



LATVIJAS REPUBLIKA
ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918666, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

Ropažu novada domes sēdes

protokols

2011.gada 21.jūnijā

Nr.12

Darba kārtība:

Sociālo jautājumu komitejas atzinumi

1. *Par īres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī*
2. *Par Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu*
3. *Par personu reģistrēšanu sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā*
4. *Par piedalīšanos ESF darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.4.1.2.4 apakšaktivitātes „Sociālās rehabilitācijas un institūcijām alternatīvu sociālās aprūpes pakalpojumu attīstība reģionos” otrās kārtas otrās apakškārtas projekta iesniegšanā*
5. *Par sadarbības partneri ESF darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.4.1.2.4 apakšaktivitātes „Sociālās rehabilitācijas un institūcijām alternatīvu sociālās aprūpes pakalpojumu attīstība reģionos” otrās kārtas otrās apakškārtas Biedrības „Avolina” iesniegtajam projektam*
6. *Par Ropažu novada pašvaldības 2011.gada 21.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.31 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā””*
7. *Par grozījumiem sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes lēmumā, prot. Nr.5, 3.§, 2.punkts*

Dzīvokļu komisijas atzinumi

8. *Par Andra Podiņa deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*
9. *Par Jevgēnija Saveljeva deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*
10. *Par Jurija Timošenko deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu*

Izglītības, kultūras un sporta komitejas atzinumi

11. *Par Ropažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu*
12. *Par Zaķumuižas bibliotēkas nolikuma un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu jaunā redakcijā*

Attīstības komitejas atzinumi

13. *Par Ropažu novada domes Attīstības komitejas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu*
14. *Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Ropažu evaņģēliski luteriskās baznīcas izgaismošanai*
15. *Par finanšu līdzekļu piešķiršanu 5 soliņu iegādei un izvietojumam Ropažu parka teritorijā*
16. *Par SIA „Ciemats” iesniegumu par finanšu līdzekļu Augšciema stacijas dzīvokļu elektrozskaites un elektroinstalācijas sakārtošanai*

17. Par SIA „Ciemats” iesniegumu par finanšu līdzekļu piešķiršanu ielu apgaismojuma armatūras nomaiņai
18. Par telpu vecajā pasta ēkā „Modriņi”, Ropažos izmantošanu
19. Par izbraukuma alkoholisko dzērienu tirdzniecības piekrišanas piešķiršanu SIA „Tamir”
20. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu „Sirmēni”, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu
21. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu d/s “Bajāri Nr.130”, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu
22. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Veccelmi” un Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu
23. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Bajāri Nr. 122” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
24. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Bajāri Nr. 155” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
25. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jaunlīči” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
26. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 58” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
27. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 87” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
28. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 145” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
29. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 152” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
30. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Kaķīši” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
31. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Raģīši” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
32. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe Nr. 14” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
33. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe Nr. 19” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
34. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe Nr. 179” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
35. Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķumuiža Nr. 131” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai
36. Par adrešu piešķiršanu dzīvokļa īpašumiem mājā „Mežvidi”-1A, Ropaži, Ropažu novads
37. Par zemes gabala „Meženieki”, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai
38. Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0395 nomāšanas tiesību izsoles rīkošanu
39. Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0103 nomāšanas tiesību izsoles rīkošanu
40. Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0478 nomāšanas tiesību izsoles rīkošanu
41. Par grozījumu veikšanu 20.04.2011. Ropažu novada domes lēmumā Prot.Nr.6, &14 „Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu”
42. Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „A4”, kadastra Nr.8084 012 0060 un nekustamajam īpašumam „A4”, kadastra Nr.8084 006 0049, Ropažu novads
43. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Dālijas”, Ropažu novads

Finanšu komitejas atzinumi

44. *Par Ropažu novada domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu*
45. *Par finanšu līdzekļu piešķiršanu autostāvvietu izbūvēšanai Ropažos*
46. *Par Ligitas Šreiberes iesniegumu*
47. *Par izmaiņām darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumā*
48. *Par finansējuma piešķiršanu PII „Annele” jaunas grupas izveidošanai Ropažu novada Jaunatnes centrā*
49. *Par Ropažu novada pašvaldības 2010.gada publiskā pārskata apstiprināšanu*
50. *Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežziņi-1” sastāva izmaiņām*
51. *Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežziņi-2” sastāva izmaiņām*
52. *Par pašvaldības īpašuma Ozolu iela 9 privatizāciju*
53. *Par Evitas Strodes iesniegumu*
54. *Par Baibas Lazdānes iesniegumu*
55. *Par Ritās Seskes iesniegumu*
56. *Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Ropažu sporta centra jumta atjaunošanai*
57. *Par kapitālsabiedrības SIA „Vilkme” statūtkapitāla palielināšanu*
58. *Par „Pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtība” apstiprināšanu*
59. *Par valdījuma līgumu apstiprināšana par automašīnas Mazda 6 izmantošanu*
60. *Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā*

Dažādi atzinumi un lēmumprojekti

61. *Par Ropažu novada domes finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes lēmuma Prot. Nr.6 §18 „Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Jāņa Baltgalvja” atcelšanu, sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas nomaksu*
62. *Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Brieži”, Kākciems, Ropažu novads*
63. *Par Nomas līguma Nr.8-2.2/42 grozījumu apstiprināšanu*
64. *Par izmaiņām Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas sastāvā*
65. *Par Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu*
66. *Par vadības audita organizēšanu Ropažu novada pašvaldībā*
67. *Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem*
68. *Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2011. gada AUGUSTĀ*

Domes sēde notiek Ropažu novada pašvaldības kultūras un izglītības centra ēkā, Sporta iela 2, k.2, Ropaži, Ropažu novadā.

Sēdi vada domes priekšsēdētājs:

Ivars Gailītis

Sēdē piedalās:

- domes deputāti:

Ivo Skudiķis
Zigurds Blaus
Valdis Vucens (ierodas plkst. 14.¹⁶)
Klaudija Terēza Hēla (ierodas plkst. 14.¹¹)
Sarmīte Šukste
Vladislavs Šlēgelmilhs
Guntars Siliņš
Lija Lidija Batarevska (ierodas plkst. 14.¹¹)
Antons Cibuļskis
Raimonds Skrebs
Sanita Megere-Klevinska
Aigars Kleins
Aija Kukule

- administrācijas darbinieki: Izpilddirektors Jānis Baklāns
sabiedrisko attiecību daļas vadītāja Eva Haberkorne-Vimba
finanšu un ekonomikas daļas vadītāja Agita Rubene
nodokļu administratore Aina Bernharde
būvvaldes vadītājs Ainārs Linde
zemes lietu speciāliste, būvvaldes vadītāja vietniece Renāte Gremze
arhitekta Valda Lasmane
juriskonsults Valdis Tirzmalis
kapu pārzine, dārzniece Irēna Krote
civilās aizsardzības organizators Rolands Felkers
revīzijas komisijas priekšsēdētājs Jānis Jansons

**- pašvaldības iestāžu,
uzņēmumu vadītāji un
darbinieki:**

SIA „Ciemats” valdes loceklis Andris Bartkevičs
SIA „Vilkme” valdes loceklis Valdis Šīrants
Ropažu sporta centra vadītāja Evita Eglāja
Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibulska
Sociālā dienesta centra „Dzīpari” sociālā darbiniece Daiga Jokste
Ropažu pašvaldības policijas vecākais inspektors Diāns Vličko
Bāriņtiesas priekšsēdētāja Ingrīda Zunde
Zaķumuižas bibliotēkas - informācijas centra vadītāja Ināra Skrodele
Ropažu novada Informācijas centra vadītājas p.i. Aurēlija Bināne
Ropažu vidusskolas direktore Māra Priede
PII „Auseklītis” vadītājas v.i. Līga Studāne
PII „Annele” vadītāja V.Eglīte
Mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” vadītāja Daiga Jankovska

iedzīvotāji: Elmārs Kozlovskis

Sēdē nepiedalās: Indulis Līdācis (iemeslu nav zināms)

Sēdi protokolē: personālvadības un lietvedības daļas vadītāja Elīna Čudere

Ropažu novada domes 21.06.2011. sēde sasaukta plkst. 14.⁰⁰

Ropažu novada domes 21.06.2011. sēde atklāta plkst. 14.⁰⁷

Sēdes vadītājs I.Gailītis klātesošos iepazīstina ar Ropažu novada domes 21.06.2011. sēdes darba kārtību.

SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS LĒMUMPROJEKTI

1.§

Par ģeres līguma atjaunošanu sociālajā dzīvoklī

1. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 26.05.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par ģeres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī Rīgas ielā 12 - 17, istaba Nr.2, Ropaži, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Ropažos, Rīgas ielā 12 - 17, istaba Nr.3, ģeres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.11.2010. līdz 30.04.2011. un no 01.05.2011. līdz 31.10.2011.
- Vienai Personai noslēgt ģeres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmumu nosūtīšanu vienai Personai un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 27.05.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par ģeres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari 5” – 3, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupē, „Zītari 5” - 3, ģeres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.05.2011. līdz 31.10.2011.
- Vienai Personai noslēgt ģeres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmumu nosūtīšanu Vienai Personai un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 30.05.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par ģeres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari 5” - 8, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālā dzīvokļa Ropažu novads, Tumšupe, „Zītari 5” - 8, ģeres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 01.06.2011. līdz 30.11.2011.

- Vienai Personai noslēgt ģres līgumu 2 nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienestā 01.06.2011. iesniegto vienas Personas iesniegumu par ģres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Zītari 5” - 10, Tumšupe, Ropažu novadā, un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 11.panta otro daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par” - 11 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret” - nav, „Atturas” - nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atjaunot sociālā dzīvokļa Ropažu novads, Tumšupe, „Zītari 5” - 10, ģres līgumu ar vienu Personu uz laiku no 03.06.2011. līdz 31.11.2011.
- Vienai Personai noslēgt ģres līgumu 2 nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai un Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes 21.06.2011. sēdē plkst. 14.¹¹ ierodas Ropažu novada domes deputātes K.T.Hēla un L.L.Batarevska.

2.§

Par Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

Sakarā ar to, ka Ropažu novada domes ārkārtas sēdē 10.06.2011, protokols Nr.11, 2.§, tika nobalsots par izmaiņām komiteju sastāvos, ievēlot Sociālo jautājumu komitejā Liju Lidiju Batarevsku, Klaudiju Terēzu Hēlu, Sarmīti Šuksti, Aiju Kukuli un Aigaru Kleinu, par Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāju tika izvirzītas 2 kandidatūras – Lija Lidija Batarevska un Klaudija Terēza Hēla,

par pirmo kandidatūru Liju Lidiju Batarevsku balsoja – „Par” – 4 balsis (K.T.Hēla, S.Šukste, A.Kukule, L.L.Batarevska), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 balss (A.Kleins),

par otro kandidatūru Klaudiju Terēzu Hēlu balsoja – „Par” – 1 balss (A.Kleins), „Pret” – nav, „Atturas” – 4 balsis (S.Šukste, K.T.Hēla, A.Kukule, L.L.Batarevska),

par Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja vietnieku izvirza Klaudiju Terēzu Hēlu un nobalsoja – „Par” – 4 balsis (L.L.Batarevska, S.Šukste, A.Kukule, A.Kleins), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 balss (K.T.Hēla),

ņemot vērā balsojumu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par” - 13 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret” - nav, „Atturas” - nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- **Apstiprināt** Liju Lidiju Batarevsku par Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāju.

- **Apstiprināt** Klaudiju Terēzu Hēlu par Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja vietnieku.

Ropažu novada domes 21.06.2011. sēdē plkst. 14.¹⁶ ierodas Ropažu novada domes deputāts V.Vucens.

3.§

Par personu reģistrēšanu sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā

1. Izskatot vienas Personas 16.02.2011. saņemto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts:

1. Viena Persona ir reģistrēts bezdarbnieks, dzīvo kopā ar māsu nodegušā īpašumā „Šalkas”, kas nodega 2003.gadā.
2. 16.05.2011. Sociālais dienests apsekoja sadzīves apstākļus dzīvesvietā, kur konstatēja, ka ēka nav piemērota dzīvošanai un ģimenei nepieciešams ierādīt citu dzīvojamo platību.
3. Vienai Personai un Personas mātai ir piešķirts trūcīgas personas statuss.
4. Viena Persona tika uzaicināts uz sēdi un izstāstīja, ka viņš dzīvo virtuvē, māsa istabā, kur brūk griesti, ēst gatavo ārā. Gribētu dzīvojamās telpas Tumšupē vai netālu no Ropažu centra, lai varētu tikt uz darbu.
5. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmā daļa nosaka „*Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta vai sociāli mazaizsargāta un ceturta daļa nosaka - „Pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas (ģimenes) atzīšanai par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli”.*
6. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2005.gada 11.janvāra noteikumu Nr. 32 2.8. apakšpunktu sociāli mazaizsargātās personu grupas ir „*bezpajumtnieki*”.
7. Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 10.panta pirmo apakšpunktu - *Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem: 10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu.*
8. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pants nosaka „*Palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību*”. , 11.panta pirmā daļa nosaka „*Pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām", likuma "Par dzīvojamo telpu īri" un likuma "Par dzīvokļa īpašumu" noteikumus*” 22.pants „*Sociālos dzīvokļus pašvaldība izīrē likumā "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" noteiktajā kārtībā*”.
9. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 10.panta piektā daļa nosaka „*Pašvaldības institūcijas pieņemto lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu var pārsūdzēt tiesā*”.

