



**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**  
Reģistrācijas Nr. 90000029039  
Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135  
Tālrunis: 67918666, fakss: 67918385, e-pasts: ropazi@ropazi.lv  
AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

---

Ropažu novadā

**Ropažu novada domes sēdes  
p r o t o k o l s**

**2012. gada 24. oktobrī**

**Nr. 17**

**Darba kārtība:**

**Sociālo jautājumu komitejas atzinumi**

1. *Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī.*
2. *Par Neļas Šulces - Petrovas uzņemšanu sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.*
3. *Par Valda Šutova uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā.*
4. *Par īres līguma neatjaunošanu ar Kseniju Loginovu.*
5. *Par sociālā dzīvokļa īres līguma izbeigšanu ar Sabīnu Mitroškinu*
6. *Par sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistra apstiprināšanu.*

**Finanšu komitejas atzinumi**

7. *Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības 25.01.2012. saistošajos noteikumos Nr.2 „Ropažu novada pašvaldības 2012.gada budžetu”*
8. *Par finanšu līdzekļu piešķiršanu SIA „Vilkme” „Tīrības dienu” pasākumu realizācijai*
9. *Par grozījumiem izdevumu atlīdzības līgumā par autotransporta izmantošanu*
10. *Par mobilā telefona izmantošanas atlīdzības līguma apstiprināšanu*
11. *Par līguma noslēgšanu ar Zilupes novada pašvaldību par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību 2012. gadā*
12. *Par Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības projektā*
13. *Par Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības projektā*
14. *Par izdevumu atlīdzības līguma par autotransporta izmantošanu apstiprināšanu*
15. *Par valsts mērķdotācijas sadali pašvaldības tautas mākslas kolektīvu vadītāju darba samaksas un VSAOI līdz 2012.gada 31. decembrim*
16. *Par valsts mērķdotācijas sadali pašvaldības izglītības iestādēs nodarbinātiem pedagogiem no 2012. gada 1.septembra līdz 2012.gada 30. novembrim*
17. *Par izdevumu atlīdzības līgumu „Par autotransporta izmantošanu” ar Eviju Milzarāju un Jeļenu Korsaku atcelšanu un darba samaksas un piemaksu apstiprināšanu Ropažu vidusskolas pedagogiem*
18. *Par izdevuma atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu*
19. *Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ropažu novada Zaķumuīžas ciemā”, un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai*
20. *Par projekta pieteikuma tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ropažu novada Zaķumuīžas ciemā”*
21. *Par sociālā statusa noņemšanu dzīvojamai platībai „Pārupes” dz. 5, Ropaži, Ropažu novads*
22. *Par multifunkcionālu telpu izveidošanu „Zītari 5”-1, Tumšupe, Ropažu novads*
23. *Par konceptuālo atbalstu un līdzfinansējuma piešķiršanu atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumam „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”*

### **Dzīvokļu komisijas atzinumi**

24. Par īres līguma noslēgšanu ar Inti Leimani

25. Par īres līguma noslēgšanu ar Inesi Pladeri

26. Par īres līguma noslēgšanu ar Sarmīti Lingi

### **Attīstības komitejas atzinumi**

27. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zītari” 2 dz.27, Tumšupe atsavināšanu

28. Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Brigitu Silu

29. Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Brigitu Silu

30. Par mazdārziņu Nr. T/D 138 zemes nomas līguma izbeigšanu un noslēgšanu T/D 204 un T/D 206 Tumšupes ciema teritorijā ar Svetlanu Fedotovu

31. Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu teritorijā ar Alisi Kaļķi

32. Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Ropažu teritorijā ar Aigaru Tālbergu

33. Par zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”

34. Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu teritorijā ar Aigu Kidiku

35. Par mazdārziņu zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu teritorijā ar Agnesi Pinkovsku

36. Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Agnesi Pinkovsku

37. Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Mariku Plūmi

38. Par Ropažu novada domes 2011.gada 27.septembra lēmuma „Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vidzemes prospekts 2 dz. 19 un „Straumēni 1”dz. 18 atsavināšanu atcelšana” 2. punkta atcelšanu

39. Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma d/s „Tumšupe Nr.113”, ½ domājamās daļas Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda

40. Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma ½ domājamās daļas d/s „Tumšupe Nr.113”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda

41. Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma Priedes 5-74, Silakrogs, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda

42. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „ČIEKURI”, ROPAŽI, ROPAŽU NOVADS, kadastra Nr. 8084 005 0003

43. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Lejzemnieki”, Ropaži, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu

### **Dažādi atzinumi un lēmumprojekti**

44. Par pašvaldības ceļa Mucenieki - Stirnas, Ropažu novada piekritību Ropažu novada pašvaldībai

45. Par līgumu noslēgšanu par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību 2012. gadā

46. Par nekustamā īpašuma nodokļa samazinājumu Jevdokijai Graudiņai

47. Par grozījumiem Ropažu novada domes 12.06.2012. lēmumā Prot. Nr.11, 6.§ „Par Ropažu novada attīstības programmas vadības grupas sastāvu” lemjošās daļas 2.punktā

48. Par Ropažu novada pašvaldības Iepirkuma komisijas izveidi jaunā sastāvā

49. Par katlu māju rekonstrukciju un tehnoloģisko iekārtu uzstādīšanu Ropažu novada Ropažu ciemā un Silakroga ciemā izvērtēšanu

50. Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem

51. Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2012. gada NOVEMBRI

52. Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu

Domes sēde notiek Ropažu novada pašvaldības kultūras un izglītības centra ēkā, Sporta iela 2, k.2, Ropaži, Ropažu novadā.

**Ropažu novada domes 24.10.2012. sēde sasaukta plkst. 16.<sup>00</sup>**

**Sēde atklāta plkst. 16<sup>02</sup>**

**Sēdi vada domes priekšsēdētājs:** Antons Cibuļskis

**Sēdē piedalās:**

**- domes deputāti:**

Klaudija Terēza Hēla  
Ivars Gailītis  
Zigurds Blaus  
Sarmīte Šukste  
Aija Kukule  
Indulis Līdacis  
Lija Lidija Batarevska  
Sanita Megere-Klevinska  
Aigars Kleins  
Raimonds Skrebs  
Valdis Vucens  
Vladislavs Šlēgelmilhs  
Guntars Siliņš (ierodas 16<sup>10</sup>)

**- administrācijas  
darbinieki:**

finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Agita Rubene  
sabiedrisko attiecību daļas speciāliste Agnese Ozola  
būvvaldes vadītāja Valda Lasmane  
jurists Juris Putniņš  
attīstības daļas vadītāja p.i. Silvija Studāne

**- pašvaldības iestāžu,  
uzņēmumu vadītāji  
un darbinieki:**

SIA „Ciemats” valdes loceklis Atis Prauliņš  
SIA „Vilkme” valdes loceklis Valdis Šīrants  
Ropažu novada pašvaldības policijas priekšnieka v.i. Diāns Veličko  
Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibuļska  
Ropažu novada informācijas centra vadītāja Dace Smukša  
Bāriņtiesas priekšsēdētāja Ingrīda Zunde  
PII „Annele” vadītāja Vēsma Eglīte  
Zaķumuižas pamatskolas direktors Igors Grigorjevs  
Zaķumuižas bibliotēkas vadītāja Ināra Skrodele  
Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” direktore Daiga Jankovska  
sporta centra vadītāja Evita Eglāja

**Sēdē nepiedalās:**

Ivo Skudiķis (attaisnojošu iemeslu dēļ)

**Sēdi protokolē:**

personālvadības un lietvedības daļas referente Linda Knīsa

Sēdes vadītājs Antons Cibuļskis klātesošos iepazīstina ar Ropažu novada domes 24.10.2012. sēdes darba kārtību.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu – deputātiem balsot par Ropažu novada domes 26.09.2012. sēdes darba kārtības apstiprināšanu,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt Ropažu novada domes 24.10.2012. sēdes darba kārtību.

A.Cibuļskis lūdz deputātiem 24.10.2012. sēdes darba kārtībā iekļaut jautājumu par –

- Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

Piekrīst iekļaut Ropažu novada domes 24.10.2012. darba kārtībā jautājumu par –

- Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu.

## SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS LĒMUMPROJEKTI

### 1.§

#### Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī

1. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 17.09.2012. saņemto **Agitas Blažēvičas, p.k. /personas kods/**, deklarēta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 3 dz.20, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī „Zītari 3” dz.20 beidzies 30.04.2012.

06.09.2012. A.Blažēviča tika aicināta uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi 10.10.2012. plkst. 16.00, Rīgas iela -13, Ropaži, Ropažu novads, lai sniegtu paskaidrojumus, kāpēc nav sekots īres līguma termiņam, par īres parādu un parādu par komunālajiem maksājumiem.

A.Blažēviča uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi neieradās.

Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja S.Cibuļska sniedza informāciju, kas gūta 17.09.2012. sarunas ar A.Blažēviču:

- [...]

un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības „Zītari” 3 dz.20, Tumšupē, Ropažu novadā īres līgumu ar **Āriju Blažēviču uz laiku no 01.05.2012. līdz 31.10.2012.**
2. Ārijai Blažēvičiai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Agitai Blažēvičiai, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 24.09.2012. saņemto **Andreja Lodeikina, p.k. /personas kods/**, deklarēts /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 5 dz.5, Tumšupē, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības „Zītari” 5 dz. 5, Tumšupē, Ropažu novadā īres līgumu ar **Andreju Lodeikinu uz laiku no 01.11.2012. līdz 30.04.2013.**
2. Andejam Lodeikinam noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Andrejam Lodeikinam, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 10.10.2012. saņemto **Aigara Ābeltiņa, p.k. /personas kods/**, deklarēts /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari” 5 dz.16, Tumšupē, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot sociālās dzīvojamās platības „Zītari” 5 dz. 16, Tumšupē, Ropažu novadā īres līgumu ar **Aigaru Ābeltiņu uz laiku no 01.11.2012. līdz 30.04.2013.**
2. Aigaram Ābeltiņam noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Aigaram Ābeltiņam, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 2.§

### **Par Neļas Šulces - Petrovas uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbinieces S.Krotas ieteikumu par N.Šulces - Petrovas reģistrēšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā, 20.01.2012., N.Šulces - Petrovas iesniegumu piešķirt dzīvojamo platību un 11.05.2012. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta veikto Neļas Šulces-Petrovas, p.k. /personas kods/, sadzīves apsekošanu konstatēts:

[...]

03.10.2012. Neļa Šulce-Petrova tika aicināta uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi 10.10.2012. plkst. 16.45, Rīgas iela -13, Ropaži, Ropažu novads, lai izteiktu savu viedokli par esošo mājokļa jautājumu.

N.Šulce-Petrova uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi neieradās, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11,

*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Reģistrēt Neļu Šulci-Petrovu p.k. /personas kods/, dzīvojoša /adrese/, Ropažu novada pašvaldības sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības lēmumu nosūtīt:
  - Neļai Šulcei-Petrovai, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 3.§

#### **Par Valda Šutova uzņemšanu sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 17.09.2012. saņemto Valda Šutova, p.k. /personas kods/, deklarēts /adrese/, iesniegumu piešķirt ģimenei sociālo dzīvokli, sakarā ar to, ka 04.06.2012. ir beigusies vienošanās ar LAS „Latvijas Krājbanku” par dzīvojamās platības „Priedes” 2 dz.45, Silakrogs, Ropažu novads, īri.

Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā ir sekojoša informācija:

- [...]

