

Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.6

Ropažos, 2006. gada 24. maijā

„PAR TOPOGRĀFISKĀS INFORMĀCIJAS AKTUALIZĀCIJAS UN IZPILDSHĒMU UZMĒRĪŠANAS KĀRTĪBU ROPAŽU NOVADĀ”

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13 un 14.punktu,
43.panta 1. un 11.daļu,
Būvniecības likuma 15.pantu,
Būvnormatīva LBN 005-99
“Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” 27.pantu.

1. Noteikumos lietotie termini.

- *Koordinātu sistēma*- ģeodēziskajiem uzdevumiem piemērota ģeometriskā sistēma, lai raksturotu punktu koordinēto stāvokli (praktiskajiem pielietojumiem punktu stāvokli nosaka ar plaknes koordinātām x un y, bet augstumu ar H).
- *Ģeodēziskie punkti*- mērīšanas vajadzībām dabā nostiprināti punkti, kuriem noteiktas koordinātas piemērotā koordinātu sistēmā.
- *Objekta punkti*- mērīšanai apzīmēti un neapzīmēti raksturīgi objekta punkti: topogrāfiskie punkti, ēkas konstrukciju punkti, būvasu un sarkano līniju nostiprinājuma punkti, robežpunkti un pārējie objekta punkti.
- *Inženierkomunikācija*- ierīce, aprīkojums vai ierīču un aprīkojumu kopums, kas paredzēts būves apgādei ar izejvielām, sakariem, energoresursiem un citiem resursiem.
- *Transporta būves*- ielas, tilti, satiksmes pārvadi, estakādes, tuneļi, caurtekas, nostiprinātas krastmalas, ūdens novadīšanas ietaises, atbalsta sienas un citas būves.

2. Vispārīgie noteikumi.

- 2.1 Šie noteikumi izdoti ar mērķi, veicot inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju celtniecību (rekonstrukciju, restaurāciju vai renovāciju), nodrošināt vienotu - visa veida topogrāfiskās informācijas elementu, ar mēroga 1:500 noteiktību, uzmērīšanu; kā arī šo noteikumu prasību izpildi sastādot digitālās izpildshēmas un pieņemot ekspluatācijā būves.
 - 2.2 Noteikumi ir obligāti visām juridiskajām un fiziskajām personām, kas Ropažu novada administratīvajā teritorijā veic inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju celtniecību vai ekspluatāciju, vai kuru bilanci ir augstākminētās būves, vai kuras veic ģeodēziskos uzmērīšanas darbus.
2. Inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju celtniecība (rekonstrukcija, restaurācija vai renovācija) jāveic saskaņā ar Būvvaldes akceptēto būvprojektu, kuram par pamatu ņemta sertificēta mērnieka vai licencētas organizācijas izstrādāts inženiertopogrāfiskais plāns, kas saskaņots ar inženierkomunikāciju apkalpojošām organizācijām, pašvaldības nozīmētu mērniecības firmu un ievadīts vienotajā novada digitālajā kartē.

- 4.** Topogrāfiskā materiāla aktualizācija celtniecības vajadzībām nav nepieciešama:
- 4.1. Avārijas darbu gadījumā*;
 - 4.2. Uzstādot pagaidu būves vai reklāmas stabus (līdz 0,3m dziļumam)*;
 - 4.3. Veicot lokālus darbus laukumā, kura platība nepārsniedz 4m² vai tīklu garums nav lielāks par 4m*;
 - 4.4. Darbu veikšanai, kuriem nav vajadzīgs būvprojekts*;
 - 4.5 Ja esošā topogrāfiskā materiāla aktualizācijas termiņš nav beidzies*.
- * Šajos gadījumos var izmantot esošo topogrāfisko vai kadastra kartes materiālu.

5. Ja veicot būvdarbus vai rakšanas darbus tiek atrastas topogrāfiskajā plānā neuzrādītas vai vietai neatbilstošas komunikācijas, tad jāfiksē to novietojums dabā, attiecīgi jāuzmēra un jāparāda izpildshēmā.

6. Ģeodēziskie mērījumi objekta punktu noteikšanai un būvdarbu kvalitātes kontrolei aptver būves un atsevišķo detaļu faktisko izmēru atbilstību akceptētajam būvprojektam un būvnormatīvos noteiktajiem kvalitātes kritērijiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu izstrādā katrs uzņēmums (objektu īpašnieki, ekspluatējošās organizācijas, būvdarbu veicēji u.c.) atbilstoši veicamo darbu specifikai (profilam) un apjomam.

7. Inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju ekspluatējošās organizācijas (kā arī būvētāji) Ropažu novada teritorijā uzbūvēto, rekonstruēto, restaurēto vai renovēto objektu pieņemšanu (nodošanu) ekspluatācijā veic saskaņā ar LBN 301-97 prasībām un pēc objektu (ieskaitot tos, kuriem nav vajadzīga būvatļauja) apsekošanas un:

7.1. pārbaudes atbilstībai akceptētam būvprojektam, ko papildus LBN 301-97 prasībām veic būvvalde.