Nemot vērā konstatētos faktus un to, ka izveidojusies situācija, kur mazaizsargāta persona ir palikusi bez dzīves vietas un jautājums risināms steidzami, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.pantu 1.daļu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 5.panta ceturto daļu, 10.panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr. 28 10.4 apakšpunktu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atzīt vienu Personu par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
- **Reģistrēt** vienu Personu Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot vienas Personas 12.05.2011. iesniegumu par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts:

1. Viena Persona kopā ar dēlu dzīvo pie māsas dzīvoklī, vienā istabā ar vecotēvu, kurš lieto alkoholu un tad kļūst agresīvs un neadekvāts.
2. Viena Persona tika uzaicināta uz sēdi un paskaidroja esošo situāciju, ka nav iespējams dzīvot pie māsas, jo tur ir nelabvēlīgi apstākļi bērna attīstībai, bieži notiek iedzeršanas un konflikti gan māsas un viņas vīra starpā, gan ar vecotēvu, dēļ kā viena Persona spiesta pamest mājas un doties pie draugiem, jo nav iespējams uzturēties dzīvoklī. Vienai Personai visi savi ienākumi ir jāatdod mātai par to, ka viņa atļauj dzīvot pie sevis un dod ēst.
3. Sociālais dienests vienas Personas ģimenei 15.04.2011. ir izsniedzis izziņu Nr.126 par atbilstību trūcīgas ģimenes statusam uz laika posmu no 01.04.2011. līdz 30.09.2011.
4. Pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta ceturto daļu - *Pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas (ģimenes) atzīšanai par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.*
5. Saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 10.panta pirmo apakšpunktu - *Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem: 10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu.*
6. Bērnu tiesību aizsardzības likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka „*Visām darbībām attiecībā uz bērnu neatkarīgi no tā , vai tās veic valsts vai pašvaldību institūcijas..., prioritāri jānodrošina bērna tiesības un intereses*”.
7. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pants nosaka „*Palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību*”, 11.panta pirmā daļa nosaka „*Pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām", likuma "Par dzīvojamo telpu īri" un likuma "Par dzīvokļa īpašumu" noteikumus*” 22.pants „*Sociālos dzīvokļus pašvaldība izīrē likumā "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" noteiktajā kārtībā*”.
8. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām,, 5.pants nosaka personas, kurām ir tiesības īrēt sociālos dzīvokļus
(1) Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:
1) attiecībā uz to ir stājies likumīgā spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 29.panta pirmās daļas 2.punktu;
2) tā īrē pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli;

3) persona ir bārenis un nav nodrošināta ar dzīvojamo telpu.

(2) Persona (ģimene) ir sociāli maznodrošināta (trūcīga), ja tā atzīta par tādu saskaņā ar likumu "Par sociālo palīdzību".

(3) Persona (ģimene) ir sociāli mazaizsargāta, ja tā atbilst vienam no likuma "Par valsts un pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 9.panta otrās daļas nosacījumiem.

(4) Pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas (ģimenes) atzīšanai par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.

(5) Persona (ģimene) zaudē tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ja tā vairs neatbilst šā panta nosacījumiem."

9. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām„10.panta piektā daļa nosaka „Pašvaldības institūcijas pieņemto lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu var pārsūdzēt tiesā”.

Nemot vērā konstatētos faktus un pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta ceturto daļu un Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 10.4.punktu, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atzīt vienu Personu par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
- **Reģistrēt** vienu Personu Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.
- **Piedāvāt vienai Personai īres tiesības** sociālajā dzīvoklī Rīgas iela 16 – 7, Ropaži, Ropažu novads, istabā nr.2, 1.stāvs, 1 istaba ar koplietošanas virtuvi, koridoru un sanitāro mezglu, kopplatība 17,46m². Īres maksa mēnesī 1,26 Ls mēnesī, atkritumu izvešana 0,48 Ls mēnesī no personas. Īrnieks par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, elektroenerģiju personīgi norēķinās ar pakalpojuma sniedzējiem pilnā apmērā.
- Vienai Personai līdz **2011.gada 15.jūlijam** sazināties ar Sociālo dienestu (pa tālruni 67918515, 67186491 vai atnākot uz Sociālo dienestu) un norunāt laiku, kad apskatīties piedāvāto sociālo dzīvojamo platību Rīgas ielā 16 – 7, istaba Nr.2.
- Vienai Personai līdz **2011.gada 29.jūlijam** sniegt rakstisku lēmumu par piedāvāto sociālo dzīvojamo platību Rīgas ielā 16 – 7, istabu nr.2.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot vienas Personas 18.05.2011. saņemto iesniegumu ar lūgumu piešķirt sociālo dzīvokli un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts:

1. Viena Persona ir reģistrēta bezdarbiece bez pabalsta, saņem sociālo palīdzību, ir piešķirts trūcīgas personas statuss no 01.02.2011. līdz 31.07.2011.
2. Vienai Personai ar tiesas spriedumu ir izlikta no dzīvokļa, kas tika iegādāts ar hipotekārā kredīta palīdzību, kuru nespēja nomaksāt.
3. 2010.gada 29.jūnijā Rīgas apgabaltiesa izsniedza izpildrakstu lietā Nr.C-3133/16.2010 par jaunā īpašnieka ieviešanu valdījumā nekustamajā īpašumā. Viena Persona telpas atbrīvoja 17.05.2011.
4. Viena Persona tika uzaicināta uz sēdi un izstāstīja, ka uz doto brīdi ik pa laikam dzīvo pie paziņām, dzīvoklim atslēgas ir nomainītas, mantas izvāktas. Iegādājoties dzīvokli, tika

ņemts hipotekārais kredīts, bet kad nomira vīrs un viena Persona zaudēja darbu, vairs nespēja maksāt kredītu par dzīvokli, līdz banka iesūdzēja tiesā par parāda piedziņu.

5. Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmā daļa nosaka „*Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta vai sociāli mazaizsargāta un ceturtā daļa nosaka - „Pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas (ģimenes) atzīšanai par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli”.*
6. Saskaņā ar Ministru Kabineta 2005.gada 11.janvāra noteikumu Nr. 32 2.8. apakšpunktu sociāli mazaizsargātās personu grupas ir „*bezpajumtnieki*”.
7. Pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 10.panta pirmo apakšpunktu - *Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem: 10.1.attiecībā uz to ir stājies spēkā tiesas spriedums par izlikšanu no dzīvojamās telpas saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri” un 10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu.*
8. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pants nosaka „*Palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību*”. , 11.panta pirmā daļa nosaka „*Pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām", likuma "Par dzīvojamo telpu īri" un likuma "Par dzīvokļa īpašumu" noteikumus*” 22.pants „*Sociālos dzīvokļus pašvaldība izīrē likumā "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" noteiktajā kārtībā*”.

Nemot vērā konstatētos faktus un to, ka izveidojusies situācija, kur mazaizsargāta persona ir palikusi bez dzīves vietas un jautājums risināms steidzami, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.pantu 1.daļus, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 5.panta ceturto daļu, 10.panta pirmo daļu, Ropažu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr. 28 10.1., 10.4 apakšpunktiem,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudīķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Atzīt vienu Personu par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
- **Reģistrēt** vienu Personu Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.§

Par piedalīšanos ESF darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.4.1.2.4 apakšaktivitātes „Sociālās rehabilitācijas un institūcijām alternatīvu sociālās aprūpes pakalpojumu attīstība reģionos” otrās kārtas otrās apakškārtas projekta iesniegšanā

Sakarā ar ESF darbības programmas „Cilvēkresursu un nodarbinātība” papildinājuma 1.4.1.2.4 apakšaktivitātes „Sociālās rehabilitācijas un institūcijām alternatīvu sociālās aprūpes

pakalpojumu attīstība reģionos” otrās kārtas otrās apakškārtas projekta iesniegumu atlasē Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests izstrādā projektu „Sociālās atstumtības riskam pakļauto grupu sociālo un funkcionālo iemaņu pilnveidošana dzīves kvalitātes uzlabošanai”, uzklusot Sociālā dienesta centra „Dzīpari” sociālās darbinieces D.Jokstes sniegto informāciju, un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Iesniegt Ropažu novada Sociālā dienesta projektu „Sociālās atstumtības riskam pakļauto grupu sociālo un funkcionālo iemaņu pilnveidošana dzīves kvalitātes uzlabošanai” Nodarbinātības valsts aģentūrā, K.Valdemāra ielā 38 k-1, Rīgā, LV-1010.
- Atbildīgā par projekta izstrādi un ieviešanu ir Ropažu novada Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibuļska.

5.§

Par sadarbības partneri ESF darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.4.1.2.4 apakšaktivitātes „Sociālās rehabilitācijas un institūcijām alternatīvu sociālās aprūpes pakalpojumu attīstība reģionos” otrās kārtas otrās apakškārtas Biedrības „Avolina” iesniegtajam projektam

Sakarā ar ESF darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.4.1.2.4 apakšaktivitātes „Sociālās rehabilitācijas un institūcijām alternatīvu sociālās aprūpes pakalpojumu attīstība reģionos” otrās kārtas otrās apakškārtas projekta iesniegumu atlasē biedrība „Avolina” reģistrācijas Nr. 40008172421, juridiskā adrese Katrīnas dambis 21 - 3, Rīga, LV-1045, izstrādā projektu ar mērķi:

- ikdienas dzīves kvalitātes uzlabošanas veicināšana strādājošām, kā arī personām ar īpašām vajadzībām neatkarīgi no funkcionālajiem traucējumiem, dažādu vecuma grupu pārstāvjiem. Piederīgo personu apmācība un izglītošana asistēšanai personām ar īpašām vajadzībām;
- veicināt rehabilitācijas pakalpojumu pieejamību ierastajā vidē cilvēkiem ar īpašajām vajadzībām ikdienas aktivitāšu veikšanas atvieglošanai;
- personu izglītošana par kvalitatīvu un mērķtiecīgu ikdienas aktivitāšu – pašaprūpes, produktivitātes un brīvā laika, veikšanu, to veidiem un nepieciešamību;
- veicināt un atbalstīt cilvēku ar īpašām vajadzībām integrāciju sociāli aktīvajā vidē; kur ir nepieciešams sadarbības partneris.

Ropažu novads pašvaldības Sociālais dienests iepazīs ar biedrības „Avolina” izstrādātā projekta aktivitātēm, kuras šobrīd ir aktuālās Ropažu novada iedzīvotājiem un ieguvums būs ergoterapeita pakalpojumi, tāpēc nolēma kļūt par sadarbības partneri.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piekrist, ka Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests piedalās kā sadarbības partneris biedrības „Avolina” izstrādātajā projektā „Alternatīvo rehabilitācijas pakalpojumu attīstība Stopiņu novadā”.
- Noslēgt nodoma līgumu ar biedrību „Avolina”, reģistrācijas Nr. 40008172421, juridiskā adrese Katrīnas dambis 21 - 3, Rīga, LV-1045.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājai Sarmītei Cibuļskai organizēt nodoma līguma noslēgšanu, iepriekš veicot saskaņojumus ar V.Tirzmalī un J.Baklānu.
- Noteikt, ka par nodoma līguma izpildi un kontroli atbildīga Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibuļska.

6.§

Par Ropažu novada pašvaldības 21.06.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.31 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā””

Izskatot Sociālā dienesta priekšlikumus palielināt īpašumā esošās zeme platību ģimenēm ar bērniem un nepieciešamību mainīt sasītošo noteikumu 8.punktu un 17.7.punktu, konstatēts, ka izmaiņas saistošajos noteikumos nepieciešamas, jo

- pašreizējos saistošajos noteikumos paredzēts, ka par īpašumu netiek uzskatīta ģimenei/personai piederoša zeme/mežs vienā vai vairākos gabalos līdz 2ha, kas ir **nepietiekoši**, jo īsā laika periodā Sociālais dienests atteica sociālo palīdzību 6 ģimenēm ar 16 nepilngadīgiem bērniem, kuras pēc ienākumiem ir trūcīgas, bet ģimenēm piederēja vairāk kā 2ha zemes. Šīm ģimenēm ir svarīgi saņemt brīvpusdienas un citu sociālo palīdzību no pašvaldības. Priekšlikums ir mainīt nosacījumu, ka par īpašumu ģimenēm ar bērniem netiks uzskatīta 1 ha zeme/mežs uz personu;

- saistošo noteikumu 8.punktā ir noteikts vientuļa pensionāra ienākumu līmenis, bet nav vientuļa invalīda ienākumu līmenis, tāpēc ir nepieciešams noteikt arī šai grupai maznodrošināta vientuļa invalīda ienākuma līmeni;

- saistošo noteikumu 27.7. punktu ir nepieciešams papildināt ar transporta biļešu iesniegšanas termiņu.

