



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000029039

Sporta iela 1, Ropaži, Ropažu novads, LV 2135

Tālr.67918666, fakss 67918385, e-pasts ropazi@ropazi.lv

AS Swedbank Valmieras filiāle, kods HABALV22, konts LV54 HABA 0551 0133 8368 7

Ropažu novadā

### Ropažu novada domes sēdes protokols

2017.gada 23.augustā

Nr.16

#### Darba kārtība:

##### Sociālo jautājumu komitejas atzinumi

1. Par īres līgumu atjaunošanu sociālajos dzīvokļos
2. Par E.J. mājokļa jautājumu
3. Par Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistru
4. Par Pilotprojekta ietvaros, sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr. 10, Tumšupe, Ropažu novads, piedāvāšanu VSAC "Vidzeme" filiāles "Ropaži" klientam J.R.
5. Par V.K. atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības

##### Dzīvokļu komisijas atzinumi

6. Par dienesta dzīvokļa maiņu
7. Par dienesta dzīvokļa maiņu
8. Par dienesta dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē „Priedes 1”- 48, Silakrogs, Ropažu novads ar D.V.
9. Par dzīvokļu maiņu Stacija Augšciems, Augšciemā
10. Par dzīvokļa izīrēšanu "Erasmus+" programmas ietvaros
11. Par dienesta dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē Rīgas iela 12- 17, Ropaži, Ropažu novads ar D.R.M.

##### Izglītības, kultūras un sporta komitejas atzinumi

12. Par Zaķumuižas pamatskolas attīstības plānu 2017.-2020.gadam

##### Attīstības komitejas atzinumi

13. Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes teritorijā ar A.K.
14. Par zemes Tumšupe Nr. 128, Podkājas, Ropažu nov., nomas līguma noslēgšanu ar E.M.

##### Finanšu komitejas atzinumi

15. Par saistošajiem noteikumiem "Par mācību maksu Ropažu Mūzikas un mākslas skolā „Rodenpois”"
16. Par līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu noslēgšanu
17. Par Ropažu novada pašvaldības grāmatvedības nolikumu apstiprināšanu jaunā redakcijā
18. Par Ropažu novada pašvaldības autobusu degvielas patēriņa normu un maršrutu apstiprināšanu
19. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar VAS „Latvijas Pasts”
20. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Žubītes"- 5, Ropaži, Ropažu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu T.L.
21. Par dienesta dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē „Priedes 4”- 27, Silakrogs, Ropažu novads ar A.J.
22. Par līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu noslēgšanu
23. Par detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarināšanu nekustamajam īpašumam "Mežzeme", Mucenieki, Ropažu novads
24. Par SIA „Hydroenergy Latvia” kapitāldaļu pārdošanu

25. *Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam "Dižvirgzdiņi", Ropažu novads zemes vienībai ar kad.Nr. 8084 010 0016*

**Dažādi atzinumi un lēmumprojekti**

26. *Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma „d/s Tumšupe Nr.144”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda*

27. *Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2017.gada SEPTEMBRĪ*

Domes sēde notiek Ropažu novada pašvaldības kultūras un izglītības centra ēkā, Sporta iela 2, k.2, Ropaži, Ropažu novadā.

**Ropažu novada domes 23.08.2017. sēde sasaukta plkst. 14<sup>00</sup>**

**Ropažu novada domes 23.08.2017. sēde atklāta plkst. 14<sup>00</sup>**

**Sēdi vada domes priekšsēdētājs:** Zigurds Blaus

**Sēdē piedalās:**

**- domes deputāti:**

Ingrīda Amantova  
Renāte Gremze  
Indulis Līdacis  
Aigars Kleins  
Irēna Krote  
Jānis Ņezis  
Kristīne Ozoliņa  
Valdis Širants  
Vladislavs Šlēgelmilhs  
Ģirts Urbanovičs  
Ligita Zeltiņa

**- administrācijas darbinieki:**

Juridiskās un lietvedības daļas vadītājs Oskars Ašmanis  
Sabiedrisko attiecību daļas speciāliste Agnete Ālere  
Teritorijas plānotājs-arhitekts Ainārs Linde  
Būvvaldes vadītāja Maija Rinka  
Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja Agita Rubene  
Attīstības daļas projektu vadītāja Sanita Upīte

**- iestāžu vadītāji:**

Sociālā dienesta vadītāja Sarmīte Cibuļska  
Sporta centra vadītāja Evita Eglāja  
PII "Annele" vadītāja Vēsma Eglīte  
Mūzikas un mākslas skolas "Rodenpois" direktore Daiga Jankovska  
Multifunkcionālo centru vadītāja Daiga Jokste  
Kultūras un izglītības centra vadītāja Sanita Megere-Klevinska  
Ropažu vidusskolas direktors Pēteris Salenieks  
Zaķumuižas pamatskolas direktore Inta Ozola  
SIA "Vilkme" valdes loceklis Guntis Gasons

- nepiedalās: Jānis Grigaļūns (attaisnojošu iemeslu dēļ)  
Klaudija Terēza Hēla (attaisnojošu iemeslu dēļ)  
Aivars Oleksāns (attaisnojošu iemeslu dēļ)

Sēdi protokolē: Juridiskās un lietvedības daļas referente Inese Vēbere

Sēdes vadītājs Z.Blaus klātesošos iepazīstina ar Ropažu novada dome 23.08.2017. sēdes darba kārtību.

Sēdes vadītājs Z.Blaus izsaka priekšlikumu – deputātiem balsot par Ropažu novada domes 23.08.2017. sēdes darba kārtības apstiprināšanu,

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Ropažu novada domes 23.08.2017. sēdes darba kārtību.

## SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS ATZINUMI

### 1. §

#### Par īres līgumu atjaunošanu sociālajā dzīvoklī

1. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 24.07.2017. saņemto **L.G.**, personas kods */personas kods/*, deklarētā dzīves vieta */adrese/*, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Rīgas iela 16, dzīvoklis Nr.7, istaba Nr. 2, Ropaži, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 30.04.2017.

Ņemot vērā, ka **L.G.** ir sociāli mazaizsargāta persona, kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Rīgas iela 17, dzīvoklis Nr.7, istaba Nr. 2, Ropaži, Ropažu novads, īres līgumu ar **L.G. uz laiku no 01.05.2017. līdz 31.10.2017.**
2. **L.G.** noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar Ropažu novada pašvaldību, Rīgas iela -13, Ropaži, Ropažu novads.
3. **L.G.** maksāt par īri (17,46 m<sup>2</sup>) - ¼ no kopējās īres maksas **EUR 2,62** un - ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 3,01, kopā EUR 5,63** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par īri un visiem komunāliem maksājumiem, un elektroenerģiju veikt Ropažu novada pašvaldības kasē, Sporta iela -1, Ropaži, Ropažu novads.

6. Par apkuri jāmaksā ½ no aprēķinātās summas istabai Nr. 3, Rīgas iela 16, dzīvoklis Nr. 7, Ropaži, Ropažu novads pēc dzīvokļu īpašnieku biedrības “12 BRILJANTI” piestādītā rēķina.
7. Par elektroenerģijas un gāzes pakalpojuma sniegšanu, L.G. maksā daļu, ko aprēķina dalot uz īrnieku skaitu.
8. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - L.G., /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 24.07.2017. saņemto *N.A.*, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.16, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 30.06.2017.

Ņemot vērā, ka *N.A.* ir trūcīga persona, ko apliecina 03.08.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr.72 par atbilstību trūcīgas personas statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.08.2017. līdz 31.10.2017., kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli”

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupē, Zītari 5 dzīvoklis Nr.16, (kopējā platība 26,80 m<sup>2</sup>) īres līgumu ar *N.A., uz laiku no 01.07.2017. līdz 31.12.2017.*
2. *N.A.* noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5 dz.1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā).
3. *N.A.* maksāt par īri (26,80m<sup>2</sup>) - ¼ no kopējās īres maksas **EUR 1,34** un - ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 2,75, kopā EUR 4,09** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifā apstiprināšanu”, par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par īri un komunāliem maksājumiem veikt SIA „Ciemats” kasē „Granīti”, Ropaži, Ropažu novads, vai Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā.
6. Par ūdens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pakalpojumiem maksā pēc SIA „Ciemats” piestādītā rēķina.
7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - *N.A.*, /adrese/;
  - SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, L V 2135
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 26.07.2017. saņemto **L.K.** personas kods /*personas kods*/, deklarētā dzīves vieta /*adrese*/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.21, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 28.02.2017.

Ņemot vērā, ka **L.K.** ģimene ir trūcīga persona, ko apliecina 09.05.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr.50 par atbilstību trūcīgas personas statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.05.2017. līdz 31.07.2017., kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*”

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” - nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr.21, Tumšupe, Ropažu novads, īres līgumu ar **L.K. uz laiku no 01.03.2017. līdz 31.08.2017.**
2. **L.K.** noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā)
3. **L.K.** maksāt par īri (54,60m<sup>2</sup>)- ¼ no kopējās īres maksas **EUR 2,73** un - ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 5,60, kopā EUR 8,33** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par īri un komunāliem maksājumiem veikt SIA „Ciemats” kasē Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133, vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā).
6. Par ūdens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pakalpojumiem maksā pēc SIA „Ciemats” piedādītā rēķina.
7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - **L.K.**, /*adrese*/;
  - SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2135;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 17.07.2017. saņemto **V.J.**, personas kods /*personas kods*/, deklarētā dzīves vieta /*adrese*/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.20, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 29.02.2016.