03.10.2012. Valdis Šutovs tika aicināts uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi 10.10.2012. plkst. 15.30, Rīgas iela -13, Ropaži, Ropažu novads, lai izteiktu savu viedokli par esošo mājokļa jautājumu.

Uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi ieradās V.Šutova sieva Aija Šutova un sniedza sekojošu informāciju:

- [...]

Persona piekrīt sociālajam dzīvoklim jebkurā Ropažu novada ciematā, arī malkas apkurei piekrīt, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11,

*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Reģistrēt Valdi Šutovu p.k. /personas kods/, deklarēts /adrese/, Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Valdim Šutovam, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 4.§

#### **Par īres līguma neatjaunošanu ar Kseniju Loginovu**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Cibuļskas informāciju, ka no 08.12.2011., kad ar Ropažu novada domes lēmumu Prot. Nr. 20, 2.§, Ksenijai

Loginovai tika piešķirtas ģimenes tiesības uz sociālo dzīvojamo platību „Zītari” 5 dz. 22, Tumšupe, Ropažu novads, persona nav apdzīvojusi šo dzīvokli. 2012. gada janvārī ir samaksāts Ls 5.98 par sociālā dzīvokļa īri par diviem mēnešiem (janvāris, februāris).

No 08.05.2012. Ksenija Loginova sociālo palīdzību saņem Rīgas pilsētas sociālajā dienestā.

No 15.05.2012. Ksenija Loginova deklarējusi savu dzīves vietu /adrese/.

Ģimenes līgums sociālajā dzīvojamā platībā „Zītari” 5 dz. 22, Tumšupe, Ropažu novads ir beidzies 31.05.2012.

04.06.2012. Ksenija Loginova tika aicināta uz Ropažu novada pašvaldības Sociālo jautājumu komiteju. Persona neieradās.

14.08.2012. Ksenija Loginova atkārtoti tika aicināta ierasties Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā, lai uzrakstītu iesniegumu par atteikumu no sociālās dzīvojamās platības. Uz uzaicinājumu persona neieradās.

Nemot vērā to, ka persona nav izrādījusi ieinteresētību ģimenes līguma atjaunošanai un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 13. panta 1. daļas 1. punktu **„ja ģimene vai viņa ģimenes locekļi, zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli, jo neatbilst šā likuma 5. panta nosacījumiem,** 11.panta 3. daļu, **„pašvaldības institūcijai ir tiesības atteikties sociālā dzīvokļa ģimenes līguma atjaunošanu, ja persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Pašvaldības atteikumu atjaunot sociālā dzīvokļa ģimenes līgumu persona var pārsūdzēt tiesā”** un Ropažu novada pašvaldības 27.10.2010. Saistošiem noteikumiem Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā”, IV daļas 10. punktu **„Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:**

**10.1 attiecībā uz to ir stājies spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri”**,

**10.2. tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;**

**10.3. persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo platību;**

**10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušo apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu”**, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11,

**atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,**

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Pamatojoties uz to, ka Ksenija Loginova nemaksā par īri un nav izrādījusi interesi atjaunot ģimenes līgumu sociālajā dzīvojamā platībā „Zītari” 5 dz. 22, Tumšupe, Ropažu novads, **Ksenija Loginova ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli „Zītari” 5 dz.22, Tumšupe, Ropažu novads.**
2. Ksenijai Loginovai atbrīvot sociālo dzīvokli „Zītari” 5 dz.22, Tumšupe, Ropažu novads, līdz 12.11.2012.
3. Ksenijai Loginovai līdz 24.11.2012. samaksāt parādu par sociālā dzīvokļa īri, parādu par komunālajiem maksājumiem un parādu par elektroenerģiju.
4. Uzdod Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības lēmumu nosūtīt:
  - Ksenijai Loginovai, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 5.§

### **Par sociālā dzīvokļa ģimenes līguma izbeigšanu ar Sabinu Mitroškinu**

Pamatojoties 10.10.2012. Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā Sabinas Mitroškinas iesniegto iesniegumu ar lūgumu pārtraukt ģimenes līgumu sociālajā dzīvojamā platībā „Zītari” 5 dz. 17, Tumšupe, Ropažu novads, sakarā ar to, ka Sabinas Mitroškinas ģimene

pārceļas dzīvot uz Rīgu un pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības 13.08.2012. noslēgto sociālā dzīvoklā īres līgumu ar Sabīnu Mitroškinu par sociālā dzīvokļa „Zītari” 5 dz. 17, Tumšupe, Ropažu novads, īri 3 daļas 3.3 punktu „īrniekam ir tiesības jebkurā laikā lauzt dzīvojamās telpas īres līgumu, brīdinot par to izīrētāju 1 mēnesi iepriekš”, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Ar 10.10.2012. izbeigt īres līgumu ar Sabinu Mitroškinu par sociālā dzīvokļa „Zītari” 5 dz. 17, Tumšupe, Ropažu novads, īri.
2. Līdz 31.10.2012. Sabinai Mitroškinai samaksāt parādu par īri Ls 36,24.
3. Līdz 31.10.2012.Sabinai Mitroškinai norēķināties ar SIA „Ciemats” par saņemtiem komunālajiem pakalpojumiem.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Sabinai Mitroškinai, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 6.§

### **Par sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistra apstiprināšanu**

Saskaņā ar 10.10.2012. Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas lēmumiem Prot. Nr. 11, 2.§ „*Par Neļas Šulces - Petrovas uzņemšanu sociālo māju un sociālo dzīvokļu reģistrā*” un lēmumu Prot. Nr. 11, 4.§ „*Par Valda Šutova uzņemšanu sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā*”, Ropažu novada domes 26.09.2012.sēdes protokola lēmumu Prot. Nr.15, 8.§ ”*Par īres līguma noslēgšanu sociālajā dzīvoklī ar Juriju Valiuļīnu*”, un pamatojoties uz likumu „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām 9. punktu pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības 27.10.2010. Saistošo noteikumu Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 16. punktu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.11, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izslēgt no Ropažu novada pašvaldības Sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistra *Juriju Valiuļīnu*.
2. Iekļaut Ropažu novada pašvaldības Sociāli dzīvokļu un sociālo māju reģistrā *Neļu Šulci-Petrovu* un *Valda Šutova ģimeni*.
3. Apstiprināt sekojošu Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistru uz 24.10.2012.:

N.p.k.	Vārds, Uzvārds	Adrese	Uzņemšanas laiks
1.	Mairita Porniece	/adrese/	29.05.2008.
2.	Vera Markova	/adrese/	08.02.2011.
3.	Renāte Kleine	/adrese/	15.06.2011.
4.	Laila Klētniece	/adrese/	09.08.2011.
5.	Laila Hazengēģere	/adrese/	11.01.2012.
6.	Alla Kondratoviča	/adrese/	16.05.2012.
7.	Jānis Feigins	/adrese/	16.05.2012.
8.	Dzintra Štraupa	/adrese/	27.06.2012.
9.	Inita Štraupa	/adrese/	22.08.2012.



10.	Neļa Šulce-Petrova	/adrese/	24.10.2012.
11.	Valdis Šutovs	/adrese/	24.10.2012.

## FINANŠU KOMITEJAS ATZINUMI

### 7.§

#### **Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības 25.01.2012. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ropažu novada pašvaldības 2012.gada budžetu,,**

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un 46.punktu, nepieciešamību izvērtēt 2012.gada budžeta ieņēmumu un izdevumu izpildi, investīciju ieguldījumu izmaiņas, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 3 balsis (I.Gailītis, K.T.Hēla, jo nevarēja iepriekš iepazīties, V.Vucens, jo nav redzamas atsevišķas pozīcijas un dažas iepriekš arī neatbalstīju),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 24.10.2012. saistošos noteikumus Nr. 13., Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības 25.01.2012. saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ropažu novada pašvaldības 2012.gada budžetu ,, veicot sekojošus grozījumus:

#### 1.1. **Pamatbudžets:**

##### **Ieņēmumi :**

- palielināt ieņēmumu daļu „Nodokļu ieņēmumi” (kods 4.1.1.0) par summu Ls 63000,00.
- palielināt ieņēmumu daļu „Valsts budžeta transferti ,, (kods 18.6.2.0; 18.6.9.0;) par summu Ls 105249,00.
- palielināt ieņēmumu daļu „Pašvaldību budžeta transferti” (kods 19.2.1.0) par summu Ls 5000,00.
- palielināt ieņēmumu daļu „Nenodokļu ieņēmumi ,, (10.3.0.0.;13.1.0.0) par summu Ls 2500,00.
- palielināt ieņēmumu daļu „Maksas pakalpojumi ,, (21.3.8.1) par summu Ls 2700,00.

##### **Izdevumi :**

- veikt grozījumus struktūrvienību un pašvaldības iestāžu plānotajos izdevumos pa izdevumu klasifikācijas kodiem.
- veikt grozījumus sadaļā „ Investīcijas ” saskaņā ar plānotām izmaiņām investīciju ieguldījumos.

### 8.§

#### **Par finanšu līdzekļu piešķiršanu SIA „Vilkme ,, „Tīrības dienu ,, pasākumu realizācijai**

Pamatojoties uz SIA „Vilkme” 25.09.2012. iesniegumu par nepieciešamiem finanšu līdzekļiem „Tīrības dienas” pasākumu realizācijai – atkritumu savākšanai un nodošanai savākšanas iestādei, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt SIA „Vilkme ,, finanšu līdzekļus līdz Ls 922,93,t.sk. PVN, pasākuma „Tīrības diena” pasākumu realizācijai no dabas resursu finanšu līdzekļiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors J. Baklāns.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:

- SIA „Vilkme”.
- Ropažu novada pašvaldības apsaimniekojamās teritorijas pārzinei I. Krotei.
- Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J. Baklānam.
- Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

## 9.§

### Par grozījumiem izdevumu atlīdzības līgumā par autotransporta izmantošanu

Pamatojoties uz 26.09.2012. Ropažu novada domes lēmumu Prot. Nr.15, 60.§ „ Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Putniņa pārcelšanu Ropažu novada pašvaldības jurista amatā”, 25.01.2012. Ropažu novada domes lēmumu Prot. Nr. 2, 24.§ „Par izdevumu atlīdzības un valdījumu līgumu noslēgšanu par autotransporta izmantošanu” 2. punktu un izskatot Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājas A. Rubenes sagatavoto lēmumprojektu par grozījumiem „Izdevumu atlīdzības līgumā par autotransporta izmantošanu”, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Apstiprināt grozījumus** „Izdevumu atlīdzības līgumā par autotransporta izmantošanu” ar Ropažu novada pašvaldības juristu Juri Putniņu, nosakot:
  - degvielas kopējais patēriņš mēnesī – līdz 60 litriem;
  - mērķis - Ropažu novada pašvaldības jurista pienākumu veikšana.
2. Grozījumi stājas spēkā ar 01.10.2012.- 31.12.2012.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības juristam Jurim Putniņam.
  - Ropažu novada domes izpilddirektoram Jānim Baklānam.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

## 10.§

### Par mobilā telefona izmantošanas atlīdzības līguma apstiprināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājas A.Rubenes sagatavoto lēmumprojektu par „Mobilā telefona izmantošanas atlīdzības līguma” apstiprināšanu ar Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru Jāni Baklānu (26.09.2012. Ropažu novada domes lēmums Prot. Nr.15, 59.§ par atjaunošanu amatā) saimnieciskās un organizatoriskās darbības nodrošināšanai, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt „ Mobilā telefona izmantošanas atlīdzības līgumu ”, ar pašvaldības izpilddirektoru Jāni Baklānu saimnieciskās un organizatoriskās darbības nodrošināšanai :

Īpašnieka uzvārds, personas kods, adrese	Jānis Baklāns Personas kods /personas kods/, /adrese/
Telefona marka,	<b>NOKIA</b>
Mobilā telefona Nr.	<b>29244389</b>
Pieslēguma nodrošinātājs	Latvijas Mobilais Telefons
Līguma termiņš	<b>No 01.10.2012.līdz 31.12.2012.</b>
Finanšu līdzekļi	Izpildvara-administrācija
Mērķis	Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora darba organizēšanai

2. Noteikt mobilā telefona atlīdzības limitu Ls 15,00 mēnesī.
3. Līgums stājas spēkā ar 2012.gada 1.oktobri.
4. Uzdot juriskonsultam O.Ašmanim sagatavot „Mobilā telefona izmantošanas atlīdzības līgumu”.
5. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram Jānim Baklānam.
  - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Agitai Rubenei.

