



LATVIJAS REPUBLIKA
ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

**Ropažu novada domes sēdes
p r o t o k o l s**

2012. gada 26.septembrī

Nr. 15

Darba kārtība:

Sociālo jautājumu komitejas atzinumi

1. *Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī*
2. *Par Jurija Valiuļļina uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā.*
3. *Par sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistra apstiprināšanu.*
4. *Par Svetlanas Kudrjavcevas ģimenes uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā.*
5. *Par Sabīnas Mitroškinas iesnieguma izskatīšanu.*
6. *Par sociālā dzīvokļa īres līguma neatjaunošanu ar V.Levicki*
7. *Par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar Frīdu Vilhelmīni Ozoliņu*
8. *Par īres līguma noslēgšanu sociālajā dzīvoklī ar Juriju Valiuļļinu.*

Dzīvokļu komisijas atzinumi

9. *Par Oksanas Lobasjukas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*
10. *Par Vladislava Novikova deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*
11. *Par Aksanas Tutinas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*
12. *Par Sergeja Baklanova deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*
13. *Par īres līguma noslēgšanu ar Reini Šelvahu*

Finanšu komitejas atzinumi

14. *Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu Leonardam Melānam*
15. *Par Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 11 „Par nodokļa atbalsta pasākuma administrēšanu un tā piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem” apstiprināšanu*
16. *Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Sigitu Busuli*
17. *Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Tatjanu Suveizdu*
18. *Par pašvaldības izglītības iestāžu izmaksām vienam skolēnam/ audzēknim mēnesī no 01.09.2012.*
19. *Par skolēnu ikdienas sabiedriskā transporta izdevumu kompensāciju*
20. *Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu Edmundam Ērglim*
21. *Par Eiropas reģionālā fonda līdzfinansētā projekta „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” īstenošanu, lai uzlabotu mājokļu energoefektivitāti*
22. *Par Eiropas reģionālā fonda līdzfinansētā projekta „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” īstenošanu, lai uzlabotu mājokļu energoefektivitāti daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai „Priedes” 3, Silakrogā*
23. *Par nolikuma „Ropažu novada pašvaldības administrācija” 1. pielikuma (Veidlapa) grozījumiem*

24. *Par patapinājuma līguma grozīšanu ar sabiedriskā labuma organizāciju Biedrību „Attīstības centrs „Mucenieki””*
25. *Par sadarbības līguma noslēgšanu ar SIA „Regga Dolomīts” par pašvaldības autoceļa Rājumi-Vāverliepas projektēšanu un izbūvi*
26. *Par nolikuma „Par dividendēs izmaksājamo pašvaldības kapitālsabiedrību tīrās peļņas daļu un kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo tīrās peļņas daļu”*
27. *Par nomas līguma termiņa pagarināšanu un nomas maksas paaugstināšanu*
28. *Par Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes nolikuma un struktūras apstiprināšanu*
29. *Par īpašumu „Mežziņi 1” un „Mežziņi 2” domājamo daļu atsavināšanu*
30. *Par izmaiņām Ropažu novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumā*
31. *Par līdzfinansējuma piešķiršanu un telpu patapināšanu biedrībai „Aktīvi vecāki – Ropažu novadam”*
32. *Par finansiālu atbalstu Ropažu novada dzīvojošajam kamaniņsportistam*
33. *Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Eviju Milzarāju*
34. *Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Jeļenu Korsaku*
35. *Par sadzīves atkritumu savākšanas tarifu izmaiņām*
36. *Par A.Zankovskas iesniegumu*
37. *Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā” apstiprināšanu*
38. *Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Augšciema Stacija, Kākciems, Ropažu novads ēkas remontu*

Izglītības, kultūras un sporta komitejas atzinumi

39. *Par Ropažu novada pašvaldības bibliotēku reorganizāciju*

Attīstības komitejas atzinumi

40. *Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma d/s „Tumšupe Nr.320”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda*
41. *Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu*
42. *Par būvniecības ieceres “Mobilo sakaru bāzes stacija” publisko apspriešanu nekustamajā īpašumā “Silenieki”*
43. *Par būvniecības ieceres “LMT bāzes stacija, torņa h=72m un sakaru aparatūra” publisko apspriešanu nekustamajā īpašumā “Augstkalni”*
44. *Par detālpārplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Lielakmeņi”, Ropažu novads*
45. *Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0312 sadali Ropažu novada Ropažu ciemā*
46. *Par „Modriņi” telpu patapinājuma līguma noslēgšanu ar Ropažu novada Informācijas centra vadītāju Daci Smukšu.*
47. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu ciema teritorijā ar Lūciju Ģēģeri*
48. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Ropažu teritorijā ar Aigaru Kleinu*
49. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu ciema teritorijā ar Zaigu Armani*
50. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Ropažu teritorijā ar Evitu Griškēnu*
51. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Kākciera ciema teritorijā ar Jāni Seili*
52. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Kākciera teritorijā ar Jekaterinu Kļaviņu*
53. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu ciema teritorijā ar Ernu Kaktīti*
54. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes teritorijā ar Māri Kalniņu*
55. *Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Innu Jakuševu*

56. Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Andželiku Vorobjovu

57. Par nedzīvojamās telpas nomas līguma noslēgšanu ar IK „Ebija”

Dažādi atzinumi un lēmumprojekti

58. Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma d/s „Zaķumuiža Nr.235”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda

59. Par 2012.gada 12.septembra Rīgas apgabaltiesas lēmuma civillietā Nr.C33411011 izpildi un J.Baklāna atjaunošanu Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amatā

60. Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Putniņa pārcelšanu Ropažu novada pašvaldības jurista amatā

61. Par finansējuma piešķiršanu pašvaldības nekustamajam īpašumam „Stacija Augšciems”

62. Par 24.08.2011. Ropažu novada domes Prot. Nr. 15, 7§ lemjošās daļas izteikšanu jaunā redakcijā

63. Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotajiem rīkojumiem

64. Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2012. gada OKTOBRĪ

Domes sēde notiek Ropažu novada pašvaldības kultūras un izglītības centra ēkā, Sporta iela 2, k.2, Ropaži, Ropažu novadā.

Ropažu novada domes 26.09.2012. sēde sasaukta plkst. 16.⁰⁰

Sēde atklāta plkst. 16⁰²

Sēdi vada domes priekšsēdētāja

1.vietnieks:

Zigurds Blaus

Sēdē piedalās:

- domes deputāti:

Klaudija Terēza Hēla (ierodas 16⁰⁸)

Ivars Gailītis

Antons Cibuļskis

Sarmīte Šukste

Aija Kukule

Indulis Līdacis

Lija Lidija Batarevska

Sanita Megere-Klevinska

Aigars Kleins

Raimonds Skrebs

Valdis Vucens

Guntars Siliņš

- administrācijas darbinieki:

finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Agita Rubene

sabiedrisko attiecību daļas speciāliste Agnese Ozola

būvvaldes vadītāja vietnieks Ainārs Linde

būvvaldes vadītāja Valda Lasmane

izpilddirektors Juris Putniņš

personālvadības un lietvedības daļas vadītāja Līva Jodzēviča

attīstības daļas vadītāja Eva Haberkorne – Vimba

ugunsdrošības un civilās aizsardzības speciālists Rolands Felkers

- pašvaldības iestāžu, uzņēmumu vadītāji

un darbinieki:	SIA „Ciemats” valdes loceklis Atis Prauliņš SIA „Ciemats” galvenais enerģētiķis Guntis Gasons Ropažu novada pašvaldības policijas priekšnieka v.i. Diāns Veličko Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibuļska Ropažu novada informācijas centra vadītāja Dace Smukša Bāriņtiesas priekšsēdētāja Ingrīda Zunde PII „Annele” vadītāja Vēsma Eglīte Ropažu vidusskolas direktore Māra Priede Zaķumuižas bibliotēkas vadītāja Ināra Skrodele
Sēdē nepiedalās:	Ivo Skudiķis (attaisnojošu iemeslu dēļ) Vladislavs Šlēgelmilhs (attaisnojošu iemeslu dēļ)
Sēdi protokolē:	personālvadības un lietvedības daļas referente Linda Knīsa

Sēdes vadītājs Zigurds Blaus klātesošos iepazīstina ar Ropažu novada domes 26.09.2012. sēdes darba kārtību.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu – deputātiem balsot par Ropažu novada domes 26.09.2012. sēdes darba kārtības apstiprināšanu, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Ropažu novada domes 26.09.2012. sēdes darba kārtību.

SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS LĒMUMPROJEKTI

1.§

Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī

1. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 06.09.2012. saņemto **Daces Šelvas, p.k. /personas kods/** deklarēta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī Rīgas iela 12 dz. 17, istaba Nr. 1, Ropaži, Ropažu novadā,

un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Ropaži, Rīgas iela 12 dz.17, istaba Nr. 1, īres līgumu ar **Daci Šelvahu uz laiku no 01.09.2012. līdz 28.02.2013.**
2. Dacei Šelvai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:

- Dacei Šelvai, /adrese/.
- Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 09.08.2012. saņemto **Nadeždas Uljanovas, p.k. /personas kods/**, deklarēta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 5 dz.9, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupe, „Zītari” 5 dz. 9, īres līgumu ar **Nadeždu Uljanovu uz laiku no 01.08.2012. līdz 31.01.2013.**
2. Nadeždai Uljanovai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Nadeždai Uljanovai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 14.08.2012. saņemto **Gundara Kutovska, /personas kods/**, deklarēts /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Akācijas” dz.2, Ropaži, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Ropaži, „Akācijas” dz.2, īres līgumu ar **Gundaru Kutovski uz laiku no 01.09.2012. līdz 28.02.2013.**
2. Gundaram Kutovskim noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Gundaram Kutovskim, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 16.08.2012. saņemto **Lienas Vilciņas p.k. /personas kods/**, dzīvo /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 5, dz. 6, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupe, Zītari 5, dzīvoklis Nr. 6, īres līgumu ar **Lienu Vilciņu uz laiku no 01.08.2012. līdz 31.01.2013.**

2. Lienai Vilciņai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Lienai Vilciņai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 28.08.2012. saņemto **Pāvela Simonova p.k.** /personas kods/, dzīvo /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 5 dz.23, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupe, „Zītari” 5 dz.23, īres līgumu ar **Pāvelu Simonovu uz laiku no 01.09.2012. līdz 28.02.2013.**
2. Pāvelam Simonovam noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Brīdināt P.Simonovu par to, ka ģimene vairs neatbilst personu statusam, kurām ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ieteikt P.Simonovam pēc 28.02.2013. meklēt īres iespējas no privātpersonām.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Pāvelam Simonovam, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 21.08.2012. saņemto **Solveigas Atrahimovičas p.k.**, /personas kods/, dzīvo /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 5 dz.14, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupe, „Zītari” 5 dz.14, īres līgumu ar **Solveigu Atrahimoviču uz laiku no 01.08.2012. līdz 31.01.2013.**
2. Brīdināt S.Atrahimoviču par to, ka ģimene vairs neatbilst personu statusam, kurām ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ieteikt S.Atrahimovičai līdz 31.01.2013. meklēt īres iespējas no privātpersonām.
3. Solveigai Atrahimovičai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Solveigai Atrahimovičai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 03.09.2012. saņemto **Ineses Šteinbergas p.k., /personas kods/, /adrese/,** iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Pārupes”, dzīvoklis Nr.5, Ropaži, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Ropaži, „Pārupes” dz. 5, īres līgumu ar Inesi Šteinbergu **uz laiku no 01.09.2012. līdz 28.02.2013.**
2. Inesei Šteinbergai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Inesei Šteinbergai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 04.09.2012. saņemto **Riharda Leišavnieka p.k. /personas kods/, dzīvo /adrese/,** iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Augšciemi” dz.2, Augšciems, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Augšciems, „Augšciemi” dz.2, īres līgumu ar **Rihardu Leišavnieku uz laiku no 01.08.2012. līdz 31.12.2012.**
2. Rihardam Leišavniekam noslēgt īres līgumu **divu nedēļu** laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Rihardam Leišavniekam, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.§

Par Juriņa Valiūļina uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā.

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 21.08.2012. saņemto **Juriņa Valiūļina p.k., /personas kods/, deklarēts /adrese/** iesniegumu, rast iespēju ierādīt sociālo istabu, jo šobrīd dzīvo Eduarda Habijeva mantojuma īpašumā „Priedes” 1 dz.23, Silakrogs, Ropažu novads.

E.Habijevs vēlas nokārtot īpašuma tiesības uz mantojumu un dzīvokli pārdot. E.Habijevs ar advokāta starpniecību lūdz dzīvokli atbrīvot.

Sobrīd dzīvoklī ir atslēgta elektroenerģija, gāze un ir liels parāds par komunālajiem maksājumiem.

Jurijs Valiuļļins ir II. grupas invalīds, invaliditāte noteikta līdz 2015. gada 03.novembrim. Invaliditātes pensija Ls 45,00 mēnesī. J. Valiuļļinam 04.10.2011. piešķirts trūcīgas personas statuss, ko apliecina izsniegtā izziņa Nr. 349 par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam. Persona dzīvo viens. Ar dēlu nekontaktējas kopš bērnības. Citu radnieku nav. Persona nav uzņēmīgs un nav spējīgs pats atrisināt esošo situāciju. 16.07.2012., 20.07.2012. sarunā J.Valiuļļins stāsta, ka nav nekādu cerību pašam atrast citu dzīvojamo platību. Lūdz, lai sociālie darbinieki palīdz atrisināt pašreizējo situāciju.

J.Valiuļļins piekristu jebkuram dzīvojamās platības piedāvājumam.

06.09.2012. J.Valiuļļins tika aicināts uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi 12.09.2012. plkst. 16.15, Rīgas iela -13, Ropaži, Ropažu novads, lai izteiktu savu viedokli.

J.Valiuļļins uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi neieradās.

Sēdē piedalījās Ropažu Bāriņtiesa priekšsēdētāja, kura sniedza sekojošu informāciju:

- /sniegtā informācija/.