27.07.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests aicināja V.J. ierasties 09.08.2017. uz Ropažu novada domes sociālo jautājumu komitejas sēdi, lai runātu par mājokļa jautājumu. V.J. ieradās uz Ropažu novada domes sociālo jautājumu komitejas sēdi un sniedza sekojošu informāciju:

*/informācija/.*

Ņemot vērā, ka V.J., personas kods */personas kods/*, ģimene ir mazaizsargāta, kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli, un pamatojoties uz Saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” IV daļas 10. punkta Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli”, un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu, noteikšanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupē, Zītari 5, dzīvoklis 20, (kopējā platība 26,70m<sup>2</sup>) īres līgumu ar **V.J., uz laiku no 01.03.2016. līdz 31.08.2016., no 01.09.2016. līdz 28.02.2017. un no 01.03.2017. līdz 31.08.2017.**
2. V.J. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai (Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5-1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā).
3. V.J. maksāt par īri - ¼ no kopējās īres maksas **EUR 1,34** un - ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 2,74, kopā EUR 4,08** mēnesī.
4. Par Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai (Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5-1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā), vai SIA „Ciemats” norēķinu kontā.
6. Par ūdens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pakalpojumiem maksā pēc SIA „Ciemats” piestādītā rēķina.
7. Par elektroenerģijas patēriņu slēgt līgumu ar AS „Latvenergo”.
8. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - V.J., */adrese/*;
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 17.07.2017. saņemto **I.V.** personas kods */personas kods/*, deklarētā dzīves vieta */adrese/*, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.13, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beigsies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka *I.V.* ģimene ir sociāli mazaizsargāta, kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli, kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu – „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*”, un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu, noteikšanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupē, Zītari 5, dzīvoklis 13, (kopējā platība 54,60 m<sup>2</sup>) īres līgumu ar **I.V., uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.2018.**
2. *I.V.* noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai (Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5-1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā).
3. *I.V.* maksāt par īri - ¼ no kopējās īres maksas **EUR 2,73** un - ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 5,60, kopā EUR 8,33** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai (Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5-1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā), vai SIA „Ciemats” norēķinu kontā.
6. Par ūdens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pakalpojumiem maksā pēc SIA „Ciemats” piestādītā rēķina.
7. Uzdod Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - *I.V.*, /adrese/;
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 13.07.2017. saņemto *I.V.* personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.6, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beigsies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka *I.V.* ir sociāli mazaizsargāta persona un ir maznodrošināta persona, ko apliecina 06.04.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr.44 par atbilstību maznodrošinātas personas statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.04.2017. līdz 30.09.2017. kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli, kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu – „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*”, un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu, noteikšanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Noslēgt** sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupē, Zītari 5 dzīvoklis Nr.6, (kopējā platība 33,94 m<sup>2</sup>) īres līgumu ar **I.V., personas kods /personas kods/ uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.2018.**
2. **I.V.** noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai (Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5 dz.1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī (SIA „Ciemats” kases darba laikā).
3. **I.V.** deklarēt dzīves vietu atbilstoši noslēgtajam īres līgumam.
4. **I.V.** maksāt par īri - ¼ no kopējās īres maksas **EUR 1,70** un - ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 3,48, kopā EUR 5,18** mēnesī.
5. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
6. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai (Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5 dz.1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā), vai SIA „Ciemats” norēķinu kontā.
7. Par ūdens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pakalpojumiem maksā pēc SIA „Ciemats” piestādītā rēķina.
8. Par elektroenerģijas patēriņu slēgt līgumu ar AS “Latvenergo”.
9. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - **I.V., /adrese/;**
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 17.07.2017. saņemto **L.R.**, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.12, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beigsies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka **L.R.** ir sociāli mazaizsargāta persona, kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*”

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,



Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr.12, Tumšupe, Ropažu novadā īres līgumu ar **L.R. uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.2018.**
2. L.R. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2133, vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā).
3. L.R. maksāt par īri (50,50 m<sup>2</sup>) - ¼ no kopējās īres maksas EUR 2,53 un - ¼ apsaimniekošanas maksas – EUR 5,18, kopā EUR 7,71 mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – EUR 1,28 par personu.
5. Samaksu par visiem pakalpojumiem veikt SIA „Ciemats” kasē Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133), vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā).
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - L.R., /adrese/;
  - SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 11.07.2017. saņemto **A.A.–Ž.**, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Bērzu iela 1, dzīvoklis Nr.19, istaba Nr. 1A, Ropaži, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.07.2017.

Ņemot vērā, ka A.A.–Ž. ir sociāli mazaizsargāta persona, kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu – „Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli”

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Bērzu iela 1, dzīvoklis Nr.19, istaba Nr.1A, Ropaži, Ropažu novads, īres līgumu ar **A.A.–Ž. uz laiku no 01.08.2017. līdz 31.01.2018.**
2. A.A.–Ž. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135 vai SIA Ciemats kases darba laikā, Ropažos).
3. A.A.–Ž. maksāt par īri (istabas platība 11,59 m<sup>2</sup>, kopplatība 18,97m<sup>2</sup>) - ¼ no kopējās īres maksas EUR 1,42 un - ¼ apsaimniekošanas maksas – EUR 3,51, kopā EUR 4,93 mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – EUR 1,28 par personu.

5. Samaksu par īri un visiem komunāliem maksājumiem, veikt SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135 vai SIA Ciemats kases darba laikā, Ropažos).
6. Par apkuri jāmaksā ½ no aprēķinātās summas istabai Nr. 1A, Bērzu iela 1, dzīvoklis Nr. 19, Ropaži, Ropažu novads pēc SIA Ciemats piestādītā rēķina.
7. Par elektroenerģijas un gāzes pakalpojuma sniegšanu, A.A.–Ž. maksā daļu, ko aprēķina dalot uz īrnieku skaitu, maksājumu veic Ropažu novada pašvaldības kasē, Sporta iela -1, Ropaži, Ropažu novads.
8. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - A.A.–Ž., /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.
 Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 01.08.2017. saņemto **I.L.**, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Augšciemi-1, Augšciems, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beigsies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka **I.L.** ir sociāli mazaizsargāta persona, ko apliecina 06.07.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr.66 par atbilstību trūcīgas personas statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.07.2017. līdz 31.12.2017. kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu – „Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr. 19 28. § „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Augšciemi-1, Augšciems, Ropažu novads, īres līgumu ar **I.L. uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.2018.**
2. **I.L. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135 vai SIA Ciemats kases darba laikā, Ropažos).**
3. **I.L. maksāt par īri (kopējā platība 21,45 m<sup>2</sup>) - ¼ no kopējās īres maksas EUR 0,81 -mēnesī.**
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. **Samaksu par īri un visiem komunāliem maksājumiem, veikt SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135 vai SIA Ciemats kases darba laikā, Ropažos).**
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - **I.L., /adrese/;**
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 03.08.2017. saņemto **G.K.** personas kods /*personas kods*/, deklarētā dzīves vieta /*adrese*/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, Zītari 5, dzīvoklis Nr.19, Tumšupe, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beidzies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka **G.K.** ir trūcīga persona, ko apliecina 20.07.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr.69 par atbilstību trūcīgas personas statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.07.2017. līdz 30.09.2017., kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības Ropažu novadā, Tumšupē, Zītari 5 dzīvoklis Nr.19, (kopējā platība 44,90 m<sup>2</sup>) īres līgumu ar **G.K., uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.2018.**
2. **G.K.** noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133 vai Multifunkcionālajā centrā Tumšupe, Zītari 5 dz.1, Tumšupē, vienu reizi mēnesī SIA „Ciemats” kases darba laikā).
3. **G.K.** maksāt par īri (44,90 m<sup>2</sup>) - ¼ no kopējās īres maksas **EUR 2,25** un – ¼ apsaimniekošanas maksas – **EUR 4,60, kopā EUR 6,85** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par īri un komunāliem maksājumiem veikt SIA „Ciemats” kasē „Granīti”, Ropaži, Ropažu novads), vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā.
6. Par ūdens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pakalpojumiem maksā pēc SIA „Ciemats” piestādītā rēķina.
7. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - **G.K., /adrese/;**
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2135;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 07.08.2017. saņemto **R.L.**, personas kods /*personas kods*/, deklarētā dzīves vieta /*adrese*/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī „Augšciemi”, dzīvoklis Nr.2, istaba Nr. 1, Augšciems, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beigsies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka **R.L.** ir sociāli mazaizsargāta persona un ir trūcīga persona, ko apliecina Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta 16.03.2017. izsniegtā izziņa Nr.28, par atbilstību trūcīgas personas statusam, kuras darbības termiņš ir no 03.04.2017. līdz 31.08.2017., kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par

sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*” un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības „Augšciemi”, dzīvoklis Nr.2, istaba Nr.1, Augšciems, Ropažu novads, īres līgumu ar **R.L. uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.2018.**
2. R.L. noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2135.
3. R.L. maksāt par īri (kopējā platība 21,45 m<sup>2</sup>)- ¼ no kopējās īres maksas **EUR 0,81** mēnesī.
4. Par atkritumu izvešanu pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par īri un komunāliem maksājumiem veikt SIA „Ciemats” kasē Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2135, vai SIA „Ciemats” iecirknī Ropažos «Granīti», Ropaži, Ropažu novads LV-2135, SIA „Ciemats” kases darba laikā).
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - R.L., /adrese/;
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2135;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12. Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 08.08.2017. saņemto **J.M.**, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par īres līguma pagarināšanu sociālajā dzīvoklī, „stacija Augšciems”, dzīvoklis Nr. 4, Augšciems, Ropažu novadā, konstatēts, ka īres līgums sociālajā dzīvoklī beigsies 31.08.2017.