## 11.§

### **Par līguma noslēgšanu ar Zilupes novada pašvaldību par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību 2012. gadā**

---

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā iesniegto līgumu par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību, un Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrācijas speciālistes D.Malnačas Ropažu novadā deklarēto personu saskaņotiem sarakstiem un Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājas A.Rubenes saskaņotām izmaksu tāmēm, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt līgumu ar **Zilupes novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2012.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.09.2012. līdz 31.12.2012.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildes nodrošināšanu Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.

## 12.§

### **Par Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības projektā**

---

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 10.10.2012.saņemto Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” direktores Daigas Jankovskas iesniegumu ar lūgumu atbalstīt Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātā projektu konkursā LAP aktivitāte 413.2., stratēģijas rīcība 2.2.: atbalsts vietējās teritorijas iedzīvotāju apmācības un izglītošanas nodrošināšanai personiskai izaugsmei un jaunu iemaņu iegūšanai. Ropažu novada Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” mūzikas kabineta modernizācija. Plānots iegādāties interaktīvās tāfeles sistēmu, tāfeli, projektoru, skaļruņus, pārnēsājamo projektoru, dokumentu kameru, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atbalstīt Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātajā projektu konkursā, aktivitāte 413.2., stratēģija 2.2.: atbalsts vietējās teritorijas iedzīvotāju apmācības un izglītošanas nodrošināšanai personiskai izaugsmei un jaunu iemaņu iegūšanai.

2. Paredzēt Ropažu novada pašvaldības 2013.gada budžetā finanšu līdzekļus 10% apmērā no projekta izmaksām un PVN no kopējās summas.
3. Piekrist šādam finanšu plānam:

<i>Rādītāji</i>	<i>LVL</i>
Kopējās izmaksas	2824,14
t.sk.attiecināmās izmaksas	2334,00
Pašvaldības budžets	233,40 (10% no attiecināmajām izmaksām)
ELFLA finansējums	2590,74 (90% no attiecināmajām izmaksām)
t.sk.neattiecināmās izmaksas no pašvaldības budžeta līdzekļiem (PVN 21%)	490,14
<b><i>Pašvaldības kopējais finansējums</i></b>	<b>723,54</b>

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības vadītājam A.Rubenei iekļaut šos līdzekļus 2013.gada budžetā.

### 13.§

#### **Par Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības projektā**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 10.10.2012.saņemto Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” direktores Daigas Jankovskas iesniegumu ar lūgumu atbalstīt Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātā projektu konkursā LAP aktivitāte 413.2., stratēģijas rīcība 2.1.: atbalsts vietējās teritorijas iedzīvotāju aktivitātēm un iniciatīvām (sporta, kultūras, brīvā laika pavadīšanas, izklaides jomā). Ropažu novada skolēnu, pieaugušo, senioru populārās un džeza mūzikas apmācībai un muzicēšanas pieejamībai plānots iegādāties muzikāli tehnisko aprīkojumu un ekipējumu (ģitāras kombo, solo ģitāras kombo, basa ģitāras kombo, ritma, solo un basa ģitāras, elektro/akustiskā ģitāra, bangu komplekts skaņu akustiskās, jaudas sistēmas), un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs, jo nav skaidrs kam tas domāts),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atbalstīt Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” dalību Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātajā projektu konkursā, aktivitāte 413.2., stratēģija 2.1. : atbalsts vietējās teritorijas iedzīvotāju aktivitātēm un iniciatīvām (sporta, kultūras, brīvā laika pavadīšanas, izklaides jomā).
2. Paredzēt Ropažu novada pašvaldības 2013.gada budžetā finanšu līdzekļus 10% apmērā no projekta izmaksām un PVN no kopējās summas;
3. Piekrist šādam finanšu plānam:

<i>Rādītāji</i>	<i>LVL</i>
Kopējās izmaksas	2999,00
t.sk.attiecināmās izmaksas	2478,21
Pašvaldības budžets	247,80(10% no attiecināmajām izmaksām)
ELFLA finansējums	2751,20 (90% no attiecināmajām izmaksām)
t.sk.neattiecināmās izmaksas no pašvaldības budžeta līdzekļiem (PVN 21%)	521,00

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības vadītājam A.Rubenei iekļaut šos līdzekļus 2013.gada budžetā.

#### 14.§

##### **Par izdevumu atlīdzības līguma par autotransporta izmantošanu apstiprināšanu**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājas A. Rubenes sagatavoto lēmumprojektu par „Izdevumu atlīdzības līguma par autotransporta izmantošanu” apstiprināšanu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt „Izdevumu atlīdzības līgumu par autotransporta izmantošanu” ar Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru Jāni Baklānu:

Valdītāja vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Jānis Baklāns Personas kods, /personas kods/, /adrese/
Automašīnas marka,	<b>AUDI A6</b>
Izlaiduma gads	<b>2005.</b>
Reģistrācijas Nr.	<b>/reģistrācijas Nr./</b>
VIN	<b>/IN/</b>
Degvielas veids	Benzīns, 95
Izlietojuma norma uz 100 km	9 l
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	<b>Līdz 200 litri</b>
Līguma termiņš	<b>No 01.10.2012.līdz 31.12.2012.</b>
Finanšu līdzekļi	izpildvara
Mērķis	Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu pildīšana

2. Juriskonsultam O. Ašmanim organizēt „Izdevumu atlīdzības līguma par autotransporta izmantošanu” un nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanu mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža.
3. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
  - Juriskonsultam.
  - Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam.

#### 15.§

##### **Par valsts mērķdotācijas sadali pašvaldības tautas mākslas kolektīvu vadītāju darba samaksas un VSAOI līdz 2012.gada 31. decembrim**

Pamatojoties uz 18.09.2012. MK noteikumiem Nr.629 „Kārtībā, kādā tiek aprēķināta un sadalīta valsts budžeta mērķdotācija pašvaldību tautas mākslas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2012.gadā”, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt valsts mērķdotācijas sadali laika periodam 01.10.2012. līdz 31.12.2012.:
  - Jauktam korim Ropaži - Ls 282,50
  - Jauktam korim Ozolzīle - Ls 282,50
  - VPKD Cielava - Ls 282,50
  - Folkloras kopai - Ls 282,50

Mērķdotācijas kopsomma Ls 1130,00.

2. Uzdot finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Agitai Rubenei kontrolēt lēmuma izpildi.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu pašvaldības KIC vadītājai S.Megerei-Klevinskai.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai.

## 16.§

### **Par valsts mērķdotācijas sadali pašvaldības izglītības iestādēs nodarbinātiem pedagogiem no 2012. gada 1.septembra līdz 2012.gada 30. novembrim**

---

Pamatojoties uz apstiprināto valsts mērķdotāciju sadalījumu pašvaldību izglītības iestādēs nodarbināto pedagogu darba samaksai un darba devēja VSAOI laika periodam 01.09.2012. līdz 30.11.2012., kā arī ņemot vērā Skaidrojošo informāciju par normatīvā akta piemērošanas kārtību valsts budžeta mērķdotācijas sadalē un pedagogu tarifācijā 2012/2013.mācību gadā, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt valsts mērķdotācijas sadali laika periodam 01.09.2012. līdz 30.11.2012.:
  - 1.1 Ropažu vidusskolas pedagogiem – Ls 56238 (darba samaksa - Ls 45320 un darba devēja VSAOI – Ls 10918);
  - 2.1 Zaķumuižas pamatskolas pedagogiem – Ls 30189 (darba samaksa - Ls 24328 un darba devēja VSAOI – Ls 5861);
  - 3.1 Pirmskolas izglītības iestādes „Annele” 5-6 g. pedagogiem – Ls 7496 (darba samaksa - Ls 6041 un darba devēja VSAOI – Ls 1455);
  - 4.1 Zaķumuižas pamatskolas 5-6 g. pedagogiem – Ls 5722 (darba samaksa - Ls 4611 un darba devēja VSAOI – Ls 1111);
  - 5.1 Ropažu vidusskolas interešu izglītības pedagogiem – Ls 2493 (darba samaksa - Ls 2009 un darba devēja VSAOI – Ls 484);
  - 6.1 Zaķumuižas pamatskolas interešu izglītības pedagogiem – Ls 1420 (darba samaksa - Ls 1144 un darba devēja VSAOI – Ls 276);
2. Uzdot finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Agitai Rubenei kontrolēt lēmuma izpildi.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu vidusskolas direktorei M.Priedei.
  - Zaķumuižas pamatskolas direktoram I.Grigorjevam.
  - Pirmskolas izglītības iestādes Annele vadītājai V.Eglītei.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai A.Rubenei.

## 17.§

### **Par izdevumu atlīdzības līgumu „Par autotransporta izmantošanu” ar Eviju Milzarāju un Jēnu Korsaku atcelšanu un darba samaksas un piemaksu apstiprināšanu Ropažu vidusskolas pedagogiem**

---

Pamatojoties uz saņemtiem Ropažu vidusskolas direktores M. Priedes un direktores vietnieces izglītības jomā V. Rotbergas - Bleijas iesniegumiem par darba samaksas un piemaksu noteikšanu 2012.gada septembra – decembra mēnešos, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un

sporta komitejas 09.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Atcelt Ropažu novada domes 26.09.2012.lēmumu Prot. Nr. 15, 33.§ un Prot. Nr. 15, 34.§ par autotransporta izdevumu atlīdzības līgumu slēgšanu ar E. Milzarāju un J. Korsaku.
2. Apstiprināt darba samaksas piemaksas par papildus pedagoģiskā darba veikšanu laika periodā no 2012.gada 1.septembra līdz 31.decembrim sekojošiem Ropažu vidusskolas pedagogiem:
  - Evijai Milzarājai – Ls 128,00 mēnesī;
  - Jeļenai Korsakai – Ls 77,00 mēnesī.
3. Apstiprināt darba samaksu Ropažu vidusskolas direktores vietniekiem Ls 600,00 mēnesī, un apstiprināt darba samaksas piemaksas laika periodā no 2012.gada 1.septembra līdz 31.decembrim sekojošiem Ropažu vidusskolas direktoru vietniekiem:
  - Velgai Rotbergai-Bleijai – Ls 200,00 par 1 slodzi mēnesī;
  - Ritai Freimanei – Ls 200,00 par 1 slodzi mēnesī;
  - Indrai Keķei – Ls 150,00 par 0,75 slodzi mēnesī;
  - Antrai Urtānei – Ls 50,00 par 0,25 slodzēm mēnesī.
4. Apstiprināt darba samaksu Ropažu vidusskolas direktorei Mārai Priedei Ls 700,00 mēnesī, un apstiprināt darba samaksas piemaksu Ls100,00 par vienu slodzi mēnesī laika periodā no 2012.gada 1.septembra līdz 31.decembrim.
5. Finanšu līdzekļi – apstiprinātā pašvaldības 2012.gada Ropažu vidusskolas budžeta ietvaros.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļa.
7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu vidusskolai.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

## 18.§

### **Par izdevuma atlīdzības līguma slēgšanu par autotransporta izmantošanu**

Izskatot Ropažu Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” direktores Daigas Jankovskas 2012.gada 1.oktobra iesniegumu par autotransporta izdevuma atlīdzības līguma noslēgšanu par vieglās automašīnas Ford Focus HO-1736 izmantošanu Ropažu Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” vajadzībām ar Ropažu Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” pedagogu Inesi Bērziņu, un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt izdevuma atlīdzības līgumu ar Inesi Bērziņu par autotransporta izmantošanu:

Vārds, uzvārds, personas kods, adrese	<b>Inese Bērziņa,</b> personas kods /personas kods/, adrese, /adrese/
Automašīnas marka	Ford Focus
Reģistrācijas Nr.	/reģistrācijas Nr./
Izlaiduma gads	2002.
VIN	/VIN/
Degvielas veids	Benzīns, A 95

Izlietojuma norma uz 100 km	Līdz 8 litri
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	Līdz 50 litri
Līguma termiņš	01.10.2012 – 31.12.2012.
Finanšu līdzekļi	Ropažu Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” budžets

2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
- Ropažu Mūzikas un mākslas skolai „Rodenpois”.
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Inesei Bērziņai, /adrese/.

