



LATVIJAS REPUBLIKA
ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918666, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes

protokols

2011.gada 20.aprīlī

Nr.6

Darba kārtība:

Sociālo jautājumu komitejas atzinumi

1. *Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī*
2. *Par vienas Personas iesnieguma izskatīšanu*

Attīstības komitejas atzinumi

3. *Par SIA „Vilkme” iesniegumu par apļaujāmās platības izcenojumiem*
4. *Par SIA „Ciemats” iesniegumu par apļaujāmās platības izcenojumiem*
5. *Par suņu pastaigu laukumu Ropažos*
6. *Par Brāļu kapu komitejas iesniegumu*
7. *Par 20.04.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” apstiprināšanu*
8. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķu kūts”, Zaķumuiža, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
9. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla 131”, Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
10. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķumuiža 157”, Gaidas, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu*
11. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe 95”, Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
12. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe 278”, Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
13. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jaunbagumi 28” un „Jaunbagumi 2”, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu un zemes lietošanas mērķa maiņu*
14. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
15. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķu zāgētava”, Ropažu novads, minētā zemes gabala iznomāšanu un adreses precizēšanu*
16. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Cerieši”, Ropaži, Ropažu novadā, minētā zemes gabala iznomāšanu un adreses precizēšanu*
17. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķumuiža 221”, Gaidas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
18. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla 16”, Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu*
19. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Druseikas”, Ropažu novads, zemes gabala iznomāšanu, adreses precizēšanu un lietošanas mērķa noteikšanu*
20. *Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Naglas”, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu*
21. *Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Zaķulejas”, Ropažu novads*

22. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Gadalaiki”, Ropažu novads
23. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam „Ūdentiņi”
24. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu par nekustamā īpašuma „Baloži”, Ropažu novads
25. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu par nekustamā īpašuma „Ziemeļi”, Ropažu novads
26. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu ar A.Dreismani
27. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu ar Mednieku un makšķernieku klubu „Ropaži”
28. Par nožogojumu Ropažu katlu mājai
29. Par mazdārziņu zemes nomas līgumu noslēgšanu Kākciena ciema teritorijā
30. Par mazdārziņu zemes nomas līgumu noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā
31. Par pašvaldības līdzdalību vides attīstības projektā „Informācijas, preses pieejamība laukos, lauku vides attīstība”
32. Par zemes robežu plāna anulēšanu īpašumiem “Lukturi” un “Laternas” un jaunu zemes vienību izveidošanu no īpašuma “Zaķumuiža”
33. Par zemes gabala platību precizēšanu veicot kadastrālo uzmērīšanu Zaķumuižas ciema atdalāmajiem zemes gabaliem
34. Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Juglas veikals”, Ropažu novads drupu likvidēšanu
35. Par nekustamā īpašuma “Mežziņi-1” un „Mežziņi-2” pašvaldībai piekritīgās daļas drupu demontāžu
36. Par pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu „AUGŠCIEMA STACIJA”, „AUGŠCIEMI” un „ĀRŅI” pieguļošo šķūnišu apzināšana un vienošanās slēgšanu ar palīgēku lietotājiem

Finanšu komitejas atzinumi

37. Par Ropažu novada pašvaldības 2010.gada pārskata apstiprināšanu
38. Par kapitālsabiedrību SIA „Vilkme” un SIA „Ciemats” 2010.gada pārskatu pieņemšanu zināšanai
39. Par līgumu noslēgšanu par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību 2011.gadā
40. Par grozījumu veikšanu 23.03.2011. Ropažu novada domes lēmumā Prot. Nr.5 §33
41. Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu
42. Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
43. Par 23.03.2011. Ropažu novada domes sēdes lēmuma Prot. Nr.5 §21 „Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no vienas Personas” atcelšanu, sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas nomaksu
44. Par Gundegas Rudzītes iesniegumu
45. Par Ingrīdas Jubaltes Bleijas iesniegumu
46. Par Rūdolfa Missas iesniegumu
47. Par Svetlanas Šteinbrikas iesniegumu
48. Par Tatjanas Kostjučenko iesniegumu
49. Par atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu novada domes priekšsēdētājam A.Cibuļskim

Izglītības, kultūras un sporta komitejas atzinumi

50. Par konkursa izsludināšanu uz Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskola direktora amata vietu

Dažādi atzinumi un lēmumprojekti

51. Par atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam
52. Par autotransporta patapinājuma līguma noslēgšanu ar J.Zommeru
53. Par Ropažu novada pašvaldības Būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas sastāva izmaiņām
54. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
55. Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem
56. Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2011. gada MAIJĀ

Domes sēde notiek Ropažu novada pašvaldības kultūras un izglītības centra ēkā, Sporta iela 2, k.2, Ropaži, Ropažu novadā.

Sēdi vada domes priekšsēdētājs: Antons Cibuļskis

Sēdē piedalās:

domes deputāti:

Ivo Skudiķis
Raimonds Skrebs (ierodas 14.43)
Valdis Vucens
Indulis Līdacis
Sanita Megere-Klevinska
Aigars Kleins
Elmārs Kozlovskis
Zigurds Blaus
Lija Lidiņa Batarevska
Sarmīte Šukste
Klaudija Terēza Hēla
Vladislavs Šlēgelmilhs
Alens Turkupols
Ivars Gailītis

**administrācijas
darbinieki:**

izpilddirektors Jānis Baklāns
būvvaldes vadītājs Ainārs Linde
zemes lietu speciāliste, būvvaldes vadītāja vietniece Renāte Gremze
sabiedrisko attiecību daļas speciāliste Inga Koleča
iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Dace Malnača
finanšu un ekonomikas daļas vadītāja Agita Rubene
nodokļu administratore Aina Bernharde
juriskonsults Valdis Tirzmalis
kapu pārzine, dārzniece Irēna Krote

**pašvaldības iestāžu un
uzņēmumu vadītāji:**

SIA „Ciemats” valdes loceklis Andris Bartkevičs
SIA „Vilkme” valdes loceklis Valdis Šīrants
Ropažu sporta centra vadītāja Evita Eglāja
Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibuļska
Ropažu pašvaldības policijas priekšnieks Vilnis Bleija
Zaķumuižas bibliotēkas - informācijas centra vadītāja Ināra Skrodele
Ropažu novada Informācijas centra vadītājas p.i. Aurēlija Bināne
PII „Auseklītis” vadītājas v.i. Līga Studāne
PII „Annele” vadītāja V.Eglīte
Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” vadītāja Daiga Jankovska

Sēdi protokolē:

personālvadības un lietvedības daļas vadītāja Elīna Čudere

Sēde sasauktaplkst. 14.00

Sēde atklāta plkst. 14.00

SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS LĒMUMPROJEKTI

1.§

Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī

1. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 24.02.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Akācijas” - 2, Ropaži, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Ropažos, „Akācijas” - 2, īres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.03.2011. līdz 31.08.2011.
- Vienai Personai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmumu nosūtīšanu vienai Personai, „Akācijas” - 2, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135 un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 24.03.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī Zītari 5 - 9, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālā dzīvokļa Ropažu novads, Tumšupe, Zītari 5 – 9, īres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.02.2011. līdz 31.07.2011.
- Vienai Personai noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmumu nosūtīšanu vienai Personai, Zītari 5 - 9, Tumšupe, Ropažu novads, LV-2135 un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 24.03.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī Zītari 5 - 18, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālā dzīvokļa Ropažu novads, Tumšupe, Zītari 5 - 18, īres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.05.2011. līdz 30.10.2011.
- Vienai Personai noslēgt īres līgumu 2 nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Zītari 5 - 18, Tumšupe, Ropažu novads, LV-2135 un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

4. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 14.03.2011. iesniegto vienas Personas, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī Zītari 5 - 13, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālā dzīvokļa Ropažu novads, Tumšupe, Zītari 5 - 13, īres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.05.2011. līdz 30.10.2011.
- Vienai Personai noslēgt īres līgumu 2 nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Zītari 5 - 13, Tumšupe, Ropažu novads, LV-2135 un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

2.§

Par vienas Personas iesnieguma izskatīšanu

Izskatot Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 15.03.2011. pieņemto lēmumu Sociālajam dienestam pārsūtīt vienas Personas, 12.03.2011. iesniegumu par atteikumu pagarināt īres līgumu sociālajā dzīvoklī izskatīšanai pēc piederības un turpmākai risināšanai, tika konstatēts:

1. Ropažu novada dome 23.02.2011., protokols Nr.3, 2§, pieņēma lēmumu, kurā tika nolemts atteikt vienai Personai pagarināt īres līgumu sociālajā dzīvoklī Rīgas iela 16 – 7, istaba Nr.3, piedāvāt vienai Personai īrēt sociālajā dzīvoklī Rīgas 16 – 7 istabu nr.2. vienai Personai vajadzēja sazināties ar Sociālo dienestu līdz 18.03.2011. un norunāt laiku, kad apskatīties piedāvāto sociālo dzīvojamo platību un līdz 01.04.2011. sniegt rakstisku lēmumu par piedāvāto dzīvojamo platību.
2. Viena Persona nesazinājās un neatnāca uz Sociālo dienestu, līdz ar to piedāvātā sociālā dzīvojamā platība netika apskatīta, rakstiska atbilde netika sniegta.
3. Viena Persona rakstisku atbildi par to, ka nepiekrīt piedāvājumam, 12.03.2011. nosūtīja Ropažu novada domei.
4. Viena Persona tika uzaicināta uz Sociālo jautājumu komitejas sēdi, kur deputāti lūdza izteikt vienas Personas domas. Viena Persona uzskata, ka viņa nevar pārvākties uz

piedāvāto mazāko istabu, jo viņai ir daudz mēbeles, tās visas tur salikt nevarēs, turklāt viņai tiks atjaunotas aizbildņa tiesības mazdēla audzināšanai. Viena Persona nav zinājusi, ka īres līgumu slēdz tikai uz pusgadu, tāpēc arī nokavējusi pagarināšanas termiņu. Tāpat viena Persona apgalvo, ka alkoholu lieto reti, policija pie viņas nav bijusi, mūziku neklausoties un nekādas nekārtības nenotiek. Viena Persona lūdz pagarināt īres līgumu esošajā dzīves vietā, Rīgas ielā 16 – 7, istabā Nr.3.