Nemot vērā konstatētos faktus un pamatojoties uz Sociālās palīdzības un sociālo pakalpojuma likuma 33.panta 2.daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības 21.06.2011. saistošos noteikumus Nr.7 „Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.31””Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā””.
- Ropažu novada pašvaldības 21.06.2011. saistošos noteikumus Nr.7 „Par grozījumiem Ropažu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 31 ”Par sociālās palīdzības pabalstiem Ropažu novadā”” pēc parakstīšanas triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

7.§

Par grozījumiem sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes lēmumā, prot. Nr.5, 3.§, 2.punkts

Izskatot Sociālā dienesta vadītājas S.Cibuļskas priekšlikumu sakarā ar konstatēto acīmredzamu pārrakstīšanās kļūdu lēmuma 3., 4. un 5.punktā, adresē „Zītari 5” – 3 ir norādīts nepareizs dzīvokļa numurs, ir jābūt ciparam „4”, nevis „3” un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu,

un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 15.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Grozīt sociālo jautājumu komitejas 05.04.2011. sēdes, prot. Nr.5, 3.§, 2.punkts, lēmuma 2., 3. un 4.punktu un izteikt tos šādā redakcijā:
- **Piešķirt vienai Personai īres tiesības** sociālajā dzīvoklī „Zītari 5” - 4, Tumšupe, Ropažu novads, 1.stāvs, 1 istabas dzīvoklis ar virtuvi, koplietošanas koridoru un sanitāro mezglu, malkas apkuri, kopplatība 50,50m². Īres maksa mēnesī 3,64 Ls mēnesī, atkritumu izvešana 0,48 Ls mēnesī no personas. Īrnieks par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, elektroenerģiju personīgi norēķinās ar pakalpojuma sniedzējiem pilnā apmērā.
- **Noteikt vienai Personai** 10 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas slēgt īres līgumu uz 6 mēnešiem ar Ropažu novada pašvaldību par sociālā dzīvokļa „Zītari 5” - 4, Tumšupe, Ropažu novads, īri uz periodu uz laiku no 01.05.2011. līdz 31.10.2011.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu vienai Personai, Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

DZĪVOKĻU KOMISIJAS ATZINUMI

8.§

Par Andra Podiņa deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisija izskatīja Ropažu novada pašvaldībā 26.05.2011. saņemto SIA „Ektornet Real Estate Latvia”, reģ. Nr. 40103252163, 23.05.2011. iesniegumu par **Andra Podiņa**, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas „Priedes 7” dz.2, Silakrogs, Ropažu novads, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

*Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 14.06.2011. sēdē (Prot. Nr.6):
konstatēja –*

- No 02.07.2007. Andra Podiņa deklarētā dzīvesvieta ir „Priedes 7” dz.2, Silakrogā, Ropažu novadā;
- Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste D.Malnača 31.05.2011. ierakstītā sūtījumā nosūtīja Andim Podiņam uz viņa deklarēto dzīvesvietu „Priedes 7” dz.2, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, uzaicinājumu (Nr. 11-4/13) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2011.gada 10.jūnijam, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņa tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā „Priedes 7” dz.2, Silakrogs, Ropažu novads saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 10.06.2011. Andris Podiņš neieradās un telefoniski nav informējis par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē - „Priedes 7” dz.2, Silakrogs, Ropažu novads.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”;
- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētajam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”.
- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka
1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
2) „attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”;
- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas

deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Andra Podiņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes 7” dz.2, Silakrogā, Ropažu novadā,

un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par” - 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudikis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret” - nav, „Atturas” - nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Andim Podiņam**, sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes 7” dz.2, Silakrogs, Ropažu novads.
- Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Andim Podiņam uz deklarēto dzīvesvietu („Priedes 7” dz.2, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133), saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu” 5.2. punktu, SIA „Ektornet Real Estate Latvia” uz juridisko adresi (Balasta dambis 1a, Rīga, LV 1048), Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.§

Par Jevgēnija Saveljeva deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisija izskatīja Ropažu novada pašvaldībā 26.05.2011. saņemto SIA „Ektornet Real Estate Latvia”, reģ. Nr. 40103252163, 23.05.2011. iesniegumu par **Jevgēnija Saveljeva**, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas „Priedes 7” dz.41, Silakrogs, Ropažu novads, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 14.06.2011. sēdē (Prot. Nr.6):

konstatēja –

- No 31.01.2007. Jevgēnija Saveljeva deklarētā dzīvesvieta ir „Priedes 7” dz.41, Silakrogs, Ropažu novadā.
- Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste D.Malnača 31.05.2011. ierakstītā sūtījumā nosūtīja Jevgēnijam Saveljevam uz viņas deklarēto dzīvesvietu „Priedes 7” dz.41, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, uzaicinājumu (Nr. 11-4/12) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2011.gada 10.jūnijam, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņa tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā „Priedes 7” dz.41, Silakrogs, Ropažu novadā, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 10.06.2011. Jevgēnijs Saveljevs neieradās un telefoniski nav informējis par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē - „Priedes 7” dz.41, Silakrogā, Ropažu novadā.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”;
- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par

iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”.

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka 1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
2) „attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”;
- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Jevgēnija Saveljeva sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes 7” dz.41, Silakrogā, Ropažu novadā.

un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Jevgēnija Saveljeva** sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Priedes 7” dz.41, Silakrogā, Ropažu novadā.
- Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Jevgēnijam Saveljevam uz deklarēto dzīvesvietu („Priedes 7” dz.41, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133), saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu” 5.2. punktu, SIA „Ektornet Real Estate Latvia” uz juridisko adresi (Balasta dambis 1a, Rīga, LV 1048), Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§

Par Jurija Timošenko deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisija izskatīja Ropažu novada pašvaldībā 26.05.2011. saņemto Ināras Bilderes 26.05.2011. iesniegumu par **Jurija Timošenko**, (turpmāk tekstā – Persona) sniegto ziņu par deklarētās dzīvesvietas „Rūķīši” Ropaži, Ropažu novads, anulēšanu, jo zudis tiesiskais pamats.

Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas 14.06.2011. sēdē (Prot. Nr.6):

konstatēja –

- No 29.08.2006. Jurija Timošenko deklarētā dzīvesvieta ir „Rūķīši”, Ropaži, Ropažu novadā.
- Ropažu novada pašvaldības iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste D.Malnača 31.05.2011. ierakstītā sūtījumā nosūtīja Jurijam Timošenokam uz viņa deklarēto dzīvesvietu „Rūķīši” Ropaži, Ropažu novads, LV 2135, uzaicinājumu (Nr. 11-4/11) ierasties Ropažu novada pašvaldībā līdz 2011.gada 10.jūnijam, lai uzrādītu dokumentus, kas apliecina viņa tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā „Rūķīši”, Ropaži, Ropažu novads, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- Līdz 10.06.2011. Jurijs Timošenko neieradās un telefoniski nav informējis par tiesisko pamatu apmesties uz dzīvi deklarētajā dzīvesvietā adresē - „Rūķīši”, Ropaži, Ropažu novadā.

Pamatojoties uz –

- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu „Iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.”;
- Dzīvesvietas deklarēšanas 11.panta trešo daļu „Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.”.
- Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja:
2) „attiecīgajai Personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.”;
- Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarējamo dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”;

nolēma - anulēt Jurija Timošenko sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Rūķīši”, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135,

un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megeri-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai anulēt **Jurijam Timošenko** sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Rūķīši”, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135.
- Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Jurijam Timošenko uz deklarēto dzīvesvietu („Rūķīši”, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135), saskaņā ar LR MK 11.02.2003 noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu” 5.2. punktu, Inārai Bilderei uz deklarēto dzīvesvietu, Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālistei D.Malnačai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS ATZINUMI

11.§

Par Ropažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu

1. Izskatot Ropažu novada domes 10.06.2011. ārkārtas sēdes lēmumu Prot. Nr. 11 &2, 3.punktu un Izglītības, kultūras un sporta komitejas locekļu šādus ierosinājumus/priekšlikumus:

- priekšlikums: Vladislavs Šlēgelmilhs izvirza komitejas priekšsēdētāja kandidatūrai deputāti Klaudiju Terēzu Hēlu;
- priekšlikums: Antons Cibuļskis izvirza komitejas priekšsēdētāja kandidatūrai deputāti Sanitu Megeri-Klevinsku;

un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- 2 balsis (A.Kukule, R.Skrebs),

Ropažu novada dome **nolemj:**

- **Apstiprināt** par Ropažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāju Ropažu novada domes deputāti Klaudiju Terēzu Hēlu.
- **Apstiprināt** par Ropažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja vietnieku Ropažu novada domes deputāti Sanitu Megeri-Klevinsku.

12.§

Par Zaķumuižas bibliotēkas nolikuma un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu jaunā redakcijā

Pamatojoties uz Zaķumuižas bibliotēkas – informācijas centra vadītājas Ināras Skrodeles 2011.gada 17.jūnija iesniegumu ar lūgumu vienkāršot Zaķumuižas bibliotēkas – informācijas centra nosaukumu, atsakoties no formulējuma „*informācijas centrs*”, un turpmāk lietot nosaukumu: „Zaķumuižas bibliotēka”, kā arī šajā sakarā apstiprināt **Zaķumuižas bibliotēkas nolikuma un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumus** jaunā redakcijā.

Ropažu novada domes deputāti izsaka priekšlikumus:

- 1) Nepieņemt šo lēmumprojekta sekojošā redakcijā:
 - „vienkāršot Zaķumuižas bibliotēkas – informācijas centra nosaukumu, atsakoties no formulējuma „*informācijas centrs*”, un turpmāk lietot nosaukumu: „**Zaķumuižas bibliotēka**”;
 - apstiprināt **Zaķumuižas bibliotēkas nolikumu un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumus** jaunā redakcijā.”
- 2) Uzdot Zaķumuižas bibliotēkas – informācijas centra vadītājai Inārai Skrodelei veikt grozījumus (noteikt iestādes darba laiku ziemas un vasaras periodā) **Zaķumuižas bibliotēkas nolikumā un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumos**, veiktos grozījumus iesniegt izskatīšanai Ropažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas augusta sēdē.

Sēdes vadītājs I.Gailītis izsaka priekšlikumu balsot par izteiktajiem priekšlikumiem, atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Nepieņemt lēmumu sekojošā redakcijā:
 - „vienkāršot Zaķumuižas bibliotēkas – informācijas centra nosaukumu, atsakoties no formulējuma „*informācijas centrs*”, un turpmāk lietot nosaukumu: „**Zaķumuižas bibliotēka**”;
 - apstiprināt **Zaķumuižas bibliotēkas nolikumu un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumus** jaunā redakcijā.”
2. Uzdot Zaķumuižas bibliotēkas – informācijas centra vadītājai Inārai Skrodelei veikt grozījumus (noteikt iestādes darba laiku ziemas un vasaras periodā) **Zaķumuižas bibliotēkas nolikumā un Zaķumuižas bibliotēkas lietošanas noteikumos**, veiktos grozījumus iesniegt izskatīšanai Ropažu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas augusta sēdē.

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS ATZINUMI

13.§

Par Ropažu novada domes Attīstības komitejas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ropažu novada domes 10.06.2011. ārkārtas sēdes lēmumu Prot. Nr. 11 & 2. punktu un Attīstības komitejas locekļu šādiem ierosinājumiem/priekšlikumiem:

- priekšlikums: Vladislavs Šlēgelmilhs un Zigurds Blaus izvirza komitejas priekšsēdētāja kandidatūrai deputātu Valdi Vucenu;
 - priekšlikums: Vladislavs Šlēgelmilhs, Zigurds Blaus un Valdis Vucens izvirza komitejas priekšsēdētāja vietnieka kandidatūrai deputātu Induli Līdaci,
- un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,
atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Ropažu novada domes deputātu Valdi Vucenu par Attīstības komitejas priekšsēdētāju.

Apstiprināt Ropažu novada domes deputātu Induli Līdaci par Attīstības komitejas priekšsēdētāja vietnieku.

14.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Ropažu evaņģēliski luteriskās baznīcas izgaismošanai

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 09.06.2011. reģistrēto Nr.1426 Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietnieces, zemes lietu speciālistes R.Gremzes 08.06.2011. iesniegumu par finanšu līdzekļu 1989.32 Ls (tai skaitā PVN 22%) apmērā piešķiršanu Ropažu evaņģēliski luteriskās baznīcas izgaismošanai,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piešķirt finanšu līdzekļus 1989.32 Ls apmērā (tai skaitā PVN 22%) piešķiršanu Ropažu evaņģēliski luteriskās baznīcas izgaismošanai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

15.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu 5 soliņu iegādei un izvietojumam Ropažu parka teritorijā

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 07.06.2011. reģistrēto Nr.1402 Ropažu novada pašvaldības būvvaldes vadītāja vietnieces, zemes lietu speciālistes R.Gremzes 07.06.2011. iesniegumu par plānoto finanšu līdzekļu 750 Ls apmērā (bez PVN 22%) piešķiršanu kopā 5 soliņu ar atkritumu tvertnēm iegādei un izvietojumam Ropažu parka teritorijā,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piešķirt finanšu līdzekļus 750 Ls apmērā (bez PVN 22%) kopā 5 soliņu ar atkritumu tvertnēm

- iegādei un izvietojšanai Ropažu parka teritorijā.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

16.§

Par SIA „Ciemats” iesniegumu par finanšu līdzekļu Augšciema stacijas dzīvokļu elektrozskaites un elektroinstalācijas sakārtošanai

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 09.06.2011. reģistrēto Nr.1413 SIA „Ciemats”, reģ.Nr. 40003237420, adrese – Priedes 4 – 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, 16.05.2011. vēstuli Nr.2.3.1/150 par finanšu līdzekļu 976.47 Ls apmērā (tai skaitā PVN 22%) piešķiršanu Augšciema stacijas dzīvokļu elektrozskaites un elektroinstalācijas sakārtošanai, un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piešķirt finanšu līdzekļus 976.47 Ls apmērā (tai skaitā PVN 22%) Augšciema stacijas dzīvokļu elektrozskaites un elektroinstalācijas sakārtošanai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

17.§

Par SIA „Ciemats” iesniegumu par finanšu līdzekļu piešķiršanu ielu apgaismojuma armatūras nomainībai

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 09.06.2011. reģistrēto Nr.1414 SIA „Ciemats”, reģ.Nr. 40003237420, adrese – Priedes 4 – 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, 08.06.2011. vēstuli Nr.2.3.1/172 par izdevumu 3859.50 Ls apmērā (tai skaitā PVN 22%) segšanu ielu apgaismojuma armatūras nomainībai Ropažos, Silakrogā, Muceniekos un Tumšupē, un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6.

Sēdes vadītājs I.Gailītis izsaka priekšlikumu atcelt lēmumprojektu sekojošā redakcijā:

- „Piešķirt finanšu līdzekļus 3859.50 Ls apmērā (tai skaitā PVN 22%) segšanu ielu apgaismojuma armatūras nomainībai Ropažos, Silakrogā, Muceniekos un Tumšupē.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.”