Ņemot vērā, ka **J.M.** ģimene ir maznodrošināta, ko apliecina 08.06.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta izsniegtā izziņa Nr. 75 par atbilstību maznodrošinātas ģimenes statusam, kuras darbības termiņš ir no 01.06.2017. līdz 31.08.2017., kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli kā arī pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „*Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli*”

un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu”

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Atjaunot** sociālās dzīvojamās platības „stacija Augšciems”, dzīvoklis Nr.4, Augšciems, Ropažu novads, īres līgumu ar **J.M. uz laiku no 01.09.2017. līdz 28.02.18.**
2. *J.M.* noslēgt īres līgumu divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2135.
3. *J.M.* maksāt par īri (kopējā platība 16,75 m<sup>2</sup>)- ¼ no kopējās īres maksas **EUR 0,84** - mēnesī, un ¼ no apsaimniekošanas maksas **EUR 1,72**, kopā: **EUR 2,56** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par atkritumu izvešanu maksāt ½ no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par īri un komunāliem maksājumiem veikt SIA „Ciemats” kasē Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2135, vai (SIA „Ciemats” iecirknī Ropažos «Granīti», Ropaži, Ropažu novads LV 2135, SIA „Ciemats” kases darba laikā).
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - *J.M.*, /adrese/;
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2135;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 2.§

### Par *E.J.* mājokļa jautājumu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 17.jūlijā saņemto *E.J.*, personas kods /*personas kods*/, deklarētā dzīves vieta /*adrese*/, iesniegumu ar lūgumu ierādīt sociālo dzīvojamo platību, sakarā ar to, ka dzīvokļa īpašnieks grib veikt remontu, un dzīvoklis īrnieci ir jāatbrīvo.

Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam ir sekojoša informācija:  
/*informācija*/.

27.07.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests veica *E.J.* pasekošanu dzīves vietā, Priedes 3, dzīvoklis Nr.74, Silakrogs, Ropažu novads (vienistabas dzīvoklis, 30.80 m<sup>2</sup>). Konstatēts:

- Dzīvoklī ir tīrs, viss sakopts;
- Remonts dzīvoklī nav bijis ļoti sen;
- Ir nolietojusies elektroinstalācija, dzirksteļo slēdži;
- Dzīvoklis atrodas piektajā stāvā, personai ir grūtības pārvietoties pa kāpnēm.

*E.J.* telefoniski tika aicināta ierasties 09.08.2017. plkst. 15.00 uz Ropažu novada domes sociālo jautājumu komitejas sēdi, lai runātu par mājokļa jautājumu.

*E.J.* ieradās uz Ropažu novada domes sociālo jautājumu komitejas sēdi un sniedza sekojošu informāciju:

- Persona esošajā dzīvoklī dzīvo 6 gadus, ir mutiska vienošanās ar īpašnieku, maksā tikai komunālos maksājumus;
- Persona piekrīt apskatīt sociālo dzīvojamo platību Tumšupē.

Izvērtējot visu informāciju un pamatojoties uz Saistošajiem noteikumiem Nr. 28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” IV daļas 10. punkta Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

10.4. ja dzīves vietā pastāvīgi esošo vai izveidojušos apstākļu dēļ nav iespējams dzīvot un nav iespējams izmantot citus resursus, ja Sociālais dienests ir devis atzinumu,  
Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,  
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Reģistrēt E.J., personas kods /personas kods/**, deklarēta dzīvesvieta, /adrese/, Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai nodrošināt lēmumu nosūtīšanu:
  - E.J., /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 3.§

#### **Par Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistru**

Pamatojoties uz 09.08.2017. Ropažu novada domes Sociālo jautājumu komitejas lēmumu Nr. 2 “Par E.J. mājokļa jautājumu”- “*Reģistrēt E.J., personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā*” un 26.07.2017. Ropažu novada domes lēmumu Nr. 7 “Par sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr. 2, Tumšupe, Ropažu novads piedāvāšanu un īres līguma noslēgšanu ar V.A.” – “*Noslēgt sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr. 2, Tumšupe, Ropažu novads, īres līgumu ar V.A. uz laiku no 16.08.2017. līdz 31.01.2018.*” un Ropažu novada domes lēmumu Nr. Nr.6 “Par sociālā dzīvokļa Rīgas iela 16-7, istaba Nr.1, Ropaži, Ropažu novads piedāvāšanu un īres līguma noslēgšanu ar N.M.” – “*Noslēgt sociālās dzīvojamās platības Ropažos, Ropažu novads, Rīgas iela 17, dzīvoklis Nr. 7, istaba Nr. 1 (kopējā platība 23,90m<sup>2</sup>) īres līgumu ar N.M., personas kods /personas kods/ uz laiku no 16.08.2017. līdz 31.01.2017.*” un pamatojoties uz Ropažu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” 21.punktu,

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,  
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Izslēgt** no Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistra **V.A. un N.M.**
2. **Reģistrēt** Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistrā **E.J.**
3. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības sociālo dzīvokļu un sociālo māju reģistru uz **09.08.2017.:**

N.p.k.	Vārds, Uzvārds	Adrese	Uzņemšanas laiks
1.	<b>Ž.H.</b>	/adrese/	14.06.2017.
2.	<b>E.J.</b>	/adrese/	09.08.2017.

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu:
  - N.M. /adrese/;
  - V.A., /adrese/;
  - E.J., /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 4.§

### **Par Pilotprojekta ietvaros, sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr. 10, Tumšupe, Ropažu novads, piedāvāšanu VSAC "Vidzeme" filiāles "Ropaži" klientam J.R.**

Pamatojoties uz 26.07.2017. Ropažu novada domes lēmumu Nr.14, 25.§ "Par Pilotprojektu – grupu dzīvoklis personai, kurai DI (deinstitutionalizācijas) procesa ietvaros individuālajā atbalsta plānā paredzēts dzīvot ārpus VSAC "Vidzeme" filiāles "Ropaži" – *"Piedalīties Pilotprojekta – grupu dzīvoklis personai, kurai DI (deinstitutionalizācijas) procesa ietvaros individuālajā atbalsta plānā paredzēts dzīvot ārpus VSAC "Vidzeme" filiāles "Ropaži", realizācijā"* un uz VSAC "Vidzeme" filiāle "Ropaži" klientam J.R., personas kods /personas kods/ izstrādāto individuālo atbalsta plānu, kurā noteikts atbalsts, kas personai ir nepieciešams neatkarīgai dzīvei sabiedrībā un personisko mērķu sasniegšanai, 20.07.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālais saņēma J.R. iesniegumu ar lūgumu piešķirt sociālo dzīvojamo platību. Šajā dienā notika arī saruna ar J.R..

Konstatēts sekojošais:

*/informācija/.*

Ropažu novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja S.Cibuļska informē J.R., par Pilotprojekta "Grupu dzīvoklis personai, kurai DI (deinstitutionalizācijas) procesa ietvaros individuālajā atbalsta plānā paredzēts dzīvot ārpus VSAC "Vidzeme" filiāles "Ropaži" realizāciju un par iespēju 3 mēnešus īrēt sociālo dzīvokli Zītari 5, dzīvoklis Nr.10, kas atrodas daudzdzīvokļu mājas trešajā stāvā. Dzīvoklis ir apkurināms ar malku.

Persona informēta, ka 3 mēnešu dzīvošana sociālajā dzīvoklī ir izmēģinājuma projekts, ka iegūtie rezultāti un pierādījumi būs noderīgi tam, lai VSAC klienti, kuriem individuālajā atbalsta plānā noteikts - patstāvīga dzīvošana SAC, varētu patstāvīgi dzīvot un iekļauties sabiedrībā un lai nepieļautu izolēšanu vai nošķiršanu no sabiedrības.

- J.R. piekrīt 3 mēnešus dzīvot ārpus SAC un īrēt sociālo dzīvojamo platību, Zītari 5, dzīvoklis Nr. 10, Tumšupe, Ropažu novads.

26.07.2017. Ropažu novada pašvaldības Sociālais dienests saņēma VSAC "Vidzeme" vēstuli un klāt pievienotos dokumentus: J.R. iesnieguma kopiju, starpinstitutionālās komisijas komandas atzinumu par klientu J.R., invaliditātes apliecības kopiju, sociālās rehabilitācijas un sociālās aprūpes procesa rezultātu analīzi par klientu J.Rubeni, individuālo atbalsta plānu J.R.. VSAC "Vidzeme" lūdz sniegt informāciju par klienta izmitināšanu un deklarēšanos pašvaldībā.