5. Uzklusot deputātu viedokli, viena Persona piekrita apskatīties piedāvāto sociālo dzīvojamo platību Rīgas ielā 16 – 7, istaba Nr.2.
6. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pants nosaka „*Palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību*”. , 11.panta pirmā daļa nosaka „*Pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām", likuma "Par dzīvojamo telpu īri" un likuma "Par dzīvokļa īpašumu" noteikumus*” 22.pants „*Sociālos dzīvokļus pašvaldība izīrē likumā "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" noteiktajā kārtībā*”
7. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu pirmā daļa nosaka - *Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem: 1) attiecībā uz to ir stājies likumīgā spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 29.panta pirmās daļas 2.punktu; 2) tā īrē pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;3) persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo telpu,*
8. Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 10.pantu *Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem: 10.1.attiecībā uz to ir stājies spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri”;10.2.tā īrē pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;10.3.persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo telpu;10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu.*
9. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 10.panta piektā daļa nosaka „*Pašvaldības institūcijas pieņemto lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu var pārsūdzēt tiesā*”.

Nemot vērā konstatētos faktus un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu pirmo daļu, 10.panta piekto daļu , Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu saistošo noteikumu Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 14.punktu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atstāt spēkā 23.02.2011. Ropažu novada domes pieņemto lēmumu, protokols Nr.3, 2§.
- Vienai Personai iepazīties ar piedāvāto sociālo dzīvojamo platību Rīgas ielā 16 – 7, istaba Nr.2.
- Vienai Personai līdz **06.05.2011.** sniegt rakstisku atbildi Sociālajam dienestam par pieņemto lēmumu.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Rīgas iela 16 - 7, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135, Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS ATZINUMI

3.§

Par SIA „Vilkme” iesniegumu par apļaujāmās platības izcenojumiem

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 12.04.2011. reģistrēto Nr.907 SIA „Vilkme”, reģ. Nr. 40103073411, adrese –Vidzemes prospekts 8-1, Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133, 07.04.2011. iesniegumu Nr.01/4-24 ar lūgumu 2011.gada sezonā apstiprināt zāles pļaušanas (apļaujāmās platības) 68400 m² platībā, nosakot 4-6 pļaušanas reizes sezonā, izcenojumus (pielikumā – tāme):

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, I.Līdacis), „Pret”- 1 balss (A.Turkupols), „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt SIA „Vilkme”, reģ. Nr. 40103073411, jur. adrese- Vidzemes prospekts 8-1, Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133, sniegto pakalpojumu (zāles pļaušana) 2011.gadā izcenojumus (saskaņā ar tāmi).

4.§

Par SIA „Ciemats” iesniegumu par apļaujāmās platības izcenojumiem

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 11.04.2011. reģistrēto Nr.885 SIA „Ciemats”, reģ. Nr. 40003237420, adrese –Priedes 4- 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, 08.04.2011. iesniegumu Nr.2.3.1/115 ar lūgumu 2011.gada sezonā apstiprināt apļaujāmās platības (184477 m² platībā, nosakot 4-6 pļaušanas reizes sezonā) izcenojumus (pielikumā – tāme):

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4.,
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, I.Līdacis), „Pret”- 1 balss (A.Turkupols), „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt SIA „Ciemats”, reģ. Nr. 40003237420, adrese –Priedes 4- 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, sniegto pakalpojumu (zāles pļaušana) 2011.gadā izcenojumus (saskaņā ar tāmi).

5.§

Par suņu pastaigu laukumu Ropažos

Izskatot SIA „Ciemats”, reģ. Nr. 40003237420, adrese –Priedes 4 - 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, 12.04.2011. iesniegumu Nr.2.3.1/118 par finansējuma piešķiršanu žoga iegādei un uzstādīšanai suņu pastaigu laukumam Ropažos,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,
atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt SIA „Ciemats”, reģ. Nr. 40003237420, adrese – Priedes 4- 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, finansu līdzekļus 1667.98 LS apmērā, t. sk. PVN 22%, (saskaņā ar tāmi) par žoga iegādei un uzstādīšanai suņu pastaigu laukumam Ropažos;
- Uzdot SIA „Ciemats” objektā uzstādīt informatīvu skaidrojumu (norādi) par objektu - Suņu pastaigu laukums Ropažos;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim sagatavot un noslēgt līgumu, iepriekš to saskaņojot ar A.Rubeni;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību daļai publiskot informāciju par suņu pastaigu laukuma Ropažos izveidošanu un atrašanās vietu.

6.§

Par Brāļu kapu komitejas iesniegumu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 23.03.2011. reģistrēto Nr.727 Brāļu kapu komitejas, reģ. Nr. 40008004852, 11.03.2011. iesniegumu Nr.13 par atļauju 2011.gada 30.aprīlī pārapbedīt Otrā Pasaules kara kauju laukos kritušo un 2010. gadā Latvijā atrasto 153 Sarkanās armijas karavīru mirstīgās atliekas Sarkanās armijas karavīru Brāļu kapu teritorijā (kas atrodas VSAC „Ropaži” tuvumā); pārapbedīšanu veiks Brāļu kapu komitejas biedrs Tālis Ešmits, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atļaut 2011.gada 30.aprīlī pārapbedīt Otrā Pasaules kara kauju laukos kritušo un 2010.gadā Latvijā atrasto Sarkanās armijas karavīru mirstīgās atliekas Sarkanās armijas karavīru Brāļu kapu teritorijā (VSAC „Ropaži” tuvumā); pārapbedīšanu veiks Brāļu kapu komitejas biedrs Tālis Ešmits.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

7.§

Par 20.04.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” apstiprināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības juriskonsulta V.Tirzmaļa sagatavoto saistošo noteikumu projektu (pielikumā) „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā”, kā arī ņemot vērā un ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 39.panta pirmo daļu. Pašlaik spēkā esošais tiesiskais regulējums 25.01.2006. Ropažu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.1 „Par atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā”, nevar tikt uzskatīts par spēkā esošu, jo ir zudis tā tiesiskais deleģējums ar jaunā Atkritumu apsaimniekošanas likuma spēkā stāšanos 2011.gada 1.janvārī.

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, I.Līdācis), „Pret”- nav, „Atturas”- 2 balsis (A.Turkupols, V.Šlēgelmilhs),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt 20.04.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.6 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā”;

- Uzdot juriskonsultam V.Tirzmalim triju darba dienu laikā pēc 20.04.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ropažu novadā” parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

8.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķu kūts”, Zaķumuiža, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr.90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2011.gada 21.februāra vēstuli Nr.2-04-2/166, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājiem „Zaķu kūts” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0110 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Ropažu novada nekustamā īpašuma „Zaķu kūts” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0110 ir iekļauta Lauku zemes izpiršanas reģistrā ar Nodaļas 2006.gada 15.decembra lēmumu Nr.19-1.14/202 „Par tiesībām izpirkt zemi īpašumā”;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts 2006.gada 19.oktobra zemes vienības robežu plāns. Zemes vienības kopplatība ir 0.17 ha;
- Zemes lietotāju iesniegumi zemes iegūšanai īpašumā par samaksu līdz 2010. gada 31.maijam VZD Rīgas reģionālajā nodaļā nav saņemti.
- un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” -
- 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības ...slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;
- 15.panta pirmās daļas 7.punktu – Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 7) nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību;
- 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu,

kā arī saskaņā ar Ropažu novada domes 23.02.2011. sēdes lēmumu Prot.Nr.3,&9 „Par Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošo noteikumu Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība” apstiprināšanu”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 008 0110, lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr. 8084 008 0110, adrese „Zaķu kūtis”, Zaķumuiža, Ropažu novads, LV2133, 0.17ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Noslēgt uz laiku no 01.05.2011. līdz 31.12.2016. nomas līgumus, saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Valdim Tirzmalim organizēt līguma noslēgšanu ar ieinteresētajām personām, saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei sagatavot grafiskos pielikumus pie nomas līgumiem;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratori Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinus uz paziņojumu izsūtīšanu saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai izsūtīt lēmumus saskaņā

- ar pielikumu Nr.1 desmit dienu laikā no lēmuma parakstīšanas brīža;
- Pielikumā Nr.1 minētajām personām līdz 30.05.2011. noslēgt nomas līgumus, vēršoties Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

9.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla 131”, Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Vladimira Sazonova 2011.gada 28.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Jugla 131”, kadastra Nr.8084 004 0501 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Vladimira Sazonova ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Lidacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0501, lietotājam Vladimiram Sazonovam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0501, adrese “Jugla 131”, Podkājas, Ropažu novads, LV2135, 0.063ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.