Sēdes vadītājs I.Gailītis lūdz balsot par izteikto priekšlikumu, *atklāti balsojot „Par”- 9 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- 5 balsis (A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska),*

Ropažu novada dome **nolemj atbalstīt sēdes vadītāja I.Gailīša izteikto priekšlikumu un nolemj:**

- Nepiešķirt finanšu līdzekļus 3859.50 Ls apmērā (tai skaitā PVN 22%) segšanu ielu apgaismojuma armatūras nomainībai Ropažos, Silakrogā, Muceniekos un Tumšupē.
- Neuzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

18.§

Par telpu vecajā pasta ēkā „Modriņi”, Ropažos izmantošanu

Izskatot 14.06.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto biedrības „Rodenpois”: vadītāja Andreja Plandera iesniegumu ar lūgumu izmantot telpas vecā pasta ēkā Ropažos vēstures materiālu uzglabāšanai, un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Konceptuāli atbalstīt, ka biedrība „Rodenpois” izmanto telpas vecā pasta ēkā „Modriņi”, Ropažos muzeja materiālu glabāšanai.

19.§

Par izbraukuma alkoholisko dzērienu tirdzniecības piekrišanas piešķiršanu SIA „Tamir”

Izskatot 14.06.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto SIA „Tamir”, adresē Maija iela 14, Rīga, LV 1006, reģ.Nr.LV40103283248, iesniegumu par izbraukuma alkoholisko dzērienu licences piešķiršanu adresē „Sila Priedes”, Ropažu novads, LV 2134 vasaras kafējnīcā „333 Veikbārs” un pievienotos pielikumus,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- nav, „Pret”- 8 balsis (K.T.Hēla, S.Šukste, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Atturas”- 5 balsis (V.Vucens, G.Siliņš, Z.Blaus, I.Gailītis, I.Skudiķis), balsojumā nepiedalās V.Šlēgelmilhs,

Ropažu novada dome **nolemj noraidīt sekojošu priekšlikumu:**

- Dot piekrišanu SIA „Tamir” par izbraukuma alkoholisko dzērienu tirdzniecībai adresē „Sila Priedes”, Ropažu novads, LV 2134 vasaras kafējnīcā „333 Veikbārs”.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu „Sirmēni”, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Aivara Lapiņa 2011.gada 23.maija iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala „Sirmēni”, Ropažu novads, ar īpašuma kadastra Nr.8084 009 0264 iznomāšanu. Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvījis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.jūnijs.

- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.
- No Aivara Lapiņa pilnvarotās personas ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 009 0264, lietotājam Aivaram Lapiņam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 009 0264, adrese „Sirmēni”, Ropažu novads, LV-2135, 1.8662 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Izmotāt Aivaram Lapiņam viņam piekritīgo domājamo daļu no zemesgabala ar kadastra numuru Nr.8084 009 0264, 1.8662 ha platībā, no 2011.gada 1.jūlija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Aivaram Lapiņam legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņiem piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.jūlija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.jūlijam.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu d/s „Bajāri Nr.130”, Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Natālijas Rudevskas 2011.gada 29.maija iesniegumiem ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemesgabala d/s „Bajāri Nr.130”, ar īpašuma kadastra Nr. 8084 018 0381, iznomāšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas

tiesību izbeigšanās, tas ir no līdz 2011.gada 31.maijam.

- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.jūlija.
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.
- No Natālijas Rudevskas ir saņemts iesniegums par to, ka vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 018 0381, domājamās daļas lietotājai Natālijai Rudevskai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 018 0381, 0.069 ha, platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Natālijai Rudevskai zemes vienību ar kadastra Nr.8084 018 0381 0.069 ha platībā, no 2011.gada 1.jūlija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Natālijai Rudevskai legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņai piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.jūlija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.jūlijam.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Veccelmi” un Ropažu novadā un minētā zemes gabala iznomāšanu

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ. Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Veccelmi” ar īpašuma kadastra Nr.8084 001 0016 izbeigšanu un zemes lietu speciālistes Renātes Gremzes priekšlikumu, Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu

izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no līdz 2011.gada 31.maijam.
- Zemes nomas līgums tiek noslēgts un nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas maksa par gadu tiek aprēķināta 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Tā maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvis zemes nomas pirmtiesības, tas ir no 2011.gada 1.jūlija.
- Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.
- No zemes lietu speciālistes Renātes Gremzes ir saņemts priekšlikums par to, ka Kārlis Žvīgurs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 001 0016, domājamās daļas lietotājam Kārlim Žvīguram zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 001 0016, 0.3 ha, platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Iznomāt Kārlim Žvīguram viņam piekritīgo domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra Nr.8084 001 0016, 0.3 ha platībā, no 2011.gada 1.jūlija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
- Uzdot Kārlim Žvīguram legalizēt un reģistrēt uz minētā zemes gabala esošās, viņam piekritīgās būves.
- Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gada 1.jūlija.
- Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.jūlijam.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ropažu novada domes 21.06.2011. sēde pārtraukums no plkst. 15.²⁷ līdz 15.⁴³

23.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Bajāri Nr. 122” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Bajāri Nr. 122” ar īpašuma kadastra Nr.8084 018 0379 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemts iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 018 0379, lietotājai Gaļinai Poluikēvičai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 018 0379, 0.065 ha platībā ir piekritīga Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV 1050 un Gaļinai Poluikēvičai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Bajāri Nr. 155” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Bajāri Nr. 155” ar īpašuma kadastra Nr.8084 018 0384 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts

kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemt iesniegums par to, ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 018 0384, domājamās daļas lietotājam Ivaram Ludbāržam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 018 0384, 0.06 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050 un Ivaram Ludbāržam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jaunlīči” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Jaunlīči” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0358 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar

pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemt iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudīķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 008 0358, lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 008 0358, 0.068 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 58” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Jugla Nr. 58” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0453 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemt iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā

ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudīķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0453, lietotājiem zemes lietošanas tiesības ir izbeigušas 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0453, 0.071 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 87” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Jugla Nr. 87” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0116 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemts iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0116, lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0116, 0.061 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 145” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Juglai Nr. 145” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0511 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemts iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0511, domājamās daļas lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.

- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0511, 0.0948 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Jugla Nr. 152” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Jugla Nr. 152” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0514 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemts iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0514, domājamās daļas lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0514, 0.076 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

30.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu "Kaķīši" un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Kaķīši” ar īpašuma kadastra Nr.8084 010 0147 izbeigšanu. Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemts iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 010 0147, domājamās daļas lietotājam Larisai Narogai zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 010 0147, 0.441 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050 un Larisai Narogai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

31.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu "Raģīši" un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Raģīši” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0140 izbeigšanu. Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus,

tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemt iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 008 0140, lietotājiem zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 008 0140, 0.1 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

32.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe Nr. 14” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Tumšupe Nr. 14” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0069 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns,

bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemt iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0069, lietotājai Emmai Šuļgo zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0069, 0.062 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050 un Emmai Šuļgo.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

33.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe Nr. 19” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Tumšupe Nr. 19” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0070 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi

ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemts iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0070, lietotājam Nikolajam Petrovam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0070, 0.075 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050 un Nikolajam Petrovam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

34.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Tumšupe Nr. 179” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Tumšupe Nr. 179” ar īpašuma kadastra Nr.8084 004 0121 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumam par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.

- Nav saņemt iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 004 0121, lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 004 0121, 0.068 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

35.§

Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu “Zaķumuiža Nr. 131” un piekritības noteikšanu Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, reģ.Nr. 90000030432, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050, 2010.gada 30.augusta vēstules Nr. 2-04-12/1258, par zemes pastāvīgās lietošanas tiesībām zemes lietotājam „Zaķumuiža Nr. 131” ar īpašuma kadastra Nr.8084 013 0200 izbeigšanu.

Izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- Līdz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļas 3.punktā noteiktajam termiņam 2009.gada 31.augustam Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir iesniegts zemes robežu plāns, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts VZD iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumam par samaksu.
- Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams nomas līgums. Zemes nomas līgumu var noslēgt uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas to noslēgt uz īsāku laiku. Tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
- Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir no 2010.gada 31.maija līdz 2011.gada 31.maijam.
- Nav saņemt iesniegums par to ka minētā nekustamā īpašuma lietotājs vai saistību pārņēmējs vēlas izmantot nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi un slēgt nomas līgumu. Saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu, 33.panta 2.daļu, „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.pantu, 30.08.2005. MK noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas

maksas aprēķināšanas kārtību”.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Noteikt, ka zemesgabala ar kadastra Nr.8084 013 0200, lietotājam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
- Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 013 0200, 0.057 ha platībā ir piekritīgas Ropažu novada pašvaldībai.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

36.§

Par adrešu piešķiršanu dzīvokļa īpašumiem mājā „Mežvidi”-1A, Ropaži, Ropažu novads

Izskatot LR Zemkopības ministrijas pilnvarotās personas Anša Čakstes 2011.gada 2.jūnija iesniegumu un pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasības,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Piešķirt adresi telpu grupai:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Telpu grupas lietojums	Būves kadastrālās uzmērīšanas telpu grupas adrese	Adresācijas objekta tips
1.	8084 009 0475 001 001	Dzīvoklis	Mežvidi-1A, Ropaži, Ropažu novads, LV-2135	1220 – biroja telpu grupa (kods 109)

- Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt –
 - Rīgas reģionālajai virsmežniecībai, Brīvības iela 129, Ogre, Ogres novads, LV 5001.
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai, Puškina iela 14, Rīga, LV-1050.
 - Izsniegt lēmumu izrakstu būvvaldei un nodokļu administratorei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

37.§

Par zemes gabala „Meženieki”, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai

Izskatot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par zemes gabalu „Meženieki” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0068, piekritību Ropažu novada pašvaldībai, tika konstatēts, ka:

- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta sestās daļas noteikumi paredz, ka: “pašvaldības domes (padomes) lēmumu,.....par lauku apvidu zemes piederību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz likumā “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” noteiktajā termiņā.”
- Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” Pārejas noteikumu 3. pantu “attiecīgās pašvaldības dome pieņem lēmumu par lauku apvidu

zemes piekritību pašvaldībai vai nodošanu zemes reformas pabeigšanai līdz 2009. gada 30. decembrim gadījumos, kad:3) par attiecīgās zemes vienības piekritību pašvaldībaipašvaldības domes (padomes) lēmums nav bijis pieņemts.”

- Savukārt šeit citētā likuma 6. panta astotās daļas noteikumi nosaka, ka: “lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009. gada 30. decembrim.....nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmumspar zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves fondā.”
- Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2009. gada 1. oktobra noteikumu nr. 996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. punkta noteikumiem: ”ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.”

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zemes vienība „Meženieki” ar īpašuma kadastra Nr.8084 008 0068, ir piekritīga Ropažu novada pašvaldībai 1.9 ha platībā;
- Noteikt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8084 008 0068 nekustamā īpašuma nosaukumu „Meženieki”, Zaķumuiža, Ropažu novads, LV 2133.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

38.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0395 nomāšanas tiesību izsoles rīkošanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes pārstāvja Renātes Gremze sagatavoto priekšlikumu iznomāt pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0395, un ņemot vērā ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finansu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 5. un 10. punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta Noteikumu Nr.735 „Par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 19.punktu, MK 1995.gada 20.jūnija Noteikumus Nr.160 „Par valsts un pašvaldību zemes izsoles kārtību” un citus spēkā esošos normatīvos aktus,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 009 0395 (turpmāk – nomas objekts) ar platību 0.4ha platībā, iznomāt, iznomātāju nosakot ar pirmās mutiskās izsoles palīdzību, saskaņā ar MK noteikumiem.
- Noteikt, ka:
 - nomas objekta nosacītā nomas maksa ir Ls 20.00;
 - iznomāšanas termiņš – 10 gadi ar nosacījumu;
 - nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš ir 5 (piecas) darba dienas no sludinājuma publicēšanas brīža Ropažu novada pašvaldības mājas lapā internetā.
- Izveidot Izsoles komisiju, par priekšsēdētāju ieceļot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ivaru Gailīti, un par locekļiem ieceļot izpilddirektoru Jāni Baklānu, deputātu Valdi Vucenu, juriskonsultu Valdi Tirmali un zemes lietu speciālisti Renāti Gremzi.
- Izsoles komisijas pilnvaru laiku noteikt uz laiku līdz nomas objektam tiks noteikts mutiskās izsoles uzvarētājs un noslēgts nomas līgums.
- Uzdot Izsoles komisijas priekšsēdētājam Ivaram Gailītim noteikt izsoles datumu, laiku un vietu, izsoles soli un izsoles objekta apskates laiku.
- Apstiprināt:
 - mutiskajai izsolei publicējamo informāciju Ropažu novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ropazi.lv;
 - nomas līguma projektu;
 - mutiskās izsoles noteikumus.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim mēneša laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas organizēt nomas līguma noslēgšanu iepriekš veicot saskaņojumu ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļu.
- Kontroli par līguma izpildi veikt izpilddirektoram Jānim Baklānam.

39.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0103 nomāšanas tiesību izsoles rīkošanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes pārstāvja Renātes Gremze sagatavoto priekšlikumu iznomāt pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0103, un ņemot vērā ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 5. un 10. punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta Noteikumu Nr.735 „Par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 19.punktu, MK 1995.gada 20.jūnija Noteikumus Nr.160 „Par valsts un pašvaldību zemes izsoles kārtību” un citus spēkā esošos normatīvos aktus,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 016 0103 (turpmāk – nomas objekts) ar platību 2.7ha platībā, iznomāt, iznomātāju nosakot ar pirmās mutiskās izsoles palīdzību, saskaņā ar MK noteikumiem.
- Noteikt, ka:
 - nomas objekta nosacītā nomas maksa ir Ls 20.00;
 - iznomāšanas termiņš – 10 gadi ar nosacījumu;
 - nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš ir 5 (piecas) darba dienas no sludinājuma publicēšanas brīža Ropažu novada pašvaldības mājas lapā internetā.