## 19.§

### Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ropažu novada Zaķumuižas ciemā”, un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai

Uzklausot priekšlikumus par tehniski ekonomiskā pamatojuma projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ropažu novada Zaķumuižas ciemā” apstiprināšanu un priekšlikumus par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 3 balsis (I.Gailītis, V.Vucens, K.T.Hēla),

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2012.gada septembrī izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu Zaķumuižas ciema ūdenssaimniecības attīstības projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ropažu novada Zaķumuižas ciemā”.
2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
<b>Finansējums, kopā</b>	<b>424 987,09</b>
t.sk. Attiecināmām izmaksām	<b>351 229,00</b>
SIA „Vilkme” (kredīts)	<b>52 684,35</b>
ERAF	<b>298 544,65</b>
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	<b>73 758,09</b>

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

#### Ūdensapgādē:

- Divu jaunu virszemes rezervuāru izbūve  $V=80 \text{ m}^3$ , 2.pacēluma sūkņu uzstādīšana.
- Esošo cauruļvadu rekonstrukcija,  $d=110 \text{ h}=2,0 \text{ m}$ , 45 m.

#### Kanalizācijā:

- Jaunu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu BIO-200 izbūve esošo iekārtu vietā.
- Divu esošo KSS rekonstrukcija  $8,0 \text{ m}^3/\text{st}$  un  $16 \text{ m}^3/\text{st}$ .
- Esošo cauruļvadu rekonstrukcija,  $d=160$ ,  $d=200$ .

4. Projekta finansēšanā nodrošināt SIA „Vilkme” līdzfinansējuma daļu, galvojot aizņēmumu Ls 52 684,35 apmērā, kas sastāda 15 % no projekta kopējām attiecināmām izmaksām un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai Ls 298 544,65.
5. Kredīta atmaksas nodrošināšanai atbalstīt projektā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus:
  - PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma „Par PVN nodokli normu par priekšnodokļa atskaitīšanu”.



- Piedalīties investīciju projekta realizācijā, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
  - Iekļaut projekta realizācijai plānotā kredīta summu pašvaldības kredītsaistībās.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildes kontroli Ropažu novada pašvaldības izpilddirektors.
7. Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
- Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
  - Finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Attīstības daļai.
  - SIA „Vilkme”.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

## 20.§

### **Par projekta pieteikuma tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ropažu novada Zaķumuižas ciemā”**

Ropažu novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vilkme” iesniedz projekta iesniegumu “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība – Ropažu novada Zaķumuižas ciemā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas organizētā ERAF atklāta projektu konkursa „Ūdenssaimniecības attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” ietvaros par kopējām projekta izmaksām Ls 424 987,09 (četri simti divdesmit četri tūkstoši deviņi simti astoņdesmit septiņi lati un deviņi santīmi), un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 3 balsis (I.Gailītis, V.Vucens, K.T.Hēla),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Ropažu novada pašvaldība garantē aizņēmumu projekta īstenošanai nepieciešamā līdzfinansējuma Ls 126 442,44 (viens simts divdesmit seši tūkstoši četri simti četrdesmit divi lati un četrdesmit četri santīmi) apmērā, no kuriem:
  - Ls 52 684,35 (piecdesmit divi tūkstoši seši simti astoņdesmit četri lati un trīsdesmit pieci santīmi) paredzēti projekta attiecināmo izmaksu segšanai;
  - Ls 73 758,09 LVL (septiņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti piecdesmit astoņi lati un deviņi santīmi) paredzēti projekta neattiecināmo izmaksu segšanai.
2. Ropažu novada pašvaldība apliecina, ka SIA “Vilkme” iesniegtais projekta tehniski ekonomiskais pamatojums atbilst spēkā esošam pašvaldības teritorijas plānojumam.
3. Ropažu novada pašvaldība saskaņo SIA “Vilkme” sagatavoto projekta tehniski ekonomisko pamatojumu un tajā ietvertu darbu un finansējuma apjomu.

## 21.§

### **Par sociālā statusa noņemšanu dzīvojamai platībai „Pārupes” dz. 5, Ropaži, Ropažu novads**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas S.Cibuļskas ieteikumu par sociālā statusa noņemšanu dzīvojamai platībai „Pārupes” dz.5, Ropaži, Ropažu novads, 03.10.2012. plkst. 17.00 uz Ropažu novada pašvaldības Sociālo jautājumu komitejas sēdi tika aicināta sociālā dzīvokļa īniece Inese Šteinberga.

Uzklausot sociālā dzīvokļa „Pārupes” dz.5, īnieces Ineses Šteinbergas, p.k. /personas kods/, deklarēta /adrese/ skaidrojumu, konstatēts:

- [...],

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Dzīvojamai platībai „Pārupes”, dzīvoklis 5, Ropaži, Ropažu novads, ar Ropažu novada domes lēmumu **atcelt sociālā dzīvokļa statusu**.
2. Noslēgt Inesei Šteinbergai īres līgumu ar Ropažu novada pašvaldību par dzīvokļa „Pārupes” dz. 5, Ropaži, Ropažu novads, īri.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Inesei Šteinbergai, /adresde/.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 22.§

### **Par multifunkcionālu telpu izveidošanu „Zītari 5”-1, Tumšupe, Ropažu novads**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas S.Cibuļskas ierosinājumu Tumšupē, Ropažu novadā izveidot multifunkcionālas telpas, kur ar 2013. gadu sociālo darbinieku vadībā būtu pieejamas apmācības dažādām sociālajām grupām, būtu sastopama atbildīgā persona par sociālo māju un sociālajiem dzīvokļiem, tiktu nodrošināta izbraukuma bibliotēkas darbība, sanāksmju organizēšana, būtu pieejams publiskais dators, un uzklausat Ropažu novada domes sociālo jautājumu komitejas locekļu viedokli:

1. K.T.Hēla – „piekrīt, tam, ka ir jāveido šīs multifunkcionālas telpas, obligāti jābūt norīkotai atbildīgai personai no iedzīvotāju vidus”
2. A.Kleins – „piekrīt, tam, ka ikdienā jābūt atbildīgai personai, kas visu uzraudzīs”
3. L.L.Batarevska - „piekrita, ka personai, kura uzraudzītu šīs multifunkcionālās telpas varētu būt no Tumšupes ciema iedzīvotāju vidus”,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izveidot multifunkcionālas telpas „Zītari” 5 dz.1, Tumšupē, Ropažu novadā.
2. Atbildīgā par multifunkcionālu telpu izveidi Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja S.Cibuļska

## 23.§

### **Par konceptuālo atbalstu un līdzfinansējuma piešķiršanu atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumam „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā,,**

Izskatot Biedrības „Ropažu partnerība” izsludinot atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu **4. kārtas Lauku attīstības programmas (ELFLA) 2007.-2013.gadam pasākuma “Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, LAP 413.2. aktivitāte: ( iekārtu, tehnikas, aprīkojuma,**

informācijas tehnoloģiju un programmu nodrošinājuma iegāde un uzstādīšana un infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu (tajā skaitā apmācību un interešu klubu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un cita brīvā laika pavadīšanas aktivitāšu) dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem) un Ropažu novada domes sociālo jautājumu komitejas lēmumu Nr.10 „Par multifunkcionālu telpu izveidošanu „Zītari” 5 dz.1, Tumšupe, Ropažu novads”, Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas ierosinājumu par telpu „Zītari” 5 dz.1, Tumšupe, Ropažu novads iekārtošanu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 10.10.2012. atzinumu Prot. Nr.10, un saskaņā ar Finanšu komitejas 16.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atbalstīt Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta dalību atklātā projektu konkursā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”.
2. Piekrist šādam finanšu plānam:

<b>Rādītāji</b>	<b>LVL</b>
Kopējās izmaksas	2252,97
t.sk. attiecināmās izmaksas	1779.85
Pašvaldības līdzfinansējums	177.98 (10% no attiecināmām izmaksām )
ELFLA	2074.99 (90% no attiecināmām izmaksām)
tai.sk. neattiecināmās izmaksas no pašvaldības līdzekļiem ( PVN 21 %)	473.12
<b>Pašvaldības kopējais finansējums</b>	<b>651,10</b>

3. Līdzfinansējumu nodrošināt no Ropažu novada pašvaldības Sociālā budžeta līdzekļiem.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

## DZĪVOKĻU KOMISIJAS ATZINUMI

### 24. §

#### Par īres līguma noslēgšanu ar Inti Leimani

Lai atrisinātu jautājumu par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās platības „Augšciemī” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā sakārtošanu, nekustamā īpašuma speciāliste Ieva Dišlere 06.08.2012.nosūtīja uzaicinājumu Nr.2-11.2/743 ierasties uz 12.09.2012. dzīvokļu komisijas sēdi, lai risinātu radušos situāciju.

12.09.2012. Dzīvokļu komisija konstatēja, ka I.Leimanim nav noslēgts īres līgums ar Ropažu novada pašvaldību par nekustamā īpašuma „Augšciemī” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā īri.

*Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 10.10.2012. sēdē (Prot. Nr.10): konstatēja –*

- I. Leimanim nav noslēgts īres līgums ar Ropažu novada pašvaldību par nekustamā īpašuma „Augšciemī” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā īri.
  - Personālvadības un lietvedības daļas referente 04.10.2012. nosūtījusi uzaicinājumu 2-11.2/824 ierasties uz 10.10.2012. dzīvokļu komisijas sēdi.
  - I. Leimanis ir ieradies uz 10.10.2012. Dzīvokļu komisijas sēdi un Dzīvokļu komisijas locekļi uzklaušīja I.Leimana viedokli šajā jautājumā.
  - Dzīvokļu komisija noskaidroja, ka nekustamajā īpašumā „Augšciemī” dz.3, Augšciems, Ropažu novads, ir atslēgta elektrība par nemaksāšanu,
- un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

*atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, I.Līdacis, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 3 balsis (V.Šlēgelmilhs, V.Vucens, K.T.Hēla),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt īres līgumu ar Inti Leimani, p.k. */personas kods/*, par nekustamā īpašuma „Augšciemī” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā.
2. Īres līgumu par nekustamā īpašuma „Augšciemī” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā noslēgt vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O.Ašmaņa, tālr. 67186035, līdz 26.11.2012.
3. Noteikt dzīvokļa īres maksu mēnesī 1,27 Ls (0,028 Ls x 45,33 m<sup>2</sup>).
4. Pēc līguma noslēgšanas nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu.
5. Nekustamo īpašumu speciālistei noskaidrot elektrības parāda apmēru un maksu par pieslēguma atjaunošanu līdz novembra Dzīvokļu komisijai, lai informētu komisijas locekļus.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - Intim Leimani, */adrese/*.
  - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ieva Dišlerei.
  - Finanšu un grāmatvedības daļai.
7. Ja līdz 26.11.2012. īres līgums netiek noslēgts, tad līguma slēgšanas tiesības tiek zaudētas.

## 25.§

### Par īres līguma noslēgšanu ar Inesi Pladeri

12.09.2012. Dzīvokļu komisija izskatīja 08.08.2012. apstiprināto Ropažu novada domes dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamās pašvaldības palīdzības reģistru „Personas, kurām neatliekami sniedzama pašvaldības palīdzība”.

12.09.2012. Dzīvokļu komisijas priekšlikums piedāvāt dzīvojamās telpas „Veckangari” dz.4, Kangari, Ropažu novadā, īres tiesības Ropažu novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamās pašvaldības reģistrā „Personas, kurām neatliekami sniedzama pašvaldības palīdzība” personai ar 1. kārtas numuru - Inesei Pladeri, personas kods */personas kods/*, dzīvojošai */adrese/*.

I.Pladere ir iepazinusies ar piedāvāto dzīvojamo platību un 09.10.2012. iesniegusi iesniegumu Ropažu novada pašvaldībā, ka piekrīt slēgt īres līgumu par nekustamā īpašuma „Veckangari” dz.4, kangaros, Ropažu novadā izīrēšanu, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt īres līgumu ar Inesi Pladeri, p.k. */personas kods/*, par nekustamā īpašuma „Veckangari” dz.4, Kangaros, Ropažu novadā.
2. Īres līgumu par nekustamā īpašuma „Veckangari” dz.4, Kangaros, Ropažu novadā noslēgt vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O.Ašmaņa, tālr. 67186035, līdz 26.11.2012.
3. Noteikt dzīvokļa īres maksu mēnesī 1,19 Ls (0,028 Ls x 42,47 m<sup>2</sup>).
4. Pēc līguma noslēgšanas nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nekustamā

īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu.

5. Pēc nekustamā īpašuma īres līguma noslēgšanas divu nedēļu laikā atbrīvot sociālo dzīvokli Zītari 5 dz.19, Tumsūpē, Ropažu novadā.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - Inesei Pladerei, /adrese/.
  - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ieva Dišlerei.
  - Finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Sociālā dienesta centra vadītājam.
7. Ja līdz 26.11.2012. īres līgums netiek noslēgts, tad līguma slēgšanas tiesības tiek zaudētas.

## 26.§

### Par īres līguma noslēgšanu ar Sarmīti Lingi

Izskatot Sarmītes Linges, p.k. /personas kods/, dzīvo /adrese/, iesniegumu, ar lūgumu noslēgt īres līgumu par šo dzīvokli, un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 10.10.2012. sēdes atzinumu Prot. Nr.10,

*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis),*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Piešķirt Sarmītei Lingei, personas kods /personas kods/, /adrese/, Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā – „Veckangari”, Kangari, Ropažu nov., LV-2135, dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu (paredzot, ka īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā platībā ģimenes locekļus, saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku) uz nenoteiktu laiku, ar nosacījumu, ka pēc pirmā un katra nākamā īres gada Ropažu novada pašvaldībai ir tiesības pārskatīt izīrēšanas termiņu.
2. Noteikt dzīvokļa īres maksu 0,028 Ls/m<sup>2</sup>, mēnesī 1,05 Ls (0,028 Ls x 37,65 m<sup>2</sup>).
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam viena mēneša laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā organizēt īres līgumu noslēgšanu par dzīvojamo platību adresē „Veckangari” dz.1, Kangari, Ropažu novads, LV-2135, iepriekš veicot saskaņojumus ar finanšu un grāmatvedības daļu.
4. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu - dzīvojamās telpas īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Ja Persona līgumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nenošlēdz, Ropažu novada pašvaldība uzskata, ka Persona no līguma slēgšanas ir atteikusies. Personai viena mēneša laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā noslēgt īres līgumu par dzīvojamo platību adresē „Veckangari” dz.1, Kangari, Ropažu nov., LV-2135.
5. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu nosūtīt:
  - Sarmītei Lingei, p.k. /personas kods/, dzīv. /adrese/.
  - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.
  - Finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga LV 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes pārtraukums no 17<sup>07</sup> līdz 17<sup>22</sup>

## ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS ATZINUMI

### 27.§

#### **Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zītari” 2 dz.27, Tumšupe atsavināšanu**

Izskatot dzīvokļa komisijas priekšlikumu, ka pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā nav iespējams iemitināt iedzīvotājus, kas ir Ropažu novada domes dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, sakarā ar pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zītari” 2 dz.27, Tumšupē slikto stāvokli un to, ka pašvaldībai nav tādu finanšu līdzekļu dzīvokļa kapitālajam remontam, un saskaņā ar 10.10.2012. dzīvokļu komisijas lēmumu Prot.10, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

#### Ropažu novada dome **nolemj**

1. Piekrist, Ropažu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Zītari” 2 dz.27, Tumšupē, atsavināšanai.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam (iekonservēt) sakārtot nekustamo īpašumu, lai tur nevarētu iekļūt nepiederošas personas un iestiklot logus.
3. Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt dzīvokļa novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
4. Sasaukt atsavināšanas komisiju nekustamā īpašuma atsavināšanai.
5. Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Atsavināšanas komisijas locekļiem.
  - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram.
  - Nekustamā īpašuma speciālistei I.Dišlerei.

### 28.§

#### **Par mazdārziņa zemes nomas līguma izbeigšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Brigitu Silu**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Brigitas Silas, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Tumšupē, Nr. T/D 204, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

#### Ropažu novada dome **nolemj**

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. T/D 204. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Brigitu Silu, pers. kods 020854-11596.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Brigitai Silai, /*adrese*/.
  - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

## 29.§

### **Par mazdārziņa zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Brigitu Silu**

Izskatot Brigitas Silas, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, 2012. gada 27. septembra iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### **Ropažu novada dome **nolemj****

1. Noslēgt uz laiku no 01.11.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr.T/D 201 un T/D 202, ar Brigitu Silu, pers. kods /*personas kods*/.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Brigitu Silu.
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma.
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu.
5. Brigitai Silai, pers. kods 020854-11596, līdz 30.11.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai nosūtīt:
  - Brigitai Silai, „Zītari” 1 dz.2, Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135.
  - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei;
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem;
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim;
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
7. Ja līdz 30.11.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.12.2012. zaudē spēku.

## 30.§

### **Par mazdārziņa Nr. T/D 138 zemes nomas līguma izbeigšanu un noslēgšanu T/D 204 un T/D 206 Tumšupes ciema teritorijā ar Svetlanu Fedotovu**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Svetlanas Fedotovas, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Tumšupē, Nr. T/D 138, apsekojot objektu uz vietas tika konstatēts paaugstināts ūdens līmenis, un zeme nav piemērota lauksaimnieciskai darbībai, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### **Ropažu novada dome **nolemj****

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. T/D 138. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Svetlanu Fedotovu, pers. kods 070584-12676.
2. Anulēt aprēķināto nomas maksu Ls 2,02 par 2012. gadu par mazdārziņu Nr.T/D 138.

3. Noslēgt uz laiku no 01.11.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr.T/D 204 un T/D 206, ar Svetlanu Fedotovu, pers. kods 070584-12676.  
Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Svetlanu Fedotovu.
4. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
5. Uzdot nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu.
6. Svetlanai Fedotovai, pers. kods I/personas kods/, līdz 30.11.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Svetlanai Fedotovai, /adrese/.
  - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
8. Ja līdz 30.11.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.12.2012. zaudē spēku.

### 31.§

#### **Par mazdārziņa zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu teritorijā ar Alisi Kaļķi**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Alises Kaļķes, pers. kods /personas kods/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Ropažos, Nr. R-212, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### **Ropažu novada dome nolēmj**

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. R-212. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Alisi Kaļķi, pers. kods 020572-10914.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Alisei Kaļķei, /adrese/.
  - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei;
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem;
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim;
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

### 32.§

#### **Par mazdārziņa zemes nomas līguma noslēgšanu Ropažu teritorijā ar Aigaru Tālbergu**

Izskatot Aigara Tālberga, pers. kods /personas kods/, dzīv. /adrese/, 2012. gada 26. jūlija iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,



*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### Ropažu novada dome **nolemj**

1. Noslēgt uz laiku no 01.11.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr. R-212, ar Aigaru Tālbergu, pers. kods /*personas kods*/.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Aigaru Tālbergu.
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma.
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu.
3. Aīgaram Tālbergam, pers. kods /*personas kods*/, līdz 30.11.2012. noslēgt zemes nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
4. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Aīgara Tālberga, /*adrese*/.
  - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
5. Ja līdz 30.11.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.12.2012. zaudē spēku.

### 33.§

#### **Par zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”**

---

Izskatot SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”, reģ. Nr. 40003807718, 2012. gada 03.oktobra iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu propāna – butāna gāzes balonu stenda novietošanai pie atkritumu konteineru novietnes Tumšupē, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### Ropažu novada dome **nolemj**

1. Noslēgt uz laiku no 01.11.2012. līdz 31.10.2013. zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala, kadastra Nr. 80840050128, 10 m<sup>2</sup> Tumšupē, daudzdzīvokļu māju iekšpagalmā, pie atkritumu konteineru novietnes, nomas maksa 5,00 Ls/gadā, bez PVN un nekustamā īpašuma nodoklis, ar SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma.
3. Uzdot nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu.
4. SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”, līdz 30.11.2012. noslēgt zemes nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
5. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - SIA „PROPĀNA BUTĀNA GĀZE”, Katoļu iela 22, Rīga, LV-1003.
  - Nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

6. Ja līdz 30.11.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.12.2012. zaudē spēku.

### 34.§

#### **Par mazdārziņa zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu teritorijā ar Aigu Kidiku**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Aigas Kidikas, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Ropažos, Nr. R-222, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. R-222. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu ar Aigu Kidiku, pers. kods /*personas kods*/.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Aigai Kidikai, /*adrese*/
  - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

### 35.§

#### **Par mazdārziņa zemes nomas līguma izbeigšanu Ropažu teritorijā ar Agnesi Pinkovsku**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemto Agneses Pinkovskas, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz pašvaldības zemes gabalu Ropažos, Nr. R-221, un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Izbeigt uz pašvaldības zemes gabalu Nr. R-221. (mazdārziņš), esošo zemes nomas līgumu Agnesi Pinkovsku, pers. kods 080878-12058.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Agnesei Pinkovskai, /*adrese*/.
  - Nodokļu administratorei Ainai Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.

