



LATVIJAS REPUBLIKA  
**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918666, e-pasts [ropazi@ropazi.lv](mailto:ropazi@ropazi.lv)

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

---

Ropažu novadā  
**Ropažu novada domes ārkārtas sēdes  
p r o t o k o l s**

**2011.gada 31.maijā**

**Nr.10**

**Darba kārtība:**

1. *Par konkursa Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskola direktora amata termiņa pagarināšanu*
2. *Par zemes gabala „Jaunstempji”, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai*
3. *Par zemi zem pašvaldībai piekrītošajām ēkām „Kangaru Stacija”, Kangari, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai*

**Sēdi vada domes priekšsēdētājs:**

Ivars Gailītis

**Sēdē piedalās:**

**domes deputāti:**

Ivo Skudiķis  
Zigurds Blaus  
Valdis Vucens  
Klaudija Terēza Hēla  
Sarmīte Šukste  
Vladislavs Šlēgelmilhs  
Guntars Siliņš  
Antons Cibuļskis  
Raimonds Skrebs  
Sanita Megere-Klevinska  
Aigars Kleins  
Aija Kukule

**administrācijas darbinieki:**

izpilddirektors Jānis Baklāns  
sabiedrisko attiecību daļas vadītāja Eva Haberkorne-Vimba  
finanšu un ekonomikas daļas vadītāja Agita Rubene  
zemes lietu speciāliste Renāte Gremze

**valsts, pašvaldības iestāžu un  
uzņēmumu vadītāji un darbinieki:**

PII „Annele” vadītāja Vēsma Eglīte

**iedzīvotāji:**

Indulis Vīdušs

**Sēdē nepiedalās:**

Indulis Līdacis (attaisnojošu iemeslu dēļ)  
Lidija Lija Batarevska (attaisnojošu iemeslu dēļ)

**Sēdi protokolē:**

personālvadības un lietvedības daļas vadītāja  
Elīna Čudere

Ropažu novada domes ārkārtas sēde notiek Ropažu novada pašvaldības ēkā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novadā, LV 2135.

**Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēde sasaukta plkst. 18.<sup>00</sup>**

**Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēde atklāta plkst. 18.<sup>02</sup>**

Sēdes vadītājs I.Gailītis klātesošos iepazīstina ar Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēdes darba kārtību.

Deputāts A.Cibuļskis izsaka priekšlikumu precizēt Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēdes darba kārtības pirmo jautājumu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„Par konkursa Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskolas direktora amata termiņa pagarināšanu un komisijas izveidošanu”

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, K.T.Hēla, V.Vucens, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- nav, „Atturas”- 1 balss (R.Skrebs),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēdes darba kārtības pirmo jautājumu izteikt sekojošā redakcijā:

„Par konkursa Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskolas direktora amata termiņa pagarināšanu un komisijas izveidošanu”.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu deputātiem balsot par Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēdes darba kārtības apstiprināšanu,

*atklāti balsojot „Par”- 10 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, K.T.Hēla, V.Vucens, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule), „Pret”- nav, „Atturas”- 3 balsis (R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēdes darba kārtību:

1. Par konkursa Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskolas direktora amata termiņa pagarināšanu un komisijas izveidošanu;
2. Par zemes gabala „Jaunstempji”, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai;
3. Par zemi zem pašvaldībai piekrītošajām ēkām „Kangaru Stacija”, Kangari, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai.

## 1.§

**Par konkursa Ropažu novada izglītības iestādes Zaķumuižas pamatskolas direktora amata termiņa pagarināšanu un komisijas izveidošanu**

Deputāts V.Šlēgelmilhs ziņo, ka izskatot konkursa nolikumu par Zaķumuižas pamatskolas direktora amata vietu ir neskaidras noteiktās prasības pretendentiem.

Ropažu novada domes priekšsēdētājs I.Gailītis informē, ka konstatējot, ka izsludinot konkursu uz Zaķumuižas pamatskolas direktora amata vietu nav izveidota komisija pretendentu izvērtēšanai.

Deputāts A.Cibuļskis izsaka priekšlikumu precizēt šī lēmumprojekta punktu par pretendentu izvērtēšanas komisijas lēmumu par kandidātu direktora amatam pieņemšanu līdz 2011.gada 15.jūnijam un iesniegšanu to Ropažu novada domē lēmuma sagatavošanai par apstiprināšanu amatā, izsakot sekojošā redakcijā:

„Pretendentu izvērtēšanas komisijai ieteikt Ropažu novada domei izvērtēšanai un apstiprināšanai vismaz 2 (divus) kandidātus Zaķumuižas pamatskolas direktora amatam,”

*atklāti balsojot „Par”- 5 balsis (R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, A.Cibuļskis, A.Kukule), „Pret”- 6 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš), „Atturas”- 2 balsis (K.T.Hēla, V.Vucens),*

Ropažu novada dome **noraida deputāta A.Cibuļska izteikto priekšlikumu:**

„Pretendentu izvērtēšanas komisijai ieteikt Ropažu novada domei izvērtēšanai un apstiprināšanai vismaz 2 (divus) kandidātus Zaķumuižas pamatskolas direktora amatam.”