- Izveidot Izsoles komisiju, par priekšsēdētāju ieceļot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ivaru Gailīti, un par locekļiem ieceļot izpilddirektoru Jāni Baklānu, deputātu Valdi Vucenu, juriskonsultu Valdi Tīrzmali un zemes lietu speciālisti Renāti Gremzi.
- Izsoles komisijas pilnvaru laiku noteikt uz laiku līdz nomas objektam tiks noteikts mutiskās izsoles uzvarētājs un noslēgts nomas līgums.
- Uzdot Izsoles komisijas priekšsēdētājam Ivaram Gailītim noteikt izsoles datumu, laiku un vietu, izsoles soli un izsoles objekta apskates laiku.
- Apstiprināt:
 - mutiskajai izsolei publicējamo informāciju Ropažu novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ropazi.lv;
 - nomas līguma projektu;
 - mutiskās izsoles noteikumus.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tīrzmalem mēneša laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas organizēt nomas līguma noslēgšanu iepriekš veicot saskaņojumu ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļu.
- Kontroli par līguma izpildi veikt izpilddirektoram Jānim Baklānam.

40.§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0478 nomāšanas tiesību izsoles rīkošanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Būvvaldes pārstāvja Renātes Gremze sagatavoto priekšlikumu iznomāt pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0478, un ņemot vērā ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 5. un 10. punktu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta Noteikumu Nr.735 „Par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 19.punktu, MK 1995.gada 20.jūnija Noteikumus Nr.160 „Par valsts un pašvaldību zemes izsoles kārtību” un citus spēkā esošos normatīvos aktus,

un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0478 (turpmāk – nomas objekts) daļu 0.09 ha platībā, iznomāt, iznomātāju nosakot ar pirmās mutiskās izsoles palīdzību, saskaņā ar MK noteikumiem.
- Noteikt, ka:
 - nomas objekta nosacītā nomas maksa ir Ls 5.00;
 - iznomāšanas termiņš – 10 gadi ar nosacījumu;
 - nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš ir 5 (piecas) darba dienas no sludinājuma publicēšanas brīža Ropažu novada pašvaldības mājas lapā internetā.
- Izveidot Izsoles komisiju, par priekšsēdētāju ieceļot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ivaru Gailīti, un par locekļiem ieceļot izpilddirektoru Jāni Baklānu, deputātu Valdi Vucenu, juriskonsultu Valdi Tīrzmali un zemes lietu speciālisti Renāti Gremzi.
- Izsoles komisijas pilnvaru laiku noteikt uz laiku līdz nomas objektam tiks noteikts mutiskās izsoles uzvarētājs un noslēgts nomas līgums.
- Uzdot Izsoles komisijas priekšsēdētājam Ivaram Gailītim noteikt izsoles datumu, laiku un vietu, izsoles soli un izsoles objekta apskates laiku.
- Apstiprināt:

- mutiskajai izsolei publicējamo informāciju Ropažu novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ropazi.lv;
- nomas līguma projektu ;
- mutiskās izsoles noteikumus.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim mēneša laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas organizēt nomas līguma noslēgšanu iepriekš veicot saskaņojumu ar Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļu.
- Kontroli par līguma izpildi veikt izpilddirektoram Jānim Baklānam.

41.§

Par grozījumu veikšanu 20.04.2011. Ropažu novada domes lēmumā Prot.Nr.6, &14 „Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu”

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja vadītājas S.Veinbergas, 2011.gada 25.maija iesniegumu, kurā konstatēts, ka:

nekustamā īpašuma Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads, ar kadastra numuru 80840050113, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80840050113, zemes lietotājs Ivans Dmitrijevs.

Ņemot vērā iepriekšminēto un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Veikt grozījumus 20.04.2011. Ropažu novada domes lēmumā Prot.Nr.6, &14 „Par zemes pastāvīgo lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabalu Ozolu iela 11, Tumšupe, Ropažu novads un minētā zemes gabala iznomāšanu” lemjošajā daļā:
 - Noteikt, ka zemes gabala ar kadastra Nr.8084 005 0113 lietotājam Ivanam Dmitrijevam zemes lietošanas tiesības ir izbeigušās 2010.gada 31.maijā.
 - Noteikt, ka zemes gabals ar kadastra Nr.8084 005 0113, 0.1193 ha platībā ir piekritīgs Ropažu novada pašvaldībai.
 - Iznomāt Ivanam Dmitrijevam zemes gabalu ar kadastra Nr.8084 005 0113, 0.1193ha platībā, no 2011.gada 1.maija uz 10 (desmit) gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.
 - Noteikt nomas maksu par apbūvētu zemi 1,5%apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas maksa maksājama no 2011.gadfa 1.maija.
 - Zemes nomas līgums jānoslēdz līdz 2011.gada 30.jūlijam.
 - Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050 un Ivanam Dmitrijevam.

42.§

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „A4”, kadastra Nr.8084 012 0060 un nekustamajam īpašumam „A4”, kadastra Nr.8084 006 0049, Ropažu novads

Izskatot VAS „Latvijas Valsts ceļi”, reģ.Nr.40003344207, jur. adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „A4”, kadastra Nr.8084 012 0060 7.76ha platībā, Ropažu novads un nekustamajam īpašumam „A4”, kadastra Nr.8084 006 0049, 6.7ha platībā, Ropažu novads, tika konstatēts:

- Nekustamā īpašuma „A4”, Ropažu novads, kadastra numurs 8084 012 0060 un nekustamā īpašuma „A4”, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 006 0049 - īpašnieks Latvijas valsts LR Satiksmes ministrija.
- Nekustamā īpašuma „A4”, Ropažu novads, kadastra numurs 8084 012 0060 un nekustamā īpašuma „A4”, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 006 0049 lietotājs – VAS „Latvijas Valsts ceļi”, reģ.Nr.40003344207.
- zemes vienības adrese „A4”, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 012 0060.
- zemes vienības adrese „A4”, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 006 0049.
- Pašreizējais lietošanas mērķis zemes vienībai „A4”, Ropažu novads, kadastra numurs 8084 012 0060– zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Pašreizējais lietošanas mērķis zemes vienībai „A4”, Ropažu novads, kadastra numurs Nr.8084 006 0049– zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Izvērtējot augstākminēto un, pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņu kārtība” 18. punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu ierosina, ja noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nekustamā īpašuma reālajai izmantošanai un lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Ropažu novada teritorijas plānojumu.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudīķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apvienot nekustamos īpašumus „A4”, Ropažu novads, kadastra numurs 8084 012 0060 un „A4”, Ropažu novads, kadastra numurs Nr.8084 006 0049:
 - piešķirot nosaukumu „Autoceļš A4”;
 - noteikt lietošanas mērķi zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
 - Latvijas valsts LR Satiksmes ministrijai;
 - VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

43.§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Dālijas”, Ropažu novads

Izskatot Konstantīna Lomonovska iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu Ropažu novada teritorijā esošam zemes gabalam „Dālijas”, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 009 0685, tika konstatēts:

- zemes vienībai adrese „Dālijas”, Ropaži, Ropažu novads, kadastra numurs 8084 009 0685;
- Pašreizējais lietošanas mērķis – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
- Zemes lietošanas mērķa pamatojums – esošais zemes lietošanas mērķis neatbilst zemes gabala izmantošanas patreizējam mērķim.
- Izvērtējot augstākminēto un, pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņu kārtība” 18. punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu ierosina, ja noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nekustamā īpašuma reālajai izmantošanai un lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Ropažu novada teritorijas plānojumu.

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Nekustamajam īpašumam „Dālijas”, Ropažu novads zemes vienības kadastra Nr.8084 009 0648, platība 0.25 ha veikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu, nosakot sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme(NĪLM kods 0600 – 0.25 ha)
- Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt īpašuma „Dālijas”, Ropažu novads, īpašniekam Konstantīnas Lomanovskim un Valsts zemes dienesta Rīgas nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

FINANŠU KOMITEJAS ATZINUMI

44.§

Par Ropažu novada domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ropažu novada domes 10.06.2011. ārkārtas sēdes lēmumu Prot. Nr. 11 & 2 1.punktu un Finanšu komitejas locekļu šādus ierosinājumus/priekšlikumus:

- priekšlikums: Raimonds Skrebs izvirza komitejas priekšsēdētāja vietnieka kandidatūrai deputātu Antonu Cibuļski;
- priekšlikums: Vladislavs Šlēgelmilhs izvirza komitejas priekšsēdētāja vietnieka kandidatūrai deputātu Ivo Skudiķi;

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 9 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, L.L.Batarevska), „Pret”- 5 balsis (A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt Ropažu novada domes deputātu Ivo Skudiķi par Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieku.

45.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu autostāvietu izbūvēšanai Ropažos

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 30.05.2011. reģistrēto Nr.1292 SIA „Ciemats”, reģ.Nr. 40003237420, adrese – Priedes 4 – 57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, 26.05.2011. vēstuli Nr.2.3.1/164 par finansējuma piešķiršanu 10962.12 Ls (tai skaitā PVN 22%) apmērā (saskaņā ar SIA „Ciemats” sastādīto finanšu aprēķinu) autostāvietu izbūvēšanai Ropažos,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par” – 5 balsis (A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska) „Pret”- 8 balsis (I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, L.L.Batarevska), „Atturas”- 1 balss (I.Gailītis),

Ropažu novada dome **nolemj noraidīt sekojošu priekšlikumu**:

- Piešķirt finanšu līdzekļus 10962.12 Ls (tai skaitā PVN 22%) apmērā autostāvietu izbūvēšanai Ropažos:

- Autostāvvietas izbūve pie mājas Bērzu iela 3 k.1	1347.69 Ls
- Autostāvvietas izbūve pie mājas Bērzu iela 3 k.2	1635.22 Ls
- Autostāvvietas izbūve pie mājas Bērzu iela 1 k.1	1754.17 Ls
- Autostāvvietas izbūve pie mājas „Kristāli”	948.78 Ls

- Autostāvvietas izbūve pie mājas „Granīti”	1238.56 Ls
- Autostāvvietas izbūve pie mājas Rīgas iela 12	1254.65 Ls
- Autostāvvietas izbūve pie mājas Rīgas iela 14	1035.22 Ls
- Autostāvvietas izbūve pie mājas „Rubīni”	1747.83 Ls
Kopā:	10962.12 Ls

46.§

Par Ligitas Šreiberes iesniegumu

Izskatot folkloras kopas „Oglīte” vadītājas Ligitas Šreiberes 13.06.2011. iesniegumu un uzklusot Ropažu novada pašvaldības Izglītības un kultūras centra vadītājas S.Megeres-Klevinskas sniegto informāciju par finansiālu atbalstu 170Ls apmērā ilggadējam Dižā dziedātāja balvas ieguvējam Tomam Preitam dalībai Treviso 22.Starptautiskajā folkloras festivālā Itālijā, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudīķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Atbalstīt Tomu Preitu dalībai Treviso 22.Starptautiskajā folkloras festivālā Itālijā, piešķirot finansiālu pabalstu 170Ls apmērā no Folkloras kopas „Oglīte” budžeta līdzekļiem.

47.§

Par izmaiņām darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumā

1. Saskaņā ar 29.03.2010. LR Labklājības ministrijas veikto pārbaudi Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienesta centrā „Dzīpari” par sniegtā pakalpojuma atbilstību Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma un 03.06.2003. Ministru kabineta noteikumiem Nr.291 „Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem”, un pamatojoties uz ieteikuma 11. punktu – *„Nodrošināt, lai Dienestā strādātu sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm un bērniem, darbam ar pieaugušām personām un sociālās palīdzības organizators, kā arī pamatojoties uz 03.06.2003. Ministru kabineta noteikumiem Nr.291 „Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” 3. daļas 7. punktu - „Pašvaldības sociālajā dienestā ar klientiem strādā sociālā darba speciālisti (ne mazāk kā trīs), tai skaitā viens sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm ar bērniem, otrs – darbam ar pilngadīgām personām un trešais – sociālās palīdzības organizators. Sociālā dienesta vadītājs ir tiesīgs sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības nodrošināšanai piesaistīt arī citus speciālistus,” un uzklusot Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītājas S.Cibuļskas informāciju, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 5 balsis (A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- 3 balsis (Z.Blaus, S.Šukste, I.Skudīķis), „Atturas”- 6 balsis (I.Gailītis, V.Vucens, K.T.Hēla, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, L.L.Batarevska),**

Ropažu novada dome **nolemj noraidīt sekojošu priekšlikumu:**

- Veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības 25.11.2010. darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikuma 4 daļas – „Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta centrs” amatu sarakstā:
 - amatu **3 sociālie darbinieki** (amata klasifikatora kods 2635 01) **vietā, labot uz 2 sociāliem darbiniekiem;**
 - **izveidot** Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta centrs „Dzīpari” amatu sarakstā amatu **sociālās palīdzības organizators** (amata klasifikatora kods 3412 03), paredzot amatalgas līmeni no 400,00 līdz 550,00 Ls apmērā;
- Apstiprināt jaunā redakcijā Ropažu novada pašvaldības 25.11.2010. darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumu.
- Uzdod Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta centram „Dzīpari”, Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai, J.Baklānam.

2. Saskaņā ar likumu „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums”, 22.12.2009. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1651 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu, kvalifikācijas pakāpēm un to noteikšanas kārtību”, 18.05.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.461 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību” un 30.11.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” un uzklusot izpilddirektora J.Baklāna informāciju,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, K.T.Hēla, S.Šukste, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- 2 balsis (G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs), „Atturas”- 1 balss (V.Vucens),

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Veikt grozījumus Ropažu novada pašvaldības 25.11.2010. darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikuma 1 daļas – „Ropažu novada pašvaldības Administrācija” amatu sarakstā:

- amatu **autobusa vadītājs** (amata klasifikatora kods 8331 01) **papildināt ar vēl 1 štata vietu**, paredzot amatalgas līmeni no 400,00 līdz 500,00 Ls apmērā – izveidot;

- Apstiprināt jaunā redakcijā Ropažu novada pašvaldības 25.11.2010. darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma pielikumu.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Ropažu novada pašvaldības saimniecības daļas vadītājam P.Volkovičam, Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai, J.Baklānam.