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības Saistošiem noteikumiem Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā, IV daļas 10 punktu „*Sociālo dzīvokli it tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:*

- 10.1 attiecībā uz to ir stājies spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri”,
- 10.2. tā īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;
- 10.3. persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo platību;

10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu”, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Lidacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Reģistrēt Juriju Valiuļļinu p.k. /personas kods/, deklarēts /adrese/, Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Jurijam Valiuļļinam, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.§

Par sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistra apstiprināšanu

Saskaņā ar 27.06.2012. Ropažu novada domes lēmumu Nr. 12, 6.§, „reģistrēt Dzintras Štraupas ģimeni Ropažu novada pašvaldības sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā un 22.08.2012. Ropažu novada domes lēmumu Nr. 14, 3.§, reģistrēt Initas Štraupas ģimeni Ropažu novada pašvaldības sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā”, un 27.06.2012. Ropažu novada domes lēmumu Nr. 12, 5§, izslēgt Z.Engelu no Ropažu novada pašvaldības sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistra, jo persona nekvalificējas normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, 26.09.2012. Ropažu novada domes lēmumu Nr. 12, 6.§, reģistrēt Juriju Valiuļļinu Ropažu novada pašvaldības sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā,

pamatojoties uz likumu „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām 9. punktu pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība

Ropažu novadā „16. Punktu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Lidacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt sekojošu Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistru uz 26.09.2012.

N. p.k.	Vārds, Uzvārds	Adrese	Uzņemšanas laiks
1.	Mairita Porniece	/adrese/	29.05.2008.
2.	Vera Markova	/adrese/	08.02.2011.
3.	Renāte Kleine	/adrese/	15.06.2011.
4.	Laila Klētniece	/adrese/	09.08.2011.
5.	Laila Hazenģēgere	/adrese/	11.01.2012.
6.	Alla Kondratoviča	/adrese/	16.05.2012.
7.	Jānis Feigins	/adrese/	16.05. 2012.
8.	Dzintra Štraupa	/adrese/	27.06.2012.
9.	Inita Štraupa	/adrese/	22.08.2012.
10.	Jurijs Valiuļins	/adrese/	26.09.2012.

4.§

Par Svetlanas Kudrjavcevas ģimenes uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 20.08.2012. saņemto **Svetlanas Kudrjavcevas p.k., /personas kods/**, deklarēta /adrese/, faktiskā dzīves vieta /adrese/ iesniegumu ar lūgumu uzņemt ģimenei sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā, sakarā ar to, ka šobrīd ģimene ir trūcīga, ko apliecina 24.04.2012. izsniegtā izziņa Nr. 143, par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam. S.Kudrjavceva viena audzina 2 bērnus. Ģimenei grūti nomaksāt īpašniekam īri un komunālos maksājumus.

06.09.2012. Svetlana Kudrjavceva tika aicināta uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi 12.09.2012. plkst. 16.00, Rīgas iela dz.13, Ropaži, Ropažu novads, lai izteiktu savu viedokli.

Svetlana Kudrjavceva uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi neieradās.

Pamatojoties uz likumu „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta 1 daļu, „Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

1) attiecībā uz to ir stājies likumīgā spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 29.panta pirmās daļas 2.punktu;
2) tā ir pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;
3) persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo telpu.”

un uz Ropažu novada pašvaldības Saistošiem noteikumiem Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā, IV daļas 10 punktu „Sociālo dzīvokli it tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

- 10.1 attiecībā uz to ir stājies spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri”,
- 10.2. tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;
- 10.3. persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo platību ;

- 10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu”

Uz S.Kudrjavcevas ģimenei neattiecas neviens no minētajiem nosacījumiem.

Svetlana Kudrjavceva šobrīd irē /adrese/.

Pamatojoties to, ka S.Kudrjavcevas ģimenei nav jāsniedz steidzīga palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atteikt reģistrēt Svetlanas Kudrjavcevas ģimeni sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.**
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Svetlanai Kudrjavcevai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.§

Par Sabīnas Mitroškinas iesnieguma izskatīšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 04.09.2012. saņemto Sabīnas Mitroškinas p.k., /personas kods/, deklarēta /adrese/ iesniegumu ar lūgumu palīdzēt apmaksāt rēķinu – parādu Ls 705,46 par elektroenerģiju „Zitari” 5 dz.1 (sociālais dzīvoklis), Tumšupe, Ropažu novads.

/Informācija par ģimeni/. Sakarā ar to, ka ienākumi mēnesī **uz ģimenei ir ļoti mazi, ir sakrājies parāds Ls 73,04 arī SIA „Ciemats” par sniegtajiem pakalpojumiem.**

06.09.2012. Sabīna Mitroškina tika aicināta uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi 12.09.2012. plkst. 16.30, Rīgas iela 13, Ropaži, Ropažu novads, līdzīgi ņemot elektroenerģijas maksājumu kvītis un maksājumu kvītis par komunālajiem maksājumiem, kā arī lai izteiktu savu viedokli. Sabīna Mitroškina uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi neieradās, un pamatojoties uz likumu „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atteikt S.Mitroškinai** daļēju parāda par elektroenerģiju apmaksu.
2. Uzdot **S.Mitroškinai** slēgt vienošanos ar A/S Latvenergo par parāda atmaksu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Sabīnai Mitroškinai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma neatjaunošanu ar V.Levicki

Uzklausot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Cibuļskas informāciju par sociālajā dzīvojamā platībā „Zītari” 5 dz. 15, Tumšupe, Ropažu novads, dzīvojošo īrnieku Vilni Levicki p.k., /personas kods/, konstatēts:

- /Informācija par Vilni Levicki/

12.09.2012. Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests lūdza Ropažu novada pašvaldības policijai sniegt informāciju par Vilni Levicki. 14.09.2012. Ropažu novada pašvaldības policija apliecināja, ka V.Levickis bieži ir bijis policijas redzeslokā, sakarā ar alkohola lietošanu sabiedriskās vietās. 23.06.2012. V.Levickis saukts pie administratīvās atbildības pēc LAPK (Latvijas Administratīvā pārkāpuma kodeksa) 171. panta 1.daļas. Pašvaldības policija vairākkārt ir piefiksējusi faktu, ka sociālās mājas „Zītari” 5 dz. 15 Vilnis Levickis lieto alkohola dzērienus, kā rezultātā tiek traucēta sabiedriskā kārtība un iedzīvotāju miers.

06.09.2012. Vilnim Levickim tika nosūtīts aicinājums ierasties uz Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas sēdi 12.09.2012. plkst. 15.00, lai sniegtu paskaidrojumus. V.Levickis uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi neieradās,

un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”

14. panta 2. punktu „ja īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, kuri dzīvo kopā ar viņu bojā vai posta dzīvokli vai dzīvojamo māju vai **izmanto to mērķiem, kādiem tas nav paredzēts vai arī pārkāpj dzīvokļa lietošanas noteikumus, padarot pārējiem dzīvošanu vienā dzīvoklī vai dzīvojamā mājā ar viņiem neiespējamu**” 11.panta trešo daļu, „**pašvaldības institūcijai ir tiesības atteikt sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu, ja persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Pašvaldības atteikumu atjaunot sociālā dzīvokļa īres līgumu persona var pārsūdzēt tiesā**” un Ropažu novada pašvaldības Saistošiem noteikumiem Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā, IV daļas 10 punktu „**Sociālo dzīvokli it tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:**

10.1 attiecībā uz to ir stājies spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri”,

10.2. tā īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;

10.3. persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo platību;

10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu”,

izvērtējot to, ka Vilnis Levickis nemaksāja par elektroenerģiju, sakarā ar ko ir atslēgta elektrība, neseko īres maksājumiem, sociālā dzīvoklī lietoja alkoholu, par ko liecina 12.07.2012. sadzīves apstākļu apsekošanas aktā minētais – „Vilnis no pārmērīgas alkohola lietošanas aizmidzis un gulējis zālē pie balkona. Kaimiņiem bija palicis žēl Vilni un iecēla Vilni pa balkonu iekšā dzīvoklī”, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Pamatojoties uz to, ka **Vilnis Levickis** sociālo dzīvokli **izmanto mērķiem, kādiem tas nav paredzēts un pārkāpj dzīvokļa lietošanas noteikumus**, persona zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.
2. Vilnim Levickim atbrīvot sociālo dzīvokli „Zītari” 5 dz.15, Tumšupe, Ropažu novads, divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža, līdz 20.10.2012.
3. Vilnim Levickim viena mēneša laikā, līdz 26.10.2012. samaksāt parādu par sociālā dzīvokļa īri, parādu par komunālajiem maksājumiem un parādu par elektroenerģiju.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Vilnim Levickim, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar Frīdu Vilhelmīni Ozoliņu

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības lēmumu atbrīvot no iedzīvotājiem pašvaldības īpašumu „Ropažu mūzikas un mākslas skola”, adrese Rīgas iela 6, Ropaži, Ropažu novads, (bij. „Vizuļi”), Ropaži, Ropažu novads) iedzīvotājai Frīdai Vilhelmīnei Ozoliņai, p.k., /personas kods/, tika piedāvāts sociālais dzīvoklis pašvaldības nekustamajā īpašumā Bērzu ielā 1-19, Ropaži, Ropažu novads.

Iepazīstoties ar dzīvojamo platību Bērzu iela 1 dz.19, istabu Nr. 3, (kopplatība 39,17m2) ar koplietošanas virtuvi, koridoru un sanitāro mezglu, Ropaži, Ropažu novads, Frīda Vilhelmīne Ozoliņa piekrita ierādītajai dzīvojamai platībai, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt īres līguma noslēgšanu ar Frīdu Vilhelmīni Ozoliņu par pašvaldības sociālā dzīvokļa Bērzu iela 1 dz.19, istaba Nr. 3, Ropaži, Ropažu novads, īri.
2. **Frīdai Vilhelmīnei Ozoliņai** divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža noslēgt beztermiņa īres līgumu par pašvaldības sociālā dzīvokļa Bērzu iela 1 dz.19, istaba Nr. 3, (kopplatība 39,17m2) Ropaži, Ropžu novads, īri.
3. Frīdai Vilhelmīnei Ozoliņai maksāt par īri - ¼ no kopējās īres maksas - **Ls 0.88**, par atkritumu izvešanu ½ no kopējās maksas - **Ls 0.48**, par siltumu ½ kopējā rēķina, sadalot naudas summu uz sociālā dzīvoklī dzīvojošo personu skaitu, par ūdeni, kanalizāciju, gāzi un elektroenerģiju (pēc skaitītāja) pilnu maksu, sadalot naudas summu uz sociālā dzīvoklī dzīvojošo personu skaitu.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Frīdai Vilhelmīnei Ozoliņai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības juristkonsultam Oskaram Ašmanim.
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.§

Par īres līguma noslēgšanu sociālajā dzīvoklī ar Juriju Valiūllinu

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības 12.09.2012. Sociālo jautājumu komitejas lēmumu Prot. 1, 3.§ „Par Jurija Valiūllina p.k., /personas kods/, deklarēts /adrese/, uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā” un ņemot vērā, ka J.Valiūllins ir II. grupas invalīds, persona ir bezpalīdzīgā stāvoklī un nav spējīgs pats atrisināt esošo situāciju, pamatojoties uz to, ka persona piekrīt jebkuram dzīvojamās platības piedāvājumam, kā arī to, ka ar 01.09.2012. ir atbrīvota sociālā dzīvojamā platība „Priedes” 3 dz.61, istaba Nr. 3, (kopplatība 17,93m2) Silakrogs, Ropažu novads, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Silakrogs, „Priedes” 3 dz.61, istaba Nr.3 īres līgumu ar **Juriju Valiuļīnu uz laiku no 01.10.2012. līdz 31.03.2013.**
2. Jurijam Valiuļīnam noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. J.Valiuļīnam maksāt par īri - $\frac{1}{4}$ no kopējās īres maksas - **Ls 1,97**, par atkritumu izvešanu $\frac{1}{2}$ no kopējās maksas - **Ls 0,48**, par siltumu $\frac{1}{2}$ kopējā rēķina, sadalot naudas summu uz sociālā dzīvoklī dzīvojošo personu skaitu, par ūdeni, kanalizāciju, gāzi un elektroenerģiju (pēc skaitītājiem) pilnu maksu, sadalot naudas summu uz sociālā dzīvoklī dzīvojošo personu skaitu.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Jurijam Valiuļīnam, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

DZĪVOKĻU KOMISIJAS ATZINUMI

9.§

Par Oksanas Lobasjukas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 30.07.2012. saņemto Arņa Aleksandrova, personas kods, /personas kods/, 30.07.2012. iesniegumu par **Oksanas Lobasjukas**, pers. kods, /personas kods/, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas /adrese/, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdē (Prot. Nr.9):

konstatēja –

- No 02.11.2000. Oksanas Lobasjukas deklarētā dzīvesvieta ir „Priedes” 1 dz.60, Silakrogā, Ropažu novadā;
- Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļas referente L.Knīsa 31.07.2012 ierakstītā sūtījumā nosūtīja Oksanai Lobasjukai uz viņas deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 1 dz.60, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, uzaicinājumu (Nr. 11-4/34) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2012.gada 30.augustam, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņas tiesisko pamatu apmesties deklarētajā dzīvesvietā „Priedes” 1 dz.60, Silakrogs, Ropažu novads, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 30.08.2012. Oksana Lobasjuka neieradās un telefoniski nav informējis par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē - „Priedes” 1 dz.60, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”
- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētajam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”
- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka 1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
2) „attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”
- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Oksanai Lobasjukai sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 1 dz.60, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Oksanas Lobasjukas**, pers. kods./*personas kods*/, sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 1 dz.60, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.
2. Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Arnim Aleksandrovam uz deklarēto dzīvesvietu, /*adrese*/.
 - Saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu” 5.2. punktu, Oksanai Lobasjukai uz deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 1 dz.60, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.
 - Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga LV 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§

Par Vladislava Novikova deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 08.08.2012. saņemto Diānas Rastargujevas, personas kods, /*personas kods*/, 08.08.2012. iesniegumu par **Vladislava Novikova**, pers. kods, /*personas kods*/, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdē (Prot. Nr.9):

konstatēja –

- No 13.09.2004. Vladislava Novikova deklarētā dzīvesvieta ir „Priedes” 5 dz.65, Silakrogā, Ropažu novadā;
- Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste D.Malnača 23.08.2012 ierakstītā sūtījumā nosūtīja Vladislavam Novikovam uz viņa deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, uzaicinājumu (Nr. 11-4/35) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2012.gada 30.augustam, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņa tiesisko pamatu apmesties deklarētajā dzīvesvietā „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 30.08.2012. Vladislavs Novikovs neieradās un telefoniski nav informējis par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”
- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētajam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”
- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka 1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
 - 2) „attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”

- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Vladislavam Novikovam sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Vladislavam Novikovam**, pers. kods, /*personas kods*/, sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.
2. Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Diānai Rastargujevai uz deklarēto dzīvesvietu /*adrese*/.
 - Saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu” 5.2. punktu, Vladislavam Novikovam uz deklarēto dzīvesvietu „Priedes” 5 dz.65, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.
 - Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga LV 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.§

Par Aksanas Tutinas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 16.08.2012. saņemto Aleksandra Ivanova, personas kods, /*personas kods*/, 08.08.2012. iesniegumu par **Aksanas Tutinas**, pers. kods, /*personas kods*/, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdē (Prot. Nr.9):

konstatēja –

- No 18.10.2010. Aksanas Tutinas deklarētā dzīvesvieta ir Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads;
- Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste D.Malnača 23.08.2012 ierakstītā sūtījumā nosūtīja Aksanai Tutinai uz viņas deklarēto dzīvesvietu Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135, uzaicinājumu (Nr. 11-4/34) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2012.gada 30.augustam, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņas tiesisko pamatu apmesties deklarētajā dzīvesvietā Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 30.08.2012. Aksana Tutina neieradās un telefoniski nav informējusi par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”
- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā

nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka 1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
2) „attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”
- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Aksanai Tutinai sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Aksanai Tutinai**, pers. kods, /*personas kods*/, sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135.
2. Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Aleksandram Ivanovam uz deklarēto dzīvesvietu /*adrese*/.
 - Saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu” 5.2. punktu, Aksanai Tutinai uz deklarēto dzīvesvietu Upes iela 8, Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135.
 - Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga LV 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.§

Par Sergeja Baklanova deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 28.08.2012. saņemto Josifa Bidzāna, personas kods /*personas kods*/, 28.08.2012. iesniegumu par **Sergeja Baklanova**, pers. kods /*personas kods*/, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdē (Prot. Nr.9):

konstatēja –

- No 10.07.2012. Sergeja Baklanova deklarētā dzīvesvieta ir „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novadā;
- Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste D.Malnača 31.08.2012 ierakstītā sūtījumā nosūtīja Sergejam Baklanovam uz viņa deklarēto dzīvesvietu „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135, uzaicinājumu (Nr. 11-4/36) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2012.gada 11.septembrim, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņa tiesisko pamatu apmesties deklarētajā dzīvesvietā „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 11.09.2012. Sergejs Baklanovs neieradās un telefoniski nav informējis par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu

patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”

- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”
- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka 1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
2) „attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”
- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Sergejam Baklanovam sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzdot Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Sergejam Baklanovam**, pers. kods /*personas kods*/, sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135.
2. Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Josifam Bidzānam uz deklarēto dzīvesvietu /*adrese*/.
 - Saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 5.2. punktu, Josifam Bidzānam uz deklarēto dzīvesvietu „Saulītes” dz.11, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135.
 - Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga LV 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13. §

Par īres līguma noslēgšanu ar Reini Šelvahu

Izskatot Reiņa Šelvaha, p.k. /*personas kods*/, dzīvojoša /*adrese*/, 2012. gada 26. jūlija iesniegumu par dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē „Brieži” dz.2, Ropaži, Ropažu novads.

12.09.2012. Dzīvokļu komisija konstatē, ka nekustamo īpašumu speciāliste 10.09.2012. nosūtījusi uzaicinājumu Nr. 2-11.2/752 ierasties uz 12.09.2012. Dzīvokļu komisijas sēdē, lai atrisinātu jautājumus par dzīvokļu un mājas turpmāko apsaimniekošanu, komunālo maksājumu un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem. Reinis Šelvahs uz 12.09.2012. nav ieradies, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

Deputāta I.Gailīša priekšlikums veikt izmaiņas nosaukumā „Par īres līguma noslēgšanu ar Reini Šelvahu”

Sēdes vadītājs Zigurds Blaus ierosina balsot par deputāta I.Gailīša priekšlikumu veikt izmaiņas nosaukumā „Par īres līguma noslēgšanu ar Reini Šelvahu”,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Veikt izmaiņas nosaukumā, nosaukumu rakstot šādu – Par ģres līguma noslēgšanu ar Reini Šelvahu.

Sēdes vadītājs Zigurds Blaus ierosina balsot par lēmumprojektu kopumā, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt ģres līgumu ar Reini Šelvahu, p.k. /personas kods/, par nekustamā ģpašuma „Brieži” dz.2, Ropažos, Ropažu novadā.
2. ģres līgumu par nekustamā ģpašuma „Bieži” dz.2, Ropažos, Ropažu novadā noslēgt vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O.Ašmaņa, tālr. 6718603, līdz 26.10.2012.
3. Pēc līguma noslēgšanas nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nekustamā ģpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu.
4. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
 - Reiniī Šelvaham „Brieži” dz.2, Ropaži, Ropažu novads.
 - Izpildīdīrektoram Jurim Putniņam.
 - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
 - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei.
 - Nekustamo ģpašumu speciālistei Ieva Dišlerei.
 - Finanšu un grāmatvedības daļai.
5. Ja līdz 26.10.2012. ģres līgums netiek noslēgts, tad līguma slēgšanas tiesības tiek zaudētas.

FINANŠU KOMITEJAS ATZINUMI

14.ģ

Par nekustamā ģpašuma nodokļa samazināšanu Leonardam Melānam

Izskatot 06.09.2012.Ropažu novada pašvaldībā saņemto Leonarda Melāna, personas kods /personas kods/, iesniegumu par nekustamā ģpašuma “Jugla”-99 nodokļa samazinājumu 2012.gadam, kā trūcīgai ģimenei (personai) un iepazīstoties ar lietā esošiem dokumentiem:

- Iesniegumu;
- 16.08.2012.Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņu Nr.243 par atbilstību trūcīgas ģimenes statusam no 01.08.2012.līdz 31.10.2012;
- Nekustamā ģpašuma nodokļa aprēķinu 2012.gadam un konstatē, ka -
 - Leonardam Melānam, deklarētā dzīves vieta – /adrese/;
 - ilgstoši ir bezdarbnieks,
 - ģpašumā nekustamais ģpašums „Jugla 99”, kadastra Nr. 8084-004-0057;
 - nekustamā ģpašuma nodoklis (zemei) 2012.gadam aprēķināts Ls 18.63;
 - nekustamā ģpašuma nodokļa parādu par iepriekšējiem periodiem nav.

Pamatojoties uz likumu “ Par nekustamā ģpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, “Pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā ģpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” un saskaņā ar Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.2. ”Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā ģpašuma nodokļa maksātājiem Ropažu novadā” (26.01.2011.sēdes lēmuma prot.Nr.2&19), 2.punkta 2.2.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka nekustamā ģpašuma nodokļa atvieglojumi piešķirami 70% apmērā personai, kurai piešķirts trūcīgas personas (ģimenes) statuss – par zemi, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Samazināt Leonardam Melānam**, personas kods */personas kods/*, dzīv. */adrese/*, nekustamā īpašuma nodokli par **Łs 3.26 (par periodu no 01.08.2012. līdz 31.10.2012.)**.
2. Uzdot nodokļu administratorei A.Bernhardei veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu un maksāšanas paziņojuma izsūtīšanu
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas iela 6,Rīgā, LV –1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

Par Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 11 „Par nodokļa atbalsta pasākuma administrēšanu un tā piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Nodokļa atbalsta pasākuma likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka nodokļu atbalsta pasākumu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli un ar to saistītajiem maksājumiem administrē pašvaldība, ja tā līdz Ministru kabineta noteiktajam nodokļa atbalsta pasākuma uzsākšanas datumam likuma “Par pašvaldībām” 46.pantā noteiktajā kārtībā ir izdevusi saistošos noteikumus par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem par pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem

un iepazīstoties ar pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes paskaidrojuma rakstu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumus Nr. 11 „Par nodokļa atbalsta pasākuma administrēšanu un tā piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem”(sk. Pielikumā).
2. Noteikt, ka saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanu.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Publicēšanai pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv.
 - Publicēšanai Ropažu novada pašvaldības laikrakstā „Ropažu Vēstis”.
 - Nodrošināt brīvu pieejamību Ropažu novada pašvaldības ēkā;
 - Nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

16.§

Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Sigitu Busuli

Izskatot Attīstības daļas projektu vadītājas Sigitas Busules iesniegumu par autotransporta izdevumu atlīdzības līguma noslēgšanu ar Attīstības daļas projektu vadītāju par vieglās automašīnas Nissan Almera, valsts Nr. */valsts Nr./*, izmantošanu Attīstības daļas projektu vadības darba organizēšanai, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt ar Sigitu Busuli izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu:

Vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Sigita Busule , personas kods /personas kods/, adrese /adrese/
Automašīnas marka	Nissan Almera
Reģistrācijas Nr.	/reģistrācijas Nr./
Izlaiduma gads	2001
VIN	/VIN/
Degvielas veids	Benzīns, E95
Izlietojuma norma uz 100 km	Līdz 8 litri
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	Līdz 30 litri
Līguma termiņš	03.09.2012 – 31.12.2012.
Finanšu līdzekļi	Attīstības daļas budžets

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam sagatavot izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības Attīstības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam.
 - Attīstības daļas projektu vadītājai Sigitai Busulei.

17.§

Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Tatjanu Suveizdu

Pamatojoties uz 31.08.2012. Ropažu novada pašvaldības rīkojumu Nr. 96-p Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar Tatjanu Suveizdu (aprūpētāja mājās) un Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Cibuļskas iesniegumu ar lūgumu noslēgt izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt „Izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu” ar Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbinieci – aprūpētāju mājās Tatjanu Suveizdu :

Valdītāja vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Tatjana Suveizda , p.k. /personas kods/, /adrese/
Automašīnas marka,	OPEL
Izlaiduma gads	2003.
Reģistrācijas Nr.	/Reģistrācijas Nr./
VIN	/VIN/
Degvielas veids	95 degviela
Izlietojuma norma uz 100 km	8 l
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	Līdz 40 litri
Līguma termiņš	No 03.09.2012. līdz 31.12.2012.
Finanšu līdzekļi	Sociālais dienests
Mērķis	Aprūpe mājās darba pienākumu veikšanai

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam sagatavot izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālam dienestam.
 - Tatjanai Suveizdai, /adrese/.

18.§

Par pašvaldības izglītības iestāžu izmaksām vienam skolēnam/ audzēknim mēnesī no 01.09.2012.

Pamatojoties uz 13.07.1999. MK noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, un Ropažu novada pašvaldības 25.01.2012. saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Ropažu novada pašvaldības 2012.gada budžetu” un to grozījumiem no 27.06.2012. (saistošie noteikumi Nr.8), kā arī skolēnu/audzēkņu skaita izmaiņām, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt sekojošas izmaksas Ropažu novada pašvaldības izglītības iestādēs vienam skolēnam/audzēknim ar 01.09.2012.:

- Ropažu vidusskola	– 46.55 Ls/mēn.;
- Zaķumuižas pamatskola, t.sk. pirmskola	- 66.50 Ls/mēn.;
- PII Annele	–103.41 Ls/mēn.

(aprēķins pielikumā)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolai.
 - Ropažu novada pašvaldības Zaķumuižas pamatskolai.
 - Ropažu novada pašvaldības PII Annele.
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O.Ašmanim.
 - Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

19.§

Par skolēnu ikdienas sabiedriskā transporta izdevumu kompensāciju

Pamatojoties uz 29.10.1998. LR likumu „Izglītības likums” 17.pantu ”...katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt iegūt pamatizglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē vai tuvākajā izglītības iestādē, kas īsteno izglītības programmu valsts valodā.... ” un 13.07.1999. MK noteikumiem Nr. 250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, 7.pantu, ka „ja attiecīgā izglītība nav iegūstama pakalpojuma saņēmēja administratīvā teritorijā, pakalpojumu saņēmējam savstarpējo norēķinu veidā jāsedz attiecīgā administratīvā teritorijā pierakstītā audzēkņa ikdienas transporta izdevumi”, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Segt izdevumus par skolēnu ikdienas sabiedriskā transporta biļetēm 1.-12. klašu skolēniem - izglītības programmas apguve - klātiene, kuri mācās Zaķumuižas pamatskolā vai Ropažu vidusskolā:

- pamatskolas skolēniem – 100% apmērā;
- 10.-12.klašu skolēniem – 100% apmērā,

izņemot audzēkņus, kurus Ropažu novada pašvaldība bez maksas nodrošina ar transportu nokļūšanai izglītības iestādē.

2. Segt izdevumus saistītus ar skolēnu (vispārējo izglītības iestāžu skolēni 1.-12. klase - izglītības programmas apguve - klātiene) ikdienas sabiedriskā transporta (autobusa) abonenta braukšanas biļetēm vai e-taloniem Rīgas pilsētas pašvaldības organizētajā sabiedriskajā transportā maršrutā Mucenieki – Rīga - Mucenieki, kuri deklarējuši dzīvesvietu Muceniekos, Ropažu novadā un, kuri apmeklē izglītības iestādi, kurās tiek īstenota mazākumtautības programma (**ne latviešu** valodas plūsma):

- pamatskolas skolēniem – 100% apmērā;
- 10.-12.klašu skolēniem – 50% apmērā.

3. Segt izdevumus saistītus ar skolēnu (vispārējo izglītības iestāžu skolēni 1-12. klase – izglītības programmas apguve - klātiene) ikdienas sabiedriskā transporta biļetēm, kuri deklarējuši dzīvesvietu Silakrogā, Zaķumuižā, Tumšupē, Ropažos vai citās Ropažu novada apdzīvotās vietās un kuri apmeklē izglītības iestādi, kurās tiek īstenota mazākumtautības programma (**ne latviešu** valodas plūsma):

- pamatskolas skolēniem – 100% apmērā;
- 10.-12.klašu skolēniem – 50% apmērā.

4. Pašvaldībā iesniedzamie dokumenti, lai saņemtu sabiedriskā transporta izdevumu kompensācijas maksu:

- iesniegums par sabiedriskā transporta izdevumu kompensāciju, norādot attiecīgo maršrutu un veidu, kā vēlas saņemt kompensāciju (skaidras vai bezskaidras naudas norēķins, norādot konta numuru);
- izziņa no mācību iestādes par apmeklējumu, vēlams norādīt valodu, kurā apgūst izglītību vai apliecība;
- attiecīgus ikdienas sabiedriskā transporta izdevumu apliecinošus dokumentus (biļetes, abonenta braukšanas biļete, e-talons).
- Dokumenti par tekošo mācību gadu iesniedzami 2 reizes gadā – līdz 30.decembrim par periodu 01.septembris - 30.decembris un 15.jūlijam par periodu 01.janvāris - 30.jūnijs.

5. Pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai veikt transporta izdevumu kompensācijas aprēķinu un izmaksu 10 darba dienu laikā pēc 4.punktā minēto dokumentu saņemšanas.

6. Lēmums stājas spēkā ar 2012/2013. mācību gadu.

7. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļa.

8. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:

- Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
- Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram Jurim Putniņam.
- Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību daļai publicēšanai.

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu Edmundam Ērglim

Izskatot 17.08.2012. Ropažu novada pašvaldībā saņemto Edmunda Ērgļa, personas kods /personas kods/, iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa samazinājumu 2012.gadam, kā otrās (2) grupas invalīdam

un iepazīstoties ar lietā esošiem dokumentiem:

- iesniegumu;
- otrās (2) grupas invaliditāte no 24.11.2008. līdz 25.09.2013, apliecības Nr.431265;
- 23.05.2011. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņu Nr.27 par atbilstību maznodrošinātas ģimenes statusam no 01.05.2011.līdz 30.04.2012;
- nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu 2012.gadam un konstatē, ka -
 - Edmondam Ērglim, deklarētā dzīves vieta – /adrese/,
 - algotu darbu nestrādā,
 - īpašumā nekustamais īpašums „Mežābele”, kadastra Nr. 8084-009-0003;
 - nekustamā īpašuma nodoklis 2012.gadam aprēķināts Ls 58.59,
 - nekustamā īpašuma nodokļa parādu par iepriekšējiem periodiem nav,
 - īpašumā saimnieciskā darbība netiek veikta.

Pamatojoties uz likumu “ Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, “Pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” un saskaņā ar Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.2. ”Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ropažu novadā” (26.01.2011.sēdes lēmuma prot.Nr.2&19), 2.punkta 2.3.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi piešķirami 50 % apmērā nestrādājošam 2 grupas invalīdam, kā arī pamatojoties uz šo noteikumu 2.3.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi piešķirami 50 %, maznodrošinātām personām, ja Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests ir piešķīris maznodrošinātas personas statusu,

kā arī pamatojoties uz šo noteikumu 1.4. punktu „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots ar taksācijas gada nākamo maksāšanas termiņu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Lidacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Samazināt Edmondam Ērglim**, personas kods /personas kods/, dzīv. /adrese/, par nekustamo īpašumu „Mežābele”, nekustamā īpašuma nodokli **par Ls 19.54**, tajā skaitā Ls 9.77 (par periodu no 01.01.2012. līdz 30.04.2012.kā maznodrošinātai personai), Ls 9.77 (par periodu no 01.09.2012. līdz 31.12.2012.kā 2.grupas invalīdam).
2. Uzdot nodokļu administratori A.Bernhardei veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu un maksāšanas paziņojuma izsūtīšanu
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram Jurim Putniņam.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratori.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas iela 6,Rīgā, LV –1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.§

Par Eiropas reģionālā fonda līdzfinansētā projekta „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” īstenošanu, lai uzlabotu mājokļu energoefektivitāti

Pamatojoties uz:

- Ropažu novada domes Attīstības komitejas 13.01.2010. sēdes lēmumu prot.Nr.1, 2.§, 10.02.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.2, 4.§, un 10.03.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.3, 3.§, un 12.05.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.5, 16.§,

- Ropažu novada domes 26.05.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr. 21, 21.§, kurā nolēma konceptuāli atbalstīt SIA „Ciemats” un SIA „Vilkme” dalību Eiropas reģionālā fonda līdzfinansētā projekta „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” īstenošanā, lai uzlabotu mājokļu energoefektivitāti;
- Ropažu novada domes komunālo un apsaimniekošanas jautājumu komisijas atzinumiem, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piekrist projekta “Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” realizēšanas gaitai, t.sk., veicot – **Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Rubīni”, Ropažos energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus**, kā arī piekrist nepieciešamajam kredītam, kas nepārsniedz summu 73,48 Ls/m², kur mājas kopējā platība ir 1755,60 m² (siltināšanas procesa uzsākšana pēc pilnvaru saņemšanas no attiecīgās daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašniekiem).
2. Uzdot SIA „Ciemats” valdes loceklim nodrošināt projekta realizāciju, organizējot:
 - projekta īstenošanu noteiktajos termiņos un kārtībā,
 - optimālu un pareizu finanšu līdzekļu saņemšanu un izlietošanu atbilstoši projekta izmaksu tāmei un projektā paredzēto mērķu un rādītāju sasniegšanai,
 - atskaišu sagatavošanu un iesniegšanu saskaņā ar līguma noteikumiem,
 - pašvaldības struktūrdaļām veikt ar projekta realizāciju saistošo darbu izpildi to kompetences ietvaros.

22.§

Par Eiropas reģionālā fonda līdzfinansētā projekta „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” īstenošanu, lai uzlabotu mājokļu energoefektivitāti daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai „Priedes” 3, Silakrogā

Pamatojoties uz:

- Ropažu novada domes Attīstības komitejas 13.01.2010. sēdes lēmumu prot.Nr.1, 2.§, 10.02.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.2, 4.§, un 10.03.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.3, 3.§, un 12.05.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr.5, 16.§,
- Ropažu novada domes 26.05.2010. sēdes lēmumu Prot. Nr. 21, 21.§, kurā nolēma konceptuāli atbalstīt SIA „Ciemats” un SIA „Vilkme” dalību Eiropas reģionālā fonda līdzfinansētā projekta „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” īstenošanā, lai uzlabotu mājokļu energoefektivitāti;
- Ropažu novada domes komunālo un apsaimniekošanas jautājumu komisijas atzinumiem, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piekrist projekta “Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi” realizēšanas gaitai, t.sk., veicot –**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Priedes” 3, Silakrogā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus**, kā arī piekrist nepieciešamajam kredītam, kas nepārsniedz summu 51,13 Ls/m², kur mājas kopējā platība ir 3618,60 m²

(siltināšanas procesa uzsākšana pēc pilnvaru saņemšanas no attiecīgās daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašniekiem).

2. Uzdot SIA „Ciemats” valdes loceklim nodrošināt projekta realizāciju, organizējot:
 - projekta īstenošanu noteiktajos termiņos un kārtībā,
 - optimālu un pareizu finanšu līdzekļu saņemšanu un izlietošanu atbilstoši projekta izmaksu tāmei un projektā paredzēto mērķu un rādītāju sasniegšanai,
 - atskaišu sagatavošanu un iesniegšanu saskaņā ar līguma noteikumiem,
 - pašvaldības struktūrdaļām veikt ar projekta realizāciju saistošo darbu izpildi to kompetences ietvaros.

23.§

Par nolikuma „Ropažu novada pašvaldības administrācija” 1. pielikuma (Veidlapa) grozījumiem

Nemot vērā, ka apstiprināts Ropažu novada pašvaldības jaunais ģerbonis, nepieciešams veikt grozījumus nolikumā „Ropažu novada pašvaldības administrācija”, precizējot nolikuma 1. pielikumā esošo veidlapu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Precizēt Ropažu novada pašvaldības veidlapu un apstiprināt nolikuma „Ropažu novada pašvaldības administrācija” 1. pielikumu (Veidlapa) jaunā redakcijā (sk.pielikumu).
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai informēt visas Ropažu novada pašvaldības administrācijas struktūrvienības par izmaiņām nolikumā.

24.§

Par patapinājuma līguma grozīšanu ar sabiedriskā labuma organizāciju Biedrību „Attīstības centrs „Mucenieki””

27.02.2012. Ropažu novada pašvaldība noslēgusi līgumu ar sabiedriskā labuma organizāciju Biedrību „Attīstības centrs „Mucenieki”” par telpu ēkā „Jaunceltnes 2” k-6, dz. 8 Mucenieki, Ropažu novads, patapināšanu.

Biedrība patapinātās telpas faktiski nav uzsākusi lietot, jo telpas izvietota ārsta prakses vieta un perspektīvā paredzēts biedrībai patapināt telpas ēkā „Veikals Nr. 2”, Mucenieki, Ropažu novads.

Panākta vienošanās, ka pēc īpašuma „Veikals Nr. 2”, Mucenieki, Ropažu novads, remonta biedrībai tiks patapinātas šī īpašuma telpas, bet pagaidu lietošanai iespējams nodot telpas „Jaunceltnes 6” dz. 11, Mucenieki, Ropažu novads.

Telpu „Jaunceltnes 2”k- 6, dz. 11, Mucenieki, Ropažu novads, patapināšana biedrībai pagaidu lietošanai saskaņota ar SIA „Ciemats”.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tajā skaitā sniegt organizatorisku un finansiālu palīdzību ārpuskolas mācību un izglītības atbalsta iestādēm, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Grozīt 27.02.2012. starp Ropažu novada pašvaldību un sabiedriskā labuma organizāciju Biedrību „Attīstības centrs „Mucenieki”” noslēgto patapinājuma līgumu, nosakot, ka:
 - biedrībai līdz telpu „Veikals Nr. 2”, Mucenieki, Ropažu novads, remonta pabeigšanai, bet jebkurā gadījumā ne ilgā kā uz 1 gadu, tiek patapinātas telpas „Jaunceltnes 2” k- 6, dz. 11, Mucenieki, Ropažu novads:
 - telpas nav izmantojamas otrdienās un ceturtdienās, jo tad tās izmantot SIA „Ciemats”;
 - biedrība telpas var izmantot pirmdienas, trešdienas, piektdienas un brīvdienas;
 - no pašvaldības puses kontaktpersona ir Attīstības daļas vadītājs, bet no SIA „Ciemats” puses kontaktpersonu ir Atis Prauliņš.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O. Ašmanim sagatavot atbilstošu vienošanos par grozījumiem 27.02.2012. starp Ropažu novada pašvaldību un sabiedriskā labuma organizāciju Biedrību „Attīstības centrs „Mucenieki”” noslēgtajā patapinājuma līgumā, grozījumus saskaņojot arī ar SIA „Ciemats”.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O. Ašmanim;
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam.
 - Ropažu novada pašvaldības Attīstības daļai.
 - SIA „Ciemats”.

25.§

Par sadarbības līguma noslēgšanu ar SIA „Regga Dolomīts” par pašvaldības autoceļa Rājumi-Vāverliepas projektēšanu un izbūvi

09.05.2012. noslēgts trīspusējs sadarbības līgums starp Ropažu novada pašvaldību, SIA „VIA” un SIA „Regga Dolomīts” par pašvaldības autoceļa Āriņi - Mārzemnieki projektēšanu un pārbūvi. Ņemot vērā, ka atlikušo ceļa posmu līdz karjerām (apmēram 500 metri), kurās saimniecisko darbību veic SIA „Regga Dolomīts”, izmanto tikai SIA „Regga dolomīts”, nepieciešams noslēgt atsevišķu sadarbības līgumu ar SIA „Regga Dolomīts” par pašvaldības autoceļa Rājumi – Vāverliepas (iepriekšējais nosaukums Āriņi – Mārzemnieki) apmēram 500 metru garumā projektēšanu un izbūvi, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atbalstīt SIA „Regga Dolomīts” ieceri izbūvēt autoceļu atbilstoši paredzētajai noslodzei/kravnesībai.
2. Noslēgt sadarbības līgumu ar SIA „Regga Dolomīts” par pašvaldības autoceļa Rājumi – Vāverliepas (iepriekšējais nosaukums Āriņi – Mārzemnieki) apmēram 500 metru garumā projektēšanu un izbūvi, līgumā paredzot:
 - visas autoceļa izbūves projektēšanas un izbūves izmaksas sedz SIA „Regga Dolomīts”;
 - pēc autoceļa pārbūves un nodošanas ekspluatācijā SIA „Regga Dolomīts” nebūs nepieciešama braukšanas atļauja;
 - izbūvētā autoceļa ikdienas uzturēšanu veic SIA „Regga Dolomīts” par saviem līdzekļiem.
3. Uzdot juriskonsultam kopā ar Būvvaldi divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas SIA „Regga Dolomīts” nosūtīt sadarbības līguma projektu.
4. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O. Ašmanim;

- Ropažu novada pašvaldības Būvvaldei.
- SIA „Regga Dolomīts”

26.§

Par nolikuma „Par dividendēs izmaksājamo pašvaldības kapitālsabiedrību tīrās peļņas daļu un kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo tīrās peļņas daļu”

Ņemot vērā LR Valsts kontroles revīzijā konstatēto, pašvaldības darbības uzlabošanas nolūkos, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3. panta otro daļu un 37. pantu, izstrādāts nolikums par dividendēs izmaksājamo pašvaldības kapitālsabiedrību tīrās peļņas daļu un kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošās kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo tīrās peļņas daļu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nolikumu „Par dividendēs izmaksājamo pašvaldības kapitālsabiedrību tīrās peļņas daļu un kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo tīrās peļņas daļu” (sk. pielikumu).
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā 2012. gada 1. oktobrī.
3. Noteikt, ka nolikums ir saistošs visām pašvaldības kapitālsabiedrībām.
4. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu un nolikumu nosūtīt:
 - SIA „Ciemats”.
 - SIA „Vilkme”.

27.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu un nomas maksas paaugstināšanu

07.06.2011. starp Ropažu novada pašvaldību un ģimenes ārsti Kristīni Birznieci – Bērziņu noslēgts nomas līgums par telpu ēkā „Ārsta māja”, Ropaži, Ropažu novads, nomu. Nomas līguma termiņš beidzies 06.07.2012, bet K. Birzniece – Bērziņa izteikusi vēlmi arī turpmāk nomāt telpas, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Pagarināt 07.07.2011. starp Ropažu novada pašvaldību un ģimenes ārsti Kristīni Birznieci – Bērziņu noslēgtā nomas līguma termiņu līdz **2014. gada 06. jūlijam**.
2. Noteikt, ka nomas maksa no 07.07.2012. līdz 06.07.2014. ir Ls 3,00 plus PVN mēnesī.
3. Uzdot juriskonsultam O. Ašmanim sagatavot atbilstošus grozījumus nomas līgumā.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O. Ašmanim.
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam.
 - Kristīnei Birzniecei – Bērziņai „Pļevas”, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV 2160.