Sēdes vadītājs I.Gailītis izsaka priekšlikumu deputātiem balsot par lēmumu sekojošā redakcijā:

„ Pagarināt pretendentu pieteikšanos uz Zaķumuižas pamatskolas direktora amata vietu līdz 2011.gada 13.jūnijam.

Izveidot pretendentu izvērtēšanas komisiju, šādā sastāvā:

- Zigurds Blaus, Ropažu novada domes priekšsēdētāja otrais vietnieks (komisijas priekšsēdētājs);
- Sanita Megere-Klevinska, Ropažu novada Kultūras un izglītības centra (KIC) vadītāja (komisijas loceklis);
- Aiga Lejiete, vecāku pārstāvis (komisijas loceklis);
- Klaudija Terēza Hēla, deputāte (komisijas loceklis)
- Lija Lidija Batarevska, deputāte (komisijas loceklis).

Pretendentu izvērtēšanas komisijai lēmumu par kandidātu direktora amatam pieņemt līdz 2011.gada 15.jūnijam un iesniegt to Ropažu novada domē lēmuma sagatavošanai par apstiprināšanu amatā.

Uzdot Ropažu novada KIC vadītājai S.Megerei-Klevinskai konkursa komisijas lēmumu par konkursā uzvarējušo kandidātu nosūtīt saskaņošanai uz IZM (Izglītības un zinātnes ministriju),”

*atklāti balsojot „Par”- 8 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš, K.T.Hēla, V.Vucens), „Pret”- 1 balss (A.Cibuļskis), „Atturas”- 4 balsis (R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, A.Kukule),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Pagarināt pretendentu pieteikšanos uz Zaķumuižas pamatskolas direktora amata vietu līdz 2011.gada 13.jūnijam.
- Izveidot pretendentu izvērtēšanas komisiju, šādā sastāvā:
  - Zigurds Blaus, Ropažu novada domes priekšsēdētāja otrais vietnieks (komisijas priekšsēdētājs);
  - Sanita Megere-Klevinska, Ropažu novada Kultūras un izglītības centra KIC vadītāja (komisijas loceklis);
  - Aiga Lejiete, vecāku pārstāvis (komisijas loceklis);
  - Klaudija Terēza Hēla, deputāte (komisijas loceklis)
  - Lija Lidija Batarevska, deputāte (komisijas loceklis).

- Pretendentu izvērtēšanas komisijai lēmumu par kandidātu direktora amatam pieņemt līdz 2011.gada 15.jūnijam un iesniegt to Ropažu novada domē lēmuma sagatavošanai par apstiprināšanu amatā.
- Uzdot Ropažu novada KIC vadītājai S.Megerei-Klevinskai konkursa komisijas lēmumu par konkursā uzvarējušo kandidātu nosūtīt saskaņošanai uz IZM (Izglītības un zinātnes ministriju).

## 2.§

### **Par zemes gabala „Jaunstempji”, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par zemes gabalu „Jaunstempji”, kadastra Nr. 8084 001 0018, piekritību Ropažu novada pašvaldībai, tika konstatēts, ka:

- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta sestās daļas noteikumi paredz, ka: *“pašvaldības domes (padomes) lēmumu,..... par lauku apvidu zemes piederību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz likumā “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” noteiktajā termiņā.”*
- Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” Pārejas noteikumu 3. pantu *“attiecīgās pašvaldības dome pieņem lēmumu par lauku apvidu zemes piekritību pašvaldībai vai nodošanu zemes reformas pabeigšanai līdz 2009. gada 30. decembrim gadījumos, kad: .....3) par attiecīgās zemes vienības piekritību pašvaldībai .....pašvaldības domes (padomes) lēmums nav bijis pieņemts.”*
- Savukārt šeit citētā likuma 6. panta astotās daļas noteikumi nosaka, ka: *“lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009. gada 30. decembrim..... nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums ....par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves fondā.”*
- Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2009. gada 1. oktobra noteikumu nr. 996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. punkta noteikumiem: *”ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.”*
- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2.daļas 2.punkta noteikumi paredz, ka *“uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.”*

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš, K.T.Hēla, V.Vucens, A.Cibuļskis, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, A.Kukule), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

- Noteikt, ka zeme vienība „Jaunstempji”, ir piekritīga Ropažu novada pašvaldībai ~ 6.6 ha (vairāk vai mazāk, cik būs zeme dabā uzmērot) saskaņā ar pielikumu Nr. 2;
- Noteikt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8084 001 0018 nekustamā īpašuma nosaukumu „Jaunstempji”, **Ropažu novads, LV 2135;**

- **Uzdot** Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050, Latvijas Pašvaldību Savienībai, Mazā Pils ielā 1, Rīgā, LV-1050.