48.§

Par finansējuma piešķiršanu PII „Annele” jaunas grupas izveidošanai Ropažu novada Jaunatnes centrā

Pamatojoties uz 25.05.2011. Ropažu novada domes sēdes lēmumu Prot. Nr. 8 §76 par Vēsmas Eglītes iesniegumu un saskaņā ar 13.06.2011. iesniegto PII „Annele” vadītājas V.Eglītes iesniegumu par nepieciešamā finansējuma piešķiršanu šo telpu pārveidošanai un aprīkošanai Ropažu novada Jaunatnes centrā atbilstoši 30 piecgadīgo un sešgadīgo bērnu vajadzībām un saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (V.Šlēgelmilhs),

Ropažu novada dome **nolemj:**

- No Ropažu novada pašvaldības tautsaimniecības finanšu līdzekļiem piešķirt līdz 10000 Ls PII „Annele” telpu pārveidošanai un aprīkošanai Ropažu novada Jaunatnes centrā atbilstoši 30 piecgadīgo un sešgadīgo bērnu vajadzībām un saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem,
- Uzdot PII „Annele” vadītājai V.Eglītei sagatavot telpas bērnu uzņemšanai līdz 01.09.2011.
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoram J.Baklānam kontrolēt lēmuma izpildi.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personālvadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt PII „Annele” vadītājai V.Eglītei, Ropažu novada Jaunatnes centram, Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai, J.Baklānam.

49.§

Par Ropažu novada pašvaldības 2010.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļas vadītājas A. Rubenes sagatavoto „Ropažu novada pašvaldības 2010.gada publiskā pārskata” projektu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome nolemj:

- Apstiprināt „Ropažu novada pašvaldības 2010.gada publisko pārskatu”.
- Noteikt organizēt „2010.gada publiskā pārskata” uzglabāšanu :
 - 1 eks. Personālvadības un lietvedības daļai;
 - 1 eks. Finanšu un attīstības daļai;
 - 1 eks. Ropažu bibliotēkai – informācijas centram;
 - 1 eks. Zaķumuižas bibliotēkai - informācijas centram;
 - 1 eks. Kārciema bibliotēkai;
 - 1 eks. Sabiedrisko attiecību daļai.
- Sabiedrisko attiecību daļai nodrošināt „Ropažu novada pašvaldības 2010.gada publiskā pārskata” publicēšanu pašvaldības interneta vietnē www.ropazi.lv mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.
- Personālvadības un lietvedības daļai nosūtīt „Ropažu novada pašvaldības 2010.gada publisko pārskatu” elektroniski Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai tās interneta vietnē mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

50.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežziņi-1” sastāva izmaiņām

Sakarā ar to, ka 2002.gada 9.decembrī ugunsgrēkā nodega lielākā daļa no daudzdzīvokļu mājas „Mežziņi-1” un saskaņā ar

- Ēkas Ropažu novads, Zaķumuiža, „Mežziņi-1” kadastrālās uzmērīšanas lietu, kas reģistrēta 18.03.2011., kurā norādīts, ka ēkas fiziskais nolietojums ir 85 %;
- Ropažu novada pašvaldības būvvaldes 26.05.2011. izziņu Nr. 10-13.1/9, kurā konstatēts, ka būve ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0247 001 gājusi bojā ugunsgrēkā, 85 % bojājumu;
- Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļas Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1128, kurā reģistrētas īpašuma tiesības uz kopīpašumu „Mežziņi-1” SIA „SINTOP”, reģistrācijas Nr. 50003620951, Ērikam Kaniņam, Ropažu novada pašvaldībai;

un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piekrist izdarīt grozījumus Ropažu novada zemesgrāmatā, nodaļuma Nr. 1128, nekustamā īpašuma „Mežziņi-1”, Zaķumuiža, Ropažu novads, lietā - dzēst I.daļas 1.iedaļas atzīmes par dzīvokļu īpašumiem un ierakstīt zemesgrāmatā nekustamā īpašuma sastāvu sekojoši:
„Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. 8084 008 0247, platība 0,0801, pamati, kadastra apzīmējums 8084 008 0247 001.
- Piekrist nostiprināt Ropažu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz 4226/38623 domājamām daļām.
- Noslēgt attiecīgu vienošanos ar nekustamā īpašuma „Mežziņi-1” kopīpašniekiem.
- Atbildīgā par lēmuma izpildi I.Zunde.

51.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežziņi-2” sastāva izmaiņām

Sakarā ar to, ka un 2003.gada 21.maijā nodega lielākā daļa no daudzdzīvokļu mājas „Mežziņi-2” un saskaņā ar

- Ēkas Ropažu novads, Zaķumuiža, „Mežziņi-2” kadastrālās uzmērīšanas lietu, kas reģistrēta 21.03.2011., kurā norādīts, ka ēkas fiziskais nolietojums ir 85 %;
- Ropažu novada pašvaldības būvvaldes 26.05.2011. izziņu Nr. 10-13.1/10, kurā konstatēts, ka būve ar kadastra apzīmējumu 8084 008 0245 001 gājusi bojā ugunsgrēkā, 85 % bojājumu;
- Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļas Ropažu novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1131, kurā reģistrētas īpašuma tiesības uz kopīpašumu „Mežziņi-1” SIA „SINTOP”, reģistrācijas Nr. 50003620951, Ropažu novada pašvaldībai;

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par” - 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret” - nav, „Atturas” - nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piekrist izdarīt grozījumus Ropažu novada zemesgrāmatā, nodaļuma Nr. 1131, nekustamā īpašuma „Mežziņi-2”, Zaķumuiža, Ropažu novads, lietā - dzēst I.daļas 1.iedaļas atzīmes par dzīvokļu īpašumiem un ierakstīt zemesgrāmatā nekustamā īpašuma sastāvu sekojoši:
„Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. 8084 008 0245, platība 0,0801, pamati, kadastra apzīmējums 8084 008 0245 001.
- Piekrist nostiprināt Ropažu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz 309/1055 domājamām daļām.
- Noslēgt attiecīgu vienošanos ar nekustamā īpašuma „Mežziņi-2” kopīpašnieku.
- Atbildīgā par lēmuma izpildi I.Zunde.

52.§

Par pašvaldības īpašuma Ozolu iela 9 privatizāciju

Saskaņā ar Ropažu novada domes 2010.gada 7.jūlija lēmumu Nr. 34 §, protokols Nr. 6, un Izskatot Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās mājas Ozolu iela 9, Privatizācijas komisijas 2011.gada 16.maija sēdes (protokols Nr. 1) lēmumu un pamatojoties uz

- Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” (Turpmāk – Likums) 26.panta pirmo daļu (1) Dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas, mākslinieka darbnīcas, viendzīvokļa mājas vai tās domājamās daļas un daudzdzīvokļu mājas privatizācijai nepieciešamo dokumentu (dzīvojamās mājas inventarizācijas lietas, zemes īpašuma tiesības apstiprinoši dokumenti, dzīvojamo telpu īres līgumi, telpu īres un nomas maksājumu uzskaitē u.c.) sagatavošanu un privatizācijas objekta

novērtēšanu organizē un veic privatizācijas komisija Ministru kabineta noteiktajā kārtībā;

- Likuma 29.pants pirmās daļas pirmo punktu, ka nosaka, ka privatizācijas komisija piedāvā pirkt privatizācijas objektu, nosūtot paziņojumu izīrētas dzīvojamās telpas vai viendzīvokļa mājas īrniekam, piedāvājot viņam privatizēt viņa īrēto dzīvokli vai viendzīvokļa māju;
- Likuma 13.panta otro daļu - Dzīvokļa īrnieks un viņa ģimenes locekļi var privatizēt īrēto dzīvokli, ja: 1) dzīvokļa īrnieks un viņa ģimenes locekļi noslēdz notariāli vai privatizācijas komisijas apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem privatizēs īrēto dzīvokli. Ja dzīvokļa īrnieks un viņa ģimenes locekļi vēlas privatizēt dzīvokli kā kopīpašumu, minētajā vienošanās aktā jāparedz turpmākā dzīvojamo telpu lietošanas kārtība;
- Likuma 30.pantu, kas nosaka privatizācijas paziņojuma saturu;

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piedāvāt īrniekam Oskaram Mazuram un viņa ģimenes locekļiem privatizēt īrēto viendzīvokļa māju Ozolu iela 9, Tumšupe, Ropažu novads, par privatizācijas komisijas noteikto privatizācijas objekta vērtību Ls 3557,16, jeb 127,04 privatizācijas sertifikāti, maksa par tehnisko izpildi 9,98 sertifikāti.
- Maksājumus par privatizējamo objektu latos vai privatizācijas sertifikātos ieskaitīt Latvijas Hipotēku un zemes bankā.
- Atbildīgā par lēmuma izpildi I.Zunde.

53.§

Par Evitas Strodes iesniegumu

Izskatot 06.06.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto Evitas Strodes iesniegumu par viņas dēla Patrika Stroda audzināšanas un izglītošanas privātā pirmsskolas izglītības iestādē „Aivija” (turpmāk-PPII) 2011.gada jūnija un jūlija mēnešos maksas daļēju kompensāciju un pievienotos dokumentus,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt līgumu ar SIA „Aivija Amāris”, reģ.Nr.40003641542, jur. adrese – Salamandras iela 4,Rīga, par Patrika Stroda maksas daļēju kompensāciju. Līgumu termiņš: no 2011.gada 1.jūnija līdz 2011.gada 31.jūlijam;
- Samaksu ne vairāk kā Ls 50.00 mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līguma nosacījumiem, pārskaitot finanšu līdzekļus saskaņā ar līgumu, SIA „Aivija Amāris” piestādīto tāmi, rēķinu un izziņu par apmeklējumu attiecīgajā laika posmā;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim noslēgt līgumu ar SIA „Aivija Amāris”;
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

54.§

Par Baibas Lazdānes iesniegumu

Izskatot Ropažu novada pašvaldībā 07.06.2011. iesniegto Baibas Lazdānes iesniegumu par viņas meitas Samantas Annas Lazdānes audzināšanas un izglītošanas privātā pirmsskolas izglītības iestādē „Karlson” (turpmāk-PPII) maksas daļēju kompensāciju no 2011.gada 1.septembra līdz 2011.gada 31.decembrim,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt līgumu ar SIA „Karlson Plus”, reģ.nr.4301802761, jur. adrese – Bērzu iela -12, Vālodzes, Stopiņu novads par Samantas Annas Lazdānes audzināšanas un izglītošanas PPII „Karlson” maksas daļēju kompensāciju no 2011.gada 1.septembra līdz 2011.gada 31.decembrim;
- Samaksu ne vairāk kā Ls 50.00 mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līguma nosacījumiem, pārskaitot finanšu līdzekļus saskaņā ar līgumu, SIA „Karlson Plus” piestādīto tami, rēķinu un izziņu par apmeklējumu attiecīgajā laika posmā.
- Atbildīgais par līguma kontroli - Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

55.§

Par Ritas Seskes iesniegumu

Izskatot 06.06.2011. Ropažu novada pašvaldībā iesniegto **Ritas Seskes** iesniegumu par viņas meitas Nikolas Seskes audzināšanas un izglītošanas privātā pirmsskolas izglītības iestādē „Aivija” (turpmāk-PPII) maksas daļēju kompensāciju un pievienotajiem dokumentiem,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt līgumu ar SIA „Aivija Amāris”, reģ.Nr.40003641542, jur. adrese – Salamandras iela 4, Rīga, par Nikolas Seskes maksas daļēju kompensāciju.
Līgumu termiņš: no 2011.gada 1.jūnija līdz 2011.gada 31.augustam;
- Samaksu ne vairāk kā Ls 50.00 mēnesī veikt no pašvaldības budžeta līdzekļiem saskaņā ar līguma nosacījumiem, pārskaitot finanšu līdzekļus saskaņā ar līgumu, SIA „Aivija Amāris” piestādīto tami, rēķinu un izziņu par apmeklējumu attiecīgajā laika posmā;
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības juriskonsultam V.Tirzmalim noslēgt līgumu ar SIA „Aivija Amāris”;
- Atbildīgais par lēmuma izpildi Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļa.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

56.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Ropažu sporta centra jumta atjaunošanai

Izskatot Ropažu Sporta centra vadītājas E. Eglājas iesniegumu un SIA „Jumtinieks”, jur. adrese Lāčplēša iela 21-6, Rīga, LV 1011, reģistrācijas Nr.40103308503, 26.05.2011. apsekošanas aktu Nr.AP270511,

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, Ropažu novada domes deputāts V.Vucens izsaka priekšlikumu papildināt lēmumprojektu ar papildus punktu, kurš izteikt sekojošā redakcijā:

„Uzdot Ropažu Sporta centra vadītājam E.Eglājam pirms darbu uzsākšanas iesniegt un saskaņot paredzamo darbu izpildes plānu un tāmi Ropažu novada pašvaldības būvvaldē.

Uzdot Ropažu novada pašvaldības būvvaldei veikt kontroli atbilstoši būvapjomiem un darbu izpildes kvalitātei, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Piešķirt finanšu līdzekļus 6864,70 Ls apmērā Ropažu sporta centra jumta mīkstā seguma atjaunošanai un slēgt līgumu ar SIA „Jumtinieks”, jur. adrese Lāčplēša iela 21-6, Rīga, LV 1011, reģistrācijas Nr.40103308503:

- 3864,70 Ls no Ropažu novada pašvaldības tautsaimniecības budžeta līdzekļiem,
- 3000,00 Ls no Ropažu sporta centra budžeta līdzekļiem.

