā Vides pārskats.

Piemērotās tiesību normas:

1. Aizsargjoslu likuma 37. panta 1. daļas 4. punkts;
2. Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" V¹ nodaļa;
3. Likums "Par zemes dzīlēm";
4. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 5. pants;
5. Ūdens apsaimniekošanas likuma 5. pants;
6. Likuma "Par piesārņojumu" II, IV, V daļa;
7. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. pants;
8. Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumi Nr. 34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī";
9. Ministru kabineta 2002. gada 13. decembra noteikumi Nr. 118 "Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti";
10. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" III, IV, V, VI, VII, VIII daļa;
11. Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumi Nr. 1290 "Noteikumi par gaisa kvalitāti";

12. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumu Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” 4. nodaļa, 61. punkts un 62. punkts, 7. nodaļas 146. punkts ;
13. Ministru kabineta 2014. gada 24. janvāra noteikumi Nr. 16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*”;
14. Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumi Nr. 834 “*Prasības ūdens, augsnes un gaisa aizsardzībai no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma*”;
15. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”;
16. Ministru kabineta 2016. gada 5. marta noteikumi Nr. 131 “*Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi*”;
17. Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 “*Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība*”.

Biroja viedoklis:

Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskats ir precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus.

Pilnveidojot un īstenojot Ropažu novada teritorijas plānojumu, ņemami vērā Vides pārskatā izteiktie priekšlikumi.

Atbilstoši Novērtējuma likuma 23. pieteici *prim* panta 6. un 7. daļas prasībām Birojs konstatē:

- 1. Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām un tas precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus.**
- 2. Lai konstatētu Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Ropažu novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, divas reizes plānošanas periodā (2026. gadā un 2032. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā.**

Ropažu novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr. 157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlēta risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam. Tāpat jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr. 157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.

Direktors

(paraksts*)

Arnolds Lukšēvics

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Atzinums nosūtīts:

1. Ropažu novada domei, *E.Adrese*.
2. SIA “*Reģionālie projekti*”, e-pasta adrese: birojs@rp.lv.
3. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālajai vides pārvaldei, *E.Adrese*.

24.2. Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma 3. redakciju

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 31.03.2020. Nr.11.2/2760/RI/2020	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai. Pārvalde ir izvērtējusi portālā www.geolatvija.lv ievietotos teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiālus. Izstrādātā Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcija konceptuāli atbilst Pārvaldes 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām.	Izstrādātā Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcija konceptuāli atbilst VVD Lielrīgas RVP 03.11.2017. izsniegto nosacījumu Nr.4.5.-07/7359 prasībām.
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 02.04.2020. Nr.4.8/1549/2020-N	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031. gadam 3. redakciju (turpmāk – Plānojums). Izvērtējot minēto plānošanas dokumentu un tā vides pārskatu, Administrācija secina, ka 3. redakcijā ir veiktas izmaiņas, tomēr ir dažas nianšes kam vērstam uzmanību: 1. Teritorijas plānojuma Grafiskā daļā ir attēloti visi mikroliegumi un to buferzonas, taču Paskaidrojuma raksta apakšnodaļā 4.5. norādītā informācija atšķiras. Tādēļ informējam, ka novadā izveidoti 9 mikroliegumi īpaši aizsargājama putnu sugu un biotopu aizsardzībai t.sk. 1 mikroliegums pārklājas no blakus esošā novadā izveidota mikrolieguma un 3 mikroliegumu buferzonu teritorijas, t.sk. 2 buferzonas pārklājas no blakus esošā novadā izveidota mikrolieguma. Informācija par mikroliegumiem pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā " Ozols ". 2. Administrācija aicina derīgo izrakteņu teritoriju (R1) perspektīvo dolomītu karjeru teritoriju plānot pēc iespējas tālāk no Natura 2000 teritorijas, dabas lieguma "Lielie Kangari". 3. Administrācija pievērš uzmanību invazīvo sugu izplatības problēmai Latvijas teritorijā. Administrācija informē, ka Ropažu novada teritorijā, gar ceļmalām ir izplatīta cita invazīvā suga – ošlapu kļava <i>Acer negundo</i> , un aicina tās apzināt un noteikt tās kā riska zonas. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 53. punktu, kā arī 56.1. un 56.2. apakšpunktu, un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 "Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums" 3.15. apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Administrācijai nav citu iebildumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem.	1. Informācija precizēta Paskaidrojuma rakstā, saskaņā ar izstrādes vadītāja redakcionālu kļūdu labojumu pamatojumu. 2. Ievērojot pēctecības principu visas spēkā esošajā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem (turpmāk - TP) noteiktās un attēlotās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas tiek saglabātas jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2020.-2031.gadam, kas nav pretrunā ar novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā noteikto telpisko perspektīvu. Spēkā esošajā TP attālums no derīgo izrakteņu ieguves vietas līdz dabas liegumam "Lielie Kangari" tika noteikts 50 m, jaunajā TP tas tiek palielināts, nosakot attālumu līdz 100 m. 3. Saskaņā ar Valsts augu aizsardzības dienesta tīmekļa vietnē www.vaad.gov.lv pieejamo informāciju, Ropažu novada teritorijā nav konstatētas un izplatītas invazīvo augu

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
			<p>suga - Sosnovska latvānis <i>Heracleum sosnowskyi Manden</i>, tas nozīmē, ka šādas teritorijas Ropažu novadā nav sastopamas.</p> <p>Savukārt apzināt informāciju par citu invazīvo sugu, t.i., par ošlapu kļavu <i>Acer negundo</i>, nav prasīts Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas 16.11.2017. izsniegtajos nosacījumos Nr.4.8/146/2017-N-E.</p>
3.	<p>Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 07.04.2020. Nr.VM5.7-7/339</p>	<p>Rīgas reģionālā virsmežniecība 19.03.2020. saņēma vēstuli, kurā lūgts sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju.</p> <p>Izskatot teritorijas plānojuma dokumentus, konstatēts, ka meža aizsargjosla, kas noteikta Rīgas pilsētai, ir samazināta, salīdzinot ar šobrīd spēkā esošo teritorijas plānojumu. Darām zināmu, ka Rīgas reģionālā virsmežniecībā nav pašvaldību savstarpēji noslēgtā līguma (ko nosaka Ministru kabineta) kopija, līdz ar to nav iespēja vērtēt šo grozījumu pamatotību, taču vēršam uzmanību, ka atbilstoši Ministru kabineta 04.02.2003. noteikumiem Nr.63 "Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika" noteikts:</p> <p>13. Ja aizsargjoslas robežas tiek mainītas, vietējā pašvaldība informē meža īpašnieku vai tiesisko valdītāju un Valsts zemes dienestu par precizētajām aizsargjoslas robežām.</p> <p>13.¹ Grozot vai izstrādājot jaunu vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, nodrošina, lai attiecīgās pilsētas aizsargjoslas kopplatība saglabātos ne mazāka kā esošā platība.</p> <p>Rīgas reģionālai virsmežniecībai citi norādījumi vai iebildumi plānojuma īstenošanā nav.</p>	<p>Ropažu novada pašvaldība informē, ka meža aizsargjosla ap Rīgu noteikta saskaņā ar līgumu, kas noslēgts starp pašvaldībām un attēlota Ropažu novada teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā.</p> <p>Kā arī Ropažu novada pašvaldība ir informējusi Valsts meža dienesta Rīgas reģionālo virsmežniecību par aizsargjoslas robežām.</p>
4.	<p>AS "Latvijas Valsts meži" Rietumvidzemes reģions</p>	-	<p>Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka AS "Latvijas Valsts meži" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.</p>
5.	<p>Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 01.04.2020. Nr.06-06/1654</p>	<p>Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē (turpmāk-Pārvalde) ir saņemts paziņojums "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokola Nr. 4, 1.§), par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijas publiskās apspriešanas uzsākšanu. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2020. gada 18. marta līdz 2020. gada 9. aprīlim.</p> <p>Pārvaldes Teritorijas plānojumu izvērtēšanas komisijā 31.03.2020. tika izvērtēts valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv apskatāmais Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas materiāls.</p> <p>Savas kompetences ietvaros, saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628</p>	<p>Sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma 3. redakciju.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		"Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 51. punkta nosacījumiem, Pārvalde sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma 3. redakciju.	
6.	Veselības inspekcija 30.03.2020. Nr.4.5.-1./6566/	Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Higiēnas novērtēšanas nodaļa (turpmāk-Inspekcija), saņēma iesniegumu par atzinumu izsniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakcijai. Inspekcija uzskata, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakcijas īstenošana nerada risku novada iedzīvotāju veselībai un izvērtējot higiēnas prasības, Inspekcija piekrīt pilnveidotās redakcijas risinājumam.	Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas īstenošana nerada risku novada iedzīvotāju veselībai un izvērtējot higiēnas prasības, Veselības inspekcija piekrīt pilnveidotās redakcijas risinājumam.
7.	AS "Augstsprieguma tīkls" 30.03.2020. Nr.2.5/2020/1223	Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par sagatavoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakciju informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330 kV gaisvadu elektrolīnija un paredzēts ierīkot Latvijas - Igaunijas elektropārvades tīkla 3.starpsavienojuma elektrolīniju, un sagatavotā plānojuma 3.redakcija atzīstama par pieņemamu.	Sagatavotā teritorijas plānojuma 3.redakcija atzīstama par pieņemamu.
8.	AS "Latvenergo" 30.03.2020. Nr.01VD00-13/659	Akciju sabiedrība "Latvenergo" ir izvērtējusi atzinuma sniegšanai TAPIS pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (3.0) redakciju un informē, ka nav iebildumu un papildinājumu izstrādātajai papildinātajai redakcijai.	Nav iebildumu un papildinājumu izstrādātajai papildinātajai redakcijai.
9.	AS "Sadales tīkls" 09.04.2020. Nr.309500-06.02/354	AS "Sadales tīkls" akceptē SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto projektu - "Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam 3.redakciju", kas nodots publiskajai apspriešanai, atbilstoši 2020.gada 10.marta Ropažu novada domes lēmumam (prot. Nr.4, 1.§). Papildus informējam, ka vietās, kurās tiek paplašināta vai samazināta apdzīvotas vietas teritorija, brīdī, kad tiks veikta AS "Sadales tīkls" piederībā esošās elektroapgādes gaisvadu līniju pārbūve, īpašumiem, kurus šķērso šīs elektropārvades līnijas mainīsies to aizsargjoslas platums un īpašumu apgrūtinājumu apmērs.	Tiek akceptēta teritorijas plānojuma 3.redakcija.
10.	VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 25.03.2020. Nr.4-6/495	Atbildot uz 2020. gada 19. marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka LVĢMC nosūtītā informācija Ropažu novada pašvaldībai 2017. gada 30. oktobrī vēstulē Nr. 4 – 6/1602 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Ropažu novada teritorijā Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijā ir iekļauta pilnībā.	Atzinums pozitīvs.
11.	SIA "Tet"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Tet" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
12.	SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	Sakarā ar 2020.gada 19.marta vēstuli par atzinuma sniegšanu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai, informējam, ka "Latvijas Mobilais Telefons" SIA ir iepazinies ar	No SIA "Latvijas Mobilais Telefons" puses nav precizējumu un/vai

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	03.04.2020. Nr.505/ZN	publiskai apspriešanai nodoto redakciju un atbalsta tās tālāku virzību apstiprināšanai. Informējam, ka no "Latvijas Mobilais Telefons" SIA puses nav precizējumu un/vai papildinājumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai.	papildinājumu Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijai.
13.	SIA "BITE Latvija"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "BITE Latvija" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
14.	SIA "Tele2"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka SIA "Tele2" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
15.	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 31.03.2020. Nr.Z-1-12/370	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa ir saņēmusi un izskatījusi iesniegumu par atzinuma saņemšanu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijai. Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijai.	Sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajai Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakcijai.
16.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 20.04.2020. Nr.22/8-1.6.1/973	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk - Pārvalde) izskatīja iesniegumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai (turpmāk - Teritorijas plāns). Sakarā ar to, ka neizdevās sazināties ar iesniegumā norādīto kontaktpersonu un tika norādīta neprecīza tīmekļa vietne Teritorijas plāna detalizētai izpētei Pārvalde informē, ka detalplānojumam jāsatur informācija, kura raksturo: 1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums - ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 "Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālrakšojums", kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 "Ceļu satiksmes noteikumi". 2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei	Ropažu novada pašvaldības 19.03.2020. izsūtītajā vēstulē Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N <i>Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju</i> ir norādīta korekta informācija, kur var iepazīties ar teritorijas plānojuma 3.redakciju, kā arī ir norādīta kontaktinformācija. Kā arī jāatzīmē, ka Ropažu novada pašvaldība lūdza atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju, bet Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 20.04.2020. atzinumā Nr. 22/8-1.6.1/973 sniedz informāciju, kurai jābūt detalplānojumā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cilpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 "Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti", LVS EN 14384 "Virszemes ugunsdzēsības hidranti" un LVS 187 "Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības". Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 "Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālrāsojums" prasībām. Ugunsdzēsības hidrantu aku vākus un virszemes ugunsdzēsības hidrantus krāso sarkanā (piemēram, RAL-3001) krāsā, atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasībām.</p> <p>Vienlaikus vēršam uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas neatkarīgi no objekta īpašuma formas un atrašanās vietas, nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".</p>	
17.	Rīgas plānošanas reģions 02.04.2020. Nr.7.9./125/20	<p>Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis Ropažu novada pašvaldības 19.03.2020 vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakciju", ar ko pašvaldība informē RPR, ka Ropažu novada dome 2020.gada 10.martā pieņēma lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" un lūdz RPR sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju. RPR ir iepazinies ar Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē pieejamo Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk – novada TP) 3.redakcijas materiāliem un, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus, sagatavojis atzinumu.</p> <p>RPR 2017.gada 10.novembrī RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju novada TP izstrādei, kas turpmākās izstrādes procesā tika ņemti vērā. 2018.gada 30.novembrī RPR ir sniedzis atzinumu Nr. 7.9/7.9./319 Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai, kurā atzinīgi vērtējām novada ciemu robežu pārskatīšanu un veiktās korekcijas, samazinot plānotās ciemu teritorijas un izslēdzot no tām plašas lauksaimniecības teritorijas. 2020.gada. 14.janvārī RPR sniedzis pozitīvu atzinumu - elektroniskā vēstule Nr. 7.9./10/20, kurā aicināja ievērot paredzēto ūdensmalu izmantošanu sabiedrības vajadzībām, saglabājot piekļuvi un paredzēt pārvietošanās iespēju gar tām.</p> <p>Ropažu novada TP 3.redakcija ir izstrādāta profesionāli un augstā kvalitātē. RPR kā labu papildinājumu vērtē novada TP izstrādes ietvaros sagatavoto tematisko attēlu par reģistrētiem ceļu pievienojumiem (pieslēgumiem) valsts autoceļiem Ropažu novadā "Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem" Ropažu</p>	Atbalsta Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas apstiprināšanu.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		novadā. RPR atbalsta Ropažu novada Teritorijas plānojuma 3. redakcijas apstiprināšanu, aicinot arī turpmāk ņemt vērā iepriekš norādītās RPR rekomendācijas, tai skaitā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos stratēģiskos uzstādījumus.	
18.	AS "Gasol"	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka AS "Gasol" nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
19.	AS "Conexus Baltic Grid" 30.03.2020. Nr.COR-N-2020/0298	<p>Akciju sabiedrība "Conexus Baltic Grid" (turpmāk – Sabiedrība) ir saņēmusi un izskatījusi 2020.gada 19.marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N par Ropažu novada domes 2020.gada 10.marta ārkārtas sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokola Nr.4, 1.§) ar informāciju, ka tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas publiskā apspriešana.</p> <p>Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu, Ropažu novada pašvaldība lūdz Sabiedrību iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.</p> <p>Sabiedrība, izvērtējusi Vēstulē minēto, kā arī iepazīzinusies ar Vēstulē norādīto informāciju interneta vietnē geolatvija.lv saistībā ar Ropažu novada pašvaldības Teritorijas plānojumu 2020.–2031.gadam 3.redakciju, konstatēja, ka Teritorijas plānojums atbilst Sabiedrības 2018.gada 30.novembrī izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem Nr.01-10/968 un neiebilst par to tālāku virzīšanu publiskai apspriešanai.</p>	Teritorijas plānojums atbilst AS "Conexus Baltic Grid" 2018.gada 30.novembrī izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem Nr.01-10/968 un neiebilst par to tālāku virzīšanu publiskai apspriešanai.
20.	VAS "Latvijas dzelzceļš" 31.03.2020. Nr.DNP-6.4.16./42-2020	VAS "Latvijas dzelzceļš" ir iepazīzinies ar publiskai apspriešanai nodoto Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju un lūdz papildināt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus ar prasību, ka valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā teritorijas plānojuma kartogrāfiskā pamatnē iezīmētie ceļi, nevar kalpot par pamatu ceļa servitūtu nodibināšanai.	Atzinums izskatīts, prasība netiek iekļauta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Pašvaldībai nav dots deleģējums teritorijas attīstības plānošanas dokumentos izvirzīt prasību ceļa servitūta veidošanai. Kā norādījusi Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesa 2018.gada 3.oktobra spriedumā lietā Nr.CA-2088-18/27 - atbilstoši Civillikuma 1231.pantā noteiktajam, servitūtu var nodibināt ar likumu, tiesas spriedumu vai testamentu, no kā secināms, ka pašvaldībai nav tiesību norādīt, kurā vietā būtu nosakāms ceļa servitūts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
			Jautājumi par ceļa servitūtiem vispārīgi nav teritorijas plānojuma priekšmets.
21.	VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 01.04.2020. Nr.4.3.1/4050	<p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļā ir saņemts un izskatīts 2020. gada 19. marta iesniegums Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakciju.</p> <p>Teritorijas plānojuma izstrādei vairs nav derīgi VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) 2017. gada 24. oktobra izsniegtie nosacījumi Nr. 4.3.1 / 11763, jo ir beidzies to derīguma termiņš, tomēr LVC sniedz šādus komentārus –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teritoriju plānojumiem (TP) gadi vairs netiek norādīti. 2. TP joprojām (norādīts LVC atzinumos par 1. un 2. redakciju) nav iekļauts detalizētais transporta attīstības plāns, LVC nosacījumu 2. punkts. Tā kā šis plāns nav izstrādāts, tad nav īpaši domāts par piekļuves jautājumiem, tostarp par pievienojumiem valsts autoceļiem, nav ņemts vērā LVC nosacījumu 3. punkts. Pievienotais tematiskais attēls "Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem" ir nepārskatāms un praktiski nav lietojams. Aicinām to sagatavot viegli pārskatāmā veidā, izdalot katru autoceļu atsevišķi, piemēram, uz kadastrs.lv kartes pamatnes. Nepieciešamības gadījumā aicinām iepazīties ar citu pašvaldību teritoriju plānojumiem, piemēram, Mārupes pašvaldības, kurā viegli pārskatāmā veidā ir attēloti esošie un plānotie ceļu pievienojumi valsts autoceļiem. Aicinām arī ņemt vērā to, ka tā kā teritorijas plānojumā nav parādīti plānotie pievienojumi valsts autoceļiem, tad ir jākorrigē TIAN 37.punktu, norādot to, ka būvniecība zemes vienībā, kas robežojas ar valsts autoceļu, ir atļauta tikai tad, ja tai ir nodrošināta piekļūšana citam ceļam vai ir atļauts pievienojums valsts autoceļam atbilstoši valsts autoceļa valdītāja izsniegtiem noteikumiem. Papildus aicinām ņemt vērā to, ka plānotie ceļi un plānotās pievienojumu vietas valsts autoceļiem teritorijas plānojumā ir jānorāda ne tikai atbilstoši LVC, bet arī saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 31.2.2.punkta prasībām. 3. Joprojām nav izpildīts LVC nosacījumu 8. punkta prasības, par ko ir arī norādīts iepriekšējos LVC atzinumos. Pietuvinot ciemu robežas un sarkano līniju robežas pie valsts autoceļa, nav noteikta prasība būvlaidēm, tās nosakot ne tuvāk kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Aicinām ņemt vērā, ka valsts autoceļu aizsargjoslas tiek noteiktas ar konkrētu Aizsargjoslu likumā noteiktu mērķi – nodrošināt vietu autoceļu pārbūves vajadzībām un samazināt autoceļu negatīvo ietekmi uz apkārtējo vidi un cilvēkiem. Tāpēc aicinām vai nu saglabāt ciemu robežas līdz ar valsts autoceļu aizsargjoslu robežām tā, kā tas ir noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā, vai arī noteikt prasības būves izvietot ne tuvāk par aizsargjoslas attālumu. 4. Paskaidrojuma raksta "Ropažu novada apdzīvojuma struktūra un ciemu robežu izmaiņas priekšlikums" grafiskajā attēlā Nr. 5 būtu vēlams norādīt to šķērsojošos valsts autoceļu indeksus. Kā arī minētajā attēlā parādītie valsts ceļu maršruti neatbilst patiesībai – P10 Inčukalna-Ropaži-Ikšķile un V66 Sidgunda-Ropaži autoceļi. Norādīts iepriekšējos divos atzinumos. 5. Aicinām papildināt TIAN 20.p. tā, lai netiktu atļauta jauna zemes vienības veidošana tad, ja tā robežojas ar valsts autoceļu (ielu), bet tai nav nodrošināta piekļuve. Aicinām ņemt vērā to, ka valsts 	<p>1. Pašvaldībai šī informācija ir zināma.</p> <p>2. Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 76.punktu: teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā ietver transporta attīstības vispārīgu plānu, bet 77.punktu: detalizētu transporta attīstības plānu var izstrādāt kā tematisko plānojumu visai pašvaldības teritorijai vai, ja nepieciešams, atsevišķām pilsētām un ciemiem.</p> <p>Teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros ir sagatavots tematiskais attēls Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem, pēc attēla sagatavotāja ieskatiem un noformējuma.</p> <p>Esošās piekļuves nodrošina nepieciešamo piekļuvi pie valsts autoceļiem. Ja pie jaunas būvniecības ieceres būs nepieciešamas jaunas piekļuves pie nekustamajiem īpašumiem, tās tiks noteiktas turpmākajā plānošanas procesā pie detālplānojumu un būvniecības ieceres dokumentāciju izstrādes atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saskaņojot ar VAS "Latvijas Valsts ceļi".</p> <p>3. Eksploatācijas aizsargjosla un būvlaide</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>autoceļu gadījumā piekļuve ir iespējama vai nu izmantojot pakārtotu ceļu un esošu ceļa pievienojumu atbilstoši reģistrētajai kategorijai, vai arī tad, ja piekļuve ir saskaņota ar valsts autoceļu pārvaldītāju.</p> <p>6. Aicinām TIAN 3.1.2.daļu precizēt tā, lai prasības tiktu attiecinātas uz pašvaldības, komersantu vai privātajiem, nevis valsts autoceļiem.</p> <p>7. Aicinām TIAN 54. punktu izteikt šādā redakcijā “Attālums no iebrauktuves un izbrauktuves pagalmā, zemes vienībā, garāžā, jāpieņem ne mazāks par:”</p> <p>8. Aicinām TIAN 3.4.1. sadaļu papildināt ar ierakstu “Gar valsts autoceļiem zemes vienību atļauts iežogot autoceļa pusē – ne tuvāk kā 1 m no autoceļa nodalījuma joslas robežas, izņemot gadījumus, ja risinājums ir saskaņots ar ceļa pārvaldītāju LVC.</p> <p>9. TIAN 36.7.punktā noteikto primāri pakārtot ar Ministru kabineta 2005. gada 7. jūnija noteikumu Nr. 402 “Noteikumi par reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošanu gar ceļiem, kā arī kārtību, kādā saskaņojama reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošana” prasību ievērošanu.</p> <p>VAS “Latvijas Valsts ceļi” nepiekrīt Ropažu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanai.</p>	<p>noteikta atbilstoši ārējo normatīvo aktu prasībām attiecīgi apdzīvotās teritorijā un lauku teritorijā.</p> <p>4. Paskaidrojuma raksta tematiskajā attēlā Nr.5 Ropažu novada apdzīvojuma struktūra un ciemu robežu izmaiņu priekšlikums tiek attēlota novada apdzīvojuma struktūra, savukārt tematiskais attēls Nr.6 Ropažu novada transporta vispārīgas attīstības plāns satur informāciju par novada šķērsojošiem autoceļiem.</p> <p>Ar izstrādes vadītāja redakcionālu kļūdu labojumu pamatojumu tiek precizēts tematiskais attēls Nr.5 Paskaidrojuma rakstā.</p> <p>5. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 13.punkts nosaka, ka “Veidojot jaunas zemes vienības, nodrošina iespējas piekļūt tām no ceļa vai ielas”.</p> <p>6. 3.1.2. apakšnodaļa nosaka prasības lelu sarkanām līnijām.</p> <p>7. Tiek grozīts.</p> <p>8. Netiek papildināts.</p> <p>9. Ņemot vērā, ka reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošanu un saskaņošanu gar ceļiem nosaka cits hierarhiski augstāks normatīvais akts, tad Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.1.2.apakšnodaļas 36.5. un 36.7.punkti tiek dzēsti.</p>
22.	LR Satiksmes ministrija 02.04.2020. Nr.15-01/1196	Satiksmes ministrija (turpmāk – ministrija) ir iepazīsies ar Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3. redakciju (turpmāk – Plānojums) un informē, ka sadarbībā ar SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” un AS “RB Rail” esam sagatavojuši savstarpēji saskaņotu atzinumu un konstatējam, ka Teritorijas plānojuma dokumentos attiecībā uz <i>Rail Baltica</i> projektu iepriekš sniegtie ministrijas	Teritorijas plānojuma dokumentos attiecībā uz <i>Rail Baltica</i> projektu iepriekš sniegtie ministrijas priekšlikumi par <i>Rail Baltica</i> dzelzceļa līniju ir iekļauti