Uzsākot realizēt pilotprojektu un ņemot vērā to, ka J.R. ir mazaizsargāta persona, kas dod tiesības īrēt sociālo dzīvokli, un pamatojoties uz Saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Ropažu novadā” IV daļas 10. punkta Sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, kā arī, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11.panta otro daļu - „Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, un to atjauno, ja pēc līguma termiņa izbeigšanās īrnieks un viņa ģimenes locekļi nav zaudējuši tiesības īrēt sociālo dzīvokli”, un pamatojoties uz Ropažu novada domes 24.09.2014. lēmumu Nr.19, 28.§ „Par Ropažu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres maksas daļas, ko īrnieks maksā par dzīvojamās telpas lietošanu, noteikšanu”

Izvērtējot visu informāciju

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Uz pilotprojekta realizācijas laiku (3 mēneši) noslēgt** sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr.10, Tumšupe, Ropažu novads, ģirles līgumu ar **J.R. uz laiku no 01.09.2017. līdz 30.11.2017.**
2. **J.R.** noslēgt ģirles līgumu **divu nedēļu laikā no lēmuma saņemšanas brīža** ar SIA „Ciemats”, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2133, vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 5-1, vienu reizi mēnesī (SIA Ciemats kases darba laikā)
3. **J.R.** pašvaldības kapitālsabiedrībā SIA “Ciemats” **katru mēnesi jāmaksā** par ģiri (33,94m<sup>2</sup>)-  $\frac{1}{4}$  no kopējās ģirles maksas **EUR 1,90** un -  $\frac{1}{4}$  , no apsaimniekošanas maksas – **EUR 3,48, kopā EUR 5,18** mēnesī.
4. Pamatojoties uz 25.05.2016. Ropažu novada domes lēmumu “Par SIA “CIEMATS” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu”, no 01.06.2016. par **atkritumu izvešanu jāmaksā**  $\frac{1}{2}$  no kopējās maksas – **EUR 1,28** par personu.
5. Samaksu par **ģiri un komunāliem maksājumiem** jāveic SIA „Ciemats” kasē Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2133, vai (Multifunkcionālā centrā Tumšupē, Zītari 1, vienu reizi mēnesī SIA Ciemats kases darba laikā).
6. Par **ģidens, kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu** jāmaksā pēc SIA „Ciemats” piestādītā rēķina.
7. Par elektroenerģijas patēriņu slēgt līgumu ar pakalpojuma sniedzēju.
8. **Pēc pilotprojekta realizēšanas, pastāv iespēja J.R., ja persona to vēlēties, atgriezties VSAC “Vidzeme” filiālē “Ropaži”.**
9. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - J.R., /adrese/;
  - SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV–2135
  - Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam.
  - Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 5.§

### Par V.K. atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Sociālajā dienestā 2017.gada 7.augustā saņemto **V.K.**, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, iesniegumu par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības “Zītari 5”- 8, Tumšupe, Ropažu novads, konstatēts sekojošais:  
/informācija/.

Izvērtējot visu informāciju

Un saskaņā ar Sociālo jautājumu komitejas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. **Ar 01.09.2017.** pārtraukt ģirles līgumu ar **V.K.**, personas kods /personas kods/ par sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr. 8, Tumšupe, Ropažu novads, ģiri.
2. **V.K.** par laika periodu no 01.04.2017. līdz 31.08.2017. samaksāt par sociālās dzīvojamās platības Zītari 5, dzīvoklis Nr.8, Tumšupe, Ropažu novads, ģiri, apsaimniekošanu, par visiem komunālajiem pakalpojumiem, un elektroenerģijas pakalpojumiem.



3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:

- V.K., /adrese/;
- SIA „Ciemats” Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2135;
- Ropažu novada pašvaldības Sociālajam dienestam;
- Ropažu novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības daļai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā LV 1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## DZĪVOKĻU KOMISIJAS ATZINUMI

### 6.§

#### Par dienesta dzīvokļa maiņu

---

21.07.2017. Ropažu novada pašvaldībā saņemts 20.07.2017. Ropažu vidusskolas vēstule ar reģ. Nr. 1-16/28 par lielākas dzīvojamās platības piešķiršanu Ropažu vidusskolas sporta skolotājam A.B.. Ropažu vidusskola vēstulē norāda, ka varētu mainīt A.B. šobrīd piešķirto dienesta dzīvokli adresē – Zaļā iela 8 dz. 12, Ropažos, Ropažu novadā uz Priedes 3 dz.22, Silakrogā, Ropažu novadā.

Un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Pārtraukt īres līgumu adresē “Zaļā iela 8”- 12, Ropaži, Ropažu novads, ar **15.09.2017.**, kas noslēgts ar A.B., personas kods /personas kods/.
2. SIA “Ciemats” līdz **15.09.2017.** organizēt pieņemšanas – nodošanas akta sastādīšanu un atslēgu pārņemšanu.
3. Noteikt dzīvoklim: “Priedes 3”- 22, Silakrogs, Ropažu novads, speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusus.
4. Noslēgt īres līgumu ar A.B., personas kods /personas kods/, uz darba tiesisko attiecību laiku, **no 15.09.2017.**, bet ne ilgāku par trim gadiem.
5. Īres līgumā iekļaut ziņas par ģimenes locekļiem;
6. A.B., līdz 30.09.2017. noslēgt īres un apsaimniekošanas līgumu ar RN „Ciemats” SIA, par dzīvokli, adresē: “Priedes 3”- 22, istaba Nr.1, Silakrogs, Ropažu novads;
7. Pēc līgumu noslēgšanas nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nekustamā īpašuma nodokļu aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu.
8. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - A.B., /adrese/;
  - Ropažu vidusskolai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - RN „Ciemats” SIA;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.
9. Ja līdz 30.09.2017. līgumi netiek noslēgti, šis lēmums ar 31.10.2017. automātiski zaudē spēku.

### 7.§

#### Par dienesta dzīvokļa maiņu

---

21.07.2017. Ropažu novada pašvaldībā saņemts 20.07.2017. Ropažu vidusskolas vēstule ar reģ. Nr. 1-16/29 par dienesta dzīvokļa adresē - Priedes 3 dz.22, Silakrogā, Ropažu novadā, uz darba attiecību laiku piešķiršanu Ropažu vidusskolas sporta skolotājam D.O..

Un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt īres līgumu ar *D.O.*, personas kods */personas kods/*, uz darba tiesisko attiecību laiku, **no 15.09.2017.**, bet ne ilgāku par trim gadiem.
2. Īres līgumā iekļaut ziņas par ģimenes locekļiem;
3. *D.O.*, līdz 30.09.2017. noslēgt īres un apsaimniekošanas līgumu ar RN „Ciemats” SIA, par dzīvokli, adresē: “Priedes 3”- 22, istaba Nr.2, Silakrogs, Ropažu novads;
4. Pēc līgumu noslēgšanas nodokļu administratorei Ainai Bernhardei veikt nekustamā īpašuma nodokļu aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu.
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - *D.O.*, */adrese/*;
  - Ropažu vidusskolai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - RN „Ciemats” SIA;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.
6. Ja līdz 30.09.2017. līgumi netiek noslēgti, šis lēmums ar 31.10.2017. automātiski zaudē spēku.

## 8.§

### Par dienesta dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē „Priedes 1”- 48, Silakrogs, Ropažu novads ar *D.V.*

---

Izskatot 26.06.2017. saņemto Zaķumuižas pamatskolas iesniegumu Nr.67, par dzīvojamās telpas izīrēšanu Zaķumuižas pamatskolas pedagoģei *D.V.*, personas kods */personas kods/*, deklarētā adrese */adrese/*, ar līgumu Ropažu novada pašvaldībai piešķirt dienesta dzīvokli.

*D.V.* ir Zaķumuižas pamatskolas vizuālās mākslas skolotāja, un saskaņā ar sadarbības līgumu, kas noslēgts starp Zaķumuižas pamatskolu un nodibinājumu “Iespējamā misija”, apņemas strādāt Zaķumuižas pamatskolā 2017/2018 un 2018/2019 mācību gadus.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26. pantu,

Un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,

atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt *D.V.*, personas kods */personas kods/*, deklarētā adrese */adrese/*, Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā – „Priedes 1” - 48, Silakrogs, Ropažu novads (dienesta dzīvoklis), dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu **uz 2 (diviem) gadiem no 01.09.2017. līdz 31.08.2019.** vai, kamēr ir spēkā darba attiecības, un paredzot, ka īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā platībā ģimenes locekļus, saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku.
2. *D.V.* noslēgt īres līgumu mēneša laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar RN „Ciemats” SIA par dienesta dzīvokli adresē „Priedes 1” - 48, Silakrogs, Ropažu novads.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - *D.V.*, */adrese/*;
  - RN „Ciemats” SIA, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
  - Ropažu novada pašvaldības Izpilddirektora p.i.;

- Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei,
4. Ja līdz 30.09.2017. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.10.2017. automātiski zaudē spēku.

## 9.§

### Par dzīvokļu maiņu Stacija Augšciems, Augšciemā

---

02.08.2017. Ropažu novada pašvaldībā saņemts 02.08.2017. V.K. iesniegums, par vienistabas dzīvojamās platības adresē “Augšciema Stacija” dz.2, Augšciemā, Ropažu nov., maiņu uz divistabu dzīvojamo platību adresē “Augšciema Stacija” dz.3, Augšciemā. Lielāka dzīvojamā platība nepieciešama, jo pie V.K. uz patstāvīgu dzīvi vēlas pārvākties viņa dēls, kurš šobrīd dzīvo sociālajā dzīvoklī Zītaros 5, Tumšupē. Šobrīd esošais dzīvoklis ir pārāk maz, jo bieži mēdz ciemoties V.K. mazbērni.

Nemot vērā 22.08.2017. Ropažu novada pašvaldībā saņemto B.K. iesniegumu par īres līguma izbeigšanu adresē “Stacija Augšciems” – 2, Augšciems, Ropažu novads.