- Uzdot Ropažu Sporta centra vadītājam E.Eglājam pirms darbu uzsākšanas iesniegt un saskaņot paredzamo darbu izpildes plānu un tāmi Ropažu novada pašvaldības būvvaldē.

- Uzdot Ropažu novada pašvaldības būvvaldei veikt kontroli atbilstoši būvapjomiem un darbu izpildes kvalitātei, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

- Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu nosūtīt:

- Ropažu sporta centram;
- Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļai;
- Ropažu novada pašvaldības būvvaldei;
- SIA „Jumtinieks”, jur. adrese Lāčplēša iela 21-6, Rīga, LV 1011.

57.§

Par kapitālsabiedrības SIA „Vilkme” statūtkapitāla palielināšanu

Pamatojoties uz SIA „Vilkme” lūgumu segt izdevumus saistībā ar piedalīšanos Eiropas Savienības līdzfinansētos projektos, kas sastāda Ls 6600.20, t.sk.:

- projekta „Dalīto atkritumu vākšanas sistēmas ieviešana Ropažu novadā” topogrāfisko plānu izpildshēmas izgatavošana (15 objekti) - Ls 366,00;
- projekta „Dalīto atkritumu vākšanas sistēmas ieviešana Ropažu novadā” finanšu sadaļas izstrāde - Ls 1830,00;
- projekta „Ropažu novada Zaķumuižas ciema ūdenssaimniecības attīstība” tehniskā projekta izstrāde un saskaņošana - Ls 2989.00;
- projekta „Ropažu novada Zaķumuižas ciema ūdenssaimniecības attīstība” topogrāfiskā plāna izstrāde - Ls 1415.20;

un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Segt SIA „Vilkme: izdevumus saistītus ar piedalīšanos Eiropas Savienības līdzfinansētos projektos „Dalīto atkritumu vākšanas sistēmas ieviešana Ropažu novadā”, „Ropažu novada Zaķumuižas ciema ūdenssaimniecības attīstība” no pašvaldības tautsaimniecības budžeta līdzekļiem Ls 6600,20 apmērā.

- Palielināt SIA „Vilkme” statūtkapitālu par pašvaldības finansiālo ieguldījumu Ls 6600,20 apmērā, saistītu ar piedalīšanos Eiropas Savienības līdzfinansētos projektos „Dalīto

atkritumu vākšanas sistēmas ieviešana Ropažu novadā”, „Ropažu novada Zaķumuižas ciema ūdenssaimniecības attīstība”.

- Uzdot SIA „Vilkme” reģistrēt statūtkapitāla palielinājumu LR Komercreģistrā viena mēneša laikā pēc domes lēmuma saņemšanas.

58.§

Par „Pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtība” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.2 panta piekto daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kā arī juriskonsulta V.Tirzmaļa un finanšu un attīstības daļas vadītājas A. Rubenes sagatavoto projektu par pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtību, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt „Pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtība”.
- Par lēmuma „Pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtība” uzglabāšanu noteikt Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļu un finanšu un attīstības daļu.

59.§

Par valdījuma līgumu apstiprināšana par automašīnas Mazda 6 izmantošanu

Izskatot juriskonsulta V.Tirzmaļa un finanšu un attīstības daļas vadītājas A. Rubenes sagatavoto lēmumprojektu par automašīnas valdījuma līguma apstiprināšanu par pašvaldības automašīnas nodošanu valdījumā Ropažu novada domes priekšsēdētāja funkciju realizēšanai, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noslēgt pašvaldības automašīnas Mazda 6 valdījuma līgumu ar Ropažu novada domes priekšsēdētāju Ivaru Gailīti

Valdītāja vārds, uzvārds, personas kods, adrese	Ivars Gailītis
Automašīnas marka,	MAZDA 6
Reģistrācijas Nr.	OT 59
VIN	JMZGG12F251267383
Degvielas veids	Benzīns A 95
Izlietojuma norma uz 100 km	9 l
Degvielas maksimālais patēriņš mēnesī	Līdz 250 litri
Līguma termiņš	01.06.2011 – 30.06.2013.
Finanšu līdzekļi	izpildvara
Mērķis	Ropažu novada domes darba organizēšanai

- Juriskonsultam V.Tirzmalim organizēt līguma parakstīšanu mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža.

60.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā

1. Izskatot LR Rīgas apgabaltiesas zvērināta tiesas izpildītāja Andra Spores iecirknis Nr.41 (prakses vieta Tērbatas iela 53-4, Rīga, LV-1011) pieteikumu par nekustamā īpašuma „Zāģeri”, Ropažu novadā, izsoles akta apstiprināšanu un Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes informāciju par nekustamo īpašumu, konstatē:

- 25.11.2010.Ropažu novada dome pieņēma lēmumu (lēmums Nr.13&25) **Piedzīt** no SIA „MCP”, reģistrācijas Nr. 40003758836, adrese Zvaigžņu iela 26-34, Rīga, LV-1009, nekustamā īpašuma nodokļa parādu - Ls 663.56, nokavējuma naudu - Ls 70.12 (uz 11.11.2010.), taksācijas gada maksājumu - Ls 168.34, **kopā - Ls 902.02** bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu, darba algu, pensiju un citiem ienākumiem.
- Lēmums izpildei tika nosūtīts (08.12.2010. Nr.2-8.2/665) zvērinātam tiesu izpildītājam Andrim Sporem,
- 2011.gada 19.aprīlī notika nekustamā īpašuma “Zāģeri” izsole. Nekustamā īpašuma ieguvējs SIA “Mikor”, reģ.Nr.45403001297,
- SIA „MCP”, reģistrācijas Nr. 40003758836, turpmāk Persona, nodokļa maksāšanas pienākums par 2011.gadu par nekustamo īpašumu „Zāģeri” Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-009-00006 izriet no zemāk minētā administratīvā akta, kurš ir kļuvis neapstrīdams: 31.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-4344,
- Persona, administratīvo aktu nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu.
- Persona uz 06.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Zāģeri” Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-009-0006 Ls 1668.60,

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Papildus piedzīt no SIA „MCP”, reģistrācijas Nr. 40003758836, adrese Zvaigžņu iela 26-34, Rīga, LV-1009, nekustamā īpašuma nodokļa parādu **Ls 706.76**, t.sk. pamatparāds Ls 336.72, nokavējuma nauda Ls 33.36 (uz 06.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 336.68, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no Ivara Buševica, turpmāk saukts Persona un informāciju par nekustamo īpašumu „Zītari 4”-12, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Zītari 4”-12, kadastra Nr. 8084-900-1380, atrašanās vieta, Tumšupe Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr. 1282 12 ;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Zītari 4”-12, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-900-1380 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 25.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-2049,
 - 21.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-5333,
 - 23.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-728,
 - 21.02.2008. maksāšanas paziņojuma Nr. 08-5350,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 03.jūnijā nosūtīja brīdinājumu par administratīvā akta piespiedu izpildi (vēstule Nr.2-11.2/415) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 24.17 līdz 13.06.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 08.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Zītari 4”-12, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-900-1380– Ls 24.23

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, *atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudīķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piedzīt no Ivara Buševica nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Zītari 4”-12, kadastra Nr.8084-900-1380 **Ls 24.23**, t.sk. pamatparāds Ls 15.67, nokavējuma nauda Ls 2.38 (uz 08.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 6.18, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no Ievas Baumanes, turpmāk saukts Persona un informāciju par nekustamo īpašumu „Priedes 7”-14, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Priedes 7”-14, kadastra Nr. 8084-900-1444, atrašanās vieta, Silakrogs, Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr. 100000255666 14;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Priedes 7”-14, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-900-1444 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 25.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-1393,
 - 21.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-4922,
 - 24.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-1127,
 - 20.02.2008. maksāšanas paziņojuma Nr. 08-5252,

- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 03.jūnijā nosūtīja brīdinājumu par administratīvā akta piespiedu izpildi (vēstule Nr.2-11.2/413) un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu Ls 15.95 līdz 13.06.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 08.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Priedes 7”-14, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-900-1444– Ls 15.95

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piedzīt no Ievas Baumanes nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Priedes 7”-14, kadastra Nr.8084-900-1444 - **Ls 15.97**, t.sk. pamatparāds Ls 10.69, nokavējuma nauda Ls 1.77 (uz 08.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 3.51, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no Guntara Žunda, turpmāk saukts Persona un informāciju par nekustamo īpašumu „Rodžers”, konstatē:

- Persona ir tiesiskais valdītājs nekustamajam īpašuma „Rodžers”, kadastra Nr. 8084-018-0526, atrašanās vieta, Kākciems, Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Valsts zemes dienesta kadastra sistēmā;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Rodžers”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-018-0526 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 01.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5953,
 - 08.03.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-3265,
 - 12.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-3116; 10-3120,
 - 21.01.2009. maksāšanas paziņojuma Nr. 09-158,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 04.februārī nosūtīja brīdinājumu Nr.33 (ierakstītā vēstulē) par nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ls 170.61 un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu līdz 04.03.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 09.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Rodžers”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-018-0526 – Ls 232.18

Ņemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piedzīt no Gunāra Žunda nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Rodžers”, kadastra Nr.8084-018-0526 **Ls 283.42**, t.sk. pamatparāds Ls 196.32, nokavējuma nauda Ls 35.86 (uz 09.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 51.24, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no Vilmas Lidijas Šveicas, turpmāk saukts Persona un informāciju par nekustamo īpašumu „Zaķumuiža Nr.211”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Zaķumuiža Nr.211”, kadastra Nr. 8084-013-0055, atrašanās vieta, Gaidas, Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodalījuma Nr.375;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Zaķumuiža Nr.211”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-013-0055 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 31.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5035,
 - 11.03.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-3287,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 04.februārī nosūtīja brīdinājumu Nr.39 (ierakstītā vēstulē) par nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ls 100.49 un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu līdz 04.03.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 09.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Zaķumuiža Nr.211”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-013-0055 – Ls 164.40

Ņemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piedzīt no Vilmas Lidijas Šveicas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Zaķumuiža Nr.211”, kadastra Nr.8084-013-0055 **Ls 221.30**, t.sk. pamatparāds Ls 147.97, nokavējuma nauda Ls 16.43 (uz 09.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 56.90, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no Egila Milles, turpmāk saukts Persona un informāciju par nekustamo īpašumu „Juglaslīči”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Juglaslīči”, kadastra Nr. 8084-008-0039, atrašanās vieta, Zaķumuiža, Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļuma Nr.250;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Juglaslīči”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-008-0039 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 31.01.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-4382,
 - 06.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-1822,
 - 01.02.2009. maksāšanas paziņojuma Nr.09-4387,
- Ropažu novada pašvaldība 2011.gada 04.februārī nosūtīja brīdinājumu Nr.40 (ierakstītā vēstulē) par nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ls 39.93 un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu līdz 04.03.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 09.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Juglaslīči”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-008-0039 – Ls 51.23

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6,

atklāti balsojot „Par” - 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret” - nav, „Atturas” - nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piedzīt no Egila Milles nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Juglaslīči”, kadastra Nr. 8084-008-0039, **Ls 60.21**, t.sk. pamatparāds Ls 42.69, nokavējuma nauda Ls 8.54 (uz 09.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 8.98, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes lēmumprojektu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu no Pētera Studenta, turpmāk saukts Persona un informāciju par nekustamo īpašumu „Liepas Nr.35”, un „Čiekuriņi”, konstatē:

- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Liepas Nr.35” 1/3 domājamā daļa, kadastra Nr. 8084-017-0001, atrašanās vieta, Lielkangari, Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr.62;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Liepas Nr.35”,, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-017-0001 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 01.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5632,
 - 23.07.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-7112,
- Personai īpašumā nekustamais īpašums „Čiekuriņi”, kadastra Nr. 8084-017-0074, atrašanās vieta, Lielkangari, Ropažu novads;
- Īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā, nodaļējuma Nr.100000465920;
- Personai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums par nekustamo īpašumu „Čiekuriņi” Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-017-0074 izriet no zemāk minētajiem administratīvajiem aktiem, kuri ir kļuvuši neapstrīdami:
 - 01.02.2011. maksāšanas paziņojuma Nr. 11-5454,
 - 03.02.2010. maksāšanas paziņojuma Nr. 10-926,
- Ropažu novada pašvaldība 2011. gada 04. februārī nosūtīja brīdinājumu Nr.34 (ierakstītā vēstulē) par nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ls 107.86 un aicināja labprātīgi nomaksāt parādu līdz 04.03.2011, kā arī lūgts informēt A.Bernhardi, ja nav iespējams parādu nomaksāt termiņā, kā arī Persona tika brīdināta par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā;
- Persona, administratīvos aktus nav apstrīdējusi, nodokļa parādu nav samaksājusi, nav informējusi pašvaldību par nodokļu nomaksu vai termiņu pagarināšanu;
- Persona uz 09.06.2011. ir parādā Ropažu novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Liepas Nr.35”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-017-0001 – Ls 157.00, par nekustamo īpašumu „Čiekuriņi”, Ropažu novadā, ar kad. Nr. 8084-017-0074 – Ls 18.76,

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas 1.un3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, un saskaņā ar Finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes atzinumu Prot. Nr.6, atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Piedzīt no Pētera Studenta nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Liepas Nr.35”, un „Čiekuriņi” **Ls 236.09**, t.sk. pamatparāds Ls 158.15, nokavējuma nauda Ls 17.61 (uz 09.06.2011), taksācijas perioda maksājums Ls 60.33, bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

DAŽĀDI ATZINUMI UN LĒMUMPROJEKTI

61.§

Par Ropažu novada domes finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes lēmuma Prot. Nr.6 §18 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Jāņa Baltgalvja” atcelšanu, sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas nomaksu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratores A.Bernhardes informāciju par nekustamo īpašumu „Upeslīči” nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no Jāņa Baltgalvja,

konstatē:

Jānis Baltgalvis par nekustamo īpašumu „Upeslīči” 17.06.2011. iemaksāja Ropažu novada pašvaldības kasē nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nokavējuma naudu un taksācijas gada maksājumus – Ls 84.89,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Atcelt Ropažu novada domes finanšu komitejas 14.06.2011. sēdes lēmuma Prot. Nr.6 §18 „Par nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Jāņa Baltgalvja, sakarā ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas nomaksu.