7.2. ģeodēziskās uzmērīšanas un ienešanas novada digitālajā kartē.

8. Objektu ģeodēzisko uzmērīšanu organizē un nodrošina persona, kas saņēmusi rakšanas atļauju (būvatļauju), pirms vaļējās tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.

9. No jauna izbūvēto vai konstatēto objektu ģeodēzisko uzmērīšanu veic mērniecībā licencēta persona.

10. Ropažu novada administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas pieņemšanu un pārbaudi digitālā veidā, tajā skaitā ielu sarkanās līnijas u.c., realizē un koordinē pašvaldības nozīmēta mērniecības firma. Pašvaldības nozīmētā mērniecības firma ir tiesīga par pakalpojumiem saņemt samaksu, kas ir saskaņota ar pašvaldību.

11. Būvvalde pieņem tikai licencētu personu topogrāfiskos vai ģeodēziskos uzmērījumus (tai skaitā izpildmērījumus, izpildshēmas), kas veikti digitālā formā (*dgn, *dwg, *dxf formātā) LKS-92 koordinātu sistēmā un Baltijas augstumu sistēmā, kas ir saskaņoti ar pašvaldības nozīmētu mērniecības firmu un ievadīti novada digitālajā kartē (apstiprināti).

12. Visos projektos, kuri tiek saskaņoti būvvaldē, jābūt topogrāfiskā plānaoriģinālam vai apstiprinātai kopijai.

13. Koordinētu objekta situācijas punktu uzmērīšanu var veikt divējādi;

- Ar elektronisko teodolītu,
- Ar mērlenti

Piezīme. Saskaņā ar VZD prasību ar mērlenti var būt uzmērītas pazemes komunikācijas (izņemot akas, ventiļus, aizbīdņus, kameras utt.), kuru izvietojumu var noteikt attiecībā pret

vismaz 3 viennozīmīgi identificējamiem koordinētiem situācijas punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.

14. No jauna uzbūvēto, rekonstruēto vai renovēto būvju izpildshēmās jāuzrāda visi objekta galvenie elementi un raksturīgie punkti. Objekta punktiem jābūt piesaistītiem pie vismaz 3 viennozīmīgi identificējamiem koordinētiem situācijas punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.

15. Pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas jāpieaicina Būvvaldes pārstāvis būvdarbu pieņemšanai sekojošu objektu izbūves gadījumos:

15.1. maģistrālo, kā arī ielu inženierkomunikāciju izbūve,

15.2. apakšzemes būves (pārsūkņēšanas staciju, attīrīšanas iekārtu u.c.), kuras atrodas vai tiks nodotas ekspluatācijā pašvaldības vai tai pakļauto organizāciju bilancē,

15.3. transporta būves,

15.4. rakšanas darbu atļaujā noteiktajos gadījumos.

16. Pēc objektu uzmērīšanas personai, kas saņēmusi rakšanas atļauju (būvatļauju) 1 nedēļas laikā izpildshēmas 2 eksemplāri jānodod Būvvaldē un jāsaņem paraksts par būvdarbu veikšanu atbilstoši projektam (vai saskaņotām izmaiņām). Pēc tam izpildshēmas 1.eksemplārs jānodod Būvinspekcijā un pasūtītājam.

17. Objektu pieņemšana ekspluatācijā nenotiek, ja uz tiem nav pašvaldības nozīmētas mērniecības firmas saskaņojuma par objekta ievadīšanu datu bāzē.

18. Inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju objektu pieņemšana ekspluatācijā, to īpašniekiem jānoformē ar aktu, kuram jāpievieno šajos noteikumos noteiktā kārtībā apstiprinātas izpildshēmas.

19. Atbildība par šo noteikumu pārkāpšanu.

19.1. Šo noteikumu izpildes kontroli un vainīgo sodīšanu veic Būvvaldes speciālisti atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksam.

19.2. Pārkāpumu gadījumā tiek sastādīts protokols saskaņā ar Administratīvo pārkāpumu kodeksu, kurā tiek fiksēta pārkāpuma būtība, vieta un laiks. Protokols jānosūta Ropažu novada Domes Administratīvai komisijai 3 dienu laikā, no sastādīšanas dienas.

19.3. Par šo noteikumu pārkāpšanu vainīgajam var uzlikt naudas sodu atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 152. pantam un Ropažu novada Domes Administratīvās komisijas Nolikumam.

19.4. Ja Būvvalde konstatē uzbūvēto, rekonstruēto, restaurēto vai renovēto objektu neatbilstību projekta piesaistēm, izpildītājam jānodrošina atkāpju saskaņošana vai jāveic darbi, lai novērstu šo pārkāpumu, neatkarīgi no uzliktā administratīvā soda.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

/paraksts/

J.Baklāns