- Iznomāt Vladimiram Sazonovam, zemesgabalu ar kadastra numuru Nr.8084 004 0501, 0.063 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Vladimiram Sazonovam legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņam piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

10.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķumuiža 157”, Gaidas, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Valērija Melioranska 2011.gada 14. marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Zaķumuiža 157”, ar īpašuma kadastra Nr.8084 013 0084 iznomāšanu. Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.aprīļa;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Valērija Melioranska ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 013 0084, lietotājam Valērijam Melioranskim, zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 013 0084, adrese "Jugla 157", Gaidas, Ropažu novads, LV2133, 0.079ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Valērijam Melioranskim, zemesgabalu ar kadastra numuru Nr.8084 013 0084 0.079 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Valērijam Melioranskim legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņam piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

11.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu "Tumšupe 95", Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Irinas Kovaļas 2011.gada 21.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Tumšupe 95” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0080 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Irinas Kovaļas ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabalus ar kadastra Nr.8084 004 0080, lietotājai Irinai Kovaļai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0080, adrese “Tumšupe 95”, Podkājas, Ropažu novads, LV2135, 0.069ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Irinai Kovaļai zemesgabalu ar kadastra numuru Nr.8084 004 0080, 0.069 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Irinai Kovaļai legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

12.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe 278”, Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Viktora Pinkaļska 2011.gada 31.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Tumšupe 278” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0389 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Viktora Pinkaļska ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma

noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,
un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,
*atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins,
E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols,
I.Līdācis, V.Šlēgelmīhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabalus ar kadastra Nr.8084 004 0389, lietotājam Viktoram Pinkaļskim zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0389, adrese “Tumšupe 278”, Podkājas, Ropažu novads, LV2135, 0.060 ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Viktoram Pinkaļskim zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 004 0389, 0.060ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Viktoram Pinkaļskim legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

13.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jaunbagumi 28” un „Jaunbagumi 2”, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu un zemes lietošanas mērķa maiņu

Izskatot Antoņinas Urbanes 2011.gada 10.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Jaunbagumi 28” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0461 un „Jaunbagumi 2” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0466 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;

- No Antoņinas Urbanes ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 008 0461 un kadastra Nr.8084 0080466, lietotājam Antoņinai Urbanei zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabali „Jaunbagumi 28” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0461, 0.1018ha platībā un „Jaunbagumi 2” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0466, 0.0454ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Antoņinai Urbanei zemesgabalus ar kadastra Nr.8084 008 0461 0.1018 ha platībā un ar kadastra Nr.8084 008 0466, 0.0454ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Antoņinai Urbanei legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.
- Zemes gabaliem „Jaunbagumi 28” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0461, 0.1018ha platībā un „Jaunbagumi 2” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0466, 0.0454ha, Ropažu novads zemes vienības kadastra Nr.8084 010 0529, platība 0.53 ha veikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu, nosakot:
 - zemes gabalam „Jaunbagumi 28” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0461, 0.1018ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
 - Zemes gabalam „Jaunbagumi 2” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0466, 0.0454ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

14.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Ruslana Dzeņa 2011.gada 24. marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabalu Ozolu 11, Tumšupe, Ropažu novads, ar īpašuma kadastra Nr.8084 005 0113 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz

2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;

- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavinājama vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Ruslana Dzeņa ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 005 0113, lietotājam Ruslanam Dzenim zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 005 0113, adrese Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads, LV2135, 0.1193 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai
- Iznomāt Ruslanam Dzenim zemesgabalu ar kadastra numuru Nr.8084 005 0113, 0.1193ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

15.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķu zāģētava”, Ropažu novads, minētā zemes gabala iznomāšanu un adreses precizēšanu

Izskatot Aivara Ziemeļa 2011.gada 23.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Zaķu zāģētava” ar īpašuma kadastra Nr.8084 0080321 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā

īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;

- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maija.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Aivara Ziemeļa ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 008 0321, lietotājam Aivaram Ziemeļim zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 008 0321, 0.2873 ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Aivaram Ziemeļim zemesgabalu ar kadastra numuru Nr.8084 008 0321, 0.2873 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Precizēt nekustamā īpašuma adresi „**Sila putni**”, **Zaķumuiža, Ropažu novads, LV2133** (adresācijas kods 108);
- Uzdot Aivaram Ziemeļim legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņam piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

16.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu "Cerieši", Ropaži, Ropažu novadā, minētā zemes gabala iznomāšanu un adreses precizēšanu

Izskatot Elzas-Lilijas Vītolas 2011.gada 28.februāra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Cerieši”, Ceriņu iela 3, ar īpašuma kadastra Nr.8084 009 0190 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Elzas-Lilijas Vītolas ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 009 0190, lietotājai Elzai-Lilijai Vītolai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 009 0190 0.327ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai
- Iznomāt Elzai-Lilijai Vītolai zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 009 0190, 0.327 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Precizēt nekustamā īpašuma adresi **Ceriņu iela 3, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135**, (adresācijas kods 108);
- Uzdot Elzai-Lilijai Vītolai legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritīgās būves.

- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

17.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu "Zaķumuiža 221", Gaidas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Vladimira Akimkina 2011.gada 28.februāra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Zaķumuiža 221” ar īpašuma kadastra Nr.8084 013 0098 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvījis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Vladimira Akimkina ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Lidacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 013 0098, lietotājam Vladimiram Akimkinam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 013 0098, 0.063 ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Vladimiram Akimkinam zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 013 0098, 0.063 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.

- Uzdot Vladimiram Akimkinam legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņam piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

18.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu "Jugla 16", Podkājas, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Viktorijas Muciņas 2011.gada 28.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Jugla 16” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0190 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Viktorijas Muciņas ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0190, lietotājai Viktorijai Muciņai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0190, 0.062 ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.

- Iznomāt Viktorijai Muciņai zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 004 0190, 0.062 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Viktorijai Muciņai legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritisgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

19.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Druseikas”, Ropažu novads, zemes gabala iznomāšanu, adreses precizēšanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Izskatot Aivara Druseika 2011.gada 17.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabalu „Druseikas” ar īpašuma kadastra Nr.8084 010 0107 un ar īpašuma kadastra Nr.8084 010 0155 iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maija.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Aivara Druseika ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmīhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Noteikt, ka zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 010 0107 un ar kadastra Nr.8084 010 0155, lietotājam Aivaram Druseikam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabali ar kadastra Nr.8084 010 0107, 4.2ha platībā un zemes gabals ar kadastra Nr. 8084 010 0155, 0.19ha platībā, ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Aivaram Druseikam zemesgabalu ar kadastra Nr.8084 010 0155, 0.19 ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0155, adresi „**Druseikas**”, **Villasmuiža, Ropažu novads, LV 2135** (adresācijas kods 108), un precizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
- Uzdot Aivaram Druseikam veikt nekustamā īpašuma kadastrālo uzmērīšanu un zemes nomas līguma reģistrēšanu zemesgrāmatā.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.
- Precizēt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0107, nosaukumu - „**Jasmīnlejas**”, **Villasmuiža, Ropažu novads, LV 2135** un precizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

20.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Naglas”, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Ainas Rubīnas pilnvarotās personas, Martina Rubīna 2011.gada 4.aprīļa iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Naglas”, ar īpašuma kadastra Nr.8084 010 0096, domājamās daļas, iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.maija;

- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- No Martina Rubīna ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 010 0096, domājamās daļas lietotājam Ainai Rubīnai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā un noteikt.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 010 0096, 0.27ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai
- Iznomāt Ainai Rubīnai viņai piekritīgo domājamo daļu no zemes gabala ar kadastra Nr.8084 010 0096 0.27ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Precizēt nekustamā īpašuma adresi „Naglas”, Villasmuiža, Ropažu novads, LV 2135 (adresācijas kods 108);
- Uzdot Ainai Rubīnai legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.maija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.maijam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

21.§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Zaķulejas”, Ropažu novads

Izskatot Andreja Pčolkina pilnvarotās personas Artūra Pčolkina iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi zemes gabalam „Zaķulejas”, Ropažu novads, ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0529, tika konstatēts:

Zemes gabala kopplatība 0.53 ha;

- Pašreizējais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
- Zemes lietošanas mērķa maiņas pamatojums – būvniecības iecere, ir uzsākta dzīvojamās un saimniecības ēku būvniecības projekta izstrāde 0.25ha platībā;
- Izvērojot augstākminēto un, pamatojoties uz 2006.gada 20.jūnija Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks, ja noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nekustamā īpašuma reālajai izmantošanai un lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Ropažu novada teritorijas plānojumu,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Nekustamajam īpašumam „Zaķulejas”, Ropažu novads zemes vienības kadastra Nr.8084 010 0529, platība 0.53 ha veikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu, nosakot sekojošu dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0.25 ha;
 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 0.27ha;
 - Precizēt nekustamā īpašuma adresi „**Zaķulejas**”, **Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133** (adresācijas kods 108);
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Artūram Pčolkinam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050. Izsniegt lēmuma izrakstu Būvvaldei un Nodokļu administratorei.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

22.§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Gadalaiki”, Ropažu novads

Izskatot Artūra Pčolkina iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi zemes gabalam „Gadalaiki”, Ropažu novads, ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0532, tika konstatēts:

Zemes gabala kopplatība 0.52 ha;

- Pašreizējais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)
- Zemes lietošanas mērķa maiņas pamatojums – būvniecības iecere, ir uzsākta dzīvojamās un saimniecības ēku būvniecības projekta izstrāde 0.25ha platībā;
- Izvērojot augstākminēto un, pamatojoties uz 2006.gada 20.jūnija Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks, ja noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nekustamā īpašuma reālajai izmantošanai un lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Ropažu novada teritorijas plānojumu,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Nekustamajam īpašumam „Gadalaiki”, Ropažu novads zemes vienības kadastra Nr. 8084 008 0532, platība 0.52 ha veikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu, nosakot sekojošu dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0,25 ha;
 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 0.27ha;
 - Precizēt nekustamā īpašuma adresi „**Gadalaiki**”, **Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133** (adresācijas kods 108);
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Artūram Pčolkinam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050. Izsniegt lēmuma izrakstu Būvvaldei un Nodokļu administratorei.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

23.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam „Ūdentiņi”

Izskatot nekustamā īpašuma “Ūdentiņi”, īpašnieces Birutas Kalnbergas 2011.gada 21.marta iesniegumu ar lūgumu no nekustamā īpašuma „Ūdentiņi”, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 009 0080, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0080, 13.7ha platībā atdalīt vienu zemes gabalu 11.0ha platībā.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts :

- Nekustamais īpašums “Ūdentiņi”, kadastra Nr.8084 009 0080, 13.7ha kopplatībā, sastāv no 1 (vienas) zemes vienības.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta 3.punktu, 2007.gada 11.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi” punkts 4.5. “Zemesgabalu veidošanas kārtība”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Atļaut Birutai Kalnbergai veikt nekustamā īpašuma “Ūdentiņi”, kadastra Nr.8084 009 0080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0080 sadali, veidojot vienu jaunu zemes vienību, izstrādājot zemes ierīcības projektu, atbilstoši Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes izsniegtajam darba uzdevumam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

24.§

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu par nekustamā īpašuma „Baloži”, Ropažu novads