### 36.§

#### Par mazdārziņa zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Agnesi Pinkovsku

Izskatot Agneses Pinkovskas, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, 2012. gada 05.septembra iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### Ropažu novada dome **nolemj**

1. Noslēgt uz laiku no 01.11.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr. R-222, ar Agnesi Pinkovsku, pers. kods /*personas kods*/.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Agnesi Pinkovsku.
3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma.
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainei Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu.
5. Agnesei Pinkovskai, pers. kods /*personas kods*/, līdz 30.11.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai nosūtīt lēmumu:
  - Agnesei Pinkovskai, /*adrese*/.
  - Nodokļu administratorei Ainei Bernhardei.
  - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
  - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
  - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
7. Ja līdz 30.11.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.12.2012. zaudē spēku.

### 37.§

#### Par mazdārziņa zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā ar Mariku Plūmi

Izskatot Marikas Plūmes, pers. kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, 2012. gada 11.oktobra iesniegumu par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības,

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

#### Ropažu novada dome **nolemj**

1. Noslēgt uz laiku no 01.11.2012. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu par

- pašvaldībai piekritīga zemes gabala Nr. R-221, ar Mariku Plūmi, pers. kods /*personas kods*/.
2. Uzdot juriskonsultam Oskaram Ašmanim organizēt līguma noslēgšanu ar Mariku Plūmi.
  3. Uzdot būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma.
  4. Uzdot nodokļu administratorei Aina Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu.
  5. Marikai Plūmei, pers. kods 301268-10728, līdz 30.11.2012. noslēgt nomas līgumu, vēršoties Ropažu novada pašvaldībā pie juriskonsulta O. Ašmaņa, tālr. 67186035.
  6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
    - Marikai Plūmei, /*adrese*/.
    - Nodokļu administratorei Aina Bernhardei.
    - Būvvaldes vadītāja vietniekam Aināram Lindem.
    - Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.
    - Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei.
  7. Ja līdz 30.11.2012. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.12.2012. zaudē spēku.

### 38.§

#### **Par Ropažu novada domes 2011.gada 27.septembra lēmuma „Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vidzemes prospekts 2 dz. 19 un „Straumēni 1”dz. 18 atsavināšanu atcelšana” 2. punkta atcelšanu**

Sakarā ar to, ka pārbaudot dzīvojamo māju un dzīvokļu privatizācijas dokumentus tika konstatēts, ka likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktajā kārtībā bija uzsākta dzīvokļa Vidzemes prospekts 2 dz. 19 privatizācija, ko apliecina sekojoši dokumenti:

1. Privatizācijas paziņojums 22.02.2000.
2. Privatizācijas pieteikums no dzīvokļa īrnieces Dzintras Šcedrovas, saskaņā, ar kuru Dzintra Šcedrova privatizē dzīvokli, kā vienīgais īpašnieks.
3. 14.10.2004. izziņa par dzīvesvietā reģistrētajām personām.
4. SIA „Vilkme” 08.10.2004. izziņa par komunālo maksājumu parādu neesamību.
5. 14.10.2004. vienošanās starp dzīvokļu īrniekiem.
6. 27.03.1995. dzīvojamo telpu īres līgums,

un pamatojoties uz

- Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, pārejas noteikumu 30.<sup>1</sup> punktu, kas nosaka, ka: „Pēc 2006.gada 1.septembra šajā likumā noteiktajā kārtībā privatizē: dzīvojamās mājas un tajās esošos dzīvokļus, neapdzīvojamās telpas un mākslinieku darbnīcas, kuru privatizācija Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūrai vai pašvaldības domei bija jāuzsāk saskaņā ar šā likuma nosacījumiem”;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.panta otrās daļas 2.punktu: „ Likums neattiecas uz 2) valsts un pašvaldību mantu, kuru privatizē atbilstoši likumiem [...] „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” [...]”;
- Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85. – 88.panta noteikumiem,
- Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 76.panta otrās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka: „Dzīvokļa īrnieka privatizācijas tiesība atzīstama par atdodamu citiem no dienas, kad dzīvokļa īrnieks iesniedzis privatizācijas komisijai pieteikumu”;

un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Atcelt Ropažu novada domes 2011.gada 27.septembra lēmuma Prot. Nr.20, 39.§ „Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vidzemes prospekts 2 dz. 19 un „Straumēni 1”dz. 18 atsavināšanu atcelšana” **2.punktu.**

### 39.§

#### **Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma d/s „Tumšupe Nr.113”, ½ domājamās daļas Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda**

Izskatot Tatjanas Malahovas (TATIANA MALAKHOVA), dzīv. /adrese/, 2012.gada 11.oktobra iesniegumu ar lūgumu piekrist zemes gabala d/s „Tumšupe Nr.113” 1/2domājamās daļas reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR nepilsoņa Tatjanas Malahovas (TATIANA MALAKHOVA) vārda un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Darījumu apliecināošs dokuments – 08.10.2012. Mantojuma apliecība, kurā norādīts, ka Tatjanas Malahovas (TATIANA MALAKHOVA), dzīv. /adrese/ nav Latvijas Republikas pilsonē.
- Pieprasījumā norādītā zemes platība un tās līdzšinējās un turpmākās izmantošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- Zemes gabala platība - 0.065 ha, d/s „Tumšupe Nr. 113”, kadastra Nr. 8084 004 0284.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Grozījumi likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pants nosaka darījuma izskatīšanas kārtību, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (K.T.Hēla),*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Piekrist nekustamā īpašuma ½ domājamās daļas d/s „Tumšupe Nr. 113”, kadastra Nr.8084 004 0284, 0.065 ha platībā iegūšanai īpašumā uz Tatjanas Malahovas (TATIANA MALAKHOVA), dzīv. /adrese/, ar zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Tatjanas Malahovas (TATIANA MALAKHOVA), dzīv. /adrese/.
  - Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļai, adrese Rīga, Ūnijas iela 8 k-9, LV-1084.
  - Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 40.§

#### **Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma ½ domājamās daļas d/s „Tumšupe Nr.113”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda**

Izskatot Zojas Kacs (ZOYA KATS), dzīv. /adrese/, 2012.gada 11.oktobra iesniegumu ar lūgumu piekrist zemes gabala d/s „Tumšupe Nr.113” ½ domājamās daļas reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR nepilsoņa Zojas Kacs (ZOYA KATS) vārda un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Darījumu apliecināošs dokuments – 08.10.2012. Mantojuma apliecība, kurā norādīts, ka Zojas Kacs (ZOYA KATS), dzīv. /adrese/ nav Latvijas Republikas pilsonē.
- Pieprasījumā norādītā zemes platība un tās līdzšinējās un turpmākās izmantošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- Zemes gabala platība - 0.065 ha, d/s „Tumšupe Nr. 113”, kadastra Nr. 8084 004 0284.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Grozījumi likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pants nosaka darījuma izskatīšanas kārtību, un saskaņā ar Attīstības komitejas

15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,  
*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (K.T.Hēla),*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Piekrist nekustamā īpašuma ½ domājamās daļas d/s „Tumšupe Nr. 113”, kadastra Nr.8084 004 0284, 0.065 ha platībā iegūšanai īpašumā uz Zojas Kacs (ZOYA KATS), dzīv. /adrese/, ar zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt –
  - Zojas Kacs (ZOYA KATS), dzīv. /adrese/.
  - Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļai, adrese Rīga, Ūnijas iela 8 k-9, LV-1084.
  - Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 41.§

#### **Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma „Priedes” 5 dz.74, Silakrogs, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda**

Izskatot Aleksandras Ebels (ALEXSANDRA EBELS), dzīv. /adrese/, 2012.gada 11.oktobra iesniegumu ar lūgumu piekrist nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Priedes 5-74, Silakrogs, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 900 0852 reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR nepilsoņa Aleksandras Ebels (ALEXSANDRA EBELS) vārda un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Darījumu apliecināošs dokuments – 05.10.2012. Pirkuma līgums, kurā norādīts, ka Aleksandras Ebels (ALEXSANDRA EBELS), dzīv. /adrese/, nav Latvijas Republikas pilsonē.
- Par šo zemes gabalu bijušo zemes īpašnieku vai to mantinieku pieprasījumi nav saņemti.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Grozījumi likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pants nosaka darījuma izskatīšanas kārtību, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (K.T.Hēla),*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Piekrist nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Priedes 5-74, Silakrogs, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 900 0852 reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR nepilsoņa Aleksandras Ebels (ALEXSANDRA EBELS) vārda.
2. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt –
  - Aleksandras Ebels (ALEXSANDRA EBELS), dzīv. /adrese/.
  - Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļai, adrese Rīga, Ūnijas iela 8 k-9, LV-1084.
  - Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 42.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „ČIEKURI”, ROPAŽI, ROPAŽU NOVADS, kadastra Nr. 8084 005 0003**

Izskatot nekustamā īpašuma “Čiekuri” īpašnieka Jura Ginovska, personas kods /personas kods/, iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Čiekuri”, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 005 0003, un klāt pievienoto Zemes

ierīcības projektu, tika konstatēts :

1. Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar 2012.gada 23.maija Ropažu novada pašvaldības būvvaldes lēmumu Nr.10-9.2/7 1p. „Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Čiekuri”, Ropažu novads”, darba uzdevumu, kurš apstiprināts ar 2012.gada 23.maija sēdes lēmumu Nr.10-9.2/7 1p. un klāt pievienotajiem dokumentiem un 03.10.2006. pieņemto “Zemes ierīcības likumu”, 12.04.2011. MK noteikumiem Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" ("LV", 66 (4464), 28.04.2011.) [stājas spēkā 29.04.2011.], spēkā esošo Ropažu novada teritorijas plānojumu, kā arī citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
2. Zemes ierīcībai pakļautās īpašuma sastāvā esošās zemes vienības - **ČIEKURI, ROPAŽI, ROPAŽU NOVADS, kadastra Nr. 8084 005 0003, zemes vienību kadastra apz.: 8084 009 0011 – 1.1ha  
8084 009 0012 – 1.0ha**  
Nekustamajiem īpašumiem saskaņā ar Zemesgrāmatas datiem, nav apgrūtinājumi ar kredīsaistībām.
3. Galvenais esošais nekustamo īpašumu lietošanas mērķis:
  - Pamatojoties uz MK 20.03.2007. noteikumiem Nr.182, „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu”, un saskaņā ar MK 31.07.2001. Noteikumiem Nr. 344
  - nekustamo īpašumu lietošanas mērķis ir: Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101.
4. Projekta daļa par apgrūtinājumiem izstrādāta saskaņā ar “Aizsargjoslu likumu”, Ministru Kabineta 28.03.2006. noteikumiem Nr.241 “Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācija”, Ministru kabineta 2003.gada 13.maija noteikumi Nr.258 "Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs", Ministru kabineta 1998.gada 26.maija noteikumi Nr.198 "Noteikumi par ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodiku" un citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Čiekuri” zemes ierīcības projektu;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Čiekuri” sadalīšanai –  
8084 009 0011 **zemes vienības sadali, atdalot vienu zemes gabalu;**  
8084 009 0012 **zemes vienības sadali, atdalot vienu zemes gabalu;**
3. Zemes ierīcības projektā paredzētie lietošanas mērķi un adreses:

Projektētās zemes vienības plānā	Zemes vienības nosaukuma/adresācijas priekšlikums	Platība (ha)	Nekustamo īpašumu lietošanas mērķis
„1”	„Mežmaļi”, Ropaži, Ropažu novads, LV2135	0,5	0101
„2”	„Mežavoti”, Ropaži, Ropažu novads, LV2135	0,6	0101
„3”	„Bērzmalas”, Ropaži, Ropažu novads, LV2135	0,5	0101
„4”	„Bērzlejas”, Ropaži, Ropažu novads, LV2135	0,5	0101