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>priekšlikumi par <i>Rail Baltica</i> dzelzceļa līniju ir iekļauti Plānojumā.</p> <p>Vienlaikus nepiekrītam Plānojuma apstiprināšanai, jo saskaņā ar VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) 01.04.2020. atzinumu Nr. 4.3.1/4050 (turpmāk – atzinums) nav izpildīti LVC agrāk sniegtie norādījumi, kā arī LVC ir izvirzījuši jaunus nosacījumus. Lūdzam ņemt vērā LVC atzinumā norādīto informāciju.</p>	Teritorijas plānojumā.
23.	LR Aizsardzības ministrija 01.04.2020. Nr.MV-N/737	Atbildot uz Ropažu novada pašvaldības 2020.gada 19.marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N, informējam, ka Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020. – 2031. gadam 3.redakciju.	Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020. – 2031.gadam 3.redakciju.
24.	Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkuma centram nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
25.	Salaspils novada dome 08.04.2020. Nr.ADM/1-18.2/20/753	<p>Salaspils novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2020.gada 19.martā ir saņemts un izskatīts Ropažu novada domes iesniegums, kurā ietverta informācija par Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādi un tiek lūgts sniegt atzinumu.</p> <p>Pašvaldība ir iepazinusies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma trešo redakciju tīmekļvietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16906. Izskatot minēto plānošanas dokumentu, Pašvaldība konstatējusi, ka 28.11.2018. sniegtajā atzinumā (reģ. Nr. ADM/10-2.1/18/3398) par Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un 13.01.2020. sniegtajā atzinumā (reģ. Nr. ADM/10-2.1/20/84) par Ropažu novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju izteiktie priekšlikumi un norādītās nepilnības ir atstātas bez ievērības.</p> <p>Pamatojoties uz augstāk minēto, Salaspils novada pašvaldība nevar sniegt pozitīvu atzinumu sagatavotajai Teritorijas plānojuma redakcijai.</p> <p>Papildus vēršam uzmanību, ka, lai gan Ropažu novada teritorijas plānojuma 3. redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.6. sadaļā ir precizētas prasības derīgo izrakteņu ieguvei, tomēr nav noteikti kritēriji, cik tuvu no kaimiņu zemes vienības robežām ir atļauta šī darbība, tostarp, arī kaimiņu pašvaldību administratīvajām robežām.</p> <p>Otrkārt, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.1.3. sadaļas "Piekļūšanas noteikumi" 175.punktā šajā redakcijā noteiktās prasības par ceļu infrastruktūras atjaunošanu pēc derīgo izrakteņu ieguves ir spēkā vienīgi Ropažu novada teritorijā un nav attiecināmas uz kaimiņu pašvaldībā esošo infrastruktūru, ja tā ir izmantota piekļuvei. Tādējādi Salaspils novada pašvaldībai tiek ierobežota iespēja kvalitatīvi plānot un īstenot savas autonomās funkcijas, tai skaitā vietējiem apstākļiem un iedzīvotāju interesēm atbilstošu ceļu uzturēšanu.</p>	<p>Jāatzīmē, ka arī Salaspils novada pašvaldības saistošajos noteikumos nav noteikti kritēriji, cik tuvu drīkst veikt derīgo izrakteņu ieguvei no kaimiņu pašvaldību administratīvajām robežām.</p> <p>Atbildot par ceļu infrastruktūras atjaunošanu pēc derīgo izrakteņu ieguves, jāatzīmē, ka Ropažu novada pašvaldība plāno tikai savas administratīvās teritorijas izmantošanu un apbūvi.</p> <p>Jāpiebilst, ka nav korekti katrā atzinumā, ko sniedz Salaspils novada pašvaldība par Ropažu novada teritorijas plānojumu attiecīgo redakciju izvirzīt citus nosacījumus, jo pēc Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 61.punktu, kas nosaka, ka institūciju atzinumos nevar izvirzīt jaunus nosacījumus vai prasības, izņemot gadījumu, ja ir mainījusies tiesiskā vai</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
			faktiskā situācija, bet šajā gadījumā ne tiesiskā ne faktiskā situācija nav mainījusies.
26.	Ikšķiles novada pašvaldība	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Ikšķiles novada pašvaldībai nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
27.	Ogres novada pašvaldība 14.04.2020. Nr.2-5.1/1407	Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 19.martā saņemts Ropažu novada pašvaldības iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/1657), kurā lūgts sniegt atzinumu par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju. Pašvaldība izvērtēja Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un tai nav iebildumu pret dokumenta tālāko virzību.	Nav iebildumu pret dokumenta tālāko virzību.
28.	Mālpils novada dome	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Mālpils novada pašvaldībai nav publiskas intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
29.	Siguldas novada pašvaldība 01.04.2020. Nr.14-4/855	Siguldas novada pašvaldība ir saņēmusi 2020. gada 19. marta vēstuli Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N ar lūgumu iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3.redakciju un sniegt par to atzinumu. Siguldas novada pašvaldība ir iepazīsies ar izstrādāto Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam 3. redakciju un tai nav iebildumu par izstrādāto plānošanas dokumentu.	Nav iebildumu par izstrādāto plānošanas dokumentu.
30.	Inčukalna novada pašvaldība 08.04.2020. Nr.ND/3-4.1/20/NJ-256	Inčukalna novada pašvaldība 2020.gada 19.martā ir saņēmusi vēstuli, kas reģistrēta ar Nr. ND/3-4.1/20/SJ-420, kurā informējat par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas publisko apspriešanu. Inčukalna novada pašvaldība ir iepazīsies ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un atbalsta tā tālāku virzību.	Atbalsta 3.redakcijas tālāku virzību.
31.	Garkalnes novada dome 15.04.2020. Nr.GND/2020/2-8/284	Garkalnes novada dome ir izvērtējusi Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju, kas pieejama valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv , un informē, ka nav iebildumu par izstrādāto plānojuma redakciju.	Nav iebildumu par izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju.
32.	Stopiņu novada dome	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Stopiņu novada pašvaldībai nav publiskas

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
			intereses par Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju.
33.	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments 26.03.2020. Nr.DA-20-1424-nd	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments) ir saņēmis 19.03.2020. vēstuli Nr.2020/2.-15.4./E/228/N ar lūgumu sniegt atzinumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (turpmāk – RNTP2031) 3. redakciju. Departaments informē, ka atbilstoši 13.10.2017. vēstulē Nr.DA-17-5457-nd norādītajam, Rīgas pašvaldība neizvirza nosacījumus RNTP2031 izstrādei un līdz ar to nesniedz arī atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma 3.redakciju.	Pieņemts zināšanai.
34.	Vides pārraudzības valsts birojs 27.07.2020. Nr.4-01/717	Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk – Birojs) 2020. gada 18. jūnijā ir saņēmis SIA „Reģionālie projekti” (turpmāk – Izstrādātāja) vēstuli “Par atzinuma sniegšanu” (turpmāk – Vēstule), ar kuru Izstrādātāja iesniedz Birojam izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Vides pārskata projektu plānošanas dokumentam “Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2033. gadam” un lūdz Biroju sniegt atzinumu par minētā plānošanas dokumenta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu. Vēstulei pielikumā pievienots Vides pārskata projekts. Lai arī atzinuma sniegšana par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu nav administratīvais process, līdzvērtīgi kā Administratīvā procesa likuma 64. panta otrajā daļā noteikts, - ir pamatoti, ka gadījumos, ja objektīvu iemeslu dēļ atzinuma sniegšanai noteikto termiņu nav iespējams ievērot, to var pagarināt, jo no izsvērtā un pamatota novērtējuma ir atkarīgs gan plānošanas rezultāts, gan sabiedrības interešu aizsardzība. Ņemot vērā vērtējamo dokumentu un risinājumu apjomu, Birojam Vides pārskata izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai objektīvi nepieciešams ilgāks laiks. Tādēļ informējam, ka atzinuma sniegšanas termiņš tiek pagarināts par laiku līdz 2020. gada 18. augustam. Vienlaikus informējam, ka atzinums tiks izsniegts bez kavēšanās, tiklīdz tas būs iespējams pēc visu apstākļu un saistītās dokumentācijas izvērtēšanas.	Pieņemts zināšanai.
	Vides pārraudzības valsts birojs 10.08.2020. Atzinums Nr.4-03/13 Par Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskatu	SIA “Reģionālie projekti” 2020. gada 18. jūnijā Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) ir iesniegusi Ropažu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – SIVN) vides pārskatu (turpmāk – Vides pārskats). SIVN veica un Vides pārskata projektu sagatavoja SIA “Reģionālie projekti” (turpmāk – Izstrādātāja). Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 23. pieci prim panta sestā daļa noteic, ka Birojs sniedz atzinumu par Vides pārskatu, ņemot vērā Vides pārskata atbilstību normatīvo aktu prasībām un izraudzītā risinājuma pamatojumu, kā arī nosaka termiņus, kādos izstrādātājs pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz kompetentajai institūcijai ziņojumu par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, arī Vides pārskatā neparedzētu ietekmi. Turpat noteikts, ka gadījumā, ja izraudzītais risinājums nav pietiekami pamatots, Birojs atzinumā norāda iebildumus, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu. Šis Biroja atzinums par Vides pārskata projektu sagatavots atbilstoši Likuma 23. pieci prim panta sestās daļas prasībām, vērtējot izraudzītā risinājuma pamatojumu un tā ietekmes uz cilvēku veselību un vidi būtiskumu, un tajā ietverti iebildumi, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>I. Vides pārskatā ietvertā informācija un izraudzītā risinājuma pamatojums: Teritorijas plānojuma Vides pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" IV nodaļas "Vides pārskatā iekļaujamā informācija" (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) 8. punktā noteiktajam ietver šādu informāciju:</p> <p>1. Teritorijas plānojuma galvenie mērķi un risinājumi</p> <p>1.1. Vides pārskatā ietverta informācija par Teritorijas plānojuma un tā ietekmes novērtēšanas mērķiem, ar Teritorijas plānojuma īstenošanu saistītajiem risinājumiem, kā arī vides problēmām un ietekmes aspektiem, kas ar šādu risinājumu īstenošanu varētu būt saistīti.</p> <p>1.2. Saskaņā ar Vides pārskatu Teritorijas plānojuma mērķis ir nostiprināt tiesisko pamatu Ropažu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā. Teritorijas plānojumā iekļautie risinājumi ir izvērtēt novada teritorijas attīstībai esošo potenciālu un izstrādāt novada plānošanas instrumentu novada ilgtermiņa attīstības politikas īstenošanai teritorijas telpiskās izmantošanas aspektā. Ar Teritorijas plānojuma īstenošanu būtiskākās paredzētās izmaiņas teritoriju izmantošanai un attīstībai ir konstatējamas šādas:</p> <p>1.2.1. Ar Teritorijas plānojumu paredzēts nodrošināt vienotus zonējuma principus un zonējuma apzīmējumus, kā arī vienotus Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN) visai novada teritorijai, kas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem teritorijas attīstības plānošanā, t.sk. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasībām;</p> <p>1.2.2. Ar plānošanas dokumentu tiek telpiski precizēta Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.–2030. gadam (turpmāk – Attīstības stratēģija) ietvertā telpiskās attīstības perspektīva, ņemot vērā galvenos pamatnosacījumus novada apdzīvotuma struktūrā. Ropažu novada apdzīvotuma struktūru veido vēsturiski veidojies ciemu, viensētu grupu un atsevišķu viensētu tīkls, kā arī vēsturiski veidojušās dārzkopību sabiedrības jeb kooperatīvi, kā novada administratīvo centru nosakot Ropažus.</p> <p>1.2.3. Novada teritorijā ciemu statuss ir piešķirts un robežas noteiktas 18 ciemiem, t.sk. 4 dārzkopību sabiedrībām. Ciema statuss tiek saglabāts visiem esošajiem novada ciemiem, bet ir pārskatītas to robežas, no ciemu robežām izslēdzot lielas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kurās notiek intensīva lauksaimnieciskā izmantošana, kā arī meža zemes.</p> <p>1.2.4. Teritorijas plānojumā blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas plānotas ciemos: Ropaži, Mucenieki, Silakrogs, Zaķumuiža, Ūlupji, Rotkaji, Jaunbagumi, Bajārkrogs, Bajāri, Gaidas, Kākciems, Tumšupe, Lielkangari, Vāverkrogs, Kangari, Villasmuiža un Podkājas. Viensētu apbūve atļauta Lauksaimniecības teritorijās (L1) ciemu perifērijas daļās un Augšciemā, kā arī novada lauku teritorijā, kur noteiktas Lauksaimniecības teritorijas (L).</p> <p>1.2.5. Ar plānošanas dokumentu tiek pārskatīta pašvaldībai piederošo teritoriju perspektīvā</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>izmantošana, precizētas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un aizsargoslas, tostarp applūstošajām teritorijām, noteikti ierobežojumi ap paaugstināta riska objektiem;</p> <p>1.2.6. Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā ir noteikts funkcionālais zonējums/ apakšzonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, apgrūtinātās teritorijas un aprobežojumi;</p> <p>1.2.7. Teritorijas plānojuma TIAN noteiktas 11 funkcionālās zonas, atsevišķos gadījumos tās indeksējot, kā arī noteiktas 13 teritorijas ar īpašiem noteikumiem:</p> <p>1.2.7.1. <i>Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)</i> funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam ciemu teritorijās, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība 1000 m², stāvu skaits – līdz 2, būves augstums līdz 12 m. <i>Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)</i> noteiktas ciemos Ropaži, Zaķumuiža, Mucenieki, Silakrogā un Tumšupē, kur jau ir izveidota esoša blīva savrupmāju apbūve, kā arī viena spēkā esošā detālplānojuma teritorijā ārpus ciema teritorijas;</p> <p>1.2.7.2. <i>Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS1)</i> galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve, kur minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 2500 m². <i>(DzS1)</i> noteiktas ciemos Ropaži, Villasmuiža, Vāverkrogs, Lielkangari, Kangari, Kākciems, Jaunbagumi, Bajārkrogs, Zaķumuiža, Rotkaļi, Ūlupji un Gaidas gan esošās, gan plānotās savrupmāju apbūves teritorijās, kas atrodas ārpus ciemu centriem ar lielākām zemes gabalu platībām;</p> <p>1.2.7.3. <i>Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS2)</i> galvenā izmantošana ir vasarnīcu un savrupmāju būvniecība, bijušo un esošo dārzkopības sabiedrību un dārza māju ciemu teritorijās, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 500 m². <i>(DzS2)</i> noteiktas dārzkopības sabiedrību apbūves tipa ciemos Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi un Podkājās;</p> <p>1.2.7.4. <i>Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS3)</i> ir noteiktas savrupmāju apbūvei ar mežu klātās teritorijās ciemos, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 3000 m². <i>(DzS3)</i> noteikta ciemos Ropažos, Tumšupē, Podkājās, Kangaros, Ūlupjos, Silakrogā, Bajārkrogā, Zaķumuižā, Rotkaļos, Muceniekos un Gaidās;</p> <p>1.2.7.5. <i>Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4)</i> ir noteikta tikai Jaunbagumos un zemes vienībās Zaķumuižas paplašinātajā teritorijā dabā esošu dārza māju un savrupmāju apbūves apsaimniekošanai un jaunu ierīkošanai, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 500 m². <i>(DzS4)</i> noteikta Jaunbagumos un zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 8084 003 0036; 8084 003 0041; 8084 003 0051; 8084 003 0052; 8084 003 0055; 8084 003 0554 un 8084 003 0050 Zaķumuižas ciema paplašinātajā teritorijā;</p> <p>1.2.7.6. <i>Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)</i> funkcionālā zona ir noteikta ar apbūvi līdz trijiem stāviem, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru, minimālā jauna zemesgabala platība noteikta 2000 m². Visām <i>(DzM)</i> ir obligāta pieslēgšanās centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>tīkliem vai jāizmanto vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma. (<i>DzM</i>) noteiktas ciemos Ropaži, Silakrogs, Muceniekos, Zaķumuižā, Tumšupē;</p> <p>1.2.7.7. <i>Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD)</i> funkcionālā zona ir noteikta ar apbūvi līdz pieciem stāviem. Visām (<i>DzD</i>) ir obligāta pieslēgšanās centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes tīkliem vai jāizmanto vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma. (<i>DzD</i>) ar esošu un plānotu daudzdzīvokļu namu apbūvi līdz pieciem stāviem plānotas Ropažos, Silakrogā, Zaķumuižā;</p> <p>1.2.7.8. <i>Publiskās apbūves teritoriju (P)</i> funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu. <i>Publiskās apbūves teritoriju (P1)</i> funkcionālā zona noteikta valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā;</p> <p>1.2.7.9. <i>Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)</i> Teritorijas plānojumā nav noteiktas;</p> <p>1.2.7.10. <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)</i> ir noteikta teritorijām, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbību, neparedzot smagās rūpniecības ražošanu. Savukārt <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R1)</i> tiek pieļauta smagās rūpniecības ražošana. <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2)</i> ir noteiktas, lai nodrošinātu derīgo izrakteņu ieguvei;</p> <p>1.2.7.11. <i>Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)</i> ir noteiktas, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru;</p> <p>1.2.7.12. <i>Tehniskās apbūves teritoriju (TA)</i> galvenais izmantošanas veids ir komunālās saimniecības uzņēmumu un inženiertehniskās apgādes objektu apbūve. Teritorijas plānojumā (<i>TA</i>) noteiktas un grafiski attēlotas ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas;</p> <p>1.2.7.13. <i>Dabas un apstādījumu teritoriju (DA)</i> galvenie izmantošanas veidi ir publiskā ārtelpa ar vai bez labiekārtojuma. <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)</i> ir saistīta ar apbedījuma veikšanu un ar to saistītu būvju izvietojumu;</p> <p>1.2.7.14. <i>Mežu teritorijas (M)</i> ir noteiktas, lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai. Kā papildizmantošana ir iespējama arī tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, viensētu apbūve un derīgo izrakteņu ieguve;</p> <p>1.2.7.15. <i>Lauksaimniecības teritorija (L)</i> noteikta, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem. Kā papildizmantošana cita starpā ir iespējama arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un derīgo izrakteņu ieguve, kas nav atļauta <i>Lauksaimniecības teritorijā (L1)</i>, kas ir noteikta ciemu teritorijās;</p> <p>1.2.7.16. <i>Ūdeņu teritoriju (Ū)</i> galvenie izmantošanas veidi ir inženiertehniskā infrastruktūra, transporta lineārā un apkalpojošā infrastruktūra, ūdenssaimnieciska izmantošana un ūdens telpas publiskā izmantošana. Grafiskās daļas kartēs attēlotas peldēšanās vietas pie Lielās Juglas Ropažos, Zaķumuižā, Silezera Silakrogā, kurām ir nodrošināta publiska</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>piekļuve.</p> <p>1.2.7.17. Teritorijas plānojumā noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem: 1) <i>Aprobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu (TIN1 un TIN11)</i>, 2) <i>15 km zona ap Ikšķiles un Lielvārdes lidlauka kontrolpunktu (TIN12)</i>, 3) <i>Šautuves darbības teritorija (TIN13)</i>, 4) <i>Plūdu riska teritorija (TIN 14)</i>, 5) <i>Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3)</i>, 6) <i>Paaugstināta trokšņu līmeņa teritorija (TIN14)</i>, 7) <i>Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums (TIN3)</i>, 8) <i>Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5)</i>, 9) <i>Valsts autoceļu attīstībai nepieciešamās teritorijas (TIN7)</i>, 10) <i>Elektropārvades tīklu savienojuma "Igaunijas– Latvijas trešais elektropārvades tīkla savienojums" realizācijai nepieciešamā teritorija (TIN71)</i>, 11) <i>Perspektīvie pašvaldības ceļi (TIN72)</i>, 12) <i>Nacionālā interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica un citu ar to saistīto būvju būvniecībai nepieciešamā teritorija (TIN73)</i> un 13) <i>Degradēta teritorija (TIN8)</i>. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem attēlotas Grafiskās daļas kartēs;</p> <p>1.2.8. TIAN noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, transporta infrastruktūrai, inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem, kā arī vides risku samazināšanai, derīgo izrakteņu ieguvei un dīķu ierīkošanai.</p> <p>1.3. Saistībā ar plānotajiem attīstības virzieniem un mērķiem Birojs konstatē:</p> <p>1.3.1. Saskaņā ar Novērtējuma likuma 1. panta 7. punktu un Noteikumu Nr. 157 8.7. punktu Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumentu un iespējamo alternatīvu ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumentu izstrādes mērķus un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Dažādu risinājumu novērtēšanas mērķis ir izvēlēties un pamatot piemērotāko risinājumu.</p> <p>1.3.2. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam Teritorijas plānojuma redakcijas 1.0 izstrādes laikā tika apspriesti un analizēti dažādi risinājumi/attīstības scenāriji jeb alternatīvas. Nozīmīgākās novada turpmākās attīstības alternatīvas Izstrādātājas vērtējumā tika apskatītas saistībā ar ciemu teritoriju robežu potenciālajām izmaiņām:</p> <p>1.3.2.1. Pirmā alternatīva – saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās <u>ciemu teritoriju robežas un ciemu statusus</u>;</p> <p>1.3.2.2. Otrā alternatīva – precizēt atbilstoši aktuālajai situācijai spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktās ciemu teritoriju robežas un paplašināt Zaķumuižas ciema robežu, pievienojot ciemam apdzīvotu vietu Nāgelmuiža, kā arī visiem ciemiem saglabāt ciema statusu un bijušo dārzkopības ciemu (Gaidas, Bajāri, Podkājas, Jaunbagumi) teritoriju attīstīt kā pastāvīgi apdzīvotus ciemus;</p> <p>1.3.2.3. Trešā alternatīva – precizēt atbilstoši aktuālajai situācijai spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās ciemu teritoriju robežas un pārskatīt atsevišķiem ciemiem (Augšciems, Bajārkrogs, Kangari, Lielkangari, Rotkaļi, Vāverkrogs, Vilasmuiža, Ūlupji), kuriem trūkst blīvu apdzīvotu vietu pazīmes – ciemu statusu, šos ciemus turpmāk</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>saglabājot kā vēsturiski veidojušās apdzīvotas vietas.</p> <p>1.3.3. Teritorijas plānojuma 1. redakcijas izstrādes procesā, izvērtējot spēkā esošo normatīvo aktu prasības, aktuālo esošo zemes vienību struktūru, esošo un plānoto apbūvi, apdzīvotuma un uzņēmējdarbības prognozes, transporta un inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājumu, iedzīvotāju priekšlikumus u.c. kritērijus, iespējamās pašvaldības ekonomiskos ieguvumus un zaudējumus, tika izvēlēta otrā alternatīva.</p> <p>1.3.4. Divu alternatīvu izvēle ir apskatīta arī par <u>derīgo izrakteņu ieguves</u> attīstības iespējām novadā:</p> <p>1.3.4.1. Pirmā alternatīva – Teritorijas plānojuma 1. redakcijā paredzēts attēlot visas spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās un attēlotās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (t.sk. perspektīvās karjeru teritorijas (dolomītu ieguves atradnes)), kā arī attēlot visas tās teritorijas, par kurām saņemti priekšlikumi un institūciju nosacījumi;</p> <p>1.3.4.2. Teritorijas plānojuma izstrādes procesā, izstrādājot Teritorijas plānojuma 2. redakciju, tika izvēlēta otrā alternatīva – samazināt <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2)</i>, nepārkāpjot Attīstības stratēģijā noteiktās robežas, saglabājot funkcionālās zonās <i>Lauksaimniecības teritorija (L)</i> un <i>Meža teritorija (M)</i> derīgo izrakteņu ieguves iespēju kā papildizmantošanu, ņemot vērā prasības derīgo izrakteņu ieguvei, kas noteiktas TIAN, kā arī noteikt derīgo izrakteņu teritoriju ieguves attālumu no dabas lieguma "<i>Lielle Kangari</i>" – 100 m (iepriekš plānoto 50 m vietā).</p> <p>1.3.5. Kā vairāku veida alternatīvas tika apskatītas <u>rūpnieciskās apbūves teritoriju</u> attīstības iespējas Ropažu novadā gan apdzīvotās vietās, gan lauku teritorijās:</p> <p>1.3.5.1. Teritorijas plānojuma 1. redakcijā tika noteikta funkcionālā zona <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)</i>, neveidojot apakšzonas, līdz ar to šajā zonā tika atļauts īstenot gan vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, gan smagās rūpniecības, gan arī atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi ar nosacījumu, ka obligāti veicama būvniecības ieceres publiskā apspriešana;</p> <p>1.3.5.2. Teritorijas plānojuma 2. redakcijā, ņemot vērā iedzīvotāju priekšlikumus un atkārtoti izvērtējot esošos uzņēmumus to darbības veidus, gan arī plānotās uzņēmējdarbības attīstības teritorijas, tika izveidotas: 1) <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)</i>, kur nav atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve; 2) <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)</i>, kur ir atļauta smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve un arī atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve ar nosacījumu, ka obligāti veicama būvniecības ieceres publiskā apspriešana un 3) <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)</i> derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. TIAN noteiktas prasības rūpnieciskās apbūves teritoriju ietekmju mazināšanai uz apkārtējām teritorijām.</p> <p>1.3.6. Paralēli plānošanas dokumenta izstrādei tika noteiktas un saskaņotas ar Nacionālo kultūras mantojumu pārvaldi individuālās aizsardzības zonas valsts aizsargājamiem</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>kultūras pieminekļiem: Ropažu viduslaiku pils un kapsēta, Ropažu mācītājmāja, Kapu senkapi un Naglu senkapi. Kā alternatīva bija šīs teritorijas un objektus nenoteikt un neizvirzīt prasības to saglabāšanai un aizsardzībai, jaunas apbūves veidošanai vai esošās pārbūvei.</p> <p>1.3.7. Birojs pozitīvi vērtē to, ka Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ir izskatītas dažādas alternatīvas, pieņemot atbilstošus risinājumus tādos ar vidi saistītos jautājumos kā derīgo izraķeņu ieguves turpmākās attīstības iespējas, rūpniecības teritoriju diferencētu noteikšanu, kā arī pārskatot ciemu teritoriju robežas, nosakot atbilstošu to statusu un prasības inženiertehniskās apgādes nodrošinājumam saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Tomēr Vides pārskatā šīs alternatīvas tikai pieminētas, bet nav veikts alternatīvu ietekmes uz vidi novērtējums. SIVN veikšanas uzdevums ir apsvērt, ar kādiem alternatīviem risinājumiem iespējams sasniegt plānošanas dokumentu izstrādes mērķus, ņemot vērā arī vides apsvērumus. Iespējams, definētie alternatīvas scenāriji plānošanas dokumenta Izstrādātāja vērtējumā vislabāk atspoguļo attīstības virzienu variantus novadā, tomēr arī šādā gadījumā Vides pārskatā no ietekmes viedokļa tie nav vērtēti, salīdzinot un pamatojot lēmumu pieņemšanas procesu un atbilstoši izvērtējot katra potenciālā scenārija attīstības iespējamo ietekmi uz vidi. Šāds salīdzinājumā balstīts pamatojums nepieciešams galvenajiem plānošanas risinājumiem jeb izvēlēm novada attīstībai un vides jautājumu pārvaldībai, piemēram, pamatojot izvēli mainīt ciemu robežas. Birojs norāda, ka plānošanas dokumenta īstenošanas alternatīvu vērtējums ir neatņemama SIVN sastāvdaļa, tomēr konkrētajā gadījumā Vides pārskatā sniegts vērtējums par jau izvēlēto Teritorijas plānojuma turpmākās attīstības modeli/alternatīvu, līdz ar to nav izmantotas visas SIVN iespējas, salīdzinot dažādu attīstības scenāriju ietekmes.</p> <p>2. Esošais vides stāvoklis, īpaši teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt, un iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots</p> <p>2.1. Vides pārskats izstrādāts, ņemot vērā Izstrādātājam pieejamo un papildus noskaidroto informāciju par novada dabas apstākļiem un vides kvalitāti. Secināms, ka izmantota publiski pieejamā pašvaldības, reģiona un valsts līmeņa informācija: statistikas dati, vides stāvokļa pārskati, citu politikas plānošanas dokumentu informācija u.c. avoti, tostarp VSIA <i>“Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”</i> (turpmāk – LVĢMC), Dabas aizsardzības pārvaldes (turpmāk – DAP) u.c. institūciju rīcībā esošā informācija.</p> <p>2.2. Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta teritorijas raksturojums, iekļauta informācija par vides aspektiem un dabas resursiem, kā arī antropogēnās slodzes ietekmi.</p> <p>2.3. Rezumējoši, – galvenajos ietekmes aspektos – secināms, ka:</p> <p>2.3.1. Ropažu novads atrodas nozīmīgā transporta infrastruktūras krustpunktā, ko veido valsts galvenais autoceļš A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne), valsts reģionālie autoceļi P3 Garkalne – Alaukstis, P4 Rīga – Ērgļi un P10 Inčukalna – Ropaži – Ikšķile, valsts vietējie autoceļi V31 Pievedceļš Muceniekiem, V64 Pievedceļš Gaitiņu karjeram, V66 Sidgunda –</p>	<p>1.3.7. Alternatīvu izvērtējums papildināts Vides pārskatā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>Ropaži, V67 Pietāni – Purmaļi, V68 Dāvidi – Zaķumuiža – Bajārkrogs, V74 Ropaži – Raunas, V75 Ropaži – Griķukrogs, V76 Pievedceļš Kangaru stacijai un V100 Silakrogs – Birzes, kā arī pašvaldības ceļi un ielas. Palielinoties satiksmei uz autoceļiem, pieaug gaisu piesārņojošo vielu daudzums atmosfērā.</p> <p>2.3.2. Novadā nav neviens uzņēmums, kuram būtu izsniegta A kategorijas piesārņojošo darbību atļauja, savukārt 6 uzņēmumiem ir izsniegtas B kategorijas piesārņojošo darbību atļaujas. No organizācijām, kuras atskaitās par piesārņojošām darbībām (SIA “Ciemats”, SIA “AGA”, SIA “GOTIKA AUTO”, SIA “VILKME”, SIA “PNB Print”, Valsts sociālās aprūpes centrs “Vidzeme”, SIA “VILATTRANS”, SIA “VIVA ENERGIA” un SIA “Atlantika Surimi Seafood”), emisiju avota veidi ir punktveida un to izmešu daudzums pēdējo gadu laikā nav būtiski mainījies.</p> <p>2.3.3. Virszemes ūdeņi novadā aizņem 2% novada teritorijas. Lielākās ūdensteces novadā ir Lielā Jugla, Tumšupe, Krievupe, Lēģerurga, Pietēnupe, Arupīte, Urga u.c. Novada dienvidu pusē pa robežu tek Mazā Juglas upe. Ropažu novadā ir salīdzinoši nelielas ūdenstilpes, tostarp Lielais Kangaru ezers, Silezers, Celmiņu dzirnezers un Ropažu dzirnavu ezers. Virszemes ūdensobjektiem ir noteiktas un grafiski attēlotas aizsargjoslas. Uz Lielās Juglas, netālu no Zaķumuižas, izveidota valstij piederoša novērojumu stacija “Zaķi”, kur iegūtos datus izmanto hidroloģiskā režīma izpētē, noteces aprēķināšanā un hidroloģisko prognožu sastādīšanā. Publisko upju statuss Ropažu novadā noteikts Lielajai Juglai (no Mergupes un Sudas upju satekas līdz ietekai Juglas ezerā)¹. Ropažu novadā atrodas lašveidīgo zivju ūdeņi – Lielā Jugla (no Sudas un Mergupes satekas līdz Zaķumuižai), Tumšupe (no Allažmuižas līdz grīvai), karpveidīgo zivju ūdeņi – Lielā Jugla (no Zaķumuižas līdz Juglas ezeram)².</p> <p>2.3.4. Ropažu novada administratīvajā teritorijā virszemes ūdensobjektu ekoloģiskā kvalitāte uz 2009. gadu un 2015. gadu bija novērtēta kā <i>laba</i>³, tomēr centralizēti savāktie un attīrītie notekūdeņi var būtiski ietekmēt Daugavas upju baseina apgabala 14 virszemes ūdensobjektus, t.sk., arī novadā esošos D401, D410 un D406 ūdensobjektus. Hidromorfoloģiskā slodze uz ūdensobjektiem galvenokārt rodas no hidroelektrostaciju (turpmāk – HES) darbības. Ropažu novadā atrodas 2 HES: Skuķišu dzirnavu HES (Tumšupe – 9. km) un Ropažu HES (Lielā Jugla – 35. km). Ropažu novada teritorijas ir iekļautas īpaši jutīgo teritoriju robežās, uz kurām attiecas prasības ūdens un augsnes aizsardzībai no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma ar nitrātiem⁴. Problēmas attiecībā uz virszemes ūdensobjektu kvalitāti, iespējams, var radīt dolomīta ieguves rezultātā radušos karjera notekūdeņu izplūdes novadgrāvjos, kas tālāk nonāk līdz virszemes</p>	