62.§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemesgabalam „Brieži”, Kārciems, Ropažu novads

Izskatot Ignata Tukiša 2011.gada 16.jūnija iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamajam īpašumam „Brieži”, Kārciems, Ropažu novads, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8084 018 0517, tika konstatēts:

- Zemes gabala kopplatība 0.7650 ha;
- Pašreizējais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0601);
- Izvērojot augstākminēto un, pamatojoties uz 2006.gada 20.jūnija Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks, ja noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nekustamā īpašuma reālajai izmantošanai un lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā ar Ropažu novada teritorijas plānojumu;

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Nekustamajam īpašumam „Brieži”, Kārciems, Ropažu novads, zemes vienības kadastra Nr.8084 018 0517 platība 0.7650ha noteikt dalīto lietošanas mērķi:
 - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0.0692 ha;
 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 0.6958 ha.
- Uzdot Personāla vadības un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt Ignatam Tukišam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai Puškina iela 14, Rīga, LV1050. Izsniegt lēmuma izrakstu Ropažu novada pašvaldības Būvvaldei un nodokļu administratorei A.Bernhardei.

63.§

Par Nomas līguma Nr.8-2.2/42 grozījumu apstiprināšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora J.Baklāna priekšlikumu par Nomas līguma grozījumiem, kur līgumslēdzējas puses ir Ropažu novada pašvaldība un Z/S „Liepavoti” un nomas līgums tiks noslēgts par sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu Ropažu vidusskolas 1.stāva kafejnīcā,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Apstiprināt Nomas līguma grozījumus, ar kuriem 2010.gada 1.septembra Nomas līguma Nr.8-2.2/42 7.1.punkts tiek izteikts sekojoši:
„7.1. Līgums stājas spēkā no **2010.gada 1.septembra** un ir spēkā līdz **2013.gada 31.augustam.**”
- Uzdot E.Čuderei organizēt nomas līguma saskaņošanu ar Z/S „Liepavoti”, Finanšu un attīstības daļu, Ropažu vidusskolas direktori M.Priedi un J.Baklānu.
- Uzdot Ropažu vidusskolas direktorei M.Priedei veikt kontroli par līguma izpildi.

64.§

Par izmaiņām Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas sastāvā

Pamatojoties uz Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijas locekles A.Bernhardes 14.06.2011. iesniegumu par atbrīvošanu no Dzīvokļu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas un izskatot E.Kozlovskas 14.06.2011. iesniegumu par iespējamo līdzdalību Ropažu novada domes Dzīvokļu komisijā, un saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 25.08.2010. saistošo noteikumu Nr.20 „Ropažu novada pašvaldības nolikums” 13.punktu.

Ropažu novada domes deputāts R.Skrebs izsaka priekšlikumu apstiprināt Dzīvokļu komisiju sekojošā sastāvā:

- Zigurds Blaus;
- Aija Kukule;
- Sarmīte Cibuļska;
- Lija - Lidija Batarevska;
- Jānis Baklāns.

atklāti balsojot „Par”- 5 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- 8 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs), „Atturas”- 1 balss (A.Kukule),

Ropažu novada dome **nolemj noraidīt sekojošu priekšlikumu:**

Apstiprināt Dzīvokļu komisiju sekojošā sastāvā:

- Zigurds Blaus;
- Aija Kukule;
- Sarmīte Cibuļska;
- Lija - Lidija Batarevska;
- Jānis Baklāns.

Sēdes vadītājs I.Gailītis izsaka priekšlikumu apstiprināt Dzīvokļu komisiju sekojošā sastāvā:

- Zigurds Blaus;
- Elmārs Kozlovskis;
- Sarmīte Cibuļska;
- Lija - Lidija Batarevska;
- Jānis Baklāns.

atklāti balsojot „Par”- 8 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- 6 balsis (A.Cibuļskis, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska, A.Kukule), „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Dzīvokļu komisiju sekojošā sastāvā:

- Zigurds Blaus;
- Elmārs Kozlovskis;
- Sarmīte Cibuļska;
- Lija - Lidija Batarevska;
- Jānis Baklāns.

65.§

Par Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka apstiprināšanu

Izskatot Ropažu novada domes 10.06.2011. ārkārtas sēdes lēmumu Prot. Nr. 11 &3, 2.punktu, pamatojoties uz 07.07.2010. Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma 3.daļu („Komisijas struktūra”) un saskaņā ar Iepirkumu komisijas locekļu ierosinājumiem/priekšlikumiem:

- priekšlikums: Zigurds Blaus izvirza komitejas priekšsēdētāja kandidatūrai deputāti Valdi Vucenu;
- priekšlikums: Valdis Vucens izvirza komitejas priekšsēdētāja vietnieka kandidatūrai personālvadības un lietvedības daļas vadītāju Elīnu Čuderi;

atklāti balsojot „Par”- 7 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- 5 balsis (A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska,), „Atturas”- 2 balsis (V.Vucens, L.L.Batarevska),

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt par Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāju Ropažu novada domes deputātu Valdi Vucenu.

Apstiprināt par Ropažu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieku Ropažu novada pašvaldības personālvadības un lietvedības daļas vadītāju Elīnu Čuderi.

66.§

Par vadības audita organizēšanu Ropažu novada pašvaldībā

Ropažu novada domes deputāts I.Skudiķis ziņo par uzlabojumiem, lai kontrolētu un lietderīgi izmantotu Ropažu novada pašvaldības resursus.

Ropažu novada domes deputāti izsaka priekšlikumus noraidīt lēmumprojekta sekojošā redakcijā:

- „Organizēt vadības auditu Ropažu novada pašvaldībā paredzot audita apmaksai līdz 2900 Ls (divi tūkstoši deviņi simti lati);
 - Audita uzdevumā paredzēt:
 - Ropažu novada pašvaldības un pašvaldības iestāžu struktūru izvērtēšanu;
 - dokumentu aprites izvērtēšanu;
 - darbinieku pienākumu, slodzes un pakļautības izvērtēšanu;
 - darba organizācijas atbilstību likumdošanai;
 - veikt pārbaudi par rīcību ar finanšu līdzekļiem par 2010 budžeta gadu;
 - Noteikt, ka līgumu ar auditorfirmu slēdz Ropažu novada domes priekšsēdētājs;”
- bet lēmumprojektu izteikt sekojošā redakcijā:
- „Konceptuāli atbalstīt vadības audita organizēšanu Ropažu novada pašvaldībā;
 - Sagatavot vadības audita darba uzdevumus;
 - Noteikt vadības audita izpildes termiņu.”

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (A.Kukule),

Ropažu novada dome **atbalsta izteiktos priekšlikumus un nolemj:**

- Konceptuāli atbalstīt vadības audita organizēšanu Ropažu novada pašvaldībā;
- Sagatavot vadības audita darba uzdevumus un tos iesniegt izskatīšanai Ropažu novada domē;
- Noteikt vadības audita izpildes termiņu.

67.§

Par domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotiem rīkojumiem

1. Izskatot domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotos rīkojumus tautsaimniecības jautājumos laika periodā no 21.05.2011. līdz 17.06.2011.,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Pieņemt zināšanai rīkojumus tautsaimniecības jautājumos :

2-6/34	Par līguma parakstīšanu ar A.Petkeviču
2-6/35	Par pašvaldības īpašumu vērtības palielināšanu
2-6/36	Par iepirkumu „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Priedes”4, Silakrogā energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”
2-6/37	Par valsts amatpersonu saraksta izmaiņu apstiprināšanu
2-6/38	Par Ropažu novada domes 25.05.2011. sēdes lēmumu Prot. Nr.8 §88 par Ropažu novada domes priekšsēdētāja maiņu
2-6/39	Par dokumentācijas un materiālo vērtību nodošanu
2-6/40	Par Ropažu novada domes ārkārtas sēdes sasaukšanu 31.05.2011. plkst. 18 ⁰⁰
2-6/41	Par pašvaldības nekustamā īpašuma un materiālo vērtību nodošanu - pieņemšanu
2-6/42	Par projekta „Gājēju celiņš no Ropažu centra uz SAC Ropaži, Ropažu novadā” realizācijas gaitas atzinuma sniegšanu
2-6/43	Par V.Eglītes pieredzes apmaiņas braucienu uz Lietuvu
2-6/44	Par Ropažu novada domes ārkārtas sēdes sasaukšanu 10.06.2011. plkst. 16 ⁰⁰
2-6/45	Par līguma pārtraukšanu ar L.Kozlovu
2-6/46	Par darba grupas izveidi
2-6/47	Par līguma pārtraukšanu ar V.Kokurillo
2-6/48	Par līguma pārtraukšanu ar J.Jankovski
2-6/49	Par līguma pārtraukšanu ar B.Kokurillo
2-6/50	Par projekta „Gājēju celiņš no Ropažu centra uz SAC Ropaži, Ropažu novadā” izpildīto darbu apjomu pārbaudi

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un izpilddirektora izdotos rīkojumus personāla jautājumos laika periodā no 24.05.2011. līdz 16.07.2011.,

atklāti balsojot „Par”- 14 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

Pieņemt zināšanai rīkojumus par personāla jautājumiem:

Nr.62-p	Par pabalsta izmaksu I.Līdacim
Nr.63-p	Par pabalsta izmaksu D.Rūnai

Nr.64-p	Par M.Priedes dalību seminārā
Nr.65-p	Par L.Studānes dalību seminārā
Nr.66-p	Par atlaišanas pabalsta izmaksu A.Cibuļskim
Nr.67-p	Par I.Zundes dalību seminārā
Nr.68-p	Par piemaksu D.Veličko par papilddarbu
Pieņemti zināšanai rīkojumus par darbinieku atvaļinājumiem:	
Nr.40-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu D.Ozoliņai
Nr.41-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A.Bogdānam
Nr.42-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A.Pūrei un L.Barkovskai
Nr.43-at	Par mācību atvaļinājuma piešķiršanu V.Tirzmalim
Nr.44-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu V.Bleijam
Nr.45-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu A.Monastirskai
Nr.46-at	Par ikgadējā piešķiršanu M.Liepiņlauskim
Nr.47-at	Par atvaļinājuma pagarināšanu R.Felkeram
Nr.48-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu J.Fominam
Nr.49-at	Par bērna kopšanas atvaļinājuma piešķiršanu A.Spridzānei
Nr.50-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A.Strautmanim
Nr.51-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu I.Skrodelei
Nr.52-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu R.Lejniecei
Nr.53-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” direktorei D.Jankovskai
Nr.54-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu A.Binānei
Nr.55-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu SIA „Vilkme” valdes loceklim V.Šīrantam
Nr.56-at	Par ikgadējā un papildatvaļinājuma piešķiršanu Dz.Kļaviņam
Nr.57-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu J.Suveizdai
Nr.58-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu D.Jokstei
Nr.59-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu Ropažu vidusskolas direktorei M.Priedei
Nr.60-at	Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu Ē.Jansonam

68.§

Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2011. gada AUGUSTĀ

Dzīvokļu komisijas sēde	10.08.2011.	plkst.13.00
Privatizācijas komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde	12.08.2011.	plkst.11.00
Sociālo jautājumu komitejas sēde	10.08.2011.	plkst.15.00
Attīstības komitejas sēde	09.08.2011.	plkst.15.00
Finanšu komitejas sēde	16.08.2011.	plkst.15.00
Domes sēde	23.08.2011.	plkst.14.00
Administratīvās komisijas sēde	katru piektdienu	plkst.11.00
Bāriņtiesas sēde	pēc nepieciešamības	
Komisijas sēde ēku un būvju pieņemšanai ekspluatācijā	pēc nepieciešamības	
Piezīme - ja komiteju, komisiju, domes sēžu laiki tiks mainīti, tad domes, komiteju, komisiju sēžu vadītāji organizēs informācijas nodošanu domes deputātiem.		

Ropažu novada deputāti izsaka priekšlikumus:

- Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdi noteikt 09.08.2011. plkst.14.00;
- Domes sēdi noteikt 24.08.2011. plkst.14.00;

atklāti balsojot „Par” - 9 balsis (I.Gailītis, K.T.Hēla, S.Šukste, A.Cibuļskis, A.Kukule, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, L.L.Batarevska), „Pret” - 5 balsis (Z.Blaus, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš, V.Vucens, I.Skudiķis), „Atturas” - nav,

Ropažu novada dome **atbalsta izteiktos priekšlikumus un nolēmij:**

Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2011. gada AUGUSTĀ

Dzīvokļu komisijas sēde	10.08.2011.	plkst.13.00
Privatizācijas komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde	09.08.2011.	plkst.14.00
Sociālo jautājumu komitejas sēde	10.08.2011.	plkst.15.00
Attīstības komitejas sēde	09.08.2011.	plkst.15.00
Finanšu komitejas sēde	16.08.2011.	plkst.15.00
Domes sēde	24.08.2011.	plkst.14.00
Administratīvās komisijas sēde	katru piektdienu	plkst.11.00
Bāriņtiesas sēde	pēc nepieciešamības	
Komisijas sēde ēku un būvju pieņemšanai ekspluatācijā	pēc nepieciešamības	
Piezīme - ja komiteju, komisiju, domes sēžu laiki tiks mainīti, tad domes, komiteju, komisiju sēžu vadītāji organizēs informācijas nodošanu domes deputātiem.		

Ropažu novada domes 21.06.2011. sēdi slēdz plkst. 18.⁰⁴

Ropažu novada domes priekšsēdētājs,
sēdes vadītājs

(paraksts)

Ivars Gailītis

/29.06.2011./
datums

Protokolē

(paraksts)

Elīna Čudere