28.§

Par Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes nolikuma un struktūras apstiprināšanu

Pamatojoties uz 25.06.1997. MK ieteikumiem Nr.2 "Būvvaldes paraugnolikums" un 01.04.1997. MK noteikumiem Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" izstrādāts Būvvaldes nolikums un struktūra (pielikums Nr.1).

Izskatot Būvvaldes nolikumu un struktūru un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- 2. Balsis (K.T.Hēla, I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes nolikumu un struktūru (Pielikums Nr.1).
2. Noteikt, ka ar Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu spēku zaudē Ropažu novada domes Būvvaldes nolikums, kurš apstiprināts ar 25.08.2010 Ropažu novada domes Prot. Nr. 8, 42.§.
3. Uzdot Būvvaldes vadītājam V. Lasmanei izstrādāt un saskaņot ar Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru Būvvaldes darbinieku amata aprakstus.
4. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram;
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam;
 - Ropažu novada pašvaldības Būvvaldei.

29.§

Par īpašumu „Mežziņi 1” un „Mežziņi 2” domājamo daļu atsavināšanu

Izskatot Ropažu novada domes Īpašuma novērtēšanas un atsavināšanas komisijas (Turpmāk – Komisija) 2012.gada 22. augusta sēdes lēmumu par īpašumu „Mežziņi 1” un „Mežziņi 2”, Zaķumuiža, Ropažu novadā, nosacītās cenas noteikšanu, un pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.
- Publikas personas mantas atsavināšanas likuma (Turpmāk – Likums) 8.panta otro daļu, kas nosaka „Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā” un septīto daļu – „Nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija”.
- Likuma 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.
- Likuma 4.panta ceturtās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu.
- Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
- Likuma 46.¹ panta trešās daļas pirmo punktu, kas nosaka, ka kopīpašuma izbeigšanas gadījumā pirmpirkuma tiesības ir kopīpašniekam.

- Ropažu novada domes 2012.gada 7.jūlija lēmumu (Prot. Nr.6) „Par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu”, ar kuru nolemts nodot atsavināšanai pašvaldībai piekritošas kopīpašumu „Mežziņi 1” un „Mežziņi 2” domājamās daļas.

Kā arī ņemot vērā :

1. Īpašums „**Mežziņi 1**”, kadastra Nr. 8084 008 0247, sastāvošs no zemes gabala 0,0801 ha, uz kura atrodas pamati (kadastra apzīmējums 8084 008 0245 001), reģistrēts Ropažu novada zemesgrāmatā, nodalījums Nr.1128. **Ropažu novada pašvaldībai pieder 4226/38623 domājamās daļas, bet SIA „Sintop”- 34397/38623 domājamās daļas.**
2. Īpašums „**Mežziņi 2**”, kadastra Nr. 8084 008 0245, sastāvošs no zemes gabala 0,0957 ha, uz kura atrodas pamati (kadastra apzīmējums 8084 008 0247 001), reģistrēts Ropažu novada zemesgrāmatā, nodalījums Nr.1131. **Ropažu novada pašvaldībai pieder 309/1055 domājamās daļas, bet SIA „Sintop”- 746/1055 domājamās daļas.**
3. Komisijas noteiktā nosacītā cena:
 - īpašuma „Mežziņi 1” 4226/38623 domājamām daļām – Ls 500;
 - īpašuma „Mežziņi 2” 309/1055 domājamām daļām – Ls 300.
4. 2009.gada 27.oktobrī atsavināšanas ierosinājums saņemts no kopīpašnieka SIA „Sintop”.
5. SIA „Sintop” nosūtīts paziņojums par īpašuma iegādi. 2012.gada 12.septembrī saņemts SIA „Sintop” apliecinājums par īpašuma iegādi par piedāvāto summu, un saskaņā ar

Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Lidacis, K.T.Hēla), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas un atsavināšanas komisijas 2012.gada 22. augusta protokolā Nr. 3 noteikto nekustamo īpašumu nosacīto cenu un piedāvāt **SIA „Sintop”**, reģistrācijas Nr. 50003620951 nopirkt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu par nosacīto cenu :

- **Īpašuma adrese – „ Mežziņi 1”**, Zaķumuiža, Ropažu novads

Īpašuma veids	kadastra numurs	Zemes gabala platība	Kopīpašuma domājamā daļa	Pirkuma summa Ls
Apbūvēts zemes gabals un pamati ēkai „Mežziņi - 2	8084 008 0247	0,0801	4226/38623	300

- **Īpašuma adrese – „ Mežziņi 2”**, Zaķumuiža, Ropažu novads

Īpašuma veids	kadastra numurs	Zemes gabala platība	Kopīpašuma domājamā daļa	Pirkuma summa
Apbūvēts zemes gabals un pamati ēkai „Mežziņi-1”	8084 008 0245	0,0957	309/1055	Ls 500

30.§

Par izmaiņām Ropažu novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumā

Sakarā ar izmaiņām Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes nolikumā un struktūrā veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”- nav, „Atturas”- 2 balsis (V.Vucens, I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības 27.12.2011. Darba samaksas nolikuma pielikumā ar grozījumiem 30.05.2012. pielikuma 1 daļas „Administrācija” 1.4 punktā ”Būvvalde” saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes nolikumu un tā pielikumu.
2. Apstiprināt jaunā redakcijā Ropažu novada pašvaldības 30.05.2012. darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam kontrolēt lēmuma izpildi.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldei.
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
 - Ropažu novada pašvaldības izilddirektoram J.Putniņam.
 - Ropažu novada pašvaldības personāllietu pārzinim.

Ropažu novada domes sēdes pārtraukums 16⁵⁷ – 17¹²

31.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu un telpu patapināšanu biedrībai „Aktīvi vecāki – Ropažu novadam”

Prezentē Andrejs Gulbis.

Pamatojoties uz 22.08.2012. Andreja Gulbja iesniegumiem par automodelisma trases izveides iespējām Ropažu novada, Ropažu ciema, Ropažu vidusskolas telpās, kā arī ņemot vērā panākto vienošanos ar Ropažu vidusskolas direktori Māru Priedi par konceptuālu atbalstu automodelisma trases novietošanai Ropažu vidusskolas 3.stāva zālē, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu un 21.panta pirmo daļu, kā arī ievērojot apstākli, ka biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Patapināt biedrībai „Aktīvi vecāki – Ropažu novadam”, reģ. Nr. 40008133231, jur. adrese – Zaļā iela 8-21, Ropaži, Ropažu novads, Ropažu vidusskolas 3.stāva zāli (Ropaži, Rīgas iela 5, Ropažu novads) automodelisma trases izveidei (ar nosacījumu, ka līgums stājas spēkā brīdī, kad iesniegtais projekta pieteikums ar LAD lēmumu ir apstiprināts) projekta „Automodelisma trase Ropažos” ietvaros, uz laiku līdz 8 gadiem.
2. Piešķirt līdzfinansējumu biedrībai „Aktīvi vecāki – Ropažu novadam”, reģ. nr. 40008133231, jur. adrese – Zaļā iela 8-21, Ropaži, Ropažu novads, LAP ELFLA projektam „Automodelisma trase Ropažos”, realizācijai līdz – **Ls 800,00** (ar PVN), paredzot līdzfinansējumu 2013.gada attīstības budžeta līdzekļos.
3. Noteikt, ka līdzfinansējums piešķirams pēc projekta realizācijas dokumentu iesniegšanas.
4. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim izstrādāt patapinājuma un līdzfinansējuma līgumus ar biedrību „Aktīvi vecāki – Ropažu novadam”.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Biedrībai „Aktīvi vecāki – Ropažu novadam”,

- Andrejam Gulbim,
- Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai,
- Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam,
- Ropažu novada pašvaldības Attīstības daļai.

32.§

Par finansiālu atbalstu Ropažu novadā dzīvojošajam kamaniņsportistam

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sporta centra vadītājas E. Eglājas priekšlikumu un biedrības „Sporta klubs Ziemeļpols”, reģ. Nr. 500008075931 jur. adrese Šveices 13, Sigulda LV-2150, vadītājas I.Amantovas iesniegumu ar lūgumu finansiāli atbalstīt Ropažu novada iedzīvotāju, perspektīvu kamaniņsportistu Kristenu Putinu, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt finansiālo atbalstu un, pēc rēķina saņemšanas, pārskaitīt Ls 250 apmērā biedrībai „Sporta klubs Ziemeļpols”, reģ. Nr. 500008075931, Šveices iela 13, Sigulda, LV 2150, konts LV39UNLA0050006778800, Kristena Putina, personas kods /personas kods/, deklarēts /adrese/, treniņu darba procesa nodrošināšanai, inventāra iegādei Pasaules Čempionātam kamaniņsportā.
2. Samaksu veikt no Ropažu novada pašvaldības Ropažu sporta centra budžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu sporta centram;
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
 - Biedrības „Sporta klubs Ziemeļpols”, reģ. Nr. 500008075931 jur. adrese Šveices 13, Sigulda LV-2150, vadītājai I.Amantovai.

33.§

Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Eviju Milzarāju

Izskatot Ropažu vidusskolas direktores Māras Priedes iesniegumu par autotransporta izdevumu atlīdzības līguma noslēgšanu ar Ropažu vidusskolas dziedāšanas skolotāju par vieglās automašīnas ŠKODA FABIA valsts Nr. GTA 4704 izmantošanu maršrutā Rīga – Ropaži – Rīga, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (L.L.Batarevska, jo par daudz liels limits degvielai),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt ar Eviju Milzarāju izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu:

Vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Evija Milzarāja , personas kods /personas kods/, adrese /adrese/
Automašīnas marka	ŠKODA FABIA
Reģistrācijas Nr.	/reģistrācijas Nr./
Izlaiduma gads	2001.10.12.
VIN	/VIN/

Degvielas veids	Dīzeļdegviela
Izlietojuma norma uz 100 km	Līdz 8 litri
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	Līdz 140 litri
Līguma termiņš	03.09.2012 – 31.12.2012.
Finanšu līdzekļi	Ropažu vidusskolas budžeta līdzekļi K.2279

2. Uzdot juriskonsultam sagatavot izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O.Ašmanim;
 - Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolai;
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

34.§

Par izdevumu atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu ar Jeļenu Korsaku

Izskatot Ropažu vidusskolas direktores Māras Priedes iesniegumu par autotransporta izdevumu atlīdzības līguma noslēgšanu ar Ropažu vidusskolas psiholoģi Jeļenu Korsaku par vieglās automašīnas SPORTAGE KIA valsts Nr. HT 2983, izmantošanu maršrutā Rīga- Ropaži-Rīga, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt ar Jeļenu Korsaku izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu:

Vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Jeļena Korsaka , personas kods /personas kods/, adrese /adrese/
Automašīnas marka	KIA
Reģistrācijas Nr.	/reģistrācijas Nr./
Izlaiduma gads	2011.g.
VIN	/VIN/
Degvielas veids	Dīzeļdegviela
Izlietojuma norma uz 100 km	Līdz 8 litri
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	Līdz 77 litri
Līguma termiņš	03.09.2012 – 31.12.2012.
Finanšu līdzekļi	Ropažu vidusskolas budžeta līdzekļi K.2279

2. Uzdot juriskonsultam sagatavot izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O.Ašmanim;
 - Ropažu novada pašvaldības Ropažu vidusskolai;
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

35.§

Par sadzīves atkritumu savākšanas tarifu izmaiņām

Izskatot Ropažu novada domes Attīstības komitejas 07.08.2012. Prot. Nr.7, 7.§ lēmumu kur uzdod SIA „Ciemats” valdes loceklim, līdz septembra Attīstības komitejas sēdei apkopot Rīgas rajona apkārtējo novadu atkritumu izvešanas tarifus un izpētīt tirgu par kādu summu ir iespējams pirkt šo pakalpojumu. Izskatot SIA „Ciemats” 10.09.2012. vēstuli Nr.2.3.1/283, kas 10.09.2012. reģistrēta Ropažu novada pašvaldībā ar reģistrācijas Nr.1951 par sadzīves atkritumu savākšanas tarifa izmaiņām, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, G.Siliņš, I.Līdacis), „Pret”-1 balss (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot), „Atturas”- 2 balsis (K.T.Hēla, jo Zaķumuižas iedzīvotāji maksā vairāk nekā Ropažos, V.Vucens – neizteica savu viedokli),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Ar 2013.gada 1.janvāri saskaņot SIA „Ciemats” jauno cieto atkritumu izvešanas tarifu Ls 1.07 + PVN uz vienu cilvēku mēnesī.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - SIA „Ciemats”, „Priedes” 4 dz.57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.
 - SIA „Vilkme” Vidzemes prospekts 8 dz.1, Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133.

36.§

Par A.Zankovskas iesniegumu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 05.07.2012. saņemto **Ausmas Zankovskas p.k. /personas kods/**, deklarēta /adrese/, iesniegumu ar lūgumu daļēji segt izdevumus par operāciju. Iesniegumā minēts, ka naudu operācijai A.Zankovska ir aizņēmusies.

Iesniegumam pievienota rēķina Nr.1298 kopija par cementējamās gūžas locītavas endoprotezēšanas operāciju un ārstēšanu no 21.06.2012. līdz 02.07.2012. un samaksa par cementējamo gūžas locītavas endoprotēzi. Rēķina kopējā summa Ls 1324,84.

12.07.2012. Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests veica A.Zankovskas sadzīves apstākļu apsekošanu. A.Zankovska stāsta, ka ir pārdevusi govī un iegūto naudu iemaksājusi par operāciju. Ir aizņēmusies naudu arī no bērnības drauga.

13.07.2012. A.Zankovska aizpildīja iztikas līdzekļu deklarāciju. Konstatēts, ka A.Zankovska ir pensionāre, ar veselības problēmām, grūti pārvietoties. Vecuma pensija Ls 163.93. A. Zankovska aprūpē mazmeitu, kura ir I. grupas invalīde, guļoša un kopjama. Ienākumi uz vienu ģimenes locekli Ls 119,47. A.Zankovskai ir **nekustamais īpašums 14,17 ha.**

Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības 22.12.2012. Saistošiem noteikumu Nr. 31. „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā”, un 21.06.2011. Saistošiem noteikumiem Nr. 7 „Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr. 31 „ Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā”” *trūcīgas ģimenes (personas) statusu nosaka atbilstoši Ministru Kabineta noteikumiem un maznodrošinātas ģimenes statusu nosaka analogiski trūcīgas ģimenes (personas) statusa noteikšanai, ņemot vērā šo noteikumu II nodaļā noteikto ienākumu līmeni vienai personai, un par īpašumu netiek uzskatīta zeme un/vai mežs vienā vai vairākos zemes gabalos ar kopējo platību līdz 2 ha pašvaldības administratīvā teritorijā, izņemot ģimenes ar bērniem(ieskaitot bērnus , kuri apgūst vidējo vai vidējo profesionālo izglītību, ja mācās klātienē, iesniedzot izziņu no mācību iestādes, kas apliecina, ka bērns mācās minētajā skolā, bet ne ilgāk kā līdz 21 gada vecumam) , kur zeme un/ vai mežs vienā vai vairākos gabalos var būt ne vairāk kā 1 ha uz vienu ģimenes locekli., 24.07.2012., Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta sēdē nolemts, A.Zankovskai tika atteikts piešķirt trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes statusu, jo nekvalificējas normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem.*

A.Zankovska telefoniski lūdza iesniegumu izskatīt Ropažu novada pašvaldības Sociālo jautājumu komitejā.