Un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt īres līgumu ar B.K., personas kods /personas kods/, adresē “Augšciema Stacija” dz.2, Augšciemā, Ropažu novads, ar 30.09.2017.
2. Piešķirt V.K., personas kods /personas kods/, dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku adresē “Augšciema Stacija” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā, no 01.10.2017.
3. V.K., līdz 30.09.2017. noslēgt īres līgumu ar RN “Ciemats” SIA, par dzīvokli, adresē: “Augšciema Stacija” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā;
4. V.K., līdz 30.09.2017. noslēgt apsaimniekošanas līgumu ar RN “Ciemats” SIA, par dzīvokli, adresē: “Augšciema Stacija” dz.3, Augšciemā, Ropažu novadā;
5. V.K., līdz 30.09.2017. atbrīvot un nodot dzīvokli “Augšciema Stacija” dz.2, Augšciems, Ropažu novads, iepriekš sazinoties ar Nekustamo īpašumu speciālisti pa tālruni: 67918350.
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - V.K., /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības nodokļu administratori;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - RN „Ciemats” SIA;
  - Ropažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistei.

## 10.§

### Par dzīvokļa izīrēšanu “Erasmus+” programmas ietvaros

---

Izskatot Jaunatnes un tūrisma lietu speciālista Ilvara Ieviņa iesniegumu, par pašvaldības īpašumā esoša dzīvokļa adresē: Bērzu iela 1-19, istaba Nr.2 un istaba Nr.3, Ropaži, Ropažu novads (ar divām izolētām istabām) piešķiršanu divu Eiropas brīvprātīgo darbinieku izmitināšanai, jo ir apstiprināts programmas “Erasmus+” jauniešu aktivitātes “Eiropas Brīvprātīgais darbs” projekts “Esi aktīvs & radošs”, piešķirot finansējumu 16 951,00 EUR apmērā, kas paredz arī segt dzīvokļa komunālo maksājumu izmaksas. Projekta realizācijas laiks ir no 01.10.2017. – 31.10.2018.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14. pantu - pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 2) slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības;

Un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Atcelt dzīvoklim, adresē: Bērzu iela 1-19, istaba Nr.2 un istaba Nr.3, Ropaži, piešķirto sociālā dzīvokļa statusu uz laiku no 01.10.2017. līdz 31.10.2018.
2. Piešķirt pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli adresē: Bērzu iela 1-19, istaba Nr.2 un istaba Nr.3, Ropaži, Ropažu novads, divu Eiropas brīvprātīgo darbinieku izmitināšanai
3. Uzdot SIA “Ciemats” noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumus;
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības Attīstības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistei;
  - Ropažu novada Sociālā dienesta vadītājam;
  - RN “Ciemats” SIA.

## 11.§

### Par dienesta dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē Rīgas iela 12- 17, Ropaži, Ropažu novads ar *D.R.M.*

---

Izskatot 09.08.2017. saņemto Ropažu vidusskolas iesniegumu Nr.35, par dzīvojamās telpas izīrēšanu Ropažu vidusskolas pedagoģei *D.R.M.*, ar lūgumu Ropažu novada pašvaldībai piešķirt dienesta dzīvokli.

*D.R.M.* ir Ropažu vidusskolas angļu valodas skolotāja, un saskaņā ar sadarbības līgumu, kas noslēgts starp Ropažu vidusskolu un nodibinājumu “Iespējamā misija”, apņemas strādāt Ropažu vidusskolā 2017/2018 un 2018/2019 mācību gadus.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26. pantu,

Un saskaņā ar Dzīvokļu komisijas 09.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt *D.R.M.*, Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā – Rīgas iela 12-17, Ropaži, Ropažu novads (dienesta dzīvoklis), dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu **uz 2 (diviem) gadiem no 01.09.2017. līdz 31.08.2019.** vai, kamēr ir spēkā darba attiecības, un paredzot, ka īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā platībā ģimenes locekļus, saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku.
2. *D.R.M.* noslēgt īres līgumu mēneša laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar RN „Ciemats” SIA par dienesta dzīvokli adresē Rīgas iela 12-17, Ropaži, Ropažu novads.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai izsūtīt lēmumu:
  - *D.R.M.*;
  - RN „Ciemats” SIA, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
  - Ropažu novada pašvaldības Izpilddirektora p.i.;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei,
4. Ja līdz 30.09.2017. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.10.2017. automātiski zaudē spēku.

## IZGLĪTĪBAS KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS ATZINUMI

### 12.§

#### **Par Zaķumuižas pamatskolas attīstības plānu 2017.-2020.gadam**

Zaķumuižas pamatskola ir Ropažu novada izglītības iestāde, kas īsteno vispārējās pamatizglītības programmu (izglītības programmas kods 21011111) 1.-9. klasei un speciālās pamatizglītības programmu bērniem ar mācīšanās traucējumiem (izglītības programmas kods 21015611) 1.-9. klasei. Tāpat Zaķumuižas pamatskola īsteno vispārējās pirmsskolas izglītības programmu (izglītības programmas kods 01011111) bērniem no pusotra gada vecuma.

2016.gada 1.septembrī Zaķumuižas pamatskolā mācās 199 pamatizglītības programmu izglītojamie (1.-9. klase) un 137 pirmsskolas izglītības programmas izglītojamie (no 1,5 gadu vecuma).

Zaķumuižas pamatskolas attīstības plāns 2017.-2020. gadam ir sagatavots saskaņā ar Ropažu novada izglītības attīstības stratēģiju 2016.-2021. gadam un nosprauž pirmsskolas un pamatskolas attīstības prioritātes 2017.-2020. gadam (pielikumā Zaķumuižas pamatskolas attīstības plānu 2017.-2020.gadam uz 14 lpp).

Un saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 08.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Zaķumuižas pamatskolas attīstības plānu 2017.-2020.gadam.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Zaķumuižas pamatskolai;
  - Ropažu novada Domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos;
  - Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību daļai.

## ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS ATZINUMI

### 13.§

#### **Par mazdārziņu zemes nomas līguma noslēgšanu Tumšupes teritorijā ar A.K.**

A.K., personas kods /personas kods/, dzīvo /adrese/, 2017.gada 19.jūlijā Ropažu novada pašvaldībā iesniedza iesniegumu, reģistrācijas Nr. 2029, ar lūgumu par mazdārziņa T/D - 137, Tumšupē zemes nomas līguma pārslēgšanu. Zemes nomas līgums iepriekš bija noslēgts uz vīra S.K. vārda, kurš 24.05.2016. miris. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības;

kā arī saskaņā ar Ropažu novada pašvaldības 12.12.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.36 „Grozījumi Ropažu novada domes 2011. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr. 5 „Neapbūvētu Ropažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemju nomas maksas noteikšanas kārtība”;

Un saskaņā ar Attīstības komitejas 08.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.7, *atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Noslēgt uz laiku no 01.01.2017. līdz 31.12.2020. mazdārziņu zemes nomas līgumu, par pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu Tumšupē Nr. T/D - 137, kadastra Nr. 8084 005 0129, 0,235 ha platībā ar A.K., personas kods /personas kods/;

2. Uzdot Juridiskajai un lietvedības daļai sagatavot zemes nomas līgumu;
3. A.K. noslēgt zemes nomas līgumu līdz 15.09.2017., ja līgums līdz 15.09.2017. nav noslēgts šis lēmums zaudē spēku.
4. Uzdot Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
5. Uzdot nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
6. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - A.K., /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei;
  - Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

#### 14.§

#### **Par zemes Tumšupe Nr. 128, Podkājas, Ropažu nov., nomas līguma noslēgšanu ar E.M.**

*E.M.*, (turpmāk tekstā – Persona) personas kods /personas kods/, dzīvo /adrese/, 2017. gada 24.jūlijā Ropažu novada pašvaldībā iesniedza iesniegumu, reģistrācijas Nr. 2053, par Tumšupe Nr. 128, Podkājas, Ropažu novadā, zemes nomas līguma noslēgšanu, pamatojoties uz mantojuma tiesību iestāšanos. Saskaņā ar 18.08.1992. Ropažu pagasta Tautas deputātu padomes 20.sasaukuma 17.sesijas lēmumu tika nolemts piešķirt *M.M.*, personas kods /personas kods/, zemi patstāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām. *M.M.* miris 17.01.2017. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.pantu, 7.panta 7.2., punktu un 7.<sup>2</sup>, 7.<sup>3</sup> pantiem un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības; Un saskaņā ar Attīstības komitejas 08.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.7, atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (*Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa*), „Pret” nav, „Atturas” – nav,

#### Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt uz laiku no 18.01.2017. līdz 31.12.2020. zemes nomas līgumu, par apbūvētu pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu Tumšupe Nr. 128, Podkājas, Ropažu novadā, kadastra Nr. 8084 004 0296, 0,0680 ha platībā ar *E.M.*, personas kods /personas kods/;
2. Uzdot Juridiskajai un lietvedības daļai sagatavot zemes nomas līgumu;
3. Uzdot Nekustamo īpašumu speciālistei Ievai Dišlerei sagatavot grafisko pielikumu pie nomas līguma;
4. Uzdot nodokļu administratorei Ainaī Bernhardei veikt nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un paziņojuma izsūtīšanu saskaņā ar noslēgto līgumu;
5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - *E.M.*, /adrese/;
  - Ropažu novada pašvaldības Nodokļu administratorei;
  - Ropažu novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

## FINANŠU KOMITEJAS ATZINUMI

### 15.§

#### Par saistošajiem noteikumiem “Par mācību maksu Ropažu Mūzikas un mākslas skolā „Rodenpois””

Ropažu mūzikas un mākslas skola „Rodenpois” ir akreditēta profesionālās ievirzes izglītības iestāde, kurā novada bērni sešos līdz astoņos gados iegūt profesionālās ievirzes izglītību mūzikā vai mākslā. Audzēkņi mācības skolā uzsāk līdztekus vispārējai pamatizglītībai.