¹ Civillikuma I pielikums

² Ministru kabineta 2002.gada 12. marta noteikumi Nr.188 “Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti”

³ Daugavas un Gaujas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plāni 2010.–2015.g. un 2016.–2021.g.

⁴ Ministru kabineta 2011. gada 18. janvāra noteikumi Nr.33 „Noteikumi par ūdens un augsnes aizsardzību no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma ar nitrātiem”

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>ūdensobjektiem. Izstrādātājas ieskatā kā risinājums būtu jāparedz karjeru notekūdeņu attīrīšanu pirms izplūdes (piemēram, novadāmo karjera ūdeņu hermētisku nosēdīķu ierīkošanu) gan esošajās derīgo izrakteņu ieguves teritorijās, gan plānotajās derīgo izrakteņu ieguves teritorijās.</p> <p>2.3.5. Ropažu novadā neatrodas peldvietas, kas būtu iekļautas Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes un Baltijas jūras, Rīgas līča peldvietu sarakstā⁵. Ropažu novadā ir vairākas neoficiālās peldvietas (Lielā Juglas upe, peldvieta aiz Ropažu kapsētas, Lielā Juglas upes peldvieta "Zaķumuiža", Lielā Juglas pie Laimnieku tilta, Tumšupe, peldvieta pretī mājām "Zītari", Silezers, peldvieta pie iebraucamā ceļa Silakroga ciemā), kurām Ropažu novada pašvaldība kopš 2013. gada ik gadu organizē un finansē ūdens paraugu ņemšanu 3 reizes vasaras sezonā (jūnijā, jūlijā, augustā). Atbilstoši analīžu rezultātiem šajās peldvietās peldēties ir atļauts.</p> <p>2.3.6. Lielās Juglas baseina teritorija ir labi nodrošināta ar pazemes ūdens resursiem. Novadā esošie pazemes ūdeņi ir dabiski ķīmiski un bakterioloģiski tīri, bet neatbilst dzeramā ūdens prasībām pēc dzelzs satura, kas lielā daļā aku ir 1–3 mg/l (pieļaujams dzelzs saturs ir ne vairāk par 0,4 mg/l), tādējādi, lai uzlabotu ūdens kvalitāti, nepieciešama atdzelžošana. Savukārt gruntsūdeņos, salīdzinot ar artēziskajiem ūdeņiem, ir mazāks sāļu saturs un cietība, bet bieži ir paaugstināta krāsainība un organisko vielu koncentrācija.</p> <p>2.3.7. Novadā centralizēta ūdensapgāde tiek nodrošināta Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā, Zaķumuižā un Kākcīemā. Visos ciemos dzeramā ūdens attīrīšanai ir uzstādīti mehāniskie filtri un atdzelžošanas iekārtas.</p> <p>2.3.8. Centralizētās kanalizācijas pakalpojumi tiek nodrošināti Ropažos, Muceniekos, Tumšupē, Silakrogā un Zaķumuižā. Patērētājiem, kuriem nav pieejami centralizētās kanalizācijas pakalpojumi, pie mājokļiem ir izbūvētas kanalizācijas bedres vai septiķi. Ropažu novadā darbojas 3 bioloģiskās attīrīšanas iekārtas. Notekūdeņiem tiek veikta tikai otrreizējā attīrīšana, bet pirmreizējā un biogēna redukcija nenotiek. Ropažu novadā paliekošā piesārņojuma kopīgais apjoms pēdējo gadu laikā ir bijis nevienmērīgs, visaugstākais tas ir bijis 2018. gadā, kad ir palielinājies ķīmiskais skābekļa patēriņš.⁶</p> <p>2.3.9. Ropažu novada teritorijā izveidota viena Eiropas nozīmes īpaši aizsargājama dabas teritorija (<i>Natura 2000</i>) dabas liegums "Lielie Kangari". Novadā izveidoti 9 mikroliegumi īpaši aizsargājama putnu sugu un biotopu aizsardzībai un 3 mikroliegumu buferzonu teritorijas, kā arī reģistrēti 8 aizsargājamie koki (dižkoki)⁷. Ropažu novada teritorijā atrodas vairāki vietējās nozīmes aizsargājamie dabas objekti: Ropažu parks, Zaķumuižas parks, Bajārkalni un Saules kalns Zaķumuižā.</p> <p>2.3.10. Ropažu novadam raksturīga lauksaimniecības zemju, mazo upju, ezeru, mežu, mitrzemju</p>	

⁵ Ministru kabineta 2017.gada 28. novembra noteikumu Nr.692 "Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība" 2. pielikums

⁶ Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs, Pārskats "2 – Ūdens", 2018. Gads.

⁷ Dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" dati, 17.02.2020.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>un kultūrvēsturiskā ainava. Tomēr novadā ir identificētas ap 30 nekustāmā īpašuma zemes vienībām, kas pieder gan juridiskām, gan privātpersonām un ir uzskatāmas par apkārtējās vides un ainavu degradējošām. Ropažu novada teritorijā atrodas 6 kultūrvēsturiski objekti, kuri iekļauti valsts aizsargājamo objektu sarakstā⁸.</p> <p>2.3.11. Ropažu novadā reģistrētas 2 piesārņotas vietas: Ropažu sadzīves atkritumu izgāztuve (pazemes ūdeņu piesārņojums) un Ropažu mehāniskās darbnīcas (piesārņojums ar naftas produktiem)⁹ un vairākas potenciāli piesārņotās vietas, tostarp bijušās minerālmēslu glabātavas, armijas daļas teritorijas (Silakrogā) un sadzīves atkritumu izgāztuves.</p> <p>2.3.12. Atkritumu apsaimniekošanu novada teritorijā veic pašvaldības uzņēmumi SIA "Vilkme" un SIA "Ciemats", nogādājot tos atkritumu poligonā "Getliņi", kas atrodas Stopiņu novadā. Visas bijušās izgāztuves novada teritorijā ir slēgtas un rekultivētas. Novadā izveidots šķiroto atkritumu savākšanas laukums Taurēnos un 14 sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkti: Ropažos, Zaķumuižā, Silakrogā, Kārciemā, Tumšupē un Muceniekos. Atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai laika periodā no 2012. gada līdz 2018. gadam Ropažu novadā radītais atkritumu daudzums ir mainīgs, ar tendenci palielināties.</p> <p>2.3.13. Ropažu novada teritorijā ir ievērojami derīgo izrakteņu krājumi, tostarp valsts nozīmes dolomīta ieguves atradne "Tūrkalne" (platība 147,8 ha)¹⁰. 2018. gadā Ropažu novada teritorijā tika izmantotas šādas derīgo izrakteņu atradnes: Dutkas (dolomīts), Jaundutkas (dolomīts), Sienāži (dolomīts), Kalnagrāviši (dolomīts), Ārēni (dolomīts) un Sienāži (smilts). Novadā ir ievērojami kūdras krājumi, tomēr kūdras ieguve notiek tikai vienā no atradnēm – Torfa (Mežragu), bet lielākie kūdras krājumi ir Laugas (Maltuves), Ķēniņu, Kursuļu un Mazkangaru purvu atradnēs, tomēr šie purvi Ropažu novadā teritorijā atrodas tikai daļēji.</p> <p>2.3.14. Rūpniecisko avāriju riska objekts novadā ir gāzu balonu uzpildes stacija SIA "AGA" (bīstamās vielas ir skābeklis, propāns u.c.), Putnu ielā 2, Zaķumuižā, kas Teritorijas plānojumā noteikta un attēlota kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN1 un TIN11). Objektam ir izstrādāta rūpniecisko avāriju novēršanas programma. Kā nacionālais nozīmes paaugstinātas bīstamības transporta riska teritorija noteikts valsts galvenais autoceļš A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne). Ropažu novada teritorijā ir veikta satiksmes radītā trokšņu novērtēšana valsts galvenajam autoceļam A4, kas skar novada ciemus Mucenieki un Ūlupji. Tā kā šos ciemus skar nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas projekts "Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km 0,3 – 18,9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija", šī teritorija ir noteikta Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN7), tādējādi jauna dzīvojamā un publiskā apbūve (TIN7) teritorijā netiek plānota.</p> <p>2.3.15. Reģionālās nozīmes paaugstinātas bīstamības objekta statuss noteikts Ropažu HES, kas</p>	

⁸ Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes dati, apstiprināti ar Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumu Nr.128.

⁹ LVĢMC datu bāzes "Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs" informācija, 2018. gads

¹⁰ Ministru kabineta 2012. gada 8. maija noteikumi Nr.321 "Noteikumi par valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēm"

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>atrodas uz Lielās Juglas, 36. km no ietekas Juglas ezerā. Teritorijas plānojumā noteiktas un Grafiskās daļas kartē attēlotas drošības aizsargjoslas ap Ropažu HES aizsprostiem. Ropažu novada teritorijā atrodas A/S "Conexus Baltic Grid" pārvades gāzes vadi ar spiedienu virs 1.6 MPa (pārvades gāzes vadi Rīga – Inčukalna pazemes krātuve (turpmāk – IPGK) I līnija ar diametru 720 mm un Rīga – IPGK II līnija ar diametru 720mm) un pārvades gāzes vada atzars uz gāzes regulēšanas staciju "Zaķumuiža" ar diametru 114 mm.</p> <p>2.3.16. Izstrādājot Teritorijas plānojumu, tika precizētas Lielās Juglas un Tumšupes maksimālā ūdens līmeņa ar 10% pārsniegšanas varbūtību atzīmes, tāpat Teritorijas plānojumā tika noteiktas un attēlotas arī plūdu riska teritorijas (ar 1% varbūtību). Plūdu riska teritorijas attēlotas Grafiskās daļas kartē saskaņā ar VSIA "LVĢMC" sagatavotajiem datiem. Plūdu riska teritorijas plānošanas dokumentā ir noteiktas kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN14), ietverot prasības TIAN, kas ievērojamas, plūdu riska teritorijās plānojot apbūvi.</p> <p>2.3.17. Izstrādātājās vērtējumā, neizstrādājot Teritorijas plānojumu, netiktu izvērtēta novada teritorijas apdzīvojuma struktūras attīstība, pārskatītas ciemu robežas un nosacījumi dzīvojamās, publiskās un ražošanas apbūves veidošanai, netiktu aktualizēta novadam nozīmīgu nozaru un jomu attīstība. Plānošanas dokumentā netiktu iestrādāti aktuālie risinājumi un specifiskas prasības teritorijas atļautajai izmantošanai, derīgo izrakteņu ieguvei, transporta infrastruktūras attīstības risinājumi un citi aktuālie risinājumi teritorijas izmantošanai un apbūvei.</p> <p>2.4. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir sniegta informācija par vides stāvokli un dabas resursiem, tomēr ne visās jomās ir pietiekama informācija par esošo vides stāvokli ar plānošanas dokumentu saistītajās teritorijās, kurās Teritorijas plānojumā plānotas galvenās izmaiņas. SIVN uzdevums būtu analizēt vides informāciju tieši saistot ar konkrētām plānotajām izmaiņām, un caur šādu analīzi konstatēt (un pamatot), kādi aktivitāšu veidi konkrētās teritorijās ir/nav pieļaujami, lai pārdomāti un argumentēti plānotu turpmāko novada attīstību. Saistībā ar esošās situācijas un esošā vides stāvokļa aprakstu un novērtējumu kā būtiskāko Birojs konstatē:</p> <p>2.4.1. Vides pārskatā ir norādīts, ka Ropažu novada teritorijā ir veikta satiksmes radītā trokšņu novērtēšana valsts galvenajam autoceļam A4, kas skar novada ciemus Mucenieki un Ūlupji. Tā kā šos ciemus skar nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas projekts "Skiču projekta A4 Rīgas apvedceļš (Baltezers – Saulkalne) uzlabošana un attīstība (A4 posma km 0,3 – 18,9) risinājumu aktualizācija un papildus detalizācija", šī teritorija ir noteikta Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN7), tādējādi jauna dzīvojamā un publiskā apbūve (TIN7) teritorijā netiek plānota. Birojs pozitīvi vērtē to, ka Vides pārskatā ņemts vērā, ka novadā ir teritorijas, kur ir paaugstināts trokšņa līmenis. Tāpat no plānošanas dokumenta izriet, ka trokšņa problemātika vispārēji ir vērtēta un ņemta vērā – TIAN iekļauti vairāki nosacījumi, kas vērsti uz trokšņa pārvaldību. Tomēr iespējamās un prognozētās vides trokšņa pārsnieguma zonas nav attēlotas Teritorijas</p>	<p>Vides pārskatā sniegts esošā vides stāvokļa novērtējums atbilstoši pieejamās informācijas ietvaros un saistībā ar galvenajiem risinājumiem teritorijas plānojumā. Jāatzīmē, ka šis ir jauns Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2031.gadam, kas izstrādāts saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.</p> <p>Vides trokšņa pārsnieguma zonas ir attēlotas teritorijas plānojuma</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>plānojuma Grafiskajā daļā. Birojs konstatē, ka atbilstoši A/S "Valsts ceļi" trokšņu kartēm (2017. gads) trokšņu robežlielumu pārsniegumi, piemēram, nakts stundās Ropažu novadā valsts autoceļa A4 ietekmes zonā¹¹ skar plašāku teritoriju kā tas norādīts Grafiskajā kartē kā teritorija ar īpašiem nosacījumiem (TIN7). Līdz ar to Birojs konstatē, ka atsevišķās šādās teritorijās, – gan šobrīd, gan ar Teritorijas plānojumu ir noteikts funkcionālais zonējums, kas pieļauj dzīvojamo apbūvi. Biroja ieskatā trokšņu jutīgu objektu plānošana teritorijās, kas nav tam piemērotas, jo nevar nodrošināt nepieciešamo vides kvalitāti, ir kopumā netālredzīga un TIAN nosacījumi vides trokšņa kontekstā ir salīdzinoši vispārīgi (vides trokšņa problēmjautājumus attiecīgajās teritorijās, visdrīzākais, nevarēs atrisināt). Caurlūkojot Teritorijas plānojuma risinājumus, Birojs nevar viennozīmīgi secināt, ka ar plānošanas risinājumiem netiek ievērota Noteikumu Nr. 240 147. punkta prasība "plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļu un lidlauku, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus", jo apbūvi dažādu funkcionālo zonējumu ietvarā pieļauj arī spēkā esošais novada plānojums. Tomēr teritorijās, kur jau pašlaik konstatēti vides trokšņa robežlielumu pārsniegumi un kur to pieaugums ir prognozējams, būtu samērīgi ar plānošanas instrumentiem izvērt ierobežojumus, vai vismaz pilnvērtīgi informēt (piemēram, ar Teritorijas plānojuma Grafisko daļu) teritoriju izmantotājus, ka attiecīgā teritorija ir nepiemērota vai problemātiska iecerētajam izmantošanas mērķim;</p> <p>2.4.2. Tāpat Birojs konstatē, ka, izstrādājot Teritorijas plānojumu, ir mainīti daži līdz šim spēkā esošajā Ropažu novada teritorijas plānojumā noteiktie funkcionālie zonējumi, tostarp iekļaujot arī jaunas rūpniecības apbūves teritorijas. Piemēram, ir iepilnināts funkcionālais zonējums <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)</i> pie robežas ar Stopiņu novada teritoriju (teritorijā no valsts autoceļa A4 līdz Stopiņu novada Līču ciema apdzīvotajai vietai "Juglaskrasti"), kas skar gan Ūlupju ciemu, gan atrodas ārpus ciema teritorijas. Kopējā rūpnieciskās apbūves teritorijas platība ir 23,5ha un tā tiek paredzēta esošajās meža zemēs. Ņemot vērā to, ka minētā rūpniecības apbūves teritorija atrodas arī valsts autoceļa A4 trokšņa ietekmes zonā, kā rezultātā vides piesārņojums ar rūpniecības teritorijā plānotajām saimnieciskās darbības aktivitātēm var summēties, Birojs vērš Ropažu novada pašvaldības uzmanību, ka Teritorijas plānojuma TIAN noteiktās prasības esošās vides problēmas trokšņa aspektā risina tikai daļēji un pašvaldībai arī nākotnē jārēķinās ar iespējamu vides kvalitātes pasliktināšanos, kā arī iespējamu konfliktsituāciju veidošanos</p>	Paskaidrojuma rakstā kā tematiskais attēls.