Ropažu novada pašvaldības Sociālo jautājumu komitejas locekli izteica savu viedokli:

K.T.Hēla: „ Uzskatu, ka pilnu naudas summu nevajadzētu maksāt, bet daļēji segt izmaksas par operāciju vajadzētu”

LL.Baterevska: „uzskatu, ka varētu segt daļēji, jo naudu par operāciju persona aizņemās no kaimiņiem”.

A.Kukule: „Iesaku izmaksāt Ls 300, 00, kas būtu apmēram 1/3 daļa no kopējiem izdevumiem, kā arī jāņem vērā to, ka A.Zankovska aprūpē mazmeitu, kas ir I. grupas invalīde.”

A.Kleins: „ Piekritu, ka varētu izmaksāt vienreizēju pabalstu ārkārtas situācijā, tas varētu būt Ls 300,00. Jāņem vērā, ka personai ir daudz rūpju aprūpējot personu ar īpašām vajadzībām”

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35. panta 2 punktu „Pašvaldība, neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, var piešķirt personai (ģimenei) vienreizēju pabalstu ārkārtas situācijā, ja stihiskas nelaimes vai iepriekš neparedzamu apstākļu dēļ tā nespēj apmierināt savas pamatvajadzības” un uz 22.12.2012. Ropažu novada pašvaldības Saistošiem noteikumiem Nr. 31”Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā”6.3. punktu –vienreizējs pabalsts ārkārtas situācijā”, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 22.08.2012. atzinumu Prot. Nr.9, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

Deputāta I.Gailīša priekšlikums segt izdevumus Andai Zankovskai 50% apmērā no ārstēšanās izdevumiem, kas sastāda Ls 662,42.

Sēdes vadītājs Zigurds Blaus ierosina deputātiem balsot par I.Gailīša priekšlikumu par izdevumu segšanu Andai Zankovskai 50% apmērā no ārstēšanās izdevumiem, kas sastāda Ls 662,42, atklāti balsojot „Par”- 1 balss (I.Gailītis), „Pret”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

Noraidīts I.Gailīša priekšlikums par izdevumu segšanu Andai Zankovskai 50% apmērā no ārstēšanās izdevumiem, kas sastāda Ls 662,42.

Sēdes vadītājs Zigurds Blaus ierosina deputātiem balsot par lēmumprojektu kopumā, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt un izmaksāt **Ausmai Zankovskai p.k. /personas kods/**, deklarēta /adrese/ vienreizēju pabalstu ārkārtas situācijā **Ls 300, 00**
2. Samaksu veikt no Ropažu novada pašvaldības sociālā budžeta līdzekļiem, kods 6254
3. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Ausmai Zankovskai, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

37.§

Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz 29.05.2012. MK Noteikumiem Nr. 366 „Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 30. marta noteikumos Nr. 266 „Noteikumi par atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu””, kas būtiski maina nosacījumus izvērtējot trūcīgas ģimenes (personas), ņemot vērā Sociālā dienesta darbinieku un Sociālo jautājumu komitejas locekļu viedokli, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 12.09.2012. atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis), „Pret”-nav, „Atturas”- 2 balsis (K.T.Hēla, I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā” (pielikumā).
2. Noteikt, ka saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Ropažu novada pašvaldības laikrakstā „Ropažu Vēstis”.
3. Saistošos noteikumus:
 - Publicēt Ropažu novada pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv.
 - Publicēt Ropažu novada pašvaldības laikrakstā „Ropažu Vēstis”.
 - 3 dienu laikā rakstveidā un elektroniski nosūtīt LR Vides un reģionālās attīstības ministrijai.

38. §

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Stacija Augšciems”, Augšciems, Ropažu novads ēkas remontu

Izskatot dzīvokļa komisijas priekšlikumu, ka pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā „Stacija Augšciems”, Augšciems, Ropažu novads, varētu izveidot dzīvokli ar astoņām vai vairāk gultas vietām un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 12.09.2012. atzinumu Prot. Nr. 9, un saskaņā ar Finanšu komitejas 21.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (S.Šukste),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Konceptuāli atbalstīt, ka 2013.gada budžetā tiek rasti finanšu līdzekļi telpas remontam, pārplānošanai, apkures izveidošanai, virtuves izveidošanai.

IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS ATZINUMI

39.§

Par Ropažu novada pašvaldības bibliotēku reorganizāciju

Pamatojoties uz Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājas K.T.Hēlas priekšlikumu par Ropažu novada bibliotēku reorganizāciju, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 2 balsis (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Veikt reorganizāciju Ropažu novada bibliotēkās, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt Ropažu novada pašvaldības bibliotēku reorganizāciju.

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS ATZINUMI

40.§

**Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma d/s „Tumšupe Nr.320”, Ropažu novads
reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda**

Izskatot Sergeja Froļonoka, pers.kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, 2012.gada 7.augusta iesniegumu ar lūgumu piekrist zemes gabala d/s „Tumšupe Nr.320” reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR nepilsoņa Sergeja Froļonoka (SERGEJS FROĻONOKS) vārda un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

1. Darījumu apliecināošs dokuments – 10.07.2012. Pirkuma līgums, kurā norādīts, ka Alla Jabločkina, pers. kods /*personas kods*/, dzīvojoša /*adrese*/, nav Latvijas Republikas pilsonis un Sergejs Froļonoks, pers. kods /*personas kods*/, dzīvojošs /*adrese*/, nav Latvijas Republikas pilsonis.
2. Pieprasījumā norādītā zemes platība un tās līdzšinējās un turpmākās izmantošanas mērķis – 0.155ha, d/s „Tumšupe Nr. 320”, kadastra Nr. 8084 004 0421 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. Par šo zemes gabalu bijušo zemes īpašnieku vai to mantinieku pieprasījumi nav saņemti. Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Grozījumi likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pants nosaka darījuma izskatīšanas kārtību, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8,
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (K.T.Hēla),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma d/s „Tumšupe Nr. 320”, kadastra Nr.8084 004 0421, 0.155ha platībā iegūšanai īpašumā uz Sergeja Froļonoka (SERGEJS FROĻONOKS) vārda, ar zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Sergejam Froļonokam, /*adrese*/.
 - Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļai, adrese Rīga, Ūnijas iela 8 k-9, LV-1084.
 - Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

41.§

Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu

Izskatot 10.09.2012. Ropažu novada pašvaldības būvvaldes lēmumu Nr.10-9.1/12, 1.§ par publiskās apspriešanas izsludināšanu biomasas koģenerācijas stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”, kadastra Nr.8084 008 0221, 5.00 ha platībā (nomas zemes gabala platība 0.5ha), Ropažu novadā, tika konstatēts:

1. Nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”, saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi” plānotā teritorijas izmantošanā ir noteikts zemes izmantošanas mērķis 9.13. „Ražošanas teritorija” (R).
2. Būvniecības iecere atbilst Teritorijas plānojumā paredzētajai atļautajai izmantošanai.
3. Nekustamais īpašums atrodas Zaķumuižas ciema teritorijā.
4. Saskaņā ar zemes robežu plānu un zemesgrāmatas aktu uz zemes gabala atrodas piecas zemes īpašniekam nepiederošas būves vai būves daļa.
5. Likuma „Par pašvaldībām” 15. pantā noteiktas pašvaldību autonomās funkcijas, tajā skaitā gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (1. daļas 2. punkts), saskaņā ar teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību (1. daļas 13. punkts), nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu (1. daļas 14. punkts).

6. 27.12.2011. Ropažu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.15 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” XII daļas “Kārtība kādā rīko publisko apspriešanu” 144.punkts nosaka, ka, lai nodrošinātu iedzīvotāju līdzdalību īpaši svarīgu vietējās nozīmes jautājumu izlemšanā, gadījumos, kas noteikti šajā nolikumā vai citos normatīvajos aktos, ar Domes lēmumu visā pašvaldības teritorijā vai tās daļā, tiek organizētas, publiskās apspriešanas.
7. 27.12.2011. Ropažu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.15 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” 144.punkta trešā daļa paredz, ka publiskā apspriešana jārīko, par projektiem, kas būtiski ietekmē pašvaldības iedzīvotājus.
8. Nekustamais īpašums atrodas Zaķumuižas ciema teritorijā (netālu atrodas dzīvojamā apbūve un esošās ražošanas būves) un projekta realizācijas rezultātā palielināsies izmešu daudzums (veidojot biogāzi no vistu pakaišiem, var pasliktināties gaisa kvalitāte), un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izsludināt būvniecības ieceres publisko apspriešanu biomasas koģenerācijas stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”, kadastra Nr.8084 008 0221, 5.00ha platībā (nomas zemes gabala platība 0.5ha), Ropažu novadā.
2. Publiskā apspriešana notiek 4 nedēļas pēc publikācijas laikrakstā “Ropažu vēstis”.
3. Sludinājums par publisko apspriešanu publicējams:
 - Ropažu novada pašvaldības laikrakstā “Ropažu vēstis”;
 - Ropažu novada pašvaldības mājas lapā www.ropazi.lv.
4. Ar būvniecības ieceri iespējams iepazīties Ropažu novada pašvaldībā no 08.10.2012. – 05.11.2012.
5. Būvniecības ieceres prezentācijas pasākums interesentiem notiks 15.10.2012., plkst. 18.00 Ropažu novada pašvaldības ēkas 2.stāva sēžu zālē, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads.
6. Atsauksmes (rakstiskas vai mutiskas) iesniedzamas Ropažu novada pašvaldībā (adrese – Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135) līdz 15.11.2012.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

42.§

Par būvniecības ieceres “Mobilo sakaru bāzes stacija” publisko apspriešanu nekustamajā īpašumā “Silenieki”

Ropažu novada dome iepazīnās ar „TELETOWER” SIA, reģ.Nr.40103257495, jur. adrese Uriekstes iela 2^a - 24, Rīga, projekta vadītāja Gata Rudzīša iesniegto priekšlikumu **par mobilo sakaru bāzes stacijas būvniecību** nekustamajā īpašumā „SILENIEKI”, kadastra Nr.8084 007 0005, Ropažu novadā, kopējā zemes gabala platība 8.7ha (nomas zemes gabala platība 0.015ha), pamatojoties uz Ropažu novada domes 30.05.2012. lēmumu Prot.Nr.10,&28 un Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītājas V.Lasmanes gala ziņojumu par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas rezultātiem (pielikumā).

Mobilo sakaru bāzes stacijas būvniecības ieceres nekustamajā īpašumā „Silenieki” publiskā apspriešana notika no 11.06.2012. - 09.07.2012. būvniecības ieceres prezentācijas pasākums interesentiem notika 18.06.2012. plkst. 18.00 Ropažu novada pašvaldības sēžu zālē, Ropažu novadā.

Ropažu novada dome iepazīnās ar Ropažu novada pašvaldības būvvaldes gala ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem (pielikumā).

Saskaņā ar:

1. LR likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1. daļas 2. punktu, 14. punktu,
2. LR Būvniecības likuma 12.panta 2.daļu,
3. LR Ministru Kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" 19. un 20. punktu,
4. Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un izvērtējot Ropažu novada domes būvvaldes gala ziņojumu par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas rezultātiem, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Apstiprināt** "Mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas un sakaru torņa" būvniecību nekustamajā īpašumā „Silenieki”, kadastra Nr.8084 007 0005, Ropažu novadā.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - „TELETOWER” SIA juridiskā adrese Uriekstes iela 2^a - 24, Rīga.
 - Inese Vāciete „Silenieki”, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvalde.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

43.§

Par būvniecības ieceres "LMT bāzes stacija, torņa h=72m un sakaru aparatūra" publisko apspriešanu nekustamajā īpašumā "Augstkalni"

Ropažu novada dome iepazīnās ar „Latvijas Energoceltnieks” SIA, reģ.Nr.40103050565, jur.adrese Lubānas iela 43, Rīga, projekta vadītāja Līnarda Pelša iesniegto priekšlikumu **par LMT bāzes stacijas, torņa h=72m un sakaru aparatūras būvniecību nekustamajā īpašumā „AUGSTKALNI”, kadastra Nr.8084 002 0021, Ropažu novadā, kopējā zemes gabala platība 17.2ha (nomas zemes gabala platība 0.5ha), pamatojoties uz Ropažu novada domes 27.06.2012. lēmumu Prot.Nr.12,&52 un Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītājas V.Lasmanes gala ziņojumu par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas rezultātiem (pielikumā).**

LMT bāzes stacijas, torņa h=72m un sakaru aparatūras būvniecības ieceres nekustamajā īpašumā „Augstkalni” publiskā apspriešana notika no 09.07.2012.-06.08.2012.; būvniecības ieceres prezentācijas pasākums interesentiem notika 18.07.2012. plkst. 18.00 Ropažu novada pašvaldības sēžu zālē, Ropažu novadā.

Ropažu novada dome iepazīnās ar Ropažu novada pašvaldības būvvaldes gala ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem (*pielikumā*).