2016./2017.m.gadā audzēkņu skaits - 138: mūzikā — 80, mākslā — 58

Ropažu mūzikas un mākslas skola „Rodenpois” mācību maksa ir paredzēta, lai īstenotu skolas uzdevumus un nodrošinātu mācību līdzekļu, materiālu un aprīkojuma iegādi mācību procesa norisei un audzēkņu un pedagogu dalību radošajos pasākumos (konkursi, koncerti, skates, festivāli u.tml. pasākumi).

Pēc Ropažu mūzikas un mākslas skolas „Rodenpois” pedagoģiskās padomes ierosinājuma, mācību maksa no 2018.gada 1.janvāra vienam audzēknim tiek plānota šāda

- ja audzēknis ir deklarēts Ropažu novadā, tad mācību maksa par vienas programmas apguvi ir 10,00 euro mēnesī;
- ja audzēknis nav deklarēts Ropažu novadā, tad mācību maksa par vienas programmas apguvi ir 15,00 euro mēnesī;
- audzēknim no daudz bērnu ģimenes (3 un vairāk bērni), ja Skolā vienlaicīgi mācās 3 un vairāk bērni, mācību maksa par vienas programmas apguvi tiek noteikta 5,00 euro mēnesī;
- audzēkņiem (atļauts uzņemt un uzņemti līdz 2016.gada 1.septembrim), kuri apgūst gan mākslas, gan mūzikas profesionālās ievirzes izglītības programmas, tad maksa par audzēkni ir noteikta 7,00 euro mēnesī par katru programmu;

Saistošie noteikumi paredz arī, ka audzēknis ar direktora rīkojumu var tikt atskaitīts no Skolas, ja vecāki/aizbildņi mācību maksu par mācībām profesionālās ievirzes programmās nav samaksājuši trīs mēnešus pēc kārtas

Saskaņā ar Izglītības, kultūras un sporta komitejas 08.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, un Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt saistošajiem noteikumiem “Par mācību maksu Ropažu Mūzikas un mākslas skolā „Rodenpois””.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskā un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministrijai;
  - Ropažu mūzikas un mākslas skolai „Rodenpois”;
  - Ropažu novada Domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un sporta jautājumos;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību daļai.

### 16.§

#### Par līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu noslēgšanu

Izskatot Ropažu novada pašvaldības Kultūras un izglītības centra kultūras pasākumu organizatores Agnese Ozolas sniegto informāciju par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanas līguma pārslēgšanu, saistībā ar jaunas automašīnas iegādi Ropažu novada pašvaldības kultūras un izglītības centra funkciju nodrošināšanai, saskaņā ar MK 21.06.2010. noteikumu Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām

garantijām” 62. - 66. punktu, kā arī 22.10.2014. Ropažu novada pašvaldības nolikumu par autotransporta izmantošanu un 22.10.2014. Ropažu novada pašvaldības noteikumiem „Pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtība”,  
Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,  
*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu ar Ropažu novada pašvaldības Kultūras un izglītības centra kultūras pasākumu organizatori

Vārds, uzvārds, personas kods, adrese	<b>Agnese Ozola</b> , personas kods <i>/personas kods/</i> , <i>/adrese/</i>
Automašīnas marka, valsts numurs	BMW 118, GT 56
VIN	WBAUD710OOPY79792
Izlaiduma gads, motora tilpums	2007, 2,0
Degvielas veids	Dīzeldegviela
Degvielas izlietojuma norma (litri uz 100 km)	5,6 litri
Degvielas kopējais patēriņš mēnesī	Līdz 50 litri
Līguma termiņš	07.08.2017.- 31.12.2017.
No kādiem finanšu līdzekļiem	Kultūras un izglītības centrs
Kādam mērķim	Kultūras un izglītības centra darbības nodrošināšanai

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 30.01.2017. noslēgtais līgums par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu Agnesei Ozolai.
3. Uzdot Juridiskai un lietvedības daļai organizēt līgumu noslēgšanu.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.
  - Ropažu novada pašvaldības Kultūras un izglītības centra kultūras pasākumu organizatorei Agnesei Ozolai.

## 17.§

### **Par Ropažu novada pašvaldības grāmatvedības nolikumu apstiprināšanu jaunā redakcijā**

Pamatojoties uz likumu “Par grāmatvedību”, 15.12.2009. MK noteikumiem Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestāde kārtu grāmatvedības uzskaiti” un izskatot aktualizētos Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas nolikumus,  
Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8,  
*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. **Apstiprināt** Ropažu novada pašvaldības grāmatvedības nolikumus jaunā redakcijā:
  - Nolikums par grāmatvedības uzskaites organizēšanu un kārtošānu;
  - Nolikums par gada pārskata sagatavošanas kārtību;
  - Grāmatvedības organizācijas apraksts saistībā ar Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu realizāciju;
  - Grāmatvedības kontu plāns;
  - Grāmatvedības kontu apraksts;
  - Zembilances uzskaitē;



- Dokumentu apgrozība;
  - Nolikums par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti;
  - Instrukcija “Par amortizēto aizstāšanas izmaksu metodes pielietojumu”;
  - Instrukcija “Par kapitālo un kārtējo remontu klasifikāciju un uzskaites kārtību”;
  - Nolikums par apgrozāmo līdzekļu uzskaiti;
  - Nolikums par komandējumiem un darba braucieniem;
  - Nolikums par pašu kapitāla, uzkrājumu un saistību uzskaiti;
  - Nolikums par inventarizācijas norises kārtību;
  - Nolikums “Pievienotās vērtības nodokļa uzskaites metodika”;
  - Nolikums par finanšu līdzekļu vai mantas dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu un izlietošanu;
  - Grāmatvedības informācijas datorsistēmu drošības noteikumi;
  - Nolikums Par nekustāmā īpašuma nodokļa administrēšanas, uzskaites un administratīvo aktu izpildes kārtību”.
2. Atzīt par spēkā neesošiem Ropažu novada pašvaldības grāmatvedības nolikumus, kas apstiprināti 23.09.2015. Nr.14, 24.§ un 27.12.2015. Nr.20, 32.§.
  3. Ropažu novada pašvaldības grāmatvedības nolikumu jaunā redakcija stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas brīdi.
  4. Noteikt Ropažu novada pašvaldības finanšu un attīstības daļas vadītājam Agitam Rubenim organizēt grāmatvedības nolikumu glabāšanu.
  5. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
    - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

## 18.§

### **Par Ropažu novada pašvaldības autobusu degvielas patēriņa normu un maršrutu apstiprināšanu**

Izskatot Ropažu novada pašvaldības saimniecības daļas vadītāja P.Volkoviča priekšlikumu par skolēnu autobusu pārvadājumu maršrutiem, sakarā ar jauno mācību gadu, Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8, Deputāts V.Šlēgelmilhs aicina pārskatīt degvielas normu patēriņu, jo 38l uz 100 km nav korekti. *atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – 1 balsis (V.Šlēgelmilhs), Deputāts V.Šlēgelmilhs balsojumā atturas, jo tāda pieņemta norma neatbilst tehniskā kārtībā esošam transporta līdzeklim.*

Ropažu novada dome **nolemj:**

#### **1. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības autobusu degvielas patēriņa normas līdz 31.12.2017.:**

*1.1. Autobusam SETRA, valsts Nr. GJ 1666 – autovadītājs Juris Kukulis*

Degvielas patēriņš uz 100 km – DD 33 litri;

ziemas sezonā uz 100 km (+10 %) – DD 36,3 litri;

*1.2. Autobusam MERCEDES BENZ 0303, valsts Nr. FD 8277 – autovadītājs Roberts Burmistrs*

Degvielas patēriņš uz 100 km – DD 35 litri;

ziemas sezonā uz 100 km (+10 %) – DD 38,5 litri;

*1.3. Autobusam SETRA, valsts Nr. JJ 1634 – autovadītājs Leonīds Nesterjonoks*

Degvielas patēriņš uz 100 km – DD 35 litri;

ziemas sezonā uz 100 km (+10 %) – DD 38,5 litri;

*1.4. Autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR 9789 –*

*autovadītājs Aivars Oščenkovs*

Degvielas patēriņš uz 100 km – DD 15.9 litri;

ziemas sezonā uz 100 km (+10 %) – DD 17.5 litri;

*1.5. Autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR 9788 –*

Degvielas patēriņš uz 100 km – DD 15.9 litri;

ziemas sezonā uz 100 km (+10 %) – DD 17.5 litri.