¹¹ https://lvceli.lv/wp-content/uploads/2015/08/A4_Robežlielumu_parsniegumi_Lnakts.pdf

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>starp dažādām iedzīvotāju interešu grupām, tostarp Stopiņu novadā dzīvojošajiem iedzīvotājiem. Lai šādu konfliktsituāciju laikus novērstu vai vismaz mazinātu, Biroja vērtējumā būtu ieteicams atkārtoti pārskatīt paredzētos Teritorijas plānojuma risinājumus;</p> <p>2.4.3. Vides pārskatā nepieciešams papildināt informāciju un vērtējumu saistībā ar ciemu robežu izmaiņām, jo esošās vides situācijas novērtējumā ciemiem, kuriem plānots izmainīt robežas, norādīts uz izmaiņu ieguvumiem, bet nav analizētas iespējamās problēmas iedzīvotājiem. Piemēram, veicot ciema robežu samazinājumu, izslēdzot teritorijas ar funkcionālajiem zonējumiem mežu teritorijas un lauksaimniecības teritorijas, varētu būt ietekmēta ciema teritorijā (blakus esošajās dzīvojamās apbūves teritorijās) iedzīvotāju dzīves un vides kvalitāte, mainoties teritorijas līdzšinējai izmantošanai atbilstoši funkcionālajā zonējumā pieļaujamām darbībām un nosacījumiem to veikšanai ārpus ciema robežām. Birojs vērs uzmanību tam, ka <i>Lauksaimniecības teritorijā (L1)</i>, kas ir noteikta ciemos, netiek pieļauta derīgo izrakteņu ieguve un citu ar ražošanu saistītu darbību veikšana, savukārt <i>Lauksaimniecības teritorijās (L)</i>, kas ir noteiktas jau kā teritorijas ārpus ciemu robežām, pieļaujama arī derīgo izrakteņu ieguve un citu ar ražošanu saistītu darbību veikšana. Tādējādi Vides pārskatā būtu nepieciešams veikt situācijas izvērtējumu, vai ciemu robežu maiņu rezultātā ciema iedzīvotājiem saglabāsies/mainīsies līdzšinējā dzīves kvalitāte. Šāda informācija ir būtiska, lai attiecīgās Vides pārskata sadaļās varētu argumentēti izdarīt vērtējumu par to, vai turpmākā novada saimnieciskā darbība var izraisīt potenciālu ietekmi kā uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti, tā arī uz vides kvalitāti.</p> <p>3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlēta risinājuma pamatojums.</p> <p>3.1. Vides pārskata 4. nodaļā Izstrādātāja, analizējot Teritorijas plānojumā noteiktos funkcionālos zonējumus un apakšzonējumus un TIAN nosacījumus atļautajai izmantošanai un apbūves veidošanai, ieteikusi uzmanību pievērst šādiem jautājumiem un teritorijām, kuras plānošanas dokuments var būtiski ietekmēt:</p> <p>3.1.1. blīvi apdzīvoto vietu apsaimniekošana un vides kvalitātes uzlabošana – īstenojot inženiertīklu izbūvi, nodrošināt buferzonu veidošanu starp dzīvojamo apbūvi un rūpnieciskās apbūves teritorijām (piemēram, zaļo buferzonu veidot starp plānoto <i>Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)</i> pie Ūlupju ciema starp valsts galveno autoceļu A4 un Stopiņu novada Līču ciema apdzīvoto vietu "<i>Juglaskrasti</i>", starp esošo rūpniecisko zonu un esošo mazstāvu dzīvojamo apbūvi Silakrogā, esošo un plānoto rūpniecisko zonu un esošo un plānoto dzīvojamo zonu Muceniekos, Zaķumuižā un Ropažos);</p> <p>3.1.2. ciemos jaunu dzīvojamās un publiskās apbūves teritoriju veidošanā ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz attīrītu notekūdeņu novadīšanu vidē, emisiju pieaugumu gaisā no siltumapgādes avotiem, atkritumu daudzuma pieaugumu u.c.;</p> <p>3.1.3. nepieciešamās infrastruktūras nodrošināšana vasarnīcu apbūvei dārzkopības sabiedrības</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>ciemom un dārza māju apbūves teritorijās (Gaidas, Bajāri, Jaunbagumi, Podkājas un Nāgelmuižas teritorijas daļa, kas tiek pievienota Zaķumuižai (<i>DzS2, DzS4 zonas</i>));</p> <p>3.1.4. <i>Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1)</i>, kurās atļauta smagās un pirmapstrādes rūpniecības uzņēmumu darbības, kontrolēšana, lai tiktu ievērotas buferzonas, netiktu pārsniegtas piesārņojošo darbību atļautās emisijas vidē un netiktu pieļauts trokšņa piesārņojums;</p> <p>3.1.5. plānoto un esošo <i>Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R2)</i> derīgo izrakteņu ieguves vietu iespējamās negatīvās ietekmes uz vidi mazināšana (t.sk. uz dabas liegumu "<i>Lielie Kangari</i>", blakus esošo ciemu Bajārkrogs, Vāverkrogs, Villasmuižu iedzīvotājiem) veicot uzraudzību un pastāvīgu vides stāvokļa monitoringu;</p> <p>3.1.6. mežsaimnieciskās darbības, tūrisma un atpūtas aktivitāšu, pakalpojumu sabalansēšana ar dabas aizsardzības interesēm, nepārsniedzot īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT) dabas lieguma "<i>Lielie Kangari</i>" biotopu, aizsargājamo augu, sugu noturības kapacitāti pret antropogēnajām slodzēm;</p> <p>3.1.7. transporta infrastruktūras attīstības ietekme uz apkārtējo vidi (troksnis, gaisa kvalitāte, drošība);</p> <p>3.1.8. pastiprināta virszemes ūdens kvalitātes uzraudzība Ropažu novada neoficiālajās peldvietās;</p> <p>3.1.9. Daugavas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā 2016. – 2021. gadam izvirzīto prasību ievērošana ūdensobjektu apsaimniekošanā un aizsardzībā;</p> <p>3.1.10. kanalizācijas, ūdensapgādes un siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana un ar centralizētajiem ūdensapgādes pakalpojumiem nodrošināto blīvas apbūves teritoriju (ciemu teritoriju) īpatsvara paaugstināšana (gan esošās, gan jaunveidojamās apbūves pieslēgšana pie esošajām centralizētajām sistēmām). Pašvaldībai rekomendējams izstrādāt mehānismu (saistošos noteikumus) esošās apbūves pieslēgumu veidošanai pie centralizētajiem inženiertīkliem un objektiem;</p> <p>3.1.11. lokālu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu apsaimniekošanas efektivitātes un drošības videi paaugstināšana. Nepieciešams nodrošināt decentralizēto (lokālo) kanalizācijas sistēmu notekūdeņu savākšanu, videi drošu transportēšanu un utilizēšanu atbilstoši vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām;</p> <p>3.1.12. pamesto un neapsaimniekoto urbumu, kas ir potenciāli bīstami pazemes ūdens piesārņošanas avoti konkretizēšana, apzināšana un tamponēšana;</p> <p>3.1.13. degradēto teritoriju un objektu sakārtošana, rekultivācija un turpmākā izmantošana atbilstoši mērķim;</p> <p>3.1.14. Lielās Juglas upes applūstošās teritorijās (ar applūduma varbūtību 10%) dzīvojamās apbūves nepieļaušana, applūšanas risku un to ietekmes uz iedzīvotāju drošību un potenciālo vides piesārņošanu izvērtēšana. Informācijas sniegšana atbildīgajām institūcijām un iedzīvotājiem par iespējamām plūdu sekām (piemēram, neatbilstoši savāktu kanalizācijas notekūdeņu nonākšanu dzeramā ūdens akās, tuvākajos</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>ūdensobjektos u.c.);</p> <p>3.1.15. meliorācijas sistēmas (koplietošanas novadgrāvju, drenāžas sistēmas u.c. objektu) atbilstoša apsaimniekošana, atbilstoši teritorijas esošajam vai plānotajam izmantošanas mērķim.</p> <p>3.2. Vides problēmu un ietekmju vērtējums sniegts par tālāk norādītiem konkrētiem (Teritorijas plānojumā iekļautajiem) risinājumiem, par kuriem Birojs (kur nepieciešams) sniedz šādas piebildes:</p> <p>3.2.1. Vides pārskatā norādīts, ka blīvi apdzīvoto vietu vides kvalitātes uzlabošanai nepieciešams nodrošināt buferzonu veidošanu starp dzīvojamo apbūvi un rūpnieciskās apbūves teritorijām, tostarp, veidojot zaļo buferzonu starp plānoto <i>Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)</i> pie Ūlupju ciema starp valsts galveno autoceļu A4 un Stopiņu novada Līču ciema apdzīvoto vietu <i>“Juglaskrasti”</i>. Birojs jau iepriekš norādījis uz teritorijām, kur konstatējams un prognozējams vides trokšņa robežlielumu pārsniegums, līdz ar to jāņem vērā, ka teritorijās, kur ir būtiski vides trokšņa robežlielumu pārsniegumi, tā samazināšana līdz pieļaujamam līmenim ar atsevišķiem prettrokšņa pasākumiem, piemēram, lokālu prettrokšņa sienu būvniecību vienā īpašumā, – var nebūt iespējama, tādēļ trokšņu jutīgu objektu paredzēšana šādās teritorijās, Biroja ieskatā, ir kopumā netālredzīga.</p> <p>3.2.2. Teritorijas plānojuma risinājumi paredz derīgo izrakteņu ieguvei gan <i>Rūpniecības apbūves teritorijās (R2)</i>, gan arī teritorijās, kas noteiktas kā <i>Mežsaimniecības teritorijas (M)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorijas (L)</i>, kas faktiski aizņem lielāko daļu novada teritorijas. Biroja ieskatā šāds teritorijas izmantošanas veids nebūtu vērtējams kā optimālākais plānošanas risinājums, jo potenciāli iespējama konfliktsituācijas izveidošanās ar blakus esošo zemju īpašniekiem, īpaši, ja to tuvumā atrodas dzīvojamās apbūves zona. Lai arī derīgo izrakteņu ieguvei TIAN 172. punktā ir izvirzītas prasības: <i>“derīgo izrakteņu ieguves vietas izvēli pamato ar ģeoloģiskās izpētes rezultātiem un veicot sākotnējās ietekmes uz vidi novērtējumu vai ietekmes uz vidi novērtējumu, ja to nosaka normatīvie akti”</i>, tieši SIVN ir tā stadija, kad nepieciešams identificēt un izvērtēt iespējamās ietekmes, kuru iestāšanos var veicināt plānošanas risinājumi (vērtējot un salīdzinot alternatīvas).</p> <p>3.2.3. Vienlaicīgi Birojs vēlas atzīmēt, ka pašvaldībai attiecībā uz vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijām saistošas ir Noteikumu Nr. 240 66. un 67. punktos ar apakšpunktiem noteiktās prasības, tostarp esošās vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijas var pārveidot par pastāvīgu dzīvojamo apbūves teritoriju, ja tiek izstrādāts <i>lokālplānojums vai detālplānojums, kas aptver vismaz vienu apbūves kvartālu vai citādi funkcionāli saistītu teritoriju, un teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona pieļauj attiecīgu izmantošanu, kā arī, ja iespējams nodrošināt energoapgādi, ūdensapgādes un komunālo notekūdeņu kanalizācijas sistēmas, lietusūdeņu savākšanas sistēmas un ceļu tīkla izbūvi, kā arī atkritumu apsaimniekošanu.</i></p> <p>3.3. Kopumā Birojs secina, ka Izstrādātājas vērtējumā plānošanas dokumenta realizācijas rezultātā</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>paredzamas gan pozitīvas, gan negatīvas ietekmes, kā arī noteikts to iedarbības laiks (tiešās, netiešās, īslaicīgās, ilglaicīgās un summārās).</p> <p>4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai</p> <p>4.1. Teritorijas plānojuma saistošajās sadaļās Grafiskajā daļā un TIAN noteikti pasākumi un nosacījumi, kas vērsti uz zemes izmantošanas, tostarp visa veida būvniecības negatīvo ietekmju uz vidi novēršanu vai samazināšanu, t.sk.:</p> <p>4.1.1. Teritorijas plānojumā TIAN un Grafiskās daļas kartēs tiek attēlotas un noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem.</p> <p>4.1.2. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartēs tiek attēlotas visa veida aizsargjoslas, kas attiecas uz Ropažu novada teritoriju un kuru platums ir 10 m un vairāk, tostarp attēlotas applūstošās teritorijas gar Lielo Juglu un Tumšupi, kur jauna apbūve netiek plānota. Pieciem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, kas atrodas Ropažu novada administratīvā teritorijā, izstrādāts individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projekts.</p> <p>4.1.3. TIAN noteikta visā teritorijā aizliegtā izmantošana: 1) veikt būvniecību piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijās un degradētās teritorijās, ja nav veikta to rekultivācija un/vai sanācija, kā arī izmantot ēkas un būves dzīvojamajai un publiskajai funkcijai pirms nav novērsts esošais vides piesārņojums, 2) veidot karjerus būvmateriālu un melnzemes iegūšanai, 3) vākt un uzkrāt metāllūžņus, būvgružus un citus atkritumus vai piesārņotu grunti, 4) novietot, savākt un glabāt pamestus, nelietojamus motorizētus transporta līdzekļus un 5) izmantot jebkādas ceļojumu treilerus un vagoniņus kā ilglaicīgas lietošanas (vairāk kā trīs kalendārie mēneši) dzīvojamās telpas, norādot izņēmuma gadījumus minētajiem aizliegumiem.</p> <p>4.1.4. TIAN iekļauti nosacījumi dzīvojamās apbūves veidošanai, tostarp būtiskākie: 1) jaunveidojamajām <i>Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS)</i> kā obligāts pasākums ir noteikta pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams un/vai centralizētie ūdensvada un kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu, 2) <i>Savrupmāju apbūves teritorija (DzS4)</i>, kas vēsturiski veidota kā dārzkopības apbūves tipa teritorija, ir noteikta kā <i>Teritorija, kurai izstrādājams detālpārplānojums (TIN3)</i>, 3) <i>Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām (DzM)</i> un <i>Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām (DzD)</i> ir obligāta pieslēgšanās centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes tīkliem vai jāizmanto vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma, 4) noteikti ierobežojumi ap paaugstināta rūpnieciskās avārijas riska objekta SIA "AGA" Zaķumuižā, tostarp aizliegums izvietot publisko un dzīvojamo apbūvi, 5) noteiktas applūstošās teritorijas un riska teritorijas, kur apbūve nav vēlama atbilstoši Aizsargjoslu likumam un 6) trokšņu mazināšanai gar valsts autoceļiem ciemos starp apbūvi un autoceļa brauktuvi jābūt vismaz 20 m platai zaļo stādījumu joslai.</p> <p>4.1.5. TIAN iekļauti nosacījumi ĪADT un dabas pieminekļu aizsardzībai, tostarp dabas lieguma "Lielie Kangari" teritorijā nav atļauta derīgo izrakteņu ieguve, bet to ieguvei jāievēro</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>minimālais attālums 100 m no dabas teritorijas robežas līdz derīgo izrakteņu ieguves teritorijas laukuma robežai, savukārt nekustamo īpašumu zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts lokālplānojums, detālplānojums vai būvprojekts – jāveic dižkoku un dižakmeņu inventarizācija.</p> <p>4.1.6. <i>Lauksaimniecības teritorijā (L)</i>, kur kā papildzīmantošanas veids atļauta arī energoapgādes uzņēmumu un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve, obligāti veicama būvniecības ieceres publiskā apspriešana, bet, paredzot atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi, jāparedz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret smakām, trokšņiem un cita veida piesārņojumu.</p> <p>4.1.7. Meža teritoriju izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plāni. Ja zemes vienībā tiek konstatētas aizsargājamas sugas vai biotopi, veicot meža zemju atmežošanu, jāsaņem eksperta atzinums un būvniecība realizējama ārpus aizsargājamo sugu atradnēm vai biotopiem.</p> <p>4.1.8. TIAN iekļautās prasības ūdeņu teritoriju izmantošanai: 1) nav atļauta patvaļīga dabīga ūdensobjektu krastu pārveidošana, iztaisnošana, aizbēršana, gultnes padziļināšana, mākslīgu salu veidošana. Lai novērstu krastu eroziju, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādā krastu nostiprināšanas projektu un 2) noteiktas prasības peldbūvju izvietošanai.</p> <p>4.1.9. TIAN iekļauti valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu Ropažu viduslaiku pils un kapsētas, Ropažu mācītājmājas, Kapu senkapu un Naglu senkapu individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) uzturēšanas noteikumi.</p> <p>4.1.10. Alternatīvo energoapgādes objektu izvietošanai ietverti nosacījumi: 1) lauku un ciema teritorijā vienā zemes vienībā atļauts izvietot vēja elektrostacijas ar kopējo maksimālo jaudu līdz 20 kW individuālai lietošanai atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un ievērojot papildus nosacījumus, 2) vēja elektrostacijas, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1)</i>, <i>Tehniskās apbūves teritorijā (TA)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorijā (L)</i>, 3) ciemos nav atļauts izbūvēt koģenerācijas stacijas, kuru tehnoloģiskās darbības rezultātā rodas smaku piesārņojums. Koģenerācijas stacijas atļauts izvietot <i>Tehniskās apbūves teritorijā (TA)</i> un <i>Rūpniecības apbūves teritorijās (R, R1)</i> un 4) biogāzes koģenerācijas stacijas, kuru tehnoloģiskās darbības rezultātā rodas smaku piesārņojums, atļauts izbūvēt tikai novada lauku teritorijā (vismaz 3km attālumā no ciemu robežas), veicot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru.</p> <p>4.1.11. Derīgo izrakteņu ieguve atļauta šādās funkcionālās zonās: <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2)</i>, <i>Mežu teritorijā (M)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorijā (L)</i> atbilstoši normatīvo aktu prasībām zemes dzīļu ieguves jomā, papildus TIAN noteikti nosacījumi teritoriju rekultivācijai. Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta ciema teritorijā, valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu – arheoloģijas pieminekļa teritorijā, dabas lieguma “<i>Lielle Kangari</i>” un <i>Ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5)</i>;</p> <p>4.1.12. Veidojot jaunus rūpnieciskos objektus, ir jāizvērtē, vai konkrētās darbības un objekti</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>neatbilst Likuma 1. un/vai 2. pielikumā minētajām darbībām un to noteiktajiem robežsliekšņiem, vienlaicīgi lokālpļānojumā, detālpļānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā nepieciešams paredzēt pasākumus trokšņu, smaku u.c. veida piesārņojumu aizturošus pasākumus rūpnieciskās apbūves zemes vienībās.</p> <p>4.2. Izskatot Teritorijas plānojuma ieceres un risinājumus iespējamās ietekmes mazināšanai, Birojs secina, ka lielā mērā viedokli un piebildes, kur nepieciešams, Birojs jau ir sniedzis iepriekšējās šī atzinuma nodaļās. Birojs tāpat vērš uzmanību tam, ka iespējamās ietekmes uz vidi mazināšanai, plānojot jaunu derīgo izraktni teritoriju, infrastruktūras objektu, rūpniecisko objektu izveidi u.c. objektu izveidi, pirms to uzsākšanas ir jāizvērtē, vai plānotās darbības neatbilst objektiem, kuriem atbilstoši Likuma 1. pielikumā noteiktajam ir jāveic ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, vai gadījumā, ja plānotās darbības sasniedz Likuma 2. pielikumā noteiktos robežlielumus, attiecināms ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Savukārt darbībām, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi, VVD Lielrīgas RVP nosaka vides aizsardzības prasības, kuras jāņem vērā būvprojektu izstrādē un skaņošanā.</p> <p>5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi</p> <p>Saskaņā ar likuma "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" 43. panta nosacījumiem kompensēšanas pasākumi ir jānosaka, ja plānošanas dokuments ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (<i>Natura 2000</i>) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un ir pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem. Plānošanas dokumentā netiek paredzētas darbības, kuru rezultātā tiktu negatīvi ietekmēta <i>Natura 2000</i> teritorijas ekoloģiskās funkcijas un integritāte.</p> <p>6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums</p> <p>Ropažu novada teritorijai nav tiešu Latvijas valsts robežu. Plānošanas dokuments neparedz tāda veida darbības, kuru rezultātā veidotos būtisks piesārņojums, kas varētu izraisīt pārrobežu ietekmi.</p> <p>7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai</p> <p>Izstrādātājas vērtējumā monitoringa nodrošināšanai var izmantot Vides pārskatā raksturoto teritorijas plānojuma īstenošanas tiešo un netiešo ietekmi uz vidi, valsts statistiskos pārskatus u.c. informācijas avotus, īpašu uzmanību pievēršot atsevišķiem indikatoriem (indikatoru grupām): 1) virszemes ūdeņu kvalitātei (virszemes ūdeņos novadīto notekūdeņu daudzums, paliekošais piesārņojums, ūdensobjektu ekoloģiskā un ķīmiskā kvalitāte, peldvietu ūdens kvalitāte); 2) gaisa kvalitātei (limitētās un faktiskās emisijas uzskaitē vai aprēķini no emisiju avotiem); 3) piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu skaitam un tam, vai šīs vietas tiek rekultivētas; 4) degradētās teritorijas/objekti (rekultivētas un sakārtotas teritorijas); 5) notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrīto notekūdeņu kvalitātei un rādītājiem; 6) atkritumu apsaimniekošanai (šķīrto atkritumu procentuālais daudzums, radītais kopējais sadzīves atkritumu daudzums); 7) dzeramā ūdens kvalitātei (dzeramā ūdens analīžu rezultāti, pazemes ūdeņu krājumu izmantošanas intensitāte); 8) ĪADT stāvoklim (dabas aizsardzības plāna izstrāde un individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu pieņemšana, infrastruktūras uzlabojumi); 9) satiksmes drošības pasākumiem un vides kvalitātei apdzīvotās vietās, kuras šķērso vai robežojas ar valsts galveno autoceļu A4; 10) derīgo izraktni ieguves darbības ietekmei uz apkārtējām teritorijām (troksnis un</p>	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>puteķļu piesārņojums, gruntsūdens līmeņa izmaiņas, bioloģiskās daudzveidības, izmaiņas ainavā, ietekme uz virszemes ūdensobjektu ekoloģisko stāvokli, satiksmes infrastruktūras stāvoklis).</p> <p>II Vides pārskata sabiedriskā apspriešana</p> <p>Plānošanas dokumenta un Vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (sabiedriskajām organizācijām, iedzīvotājiem un institūcijām u.c.) ir bijusi iespēja izteikt savu viedokli sabiedriskās apspriešanas laikā. Teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata sabiedriskā apspriešana notika no 2018. gada 2. novembra līdz 30. novembrim, organizējot sabiedriskās apspriešanas sanāksmi 2018. gada 12. novembrī, bet Teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas un Vides pārskata sabiedriskā apspriešana notika no 2019. gada 6. decembra līdz 2020. gada 14. janvārim, organizējot sabiedriskās apspriešanas sanāksmi 2019. gada 19. decembrī. Paziņojums par publiskās apspriešanas termiņiem un iespējām piedalīties apspriešanā, uzsākot publisko apspriešanu, ir ievietots Biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, Ropažu novada tīmekļa vietnē: www.ropazi.lv.</p> <p>Vides pārskatā aprakstīta Teritorijas plānojuma un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas gaita. Vides pārskata sagatavošanas laikā notikušas konsultācijas ar VVD Lielrīgas RVP, DAP administrāciju un Veselības inspekciju. Konsultācijas ar kompetentajām institūcijām tikušas uzsāktas laicīgi, institūcijām un sabiedrībai tikusi dota iespēja pilnā mērā izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentu un Vides pārskatu. Ziņojums par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu pievienots pielikumā <i>Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju</i>, kur būtiskākie iebildumi saistīti ar derīgo izrakteņu ieguvī, rūpniecības teritoriju paplašināšanu, tostarp plānoto <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas</i> izveidi pie Stopiņu novada robežas.</p> <p>Izvērtētā dokumentācija:</p> <p>Ropažu novada teritorijas plānojums un tā Vides pārskats.</p> <p>Piemērotās tiesību normas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aizsargjoslu likuma 37. panta 1. daļas 4. punkts; 2. Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" V¹ nodaļa; 3. Likums "Par zemes dzīlēm"; 4. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 5. pants; 5. Ūdens apsaimniekošanas likuma 5. pants; 6. Likuma "Par piesārņojumu" II, IV, V daļa; 7. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. pants; 8. Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumi Nr. 34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī"; 9. Ministru kabineta 2002. gada 13. decembra noteikumi Nr. 118 "Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti"; 10. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" III, IV, V, VI, VII, VIII daļa; 11. Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumi Nr. 1290 "Noteikumi par gaisa kvalitāti"; 	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
		<p>12. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumu Nr. 240 <i>“Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”</i> 4. nodaļa, 61. punkts un 62. punkts, 7. nodaļas 146. punkts;</p> <p>13. Ministru kabineta 2014. gada 24. janvāra noteikumi Nr. 16 <i>“Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”</i>;</p> <p>14. Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumi Nr. 834 <i>“Prasības ūdens, augsnes un gaisa aizsardzībai no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma”</i>;</p> <p>15. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 <i>“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”</i>;</p> <p>16. Ministru kabineta 2016. gada 5. marta noteikumi Nr. 131 <i>“Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi”</i>;</p> <p>17. Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 <i>“Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība”</i>.</p> <p>Biroja viedoklis: Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskats ir precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus. Pilnveidojot un īstenojot Ropažu novada teritorijas plānojumu, ņemami vērā Vides pārskatā izteiktie priekšlikumi. Atbilstoši Novērtējuma likuma 23. pieci <i>prim</i> panta 6. un 7. daļas prasībām Birojs konstatē:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām un tas precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus. 2. Lai konstatētu Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Ropažu novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, divas reizes plānošanas periodā (2026. gadā un 2032. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā. <p>Ropažu novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr. 157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlēta risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam. Tāpat jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr. 157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.</p>	

<p>Papildus vēlos uzsvērt turpmāko. Pašvaldība par tiesisku pamatu «Melnozolos» ietilpstošās ceļa daļas noteikšanai par pašvaldības nozīmes ceļu uzskata «Melnozolu» zemesgrāmatas nodalījumā reģistrētās servitūta ceļu atzīmes un Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju par ceļa servitūtiem «Melnozolu» zemesgabalā. Tas izriet no Pašvaldības 25.07.2019. vēstules¹ un Ropažu novada domes 2019.gada 23.oktobra lēmuma (sēdes protokols Nr.17, 23.§)². Jau kopš 2020.gada 21.februāra šis «tiesiskais pamats» ir zudis, tādēļ «Melnozolu» teritorijā ietilpstošo ceļa daļu noteikt par pašvaldības nozīmes ceļu Pašvaldībai nav tiesiska pamata.</p> <p>levērojot visu iepriekš minēto, lūdzu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) labot Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam funkcionālā zonējuma karti tā, lai pašvaldības nozīmes ceļš neatrodas uz nekustamā īpašuma «Melnozoli» Ropažu novadā, kadastra Nr.80840180454, zemesgabala; 2) labot Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.–2031.gadam funkcionālā zonējuma karti tā, lai nekustamā īpašuma «Melnozoli» Ropažu novadā, kadastra Nr.80840180454, zemesgabalā netiktu attēlota tur neesoša ūdens teritorija; 3) informēt mani par veiktajām darbībām. 	 <p>Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas</p>
--	--

¹ «Jūsu gadījumā šī iecere ir saistīta ar pašvaldības nozīmes ceļa statusa noteikšanu ceļam, uz kuru reģistrēta lietu tiesiskā apgrūtinājuma atzīme - ceļa servitūta atzīme [...]» (skat. Pašvaldības 25.07.2019. vēstules 2.punktu 2.lpp.)

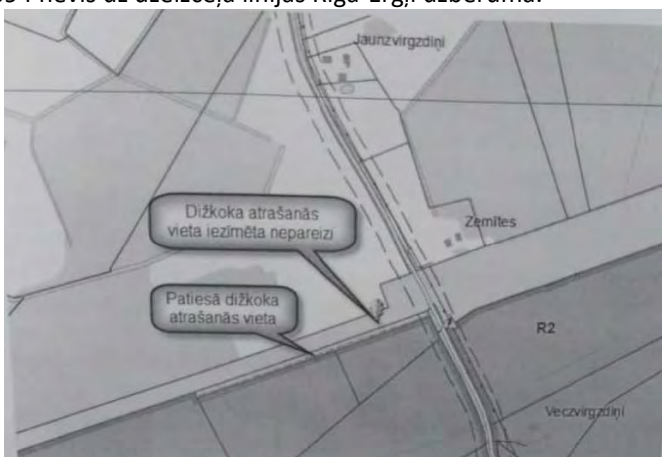
² Skat. Domes 23.10.2019. lēmuma 4.4.punktu 5.lpp., 5.punktu 7.lpp.