Saskaņā ar:

1. LR likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1. daļas 2. punktu, 14. punktu,
2. LR Būvniecības likuma 12.panta 2.daļu,
3. LR Ministru Kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" 19. un 20. punktu,
4. Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un izvērtējot Ropažu novada domes būvvaldes gala ziņojumu par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas rezultātiem, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atbalstīt** “LMT bāzes stacijas, torņa h=72m un sakaru aparatūras” būvniecību nekustamajā īpašumā „Augstkalni”, kadastra Nr.8084 002 0021, Ropažu novadā, ja tiek ievērotas šādas publiskās apspriešanas laikā izteiktās piezīmes:
 - Mainīt torņa atrašanās vietu nekustamā īpašuma „Augstkalni” teritorijā, (skatīt shēmu) saskaņot mainīto torņa novietni ar īpašnieku un Būvvaldē un informēt Rotkaļu ciema iedzīvotājus.
 - Nekustamā īpašuma „Augstkalni” īpašniekam kopā ar „Latvijas Enerģoceltņieks” SIA un “Latvijas Mobilais Telefons” SIA vienoties par servitūta ceļa izbūvi un dokumentus par vienošanos servitūta ceļa izveidei un izbūvei iesniegt Būvvaldē.
2. Pēc iepriekšminēto dokumentu iesniegšanas būvvaldē, izsniegt plānošanas un arhitektūras uzdevumu LMT bāzes stacijas, torņa h=72m un sakaru masta būvniecībai.
3. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - „Latvijas Enerģoceltņieks” SIA jur.adrese Lubānas iela 43, Rīga.
 - “Latvijas Mobilais Telefons” SIA Ropažu iela 6, Rīga.
 - Ēriks Pampavs, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvalde.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

44.§

Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Lielakmeņi”, Ropažu novads

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13. un 14. punktiem, Ministru kabineta 09.10.2009. noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 61., 63. un 67. punktiem un izskatot Maijas Jurānes, pers. kods /personas kods/, dzīv. /adrese/ 2012.gada 3.septembra iesniegumu ar lūgumu atļaut nekustamajam īpašumam „Lielakmeņi”, kadastra Nr.8084 018 0664 izstrādāt detālplānojumu, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumus nevaru balsot un tādēļ atturo),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Uzsākt detālplānojuma projekta izstrādi zemesgabalam „Lielakmeņi”, kadastra Nr.8084 018 0664 3.94ha platībā, Ropažu novads.
2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietnieku A.Lindi.
3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei saskaņā ar pielikuma projektu Nr.1.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam noslēgt līgumu starp plānojuma ierosinātāju un Ropažu novada pašvaldību par detālplānojuma izstrādi un tā finansēšanu par ierosinātāja līdzekļiem.
1. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Maijai Jurānei, /adrese/.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldei.
 - Būvvaldes vadītāja vietniekam A.Lindem.

- Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

45.§

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0312 sadali Ropažu novada Ropažu ciemā

Pamatojoties uz Ropažu novada domes 30.05.2012. lēmuma Prot.Nr.10, 27.§ „Par pašvaldības zemes maiņu”, ņemot vērā Valsts zemes dienesta, reģ.Nr.90000030432, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 16.08.2012. vēstuli „Par valstij un pašvaldībai piekritīgās zemes formēšanu ierakstīšanai zemesgrāmatā”, izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus attīstības komiteja konstatē sekojošo –

1. pašreizējā situācijā daļa no šīs zemes vienības nepieciešams atstāt pašvaldības funkciju realizācijai (ceļu infrastruktūras izveidošanai, u.c.), tādējādi no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0312, saskaņā ar NĪVK IS datiem 1.92ha kopplatībā, atdalāms zemes gabals 0.58ha platībā.
2. Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi. Savukārt Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punkts nosaka, ka valstij vai pašvaldībai piekrietošās zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
4. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekriēt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta (41) daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”- nav, „Atturas”- nav, „Balsojumā nepiedalās” –(V.Vucens),

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0312 zemes gabalu 0,58 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).

2. Piešķirt jaunizveidotajai zemes vienībai nosaukumu „CEKULIŅI”, Ropaži, Ropažu novads.
3. Piešķirt jaunizveidotajai zemes vienībai jaunu kadastra apzīmējumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – neapbūvēta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
4. Noteikt, ka jaunizveidotā zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
5. Uzdot Ropažu novada Būvvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Rīgas reģionālajai nodaļā, atbilstoši 2006.gada 14.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.147 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Lēmumu nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina iela 14, Rīga.

46.§

Par „Modriņi” telpu patapinājuma līguma noslēgšanu ar Ropažu novada Informācijas centra vadītāju Daci Smukšu.

Izskatot 04.09.2012. Ropažu novada pašvaldībā saņemto Ropažu novada Informācijas centra vadītājas Daces Smukšas, iesniegumu par „Modriņi”, telpu patapinājuma līguma noslēgšanu, bibliotēkas papildus funkciju veikšanai, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt telpu patapinājuma līgumu uz 5 gadiem, par Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Modriņi” telpu nodošanu Ropažu novada Informācijas centra vadītājas Daces Smukšas rīcībā, bibliotēkas papildus funkciju veikšanai.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu.
3. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Informācijas centra vadītājai Dacei Smukšai.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam.
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

47.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu ciema teritorijā ar Lūciju Ģeģeri

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Lūcijas Ģeģeres, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Ropažos, Nr. R-201, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr.R-201. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Lūciju Ģeģeri, pers. kods /*personas kods*/.

2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Lūcijai Ģēģerei, /adrese/.
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
 - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.

48.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Ropažu teritorijā ar Aigaru Kleinu

Izskatot Aigara Kleina, pers. kods /*personas kods*/, dzīvojoša /*adrese*/, 2012. gada 29. augusta iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, R.Skrebs, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Vucens), „Pret”- nav, „Atturas”- nav, „Balsojumā nepiedalās” – (A.Kleins),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 01.10.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr. R-201, ar Aigaru Kleinu, pers. kods /*personas kds*/;
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Aigaru Kleinu;
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
5. Aigaram Kleinam, pers. kods /*personas kods*/, līdz 31.10.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Ja līdz 31.10.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.11.2012. zaudē spēku.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Aigaram Kleinam, /*adrese*/.
 - Ropažu novada pašvaldības Juriskonsultam.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietniekam.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
 - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

49.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu ciema teritorijā ar Zaigu Armani

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Zaigas Armanes, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/ iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Ropažos, Nr. R-324B, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr.R-324 B. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Zaigu Armani, pers. kods */personas kods/*.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Zaigai Armanei, */adrese/*.
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
 - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.

50.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Ropažu teritorijā ar Evitu Griškēnu

Izskatot Evitas Griškēnas, pers. kods */personas kods/*, dzīvojošas */adrese/*, 2012. gada 13. augusta iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 01.10.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr.R-324 B, ar Evitu Griškēnu, pers. kods */personas kods/*;
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Evitu Griškēnu;
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
5. Evitai Griškēnai, pers. kods */personas kods/*, līdz 31.10.2012. noslēgt nomas līgumu, vērstoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Ja līdz 31.10.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.11.2012. zaudē spēku.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Evitai Griškēnai, */adrese/*.
 - Ropažu novada pašvaldības Juriskonsultam.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietniekam.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
 - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

51.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Kākciena ciema teritorijā ar Jāni Seili

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Jāņa Seiļa, pers. kods */personas kods/*, dzīv. */adrese/*, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Kākcienā, Nr. K-108, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. K-108. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Jāni Seili, pers. kods /*personas kods*/.
3. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Jānim Seilim, /*adrese*/.
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
 - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.

52.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Kākciena teritorijā ar Jekaterinu Kļaviņu

Izskatot Jekaterinas Kļaviņas, pers. kods /*personas kods*/, dzīvojošas /*adrese*/, 2012. gada 27. augusta iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 01.10.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala K-108, ar Jekaterinu Kļaviņu, pers. kods /*personas kods*/;
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Jekaterinu Kļaviņu;
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
5. Jekaterinai Kļaviņai, pers. kods /*personas kods*/, līdz 31.10.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Ja līdz 31.10.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.11.2012. zaudē spēku.
8. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Jekaterinai Kļaviņai, I/*adrese*/.
 - Ropažu novada pašvaldības Juriskonsultam.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietniekam.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
 - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

53.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu ciema teritorijā ar Ernu Kaktīti

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Ernas Kaktītes, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Ropažos, Nr. R-103, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr.R-103. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Ernu Kaktīti, pers. kods /*personas kods*/.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Ernai Kaktītei, /*adrese*/.
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
 - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.

54.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes teritorijā ar Māri Kalniņu

Izskatot Māra Kalniņa, pers. kods /*personas kods*/, dzīvojoša /*adrese*/ 2012. gada 16. marta iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 01.10.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala T/D-114, ar Māri Kalniņu, pers. kods /*personas kods*/;
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Māri Kalniņu;
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
5. Mārim Kalniņam, pers. kods /*personas kods*/, līdz 31.10.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Ja līdz 31.10.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.11.2012. automātiski zaudē spēku.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Mārim Kalniņam, /*adrese*/.
 - Ropažu novada pašvaldības Juriskonsultam.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietniekam.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
 - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

55.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Innu Jakuševu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Innas Jakuševas, pers. kods */personas kods/*, dzīv. */adrese/*, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Tumšupē, Nr. T/D-132, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. T/D-132. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Innu Jakuševu, pers. kods */personas kods/*.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Innai Jakušavai, */adrese/*.
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
 - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.

56.§

Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Andželiku Vorobjovu

Izskatot Andželikas Vorobjovas, pers. k. */personas kods/*, dzīvojošas */adrese/* 2012. gada 22. augusta iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības; kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 01.10.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala T/D-132, ar Andželiku Vorobjovu, pers.k. */personas kods/*;
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Andželiku Vorobjovu;
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
5. Andželikai Vorobjovai, pers.k. */personas kods/*, līdz 31.10.2012. noslēgt nomas līgumu, vērstoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Ja līdz 31.10.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.11.2012. zaudē spēku.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - Andželikai Vorobjovai, */adrese/*.
 - Ropažu novada pašvaldības Juriskonsultam.

- Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietniekam.
- Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
- Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

57.§

Par nedzīvojamās telpas nomas līguma noslēgšanu ar IK „Ebija”

Izskatot IK „Ebija”, Reģ. Nr. 40002164219, juridiskā adrese Ceriņu iela 9, Ropaži, Ropažu novads, iesniegumu, ar lūgumu iznomāt Ropažu novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas ēkā „Zaķumuižas skolas ēka – vecais kantoris”, Skolas iela 1, Zaķumuižā, Ropažu novadā, lietotu preču veikalam, un saskaņā ar Attīstības komitejas 11.09.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 01.10.2012. līdz 30.09.2013. telpu nomas līgumu par Ropažu novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas ar 25,5 m² platību ēkā Skolas iela 1, Zaķumuiža, Ropažu novads iznomāšanu. Nomak maksā 0,5 Ls/m², bez PVN mēnesī un komunālie maksājumi. Līguma termiņš no 01.10.2012. līdz 30.09.2013.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Ivetu Ginovsku.
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma.
4. Ivetas Ginovskas, I.K. „Ebija”, Reģ. Nr. 40002164219, juridiskā adrese Ceriņu iela 9, Ropaži, Ropažu novads, līdz 31.10.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
5. Ja līdz 31.10.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.11.2012. automātiski zaudē spēku.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt:
 - IK „Ebija” Ceriņu iela 9, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135.
 - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
 - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.
 - Ropažu novada pašvaldības Juriskonsultam.
 - Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietniekam.

DAŽĀDI ATZINUMI UN LĒMUMPROJEKTI

58.§

Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma d/s „Zaķumuiža Nr.235”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda

Izskatot Iļjas Kareļina, pers.kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, 2012.gada 10.septembra iesniegumu ar lūgumu piekrist zemes gabala d/s „Zaķumuiža Nr.235” reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR nepilsoņa Iļjas Kareļina (IĻJA KAREĻINS) vārda un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

1. Darījumu apliecināošs dokuments – 11.08.2012. Pirkuma līgums, kurā norādīts, Pārdevējs ir Leonora Kočegarova, pers. kods /*personas kods*/, dzīvojoša /*adrese*/, un Pircējs ir Iļja Kareļins, pers.kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/.
2. Saskaņā ar LR Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datu bāzi- ir Latvijas Republikas nepilsonis.
3. Pieprasījumā norādītā zemes platība un tās līdzšinējās un turpmākās izmantošanas mērķis

– 0.073ha, d/s „Zaķumuiža Nr. 235”, kadastra Nr. 8084 013 0087 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

4. Par šo zemes gabalu bijušo zemes īpašnieku vai to mantinieku pieprasījumi nav saņemti. Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pants nosaka darījuma izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (K.T.Hēla),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma d/s „Zaķumuiža Nr. 235”, kadastra Nr.8084 013 0087, 0.073ha platībā iegūšanai īpašumā uz Iljas Kareļina (ILJA KAREĻINS) vārda, ar zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Iljam Kareļinam, /adrese/.
 - Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļai, adrese Rīga, Ūnijas iela 8 k-9, LV-1084.
 - Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

59.§

Par 2012.gada 12.septembra Rīgas apgabaltiesas lēmuma civillietā Nr.C33411011 izpildi un J.Baklāna atjaunošanu Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amatā

Izskatot Ropažu novada domes priekšsēdētāja A.Cibuļska sagatavoto priekšlikumu „Par 2012.gada 12.septembra Rīgas apgabaltiesas lēmuma civillietā Nr.C33411011 izpildi un J.Baklāna atjaunošanu Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amatā”, ņemot vērā 2012.gada 22.augusta domes sēdes protokola Nr.14, 39.§, ar kuru atzīts par spēkā neesošu un atcelts 2011.gada 6.jūlija ārkārtas domes sēdes protokolu Nr.13, 1.§ lēmums „Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna atbrīvošanu no ieņemamā amata” un 2011.gada 6.jūlija darba līguma uzteikums Nr.2-11.1/9 Jānim Baklānam, personas kods /personas kods/, /adrese/, no tā izdošanas dienas 2011.gada 6.jūlija, un ņemot vērā, ka ir stājies spēkā 2012.gada 12.septembra Rīgas apgabaltiesas lēmums civillietā Nr.C33411011 (turpmāk – tiesas lēmums), ar kuru ir apstiprināts izlīgums starp Ropažu novada pašvaldību un Jāni Baklānu, kas paredz atjaunot darbā Jāni Baklānu, personas kods /personas kods/, /adrese/, 2009.gada 28.maija Darba līgumā Nr.23 nolīgtajā amatā – izpilddirektors saskaņā ar 2009.gada 28.maija Darba līguma Nr.23 noteikumiem. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 11. un 27.punktu un 33.panta pirmās daļas 1.punktu, Darba likuma 117.pantu, 149.panta pirmo un piekto daļu, 152.panta pirmās daļas 4.punktu un tiesas lēmumu, *atklāti balsojot „Par”- 10 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, G.Siliņš, I.Līdācis), „Pret”-2 balsis (K.T.Hēla, I.Gailītis), „Atturas”- 1 balss (V.Vucens),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot Jāni Baklānu, personas kods /personas kods/, /adrese/, Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amatā ar 2012.gada 1.oktobri, 2009.gada 28.maija Darba līgumā Nr.23 nolīgtajā amatā – izpilddirektors saskaņā ar 2009.gada 28.maija Darba līguma Nr.23 noteikumiem.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt:
 - Ropažu novada domes priekšsēdētājam A.Cibuļskim.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O.Ašmanim.
 - Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļas vadītājai L.Jodzēvičai.

- Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam A.Rubenei.
3. Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
- Ropažu novada domes priekšsēdētājam A.Cibuļskim.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O.Ašmanim.
 - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam A.Rubenei.
 - Jānim Baklānam, /adrese/.

60.§

Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Putniņa pārcelšanu Ropažu novada pašvaldības jurista amatā

Izskatot Ropažu novada domes priekšsēdētāja A.Cibuļska sagatavoto priekšlikumu „Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Putniņa pārcelšanu Ropažu novada pašvaldības jurista amatā”, ņemot vērā 2012.gada 22.augusta domes, sēdes Prot. Nr.14, 39.§, ar kuru atzīts par spēkā neesošu un atcelts 2011.gada 6.jūlija ārkārtas domes sēdes Prot. Nr.13, 1.§ lēmums „Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna atbrīvošanu no ieņemamā amata” un 2011.gada 6.jūlija darba līguma uzteikums Nr.2-11.1/9 Jānim Baklānam, personas kods /personas kods/, /adrese/, no tā izdošanas dienas 2011.gada 6.jūlija, un ņemot vērā, ka ir stājies spēkā 2012.gada 12.septembra Rīgas apgabaltiesas lēmums civillietā Nr.C33411011 (turpmāk – tiesas lēmums), ar kuru ir apstiprināts izlīgums starp Ropažu novada pašvaldību un Jāni Baklānu, kas paredz atjaunot darbā Jāni Baklānu, personas kods /personas kods/, /adrese/, 2009.gada 28.maija Darba līgumā Nr.23 nolīgtajā amatā – izpilddirektors saskaņā ar 2009.gada 28.maija Darba līguma Nr.23 noteikumiem, ievērojot Darba likuma 101.panta ceturto Ropažu novada pašvaldība ir piedāvājusi, Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram Jurim Putniņam, atbilstoši iegūtajai izglītībai un darba pieredzei vakanto Ropažu novada pašvaldības jurista amatu. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors Juris Putniņš ir piekritis turpināt darbu Ropažu novada pašvaldības jurista amatā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 11. un 27.punktu un 33.panta pirmās daļas 1.punktu, Darba likuma 101.panta ceturto daļu, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdacis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumos nevaru balsot un tādēļ atturos),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Pārcelt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru Juri Putniņu, pamatojoties uz Darba likuma 101.panta ceturto daļu Ropažu novada pašvaldības jurista amatā ar 2012.gada 1.oktobri, noslēdzot darba līgumu.
2. Izveidot materiālo vērtību nodošanas – pieņemšanas komisiju šādā sastāvā:
 - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors Juris Putniņš.
 - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja Agita Rubene.
 - Ropažu novada pašvaldības saimnieciskās daļas vadītājs p.i. Indulis Līdacis.
 - Ropažu novada pašvaldības revīzijas komisijas priekšsēdētājs Jānis Jansons.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt:
 - Ropažu novada domes priekšsēdētājam A.Cibuļskim.
 - Juriskonsultam O.Ašmanim.
 - Personālvadības un lietvedības daļas vadītājai L.Jodzēvičiai.
 - Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai A.Rubenei
4. Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Ropažu novada domes priekšsēdētājam A.Cibuļskim.
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam O.Ašmanim.

- Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam A.Rubenei.
- Personālvadības un lietvedības daļas vadītājai L.Jodzēvičiai.
- Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Putniņam.

61.§

Par finansējuma piešķiršanu pašvaldības nekustamā īpašumā „Stacija Augšciems”

Izskatot SIA „Ciemats” 20.09.2012. vēstuli Nr. 2.3.1/294, par nepieciešamību veikt remontu pašvaldības nekustamā īpašuma „Stacija Augšciems”:

- Sociālajā dzīvoklī Nr. 2, diviem dubultajiem logiem nav otra stikla. Viena stikla uzstādīšanas izmaksas ir Ls 20,00, plus PVN, diviem logiem – **Ls 40,00 plus PVN.**
- Ēkas pagrabā esošā sūkņa izmaksas ir **Ls 40,00 plus PVN.**
- Ēkas 1 skursteņa gala remonta izmaksas ir Ls 250,00 plus PVN, trim skursteņiem – **Ls 750,00 plus PVN;**
- Karnīzes un notekas.

Kopējās remonta izmaksas: **Ls 3 598.81 ar PVN.** Nepieciešamais finansējums ir Ls 3 598.81 ar PVN,

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis, jo sakarā ar to, ka deputāti netiek nodrošināti ar datoriem, nevaru iepazīties ar Domes sēdes protokola projektu un sēdes laikā būtiskos jautājumus nevaru balsot un tādēļ atturos),

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu līdz **Ls 3 598.81 ar PVN** no tautsaimniecības budžeta līdzekļiem.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram veikt cenu aptauju.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam sagatavot līgumu par remontdarbu veikšanu.
4. Uzdot lēmuma izpildes kontroli Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - SIA „Ciemats”;
 - Sociālā dienesta vadītājai Sarmītei Cibuļskai;
 - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Oskaram Ašmanim;
 - Ropažu novada pašvaldības Izpilddirektoram;
 - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
 - Ropažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

62.§

Par 24.08.2011. Ropažu novada domes Prot. Nr. 15, 7§ lemjošās daļas izteikšanu jaunā redakcijā

Sakarā ar to, ka ar Sergeju Kuročkinu, pers. kods./personas kods/, ir noslēgts nekustamā īpašuma īres līgums adresē „Veckangari” dz.4, Kangari, Ropažu novads, LV 2135, bet Sergejs Kuročkins patiesībā dzīvo „Veckangari” dz.3 un „Veckangari” dz.2, Kangari, Ropažu novads, LV 2135, atcelt 24.08.2011. Ropažu novada domes. Prot. Nr. 15, 7§ lemjošo daļu un izteikt jaunā redakcijā:

1. Lauzt īres līgumu ar **Sergeju Kuročkinu** personas kods /personas kods/, par dzīv. „Veckangari” dz.4, Kangari, Ropažu novads, LV 2135.
2. **Piešķirt Sergejam Kuročkinam**, personas kods /personas kods/, „Veckangari” dz.3 un „Veckangari” dz.2, Kangari, Ropažu novads, LV 2135, Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā – „Veckangari”, Kangari, Ropažu novads, LV 2135, **dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu** (paredzot, ka īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā platībā ģimenes locekļus, saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku) **uz nenoteiktu laiku** ar

nosacījumu, ka pēc pirmā un katra nākamā īres gada Ropažu novada pašvaldībai ir tiesības pārskatīt izīrēšanas termiņu.

3. Noteikt dzīvokļa īres maksu 0,028 Ls/m², mēnesī 2,27 Ls (0,028 Ls x 80,9 m²).
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam viena mēneša laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā organizēt īres līgumu noslēgšanu par dzīvojamo platību adresē „Veckangari” dz.3 un „Veckangari” dz.2, Kangari, Ropažu novads, LV 2135, iepriekš veicot saskaņojumus ar finanšu un grāmatvedības daļu.
5. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu - dzīvojamās telpas īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Ja Persona līgumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nenoslēdz, Ropažu novada dome uzskata, ka Persona no līguma slēgšanas ir atteikusies. Personai viena mēneša laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā noslēgt īres līgumu par dzīvojamo platību adresē „Veckangari” dz.3 un „Veckangari” dz.2, Kangari, Ropažu novads, LV 2135.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
 - Sergejam Kuročkinam, p.k. /personas kods/, dzīv. /adrese/.
 - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei;
 - Finanšu un grāmatvedības daļai;
 - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim;
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga LV 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, G.Siliņš, I.Līdācis, K.T.Hēla), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Lauzt īres līgumu ar **Sergeju Kuročkinu** personas kods /personas kods/, par dzīv. „Veckangari” dz.4, Kangari, Ropažu nov., LV-2135.
2. **Piešķirt Sergejam Kuročkinam**, personas kods /personas kods/, dzīv. /adrese/, Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā – „Veckangari”, Kangari, Ropažu novads, LV-2135, **dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu** (paredzot, ka īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā platībā ģimenes locekļus, saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku) **uz nenoteiktu laiku**, ar nosacījumu, ka pēc pirmā un katra nākamā īres gada Ropažu novada pašvaldībai ir tiesības pārskatīt izīrēšanas termiņu.
3. Noteikt dzīvokļa īres maksu 0,028 Ls/m², mēnesī 2,27 Ls (0,028 Ls x 80,9 m²).
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam viena mēneša laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā organizēt īres līgumu noslēgšanu par dzīvojamo platību adresē „Veckangari” dz.3 un „Veckangari” dz.2, Kangari, Ropažu novads, LV 2135, iepriekš veicot saskaņojumus ar finanšu un grāmatvedības daļu.
5. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu - dzīvojamās telpas īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Ja Persona līgumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nenoslēdz, Ropažu novada dome uzskata, ka Persona no līguma slēgšanas ir atteikusies. Personai viena mēneša laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā noslēgt īres līgumu par dzīvojamo platību adresē „Veckangari” dz.3 un „Veckangari” dz.2, Kangari, Ropažu novads, LV 2135.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
 - Sergejam Kuročkinam, p.k. /personas kods/, dzīv. /adrese/.
 - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei;
 - Finanšu un grāmatvedības daļai;
 - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim;
 - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6,

63.§

Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem

Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļa ziņo par Ropažu novada domes priekšsēdētāja un Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora izdotajiem rīkojumiem:

- tautsaimniecības jautājumos laika periodā no 22.08.2012. līdz 24.09.2012.

2-6/157	Par avansa norēķinu personas apstiprināšanu
2-6/158	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/159	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/160	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/161	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/162	Par līguma pārtraukšanu ar I.Stūrenieci
2-6/163	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/164	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/165	Par līguma pārtraukšanu ar J.Lorbergu
2-6/166	Par avansa norēķina personas apstiprināšanu

- personāla jautājumos laika periodā no 20.08.2012. līdz 21.09.2012.

Nr.86-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar B. Pelēķi
Nr.87-p	Par pabalsta izmaksu L. Spilvai
Nr.68-p	Par A. Bernhardes dalību seminārā
Nr.89-p	Par pabalsta piešķiršanu Z. Blausam
Nr.90-p	Par izdevumu segšanu A. Planderam
Nr.91-p	Par semināra dalības maksu
Nr.92-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar S. Busuli
Nr.93-p	Par grozījumiem 01.10.1994. darba līgumā Nr.37
Nr.94-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar I. Belu
Nr.95-p	Par piemaksu D. Rūnai
Nr.96-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar T. Suveizdu
Nr.97-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar J. Mergupu - Kutraiti
Nr.98-p	Par L. Jodzēvičas un D. Malnačas dalību bezmaksas seminārā
Nr.99-p	Par D. Jankovskas dalību kursos
Nr.100-p	Par M. Grīgas un S.Vīgantes dalību seminārā
Nr.101-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar A. Ozolu
Nr.102-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar E. Zandbergu
Nr.103-p	Par S. Busules un A. Lindes dalību bezmaksas seminārā
Nr.104-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar R. Rozenbaumu

- darbinieku atvaļinājumiem laika periodā no 20.08.2012. līdz 21.09.2012.

Nr.95-at	Par ikgadējo atvaļinājumu D. Jokstei
Nr.96-at	Par ikgadējo papildatvaļinājumu D. Jokstei
Nr.97-at	Par ikgadējo atvaļinājumu R. Gremzei
Nr.98-at	Par brīvdienas piešķiršanu L. Knīšai
Nr.99-at	Par J.Kukuļa atsaukšanu no ikgadējā atvaļinājuma
Nr.100-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu L. Jodzēvičiai
Nr.101-at	Par brīvdienas piešķiršanu D. Veličko
Nr.102-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu D. Filipsonai
Nr.103-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu S. Megerei - Klevinskai
Nr.104-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A. Klevinskim
Nr.105-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A. Lindem

Nr.106-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A. Ancenai
Nr.107-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A. Lomanovskai
Nr.108-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu S. Studānei
Nr.109-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu I. Grigorjevam
Nr.110-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu J. Jubelim
Nr.111-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu M. Preijam
Nr.112-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu R. Lejniecei
Nr.113-at	Par grozījumiem 29.06.2012. rīkojumā Nr.78-at
Nr.114-at	Par ikgadējo atvaļinājumu M. Grīgai
Nr.115-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu O. Ašmanim
Nr.116-at	Par atvaļinājumu J. Putniņam
Nr.117-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu M. Ruzei
Nr.118-at	Par ikgadējo atvaļinājumu R. Gremzei
Nr.119-at	Par papildatvaļinājuma piešķiršanu G. Grinbergai
Nr.120-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu L. Jodzēvičai
Nr.121-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu P. Rozītim

64.§

Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2012. gada OKTOBRĪ

Dzīvokļu komisijas sēde	10.10.2012.	plkst.11.00
Iepirkumu komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde	09.10.2012.	plkst.14.00
Sociālo jautājumu komitejas sēde	10.10.2012.	plkst.15.00
Attīstības komitejas sēde	09.10.2012.	plkst.16.00
Finanšu komitejas sēde	16.10.2012.	plkst.15.00
Domes sēde	24.10.2012.	plkst.16.00
Administratīvās komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Bāriņtiesas sēde	pēc nepieciešamības	
Komisijas sēde ēku un būvju pieņemšanai ekspluatācijā pēc nepieciešamības.		
Piezīme - ja komiteju, komisiju, domes sēžu laiki tiks mainīti, tad domes, komiteju, komisiju sēžu vadītāji organizēs informācijas nodošanu domes deputātiem.		
Iepriekšminēto informāciju Ropažu novada domes deputāti pieņem zināšanai.		

Ropažu novada domes 26.09.2012. sēde slēgta plkst.19⁰⁰

Ropažu novada domes priekšsēdētāja 1.vietnieks,
sēdes vadītājs

Zigurds Blaus

/ _____ /
datums

Protokolists

Linda Knīsa