Izskatot Ulda Pampova iesniegumu par zemes nomas līguma apstiprināšanu, kas noslēgts par nekustamā īpašuma „Baloži”, Ropažu novads, 11.0 ha platībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 002 0007. Iznomātājs Dzintra Siliņa un Inguna Rībena, nomnieks Uldis Pampovs, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Baloži”, Ropažu novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 002 0007 iznomāšanu Uldim Pampovam 10.4ha platībā līdz 2016.gada 31.decembrim. Iznomātājs Dzintra Siliņa un Inguna Rībena.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

25.§

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu par nekustamā īpašuma „Ziemeļi”, Ropažu novads

Izskatot Ilmāra Liepiņa zemnieku saimniecības „Vīpenes”, reģ.Nr.40101002626 īpašnieka, iesniegumu par zemes nomas līguma apstiprināšanu, kas noslēgts par nekustamā īpašuma „Ziemeļi”, Ropažu novads, 4.2ha platībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.8084 016

0066. Iznomātājs Gunārs Ziemeļis, kadastra Nr.8084 018 0768, nomnieks zemnieku saimniecība „Vīpenes”, reģistrācijas Nr.40101002626, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Apstiprināt noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Ziemeļi”, Ropažu novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr. 8084 016 0066 iznomāšanu zemnieku saimniecībai „Vīpenes”, reģ.Nr.40101002626, 4.2ha platībā līdz 2015.gada 31.decembrim. Iznomātājs Gunārs Ziemeļis.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

26.§

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu ar A.Dreismani

Izskatot Aivara Dreismaņa iesniegumu par „Zaķumuīža 1”, Gaidas, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 013 0024 piegulošā zemes gabala 0.005ha (50m²) platībā iznomāšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”:

- 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesībasslēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;
- 15.panta pirmās daļas 7.punktu – Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 7) nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību;
- 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu,

kā arī saskaņā ar Ropažu novada domes 23.02.2011. sēdes lēmumu Prot.Nr.3,&9 „Par Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošo noteikumu Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība” apstiprināšanu”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4., atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Noslēgt uz laiku no 01.04.2011. līdz 31.03.2016. zemes nomas līgumu, ar Aivaru Dreismani;
- Uzdot juriskonsultam Valdim Tirzmalim organizēt līguma noslēgšanu;
- Uzdot zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
- Uzdot nodokļu administratorei Ainei Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu Aivaram Dreismanim;
- Uzdot Personāla un lietvedības daļai izsūtīt Aivaram Dreismanim desmit dienu laikā no lēmuma parakstīšanas brīža;
- Aivaram Dreismanim līdz 15.05.2011. noslēgt nomas līgumus, vēršoties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

27.§

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu ar Mednieku un makšķernieku klubu „Ropaži”

Izskatot Mednieku un makšķernieku kluba „Ropaži”, reģ.Nr.40008059865 pilnvarotās personas Jura Ginovska, pers.kods 1006957-11567 iesniegumu par 2002.gada 7.marta zemes nomas līguma koriģēšanu, Ropažu novads, kas noslēgts starp Ropažu pagasta padomi un Mednieku un makšķernieku klubu „Ropaži”, nekustamajā īpašumā „BUKI”, kadastra Nr.8084 015 0018 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”:

- 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesībasslēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;
- 15.panta pirmās daļas 7.punktu – Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 7) nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību;
- 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Veikt grozījumus nomas līgumā, kas noslēgts 2002.gada 27.martā, Prot.Nr.3,&34 starp Ropažu pagasta padomi un Mednieku un makšķernieku klubu „Ropaži”, reģ.Nr.40008059865;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Valdim Tirzmalim organizēt līguma noslēgšanu;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu Mednieku un makšķernieku klubam „Ropaži”, reģ.Nr.40008059865;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu izsūtīt Mednieku un makšķernieku klubam „Ropaži”, reģ.Nr.40008059865 desmit dienu laikā no lēmuma parakstīšanas brīža;
- Mednieku un makšķernieku kluba „Ropaži”, pilnvarotajai personai Jurim Ginovskim līdz 15.05.2011. noslēgt nomas līgumus, vēršoties Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

28.§

Par nožogojumu Ropažu katlu mājai

Izskatot SIA „Ciemats”, reģ.Nr.40003237420 valdes locekļa Andra Bartkeviča 2011.gada 8.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut uzlikt žogu apkārt katlu mājas piegulošajai teritorijai.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Esošā Ropažu ciema katlu māja atrodas nekustamajā īpašumā „Pagastmāja – parks”, Ropaži, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 009 0337, 1.8ha platībā.
- Īpašnieks – Ropažu novada pašvaldība, reģ.Nr.90000029039.
- Nekustamajā īpašumā „Pagastmāja – parks” 2010.gada 15.septembrī ir iznomāta zeme 200m² platībā koģenerācijas stacijas būvniecībai (līguma Nr.2010/1);
- Koģenerācijas stacijas būvniecībai 08.02.2011. Ropažu novada pašvaldības būvvalde ir

izsniegusi plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.10-10/3 „Koģenerācijas stacija nekustamajā īpašumā „Pagastmāja – parks””;

- Esošās katlu mājas rekonstrukcijai 18.03.2011. Ropažu novada pašvaldības būvvalde ir izsniegusi plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.10-10/12 „Katlu mājas rekonstrukcija un tehnoloģisko iekārtu uzstādīšana Ropažu novada Ropažu ciema katlu mājā”.

Ņemot vērā iepriekšminēto, kā arī to, ka esošā katlu māja atrodas Ropažu novada Ropažu ciema centrā,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Konceptuāli piekrist žoga izbūvei nekustamajā īpašumā „Pagastmāja – parks”, Ropaži, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 009 0337, ap Ropažu ciema katlu māju, jautājumu risinot kompleksi ar katlu mājas rekonstrukcijas projektu un koģenerācijas stacijas izbūvi.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

29.§

Par mazdārziņu zemes nomas līgumu noslēgšanu Kārciema ciema teritorijā

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”:

- 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesībasslēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;
- 15.panta pirmās daļas 7.punktu – Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 7) nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību;
- 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu,

kā arī saskaņā ar Ropažu novada domes 23.02.2011. sēdes lēmumu Prot.Nr.3,&9 „Par Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošo noteikumu Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība” apstiprināšanu”,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt uz laiku no 01.05.2011. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu, saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Valdim Tīrzmalim organizēt līguma noslēgšanu, saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei sagatavot grafiskos pielikumus pie nomas līgumiem;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinus uz paziņojumu izsūtīšanu saskaņā ar pielikumu Nr.1;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai izsūtīt lēmumus saskaņā ar pielikumu Nr.1 desmit dienu laikā no lēmuma parakstīšanas brīža;

- Pielikumā Nr.1 minētajām personām līdz 30.05.2011. noslēgt nomas līgumus, vēršoties Ropažu novada pašvaldības Būvvaldē.
- Pamatojoties uz 23.02.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība” ar 01.05.2011. izbeigt visus vēl spēkā esošos noslēgtos līgumus par Kākciena ciema mazdārziņu nomu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

30.§

Par mazdārziņu zemes nomas līgumu noslēgšanu Tumšupes ciema teritorijā

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā saņemtos iesniegumus par zemes gabalu iznomāšanu mazdārziņu ierīkošanai un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”:

- 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesībasslēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;
- 15.panta pirmās daļas 7.punktu – Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 7) nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību;
- 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu,

kā arī saskaņā ar Ropažu novada domes 23.02.2011. sēdes lēmumu Prot.Nr.3,&9 „Par Ropažu novada pašvaldības 23.02.2011. saistošo noteikumu Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība” apstiprināšanu”, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt uz laiku no 01.05.2011. līdz 31.12.2016. mazdārziņu zemes nomas līgumu, saskaņā ar pielikumu Nr.2;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam Valdim Tirmalim organizēt līguma noslēgšanu, saskaņā ar pielikumu Nr.2;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei sagatavot grafiskos pielikumus pie nomas līgumiem;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinus uz paziņojumu izsūtīšanu saskaņā ar pielikumu Nr.2;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai izsūtīt lēmumus saskaņā ar pielikumu Nr.2 desmit dienu laikā no lēmuma parakstīšanas brīža;
- Pielikumā Nr.2 minētajām personām līdz 30.05.2011. noslēgt nomas līgumus, vēršoties Ropažu novada pašvaldības būvvaldē.
- Pamatojoties uz 23.02.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība” ar 01.05.2011. izbeigt visus vēl spēkā esošos noslēgtos līgumus par Tumšupes ciema mazdārziņu nomu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

31.§

Par pašvaldības līdzdalību vides attīstības projektā „Informācijas, preses pieejamība laukos, lauku vides attīstība”

Izskatot Ropažu novada būvvaldes vadītāja vietnieces Renātes Gremzes un Sabiedrisko attiecību daļas vadītājas Evas Haberkornes – Vimbas lūgumu atbalstīt Ropažu novada pašvaldības dalību Eiropas Savienības Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ar projektu „Informācijas, preses pieejamība laukos, lauku vides attīstība” (pastkastīšu iegāde un uzstādīšana novada teritorijā). Rīcība: (1.5.) Esošo sociālo, publisko un sadzīves pakalpojumu dažādošana un pilnveidošana, jaunu pakalpojumu attīstība un to pieejamības uzlabošana,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piekrīt Ropažu dalībai Eiropas Savienības Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ar projektu „Informācijas, preses pieejamība laukos, lauku vides attīstība”.