			<p>dokumentiem” 57.punkts nosaka, ka: <i>“Plānošanas dokumenta izstrādātājs nodrošina institūciju sniegto datu nemainību. Ja nepieciešamas izmaiņas datus, izstrādātājs tās saskaņo ar institūciju, kura sniegusi attiecīgos datus”</i>, ņemot vērā konstatētos faktus ar izstrādes vadītāja redakcionālu kļūdu labojumu pamatojumu funkcionālā zona Ūdens teritorija (Ū) tiek dzēsta no nekustamā īpašuma “Melnozoli” zemes vienības, informējot par to Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru.</p> <p>Pašvaldības nozīmes ceļš teritorijas plānojumā tiek noteikts un attēlots pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma (30.10.2014.) 8.¹pantu.</p>
2.	<p>SIA “Astilbes”, kas ir nekustamo īpašumu “Vecvirgzdiņi” (kad. Nr. 8084 017 0003) un “Vecvirgzdiņi” (kad. Nr. 8084 017 0006) īpašniece, iepazīnās ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 3.redakciju un izsaka sekojošo.</p> <p>1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 176. un 177. punktu dzēst, jo šādu prasību nosaka cits normatīvais akts (MK 21.08.2012. noteikumu Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” 86. un 87.punkts) vai izteikt citā redakcijā: “176. Pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas, veicama derīgo izrakteņu ieguves teritorijas rekultivācija saskaņā ar projektu.” “177. Rekultivāciju var veikt vienlaikus ar derīgo izrakteņu ieguvi. Rekultivācija jāuzsāk gada laikā pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas.”</p> <p>2. Ropažu novada teritorijas funkcionālā zonējuma kartē precizēt pašvaldības ceļu un tā aizsargjoslu starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8084 017 0003 un 8084 017 0004.</p>	Ņemts vērā	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./815/N</p> <p>1. Pamatojoties uz to, ka šādas normas nosaka hierarhiski augstāki normatīvie akti, tad no pašvaldības saistošajiem noteikumiem šīs normas tiek dzēstas ar izstrādes vadītāja redakcionālu kļūdu labojumu pamatojumu.</p> <p>No Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijas sniegtajiem atzinumiem par citu pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem: <i>“Tā kā pašvaldības saistošie noteikumi ir ārējais normatīvais akts, to izstrādē ievērojami Ministru kabineta noteikumos³ noteiktie normatīvo aktu izstrādes nosacījumi, tai skaitā, norma, kas noteic, ka nedublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu”</i>.</p>

³ Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumi Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi”



3. Ropažu novada teritorijas funkcionālā zonējuma kartē precizēt dičkoka atrašanās vietu, jo tas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8084 017 0094 nevis uz dzelzceļa līnijas Rīga-Ērgļi uzbēruma.

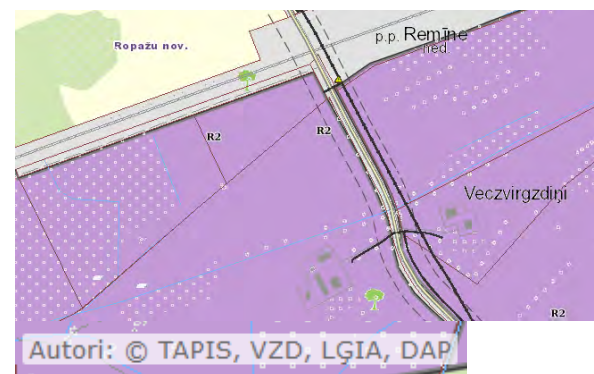


Pieņemts zināšanai

2. Pašvaldības ceļš un tā aizsargjosla Grafiskajā daļā ir attēlota korekti.



3.

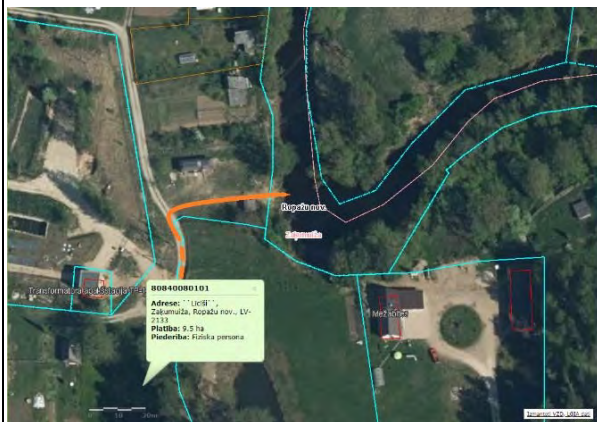


Datus par īpaši aizsargājamajiem pieminekļiem – dičkokiem teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām sniedz Dabas aizsardzības pārvalde (izkopējums no Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla Ģeolatvija interaktīvās kartes). Lai precizētu dičkoka atrašanās vietu un to korekti

			attēlotu dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" ir jāgriežas Dabas aizsardzības pārvaldē.
3.	<p>Stopiņu novada Līču, privātmāju ciemata "Juglaskrasti" iedzīvotāji (pielikumā 25 iedzīvotāju paraksti).</p> <p>Uzzinot par Ropažu novadā notiekošo teritorijas plānojuma publisko apspriešanu un ņemot vērā, ka tas skāra arī būtiskas mūsu intereses un tiesības, mēs, Stopiņu novada Līču, privātmāju ciemata "Juglaskrasti" iedzīvotāji 2018.gada novembrī vērsāmies Ropažu novada domē ar iesniegumu, kurā argumentējām savus iebildumus pret zemes izmantošanas mērķa maiņu no meža zemes uz jebkādu citu statusu, tajā skaitā plānojumā paredzēto rūpnieciskās apbūves teritoriju mūsu privātmāju ciemata tiešā tuvumā.</p> <p>Jau 2018.gadā bijām spiesti konstatēt, ka blakus esošā pašvaldība nerīkojas ne kā krietns un rūpīgs saimnieks, ne kā labs kaimiņš. Par slepus plānotajām izmaiņām nebija atrodama publiski pieejama informācija Ropažu pašvaldības mājas lapā, to uzzinājām pēc aktivitātēm mūsu īpašumu tuvumā un interesējoties Stopiņu novada pašvaldībā.</p> <p>Diemžēl nekādu atbildi uz mūsu iesniegumu nesaņēmām, bet šobrīd esam uzzinājuši, ka valdības noteiktās ārkārtas situācijas piesegā Ropažu novada domē tiek virzīta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020-2031.gadam 3.redakcija, kas joprojām paredz mums blakus esošo teritoriju noteikt kā rūpnieciskās apbūves teritoriju.</p> <p>Līdz ar ko pilnībā ignorējot administratīvā procesa pamatprincipus - privātpersonas tiesību ievērošanas principu, tiesiskuma principu, patvaļas aizlieguma principu, demokrātiskas iekārtas principu un samērīguma principu, acīmredzami, kādu personu interesēs tiek voluntāri un slepeni virzīta zemes izmantošanas mērķa maiņa.</p> <p>Atgādinām, ka mūsu ciematu skar Ropažu novada teritorija no A4 Rīgas apvedceļa Baltezers - Saulkalne līdz robežgrāvim pie privātmāju ciemata mājām Juglas ielā 19, 20, Ķivuļu ielā 15a, 15b, 18, kā arī teritorija labajā pusē no Ķivuļu ielas.</p> <p>Jau iepriekšējā iesniegumā norādījām, ka Latvijas Republikas Satversmes 105.pants nosaka ikviena tiesības uz īpašumu, savukārt 115.pants nosaka valsts pienākumu aizsargāt ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu. Šis tiesiskais regulējums nav zaudējis savu aktualitāti. Bez tam atkārtoti norādām, ka rūpēs par labvēlīgu vidi pievienojot Stopiņu novada pašvaldības un mūsu pašu resursus, esam vidi centušies saglabāt un uzlabot, tajā skaitā vairāku gadu garumā, sākot jau no 2010.gada ir īstenoti vides saglabāšanas</p>	Daļēji ņemts vērā	<p>03.06.2020. Nr.2020/2-15.4/501/N</p> <p>Ropažu novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) saņēmusi privātmāju ciemata "Juglaskrasti", Līčos, Stopiņu novadā, iedzīvotāju iesniegumu par iebildumiem Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijai. Iedzīvotāji iesniegumā norāda, ka kategoriski nepiekrīt plānotajai zemes izmantošanas veida maiņai no mežsaimniecības teritorijas (M) uz rūpnieciskās apbūves teritoriju (R).</p> <p>Pašvaldība iepazīstoties ar iesniegumā minēto, informē, ka plānojot novada teritorijas attīstību nākotnē, ņemot vērā šīs teritorijas izvietojumu un pieejamību, tika nolemts plānot šajā teritorijā mainot funkcionālo zonējumu uz rūpnieciskās apbūves teritoriju. Uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi pēc 1.redakcijas apspriedes tika konstatēts, ka minētajā teritorijā dabā mežs ir izcirsts (kailcirte), atjaunots (iestādīts) nav, līdz ar to nākotnē varētu šo teritoriju izmantot, piemēram, noliktavu būvniecībai, kas ir atļauta plānotajā zonējumā - rūpnieciskās apbūves teritorija (R).</p> <p>Uz apgalvojumu, ka iebildumi nav ņemti vērā, Pašvaldība nepiekrīt, jo sākotnēji šajā teritorijā tika paredzēts, ka viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem ir:</p> <ul style="list-style-type: none"> – smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002): obligāti veicot būvniecības ieceres publisko apspriešanu; – atkritumu apsaimniekošanas pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005): obligāti veicot būvniecības ieceres publisko apspriešanu; <p>kas tika koriģēts un 2.redakcijā, kas ir arī 3.redakcijā teritorijas galvenais izmantošanas veidi ir paredzēti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001). – lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003). – inženiertehniskā infrastruktūra (14001). – transporta lineārā infrastruktūra (14002). – transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

<p>un plūdu risku novēršanas darbi. Ņemot vērā, ka riskus radošie Ķivuļjargas, Piķurgas, Mazās Juglas (un ne tikai) baseini atrodas vairāku novadu teritorijā, ir bijušas vairākas sanāksmes piedaloties iesaistītajām pašvaldībām, tajā skaitā Ropažu novada, Zemkopības ministrijas, Valsts nekustamo īpašumu aģentūras pārstāvjiem, zinātniekiem un ekspertiem par plūdu risku samazināšanu. Stopiņu novada dome kā Pasūtītājs ir īstenojusi hidrotehnisko darbu kompleksu plūdu risku mazināšanai, tajā skaitā veidojot un padziļinot grāvjus u.c. hidrotehniskās būves teritorijām kas robežojas ar apspriešanai nodoto teritoriju. Riskiem pakļautajā teritorijā ir būtiski nekādā veidā nesašaurināt un neapdraudēt teritoriju, kur iespējamo palu laikā noplūst liekajam ūdenim. Jau šobrīd, kad Ropažu novada teritorijā no A4 Rīgas apvedceļa Baltezers - Saulkalne līdz robežgrāvim pie privātmāju ciemata mājām ir veikta koku izciršana, ir ne tikai sabojāta ainava, bet arī ierobežota ūdens asimilācija. Veicot jebkādus būvdarbus notiek grunts uzbēršana, kas būtiski ietekmē gan ūdens aiztēci, gan sašaurina teritoriju, kur palu laikā noplūst liekajam ūdenim. Nav šaubu, šāda rīcība būtu gan prettiesiska, gan pretrunā ar visam iepriekšējām norunām par kopīgu sadarbību plūdu risku novēršanā.</p> <p>Ņemot vērā iepriekšminēto, atkārtoti lūdzam respektēt mūsu kategorisko pozīciju - mēs esam pret zemes izmantošanas mērķa maiņu no meža zemes uz jebkādu citu statusu Ropažu novada teritorijas zemei no A4 Rīgas apvedceļa Baltezers - Saulkalne līdz robežgrāvim pie privātmāju ciemata mājām Juglas ielā 19, 20, Ķivuļu ielā 15a, 15b, 18.</p> <p>Vienlaikus atkārtoti apliecinām, ka savu interešu aizstāvībai esam gatavi izmantot arī visus tiesiskos un administratīvos resursus, tajā skaitā tiesvedību mums nelabvēlīgu lēmumu pieņemšanas gadījumā.</p>		<ul style="list-style-type: none"> – noliktavu apbūve (14004). – energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006): obligāti veicot būvniecības ieceres publisko apspriešanu. <p>Ņemot vērā šīs teritorijas izvietojumu pie valsts autoceļa, kā arī uzklusot Ropažu novadā esošo uzņēmēju ieteikumus, šīs teritorijas attīstības iespējas nākotnē ir daudzsološas un plašas, realizējot būvniecības ieceres atbilstoši normatīvajiem aktiem.</p> <p>Pašvaldības un domes nostāja nebūt nav slēpta un aizklāta un mūsu mērķis nav Jums pasliktināt dzīves apstākļus vai ierobežot Jūsu tiesības, visa informācija par teritorijas plānojuma virzību tiek publicēta Pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv, laikrakstā "Ropažu vēstis", kā arī neskaidrību gadījumā var sazināties telefoniski ar Pašvaldības Attīstības daļu tel.67918553 un teritorijas plānotāju - arhitektu Aināru Lindi, tel. 67918205.</p> <p>P.s. ar Ropažu novada teritorijas plānojumu var iepazīties arī Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācija portālā Ģeolātvija, sadaļā Teritorijas plānošana.</p>
<p>4. Vides aizsardzības klubs (VAK) uztur spēkā visus iepriekš paustos iebildumus un priekšlikumus, kas sniegti par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam projektu, bet īpaši vēlas vērst uzmanību sekojošiem priekšlikumiem:</p> <p>1) dabas lieguma "Lielie Kangari" tuvumā nav pieļaujams plānot derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. Īpašs lūgums noteikt mežu teritorijas zonējumu un aizliegt derīgo izrakteņu ieguvi vismaz valsts meža 605., 606., 607. kvartālā (zemes vienība 80840170064, atrodas netālu no Ezerkalnu strauta), ņemot vērā, ka valsts meža 607.kvartālā 3 meža nogabalos ārpus esošās dabas lieguma teritorijas konstatēti aizsargājami biotopi, kā arī tās pašas zemes vienības 594., 595.kvartālā vai vismaz šo kvartālu daļās, kur sastopama aizsargājama bezmugurkaulnieka – Mannerheima īsspārņa atradne (publicēta arī LVM GEO kartē). Tāpat mežu</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>04.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./726/N</p> <p>1. Ropažu novada teritorijas plānojumā 2020.-2031.gadam tiek saglabātas spēkā esošajā teritorijas plānojumā ar 2009.gada grozījumiem noteiktās Ražošanas teritorijas (Rk) un perspektīvās dolomītu karjeru teritorijas. Jaunajā teritorijas plānojumā noteiktas un attēlotas kā Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2) derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. Jāatzīmē, ka teritorijas plānojumā noteikts, ka derīgo izrakteņu ieguve atļauta Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2),</p>

	<p>teritorijas zonējums un derīgo izrakteņu ieguves aizliegums nosakāms valsts meža zemes vienībā 80840170079 – 40.kvartālā (jo robežojas ar dabas liegumu, konstatēti ārpus lieguma esoši aizsargājami meža biotopi), 22.kvartāla liegumam piegulošā daļā, vismaz 50% no kvartāla platības (atrodas ļoti tuvu P4 ceļam);</p> <p>2) zemes vienībā 80840070078 plānot mežu zonējumu (M), šo zemes vienību izslēgt no Silakroga ciema, anulējot vēsturisko detālplānojumu, jo teritorija var būt nozīmīga zaļās vārnas populācijai;</p> <p>3) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 5.5.1.3. sadaļā “Citi noteikumi” iekļaut norādi attiecībā uz ainaviski vērtīgo teritoriju TIN5, ka aizliegta P4 ceļa platuma un novietojuma maiņa, tajā skaitā uzbērumu un ierakumu veidošana rekonstrukcijas procesā, nosakot, ka P4 ceļa rekonstrukcijas gadījumā saglabājams brauktuves un ceļa nodalījuma joslas platums un novietojums, nav pieļaujamas arī absolūtā augstuma izmaiņas, kas pārsniedz 50 centimetrus, kā arī nav jebkāda pieļaujama apgaismojuma izveidošana;</p> <p>4) lai mazinātu konfrontāciju starp dabas aizsardzības prasībām un zemes īpašnieku tiesībām, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 443.punktu svītrot vai optimālā gadījumā - papildināt atļauto meža zemju izmantošanu, atļaujot arī galveno izlases cirti, bet saglabājot aizliegumu tikai kailcirtei, bet ciemu teritorijās pieļaujot sezonālu mežizstrādes ierobežojumu noteikšanu līdz 6 mēnešiem gadā.</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p> <p>Netiek ņemts vērā</p> <p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>Mežu teritorijā (M) un Lauksaimniecības teritorijā (L), ievērojot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.6.apakšnodalījā Prasības derīgo izrakteņu ieguvei prasības. Turpmākajā valsts meža zemju attīstībā, veicot saimniecisko darbību, t.sk. derīgo izrakteņu ieguvi jāņem vērā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas ir attiecināmas uz konkrētu plānoto darbību konkrētā zemes vienībā/ās, t.sk. arī ievērojot normatīvo aktu prasības aizsargājamo sugu un biotopu aizsardzībā.</p> <p>2. Pašvaldība izstrādājot teritorijas plānojumu ir veikusi spēkā esošo detālplānojumu izvērtējumu un tikai pamatojoties uz detālplānojuma pasūtītāja vai nekustamo īpašumu īpašnieka vai valdītāja iesniegumu tika atcelti detālplānojumi. Tiek saglabāts spēkā esošais detālplānojums “Silezers”.</p> <p>3. Teritorijas plānojumā noteiktā un attēlotā teritorija ar īpašiem noteikumiem TIN5 Ainaviski vērtīga teritorija ir noteikta no valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga – Ērgļi ceļa ass uz katru pusi, autoceļa 500 m garā posmā. Minētais autoceļš ir valsts autoceļš un par to pārbūves vai atjaunošanas drbiem un noteikumiem nav atbildīga pašvaldība. Līdz ar to iesniegumā minētie priekšlikumi netiek iekļauti pašvaldības saistošajos noteikumos.</p> <p>4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkts netiek grozīts. Meža teritoriju izmantošanas kārtību nosaka arī normatīvie akti meža aizsardzības jomā.</p>
5.	<p>Esmu nekustamā īpašuma “Dižlejas”, Zaķumuižā, Ropažu novadā (kad. nr. 80840080488) kopīpašniece. Ropažu novada teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas ietvaros vēlos lūgt rast iespēju nodrošināt (vēsturiski izmantoto) piekļuvi Lielās Juglas upei sabiedrības vajadzībām pēc iespējas minimāli <i>aizskarot</i> citu zemes īpašnieku īpašumus (resp., nodarot pēc iespējas mazākus zaudējumus, ja tas iespējams). Kā piemēru piedāvāju zonu zem gaisvadu elektrolīnijas (kur zemes īpašnieks/-i nevar veikt būvniecību) – skat. 1. attēlu.</p>	<p>Netiek ņemts vērā</p>	<p>11.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/844/N</p> <p>iesniegumā minētās teritorijas, lai nodrošinātu piekļuves iespējas Lielās Juglas upei nepieder Ropažu novada pašvaldībai un pašvaldība šajā vietā neplāno ierīkot gājēju ceļu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 6.panta prasībām.</p>



1. attēls. Iespējamā piekļuve Lielās Juglas upei.

Varbūt Ropažu novada pašvaldība var rast kādu risinājumu šajā situācijā.

Papildus, ja tas ir iespējams, lūgums arī sazināties ar mani par iespējamajiem risinājumiem (teritorijas plānojumā) šīs piekļuves nodrošināšanai pa norādīto e-pasta adresi vai pa telefonu.

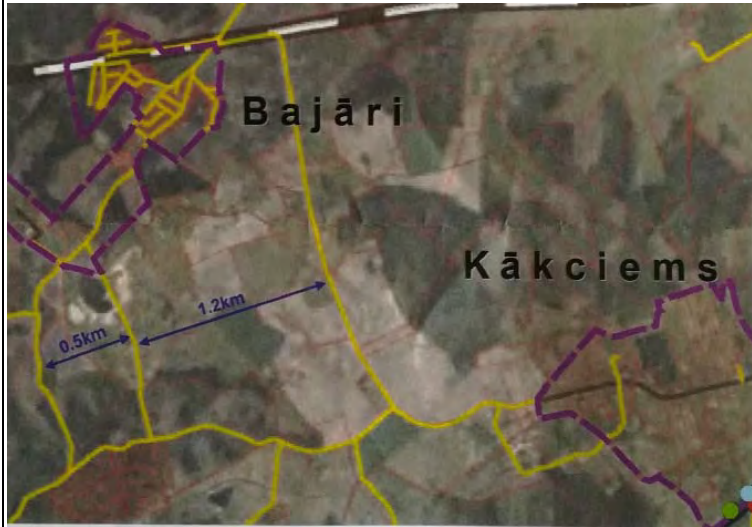
6.	<p>2020.gada 13.janvārī Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam (2.redakcija) publiskās apspriešanas procedūras ietvaros iesniedzām iebildumus un ierosinājumus (iesniegums Nr. 01/1-1). Līdz šim brīdim neesam saņēmuši rakstisku atbildi. Lai gan paskaidrojumu rakstā, kurš pievienots plānojuma pēdējās (3.redakcijas) materiālos ir vispārīgi skaidrota atbilde, tomēr vēlamies lūgt konkrētos noraidījumus vai atteikumus pamatot ar likuma normām, lai spētu izvērtēt lēmumu pamatotību.</p> <p>Iesnieguma likuma normas, paredz, ka atbildi pēc būtības sniedz saprātīgā termiņā, ņemot vērā iesniegumā minētā jautājuma risināšanas steidzamību, bet ne vēlāk kā viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas.</p>	-	18.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/877/N
7.	<p>Ropažu novadā atrodas nekustamais īpašums "Asari" (kadastra numurs 8084 018 0005), kura zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0005 visi ceļi (pēc Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas) ir zemes īpašnieka ceļi (skat. 1.attēlu).</p>	Ņemts vērā	14.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./865/N Iesniegumā minētais ceļš, kas šķērso nekustamo īpašumu "Asari" (kadastra numurs 8084 018 0005) nav reģistrēts Ropažu novada pašvaldības ceļu un ielu sarakstā kā pašvaldības ceļš. Līdz ar to var uzskatīt, ka Ropažu novada teritorijas plānojumā ir radusies tehniska kļūda, kas novēršama ar izstrādes vadītāja redakcionālu kļūdu labojumu pamatojumu pirms teritorijas plānojuma apstiprināšanas.



1.attēls. Ekrānizgriezums no VZD portāla kadastrs.lv kartogrāfiskās daļas ar ģipašuma "Asari" zemes vienību.

Ropažu novada dome saskaņā ar Attīstības komitejas 12.03.2019. sēdes atzinumu (prot. Nr.2) 27.03.2019. Ropažu novada domes sēdē (prot. Nr.4, 13.§) nolēma apstiprināt Ropažu novada domes saistošo noteikumu Nr.5/2019 "Ropažu novada domes 2009.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.26 "Detālplānojums "Asari" (kadastra Nr.80840180005) Ropažu novads, Rīgas rajons" atcelšanu".

Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas funkcionālā zonējuma kartē attēlots, ka ģipašuma "Asari" (kadastra numurs 8084 018 0005) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0005 izslēgta no ciema teritorijas. ģipašuma "Asari" ģipašnieki nesaredz nepieciešamību aprobežot ģipašumu un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0005 ziemeļdienvid virzienā esošam ceļam noteikt pašvaldības ceļa vai pašvaldības nozīmes ceļa statusu, jo ciemu "Bajāri" ar ciemu "Kākciems" savieno paralēli (0.5km un 1.2km attālumā) esoši pašvaldības ceļi (skat. 2.attēlu).



2.attēls. Fragments no Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031. gadam
3.redakcijas grafiskā pielikuma "Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem"

Nemot vērā iepriekš minēto SIA "Karjeru izstrāde" (īpašuma kopīpašniece) lūdz izstrādājamā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2020.-2031.gadam īpašuma "Asari" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0005 esošiem ceļiem atstāt statusu - zemes īpašnieka ceļi.

8. Lūdzu dot apliecinājumu, ka teritoriālajā plānojumā no 2018.-2030.gadam nav mainītas karjera "REMINE" licences laukuma robežas.
Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2031. gadam. Redakcija 3.0. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 3.6. punktā.
Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2) noteiktas derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (Gaitiņu karjers, Remines karjers, karjers pie Bajārkroga), kas tika noteiktas un attēlotas Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam 2009.gada grozījumos, kas tika attēlots paskaidrojuma raksta pielikumā Nr.33 attēlā un grafiskā daļā. 33.attēlā ir redzams karjera izvietojums, bet Ropažu novada funkcionālā zonējuma kartē daļa karjera teritorijas nav uzrādītas.
Pielikumā 6. dokumenti:
1. Dolomīta atradnes "Remine" plāns ar koordinātēm.
 2. Par sākotnējā ietekmes uz izvērtējuma nepieciešamību.

Daļēji ņemts vērā

24.08.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/903/N

Ropažu novada pašvaldības Būvvalde informē, ka izstrādājot teritorijas plānojumu tajā netiek noteiktas licences robežas, tās izsniedzot licenci nosaka Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, saskaņā ar 21.08.2012. Ministru kabineta noteikumiem Nr.570 "Derīgo izrakteņu ieguves kārtība".

Minētajai teritorijai Ropažu novada teritorijas plānojumā 2020.-2031.gadam noteikts funkcionālais zonējums – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), derīgo izrakteņu ieguves teritorija, Meža teritorija (M).