**kods 0101** – lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

4. Zemes ierīcības projekts paredz pieklūšanas iespēju:
  - Projektētām zemes vienībām paredzēta piebraukšana no esošiem un projektētā servitūta.
5. Noteiktie apgrūtinājumi:
  - **Plānotā zemes vienība „1”, „Mežmaļi”, Ropaži, Ropažu novads**

Nr. Projekta grafiskajā daļā	Klasifikācijas kods	Apraksts	Platība, ha
(1)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1
(5)	12030303	aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem	0,0
(6)	14010202	arheoloģiskā pieminekļa teritorija un objektivalsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti	0,5

**- Plānotā zemes vienība „2”, „Mežavoti”, Ropaži, Ropažu novads**

Nr. Projekta grafiskajā daļā	Klasifikācijas kods	Apraksts	Platība, ha
(1)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1
(2)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1
(6)	14010202	arheoloģiskā pieminekļa teritorija un objektivalsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti	0,6

**- Plānotā zemes vienība „3”, „Bērzmalas”, Ropaži, Ropažu novads**

Nr. Projekta grafiskajā daļā	Klasifikācijas kods	Apraksts	Platība, ha
(3)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1
(4)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1

**- Plānotā zemes vienība „4”, „Bērzlejas”, Ropaži, Ropažu novads**

Nr. Projekta grafiskajā daļā	Klasifikācijas kods	Apraksts	Platība, ha
(3)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1
(4)	110410	ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs	0,1



6. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:

- Jurim Ginovskim, /adrese/ (3.ekspl.).
- Ropažu novada pašvaldības Būvvaldei.
- Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratoram.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 43.§

#### **Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Lejzemnieki”, Ropaži, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu**

Izskatot Anitas Labejas pers. kods /personas kods/, dzīv. /adrese/, pilnvarotās personas Ivetas Labejas (pilnvara nr.8911 no 20.06.2012.) 2012.gada 26.jūlija iesniegumu Nr.1663 ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Lejzemnieki”, Ropaži, Ropažu novads ar īpašuma kadastra Nr.8084 009 0265, iznomāšanu, un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
2. Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
3. No Anitas Labejas, pilnvarotās personas ir saņemts iesniegums par to, ka minētā persona vēlas izmantot nomas pirmtiesības, saskaņā ar Mantojuma apliecību Nr.10715 no 18.07.2012. (zvērināts notārs Rihards Mintāls) par tiesībām uz mantojumu pēc likuma uz lietošanā bijušo zemi Ninai Čepukai un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 15.10.2012. sēdes atzinumu Prot Nr.9,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt Anitai Labejai, personas kods /personas kods/, dzīv. /adrese/, zemes gabalu ar kadastra apzīmējums 8084 009 0265, 0.3 ha platībā, no 2012.gada 1.novembra uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
2. Uzdot Anitai Labejai legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritisīgās būves un nomas zemi Zemesgrāmatā par A.Labejas līdzekļiem.
3. Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2012.gada 1.novembra.
4. Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2012.gada 30.novembra.
5. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei organizēt līguma sagatavošanu un parakstīšanu;
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors.
7. Uzdot Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:

- Anitai Labejai, /adrese/.
- Ropažu novada pašvaldības Būvvaldei.
- Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratoram.
- Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei
- Juriskonsultam Oskaram Ašmanim.

## DAŽĀDI ATZINUMI UN LĒMUMPROJEKTI

### 44.§

#### **Par pašvaldības ceļa Mucenieki-Stirnas, Ropažu novada piekritību Ropažu novada pašvaldībai**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par ceļa Mucenieki-Stirnas, kadastra Nr. 8084 006 0089, piederību pašvaldībai, tika konstatēts, ka:

- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta sestās daļas noteikumi paredz, ka: *“pašvaldības domes (padomes) lēmumu,.....par lauku apvidu zemes piederību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz likumā “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” noteiktajā termiņā.”*

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” Pārejas noteikumu 3.pantu *“attiecīgās pašvaldības dome pieņem lēmumu par lauku apvidu zemes piekritību pašvaldībai vai nodošanu zemes reformas pabeigšanai līdz 2009. gada 30. decembrim gadījumos, kad: .....3) par attiecīgās zemes vienības piekritību pašvaldībai .....pašvaldības domes (padomes) lēmums nav bijis pieņemts.”*

Savukārt šeit citētā likuma 6. panta astotās daļas noteikumi nosaka, ka: *“lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009. gada 30. decembrim.....nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums .....par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves fondā.”*

- Pamatojoties uz Rīgas rajona Ropažu pagasta TDP 1992.gada 14.februāra 20.sasaukuma 13.sesijas lēmumu, pašvaldības ceļa Mucenieki – Stirnas zeme piešķirta lietošanā Ropažu pagasta pārvaldībai.
- Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2009. gada 1. oktobra noteikumu nr. 996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. punkta noteikumiem: *”ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.”*
- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta ceturtais daļas noteikumi paredz, ka *“uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.”*

Ceļš Mucenieki – Stirnas ir transporta infrastruktūras objekts, un ekspluatāciju nodrošina stāvoklī tiek uzturēts par pašvaldības budžeta līdzekļiem.

- Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punkta noteikumi paredz, ka pašvaldību autonomā funkcija ir: *“gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana;....).*

Vadoties pēc augstākminētajām likumdošanas normām un ņemot vērā Ropažu novada pašvaldības mērķus un pienākumus ielu un ceļu turpmākās apsaimniekošanas un racionālas izmantošanas sfērā,

*atklāti balsojot „Par”- 1 balss (I.Gailītis), „Pret”- 13 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

**Lēmums nav pieņemts.**

1. Noteikt, ka zeme zem pašvaldības ceļa **Mucenieki-Stirnas**, kadastra Nr. 8084 006 0089 ir piekritīga Ropažu novada pašvaldībai ~ 0.13 ha (vairāk vai mazāk, cik būs zeme dabā uzmērot) saskaņā ar pielikumu Nr.1;
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības būvvaldei – 3 eksemplāros
  - LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai, Puškina ielā 14, Rīga, LV 1050.

#### 45.§

#### **Par līgumu noslēgšanu par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību 2012. gadā**

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā iesniegtos līgumus par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību, un Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrācijas speciālistes D.Malnačas Ropažu novadā deklarēto personu saskaņotiem sarakstiem un Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļas vadītājas A.Rubenes saskaņotām izmaksu tāmēm,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 12.10.2012. Vienošanos Nr.1 pie 24.02.2012. līguma Nr.44-3-2/12/146 ar **Valmieras pilsētas pasvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2012.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.09.2012. līdz 31.12.2012.
2. Apstiprināt līgumu ar **Madonas novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2012.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.09.2012. līdz 31.12.2012.
3. Apstiprināt līgumu ar **Limbažu novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2012.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.09.2012. līdz 31.12.2012.

Atbildīgā par lēmuma izpildes nodrošināšanu Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa.

#### 46.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa samazinājumu Jevdokijai Graudiņai**

Izskatot 09.10.2012.Ropažu novada pašvaldībā saņemto Jevdokijas Graudiņas, personas kods /personas kods/, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ozolu iela 6” nodokļa samazinājumu 2012.gadam, kā trūcīgai ģimenei (personai)

un iepazīstoties ar lietā esošiem dokumentiem:

- Iesniegumu;
- Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņu Nr.300 (03.10.2012.) par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam no 01.10.2012.līdz 31.12.2012;
- Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu 2012.gadam un konstatē, ka -
  - Jevdokija Graudiņa, deklarētā dzīves vieta – /adrese/;

- īpašumā nekustamais īpašums „Ozolu iela 6”, kadastra Nr. 8084-005-0115;
- nekustamā īpašuma nodoklis (zemei) 2012.gadam aprēķināts Ls 45.27;
- nekustamā īpašuma nodokļa parādu par iepriekšējiem periodiem nav.

Pamatojoties uz likumu “ Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, “Pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām” un saskaņā ar Ropažu novada domes Saistošo noteikumu Nr.2. ”Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ropažu novadā” (26.01.2011.sēdes lēmuma Prot.Nr.2, 19.§), 2.punkta 2.2.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi piešķirami 70 % apmērā personai, kurai piešķirts trūcīgas personas (ģimenes ) statuss – par zemi,

*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Gailītis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdācis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Samazināt Jevdokijai Graudiņai**, personas kods /*personas kods*/, dzīv. /*adrese*/, nekustamā īpašuma nodokli par **Ls 7.92 (par periodu no 01.10.2012. līdz 31.12.2012.)**.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības Izpilddirektoram.
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei.
3. Uzdot nodokļu administratorei A.Bernhardei veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu un maksāšanas paziņojuma izsūtīšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas iela 6,Rīgā, LV –1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 47.§

#### **Par grozījumiem Ropažu novada domes 12.06.2012. lēmumā Prot. Nr.11, 6.§ „Par Ropažu novada attīstības programmas vadības grupas sastāvu” lemjošās daļas 2.punktā**

Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības darbinieku maiņu izpilddirektora un būvvaldes vadītājas amatos un izvērtējot ar lietu saistošos apstākļus,  
*atklāti balsojot „Par”- 10 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, I.Līdācis, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 2 balsis (I.Gailītis, V.Vucens), „Balsojumā nepiedalās”- (K.T.Hēla un V.Šlēgelmilhs, jo nevēlas balsot paši par savu kandidatūru,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Izteikt Ropažu novada domes 12.06.2012. lēmumu Prot. Nr.11, 6.§ „Par Ropažu novada attīstības programmas vadības grupas sastāvu” lemjošās daļas 2.punktu šādā redakcijā:
  - Antons Cibuļskis - domes priekšsēdētājs;
  - Zigurds Blaus - domes priekšsēdētāja 1.vietnieks;
  - Sanita Megere Klevinska - domes priekšsēdētāja 2.vietniece;
  - Vladislavs Šlēgelmilhs - Ropažu novada domes deputāts;
  - Klaudija Terēza Hēla - Ropažu novada domes deputāte;
  - Jānis Baklāns - Pašvaldības izpilddirektors;
  - Silvija Studāne - Attīstības daļas vadītāja p.i.;
  - Valda Lasmane - Būvvaldes vadītāja;

## 48.§

### Par Ropažu novada pašvaldības Iepirkuma komisijas izveidi jaunā sastāvā

---

Izskatot Ropažu novada domes priekšsēdētāja Antona Cibulška priekšlikumu par Iepirkuma komisijas izveidi jaunā sastāvā un saskaņā ar 07.10.2011. gada lēmumu (Prot.Nr.6, 38.§) Iepirkuma komisijas nolikuma 3.1.punktu, atklāti balsojot „Par”- 9 balsis (A.Cibuļskis, V.Šlēgelmilgs, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, G.Siliņš), „Pret”- 3 balsis (V.Vucens, K.T.Hēla, I.Gailītis), „Atturas”- nav, „Balsojumā nepiedalās”- (I.Līdācis un Z.Blaus, jo nevēlas balsot paši par savu kandidatūru,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības Iepirkuma komisiju jaunā sastāvā:
  - Zigurds Blaus – domes priekšsēdētāja vietnieks,
  - Jānis Baklāns – izpilddirektors,
  - Juris Putniņš – jurists,
  - Indulis Līdācis – deputāts,
  - Sigita Busule – projektu vadītāja.
2. Apstiprināt Zigurdu Blausu par Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāju.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Iepirkuma komisijas locekļiem.
  - Bijušajam Iepirkuma komisijas priekšsēdētājam Valdim Vucenam.
4. Lēmums stājas spēkā ar 01.11.2012.gadu.
5. No lēmuma stāšanās brīža Valdim Vucenam ar nodošanas – pieņemšanas aktu piecu darbdienu laikā nodot lietas Iepirkuma komisijas priekšsēdētājam Zigurdam Blausam.
6. Atzīt par spēku zaudējušu 21.06.2011. Ropažu novada domes lēmumu (Prot.Nr.12, 65.§) un 25.10.2011. Ropažu novada domes lēmumu (prot.Nr.18, 38.§).