- Piekrīt šādam finanšu plānam:

<i>Rādītāji</i>	<i>LVL</i>
Kopējās izmaksas	12 200.00
t.sk. attiecināmās izmaksas, t.sk.:	10000.00
Pašvaldības budžets	1000.00
ELFLA finansējums	10% no attiecināmajām izmaksām 9000.00
t.sk. neattiecināmās izmaksas (22% PVN)	90% no attiecināmajām izmaksām 2200.00
Kopā pašvaldības finansējums	3 200.00

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un ekonomikas daļai paredzēt finansējumu Ls 3 200.00 (trīs tūkstoši divi simti lati, 00santīmi) Ropažu novada pašvaldības 2011.gada budžetā no Ropažu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

32.§

Par zemes robežu plāna anulēšanu īpašumiem “Lukturi” un “Laternas” un jaunu zemes vienību izveidošanu no īpašuma “Zaķumuiža”

Ropažu novada domes Attīstības komiteja izskatīja zemes lietu speciālistes Renātes Gremzes paskaidrojumu par mērniecības uzņēmuma SIA „Halmers” kļūdaini izgatavotajiem zemes robežu plāniem un to koriģēšanas iespējām, atbilstoši reālajai situācijai uz zemes gabaliem, Izvērtējot Attīstības komitejas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Nekustamais īpašums “Laternas”, kadastra Nr.8084 008 0236, 0.1575 ha kopplatībā, sastāv no vienas zemes vienības;
- Uz zemes gabala „Laternas” atrodas ēkas un būves, kuras ir nepieciešams atdalīt un noteikt platību ēku reģistrācijai zemesgrāmatā;
- Zemes gabalam „Laternas” nepieciešams precizēt platību;

- Nekustamais īpašums "Lukturi", kadastra Nr.8084 008 0317, 0.0383 ha kopplatībā, sastāv no vienas zemes vienības;
- Uz zemes gabala „Lukturi” atrodas ēkas un būves, kuras ir nepieciešams atdalīt un noteikt platību ēku reģistrācijai zemesgrāmatā;
- Zemes gabalam „Lukturi” nepieciešams precizēt platību;

Nemot vērā iepriekš minēto,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Lūgt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai anulēt mērniecības lietu nekustamajam īpašumam „Laternas”, kadastra Nr.8084 008 0236.
- Lūgt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai anulēt mērniecības lietu nekustamajam īpašumam „Lukturi”, kadastra Nr.8084 008 0317.
- Uzdot zemes nomniekam veikt zemes vienības plāna izgatavošanu nekustamajam īpašumam „Lukturi”, kadastra Nr. 8084 008 0317 un „Laternas” kadastra Nr. 8084 008 0236, un nomas tiesību reģistrēšanu Zemesgrāmatā, saskaņā ar Būvvaldes izsniegto grafisko pielikumu.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei lēmumu un tā grafiskos pielikumus nodot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai jaunizveidoto zemes vienību reģistrācijai kadastra reģistrā.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

33.§

Par zemes gabala platību precizēšanu veicot kadastrālo uzmērīšanu Zaķumuižas ciema atdalāmajiem zemes gabaliem

Ropažu novada domes Attīstības komiteja izskatīja zemes lietu speciālistes Renātes Gremzes informāciju, par zemes gabala platību precizēšanu Zaķumuižas ciema atdalāmajiem zemes gabaliem, sakarā ar veikto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu un iesniegtajiem zemes robežu plāniem zemes vienībām Skolas iela 3, kadastra apzīmējums 8084 008 0313, Skolas iela 1, kadastra apzīmējums 8084 008 0315 un Parka iela 6, kadastra apzīmējums 8084 008 0312, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0312, Parka iela 6, Zaķumuiža, Ropažu novads, precizēto platību 0.1736ha un noteikt zemes izmantošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmēs objektu apbūve (kods 0908)
- Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0315, Skolas iela 1, Zaķumuiža, Ropažu novads, precizēto platību 0.2180ha un noteikt zemes izmantošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmēs objektu apbūve (kods 0908)
- Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0313, Skolas iela 3, Zaķumuiža, Ropažu novads, precizēto platību 0.8555ha un noteikt zemes izmantošanas mērķi – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901)
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Renātei Gremzei lēmumu un tā grafiskos pielikumus nodot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai

jaunizveidoto zemes vienību reģistrācijai kadastra reģistrā.
Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

34.§

Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Juglas veikals”, Ropažu novads drupu likvidēšanu

Saskaņā ar 2011.gada 5.aprīlī veikto Ropažu novada pašvaldībai piekritīgo īpašumu apsekošanu, kuras laikā tika apzināti vairāki pašvaldībai piekritīgie nekustamie īpašumā, kas ir avārijas stāvoklī, tika konstatēts, ka uz nekustamā īpašuma „JUGLAS KLUBS” esošā būve ir daļēji sabrukusi, sakarā ar to ka tās atjaunošana nav iespējama, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piekrist uz nekustamā īpašuma „Juglas veikals” esošo ēkas drupu demontāžai;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības daļiņdarzniecībai I.Krotei veikt drupu novākšanas organizēšanu pasākumus;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam organizēt drupās uzturošās sociāli maznodrošinātās personas pārvietošanu uz citu dzīvojamo platību (ierādīt citu dzīvojamo platību).

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

**Sēdē (plkst. 14.43) ierodas Ropažu novada domes deputāts (priekšsēdētāja vietnieks)
Raimonds Skrebs.**

35.§

Par nekustamā īpašuma “Mežziņi-1” un „Mežziņi-2” pašvaldībai piekritīgās daļas drupu demontāžu

Saistībā ar 2011.gada 5.aprīlī veikto pašvaldībai piekritīgo īpašumu apsekošanu, kuras laikā tika apzināts nekustamais īpašums, kurš ir avārijas stāvoklī, tika konstatēts, ka uz nekustamā īpašuma „Mežziņi-1” un „Mežziņi-2” esošās būves ir daļēji sabrukušas, tās ir bīstamas apkārtējiem iedzīvotājiem, sakarā ar to, ka to atjaunošana nav iespējama, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, I.Līdācis), „Pret”- 1 balss (A.Turkupols), „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piekrist ēku demontāžai, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Mežziņi-1” un „Mežziņi-2”;
- Lūgt kopīpašniekam SIA “SINOP” rakstisku nojaukšanas apliecinājumu ēkas nojaukšanai un teritorijas sakārtošanai.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

36.§

Par pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu „AUGŠCIEMA STACIJA”, „AUGŠCIEMI” un „ĀRŅI” pieguļošo šķūnīšu apzināšana un vienošanās slēgšanu ar palīgēku lietotājiem

Saistībā ar 2011.gada 5.aprīlī veikto pašvaldībai piekritīgo īpašumu apsekošanu, kuras laikā tika apzināti nekustamie īpašumi „AUGŠCIEMA STACIJA”, „AUGŠCIEMI” un „ĀRŅI” un tiem pieguļošās palīgēkas ko izmanto potenciālie īrnieki, un saskaņā ar Attīstības komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piekrist līgumu slēgšanai par nekustamo īpašumu „AUGŠCIEMA STACIJA”, „AUGŠCIEMI” un „ĀRŅI” pieguļošo šķūnīšu un palīgēku lietošanu.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības referentei L.Jodzēvičai organizēt vienošanās noslēgšanu par šķūnīšu izmantošanu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

FINANŠU KOMITEJAS ATZINUMI

37.§

Par Ropažu novada pašvaldības 2010. gada pārskata apstiprināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības 2010. gada pārskatu un ņemot vērā, ka pabeigta zvērinātu revidentu SIA auditorfirma „Inspekcija AMJ” finanšu kontrole, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, I.Līdacis), „Pret”- nav, „Atturas”- 2 balsis (V.Šlēgelmilhs, A.Turkupols),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 2010. gada pārskatu (pielikumā).
- Bilance uz 2010.gada 31. decembri – Ls 10095669.
- Pārskata gada budžeta izpildes rezultāts :
 - pamatbudžets Ls 377608;
 - speciālais budžets Ls (11445);
 - ziedojumi Ls (7711).

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

38.§

Par kapitālsabiedrību SIA „Vilkme” un SIA „Ciemats” 2010.gada pārskatu pieņemšanu zināšanai

Pamatojoties uz iesniegtiem kapitālsabiedrību SIA „Vilkme” un SIA „Ciemats” 2010.gada pārskatiem un sniegtiem revidentu atzinumiem un ieteikumiem, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Pieņemt zināšanai kapitālsabiedrību SIA „Vilkme” un SIA „Ciemats” 2010.gada pārskatus.

39.§

Par līgumu noslēgšanu par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību 2011. gadā

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā iesniegtos līgumu projektus par izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu savstarpējo norēķinu kārtību, un Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrācijas speciālistes D.Malnačas Ropažu novadā deklarēto personu saskaņotiem sarakstiem un Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļas vadītājas A.Rubenes saskaņotām izmaksu tāmēm,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt līgumu ar **Rīgas domes izglītības, kultūras un sporta departamentu** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Rēzeknes novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 01.02.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Sējas novada domi** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Stopiņu novada domi** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Inčukalna novada domi** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Ogres novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Ādažu novada domi** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Madonas novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Aizkraukles novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Bauskas novada domi** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Ķekavas novada pašvaldību** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.
- Apstiprināt līgumu ar **Siguldas novada domi** par pašvaldības izglītības iestāžu sniegto pakalpojumu 2011.gadā savstarpējo norēķinu kārtību no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.

Atbildīgā par lēmuma izpildes nodrošināšanu Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

Sēdes pārtraukums no plkst. 15.00 līdz 15.10.