Teritorijas plānojuma sējumā Paskaidrojuma raksts 33.attēlā attēlota esošā (notiek derīgo izrakteņu ieguve) un plānotā

	<ol style="list-style-type: none"> 3. Ūdens resursu lietošanas atļauja. 4. Licence Nr. 8/273. 5. 33.attēls - Ropažu novada teritoriālā plānojuma 2018.-2030.g. 6. Ropažu novada funkcionālā zonējuma karte - kur daļa karjera teritorijas nav uzrādīta. 	<p>(noteikta Ropažu novada teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ar 2009.gada grozījumiem, ņemot vērā institūciju nosacījumus, privātpersonu iesniegumus, Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam un diskusijas par derīgo izrakteņu ieguves attīstību novadā rezultātus) situācija derīgo izrakteņu ieguves teritoriju (karjeru) izvietojumam, bet iesniegumā minētajai teritorijai Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) 33.attēlā nav attēlota.</p> <p>Pamatojoties uz privātpersonu iesniegumu, kas tika saņemts teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā, iesniegumā minētajai teritorijai teritorijas plānojuma 2.redakcijā tika veiktas izmaiņas funkcionālajā zonējumā.</p> <p>Ropažu novada teritorijas plānojums nosaka, ka derīgo izrakteņu ieguvi var iegūt funkcionālās zonās Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), Mežu teritorija (M), Lauksiamniecības teritorija (L), ievērojot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.6.nodaļu un citus attiecīgos normatīvos aktus.</p> <p>Tāpat jāatzīmē, ka saskaņā ar 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.punkts noteic, ka: "Stājoties spēkā jaunam pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam, var turpināt likumīgi uzsākto teritorijas izmantošanu. Jebkuru jaunu teritorijas izmantošanu veic atbilstoši spēkā esošajam pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam".</p>
--	---	--

26. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

- Ropažu novada pašvaldības elektroniski parakstīts dokuments 19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju” (nosūtīts pēc pievienotā saraksta).
- SIA “Reģionālie projekti” elektroniski parakstīts dokuments 12.06.2020. Nr. 20-87-e “Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju” (nosūtīts SIA “Rīgas meži”).
- SIA “Reģionālie projekti” elektroniski parakstīts dokuments 15.06.2020. Nr. 20-90-e “Atkārtoti par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju” (nosūtīts SIA “Rīgas meži”).
- Izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu kļūdu labošanai (19.08.2020.).



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

19.03.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/228/N

Pēc pievienotā saraksta

Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta ārkārtas sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokola Nr.4, 1.§), tiek uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2020.gada 18.marta līdz 2020.gada 9.aprīlim.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu lūdzam Jūs iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.

Saskaņā ar Noteikumu 62.punktu, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, pašvaldība pieņem, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiāli publiskās apspriešanas laikā būs pieejami valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Zigurds Blaus

Linde

67918205

Ainars.linde@ropazi.lv

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, lielriga@vvd.gov.lv
Dabas aizsardzības pārvalde Vidzemes reģionālā administrācija, vidzeme@daba.gov.lv
Veselības inspekcija, vi@vi.gov.lv
VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa, riga@lvceli.lv
Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība, vm@riga.vmd.gov.lv
AS "Latvijas valsts meži" Rietumvidzemes reģions, lvm@lvm.lv
Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, pasts@mantojums.lv
AS "Augstsprieguma tīkls", ast@ast.lv
AS "Sadales tīkls", st@sadalestikls.lv
AS "Latvenergo", info@latvenergo.lv
VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", lvgmc@lvgmc.lv
SIA "Tet", uzraugi.tet.lv
SIA "Latvijas mobilais telefons", info@lmt.lv
SIA "BITE Latvija", info@bite.lv
SIA "Tele 2", tele2@tele2.lv
VSIA "Zemkopības ministrijas nekustāmie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa, zemgale@zmni.lv
Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde, rrp@vugd.gov.lv
Rīgas plānošanas reģions, rpr@rpr.gov.lv
AS "Gaso", gazapgades.departaments@gaso.lv
AS "Conexus Baltic Grid", info@conexus.lv
VAS "Latvijas dzelzceļš", info@ldz.lv
Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, satiksmes.ministrija@sam.gov.lv
Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija, kanceleja@mod.gov.lv
Salaspils novada pašvaldība, dome@salaspils.lv
Ikšķiles novada pašvaldība, dome@ikskile.lv
Ogres novada pašvaldība, ogredome@ogresnovads.lv
Mālpils novada pašvaldība, dome@malpils.lv
Siguldas novada pašvaldība, pasvaldiba@sigulda.lv
Inčukalna novada pašvaldība, dome@incukalns.lv
Garkalnes novada pašvaldība, dome@garkalne.lv
Stopiņu novada pašvaldība, novada.dome@stopini.lv
Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, pad@riga.lv

2020.gada 12.jūnijs
Nr. 20-87-e
Rīgā

SIA "Rīgas meži"
e-pasts: rigasmezi@riga.lv

Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020. gada 10. marta ārkārtas sēdes lēmumu "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (prot. Nr.4, 1.§), uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas publiskā apspriešana.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2020.gada 10.jūnija līdz 2020.gada 1.jūlijam.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 56. punkta 56.3. apakšpunktu un 59.punktu lūdzam Jūs iepazīties ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju un sniegt par to atzinumu Noteikumu noteiktajā termiņā.

Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiāli publiskās apspriešanas laikā pieejami valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16906

Saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 4.februāra noteikumu Nr.63 "Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika" 13.punktu informējam, ka izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu ir mainīta meža aizsargjosla ap pilsētām aizsargjoslas robeža.

Cienā,
SIA "Reģionālie projekti" biroja vadītāja S.Fazilova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

L.Veinberga
29646789
laine@rp.lv

2020.gada 15.jūnijs
Nr. 20-90-e
Rīgā

SIA "Rīgas meži"
e-pasts: rigasmezi@riga.lv

**Atkārtoti par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam
3.redakciju**

SIA "Reģionālie projekti" 2020.gada 12.jūnijā SIA "Rīgas meži" nosūtīja vēstuli Nr.20-87-e Par atzinuma sniegšanu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakciju, kurā informējām arī, ka, izstrādājot Ropažu novada teritorijas plānojumu ir mainīta meža aizsargjosla ap pilsētām aizsargjoslas robeža. Nosūtām 12.06.2020. vēstulei Nr.20-87-e pielikumu – tematisku attēlu, kurā attēlotas meža aizsargjoslas ap pilsētām aizsargjoslas robežas izmaiņas.

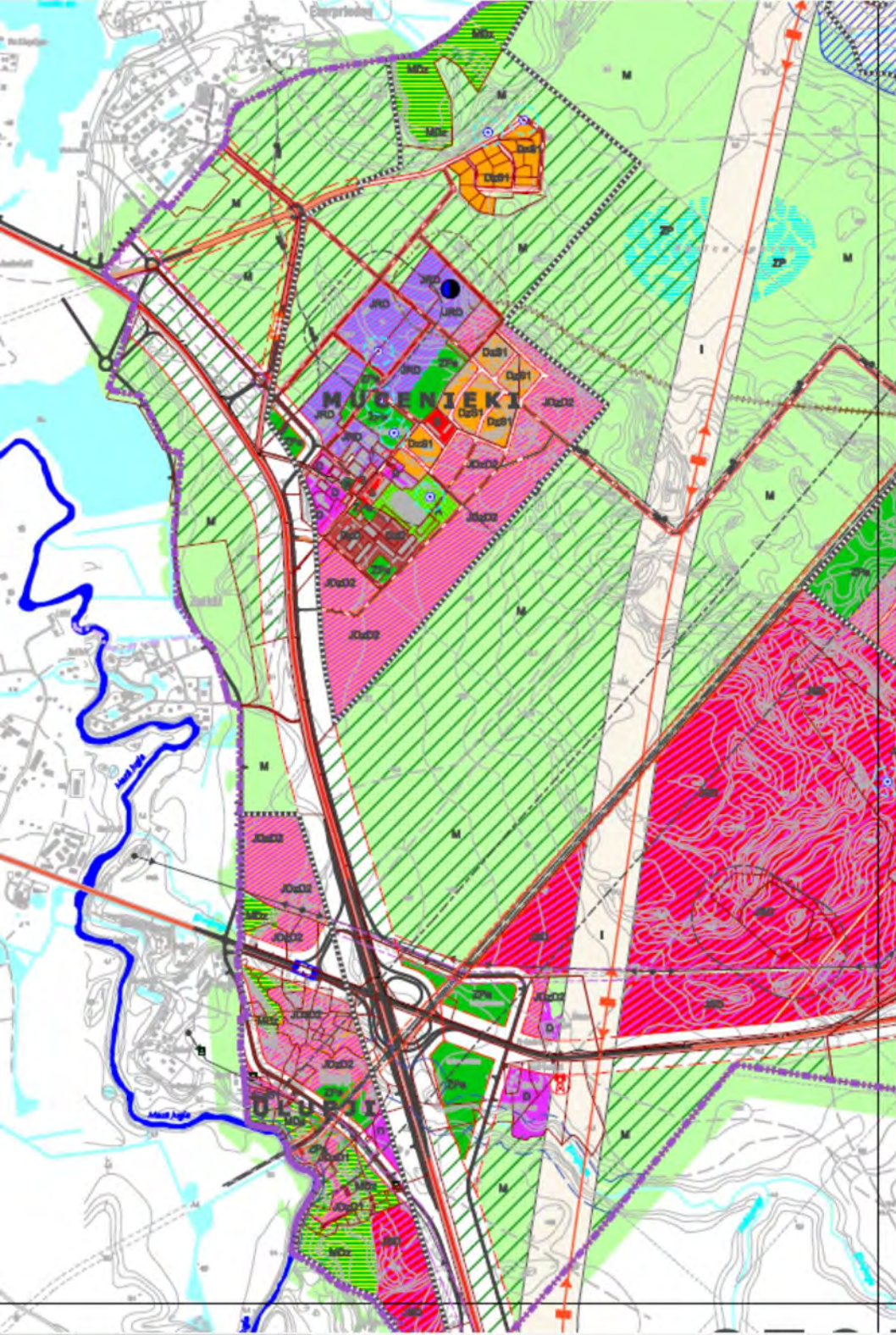
Atgādinām, ka ar Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas materiāli publiskās apspriešanas laikā pieejami valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16906.

Pielikumā – tematisks attēls.

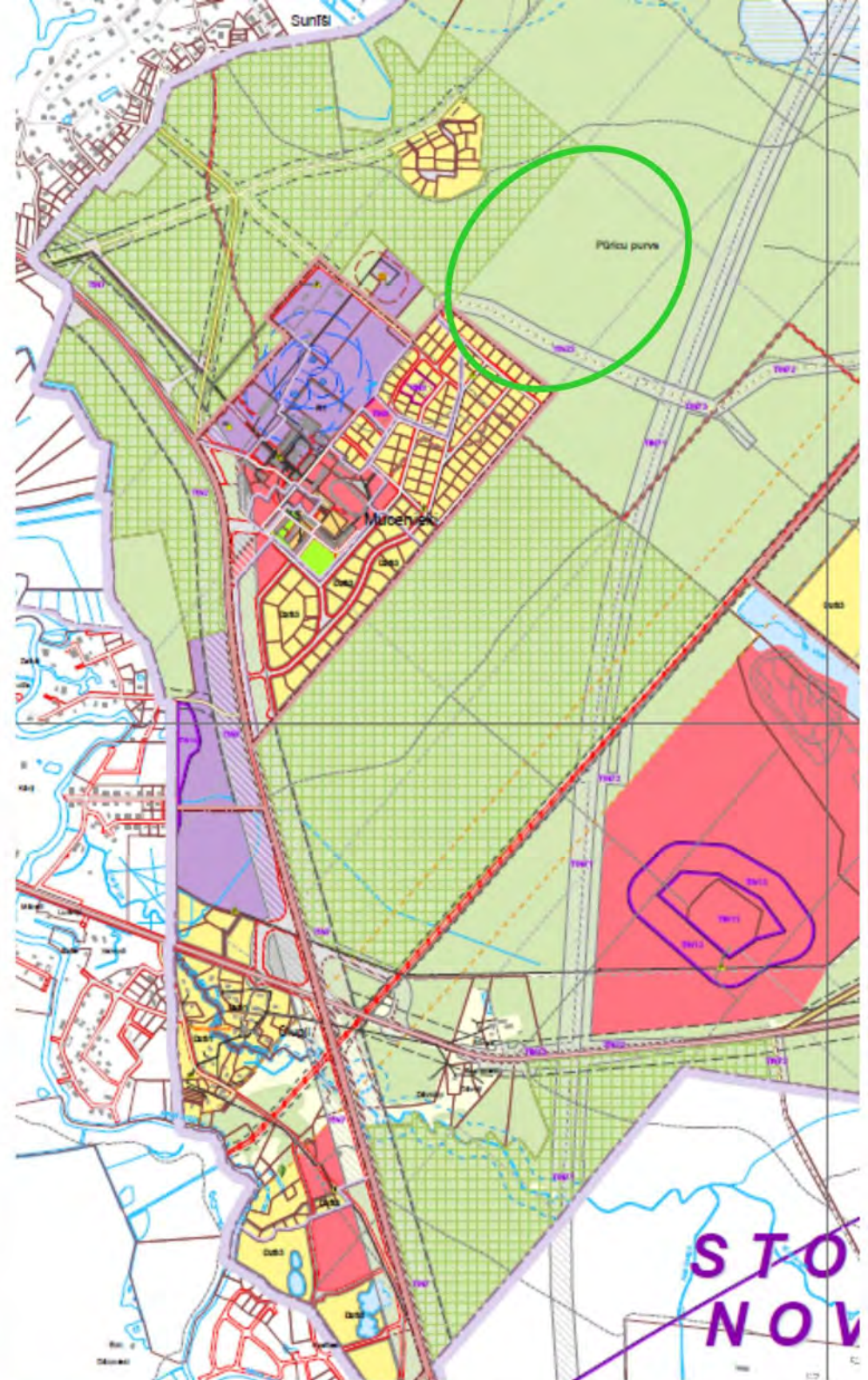
Cienā,
SIA "Reģionālie projekti" biroja vadītāja S.Fazilova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

L.Veinberga
29646789
laine@rp.lv



Meža aizsargjosla ap pilsētu 329,1 ha
(Spēkā esošajā teritorijas plānojumā)



Meža aizsargjosla ap pilsētu 328,2 ha
(Ropažu novada teritorijas plānojumā izstrādes stadijā)

Tehniskā kļūda, tiks novērsta
pie redakcionālo kļūdu labojumiem

Izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu kļūdu labošanai

Ropaži
19.08.2020.

Ropažu novada teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskās apspriešanas laikā (18.03.2020. – 01.07.2020.) saņemtie institūciju atzinumi un priekšlikumi ir apkopoti ziņojumā "Ziņojums par saņemtajiem institūciju atzinumiem par teritorijas plānojuma 3.redakciju" un ziņojumā "Ziņojums par priekšlikumiem, kas saņemti teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskās apspriešanas laikā". Atbilstoši teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskās apspriešanas rezultātiem, nepieciešams veikt redakcionālus un tehniskas dabas precizējumus:

1. Paskaidrojuma rakstā:
 - 1.1. atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas atzinumam (02.04.2020., Nr.4.8/1549/2020-N) precizēta informācija par mikroliegumiem;
 - 1.2. atbilstoši VAS "Latvijas Valsts ceļi" atzinumam (01.04.2020., Nr. 4.3.1/4050) precizēts tematiskais attēls Nr.5 "Ropažu novada apdzīvojuma struktūra un ciemu robežu izmaiņas priekšlikums".
2. Grafiskajā daļā:
 - 2.1. atbilstoši privātpersonas iesniegumam novērsta tehniska kļūda (datu neprecizitāte) no nekustamā īpašuma "Melnozoli" zemes vienības tiek dzēsts funkcionālais zonējums Ūdens teritorija (Ū), jo izskatot iesniegumu un salīdzinot dažādu datu avotu pieejamo informāciju, tika konstatēts, ka minētajā nekustamajā īpašumā mākslīgi izveidotais dīķis neatrodas;
 - 2.2. atbilstoši juridiskas personas iesniegumam novērsta tehniska kļūda (datu neprecizitāte) juridiskai personai piederošā nekustamā īpašumā – par ceļa piederību.
3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN):
 - 3.1. TIAN dzēsts 176.punkts un 177.punkts, jo šīs prasības jau nosaka augstāks normatīvais akts un saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumos Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" noteikto normatīvo aktu izstrādes nosacījumiem, tai skaitā, normu, kas noteic, ka nedublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu;
 - 3.2. TIAN dzēsts 36.5.punkts un 36.7.punkts, jo šīs prasības jau nosaka augstāks normatīvais akts un saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumos Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" noteikto normatīvo aktu izstrādes nosacījumiem, tai skaitā, normu, kas noteic, ka nedublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu.
4. Vides pārskatā:
 - 4.1. veikti papildinājumi atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 10.08.2020. atzinumam Nr.4-03/13 "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma Vides pārskatu".

Izstrādes vadītājs

Z.Blaus

V. TERITORIJAS PLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANA

27. LĒMUMS UN PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANU

- Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta sēdes lēmums “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 10.§).
- Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošie noteikumi Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (IZDOTI ar Ropažu novada domes 26.08.2020. sēdes lēmumu Nr.10, prot. Nr.16.).
- Paziņojums Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv .
- Paziņojums Ropažu novada pašvaldības izdevumā “Ropažu Vēstis” (04.09.2020.).
- Paziņojums Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” (08.09.2020.).

**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes protokols

2020.gada 26. augustā

Nr.16

10. §**Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu**

Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrāde tika uzsākta saskaņā ar Ropažu novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 30.§) "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu".

Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Ropažu novada teritorijas plānojumam tika veikts pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2018.gada 5.februāra lēmumu Nr.4-02/3 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu.

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2018.gada 24.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.17, 9.§) "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcija nodošanu publiskai apspriešanai" tika uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskā apspriešana.

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2019.gada 30.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 30.§) "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 1.redakcijas pilnveidošanu" tika uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošana atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem.

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2019.gada 27.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.18, 24.§) "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" tika uzsākta teritorijas plānojuma 2.redakcijas publiskā apspriešana.

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020.gada 26.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 19.§) "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam 2.redakcijas pilnveidošanu" tika uzsākta Ropažu novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas pilnveidošana atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem.

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2020.gada 10.marta ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 1.§) "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam 3.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" tika uzsākta teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskā apspriešana.

Atbilstoši teritorijas plānojuma 3.redakcijas publiskās apspriešanas rezultātiem tika veikti redakcionāli kļūdu labojumi un tehniskas dabas precizējumi teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, Grafiskajā daļā un Vides pārskatā un papildināts Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi.

Ņemot vērā, ka 27.04.2017. Ropažu novada domes sēdē pieņemts lēmums "Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019. – 2031.gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr. 7 30.§), nepieciešams grozīt šī lēmuma nosaukumu un 1.punktu, nosakot, ka Teritorijas plānojums izstrādāts 2020. – 2031.gadam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.pantu, saskaņā ar

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības un plānošanas dokumentiem" 3., 88.1., 91. un 92.punktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 18.08.2020. sēdes atzinumu prot.Nr.4,

atklāti balsojot „Par” - 13 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, J.Griģaļūns, I.Līdācis, K.T. Hēla, I.Krote, J.Kezis, A.Oleksāns, V.Širants, V.Šlēgelmilhs, L.Zeltiņa, K.Ozoliņa), „Pret” - nav, „Atturas” - nav

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Grozīt 27.04.2017. Ropažu novada domes sēdes Nr.7 30.§ lēmuma nosaukumu un lēmuma 1.pirmo punktu, izsakot to šādā redakcijā: “*Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu*” [.....] “*1. Uzsākt Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam izstrādi*”.
2. Apstiprināt Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031.gadam un Vides pārskatu.
3. Izdot Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošos noteikumus Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.
4. Lēmumu par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē.
5. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt TAPIS, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropaži.lv.

Pielikumā: Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošie noteikumi Nr.8/2020.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada pašvaldības
Juridiskās un lietvedības daļas vadītājs
Ropažu novadā, 01.09.2020.



O.Ašmanis



ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

IZDOTI

*Ar Ropažu novada domes
26.08.2020. sēdes lēmumu Nr.10,
prot. Nr.16.*

Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošie noteikumi Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”

*Izdoti saskaņā ar Teritorijas
attīstības un plānošanas likuma
25.panta pirmo daļu*

1. Saistošie noteikumi “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” nosaka Ropažu novada administratīvās teritorijas funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas (pielikumā).
2. Saistošo noteikumu īstenošana uzsākama atbilstoši Teritorijas attīstības un plānošanas likuma 27.pantā noteiktajai kārtībai.
3. Ar šo saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanas brīdi spēku zaudē 25.03.2009. Ropažu novada domes sēdē Nr.03, §40 apstiprinātie Ropažu novada domes 2009.gada 25.marta saistošie noteikumi Nr.7 “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu un Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 apstiprināšanu”.
 - 3.1. Atzīt par spēku zaudējušus 29.07.2015. Ropažu novada domes sēdes Nr. 11 §42 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Mežzeme”, Mucenieki, Ropažu novads” un 23.08.2017. Ropažu novada domes sēdes Nr. 16 §23 “Par detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarināšanu nekustamajam īpašumam “Mežzeme”, Mucenieki, Ropažu novads”, kur noteikts detālplānojuma derīguma termiņš līdz 23.08.2019.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Z.Blaus

Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2020.gada 26.augusta sēdes lēmumu "Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu" (protokols Nr.16, 10§) ir apstiprināts Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2031.gadam un Vides pārskats un izdoti Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.8 /2020.

Ropažu novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata izstrādātājs: SIA "Reģionālie projekti", Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045, tālr. 67320809, mob. 26522307; e-pasts: birojs@rp.lv; www.rp.lv.

Ar Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031.gadam un Vides pārskatu, kā arī ar Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu par Vides pārskatu var iepazīties:

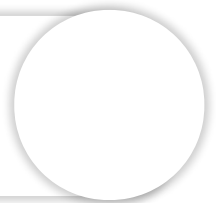
- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeolatvija)
- https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18120;
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv;
- Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē, Ropažu Kultūras un izglītības centra ēkā 2. stāvā, Sporta ielā 2, Ropažos, apmeklētāju pieņemšanas laikos: pirmdiena: 9.00-13.00; 14.00-18.30 un ceturtdiena: 9.00-13.00; 14.00-17.30.

Ar informatīvo ziņojumu par pieņemto plānošanas dokumentu var iepazīties:

- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

Lai konstatētu Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Ropažu novada pašvaldība, divas reizes plānošanas periodā (2026. gadā un 2032. gadā) izstrādās monitoringa ziņojumu.

Virtuālais asistents uzziņām un jautājumiem saistībā ar Covid-19





Gājēju celiņa no Ropažu centra uz kapiem izveide kavējas

Zigurds Blaus,
Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Augusta beigās pašvaldībā tika aktualizēts jautājums par gājēju celiņa no Ropažu centra uz kapiem izbūvi un domstarpībām par projekta īstenošanas iespējām. Pašvaldībai bija iespēja realizēt projektu ar valdības piešķirto izdevumu kvotu pašvaldībām, taču diemžēl projekta saskaņošana ir aizkavējusies, tādēļ izdevumu šogad vairs nebūs iespējams izmantot.

Gājēju celiņa izbūves nepieciešamība ir aktuāla jau kopš 2011. gada, un ir ļoti būtiski šo projektu realizēt, lai Ropažu novada iedzīvotāji varētu droši pārvietoties.

Celiņa izbūvei izstrādāts projekts, kas tika iesniegts saskaņošanai Ropažu nova-

da Būvvaldē. Taču, izskatot iesniegto gājēju celiņa ierīkošanas izveides projektu, Būvvalde secinājusi, ka projekts nav pilnīgi sagatavots un pabeigts, kā arī nav saskaņots ar visām iesaistītajām pusēm, kā dēļ līdz 30. septembrim pieprasīts iesniegt Būvvaldē papildu informāciju un atsevišķus skaidrojumus projekta īstenošanai. Lai realizētu projektu, ir jāpārskata un jāsakārto atsevišķas īpašumtiesības, ko nepieciešams reģistrēt zemesgrāmatā, kā arī precizēt aktuālās īpašumu zemes robežas.

Pašvaldība pēc projekta precizēšanas un sagatavošanas atbilstoši projekta realizācijas prasībām nepieciešamo finansējumu iekļaus pašvaldības budžetā nākamajam gadam, kad projekts tiks īstenots. Lai projektu realizētu, līdztekus projekta precizēšanai jāturpina sarunas arī ar tuvējo nekustamo īpašumu īpašniekiem.

Tumšupē peldēties nav ieteicams! Citās novada populārākajās peldvietās ūdens atbilst peldūdens kvalitātes normām

Augustā saņemtie Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskā institūta BIOR veikto ūdens mikrobioloģisko izmeklējumu rezultāti rāda, ka ūdens Ropažu novada populārākajās peldvietās Silezerā, Silakrogā, Lielās Juglas peldvietā, Ropažos, pie Ropažu dambja un Lielās Juglas peldvietā, Zaķumuižā atbilst peldūdens kvalitātes normām un peldēties tur ir atļauts. **Toties peldvietā Tumšupē, iepretī „Zitaru” mājām ūdens peldūdens kvalitātes normām neatbilst, tādēļ tur peldēties nav ieteicams!**

Daži novada aktuālie jautājumi un atbildes uz tiem

Signe Grūbe,
Ropažu novada pašvaldības izpilddirektore

Vai ir iespējams dzīvot šodienā, izbaudot pašreizējo mirkli – šeit un tagad? Ja jā, tad kā to var izdarīt laikā, kurā nemitīgi tiek mēģināts paspēt izdarīt visu, ko pieprasa pašu izvirzītie mērķi un uzdevumi, turklāt ārējie apstākļi, ko nav iespējams kontrolēt?

COVID-19 uz brīdi it kā apturēja mūs, bet vienlaikus daudzi nokļuva vēl lielākā virpulī, mēģinot informāciju uztvert un apkopot. Šis laiks iemācīja, cik svarīgi ir uzdot jautājumu un cik būtiski ir meklēt atbildes. Ja tiek uzdoti jautājumi, uz tiem jācenšas atbildēt. Jo vairāk jautājumu, jo vairāk uz tiem tiek meklētas atbildes. Jo vairāk tiek meklētas atbildes, jo lielāka iespējamība, ka tiks ņemti vērā dažādi viedokļi. Uzdo- diet jautājumus pašvaldības darbiniekiem, un mēs atbildēsim. Ja atbildes nezināsim, tad meklēsim tās kopā.

Kas notiks ar Ropažu novadu pēc gada?

Ropažu novads nekur nepazudīs. Jaunais novads, kurā tiks apvienoti tagadējie Garkalnes, Ropažu, Stopiņu novadi un Vangažu pilsēta, saglabās Ropažu novada vārdu arī turpmāk. Iedzīvotājiem piedāvātie pakalpojumi nesamazināsies – drīzāk palielināsies. Visi novada ciemi saglabās savu unikalitāti un identitāti. To, cik spēcīgi tie būs jaunajā novadā, noteiks pašu iedzīvotāju aktivitāte, aizstāvēt savas intereses, un prasme pamatot attīstības vajadzības. Mēs zinām, ka Silakrogā, Muceniekos, Ropažos, Zaķumuižā, Tumšupē, Kākcēmā, Gaidās, Bajāros, Podkājās, Augšciemā, Villasmuižā, Vāverkrogā un visā novada teritorijā dzīvo sabiedriski aktīvi iedzīvotāji, kuri ir savas dzīvesvietas un novada lokālpatrioti.