## 49.§

### Par katlu māju rekonstrukciju un tehnoloģisko iekārtu uzstādīšanu Ropažu novada Ropažu ciemā un Silakroga ciemā izvērtēšanu

---

Izskatot Ropažu novada domes priekšsēdētāja Antona Cibulška informāciju, ka nepieciešams izvērtēt katlu māju Ropažu un Silakroga ciemos ekspluatācijas problēmas, būvniecības gaitu un finanšu līdzekļu izlietojumu, atklāti balsojot „Par”- 7 balsis (A.Cibuļskis, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, I.Līdācis, G.Siliņš), „Pret”- 2 balsis (I.Gailītis, K.T.Hēla), „Atturas”- 1 balss (V.Vucens), „Balsojumā nepiedalās” – (Z.Blaus, V.Šlēgelmilhs, R.Skrebs, A.Kleins, jo nevēlas balsot paši par savu kandidatūru)

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izveidot Katlu māju rekonstrukcijas un tehnoloģisko iekārtu uzstādīšanu Ropažu un Silakroga ciemā izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
  - Zigurds Blaus – priekšsēdētāja vietnieks,
  - Vladislavs Šlēgelmilhs – deputāts,
  - Raimonds Skrebs - deputāts,
  - Aigars Kleins – deputāts,
  - Atis Prauliņš – SIA „Ciemats” valdes loceklis.
2. Apstiprināt Zigurdu Blausu par komisijas priekšsēdētāju.
3. Komisijas darbā pieaicināt izpilddirektoru J.Baklānu, būvvaldes vadītāju V.Lasmani, finanšu un grāmatvedības daļas vadītāju A.Rubeni.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Komisijas locekļiem.

## 50.§

### Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem

Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļa ziņo par Ropažu novada domes priekšsēdētāja un Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora izdotajiem rīkojumiem:

- tautsaimniecības jautājumos laika periodā no 24.09.2012. līdz 15.10.2012.

2-6/167	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/168	Par pašvaldības īpašumu vērtības palielināšanu
2-6/169	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/170	Par J.Baklāna atjaunošanu izpilddirektora amatā
2-6/170 <sup>1</sup>	Par pārskata gada inventarizāciju
2-6/171	Par komisijas izveidošanu
2-6/172	Par Ropažu novada domes ārkārtas sēdes sasaukšanu 08.10.2012. plkst. 18.00
2-6/173	Par granulu katlu ieregulēšanu un palaišanu
2-6/174	Par būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas citiem komisijas locekļiem
2-6/174 <sup>1</sup>	Par iepirkumu „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vidzemes 6, Zaķumuiža energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”
2-6/175	Par Attīstības komitejas sēdes pārcelšanu
2-6/176	Par skaidrojumu sniegšanu R.Gremzei
2-6/177	Par iepirkumu „Ropažu novada pašvaldībai piederošo ielu un ceļu uzturēšanas darbi ziemas sezonā”
2-6/178	Par līguma pārtraukšanu

- personāla jautājumos laika periodā no 24.09.2012. līdz 19.10.2012.

Nr.105-p	Par S.Cibuļskas dalību seminārā
Nr.106-p	Par J.Putniņa dalību seminārā
Nr.107-p	Par izdevumu segšanu L.Barkovskai
Nr.108-p	Par izdevumu segšanu G.Reķelam
Nr.109-p	Par I.Zundes dalību seminārā
Nr.110-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar I.Belu
Nr.111-p	Par amatalgu D.Malnačai
Nr.112-p	Par V.Lasmanes dalību konferencē
Nr.113-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar J.Čepenko
Nr.114-p	Par S.Busules dalību seminārā
Nr.115-p	Par J.Putniņa pārcelšanu
Nr.116-p	Par sabiedrisko attiecību daļas darbinieku dalību seminārā
Nr.117-p	Par I.Kolečas dalību kursos
Nr.118-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar A.Vilcāni
Nr.119-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar L.Druseiku
Nr.120-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar K.Jaunslavieti
Nr.121-p	Par S.Busules dalību seminārā
Nr.122-p	Par būvvaldes darbinieku pieredzes apmaiņu
Nr.123-p	Par A.Rubenes dalību seminārā
Nr.124-p	Par R.Gremzes dalību grupas sanāksmē
Nr.125-p	Par I.Kolečas dalību informatīvajā seminārā
Nr.126-p	Par A.Ancenas dalību seminārā

- darbinieku atvaļinājumiem laika periodā no 24.09.2012. līdz 19.10.2012.

Nr.122-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu E.Haberkornei - Vimbai
Nr.123-at	Par atvaļinājumu D.Filipsonei
Nr.124-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A.Bernhardei
Nr.125-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu E.Eglājai
Nr.126-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu G.Reķelam

**51.§**  
**Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2012. gada NOVEMBRĪ**

Dzīvokļu komisijas sēde	<b>14.11.2012.</b>	plkst.11.00
Iepirkumu komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
<b>Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde</b>	<b>13.11.2012.</b>	plkst.14.00
<b>Sociālo jautājumu komitejas sēde</b>	<b>14.11.2012.</b>	plkst.15.00
<b>Attīstības komitejas sēde</b>	<b>13.11.2012.</b>	plkst.16.00
<b>Finanšu komitejas sēde</b>	<b>20.11.2012.</b>	plkst.15.00
<b>Domes sēde</b>	<b>28.11.2012.</b>	<b>plkst.16.00</b>
Administratīvās komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Bāriņtiesas sēde	pēc nepieciešamības	
Komisijas sēde ēku un būvju pieņemšanai ekspluatācijā pēc nepieciešamības.		
Piezīme - ja komiteju, komisiju, domes sēžu laiki tiks mainīti, tad domes, komiteju, komisiju sēžu vadītāji organizēs informācijas nodošanu domes deputātiem.		
Iepriekšminēto informāciju Ropažu novada domes deputāti pieņem zināšanai.		

**52.§**  
**Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu**

Izskatot 23.10.2012. Ropažu novada pašvaldības būvvaldes lēmumu Nr.10-9.1/15, 1.§ par publiskās apspriešanas izsludināšanu biomasas koģenerācijas stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”, kadastra Nr.8084 008 0221, 5.00ha platībā (nomas zemes gabala platība 0.5ha), Ropažu novadā, tika konstatēts:

- 1) Nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”, saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi” plānotā teritorijas izmantošanā ir noteikts zemes izmantošanas mērķis 9.13. „Ražošanas teritorija” (R).
- 2) Būvniecības iecere atbilst Teritorijas plānojumā paredzētajai atļautajai izmantošanai.
- 3) Nekustamais īpašums atrodas Zaķumuižas ciema teritorijā.
- 4) Saskaņā ar zemes robežu plānu un zemesgrāmatas aktu uz zemes gabala atrodas piecas zemes īpašniekam nepiederošas būves vai būves daļa.
- 5) Likuma „Par pašvaldībām” 15. pantā noteiktas pašvaldību autonomās funkcijas, tajā skaitā gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (1. daļas 2. punkts), saskaņā ar teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību (1. daļas 13. punkts), nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu (1. daļas 14. punkts).
- 6) 27.12.2011. Ropažu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.15 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” XII daļas “Kārtība kādā rīko publisko apspriešanu” 144.punkts nosaka, ka, lai nodrošinātu iedzīvotāju līdzdalību īpaši svarīgu vietējās nozīmes jautājumu izlemšanā, gadījumos, kas noteikti šajā nolikumā vai citos normatīvajos aktos, ar Domes lēmumu visā pašvaldības teritorijā vai tās daļā, tiek organizētas, publiskās apspriešanas.
- 7) 27.12.2011. Ropažu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.15 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” 144.punkta trešā daļa paredz, ka publiskā apspriešana jārīko, par projektiem, kas būtiski ietekmē pašvaldības iedzīvotājus.
- 8) Nekustamais īpašums atrodas Zaķumuižas ciema teritorijā (netālu atrodas dzīvojamā apbūve un esošās ražošanas būves) un projekta realizācijas rezultātā palielināsies izmešu daudzums (veidojot biogāzi no vistu pakaišiem, var pasliktināties gaisa kvalitāte).
- 9) Ministru kabineta 22.05.2007. noteikumi Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” nosaka kārtību, kādā izvērtējama nepieciešamība rīkot būves publisku apspriešanu, kā arī kārtību, kādā notiek būves (turpmāk - būvniecības iecere) publiskā apspriešana.

- 10) Ar Ropažu novada domes 26.09.2012. lēmumu Prot.Nr.15, 41.§ tika izsludināta būvniecības ieceres publiskā apspriešana biomasas koģenerācijas stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”.
- 11) SIA „Green Dot”, reģ.Nr.40103540862, jur.adrese „Ezerkalniņi”, Baldones pagasts, Baldones novads, tehnisku iemeslu dēļ savlaicīgi nesaņēma 10.09.2012. būvvaldes lēmumu Nr.10-9.1/12,&1 kā sakarā norādītajos termiņos nevarēja iesniegt Ropažu novada pašvaldībā būvniecības ieceres informatīvos materiālu.

Ņemot vērā iepriekšminēto,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, Z.Blaus, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, R.Skrebs, V.Vucens, I.Līdacis, K.T.Hēla, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Pret”-nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis),

#### Ropažu novada **nolemj**:

1. Atceļt 26.09.2012. Ropažu novada domes lēmumu Prot. Nr.15, 41.§ „Par būvniecības ieceres publisko apspriešanu”.
2. Izsludināt būvniecības ieceres publisko apspriešanu biomasas koģenerācijas stacijas būvniecībai nekustamajā īpašumā „Sudrabkalni”, kadastra Nr.8084 008 0221, 5.00ha platībā (nomas zemes gabala platība 0.5ha), Ropažu novadā.
3. Pēc būvniecības ieceres informatīvo materiālu un publikācijas teksta iesniegšanas Ropažu novada pašvaldības būvvaldē, sludinājumu par publisko apspriešanu publicēt:
  - 3.1. Ropažu novada pašvaldības laikrakstā “Ropažu vēstis”;
  - 3.2. Ropažu novada pašvaldības mājas lapā [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv).
4. Publiskā apspriešana notiek 4 nedēļas pēc publikācijas laikrakstā “Ropažu vēstis”.
5. Lēmumu nosūtīt:
  - Nekustamā īpašuma „Sudrabkalni” īpašniekam Jānim Felkeram, /adrese/.
  - SIA „Green Dot”, reģ.Nr.40103540862, jur. adrese „Ezerkalniņi”, Baldones pagasts, Baldones novads.
  - Lēmumu izsniegt Ropažu novada pašvaldības būvvaldei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### **Ropažu novada domes 24.10.2012. sēde slēgta plkst.18<sup>10</sup>**

Ropažu novada domes priekšsēdētājs,  
sēdes vadītājs

Antons Cibuļskis

/ \_\_\_\_\_ /  
datums

Protokolists

Linda Knīsa