## **2. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības autobusiem maršrutus un kilometrus skolēnu pārvadāšanai:**

*2.1. Autobusam SETRA, valsts Nr. GJ 1666 –*

rīta reiss

Ropaži – Kangaru pietura (satiksmes autobusa pietura) – Vāveres - “Jaunā muiža” (mājas nosaukums) - Kākciems – Asari - Bajāri (dārzkopības sabiedrība, pietura) – Bajāru DUS – Zaķumuiža – Lielā priede - “Aizalkšņi” (māju nosaukums) – Ropaži – Jāņkalni - Ropaži.

vakara reiss

Ropaži – “Aizalkšņi” (māju nosaukums) – Purvmalas – Lielā priede - Kangaru pietura (satiksmes autobusa pietura) – Vāveres - “Jaunā muiža” (mājas nosaukums) - Kākciems – Asari – Bajāru – Zaķumuiža – Silakrogs – Kangari – Ropaži.

***Saskaņā ar šo maršrutu, skolēni tiek pārvadāti 2 reizes dienā, kopējais nobraukto kilometru skaits dienā - 116 km,***

*2.2. Autobusam MERCEDES BENZ 0303, valsts Nr. FD 8277 –*

rīta reiss

Ropaži – Sidrabsalas – Vilkači – Galauskas – Plānupe – Purvs – Tumšupe – Ropaži – Augšciems – Liepkalni – Augšciems – Jasmīni – Ropaži;

vakara reiss

Ropaži – Tumšupe – Dzīpari – Purvs – Plānupe – Galauskas – Sidrabsalas – Skola – Augšciems – Liepkalni – Viesturi – Ropaži.

***Saskaņā ar šo maršrutu, skolēni tiek pārvadāti 2 reizes dienā, kopējais nobraukto kilometru skaits dienā - 120 km.***

*2.3. Autobusam SETRA, valsts Nr. JJ 1634 –*

rīta reiss

Zaķumuiža – Upeslejas – Mežsaimniecība – Mucenieki – Gaidas – Silakrogs – Skola – Bajāri – Kangari – Sauleskalns – Zaķumuiža;

vakara reiss

Zaķumuiža – Bajāri – Kangari – Sauleskalns – Upeslejas – Mežsaimniecība – Mucenieki – Gaidas – Silakrogs – Zaķumuiža;

***Saskaņā ar šo maršrutu, skolēni tiek pārvadāti 2 reizes dienā, kopējais nobraukto kilometru skaits dienā - 114 km,***

## **3. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības autobusiem maršrutus un kilometrus skolēnu pārvadāšanai interešu izglītības un sporta nodarbībām.**

Vakara reiss skolēniem pēc mūzikas, mākslas skolas un sporta nodarbībām:

*Autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR 9789 vai autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR 9788*

Zaķumuiža – Silakrogs – Mucenieki - Zaķumuiža - Bajāri – Ropažu vidusskola - „Purgaiļi” (māju nosaukums) - Tumšupe – “Podkājas” - Plānupe - Ropaži – Augšciems – Vāveres – Kākciems – Bajāri - Zaķumuiža

## Vai

Ropaži - Zaķumuiža – Silakrogs – Mucenieki – Upeslejas - Zaķumuiža - Bajāri – Ropažu vidusskola - „Purgaiļi” (māju nosaukums) - Tumšupe – “Podkājas” - Ropaži – Augšciems – Vāveres – Kākciems – Bajāri - Ropaži

**Kopējais nobraukto kilometru skaits dienā - pēc fakta**

- 4. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības autobusiem maršrutus un kilometrus skolēnu nokļūšanai uz mācību iestādēm Gaismas internātpamatskolu un Upesleju internātpamatskolu- rehabilitācijas centru.**

*Autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR9789 vai autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR9788*

Ropaži – Vāverkrogs – Kākciems - Zaķumuiža – Sauleskalna tilts „Raģīši” - „Drunkas” – Silakrogs - Upesleju internātpamatskola - rehabilitācijas centrs - Gaismas internātpamatskola.

**Saskaņā ar šo maršrutu, skolēni tiek pārvadāti 2 reizes nedēļā (pirmdienās, piektdienās), kopējais viena brauciena nobraukto kilometru skaits - 130 km,**

- 5. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības autobusiem maršrutus un kilometrus Mūzikas un mākslas skolas “Rodenpois” audzēkņiem.**

*Autobusam VW CRAFTER, valsts Nr. HR9789*

Zaķumuižas mūzikas un mākslas skolas filiāle – Ropažu mūzikas un mākslas skola “Rodenpois”

**Kopējais nobraukto kilometru skaits dienā - 26 km**

- 6. Apstiprināt Ropažu novada pašvaldības autobusiem maršrutus un kilometrus Ropažu vidusskolas 3.klases skolēniem peldbaseina apmeklējumam Inčukalnā.**

*Autobusam MERCEDES BENZ 0303, valsts Nr. FD 8277*

Ropaži – Inčukalns - Ropaži

**Kopējais nobraukto kilometru skaits 1 reizi nedēļā (pirmdienā) - 40 km**

## 19.§

### **Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ar VAS „Latvijas Pasts”**

2007.gada 25.maijā starp Ropažu novada pašvaldību kā iznomātāju un VAS „Latvijas Pasts” kā nomnieku tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 2 par telpu 142,30 m<sup>2</sup> platībā Rīgas ielā 13, Ropažos, Ropažu novadā, nomu.

2017.gada 24.maijā beidzies telpu nomas līgums un vienlaikus no VAS „Latvijas Pasts” pārstāves saņemts apstiprinājums, ka VAS „Latvijas Pasts” vēlas pagarināt telpu nomas līgumu. Nomaksa mēnesī noteikta 735,05 EUR, tajā skaitā PVN.

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.10. punktu,

Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Pagarināt 25.05.2007. neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 13, Ropažos, Ropažu novadā nomas līguma Nr.2 termiņu līdz 2022.gada 25.maijam.
2. Noteikt nomas maksu mēnesī 735,05 EUR, tajā skaitā PVN 21%.
3. Uzdot Juridiskai un lietvedības daļai sagatavot vienošanos pie neapdzīvojamo telpu nomas līguma.

4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu elektroniski izsniegt:
- Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

## 20.§

### **Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Žubītes”- 5, Ropaži, Ropažu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu T.L.**

Izskatot *T.L.*, personas kods */personas kods/*, dzīvo */adrese/*, 24.07.2017. iesniegumu Nr.2054, kurā tiek izteikta vēlme iegādāties nekustamo īpašumu adresē: “Žubītes”- 5, Ropaži, Ropažu novads, kuru pašlaik irē no pašvaldības, un pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu. Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 2) iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības;
- „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 45.pants.(3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piekrist pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Žubītes”- 5, Ropaži, Ropažu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanai *T.L.*, personas kods */personas kods/*;
2. Uzdot Nekustamo īpašumu speciālistei I.Dišlerei organizēt nekustamā īpašuma vērtēšanu, pieaicinot sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības nekustamā īpašuma un mantas atsavināšanas komisijai noteikt nosacīto cenu;
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - *T.L.*, */adrese/*;
  - Ropažu novada pašvaldības Izpilddirektora p.i.;
  - Ropažu novada Nekustamā īpašuma un mantas atsavināšanas komisijai;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei.

## 21.§

### **Par dienesta dzīvokļa īres līguma noslēgšanu adresē „Priedes 4”- 27, Silakrogs, Ropažu novads ar A.J.**

Izskatot 26.06.2017. saņemto Zaķumuižas pamatskolas iesniegumu Nr.67, par dzīvojamās telpas izīrēšanu Zaķumuižas pamatskolas pedagoģei *A.J.*, personas kods */personas kods/*, deklarētā adrese */adrese/*, ar lūgumu Ropažu novada pašvaldībai piešķirt dienesta dzīvokli.

*A.J.* ir Zaķumuižas pamatskolas latviešu valodas un literatūras skolotāja, un saskaņā ar sadarbības līgumu, kas noslēgts starp Zaķumuižas pamatskolu un nodibinājumu “Iespējamā misija”, apņemas strādāt Zaķumuižas pamatskolā 2017/2018 un 2018/2019 mācību gadus.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 26. pantu,

Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8  
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote,  
J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” –  
nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt **A.J.**, personas kods /*personas kods*/, deklarētā adrese /*adrese*/, Ropažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā – „Priedes 4” - 27, Silakrogs, Ropažu novads (dienesta dzīvoklis), dzīvojamās telpas lietošanas tiesības un noslēgt īres līgumu **uz 2 (diviem) gadiem no 01.09.2017. līdz 31.08.2019.** vai, kamēr ir spēkā darba attiecības, un paredzot, ka īrniekam ir tiesības iemitināt dzīvojamā platībā ģimenes locekļus, saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku.
2. **A.J.** noslēgt īres līgumu mēneša laikā no lēmuma saņemšanas brīža ar RN „Ciemats” SIA par dienesta dzīvokli adresē „Priedes 4” - 27, Silakrogs, Ropažu novads.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - **A.J.**, /*adrese*/;
  - RN „Ciemats” SIA, Priedes 4–57, Silakrogs, Ropažu novads, LV 2133;
  - Ropažu novada pašvaldības Izpilddirektora p.i.;
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistei,
4. Ja līdz 30.09.2017. līgums netiek noslēgts, šis lēmums ar 01.10.2017. automātiski zaudē spēku.