Kad beigsies būvdarbi Ropažu ciemā, pie bērnu dārza?

Centra ielas pārbūvi ir paredzēts pabeigt tuvākajos mēnešos, lai novembra svētkus jau ar atjaunoto ielu varētu sagaidīt gan Ropažu

ciema viesi, gan iedzīvotāji, kuri dodas uz PII „Annele”, bibliotēku vai dzīvojamām mājām.

Vai Silakrogā pazudīs pelkes pie dzīvojamām mājām?

Pelķes pēc lietus vēl būs. Taču, lai nākamgad to nebūtu, tiks piedāvāts risinājums. Šobrīd ir noslēgusies cenu aptauja un noskaidroti projektētāji, kuru uzdevums būs piedāvāt labāko un piemērotāko risinājumu konkrētai situācijai un izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu stāvlaukumiem Priedes 1, 2 un Priedes 3, 4 Ropažu novadā. Pašlaik gaidām rezultātu.

Vai ir vērts pārcelties uz Ropažu novadu un būvēt šeit savu māju?

Noteikti. Ropažu novadu par savu mājvietu izvēlas ģimenes, kuras novērtē dzīvi tuvu dabai un kam ir svarīga bērnu izglītības kvalitāte. Cilvēki, kuriem nepieciešams būt tuvu Rīgai un tās piedāvātajiem izaicinājumiem, bet vienlaikus ir būtiski patverties no pilsētas kņadas lauku mierā un klusumā.

Kas ir Mantojuma dienas Ropažos?

Mantojuma dienas Ropažos notiks 12. septembrī Ropažu Livonijas ordeņa pilsdrupās un vietējā muižas parkā. Tas būs pasākums Ropažu novada iedzīvotājiem un viesiem, kurā pagātne satiksies ar tagadni, un katrs varēs tajā atrast sev piemērotu un kādai no piecām maņām patīkamu nodarbi. Pasākums, ko noteikti vērts apmeklēt gan lieliem, gan maziem.

Mēs esam pieraduši brīvi paust savu viedokli, nebaudoties par savu un tuvāko dzīvību un veselību. Mums nav ikdienā jāsaškaras ar ierobežojumiem viedokļu dēļ, kas atšķiras no varas pozīcijās atrodošos uzskatiem. Tomēr mēs esam tik ļoti pieraduši pie dažādām brīvībām, ka sākam pazaudēt pašu brīvību kā milzīgu vērtību. Brīvība nenozīmē tikai tiesības, bet arī pienākumus vismaz respektēt otra brīvību un uzskatus. Turklāt Mantojuma dienas ir svarīgas, lai mēs atcerētos savas saknes un to, cik īstenībā esam laimīgi, dzīvojot šeit un tagad.

PAZIŅOJUMS

Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.–2031. gadam un Vides pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības domes 2020. gada 26. augusta sēdes lēmumu „Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.–2031. gadam un Vides pārskata apstiprināšanu” (protokols Nr. 16, 10§) ir apstiprināts Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.–2031. gadam un Vides pārskats un izdoti Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 8/2020 „Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Ropažu novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata izstrādātājs: SIA „Reģionālie projekti” Rūpniecības ielā 32b – 501, Rīgā, LV-1045, tālrunis 67320809, mobilais tālrunis 26522307, e-pasts birojs@rp.lv, www.rp.lv.

Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.–2031. gadam un Vides pārskats, kā arī Vides pārraudzības valsts biroja atzinums par Vides pārskatu ir pieejams:

- valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeolatvija);
- https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18120;
- Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv;
- Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē, Ropažu Kultūras un izglītības centra ēkā, 2. stāvā Sporta ielā 2, Ropažos, apmeklētāju pieņemšanas laikos: pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un no plkst. 14.00 līdz 18.30 un ceturtdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un no plkst. 14.00 līdz 17.30.

Informatīvais ziņojums par pieņemto plānošanas dokumentu publicēts Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv.

Lai konstatētu Ropažu novada teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Ropažu novada pašvaldība divas reizes plānošanas periodā (2026. gadā un 2032. gadā) izstrādās monitoringa ziņojumu.

LATVIJAS VĒSTNESIS

LATVIJAS REPUBLIKAS OFICIĀLAIS IZDEVUMS

OP 2020/173.TP2

OFICIĀLIE PAZIŅOJUMI > PAZIŅOJUMI PAR TERITORIĀLO PLĀNOŠANU

Paziņojums par teritorijas plānojuma "Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2031.gadam" apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Ropažu novada dome 26.08.2020. ir pieņēmusi lēmumu "2020_08_26_dome.Nr.16_prot.10_TP.apstiprināsana" (protokols Nr. 16, 10.§) un izdevusi saistošos noteikumus Nr. 8/2020 "Ropažu novada domes 2020. gada 26. augusta saistošie noteikumi Nr. 8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa"". Materiāli ir pieejami https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18120.

VI. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATCELŠANA UN 4. REDAKCIJAS IZSTRĀDE

28. LĒMUMS, PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATCELŠANU UN CITI DOKUMENTI

- Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas elektroniski parakstīts dokuments 04.11.2020. Nr.15-2/9853 “Par teritorijas plānojuma izskatīšanu”.
- Ropažu novada domes 2020.gada 1.decembra ārkārtas sēdes lēmums “Par Ropažu novada domes 26.08.2020 sēdes lēmuma Nr.10 § “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu” un Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu” (protokols Nr.22, 1.§).
- Paziņojums Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://ropazi.lv/lv/pasvaldiba/jaunumi/o/precizes-ropazu-novada-teritorijas-planojumu-8288> (09.12.2020.).
- Paziņojums Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” (14.12.2020.).
- Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas elektroniski parakstīts dokuments 11.12.2020. Nr.15-2/11122 “Par Ropažu novada teritorijas plānojumu”.



Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 66016740, e-pasts pasts@varam.gov.lv, www.varam.gov.lv

Rīgā, 04.11.2020. Nr. 15-2/9853

Uz _____ Nr. _____

Ropažu novada dome
ropazi@ropazi.lv

Informācijai: tapis.palidziba@varam.gov.lv

Par teritorijas plānojuma izskatīšanu

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) informē, ka ir saņēmti privātpersonas 2020.gada 28.oktobra iesniegums un VAS „Latvijas valsts ceļi” 2020.gada 3.novembra iesniegums, kuros lūgts apturēt Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošos noteikumus Nr.8/2020 „Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk –teritorijas plānojums).

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta regulējumam, Ropažu novada teritorijas plānojums pēc apstrīdēšanas termiņa beigām tiks izvērtēts.

Līdz turpmākam ministrijas lēmumam Ropažu novada teritorijas plānojums nav īstenojams.

Ar cieņu
valsts sekretāra vietiece

I.Oša

Vīksna 67026912
Vivita.viksna@varam.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU


ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

 Tālrunis 67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

Ropažu novadā

Ropažu novada domes ārkārtas sēdes
protokols

2020.gada 1.decembrī

Nr.22

1.§
Par Ropažu novada domes 26.08.2020 sēdes lēmuma Nr.10 § “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu” un Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu

Ar Ropažu novada domes 26.08.2020. sēdes lēmumu Nr.10§, prot. Nr.16, apstiprināts Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2031. gadam un Vides pārskats, un izdoti Ropažu novada domes 26.08.2020. saistošie noteikumi Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

2020. gada 25. novembrī notikušas pārrunas starp Ropažu novada pašvaldības un Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pārstāvjiem, kurās secināts, ka Ropažu novada teritorijas plānojums 2020.-2031. gadam un Ropažu novada domes 26.08.2020. saistošie noteikumi Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” ir precizējami.

Lai aktualizētu Ropažu novada teritorijas plānojumu, ir organizējama teritorijas plānojuma un saistošo noteikumu precizēšana, atkārtota sabiedrības iesaiste un informēšana par veiktajām izmaiņām teritorijas plānojuma redakcijā. Attiecīgi ir atcelams Ropažu novada domes 26.08.2020. sēdes lēmumu Nr.10§ “*Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu*” un Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošie noteikumi Nr.8/2020 “*Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa*”.

Nemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, I.Krote, J.Ķezis, A.Oleksāns, V.Širants, Ģ.Urbanovičs, A.Kleins, V.Šlēgelmilhs, J.Griģaļūns), „Pret” - nav, „Atturas” – nav.

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atcelt Ropažu novada domes 26.08.2020. sēdes lēmumu Nr.10§ “*Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu*”.
2. Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 12/2020 “*Par Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu*”, saskaņā ar pielikumu.

3. Veikt Ropažu novada teritorijas plānojuma (3.1. redakcijas) precizēšanu.
4. Paziņojumu par lēmuma pieņemšanu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, kā arī publicēt informatīvajā laikrakstā "Ropažu Vēstis".
5. Šo lēmumu un ar to saistītos dokumentus ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē www.ropazi.lv, kā arī par šo lēmumu informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju.
6. Uzdot teritorijas plānotājam A.Lindem organizēt teritorijas plānojuma precizēšanu un informācijas ievietošanu TAPIS, tīmekļa vietnē www.ropazi.lv un izdevumā "Ropažu Vēstis".
7. Uzdot Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu un saistošos noteikumus nosūtīt:
 - Aināram Lindem, ainars.linde@ropazi.lv;
 - Sabiedrisko attiecību daļas vadītājam I.Kolečai, inga.koleca@ropazi.lv;
 - Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, pasts@varam.gov.lv.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

Z.Blaus

IZRAKSTS PAREIZS

Ropažu novada pašvaldības

Juridiskās un lietvedības daļas referente

Ropažu novadā, 02.12.2020.

R.Krūziņa

Precizēs Ropažu novada teritorijas plānojumu

Ropažu novada dome 2020. gada 1. decembra ārkārtas sēdē pieņēma lēmumu atcelt 2020. gada 26. augustā ar sēdes lēmumu Nr.10§, prot. Nr.16, apstiprināto Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031. gadam, Vides pārskatu un izdotos Ropažu novada domes 26.08.2020. saistošos noteikumus Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Pēc pārrunām starp Ropažu novada pašvaldību un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, secināts, ka nepieciešams precizēt Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031. gadam un Ropažu novada domes 26.08.2020. saistošos noteikumus Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Veicot teritorijas plānojuma precizēšanu, tiks veiktas nepieciešamās izmaiņas arī attiecīgajos saistošajos noteikumos, kā arī atkārtoti iesaistīta sabiedrība, sniedzot informāciju par veiktajām izmaiņām.

Virtuālais asistents uzziņām un jautājumiem saistībā ar Covid-19



Paziņojums par Ropažu novada teritorijas plānojuma atcelšanu

Ropažu novada dome 2020. gada 1. decembra ārkārtas sēdē pieņēma lēmumu atcelt 2020. gada 26. augustā ar sēdes lēmumu Nr.10Š, protokols Nr.16, apstiprināto Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031. gadam, Vides pārskatu un izdotos Ropažu novada domes 26.08.2020. saistošos noteikumus Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Pēc pārrunām starp Ropažu novada pašvaldību un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, secināts, ka nepieciešams precizēt Ropažu novada teritorijas plānojumu 2020.-2031. gadam un Ropažu novada domes 26.08.2020. saistošos noteikumus Nr.8/2020 "Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Veicot teritorijas plānojuma precizēšanu, tiks veiktas nepieciešamās izmaiņas arī attiecīgajos saistošajos noteikumos, kā arī atkārtoti iesaistīta sabiedrība, sniedzot informāciju par veiktajām izmaiņām.



Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 66016740, e-pasts pasts@varam.gov.lv, www.varam.gov.lv

Rīgā, 11.12.2020. Nr. 15-2/11122

Uz 04.12.2020. Nr. 2020/2.-15.4./E/1330/N

Ropažu novada domei
ropazi@ropazi.lv

Informācijai: tapis.palidziba@varam.gov.lv

Par Ropažu novada teritorijas plānojumu

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) ir iepazinusies ar Ropažu novada 2020.gada 4.decembra vēstulē Nr.2020/2.-15.4./E/1330/N “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020. – 2031. gadam atcelšanu” sniegto informāciju, ka 2020.gada 1.decembrī Ropažu novada domes (turpmāk arī – Dome) ārkārtas sēdē ir pieņemts lēmums “Par Ropažu novada domes 26.08.2020.sēdes lēmuma Nr.10§ “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu” un Ropažu novada domes 2020.gada 26.augusta saistošo noteikumu Nr.8/2020 “Ropažu novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu” (turpmāk – Lēmums).

Veicot Ropažu novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Ropažu TP) esošās redakcijas pilnveidošanu, lūdzam ņemt vērā tālāk norādītās neatbilstības, ko ministrija konstatēja izskatot Ropažu TP¹.

Dome 2017.gada 27.aprīlī pieņēma lēmumu “Par Ropažu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu”, ņemot vērā, ka tuvojās spēkā esošā teritorijas plānojuma darbības beigu termiņš. Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) Ropažu TP dokumentācijai nav pievienots Domes lēmums, kas apliecinātu, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam darbības termiņš būtu pagarināts.

Ropažu TP izstrādes gaitā daļai lēmumu paredzēta Administratīvā procesa likumā noteiktā pārsūdzības kārtība, kaut pēc sava rakstura tie ir starplēmumi, kas nav administratīvie akti.²

Lai veicinātu Ropažu TP teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – apbūves noteikumi) uztveramību, ieteicams papildināt apbūves noteikumu saturu, norādot

¹ https://geolativija.lv/geo/tapis#document_18120.

² Administratīvā procesa likuma 1.panta trešās daļas 3.apakšpunkts - starplēmums (tostarp procesuāls lēmums) administratīvā procesa ietvaros, izņemot gadījumu, kad tas pats par sevi skar būtiskas personas tiesības vai tiesiskas intereses vai būtiski apgrūrina to īstenošanu.

pielikumu nosaukumus.

Tā ka pašvaldības saistošie noteikumi ir ārējais normatīvais akts, to izstrādē ievērojami Ministru kabineta noteikumu³ nosacījumi normatīvo aktu izstrādei, tostarp, nosacījums normatīvā aktā neietvert normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu. Turklāt apbūves noteikumos ietveramas tikai tādas normas, kuru noteikšanai pašvaldībai ir dots deleģējums⁴.

No normatīvā akta sagatavošanas pamatprincipiem⁵ izriet, ka pašvaldības saistošajos noteikumos nav jāietver terminu skaidrojums (definīcijas), jo tajos lietotajiem terminiem ir jāatbilst terminiem, kas noteikti augstāka juridiskā spēka normatīvajā regulējumā. Lielākā daļa no definīcijām, kas ietvertas apbūves noteikumos, jau noteiktas citos normatīvajos aktos, piemēram, Aizsargjoslu likumā, Zemes pārvaldības likumā, Būvniecības likumā. Paskaidrojuma rakstā⁶ dot pamatojumu tam, kāpēc apbūves noteikumos ietvertas konkrētās definīcijas.

Tai pat laikā daļa apbūves noteikumos lietoto terminu neatbilst augstāka juridiskā spēka normatīvajam regulējumam. Piemēram, termina “būvprojekts” vietā lietojams termins “būvniecības ieceres dokumentācija”⁷, termina “renovācija” vietā lietojams termins “atjaunošana”⁸, terminu “inženierkomunikācija” un “komunikācija” vietā lietojams termins “inženiertīkls”⁹.

Apbūves noteikumu 4.punkts noteic, ka, ja teritorijai ir spēkā esošs lokālplānojums vai detālplānojums, kas nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves prasības, ievērojami lokālplānojuma vai detālplānojuma noteikumi. To jau noteic Teritorijas attīstības plānošanas likums (turpmāk – TAPL)¹⁰.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – noteikumi Nr.628)¹¹ teritorijas plānojuma izstrādes procesā jāizvērtē spēkā esošie detālplānojumi. Esošā Ropažu TP redakcija nerada pārliecību, ka ir izvērtēti visi spēkā esošie detālplānojumi¹², tai skaitā no to īstenošanas viedokļa.

Apbūves noteikumu 16.punkts noteic papildizmantošanas veidu procentuālo attiecību pret galveno izmantošanas veidu – ne vairāk par 50% apbūves kvartālā vai atbilstošās funkcionālās zonas vai apakšzonas teritoriāli vienotā daļā. Vienlaikus pašvaldība atsevišķos gadījumos to piemērot arī atsevišķai zemes vienībai. Tā kā apbūves noteikumos nav izvirzīti kritēriji vai aprakstīta metodika galveno izmantošanas veidu un papildizmantošanas veidu attiecības noteikšanai. Šādu normas redakciju var plaši interpretēt, radot konfliktsituācijas.

Apbūves noteikumi noteic, ka ielu projektēšanā ievērojami Latvijas valsts standarti¹³. Bez standartiem jāievēro arī citos normatīvajos aktos, speciālajos būvnoteikumos, kuros ir noteikti arī

³ Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumi Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi”, 3.punkts. <https://likumi.lv/ta/id/187822#p3>

⁴ Skat. 2013.gada 21.oktobra Rīgas apgabaltiesas spriedumu lietā Nr.142211112: Publiskajās tiesībās darbojas princips „aizliegts viss, kas nav atļauts”. Proti, kā atzīts tiesību doktrīnā: „Publiskajās tiesībās atšķirībā no privāto tiesību principa „atļauts viss, kas nav aizliegts”, darbojas princips „atļauts ir tikai tas, kas ir noteikts ar tiesību normu”. Valsts iestāde nevar pamatot savu rīcību ar to, ka tiesību norma neparedz attiecīgas rīcības aizliegumu”.

⁵ Skat. Valsts kancelejas sagatavoto Normatīvo aktu izstrādes rokasgrāmatu (<https://tai.mk.gov.lv/book/1>).

⁶ Paskaidrojuma raksta 4.nodaļā “Teritorijas plānojuma risinājumi”.

⁷ Piemēram, apbūves noteikumu 146.punktā.

⁸ Piemēram, apbūves noteikumu 623.punkts.

⁹ Piemēram, apbūves noteikumu 56., 68. un 609.punkts.

¹⁰ TAPL 24.panta ceturtā daļa, 28.panta pirmā daļa.

¹¹ Noteikumu Nr.628 29.punkts.

¹² Piemēram, ar Domes 2009.gada 27.maija saistošajiem noteikumiem Nr.18 apstiprinātais detālplānojums nekustamajiem īpašumiem “Sinode” un “Mežaine” pretēji noteikumu Nr.240 21.punktam noteic savrupmāju apbūvi ārpus ciemiem.

¹³ Apbūves noteikumu 36.punkts.

gadījumi, kad ir skaņojama ielu būvniecība ar pašvaldības būvvaldi.

Apbūves noteikumu 35.punkts paredz, ka detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā var samazināt šajos apbūves noteikumos noteikto ielas sarkano līniju platumu.

Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu sarkanā līnija ir aizsargjosla gar ielu pilsētās un ciemos un to nosaka pašvaldības teritorijas plānojumā¹⁴. Savukārt Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.240)¹⁵ un noteikumi Nr.628¹⁶ noteic, ka sarkanās līnijas, kā pašvaldības kompetencē esošās aprūtinātās teritorijas, nosaka teritorijas plānojumā, lokālplānojumā vai detālplānojumā. Būvniecības ieceres dokumentācijā nevar noteikt citādāku sarkano līniju, kā tas noteikts teritorijas attīstības plānošanas dokumentos. Līdz ar to detālplānojuma ietvaros precīzi ir nosakāma sarkanā līnija. Turklāt gan TAPL¹⁷, gan noteikumi Nr.628 ļauj detālplānojuma izstrādi apvienot ar būvprojektēšanu.

Apbūves noteikumu 36.punkts ielu teritorijā starp sarkanajām līnijām pieļauj izvietot īslaicīgas lietošanas būves tirdzniecības un pakalpojumu funkcijai ar apbūves laukumu līdz 15 m², kā arī atjaunot esošas ēkas vai būves esošajā būvāpjomā, kas neatbilst aizsargjoslas mērķim. Savukārt apbūves noteikumu 88.punkts aizliedz zemes vienības daļu starp būvlaidi un sarkano līniju apbūvēt, un tajā nevar atrasties nekādas ēkas daļas. Papildus norādām, ka atbilstoši normatīvajiem aktiem¹⁸ būves iedalās ēkās un inženierbūvēs.

Normatīvie akti¹⁹ noteic nepieciešamību, veidojot jaunas zemes vienības, piekļūt tām no ceļa vai ielas. Apbūves noteikumu 37.punkts šo nosacījumu attiecina uz būvniecības atļaušanu. Turklāt ar piekļūšanu saprotot arī situāciju, ja zemes vienība robežojas ar ceļu. Ņemt vērā noteikumu Nr.240 95.punkta²⁰ un normatīvajos aktos par ceļu pievienošanu valsts autoceļiem noteiktās prasības²¹.

Apbūves noteikumu 57.punktā uzskaitītas teritorijas, kurās, veicot jaunu ēku būvniecību, esošo ēku pārbūvi, atjaunošanu, un, ja nepieciešams arī citas būves, tās jāpieslēdz centralizētajam ūdensapgādes tīklam.

Lai nodrošinātu vides aizsardzību un dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem²² pašvaldībai jānosaka apbūves teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas, kā arī apbūves noteikumi šīm teritorijām, t.i., balstoties uz ekonomisko pamatojumu, jānosaka notekūdeņu apsaimniekošanas aglomerācijas un prasības komunālo notekūdeņu centralizētai savākšanai un emisijai. Centralizētas kanalizācijas sistēmas ierīko visās aglomerācijās, kur cilvēku ekvivalents ir lielāks vai vienāds ar 2000. Tātad aglomerācija ir tā teritorija, kurā ierīkojami centralizētie tīkli.

Tā kā par centralizētu kanalizācijas sistēmu ierīkošanu atbild vietējā pašvaldība, aglomerācijas robeža būtu attēlojama teritorijas plānojuma grafiskajā daļā. Lūzdu turpmākā plānošanas procesā ņemt vērā, ka teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā norāda kā *teritorijas ar īpašiem*

¹⁴ Aizsargjoslu likuma 1.panta 13.punkts, 13.panta otrās daļas 1.punkts, 33.panta pirmā daļa.

¹⁵ Noteikumu Nr.240 6.3.apakšnodaļa “Sarkanās līnijas”.

¹⁶ Noteikumu Nr.628 31.1.3., 36.7., 46.2.6.apakšpunkts.

¹⁷ TAPL 28.panta ceturtdā daļa, noteikumu Nr.628 43.punkts.

¹⁸ Būvniecības likuma 11.pants; Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumi Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi”.

¹⁹ Zemes pārvaldības likuma 7.panta pirmā daļa, noteikumu Nr.240 13.punkts.

²⁰ Noteikumu Nr.240 95.punkts. Pilsētās un ciemos piebrauktuvju un caurbrauktuvju pieslēgumus pie maģistrālajām un vietējas nozīmes ielām paredz atbilstoši normatīvo aktu prasībām satiksmes jomā.

²¹ Ministru kabineta 2008.gada 7.jūlija noteikumi Nr.505 “Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem”.

²² Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta trešā daļa un Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumi Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī”.

noteikumiem (TINI)²³.

Apbūves noteikumu 3.2.4.apakšnodaļā “Elektroapgāde” pārrakstītas augstāka juridiskā spēka normatīvā akta normas²⁴. Gadījumus, kad saņemami tehniskie noteikumi, nenoteic pašvaldību saistošie noteikumi.

Piemērojot apbūves noteikumu 73.5.apakšpunktu, ņemt vērā, ka slēdzienu sniedz *sertificēts būvspeciālists*.

Apbūves noteikumu 74.punktā pēc būtības ir pārrakstīts Ropažu TP izstrādes brīdī spēkā esošā noteikumu Nr.240 161.punktā ietvertais regulējums, kas papildināts ar obligātu būvniecības ieceres publisko apspriešanu. Piemērojot minēto punktu, izvērtēt būvniecības ieceres publiskās apspriešanas nepieciešamību, ņemot vērā, ka vēja elektrostaciju būvniecības gadījumā nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums²⁵, kura procedūra ietver arī publisko apspriešanu.

Ar noteikumu Nr.240 grozījumiem, kas stājās spēkā 2020.gada 16.oktobrī, vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot arī *mežu teritorijā (M)* un noteikumu nosacījumi, ievērojami arī tajos gadījumos, kad esošo vēja elektrostaciju un vēja parku tuvumā tiek plānota jauna dzīvojamā vai publiskā apbūve²⁶.

Piemērojot apbūves noteikumu 75.punktu, ņemt vērā, ka minēto iekārtu (saules paneļu, saules kolektoru) ierīkošanai nav nepieciešama būvniecības ieceres dokumentācija. Līdz ar to nav nepieciešams to izvietošana saskaņot ar būvvaldi. Būvniecības ieceres dokumenti būs nepieciešami tikai, ja iekārtas ierīkošanai būs nepieciešams pastiprināt būves konstrukcijas. Apbūves noteikumos nav noteikts uz kāda veida būvēm un kurā būves pusē (kas ir vai nav vērsta pret publisku ārtelpu) šādas iekārtas var uzstādīt.

Apbūves noteikumu 81.punkts atļauj veidot komposta vietu ne tuvāk kā 1,5 m no blakus esošās zemes vienības robežas un ne tuvāk kā 15 m līdz blakus esošā zemes vienībā esošas dzīvojamās mājas. Attiecībā uz tādu objektu, kas var ietekmēt blakus esošo nekustamo īpašumu, novietošana parasti ierobežojumi tiek noteikti kā minimālais attālums no zemes vienības robežas, vadoties no Civillikuma. Prasība izvietot ne tuvāk kā 15 m līdz blakus esošajā zemes vienībā esošajai dzīvojamajai mājai, nav pamatota, ņemot vērā, ka Civillikums minimālo attālumu dzīvojamās mājas izvietojumam noteic 4 m. Tā kā komposta vietas var radīt nepatīkamu smaku, to izvietošana būtu ņemams vērā Civillikumā noteiktais attiecībā uz atejas, samazgu bedres vai mēslu krātuves izvietošana pie kaimiņa robežas²⁷. Turklāt apbūves noteikumu 80. un 90.punkts dublējas.