40.§

Par grozījumu veikšanu 23.03.2011. Ropažu novada domes lēmumā Prot. Nr.5 §33

Ropažu novada pašvaldība nolēma piedalīties Eiropas Savienības Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai atklātā projektu iesniegumu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ar projektu „Esi aktīvs, zinošs un izglītots” (interaktīvās tāfeles un dokumentu kameras iegāde un uzstādīšana) un izsaka jaunā redakcijā,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Lidacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Izteikt 23.03.2011. Ropažu novada domes lēmuma Prot. Nr.5 §33 jaunā redakcijā: „Piekrīst šādam finanšu plānam:

<i>Rādītāji</i>	<i>LVL</i>
Kopējās izmaksas	2734.60
t.sk. attiecināmās izmaksas, t.sk.:	2260.00
Pašvaldības budžets	565.00
	25% no attiecināmajām izmaksām
EZF finansējums	1695.00
	75% no attiecināmajām izmaksām
t.sk. neattiecināmās izmaksas	474.60
Kopā pašvaldības finansējums	1039.60

41.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu

Izskatot 30.03.2011. Ropažu novada pašvaldībā saņemto vienas Personas iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa samazinājumu 2011.gadam, kā otrās grupas invalīdei un iepazīstoties ar lietā esošiem dokumentiem:

- Iesniegumu;
- Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 27.01.2011. lēmums Nr.42-2011-240, invaliditāte noteikta no 27.01.2011.- 26.01.2013.;
- Nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu 2011.gadam un konstatē, ka -
 - Vienai personai īpašumā ir nekustamie īpašumi:

„Kalntaubas”, kadastra Nr. 8084-011-0209, nekustamā īpašuma nodoklis 2011.gadam aprēķināts Ls 13.14;

„Lejastaubas, kadastra Nr. 8084-011-0208, nekustamā īpašuma nodoklis 2011.gadam aprēķināts Ls 13.04;

„Lieltaubas”, kadastra Nr. 8084-011-0211, nekustamā īpašuma nodoklis 2011.gadam aprēķināts Ls 13.02;

„Maztaubas”, kadastra Nr. 8084-011-0206, nekustamā īpašuma nodoklis 2011.gadam aprēķināts Ls 9.38;

„Mežtaubas”, kadastra Nr. 8084-011-0210, nekustamā īpašuma nodoklis 2011.gadam aprēķināts Ls 13.70;

- nekustamā īpašuma nodokļa parādu par iepriekšējiem periodiem nav.

Pamatojoties uz likumu " Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo un ceturto daļu, "Pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām" un saskaņā ar 26.01.2011. Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2. „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ropažu novadā” (sēdes lēmuma Prot. Nr.2 §19) 2.punkta 2.3.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi piešķirami 50 % apmērā neestrādājošiem otrās grupas invalīdiem,

un pamatojoties uz šo noteikumu 1.panta piekto apakšpunktu, ja atvieglojumu pieprasītājam pieder vairāki nekustamie īpašumi, tad atvieglojumu piemēro par vienu nekustamo īpašumu, un 1.panta ceturtais apakšpunkts „nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots ar taksācijas gada nākamo maksāšanas termiņu”.

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Samazināt vienai Personai par nekustamo īpašumu par „Mežtaubas” nekustamā īpašuma nodokli par Ls 5.14 (par periodu no 01.04.2011. līdz 31.12.2011.).

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

42.§

Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā

1. Izskatot LR Rīgas apgabaltiesas zvērināta tiesas izpildītāja Andra Spores, iecirknis Nr.41 (prakses vieta Tērbatas iela 53-4, Rīga, LV 1011) pieprasījumu par parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un parāda piedziņas vēršanu uz Personas piederošo nekustamo īpašumu „Priedes 1”- 27, un Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratore A.Bernhardes informāciju par nekustamo īpašumiem, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Priedes 1”-27, kadastra Nr. 8084-900-0624, atrašanās vieta, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma nr. 1479 6;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Priedes 1”-27, Silakrogā, Ropažu novadā, LV 2133, ar kad. Nr. 8084-900-0624 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 25.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-1003,
 - 20.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-4589,
 - 24.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-1066,
 - 16.02.2008. maksāšanas paziņojuma Nr. 08-4439,
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Priedes 1”-27, Silakrogā, Ropažu novadā, LV 2133, ar kad. Nr. 8084-900-0624 Ls 10.40.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedzīt no vienas Personas (adrese Priedes 1-27, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133) nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ls 18.64, t.sk. pamatparāds Ls 9.46, nokavējuma nauda Ls 0.94 (uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 8.24, bezstrīda kārtībā, vērsot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Mazrieksti” un „Lielrieksti”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Mazrieksti”, kadastra Nr. 8084-018-0620 ar kopējo zemes kopplatību 3.00 ha, atrašanās vieta Kākciems, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr. 100000288578;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Mazrieksti”, Kākcīemā, Ropažu novadā, LV 2135, ar kad. Nr. 8084-018-0620 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-39,
 - 03.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-664,
 - 29.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-3138,
 - 06.02.2008. maksāšanas paziņojuma Nr. 098-772,
- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Lielrieksti”, kadastra Nr. 8084-018-0621 ar kopējo zemes kopplatību 5.00 ha, atrašanās vieta Kākciems, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr. 100000288575;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Lielrieksti”, Kākcīemā, Ropažu novadā, LV 2135, ar kad. Nr. 8084-018-0621 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-38,
 - 03.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-663,
 - 29.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-3137,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 12.janvārī nosūtīja brīdinājumu Nr.12 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 117.20 līdz 12.02.2011., kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Mazrieksti”, Kākcīemā, Ropažu novadā, LV 2135, ar kad. Nr. 8084-018-0620 un „Lielrieksti”, Kākcīemā, Ropažu novadā, LV 2135, ar kad.Nr.8084-018-0621 – Ls 134.33.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome nolēmj:

- Piedzīt no vienas Personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Mazrieksti”, kadastra Nr.8084-018-0620 un „Lielrieksti”, kadastra Nr.8084-018-0621, Ls 172.72, t.sk. pamatparāds Ls 110.16, nokavējuma nauda Ls 24.17 (uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 38.39, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no AS „Gross-Kangarn” reģ.Nr., 40003061647 (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Palīgrāžošanas komplekss”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Palīgrāžošanas komplekss”, kadastra Nr. 8084-016-0134 ar kopējo zemes kopplatību 2.4212 ha, ēkas (saimnieciskai darbībai), atrašanās vieta, Lielkangari, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr. 838;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Palīgrāžošanas komplekss”, Lielkangaros, Ropažu novadā, LV 2135, ar kad. Nr. 8084-016-0134 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 11.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5975,
 - 02.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-285,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 12.janvārī nosūtīja brīdinājumu Nr.2 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 853.46 līdz 12.02.2011., kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Palīgrāžošanas komplekss”, Lielkangaros, Ropažu novadā, LV 2135, ar kad. Nr. 8084-016-0134 - Ls 1190.62.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome nolēmj:

- Piedzīt no AS „Gross-Kangarn” reģ.Nr., 40003061647, (adrese „Lielkangari”, Lielkangari, Ropažu novads, LV 2135) nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Palīgrāžošanas komplekss”, kadastra Nr.8084-016-0134, Ls

2093.21, t.sk. pamatparāds Ls 1077.93, nokavējuma nauda Ls 112.69 (uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 902.59, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

4. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Skujas 1”- 2, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Skujas 1”- 2, kadastra Nr. 8084-900-0887, atrašanās vieta Ūlupji, Ropažu novads, LV 2118;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr. 1951 2;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Skujas 1”-2, Ūlupji, Ropažu novadā, LV 2118, ar kad. Nr. 8084-900-0887 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 25.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-1549,
 - 27.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-5839,
 - 26.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-1825,
 - 18.02.2008. maksāšanas paziņojuma Nr. 08-4948,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 12.janvārī nosūtīja brīdinājumu Nr.9 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 95.36.00 līdz 12.02.2011., kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu.
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Skujas 1”-2, Ūlupji, Ropažu novadā, LV 2118, ar kad. Nr. 8084-900-0887 - Ls 108.05.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedzīt no vienas Personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Skujas 1”- 2, kadastra Nr.8084-900-0887, Ls 136.07, t.sk. pamatparāds Ls 82.68, nokavējuma nauda Ls 25.37 (uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 28.02, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

5. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Liedagi”-39 un „Liedagi”-20, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Liedagi”-39 kadastra Nr. 8084-900-1549, atrašanās vieta, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļjuma Nr. 100000179999 39;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Liedagi”-39, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-900-1549 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-37,
 - 22.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-5883,
 - 22.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-271,
- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Liedagi”-20, kadastra Nr. 8084-900-1530, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļjuma Nr. 100000179999 20;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Lielrieksti”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-018-0621 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-36,
 - 22.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-5882,
 - 22.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-249,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 12.janvārī nosūtīja brīdinājumu Nr.11 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 52.57 līdz 12.02.2011., kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Liedagi” 39, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-900-1549 un „Liedagi” 20, Ropažu novadā ar kad.Nr.8084-900-1530 – Ls 62.25.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedzīt no vienas Personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Liedagi”-39, kadastra Nr.8084-900-1549 un „Liedagi”-20, kadastra Nr.8084-900-1530, Ls 85.37, t.sk. pamatparāds Ls 51.19, nokavējuma nauda Ls 11.06(uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 23.12, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

6. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Lībavoti” un „Stūrmaņi”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Lībavoti”, kadastra Nr. 8084-016-0142, atrašanās vieta Lielkangari, Ropažu novads, LV 2135;

- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr. 100000013757;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Lībavoti”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-016-0142 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-54,
02.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-279,
- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Stūrmaņi”, kadastra Nr. 8084-016-0037, atrašanās vieta Lielkangari, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr. 863;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Stūrmaņi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-016-0037 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-55,
02.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-310,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 12.janvārī nosūtīja brīdinājumu Nr.21 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 439.20 līdz 12.02.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Lībavoti”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-016-0142 un „Stūrmaņi” Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-016-0037- Ls 569.02.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedzīt no vienas Personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Lībavoti, kadastra Nr.8084-016-0142 un „Stūrmaņi”, kadastra Nr. 8084-016-0037- Ls 903.88, t.sk. pamatparāds Ls 514.98, nokavējuma nauda Ls 54.04(uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 334.86, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

7. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Grunduļi”, konstatē :

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Grunduļi”, kadastra Nr. 8084-016-0022, atrašanās vieta Lielkangari, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr. 743;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Grunduļi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-016-0022 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:

14.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-63,
27.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-6472,
05.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-1649,
01.02.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-4111,
28.05.2008. maksāšanas paziņojuma Nr. 08-5771,

- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 12.janvārī nosūtīja brīdinājumu Nr.28 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 112.42 līdz 12.02.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Grunduļi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-016- Ls 183.12.

Ņemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedzīt no vienas Personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Grunduļi, kadastra Nr.8084-016-0022 - Ls 183.12, t.sk. pamatparāds Ls 111.43, nokavējuma nauda Ls 21.83 (uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 49.86, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

8. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no vienas Personas (turpmāk saukts Persona) un informāciju par nekustamo īpašumu „Mežabambi”, „Bambi”, „Purvabambi”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Mežabambi”, kadastra Nr. 8084-005-0031 , atrašanās vieta Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr. 100000155887;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Mežabambi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-005-0031 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 01.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5916,
 - 11.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-3087,
 - 07.02.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-0031,
- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Bambi”, kadastra Nr. 8084-005-0030, atrašanās vieta Tumšupe, Ropažu novads, LV 2135;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr. 423;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Bambi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-005-0030 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:

- 01.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5915,
 11.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-3086,
 07.02.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-5691,
- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Purbambi”, kadastra Nr. 8084-001-0009, atrašanās vieta Ropažu novads;
 - Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr. 100000155891;
 - Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Purbambi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-001-0009 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:

01.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5917,
 11.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-3088,
 07.02.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-5693,
 - Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 04.februārī nosūtīja brīdinājumu Nr.31 (ierakstītā vēstulē) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 353.63 līdz 04.03.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
 - Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi Ropažu novada pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
 - Persona uz 11.04.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Mežabambi”, „Bambi”, „Purbambi” - Ls 403.93.

Ņemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedzīt no vienas Personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu - Ls 526.66, t.sk. pamatparāds Ls 317.40, nokavējuma nauda Ls 86.53 (uz 11.04.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 122.73, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

43.§

Par 23.03.2011. Ropažu novada domes sēdes lēmuma Prot. Nr.5 §21 „Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no vienas Personas” atcelšanu, sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas nomaksu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes informāciju par nekustamo īpašumu „Vīnogkalni” nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no vienas Personas, konstatē:

Viena Persona, par nekustamo īpašumu „Vīnogkalni” ar SWEDbankas starpniecību ieskaitīja Ropažu novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu Ls 389.63,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atcelt 23.03.2011. Ropažu novada domes sēdes lēmuma Prot. Nr.5 §21 „Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no vienas Personas”, sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas nomaksu.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

44.§

Par Gundegas Rudzītes iesniegumu

Izskatot 08.04.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto Gundegas Rudzītes iesniegumu par viņas meitas Kristiānas Rudzītes ceļa izdevumu kompensāciju 80,00 Ls apmērā dalībai starptautiskā konkursā Eiropas jauniešu mūzikas festivālā – konkursā Nērpeltā, Beļģijā no 2011.gada 29.aprīļa līdz 2.maijam Rīgas Jauniešu orķestra sastāvā, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Kompensēt Kristiānas Rudzītes ceļa izdevumus 80,00 Ls apmērā dalībai starptautiskā konkursā Eiropas jauniešu mūzikas festivālā – konkursā Nērpeltā, Beļģijā no 2011.gada 29.aprīļa līdz 2.maijam Rīgas Jauniešu orķestra sastāvā.
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

45.§

Par Ingrīdas Jubaltes Bleijas iesniegumu

Izskatot 11.04.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto Ingrīdas Jubaltes Bleijas iesniegumu par viņas meitas Martas Bleijas ceļa izdevumu kompensāciju 80,00 Ls apmērā dalībai starptautiskā konkursā Eiropas jauniešu mūzikas festivālā – konkursā Nērpeltā, Beļģijā no 2011.gada 29.aprīļa līdz 2.maijam Rīgas Jauniešu orķestra sastāvā, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Kompensēt Martas Bleijas ceļa izdevumus 80,00 Ls apmērā dalībai starptautiskā konkursā Eiropas jauniešu mūzikas festivālā – konkursā Nērpeltā, Beļģijā no 2011.gada 29.aprīļa līdz 2.maijam Rīgas Jauniešu orķestra sastāvā.
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

46.§

Par Rūdolfas Missas iesniegumu

Izskatot 08.04.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto Rūdolfas Missas iesniegumu par viņa ceļa izdevumu kompensāciju 80,00 Ls apmērā dalībai starptautiskā konkursā Eiropas jauniešu mūzikas festivālā – konkursā Nērpeltā, Beļģijā no 2011.gada 29.aprīļa līdz 2.maijam Rīgas Jauniešu orķestra sastāvā,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Kompensēt Rūdfam Missam ceļa izdevumus 80,00 Ls apmērā dalībai starptautiskā konkursā Eiropas jauniešu mūzikas festivālā – konkursā Nērpeltā, Beļģijā no 2011.gada 29.aprīļa līdz 2.maijam Rīgas Jauniešu orķestra sastāvā.
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

47.§

Par Svetlanas Šteinbrikas iesniegumu

Izskatot 24.03.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto Svetlanas Šteinbrikas iesniegumu par viņas meitas Alises Šteinbrikas audzināšanas un izglītošanas privātā pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk-PII) „Karlsons” maksas daļēju kompensāciju un pievienotajiem dokumentiem, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt līgumu ar SIA ”Karlsons Plus”, reģ.Nr.440103257762, jur. adrese – Bērzu iela 12, Vālodzes, Stopiņu novads, LV 2130, par Alises Šteinbrikas maksas daļēju kompensāciju.
Līgumu termiņš: no līguma noslēgšanas brīža līdz 2011.gada 31.decembrim;
- Samaksu ne vairāk kā Ls 50.00 mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līguma nosacījumiem, pārskaitot finanšu līdzekļus saskaņā ar līgumu, piestādīto tāmi, rēķinu un izziņu par apmeklējumu attiecīgajā laika posmā;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim noslēgt līgumu ar SIA ”Karlsons Plus”;
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

48.§

Par Tatjanas Kostjučenko iesniegumu

Izskatot 08.04.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto Tatjanas Kostjučenko iesniegumu par viņas meitas Nataljas Kostjučenko, audzināšanas un izglītošanas Rīgas 259. pirmskolas izglītības iestādē maksas daļēju kompensāciju un pievienotajiem dokumentiem, un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt līgumu ar Rīgas 259. pirmskolas izglītības iestādi, reģ.Nr.90002200129, jur. adrese – Jāņa Grestes iela - 3, Rīga, LV 1021, par Nataljas Kostjučenko, maksas daļēju kompensāciju.
Līgumu termiņš: no līguma noslēgšanas brīža līdz 2011.gada 31.decembrim;
- Samaksu ne vairāk kā Ls 50.00 mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līguma nosacījumiem, pārskaitot finanšu līdzekļus saskaņā ar līgumu, Rīgas 259. PII piestādīto tāmi, rēķinu un izziņu par apmeklējumu attiecīgajā laika posmā;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim noslēgt līgumu ar Rīgas 259. pirmskolas izglītības iestādi;
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

49.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu novada domes priekšsēdētājam A.Cibuļskim

Izskatot Ropažu novada domes priekšsēdētāja Antona Cibuļska 11.04.2011. iesniegumu un pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības nolikumu un Ropažu novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav, balsojumā nepiedalās A.Cibuļskis,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piešķirt Ropažu novada domes priekšsēdētājam **Antonam Cibuļskim** ikgadējo atvaļinājumu 1 (vienu) kalendāro nedēļu ar **29.04.2011.** līdz **07.05.2011.** (ieskaitot) par laika periodu no 09.10.2009. līdz 08.10.2010. un papildatvaļinājumu 5 (piecas) darba dienas ar **27.06.2011.** līdz **01.07.2011.** (ieskaitot) par laika periodu no 09.10.2009. līdz 08.10.2010.
- Uzdot Ropažu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Raimondam Skrebam veikt Ropažu novada domes priekšsēdētāja pienākumus A.Cibuļska atvaļinājuma laikā no 29.04.2011. līdz 07.05.2011. (ieskaitot) un ar 27.06.2011. līdz 01.07.2011. (ieskaitot).
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai veikt darba samaksu par pienākumu pildīšanu Ropažu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Raimondam Skrebam, saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu, apstiprinātu ar Ropažu novada domes 25.11.2011. sēdes lēmumu Prot. Nr.13 §27.
- Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai, M.Grīgai, R.Skrebam.

Lēmumu var pārsūdzēt saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu, 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Antonijas iela 6, Rīga, LV 1010.

IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS ATZINUMI

50.§

Par konkursa izsludināšanu uz Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskola direktora amata vietu

Saistībā ar Ropažu novada domes 07.07.2010. sēdes lēmuma Prot.Nr.6 §8 Par Zaķumuižas pamatskolas un PII Auseklītis reorganizāciju un saskaņā ar Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas 10.03.2011. vēstuli Nr.2-8.2/115 par Ropažu novada izglītības iestāžu tīkla pilnveidošanas pasākumiem, un uzklusot Ropažu novada Kultūras un izglītības centra vadītājas Sanitas Megeres – Klevinskas priekšlikumu,

un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 12.04.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.4, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Izsludināt konkursu uz Zaķumuižas pamatskolas direktora amata vietu ar 2011.gada 21.aprīli.
- Publicēt informāciju Ropažu novada informatīvajā izdevumā "Ropažu Vēstis" un Ropažu novada pašvaldības interneta vietnē – www.ropazi.lv.
- Uzdēt Ropažu novada Kultūras un izglītības centra vadītājai S.Megerei – Klevinskai kontrolēt šī lēmuma izpildi.

DAŽĀDI ATZINUMI UN LĒMUMPROJEKTI

51.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam

Izskatot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna 15.04.2011. iesniegumu par atvaļinājuma piešķiršanu,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piešķirt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram Jānim Baklānam ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu par laika periodu 22.03.2008. – 21.03.2009. 2 (divas) kalendārās dienas no 29.04.2011. līdz 30.04.2011. ieskaitot un papildatvaļinājumu par laika periodu 22.03.2008. – 21.03.2009. 6 (sešas) darba dienas ar 02.05.2011. līdz 10.05.2011. ieskaitot.
- Uzdēt Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna atvaļinājuma laikā (no 29.04.2011. līdz 30.04.2011. ieskaitot un ar 02.05.2011. līdz 10.05.2011. ieskaitot) viņa darba pienākumus veikt Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļas vadītājai A.Rubenei, nosakot piemaksu par papildu darbu 20% apmērā.
- Informāciju nodot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai, M.Grīgai.