### 3.§

#### **Par zemi zem pašvaldībai piekrītošajām ēkām „Kangaru Stacija”, Kangari, Ropažu novads, piekritību Ropažu novada pašvaldībai**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par pašvaldības nekustamo īpašumu „Stacija Kangari”, kas atrodas VAS Latvijas Dzelzceļa nodalījuma joslā, kadastra Nr. 8084 015 0153, piekritību Ropažu novada pašvaldībai, tika konstatēts, ka:

- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta sestās daļas noteikumi paredz, ka: *“pašvaldības domes (padomes) lēmumu,..... par lauku apvidu zemes piederību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz likumā “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos ”noteiktajā termiņā.”*
- Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” Pārejas noteikumu 3. pantu *“attiecīgās pašvaldības dome pieņem lēmumu par lauku apvidu zemes piekritību pašvaldībai vai nodošanu zemes reformas pabeigšanai līdz 2009. gada 30. decembrim gadījumos, kad: .....3) par attiecīgās zemes vienības piekritību pašvaldībai .....pašvaldības domes (padomes) lēmums nav bijis pieņemts.”*
- Savukārt šeit citētā likuma 6. panta astotās daļas noteikumi nosaka, ka: *“lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009. gada 30. decembrim..... nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums ....par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves fondā.”*
- Ropažu novada pašvaldības zemes lietu speciālistes Renātes Gremzes sniegtā informācija, kas izriet no Ropažu novada pašvaldības Finanšu un Attīstības daļas rīcībā esošiem datiem par pašvaldības īpašumu „Stacija Kangari”, ka minētajā īpašumā esošās ēkas un būves ir pašvaldībai piekrītīgs objekts. (ar Valsts AS „Latvijas Dzelzceļš” 2000.gada 29.novembra Valdes lēmumu Nr.16/114 „Par Valsts AS Latvijas Dzelzceļš nekustamā īpašuma nodošanu Ropažu pagasta pašvaldībai un LR MK 2002.gada 30.aprīļa rīkojumu Nr.221 „Par Valsts nekustamās mantas nodošanu Rīgas rajona Ropažu pagasta pašvaldības īpašumā).
- Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2009. gada 1. oktobra noteikumu nr. 996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. punkta noteikumiem: *”ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.”*
- Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta trešās daļas noteikumi paredz, ka *“uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas.”*

Pašvaldības īpašums „Stacija Kangari” sastāv no dzīvojamās divstāvu ēkas ar sešiem dzīvokļiem un ekspluatāciju nodrošinošā stāvoklī tiek uzturēta par pašvaldības budžeta līdzekļiem,

atklāti balsojot „Par”- 13 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, S.Šukste, V.Šlēgelmilhs, G.Siliņš, K.T.Hēla, V.Vucens, A.Cibuļskis, R.Skrebs, A.Kleins, S.Megere-Klevinska, A.Kukule), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

- Noteikt, ka zeme zem pašvaldības īpašumu „Stacija Kangari”, ir piekritīga Ropažu novada pašvaldībai ~ 0.73 ha (vairāk vai mazāk, cik būs zeme dabā uzmērot) saskaņā ar pielikumu Nr. 1;
- Noteikt nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8084 015 0153 nekustamā īpašuma adresi „**Stacija Kangari**”, **Kangari, Ropažu novads, LV 2135** (adresācijas kods 108);
- Uzdot Ropažu novada pašvaldības Personāla un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt LR Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai Puškina ielā 14, Rīga, LV – 1050, Latvijas Pašvaldību Savienībai, Mazā Pils ielā 1, Rīgā, LV-1050.

**Ropažu novada domes 31.05.2011. ārkārtas sēdi slēdz plkst. 18.<sup>30</sup>**

Ropažu novada domes priekšsēdētājs,  
sēdes vadītājs

(paraksts)

Ivars Gailītis

/ 01.06.2011. /

Protokolē

(paraksts)

Elīna Čudere