



LATVIJAS REPUBLIKA
ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālrunis 67918666, fakss 67918666, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā
**Ropažu novada domes ārkārtas sēdes
p r o t o k o l s**

2011.gada 19.jūlijā

Nr.14

Darba kārtība:

1. *Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā*
2. *Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1 dz. 23, Ropaži, Ropažu novads iegādi un pirkuma cenas noteikšanu*

Ropažu novada domes ārkārtas sēde notiek Ropažu novada pašvaldības ēkā, Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novadā, LV 2135.

**Sēdi vada domes priekšsēdētājs:
Sēdē piedalās:**

Ivars Gailītis

- domes deputāti:

Ivo Skudīķis
Zigurds Blaus
Valdis Vucens
Klaudija Terēza Hēla
Sarmīte Šukste
Vladislavs Šlēgelmilhs
Guntars Siliņš
Antons Cibuļskis
Sanita Megere-Klevinska
Aigars Kleins
Aija Kukule

- administrācijas darbinieki:

sabiedrisko attiecību daļas vadītāja Eva Haberkorne-Vimba
kapu pārzine, dārzniece Irēna Krote
civilās aizsardzības organizators Rolands Felkers

**- pašvaldības iestāžu,
uzņēmumu vadītāji un
darbinieki:**

SIA „Ciemats” valdes loceklis Andris Bartkevičs
SIA „Vilkme” valdes loceklis Valdis Šīrants
Sociālā dienesta centra „Dzīpari” vadītāja Sarmīte Cibuļska
Zaķumuižas bibliotēkas - informācijas centra vadītāja Ināra Skrodele
PII „Annele” vadītāja V.Eglīte

- **izpilddirektora amata kandidāts:**

Juris Putniņš

Sēdē nepiedalās:

Indulis Līdacis (attaisnojošu iemeslu dēļ)
Lija Lidija Batarevska (attaisnojošu iemeslu dēļ)
Raimonds Skrebs (attaisnojošu iemeslu dēļ)

Sēdi protokolē:

referente Līva Jodzēviča

Ropažu novada domes 19.07.2011. ārkārtas sēde sasaukta plkst. 9.⁰⁰
Ropažu novada domes 19.07.2011. ārkārtas sēde atklāta plkst. 9.⁰⁵

Sēdes vadītājs I.Gailītis klātesošos iepazīstina ar Ropažu novada domes 19.07.2011. ārkārtas sēdes darba kārtību.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu - deputātiem balsot par Ropažu novada domes 19.07.2011. ārkārtas sēdes darba kārtības apstiprināšanu, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Ropažu novada domes 19.07.2011. ārkārtas sēdes darba kārtību:

- Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā;
- Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1 dz. 23, Ropaži, Ropažu novads iegādi un pirkuma cenas noteikšanu.

1.§

Par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā

Ropažu novada dome izskata Ropažu novada domes priekšsēdētāja Ivara Gailīša priekšlikumu par Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru iecelt Juri Putniņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 68. pantu: *„Pēc domes priekšsēdētāja priekšlikuma dome ieceļ izpilddirektoru, kas pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā ir atbildīgs par pašvaldības iestāžu un pašvaldības kapitālsabiedrību darbu. Izpilddirektors nedrīkst būt domes deputāts, izņemot šā likuma 67.pantā paredzēto gadījumu. Izpilddirektors nodrošina pašvaldības iestāžu un pašvaldības kapitālsabiedrību darba nepārtrauktību domes nomaiņas gadījumā.”*

Juris Putniņš piekrīt, ka tiek izvirzīta viņa kandidatūra Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora amatam.

atklāti balsojot „Par”- 8 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs), „Pret”- 3 balsis (A.Cibuļskis, A.Kukule, A.Kleins), „Atturas”- 1 balss (S.Megere-Klevinska),

Ropažu novada dome **nolemj:**

Iecelt Juri Putniņu par **Ropažu novada pašvaldības izpilddirektoru.**

2.§

Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1 dz. 23, Ropaži, Ropažu novads iegādi un pirkuma cenas noteikšanu

Izskatot Vijas Majorovas, 2011.gada 7.jūlija iesniegumu par viņai piederoša dzīvokļa Bērzu iela 1 dz. 23, Ropaži Ropažu novads pārdošanu Ropažu novada pašvaldībai par dzīvokļa kadastrālo vērtību, kā arī ņemot vērā sekojošo:

1. Nekustamais īpašums **Bērzu iela 1-23**, Ropaži, Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 900 0367, sastāvošs no **dzīvokļa Nr. 23** īpašuma, dzīvokļa platība 36,5 m², daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma 365/17276 domājamās daļas, reģistrēts

Rīgas rajona Ropažu novada Zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. **1305 23. Īpašnieks Vija Majorova.**

2. Īpašuma kadastrālā vērtību iegādes brīdī – **Ls 3671.**
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.
4. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.
5. Dzīvokļa iegāde nepieciešama pašvaldības pamatfunkcija realizēšanai, jo pašvaldībai piederošais dzīvokļu fonds ir nepietiekošs, lai apmierinātu pašvaldības dzīvokļa jautājumu sniedzamās palīdzības reģistrā reģistrēto personu pieprasījumu pēc dzīvokļa.
6. Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 3.punkts nosaka, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta iegūstama īpašumā par iespējami zemāku cenu.
7. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 9.punkts **kadastrālā vērtība** - pēc vienotiem kadastrālās vērtēšanas principiem noteiktā datumā atbilstoši kadastra datiem noteikta kadastra objekta vērtība naudas izteiksmē.
8. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 66.panta pirmā daļa - Kadastrālā vērtēšana ir saskaņā ar normatīvo aktu principiem īstenotu darbību kopums, lai noteiktu kadastra objektu vērtību, kas izmantojama normatīvajos aktos noteiktajām vajadzībām.

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (I.Gailītis, I.Skudiķis, Z.Blaus, V.Vucens, K.T.Hēla, S.Šukste, G.Siliņš, V.Šlēgelmilhs, A.Cibuļskis, A.Kukule, A.Kleins, S.Megere-Klevinska), „Pret”- nav, „Atturas”- nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa **Bērzu iela 1 dz. 23, Ropaži Ropažu novads, kadastra Nr. 8084 900 0367** (turpmāk – dzīvoklis), pirkuma cenu, kas ir vienāda ar dzīvokļa kadastrālo vērtību **3671 Ls.**
2. Iegādāties dzīvokli par savstarpēji nolīgto cenu **3671 Ls, noslēdzot pirkuma līgumu ar Viju Majorovu.**
3. Finanšu līdzekļus piešķirt no Ropažu novada pašvaldības tautsaimniecības budžeta.
4. Pirkuma līguma noslēgšanas termiņš: līdz 2011.gada 29.jūlijam.
5. Uzdot I.Zundei organizēt līguma noslēgšanu ar Viju Majorovu, iepriekš saskaņojot līguma projektu ar juriskonsultu, finanšu un attīstības daļas vadītāju A.Rubeni, izpilddirektoru.
6. Lēmumu nosūtīt Vijai Majorovai, Ropažu novada pašvaldības Finanšu un attīstības daļai, juriskonsultam, izpilddirektoram.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ropažu novada domes izpilddirektoram.

Ropažu novada domes 19.07.2011. ārkārtas sēde slēgta plkst. 9.³⁰

Ropažu novada domes priekšsēdētājs,
sēdes vadītājs

(paraksts)

Ivars Gailītis

Protokolists

Līva Jodzēviča