Apbūves noteikumos neietver normas, kas ir noteiktas vai nosakāmas citos pašvaldības saistošajos noteikumos²⁸.

Apbūves noteikumos nav ietveramas normas²⁹, kas nosakāmas pašvaldības saistošos noteikumos, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta deleģējumu.

Piemērojot apbūves noteikumu 83.punktu, ņemt vērā, ka tajā lietotie termini *čukurs* un *kore* ir sinonīmi, ko lieto vietas, kur saiet kopā vairāki jumta slīpumi, apzīmēšanai.

Saskaņā ar apbūves noteikumu 84.punktu stāvu skaitu nosaka atbilstoši apbūves noteikumu 6.pielikumam, kurā ietverti seši zīmējumi, apbūves noteikumos nenorādot kādos gadījumos

²³ Noteikumu Nr.240 149.punkta redakcija, kas stājās spēkā 2020.gada 16.oktobrī.

²⁴ Piemēram, Aizsargjoslu likuma, Ministru kabineta 2014.gada 30.septembra noteikumu Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi” normas.

²⁵ Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta pirmā daļa, 3.² panta pirmā daļa, 1.pielikuma 26.¹ punkts, 2.pielikuma 3.punkta 8) apakšpunkts.

²⁶ Noteikumu Nr.240 161. un 163.¹ punkts.

²⁷ Civillikuma 1088.panta pirmā daļa.

²⁸ Piemēram, apbūves noteikumu 78., 82., 124.punkts.

²⁹ Piemēram, apbūves noteikumu 91.punkts, 127.punkts.

attiecīgais zīmējums piemērojams.

Virknē apbūves noteikumu punktu ir dublētas noteikumu Nr.240 normas³⁰.

Nemt vērā, ka būvniecību regulējošo normatīvie akti nenosaka vizuālā izskata saskaņošanas nepieciešamību ar pašvaldības būvvaldi, ja žoga būvdarbi paredzēti ārpus publiskās ārtelpas³¹. Tai pat laikā jāatzīmē, ka apbūves noteikumos nav norādīta žoga caurredzamība, izņēmums ir žogi *Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1)* un *Tehniskās apbūves teritorijā (TA)* un lauku teritorijā³², kur tie var būt necaurredzami.

Nemt vērā, ka lodžiju un balkonu pārbūve veicama saskaņā ar speciālajiem būvnoteikumiem³³ un stacionāras un sezonas rakstura tirdzniecības objektu būvniecība veicama saskaņā ar normatīvajiem aktiem par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību³⁴.

Attiecībā uz apbūves noteikumu 147.punktu, ņemt vērā, ka prasības būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai nonākušas tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, ir noteikta ne tikai pašvaldības saistošajos, bet arī citos normatīvajos aktos³⁵.

Apbūves noteikumu 146.punktā noteikts sešu mēnešu termiņš, kurā jārekultivē un jālabiekārto teritorija pēc iepriekšējās apbūves nojaukšanas, ja netiek uzsākta jauna būvniecība. Normatīvie akti neparedz šāda termiņa noteikšanu. Saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem³⁶ pēc būves nojaukšanas teritorijai ir jābūt sakārtotai.

Apbūves noteikumu 3.5.1.apakšnodaļā “Aizsardzība pret trokšņiem” ietvertas vispārīgas prasības attiecībā uz trokšņa līmeņa rādītāju ievērošanu, kā arī noteikt pienākums zemes vienību īpašniekiem vai lietotājiem gar valsts autoceļiem ciemu robežās starp apbūvi un autoceļa brauktuvi veidot un uzturēt vismaz 20 m platu apstādījumu joslu.

Vēršam uzmanību, ka ar 2020.gada 13.oktobra grozījumiem noteikumos Nr.240 ir precizētas normas, kas skar aizsardzību pret trokšņiem un piesārņojumu.

Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk – Birojs) savā atzinumā par Vides pārskatu norādījis, ka iespējamās un prognozētās vides trokšņa pārsnieguma zonas nav attēlotas Ropažu TP grafiskajā daļā. Birojs konstatē, ka atbilstoši A/S “Latvijas Valsts ceļi” trokšņu kartēm (2017. gads) trokšņu robežlielumu pārsniegumi, piemēram, nakts stundās Ropažu novadā valsts autoceļa A4 ietekmes zonā skar plašāku teritoriju kā tas norādīts grafiskajā kartē kā *teritorija ar īpašiem nosacījumiem (TIN7)*. Biroja ieskatā trokšņu jutīgu objektu plānošana teritorijās, kas nav tam piemērotas, jo nevar nodrošināt nepieciešamo vides kvalitāti, ir kopumā netālredzīga un TIAN nosacījumi vides trokšņa kontekstā ir salīdzinoši vispārīgi (vides trokšņa problēmjautājumus attiecīgajās teritorijās, visdrīzākais, nevarēs atrisināt). Teritorijās, kur jau pašlaik konstatēti vides trokšņa robežlielumu pārsniegumi un kur to pieaugums ir prognozējams, būtu samērīgi ar plānošanas instrumentiem izsvērt ierobežojumus, vai vismaz pilnvērtīgi informēt teritoriju izmantotājus, ka attiecīgā teritorija ir nepiemērota vai problemātiska iecerētajam izmantošanas

³⁰ Piemēram, apbūves noteikumu 72.punkts par siltumsūkņu izvietošanu attiecībā pret kaimiņu zemesgabala robežu dublē noteikumu Nr.240 160.punktu, apbūves noteikumu 102.punktā dublēts noteikumu Nr.240 132.punkts, apbūves noteikumu 134.-137.punktā pārraksfītas noteikumu Nr.240 195. un 196.punkta normas, vienlaicīgi nosakot stingrākus kritērijus, kā to paredz noteikumi Nr.240, kam nav dots deleģējums. Attiecībā uz pašvaldību kā publisko tiesību subjektu, piemērojams publisko tiesību princips – *atļauts ir tikai tas, kas ir noteikts ar tiesību normu*, pretstatā privāto tiesību principam – *atļauts viss, kas nav aizliegts*.

³¹ Apbūves noteikumu 110.punkts.

³² Apbūves noteikumu 112.5. un 114.4.apakšpunkts.

³³ Apbūves noteikumu 128.punkts.

³⁴ Apbūves noteikumu 129.pants.

³⁵ Piemēram, Būvniecības likumā un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”.

³⁶ Būvniecības likums, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumi Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi”.

mērķim.

Savukārt attiecībā uz apbūves noteikumu 3.5.3.apakšnodaļā “Rūpniecisko avāriju riska teritorijas un objekti” ietvertajām normām, ņemt vērā, ka, lai nodrošinātu Eiropas Parlamenta un Padomes 2012. gada 4. jūlija Direktīvas 2012/18/ES par lielu ar bīstamām vielām saistītu avāriju risku pārvaldību, ar kuru groza un vēlāk atceļ Padomes Direktīvu 96/82/EK prasību ievērošanu, noteikumos Nr.240 iekļautas normas, kas paredz, ka pašvaldība teritorijas plānojumā, lokālplānojumā vai detālplānojumā nosaka minimālos drošības attālumus ap rūpniecisko avāriju riska objektiem un prasības, nosacījumus vai aprobežojumus drošības attālumos iekļauto teritoriju izmantošanai (paskaidrojuma rakstā ietver informāciju par drošības attālumiem, bet apbūves noteikumos atkarībā no konkrētā objekta specifikas – konkrētas prasības teritorijas izmantošanai)³⁷.

Apbūves noteikumu 174.punkts noteic minimālos attālumus no dzīvojamās un publiskās apbūves, dabas teritorijas līdz derīgo izrakteņu ieguves teritorijas laukuma robežai. Ņemt vērā, ka, palielinot ieguves apjomu un veicot ietekmes uz vidi novērtējumu, var tikt konstatēta ietekme uz Natura 2000 teritoriju, kā rezultātā var tikt liegta derīgo izrakteņu ieguve.

Pārskatot nosacījumus derīgo izrakteņu ieguvei, ņemt vērā dabas lieguma „Lielie Kangari” dabas aizsardzības plāna³⁸ un Meža un saistīto nozaru pamatnostādņēs 2015.-2020.gadam (36.lpp) noteikto, ka pamatnostādņēs liela uzmanība vērsta arī uz zemes racionālas izmantošanas veicināšanu un mežainuma palielināšanu, lai 2030.gadā sasniegtu izvirzīto mērķi – 55% no kopējās valsts teritorijas³⁹, jo derīgo izrakteņu ieguve ir saistīta ar zemes transformāciju – atmežošanu, kas dolomīta ieguves gadījumā vairumā gadījumu ir neatgriezeniska.

Apbūves noteikumu 524.punkts un grafiskajā daļā noteiktais ir pretrunīgi, jo 524.punkts noteic, ka *teritorija ar īpašiem noteikumiem “Ainaviski vērtīga teritorija” (TIN5)* grafiskās daļā noteikta 500 m platumā uz katru pusi no valsts reģionālā autoceļa P4 Rīga - Ērgļi ceļa ass, bet grafiskajā daļā vietās, kur dabas lieguma “Lielie Kangari” robeža atrodas tuvāk par 500 metriem no P4 ceļa, TIN 5 teritorija ir šaurāka. Apbūves noteikumu 526.punktā noteiktais aizliegums jebkurai saimnieciskai darbībai attiecināms uz mazāku teritoriju kā paredz apbūves noteikumi. Tādējādi tiek pieļauta neaizsargātas ainavas veidošanās tiešā P4 ceļa un Lielo Kangaru osu grēdas tuvumā, kas var radīt apdraudējumu arī Lielo Kangaru osu grēdai kā ģeomorfoloģiskam dabas piemineklim.

Piemērojot apbūves noteikumu 178.punktu, ņemt vērā, ka dīķa kā hidrotehniskas būves ierīkošana ir veicama saskaņā ar speciālajiem būvnoteikumiem⁴⁰, kuros ir noteikta izstrādājamā būvniecības ieceres dokumentācija, kā arī institūcija, ar kuru ir skaņojama šī iecere. Atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem⁴¹ dīķis līdz 0,1 ha platībā ir pirmās grupas būve un uz to attiecināmas minēto būvnoteikumu VII nodaļā noteiktās prasības. Ja šādu dīķi plānots ierīkot meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zemē, jāsaņem tehniskos noteikumus no VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, kā tas, dublējot Meliorācijas likuma⁴² regulējumu, noteikts apbūves noteikumu 179.punktā.

Atsevišķiem izmantošanas veidiem ar apbūves noteikumiem⁴³ tiek ierobežots zemes vienībā izvietojamo ēku skaits. Ņemot vērā, ka praksē vērojama tendence, ka zemes vienībā papildus uzbūvētās dzīvojamās ēkas tiek nosauktas par klēti, pirti un tml., līdz ar to pašvaldība

³⁷ Noteikumu Nr.240 215.¹ punkts.

³⁸ Ar vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra 2018. gada 30. janvāra rīkojumu Nr.1-2/18 „Par dabas aizsardzības plānu darbības termiņa pagarināšanu” dabas lieguma „Lielie Kangari” dabas aizsardzības plāna darbības termiņš pagarināts līdz 2022. gada 31. decembrim.

³⁹ Meža un saistīto nozaru pamatnostādnes 2015.-2020.gadam 36.lapa.

⁴⁰ Ministru kabineta 2014.gada 16.septembra noteikumi Nr.550 “Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”.

⁴¹ Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 1.pielikums.

⁴² Meliorācijas likuma 4.panta pirmā daļa.

⁴³ Piemēram, apbūves noteikumu 236. un 437.punkts.

neiekasē atbilstošus nodokļus par ēku, ko izmanto dzīvošanai, minētais nosacījums būtu pārskatāms.

Apbūves noteikumu 269.punktā dublētās būvnormatīva LBN 211-15 “Dzīvojamās ēkas”⁴⁴ normas.

Apbūves noteikumos⁴⁵ vairākos punktos ir ietverts nosacījums, ka publiskā apbūve un teritorijas izmantošana ir atļauta, ja pēc būvvaldes pieprasījuma tiek nodrošināta būvniecības ieceres publiskā apspriešana vai izstrādāts detālplānojums, nenosakot kritērijus, kuriem izpildoties, būvvalde var izvirzīt šādu prasību. Jānosaka kritēriji, kādos gadījumos ir rīkojama būvniecības ieceres publiska apspriešana nevis būvvaldes tiesības prasīt veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu.

Nosakot obligātu būvniecības ieceres publisko apspriešanu praktiski visos energoapgādes uzņēmumu apbūves un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūves izvietojuma gadījumos, nav ņemts vērā, ka minēto objektu izvietojumam saskaņā ar likumu “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” var tikt piemērots ietekmes uz vidi novērtējums, kas ietver arī publisko apspriešanu.

Apbūves noteikumu 471. un 498.punkts noteic, ka zemes lietošanas kategorijas maiņa meliorētājās lauksaimniecības zemēs jānosaka ar VSIA “Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi”. Atbilstoši Lauksaimniecības un lauku attīstības likumam⁴⁶ lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņa veicama atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Attiecībā uz apbūves noteikumu 508.punktā noteiktajām prasībām peldbūvēm, ņemt vērā, ka apbūves noteikumos var noteikt prasības, kurā vietā ir atļauts izvietot peldbūves un kādas prasības ir jāievēro, lai nodrošinātu tai piekļuvi, piemēram, glābšanas dienestiem, un to izmantotu konkrētai funkcijai nevis jānosaka process, kādu izstrādāt dokumentāciju, kā to saskaņot, kur to reģistrēt.

Pārskatīt apbūves noteikumu 5.7.apakšnodaļu “Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija”, ņemot vērā veiktos grozījumus noteikumos Nr.240, kas cita starpā noteic, ka teritorijās, kas iekļautas nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras izbūvei un rekonstrukcijai, var turpināt teritorijas plānojumā noteikto atļauto izmantošanu (izņemot jaunu dzīvojamo, publisku un ražošanas ēku būvniecību), ievērojot nosacījumu, ka būves var izmantot tikai līdz plānotā infrastruktūras objekta būvprojekta izstrādes uzsākšanai⁴⁷.

Gadījumus, kad nepieciešams saņemt VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” saskaņojums noteic Meliorācijas likums, nevis pašvaldības saistošie noteikumi.

Apbūves noteikumu 6.nodaļā “Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība” pēc būtības dublē augstāka juridiskā spēka normas. Šī nodaļa iekļauta apbūves noteikumos pirms 7.nodaļas, kas nosaka vēl citas prasības un ierobežojumus, tai skaitā, ietver Noslēguma jautājumus, kuros arī ir ietvertas normas, kas attiecināmas uz teritorijas plānojuma īstenošanu. Norādām, ka pašvaldībai nav dots deleģējums noteikt termiņu, kādā pabeidzami izstrādes procesā esošie plānošanas dokumenti⁴⁸. Ņemot vērā, ka apbūves noteikumi ir tikai viena no teritorijas plānojuma saistošajām daļām, termiņš, kādā uzsākama detālplānojuma vai lokālplānojuma īstenošana, nosakāms saistošajos noteikumos, ar kuru tiek apstiprināts teritorijas plānojums.

Papildināt apbūves noteikumus ar regulējumu, kurā būtu noteiktas prasības

⁴⁴ Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.340 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15 “Dzīvojamās ēkas”” 33.punkts.

⁴⁵ Piemēram, apbūves noteikumu 264., 286., 309. un 496.punkts.

⁴⁶ Lauksaimniecības un lauku attīstības likuma 10.panta pirmā daļa.

⁴⁷ No 2020.gada 16.oktobra spēkā esošā noteikumu Nr.240 235.punkta redakcija.

⁴⁸ Apbūves noteikumu 638.punkts.

elektrotransportlīdzekļu uzlādes punktu, kas atbilstoši normatīviem būvniecības jomā ir uzskatāms par I grupas inženierbūvi⁴⁹, izvietošanai. Attiecībā uz elektrotransportlīdzekļu uzlādes punktu izvietošanu, jāievēro Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumu⁵⁰ prasības.

Noteikumu Nr.240 21.punkts noteic, ka tikai pilsētās un ciemos var noteikt funkcionālo zonu savrupmāju apbūves teritorija (DzS), mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) un jauktas centra apbūves teritorija (JC). Atbilstoši Ropažu TP grafiskajai daļai lauku teritorijā ir vairākas teritorijas, kur lauku teritorijā noteikta funkcionālā zona *savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*.

Izvērtēt funkcionālās zonas *rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* vietās, kur iepriekšējais TP noteica *dabas teritoriju*, tādejādi nonākot pretrunā ar spēkā esošo Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, un tādejādi netiek izpildīts noteikumu Nr.628 26.punkta nosacījums, ka teritorijas plānojumu izstrādā, pamatojoties uz pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un ņemot vērā normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības, kā arī izvērtējot blakus esošo pašvaldību plānošanas dokumentus.

Vienlaikus lūdzam ievietot TAPIS spēkā esošo Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Pamatojoties uz noteikumu Nr.240 76.punktu, Ropažu TP ietvert vispārīgu transporta attīstības plānu, kurā shematiski attēlo vienotu ielu un ceļu tīklu, tai skaitā plānoto ielu un ceļu trases, perspektīvos pievienojumus, transporta mezglus, kā arī ielu kategorijas. Paskaidrojuma rakstam pievainotajā tematiskajā attēlā “Ceļu pievienojumi valsts autoceļiem” nav ietverta informācija par ielu kategorijām, plānotajām ielām, perspektīvajiem pievienojumiem.

Ar cieņu
valsts sekretāra vietniece

I.Oša

Aigare, 7026904
ilze.aigare@varam.gov.lv


ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU


⁴⁹ Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 2.17.apakšpunkts un 1.pielikuma 2.sadaļa.

⁵⁰ Ministru kabineta 2014.gada 30.septembra noteikumi Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”.

29. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA 4. REDAKCIJAS IZSTRĀDES LAIKĀ

Nr. p.k.	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav Ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav Ņemts vērā
1.	<p>Silezera krasti SIA, reģ. nr. 42103112948, īpašumā ir nekustamais īpašums "Lācenes", Silakroga ciems, Ropažu pag., zemes vienība ar kadastra numuru 80840070064, 1,04 ha platībā.</p> <p>Saskaņā ar spēkā esošo Ropažu novada teritorijas plānojumu noteikts funkcionālais zonējums – Mežaparka apbūves teritorijas (MDZ), izstrādes stadijā esošajā - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3). Ņemot vērā, ka šī zemes vienība atrodas Silakroga ciema teritorijā, vēlamies šo teritoriju attīstīt kā savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju ar iespēju sadalīt zemes vienības mazākās zemes vienībās, nosakot minimālo jaunveidojamo zemes vienības platību 1000 m². Šobrīd spēkā esošais teritorijas plānojums, kā arī izstrādes stadijā esošais teritorijas plānojums nepieļauj šādu iespēju.</p> <p>Nekustamo īpašumu turpmākai racionālai izmantošanai nepieciešams iestrādāt jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2020.-2031.gadam nekustamā īpašuma funkcionālās zonas maiņu uz Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) (atbilstoši RNTF 3.redakcijas TIAN 4.1.1. punktam) tā tālākai sadalīšanai vairākās apbūves zemes vienībās ar atbilstošu infrastruktūru vienotai teritorijas attīstībai. Plānotajai savrupmāju apbūves teritorijai nepieciešama pieklūšana, taču teritorijas plānojuma precizitāte pieļauj attēlot noteiktu transporta infrastruktūras teritoriju (TR), tāpēc lūdzu teritorijas plānojumā uzrādīt plānotās ielas vietu no valsts vietējā autoceļa V100 Silakrogs – Birzes caur nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 80840070008 atbilstoši pievienotai shēmai kā funkcionālo zonējumu Transporta infrastruktūras teritoriju (TR).</p> 	Daļēji Ņemts vērā	<p>Tiek noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS3), ņemot vērā Ropažu novada teritorijas plānojumā noteiktos funkcionālo zonu noteikšanas kritērijus, t.i., ciema teritorijās ar mežu klātās teritorijās tiek noteikta atšķirīga apakšzona ar minimālo jaunveidojamo zemes vienības platību 3000 m².</p> <p>Teritorijas plānojumā noteikta un attēlota piekļuve nekustamajam īpašumam "Lācenes" (kadastra Nr. 80840070064), ņemot vērā esošo situāciju dabā un nosakot funkcionālo zonējumu Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Nodrošināts esošs pieslēgums pie valsts vietējā autoceļa V100 Silakrogs – Birzes.</p> <p>Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmu Ozols datiem nekustamā īpašumā atrodas īpaši aizsargājams biotops 2180 Mežainas piejūras kāpas.</p> 

Nr. p.k.	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
2.	<p>Lūdzu rast iespēju zemes īpašumu "Sķesteri" ar kadastra apzīmējumu 80840090263 ar kopējo platību 12,39 ha transformēt uz Ropažu novada ciemata teritoriju, jo vēlos tam atdalīt vairākas zemes vienības, kas būs mazākas par 0,3 ha. Kolīdz saņemsim pozitīvu atbildi, SIA A komanda izstrādās detālpārplānojumu.</p> <p>Pievienoju pielikumā Nr.1 aptuveno plānojuma shēmu. Pielikums Nr.1</p> 	Netiek ņemts vērā	Pašvaldība neatbalsta saņemto iesniegumu, jo neplāno paplašināt Ropažu ciema robežas, ņemot vērā, ka Ropažu ciema teritorijas robežās esošajā situācijā ir lielas neapbūvētas platības, daļā nav nodrošināti centralizētie inženiertīkli un nodrošinātas piekļuves nekustamajiem īpašumiem, kā arī spēkā esošajā Ropažu novada teritorijas plānojumā minētais nekustamais īpašums neatrodas ciema robežās.
3.	<p>Atbilstoši patreiz spēkā esošam Ropažu novada teritorijas plānojumam "Ropažu novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjoslas" grafiskajā daļā nekustamā īpašuma "Rozītes", Ropažos, Ropažu pagastā, Ropažu novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0067 (turpmāk Rozītes) daļēji atrodas ciema teritorijā un funkcionālais zonējums noteikts: Savrupmāju dzīvojamās teritorijas (DzS2) un Parku un apstādījumu teritorija (ZPa).</p> <p>Jaunajā Ropažu novada teritorijas plānojumā 2020.-2031.gadam, kurš ir izstrādes stadijā, Rozītes ir izslēgtas no ciema teritorijas.</p> <p>Lūdzu veikt grozījumus "Ropažu novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjoslas" grafiskajā daļā, kurā iekļaut Rozītes ciema teritorijā un funkcionālo zonējumu noteikt daļu - Savrupmājas apbūves teritorija (DzS1) un teritoriju, kas atrodas aiz meliorācijas grāvja - Meža teritorija (M) (skatīt Pielikumu).</p>	Ņemts vērā	Nekustamais īpašums iekļauts Ropažu ciema robežās. Noteikts funkcionālais zonējums – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) un Meža teritorija (M).

Nr. p.k.	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
			
4.	<p>Ņemot vērā to, ka SIA “Mežaudze” pieder vairāki nekustamie īpašumi Ropažu novada teritorijā, esam sekojuši līdzi Ropažu novada teritorijas plānojuma izstrādes gaitai un konstatējuši būtiskus pavērsienus attiecībā uz funkcionālo zonu noteikšanu atsevišķiem nekustamajiem īpašumiem teritorijas plānojuma izstrādes gaitā, kas, protams, var būt teritorijas plānošanas procesa sastāvdaļa.</p> <p>Tā, piemēram, Ropažu novada teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam pirmajā redakcijā SIA “Mežaudze” piederošais nekustamais īpašums “Dižzvīrgzdiņi” (kadastra numurs 80840100016) tika iekļauts funkcionālajā zonā “Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)”, tomēr Ropažu novada teritorijas plānojuma otrajā redakcijā funkcionālā zona īpašumam “Dižzvīrgzdiņi” tika mainīta.</p> <p>Nekustamā īpašuma “Dižzvīrgzdiņi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80840100016 ir izpētīta derīgo izrakteņu atradne, kurai VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” ir akceptējusi ģeoloģiskos krājumus. Derīgo izrakteņu ieguvī nekustamajā īpašumā “Dižzvīrgzdiņi” ir atbalstījuši arī apkārtnes kaimiņi (tuvāko māju iedzīvotāji), par ko Ropažu novada pašvaldībai 2019.gada decembrī ir ticis nosūtīts iesniegums.</p> <p>Ņemot vērā to, ka Ropažu novada teritorijas plānojuma 2020.-2031.gadam izstrāde turpinās (tiek veikti precizējumi), SIA “Mežaudze” lūdz Ropažu novada</p>	Netiek ņemts vērā	<p>Bijusī Ropažu novada pašvaldība SIA “Mežaudze” ir sniegusi atbildes ar paskaidrojumu jeb pamatojumu, kāpēc SIA “Mežaudzes” priekšlikums teritorijas plānojumā nav ņemts vērā.</p> <p>SIA “Mežaudze” ir iesniegusi priekšlikumus uzsākot izstrādāt Ropažu novada teritorijas plānojumu, teritorijas plānojuma 1., 2. un 3. redakcijas publiskās apspriešanas laikā.</p>

Nr. p.k.	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Ņemts vērā/ nav ņemts vērā	Paskaidrojums jeb pamatojums, ja priekšlikums nav ņemts vērā
	<p>domi mainīt funkcionālo zonu īpašumam "Dižvirgzdiņi" un iekļaut īpašumu "Dižvirgzdiņi" funkcionālajā zonā "Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2)", kas atļautu īpašumā veikt derīgo izrakteņu ieguvu.</p> <p>SIA "Mežaudze" ieskatā derīgo izrakteņu ieguve īpašumā "Dižvirgzdiņi" ļautu maksimāli efektīvi izmantot šī īpašuma resursu, sniedzot vislielāko ieguvumu gan Ropažu novadam un tās iedzīvotājiem, gan SIA "Mežaudze" kā komersantam.</p>		



Izstrādātājs SIA „Reģionālie Projekti”

Kontakti: Rūpniecības iela 32b – 501, Rīga, LV – 1045, Latvija.

Tel.: +371 67 32 08 09

www.rp.lv