52.§

Par autotransporta patapinājuma līguma noslēgšanu ar J.Zommeru

Izskatot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna priekšlikumu par autotransporta patapinājuma līguma noslēgšanu ar Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektoru Jāni

Zommeru par vieglās automašīnas Hyundai Sonata valsts Nr.FV9962 izmantošanu Ropažu novada Būvvaldes būvinspektora darba pienākumu veikšanai, *atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, I.Līdācis), „Pret”- 1 balss (A.Turkupols), „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),*

Ropažu novada dome **nolemj**:

Patapinājuma devēja vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Jānis Zommers
Automašīnas marka	Hyundai Sonata
Reģistrācijas Nr.	FV9962
VIN	KMHEU41CP5A037656
Degvielas veids	Benzīns, E95
Izlietojuma norma uz 100 km	10 litri
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	līdz 150 litriem
Līguma termiņš	01.05.2011. – 31.12.2011.
Finanšu līdzekļi	Administrācija
Mērķis	Būvvaldes būvinspektora darba pienākumu veikšanai

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim sagatavot un noslēgt autotransporta patapinājuma līgumu iepriekš saskaņojot ar A.Rubeni.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai veikt līguma izpildes kontroli.

53.§

Par Ropažu novada pašvaldības Būvju pieņemšanu ekspluatācijā komisijas sastāva izmaiņām

Izskatot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna un Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja A.Lindes sagatavoto priekšlikumu par Ropažu novada pašvaldības Būvju pieņemšanas ekspluatācijā komisijas sastāvu un ievērojot 2004.gada 13.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” 8. un 9.punktu, *atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdācis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atcelt no Būvju pieņemšanas ekspluatācijā komisijas (turpmāk - komisija):
 - komisijas priekšsēdētāju Maigoni Kuzmani.
2. Apstiprināt komisiju šādā sastāvā:
 - komisijas priekšsēdētājs – Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes būvinspektors Jānis Zommers;
 - komisijas loceklis - Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes vadītājs Ainārs Linde;
 - komisijas loceklis - Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes vadītāja vietniece Renāte Gremze.
3. Komisijas sastāvā pēc vajadzības pieaicināt:
 - pasūtītāju vai tā pilnvaroto pārstāvi;
 - būvprojekta autoru, ja būvniecības normatīvie akti to paredz.
4. Komisijas darbā pieaicinātos pārstāvjus ar rīkojumu nozīmē Ropažu novada domes priekšsēdētājs.
5. Komisija ir lemtspējīga, ja piedalās vismaz 2 (divi) pastāvīgās komisijas locekļi.
6. Komisijas parakstītos aktus par būvju pieņemšanu ekspluatācijā apstiprina Ropažu novada domes priekšsēdētājs.

54.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

Izskatot Ropažu novada pašvaldības izsniegtās izziņas par pašvaldības atteikšanos no pirmpirkuma tiesību izmantošanas laika periodā no 27.01.2011. līdz 19.04.2011., un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 78.pantu un Ministru kabineta 28.09.2010. MK noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **n o l e m j :**

Pieņemt zināšanai ka:

1. Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**d/s ZAĶUMUIŽA Nr.114**”, Gaidas, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 013 0191, 0.063ha platībā, par pārdevējas – Zdislava Sudņicka noteikto cenu EUR 20 000.00 (Divdesmit tūkstoši eiro, 00c.).

Pircējs – Diāna Šaltere

2. Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**Lielskripti**”, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 016 0056, 1.33 ha platībā, par pārdevējas – Andas Dorogovas LVL 511.00 (Pieci simti vienpadsmit lati, 00s.).

Pircējs – Ivans Iljins

Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**ŅINELI**”, Villasmuiža, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 010 0038, 1.2 ha platībā, par pārdevēja – Ērka Ustinoviča noteikto cenu LVL 9 300 (deviņi tūkstoši trīs simti lati, 00s.).

Pircējs – Ņina Ugrjumova.

3. Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**ČUČULAIPAS**”, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 012 0062, 0.6ha platībā, par pārdevējas – Tamāras Daniļenko noteikto cenu LVL 6 000.00 (Seši tūkstoši lati, 00s.).

Pircējs – SIA „Eminence”, reģistrācijas Nr.40003903083, juridiskā adrese Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV-1010.

4. Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**d/s JUGLA Nr.18**”, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 004 0114, 0.063ha platībā, par pārdevēja – Sergeja Bondara noteikto cenu LVL 5 000.00 (Pieci tūkstoši lati, 00s.).

Pircējs – Simona Štolde/

5. Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**Kulpi**”, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 006 0011, 12.1ha platībā, par pārdevējas – Māras Šultes, pilnvarotās personas Vinetas Žvīgules noteikto cenu LVL 25 000.00 (Divdesmit pieci tūkstoši lati, 00s.).

Pircējs – SIA „Kokvalde”, reģistrācijas Nr.40003783354, juridiskā adrese Ērkšķu iela 1A Rīga, LV-1029.

6. Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „**Imantas**”, Kangari, Ropažu novadā, kadastra Nr. 8084 015 0098, 0.2677 ha platībā, par pārdevēja – Pētera Zeltiņa noteikto cenu LVL 3000.00 (Trīs tūkstoši lati, 00s.).

Pircējs – Andris Strazdiņš

Ropažu novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamajiem īpašumiem „**Saulaines**”, Ropažu novadā, kadastra Nr. 8084 010 0250, 2.48 ha platībā, „**Sidrabbirzs**”, Ropažu novadā, kadastra Nr. 8084 010 0251, 2.00 ha platībā, un „**Zeltraktuves**”, Ropažu novadā, kadastra Nr. 8084 010 0252, 2.00 ha platībā, par pārdevēja - Viestura Kraģanoteikto cenu LVL 4000.00 (Četri tūkstoši lati, 00s.).

Pircējs - Aigars Kariņš.

55.§

Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem

1. Izskatot domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotos rīkojumus tautsaimniecības jautājumos laika periodā no 22.03.2011. līdz 18.04.2011.

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **n o l e m j :**

Pieņemt zināšanai rīkojumus tautsaimniecības jautājumos :

2-6/16	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/17	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/18	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/19	Par iepirkumu "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Straumēni 1”, Zaķumuižā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi" (adresē: "Straumēni 1", Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133)
2-6/20	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/21	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/22	Par iepirkumu „Gājēju celiņa izbūve no Ropažu centra līdz sociālās aprūpes centram „Ropaži””
2-6/23	Par avansa norēķinu personas apstiprināšanu
2-6/23 ¹	Par iepirkumu „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Priedes” 4, Silakrogā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”
2-6/24	Par materiālo vērtību nodošanu un pieņemšanu
2-6/25	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/25 ¹	Par būvju pieņemšanas ekspluatācijā, citiem komisijas locekļiem
2-6/26	Par pašvaldības īpašumu vērtības palielināšanu
2-6/27	Par līguma laušanu ar A.Cauni

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotos rīkojumus personāla jautājumos laika periodā no 18.03.2011. līdz 15.04.2011.,

atklāti balsojot „Par”- 15 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, I.Skudiķis, S.Megere-Klevinska, A.Kleins, E.Kozlovskis, Z.Blaus, S.Šukste, I.Gailītis, L.L.Batarevska, V.Vucens, K.T.Hēla, A.Turkupols, I.Līdacis, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **n o l e m j :**

- Pieņemt zināšanai rīkojumus par personāla jautājumiem:

Nr.39-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar A.Purvēnu
Nr.40-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar B.Ceplīti
Nr.41-p	Par darba tiesisko attiecību nodibināšanu ar Dz.Kukuli
Nr.42-p	Par D.Malnačas dalību seminārā
Nr.33-p	Par profesionālās pilnveides kursu apmaksu
Nr.44-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar V.Grišānu
Nr.45-p	Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar B.Kareli
Nr.46-p	Par E.Haberkornes – Vimbas un S.Megeres – Klevinskas dalību seminārā
Nr.47-p	Par V.Tirzmaļa dalību seminārā
Nr.48-p	Par R.Felkera dalību seminārā
Nr.49-p	Par A.Prizevas dalību izglītības iestāžu vadītājuursos
Nr.50-p	Par M.Priedes dalību izglītības iestāžu vadītājuursos

- Pieņemt zināšanai rīkojumus par darbinieku atvaļinājumiem:

Nr.18-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu R.Lejniecei
Nr.19-at	Par papildus atvaļinājuma piešķiršanu A.Rubenei

Nr.20-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu V.Eglītei
Nr.21-at	Par mācību atvaļinājuma piešķiršanu V.Tirzmalim
Nr.22-at	Par ikgadējā un papildus atvaļinājuma piešķiršanu S.Kursišam
Nr.23-at	Par ikgadējā un papildus atvaļinājuma piešķiršanu R.Felkeram
Nr.24-at	Par grozījumiem 06.04.2011.rīkojumā Nr. 23-at
Nr.25-at	Par papildus atvaļinājuma piešķiršanu S.Krotei
Nr.26-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu E.Eglājai

56.§

Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2011. gada MAIJĀ

Dzīvokļu komisijas sēde	17.05.2011.	plkst.11.00
Privatizācijas komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde	17.05.2011.	plkst.14.00
Sociālo jautājumu komitejas sēde	10.05.2011.	plkst.15.00
Attīstības komitejas sēde	17.05.2011.	plkst.15.00
Finanšu komitejas sēde	17.05.2011.	plkst.17.00
Domes sēde	25.05.2011.	plkst.14.00
Administratīvās komisijas sēde	katru piektdienu	plkst.11.00
Bāriņtiesas sēde	pēc nepieciešamības	
Komisijas sēde ēku un būvju pieņemšanai ekspluatācijā	pēc nepieciešamības	
Piezīme - ja komiteju, komisiju, domes sēžu laiki tiks mainīti, tad domes, komiteju, komisiju sēžu vadītāji organizēs informācijas nodošanu domes deputātiem.		

Sēdi slēdz plkst. 15.40

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Antons Cibuļskis

/ _____ /
datums

Protokolē

Elīna Čudere