## 22.§

### **Par līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu noslēgšanu**

Izskatot Ropažu Sporta centra vadītājas Evitas Eglājas sniegto informāciju par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanas līguma pārslēgšanu, saistībā ar jaunas automašīnas iegādi Ropažu Sporta centra funkciju nodrošināšanai, saskaņā ar MK 21.06.2010. noteikumu Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām” 62. - 66. punktu, kā arī 22.10.2014. Ropažu novada pašvaldības nolikumu par autotransporta izmantošanu un 22.10.2014. Ropažu novada pašvaldības noteikumiem „Pašvaldības autotransporta izmantošanas kārtība”,  
Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8  
atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote,  
J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” –  
nav,

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt līgumu par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu ar Ropažu Sporta centra vadītāju:

Vārds, uzvārds, personas kods, adrese	<b>Evita Eglāja</b> , personas kods / <i>personas kods</i> /, / <i>adrese</i> /
Automašīnas marka, valsts numurs	Toyota RAV4, KU 1037
VIN	JTMBA33V205032918
Izlaiduma gads, motora tilpums	2007, 2,2 l
Degvielas veids	Dīzeļdegviela
Degvielas izlietojuma norma (litri uz 100 km)	7 litri
Degvielas kopējais patēriņš mēnesī	Līdz 100 litri
Līguma termiņš	01.09.2017. - 31.12.2017.

No kādiem finanšu līdzekļiem	Sporta centrs
Kādam mērķim	Ropažu novada pašvaldības Sporta centra vadītāja darba pienākumu veikšanai

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 30.01.2017. noslēgtais līgums par autotransporta izmantošanas izdevumu segšanu Evitai Eglājai.
3. Uzdot Juridiskai un lietvedības daļai organizēt līgumu noslēgšanu.
4. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - Ropažu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai;
  - Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai;
  - Ropažu Sporta centra vadītājai.

### 23.§

#### **Par detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarināšanu nekustamajam īpašumam “Mežzeme”, Mucenieki, Ropažu novads**

Izskatot nekustamā īpašuma “Mežzeme” ar kadastra Nr. 8084 006 0029 īpašnieka SIA “JUKAN SERVISS”, reģ.Nr.40002002260, 2017.gada 2.augusta iesniegumu (reģ.Nr.2124), ar lūgumu pagarināt atļauju detālplānojuma izstrādei īpašumam “Mežzeme”, konstatēts:

1. Pieņemst lēmums par detālplānojuma uzsākšanu - 2015.gada 29.jūlija Ropažu novada domes sēdē Nr.11, 42.§. “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Mežzeme”, Mucenieki, Ropažu novads”
2. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka: “*Detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu*”.

Pamatojoties uz:

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13 un 14.punktiem, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu,

Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8

*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Štrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj**:

1. Pagarināt zemesgabala “Mežzeme”, kadastra Nr.8084 006 0029, 3,9ha platībā, Muceniekos, Ropažu novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņu līdz 23.08.2019. (2.gadi).
2. Pārējie detālplānojuma darba uzdevuma nosacījumi netiek mainīti.
3. Lēmumu nosūtīt SIA “JUKAN SERVISS”, Raunas iela 58 k-4 - 72, Rīga, LV-1039.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 24.§

#### **Par SIA „Hydroenergy Latvia” kapitāldaļu pārdošanu**

Pamatojoties uz pašvaldības pieprasījumu SIA „Hydroenergy Latvia” iesniedzis piedāvājumu iegādāties visas SIA „S&E Management” piederošās kapitāldaļas SIA “Hydroenergy Latvia”, kā arī SIA „S&E Management” un Ulda Blažēviča prasījuma tiesības pret SIA „Hydroenergy Latvia”. Kopējā piedāvātā pārdošanas summa ir 770 196,86 EUR.

Pašvaldības 2017. gada budžetā līdzekļi šādiem mērķiem nav paredzēti.

Ņemot vērā minēto,

[..]

Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8  
*atklāti balsojot „Par”- 12 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – nav,*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Veikt cenu aptauju par SIA „Hydroenergy Latvia” kapitāldaļu un prasījumu tiesību novērtēšanas izmaksām.
2. Uzdot izpilddirektora p.i. S.Grūbei organizēt cenu aptauju.
3. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskai un lietvedības daļai lēmumu elektroniski izsniegt:
  - Ropažu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. S.Grūbei.

## 25.§

### **Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Dižzvīrgzdiņi”, Ropažu novads zemes vienībai ar kadastra Nr. 8084 010 0016**

Izskatot ieceri par lokālplānojuma izstrādi, konstatēts:

- Saņemts SIA "Mežaudze", reģ.Nr. 40003692411, valdes locekļa Edgara Veigura 25.07.2017 iesniegums ar reģ.Nr.2061 par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
- Saskaņā ar Zemesgrāmatas datiem (Ropažu novada zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000277709) īpašums “Dižzvīrgzdiņi” ar kadastra Nr. 8084 010 0016 īpašnieks ir SIA "Mežaudze", reģ.Nr. 40003692411. Nekustamais īpašums sastāv no 1.zemes vienībām ar kopējo platību 26,55ha.
- Saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. sēdes Nr.03,§40 lēmumu “Par Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu un Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7” paredzēts dalīts zemes lietošanas mērķis zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8084 010 0016:
  - lauksaimniecības teritorija (L),
  - mežsaimniecības teritorija (M)

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9. punktu, 20.pantu, 24.pantu, 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.-37.punktu, 76.-78. punktu,

[..]

Saskaņā ar Finanšu komitejas 15.08.2017. sēdes atzinumu prot.Nr.8

*atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, R.Gremze, I.Līdacis, A.Kleins, I.Krote, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – 1 balss (J.Ķezis),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Lokālplānojuma priekšlikumu iekļaut visa Ropažu novada teritorijas plānojuma, nākamā perioda izstrādes gaitā. Informēt īpašnieku, ka 2017.gadā tiek uzsākta jauna teritorijas plānojuma redakcijas izstrāde.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## DAŽĀDI ATZINUMI UN LĒMUMPROJEKTI

## 26.§

### **Par pašvaldības piekrišanu nekustamā īpašuma „d/s Tumšupe Nr.144”, Ropažu novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā uz LR nepilsoņa vārda**

Izskatot V.G., personas kods /personas kods/, 17.08.2017. iesniegumu (reģ.Nr. 2240) ar lūgumu piekrist zemes gabala „d/s Tumšupe Nr.144” reģistrācijai Zemesgrāmatu nodaļā uz LR

nepilsoņa V.G. vārda un izvērtējot Ropažu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistošos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Darījumu apliecinājošs dokuments: 2017.gada 17.augusta dāvinājuma līgums par īpašumu „d/s Tumšupe Nr.144”, Podkājas, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 004 0085, kas sastāv no zemes gabala 0.059ha platībā;
- 2) Dāvinātājs un īpašnieks saskaņā ar Ropažu novada zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1363, nekustamam īpašumam „d/s Tumšupe Nr.144” ir S.G., personas kods /personas kods/.
- 3) Apdāvinātais – V.G., personas kods /personas kods/, dzīvo: /adrese/, ir Latvijas Republikas nepilsonis.
- 4) Īpašuma „d/s Tumšupe Nr.144”, kadastra Nr.8084 004 0085 līdzšinējās un turpmākās izmantošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
- 5) Saskaņā ar Ropažu novada domes 25.03.2009. saistošiem noteikumiem Nr.7 „Ropažu novada teritorijas plānojuma grozījumi” plānotā (atļautā) teritorijas izmantošanā nekustamais īpašums „d/s Tumšupe Nr.144” atrodas dārzkopības sabiedrību vasarnīcu apbūves teritorijā (DzS3).

Nemot vērā iepriekš minēto un to, ka grozījumi likumā „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pants nosaka darījuma izskatīšanas kārtību,

*atklāti balsojot „Par”- 11 balsis (Z.Blaus, I.Amantova, I.Līdācis, A.Kleins, I.Krote, J.Ķezis, K.Ozoliņa, V.Šīrants, V.Šlēgelmilhs, Ģ.Urbanovičs, L.Zeltiņa), „Pret” nav, „Atturas” – 1 balss (R.Gremze),*

Ropažu novada dome **nolemj:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma „d/s Tumšupe Nr.144”, Podkājas, Ropažu novads, kadastra Nr.8084 004 0085, kas sastāv no zemes gabala 0.059ha platībā, iegūšanai īpašumā uz V.G., personas kods /personas kods/, vārda.
2. Uzdot Ropažu novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības daļai lēmumu nosūtīt:
  - V.G., /adrese/;
  - Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļai, adrese Rīga, Ūnijas iela 8 k-9, LV-1084.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesas namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 27.§

### Komiteju un komisiju sēžu grafiks 2017.gada SEPTEMBRĪ

Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sēde	12.09.2017.	plkst.14:00
Attīstības komitejas sēde	12.09.2017.	plkst.16:00
Dzīvokļu komisijas sēde	13.09.2017.	plkst.12:00
Sociālo jautājumu komitejas sēde	13.09.2017.	plkst.14:00
Finanšu komitejas sēde	19.09.2017.	plkst.16:00
Iepirkumu komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Domes sēde	27.09.2017.	plkst.14:00
Administratīvās komisijas sēde	pēc nepieciešamības	
Bāriņtiesas sēde	pēc nepieciešamības	
Revīzijas komisijas sēde		

Iepriekšminēto informāciju Ropažu novada domes deputāti pieņem zināšanai.

**Ropažu novada domes 23.08.2017. sēde slēgta plkst. 14<sup>15</sup>**

Ropažu novada domes priekšsēdētājs

Z.Blaus

/ \_\_\_\_\_ /  
datums

Protokolists

Inese Vēbere